

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XX | 450 | N° 8 • Aprile 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

**[dossier]**  
**ENERGIA ELETTRICA,  
IL MERCATO LIBERO  
PUÒ ASPETTARE**

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 8 - 14 Aprile 2017 - Euro 3,50

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 450

**Numero 8**

Aprile 2017

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 08
Brescia	pag. 44
Busto Arsizio	pag. 46
Como	pag. 47
Cremona	pag. 47
Lodi	pag. 47
Mantova	pag. 47
Milano	pag. 48
Monza	pag. 49
Pavia	pag. 49
Varese	pag. 51
<b>PIEMONTE</b>	<b>52</b>
Alessandria	pag. 52
Asti	pag. 52
Biella	pag. 53
Cuneo	pag. 53
Ivrea	pag. 53
Novara	pag. 54
Torino	pag. 54
Vercelli	pag. 55
<b>VALLE D'AOSTA</b>	<b>57</b>
Aosta	pag. 57
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>57</b>
Trento	pag. 57
<b>LIGURIA</b>	<b>58</b>
Genova	pag. 58
Imperia	pag. 59
La Spezia	pag. 59
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>60</b>
Ferrara	pag. 71
Forlì	pag. 60
Modena	pag. 71
Parma	pag. 72
Piacenza	pag. 72
Ravenna	pag. 63
Reggio Emilia	pag. 72
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>74</b>
Pordenone	pag. 74
<b>VENETO</b>	<b>84</b>
Bassano del Grappa	pag. 84
Belluno	pag. 84
Padova	pag. 93
Rovigo	pag. 94
Treviso	pag. 108
Venezia	pag. 124
Verona	pag. 135
Vicenza	pag. 154



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>156</b>
Cassino	pag. 167
Civitavecchia	pag. 156
Frosinone	pag. 168
Latina	pag. 168
Rieti	pag. 163
Roma	pag. 169
Tivoli	pag. 170
Velletri	pag. 170
Viterbo	pag. 171
<b>MARCHE</b>	<b>173</b>
Ascoli Piceno	pag. 173
Fermo	pag. 173
Pesaro	pag. 173
Urbino	pag. 174
<b>ABRUZZO</b>	<b>176</b>
Avezzano	pag. 176
Chieti	pag. 176
L'Aquila	pag. 177
Lanciano	pag. 177
Pescara	pag. 178
Teramo	pag. 181
Vasto	pag. 182
<b>TOSCANA</b>	<b>183</b>
Arezzo	pag. 183
Livorno	pag. 183
Lucca	pag. 183
Massa	pag. 183
Pisa	pag. 183
Pistoia	pag. 183
Prato	pag. 183
Siena	pag. 184
<b>UMBRIA</b>	<b>185</b>
Perugia	pag. 185
Spoletto	pag. 186
Terni	pag. 187



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>197</b>
Avellino	pag. 204
Benevento	pag. 197
Napoli	pag. 204
Nocera Inferiore	pag. 205
Salerno	pag. 206
Santa Maria C.V.	pag. 209
Torre Annunziata	pag. 209
<b>BASILICATA</b>	<b>210</b>
Lagonegro	pag. 213
Matera	pag. 210
Potenza	pag. 213
<b>PUGLIA</b>	<b>215</b>
Bari	pag. 215
Brindisi	pag. 233
Foggia	pag. 226
Lecce	pag. 233
Taranto	pag. 234
Trani	pag. 234
<b>MOLISE</b>	<b>236</b>
Campobasso	pag. 236
Larino	pag. 236
<b>CALABRIA</b>	<b>237</b>
Castrovillari	pag. 241
Catanzaro	pag. 237
Cosenza	pag. 243
Crotone	pag. 252
Lamezia Terme	pag. 260
Locri	pag. 267
Palmi	pag. 270
Paola	pag. 280
Reggio Calabria	pag. 283
Vibo Valentia	pag. 286



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>294</b>
Cagliari	pag. 294
Nuoro	pag. 295
Oristano	pag. 295
Sassari	pag. 295
<b>SICILIA</b>	<b>296</b>
Barcellona P. di G.	pag. 296
Caltanissetta	pag. 296
Catania	pag. 296
Enna	pag. 297
Marsala	pag. 297
Messina	pag. 297
Palermo	pag. 297
Ragusa	pag. 298
Termini Imerese	pag. 298

## DOSSIER E REDAZIONALI

Energia elettrica, il mercato libero può aspettare pag. 155



**LOMBARDIA**Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lodi -  
Mantova - Milano - Monza - Pavia - Varese

MILANO

**Modalità Corte D'Appello di MILANO**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

**Tribunale di MILANO****Abitazione | Accessorio****CASOREZZO****APPARTAMENTO**

CASOREZZO - VIA BOTTEGO 1: APPARTAMENTO ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere e bagno al P. T.; oltre a 2 locali annessi di cui uno box e l'altro deposito/ripostiglio. Prezzo base E. 61.700,00. Offerta minima E. 46.275,00. Vendita senza incanto 5-6-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Culicchia tel. 0255190201. Rif. RGE 1779/06 M0036482

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2 - SCALA E: APPARTAMENTO al P. 4, 3 locali, bagno e cucina, mq 76; balconi e cantina, CAT A/3, vani 5, (rendita catastale 438,99). Prezzo base E. 45.000,00. Offerta minima E. 33.750,00. Vendita senza incanto 16-6-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato Avv. Moscatelli tel. 0258305982. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1391/11 M0036525



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**asteannunci.it****Fallimenti****Abitazione | Accessorio****ARLUNO****VILLA UNIFAMILIARE**

ARLUNO - ANG. VIA TURATI - VIA AQUILEIA SNC - LOTTO UNICO: VILLA UNIFAMILIARE 3 piani fuori terra e un piano seminterrato; BOX al P. Seminterrato. Prezzo base E. 200.000,00. Offerta minima E. 150.000,00. Vendita senza incanto 14-6-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Dr. Casarano tel. 02583401. Rif. FALL 192/08 M0036492

**CANNOBIO****AUTORIMESSA**

CANNOBIO (VB) - LOCALITÀ SAN MIRACOLINO - VIA LUIGI MESCHIO SNC - LOTTO 2: AUTORIMESSA di 14 mq al 2° piano interrato. Libera. Classe energetica esente. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 14/5/2017 all'indirizzo [offerteastetribunale@mi.camcom.it](mailto:offerteastetribunale@mi.camcom.it). Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it) (sezione aste). Prezzo base E. 16.500,00. Vendita senza incanto 15-6-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr.ssa Sangiani tel. 02654107. Rif. FALL 743/2012 M0036527

**MILANO****AUTORIMESSE - BOX AUTO**

MILANO - ZONA 1 - VIA VINCENZO MONTI 51 - LOTTO 1: AUTORIMESSA p.2° interrato mq. 17. Prezzo base E. 35.000,00. Vendita senza incanto 14-06-17 ore 15.00. LOTTO 2: AUTORIMESSA p.2° interrato mq. 16.

Prezzo base E. 45.000,00. Vendita senza incanto 14-06-17 ore 15.30. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL 86/14 M0036491 MILANO - ZONA 1 - PIAZZA NICOLÒ TOMMASEO 7 - LOTTO 3: BOX AUTO diritto d'uso in sub-concessione amministrativa temporanea dal 18/6/1990, p.interrato, mq. 15. Prezzo base E. 35.000,00. Vendita senza incanto 14-06-2017 ore 16.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL 86/14 M0036491

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 1 - VIA VINCENZO MONTI 55: APPARTAMENTO uso ufficio, mq. 105, al p.1°. APPARTAMENTO uso ufficio, con annessa cantina, mq. 257, p.1°. Prezzo base E. 1.360.000,00. Vendita senza incanto 14-06-17 ore 13.00. Il Curatore Avv. Matranga avvisa che in caso di vendita deserta, si procederà alla vendita del lotto unico in 2 lotti distinti al prezzo base di E. 410.000,00 e di E. 950.000,00 con rilanci minimi di E. 10.000,00 ed E. 20.000,00 rispettivamente alle ore 13.10 e 13.20 dello stesso giorno. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Matranga tel. 0286996478. Rif. FALL 86/14 M0036493

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ALDO MANUZIO 13: APPARTAMENTO libero, 3° piano, 126 mq composto da salone doppio, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, cabina armadio, oltre cantina. Classe energetica D. Prezzo base E. 593.000,00. Vendita senza incanto 07-06-17 ore 15.00. G.D. Dr. Macripò. Curatore Dr.ssa Sangiani tel. 02654107. Rif. FALL 156/15 M0036496

**MILANO****PALAZZINA**

MILANO - ZONA 8 - VIA CARLO FARINI 92: PALAZZINA da ristrutturare, libera e ad uso abitativo, composta da: un'unità immobiliare distribuita su un piano, un'unità immobiliare distribuita su 3 livelli, magazzini e locali di deposito. Prezzo base E. 554.000,00. Vendita senza incanto 12-06-17 ore 12.00. G.D. Dr.ssa Simonetti. Curatore Dr.ssa Ferrari tel. 02874506. Rif. FALL 446/16 M0036488

**OLBIA**

**APPARTAMENTI**



OLBIA (OT) - LOC. CUGNANA - LOTTO 1: VILLAGGIO "CUGNANA VERDE" APPARTAMENTO al P. 1 di mq 72 e veranda mq 29. Prezzo base E. 131.000,00. LOTTO 2: VILLAGGIO "CUGNANA VERDE" APPARTAMENTO al P. 1 di mq 72 e veranda mq 29. Prezzo base E. 131.000,00. Vendita senza incanto 5-6-17 ore 12.50. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Avv. Russo tel. 0229010051. Rif. FALL 270/09 M0036485

**PARABIAGO**

**MONOLOCALE - BILOCALE**

PARABIAGO - VIA THAON DE REVEL 31 - LOTTO 1: MONOLOCALE di mq 42 circa con disimpegno e bagno al P. 1 + 1 locale sottotetto mq 34 al P. 2, box mq 14 al PS. Prezzo base E. 45.000,00. LOTTO 2: BILOCALE mq 55 circa con soggiorno, angolo cottura, balcone, disimpegno, camera e bagno al P. 1 + locale sottotetto mq 45 circa al P. 2 + box mq 15 al P. S. Prezzo base E. 50.000,00. Vendita senza incanto 8-6-17 ore

10.00. G.D. Dr. Rossetti. Curatore Dr.ssa Cecca tel. 02867593. Rif. FALL 428/2015 M0036487 MILANO - ZONA 8 - VIA VILLAPIZZONE 26 - LOTTO 3: BOX autorimessa mq 13 al PS3. Prezzo base E. 11.000,00. Vendita senza incanto 8-6-17 ore 17.00. G.D. Dr. Rossetti. Curatore Dr.ssa Cecca tel. 02867593. Rif. FALL 428/2015 M0036487

**RONCELLO**

**ABITAZIONI IN VILLINI CON BOX**



RONCELLO (MI) - VIA DEL GUADAGNO - ABITAZIONI IN VILLINI CON BOX - LOTTO 2: piani S1-T-1 di 6,5 vani con box di 35 mq al P. S1. Prezzo base E. 125.000,00. LOTTO 5: piani S1-T di 6,5 vani con box di 36 mq al

P. S1. Prezzo base E. 125.000,00. LOTTO 6: piani S1-T-1 di 5,5 vani con box di 32 mq al P. S1. Prezzo base E. 102.000,00. LOTTO 9: piani S1-T-1 di 5,5 vani con box di 31 mq al P. S1. Prezzo base E. 114.000,00. Vendita senza incanto 13-6-17 ore 15.00 c/o curatore dott. Buraggi. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. Buraggi tel. 02784851 - l.buraggi@studioburaggi.it. Rif. FALL 706/15 M0036498

**Immibile comm.le|ind.le**

**CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

CERNUSCO SUL NAVIGLIO - VIA BRESCIA 15: COMPLESSO INDUSTRIALE composto da capannoni monopiano, con zona uffici e servizi a piano unico e palazzina servizi indipendente ad un piano fuori terra oltre seminterrato. Sottoposto a piano urbanistico di intervento convenzionato come da perizia del 28.11.16. Prezzo base E. 500.000,00. Vendita senza incanto 14-6-17 ore 12.50. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL 177/08 M0036495

**MILANO**

**LASTRICO SOLARE - MAGAZZINO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TEANO 26 - LOTTO 1: LASTRICO SOLARE mq 1600. Prezzo base E. 28.800,00. Vendita senza incanto 6-6-17 ore 15.30. G.D. Mammone. Curatore Dr. Mulieri tel. 02437408. Rif. FALL 416/14 M0036490 MILANO - ZONA 6 - VIA ROMAGNOLI 1 - LOTTO 2: MAGAZZINO di mq 33 al P. cantinato; libero. Prezzo base E. 7.776,00. Vendita senza incanto 6-6-17 ore 15.40. G.D. Mammone. Curatore Dr. Mulieri tel. 02437408. Rif. FALL 416/14 M0036490 RHO - VIA XXV APRILE 6 - LOTTO 3: DEPOSITO con annessa cantina mq 18; libero. Prezzo base E. 3.096,00. Vendita senza incanto 6-6-17 ore 15.50. G.D. Mammone. Curatore Dr. Mulieri tel. 02437408. Rif. FALL 416/14 M0036490

MILANO

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati o presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel.

035239941), o presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22. **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.** Per informazioni sulle modalità di partecipazione, per visionare perizie e ordinanze e per reperire i riferimenti dell'eventuale custode, consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



Tribunale di  
**BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1185/11**

Bergamo (Bg) - via Vespucci - Lotto A: Appartamento al p. quarto composto da tre vani, due balconi, e locali accessori, tra cui cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 97.500,00. Lotto B: Magazzino al p. seminterrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 302/14**

Bergamo (Bg) - via Campagnola 32 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio e disimpegno; bagno, tre balconi e cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 108.095,63. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 231/16**

Bergamo (Bg) - via G. Carnovali 80/g - Appartamento al p. sesto, scala B, composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno notte, bagno e balcone. Abitazione occupata da debitore. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, [avv.valentinacarnevale@gmail.com](mailto:avv.valentinacarnevale@gmail.com).

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 21/15**

Bergamo (Bg) - via Biava - Appartamento composto

da soggiorno-cottura, disimpegno, ripostiglio, tre camere, bagno e due terrazzi al p. secondo; cantina al p. interrato. Presenza difformità, necessità di concessione in sanatoria. ACE EPH F. Prezzo base Euro 108.738,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 277/15**

Bergamo (Bg) - via f.lli Agazzi - Appartamento composto da cortile, giardino, ripostiglio con portico, taverna, caldaia, ripostiglio ed autorimessa al p.t.; disimpegno, soggiorno, cucina, lavanderia, tre bagni, quattro camere e tre balconi al p. primo. Presenza lievi difformità, manca il rilascio dell'agibilità. Prezzo base Euro 620.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 19/14**

BERGAMO (BG) - Via Segantini n.6 LOTTO UNICO : PROPRIETA' di due appartamenti contigui posti al piano secondo, privi di agibilità. Prezzo base d'asta euro 151.200,00 rilanci minimi euro 2.000,00. Asta fissata avanti il curatore dott. Marco Scuri per il 08 giugno 2017 alle ore 12,00. (fallimento n. 19/2014, cur, tel. 035/232207 e-mail: [marco.scuri@studioscुरi.it](mailto:marco.scuri@studioscुरi.it)

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1153/15**

Bergamo (Bg) - via F. Corridoni, Residenza Le Rose - unità abitativa composta da tre locali, cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno, terrazza e due balconi al p. terzo; autorimessa al p. interrato. Presenza lievisima difformità. Immobile occupato da debitore con titolo inopponibile. Prezzo base Euro 162.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 12.45. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, mail: [tiani@studiociniglia.it](mailto:tiani@studiociniglia.it).

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 284/16**

Bergamo (Bg), cens. di Boccaleone - via Ferruccio Dell'Orto 40 - Appartamento al p. primo composto da corridoio d'ingresso, disimpegno, cucina, due vani, bagno e balcone; ripostiglio al p.t.. Immobile occupato da esecutata. Prezzo base Euro 61.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/224074, mail: [claudia.lenzini@studiodivitalenzini.it](mailto:claudia.lenzini@studiodivitalenzini.it).

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1227/14**

Bergamo (Bg) - via G. M. Tedeschi 24/g - Appartamento, in piccolo condominio, al p. terzo composto da cucina, soggiorno, due camere, due bagni, due balconi e disimpegni; cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 245.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 471/11**

Bergamo (Bg) - via Brosetta 73 - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, due camere, bagno, due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 166.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli n. 22. Per info: tel. 035/231110, mail: [pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it).

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 342/15**

Bergamo (Bg) - via F. Cerasoli 8/a (in catasto via F. Cerasoli 8), condominio I.N.C.A.M. - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.



**BERGAMO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 287/13**

Bergamo (Bg) – via Donini – Fabbricato di tre pp. f.t. con giardino di ca. 400 mq., costituito da: primo appartamento di ca. 43 mq. composto da soggiorno, due disimpegno, bagno, sgombero, lavanderia (ex centrale termica) e portico al p.t.. Secondo appartamento di ca. 103 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e balcone al p. primo. Terzo appartamento di ca. 94 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 438.600,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 327/15**

Bergamo (Bg) – via San Virgilio – Fabbricato di remota costruzione composto da complessivi undici vani ed accessori; sottotetti al p. secondo; area scoperta. Prezzo base Euro 1.515.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 246/14**

Bergamo (Bg) – via Moroni – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; solaio al p. solaio; box auto in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 101.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-POSTO AUTO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 314/05**

Adrara San Martino (Bg) – via Tulli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, quattro camere, due bagni, disimpegno e due balconi; sottotetto al p. secondo composto da due locali sgombero; posto auto al p. secondo seminterrato (per tre auto); terreni. Prezzo base Euro 232.262,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 12702/12**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via G. Marconi 11 – Appartamento composto da cucina, soggiorno, locale, disimpegno ed autorimessa di 25 mq. al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; cantina al p. interrato. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 85.638,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 233/2014** - Tipologia: Abitazione di tipo popolare - Quota: Piena proprietà - libera da perso-ne - Albino - (BG) Via G. Mazzini, 2/G - Appartamento al 2 piano - circa 62 mq. - senza ascensore - composto da due locali oltre i servizi, cucinino, balcone - una cantina al p. seminterrato. Vendita senza Incanto - avanti il Curatore - in data 01 giugno 2017 ore 11.00 - Prezzo base Euro 60.000,00 - rilanci Euro 2.000,00. In caso di aggiudicazione l'atto di vendita verrà stipulato avanti il Notaio Giovanni Vacirca di Bergamo - Per maggior informazioni e visite contattare il Curatore rag. Carrara 348-7936084

**ALBINO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1029/15**

Albino (Bg) – via Ronco 1/a (zona Vallalta-fraz. Abbazia) – Compendio immobiliare composto da rustico indipendente su tre livelli, da ristrutturare, di ca. 430.00 mq. e volume ca. 1000 mc.. Impianti elettrico, idrico sanitario e riscaldamento assenti. Struttura muraria di pietrame e mattoni forati. Serramenti in legno e tetto con travi a vista. Finiture interne assenti, pessimo stato manutentivo. Terreni di superficie pari a poco più di 2 aro, asfaltati e usati a parcheggi, di fronte al rustico, in strada secondaria a fondo chiuso. Immobili liberi. Prezzo base Euro 265.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207, mail marco.scuri@studioscuri.it.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 498/15**

Albino (Bg) – via Provinciale – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e cinque balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 92.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1122/13**

Albino (Bg) – via Del Cereto – Deposito magazzino con dotazione di solo impianto elettrico in pessimo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 32.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1247/13**

Albino (Bg) – via dei Narcisi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, tre camere e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 51.388,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 12.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1636/11**

Albino (Bg) – via Cistercensi – Abitazione composta da soggiorno-cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno, studio e giardino su tre lati al p.t.. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH G/F ed ETC D. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO - ALZANO LOMBARDO****APP.TI - AUTORIMESSE - CANTINA - RIPOSTIGLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1372/10**

Albino (Bg) – via Serio – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa con retrostante ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 100.160,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa con retrostante ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 87.825,00. Lotto 3: Appartamento al p. terzo composto da quattro vani, cucina, bagno, locale lavanderia, ripostiglio, disimpegno e cinque balconi, con annessa cantina al p. interrato. Autorimessa con retrostante ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 136.880,00. Via Briolini – Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno, con annessa due porzioni di area a giardino esclusive. Cantina e autorimessa al p. interrato. Due ripostigli al p.t. con sovrastanti altri due ripostigli al p. primo. Prezzo base Euro 189.280,00. Alzano Lombardo (Bg) – via Provinciale – Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 171.296,00. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 4 e 5, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO****APPARTAMENTO-CANTINA-AREA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 482/11**

Almenno San Bartolomeo (Bg) – via F.lli Manzoni – Appartamento al p.t. composto da tre locali oltre i servizi; cantina al p. interrato ed area al p.t.. Prezzo base Euro 41.310,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AMBIVERE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 880/08**

Ambivere (Bg) – via A. Abate – Appartamento al p.t. con porzione di cortile esclusivo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 26.089,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AMBIVERE/CARVICO****UFFICIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1024/15**

Ambivere (Bg) – via Gasparini 10 – Lotto 1: Ufficio al p. secondo composto da ingresso, ufficio, due disimpegni, tre uffici, due bagni, due ripostigli e terrazzo; autorimessa al p. interrato. Spese arretrate insolute. Prezzo base Euro 255.500,00. Carvico (Bg) – via Bernardi 9 – Lotti 2, 3, 4, 5: Autorimessa al p. interrato. Immobili liberi. Prezzo base Euro 18.000,00 per il lotto 2, Euro 13.000,00 per i lotti 3 e 5, Euro 12.500,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**ANDRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 195/12**

Andara San Martino (Bg) – via Soldini, Residenza Borgo Antico – Appartamento al p.t. composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno, di circa 64,27 mq. Prezzo base Euro 19.710,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****UNITÀ IMMOBILIARE-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 790/15**

Antegnate (Bg) – via D. d'Agata 38 – Unità immobiliare su tre livelli, composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno di cortesia con antibagno, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno padronale; lavanderia e sottotetto non abitabile con bagno; autorimessa e cortili esclusivi. Presenza difformità. Immobile locato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 176.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, mail avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**ARCENE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1524/11**

Arcene (Bg) – via A. Moro – Appartamento composto da soggiorno, vano, vano piccolo, disimpegno e due balconi al p. rialzato; tre vani, bagno e due balconi al p. primo; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 130.876,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE****APPARTAMENTO-ACCESSORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 542/14**

Arcene (Bg) – via Leone XIII – Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, bagno e balcone; ex stalla al p.t. con soprastante ex fienile al p. primo. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE - TREVIGLIO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 957/12**

Arcene (Bg) – loc. Cà D'Arcene – Lotto 1: Due unità a destinazione abitativa completamente da ristrutturare, al p. primo e secondo, per complessivi 60 mq., composte da due locali al p. primo; locale, cucina e bagno al p. secondo. Prezzo base Euro 36.000,00. Treviglio (Bg) – via Cagnola – Lotto 2: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo del fabbricato A, di 60 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; locale sgombero nel sottotetto. ACE EPH E ETC F. Prezzo base Euro 30.188,00. Lotto 3: Quota di 1/2 di abitazione in villetta a schiera (di testa), composta al p.t. da soggiorno, cucina, sala da pranzo, disimpegno, bagno e terrazzo; al p. primo da disimpegno, quattro locali e due balconi; al p. seminterrato da locale deposito (taverna), bagno-lavanderia, cantina e due ripostigli; box al p. seminterrato e garage al p.t. con giardino esclusivo circostante. ACE EPH G ETC C. Prezzo base Euro 108.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1077/15**

Arzago d'Adda (Bg) – via Rossini 4 (in catasto via A. Salieri) e accesso carrale da via G. Donizetti (in catasto via G. Rossini SC) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, piccola terrazza e ampia terrazza; autorimessa al p.t.. Esecutato risultante come residente presso l'alloggio. Presenza difformità. Prezzo base Euro 83.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.

**AZZANO SAN PAOLO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 430/15**

Azzano San Paolo (Bg) – via De Gasperi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e due bagni; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 74.309,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla



vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 187/16**

Azzano San Paolo (Bg) – via G. Leopardi 7 – Diritto di superficie per 95 anni (di cui 84 restanti) di appartamento termoautonomo al p. secondo composto da soggiorno, ampia cucina abitabile, due camere, due bagni, due terrazzi; cantina ed autorimessa singola; mansarda al p. terzo collegata tramite scala in legno. Immobile occupato da debitore con figli minori. Prezzo base Euro 99.738,95. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**BARIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 40/15**

Bariano (Bg) – via Montegrappa – Appartamento al p. terzo composto da cinque locali, servizi e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 104.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 559/12**

Bariano (Bg) – via V. Fornace – In cascinale recuperato: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio, loggia e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 65.896,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con cucina, camera, bagno e terrazzo. ACE G. Prezzo base Euro 23.532,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con cucina, due camere, bagno, piccolo sottotetto e due terrazzi. ACE G. Prezzo base Euro 36.880,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARZANA**

**APPARTAMENTI-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 9/15**

Barzana (Bg) – via Verdi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; box auto in corpo staccato al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 55.307,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; box auto in corpo staccato al p.t.; tre ripostigli in angolo nord-ovest dell'area scoperta. Presenza difformità. Prezzo base Euro 68.487,00. Lotto 3: Soffitta al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 20.815,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERBENNO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1491/11**

Berbenno (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Edificio di quattro pp. sottostrada costituito da: appartamento al p. primo sottostrada composto da ingresso, cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno e balcone; piano mansarda composto da ampio locale con angolo cottura, bagno e solaio. Appartamento al p. terzo sottostrada composto da ingresso vano cottura, bagno, soggiorno e camera. Appartamento al p. secondo sottostrada composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Appartamento al p. secondo sottostrada composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, camera, bagno e balcone. Autorimessa al p. quarto sottostrada con locale caldaia e cantina. ACE G. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita

Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERBENNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 476/11**

Berbenno (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p.t. composto da cottura/pranzo, tre vani, disimpegno e bagno. Autorimessa e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 30.447,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERZO SAN FERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 904/09**

Berzo San Fermo (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. primo composto da ingresso – soggiorno – sala pranzo, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 46.706,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 71/16**

Bolgare (Bg) – via Roma – Unità abitativa al p. secondo composta da cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. primo sottostrada. Immobile occupato da debitore con titolo inopponibile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 90.279,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.45. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTI - AREA ACCESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1032/13**

Bolgare (Bg) – via S. Caterina – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, balcone e due terrazze. Prezzo base Euro 95.058,00. Accesso da traversa fondo chiuso di via A. Moro – Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da tre vani, zona cottura, bagno, disimpegno e portico; area esclusiva a giardino e ripostiglio in corpo di fabbricato staccato. Quota di 1/2 di area di accesso. Prezzo base Euro 47.925,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 482/12**

Boltiere (Bg) – via Locatelli – Lotto 2: Appartamento al p. secondo con cantina ed autorimessa, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balconi. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 837/12**

Bonate Sopra (Bg) – p.zza V. Emanuele e via Marconi – Appartamento al p. primo di ca. 83 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, piccolo ripostiglio e terrazzo; due autorimesse al p. interrato. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 97.243,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 985/15**

Bottanuco (Bg) – via A. Locatelli sn – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**BOTTANUCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 594/14**

Bottanuco (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, wc, tre camere e disimpegno; cantina al p. sottotetto; due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 47.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1081/10**

Brembate (Bg) – via Bergamo – Appartamento composto da corridoio, tre vani, cucina, bagno e due balconi al p. primo; autorimessa e ripostiglio al p. sottoterrata. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla

vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 50/16**

Brembate (Bg), fraz. Grignano – via Roma 16/D – Appartamento in edificio plurifamiliare al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, balcone e pianerottolo; accesso da scala esterna esclusiva; autorimessa al p.t.. Immobile libero. Prezzo base Euro 86.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, mail avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**BREMBATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1143/12**

Brembate (Bg) – via Bergamo – Appartamento composto da tre vani, corridoio, bagno, cucina e balcone al p. secondo; autorimessa al p.t.. ACE EPH F ETC C. Prezzo base Euro 50.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA/VILLA D'ALMÈ****FABBRICATO-APPARTAMENTI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 211/12**

Brembate di Sopra (Bg) – p.zza Giovanni XXIII – Lotto 1: Porzione di fabbricato, al rustico per mancata ultimazione dei lavori di ristrutturazione, su più pp. (terra, primo, secondo e terzo-sottotetto). Prezzo base Euro 449.250,00. Villa d'Almè (Bg), sez. cens. Bruntino – via Campana – Lotto 2: Appartamento al p.t. privo di finiture interne composto da due locali, servizi e disimpegno; autorimessa privata al p. interrato; giardino su due lati al p.t.. Quota di 1/6 dell'appezzamento di terreno in lato nord. Prezzo base Euro 63.000,00. Lotto 3: Appartamento al p.t. privo di finiture interne composto da due locali, servizi e disimpegno; autorimessa privata al p. interrato. Quota di 1/6 dell'appezzamento di terreno in lato nord. Prezzo base Euro 57.750,00. Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da due locali, servizi e balcone; autorimessa privata al p. interrato e piccola area. Quota di 1/6 dell'appezzamento di terreno in lato nord. Prezzo base Euro 72.000,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo privo di finiture interne composto da due locali, servizi, disimpegno e due

balconi; autorimessa privata al p. interrato. Quota di 1/6 dell'appezzamento di terreno in lato nord. Prezzo base Euro 53.250,00. Lotto 6: Appartamento al p. secondo privo di finiture interne composto da tre locali, servizi, disimpegno e due balconi. Quota di 1/2 area urbana al p.t.. Quota di 1/6 dell'appezzamento di terreno in lato nord. Prezzo base Euro 67.500,00. Lotto 7: Appartamento al p. secondo privo di finiture interne composto da tre locali, servizi, disimpegno e tre balconi. Quota di 1/2 area urbana al p.t.. Quota di 1/6 dell'appezzamento di terreno in lato nord. Prezzo base Euro 70.500,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1202/13**

Calcinate (Bg) – via G. Falcone – In complesso di villette a schiera: porzione immobiliare composta da disimpegno, lavanderia, ripostiglio, due cantine, cavedio ed autorimessa al p. interrato; ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e giardino esclusivo al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 123.204,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1324/12**

Calusco d'Adda (Bg) – L.go San Giovanni, cond. San Giovanni, fabbricato B, – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, due vani, disimpegno, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 38.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 443/13**

Calvenzano (Bg) – via Bonacina – Appartamento composto da soggiorno, cucina, corridoio, wc, due camere e giardino al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH ETC B. Prezzo base Euro 69.244,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 912/10**

Canonica d'Adda (Bg) - via A. Locatelli - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina e bagno; sottotetto e ripostiglio al p. sottotetto a cui si accede da scala interna. Prezzo base Euro 16.192,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1499/12**

Canonica d'Adda (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE E. Prezzo base Euro 29.827,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPIZZONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 106/12**

Capizzone (Bg) - via San Lorenzo - Appartamento in fabbricato di vecchia costruzione al p. secondo, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno, due balconi e quota proporzionale del solaio al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 12.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 233/15**

Capriate San Gervasio (Bg) - via Trento - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con cot-

tura, disimpegno, bagno, due camere e giardino fronte e retro; scantinato, lavanderia e box singolo al p. interrato. Prezzo base Euro 135.881,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 81/13**

Capriate San Gervasio (Bg), cens. Capriate - via C. Pezzi - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, corridoio e due balconi; cantina al p. seminterrato e autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 40.453,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO n. 22/2011 - GIUDICE DELEGATO:** dott. Mauro Vitiello - **CURATORE:** dott. Luigi Gaffuri - **CAPRIOLO (BS)**, via del Fante n. 33: appartamento identificato catastalmente al Foglio n. 19, mappali 355 sub. 2 (Cat. A2, classe 5, consistenza 4,5 vani, rendita catastale Euro 371,85) e autorimessa identificata catastalmente al Foglio n. 19, mappali n. 355 sub. 10 (Cat. C6, classe 4, consistenza 23 mq, rendita catastale Euro 51,08). - Prezzo base Euro 91.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte entro il 06 Giugno 2017 ore 12.00. Assegnazione il 07 Giugno 2017 ore 15.00 presso l'ufficio del Curatore dott. Luigi Gaffuri, in Bergamo viale Giulio Cesare n. 11 Per info: dott. Luigi Gaffuri, tel. 035.232207

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 878/15**

Caravaggio (Bg) - via Europa Unita 50 - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; cantina al p. seminterrato; autorimessa (al progressivo 1) al p.t. in corpo staccato. Presenza lieve difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, mail [avv.valentinacarnevale@gmail.com](mailto:avv.valentinacarnevale@gmail.com).

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1363/12**

Caravaggio (Bg) - via M. Merisi - Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 132/16**

Caravaggio (Bg) - vicolo A. Brigatti 4 e vicolo Armaioli sn - Appartamento al p. primo composto da disimpegno adibito ad ingresso dal quale si accede ad altri ambienti, soggiorno, bagno, cucina abitabile e camera; autorimessa al p.t. con accesso da v.lo Armaioli. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 66.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1334/14**

Caravaggio (Bg) - via Santa Liberata - Appartamento al p. terzo composto da quattro locali, servizi, disimpegno, ripostiglio, ingresso, ballatoio e balcone; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 349.532,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1566/11**

Caravaggio (Bg) - P.zza S. Giovanni - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e porzione di area esclusiva. Posto auto di 10 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 47.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott. L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita



Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAROBIO DEGLI ANGELI

#### FABBRICATO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 857/11

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: abitazione su due pp. oltre all'interrato collegati tra loro mediante scala interna esclusiva composta da un locale, servizi e disimpegno al p.t.; tre locali, servizi e balcone al p. primo; cantina, deposito, lavanderia, centrale termica, ripostiglio e disimpegno al p. interrato; autorimessa al p. interrato; giardino su tre lati al p.t.. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 172.125,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CARVICO

#### UNITÀ IMMOBILIARE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 362/15

Carvico (Bg) – via Marconi 61 – Unità immobiliare al p. terzo di ca. 103 mq., composta da 4,5 vani catastali; autorimessa al p. seminterrato di ca. 12 mq.. Immobile libero, gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 109.085,65. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

### CASAZZA

#### ABITAZIONE-DUE RIPOSTIGLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 913/14

Casazza (Bg), sez. cens. Molini di Colognola – v.lo Chiuso 8 – Abitazione composta da due locali e cucina al p. rialzato; due locali, servizi e balcone al p. primo; solaio al p. secondo; cantina e ripostiglio al p. seminterrato; pollaio in corpo staccato al p.t.. Due ripostigli e servizio al p. rialzato; lavanderia al p. seminterrato; solaio al p. primo. ACE EPH G. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CASIRATE D'ADDA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 905/13

Casirate d'Adda (Bg) – via Europa – Appartamento al p. primo di ca. 111 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e balcone; porzione di giardino esclusivo al p.t.; ripostiglio ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 81.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CASNIGO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 806/15

Casnigo (Bg) – via SS. Trinità 4 – Appartamento al p. primo (secondo catastale) di 4,5 vani di ca. 91 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 60.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma n. 20, tel. 035/4536697.

### CASTELLI CALEPIO

#### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1531/11

Castelli Calepio (Bg) – via I. Marini – Abitazione disposta su due livelli, di ca. 135 mq., composta da ingresso al p.t.; tre ripostigli e scala esclusiva; pianerottolo, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. primo. Autorimessa al p.t.. Presenza lievi difformità. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 56.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CASTELLI CALEPIO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 75/15

Castelli Calepio (Bg) – via Roma 30 – Lotto 1: Unità immobiliare in palazzina di tre pp. f.t. al p. primo composta da soggiorno, camera, bagno, disimpegno-cucina. Prezzo base Euro 45.900,00. Lotto 2: Unità immobiliare in palazzina di tre pp. f.t. al p. secondo composta da camera, soggiorno e bagno. Immobile occupato da esecutato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 32.400,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696 e giupponi@mediacom.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CASTELLI CALEPIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 642/12

Castelli Calepio (Bg) – via Provinciale – Appartamento al p. secondo del corpo principale composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p.t. del corpo esterno. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 42.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAVERNAGO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 189/12

Cavernago (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. secondo, di ca 108 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, loggia e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 38.348,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/05/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CENE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1022/13

Cene (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazzi; cantina al p. cantinato. ACE G. Prezzo base Euro 28.420,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri.



Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CERETE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1564/12**

Cerete (Bg) - via Conca Verde, Edificio B - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, balcone e porzione di giardino; locale pluriuso, ripostiglio, intercapedine e porzione di giardino al p. interrato collegati da scala interna. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 83.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CERETE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 454/14**

Cerete (Bg) - via IV Novembre - Appartamento al p.t. composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno; due porzioni di area a giardino; autorimessa al p. interrato; area a giardino; quota di 107/2867 di cabina elettrica al p. interrato. Prezzo base Euro 42.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1418/13**

Chignolo D'Isola (Bg) - via Mascagni - Appartamento nel condominio Betulle al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Nel condominio Corallo autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 31.293,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 165/16**

Chiuduno (Bg) - via Rebestelli 9 - Unità immobiliare composta da piccolo ingresso, angolo cottura, soggiorno e piccola area esterna al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; w.c. esterno sotto area occupata da balcone. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 38.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, mail giupponi@media-com.it.

**CISANO BERGAMASCO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - QUOTA DI BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 199/11**

CISANO BERGAMASCO (BG) - Via IV Novembre, n. 24 e 22 LOTTO UNICO Quota di comproprietà indivisa pari ad 1/4 (un quarto) di complesso immobiliare, costituito da due edifici a destinazione prevalentemente residenziale, un capannone industriale, alcuni altri corpi edilizi e area di pertinenza comune. Prezzo base d'asta ribassato euro 86.250,00 rilanci minimi euro 2.000,00. Asta fissata avanti il Notaio dott. Pierluigi Fausti

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 140/13**

Cisano Bergamasco (Bg) - via Locatelli - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e camera doppia, piccolo balcone, solaio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 21.430,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 816/13**

Ciserano (Bg) - via D. Alighieri - Appartamento su due pp. composto al p.t. da cucina, soggiorno e disimpegno; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo. Posto auto coperto in corpo staccato. ACE G. Prezzo base Euro 60.638,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 442/16**

Cividate al Piano (Bg) - via Trieste 4 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo; sottotetto al p. secondo con scala interna che collega il p.t. al p. secondo. Unitamente alla comproprietà del cortile e d un locale caldaia al p.t.. Presenza difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**COLOGNO AL SERIO**

**UFFICIO-APPARTAMENTI-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1001/13**

Cologno al Serio (Bg) - via C. Battisti - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da due vani, angolo cottura, servizio igienico e due disimpegni; ripostiglio, bagno, soppalco ed intercapedine al p. secondo. ACE E. Prezzo base Euro 37.969,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno e disimpegno. ACE E. Prezzo base Euro 34.594,00. Lotto 4: Posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 4.219,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 497/15**

Cologno Al Serio (Bg) - via B. Croce 52 (catastalmente via della Repubblica), Condominio Olandri - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due locali, servizi e disimpegno; autorimessa al p. interrato; area al p. rialzato; scala esterna esclusiva tra i pp. t. e seminterrato. Prezzo base Euro 75.600,00. Lotto 2: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 14.900,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 527/14**

Cologno al Serio (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p.t. composto da tre locali, servizi e balcone; al p. interrato cantina, a cui si accede mediante scala esterna esclusiva, ed autorimessa. Cortile al p.t.. ACE EPH D ed ETC C. Prezzo base Euro 98.627,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1547/13**

Cortenuova (Bg) – via Galeazze, condominio Galeazze – Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno e ballatoio. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 12.904,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI MEZZATE****APPARTAMENTO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 442/15**

Costa di Mezzate (Bg) – via Kennedy – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con cottura, disimpegno, bagno, camera; cantina al p. interrato; box al p.t.. Prezzo base Euro 47.622,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI MEZZATE - CAVERNAGO - MONTELLO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N.G.R. 250/2010**

ASTA immobiliare del 08/06/2017 ore 11.00  
Per informazioni rivolgersi al curatore Rag. Massimo Salvi (tel. 035/236288 – mail: salvi@studiosga.it)

**LOTTO 1:**

Costa di Mezzate (BG): appartamento al primo piano del fabbricato residenziale in Via Palma il Vecchio n. 25, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno e due balconi, con annessa autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 96.400,00 – rialzi Euro 2.000,00

**LOTTO 2:**

Costa di Mezzate (BG): appartamento al primo piano del fabbricato residenziale in Via Palma il Vecchio n. 25, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno e due balconi, con annessa autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 95.300,00 – rialzi Euro 2.000,00.

**LOTTO 3:**

Costa di Mezzate (BG): cantina al piano seminterrato del fabbricato residenziale in Via Palma il Vecchio s.n.c.. Prezzo base d'asta Euro 5.000,00 – rialzi Euro 500,00.

**LOTTO 4:**

Costa di Mezzate (BG): appartamento al primo piano del fabbricato residenziale in Via Palma il Vecchio n. 33, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone, con annessa autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 99.800,00 – rialzi Euro 2.000,00.

**LOTTO 5:**

Costa di Mezzate (BG): autorimessa (26,30 mq) al piano seminterrato del fabbricato residenziale in Via Palma il Vecchio n. 35. Prezzo base d'asta Euro 25.000,00 – rialzi Euro 1.000,00.

**LOTTO 6:**

Costa di Mezzate (BG): autorimessa (29 mq) al piano seminterrato del fabbricato residenziale in Via Palma il Vecchio n. 35. Prezzo base d'asta Euro 26.000,00 – rialzi Euro 1.000,00.

**LOTTO 7:**

Costa di Mezzate (BG): autorimessa (16,30 mq) al piano seminterrato del fabbricato residenziale in Via Palma il Vecchio n. 35. Prezzo base d'asta Euro 15.000,00 – rialzi Euro 500,00.

**LOTTO 8:**

Costa di Mezzate (BG): autorimessa (20,30 mq) al piano seminterrato del fabbricato residenziale in Via Palma il Vecchio n. 35. Prezzo base d'asta Euro 16.000,00 – rialzi Euro 500,00.

**LOTTO 9:**

Costa di Mezzate (BG): autorimessa (13,00 mq) al piano seminterrato del fabbricato residenziale in Via Palma il Vecchio n. 35. Prezzo base d'asta Euro 15.000,00 – rialzi Euro 500,00.

**LOTTO 10:**

Cavernago (BG): appartamento, incompleto nelle finiture, al piano terreno del fabbricato residenziale in Via Roggia Mornichello n. 7, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e area esclusiva, con autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 166.000,00 – rialzi Euro 2.000,00.

**LOTTO 11:**

Cavernago (BG): appartamento (con annessa cantina al piano seminterrato), incompleto nelle finiture, al piano terreno del fabbricato residenziale in Via Roggia Mornichello n. 7, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e area esclusiva, con annessa autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 152.100,00 – rialzi Euro 2.000,00.

**LOTTO 12:**

Cavernago (BG): appartamento, incompleto nelle finiture, al piano terreno del fabbricato residenziale in Via Roggia Mornichello n. 5, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio, balcone e area esclusiva, con annessa

autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 126.200,00 – rialzi Euro 2.000,00.

**LOTTO 13:**

Cavernago (BG): appartamento, incompleto nelle finiture, al piano terreno del fabbricato residenziale in Via Roggia Mornichello n. 3, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno, balcone e area esclusiva, con annessa autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 168.400,00 – rialzi Euro 2.000,00.

**LOTTO 14:**

Cavernago (BG): appartamento (con annessa cantina al piano seminterrato) incompleto nelle finiture, al primo piano del fabbricato residenziale in Via Roggia Mornichello n. 7, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con annessa autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base d'asta Euro 151.100,00 – rialzi Euro 2.000,00.

**LOTTO 15:**

Cavernago (BG): autorimessa (16,10 mq) al piano seminterrato del fabbricato residenziale in Via Roggia Borgogna. Prezzo base d'asta Euro 14.000,00 – rialzi Euro 500,00.

**LOTTO 16:**

Montello (BG): fabbricato residenziale in corso di costruzione su due piani fuori terra ed uno seminterrato in Via S. Pertini snc, composto da 5 appartamenti e 5 autorimesse. Prezzo base d'asta Euro 406.300,00 – rialzi Euro 2.000,00.

Ulteriori informazioni consultando il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COSTA DI SERINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 124/14**

Costa di Serina (Bg) – via A. Manzoni – Appartamento al p.t. composto da vano, bagno, disimpegno, intercapedine e giardino esclusivo. Prezzo base Euro 23.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA****APPARTAMENTO-NEGOZI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 370/14**

Costa di Serina (Bg) – via Chiesa – Lotto 1: Appartamento al p. secondo di ca. 91 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; due cantine al p. sottostrada. Immobile gravato di diritto di abitazione. Prezzo base Euro 43.165,00. Lotto 2: quota di 1/18 di negozio di ca. 70 mq. al p.t., composto da locale principale, ingresso, disimpegno, vano retrostante, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 3.075,00. Lotto 3: quota di 1/18 di bar/ristorante al p. primo sottostrada composto da vano retrostante, balcone e cucina; antibagno e bagno; cantina al p. secondo sottostrada; unità al p. secondo sottostrada composta da locale sgombero, disimpegno, due ripostigli, cantina e bagni; quota di 1/18 di area pertinenziale; quota di 2/45 di area pertinenziale. Prezzo base Euro 20.512,00. Via Papa Giovanni - Lotto 4: autorimessa per due auto al p.t. con area esclusiva antistante. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 i



lotti 1,3,4 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



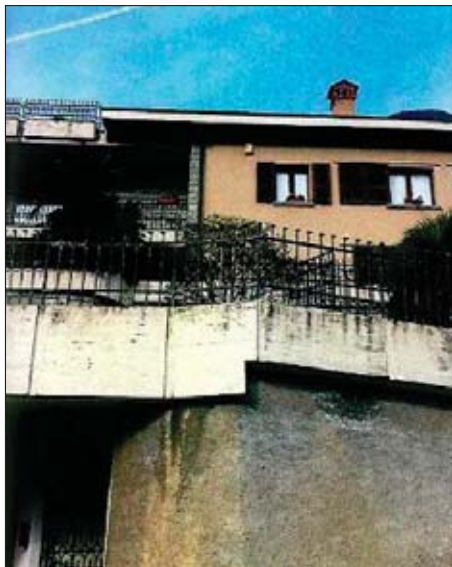
**Rif. RGE 1189/11**

Costa di Serina (Bg), sez. cens. Tagliata - via Valle, fabbricato B - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, camera, bagno e balcone; ripostiglio e cortiletto al p. seminterrato di accesso alle due autorimesse. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.058,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1060/11**

Costa Volpino (Bg) - via Sabotino - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, tre bagni, due ripostigli, lavanderia, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 273.440,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 768/15**

Costa Volpino (Bg) - via J. Palach - Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno e quattro balconi, cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 46.267,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 22/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 289/15**

Covo (Bg) - via Papa Giovanni XXIII, fabbr. Flowers - Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi; due cantine, lavanderia, due ripostigli ed autorimessa al p. interrato; due porzioni di area al p.t.. Prezzo base Euro 93.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CRE DARO**

**APPARTAMENTO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 329/15**

Credaro (Bg) - via Volta 4 - Appartamento al p. primo composto da 5 vani catastali di superficie di ca. 76 mq.; cantina e autorimessa di ca. 25 mq. al p. interrato. Quota proporzionale di 1/16 di proprietà delle parti comuni condominiali. Immobile occupato. Prezzo base Euro 112.230,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma n. 20, tel. 035/4536697.

**CRE DARO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 832/11**

Credaro (Bg) - via M.te Grappa - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone ed area; autorimessa al p. interrato. Immobili locati con contratto registrato il 7/7/11. Prezzo base Euro 133.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CRE DARO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 348/11**

Credaro (Bg) - via Trento - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere, ripostiglio e balcone; cantina ed autori-

nessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 52.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CRE DARO/VILLONGO**

**ABITAZIONI/NEGOZI/ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 851/12**

Credaro (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Lotto 1: Villa singola unifamiliare su tre pp. composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ampia camera e servizio al p.t.; scala di collegamento, camera matrimoniale, area guardaroba, cameretta, ampio bagno e terrazzo panoramico al p. mansarda; ampio box/autorimessa con vano caldaia esterno, due cantine, ampia taverna/studio, lavanderia/servizi e vano scala di collegamento ai pp. f.t.. Prezzo base Euro 506.838,00. Villongo (Bg) - via Italia - Lotto 2 (1 di perizia del 27/2/15) - Unità immobiliare adibita ad ufficio su due pp. incluso antistante portico, composta da due uffici contigui e collegati al p.t. con unico bagno di servizio e sottostante locale accessorio collegato da scala a chiocciola interna. Prezzo base Euro 181.800,00. Lotto 3 (2 di perizia del 27/2/15) - Unità immobiliare adibita a magazzino. Prezzo base Euro 32.456,00. Via S. Anna - Lotto 4 (3 di perizia del 27/2/15) - Unità immobiliare adibita a negozio/sala giochi al p. primo di un complesso commerciale composta da due locali attività ludica, ripostiglio, doppi servizi e importante terrazzo esterno. Prezzo base Euro 237.713,00. Lotto 5 (4 di perizia del 27/2/15) - Unità immobiliare adibita a box al p. -1 di un complesso commerciale composto da un ampio locale per due posti auto; un posto moto. Prezzo base Euro 14.063,00. Lotto 6 (5 di perizia del 27/2/15) - Unità immobiliare adibita a box al p. -1 di complesso commerciale composta da un locale per un posto auto. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1, Euro 4.000,00 per il lotto 4 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1380/13**

Dalmine (Bg) - via Cinquantenario - Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 53.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1266/11**

Dalmine (Bg) - via Verdi, edificio M, scala A, int. 3 - Appartamento al p. primo di ca. 100 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi; cantina al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ENDINE GAIANO****APPARTAMENTO - AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 257/13**

Endine Gaiano (Bg) – via Palate 2/A – Quota di 1/2 di appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio, terrazzo ed area urbana; locali ripostiglio al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 75.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696 e giupponi@mediacom.it.

**ENDINE GAIANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 199/15**

Endine Gaiano (Bg) – via Filippini – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina/soggiorno, due camere, bagno e balcone; box singolo al p. seminterrato. Servitù a passo pedonale e carrale su porzione di cortile a sud del fabbricato. Prezzo base Euro 53.941,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1398/11**

Endine Gaiano (Bg) – via Tironaga – Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due vani, bagno e tre balconi al p. primo; autorimessa al p. interrato ed area urbana al p.t.. Prezzo base Euro

60.881,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 857/15**

Fara Gera d'Adda (Bg), sez. Massari dè Melzi – via Pontirolo 32 (in catasto via Pontirolo SNC) – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso di ca. 1,7 mq., soggiorno/pranzo/cottura di ca. 24 mq., bagno di 6,25 mq., disimpegno di ca. 5,5 mq., due camere di 18,7 mq. e 11,3 mq.. Altezza interna dei locali 3 metri; balcone di 16,8 mq; autorimessa e cantina al p.t.. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato da conduttore con regolare contratto di affitto. Prezzo base Euro 53.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696 e giupponi@mediacom.it.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 13/16**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Giovanni Paolo II 3 (catastralmente via G. Mazzini 30) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, bagno aerato, camera e due balconi (loggia); cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 77.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/6/2017 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli n. 22. Per info: tel. 035/232405, mail federica.verdi@berga-mo.pecavvocati.it.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 530/13**

Fara Gera d'Adda (Bg), fraz. Badalasco – via Treviglio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, disimpegno, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 29.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA OLIVANA CON SOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 984/15**

Fara Olivana con Sola (Bg), loc. Sora – via Padrocchi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone; disimpegno notte, bagno con doccia e camera; cortile al p.t.. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 65.196,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/224074, mail: claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**FIORANO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 244/10**

Fiorano al Serio (Bg) – v.le Giardini, fabbricato A – Appartamento al p. terzo, int. 26, composto da ingresso, cucina, tre vani, corridoio, due bagni, stenditoio e balcone; soffitta al p. sottotetto ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 18.001,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1292/12**

Fontanella (Bg) – via Verdi – Appartamento composto da atrio, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. cantina; autorimessa al p.t.. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 52.594,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**FONTANELLA**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1428/13**

Fontanella (Bg) - via Marengo sn - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno, cottura, disimpegno, bagno con corte esclusiva e piccola striscia di terreno al p.t.; quattro camere, bagno e due balconi al p. primo; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH C. Prezzo base Euro 105.700,00. Via Lepanto - Lotto 2: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno e cortile esclusivo al p.t.; due camere, sottotetto, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH D. Prezzo base Euro 67.500,00. Via Marengo - Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno e cortile esclusivo al p.t.; due camere, ripostiglio, bagno, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH C. Prezzo base Euro 69.750,00. Via Teano - Lotto 4: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno e cortile esclusivo al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p., interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH C. Prezzo base Euro 69.750,00. Lotto 5: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno, cortile esclusivo al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH D. Prezzo base Euro 67.500,00. Via B. Croce sn - Lotto 6: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno, cortile esclusivo al p.t.; due camere, vano, sottotetto, ripostiglio e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH D. Prezzo base Euro 77.250,00. Lotto 7: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno, cortile esclusivo al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH C. Prezzo base Euro 73.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 367/16**

Fontanella (Bg) - via F. T. Marinetti 87 (in catasto via F. T. Marinetti sn) - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cottura, due camere, bagno e due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 113/11**

Fontanella (Bg) - via N. Bixio - Appartamento al p. rialzato composto da corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 55.422,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 602/14**

Fontanella (Bg) - via Roma - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 197/13**

Fontanella (Bg) - via A. Lazzari - Appartamento al p. primo composto da cucina, tinello, due camere, bagno, ripostiglio e atrio con annesso ripostiglio al p. terra. Prezzo base Euro 25.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 309/13**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via San Vitale - Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, balcone e cortile al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; cantina, lavanderia e due ripostigli al p. interrato. Autorimessa di 12 mq. al p. interrato. Area urbana di 50 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1252/13**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Boltiere - Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, portico, terrazza e giardino esclusivo al p.t.; tre camere, cabina armadio, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; cantina, lavanderia e locale caldaia al p. interrato. Locale deposito di 113 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 216.562,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI/CARAVAGGIO/MISANO DI GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1088/11**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Don Bietti - Lotto 1: Villa bifamiliare formata da: appartamento al p.t. (rialzato) composto da soggiorno, cucina, studio, due disimpegni, due camere, due bagni con circostante terrazzo e disimpegno; due cantine e lavanderia al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Presenza difformità Appartamento al p. primo composto da soggiorno, vano, ripostiglio, disimpegno, cucina, due camere, cabina armadio, due bagni, studio e tre balconi; soppalco con ripostiglio al p. secondo collegato da scala a chiocciola; due vani cantina ed intercapedine al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Area accorpata al giardino dell'immobile. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC D. Prezzo base Euro 302.485,00. Lotto 2: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 2.100,00. Lotto 3: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 2.110,00. Caravaggio (Bg) - via A. Vivaldi - Lotti 7 e 9: Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 1.688,00 per entrambi i lotti. Misano Gera D'Adda (Bg) - via Fanti - Lotto 13: Appartamento composto da cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone al p. secondo. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 37.547,00. Lotto 14: Appartamento composto da cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. primo. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.938,00. Lotti 16 e 17: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 5.906,00 per entrambi i lotti. Lotto 18: In fabbricato condominiale in corso di costruzione: abitazione al p.t.; tre autorimesse al p.t.; due abitazioni al p. primo; abitazione al p. secondo. Prezzo base Euro 122.344,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1, Euro 500,00 per il lotto 2, 3, 7 e 9, Euro 1.000,00 per i lotti 13, 14, 16 e 17, ed Euro 2.000,00 per il lotto 18. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1117/14**

Gandino (Bg) – via Ca' Antonelli – Proprietà superficaria di unità abitativa composta da soggiorno, cucina, pranzo, due camere, ripostiglio, disimpegno, due bagni e due balconi al p. secondo; autorimessa al p.t.. Immobile occupato da debitore e famiglia senza titolo opponibile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 127.855,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 14.15. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, mail: tiani@studiociniglia.it.

**GANDINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1132/12**

Gandino (Bg) – via C. Battisti – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, studio, disimpegno, bagno, due camere al p. primo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile occupato da terzi senza regolare contratto di affitto. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 37.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDOSSO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 520/14**

Gandosso (Bg) – via Zanoli – Appartamento al p.t. di ca. 63 mq., composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone; posto auto scoperto e porzione area urbana pertinenziali. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 65.838,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 972/15**

Ghisalba (Bg) – via Piemonte 1/3 – Appartamento al p. primo composto da sala con cucina, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri.

Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207, mail marco.scuri@studioscuri.it.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1404/13**

Ghisalba (Bg) – via Provinciale – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno e corridoio; ripostiglio e tettoia al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 56.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 245/16**

Ghisalba (Bg) – via Castello 1 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere e piccolo bagno; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 53.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli n. 22. Per info: tel. 035/217381, mail [alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it](mailto:alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it).

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 566/12**

Ghisalba (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, due disimpegni, bagno, cucina e locale soffitta. Prezzo base Euro 10.327,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato.

Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 416/14**

Ghisalba (Bg) – via Al Ponte – Unità immobiliare al p. terzo composta da ingresso, disimpegno, cucina-pranzo, bagno, camera matrimoniale, camera singola; al p. interrato cantinola; box auto al p.t.. Presenza piccole difformità. Prezzo base Euro 43.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 865/14**

Ghisalba (Bg) – via Portico Nuovo – Appartamento al p. terzo ed ultimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, due bagni, tre camere e quattro balconi; cantina al p. seminterrato ed autorimessa in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 62.920,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 248/14**

Gorlago (Bg) – via G.B. Moroni – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi, ripostiglio, disimpegno e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 68.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1179/13**

Gorlago (Bg) – via Moroni, scala sub 5 – Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori. Presenza difformità sanabili. Prezzo



base Euro 81.787,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 787/15**

Gorle (Bg) – via Roma 65 (catastalmente snc) – Nuda proprietà e usufrutto vitalizio (complessivamente piena ed esclusiva proprietà) di appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, disimpegno e tre balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli n. 22. Per info: tel. 035/217381, mail [alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it](mailto:alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it).

**GORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 587/12**

Gorle (Bg) – via Celadina - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza e bagno. Prezzo base Euro 36.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE-TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1375/13**

Gorle (Bg) – via Buonarroti – Lotto 1: Appartamento al p. quinto composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, terrazzo, disimpegno, due camere, due bagni e terrazzo; due autorimesse al p. interrato. L'appartamento ed una autorimessa sono locate. Spese condominiali arretrate. ACE EPH E. Prezzo base Euro 417.700,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 15.000,00. Trescore Balneario (Bg) – via della Resistenza sn – Lotto 4: Quota di 30/100 di appartamento composto da soggiorno-cottura, terrazzo, disimpegno, due vani, due bagni, terrazzo al p. secondo; autorimessa al p. seminterrato 2. Spese condominiali arretrate. Immobile occupato con titolo non opponibile. ACE C. Prezzo base Euro 41.500,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 4. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**GORNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 578/13**

Gorno (Bg) – Fondo Ripa - Appartamento al p. secondo, con accesso da scala che si collega al p. primo, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; tre vani sottotetto al p. terzo (collegati da scala interna esclusiva); cantina e ripostiglio al p.t. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 56.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 831/15**

Grassobbio (Bg) – vic. Chiesa 7 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 61.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**GRUMELLO DEL MONTE**

**VILLETTA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 27/14**

Grumello del Monte (Bg) – via Don P. Bellotti proc. – Villetta a schiera su tre pp., collegati da scala interna, composta da ingresso, soggiorno angolo cottura in unico locale e piccolo servizio igienico al p.t.; tre camere, corridoio, bagno e due balconi al p. primo; locale sgombero con camino, cantina e lavanderia al p. interrato; autorimessa al p.t. accessibile da cortile comune. ACE G. Prezzo base Euro 134.060,00.

Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 59/11**

Leffe (Bg) – via Albertoni – Appartamento su due pp. composto da cucina, disimpegno e bagno al p. secondo; due camere e terrazzo al p. terzo ed autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 17.512,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 762/13+127/16**

Levate (Bg) – via Mirandola 16 – Immobile residenziale composto da soggiorno, pranzo, zona cottura, disimpegno e bagno al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi al p. primo, tutto collegato da scala interna ed esterna; giardino. Immobile occupato da debitrice e figli minori. Prezzo base Euro 165.036,83. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**LOVERE - LOC. POLTRAGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 173/11**

Lovere (Bg), loc. Poltragno – via Provinciale – Appartamento composto da cucina, una camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e piccolo terrazzino al p. strada; due vani cantina, ripostiglio e corte esclusiva al p. terra. Prezzo base Euro 23.236,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 948/11**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera bagno; cantina e autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 30.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 10/11**

Madone (Bg) – via Carbutera – Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, tre camere, bagno, ripostiglio, lavanderia, corridoio, disimpegno, soffitta e balcone. Prezzo base Euro 26.460,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 250/15**

Madone (Bg) – accesso pedonale in via Ragazzi del 99 n. 1, accesso pedonale e carrale in via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da tre locali, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; ripostiglio ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MADONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 227/13**

Madone (Bg) – via Trento – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 69.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1218/13**

Madone (Bg) – via P.zza San Vincenzo – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e due porzioni di giardino esclusivo. Prezzo base Euro 27.945,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 549/13**

Madone (Bg) – p.zza S. Vincenzo – Abitazione ai pp. primo e secondo con giardino al p.t.; cucina, ripostiglio e bagno al p. primo; disimpegno, camera e bagno al p. secondo. ACE E. Prezzo base Euro 46.474,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 176/15**

Mapello (Bg) – via G. M. Scotti – Appartamento su tre livelli composto da ingresso, soggiorno e cucina in unico spazio comune, piccolo disimpegno e due camere con bagno al p. primo; ampio vano centrale e due locali divisi da tavolati adibiti ad usi abitativi, non dotati di requisiti igienico sanitari al p. sottotetto collegato da scala ad unica rampa; ripostiglio/lavanderia ed autorimessa con deposito biciclette al p. interrato con accesso solo da giardino esterno esclusivo. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 188.292,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 93/12**

Mapello (Bg), fraz. Cà Volpera – via Volpera – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno, servizio, lavanderia e ripostiglio. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 22.782,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1254/13**

Martinengo (Bg) – via Don C. Chiesa – Lotti 1 e 2: Appartamento al p.t. composto da tre locali, servizi, disimpegno e giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 141.458,00 per il lotto 1 ed Euro 143.442,00 per il lotto 2. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 141.107,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno, ingresso e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 141.107,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, disimpegno, terrazzo e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 150.813,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 873/15**

Martinengo (Bg) – via IV Novembre, condominio Le Betulle – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e tre balconi; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



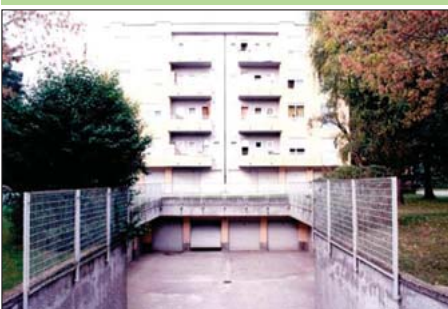
**Rif. RGE 511/15**

Martinengo (Bg) – via Pinetti – Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, piccolo cucinotto, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina al p. interrato; due vani solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 76.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 992/12**

Martinengo (Bg) – via F. Balicco sn – Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balconi; cantina al p.t.; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 80.978,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 978/14**

Martinengo (Bg) – via I Maggio – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 71.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



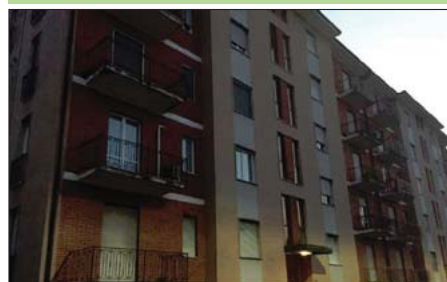
**Rif. RGE 170/15**

Martinengo (Bg) – via Piave – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno e bagno; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 990/14**

Martinengo (Bg) – via A. e A. Pinetti – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno, e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 40.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1326/13**

Martinengo (Bg) – via Pinetti – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, bagno, camera, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 35.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO**

**APPARTAMENTO-AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1317/13**

Medolago (Bg) – via Manzoni – Appartamento al p. primo composto da tre locali e servizi; area al p. seminterrato. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO DI GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 540/14**

Misano Di Gera d'Adda (Bg) – via E. Carioni 37/A (in catasto E. Carioni sn), Lotto B, int. 12 – Appartamento composto da disimpegno d'ingresso, ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina con accesso a secondo balcone, disimpegno notte, bagno e due camere, di cui una con accesso a terzo balcone; vano cantina int. 19 al p. seminterrato; autorimessa int. 17 al p. interrato del corpo staccato "Lotto C". Immobile occupato da terzi. Prezzo base Euro 127.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10, tel. 035/217551, fax 035/241876.

**MISANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 182/13**

Misano Gera D'Adda (Bg) – via E. Carioni, cond. San Lorenzo, fabbr. Lett. B – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, disimpegno, camera, bagno e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 52.043,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 634/11**

Montello (Bg) – via G. Mazzini – In complesso di villette a schiera appartamento al p.t. composto da tre vani di abitazione, cucina, ripostiglio, disimpegno, due bagni e due porzioni di giardino esclusivo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 60.998,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1049/15**

Montello (Bg) – via B. Colleoni 35 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, bagno, camera e cucina; area esterna. Immobile occupato da figlio del debitore. Prezzo base Euro 64.120,42. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**MONTELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 268/13**

Montello (Bg) – via Sarnico – Appartamento al p. primo a triplo affaccio dotato di due balconi e composto da soggiorno/cottura, disimpegno, bagno, camera; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 42.959,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 633/15**

Morengo (Bg) – via La Maggiolina 7 – Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno/cottura, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 128.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10, tel. 035/217551, fax 035/241876.

**MORENGO-ANTEGNATE****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 616/11**

Morengo (Bg) – via A. Moro – Lotto 1: Appartamento composto da cucina, soggiorno, portico e giardino al p. rialzato; tre camere, balcone e bagno al p. primo; disimpegno, cantina, wc al p. interrato, il tutto collegato da scala interna. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 72.984,00. Antegnate (Bg) – via De Amicis – Lotto 2: Appartamento composto da un vano con angolo cottura, disimpegno, bagno e cortile esclusivo al p.t.. Immobile occupato con regolare contratto di affitto. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 19.828,00. Lotto 3: Appartamento composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e camera. Immobile occupato con regolare contratto di affitto. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 20.039,00. Lotto 4: Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, wc al p. secondo; soppalco al p. ammezzato secondo. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 25.313,00. Lotto 5: Appartamento composto da

soggiorno-cottura, disimpegno, wc al p. secondo; soppalco al p. secondo ammezzato. Presenza difformità. Immobile occupato con regolare contratto di locazione. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 24.680,00. Lotto 6: Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, wc al p. secondo; soppalco al p. secondo ammezzato. Presenza difformità. Immobile occupato con regolare contratto di locazione. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 24.638,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1373/13**

Mornico al Serio (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi; cantina al p. interrato ed autorimessa privata al p.t.. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 56.053,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 639/15**

Nembro (Bg) – via G. Mazzini 16 – Appartamento ai pp. t. e primo, con ingresso da corte comune e accesso tramite scala comune e ballatoio, composto da ambiente molto ampio, ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno adibito a camera e stanza studio, bagno, ripostiglio, veranda chiusa e terrazzo al p. primo; parte di cortile ad uso esclusivo al p.t. accessibile direttamente da scala sul retro collegata al terrazzo. Servitù di passaggio all'interno della corte comune. Presenza difformità. Immobile occupato da familiare dell'esecutato senza titolo. Prezzo base Euro 95.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**NEMBRO-TORRE BOLDONE****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1363/10**

Nembro (Bg) – via Ronchetti angolo via Borgogno – Lotto 1: Negozio, retro negozio, disimpegno e servizio al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 31.154,00. Via Ronchetti 8 angolo via Borgogno – Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 32.749,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, cavedio e terrazzo. Presenza difformità. Immobile locato con contratto. Prezzo base Euro 52.384,00. Via Ronchetti angolo via Borgogno – Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 40.064,00. Lotto 6: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 31.973,00. Lotto 7: Magazzino e sottoscala al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 17.494,00. Lotto 8: tettoia al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 5.189,00. Torre Boldone (Bg) – via Volta – Lotto 10: Porzione immobiliare a destinazione commerciale su due pp. collegati da scala esterna esclusiva e composta da tre ripostigli, deposito, due locali archivio, zona relax, tre disimpegni, locale caldaia e due bagni con antibagno al p. seminterrato; ingresso, cinque locali ufficio, disimpegno,



bagno, antibagno e ripostiglio al p.t.. Presenza difformità. Immobile locato con contratto. Prezzo base Euro 523.366,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 10 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OLTRE IL COLLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 443/08**

Oltre il Colle (Bg) – via Lores – Unità immobiliare al p. primo, composta da due locali e servizi; soffitta al p. sottotetto e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 9.211,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ORIO AL SERIO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 115/16**

Orio Al Serio (Bg) – via Risorgimento 10 – Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da soggiorno/pranzo, cucina, due disimpegni, due bagni e due camere; cantina e box di 17 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 88.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/6/2017 ore 17.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli n. 22. tel. 035/2285711, mail francesca.donati@bergamo.pecavvocati.it.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1076/12**

Osio Sopra (Bg) – via Bellini – Lotto 1: Porzione di villa bifamiliare su tre pp. collegati da scala interna composta da autorimessa, cantina, lavanderia, ripostiglio ed intercapedine al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno e balcone al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 146.198,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 775/15**

Osio Sotto (Bg) – via S. Giorgio 26 – Appartamento monolocale al p. secondo composto da soggiorno, angolo cottura e bagno. Immobile libero. Prezzo base Euro 34.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035238696 e giupponi@media-com.it.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 426/16**

Osio Sotto (Bg) – via Garibaldi 18/0 per il p.t. e 18/N per il p. primo (al catasto n. 16)– Appartamento al p. primo composto da due locali e servizio con accesso da scala esterna esclusiva; locale al p.t.; ripostiglio nel sottoscala. Presenza difformità. Immobile occupato da debitore e famiglia. Prezzo base Euro 44.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 224/16**

Osio Sotto (Bg) – via F. Petrarca 9 (in catasto appartamento e autorimessa in via F. Petrarca sn e area urbana in via F. Petrarca snc) – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t. in corpo staccato; quota di 6/36 di area urbana, non oggetto di pignoramento e costituita da CTU per stralcio di area urbana. Immobile occupato da esecutati e figlio minore. Presenza difformità. Prezzo base Euro 71.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1090/14**

Osio Sotto (Bg) – via Petrarca – Appartamento al p. primo composto da vano, bagno, disimpegno e balcone; sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 808/10**

Osio Sotto (Bg) – via T. Tasso – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno, ripostiglio, cantina al p.t.; autorimessa in corpo di fabbrica indipendente. Prezzo base Euro 40.422,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1584/12**

Osio Sotto (Bg) – via Matteotti – Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, disimpegno ed antibagno al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 29.320,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - 2 AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 455/12**

Osio Sotto (Bg) – via Sant'Alessandro – Appartamento su tre pp. collegati da scala interna composto da vano al p. interrato; soggiorno-cucina al p.t.; due camere e bagno al p. primo. Due autorimesse al p. primo sottostrada. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A.

Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1560/12**

Osio Sotto (Bg) – via Osio Sopra – Appartamento al p. terzo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegno, corridoio e due balconi; autorimessa e piccolo orto al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 51.679,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 943/11**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia – c.so Europa – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, un bagno e un terrazzo. Prezzo base Euro 12.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PAGAZZANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 28/16**

Pagazzano (Bg) – via Roma 1/C – Appartamento composto da locale e servizi al p.t.; locale, servizi e terrazzo al p. primo; due locali e servizi al p. secondo; area con autorimessa al p.t.; ripostiglio e loggia al p. primo, piccola area. Presenza difformità. Immobile occupato da debitori e famiglia. Prezzo base Euro 123.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207, mail [avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net](mailto:avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net).

**PAGAZZANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 756/12**

Pagazzano (Bg) – P.zza del Bene Comune (catastalmente via Fontana) – Appartamento al p.t. composto da due locali, servizi, studio, disimpegno ed ingres-

so; cantina alla quale si accede mediante scala interna esclusiva ed autorimessa privata con intercapedine al p. interrato; giardino al p.t.. Prezzo base Euro 90.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PAGAZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 968/14**

Pagazzano (Bg) – via Liteggio – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 37.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALADINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1321/13**

Paladina (Bg) – via Stazione – Appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t. e porzione di area a giardino. ACE G. Prezzo base Euro 49.528,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 12.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALADINA - CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 228/12**

Paladina (Bg), cens. di Sombreno – via Bolis – Lotto 1: appartamento al p. primo, composto da tre locali, servizi, ingresso, ripostiglio e due terrazzi. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 81.900,00. Calusco d'Adda (Bg) – v.le dei Pioppi – Lotto 2: negozio al p.t., composto da ampio vano, servizi, due vani ad uso laboratorio, due magazzini, due disimpiegni, deposito, ripostiglio e antibagno-spogliatoio; cortile al p.t.. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 155.700,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 e 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 48/10**

Palazzago (Bg) – via Precornelli snc – Appartamento al p.t. composto da cucina, camera e bagno, al rustico e in stato di abbandono. Presenza difformità. Prezzo base Euro 8.619,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.

G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 970/13**

Palazzago (Bg) – via Longoni – Appartamento composto da tre vani ed accessori al p. rialzato: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 49.781,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1403/11**

Palosco (Bg) – via S.M. Elisabetta – Porzione di fabbricato ad uso abitativo in corso di ristrutturazione su tre pp. (terra, primo e secondo); area urbana di risulta da demolizione di preesistenti autorimessa e ripostiglio. Prezzo base Euro 67.078,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEDRENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 605/15**

Pedrengo (Bg) – via G. La Pira 7 e snc – Appartamento su due pp. collegati da scala a chiocciola interna, composto da ingresso indipendente da cancellino su area uso giardino, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere al p.t.; vano scala, locale sgombero ed intercapedine al p. interrato; autorimessa al p. primo sottostada. Presenza difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 105.238,80. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207, mail [marco.scuri@studioscuri.it](mailto:marco.scuri@studioscuri.it).

**PONTE NOSSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1270/14**

Ponte Nossà (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e terrazzo. Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1143/15**

Ponte San Pietro (Bg) – v.le Italia – Appartamento composto da ingresso, tre camere, bagno, cucina, soggiorno e balcone al p. terzo; ripostiglio al p. settimo; autorimessa al p. seminterrato. Spese condominiali arretrate ed imposte comunali non versate. Prezzo base Euro 115.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1511/13**

Ponte San Pietro (Bg), fraz. Locate – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo composto da pranzo/soggiorno, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 42.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 626/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via Mons. L. Gualandris – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso con scala esterna esclusiva, cucina, soggiorno, due camere, bagno, wc, locale sgombero, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato; due ripostigli e tettoia al p.t. in corpo staccato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 285/12**

Ponte San Pietro (Bg) – via Don A. Begnis – Appartamento al p. terzo composto da cucina, disimpegno, tre locali e bagno; locale pertinenziale al p.

quarto. Prezzo base Euro 94.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 765/13**

Ponte San Pietro (Bg), cens. Locate – via Don L. Foiadelli, residenza Genziana – Appartamento al p.t. composto da tre locali, servizio ed ingresso; cantina al p. interrato e giardino su due lati al p.t.. ACE EPH F ed ETC D. Prezzo base Euro 64.867,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA - LOC. CERCHIERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 589/10**

Pontida (Bg), loc. Cerchiera – via Bergamo – In condominio di tre pp. f.t.: appartamento al p. secondo, int. n. 4, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno con cucina, un vano e bagno. Prezzo base Euro 9.448,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1148/15**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Fornasotto 33 – Appartamento al p.t. composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, bagno, camera, guardaroba e ripostiglio e due piccoli disimpegni; porzione di deposito con accesso indipendente dal cortile condo-

miniale. Immobile occupato da proprietario e famiglia. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 808/15**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Matteotti 5 – Unità immobiliare al p. rialzato con autorimessa, composta da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, bagno, camera; cantina e box auto al p. seminterrato; aree comuni. Immobile occupato da esecutato senza titolo. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, mail giupponi@mediacom.it.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 174/15**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Bianchi 10 – Appartamento composto da ingresso, due locali (cucina e sgombero) al p.t.; disimpegno, due locali e bagno al p. primo; ripostiglio al p. primo. Immobile affittato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 89.780,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/224074, mail: claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 9/13**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Bianchi – Appartamento in fabbricato residenziale del centro storico, in cattivo stato di manutenzione e da ristrutturare composto da un locale e ripostiglio al p. terra; un locale e balcone al p. primo; un locale e balcone al p. secondo; un locale e cortile al p.t. con sovrastante locale al p. primo e servizio igienico al p.t. in corpo di fabbrica staccato. Prezzo base Euro 14.977,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRADALUNGA**

**UNITÀ IMMOBILIARE-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 538/15**

Pradalunga (Bg) – via Spersiglio 4 – Unità immobiliare costituita da fabbricato con terreno uso cortile e transito, area a verde ed appartamento su due pp. composto da due vani, locali accessori e portico al p.t.; tre vani, due balconi e locali accessori al p. primo; locale sgombero, cantina e due autorimesse al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 360.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**PREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1313/13**

Presezzo (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo di ca. 142 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, antibagno, bagno e due balconi. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 92.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 164/14**

Presezzo (Bg) – via A. Fantoni – Appartamento al p. primo composto da due camere, ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa di 15 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 56.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 442/12**

Presezzo (Bg) – via Marendis int. 2 – Appartamento composto da ingresso e terrazzo al p. primo; disimpegno, bagno, camera e soggiorno con zona cottura al p. secondo; autorimessa al p. interrato. Presenza diffinitività. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 53.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PUMENENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 39/16**

Pumenengo (Bg) – via XXV Aprile 6 – Unità residenziale composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico, terrazzo con accesso dal soggiorno e dalla cucina, due balconi con accesso dalle camere; cantina ed autorimessa. Immobile libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**PUMENENGO****APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2759/15**

Pumenengo (Bg) – a) Appezamento di terreno in parte agricolo ed in parte destinato a verde di rispetto di fiumi, canali, rogge e fontanili, di mq. 17.980. b) Appezamento di terreno destinato a verde di rispetto di fiumi, canali, rogge e fontanili, di mq. 1.750. Prezzo base Euro 95.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 9.00.

G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RIVA DI SOLTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 351/15**

Riva di Solto (Bg) – via Provinciale – Appartamento al p. secondo composto da due vani, cucinino, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 77.948,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giralardi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1428/12**

Rogno (Bg) – via Carducci – Appartamento composto da vano e cucina al p.t.; bagno, ripostiglio, corridoio e vano al p. primo; atrio e vano al p. secondo, il tutto collegato da scala interna. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 51.795,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1559/11**

Rogno (Bg), loc. Castelfranco – Porzione di fabbricato composta da cantina al p. terra con scala esterna esclusiva di accesso ai due vani, loggia al p. primo e solaio al p. secondo. Cantina al p. terra adiacente ma non contigua. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 18.622,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 238/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via D. Muoni – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, due disimpegni e due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 447/11**

Romano di Lombardia (Bg) – viale Montecatini – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone al p. rialzato, ripostiglio al p. secondo (sottotetto); autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 26.209,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 214/15**

Romano di Lombardia (Bg) - via Zara 35 - Appartamento quadrilocale composto da ingresso, cucina indipendente, ampio soggiorno, tre camere, due bagni, disimpegno e quattro balconi al p. secondo; cantina al p. seminterrato; autorimessa seminterrata in lotto vicino. Immobile libero. Prezzo base Euro 141.970,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207, mail marco.scuri@studioscuro.it.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1171/14**

Romano di Lombardia (Bg) - via Zara - Appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi e tre balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 360/11**

Romano di Lombardia (Bg) - via del Commercio sn - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, cabina armadio, bagno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 54.874,00. Lotto 2: autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 4.454,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 814/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via Santa Maria (già via dell'Albarotto) - Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, portico e cortile; due vani cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 55.501,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1117/09**

Romano di Lombardia (Bg) - via G.B. Garavelli (catalmente via Isonzo), fabbricato A, scala A - Appartamento di tipo popolare al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno,

disimpegni e due balconi (al quale è annesso locale accessorio ad uso cantina al p.t.). Prezzo base Euro 28.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 916/11**

San Giovanni Bianco (Bg) - via Capretta - Appartamento composto da ingresso, cucina, camera, bagno e disimpegno al p. secondo; vano soffitta, wc e disimpegno al p. terzo il tutto collegato da scala a chiocciola interna; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 181/13**

San Paolo D'Argon (Bg) - via L. Da Vinci - Quota di 1/2 di villetta centrale, in complesso di tre villette a schiera, su tre pp. collegati da scala interna, composta da taverna-gioco, lavanderia, locale caldaia al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno e giardino in lati est ed ovest al p.t.; tre camere, bagno e due balconi al p. primo. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 79.752,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 253/16**

San Pellegrino Terme (Bg), loc. Piazza 1, fraz. Santa Croce - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, balcone e pianerottolo di ingresso; vano sottotetto con w.c. non abitabile accessibile da scala interna; cantina con portico e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 43.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/6/2017 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli n. 22. Per info: tel. 035/244621, mail avv-giuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

**SCANZOROSCIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 79/14**

Scanzorosciate (Bg), fraz. Gavarno Vescovado - via V. de Sabata - Appartamento al p.t. di fabbricato di tre pp. con ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 68.512,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SCHILPARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1004/15**

Schilpario (Bg) - via della Sponda - unità abitativa composta da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegni, bagno, veranda e due balconi al p. secondo; sottotetto al p. terzo; cantina al p. seminterrato. Immobile libero. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 170.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 13.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, mail: tiani@studiociniglia.it.

**SEDRINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 598/11**

Sedrina (Bg) - via Sedrina Alta - Casa unifamiliare composta da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, antibagno-bagno e scala interna di collegamento con il p. primo; ripostiglio esterno e giardino esclusivo al p.t.; disimpegno, tre camere da letto, bagno, terrazzo, locale caldaia, lavanderia, ripostiglio, legnaia, corte esclusiva e area esclusiva al p. primo; scala esterna dal p.t. al p. primo. Presenza difformità. Agibilità da richiedere. Prezzo base Euro 78.608,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 401/15**

Seriate (Bg) – via G. Matteotti 18 – Appartamento al p. primo composto da 3 vani catastali; cantina al p. seminterrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 80.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 159/14**

Seriate (Bg) – via Basse – Appartamento al p.t. composto da tre vani, due bagni, ripostiglio, corridoio, disimpegno e tre balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 322/13**

Seriate (Bg) – via Tasca – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 16.731,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1360/10**

Seriate (Bg) – via dei Tasca – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 19.867,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1182/14**

Seriate (Bg) – via Decò e Canetta – Appartamento al p. primo composto da due vani, angolo cottura, bagno, antibagno e due balconi. Prezzo base Euro 24.199,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1607/11**

Sotto il Monte Giovanni XXIII (Bg) – via Badea – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, tre stanze e bagno; box al p. interrato. Prezzo base Euro 111.793,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1331/14**

Spirano (Bg) – via V. Veneto – Appartamento composto da cottura, soggiorno, due camere, bagno e porzione di autorimessa al p.t.. Presenza difformità, necessità di concessione in sanatoria. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 548/16**

Spirano (Bg) – vicolo Sottoportico – Unità abitativa al p. secondo composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera, studio, disimpegno, bagno e balcone; posto auto scoperto al p.t.. Immobile occupato da debitore e famiglia con titolo inopponibile. Prezzo base Euro 88.200,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 14.15. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

**SPIRANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1139/15**

Spirano (Bg) – via Monte Bianco 64 (catastalmente via L. Da Vinci) – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cottura, disimpegno, bagno e camera; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 97.265,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/6/2017 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli n. 22. Per info: tel. 035/232405, mail federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**SPIRANO****AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 505/10**

Spirano (Bg) – via delle Mura – Lotto 1: Quota 2/6 di autorimessa al p. interrato con accesso da rampa e corsello comune. Prezzo base Euro 3.250,00. Lotto 2: Quota 2/6 di autorimessa al p. interrato con accesso da rampa e corsello comune. Prezzo base Euro 4.500,00. Lotto 3: Quota 2/6 di autorimessa al p. interrato con accesso da rampa e corsello comune. Prezzo base Euro 3.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**TAVERNOLA BERGAMASCA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 7393/15**

Tavernola Bergamasca (Bg), loc. Bone – via Cortinica – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno-cucinato, due camere, wc e portico. Prezzo base Euro 71.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 109/10**

Telgate (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno, due camere da letto con rispettivi balconi e ripostiglio; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 30.796,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 339/13**

Telgate (Bg) – via Passerera – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e due terrazze; autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 148.621,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1017/15**

Telgate (Bg) – via Montale 16-18 – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da due camere, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi; cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 126.000,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da camera, bagno, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e giardino di ca. 130 mq.; cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile libero. Prezzo base Euro



130.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da camera, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi. Cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato con titolo opponibile. Prezzo base Euro 110.000,00 Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da tre camere, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi. Cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato con titolo opponibile. Prezzo base Euro 139.000,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da due camere, due bagni, soggiorno con angolo cottura e due terrazzi; cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato con titolo opponibile. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO-DUE AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1001/10**

Telgate (Bg) – via Guareschi – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi; cantina e due vani autorimessa privata al p. interrato. Prezzo base Euro 52.734,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 64/16**

Terno D'Isola (Bg) – via Milano 19 – Unità immobiliare al p.t. di ca. 47 mq., composta da 2,5 vani catastali; cucina al p.t. di 1,5 vani catastali di ca. 29 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 60.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**TERNO D'ISOLA**

**APP.TO - CANTINA - AUTORIMESSA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1188/12**

Terno d'Isola (Bg) – via Maratona, complesso La Corte – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e giardino esclusivo; cantina ed autorimessa al p. interrato; posto auto scoperto al p.t.. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 37.547,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1300/13**

Terno D'Isola (Bg) – Fabbricato in corso di costruzione su terreno oggetto di pignoramento, costituito da una palazzina sui pp. terra, primo, secondo ed interrato, allo stato rustico, priva di impianti e di tutte le finiture interne ed esterne. Il terreno è gravato da servitù perpetua per il passaggio del collettore fognario consortile. Prezzo base Euro 185.962,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**CANTINA-MAGAZZINO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 302/13**

Terno d'Isola (Bg) – via del Salmister snc – Lotto 1: Cantina-magazzino al p. interrato con accesso da spazi comuni e composta da cantina/magazzino e cavedio. Prezzo base Euro 13.500,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato con capacità di parcheggio per due vetture con accesso carrare da spazi comuni. Prezzo base Euro 7.594,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE**

**UNITA' ABITATIVA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 182/15**

Torre Boldone (Bg) – via Gaito – Unità abitativa composta da legnaia al p. interrato; taverna, ripostiglio, ripostiglio-guardaroba, wc-lavanderia, locale pluriuso ed autorimessa al p. seminterrato; cucina, tre camere, cabina armadio, disimpegno, due bagni, centrale termica e tre terrazzi al p. rialzato; giardino e scala di collegamento tra i pp.. Immobile occupato da debitori con titolo inopponibile. Prezzo base Euro 679.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 13.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, mail: tiani@studiociniglia.it.

**TORRE BOLDONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 688/11**

Torre Boldone (Bg) – via S. Elia – Appartamento al p. quarto composto da tre vani e servizi; ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 30.881,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**TORRE PALLAVICINA**

**VILLETTA-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 42/14**

Torre Pallavicina (Bg) – via Paloschi – Villetta su due livelli composta da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato con antistante giardinetto. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 257/14**

Trescore Balneario (Bg) – via B. Croce - Appartamento su tre livelli, in villetta a schiera con giardino, composto da entrata su salone, cucina abitabile, bagno di servizio, scala interna e giardino di proprietà sui fronti anteriore e posteriore al p.t.; camera matrimoniale, seconda camera, camera/studio, bagno padronale con vasca, scala interna e due balconi al p. primo; locale accessorio, lavanderia, piccolo bagno, scala interna, autorimessa con accesso da rampa condominiale e corsello al p. interrato. Prezzo base Euro 112.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 757/13**

Trescore Balneario (Bg) – loc. Fornaci, l.go Volontari del Sangue, complesso Casa Flora, Scala E – Appartamento al p. primo composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio ingresso e balcone; ripostiglio al p. sottotetto. ACE EPH F. Prezzo base Euro 44.243,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1048/15**

Treviglio (Bg) – via Redipuglia 4/d (in catasto via Calvenzano sn) – Appartamento al p. terzo composto

da ingresso, cucina non abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 38.129,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 250/14**

Treviglio (Bg) - via Milano - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p.t.. Prezzo base Euro 44.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 152/13**

Treviglio (Bg) - via Sen. P. Mentasti - Appartamento al p. secondo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, camere, bagno, cucina e due balconi; cantina al p. seminterrato ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 44.304,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 731/12**

Treviglio (Bg) - via IV Novembre - Lotto 1: Quota di 600/1000 di appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, corridoio e balcone; cantina al p. interrato; due ripostigli al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 39.840,00. Via E. Frizzoni - Lotto 2: quota di 500/1000 di autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 3.738,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVIOLO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 685/15**

Treviolo (Bg) - via Roma - Unità immobiliare al p. primo con balcone, allo stato rustico, composta da unico vano, originariamente suddiviso in vani da tavolati interni ora demoliti e con sovrastante su parte di esso sottotetto formato da una soletta ora demolita. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLO****APPARTAMENTO + BOXES AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 143/2015**

TREVIOLO (BG) - VIA DEI PLATANI N. 28-30 - LOTTO UNICO appartamento al piano quinto composto da soggiorno-sala da pranzo con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio + due boxes auto al piano interrato. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 11.00 - Prezzo base Euro 140.000,00. Rilanci minimi Euro 5.000,00 - termine presentazione offerte 13/06/2017 ore 12.00 - G.D. Dott. G. Panzeri - Cur. Fall. Dott.ssa M. Gentili tel. 035243628.

**TRINITÀ D'AGULTU E VIGNOLA - OLBIA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo n.33/2013 T Stampa S.r.l. in liquidazione**

Il sottoscritto Liquidatore giudiziale Dott. Sergio Almici comunica che la procedura è in possesso di un'offerta irrevocabile di acquisto per il lotto n.1: Appartamento in comune di Trinità D'Agultu Vignola (SS), località Costa Paradiso e Lotto n.2: Autorimessa in comune di Olbia (SS), zona aeroporto, Via Caduti del lavoro, pari ad Euro 80.000,00, oltre imposte dovute di legge.

Si invitano tutti i soggetti interessati a prendere visione del bando, dell'istanza di vendita e della perizia pubblicata sui siti: [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it), [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com) e [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it).

Le offerte migliorative dovranno pervenire in busta chiusa entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 16 maggio 2017 presso lo studio del curatore Dott. Sergio Almici in Lovere (Bg), Piazza 13 Martiri n.8, cauzionandole con assegno circolare intestato al concordato pari al 10% del prezzo offerto. Nel caso di più offerenti il curatore effettuerà gara avanti a sé per il giorno 17 maggio 2017 ore 13.00, alla presenza del Notaio Marco Tucci, con rilanci minimi di euro 2.000,00. Per informazioni e visite rivolgersi al Liquidatore giudiziale (0354349518).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**URGNANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 28/15**

Urgnano (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, studio, bagno e due balconi; autorimessa e cantina al p. seminterrato. ACE F. Lo studio è concesso in locazione per sei anni dal 1/2/14. Prezzo base Euro 100.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTI-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1129/14**

Urgnano (Bg) - via C. Colombo snc - Lotto 1: Appartamento non finito, composto da ingresso, soggiorno-letto, disimpegno, cucina, bagno e giardino al p.t.; disimpegno, due locali sgombero e locale non abitabile al p. primo; due cantine ed autorimessa al p. interrato. Quota di 1/3 di area di 25 mq.. Spese condominiali arretrate. ACE EPH B ETC A. Prezzo base Euro 230.000,00. Lotto 2: Appartamento non finito, composto da ingresso, soggiorno-letto, disimpegno, cucina, bagno e giardino al p.t.; disimpegno, tre locali sgombero e locale non abitabile al p. primo; due cantine ed autorimessa al p. interrato. Quota di 1/3 di area di 25 mq.. Spese condominiali arretrate. ACE EPH B ETC B. Prezzo base Euro 160.000,00. Lotto 3: Appartamento composto da ingresso con soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere ed area al p.t.; lavanderia e cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Quota di 1/3 di area di 25 mq.. Presenza contratto di comodato registrato il 25/2/11. Spese condominiali arretrate. ACE EPH B ETC B. Prezzo base Euro 125.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 785/15**

Urgnano (Bg) - via Borgonuovo - Appartamento al p. primo di ca. 53 mq., composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, locale guardaroba, bagno e balcone; posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 115.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO-SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 724/13**

Urgnano (Bg) - via C. Albani - Appartamento al p. primo composto da cucina, due camere, bagno e bal-



cone; sottotetto non abitabile al p. secondo, con accesso da scala a pioli dal balcone. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 47.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

**VALGOGLIO**  
**MAGAZZINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1149/14**  
Valgoglio (Bg) – via della Miniera sn – Magazzino al p.t. di un fabbricato; ripostiglio esterno. Immobile libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**VERDELLINO**  
**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 319/11**  
Verdellino (Bg) – corso Asia, Palazzina B – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto e balcone, con annessa cantina ed autorimessa al p. seminterrato. I beni risultano concessi in locazione. Presenza difformità. Prezzo base Euro 29.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 634/13**  
Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. terzo di ca 84 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi; solaio nel sottotetto. Prezzo base Euro 55.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**  
**VILLA-AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 32/15**  
Verdellino (Bg) – via V. Alfieri 10 – Villa bifamiliare termoautonoma vicina al centro storico su tre livelli, composta da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno, due camere con balcone, bagno e ripostiglio al p. primo; ampia taverna, ripostiglio, disimpegno e centrale termica al p. interrato; ampia autorimessa con ripostiglio e area antistante adibita a posti auto; giardino su tre lati. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/243445, mail avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**VERDELLINO**  
**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 825/15**  
Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri, Condominio Le Torri, palazzina C – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; solaio al p. nono; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 44.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**  
**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1592/11**  
Verdellino (Bg) – via L. Da Vinci – Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, tre vani e terrazzo al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 51.778,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato.

Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 768/14**  
Verdellino (Bg) – P.zza Affari, condominio Barbara I – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 732/12**  
Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due vani, sevizi, corridoio e tre balconi, con annesso solaio al p. nono. Prezzo base Euro 16.284,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 268/15**  
Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. sesto composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e tre balconi; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 577/09**  
Verdellino (Bg), loc. Zingonia – Piazza Affari – Appartamento al p. quarto con annessa cantina al p. primo sottostrada composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno con terrazzo, disimpegno con ripostiglio, due camere e un servizio igienico. Prezzo base Euro 16.473,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita



senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1196/11**

Verdellino (Bg) - via degli Oleandri - Appartamento al p. settimo, int. 30, composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, disimpegno e tre balconi con annesso vano solaio al p. sottotetto. Posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 15.377,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1320/12**

Verdellino (Bg) - Piazza Affari - Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, due balconi, oltre a cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 19.469,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 328/14**

Verdellino (Bg), fraz. Zingonia - v.le degli Oleandri - Unità immobiliare al p. quinto composta da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, pranzo, ripostiglio, bagno, camera singola, camera matrimoniale e due balconi; solaio al p. nono sottotetto con accesso dall'apertura sul corridoio. Prezzo base Euro 48.595,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO -LOC. ZINGONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 447/08**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - via degli Oleandri, Palazzina B - Appartamento al p. terzo composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e tre balconi, con annessa porzione di solaio al p. nono sottotetto. Prezzo base Euro 11.003,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 264/16**

Verdello (Bg) - via Magenta 17 - Appartamento al p.

primo composto da cucina/soggiorno, bagno, wc e due camere. Presenza difformità. Immobile occupato da debitore e famiglia. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207, mail [avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net](mailto:avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net).

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 398/15**

Verdello (Bg) - via f.lli Regonesi 11/H (in catasto via f.lli regonesi sn), Residenza Verde - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi; soprastante vano sottotetto (non abitabile); autorimessa al p. interrato. Immobile locato con contratto registrato il 13/3/12. Prezzo base Euro 103.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/6/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 625/13**

Verdello (Bg) - via Adua - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa di 13 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 68.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 282/12**

Verdello (Bg) – via Papa Giovanni XXIII, condominio Serena – Appartamento al p.t. composto da tre locali oltre i servizi; solaio al p. secondo. Immobile esente da certificazione energetica. Prezzo base Euro 24.574,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 388/09**

Verdello (Bg) – via Adua – Appartamento al p. secondo composto da due vani, servizi e balcone con annessa cantina al p. seminterrato e autorimessa al p. terra. L'appartamento non è fornito di riscaldamento e l'impianto elettrico non è a norma. Prezzo base Euro 8.958,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 950/12**

Vertova (Bg) – via Cinque Martiri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, veranda e corridoio; ripostiglio esterno al p. secondo e solaio al p. terzo, collegati da scala interna esclusiva. ACE G. Prezzo base Euro 36.281,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 46/09**

Vertova (Bg) – via Cinque Martiri – Lotto 2: Appartamento al p. primo, composto da ingresso, tre vani, angolo cottura, bagno, locale lavanderia, disimpegno e terrazzo; piccola area uso giardino al p. rialzato; scala esterna d'accesso. Porzione di magazzino al p.t.. Quota di 2/3 di altra porzione di magazzino al p.t.. Prezzo base Euro 148.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/17 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 333/15**

Villa d'Adda (Bg) – via T. Frigerio 15 – Appartamento di ca. 92 mq. al p.t. composto da ingresso-disimpegno, servizi, cucina, soggiorno, due vani e balcone; piccolo ripostiglio al p. interrato. Immobile occupato da terzi. Prezzo base Euro 41.330,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/224074, [claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it](mailto:claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it).

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 540/08**

Villa d'Adda (Bg) – via San Zenone – Appartamento al p.t. composto da ampia terrazza, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, bagno e piccolissimo disimpegno. Prezzo base Euro 30.829,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ALMÈ**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 874/13**

Villa d'Almè (Bg) – via A. Gotti, Condominio La Casella – Appartamento composto da cucina ed autorimessa al p.t.; due vani, bagno e disimpegno al p. primo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 10/2017**

Villongo (BG) - Via Pizzigoni n. 5 Appartamento costituito da soggiorno/cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone e autorimessa. Classe energetica "C". Prezzo offerto Euro 120.000,00 - offerte in aumento Euro 2.000,00. Gara informale avanti Curatore il 31.05.2017 ore 11.00. Maggiori informazioni sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o presso Curatore Dr. Enrico Locatelli Tel.: 035/234855 posta elettronica [segreteria@studiodiomi.it](mailto:segreteria@studiodiomi.it).

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 3497/15**

Villongo (Bg), cens. di San Filastro – via Mattè – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e tre terrazzi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità interne. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 506/11**

Villongo (Bg) – via T. Speri – Appartamento composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. secondo; cantina al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 75.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1433/13**

Villongo (Bg) – via XXV Aprile – Lotto 1: Appartamento sui pp. seminterrato, t. e primo collegati da scala interna esclusiva, composto da cantina, locale sgombero, lavanderia, centrale termica, taverna e due disimpegni al p. seminterrato; soggiorno, tinello, cucina, stieria, bagno, disimpegno, portico ed area esclusiva al p.t.; tre camere, due bagni, disimpegno e quattro balconi al p. primo; due autorimesse al p. seminterrato. Prezzo base Euro 202.500,00. Via Papa Giovanni XXIII – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; locale caldaia, ripostiglio, servizio e disimpegno al



p.t.; cantina al p. interrato; locale sottotetto al p. secondo a cui si accede da scala interna; autorimessa al p.t.; area urbana di 64,20 mq.. Prezzo base Euro 64.125,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****VILLETTA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1507/13**

Villongo (Bg) – via G. Camozzi – Villetta su tre pp., collegati da scala interna, composta da ripostiglio, lavanderia, disimpegno ed autorimessa al p. interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, centrale termica e giardino esclusivo al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno e balcone. ACE EPH G ed ETC A+. Immobile occupato con contratto di locazione registrato. Prezzo base Euro 178.369,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

**VILMINORE DI SCALVE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 9329/14**

Vilminore di Scalve (Bg) – via S. Giorgio – Lotto 2: Appartamento su tre pp. collegati da scala interna esclusiva composto da ingresso, un vano, disimpegno, ripostiglio e cantina al p.t.; due vani, bagno e disimpegno al p. primo; due vani e disimpegno al p. secondo. Prezzo base Euro 51.300,00. Lotto 3: Appartamento al p. terzo cui si accede da scala esterna esclusiva, composto da tre vani, angolo cottura, bagno, corridoio e due balconi; solaio al p. quarto sottotetto. Prezzo base Euro 44.485,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 308/13**

Zanica (Bg) – via Caravaggio (catastalmente via Pascoli), fabbr. C – Appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi e due balconi; cantina al p. interrato ed autorimessa privata al p.t.. Immobile

privato di impianto di riscaldamento e di produzione di acqua calda. Prezzo base Euro 57.882,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1318/14**

Zanica (Bg) – via Liguria, fabbricato Roberta – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, quattro vani, cucina, due bagni, disimpegno, terrazzo e tre balconi; lavanderia e cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 202.900,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO****APPARTAMENTO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1132/14**

Zogno (Bg) – via Camonier (in catasto via Cannoniere sn) – Quota di 16/18 di appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e bagno; piccola cantina e autorimessa al p.t.. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 69.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MODOLAGO - STROZZA

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 532/10**

Medolago (Bg) – via Roma - Lotto 3: Edificio polifunzionale ad uso commerciale e direzionale, costruito in struttura prefabbricata, di due pp. f.t. e un p. interrato, ad uso parcheggio e deposito. Prezzo base Euro 321.621,00. Strozza (Bg) – via C. Colombo - Lotto 5: Edificio multifamiliare ad uso residenziale in costruzione su tre pp. f.t. ed un p. seminterrato ad uso autorimessa con accessi singoli direttamente dall'esterno. Prezzo base Euro 131.561,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per il lotto 5. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 839/15**

Bonate Sotto (Bg) – via Volta 9 (catastalmente via L. Galvani) – Appartamento al p.t. in palazzina di quattro pp. f.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo di mq. 11; cantina di 2,20 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 79.590,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/6/2017 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli n. 22. Per info: tel. 035/243420, mail [laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it](mailto:laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it).

**CENATE SOTTO-SAN PAOLO D'ARGON****NEGOZI ED APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 268/09**

Cenate Sotto (Bg) – via Sora - Lotto 2: A) Appartamento al p. primo di ca 78,62 mq. composto da un unico locale cui si accede tramite nuova scala interna comune. B) Appartamento al p. secondo di ca 78,62 mq. composto da un unico locale cui si accede tramite nuovo vano scala interno comune. C) Ex vano scala comune di ca 9,24 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 19.513,00. San Paolo d'Argon (Bg) – via Portico – Lotto 3: A) Locale deposito al p. primo di ca 56 mq. composto da un unico vano e da una scala interna che mette in collegamento tutte le unità immobiliari del lotto 3. B) Stalla e fienile di ca 99,90 mq. (un vano al p.t. adibito a magazzino e un altro vano al p. primo). C) Due vani ed un vano allungato al p.t. di ca 105 mq. D) Unità immobiliare al p. primo di ca 137,60 mq. composta da sei vani ed un disimpegno cui si accede da scala esterna. E) Appartamento al p. secondo di ca 142,10 mq. composto da sei vani cui si accede da scala interna realizzata abusivamente, attualmente insistente su unità immobiliare confinante. Unità immobiliari allo stato di cantiere.



Presenza diffomità. Prezzo base Euro 39.029,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 3.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## MILANO

### PORZIONE DI IMMOBILE ALLO STATO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO SIRTORI TRE S.R.L. - R.F. 38/15 SI RENDE NOTO

che il giorno 24/05/2017 ore 12.30, presso lo studio del Notaio Pietro Turconi in Bergamo, via Maj 10, avrà luogo la vendita dei beni immobili di seguito descritti con le seguenti modalità e condizioni:

Comune di Milano, via Sirtori 5

Porzione di immobile allo stato rustico, censita a NCEU al foglio 315, mappale 274, costituita:

- da otto unità abitative (sub. 774, 775, 777, 778, 780, 781, 783, 784);

- da sette unità ad uso cantina (sub. 799, 805, 806, 807, 808, 809, 810);

- da un'unità ad uso deposito (sub. 811), da realizzare. Il prezzo base complessivo è di Euro 2.405.000,00 oltre imposte di legge; le offerte, unitamente alla cauzione pari a un decimo del prezzo offerto, dovranno pervenire presso lo studio del Notaio Turconi entro le ore 12 del 23/05/2017. In caso di unico offerente, gli immobili saranno immediatamente aggiudicati in via definitiva all'offerente. In presenza di più offerte valide, il Curatore inviterà gli offerenti a una gara immediata sull'offerta più alta, con offerta minima di rilancio non inferiore a Euro 10.000,00.

In caso di aggiudicazione l'offerente dovrà pagare entro 60 giorni il prezzo di aggiudicazione oltre alle imposte dovute sul trasferimento, al netto della cauzione; nello stesso termine dovrà essere effettuato un deposito pari al 15% del prezzo di aggiudicazione per il pagamento delle spese inerenti il trasferimento dei beni. Per ulteriori informazioni si invita a visitare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) o a rivolgersi al Curatore dott. Marzio Salvi tel. 035/212130 e-mail [marzio.salvi@concajannone.com](mailto:marzio.salvi@concajannone.com). [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TREVIGLIO

### FABBRICATI USO PRODUTTIVO-RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1014/15

Treviglio (Bg) - via Geromina 6 - Porzione di fabbricato a uso produttivo ai pp. interrato, rialzato e primo, collegati da scala, composto da ampi locali al p. interrato destinati a deposito e cantine per l'attività produttiva, uffici e saloni ad uso laboratorio e deposito al p. rialzato; grande deposito. Porzione di fabbricato a uso residenziale con due corpi principali collegati da grande terrazza, composto da zona giorno al p.t. e da zona notte e servizi igienici al p. primo; alloggio di grandi dimensioni composto da quattro camere, grande bagno, locale uso soggiorno e cucina, accesso da scala comune con unità produttiva. Immobile occupato da membri di famiglia dell'esecutato a titolo gratuito. Porzione di fabbricato a uso residenziale al p. primo con accesso da scala nell'unità produttiva, composto da due grandi locali con un corpo ad uso montacarica collegante gli altri pp.. Prezzo base Euro 815.000,00. Rilancio Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 19/6/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035/217551.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## TREVIOLO

### COMPLESSO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1464/10

Treviolo (Bg) - via Canova - Complesso artigianale di are 15.70 composto da: - ampio vano ad uso laboratorio, ingresso, due uffici, magazzino, locale mensa, spogliatoio e servizi al piano terreno-rialzato; centrale termica, locale di sgombero-magazzino e locale compressori al p. seminterrato, al quale si accede mediante scala interna esclusiva; tettoia ad uso deposito biciclette e cortile al p.t.; - appartamento al p. primo composto da quattro locali oltre i servizi e quattro terrazzi. Prezzo base Euro 462.276,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ZOGNO

### APPARTAMENTO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento Impresa Ghisalberti Felice Srl R.F. 226/15

Giudice Delegato Dott. Giovanni Panzeri; Curatore Dr.ssa Silvia Berlanda

Il sottoscritto Curatore comunica che vengono posti in vendita i seguenti lotti:

LOTTO 1: in Comune di Zogno (Bg), Via Locatelli n. 55, appartamento situato al piano terra composto da cucina, soggiorno, bagno, due camere e cortile con autorimessa di pertinenza, il tutto identificato al N.C.E.U. come segue:

- Sezione Z0, foglio 12, particella 8393, Sub 17, categoria A/2 classe 2, vani 5,5, rendita catastale Euro 525,49 (appartamento);

- Sezione Z0, foglio 12, particella 8393, Sub 28, categoria C/6 classe 2, mq.22, rendita catastale Euro 49,99 (autorimessa).

Prezzo base d'asta 152.630,00 offerte in aumento Euro 5.000,00

LOTTO 2: in Comune di Zogno (Bg), Via Locatelli n. 55, ufficio situato al piano terra con due autorimesse e una intercapedine di pertinenza, il tutto identificato al N.C.E.U. come segue:

- Sezione Z0, foglio 12, particella 8393, Sub 6, categoria A/10 classe 2, vani 8, rendita catastale Euro 2.850,84 (ufficio);

- Sezione Z0, foglio 12, particella 8393, Sub 33, categoria C/6 classe 2, mq.16, rendita catastale Euro 36,36 (autorimessa);

- Sezione Z0, foglio 12, particella 8393, Sub 36, categoria C/6 classe 2, mq.34, rendita catastale Euro 77,26 (autorimessa);

- Sezione Z0, foglio 12, particella 8393, Sub 35, categoria C/2 classe 2, mq.17, rendita catastale Euro 16,78 (intercapedine).

Prezzo base d'asta 240.450,00 offerte in aumento Euro 10.000,00

Per i dettagli degli immobili potete consultare il sito del giornale all'indirizzo [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

Gli interessati sono invitati far pervenire entro le ore 12.00 del 29 maggio 2017 presso lo studio del Notaio Giovanni Vacirca di Bergamo offerta scritta irrevocabile di acquisto, per un prezzo pari almeno a quello base d'asta, cauzionata da assegno circolare intestato a "fallimento Impresa Ghisalberti Felice Srl", pari

al 10% del prezzo offerto.

In caso di più offerte, per il medesimo lotto si effettuerà gara informale con rilanci minimi come sopra indicati e i singoli lotti verranno aggiudicati al maggior offerente.

Il saldo del prezzo, con spese oltre imposte di legge, dovrà essere effettuato entro sessanta giorni dall'aggiudicazione. Asta fissata avanti il Notaio Giovanni Vacirca di Bergamo via Dei Partigiani n. 5 in data 30 maggio 2017 ore 9.00. Per maggiori informazioni e visita degli immobili telefonare al numero 035/234671. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTIONE DELLA PRESOLANA-ONORE

#### TERRENI-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 257/02

Castione della Presolana (Bg) - Lotto 1: Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 225.000,00. Lotto 2: Quota di 1/8 di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 112,50. Via Risorgimento 33 - Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 120.690,00. Lotto 4: Quota di 1/2 di appartamento al p. rialzato; autorimessa al p. interrato ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 49.125,00. Lotto 5: Quota di 1/2 di appartamento al p. rialzato; locale sgombero al p. interrato ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 58.500,00. Lotto 6: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 36.000,00. Lotto 7: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo; autorimessa al p. interrato ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 45.375,00. Lotti 8 e 9 - Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 33.300,00 per entrambi i lotti. Onore (Bg) - Lotto 10 - Quota di 1/2 di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 3.112,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1, Euro 10,00 per il lotto 2, Euro 2.000,00 per il lotto 3, Euro 500,00 per il lotto 10 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## FILAGO

### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1325/13

Filago (Bg) - via Don Milani (via Don Belli in perizia) - Lotto 3: Appartamento al p. primo di ca. 103 mq., composto da ingresso, tinello, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 111.700,00. Filago (Bg) - Lotto C: Appezzamento di terreno agricolo di ca. 2300 mq. Prezzo base Euro 48.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## LOVERE/COSTA VOLPINO

### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1464/13

Lovere (Bg) - via San F. D'Assisi - Lotto 1: Nuda proprietà d'appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, quattro locali, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 60.187,00. Costa Volpino (Bg), cens. Costa Volpino Inferiore - Lotto 2: Tre appezzamenti di terreno. Quota di 1/8 di Appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 5.797,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto

20/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### MONASTEROLO DEL CASTELLO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-STALLA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1465/11

Monasterolo del Castello (Bg) – via delle Valli – Lotto 1: Appartamento composto da portico al p.t.; locale caldaia, soggiorno, cucina, bagno, tre vani, disimpegni e balcone al p. primo; autorimessa al p.t.; terreno a destinazione agricola. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 180.450,00. Lotto 2: Stalla-fienile composta da deposito al p.t., due locali deposito e porzione di area esclusiva antistante al p. seminterrato. Prezzo base Euro 34.452,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### MORNICO AL SERIO-TELGATE

#### PORZIONE IMMOBILIARE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 818/13

Mornico Al Serio (Bg) – via Fornace – Lotto 1: Porzione immobiliare al p.t. composta da ingresso, capannone artigianale, tettoia, bagno e piazzale; ufficio, bagno e disimpegno al p. primo, collegati da scala interna. ACE EPH D ETC A. Prezzo base Euro 390.994,00. Telgate (Bg) – Lotto 2: Appezamenti di terreno confinanti con terreno. Prezzo base Euro 17.527,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SAN GIOVANNI BIANCO

#### VILLINO-TETTOIA-PARCHEGGIO AUTO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 365/13

San Giovanni Bianco (Bg), loc. Ronchi – via Prati dell'Era – Lotto 1 e 2 di perizia – Villino a più livelli con vasto giardino composto da ampio soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, vano scala, bagno di servizio, ripostiglio, terrazza a livello con ingresso da lungo corridoio su portico aperto, giardino dotato di manto erboso con essenze arboree, tettoia aperta con parcheggio auto scoperto al p.t.; due camere con cabina armadio e ripostiglio, bagno, corridoio/disimpegno, vano scala, cortile al p. primo; grande autorimessa con ripostiglio con accesso diretto carrabile da scivolo e indiretto pedonale da scala esterna al p. seminterrato. Terreni agricoli (prato-bosco-strada). ACE D. Prezzo base Euro 303.456,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SOVERE

#### APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1087/14

Sovere (Bg) – via Sant'Antonio – Lotto 1: Abitazione composta da ripostiglio, lavanderia, locale tecnico, autorimessa e giardino al p. seminterrato; ingresso, disimpegno, soggiorno-cucina, camera, studio e bagno al p. rialzato; sopralco al p. ammezzato; terreni agricoli circostanti. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 160.000,00. Lotto 2: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, due vani, bagno e balcone al p.t.; lavanderia ed autorimessa al p. secondo seminterrato. L'Ufficio Tecnico ha diffidato dall'eseguire i lavori. Assenza agibilità. Presenza difformità. Necessità di concessione in sanatoria. ACE EPH G. Prezzo base Euro 55.000,00. Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno, disimpegno, camera e balcone al p. primo; autorimessa al p. secondo seminterrato. Immobile locato con regolare contratto. ACE EPH G. Prezzo base Euro 25.000,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo; autorimessa al p. secondo seminterrato. Immobile locato con regolare contratto. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 25.000,00. Via Longhina – Lotto 5: Stalla composta da portico e cisterna al p.t.; sovrastante fienile, ripostiglio e balcone; area circostante. Immobile locato con regolare contratto. Prezzo base Euro 25.000,00. Sovere (Bg) – Lotto 6: Terreni agricoli e boschivi. Destinazione agricola. Prezzo base Euro 98.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SOVERE

#### PORZIONE DI FABBRICATO - APPARTAMENTI-AUTORIMESSE - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 326/12

Sovere (Bg) – via A. Scolari – Lotto 1: Porzione di fabbricato su quattro pp., collegati fra loro da scala interna, con area esclusiva, composto da taverna, studio, lavanderia, bagno, due portici esclusivi ed intercapedine al p.t.; vano, due camere, wc e terrazzo al p. primo; cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere, guardaroba e tre balconi al p. secondo; locale stireria con balcone al p. terzo. ACE F. Prezzo base Euro 273.628,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo. ACE E. Prezzo base Euro 62.269,00. Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 10.631,00. Lotto 4: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 11.222,00. Via G. Matteotti – Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da cucina-tinello-soggiorno, doccia-wc; camera ed atrio con annessa cantina al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 28.940,00. Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da veranda, cucina, bagno-wc, disimpegno, camera con annessa cantina al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 25.861,00. Lotto 7: Appartamento al p. secondo composto da veranda, cucina, doccia-wc, e due camere. ACE G. Prezzo base Euro 43.453,00. Lotto 8: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 8.100,00. Lotto 9: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 8.606,00. Lotto 10: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 6.834,00. Via Sen. Silvestri – Lotto 11: Area urbana di mq. 140. Prezzo base Euro 8.859,00. Lotto 12: Area urbana di mq. 291. Prezzo base Euro 18.415,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### STEZZANO

#### APPARTAMENTO-ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 2578/03

Stezzano (Bg) – via Bergamo – Abitazione sui pp. t., primo e secondo con corte, locale deposito al p.t. ed area di 47 mq., terreno. Prezzo base Euro 200.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. Marongiu. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ZOGNO-LENNA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1402/13

Zogno (Bg) – via Centro – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di 16 mq. al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 73.000,00. Lenna (Bg) – Lotto 2: terreno in zona "Ambiti agricolo-boschivi inedificabili". Prezzo base Euro 37.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immobilie comm.le|ind.le

### BERGAMO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 491/08

Bergamo (Bg) – via Monte Canto Alto – Lotto 4 – Magazzino al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.055,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO

#### CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1446/13

Bergamo (Bg) – via Bellafino – Lotti 1 e 3: Capannone composto da ampio vano libero, servizi e porticato al p.t.; ampio vano al p. primo. Prezzo base Euro 403.452,00 per il lotto 1 ed Euro 486.648,00 per il lotto 3. Rilancio Euro 5.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1271/14

Capriate San Gervasio (Bg) – via Milanese – Negozio composto da un locale, disimpegno e wc al p.t.. Presenza difformità, necessità di concessione in sanatoria. Immobile affittato con contratto registra-



to. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 64.048,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 497/13**

Foresto Sparso (BG) – via Franz – Magazzino composto da 5 locali al piano terra; magazzino composto da due locali e cantina al piano interrato; - laboratorio con ufficio composto da un vano laboratorio, ingresso, due uffici, un deposito, disimpegno, ripostiglio e w.c. al piano terra, ripostiglio, disimpegno, 3 uffici, sala riunioni, 3 w.c. e due ripostigli al piano primo; - abitazione adibita a magazzino sono occupati in forza di contratti d'affitto registrati in data anteriore al pignoramento. APE non presente. Prezzo base Euro 1.380.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 8/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PRESEZZO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1546/12**

Presezzo (Bg) – via V. Veneto – Ufficio composto da archivio, deposito, disimpegno, bagno e due locali ufficio al p.t.. Immobile occupato da terzi con contratto di locazione. ACE EPH F ed ETC G. Prezzo base Euro 73.744,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**BASIANO**

**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO n. 78/15** - GIUDICE DELEGATO: dott. Giovanna Golinelli – CURATORE: dott. Luigi Gaffuri – BASIANO (MI), Immobile industriale in Via delle Industrie n. 22, identificato al catasto fabbricati – foglio 2 - ai seguenti mappali: - mapp. 227 sub. 709, cat. A/10 – cons. 4,5 vani - Rend. ? 976,10, - mapp. 227 sub. 702, cat. D/7 - Rend. ? 13.442,00, - mapp. 227 sub. 703, cat. D/7 - Rend. ? 5.846,00, - mapp. 227 sub. 707, cat. D/7 - Rend. ? 2.750,00, - mapp. 227 sub. 708, cat. D/7 - Rend. ? 8.760,00, - mapp. 241 area urbana di mq 3.600; liberi. - Prezzo base ? 1.631.625,00. Rilancio minimo ? 5.000,00. Offerte entro il 5 giugno 2017 ore 12.00. Assegnazione il 6 giugno 2017 ore 12.30 presso l'ufficio del Giudice Delegato dott. Giovanna Golinelli, Palazzo di Giustizia, in Bergamo via Borfuro n. 11/B, terzo piano, sezione fallimentare. Per info: dott. Luigi Gaffuri, tel. 035.232207 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) – [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MOZZANICA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL 295/14**

MOZZANICA (BG) - VIA ENRICO MATTEI, 8 - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UN CAPANNONE ARTIGIANALE: composto da cinque unità immobiliari urbane in complesso misto residenziale-produttivo. Il capannone complessivamente misura m 20,45 x 53,20 ed è realizzato nelle strutture principali con elementi prefabbricati. E' costituito da tre fiancate di tamponamento perimetrali e dalla copertura, mentre risulta interamente aperto, cioè privo di chiusure sul fronte principale. A piano terra, all'interno del capannone, funzionali all'attività produttiva e completamente rifiniti, sono situati spogliatoi con servizi igienici, n. 2 uffici con servizi igienici, un ripostiglio-lavanderia e un appartamento residenziale completo e abitato, composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Al piano superiore collegato con scala interna vi è un ambiente unico, indiviso e non ultimato, con serramenti e chiusure perimetrali incomplete, attualmente destinato a magazzino. Il capannone dispone di un'area esterna di circa mq. 1.100. Superficie coperta lorda complessiva di circa mq. 1.120. L'immobile risulta parzialmente occupato in forza di contratto temporaneo. Prezzo base Euro 409.557,00. Rilancio Minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30/05/17 ore 12:20. G.D. Dott. G. Panzeri. Curatore Fallimentare Dott. C. Bergamo tel. 035222296.

**CLUSONE**

**CANTINE - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo N. 6/2014 "F.M. S.r.l."**

Vendita immobiliare

Il Sottoscritto Liquidatore Giudiziale della procedura in epigrafe comunica che procederà alla vendita dei seguenti immobili di pertinenza del Concordato F.M. Srl (già Clusone Due Srl):

Immobili siti in Clusone (Bg), in via S. Carlo Borromeo, facenti parte della zona a centro storico:

- lotto 1 - un parcheggio coperto, un magazzino e cantine identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Clusone (Bg) al foglio 36 con i seguenti mappali: Map. 11312 sub 67, (D/8), parcheggio coperto per 106 posti auto, mq 2.508,84, Rendita Euro 13.930,00, prezzo di perizia Euro 1.590.000,00 ridotto del 25%: Euro 1.192.500,00;
- lotto 2 - Map. 11312 sub 783, (C/2), classe 2, magazzino, mq. 139 Rendita 244,08, prezzo di perizia Euro 99.596,00 ridotto del 25%: Euro 74.697,00;
- lotto 3 - Map. 11312 sub 329, (C/2), cantina, classe 2, mq. 10, Rendita Euro 17,56, prezzo di perizia Euro 2.000,00 ridotto del 25%: Euro 1.500,00;
- lotto 4 - Map. 11312 sub 336, (C/2), cantina, classe 2, mq. 5, Rendita Euro 8,78, prezzo di perizia Euro 2.000,00 ridotto del 25%: Euro 1.500,00;
- lotto 5 - Map. 11312 sub 804, (C/2), cantina, mq 8, Rendita Euro 14,05, prezzo di perizia Euro 2.000,00 ridotto del 25%: Euro 1.500,00;
- lotto 6 - Map. 11312 sub 842, (C/2), cantina, classe 2, mq 6, Rendita Euro 10,54, prezzo di perizia Euro 2.000,00 ridotto del 25%: ? 1.500,00;
- lotto 7 - Map. 11312 sub 843, (C/2), cantina, classe 2, mq 7, Rendita Euro 12,29, prezzo di perizia Euro

2.000,00 ridotto del 25%: Euro 1.500,00; Il prezzo, relativo al II° Esperimento di Gara, è da intendersi oltre i.v.a. e/o tasse di legge, a carico di ogni singolo aggiudicatario. Le spese di cancellazione delle ipoteche e dei gravami iscritti sono a carico della procedura. Chiunque fosse interessato può presentare offerta in busta chiusa cauzionata del 30% dell'importo offerto, entro le ore 12,00 del giorno di giovedì 8 del mese di giugno 2017 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale "Dott. Luigino RUFFINI in Via Gregorini n. 41 - 24065 Lovere BG".

L'apertura delle buste contenenti le offerte avverrà il giorno di venerdì 9 giugno 2017 alle ore 12,00. Nel caso di più proposte di acquisto si procederà a gara formale davanti al Liquidatore Giudiziale con base l'offerta più alta e rialzi minimi di Euro 2.000,00. L'assegnazione avverrà a chi avrà offerto il prezzo più alto L'atto notarile di vendita sarà stipulato presso lo Studio del "Notaio Emilio PIZIO in Via Pradello n. 2 - 24121 Bergamo BG" entro sessanta giorni dall'aggiudicazione. Si precisa che il parcheggio-lotto 1 di cui al presente avviso, è oggetto di convenzione con il Comune di Clusone, alla quale l'aggiudicatario dovrà subentrare. Per ulteriori chiarimenti ed eventuali visite: tel. 035.960484 fax. 035.962782 -Email: [rufdata@tin.it](mailto:rufdata@tin.it) - Studio dott. LUIGINO RUFFINI Via Gregorini n. 41 - 24065 Lovere (Bg).

Il Liquidatore Giudiziale Dott. Luigino Ruffini

**ORZINUOVI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo N.6/2014 "F.M. S.r.l."**

Vendita immobiliare

Il Sottoscritto Liquidatore Giudiziale della procedura in epigrafe comunica che procederà alla vendita dei seguenti immobili di pertinenza del Concordato F.M. Srl (già Clusone Due Srl):

1) Terreni ubicati in Orzinuovi (BS), Viale Adua n. 17, una zona unica confinante a nord con la Via L. Pirandello, a est con la strada realizzata per l'attuazione Piano di recupero "P.R.D. URCIS", a sud con Viale Adua e a ovest con roggia. identificati al NCT foglio n.9 con i mappali:

- lotto 1 - 1274 area urbana (F/1) mq. 1.165,00, mc. 2.202,56, prezzo di perizia Euro 221.617;
- lotto 2 - 1276 area urbana (F/1) mq. 625,00, mc. 1.181,33, prezzo di perizia Euro 118.868;
- lotto 3 - 1278 area urbana (F/1) mq. 688,00, mc. 1.299,70, prezzo di perizia Euro 130.755;
- lotto 4 - 1279 area urbana (F/1) mq. 694,00, mc. 1.311,53, prezzo di perizia Euro 131.943;
- lotto 5 - 1280 area urbana (F/1) mq. 694,00, mc. 1.311,53, prezzo di perizia Euro 131.943;
- lotto 6 - 1281 area urbana (F/1) mq. 709,00, mc. 1.340,56, prezzo di perizia Euro 134.859;
- lotto 7 - 1282 area urbana (F/1) mq. 709,00, mc. 1.340,56, prezzo di perizia Euro 134.859;
- lotto 8 - 1283 area urbana (F/1) mq. 906,00, mc. 1.756,12, prezzo di perizia Euro 172.385;
- lotto 9 - 1284 area urbana (F/1) mq. 895,00, mc. 1.691,92, prezzo di perizia Euro 170.143;
- lotto 10 - 1285 area urbana (F/1) mq. 851,00, mc. 1.609,72, prezzo di perizia Euro 161.889;
- lotto 11 - 1286 area urbana (F/1) mq. 802,00, mc. 1.515,60, prezzo di perizia Euro 152.436;
- lotto 12 - 1287 area urbana (F/1) mq. 938,00, mc. 1.773,45, prezzo di perizia Euro 178.330;
- lotto 13 - 1288 area urbana (F/1) mq. 741,00, mc. 1.401,49, prezzo di perizia Euro 140.977;
- lotto 14 - 1306 area urbana (F/1) mq. 663,00, mc. 1.180,00, prezzo di perizia Euro 126.095.

2) Volumetria rimanente pari a mc. 9.822,26, da collocare sul mercato libero o tramite registro immobiliare depositato presso gli Uffici Comunali di Orzinuovi, prezzo di perizia Euro 392.890. I prezzi indicati sono relativi al II° esperimento di gara con le riduzioni di cui alla nuova perizia redatta dall'Arch. Franco Maffei, al fine di attualizzarli ai valori attuali di mercato.

Il prezzo è da intendersi oltre i.v.a. e/o tasse di legge, a carico dell'aggiudicatario. Le spese di cancellazione delle ipoteche e dei gravami iscritti sono a carico della procedura.

Chiunque fosse interessato può presentare offerta in busta chiusa cauzionata del 30% dell'importo offerto, entro le ore 12,00 del giorno di giovedì 8 del mese di giugno 2017 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale "Dott. Luigino RUFFINI in Via Gregorini n. 41 - 24065 Lovere BG".

L'apertura delle buste contenenti le offerte avverrà il giorno di venerdì 9 giugno 2017 alle ore 12,00. Nel caso di più proposte di acquisto si procederà a gara formale davanti al Liquidatore Giudiziale con base l'offerta più alta e rialzi minimi di Euro 2.000,00. L'assegnazione avverrà a chi avrà offerto il prezzo più alto.

Sono ammesse offerte cumulative e per i singoli lotti. L'atto notarile di vendita sarà stipulato presso lo Studio del "Notaio Roberto Santarpia in Via Pier Maria Bagnadore n. 4 - 25034 Orzinuovi BS" entro sessanta giorni dall'aggiudicazione. Si precisa che i singoli lotti oggetto del presente avviso, che non costituisce proposta di vendita e non impegna la procedura, sono congiuntamente oggetto di convenzione con il Comune di Orzinuovi, alla quale l'aggiudicatario dovrà subentrare. Per ulteriori chiarimenti ed eventuali visite: tel. 035.960484 fax. 035.962782 -Email: rufdata@tin.it - Studio dott. LUIGINO RUFFINI Via Gregorini n. 41 - 24065 Lovere (Bg).

Il Liquidatore Giudiziale Dott. Luigino Ruffini

## ROMANO DI LOMBARDIA

### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.F. N. 214/2013

Fallimento R.T. S.R.L. in liquidazione  
AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Il giorno 30 MAGGIO 2017 alle ore 12.20 innanzi al Giudice Delegato Dott.ssa Giovanna Golinelli nel suo ufficio presso la sede di Bergamo via Borfuro 11 stanza 332 si procederà alla gara per la vendita senza incanto dei seguenti beni immobili:

Lotto1: Ufficio sito nel Comune di Romano di Lombardia della superficie complessiva di circa 98 mq. Censito al N.C.E.U. al Foglio 14 mappale n. 9470 sub 92 cat. A/10 classe 3 vani 5,5 r.c. Euro 1860,54 Prezzo base d'asta Euro 67.286,80 offerte in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: Ufficio sito nel Comune di Romano di Lombardia della superficie complessiva di circa 145 mq. Censito al N.C.E.U. al Foglio 14 mappale n. 9470 sub 108 cat. A/10 classe 3 vani 7 r.c. Euro 2.367,95 Prezzo base Euro 99.471,95 offerte in aumento Euro 2.000,00.

I partecipanti dovranno depositare in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita offerta irrevocabile d'acquisto in busta chiusa in carta da bollo da Euro 16,00 che dovrà contenere:

1. Cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile (se l'offerente è coniugato in regime di comunione dei beni devono essere indicati anche i dati del coniuge) o ragione sociale e sede per le società e gli enti e recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile;
2. Fotocopia di un documento d'identità dell'offerente; se l'offerente è una società visura di iscrizione al registro delle imprese dalla quale risultino i poteri della persona che sottoscrive l'offerta e fotocopia del documento d'identità di quest'ultima;
3. L'indicazione del lotto per il quale si presenta l'offerta e il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo fissato in Euro 67.286,80 per il lotto 1 e 99.471,95 per il lotto 2 e indicazione del termine per il pagamento, che non potrà essere superiore a 60 giorni dall'aggiudicazione;
4. Assegno circolare intestato a fallimento R.T. SRL in liquidazione pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo del prezzo entro 60 giorni da tale

data.

Nello stesso termine dovrà essere effettuato, con le stesse modalità, un deposito cauzionale pari al 15% del prezzo di aggiudicazione per il pagamento delle spese inerenti il trasferimento del bene. Si precisa a tal fine che tutte le imposte e tasse, accessori, spese per bolli e oneri connessi sono a carico dell'acquirente, mentre le spese di trascrizione e cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni, ipoteche gravanti sull'immobile sono a carico della procedura e che i beni non sono occupati.

Se verranno presentate più offerte valide si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta.

La vendita è soggetta ad IVA, con applicazione delle disposizioni e delle aliquote che saranno vigenti all'atto del decreto di trasferimento.

Maggiori informazioni presso il curatore Dott. Paolo Pizzigoni- Rotonda dei Mille 1 - Bergamo. Tel. 035/248605. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SERIATE

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare n. 121/16

TRIBUNALE DI BERGAMO

1) SERIATE (BG) - via Comonte n. 24/A - LOTTO UNICO,

PORZIONE "A": Compendio immobiliare rappresentato da edificio di tipo capannone-magazzino (rudere) con area di pertinenza esclusiva e aree circostanti.

I beni sono così identificati all'Agenzia delle Entrate direzione provinciale di Bergamo Ufficio Provinciale - Territorio Servizi catastali:

Catasto Fabbricati foglio 5 particella 10169 sub. 702 - sub. 712, area urbana mappale 13552.

Catasto Terreni foglio 9 particelle n. 10175-13554-13556-13613-13615-13618-9399-10367-10373-11982-11985 e 10363.

Per maggiori informazioni e dettagli, con riferimento all'identificazione degli immobili e relativi titoli di provenienza, proprietà e ad accertamenti presso la conservatoria dei registri Immobiliari, si rimanda alla documentazione relativa al bando.

Il curatore è in possesso di una unica offerta irrevocabile per l'acquisto della piena proprietà dell'unità immobiliare sopra indicata al prezzo complessivo di euro 512.000,00.

Il lotto viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e come da circolare 2/2016 del Tribunale di Bergamo ogni interessato dovrà preventivamente aver assunto ogni informazione utile.

Eventuali offerte migliorative dovranno essere depositate presso lo Studio del curatore entro le ore 12:00 del 05/06/2017 con allegato assegno circolare pari al 10% del prezzo migliorativo. Eventuale gara fissata avanti al notaio J. P. Farhat per il giorno 06/06/2017 ore 11:30. (Fallimento O.M.S. s.r.l. proc. n. 121/2016, ceuratore Dott. Pierpaolo Cesaroni, tel. 035 23 32 03, mail. [info@studio.co.it](mailto:info@studio.co.it)). [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TELGATE

### NEGOZIO ED AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CONCORDATO PREVENTIVO EASY IMMOBILIARE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE C.P. N. 21/2015

GIUDICE DELEGATO DOTT. MAURO VITIELLO - COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. MONICA CUTER

Il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Emma Giupponi rende noto che il giorno 30 maggio 2017 alle ore 12:00, in Bergamo (BG), Via Nazario Sauro n. 9, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale si procederà alla gara per la vendita degli immobili di proprietà del "Concordato Preventivo Easy Immobiliare S.r.l. in liquidazione": Lotto unico sito in Telgate (BG) Via San Rocco, 1. Negozio avente destinazione d'uso commerciale di circa 213 mq e autorimessa al piano seminterrato (H = 3,60 m circa) di circa 254 mq. Allo stato attuale gli immobili risultano sfitti.

Il valore di stima degli immobili (Lotto unico) indicato nella perizia redatta dal perito nominato dal

Tribunale, Architetto Daniela Pavon, è pari ad Euro 494.900,00.

Il prezzo a base d'asta degli immobili (Lotto unico) è pari ad Euro 395.920,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 5.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Bergamo (BG), Via Nazario Sauro n. 9 entro le ore 12.00 del giorno 29 maggio 2017. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. Tutte le spese inerenti la compravendita saranno poste a carico dell'acquirente.

Per l'esatta descrizione, identificazione, destinazione urbanistica, e provvedimenti autorizzativi edilizi comunali degli immobili posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito, pubblicata sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale, dott.ssa Emma Giupponi, con studio in Bergamo Via Nazario Sauro n. 9 (Tel. 035/19910747, Fax 035/19910748, mail: [emma@studiogiupponi.it](mailto:emma@studiogiupponi.it), indirizzo pec: [emma.giupponi@odcebergamo.legalmail.it](mailto:emma.giupponi@odcebergamo.legalmail.it)).

## TREVIGLIO

### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. R.F. 96/2015

CAPANNONE INDUSTRIALE CON UFFICI ANNESSI: TREVIGLIO (BG) - VIA ROSSARO n. 19 - LOTTO UNICO COSTITUITO DA: capannone industriale con uffici annessi, terreno - aree esterne. Prezzo base d'asta Euro 977.920,00. rilancio minimo di Euro 5000,00. Vendita senza incanto il giorno 30/05/2017 ore 14.30, presso lo Studio del notaio delegato alla vendita, Dott. Andrea Ciniglia, in Bergamo (BG) via Locatelli n. 31. Per informazioni contattare il curatore del fallimento, avv. Marco Amorese, tel. 035212175 - Tribunale di Bergamo.

## TREVIOLIO

### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento Caeb - Costruzioni Accessori Elettrici Bergamo Srl n. 127/2015

Si rende noto che il giorno 06.06.2017 alle ore 12,15 innanzi al G.D. Dr.ssa Giovanna Golinelli si procederà alla vendita senza incanto del capannone industriale sito in Treviolo (BG), via del Commercio 16.18.20, costituito a piano terra da due compartimenti, cabina elettrica, centrale termica e zona riservata ad uffici, al primo piano da altri uffici, e da cortile di pertinenza (superficie complessiva circa 6500 mq, di cui coperta circa 3500 mq).

Il prezzo offerto non può essere inferiore a ? 1.875.000,00 e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore a ? 10.000,00.

Le offerte irrevocabili dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bergamo entro le ore 12,00 del 05.06.2017.

Maggiori informazioni sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it), o presso il Curatore Rag. Massimo Seminati tel.: 035/234855, mail [segreteria@studiomls.it](mailto:segreteria@studiomls.it)

## VIMODRONE

### IMMOBILE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento AGRICOLA S.r.l. - PROC. N. 208/15 R.F.**

Giudice D.: Dott. Giovanni PANZERI - Curatore: Dott. Franco BOCCALATTE  
**VENDITA IMMOBILIARE SENZA INCANTO**  
 Il curatore del fallimento in epigrafe procede alla vendita del compendio immobiliare di seguito descritto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura.

Apprezzamento di terreno in comune di Vimodrone (MI) censito al Catasto Terreni (MI) al foglio 14, particella 98 di 60 are 36 ca, r.d. Euro 58,61, r.a. Euro 43,64, "Prato Irriguo", sulla cui superficie insiste un fabbricato censito al Catasto Fabbricati (MI) foglio 14, particella 75, sub 2, via Padana Superiore Snc, piano T, cat. C/2, classe 2, superficie catastale 537 m2 e rendita Euro 363,48.

Il valore del compendio immobiliare, secondo perizia redatta dall'esperto, è Euro 134.000,00.

Prezzo base d'asta Euro 134.000,00, oltre oneri di legge e spese di cancellazione della trascrizione del fallimento.

Ulteriori informazioni sul compendio immobiliare sono desumibili dalla perizia disponibile. Eventuali offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo Studio Notaio Angelo Bigoni a Bergamo in Piazzale della Repubblica n.1, entro le ore 12,00 del 7 giugno 2017. Sulla busta, indirizzata al Fallimento Agrícola S.r.l. presso il Notaio Angelo Bigoni, deve essere indicato il nome del curatore, la data della vendita e il nr del fallimento.

L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà contenere: cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure, nel caso di società, denominazione sociale, sede legale, codice fiscale, indirizzo PEC e nominativo del legale rappresentante, oltre visura del R. I.;

- l'indicazione dei beni per i quali l'offerta è proposta e l'indicazione del prezzo offerto e del termine di pagamento del prezzo;
- assegno circolare intestato a Fallimento Agrícola S.r.l. di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

L'esame delle offerte presentate avverrà alle ore 12,00 del 8 giugno 2017 presso lo Studio del Notaio Angelo Bigoni. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di Euro 3.000,00. Ove il prezzo di vendita fosse inferiore al prezzo indicato nell'ordinanza di vendita in misura non superiore al 25%, il curatore potrà, a sua discrezione, effettuare la vendita, ove ritenga che non vi siano serie possibilità di conseguire un prezzo superiore disponendo una nuova vendita. Per il trasferimento del bene il pagamento del prezzo e degli oneri dovrà essere effettuato contestualmente alla stipula del rogito notarile di compravendita e in ogni caso entro 60 giorni dall'aggiudicazione, con successiva consegna dell'immobile entro 10 giorni. Per informazioni: tel. 035/220065 Curatore Dott. Franco Bocalatte - Via Verdi n. 11 - Bergamo. [www.asetannunci.it](http://www.asetannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**FARA OLIVANA CON SOLA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1121/11**

Fara Olivana con Sola (Bg) - Terreno edificabile per insediamenti produttivi. Prezzo base Euro 200.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Girdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**STALLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1091/14**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Don Bietti - Fabbricato adibito a stalla su area di 10.297 mq., composto da due tettoie, sala mungitura, cisterna latte, tre locali accessori e vasca liquami, due aree pertinenziali, area urbana di 10.067 mq. al p.t. Presenza difformità. Prezzo base Euro 558.300,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDOSSO**

**TERRENO-AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 379/14**

Gandosso (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - a) Terreno non edificabile. b) area urbana con fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 490.217,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13/6/2017 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO**

**TERRENO EDIFICABILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 988/13**

Palazzago (Bg) - via Al Borghetto - Terreno edificabile con destinazione residenziale di mq. 3.060 e con volumetria potenziale già assegnata in mc 900. Prezzo base Euro 77.457,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PISTOIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento AGRICOLA S.r.l. - PROC. N. 208/15 R.F.**

Giudice D.: Dott. Giovanni PANZERI - Curatore: Dott. Franco BOCCALATTE

**VENDITA IMMOBILIARE SENZA INCANTO**

Il curatore del fallimento in epigrafe procede alla vendita dell'immobile di seguito descritto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura.

Terreno in comune di Pistoia (PT) censito al Catasto Terreni (PT) al foglio 250, particella 419 di 1 ha 86 are 93ca, r. d. Euro 1.694,30, r. a. Euro 772,33, "Vivaio". Il valore dell'immobile, secondo perizia redatta dall'esperto, è Euro 172.500,00.

Prezzo base d'asta Euro 172.500,00, oltre oneri di legge e spese di cancellazione della trascrizione del fallimento. Ulteriori informazioni sull'immobile sono desumibili dalla perizia disponibile. Eventuali offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo Studio Notaio Angelo Bigoni a Bergamo in Piazzale della Repubblica n.1, entro le ore 12,00 del 29 maggio 2017. Sulla busta, indirizzata al Fallimento Agrícola S.r.l. presso il Notaio Angelo Bigoni, deve essere indicato il nome del curatore, la data della vendita e il nr del fallimento.

L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà contenere:

- cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure, nel caso di società, denominazione sociale, sede legale, codice fiscale, indirizzo PEC e nominativo del legale rappresentante, oltre visura del R. I.;
- l'indicazione dei beni per i quali l'offerta è proposta e l'indicazione del prezzo offerto e del termine di pagamento del prezzo;
- assegno circolare intestato a Fallimento Agrícola S.r.l. di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

L'esame delle offerte presentate avverrà alle ore 12,00 del 30 maggio 2017 presso lo Studio del Notaio Angelo Bigoni. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di Euro 3.000,00. Ove il prezzo di vendita fosse inferiore al prezzo indicato nell'ordinanza di vendita in misura non superiore al 25%, il curatore potrà, a sua discrezione, effettuare la vendita, ove ritenga che non vi siano serie possibilità di conseguire un prezzo superiore disponendo una nuova vendita. Per il trasferimento del bene il pagamento del prezzo e degli oneri dovrà essere effettuato entro 60 giorni dall'aggiudicazione, con successiva consegna dell'immobile entro 10 giorni.

Per informazioni: tel. 035/220065 Curatore Dott. Franco Bocalatte - Via Verdi n. 11 - Bergamo.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

DIGIPRESS *Book* presenta:

## **IL PROFESSIONISTA DELEGATO E CUSTODE nell'espropriazione immobiliare**

*un libro di Osvaldo Gasparotti*



*“Questo manuale suggerisce ai nuovi delegati e custodi una rappresentazione completa del percorso operativo e processuale da seguire ed offre una serie di utili consigli e prudenti cautele derivanti dalla collaudata esperienza professionale dell'autore”.*

**Il libro è reperibile presso la libreria “AL TRIBUNALE”  
Venezia, San Polo 117 (tel. 041-5227907)**





**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 40/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo di ca 102 mq composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due terrazzi; ripostiglio al p.t..

ubicazione: Bergamo via Carlo Ceresa (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 104.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie

professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1182/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In fabbricato comprensivo di abitazione di ca 189 mq. e due autorimesse di ca 52 mq.:

- unità abitativa composta da una porzione di alloggio al p. terra (cucina), una porzione al p. primo (soggiorno, un vano, disimpegno, lavanderia e balcone), un terrazzo nel sottotetto ed una cantina al p. interrato.

- unità abitativa composta da porzione di alloggio al p. terra (tre camere, cucina e bagno), porzione di alloggio al p. primo (due camere, soggiorno, bagno e balcone) e sovrastante soffitta al p. terzo.

- unità abitativa composta da una porzione di cucina al p. terra. Immobile senza certificato di agibilità. Presenza difformità.

ubicazione: Almenno San Bartolomeo Via Cascine

tipo di immobile: n. 2 autorimesse di ca 52 mq.

ubicazione: Almenno San Bartolomeo Via Casine

prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.106,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 244.400,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 13 giu 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L;

CAF SpA

**BEDULITA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 864/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da disimpegno, cucina, due camere, bagno e balcone al p. primo; vano sottotetto al p. secondo e due porzioni di area esclusiva al p. seminterrato sui lati nord ed est. Classe energetica EPH G ed ETC A+.

ubicazione: Bedulita Via Cà Zenerino 7 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.859,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 20 giu 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
CAF SpA

**CASTEL ROZZONE**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1294/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Via Orobie (catastalmente Ceradelli) - Villetta a schiera su quattro pp. con due porzioni di aree esclusive al p.t., composta al p.t. da soggiorno, cucina, bagno e portico; al p. primo da due camere, piccolo vano, bagno, disimpegno e due balconi; al p. secondo da locale sottotetto; al p. interrato da cantina, wc, ripostiglio, intercapedine. ACE E

ubicazione: Castel Rozzone via Orobie (BG)

tipo di immobile: autorimessa al p. interrato

ubicazione: Castel Rozzone via Orobie (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 208.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie

professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 743/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, bagno, ripostiglio, disimpegno, balcone e terrazza.

ubicazione: Castelli Calepio via Quarenghi (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.

ubicazione: Castelli Calepio via Quarenghi (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 114.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie

professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 384/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi. Presenza difformità sanabili.

ubicazione: Fontanella via Don Luigi Sturzo 48 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.579,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Dott. Maurizio Luraghi tel. 035219426

- Fax 0354227810

asta senza incanto: gio, 01 giu 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF SpA

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1118/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. rialzato del corpo di fabbricato di nord composto da tre vani, due balconi e locali accessori tra i quali una cantina al p. seminterrato.

ubicazione: Martinengo Via Pinetti (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. terra.

ubicazione: Martinengo via Pinetti (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.840,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 94.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**RANICA**

**APPARTAMENTO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1668/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da due vani, terrazza ed accessori tra cui porzione di giardino esclusivo. ACE EPH G.

ubicazione: Ranica via Arno (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.437,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 175.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Dott. Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 515/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, cabina armadio, camera e due porzioni di giardino esclusivo; locale sgombero, disimpegno, intercapedine al p. interrato.

ubicazione: Seriate via Guglielmo Marconi (BG)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Seriate via Guglielmo Marconi (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 126.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 168.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

custode: Dott. Lorenzo Gelmini

professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1137/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere e due balconi; cantina al p. seminterrato.

ubicazione: Treviglio Via Fermi (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato.

ubicazione: Treviglio Via Fermi (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 78.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie  
 professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione  
 Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile  
 Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 338/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento com-  
 posto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpe-  
 gni e balcone al p. primo; camera e balcone al p.  
 secondo. ACE G. ubicazione: Treviglio via Santi  
 Capitanio e Gerosa (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.875,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 110.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Filippo Calarco c/o  
 Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 09 mag 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile  
 Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TREVIGLIO****VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 158/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa singola compo-  
 sta da locale pluriuso, cantina, stenditoio, lavanderia  
 ed intercapedini al p. interrato; soggiorno, pranzo,  
 cucina, ripostiglio, disimpegno, lavanderia, studio,  
 due portici e giardino al p.t.; ballatoio, disimpegno,  
 bagno, sottotetto, disimpegno, due camere e tre bal-  
 coni al p. primo; copertura/terrazzo al p. secondo.  
 ubicazione: Treviglio via Falcone e Borsellino 5 (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa, locale caldaia, inter-  
 capedine e scivolo carrale al p. interrato.  
 ubicazione: Treviglio via Falcone e Borsellino 5 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 473.675,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
 custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o  
 Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 08 giu 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile  
 Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**VILLONGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1484/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.  
 secondo, scala C, composto da ingresso, soggiorno,  
 cucina, due bagni, due camere, disimpegno, balcone  
 e terrazzo. ACE E.  
 ubicazione: Villongo Via Risorgimento (BG)  
 tipo di immobile: Magazzino al p. seminterrato com-  
 posto da un locale e ripostiglio di 147 mq.  
 ubicazione: Villongo  
 Via Risorgimento (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 158.962,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 282.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o  
 Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 09 mag 2017 ore: 12:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile  
 Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VILLONGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 852/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.  
 primo composto da ingresso, soggiorno con cucina,  
 disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; canti-  
 na di 6 mq.  
 ubicazione: Villongo Via Donizetti 14 (BG)  
 tipo di immobile: Box al p. interrato.  
 ubicazione: Villongo via Donizetti 14 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.600,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 82.600,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie  
 professionista: Dott. Fabrizio Giglio Tel. 035 236288  
 asta senza incanto: mar, 09 mag 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Presso la sede ASPEG, in  
 Bergamo, via Matris Domini n. 25, tel. 035/239941.

**Abitazione|Accessorio  
 Immobile comm.le|ind.le****SANT'OMOBONO TERME****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 225/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Località Selva, fraz.  
 Mazzoleni - PORZIONE DI FABBRICATO: composta da  
 cucina e ripostiglio al piano terra; ripostiglio e un  
 vano al piano primo; un vano al piano secondo. Area  
 di pertinenza di mq 90 iscritta al catasto terreni  
 (foglio 8 , mapp. 668 ). ubicazione: Sant'Omobono  
 Terme Località Selva (BG)  
 tipo di immobile: Località Selva, fraz. Mazzoleni -  
 Porzioni di fabbricato rispettivamente di mq 100 e  
 mq 98, composte da ripostiglio, soggiorno e angolo  
 cottura al piano terra; ripostiglio e un vano al piano  
 primo; due vani e guardaroba al piano secondo. Area  
 di pertinenza di mq. 150 iscritta al catasto terreni  
 (foglio 8 , mapp. 160/161). ubicazione:  
 Sant'Omobono Terme Località Selva (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 80.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
 curatore: Dott. Mario Colombo Tel. 0363309495 - Fax  
 0363598631  
 asta senza incanto: mer, 10 mag 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del curatore fal-  
 limentare, Dott. Mario Colombo, in Viale Oriano n.  
 20/A - Treviglio (BG)  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
 BRESCIA**

**Abitazione|Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1100/13 + 1118/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
 piano terzo con cantina al piano interrato.  
 Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
 ubicazione: Brescia Via Zandrini 23 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.946,88  
 in aumento: Euro 200,00  
 valore di stima: Euro 54.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.

custode: Ivg Di Brescia  
 professionista: Notaio Francesca Capaldo  
 asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -  
 scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40.

**AZZANO MELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1225/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
 piano secondo con soffitta posta al piano terzo.  
 Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Azzano Mella  
 Via Guglielmo Marconi 52 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.640,62  
 in aumento: Euro 400,00  
 valore di stima: Euro 56.250,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
 Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
 professionista: Dott. Roberto Forino  
 asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via  
 Gambara, 40 - scala A, piano 1°, aula 1.87.

**BORGO SAN GIOVANNI****VILLA UNIFAMILIARE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 164/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa unifamiliare svilup-  
 pantesi su due piani fuori terra di mq 320.  
 ubicazione: Borgo San Giacomo Via Bachelet 33 (BS)  
 tipo di immobile: Autorimessa di mq 30. Immobili  
 gravato da atto di costituzione di fondo patrimoniale.  
 ubicazione: Borgo San Giacomo Via Bachelet 33  
 tipo di immobile: Corte esterna di pertinenza esclusi-  
 va adibita a giardino di mq 230.  
 ubicazione: Borgo San Giacomo Via Bachelet 33 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.036,13  
 in aumento: Euro 400,00  
 valore di stima: Euro 240.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V.  
 Cornian  
 professionista: Notaio Cristina Scutra  
 asta senza incanto: mer, 10 mag 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di  
 Brescia in Via Gambara n. 40 scala A piano primo aula  
 n. 1.87.  
**CAF SpA**

**CAPRIANO DEL COLLE****UFFICIO-APPARTAMENTO-2 AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1230/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio al piano terra  
 con depositi, disimpegni e servizi. Competono le pro-  
 porzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Capriano Del Colle  
 Località San Giorgio (BS)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo con  
 porticati e ripostiglio al piano terra.  
 ubicazione: Capriano Del Colle  
 Località San Giorgio (BS)  
 tipo di immobile: Due autorimesse al piano terra di  
 cui una con ripostiglio di mq 62 e 27.  
 ubicazione: Capriano Del Colle  
 Località San Giorgio (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.294,77  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 332.850,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
 Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
 professionista: Notaio Francesca Capaldo  
 asta senza incanto: ven, 28 lug 2017 ore: 09:00



luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gamba n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87.

**CARPENEDOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 968/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento bilocale al piano rialzato con cantina. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Carpenedolo Via Cavour 3/B (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa  
ubicazione: Carpenedolo Via Cavour 3/B (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.062,50  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 42.750,00  
vendita delegata notarile  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Dott. Luigi Grasso Biondi  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gamba, 40 - Brescia.

**CHIARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1199/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato dagli esecutati.  
ubicazione: Chiari Vicolo Adamello 25 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.548,23  
in aumento: Euro 300,00  
valore di stima: Euro 88.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
professionista: Notaio Francesca Capaldo  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gamba, 40.

**CIGOLE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 410/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte esclusiva, cantina nell'interrato. ubicazione: Cigole Via Donatori di Sangue 20  
tipo di immobile: autorimessa nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Cigole Via Donatori di Sangue 20 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.650,00  
in aumento: Euro 800,00  
valore di stima: Euro 79.650,00  
vendita delegata notarile  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Notaio Dario Ambrosini  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gamba, 40 Brescia.

**GAVARDO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 722/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa unifamiliare su due piani, con soffitta e cortile esclusivo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Gavardo Via Soseto 8 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.312,50  
in aumento: Euro 600,00  
valore di stima: Euro 93.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite

Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Gianni Tufano  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gamba, 40 Brescia

**LUMEZZANE**

**APPARTAMENTO - GARAGE DOPPIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 601/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre piani (interrato, terra e primo) oltre cantina con lavanderia.  
ubicazione: Lumezzane Via Repubblica 57 (BS)  
tipo di immobile: Garage doppio con annesso ripostiglio. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Lumezzane Via Repubblica 57  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 237.000,00  
in aumento: Euro 2.400,00  
valore di stima: Euro 237.000,00  
vendita delegata notarile  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Notaio Gianni Tufano  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gamba, 40 Brescia.

**MONTICHIARI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1004/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte esclusiva e lavanderia.  
ubicazione: Montichiari Contrada Bellandi 50/M (BS)  
tipo di immobile: autorimessa nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Montichiari Contrada Bellandi 50/M (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 126.360,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
valore di stima: Euro 126.360,00  
vendita delegata notarile  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Notaio Dario Ambrosini  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gamba, 40 - Brescia.

**PRALBOINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 641/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di mq 68. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Pralboino Vicolo Fontana 19 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.593,75  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 82.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Gianluca Rosa  
asta senza incanto: ven, 12 mag 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gamba n. 40, scala A, Piano 1, aula 1.87.  
CAF SpA

**RUDIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 945/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con cantina al piano interrato, oltre a corte esclusiva. ubicazione: Rudiano Via San Rocco 31 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Rudiano Via San Rocco 31 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.937,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 87.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
professionista: Notaio Gianni Tufano  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gamba, 40 Brescia.

**SAREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 690/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con cantina nel seminterrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
ubicazione: Sarezzo Via Don Antonio Siracusa 14 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.640,62  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Notaio Francesca Capaldo  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gamba, 40.

**VESTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 217/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
ubicazione: Vestone Via Uscere 11 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.041,84  
in aumento: Euro 300,00  
valore di stima: Euro 88.184,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Angelica Lupoli  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87, Via Gamba, 40.

**VOBARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 285/02**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Vobarno Via De Zoboli 2 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.054,01  
in aumento: Euro 300,00  
valore di stima: Euro 20.054,01  
vendita delegata professionista  
custode: Ivg Di Brescia  
professionista: Notaio Gianni Tufano  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gamba, 40 Brescia.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**LONATO - VILLANUOVA SUL CLISI - ROÈ VOLCIAN**

**IMMOBILI VARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 8/12 + 398/12**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso ufficio al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Lonato Via Gerardi 7 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.031,25 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Quota indivisa di 1/2 su villino con caratteristiche di chalet. ubicazione: Villanuova Sul Clisi Via Monte Covolo (BS)

tipo di immobile: cortile utilizzabile come parcheggio. ubicazione: Villanuova Sul Clisi Via Monte Covolo prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.249,06 in aumento: Euro 600,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Quota indivisa di 1/4 su tre appartamenti (due locati ed uno occupato dalla madre dell'esecutato); Quota indivisa di 1/4 su quattro box auto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni; Quota indivisa di 1/4 su due negozi al piano terra (locati) Il tutto come meglio descritto in perizia.

ubicazione: Roe' Volciano Via Gioachino Rossini (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.216,56 in aumento: Euro 800,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: appezzamento di terreno. ubicazione: Roe' Volciano Via Gioachino Rossini (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.906,25 in aumento: Euro 100,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie S.O.C.COV. di Brescia

professionista: Dott.ssa Giuseppina Scoletta asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40.

**Abitazione|Accessorio****Terreno|Immobilie agricole****CAZZAGO SAN MARTINO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 299/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con terrazza al piano secondo di mq 77.

ubicazione: Cazzago San Martino Via Camillo Golgi 21 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato di mq 14. ubicazione: Cazzago San Martino Via Camillo Golgi 21 (BS)

tipo di immobile: Quota di 1/31 di area urbana. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Cazzago San Martino Via Camillo Golgi 21 prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.922,19 in aumento: Euro 400,00

valore di stima: Euro 131.800,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: IVG S.O.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian

professionista: Dott. Claudio Mor Tel. 030 222849 Fax. 030 224237

asta senza incanto: mer, 10 mag 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara n. 40.

CAF SpA

**OFFLAGA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 320/11 + 596/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Offlaga Via Cecilia Motta 27 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra di mq 18. ubicazione: Offlaga Via Cecilia Motta 27 (BS)

tipo di immobile: Area urbana di mq 162.

ubicazione: Offlaga (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.103,12

in aumento: Euro 700,00

valore di stima: Euro 122.850,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie S.O.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Gianluigi Cisotto

asta senza incanto: ven, 12 mag 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1, aula 1.87 Via Gambara n. 40.

CAF SpA



**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione|Accessorio****BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 244/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con annessa cantina.

ubicazione: Busto Arsizio Via Fogazzaro 9 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 30.000,00

valore di stima: Euro 63.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: GIVG Srl

professionista: Avv. Giovanni Piazza

asta senza incanto: mer, 23 nov 2016 ore: 08:00 luogo della vendita: presso il recapito in Busto Arsizio, via Giuseppe Parini n.1, avanti all'Avv. Piazza Giovanni.

**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 516/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da locale, disimpegno, bagno e balcone con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Busto Arsizio corso Sempione 25 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 Offerta minima: Euro 36.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Lualdi

custode: GIVG Srl

professionista: Dott. Sergio Luoni

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso lo studio di Gallarate, Dott. Luoni Sergio.

**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 85/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al piano primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, piccola cucina, camera, bagno e un balcone oltre a cantina. ubicazione: Busto Arsizio Via Colodi 4

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.200,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 23.400,00

valore di stima: Euro 48.858,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa E. Tosi

custode: GIVG Srl

professionista: Avv. Giovanni Piazza

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Piazza Giovanni in Busto Arsizio, via Giuseppe Parini n. 1.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 139/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo della superficie commerciale di mq 56,00 in ambito cortilizio con accesso dal ballatoio comune interno al cortile, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due locali zona notte senza disimpegno.

ubicazione: Busto Arsizio Via Ballarati 2 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00

Offerta minima: Euro 26.250,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: GIVG Srl

professionista: Avv. Igino Budelli Tel. 0331/791180 - Fax 0331/791633

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 17:30

luogo della vendita: presso Gallarate 21013 Via C. Porta 3.

**GALLARATE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 723/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Parte del fabbricato a carattere condominiale denominato "Condominio Curioni" con accesso dalla via Curioni n. 16 -

Appartamento: al piano terzo distinto con il numero interno "19" composto da due vani, cucina, servizio e balconi, con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Gallarate Via Curioni 16 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 33.600,00

valore di stima: Euro 56.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: GIVG Srl

professionista: Avv. Giovanni Piazza

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Giovanni Piazza, Via Giuseppe Parini, 1, Busto Arsizio.

**SUMIRAGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 288/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione in corte composta da ingresso, scala, soggiorno, cucina e servizio in piano terra; disimpegno, due camere e veranda in piano primo, con annesso sgombero in piano terra e primo di corpo di fabbrica separato.

ubicazione: Sumirago Via San Lorenzo 13 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00

Offerta minima: Euro 33.000,00

valore di stima: Euro 81.635,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: GIVG Srl

professionista: Dott. Andrea Bortoluzzi tel. 0331/777334

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi via A. Manzoni, 17, II piano, scala B - Gallarate.

**Abitazione|Accessorio****Immobilie comm.le|ind.le****LEGNANO****CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 861/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: A) Capannone industriale posto in piano terra con vani ad uso spogliatoio e servizi e con annesso tettoie aperte poste lungo i dati sud-ovest. ubicazione: Legnano Via Salvatore Quasimodo 32 (MI)

tipo di immobile: Ufficio posto in piano terra, collegato con il capannone di cui sopra consistente di 6 vani utili oltre servizi e spogliatoi. ubicazione: Legnano Via Salvatore Quasimodo 32 (MI)

tipo di immobile: B) Appartamento a piano rialzato composto da quattro vani utili oltre servizi, con annesso vano ad uso cantina in piano seminterrato. ubicazione: Legnano

Via Salvatore Quasimodo 32 (MI)

tipo di immobile: Vano ad uso autorimessa posto in piano seminterrato. ubicazione: Legnano Via Salvatore Quasimodo 32 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.920.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 1.440.000,00

valore di stima: Euro 2.536.221,20

LOTTO 2 - tipo di immobile: B) appartamento a piano primo composto da quattro vani utili oltre servizi, con annesso vano ad uso cantina in piano seminterrato. ubicazione: Legnano Via Salvatore Quasimodo 32 (MI)

tipo di immobile: Vano ad uso autorimessa posto in piano seminterrato. ubicazione: Legnano (MI)

tipo di immobile: A) Capannone posto in piano terra, suddiviso al suo interno in zona vendita, zona stoccaggio e zona accessori, oltre a piccola zona soppalco. ubicazione: Legnano Via Salvatore Quasimodo 32 tipo di immobile: Ufficio in piano terra, collegato con il capannone di cui sopra, consistente di cinque vani utili oltre servizi. ubicazione: Legnano Via Salvatore Quasimodo 32 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 640.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 480.000,00

valore di stima: Euro 855.669,12

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Lualdi

custode: GIVG Srl

professionista: Dott. Andrea Bortoluzzi tel. 0331/777334

asta senza incanto: mar, 02 mag 2017 ore: 10:30 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato, in Gallarate, Via Manzoni n. 17.



**Tribunale di  
COMO**

**Immibile comm.le|ind.le**

**ERBA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE-AUTORIMESSA-  
LOCALI SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 572/08+132/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A. Capannone industriale: mq.1737 composto da p.primo sottostrada con locali uso deposito e magazzino, locale compressori e rampa carrabile di accesso; p.terra con locali ad uso deposito e magazzino pneumatici, officina di riparazione e/o sostituzione gomme per autocarri e autovetture, uffici accettazione e cassa, servizi igienici personale; p.primo e sottotetto allo stato rustico. ubicazione: Erba Viale Prealpi, Frazione Incino 27 tipo di immobile: Box con 2 posti auto al piano seminterrato di totali mq 60. ubicazione: Erba Viale Prealpi, Frazione Incino 27 (CO)

tipo di immobile: p.sottostrada locali sgombero, cantina; p.terra locale ad uso ripostiglio. ubicazione: Erba Viale Prealpi, Frazione Incino 27 (CO)

tipo di immobile: Area di pertinenza adibita a passaggio carrabile e giardino. ubicazione: Erba Viale Prealpi, Frazione Incino 27 (CO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 465.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

Offerta minima: Euro 348.750,00

valore di stima: Euro 926.557,50

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Petronzi

custode: Rag. L. Calcagni

professionista: Rag. Luigi Calcagni

asta senza incanto: mar, 16 mag 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'Aula Esperimenti di Vendita Viale Battisti n. 6 22100 Como.

CAF SpA



**Tribunale di  
CREMONA**

**Abitazione|Accessorio**

**SCANDOLARA RAVARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 52/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'abitazione: è suddivisa su due livelli fuori terra, piano terra e primo piano, con annesso cortile. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia con accesso all'esterno, scala per salire alla zona notte con due camere da letto e bagno, con una superficie di circa mq. 120; il cortile ha una superficie di circa mq. 110. ubicazione: Scandolara Ravara Via Scaccabarozzi 13 prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.800,00 in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 57.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Lucia Valla

custode: Ivg Cremona

professionista: Dott. Daniele Quinto

asta senza incanto: mar, 13 giu 2017 ore: 12:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Quinto, in Cremona, Corso Vittorio Emanuele II n.44;

CAF SpA



**Tribunale di  
CREMONA EX CREMA**

**Abitazione|Accessorio**

**SERGANO**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 64/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione su due livelli con accessorio adibito a locale caldaia/ripostiglio. ubicazione: Sergnano Via Don Francesco Conti 21 (CR)

tipo di immobile: Due box auto in corpo staccato e posto auto tutti pertinenziali nonché area cortilizia pertinenziale esclusiva. ubicazione: Sergnano Via Don Francesco Conti 21 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.137,21

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 140.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Nunzia Corini

custode: Sig. I.V.G. e all'Asta s.r.l. in Ripalta Cremasca

professionista: Avv. Anita Brunazzi

asta senza incanto: lun, 22 mag 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anita Brunazzi in Crema alla Via Borgo S.Pietro n. 4.

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
LODI**

**Abitazione|Accessorio**

**CORNO GIOVINE**

**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 156/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa mq. 85, composto da tre locali, servizi e balcone al P1, con annesso vano cantina al S1.

ubicazione: Corno Giovine Via Piero Beltrami 3 (LO)

tipo di immobile: Box singolo.

ubicazione: Corno Giovine Via Piero Beltrami 3 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo

custode: Dott. Michele Pederzini

professionista: Dott. Michele Pederzini

asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 09:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.



**Tribunale di  
MANTOVA**

**Abitazione|Accessorio**

**CASALMORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 103/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento di civile abitazione posto al piano terra, primo e secondo, facente parte di una casa colonica, con rustici in corpo staccato ed area cortiva di pertinenza. ubicazione: Via Castello 10 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.438,00

Offerta minima: Euro 6.329,00

valore di stima: Euro 46.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Laura De Simone

custode: Ivg Mantova

professionista: Dott. Marco Voceri

asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, nella sala delle pubbliche udienze.

**MARCARIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 337/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al piano secondo di un fabbricato condominiale, denominato Condominio Centrale, il quale risulta edificato su quattro piani fuori terra. All'unità abitativa risulta annessa una cantina di pertinenza esclusiva posta al piano terra. L'appartamento è composto da un piccolo ingresso da cui si accede al locale soggiorno, con annesso balcone, e al corridoio su cui prospettano il locale cucina, con accesso ad un secondo balcone, il locale bagno e due locali letto. Il riscaldamento è centralizzato mentre la produzione di acqua calda sanitaria è autonoma. L'appartamento si trova in un mediocre stato conservativo. ubicazione: Marcaria Frazione Campitello, Via Enrico Fermi 1 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.798,44

Offerta minima: Euro 15.598,83

valore di stima: Euro 36.975,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Laura De Simone

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
 professionista: Dott. Marco Bianchi  
 asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

## Abitazione | Accessorio Immob. comm. le | ind. le

### CERESARA

#### LABORATORIO-NEGOZIO-ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 237/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Bene 1: Laboratorio costituito da ingresso attività, laboratorio, deposito, ripostiglio, bagno, cortile coperto e non coperto e cortile comune. Il laboratorio occupa una superficie di circa 156 mq con cortile coperto e non coperto di circa 44 mq. Il cortile esterno occupa una superficie di circa 162 mq. ubicazione: Via San Martino 36 (MN) tipo di immobile: Bene 2: Negozio di circa 48 mq con accesso da cortile che si affaccia su via San Martino. ubicazione: Ceresara Via San Martino 36 (MN) tipo di immobile: Bene 3: Abitazione a tre piani fuori terra con accesso da cortile che si affaccia su via San Martino, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, al piano primo da 4 camere da letto e bagno, al piano secondo da soffitta al rustico. ubicazione: Ceresara Via San Martino 36 (MN) tipo di immobile: Bene 4: Autorimessa composta da lamiera di superficie pari a 27 mq con porta in lamiera. ubicazione: Ceresara Via San Martino 36 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.462,00 Offerta minima: Euro 31.847,00 valore di stima: Euro 151.300,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Laura De Simone custode: I.V.G. Mantova professionista: Avv. Angelica Silveti asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.



**Tribunale di  
 MILANO**

## Abitazione | Accessorio

### MILANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 2021/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO mq 52 circa, ingresso, due camere, disimpegno, servizio, balcone e cantina. ubicazione: Via Rogoredo 95 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.563,00 in aumento: Euro 1.500,00 Offerta minima: Euro 40.922,00 valore di stima: Euro 94.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Cesare De Sapia custode: S.I.V.A.G. S.P.A. professionista: Dott. Giovanni Alari asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 09:30 luogo della vendita: presso lo studio legale Orlando-Fornari in Milano, Via Chiossetto 18.

### MILANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 3959/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq.78, piano terra, ingresso, 3 locali e servizi, balcone e cantina. Classe energetica E. ubicazione: Milano Via Brivio 6 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 60.000,00  
 valore di stima: Euro 132.600,00  
 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Chieffo custode: Avv. Laura Limido professionista: Avv. Laura Limido tel. 02.87187410 e fax 0331.63261  
 asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 14:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Limido Laura in Milano, Via Colonna, 2.

### MILANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 395/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO due locali + servizio piano 3 + cantina. sup comm 42.90 mq. Senza impianto termico ubicazione: Milano Via Giuseppe Ugolini 7 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 77.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri custode: S.I.V.A.G. S.P.A. professionista: Avv. Matteo Biella asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 09:30 luogo della vendita: presso Milano 20122 Via Della Guastalla 5

### BRESSO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 2366/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO piano 6 composto da 4 locali e servizi con solaio al piano sottotetto. APE classe G. ubicazione: Bresso Via Roma 56 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 Offerta minima: Euro 72.000,00 valore di stima: Euro 126.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Simona Caterbi custode: Avv. Alex Alessi professionista: Avv. Alex Alessi tel. 0259904339 - 0245474063  
 asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 12:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Delegato, Via Fontana n. 22 - Milano.

### DAIRAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 736/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO P3 mq 102 composto da tre locali più servizi con annesso locale ripostiglio al piano cantinato e posto auto scoperto. ubicazione: Dairago Via Bainsizza 3 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 79.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri custode: S.I.V.A.G. S.P.A. professionista: Avv. M Strano Tel 0289422092  
 asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Strano Mariano in Milano, Via Santa Croce 2.

### TREZZANO SUL NAVIGLIO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 537/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento quadrilocale al piano secondo con cantina. Classe G. ubicazione: Trezzano Sul Naviglio

via Giovan Battista Pergolesi 12 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.937,50  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 102.937,50  
 valore di stima: Euro 244.000,00  
 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giuseppe Fiengo custode: Avv. Alessandro D'Alessandro professionista: Avv. Alessandro D'Alessandro tel. 02/55182381 fax 02/55188867  
 asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro in Milano, Via Fontana n. 18.

### TURBIGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 2298/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, costituito da un locale ingresso, un soggiorno, una cucina con cucinotto, due camere da letto, due balconi con cantina e box. ubicazione: Turbigo Via Francesco Petrarca 11 (MI) tipo di immobile: Autorimessa mq. 13. ubicazione: Turbigo via Francesco Petrarca 11 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.927,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 34.445,00 valore di stima: Euro 112.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri custode: S.P.A SIVAG professionista: Dott.ssa Cecilia Giacomazzi tel. 024814477  
 asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: studio della Dott.ssa Cecilia Giacomazzi alla Via F.lli Ruffini n. 10

## Immob. comm. le | ind. le

### LIMBIATE

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 3995/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: COMPLESSO INDUSTRIALE ubicazione: Liscate via Guglielmo Marconi 25 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.900.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Simonetta Scirpo professionista: Avv. Parazzini 02/59900795  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Avv. Luca Parazzini in Milano, Via Visconti di Modrone, 28.

### LIMBIATE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 2761/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: NEGOZIO di un locale su strada e retro su cortile. ubicazione: Limbiate Via Trento 2 (MB) prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.750,00 in aumento: Euro 2.000,00 Offerta minima: Euro 45.562,50 valore di stima: Euro 108.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Caterina Trentini custode: S.I.V.A.G. S.P.A. professionista: Avv. Gian Marco Rubino Tel. 02/55192099  
 asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Castiglioni in Milano Viale Monte Santo 4.





**Tribunale di  
MONZA**

**Abitazione | Accessorio**

**MONZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1642/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 95, trilocale al piano primo, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due balconcini oltre vano cantina. ubicazione: Monza Quartiere CEDERNA - Via PELLEGRINO PELLEGRINI 25 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 57.000,00  
valore di stima: Euro 100.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Luca Fuzio  
custode: Dott. F Belardinelli  
professionista: Dott. Federico Belardinelli  
asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 10:40  
luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza.

**CARNATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1643/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 88, piano 4°, ingresso, soggiorno, bagno, cucina, due camere, ripostiglio e cantina.

ubicazione: Carnate Via PASCOLI 4 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00 in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 49.500,00  
valore di stima: Euro 88.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Luca Fuzio  
custode: Dott. F Belardinelli  
professionista: Dott. Federico Belardinelli  
asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 10:50  
luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza.

**CINISELLO BALSAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1281/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 46,85, primo piano, bilocale, bagno, balcone e solaio. ubicazione: Cinisello Balsamo Quartiere Robecco - Via Voltaire 38 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00 in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 24.750,00  
valore di stima: Euro 43.900,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Luca Fuzio  
custode: Dott.ssa Maria Cristina Abbiati  
professionista: Dott.ssa Maria Cristina Abbiati Tel. 0362/343365 - fax. 0362/338877  
asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 09:10  
luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza.

**LENTATE SUL SEVESO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 942/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 47,85, piano T-S1, soggiorno-cucina, disimpegno, camera, bagno, giardino di pertinenza, cantina. ubicazione: Lentate Sul Seveso Via Giovanni Pascoli 20 (MB)

tipo di immobile: Box. ubicazione: Lentate Sul Seveso Via Giovanni Pascoli 20 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 49.500,00  
valore di stima: Euro 66.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Luca Fuzio  
custode: Rag. M Caliendo  
professionista: Rag. Maurizio Caliendo  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza.



**Tribunale di  
PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**COPIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 833/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 92, al piano primo di un fabbricato, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone.

ubicazione: Copiano Via Don Marchesi 8 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.798,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 71.098,50  
valore di stima: Euro 94.798,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: I.V.G di Pavia  
professionista: Avv. Katia Covini  
asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia Via Mascheroni 21 - Pavia.

**ROBBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 588/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 41, posto al terzo piano, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Primo", composto da due vani e servizi, con annesso ripostiglio di un vano sito sul terrazzo posto al primo piano. ubicazione: Robbio Via Roma 28 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 15.375,00  
valore di stima: Euro 30.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Erminio Rizzi  
custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
professionista: Avv. Gaetano Abela tel. 0382/538584 fax 0382/901057

asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela, Via L. Mascheroni 60, Pavia.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 227/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 84 al piano primo del Condominio Regina, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere da letto e due balconi. Cantina al piano terra.

ubicazione: Voghera Corso Rosselli 78 (PV)  
tipo di immobile: Box al piano seminterrato di 16 mq con accesso da rampa e cortile condominiale.  
ubicazione: Voghera Corso Rosselli (PV)  
tipo di immobile: Magazzino/Locale deposito al

piano terra di mq 30 con accesso non carraio dalla scala comune.  
ubicazione: Voghera Corso Rosselli 78 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.267,47 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 27.201,35  
valore di stima: Euro 85.967,33  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
professionista: Avv. Claudia Ferrari tel. 0383/41179  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Ferrari via Cavour 33, tel. 038341179 27058 Voghera (Pavia).



**Tribunale di  
PAVIA EX VIGEVANO**

**Abitazione | Accessorio**

**VIGEVANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 154/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitazione di mq. 103,05, di quattro locali e servizi, posto al piano secondo di edificio condominiale denominato "Condominio Bartocci, l'appartamento, dotato di cantina di pertinenza al piano seminterrato, è composto da soggiorno, ripostiglio, sala da pranzo con cucina, disimpegno, due camere ed un servizio igienico oltre a due balconi uno sul lato est, l'altro sul lato ovest.

ubicazione: Vigevano Via Andrea De' Bussi 24 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Vigevano Via Andrea De' Bussi 24 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.209,77 in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 63.907,33  
valore di stima: Euro 104.040,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Erminio Rizzi  
custode: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

professionista: Avv. Annamaria Silvano Tel 0381903200 Fax 0381696602

asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta) Piazza V. Veneto 5 - Vigevano.



**Tribunale di  
PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**BOSNASCO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 87/05**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione composto al piano terreno da ingresso/soggiorno, cucina, bagno; al primo piano da n°2 camere, n°1 ripostiglio, bagno, per una superficie complessiva di mq.108,80.

ubicazione: Bosnasco  
Località Cardazzo, in Via Roma 24 (PV)  
tipo di immobile: Fabbricato ad uso magazzino - composto al piano terreno da locale magazzino, n° 3 ripostigli, per una superficie complessiva di mq. 82,52. Occupato dall'esecutato.  
ubicazione: Bosnasco Via Plana 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 15.000,00  
valore di stima: Euro 70.904,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Manuela Manstretta tel  
0385/245530 - fax 0385/43403  
asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso lo studio del  
Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Manstretta,  
in Stradella (PV) Piazzale Trieste, 1.

**BRESSANA BOTTARONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 140/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico su due livelli fuori terra in degradante stato di manutenzione, su tre lati liberi e uno in aderenza ad altra unità abitativa e con box esterno realizzato in lamiera grecata; entrambi edificati in terreno di esclusiva proprietà. ubicazione: Bressana Bottarone Via De Pretis 305 (PV)  
tipo di immobile: box esterno. ubicazione: Bressana Bottarone Via De Pretis 305 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.875,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 30.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: I.V.G. di Novara, con sede in Vigevano  
professionista: Dott.ssa Paola Cristiani tel. 0383213502  
asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 14:45  
luogo della vendita: presso lo studio della dott.ssa Paola Cristiani in Voghera, via Plana, 8

**BRESSANA BOTTARONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa e ripostiglio ed altro box con annessa area cortilizia. ubicazione: Bressana Bottarone Via 5 Martiri della Liberazione 79 (PV)  
tipo di immobile: Appartamento, con ingresso, cucina, bagno, quattro camere e disimpegno al piano rialzato, con annessi locale cantina, portico, locale bruciatore.  
ubicazione: Bressana Bottarone Via 5 Martiri della Liberazione 79 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.078,00  
in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 26.310,00  
valore di stima: Euro 83.145,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott. Andrea Vecchietti  
asta senza incanto: ven, 19 mag 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti in Stradella (PV), Via G. Bovio 50;  
**CAF SpA**

**BRONI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 230/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento di civile abitazione posto al quinto piano, internamente così suddiviso: direttamente dal ballatoio della scala condominiale, si accede su corridoio d'ingresso, insistono nel proseguo, n. 1 vano soggiorno/pranzo, n. 1 cucci - vivande, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno padronale; completano l'unità abitativa n. 2 balconi e vano cantina posto al piano terra dello stabile condominiale.  
ubicazione: Broni Via Circonvallazione 64 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.400,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 31.050,00

valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Fabrizio Poppi  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Gianluca Orioli 038549190  
asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: Studio legale Orioli, Piazzale Trieste, 1 Stradella (PV).

**CAMPOSPINOSO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 86/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta indipendente su due piani fuori terra con circostante area di proprietà esclusiva completamente recintata. L'immobile è composto, al primo piano, da ingresso su disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, una camera da letto, piccolo bagno; al piano terra, da tre vani comunicanti tra loro. Alla proprietà si accede direttamente dalla via Albericia prospiciente l'ingresso, tramite cancelletto pedonale. L'area su cui sorge il fabbricato risulta a quota inferiore rispetto al livello stradale; attraverso un ponticello di proprietà si accede dalla strada al primo piano. I due piani di cui risulta costituito l'immobile non sono internamente comunicanti tra loro: al piano terra si accede tramite scala esterna che collega il primo piano con l'area circostante che è recintata con rete in maglie metalliche. ubicazione: Campospinoso via Albericia 7 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.171,88  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 25.628,91  
valore di stima: Euro 81.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Emanuela Mazza Tel. 0383214545 Fax: 038347125  
asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Emanuela Mazza in Broni, Piazza San Francesco d'Assisi n. 14.

**CASATISMA****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 74/13**

LOTTO A - tipo di immobile: Fabbricato residenziale parzialmente indipendente, di vani catastali 7, disposto su due piani abitativi, con area di pertinenza esclusiva interamente recintata. Classe energetica G. ubicazione: Casatisma Via Libertà 58 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.492,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 27.369,00  
valore di stima: Euro 86.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Laura Sambartolomeo 0383/214254  
asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Sambartolomeo - Voghera, Via Cairoli 9

**CASTEGGIO****VILLETTA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 464/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta bifamiliare di tipo a schiera disposta su tre piani fuori terra e uno interrato con annesso giardino/cortile di proprietà esclusiva, facente parte del complesso edilizio Villaggio Clastidium. La villetta bifamiliare è composta da soggiorno, cucina abitabile, bagno, giardino con patio al piano terra/rialzato; ai primo piano troviamo tre camere da letto con balconi e il bagno padronale; l'ultimo livello è composto da un ampio locale mansardato con bagno annesso. Nel livello

seminterrato troviamo un ulteriore bagno/lavanderia e cantina.  
ubicazione: Casteggio Via del Rile 59/23 (PV)  
tipo di immobile: Box.  
ubicazione: Casteggio Via del Rile 59/23 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.975,06  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 84.732,05  
valore di stima: Euro 181.335,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Fabrizio Carletti  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Valeria Bassanini Tel. 0385.245419  
asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini Via Trento 73, Stradella (Pavia).

**RIVANAZZANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 35/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato d'abitazione, su tre piani fuori terra, con locale cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Rivanazzano Corso Repubblica 16 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 15.000,00  
valore di stima: Euro 57.600,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Sara Spocci Tel. 038543906  
asta senza incanto: ven, 19 mag 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Comm. Sara Spocci in Stradella (PV), in Piazza Vittorio Veneto n.20;  
**CAF SpA**

**ROBECCO PAVESE****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 186/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Contesto immobiliare a destinazione residenziale di remota costruzione, in scarso stato conservativo e manutentivo, oltre a corpo di fabbrica ad uso deposito ripostiglio, il tutto di mq. 241, ed area cortilizia di proprietà esclusiva. Fatiscente. ubicazione: Robecco Pavese Via Cascina Negrera 3 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.781,25  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 37.335,94  
valore di stima: Euro 118.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Davide Cagnoni  
asta senza incanto: mar, 30 mag 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Cagnoni in Voghera (PV), Via Garibaldi n.25 (2 piano);  
**CAF SpA**

**VOGHERA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 268/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione posto al quinto piano (sesto fuori terra) di una palazzina "Condominio Cristina" composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, wc, camera da letto matrimoniale un ripostiglio e due balconi esterni.  
ubicazione: Voghera via Zanardi Bonfiglio 26 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato del corpo di fabbrica principale (condominio Cristina) alla quale si accede direttamente dal cortile comune



condominiale passando attraverso un cancello carrai-  
o e pedonale prospiciente la via Sardegna.  
ubicazione: Voghera via Zanardi Bonfiglio 26 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.984,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 14.238,00  
valore di stima: Euro 80.950,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Paola Cristiani tel.  
0383213502

asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato  
Dott.ssa Paola Cristiani in Voghera, Via Plana n. 8.



**Tribunale di  
VARESE**

## Abitazione | Accessorio

**VARESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 350/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
piano primo, locale cantina al piano interrato.  
ubicazione: Varese via Valgella 22 (VA)  
tipo di immobile: Posto auto a piano terra.  
ubicazione: Varese via Valgella 22 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 15.188,00  
valore di stima: Euro 83.800,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Giuliano Agozzino  
custode: Ivig Di Varese  
professionista: Notaio Carlo Gaudenzi 0332283060  
asta senza incanto: mer, 26 apr 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio  
Delegato Dott. Carlo Gaudenzi in via Finocchiaro  
Aprile n.5, Varese.

**VARESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 133/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento adi-  
bitato a civile abitazione sito al piano terzo, composto  
da camera, soggiorno, cucina e bagno con locale ad  
uso cantina. ubicazione: Varese Via Val Pusteria 19  
tipo di immobile: Box autorimessa al piano seminter-  
rato. ubicazione: Varese Via Val Pusteria 19 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.472,23  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 40.104,18  
valore di stima: Euro 95.655,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Miro Santangelo  
custode: G.i.v.g s.r.l.  
professionista: Avv. Anna Corbani  
asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato  
Avv. Corbani Anna, P.zza XXVI Maggio 14 - Varese.

**LUINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in  
piano terra composto da ingresso/disimpegno/sog-

giorno, cucina disimpegno notte, bagno e camera.  
ubicazione: Luino Vicolo Cascina Cattaneo 2 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.125,00  
in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 32.343,75  
valore di stima: Euro 57.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Cosentino  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di  
Varese  
professionista: Notaio Ignazio Leotta  
asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso VARESE- VIA BERNARDI-  
NO LUINI 21.

**TRADATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 473/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento in  
piano primo composto da soggiorno/cucina, disimpe-  
gno, due camere, servizio e due balconi  
ubicazione: Tradate Via Monte Grappa 67 (VA)  
tipo di immobile: Autorimessa in piano terra.  
ubicazione: Tradate Via Monte Grappa 67 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.800,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 46.350,00  
valore di stima: Euro 103.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Cosentino  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di  
Varese  
professionista: Dott. D. Chiofalo  
asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso VARESE- VIA BERNARDI-  
NO LUINI N. 21.



**Tribunale di  
CREMONA EX CREMA**

## Abitazione | Accessorio

**IZANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 240/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento trilocale  
al piano terra composto da soggiorno angolo cotto-

ra, due camere da letto, un servizio igienico e  
disimpegno zona notte, con area cortilizia esclusi-  
va, oltre quota parti comuni non censibili, in com-  
plesso condominiale.

ubicazione: Izano Via Roma 145/A (CR)  
tipo di immobile: Box al piano terra  
ubicazione: Izano Via Roma 145/B (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.350,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 81.800,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento monolo-  
cale al piano primo composto da unico locale con  
angolo cottura, un servizio igienico e antibagno e  
balcone, oltre quota di parti comuni non censibili,  
in complesso condominiale.

ubicazione: Izano Via Roma 145/A (CR)  
tipo di immobile: Box.  
ubicazione: Izano Via Roma 145/B (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.800,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 47.700,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Nunzia Corini  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.)  
Cremona  
professionista: Avv. Laura Di Pompeo  
asta senza incanto: mar, 09 mag 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Laura Di  
Pompeo Stretta Grassinari, 10 - Crema.

contattaci anche su




Canale

Aste





## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Cuneo - Ivrea -  
Novara - Torino - Vercelli

ALESSANDRIA - ASTI

Tribunale di  
ALESSANDRIAAbitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

BORGORATTO - BASSIGNANA

APPARTAMENTI-BOX-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 165/08

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di vani catastali 7,5 ai piani terra, primo e sottotetto composto da ingresso-disimpegno con scala di accesso al piano primo, un soggiorno-cucina, un bagno ed un locale ad uso magazzino-deposito (piano terreno), un corridoio-disimpegno, un bagno e due camere da letto (piano primo). Da una delle camere si accede al disimpegno ove è ubicata la scala che conduce al sottotetto. Cortile recintato in muratura. ubicazione: Borgoratto Alessandrino Via Montegrappa 5 (AL) tipo di immobile: Autorimessa al piano terra di mq. 12. ubicazione: Borgoratto Alessandrino Via Montegrappa 5 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.800,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 69.550,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale Commerciale al piano terreno. Dal sopralluogo è emerso che sono stati eseguiti dei lavori per poter frazionare il locale in 5 appartamenti a destinazione residenziale di cui due con soggiorno-cucina, una camera, un bagno ed un ripostiglio e due da soggiorno, cucina, camera e bagno. ubicazione: Bassignana Via Banda Lenti 3  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 114.450,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione di vani catastali 3,5 al piano secondo con cantina al piano interrato raggiungibile tramite il vano scala comune composto da soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, bagno e camera da letto, due balconi che affacciano sul cortile condominiale.

ubicazione: Bassignana Via Banda Lenti 3 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.460,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 34.420,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Roberta Poiré  
custode: I.V.G. Alessandria  
professionista: Avv. Massimo Brina Tel. 0131/267879  
asta senza incanto: mer, 17 mag 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Brina in Alessandria Via Piacenza n. 23.

CAF SpA

NOVI LIGURE

UFFICIO-MAGAZZINI-LABORATORIO-POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura fallimentare numero: 26/16

LOTTO 1 - tipo di immobile: 8 locali ad uso ufficio di cui 6 comunicanti tra loro e 2 separati dal vano scala condominiale; completano il tutto 2 servizi igienici e 2 locali ad uso ripostiglio il cui ingresso principale è su Corso Romualdo Marengo. ubicazione: Novi Ligure Corso Romualdo Marengo 5 (AL)

tipo di immobile: Archivio e magazzino al piano interrato accessibili sia da Corso Romualdo Marengo (ingresso condominiale) che dal cortile interno del complesso immobiliare. ubicazione: Novi Ligure corso

Romualdo Marengo 5 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 155.250,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
Offerta minima: Euro 116.437,50  
valore di stima: Euro 368.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Laboratorio attualmente adibito a magazzino situato al Piano Terreno di un fabbricato di vecchia costruzione con ingresso principale prospiciente Via Cavour nelle vicinanze della Stazione Ferroviaria, del "Movicentro" e del centro Storico di Novi Ligure. L'unità immobiliare è composta da un unico locale a cui si accede anche da una porta pedonale situata nell'androne carraio.

ubicazione: Novi Ligure via Cavour (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.984,38  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 14.238,29  
valore di stima: Euro 45.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Due distinti Posti Auto scoperti in corrispondenza del fabbricato situato in Corso Romualdo Marengo al civico n. 5. ubicazione: Novi Ligure corso Romualdo Marengo 5 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.328,13  
in aumento: Euro 150,00

Offerta minima: Euro 4.746,10  
valore di stima: Euro 15.000,00

vendita presso curatore  
giudice: Dott.ssa Caterina Santinello  
curatore: Dott. Giuseppe Canniggia tel. 0131/861342 - fax 0131/863801

asta senza incanto: mar, 30 mag 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Studio Professionista Delegato Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona, via Luca Valenziano 3

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola

ALESSANDRIA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 124/13 + 129/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Box cani e spazi accessori oltre ufficio presenti a piano terra. ubicazione: Alessandria località San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 (AL)

tipo di immobile: Unità abitativa presente a piano terra. ubicazione: Alessandria località San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 (AL)

tipo di immobile: Unità presente al piano primo. ubicazione: Alessandria

località San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 186.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 139.500,00  
valore di stima: Euro 237.500,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Enrica Bertolotto  
custode: Avv. Antonella Scagnetti  
professionista: Avv. Antonella Scagnetti tel. 0131/814937 - fax 0131/868423

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL) via Emilia 49.

Immobilie comm.le | ind.le

CASTELLAZZO BORMIDA

MAGAZZINI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 96/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da magazzini ad uso industriale, silos, uffici ed accessori. ubicazione: Castellazzo Bormida Viale Giovanni XXXIII 295-297- (AL)

tipo di immobile: Abitazione custode di mq. 109,00 circa. ubicazione: Castellazzo Bormida Viale Giovanni XXXIII 295-297- (AL)

tipo di immobile: Ente urbano di are 66 e centiare 50  
ubicazione: Castelnuovo Bormida

Viale Giovanni XXXIII 295-297- (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 382.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00

Offerta minima: Euro 287.000,00  
valore di stima: Euro 1.906.292,50

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Camilla Milani  
professionista: Avv. Massimo Grattarola Tel. 0131/231600

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 17:15  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, via Trotti, 46 - Alessandria.

Tribunale di  
ASTIAbitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola

CASTELLO DI ANNONE

CASA INDIPENDENTE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 87/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa indipendente su quattro lati di mq 220,90 con cortile annesso . ubicazione: Castello Di Annone Via Case Sparse 4 (AT)  
tipo di immobile: Fabbricato accessorio un tempo adibito ed attrezzato a stalla di mq 128.

ubicazione: Castello Di Annone Via Case Sparse 4 (AT)  
tipo di immobile: Fabbricato accessorio adibito a tettoia di mq 238.

ubicazione: Castello Di Annone Via Case Sparse 4 (AT)  
tipo di immobile: Terreni seminativi ed attualmente coltivati a pratostabile e/o incolti per una superficie complessiva di are 0,906.

ubicazione: Castello Di Annone Via Case Sparse 4 (AT)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 85.500,00  
valore di stima: Euro 190.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl

professionista: Avv. Francesca Marinetti  
asta senza incanto: mar, 16 mag 2017 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Marinetti in Asti, Corso Dante n. 16.

CAF SpA







**Tribunale di  
ASTI EX ALBA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SANFRÈ**

**FABBRICATO RICETTIVO E SPORTIVO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 98/10 + 87/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato ricettivo e sportivo con n. 2 impianti di piscine coperte e n. 1 piscina tipo laguna esterna e locali accessori, locali adibiti alla ristorazione. Composto catastalmente di locale ufficio, reception, w.c., deposito scarpe, disimpegno, spogliatoi e relativi servizi igienici divisi per sesso, palestra, sauna, bagno turco, infermeria, idromassaggio, magazzini attrezzi, piscina adulti, piscina bimbi, bar, pizzeria, ristorante, cucina, dispensa, servizi igienici aperti al pubblico, locale di stoccaggio rifiuti, porticati, terrazza esterna e basso fabbricato adibito a centrale termica al piano terra. Terrazza al piano primo (piano tetto), accessibile a mezzo scala antincendio e con superficie di 15 mq, al piano seminterrato, intercapedine, tettoia, sala pompe, vasche di compensazione, portico e deposito, cabina ENEL. ubicazione: Sanfre' Via Nuova 27 (CN) tipo di immobile: Terreni pertinenziali dell'unità principale ma catastalmente agricoli di are 1.85 - 11.45 - 331 - 5.24 - 3.30.

ubicazione: Sanfre' Via Nuova 27 (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 738.000,00  
Offerta minima: Euro 553.500,00  
valore di stima: Euro 3.440.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appezamento di terreno pertinenziale ma catastalmente agricolo e avente destinazione d'uso di strada agraria di are 0 e centiare 78 - are 0 e centiare 25 - are 0 e centiare 35.

ubicazione: Sanfre' Via Nuova SNC (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.000,00  
in aumento: Euro 750,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Botallo

custode: IVG - I.F.I.R. Piemonte, Strada Settimo, 399/15

professionista: Dott.ssa Paola Battista

asta senza incanto: mar, 20 giu 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Dott.ssa Paola Battista nello studio Borio Piazza Alfieri n. 17 - Asti.

**CAF SpA**



**Tribunale di  
BIELLA**

**Abitazione | Accessorio**

**BIELLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 200/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione: di recente ristrutturazione a due piani fuori terra con relativa area pertinenziale antistante, ubicato all'interno di una casa a schiera, composto al p.t. da cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, dispensa; al p.1 da: ingresso, tre camere, bagno e disimpegno. ubicazione: Biella Strada Cantone Berna di Levante 13 (BI)

tipo di immobile: Area Urbana. ubicazione: Biella Strada Cantone Berna di Levante 13 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.821,00

Offerta minima: Euro 31.365,75

valore di stima: Euro 132.175,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Anna Ferretti

custode: Avv. Giovanni Bonino

professionista: Avv. Giovanni Bonino

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 16:30

luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione BAI - Biella Aste Immobili, in Biella alla Via Dal Pozzo n. 12.

**BRUSNENGO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 89/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio: al piano terreno, piano I° e seminterrato, facente parte di fabbricato elevato a 3 piani f. t., prospiciente la pubblica via nella zona centrale di Brusnengo costituito al piano terreno da ingresso, tavernetta e locale caldaia; al piano I° ingresso, cucina, sala, disimpegno, ripostiglio, 2 camere, un servizio e 3 balconi; al piano seminterrato cantina. Condivide con gli altri alloggi del fabbricato la proprietà comune dell'ingresso, del vano scala, del locale contatori, del cortiletto e del marciapiede, pur non essendo costituita in condominio. ubicazione: Brusnengo Via Masserano 13 (BI) tipo di immobile: Fabbricato accessorio pertinenziale alla predetta unità immobiliare costituito da tettoia insistente su terreno di mq. 290 ad uso esclusivo, verosimilmente adibito ad orto e ricovero attrezzi agricoli, distante circa 100 mt dall'alloggio.

ubicazione: Brusnengo Via Masserano 13 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.479,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 10.109,30

valore di stima: Euro 42.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Nicolò Pavoni

custode: Dott. Massimo Ghirlanda

professionista: Notaio Massimo Ghirlanda Tel. 0158556711 Fax 0158556705

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Associazione CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9.

**COSSATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 89/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio composto da: ingresso, ripostiglio sottoscala e vano scala al piano terreno, vano scala, soggiorno con angolo cottura, corridoio, tre camere, bagno e tre balconi al piano primo, solaio a nudo tetto al piano secondo; Rif. 3 - Deposito - locale rustico posto al piano terreno ad uso deposito; Rif. 4 - Area urbana di mq. 40; Rif. 5 - Area urbana di mq. 124. In proprietà per la quota di 1/2 (un mezzo), Porzione di cortile al servizio delle unità oggetto dell'esecuzione e di altra proprietà di terzi. ubicazione: Cossato Via piero Maffei 321

tipo di immobile: Rif. 2 - Garage-posto auto - Locale unico di piccole dimensioni, posto al piano terreno, con accesso carraio da cortile comune; ubicazione: Cossato Via Piero Maffei 321 (BI)

tipo di immobile: Rif. 3 - Deposito - locale rustico posto al piano terreno ad uso deposito; Rif. 4 - Area urbana di mq. 40; Rif. 5 - Area urbana di mq. 124. In proprietà per la quota di 1/2 (un mezzo), Porzione di cortile al servizio delle unità oggetto dell'esecuzione e di altra proprietà di terzi.

ubicazione: Cossato Via Piero Maffei 321 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 20.250,00

valore di stima: Euro 48.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Nicolò Pavoni

custode: Rag. Simone Mainardi

professionista: Rag. Simone Mainardi

asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9.



**Tribunale di  
CUNEO**

**Abitazione | Accessorio**

**ENTRACQUE**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 41/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano rialzato di mq 33 all'interno della Residenza Monte Ray composto da unico vano giorno/notte con angolo cottura, antibagno e bagno oltre cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Entracque Via Belvedere 4 (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.032,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 16.524,00

valore di stima: Euro 36.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Fiorello

custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Torino Ifir - Piemonte srl

professionista: Dott. Guido Bersia Tel 0171-905137

asta senza incanto: mar, 20 giu 2017 ore: 13:15

luogo della vendita: presso la sede dell'ordine dei Commercialisti in Cuneo al Corso Nizza n. 36.

**CAF SpA**



**Tribunale di  
IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALUSO**

**ALLOGGIO - RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 61/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio composto dai piani secondo e terzo (sottotetto) oltre cantina al piano sotterraneo.

ubicazione: Caluso Via Unità d'Italia 1 (TO)

tipo di immobile: rimessa.

ubicazione: Caluso Via Unità d'Italia 1 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00

in aumento: Euro 4.000,00

Offerta minima: Euro 87.750,00

valore di stima: Euro 190.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Augusto Salustri

custode: Avv. Elisabetta Mercandino

professionista: Avv. Elisabetta Mercandino

asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

**SETTIMO ROTTARO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 131/15 + 216/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale costituito da quattro locali al piano terra e quattro al piano primo oltre sottotetto e corte. Fabbricato pertinenziale costituito da locale ad uso ripostiglio. Fabbricato rurale a due piani fuori terra con corte comune. Il tutto come meglio descritto in perizia.

ubicazione: Settimo Rottaro Via Magenta 4 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.443,75

Offerta minima: Euro 16.832,81

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Stefania Frojo

custode: Ivg Torino

professionista: Avv. Donatella Rista

asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 12:30

luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

**STRAMBINO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 109/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato disposto a cortina in stato di ristrutturazione interna composto da due piani fuori terra oltre sottotetto non abitabile. ubicazione: Strambino Frazione Crotte - Via Don Cignetti 32 (TO)

tipo di immobile: Tettoia.

ubicazione: Strambino Via Don Cignetti 32 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
Offerta minima: Euro 24.000,00

valore di stima: Euro 100.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Stefania Frojo

custode: Dott. Piergiorgio Mazza

professionista: Dott. Piergiorgio Mazza

asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CICONIO****FABBRICATI-TERRENO-TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 26/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato composto da: cucina, soggiorno e bagno al piano terreno; camera e ripostiglio al piano primo; sottotetto non abitabile al piano secondo; oltre balcone e terreno di pertinenza. ubicazione: Ciconio Via Umberto I 13 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.200,00

Offerta minima: Euro 8.400,00

valore di stima: Euro 42.300,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato composto da: due locali oggetto di ristrutturazione al piano terreno; due camere al piano primo; sottotetto non abitabile al piano secondo; oltre balcone e terreno. ubicazione: Ciconio Via Umberto I 14 (TO)

tipo di immobile: Tettoia.

ubicazione: Ciconio Via Umberto I 14 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.600,00

Offerta minima: Euro 13.200,00

valore di stima: Euro 78.300,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Augusto Salustri

custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo

professionista: Dott. Piergiorgio Mazza

asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio Cellegghin in Ivrea, Via Circonvallazione 11.



**Tribunale di  
NOVARA**

## Abitazione | Accessorio

**CASALVOLONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 518/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione divisa in due corpi di fabbrica separati, ciascuno di due piani oltre ripostigli su due piani in corpo staccato. ubicazione: Casalvolone Via San Pietro 5 (NO)

tipo di immobile: Tettoia.

ubicazione: Casalvolone Via San Pietro 5 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.500,00

in aumento: Euro 250,00

valore di stima: Euro 38.040,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm

professionista: Notaio Renato Bucolo Tel.

asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**CASTELLETTO SOPRA TICINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 215/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto dai piani primo e secondo, oltre cantina al piano interrato e porzione di giardino in proprietà esclusiva. ubicazione: Castelletto Sopra Ticino Via Eugenio Montale 8 (NO)

tipo di immobile: autorimessa doppia al piano interrato. ubicazione: Castelletto Sopra Ticino Via Eugenio Montale 8 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00

in aumento: Euro 1.300,00

valore di stima: Euro 167.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Nicola Tritta

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l

professionista: Dott.ssa Cristina Bertoncilli

asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso la Sede Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" in Novara, Via Giovanetti, 5.

**GHEMME****PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 249/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno di pertinenza adibito ad orto.

ubicazione: Ghemme Via Fontana Beata 6 (ex n. (NO) tipo di immobile: Porzione di fabbricato con anti-

stante corte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi, oltre a corpo staccato di basso fabbricato in cortile, utilizzato come bagno, e porzione di fabbricato accessorio composto al piano terreno da un ampio locale con accesso carraio ed adiacente locale utilizzato a cantina, con sovrastante cassero.

ubicazione: Ghemme Via Fontana Beata 6 (ex n. (NO) tipo di immobile: ente urbano su cui insistono i fabbricati e la corte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi.

ubicazione: Ghemme Via Fontana Beata 6 (ex n. (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00

in aumento: Euro 250,00

valore di stima: Euro 76.000,00

vendita delegata notarile

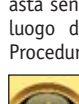
giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l

professionista: Dott.ssa Cristina Bertoncilli

asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, via Giovanetti, 5 - Novara.



**Tribunale di  
TORINO**

## Abitazione | Accessorio

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1132/14 + 2255/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto (quinto fuori terra) composto da: ingresso, due camere, soggiorno, cucinino, bagno e ripostiglio oltre ad un locale cantina al piano interrato

ubicazione: Torino Via Noasca 12 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

Offerta minima: Euro 25.000,00

valore di stima: Euro 83.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti

custode: Avv. Angela Cimino

professionista: Avv. Angela Cimino

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo STUDIO LEGALE AVV. ANGELA CIMINO - C.SO ROSSELLI 105/10/B - TORINO.

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 259/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto (quinto fuori terra) composto di ingresso, una camera, cucina con tinello e bagno; al piano sottoterraneo una cantina. Superficie: alloggio mq 48,00 c.a., balconi mq 5,00 c.a., cantina mq 5,60 c.a.. L'alloggio fa parte di un edificio privo di ascensore

ubicazione: Torino via Tonale 12 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

Offerta minima: Euro 22.500,00

valore di stima: Euro 50.400,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Marisa Gallo

custode: Avv. Gilberto Nuvolin

professionista: Avv. Gilberto Nuvolin Tel.

3923410405 - fax 0114330187

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso Corso Francia 9, Torino.

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2120/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano rialzato (1° F.T.) di fatto composto da ingresso, cucina, camera, locale stieria e bagno con accessoriaria cantina al piano interrato

ubicazione: Torino Corso Taranto 159 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00

Offerta minima: Euro 26.250,00

valore di stima: Euro 80.400,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Bruno Conca

custode: Avv. Cecilia Ruggeri

professionista: Avv. Cecilia Ruggeri

asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Delegato Avv. Cecilia Ruggeri, Corso Francia, 9 Torino (TO).

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1602/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto di mq 50 composto da cucina, una camera, servizio igienico-sanitario, due balconi di cui uno verandato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino Via Bairo 7 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00

Offerta minima: Euro 21.000,00

valore di stima: Euro 40.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Francesco Moroni

custode: Avv. Silvia Vianco

professionista: Avv. Silvia Vianco Tel 011/4341652

asta senza incanto: gio, 25 mag 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Vianco in Torino Via Pastrengo n. 17.

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CHIERI**

**MAGAZZINO - ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 187/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Magazzino al piano terreno (1° f.t.) con accessori composto da: ingresso, ampio locale, n. 2 locali sussidiari a deposito, bagno, centrale termica.

ubicazione: Chieri Via Galileo Galilei 3 (TO)

tipo di immobile: Alloggio al piano primo (2° f.t.) composto da: al piano primo: ingresso, salotto, n. 6 camere, n. 2 bagni, ripostiglio, balcone ed ampio terrazzo; al piano interrato: locale ad uso cantina.

ubicazione: Chieri Via Galileo Galilei 3 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 360.000,00

Offerta minima: Euro 270.000,00

valore di stima: Euro 480.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Alloggio al piano terra (1° f.t.) composto da: al piano terra ingresso - soggiorno, corridoio, n. 3 camere e bagno. All'unità immobiliare è afferente l'area esterna in proprietà esclusiva di mq 373; al piano interrato locale ad uso cantina.

ubicazione: Chieri Via Galileo Galilei 1 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.125,00

Offerta minima: Euro 88.594,00

valore di stima: Euro 157.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maurizia Giusta

professionista: Dott. Fabrizio Goia tel. 011/19468060

fax 011/19468063

curatore: Dott. Fabrizio Goia

asta senza incanto: ven, 19 mag 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato/Curatore Dott. Fabrizio Goia in Torino Via G. Casalis n. 49.

CAF SpA

**COAZZE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 724/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare, nel complesso immobiliare plurifamiliare avente tipologia di casa a schiera, elevato a due piani fuori terra oltre a un piano sottotetto e cantine al piano interrato in un corpo di fabbrica separato, libera su tre lati, con giardino esclusivo, composta da ingresso su soggiorno, disimpegno, bagno e cucina al piano terreno, una camera, disimpegno e bagno oltre a un locale studio e due balconi, al piano primo e un locale sottotetto tutti i piani sono collegati da scala interna, oltre a cantina al piano interrato.

ubicazione: Coazze Via Luchino Sertorio 13 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.000,00

Offerta minima: Euro 84.000,00

valore di stima: Euro 112.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti

custode: Avv. Giuseppe Pensi

professionista: Avv. Giuseppe Pensi tel. 011/19823385

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Avv Giuseppe Pensi, Corso Francesco Ferrucci n. 56, Torino.

**LUSERNA SAN GIOVANNI**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1630/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato di civile abitazione elevata a due piani fuori terra costituita da due alloggi sovrapposti funzionalmente separati con annessa area di proprietà esclusiva su cui insiste basso fabbricato ad uso deposito. a) la porzione di fabbricato di civile abitazione è così composta: - al piano terreno (2° f.t.): soggiorno con cucina, due camere, bagno e tettoia aperta con ingresso dall'esterno; - al piano primo: soggiorno con

linea cottura, due camere, bagno e ripostiglio. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Luserna San Giovanni Via 1 Maggio 253 (TO)

tipo di immobile: b) l'immobile uso deposito è costituito da tettoia aperta su un lato, probabilmente utilizzato come ricovero autoveature. ubicazione: Luserna San Giovanni Via 1 Maggio 253 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.700,00

Offerta minima: Euro 64.275,00

valore di stima: Euro 85.700,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Marisa Gallo

custode: Avv. Silvia Vianco

professionista: Avv. Silvia Vianco Tel 011/4341652

asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 10:45

luogo della vendita: presso lo Studio legale dell'avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino.

**MONCALIERI**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2570/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa unifamiliare che si sviluppa su due livelli: - al piano terreno, due camere da letto con i relativi bagni, locale spogliatoio, cucina, sala da pranzo, soggiorno, locale di servizio ed altro bagno; dalla cucina si accede alla terrazza; parte del soggiorno e della galleria di ingresso sono soppalcati; - al piano interrato, oltre ad un bagno, una cantina ed alcuni locali di servizio, c'è una grande sala ricreazione.

ubicazione: Moncalieri Via Colle di Cadibona 27 (TO)

tipo di immobile: Alloggio-dependance costituito da ingresso, bagno, cucina abitabile, disimpegno e una camera, e per la restante parte da un locale deposito e da un locale caldaia.

ubicazione: Moncalieri Via Colle di Cadibona 27 (TO)

tipo di immobile: Autorimessa ubicata sul destro della piazzola. ubicazione: Via Colle di Cadibona 27

prezzo base vendita senza incanto: Euro 420.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

Offerta minima: Euro 315.000,00

valore di stima: Euro 812.040,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Desirè Perego

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Avv. Claudio Castelli

asta senza incanto: mer, 19 apr 2017 ore: 15:05

luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Gaezza in Torino, via Morghen n. 35.

**PINEROLO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 153/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato a destinazione abitativa con annesso locale magazzino al piano interrato, locale magazzino, nello stato di fatto utilizzato come posto auto, al piano terreno e tettoia, oltre terreno pertinenziale, bene comune non censibile, utilizzato anche dai proprietari confinanti. Il fabbricato abitativo, nello stato di fatto suddiviso in due distinte unità, risulta essere composto di: con accesso al piano terreno da interno cortile, alloggio composto ingresso - disimpegno, bagno, cucina e camera; con accesso al piano terreno da interno cortile, alloggio composto da cucina, camera e bagno. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario

ubicazione: Pinerolo Via Talucco Basso 30 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00

Offerta minima: Euro 48.000,00

valore di stima: Euro 83.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Ester Marongiu

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Maurizio Gili

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

**PINO TORINESE**

**ALLOGGIO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 564/13 + 1618/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo, composto da ingresso, due camere, soggiorno/cucina, doppi servizi e accessori; - al piano terreno locale cantina. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Pino Torinese Via Chieri 42 (TO)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terreno. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Pino Torinese Via Chieri 42 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00

Offerta minima: Euro 90.000,00

valore di stima: Euro 223.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Marisa Gallo

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Notaio Ines Ragozzino

asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio legale dell'avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino.



**Tribunale di VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**VERCELLI**

**EDIFICIO DI DUE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 49/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio due piani fuori terra. ubicazione: Ghislarengo Via Vittorio Emanuele II 13 (VC)

tipo di immobile: Magazzino. ubicazione: Ghislarengo Via Vittorio Emanuele II 13 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 31.500,00

valore di stima: Euro 55.800,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini

custode: I.V.G. di Novara

professionista: Avv. Lucia Groppi Tel. 0161/69884, fax 0161/259160

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Groppi - Via Dante Alighieri, 30 Vercelli.

**BIANZÈ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 9/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato su tre piani fuori terra ed uno interrato.

ubicazione: Bianze località Carpeneto 7 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.758,00

in aumento: Euro 250,00

Offerta minima: Euro 8.069,00

valore di stima: Euro 116.133,40

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Paola Guglielmina

professionista: Dott. Andrea Mattaliano tel. 0161 259177 fax 0161 212892

asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Mattaliano in Corso Libertà n. 55, Vercelli.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LIGNANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 183/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da due piani fuori terra.

ubicazione: Lignana Via Silvio Pellico 4 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.869,38  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 61.320,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Domenico Monteleone

professionista: Avv. Domenico Monteleone tel. 0161/1896180

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Monteleone - Via Gioberti, 62 - Vercelli.

**VILLATA****APPARTAMENTI-CANTINE-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 92/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile composto al piano terra da due camere, piccola stanza da bagno

di servizio, locale caldaia, piccolo portico d'ingresso, al piano primo da due camere, stanza e ballatoio esterno. ubicazione: Villata Via Pietro Bellardone 10-12-14 (VC)

tipo di immobile: Unico ampio locale ad uso ricovero automezzi al piano terreno e unico ampio locale al primo piano. ubicazione: Villata Via Pietro Bellardone 10-12-14 (VC)

tipo di immobile: Immobile composto al piano terreno: ingresso, cucina abitabile, bagno, lavanderia, ripostiglio e vano scala; al piano primo cucina, soggiorno, ballatoio esterno, pertinenza accessoria cantina. ubicazione: Villata Via Pietro Bellardone 10-12-14 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.454,00  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 12.341,00

valore di stima: Euro 108.800,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Barbara Leone

professionista: Dott. Andrea Mattaliano tel. 0161 259177 fax 0161 212892

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: Presso lo studio del professionista delegato Dott. Andrea Mattaliano c/o studio Ranghino e Mattaliano sito in Vercelli (VC), C.so Libertà, 55 (terzo piano)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****SANTHIA'****FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 9/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato industriale. ubicazione: Santhia' Via XXV aprile 30 (VC)

tipo di immobile: Tratto di terreno edificabile.

ubicazione: Santhia' Via XXV aprile 30 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 440.150,00

valore di stima: Euro 586.865,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Edoardo Dattrino

professionista: Avv. Edoardo Dattrino Tel. 338.8226866 fax 1784415674

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Dattrino Viale Garibaldi, 5 Vercelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





# VALLE D'AOSTA

Aosta



Tribunale di  
AOSTA

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CHAMPDEPRAZ-VERRES**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 56/13 + 98/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Entrostante un fabbricato di civile abitazione a tre e due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato facenti parte di un piccolo complesso immobiliare denominato "Le Soleil", composto di sei unità residenziali autonome, terreni e locali accessori di pertinenza:

1. appartamento, al piano primo, composto di soggiorno e angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi, con soprastante sottotetto al piano secondo, con diritto di uso perpetuo ed esclusivo sull'area verde posta ad ovest (corte esclusiva), annessi una cantina ed un deposito al piano interrato. ubicazione: Frazione Les Sales, già Le Sale (AO) tipo di immobile: Entrostante un fabbricato di civile abitazione a tre e due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato facenti parte di un piccolo complesso immobiliare denominato "Le Soleil", composto di sei unità residenziali autonome, terreni e locali accessori di pertinenza:

2. autorimessa al piano interrato. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già Le Sale (AO)

tipo di immobile: Entrostante un fabbricato di civile abitazione a tre e due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato facenti parte di un piccolo complesso immobiliare denominato "Le Soleil", composto di sei unità residenziali autonome, terreni e locali accessori di pertinenza:

3. lastrico solare al piano terreno. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già Le Sale (AO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.008,04 in aumento: Euro 5.000,00

Offerta minima: Euro 65.256,03  
valore di stima: Euro 268.900,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Entrostante un complesso di costruzione vi è un fabbricato in corso di costruzione realizzato su quattro livelli (piano interrato, terreno, primo e secondo (sottotetto) c.d. "villetta a schiera" e, precisamente:

1. unità residenziale composta: da taverna, lavanderia, cantina e disimpegno scala al piano primo interrato; da soggiorno/cucina, bagno e vano scala con corte esclusiva al piano terreno; da due camere, bagno, balcone e disimpegno al piano primo; un sottotetto non abitabile. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già località Le Sale (AO) tipo di immobile: Entrostante un complesso di costruzione vi è un fabbricato in corso di costruzione realizzato su quattro livelli (piano interrato, terreno, primo e secondo (sottotetto) c.d. "villetta a schiera" e, precisamente:

2. box (al piano primo interrato) di 27 mq. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già località Le Sale (AO)

tipo di immobile: Entrostante un complesso di costruzione vi è un fabbricato in corso di costruzione realizzato su quattro livelli (piano interrato, terreno, primo e secondo (sottotetto) c.d. "villetta a

schiera" e, precisamente:

3. terreno classificato come "area urbana" avente consistenza di 289 mq;

4. terreno classificato come "area urbana" avente consistenza 164 mq;

5. terreno classificato come "area urbana" che è stato assorbito nel nuovo mappale 227 e non ha più consistenza di superficie. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già località Le Sale (AO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.128,50 in aumento: Euro 4.000,00

Offerta minima: Euro 55.596,37  
valore di stima: Euro 224.400,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Unità immobiliare entrostante un fabbricato di civile abitazione che si eleva a quattro piani fuori terra più sottotetto e interrato, costituito da 8 unità immobiliari (di cui 7 residenziali e 1 commerciale destinato a ristorante, oltre alle unità accessorie) e, precisamente:

- appartamento disposto su due piani, composto (al piano terzo) da ingresso, disimpegno, zona giorno con angolo cucina, due camere, bagno e balcone e (al piano quarto) di superiore soffitta  
ubicazione: Verres Via Duca D'Aosta (AO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.828,30 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 25.371,22  
valore di stima: Euro 94.300,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. P. De Paola

custode: IVG AOSTA  
professionista: Avv. Adriano Consol

asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: avanti al professionista delegato presso il Tribunale di Aosta, Piano terreno- Via Olliotti n. 1

AOSTA

# TRENTINO A. ADIGE

Trento



Tribunale di  
TRENTO

**Immibile comm.le | ind.le**

**PIEVE DI SOLIGO**

**IMMOBILI AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare numero: 19/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità residenziale al grezzo sup. lorda 112,40 mq, catastalmente identificato "in corso di definizione", posto al piano 1°. Trattasi di porzione immobiliare in corso di ultimazione facente parte di un più ampio complesso immobiliare già ultimato con destinazione d'uso plurima (centro sportivo, commerciale, direzionale, residenziale) e di un terreno antistante il fabbricato attualmente destinato a parcheggio e area di manovra. ubicazione: via Montello strada provinciale 34 (TV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.944,00 in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 157.360,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità residenziale al grezzo sup. lorda 72 mq, piano 1°, catastalmente identificato "in corso di definizione". Trattasi di porzione immobiliare in corso di ultimazione facente parte di un più ampio complesso immobiliare già ultimato con destinazione d'uso plurima (centro sportivo, commerciale, direzionale, residenziale) e di un

terreno antistante il fabbricato attualmente destinato a parcheggio e area di manovra. ubicazione: Pieve Di Soligo via Montello lungo la strada Provinciale 34 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.560,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 86.400,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Unità direzionale ufficio al grezzo sup. lorda 121 mq, piano 1°, catastalmente identificato "in corso di definizione". Trattasi di porzione immobiliare in corso di ultimazione facente parte di un più ampio complesso immobiliare già ultimato con destinazione d'uso plurima (centro sportivo, commerciale, direzionale, residenziale) e di un terreno antistante il fabbricato attualmente destinato a parcheggio e area di manovra. ubicazione: Pieve Di Soligo via Montello lungo la strada Provinciale 34 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.560,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 108.900,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Unità commerciale al grezzo sup. lorda 143 mq, piano terra, catastalmente identificato "in corso di definizione". Trattasi di porzione immobiliare in corso di ultimazione facente parte di un più ampio complesso immobiliare già ultimato con destinazione d'uso plurima (centro sportivo, commerciale, direzionale, residenziale) e di un terreno antistante il fabbricato attualmente destinato a parcheggio e area di manovra. ubicazione: Pieve Di Soligo via Montello lungo la strada Provinciale 34 prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.920,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 157.300,00

vendita presso curatore

giudice: Dott.ssa Monica Attanasio

curatore: Dott. Carlo Delladio Tel. 0461 421925

asta senza incanto: mar, 06 giu 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio in Trento via Brennero n. 139/27

**Terreno | Immobile agricolo**

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare numero: 19/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno di sup. complessiva pari a mq. 20.940. Il terreno confina a sud con la zona produttiva di Falzè di Piave, a nord, est e ovest con area agricola. Su circa metà della superficie insiste una cava non attiva, avente una profondità di ml. 13-14 circa per un valore complessivo di circa mc. 85.000. Libero.

ubicazione: Sernaglia Della Battaglia Sernaglia della Battaglia (TV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.580,00 oltre imposte di legge in aumento: Euro 2.000,00

vendita presso curatore

giudice: Dott.ssa Monica Attanasio

curatore: Dott. Carlo Delladio Tel. 0461 421925

asta senza incanto: mar, 06 giu 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: Presso lo Studio del Curatore Fallimentare in Trento, Via Brennero 139/27

TRENTINO

## LIGURIA

Genova - Imperia - La Spezia



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

IMMOBILE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 484/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano terra e cantina.

ubicazione: Genova Via Faliero Vezzani 21B/1 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 122.400,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 122.400,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Rosario Ammendolia  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
professionista: Rag. Massimo Morando tel. 010877295

asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 117/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso civile abitazione al piano terra e primo, composto da ingresso, cucina, tre camere e bagno di sup. commerciale di mq. 99.

ubicazione: Genova Via San Quirico 100r-102 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
valore di stima: Euro 109.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Franco Davini  
professionista: Dott.ssa Cinzia Cirillo Tel. 0106508575 - fax. 0106593379

asta senza incanto: mer, 26 apr 2017 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1 - piano 3°, aula 44.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 68/16

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, due camere, corridoio con disimpegno, bagno e antibagno. ubicazione: Genova Via Chiaramone 31 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
valore di stima: Euro 65.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Franco Davini  
custode: Dott.ssa Monica Marchese  
professionista: Dott.ssa Monica Marchese tel. 010/580455

asta senza incanto: mer, 26 apr 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 199/16

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cinque vani principali oltre al servizio igienico, disimpegno e ripostiglio.

ubicazione: Genova Via Domenico Cassini 10 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 89.600,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Roberto Bonino  
custode: Dott.ssa Raffaella Lombardo  
professionista: Dott.ssa Raffaella Lombardo tel. 010/8399377

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 1061/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da: ingresso, due camere, cucina abitabile e bagno accessibile da una camera oltre annesso locale cantina al piano terreno.

ubicazione: Genova Via Giovanni Daneo 18 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 15.525,00  
valore di stima: Euro 36.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Zampieri  
custode: Dott.ssa Ornella Cuneo  
professionista: Dott.ssa Ornella Cuneo Tel. 0105954791

asta senza incanto: ven, 28 apr 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 909/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento. ubicazione: Genova Via Bezzi 1 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 24.750,00  
valore di stima: Euro 33.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Rosario Ammendolia  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
professionista: Dott.ssa Chiara Barbieri  
asta senza incanto: mar, 02 mag 2017 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 522/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano primo sottostrada composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno, piccola nicchia oltre a giardino. ubicazione: Genova Via Giordano 41  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.063,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 76.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Rosario Ammendolia  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
asta senza incanto: mer, 03 mag 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova Piazza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, Aula 44).

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 86/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sviluppato su tre piani.

ubicazione: Genova Via Panigaro 7 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 86.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Rosario Ammendolia  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
professionista: Avv. Paolo Bozzo  
asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula 44.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 1087/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso in corridoio, cucina, due camere, bagno, pogggiolo, ripostiglio.

ubicazione: Genova Via Borzoli 7 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.718,75  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 106.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Roberto Bonino  
custode: Avv. Agostino Canestro  
professionista: Avv. Agostino Canestro tel. 0108376105

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 18:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 Genova.

Tribunale di  
GENOVA EX CHIAVARI

## Abitazione | Accessorio

CASTIGLIONE CHIAVARESE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 116/13

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno e ripostiglio a p.T, locale uso sgombero sottotetto, n. 3 locali uso sgombero posti in corpo di fabbrica autonomo. Superficie lorda circa mq 117,5. ubicazione: Castiglione Chiavarese Frazione Velva, Via S. della Guardia 94 (GE)

tipo di immobile: box. ubicazione: Castiglione Chiavarese Frazione Velva, Via S. della Guardia 94  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.060,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 125.549,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Rosario Ammendolia  
custode: So.ve.mo Istituto Di Vendite Giudiziarie  
professionista: Dott. Paolo Bozzo  
asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, 3° piano, aula n. 44

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Tribunale di  
IMPERIA**

**Abitazione | Accessorio**

**IMPERIA**

**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 20/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Posto auto aperto distinto con il numero interno 23, superficie utile mq 16. ubicazione: Imperia Via della Foce - Condominio "IMPERIAL", complesso edilizio "Ex Renzetti" (IM) prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 24.000,00  
valore di stima: Euro 32.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Posto auto aperto distinto con il numero interno n. 24, superficie utile mq 16. ubicazione: Imperia Via della Foce - Condominio "IMPERIAL", complesso edilizio "Ex Renzetti" (IM) prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 24.000,00  
valore di stima: Euro 32.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Posto auto aperto distinto con il numero interno n. 25, superficie utile mq 16. ubicazione: Imperia Via della Foce - Condominio "IMPERIAL", complesso edilizio "Ex Renzetti" (IM) prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 24.000,00  
valore di stima: Euro 32.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Posto auto aperto distinto con il numero interno n. 26, superficie utile mq 16. ubicazione: Imperia Condominio "IMPERIAL", complesso edilizio "Ex Renzetti" (IM) prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 24.000,00  
valore di stima: Euro 32.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Posto auto aperto distinto con il numero interno n. 27, superficie utile mq 16. ubicazione: Imperia Via della Foce - Condominio "IMPERIAL", complesso edilizio "Ex Renzetti" (IM) prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00

in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 24.000,00  
valore di stima: Euro 32.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Maria Teresa De Sanctis  
custode: Dott. Michele Chiefari  
professionista: Dott. Marco Re  
asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso lo Studio Notaio Marco Re Via Cascione n.25 - Imperia.

**REZZO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 166/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intero fabbricato composto da appartamento con piano terra con ingresso soggiorno/letto con angolo cottura, bagno e due vani al piano soppalco, collegato tramite scala interna. Ubicato nel centro storico del borgo medioevale. ubicazione: Rezzo Via Ospedale (IM)

tipo di immobile: cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Rezzo Via Ospedale (IM)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 30.000,00  
valore di stima: Euro 50.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Maria Teresa De Sanctis  
custode: Avv. Paola Viviani  
professionista: Avv. Paola Viviani tel. 0184578096  
asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale dell'Avv. Paola Viviani, C.so Matteotti 65 - Sanremo.



**Tribunale di  
LA SPEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ORTONOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 154/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento della

superficie commerciale di 157,35 mq. ad uso residenziale posto al Piano Terreno e Primo della superficie lorda commerciale di mq 112,50 circa (di cui circa 85 mq di appartamento al Piano Primo e circa 27,50 mq di vano scale al Piano Terreno e Piano Primo), con annesso locale sottotetto non abitabile della superficie lorda di mq 97,50 circa e superfici terrazzate (n. 2 terrazze) di mq 78 circa. All'appartamento si accede dalla pubblica viabilità (via Aurelia) tramite servitù attiva di passaggio pedonale sulla corte pertinenziale antistante di altra proprietà (particella 304 sub 6) e poi tramite il vano scale di proprietà che dal Piano Terra conduce al Piano Primo sul quale insiste servitù passiva di passaggio pedonale per accedere e recedere all'unità immobiliare limitrofa al Piano Terra (particella 304 sub 6). L'appartamento si compone: al Piano Terreno di: vano scale di accesso al piano superiore; al Piano Primo di: n. 1 Sala; n. 1 Soggiorno/Pranzo con angolo cottura; n. 2 Camere; n. 1 Bagno; n. 1 piccolo disimpegno distributivo e di un annesso sottotetto al quale si accedeva a mezzo di botola sul soffitto priva di scala fissa attualmente tamponata con cartongesso; il sottotetto pertanto allo stato attuale risulta inaccessibile. Sin da ora si evidenzia che l'immobile oggetto di esecuzione immobiliare risulta interessato da istanza di condono edilizio n. 10042 prot. 7215 del 04.08.2006 L. 724/94 e smi non ancora definita che prevede il pagamento integrativo di contributi concessori, oblazioni, diritti di segreteria e bolli da porsi a carico dell'aggiudicatario. Lo stato attuale rappresentato nei grafici di cui alla predetta istanza di condono edilizio presenta alcune differenze con quanto rilevato in sede di sopralluogo così come la planimetria catastale di ui.u.; la regolarizzazione di dette criticità edilizie e catastali è da porsi a carico dell'aggiudicatario. L'appartamento risulta privo del certificato di agibilità. L'appartamento risulta privo di posto auto pertinenziale. ubicazione: Ortonovo Via Aurelia 302 (SP) prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.448,00 in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 73.836,00  
valore di stima: Euro 175.017,86  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Serena Papini  
custode: Dott. Marco Podestà  
professionista: Dott. M. Podestà  
asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di La Spezia, Viale Italia n. 142 - aula 10, terzo piano.

IMPERIA - LA SPEZIA



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

**EMILIA ROMAGNA**Ferrara - Forlì - Modena -  
Parma - Piacenza -  
Ravenna - Reggio Emilia**Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari**

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

FORLÌ

**Tribunale di FORLÌ****Abitazione | Accessorio****BERTINORO****MONOLOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 159/14**

BERTINORO (FC) - Frazione Santa Maria Nuova, via Santa Croce n. 3640, Lotto unico: piena proprietà monolocale P2 (ampio vano c/ angolo cottura, antibagno, bagno, balcone) vano sottotetto P3, garage INT Classe energetica E. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**BERTINORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 230/15**

BERTINORO (FC) - Lotto unico: Località Fratta Terme, via Cesare Battisti 84, appartamento al piano primo in fabbricato condominiale con cantina al piano terra e garage. Composto da soggiorno, cucina in nicchia, disimpegno notte, bagno e tre camere da letto. Vi sono due balconi; Dal soggiorno si accede al vano cantina tramite scala a chiocciola; garage con accesso indipendente; sup. abitazione mq 98 ca, cantina mq 16,56 circa e garage circa 17 mq. Occupato dall'esecutato con famiglia. Prezzo base Euro 117.000,00. Rilanci minimi Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 11.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaoli tel. 0543/31582

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 35/13**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), via A. Samorì 10, int. 84, Lotto unico: appartamento al p.t. di fabbricato cond.le che si compone di un vano adibito a cucina-pranzo (con angolo cottura in nicchia), una sola camera e disimpegno con bagno, oltre ad un posto auto scoperto ed asfaltato posto al piano primo. Oltre area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato; Classe energetica F. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 10.15. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****FABBRICATO COMPOSTO DA CASE E MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 321/11+220/12+332/12**

CESENA (FC) - fraz. Martorano, via Ravennate - Lotto 2, piena proprietà di due case a schiera (una al grezzo) con garage, piccole corti esclusive, magazzino al grezzo con corte e magazzino da demolire con corte. Occupato dall'esecutato, classe energetica E. Prezzo base Lotto 2 Euro 82.500,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**CESENATICO****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.F. N. 86/14**

CESENATICO (FC), via Selene 13, quartiere Madonna - LOTTO 1: appartamento vani 3 al piano terra con garage seminterrato di mq 25 (individuato al numero 20.1 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 118.000,00. LOTTO 2: appartamento vani 3 al piano terra con garage seminterrato di mq 18 (individuato al numero 20.2 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 105.000,00. LOTTO 3: appartamento vani 3 al piano terra con posto auto scoperto al piano terra (individuato al numero 20.3 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 87.000,00. LOTTO 4: appartamento vani 5 al piano terra con garage seminterrato di mq 17 (individuato al numero 20.4 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 187.000,00. LOTTO 5: appartamento vani 4,5 al piano terra con garage seminterrato di mq 26 (individuato al numero 20.5 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 137.000,00. LOTTO 6: appartamento vani 4,5 al piano terra con garage seminterrato di mq 26 (individuato al numero 20.6 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 135.000,00. LOTTO 7: appartamento vani 4,5 al piano terra con garage seminterrato di mq 26 (individuato al numero 20.7 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 139.000,00. LOTTO 8: appartamento vani 3,5 al piano terra con garage seminterrato di mq 15 (individuato al numero 20.8 della perizia dal Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 93.000,00. Lotto 9: appartamento piano 1° con garage seminterrato (individuato al n° 20.9 della perizia integrativa redatta dal Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 109.650,00. LOTTO 10: posto auto scoperto individuato al numero 20.10 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 7.500,00. CESENATICO (FC), loc. Villamarina Monte, via Litorale Marina 199 - LOTTO 11: posto auto scoperto individuato al numero L2.18.1-Immobile 2 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 4.500,00. LOTTO 12: posto auto scoperto individuato al numero L2.18.1-Immobile 2 della perizia del Geom. Massimo Magnani cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base

Euro 4.500,00. Aumento minimo Euro 1.000,00 per i lotti da 1 a 10, Euro 100,00 per i lotti 11 e 12. Vendita senza incanto 18.5.2017 ore 17.00 presso studio del Curatore via Castelvechio n. 23 del Comune di Savignano sul Rubicone. Informazioni c/o Curatore Dott. Mauro Canducci tel. 0541946452. G.D. Dott.ssa Vacca.

**CESENATICO****APPARTAMENTI - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 64/14**

CESENATICO (FC) - Loc. Borella, via Cesenatico 252, piena proprietà dei seguenti beni - Lotto 1: appartamento al piano terra con piccola corte e piccolo portico esclusivi sul retro e posto auto scoperto, composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, antibagno e bagno, disimpegno, camera da letto e vano studio; sup. lorda appartamento 75 mq, portico 4,50 mq e corte 18 mq ca. Lotto 2: monolocale al piano terra con terrazzo in copertura, piccola corte esclusiva e garage al piano terra. Composto da vano monolocale con angolo cottura, antibagno e bagno. Sup. lorda 35 mq, terrazzo 19 mq, garage 13 mq e corte esclusiva 29 mq circa. Lotto 3: locali uso deposito al secondo piano sottotetto con porzione di terrazzo e posto auto scoperto. Composto da due locali, uno principale e uno secondario. Sup. lorda mq 55 circa, terrazzo 16 mq e posto auto 13 mq circa. I Lotti 1 e 2 sono occupati con contratto di locazione registrato in data successiva al pignoramento e pertanto non opponibile alla procedura, mentre il lotto 3 è occupato senza titolo. Prezzo base: Lotto 1 Euro 100.000,00; Lotto 2 Euro 60.000,00; Lotto 3 Euro 38.000,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00 lotto 1, Euro 1.200,00 lotto 2 ed Euro 800,00 lotto 3. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 11.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaoli tel. 0543/31582

**CESENATICO****FABBRICATO DEPOSITO/GARAGE E DUE APP.TI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 13/15**

CESENATICO (FC) - Località Bagnarola, via Torri n. 26, Lotto unico: piena proprietà immobile costituito da due corpi di fabbrica, quello principale composto da due appartamenti (piano terra e piano primo) ciascuno con ingresso indipendente e quello secondario staccato dal principale ad uso cantina e garage con tre posti auto. L'appartamento al piano terra è composto da ampio ingresso/corridoio, cucina, pranzo-soggiorno, due camere da letto matrimoniali e due bagni. L'appartamento al piano primo è composto da vano scala esclusivo, ampio disimpegno/corridoio, cucina-pranzo, soggiorno, due camere da letto matrimoniali ed un bagno, due balconi. Dal soggiorno si accede al sottotetto. I due appartamenti hanno in comune la centrale termica. Corte esclusiva di 1300 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 369.000,00. Offerte in aumento: Euro 7.400,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.



**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 58/15**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Ravennana 195, piena proprietà di appartamento al 1° piano di edificio condominiale, con annessa autorimessa e due cantine al piano terra; costituito da ingresso, cucina, soggiorno e disimpegno, due camere da letto, bagno con antibagno e tre balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 129.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 10.15. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708.

**FORLÌ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 48/16**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Cervese 157, piena proprietà appartamento mq 82 con annessa terrazza, area sottotetto e vano uso ripostiglio collocato in un pro servizio posto nel retro del fabbricato abitativo. L'appartamento è composto da ingresso (al piano terra); soggiorno, cucina, camere e servizi igienici al primo piano e sottotetto al secondo piano. Comprende anche porzione (ca. mq 17) di vano uso soggiorno. Occupato dalla parte debitrice esecutata e familiari. Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio minimo Euro 3.200,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 2/14**

FORLÌ (FC) - Lotto 2: Via Balzella n. 20/B. piena proprietà per l'intero unità immobiliare ad uso ripostiglio (mq. 110 ca.), posta al p. 4° (sottotetto) di un fabbricato condominiale, con posto auto (mq. 11 ca.) al p.t. Prezzo base Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Libero. Asta: 08/06/2017 ore 11,45 Sala assemblee al p. 1° piano del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1. Luogo presentazione offerte: presso la Cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Forlì. G.D. Dott.ssa Vacca, professionista delegato dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 5/15**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via F.lli degli Esposti n. 11, piena proprietà di appartamento al secondo piano di edificio condominiale risalente agli anni 50-60, zona semicentrale. Composto da disimpegno, ampio soggiorno-pranzo, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, veranda, impianti elettrico e idrico sottotraccia, privo di riscaldamento. Presente cantina di proprietà nel seminterrato, classe energetica G. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

**MODIGLIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 172/14**

MODIGLIANA (FC) - Lotto unico: via G. Garibaldi 19, appartamento posto al secondo piano di un edificio condominiale composto da disimpegno, 2 bagni, soggiorno-cucina, 3 camere da letto, cantina al p. terra

(tot. 105 mq). Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 08.45, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. E. Picci. Professionista Delegato e Custode, D.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248.

**PREDAPPIO**

**2 FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 336/13**

PREDAPPIO (FC), Località San Savino, via San Francesco d'Assisi, lungo la strada Provinciale 9 ter - Lotto unico: piena proprietà n. 2 fabbricati di civile abitazione attigui, parzialmente fatiscanti e in stato di abbandono, adiacenti alla Chiesa di San Savino in Schiedo, disposti ai piani seminterrato, rialzato e sottotetto. Classe energetica non determinabile, libero. Prezzo base Euro 17.200,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 11.45 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotte Vatti tel. 0543/370442. Custode IVG tel. 0543473480.

**PREDAPPIO - MASSA LOMBARDA**

**PALAZZINE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 20/15**

PREDAPPIO (FC) - Lotto 1, loc. Trivella, via Santa Lucia n. 3, piena proprietà di palazzina in corso di costruzione, uso residenziale, composta da 7 unità abitative. Prezzo base Euro 186.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. MASSA LOMBARDA (RA) - Lotto 2, via Benigno Zaccagnini, piena proprietà di palazzina in costruzione, uso residenziale, composta da 4 unità abitative con ingresso indipendente. Prezzo base Euro 292.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 9.00 in Forlì via Mentana n. 4 presso lo studio del Notaio Dott. Marco Maltoni. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Ermelinda Astore tel. 0543/403906.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**BORA DI MERCATO SARACENO**

**LABORATORIO - UFFICI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 10/15**

BORA DI MERCATO SARACENO (FC) - via del Macero n. 1, in prossimità della Strada Statale SS3bis/E45, zona artigianale di Bora, Lotto unico: piena proprietà di laboratorio artigianale, uffici, bagni, saletta, disimpegno, ripostiglio, spogliatoio e piazzale; appartamento in corso di costruzione; piazzale uso parcheggio e vano scale; libero da contratti di locazione. Prezzo base Euro 233.888,00, rilancio in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 13.00 presso studio del Curatore dott.ssa Emanuela Briccolani in Forlì, via Anita Garibaldi n. 12 - Curatore tel. 0543/29721

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**LOTTO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 1201/15**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), Lotto 9: via Emilia Est angolo via Fosso Campetti, terreno edificabile di 19.940 e un fabbricato a uso magazzino e locali di deposito di ca mq 94 con annessa corte pertinenziale di ca. mq 898 per un totale di S.T. (superficie territoriale) di 20.923 mq, desunta dalla mappa catastale, libero. Prezzo base Euro 225.000,00; aumento minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 13.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**CESENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 4/15**

CESENA (FC) - LOTTO 1 (rif lotto n. 1 della perizia di stima) di proprietà al 100% della procedura, area di espansione del PRG città consolidata a cui si accede carrabilmente dal fianco del fabbricato di via San Vittore n. 1062. Cons.mq. 42 sul quale grava una servitù di passaggio; prezzo base Euro 3.544,00. LOTTO 2 (rif. lotto n. 1 della perizia di stima del socio (pag. 35 e ss). I beni del Lotto 3, di proprietà al 50% della procedura (l'altro 50% risulta di proprietà di un terzo soggetto), consistono in un'unità immobiliare di civile abitazione e nella relativa area privata situata all'interno di un comparto di villini e case di civile abitazione in via Orvieto n. 98 località San Vittore a Cesena; prezzo base Euro 186.188,00. LOTTO 3 (riferimento lotto n. 2 della perizia di stima del socio (pag. 39 e ss) + lotto n. 1 della perizia di stima del socio (pag 21 e ss) + lotto n. 1 della perizia di stima della Società omissis) Il lotto 3 è costituito dal 100%, delle sotto indicate unità: ente urbano di mq. 1.120; Frutteto mq. 1.911; semin arbor mq. 14; di mq. 2013; fabbricato artigianale consistenza mq. 218. E' in corso la sistemazione di alcune difformità catastali; prezzo base Euro 190.914,00. LOTTO 4 (rif. lotto n. 3 della perizia di stima del socio (pag. 42 e ss) + lotto n. 2 della perizia di stima del socio (pag 27 e ss) I beni del Lotto 4, di proprietà al 50% della procedura (l'altro 50% risulta di proprietà di un terzo soggetto), consistono in un'area di espansione del PRG città consolidata a cui si accede carrabilmente dal fianco del fabbricato di via San Vittore n. 1062 e dal retro da via Guelfo Zamboni entrando nel parco da un vialetto pedonale; prezzo base Euro 18.310,00. Aumenti minimi Euro 100,00 lotto 1, Euro 4.000,00 lotti 2 e 3, Euro 400,00 lotto 4. Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 14.30 presso studio del Curatore in Forlì via Anita Garibaldi n. 12. Curatore Dott.ssa Emanuela Briccolani tel. 0543/29721.

**SANT'AGATA FELTRIA - SANTA SOFIA - CESENA**

**AREE URBANE-TERRENI-BOX-CABINA DI TRASFORMAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 5/15**

SANT'AGATA FELTRIA (RN), via Montefeltro, Lotto 1: piena prop. di due aree urbane (due zone di parcheggio), precisamente: p.la 778 mq 35 e p.la 779 di mq 65, dotate di segnaletica che identifica la zona di sosta. Prezzo base Lotto 1 p.la 778 Euro 1.477,00; Prezzo base Lotto 1 p.la 779 Euro 2.742,00 - oltre imposte e tasse. Aumenti minimi Euro 50,00. SANTA SOFIA (FC), via Dante Alighieri, Lotto 3: piena proprietà terreno edificabile (p.la 606) denominato comparto E5 all'interno del Piano Particolareggiato di iniziativa privata (comparto ex ACIS) mq 836. Prezzo base Lotto 3 p.la 606, Euro 44.086,00 oltre imposte e tasse; aumenti minimi Euro 1.000,00. SANTA SOFIA (FC), via Dante Alighieri, Lotto 4: piena proprietà di terreno edificabile (p.la 608) denominato comparto E4, situato all'interno del Piano Particolareggiato di iniziativa privata (comparto ex ACIS), mq 752. Prezzo base Lotto 4 p.la 608, Euro 39.656,00 oltre imposte e tasse; aumenti minimi Euro 1.000,00. SANTA SOFIA (FC), via Dante Alighieri, Lotto 5: piena proprietà n. 11 posti auto privati assegnati in autorimessa coperta, ad un piano, precisamente: i sub 37-40-41-42-43-44-45-46-54 di mq 12 ciascuno, mentre i sub. 51 e 52 di mq 13 ciascuno. Prezzo base Lotto 5: Euro 3.692,00 per ciascuno dei subaltrni, oltre imposte e tasse. Aumenti minimi Euro 50,00.

**SANTA SOFIA (FC)**, via Dante Alighieri, Lotto 6: piena proprietà di manufatto per cabina di trasformazione (p.la 610). Prezzo base Lotto 6 p.la 610, Euro 844,00 oltre imposte e tasse; aumento minimo Euro 1.000,00.

**CESENA (FC)**, Lotto 7; piena proprietà di frustolo di terreno di mq 70, non accessibile non usufruibile, p.la 579. Prezzo base Lotto 7 p.la 579, Euro 0,00. Aumenti minimi Euro 50,00.

Le vendite non si considerano per lotto ma per singole unità costituenti il lotto stesso (singola particella per i terreni e singolo sub per i fabbricati).

Vendita senza incanto 7/6/2017 alle ore 15:30 c/o Studio Curatore in Forlì, via Anita Garibaldi 12. Offerte entro ore 12,00 del 6/6/2017 presso Studio Curatore. Curatore Dott.ssa Emanuela Briccolani tel. 0543/29721. GD Dott.ssa Vacca.

## BERTINORO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 2/14

**BERTINORO (FC)** - Lotto 12: Via Roma n. 36. piena proprietà l'intero appartamento (mq. 73,70 ca.) posto al p.t. di un complesso di edifici a schiera in centro storico, con accesso autonomo, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, n. 2 bagni e n. 2 camere da letto. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Libero. Asta: 08/06/2017 ore 11,45 Sala assemblee al p. 1° piano del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1. Luogo presentazione offerte: Studio del Curatore - Via Bonali n. 1. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

## Immibile comm.le|ind.le

## BERTINORO

### LABORATORI ARTIGIANALI CON DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RF 24/14

**BERTINORO (FC)** - Piena proprietà immobili in via Grande. Lotto 1: civ. n. 256, immobile uso laboratorio artigianale e deposito. Lotto 2: civ. n. 260, immobile uso laboratorio artigianale e deposito. Prezzo base Lotto 1 Euro 92.340,00, Lotto 2 Euro 67.410,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 11.5.2017 ore 10.00 c/o Studio del Curatore Dott.ssa C. Valducci in Forlì, Corso A. Diaz 64. G.D. Dott.ssa Vacca, Curatore dott.ssa Caterina Valducci tel. 0543/29024.

## CIVITELLA DI ROMAGNA

### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 190/14

**CIVITELLA DI ROMAGNA (FC)** - via Brodolini 2 - Lotto Unico: piena proprietà di fabbricato uso commerciale costituito da capannone artigianale uso laboratorio ed accessori al piano terra e da vani uso ufficio e servizi ai piani primo e secondo. Corte esclusiva di pertinenza; occupato in virtù di contratto di locazione commerciale. Prezzo base Euro 569.500,00, aumento minimo Euro 11.400,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 13.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Emanuele Picci. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

## SANT'AGATA DI PUGLIA

### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. N. 63/10

**SANT'AGATA DI PUGLIA (FG)**, località Lame, Lotto 1: complesso industriale costituito da una porzione di capannone industriale completamente distrutto da un incendio, con porzione di palazzina corpo uffici estesa su due piani, coinvolta parzialmente dall'in-

condio e da un capannone lavorazione. Per una sup. complessiva di mq 2.057 catastali. Oltre quota 1/4 di appezzamento di terreno di mq 970. Prezzo base Euro 346.738,00 oltre ad accessori di legge. Aumento minimo Euro 10.000,00 per il lotto 1. Vendita 16/05/2017 alle ore 16:00 presso lo studio notarile del Dott. Mario De Simone in Forlì Largo De Calboli n. 14, dinnanzi al Curatore del Fallimento nr. 63/2010 Antonella Danesi. Offerte di acquisto c/o Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Forlì Piazza C. Beccaria n. 1, entro ore 12,00 del giorno antecedente la vendita. Curatore Antonella Danesi tel. 0543/31778. G.D. Dott.ssa Vacca.

## SANTA SOFIA

### FABBRICATO AD USO SPORTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 153/13

**SANTA SOFIA (FC)** - via Mascagni n. 6 - Lotto Unico: proprietà superficaria per 50 anni dal 14/05/2007 fabbricato ad uso sportivo con piscina natatoria, vasca idroterapica, locali spogliatoio e di servizio, vano per l'attività sportiva e riabilitativa con parcheggio ed area esterna. Affidata in gestione provvisoria per la stagione 2016-2017. Prezzo base Euro 239.250,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 12.30 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Oreste Santi tel. 054331655

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

## CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

### AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RF N. 84/14

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)** - Lotto 1: via G. Di Vittorio n. 13, piena proprietà di azienda; complesso organizzato di beni per l'esercizio dell'attività di costruzione. Unità e attrezzature, fisse e mobili, destinate prevalentemente ai settori medico sanitario, pronto intervento, abitativo e residenziale costituito da terreno agricolo sito a Castrocaro Terme e Terra del Sole via G. Di Vittorio n. 13; marchio E.d.m.; avviamento. Prezzo base Lotto 1 Euro 45.412,14. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 17.00 avanti al Curatore dott.ssa Sonia Guariglia presso lo studio in Forlì (FC), via Zuelli 9. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Curatore Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248.

## CESENA

### IMMOBILI ARTIGIANALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. N. 87/14

**CESENA (FC)** - Lotto 1 (riferimento al lotto n. 2 della perizia di stima della omissis). I beni del Lotto 1, di cui la procedura è proprietaria al 100%, consistono in un'area artigianale posta all'interno di una nuova lottizzazione (PUA 13 San Carlo che si attua mediante Piano degli Investimenti Produttivi P.I.P) già comprensiva delle opere di urbanizzazione primaria. Il terreno artigianale senza fabbricati è distinto al C.T. (Catasto Terreni) del Comune di Cesena, Sezione Roversano, al Foglio 2: P.la 612, seminativo erborato consistenza mq. 4.008; p.la 613, seminativo erborato consistenza mq. 49,00. Prezzo base Euro 215.000,00.

Lotto 2 (riferimento al lotto n. 3 della perizia di stima della omissis) - I beni del Lotto 3, di cui la procedura è proprietaria al 100%, consistono in un'area edificabile in zona artigianale (PUA 13 San Carlo che si attua mediante Piano degli Investimenti Produttivi P.I.P) già comprensiva delle opere di urbanizzazione e di una parte di terreni. I terreni edificabili in zona artigianale senza fabbricati sono distinti: C.Tdel

Comune di Cesena Sez. Roversano, al Foglio 2: P.la 555, vigneto consistenza mq. 1.251; p.la 557, vigneto consistenza mq. 114; p.la 621 (ex 496), vigneto consistenza mq. 1.698; P.la 622 (ex 496), vigneto consistenza mq. 31; C.E.U. Comune di Cesena Sez. Roversano, al Foglio 2: P.la 558, area urbana di mq. 185 con destinazione a Ville Giardini. Prezzo base Euro 216.281,00. Vendita senza incanto 7.06.2017 ore 14.00 presso studio del Curatore in Forlì via Anita Garibaldi n. 12. Rilanci minimi Euro 5.000,00 in caso di gara per ciascun lotto. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Emanuela Briccolani tel. 0543/29721.

## Terreno|Immibile agricolo

## DOVADOLA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. N. 47/10

**DOVADOLA (FC)** - Lotto unico: piena prop. terreno edificabile are 08, ca 37, libero. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerte in aumento Euro 225,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 10.00, studio del curatore in Forlì (FC), viale Matteotti 105. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Curatore Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

## GATTEO

### TERRENO PREVALENTEMENTE EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RF N. 68/11

**GATTEO (FC)**, via Vivaldi - Piena proprietà appezzamento di terreno di tot mq 5.322 catastali, prevalentemente edificabile ed in minima parte adibito a sede stradale. Prezzo base Euro 118.000,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.6.2017 ore 14.00 presso studio Curatore Dott.ssa Margareth Rossi via Bonali 1 (FC). G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Informazioni Curatore Dott.ssa Margareth Rossi Tel. 0543/29039.

## Avviso estratto dati procedura di liquidazione dei beni R.G. V.G. N. 131/2017

Si rende noto che con provvedimento del 24.03.2017 notificato il 29.03.2017 il Giudice Dott.ssa Barbara Vacca ha dichiarato aperta la procedura di liquidazione dei beni RGVG 131/2017 di un debitore persona fisica non soggetto e non assoggettabile a procedure concorsuali ai sensi degli artt. 14 ter e seguenti della Legge n. 3/2012. La proposta liquidatoria prevede la liquidazione di tutti i beni mobili e immobili facenti parte del suo patrimonio con pagamento integrale dei creditori entro la durata massima di quattro anni. Riferimenti per informazioni del Liquidatore nominato: Dott.ssa Ester Castagnoli, Cesena (FC) Via Marchesi Romagnoli n. 7, tel.0547610971, fax 0547 367469, mail [castudio@estercastagnoli.it](mailto:castudio@estercastagnoli.it), PEC: [lp131.2017forli@pec-gestorecrisi.it](mailto:lp131.2017forli@pec-gestorecrisi.it).



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 58/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, V.le Modigliani 80. Appartamento al p.2 di ca mq 58,25 con annessa cantina al p.t., composto da camera da letto, due ripostigli, bagno, cucina, soggiorno con annesso vano. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 299/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Roncalceci, vicolo San Sisto, 13. Appartamento composto al p.1 da ingresso su soggiorno-pranzo-cottura con balcone, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, camera matrimoniale; al p.2 da locale mansarda finestrato. Sup. comm. compl. di ca mq 104,00. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 9:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano

c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 75/13**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Fosso Ghiaia, già Via Romea Sud, 418 ora Via delle Gronde, 1/B. Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno finestrato, oltre corte esclusiva di ca mq 69,70. Sup. comm. compl. di ca mq 93. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 325/08**

RAVENNA: loc. Porto Fuori. Lotto 1: via Bonifica, 111. Appartamento al p.t con corte esclusiva oltre a due posti auto scoperti al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 83.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 5: via Bonifica 111. Appartamento al p.t. con corte esclusiva, oltre a due posti auto scoperti al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 102.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:50. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE CON TERRAZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 124/13**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna, via Marinara, 133. Proprietà superficiale di appartamento al p.1-2 con annessi ripostiglio e posto auto sco-

perto, posto barca pertinenziale, composto da ingresso, camera, ripostiglio, angolo-cottura, pranzo-soggiorno, bagno e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 220.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 355/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido di Adriano, v.le Parini, 1. Appartamento al p.3 composto da ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, due camere da letto, bagno e due balconi, nonché godimento esclusivo di posto auto. Cons. comm. compl. di ca mq 51. Libero. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 376/14+ 424/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, v.le Michelangelo, 25. Appartamento al p.1 composto da cucina/soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio e due balconi a livello, cantina esclusiva al p.t., nonché diritto di posto auto. Cons. comm. di ca mq 53,5. Libero. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 314/14**

RAVENNA Lotto Unico: via T. Gulli, 136. Appartamento al p.4 con cantina al p.t., composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, due camere da letto. Sup. comm. di ca mq 89,60. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**VILLETTA - CANTINA - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.154/14**

RAVENNA Lotto Unico: via Montefeltro, 42. Villetta composta al p.t. da cantina, garage, wc; al p.1 da soggiorno cucina e due balconi; al p.2 da tre camere da letto, bagno e balcone, oltre a porzione di area scoperta in uso esclusivo. Sup. comm. compl. di ca mq 184,70. Occupato. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via

dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE - AREA SCOPERTA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 301/13**

RAVENNA Lotto Unico: località Castiglione di Ravenna, via Bevanaccio 63. Abitazione con sviluppo al solo p.t. composta da tre vani catastali più porzioni di area scoperta di sua pertinenza destinata a giardino e servitù prediale di godimento esclusivo perpetuo per uso posto auto. Consistenza comm. compl. di ca mq 55. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 428/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna, viale Spalato, 75/A. Appartamento ai p. 2-3 (sottotetto) composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere da letto, due bagni ed un ripostiglio. Cons. comm. compl. di ca mq 235,24. Gravato da assegnazione di casa familiare. Prezzo base: Euro 232.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 347/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. San Bartolo, via Cella 143. Appartamento di ca mq 93,20 al p.1 di 4 vani con cantina e garage al p.t. e due porzioni di corte scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 435/14**

RAVENNA Lotto Unico: via Montesanto, 1. Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, disimpegno, due bagni, un balcone ed un ampio balcone-loggia, nonché un ripostiglio ed un garage al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 138,32. Occupato. Prezzo base: Euro 175.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA****APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 332/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, V.le Orazio Quinto Flacco, 49. Appartamento al p.4 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, ripostiglio e balcone, oltre a cantina al p.t. e diritto esclusivo di un posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 296/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, v.le G. Donizetti, 128/A. Appartamento al p.1 con posto auto scoperto composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, ripostiglio e terrazzo. Sup. comm. compl. di ca mq 54,38. Libero. Prezzo base: Euro 56.500,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 285/14**

RAVENNA Lotto Unico: località San Zaccaria, via Croce, 34. Appartamento al p.t. ed edificio autonomo di servizio. La porzione residenziale è costituita da: p.t. con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno/vano scala ed annessa corte scoperta esclusiva; p.1 con servizio igienico, disimpegno, tre camere. La porzione ad uso servizi è composta da tre vani ad uso sgombero, servizio igienico. Sup. comm. compl. di ca mq 107,1. Occupato. Prezzo base: Euro 23.000,00, aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE - CORTE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 261/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Sant'Alberto, via Motta, 8. Abitazione di ca mq 100,5 con corte annessa antistante e retrostante all'immobile e due proserizi all'interno della corte, composta al p.t. da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina; al p.1 da camera matrimoniale, disimpegno, bagno, camera singola, disimpegno. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per

la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 104/13**

RAVENNA loc. San Pietro in Campiano Lotto 1: via del Sale 134/D. Appartamento e garage al p.1 -sottotetto composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni e 4 balconi. Prezzo base: Euro 93.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: via del Sale 134/D. Appartamento e garage al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni e 4 balconi. Prezzo base: Euro 91.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 3: via del Sale 134/C. Nuda proprietà di appartamento al p.t. composto da cucina-pranzo, camera da letto, bagno e loggia. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 319/13**

RAVENNA Lotto Unico: via Trieste, 75. Appartamento con annessa cantina al p.t., composto da ingresso, angolo cottura, zona pranzo dalla quale si accede ad un balcone, bagno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE - SERVIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.320/14**

RAVENNA: Lotto 1: fraz. San Zaccaria, vicolo Minossi, 13. Abitazione composta al p.t. da cucina, ripostiglio, disimpegno (ex wc); al p.1 da camera da letto con wc, ripostiglio e camera da letto al p.1. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: fraz. San Zaccaria, vicolo Minossi s.c. Singola unità immobiliare ad uso servizi al p.t. composta da servizio, wc e servizio. Prezzo base: Euro 15.750,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi



c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 40/10**

ALFONSINE Lotto 1: via Borse, 23. Appartamento al p.t. di ca mq 108 composto da: vano scala, cucina, pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 11:20. Notaio Delegato Dott. Alberto Gentilini. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Bongiovanni con studio in Ravenna via Raul Gardini, 20 tel. 0544 37330 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE**

**MONOLOCALE - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 16/15**

ALFONSINE Lotto Unico: C.so G. Matteotti 69 e via Martiri della Libertà 12. Monocale al p.1 di ca mq 43,00 con ripostiglio al p. interrato, composto da ingresso/cucina, camera da letto con wc e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE + TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 48/14**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Villanova, Traversa Baruzzi, 15(n. 16 catastalmente). Abitazione al p.t.-1 di ca mq. 122 composta da ingresso, cucina-pranzo, ripostiglio, disimpegno, due camere da letto e due bagni, oltre area scoperta esclusiva e terreno limitrofo. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 199/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Villanova, via Traversa Baruzzi, 14. Abitazione di ca mq. 70 composta da ingresso, cucina, lavanderia, bagno al p.t.; due camere da letto al p.1, piccola corte esclusiva, oltre ad ulteriore porzione di altro fabbricato ad uso ingresso, con antistante piccola corte. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE - GARAGE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 56/12**

BAGNACAVALLO Lotto 1: località Villanova, via Superiore, 38 via Pirandello, 12. Abitazione indipendente tipologia a villino, formata da abitazione con garage disposta su tre livelli fuori terra (p.t.-1-2), vani 10,5, oltre ad area di pertinenza edificata su lotto di terreno di ca mq 1057. Sup. comm di ca mq 498,00, area scoperta di ca mq 750. Occupato a seguito di contratto di locazione con scadenza al 30.06.2020. Prezzo base: Euro 214.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 2: località Villanova, via Pirandello, 12. Posto auto scoperto pavimentato di ca mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 4.100,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544/212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**ABITAZIONE - CANTINA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 351/11**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Castellina, 49-51. Unità immobiliare di compl. Mq. 226,21 composta da due abitazioni di cui la prima al p.t.-1, con cantina al p.sottostrada e corte esclusiva e la seconda al p.1 con ingresso al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 39.937,50, aumento minimo Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 136/13**

BRISIGHELLA Lotto Unico: fraz. Villa Vezzano, via Torre del Marino, 39. Complesso immobiliare costituito da abitazione al p.t.-sottostrada, con annessi vani ad uso servizi, cantina e garage, due fabbricati ad uso deposito/ricovero attrezzi nonché terreno agricolo. Occupato. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 200/12**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Moreda, 24. Appartamento composto da ingresso con angolo cottura, bagno, soggiorno/pranzo, soppalco destinato a camera da letto aperto sul soggiorno sottostante, terrazzo/solarium. Occupato. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.324/11 + 212/13**

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Emilia Interna, 158. Abitazione composta al p.2 da soggiorno/camera, cucina, disimpegno, ripostiglio e bagno; al p.3 da 3 vani a destinazione deposito, bagno, oltre al p.1 sottostrada con n. 2 vani cantina. Prezzo base: Euro 77.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.516/13**

CERVIA Lotto 1: via dei Mughetti, 18 (angolo via dei Bucaneve). Porzione di fabbricato al p.t. composta da 4 vani di ampie dimensioni, due bagni, lavanderia, oltre unità immobiliare ad uso autorimessa. Sup. comm. di ca mq 98. Libero. Prezzo base: Euro 102.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**VILLETTA A SCHIERA - GIARDINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 271/14 + 413/14**

CERVIA Lotto Unico: via Malva Sud 59/A. Villetta a schiera con giardino esclusivo e garage al p. interrato, composta al p.t. da soggiorno-pranzo, angolo cottura, disimpegno, wc; al p.1 da due stanze da letto, bagno, ripostiglio, balcone. Cons. comm. di ca mq 130. Libero. Prezzo base: Euro 187.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 09.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, v.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CERVIA****MONOLOCALE MANSARDATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 399/14**

CERVIA Lotto Unico: loc. Pinarella, V.le Volturmo, 6. Monocale mansardato al p.5 di ca mq 17,00. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.120/11**

CONSELICE Lotto Unico: via Selice, 252. Appartamento di ca mq. 99 composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, tre camere da letto, balcone al p.1. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:40. Notaio Delegato Dott. Paolo Castellari. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Triossi con studio in Ravenna via E. Berlinguer, 54 tel. 0544/278244 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 48/10**

CONSELICE Lotto Unico: fraz. Lavezzola, via Bastia, 29. Abitazione con ingresso indipendente disposto al p.t-1 per mq. 104 v.p.p. oltre a cantina di mq. 17 v.p.p. in proservizio esterno, il tutto in mediocri condizioni manutentive. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Cortesi c/o Studio Ing. Nicolucci in Ravenna, via D'Azeglio 47 tel. 0544/591402 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 106/14**

CONSELICE Lotto Unico: via Puntiroli, 88. Fabbricato di civile abitazione con piccola corte composto al p.t. da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina e scala, oltre a proservizio in corpo staccato; al p.1 da due camere da letto, ripostiglio e bagno. Sup. comm. compl. di ca mq 120. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 205/12**

CONSELICE Lotto Unico: frazione Lavezzola, via Reale, 9. Abitazione di ca mq 145,06 con autorimessa di ca mq 30,70 e corte annessa, composta da ingresso con scala, cucina, 3 ripostigli, cantina, 4 camere e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 512/13**

CONSELICE Lotto Unico: frazione Lavezzola, via Adige n. 7. Appartamento al p.1 composto da piccolo atrio, successivo corridoio lungo il quale sono distribuiti soggiorno di ampie dimensioni, cucina abitabile, area di vano scala interno, bagno, ripostiglio, due camere da letto di ampie dimensioni, due balconi. Sup. comm. di ca mq 141,20. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**COTIGNOLA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 365/11**

COTIGNOLA Lotto Unico: via Rossini, 66 e 66/A. Abitazione di ca mq. 188,04 al p.t-1 composta da ingresso/corridoio, due ampie camere, garage, bagno/lavanderia, cucina abitabile, bagno, soggiorno, camera singola, camera matrimoniale. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.00. Professionista Delegato Avv. Lucia Adinolfi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Stefano Babini con studio in Faenza (RA), via XX Settembre, 20 tel. 0546/668320. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**COTIGNOLA- BAGNACAVALLO - RAVENNA****ABITAZIONI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 23/13**

COTIGNOLA Lotto 4: Via Bentini 38/40. Unità abitative al p.3 con garage pertinenziale, composta da ingresso su soggiorno-pranzo con annesso angolo cottura e balcone, camera da letto matrimoniale, servizio igienico ed un ripostiglio cieco. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. BAGNACAVALLO Lotto 8: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Abitazione al p.1 composta da disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio ed un servizio igienico. Prezzo base: Euro 91.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 9: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Negozio (ex panificio) con annesso retro e laboratorio da forno, ora dismesso. Prezzo base: Euro

82.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. RAVENNA Lotto 10: via Allende / via A. Gnani. Autorimessa al p.1 sottostrada. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 11: viale Pertini incrocio con la via Vulcano. Autorimessa al p.1 sottostrada. Libero. Prezzo base: Euro 8.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 13: viale Pertini incrocio con la via Vulcano. Autorimessa al p.1 sottostrada. Libero. Prezzo base: Euro 8.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 134/14**

FAENZA Lotto Unico: via San Bernardo, 3. Appartamento di ca mq. 62 al p.2 con cantina al p.t., composto da disimpegno di ingresso, soggiorno con angolo cottura e pranzo, camera da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 71/07**

FAENZA Lotto Unico: (corrispondente al lotto 2 della relazione peritale) P.zza Martiri della Libertà. Appartamento al p.1 con ingresso al p.t. e vano scale, cantine al p.sottterraneo. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Geom. Giovanni Violani con studio in Faenza (RA), via Bergantini, 6 tel. 0546/680844 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 223/13**

FAENZA Lotto Unico: via Caldesi, 8. Appartamento al p.3 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due balconi, con annesso vano cantina e garage al p. seminterrato, soffitta al



p.5 sottotetto e posto auto scoperto al p.t. Sup. comm. di ca mq 114,15. Occupato. Prezzo base: Euro 77.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.255/14**

FAENZA Lotto Unico: via Calligherie, 10. Abitazione di ca mq 93 al p.t. rialzato con cantina al p. interrato, composta da disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, tre camere da letto, bagno, ripostiglio. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA - TRE GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 192/06 + 140/08**

FUSIGNANO Lotto 2: via Papa Giovanni XXIII, 11. Appartamento al p.t. con relative porzioni di corte esclusiva e tre garages. Sup. comm. di ca mq 89. Occupato. Prezzo base: Euro 62.250,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario P.A. Gianluigi Vecchi con studio in Lugo (RA), C.so Garibaldi, 77 tel. 0545/22347. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 479/11**

FUSIGNANO Lotto Unico: via del Teatro, 17. Appartamento di ca mq. 90 al p.1 composto da cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno, due camere da letto, garage di ca 10 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 34.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 16/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: Viale Garibaldi n. 108. Abitazione al p.1 di ca mq. 62,42 composta da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, camera singola, disimpegno e bagno oltre cantina al p.seminterrato e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 507/13**

LUGO Lotto Unico: fraz. San Bernardino, via Stradone San Bernardino, 106/2. Appartamento al p.t.-1, oltre a vani ad uso servizi al p.t. ed al p.t.-1 di separato corpo di fabbrica, nonché annesso locale ad uso autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr.R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 446/13**

LUGO Lotto Unico: località Belricetto, via della Quercia n. 6. Appartamento al p.2 con cantina al p. cantinato, composto da cucina, disimpegno che porta al soggiorno con balcone, bagno, zona notte composta da due camere da letto. Il balcone del soggiorno è stato chiuso con infisso in alluminio per ricavarne una veranda. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 1142/16**

LUGO Lotto 2: fraz. S. Maria in Fabriago, via Cardinale

Dino Staffa 5. Abitazione al p.t. con corte esclusiva, autorimessa e cantina, composta da ingresso indipendente, soggiorno/cucina, camera da letto, disimpegno e bagno. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 5488/14**

LUGO Lotto Unico: via Ponte delle Rocche 5. Appartamento e garage con area cortiliva esclusiva, composto da: ingresso, locale sgombero al p.t., camera da pranzo-soggiorno, cucina al p.1, 3 camere da letto, bagno al p.2. Sup. comm. compl. di ca mq 146,42. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 09: 40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 1/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Via Fratelli Rosselli, 28. Appartamento al p.2 composto da ingresso, due camere da letto, pranzo, cucina, bagno, terrazzo e un terrazzino/veranda. Sup. comm. di ca mq 78,61. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.229/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via della Costituzione n. 56. Porzione di fabbricato di ca mq 84 al p.2 con annessa cantina, composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, due camere da letto ed un bagno. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli..

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.195/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: p.zza Marmiolo, 15. Appartamento al p.3 di ca mq 68 con vano cantina al p.t., composto da ingresso/disimpegno, cucina, pranzo, bagno, letto, letto con veranda, balcone da cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 41 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**VILLETTA AL GREZZO - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 252/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Castelletto 88/N. Villetta allo stato grezzo con corte annessa, compo-

sta al p.t. da soggiorno- angolo cottura, bagno, disimpegno e garage; al p.1 da due camere da letto, bagno e balcone. Sup. comm. compl. di ca mq 101,62. Libero. Prezzo base: Euro 73.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 251/13**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: località Fruges Via E. Ricci, 1/E. Appartamento di ca mq. 73,02 al p.2, con autorimessa al p.t., composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, loggia, disimpegno, bagno e due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 119/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Giulio Zaganelli, 19. Appartamento al p.3 composto da 4,5 vani catastali e da un locale uso cantina al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 50/14**

RAVENNA Lotto Uno: loc. Mezzano, via della Bassa, 86/F. Appartamento di ca mq. 60 con posto auto scoperto di ca mq 12, composto al p.1 da vano adibito a cucina-pranzo, camera da letto matrimoniale, ripostiglio, bagno, minuscolo disimpegno e ampio balcone, oltre cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:50. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 123/12**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Mezzano, via Santerno Ammonite, 15. Appartamento al p. 3 composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere doppie e camera singola oltre cantina al p.t. e uso comune di lavanderia al p.4. Sup. comm. di ca mq 149. Occupato. Prezzo base: Euro 82.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto:

to: 08.06.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 436/11**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Casemurate, via Bagnolo, 83. Appartamento di ca mq. 224 composto al p.t. da soggiorno, cucina; al p.1 da bagno, camera da letto matrimoniale, camera singola ed una terza camera; annesso al corpo principale del fabbricato vi sono un garage e servizi, oltre area cortilizia esterna. Occupato. Prezzo base: Euro 89.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 384/12**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Roncalceci, via Sauro Babini, 245/C. Appartamento al p.t. con ingresso indipendente, corti esclusive, portico e posto auto scoperto, composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, letto matrimoniale, letto singolo, bagno e ripostiglio. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI****VILLETTA UNIFAMILIARE CANTINA GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 190/12 + 284/14**

RUSSI Lotto Unico: via Melozzo da Forlì, 1. Villetta con cantina, garage e giardino, composta da soggiorno e cucina abitabile al p rialzato, due camere da letto, wc al p. sottotetto. Sup. comm. di ca mq 218,34. Occupato. Prezzo base: Euro 134.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI****FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 400/13 + 346/14**

RUSSI Lotto Unico: via Sentierone, 20. Abitazione di ca mq. 552 composta da soggiorno/pranzo, cucina, garage, disimpegno, 4 camere da letto, terrazzo e due bagni, nonché 3357 mq di area cortiliva. Occupato. Prezzo base: Euro 343.000,00, aumento minimo Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI****APPARTAMENTI - GARAGES CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 311/11**

RUSSI Lotto 1: via Dei Braccianti, 11. Abitazione al p.1. di ca mq. 86,20 composta da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno con antibagno e due balconi, cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 41.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Dei Braccianti, 11. Abitazione al p.1-2 di ca mq. 142,15 composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni, antibagno, disimpegno e due balconi, cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 71.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: via Dei Braccianti, 13. Abitazione al p.t di ca mq. 91,30 composta da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno con antibagno, corte esclusiva, cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11.00. Professionista Delegato Dott. Daniele Diamanti. Informazioni c/o il Custode Giudiziario rag. Gianluca Barboni, in Ravenna, via Mariani, 22 tel. 0544 219191. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI****ABITAZIONE - GARAGES - AMPIO GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.221/14+308/15**

RUSSI Lotto Unico: via Azzali, 15. Abitazione con annessi 2 garages e ampio giardino ad uso esclusivo, composta al p.t. da: cantina/tavernetta, bagno finestrato, lavanderia, disimpegno con scala; al p.1 da: pranzo/soggiorno con balcone, cucina con balcone, portico d'ingresso; p.2 da: disimpegno, 2 camere da letto con balcone, bagno finestrato, sottotetto non abitabile con lucernaio. Sup. comm. di ca mq 290. Occupato. Prezzo base: Euro 270.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e



Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**ABITAZIONI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 52/15**

RUSSI Lotto 1: via Faentina Nord 113. Abitazione di ca mq 82 al p.t. oltre a 2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, due ripostigli, due corti esclusive. Libero. Prezzo base: Euro 54.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: via Faentina Nord 113. Abitazione di ca mq 79,50 al p.1 oltre a 2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 51.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: via Faentina Nord 113. Abitazione al p.2 (mansardato) di ca mq 96,50 oltre a 2 posti auto scoperti, composta da soggiorno, cucina, dispensa, disimpegno, bagno e due camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 63.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare di ca mq 89 al p.2 (mansardato), oltre a 2 posti auto scoperti, composta da ingresso, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 57.600,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: via Faentina Nord 113/A. Abitazione di ca mq 108,00 oltre a 2 posti auto scoperti, composta al p.t. da: ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e due corti esclusive; al p.1 da disimpegno, bagno, due camere da letto e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: via Faentina Nord 113/B. Abitazione di ca mq 109 oltre a 2 posti auto scoperti, composta al p.t. da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e 2 corti esclusive; al p.1 da disimpegno, bagno, due camere da letto e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**RAVENNA**

**CAPANNONE ARTIG. - UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 26/15**

RAVENNA Lotto 1: località Ponte Nuovo, via Fossombrone, 10. Porzione di capannone artigianale di ca mq 284 con uffici di ca mq 153 e spogliatoi, composto da ingresso, disimpegni, due bagni, spogliatoio e magazzino al p.t.; corridoio, due uffici e tre ripostigli al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 205.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Bianca Triossi tel. 0544 278244. G.D. Dr. A. Farolfi.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 126/13**

BAGNACAVALLO Lotto 1: località Traversara, via Longanesi, 18. Abitazione oltre garage, magazzino ed area pertinenziale coperta e scoperta, composta al p.t. da cucina, pranzo, soggiorno, bagno con antibagno, lavanderia; al p.1 da disimpegno, bagno, camera da letto, studio, guardaroba e ampio sottotetto non abitabile. Occupato. Prezzo base: Euro 208.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le

Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 382/13**

CONSELICE Lotto Unico: via Coronella, 106. Complesso immobiliare costituito da tre fabbricati, due ad uso deposito/sgombero, uno ad abitazione di ca mq 225 composta da cucina/tinello, pranzo, cantina, bagno/lavanderia, quattro camere, bagno, balcone e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:50. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 150/13**

MASSA LOMBARDA Lotto A: via Pisacane, 12. Complesso edilizio costituito da un fabbricato con corte esclusiva interna, composto da due appartamenti di vani 6 ed 8. Disabitato. Prezzo base: Euro 127.000,00, aumento minimo Euro 6.500,00. Lotto B: via Pisacane, 16/A. Complesso edilizio costituito da un fabbricato ad uso deposito di ca mq. 270 con corte esclusiva interna. Disabitato. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA - BAGNACAVALLO**

**UFFICIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 378/13**

RAVENNA Lotto 1: viale Randi, 106. Ufficio posto al p.3 di condominio denominato "Nuova Ravenna" di mq. 56. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. BAGNACAVALLO Lotto 2: frazione Villanova, via Glorie, 239. Abitazione di ca mq. 315,50 con corpo staccato adibito a servizi e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 282.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa n. 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 68/13**

RAVENNA Lotto 2: via Manlio Monti, 18. Capannone di ca mq 91 per esposizione con ufficio, due bagni e antibagno, con annessa corte privata di uso pubblico. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Bianca Triossi tel. 0544 278244. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricolo**

**RAVENNA**

**ABITAZIONI - EX STALLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 325/13**

RAVENNA Lotto Unico: località Savio, via Romea Sud. Fabbricati urbani e porzioni di terreni. Unità Immobiliare A: abitazione al p.t-1 composta da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, cantina ed ex stalla. Unità Immobiliare B: autorimessa. Unità Immobiliare C: Stalla e ricovero attrezzi di compl. mq. 329. Unità Immobiliare D: ricovero attrezzi di mq. 295. Unità Immobiliare E: appezzamenti di terreno. Libero. Prezzo base: Euro 326.000,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ATTICO - APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 402/14**

RAVENNA Lotto 1: fraz. Lido Adriano, v.le Leonardo, 3. Attico al p.5 composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto, terrazza ad uso esclusivo, ripostiglio, nonché parcheggio scoperto esclusivo al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 77,41. Occupato. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: loc. Lido di Dante, via Marabina. Appezzamento di terreno di ca mq 450 con sovrastanti fabbricati ad uso deposito quali capannoni, tettoie, ricoveri attrezzi. Occupato. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti in Ravenna, v.le Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**UNITÀ RESID. - AUTORIMESSA - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 150/12**

MASSA LOMBARDA Lotto 1: via Nuova, angolo via Bagnarolo. Complesso con unità immobiliari residenziali, autorimessa, magazzino/ex stalla, capannone ed area cortilizia pertinenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 127.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina

Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 41 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### SANT'AGATA SUL SANTERNO

#### FABBRICATO COLONICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 226/12

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via Roncadello, 3. Fabbricato ex colonico con 15 vani di ca mq. 248, servizi esterni di ca mq. 40, corte annessa e terreni di ca mq. 9.537. Libero. Prezzo base: Euro 76.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 41 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### RAVENNA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 224/10

RAVENNA Lotto 2: loc. Lido di Savio, V.le Romagna, 42. Negozio al p.t. di ca mq 27,00. Prezzo base: Euro 83.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

### ALFONSINE

#### CIRCOLO USO RICREATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n.482/13

ALFONSINE Lotto Unico: loc. Villa Pianta, via Reale Lavezzola, 49. Circolo ricreativo di ca mq. 33 con corte. Libero. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### BAGNACAVALLO

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 184/13

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Gaiani, 18. Ufficio di ca mq. 86, composto da un locale principale più servizi ed annessa piccola corte esclusiva scoperta. Occupato. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BAGNARA DI ROMAGNA

#### GARAGE - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 75/09 + 254/09

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto 1: P.zza della Repubblica, 14. Garage di ca mq 14 al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 7.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3: Via II Giugno, 2-4-6. Porzione di capannone artigianale di ca mq. 265 con destinazione commerciale e cambio d'uso in corso per locali artigianali (uffici e servizi). Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o i Custodi Giudiziari Dott. Carlo Spallone con studio in Faenza (RA), via XX Settembre, 25 tel. 0546/668466 e Dott. G. Alberto Spitali con studio in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### CERVIA

#### UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 342/14

CERVIA Lotto Unico: loc. Milano Marittima, V.le Milano 10. Unità immobiliare ad uso commerciale composto da ampia sala, zona bar, spazio per ristorazione, servizi igienici, cucina, nonché ampio spazio per attività di street bar e aperì-dinner. Cons. comm. compl. di ca mq 325. Libero. Prezzo base: Euro 966.800,00, aumento minimo Euro 49.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 09.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, v.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### FUSIGNANO

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG n. 38/13

FUSIGNANO Lotto Unico: via Carrara Ripe di Fusignano, 20. Capannone ad uso artigianale, parte uffici e parte deposito, strutturato su due livelli fuori terra, oltre al circostante terreno pertinenziale di ca mq 8.700,00. E' composto al p.t. da ingresso, ufficio amministrativo, ufficio dirigenza, ufficio tecnico, due locali archivio, disimpegno, spogliatoi, wc uomini, wc donne e deposito. Prezzo base: Euro 450.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083 G.D. Dr. A. Farolfi.

### LUGO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 248/13

LUGO Lotto Unico: frazione Santa Maria in Fabriago, via Eugenio Curiel n. 14. Unità immobiliare ad uso magazzino/deposito di ca mq. 193,6 con servizi e corte di pertinenza. Corte esclusiva di ca mq 557. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv.

Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### RAVENNA

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 27/12

RAVENNA Lotto Unico: Via Roncalceci, 59. Fabbricato destinato per attività artigianali nell'ambito alimentare di compl. mq. 299,50, composto al p.t. da ampia parte ad uso deposito, magazzino e lavorazione dei prodotti alimentari; p.1 da camera da letto, piccolo angolo cottura, bagno, piccolo guardaroba e stanza uso ufficio. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### RUSSI

#### COMPLESSO PRODUTTIVO - CASA INDIPENDENTE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 450/13

RUSSI Lotto Uno: loc. San Pancrazio, via della Libertà, 34. Complesso produttivo costituito da due corpi di fabbrica uno come deposito/magazzino per la lavorazione della frutta ed uno come autorimesse e vani di servizio. Sup. area lotto di ca mq 4.000. Occupato. Prezzo base: Euro 111.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: loc. San Pancrazio, via Gino Randi, 15. Casa indipendente di pregio con area cortiliva esclusiva, composta al p.t. da ingresso, studio, soggiorno, pranzo, cucina, ala servizi con disimpegno, lavanderia, bagno, due vani, garage; al p.1 da camera matrimoniale, due camere guardaroba, due bagni, altro bagno con area relax e balcone. Sup. comm. di ca mq 438. Occupato. Prezzo base: Euro 550.000,00, aumento minimo Euro 28.000,00. Vendita senza incanto: 08.06.2017 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

### RAVENNA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE - NEGOZI - UFFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG n. 35/14

RAVENNA Lotto 1: Z.I. Le Bassette, via Giulio Pastore, 5. Complesso immobiliare a destinazione artigianale di ca mq 390 (ingresso, uffici, servizi, laboratorio, magazzino), tettoia di ca mq 72, oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza di ca mq 1512. Libero. Prezzo base: Euro 115.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Antico Squero, 58/B. Ufficio di ca mq 79,60. Libero. Prezzo base: Euro 54.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: via Antico Squero. Autorimesse di ca mq 29,80. Libero. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: località Mezzano, via Carrarone Chiesa s.n.c. Terreno edificabile di ca mq 583. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. A. Farolfi.

### ALFONSINE

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 269/13**

ALFONSINE Lotto Unico: via Due Giugno angolo Corso Garibaldi. Fabbricato a destinazione commerciale costituito da un negozio al p.t., quattro negozi al p.1, un deposito al p.interrato, 35 posti auto scoperti al p.t. e 32 posti auto coperti al p.interrato. Sup. comm. di ca mq 1380. Libero. Prezzo base: Euro 453.000,00, aumento minimo Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544/212657 . G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Terreno|Immobilie agricole**

**FAENZA**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 8/16**

FAENZA Lotto Unico: via Boaria, 55. Area urbana di ca mq 50,00. Libero. Prezzo base: Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FUSIGNANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 50/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Carrara Ripe di Fusignano. Terreno di ca mq 32 situato tra due lotti artigianali industriali. Prezzo base: Euro 1.200,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083 G.D. Dr. A. Farolfi.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

RAVENNA - FERRARA - MODENA



**Tribunale di FERRARA**

**Abitazione|Accessorio**

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 343/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento di mq. 89, posto al p.1 così composto: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, 1 matrimoniale, 1 doppia, bagno, disimpegno, terrazzo e ripostiglio. ubicazione: Ferrara Via Romito (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.600,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 31.200,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Giusberti custode: Dott. Angelo Adamini professionista: Dott. Angelo Adamini Tel. 0532 767316 - fax. 0532 764783 asta senza incanto: ven, 21 apr 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - aula piano terra

**FERRARA**

**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 349/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di abitazione di mq. 98 composta da: p.t. ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, bagno, ripostiglio e vano scala. Al p.1, 2 letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Corte esclusiva. ubicazione: Ferrara Via Sgarbata (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.200,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 26.400,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Giusberti custode: Dott. Angelo Adamini professionista: Dott. Angelo Adamini Tel. 0532 767316 - fax. 0532 764783 asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 10:00 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di superficie di appartamento di mq. 65 composto da: ingresso, cucinotto, pranzo/soggiorno, balcone, bagno e 1 letto. ubicazione: Argenta Via Terranova (FE)

tipo di immobile: Autorimessa e ripostiglio di mq. 14 totali. ubicazione: Argenta (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 27.750,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Giusberti custode: Dott. Massimo Fozzato professionista: Dott. Massimo Fozzato Tel. 0532 202531 - fax 0532 248102 asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 10:00 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra

**Terreno|Immobilie agricole**

**CENTO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 124/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno urbano parzialmente edificabile di mq. 2.339,00. ubicazione: Cento via Angelo Brasi (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.400,00 Offerta minima: Euro 74.550,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Giusberti custode: Dott. Massimo Cis professionista: Dott. Massimo Cis Tel. 210700 - Fax 0532 202614 asta senza incanto: ven, 05 mag 2017 ore: 10:30 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione|Accessorio**

**MODENA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 227/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: - appartamento al piano secondo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera singola e camera matrimoniale; - al piano terzo sottotetto terrazzino e soffitta; ubicazione: Modena Via Cesare Costa 88 (MO) tipo di immobile: Al piano terra autorimessa. ubicazione: Modena Via Cesare Costa 88 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 Offerta minima: Euro 75.000,00 valore di stima: Euro 100.000,00 vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarella custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f professionista: Avv. Stefano Salardi asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 13:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

**CARPI**

**APPARTAMENTO - SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 711/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di 128 mq circa, composta da ingresso, cucina, soggiorno, balcone, disimpegno, tre camere da letto e bagno; soffitta al piano 8° di 9 mq circa. ubicazione: Carpi Via Abramo Lincoln 5 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.132,82 in aumento: Euro 3.000,00 Offerta minima: Euro 30.849,62 valore di stima: Euro 162.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Avv. Roberto Lodi asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande, 77, Aula D, I piano, stanza 54.

**CARPI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 795/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento p.5° int.35 torre est. ubicazione: Carpi Via Unione Sovietica 2 (MO) tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato. ubicazione: Carpi Via Unione Sovietica 2 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.093,75 in aumento: Euro 2.000,00 Offerta minima: Euro 15.820,30 valore di stima: Euro 50.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Avv. Giuseppe Ferrari Amorotti asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 16:10 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, aula da indicarsi il giorno dell'asta.

**MARANELLO**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 668/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di complesso residenziale costituito da villa padronale storica di pregio, 3 abitazioni indipendenti, servizi ed accessori all'interno di un parco in zona residenziale

semi-centrale:

- Villa padronale su 3 piani, sottotetto ed altana per circa mq 697 netti totali.
- Abitazione indipendente su 2 piani per mq 95 circa.
- Fabbricato residenziale e servizi (2 piani e sottotetto) per circa mq 310 netti totali.
- Fabbricato residenziale e servizi (su 2 piani) per circa mq 320 netti totali.
- Fabbricato di servizio di mq 38 circa. Fabbricato di servizio di mq 32 circa.
- Parco ed aree di pertinenza dei vari fabbricati per mq 6400.

Catasto Fabbricati foglio 8:

- part.lla 144, sub.1, bene comune non censibile, piano T (parco);
- part.lla 144, sub.2, categoria A/8, classe 3, vani 17,5, R.C. ? 1.988,36, piano T-1-2-3-4 (abitazione);
- part.lla 287, sub. 287, bene comune non censibile, piano T (corte comune).

Catasto Terreni foglio 8, part.lla 144, ente urbano, 1.640 mq.

ubicazione: Maranello via Don Cavedoni 13 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.500.000,00

in aumento: Euro 50.000,00

Offerta minima: Euro 3.375.000,00

valore di stima: Euro 4.500.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f

professionista: Dott.ssa Laura Salvi

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 12:10

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

## SASSUOLO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 13/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di abitazione civile posto all'ultimo piano (terzo piano) composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, bagno, due camere, per mq. 59,25 circa; al piano seminterrato locale cantina di mq. 11,45 circa.

ubicazione: Sassuolo Via Radici in Piano 147 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.094,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 15.820,50

valore di stima: Euro 50.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

professionista: Dott.ssa Maria Raffaella Trabace

asta senza incanto: gio, 06 apr 2017 ore: 09:20

luogo della vendita: Presso il Tribunale di Modena - piano terra Aula E stanza 24 - Corso Canalgrande 77

"Categoria: ABITAZIONE/ACCESSORIO

## VIGNOLA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 653/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 108 c.a, al p.1°, composto da corridoio, pranzo, cucina, due camere, bagno, w.c. e terrazzo; cantina mq. 18 c.a al seminterrato.

ubicazione: Vignola Via Mario Pellegrini 9 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.483,71

Offerta minima: Euro 35.612,78

valore di stima: Euro 118.400,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: undefined undefined undefined

professionista: Avv. Giorgio Pagliani

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 09:20

luogo della vendita: Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77, Piano Primo, aula D, Stanza 54.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
PARMA**

## Abitazione | Accessorio

### SALSOMAGGIORE TERME

#### PORZIONI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 83/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzioni immobiliari facenti parte di edificio condominiale, e precisamente: appartamento posto al piano secondo, composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e balcone, con pertinente vano di soffitta al piano quarto-sottotetto.

ubicazione: Salsomaggiore Terme Via Carso 4/A (PR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00

valore di stima: Euro 101.700,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Silvia Cavallari

custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Parma

professionista: Notaio Rosanna Figlioli

asta senza incanto: mer, 07 giu 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma - Piazzale Boito n. 1/1.

CAF SpA



**Tribunale di  
PIACENZA**

## Abitazione | Accessorio

### GROPPARELLO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 142/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato per abitazione a quattro piani fuori terra (terreno, primo, secondo e terzo) con annessa area cortilizia ed accessori; comprendente detto fabbricato: al piano terra: due cantine, porticato con forno; al primo piano: due vani, balcone e vano scala; al secondo piano: due camere, bagno, disimpegno, balcone e vano scala; al terzo piano: soffitta e vano scala.

ubicazione: Gropparello Località Case Bassano di Groppo Visdomo 9 (PC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.300,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 50.000,00

vendita delegata notarile

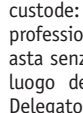
giudice: Dott. Antonino Fazio

custode: I.v.g. Di Piacenza

professionista: Notaio Mariarosaria Fiengo

asta senza incanto: mer, 26 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa M. R. Fiengo in Piacenza, via del Castello n. 38.



**Tribunale di  
RAVENNA**

## Abitazione | Accessorio

### RAVENNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 561/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai p.t-1-2 e sottotetto composto da 4,5 vani catastali, e da un'area in uso esclusivo.

ubicazione: Ravenna via delle Nereidi 5 (RA)

tipo di immobile: Posto auto coperto.

ubicazione: Ravenna via delle Nereidi 5 (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 148.500,00

in aumento: Euro 8.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Roberto Sereni Lucarelli

custode: Dott. Paolo Castellari

professionista: Notaio Paolo Castellari tel. 0544

219977 - fax. 0544 218536

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 11:20

luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2°

piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

## BAGNACAVALLO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 78/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1-2.

ubicazione: Bagnacavallo Via Armando Diaz 2 (RA)

tipo di immobile: Due cantine al p.t.

ubicazione: Bagnacavallo via Armando Diaz 13 (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Roberto Sereni Lucarelli

custode: Notaio Roberto Gualdrini

professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977

asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 10:00

asta con incanto: gio, 18 mag 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2°

piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

## Immibile comm.le | ind.le

### RAVENNA

#### FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 151/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso artigianale dislocato su due piani fuori terra dotato di corte esclusiva di ca mq 560,00 su cui insiste servizio di ca mq 15,00. Al p.t. sono presenti ingresso/reception, n.3 ambienti preposti all'attività, disimpegno e bagno; al p.1 si distinguono n. 4 locali al servizio dell'attività, disimpegno e bagno. Sup. comm. di ca mq 178.

ubicazione: Ravenna Via Reale 228 (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 168.000,00

in aumento: Euro 9.000,00

valore di stima: Euro 224.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Notaio Alberto Gentilini

professionista: Notaio Alberto Gentilini tel 0544/219977

asta senza incanto: gio, 11 mag 2017 ore: 11:20

luogo della vendita: presso l'aula delle Udienze n. 13,

secondo piano del Tribunale di Ravenna in Viale G. Falcone n. 67.

CAF SpA

asta senza incanto: gio, 11 mag 2017 ore: 11:20

luogo della vendita: presso l'aula delle Udienze n. 13,

secondo piano del Tribunale di Ravenna in Viale G. Falcone n. 67.

CAF SpA

## MASSA LOMBARDA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 416/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1°, composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, camera letto matrimoniale, camera singola, bagno e due cantine. Sup. comm. compl. mq. 95 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento.

ubicazione: Massa Lombarda

Via Martiri della Libertà 26 (RA)

prezzo base vendita con incanto: Euro 56.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 98.000,00

vendita delegata notarile



giudice: Dott. Roberto Sereni Lucarelli  
 custode: Notaio Roberto Gualdrini  
 professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977  
 asta con incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 11:20  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67



**Tribunale di  
REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**FABBRICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 312/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento posto al piano quarto di fabbricato condominiale, avente superficie commerciale di mq. 81,52, composto da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno notte, due camere da letto matrimoniali e bagno, nonché cantina al piano terra della superficie commerciale di mq. 2,46. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.  
 ubicazione: Fabbrico Via Primo Maggio 26 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 19.125,00  
 valore di stima: Euro 33.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Teresa Di Girolamo  
 asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**CORREGGIO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 497/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di complesso immobiliare adibito a civile abitazione e laboratorio/magazzino con circostante area cortiliva, costituito da abitazione posta al primo piano con soffitte al primo e secondo piano e altri servizi al piano terra; laboratorio di maglieria al piano terra con magazzino e servizi igienici; autorimessa in corpo

staccato; sei box metallici per cani; tettoia in aderenza al laboratorio sul lato ovest, completamente da demolire in quanto priva di titolo abilitativo e non sanabile. L'abitazione ha una superficie commerciale di mq. 229,67; laboratorio con magazzino e servizi mq. 201,73; autorimessa di mq. 39,97 e box per cani di mq. 52,62. Appartamento P1 + n. 2 Autorimesse PT + n. 1 tettoia PT + Opificio industriale PT.  
 NCEU Fg. 33: - Part. 28, Sub 2 Cat. A/3 Classe 2, Vani 7, RC Euro 488,05, Abitazione P1; - Part. 28, Sub 1 Cat. C/6 Classe 2, Mq. 50, RC Euro 154,94, Autorimessa PT - Part. 28, Sub 5 Cat. C/6 Classe 2, Mq. 36, RC Euro 130,15, Autorimessa PT; - Part. 28, Sub 3 Cat. D/7, (sup non indicata e dunque non desumibile) RC Euro 1.961,50, Opificio Industriale PT - Part. 28, Sub 4 Cat. C/7 Classe 2, Mq. 86, RC Euro 79,95, Tettoia PT. ubicazione: Via Fosdondo 119 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 126.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 94.500,00  
 valore di stima: Euro 168.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa GOT Monica Santa Kumbasar in sost. del Dott. M. Ma  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Giulia D'Avolio  
 asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 15:40  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**Aste**  
 RIVISTA  
 tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



Tribunale di  
PORDENONE

### Abitazione | Accessorio

PORDENONE

BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

E.I. N. 269/2015

Pordenone, via Princivalle Mantica n. 2 - Lotto unico: immobile bifamiliare costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto, tramite scala retrattile si accede alla soffitta ove è ubicata la caldaia. Irregolarità edilizie sanabili. L'unità immobiliare è libera. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 74.300,00. Offerta minima Euro 55.725,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT9820533612500000041778587 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



E.I. N. 108/2014

Pordenone, Via Del Troi n. 10 int. 2 - Lotto unico: appartamento al piano rialzato di un condominio di 3 piani fuori terra, composto da soggiorno, cucina, ingresso, ripostiglio, bagno, camera fronte strada, camera e terrazza; cantina al piano seminterrato. Vi sono pendenze per spese condominiali. Irregolarità catastali sanabili. Occupato da terzi senza alcun titolo. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 25.754,62; Offerta minima Euro 19.315,96. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT88F0634012500100000009188 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



E.I. N. 248/2011

Pordenone, Via Vallenoncello n. 18 int. 11 - Lotto unico: appartamento al quarto piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, oltre al disimpegno di collegamento alla zona notte, un piccolo ripostiglio e due terrazze; garage al piano terra e cantina al piano seminterrato. Difficoltà catastali e urbanistiche sanabili. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 28.350,00; Offerta minima Euro 21.262,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT41K083561250000000999142 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

E.I. N. 78/2014

Pordenone, Via Latisana n. 23/A - Lotto unico: abitazione unifamiliare con scoperto di pertinenza ed annessi. Trattasi di immobile risultato dal frazionamento ed ampliamento di immobili dei primi anni del 1900. La costruzione risulta priva di materiali coibenti secondo la tipologia costruttiva del periodo e di modesta estensione. Il ctu riferisce che la concessione reperita presso l'archivio storico riporta l'intervento di ampliamento del primitivo sedime costituito da una casa in linea in seguito frazionata dagli eredi. Una particolare considerazione nella valorizzazione dell'immobile concerne il frazionamento della proprietà che fa ricadere un angolo della casa in altro mappale. L'abitazione è dunque priva di una parte ancorché modesta del perimetro murario. L'immobile è libero. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 62.700,00; Offerta minima Euro 47.025,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT46Q050341250000000006049 c/o Banco Pop. Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

E.I. N. 182/2015

Pordenone, Largo Cervignano n. 58 - Lotto unico: appartamento del complesso Condomini Schiera dei Fiori, al secondo piano accessibile da scale esterne, composto da: ingresso, angolo cottura, sala, camera e bagno al piano giorno; un bagno, tre camere ed una loggia chiusa al piano notte. Garage al piano terra. Libero. Irregolarità catastali sanabili. A carico dell'unità vi sono delle pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT60L0103012501000002159134 c/o Banca MPS Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

E.I. N. 68/2015

Pordenone, Via Giovanni Battista Tiepolo n. 8 - Lotto unico: appartamento al primo piano costituito da: ingresso, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere; ampia cantina e garage al P.S1. Occupato. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 75.363,75; Offerta minima Euro 56.522,81. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86T0533612500000041773133 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

ABITAZIONE - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



E.I. N. 107/2013

Aviano (Pn), Via Giuseppe Ellero n. 6 - Lotto 1: fabbricato composto da: P.S1, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, lavanderia, garage, cantina, C.T. con accesso dall'esterno; P.T, atrio, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, disimpegno, 2 terrazzi, sof-



fitta al P.1 accessibile tramite botola con scala retrattile nel vano scale; scoperto destinato a percorso carrabile, area di manovra, giardino e orto; deposito. Irregolarità urbanistiche sanabili e non. Occupato da soggetti privi di titolo. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 102.750,00; offerta minima Euro 77.062,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT83X0880512500021000001070 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 8/2014**

Aviano (Pn), via Bruno Buozzi n. 5 - Lotto unico: appartamento p. primo composto da soggiorno, vano uno, vano due, vano tre + accessori: cucina, bagno, w.c. disimpegno, atrio. L'immobile risulta occupato da terzi senza alcun titolo. Il c.t.u. ha rilevato che vi sono delle pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 59.062,50; Offerta minima Euro 44.296,87. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT32X063401250010000009164 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 241/2015**

Aviano (Pn), via Giuseppe Garibaldi - Lotto unico: unità immobiliare distinta al F.54 mapp. 496 è un fabbricato a destinazione stalla, porticato con sovrastante fienile disposta su due piani e un piano interrato. Unità immobiliare distinta al F.47 part. 550 sub. 24 è una porzione di soffitta a piano terzo di una palazzina su quattro piani fuori terra ed uno interrato. Entrambi liberi da persone. L'abitabilità non risulta essere stata rilasciata. Ricontrate irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 15.657,30; offerta minima Euro 11.742,98. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT89R0533612500000041773032 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**ALLOGGIO CON AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 244/2015**

Aviano (Pn), Via Barcis n. 1 (A/2) Via Stella Alpina (C/6) - Lotto unico: alloggio su due piani, piano secondo e terzo, con autorimessa, facente parte del corpo A del condominio Col Spizzat. Al secondo piano vi sono due camere, bagno ingresso con disimpegno; al terzo piano, soggiorno-pranzo-zona cottura. Libero. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 64.000,00; Offerta minima Euro 48.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT87C0585612500126571355140 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 114/2014**

Azzano Decimo (Pn), Via Guglielmo Marconi n. 62 - Lotto unico: abitazione al piano primo composta da atrio, cucina ed ampio soggiorno, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Occupata in forza di regolare contratto di locazione registrato in epoca antecedente alla trascrizione del pignoramento. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 22.800,00; offerta minima Euro 17.100,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT97C0572812500748571212964 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 250/2014**

Azzano Decimo (Pn), Piazza Garibaldi n. 62 - Lotto unico: appartamento al secondo piano, parte del complesso "San Martino" costituito da 3 vani: soggiorno, cucina, studio, 2 camere, oltre accessori bagno e lavanderia corridoio; garage e cantina al P.S1. Occupato. A carico dell'unità pignorata vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 22.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT50Z0103012501000002158576 c/o Banca MPS Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 260/2015**

Brugnera (Pn), via Nene n. 39 - Lotto 1: appartamento al piano terra, costituito da: ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, cantina, 2 camere, un bagno dotato di wc, bidet, lavabo e vasca. In un corpo staccato con finiture rustiche vi è un ripostiglio, wc, ripostiglio adibito a cucina di servizio ed un pollaio.

Staccato si trova un accessorio/tettoia. Garage al grezzo ed area esterna costituita dal giardino, l'orto, e area cortilizia carrabile. Unità abitate. Irregolarità edilizie. Lotto 2: appartamento al primo piano, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere, ripostiglio e bagno dotato di wc, bidet, lavabo e vasca con box doccia. Occupato in forza di comodato d'uso. Irregolarità edilizie. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 84.300,00, Lotto 2 Euro 67.800,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 63.225,00, Lotto 2 Euro 50.850,00. Presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17Z0880512500021000001529 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**EDIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 2727/2013**

Caneva (Pn), Via Vallone n. 18 a Sarone di Caneva - Lotto 2: edificio isolato, tenuto in uso dai proprietari quale deposito, su 2 piani f.t. con sovrastante sottotetto. Il piano terra è composto da: ingresso, cucina e bagno. Mediante la scala in cemento si accede al primo piano che comprende due camere da letto. Attraverso la botola si raggiunge la soffitta unico vano, privo di impianti e finiture. Lotto 3: edificio posto di testa, abitato dall'esecutato, su tre piani f.t. con sovrastante sottotetto non praticabile. Il piano terra si compone di: ingresso adibito ad ufficio, ripostiglio lato ovest, ripostiglio lato nord dal quale si accede ad un w.c. ed alla cella termica ove è ubicata la caldaia dell'impianto di riscaldamento alimentata a gas metano; dall'ingresso predetto si accede direttamente al bagno ed alla scala prefabbricata in cemento e rivestita che conduce al primo piano. Al primo piano è ubicata la cucina con terrazza ed il soggiorno. Il secondo piano ricomprende un corridoio, wc e le due camere da letto. Il lotto ricomprende due terreni formanti un unico appezzamento coltivato ad orto. Per entrambi i lotti: Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 2 Euro 28.125,00, Lotto 3 Euro 85.275,00; offerta minima: Lotto 2 Euro 21.095,00, Lotto 3 Euro 63.960,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT71G0572812500748571354661 c/o Banco Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 313/2014**

Caorle (Ve) - Lotto 1: strada Brian n. 13, abitazione al piano primo con locale destinato ad attività di ristorazione al piano terra. Ulteriore corpo fabbrica ove insistono i locali di servizio dell'attività, nel sottotetto è stato ricavato un monolocale in assenza di titolo abilitativo. Occupato. Lotto 2: via Saetta n. 15, abitazione monofamiliare del tipo rurale in condizioni statiche ed igienico sanitarie fatiscenti, inagibile. Libero. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 247.156,50, Lotto 2 Euro 19.350,00; offerte in aumento: Lotto 1 Euro 185.367,38, Lotto 2 Euro 14.512,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT1700880512500021000001513 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 308/2015**

Casarsa della Delizia (Pn) Via Sisto Biasutti n.6 – Lotto unico: appartamento al piano secondo con cantina e garage al piano terra ed è inserito in palazzina residenziale condominiale denominata "Al Comunale 1". L'unità immobiliare è locata a contratto. Vi sono pendenze per spese condominiali. Irregolarità edilizie e urbanistiche. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 42.800,00. Offerta minima Euro 32.100,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT87B053361250000041735444 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASTELNOVO DEL FRIULI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 174/2011**

Castelnovo del Friuli (Pn), località Sottorforca – Lotto unico: fabbricato isolato così predisposto: ingresso-corridoio, cucina, bagno, 2 camere e ripostiglio sotto scala al piano terra; terrazza e soffitta al piano soffitta; corpo aggiunto costituito da un unico piano con copertura a terrazza. Vendita senza incanto 30/05/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 17.000,00; offerta minima euro 12.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT22C08356125000000999102 c/o BCC Pordenonese Scarl filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CINTO CAOMAGGIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 281/2014**

Cinto Caomaggiore (Ve), Via Roma n. 102, Condominio Cincotta-Bulian – Lotto unico: appartamento al primo piano composto da: ingresso, cucina-pranzo, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 33.909,00; Offerta minima Euro 25.431,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT79N0103012501000002159227 c/o Banca MPS Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 311/2014**

Cordenons (Pn), Via Gradisca n. 2 int. 1 – Lotto unico: abitazione al primo piano della sup. lorda di mq 54 e una sup. scoperta, costituita dalla terrazza, di mq 11,10. E' composta da zona giorno (cucina-salotto), zona notte (disimpegno, servizio wc, una camera). Cantina al piano scantinato e autorimessa al piano interrato. Immobile libero. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 41.250,00; offerta minima Euro 30.937,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48D063401250010000009376 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 11/2013**

Cordenons (Pn), Via Ponte del Vado n. 70 – Lotto unico: abitazione posta su 3 livelli con area ad uso esclusivo, composta da: piano terra, ingresso, stanza, ripostiglio, soggiorno, pranzo, cucina; primo piano che si accede tramite una scala interna, costituito da: disimpegno, tre camere, due ripostigli; secondo piano da: due soffitte; piano terra da, garage. L'unità abitativa è disabitata. Dalla servitù comune si accede al cortile ad uso esclusivo che accede all'unità ove si trovano, il garage, un ante-bagno e un servizio igienico. Tramite la scala in ferro esterna si accede alla copertura a terrazzo. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 26.578,13; offerta minima Euro 19.933,60. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26E063401250010000008874 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA****EDIFICIO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 59/2014**

Fanna (Pn), Via Mioni n. 14 – Lotto unico: edificio residenziale posto lungo una delle strade principali di Fanna, danneggiato dal terremoto del 1976 e successivamente ristrutturato. Le opere non sono state mai concluse e in questi anni è mancata la ben che minima opera di manutenzione. L'edificio è di due piani fuori terra oltre al sottotetto/soffitta quest'ultima priva di adeguate scale di collegamento. Libero. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 16.875,00; Offerta minima Euro 12.656,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT57N0880512500021000001303 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FIUME VENETO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 191/2013**

Fiume Veneto (Pn), Via Tomat n. 13 – Lotto 1: abitazione al piano terra composta da portico dal quale si

accede al soggiorno cucina con attiguo portico, disimpegno notte, camera matrimoniale con wc, bagno e altra camera. Nel portico attiguo alla camera e alla cucina è stata ricavata una lavanderia centrale termica mentre sotto le scale di accesso al piano primo è stato ricavato un ripostiglio. Posto auto coperto e casetta in legno in corpo staccato. Occupato. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 22.06.2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 54.375,00; Offerte minime Euro 40.781,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT98Y0103012501000002094687 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FORGARIA NEL FRIULI****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 5/2015**

Forgaria del Friuli (Ud), Via Divella – Lotto unico: alloggio composto al piano terra da una cucina-soggiorno, un disimpegno notte, un bagno e una camera; al piano seminterrato ci sono due cantine. Immobile occupato. Difficoltà edilizie sanabili. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 20.468,48; Offerta minima Euro 15.351,36. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT4600634012500100000099331 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 99/2015**

Fossalta di Portogruaro (Ve), Via Daniele Manin, Residence Manin – Lotto unico: abitazione al secondo piano della palazzina centrale denominata B, della sup. lorda di mq 60,10 e una sup. scoperta costituita dalla terrazza di mq 6,10; autorimessa al piano terra, della sup. lorda di mq 19,30, dotata di portone sezionale basculante e di pertinenza esterna, costituita da porticato di mq 3,30. L'unità è occupata da terzi in forza di contratto di comodato d'uso registrato in data 2.2.2016, successivamente alla trascrizione del pignoramento immobiliare. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 48.245,00; Offerta minima Euro 36.183,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT15N103012501000002149806 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO****VILLETTE A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 27/2015**

Maniago (Pn), Località Campagna – Lotto 1: Via Dei Meassi n. 15/A – villetta a schiera composta al piano terra da zona giorno (soggiorno, cucina, disimpegno, wc e vano scale); al piano interrato da, due cantine e vano scale; al primo piano da zona notte (3 camere, bagno, terrazzo). Libero. Lotto 2: Via Dei Meassi n. 15/F – villetta a schiera composta al piano terra da zona giorno (soggiorno, cucina, disimpegno, wc e vano scale); al piano interrato da, due cantine e vano scale; al primo piano da zona notte (3 camere, bagno, terrazzo). Libero. Vendita senza incanto 23.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base: Lotto 1 Euro 119.250,00, Lotto 2 Euro 109.500,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 89.438,00, Lotto 2 Euro 82.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17K0585612500126571339225 c/o Banca Pop. Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 298/2014**

Polcenigo (Pn), Località San Giovanni, Via Pordenone n. 105 – Lotto unico: appartamento al primo piano composto da ingresso, CT, ripostiglio, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, disimpegno, terrazzo; cantina al piano terra. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 38.460,94; offerta minima Euro 28.845,71. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT33P083561250000000999161 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 223/2012**

Porcia (Pn), Via Alessandro Volta - Lotto unico: appartamento al piano secondo di un fabbricato condominiale, con annessi cantina e garage al piano seminterrato. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, tre camere, bagno, disimpegno e terrazza. Difficoltà edilizie sanabili. Vi sono spese condominiali inevase. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 39.234,37; Offerta minima Euro 29.425,77. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78H0103012501000002087130 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**UNITÀ IMMOBILIARE EX AMBULATORIO MEDICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 339/2014**

Portogruaro (Ve), via Francesco Zappetti n. 21/1 int. 5, scala C – Lotto unico: unità immobiliare facente parte del complesso Residence Domusviva, trattasi di un ex ambulatorio medico al p.1, costituita da: ingresso-atrio-attesa, due locali utilizzati come ambulatorio medico e un bagno, cantina al piano interrato. Libero. Vendita senza incanto il 23.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 100.000,00; offerta minima Euro 75.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT49H010301250000000665585 c/o Banca MPS Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 76/2015**

Prata di Pordenone (Pn), Località Ghirano, Via Tremeacque n. 60/A – Lotto unico: abitazione al piano terra di un corpo di fabbrica costituito da unità immobiliari residenziali ed accessori, ricomprende un posto auto scoperto. L'alloggio risulta costituito da soggiorno con abbinata cucina, disimpegno, 2 camere, bagno. L'area promiscua risulta di proprietà degli esecutati per la quota indivisa di 1/6. Immobile occupato. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 27.750,00; Offerta minima Euro 20.812,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17V050341250000000005961 c/o Banco Pop. Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 275/2015**

Pravidomini (Pn), via Roma n. 1 – Lotto unico: appartamento bicamere al primo piano del Condominio Residence Rosa, con doppio posto auto coperto al piano terra. Libero. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 52.803,05; offerta minima Euro 39.602,29. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT41T0103012501000002160440 c/o Banca MPS Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 319/2014**

Pravidomini (Pn), Via Blessaglia – Lotto unico: unità immobiliare residenziale posta al piano terra primo e secondo di un edificio per complessivi due alloggi residenziali con annessa cantina, garage, terrazze e cortile. L'unità è dotata di giardino di pertinenza. Irregolarità catastali sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 60.468,75; offerta minima Euro 45.351,56. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT53S0572812500748571310453 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI**

**MONOLOCALI CON POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 255/2011**

Pravidomini (Pn), Via Maronese n. 2, beni in Condominio – Lotto 1-4: monocalci, bagno, posti auto esterni (p.T). Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 – prezzo base: Lotto 1 Euro 5.962,50, Lotto 4 Euro 6.075,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 4.471,87, Lotto 4 Euro 4.556,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT08U050341250000000000231 c/o Banca Popolare di Verona Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ROVEREDO IN PIANO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 258/2014**

Roveredo in Piano (Pn), via Ippolito Nievo – Lotto unico: appartamento su due piani fuori terra, facente parte del complesso residenziale "Drio i Murs", composto da: tre vani (soggiorno, 2 camere) più accessori (cucina, 2 bagni, corridoio), garage (ca. 23 mq), cantina (ca. 4.60 mq) e corridoio di accesso dal corpo scala (ca. 7 mq). Occupato dal debitore. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 89.000,00, offerta minima Euro 66.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT20F0880512500021000001490 c/o Banca Friulovest Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 242/2014**

Sacile (Pn), via Giovanni Padernelli n.22 – Lotto unico: unità immobiliare ad uso abitativo su due piani fuori terra, piano terra composto da locali ad uso cucina/sala da pranzo, soggiorno, bagno e ripostiglio/lavanderia, collegati da corridoio disimpegno. Al primo piano composta da 4 camere e bagno, collegati da corridoio disimpegno. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata dagli esecutati. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 69.255,00. Offerta minima Euro 51.941,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT18S063401250010000009541 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SACILE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 59/2015**

Sacile (Pn), Viale Repubblica n. 164 - Lotto unico: appartamento al quarto piano costituito da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, 2 camere, corridoio, veranda e ballatoio. Al piano interrato vi è la cantina. Libero. A carico del condominio vi sono delle pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 32.800,00; Offerta minima Euro 24.600,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT22B010301250000000649634 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 16/2015**

San Michele al Tagliamento (Ve), via Atlante n. 38 - Lotto unico: appartamento ubicato in Bibione, in una palazzina facente parte del Condominio Mariella, situato al piano 4 composto da: vano con angolo cottura più accessori, antibagno, bagno e terrazza a livello in uso esclusivo. Porzione di scoperto condominiale assegnata in uso esclusivo, per il parcheggio degli automezzi. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 74.000,00; Offerta minima Euro 55.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86L088051250002100001510 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 246/2015**

San Quirino (Pn), via dei Templari n. 38 - Lotto unico: appartamento al primo piano di un edificio a due livelli. Irregolarità catastali e edilizie sanabili. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 60.219,36. Offerta minima Euro 45.164,52. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT22W083561250000000999184 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN STINO DI LIVENZA****VILLETTE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 318/2015**

San Stino di Livenza (Ve), Via Leonardo Sciascia - Lotto 1: villetta a schiera che si sviluppa su 3 piani, piano terra, primo ed ampia soffitta, con garage accessibile anche direttamente dall'interno dell'abitazione, area di accesso e sosta vettura antistante l'abitazione chiusa dalla recinzione oltre ad un'area scoperta esclusiva a verde. Lotto 2: villetta a schiera che si sviluppa su 3 piani, piano terra, primo ed ampia soffitta, con garage accessibile anche direttamente dall'interno dell'abitazione, area di accesso e sosta vettura antistante l'abitazione chiusa dalla recinzione oltre ad un'area scoperta esclusiva a verde. Per entrambi i lotti: irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 e 2 Euro 124.996,32; Offerta minima: Lotto 1 e 2 Euro 93.747,24. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT31G0533612500000041730895 c/o Banca Pop. di Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 254/2015**

San Vito Al Tagliamento (Pn), Piazzetta Pescheria n. 18 - Lotto unico: appartamento al piano secondo e terzo con cantina e piccola corte interna al piano terra. L'immobile è stato interamente ristrutturato nel 2007 ed è così composto: ingresso- disimpegno, soggiorno con terrazzo, cucina, disimpegno con terrazzino, studio, sottoscala, due camere e un bagno; le scale interne portano al sottotetto dove troviamo un salottino, un disimpegno, un bagno e un locale ripostiglio al grezzo che nel progetto, ora scaduto, era una terrazza attualmente non realizzata. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Occupato da terzo senza titolo. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 214.000,00. Offerta minima Euro 160.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT98Q010301250000000666515 c/o Banca MPS Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPIILIMBERGO****ABITAZIONI - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 211/2015**

Spilimbergo (Pn) - Lotto 1: via Cairoli, appartamento su 2 piani (terzo e quarto mansardato) collegati da scala interna. Zona giorno al terzo piano formato da ampio open-space, adibito a cucina-soggiorno, bagno e un sottoscala adibito a ripostiglio. Zona notte al quarto piano formata da 3 camere da letto e bagno collegati da disimpegno. Cantina al piano interrato. Immobile locato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Lotto 2: via Cairoli n. 6 (A/2) e n. 2 (C/2), appartamento al primo piano formato da ingresso, ampio open-space adibito a cucina-soggiorno, 2 camere da letto, 2 bagni e disimpegno. Due cantine al piano interrato. Occupato. Pendenze per spese condominiali non pagate. Irregolarità edilizie sanabili. Lotto 3: via San Francesco n. 19, appartamento al secondo piano formato da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e 3 terrazzi di cui 2 trasformati in verande. Locale ubicato al piano terra utilizzabile come autorimessa e/o cantina. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Pendenze per

spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 106.700,00, Lotto 2 Euro 102.300,00, Lotto 3 Euro 80.800,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 80.025,00, Lotto 2 Euro 76.725,00, Lotto 3 Euro 60.600,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT61P0533612500000041714125 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPIILIMBERGO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 141/2013**

Spilimbergo (Pn), Via del Rugo n. 4 - Lotto unico: unità immobiliare composta al piano terra da ingresso, cucina-soggiorno, studio, due camere, disimpegno notte e bagno; secondo piano da soffitta ove internamente sono state ricavate due camere e un bagno; accessorio in corpo staccato a due piani adibito a ripostiglio. Irregolarità edilizie sanabili. L'immobile è edificato su area pertinenziale coperta e scoperta (ente urbano Ha 00.11.10). Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 42.750,00; Offerta minima Euro 32.062,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19Y063401250010000009082 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**ROVEREDO IN PIANO****COMPENDIO AZIENDALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 7/2016**

Curatore Dott. Giorgio Amadio con studio in Pordenone, Via Vallona n. 48, Tel. 0434.520105. Roveredo in Piano (Pn), Località Giuseppe Tornielli n. 17 - Lotto unico: A) AZIENDA DI PROPRIETA: L'attività aziendale è svolta presso un immobile di proprietà ed ha per oggetto l'esercizio dell'attività di somministrazione e vendita al pubblico di alimenti e bevande; gestione di esercizi pubblici, bar, ristoranti, alberghi e locali di svago, tavole calde, sale giochi e discoteche. Il compendio aziendale è composto dai seguenti beni: BENI IMMOBILI - UNITA' COMMERCIALE (bar, ristorante, cucine, magazzini, porticati, area esterna attrezzata per spettacoli ed eventi, area esterna a parcheggio); BENI MOBILI (ATTREZZATURE, ARREDI, N. 1 AUTOVETTURA), per una puntuale descrizione dei beni posti in vendita si rinvia alla perizia di stima geom. Franco Mazzon depositata in Cancelleria. B) BENI IMMOBILI - UNITA' RESIDENZIALE ai piani primo e secondo, consistenza vani 8, superficie catastale mq. 200, quota di proprietà posta in vendita pari a 10/12. La vendita è assoggettata ad imposta di registro. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 738.560,00. Offerta di acquisto da



depositare in busta chiusa presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del giorno 26.06.2017, con cauzione da versare sul c/c della procedura IBAN IT46T0708412500036003700247 presso la Banca della Marca filiale di Pordenone, oppure, con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

**SACILE-SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**MAGAZZINO-TERRENI-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 82/2012**

Curatore Dott.ssa Eves Marcuzzi con studio in Azzano Decimo (PN), Piazza Libertà n. 25/2, Tel. 0434.640038. San Michele al Tagliamento, Loc. Bibione (VE), Via Mascagni Pietro Bibbie - Lotto 1: proprietà di 1/6 di appartamento al terzo piano. Lotto 2: magazzino che comprende marmi, graniti ed altri materiali di consumo. Sacile (PN), Via Topaligo n. 12/B - Lotto 3: capannone artigianale aderente ad altro edificio, composto da una struttura in cemento armato e da una in acciaio, destinato alla lavorazione di marmi e graniti. Gravato da ipoteche. Sullo stesso lotto di terreno è presente anche un'area coperta da una tettoia. L'accesso avviene tramite servitù di passaggio (larghezza 6m ca.). Sacile (PN) - Lotto 5: proprietà di 1/6 di terreno adibito a vigneto, are 88 centiare 60. Vendita senza incanto 23.06.2017 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.000,00, Lotto 2 Euro 25.000,00, Lotto 3 Euro 144.000,00, Lotto 5 Euro 4.000,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 21.06.2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

**ZOPPOLA**

**EDIFICIO USO AGRITURISMO E ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 231/2011**

Zoppola (Pn), Via Domanis n. 71 - Lotto unico: edificio ad uso agriturismo ed abitativo, costituito da più blocchi di cui il primo edificato ante 1967 e successivamente ristrutturato, gli altri di nuova realizzazione. Il fabbricato più antico è costituito da P.T, sala da pranzo, cucina, spogliatoio, dispensa, lavaggio e servizio; P.1 accessibile da scala esterna e collegato internamente al P.2 ove si trovano 2 abitazioni distinte, composte da soggiorno-cucina, camera, ripostiglio. Il fabbricato in ampliamento è composto da P.T, adibito a spaccio, magazzino, bagno, c.t., deposito, e da un P.1, al quale si accede da scala esterna. E si trova al grezzo. I terreni sono in parte adibiti a parcheggio. Locato fino al 2021. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 161.156,25; Offerta minima Euro 120.867,18. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT25P0548412500056570422138 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PORDENONE**

**CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 1109/2014**

Pordenone, Via Brugnera n. 35 - Lotto unico: porzione di casa a schiera in posizione di testa su 2 livelli e così composta: piano terra - cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno; piano primo: scala, bagno, disimpegno, ripostigli, tre camere. Giardino di pertinenza di mq 200 ca. Il garage è situato in zona antistante all'abitazione. Il terreno è una piccola porzione. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Immobile libero. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 74.812,50; offerta minima Euro 56.109,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT15Z0585612500126571329477 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 73/2011**

Curatore Dott. Andrea Zanotti con studio in Pordenone, Via del Maglio n. 8/b, Tel. 0434.26041. Pordenone, Vial Grande n. 24 - Lotto 18: terreno inedificato ma urbanizzato che ha già un progetto approvato (architettonico/strutturale) di ca. 1847 mq. Prezzo di stima Euro 495.000,00. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 79.121,64. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 500,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**PORDENONE**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 280/2014**

Pordenone, Via Latisana n. 16 - Lotto 2: fabbricato in corso di ristrutturazione con ampliamento e relativa area pertinenziale per la quota indivisa di 1/3 (area urbana di are 01.00); terreno in cui insiste un box in lamiera. Vendita senza incanto 22.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 96.892,50. Offerta minima Euro 72.669,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17S083561250000000999180 c/o BCC Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**ABITAZIONE + TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 232/2014**

Aviano (Pn) - Lotto 1: località Villotta, via Della Roggia n. 3/A, fabbricato di civile abitazione a schiera di 2 piani fuori terra e soffitta (di 48 mq, raggiungibile con difficoltà dall'esterno) con corpo accessorio staccato ed area scoperta pertinenziale. Si accede da veranda (priva di autorizzazione), ed è così composto: al piano terra, cucina, soggiorno, stanza bagno e rampa scale di collegamento al primo piano di 58 mq. composto da corridoio, 2 camere e bagno, nonché da ballatoio di 8 ca. Manufatto destinato a portico di 32 mq ca. e ripostigli di mq 22 ca. Irregolarità edilizie sanabili ad eccezione della veranda. Immobile locato. Lotto 2: terreno destinato ad aia e prato, are 08.00. Nella disponibilità dell'esecutata. Lotto 4: località Prà de Rovere, terreno seminaturo are 16.90. Libero. Lotto 6: due terreni, il map.196 di are 16.00 è un bosco ceduo confinante con il torrente Rio Ruc.; e il map.210 di are 21.70 è occupato da vegetazione spontanea, raggiungibile da Via dei Marin (quota indivisa 6/24). Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 37.000,00; Lotto 2 Euro 30.000,00; Lotto 4 Euro 4.400,00; Lotto 6 Euro 1.800,00. Offerte minime: Lotto 1 euro 27.750,00; Lotto 2 Euro 22.500,00; Lotto 4 Euro 3.300,00; Lotto 6 Euro 1.350,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78E010301250000000620906 c/o Banca MPS Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N. 3555/2011**

Caneva (Pn), Via San Michele n. 60/A - Lotto unico: abitazione composta al piano terra da zona giorno e cucina, lavanderia, centrale termica; al piano primo da zona notte con due camere con relativo servizio e ripostiglio. Due garage esterni, un magazzino ad uso ricovero attrezzi agricoli con annessa cantina di mq 135 ed un terreno con destinazione vigneto. Occupato. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 114.750,00; Offerta minima Euro 86.062,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT64C050341250000000005687 c/o Banca Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi.

**CAORLE**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 229/2015**

Caorle (Ve), frazione di Ottava Presa, Via Martiri delle Foibe - Lotto 1: appartamento al primo piano nel condominio Perla Verde, sup. resid.le 74 mq con sup. destinata a terrazze di 31.80 mq, composto da: soggiorno con terrazzo, disimpegno, camera con terrazzo, bagno, ripostiglio con terrazzo, garage posto al piano terra. A carico delle unità immobiliari vi sono pendenze per spese condominiali. Libero. Lotto 2: appartamento al primo piano nel condominio Perla Verde, sup. resid.le 74 mq con sup. destinata a ter-

razze di 31.80 mq, composto da: soggiorno con terrazzo, disimpegno, camera con terrazzo, bagno, ripostiglio con terrazzo, garage posto al piano terra. Vi sono pendenze per spese condominiali. Libero. Lotto 3: terreno residenziale soggetto alle previsioni del piano attuativo "Piano di lottizzazione Silvia". Superficie utile residua edificabile è di 492 mq. In stato di abbandono. Non è stata effettuata l'analisi chimica. Vendita senza incanto 22.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 86.600,00, Lotto 2 Euro 79.000,00, Lotto 3 Euro 52.000,00; offerte minime: Lotto 1 Euro 64.950,00, Lotto 2 Euro 59.250,00, Lotto 3 Euro 39.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT7300103012501000002160812 c/o Banca MPS Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CASTELNOVO DEL FRIULI

#### ABITAZIONE - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 353/2014

Castelnuovo del Friuli (Pn) - Lotto 1: località Paludea n. 53 - fabbricato ad uso abitazione su due piani fuori terra. Al piano terra porticato/ingresso, deposito (taverna), C.T., deposito e vano scala che collega al piano primo, composto da: atrio d'ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno/corridoio, due camere, studio, bagno e w.c. ristrutturato nell'anno 2000. L'immobile è libero. Lotto 1 bis: area scoperta derivante dalla demolizione di un fabbricato. L'area risulta libera. Zone di antico impianto oggetto di ricostruzione. Lotto 2: località Paludea snc - vecchio fabbricato in sassi un tempo adibito a stalla con sovrastante fienile, attualmente ricovero attrezzi. Ricade in zona B1 - Zone di antico impianto oggetto di ricostruzione. L'immobile è libero. Vendita senza incanto 22.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 130.077,00; Lotto 1 bis Euro 3.750,00; Lotto 2 Euro 22.143,75. Offerta minima: Lotto 1 Euro 97.557,75; Lotto 1 bis Euro 2.812,50; Lotto 2 Euro 16.607,81. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT71K0585612500126571348050 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CORDENONS

#### EDIFICIO ABITATIVO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 99/2013

Cordenons (Pn), vecchio fabbricato realizzato prima del 1940, accessibile attraverso corte interna. Lotto 1: Via Monte Grappa n. 78 - L'edificio si articola su 3 livelli f.t., piano terra destinato a soggiorno, bagno e cucina, piano primo accessibile solo da scala esterna e ballatoio, destinato a camera da letto e bagno, piano soffitta accessibile da scala retrattile interna. Occupato. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Il terreno ricade in zona A.0.5. Occupato. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 22.390,00; Offerta minima Euro 16.793,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento

della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT77Q0548412500056570422535 c/o Banca Popolare di Cividade Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CORDENONS - PORDENONE

#### TERRENO - EDIFICIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 198/2014 + 156/2015

Cordenons (Pn) - Lotto 1: terreno con sup. catastale di 7.980 mq, buon sedime ed esposizione, attualmente destinato a prato. Pordenone (Pn) - Lotto 2: via Piave 18/A, edificio di tre piani fuori terra ad uso ufficio, ingresso, archivio, autorimessa, cantina al piano terra e scala per accedere al piano primo, ove vi sono gli uffici, ripostiglio, bagno e scala per accedere al piano secondo ove vi è l'archivio. Occupato. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 269.325,00; Lotto 2 Euro 162.940,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 201.993,75; Lotto 2 Euro 122.205,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86V053361250000041737969 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MORSANO AL TAGLIAMENTO

#### IMMOBILE IN SCHIERA AL GREZZO-QUOTA TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 345/2011

Morsano al Tagliamento (Pn) - Lotto 1: Vicolo Vado snc - immobile in schiera risalente agli anni 60, oggetto di ristrutturazione iniziata nel 1996 e mai portata a termine e attualmente allo stato grezzo (p. T-1) con corte interna ad uso promiscuo. Intera proprietà F. 14 mapp. 1266; Quota indivisa di 2/6 F. 14 mapp. 1263. Valore di stima Euro 65.000,00. Lotto 2: quota indivisa di 2/6 su terreni in zona omogenea B2 ubicati all'interno della corte di cui fanno parte i mappali di cui al Lotto 1, con reciproche servitù di transito. Sussiste vincolo di rispetto zootecnico. Valore di stima Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 9.462,18, Lotto 2 Euro 467,85; offerta minima Lotto 1 Euro 7.096,63, Lotto 2 Euro 350,88. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT40J0103012501000000594887 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PASIANO DI PORDENONE

#### FABBRICATO ABITATIVO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 63/2010

Pasiano di Pordenone (Pn) - Lotto 1: Via Pontuz n. 9 - fabbricato d'abitazione unifamiliare su due livelli (P. T-1), collocato al centro di un parco adibito a giardino, con cantina e due autorimesse al p. terra. Valore di stima Euro 310.232,78. Lotto 2: terreno ricadente in area edificabile B2, di ha 00.19.65. Valore di stima Euro 102.180,00. Vendita senza incanto 23.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 232.675,00, Lotto 2 Euro 24.248,25; offerta minima: Lotto 1 Euro 174.506,25, Lotto 2 Euro 18.186,19. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT24H053361250000041255696 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PINZANO AL TAGLIAMENTO

#### TRIFAMILIARE A SCHIERA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 175/2013

Pinzano al Tagliamento (Pn), Via Castello n. 14 - Lotto unico: unità immobiliare costituente il corpo centrale di un edificio trifamiliare a schiera composta da: ampia zona giorno al piano terra con ripostiglio ad uso dispensa, vano w.c. e vano scale, tre camere disimpegno, ripostiglio, servizio e due terrazze, oltre ad un vano ripostiglio ricavato all'interno di una delle due terrazze il tutto al piano primo. Occupata. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 21.727,00; Offerta minima Euro 16.296,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11E0880512500021000001192 c/o Banca Friulovest Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### CAF SpA

### PORCIA - PASIANO DI PORDENONE-SACILE - PORDENONE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO N. 10/2014

Liquidatore giudiziale Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Corso Garibaldi n. 66, Tel. 0434.27973. Porcia (Pn), Condominio Carpini - Lotti 1: 3 appartamenti alcuni al piano terra ed altri al piano primo, tutti con pertinenze, locati e non. Classe Energetica C. Pasiano di Pordenone (Pn), Via Roma n. 102, Condominio Valentina - Lotto 2-3-4: appartamenti alcuni al piano primo ed altri al piano secondo, tutti con pertinenze, locati e non. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 13.00 presso lo studio del liquidatore giudiziale. Prezzo base: Lotto 1 Euro 200.000,00, Lotto 2-4 Euro 55.000,00, Lotto 3 Euro 50.000,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 per i lotti 1, Euro 5.000,00 per i lotti 2-3-4. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno antecedente la vendita, con cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile o sul c/c bancario IBAN IT88R0103012501000002102705 presso Monte Paschi di Siena, entrambi intestati al concordato preventivo.

### SACILE

#### ABITAZIONE - ACCESSORI - GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 362/2014

Sacile (Pn), strada Geromina n. 66/A - Lotto unico: abitazione singola su un piano rialzato, che si articola in: un locale ad uso ingresso soggiorno, porticato antistante l'edificio, zona pranzo e cucina, corridoio di distribuzione, zona notte caratterizzata da tre camere da letto, 2 bagni; tramite scala interna si accede al piano interrato dove si trovano la centrale termica, autorimessa con ricovero automezzi, un bagno e tre locali adibiti a taverna e deposito. Locale uso lavanderia posto sotto il porticato anteriore ed un deposito aperto su un lato. Giardino in parte



recintato. L'agibilità non è mai stata rilasciata. Immobile occupato. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 159.497,79; offerta minima Euro 119.623,34. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT95J0533612500000041775355 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA**

**VILLETTA - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 127/2014**

San Giorgio della Richinvelda (Pn), via Armentarezza snc - Lotto unico: villetta residenziale unifamiliare composta da 1 piano fuori terra, con annesso scoperto e due lotti di terreni tenuti a prato. Occupato. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT31K0585612500126571346733 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziaro Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**FABBR. ARTIG. - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 32/2013**

Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Eves Marcuzzi con studio in Azzano Decimo (Pn), Piazza Libertà n. 25/2, Tel. 0434.640038. San Vito al Tagliamento (Pn) - Lotto 1: Via Falcon Vial - fabbricati artigianali composti da uffici e laboratori e con ampia area per la manovra e il parcheggio di automezzi. Gravati da ipoteca. Prezzo base Euro 897.000,00 oltre imposte. Lotto 2: frazione di Prodolone, Via Prodolone - fabbricato residenziale che si sviluppa su due piani fuori terra con annessi posti sul retro. Prezzo base Euro 294.000,00 oltre imposte. Lotto 3: Via M. D'Azeglio - fabbricato residenziale che si sviluppa su due piani fuori terra con soffitta e annessi posti sul retro su unico livello. Prezzo base Euro 110.000,00 oltre imposte. Vendita senza incanto 23.06.2017 ore 15.00 presso lo studio del liquidatore giudiziale. Rialzo minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 21.06.2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al concordato preventivo.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO - CASARSA DELLA DELIZIA**

**COMPLESSO IMM.RE-ABITAZIONI-AREA EDIFIC.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 84/2011**

Curatore Dott. Andrea Zanotti con studio in Pordenone (Pn), via del Maglio n. 8, scala B piano 4, tel. 0434.26041. San Vito al Tagliamento (Pn), Lotto 1: località Prodolone, via del Mulino n. 10, comples-

so immobiliare costituito da due corpi di fabbrica con relative pertinenze coperte e scoperte, nonché da un appezzamento di terreno. Viene posta in vendita l'intera quota di proprietà, valore di stima Euro 179.100,00. Casarsa della Delizia (Pn), frazione San Giovanni, via Del Plebiscito n.17, Lotto 5: area edificabile di 1.510 mq. Su una porzione di terreno sono stati ricavati n.18 parcheggi scoperti da assegnare alle unità immobiliari facenti parte del complesso residenziale, valore di stima Euro 300.000,00. Lotto 11: Blocco C - appartamento con posto auto già costruito ma non ancora ultimato. Fa parte di un complesso immobiliare in corso di completamento. Viene posta in vendita l'intera quota di proprietà, valore di stima Euro 84.500,00. Lotto 14: Blocco B - appartamento con posto auto situato al primo piano con accesso tramite una scala coperta dalla corte interna ed un breve corridoio in comune con le unità immobiliari. Balcone che si affaccia sul portico, risulta privo di accesso, valore di stima Euro 77.000,00. In riferimento ai Lotti n. 5-11-14 interventi edilizi da completare. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 17.30 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 44.775,00, Lotto 5 Euro 90.000,00, Lotto 11 Euro 28.730,00, Lotto 14 Euro 26.180,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 500,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

**TRAMONTI DI SOPRA**

**ABITAZIONI-CAPANNONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 27/2011 + 85/2013**

Tramonti di Sopra (Pn) -Lotto 3: Località Sottomaleon - due capannoni adibiti ad allevamento cynicolo: quello alla p.lla 539 è costituito da unico piano e 6 vani destinati a stalla, deposito, spogliatoio, servizio e concimaia esterna. Lievi difformità da sanare. Quello alla p.lla 564 è costituito da unico piano composto da stalla, deposito, servizio, spogliatoio, ricovero mezzi agricoli e concimaia coperta esterna. Difformità edilizie da sanare. Quello alla p.lla 563 invece è un rudere in muratura privo di copertura e inagibile edificato ante 1967. Il mapp. 92 ricade in zona D5 degli ambiti insediativi esistenti e rappresenta area funzionale ai fabbricati. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 15.00 e seg. - Prezzo base Euro 126.815,62. Offerta minima Euro 95.111,71. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT21S010301250100002095059 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO**

**FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 222/2014**

Travesio (Pn), Via Giuseppe Verdi n. 5 - Lotto unico: fabbricato su 3 livelli collegati tra loro da due scale interne, l'accesso principale avviene tramite un ingresso ove si trovano un soggiorno, una cucina e un ripostiglio; dall'ingresso si accede alla scala di accesso al piano primo ove si trovano un bagno, una camera padronale e due camere singole; dal disimpegno si accede tramite una scala al piano secondo ove si trova un unico locale. Il terreno risulta destinato a prato. Immobili liberi. Vendita senza incanto 23.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 62.250,00; Offerta minima Euro 46.688,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66WQ83561250000000999168 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immibile comm.le|ind.le**

**AVIANO**

**OFFICINA ELETTRAUTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 79/2013**

Aviano (Pn), Lotto 1: Via Valdo - capannone al piano terra, ad uso officina elettrauto comprensivo di ufficio, depositi e locale bagno. Occupato. Irregolarità catastali. Lotto 2: Via Valdo n. 1 - immobiliare (cat.C/3) al piano seminterrato. Occupato. Irregolarità catastali ed edilizie. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 63.215,63, Lotto 2 Euro 43.200,00; offerte minime: Lotto 1 Euro 47.411,72, Lotto 2 Euro 32.400,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT57H0835612500000000999123 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**LOCALE EX DISCOTECA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 299/2015**

Caorle (Ve), via Sile n. 5 - Lotto unico: nella zona balneare di Caorle nel condominio Cantinon, proprietà delle parti comuni pari a 139,60/1000 di locale destinato a discoteca (negli anni '70), chiuso da diversi anni, posto al piano interrato. L'accesso avviene tramite ingresso posto al piano terra del condominio, con saracinesca priva di chiusura, attraverso la quale si raggiunge il vano scala che conduce direttamente al piano interrato. Uscita di emergenza sulla parte retrostante il condominio stesso. In grave stato di abbandono. Vi sono pendenze a carico dell'unità immobiliare per spese condominiale non pagate. Libero. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 178.000,00; offerta minima Euro 133.500,00. Presso la sala delle

Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58T0880512500021000001523 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Orazio Greco – Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## GRUARO

### EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 118/2014

Gruario (VE) Via Dell'Industria n. 6 – Lotto unico: edificio industriale composto da due piani fuori terra. Irregolarità edilizie regolarizzabili mediante demolizione. Immobile libero. Vendita senza incanto 22.06.2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 439.505,00. Offerta minima Euro 329.628,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT67L0634012500100000009513 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## MAJANO

### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO N. 45/2013

Liquidatore giudiziale Dott. Pier Paolo Porati in Treviso, viale De Gasperi n. 34 Tel. 0422.548708. Majano (Ud) località Tiveriaco, via Osoppo n. 147/A – Lotto unico: opificio industriale adibito alla lavorazione del legno insistente su un'area complessiva di mq 45.851, formante un corpo unico a cavallo fra i Comuni di Majano (mq 45.851) e Buja (mq 1.730), formato da un corpo principale ad uso deposito di mq 1.880 con annessi corpo uffici e servizi su due livelli di mq 550, tettoia esterna di mq 1.000, e da due strutture esterne ad uso deposito della superficie complessiva di mq 1.360. Superficie edificabile a disposizione mq 18.465,50. Sono inclusi inoltre i beni mobili facenti parte della categoria "Mobili e macchine ufficio", "Macchine elettroniche" e "Attrezzatura generale" pertinenti. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 11.00 avanti al Liquidatore Giudiziale presso lo Studio del Commissario giudiziale, dott. Mauro Moras, sito in Pordenone, Vicolo del Lavatoio n. 7 – prezzo base Euro 1.460.000,00; Offerta in aumento Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositarsi, presso la Cancelleria del Tribunale di Pordenone, in busta chiusa entro le ore 11.30 del giorno precedente l'asta con attestato di versamento della cauzione (10% della somma offerta) intestata al concordato, mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura c/o Friulovest BCC IBAN IT74R0880512500021000000897, o mediante assegno circolare non trasferibile.

## SACILE

### UFFICIO DIREZIONALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 11/2016

Curatrice Dott.ssa Michela Colin con studio in Pordenone, vicolo delle Acque n.2, tel. 0434.241867. Sacile (Pn) via Giacomo Matteotti n. 30/D – Lotto unico: ufficio direzionale, comprensivo delle quote di comproprietà delle parti comuni di qui fa parte, sito al primo piano del Centro Commerciale Serenissima di Sacile. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 10.00 presso lo studio della Curatrice all'indirizzo su indicato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare entro le ore 11.00 del 14.06.2017, con allegato deposito cauzionale infruttifero da versare mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, pari al 10% del prezzo offerto.

## SACILE

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 212/2012

Sacile (Pn), Via Goffredo Mameli n. 39, Centro residenziale Palma, blocco B – Lotto 2: negozio al piano terra (zona di servizio, antibagno e bagno). Valore di stima Euro 100.000,00. Occupato; difformità sanabili; vi sono spese condominiali inavase. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 42.187,50; Offerta minima Euro 31.640,63. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT97H010301250000000590128 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## SACILE

### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO N. 11/2008

Liquidatore Giudiziale Dott. Gianluigi Degan con studio in Pordenone, Borgo Sant'Antonio n. 12, Tel. 0434.524076. Sacile (Pn), Viale Trento n. 132 – terreni operativi e fabbricati dotati di impianti generici di pertinenza di proprietà al 100% della società in Concordato Preventivo indicati nell'allegato 1 depositato in cancelleria fallimentare con il presente avviso. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Pordenone, aula n. 107. Prezzo base Euro 1.100.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00. Termine per la presentazione delle offerte entro le ore 11.30 del 05.07.2017 c/o la cancelleria fallimentare. Il contenuto dell'offerta è puntualmente indicato nell'avviso integrale di vendita a cui si rimanda. Versamento della cauzione pari al 5% del prezzo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al concordato preventivo. La vendita è soggetta al regime di imponibilità IVA ex art. 10, 1° c., n. 8-ter, lett. d) DPR 633/1972 e dunque il prezzo di aggiudicazione sarà maggiorato dell'importo dovuto a tale titolo, secondo le modalità e le aliquote previste per legge. Il complesso immobiliare oggetto di vendita è ceduto libero da cose e persone e potrà essere visionato dagli interessati previo accordo con il Liquidatore Giudiziale ed è fatto onere alle parti verificare lo stato dei beni con congruo anticipo. L'aggiudicatario dovrà procedere al versamento del saldo prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione già corrisposta, ed entro tale termine dovrà essere comunque stipulato l'atto notarile di trasferimento della proprietà. Una volta eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, il Giudice Delegato, ai sensi dell'art. 108 secondo comma L. F., ordinerà con decreto la cancellazione delle ipoteche e delle eventuali iscrizioni, trascrizioni e di ogni altro vincolo. Le spese inerenti e conseguenti la vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.

## SEQUALS

### COMPARTO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 226/2012 + 227/2012 + 241/2012

Sequals (Pn), Via della Roggia n. 38 – Lotto unico: comparto edilizio costituente struttura ricettiva a carattere alberghiero dotata di ristorante, sale colazione, camere e corte annessa; oltre terrapieno nelle immediate vicinanze degli immobili in parte destinato alla viabilità, parte al percorso ciclabile e pedonale, parte in fascia di rispetto stradale e area di interesse ambientale e paesaggistica del Cosa, il tutto in fascia di tutela paesaggistica di cui al D.lgs 42/2004. P. S1-T-1-2. Dotato di ascensore. Difformità da regolarizzare. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 16.00 e seg. – prezzo base Euro 491.485,00; Offerta minima Euro 368.615,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT54H0548412500056570422689 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

## CASARSA DELLA DELIZIA - ARZENE

### FABBRICATI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 43/2012

Curatore Dott.ssa Nadia Siega con studio in Pordenone, Via Caboto n. 20/c, Tel. 0434.27951. Casarsa della Delizia (Pn) – Lotto 1: Via Segluzza n. 14, fabbricato di vecchia costruzione già destinato a panificio, da considerarsi allo stato grezzo (P. T-1-2). Arzene (Pn) – Lotto 2: Via Alpi n. 20, quota 1/8 di vecchio fabbricato ad uso commerciale/residenziale, attualmente inagibile (P. S1-T-1-2). Lotto 3: quota 1/2 di terreno agricolo, sem. arb. ha. 0.22.10, sem. arb. ha. 0.22.20. Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 10.00, presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.130,00, Lotto 2 Euro 4.730,00, Lotto 3 Euro 2.340,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno che precede la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

## SAN QUIRINO

### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 166/2015 + 180/2015 + 42/2016

San Quirino (Pn) – Lotto 1: via Buie D'Istria n. 4, vecchio fabbricato ex "Ente Nazionale per le tre Venezie" facente parte del podere n.8 della zona n.2 "Villette". Edifici a destinazione mista, residenziale, commerciale e cantina. Irregolarità edilizie, urbanistiche. Libero da persone. Lotto 2: via Buie D'Istria n. 4, capannone composto da 1 piano fuori terra. Occupato con contratto di locazione. Presenta irregolarità edilizie urbanistiche. Lotto 3: via Buie D'Istria, edificio che si sviluppa in aderenza a fabbricato preesistente di caratteristica originaria rurale facente parte degli insediamenti che caratterizzano il riordino fondiario dell'ENTV negli anni '50, trasformato successivamente in attività agrituristica e vitivinicola al piano terra. Irregolarità edilizie e urbanistiche. Occupato. Lotto 4: via Buie D'Istria n. 7, corpo di fabbrica del tipo isolato a più livelli con locali ad uso abitativo. Occupato. Lotto 5: via Buie D'Istria n. 7, unità abitativa facente parte di un edificio abitativo. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata. Lotto 6: terreno coltivato ad orto, ricade in zona E-sottozona E5-aree agricole che saranno salvaguardate e potenziate. Lotto 7: terreno che ricade in zona E-sottozona E5-aree agricole che saranno salvaguardate e potenziate. Lotto 8: terreno agricolo fra la frazione di Villa D'Arco e Roveredo in Piano, in aperta campagna. Lotto 9: terreno agricolo fra la frazione di Villa D'Arco e Roveredo in Piano, in aperta campagna. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 15.30 e seg. – prezzo



base: Lotto 1 Euro 98.741,25, Lotto 2 Euro 44.580,00, Lotto 3 Euro 28.815,00, Lotto 4 Euro 130.113,75, Lotto 5 Euro 32.223,75, Lotto 6 Euro 13.492,50, Lotto 7 Euro 1.890,00, Lotto 8 Euro 13.901,25, Lotto 9 Euro 21.841,88. Offerte minime: Lotto 1 Euro 74.055,94, Lotto 2 Euro 33.435,00, Lotto 3 Euro 21.611,25, Lotto 4 Euro 97.585,32, Lotto 5 Euro 24.167,82, Lotto 6 Euro 10.119,38, Lotto 7 Euro 1.417,50, Lotto 8 Euro 10.425,94, Lotto 9 Euro 16.381,41. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT37Z0880512500021000001460 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ZOPPOLA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 37/2016**

Curatore Dott.ssa Erica Nebbiolo con studio in Pordenone, Via Piave n. 26, tel. 0434.1970282. Lotto unico: del complesso immobiliare appreso all'attivo del fallimento suddetto e sito in Comune di Zoppola (PN), come meglio dettagliato nella perizia di stima dell'Ing. Carlo Segà, e precisamente: Diritti e quote trasferiti, Piena proprietà per l'intero. Beni in vendita, Capannone industriale adibito ad uffici, produzione e magazzino per azienda operante nel settore della stampa. Prezzo base Euro 476.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 12.00 presso lo Studio Notarile Gaspare Gerardi in Pordenone (PN), Viale Trento n. 44. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio notarile entro le ore 18.00 del giorno 20.06.2017, con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**Terreno | Immobilità agricola**

**AZZANO DECIMO**

**PORZIONE DI SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 74/2013**

Azzano Decimo (Pn), Via Piave - Lotto 1: porzione di scoperto libera da costruzioni ricadenti, secondo il vigente PRGC, in zona B2 residenziale di completamento estensiva, senza potenzialità edificatoria ulteriore. Valore di stima Euro 8.478,00. Vendita senza

incanto 15.06.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 1.439,65; Offerta minima Euro 1.079,74. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58K053361250000041556194 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**AREE EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 304/2015**

Casarsa della Delizia (Pn) - Lotto 1-2-3-4-5: aree edificabili costituenti un unico appezzamento, interno all'ambito soggetto al piano regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa privata denominata "La Roggia". Opere di urbanizzazione terminate e collaudate con esito positivo. Gli immobili risultano liberi. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 43.515,00, Lotto 2 Euro 72.135,00, Lotto 3 Euro 55.125,00, Lotto 4 Euro 63.630,00, Lotto 5 Euro 61.290,00; offerte minime: Lotto 1 Euro 32.636,25, Lotto 2 Euro 54.101,25, Lotto 3 Euro 41.343,75, Lotto 4 Euro 47.722,50, Lotto 5 Euro 45.967,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT62D053361250000041784247 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 65/2015**

Cordenons (Pn) - Lotto unico: terreno di forma pressoché trapezia regolare, pianeggiante, con presenza di folti arbusti e piante di medio fusto nella zona centrale, della sup. complessiva di mq 6.000,00. Immobile libero. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 60.750,00; offerta minima Euro 45.562,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT72B0634012500100000009382 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FORNI DI SOPRA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 52/2015**

Curatore Dott. Enrico Peresson con studio in Spilimbergo (Pn), Via Mazzini n. 3, tel. 0427/3376. Forni di Sopra (Ud), Località Cella - Lotto 1: terreno edificabile della superficie catastale di mq 1.795, al

quale la fallita aveva dato luogo alla progettazione di un complesso edilizio turistico composto da 3 edifici formanti 10 unità abitative. I lavori non sono mai iniziati ed il permesso di costruire, rilasciato in data 30.06.2010, è decaduto. Prezzo di stima Euro 103.392,00 oltre imposte. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. Pordenone, via Castelfranco Veneto - Lotto 2: terreno edificabile della superficie catastale di mq. 9.450, che rientra nel P.R.P.C. (Piano Regolatore Particolareggiato Comunale) denominato P.A.C. (Piano Attuativo Comunale) n. 58, già approvato e vigente, del Comune di Pordenone. Prezzo di stima Euro 445.600,00 oltre imposte. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. Vendita senza incanto 26.05.2017 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.662,08, Lotto 2 Euro 218.344,00 - oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 1.000,00, Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerta in bollo da depositarsi in busta chiusa presso lo studio del curatore entro e non oltre il giorno 25.05.2017, con allegato assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**MANIAGO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 78/2012**

Curatore Dott. Enrico Peresson con studio in Spilimbergo (Pn), Via Mazzini n. 3, tel. 0427.3376. Maniago (Pn), Lotto 2: piena proprietà di terreno libero raggiungibile dalla S.S. 464, della superficie catastale di mq 46.184. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Valore di stima Euro 725.000,00. Prezzo base Euro 109.440,00 oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Offerta in bollo da depositarsi in busta chiusa presso lo studio del curatore entro e non oltre il giorno 12.06.2017, con allegato assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**PORTOGRUARO**

**TERRENO AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 191/2014**

Portogruaro (Ve), Lotto unico: area di natura prettamente agricola (seminativo ha 00.48.00, prato ha 00.07.00), inserita in un contesto urbanistico tipicamente rurale, inserita tra le località di Frassinella, Cà Ghetto e Lison. Essa è ubicata a ca. mt 8500 a sud-ovest del capoluogo comunale, a nord-est dal centro di San Stino di Livenza e a mt 2800 sud-ovest dalla frazione di Pradipozzo. Immobile occupato da terzo. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 14.000,00; Offerta minima Euro 10.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT12B053361250000041744942 c/o Banca Pop. Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# VENETO

Bassano del Grappa - Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



**Tribunale di BASSANO DEL GRAPPA**

*Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole*

**GALLIO**

**LABORATORIO-LASTRICO SOLARE-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 29/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di edificio a più

unità composto al piano terra da vano ad uso laboratorio di mq 88 e al piano primo da vano ad uso deposito dei mq 35.

ubicazione: Gallio Via Roma 19 (VI)

tipo di immobile: Corte.

ubicazione: Gallio Via Roma 19 (VI)

tipo di immobile: Lastrico solare al piano primo.

ubicazione: Gallio Via Roma 19 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 42.750,00

valore di stima: Euro 117.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità residenziale al piano secondo di mq 160,65, adiacente al Lotto 1 composta da vano scala e corridoio di ingresso comune, cucina/soggiorno, tre camere, due bagni e zona

disbrigo/studio. ubicazione: Gallio Via Roma 19 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 177.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 132.750,00

valore di stima: Euro 368.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Sara Pitinari

custode: IVG di Vicenza Srl

professionista: Dott. Giuseppe Fietta

asta senza incanto: mer, 10 mag 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Fietta in Bassano Del Grappa (VI) Via Verci n. 21.

CAF Spa

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



**Tribunale di BELLUNO**

*Abitazione|Accessorio*

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 24/2016** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. BELLUNO, Piazzale Marconi, 10/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un edificio residenziale plurifamiliare degli anni '30, composto da ingresso / corridoio, due camere da letto matrimoniali, cucina, soggiorno, bagno e terrazza. Cantina al piano seminterrato. Al piano primo sottostrada vi è un corridoio, un ripostiglio, una cantina e una doccia w.c. La superficie netta è di ca. 84 mq e la superficie lorda di 106 mq; il terrazzo di 9,50 mq e la cantina di 12,5 mq. Occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 105.000,00 offerta minima Euro 78.750,00. Professionista delegato: Dr. Piero Toniato, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 118/2015** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. BELLUNO, viale Agordo n. 559 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO N. 1: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, al piano primo, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, due stanze e bagno; terrazza a sud; cantina al piano seminterrato; prezzo base Euro 78.000,00 offerta minima Euro 58.500,00. LOTTO N. 2: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, al piano secondo; costituito da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno, disbrigo, magazzino e soffitta; è distribuito su un unico piano che è accessibile dal vano scala comune; difformità sanabili; prezzo base Euro 148.000,00 offerta minima Euro 111.000,00 - Mutuo fondiario - Professionista delegato: Dr. Marvin Talon, tel. 0421 40233. Custode nominato ASTE 33 S.r.l. di Treviso Tel. 0422-693028.

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 26/2015** - Vendita senza incanto: 11 luglio 2017 ore 12.00. BELLUNO - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE in corte comune, in Via della Fontana 4, fraz. Caleipo, composta da tre piani fuori terra per una sup. complessiva di mq 161,00; irregolarità urbanistiche e difformità catastali; autorimessa composta da un piano fuori terra, con accesso indipendente da Via della Fontana; lastrico solare al piano copertura; prezzo base Euro 75.000,00 offerta minima 57.000,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 26/2012** - Vendita senza incanto: 11 luglio 2017 ore 12.00. LOTTO 1: piena proprietà, BELLUNO, via Gregorio XVI n. 43, PALAZZINA BIFAMILIARE circondata su tre lati da un ampio giardino, su tre piani fuori terra più ampio seminterrato con garage e locali di servizio, in buono stato di conservazione - Prezzo base Euro 146.000,00 offerta minima Euro 110.000,00 - Professionista delegato: Dr. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 162/2011** - Vendita senza incanto: 11 luglio 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via Fratelli Durighello n. 23 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al secondo piano di un fabbricato a destinazione residenziale nel centro storico di



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Alano di Piave e composto da corridoio, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto - Prezzo base Euro 27.500,00 offerta minima Euro 21.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992, Custode Istituto di Vendite Giudiziarie, tel. 0437 942822.

**ALLEGHE**

**ALBERGO - AREA FRONTE LAGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 71/2010** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. ALLEGHE (BL) - Corso Italia n. 86, fronte strada regionale n. 203 con vista sul lago di Alleghe - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALBERGO DOLOMITI per la maggior parte (PS1, PT, P2, P3, P4) destinato ad albergo, classificato con tre stelle, capacità ricettiva di n. 19 camere, per un totale di n. 33 posti letto, più un letto temporaneo aggiuntivo per camera; la struttura è dotata di un ristorante avente capacità di 40 posti a sedere. L'AREA FRONTE LAGO "Garden Dolomiti" collocata tra la SR 203 e il lago di Alleghe, ha una superficie complessiva di mq 620; FABBRICATO utilizzato come garage / deposito - Prezzo base Euro 1.101.600,00 offerta minima Euro 826.200,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ARSIE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIUDIZIO DI DIVISIONE 372/2013** - Avv. Caterina De Mas - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 11.10. ARSIE' (BL), via San Rocco n. 16 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano secondo composta da soggiorno, cucina, wc, tre camere, bagno e pogggiolo; piano terzo a soffitta; garage al piano terra - Prezzo base Euro 39.150,00 offerta minima Euro 29.362,50. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile, Ufficio Esecuzioni del Tribunale di Belluno.

**CALALZO DI CADORE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 10/2014**

Si rende noto che il giorno 29 giugno 2017 alle ore 10:20 presso il Tribunale avanti il Giudice Delegato si procederà alla vendita senza incanto, in un unico lotto dei seguenti beni immobili:

Complesso immobiliare sito nel Comune di Calalzo di Cadore (BL), costituito da due unità immobiliari ad uso abitativo - Quota 1/1 - CATASTO FABBRICATI Fg 23 part. 1038 sub. 2 cat. A/3 classe 3 consisten-

za 4,0 vani Rendita Euro 258,23  
Fg. 23 part. 1038 sub. 3 cat. A/3 classe 2 consistenza 3,5 vani Rendita Euro 189,80  
Terreni Agricoli vari siti nei Comuni di Calalzo di Cadore (BL) e Domegge di Cadore (BL) - CATASTO TERRENI - COMUNE DI CALALZO DI CADORE (BL)  
Fg. 19 mapp. 480 Prato cl 2 sup 1.620mq RD Euro 2,51 RA Euro 2,93 quota 1/1  
Fg.19 mapp. 481 Bosco Alto cl 3 sup 720mq RD Euro 0,74 RA Euro 0,07 quota1/1  
Fg. 23 mapp. 646 Seminativo cl 1 sup. 180mq RD Euro 0,37 RA Euro 0,28 quota 1/1  
Fg. 23 mapp. 141 Prato cl 2 sup. 540mq RD Euro 0,84 RA Euro 0,98 quota 1/1  
Fg. 21 mapp. 134 Prato cl 3 sup. 120mq RD Euro 0,12 RA Euro 0,15 quota 1/2  
Fg.23 mapp. 645 Seminativo cl 1 sup. 52mq RD Euro 0,11 RA Euro 0,08 quota 1/2  
CATASTO TERRENI - COMUNE DI DOMEgge DI CADORE (BL) Quota 1/1 - Fg. 10 mapp. 668 Prato cl 2 sup. 600mq RD Euro 1,08 RA Euro 1,08  
Fg. 11 mapp. 143 Seminativo cl 2 sup 370mq RD Euro 0,57 RA Euro 0,57  
Fg. 21 mapp. 22 Prato cl 2 sup. 420mq RD Euro 0,76 RA Euro 0,76  
Fg. 21 mapp. 130 Prato cl 2 sup. 140mq RD Euro 0,25 RA Euro 0,25

Prezzo a base d'asta Euro 52.500,00 (cinquantadue-milacinquecento/00)

**Disposizioni**

Gli interessati dovranno far pervenire in cancelleria istanza di partecipazione all'asta entro e non oltre il 28/06/2017 ore 12:00 . L'offerta dovrà contenere le generalità dell'offerente, copia del documento di identità del sottoscrittore dell'offerta, indicazione prezzo offerto non inferiore al prezzo base; due assegni circolari non trasferibili intestati a "Fallimento 10/2014", ciascuno pari al 10% del prezzo offerto di cui uno a titolo di cauzione e l'altro per fondo spese di trasferimento, salvo conguaglio. Eventuale rilancio minimo in caso di più offerenti Euro 3.000 (tre-mila/00). L'aggiudicatario dovrà corrispondere il prezzo d'acquisto dedotta la cauzione già versata, entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, pena la definitiva perdita della cauzione Tutte le spese inerenti alla vendita quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: imposte d'atto, cancellazione ipoteche e gravami sugli immobili, sono poste a carico dell'acquirente. Gli immobili sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e l'offerente deve espressamente rinunciare ad ogni e qualsiasi garanzia in relazione alla cessione degli stessi. Per ulteriori informazioni contattare il Curatore Willy Scarian, Viale Europa n. 71 (BL), Tel. 0437/940282, Fax 0437/942229, pec:f10.2014belluno@pecfallimenti.it

**FALCADE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 56/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. FALCADE (BL), via Strim n. 15 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, su tre piani più sottotetto e seminterrato, di 67,10 mq, al p. terra, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, bagno, camera; cantina; prezzo base Euro 117.000,00 offerta minima Euro 87.750,00. LOTTO 2: POSTO AUTO in fabbricato residenziale, al p. primo sottostrada, delle dimensioni planimetriche di ml. 5,00 x 2,40, con superficie complessiva di 13,78 mq; prezzo base Euro 8.910,00 offerta minima Euro 6.682,50 - Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, 0437.942822.

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 83/2015** - Vendita senza incanto: 11 luglio 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), Via La Riva n. 18 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da piano terra, primo piano e sottotetto facente parte di una schiera di fabbricati residenziali che si affacciano sulla via comunale, costituenti parte dell'abitato di Lamen di Feltre. Le condizioni conservative generali dell'abitazione sono molto critiche. Abusi edilizi - Prezzo base Euro 17.000,00 offerta minima 13.000,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437/930992. Custode Giudiziario ASTE 33 S.R.L. Treviso.

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 27/2011** - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Nemeoggio, via Col Pilon n. 65 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di vani 7,5, con area scoperta di pertinenza - Prezzo base: Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FONZASO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 52/2015** - Vendita senza incanto: 04 luglio 2017 ore 12.00. FONZASO (BL), Via Roma 1 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - LOCALI già adibiti ad ambulatorio medico di mq 56 ca., in evidente stato di abbandono/inutilizzo - Prezzo base: Euro 27.400,00 offerta minima Euro 20.550,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2 - APPARTAMENTO di mq 180 ca. che necessita di intervento di straordinaria manutenzione, superficie commerciali - Prezzo base: Euro 88.000,00 offerta minima Euro 66.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3 - LOCALI adibiti a studio tecnico di mq 116 ca. - Prezzo base: Euro 65.000,00 offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SEREN DEL GRAPPA (BL) - LOTTO 4: APPARTAMENTO di mq 228 ca. al P.T.-1-2 con autorimessa più quota parte corte comune, terreno edificabile e legnaia - Prezzo base: Euro 210.000,00 offerta minima Euro 157.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Professionista delegato: dott. Mantovani Mario, tel. 0421 - 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LONGARONE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 32/2015** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Colli di Pirago n. 71 - LOTTO UNICO - Fabbriato, costruito a partire dal 1987, su due piani fuori terra più piano entro terra; in esso trovano collocazione due unità immobiliari di tipo residenziale (rispettivamente al piano Terra e Primo), una autorimessa con locali accessori (piano interrato). E' completata la parte relativa al piano terra, mentre i locali dei restanti piani si trovano allo stato grezzo. L'appartamento al piano terra è composto da un'ampia sala con adeguata zona cottura, camera matrimoniale, 2 camere singole, disimpegno, 2 bagni, ripostiglio e 2 terrazze, una scala in legno ad una rampa permette di raggiungere un soppalco (non agibile) sul locale soggiorno. Piano interrato allo stato grezzo, composto da 4 locali, sup. complessiva di mq 68 ca. Piano primo al grezzo, costituito da un unico ampio locale - Prezzo base Euro 300.000,00 offerta minima Euro 225.000,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### LONGARONE

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 40/2014** - Vendita senza incanto: 11 luglio 2017 ore 12.00 - LONGARONE (BL), Soffranco n. 21 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE con cantina, composta da 12 vani, ingresso / soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere, corridoio, vano scale / ingresso principale, bussola, con terrazzo privato e terrazzo comune; sup. utile mq 140,23; rimessa sup. utile mq 40,50; vano unico ad uso ripostiglio e c.t. comune con la corte esterna e il terrazzo a nord - Prezzo base: Euro 79.000,00 offerta minima Euro 59.250,00. Professionista delegato: Avv. Tiziana Noro, tel. 0437 949812. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### LORENZAGO DI CADORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 96/2005** - Avv. Caterina De Mas - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 11.00. LORENZAGO DI CADORE (BL) - LOTTO UNICO: piena proprietà, APPARTAMENTO all'ultimo piano di un edificio in Via Costa n. 138, in prossimità della piazza principale del paese sulla quale si affaccia direttamente - Prezzo base Euro 50.062,50 offerta minima Euro 37.546,88 - Maggiori informazioni: Cancelleria del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### LORENZAGO DI CADORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 111/2005** - Avv. Caterina De Mas - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.20. LORENZAGO DI CADORE (BL), via Villapiccola n. 316 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO in condominio, recentemente ristrutturato, a poca distanza dal centro - Prezzo base: Euro 38.400,00 offerta minima Euro 28.800,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile, Ufficio Esecuzioni del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### LOZZO DI CADORE

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione 1621/2006** - Avv. Andrea Fioretti - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL) - LOTTO 1: via Vittorio Veneto n. 43, piani S1-T-1-2-3, ABITAZIONE vani 4,5; piani S1-T-1-2-3, ABITAZIONE vani 4,5; prezzo base: Euro 18.000,00. LOTTO 2: via Padre Marino n. 472, piani S1-T-1-2, ABITAZIONE vani 7,5; prezzo base: Euro 13.500,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria Civile del Tribunale di Belluno.

### LOZZO DI CADORE

#### APPARTAMENTI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 110/2014** - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), Piena proprietà - LOTTO 1: Via Da Rin n. 532, APPARTAMENTO con corte esterna, p. terra, primo, secondo e soffitta, con un vano, cucina e piccolo wc al p. terra, vano al p. primo e vano al p. secondo; prezzo base Euro 10.500,00 offerta minima di Euro 7.825,00. LOTTO 2: Via Da Rin n. 532, APPARTAMENTO al p. terra e primo, con soggiorno, cucina, wc e ripostiglio al p. terra, tre camere, bagno e ripostiglio al p. primo; prezzo base Euro 25.000,00 offerta minima Euro 18.750,00. LOTTO 3: Via Da Rin n. 532, APPARTAMENTO al p. secondo con soggiorno / pranzo, cucina, servizio e una camera, al p. superiore vi sono ripostiglio, locale igienico e soffitta; prezzo base Euro 18.000,00 offerta minima Euro 13.500,00. LOTTO 4: Via Da Rin n. 353, porzione di fabbricato rurale con struttura

mista legno muratura, al p. terra due vani con finestra e al p. primo vano e due ripostigli, porzione di soffitta al p. sottotetto; prezzo base Euro 4.000,00 offerta minima Euro 3.000,00 - Professionista delegato: Avv. Alvisè Antinucci, tel. 0437 950586. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### MEL

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 101/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. MEL (BL), via Gus n. 5 - Piena proprietà - APPARTAMENTO di 3,5 vani sito al piano primo, dotato di autorimessa al piano terra della superficie utile di 18 mq, ubicati in posizione lungo la strada provinciale "Sinistra Piave". Occupato dagli esecutari - Prezzo base Euro 31.500,00 offerta minima Euro 23.625,00. Professionista delegato: Avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437 380768. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### MEL

#### APPARTAMENTI - OPIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 157/2014** - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 2: MEL (BL), Via Feltre n. 6, APPARTAMENTO ai piani terra, 1° e 2°, costituito da: piano terra con ingresso, ripostiglio e vano scala; piano primo con corridoio / vano scala, cucina, soggiorno, n. 4 camere e bagno; piano 2° con vano scala e unico vano ad uso soffitta con finiture al grezzo; sup. calpestabile mq 284,00; non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 115.000,00 offerta minima di Euro 86.250,00. LOTTO 3 (comprensivo anche del lotto 9 di cui in perizia): MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 1°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, n. 2 ripostigli e poggolo; sup. calpestabile mq 63,50; locato; autorimessa al piano seminterrato con finiture al grezzo; sup. calpestabile mq 22,00; locata; prezzo base Euro 43.000,00 offerta minima Euro 32.250,00. LOTTO 4 (comprensivo anche del lotto 11 di cui in perizia): MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 1°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio con accesso dal vano scala comune sub 3 e poggolo; sup. calpestabile mq 82,80; non risulta attualmente utilizzata; autorimessa al piano seminterrato con finiture al grezzo; sup. calpestabile mq 22; non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 53.000,00 offerta minima Euro 39.750,00. LOTTO 5: MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 2°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, n. 2 ripostigli e poggolo; sup. calpestabile mq 63,50; non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00. LOTTO 6: MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 2°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio con accesso dal vano scala comune sub 3 e poggolo; n. 2 locali ad uso cantina con corte esclusiva della sup. di mq 9 circa al piano seminterrato, con accesso dall'esterno, tramite scala in ferro, dalla corte comune sub 1; sup. calpestabile mq 110,00; locato, prezzo base Euro 53.000,00 offerta minima Euro 39.750,00. LOTTO 8: MEL (BL), Via Feltre n. 12, locali ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE, costituiti da piano seminterrato con laboratorio con



deposito, deposito automezzi e tettoia esterna; piano terra con ufficio e magazzino; corte esclusiva sup. mq 470 circa; utilizzata parzialmente come autorimessa; prezzo base Euro 125.000,00 offerta minima Euro 93.750,00. LOTTO 10: MEL (BL), Via Feltre, AUTORIMESSA al piano seminterrato con finiture al grezzo, sup. calpestabile mq 22,00; utilizzata come magazzino, a disposizione dell'esecutato; prezzo base Euro 6.500,00 offerta minima Euro 4.875,00. LOTTO 12: MEL (BL), Via Feltre, AUTORIMESSA al piano seminterrato con finiture al grezzo, sup. calpestabile mq 22,00, non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 6.000,00 offerta minima Euro 4.500,00. LOTTO 13: MEL (BL), Via Feltre, AUTORIMESSA al piano seminterrato con finiture al grezzo, sup. calpestabile mq 22,00, attualmente utilizzata; prezzo base Euro 5.500,00 offerta minima Euro 4.125,00. LOTTO 14: MEL (BL), TERRENO coltivato a prato, pianeggiante, in località Villa di Villa, a Sud della strada provinciale n. 1, sup. mq 1.030; prezzo base Euro 1.600,00 offerta minima Euro 1.200,00. LOTTO 15: MEL (BL), TERRENO coltivato a bosco, pianeggiante, posto a monte della Frazione di Tiago, in località Rive di Villa, a quota m. 610 s.l.m. I mapp.n. 86 e 227 costituiscono un unico lotto della sup. complessiva di mq 4380, di cui l'esecutato è proprietario per la quota di 1/2. Il mapp. n. 229, posto a poca distanza dai precedenti, ha una sup. di mq 5. All'interno del mapp. n. 86 sono presenti i ruderi, costituiti dalla sola muratura perimetrale in pietrame dell'altezza di cm. 100-150 circa, di un vecchio fabbricato già a servizio del fondo; prezzo base Euro 1.200,00 offerta minima Euro 900,00 - Professionista delegato: Avv. Alvisè Antinucci, tel. 0437 950586. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**OSPITALE DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 12/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. OSPITALE DI CADORE (BL), via Davestra - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da quattro locali, uno per piano, oltre ad una soffitta al piano quarto; al piano terra cucina / soggiorno, al piano primo camera con bagno, al piano secondo e terzo due magazzini; al piano quarto soffitta; difformità - Prezzo base: Euro 20.500,00 offerta minima Euro 15.375,00. Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina, Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PIEVE D'ALPAGO**

**UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 83/2005** - Avv. Annarosa Bianchi Bridda - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 10.50. PIEVE D'ALPAGO (BL), fraz. Tignes n. 39 - Piena proprietà - LOTTO 2 - ABITAZIONE, fabbricato residenziale su tre piani, in linea - Valore di stima: Euro 91.860,00. Prezzo base: Euro 33.750,00 offerta minima Euro 25.312,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile, Ufficio Esecuzioni o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**PIEVE DI CADORE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 77/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), via Nazionale - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO disposto ai piani terra e primo, con pertinenti locale box ed area scoperta di proprietà esclusiva, nel "Condominio Cristallo" sviluppato su cinque piani, oltre a piano terra; liberi - Prezzo base: Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**PIEVE DI CADORE**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Giudiziale R.G. 1540/2011** - Avv. Giandomenico Assirelli, Avv. Paola Cara - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.30. PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Sottocastello, via Montericco n. 15 - LOTTO 1: AUTORIMESSA al p. terra di un fabbricato ad uso residenziale; prezzo base Euro 4.218,75 offerta minima Euro 3.164,06. LOTTO 2: ABITAZIONE ai p. terra e primo composta da ingresso, studio, ripostiglio, tre camere più doppi servizi e cantina al p. terra, oltre a soggiorno, cucina, due camere più doppi servizi e legnaia al p. primo; occupato da comproprietario; prezzo base Euro 84.375,00 offerta minima Euro 63.281,25. LOTTO 3: ABITAZIONE al p. secondo composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e doppi servizi, oltre a cantina al p. terra; prezzo base Euro 45.562,50 offerta minima Euro 34.171,87. LOTTO 4: ABITAZIONE composta di cinque vani, al p. terzo, al grezzo, priva di rifiniture, impianti e servizi; in corso procedimento di condono edilizio per ampliamento illecito; prezzo base Euro 16.875,00 offerta minima Euro 12.656,25 - Maggiori informazioni: Cancelleria del Tribunale

**PONTE NELLE ALPI**

**UNITÀ RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 114/2004** - Avv. Paola Ravagni - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 11.50. PONTE NELLE ALPI (BL), via Monte Dolada n. 28 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE di vani 5, sup. cat. mq 115; prezzo base Euro 18.000,00 offerta minima Euro 13.500,00. LOTTO 2: EDIFICIO RESIDENZIALE con accessori, abitazione di vani 7, sup. cat. mq 194, autorimessa di sup. cat. mq 34; prezzo base Euro 32.625,00 offerta minima Euro 24.468,75 - Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 129/2015** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL) Piazzetta Bivio n. 6 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo in complesso residenziale, commerciale e direzionale, denominato condominio "L'Arca", costituito da cucina / soggiorno, disimpegno, bagno, camera, due poggioli e cantina al piano sottostrada; autorimessa al piano sottostrada; mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 86.000,00 offerta minima Euro 64.500,00. Professionista delegato: Dr. Marvin Talon, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PONTE NELLE ALPI**

**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 104/2010** - Avv. Maurizio Paniz - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.50. Piena proprietà - Ponte nelle Alpi (BL) via Dolomiti - LOTTO 1: POSTO AUTO al p. seminterrato, sul retro e a servizio di fabbricato; delimitato da strisce sull'asfalto, sup. mq 11; prezzo base Euro 6.300,00 offerta minima Euro 4.725,00. LOTTO 2: POSTO AUTO al p. seminterrato, sul retro e a servizio di fabbricato; delimitato da strisce sull'asfalto, sup. mq 11; prezzo base Euro 6.300,00 offerta minima Euro 4.725,00. LOTTO 3: POSTO AUTO al p. seminterrato, sul retro e a servizio di fabbricato; delimitato da strisce sull'asfalto, sup. mq 11; prezzo base Euro 6.300,00 offerta minima Euro 4.725,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile, Ufficio Esecuzioni del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 105/2012** - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. Col di Cugnan - Piena proprietà - LOTTO I.1: AUTORIMESSA al p. sottostrada 1, dotata di locale deposito; prezzo base Euro 19.500,00 offerta minima Euro 14.625,00. LOTTO I.2: al civ. n. 20, APPARTAMENTO al p. terra composto da 2 camere, pranzo / soggiorno con angolo cucina, disimpegno, bagno con antibagno, con corte, 4 cantine al p. sotto strada al grezzo; prezzo base Euro 66.400,00 offerta minima Euro 49.800,00. LOTTO I.3: al civ. n. 20, CANTINA al p. sottostrada 1, con W.C. e accesso indipendente, scala esterna esclusiva che porta al p. terra; prezzo base Euro 21.900,00 offerta minima Euro 16.425,00. LOTTO I.4: al civ. n. 20, APPARTAMENTO al p. terra e primo dotato di ampia terrazza al p. primo, disimpegni e ripostigli vari, 2 camere, ampio soggiorno, 2 bagni al p. primo e W.C. al p. terra, ampio atrio al piano terra; prezzo base Euro 119.100,00 offerta minima Euro 89.325,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PUOS D'ALPAGO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 99/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. PUOS D'ALPAGO (BL), via IV

Novembre n. 53 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA su 4 livelli (T-P1-P2-P3) comunicanti da scala interna, per complessivi 172 mq; p. terra con corridoio e 2 stanze; p. primo con piccolo corridoio, bagno, 2 stanze e balcone; p. secondo con 2 stanze, pianerottolo e ripostiglio; p. terzo è un sottotetto al grezzo, con 2 locali utilizzati come soffitta. All'esterno vi è un piccolo locale adibito a ripostiglio. In godimento del suddetto bene risulta anche una corte di 46 mq. Occupato dall'esecutato; gravato da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437.942822).

### PUOS D'ALPAGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 100/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. PUOS D'ALPAGO (BL), fraz. Sitran, via Portici n. 57 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani fuori terra e composto al piano terra da ampio ingresso, da cucina e da una stanza adibita a soggiorno, cantina e sottoscala, al piano primo da tre camere e un piccolo bagno e al piano secondo da locale adibito a soffitta con finiture al grezzo - Prezzo base: Euro 50.688,00 offerta minima Euro 38.016,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### QUERO

#### ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 21/2008** - Avv. Lucia Cescato - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 11.30. QUERO (BL), via Nazionale n. 64 - LOTTO 1 - Piena proprietà - FABBRICATO di vecchia costruzione, a schiera, con diritto alla corte comune, costituito da due abitazioni, un

deposito e una autorimessa - Prezzo base: Euro 27.000,00 offerta minima Euro 20.250,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### QUERO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 102/2012 + 147/2013** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.30 - Piena proprietà - QUERO VAS (BL), via Garibaldi n. 8 - ABITAZIONE da terra a cielo, composta da tre livelli fuori terra: piani terra, primo e secondo mansardato; al p. terra si trovano soggiorno, cucina collegata al cucinino, servizio igienico; al p. primo si trovano due camere da letto e stanza ad uso ripostiglio; al p. secondo, ricavato nel sottotetto, si trova la soffitta divisa in due ambienti separati da una parete realizzata con listelli di legno e pannelli di cartone pressato; collegato un piccolo appezzamento di terreno utilizzato quale orto. Libero. Mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 47.625,00 offerta minima Euro 35.720,00. Professionista Delegato Avv. Laura Fontana tel. 0437 943348, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### SAN PIETRO DI CADORE

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 61/2014** - Avv. Caterina De Mas - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.40. Proprietà 1/1 - SAN PIETRO DI CADORE (BL), Borgata Mare, Via Piave, 161 - LOTTO UNICO: PORZIONE DI FABBRICATO a blocco costituito da due unità residenziali, che si sviluppano su quattro piani - Prezzo base Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00. Maggiori informazioni: Cancelleria del Tribunale o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### SANTO STEFANO DI CADORE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 63/2010** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Borgo Cunettone, 30-32 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Parte di fabbricato, ABITAZIONE, costituita da ingresso, corpo scala che collega il p. terra al primo, con locale su entrambi i piani e due bagni esterni al corpo di fabbricato principale. Il p. secondo è costituito da cucina, soggiorno, camera da letto, corridoio e vano scale, ampio terrazzo. Il sottotetto è costituito da un unico vano al "grezzo" - Prezzo base: Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Credito Fondiario. Professionista delegato: Dott. Raffaello Lorenzi tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### SEDICO

#### ABITAZIONE IN VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa di Divisione 954/2012** - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 11.30 - Avv. Paola Pauletti - SEDICO (BL), via Traversa Agordina n. 75 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in villa, con corte esclusiva, composta al p. seminterrato da vano scala, autorimessa per due auto, taverna, cantina, c.t.; al p. terra da porticato di ingresso dal giardino, soggiorno, cucina con ripostiglio, studio, wc, disimpegno con ingresso, vano scala; al p. primo da disimpegno, scala, quattro camere, due bagni, ripostiglio, p. sottotetto da due vani, vano scala con disimpegno, altri tre vani non utilizzabili - Prezzo base Euro 225.000,00 prezzo di riserva Euro 168.750,00. Informazioni presso la Cancelleria del Tribunale.

### SEDICO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 147/2015** - Vendita senza incanto 18 luglio 2017 ore 12.00. SEDICO (BL), via Monte Schiara, 25 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO di superficie netta mq 311,74 (piano terra mq 197,20; piano primo sottostrada zona wc e anti wc mq 11,27 - interrato mq 80,84; portico mq 22,43) - Prezzo base: Euro 339.000,00 offerta minima Euro 254.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**SOSPIROLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 159/2015** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), LOC. SUSIN - LOTTO 1: APPARTAMENTO in bifamiliare composto al piano terra da autorimessa, cantina e c.t., bagno, magazzino; al piano rialzato da ingresso, soggiorno, cucina; al piano primo e al piano secondo dispongono degli stessi ambienti, ovvero due camere, ripostiglio e bagno per ciascuno; sup. commerciale 328 mq; stato di conservazione buono; occupato in forza di contratto di locazione abitativa agevolata fino al 13/08/2019; prezzo base Euro 240.000,00 offerta minima Euro 180.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO in bifamiliare composto al piano terra da cantina e magazzino; al piano rialzato da ingresso, cucina, sbratta e soggiorno; al piano primo da bagno, tre stanze e ripostiglio; il sottotetto non è abitabile; sup. commerciale 155 mq; stato di conservazione insufficiente, libero e disabitato; prezzo base Euro 57.000,00 offerta minima: Euro 42.750,00 - Professionista delegato: Dr. Christian De Bona, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SOSPIROLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 124/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), Località Sispriolo alla Cava n. 224/A - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE parte di un più ampio fabbricato di origine rurale costituito complessivamente da due unità residenziali con ciascuna una propria area esterna di pertinenza. Al piano terra vi sono l'ingresso, la cucina, il bagno e il soggiorno; al piano primo vi sono una camera da letto e un ampio vano al grezzo; mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 103.000,00 offerta minima Euro 77.250,00. Professionista delegato: Dr. Marvin Talon, tel. 0421 40233. Custode nominato ASTE 33 S.r.l. di Treviso Tel. 0422-693028.

**SOSPIROLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 143/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), fraz. Oregne, via

Capoluogo n. 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA a schiera con piccolo terreno adiacente. Ha ingresso sul lato est, la scala esterna porta al p. primo (piano rialzato in planimetria) ai seguenti vani: atrio di ingresso, corridoio, soggiorno con terrazzo, cucina, ripostiglio, una prima rampa di scale porta al p. mezzanino al bagno, altri 5 gradini al p. secondo (piano primo in planimetria) alle 3 camere di cui una con terrazzo. Al piano primo una piccola botola priva di scala retrattile porta al sottotetto non abitabile. Al p. primo sottostrada (piano seminterrato in planimetria) unico locale cantina - Prezzo base Euro 86.500,00 offerta minima Euro 64.875,00. Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina, tel. 0437 380768. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 138/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. TAMBRE (BL), via Caotes n. 4, fraz. Borsoi - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA che si sviluppa in parte su tre piani e in parte su quattro, risalente presumibilmente agli inizi del '900, composta al p. terra da corridoio di ingresso, cucina, soggiorno e sul retro da ripostiglio, su una parte del sottotetto si trova il bagno. Una scala porta al p. primo con camera e wc servito da terrazzo, altri 3 gradini portano a 4 camere. Attraverso una botola si giunge alla soffitta divisa in due porzioni non complanari. Al p. primo sottostrada con accesso dall'esterno si trova la cantina. Tettoia a copertura del terrazzo non autorizzata. Manca la planimetria catastale e il certificato di agibilità. Disabitato. Gravato da ipoteca volontaria a garanzia di mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 45.360,00 offerta minima Euro 34.020,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437.942822.

**TAMBRE**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 10/2016** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. TAMBRE (BL), strada Piai - LOTTO 1: posto auto coperto della sup. utile di 13 mq al piano terra della costruzione che si sviluppa su un unico piano, sovrastato da un lastrico solare; unità immobiliare in corso di costruzione che si sviluppa ai piani terra, primo e secondo sottotetto; liberi; prezzo base Euro 86.000,00 offerta minima Euro 64.500,00. LOTTO 2: posto auto coperto della sup. utile di 13 mq al piano terra della costruzione che si sviluppa su un

unico piano, sovrastato da un lastrico solare; unità immobiliare in corso di costruzione che si sviluppa ai piani terra, primo e secondo sottotetto; liberi; prezzo base Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00. LOTTO 3: posto auto coperto della sup. utile di 13 mq al piano terra della costruzione che si sviluppa su un unico piano, sovrastato da un lastrico solare; unità immobiliare in corso di costruzione che si sviluppa ai piani terra, primo e secondo sottotetto; liberi; prezzo base Euro 88.000,00 offerta minima Euro 66.000,00. LOTTO 4: posto auto coperto della sup. utile di 13 mq al piano terra della costruzione che si sviluppa su un unico piano, sovrastato da un lastrico solare; libero; prezzo base Euro 8.000,00 offerta minima Euro 6.000,00. LOTTO 5: posto auto coperto della sup. utile di 13 mq al piano terra della costruzione che si sviluppa su un unico piano, sovrastato da un lastrico solare; libero; prezzo base Euro 8.000,00 offerta minima Euro 6.000,00. LOTTO 6: posto auto coperto della sup. utile di 13 mq al piano terra della costruzione che si sviluppa su un unico piano, sovrastato da un lastrico solare; libero; prezzo base Euro 8.000,00 offerta minima Euro 6.000,00. LOTTO 7: due posti auto coperti della sup. utile complessiva di 26 mq al piano terra della costruzione che si sviluppa su un unico piano, sovrastato da un lastrico solare; liberi; prezzo base Euro 16.000,00 offerta minima Euro 12.000,00 - Professionista delegato: Dr. Piero Toniato, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**VAL DI ZOLDO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA CIVILE 1738/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. VAL DI ZOLDO (BL), via Roma - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO parte del primo piano di fabbricato, composto da ingresso, fornito di portone blindato, soggiorno / pranzo / angolo cottura, disimpegno (in fondo al quale si trova una porta divisoria in legno che, senza dare origine a due ambienti distinti, consente di schermare quanto riposto al di là della stessa), tre camere, due bagni e due poggiali; AUTORIMESSA parte del piano sottostrada primo dell'edificio, composta da un unico ambiente. Libero - Prezzo base: Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BELLUNO**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio Divisionale R.G. n. 1678/2008** - Avv. Carmela Rinaldi - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.00. BELLUNO - LOTTO 2: UFFICIO al p. terra, sup. ca. mq 129, in via del Piave 11; prezzo base Euro 38.250,00 offerta minima Euro 28.687,50. LOTTO 3: UFFICIO al p. terra sup. ca. mq 113, in via del Piave 13; prezzo base Euro 32.625,00 offerta minima Euro 24.468,75. Per maggiori informazioni rivolgersi alla Cancelleria Civile del Tribunale di Belluno, o al Custode nominato I.V.G. di Belluno, Via Marisiga n. 97, tel. 0437-942822.

**ALANO DI PIAVE****ABITAZIONE - NEGOZIO - DEPOSITI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedimento divisionale endoesecutivo R.G. 1877/2008 in seno alla Es. Imm. R.G. 115/2006** - Avv. Laura Fontana - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.20. ALANO DI PIAVE (BL) - LOTTO 1: via Forcellini n. 19, ABITAZIONE, vani 12,5, abuso edilizio sanabile con Euro 516,00; NEGOZIO di mq 20; prezzo base Euro 27.000,00 offerta minima Euro 20.250,00. LOTTO 2: via Forcellini n. 11, fabbricato con corte ad uso DEPOSITO di mq 96; prezzo base Euro 5.625,00 offerta minima Euro 4.218,75. LOTTO 3: loc. Campo piazza Forcellini, fabbricato ad uso DEPOSITO di mq 82 con area scoperta; prezzo base Euro 7.312,50 offerta minima Euro 5.484,37. Tutti i beni sono occupati dall'esecutata - Maggiori informazioni: Cancelleria Civile del Tribunale.

**LIMANA****ABITAZIONE - UNITA' COMMERCIALE - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 134/2010 + 187/2012** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. LIMANA (BL), loc. Dussoi - Piena proprietà - LOTTO 1: via Roma n. 201, ABITAZIONE sviluppata su due livelli, oltre a cantina e sottotetto, con scoperto comune; sup. commerciale di mq 244,50; prezzo base Euro 88.938,00 offerta minima Euro 66.703,50. LOTTO 2: LOCALE COMMERCIALE con accesso da via Roma e comunicante con il corridoio comune, locali ad uso deposito e forno a servizio del locale commerciale, al piano terra con accesso da via Roma n. 201, volume indipendente a destinazione AUTORIMESSA con accesso carraio da via Roma; prezzo base Euro 51.030,00 offerta minima Euro 38.272,50. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LORENZAGO DI CADORE****ABITAZIONE - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 50/1997** - Avv. Luca Del Moro - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 11.10. LORENZAGO DI CADORE (BL) - LOTTO 1: ABITAZIONE allo stato grezzo su quattro piani, costituita al p. sottostada primo da cantina e scala di collegamento, al p. terra da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, w.c., ripostiglio e taverna, terrazza accessibile dalla cucina e dalla taverna, scala interna di collegamento; al p. primo corridoio di disimpegno, quattro camere, w.c.,

bagno, doccia, terrazza, poggianti, al p. terzo disimpegno, camera, bagno, soffitta; autorimessa; prezzo base Euro 213.750,00 offerta minima Euro 160.312,50. LOTTO 2: LABORATORIO artigianale costituito da deposito con accesso carrabile, ripostiglio, ingresso, lavandino, corridoio, W.C., doccia, due uffici, laboratorio / magazzino materiali, scala interna che porta al piano terra, al piano terra locale ad uso ufficio; prezzo base Euro 118.500,00 offerta minima Euro 88.875,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**LOZZO DI CADORE****ABITAZIONE - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 113/1997** - Avv. Annarosa Bianchi Bridda - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 13:00 - LOZZO DI CADORE (BL) - Proprietà 1000/1000 - ABITAZIONE di vani 9,5, via Piave; LABORATORIO ARTIGIANALE mq 36 - Prezzo base: Euro 33.750,00 offerta minima Euro 25.312,50. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile del Tribunale, Ufficio Esecuzioni del Tribunale di Belluno o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**SOVRAMONTE****EDIFICIO RES.LE/COMM.LE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 93/2004** - Avv. Luca Del Moro - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 11.20 - LOTTO 1 - SOVRAMONTE (BL) - SS n. 50 del Grappa e Passo Rolle, fraz. Moline - EDIFICIO RESIDENZIALE - COMMERCIALE del tipo a schiera disposto su più livelli con seminterrato (autorimessa e vani accessori), piano terra (negozi con servizi, parte residenziale adibita a cucina e terrazza) e piano primo (zona notte con corridoio, bagno e tre camere) con scoperto di proprietà esclusiva adibito a corte e accessi - Prezzo base: Euro 23.062,50 offerta minima Euro 17.296,88 - Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**ALANO DI PIAVE****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura di Divisione 1919/2012** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE, via Bortolo Pontini n. 7, porzione centrale di vecchia schiera di edifici con porzione di scoperto, composta al p. terra da ingresso / soggiorno con scala, cucina, sala da pranzo, disimpegno, bagno, portico; al p. primo da disimpegno, bagno, quattro camere da letto. Rudere di fabbricato in completo abbandono. Porzione laterale di schiera di edifici su due piani utilizzato come locale di deposito, inagibile. Piccola porzione di terreno. Occupato. Prezzo base Euro 81.859,00 offerta minima Euro 61.394,25. LOTTO 2: TERRENO edificabile della sup. di mq 1.090 nei pressi del Lotto 1. Prezzo base Euro 44.100,00 offerta minima Euro 33.075,00. LOTTO 3: TERRENO della sup. di mq 9.200 accessibile dalla strada vicinale delle "Morene". Prezzo base Euro 3.680,00 offerta minima Euro 2.760,00 - Professionista delegato: Dr. Maurizio Zanella, tel. 0437 31783.

**ALANO DI PIAVE - QUERO****APPARTAMENTI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 155/2011** - Vendita senza incanto: 25 luglio 2017 ore 11.30. LOTTO 1: per 1/2 della nuda proprietà, ALANO DI PIAVE (BL), via Forcellini n. 44, APPARTAMENTO al quale vanno aggiunti i beni comuni costituiti da autorimessa, corte comune lavanderia e centrale termica e il bene comune costituito dal garage e relativa corte. L'edificio del quale fa parte l'appartamento è stato costruito nel 1977 ed è composto da un piano interrato e due piani fuori terra, oltre che dalla corte comune. Al piano terra è situato l'appartamento vero e proprio composto da tre camere, soggiorno, cucina, bagno, corridoio e ingresso. Prezzo base Euro 15.000,00 offerta minima Euro 11.000,00. LOTTO 2: per 1/2 della nuda proprietà, ALANO DI PIAVE (BL), via Forcellini n. 44, APPARTAMENTO al quale vanno aggiunti i beni comuni costituiti da autorimessa, corte comune lavanderia e centrale termica e il bene comune costituito dal garage e relativa corte. L'edificio è stato costruito nel 1977 ed è composto da un piano interrato e due piani fuori terra, oltre che dalla corte comune. Il piano interrato è costituito da spazi comuni di servizio quali l'autorimessa, la lavanderia e la sala della centrale termica, poi vi sono degli spazi relativi a ciascun appartamento costituiti dalle cantine. Al piano primo è situato l'appartamento vero e proprio composto da tre camere, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e ingresso. Prezzo base Euro 16.000,00 offerta minima Euro 12.000,00. LOTTO 4: piena proprietà, QUERO (BL), via Monte Grappa n. 1, APPARTAMENTO con autorimessa esclusiva. Gli spazi comuni sono la centrale termica, il disobllo e le scale che costituiscono il subalterno 3, la corte che costituisce il subalterno 5. L'immobile è interessato da richiesta di condono edilizio. Il terreno adiacente all'immobile costituisce il giardino, pari a mq 520. Prezzo base Euro 62.000,00 offerta minima Euro 46.000,00. LOTTO 5: per 1/2, ALANO DI PIAVE (BL), fraz. Campo, TERRENO agricolo, è presente in mappa un annesso rustico oggi demolito. Prezzo base Euro 6.000,00 offerta minima Euro 4.000,00. LOTTO 6: per 1/2, ALANO DI PIAVE (BL), pendici di Rocca Cisa, TERRENO boscato, area boscata che nella zonizzazione del PRG comunale è segnata E.1.1 Aree boscate, la cui superficie è pari a mq 6.200. Reddito dominicale Euro 6,4, reddito agrario Euro 1,92. Prezzo base Euro 1.500,00 offerta minima Euro 1.000,00. LOTTO 7: per 1/2, ALANO DI PIAVE (BL), pendici di Rocca Cisa, TERRENO agricolo. I terreni un tempo prativi oggi sono perlopiù colonizzati da vegetazione arborea a causa di mancanza di pratiche culturali. Piccolo annesso rustico segnato in mappa. Nella zonizzazione del PRG comunale queste aree sono contrassegnate come E.1.1. Aree boscate la cui superficie è pari a mq 2.380. Reddito dominicale Euro 6,14, reddito agrario Euro 4,30. Prezzo base Euro 500,00 offerta minima Euro 300,00. LOTTO 8: per 1/2, ALANO DI PIAVE (BL), pendici di Rocca Cisa, TERRENO boscato.



Aree boscate la cui superficie è pari a mq 5.200. Reddito dominicale Euro 4,30, reddito agrario Euro 1,61. Prezzo base Euro 1.500,00 offerta minima Euro 1.000,00. LOTTO 9: per 1/2, ALANO DI PIAVE (BL), pendici di Rocca Cisa, TERRENO boscato. Aree boscate la cui superficie è pari a mq 4.990. Reddito dominicale Euro 1,29, reddito agrario Euro 0,77. Prezzo base Euro 1.500,00 offerta minima Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**COMELICO SUPERIORE**

**TERRENI - UNITÀ AD USO MISTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 87/2014 + 72/2015** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL) - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 2: TERRENI in zona di Padola; sette appezzamenti di sup. complessiva mq 19.200 con andamento declive, posti a distanza dall'edificato urbano di Padola; non occupati; prezzo base Euro 21.600,00 offerta minima Euro 16.200,00. LOTTO 3: TERRENI situati nella zona di Padola; cinque appezzamenti di terreno, parte a prato e parte a bosco, di sup. complessiva mq 7.380; non occupati; prezzo base Euro 5.357,25 offerta minima Euro 4.017,94. LOTTO 4: FABBRICATO di tre piani fuori terra di cui l'ultimo mansardato, al centro abitato di Padola in Via Rodolfo Martini n. 1; composto al p. terra da due stanze adibite ad ufficio, una ad archivio, piccolo deposito, servizio igienico, ingresso, lavanderia disimpegno, ripostiglio, centrale termica, vano scale interno, garage autorimessa, con sovrastante vano soffitta non praticabile, sup. netta calpestabile mq 99,50 oltre all'autorimessa di mq 37,80; al piano primo da 4 camere da letto, ingresso, due servizi igienici e vano scale, sup. netta calpestabile mq 96,74; al piano secondo mansardato da unico grande ambiente dove sono collocate cucina, soggiorno / pranzo e angolo studio, terrazzo, sup. netta calpestabile mq 110 oltre al terrazzo di mq 37,05; area esterna di circa mq 1800 di cui circa mq 700 edificabile; occupati dall'esecutato; prezzo base Euro 464.062,50 offerta minima Euro 348.046,88. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PERAROLO DI CADORE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 265/2007** - Avv. Marzio Orizio - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.40. PERAROLO DI CADORE (BL), loc. Col De Zordo n. 16 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE su due livelli f.t., terra e primo, di vani 8, e serie di terreni a prato e bosco - Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile, Ufficio Esecuzioni del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PIEVE DI CADORE**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 211/2010 + 58/2011** - Vendita senza incanto: 6 giugno 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Tai, via Vissà 33, FABBRICATO di 4 piani di cui l'ultimo (sottotetto) adibito a fienele più corte esterna di 180 mq ca.; prezzo base Euro 59.585,00 offerta minima Euro 44.688,75. LOTTO 2: CALALZO DI CADORE (BL), via XXVIII Ottobre 6, PORZIONE DI FABBRICATO su tre piani più corte esterna di circa 200 mq; prezzo base Euro 28.305,00 offerta minima Euro 21.228,75. LOTTO 3: DOMEgge DI CADORE (BL), fraz. Vallesella, via Noai, TERRENO EDIFICABILE di 1.750 mq ca.; prezzo base Euro 47.005,00 offerta minima Euro 35.253,75. LOTTO 4: VALLE DI CADORE (BL), fraz. Venas, via Lasta, TERRENO EDIFICABILE di 1.300 mq ca.; prezzo base Euro 25.245,00 offerta minima Euro 18.933,75. Vendite soggette ad IVA. Professionista delegato: Dott. Lorenzi Raffaello, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PONTE NELLE ALPI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 143/2013** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), Viale Dolomiti n. 23/m - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE al piano secondo con CANTINA e POSTO AUTO al piano interrato, nel condominio Monte Bianco, composta da ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, 2 camere, 2 ripostigli, bagno, corridoio. Abitato dall'esecutato. APE G - Prezzo base: Euro 88.875,00 offerta minima Euro 66.656,00 - Professionista delegato: Dott. Simone Bristol tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PUOS D'ALPAGO**

**TERRENI EDIFICABILI - ABITAZIONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 96/2013** - Vendita senza incanto: 11 luglio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - PUOS D'ALPAGO (BL), fraz. Bastia, viale Alpago n. 46 - Lotto di TERRENO edificabile con destinazione residenziale mista artigianale - industriale o commerciale composto da 10 particelle di terreno e da un FABBRICATO da ristrutturare con due magazzini e corte esclusiva. Piano di lottizzazione approvato per complessivi mc. 7755 di volume edificabile - Prezzo base Euro 147.000,00 offerta minima Euro 111.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO-VAS**

**FABBRICATO/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 127/2012** - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.00. LOTTO 1 - QUERO-VAS (BL), via Indipendenza n.57 /C - Piena proprietà - VILLETTA A SCHIERA ai piani S1-T-1 di vani 6,5 - Prezzo base: Euro 311.000,00 offerta minima Euro 233.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. LOTTO 2 - ALANO DI PIAVE (BL) - Piena proprietà - TERRENI a qualità mista seminativo arboreo e prato di mq 3040. Prezzo base: Euro 7.000,00 offerta minima Euro 5.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3 - ALANO DI PIAVE (BL) - Piena proprietà - TERRENI a qualità seminativo di mq 1870 - Prezzo base: Euro 5.000,00 offerta minima Euro 3.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SEDICO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 207/2010** - Vendita senza incanto: 25 luglio 2017 ore 11.30. SEDICO (BL), loc. Libano - FABBRICATO al piano terra e primo, ancora erroneamente censito quale terreno trattandosi di immobile in realtà ente urbano e come tale già allibrato al catasto dei fabbricati. Terreno, bosco ceduo, di mq 7.190 - Prezzo base: Euro 25.000,00 offerta minima Euro 19.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**VIGO DI CADORE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione giudiziale R.G. 185/2010** - Avv.ti Gian Domenico Assirelli e Paola Cara - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 11.00. VIGO DI CADORE (BL) - LOTTO 1 (5 di perizia): via Laggio, ABITAZIONE composta al p. terra da corridoio di ingresso, cucina, stanza, ripostiglio sottoscala, scala; a quota pianerottolo fra p. terra e primo ingresso e ripostiglio; al p. primo locali ad abitazione non accessibili e scala; a quota pianerottolo fra p. primo e secondo bagno; al p. secondo corridoio, cucina, due stanze, poggolo e scala per il p. terzo a soffitta; prezzo base Euro 27.450,00 offerta minima Euro 20.587,50. LOTTO 3 (8 di perizia): TERRENI, in loc. Cialea, prato 1 di are 3,60; in loc. Costa bosco alto 2 di are 3,70, prato 1 di are 7,20; in fraz. Laggio prato 3 di are 8,90, prato 2 di are 2,90, seminativo 1 di are 0,90, prato 1 di are 1,20, prato 3 di are 10,45, prato 3 di are 0,25; prezzo base Euro 3.000,00 offerta minima Euro 2.250,00. LOTTO 4 (9 di perizia): TERRENI, in loc. Costa, prato 2 di are 1,60; in loc. Val prato 2 di are 11,30; in loc. Prado prato 3 di are 2,00; in loc. Costa Peduoio bosco alto 3 di are 1,50; prezzo base Euro 1.100,00 offerta minima Euro 825,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria del Tribunale.

**VOLTAGO AGORDINO**

**MAGAZZINI - ABITAZIONI - ALBERGO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione 496/2011** - Avv. Paolo Zaglio - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 11.50. VOLTAGO AGORDINO (BL) - LOTTO 1: via Vich, MAGAZZINO P.T. 43,00 mq, MAGAZZINO P.1° 54,00 mq, MAGAZZINO P.2° 54,00 mq, totale superficie 151 mq, prezzo base: Euro 12.937,50 offerta minima Euro 9.703,12. LOTTO 2: TERRENO, Prato 2, superficie are 3,90; TERRENO, Prato 1, superficie are 2,70; ALBERGO, Cat. D/2 via Domadore, piano T1, 2, 3; prezzo base: Euro 168.187,50 offerta minima Euro 126.140,62. LOTTO 5: ABITAZIONE, Cat. A/2, consistenza 5 vani, via Domadore n. 29, piano 1, prezzo base: Euro 30.937,50 offerta minima Euro 23.203,12.

LOTTO 6: ABITAZIONE, Cat. A/2, consistenza 5,5 vani; via Domadore n. 29, piano 2, prezzo base: Euro 30.937,50 offerta minima Euro 23.203,12. LOTTO 7: TERRENO, Prato 3, superficie are 3,20; TERRENO, Prato 3, superficie are 0,23; TERRENO, Prato 23, superficie are 10,40; TERRENO, Prato 3, superficie are 3,30; TERRENO, Prato 3, superficie are 10,50; prezzo base: Euro 1.425,00 offerta minima Euro 1.068,75. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile del Tribunale.

## Immibile comm.le|ind.le

### ARSIE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio Civile n. 559/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. ALSIE' (BL), via Crociera - LOTTO 4 - NEGOZIO a piano terra, inutilizzato, completo di tutte le finiture, anche se di bassa qualità, e completo degli impianti; unico vano più un wc e un ripostiglio sul retro. L'ambiente principale misura mq 31,50; in buona posizione centrale, con ampia superficie vetrata sul lato dell'ingresso (ml 4,70) - Prezzo base Euro 18.000,00 offerta minima Euro 13.500,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### DOMEGGE DI CADORE

#### COMPLESSO RICETTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio divisionale 975/2006 + E.I. 27/2005 e 49/2005** - Avv. Annarosa Bianchi Bridda - Vendita senza incanto: 19 luglio 2017 ore 9.30. DOMEGGE DI CADORE (BL), S.S. 51 bis di Alemagna, COMPLESSO RICETTIVO con locale bar, su tre livelli e un piano seminterrato - Valore di stima Euro 300.000,00. Prezzo base: Euro 29.600,00 offerta minima Euro 22.200,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### FALCADE

#### UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 93/2010** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. FALCADE (BL), piazza Col de Rif - LOTTO UNICO - Piena proprietà - UNITA' COMMERCIALE, al p. terra di maggior fabbricato, composta da bar, atrio, ripostiglio, bagni, in fase di ristrutturazione, di mq 61 - Prezzo base: Euro 39.375,00 offerta minima Euro 29.531,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**

### FONZASO

#### LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 118/2012** - Vendita senza incanto: 25 luglio 2017 ore 12.00. FONZASO (BL), presso via Primiero - LOTTO UNICO - Piena proprietà - EDIFICIO SINGOLO disposto su due piani fuori terra, il piano terra è censito come laboratorio e il piano superiore come magazzino. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 43.875,00 offerta minima Euro 32.907,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LONGARONE

#### BAR-RISTORANTE - ALBERGO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 112/2005** - Avv. Matteo De Poli - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.30. LONGARONE (BL), fraz. Faè, via Faè n. 35 - Per l'intero - LOTTO UNICO - BAR RISTORANTE di mq 286 ed ALBERGO, occupati; ABITAZIONE di vani 8,5 parte dello stabile dove ha sede l'attività commerciale - Vendita soggetta ad IVA - Prezzo base: Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### MEL

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 17/2014** - MEL (BL) - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di capannone industriale per lavorazioni meccaniche, di pianta quadrata, edificio sull'angolo tra Via Bargagni e Via Salvatelli, in località Campo San Pietro, in Comune di Mel (BL). Libero - Prezzo base Euro 700.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 11.00. Vendita presso lo studio del Notaio Dott. Domenico Grazzo di Belluno (BL), Via Ippolito Caffi nr. 3. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso il Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it)

### VIGO DI CADORE

#### EX ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 110/1995** - Avv. Paola Ravagni - Vendita senza incanto: 18 luglio 2017 ore 12.50. VIGO DI CADORE (BL), via Tomaso Da Rin - LOTTO UNICO - EX ALBERGO con ristorante, composto da due corpi edilizi: uno disposto su cinque livelli fuori terra, compreso il piano seminterrato, ed un corpo più basso su tre livelli fuori terra; sup. complessiva: mq 1.383,49; da risanare o ristrutturare; libero da contratti di locazione - Prezzo base: Euro 79.312,50 offerta minima Euro 59.485,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### BELLUNO

#### ALBERGO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 151/2015** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. BELLUNO, loc. Nevegal - LOTTO 1: via Col de Gou, 526 edificio ad uso ALBERGO denominato "Olimpo", formato da tre livelli fuori terra, al p. terra ingresso dell'unità ricettiva costituito da bar ristorante, servizi, cucina, locale di deposito e centrale termica; p. primo unico vano al grezzo derivante dalla demolizione dei divisori interni dell'originario stato di fatto, con terrazza sopra l'originario locale deposito del prospetto Sud-Est; p. secondo sottotetto unico vano al grezzo; prezzo base Euro 300.545,50 offerta minima Euro 225.409,12. LOTTO 2: lotto accorpato con sviluppo prevalente Est-Ovest, semipianeggiante, condotto a prato polifita permanentemente falciato; prezzo base Euro 16.250,00 offerta minima Euro 12.187,50. LOTTO 3: lotto accorpato, di forma irregolare, terreni; prezzo base Euro 23.130,00 offerta minima Euro 17.347,50. LOTTO 4: piccolo terreno boscato di forma quasi rettangolare a giacitura pressoché pianeggiante; prezzo base Euro 22.200,00 offerta minima Euro 16.650,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636.

## Terreno|Immibile agricolo

### CHIES D'ALPAGO

#### FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 9/2013 + 75/2014** - Vendita senza incanto: 4 luglio 2017 ore 12.00. CHIES D'ALPAGO (BL) - LOTTO 3: terreni, fabbricato rurale; prezzo base Euro 5.485,00 offerta minima Euro 4.113,75. LOTTO 4: complesso edilizio rurale edificato a schiera, fabbricato rurale, terreno; prezzo base Euro 17.720,00 offerta minima Euro 13.290,00 - Professionista delegato: Dott. Christian De Bona, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).





**Tribunale di  
PADOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**ANGUILLARA VENETA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 588/2011**

G.E. Dott. M. A. Maiolino  
Notaio Delegato Dott. D. Righetto  
Lotto Unico : Sito in Anguillara Veneta (PD) Via Cà Matte 11 - Intero fabbricato compostoda un appartamento ai piani terra e primo, pertinente garage e cortile esclusivo, e laboratorio artigianale al piano terra, di una superficie commerciale complessiva di mq. 414. Cl. En. F, sub. 2 e G sub. 3. Libero.  
Vendita senza incanto il giorno 27/04/2017 ore 09.20 presso l'APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N. 29, PADOVA.

Prezzo Base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 34.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N. 29, PADOVA.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Notaio Delegato Dott.ssa Daria Righetto (tel. 049/8751231 fax 049/8751508); presso l'APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N. 29, PADOVA (tel. 049651228 fax 0498758564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BATTAGLIA TERME**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2011**

G.E. Dott.ssa M. Elburgo  
Notaio Delegato Dott. D. Righetto  
Lotto Unico: sito in Battaglia Terme (PD) Via Matteotti 5 - Appartamento al secondo piano con cantina al piano primo sottostrada, di mq. 81 ca., quota di 1/12 (un dodicesimo) di piena proprietà ad uso garage, di mq. 14,50 ca. Cl. en. G.  
Vendita senza incanto il 27.04.2017 ore 09.15 presso APEP di Padova, Via E. Degli Scrovegni n.29, piano secondo.

Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso APEP di Padova, Via E. Degli Scrovegni n.29, piano secondo.  
Maggiori informazioni presso APEP di Padova, Via E. Degli Scrovegni n.29 (tel. 049651228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CONSELVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 538/13**

G.E. Dott.ssa M. Sabino  
Notaio Delegato Dott. L. Todeschini Premuda  
Lotto Unico : sito in Conselve (PD) Via Terrassa 65 - Porzione di testa di fabbricato ad uso abitazione al piano terra con area antistante esclusiva di pertinenza, sup. compl. mq 79,48. Occupato senza titolo.  
Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 09.50 presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, Padova.

Prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 24.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede APEP, Via

Enrico Degli Scrovegni n. 29, Padova.  
Maggiori informazioni presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, Padova (Tel. 049651228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CONSELVE**

**PORZIONE DI ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 920/2011**

G.E. Dott. M. A. Maiolino  
Notaio Delegato Dott. L. Todeschini Premuda  
Lotto Unico: sito in Conselve (PD) Via Terrassa 67 - Porzione di testa di abitazione, da ristrutturare, al piano primo e un locale magazzino in corpo staccato con cortiletto esclusivo al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 93,48. Cl. En. G. Libero.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 9.55 presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. Degli Scrovegni n. 29.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 22.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. Degli Scrovegni n. 29. Maggiori informazioni presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. Degli Scrovegni (tel. 049651228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**asteannunci.it**

**VIDEO ASTE**

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

Tribunale di **ROVIGO** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:**

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di  
ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 32/16**

ROVIGO - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - via Gorizia n. 116. Appartamento ad uso residenziale, posto al p.II, e relativo garage al p.t. Abusi da sanare. Occupato. Prezzo base: Euro 87.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 228/14**

ROVIGO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Granzette, Via L. Masin n. 66: abitazione posta al p. T-1 accostata ad altro immobile. Libero. Prezzo base: Euro 18.400,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 305/15**

ROVIGO - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - vicolo Ferrovia n.6 int A. Appartamento situato al p.t e I di un fabbricato condominiale. Annesso ripostiglio esterno con accesso dal cortile condominiale. Diffinitività come da perizia. Prezzo base: Euro 68.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Nicola Rizzo, tel 0425 31555. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11:00.

**ROVIGO**

**NEGOZI - ABITAZIONI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 267+429/12**

ROVIGO - Lotto 9 - Piena proprietà della quota di 1/1 - Via Vittorio Veneto n. 142: A) fabbricato fatiscente con area di pertinenza esclusiva. Inagibile. Abusi, vincoli e oneri come da perizia; B) n. 8 garages al p. interrato facenti parte del complesso immobiliare Residence Corte Tassina. Liberi. Abusi, vincoli e oneri come da perizia; C) Fabbricato inagibile al p.T allo stato grezzo da demolire. Occupato da materiali. Abusi, vincoli e oneri come da perizia; D) Magazzino (SILO) ad uso magazzino. Libero. Abusi, vincoli e oneri come da perizia; E) n. 5 locali cantina al p. interrato facenti parte del complesso immobiliare Residence Corte Tassina. Liberi. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.750,00, offerta minima: Euro 25.312,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**ADRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 310/15**

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Cesare Zen n. 4: appartamento al p.I con locali garage e cantina al p.t., oltre a poca area di proprietà esclusiva e diritti sulla parte comune. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 122.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 12.00.

**BADIA POLESINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 248/15**

BADIA POLESINE - Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- vicolo IV San Francesco n.15. Appartamento ubicato al secondo ed ultimo piano di un palazzetto storico. Annesso posto auto esterno di mq 15. Irregolarità come da perizia. Credito fondiario. Occupato. Prezzo base: Euro 100.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425 422540. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.



**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 57/14**

BADIA POLESINE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. Crocetta Via Rosinella n. 2172: abitazione di tipo economico di vani 7,5 con due garage annessi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 42.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE ACCOSTATA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 85/14**

BADIA POLESINE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Crocetta, Via Muro n. 377: abitazione accostata posta al p.T-1 con vani accessori e garage in corpo staccato, area scoperta di pertinenza esclusiva e piccolo appezzamento di terreno agricolo. Occupato, verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.200,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**BADIA POLESINE**

**AUTORIMESSA - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 201/15**

BADIA POLESINE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Piazza San Sebastiano n. 84/B e 84/C: autorimessa di circa 128 mq. (corpo A) e laboratorio di circa 121 mq. (corpo B), facenti parte di un fabbricato con area cortiliva di pertinenza comune anche ad altre unità - corpo A libero, corpo B libero - presenza di irregolarità edilizie e catastali sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 74.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 345/12**

BADIA POLESINE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Loc. Villa D'Adige Via G. Verdi n. 3048/C - A) Appartamento accostato al p.T-1° con locale cantina e locale sgombero. Sup. compl. di ca. mq 241,80; B) Box singolo esterno di mq 18 al p.t.; C) corte di pertinenza; D) Terreno cortilivo di mq 1847; E) striscia di terreno per accesso e recesso alla pubblica via. Occupato. Credito Fondiario. Abusi non sanabili. Prezzo base: Euro 26.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540 Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**BAGNOLO DI PO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 326/13**

BAGNOLO DI PO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Arioste n. 650/76: abitazione posta al p.T-1 e adiacenti annessi ad uso agricolo con area scoperta in parte attualmente coltivata. Libero. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.800,00. Notaio Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**CANARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 238/15**

CANARO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Garofolo, Via Benvenuto Tisi da Garofolo n. 170/B-28: abitazione di tipo popolare con annessa una cantina ed area esclusiva di pertinenza. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 31.000,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel 0426 22700. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**CASTELBALDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 263/14**

CASTELBALDO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Granze n. 47: abitazione singola di vani 10 con pertinenze accessorie esterne e cortile esclusivo in scarse condizioni d'uso e manutenzione. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 37.500,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 218/15**

CASTELNOVO BARIANO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. S. Pietro Polesine, Piazza San Pietro n. 21: abitazione di tipo popolare con annesso rustico adibito a laboratorio. Occupato. Regolarità urbanistica, edilizia e vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 57.000,00. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 186/14**

CASTELNOVO BARIANO - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Argine Po n. 5627/L: abitazione accostata di tipo economico di 4 vani principa-



li e accessori distribuiti al p. T-1. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 22.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel 0425 421353. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

### CASTELNOVO BARIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 218/15

CASTELNOVO BARIANO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. S. Pietro Polesine, Piazza San Pietro n. 21: abitazione di tipo popolare con annesso rustico adibito a laboratorio. Occupato. Regolarità urbanistica, edilizia e vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 57.000,00. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

### CASTELNOVO BARIANO

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 419/12

CASTELNOVO BARIANO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Mastellara n. 540: abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 218 e fabbricato adibito a garage della sup. compl. di ca mq 26. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00 Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

### CORBOLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione 391/13

CORBOLA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Nuova n. 1415: abitazione di tipo civile su due p.f.t. della sup. lorda compl. di ca. mq 206, con annessa area di pertinenza. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 98.000,00 , offerta minima: Euro 73.500,00. Custode Giudiziario Dott Carlo Salvagnini, tel 0425 27028. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

### CORBOLA

#### ABITAZIONI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 81+99/08+166/11

CORBOLA - Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Sabbioni n. 700: abitazione posta al p.T con annesso magazzino ed ampio scoperto in parte edificabile. Occupato, libero dopo l'aggiudicazione. Vincoli. Difformità urbanistico edilizia e catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 61.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

### CRESPINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 326/14

CRESPINO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. Selva di Crespino, Via Selva n. 56/a int. 1: abitazione di tipo bifamiliare di vani 8 della sup. compl. di ca. mq 147. Libero. Vincoli. Prezzo base: Euro 61.600,00. Custode Giudiziario Dott Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

### CRESPINO

#### VILLA PADRONALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 4/11+362/12+107/13

CRESPINO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bene sub A) Villa padronale originaria del XVIII secolo da ristrutturare; Bene sub B) Via Verdi n. 20 Rustico; Bene sub C) Piena proprietà per la quota di 500/1000 di immobile sito in Crespino, Via Verdi civ. 16,18-20. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base. Euro 65.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628 Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

### CRESPINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 206/15

CRESPINO - Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- via Europa n.5. Edificio adibito ad abitazione singola sviluppata al piano terra, garage e rispostigli. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 72.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Chiara Turolla, tel 0425 91640. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

### ESTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 357/13

ESTE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Este (PD), Via Pietro Tonno n. 15: appartamento in condominio con pertinente locale accessorio ed aree scoperte esclusive e comuni. Sup. compl. lorda di ca mq 128. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 38.500,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

### FICAROLO

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Giudizio di Divisione RG 1885/08

FICAROLO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Aldo Moro n. 30/a e 30/b: fabbricato residenziale posto al p.T e p. 1 con garage. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**FIESSO UMBERTIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione n. 3211/16**

FIESSO UMBERTIANO - Lotto unico - Piena proprietà - via G. Matteotti n. 10: Unità residenziale al p.I di un edificio con cantina, garage e posto auto di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 91.500,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 0425 421464. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 385/13**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Scavazza n. 1871: fabbricato unifamiliare al p.T-1 con annessi box in lamiera ad uso ripostiglio ed area scoperta esclusiva. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**LENDINARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 297/15**

LENDINARA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Amendola n. 57/B: porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitativo disposta al p.T. e I, con annesso garage. Difformità sanabili. Prezzo base: Euro 67.500,00. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel 0425 31555. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**LOZZO ATESTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 12/16**

LOZZO ATESTINO - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - via Vallesella n.48. Appartamento con garage e aree di pertinenza esclusiva poste al p.t. e int., in condominio quadrifamiliare. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 66.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425 22767. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10:00.

**LUSIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 176/15**

LUSIA - Lotto 1 - Piena proprietà -A) via Garzare n. 1528/A: abitazione di tipo civile; B) via Garzare n. 1528/B: abitazione di tipo civile; C) via Garzare n. 1528: abitazione di tipo civile; D) via Garzare: terreno di 16.200 mq. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 206.500,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n.351/14+340/15**

MEGLIADINO SAN FIDENZIO - Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1 - via Cavazocche n. 13: casa accostata con giardino e accessori. Difformità edilizie. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel 0425 51697. Vendita senza incanto. 14/7/2017 ore 10.00.



**MEGLIADINO SAN VITALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 237/15**

MEGLIADINO SAN VITALE - Lotto unico - Piena proprietà di 1/1- via Vascon n.7. Casa indipendente disposta su più livelli con corte di pertinenza esclusiva. Libero Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 65.600,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**MELARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 250/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Melara, via Pagana n. 6. Abitazione con garage. L'unità fa parte di un edificio costruito a metà degli anni'60, diviso in porzioni con in comune un cortile. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Occupato. Prezzo base: Euro 18.000,00. Custode Giudiziario. Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425 422540. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10:00

**MERLARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 344/14**

MERLARA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Piazzale Italia n. 162/B: abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 158. Il fabbricato presenta levo di strutture essenziali post-abitabilità. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**MONTAGNANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 29/14**

MONTAGNANA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Candiega n. 1: appartamento al p. 1 con cantina di pertinenza al p.T e quota di comproprietà sulle parti comuni, in palazzina condominiale denominata "Candiega", in scarso stato di manutenzione. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 17.600,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 77/14**

MONTAGNANA - Lotto Unico - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Via Candiega n. 15: abitazione e garage di vecchia edificazione, sup. compl. di ca mq 220,49 posto al p.seminterrato-1-2. Occupato. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 89.600,00, offerta minima di Euro 67.200,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**OCCHIOBELLO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 222/14**

OCCHIOBELLO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Santa Maria Maddalena, Via Eridania n. 222/8: appartamento con cantina sito al p. 3 del Condominio "Donatello". Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 273/15**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - via De Chirico snc: Lotto 1: Posto auto realizzato con mattoncini autobloccanti. Prezzo base: Euro 3.000,00. Lotto 2: Posto auto realizzato con mattoncini autobloccanti. Prezzo base: Euro 3.000,00. Lotto 3: Posto auto realizzato con mattoncini autobloccanti. Prezzo base: Euro 3.000,00. Lotto 4: Posto auto con mattoncini autobloccanti. Prezzo base: Euro 3.000,00. Gli immobili sono liberi. Custode Giudiziario: Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**OCCHIOBELLO**

**UNITÀ ABITATIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 211/15**

OCCHIOBELLO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Santa Maria Maddalena, Via Antonio Guariento n.41/D: abitazione in ottime condizioni posta al piano T-1-2 di fabbricato costituito da unità abitative accostate, con garage. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 426/14**

OSPEDALETTO EUGANEO (PD) - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Maggiore n. 47: A) laboratorio / magazzino posto al p.T del fabbricato pignorato della consistenza di mq 290; B) abitazione posta al p. 1 della sup. di mq 211 ca; C) fabbricato in corso di definizione posta al p. 1. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo

base: Euro 76.000,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 179/14**

OSPEDALETTO EUGANEO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Sabbionara n. 115: abitazione (centrale) su due piani con annesso garage e area comune ad altre unità. Sup. compl. di ca mq 114. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 19.200,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**PERNUMIA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 298/14**

PERNUMIA - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/ - Pernumia, Via Trinità n. 45/A: abitazione singola posta al p.T-1 con sottotetto, sup. compl. di ca mq 455 con pertinenti accessori esterni ed area scoperta circostante oltre ad appezzamento di terreno agricolo adiacente. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 440.000,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**PERNUMIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 311/15**

PERNUMIA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Del Santo: porzione di bifamiliare con giardino di pertinenza. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 115.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**PIACENZA D'ADIGE**

**ABITAZIONI A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 28/16**

PIACENZA D'ADIGE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - immobili in Via Trivellato n. 487 e Via Valtresche - Strada Provinciale n. 7 - Lotto Uno: abitazione a schiera di testa disposta al p.T-1 e area cortiliva di pertinenza. In corso di liberazione. Assenza di vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00. Lotto Due: abitazione a schiera di mezzo disposta al p.T-1. In corso di liberazione. Assenza di vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 3.400,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**PIACENZA D'ADIGE-STANGHELLA**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 254/15**

PIACENZA D'ADIGE - STANGHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Piacenza D'Adige, via Rivalon n.255/2: porzione di quadrifamiliare a nord-ovest e garage. Sup compl. di ca 371,02 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 80.000,00. Lotto 4: Stanghella, via Roma n.20: negozio al piano terra di mq 77. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425 422540. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**POLESELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 309/15**

POLESELLA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Arzarini: abitazione della sup. catastale di ca mq 126. Difformità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 6/16**

PORTO VIRO - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Loc. Contarina, Borgo Collegno n.3/B. Porzione centrale di fabbricato trifamiliare costituito: da abitazione posta al piano rialzato e primo, da locali di servizio e dall'autorimessa, con cortile esclusivo ad uso parcheggio, ubicati al piano seminterrato. Difformità come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 85.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425 22767. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 317/15**

PORTO VIRO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. di Contarina, Via G. Mazzini n. 48/A: abitazione di tipo economico con accessorio adibito a garage, il tutto facente parte di un complesso immobiliare che comprende altri alloggi abitativi e garage. Difformità come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.000,00. Custode Giudiziario Dott. Andrea Rossi, tel. 0425 090427. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**PORTO VIRO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 217/15**

PORTO VIRO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Contarina, Via Del Ginepro n. 7: villetta a schiera di testa con garage, disposta su due piani. Occupato. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 98.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**ROSOLINA**

**VILLETTA A SCHIERA LATERALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 216/11**

ROSOLINA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Dei Dogi n. 16: villetta a schiera



laterale posta al p. T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 135 e garage al p.T. Occupato. Difformità edilizia e catastale come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**ROSOLINA****APPARTAMENTI TURISTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 89/13**

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Sette - loc. balneare di Rosolina Mare, Via delle Campanule Residence Oasis: appartamento turistico al p. T e quota di comproprietà sulle parti comuni. Vincoli. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**SALETTO - S. MARGHERITA D'ADIGE****GARAGES - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 15/2014**

SALETTO - S. MARGHERITA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Saletto, Via Carlo Milanello: Garage seminterrato di mq 15 facente parte di un complesso residenziale di nuova realizzazione denominato Biancospino. Prezzo base: Euro 2.600,00  
Lotto Due - Saletto, Via Carlo Milanello: Garage seminterrato di mq 14 facente parte di un complesso residenziale di nuova realizzazione denominato Biancospino. Prezzo base: Euro 2.600,00  
Lotto Quattro - S. Margherita d'Adige: appartamento al p. 1° di vani 3,5 oltre a cantina, garage e posto auto scoperto, facenti parte del complesso residenziale di recente costruzione (condominio "IL Glicine"). Prezzo base: Euro 36.000,00. Curatore dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN MARTINO DI VENEZZE****ABITAZIONE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione RG 1902/14**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Cà Venezia n. 176: fabbricato di abitazione residenziale accostato con scoperto quasi interamente esclusivo. Libero. Vincoli e conformità come da perizia del CTU. Prezzo base: Euro 25.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 239/15**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - via Borgo Adige 54: appartamento al piano primo con ingresso al piano terra, centrale termica e area cortiliva comune. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 48.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita senza incanto. 14/7/2017 ore 11.00.

**SAN PIETRO VIMINARIO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n 103/15**

SAN PIETRO VIMINARIO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Ruzzante n.4: abitazione di tipo economico di vani 8,5, posizionato in zona agricola della sup. compl. lorda di ca mq 298. Ampio parcheggio davanti alla casa, che a sud ha i due annessi (garage e deposito). Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**SAN PIETRO VIMINARIO****ABITAZIONE - CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 27/15**

SAN PIETRO VIMINARIO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Delle Piole n. 1: abitazione posta al p.T-1, accostata su due lati a capannone artigianale, con cortile esclusivo. Sup. compl. di ca mq 214. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 57.000,00 Curatore Fallimentare Dott. Alfredo Menon, tel. 0425 28682. Vendita fissata per il giorno 27/7/2017 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore.

**SANT'URBANO****ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 266/14**

SANT'URBANO - Lotto Unico - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - loc. Carmignano, Via Ferrarezza n. 1-3: fabbricato suddiviso in due unità abitative indipendenti e di un locale ad uso deposito con area di corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**STIENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 2/15+364/16**

STIENTA - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - via Stradazza n. 43. Porzione di fabbricato d'abitazione posto al p. t. e I con garage, pertinenza esterna ad uso ripostiglio e cortile esclusivo. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 38.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**STIENTA - FERRARA****TERRENI - ABITAZIONI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 20/13**

Piena proprietà per la quota di 1/1 -  
Lotto 1) Stienta, Via del Lavoro: terreno in zona urbanistica D1A di mq 8.862. Libero. Prezzo base: Euro 181.200,00  
Lotto 2) Stienta, Via del Lavoro: terreno in zona urbanistica D1A di mq 2.556. Libero. Prezzo base: Euro 30.400,00  
Lotto 7) Ferrara, Via Pontegradella n. 171: abitazione con autorimessa di mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 132.000,00  
Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00. Liquidatore Giudiziale Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579



**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 417/14**

TAGLIO DI PO - Lotto Unico - Piena proprietà superficaria - Via Anselmo Girotti n. 54: abitazione posta al p. T-1 con rimessa e lavanderia collegati all'immobile, sup. compl. di ca mq 161. Si specifica che il sedime dell'immobile non è oggetto di vendita. Immobile da considerarsi libero all'aggiudicazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 117.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 158/15**

TAGLIO DI PO - Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1 - via G. Garibaldi n. 206/B. Abitazione e garage ed area cortiliva di pertinenza esclusiva, costituenti parte di un fabbricato "" a schiera"". Sup. compl dell'abitazione è di mq 87,49 ca, mentre il garage di mq 8,48. Difformità come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Romina Bressan, tel 0425 27551. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 20/14**

TRECENTA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Vallalta sul Tartaro n. 158: abitazione ed annesso rustico in fase di ristrutturazione totale, parte allo stato grezzo e parte edificato della sup. lorda compl. di ca. mq 230. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 220/15**

TRECENTA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Badaloni n. 38: abitazione di tipo economico posta al p. 1. Libero. Regolarità urbanistica, edilizia e vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 68.000,00. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**VILLA ESTENSE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 313/15**

VILLA ESTENSE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Arzarini n. 12: abitazione posta al p.T-1 della sup. catastale di mq 121 con garage al p.T. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 234/15**

VILLADOSE - Lotto Uno- Piena proprietà per la quota di 1/1- Via G. Garibaldi n.ri 27A/, 27/b e 29: abitazione di tipologia singola con accessori, garage e corte esclusiva annessa. Lievi difformità rispetto alle planimetrie catastali. Sanabili come da perizia.

Prezzo base: Euro 63.000,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel 0426 22700. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**NEGOZIO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n. 5/13**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Roverella n. 10: negozio posto al p.T della consistenza di mq 56 oltre a quote comuni indivise condominiali (Condominio Azzurro). Libero. Prezzo base: Euro 25.702,00. Lotto Due: Via Roverella n. 14: negozio posto al p.T della consistenza di mq 82 oltre a quote comuni indivise condominiali (Condominio Azzurro). Libero. Prezzo base: Euro 36.147,00. Lotto Cinque: Via Porta a Mare n. 12: capannone commerciale artigianale posto al p.T-1. Difformità come da perizia. Occupato, da considerarsi libero all'atto della vendita. Prezzo base: Euro 152.474,00. Liquidatore Giudiziale Dott. Michele Caniato, tel. 0425 423325. Vendita fissata per il giorno 14/7/2017 ore 10.00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - CAPANNONE - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**Esecuzione n. 192+348/12**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fraz. S. Apollinare - Via Lungo Canalbianco Sinistro n. 24 - Lotto Due: capannone industriale adibito ad attività produttiva con area esterna di pertinenza comune. Libero. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 120.000,00. Lotto Tre: fabbricato adibito ad attività produttiva con uffici amministrativi della sup. compl. di ca. 3469,22. Libero. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 224.000,00. Tutti i lotti seguono le modalità di vendita del credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO - GARAGES - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 512/12**

ROVIGO - Loc. Granzette - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 7 - Via Adige: magazzino al p. seminterrato della sup. compl. lorda di mq 160. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 20.000,00. Lotto 8 - Via Adige: magazzino posto al p.T della sup. compl. lorda di mq 199. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 31.000,00. Tutti gli immobili descritti fanno parte di un fabbricato unico di maggiori dimensioni. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BADIA POLESINE - VILLAMARZANA - LENDINARA - LUSIA**

**CAPANNONE-TERRENO-VILLETTA A SCHIERA-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 63/14**

VILLAMARZANA - BADIA POLESINE - LENDINARA - LUSIA Piena proprietà per la quota di 1/1 dei seguenti immobili:

Lotto 4 - VILLAMARZANA - Via Maestri del Lavoro: porzione di capannone ad uso deposito / magazzino, allo stato grezzo, con area cortiliva ad uso esclusivo. Libero. Prezzo base: Euro 260.000,00, prezzo minimo: Euro 195.000,00. Lotto 5 - BADIA POL. - Via Ca' Mignola Nuova: lotto di terreno parte in zona produttiva e parte in zona agricola. Libero. Prezzo base: Euro 21.500,00, prezzo minimo: Euro 16.125,00. Lotto 6 - LENDINARA - Via Massimo D'Antona n. 1: palazzina uffici e capannone ad uso magazzino con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 365.000,00, prezzo minimo: Euro 273.750,00. Lotto 7 - LUSIA - Via Pietro Nenni angolo Via Don Terenzio Pezzolo: lotto di terreno edificabile di mq 959 ricadente in zona C/1. Prezzo base: Euro 49.000,00, offerta minima: Euro 36.750,00. Lotto 8 - LUSIA - Via Don Terenzio Pezzolo: lotto di terreno edificabile di mq 656 ricadente in zona C/1. Prezzo base: Euro 33.500,00, prezzo minimo: Euro 25.125,00. Lotto 9 - LUSIA - Via Don Terenzio Pezzolo: lotto di terreno edificabile di mq 535 ricadente zona C/1. Prezzo base: Euro 40.800,00, prezzo minimo: Euro 30.600,00. Lotto 10 - LUSIA - Via Don Terenzio Pezzolo: villetta a schiera allo stato grezzo con area di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00, prezzo minimo: Euro 34.500,00. Lotto 11 - LUSIA - Via Pietro Nenni angolo Via Don Terenzio Pezzolo: fabbricato bifamiliare allo stato grezzo con area di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 110.000,00, prezzo minimo: Euro 82.500,00. Lotto 12 - VILLAMARZANA - Via Carlo Urbani n. 3/D: appartamento al p. 1 con garage al Condominio "Betulla". Libero. Prezzo base: Euro 58.000,00, prezzo minimo: Euro 43.500,00. Lotto 13 - VILLAMARZANA - Via Carlo Urbani n. 1/B: appartamento al p. 1 con garage al Condominio "Betulla". Occupato. Prezzo base: Euro 58.500,00, prezzo minimo: Euro 43.875,00. Lotto 14 - LUSIA - Via Roma n. 23 int. 3: appartamento al p. 1 e posto auto al p.T. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 38.000,00, prezzo minimo: Euro 28.500,00. Lotto 15 - LUSIA - Via Roma n. 23 int. 4: appartamento al p. 1 e posto auto al p.T. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 35.000,00, prezzo minimo: Euro 26.250,00. Lotto 16 - LUSIA - Via Roma n. 23 int. 5: appartamento al p. 2 e soffitta con posto auto al p.T del condominio. Libero, unità allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 27.000,00, prezzo minimo: Euro 20.250,00. Lotto 17 - LUSIA - Via Roma n. 23 int. 6: appartamento al p. 2 e soffitta con posto auto al p.T del condominio. Libero, unità allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 28.500,00; offerta minima: Euro 21.375,00. Curatore Dott. Filippo Carlin, tel. 0426



321062. Vendita fissata per il giorno 20/6/2017 ore 9.30 presso lo studio dello stesso Curatore.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTI - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 55/13**

COMACCHIO (FE) - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 loc. San Giuseppe, Via Lido di Pomposa: complesso edilizio con opere da completare composto da 4 negozi e un bar al p.T e da 12 unità abitative di tipo turistico-balneare ai piani 1-2 con piazzale ad uso parcheggio e area cortiliva di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 500.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel 0425 422628. Vendita fissata per il giorno 14/7/2017 ore 12.00.

**CORBOLA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 83/13+348/14**

CORBOLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Sabbioni n. 601: abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 165 con manufatto destinato a cantina ed area cortiliva comune della sup. compl. di ca mq 20. Libero. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima di Euro 26.250,00. Lotto 2: Via Nuova n. 1488/1: fabbricato accostato, destinato a laboratorio e verniciatura, sup. compl. lorda di ca mq 280,00. Abusi, vincoli ed oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 19.200,00, offerta minima di Euro

14.400,00. Lotto 3: Via Nuova nc 1488 - 1490: A) porzione di fabbricato posto al p.T destinato a negozio - sala esposizione, con area cortiliva comune; sup. compl. di ca mq 150; B) abitazione posta al p.1 della sup. compl. lorda di ca mq 150 con area cortiliva comune. Abusi, vincoli ed oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 44.800,00, offerta minima di Euro 33.600,00. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**GAVELLO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 342/09**

GAVELLO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Magnolina, Via Guccia n. 66: A) casa al p. rialzato e ripostiglio al p.t, in basso stato manutentivo della sup. compl. lorda di ca mq 110,5; B) fabbricato uso laboratorio-magazzino posti al p.t della sup. compl. lorda di ca mq 132; C) area scoperta su tre lati di ca mq 522. In fase di liberazione. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel 0425 460435. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**INSEDIAMENTO AGRO - INDUSTRIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 164/13**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via F.lli Cervi n. 325: insediamento agro - industriale destinato ad allevamento zootecnico composto da più edifici e da una corte aziendale costituita da una abitazione con pertinenti accessori. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 103.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**POZZONOVO**

**ABITAZIONE-NEGOZIO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**



**Esecuzione n. 26/15**

POZZONOVO - Lotto 3: Via A. Merlin snc. Piena proprietà di unità immobiliare, attualmente al grezzo, con destinazione di progetto a negozio al p.t ed abitazione al p.I e sottotetto. Prezzo base: Euro 42.300,00. Lotto 4: via A. Merlin n. 47. Piena proprietà di ufficio al p.T. facente parte di un edificio condominiale. Prezzo base: Euro 59.400,00. Lotto 5:

Via A. Merlin n.43. A) piena proprietà di appartamento al p.I con pertinenti garage e corte esclusiva; B) piena proprietà per la quota di 3/6 di tettoia/passaggio carraio di proprietà comune facenti parte di un edificio condominiale. Occupato. Prezzo base: Euro 62.100,00. Lotto 6: Via A. Merlin n.c.: abitazione del tipo "a schiera" di vecchia edificazione con pertinente garage. Non agibile. Prezzo base: Euro 27.000,00. La vendita segue le modalità di cui al Credito Fondiario. Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**ROSOLINA - POLESSELLA**

**VILLETTA - OPIFICIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 6/14+42+274/15+179/16**

ROSOLINA - POLESSELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Rosolina, località Isola di Albarella, Strada interna denominata Via "Almar-Quinta Ovest" num. turistico 344: villetta a schiera con giardino esclusivo, posta nella zona Ovest dell'isola prospettante gli specchi d'acqua i cosiddetti "fiordi". Sup. compl. di ca mq 67. Libero. Abusi, limitazioni d'uso, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 191.000,00, offerta minima: Euro 143.250,00. Lotto Due - Polesella, Via S. Gaetano n. 184/A: complesso produttivo / industriale composto da un opificio per la lavorazione, trasformazione e assemblaggio di materiale ligneo, un magazzino - deposito, due garage, una palazzina uffici, tre tettoie, un silo, un essiccatoio - forno, una pesa basculante e una vasca di accumulo acqua. Sup. coperta compl. di ca mq 5745. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 980.000,00, offerta minima: Euro 735.000,00. Lotto Tre - Polesella, Via S. Gaetano n. 171/A: appartamento al p. 1 con garage doppio e magazzino, il tutto con pertinente area comune anche all'appartamento posto al p.T. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.



**ROVIGO-GAIBA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 485/14**

ROVIGO - GAIBA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Rovigo, Piazza XX Settembre n. 10: fabbricato residenziale posto al p.T-1 di mq 189,00. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 128.000,00. Lotto Due: Gaiba, Via San Lorenzo n. 1: fabbricato al p. T-1 (laboratorio) di 73,00 mq e due depositi rispettivamente di 138,00 mq e 35,00 mq. Prezzo base: Euro 44.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel.0532 767316. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE - EX BAR PIZZERIA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 43/14**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Mazzorno Destro - Lotto Uno: Via Marchi n. 4: abitazione posta al p.T-1 di un fabbricato di tre unità immobiliari e garage in corpo staccato con area scoperta di pertinenza non esclusiva. Occupato, verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00. Lotto Due: Via Marchi n. 2: Unità immobiliare con destinazione d'uso esercizio commerciale (ex bar - pizzeria) situata al p.T di un fabbricato di tre unità immobiliari ed in parte su corpo staccato. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00. Lotto Tre: con accesso da Via Marchi: appezzamento di terreno agricolo. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 5.120,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**TAGLIO DI PO - ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE - CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 278/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Taglio di Po, Via Cecco Grotto n. 24: fabbricato di due piani composto da un appartamento residenziale, due garage e un'unità in corso di costruzione con piccola area di corte comune. Libero. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 2: Ariano nel Polesine, loc. San Basilio, Via San Basilio n. 9: fabbricato ad uso artigianale con uffici e laboratori con area cortiliva esterna. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00.

Lotto 3: Ariano nel Polesine, loc. San Basilio, Via San Basilio n. 9: abitazione di tipo popolare di un solo piano con corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 7.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE RURALE - RICOVERO ATTREZZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 32/12**

CASTELNOVO BARIANO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Cavo Bentivoglio n. 5989: A) casa rurale su tre piani con annessi esterni, sup. compl. di ca mq 848; B) fabbricato ad uso ricovero attrezzi agricoli (ex stalla), sup. compl. di ca mq 376; C) terreno coperto e scoperto su cui insiste il fabbricato. Libero. Esistono servitù. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**CORBOLA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 436/11+95/15**

CORBOLA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Sabbioni, Via Sabbioni n. 169: A) abitazione singola, in scadente stato d'uso, sup. compl. di ca mq 118 con area di pertinenza; B) piccolo lotto di terreno agricolo della sup. compl. di ca mq 2290. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**COSTA DI ROVIGO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione n. 333/09**

COSTA DI ROVIGO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via A. De Gasperi n. 255: A) fabbricato di civile abitazione accostato di vani 8 posto al p.T-1-2 e manufatto realizzato in aderenza posto al p.T-1 destinato a cantina della sup. compl. lorda di ca mq 520; B) terreno destinato a giardino di ca mq 1525. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel 0425 25726. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 9/15**

OCCHIOBELLO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Chiavica n. 14: abitazione di tipo economico posto al p. 1 con relativo terreno di pertinenza e ripostiglio in un altro edificio staccato dall'abitazione. In corso di liberazione. Regolarità urbanistica, edilizio e vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 390/12+69/14+8/14**

PORTO VIRO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Contarina, Via Zara n. 28: casa singola con garage, accessori ed annessa corte nonché appezzamento di terreno edificabile. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 188.000,00. Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 902133. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 407/11+182/12**

ROSOLINA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Dei Cesari n. 101: abitazione con accessori, garage e magazzino, posti al p.T-1. Sup. compl. lorda di ca mq 460. Prezzo base: Euro 80.000,00. In corso di liberazione. Difformità urbanistico - edilizie e catastrali regolarizzabili. Limitazioni d'uso. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VILLADOSE**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 146/12**

VILLADOSE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Romolo Andreotti n. 18: A) appartamento accostato posto al p.T-1 con locale cantina e ripostiglio e terreno cortilivo di pertinenza della sup. compl. di ca mq 211,74; B) sedime dei fabbricati e terreno cortilivo di pertinenza della sup. compl. di ca mq 233; C) piccolo appezzamento di terreno agricolo della sup. compl. di ca mq 837. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.700,00, offerta minima Euro 17.775,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**VILLANOVA MARCHESANA**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 409/14**

VILLANOVA MARCHESANA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Canalazzo n. 4 (per il fabbricato): abitazione accostata con accessorio esterno e poco terreno agricolo, oltre ad altro piccolo appezzamento di terreno staccato. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 23.500,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**ROVIGO - CINTO EUGANEO - ARQUÀ POLESINE**

**UFFICIO-ABITAZIONE-TERRENO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 16/15**

ARQUÀ POLESINE - ROVIGO - CINTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Arquà Pol., Piazza G. Goltara nn. 14, 102 e 112, Via C. Cavour snc, Via XXV Aprile n. 3: fabbricato ad uso residenziale fatiscente ed inagibile denominato "'Corte il Vaticano'". Libero. Vincoli. Regolarità urbanistica ed edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Lotto 2: Rovigo, Via Cavallotti n. 37: ufficio al p.T del Residence Goia della sup. compl. di ca mq 40,12. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima Euro 18.000,00. Lotto 3: Rovigo, Vicolo Goia n. 5: miniappartamento al p. 1 del Residence Goia della sup. di ca mq 47,47. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Lotto 5: Cinto Euganeo (PD), Via Coroleda n. 5: fabbricato ex scuola elementare posto al p.1S-T-1 della sup. compl. di ca mq 1345,63. Libero. Prezzo base: Euro 73.000,00, offerta minima: Euro 54.750,00. Curatore Fallimentare Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita fissata per il giorno 27/6/2017 ore 9.30 presso il Curatore.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 73/16**

ROVIGO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Einaudi n. 42: negozio da destinarsi ad attività commerciali, in centro Polifunzionale denominato "'Area Tosi'". Libero. Prezzo base: Euro 270.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 12.00 presso lo studio dello stesso.

**BADIA POLESINE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 273/11**

BADIA POLESINE - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Sant'Alberto n. 13: ufficio di pre-



gio posto al p. 1 di vani 5, sup. compl. di ca mq 123. Libero. Spese condominiali scadute. Gravami. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 65.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**BADIA POLESINE****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 361/15**

BADIA POLESINE - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Piazza Vittorio Emanuele II n. 284-288: negozio al p.T facente parte di un fabbricato di tipo condominiale. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 86.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**BADIA POLESINE****MAGAZZINI - DEPOSITI - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 203/10**

BADIA POLESINE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Del Laghetto n. 77: fabbricato singolo destinato a magazzini e depositi al p.T, uffici e sala campioni al p. 1° con area cortiliva esclusiva destinata a deposito materiali e spazi di manovra. Sup. compl. lorda di ca mq 4180. Libero. Vincoli. Regolarità urbanistico - edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 400.000,00. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**CANDA****FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 327/13**

CANDA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Gorgni n. 2796: fabbricato rurale ad uso magazzino al grezzo posto al p.T-1 con area sottostante. Irregolarità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**CASTELMASSA****NEGOZIO - ABITAZIONE**

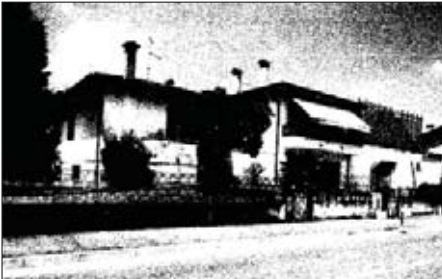
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 236/14**

CASTELMASSA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Cà Matte 18: porzioni di edificio urbano destinate a negozi con retrostante magazzino e locali di sgombero posti al p. T-1, con area di proprietà pertinente. Sprovisto della certificazione energetica. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 52.000,00. Custode Giudiziario. Dott. Marco Brizzolari, tel 0425 091223. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**GRANZE****MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 249/14**

GRANZE - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Forni n. 15: fabbricato, in aderenza ad altro immobile nel lato posto a sud, destinato a magazzino (sup. lorda di ca mq 170) e garage (sup. compl. lorda di ca mq 30) con area cortiliva comune. Occupato, in corso di liberazione. Abusi, vincoli ed oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 30.400,00, offerta minima: Euro 22.800,00 Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

**MONTAGNANA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 368/14**

MONTAGNANA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Piazza Trieste n. 6: Negozio adibito a somministrazione di alimenti da asporto della sup. lorda compl. di ca mq. 262. Occupato. Oneri condominiali scaduti. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 66.400,00 Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO****CAPANNONE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 12/09**

OCCHIOBELLO - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Eridania n. 2/b: corpo A) capannone ad uso magazzino in pessimo stato manutentivo e locale ad uso ufficio in medio stato manutentivo; corpo B) terreno, di forma irregolare, adibito a deposito di inerti e in parte a piazzale asfaltato, al centro dell'area sono presenti delle strutture fisse. Libero. Presenza di Vincoli e servitù. Prezzo base: Euro 218.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Pavanello, tel. 0425 361710. Vendita senza incanto: 23/6/2017 ore 11.00.

**TAGLIO DI PO****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 44/12**

TAGLIO DI PO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Comunale Romea 210/B: unità immobiliare destinata ad ufficio, al piano I° di un complesso condominiale con area cortiliva comune. Libero. Prezzo base: Euro 35.000,00. Curatore Dott.ssa Monica Girardi, tel. 338 2334007. Vendita presso lo studio della Dott.ssa Silvia Zarattin in Rovigo, Via Manzoni n. 16 fissata per il giorno 28/7/2017 ore 11.00.

**VILLAMARZANA****MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 234/14**

VILLAMARZANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Tre: Via Stradone del Dieci: terreno in zona industriale artigianale commerciale di completamente con capannone e blocco uffici esistenti danneggiati da un incendio. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ROVIGO****UFFICI - TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 15/14**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto A1: loc. S. Sisto, via Don Milani n.5 : Uffici di mq



386, con annessa area esclusivadi pertinenza, in struttura prefabbricata in c.a.p. Prezzo base: Euro 165.000,00. Lotto C: Via Martiri di Belfiore: lotto Edificabile, appezzamento di terreno di 17.710 mq complessivi, interamente piazzalato, attraverso idonea massicciata del tipo a "Macadam non protetto". Lotto gravato da fascia di rispetto ferroviario e da fascia di rispetto di elettrodotto. Libero. Prezzo base: Euro 624.000,00. Lotto D: Via San Sisto / Via Don Milani: lotto edificabile, appezzamento di terreno di 6.400 mq complessivi, risulta essere piazzalato, attraverso idonea massicciata del tipo a "Macadam non protetto". Libero. Prezzo base: Euro 333.000,00. Liquidatore Giudiziale Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita fissata per il giorno 14/7/2017 ore 10.30.

## Terreno|Immobilie agricole

**ADRIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fall. n. 16/05

ADRIA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Viale Risorgimento: lotto di terreno in zona per attività produttive, industriale e artigianale di completamento, con fondazioni di costruzione parziale. Prezzo base: Euro 79.000,00. Curatore Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.

## ARIANO NEL POLESINE

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 103+169/10

ARIANO NEL POLESINE - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1- lungo la strada Statale n. 309 Romea: azienda agricola florovivaistica, composta da un fabbricato principale, adibito a magazzino al p. interrato, uffici al p.T e abitazione al p.I e II e sottotetto, da terreno agricolo con un fabbricato rurale in pessimo stato di conservazione. Difformità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 428.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel 0425 421640. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11.00.

## BAGNOLO DI PO

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 218/14

BAGNOLO DI PO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Roma (S.P. n. 12): terreno della sup. compl. di 22.087 mq adiacente alla Zona P.I.P. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SAN BELLINO

**ALLEVAMENTO BOVINI - MAGAZZINI ABITAZIONE TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 202+230/13+215/14+147/16

SAN BELLINO - Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Zanella: centro zootecnico per allevamento di bovini da carne composto da stalle, tettoie, paddock, magazzini, concimaia, vasche liquame e ceroso, ufficio, abitazione, ulteriori accessori su scoperto e terreno agricolo per un'estesa catastale compl. di Ha 16,7615. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 473.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00.



**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

Tribunale di **TREVI** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.:** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE PRO.D.ES.:** presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it))

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso A.P.E.T.  
TREVI

## Abitazione | Accessorio

## TREVI

## PORZ. FABBRICATO RESID. CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 280/2012

TREVI (TV) - Quartiere San Giuseppe, Via Noalese n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppato su tre livelli, catastalmente così composto: portico, w.c., disimpegno, magazzino e cantina al piano sottostada; ingresso, cucina, soggiorno e bagno al piano terra; due camere e corridoio al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 104 catastali (di cui parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.250,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Montegrappa n. 28 - Treviso, tel. 0422.1575226 - fax 0422.1575265, e-mail [info@boschidanzo.it](mailto:info@boschidanzo.it).

## TREVI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G. N. 7416/2015

TREVI (TV) - Via L. Codemo n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e pre-

cisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucinino, tre camere, bagno e tre terrazze al piano secondo; lavanderia, cinque ripostigli al piano terra. Prezzo base Euro 98.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.875,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso.

## TREVI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 221/2012

TREVI (TV) - Vicolo Fontane A n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale denominato "Condominio Fontane 5" e precisamente appartamento al piano primo composto da ingresso, salotto, pranzo, disimpegno, due camere, bagno e poggiorio; garage di mq. 17 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 98 catastali (censita al catasto terreni). Occupate da terzi. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.750,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## ALTIVOLE

## ABITAZIONE - UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 468/2010

ALTIVOLE (TV) - Fraz. Caselle, Via Vallà n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di: - fabbricato costituito da abitazione composta da portico, soggiorno, cucina, due magazzini al piano terra; corridoio, quattro camere, anti bagno e bagno, magazzino e

terrazzo al piano primo; soffitta in parte non praticabile al piano secondo; locali ad uso ufficio, con accessori e servizi al piano terra; con corti esclusive di totali mq. 86 catastali; - su corpo staccato magazzino (in stato di abbandono) sviluppato su due livelli con corte esclusiva di mq. 1244 catastali. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 136.500,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## ASOLO

## APPARTAMENTO, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 282/2012

ASOLO (TV) - Fraz. Villa d'Asolo, Via Lauro n. 26 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Tulipano" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre poggiori al piano primo; lavanderia - ripostiglio e garage di totali mq. 34 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contente presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## BREDA DI PIAVE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 81/2012

BREDA DI PIAVE (TV) - Via M. Carlesso n. 1 (catastalmente Via San Pio X) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, facente parte di



un fabbricato a destinazione residenziale - commerciale e in particolare appartamento ad uso abitazione composto da ripostiglio al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazza al piano primo. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.125,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**BREDA DI PIAVE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 634/2008**

BREDA DI PIAVE (TV) - Fraz. Pero, Via Cal del Brolo n. 24 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione, composta al piano terra da portico, atrio, cucina, soggiorno, ripostiglio e w.c.; al piano primo da corridoio, tre camere, ripostiglio e bagno; garage di mq. 20 catastali al piano terra; su corpo staccato magazzino al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 600 catastali. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 289/2011**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Corazzin n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due terrazze; garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.125,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO, POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 27/2012**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via dei Fanti n. 1, Scala "B" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Monterica A", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazzo; posto auto coperto di mq. 14 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASIER**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 238/2012**

CASIER (TV) - Via Santi n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Dosson" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e poggiatesta; garage di mq. 14 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 80.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.375,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2017 ore 12.40. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELLO DI GODEGO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 708/2010**

CASTELLO DI GODEGO (TV) - Via Motte n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato del tipo in linea composto da portico, ingresso - soggiorno - pranzo, cucina e bagno al piano terra; disimpegno, un ripostiglio, due camere e bagno al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 87 catastali (per situazione di fatto vedi perizia). Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CODOGNÈ**

**APPARTAMENTO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 525/2011**

CODOGNÈ (TV) - Via Roma n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, facente parte di un complesso residenziale denominato "Case Europa" Corpo "B", e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, terrazzo e una loggia. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.200,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CORDIGNANO**

**PORZIONE DI FABBRICATO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 514/2011**

CORDIGNANO (TV) - Via Rangoni n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato in linea composta da cucina, pranzo, due camere, bagno e due ripostigli al piano terra; granaio al piano primo; su corpo di fabbrica separato ripostiglio al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 239 catastali. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CRESPANO DEL GRAPPA**

**PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 49/2012**

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) – Via Napoleone Zardo n. 28 - Lotto unico (in perizia Beni n. 2, 3 e 4), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: soggiorno, cucina, guardaroba, tre camere e due bagni al piano secondo; soffitta al piano terzo; centrale termica al piano ammezzato; garage di mq. 27 catastali al piano interrato; per la quota di 1/2: cortile, area di manovra e marciapiedi di totali mq. 325 circa (in parte censiti al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CRESPANO DEL GRAPPA**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 418/2010**

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) - Lotto unico (già Lotti A e B di perizia), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - in Piazza dei Martiri n. 4, appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazza, camera e bagno; cantina di mq. 5 catastali al piano interrato; posto auto coperto di mq. 13 catastali al piano interrato. Locato a terzi. - in Via Toscana n. 11, appartamento ad uso abitazione sviluppato su due piani composto da ingresso - soggiorno e angolo cottura, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo (di fatto tre camere, disimpegno e bagno); con annesso ripostiglio - lavanderia al piano interrato (vedi perizia); garage di mq. 17 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 106.500,00. Vendita senza incanto in data 11.07.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**CROCETTA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 272/2011**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Via Belvedere n. 15/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: ingresso (da scala esterna), corridoio e camera al piano primo; disimpegno, cucina - soggiorno, ripostiglio, camera e bagno al piano secondo. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**GODEGA DI SANT'URBANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 122/2012**

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Via Giolitti n. 10 (catastalmente Via G. Mazzini) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso, soggiorno - pranzo - angolo cottura, ripostiglio, camera, bagno, centrale termica e terrazza; garage di mq. 23 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ISTRANA**

**PORZ. FABBR. BIFAMILIARE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 861/2010**

ISTRANA (TV) – Fraz. Villanova, Via F. Filzi n. 61/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare sviluppato su tre livelli (interrato, terra e primo) composto da soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al piano terra; camera, guardaroba, bagno, disimpegno e due terrazze al piano primo; disimpegno, magazzino, lavanderia, bagno, centrale termica al piano interrato; garage di mq. 14 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1012 catastali. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ISTRANA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 219/2012**

ISTRANA (TV) – Fraz. Pezzan, Via San Giovanni Bosco n. 23, Scala "B" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Gottardo" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 658/2009**

MONTEBELLUNA (TV) – Via Santa Maria in Colle n. 11 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di porzioni



immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale condominiale denominato "Residence Santa Maria in Colle", e in particolare ufficio composto da archivio e disimpegno al piano interrato; tre locali ad uso ufficio, anti e w.c. al piano terra; garage di mq. 16 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 17 catastali; lastrico solare di mq. 28 catastali. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 743/2010**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Lugo di Romagna n. 65 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence La Corte" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - soggiorno, cucina, loggia, due camere, ripostiglio, bagno e w.c.; garage di mq. 22 catastali al piano primo sottostrada. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.750,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE SINGOLA CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 342/2010**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Calmontera n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 560 catastali (in parte censita al Catasto Terreni), così composta: ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra; disimpegno, tre camere e due poggiali al piano primo. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.250,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ODERZO**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 836/2010**

ODERZO (TV) - Via Mantovani n. 8 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata composta da: scantinato, lavanderia e cantina al piano interrato; portico, ingresso - soggiorno - pranzo, cucina, bagno e disimpegno al piano terra; disimpegno, tre camere, due bagni, due ripostigli, guardaroba e due poggiali al piano primo; garage di mq. 18 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 322 catastali. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 126.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 799/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) - Fraz. Busco, Via I. Coden n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio "Corpo A" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso indipendente al piano terra; monolocale e bagno al piano primo; soffitta non abitabile al piano secondo; garage di mq. 19 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 5 catastali. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**POSSAGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 7/2012**

POSSAGNO (TV) - Via Fornaci Paetot n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di una palazzina condominiale e precisamente appartamento composto da: ripostiglio al piano terra; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al piano secondo; aree scoperte di esclusiva pertinenza. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 13.30. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**REVINE LAGO**

**ABITAZIONE SINGOLA CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 52/2012**

REVINE LAGO (TV) - Loc. San Martin di S. Maria, Via Cal delle Viole 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza, di fatto così composta: vano tecnico e magazzino al piano interrato; due portici, ingresso, studio - soggiorno, pranzo - cucina, disimpegno, due corridoi, camera, centrale termica - lavanderia e bagno al piano terra; disimpegno, due camere, guardaroba, due bagni, sauna e terrazza al piano primo. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 217.500,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2017 ore 12.50. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**REVINE LAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 481/2006**

REVINE LAGO (TV) - Loc. Santa Maria al Lago, Via Andreona n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da: ingresso, soggiorno, antibagno e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo. Con diritto per la quota di 1/8 alla comproprietà della corte comune. Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 8.700,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RIESE PIO X****IMMOBILI IN COMPLESSO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 130/2010**

RIESE PIO X (TV) – Fraz. Vallà, Via Castellana n. 77 – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione sviluppata su due livelli (seminterrato e rialzato) composta da centrale termica, lavanderia, cantina, stanza, ripostiglio e w.c. al piano seminterrato; veranda, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e due terrazzini al piano rialzato; garage di mq. 54 catastali al piano seminterrato. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di magazzino commerciale di mq. 120 catastali al piano terra in condizioni precarie (vedi perizia). Lotto 3, piena proprietà per l'intero di locale adibito ad attività di intrattenimento sviluppato su due livelli (interrato e terra) di mq. 141 catastali con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 621 catastali. Locato a terzi (vedi perizia). Il locale è stato danneggiato da incendio (vedi perizia). Lotto 4, piena proprietà per l'intero di laboratorio di mq. 141 catastali al piano terra (in stato di abbandono - vedi perizia) con area scoperta di esclusiva pertinenza. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di locale adibito ad attività di intrattenimento sviluppato al piano terra (in stato di abbandono - vedi perizia) con area scoperta di esclusiva pertinenza. Prezzi base: Lotto 1 Euro 172.000,00, Lotto 2 Euro 28.000,00, Lotto 3 Euro 96.000,00, Lotto 4 Euro 20.000,00, Lotto 5 Euro 35.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 129.000,00 per il Lotto 1, Euro 21.000,00 per il Lotto 2, Euro 72.000,00 per il Lotto 3, Euro 15.000,00 per il Lotto 4, Euro 26.250,00 per il Lotto 5. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RIESE PIO X****APPARTAMENTO, CANTINA, AREA ESTERNA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 216/2012**

RIESE PIO X (TV) – Fraz. Spineda, Via Quartiere Galliazzo n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale denominato "Condominio Primavera" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: cantina al piano interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano terra; posto auto coperto di mq. 12 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 39 catastali (censita al catasto terreni). Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.30.

Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Vanni Battistella con studio in Via Selve n. 42 - Mogliano Veneto (TV), tel. e fax 041.5902620, e-mail [vanni@studiobattistella.it](mailto:vanni@studiobattistella.it)

**RONCADE****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 584/2011**

RONCADE (TV) – Via San Rocco n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina - soggiorno, due camere e bagno al piano secondo; magazzino al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****FABBRICATO - AUTORIMESSA - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 974/2011**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via 2 Giugno n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione (non autonoma: contatori comuni con altra unità e priva di servizi igienici - vedi perizia) di fabbricato composta da ingresso - corridoio, due camere e magazzino al piano terra; autorimessa di mq. 17 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 420 catastali. Prezzo base Euro 57.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.975,00. Vendita senza incanto in data 13.06.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28 - Treviso, tel. 0422.1575226 - fax 0422.1575265, e-mail [info@boschidanzo.it](mailto:info@boschidanzo.it).

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 684/2011**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Postumia Est n. 87 (catastalmente Via Callalta Vecchia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Piave" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; garage e ripostiglio di totali mq. 27 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 93 catastali (ancora censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 708/2009**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Cucca n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: portico, disimpegno, magazzino, ripostiglio, w.c. (al grezzo), lavanderia al piano terra; terrazza, ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, due camere e bagno al piano primo; garage al piano terra di mq. 24 catastali; su corpo di fabbrica staccato, tettoia e pollaio al piano terra; area scoperta di mq. 456 catastali (non corrispondente allo stato di fatto - vedi perizia), con accesso attraverso proprietà di terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 105.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.200,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN VENDEMIANO****APPARTAMENTI - AREA SCOPERTA ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 282/2011**

SAN VENDEMIANO (TV) – Fraz. Zoppè, Via Madonna della Salute n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione, costituito da due appartamenti e in particolare: - primo appartamento composto da ripostiglio e centrale termica al



piano terra; ingresso (da scala esterna), cucina, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; - secondo appartamento in parte al grezzo composto da cantina e deposito al piano interrato; ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera e bagno al piano terra (in catasto in corso di definizione); - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 24. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 672/2011**

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Corte della Seta n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del complesso condominiale in tre corpi di fabbrica denominato "Corte della Seta" e precisamente nel "Blocco C" appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da cucina - soggiorno, corridoio, tre camere, due bagni, lavanderia, loggia e terrazza; garage di mq. 36 catastali al piano primo sottostrada. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.500,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 216/2010**

SPRESIANO (TV) - Fraz. Lovadina, Via IV Novembre (accesso carraio) e Piazza della Repubblica n. 1 (accesso pedonale) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Condominio Municipio Napoleonico", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno - cucina e bagno al piano primo; disimpegno, camera, bagno e soppalco al piano secondo; posto auto coperto di mq. 18 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO - NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTI CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 179/2011**

SPRESIANO (TV) - Via V. Gioberti, "Condominio Benedetta" - Lotto 2, civ. 15/A, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al p. secondo composto da ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, bagno, camera e terrazza; garage di mq. 16 catastali al p. primo sottostrada. Occupato da terzi (vedi perizia). Lotto 8, civ. 12, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, camera e bagno; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 66 catastali; garage di mq. 19 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 2 Euro 38.500,00, Lotto 8 Euro 30.800,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 28.875,00 per il Lotto 2, Euro 23.100,00 per il Lotto 8. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Dott. Igino Berti, con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - 31030 Castelcuoco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175.

**TARZO**

**PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 812/2011**

TARZO (TV) - Loc. Colmaggione di Sopra, Via Colmaggione n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale (in parte al grezzo) sviluppato su quattro livelli, composto da: ingresso, due disimpegni, ripostiglio, cucina, salotto, camera e bagno al piano terra; disimpegno, soggiorno, due camere, bagno e terrazzino al piano primo; soffitta al piano secondo; sottotetto. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**PORZ. DI FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 135/2011**

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Forcal, Via F. Filzi n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su tre livelli, composta da: soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio al piano terra; due disimpegni, camera, ripostiglio e bagno al piano primo; vano scala e due camere al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**PORZ. FABBRICATO RESID. CON MAGAZZINO E AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 891/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - Via Cal del Livera 78 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppato ai piani interrato e terra - rialzato, composto da: magazzino al piano interrato; ingresso, disimpegno, cucina, salotto, due camere e bagno al piano terra - rialzato; magazzino (catastalmente garage) di mq. 15 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 368 catastali. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 11.07.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SPRESIANO

GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 610/2009**

SPRESIANO (TV) – Piazzetta Trevisani nel Mondo n. 8 (accesso da Via Vittorio Bragadin) - Lotto F, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso residenziale - commerciale denominato "Residence Borgo Nuovo" e precisamente garage di mq. 14 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 4.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 3.450,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ZENSON DI PIAVE

APPARTAMENTO-NEGOZIO-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 7024/2014**

ZENSON DI PIAVE (TV) – P.zza Fanti d'Italia n. 6 (catastalmente Via 4 Novembre) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari e precisamente: - appartamento ad uso abitazione sviluppato su due livelli composto da: ingresso (comune), cucina e sbratta al piano terra, disimpegno, due camere, due guardaroba, bagno, ripostiglio e tettoia al piano primo con annesso magazzino al piano terra; - negozio e retro bottega al piano terra di mq. 53 catastali; - laboratorio costituito da ingresso (comune), laboratorio, w.c., doccia e tettoia al piano terra; - aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 261 catastali (in parte occupati da strada). Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.250,00. Vendita senza incanto

to in data 20.06.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CHIARANO - MOTTA DI LIVENZA

ABITAZIONE SINGOLA - COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 62/2010**

CHIARANO (TV) – Via Roma n. 126 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 5170 catastali (in parte censita al Catasto Terreni), così composta: portico, due disimpegni, bagno, camera, lavanderia - stineria, due studi, centrale termica, due vani tecnici, cottura, taverna, due ripostigli, vano contatori e cantina al piano terra; ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, due disimpegni, quattro camere, due bagni e tre terrazzi al piano primo. MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Magnadola n. 43 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di complesso industriale formato da due officini e da alcuni corpi accessori con aree scoperte di pertinenza esclusiva di totali mq. 14369 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 150.000,00, Lotto 2 Euro 2.760.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 112.500,00 per il Lotto 1, Euro 2.070.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 13.06.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FONTE

CASA SINGOLA CON AREA SCOPERTA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 8557/2014**

FONTE (TV) – Via Valli - Lotto unico (già Lotti 1, 2 e 3 di perizia), piena proprietà per l'intero di casa singola così catastalmente composta: cantina, lavanderia, centrale termica e legnaia al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e terrazza al piano primo, (per situazione di fatto vedi perizia); con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza con insistente box auto; terreni agricoli di totali mq. 13706 catastali. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.750,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MARENO DI PIAVE

ABITAZIONE-GARAGE-AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 224/2009**

MARENO DI PIAVE (TV) – Via della Liberazione n. 2/A - Lotto B, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare composta da: lavanderia e disimpegno al piano primo sottostrada; portico, ingresso - soggiorno, cucina e studio al piano terra; due camere, corridoio e bagno al piano primo; garage di mq. 33 catastali al piano primo sottostrada. Per la quota di 1/2 (un mezzo): aree scoperte per totali mq. 79 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.250,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PAESE

PORZIONE DI FABBRICATO - FABBRICATI AGRICOLI - TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 570/2010**

PAESE (TV) – Fraz. Castagnole, Via Ongarine n. 11 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di porzione al piano primo (con ingresso indipendente da scala esterna) di fabbricato ad uso abitazione composta da terrazza, ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, tre camere, bagno e due disimpegni. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di terreni edificabili (vedi perizia) di totali mq. 3543 catastali, con sovra eretti fabbricati ad uso agricolo in precarie condizioni statiche. Prezzi base Lotto 2 Euro 27.000,00, Lotto 3 Euro 104.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 20.250,00 per il Lotto 2, Euro 78.000,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.





**TREVIGNANO**

**FABBRICATO USO RESIDENZIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 650/2009**

TREVIGNANO (TV) – Lotto 1, Via Palladio n. 38, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale e annessi rustici (in parte al grezzo e non censito al Catasto Fabbricati) composto da: garage – magazzino, cantina – dispensa e centrale termica al piano interrato; bussola - ingresso, cucinino, pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni e cantina al piano terra; terrazza e due magazzini al piano primo; su corpo di fabbricato separato magazzino al piano terra. Lotto 3, piena proprietà di terreni agricoli con accesso da stradina interpodereale fra loro non comunicanti, e precisamente: per l'intero: terreni di totali mq. 11776 catastali; per la quota di 1/2: terreno di mq. 503. Prezzi base: Lotto 1 Euro 64.000,00, Lotto 3 Euro 51.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00 per il Lotto 1, Euro 38.250,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE SINGOLA - DUE CAPANNONI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 492/2009**

VEDELAGO (TV) – Via Fogazzaro n. 2 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1888 catastali così composta: magazzino e cantina al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, lavanderia, centrale termica, tre w.c., salotto e ufficio, due disimpegni, magazzino e portico al piano terra; due corridoi, tre camere, guardaroba, due bagni, salotto, sei terrazze al piano primo. Presenza di abusi edilizi e difformità catastale; non esiste alcun accesso carraio all'abitazione (vedi perizia). Via G. Galilei - Lotto C, piena proprietà per l'intero di due capannoni ad uso agricolo con ripostiglio, per totali circa mq. 970 commerciali, ed area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 950 catastali. Il capannone a sud risulta in precarie condizioni statiche. Presenza di abusi edilizi

e difformità catastale. Lotto allo stato di fatto intercluso (vedi perizia). Prezzi base: Lotto A Euro 144.000,00, Lotto C Euro 216.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 108.000,00 per il Lotto A, Euro 162.000,00 per il Lotto C. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 241/2010**

VEDELAGO (TV) – Fraz. Cavasagra, Via Piave n. 44 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione e corte di pertinenza esclusiva di mq. 347 catastali, così costituita: ingresso, bagno, due magazzini e ripostiglio al piano terra; disbrigo, cucina - soggiorno, bagno, due camere e terrazzo al piano primo. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE, ACCESSORI, AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 2642/2010**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Fraz. Venegazzù, Via Cal Trevigiana n. 41 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di fabbricato residenziale con accessori, costituito da: - abitazione composta da cucina, w.c., ripostiglio, disimpegno e due camere al piano terra; disimpegno, camera, bagno e due soffitte al piano primo; - locale accessori adibiti a deposito e magazzino al piano terra e primo, annesso rustico staccato di ridotte dimensioni; altro locale accessorio adibito a magazzini al piano terra; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 288 catastali e terreni di totali mq. 1521 catastali a destinazione agricola (in parte occupati da sede stradale, vedi perizia). Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.125,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**TREVISO**

**NEGOZIO - STRADA PRIVATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 30/2011**

TREVISO (TV) – Via Vicinale delle Corti n. 19 - Lotto unico, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso negozio con area scoperta in parte di esclusiva pertinenza così costituito: per l'intero: negozio con w.c. al piano terra, e area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 177; per la quota di 1/2 (un mezzo): strada privata di mq. 70 catastali. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**REVINE LAGO**

**PORZ. FABBRICATO RISTORANTE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 905/2010**

REVINE LAGO (TV) – Centro storico fraz. Lago, Vicolo Carlettin n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso ristorante, con annessi locali accessori, sviluppato su due livelli; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 40 catastali. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 20.06.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**asteannunci.it**  
 La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).





**TREVI**  
Vendite Aada

## Abitazione | Accessorio

**TREVI**

**DUE APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 733/2010.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto primo, diritto di usufrutto. Beni siti in Comune di Treviso, via Monte Santo n. 14. Appartamento al primo piano di un fabbricato, con ingresso indipendente al piano terra, composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, corridoio e ripostiglio per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 104 oltre ad un terrazzino di mq. 4,70. Lievi difformità edilizie. Privo del certificato di abitabilità. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 20.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, via Sant'Angelo n. 105. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio denominato "S. Angelo 105" composto da soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 39 oltre ad una terrazza di mq. 19; magazzino di mq. 4,50 e garage di mq. 12,50 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: discreto. Libero. Prezzo base: Euro 29.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FONTE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 284/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fonte (TV), località Fonte Alto, via F. D. Vinante. Porzione di edificio ad uso abitazione unifamiliare allo stato di grezzo avanzato disposta ai piani terra (ingresso-soggiorno-cottura, studio, bagno), primo (tre camere e bagno) e seminterrato (garage di mq. 41, locale di mq. 51,50, magazzino, legnaia e wc) per una superficie commerciale complessiva di mq. 360; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 243 ed area esterna alla recinzione adibita a parcheggio in comproprietà con altra unità. Liberi. Prezzo base: Euro 119.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 89.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**LORIA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 923/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Loria (TV), frazione Ramon, via Brenta n. 5. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale-commerciale in condominio denominato "Le Torri", costituite da: appartamento al secondo piano (int. 5) composto da ingresso-soggiorno-cucina, due camere, bagno, corridoio e lavanderia per una superficie utile di circa mq. 67 oltre alla terrazza di mq. 16,56; garage di mq. 22,30 al piano sottostrada. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: sufficiente. Prezzo base: Euro 70.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 52.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel.

0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 941/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto (TV), via Ronzinella n. 168/C. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Ronzinella F1" e "Garage F1", costituite da: appartamento al secondo piano (int. 7, Scala C) composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere e due bagni per una superficie utile di circa mq. 61 oltre ad un pogggiolo di mq. 5,14; cantina di mq. 6,20 e garage di mq. 13,42 al piano interrato. Impianto di riscaldamento e acqua calda centralizzato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: mediocre. Appartamento e cantina: occupati dall'esecutato. Garage: occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 58.500,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.875,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com).

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 349/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), Corso Mazzini n. 10. Appartamento al 3° piano, Scala A, del fabbricato in condominio denominato "Condominio Guarda" composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e corridoio per una superficie complessiva di circa mq. 91 oltre a due terrazzi di totali mq. 11; posto auto al piano seminterrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato con azione di liberazione in corso. Prezzo base: Euro 42.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.100,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione: RG n. 540/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: intera piena proprietà per l'abitazione, proprietà per quota di 1/2 del garage e dell'area scoperta. Beni siti in Comune di Paese, Via Montanara n. 11. Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, due ripostigli e cantina per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 115; garage ed area scoperta in comune con l'altra abitazione. Difficoltà edilizie. Privo del certificato di agibilità. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dagli esecutati. Valore immobile: Euro 56.950,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.712,50.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail info@studiogranello.it

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 605/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra BURRA. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo, Via Schiratti, n. 33. Appartamento al terzo piano del fabbricato in condominio denominato "Condominio M. SPINA" composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, ripostiglio, bagno e w.c., tre camere e terrazzo per una superficie commerciale totale di circa mq.119 con autorimessa al piano scantinato di circa mq. 13. Spese condominiali insolite. Difficoltà edilizie sanabili. Stato di conservazione: normale. Occupati dagli esecutati. Valore immobile: Euro 72.250,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.187,50.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30 - Tel.: 0422/435022 - Fax 0422/298830 - E.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it - Sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 750/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo, via Sabin n. 31. Unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale denominato "Condominio Primavera" costituite da un alloggio a schiera disposto ai piani terra (ingresso, cucina, bagno e loggia), primo (pranzo e camera con loggia) e secondo (camera, bagno e disbrigo) oltre ad un piano interrato (garage di circa mq. 20 e cantina), con area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 16. La superficie interna netta dell'abitazione è di circa mq. 111. Spese condominiali insolite. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione e manutenzione: carente. Libero. Prezzo base: Euro 46.400,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.800,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Geom. Giorgio Granello con Studio in Treviso - Viale della Repubblica n. 253/E - Tel.: 0422/430940 - Fax 0422/314701 - E.mail custodie@studiogranello.it

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 756/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo, via L. Chisini n. 133. Appartamento al primo piano del complesso immobiliare denominato "Complesso residenziale CHISINI" composto da pranzo-soggiorno, cucina, due camere, bagno, scala esterna e loggia coperta; garage al piano interrato. Superfici nette: dell'appartamento mq. 60 e del garage mq. 28. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 66.400,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.800,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Geom. Giorgio Granello con Studio in Treviso - Viale della Repubblica n. 253/E - Tel.: 0422/430940 - Fax 0422/314701 - E.mail custodie@studiogranello.it

**RONCADE**

**PORZIONE DI TESTA DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare: RG n. 166/2011**  
Giudice: Dott. Antonello Fabbro Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero  
Beni siti in Comune di Roncade, (TV), frazione Musestre, Via Everardo n. 30  
Porzione di testa di fabbricato in linea, articolata in più corpi di fabbrica accostati, composta da un piano terra a destinazione commerciale (bar-trattoria-pizzeria) per una superficie calpestabile di circa mq. 164, un piano primo ad uso abitazione, al quale si accede attraverso una scala dalla sala del ristorante, costituito da tre camere, disimpegno, bagno, magazzino e spogliatoio per una superficie calpestabile di circa mq. 107, ed un piano secondo costituito da un ampio locale al grezzo di circa mq. 31, accessibile da una botola con l'ausilio di una scala a pioli. Aree scoperte di pertinenza di mq. 105 (sede stradale) e di mq. 392 sulla quale insiste un pergolato in legno in parte crollato. Presenza di abusi e difformità edilizie, planimetrie non conformi allo stato dei luoghi. Stato di conservazione: pessime condizioni manutentive, completamente da ristrutturare. Liberi. Prezzo base: Euro 76.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 57.600,00  
Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail custodie@studiogranello.it

**SALGAREDA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 693/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Salgareda (TV), via Chiesavecchia n. 15. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (soggiorno-cottura e wc-lavanderia) e primo (camera, bagno e ripostiglio) per una superficie complessiva lorda di circa mq. 105; area scoperta di complessivi mq. 107. Modeste difformità edilizie. Stato di conservazione: buono. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso,

Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### SAN BIAGIO DI CALLALTA

#### APPARTAMENTO, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 931/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Biagio di Callalta (TV), via Padova n. 26. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Zaffalon" costituite da appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie utile complessiva di circa mq. 82 oltre ad un poggolo di mq. 9,82; garage al piano terra di mq. 11,10 netti. Area scoperta comune di mq. 1913. Stato di conservazione: buono. Libero. Prezzo base: Euro 57.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.350,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

### SILEA

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO SU CORPO STACCATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 826/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in

Comune di Silea (TV), via Cendon n. 59. Appartamento al piano rialzato di un fabbricato di quattro alloggi (ex I.A.C.P.) composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere e terrazza per una superficie calpestabile di mq. 50 e magazzino al piano terra su corpo staccato di circa mq. 6. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 31.120,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.340,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

### SPRESIANO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 26/2013.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, proprietà superficaria. Beni siti in Comune di Spresiano (TV), frazione Lovadina, zona P.E.E.P., via Papa Luciani n. 23. Appartamento al primo piano, scala A, di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Edera III", composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 80 oltre a due terrazze di totali circa mq. 15 con garage di circa mq. 21 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Liberi. Prezzo base: Euro 52.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.300,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

### SPRESIANO

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 418/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena

proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Spresiano (TV), località Visnadello, via Monsignor Ghimenton n. 35. Porzione di fabbricato in linea a destinazione residenziale disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, salotto, camera, due bagni e disimpegno) e primo (quattro camere e disimpegno) per una superficie complessiva di circa mq. 148 oltre a due terrazze di totali mq. 15, con aree scoperte di pertinenza di complessivi mq. 150. Abusi edilizi. Stato di conservazione: precarie condizioni di manutenzione e statiche. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 49.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

### SUSEGANA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 409/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), Via Nazionale n. 56. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato "A" del complesso condominiale "Vazzoler", costituite da: appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, camera, bagno e due terrazze per una superficie lorda di circa mq. 70 ed autorimessa con ripostiglio al piano interrato di circa di mq. 29. Spese condominiali insolute (circa euro 7.600,00 fino all'esercizio 2014). Planimetria catastale da aggiornare. Stato di conservazione: mediocre. Liberi. Prezzo base: Euro 53.120,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.840,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### SUSEGANA

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione: RG n. 272/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), Piazza Martiri della Libertà n. 1/B. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "San Carlo", costituite da: appartamento disposto ai piano primo (ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, studio, wc e ripostiglio) e secondo (due camere e bagno) per una superficie commerciale lorda di circa mq. 146; cantina e ripostiglio di circa mq. 27 lordi al piano interrato; posto auto esterno. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: normale. Liberi. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 159.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 119.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14 giugno 2017 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 928/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vedelago (TV), via Battaglione Sandro Pomini, n. 7. Appartamento (int. 5) al primo piano del fabbricato in condominio composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazza per una superficie complessiva di circa mq. 93 con garage di mq. 29 lordi ed attiguo locale C.T. di mq. 10 lordi al piano interrato. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 49.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 588/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vedelago, Via Sant'Anna, n. 33/m. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Primavera" costituite da: appartamento (int. 3) al piano primo (cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, 2 logge) e al piano sottotetto (corridoio, due camere e bagno); la superficie lorda per piano è di circa mq. 54; autorimessa di circa mq. 21,50 e ripostiglio di circa mq. 10 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie concernenti: sopraelevazione del fabbricato con ricavo del piano sottotetto e della scala interna di collegamento; diversa distribuzione interna delle stanze al piano primo. Stato di conservazione: buono. Occupati dall'esecutato. Valore immobile: Euro 57.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.200,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30 - Tel.: 0422/435022 - Fax 0422/298830 - E.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it - Sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 84/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), frazione Carità, via Magenta n. 3/C. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio MAG" composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno, locale deposito, disimpegno e ripostiglio per una superficie lorda di circa mq. 86 oltre a due terrazze di totali mq. 15,50 e garage di mq. 15 lordi al piano interrato. Difficoltà edilizie per diverse modifiche interne con cambio d'uso dei locali. Spese condominiali insolute e spese straordinarie già deliberate. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 52.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail custodie@studiogranello.it

**ZENSON DI PIAVE**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 275/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Zenson di Piave (TV), via Enrico Toti n. 4. Appartamento (int.

9) al secondo e ultimo piano del fabbricato Corpo B facente parte del complesso residenziale in condominio denominato "Residenza Firenze", composto da soggiorno-cottura, camera, studio, bagno e balcone per una superficie commerciale di circa mq. 73. Posto auto nell'autorimessa comune. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 54.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/56762 - 541011, e.mail: info@aadav.it. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**SAN VENDEMIANO**

**NEGOZIO CON LOCALI ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 593/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV), frazione Cosniga, via Dante nn. 52-54. Negozio con locali accessori al piano terra di un fabbricato a destinazione residenziale-commerciale per una superficie calpestabile complessiva di mq. 92 con uso esclusivo di posto auto esterno. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Valore immobile: Euro 62.640,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.980,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 giugno 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

**TREVISO**  
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 979/2011**

GE Dott. A. Fabbro  
TREVISO (TV) – Via Grado 8 – LOTTO UNICO, piena proprietà quota 1/3 di appartamento al secondo piano con garage al piano terra, facente parte del condominio "Grado", composto da sei alloggi con garage e posti auto esterni ad uso non esclusivo. Occupato dalla comproprietaria. Prezzo base Euro 29.666,00. Offerta minima Euro 22.249,50. Vendita senza incanto in data 31/05/2017 alle ore 09:00 presso lo Studio del Dott. David Moro in Treviso, Viale della Repubblica 193/b. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. di Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

**CAERANO DI SAN MARCO****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 379/2012**

GE Dott.ssa Francesca Vortali  
CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via Piave 113/A – LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di compendio immobiliare. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita senza incanto in data 08/06/2017 alle ore 11:00 presso lo Studio del Dott. Gianluca Pivato in Treviso, Via San Parisio 20. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 11:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianluca Pivato, tel. 0422/411361, fax 0422/55190, e-mail [gianluca.pivato@duodopivato.it](mailto:gianluca.pivato@duodopivato.it)

**NERVESIA DELLA BATTAGLIA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 912/2012**

GE Dott. A. Fabbro  
NERVESIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Lugo di Romagna 67 int. 6 (65 in catasto) – LOTTO UNICO, bene 0001 piena proprietà (100%) di compendio immobiliare. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto in data 08/06/2017 alle ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Gianluca Pivato in Treviso, Via San Parisio 20. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianluca Pivato, tel. 0422/411361, fax 0422/55190, e-mail [gianluca.pivato@duodopivato.it](mailto:gianluca.pivato@duodopivato.it)

**PADERNO DEL GRAPPA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 638/2011**

GE Dott. A. Fabbro  
PADERNO DEL GRAPPA (TV) – LOTTO UNICO, BENE 0001 - piena proprietà 100% di appartamento su due piani fuori terra, posto in un edificio di due appartamenti, sempre su due piani fuori terra, con area scoperta comune. L'area scoperta del condominio è risul-

tata suddivisa in due parti con una recinzione; in ciascuna delle due parti sono collocati gli accessi pedonali e carrabili, distinti per ogni appartamento. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto in data 30/05/2017 alle ore 10:00 presso lo Studio del Dott. Tarcisio Baggio in Treviso, Vicolo Rovero 24. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 253/e, tel. 0422/430940.

**Immibile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo****CASTELFRANCO VENETO****CAPANNONE ARTIGIANALE + ABITAZIONE - AREA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 137/2012**

GE Dott.ssa F. Vortali  
CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via per San Floriano 56 – LOTTO UNICO – BENE 0001, piena proprietà (100%) di porzione di capannone artigianale ad uso autosalone, comprendente anche un'abitazione di tipo economico, al primo p., in cui ingresso avviene all'interno del capannone medesimo, al quale risulta funzionale. L'area del capannone è di circa 847 mq commerciali, mentre l'abitazione annessa è di circa 88 mq commerciali. BENE 0002, piena proprietà (25%) di ampia area destinata a parcheggio, attualmente comune con altre particelle che fanno capo a vari proprietari. Gli immobili sono liberi. Prezzo base Euro 359.000,00. Offerta minima Euro 269.250,00. Vendita senza incanto in data 15/06/2017 alle ore 10:00 presso lo Studio del Dott. Mario Conte in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Mario Conte, tel. 0423/721982, fax 0423/496919, e-mail [info@contecervi.it](mailto:info@contecervi.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!





**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 700/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

TREVISO (TV) – Vicolo Marco Polo n. 4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al secondo piano di un condominio di complessive undici unità, con annesso magazzino al quarto piano di 4 mq calpestabili, nei pressi della stazione ferroviaria. L'appartamento è così composto: cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, corridoio e terrazza per complessivi 82 mq calpestabili. Condizioni di conservazione mediocri. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 40.720,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.540,00. Vendita senza incanto in data 13/06/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Giorgio Granello con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 253/e, tel. 0422.430940, fax 0422.314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it)

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 775/2012**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. A.

Lazzar

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Via Europa 9 int. 4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al primo piano, con magazzino e garage al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 13/06/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 712/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Fraz. Solighetto, Via Roma – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione sita nella zona limitrofa al centro storico. Il fabbricato principale è una bifamiliare su tre piani non divisibile da cielo e terra; la parte oggetto di pignoramento è la porzione a est. Attualmente l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 43.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.400,00. Vendita senza incanto in data 13/06/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**REVINE LAGO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 708/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

REVINE LAGO (TV) – Via Roma n. 46 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione ai piani

terra, primo, secondo e terzo di sup. utile calpestabile di circa 225 mq oltre a 10 mq di garage, 7 mq di porticato al p. terra e 15 mq di terrazze esclusive. Prezzo base Euro 72.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 13/06/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VALDOBBIADENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 1056/2011**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi

VALDOBBIADENE (TV) – Via Erizzo n. 54 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra e primo con corte esclusiva così composto: ingresso, angolo cottura soggiorno, bagno e camera matrimoniale, la superficie lorda di pavimento è di mq. 88,20; l'edificio è stato costruito nei primi anni 90 con finiture medio basse sia all'interno dell'unità immobiliare in oggetto sia all'esterno. Prezzo base Euro 74.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.500,00. Vendita senza incanto in data 13/06/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ERRATA CORRIGE**

Si comunica che l'asta relativa all'esecuzione immobiliare n. 345/12 RG pubblicata in Rivista delle Aste Giudiziarie del 31/03/17 non si terrà in data 23/05/2017 ma verrà differita ad altra data da definirsi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TREVISO

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di  
TREVISO**Abitazione | Accessorio****MOGLIANO VENETO****TRE GARAGE INTERRATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 239/2010**

MOGLIANO VENETO (TV) – Via L. Ragusa n. 3 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di garage interrato. Libero. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di garage interrato. Libero. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero di garage interrato. Libero. Prezzi base: Lotto primo Euro 8.000,00, Lotto secondo Euro 8.000,00, Lotto terzo Euro 8.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.07.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI-BAR**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 393/2008**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Loc. Bavaria, Via A. Moro n. 2 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq. 108 sito al piano primo del "Condominio Bavaria", e composto da ingresso, cucina-soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, con cantina e garage al piano interrato. L'immobile dispone dell'uso esclusivo di una porzione di sottotetto condominiale non abitabile, alla quale si accede mediante scala interna realizzata in difetto di titolo edilizio abitativo. Libero. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di locale commerciale di circa mq. 121 sito al piano terra del "Condominio Bavaria", adibito a bar con annesso magazzino al piano interrato. Libero. Prezzi base: Lotto primo Euro 53.100,00, Lotto secondo Euro 79.000,00. Offerte minime in aumento: Euro 3.000,00 per il Lotto primo, Euro 5.000,00 per il Lotto secondo, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PEDEROBBA****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 626/2008**

PEDEROBBA (TV) - Lotto primo, in Via San Giacomo 17, piena proprietà per l'intero di abitazione, con area scoperta di pertinenza e terreni, composta da ingresso, soggiorno, cucina, dispensa e bagno al piano terra, tre camere e centrale termica al piano primo, due camere e soffitta al piano secondo. E' presente un magazzino composto da ripostiglio al piano terra e da legnaia al piano primo. L'immobile risulta privo di impianto di riscaldamento e si rileva la non conformità di tutti gli altri impianti. Difficoltà edilizie in parte sanabili, tra cui un fabbricato e un portico da demolire. Si segnala la necessità di aggiornamenti catastali e dell'espletamento di una pratica per l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 D.Lgs.42/2004. Libero. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di terreni e vegetazione spontanea. Prezzi base: Lotto primo Euro 23.000,00, Lotto secondo Euro 1.500,00. Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto primo, Euro 300,00 per il Lotto secondo, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.07.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONZANO VENETO****PORZIONE DI FABBRICATO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 9/2011**

PONZANO VENETO (TV) – Via Barrucchella 19/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato all'interno di vecchia corte rurale composto da appartamento al piano primo e deposito-magazzino al piano terra. Si segnala che l'accesso pedonale e carraio avvengono attraverso servitù di passaggio su altra proprietà. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.07.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RIESE PIO X****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 830/2010**

RIESE PIO X (TV) – Loc. Vallà, Via G. Visintin n. 18 int. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al primo piano dell'edificio deno-

minato "Residence al Sole" e composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e poggiolo, con annesso garage al piano interrato. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.06.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 673/2010**

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Trevigiana 83 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra composto da cucina, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno. Libero. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area scoperta di circa mq. 36,50 ad uso parcheggio. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.07.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SUSEGANA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 550/2011**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro  
Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Susegana (TV), via Fornace Vecchia n. 1. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina e lavanderia) e primo (tre camere, bagno e disimpegno) per una superficie complessiva di circa mq. 101 con garage al piano terra ed area scoperta di pertinenza di circa mq. 120. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 36.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it  
CAF Spa

**Immobilie.com | ind.le****CHIARANO****IMMOBILE USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 524/2009**



CHIARANO (TV) – Via Don Gio-Batta Zanardo 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso commerciale sita al piano terra del condominio denominato "Residenza Centro - Corpo B" e composta da ampio locale principale, antibagno e servizio igienico. Necessità di una manu-

tenzione degli impianti. Difficoltà edilizia sanabile consistente nella realizzazione della porta di servizio al posto di una finestra. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute

valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.07.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Fallimenti

Abitazione | Accessorio

TREVISIO

TRE APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



FALLIMENTO N. 203/2015

TREVISIO (TV) – Via T. Salsa n. 49 – Lotto n. 01, unità Immobiliare a destinazione residenziale per una Superficie Complessiva di circa mq. 51,40. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da 04 (quattro) unità, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: soggiorno/cottura, camera, bagno, disimpegno e loggia comprensivo di garage e posto auto esterno situati al piano terra dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta allo stato grezzo avanzato con opere di completamento stimate in Euro 17.500,00, ottime finiture interne ed esterne con presenza di ascensore condominiale. Lotto n. 02, unità immobiliare a destinazione residenziale per una Superficie Complessiva di circa mq. 116,90. Il bene è costituito da un appartamento al piano secondo inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da 04 (quattro) unità, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: soggiorno, cucina, numero 03 (tre) camere, numero 02 (due) bagni, disimpegno, loggia e terrazzo comprensivo di garage e posto auto esterno situati al piano terra dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta allo stato grezzo avanzato con opere di completamento stimate in Euro 28.800,00, ottime finiture interne ed esterne con presenza di ascensore condominiale. Lotto n. 03, unità immobiliare a destinazione residenziale per una Superficie Complessiva di circa mq. 216,49. Il bene è costituito da un appartamento al piano Attico (terzo e quarto) inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da 04 (quattro) unità, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: al piano terzo soggiorno/pranzo, cucina, studio, un bagno, loggia e terrazzo; al piano quarto accessibile da scala interna, sono presenti numero 03 (tre) camere, numero 02 (due) bagni, disimpegno, guardaroba e tre terrazze comprensivo di garage e posto auto esterno situati al piano terra dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta allo stato grezzo avanzato con opere di completamento stimate in Euro 59.300,00, ottime finiture interne ed esterne con presenza di ascensore condominiale esclusivo direttamente all'interno dell'unità. Prezzi base: Lotto n. 01 Euro 64.160,00, Lotto n. 02 Euro 135.840,00, Lotto n. 03 Euro 242.760,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 29/05/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 29/05/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa

d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



FALLIMENTO N. 10/2011

MONTEBELLUNA (TV) – Loc. San Gaetano, Via Tocchetto 26/B – Lotto unico, unità immobiliare a destinazione residenziale di superficie complessiva di circa mq. 80,00. Il bene è costituito da un appartamento sito al primo piano, inserito in un contesto condominiale di numero 05 (cinque) unità a destinazione residenziale, dotato di riscaldamento autonomo, risulta così suddiviso: ingresso, ampio locale soggiorno/cucina con terrazza esterna, disimpegno, numero 02 (due) camere, un bagno comprensivo di garage al piano terra e di area urbana esclusiva. L'unità risulta libera e si presenta in discreto stato di conservazione, ma necessita di alcuni interventi interni quali l'installazione della caldaia murale a gas per il riscaldamento e dell'apparecchiatura per il raffrescamento. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/05/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 26/05/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

SUSEGANA

NEGOZI-APP.TI-MAGAZZINO-CANTINA-POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FALLIMENTO N. 27/2016

Il giorno 08/06/2017 alle ore appresso indicate, presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV), Viale Carducci 24, si procederà alla vendita tramite procedura competitiva per la vendita dei seguenti immobili. SUSEGANA (TV) - Lotto 1, ore 10:00 – piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e due logge, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 2, ore 10:30 – piena

proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e due logge, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 3, ore 11:00 – piena proprietà per l'intero di negozio openspace ad angolo al p. terra, comunicante con locale magazzino al p. interrato con servizi igienici, al grezzo avanzato semifinito, compreso 1 posto auto coperto. Libero. Lotto 4, ore 11:30 – piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e corte esclusiva, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 5, ore 12:00 – piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e corte esclusiva, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 6, ore 12:30 – piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo, con cucina-soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno e 2 terrazze, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo, 1 posto auto coperto. Libero. Lotto 7, ore 15:00 – piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo, con cucina-soggiorno, 3 camere, bagno, 2 ripostigli, disimpegno e 2 terrazze, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo, 2 posti auto coperti. Libero. Lotto 8, ore 15:30 – piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo, con cucina-soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno e terrazza, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo. Libero. Lotto 9, ore 16:00 – piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo, con cucina-soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno e terrazza, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo. Libero. Lotto 10, ore 16:30 – piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo, con cucina-soggiorno, 3 camere, bagno, 2 ripostigli, disimpegno e 2 terrazze, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo. Libero. Lotto 11, ore 17:00 – piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo, con cucina-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e terrazza, appartamento finito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo. Libero. Lotto 12, ore 17:30 – piena proprietà per l'intero di magazzino-cantina al p. interrato di circa 14 mq. Lotto 13, ore 18:00 – piena proprietà per l'intero di posto auto coperto per uso esclusivo di circa 14 mq. Libero. Lotto 14, ore 18:30 – piena proprietà per l'intero di posto auto coperto per uso esclusivo di circa 17 mq. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 82.000,00, Lotto 2 Euro 77.000,00, Lotto 3 Euro 48.500,00, Lotto 4 Euro 79.000,00, Lotto 5 Euro 81.000,00, Lotto 6 Euro 58.500,00, Lotto 7 Euro 75.000,00, Lotto 8 Euro 56.500,00, Lotto 9 Euro 58.000,00, Lotto 10 Euro 75.000,00, Lotto 11 Euro 42.000,00, Lotto 12 Euro 4.500,00, Lotto 13 Euro 4.000,00, Lotto 14 Euro 4.000,00. Rilanci minimi in aumento: Euro 4.000,00 per i Lotti 1, 2, 4, 5, 7, 10, Euro 2.500,00 per il Lotto 3, Euro 3.000,00 per i Lotti 6, 8, 9, Euro 2.000,00 per il Lotto 11, Euro 200,00 per i Lotti 12, 13, 14. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del 07/06/2017 presso lo Studio del Notaio incaricato. Maggiori informazioni presso il Curatore, Dott. Christian Sampieri, tel. 0438 22395, e-mail [procedure@rossettidallagata.it](mailto:procedure@rossettidallagata.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

## VENEZIA

## VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 519/2013

MALAMOCCO (VE), Ramo Merceria 2, piena proprietà, VILLA su due piani, circondata da un ampio parco, con garage e appartamento per la servitù, sup. commerciale di mq 516 posti su due piani principali, oltre soffitta e seminterrato - Prezzo base Euro 1.445.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto: 30/05/2017 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Basaglia, tel. 041 5284650.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 561/2013

VENEZIA - MESTRE, VIA SERVI DI MARIA, 37/8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo di un edificio in linea, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale con poggiatesta, camera doppia e bagno; garage al piano terra dello stesso edificio; irregolarità Urbanistico-Edilizio Catastale, sanabili con un costo stimato di Euro 2.000,00 circa; vincoli ed oneri giuridici; spese condominiali alla data del 15 marzo 2017 per Euro 12.651,51; libero da cose e persone. Vendita soggetta a imposta di registro - Vendita senza incanto: 16/06/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 118.000,00 offerta minima Euro 88.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Denise Aldiccioni, tel. 041 972959.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 134/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA POSTUMIA, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio "Postumia", costruito nel 1964, a qualche centinaio di metri dal centro della "Gazzera" - composto da cinque appartamenti con altrettanti garage e due locali destinati a negozi, uno a sud e l'altro ad est. L'appartamento, che si affaccia verso sud, ovest e nord, è composto da ingresso / corridoio, sala da pranzo con cucinino, due camere da letto e bagno. Lo stato di manutenzione generale è sufficiente. Al piano terra garage pertinenziale. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 20/06/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 88.621,00 offerta minima Euro 66.465,75. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 522/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA PIAVE, 161 scala A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al 4° piano, con magazzino al quinto piano, in edificio realizzato nel 1961 e composto da sei piani complessivi; composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere da letto, bagno e disimpegno. Lo stato di manutenzione generale è precario. Occupato da uno dei due debitori e dalla sua famiglia - Vendita senza incanto: 20/06/2017 ore 18.00. Prezzo base: Euro 116.318,97 offerta minima Euro 87.239,23. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Fall. N° 74/2016

2° Avviso di vendita immobiliare

Il Dott. Marcello Cosentino, con studio in Portogruaro, viale Trieste n. 85, tel. 0421.274910, nella sua qualità di Curatore fallimentare AVVISA che, presso il proprio studio, ha fissato la data del 21 giugno 2017 ad ore 15.00 per la vendita dell'intera proprietà delle seguenti unità immobiliari - VENEZIA, SESTRIERE CASTELLO 2859 - LOTTO 1: APPARTAMENTO nel Centro Storico, parte di un fabbricato condominiale di quattro piani fuori terra, costituito da nove unità immobiliari ad uso residenziale, denominato "Condominio Del Fontego"; attualmente libero e non esistono contratti d'affitto; il fabbricato è stato oggetto di totale ristrutturazione; la qualità delle finiture conferisce senza dubbio uno standard signorile - Prezzo base d'asta Euro 468.000,00.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 171/2015

VENEZIA, FRAZ. CHIRIGNAGO, VIA BOSSO 2/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, sup. complessiva di ca. 75 mq utili, al piano quarto di un condominio che si sviluppa su cinque livelli tutti fuori terra, composto da disimpegno, cucina, soggiorno, lavanderia, bagno, due camere, nicchia armadio, veranda e terrazzino; dotato di magazzino, al piano terra, di 5,21 mq. Irregolarità edilizie. Occupato dagli esecutati e da terzi senza titolo. Vendita soggetta all'imposta di registro - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 15.30. Prezzo base Euro 40.710,94, offerta minima Euro 30.533,20. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

## VENEZIA

## MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. E.I. 110/2015**

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA ZAMBELLI, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO monolocale di ca. 41 mq, al piano quinto, manca certificato abitabilità / agibilità; spese condominiali scadute per Euro 7.356,39 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 27.000,00 offerta minima Euro 20.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

**VENEZIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 451/2015**

VENEZIA, LOC. CHIRIGNAGO, VIA LUSSINPICCOLO, 16/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO (UNICO) - APPARTAMENTO (monolocale) composto da: ingresso soggiorno zona cottura, camera, bagno e balcone, al p. secondo del condominio "Piccolo Residence". Privo di riscaldamento; irregolarità edilizie non sono sanabili, costo stimato per l'eliminazione dell'abuso Euro 2.000 ca.; spese condominiali non pagate per Euro 4.277,03; occupato dal debitore - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 16:30. Prezzo base: Euro 40.240,00; offerta minima Euro 30.180,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Matteo Baldan, tel. 041 5370585.

**VENEZIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 120/2011**

VENEZIA - CANNAREGIO, CORTE DELL'OLIO 2191 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano e soffitta in centro storico in prossimità della Strada Nuova, composto da ingresso, soggiorno, locale cucina comunicante con il locale bagno e camera da letto; dal locale ingresso si accede, attraverso una scala interna, alla soffitta. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 30/06/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 328.000,00 offerta minima Euro 246.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Antonio Franceschetto, tel. 0421 55028.

**ANNONE VENETO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 614/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA IV NOVEMBRE, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 93 mq posto al piano primo con relativa soffitta al secondo, in edificio a schiera. L'ingresso è comune all'entrata secondaria del negozio posto al piano terreno, così come il cortile interno di circa 115 mq, in parte destinato ad orto e identificato come bene comune non censibile - Vendita senza incanto: 22/06/2017 ore 16,30. Prezzo base Euro 51.462,00 offerta minima Euro 38.597,00. Vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**CAVARZERE**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 287/2011**

CAVARZERE (VE) - VIA DEI MARTIRI, 48 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE UNIFAMILIARE composta al p. terra da ingresso, sala da pranzo con retrostante cucina, soggiorno, bagno e ripostigli, al p. primo da zona disimpegno e due ampie camere. Occupata dagli esecutati - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 14/06/2017 ore 19,00. Prezzo base Euro 31.955,00 offerta minima Euro 23.966,25. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE - FABBRICATI ACCESSORI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 887/2011**

CAVARZERE (VE) - VIA CA' TRON, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE con scoperto di pertinenza; ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, due ripostigli, bagno e cantina; al p. primo da ingresso, cucina soggiorno / pranzo con balcone, due camere da letto e bagno; GARAGE al p. terra a taverna; fabbricato ad un solo piano a CANTINA composto da due vani; fabbricato in stato di abbandono e parzialmente crollato composto da sei vani, p. terra e primo; piccolo fabbricato a ripostiglio. Difformità sanabili e non. Libero - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/06/2017 ore 19,00. Prezzo base Euro 55.083,00 offerta minima Euro 41.312,25. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CAVARZERE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 955/2011**

CAVARZERE (VE) - VIA SPALATO, 8 - APPARTAMENTO al terzo piano di un fabbricato condominiale di quattro piani f.t.; composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, w.c., due camere da letto, disimpegno e due poggianti; di pertinenza la comproprietà sulle parti comuni del fabbricato; occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 16/06/2017 ore 15:00. Prezzo base Euro 30.952,00 offerta minima Euro 23.214,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 407/2013**

CHIOGGIA (VE) - SOTTOMARINA, VIA SOTTOMARINA, 263 - Piena proprietà - LOTTO UNICO: ABITAZIONE unifamiliare a "torre" composta da p. terra con ingresso / taverna, due ripostigli, bagno e vano scala; p. primo con soggiorno / pranzo, angolo cottura e vano scala; p. secondo con camera da letto, bagno e vano scala; p. terzo con due camere da letto e vano scala; p. quarto con sottotetto ad altezza variabile - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/05/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro: 133.650,00 offerta minima Euro 100.240,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CHIOGGIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 28/2014**

CHIOGGIA (VE) - VIA ESPERIA, 59 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra con annesso cortile ad uso esclusivo in condominio di rilevanti dimensioni e di numerose unità che si sviluppa su quattro piani fuori terra; libero. Difformità

VENEZIA

catastali sanabili con una spesa di Euro 500,00 e difformità urbanistiche sanabili con una spesa di Euro 3.000,00 - Vendita senza incanto: 6/06/2017 ore 10.00. Valore attribuito: Euro 52.000,00 offerta minima Euro 39.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 569/2014**

CHIOGGIA (VE) - VIA NICOLÒ ZENO, 243 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano sesto con magazzino al piano settimo sottotetto; composta da ingresso / pranzo / soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, terrazza; difformità regolarizzabili - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 14/06/2017 ore 13.00. Prezzo base: Euro 61.352,00 offerta minima Euro 46.014,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 471/2014**

CHIOGGIA (VE) - RIONE SANT'ANDREA, CALLE TORSO, 981 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE nel centro storico, su 4 piani fuori terra; collegamento interno assicurato da una scala che parte dalla cantina e raggiunge tutti i piani; primo piano con locali della zona giorno (cucina e soggiorno) e piccolo bagno; piano secondo composto da stanza da letto; terzo piano composto da camera da letto, cabina armadio e bagno; quarto piano composto da locale lavanderia e terrazza esclusiva. Occupata dall'esecutato - Vendita senza incanto: 14/06/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 191.000,00 offerta minima Euro 143.250,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 109/2015**

CHIOGGIA (VE) - VIA SOTTOMARINA, 447 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto su quattro livelli, composto da ingresso, cucina e w.c. a piano terra, camera piano primo, camera e bagno al secondo piano e soffitta al terzo piano. Libero - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/06/2017 ore 9.00. Prezzo base: Euro 40.834,00 offerta minima

Euro 30.625,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 777/2013**

CHIOGGIA (VE) - LOC. VALLI, VIA ARTEMISIA, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra di un maggior fabbricato da cui dipende ed un garage; l'abitazione è composta da cucina / pranzo, disimpegno, ripostiglio, bagno e camera da letto, con relativi poggianti; garage al p. seminterrato, della consistenza catastale di mq 17; occupato senza titolo - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/06/2017 ore 13:00. Prezzo base Euro 45.360,00 offerta minima Euro 34.020,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 538/2012**

CHIOGGIA (VE) - LOC. SANT'ANNA, VIA VECCHIA ROMEA, 27/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato plurifamiliare a schiera, composta da: ripostiglio e taverna al p. interrato, entrata, cucina e bagno al p. terra, due camere, w.c., poggiano al p. primo; garage al p. interrato, della consistenza catastale di mq 17; proporzionale quota di comproprietà su tutte le parti comuni; difformità; libero - Vendita senza incanto: 15/06/2017 ore 15:00. Prezzo base Euro 69.014,00 offerta minima Euro 51.760,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 406/2015**

CHIOGGIA (VE) - VIA BEMBO, 39 - Quota 1000/1000 piena proprietà - LOTTO 3 - ABITAZIONE al piano rialzato angolo nord / ovest composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere e due bagni, disimpegno, ripostiglio e giardino di mq 36 di pertinenza nel lato ovest, oltre al garage al piano seminterrato, il tutto facente parte di un edificio costituito da diciotto unità abitative sviluppate in tre piani fuori terra e un piano interrato; difformità della rampa di accesso al giardinetto privato non sanabile; occupato dall'esecutato - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/06/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 138.600,00 offerta minima Euro 103.950,00 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 110/2014**

CHIOGGIA (VE) - VIA SAN FELICE, 79 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare, di tipologia a torre, svolgentesi fra piano terra, primo, secondo e terzo, composta da ingresso, taverna, sbratta e ripostiglio al piano terra, soggiorno / pranzo, bagno e cucina al primo piano, due camere, bagno e terrazza al piano secondo, e due camere al piano terzo, con annesse al piano terra, sui due lati nord e sud, due corti ad uso esclusivo; difformità; libero - Vendita senza incanto: 16/06/2017 ore 13:00. Prezzo base: Euro 159.356,00 offerta minima Euro 119.517,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 200/2012**

CHIOGGIA (VE) - LOC. S. ANNA, VIA PEGORINA, 158 - Piena proprietà - LOTTO 1 - PORZIONE DI BIFAMILIARE, con scoperto di pertinenza esclusivo, composta al p. terra da soggiorno, cucina e servizio igienico, al p. primo da due camere e bagno, terrazza e soffitta e al p. interrato da autorimessa e due locali destinati ad uso lavanderia e cantina; difformità edilizie - Vendita senza incanto: 16/06/2017 ore 14,00. Prezzo base Euro 39.215,00 vendita soggetta ad imposta di



Registro, ipotecaria e catastale. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Dott.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 64/2012**

CHIOGGIA (VE) - CALLE OLIVI, 444 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE distribuita tra i piani terra, primo, secondo e sottotetto, fabbricato edificato in epoca storica non meglio precisabile, composta al p. terra da ingresso, bagno, ripostiglio e taverna, al p. primo da cucina e pranzo, al p. secondo da due camere e w.c. di servizio; il sottotetto è adibito a mansarda ed è provvisto di abbaino. Occupato dagli esecutati - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/06/2017 ore 17.00. Prezzo base Euro 118.894,00 offerta minima Euro 89.170,50. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecarie e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 438/2014**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 2: vicolo Calendola n. 16, piena proprietà, porzione di bifamiliare, APPARTAMENTO p. primo, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, con soffitta dotata di bagno e ripostiglio - Prezzo base Euro 62.750,00 offerta minima Euro 47.062,50. Occupati dall'esecutato. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 16/06/2017 ore 19:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 482/2007**

CONA (VE) - VIA LAMARMORA, 21/E - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALLOGGIO a schiera su tre livelli, p. interrato con garage, cantina e disimpegno, p. terra con cucina abitabile, soggiorno, antibagno e bagno e p. primo con due camere, bagno e disimpegno. Occupato dagli esecutati - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/06/2017 ore 11:00. Prezzo base Euro 60.286,00; offerta minima Euro 45.214,50; vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**CONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 614/2011**

CONA (VE) - LOC. PEGOLOTTI, VIA VICENZA, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare costituita da due livelli f.t., con scoperto esclusivo, p. terra composto da ingresso, pranzo, bagno e camera, p. sottotetto costituito da due ripostigli e uno stenditoio; difformità non sanabile; occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 16/06/2017 ore 11:00. Prezzo base Euro 13.881,00 offerta minima Euro 10.410,75. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 12/2014**

CONA (VE) - VIA TRIPOLI, 2/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in edificio di più ampie dimensioni su tre piani fuori terra senza ascensore; composto da un reparto giorno formato da soggiorno con angolo cottura e terrazza con affaccio sul retro dell'edificio (lato Ovest) ed un reparto notte composto da due camere, due bagni e disimpegno; GARAGE al piano terra; proporzionale quota di comproprietà sulle larti comuni - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 67.500,00 offerta minima Euro 50.625,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Iole Terrentin, tel. 041 5540044.

**FIESSO D'ARTICO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 689/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA BOTTE, 36 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO composto da ingresso, ripostiglio, magazzino, corridoio, cucina, bagno, tre ampie camere da letto, magazzino, c.t.; possibile contratto di locazione in corso, disdetta inviata; difformità; valore di stima Euro 176.000,00 prezzo base Euro 86.605,20 offerta minima Euro 64.953,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da ampio soggiorno, tre ampie camere, cucina, due bagni e antibagno, atrio, corridoio, portico, c.t.; difformità edilizie; valore di stima Euro 214.000,00 prezzo base Euro 105.304,05 offerta minima Euro 78.978,04. LOTTO 3: AUTORIMESSA; necessità di interventi ordinari in particolare per risalita umidità; possibile contratto di locazione in corso, disdetta inviata; difformità; valore di stima Euro 15.000,00 prezzo base Euro 7.381,12 offerta minima Euro 5.535,84 - Vendita senza incanto: 29/06/2017 ore 15,30 (Lotto Uno), ore 16,00 (Lotto Due), ore 16,30 (Lotto Tre). Applicazione dell'art. 41 T.U.B. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare Dott. Marco D'Este, Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  


**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N° 9/2016 - AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE**

Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore, comunica che è pervenuta proposta irrevocabile di acquisto - LOTTO UNICO - PREZZO OFFERTO EURO 85.510,00 - APPARTAMENTO e garage nel Condominio sito a Fiesso d'Artico (VE), via Pampagnina n. 39. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno / cottura, disimpegno, due camere, bagno, poggolo. Libero. Vendita soggetta a imposta di Registro. Spese condominiali pregresse a carico aggiudicatario circa 1.500,00 Euro - Rialzo minimo per partecipare alla gara: 9% del prezzo offerto (Euro 7.696,00). Apertura delle buste: 10 maggio 2017 ore 18.30. Luogo della vendita e ulteriori informazioni presso il Curatore, tel. 041.966853.

**FIESSO D'ARTICO****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 247/2015**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA VERDI, 8 (ex Via Pampagnina 10) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di edificio bifamiliare di due piani fuori terra con scoperto esclusivo di 200 mq, edificata nei primi anni '50 ed ampliata nell'anno 1967, composta a p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, camera e scala di collegamento al p. primo; al p. primo da disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e poggolo lato sud; sup. lorda complessiva mq 130; nello scoperto sono presenti un piccolo manufatto ad uso magazzino di 13,40 mq e di un box garage in lamiera di 12,00 mq; necessita di un intervento di manutenzione straordinaria ed al magazzino è necessario fare una bonifica per eliminare e smaltire l'eternit. Libero - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/06/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 63.619,68; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Gabriel Giroto, tel. 3282433582.

**FOSSÒ****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Causa di Divisione n. 8962/2014**

FOSSÒ (VE) - VICOLO SARDEGNA, 28 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di schiera in fabbricato di vecchia edificazione eretto su due piani

fueri terra in modesto stato di conservazione, con cortile gravato dal transito di terzi e con magazzino / lavanderia su corpo staccato in cattivo stato di manutenzione. Non vi è corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la rappresentazione catastale. L'unità abitativa è composta da ingresso, cucina, disimpegno / sottoscala, bagno e camera al primo piano, disimpegno e altra camera al primo piano, per complessivi mq 77,93. Il magazzino su corpo staccato misura complessivi mq 31,04 - Vendita senza incanto: 29/06/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 51.225,00 offerta minima Euro 38.418,75. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita: Avv. Chiara Vianello, tel. 041 714426.

**JESOLO****POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura fallimentare n. 85/13**

Avviso di vendita fallimentare immobiliare con procedura competitiva

La Dott.ssa Isabella Tomasin, con Studio in Venezia, Santa Croce 510, in qualità di Curatore del Fallimento n. 85/2013, avvisa che il giorno 8 giugno 2017 alle ore 9.30 presso il Suo Studio, tel. 041.5205077, si procederà all'esperimento di vendita della piena proprietà dei seguenti beni: Lotto 7: n. 2 POSTI AUTO di mq 10 ciascuno, nell'area esterna del condominio "Le quattro Stagioni" a Jesolo (Ve), via Lotto n. 2; prezzo base Euro 450,00. Vendita soggetta a IVA. Il Curatore comunica altresì che, qualora la vendita fissata per il giorno 8 giugno 2017 non abbia luogo, la vendita dei lotti sopradescritti avverrà per il 12° Esperimento, il giorno 11 luglio 2017 alle ore 9.30.

**JESOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 325/2015**

JESOLO (VE) - VIA GIACOMO PUCCINI, 14/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo e sottotetto composto al p. primo da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere, al p. secondo sottotetto da bagno e due camere; rientra nella proprietà la quota millesimale di 147,06 della piscina, dell'area pertinenziale e l'utilizzo di un posto auto; stato manutentivo pessimo; libero al decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 13/06/2017 ore 17.00. Prezzo base: Euro 158.928,90 offerta minima Euro 119.196,68. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

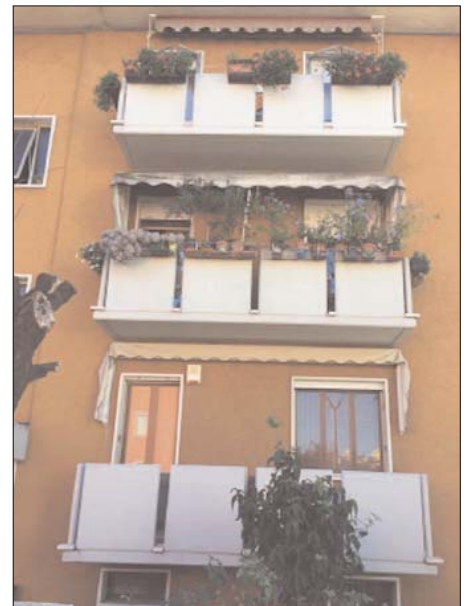
**JESOLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 356/2015**

JESOLO (VE) - LOC. JESOLO LIDO, VIA PETER REICHEGGER - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra composta da pranzo / soggiorno, disim-

pegno zona notte, camera matrimoniale, camera singola, bagno, due aree scoperte esclusive, di cui una si affaccia direttamente nel campo da golf, un manufatto in legno ad uso ricovero attrezzature sportive ed un posto auto scoperto delimitato da un pergolato in legno. Locato con contratto opponibile, canone annuo Euro 4.000,00; scadenza 31/07/2022. Spese condominiali scadute Euro 455,00. Prezzo base Euro 148.000,00 offerta minima Euro 111.000,00 - Vendita senza incanto: 13/06/2017 ore 17.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

**JESOLO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 585/2013**

JESOLO (VE) - VIA PAZIENTI, 1 H - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato trifamiliare, con giardino e scoperto comune di circa 3.400 mq con pompeiana ad uso ricovero auto. L'unità abitativa di cui al "Corpo A" è posta all'interno di un edificio di tre unità e si sviluppa su quattro livelli: interrato (locali magazzino, lavanderia con bagno annesso), p. terra (con due locali ad uso dispensa e magazzino, comunicanti con un'altra unità, ed ampia pompeiana), primo livello (cucina / soggiorno, due camere, un bagno, lavanderia con annesso bagno) e sottotetto (abusivamente organizzato in più locali con destinazione a camera e servizio). L'unità di cui al "Corpo B" (proprietà di 1/3) posta al piano interrato, in ottime condizioni di manutenzione e buone finiture. Irregolarità catastali di entrambi i Corpi A e B, per la cui regolarizzazione viene stimata una spesa di Euro 400,00; presenza di opere abusive; occupato dal debitore - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 455.662,96 offerta minima Euro 341.747,22. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**MARTELLAGO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 93/2016**

MARTELLAGO (VE) - VIA OLMO, 42 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con magazzino e garage al piano terra facenti parte di un condominio di 12 unità residenziali a cui si accede da scala comune B, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno e un ripostiglio - Vendita senza incanto: 22/06/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 133.600,00 offerta minima Euro 100.200,00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Viviana Picco, tel. 041 5289357.

**MIRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 597/2014**

MIRA (VE) - FRAZ. ORIAGO, VIA TICINO, 73 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in un ampio edificio bifamiliare, che si sviluppa su due piani fuori terra. Essa comprende: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e vano scala, al piano terra; disimpegno, due camere, ripostiglio, wc, poggiatesta e vano scale, al primo piano; box auto e porzione di tettoia; scoperto di pertinenza. L'accesso pedonale e quello carroia avvengono da Via Ticino, attraverso una strada bianca privata. Si precisa che l'unità abitativa ospita una colonia felina, regolarmente censita. Occupato dagli esecutati - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/06/2017 ore 10.30. Prezzo base: Euro 86.062,50; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**MIRA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 712/2012**

MIRA (VE) - VIA TICINO - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. n. 47/A, ABITAZIONE unifamiliare, priva di garage, al piano primo, accessibile tramite una scala esterna, posta sullo scoperto comune con il lotto n. 2; composta da poggiatesta di ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, cameretta, disimpegno e bagno; lo scoperto comune è completamente recintato ed adibito a giardino; occupato dagli esecutati; valore di stima Euro 47.394,00 prezzo base Euro 35.545,50. LOTTO 2: civ. 47, ABITAZIONE unifamiliare al piano terra, con garage e locale ad uso centrale termica e magazzino staccato, il tutto posto al piano terra; composta da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e due ripostigli; lo scoperto

comune è completamente recintato ed adibito a giardino; occupato dagli esecutati; valore di stima Euro 86.944,00 prezzo base Euro 65.208,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 29/06/2017 ore 10.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Luciana Bobbo, tel. 041 5600231.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 196/2014**

MIRA (VE) - VICOLO DEL PRATO, 4 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in centro, composto da ingresso / disimpegno, soggiorno con angolo cottura e terrazza, tre camere (una matrimoniale e due singole), bagno e lavanderia con veranda. Piccolo scoperto esclusivo adibito ad orto. In condizioni pessime. Necessità di interventi di manutenzione straordinaria. Necessità di rimozione della veranda abusiva. Necessità di adeguamento catastale. Spese condominiali inevase Euro 1.406,28 al tempo della perizia - Vendita senza incanto: 29/06/2017 ore 17.00. Valore di stima Euro 61.468,22; prezzo base Euro 40.329,30; offerta minima Euro 30.246,97. Maggiori ed ulteriori informazioni: Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati tel. 041 983344; tel. fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**MIRANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 423/2015**

MIRANO (VE) - VIA CAVIN DI SALA, 214/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE piani terra e primo, addossata ad altro fabbricato in linea, del quale fa parte; lo scoperto pertinenziale è in parte corrispondente all'area recintata di mq 245 di esclusiva proprietà degli esecutati ed in parte corrispondente all'area compresa fra il cancello e la strada provinciale di proprietà comune con l'unità abitativa posta ad ovest dell'edificio. L'immobile è composto, al piano terra, da cucina, soggiorno, disimpegno, con ripostiglio sottoscala; mentre al piano primo è composto da due camere da letto, un disimpegno, ed il bagno. Libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 138.400,00 offerta minima Euro 103.800,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

**MIRANO**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 135/2016**

Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura in oggetto comunica che è pervenuta, e depositata agli atti del procedimento, una proposta irrevocabile di acquisto i cui termini possono così riassumersi: LOTTO UNICO - PREZZO OFFERTO EURO 29.100,00 - N. 3 GARAGE facenti parte del Condominio I Girasoli sito a MIRANO (VE), Loc. Zianigo - Via Ghetto di Sotto; liberi. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale. Offerta minima in aumento di Euro 2.910,00 (pertan-

to l'offerta minima per partecipare alla vendita è di Euro 32.010,00). Apertura delle buste: 10 maggio 2017 ore 17,30. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore Dott. Nerio De Bortoli con Studio in Cavallino Treporti (VE), Via Treportina 30, tel. 041.966853.

**MUSILE DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 587/2011**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA INTESTADURA, 63 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE posta su tre livelli di complessivi mq 216,24, ottimo stato e finiture, all'interno di un condominio misto orizzontale e verticale costituito da quattro edifici, tutti provvisti di ampia area pavimentata. L'accesso all'unità avviene attraverso ingresso autonomo posto su scoperto ad uso esclusivo - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/06/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 253.891,99 offerta minima Euro 190.418,99. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alberto Simionato, tel. 041 5086401.

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 186/2015**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA CA' MEMO - LOTTO 1: piena proprietà, civ. 97, APPARTAMENTO al piano secondo di fabbricato a tre livelli fuori terra, dotato di garage e vani accessori al piano terreno e di scoperto pertinenziale esclusivo in quota parte indivisa; prezzo base 91.000,00 offerta minima Euro 68.250,00. LOTTO 2: quota 1/2, GARAGE al piano terreno di più vasto fabbricato a tre livelli fuori terra; prezzo base Euro 3.500,00 offerta minima Euro 2.625,00 - Vendita senza incanto: 4/07/2017 ore 11.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PIANIGA****ABITAZIONE SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 838/2013**

PIANIGA (VE) - VIA CARRARETTO, 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE monofamiliare isolata su unico piano f.t. e piano interrato, consistente in ingresso / soggiorno, sala da pranzo, cucinino, lavanderia, corridoio, studio, due camere, camera matrimoniale, due bagni, garage e portici di pertinenza al piano terra, taverna al piano interrato; sup. commerciale circa mq 340, in ampio parco privato con piscina. Manca abitabilità. Difformità sanabili e non sanabili. Occupato. L'immobile e relative pertinenze, già casa coniugale, risulta gravato vincolo di assegnazione, i creditori muniti di ipoteca anteriore hanno chiesto la vendita del bene come libero ex art. 2812 c.c. - Vendita senza incanto: 14/06/2017 ore 17:00. Prezzo base: Euro 265.119,00 offerta minima Euro 198.839,25. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

**PORTOGRUARO****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 892/2012**

PORTOGRUARO (VE) - VIA AUCAMVILLE - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLETTA A SCHIERA con garage e scoperto con una superficie pari a circa 145 mq, situata in zona urbanizzata a circa 500 mt dal capoluogo. L'unità immobiliare si presenta esternamente ed internamente in buone condizioni di manutenzione, anche se risultano visibili una serie di crepe nel sottotetto - Vendita senza incanto: 22/06/2017 ore 17.00. Prezzo base: Euro 107.438,00; offerta minima Euro 80.579,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**PORTOGRUARO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 975/2011**

PORTOGRUARO (VE) - LOC. LUGUGNANA, VIA BIANCURE, 25 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a p. terra, composta da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno, due camere ad uso doppio e bagno; scoperto esclusivo di ca. mq 140 utili; piccolo annesso ad uso magazzino. Nella disponibilità del debitore - Vendita senza incanto: 12/07/2017 ore 16,30. Prezzo base Euro 24.911,30 offerta minima Euro 18.683,47. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Edi Bravin, tel. 0421 273693.

**QUARTO D'ALTINO - MILANO****APPARTAMENTI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Fall. 56/2014**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Tagliamento n. 6 - Piena proprietà - APPARTAMENTO di una palazzina: LOTTO B) Piano secondo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 49.476,38. LOTTO C) Piano secondo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzino, camera da letto e bagno. Garage abbinato all'appartamento. LOCATO. Prezzo base Euro 49.113,58. LOTTO D) Piano secondo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno cieco. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 45.018,14. LOTTO E) Piano secondo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno, parzialmente arredato. Garage abbinato all'appartamento. LOCATO. Prezzo base Euro 47.247,26. LOTTO F) Piano secondo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno, arredato. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 51.331,10. LOTTO G) Piano secondo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno cieco, arredato. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 47.091,74. LOTTO H) Piano secondo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 50.709,02. LOTTO I) Piano terzo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 46.677,02. LOTTO L) Piano terzo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 46.314,14. LOTTO M) Piano terzo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno cieco. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 43.307,42. LOTTO N) Piano terzo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno, arredato. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 46.417,82. LOTTO O) Piano terzo, composto da soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto

e bagno. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 43.307,42. LOTTO P) Piano terzo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno. Garage abbinato all'appartamento. LIBERO. Prezzo base Euro 42.011,42. LOTTO Q) Piano terzo, composto da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, terrazza e bagno cieco. Garage abbinato all'appartamento. OCCUPATO. Prezzo base Euro 41.026,46. LOTTO R) Piano terzo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera da letto e bagno. Difformità non sanabile. Garage abbinato all'appartamento. LOCATO. Prezzo base Euro 48.595,10 - Scatti obbligatori minimi in aumento Euro 1.000,00. Vendite soggette ad imposizione di legge. Vendita fallimentare: 8/06/2017 ore 11,00 - Offerte d'acquisto depositate in bollo e in busta chiusa presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita - Informazioni: Curatore Dr. Emilio Borella, tel. 041 962277.

**QUARTO D'ALTINO - SANTO STINO DI LIVENZA - CAORLE****UFFICIO - ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 46/2015**

Piena proprietà - LOTTO N. 1: Quarto d'Altino (VE), Via A. Moro n. 45 int. A UFFICIO al piano primo di circa 66,73 mq; spese condominiali scadute Euro 1.559,54; irregolarità sanabili; libero; prezzo base Euro 86.476,00 offerta minima euro 64.857,00. LOTTO N. 2: Santo Stino di Livenza (VE), loc. La Salute di Livenza, Via Veronese 39/A ABITAZIONE al piano terra composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; con cantina / ripostiglio; spese condominiali scadute Euro 584,07; irregolarità sanabili; libero; prezzo base Euro 55.308,00 offerta minima Euro 41.481,00. LOTTO N. 3: Caorle (VE), Piazza Mercato ALLOGGIO di circa 43 mq in centro storico, con finiture di pregio e qualità, al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; libero dal mese di ottobre 2017; prezzo base Euro 250.208,00 offerta minima euro 187.656,00. LOTTO N. 4: Caorle (VE), loc. Lido di Altanea, Viale Santa Margherita n. 8 N. 6 ALLOGGI turistici, con relativo posto auto, all'interno del Villaggio ai Lecci, tutti gli alloggi, di tipologia duplex hanno zona giorno con angolo cottura al piano terra e zona notte distribuita su una o due camere più bagno al primo piano e dispongono di giardino esclusivo; gli alloggi con due camere dispongono di un servizio aggiuntivo al piano terra; oggetto di contratto di locazione con scadenza 31/10/2021, canone annuo Euro 32.000,00; prezzo base Euro 798.979,00 offerta minima euro 599.234,25 - Vendita senza incanto: 20/06/2017 ore 18.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**SALZANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 449/2014**

SALZANO (VE) - VIA MILANO, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di un immobile indipendente, il quale al piano primo ospita un'altra unità immobiliare costituita da un altro appartamento. Una parte dello scoperto sulla quale insiste l'immobile è in uso comune alle due unità abi-



tative. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, piccolo disimpegno, due camere e bagno. Difficoltà edilizie sanabili. Occupato dai debitori - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/06/2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 74.670,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Monica Bolgan, tel. 041 484493 Cell. 393 9751621.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE - Rif. Causa Civile 2834/2016 - In merito alla vendita che si terrà il giorno 23/05/2017 si rettifica che il prezzo base è Euro 123.024,00 e l'offerta minima Euro 92.268,00.**

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 323/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA BRUSADE, 131 - Piena proprietà - LOTTO 1: int. 1, ABITAZIONE di pregio di dimensioni generose, al p. terra autorimessa, magazzino, lavanderia, w.c., cantina e disimpegno; al p. primo zona giorno con ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, w.c., disimpegno, terrazza; zona notte con tre camere, corridoio, due bagni, guardaroba, terrazza; necessità di opera muraria; stato generale buono; occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia; prezzo base Euro 339.000,00 offerta minima Euro 254.250,00. LOTTO 2: int. 3, ABITAZIONE di pregio di dimensioni generose, al p. terra autorimessa, magazzino, lavanderia / c.t., w.c. e disimpegno, portico esterno; 2) al p. terra (tre gradini superiori) zona giorno con ingresso, soggiorno con caminetto e cucina; al p. primo zona notte con due camere (matrimoniale con terrazza), corridoio, w.c., guardaroba e disimpegno; stato generale buono; difficoltà edilizia; occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Sebastiano Lenarda, tel. 041 987288.

**SPINEA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 114/2014**

SPINEA (VE) - VIA DELLE INDUSTRIE, 5/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Porzione di ABITAZIONE occupata dall'esecutato, in complesso trifamiliare; l'edificio si sviluppa su due livelli, terra e primo, recintato e dotato di due accessi distinti, uno pedonale e uno carroia. L'abitazione si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e garage al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e locale sottotetto con travi a vista al primo piano. Superficie totale dell'immobile è di mq 169. Spese tecniche e di sanatoria per complessivi Euro 1.500,00 - Vendita senza incanto: 15/06/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 299.623,00 offerta minima Euro 224.873,00.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Roberto Ficotto, tel. 041 5302229.

**SPINEA - DOLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 120/2016 - AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE.** Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura in oggetto comunica che sono pervenute, e depositate agli atti del procedimento, proposte irrevocabili di acquisto i cui termini possono così riassumersi: LOTTO 1 - PREZZO OFFERTO EURO 130.000,00 - Piena Proprietà APPARTAMENTO e garage facente parte del complesso condominiale Villa Cometti 2, sito a Spinea (VE), via Tintoretto n. 14. L'appartamento è composto da soggiorno / cucina, disimpegno, 2 camere, 2 bagni, terrazza, loggia. Liberi. Spese condominiali pregresse a carico aggiudicatario di circa Euro 1.500,00. LOTTO 2 - PREZZO OFFERTO EURO 119.500,00 - Piena Proprietà APPARTAMENTO, garage e posto auto facente parte del Condominio Ca' Tron 5, sito a Dolo (VE), via G.B. Velluti n. 34. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, bagno, lavanderia, due logge. Liberi. Spese condominiali pregresse a carico aggiudicatario di circa Euro 1.500,00. LOTTO 3 - PREZZO OFFERTO EURO 81.200,00 - Piena Proprietà APPARTAMENTO, garage e posto auto facenti parte del Condominio Ca' Tron 4, sito a Dolo (VE), via G.B. Velluti n. 16. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno / cottura, due camere, bagno e terrazza. Liberi. Spese condominiali pregresse a carico aggiudicatario di circa Euro 1.500,00 - Vendite soggette ad imposta di registro - Rialzo minimo per partecipare alla gara: 9% del prezzo già offerto. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. SI COMUNICA CHE LE BUSTE VERRANNO APERTE ALLA PRESENZA DEGLI OFFERENTI IL GIORNO 10 MAGGIO 2017 ALLE ORE 18,00 PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE.

**STRA**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 77/2010**

STRA (VE) - ZONA PALUELLO, VIA DOLO, 100 - LOTTO UNICO - EDIFICIO UNIFAMILIARE, su due piani f.t., con piccolo scoperto di pertinenza, composto di scala e disimpegno al p. terra, ingresso, disimpegno, due vani, scala, bagno e poggiatesta al p. primo; disabitato da alcuni anni e in degrado - Vendita senza incanto: 28/06/2017 ore 15.00. Prezzo base Euro 26.419,92. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Luciana Bobbo, tel. 041 5600231.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 300/2013**

STRA (VE) - FRAZ. SAN PIETRO, VIA TIEPOLO, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina / pranzo, due ampie camere, pluriuso, caminetto, sottotetto, ripostiglio, soffitta. Spese condominiali inavase Euro 8.349,00 al 30 giugno 2014. Non corrispondenza tra planimetria e autorizzazione in sanatoria. Necessità di regolarizzazione con Dichiarazione di Fabbriato Urbano. Non risulta agibilità. Libero - Vendita senza incanto: 29/06/2017 ore 18,00. Valore di stima Euro 164.000,00 prezzo base Euro 54.472,70 offerta minima Euro 40.854,52. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**TREVISO - TRIESTE - MASSAFRA - FELTRE - PONTE DI PIAVE**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 148/2012** - La Dott.ssa Lucia Milani, Curatore del fallimento, comunica che il giorno 27 giugno 2017 alle ore 16,00 presso il proprio Studio, tel. 0421/52195, procederà al primo esperimento di vendita dei seguenti beni immobili:  
 LOTTO 1: ABITAZIONE a schiera in Treviso, Via Santa Bona Vecchia n. 90/2, piena proprietà; prezzo base Euro 152.500,00 offerta minima Euro 114.375,00.  
 LOTTO 2: ABITAZIONE a schiera in Treviso, Via Pievesella n. 56, piena proprietà; prezzo base Euro 15.000,00 offerta minima Euro 11.250,00.  
 LOTTO 3: APPARTAMENTO in Trieste, Via Frausin n. 22, piena proprietà; prezzo base Euro 23.500,00 offerta minima Euro 17.625,00.  
 LOTTO 4: APPARTAMENTO in Trieste, Via Della Guardia n. 29, piena proprietà; prezzo base Euro 28.400,00 offerta minima Euro 21.300,00.  
 LOTTO 5: TERRENO edificabile in Massafra (TA), piena proprietà, pascolo di classe U, mq 12.666,00 catastali; prezzo base Euro 10.200,00 offerta minima Euro 7.650,00.  
 LOTTO 6: ABITAZIONE a schiera in Feltre (BL), Via Anzù n. 10, piena proprietà; prezzo base Euro 29.000,00 offerta minima Euro 21.750,00.  
 LOTTO 7: APPARTAMENTO in Ponte di Pieve (TV), Via del Chilo n. 15; prezzo base Euro 23.000,00 offerta minima Euro 17.250,00.  
 LOTTO 8: APPARTAMENTO in Cesiomaggiore (BL), Via Montagne n. 31, piena proprietà; prezzo base Euro 29.000,00 offerta minima Euro 21.750,00.  
 LOTTO 9: APPARTAMENTO in Pedavena (BL), Via Roma n. 23, piena proprietà; prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00.  
 LOTTO 10: ABITAZIONE in Miane (TV), Vicolo Soldà n. 9, piena proprietà; prezzo base Euro 57.500,00 offerta minima Euro 43.125,00.  
 LOTTO 11: APPARTAMENTO con garage in Refrontolo (TV), Via Ciclamino n. 9, piena proprietà; prezzo base Euro 26.500,00 offerta minima Euro 19.875,00.  
 LOTTO 12: APPARTAMENTO con garage in Refrontolo (TV), Via Ciclamino n. 9, piena proprietà; prezzo base Euro 32.000,00 offerta minima Euro 24.000,00.  
 LOTTO 13: ABITAZIONE in Vas (BL), Via Piazza n. 20 piena proprietà; prezzo base Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. La vendita sarà effettuata nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti

immobili si trovano, come descritto nella perizia di stima.

**UDINE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 12/2013**

SESTO AVVISO DI VENDITA - UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE IN UDINE - Nella procedura di Concordato Preventivo n. 12/2013, il sottoscritto Liquidatore Giudiziale, Dott. Giovanni Zucchet, con Studio in Concordia Sagittaria (VE), via Gramsci, 30/a, telefono 0421.270217, avvisa che ha fissato per il giorno 31 maggio 2017, ad ore 17.00, la vendita mediante procedura competitiva dei seguenti beni: LOTTO n. 2 - APPARTAMENTO in Udine, via Roma n. 4, al settimo piano (attico) composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno corridoio, tre stanze, servizio igienico, bagno, ripostiglio ed ampia terrazza praticabile; al piano interrato cantina e un posto auto / moto; prezzo base Euro 79.315,00 offerta minima Euro 59.486,00.

**UDINE****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 114/2011**

UDINE - VIA CORMOR BASSO - APPARTAMENTO al p. primo di ca. mq 75 di sup. commerciale, con cantina e garage al p. interrato - Vendita tramite gara informale 21/06/2017 ore 11,00. Prezzo base Euro 94.500,00 offerta minima Euro 70.875,00 - Informazioni e luogo della vendita, presso il Curatore, Dr. Luigi Goretti, tel. 041 952464.

**VIGONOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 314/2014**

VIGONOVO (VE) - PIAZZA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano secondo (ultimo) di fabbricato condominiale; l'immobile è composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, studio; sup. lorda complessiva ca. mq 101,00, e garage di ca. 13,00 mq; difformità edilizie sanabili con un costo presunto di Euro 7.238,00 detratto dal prezzo base; spese condominiali non pagate per Euro 212,70; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 48.883,50 offerta minima Euro 36.662,62. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Belviso, tel. 041 982125.

**VIGONOVO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 81/2012**

VIGONOVO (VE) - FRAZ. DI GALTA, VIA SARMAZZA SX, 43 - ABITAZIONE, porzione di fabbricato bifamiliare al p. terra, composta da soggiorno / angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio, edificata ante 1967 e ristrutturata nel 2009 con cortile e portico in comune - Vendita senza incanto: 21/06/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 58.392,00

offerta minima Euro 43.794,68. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Luigi Goretti, tel. 041 952464.

**VIGONOVO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 604/2015**

VIGONOVO (VE) - VIA U. TERRACINI, 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in recente costruzione composto da piano terra con cantina, lavanderia, garage; piano primo con soggiorno angolo cottura, due camere, bagno. Condizioni di conservazione sufficienti. Necessità di manutenzione ordinaria. Occupato dal debitore e dai suoi familiari: liberazione a carico della procedura. Spese condominiali impagate alla data di approvazione dell'esercizio 2015/2016 Euro 7.596,41. Necessità sanatoria edilizia - Vendita senza incanto: 29/06/2017 ore 19,00. Valore di stima Euro 154.550,00 prezzo base Euro 154.550,00 offerta minima Euro 115.912,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

**VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 61/15**

Il Dott. Dante Scibilia, con Studio in Venezia-Mestre, piazzetta Giordano Bruno n. 23 tel. 041-980220, Curatore fallimentare della procedura Reg. Fall. N. 61/2015, avvisa che il giorno 25.05.2017 alle ore 15.00 presso il suo Studio, procederà alla vendita senza incanto della unità immobiliare di seguito descritta - LOTTO UNICO - Villanova di Camposampiero (PD), via Straelle, 31 - Quota di 1/1 - VILLINO al piano terra e primo con annesso garage al piano terra posta nella frazione di Mussolini di Villanova di Camposampiero - Prezzo base Euro 160.000,00 offerta minima Euro 120.000,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Trasferimento della proprietà con atto notarile di compravendita a carico dell'aggiudicatario.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****CAMPAGNA LUPIA****FABBRICATO RURALE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 406/2008**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA I MAGGIO, 6 - LOTTO 1 - ABITAZIONE e due magazzini con annesso terreno sottostante, circostante e adiacente; difformità da sanare; formalità non cancellabili - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/06/2017 ore 16,00. Prezzo base: Euro 153.206,93. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvisè Bragadin, tel. 041 5286059.

**FOSSÒ****CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 495/2014**

FOSSÒ (VE) - LOTTO 1: via Favalli n. 12, CAPANNONE artigianale per complessivi mq 1.550,00 ca.; prezzo base Euro 354.750,00. LOTTO 2: via Provinciale Nord n. 162, ABITAZIONE su due piani fuori terra; prezzo base 146.212,50 - Vendita senza incanto: 23/06/2017 ore 11.00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Rag. Roberto Battaglierin, tel. 041 5300870.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 318/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. PASSARELLA, VIA ZARAMELLA, 32 - Piena proprietà - LOTTO 1: prezzo base Euro 182.859,90 offerta minima Euro 137.144,93 ; ABITAZIONE su due livelli, piano terra e primo piano, dotata di garage e scoperto esclusivo, al piano terra, allo stato "grezzo", vi sono un corridoio, la centrale termica, due magazzini, un bagno, il garage e ripostiglio / sottoscala, al primo piano, si trovano l'ingresso, la cucina, soggiorno / sala da pranzo, disimpegno, guardaroba, due camere, bagno e due terrazze; occupati. LOTTO 2: prezzo base Euro 127.600,00 offerta minima Euro 95.700,00; MAGAZZINO / DEPOSITO attrezzi agricoli con scoperto, composto da due locali ad uso ricovero attrezzi, disimpegno, ufficio e bagno, allo stato "grezzo". LOTTO 3: prezzo base Euro 9.960,00 offerta minima Euro 7.470,00; TERRENO agricolo in parte coltivato ad orto e in parte incolto - Vendite soggette ad imposta di



registro - Vendita senza incanto: 22/06/2017 ore 12.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Silvestri, tel. 0421 53626.

**SANTA MARIA DI SALA**

**OPIFICIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 135/2010**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 1: via Volta n. 11, OPIFICIO ad un solo p. fuori terra, con tipologia costruttiva capannone, ad eccezione della colonna comprendente gli uffici, costituita da due elevazioni fuori terra; prezzo base Euro 1.364.411,25 offerta minima Euro 1.023.308,44. LOTTO 2: via Rivale n. 97, ABITAZIONE, ex fabbricato rurale, composta da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, disimpegno, due bagni, tre camere da letto, tre vani accessori e ripostiglio, sup. comm. lorda mq 318,79; prezzo base Euro 193.050,00 offerta minima Euro 144.787,50 - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/06/2017 ore 16.00. Vendita soggetta ad IVA lotto 1 e ad imposta di registro lotto 2. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

**VIGONOVO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 17/2011 + 652/2011**

VIGONOVO (VE) - VIA PASUBIO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO AD USO ABITATIVO E COMMERCIALE, in aderenza ad altri, su due piani f.t. oltre a soffitta, composto da n. 2 unità ad uso commerciale e n. 1 unità ad uso residenziale, con scoperto esclusivo sottostante e circostante; ha accesso da via Riviera Naviglio 22 per l'unità commerciale al p. primo e da via Pasubio nn. 28-30 per le unità residenziale e commerciale al p. terra. Necessità di regolarizzazioni sotto il profilo catastale, urbanistico ed edilizio. Il prezzo d'asta tiene conto anche dei costi stimati per tali regolarizzazioni - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 03/07/2017 ore 15.00. Prezzo base Euro 140.906,00 vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Silvia Giroto, tel. 041 4761323.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ABANO TERME - MONTEGROTTO TERME**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 101/12**

Il Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Cella, nella vendita immobiliare promossa nell'ambito del Fallimento n. 101/2012 a norma dell'art. 107 L.F., comunica che in data 1 giugno 2017 alle ore 11,00 avrà luogo, presso il proprio Studio in Venezia Mestre, Corso del Popolo 70, la vendita competitiva dei seguenti immobili appresi all'attivo del Fallimento: LOTTO 1: ABITAZIONE di tipo civile al grezzo avanzato in Abano Terme (PD), Via Monteortone 38, completa di autorimessa e posto auto esterno, posto al piano terra con accesso e scoperto comune ad appartamento al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e portico; garage di 36 mq e posto auto esterno di 16 mq; prezzo base Euro 110.000,00. LOTTO 2: porzione di ABITAZIONE di testa al grezzo avanzato lato est - fabbricato A in Abano Terme, Via Monteortone 38, completa di autorimessa e posto auto esterno, con accesso da vialetto comune composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, portico e scoperto esclusivo al piano terra e n. tre camere doppie, due bagni e loggia al primo piano; garage con ripostiglio al piano interrato di ca. mq 50; posto auto

scoperto di mq 14; prezzo base Euro 219.000,00. LOTTO 3: ABITAZIONE di tipo civile al grezzo avanzato sito in Abano Terme (PD), Via Monteortone 38, completa di autorimessa e posto auto esterno, posto al primo piano con accesso da cancelletto comune e scoperto con analogo appartamento al piano terra, raggiungibile con rampa scala esterna coperta esclusiva, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e logge; garage di 55 mq e posto auto esterno di 14 mq; prezzo base Euro 126.000,00. LOTTO 4: porzione di ABITAZIONE centrale completamente finita, con accesso da vialetto comune, sita in Abano Terme (PD), Via Monteortone 38, completa di autorimessa e posto auto esterno, composta al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, portico e scoperti esclusivi, al piano primo da tre camere doppie, guardaroba, due bagni e loggia; garage con ripostiglio / lavanderia di 45 mq e posto auto esterno di 15 mq; occupato in forza di preliminare di vendita non opponibile alla Procedura; prezzo base Euro 284.000,00. LOTTO 5: porzione di ABITAZIONE in quadrifamiliare al grezzo avanzato sita in Abano Terme (PD), Via Monteortone 38, completa di autorimessa e n. 2 posti auto esterni, con accesso da vialetto comune ad altra unità composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ampio porticato e ampio scoperto esclusivo al piano terra e n. tre camere doppie, due bagni e loggia perimetrale al primo piano; garage di 36 mq ca. e n. 2 posti auto esterni di 13 mq cadauno; prezzo base Euro 237.000,00. LOTTO 6: porzione di ABITAZIONE in quadrifamiliare al grezzo avanzato sita in Abano Terme (PD), Via Monteortone 38, completa di autorimessa e posto auto esterno, con accesso da vialetto comune ad altra unità composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ampio porticato e scoperto esclusivo al piano terra e n. tre camere doppie, due bagni e loggia perimetrale al primo piano, mentre al piano interrato vi sono locali accessori (magazzino / ripostigli); garage di 36 mq ca. e posto auto esterno di 13 mq; prezzo base Euro 191.000,00. LOTTO 7: porzione di ABITAZIONE in trifamiliare al grezzo avanzato sita in Abano Terme (PD), Via Monteortone 38, posta a nord, completa di autorimessa e posto auto esterno, con accesso da vialetto comune ad altra unità composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, portico e ampio scoperto esclusivo al piano terra e n. tre camere, due bagni e poggiosi al primo piano; garage di 37 mq ca. e posto auto esterno di 12 mq; prezzo base Euro 184.000,00. LOTTO 8: porzione di ABITAZIONE in trifamiliare al grezzo avanzato sita in Abano Terme (PD), Via Monteortone 38, posta a est, completa di autorimessa e posto auto esterno, con accesso da vialetto comune ad altra unità composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, portico e ampio scoperto esclusivo al piano terra e n. tre camere, due bagni e poggiosi al primo piano; garage di 35 mq ca. e posto auto esterno di 13 mq; prezzo base Euro 168.000,00. LOTTO 9: porzione di ABITAZIONE in trifamiliare al grezzo avanzato sita in Abano Terme (PD), Via Monteortone 38, posta a sud - ovest, completa di autorimessa e posto auto esterno, con accesso da vialetto comune ad altra unità composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, portico e scoperto esclusivo al piano terra e n. tre camere, due bagni e poggiosi al primo piano; garage di 39 mq ca. e posto auto esterno di 12 mq; prezzo base Euro 166.000,00. LOTTO 10: terreno di mq 5.770 nominali sito in Montegrotto Terme (PD), via Po' con sovrastante edificio condominiale costituito da n. 8 unità residenziali, in corso di costruzione, con PDC scaduto; prezzo base Euro 333.300,00. Difformità edilizie per tutti i lotti.

**FRACLEA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 9/2011**

ERACLEA (VE) - FRAZ. TORE DI FINE, VIA DELEDDA 12 - Piena proprietà - LOTTO A - NEGOZIO dotato di riscaldamento autonomo, ripostiglio, antibagno e w.c., frontistante area a parcheggio di pertinenza del negozio di mq 102. Manutenzione interna ed esterna sufficiente. Locato a S.p.A. a totale partecipazione pubblica solvibile. Canone di locazione Euro 1.046,79 mensili - Valore di stima Euro 143.500,00; prezzo base Euro 143.500,00; offerta minima Euro 107.625,00 - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 16.30. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare Dott. Marco D'Este, Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE - CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 174/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - FRAZ. CHIESANUOVA, VIA BOSCO CHIESANUOVA, 17 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE di vani 10,5, con garage di mq 19; irregolarità edilizie sanabili con costo di Euro 3.200,00; prezzo base Euro 79.300,00 offerta minima Euro 59.475,00. LOTTO 2: CAPANNONE per attività agricole con vincolo di destinazione d'uso esclusivamente agricolo, superficie di circa 323,00 mq; prezzo base Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00. LOTTO 3: TERRENO agricolo est, sup. cat. 11.903 mq; occupato da terzi in virtù di contratto di locazione; prezzo base Euro 59.500,00 offerta minima Euro 44.625,00. LOTTO 4: TERRENO agricolo ovest, sup. cat. 10.080 mq; occupato da terzi in virtù di contratto di locazione; prezzo base Euro 61.500,00 offerta minima Euro 46.125,00 - Vendita senza incanto: 20/06/2017 ore 9.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Striuli, tel. 0421 330731.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE RG 3712/2012**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - LOC. MALAFESTA, VIA NIEVO, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di circa 110 mq, su due livelli, terra e primo, con GARAGE attiguo e lotto di TERRENO in

parte adibito a giardino di pertinenza del corpo di fabbrica ed in parte ad uso agricolo, con superficie catastale di 420,00 mq; difformità sulla distribuzione degli spazi interni sia del fabbricato principale che di quello adibito ad autorimessa, per la cui messa a norma sono state stimate spese per un ammontare complessivo di circa 3.500,00 Euro. Libero - Vendita senza incanto: 22/06/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 51.992,00 offerta minima Euro 38.994,00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

## Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. E.I. 24/2010

VENEZIA - MESTRE, VIA DE AMICIS, 2 - Intera proprietà - LOTTO UNICO - UNITA' COMMERCIALE, p. 1-T, sup. comm. mq 574 ca., formata da 14 locali ad uso ufficio / studio, sala riunioni, ingresso, due vani tecnici, servizi igienici. Spese condominiali non versate per Euro 12.521,97. Libero - Vendita senza incanto: 22/06/2017 ore 16,00. Valore di stima: Euro 1.479.500,00. Prezzo base: Euro 203.000,00 offerta minima Euro 152.250,00. Vendita soggetta all'applicazione dell'art. 10 c. 1 n. 8-ter. DPR 633/72. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

JESOLO

CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. FALL. 35/2007

JESOLO (VE) - VIA ARGINE SAN MARCO, 2 - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso produttivo di mq. 1260 lordi con scoperto esclusivo di mq. 2450 lordi, destinato a magazzino e laboratorio artigianale con scoperto esclusivo ed area indivisa di pertinenza fronte strada via Argine San Marco. Difformità catastali. Assenza del certificato di agibilità. Stato di conservazione: scadente. Presenza di infiltrazioni d'acqua dalla copertura. Libero - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 18,30. Prezzo base: Euro 261.750,00 offerta minima Euro 196.312,50. Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare Dott. Marco D'Este, Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

SAN DONÀ DI PIAVE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. E.I. 27/2013

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA LUIGI CARROZZANI - LOTTO 1 - Per l'intero - Immobile con destinazione d'uso a MAGAZZINO, collocato in un piano interrato di edificio condominiale; libero - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/05/2017 ore 15,00. Prezzo base: Euro 38.000,00 offerta minima Euro 28.500,00. Vendita soggetta a IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CONA

CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. E.I. 755/2010

CONA (VE) - LOC. CONETTA, VIA L. DA VINCI - Piena proprietà - LOTTO 2: complesso immobiliare costituito da n. 7 CAPANNONI con relativa area pertinenziale gravata da servitù di passaggio; libero - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/06/2017 ore 17,00. Prezzo base Euro 103.200,00 offerta minima Euro 77.400,00. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330.

## Terreno|Immibile agricolo

VENEZIA

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. E.I. 148/2015

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA DELLA TECNICA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO e porzione di strada privata ad uso pubblico, di forma regolare, in gran parte pavimentato in cemento; presente un impianto di distribuzione privato di gasolio costituito da serbatoio di carburante da l. 6000 e bacino di contenimento costituito da struttura in cls e tettoia in eternit. Per l'eventuale bonifica del sottosuolo è stato stimato un costo di Euro 24.262,50 e per la rimozione del serbatoio e la bonifica della tettoia eternit un costo di Euro 10.000,00, detratti dal prezzo base - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 15,30. Prezzo base: Euro 137.413,50 offerta minima Euro 103.060,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

SALZANO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. FALL. 174/2011

SALZANO (VE) - LOC. VILLETTA - Piena proprietà - Appezamento di TERRENO agricolo con corpo unico di forma regolare, a circa 3 chilometri dal centro. Necessità di costruzione di un ponticello per accedere dalla pubblica via - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 19,30 - Valore di stima Euro 98.469,00 prezzo base Euro 39.247,86. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare Dott. Marco D'Este, Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

TORRE DI MOSTO - MARTIGNACCO

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. FALL. 141/2013

Piena proprietà - TORRE DI MOSTO (VE) - LOTTO A: via Molino, scoperto di pertinenza a magazzino diroccato ora demolito dal Curatore, di fatto area urbana per mq 319,00; prezzo base Euro 9.750,00 offerta minima Euro 7.312,50. LOTTO B: TERRENO coltivato a vigneto; area edificabile soggetta ad intervento urba-

nistico attuativo, accesso tramite lotto A, necessità aggiornamento catastale; prezzo base Euro 19.500,00 offerta minima Euro 14.625,00. Libero - MARTIGNACCO (UD) - LOTTO UNICO: AREA EDIFICABILE di mq 10.700 soggetta a pianificazione urbanistica particolareggiata con accesso da via I° Maggio, cantiere aperto ma non interrotto con opere di urbanizzazione da completare, permesso di costruire relativo alle opere di urbanizzazione scaduto; libero; prezzo base Euro 298.500,00 offerta minima Euro 223.875,00 - Vendita senza incanto: 27/06/2017 ore 17,30. Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare Dott. Marco D'Este, Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).



VENEZIA  
Volontaria Giurisdizione

## Abitazione|Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### VOLONTARIA GIURISDIZIONE R.G. 120/2005

Venezia, Mestre, via Dei Rododendri civ. 10 - Lotto Unico: appartamento p.2, di un condominio di n. 5 unità immobiliari, di circa 70 mq, oltre magazzino di 8 mq e garage di 12,50 mq. Prezzo base Euro 62.282,75. Cauzione Euro 5.000,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 15.05.2017 h 09:00, al giorno 25.05.2017 h 18:00. Avv. Abram Rallo, Tel. 041.961448. G.T. Dott. Simone.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### VOLONTARIA GIURISDIZIONE R.G. 1605/08

Venezia, Castello - Lotto Unico: appartamento, piano T-1, zona censuaria 1, cat. A/3, classe CL 4, vani 5, composta da un corridoio di ingresso, cucina, ripostiglio, due stanze, guardaroba, servizio igienico. Al piano terra si trovano due magazzini di esclusiva proprietà. Prezzo base Euro 270.000,00. Cauzione Euro 30.000,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 30.05.2017 h 09:00, al giorno 17.07.2017 h 18:00. Avv. Federico Tbaldo, Tel. 041.971987. G.T. Dott. Simone.



## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

### Abitazione | Accessorio

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 849/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere Golosine, Via Cacciatori Piemontesi n. 13/B, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annesso vano cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email marchesini@avvocatibmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

#### VERONA

##### SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 290/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, Via Ugo Zannoni n. 16, con accesso dalla scala ""E"" di un ampio complesso condominiale piena proprietà di soffitta al quinto piano.

Prezzo base Euro 5.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045

8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

#### VERONA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 471/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Frazione Parona, Valle del Brennero n. 9/a, piena proprietà di abitazione al piano primo con accesso tramite scala esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Francesco Mendini, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 045597817, fax 0458040466, email francesco@mendinilex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

#### VERONA

##### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 550/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere Porto San Pancrazio, Via Ventotto Marzo n. 6/D, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa piccola cantina e garage pertinenziale al piano scaninato.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Corrado Tognetti, Via Dominutti n. 20, Verona, tel. 045577787, fax 045597780, email corrado@studiotognetti.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-

13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

#### VERONA

##### AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 238/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere Borgo Venezia, Via Gaetano Donizetti n. 5, piena proprietà di autorimessa al piano secondo interrato con accesso carraio da via Luigi Boccherini.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Marco Policante, Via Cesare Battisti n. 7, Verona, tel. 0458001378, fax 0458039349, email m.policante@studiodarchi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 247/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Gian Matteo Giberti n.30, piena proprietà di appartamento al piano sesto

Prezzo Base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F ""

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto con studio in Verona, Via G. Della Casa n. 19, tel. 045 8015823, fax. 045 8043972, e-mail: avvpenasqualetto.v@gmail.com. Beni visionabili:

richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## VERONA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 258/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, zona Borgo Roma, via dei Lamberti n.9, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e autorimessa al primo livello sotto strada.

Prezzo Base Euro 127.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 95.250,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini con studio in Verona, Corso Cavour n. 32 - tel. 045-8035655 - fax 045-8009389, e-mail: [gc.perbellini@gmail.com](mailto:gc.perbellini@gmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## VERONA

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 201/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Frazione di Parona, con accesso da Via Pesenti, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Quota di 1/3 di piena proprietà di pertinenziale autorimessa.

Prezzo base Euro 255.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 2: In Comune di Verona Frazione di Parona, con accesso da Via Pesenti, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Quota di 1/3 di piena proprietà di pertinenziale autorimessa.

Prezzo base Euro 155.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di Verona Frazione di Parona, con accesso da Via Pesenti, piena proprietà di appartamento al piano secondo.

Quota di 1/3 di piena proprietà di pertinenziale autorimessa.

Prezzo base Euro 255.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige

Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 045801242, email [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

## ARCOLE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 426/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Nuova n. 8, in fabbricato a schiera, piena proprietà di abitazione al piano terra.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

## ARCOLE

### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 639/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Venezia, piena proprietà di appartamento posto al piano primo con annessi cantina e posto auto pertinenziali al piano interrato.

Prezzo base Euro 47.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Giovanni Damoli, Via Antonio Pigafetta n. 1, Verona, tel. 045562283, fax 045562397, email

[giovannidamol@ordineavvocati.vr.it](mailto:giovannidamol@ordineavvocati.vr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## BARDOLINO

### APPARTAMENTO - CANTINA/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 527/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bardolino (VR) Località Calmasino, Via Verona n. 65, piena proprietà di appartamento disposto ai piani terra e primo.

Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di pertinenziale cantina/magazzino posta al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Martina Tregnago, Via La Fenice n. 2, Roncà, tel. 0457613123, email [martinatregnago@gmail.com](mailto:martinatregnago@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

## BOVOLONE

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 13/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Casella n. 7, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte e pertinenziale autorimessa sita sempre al piano terra.

Prezzo base Euro 49.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Alberto Carbonari, Via Saffi Aurelio n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email [alberto.carbonari@tiscali.it](mailto:alberto.carbonari@tiscali.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-



13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Silvia Brognara

**BOVOLONE**

**FABBRICATO SEMIRURALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 52/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via S. Giovanni n. 114, piena proprietà di porzione di fabbricato semirurale in linea disposto su due piani fuori terra, con annesso ripostiglio esterno, pertinenziale autorimessa e corte esclusiva.  
Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**BOVOLONE**

**UNITÀ RESIDENZIALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 19/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Crosare n. 9, in fabbricato bifamiliare, piena proprietà di unità residenziale al piano terra e di autorimessa al piano terra in fabbricato accessorio, ivi compresa l'area di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 105.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email gc.perbellini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**BOVOLONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 263/2014 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Giovanni Battista n. 124, piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo, di tipo a schiera e di vecchio impianto, disposto su due piani fuori terra e dotato di corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 18.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini, Via Calatafimi n. 5/a, Verona, tel. 0458389777, fax 0458300484, email matteo.gervasini@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

**BRENZONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 30/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 13 luglio 2017 alle ore 15.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Brenzone (VR), Loc. Cà Romana, via Chiesetta n. 5, piena proprietà di appartamento, allo stato inagibile, ricavato al piano secondo sottotetto e quota 1/2 della piena proprietà di pertinenziali aree urbane  
Prezzo Base Euro 280.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 210.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: pg.bonini@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato SILVIA BROGNARA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BUSSOLENGO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 881/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 16.00  
Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto A: In Comune di Bussolengo (VR), via Giovanni da Verrazzano n. 10, in fabbricato condominiale, proprietà superficiale per la durata di 99 anni decorrenti dal 4 ottobre 1983 di appartamento al piano quarto con cantina ed autorimessa al piano terra.  
Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto Custodia: Avvocato Marco Lucchese con studio in Verona, Piazza R. Simoni n. 38 - tel. 045/8005893 - fax 045/8012137, e-mail: marcolucchese@hotmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato SILVIA BROGNARA

**BUTTAPIETRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 525/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Buttapietra (VR), Via Giacomo Leopardi n. 7, piena proprietà della quota di 1/3 (un terzo) di appartamento al piano primo con cantina, lavanderia e garage al piano seminterrato, oltre a giardino esclusivo al piano terra. Prezzo base Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Marco Policante, Via Cesare Battisti n. 7, Verona, tel. 0458001378, fax 0458039349, email m.policante@studiodarchi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato SILVIA BROGNARA

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato SILVIA BROGNARA

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato SILVIA BROGNARA

**CASALEONE****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 377/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Via Bonzanini n. 4, piena proprietà di unità abitativa su due livelli, da ristrutturare, con due porzioni di corte esclusiva.

Prezzo base Euro 22.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

**CASALEONE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 562/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) Frazione Sustinenza, Via San Giacomo n. 2 piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo di vecchio impianto, in cattivo stato di conservazione, disposto su due piani fuori terra, oltre a ripostiglio su unico livello e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**CASALEONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 79/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Frazione Sustinenza, Via Giuseppe Garibaldi n. 44, in fabbricato a schiera, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con piccola area esterna di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 28.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email [avv.domeniconi@libero.it](mailto:avv.domeniconi@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**CASTEL D'AZZANO****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 698/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Castel d'Azzano (VR) Via San Martino n. 38, in costruzione bifamiliare, piena proprietà di abitazione al piano primo con locali accessori e pertinenziale autorimessa al piano scantinato collegata all'abitazione.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Lotto 2: In Comune di Castel d'Azzano (VR) Via San Martino n. 38, in costruzione bifamiliare, piena proprietà di abitazione al piano terra con annessa cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 99.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email [segreteria@studioottaviani.eu](mailto:segreteria@studioottaviani.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAZZANO DI TRAMIGNA****DUE CASE TERRA/CIELO - DEPOSITO/FIENILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 405/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cazzano di Tramigna (VR), Frazione Campiano, Via Angelo Spada n. 38, piena proprietà di due case terra/cielo tra loro adiacenti e di deposito/fienile aperto su due piani fuori terra con annesso piccolo ripostiglio laterale ad uso legnaia.  
Prezzo base Euro 105.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Ilaria Castellani, Via San Pietro Incarnario n. 1, Verona, tel. 045597943, fax 0458047584, email [ilca@libero.it](mailto:ilca@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**CAZZANO DI TRAMIGNA****FABBRICATO - MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 670/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 16.00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cazzano di Tramigna (VR), Contrada Soraigo n. 9, piena proprietà di compendio immobiliare, in stato di avanzata fatiscenza, costituito da fabbricato con caratteristiche rurali su tre piani fuori terra, con cantina al piano terra e due stanze a soffitta al piano secondo e due manufatti tra loro adiacenti, ed area esclusiva di pertinenza.

Prezzo Base Euro 29.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.937,50

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei



n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it  
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**CEREA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 345/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Oppioli n. 12 piena proprietà di porzione di fabbricato di due piani fuori terra, costituita da appartamento, autorimessa e giardino pertinenziale.

Prezzo base Euro 92.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Riccardo Bidello, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 045594021, fax 0458000410, email riccardobidello@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**CEREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 386/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Viale Ungheria n. 23, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato.

Quota di 1/12 (un dodicesimo) di piena proprietà di dodici autorimesse poste al piano terra di un corpo di fabbrica separato dal principale.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documenta-

zione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**CEREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 123/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Dosso n. 38, piena proprietà di appartamento al piano terra e primo, con corte esclusiva di pertinenza ed autorimessa al piano terra in separato corpo di fabbrica. Prezzo base Euro 79.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.625,00

Custodia: Avvocato Laura Pizzamiglio con studio in Verona, Via dei Mutilati n. 3, tel: 045-3194023 e Fax: 045-8045247, e-mail: la.piz@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**DOLCÈ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 277/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Frazione Osseno, Via Corno d'Aquilino n. 342, all'interno di una cortina di edifici di antica origine, piena proprietà di abitazione su tre piani fuori terra con piccolo cortiletto interno.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via don Pio Leonardi n. 26, Caldiero, tel. 0456151540, fax 0456170748, email zaninotto@studiolegaleza.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-

13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**DOLCÈ**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 301/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Dolcè (VR), località Volargne, Passo Napoleone 1092, all'interno di un fabbricato condominiale denominato ""Centro direzionale al Passaggio"", piena proprietà di unità immobiliare sita al piano primo, avente destinazione parte direzionale e parte residenziale con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Lotto 2: In Comune di Dolcè (VR), località Volargne, Passo Napoleone 1092, all'interno di un fabbricato condominiale denominato ""Centro direzionale al Passaggio"", piena proprietà di unità immobiliare sita al piano primo, avente destinazione parte direzionale e parte residenziale con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Custodia: Avvocato Anna Tragni, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email annatragni@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**DOLCÈ**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 303/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n., piena proprietà appartamento al piano terra con annessa area cortiva di proprietà esclusiva e di autorimessa al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 79.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Lotto 2: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n., piena proprietà appartamento al piano terra con annessa area cortiva di proprietà esclusiva.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Lotto 3: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n., piena proprietà appartamento al piano primo con annessi area cortiva di proprietà esclusiva al piano

terra e vani ripostiglio al piano sottotetto e di ampia autorimessa al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 123.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Lotto 4: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n., piena proprietà appartamento al piano primo con annessi area cortiva di proprietà esclusiva al piano terra e vani ripostiglio al piano sottotetto e di ampia autorimessa al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 118.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via don Pio Leonardi n. 26, Caldiero, tel. 0456151540, fax 0456170748, email zaninotto@studiolegaleza.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

## GAZZO VERONESE

### PORZIONE DI CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 337/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Corazzo, Via Levà di Sotto n. 19, piena proprietà di porzione di casa in linea da terra a cielo, disposta su due piani fuori terra e dotata di corte esclusiva sulla quale insistono locali accessori.

Prezzo base Euro 22.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 045995348, fax 0452109255, email matteogervasini@studiolegalegervasiniaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

## GREZZANA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 224/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 563/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 27

giugno 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con accesso e corte esclusiva al piano terra e con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Grezzana (VR), Frazione Lugo, Via Nogare n. 21.

Prezzo base Euro 61.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel. 0458031077

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## ILLASI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 728/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 16.00  
Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Illasi (VR), Corso Cesare Battisti n. 55, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano secondo con cantina al piano terra.

Prezzo Base Euro 33.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.312,50

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## ISOLA DELLA SCALA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 171/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via Monte Bianco n. 16, piena proprietà di appartamento sito al piano primo, con piano soppalco e scala

esclusiva al piano terra, oltre a cantina/lavanderia e pertinenziale autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 134.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv\_paolo\_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## ISOLA DELLA SCALA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 805/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR) Via degli Emili n. 28, piena proprietà di appartamento posto al piano terzo con autorimessa al piano terra in corpo di fabbrica separato;

Prezzo base Euro 19.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno, Via Saffi n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email francesco.bettagno@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## ISOLA DELLA SCALA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 339/2016

Giudice dell'Esecuzione: dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via Claudia, piena proprietà di appartamento con pertinenziale cantina e accessorio autorimessa.

Prezzo Base Euro 113.000,00 - Rilancio minimo Euro



1.000,00  
 Prezzo minimo offerto Euro 84.750,00  
 Custodia: Avvocato Dino Sartori con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1, tel. 045.576818, fax. 045.8106376, e-mail: d.sartori@sartoriefontana.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.  
 Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.  
 Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**LAVAGNO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 68/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 16.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona in corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Oriani.  
 Lotto 1: In Comune di Lavagno (VR), via Monte Pasubio n. 17, in fabbricato bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano terra ed interrato, collegati tra loro da scala interna, con doppia corte esclusiva, cantina con bagno al primo piano interrato e quota di 1/2 di piena proprietà dei piani primo e secondo interrati, costituiti da scivolo con corte esclusiva, garage, locali cantina e vano scala.  
 Prezzo Base Euro 312.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 234.000,00  
 Lotto 2: In Comune di Lavagno (VR), via Monte Pasubio n. 17, in fabbricato bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano primo, con corte esclusiva al piano terra, e cantina al primo piano interrato e quota di 1/2 di piena proprietà dei piani primo e secondo interrati, costituiti da scivolo con corte esclusiva, garage, locali cantina e vano scala.  
 Prezzo Base Euro 293.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 219.750,00  
 Custodia: Avvocato Patrizia Orani con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 70, tel. 045 8004670, fax. 045 8011515, e-mail: patrizia.orani@tiscali.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 234/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.  
 Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Località Canove, Via Ocara n. 43, in edificio in linea, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con sottotetto non accessibile e corte esclusiva.  
 Prezzo base Euro 25.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00  
 Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).  
 I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 690/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.  
 Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Località Porto di Legnago, Via Principe Umberto n. 1, nel fabbricato denominato "Condominio Tre Re", piena proprietà di abitazione al piano terzo con accessorio ripostiglio al piano quinto.  
 Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00  
 Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".  
 Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).  
 I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Giacomo Felli

**LEGNAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 241/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
 Vendita senza incanto: 19 luglio 2017 alle ore 15:30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Benedetti n. 7, piena proprietà di appartamento al piano secondo.  
 Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00  
 Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".  
 Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).  
 I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
 Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**MEZZANE DI SOTTO**

**ABITAZIONI - AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 262/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 13 luglio 2017 alle ore 15.45  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
 Lotto Unico: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), via A. De Gasperi n.32, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo in corso di ristrutturazione, altra abitazione al piano primo e secondo in corso di ristrutturazione e pertinente area esterna esclusiva.  
 Prezzo Base Euro 76.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 57.000,00  
 Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"  
 Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
 Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**asteannunci.it**  
 La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

**MINERBE****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 784/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), via Cesare Battisti n.85, quota di 1/2 di piena proprietà di magazzino al piano terra e primo.

Prezzo Base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**MONTECCHIA DI CROSARA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 598/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), Via Pasubio n. 3, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa sita al piano terra.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**MONTEFORTE D'ALPONE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 623/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Via Zoppega n. 26, all'interno del condominio "S. Antonio", piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina e pertinenziale garage al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

**MONTEFORTE D'ALPONE****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 325/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 12 luglio 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Cappuccini n. 6, piena proprietà porzione di bifamiliare su due livelli, piano terra/rialzato e primo/sottotetto, con giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 270.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Cappuccini n. 4, piena proprietà porzione di bifamiliare su due livelli, piano terra/rialzato e primo/sottotetto, con giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 280.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Alessandra Stanghellini, Corso Vittorio Emanuele II n. 252, Villafranca di Verona, tel. 0456303666, fax 0457900300, email [alessandra.stanghellini@gmail.com](mailto:alessandra.stanghellini@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**MOZZECANE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 613/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3 (Lotto C di perizia): In Comune di Mozzecane (VR), Frazione Grezzano, Località Crocetta, Via Anna Frank n. 9/B, piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta al piano secondo/sottotetto e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

**NOGARA****APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 455/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR), Via San Francesco n. 3/A, all'interno del complesso denominato ""Condominio Odeon"" piena proprietà di appartamento al piano rialzato e di posto auto con cantina, siti nell'autorimessa comune al piano interrato.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Lotto 3: In Comune di Nogara (VR), Via B. Greppa n. 2, all'interno dello stabile denominato ""Condominio Greppa"" , piena proprietà di appartamento al piano terzo sottotetto.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Lotto 7: In Comune di Nogara (VR) all'interno di una villetta indipendente su più livelli, piena proprietà di: - appartamento ai piani primo e secondo con ingresso da Via Verdi n. 11;

- appartamento ai piani primo e secondo con ingresso da Via Manzoni n. 9, tramite scala esterna;

- autorimessa al piano terra;

- ufficio al piano terra;

- locali accessori ai piani interrato, terra e sottotetto, oltre ad aree esterne di pertinenza.

Prezzo base Euro 325.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D ed E "".

Custodia: Avvocato Giovanni Merzari, Via Camposolito n. 125, San Bonifacio, tel. 0456106187, fax 0456130570, email [gmerzari@gmail.com](mailto:gmerzari@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com)



in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Silvia Brognara

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 333/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Frazione Villafontana, Via Villafontana n. 213, piena proprietà di appartamento con terrazzo al piano primo e di pertinenziale autorimessa con ripostiglio e soprastante terrazzo posti in edificio separato rispetto all'abitazione.

Prezzo base Euro 67.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email marchesini@avvocatibmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**PESCANTINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 378/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR), viale Verona n.17, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e pertinenziale area esclusiva al piano terra su cui insiste un ripostiglio.

Prezzo Base Euro 170.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 127.500,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 93/a - tel. 045/ 8032745 - fax 045/ 8050007 - e-mail: guido.cinalli@studiocinalli.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**PESCHIERA DEL GARDA**

**CAMPO DA TENNIS**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 804/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Peschiera del Garda (VR) posto a confine con il "Residence Boschetti", piena proprietà di campo da tennis.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**RONCO ALL'ADIGE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 478/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco All'Adige (VR), Via XX Settembre n. 28/A, piena proprietà di fabbricato adibito ad abitazione su due piani fuori terra, con autorimessa e pertinenze, corte e quota di 1/2 di area pertinenziale adibita a passaggio.

Prezzo Base Euro 127.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 95.250,00

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax

045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 172/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Castello n. 54/A, interno n. 2, piena proprietà di appartamento al piano secondo-sottotetto con annessa cantina e posto auto scoperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 37.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**SAN BONIFACIO**

**PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 203/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), con affaccio su Via Prova n. 1, nuda proprietà di palazzina, disposta su quattro piani fuori terra oltre a sottotetto/stenditoio ed interrato, costituita da otto appartamenti con annesso cantine e due autorimesse (di cui una esterna).

Prezzo base Euro 186.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-

13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Silvia Brognara

### SAN BONIFACIO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 384/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Villabella n. 11/G, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessi posto auto e cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

### SAN MARTINO BUON ALBERGO

#### UNITÀ ABITATIVE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 465/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XX Settembre, piena proprietà di due unità abitative in corso di costruzione site ai piani primo e secondo con annessi posto auto scoperto con corte esclusiva e al piano terra, oltre a posto auto coperto in autorimessa comune e ampio locale cantina.

Prezzo base Euro 200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XX Settembre, piena proprietà di unità abitativa sita al piano primo con cantina e posto auto in autorimessa comune al piano interrato.

Proprietà Superficiaria nel sottosuolo del posto auto così censito:

Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XX Settembre, piena proprietà di unità abitativa sita al piano primo con cantina e posto auto in autorimessa comune al piano interrato.

Proprietà Superficiaria nel sottosuolo del posto auto così censito:

Prezzo base Euro 200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" A "".

Lotto 5: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XX Settembre, piena proprietà unità abitativa in corso di costruzione sita al piano sottotetto, con annessi cantina e posto auto in autorimessa comune al piano interrato.

Proprietà Superficiaria nel sottosuolo del posto auto così censito:

Prezzo base Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XX Settembre, piena proprietà unità abitativa in corso di costruzione sita al piano sottotetto, con posto auto in autorimessa comune al piano interrato.

Proprietà Superficiaria nel sottosuolo del posto auto così censito:

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

### SAN PIETRO IN CARIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 512/2016

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 ore 14.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR), Via Lenguin n. 22, piena proprietà di abitazione con corte.

Prezzo Base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-

perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

### SAN PIETRO IN CARIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 369/2016

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR), via Semonte n. 11, piena proprietà di casa d'angolo a schiera su tre piani fuori terra costituita da abitazione ai piani primo e secondo sottotetto, cantina e corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 72.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto con studio in 37042 Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, tel. 045.6151540, fax. 045.6170748, e-mail: zaninotto@studiolegaleza.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

### SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

#### EDIFICIO UNIFAMILIARE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 383/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) Via delle Colombarie n. 6, piena proprietà di edificio unifamiliare costituito da un piano seminterrato ed un piano fuori terra con relativo terreno di pertinenza ad uso esclusivo e di due autorimesse.

Prezzo base Euro 170.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Michele Tommasi, P.zza Brà n. 10, Verona, tel. 0458002849, fax 0458005994, email tommasi@veronalex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 -



Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## SORGÀ

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 795/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR), Via IV Novembre n. 3, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alberto Carbonari, Via Saffi Aurelio n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email [alberto.carbonari@tiscali.it](mailto:alberto.carbonari@tiscali.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## SORGÀ

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 847/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR) frazione Bonferraro, località Moratica, Via Moratica n. 51 (catastalmente n.57), piena proprietà di abitazione in porzione terra cielo di costruzione in linea, con piccola area esterna e limitrofe aree cortilive di pertinenza

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Romeo Pisoni, Lungadige Sammiceli n. 7, Verona, tel. 0458010524, fax 0458048651, email [avv.pisoni@studiopisoni.net](mailto:avv.pisoni@studiopisoni.net).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-

13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## SORGÀ

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 310/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR), Via Corticella n. 2, all'interno di una cortina di fabbricati, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra, con corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## TERRAZZO

### CASA - RUSTICO ACCESSORIO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 278/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 13 luglio 2017 alle ore 15.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Terrazzo (VR), via Brazzetto angolo via F.lli Kennedy, piena proprietà di casa padronale monofamiliare, un rustico accessorio composto da cinque depositi, un fabbricato in corso di costruzione con pertinenti giardino e corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 315.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 236.250,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: [vinco@studiodiulegalefinardi.it](mailto:vinco@studiodiulegalefinardi.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## VALEGGIO SUL MINCIO

### ABITAZIONE - DEPOSITO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 831/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Campagnola n. 68, piena proprietà di abitazione su tre piani fuori terra con centrale termica, accessori ad uso deposito, autorimessa al piano terra e corte con stradello di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 96.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Alessia Pasquato, Via Tazzoli n. 2, Verona, tel. 335-6834510, fax 0458031348, email [alessia.pasquato@tiscali.it](mailto:alessia.pasquato@tiscali.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

## VALEGGIO SUL MINCIO

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 424/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Casa Grigoletto n. 76, piena proprietà di abitazione disposta al piano primo.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 C.C., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Casa Grigoletto n. 76, piena proprietà di abitazione disposta al piano terra.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 C.C., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## VERONELLA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 20/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Via Trieste n. 11, piena proprietà di abitazione al piano terra, con corte esclusiva e autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 141.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

## VESTENANOVA

### CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 813/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vestenanova (VR), Via Tezza n. 16, piena proprietà di casa terra cielo su quattro livelli.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20

giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## VILLA BARTOLOMEA

### CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 365/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), Via Pasquin Nord n. 13, all'interno di un complesso di fabbricati in linea, piena proprietà di casa di civile abitazione su due piani fuori terra con annessa corte di pertinenza.

Prezzo base Euro 33.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Francesco Antonini, Via Adige n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458043183, email antonini@veronalegal.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

## VILLA FRANCA DI VERONA

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 658/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Ganfardine n. 19, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 3: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Ganfardine n. 19, piena proprietà di appartamento al piano secondo con pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email giovannimarino@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@

in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## VILLA FRANCA DI VERONA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 707/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR) Frazione Caluri, Via Caluri n. 26, all'interno del fabbricato denominato "Condominio Airona", piena proprietà di appartamento al piano primo, con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Patrizia Schifano, Via Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458000562, fax 0458000883, email patrizia@schifano.biz.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

## Abitazione | Accessorio Immobilie.com | ind.le

## VERONA

### APPARTAMENTO - AMBULATORIO MEDICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 298/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 6: In Comune di Verona (VR), Via Oberdan n. 12, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina.

Sussiste vincolo ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089 (o del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42).

Prezzo base Euro 1.000.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 750.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 7: In Comune di Verona (VR), Lungadige Cangrande n. 9, piena proprietà di ambulatorio medico con autorimessa.

Prezzo base Euro 270.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 202.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibil-



mente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**BADIA CALAVENA**

**FABB. COMM. - APP.TO - ACCESSORI - RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 98/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Badia Calavena (VR), Località S. Andrea, via Triga, piena proprietà di porzione di fabbricato adibita a ristorante-bar al piano terra ed al piano interrato, con porticato e deposito.  
Prezzo Base Euro 225.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 168.750,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 2: In Comune di Badia Calavena (VR), Località S. Andrea, via Triga, piena proprietà di appartamento al piano primo, con ripostiglio ed autorimessa al piano terra.  
Prezzo Base Euro 140.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 105.000,00

Lotto 3: In Comune di Badia Calavena (VR), Località S. Andrea, via Triga, piena proprietà di due rustici, il primo allo stato grezzo al piano terra e primo, ed il secondo in separato corpo di fabbrica al piano terra e primo, in completo stato di abbandono.  
Prezzo Base Euro 115.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 86.250,00

Custodia: Avvocato Giovanni Bogoni con studio in Monteforte d'Alpone (VR), Via Dante n.3, tel: 045-6106370, Fax: 045-9961211, e-mail: [giovannibogoni@legalebogoni.it](mailto:giovannibogoni@legalebogoni.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura.  
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**CEREA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. n. 525/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), Via Dosso n. 59, piena proprietà di fabbricato industriale composto da due opifici, appartamento, lastrico fotovoltaico e terreno  
Prezzo base Euro 1.000.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 750.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F" e "G".

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), Via Piletta n. 1, piena proprietà di fabbricato per attività agricole e lastrico per fotovoltaico.  
Prezzo base Euro 568.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 426.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5 - tel. 045/597817, fax: 045/8040466, e-mail: [francesco@mendinilex.it](mailto:francesco@mendinilex.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**DOLCÈ**

**LABORATORIO - UFFICIO - DEPOSITI - APP.TI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 133/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Dolcè (VR) frazione Volargne, Via Menego n. 478, piena proprietà di laboratorio, ufficio e due depositi al piano terra.  
Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 2: In Comune di Dolcè (VR) frazione Volargne, Via Menego n. 478, piena proprietà di appartamento posto al piano primo con annessa cantina al piano terra, appartamento posto al piano secondo e area cortiva di forma irregolare adiacente.  
Prezzo base Euro 137.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Eleonora Mazzon, Via Pietrone n. 1/b, Verona, tel. 045591999, fax 0458004702, email [eleonora.mazzon@mercanti-dorio.it](mailto:eleonora.mazzon@mercanti-dorio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**DOLCÈ**

**BAR PASTICCERIA - APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 151/2016**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Dolcè (VR), Frazione Peri, Via Brennero n. 195, piena proprietà di bar pasticceria con magazzino e autorimessa.  
Prezzo base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00.

Lotto 2: In Comune di Dolcè (VR), Frazione Peri, Via Campagnola, appartamento sui piani terra e primo sito al civico 104 e tre autorimesse a piano interrato in fabbricato nelle immediate vicinanze.  
Prezzo base Euro 157.700,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 118.275,00,

Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli con studio in Verona (VR), Via Daniele Manin n. 5 - tel. 045/592599 - fax 045/591983 - e-mail: [mariaenrica.trivelli@gmail.com](mailto:mariaenrica.trivelli@gmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**POVEGLIANO VERONESE - MOZZECANE**

**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 251/2012 R.E. cui sono unite le procedure n.ri 515/2015 e 771/2014 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, con provvedimento numero 1/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 27 giugno 2017 ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e con annessi vano ad uso garage e magazzino al piano primo scantinato, e dell'appezzamento di terreno adiacente, siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto n. 35.  
Prezzo base Euro 803.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.

Lotto 2: 1) Piena proprietà degli edifici rurali a schiera a destinazione non residenziale e dei terreni contigui siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.  
2) Piena proprietà della quota di 1/9 (un nono) della striscia di terreno sita in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.

3) Piena proprietà della quota di 2/3 (due terzi) dell'appezzamento di terreno sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.  
Prezzo base Euro 70.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà dell'appezzamento di terreno di complessivi mq 16.614 (sedicimilaseicentoquattordici) sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.  
Prezzo base Euro 88.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 6: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
Prezzo base Euro 65.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 7: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
Prezzo base Euro 57.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 8: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
Prezzo base Euro 58.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 9: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
Prezzo base Euro 58.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 9: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
Prezzo base Euro 58.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 9: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
Prezzo base Euro 58.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 9: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
Prezzo base Euro 58.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 9: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
Prezzo base Euro 58.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 9: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
Prezzo base Euro 58.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 57.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 13: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44.

Prezzo base Euro 38.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 14: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44/a.

Prezzo base Euro 63.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 15: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44/a.

Prezzo base Euro 63.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 16: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra, con annesso ripostiglio al piano primo, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma.

Prezzo base Euro 5.700,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 17: Piena proprietà dell'unità immobiliare al piano terra, con corte esclusiva di pertinenza, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, con annesso vano ad uso ripostiglio, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Mozzecane (VR), Via Madre Teresa di Calcutta n. 44.

Prezzo base Euro 79.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 18: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Mozzecane (VR), Via Madre Teresa di Calcutta n. 44.

Prezzo base Euro 61.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Tancredi Tomezzoli, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 109 - tel. 045596661.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## SALIZZOLE

### UNITÀ ARTIGIANALE - UNITÀ RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 489/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Salizzone (VR), Frazione Bionde, Viale Portalupi n. 362, piena proprietà di unità artigianale su un unico piano, composta da laboratorio artigianale, ufficio, tettoia e corte esclusiva, e piena proprietà di unità residenziale su due piani fuori terra, con taverna e piccola corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 560.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro ? 420.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso

e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## SAN GIOVANNI ILARIONE

### UFFICI - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 715/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli n. 12, inseriti in un contesto di villino bifamiliare, piena proprietà di ufficio con balcone esterno e di magazzino ad uso deposito attrezzi.

Prezzo base Euro 128.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli, piena proprietà di casa di antica origine, tipo terra/cielo disposta su tre piani fuori terra, oltre ad un locale ad uso ufficio.

Prezzo base Euro 220.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 3: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli, inseriti in un contesto di villino bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con terrazza e annessa cantina al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 214.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 4: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli, piena proprietà di appartamento al piano primo con taverna al piano terra e pertinenziale autorimessa.

Prezzo base Euro 212.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 0456112089, fax 0456505810, email [fiorio@studiolegalecrema.com](mailto:fiorio@studiolegalecrema.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Roberto Liso

## SANGUINETTO

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 761/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Dossi n. 53-55, piena proprietà di compendio immobiliare, compresa la corte di insistenza e pertinenza,

costituito da:

- abitazione unifamiliare su due piani fuori terra;
- appartamento al piano primo;
- unità immobiliare ad uso ristorante-pizzeria;
- magazzino/laboratorio con spazio espositivo, in fabbricato di tre piani fuori terra di cui il secondo e ultimo al grezzo.

Prezzo base Euro 369.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" per il mapp. 252 sub 2 E e per il mapp. 252 sub 3 F "".

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del Pontiere n. 23, verona, tel. 0458008123 0458008248, fax 0458008257, email [francesco.vicenzoni@icloud.com](mailto:francesco.vicenzoni@icloud.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Giacomo Felli

## SORGÀ - NOGARA - TERRAZZO

### APP.TI - ACCESSORI - ALLEVAMENTO AVICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 491/2016

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sorgà (VR), frazione Bonferraro, via Guglielmo Oberdan, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con cantina, piccolo locale centrale termica e autorimessa di pertinenza al piano terra.

Prezzo Base Euro 88.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 66.000,00

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), via San Pietro, piena proprietà di ampio allevamento avicolo composto da capannoni, accessori, cabina elettrica e terreno di pertinenza, proprietà per l'area gravata da diritto di superficie di lastrici solari

Prezzo Base Euro 1.750.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.312.500,00

Lotto 3: In Comune di Nogara (VR), via XXV aprile n. 26, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con autorimessa di pertinenza al piano terra.

Prezzo Base Euro 105.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 78.750,00

Lotto 4: In Comune di Terrazzo (VR), Località Carezze, piena proprietà di due terreni, residui stradali e di argine, situati lungo il Canale Dugale a lato della Strada Provinciale 41.

Prezzo Base Euro 2.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo da offrire Euro 1.500,00

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio in Zevio (VR), Via Altichiero n. 26, tel. 045 6112089, fax. 045 6050810, e-mail [crema@studiolegalecrema.com](mailto:crema@studiolegalecrema.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BRENZONE

#### ABITAZIONI - APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 494/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Brenzone (VR), località Fasse, via Fasse n.20, piena proprietà di abitazione al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 158.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 118.500,00

Lotto 2: In Comune di Brenzone (VR), località Fasse, via Fasse n.20, piena proprietà di abitazione al piano seminterrato e due appezzamenti di terreno nelle immediate vicinanze.

Prezzo Base Euro 187.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 140.250,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiodilegtrib.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariauto.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

### COLOGNA VENETA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 26/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), Località Baldaria, Via Santa Giustina n. 74, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un edificio di civile abitazione indipendente, elevato due piani fuori terra e composto di due appartamenti, da un edificio minore destinato a magazzino ed autorimesse, oltre a corte ed annesso terreno agricolo.

Prezzo base Euro 257.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notariauto.it](mailto:nov@notariauto.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### ISOLA DELLA SCALA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 123/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Frazione Pellegrina, Via Abetone n. 107/B, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra, in corso di ristrutturazione, con annessa corte esclusiva e pertinenziali stradello di accesso alla via pubblica e ulteriore porzione di area cortiva.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082, fax 0458043976, email [ascione@studiolegaleacn.it](mailto:ascione@studiolegaleacn.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notariauto.it](mailto:nov@notariauto.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

### MOZZECANE

#### VILLETTA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 426/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), Via San Faustino n. 40/M, usufrutto di villetta a schiera disposta su tre livelli con pertinenziali aree cortive. Quota di 1/14 (un quattordicesimo) di usufrutto di pertinenziali terreni, costituenti il vialetto di accesso pedonale alle unità abitative e la rampa di accesso carrabile e lo spazio di manovra alle autorimesse poste al piano interrato.

Si precisa che l'usufrutto è a favore di persone nate rispettivamente il 6 settembre 1948 e il 13 ottobre 1950.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, C.so Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email [giulia.avolio84@gmail.com](mailto:giulia.avolio84@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notariauto.it](mailto:nov@notariauto.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### NOGARA

#### FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 700/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Casotti snc, piena proprietà di fabbricato in corso di costruzione con relativa corte di pertinenza e terreno annesso.

Prezzo base Euro 33.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notariauto.it](mailto:nov@notariauto.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### NOGARA

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 225/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR) Via Caselle n. 82, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra e primo, oltre a piccolo appezzamento di terreno poco discosto.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Castellani, Stradone San Fermo n. 17, Verona, tel. 0458012095, fax 0458036004, email [avgiuliacastellani@gmail.com](mailto:avgiuliacastellani@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notariauto.it](mailto:nov@notariauto.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

### OPPEANO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 753/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Oppeano (VR) Via Cadelferro, n. 23, in zona prevalentemente residenziale piena proprietà di compendio immobiliare composto da casa isolata di due piani fuori terra con autorimessa adiacente, due corpi di fabbrica ad uso deposito, area cortilizia, appezzamenti di terreno agricolo e terreni dotati di capacità edificatoria.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 04576818, fax 0458106376, email r.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## RONCÀ

### FABBRICATO ABITATIVO - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 423/2016

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), via Costa n. 3, piena proprietà di fabbricato abitativo unifamiliare su due piani fuori terra con due portici di cui uno chiuso con serramento vetrato, cantina, lavanderia, taverna ed autorimessa al piano interrato, ed ampio terreno circostante di pertinenza esclusiva non oggetto di alcun piano di utilizzo, adibito a giardino, con campo da tennis recintato e ricovero attrezzi in legno.

Prezzo Base Euro 595.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 446.250,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini con studio in Verona, Corso Cavour n. 32, tel: 045-8035655 e Fax: 045-8009389, e-mail: gc.perbellini@gmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## ROVEREDO DI GUÀ

### ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 733/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (1-2-3 di stima): In Comune di Roveredo di Guà (VR), Via Macerato n. 20, piena proprietà di abitazione indipendente, a schiera su due piani fuori terra, con pertinenziale magazzino a due piani fuori

terra, due porzioni di corte esclusiva e adiacenti terreni agricoli.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto, Via G. della Casa n. 19, Verona, tel. 0458015823, fax 0458043972, email avvpasqualetto.v@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

## SAN GIOVANNI LUPATOTO

### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 236/2008 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 214/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 27 giugno 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO UNICO (facente parte del Lotto 2 nelle perizie del Geom. Luisa Bagolin depositate in data 25 febbraio 2010 e 13 maggio 2010): Piena proprietà della porzione di fabbricato con terreno di pertinenza, e dell'appezzamento di terreno contiguo, siti in Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Via Torricello III.

Prezzo base Euro 27.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Anna Tagni, Corso Cavour n. 32, 37121 Verona (VR) - tel 0458035655.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

### EDIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 465/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sant'Ambrogio Di Valpolicella (VR) Via Giare piena proprietà di edificio terra-ciolo costituito da tre piani fuori terra ed uno interrato, oltre a terreno di insistenza e pertinenza.

quota di 1/4 di piena proprietà dell'area urbana e dei pertinenziali terreni costituenti corte di passaggio e accesso ai fabbricati

Prezzo base Euro 238.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

## SELVA DI PROGNO - VESTENANOVA

### FABBRICATI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 128/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Selva di Progno (VR), Contrada Flori, piena proprietà di appezzamenti di terreno destinati a prato e pascolo, tra loro distanziati ma comunque su un unico foglio catastale che si sviluppano su una superficie catastale totale di mq. 44.103, su cui insiste fabbricato collabente diroccato ed inagibile, e due manufatti destinati a garage in scadente stato di conservazione.

Prezzo Base Euro 79.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.250,00

Lotto 2: In Comune di Selva di Progno (VR), Contrada Flori n. 28, quota di 8/12 di proprietà di due porzioni di un fabbricato a schiera, una prima parte destinata a ripostiglio/garage, ed in aderenza, una seconda porzione abitativa, su tre piani fuori terra.

Prezzo Base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 3: In Comune di Selva di Progno (VR), in prossimità della Contrada Flori, piena proprietà di appezzamenti di terreno destinati a prato che si sviluppano su una superficie catastale totale di mq. 14.917, su cui insiste fabbricato collabente diroccato ed inagibile.

Prezzo Base Euro 22.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.500,00

Lotto 4: In Comune di Vestenanova (VR), Via Camponogara n. 10, piena proprietà di fabbricato inabitabile con annesso rustico, entrambi allo stato grezzo, in stato di fatiscenza.

Prezzo Base Euro 142.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 106.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 5: In Comune di Selva di Progno (VR), in prossimità della Contrada Flori, piena proprietà di appezzamenti di terreno destinati a prato, pascolo e bosco che si sviluppano su una superficie catastale totale di mq. 18.083.

Prezzo Base Euro 28.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.000,00

Lotto 6: In Comune di Selva di Progno (VR), Contrada Flori, piena proprietà di fabbricato destinato a stalla/fienile su due piani fuori terra, appezzamenti di terreno destinati a prato su una superficie catastale totale di mq. 27.385, su cui insiste fabbricato collabente diroccato ed inagibile.

Prezzo Base Euro 66.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 49.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di



identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## SOMMACAMPAGNA

### VILLA - AUTORIMESSE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 366/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 21 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Antonio Salieri n. 3, piena proprietà di villa singola su due livelli, con giardino di proprietà, piscina con spogliatoio e due pertinenziali autorimesse al piano seminterrato, oltre a terreno di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 2.200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini, Via Frattini n. 12, tel. 0458003966, fax 0458002605, email [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Silvio Succimarra

## VILLA BARTOLOMEA

### FABBRICATO - BOX AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 228/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), Via Olmetto n. 15, piena proprietà di fabbricato su due piani fuori terra, in corso di ristrutturazione, con annesso rustico e pertinenziali box auto, area di sedime e circostanziale adibita a corte e piccolo appezzamento di terreno.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Giacomo Felli

## VILLA BARTOLOMEA

### COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 236/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 564/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 27 giugno 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà degli immobili facenti parte del complesso immobiliare sito in Comune di Villa Bartolomea (VR), Via Bellini n. 59, e precisamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) con corte esclusiva di pertinenza;

- magazzino al piano terra con annesso vano ad uso soffitta al piano primo;

- corte esclusiva con tettoia;

con i proporzionali diritti di comproprietà sugli enti comuni del complesso di cui fanno parte gli immobili in oggetto ai sensi dell'art. 1117 C.C., nonché la piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) degli adiacenti terreni.

Prezzo base Euro 115.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Marzia Vinco da Sesso, con studio in Verona (VR), Vicolo San Bernardino n. 3 - tel 045597282.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiabuoninconti.it](http://www.notaiabuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## Immibile comm.le|ind.le

### VERONA

#### COMPLESSO VIVAISTICO E SERRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 124/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Frazione Montorio, Via del Vegron n. 15, piena proprietà di complesso vivaistico e serricolo che si estende su una superficie di circa mq. 7.821,54 composto da un ampio corpo centrale adibito all'attività di vendita e coltivazione delle piante, quattro strutture esterne a tunnel e ampio parcheggio.

Prezzo base Euro 255.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Michela Merighi

## AFFI

### IMMOBILE USO HOTEL

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 406/2009 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 176/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 27 giugno 2017 ore 14,00 dell'immobile ad uso hotel, denominato ""Park Hotel Affi"" , su quattro piani fuori terra oltre al piano primo scantinato, con area a verde e parcheggio, sito in Comune di Affi (VR), Via Crivellin n. 1/A.

Prezzo base Euro 10.500.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Patrizia Orani con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 70 - tel. 0458004670 - 045597511.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiabuoninconti.it](http://www.notaiabuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## BELFIORE

### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 20/2012 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 187/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 27 giugno 2017 ore 14,00 del capannone industriale con celle frigorifere e uffici e area scoperta di pertinenza, sito in Comune di Belfiore (VR), Via Moneta con ingresso principale dalla Strada Provinciale 38.

Prezzo base Euro 1.100.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Corrado Tognetti con studio in Verona (VR), Via Dominutti n. 20 - tel. 045597787.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiabuoninconti.it](http://www.notaiabuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SONA

## NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 466/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), Frazione San Giorgio in Salici, Via L. da Vinci n. 16/1-2, piena proprietà di negozio con magazzino con corte esclusiva. Prezzo Base Euro 264.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 198.000,00.

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

## POVEGLIANO VERONESE

## FABB. RUSTICO - SERRE/DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 280/2007 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Frazione dell'Uva Secca, Via del Lavoro n. 10, piena proprietà di fabbricato rustico e serre deposito insistenti sulla particella 183 nonché di terreni adiacenti.

Prezzo base Euro 134.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email

vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## Terreno|Immobile agricolo

## BOSCO CHIESANUOVA

## FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 646/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 8 giugno 2017 alle ore 14.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Contrada Beccherli, piena proprietà di fabbricato rurale su due livelli, seminterrato e terra con pertinenti terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

Prezzo Base Euro 29.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.750,00

Custodia: Avvocato Giovanni Damoli con studio in Verona, Via A. Pigafetta 1, tel. 045 562283, fax. 045 562397, e-mail:

giovannidamoli@ordineavvocati.vr.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni e presentazione offerte: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## CASTAGNARO

## APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 893/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Castagnaro (VR) Via Polesine, piena proprietà di appezzamenti di terreno della superficie catastale di 20.645 mq.

Prezzo base Euro 37.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli, Corso Porta Nuova n. 93/a, Verona, tel. 0458032745, fax 0458050007, email [guido.cinalli@studiocinalli.it](mailto:guido.cinalli@studiocinalli.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

## ISOLA DELLA SCALA

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 573/2008 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 220/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 27 giugno 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 2 (facente parte del Lotto 2 nella perizia e relativo aggiornamento, redatti dall'Arch. Paolo Viani): Piena proprietà dei terreni agricoli siti in Comune di Isola della Scala (VR), della superficie catastale complessiva di mq. 15.000.

Prezzo base Euro 28.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Paolo Malizia con studio in Verona (VR), Galleria Pellicciai n. 9, tel. 045595586.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
VERONA

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 184/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Frazione Porto San Pancrazio, via Galileo Galilei n. 89, quota di 7/36 di piena proprietà di appartamento al piano terra con vano cantina al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Cauzione minima pari al 40% del prezzo offerto.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

CAF SpA

ZIMELLA - RUBANO

IMMOBILE - RAMO DI AZIENDA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Concordato Preventivo n. 31/2016

INVITO AD OFFRIRE

Si rende noto che il Giudice Delegato Dott. Federico

Bressan, con decreti del 17.03.2017, ha disposto l'apertura della procedura competitiva per la ricerca di interessati all'acquisto dei sotto indicati cespiti del Concordato Preventivo n. 31/2016 C.P. - Commissario Giudiziale Avv. Federico Oliosi

CONDIZIONI  
I beni verranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con espressa esclusione di ogni garanzia:

- lotto 1) - immobile in Zimella, con prezzo-base di Euro 16.000,00 (sedecimila/00).

- lotto 2) - ramo di azienda in Rubano, con prezzo-base di Euro 6.500,00 (seimilacinquecento/00).

Le offerte, che dovranno essere dichiarate espressamente irrevocabili, dovranno pervenire in busta chiusa da depositare nella Cancelleria del Tribunale di Verona - Sezione Fallimentare, entro le ore 12:00 del 15.05.2017 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al Concordat portante la somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Non sono ammesse offerte inferiori al prezzo-base. Qualora vengano depositate più offerte il Giudice Delegato, all'udienza che verrà fissata avanti a sé e comunicata agli offerenti, alla presenza degli intervenuti ove comparsi, procederà con una gar sulla base dell'offerta più alta pervenuta e potranno essere fatti aumenti con rilanci minimi non inferiori a:

- Euro 1.000,00 (mille/00) per il lotto 1), e;

- Euro 500,00 (cinquecento/00) per il lotto 2).

Nel caso in cui pervenga, per almeno uno dei lotti, un'unica offerta valida, verranno aggiudicati al soggetto che l'ha presentata i beni che ne sono oggetto. Saldo del prezzo da depositarsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare intestato al Concordato, da depositare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti il Cancelliere.

Con riferimento al lotto 1) si precisa che, dalla documentazione in atti, non è possibile desumere la corrispondenza dello stato di fatto dell'immobile alle risultanze delle planimetrie catastali. Non vi è inoltre evidenza né dell'A.P.E., né dell'avvenuto rilascio dei certificati di abitabilità/agibilità relativi all'immobile subastato nello stato di fatto in cui esso attualmente si trova. L'aggiudicatario pertanto dovrà provvedere a propria cura e spese e, ricorrendone i presupposti e nel suo interesse, potrà presentare domanda di concessione di sanatoria ai sensi della normativa urbanistica vigente.

Le imposte e spese tutte, comprese quelle per la can-

cellazione di ipoteche e altri oneri, nonché eventuale sanatoria e il rilascio della certificazione di agibilità, sono a carico dell'aggiudicatario.

Con riferimento al lotto 2) si precisa che:

- attualmente, il detto ramo di azienda è condotto in affitto da altra società in forza di contratto stipulato il 26.09.2016 per una durata di sei anni a decorrere dal 28.09.2016, rinnovabili di ulteriori sei anni, con un canone mensile di euro 600,00 oltre I.V.A.;

- con dichiarazione resa il 30.09.2016 l'attuale società affittuaria si è impegnata, in caso di aggiudicazione a terzi del ramo di azienda in parola all'esito della procedura competitiva ex art. 163-bis L.f., a rilasciare l'azienda all'aggiudicatario entro trenta giorni dalla richiesta fattagliene dagli Organi della procedura concordataria;

- nel ramo d'azienda non vi sono, allo stato, rapporti di lavoro subordinato in essere, né ve ne erano in capo alla società in concordato al momento della stipula dell'affittanza;

- saranno esclusi dalla stipulanda cessione del ramo di azienda i debiti ed i crediti maturati in capo sia alla società in concordato, sia alla società che attualmente conduce in affitto il ramo di azienda;

- le imposte e spese tutte, comprese quelle per la stipula in forma notarile dell'atto di cessione e altri oneri, nonché eventuale sanatoria e messa a norma dei beni inclusi nel ramo di azienda, sono a carico dell'aggiudicatario.

BENI OFFERTI IN VENDITA

Lotto 1)

- cespiti immobiliare ad uso magazzino sito in Zimella (Verona), Via Fiorette 16 descritto al catasto fabbricati del Comune di Zimella al foglio 22:

- mapp. 136 sub. 2cat. C/2cons. 750 mq. P.SI-T rend.cat. Euro 735,95.

Lotto 2)

- Ramo d'azienda consistente in un negozio per la vendita al dettaglio di abbigliamento, condotto in locazione in locali di proprietà di terzi e ubicato in Sarmeola di Rubano (Padova), Via Paolo da Sarmeola - Via della Provvidenza. Ulteriori informazioni presso il Commissario Giudiziale Avv. Federico Oliosi, con studio in Verona, Via Basso Acquar 145, PEC: [cp31.2016verona@peccordati.it](mailto:cp31.2016verona@peccordati.it), tel. 045/597333, fax 045/596244, o presso la Cancelleria.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di  
VICENZA**Abitazione | Accessorio****CORNEDO VICENTINO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 459/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di mq 154 composto da ingresso, zona giorno con terrazza, cucina abitabile con terrazza, camera matrimoniale, 2 singole, bagno, ripostiglio (con sanitari). Al piano seminterrato dei garage è compresa nello stesso subalterno di cui all'appartamento una cantina di 17,50 mq.  
ubicazione: Cornedo Vicentino Viale Venezia 13 (VI)  
tipo di immobile: Garage al piano seminterrato di mq 26.  
ubicazione: Cornedo Vicentino Viale Venezia 13  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.200,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 48.150,00  
valore di stima: Euro 106.420,91  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Sara Pitinari  
custode: IVG di Vicenza  
professionista: Notaio G. Boschetti  
asta senza incanto: gio, 01 giu 2017 ore: 09:50  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114.  
**CAF SpA**

**SOVIZZO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 324/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, 2 terrazze. Sup. lorda mq 140,45.  
ubicazione: Sovizzo Via Peschiera dei Muzzi 46 (VI)  
tipo di immobile: Autorimessa e deposito. Sup. lorda mq. 436,86.  
ubicazione: Sovizzo Via Peschiera dei Muzzi 46 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.375,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 43.031,25  
valore di stima: Euro 293.919,06  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Silvia Saltarelli  
custode: IVG di Vicenza  
professionista: Avv. Elisa Duò  
asta senza incanto: lun, 22 mag 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso Delta Vendite Delegate in Vicenza alla Piazza Pontelandolfo n. 6 int 1.  
**CAF SpA**

**ZANÈ****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 488/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di mq 85 composto di ingresso, cucina con terrazza, soggiorno con terrazzo, corridoio, due

camere bagno.

ubicazione: Zane' Via Santa Rosa SNC (VI)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato di mq 16.  
ubicazione: Zane' Via Santa Rosa SNC (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 90.000,00  
valore di stima: Euro 120.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Silvia Saltarelli  
custode: I.V.G. di Vicenza s.r.l.  
professionista: Avv. Francesca Spillare  
asta senza incanto: mar, 30 mag 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Spillare in Vicenza al Viale della Pace n. 174.  
**CAF SpA**

**ZUGLIANO****PALAZZETTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 338/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile su 3 piani di mq 226,54. Al piano terra zona giorno, cucina, bagno, veranda su corte comune; al piano primo camera matrimoniale, camera doppia, bagno; al piano secondo disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia con terrazza.  
ubicazione: Zugliano Via Codalunga 43 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.400,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 49.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Sara Pitinari  
custode: IVG di Vicenza  
professionista: Dott.ssa Patrizia Cardarelli  
asta senza incanto: mar, 06 giu 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****VICENZA****FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 30/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A. EDIFICIO residenziale su due piani composta da: P.T. ampia taverna, corridoio, ripostiglio, bagno e c.t.; P.1, 3 camere, bagno, corridoio, cucina e soggiorno. Giardino di mq 800. Superficie complessiva di circa 200 mq.  
ubicazione: Vicenza Strada Padana Superiore 261 (VI)  
tipo di immobile: B. TERRENO edificabile di circa mq 2.230.  
ubicazione: Vicenza Strada Padana Superiore 261 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 100.125,00  
valore di stima: Euro 374.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa M. Brunello  
custode: IVG di Vicenza  
professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444

235462

asta senza incanto: mar, 30 mag 2017 ore: 09:50  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 Zona Borgo Berga ? Vicenza.  
**CAF SpA**

**CHIAMPO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 389/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione civile con cantina e stanza da lavoro al piano terra, disbrigo, ripostiglio, soggiorno, cucina, poggiatesta, tre camere, bagno al piano secondo, mq 229.  
ubicazione: Chiampo via Vandini 22 (VI)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra di mq 19.  
ubicazione: Chiampo via Vandini 22 (VI)  
tipo di immobile: Terreno agricolo di mq 880.  
ubicazione: Chiampo via Vandini 22 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 40.500,00  
valore di stima: Euro 296.605,92  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Silvia Saltarelli  
custode: Ivg Vicenza  
professionista: Notaio G. Boschetti  
asta senza incanto: gio, 04 mag 2017 ore: 10:15  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazioni Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114.

**Immobilie comm.le | ind.le****LONIGO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 382/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: NEGOZIO: composto da un ampio locale ad area di vendita e un piccolo antibagno che serve 2 WC.  
ubicazione: Lonigo Via Quirico Rossi 22 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 23.625,00  
valore di stima: Euro 52.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa P. Cazzola  
custode: IVG di Vicenza  
asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**www.asteannunci.it**



# [dossier]

## Energia elettrica, il mercato libero può aspettare

**Un emendamento del Governo al ddl Concorrenza sposta al 2019 la totale liberalizzazione del settore. Chi nel frattempo aveva scelto il regime tariffario “di mezzo”, tra un anno potrà tornare alla maggior tutela.**

La “rivoluzione” del mercato dell’energia elettrica dovrà attendere. Un emendamento del Governo al ddl Concorrenza fa slittare di un anno, in pratica al giugno 2019, la fine del regime tutelato in cui si trova la maggior parte degli italiani e dove è l’Autorità per l’energia elettrica, il gas e il sistema idrico (Aeegsi) a fissare i prezzi dell’energia e del gas. Una decisione che fa tirare un piccolo sospiro di sollievo alle associazioni dei consumatori da sempre critiche su questo passaggio che avrebbe costretto tutti gli utenti a passare obbligatoriamente al libero mercato, alle prese con le offerte (non sempre trasparenti e convenienti) dei diversi operatori sul mercato.

**La tutela simile.** Proprio per “allenare” gli utenti a destreggiarsi tra le offerte del libero mercato è nata, a partire dal gennaio di quest’anno, la cosiddetta “tutela simile”. Si tratta di un contratto-ponte della durata di un anno (e solo uno) con un’azienda privata tra quelle accreditate da Aeegsi. La particolarità è che le tariffe sono ancora quelle fissate dall’Autorità e che le singole aziende dovranno offrire in aggiunta un bonus, uno sconto che va dai 115 ai 10 euro, che verrà applicato al cliente sulla prima bolletta.

**Che succede adesso?** L’idea di fondo era che, concluso l’anno-prova, gli utenti sarebbero stati più pronti a compiere il salto definitivo e avrebbero potuto scegliere con maggiore cognizione di causa l’azienda a cui affidarsi. A questo punto, però, allo scadere dei 12 mesi i clienti non saranno più costretti a scegliere un operatore del mercato libero ma potranno anche, semplicemente, tornare al punto di partenza e al “porto sicuro” della maggior tutela.

**I consumatori.** “Lo slittamento di un anno rappresenta una vittoria a metà. È proprio la fine del regime tutelato il problema perché il mercato libero che si prospetta agli utenti è anticoncorrenziale, in cui è difficile comparare le tariffe tra loro e quindi permettere ai consumatori di operare la scelta più adatta e più conveniente per le proprie tasche, e dove il prezzo di luce e gas è superiore del 20-30% a quello in vigore per i clienti domestici del mercato tutelato”, ha dichiarato il presidente di Adiconsum. Gli fa eco il presidente dell’Unione Nazionale consumatori: “Prima si creano le condizioni per un’effettiva concorrenza e poi si potrà eliminare il mercato tutelato. Non viceversa”.

**La concorrenza difficile.** In effetti, sarebbe proprio il timore delle possibili ricadute sui portafogli dei consumatori ad aver spinto il Governo a decidere questo ulteriore slittamento: “Vogliamo evitare che il superamento del mercato tutelato comporti un aumento delle bollette”. Questo periodo in più, prima del “libera tutti”, dovrebbe anche servire al Governo per verificare l’andamento del mercato e se ci sono le condizioni perché il passaggio sia indolore per gli utenti domestici.

A fotografare la situazione e gli effetti della concorrenza è intanto l’Aeegsi. L’ultimo monitoraggio, pubblicato lo scorso 16 marzo, e relativo agli anni 2014-2015 attesta la diffidenza degli italiani verso il libero mercato: nel 2015 erano solo un terzo (32%) le famiglie che lo avevano scel-

to. “Per i clienti domestici il comportamento più comune è quello di rimanere o tornare nel servizio tutelato, per limitata conoscenza del mercato, probabilmente a causa di una parziale fiducia nei mercati stessi”, si legge nel report dell’Autorità.

Non solo, dall’analisi dei costi emerge come quelli sostenuti dai clienti domestici nel mercato libero siano mediamente superiori rispetto a quelli nel regime di maggior tutela, in pratica passando alla concorrenza si spende di più. Le ragioni possono essere di due tipi: l’incapacità dei consumatori di cogliere le offerte più convenienti (come sottolinea l’Aeegsi) o il fatto che le tariffe degli operatori privati non siano così convenienti.

fonte: kataweb/consumi



**LAZIO**

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

**Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****CIVITAVECCHIA****VILLA BIFAMILIARE - MAGAZZINO DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 9/2014**

G.D. Dr. Bianchi. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 10.00 c/o Studio Curatore Dr. Vito Puce, Roma, via Rionero 6. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via del Casaleto Rosso 29, villa bifamiliare cat. A/7, vani 9, p.T-1-2; magazzino-locale deposito (seminterrato). Prezzo base Euro 312.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Vito Puce Tel. 06/8185073 - Fax 06/87193756 - [vpuce@tin.it](mailto:vpuce@tin.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 108/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 17.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/A. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via dei Granari 17, int. 8, appartamento, p.terzo, composto da ingresso/disimpegno, bagno, cucina, sala pranzo con camino, due camere, terrazzo gravato da servitù di passaggio per l'int. 9. Sussistono difformità sanabili come da perizia (pag. 10). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 51.890,62. (Offerta minima Euro 38.918,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 106/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.07.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Largo Lago di Bolsena 1, appartamento al terzo piano di condominio, composto da salone doppio, due camere, due bagni, cucina, tre balconi, cantina. Sup. comm.le mq 106,30. Alla data della perizia non risultano morosità pregresse nei confronti del condominio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 148/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.07.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Chopin 10, unità immobiliare p.terra, sottoterra e primo, collegati fra loro da scala interna; copertura tetto spiovente a tegole. Sup. catastale mq 191 escluse aree scoperte mq 184. Per conformità edilizia, agibilità e relativi costi si rimanda a quanto indicato in perizia (pagg. 9 e ss). Abbandonato. Prezzo base Euro 123.200,00. (Offerta minima Euro 92.400,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 308/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vittorio Lucarini, Cerveteri, via Sicilia 9. Lotto unico: Bracciano (RM), loc. Montebello, via delle Rose 38/B, appartamento p.primo e secondo,



int. 17, scala B, in stabile con gestione affidata al Condominio, al 15.10.2015 risultano debiti per tot. euro 724,97, decurtati dal Perito dal valore peritato. Risultano abusi non sanabili; costi per opere di ripristino compresi gli oneri comunali, Euro 8.100 già quantificati e stimati dal tecnico (già decurtati dal valore). Sarà cura dell'aggiudicatario richiedere il certificato di agibilità. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 30.375,00. (Offerta minima Euro 22.781,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vittorio Lucarini Tel. 06/9940740 - Fax 06/9941815, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 270/13 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Marina di Cerveteri, via Caere Vetus 69/i, villino composto da salone con angolo cottura, bagno al piano primo; due camere, bagno, ripostiglio al piano secondo; due balconi e una piccola corte di ingresso. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 64.400,00. (Offerta minima Euro 48.300,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 188/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Lotto 1: Cerveteri (RM), via Livry Gargan 3, appartamento p.terzo mq 150 composto da ingresso/corridoio, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, tre camere da letto, bagno, terrazzo. Presenza di abusi sanabili. Nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 125.437,00. (Offerta minima Euro 94.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 228/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.07.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, Via della Spiaggia 29. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. Cerenova, via Castel Giuliano 27, appartamento su piano terra (abitazione) composto da soggiorno,

cucina, una camera, un bagno, disimpegno oltre ad un portico e piccole aree giardinate; piano S1 (sala hobby), accessibile da una scala esterna posta nella zona portico al piano terra, composto da ingresso, bagno, soggiorno e angolo cottura. Presente cambio destinazione d'uso; necessario ripristino dello stato dei luoghi originari. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 129.431,00. (Offerta minima Euro 97.074,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax. 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 15/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 14.00 c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportico Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5). Lotto unico: Cerveteri (RM), via G. Donizetti 11, appartamento in prossimità del centro storico, p.seminterrato, int. 1, composto da sala con angolo cottura, bagno, WC, disimpegno, due camere, corte di pertinenza esclusiva al piano seminterrato mq 62,88 e al piano terra (piano stradale) con scala di collegamento. Si rileva che l'appartamento è inserito al piano seminterrato di una palazzina di n. 3 piani fuori terra ed è dotato di impianto idrico-sanitario e fognario, impianto elettrico, impianto di climatizzazione e di riscaldamento munito di caldaia con alimentazione con bombola a gas di propano. Sup. calpestabile mq 82,78. Il posto auto ha una sup. di mq 14,30. Stato di conservazione/manutenzione normale. Occupato da terzi senza titolo opponibile. La certificazione notarile in atti attesta il gravame, fra l'altro, sul compendio pignorato della trascrizione di una citazione per nullità dell'atto di acquisto con formalità n. 4296 del 10 giugno 2010. Prezzo base Euro 49.750,00. (Offerta minima Euro 37.312,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Divisione Giudiziale n. 173/14 R.G.A.C.**

G.I. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportico Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Cerveteri (RM), via Monte Grappa 23, appartamento int. 2, p.primo, insistente in una palazzina. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 78.720,00. (Offerta minima Euro 59.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 152/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/A. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Chiusi 8/c-10, appartamento isola D, fabbricato E4, piano terra, int. 2, con annessi due piccoli giardini, ed è così composto: pranzo-soggiorno, cucina con tettoia, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, due patii inglobati nell'abitazione. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 142.742,25. (Offerta minima Euro 107.056,70). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 124/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Prato del Cavaliere 18 (precedentemente via Luigi Iaffei snc), appartamento p.secondo, int. 5, scala D, edificio tipo ZC del complesso Le Bouganville, sup. catastale mq 70 e magazzino p.interrato, scala D, edificio ZC. Prezzo base Euro 78.000,00. (Offerta minima Euro 58.500,00). Offerte in aumento Euro 1.560,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 174/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 17.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Chirielletti 280, appartamento nel condominio complesso Il Belvedere, p.terra, int. 4, edificio C, con annessa corte giardino accessibile da vano soggiorno e cancelletto su strada. Prezzo base Euro 100.500,00. (Offerta minima Euro 75.375,00). Offerte in aumento

Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### CERVETERI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 329/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.07.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Rio dei Combattenti 26, unità abitativa in edificio bifamiliare, p.terra area di pertinenza esclusiva dalla quale parte una scala esterna che conduce al portoncino di ingresso; p.primo con soggiorno e angolo cottura con accesso diretto da balcone, bagno, portico; p.sottotetto accessibile tramite scala interna e composto da piccolo disimpegno, due vani adibiti a camere, vano ripostiglio e bagno. Sup. tot. ragguagliata mq 113,31. Sussistono abusi sanabili alle condizioni e ai costi indicati in perizia (pagg. 8 e ss.). Occupato con contratto di locazione rinnovabile. Prezzo base Lotto uno Euro 204.000,00. (Offerta minima Euro 153.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### FIUMICINO

#### APPARTAMENTO, CORTE, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Divisione Giudiziale n. 743/11 R.G.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), località Focene, via dei Polpi 73, appartamento costituito da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, disimpegni per accesso alle parti comuni, corte esclusiva e locale esterno uso garage. Sup. comm.le tot. mq 148,39. Prezzo base Euro 170.450,00. (Offerta minima 127.800,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### FIUMICINO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Giudizio di Divisione n. 1534/14 R.G.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Daniele Di Lazzaro, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 93. Lotto unico: Fiumicino (RM),

Loc. Maccarese, via della Muratella 1005, Centro n. 19: unità immobiliare al p.terra di 4 vani. Sup. tot. mq 105,18. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.125,00. (Offerta minima Euro 68.345,00). Offerte in aumento Euro 1.820,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Daniele Di Lazzaro Tel. e Fax 0766/27645, e-mail daniele.dilazzaro@gmail.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### FIUMICINO

#### TERRENI - MAGAZZINO - MANUFATTO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 239/02 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Fiumicino (RM), loc. Teste di Lepre, via Umberto Pedrolì 160 - Lotto 1: Appezamento di terreno agricolo mq 12.000; porzione terreno boschivo mq 6.000; porzione terreno boschivo mq 17.000. Lotto 2: porzione terreno boschivo mq 268 ca; porzione terreno boschivo mq 4.000 ca (ricadono in zona E sottozona E4, zona agricola sita in area di elevato pregio ambientale; soggetti a vincoli paesaggistici); locale magazzino mq 36, stato fatiscente, unico locale, p.terra; manufatto agricolo destinato a forno/pollai/porcile mq 20 ca, p.terra; porzione magazzino agricolo mq 8, unico locale, p.terra; abitazione dotata di area di sedime, in vecchia casa colonica divisa in due propr.; l'intero edificio è interessato da ordinanza di demolizione (ampliamenti eseguiti in assenza di titolo come meglio specificato in perizia dalla quale risulta anche che l'abitazione pignorata è stata frazionata in due alloggi). Tutti nella disponibilità del debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 52.734,00. (Offerta minima Euro 39.551,00); Lotto 2 Euro 47.250,00. (Offerta minima Euro 35.438,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### FIUMICINO

#### APPARTAMENTO CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 258/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Fiumicino (RM), fraz. Passoscuoro, via Castelsardo 18, appartamento in edificio plurifamiliare, p.terra, int. 2, con annessa area di pertinenza mq 96 catastali (giardino). Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### FIUMICINO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 281/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 16.50) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Testa di Lepre, via Emilio Pasquini 50, complesso imm.re composto da capannone mq 226 ca con annessi locali deposito e precisamente uffici e servizi per mq 61 ca, magazzini di testata mq 32, serra di mq 46 e area di pertinenza di mq 17.418 catastali nella quale è presente una vasca per stoccaggio insilato. E' stato edificato su terreno che ricade in zona E4 - zone agricole site in aree di elevato pregio ambientale, corrispondente alla Zona omogenea tipo E del D.M. 02.04.1968 n. 1444 del P.R.G. del Comune di Fiumicino, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 162 del 31.03.2006. Nel piano Territoriale Paesaggistico Regionale - tavola A - Sistemi e ambiti del paesaggio - il terreno ricade in Zona di paesaggio di rilevante valore" e nella Tavola B - Beni paesaggistici - è ricompreso il "aree agricole identitarie della campagna romana e delle bonifiche agrarie. Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 84.050,00. (Offerta minima Euro 63.050,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### FIUMICINO

#### VILLINO CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 76/07 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 11.07.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, Viale Matteotti 19. Lotto unico: Comune di Fiumicino (RM), loc. Fregene, Via Rapallo 114, villino articolato su tre livelli comunicanti tra loro mediante scala interna, facente parte di un edificio bifamiliare di tre piani fuori terra, così composto: PIANO TERRA: zona soggiorno, studio, disimpegno, cucina e bagno, con scala posta nel soggiorno che conduce al primo piano e giardino di ca mq 437 che circonda l'abitazione su tre lati; PIANO PRIMO: tre camere da letto, un ripostiglio, due bagni, un disimpegno e due balconi; PIANO SECONDO: sottotetto composto da una parte abitabile a da una non abitabile; la prima articolata in due camere e un bagno, la seconda è utilizzata come locale deposito. Occupato con contratto di locazione ultranovennale con scadenza il 04.09.2025, trascritto in data anteriore al pignoramento. Regolarità edilizia: sanatoria e modifiche interne da definire vedi perizia in atti CTU Arch. Marco Tagliani. Prezzo base Euro 547.500,00. (Offerta minima Euro 410.625,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Carlo Romano Tel. 0766/581258, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

### FIUMICINO

#### APPARTAMENTO, POSTO AUTO, LOCALE AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 214/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Luigi Mariotti 49, appartamento p.2-3, int. 7, scala B; posto auto scoperto p.terra, n. 14; locale autorimessa p.seminterrato posto in via Pietrogrande snc. Prezzo base Euro 108.750,00. (Offerta minima Euro 81.562,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 69/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi.

Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Duca degli Abruzzi 179 (catast. 132), appartamento, int. 1, p.terra, zona centro storico, distante circa 200 metri dal mare e 800 metri dalla stazione ferroviaria Ladispoli/Cerveteri, composto da cucina, stanza da letto, bagno, disimpegno (ex portico), giardino. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 45.900,00. (Offerta minima Euro 34.425,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 195/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Ancona 2/M, proprietà pari alla quota di 1/6 di abitazione sita al piano secondo di fabbricato composta da ingresso, camera da letto, cucina, pranzo/soggiorno con balcone, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera da letto con balcone. Sup. ragguagliata mq 92,30. Il CTU ha considerato in detrazione sul valore di stima gli importi necessari per la sanatoria degli abusi edilizi riscontrati. Sul punto si rimanda integralmente alla perizia, (pagg. 6 e 7). Occupato. Prezzo base Euro 22.366,00. (Offerta minima Euro 16.775,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marina Massi Tel. 0766/35232-338/5967114 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 364/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone int. 5). Lotto unico: Ladispoli (RM), via dell'ippocampo 34B, appartamento sviluppatosi sui piani secondo e terzo, distinto con il numero interno 7, composto di 3,5 vani catastali. Presenza di abusi non sanabili (vedere avviso e perizia). Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 198/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 16.50) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Claudia 16, appartamento facente parte del fabbr. G, piano secondo, int. 10, composto da ingresso, ripostiglio, corridoio, tre camere, bagno,

cucina e due balconi, il tutto per complessivi 5,5 vani catastali. Sup. residenziale netta 79,65 mq. comm.le 95 mq. Prezzo base Euro 140.250,00. (Offerta minima Euro 105.250,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**PORZIONE DI VILLINO QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 29/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Ladispoli (RM), via A. Manzoni 16, porzione di villino quadrifamiliare con accesso mediante rampa ad uso comune che tramite alcuni gradini permette di accedere all'area cortilizia mq 76,0 in cui insistono due alberi ad alto fusto. Dal giardino, mediante altri gradini, si accede al salone dell'abitazione mq 34,34 dotato di angolo cottura; p.interrato con ampia camera mq 30,17 (bagno interno mq 4,02); p.primo con due camere da letto (mq 9,18 - mq 9,02), bagno mq 2,78, disimpegno mq 3,05. Dalle due camere si accede a terrazzo di mq 9,31; p.sottotetto con stanza mq 11,34, bagno mq 1,78. Sup. utile tot. mq 105,68. Nel complesso risulta in discrete condizioni conservative. Presenti difformità per le quali sarà necessario ripristinare lo stato originario dei luoghi. Da ritenersi libero in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 125.000,00. (Offerta minima Euro 93.750,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (cauzione 20% prezzo offerto). Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 333/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 18.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/a. Lotto unico:

Ladispoli (RM), via Cesare Battisti 15/a-16, appartamento piano terra, int. 3, con giardino, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.687,50. (Offerta minima Euro 68.765,70). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 193/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Sorrento 26, appartamento sup. catastale mq 78, su due livelli; box auto mq 16. Prezzo base Euro 150.429,00. (Offerta minima Euro 113.359,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO**

**APPARTAMENTO, GARAGE, SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 200/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/A. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), loc. Campomorto, proprietà superficaria di appartamento in fabbricato n. 4, piano 1, scala 2, interno 3, composto da soggiorno, cucina, tre camere, 2 bagni, 2 terrazzi e un balcone; locale soffitta nella stessa scala; garage p.interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 96.750,00. (Offerta minima Euro 72.562,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 284/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 11.07.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio

Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, via Matteotti 19. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), via delle Vele 45, villino su p.interrato con locale magazzino adibito a cantina, bagno, piccolo ripostiglio ricavato sotto la scala interna, tot. mq 19,80; p.terra con soggiorno-pranzo, cucina, due rampe di scale, tot. mq 18,30; p.primo con disimpegno, bagno, due camerette di cui una con balcone, tot. mq 26,70; terrazza a cui si accede dal balcone situato al p.primo tramite scala esterna. Area esterna tot. mq 212 con piscina mq 72. Abusi sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 123.000,00. (Offerta minima Euro 92.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Carlo Romano Tel. 0766/581258, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO, SOFFITTA, POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 49/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 10.45 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato Notaio Giuseppe Capparella, Civitavecchia, Corso Centocelle 30. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Castelsecco 9/F, appartamento p.primo, fabbr. F, int. 5, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, ripostiglio, bagno, tot. mq 42 ca, due terrazzi tot. mq 18 ca. Soffitta p.quarto, int. 5, mq 7 ca. Posto auto p.seminterrato, int. 5, mq 7 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 75.750,00. (Offerta minima Euro 56.812,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Capparella Tel. 0766/23243 - Fax 0766/25278, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 167/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 17.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Mare Mediterraneo 36, appartamento cat. A/7, edificio H, lotto 2, int. 1, piani T-1-S1; box auto, edificio H, lotto 2, int. 15, piano terra, cons. mq 13 catastali. Prezzo base Euro 378.750,00. (Offerta minima Euro 284.062,50). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 156/06 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 05.07.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Aurelia 370, appartamento p.primo e secondo sottotetto, sup. tot. mq 55 netti al p.primo e mq 18 terrazza a livello, al p.secondo sottotetto mq 47 ca con h variabile tra m. 1,55 all'imposta e m. 3,00 ca al colmo. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 76.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO E GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 150/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Colonie 37, appartamento sito al piano terreno, int. 2, composto di 4,5 vani catastali con annesso piccolo giardino. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO CON GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 298/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Elcetina 55, appartamento sviluppantesi sui piani terra e primo, interno 2, composto di 3 vani catastali con giardino pertinenziale esclusivo. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.200,00). Offerte in aumento Euro 2.750,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****LOCALI USO AUTORIMESSA/DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 138/90 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Andrea Mantegna 6, locali ad uso autorimessa e/o deposito, p.seminterrato, articolati in 4 box auto; 5 box moto/bici; 4 posti auto scoperti; 5 cantine (Cat. C/2 e C/6 meglio descritti in perizia). Il C.T.U. ha evidenziato che l'intero piano interrato è in realtà costituito da più unità immobiliari; al fine di sanare tale situazione sarà necessario presentare una D.I.A. postuma. Importi a carico di tutti i proprietari delle unità immobiliari insistenti nel piano interrato e suddiviso in base alla loro quota millesimale di proprietà. Occupati senza titolo. Prezzo base Euro 32.000,00. (Offerta minima Euro 24.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTI - MAGAZZINO/DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 189/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/A. Santa Marinella (RM), via Salvo D'Acquisto 8 - Lotto 1: appartamento posto al piano terra composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due comode camere, un bagno e un lavatoio nel sottoscala. Occupato senza titolo. Lotto 2: appartamento posto al piano primo composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due comode camere, un bagno, un balcone, lavatoio. Magazzino-deposito al piano terra. Occupato dall'esecutata. Le unità sono dotate di area esterna di pertinenza che condividono con altra unità esclusa dalla procedura. Prezzo base Lotto 1 Euro 79.979,16. (Offerta minima Euro 59.984,40). Lotto 2 Euro 82.593,93. (Offerta minima Euro 61.945,45). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 253/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 18.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/A. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Buonarroti 30, palazzina G, primo appartamento su livello rialzato, così composto: disimpegno, cucina, soggiorno, camera, un bagno, ed il secondo nel piano sottostante a livello seminterrato, così composto: disimpegno, tre camere, un bagno. Box auto al secondo piano seminterrato di pertinenza dell'immobile. Sussistono difformità come da perizia (v. pagg. 7 e 11). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 118.125,00. (Offerta minima Euro 88.593,75). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 89/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15/A, appartamento p.primo e secondo, int. 2, comunicanti tra loro tramite due scale interne in legno (di cui una realizzata in assenza di titolo urbanistico), composto al primo piano da soggiorno, angolo cottura e cucina e al secondo (mansardato) da tre camere da letto, due bagni, un disimpegno e un terrazzo (il piano presenta difformità urbanistiche per diversa distribuzione degli spazi interni. Sup. tot. comm.le mq 111,89 netti. Necessita di interventi manutentivi; presenti opere eseguite in difformità del titolo urbanistico. Costo sanatoria Euro 12.000,00. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 182.218,50. (Offerta minima Euro 136.664,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**ABITAZIONE - CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



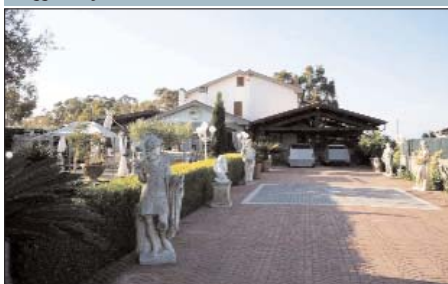
**ESEC. IMM. N. 52/13+392/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.07.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Magnolie - Lotto 1: civ. 28/D, abitazione su due livelli collegati da scala a chiocciola, p.primo con cucinino, pranzo/soggiorno con camino, disimpegno, stanza letto matrimoniale, bagno, balcone; p.secondo (sottotetto) con unico ambiente. Sup. mq 66,91 ragguagliati. Sussiste abuso sanabile alle condizioni e costi indicati in perizia (pagg. 7-8). Lotto 2: civ. 38, cantina composta da unico ambiente, mq 3,75 ragguagliati. Lotto 3: civ. 28, posto auto scoperto mq 2,93 ragguagliati. Tutti i lotti sono occupati dall'esecutato. Prezzo base Lotto 1 Euro 106.000,00. (Offerta minima Euro 79.500,00); Lotto 2 Euro 2.000,00. (Offerta minima Euro 1.500,00); Lotto 3 Euro 2.000,00. (Offerta minima Euro 1.500,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotti 2 e 3 Euro 100,00 ciascuno. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**PORZIONE DI VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 15/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 11.07.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Tarquinia (VT), località Marina Velka - Pian di Spille, via degli Aisina 392,

porzione di villino bifamiliare p.terra, 92 mq calpestabili, con soggiorno, cucina e annesso ripostiglio, servizio igienico, camera e ; p.primo 55 mq calpestabili, disimpegno, servizio igienico, due camere una con balcone esclusivo mq 8; p.sottotetto unico locale, h. max m 1,90 circa, sup. 22 mq; aree porticate p.terra 35 mq e giardino mq 1.103. Presenti tettoie non autorizzate che non possono essere sanate e devono essere rimosse. Parzialmente concesso in locazione a terzi con titolo opponibile- contratto disdetto ed in scadenza per il 01.11.2017. Presenti tettoie non autorizzate che non possono essere sanate e devono essere rimosse. Prezzo base Euro 326.250,00. (Offerta minima Euro 244.687,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTI - LOCALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 1815/08 R.G.E.I.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Civitavecchia, Lotto 1: via dell'Amba Aradam 6, appartamento p.terra/rialzato (primo in catasto), composto da corridoio che distribuisce tre vani e servizio igienico. In stato di degrado come meglio precisato in perizia a cui si rinvia. Libero. Lotto 2: via dell'Amba Aradam 6, appartamento p.terzo (quarto in catasto), composto da ingresso, corridoio, sei vani, servizio igienico. Occupato da terzi e la sua liberazione non è a carico della procedura. Lotto 3: via Braccianese Claudia 23, locale seminterrato allo stato grezzo di mq 18, forma rettangolare con un ardentranza/nicchia. In stato di degrado. Lotto 4: via dell'Amba Aradam 1, terreno mq 527; qualità classe Ente Urbano. Sono presenti abusi per i cui costi di regolarizzazione e demolizione il CTU ha stimato una spesa di Euro 20.000,00 (locale magazzino, vedasi pagg. 22 e 28 della perizia); spese già detratte dal prezzo. Lotto 5: via dell'Amba Aradam 3, terreno mq 580, qualità classe Ente Urbano. Edificabile. Presenza di manufatti individuati ai subb. 2,3,4,5,6,7 da demolire. Oneri e costi stimati in Euro 30.000,00 già detratte dal prezzo base. Prezzo base Lotto 1 Euro 50.414,00. (Offerta minima Euro 37.811,00); Lotto 2 Euro 103.570,00 (Offerta minima Euro 77.678,00); Lotto 3 Euro 4.218,00 (Offerta minima Euro 3.164,00); Lotto 4 Euro 116.000,00 (Offerta minima Euro 87.000,00); Lotto 5 Euro 158.625,00 (Offerta minima Euro 118.969,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 e 4 Euro 1.500,00 ciascuno; Lotto 3 Euro 50,00; Lotto 5 Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**TERRENO, POSTI AUTO, LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 48/94 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Lotto 6: Civitavecchia (RM), via Santa Barbara 4/A, lotto di terreno edificabile all'atto della estimazione disponibile per diritti di uso del sottosuolo di superficie pari a circa 1.450,00 mq (costruzione e manutenzione a favore degli esecutori per 60 anni decorrenti dal 2004 di un locale interrato con estensione massima di 66 mq x24 mq e 4 ml di altezza come da meglio da allegati a perizia). Occupato, ma in fase di liberazione forzata. Prezzo base Euro 126.000,00. (Offerta minima euro 94.875,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****PORZIONI DI TERRENI AGRICOLI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 226/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.07.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano Ottaviano, Civitavecchia, Piazza Aurelio Saffi 36. Beni in Fiumicino (RM), loc. Tragliata/Testa di Lepre, via di Tragliata 305 - Lotto 1: porzione di terreno agricolo tot. mq 21.380 con accesso anche da via Umberto Pedrioli. Lotto 2: porzione di terreno agricolo tot. mq 41.070 con accesso anche da via Umberto Pedrioli. Lotto 3: porzione di terreno agricolo tot. mq 59.227. Lotto 4: appartamento piano T e 1°, int.1, con corte di pertinenza di mq 452 individuata dopo il frazionamento nella p.lla 767. Lotti 1,2,3,4 occupati dai debitori. Prezzo base Lotto 1 Euro 22.275,00. (Offerta minima Euro 16.706,25); Lotto 2 Euro 18.731,25. (Offerta minima Euro 14.048,44); Lotto 3 Euro 65.812,50. (Offerta minima Euro 49.359,38); Lotto 4 Euro 65.306,25. (Offerta minima Euro 48.979,69); Offerte in aumento Lotto 1 Euro 300,00; Lotto 2 Euro 250,00; Lotto 3 e 4 Euro 900,00 ciascuno. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gaetano Ottaviano Tel. e Fax 0766/500056 - gaetano.ottaviano@alice.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immobilie comm.le|ind.le****LADISPOLI****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 301/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 11.07.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), locale commerciale in via del Mare 9A (ingresso) angolo Via Cariddi 6, posto al piano terra (rialzato), composto

da locale bar, w.c. per il personale, w.c. per il pubblico e deposito, per una superficie complessiva utile di mq 116,86. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 102.375,00. (Offerta minima Euro 76.782,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA****COMPENDIO PER ATTIVITA' AGRITURISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 260/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 05.07.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: a 10 km da Tarquinia (VT), Loc. Fontanil della Torre, compendio imm.re in comprensorio esclusivamente agrario, territorio collinare, catastalmente mq 70274, sostanzialmente pianeggiante/trapezoidale, sul quale insiste un'azienda agraria abilitata all'esercizio dell'attività agrituristica. 1) fabbr. uso ricettivo, con possibilità di ristoro e pernottamento, costituito da volume di tre livelli di cui uno interrato avente funzione di piano servizio (magazzini, depositi, impianti). Sup. comm.le mq 1054,00. 2) primo fabbr. uso misto: abitazione, annessi di servizio. 3) piccolo manufatto utilizzato come magazzino mq 18. 4) fabbricato uso scuderia, sup. tot. coperta chiusa mq 370. 5) secondo fabbr. uso misto: abitazione con annessi di servizio, mq 115 abitazione, mq 35 a servizio. 6) tettoia aperta su quattro lati ad uso fienile-rimessa attrezzi, superficie coperta mq 96. 7) piccolo manufatto in legno costituito da torretta di giuria per attività di maneggio, locale chiuso di circa mq 10 così come il sottostante locale magazzino a quota terreno. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 628.762,50. (Offerta minima Euro 471.572,00). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Terreno|Immobilie agricole****TARQUINIA****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 27/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 04.07.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto 1: Tarquinia (VT), loc. Le Rose, terreno agricolo, qualità uliveto, risulta estirpato da molti anni poiché non più irriguo. Ricade in zona F2) - Parco Archeologico, con vincolo di inedificabilità assoluta; vincoli di Area di Attenzione Geomorfologica. Libero. Prezzo base Euro 7.962,75. (Offerta minima Euro 5.973,00). Offerte in aumento Euro 350,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TREVIGNANO ROMANO****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 2027/03 R.G.E.**

G.O.T. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto 3: Trevignano Romano (RM), loc. Campo Le Rose, appezzamento di terreno agricolo mq 21.230 catastali. Ricade in zona agricola E2 e nella zona A del Parco Naturale di Bracciano-Martignano. Presenti vincoli. Prezzo base Euro 60.750,00. (Offerta minima 45.600,00) Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio****TARQUINIA****LOCALE AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 229/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto E: Tarquinia (VT), via Ugo la Malfa 2, locale autorimessa p.interrato, mq 198,96, h. int. 2,00, con accesso da area condominiale a mezzo rampa carrabile larga mq 2,00, dotata di impianto elettrico a canalina esterna non a norma. Detenuto dai debitori. Prezzo base Euro 89.379,00. (Offerta minima Euro 67.034,25). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Cell. 349/8042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

### Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**FABBRICATO CIELO-TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 8/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, fraz. Pie' di Moggio, via Fiume 3, piena propr. quota 1000/1000 di A) Fabbr. da cielo a terra in muratura, composto da 3 piani f.t., stato scadente, ingresso p.terra con vano scala per accesso al p.primo uso cucina-soggiorno e p.secondo unico ambiente uso letto e piccolo bagno, mq tot. 58. Balconi p.primo e secondo per mq 6,50 oltre cantina mq 22 p.terra con accesso da via Fiume 2/c e dall'interno del fabbr. B) Piccola costruzione in muratura antistante al fabbr. predetto, uso rimessa attrezzi mq 20, fatiscente ed in pessimo stato conservativo, con corte esclusiva mq 150. Il fabbricato risulta nel complesso conforme alla planimetria catastale ad eccezione dei balconi siti al p.primo e secondo non riportati; al p.secondo non è indicato il bagno e non è stata indicata una finestra. Ai piani primo e secondo il posizionamento di porte-finestre non è corretta. Regularizzabili mediante aggiornamento planimetria catastale. Prezzo base Euro 23.333,33. (Offerta minima Euro 17.500,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C. G. Ortis Tel. e Fax 0746/272345 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BELMONTE IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 159/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Belmonte in Sabina (RI), via Vittorio Veneto 30, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento composto da fabbricato cielo terra con ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, bagno al p.terra; stanza al p.primo; ampio terrazzo al p.secondo e cantine al p.seminterrato. Sup. tot. mq 192 ca. Libero. Prezzo base Euro 18.510,00. (Offerta minima Euro 13.882,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Donatella Tarquini Cell. 388/8495114 - Fax 0746/250898, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**COLLEVECCHIO**

**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 222/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Collevecchio (RI), piena propr. quota 1000/1000 di appartamento indipendente su due livelli, in via dei Cappuccini snc (catastalmente via delle Roane snc) con corte, inserito in complesso condominiale, sup. ragguagliata tot. mq 138,43. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 36.000,00. (Offerta minima Euro 27.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605 - [avv.gianluca.graziani@gmail.com](mailto:avv.gianluca.graziani@gmail.com), in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 39/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. Canneto, diritti piena propr. quota 1000/1000 di villa unifamiliare con annessa area cortilizia, composta da ingresso, soggiorno, quattro camere da letto, tre bagni, corridoio, disimpegno, cucina, portico, terrazzino, per una sup. tot. mq 176,00. Occupato da un esecutato. Prezzo base Euro 74.988,29. (Offerta minima Euro 56.241,22). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Gianluca Donati Tel. 0746/760831 - Cell. 349/3262556, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 83/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 03.07.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), via Fonteluna 11, abitazione di tipo popolare su due livelli, con ingresso indipendente e corte attigua, composto da soggiorno con angolo cottura p.terra e disimpegno, due camere, ripostiglio p.primo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 31.940,01. (Offerta minima Euro 23.955,01). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rosati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA SABINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 40/15 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Ciocca.

Vendita senza incanto 24.04.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano.

Lotto unico: Fara in Sabina (RI), piena proprietà quota 1000/1000 di abitazione di tipo economico in via Anco Marzio n. 9 (catastalmente via Claudia 14), p.primo, costituito da ingresso principale, vano contiguo alla cucina, due camere da letto, bagno con piccolo balcone, altro balcone che corre lungo tutta la parete esterna (raggiungibile da camera da letto, cucina e vano più vicino all'ingresso). Il sottotetto, posto all'ultimo piano, è raggiungibile unicamente dall'esterno, ed è costituito da locale di h. variabile e piccolo bagno, entrambi dotati di finestra. Annessa cantina al p.interrato con finestra. Libero.

Prezzo base Euro 116.450,00. (Offerta minima Euro 87.335,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 21.04.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Cinzia D'Eramo Tel. 0746/274520 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FIANO ROMANO****POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 258/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), Loc. Felciare, Via Venezia: quota pari all'intero di p.p. di posto auto scoperto in condominio della sup. utile di 12 mq. Libero. Prezzo base Euro 7.500,00. (Offerta minima Euro 5.625,00). Rilanci 1/100. Offerte da presentarsi in cancelleria sino alle ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Katia Pezzotti Tel. e Fax 0746/491117 - Cell. 349/5551597, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****PICCOLO UFFICIO E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 34/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Venezia 31, piccolo ufficio e posto auto scoperto ad uso esclusivo di mq 10, ubicato al piano primo, scala B, composto da due vani e bagno della superficie utile complessiva di mq. 42,00 oltre ad un balcone della superficie di mq. 7,90. Occupato. Prezzo base Euro 32.000,00. (Offerta minima Euro 24.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**LEONESSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 156/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Leonessa (RI), vicolo della Costa 1, immobile cielo-terra, su p.terra e due piani superiori, sup. netta tot. mq 97,05, composto al p.terra da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, vano scala; p.primo con due camere, bagno, corridoio di disimpegno; p.secondo con camera, bagno, terrazza a livello. Buono stato di conservazione. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 36.450,00. (Offerta minima Euro 27.338,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 23.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Tavani Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 339/4732140, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MAGLIANO SABINA****ABITAZIONE CON GARAGE EMAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 57/15 R.G.E.**

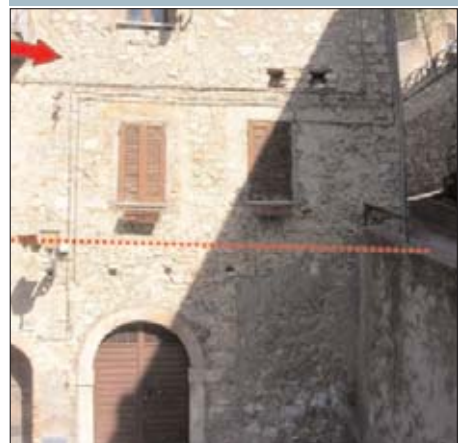
G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Chiorano 33, abitazione (sub. 2) su p.terra zona giorno costituita da soggiorno/pranzo, cucina, piccolo W.C. ricavato nel sottoscala; p.primo zona notte disimpegno, bagno, tre camere, terrazza cons. mq 23,00. Annessi garage p.terra mq 32,35, magazzino mq 23,00, centrale termica mq 1,90. Al p.primo (sub. 3) risulta un piccolo appartamento autonomo su unico livello, disimpegno, soggiorno/pranzo, bagno, due camere. Risultano insistere anche piccoli ambienti ricavati nel sottotetto. Presente corte esterna. Risulta edificato un annesso in muratura adibito a rimessa attrezzi mq 49,20 non assistito da alcun titolo abilitativo. Sup. tot. mq 230,90. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 105.233,18. (Offerta minima Euro 78.924,88). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Francesco Renzi Tel. 0746/485499 - Cell. 338/2836444, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MOMPEO****FABBRICATO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 55/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Mompeo (RI), strada dell'Aquilano snc, fabbricato cielo-terra uso abitativo, piani S1-T-1, sette vani, insistente su terreno di mq 2000 ca che costituisce corte di pertinenza con piccola legnaia annessa. Cattivo stato di conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 32.480,79. (Offerta minima Euro 24.360,59). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Paolo Bernardinetti Tel. 0746/270700 - Fax 0746/272224, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PESCOROCCIANO****ABITAZIONE INDIPENDENTE CON CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 207/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Pescorocchiano (RI), fraz. Rocca Randisi, via Centrale 30, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione indipendente con corte pertinenziale con accesso indipendente, su p.terra uso residenziale sup. netta mq 67,76 con ingresso, cucina-soggiorno, bagno, due camere, balcone; pp.seminterrato uso non residenziale ed accessorio, sup. netta mq 56,56 costituito da 3 vani uso magazzino deposito. Sup. ragguagliata tot. mq 89,88. P.R.G. parte in zona B e parte in zona agricola. Prezzo base Euro 27.000,00. (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genoveffa Muratori Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MOIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 185/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), via del Torrione 28 (centro storico), appartamento in fabbricato antico sito nel centro storico di Poggio Moiano, in sufficiente stato generale di conservazione su p.terra con piccolo angolo cottura, uno spazio soggiorno con ampio camino ed un bagno cieco; al piano primo due camere da letto con affacci su strada pubblica; in questi due ambienti è stato realizzato un controsoffitto (camera canna) decorato con affreschi di pregio. L'alloggio è composto da una ulteriore stanza di pertinenza esclusiva raggiungibile mediante il corridoio condominiale. Sup. lorda complessiva mq 90 circa. Cantina p.terra sup. cat. mq 18. Libero. Prezzo base Euro 29.110,00. (Offerta minima Euro 21.832,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 23.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tiziana Lugini Tel. e Fax 0765/423599 - Cell. 339/7145927, in Cancelleria, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**POSTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 124/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 03.07.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via Bacugno 12, abitazione cat. A/2 p.terra. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 82.826,36. (Offerta minima Euro 62.119,77). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 30.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Schifi Patrizia Tel. e Fax 0746/755237-347/9005290, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 38/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), via Lamberto Vignoli 20, abitazione p.primo rispetto all'affaccio su via Nino Bixio e p.sottostada rispetto all'affaccio su via Lamberto Vignoli, con accesso indipendente, costituito da vano soggiorno/pranzo, camera da letto singola, camera matrimoniale, servizio igienico. Entrambe le camere sono dotate di accesso diretto al balcone su via Bixio, per mezzo di due porte finestre. Sup. utile lorda tot. 70 mq + 5 mq di balcone. Prezzo base Euro 64.350,00. (Offerta minima Euro 48.262,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 131/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 03.07.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Scandriglia (RI), via Valle Vara 22, diritto di proprietà pari ad 1/1 di unità abitativa in complesso residenziale plurifamiliare sito in zona periferica del Comune di Scandriglia, fraz. di Poggio Corese, che si sviluppa su tre livelli collegati internamente. Attualmente è composto da un soggiorno di 15.60 mq, una cucina di 10.10 mq, tre camere da letto, un servizio igienico e una cantina. Annessa corte ad uso esclusivo di mq 12.36 posta al piano terra. L'accesso dal piano secondo sotto strada avviene tramite transito su corte comune. Lo stato interno dei locali è ben rifinito. La destinazione d'uso attuale per l'ambiente soggiorno e cucina non coincide con quella prevista dagli elaborati grafici progettuali autorizzati e di accatastamento. Sup. tot. mq 137,11. Occupato. Prezzo base Euro 26.662,50. (Offerta minima Euro 20.000,00). Termine deposito offerte d'acquisto 30.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tamara Grimaldi T./Fax 0746/760529, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**SCANDRIGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 200153/05 R.G.**

G.I. Dr.ssa Vitale. Vendita senza incanto 23.06.2017 ore 09.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Scandriglia (RI), via Montecavallo 18, immobile p.terra uso cantina, p.primo uso cucina (cui si accede tramite scala esterna), p.secondo uso camera con annesso angolo per servizio igienico (raggiungibile tramite scala interna). Sup. tot. lorda mq 69. Prezzo base Euro 14.554,69. Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**STIMIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 157/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 03.07.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Stimigliano (RI), via Francesco Eusepi 44 (già via della Stazione 60), appartamento su p.terra con ingresso, magazzino; p.primo ambiente tinello, camera, disimpegno, bagno, soggiorno con balcone, cucina con camino e angolo cottura; p.secondo mansardato, unico ambiente mansarda. Sup. tot. mq 77,9 circa. Occupato. Prezzo base Euro 19.600,00. (Offerta minima Euro 14.700,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 30.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Vania Sabetta Tel. 0746/274819 - Cell. 347/6987419, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com | ind.le**

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile n. 66/14 R.G.**

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 12.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Fara in Sabina (RI), via Gramsci, appartamento p.primo, con accesso dalla scala condominiale sul fronte via Antonio Gramsci, costituito da n. 4 camere da letto da n. 3 bagni, 4 disimpegni e un ampio locale cucina. Al p.terzo ampio locale sgombero con piccolo bagno. Al p.primo sotto strada, cantina di pertinenza. Stato di manutenzione scarso; necessità di consistenti opere di manutenzione ordinaria. Sup. tot. circa mq 185. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carlo Gianfelice Cell. 335/5270986 - Fax 0746/272386, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CONTIGLIANO

#### MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 276/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Contigliano (RI), loc. Terria, via Reopasto - A. magazzino struttura prefabbr., con grande spazio per immagazzinamento materiali, area stoccaggio ed un settore destinato ad alloggiare uffici e servizi igienici. Tettoia esterna con buca di carico e bilancia, ampia area libera, recinzione con cancello scorrevole. Sup. tot. ca mq 680,25, p.t, h. int. ca m 6,50. B. terreno sviluppatosi attorno al capannone Corpo A. C. terreno di confine con Corpo A, separati da recinzione. Occupato. Prezzo base Euro 407.500,00. (Offerta minima Euro 339.583,33). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Silvia Baggio Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### RIETI

#### NEGOZIO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 165/13 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, fraz. Vazia, via del Terminillo, diritti 1000/1000 piena propr. Corpo A. negozio p.terra completo di tre wc, mq tot. 252. Corpo B. locale uso magazzino p.S1, mq tot. 407. Ricadono nel vigente PRG in zona B3. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genoveffa Muratori Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### CASAPROTA

#### FABBR. ATTIVITA' AGRICOLE-ABITAZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 49/14 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 03.07.2017

ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Casaprota (RI), piena propr. per la quota di 6/6 di - A. fabbr. per funzioni produttive connesse alle attività agricole su due livelli f.t. ed uno seminterrato (in fase di ultimazione, parzialmente realizzati gli impianti); B. abitazione tipo economico, p.primo del fabbr.; C. corte comune ai sub 1 e 2, comprendente alcuni manufatti in c.a.; D. rimessa costituita da due ambienti magazzino; E. terreno pendenza dolce ma rilevante, insistente magazzino; F. terreno sostanz. pianeggiante; G. terreno regolare, pendenza costante; H. terreno irregolare, pianeggiante; I. terreno regolare, pendenza costante; L. fondo triangolare, pianeggiante; M. fondo irregolare/frastagliato, pianeggiante. Occupato. Lotto 2: Poggio Nativo (RI), piena propr. per la quota di 6/6 di - A. terreno sul fondovalle della collina, intercluso; B. terreno sul fondovalle della collina, intercluso; C. terreno sul fondovalle della collina, intercluso; D. terreno sul fondovalle della collina, intercluso. Occupato. Prezzo base Lotto 1 Euro 585.912,50. (Offerta minima Euro 439.434,36); Lotto 2 Euro 19.000,00. (Offerta minima Euro 14.250,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Maria Palomba Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FIANO ROMANO

#### EDIFICI USO COMM.LI INDUSTRIALI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 136/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Fiano Romano (RM), loc. Prato la Corte anche La Figuetta, diritti 1000/1000 della piena propr., Lotto 01: via dell'Artigianato 33, Compendio immobiliare comprendente edificio ad uso industriale e commerciale suddiviso in più locali, sup. tot. coperta mq 2.400,00 ca al p.terra ed mq 284,00 ca al p.primo, così composto p.terra esteso locale uso stoccaggio e magazzino merci, locali uso negozio e servizi, più retronegozio; p.primo collegato con negozio al p.terra tramite scala, n. 4 uffici, due archivi, sala riunioni, servizi, abitazione di quattro stanze per il custode. Sull'area sono presenti due tettoie a protezione delle operazioni di carico/scarico merci, nonché immobile a pianta quadrata di ml 12,00x12,30 ca, adibito a portineria e controllo ingresso. Ubicato su estesa corte completamente recintata con muretto in C.A. e ringhiera, adibita a parcheggio e deposito merci, sup. tot. mq 7.400,00 ca. Lotto 02: via del Commercio 14-16, A. Compendio immobiliare comprendente edificio ad uso industriale e commerciale a forma di L, suddiviso in due locali, sup. tot. coperta mq 4.738,00 ca adibiti a stoccaggio e deposito merci, con annessi uffici in parte open space ed in parte suddivisi in stanze, più servizi al loro interno. Nel primo locale (più ampio), il blocco adibito ad uffici e servizi si sviluppa su due livelli (terra e mezzanino) aventi, ogni livello, sup. lorda mq 263,00 ca. Nel secondo locale (più piccolo), blocco uffici e servizi su un solo piano di mq 77 ca. Ubicato su estesa corte completamente recintata con muretto in C.A. e ringhiera, adibita a parcheggio e deposito merci, sup. tot. mq 12.964,00 ca. B. Appezamento di terreno adiacente alla corte citata, con sovrastante rustico di immobile in c.a. iniziato e

mai completato (in stato di abbandono, di cui sono visibili fondazioni, muri perimetrali di contenimento, spiccati dei pilastri, blocco centrale costituente alloggio di futuro ascensore e corpo scala), più un piccolo blocco (completato), adibito a centrale antincendio a servizio dell'edificio di cui al punto A precedente. Prezzo base Lotto 01 Euro 1.600.000,00. (Offerta minima Euro 1.200.000,00); Lotto 02 Euro 2.200.000,00. (Offerta minima Euro 1.650.000,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FIANO ROMANO

#### APPARTAMENTO USO UFFICI/STUDI PRIVATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 140/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 03.07.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Felciare, via Venezia 33, a) appartamento, destinato ad uso uffici e studi privati, scala C, interno 38, al piano IV costituito da sala di ingresso, disimpegno, n. 2 locali suo ufficio, bagno e balcone, della superficie lorda complessiva di circa mq. 96,00; b) garage posto al piano S1; c) piccola cantina posta al piano S1. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 51.225,00. (Offerta minima Euro 38.418,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 30.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### CANTALUPO IN SABINA

#### TERRENO INDUSTRIALE/AGRICOLA - DISTRIBUTORE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 329/12 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Cantalupo in Sabina (RI), loc. Piantata di Sotto, Strada Statale 313, piena propr. quota 1000/1000 di terreno parte industriale e parte agricolo, sup. catastale mq 740; pensilina con distribu-



tore carburante (pompa GPL) facente parte di distributore adiacente. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 117.000,00 (Offerta Minima Euro 87.750,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASTELNUOVO DI FARFA**

**AGRITURISMO, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 25/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 19.06.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (RI), loc. Stazzo, via Colli snc, agriturismo su p.terreno sala ristorazione, cucina, locali tecnici, spogliatoi e bagni, oltre a guardaroba e piccolo locale ufficio; p.primo diverse unità abitative-residenziali atte alla ricezione alberghiero-agrituristica; terreno di sedime e altri sei terreni adiacenti e contigui il manufatto agrituristico. Occupato dal debitore, attualmente concesso in locazione commerciale con contratto della durata di anni 8+8 - registrato presso l'Agenzia delle Entrate. Prezzo base Euro 1.004.422,50. (Offerta minima Euro 753.316,87). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 16.06.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance

S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Ferretti Tel. 0746/274520 - 347/7531650, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



**Tribunale di CASSINO**

**Abitazione | Accessorio**

**CASSINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/2016**

primo esperimento Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Attilio Accettola  
Lotto Unico : sito in Cassino (FR) Località Cavatelle - Frazione Caira - Via Cavatelle, 26 - Villino con piccolo locale seminterrato e sottotetto praticabile composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e doppi servizi.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 12:00 presso Tribunale di Cassino Via Tasso Cassino.  
Prezzo Base Euro 215.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 161.250,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Attilio Accettola tel. 06/35344084 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ISOLA DEL LIRI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2010**

Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Sacco  
Lotto 1: sito in Isola del Liri (FR), Via Po 19; appartamento sito al piano terra di vani 2,5.  
Lotto 2: sito in Isola del Liri (FR), Via Po 19; appartamento sito al piano terra-primo di vani 6.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - sede distaccata - piano primo - Via Tasso. Lotto 1: Prezzo Base Euro 34.000,00; offerte in aumento Euro 500,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 31.000,00; offerte in aumento Euro 500,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino - Via Tasso. Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino; presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Sacco in Cassino, Piazza Labriola 32, dal lunedì al giovedì dalle ore 16:30 alle ore 17:30 (tel. 0776/1930089 fax 0776/310997); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ITRI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/2014**

quinto esperimento Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Dott.ssa Giuseppina Marziale  
Lotto Unico : sito in Itri (LT) Via Bucefalo - Villino composta da piano terra, primo e secondo, con piscina e corte esclusiva - Autorimessa coperta.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso.  
Prezzo Base Euro 486.000,00 e rilanci minimi di Euro 5.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Via Tasso - Cassino.  
Maggiori informazioni presso il Dott.ssa Giuseppina Marziale tel. 0776/892047 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MINTURNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 251/2014**

quarto esperimento Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi  
Professionista Delegato Avv. Stephanie Beatrice Tata  
Lotto Unico: sito in Minturno (LT) Via Appia, 663 - Usufrutto e nuda proprietà di appartamento al piano secondo, terrazzo e unità pertinenziali al piano terzo.  
Vendita senza incanto il 22/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso.  
Prezzo Base Euro 58.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 43.740,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino.  
Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Stephanie Beatrice Tata, Via Borgo snc - Vicalvi (Tel/Fax 0776/506306); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIORGIO A LIRI**

**APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/2014**

Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Rosaria Mazzolena  
Lotto Unico: sito in San Giorgio a Liri (FR) Via Guglielmo Marconi - Fabbricato al piano primo costituito da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, due

bagni, disimpegno, tre camere e due balconate, oltre cantina e garage al piano seminterrato. Libero.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso.  
Prezzo Base Euro 123.282,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Rosaria Mazzolena in Cassino, Via Pascoli 118, dal lunedì al giovedì ore 16.30-17.30 (tel. 0776/311200 fax 0776/284003) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI INCARICO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 240/2013**

quarto esperimento Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Lidia Franciosa  
Lotto Unico: sito in San Giovanni Incarico (FR) Via G. Cedrone, 58 - Quota pari a 5/6 su fabbricato al piano terra con deposito porticato e corte. Occupata dal debitore.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso, piano secondo.  
Prezzo Base Euro 96.774,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 72.581,06.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino.  
Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Lidia Franciosa con studio in Gallinara (FR), via ex s.p. Forca d'Acerò 4304, previo appuntamento (tel./fax 0776-695165 - cell. 3939334868); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino, secondo piano dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SORA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 235/2014**

quarto esperimento Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Davide Rossi  
Lotto Unico : sito in Sora (FR) Via Carpine, 28 - Diritti pari a 1/1 della nuda proprietà e 1/1 di usufrutto su fabbricato composto da appartamento al secondo

piano. Diritti pari a 1/1 della nuda proprietà e 1/1 di usufrutto su cantina e ripostiglio al piano terra. Diritti pari a 1/1 della nuda proprietà e 1/1 di usufrutto su piazzale.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso Cassino.

Prezzo Base Euro 246.500,00; offerta minima di Euro 184.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino Via Tasso. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Davide Rossi, Piazza Antonio Labriola n. 32 - Cassino (Tel/Fax 0776/327059) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### FORMIA

#### LOCALI COMMERCIALI - DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 28/2015

secondo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Filomena Masella

Lotto 1: sito in Formia (LT) Via Mamurra - Via XXIV Maggio - Locale commerciale posto al piano terra, adibito ad attività di ristorazione e locale di deposito al piano ammezzato.

Lotto 2: sito in Formia (LT) Via Mamurra - Locale commerciale al piano terra locale di deposito al piano primo.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 363.378,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 171.879,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Filomena Masella in Cassino, Largo Dante n. 5 del lunedì al venerdì ore 16.00-19.00 (tel./fax 0776/21775); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### AQUINO

#### FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 103/2008

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Sacco

Lotto 1 : sito in Aquino (FR) Località Zammarelli - Fabbricato in corso di costruzione e terreno seminativo.

Lotto 2 : sito in Aquino (FR) Località Scardatore - Terreno seminativo in parte arborato ed in parte vigneto.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Sede Distaccata di Via Tasso, piano I, (aula da designare).

Lotto 1 Prezzo Base Euro 81.562,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 Prezzo Base Euro 38.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Sacco in Cassino, P.zza Labriola, 32 dalle ore 16:30 alle ore 17.30 (Tel. 0776/1930089 fax 0776/310997) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
FROSINONE

## Immobilie comm.le|ind.le

### POFI

#### ALBERGO/RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 353/2013

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Dott.ssa Fabiola Luciani

Lotto Unico: sito in Pofi (FR) Via Casilina sud, 11-23 - Complesso edilizio adibito a ristorante - albergo in quattro livelli con area di pertinenza attrezzata, piscina e servizi.

Vendita senza incanto il 02/05/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone - Piano Primo - Aula Penale B, Via Fedele Calvosa.

Prezzo Base Euro 308.179,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 28/04/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Fabiola Luciani in Via Aldo Moro 94 - Frosinone, telefono/fax 0775210357 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
LATINA

## Abitazione|Accessorio

### APRILIA

#### ABITAZIONE - MAGAZZINI - SERRE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/13

primo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Lulli

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Coppola

Lotto 1 : sito in Aprilia (LT) Via Torre del Padiglione, 90 - Abitazione unifamiliare posta ai piani terra e primo con annessa corte esclusiva di pertinenza.

Lotto 2 : sito in Aprilia (LT) Via Torre del Padiglione, 90 - Due magazzini. Fabbricato rurale ad un piano fuori terra e cinque serre.

Lotto 3 : sito in Aprilia (LT) Via Torre del Padiglione, 90 - Tre serre.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 15:00 presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 360.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima di Euro 270.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 184.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.600,00. Offerta minima di Euro 138.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 199.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.900,00. Offerta minima di Euro 152.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina.

Maggiori informazioni presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SEZZE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 654/2013

secondo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi.

Lotto 1: Comune di Sezze (LT) Via della Libertà n. 9. Piena proprietà di appartamento composto da camera, disimpegno e bagno al piano terra; vano scala al piano primo; cucina, bagno e due camere al piano secondo per totali mq 52,50. Immobile non agibile.

Vendita senza incanto il 31/05/2017 ore 14:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi, in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Prezzo base Euro 25.500,00; aumento in caso di gara Euro 400,00; offerta minima Euro 19.100,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Malossi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 Tel. 0773 690 613, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Professionista Delegato Avv. Giampiero Bondatti  
Lotto Unico: sito in Aprilia (LT) Via Monte Ernici -  
Immobile al piano terra e seminterrato, oltre terreno.  
Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 11.30 presso  
lo Studio dell'Avv. Bondatti, Piazza della  
Repubblica n. 51, Terracina.  
Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno  
precedente la data della vendita presso lo Studio  
dell'Avv. Bondatti, Piazza della Repubblica n. 51,  
Terracina. Maggiori informazioni presso il  
Professionista Delegato e custode Avv. Giampiero  
Bondatti (tel. 0773/709624 ore 17.00-19.30) e nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

## Immobil.com.le|ind.le

### CISTERNA DI LATINA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 742/2013

secondo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lullii.

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Di Russo.  
Lotto Unico: Comune di Cisterna di Latina (LT) Via  
Appia Nord, 49 km 50.610. Piena proprietà di magazzino  
al piano interrato con servizi igienici e uffici di  
totali mq 493,34. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 19/05/2017 ore 12:00 presso  
lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa  
Francesca Di Russo in Latina, Via Aprilia n. 33.  
Prezzo base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.920,00; offerta minima Euro  
72.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00  
del giorno antecedente a quello fissato per la vendita  
presso lo studio del Professionista Delegato  
Dott.ssa Francesca Di Russo in Latina, Via Aprilia n.  
33 (Tel 0773.693350), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### TERRACINA

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 666/92 + 969/95 + 206/95 + 77/09

quinto esperimento

Tribunale di Latina

Professionista Delegato Dott. Raffaele Ranucci.

Lotto 17/A: Comune di Terracina (LT) Via Posterula n.  
39. Piena proprietà di locale adibito a ristorante di  
mq 475 composto da varie sale intercomunicanti,  
aventi ingressi indipendenti, più servizi igienici al  
piano terra, due sopalchi e locale depositato al piano  
seminterrato. Il fabbricato di cui fa parte è stato  
realizzato nel secolo XVIII. I locali sono le ex scuderie  
del Palazzo Papale di Terracina denominato Palazzo  
Braschi. Occupato dal proprietario.

Vendita senza incanto il 25/05/2017 ore 10:30 presso  
lo studio del Notaio Delegato Dott. Raffaele  
Ranucci in Terracina (LT) in Via roma n. 103.

Prezzo base Euro 534.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 10.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno  
antecedente a quello fissato per la vendita presso lo  
studio del Notaio Delegato Dott. Raffaele Ranucci in  
Terracina (LT) in Via Roma n. 103.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
Avv. Luca Spadoni con studio in Latina al Viale dello  
Statuto n. 37 Tel. 0773/666119 Fax 0773/488015, e  
nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
ROMA

## Abitazione|Accessorio

### ROMA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 292/2015

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Elena Fraternali Orcioni  
Lotto 1 : sito in Roma (RM) Località Infernetto - Via  
Pietro Montani, n. 42 - Villino composto da: due  
camere, bagno, balcone e giardini (al piano terra);  
salone, angolo cottura e bagno (al piano seminterra-  
to); stanza e soffitta (al piano primo). Posto auto  
scoperto.

Lotto 2 : sito in Roma (RM) Località Infernetto - Via  
Pietro Montani, n. 38 - Piena proprietà di un posto  
auto scoperto sito al piano terra.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 14:00 presso  
il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via  
Lucrezio Caro, 63.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 250.000,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di  
Euro 187.500,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 7.200,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro  
5.400,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno  
precedente la data della vendita presso la Segreteria  
Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via  
Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il  
custode Avv. Elena Fraternali Orcioni te. 06/3220003  
e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

### ROMA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1350/15

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Manuela Polito

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via Tenuta di Cervelletta,  
n. 12 - Piena proprietà di un appartamento al piano  
secondo, interno cinque, composto da: ingresso,  
zona pranzo con angolo cottura, disimpegno, riposti-  
glio, bagno, due camere e due balconi.

Vendita senza incanto il 03/05/2017 ore 10:00 presso  
il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via  
Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro  
60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno  
precedente la data della vendita presso la Segreteria  
Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma Via  
Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
Avv. Simone De Angelis (Tel. 06/4746696 -  
335/5280178 Fax 06/87753248) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

### ROMA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1561/13

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Notaio Delegato Dott.ssa Sandra De Franchis

Lotto 1 : sito in Roma (RM) VIA SANTORRE DI SANTA-  
ROSA, 30 - APPARTAMENTO AL PIANO SECONDO,

INTERNO SETTE, COMPOSTO DA: DUE CAMERE, UN  
BAGNO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA E DUE BAL-  
CONI.

Vendita senza incanto il 03/05/2017 ore 10:00 presso  
la Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72 Roma.  
Prezzo Base Euro 292.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro  
219.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno  
precedente la data della vendita presso la Segreteria  
della Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72 Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
Dott. Ferdinando Marchetti (Tel. 06/77205252 Fax  
06/77205253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

### ROMA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1454/15

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Michele D'Andrea

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località Osia Antica  
- Via delle Saline, n. 81 - Piena proprietà di un appa-  
rtamento posto al piano terra, int. 2, con annessa can-  
tina al piano seminterrato e giardino di pertinenza.

Vendita senza incanto il 03/05/2017 ore 15:00 presso  
la Sede Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Via  
Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro  
101.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno  
precedente la data della vendita presso la Segreteria  
Sede Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma -  
Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel.  
06/89569801 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

### ROMA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 500/2014

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Giada Gervasi

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Canale  
Monterano, 32 - Appartamento composto da soggior-  
no - sala da pranzo - angolo cottura, due camere ed  
un bagno agibile ai disabili; annesso giardino intera-  
mente pavimentato. Sul cortile di pertinenza sussis-  
tono due manufatti non autorizzati soggetti a demo-  
lizione.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 12:00 presso  
Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma - Via  
Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 160.000,00; offerta minima di Euro  
120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno  
precedente la data della vendita presso la Segreteria  
Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio  
Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso  
l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel.  
06/83751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

### ALBANO LAZIALE

#### VILLETTA-GIARDINO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 963/2014

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Laura Scotto

Professionista Delegato Avv. Pietro Angeloni

Lotto 1: sito in Albano Laziale (RM) Frazione di

Pavona - Via Rocca d'Aspide, 20 - Villetta con giardino e garage al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 02/05/2017 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.  
Prezzo Base Euro 464.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 348.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TIVOLI**

## Abitazione | Accessorio

### CASTEL MADAMA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 3224/2008

terzo esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli.  
Professionista Delegato Avv. Marco Tomasini.  
Lotto Unico: Comune di Castel Madama (RM) Via Baccelli n. 99. Piena proprietà di appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, camera e bagno di mq 35. Locato.  
Vendita senza incanto il 26/05/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Tomasini, Via V. Pacifici n. 18 - Tivoli.  
Prezzo base Euro 63.750,00; offerta minima Euro 47.813,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Tomasini, Via V. Pacifici n. 18 - Tivoli.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marco Tomasini Via V. Pacifici n. 18 - Tivoli (Tel. 0774 330 936), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### GUIDONIA MONTECELIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 3765/2009

primo esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini  
Professionista Delegato Avv. Laura Fioramanti  
Lotto Unico : sito in Guidonia Montecelio (RM) Località Marco Simone - Via Oricola, 25 - Appartamento al piano terra di unico livello, contenuto all'interno di un fabbricato di due piani fuori terra.  
Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 16:30 presso lo Studio Legale Fioramanti - Vicolo Lucullo, 7 - Tivoli. Prezzo Base Euro 194.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima di Euro 145.500,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Fioramanti - Vicolo Lucullo, 7 - Tivoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Laura Fioramanti e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GUIDONIA MONTECELIO

#### VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 2693/2007

terzo esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini.  
Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca.  
Lotto Unico: Comune di Guidonia Montecelio (RM) Via dell'Auriga n. 4/bis, Via dell'Ariete 8 Località ""Case Nuove"" o ""Vena d'Oro"". Villa unifamiliare sviluppantesi su tre livelli, oltre garage utilizzato come appartamento e concesso in locazione. Il bene è assegnato al coniuge separato con provvedimento del Tribunale di Roma omologato il 13/7/1999.  
Vendita senza incanto il 23/05/2017 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca in Palestrina, Viale Pio XII n. 138.  
Prezzo base Euro 630.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.000,00; offerta minima Euro 472.500,00. Presentare le offerte dalle ore 09:30 alle ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca in Palestrina, Viale Pio XII n. 138. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca in Palestrina, Viale Pio XII n. 138 Tel 06/95308021, Fax 06/9537566, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MONTEFLAVIO

#### FABBRICATO - LASTRICO SOLARE - CANTINA - PREFABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 1770/2005

terzo esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli.  
Professionista Delegato Not. Giovanni Parmegiani.  
Lotto unico: Comune di Monteflavio (RM) Località Crocetta - Via della Pineta snc. Piena proprietà di fabbricato adibito ad uso civile abitazione di mq 173,92 su due livelli tra loro collegati mediante scala interna e composto al piano terra da portico, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto e ripostiglio con accesso all'esterno; al piano primo da n. 4 camere, due bagni, corridoio e tre balconi. Lastrico solare al primo piano di mq 58. Cantina al piano seminterrato di mq 31,62. Prefabbricato in legno ad uso ricovero attrezzi.  
Vendita senza incanto il 16/05/2017 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Not. Giovanni Parmegiani in Roma alla Via Giuseppe Montanelli n. 11/B.  
Prezzo base Euro 255.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 191.550,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Not. Giovanni Parmegiani in Roma alla Via Giuseppe Montanelli n. 11/B.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Not. Giovanni Parmegiani Tel. 06 32 110 967 Fax 06 89 280 207, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VELLETRI**

## Abitazione | Accessorio

### ANZIO

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 634/2015

primo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Ortensia Ebner  
Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via Boccherini, 15; traversa Via Cavallo Morto - Località Sacida - Villetta con corte esclusiva composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera, locale centrale termica, wc, vano scala e portico al piano terra; disimpegno, corridoio, tre camere, bagno e balcone al piano primo.  
Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.  
Prezzo Base Euro 336.393,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.900,00. Offerta minima Euro 252.294,75. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ebner, P.zza Donizetti, 2 - Albano Laziale (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Ortensia Ebner (tel. 06/93014110) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANZIO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 224/2007

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Notaio Delegato Dott. Andrea Fontecchia (tel. 069321766 fax 0693261230)  
Lotto Unico: sito in Anzio (RM) località Mazza Prebenda - Via Nerone, 45 - Appartamento interno 8, a schiera su tre livelli, oltre il piano terra e il piano interrato, costituito al piano interrato da garage di mq.49,00, al piano terra da: pranzo-soggiorno, angolo cottura, bagno, ripostiglio, giardino; al piano primo da: due camere con bagno; al piano secondo da ripostiglio sotto il terrazzo di copertura, piano terzo.  
Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 11.00 presso lo Studio Notarile Fontecchia in Albano Laziale - Corso Matteotti, 196.  
Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Fontecchia Corso Matteotti, 196 - Albano Laziale. Maggiori informazioni presso il custode IVG tel. 069631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARDEA

#### VILLINO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 654/2013

primo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Silvia Volpi  
Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Località Tor San Lorenzo - Via Agamenzone, 106 - Villino e box auto entrambi in carente stato d'uso e manutenzione.  
Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.  
Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 63.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Volpi, Corso Don Minzoni 53 - Genzano di Roma (previo appuntamento tel./fax 069363829, indirizzo mail volpi.silvia@yahoo.it oppure senza appuntamento, ore 10.00-13.00 del giorno 20/04/2017).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Silvia Volpi (tel./fax 069363829 cell. 3925538413) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARDEA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 698/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Silvia Volpi  
Lotto Unico : sito in Ardea (RM) Via delle Querce, 4 - Villino dislocato su piano terra e composta da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, due camere, portico ed annessa corte pertinenziale.  
Vendita senza incanto il giorno 21/04/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri.  
Prezzo Base Euro 136.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.800,00. Offerta minima di Euro 102.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Volpi Corso Don Minzoni, 53 - Genzano di Roma (RM).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Silvia Volpi, Corso Don Minzoni, 53 - Genzano di Roma (tel/fax 06/9363829) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 925/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Mauro Ferrante  
Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Via Mestre, 18 - Appartamento posto al piano sottotetto o secondo, distinto con l'interno 7, composto di soggiorno, una camera, cucina, bagno e terrazzo a livello.  
Vendita senza incanto il giorno 28/04/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 27.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ferrante Borgo Garibaldi, 76 Albano Laziale (RM).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Mauro Ferrante in Borgo Garibaldi, 76 Albano Laziale (RM) (tel. 06/93269188 fax 06/88651145) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARINO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 704/14**

primo esperimento  
Tribunale di Velletri - G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Paolo Pistoia  
Lotto Unico : sito in Marino (RM) Località Santa Maria delle Mole - Via Settembrini, 35 - Appartamento al piano terra, interno due, composto da: soggiorno-angolo cottura, due camere, disimpegno e due bagni; annessa corte esclusiva.  
Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via A. Mammucari, Velletri. Prezzo Base Euro 205.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00. Offerta minima di Euro 153.750,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pistoia Via Tacito, 5 - Albano Laziale (RM).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Paolo Pistoia, Via Tacito, 5 - Albano Laziale (RM) Tel. 06//9320484 - 06/93895585 Fax 06/9320484) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/2015**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Pietro Costa  
Lotto Unico: sito in Nettuno (RM) Via Lago Maggiore - Appartamento al piano terra, interno 4, composto da: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone, patio e giardino, con annessa cantina posta al piano interrato distinta al numero interno 4.  
Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.  
Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Costa Via Artemisia Mammucari, 137/A - Velletri. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Pietro Costa (tel./fax 06/9642220 - 06/96155424) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**  
**FABBRICATO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/2003**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Andrea Medini  
Lotto unico: sito nel Comune di Nettuno, via Achille Grandi n. 10 - Fabbricato cielo terra articolato su tre livelli con mq.465 di giardino privato. L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da Ctu.  
Vendita senza incanto il giorno 28/04/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, sez. immobiliare, piano terra, aula d'udienza, via Artemisia Mammucari.  
Prezzo Base Euro 306.450,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 15.400,00.  
Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso il professionista delegato, via Tullio Valeri n.26, Albano Laziale. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Andrea Medini, via Tullio Valeri n.26, Albano Laziale (tel. 06.9323471), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di VITERBO**  
**Abitazione | Accessorio**  
**VITERBO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 236/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò  
Professionista Delegato Avv. Donatella Callea  
Lotto Unico: sito in Viterbo (VT) Via Sallupara 3 - Piena proprietà su appartamento in condominio posto al piano 3°, di 8, 5 vani con annesso locale cantina al piano sottostrada e da locale garage. Sup. abitabile mq. 138, terrazzi mq. 6, cantina mq. 19 ca, garage mq. 34. Immobile occupato.  
Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo aula Cudevit.  
Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 150.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede CU.DE.VIT. (stanza n.8/Tris) c/o Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Donatella Callea, Via dei Mille n. 80

- Viterbo (tel. 0761300027); presso la sede CU.DE.VIT e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUBRIANO**  
**MAGAZZINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 326/2011**

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò  
Custode Delegato Dott. Andrea Usai  
Lotto Unico: sito in Lubriano (VT) Località Cerreto snc - Diritti pari all'intero della piena proprietà dell'immobile attualmente adibito ad uso magazzino ai piani terra, di circa mq. 48,00, primo, di circa mq 29,00 con balcone di circa mq 8,50 e piccola area esterna di pertinenza esclusiva di circa 135 mq.  
Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo aula Cu.De.Vit. Coop. a r.l. in via Falcone e Borsellino n. 41.  
Prezzo Base Euro 14.000,00; offerta minima di Euro 10.500,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Viterbo aula Cu.De.Vit. Coop. a r.l. in via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott. Andrea Usai (tel. 0761/346164) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORIOLO ROMANO**  
**UNITA' IMMOBILIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2011 + 354/11**

quinto esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Custode Delegato Avv. Donatella Callea  
Lotto Unico: sito in Oriolo Romano (VT) Via Lazio 78 - Quota di proprietà su unità immobiliare urbana rappresentata da appartamento di vani 4,5 disposto ai piani T e 1° con locale magazzino e fondo rustico. Terreno di qualità seminativo della superficie di Ha 00 are 96 ca 20. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 03/05/2017 ore 10:00 presso l'aula Cudevit del Tribunale di Viterbo.  
Prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 24.750,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cu.De.Vit, stanza 8/Tris del Tribunale di Viterbo.  
Maggiori informazioni presso il custode delegato Avv. Donatella Callea in Viterbo, Via dei Mille n. 80 (tel./fax 0761300027) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**RONCIGLIONE**  
**APPARTAMENTO-AREA URBANA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 82/2013**

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò.  
Professionista Delegato Dott. Marco Santoni.  
Lotto 1: Comune di Ronciglione (VT) Via Garofolini n. 4. Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un corridoio, per una superficie utile di mq. 84. Lotto 3: Comune di Ronciglione (VT) Via Garofolini n. 4. Piena proprietà di area Urbana (posto auto) di mq 77.  
Vendita senza incanto il 28/06/2017 ore 10:00 presso l'aula Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

VITERBO

Prezzo base Lotto 1 Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 60.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 3.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'aula Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Maggiori informazioni presso l'aula Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, presso il Custode Delegato Dott. Marco Santoni con studio in Viterbo alla Via Monte Grappa n. 2E tel. 0761307490 fax 0761328189, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le

BOMARZO

CAPANNONE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 330/2010

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi (tel. 0761/325877)

Lotto Unico: sito in Bomarzo (VT), Loc. Citerno - Capannone ad uso commerciale composto da sala esposizione e rivendita di materiali edili, due uffici, locale accessorio mansardato, magazzino e wc, con annessa area di corte edificabile destinata a servizi privati ad uso pubblico.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 10.00 pres-

so il Tribunale di Viterbo, Via Falcone Borsellino 41 - aula Cudevit. Prezzo Base Euro 150.000,00 con rilancio minimo di Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 112.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede Cudevit, presso il Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Viterbo, presso il Custode Delegato Dott. Massimo Cinesi (tel. 0761/325877 fax 0761/346236) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



# MARCHE

Ascoli Piceno - Fermo - Pesaro - Urbino



**Tribunale di  
ASCOLI PICENO**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 45/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Ascoli Piceno  
G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio.  
Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Filauri.  
Lotto unico: Comune di San Benedetto Del Tronto (AP) Via Castelfidardo n. 55. Piena proprietà su porzione di fabbricato e precisamente appartamento al piano quinto e sesto sottotetto, composto da: piano quinto: ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e scala di accesso al piano sesto; piano sesto: due camere, bagno, disimpegno e terrazza esclusiva. Occupato dalla sorella dell'esecutata e dal suo convivente in forza di un contratto di comodato stipulato il 13/09/2014.  
Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo base Euro 331.350,00, con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto al prezzo indicato. In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3%.  
Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari di Ascoli Piceno in Piazza S. Orsini n. 1 all'interno del Palazzo di Giustizia.

Data eventuale seconda vendita con incanto l'08/06/2017 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo base Euro 248.500,00; con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto al prezzo indicato. In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3%.

Data eventuale terza vendita con incanto il 06/07/2017 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo base Euro 211.250,00; con l'avvertimento che l'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto al prezzo indicato. In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3%.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari in Ascoli Piceno alla Piazza S. Orsini n. 1 all'interno del Palazzo di Giustizia, presso il Custode Giudiziario Rag. Giuseppe Persiani con studio in San Benedetto Del Tronto in Via Sabotino n. 6 tel 0735/595287, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
FERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTE URANO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 10/09 + 70/99 + 55/00**

primo esperimento  
Tribunale di Fermo

G.E. Dott. Pietro Merletti.

Professionista Delegato Dott. Sergio Lenhardy.  
Lotto 1: Comune di Monte Urano (FM) Contrada Fonte Murata n. 2. Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di mq. 131 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 1 camera da letto, ripostiglio, bagno e accessori cantina e Centrale termica. Vani 5,5. Occupato dall'esecutato e famiglia.

Lotto 2: Comune di Monte Urano (FM) Contrada Fonte Murata n. 2. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq. 101 composta da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno oltre ad un balcone di mq 15 e soffitta di mq 46. Accessorio esterno di mq 40 in precarie condizioni. Occupato dai famigliari dell'esecutato senza titolo.

Lotto 3: Comune di Monte Urano (FM) Contrada Fonte Murata n. 2. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq. 145 oltre mq. 98 di balconi e terrazzi, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno, lavanderia, stenditoio, ampi terrazzi. Accessorio esterno di mq 34 in precarie condizioni. Occupato dai famigliari dell'esecutato senza titolo.

Lotto 4: Comune di Monte Urano (FM) Contrada Fonte Murata n. 2. Piena proprietà di locale al piano terra adibito a bar - trattoria della superficie lorda complessiva di mq. 228. Si compone di una sala principale per la consumazione dei pasti, cucina, servizi igienici e due locali deposito. Ampio parcheggio privato antistante. Immobile in uso da famigliari dell'esecutato senza titolo.

Lotto 5: Comune di Monte Urano (FM) Contrada Fonte Murata. Piena proprietà di terreno agricolo di mq 6.975 qualità seminativo e seminativo arborato della superficie di mq. 6.975 in zona periferica adiacente ad area edificata. Terreno lavorato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 10/05/2017 ore 09:00 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo al Corso Marconi n. 11, adiacenza Studio Notarile Luciano Varriale.

Prezzo base Lotto 1 Euro 89.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 106.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 157.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 214.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 31.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo al Corso Marconi n. 11, adiacenza Studio Notarile Luciano Varriale. L'ufficio è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle 12:30.

In caso di vendita deserta la seconda vendita senza incanto avverrà il 06/07/2017 alle ore 09:00 con:  
Prezzo base Lotto 1 Euro 71.280,00 e rialzo minimo Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 85.040,00 e rialzo minimo Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 125.760,00 e rialzo minimo Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 171.680,00 e rilancio minimo Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 25.040,00 e rilancio minimo Euro 500,00.

In caso di ulteriore vendita deserta la terza vendita senza incanto avverrà il 28/07/2017 alle ore 09:00 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo al Corso Marconi n. 11, adiacenza Studio Notarile Luciano Varriale con:

Prezzo base Lotto 1 Euro 57.024,00 e rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 68.032,00 e rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 100.608,00 e rilancio minimo Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 137.344,00 e rilancio minimo Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 20.032,00 e rilancio minimo Euro 500,00.

Maggiori informazioni presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo al Corso Marconi n. 11, adiacenza Studio Notarile Luciano Varriale Tel. 0734600817, presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche (tel. 0733201952) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobile comm.le | ind.le**

**GROTTAMMARE**

**FABBRICATO COMMERCIALE - AREE URBANE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 9/2013**

Tribunale di Fermo  
G.E. Dott. Pietro Merletti.  
Professionista Delegato Avv. Oreste Alocco.  
Curatore Dott. Andrea Mattiozzi.  
Lotto unico: Comune di Grottammare (AP) Via Marche n. 5. Diritti di piena proprietà su fabbricato commerciale elevato di due piani fuori terra oltre al piano interrato, porzione sud di un più ampio fabbricato. Area urbana di mq 460. Area urbana di mq 970. Abitazione di n. 7 vani. Libero.

Vendita senza incanto il 09/06/2017 ore 17:00 presso la sede dell'Associazione "L'Incanto - Studio Associato per le Vendite Giudiziarie" in Porto San Giorgio alla Via Andrea Costa n. 2.

Prezzo base Euro 1.687.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione "L'Incanto - Studio Associato per le Vendite Giudiziarie" in Porto San Giorgio alla Via Andrea Costa n. 2. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Andrea Mattiozzi avente studio in Fermo (FM) alla C.da Campiglione n. 20 tel/fax 0734605366, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
PESARO**

**Abitazione | Accessorio**

**PESARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 126/2014**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti.  
Professionista Delegato Avv. Barbara Di Donato.  
Lotto Unico: Comune di Pesaro (PU) Via Fratelli del Prete n. 63. Piena proprietà di appartamento di circa mq 48, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno.  
Vendita senza incanto il 29/05/2017 ore 12:00 presso i locali del Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Prezzo base Euro 47.000,00; aumento in caso di gara

Euro 1.000,00; offerta minima potrà essere inferiore al prezzo base indicato fino ad 1/4. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente a quello fissato per la vendita escluso il sabato presso la Sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 piano primo. Maggiori informazioni presso la Sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 piano primo, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONDOLFO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3077/2010**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vitali.

Lotto unico: Comune di Mondolfo (PU) Località Centrocrocchi? Via Beato Angelico n. 16. Piena proprietà su unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano terzo e composta da tre vani: soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno per complessivi mq. 64. Sottotetto utilizzabile (al grezzo) di mq. 35. Due terrazzi per complessivi mq. 16. In possesso del proprietario.

Vendita senza incanto il 06/06/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Vitali in Fano alla Via Roma n. 152.

Prezzo base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Vitali in Fano alla Via Roma n. 152.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Gianluca Vitali in Fano alla Via Roma n. 152 tel. 0721/862855, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****FANO****FABBRICATI AD USO ATTIVITÀ COMMERCIALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3069/13**

primo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Maria Elena Cortiglionni  
Lotto 1 : sito in Fano (PU) Piazza Sansovino n. 4 e Via Bovio - Intera Proprietà su: Locale adibito ad attività commerciale, servito da tre vetrine su Piazza Sansovino n. 4 e tre vetrine su Via Bovio, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 141 mappale 538 sub. 4, p.S1-T, Cat. C/1 Cl. 7°, cons. mq. 218, r.c. Euro 6.530,08.

Lotto 2 : sito in Fano (PU) Via IV Novembre s.n.c - Intera Proprietà su: Particelle di Terreno con capacità edificatorie, distinte al Catasto Terreni di detto Comune al foglio 47 mappale 59, semin/arbor. di Cl. 2, di mq. 2.873 e al foglio 47 mappale 1235, semin/arbor di Cl. 2, di mq. 409, con complessive rendite - r.d. Euro 21,19 - r.a. Euro 19,49.

Lotto 3 : sito in Fano (PU) Strada Nazionale Adriatica Nord n.79 - Intera Proprietà su: Fabbricato ad uso attività commerciale e Terreno prospiciente, adibito a parcheggio, distinti rispettivamente al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 1 mappale 548, p.T-1, Cat. D/8, r.c. Euro 7.330,00 e al Catasto Terreni del Comune di Fano al foglio 3 mappali 382-384 e al foglio 1 mappale 692, tutti seminativi di Cl. 5, super-

ficie totale mq. 755, con complessive rendite - r.d. Euro 2,74 - r.a. Euro 3,52.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10:25 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 658.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 493.500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 43.500,00

Prezzo Base Lotto 3 Euro 684.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 513.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
URBINO****Abitazione|Accessorio****COLBORDOLO****PALAZZINA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 60/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini

Lotto Unico : sito in Colbordolo (PU) Frazione Talacchio, via del Borgo 14 - Intera proprietà di palazzina unifamiliare su 2 piani fuori terra di 6 vani, oltre terreno adibito a scoperto dell'abitazione, qualità bosco misto, classe 1, per sup. pari a Ha 00, are 00, ca 48.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Tasini Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia.

Prezzo Base Euro 46.775,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 35.066,25.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Tasini Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini, Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia (Tel. 0721/258119) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECALVO IN FOGLIA****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 47/2011**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone.

Notaio Delegato Dott.ssa Alessia Olivadese.

Lotto Unico: Comune di Montecalvo In Foglia, Località San Giorgio, Via Monte Rosa n. 47. Porzioni del fabbricato ad uso abitativo costituite da appartamento al piano primo con annesso scoperto esclusivo ai piani terra ed interrato, composto da soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, due camere, ripostiglio, bagno e tre balconi; e da garage e ripostiglio con annesso scoperto esclusivo al piano interrato. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 30/05/2017 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Alessia Olivadese in Pergola (PU), Piazza Giuseppe Fulvi n. 3. Prezzo base Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Alessia Olivadese in Pergola (PU), Piazza Giuseppe Fulvi n. 3.

Maggiori informazioni presso lo studio Notarile (Tel. 0721 735018 - Fax 0721 739550); sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.

CAF SpA

**PETRIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 108/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci

Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Frazione Gallo di Petriano - Via Fabio Filzi 2 - Intera proprietà appartamento della superficie commerciale di 95,80 mq, consistenza 5 vani, piano secondo, e garage di 19 mq, piano primo sottostrada.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Fosco Bartolucci Piazzale Papa Giovanni XXIII, 2 - Fermignano (Pesaro e Urbino).

Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio sito in Fermignano (PU), P.le Papa Giovanni XXIII, 2. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Fosco Bartolucci (tel. 0722/332353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PETRIANO****APPARTAMENTO-LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 44/2012**

successivi esperimenti

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Località Gallo, Via Mamelì 12 - Intera Proprietà di - 1) Appartamento, vani 2,5 - 2) Locale uso cucina di mq 35. Difficoltà catastali da sanare.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M. Prezzo Base Euro 41.695,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 31.271,25. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia (PU), Via Nazionale n. 83/M. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia (PU), Via Nazionale n. 83/M (tel. 0721/258119) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANGELO IN VADO****FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 38/2013**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone. Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini.

Lotto Unico: Comune di Sant'angelo In Vado (PU) Via Matteo Grifoni n. 2. Piena proprietà di fabbricato unifamiliare di mq 350 con ogni pertinenza, accessione quota di proprietà sulle parti comuni. Ubicato in zona semicentrale in un'area residenziale. Occupato.

Vendita senza incanto il 14/06/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini Via Bocca Trabaria Sud n. 43 - Urbino. Prezzo base Euro 306.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini in Via Bocca Trabaria Sud n. 43 - Urbino. Maggiori informazioni presso lo studio del



Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Maura Magrini in Via Bocca Trabaria Sud n. 43 - Urbino (Tel. 0722322797), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### VALLEFOGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 32/2011

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Via Della Libertà 1 - appartamento di vani 7, al P1° di palazzina; -2) intera proprietà di garage di mq 17, al P semint.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 10:00 presso la Dott.ssa Cinzia Ancori con studio in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale n.83/M.

Prezzo Base Euro 74.900,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 56.175,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Dott.ssa Cinzia Ancori con studio in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale n.83/M. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori con studio in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale n.83/M (Tel. 0721/491948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

### FERMIGNANO

#### OPIFICI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 878/2014

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Vito Savino.

Curatore Delegato Dott. Giacinto Cenerini.

Lotto unico: Comune di Fermoignano (PU) Via Serra Alta sn. Piena proprietà di opificio di superficie totale mq 907,50 con annesso terreno pertinenziale di qualità seminativo 4 di totali mq 8.158. L'immobile è stato utilizzato dalla ditta fallita dove svolgeva attività di esecuzione di lavori di carpenteria metallica fino al marzo 2014.

Vendita senza incanto il 26/05/2017 ore 12:00 presso lo studio del Curatore Delegato Dott. Giacinto Cenerini in Urbino alla Via Guido da Montefeltro n. 43. Prezzo base Euro 161.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita a mezzo raccomandata ar al seguente indirizzo: Dott. Giacinto Cenerini, curatore fallimentare, Fallimento n. 878/2014 Tribunale di Urbino Via Guido di Montefeltro n. 43 - 61029 Urbino (PU). Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Delegato Dott. Giacinto Cenerini in Urbino alla Via Guido da Montefeltro n. 43 telefax 0722/329975, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SASSOFELTRIO

#### UFFICIO - DEPOSITO INDUSTRIALE - TERRENI - ENTE URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 69/2015

Tribunale di Urbino

Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci.

Lotto unico: Comune di Sassofeltro (PU) Corso Europa Fraz. Fratte di Sassofeltro sn. Piena proprietà di Ufficio al primo piano di mq 50, deposito indu-

striale ai piani terra e primo di mq 1.449,30, deposito industriale a piano terra di mq 1.157,40, deposito industriale a piano terra di mq 35,90, terreno industriale di mq 8.376 con destinazione industriale ed agricola, ente urbano di superficie are 05, terreno agricolo di mq 1.087 di qualità seminativo arboreo 2, terreno agricolo di mq 655 di qualità seminativo arboreo 2, terreno agricolo di mq 1.405 di qualità seminativo 3, terreno agricolo di mq 260 di qualità seminativo 2.

Vendita senza incanto il 23/05/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci in Fermoignano (PU) P.le Papa Giovanni XXIII n. 2.

Prezzo base Euro 271.222,32; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci in Fermoignano (PU) P.le Papa Giovanni XXIII n. 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci in Fermoignano (PU) P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 tel 0722/332353 fax 0722/334343, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

URBINO



**RIVISTA**  
**Aste**  
*tabloid*  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara -  
Teramo - Vasto



AVEZZANO - CHIETI



**Tribunale di  
AVEZZANO**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**GIOIA DEI MARSII**

**APPARTAMENTO - CANTINE - MAGAZZINI -  
CORTE COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2011**

quinto esperimento

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Caterina Lauro

Professionista Delegato Avv. Alessandro Felli

Lotto Unico: sito in Comune di Gioia Dei Marsi, Frazione Casali D'Aschi, Via Gualtrone n.3; Appartamento al piano terra, composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, quattro camere, cameretta, due balconi e terrazzo, oltre tre cantine al piano seminterrato. Magazzino al piano seminterrato. Magazzino al piano seminterrato. Circostante corte comune.

Vendita senza incanto il 25/04/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Felli in Avezzano, alla Via Corradini, 225; Prezzo Base Euro 114.328,13; Rialzo minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/04/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Felli in Avezzano, alla Via Corradini, 225;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Felli in Avezzano, alla Via Corradini, 225 (Tel.0863/022334); presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Avezzano, dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 (tel.0863/1940168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**FRANCAVILLA AL MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 148/2010**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Valter De Cesare

Lotto Unico: sito nel Comune di Francavilla Al Mare (CH), Via G. D'Annunzio, 86 (ex. rione Michetti) - Piena proprietà di porzione immobiliare urbana costituita da una abitazione al piano terra, con ingresso, cucina, due camere da letto e doppi servizi.

Vendita con incanto il 27/04/2017 ore 18:00 presso lo Studio Legale De Cesare, Via Viaggi 15 - Chieti. Prezzo Base Euro 50.000,00 e rilanci minimi Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Legale De Cesare, Via Viaggi 15 - Chieti.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Valter De Cesare previo

appuntamento (tel. 0871/344344), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUARDIAGRELE**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 227/2013**

settimo esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi

Lotto Unico: sito in Guardiagrele (CH) Località Colle Barone 95 - Piena proprietà di casa indipendente.

Vendita con incanto il 19/04/2017 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi, Via Filippo Rega n. 4, Chieti.

Prezzo Base Euro 29.200,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi, Via Filippo Rega n. 4, Chieti. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Lucio Raimondi, Via Filippo Rega n. 4, Chieti (Tel. 0871330510) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORTONA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/2015**

terzo esperimento

Tribunale di Chieti - G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Elisabetta Casari

Lotto Unico: sito in Ortona (CH) Contrada Civitarese 38 - Quota intera della piena proprietà di un fabbricato ad uso civile abitazione, con tre piani fuori terra. Il cespite pignorato comprende un appartamento distribuito su due piani oltre due locali cantina e lavanderia al piano terra. Esso è formato al piano terra da: due cantine ed un locale lavanderia per una superficie coperta totale di mq 53,92 oltre un portico per una superficie di mq 12,90 circa.

Appartamento al piano primo: cucina, soggiorno, due camere, bagno, scala di collegamento con il piano secondo, per una superficie coperta totale di mq 140,84 oltre un terrazzo per una superficie di mq 18,91 circa. Piano secondo: disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, scala di collegamento con il piano primo, per una superficie coperta totale di mq 108,11 oltre un terrazzo per una superficie di mq 45,42 circa.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09:30 presso lo Studio Legale Avv. Casari - Chieti - C.so Marrucino 153. Prezzo Base Euro 84.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Casari - Chieti - C.so Marrucino 153. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Luise (tel. 0871684765); presso il Professionista Delegato Avv. Elisabetta Casari, C.so Marrucino 153 - Chieti (Tel. 085/43001 - 0871/331118) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MIGLIANICO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/2013**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria.

Notaio Delegato Dott. Diego Valente.

Lotto 1: Comune di Miglianico (CH) Contrada Cerreto 150 (ora 209) Piena proprietà di porzione di fabbricato civile costituito da appartamento posto al primo piano seminterrato di vani 7, locale autorimessa mq 73 e locale accessorio mq 78 ubicati al secondo piano seminterrato.

Lotto 2: Comune di Miglianico (CH) Contrada Cerreto. Piena proprietà di terreno di natura agricola dell'estensione di metri quadrati 4.250, qualità vigneto, are 17 ca 90, qualità seminativo arborato, are 03 ca 50.

Vendita senza incanto il 07/06/2017 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Delegato, Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino alla Via dei Mille n. 7.

Prezzo base Lotto 1 Euro 112.500,00; aumento in caso di gara Euro 1.500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 18.000,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino alla Via dei Mille n. 7.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino alla Via dei Mille n. 7, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**ORTONA**

**VILLINO-LABORATORIO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2013**

quinto esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria.

Professionista Delegato Dott. Gianni Di Battista.

Lotto 2: Comune di Ortona (CH) Piena proprietà di terreno agricolo, qualità vigneto di mq 1975.

Lotto 3: Comune di Ortona (CH) n. 3 terreni adiacenti di totali mq 3630.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianni Di Battista in san Giovanni Teatino alla Via Puccini n. 24/B.

Prezzo base Lotto 2 Euro 4.050,00; aumento in caso di gara Euro 500,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 25.890,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianni Di Battista in San Giovanni Teatino alla Via Puccini n. 24/B.

Data eventuale vendita con incanto il 27/04/2017 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Dott. Gianni Di Battista in San Giovanni Teatino alla Via Puccini n. 24/B (Tel. 0854465165); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Immibile comm.le|ind.le**

**BUCCHIANICO**

**COMPLESSO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 6/2013**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Nicola Valletta.  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Cardella.  
Lotto Unico: Comune di Buccchianico (CH) C.da Colle Sant'Antonio - Strada Brattelli. Piena proprietà di edifici adibiti a complesso produttivo aziendale e precisamente: edificio adibito a uffici/amministrazione mq 117,48 edificio adibito a produzione mq 476,84 edificio adibito a produzione mq 694,94 edificio adibito a produzione mq 336,44 edificio adibito a uffici/amministrazione mq 49,36 edificio adibito a cabina Enel.  
Vendita senza incanto il 23/05/2017 ore 15.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Cardella in Ortona alla Via Carlo Bernabeo n. 6. Prezzo base Euro 231.630,95; aumento in caso di gara Euro 2.500,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 22/05/2017 presso lo studio del Commissario Liquidatore Avv. Rodolfo Giungi in Francavilla al Mare al Viale Nettuno n. 33. Maggiori informazioni presso lo studio del Commissario Liquidatore Avv. Rodolfo Giungi in Francavilla al Mare al Viale Nettuno n. 33, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di L'AQUILA**

**Abitazione|Accessorio**

**SCOPPITO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/14**

primo esperimento  
Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Avv. Micaela Cavallucci  
Lotto Unico : sito in Scoppito (AQ) Località Santa Maria - Via Valle Partina, 1/C - Immobile di civile abitazione su tre livelli, oltre corte.  
Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Cavallucci - Viale della Croce Rossa, 237 L'Aquila.  
Prezzo Base Euro 204.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 153.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cavallucci - Viale della Croce Rossa, 237 L'Aquila.  
Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (Tel. 0863/1940168); presso lo Studio Avv. Cavallucci - Viale della Croce Rossa, 237 L'Aquila (Tel. 0862/441239 - 349/7838632) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**L'AQUILA**

**CAPANNONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 130/2012**

secondo esperimento

Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino.  
Professionista Delegato Avv. Fabrizio Lazzaro.  
Lotto Unico: Comune di L'Aquila (AQ) Fraz. Bazzano - Via dell'Industria snc. Capannone ad uso industriale al piano terra di mq 4200, in corso di costruzione. Terreno seminativo irriguo di mq 1208. Terreno categoria ente urbano di mq 217.  
Vendita senza incanto il 03/05/2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Lazzaro in L'Aquila, Via G. D'annunzio n. 8.  
Prezzo base Euro 486.562,50; aumento in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima Euro 364.921,87. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Lazzaro in L'Aquila, Via G. D'annunzio n. 8.  
Maggiori informazioni presso il Custode l'Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0863 1940168); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di LANCIANO**

**Abitazione|Accessorio**

**LANCIANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 14/2011**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa.  
Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo.  
Lotto Unico: Comune di Lanciano (CH) Contrada Nasuti n. 24. Fabbricati contigui tra loro composti da complessivi vani sei ed accessori edificati su area tra coperto e scoperto di a.ca 5,02 catastali.  
Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 15:45 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17.  
Prezzo base Euro 22.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.  
Data eventuale vendita con incanto il 21/04/2017 ore 15:45 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto  
Presentare le offerte esclusivamente dalle ore 15:30 alle 18:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista delegato Dott.ssa Monica Ramondo, Via Eraldo Miscia 17/1  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Monica Ramondo, Via Eraldo Miscia 17/1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**ALTINO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - LOCALE SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 56/2011 + 105/2011 + 113/2011**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lanciano  
Giudice Dott. Massimo Canosa.  
Professionista Delegato Avv. Riccardo Fava.  
Lotto 1: Comune di Altino (CH) Località Selva di Altino. Appartamento allo stato rustico, al piano terra composto da un unico locale, oltre ampio terrazzo. foglio 9 particella 4230 subalterno 16; Autorimessa al piano seminterrato. foglio 9 particella 4230 subalterno 12; Locale di sgombero al piano seminterrato. foglio 9 particella 4230 subalterno 11.  
Lotto 3: Comune di Altino (CH) Località Selva di Altino. Appartamento al piano secondo composto da

soggiorno, cucinino, camera, due bagni e balcone. foglio 9 particella 4230 subalterno 22; Autorimessa al piano seminterrato. foglio 9 particella 4230 subalterno 15.  
Lotto 4: Comune di Altino (CH) Località Selva di Altino. Appartamento al piano secondo composto da soggiorno-cucina, due camere, due bagni e due balconi. foglio 9 particella 4230 subalterno 23; Autorimessa al piano seminterrato. foglio 9 particella 4230 subalterno 4.  
Lotto 5: Comune di Altino (CH) Località Selva di Altino. Appartamento al piano terzo composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno e due balconi. foglio 9 particella 4230 subalterno 24; Autorimessa al piano seminterrato. foglio 9 particella 4230 subalterno 6.  
Lotto 6: Comune di Altino (CH) Località Selva di Altino. Appartamento al piano terzo composto da soggiorno-cucina, due camere, due bagni e due balconi. foglio 9 particella 4230 subalterno 26; Autorimessa al piano seminterrato. foglio 9 particella 4230 subalterno 7.  
Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 10:15 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Fava in Vico II Corso Vittorio Emanuele, 7 - Atessa (CH).  
Prezzo base Lotto 1 Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Prezzo base Lotto 4 Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Prezzo base Lotto 5 Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Prezzo base Lotto 6 Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare le offerte dalle ore 15:30 alle ore 18:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Fava in Atessa (CH) al Vico II Corso Vittorio Emanuele n. 7.  
Data eventuale vendita con incanto il 21/04/2017 ore 10:15 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Riccardo Fava in Atessa (CH) al Vico II Corso Vittorio Emanuele n. 7 tel 0872/853109 - 3467261511, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**FOSSACESIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/16**

secondo esperimento  
Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Avv. Teresa Geniola  
Lotto Unico : sito in Fossacesia (CH) Via Traversa di Via Oriente, 49 - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, studio, wc, lavatoio e due balconi al piano terzo e da tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al piano quarto sottotetto. Garage posto al piano seminterrato. Magazzino posto al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 15:30 presso lo Studio legale Avv. Geniola Via Bocache, 2 Lanciano (CH).  
Prezzo Base Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale Avv. Geniola Via Bocache, 2 Lanciano (CH).  
Maggiori informazioni presso lo Studio legale Avv. Geniola Via Bocache, 2 Lanciano (Tel/Fax 0872/43574 cell. 349/7136850); presso l'IVG di Lanciano (Tel. 0872/713814) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PAGLIETA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 43/2004**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Riccardo Fava

Lotto unico: sito in Paglieta (CH), Via Fuori le Mura, 2. Quota indivisa di un mezzo in diritto di nuda proprietà su immobile disposto su tre piani, oltre al piano sottotetto adibito a soffitta. Gravato da diritto di usufrutto vitalizio in favore di soggetto nato il 17/12/1931.

Vendita senza incanto il giorno 20/04/2017 ore 11:15 presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Riccardo Fava, Vico II Corso Vittorio Emanuele, 7 - Atessa (CH).

Prezzo Base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 15:30 alle ore 18:30 dal lunedì al venerdì e non oltre le ore 18.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Fava, Vico II Corso Vittorio Emanuele, 7 - Atessa (CH). Data eventuale vendita con incanto il 21/04/2017 ore 11:15 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Riccardo Fava (tel. 0872853109 - 3467261511) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIZZOFERRATO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 17/2014**

sesto esperimento

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo.

Lotto Unico: Comune di Pizzoferrato (CH) Viale degli Abeti n. 15-17/C - Località "Villaggio Turistico Valle del Sole". Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 50 con terrazzo di mq 16 e piccola area adibita a giardino. Garage al piano sottostrada di mq 18,50.

Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17.

Prezzo base Euro 39.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte dalle ore 15:30 alle 18:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17.

Data eventuale vendita con incanto il 21/04/2017 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**MOZZAGROGNA - ROCCA SAN GIOVANNI SAN VITO CHIETINO****IMMOBILE - TERRENI - MAGAZZINI - ABITAZIONI - AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 65/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato Dott. Pierluigi Di Teodoro.

Lotto 1: Comune di Mozzagrogna (CH). Piena proprietà di immobile sito a piano terra di un edificio, formato da ambiente centrale adibito a magazzino, bagno e ripostiglio. In buono stato di conservazione nella parte interna ed in mediocre stato di manutenzione nella parte esterna.

Lotto 2: Comune di San Vito Chietino (CH) Contrada

Anticaglia e Comune di Rocca San Giovanni (CH)

Terreni. Due magazzini. Due abitazioni. Area urbana. Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pierluigi Di Teodoro in Lanciano alla Via Carlo Madonna n. 5.

Prezzo base Lotto 1 Euro 35.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 48.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pierluigi Di Teodoro in Lanciano alla Via Carlo Madonna n. 5. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Di Teodoro in Lanciano alla Via Carlo Madonna n. 5 tel. 347/8329627, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio

### Terreno | Immobile agricolo

**ROCCA SAN GIOVANNI****FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE - TETTOIA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 41/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Spoltore.

Lotto unico: Comune di Rocca San Giovanni (CH) Contrada Perazza n. 174. Piena proprietà di fabbricato ad uso residenziale disposto su due piani fuori terra di mq 158 costituito da tre vani e w.c. a piano terra, oltre locali ad uso deposito/ripostigli e tre vani e bagno al piano primo. Fabbricato ad uso tettoia di mq 33 con annessa corte esclusiva di mq 290. Terreno incolto di mq 400 di qualità seminativo classe 3 e bosco ceduo classe 2.

Vendita senza incanto il 16/05/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela Spoltore in Via Martiri VI Ottobre n. 79/A Lanciano. Prezzo base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela Spoltore in Via Martiri VI Ottobre n. 79/A Lanciano. Data eventuale vendita con incanto il 23/05/2017 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela Spoltore in Via Martiri VI Ottobre n. 79/A Lanciano Tel. 0872/41242 cell 338/1651734 Fax 0872/41242, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SANT'EUSANIO DEL SANGRO****VILLETTA-GARAGE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 6/2014**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Marta Di Nanno

Lotto Unico: sito in Sant'Eusanio del Sangro (CH) Località Santa Lucia - Villetta unifamiliare composto da piano terra, primo e secondo piano. Locale adibito a garage al piano terra. Terreno esclusivo e recintato.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Di Nanno in Lanciano - Via Piave, 32/A.

Prezzo Base Euro 127.500,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00.

Presentare la offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Di Nanno in Lanciano - Via Piave, 32/A.

Data eventuale vendita con incanto il 11/05/2017 ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Marta Di Nanno in Lanciano - Via Piave, 32/A (tel. 0872/40456 cell. 3470575376) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**PESCARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 330/13**

primo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Professionista Delegato Dott. Gabriele Santovito

Lotto Unico : sito in Pescara (PE) Via di Sotto, 113 - Appartamento al piano seminterrato costituito da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, tre camere senza balconi.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Pescara - Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara.

Prezzo Base Euro 115.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00 Offerta minima di Euro 86.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Santovito - Via Fellini, 15 - Spoltore.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Gabriele Santovito, Via Fellini, 15 - Spoltore (Tel. 338/6528300) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCARA****GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 483/2013**

primo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Not. Marco Faieta.

Lotto unico: Comune di Pescara (PE) Viale Regina Margherita n. 76/78. Piena proprietà di garage al piano terra con accesso attraverso percorso pedonale. Si apre direttamente su strada privata carrabile larga 5 mt che consente una comoda manovra ed è asfaltata. La zona è interamente sorvegliata da telecamere ed illuminata. Il garage ha una pavimentazione in cotto da esterno e consente di ospitare più di un'autovettura. All'interno vi sono impianto idrico ed elettrico sotto traccia ma privi di certificazione. E' collegato internamente all'ingresso principale del palazzo attraverso una porta ed un corridoio di collegamento. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 19/05/2017 ore 09:00 presso la sala d'udienza n. 11 del Tribunale Civile di Pescara blocco C piano primo.



Prezzo base Euro 146.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 109.875,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Marco Faieta in Via Beato Angelico n. 3 Pescara. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Marco Faieta in Via Beato Angelico n. 3 Pescara tel 085/4227419, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**BUSSI SUL TIRINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 227/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzerà.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Not. Erminia Amicarelli.  
Lotto unico: Comune di Bussi sul Tirino (PE) Via del Progresso n. 51. Piena proprietà di appartamento ai piani primo di mq 53 composto da ingresso con scala esterna, corridoio, cucina, soggiorno e balcone di mq 2,80; vano scala interno di collegamento e al piano secondo di mq 53 con due camere, bagno e due balconi di mq 7,20. In fase di ristrutturazione a seguito del sisma del 06/04/2009. Attualmente non agibile. Vendita senza incanto l'11/05/2017 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze n. 11 del Tribunale di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo.  
Prezzo base Euro 22.886,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 17.165,03.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Erminia Amicarelli Via del Concilio n. 24 Pescara. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Erminia Amicarelli Via del Concilio n. 24 Pescara Tel. 085 388 135 Fax 085 42 23 573, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**COLLECORVINO**

**VILLA BIFAMILIARE-GARAGE-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 74/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzerà.  
Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia.  
Lotto 1: Comune di Collecervino (PE) Via Scanno n. 4. Piena proprietà di porzione di villa bifamiliare su tre piani e composta al piano seminterrato da una taverna, uno studio, un bagno, un disimpegno ed un portico oltre ad un vano lavanderia. Al piano terra da un ingresso, un soggiorno, una zona pranzo-cucina, due camere, un bagno, un disimpegno, un portico ed un balcone a livello. Al piano primo/sottotetto da camera da letto, due camerette, uno spogliatoio, due bagni ed un disimpegno oltre a balcone a livello. Tutti i piani sono collegati tra loro da scala interna. Garage al piano seminterrato di mq 29. Occupato.  
Lotto 2: Comune di Collecervino (PE) Via Fornaci n. 19. Piena proprietà di fabbricato per civile abitazione composto da ingresso, soggiorno, pranzo-cucina, camera, bagno e disimpegno al piano seminterrato; ingresso, due camere e bagno al piano terra, oltre balcone e portico per un totale di mq 217. Occupato. Vendita senza incanto il 09/05/2017 ore 08:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara corpo C piano primo aula n. 11 Via Antonio Lo Feudo.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 178.848,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 134.136,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 73.237,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 54.929,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia in Viale Leopoldo Muzii n. 53 Pescara. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia in Viale Leopoldo Muzii n. 53 Pescara tel 085/4214199 - 320/0415025, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**LORETO APRUTINO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 118/2011**

sesto esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Giuditta Miani.  
Lotto 1: Comune di Loreto Aprutino (PE) Strada Paterno n. 48. Piena proprietà di appartamento al primo piano di mq 139. Occupato dai debitori esecutati e dalla loro famiglia.  
Lotto 2: Comune di Loreto Aprutino (PE) Via del Giuoco n. 10. Piena proprietà di appartamento di mq 51,10 posto ai piani terra e primo con annessa cantina al piano seminterrato di mq 16. Occupato dal figlio dei coniugi esecutati.  
Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 55.708,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 41.781,45.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 25.061,64; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.796,23.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuditta Miani Via Nicola Fabrizi n. 111 Pescara. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Barbara Cabanelis in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 111 dalle ore 09:00 alle ore 13:00 tel 085/4216536 fax 0854225651, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella  
Professionista Delegato Dott.ssa Simona Danesi de Luca  
Lotto Uncio : sito in Montesilvano (PE) Via Flumendosa, 18 - Appartamento al secondo piano composto da ingresso/disimpegno, ampio soggiorno, cucina/pranzo, camera matrimoniale, cameretta, bagno e balconi esterni.  
Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1 Pescara.  
Prezzo Base Euro 56.935,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 42.701,88.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Danesi de Luca Viale Gabriele D'Annunzio, 229 Pescara.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Simona Danesi de Luca, Viale Gabriele D'Annunzio, 229 Pescara (Tel. 085/4549099 Fax 085/68680) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 293/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzerà.  
Professionista Delegato Dott.ssa Giuditta Miani.  
Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) Via Vestina n. 191/D. Piena proprietà di appartamento al sesto piano di più ampio fabbricato condominiale di mq 90. Posto auto collocato nel cortile condominiale del complesso residenziale identificato col numero D16. Garage di mq 12 collocato al piano terra e costituito da un unico ambiente con accesso dall'area esterna condominiale. Occupati dal debitore esecutato.  
Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 16:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo.  
Prezzo base Euro 152.339,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00 offerta minima Euro 114.254,25.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuditta Miani Via Nicola Fabrizi n. 111 Pescara. Maggiori informazioni presso lo studio del Custode Giudiziario Avv. Barbara Cabanelis in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 111 dalle ore 09:00 alle ore 13:00 tel 085/4216536, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 429/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele De Bonis.  
Lotto 1: Comune di Montesilvano (PE) Via Vestina n. 191/C edificio C (ex B) scala A, interno 5, piano 3. Piena proprietà di appartamento al terzo piano composto di soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e due balconi di totali mq 113,40. Garage al piano terra di mq 16 distinto con il n. 10. Posto auto ubicato nel piazzale esterno di mq 12. Occupato dall'esecutato e famiglia.  
Lotto 2: Comune di Montesilvano (PE) Via Vestina n. 191/C edificio C (ex B). Garage al piano terra di mq 15. occupato dall'esecutato e famiglia.  
Vendita senza incanto il 18/05/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara blocco C piano primo aula 11.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 141.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 11.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele De Bonis in Via Luigi Cadorna n. 33 Pescara. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele De Bonis in Via Luigi Cadorna n. 33 Pescara Tel-fax 085 47 07 958, presso il referente Avv. Luciano Di Carlantonio tel 085 4217495, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 203/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbara Cabanelis.

Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) Via Nino Bixio n. 2. Appartamento all'interno del fabbricato n. 22 del complesso immobiliare Le Querce 2 composto da un secondo piano con monolocale, angolo cottura, antibagno, bagno, balcone a livello e da un terzo piano di due locali di sgombero, wc, balconi a livello, confinante con pianerottolo condominiale e vano scala. Occupato dall'esecutata.

Vendita senza incanto il 24/05/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Cabanelis in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 111. Prezzo base Euro 95.697,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 71.772,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Cabanelis in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 111. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Barbara Cabanelis in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 111 dalle ore 09:00 alle ore 13:00 tel. 085/4216536 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## PENNE

### APPARTAMENTO-MAGAZZINO-CORTILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 344/2012

terzo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico Giorgetti.

Lotto unico: Comune di Penne (PE) Contrada Colle Stella cap 65017. Piena proprietà di appartamento su due livelli di mq 146 con magazzino di mq 1,70, scala esterna e corte esclusiva recintata solo parzialmente di mq 170,46. Libero.

Vendita senza incanto il 14/04/2017 ore 09:00 presso l'aula 11 (piano primo) delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Euro 83.099,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 62.324,43.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Domenico Giorgetti in Via Firenze n. 122 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Domenico Giorgetti in Via Firenze n. 122 Pescara Tel. 085 378 293 Fax 085 378 293 dal lunedì al venerdì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## PESCARA - SPOLTORE

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 53/2013

terzo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria

Professionista Delegato Avv. Massimo Paoni Saccone

Lotto 1 : sito in Pescara (PE) Via Bocca di Valle, 21 - Quota pari a 5/6 di proprietà di abitazione al primo piano.

Lotto 2 : sito in Spoltore (PE) Via Ospedale - Quota pari a 5/6 di proprietà di fabbricato con unico appartamento con piccola corte.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Pescara, Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 36.916,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 26.687,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 25.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro

18.885,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Paoni Saccone, Corso Umberto I, 94 - Pescara.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Massimo Paoni Saccone, Corso Umberto I, 94 (Tel. 085/4510610 Fax 085/9155228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CAPPELLE SUL TAVO-CITTA' SANT'ANGELO

#### APPARTAMENTI - FABBRICATI CIVILI - GARAGE TERRENI - LOCA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 509/2012

secondo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Silvestri.

Lotto 1: Comune di Cappelle sul Tavo (PE) Via Pignataro n. 210. Piena proprietà di appartamento al piano primo seminterrato di mq 234,29 composto da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, due camere, due bagni, ripostiglio, balcone e spazio esterno esclusivo. Catastalmente composto da piano terra e piano seminterrato di cui il solo piano seminterrato risulta adibito ad uso residenziale dal momento che il piano terra necessita di importanti interventi a seguito di un incendio. Autorimessa. Garage al piano secondo seminterrato dotato di bagno. Fabbricato civile non ultimato ed in parte danneggiato da un incendio avvenuto al piano sottostante ed ancora allo stato rustico. Fabbricato civile posto in volume mansardato non ultimato ed ancora allo stato rustico. Piccola porzione di terreno di qualità seminativo arborato facente parte della corte esterna recintata di un fabbricato realizzato ad uso abitativo. Terreno ad uso agricolo di qualità seminativo arborato. Occupati.

Lotto 2 Comune di Città Sant'Angelo (PE) Via Matrino n. 102. Piena proprietà di locale terraneo di mq 52 con bagno catastalmente definito come garage ma di fatto adibito a taverna e collegato al soprastante appartamento tramite una scala di tipo a chiocciola oltre a corte esclusiva di pertinenza di mq 150. Appartamento di mq 110,36 composto da ingresso-soggiorno con cucina, due camere, doppi servizi e ripostiglio. Possibilità di affaccio attraverso due balconi sia sul lato N/E che S/O. Collegato con una scala a chiocciola alla taverna al piano sottostante. L'accesso avviene tramite scalinata esterna indipendente. Liberi.

Vendita senza incanto il 26/05/2017 ore 11:30 presso l'aula n. 11 del Tribunale di Pescara - blocco C - piano primo - Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 264.315,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 198.236,25. Prezzo base Lotto 2 Euro 164.592,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 123.444,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Silvestri in Via Venezia n. 36 Pescara. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Silvestri in Via Venezia n. 36 Pescara tel. 085/4223871, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MONTESILVANO

#### VILLETTE-GARAGE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 462/2013

primo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luciano Di Carantonio.

Lotto 1: Comune di Montesilvano (PE) Contrada Colle Vento Strada Comunale per Cappelle II tratto n. 21. Piena proprietà di porzione di villetta bifamiliare composta da piano terra, primo e secondo sottotetto di totali mq 187 esclusa area scoperta di mq 169. Garage di mq 39. Liberi.

Lotto 2: Comune di Montesilvano (PE) Contrada Colle Vento Via F. Iezzi n. 10. Piena proprietà di porzione di bifamiliare ad uso abitativo su due livelli: piano terra e piano primo/sottotetto di mq 161. Garage di mq 23. Liberi. Terreni di qualità seminativo arborato di are 0,4 ca 74, are 00 ca 45, are 00 ca 32 e seminativo are 00 ca 34.

Lotto 3: Comune di Montesilvano (PE) Contrada Colle Vento Via F. Iezzi n. 12. Piena proprietà di porzione di villetta bifamiliare composta da piano terra e primo sottotetto di totali mq 161 esclusa area scoperta di mq 149. Garage di mq 28. Liberi.

Vendita senza incanto l'11/05/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Pescara blocco C piano primo aula 11. Prezzo base Lotto 1 Euro 382.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 286.500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 253.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 189.750,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 187.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luciano Di Carantonio Via Cesare Battisti n. 177 Pescara.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Luciano Di Carantonio Via Cesare Battisti n. 177 Pescara Tel. 085 42 17 495 Fax 085 42 12 109 cell 320 5420248, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## PIANELLA-LORETO APRUTINO

### UNITÀ COLLABANTE - ABITAZIONE - TERRENI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 226/2012

quinto esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Notaio Delegato Barbara Amicarelli.

Lotto 1: Comune di Pianella (PE), Contrada Salmacina; Diritto di proprietà (1/1) di unità collabante, rappresentato da un rudere fatiscente e in pessimo stato di conservazione con terreno di pertinenza. Terreni agricoli incolti, seminativi, lavorati e incolti, uliveti e coltivati a ortaggi. Locati cfon contratto opponibile.

Lotto 2: Comune di Loreto Aprutino (PE), Contrada Castelluccio; Diritto di proprietà (1/1) di terreni agricoli irrigui, seminativi, uliveti, seminativi irrigui, seminativi arborati, pascolo. Occupati dall'esecutata e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 15:00 presso la sala d'udienza n. n11 del Tribunale Civile di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo (blocco C, 1 piano).

Prezzo base Lotto 1 Euro 20.004,91; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 15.003,68.

Prezzo base Lotto 2 Euro 51.476,14; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 38.607,10.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Barbara Amicarelli in Pescara, Via Bologna n. 13.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Barbara Amicarelli in Pescara, Via Bologna n. 13 (Tel e fax 0854222574) ovvero presso lo studio



dell'Avv Arturo Paolini, tel 085 293191, in ore pomeridiane dalle ore 16:00 alle ore 19:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le

### MONTESILVANO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 438/2012

quinto esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberta Colitti.

Lotto Unico: Comune di Montesilvano (PE), Via Marco Polo. Diritto di Proprietà pari ad 1/1 su terreno in corso di avanzata costruzione un fabbricato da adibire a struttura per lo sport il tempo libero, svago ed abitazione per vacanze.

Vendita senza incanto il 25/05/2017 ore 14:00 presso il Tribunale di Civile di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Euro 459.067,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 344.300,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Colitti in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 60.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Roberta Colitti in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 60 Tel 085/4213233 Fax 085/2924120, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### TORRE DEI PASSERI

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 289/2013

secondo esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Salvatori.

Lotto unico: Comune di Torre dei Passeri (PE) Via Fara snc. Magazzino di 547,20 mq costituito da stanza ad uso cantina/deposito al piano seminterrato, da magazzini e uffici al piano terra (rialzato), da stanza e un w.c. al piano primo accessibile da scala esterna oltre a piazzale. Occupato da terzi.

Vendita senza incanto il 25/05/2017 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara aula 11 piano primo di Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Euro 135.432,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 101.574,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Salvatori in Corso Umberto I n. 18 Pescara.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Sergio Salvatori con studio in Corso Umberto I n. 18 Pescara Tel. 085 42 19 492 Fax 085 42 29 739, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### MONTESILVANO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE-ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 268/2012 + 154/2013

quarto esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonello De Rosa.

Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) - Via Fosso Foreste n. 7. Piena proprietà di Capannone di tipo industriale-artigianale al piano terra con locali accessori al piano primo, oltre locali ad uso ufficio ai piani terra e primo, corpo di fabbrica adibito a magazzino, vani tecnici e corte esterna di mq 990. Occupato da terzi in virtù di contratto di locazione ventennale.

Vendita senza incanto il 12/05/2017 ore 10:00 presso l'aula di udienza n. 11, piano primo, Corpo C del Tribunale di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo Base Euro 245.074,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 183.806,09.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonello de Rosa in Pescara al Corso Umberto I n. 25.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonello de Rosa in Pescara al Corso Umberto I n. 25 tel. 085/375200, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
TERAMO

## Abitazione|Accessorio

### ALBA ADRIATICA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 301/2011

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista delegato Dott.ssa Stefania Ruta  
Lotto Unico: sito in Alba Adriatica, via Regina Margherita nr. 16-18-20-22-24 consistente in Fabbricato costituito dai piani terra, primo e sottotetto, dotato di area pertinenziale.

Vendita con incanto il 26/04/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, Sala delle pubbliche Udienze, Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.

Prezzo Base Euro 198.000,00; rilanci minimi di Euro 15.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 24/04/2017 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Ruta, via Segantini, 11 - Martinsicuro.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Ruta, via Segantini, 11 - Martinsicuro (tel. 0861/712006) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GIULIANOVA

#### APPARTAMENTI-GARAGE-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 135/2014

quarto esperimento  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini.  
Professionisti Delegati Avv.ti Tiziana Rocci e Gianfranco Puca.

Lotto 1: Comune di Giulianova (TE) Via Bologna.

Quota di 8/16 di appartamento/ufficio al piano terra.

Quota di 8/16 di parcheggio scoperto.  
Vendita senza incanto il 17/05/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 44.064,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 33.048,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianfranco Puca - Via Giovanni De Benedictis n. 20 previa intesa telefonica, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 16:00 alle ore 19:00.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Puca - Via Giovanni De Benedictis n. 20, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SANT'OMERO

#### APPARTAMENTO - TERRENI - LOCALE GARAGE - LOCALE RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 46/2013

ottavo esperimento  
Tribunale di Teramo - G.E. Dott. Giovanni Cirillo.  
Professionista Delegato Dott.ssa Michela Vischia, Avv. Marina Rosci.

Lotto 6: Comune di Sant'Omero (TE) Via Regina Margherita. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso ufficio al piano seminterrato composto da due vani, locale bagno e balcone. Libero.

Lotto 9: Comune di Sant'Omero (TE) Località Santa Maria ad Cellas. Diritti apri ad 1/3 ed 1/6 della piena proprietà di porzioni di fabbricati.

Vendita senza incanto il 23/05/2017 ore 12:20 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo base Lotto 6 Euro 13.365,00.  
Prezzo base Lotto 9 Euro 1.423,83.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria n. 1. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria n. 1, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### TORTORETO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 110/2015

primo esperimento  
Tribunale di Teramo - G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Dott. Filippo Serafini  
Lotto Unico : sito in Tortoreto (TE) VIA DEL ROVO 48

- Fabbricato da cielo a terra per civile abitazione con area cortili e terreno annesso. Locale garage al piano seminterrato con area cortiliva circostante. Terreno agricolo attualmente allo stato incolto.

Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Teramo Teramo, Via C. Beccaria, 1. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 75.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Serafini Teramo, Via dell'aeroporto 23.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Filippo Serafini tel. 0861/210228 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### GIULIANOVA - ATRI

#### SOFFITTA-APPARTAMENTO-GARAGE-LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 131/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gabriella Di Cesare.

Lotto 1: Comune di Giulianova (TE) Via Gramsci n. 173. Piena proprietà di soffitta in corso di costruzione al piano terzo di un fabbricato residenziale di mq 80.

Lotto 2: Comune di Giulianova (TE) Via Emile Zola/Via Boccaccio. Piena proprietà di appartamento ad uso abitativo in corso di costruzione al piano terra di 119 mq. Due garage al piano seminterrato di 13 e 16 mq. Lotto 3: omune di Atri (TE) alla Contrada Tre Ciminiere Via della Liberazione snc. Piena proprietà di 3 locali posti ai piani seminterrato e terra con relative pertinenze ed annessi di mq 63, 40 e 57.

Vendita senza incanto il 17/05/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo Via C. Beccaria n. 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 37.500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 63.750,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 24.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Di Cesare in Teramo F.ne San Nicolò a Tordino, Via G. Palombieri n. 32.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gabriella Di Cesare in Teramo F.ne San Nicolò a Tordino, Via G. Palombieri n. 32 Tel. 0861 232 136 Fax 0861 19 91 230, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**GIULIANOVA****APPARTAMENTI-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 362/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittorio Ugo Ricci.

Lotto 1: Comune di Giulianova (TE) Via Antonio Gramsci n. 153. Appartamento al piano primo di mq 79 composto da ingresso, pranzo-soggiorno, due camere, due bagni, piccolo locale spogliatoio, disimpegno e due balconi. Utilizzato dall'esecutato.

Lotto 2: Comune di Giulianova (TE) Via Antonio Gramsci. Negozio al piano terra composto da unico locale. Mq 38. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto 3: Comune di Giulianova (TE) Via Antonio Gramsci n. 153. Appartamento al piano terra composto da ingresso-corridoio, cucina, camera e bagno con annessi due locali cantina al piano seminterrato. Mq 65. Libero.

Vendita senza incanto il 24/05/2017 ore 13:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo alla Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 91.686,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 68.764,80.

Prezzo base Lotto 2 Euro 35.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 26.910,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 26.460,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.845,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vittorio Ugo Ricci Via Stazio n. 30 Teramo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vittorio

Ugo Ricci con studio in Via Stazio n. 30 Teramo 0861/248435 - 0861/244033, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CASTILENTI****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2013**

quinto esperimento  
Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionisti Delegati Dott. Nicola D'Eugenio, Avv. Rizzardo Costantini e Dott.ssa Stefania Ruta

Lotto 1 (Unico): sito in Castilenti (TE) Contrada Plavignano, 8 - Fondo rustico diviso in tre appezzamenti di terreno, della superficie complessiva di ha. 8.10.55, con sovrastante porzione di fabbricato ad uso abitazione composta di piano terra, primo e sottotetto di complessivi vani 6 ed accessori, nonché fabbricato adibito a rimessa attrezzi e magazzino e fabbricato adibito a stallette. Immobili occupati.

Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo, sala delle pubbliche udienze, Via Cesare Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 470.250,00; offerta minima di Euro 352.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del 24/04/2017 presso lo studio del Dott. D'Eugenio Via Macallè, 2 - Roseto degli Abruzzi (dalle ore 9:30 alle ore 12:00 esclusi il sabato ed i giorni festivi previo contatto telefonico al numero 0858999153, cell 3383607950).  
Maggiori informazioni presso i Professionisti Delegati e Custodi Avv. Rizzardo Costantini, cell. 3356169074, telefono 0858008681, Dott. D'Eugenio Nicola, cell. 3383607950, telefono e fax 0858999153, Dott.ssa Ruta Stefania, Cell. 3402765740, telefono 0861712006, previo appuntamento dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e dalle ore 16:00 alle ore 18:30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le | ind.le

**PINETO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 512/2013**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini.

Professionista Delegato Avv. Margherita Santini.  
Lotto Unico: Comune di Pineto (TE) Loc. Scerne di Pineto - Via dei Pastai. Fabbricato industriale composto dai piani terra adibito ad ingresso, locale tecnico, ufficio, servizi igienici ed opificio per costruzioni meccaniche per una superficie di mq 600 e piano primo soppalcato adibito a magazzino e bagno per

totali mq 257. Area esterna di mq 800. Libero.

Vendita senza incanto il 17/05/2017 ore 16:00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 231.200,00; aumento in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Margherita Santini in Teramo, Via Riccitelli n. 11.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Margherita Santini in Teramo, Via Riccitelli n. 11 (Tel 0861245498), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**CONTROGUERRA****FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 468/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini.  
Professionista Delegato Dott. Filippo Di Polidoro.

Lotto unico: Comune di Controguerra (TE) Contrada Torretta n. 18. Fabbricato civile su due piani di mq 196 con area di pertinenza. Il piano terra è composto da locali attualmente adibiti ad ingresso comune, soggiorno, cucina, cantina, corridoio, bagno, C.T., locale autoclave e 2 locali fondaci oltre a scala interna. Il piano primo è composto da vano scala, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, lavanderia e balcone a livello. Utilizzato dagli esecutati e le loro famiglie.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria n. 1 in aula di udienza posta al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 62.720,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 47.040,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Filippo Di Polidoro Via del Castello n. 16 Teramo. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Filippo Di Polidoro Via del Castello n. 16 Teramo tel 0861/247857 - 347/9349912, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
VASTO

## Immobile comm.le | ind.le

**SAN SALVO****OPIFICIO MANIFATTURIERO - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 7/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Vasto

G.E. Dott. Italo Radocchia.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessio Bevilacqua.

Lotto unico: Comune di San Salvo (CH) Via Luigi Einaudi snc. Piena proprietà di opificio manifatturiero a livello terraneo con 3 servizi igienici, spogliatoio e ripostiglio. Al secondo livello con scala di accesso, due vani e servizio igienico oltre rimessa e wc all'esterno e piazzale con soprastante vano compressore. Mq 311,85. Laboratorio artigianale al piano terra di mq 149 con depositi di mq 53,20, tettoia di mq 25,80 e piazzale di mq 300,60. Occupato.

Vendita senza incanto il 19/05/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessio Bevilacqua in Vasto alla Via Bachelet n. 2.

Prezzo base Euro 411.470,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessio Bevilacqua in Vasto alla Via Bachelet n. 2.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessio Bevilacqua in Vasto alla Via Bachelet n. 2 tel 0873/58413 fax 0873 59 148, presso e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



# TOSCANA

Arezzo - Livorno - Lucca - Massa -  
Pisa - Pistoia - Prato - Siena



**Tribunale di  
AREZZO**

## Abitazione | Accessorio

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 210/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Professionista Delegato Avv. Ciolfi Giulia

Lotto Unico: sito in Monte San Savino (AR) Via della Macine, 1/F - Appartamento composto al primo piano di mq 40 da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno; al secondo piano di mq 50 da tre camere, disimpegno e bagno; con garage di mq 17.

Vendita senza incanto il 22/04/2017 ore 11:20 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ciolfi Giulia in Arezzo, Viale Michelangelo Buonarroti 26.

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9:00 e non oltre le ore 13:00 (previo appuntamento telefonico cell. 3490838749) del giorno precedente la data della vendita (23/09/2016) presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ciolfi Giulia in Arezzo, Viale Michelangelo Buonarroti 26.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Arezzo (tel. 0577/318111-3018101); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ciolfi Giulia in Arezzo, Viale Michelangelo Buonarroti 26 (cell. 3490838749 fax 0575/354991); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LIVORNO**

## Abitazione | Accessorio

**LIVORNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 309/15**

primo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Luciano Arcudi

Professionista Delegato Dott. Maurizio Caschili

Lotto 1 : sito in Livorno (LI) Via Lorenzini, 18 - Appartamento al piano primo composto da tre vani oltre soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 15:30 presso lo Studio Dott. Caschili - Via Marradi, 14 - Livorno. Prezzo Base Euro 124.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Caschili - Via Marradi, 14 - Livorno.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via Brennero 81 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797); presso lo Studio Dott. Caschili - Via Marradi, 14 - Livorno (Tel. 0586/812499 Fax 0586/812564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LUCCA**

## Abitazione | Accessorio

**GALLICANO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 65/2011**

Tribunale di Lucca - G.E. Dott. Giacomo Lucente

Professionista Delegato Dott. Donato Bellomo

Lotto Unico : sito in Comune di Galliciano (LU) Frazione Cardoso, Via Turritecava n.9; Diritti della piena proprietà su di una unità immobiliare per civile abitazione, posta al piano terra di un più ampio fabbricato di complessivi tre piani, oltre al seminterrato. L'abitazione risulta composta da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere, e corredata dalla proprietà esclusiva di un vano ad uso cantina posto al piano seminterrato del fabbricato. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 09/05/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Donato Bellomo in Lucca, Via Mazzini n.70;

Prezzo Base Euro 29.531,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 08/05/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Via Galli Tassi

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Donato Bellomo in Lucca, Via Mazzini n.70 previa richiesta telefonica al n. 0583.48198 nei giorni di martedì e giovedì dalle 15:30 alle 18:30; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
MASSA**

## Terreno | Immobile agricolo

**PODENZANA**

**TERRENO - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 233/98**

successivi esperimenti

PODENZANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di: Lotto A) via Posticcio n.1. Immobili adibiti ad abitazione oltre a stalla e fienile. Abusi come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00, offerta minima: Euro 112.500,00. Lotto B) Terreni.

Prezzo base: Euro 17.250,00, offerta minima: Euro 12.937,50. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999



**Tribunale di  
PISA**

## Abitazione | Accessorio

**SAN GIULIANO TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 344/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Roberto Romoli

Lotto Unico: sito in San Giuliano Terme (PI) Località Ripafratta - Via Fattori, 4 - Appartamento composto al piano terreno da soggiorno, cucina-tinello e piccolo ripostiglio sottoscala; al piano primo da due camere ed al piano secondo da locale sottotetto. Resede con ripostiglio.

Vendita senza incanto il 05/05/2017 ore 10:00 presso lo Studio Not. Romoli Via Boccaccio, 10 - Frazione Ghezzano - San Giuliano Terme.

Prezzo Base Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 91.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Romoli Via Boccaccio, 10 - Frazione Ghezzano - San Giuliano Terme. Maggiori informazioni presso lo Studio Not. Romoli Via Boccaccio, 10 - Frazione Ghezzano - San Giuliano Terme (Tel. 050/877113); presso l'IVG di Pisa, Via Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PISTOIA**

## Abitazione | Accessorio

**MONSUMMANO TERME**

**UNITÀ IMMOBILIARE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 309/2007 + 352/2007**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Elena Toni

Lotto Unico: sito in Monsummano Terme (PT) Via di Rubattorno, 510/D - Unità immobiliare ad uso abitativo su unico livello al piano terra, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera, guardaroba, bagno, studio, oltre locale di sgombero. Posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 16.00 presso lo Studio Legale Toni, Pistoia, Via Cavour, 6.

Prezzo Base Euro 49.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 36.975,00.

Presentare offerte entro le ore 16.00 del 20/04/2017 presso lo Studio Legale Toni, Pistoia, Via Cavour, 6.

Maggiori informazioni presso il Custode Geom. Simone Scartabelli, Via di Porta S. Marco - Pistoia (Tel./fax 057323030) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PRATO**

## Abitazione | Accessorio

**PRATO**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 176/2011**

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Mori

Lotto UNO : sito in Prato (PO) Via Lorenzo Ciulli 10 - Abitazione civile di tipo terra-tetto, all'interno di un complesso costituito da due unità immobiliari con destinazione a civile abitazione, su tre piani fuori terra con ingresso indipendente e resede esclusivo ed è costituito al piano terreno da ingresso con zona pranzo rialzata, soggiorno, studio, cucina con ripostiglio, bagno e lavanderia esterna; al primo piano da tre camere, di cui una con guardaroba, due bagni e due terrazze a livello di cui una con loggia; al secondo da una mansarda. Vi è annesso un resede ed una tettoia a comune con la proprietà confinante. L'immobile risulta occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 11.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Mori in Prato, Viale della Repubblica n. 237.

Prezzo Base Euro 255.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima di Euro 191.250,00;

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 09.30 alle ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Mori in Prato, Viale della Repubblica n. 237.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Mori in Prato, Viale della Repubblica n. 237 (tel. 0574/575013 fax 0574/570591), presso il custode Is.Ve.G. di Prato (tel. 057424123) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### VAIANO

#### FABBRICATO A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/14**

primo esperimento

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Avv. Vittorio Bogni

Lotto Unico : sito in Vaiano (PO) Frazione La Briglia - Via Val di Bisenzio 20 - Piena proprietà di porzione di fabbricato " a schiera" posto al piano terreno e con accesso dal resede antistante di proprietà esclusiva. L'immobile per civile abitazione è composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, n. 2 camere, ripostiglio, disimpegno, terrazzo sul prospetto tergaie, oltre giardino, cantina e accessori al piano sottostante.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 10:00 presso lo Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato. Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 120.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Prato (Tel. 057424123); presso lo Studio Professionale Bogni - Via C. Livi 113 - Prato (Tel. 0574604505) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SIENA**

### Bene Mobile

#### POGGIBONSI

#### AUTOVETTURA - MOTOCICLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento Numero: 30/2015

LOTTO 1 - AUTOVETTURA HYUNDAI JM BJS S TUCSON, data immatricolazione 29/09/2008, cilindrata 1991, alimentazione Gasolio, 5 posti, km 164.170, provvista di CDP, chiavi e libretto di circolazione. Prezzo base Euro 2.409,83. In aumento: Euro 100,00. LOTTO 2 - MOTOCICLO PIAGGIO LIBERTY, data immatricolazione 27/06/2000, cilindrata 150, alimentazione Benzina, 2 posti, Km 30.769, provvisto di CDP, chiavi e libretto di circolazione. Prezzo base Euro 131,15. In aumento: Euro 20,00. Curatore Fallimentare: Dott.ssa Francesca Borri, tel. 0577 992079, [f.borri@studio-commercialistico.com](mailto:f.borri@studio-commercialistico.com) (orari di ufficio: lun-ven 9:00-13:00 - 15:00-19:00). Vendita 12-05-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Studio del Curatore Fallimentare, in Poggibonsi, Via Sangallo 137.

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).



# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



Tribunale di  
**PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

**PERUGIA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 347/2005

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana.

Professionista Delegato Dott.ssa Daniela D'Agata.

Lotto 1: Comune di Perugia (PG) Località Sant'Orfeto 262. Piena proprietà su appartamento di mq 115, composto da locali non rifiniti da destinare ad ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere da letto e servizio igienico, zona limitrofa al Comune di Umbertide. Libero.

Lotto 2: Comune di Perugia (PG) Località Sant'Orfeto 262. Piena proprietà su appartamento di mq 70 composto da locali non rifiniti da destinare ad ingresso, soggiorno, cucina, bagno e camera da letto, zona limitrofa al Comune di Umbertide. Libero.

Vendita senza incanto il 18/05/2017 ore 10:00 presso lo studio Professionale D'Agata in Viale Martiri della Resistenza n. 141 Spoleto.

Prezzo base Lotto 1 Euro 25.945,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 14.555,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Professionale D'Agata in Viale Martiri della Resistenza n. 141 Spoleto.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso lo studio Professionale D'Agata in Viale Martiri della Resistenza n. 141 Spoleto e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### BASTIA UMBRA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 111/2007

Tribunale di Perugia

G.E.: Dr. Umberto Rana

Professionista Delegato: Avv. Cecilia Confidati

Lotto Unico: diritti di piena proprietà su appartamento al piano terra di edificio condominiale di maggior consistenza, sito in Bastia Umbra (PG), Via Sicilia n.51, composto da ingresso/soggiorno con angolo cucina, n.3 camere e n. 2 bagni, con annessa corte esclusiva.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 11.00 presso lo Studio del Delegato Avv. Cecilia Confidati, in Perugia, Via Cesarei n. 4. Prezzo Base Euro 153.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Presentare offerte tra le ore 11.00 e le ore 12.30 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Delegato Avv. Cecilia Confidati, in Perugia, Via Cesarei n. 4. Maggiori informazioni presso il Delegato Avv. Cecilia Confidati (tel. 075/5732026 - fax. 075/5725809), presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

### FOLIGNO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 284/06 + 538/11

primo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Dott. Andrea Petterini

Lotto Unico: sito in Foligno (PG) Località Volperino - Via Montarone - Diritti di piena proprietà su appartamento posto al p. 1°, composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno per una sup. commerciale di mq 70 ca. Fondo al p. semint. di mq 31 ca.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Petterini, Foligno Via Gran Sasso, 25.

Prezzo Base Euro 67.213,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Petterini, Foligno Via Gran Sasso, 25.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Andrea Petterini, Foligno Via Gran Sasso, 25 (Tel. 0742321334) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FOLIGNO

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 318/2009

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Federico Pastore

Lotto 5: sito in Foligno (PG) Via Colomba Antonietti 15 - Diritti di piena proprietà su 2 appartamenti di cui uno della consistenza di 3 vani.

Lotto 6: sito in Foligno (PG) Viale Roma 21 - Diritti per 1/1 di usufrutto e di 1/1 di nuda proprietà su immobili di varie consistenze.

Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 15:30 presso lo Studio in Perugia, frazione San Sisto, Via D. Cimorosa n.50/b.

Lotto 5: Prezzo Base Euro 23.185,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Lotto 6: Prezzo Base Euro 53.277,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio in Perugia, frazione San Sisto, Via D. Cimorosa n.50/b.

Maggiori informazioni presso lo Studio in Perugia, frazione San Sisto, Via D. Cimorosa n.50/b. (Tel. 0755272098), presso il custode Dott. Piero Paglicci Reattelli (tel. 0755730615); presso la Cancelleria del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FOLIGNO

**ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 318/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Monica Benedetti

Lotto unico: sito in Foligno (PG), via dei Molini, 8/a. IMMOBILE 1) abitazione (sup. utile mq 55,10) ai piani 1°P e sottostrada di condominio, costituita da ingresso sala pranzo-soggiorno, cucina, piccolo ripostiglio, 2 camere, bagno. Soffitta di mq. 9,30 al 6°P, più posto auto all'esterno. IMMOBILE 2) garage con porta basculante al P interrato.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 16.00 presso lo studio legale Avv. Monica Benedetti in Spello, Via Centrale Umbra n. 50/B.

Prezzo Base Euro 42.924,80; Rilanci minimi Euro

1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale Avv. Monica Benedetti in Spello, Via Centrale Umbra n. 50/B (dalle ore 9.00 alle ore 12.00). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Monica Benedetti (tel 072/342142-651100 fax 0742/651100); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GUALDO TADINO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di Perugia

Esec. Imm n. 447/2007

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino.

Professionista Delegato Avv. Antonio Mercone.

Lotto unico: Comune di Gualdo Tadino (PG) Frazione Palazzo Mancinelli n. 75. Piena proprietà di porzione di fabbricato di civile abitazione costituita da appartamento di mq 68,30 dislocato su tre piani. Piano terra con cucina, sottoscala, fondo e bagnetto piano primo con soggiorno e una camera piano secondo con due camere e piccolo disimpegno.

Vendita senza incanto il 10/05/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Mercone in Viale Cesare Battisti n. 22 Foligno.

Prezzo base Euro 16.262,09; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Mercone in Viale Cesare Battisti n. 22 Foligno.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Perugia o presso il Professionista Delegato Avv. Antonio Mercone contattabile al numero 0742/350312 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### GUBBIO

**FABBRICATO CIELO TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 442/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui.

Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna.

Lotto unico: Comune di Gubbio (PG) Via Belardello snc. Diritti di piena proprietà su fabbricato cielo-terra ad uso di civile abitazione di vani 4 al piano T. Il fabbricato, realizzato con una struttura portante in muratura, si erge in un unico piano fuori terra, di recente ristrutturazione e della superficie complessiva di circa mq. 62,00 è suddiviso in ingresso con corridoio, due camere, cucina soggiorno, un bagno, corte esclusiva. L'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione. Libero.

Vendita senza incanto il 10/05/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna in Città di Castello (PG) Via Morandi n. 3.

Prezzo base Euro 80.352,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima Euro 60.264,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna in Città di Castello (PG) Via Morandi n. 3. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna in Città di Castello (PG) Via Morandi n. 3 tel. 0754652385, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO - CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 57/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Cristian Raspa  
Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Via DEL MAESTRALE 5 - Frazione Pretola - Diritti di piena proprietà su: appartamento di civile abitazione al piano seminterato, costituito da: ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno e disimpegno, per un totale di mq 92 circa; corte esterna con alcuni alberi di ulivo di mq 318,00 circa. Occupato sporadicamente. Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cristian Raspa in Perugia, Via B. Simonucci n. 18, frazione Ponte San Giovanni.

Prezzo Base Euro 33.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 25.070,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cristian Raspa in Perugia, Via B. Simonucci n. 18, frazione Ponte San Giovanni. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cristian Raspa in Perugia, Via B. Simonucci n. 18, frazione Ponte San Giovanni, previo appuntamento telefonico (tel. 075/5990671 fax 075/5990672) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

### UMBERTIDE

#### CASOLARE-EDIFICIO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 189/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana.

Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli.

Lotto unico: Comune di Umbertide (PG) Località Spedalichio (Cà D'Egidio) snc. Piena proprietà pari ad 1/1 su unità immobiliari indipendenti destinate ad uso abitazione/recettivo, deposito e magazzini e rate di terreno ad esse adiacenti. Le unità immobiliari sono costituite da un casolare completamente ristrutturato, sviluppato su 2 piani, composto al piano terra da veranda d'ingresso, cucina, scala esterna e sottoscala, 3 camere da letto, 3 bagni e ufficio/veranda; al piano primo da portico d'ingresso, salone, 5 camere e 5 bagni; annesso agricolo, sviluppato su 2 piani, composto al piano sottostrada da ingresso garage, cantina/lavanderia, locale tecnico e cisterna della piscina; al piano terra sono presenti cucina con sala da pranzo, disimpegno, 2 camere, 2 bagni, locale tecnico e 2 spogliatoi; oltre a piscina della sup. pari a mq 100 ca. Le rate di terreno sono adibite in parte a corte e parcheggio, in parte ad uso prettamente agricolo. Superficie catastale complessiva di mq 39.200 ca (al netto dei fabbricati), in buono stato d'uso. Le unità immobiliari sono occupate dagli affittuari.

Vendita senza incanto il 12/05/2017 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli in Via Luca Signorelli n. 6 ? Città di Castello.

Prezzo base Euro 338.656,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli in Via Luca Signorelli n. 6 ? Città di Castello. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia (tel. 075/5913525), presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli in Via Luca Signorelli n. 6 - Città di Castello tel 075/8553777, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
SPOLETO

## Immibile comm.le | ind.le

### CAMPELLO SUL CLITUNNO

#### MAGAZZINO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/2011

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini.

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Antonella Proietti.

Lotto unico: Comune di Campello Sul Clitunno (PG) Frazione La Spina. Piena proprietà su porzione di fabbricato ad uso magazzino - cantina costituito da 3 vani posti al piano terra, di mq. 66.

Vendita senza incanto l'08/06/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Antonella Proietti in Spoleto alla Via San Carlo n. 3. Prezzo base Euro 17.625,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Antonella Proietti in Spoleto alla Via San Carlo n. 3. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Antonella Proietti in Spoleto alla Via San Carlo n. 3 tel. 392 2044327, presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia tel. 075/5913525, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinviate consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1260/16

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Gorizia n. 14 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento composto da: ingresso disimpegno, soggiorno, cucina, pranzo, tre camere, bagno, 2 terrazzi, ripostiglio e cantina posta al piano interrato. Superficie netta complessiva mq 119,69. - Lotto 2 - Piena proprietà - Magazzino composto da 2 vani per complessivi mq 32,90 circa. Lotto 1 Prezzo base: Euro 69.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 51.750,00. Lotto 2 Prezzo base: Euro 6.750,00 Rilancio minimo: Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 5.062,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 15.30; il Delegato fissa per il 07/06/2017 ore 15.30 l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso

il proprio Studio Dott. Lacagnina Gaetano Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Gaetano Lacagnina, tel. 0744 272210.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 18/15

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Carnia n. 1 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di una palazzina residenziale composta da n. 16 appartamenti, con atrio, vano scale e corte comune, composto da soggiorno con angolo cottura di mq. 20,70 circa, disimpegno di mq. utili 4,59, bagno con finestra di mq. 4,39, ripostiglio con finestra di mq. 7,67, camera di mq. 12,50. Sono state riscontrate difformità urbanistiche e catastali dei cui costi, necessari per la regolarizzazione ed a carico dell'acquirente, si è tenuto conto nella stima dell'immobile. Prezzo base: Euro 28.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/06/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/06/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Faustini Susanna in Terni, Via S. Nicandro 39. Informazioni c/o Custode: Avv. Faustini Susanna, tel. 0744 404186.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 344/14

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Zona Fiori n. 113 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione della superficie commerciale di 159,82 mq costituito da fabbricato da cielo a terra. L'unità immobiliare è posta al piano terra e primo. Trattasi di immobile a destinazione residenziale composto da due piani fuori terra collegati da una scala interna a due rampe ed una corte di pertinenza dimq 155 sulla quale insiste un forno in muratura. Parte dell'area di corte sopra detta, per circa 40 mq sul lato est, è destinata all'uso pubblico inampliamento della strada pubblica adiacente. L'appartamento si sviluppa su due livelli: il piano terra è costituito da una cucina/tinello con camino, un soggiorno, un W.C., un ripostiglio esterno ed un portico in c.a. antistante l'ingresso dell'appartamento. Al piano primo trova ubicazione la zona notte composta di due camere, di cui una matrimoniale, un bagno e la veranda, quest'ultima tuttavia realizzata senza titolo abilitativo edilizio. Superficie netta complessiva della villa mq 656 circa. Prezzo base: Euro 73.687,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 55.265,62. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Cresta Scilla, tel. 0744 400445.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## TERNI

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 147/11**

sesto esperimento

Comune di Terni - Loc. Collestatte Piano - Via Ponte Acciarino n. 14 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento per uso civile abitazione. Fabbricato da cielo a terra elevato su due piani, con annessa autorimessa di circa 15 mq e corte esclusiva di circa 140 mq. Il fabbricato è composto da: piano terra, di superficie lorda complessiva di circa 138 mq, composto da portico, cucina, soggiorno, pranzo, camera, bagno, disimpegno e due scale di accesso al piano primo; piano primo, di superficie lorda complessiva di circa 128 mq, composto da soggiorno, due camere, un bagno, due disimpegni, un ripostiglio ed un terrazzo. Nella corte esclusiva insistono due locali adibiti a cantina della superficie lorda complessiva di circa 16mq con antistante tettoia di circa 6 mq. L'autorimessa ha una superficie lorda di circa 15 mq. Superficie lorda commerciale complessiva di circa mq 435.70 è posto al piano terra e primo. Prezzo base: Euro 52.312,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 39.234,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2017 ore 15.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 15.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Aleandri Giancarlo Via Minerva n. 11, Narni. Informazioni c/o Custode: Dott. Giancarlo Aleandri, tel. 0744 750363.

## TERNI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1633/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Marzabotto n. 16 - Lotto Unico

- Proprietà superficaria - Fabbricato di civile abitazione, appartamento e garage; unità immobiliare sita al piano settimo di un edificio condominiale a torre; all'interno sono ricavata ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due servizi igienici, un ripostiglio e tre camere da letto. L'appartamento è accessibile tramite scala condominiale ed ascensore. Superficie compl. di circa mq 155. Garage posto al p. primo seminterato, sviluppa una sup. compl. di circa mq 15,64. Prezzo base: Euro 123.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 92.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/06/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/06/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Apuzzo Lorenzo Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Apuzzo Lorenzo, tel. 0744 441378.

## TERNI

## ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 350/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Campomicciolo n. 2/b - Lotto Unico - Piena proprietà - Corpo A. Abitazione di tipo civile consistenza 6 vani. Il bene confina con l'appartamento interno 7, vano scala, area condominiale, fatti salvi altri contini. Corpo B. Garage o autorimessa, consistenza 17 mq. Il bene confina con altre proprietà anche condominiali. L'immobile risulta occupato dalla debitrice. Prezzo base: Euro 91.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 68.343,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Fucili Iuri Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/06/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Fucili Iuri, tel. 0763 341660.

## TERNI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 283/14**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Luciano Manara n.3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione civile di tipo economico, posto al primo piano di un fabbricato condominiale, privo di ascensore. L'unità immobiliare

si compone di: area ingresso aperta e collegata direttamente alla zona cucina/pranzo e ad uno spazio laterale di soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno, piccolo terrazzo di circa mq 3,00, cantina di circa mq 8,60. Prezzo base: Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/06/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/06/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell' Avv. Alberto Pierotti, sito in Terni, in via Federico Fratini n. 6. Informazioni c/o Custode: Avv. Alberto Pierotti Tel. 0744 59045.

## TERNI

## PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 326/14**

quarto esperimento

Comune di Terni - Via Omega n. 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato costituita da un appartamento al piano secondo e terreno, con annesso deposito attrezzi da giardino e forno esterno. Superficie complessiva di circa mq 259,20. Prezzo base: Euro 181.125,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 135.850,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/06/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40, secondo piano, stanza n.1. Informazioni c/o Custode: Avv. Serni Silvia, tel. 0744 428776.

## TERNI

## EDIFICIO CIELO-TERRA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 44/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - Loc. Collestatte - Via Umberto I° n. 34 - Lotto Unico - Piena proprietà - Edificio cielo-terra posto al piano seminterrato, terra e primo; nella realtà il piano seminterrato lo è solo in parte, sul lato a monte, mentre sul prospetto a valle è completamente fuori terra e si affaccia su un piccolo orto di pertinenza dove è stato ricreato un secondo ingresso che si affaccia su via Gildo Ginepro. L'appartamento di presuntivi mq 108,68 ca. è composto da n° 2 ingressi, cucina, soggiorno, n° 3 disimpegni, n° 2 bagni, n° 4 camere e 2 balconi complessivamente di mq 7,22 ca. ed una pertinenza di mq 20,74 ca. Per comunicare con i piani è stata realizzata una scala con struttura portante in ferro e gradini in tavole di legno. L'appartamento è dotato degli impianti tecnologici, riscaldamento autonomo. Prezzo base: Euro 69.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 52.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/06/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni, Corso del Popolo n. 40, piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Giammarchi Silvia, tel. 0744 427127.

**ACQUASPARTA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 175/14**

secondo esperimento

Comune di Acquasparta - Strada di Scarpone n. 10 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione con annessa cantina di mq 68,85 posta al piano seminterrato. L'edificio si presenta in ottime condizioni ed è stato realizzato nel 1997, in struttura prefabbricata in legno a vista di pino lamellare di colore larice, posta su una struttura portante in cemento armato. E' composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno, un wc, una cabina armadio e dal portico coperto di mq 22,09. Garage posto al p. seminterrato con accesso dalla corte tramite porta basculante. Prezzo base: Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 101.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/06/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Natali Pierluigi Corso Tacito n. 101, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Natali Pierluigi, tel. 0744 406690.

**ARRONE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 21/13**

quinto esperimento

Comune di Arrone - Loc. Case Ficerno - Via della Grotta n. 65 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento con annessa corte di pertinenza esclusiva adibita a giardino e cantina al piano interrato,

della consistenza di 6,5 vani catastali, piano T-S1. Garage (box singolo) della consistenza catastale di mq. 16, piano S1. Prezzo base: Euro 32.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 24.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/06/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Ciaccolini, tel. 0744 403154.

**ARRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 227/14**

terzo esperimento

Comune di Arrone - Fraz. Casteldilago - Via della Rocchetta n. 21 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da appartamento ad uso abitazione avente ingresso autonomo, articolato su due livelli, composto da cucina, soggiorno, sudio e bagno al p. primo, disimpegno, piccolo wc di servizio, camera da letto matrimoniale ed altra stanza al p. terra, con annessa corte esclusiva, cantina e forno. Prezzo base: Euro 41.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 30.796,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Briziarelli Pio Piazza Solferino n. 22, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Briziarelli Pio, tel. 0744 402153.

**ARRONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 227/12**

terzo esperimento

Comune di Arrone - Via Madonna delle Grazie n. 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare composta, al piano primo, da cucina, bagno e camera, per una superficie utile di circa mq 45,45; al piano terra è situato un ripostiglio per una superficie utile di circa mq 4,41. Prezzo base: Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 12.700,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il

loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/06/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40, secondo piano, stanza n.1. Informazioni c/o Custode: Avv. Serni Silvia, tel. 0744 403129.

**ARRONE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 101/15**

primo esperimento

Comune di Arrone -Piazza Garibaldi n. 3 o 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitativo posto al piano primo di un edificio a destinazione promiscua abitativa-commerciale o solo abitativa con annessa cantina. Prezzo base: 113.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 84.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/06/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni in Corso del Popolo n. 40 piano II stanza 210 Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Leporoni Daniele, tel. 0744 59443.

**AVIGLIANO UMBRO**

**VILLINO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 168/14**

quarto esperimento

Comune di Avigliano Umbro - Via Benedetto Croce n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di villino bifamiliare distribuito su più piani con ingresso indipendente da corte comune completamente recintato. L'unità immobiliare è costituita da tre livelli ed è composta al piano terra, portico d'ingresso, cucina, wc e disimpegno. Tramite scala interna di collegamento si accede sia al sottotetto che al piano seminterrato. Al piano sottotetto vi sono soggiorno, pranzo, due camere da letto, disimpegno e wc e al seminterrato un piccolo vano cantina nel sottoscala. La corte perimetrale è di uso comune, è completamente recintata e ha due ingressi, uno pedonale e uno carabile. Superficie complessiva di circa mq 184. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40, Terni stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Federica Chiaranti, tel. 0744 420218.

**CALVI DELL' UMBRIA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 178/15**

secondo esperimento

Comune di Calvi dell' Umbria - Via Montana n.7 - Lotto Unico - Appartamento ad uso civile abitazione e locale magazzino disposta su due livelli, piano terra e piano primo. Il piano terra è composto da portico, soggiorno, cucina, cantina, rispostiglio, disimpegno e scala di accesso al piano primo. La porzione ha accesso dalla corte pertinenziale (giardino) che insiste sul Foglio 37 paricella 262 ev censita al Catasto Urbano come magazzino; il piano primo al quale si accede da una scala interna è composto da: due bagni, un disimpegno, quattro camere, tre terrazze ed un piccolo ripostiglio posto nel sottotetto. La pertinenza è costituita da un locale magazzino posto su due livelli. La corte esterna di pertinenza è destinata a giardino, camminamenti e parcheggio. Prezzo base: Euro 219.000,00 Rilancio minimo: Euro 3.000,00 Prezzo minimo: Euro 164.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gianluca Salvini Tel. 0744408251

**CASTEL VISCARDO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 6/10 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Castel Viscardo - Piazza XX Settembre n. 38 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile ad uso abitativo composta da una cucina ed una camera al piano terra con superficie complessiva di mq 39,67 e da due camere e un bagno al piano primo con superficie complessiva di mq 42,23. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Guerrini Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/06/2017 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/06/2017 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandra Guerrini tel. 0763 341660.

**FABRO****APPARTAMENTI CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 72/14**

primo esperimento

Comune di Fabro - Frabro Scalo - Loc. Colonna - Via Mimosa n. 11 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento posto al piano terra di un complesso residenziale costituito da tre piani. Sono presenti due ampi giardini posti sul lato principale e nel retro. Al suo interno sono presenti un vano ad uso soggiorno - pranzo e angolo cottura, un piccolo disimpegno che conduce alle due camere da letto e a un WC. Sul giardino posteriore è infine presente un locale esterno ad

uso lavanderia. Superficie complessiva di circa mq 218 di cui mq 72 per l'appartamento e mq 146 per il giardino. Garage posto al piano interrato. Vi si accede tramite una rampa che porta al piano interrato e da una corsia di manovra. E' dotato di porta basculante in metallo e impianto idrico. E' presente inoltre un accesso diretto dal vano scala condominiale. Superficie complessiva di circa mq 47,00. Lotto 2 - Via del Casermone - Appartamento costituito da ingresso, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, angolo cottura, un Wc, un balcone ed ampia corte pertinenziale. Superficie complessiva di circa mq 168 di cui mq 80 di corte. Garage posto al piano interrato, dotato di impianto elettrico ed risulta intonacato e pavimentato. Vi si accede tramite una rampa che porta al piano interrato e da una corsia di manovra. E' dotato di porta basculante in metallo e impianto idrico. Superficie complessiva di circa mq 62,00. Immobili occupati. Prezzo base: Lotto 1 Euro 90.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 67.500,00. Lotto 2 Euro 105.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 78.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/05/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 31/05/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Severi Stefania, tel. 0744 433876.

**FICULLE****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 25/16**

primo esperimento

Comune di Ficulle - Via A. De Gasperi n. 1 - Frazione San Cristoforo - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, due camere da letto, un bagno ed un wc. Locale magazzino al piano seminterrato, adibito a garage. Locale magazzino al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, Piazza XXIX Marzo n.24 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/06/2017 ore 18.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/06/2017 ore 18.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, Piazza XXIX Marzo n.24. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Rossi Tel. 0763 341858

**MONTELEONE D'ORVIETO****FABBRICATO CIELO TERRA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 4/07 (ex Orvieto)**

secondo esperimento

Comune di Di Monteleone D'Orvieto - Fraz. S. Maria - Via Botanica (SS71) - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato cielo terra, costituito da P. Terra, Piano

Primo e sottotetto (soffitta) praticabile con annesso fabbricato distaccato monopiano e terreno di pertinenza in zona B2 da PRG (edificabile). Al piano Terra: locali artigianali per circa mq 42 e commerciali per circa 50 mq. Al P.T, P. Primo e P. Secondo (sottotetto): Appartamento costituito da: cucina, soggiorno, tre camere, bagno e rip. balconi per circa 100 mq al p. primo ; sottoscala al P. terra; soffitte praticabili al P. secondo sottotetto Locali tecnici al piano terra con accesso autonomo dall'esterno. Annesso distaccato uso magazzino di circa 23mq con accesso carrabile. Prezzo base: Euro 69.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 51.800,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Meleti Donatella in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/06/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/06/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Meleti Donatella, tel. 0763 340848.

**MONTELEONE D'ORVIETO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 4/12 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Monteleone d'Orvieto - Viale Giovanni XXIII n. 2 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile al piano S1, terra e primo classe 6 consistenza 9 vani. Prezzo base: Euro 126.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 94.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/06/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/06/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Venturi, tel. 0763 343301.

**NARNI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 8/16**

primo esperimento

Comune di Narni - Strada di Santa Lucida n. 13 - Frazione Le Morre - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, situato al piano primo. L'appartamento è così strutturato: ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere. Il garage si trova nei pressi dell'appartamento, in un fabbricato di piccole dimensioni ed è posto al piano terra. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti



presso il Tribunale di Terni, sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Capponi Tel. 0744 471702

**NARNI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 186/13**

quinto esperimento

Comune di Narni - Loc. Le Morre - Strada di Santa Lucia - Piena proprietà - Lotto 1 - Abitazione al p. terra di una palazzina su due piani fuori terra e uno sotto terra composta da 4 appartamenti. L'ingresso all'appartamento è garantito da un androne di ingresso condominiale ed è suddiviso in ingresso, cucina, soggiorno pranzo, due camere da letto oltre ad un wc. Al piano sottostante è individuata una cantinola di piccole dimensioni; garage della consistenza di mq 13 al p. terra. Lotto 2 - Abitazione al p. terra di una palazzina su due piani fuori terra ed uno sotto terra composta da 4 appartamenti. L'ingresso all'appartamento è garantito da un androne di ingresso condominiale ed è suddiviso in ingresso, cucina, soggiorno pranzo, due camere da letto oltre ad un wc. Al piano sottostante è individuata una cantinola di piccole dimensioni; garage della consistenza di mq 13 al p. terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 12.000,00. Lotto 2 Euro 16.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 12.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine Avvocati di Terni sito nel Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Tiberi Cristiana, tel. 0744 1980795.

**NARNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 331/14**

quarto esperimento

Comune di Narni - Fraz. Santa Lucia - Strada Santo'Urbano n. 6/a - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento posto al Piano Secondo, facente parte di una palazzina di tre piani senza ascensore circondata su tre lati da un cortile. La Corte Comune è totalmente recintata. L'accesso all'edificio è garantito da un cancello pedonale e da un cancello carrabile a comando elettrico. L'unità abitativa è costituita da: ampio ingresso, due disimpegni, due bagni, un grande salone con balcone, un'ampia cucina con camino e balcone e due camere da letto. L'appartamento è in ottimo stato di conservazione. La superficie netta è di circa mq 118,00 a cui si aggiunge una superficie circa di mq 32,00 destinata a balconi. Garage posto a piano terra facente parte di una palazzina di tre piani con cortile La Corte Comune è totalmente recintata. L'accesso all'edificio è garantito da un cancello pedonale e da un cancello carrabile a comando elettrico. L'unità immobiliare è accessibile da qualsiasi autoveicolo senza alcuna difficoltà di manovre ha una superficie netta di circa

mq 32. È dotata di porta basculante e impianto elettrico. Il garage si presenta in ottimo stato di conservazione e sono assenti tracce di umidità al suo interno. Garage posto a piano terra facente parte di una palazzina di tre piani con cortile La Corte Comune è totalmente recintata. L'accesso all'edificio è garantito da un cancello pedonale e da un cancello carrabile a comando elettrico. L'unità immobiliare è accessibile da qualsiasi autoveicolo senza alcuna difficoltà di manovre ha una superficie netta di circa mq 21,45. È dotata di porta basculante e impianto elettrico. Il garage si presenta in ottimo stato di conservazione e sono assenti tracce di umidità al suo interno. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 60.000,00. Lotto 2 - Appartamento posto al Piano Terzo, facente parte di una palazzina di tre piani senza ascensore circondata su tre lati da un cortile. La Corte Comune è totalmente recintata. L'accesso all'edificio è garantito da un cancello pedonale e da un cancello carrabile a comando elettrico. L'unità abitativa è costituita da: ingresso, soggiorno-cucina con camino, camera da letto, bagno, ripostiglio e terrazzo. L'appartamento è in ottimo stato di conservazione. La superficie netta è di circa mq 60,70 a cui si aggiunge una superficie circa di mq 23,80 destinata a terrazzo. Il riscaldamento è autonomo a gas metano. Prezzo base: Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 26.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita in Terni presso il Palazzo di Giustizia piano 2°, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Bonaccini Silvia, tel. 0744 423717.

**NARNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 66/13**

sesto esperimento

Comune di Narni - Fraz. Nera Montoro - Via Po (Il Villaggio) - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione facente parte di un fabbricato unifamiliare articolato su tre livelli: piano seminterrato, piano terra e primo (superficie lorda commerciale di circa 155,41 mq); è inoltre compresa l'area di pertinenza del fabbricato nonché l'autorimessa; l'edificio è stato costruito in epoca remota e ristrutturato nel 1988 (classe energetica "G"). Il piano seminterrato è composto da ingresso, due locali ad uso cantina e ripostiglio. Il piano terra è composto da ingresso, cucina, soggiorno, taverna e bagno. Il piano primo, collegato al piano terra da una scala interna, è composto da due camere, un bagno ed il balcone. L'autorimessa è posta al piano terra con accesso principale dalla strada pubblica ed ingresso secondario dalla corte di pertinenza del fabbricato (superficie lorda commerciale di circa 18,09 mq). Difficoltà sanabili. Prezzo base: Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.125,00 Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno

14/06/2017 ore 11.30; il Delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo. Informazioni c/o Custode: Avv. Andrea Antonucci, tel. 0744 682386.

**NARNI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 26/14**

quinto esperimento

Comune di Narni - Strada di Caprile n. 9 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione strutturato su due piani. Il piano interrato è di circa mq. 63,74 ed il piano terra è di circa mq. 160,07. Il fabbricato ha un ingresso indipendente su una corte esclusiva della superficie di mq. 1.550. Il fabbricato presenta alcune difformità edilizie regolarizzabili a cura e spese dell'aggiudicatario. Dei costi della sanatoria si è tenuto conto in sede di determinazione del prezzo di vendita. L'immobile sarà effettivamente libero da persone e cose entro la scadenza del termine per il pagamento del prezzo (60 giorni dalla conclusa vendita). Prezzo base: Euro 116.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Zingarelli Luigi Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Luigi Zingarelli, tel. 0744 404186.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 5/14**

primo esperimento

Comune di Orvieto - Via degli Olmi n. 14 - Località Ciconia - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano terzo, mq 107,16, con cantina di pertinenza al piano interrato, mq 26,80, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, tinello, due camere, due bagni, ripostiglio, terrazzino esterno mq. 5,25. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Fabrizio Fossatelli Tel. 0744 59831

**ORVIETO**

**IMMOBILE USO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 52/13 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Orvieto - Piazza Cacciatori del Tevere n. 18

- Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile ad uso civile abitazione composto da due livelli: piano terra e primo. Al piano primo si trova un'abitazione composta da ingresso, cucina, bagno e camera da letto; al piano terra si accede mediante una scala esterna e vi sono ubicati un locale sgombero, un'area urbana, un marciapiede di mq 3 circa. Prezzo base: Euro 131.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/06/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni in Corso del Popolo n. 40 secondo piano stanza 210. In caso di esito negativo della prima vendita, il Professionista Delegato dispone la vendita con incanto per l'Udienza del 07/06/2017 alle ore 10.50. Prezzo base: Euro 131.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni c/o Custode: Avv. Galliccia Gianna, tel. 0744 59082.

**PIEGARO****FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 41/14**

secondo esperimento

Comune di Piegaro - Via Roma n.18 - Frazione Pietrafitta - Lotto Unico - Intero fabbricato cielo - terra, con accesso indipendente ed aree pertinenziali. L'intero caseggiato è dotato di ingressi indipendenti sul fronte e sul retro e dispone anche di spazi comuni, recintati/separati perimetralmente rispetto alle proprietà confinanti. Il fabbricato è da ristrutturare; l'appartamento identificato al sub. 6 è costituito da: al piano terra da ingresso, cucina/tinello messa in comunicazione con il garage / cantina; al piano primo soggiorno, bagno, disimpegno, studio e balcone; al piano secondo n. 2 camere da letto, bagno e ripostiglio; al piano terzo soffitta. La superficie del sub. 6 è di circa mq 150 senza considerare la soffitta che si sviluppa in circa 50 mq e il garage, comunicare direttamente con la cucina al piano terra. Prezzo base: Euro 72.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 54.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 09.30 il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/06/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Gianluca Salvini Tel. 0744408251

**PIEGARO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 135/14**

quinto esperimento

Comune di Piegaro - Fraz. Castiglion Fosco - Voc. San Giovanni - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile composto di tre piani di cui uno interrato e due fuori terra. A piano interrato sono presenti due garage e spazi di servizio con una superficie utile di mq. 66,85 e annesso portico di mq. 20,55. Al piano terra è presente il soggiorno, la zona pranzo, con annesso angolo cucina, un bagno ed il disimpegno con una superficie utile di mq. 73,94 e annesso portico e terrazzo per una superficie utile di mq. 37,50. Al piano primo sono presenti tre camere ed un bagno con una superficie utile di mq. 63,55 e annesso terrazzo di mq. 20,55. Lotto terreno di pertinenza del fabbricato della superficie di mq. 851,00 costituito da ulivi. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovannelli Sara Via Garibaldi n. 18, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/06/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Sara Giovannelli, tel. 0744 404347.

**STRONCONE****VILLINO SINGOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 133/12**

ottavo esperimento

Comune di Stroncone - Loc. Aguzzo n. 67 - Lotto 1 - Piena proprietà - Villino singolo di recente ristrutturazione sito in posizione panoramica della sup. lorda compl. di circa 270 mq costituito da due livelli collegati da scala interna, composto al p. terra di soggiorno, una camera, cucina, tinello, bagno ripostiglio e portico ed al p. primo di quattro camere, un bagno ed un ripostiglio oltre corte di pertinenza della superficie di circa mq 930 mq dove è presente una tettoia diruta. Prezzo base: Euro 66.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 50.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Campana Leandro Via del Rivo n. 212, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/06/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/06/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Roberta Tarani, tel. 333 6542543.

tuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabrizio Camapna, tel. 0744 301114.

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**AMELIA****APPARTAMENTO - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 157/15**

primo esperimento

Comune di Amelia - Strada di Ripetta n. 2/A - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento posto al primo piano. La distribuzione funzionale dell'unità abitativa si articola su di un salone a giorno dove si trova un angolo cottura da questo tramite un disimpegno si accede alla zona notte nella quale si trovano tre camere da letto due bagni ed un ripostiglio. Adiacente all'angolo cottura si trova un locale polifunzionale adibito a lavanderia stieria. Dal salone si accede al terrazzo ove sono presenti un camino con forno posti sotto di una tettoia in legno. Prezzo base: Euro 230.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 172.875,00. - Lotto 2 - Locale ad uso artigianale posto al piano terra composto da tre vani con servizi. I locali come accatastati hanno una destinazione per attività sportiva ricreative. I tre locali sono dotati di servizio igienico, di un piccolo vano ad uso ufficio e di un vano polivalente. Prezzo base: Euro 98.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 73.875,00. - Lotto 3 - Locale ad uso artigianale posto al piano terra composto da due vani con servizi. I locali come accatastati hanno una destinazione per attività sportivo ricreative. I due locali sono dotati di servizio igienico di un piccolo vano ad uso ufficio e di un vano polivalente. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/05/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Severi Tel. 0744 433876

**CASTEL VISCARDO****RISTORANTE - APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 38/13 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di Castel Viscardo - Loc. Le Prese - Lotto Unico - Piena proprietà - Locale commerciale composto da locale ristorante ubicato al p. terra e da un piccolo appartamento sito al p. primo e sviluppa una sup. utile di mq 245,75. I terreni pertinenziali sviluppano una sup. utile di mq 1322. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Tarani Roberta Via Mentana n. 8, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Roberta Tarani, tel. 333 6542543.

**MONTECASTRILLI****APPARTAMENTO - TERRENO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 2031/15**

terzo esperimento

Comune di Montecastrilli - Fraz. Casteltodino - Bene 1 - Via I° Maggio n. 5 - Piena proprietà - Cantina posta al piano seminterrato di un piccolo edificio in muratura di tufi e pietre. Superficie complessiva di circa mq 64.81. Cortile che sviluppa una superficie complessiva di 170 mq. Appartamento distribuito su due piani; l'accesso al primo piano è consentito da una scala esterna con due rampe. Entrando nell'appartamento si può distinguere: ingresso, camera, vano ripostiglio finestrato, corridoi, soggiorno, cucinino, vano con camino; al piano secondo salendo la scala interna si compone di: disimpegno, 2 camere, vano ripostiglio finestrato, balcone semincassato. Superficie complessiva di circa mq 132.38. Terreno agricolo di mq 30 quasi completamente occupato dalla porzione abusiva del fabbricato qualità seminativo, classe 1 superficie catastale 30 mq. Bene 4 - Lotto 7 - Via Ternana n. 14 - Piena proprietà - Deposito commerciale. Trattasi di un magazzino ricavato da un porticato aperto. Il magazzino, abusivamente tamponato, presenta pareti interne al rustico e pavimento in gettata di cls. All'interno del magazzino, sono stati ricavati n. 4 box, anch'essi abusivi, con tramezzature in laterizi e aperture verso dall'esterno. Lo stato generale del magazzino è da considerarsi di degrado. Superficie complessiva di circa mq 137.2. Tettoia della superficie complessiva di 20 mq. Prezzo base: Bene 1 Euro 39.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 29.600,00. Bene 4 - Lotto 7 Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 5.100,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/06/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo 40, piano 2°, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Cagnotto Maria Caterina, tel. 392 7775121.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BASCHI**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 54/09 (ex Orvieto)**

primo esperimento

Comune di Baschi - Via dell' Annunziata n. 8 - Piena proprietà - Lotto 1 - Porzione di fabbricato, ai piani seminterrato, terreno e 2°, destinata ad "appartamento". Prezzo base: Euro 157.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 117.750,00. - Lotto 2 - Porzione di fabbricato, piano 1°, destinata ad "appartamento". Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.250,00. - Lotto 3 - Porzione di fabbricato, al piano seminterrato, destinata ad "autorimessa". Prezzo base: Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.250,00. - Lotto 4 - Porzione di fabbricato, piani terra e 1°, destinata ad "appartamento". Prezzo base: Euro 131.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 98.250,00. - Lotto 5 - Porzione di fabbricato, piano terra, destinata ad "appartamento". Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.250,00. - Lotto 6 - Porzione di fabbricato, piani terra e 1°, destinata ad "appartamento". Prezzo base: Euro 69.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.750,00. - Lotto 7 - Terreni agricoli. Prezzo base: Euro 630.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 472.500,00. - Lotto 8 - Terreni agricoli. Prezzo base: Euro 104.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.000,00. -

Lotto 9 - Terreni agricoli. Prezzo base: Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Vignoli, in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri n.11 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/06/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/06/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Vignoli, in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri n.11. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Vignoli Tel. 0763 340848

**GIOVE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA -  
TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 132/12**

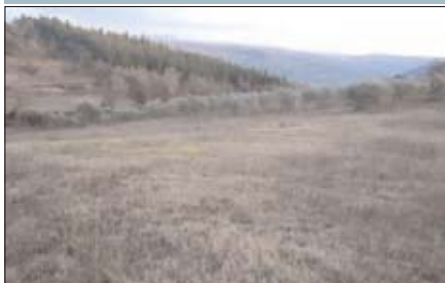
quinto esperimento

Comune di Giove - Lotto 1 - Piena proprietà - Via Santa Maria De Mattias n. 274/a - Appartamento ad uso di civile abitazione posto ai piani secondo e terzo. Locale autorimessa posto al piano seminterrato della sup. compl. di circa 32,05 mq. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Lotto 2 - 1/3 del diritto di proprietà - Loc. Palombina - Terreno agricolo seminativo della sup. di 1310 mq; terreno agricolo arborato della sup. di 1030 mq; terreno agricolo costituito da bosco ceduo della sup. di 70 mq. Prezzo base: Euro 4.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 3.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/06/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 13/06/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiori Giorgio Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Giorgio Biancifiori, tel. 0744 441378.

**MONTEGABBIONE**

**GARAGE - MAGAZZINI - TERRENO EDIF. E AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 98/12 (ex Orvieto)**

sesto esperimento

Comune di Montegabbione - Piena proprietà - Lotto 6 - Loc. Faiolo - Terreno superficie catastale 21.490 mq. Destinazione urbanistica: Zona E - Agricola. Prezzo base: Euro 17.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 12.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro

e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/06/2017 ore 10.00; il Delegato fissa l'Udienza del 20/06/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Zucchelli Martina Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Delegato alla vendita: Avv. Martina Zucchelli, tel. 0744 423076.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**TERNI**

**IMMOBILI USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 237/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Piazza Dalmazia, in Largo Ezio Ottaviani n. 36 e in Via Piero della Francesca snc - Lotto 1 - Piena proprietà - Due immobili ad uso commerciale posti al piano terra di un fabbricato di sette piani fuori terra e due piani interrati. Tali immobili sono tra loro uniti, all'interno di essi è presente una sala dove viene svolta attività di bar, locali accessori quali laboratorio per la preparazione di alimenti, locali di servizio ad uso del personale, servizio igienico con relativo antibagno e sala di degustazione alimenti dotata di tavoli e sedie. Essi risultano caratterizzati da pavimenti in laminato e ceramica, rivestimenti dei bagni e cucina in ceramica, pareti tinteggiate, porte in legno e finestre in alluminio e portone di ingresso in alluminio. La superficie complessiva è di circa mq 155,00 e l'altezza interna è di circa 3,55 m. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie. Il lotto pignorato è occupato da un soggetto terzo in forza di un contratto di locazione commerciale. Prezzo base: Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 168.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/04/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Federici Francesco Via del Centenario n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Federici Francesco, tel. 0744 304881.

**TERNI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGCC 1542/13**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Benedetto Faustini n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Negozio al p. 1S. Prezzo base: Euro 91.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 68.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/06/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 06/06/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Donatella Pernazza sito in Terni, Piazza Europa n.5 scala A int.4. Informazioni c/o Avv. Donatella Pernazza Tel. 0744 428780

## TERNI

## APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 141/14

quarto esperimento

Comune di Terni - Via Roma n. 70 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso ufficio posto al piano secondo con annessa cantina al piano terra. L'unità immobiliare si compone di: tre vani più un bagno oltre ad una cantina posta al piano terra, per un totale di circa 95,79 mq. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 59.062,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/06/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Vincenzo Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Lacagnina Vincenzo, tel. 0744 272210.

## TERNI

## NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 70/13

quarto esperimento

Comune di Terni - Largo Liberotto Liberotti n. 16-17 - Lotto 1 - Piena proprietà - Negozio ubicato al p. terra e dislocato su di un unico livello composto da un unico ambiente con scala interna che scende al magazzino sottostante della sup. lorda di mq 60,57. Vico del Forno n. 1 - Magazzino al p. interrato e dislocato su di un unico livello composto da un unico ambiente ed un piccolo bagno della sup. lorda di mq 190,37. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/06/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/06/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Gentili Sabrina Via XX Settembre n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Gentili Sabrina, tel. 0744 276769.

## TERNI

## LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 165/15

primo esperimento

Comune di Terni - Viale Cesare Battisti n. 145/D - Lotto Unico - Piena proprietà - Locale commerciale, posto al piano terra di un edificio a sei piani. Il locale commerciale di mq 70,74 è composto da sala bar, n. 2 laboratori, magazzino, bagno, antibagno e disimpegno. L'immobile è in buono stato di conservazione poiché di recente costruzione, termoautonomo. Prezzo base: Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 76.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/06/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Silvia Bonaccini Tel. 0744 814956

## TERNI

## LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 67/11

settimo esperimento

Comune di Terni - Via Masaccio n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Locale ad uso laboratorio posto al piano seminterrato, formato da un unico locale con servizio igienico, della superficie complessiva utile di circa 190 mq. L'unità immobiliare è inserita in un fabbricato composto da 8 piani complessivi, di cui 7 fuori terra ed 1 interrato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/06/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/06/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiori Giorgio Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Giorgio Biancifiori, tel. 0744 441378.

## ARRONE

## FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 141/15

primo esperimento

Comune di Arrone - Via della Rocchetta n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Il fabbricato è ad uso commerciale ed al suo interno si svolge attività di ristorazione; il fabbricato è stato costruito presumibilmente nel 1300 ed è stato oggetto di ristrutturazione nel 2003 con materiali e rifiniture di pregio. Il fabbricato si sviluppa su n. 5 livelli, il piano terra è costituito da un bar di mq 25, un locale per la preparazione di alimenti di mq 18, un bagno di mq 6, una cucina di mq 6 ed una cantina di mq 7. Il primo piano è costituito di n. 4 sale ristorante di mq 18, mq 22, mq 18 e mq 31, un bagno con antibagno, n. 3 locali di deposito allo stato grezzo ed una terrazza panoramica. Il piano secondo è composto da n. 2 sale ristorante di mq 31 e 20, una cucina con camino di mq 23 con prospiciente forno e ripostiglio di mq 11, oltre disimpegno di mq 25; vi è anche una sala ristorante ancora da completare, un ingresso di mq 12 ed una terrazza scoperta di mq 4. Il piano terzo è composto da un disimpegno di mq 11 con tre locali comunicanti di mq 30, 20 e 22; tutto il piano risulta non rifinito ma completamente ristrutturato per quanto riguarda la parte strutturale. Il piano quarto è composto da un disimpegno di mq 10, da una soffitta praticabile di mq 31 e da una soffitta non praticabile di mq 43. Tale ultimo piano è completamente ristrutturato per la parte strutturale ma non rifinito. Prezzo base: Euro 630.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 472.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/06/2017 ore 18.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/06/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Custode in Terni, corso del Popolo n.37 - 4 piano presso lo Studio Commerciale Dott. Paolo Cesarini. Informazioni c/o Custode: Dott. Gerardo Tralbalza Tel. 0744 426210

## NARNI

## OPIFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 72/15

terzo esperimento

Comune di Narni - Via Flaminia Ternana n. 500 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile ad uso industriale edificato nei primi anni 70 con spazi dedicati ai servizi, spogliatoi, uffici siti al piano terra e al piano primo. Fabbricato composto da due piani fuori terra. Superficie complessiva di mq 5.804,00. Impianto fotovoltaico composto da pannelli posti in copertura dell'edificio principale e cabina elettrica. Fabbricato composto da 3 piani fuori terra. Superficie complessiva di mq 1,00. Corpo di fabbrica separato dal principale ad uso magazzino. Fabbricato composto da 1 piano fuori terra. Superficie complessiva di mq 109,00. Tettoia aperta su tutti i lati usata come parcheggio di auto. Fabbricato composto da 1 piano fuori terra. Superficie complessiva di mq 109,00. Prezzo base: Euro 400.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 300.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/06/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del



09/06/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Avv. Filidei Tommaso Via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Filidei Tommaso, tel. 0744 1906181.

**ORVIETO**

**IMMOBILI USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 36/08 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Orvieto - Via Monte Luco n. 32 - Piena proprietà - Lotto 1 - Unità immobiliare ad uso attività direzionale composta da un ingresso, da un anti wc e wc, da un ampio locale ad uso sala da ballo al piano terra con superficie complessiva di mq. 156,67 e da un piano primo dove sono ubicati un ufficio, un ripostiglio e due camerini con superficie complessiva di mq. 31,61. Lotto 2 - Unità immobiliare ad uso artigianale composta da un locale principale e da un servizio igienico al piano terra complessivamente di mq. 214,00. Prezzo base: Lotto 1 Euro 59.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 44.300,00. Lotto 2 Euro 57.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 43.100,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Meleti Donatella Vicolo Ugolino di Vieri n. 11, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/06/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/06/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Meleti Donatella, tel. 0763 340848.

**STRONCONE**

**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 349/14**

terzo esperimento

Comune di Stroncone - Voc. Vascigliano - Via Malvetani - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso capannone industriale posto al p. terra costituito da locale principale (officina della sup. utile di mq 916,30) e accessori diretti (uffici, spogliatoi, mensa, wc, docce della sup. utile di mq 77,50) con annessa corte di pertinenza esclusiva (della sup. di mq 434). Sulla corte di pertinenza insiste un manufatto metallico abusivo non sanabile e da rimuovere. Libero. Prezzo base: Euro 201.375,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 15.031,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/06/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/06/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni piano secondo sala dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Clericò Francesca, tel. 0744 432001.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**NARNI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 174/15**

secondo esperimento

Comune di Narni - Località Tre Ponti n.64 - Lotto Unico - Piena proprietà - Locale ad uso commerciale destinato a bar, pasticceria, pizzeria e tabacchi. È composto da: 2 cucine, una sala da pranzo, una sala bar, un bagno ed annesso antibagno, una dispensa; il locale si presenta in buone condizioni, con rifiniture buone. Prezzo base: Euro 100.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 75.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Dott. Fabrizio Campana in Terni, Via del Rivo n.212 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/06/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/06/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Dott. Fabrizio Campana in Terni, Via del Rivo n.212. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabrizio Campana Tel. 0744 301114

**Terreno|Immibile agricolo**

**TERNI**

**TERRENI - IMM. AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 502/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Lotto 1 - Fraz. Torreorsina - Strada S. Maria - Piena proprietà - I sei appezzamenti di terreno agricolo sono ubicati in vicinanza della strada regionale e del fiume Nera; i terreni sono di facile accesso. I terreni hanno forme sostanzialmente regolari con orientamento est ovest. Superficie complessiva di circa mq 23.420, orografia pianeggiante, tessitura prevalente medio di impasto. Colture erbacee, seminativi, selvicolture vegetazione ripariale. Lotto 2 - Fraz. Torreorsina - Strada Comunale di Prove - Piena proprietà - Lotto costituito da terreni agricoli. I quattro appezzamenti di terreno agricolo sono alle pendici dell'abitato di Torreorsina; i terreni sono di facile accesso, i terreni sono accorpati e di forma abbastanza regolare. Superficie complessiva di circa mq 35299, orografia da pianeggiante ad acclive, tessitura prevalente medio impasto. Colture erbacee, seminativi, colture arboree, noceto, selvicolture bosco misto. Lotto 3 - Fraz. Torreorsina - Strada Ponte Vecchio - Piena proprietà - Lotto costituito da annesso agricolo. Il magazzino presenta al suo interno un grande locale e un vano più piccolo di circa 7,50 mq. Superficie complessiva di circa mq 265, è posto al piano terra. Lotto 4 - Fraz. Torreorsina - Voc. Mandrie n. 14 - Piena proprietà - L'appartamento è costituito da un corridoio sul cui lato sinistro si affacciano rispettivamente la cucina, un piccolo passaggio che porta al bagno ed una stanza usata come disimpegno. Il corridoio termina in una sala dalla quale si accede alle due camere da letto, al salone da pranzo

e al balcone. Esternamente in corrispondenza dell'ingresso è presente una terrazza. Superficie complessiva di circa mq 116,36, è posto al piano primo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 30.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 22.500,00. Lotto 2 Euro 45.000,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 33.750,00. Lotto 3 Euro 28.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 21.000,00. Lotto 4 Euro 110.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 82.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/06/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/06/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Sciamanna Fausto, tel. 0744 403728.

**ALLERONA**

**TERRENI E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 151/15**

secondo esperimento

Comune di Allerona - Loc. Podere nuovo - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato rurale e area di corte, piano T-1 e sezione censuaria A207. Terreni qualità SEMINATIVO ARBORATO, classe 3, superficie catastale 18.010,00; qualità seminativo, classe 3, superficie catastale 11.030,00; qualità pasco cesp., classe u, superficie catastale 28.380,00; qualità semintaivo, classe 4, superficie catastale 28.973,00, qualità pascolo, classe u, superficie catastale 2.027,00; qualità seminativo, classe 4, superficie catastale 40; qualità pascolo, classe u, superficie catastale 3.620,00; qualità seminativo, classe 2, superficie catastale 7.440,00, qualità seminativo, classe 3, superficie catastale 550; qualità seminativo, classe 4, superficie catastale 14.600,00; qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 7.246; qualità SEMINATIVO ARBORATO, classe 3, superficie catastale 1.164; qualità pasco cesp., classe u, superficie catastale 26.000; qualità seminativo, classe 4, superficie catastale 3.960; qualità SEMINATIVO ARBORATO, classe 3, superficie catastale 550. Si precisa che i terreni, così come l'area di corte, risultano occupati da terzi in forza di contratto di locazione, registrato in Orvieto il 17.01.2012 (data antecedente al pignoramento) ai nn. 93/T, con scadenza 31.12.2026 e pertanto opponibile alla procedura. Il canone di locazione può considerarsi vile ex art. 2923 comma 3 cc. Prezzo base: Euro 136.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 102.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Iuri Fuicili Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/06/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/06/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Fuicili Iuri, tel. 0763 341660.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online



# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli -  
Nocera Inferiore - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Torre Annunziata



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;
- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



Tribunale di  
BENEVENTO

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 142/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in Benevento alla Via Jacopo da Benevento n.34, appartamento al piano rialzato int. 1., sviluppato su una superficie utile lorda pari a 126,10 mq, composto da soggiorno, due camere, cucina, bagni e accessori.

Prezzo base Euro 105.012,00

Offerta minima: euro 78.759,00

Vendita senza incanto 13/06/2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 12/06/2017, presso lo studio delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri, tel. 0824.355055.

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO, CANTINA, POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 4/09 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Claudio Giorgio Suppa

LOTTO UNICO: Appartamento al primo piano, cantinola al piano seminterrato e posto auto, ubicati in un palazzo sito in Benevento, via Piccinato, n. 49, compreso nel complesso residenziale denominato "Parco Gran Potenza".

Prezzo base d'asta Euro 45.936,00

Offerta minima Euro 34.452,00

Vendita senza incanto 07.06.2017 ore 11.00 presso la Soc. RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 06.06.2017 presso la società sopra citata.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Claudio Giorgio Suppa tel. 0824.315359.

#### AIROLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 267/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO (già lotto 1):

in Airola (BN) alla Via Bagnara, appartamento tipo mansarda, posto al piano terzo. Il mini appartamento (mansarda), con una superficie utile di mq. 80, risulta essere in corso di costruzione.

Manca certificato di agibilità. Libero.

Prezzo base Euro 26.933,00

Prezzo minimo da offrire: euro 20.199,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: 12.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario l'Avvocato Andrea Feo, con studio in Benevento al Vico Bagni n. 21 (tel./fax 0824.50118 - [avvandreafeo@puntepec.it](mailto:avvandreafeo@puntepec.it))

#### CASTELVENERE

#### UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 19/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Mario Prozzo

LOTTO UNICO: in Castelvenere (BN), via Salerno n. 1 Unità Immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato, composta da ingresso, cucina, salone, wc, camera da letto e disimpegno al piano primo e da

tre vani, disimpegno e wc al piano secondo-sottotetto, non accatastato dal quale si accede tramite scala interna. Difformità. Occupato. Prezzo base Euro 150.500,00. Offerta minima Euro 112.875,00. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mario Prozzo tel. 0824.313032 Cell. 388.9230379.

**CERRETO SANNITA****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 29/03+20/07**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista Delegato Notaio Ambrogio Romano Lotto 3: Porzione di fabbricato, in Cerreto Sannita (Bn), via Dodici Angeli, su 2 p. seminterrati e p.t. rialzato, composta da deposito con cantina al p. secondo seminterrato, 2 vani, ingresso, wc, locale deposito con legnaia al p.p. seminterrato, 5 vani, cucina, ingresso e bagno al p.t. rialzato con corte. Manca ACE. Risultano difformità; dedotti oneri. Immobile occupato. Prezzo Base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 26.05.2017 ore 9.30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4. Termine delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Raffaele Delli Veneri cell. 388.9230379.

CAF SpA

**FOGLIANISE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 250/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Italo ZEPPA

LOTTO UNICO: in FOGLIANISE (BN) alla via Barassano n.7 e n.9 - Fabbricato in muratura di pietra a vista, facente parte di un cassone di antica costruzione su vari livelli, composto da disimpegno, ampio vano e cantina al piano seminterrato, da ingresso, deposito, wc e cortiletto al piano terra, da due vani al piano primo e da un vano e corridoio al piano secondo. Manca APE. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 33.000,00

Offerta minima Euro 24.750,00

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario dott. Italo ZEPPA tel. 0824.355114.

**MIRABELLA ECLANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 247/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in Mirabella Eclano (AV), tra via Della Rinascita e vico Acquafredda, con ingresso da Vico Acquafredda n. 10, appartamento al primo piano composto da piano terra e primo piano, mq 87,00. Risulta libero e in possesso del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 35.811,00

Offerta minima: euro 26.858,00

Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, al Viale Martiri

D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte 12.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dr. Manlio Marotti, con studio in Benevento, Via F. Flora, 31- tel. 0824-314705- manlio.marotti@pec.commercialisti.it.

**MOLINARA****ABITAZIONE-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 128/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Michele Grosso

LOTTO UNICO: in Molinara (BN) alla Via Gregaria (o Chianella) n. 75, fabbricato per civile abitazione composto da 6 vani disposti su due piani (piano terra e piano primo), di 144,00 mq (superficie commerciale lorda), con annessa piccola corte di 96,4 mq. Libero.

Prezzo base Euro 38.280,00

Offerta minima Euro 28.710,00

Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1.

Termine presentazione offerte: 27.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Michele Grosso tel. 0824/25881.

**MORCONE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 40/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Palombi

LOTTO UNICO: in Morcone (BN) al corso Italia n. 20, fabbricato composto da quattro piani, (di cui due fuori terra e due interrati). I primi due piani sono pertinenze mentre il terzo e quarto piano sono destinati ad abitazione.; mq. 249 circa.

Prezzo base Euro 25.313,00

Offerta minima: euro 18.985,00

Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re n. 24.

Termine presentazione offerte: 05.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel. 0824.54264.

**PONTE****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 221/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo

LOTTO UNICO: in PONTE (BN) alla via A. Venditti n.23 (vico Vallocchia n.11), unità immobiliare, ad uso abitativo, sita nel centro storico di sviluppantesi su due livelli, composta da soggiorno-cucina, ingresso e portico al piano terra e da due vani, wc, ripostiglio disimpegno e terrazzo al piano primo, vani 5, superficie catastale totale mq. 125. Manca APE. Libero.

Prezzo base Euro 49.000,00

Offerta minima Euro 36.750,00

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. De Vita Francesco tel. 0824/56263.

**PONTE****ABITAZIONE CON PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 117/2014 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato avv. Leopoldo Papa

LOTTO UNICO: In Ponte alla Via Grande Ufficiale Domenico Ocone (già via Ripagallo n. 85). Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà delle seguenti unità immobiliari, a) abitazione, superficie catastale di 424 mq., oltre 27 mq. di aree scoperte; b) unità pertinenziale, cat. C/2, superficie catastale di 111 mq. Manca certificato di agibilità. Immobili occupati.

Prezzo base: euro 870.150,00

Offerta minima: euro 652.612,50

Vendita senza incanto 01.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via G. Piranesi n. 1.

Termine presentazione offerte: 31.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario avv. Leopoldo Papa tel 0824/311376.

**SAN LUPO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 88/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in San Lupo (BN), Via Nazionale n. 2 - Intera proprietà di appartamento con accessioni, dipendenze e pertinenze, ubicato al primo piano distinto con interno 4, ed è composto da quattro vani, oltre servizi accessori, precisamente da un ingresso da cui si accede a destra alla cucina e a sinistra al soggiorno-pranzo; da un disimpegno che da ingresso a due camere da letto ed ai servizi. Il soggiorno-pranzo, la cucina ed una camera da letto sono dotati balconi con accesso esclusivo. L'accesso all'unità immobiliare avviene da Via Nazionale, da cui entrando in una corte recintata (che circonda il fabbricato), si accede all'unico ingresso condominiale, dove una scala interna in calcestruzzo permette l'accesso ai vari livelli. Superficie netta abitativa: 74,87 mq. - totale superficie balconi 13,66 mq. Totale superficie commerciale: 93,79 mq. Le condizioni strutturali dell'unità immobiliare sono discrete, non sono visibili segni di dissesto, lesioni o altro. L'appartamento è sprovvisto di impianto di riscaldamento, risulta una stufa (non a norma) nel vano cucina. L'impianto elettrico risulta essere obsoleto, per cui necessita di intervento per la messa a norma. Occupato senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base Euro 23.710,00

Offerta minima Euro 17.783,00

Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: 12.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri tel. 0824.355055.

**SAN MARCO DEI CAVOTI****VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 40/10 (riunita n.55/10 R.G.E.)**

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Andrea Porcaro.

Beni in San Marco dei Cavoti (BN)

LOTTO A: via Giuseppe Saragat 9, villino composto da



abitazione ed annessa corte esterna pertinenziale, di circa 320 mq; disposto su due piani; al p.t. (zona a giorno), ingresso, soggiorno-pranzo, vano scala interna, cucina abitabile, ripostiglio, camera adibita a lavanderia/deposito e il garage/deposito realizzato senza titoli. Al piano primo (zona notte), composto da disimpegno, bagno, camera/studio, camera da letto matrimoniale con bagno e balconata, nonché camera bambini con balcone. Solai. Tot. sup. mq 211,40. Occupato dal debitore.

LOTTO B: via Sandro Pertini n. 12, villino composto da abitazione, garage ed annessa area esterna pertinenziale. Su 2 piani f.t. Il p.t. (zona giorno), oltre all'area pert.le esterna sup. mq 380; al p. seminterrato garage/deposito con bagno, composto da porticato di ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile con piccolo balcone. P.1° zona notte, risulta composto da disimpegno, bagno, camera/studio con balconata, camera da letto con bagno e camera da letto con balcone. Sup. tot. mq 251,03; risulta abitato dal debitore.

LOTTO C: via Sandro Pertini snc, villino composto da abitazione, seminterrato in corso di costruzione e annessa area esterna pertinenziale. Distribuito su due piani f.t. e un seminterrato. Il p.t. (zona giorno), oltre all'area pert.le esterna (sup. pari a ca. 280 mq). Al p. seminterrato garage/deposito (locale ancora al grezzo), porticato di ingresso, soggiorno-pranzo; cucina con piccolo balcone. Al p.1° zona notte, con disimpegno, bagno, camera con balcone, bagno, camera e camera matrimoniale con balcone. Sup. tot. mq 235,63. Non abitato.

LOTTO D: via Sandro Pertini snc, villino composto da abitazione, garage e annessa rea esterna pert.le. P.t. (zona giorno), oltre all'area pert.le 600 mq; al p. seminterrato garage/deposito con bango e vano scala, porticato di ingresso, soggiorno-pranzo, bagno, disimpegno e cucina, piccolo balcone. Al p.1° (zona notte), disimpegno, camera letto con balconata, bagno, camera, camera da letto con piccolo balcone. Sup. tot. mq 283,93. Resulta non abitato. Prezzo base Euro: lotto A 73.668,00, lotto B 80.393,00, lotto C 68.039,00, lotto D 90.929,00. Offerta minima Euro: lotto A 55.251,00, lotto B 60.295,00, lotto C 51.029,00, lotto D 68.197,00. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato

Termine presentazione offerte: 18.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagrazia D'Onofrio in Benevento via Mazzarella n. 2 tel/fax 0824/51702.

CAF SpA

### SAN NICOLA MANFREDI

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 76/12 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott.ssa Concetta Pannella  
LOTTO UNICO: nel Comune di San Nicola Manfredi (Bn), frazione S. Maria Ingrisone, alla Via Capo Casale n. 46 - Piena proprietà di un fabbricato residenziale su due livelli fuori terra, con annesso spazio pertinenziale, composto da: due camere da letto, un soggiorno, un ripostiglio, un disimpegno, un vano scala, un bagno, una cucina, un corridoio, per una sup. utile residenziale pari a 96,85 mq, più 29,57 mq di sup. non residenziale. Occupato. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 35.838,00

Offerta minima Euro 26.878,50

Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via De Dominicis n. 5. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 26.04.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato Dott.ssa Concetta Panella tel. 0824.311281; il Custode Giudiziario I.V.G. Napoli S.p.A. tel. 0824.778599, 0824.778527.

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 148/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Palombi  
LOTTO UNICO: in Sant'Agata de' Goti (BN) - frazione Bagnoli, Fabbricato semindipendente il cui accesso avviene direttamente da un cortile comune posto sia sul fronte che sul versante posteriore del fabbricato, si sviluppa su due livelli, un piano terra ed un piano primo, comunicanti a mezzo di una scala esterna. Il piano terra risulta costituito da due vani (cucina e salotto/pranzo) e il piano primo comprende due vani (bagno, terrazzo e porticato). La superficie complessiva netta interna è di mq. 77,00, oltre al balcone di mq.6,80 ed il piccolo portico di mq. 6,00. L'immobile è in corso di liberazione.

Prezzo base Euro 33.571,00

Offerta minima Euro 25.179,00

Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re n. 24.

Termine presentazione offerte: 20.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott. Antonio Palombi tel. 0824/54264.

### SANT'AGATA DEI GOTI

#### IMMOBILE CON AREA ESTERNA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 311/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Antonio Signoriello  
LOTTO UNICO: in Sant'Agata dei Goti, contrada Longano in via Zampognaro snc, fabbricato indipendente con struttura in muratura portante, costituito da piano terra e piano primo. Il piano terra, con accesso diretto dal cortile, è costituito da n. 3 vani, da un bagno e da un deposito con accesso indipendente. Il primo piano è costituito da un vano con annesso bagno.

Prezzo base: Euro 73.500,00

Offerta minima efficace: Euro 55.125,00

Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento (BN) alla Via Francesco Paga, n. 65.

Termine presentazione offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, tel. 0824/1730019 3299745637- fax 0824/1730019; signorielloantonio@gmail.com.

### SANT'ANGELO A CUPOLO

#### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 206/09+203/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta  
LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato sita in Sant'Angelo a Cupolo (BN) alla frazione Pastene, via Regina Elena n.20, e precisamente: - appartamento, sviluppatosi su due livelli, composto da ingresso - soggiorno, disimpegno - scala con sottostante ripostiglio, cucina, wc, tre vani, garage con wc e atrio scoperto al piano terra e da tre vani, soggiorno, due wc, disimpegno e corridoio al piano primo, superficie catastale totale mq. 253, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 251; - pertinenziale locale garage, ubicato al piano terra, di mq. 23, superficie catastale totale mq. 23. Risultano difformità. Gli impianti non sono conformi. Mancano certificato di

abitabilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 61.500,00

Offerta minima Euro 46.125,00

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195.

### TELESE TERME

#### APPARTAMENTO, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 207/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato e custode Avv. Carmen Rosita Cecchetti

LOTTO UNICO: Telese Terme (bn) via Nilde Lotti n. 26 - appartamento ubicato al piano secondo costituito da soggiorno-ingresso, disimpegno, cucina abitabile, 2 bagni, un ripostiglio e 3 camere da letto. Garage di 19 mq. Difformità regolarizzabili. Occupato.

Prezzo base d'asta Euro 72.562,00

Offerta minima Euro 54.422,00

Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Durazzano, via San Pietro n.5. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del delegato su indicato. Informazioni al professionista delegato Tel. 0823.719914.

### TORRECUSO

#### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 147/04 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Michele Grosso

LOTTO UNICO: in Torrecuso (BN) alla Contrada Collepiano, a valle del centro capoluogo, lungo la Strada Provinciale Paupisi - Ponte, Via Scauzone, Fabbricato in muratura di due piani, con adiacente area di pertinenza; . La superficie commerciale dei beni oggetto di vendita (compreso l'area di pertinenza) risulta pari a: 138,52 mq.

Prezzo base Euro 46.620,00

Offerta minima: euro 34.695,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Michele Grosso tel. 0824/25881.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTI/LOCALI COMMERCIALI E DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 63/97 R.G.E. (riunita 217/99)

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Antonio Conte

Beni in Benevento

LOTTO 3- 5° esperimento

via Francesco Paga n. 66 locale commerciale composto da un grosso locale espositivo di mq. 65 dal quale si accede, tramite una scala in acciaio e legno ad un soppalco con destinazione ufficio di lunghezza 7.00 metri, oltre a retrobottega con un piccolo bagno e con accesso autonomo nell'androne del palazzo.

Prezzo base: Euro 68.500,00

Offerta minima efficace: Euro 51.375,00

LOTTO 5- 5° esperimento

via Francesco Paga n. 64 due piccoli locali deposito al piano terra tra di loro non comunicanti e con accesso dal cortile interno del fabbricato stesso. Liberi

Prezzo base: Euro 10.500,00

Offerta minima efficace: Euro 7.875,00

LOTTO 6- 5° esperimento

via Francesco Paga civ. 64, appartamento monolocale soppalco al piano terra mq ragguagliati 37.

Prezzo base: Euro 21.000,00

Offerta minima efficace: Euro 15.750,00

LOTTO 7 bis - 2° esperimento

via Francesco Paga civ. 64 appartamento al primo piano composto da quattro vani ed accessori, mq ragguagliati 94. utilizzato dal nucleo familiare del debitore

Prezzo base Euro 88.113,00

Offerta minima efficace: Euro 66.084,75

LOTTO 10 - 5° esperimento

via Lungo Calore civ.37-37 ampio locale deposito mq ragguagliati 376.Occupato

Prezzo base Euro 131.500,00

Offerta minima efficace Euro 98.625,00

LOTTO A- 2° esperimento

via Francesco Paga civ. 64 locale deposito al piano terra mq 18. libero

Prezzo base Euro 9.750,00

Offerta minima efficace Euro 7.312,50

LOTTO B- 2° esperimento

via Nuovo Lungo Calore- Manfredi n.35, appartamento al primo piano composto da sei vani ed accessori, mq 95. occupato

Prezzo base Euro 95.212,50

Offerta minima efficace Euro 71.409,38

LOTTO C - 2° esperimento

via Francesco paga n. 70, locale deposito, unico ambiente con piccolo w.c. dotato di due finestre sito al piano terra mq 18. Libero

Prezzo base Euro 5.362,50

Offerta minima efficace Euro 4.021,88

LOTTO D - 2° esperimento

via Francesco paga n. 68 locale commerciale sito al piano terra composto da un negozio unico ambiente, + soppalco diviso in tre ambienti. Sono presenti due retrobottega con relativi soppalchi di cui solo uno è inserito nella vendita di tale lotto; mq catasto 96 e mq 135.50 ragguagliati complessivi dei soppalchi

Prezzo base Euro 145.469,25

Offerta minima efficace Euro 109.101,94

LOTTO UNO bis (ex procedura esecutiva n. 217/99 ora unita alla 63/97) - 5° esperimento via Francesco Paga n. 64 locale commerciale formato da due sub uniti al piano terra che formano un unico bene in quanto la suddivisione catastale è solo fittizia; sono presenti un soppalco con due piccoli vani uffici e un w.c. sottostante. mq 91 e mq 100. Occupati.

Prezzo base Euro 72.287,00

Offerta minima efficace Euro 54.215,25

LOTTO DUE bis (ex procedura esecutiva n.217/99 ora unita alla n. 63/97) - 2° esperimento

via Francesco Paga n. 64, appartamento al primo piano di 8.5 vani catastali e con 5 piccoli balconi che si affacciano sulla copertura del sottostante capannoni. mq 170 - occupato dal debitore

Prezzo base Euro 173.613,00

Offerta minima efficace Euro 130.209,75. Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento al viale A. Mellusi n.10 piano 5.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Antonio Conte tel. 0824.28857 - cell. 338.4091155 - 339.6219637.

### LIMATOLA

#### APPARTAMENTI-LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 121/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Fabio Corda

Beni nel Comune di Limatola (BN), via Tito Livio snc:

LOTTO 1: piena proprietà di appartamento situato al primo piano di un fabbricato su più livelli composto da ingresso-salotto, cucina pranzo, disimpegno, camera da letto e bagno, con annesso cortile esclusivo. Difformità. Manca APE. Manca agibilità. Occupato.

LOTTO 2: piena proprietà di appartamento situato al secondo piano di un fabbricato su due livelli composto da ingresso, pranzo, cucina, due camere e un bagno con balconi oltre deposito posto al piano seminterrato, con diritto alla corte comune. Difformità. Manca APE. Manca agibilità. Occupato.

LOTTO 3: piena proprietà di locale artigianale situato al piano terra di un fabbricato su più livelli, adibito ad aiutofficina con annesso locale portico/deposito ed ulteriore deposito in corso di costruzione, con diritto alla corte comune. Difformità. Manca APE. Manca agibilità. Occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 121.900,00 Lotto 2 Euro 137.610,00 Lotto 3 Euro 136.496,00

Offerta minima: Lotto 1 Euro 91.425,00 Lotto 2 Euro 103.208,00 Lotto 3 Euro 102.372,00

Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno 13.06.2017 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato dott. Fabio Corda tel 0824040464; il Custode Giudiziario dott.ssa Ivana Jamiceli tel. 0824-957116.

### MIRABELLA ECLANO

#### AUTOFFICINA-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 55/96

#### (riunite nn. 109/96 e 11/98 R.G.E.)

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Notaio Ambrogio ROMANO

Beni nel Comune di MIRABELLA ECLANO (AV):

LOTTO 1: via Variante (catastalmente via Calcazanco) - Autofficina al piano seminterrato, di mq. 132, composta da quattro vani per attività lavorativa, wc, ufficio, magazzino e tettoia (abusiva) mq. 21, con annesso locale garage, di mq. 107, oltre spazio di pertinenza di mq. 144.

LOTTO 2: via Porta di Piedi - Appartamento al piano terra, composto da tre vani, cucina, disimpegno e wc (superficie catastale totale mq. 98).

Prezzo base: Lotto 1 e 2 Euro 16.600,00

Offerta minima Lotto 1 e 2 Euro 12.450,00

Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 09.30 presso

lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate.

### MORCONE

#### LOCALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva RGE 5/99

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio Tommaso Caruso

Lotto 2: Appartamento facente di un fabbricato sito in Morcone (BN) alla Via Beniamino Cesi n. 31, composto da due vani con bagno. Manca attestato di certificazione energetica. Libero

Prezzo base Euro 8.000,00.

Offerta minima Euro 6.000,00

Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 9.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in S. Giorgio Del Sannio (BN) Via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte 07.06.2017 ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio su indicato.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario IVG Napoli Spa tel. 0824.778599

### PADULI

#### EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 188/05 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Angelo Beatrice

LOTTO UNICO: in Paduli (BN) Piazza Clino Ricci, con accesso posto su Via Libertà n. 26 - edificio commerciale di tre piani e precisamente: piano terra, piano primo e sottotetto con terrazza e gode di una posizione privilegiata in quanto ubicato a pochi passi dal centro storico, affacciando nello stesso tempo sulla via commerciale principale del paese. Il piano terra ha una sup. utile di mq. 42,90 e il primo piano di mq. 38. Il sottotetto è costituito da due ambienti posti che affacciano su di una terrazza pavimentata. L'altezza degli ambienti fanno sì che il sottotetto e la terrazza non possano essere utilizzati come superficie utile e sono stati considerati come superficie accessoria, ovvero come spazi di deposito. I due ambienti hanno una sup. interna complessiva di mq. 21,50 e la terrazza di mq. 20,50. I locali dei piani terra e primo sono in buone condizioni essendo stati recentemente ristrutturati ed anche le facciate esterne sono in buone condizioni. Per quanto attiene gli impianti, non vi è né caldaia né impianto di riscaldamento elettrico; l'impianto elettrico per l'illuminazione è stato completamente rifatto. Immobile libero.

Prezzo base Euro 65.205,00

Offerta minima Euro 48.904,00

Vendita senza incanto 09/06/2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: 08/06/2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Angelo Beatrice.

### PANNARANO

#### ABITAZIONE-ACCESSORIO-IMM.LE COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 243/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco CRISCOLI

Beni nel Comune di PANNARANO (BN) via Piano n.11: LOTTO 1: 1) Immobili facenti parte di un fabbricato: a) Appartamento, ubicato al piano primo, composto da quattro vani, cucina, ingresso e balconata, in parte verandata, oltre pertinenza cantinola (circa



mq. 35), in pessimo stato di manutenzione, ubicata al piano terra; b) Magazzino, ubicato al piano terra, composto da un vano e wc, di circa mq. 57; c) Laboratorio, ubicato al piano terra, di circa mq. 62. 2) Capannone, destinato a deposito, di circa mq. 100. 3) Locale terraneo, adibito a bottega, di mq. 30. Gli immobili sono occupati.

LOTTO 2: Appartamento al piano secondo, composto da tre vani, cucina, ripostiglio, due wc e balconata. Occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 174.000,00, Lotto 2 Euro 84.000,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 130.500,00, Lotto 2 Euro 63.000,00.

Vendita senza incanto 01/06/2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Francesco CRISCOLI cell. 338.9230379.

### PAUPISI

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 304/07 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio Paupisi (Bn) - LOTTO UNICO: A) fabbricato adibito a civile abitazione in via Papa Giovanni XXIII, disposto su tre piani. L'accesso al p.seminterrato avviene tramite l'aia e si compone in 3 locali adibiti a deposito e ripostiglio e cantina. Piano terra composto da locali che si presentano arredati e perfettamente abitabili, cucina, stanza da pranzo, soggiorno con relativo balcone, sup. netta 65,94 mq, con 23,57 mq di balcone e corte d'ingresso. Primo piano presenti 2 balconi, piccolo pianerottolo, bagno, doccia e 3 stanze da letto, sup. netta 61,79 mq con 16,03 mq di balcone. B) fabbricato alla Contrada Sterpaia adibito ad officina di elettrauto. Il primo locale risulta isolato rispetto agli altri, il secondo ambiente adibito ad officina, ufficio, deposito, ripostiglio e bagno. Presente una scala con ingresso esclusivo che doveva portare ai locali al primo piano, mai realizzato. Piazzale di 350 mq. Non sono state evidenziate violazioni edilizie. In corso di liberazione.

Prezzo base Euro 54.563,00. Offerta minima Euro 40.922,00 pari al 75% del prezzo base  
Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31.

Termine presentazione offerte: 08.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott.ssa Paola Pietrantonio tel. 0824/315359.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BOSCOTRECASE

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n. 4/15

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Monteleone - Curatore Dott.ssa Anna Federici - Boscotrecase (Na) in via Ugo Foscolo n. 166 - LOTTO A: fabbricato per civile abitazione e spazi pertinenziali in nuda proprietà per 1/2. LOTTO B: fabbricato commerciale e spazi pertinenziali in nuda proprietà per 1/2. Prezzo base: Lotto A Euro 306.627,73; Lotto B Euro 206.176,82 Rilancio minimo in caso di gara: Lotto A e B Euro 5.000,00 ciascuno. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 10,30, dinanzi al Giudice, nella sala delle pubbliche Udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte in busta

chiusa entro il 29.05.2017 ore 12.00, presso la Cancelleria Fallimentare. Informazioni presso: il Curatore Dott.ssa Anna Federici tel. 0824.29524; la Cancelleria Fallimentare tel. 0824.309263.

### FOGLIANISE

#### AUTOLAVAGGIO-ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 51/89 + 215/97 + 15/03 + 166/04

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri

Beni in Foglianise (BN):

LOTTO 1: Via Consortile Vitulanese, Fabbricato costituito da unico piano fuori terra, destinato ad autolavaggio automatico e self service. Superficie commerciale: 304,50 mq.

LOTTO 2: - Contrada Iannilli, Appezamento di terreno agricolo are 23.26. - Contrada Iannilli, Appezamento di terreno agricolo, are 06.62. - Via Consortile Vitulanese, Porzione di fabbricato urbano così costituito: Piano terra, ingresso-soggiorno - camera da letto - ampia cucina - wc, ripostiglio e vecchio forno. Il piano terra lato ovest si completa con una veranda completamente abusiva e non sanabile. Il piano primo è costituito da: due camere da letto - un ampio ripostiglio - un wc. Superficie commerciale: 331,30 mq.

LOTTO 3: - Contrada Iannilli, Appezamento di terreno agricolo are 04.91. - Via Consortile Vitulanese, Manufatto adibito a deposito/pollaio sup. cat. 36 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.531,00, Lotto 2 Euro 55.125,00, Lotto 3 Euro 64.688,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 28.898,00, Lotto 2 Euro 41.344,00, Lotto 3 Euro 48.516,00.

Vendita senza incanto 13/06/2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato, in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 12/06/2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Mandato tel. 0824/28904.

### MONTEFUSCO

#### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 79/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Antonio Signoriello

LOTTO UNICO: in Montefusco (AV), località Via Sant'Egidio, porzione di fabbricato e suoli agricoli circostanti; l'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra e uno interrato collegati tra loro a mezzo di una scala interna., il piano seminterrato è adibito interamente a cantina, il piano terra adibito parte ad abitazione e parte a deposito-cantina, invece il piano primo adibito interamente ad abitazione; mq 229. Manca APE.

Prezzo base: Euro 40.950,00

Offerta minima efficace: Euro 30.713,00

Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento (BN) alla Via Francesco Paga, n. 65.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario, tel. e fax 0824/1730019 - 329/9745637; signorielloantonio@gmail.com.

### PONTELANDOLFO

#### IMMOBILE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 101/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri  
LOTTO UNICO: in Pontelandolfo, alla via Vittime del Lavoro Bridgeport n 33, intera proprietà di immobile e terreni limitrofi, ubicati lungo la strada Statale Sannitica SS 87, alla periferia del centro abitato e precisamente abitazione di tipo economico che si sviluppa su due livelli (piano terra, piano primo sottotetto non abitabile, mq. 323 circa e terreno in prossimità dell'abitazione adibito a orto, sup. mq 245; altro terreno adibito a orto, sup. mq 20. Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 91.356,00

Offerta minima euro: 68.517,00

Vendita senza incanto 13/06/2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, viale Martiri D'Ungheria 13.

Termine presentazione offerte: 12/06/2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri tel 0824.355055.

### SAN GIORGIO DEL SANNIO, BENEVENTO

#### APPARTAMENTO, LOCALE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 172/05 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio

LOTTO B: Appezamento di terreno sito in Benevento alla Contrada Cretarossa, ben visibile dal Raccordo Autostradale di Benevento - R.A. 9, all'altezza del km 70,800 direzione San Giorgio del Sannio (BN). La forma del terreno è abbastanza regolare, con una leggera acclività, e lo stesso, con una esposizione a nord-ovest, gode di una panoramicità sul quartiere abitativo di Cretarossa. L'accesso diretto al fondo è impedito dalla strada poderalo che lo fiancheggia, in quanto non vi è la presenza alcuna di rampe, inoltre sul suolo vi è la presenza di un traliccio per la distribuzione di energia elettrica, presumibilmente in media tensione. Stato occupazionale dell'immobile: trattasi di terreno incolto libero, posseduto dagli esecutati. Stato occupazionale degli immobili: l'unità immobiliare è libera da formali vincoli locativi.

Prezzo base d'asta Euro 18.169,00; offerta minima Euro 13.627,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31.

Termine presentazione offerte: 05.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; professionista delegato e Custode dott.ssa Paola Pietrantonio tel. 0824/315359.

### MOIANO

#### FABBRICATO SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 240/2012 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Marika Santoro.

LOTTO UNICO: In Moiano (BN) alla Via Vecchia San Nicola n. 236 e n. 238 fabbricato inagibile e in pessimo stato di conservazione, sviluppatosi su due livelli, ai quali si accede tramite corte interna, composto da tre cantine, cucina da forno e cisterna, stalla, cucina, ripostiglio sottotela e wc al piano terra e da quattro camere, due locali di sgombero, ripostiglio, due wc e due terrazzini al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 107.000,00

Offerta minima Euro 80.250,00

Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Via XXIV Maggio n. 2.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita,

presso lo studio del delegato sopra citato.  
Informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario tel 0824 53927 - 3395293932.

## Immibile comm.le|ind.le

### BENEVENTO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 16/06

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.D. Dott. Michele Cuoco  
Curatore Dott. Cosimo Cavalluzzo  
LOTTO UNICO: Complesso immobiliare, ubicato nel Comune di Benevento, Contrada Olivola, zona P.I.P., lotti n.ro 3 e 4 del comparto ""0"", della superficie complessiva di mq 7.150, composto: da un corpo di fabbrica sviluppato su due livelli fuori terra, comprendente un ampio locale a destinazione produttiva, ubicato al piano terra, e da locali adibiti ad ufficio situati al primo piano; da una circostante area di pertinenza adibita a spazio di parcheggi, di manovra e di deposito, avente superficie di circa mq. 4837.  
Prezzo base: Euro 1.275.000,00  
Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00  
Vendita senza incanto 08/06/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Benevento nella sala delle pubbliche udienze, dinanzi al Giudice Delegato.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.  
Informazioni presso: la Cancelleria del Tribunale; Il Curatore Dott. Cosimo Cavalluzzo, Via A. Mazzoni n.19 - 82100 Benevento, Tel. 0824.310212, nelle ore di ufficio.

### BENEVENTO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE CON MANUFATTI IMPIANTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 111/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Mario Prozzo  
LOTTO UNICO: in Benevento (BN), contrada Ponte Valentino, zona A.S.I., lotto Z/5 - Opificio industriale attualmente dismesso, già destinato allo stoccaggio del latte, comprendente manufatti, impianti ed attrezzature fisse. Difformità. Agibile solo in parte. Privo di APE. Libero.  
Prezzo base Euro 1.700.000,00  
Offerta minima Euro 1.275.000,00  
Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio tel. 338.4789524.

### LIMATOLA

#### COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 13/98

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
Curatore Fallimentare Dott. Emilio De Nunzio  
LOTTO UNICO: In Limatola (BN) Via S. Antonio n. 33 - complesso produttivo destinato alla produzione di infissi e mobili composto da un fabbricato su quattro livelli, con una superficie utile di circa 2249,19 mq, un capannone adibito a deposito e lavorazione legno con una superficie utile di circa 613,77 mq e con circa 3358 mq di area pertinenziale per parcheggio, per la manovra dei mezzi e a verde.  
Prezzo base Euro 200.000,00.  
Rilancio minimo in caso di gara: euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 30/05/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.  
Informazioni presso: il Curatore Dott. Emilio De Nunzio tel. 0824.315821; la Cancelleria Fallimentare tel. 0824/309263.  
CAF SpA

### PONTE

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 253/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Guido Principe  
LOTTO UNICO: in Ponte (BN), alla C.da Piana - area P.I.P., stabilimento industriale per la produzione di maglieria costituito da un capannone con annessi uffici e servizi, nonché da un'area esterna pavimentata in asfalto e completamente recintata destinata per lo più a parcheggio, a zona di carico e scarico merci e sulla quale insistono manufatti di servizio (centrale termica, cabina elettrica, ecc). Il capannone risulta avere una superficie di circa 2.000,00 mq e suddiviso in una serie di comparti (depositi, confezione, taglio, stiro, tessitura, ecc.); i locali destinati a uffici e servizi distribuiti tra piano terra e primo risultato estendersi per un totale di circa mq 650,00; i manufatti di servizio risultano estendersi per circa mq 70,00. L'area esterna, infine, risulta estendersi per circa mq 6.150,00. L'opificio nel suo complesso si presenta in discreto stato di conservazione. Occupato in virtù di contratto di locazione non opponibile alla procedura.  
Prezzo base Euro 536.076,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 402.057,00 pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Verdi n. 1.  
Termine presentazione offerte: 05.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Guido Principe.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### MOIANO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 125/05 + 188/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Ettore Pastore  
LOTTO UNICO: Lotto di terreno di 10.340 mq, con sovrastante opificio industriale, sito in Moiano (BN) alla contrada Chieale, accessibile dalla strada vicinale Cupa, adiacente alla zona industriale del predetto comune, a poca distanza dalla strada provinciale Airola - Moiano - Sant'Agata dei Goti. Stato occupazionale dell'immobile: attualmente libero ed in possesso del custode giudiziario Avv. Ettore Pastore.  
Prezzo base d'asta Euro 123.000,00  
Offerta minima Euro 92.250,00  
Vendita senza incanto 7.06.2017 ore 13.00 presso la

Soc. RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 06.06.2017 presso la società sopra citata.  
Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore tel. 0824.270043.

## Terreno|Immibile agricolo

### FOGLIANISE

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 270/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Claudio Zollo  
LOTTO UNICO: in Foglianise (BN) Via Frascio - terreni edificabili ubicati alla periferia del paese, in zona di espansione residenziale e zona turistica compresa fra Via Frascio ed il Centro Storico di Foglianise. Essi hanno forma irregolare allungata in direzione nord-sud, con l'esclusione dei lotti 105, 114, 136 e 146 che hanno forma quadrilatera regolare. Tutti i lotti di terreno non risultano occupati da terzi, e non risultano contratti di fitto o locazione, così come riferito nella relazione del CTU.  
Prezzo base Euro 182.250,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 136.688,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1.  
Termine presentazione offerte: 08.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.  
Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Claudio Zollo tel. 0824.25444.

### MORCONE-PIETRAROJA

#### TERRENI-FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 324/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Fabio Corda  
TERRENI AGRICOLI: in Comune di MORCONE (BN) - Lotto 1: contrada Canepino, terreno agricolo di 23.540 mq. Lotto 2: località Giordani, terreno in apparente stato di abbandono, pianeggiante. Lotto 3: località Macchia, terreno agricolo di 5.770 mq. Lotto 4: località Macchia, terreno agricolo di 5.500 mq. Lotto 5: località Macchia, terreno agricolo di 3.320 mq. Lotto 6: località Macchia, terreno agricolo di 1.630 mq. Lotto 7: località Macchia, terreno agricolo e area rurale incolto ricoperto da vegetazione boschiva. Lotto 8: località Macchia, terreno agricolo incolto, in apparente stato di abbandono leggermente scosceso. Lotto 9: Contrada Piana, terreno agricolo incolto, in apparente stato di abbandono leggermente scosceso. Fabbricato rurale con annesso terreno di pertinenza di 1.255 mq sviluppato su due livelli fuori terra e composto da 5 vani con annessi depositi agricoli, due rimesse agricole e due locali ad uso fienile al piano terraneo. Terreno di 120 mq con annesso vano ad uso agricolo composto da vano intramezzato, da 3 box e piccolo spazio pertinenziale, in completo stato di abbandono e pessimo stato manutentivo. Prezzo base: Lotto 1 Euro 34.014,00, Lotto 2



Euro 22.163,00, Lotto 3 Euro 4.869,00, Lotto 4 Euro 4.683,00, Lotto 5 Euro 4.017,00, Lotto 6 Euro 1.376,00, Lotto 7 Euro 1.128,00, Lotto 8 Euro 4.845,00, Lotto 9 Euro 40.060,00. Offerte minime di acquisto: Lotto 1 Euro 25.510,50, Lotto 2 Euro 16.622,25, Lotto 3 Euro 3.651,75, Lotto 4 Euro 3.512,25, Lotto 5 Euro 3.012,75, Lotto 6 Euro 1.032,00, Lotto 7 Euro 846,00, Lotto 8 Euro 3.633,75, Lotto 9 Euro 30.045,00.

Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte 13.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - 366.5472338.

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 82/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco

LOTTO UNICO: in Sant'Agata de' Goti (BN) alla Località Longano - Terreno qualità bosco ceduo, ha 8 are 39 ca 10. Il terreno anche se risulta catastalmente come bosco ceduo, è allo stato attuale privo di vegetazione arborea. Libero.

Prezzo base euro 47.200,00  
Offerta minima euro 35.400,00

Vendita senza incanto 06/06/2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato, in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 05/06/2017 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato alla vendita.

### SOLOPACA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 257/2014 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato avv. Cecilia Fusco

LOTTO UNO:

in Solopaca (BN) alla c.da Campo Minico, terreno avente destinazione artigianale di mq. 3.050 ubicato in zona periferica commerciale. Il terreno risulta libero; in sede di accesso del Custode, unitamente al CTU, il terreno è risultato occupato, per circa la metà della sua estensione, da diversi metri cubi di materiale misto di fiume, pari ad un volume di circa 1000 mc, ugualmente distribuito su tutta l'area per una altezza media di 1,80 mt.

Prezzo base Euro 36.450,00

Prezzo minimo da offrire: euro 27.337,50 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cupa dell'Angelo n. 10. Termine presentazione offerte: 14.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Fusco, 0824.315381-041112, email: [info@studiodilegalefusco.org](mailto:info@studiodilegalefusco.org).

### VITULANO

#### TERRENI, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 269/09 R.G.E. (riunita n. 186/11 R.G.E.)

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino.

Beni in Vitulano (BN)

LOTTO DUE: Appezamenti di terreni alla C.da Pezza seminativo, are 62.95, parzialmente incolti, dove insistono a carattere sparso piante di olivo e alcuni filari di vite, nonché un pozzo dotato di serbatoio in muratura; Terreno a ridosso della via comunale San Pietro, Terreno di piccole dimensioni, lambito, lungo due lati, dal torrente denominato "Vallicello are 03,70. Terreno, vigneto, are 24.69.

Prezzo base Euro 14.160,00

Offerta minima Euro 10.620,00

LOTTO TRE: Terreni alla C.da San Menna, are 25.40 seminativo, are 13.70. Prezzo base Euro 1.760,00

Offerta minima Euro 1.320,00

LOTTO QUATTRO: Appezamenti di terreno agricolo alla C.da Palummara. Prezzo base Euro 33.007,00

Offerta minima: euro 24.755,00

Tutti gli immobili sono nel possesso esclusivo del debitore e della sua famiglia. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini, n.11. Termine presentazione offerte: 08.06.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel./fax 0824.21642 - francesco.fallarino@tin.it.

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



**Tribunale di  
AVELLINO****Abitazione | Accessorio****AVELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 174/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Avella (AV) Via Carmignano, 98 (ex n. 80) - Appartamento sviluppatosi su tre livelli, piani terra, primo e secondo, complessivi vani catastali 6,5.

Vendita con incanto il 21/04/2017 ore 10.00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 78.227,63 e rilancio minimo di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari; presso il custode Dott. Severino Freda con studio in Avellino, Via M. Pironti n. 3 (tel. 082534145) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**MONTEFORTE IRPINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 311/2011**

quinto esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Monteforte Irpino (AV) Via Nazionale Parco Elena 21/A - Appartamento piena proprietà di mq. 64,90, oltre balconi per mq. 26,20 ubicato al secondo piano di edificio condominiale composto da 5 vani.

Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 10:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 50.972,07; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 38.229,05.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Maria Corona (tel. 082536147 cell. 3299447135) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**MONTEFORTE IRPINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 147/2015**

primo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Paolo Criscuoli

Lotto Unico: sito in Monteforte Irpino (AV) Via Nazionale 15 - Appartamento su un unico livello della superficie utile totale di mq. 144, sito al secondo piano di un fabbricato. L'immobile fa parte di un edificio dotato di scale e ascensore, costruito prima del 1980. L'area condominiale antistante l'edificio è adibita a parcheggio ed è chiusa da un cancello elettrico. L'appartamento è costituito da quattro vani e accessori. Libero.

Vendita senza incanto il 28.04.2017 ore 10.00 presso lo Studio Notarile Criscuoli, P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2 - Monteforte Irpino (AV).

Prezzo Base Euro 187.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 140.400,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Criscuoli, P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2 - Monteforte Irpino (AV).

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Maurizio Ricci con studio in Avellino, Via Tagliamento 27 (tel. 0825/781440 fax 0825/1931012); presso il Notaio Delegato Dott. Paolo Criscuoli (tel. 0825/753716 fax 0825/755255) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**MONTEFORTE SUPERIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 79/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Montoro Superiore (AV) Località San Pietro, Via Roma 55/27 - Piena proprietà di appartamento a p. 2° facente parte di edificio denominato "Palazzo Galiani", di vani 6,5.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10.00 presso l'Aula di udienza n. 32 del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 112.422,34 maggiorato del rilancio minimo di Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari; presso il custode Dott. Comm. Antonio Savino con studio in Avellino, Via Giuseppe Verdi n. 20 (tel. 0825/780574 fax 0825/792332) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****MANOCALZATI****APPARTAMENTI-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 71/2003+165/2003**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott.ssa Michela Palladino.

Notaio Delegato Dott. Massimo Giordano.

Lotto 1: Comune di Manocalzati (AV) Via Variante Est, località Piana. Appartamento ad uso abitazione sito al primo piano.

Lotto 2: Comune di Manocalzati (AV) Via Variante Est, località Piana. Appartamento ad uso abitazione sito al primo piano.

Vendita senza incanto il 23/05/2017 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Massimo Giordano in Via Mancini n. 7 Avellino.

Prezzo base Lotto 1 Euro 32.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 30.800,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare domande di partecipazione dalle ore 09:00 alle ore 11:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Massimo Giordano in Avellino alla Via Mancini n. 7. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Avellino - Sezione Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****Tribunale di  
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 921/2013**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano

Professionista Delegato Avv. Gilda Ferri

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Piazza Larga al Mercato, 19 - Abitazione ultrapopolare al piano terzo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, con ripostiglio sul pianerottolo.

Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 15:30 presso lo Studio Legale Ferri - Via Vittoria Colonna, 14 - Napoli.

Prezzo Base Euro 45.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 34.425,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ferri - Via Vittoria Colonna, 14 - Napoli.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Ferri - Via Vittoria Colonna, 14 - Napoli Tel. 081 24 04 515 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 910/13**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano

Professionista Delegato Dott. Fabio Migliardi

Lotto 1: sito in Napoli (NA) Via Francesco Aggello, 49 - Immobile al piano terra attualmente adibito ad abitazione composto da un ambiente di ingresso destinato a cucina living, due camere, due bagni, ripostiglio e balcone.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Migliardi, Centro direzionale Isola G8 - Napoli.

Prezzo Base Euro 46.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 35.180,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Migliardi, Centro direzionale Isola G8 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Fabio Migliardi (Tel. 081/7877206 Fax 081/7877198) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 344/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Dott. Sabato Montella

Lotto 1: sito in Napoli (NA) Via Vicolo II Duchesche, 16 - Appartamento composto da ingresso, locale igienico, cucina/living, camera e cameretta.

Vendita senza incanto il 24/04/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Dott. Montella in Nola (NA), via Giovanni XXII n. 7.

Prezzo Base Euro 42.482,81; Offerta minima Euro 31.862,11.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 21/04/2017 presso lo Studio del Dott. Montella in Nola (NA), via Giovanni XXII n. 7.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Sabato Montella telefonando dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00 (tel. 081/8236398) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 88/2009**

Tribunale di Napoli



G.E. Dott.ssa Carla Hubler  
 Professionista Delegato e Custode Dott. Enzo Sorvino  
 Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Salita Moiaro, 2  
 costituito da appartamento al piano secondo, inter-  
 no 7, composto da ingresso, disimpegno, cucina, due  
 camere, bagno. Libero.  
 Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 16:30 presso  
 lo Studio del Dott. Enzo Sorvino in Napoli, Via  
 Toledo, 429.  
 Prezzo Base Euro 52.734,38; offerte minime in  
 aumento Euro 1.500,00. Offerta minima Euro  
 39.551,00.  
 Presentazione offerte dalle ore 16:30 alle ore 18:30  
 dal lunedì al venerdì e comunque entro le ore 18:30  
 del 25/04/2017 presso lo Studio del Dott. Enzo  
 Sorvino in Napoli, Via Toledo, 429.  
 Maggiori informazioni presso lo Studio Sorvino tel.  
 081.19575035 fax. 081.2140694, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELITO DI NAPOLI**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 529/2003**

Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott.ssa Annamaria Casoria  
 Notaio Delegato Annamaria Fiore  
 Lotto Unico : sito in Comune di Melito di Napoli (NA)  
 Via Aldo Moro, 59; Villetta unifamiliare, interno 2, con  
 annesso giardino. Occupato dalla parte debitrice.  
 Vendita senza incanto il 03/05/2017 ore 11.30 presso  
 lo studio del professionista delegato Not.  
 Annamaria Fiore, Corso Italia, 46 Quarto (NA);  
 Prezzo Base lotto Euro 307.500,00; Aumento in caso  
 di gara Euro 9.200,00; Offerta minima 230.625,00  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del 02/05/2017  
 presso lo studio del professionista delegato Not.  
 Annamaria Fiore, Corso Italia, 46 Quarto (NA);  
 Maggiori informazioni presso lo studio del professioni-  
 sta delegato nonché custode giudiziario Not.  
 Annamaria Fiore, Corso Italia, 46 Quarto (NA); e nel  
 sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

**CAF Spa**

**MUGNANO DI NAPOLI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1492/2013**

Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott. Enrico Ardituro  
 Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Maiello  
 Lotto Unico: sito in Mugnano di Napoli (NA) Via  
 Ritiro, 14 - Immobile al piano primo composto da  
 ingresso-soggiorno, disimpegno, due camere, cucina,  
 bagno e balcone, oltre cantinola piano seminterrato.  
 Occupata da terze persone.  
 Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 16.00 presso  
 lo Studio Legale Maiello Via R. Bracco, 15/A  
 Napoli.  
 Prezzo Base Euro 84.375,00; offerta minima di Euro  
 63.281,25.  
 Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno  
 24/04/2017 presso lo Studio Legale Maiello Via R.  
 Bracco, 15/A Napoli (dalle ore 15 alle ore 17 nei giorni  
 di martedì, mercoledì e giovedì). Maggiori informazio-  
 ni presso il Professionista Delegato e custode  
 Avv. Maria Luisa Maiello in Via R. Bracco, 15/A Napoli  
 (tel. 081/4203056 fax 081/4203933) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**NAPOLI**

**MAGAZZINI-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 647/2013**

secondo esperimento  
 Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott. Francesco Abete  
 Professionista Delegato Avv. Carmine Romano  
 Lotto 1: sito in Napoli (NA) Corso Secondigliano, 384  
 - Magazzino e negozio al piano terra. Libero.  
 Lotto 2: sito in Napoli (NA) Corso Secondigliano, 384  
 - Magazzino al piano terra. Libero.  
 Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 16:00 presso  
 lo Studio dell'Avv. Romano - Via Pietro Vivenzio,  
 28 - Nola.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 101.700,00; rilancio mini-  
 mo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima  
 Euro 76.275,00.  
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo  
 in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro  
 22.750,00.  
 Presentare offerte entro il 27/04/2017 dalle ore  
 16:00 alle ore 19:00 presso lo Studio dell'Avv.  
 Romano - Via Pietro Vivenzio, 28 - Nola.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista  
 Delegato e custode Avv. Carmine Romano dal lunedì  
 al venerdì ore 16:00-19:00 (tel. 081/5122724) e nel  
 sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**NOCERA INFERIORE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/2009**

secondo esperimento  
 Tribunale di Nocera Inferiore  
 G.E. Dott. Luigi Bobbio  
 Professionista Delegato Dott.ssa Gerarda Tessitore  
 Lotto 1: sito in Nocera Inferiore (SA) Via Federici, 96  
 - Immobile accatastato come deposito, ma adibito a  
 civile abitazione; Immobile accatastato come abita-  
 zione ultrapolare, è adibito a deposito con due  
 ingressi.  
 Lotto 2: sito in Nocera Inferiore (SA) Via Federici, 96  
 - Immobile accatastato nella categoria abitazioni di  
 tipo ultrapolare, è adibito a civile abitazione;  
 Immobile accatastato nella categoria abitazioni di  
 tipo ultrapolare, è adibito a civile abitazione.  
 Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 10.00 presso  
 lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa  
 Gerarda Tessitore in Pagani, Via Giuseppe Torre 74,  
 Parco Cinzia Palazzo C 2.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 19.500,00; Offerta minima  
 Euro 14.625,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro  
 500,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 22.600,00; Offerta  
 minima Euro 17.000,00. Rialzo minimo in caso di  
 gara Euro 600,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00, previo appun-  
 tamento telefonico (081/5152625, 3332743542),  
 dalle ore 9 del giorno precedente la vendita presso lo  
 studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gerarda  
 Tessitore in Pagani, Via Giuseppe Torre 74, Parco  
 Cinzia Palazzo C 2. Maggiori informazioni presso lo  
 studio del Professionista Delegato e custode Dott.ssa  
 Gerarda Tessitore (tel. 0815152625 cell.  
 3332743542) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
 numero verde 800630663.

**PAGANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/2010**

terzo esperimento  
 Tribunale di Nocera Inferiore  
 G.E. Dott. Luigi Bobbio  
 Professionista Delegato Avv. Monica Vercelli  
 Lotto Unico: sito in Pagani (SA) Via Risorgimento, 15

- Appartamento al piano primo composto da ingresso,  
 studio, corridoio, tre camere da letto, cucina,  
 ripostiglio, due bagni e balconi.  
 Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 16.30 presso  
 lo studio dell'Avv. Fausto De Nicola, via Nicola  
 Rossi n. 7, Nocera Superiore.  
 Prezzo Base Euro 94.655,51; offerta minima di Euro  
 70.991,63;  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita presso lo Studio sito in  
 Salerno, via Manzo n. 21.  
 Maggiori informazioni presso l'Avv. Monica Vercelli  
 nei giorni di lunedì e martedì ore 16.00-19.00, previo  
 appuntamento telefonico al recapito  
 3477281146; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
 numero verde 800630663.

**SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 238/2012**

secondo esperimento  
 Tribunale di Nocera Inferiore  
 G.E. Dott. Luigi Bobbio  
 Professionista Delegato Avv. Anna Atorino  
 Lotto Unico : sito in Sant'Egidio del Monte Albino  
 (SA) Viale degli Aranci, II Traversa, 1 - Fabbricato ad  
 uso abitativo, di tipo villino.  
 Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 12.30 presso  
 lo Studio Avv. Atorino - Corso Italia, 51 - Angri.  
 Prezzo Base Euro 450.000,00; offerta minima di Euro  
 337.500,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita presso lo Studio Avv.  
 Atorino - Corso Italia, 51 - Angri. Maggiori informazio-  
 ni presso il professionista delegato e custode Avv.  
 Anna Atorino, Corso Italia, 51 - Angri (tel  
 081/947982) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
 numero verde 800630663.

**SARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2009**

Tribunale di Nocera Inferiore  
 G.E. Dott. Luigi Bobbio  
 Professionista Delegato Avv. Carmen Romano  
 Lotto Unico: sito in Sarno (SA) Via Abignente, 91 -  
 Appartamento posto al piano secondo, composto da  
 tre vani, bagno, corridoio, wc, cucina, due piccoli  
 balconi e terrazza a livello.  
 Vendita senza incanto il 03/05/2017 ore 17:00 presso  
 lo Studio Legale Romano Via T. B. Lombardi, 170 -  
 Castel San Giorgio.  
 Prezzo Base Euro 39.067,52. Offerta minima di Euro  
 29.300,64.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita presso lo Studio Legale  
 Romano Via T. B. Lombardi, 170 - Castel San Giorgio.  
 Maggiori informazioni presso il professionista delegato  
 e custode giudiziario Avv. Carmen Romano in Via  
 T. B. Lombardi, 170 - Castel San Giorgio previo avvis-  
 o telefonico, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle  
 ore 17.00 alle ore 20.00 (tel. 0810604412 fax  
 0810112608); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
 al numero verde 800630663.

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
 Senza commissioni e  
 spese notarili.  
 Aste in Tribunale  
 anche con Mutuo.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Tribunale di  
**SALERNO****Abitazione | Accessorio****SALERNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 172/2016 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione e box auto, rispettivamente al piano terzo e sottostrada. L'appartamento ha una superficie lorda di mq 124,92, netta mq 104,81. Costituito da ingresso cucina, doppi servizi, tre camere, salone e balcone. Box superficie lorda di mq 26,72, netta mq 20,11. Al NCEU di detto Comune al foglio 12, p.la 808, sub 29 (l'appartamento) e sub 56 (il box). Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima Euro 125.250,00. Vendita senza incanto 01.06.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del 29.05.2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); custode giudiziario Avv. Annarita Marrazzo tel. 081/915941; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**ALTAVILLA SILENTINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 757/2013 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Altavilla Silentina, alla via Fossi, n.8/10, Appartamento semi indipendente su due livelli sovrastanti collegati da scala interna da realizzare. Al p.t.: cucina mq 21,40 e locale bagno mq 4,45. Primo piano: camera da letto di mq. 18,25 e camera da letto mq 8,20. NCEU fg. 23, p.la 224 sub 3, vani 4. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita con incanto 08.06.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio 20. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 22.06.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Avv. Luigi Roma tel. 3920502967; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BATTIPAGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 289/2010 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: In Battipaglia, Via Belvedere n. 43, appartamento al p. terzo (4 f.t.), int. 12 edificio L2 del residence "Parco Caprino", con soggiorno, cucina con locale lavanderia, balcone, corridoio, due bagni e due camere da letto; sup. mq 123,05. Al C.F. fg. 28, p.la 957, sub 57 (già sub 17), cat. A/2, cl. 2 vani 6,5. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale incanto giorno 22.06.2017 alle ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); custode giudiziario Avv. Giuseppe Cardinale c/o Avv. Giuseppe Andreotta con studio in Salerno, tel. 3467226332; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BELLIZZI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 441/08 R.G.E.**

settimo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Bellizzi, via D. Manin n. 5, appartamento civile abitazione, al p. primo, int. 2, composto da 6 vani e accessori, sup. mq 115,75. NCEU fg. 5, p.la 7, sub 10 cat. A/2. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Vendita senza incanto il giorno 11.05.2017. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Vendita con incanto 25.05.2017 ore 11:00 presso Tribunale di Salerno, via Papio n.20. Maggiori informazioni in Cancelleria. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAPACCIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 449/2011 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Fabbricato per civile abitazione composto da piano terra e piano primo ed annessa corte di 360 mq in Capaccio, Strada Vicinale Macchia d'Olmo snc. NCEU fg. 36 p.la 397 cat. A/3 cl. 5 vani 11,5. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerte in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 10.30 e ss. presso il Tribunale di Salerno Via Papio n. 20. Presentare domande di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 22.06.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Custode Avv. Luigi Roma tel. 392/0502967; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAVA DE' TIRRENI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 177/2009 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Cava de' Tirreni, via P. Atenolfi n. 40, appartamento per civili abitazioni al piano primo composto da 3 camere, bagno, piccola cucina, sup. utile mq 44,5. NCEU fg. 25, p.la 14, sub 2. Prezzo base Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Vendita con incanto 20.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esec. Imm.ri; Custode Giudiziario, Dott. Enrico Rocco, tel. 089/227951; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**EBOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 110/2016**

primo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Anna Andreozzi  
Lotto Unico : sito in Eboli (SA) Via Talete - parco ""Arcobaleno"" lotto 2 - Scala ""B"" snc - Appartamento residenziale (ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni) con annessa cantina, box auto e due posti auto scoperti. Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 16:30 presso lo studio in via Domenico Coda, 6 - Salerno. Prezzo Base Euro 135.647,55; offerta minima di Euro 101.735,66;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio in Salerno alla Via Coda, 6. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Anna Andreozzi e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**EBOLI****ABITAZIONE-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 535/13 R.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito in Eboli, via U.Foscolo, n. 1/A, piano primo, int. 4, composto da 4 vani utili, oltre a bagno, w.c., balcone e terrazzo a livello. NCEU fg. 16, p.la 545, sub 5, cat. A/2, cl. 1, vani 4,5, nonché box auto riportato al fg. 16, p.la 545, sub 14, cat. C/6, piano S/1, mq. 36,00. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Maria Teresa Zingaro, tel. 089.461932; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EBOLI****APPARTAMENTO-BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 863/13 R.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di un appartamento nel comune di Eboli, via Indelli n. 39, fabbricato D2, int. tre, piano secondo, composto da tre camere da letto, due wc, un disimpegno, una cucina, un soggiorno, ingresso e n. 3 balconi, identificato in NCEU al foglio 15, p.la 916, sub, 105, cat A/2, cl. 3, vani 5,5, nonché proprietà superficiali di box auto, fabbricato D/2, piano interrato, composto da unico vano, identificato nel NCEU al foglio 15, p.la 916, sub 115, categoria C/6, cl. 11, cons. 27mq. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Alessandra Spadafora, tel. 089.231335; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EBOLI****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE N. 308/2010 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione in Eboli, frazione Santa Cecilia, Via Della Cucina n. 1, condominio Parco del Sole, p. secondo con cucina-pranzo, due camere da letto, salotto, due bagni, corridoio, sup. totale lorda mq 90,67 al NCEU fg. 59 p.la 785 sub 77 cat. A/2 cl. 2 vani 6; annesso garage di mq 24,51 lordi al NCEU fg. 59 p.la 785 sub 99 cat. C/6 cl. 8. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio 20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 22.06.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Luigi Roma te. 392/0502967. Sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**EBOLI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 625/2011 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: In Eboli, frazione Santa Cecilia, Via della Piana snc, appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, ambiente pluriuso, 3 camere da letto, cucina, 2 bagni e ripostiglio, oltre terrazzi e posto macchina pertinenziale. Garage di 21,02 mq. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio 20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 29.06.2017 ore 11:00.  
 Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Dott. Giuseppe Notaro, tel. 3334868483; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EBOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 168/2010 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: Eboli, Largo San Lorenzo n. 5, appartamento ai piani terra e primo, collegati da scala interna, sup. commerciale mq 148,22. NCEU fg. 1, p.la 518, sub 12 cat. A/4 cl.4, vani 7,5. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio 20. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 22.06.2017 ore 11:00.  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**GIFFONI VALLE PIANA**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 17/12 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 Giffoni Valle Piana, fraz. Catelde, via Magistrato Umberto Linguiti - LOTTO UNO: appartamento al civ. 25 int. 6, p. 2, sup. residenziale mq 98 sup. non residenziale mq 12, con box al p.semin. int. 2/b di mq 30, e giardino di mq 50. NCEU fg 39, p.la 406 sub 41 cat. A/2 vani 5 e sub 15 cat. C/6; NCT fg 39, p.la 419, uliveto. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 4.000,00. LOTTO DUE: Sottotetto abitabile p. 3, int. 8, sup. residenziale mq 97. NCEU fg 39, p.la 406 sub 68 (già sub 47) cat. A/2 vani 5,5. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.500,00. Vendita con incanto il 20.04.2017 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare istanze in Cancelleria entro ore 12:30 del 19.04.2017.  
 Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); custode giudiziario avv. Angela Clemente tel. 089724008; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIFFONI VALLE PIANA**

**ABITAZIONE-LOCALE DI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 292/2008 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato costituita da appartamento per civile abitazione e da un locale deposito di mq 23 in Giffoni Valle Piana, Piazzetta Calabrano 56, NCEU fg. 46, p.la 78 sub 2 cat. A/4 cl.

2 vani 6 e sub 5 cat. C/2 cl. 4 mq 23. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); custode giudiziario avv. Gaetano Schiavo tel. 089235018; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MERCATO SAN SEVERINO**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 93/2012**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 Lotto 1 : sito nel Comune di Mercato San Severino alla Via Municipio n.11; Appartamento al piano primo, interno 2, composto da due camere, studiolo, cucina, due wc e ripostiglio oltre balconi.  
 Lotto 2 : sito nel Comune di Mercato San Severino alla Via Municipio n.11; Locale box auto al piano seminterrato, interno 1.  
 Vendita con incanto il 27/04/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di salerno, Via Papio n.20  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 100.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 15.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Papio, n.20;  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00, presso il Custode Giudiziario Avv. Paola Parentela, con studio in Caserla (Tel 08231546528) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 398/2013**

quinto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Pellegrino Sorice  
 Lotto 1: sito in Montecorvino Pugliano (SA) Frazione S. Tecla, Via Don Giuseppe Bergamo, 5 - Appartamento al piano secondo composto da salone, cucina, due bagni, corridoio, ripostiglio, due camere e tre balconi. Detenuto dal debitore.  
 Lotto 2: sito in Montecorvino Pugliano (SA) Frazione S. Tecla, Via Don Giuseppe Bergamo, 4 - Box auto al piano terra. Detenuto dal debitore.  
 Vendita con incanto il 20/04/2017 ore 16.00 presso lo Studio Legale Sorice, Piazza San Francesco d'Assisi, 3 - Salerno.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 82.125,00 e rilanci minimi di Euro 4.000,00.  
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 6.188,00 e rilanci minimi di Euro 300,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sorice, Piazza San Francesco d'Assisi, 3 - Salerno.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Pellegrino Sorice in Salerno, Piazza San Francesco d'Assisi, 3 (tel./fax 089/224130) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 397/2013 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 Montecorvino Pugliano, via Francesco Pagano n.4 - LOTTO UNO: Proprietà superficaria di appartamento di 5,5 vani, Fabbricato C2, secondo piano, int. 6, composto da ingresso-soggiorno, due vani letto,

cucina e doppio servizio, sup. utile mq. 103, oltre spazi esterni mq. 20. NCEU al fg. 3, part. N.1234, sub 19 cat. A/2, classe 7.

Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima in aumento Euro 4.000,00.

LOTTO DUE: Proprietà superficaria di box auto di mq. 21, Fabbricato C2, piano terra, box n. 7 civ. int. 30. NCEU al fg. 3 part. N. 1234 sub 10 cat C/6, classe 8. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima in aumento Euro 300,00.

Vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Presentare istanze in Cancelleria entro ore 12:30 del 26.04.2017. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); custode giudiziario avv. Simona Andolfi con studio in Montecorvino Pugliano (Sa) tel. 0828186733; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 154/2015**

quarto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Giuditta Perrotta  
 Lotto Unico: sito in Montecorvino Pugliano (SA) Località Pagliarone - Viale Giuseppe Verdi, 33 - Appartamento al piano rialzato composto da quattro vani, disimpegno, cucina, doppi bagno, ripostiglio, balcone, terrazzo a livello e porzione di giardino e locale garage al piano seminterrato.  
 Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 16.30 presso lo Studio Avv. Perrotta Via Diaz, 47 Salerno.  
 Prezzo Base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Perrotta Via Diaz, 47 Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuditta Perrotta, Via Diaz, 47 Salerno (tel. 089/237334 Fax 089/252306) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECORVINO ROVELLA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 572/2013**

terzo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Lotto Unico : sito in Montecorvino Rovella (SA) Contrada Pianella, 16 - Villino monofamiliare costituito da piano terra/rialzato, piano copertura (sottotetto) con terrazzo e falde inclinate, piano seminterrato. Locale deposito al piano seminterrato primo.  
 Vendita con incanto il 20/04/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio n.20.  
 Prezzo Base Euro 150.000,00 e rilanci minimi 7.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Papio, 20 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gemma Sergio (Tel/Fax 089/342353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECORVINO ROVELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 84/2008 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato e Custode Dr. Roberto Tipaldi  
 LOTTO UNICO: abitazione popolare nel rione Marangi di Montecorvino Rovella (SA), con accesso dalla via Pompeo d'Aiutolo 34, composto da 2 vani e accesso-

ri di mq 63 su due livelli e ammezzato; al civico 36 cantina al p. terra di mq 7,44, al piano ammezzato locale adibito a cucina con camino di mq 7,44 e al 1 piano due camere di mq 28,72, oltre rampa di scale e disimpegno. NCEU fg. 10, p.lla 207 sub 7, cat. A/3. Prezzo base Euro 14.580,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 18:00 c/o lo studio in Salerno alla Via C. Granozio n. 13. Eventuale vendita con incanto 21.06.2016 ore 18:00. Presentare offerte di partecipazione c/o studio del delegato entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni presso Professionista e Custode Dr. Roberto Tipaldi (tel. 089711095; fax 0896303133); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**OLEVANO SUL TUSCIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 4/2012 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO 1: in Olevano sul Tusciano, via F. Vitolo n. 25, Fraz. Ariano, appartamento al p. 2, con 4 vani, disimpegno e bagno, per ca mq 93,17, ampie balconate al piano oltre soffitta di mq 45,45 e terrazzo di copertura di mq 39,26. NCEU fg. 14, p.lla 1036 sub 9. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita con incanto 20.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OLIVETO CITRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 324/2011 R.G.E.**

sesto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito nel Comune di Oliveto Citra (Sa), via Bellini, Parco degli Ulivi, n. 11, avente superficie commerciale interna di mq. 106 e mq. 8 di balcone, consistenza vani 6,5. NCEU al fg. 16, p.lla 299 sub 5, cat. A/2, cl. 3. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita con incanto 20.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Vincenzo Cretella (Tel. 06.8543452 - email [avvocati@studiolegalepro.com](mailto:avvocati@studiolegalepro.com)); Custode Giudiziario, Avv. Elena Siani (Tel. 089. 236139); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONTECAGNANO FAIANO****APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 9/2010 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: In Pontecagnano Faiano, Via C. Colombo, appartamento civile abitazione p. rialzato, mq 64,45 composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 cucine, camera, wc, più balconata mq 20,80; annesso box p. interrato, mq 20,80. In NCEU fg. 7, p.lla 2339, sub 6 p.t. cat. A/10 cl. U vani 4 e p.lla 2339, sub 62, piano S1 cat. C/6 cl. 7 sottoposto a sequestro preventivo per un'ipotesi di lottizzazione abusiva. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio 20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 22.06.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email

[studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario Dott.ssa Maria Nese, tel. 089/711423; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN CIPRIANO PICENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 188/2015 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione in San Cipriano Picentino, via Cav. A. Amato n. 193, piano terzo, composto da ingresso/disimpegno/corridoio, soggiorno/cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio, balconato, per una sup. comm.le mq 103, al NCEU fg. 5 p.lla 903 sub 8 cat. A/2 cl. 3 vani 6 (da rettificare). Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima di acquisto Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 01.06.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario Dott.ssa Emilia Senatore tel. 3460149395; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN GREGORIO MAGNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 135/2013 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in San Gregorio Magno, Via G. Mameli snc, appartamento per civile abitazione con seminterrato, piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina e bagno; piano primo composto da tre camere, bagno e ripostiglio; e sottotetto. Superficie complessiva mq 300; NCEU fg. 28, p.lla 3565, cat. A/3, cl. 2, vani 7. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 3.800,00. Vendita senza incanto 08.06.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio 20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 22.06.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Avv. Elena Pompeo con studio in Salerno tel. 0892582524; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****EBOLI****VILLINO-GIARDINO-PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 405/05**

successivi esperimenti

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Marotta

Lotto 2: Immobile Residenziale in Eboli, Località Fioche consistente in abitazione in villino consistenza vani 21 e composto da piano seminterrato di 67,53 mq; piano terra di 187,025 mq; piano primo di 183,42 mq; area adibita al giardino con piscina di pertinenza della villa pari a 862 mq. Occupato in virtù di contratto di locazione transitorio. Vendita con incanto il 27/04/2017 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Massimiliano Marotta, in Salerno alla via G. A. Papio n. 22. Lotto 2 Prezzo Base: Euro 177.669,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale Marotta. Data eventuale vendita con incanto il giorno 11/05/2017 ore 16:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 8.884,00.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e Custode Avv. Massimiliano Marotta, in Salerno alla via G. A. Papio n. 22, previo avviso telefonico (tel. 089220232 - ore 17:30-20:30 dal lunedì al venerdì), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le****SALERNO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 176/10 R.E.**

ottavo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Locale adibito ad attività commerciale in Salerno, Via Ogliastro n. 19, 21 e 23, piano terra ed interrato, superficie netta di mq 200,00 circa. NCEU fg. 50, p.lla 14, sub 23, cat. C/1, cl. 4. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Antonio Di Filippo, tel. 089.232757; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BATTIPAGLIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 151/2014 R.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: Locale commerciale sito nel comune di Battipaglia (SA), alla via Volturmo n. 32 (ex via Dei Mille n. 15), piano terra composto da un vano destinato al pubblico esercizio, un locale igienico con antibagno e un ripostiglio, per una superficie utile di circa 35 mq, identificato nel NCEU al fg. 18 - mappale 56 - sub 7 (ex sub 2), piano T, categoria C/1, classe 3, consistenza 29 mq, rendita Euro 179,73. Prezzo base Euro 43.000,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Vendita con incanto giorno 08.06.2017 ore 11:00 c/o il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MAIORI****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 104/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio.

Custode Giudiziario Avv. Luigi Roma.

Lotto Unico: Comune di Maiori (SA) Via Giovanni Amendola n. 28. Locale commerciale (bar) al piano terra di mq 103. Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 10:30 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Salerno Via Papio n. 20. Prezzo base Euro 315.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno in Via Papio n. 20. Data eventuale vendita con incanto il 18/05/2017 ore 11:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno in Via Papio n. 20, presso il Custode Giudiziario Avv. Luigi Roma Tel. 089 466384, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**PONTECAGNANO FAIANO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 542/13 R.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Locale commerciale sito in Pontecagnano Faiano, via Torino n.7, piano terra, mq. 36,00. NCEU fg. 7, p.la 284, sub 11, cat. C/1 cl. 7. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 3.300,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Francesca Boccia, tel. 089.3180113; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**SAN GREGORIO MAGNO**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 61/2008 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Giulia Alviggi

Beni in San Gregorio Magno (SA), via Volta 2. LOTTO 1: locale commerciale fg. 23, p.la 542, sub 5, cat. D/8, piano T., mq 311 circa. Prezzo base Euro 56.276,82. LOTTO 2: locale deposito magazzino, fg. 23, p.la 542, sub 6, cat C/2, cl. 8, mq 208, piano seminterrato, si compone di un unico vasto ambiente. Prezzo base Euro 36.685,85. LOTTO 3: locale deposito, fg. 23, p.la 542, sub 7, cat. C/2, cl. 6, mq 133, piano seminterrato, si compone di un unico vasto ambiente, dotato di zona ufficio. Prezzo base Euro 22.897,99. Vendita senza incanto 05.07.2017 alle ore 16:30 presso il suo studio in Salerno alla via M. Ripa 2. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio indicato, nei giorni di martedì e di giovedì dalle ore 16:30 alle ore 19:00. Eventuale vendita con incanto 06.09.2017 ore 16:30, presso lo stesso studio, ed al medesimo prezzo base. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00; Lotto 3 Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso Avv. Giulia Alviggi; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno|Immibile agricolo**

**GIFFONI SEI CASALI**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROC. ESECUTIVO N. 286/2012 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Giffoni Sei Casali, frazione Sieti Alto - LOTTO UNO: fondo rustico in località Andoli di ca. mq 7800, con terrazzamenti naturali, 200 piante di ulivo secolari, un centinaio di piante e ceppaie. Manufatto con struttura metallica e muratura di mq 100. NCT fg. 17, p.la 186, uliveto, cl 2, are 59,60 e p.la 406, seminativo erborato, classe 5, are 18.16. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte in aumento Euro 1.100,00. LOTTO DUE: fondo rustico località Costa dei Mauli, di ca. mq 2120, con terrazzamenti naturali, 100 piante di ulivo secolari. NCT fg. 18, p.la 254 porz. AA, uliveto, classe 3, are 20,00 e porz. BB, incolto produttivo cl 2, are 1,20. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno,

via Papiro n.20. Domande in Cancelleria entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 29.06.2017. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione|Accessorio**

**CASTEL VOLTURNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 452/2014**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Notaio Delegato Dott.ssa Silvana Faraone

Lotto Unico: sito in Castel Volturno (CE) Viale Vincenzo Civerchio, 25 - Appartamento posto al piano terra composto da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere, patio esterno, l'appartamento si affaccia su cortile comune.

Vendita senza incanto il giorno 04/05/2017 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 10.548,00; offerta minima di Euro 7.911,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Concetta Petrella, con studio in Caserta (CE) al Corso Trieste n. 170 (Tel. 0823/442188 Fax 0823/329632 cell. 347/9096614) oppure al numero verde 800630663

**MARCIANISE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2013**

sesto esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Notaio Delegato Not. Raffaele Orsi

Lotto Unico : sito in Marcianise (CE) Via Domenico Santoro, 53.55,57 - Porzione di fabbricato composto da: cantinato al piano interrato, androne e locali al piano terra, appartamento al piano primo e secondo, locale tecnico al piano terzo non praticabile.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 41.766,00; offerte minime di Euro 31.325,00; rilanci minimi non inferiori al 15% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. Tel. 081 50 29 624 oppure al numero verde 800630663.

**ORTA DI ATELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2012**

primo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Professionista Delegato Dott. Nunzio Antonucci

Lotto Unico: sito in Orta di Atella (CE) Via Alessandro Lampitelli, 12 - Appartamento al piano terra composto da ingresso-angolo cottura-soggiorno (unico ambiente), corridoio, tre camere, due bagni.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 09.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 37.000,00; Offerta minima Euro 27.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata n. 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dott. Nunzio Antonucci (tel. 0823/468050) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le**

**SAN PRISCO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 439/2013**

sesto esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Professionista Delegato Avv. Stefania Colacicco

Lotto Unico: sito in San Prisco (CE) Via Dell'Immacolata - Unità immobiliare sviluppatasi su tre livelli (piano terra, piano primo, piano secondo e interrati). Occupato dagli esecutati

Vendita senza incanto il giorno 28/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 42.462,00. Offerta minima di Euro 31.847,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 27/04/2017 vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Stefania Colacicco (tel./fax 0823/1845699 cell. 3203833804) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione|Accessorio**

**TORRE ANNUNZIATA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 272/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott. Vincenzo Del Sorbo

Professionista Delegato Avv. Livia Antonazzo

Lotto Unico : sito in Torre Annunziata (NA) Via Roma, 138 - Appartamento al piano primo composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, corridoio di disimpegno, due camere, bagno e lavanderia, con terrazzo e lastrico solare, oltre locale al piano secondo. Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 10:00 presso lo Studio Not. Bottino - Via Gino Alfani, 60 - Torre Annunziata.

Prezzo Base Euro 111.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 83.812,50.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Bottino - Via Gino Alfani, 60 - Torre Annunziata.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Livia Antonazzo, Via Gino Alfani, 60 - Torre Annunziata (Tel. 081/7611645 Fax 081/2404488) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**MATERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 101/09 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli

Vendita senza incanto giorno 8 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Matera via Annunziatella n. 35.

Lotto A: in Matera, via Andrea Serrao 16, appartamento di mq 98,16 utili, al terzo piano, composto da ingresso, cucina, guardaroba, corridoio, bagno, tre camere letto, ripostiglio e tre balconi.

Prezzo base Euro 175.875,00.

Offerta minima Euro 131.906,25

Rilancio minimo Euro 3.500,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332822, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 96/04 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Francesca Patrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Ferdinando Forte

Vendita senza incanto il giorno 20 giugno 2017 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Saragat 12.

Lotto unico: appartamento in Bernalda, via Alessandro Manzoni, 5, piano primo e secondo; composto da soggiorno/pranzo, cucina, wc, due camere da letto, disimpegno e bagno, mq 74,21 calpestabili, oltre ripostiglio piano terra, scala esclusiva, terrazzo e balcone per complessivi mq 14,60. Immobile occupato da esecutato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base ribassato Euro 15.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00

Rilancio minimo Euro 300,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/331166, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**GRASSANO****LABORATORIO E ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 174/93 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Ferrara

Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli

Vendita senza incanto il giorno 7 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Matera, via Annunziatella 35. Lotto 1: in Grassano, viale della Rimembranza 33-37-39, laboratorio artigiano piano terra, di mq 166, oltre a quota condominiale della corte comune alle unità immobiliari.

Prezzo base Euro 44.500,00

Offerta minima Euro 33.375,00.

Rilancio minimo Euro 850,00

Lotto 2: in Grassano, viale della Rimembranza 35, abitazione primo piano composta da soggiorno, cucina, disimpegno, tre vani letto, bagno di mq 65 oltre a superficie non residenziale di mq 2 e quota condominiale corte.

Prezzo base Euro 20.250,00

Offerta minima Euro 15.187,50.

Rilancio minimo Euro 400,00

Lotto 3: in Grassano, viale della Rimembranza 35, abitazione primo piano composta da soggiorno, cucina, corridoio, due vani letto, bagno di mq 98 oltre a superficie non residenziale di mq 21 e quota condominiale corte.

Prezzo base Euro 32.100,00

Offerta minima Euro 24.075,00.

Rilancio minimo Euro 600,00

Lotto 4: in Grassano, viale della Rimembranza 35, abitazione secondo piano in corso di costruzione, allo stato rustico, di mq 84 oltre a superficie non residenziale di mq 2 e quota condominiale corte.

Prezzo base Euro 22.800,00

Offerta minima Euro 17.100,00.

Rilancio minimo Euro 450,00

Lotto 5: in Grassano, viale della Rimembranza 35, abitazione secondo piano in corso di costruzione, allo stato rustico, di mq 72 oltre a superficie non residenziale di mq 21 e 12 e quota condominiale corte.

Prezzo base Euro 22.800,00

Offerta minima Euro 17.100,00.

Rilancio minimo Euro 450,00.

Immobili occupati. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332822, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste**GRASSANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 103/07 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giovanni Acito

Vendita senza incanto giorno 14 giugno 2017 ore 12.00 presso studio in Matera piazza Michele Bianco 36.

Lotto unico: in Grassano, via Fabio Filzi 60, appartamento primo e secondo piano, composta da 5 vani e accessori, mq 164 commerciali. Immobile occupato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base ribassato Euro 122.250,00.

Offerta minima Euro 91.687,50.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Maggiori informazioni presso lo studio del delegato (tel. 0835.335191). Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**IRSINA****APPARTAMENTO E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 50/10 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr. Bruno Mario Guarnieri

Vendita senza incanto il giorno 15 giugno 2017 ore 20.00 presso studio in Matera c/o BGR Consulting Services, via Pietro Nenni n. 28.

Lotto unico: in Irsina, vico I A. Gramsci n. 5, appartamento di 5 vani, mq 75,77 oltre posto auto al piano seminterrato di mq 9,90, fg 79, part. 1313 sub 14, quarto piano, interno 10.

Prezzo base Euro 70.300,00

Offerte minime per partecipare Euro 52.725,00

Rilancio minimo Euro 1.400,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode con studio in Matera via Dante Alighieri n. 11/H o presso BGR tel. 348.3868984, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**MONTALBANO JONICO****APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 103/10 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Dott. Alberto DeVincenzi

Vendita senza incanto il giorno 15 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Allende 19.

Lotto unico: in Montalbano Jonico, via Piacenza 1, appartamento primo piano mq 85 calpestabili, deposito piano terra mq 20 calpestabili e soffitta al terzo piano mq 30.

Prezzo base Euro 66.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 49.500,00

Rilancio minimo Euro 1.320,00

Immobile occupato fino all'aggiudicazione.

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel.



0835.985916, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MONTESCAGLIOSO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 21/10 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dr. Rocco Dichio

Vendita senza incanto giorno 05 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Montescaglioso, via Fiume 37/B.

In Montescaglioso, via Sant'Agata sn - Lotto 1: appartamento piano terra, composto da tre vani e accessori, mq 150,60 commerciali, fg 39, p.la 356, sub 10. Prezzo base Euro 78.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Lotto 2: deposito piano terra mq 20,98 commerciali; deposito piano terra mq 64,56 commerciali, fg 39, p.la 356, sub 11-12. Prezzo base Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 700,00.

Lotto 3: locale autorimessa piano seminterrato, mq 33,42 commerciali, fg 39, p.la 356, sub 9.

Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Immobili occupati da esecutati fino all'aggiudicazione. Presenti difformità sanabili. Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835.200987, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MONTESCAGLIOSO**

**APPARTAMENTO DA COMPLETARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 85/08 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Benedetta Dicanio

Vendita senza incanto il giorno 14 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Matera, via Enrico Fermi 67.

Lotto unico: in Montescaglioso, via Firenze, appartamento da completare piani primo e secondo oltre deposito piano interrato e garage piano terra; mq 142 commerciali. Fg 22, p.la 518, sub 5-7-11. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 63.000,00  
Rilancio minimo Euro 1.200,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.386420, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MONTESCAGLIOSO**

**APPARTAMENTO DA COMPLETARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 86/08 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Benedetta Dicanio

Vendita senza incanto il giorno 21 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Matera, via Enrico Fermi 67.

Lotto unico: in Montescaglioso, via Firenze, appartamento da completare piani primo e secondo oltre deposito piano interrato e garage piano terra; mq 142 commerciali. Fg 22, p.la 518, sub 3-6-9. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 63.000,00

Rilancio minimo Euro 1.200,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.386420, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**NOVA SIRI SCALO**

**APPARTAMENTO E IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 114/08 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Maria Domenica Marchese

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto giorno 08 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Matera, via Nazionale 40.

Lotto 1: Unità immobiliare facente parte del fabbricato sito in Nova Siri Scalo alla C.da Piano delle Vigne, fg.49, p.la 1038, sub 1, piano terra, di 93 mq. L'unità immobiliare è stata realizzata all'interno della p.la 841 unita al fabbricato di cui alla p.la 1038. Tale particella (corte) è utilizzata in parte come giardino e accesso all'appartamento sito al primo piano e in parte come accesso al vano piano terra. Prezzo base Euro 22.893,09.

Offerta minima Euro 17.169,82.

Rilancio minimo Euro 300,00.

Lotto 2: Appartamento sito in Nova Siri Scalo alla C.da Piano delle Vigne posto al primo piano, di 4,5 vani di circa mq. 75,19 con balconi di cui uno di circa mq. 2,21 e uno della superficie di circa mq. 4,87.

Prezzo base Euro 45.764,81

Offerta minima Euro 34.323,61.

Rilancio minimo Euro 600,00.

Maggiori informazioni presso il delegato tel/fax 0835.385762. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**PISTICCI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 82/03 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe Miolla

Vendita senza incanto il giorno 25 maggio 2017 ore 19.00 presso studio in Matera p.tta Silone n. 2 bis.

Lotto unico: in Marconia, fraz. di Pisticci (MT), via Cagliari snc, appartamento secondo piano, interno 83, mq 29,8. Immobile libero.

Prezzo base Euro 21.800,00

Offerta minima Euro 16.350,00

Rilancio minimo Euro 436,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.337277, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

CAF SpA

**POLICORO**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 63/11 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr.ssa Giuseppina Malzone

Vendita senza incanto il giorno 9 giugno 2017 ore 10.00 presso studio in Policoro, via Siris n. 185 secondo piano.

Lotto unico: in Policoro, via Siris, garage piano S1, scala A; fg 10, p.la 755, mq 56.

Prezzo base Euro 22.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 16.500,00

Rilancio minimo Euro 400,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971660, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**POLICORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 135/05 RGE**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano.

Vendita senza incanto giorno 09 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Matera alla Via De Sariis, 4.

Lotto unico: in Policoro, via Lido, già Largo Garibaldi 66, abitazione interno 66, mq 44,12 netti oltre mq 22,68 di copertura abusiva di balcone.

Prezzo base ribassato Euro 32.397,75.

Offerta minima Euro 24.298,31

Aumento minimo Euro 323,98.

Maggiori informazioni presso lo studio del delegato (tel. 0835.332242). Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**POLICORO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 136/08+58/11 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Dr. DeVincenzis Alberto

Vendita senza incanto giorno 21 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Policoro via Allende n. 19.

Lotto 1: in Policoro, via Palermo n. 1, appartamento secondo piano di mq 108,99 oltre mq 47,54 di balconi. Occupato da debitore fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 77.250,00.

Offerta minima Euro 57.937,50

Rilancio minimo Euro 1.545,00.

Lotto 2: in Policoro, via Palermo n. 1, appartamento secondo piano di mq 91,07 oltre mq 11,79 di balcone e mq 90 di terrazzo. Occupato da familiare del debitore fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 87.000,00.

Offerta minima Euro 65.250,00

Rilancio minimo Euro 1.740,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.985916, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

**SALANDRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 76/97 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 07 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Matera, via Ascanio Persio 31.

Lotto unico: in Salandra (MT), via Giuseppe di Vittorio 13, appartamento primo piano, con ingresso a sinistra del pianerottolo, composto da sei vani di mq 85,68 netti con balconi di mq 17,97; fg 36, p.la 725, sub 15.

Immobile occupato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 29.000,00

Offerta minima Euro 21.750,00

Offerta in aumento Euro 500,00  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**TRICARICO****APPARTAMENTO, CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 9/96 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli  
Vendita senza incanto giorno 30 maggio 2017 ore 18.00 presso lo studio in Matera via Annunziatella, 35. Lotto unico: in Tricarico, via Pietro Antonio Ferri n. 26, appartamento secondo piano composto da soggiorno, due camere letto, uno studio, cucina con camino, doppio bagno, ingresso e disimpegno, oltre ripostiglio, due balconi e veranda; mq 143,90 netti. Pertinenze locali sottotetto, cantina al piano seminterrato e garage al piano terra. Immobili occupati da debitore. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Aumento minimo Euro 600,00. Per maggiori informazioni contattare il Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli tel. 0835.332822. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

**TURSI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 109/06 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dr.ssa Marrone  
Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli  
Vendita senza incanto giorno 31 maggio 2017 ore 18.00 presso lo studio in Matera via Annunziatella, 35. Lotto unico: in Tursi, località Pane e Vino, abitazione piano terra, mq 146,61 e mq 46,58 di porticato, oltre garage piano seminterrato di mq 22,57. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Aumento minimo Euro 600,00. Per maggiori informazioni contattare il Professionista delegato e custode Avv. Silvana Bianculli tel. 0835.332822. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**MONTESCAGLIOSO****COMPLESSO AZIENDALE ED EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 148/09 RGE**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Marrone  
Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli  
Vendita senza incanto il giorno 06 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Matera via Annunziatella n.

35.

Lotto unico: in agro di Montescaglioso, contrada San Vito Sottano, complesso aziendale di ha 00.46.53 con annesso complesso edilizio di mq 540,00 circa, destinato a lavorazione di latticini e costituito da laboratorio artigianale mq 292, due locali commerciali mq 143, abitazione mq 96, oltre pertinenze e fabbricato abusivo; fg 65, p.la 364, sub 3-5-6-7-8-9-10, p.la 379 sub 1, fg 65, p.lle 245-378. Immobili liberi.

Prezzo base Euro 118.125,00

Offerta minima Euro 88.593,75

Aumento minimo Euro 2.300,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332822, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**POLICORO****ABITAZIONI E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 45/08 RGE**

quarto esperimento  
G.E. Dr.ssa Laura Marrone  
Professionista delegato Dr. Donato Ventricelli  
Vendita senza incanto giorno 6 giugno 2017 ore 10.30 presso studio in Matera via XX Settembre 45. Lotto 1: in Policoro, contrada Madonnella, abitazione mq 158,56 lordi oltre mq 148,60 locale sottotetto e mq 148,60 di locale seminterrato. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Policoro, contrada Madonnella, abitazione mq 78,30 lordi oltre mq 47,07 di locale da ristrutturare e mq 33,75 di deposito. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in Policoro, contrada Madonnella, deposito mq 183,00 per ricovero attrezzi agricoli. Manca attestazione energetica. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Ai prezzi base si aggiungono le imposte se dovute. Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 335/6785341, [ventricelli.donato@libero.it](mailto:ventricelli.donato@libero.it) e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**TURSI****TERRENI E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 26/03 RGE**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco  
Professionista delegato Avv. Giovanni Acito  
Vendita senza incanto il giorno 10 maggio 2017 ore 12.00 presso studio in Matera, Piazza Michele Bianco n. 36. Lotto 1: in agro di Tursi, località Murata, fondo rustico di ha 14.21.77, fg 55, p.lle 45-46-173. Prezzo base Euro 45.650,00. Offerta minima Euro 34.237,50. Offerte in aumento Euro 800,00. Lotto 2: in agro di Tursi, località Campofreddo, fondo rustico di ha 00.98.09 con annesso fabbricato rurale di mq 170 lordi su due livelli; fg 62, p.lle 106-152-200. Prezzo base Euro 177.000,00. Offerta minima Euro 132.750,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.335191, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [\[www.canaleaste.it\]\(http://www.canaleaste.it\), \[www.tribunalematera.it\]\(http://www.tribunalematera.it\) e Canale Aste.](http://www.asteav-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

**MATERA****LOCALE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 5/11**

G.D. Dr. Antonello Vitale  
Vendita senza incanto giorno 08 giugno 2017 ore 09.00 presso Tribunale di Matera, via Aldo Moro 26, II piano, Area Fallimenti. Lotto 1: in Matera, zona PAIP 2, via delle Comunicazioni snc, locale industriale/artigianale piano seminterrato, fg 67, p.la 3735, sub 2 di mq 25; p.la 3736 sub 7 di mq 567. Vendita soggetta a IVA. Prezzo base Euro 151.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MATERA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 8/99**

primo esperimento  
G.D. Dr. Antonello Vitale  
Vendita senza incanto giorno 08 giugno 2017 ore 09.00 presso Tribunale di Matera, via Aldo Moro 26, II piano, Area Fallimenti. Lotto unico: in Matera, via La Martella (oggi via dei Mestieri), compendio immobiliare composto da capannone artigianale (mq 769,35) e uffici (mq 193), comparto sette, zona PAIP, lotti 7-8-9. Fg 67, p.la 222, sub 2-3-4-5-6-7. Vendita soggetta ad IVA. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**CRACO PESCHIERA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 135/06 RGE**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Giovanni Acito  
Vendita senza incanto il giorno 21 giugno 2017 ore 12.00 presso studio in Matera, Piazza Michele Bianco 36. Lotto unico: in Craco Peschiera, viale Europa 4, locale commerciale piano terra, composto di quattro vani, bagno e ripostiglio per mq 125,18 netti, attualmente adibito a negozio. Locato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 52.020,00. Offerta minima Euro 39.015,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.335191, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



## Terreno | Immobile agricolo

### ROTONDELLA

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 48/03 RGE

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berlaco

Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi

Vendita senza incanto il giorno 20 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Scanzano Jonico, via G. Novello n. 12.

Lotto unico: in agro di Rotondella, fondi rustici fg 45, p.lle 129-88-66-89-69-144 e fg 47, p.lle 85-86-97.

Prezzo base Euro 35.730,00

Offerte minime per partecipare Euro 26.797,50

Rilancio minimo Euro 700,00

Custode: Dott. Donato Sarra con studio in Matera via Cappuccini n. 8/E tel. 328.7906334.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.954323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### STIGLIANO

#### PIAZZALE CON BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 124/97 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berlaco

Professionista delegato Avv. Stefania Colucci

Vendita senza incanto il giorno 14 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via Amendola n. 21.

Lotto 1: in agro di Stigliano (MT), località Sant'

Antonio, piazzale destinato a deposito di attrezzature edilizie, annessi 3 box, mq 1.240,00 complessivi. Fg 26, p.lle 629-632. Immobile libero.

Prezzo base Euro 25.312,50

Offerta minima Euro 18.984,50

Rilancio minimo Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.337263, colucci0379@cert.avvmatera.it, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
**LAGONEGRO**

## Abitazione | Accessorio

### SASSANO

#### CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/2008

terzo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Tribunale Sala Consilina

G.E. Dott. Raffaele Russillo

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo

Lotto Unico: sito in Sassano (SA) Via Prato Chirico - Casa di abitazione composta da piano terra e primo. L'immobile è occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo in Montesano Sulla Marcellana (SA) - Via Dante, 15.

Prezzo Base Euro 76.024,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 57.018,00.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo in Montesano Sulla Marcellana (SA) - Via Dante, 15.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Lammardo in Montesano Sulla Marcellana (SA) - Via Dante, 15 (tel. 0975/863624) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### TEGGIANO

#### FABBRICATO-LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 58/2005

Tribunale di Lagonegro ex Tribunale Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Maio

Lotto Unico sito nel Comune di Teggiano (SA), via Provinciale del Corticato, consistente in fabbricato ad uso residenziale su due livelli con annessi locali accessori ad uso deposito, entrostante lotto di terreno di mq 750 catastali. Il corpo principale (ex costruzione rurale) si sviluppa su due livelli; il piano terra è costituito da ingresso con vano scala, salotto, sala da pranzo, cucina, una camera da letto e un ripostiglio situato nel sottoscala; il primo piano ospita da n.6 camere da letto, un disimpegno e due bagni; la superficie totale netta abitativa di CTU è di mq 207,68. In aderenza a questo corpo è situato un loca-

le adibito a deposito, avente accesso dalla corte esterna, dotato di tettoia, a fianco al quale è localizzato un secondo corpo di fabbrica ad un piano suddiviso in quattro locali: deposito sementi, fienile, deposito attrezzi e deposito agricolo; la superficie complessiva netta di CTU degli accessori è di mq 128,02. La superficie lorda complessiva del fabbricato rurale con annessi locale deposito, deposito attrezzi, deposito agricolo, fienile, deposito sementi individuata dal CTU è di mq 413,62.

Vendita senza incanto il giorno 26/04/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Maio Via Nazionale, Pal. Carthusia Padula.

Prezzo Base Euro 124.109,73. Rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Dott.ssa Maio Via Nazionale, Pal. Carthusia Padula.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Maio, Via Nazionale, Pal. Carthusia Padula (Tel. 0975/74179 - 33902649377), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**POTENZA**

## Abitazione | Accessorio

### BARAGIANO SCALO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/2000

quarto esperimento

Tribunale di Potenza

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro.

Professionista Delegato Avv. Luciana Tramutola.

Lotto Unico: Comune di Baragiano (PZ), Via Appia n.

7. Fabbricato composto da due appartamenti al piano primo e secondo di mq 137 ciascuno. I beni risultano non occupati. Vendita senza incanto il 20/06/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Tramutola in

Potenza alla Via della Tecnica n. 24. Prezzo base Euro 96.225,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 72.168,75. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Tramutola in

Potenza alla Via della Tecnica n. 24. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Potenza, Sezione Civile, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Nazario Sauro (piano quarto), presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Tramutola in

Potenza alla Via della Tecnica n. 24 Tel 0971.37108, presso il Custode Giudiziario Avv. Pierluigi Lapolla tel. 0971.410403 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### FILIANO

#### ABITAZIONE-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 31/2004

Tribunale di Potenza

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro

Professionista Delegato Avv. Giulia Alviggi

Lotto Unico : sito in comune di Filiano (PZ) Contrada

Granturco; Casa di abitazione che si sviluppa su un unico livello. Locale posto al piano terra, su un unico livello. Occupato.

Vendita senza incanto il 22/06/2017 ore 12:30 presso lo Studio Avv. Alviggi Via Matteo Ripa, 2 Salerno Prezzo Base Euro 63.482,22; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 47.611,66;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 21/06/2017 presso lo Studio Avv. Alviggi Via Matteo Ripa, 2 Salerno. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Alviggi Via Matteo Ripa, 2 Salerno (tel/Fax 089/239930 - 3475451544) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### POTENZA

#### ABITAZIONI-DEPOSITI-LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/1996

primo esperimento

Tribunale di Potenza

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Anna Catale.

Lotto 1: Comune di Potenza (PZ) Via Lazio n. 27. Quota indivisa pari ad 1/4 di abitazione di 5 vani. Occupato dai comproprietari.

Lotto 3: Comune di Potenza (PZ) Via Meccanica 9-11. Piena proprietà di abitazione al piano primo di vani 4,5 e totali mq 119. Occupata dal debitore.

Lotto 4: Comune di Potenza (PZ) Via Meccanica 9-11. Piena proprietà di deposito al piano sottostada di mq 126. Occupato dal debitore.

Lotto 5: Comune di Potenza (PZ) Via Meccanica 9-11. Piena proprietà di laboratorio artigianale al piano terra di mq 613. Magazzini al piano terra di mq 8 e 10. Occupati dal debitore.

Lotto 6: Comune di Potenza (PZ) Via Meccanica 9-11. Piena proprietà di deposito al piano sottostada di mq 161. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 16/05/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Catale in Via Appia n. 178 Baragiano Scalo.

Prezzo base Lotto 1 Euro 43.500,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Prezzo base Lotto 3 Euro 207.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.  
 Prezzo base Lotto 4 Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
 Prezzo base Lotto 5 Euro 605.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
 Prezzo base Lotto 6 Euro 186.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 17.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Catale in Via Appia n. 178 Baragiano Scalo.  
 Data eventuale vendita con incanto il 25/07/2017 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Anna Catale in Via Appia n. 178 Baragiano Scalo Tel. 0971/1932584 Fax 0971/993692 Cell. 349/3994279, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Immibile comm.le|ind.le**

### BARAGIANO

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 166/2003

Tribunale di Potenza  
 G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro  
 Professionista Delegato Avv. Paola Lasorella  
 Lotto Unico : sito in Comune di Baragiano (PZ) Via Appia Sud, 2; Locale adibito ad attività commerciale al piano terra. Occupato dal debitore.  
 Vendita senza incanto il 11/05/2017 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Paola Lasorella, Via del Popolo 30

Prezzo Base lotto Euro 31.779,84; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 23.834,88  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del 10/05/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Paola Lasorella, Via del Popolo 30  
 Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Paola Lasorella c/o ASSOAVVIM telefono 0971470584 097121818; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

### BELLA

#### LOCALE DEPOSITO - LOCALE OVILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/07

primo esperimento  
 Tribunale di Potenza  
 G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro  
 Professionista Delegato Avv. Anna Catale  
 Lotto 1 : sito in Bella (PZ) Contrada Poggio Lungo - Locale deposito/fienile.  
 Lotto 2 : sito in Bella (PZ) Contrada Poggio Lungo - Locale ovile/fienile.  
 Vendita senza incanto il 03/05/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Catale Via Appia, 178 Baragiano.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 15.750,00.  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 69.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 52.050,00.  
 Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Catale Via Appia, 178 Baragiano.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Anna Catale, Via Appia, 178 Baragiano (Tel. 0971/1932584 Fax 0971/993692) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

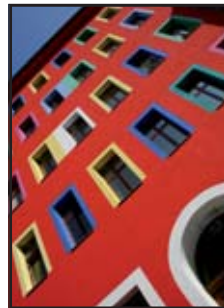
### MELFI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 83/2012

Tribunale di Potenza ex Melfi  
 G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro  
 Professionista Delegato Avv. Antonio Calice  
 Lotto 1: sito in Melfi (PZ) Frazione Foggiano - Via Fontana, 35 - Appartamento al piano terra.  
 Lotto 2: sito in Melfi (PZ) Frazione Foggiano - Via Nittoli, 19 - Appartamento al piano primo  
 Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 17.00 presso Studio Legale Calice Via Umberto I°, 165 - Rionero in Vulture.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 9.302,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta Minima Euro 6.976,80. Lotto 2: Prezzo Base Euro 9.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta Minima Euro 7.387,50.  
 Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente alla vendita presso Studio Legale Calice Via Umberto I°, 165 - Rionero in Vulture.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonio Calice, Via Umberto I°, 165 - Rionero in Vulture (tel 0972/720015 fax 0972/724791) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



#### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



# PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTITE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assenti circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di BARI

### Abitazione | Accessorio

#### BARI

##### IMMOBILI VARI

#### RGE 882/15

primo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Mimmi n. 16. Lotto unico: immobili in Bari, via Paolo Pellegrini (ex Traversa n. 137 di via De Marinis): - n. 1, appartamento terzo piano, scala B2, mq. 119 catastali; - n. 2, cantina piano S1, edificio B2, mq. 10 catastali; - n. 3, garage piano S1, mq. 26 catastali; - n. 4, posto auto piano S1, mq. 13 catastali. Prezzo base Euro 227.252,16. Offerta minima Euro 170.439,12. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9728582; cell. 339.7713637); oppure al numero verde 800630663.

#### BARI

##### APPARTAMENTO

#### RGE 1162/13

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Luisa Paola Patrizia Giannini - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Piazza Aldo Moro 8. Lotto unico: in Bari, via Bovio 140, appartamento secondo piano, interno 4, composto da ingresso-disimpegno, due stanze letto, bagno e cucina oltre veranda coperta e deposito. Prezzo base Euro 82.785,37. Offerta minima Euro 62.089,03. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2048372, cell. 328.5813473).

#### BARI

##### APPARTAMENTO

#### RGE 491/15

secondo esperimento

Tribunale Bari - Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Cardinale Mimmi 20. Lotto 1: in Bari, via Dei Mille n. 64, appartamento secondo piano, mq. 118 interni circa, con due balconi mq. 3 circa. Manca certificazione energetica. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 130.125,00. Offerta minima Euro 97.594,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.5042582, 335.1449831.

#### BARI

##### ABITAZIONI

#### RGE 72/12

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Tiziana di Coste - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96. Lotto unico: in Bari, via Francesco Rismondi 40, due distinte abitazioni secondo piano: 1) abitazione costituita da ingresso, camera letto, salotto, bagno, tinello e cucinino. 2) abitazione costituita da ingresso, bagno, cucina, due balconi e camera letto. Immobili liberi. Prezzo base ribassato Euro 53.925,00. Offerta minima Euro 40.443,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

#### BARI

##### APPARTAMENTO

#### RGE 417/15

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Bari, via Crispi n. 108, appartamento piano terra, fg. 25 p.la 392 sub 3. Libero. Prezzo base Euro 19.932,50. Offerta minima Euro 14.949,37. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

#### BARI

##### ABITAZIONE

#### Divisione RGE 3655/14

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Bari, via Michele Garruba n. 70, abitazione popolare primo piano, fg. 96 p.la 147 sub 12. Immobile locato. Prezzo base Euro 39.823,28. Offerta minima Euro 29.868,96. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

#### BARI

##### UFFICIO

#### RGE 526/14

secondo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Goffredo Frola - vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35. Lotto unico: in Bari, Corso Cavour 156, ufficio terzo piano, mq. 225 complessivi. Libero. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9020209).

#### BARI

##### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

#### RGE 213/15

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Licia Campione - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60, piano terra. Lotto unico: in Bari, Strada Pr. A. Costanza (via Teodoro 11), abitazione unifamiliare ultrapolare piano terra, mq. 140,27 complessivi commerciali. Immobile occupato da debitrice. Prezzo base Euro 89.250,00. Offerta minima Euro 66.937,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

## BARI

## APPARTAMENTO E POSTO AUTO

## RGE 676/11

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29. Immobili in Bari: LOTTO 1: via San Girolamo 41, scala M, appartamento quarto piano, mq. 113 commerciali. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima Euro 159.750,00. LOTTO 2: parallela Tomasicchio civico 25, posto auto piano terra, mq. 12 catastali. Prezzo base Euro 6.120,00. Offerta minima Euro 4.190,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 150,00 lotto 2. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

## BARI

## APPARTAMENTO

## Causa civile R.G. 7013/16

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 07 GIUGNO 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via Dante 24. Lotto unico: in Bari, via Napoli n. 47, appartamento terzo piano, mq. 104 complessivi. Prezzo base Euro 247.650,00. Offerta minima Euro 185.737,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5218508 - 080.5246569).

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 524/02

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro 2. Lotto unico: in Bari, via Vallona 85, appartamento terzo piano, interno 6, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere letto, w.c. e veranda su balcone interno. Immobile occupato dai debitori. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 393.9948095 - 080.3758938).

## BARI

## ABITAZIONE

## RGE 351/11 riunita N. 443/12

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro 2, piano primo. Lotto unico: in Bari, Via Giovan Battista Trevisani 74, abitazione popolare piani terra e interrato, composta di tre vani e accessori. Impianto elettrico non conforme. Presente irregolarità catastale. Manca certificato di abitabilità. Immobile libero. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (cell. 393.9948095 - tel. 080.3758938).

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 835/13

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 67. Lotto unico: in Bari, Via Monte Grappa 83, appartamento primo piano, composto di tre vani, mq. 61 circa. Occupato dal debitore. Presenti difformità catastali non sanabili. Prezzo base Euro 52.875,00. Offerta minima Euro 39.657,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5610156).

## BARI

## APPARTAMENTO E POSTO AUTO

## RGE 176/14

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 67. Lotto unico: in Bari, in residence Europa, palazzina C, viale Europa n. 49, appartamento ottavo piano e pertinenziale posto auto coperto primo piano interrato. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Immobile occupato da parte debitrice e liberato all'assegnazione. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5610156).

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 741/13

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 67. Lotto unico: in Bari, Via Calefati 263, appartamento piano terra, composto di quattro vani, mq. 84 circa. Occupato con titolo non opponibile. Presenti difformità catastali in parte sanabili. Prezzo base Euro 86.625,00. Offerta minima Euro 64.969,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5610156).

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 766/90

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Lotto unico: in Bari, via Carolina Accolti Gil Salvati 12/b (già quinta trav. di via Japigia o anche via Daunia 12/b), appartamento piano rialzato, composto da tre camere oltre cucina, bagno e locale servizio; mq 105 totali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base ribassato Euro 63.787,50. Offerta minima Euro 47.840,63 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5216817 - cell. 392.5273676).

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 523/12

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Bari, via Scipione Crisanzio 204, appartamento primo piano ammezzato, composto da tre vani e cucina con annesso bagno; mq. 45 totali. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.563,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009, cell. 339.4517693).

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 672/14

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 158. Lotto unico: in Bari, via Carlo Massa n. 10/N, appartamento primo piano, mq. 120,20 commerciali, con pertinenziale cantina piano interrato mq. 25,95. Occupato da debitrice. Prezzo base Euro 72.820,00. Offerta minima Euro 54.650,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato ore 17.00-20.00 (cell. 392.9204267).

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 687/15

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Calefati 158. Lotto unico: in Bari, via Montello 6, appartamento secondo piano, mq. 56 circa, libero. Prezzo base Euro 45.520,00. Offerta minima Euro 34.140,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (cell. 392.9204267). Informazioni presso studio.

## BARI

## AUTORIMESSA

## RGE 984/12

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Maria Stella Tritto - vendita senza incanto 10 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Sparano n. 35. Lotto unico: in Bari, via Caldarola 18/F e 18/G, locale autorimessa piano seminterrato, mq. 648 commerciali circa, soggetto a vincolo di parcheggio. Prezzo base Euro 484.245,00. Offerta minima Euro 363.184,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244840).

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 585/12

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 12 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Bari, Viale Japigia 1, appartamento composto da corridoio, salone, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, tre camere e deposito pertinenziale sul terrazzo. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

## ACQUAVIVA DELLE FONTI

## APPARTAMENTO

## RGE 814/14

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Marcello Tedesco - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Putignano 257. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Vico Ferrante 24, appartamento piani seminterrato, primo, secondo e terzo, mq 140 oltre due terrazzi al terzo piano di mq 25. Prezzo base Euro 196.796,25. Offerta minima Euro 147.597,19. Rilancio minimo Euro 8.855,83. Informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-20.30 (tel. 080.5214029, 333.8590763).

## ACQUAVIVA DELLE FONTI

## ABITAZIONE E LOCALI

## RGE 16/16

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Vincenzo Colaninno - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoroso n. 96. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Corso Cavallo n. 31: 1) abitazione terzo piano, interno 8, scala B, di cinque vani catastali. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura. 2) Locale quarto piano, interno 16, mq. 1 circa catastali. Libero. 3) Locale piano S1, interno 11, mq. 13 circa catastali. Libero. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5046119).



**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**ABITAZIONE E LOCALE BOX AUTO**

**RGE 544/06**

settimo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Michele De Sario - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Capurso, via Torricella 63. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Tappeto Amendoni 23, piena proprietà di stabile a rustico, composto da abitazione patronale piano terra, primo e secondo e box auto piano terra. Presenti opere abusive. Prezzo base Euro 43.470,00. Offerta minima Euro 32.602,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite martedì ore 09.00-10.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/4550064). Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.00 previo appuntamento.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**CASA INDIPENDENTE**

**RGE 807/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Maria Stella Tritto - vendita senza incanto 10 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Sparano n. 35. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Giuseppe Maselli Campagna n. 123-125, casa indipendente composta da ingresso, soggiorno, cucinino, bagno, sala pranzo, tre balconi al primo piano; disimpegno, tre camere letto, bagno, ripostiglio/lavanderia, terrazzo e balcone al secondo piano. Immobile dotato di pertinenziale area, box auto e locale commerciale piano terra. Prezzo base Euro 475.000,00. Offerta minima Euro 356.250,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244840).

**ADELFA**

**APPARTAMENTO**

**RGE 1018/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Dott.ssa Clelia Galizia - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Largo Ignazio Ciaia 13. Lotto unico: in Adelfia, via Sabotino 14, appartamento secondo piano, interno 6 composto da soggiorno, sala pranzo, due camere, cucinino e bagno; con deposito piano terra distrutto a seguito di crollo in data 13/12/2014. Prezzo base Euro 41.798,00. Offerta minima Euro 31.349,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Occupato dai debitori. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-13.00 (tel. 080.8971823).

**ADELFA**

**ABITAZIONE**

**RGE 755/10**

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Lotto unico: in Adelfia, rione Montrone, via Cappitelli 12, abitazione composta da due vani e accessori piano terra, un vano primo piano, un vano secondo piano, oltre sovrastante area solare con attiguo terrazzino. Immobile nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3267585; cell. 333.2842249).

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

**RGE 802/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Luisa Paola patrizia Giannini - vendita senza incanto 30 MAGGIO 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Piazza Aldo Moro 8. Lotto unico: in Altamura, via Leonardo Lorusso 16, scala A,

appartamento quarto piano, composto da cinque vani e accessori, mq. 212 catastali. Pertinenziale box auto primo piano interrato, con accesso da via Maestri del Lavoro 10, mq. 37 catastali. Prezzo base Euro 406.500,00 Offerta minima Euro 304.875,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2048372; cell. 328.5813473).

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO**

**RGE 489/13**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Altamura, Via Matera 188, appartamento primo piano, composto da due saloni, tre vani utili e accessori. Piazzale e lastrico solare come utilità comuni. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 285.400,00. Offerta minima Euro 193.800,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO**

**RGE 229/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Leonardo Gironde Veraldi - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. Lotto unico: in Altamura, via Ruvo 39, appartamento secondo piano, mq 100, interno A, fg 166, p.la 876, su 16. Immobile privo del certificato abitabilità. Prezzo base Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta minima ammessa Euro 57.375,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218596 - 338.3303495).

**ALTAMURA**

**PORZIONE DI SECONDO PIANO**

**Divisione RG 5502/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Altamura, via Sacro Cuore 4, porzione di secondo piano, tre vani e accessori con porzione di fabbricato al terzo piano, mansardato. Prezzo base ribassato Euro 69.862,50. Offerta minima Euro 52.396,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 3936691729) e visite da concordare col delegato con congruo anticipo.

**BARI - CEGLIE DEL CAMPO**

**IMMOBILE**

**RGE 255/10**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Roberta Valente - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giacomo Matteotti 6. Lotto unico: in Bari Ceglie del Campo, via Silvio Pellico 18, unità immobiliare piano interrato, mq. 83 catastali. Prezzo base Euro 42.600,00. Offerta minima Euro 31.950,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5504016).

**BARI TORRE A MARE**

**PARTE DI CASA BIFAMILIARE**

**Procedura RGE 878/15**

primo esperimento

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14. Lotto unico: in Bari Torre a Mare, località Scizze o La Penna, via Luigi Colonna n. 12, parte delal casa bifamiliare composta

da: piano seminterrato (soggiorno con camino, bagno doccia e cucina abitabile), piano rialzato (salotto, studio e bagno), primo piano (due camere e bagno) e lastrico solare calpestabile, con pertinenziale cortile. Prezzo base Euro 381.400,00. Offerta minima Euro 286.050,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite lunedì, ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

**BARI-CEGLIE DEL CAMPO**

**PALAZZINA INDIPENDENTE**

**RGE 513/13**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56. Lotto unico: in Ceglie del Campo-Bari, Via Trieste 62-64, palazzina indipendente composta da due vani e accessori al piano terra, due vani e accessori al primo piano, sovrastante lastrico solare. Prezzo base Euro 63.281,25. Offerta minima Euro 47.460,93. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

**BARI-CEGLIE DEL CAMPO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 237/13**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Maria Stella Tritto - vendita senza incanto 10 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Sparano n. 35. Lotto unico: in Bari - Ceglie del Campo, via Lama del Duca 15, proprietà superficaria di appartamento sesto piano, mq. 108 commerciali, con pertinenziale cantinola piano interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 76.150,00. Offerta minima Euro 57.113,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244840).

**BINETTO**

**FABBRICATO E AREA A VERDE**

**RGE 301/05**

successivi esperimenti

Tribunale Bari - Dott. Francesco Lobocono - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Sagarriga Visconti, 27. Lotto unico: in Binetto, via Bitetto a 1 km dal centro, piena proprietà di fabbricato piano terra, mq 129,16 circa su area pertinenziale a verde mq 700 circa; fg 4, p.la 750. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 51.914,35. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.30-19.00 (tel. 080.5232309). Visite ogni martedì ore 10.00-11.00 previo contatto con Edicom (tel. 080.5722975).

**BITONTO**

**ABITAZIONI**

**Divisione R.G. 10930357/04**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Grazia Carella - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio n. 36. Immobili in Bitonto, via Del Sasso n. 49: Lotto 1: immobile costituito da piano terra (due stanze e bagnetto) e piano interrato (un vano mq. 180 circa). Prezzo base Euro 24.535,00. Offerta minima Euro 18.402,00. Lotto 2: immobile primo piano, composto da due stanze, bagnetto e balconcino. Prezzo base Euro 25.210,00. Offerta minima Euro 18.908,00. Lotto 3: immobile piano 2-3, composto da due stanze, bagnetto, balconcino e lastrico solare. Prezzo base Euro 30.970,00. Offerta minima Euro 23.228,00. Rilanci minimi: Euro 800,00 lotto 1; Euro 900,00 lotto 2; Euro 1.000,00 lotto 3. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009; cell. 329.7415689).

**BITONTO****APPARTAMENTO E DEPOSITO****Divisione R.G. 5944/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Notaio Daiana Anna Saracino - vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 148. Lotto unico: in Bitonto, via Ammiraglio Vacca n. 37: - appartamento secondo piano, scala D, interno 23, composto di tre vani e accessori; - pertinenziale deposito piano interrato, mq. 20 catastali. Prezzo base Euro 81.058,12. Offerta minima Euro 60.793,59. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5230632, cell. 393.0251964).

**BITONTO****DEPOSITO E LASTRICO SOLARE****RGE 48/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Domenica Suriano - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Modugno, via Cervignano 11/A. Lotto unico: in Bitonto, via Luigi Ambrosi 28, deposito e lastrico solare, terzo piano, mq. 59 commerciali complessivi. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5367182).

**CAPURSO****APPARTAMENTO E GARAGE****RGE 573/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29. Immobili in Capurso, via Manzoni civico 33, scala C: LOTTO 1: appartamento primo piano, mq. 116 catastali, composto da salone, cucina/soggiorno, ripostiglio, bagno e due camere letto, con doppio affaccio esterno. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Lotto 2: garage interrato, mq. 19 catastali. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 250,00 lotto 2. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

**CAPURSO****APPARTAMENTO****RGE 647/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Lotto unico: in Capurso, via Dante Alighieri n. 74, appartamento piano terra, composto di due vani oltre accessori con retrostante cortile scoperto, ripostiglio piano ammezzato e deposito interrato. Presenti difformità sanabili, con costi per la regolarizzazione a carico dell'acquirente pari a Euro 7.565,00. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5216817 - cell. 392.5273676).

**CASAMASSIMA****ABITAZIONE****Procedura RGE 386/14**

secondo esperimento

Avv. Francesco Grieco - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Monopoli, via F.lli Bandiera 18. Lotto unico: in Casamassima, via Arco delle Ombre n. 4, abitazione primo piano, con la proprietà esclusiva del vano scala di accesso e della porzione di terrazza sovrastante. Abitazione composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e soppalco. Superficie commerciale: mq. 266

(laboratorio), mq. 138 (cortile). Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4107813). Informazioni presso studio.

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO****RGE 80/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Giulia Angarano - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Capurso, via Torricella n. 63. Lotto unico: in Casamassima, via Giuseppe Parisi n. 50/B, appartamento primo piano, interno 2, mq. 102 complessivi e pertinenziale posto auto scoperto su piazzale condominiale. Immobile libero. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 74.800,00. Offerta minima Euro 56.100,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite martedì ore 09.00-10.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4550064). Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.00 presso studio.

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO****RGE 493/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vittorio Tarsia - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Putignani 141. Lotto unico: in Casamassima, via Vecchia Gioia 26-28, appartamento piano terra, mq. 80, nella disponibilità dei debitori. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima Euro 66.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite primo e terzo mercoledì del mese, ore 16.00-18.00 previo contatto 48 ore prima con Edicom (tel. 080.5722975). Informazioni presso studio (tel. 080.5210430).

**CASAMASSIMA****ABITAZIONE, DEPOSITO E POSTO AUTO****RGE 962/13**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Annamaria Fabbri - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via E. Mola 35. Lotto unico: in Casamassima, via Pesce 6: a) abitazione con giardino antistante e retrostante, composta da ingresso-soggiorno, tinello, cucina, bagno, ripostiglio; b) sottostante deposito, adibito a zona notte, mq. 75 catastali; c) posto auto mq. 11 catastali. Immobile disabitato. Presenti difformità. Prezzo base Euro 73.530,00. Offerta minima Euro 55.174,50. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato cell. 347.6341885.

**CASSANO DELLE MURGE****CASA****RGE 1162/12**

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Cassano delle Murge, I° vico San Giovanni 15-17-21, casa composta da vano e sottoscala adibito a legnaia a piano terra, tre vani al piano rialzato, tre vani e tre terrazzi a livello al primo piano con relativi lastrici solari al secondo piano. Prezzo base ribassato Euro 24.690,00. Offerta minima ammessa Euro 18.720,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite martedì ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**CASSANO DELLE MURGE****VILLA****RGE 1277/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 67. Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Lagogemolo 26, villa su tre piani, mq 176,65 commerciali, con giardino pertinenziale mq 450. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9670453).

**CASSANO DELLE MURGE****APPARTAMENTO****RGE 82/10**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Roberta Valente - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giacomo Matteotti 6. Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Acquaviva 29, appartamento composto da camera letto, cucina, soggiorno e bagno; mq. 40. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5504016).

**CASTELLANA GROTTE****APPARTAMENTO****RGE 902/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya & Associati). Lotto unico: in Castellana Grotte, via Grotte 179, appartamento, porzione di villa plurifamiliare, piano primo, n. 4, vani 6,5 catastali. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

**CASTELLANA GROTTE****FABBRICATO****RGE 688/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Mauro Picca - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 17.00 presso studio Chiaia Noya & Associati in Bari, via Manzoni n. 15. LOTTO UNICO: in Castellana Grotte, via Luigi Cadorna, fabbricato composto da: - civico 31, appartamento composto da due vani e accessori al primo piano, oltre soffitta e terrazza secondo piano; - civico 33, appartamento composto da tre vani e accessori piano terra, oltre soffitta e porzione di terrazzo a livello al primo piano. Prezzo base Euro 64.610,00. Offerta minima Euro 48.458,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

**CELLAMARE****CASA****RGE 155/09**

settimo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Michol Triggiani - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 17.00 con seguito, presso studio in Bari, via Imbriani 48, piano rialzato. Lotto unico: in Cellamare, via Don Bosco 26, casa di vecchia costruzione, composta di: portoncino di accesso, vano piano ammezzato, vano con bagno e ripostiglio primo piano, vano con bagno secondo piano e terrazzino a livello. Prezzo base ribassato Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243985; cell. 338.3182642). Visite previo contatto col delegato.



**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 464/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 30 maggio ore 17.00, presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, n. 52. Lotto UNICO: in Conversano, via Francesco Positano 29/A, appartamento primo piano, con soffitta secondo piano avente accesso diretto alla terrazza condominiale. Superficie commerciale totale mq. 131. Immobile occupato da debitori. Prezzo base ribassato Euro 84.637,50. Offerta minima Euro 63.478,13. Rilancio minimo Euro 1.692,75. Informazioni previo appuntamento col delegato nelle sole ore pomeridiane (tel. 080.5241528).

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

**RGE 370/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Notaio Daiana Anna Saracino - vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 148. Lotto unico: in Conversano, via Bramante 2, appartamento uso ufficio, piano terra, interno 1, composto da tre vani e accessori, tra cui due locali cantina piano interrato. Prezzo base Euro 107.692,50. Offerta minima Euro 80.769,38. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5230632, cell. 393.0251964).

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO, GARAGE E DEPOSITO**

**RGE 707/98**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Immobili in Conversano, via Boniconti 4: Lotto 1: appartamento secondo piano, scala C, mq. 189,40 e garage piano interrato, mq. 57. Immobili occupati da terzo. Prezzo base Euro 152.420,00. Offerta minima Euro 114.315,00. Lotto 2: deposito interrato, mq. 136. Occupato illegittimamente. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.200,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5749321).

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO E CANTINOLA**

**RGE 80/07**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Lotto unico: in Conversano, via J.F. Kennedy 15, appartamento primo piano, interno 3, composto da cinque vani e accessori, mq. 132, oltre cantinola piano terra mq. 8. Manca certificato di abitabilità. Immobile occupato sine titulo. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5749321).

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO**

**Divisione RG 5059/15**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158. Lotto 1: in Conversano, via Federico II, 4, appartamento piano terra, di 5 vani catastali. Immobile occupato da proprietari. Prezzo base ribassato Euro 24.475,00. Offerta minima Euro 18.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato ore 17.00-20.00 (cell. 392.9204267).

**GIOIA DEL COLLE**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

**RGE 1078/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Antonio Meliotta - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 16.00 presso Studio Legale Cillo in Bari, via Pascoli 33. Immobili in Gioia del Colle, Via Giosuè Carducci 145: Lotto A: appartamento terzo piano, vani cinque catastali. Prezzo base Euro 104.405,25. Offerta minima Euro 78.303,94. Lotto B: autorimessa piano interrato, mq. 26 catastali. Prezzo base Euro 12.577,50. Offerta minima Euro 9.433,13. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto A; Euro 2.500,00 lotto B. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5275899).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**LOCALI E APPARTAMENTI**

**RGE 113/16**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Immobili in Gravina: Lotto 1: via Conciliazione 28 angolo via Guardialto Piccolo, intero piano interrato di palazzina, mq. 145 utili circa. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. - Via Guardialto Piccolo: Lotto 2: civico 33, locale piano terra mq. 43,25. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Lotto 3: civico 35, locale piano terra mq. 34,40. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. - Via della Conciliazione: Lotto 4: civici 24-26, locale piano terra con wc, mq. 50,20. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600,00. Lotto 5: civico 28, appartamento primo piano, mq. 166 catastali. Prezzo base Euro 196.100,00. Offerta minima Euro 147.075,00. Lotto 6: civico 28, appartamento secondo piano, mq. 171 catastali. Prezzo base Euro 218.400,00. Offerta minima Euro 163.800,00. Lotto 7: civico 28, intero terzo piano di palazzina, mq. 59 catastali. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2; Euro 950,00 lotto 3; Euro 1.200,00 lotto 4; Euro 5.800,00 lotto 5; Euro 6.500,00 lotto 6; Euro 1.350,00 lotto 7. Immobili nella disponibilità dei debitori. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3267585; cell. 333.2842249).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO E LOCALI DEPOSITO**

**RGE 176/08**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Maria Stella Tritto - vendita senza incanto 10 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Sparano 35. Immobili in Gravina in Puglia: - via G. Bruno 76: Lotto 1: appartamento secondo piano, mq. 107,61 commerciali, composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, due camere letto, due bagni e balcone. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.625,00. Lotto 3: locale deposito quinto piano, mq. 2,01 commerciali. Prezzo base Euro 862,50. Offerta minima Euro 646.860. Lotto 4: locale deposito quinto piano, mq. 4,67 commerciali. Prezzo base Euro 2.025,00. Offerta minima Euro 1.519,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 200,00 lotto 3; Euro 300,00 lotto 4. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244840).

**GRUMO APPULA**

**APPARTAMENTO**

**RGE 714/14**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Matera - vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via Felice Cavallotti 4. Lotto 1: in Grumo Appula, via Limitone 6-8, appartamento piano terra/rialzato, primo e secondo, oltre cantina piano

interrato e sottocantina mq 16 catastali. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo contatto col delegato (tel. 080.3715191 - cell. 333.6770124).

**GRUMO APPULA**

**VILLINO CON GIARDINO**

**RGE 789/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32. Lotto unico: in Grumo Appula, contrada Malcore o Parco Gessi - Mercadante, villino con circostante giardino, della consistenza del solo piano terra, costituita da cinque vani e accessori. Prezzo base Euro 143.600,00. Offerta minima Euro 107.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729).

**GRUMO APPULA**

**PORZIONE VILLA BIFAMILIARE**

**RGE 1235/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi De Felice - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, De Rossi n. 32. Lotto unico: in Grumo Appula, contrada Mellitto, Corpo di Fabbrica 12 in Villaggio "Le Fontanelle", porzione di villetta bifamiliare, composta da tre vani e accessori al piano terra e sovrastante lastrico solare, nonché giardino, mq 550 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 58.125,00. Offerta minima Euro 43.593,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (393.6691729).

**GRUMO APPULA**

**APPARTAMENTI**

**RGE 79/08**

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Liuzzi - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via De Rossi 66. Immobili in Grumo Appula, Corso Umberto I n. 39: Lotto 1: appartamento primo piano, mq. 105 commerciali. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.313,00. Lotto 2: appartamento primo piano, mq. 199,86 commerciali. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Lotto 3: appartamento secondo piano, mq. 107,40 commerciali. Prezzo base Euro 34.312,50. Offerta minima Euro 25.735,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotti 1-3; Euro 1.500,00 lotto 2. Immobili liberi. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 0805246180 - 0805246181).

**MODUGNO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 717/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Luisa Paola Patrizia Giannini - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Piazza Aldo Moro 8. Lotto unico: in Modugno, via Porto Torres civico 34, appartamento quarto piano, scala 1, mq. 134 catastali totali. Prezzo base Euro 167.408,74. Offerta minima Euro 125.556,55. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2048372, cell. 328.5813473).

**MONOPOLI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

**RGE 480/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Notaio Patricia Rotondo - vendita

senza incanto 07 giugno 2017 presso studio in Monopoli, via Gioberti 21. LOTTO UNICO: in Monopoli, Contrada Losciale, località Garrappa snc, compendio immobiliare formato da: A) corpo di fabbrica principale costituito da: - appartamento con due vani, cucina, bagno, disimpegno e sottoscala piano terra, con scoperto pertinenziale; - appartamento con due vani, cucina, ingresso, bagno e sottoscala piano terra e un vano primo piano, con lastrico solare; - appartamento con ingresso piano terra, tre vani, cucina, bagno e disimpegno primo piano, con lastrico solare; - deposito interrato, il tutto con scoperto comune pertinenziale. B) Corpo di fabbrica composto da deposito suddiviso in quattro ambienti e da distaccato ripostiglio, con pertinenziale area scoperta. Prezzo base Euro 159.375,00. Offerta minima Euro 119.532,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Per visite immobili depositare presso studio apposita domanda e relativo documento di identità 15 giorni prima dell'asta. Informazioni presso studio (tel. 080.9376513).

**MONOPOLI****APPARTAMENTO****RGE 537/12**

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29. Lotto unico: in Monopoli, via Giambattista Vico civico 7, appartamento quarto piano, mq. 146,00 lordi circa, composto da ingresso, corridoio, quattro camere, cucina, bagno, bagno di servizio, disimpegno e ripostiglio, oltre due balconi. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 89.437,50. Offerta minima Euro 67.078,13. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

**MONOPOLI****USUFRUTTO DI UFFICIO, DEPOSITO E 5 LOCALI RIMESSA****RGE 394/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29. Diritto di usufrutto dei seguenti immobili in Monopoli, via Orazio Fiume - Lotto 1: civ.17/19, ufficio piano rialzato, mq 477,50 lordi. Locato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 154.105,67. Offerta minima Euro 115.579,25. Lotto 2: civ. 13, magazzino costituito da deposito e 5 locali rimessa al piano interrato, mq 390 lordi. Prezzo base Euro 67.128,75. Offerta minima Euro 50.346,56. Rilanci minimi: Euro 3.100,00 lotto 1; Euro 1.400,00 lotto 2. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

**MONOPOLI****BOX AUTO****RGE 705/06**

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Leonardo Girona Veraldi - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. Piena proprietà di boxes auto secondo piano interrato in Monopoli, via San Marco 140 - Lotto A: interno 10, mq. 21. Prezzo base ribassato Euro 9.480,00. Offerta minima Euro 7.110,00. Lotto B: interno 11, mq. 22. Prezzo base ribassato Euro 9.840,00. Offerta minima Euro 7.380,00. Lotto C: interno 12, mq. 17. Prezzo base ribassato Euro 8.800,00. Offerta minima Euro 6.600,00. Lotto D: interno 13, mq. 19. Prezzo base ribassato Euro 9.120,00. Offerta minima Euro 6.840,00. Lotto E: interno 14, mq. 21. Prezzo base ribassato Euro 9.480,00. Offerta minima Euro 7.110,00. Rilanci minimi: Euro 800,00 per ciascun lotto. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218596 - cell. 338.3303495). Informazioni presso studio.

**MONOPOLI****BOX****RGE 1053/12 + 588/16**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. Lotto unico: in Monopoli, Via Andrea Mantegna snc, box auto piano seminterrato, interno 3, mq. 27 circa. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.343,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678).

**MONOPOLI****APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO****RGE 287/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Lotto unico: in Monopoli, via dell'elba n. 43, appartamento primo piano, mq. 123,93 commerciali, con locale deposito piano terra mq. 6,54 commerciali. Immobili occupati da parte debitrice. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5749321).

**MONOPOLI****CASA RURALE****RGE 367/10**

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Lotto unico: in Monopoli, contrada Pagliericci n.c., casa rurale (mq. 311,5) composta da piano seminterrato (locale, cucina, due locali deposito e vano rustico) e piano rialzato (quattro vani, corridoio, bagno e terrazzo esterno), con pertinenziale terreno di mq. 2.084 circa. Presenti difformità sanabili. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 140.625,00. Offerta minima Euro 105.468,75. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5749321).

**NOCI****VILLINI E DEPOSITO****RGE 434/09**

successivi esperimenti  
Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita con incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32. Immobili in Noci, contrada San Nicola - Lotto A: villino composto da piano terra con terrazzino e interrato oltre area esterna pertinenziale. Prezzo base ribassato Euro 100.776,00. Offerta minima Euro 75.582,00. Lotto B: villino primo piano con terrazzino coperto. Prezzo base ribassato Euro 44.493,75. Offerta minima Euro 33.370,31. Lotto C: villino piano terra e primo con porticato ed area pertinenziale a giardino. Prezzo base ribassato Euro 73.869,00. Offerta minima Euro 55.401,75. In via Sotto Tenente Perrini: Lotto D: civico 1, deposito piano terra, mq 18 catastali. Prezzo base ribassato Euro 21.093,75. Offerta minima Euro 15.820,31. In via Cavour: Lotto E: civico 28, casa indipendente piano primo, secondo (con terrazzo a livello) e sottotetto oltre lastrico solare. Prezzo base ribassato Euro 369.281,25. Offerta minima Euro 276.960,94. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto A; Euro 2.000,00 lotto B; Euro 3.000,00 lotto C; Euro 1.000,00 lotto D; Euro 10.000,00 lotto E. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 3936691729) e visite da concordare col delegato/custode con congruo anticipo.

**NOCI****APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE****RGE 641/15**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Colaninno - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoroso n. 96. Immobili in Noci, via Zona G n. 75 (ex contrada San Giacomo o San Nicola): Lotto 1: appartamento piano terra, in corso di costruzione (fase di ultimazione), fg. 45 p.la 222 sub 1. Prezzo base Euro 172.470,00. Offerta minima Euro 129.352,50. Lotto 2: appartamento (ufficio) piano S1, in corso di costruzione, sub 2. Prezzo base Euro 152.550,00. Offerta minima Euro 114.412,50. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5046119).

**NOICATTARO****ABITAZIONE****RGE 875/10**

successivi esperimenti  
Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32. Lotto unico: in Noicattaro, Vico Antonelki nn. 3-5, abitazione composta da: tre vani e accessori sottoposti al livello stradale; un vano piano terra; tre vani e accessori primo piano; due soffitte e due vani interni secondo piano. Prezzo baseribassato Euro 75.657,00. Offerta minima Euro 56.743,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729).

**NOICATTARO****APPARTAMENTO****RGE 181/16**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Maria Cristina Gattulli - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via Cardassi n. 36. Lotto unico: in Noicattaro, via Dante n. 52, appartamento secondo piano, interno 3, composto da ingresso-disimpegno, quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi; mq. 123 catastali. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 2.5000,00. Visite e informazioni previo contatto col delegato 8tel. 080.5244540).

**PALO DEL COLLE****APPARTAMENTO****RGE 1189/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya & Associati). Lotto unico: in Palo del Colle, via Quasimodo 3, appartamento piano rialzato, vani 7 catastali, oltre pertinenziale giardino esclusivo. Prezzo base Euro 97.200,00. Offerta minima Euro 72.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

**PALO DEL COLLE****APPARTAMENTO****RGE 12/13**

secondo esperimento  
Tribunale di Bari  
Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, Via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Palo del Colle, via Cesare Cantù 14, appartamento primo piano, di 5 vani catastali. Prezzo base Euro 95.700,00. Offerta minima Euro 71.775,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30, previo appuntamento (tel. 080.3746009; cell. 339.4517693).



**POLIGNANO A MARE**

**APPARTAMENTO E LOCALI**

**RGE 443/09**

sesto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 12 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma n. 147. Lotto A: in Polignano a Mare, via Papa Giovanni XXIII civici 4-6 (ex via Aia), angolo via A. Perotti civico 4 e via R. del Drago civico 4, fabbricato costituito da: a) appartamento primo piano, mq. 146 circa, libero; b) locale piano terra, al rustico, utilizzato come deposito, mq. 148,8 circa; c) altro locale comunicante con il primo, uso deposito, mq. 48,9 circa, al rustico. Possibilità di realizzare nuova palazzina di mq. 800 circa. Prezzo base ribassato Euro 229.500,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 172.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007).

**PUTIGNANO**

**VILLA INDIPENDENTE**

**RGE 993/12**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Chiaia Noya - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Manzoni 15. Lotto unico: in Putignano, strada comunale Pozzo dei Cani 36 (già via La Frascina snc), villa indipendente, composta da: primo piano (ingresso, soggiorno, cucina, due camere letto e bagno, con antistante latistante e retrostante terrazzo, nonché sovrastante e corrispondente lastrico solare, accessibile da scala interna con sottostante ripostiglio; piano terra (garage e deposito); nel corpo basso cucinino e wc; pertinenza scoperta in parte uso giardino. In possesso del debitore. Prezzo base ribassato Euro 109.501,87. Offerta minima Euro 82.126,40. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679); numero verde 800630663.

**PUTIGNANO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**RGE 825/13**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Dott. Francesco Lobocono - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Sagarriga Visconti, 27. Lotto unico: in Putignano, Viale Cristoforo Colombo 66, appartamento primo piano, interno 2, scala B, 7 vani catastali, oltre box auto piano S1, interno 19, mq. 26 catastali. Immobili in uso al coniuge per assegnazione casa coniugale. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.30-19.00 (tel. 080.5232309). Visite ogni sabato ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato 48 ore prima.

**SAMMICHELE DI BARI**

**ABITAZIONE**

**RGE 492/89**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 07 GIUGNO 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via Dante 24. Lotto unico: in Sammichele di Bari, II Traversa Via Salvatore Allende n.c., lotto 23, abitazione mq. 261, con pertinenziale cortile scoperto, composta dai piani rialzato, primo, seminterrato, lastrico solare praticabile e annesso ripostiglio coperto. Prezzo base Euro 117.450,00. Offerta minima Euro 88.087,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5218508 - 080.5246569).

**SANNICANDRO DI BARI**

**FABBRICATO-LOCALE**

**Esec. Imm n. 308/2011**

Tribunale di Bari - G.E. Dott. Achille Bianchi - Professionista Delegato Avv. Francesco Maurizio Mazzeo. Lotto Unico : sito in Comune di Sannicandro di Bari (BA) Contrada Lago, 6/B; Abitazione allo stato rustico al piano secondo e terzo. Locale a piano terra. Non occupato. Vendita senza incanto il 10/06/2017 ore 16:30 presso lo Studio Legale Mazzeo Largo 2 Giugno, 25 Bari; Prezzo Base Euro 113.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 84.796,87; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 09/06/2017 presso lo Studio Legale Mazzeo Largo 2 Giugno, 25 Bari; Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Francesco Maurizio Mazzeo Largo 2 Giugno, 25 Bari previo appuntamento Tel. 080 55 76 896, e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SANNICANDRO DI BARI**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

**RGE 319/14**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Ignazio Silone 12: - appartamento primo piano, composto di tre vani e accessori, oltre centrale idrica al piano pilotis e deposito interrato; - posto auto piano pilotis, mq. 10 catastali. Prezzo base Euro 74.812,50. Offerta minima Euro 56.109,38. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5216817 - cell. 392.5273676).

**SANNICANDRO DI BARI**

**ABITAZIONE AL RUSTICO**

**RGE 308/11**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Francesco Maurizio Mazzeo - vendita senza incanto 10 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, Largo 2 Giugno 25, quinto piano. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, contrada Lago 6/B, abitazione al rustico, piani secondo e terzo e locale piano terra. Prezzo base Euro 113.062,50. Offerta minima Euro 84.796,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 328.6781961, [avvocatomazzeo@gmail.com](mailto:avvocatomazzeo@gmail.com)).

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

**RGE 457/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenico Colucci - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 67. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Teresa Labriola 47, appartamento primo piano, mq 121 catastali, con garage piano interrato mq 22 catastali. Prezzo base Euro 121.950,00. Offerta minima Euro 91.462,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9670453).

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO**

**RGE 650/06**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Notaio Alberto Scafarelli - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 09.30 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 36. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Pietro Mascagni 51, appartamento indipendente, secondo piano, con annesso sottotetto e terrazzo lastrico solare. Prezzo base Euro 85.050,00. Offerta minima Euro 63.788,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3146143).

**TURI**

**LOCALE USO MAGAZZINO CON CANTINA**

**RGE 331/98**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 07 GIUGNO 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via Dante 24. Lotto unico: in Turi, via Martinelli 14-16, magazzino composto da unico vano piano seminterrato (mq. 100 circa) e da due vani piano interrato (mq. 30 circa), con annessa cantina. Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta minima Euro 22.148,44. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5218508 - 080.5246569).

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**BARI**

**NUDA PROPRIETA' DI DEPOSITI E APPARTAMENTO**

**RGE 104/03**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 12 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. NUDA PROPRIETA' dei seguenti immobili in Bari, via Carulli 134: Lotto 1: locale deposito in cortile terraneo, mq. 15 catastali. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,25. Lotto 2: locale deposito in cortile terraneo, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 7.087,50. Offerta minima Euro 5.315,63. Lotto 3: locale deposito in cortile terraneo, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 7.087,50. Offerta minima Euro 5.315,63. Lotto 4: locale deposito in cortile terraneo, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 7.087,50. Offerta minima Euro 5.315,63. Lotto 5: locale deposito in cortile terraneo, mq. 16 catastali. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,25. Lotto 6: locale deposito in cortile terraneo, mq. 6 catastali. Prezzo base Euro 2.362,50. Offerta minima Euro 1.771,87. Lotto 7: locale deposito in cortile terraneo, mq. 6 catastali. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.025,00. Lotto 8: appartamento piano terra, vani 1,5 catastali. Prezzo base Euro 33.862,50. Offerta minima Euro 25.396,88. Lotto 9: civico 136, locale commerciale piano terreno, mq. 46 catastali. Locato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti da 1 a 7; Euro 1.000,00 lotto 8; Euro 2.000,00 lotto 9. Usufruttuaria nata nel 1933. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007).

**BARI SANTO SPIRITO**

**LOCALE COMMERCIALE E ABITAZIONE**

**RGE 829/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Manuela Monica Danila Massari - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi n. 3. LOTTO A: in Bari Santo Spirito, Corso Umberto I n. 52-54 e via Vico IV Umberto I n. 3-5-7, locale commerciale e abitazione indipendente sviluppata in parte a piano terra con tre vani e bagno, primo piano collegato da scala interna e composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, due camere letto, tre balconi e terrazza. Superficie commerciale totale mq. 304,43. Immobili occupati da debitori. Prezzo base Euro 319.651,00. Offerta minima Euro 239.738,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5099768; cell. 347.6847529).

**BITONTO**

**FRANTOIO OLEARIO, CASA, APPARTAMENTO A RUSTICO**

**RGE 217/14**

secondo esperimento

Tribunale di Bari - Dr.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 16. Immobili in Bitonto: Lotto 1: frazione Palombaio, SP delle Mattine snc, frantoio oleario composto da opificio costituito da capannone industriale (mq 1047,90) con locale pesa (mq 16,60), locale inferno (mq 53,55), alloggio custode (mq 112) e area pertinenziale. Prezzo base Euro 376.125,00. Offerta minima Euro 282.093,25. Lotto 2: via G. Ancona 20, casa piano rialzato mq 142, oltre mq 40 balconi e atrio, mq 25 scale. Sovrastante appartamento a rustico non ultimato. Prezzo base Euro 151.875,00. Offerta minima Euro 113.906,25. Rilanci minimi: Euro 3.500,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.9728582, 339.7713637).

**CONVERSANO****ABITAZIONE E IMMOBILE COMMERCIALE****RGE 964/11**

quinto esperimento

Tribunale di Bari - Avv. Licia Campione - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII 60, piano terra. Lotto 1: in Conversano, Via Benedetto Croce 48, unità abitativa primo piano, composta da cucina abitabile, servizi igienici, soggiorno, due zone notte divise da bagno, due zone ripostiglio e balcone. Superficie commerciale complessiva mq. 136,39 circa. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 86.062,50. Offerta minima per partecipare Euro 64.546,87. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080/5046465.

**GIOIA DEL COLLE****VILLA E CAPANNONI****RGE 232/16**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti n. 27. Immobili in Gioia del Colle: Lotto 1: Strada privata che si diparte da Provinciale 61 per Turi, villa composta da veranda coperta, zona giorno con camino e cucina, corridoio che serve zona living, quattro camere, due bagni, con terrazzo praticabile, nonché due locali separati adibiti a parcheggio automezzi e centrale termica, con pertinenziale fondo rustico are 27.17. Prezzo base Euro 158.406,00. Offerta minima Euro 118.804,50. Lotto 2: via dei Peuceti km 1.500, unità immobiliare composta da quattro capannoni uso artigianale ed aree adibite a uffici e servizi per mq. 770 e un secondo blocco adibito a deposito e mensa per mq. 102. Area scoperta e piazzale pertinenziale mq. 1.746 complessivi. Prezzo base Euro 220.150,00. Offerta minima Euro 165.112,50. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Visite previo appuntamento 48 ore prima il lunedì ore 08.00-10.00. Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111 o 380.5196469).

**NOICATTARO, TARANTO, UGENTO, SILVI MARINA, POSITANO****BOX AUTO, UFFICIO, APPARTAMENTI, COMPLESSI TURISTI****Fallimento n. 49/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Giudice Delegato DOTT. CASSANO

Curatore AVV. ANGELO SCHITTULLI

Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. LOTTO 1: in Noicattaro, in complesso Parchitello, box auto piano terra, mq. 19 catastali. prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. In Taranto, Corso Umberto I: LOTTO 2: n. 71, posto auto in garage interrato, mq. 10 catastali. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima Euro 4.875,00. LOTTO 3: n. 69, ufficio primo piano, mq.

70,53. Prezzo base Euro 154.500,00. Offerta minima Euro 115.875,00. In Ugento (LE), località Fontanelle, in centro residenziale Victor Village: LOTTO 4: via Susanna, multiproprietà di unità immobiliare piano terra, unità 454, limitatamente alla trentacinquesima e trentaseiesima settimana dell'anno, mq. 71,89. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Lotto 5: via Arianna, appartamento primo piano, unità n. 209, mq. 58,99. Prezzo base Euro 195.500,00. Offerta minima Euro 146.625,00. LOTTO 6: in Silvi Marina (TE), via Colombo n. 14, in residence Isola Verde, palazzina B, nuda proprietà di appartamento terzo piano, interno 17, e di locale ripostiglio quinto piano, interno B17; mq. 72,77. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. In Positano, Piazza Flavio Gioia, in complesso turistico Villa Flavio Gioia: LOTTO 7: multiproprietà di unità immobiliare primo piano, unità n. 16, codice turnario n. 38 (settimana dell'anno), mq. 28,72. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00. LOTTO 8: n. 2, multiproprietà di: - unità immobiliare secondo piano, unità n. 23, codice turnario n. 23, mq. 27,19; - unità immobiliare secondo piano, unità n. 27, codice turnario n. 23, mq. 13,29. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. LOTTO 9: in Residence Lillyland Beach Club in Hurgada (Egitto), multiproprietà di unità immobiliare piano terra, unità n. 304, codice turnario n. 40, mq. 57,62. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima euro 4.875,00. Rilanci minimi: Euro 300,00 lotto 1; Euro 170,00 lotti 2-9; Euro 4.000,00 lotto 3; Euro 800,00 lotto 4; Euro 5.000,00 lotto 5; Euro 3.000,00 lotto 6; Euro 600,00 lotto 7; Euro 700,00 lotto 8. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BARI-TORRE A MARE, TRIGGIANO****TERRENO, APPARTAMENTI, LOCALE DEPOSITO****RGE 71/13**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29. Lotto 2: in Bari-Torre a Mare, contrada Torricella, terreno mq. 5.873,00 complessivi fg. 7 p.lla 89 uliveto, con entrostanti deposito (mq. 14,37 complessivi) e pagliaia semidiroccata piano terra. Prezzo base Euro 36.168,75. Offerta minima Euro 27.126,56. Immobili in Triggiano: Lotto 4: Via Lombardi 14, appartamento secondo piano (mq. 132,17 lordi), composto di quattro vani, corridoio, bagno, cucina e due balconi (mq. 17,60). Prezzo base Euro 107.156,25. Offerta minima Euro 80.367,19. Lotto 5: Via Salvemini 22/24, magazzino deposito, composto di due ambienti ed accessori piano terra (mq. 271,51 lordi) e di grande ambiente e accessori piano interrato (mq. 16,92 lordi). Prezzo base Euro 130.781,25. Offerta minima Euro 98.085,94. Rilanci minimi: Euro 900,00 lotto 2; 2.700,00 lotto 4, 3.300,00 lotto 5. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

**GIOIA DEL COLLE****FONDO RUSTICO-FABBRICATO****RGE 333/13**

primo esperimento

Tribunale Bari - G.E. Dott. Giuseppe Rana

Professionista delegato e custode: Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 04/05/2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignano 56.

Lotto 1: in Gioia del Colle, Strada Vicinale Castiglione, fondo rustico fg 93, ptc 156, seminativo, are 52,24, con annesso fabbricato composto da piano terra, interrato e lastrico solare.

Prezzo base Euro 104.063,25.

Offerta minima Euro 78.047,44.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Termine presentazione offerta 03/05/2017 entro le ore 12.00 previo appuntamento telefonico al n.339 4263947 presso studio in Bari, via Putignano 56. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 393.8515645 - 339.4263947) oppure al numero verde 800630663.

**GRAVINA IN PUGLIA****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E TERRENI****Divisione RGE 4099/16**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Immobili in Gravina in Puglia: Lotto 1: via Elsa Morante n. 12-14, fabbricato su tre piani fuori terra su piano interrato. Dotato di autorimessa. prezzo base Euro 228.303,35. Offerta minima Euro 171.227,51. Lotto 2: Contrada Dolcecanto, terreno fg. 52 p.la 391, seminativo, are 20,58. Prezzo base Euro 7.163,81. Offerta minima Euro 5.372,85. Lotto 3: Contrada Pesco Falieri, terreno fg. 53 p.la 478, uliveto, are 12,70. Prezzo base Euro 1.447,23. Offerta minima Euro 1.085,42. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2; Euro 200,00 lotto 3. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

**GRUMO APPULA****ABITAZIONI E LOCALI****RGE 316/09 riunita N. 741/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Annamaria Fabbroni - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via E. Mola 35. In Grumo Appula, via Cairoli: Lotto 3: - civico 10, locale deposito piano terra mq 17; - civico 12, abitazione piano terra con bagno cieco; - civico 14, locale deposito piano seminterrato, mq. 22 catastali. Immobili non occupati. Prezzo base ribassato Euro 23.495,06. Offerta minima Euro 17.621,29. Lotto 4: civico 16, immobile composto da due vani e accessori al primo piano e cucina con accessori al secondo piano. Non occupato. Prezzo base ribassato Euro 28.362,15. Offerta minima Euro 21.271,61. Rilanci minimi: Euro 1.100,00 lotto 3; Euro 1.400,00 lotto 4. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato cell. 347.6341885.

**NOCI****CASA UNIFAMILIARE E TERRENO****RGE 220/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Lotto unico: in Noci, Contrada Pietramolla, casa unifamiliare, mq. 193, composta da appartamento piano rialzato, di 5,5 vani catastali e da piano seminterrato che ospita un garage, centrale termica, bagno e cisterna. Terreno circostante, di tipo seminativo arboreo, mq. 4.350. Lotto occupato da parte debitrice. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5749321).

**TORITTO****LOCALI, APPARTAMENTI, TERRENI****Divisione R.G. 94000390/05**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Luciano Dalfino - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 157. Immobili in Toritto: - via Giuseppe Alberto Pugliese: Lotto 1: n. 178, locale commerciale piano terra, ad uso officina/magazzino. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Lotto 2: n. 180, appartamento primo piano, costituito da tre ambien-



ti, servizio igienico, angolo cottura, ingresso pranzo, camera e deposito. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Lotto 3: in Quasano (frazione di Toritto), via delle Fontanelle 67, angolo via Pedali della Murgia, appartamento piano terra, di 2,5 vani catastali. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Lotto 4: via Mazzini 4, locale piano rialzato utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Lotto 5: in Quasano, terreno costituito da appezzamenti di due mandorleti e fabbricato collabente di mq. 1.828,00; fg. 37 p.lle 11-145-179. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Lotto 6: Contrada Parco dei Buoi, terreno coltivato per mq. 5.240 a uliveto e mq. 296 mandorleti; fg. 20 p.lle 93-99, mq. 5.536. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotti da 1 a 5; Euro 500,00 lotto 6. Informazioni previo contatto col delgato (tel. 080.9147121).

## Bene Mobile

**BARI**

**RAMO DI AZIENDA**

### Fallimento n. 42/16

primo esperimento

Tribunale Bari

Giudice Delegato DOTT. CASSANO

Curatore AVV. FLORA CAPUTI

Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. LOTTO UNICO: ramo di azienda dell'IMPRESA COSTRUZIONI MECCANICHE EDILI Srl in liquidazione (I.C.M.E) con sede in Bari, Strada San Giorgio Martire n. 87 composto da: 1) opificio industriale costituito da capannone composto da locali per esecuzione di strutture metalliche, palazzina uffici, abitazione del custode, depositi, vani tecnici e pertinenziale area scoperta adibita a verde e parcheggio. Superficie totale mq. 8.117 catastali; 2) requisiti d'ordine speciale ex art. 79 DPR 207/2010; 3) attrezzature, impianti, macchine, automezzi e mezzi speciali; 4) macchine e attrezzature per ufficio, mobili e arredi per ufficio. Compresi rapporti di lavoro con cinque dipendenti e tutti gli altri rapporti contrattuali pendenti al momento del trasferimento d'azienda. Prezzo base Euro 2.083.011,00. Offerta minima Euro 1.562.259,00. Rilancio minimo Euro 52.000,00. Vendita non soggetta ad IVA. Azienda concessa in affitto ad altra società. Visite e informazioni previo appuntamento col curatore (tel. 080.5236570).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**PALO DEL COLLE**

**CAPPANNONE, VILLETTE, AUTORIMESSA E TERRENO**

### RGE 40/14

secondo esperimento

Tribunale di Bari - Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 06 GIUGNO 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19. In Palo del Colle - Lotto 1: via Vecchia Modugno SC, capannone industriale piano terra e primo con palazzina uffici (in corso di costruzione) e zona esterna. Prezzo base Euro 424.500,00. Offerta minima Euro 318.375,00. In Residence Palium, contrada Favaro o Auricarro, strada comunale Favaro CN - Lotto 2: villetta unifamiliare a schiera piani T-1-2 con autorimessa piano S1. Finiture da ultimare. Fg 52, p.la 712, sub 1-2. Prezzo base Euro 134.700,00. Offerta minima Euro 101.025,00. Lotto 3: villetta unifamiliare a schiera piani T-1-2 con autorimessa piano S1. Finiture da ultimare. P.la 713 sub 1-2. Prezzo base Euro 130.350,00. Offerta minima Euro 97.762,50. Lotto 4: villetta unifamiliare a schiera piani T-1-2 con autorimessa piano S1. Finiture da ultimare. P.la 715, sub

1-2. Prezzo base Euro 130.350,00. Offerta minima Euro 97.762,50. Lotto 5: villetta unifamiliare a schiera piani T-1-2 con autorimessa piano S1. Finiture da ultimare. P.la 716, sub 1-2. Prezzo base Euro 130.350,00. Offerta minima Euro 97.762,50. Lotto 6: accesso da strada Favaro, terreno in parte agricolo (ha 0.31.80), in parte edificatorio (mq 5.485), fg 52, p.lle 761-682. Prezzo base Euro 75.150,00. Offerta minima Euro 56.362,50. Rilanci minimi: Euro 12.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2; Euro 3.500,00 lotti 3-4-5; Euro 2.000,00 lotto 6. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

## Immobilie comm.le | ind.le

**BARI**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

### RGE 851/10

settimo esperimento

Tribunale di Bari - Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19. Lotto unico: in Bari, viale Europa 22, zona industriale, opificio industriale mq. 3.200 complessivi circa, insistente su suolo mq. 3.680 circa. Fg. 18 p.la 236 sub 42-43-44-45. Immobile occupato sino alla vendita con contratto di comodato precario oneroso. Prezzo base Euro 206.160,00. Offerta minima Euro 154.620,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE**

### RGE 297/08

settimo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giandomenico De Tommasi - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, viale Repubblica n. 71/G. Lotto unico: in Bari, via Guglielmo Oberdan 66/3 e 66/5, locale commerciale costituito da piano terra e piano seminterrato, mq. 185 complessivi. Immobile in disuso. Prezzo base Euro 100.687,50. Offerta minima Euro 75.151,63. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5425983, cell. 345.7100039). Informazioni presso studio.

**BARI**

**DUE PORZIONI IMMOBILIARI**

### Divisione R.G. 4275/09

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Colaninno - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoruso n. 96. Lotto unico: in Bari, piazza Luigi di Savoia Duca degli Abruzzi n. 13, due porzioni immobiliari, adiacenti fra loro, piano terra; fg. 97 p.la 525 sub 4 e p.la 526 sub 17. Prezzo base Euro 203.454,90. Offerta minima Euro 152.591,17. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046119).

**BARI**

**LOCALE AUTORIMESSA**

### RGE 609/04

ottavo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Michele De Sario - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Capurso, via Torricella 63. Lotto unico: in Bari, con accessi da vie Saverio Lioce 45 e Monsignor Enrico Nicodemo 18, piena proprietà di locale autorimessa piano seminterrato, mq. 1.265 lordi. Immobile occupato con contratto di comodato d'uso. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro

310.774,00. Offerta minima Euro 233.081,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite martedì ore 09.00-10.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/4550064). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00 previo appuntamento.

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE**

### RGE 383-626/09

ottavo esperimento

Tribunale Bari - Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56. Lotto unico: in Bari, via Garruba 147, locale commerciale piano terra (mq. 80 netti) con vano interrato (mq. 53.50 netti) e cortiletto pertinenziale (mq. 76.50 netti). Libero. Prezzo base Euro 71.191,50. Offerta minima Euro 53.393,62. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**LOCALE COMMERCIALE**

### Divisione R.G. 5200/14

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto C: in Acquaviva delle Fonti, viale Europa civico 13, scala N, locale commerciale piano terra, mq. 64 catastali. Prezzo base ribassato Euro 25.065,00. Offerta minima Euro 18.798,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite lunedì, mercoledì e venerdì ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**ALBEROBELLO**

**IMMOBILE PER ATTIVITA' COMMERCIALE**

### RGE 118/12

quinto esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Simona Calabrese - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124 primo piano. Lotto unico: in Alberobello, frazione di Coreggia, via Angelo Turi civici 91, 93 e 95, intero piano terra di fabbricato, destinato ad attività commerciale, con pertinenziale area scoperta mq. 203 circa ove insiste centrale termica. Prezzo base Euro 70.144,00. Offerta minima Euro 52.608,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5248670; cell. 338.2774517).

**BARI**

**IMMOBILE USO UFFICIO**

### RGE 352/16

primo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Simona Calabrese - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124 primo piano. Lotto unico: in Bari, quartiere Murat, via Crisanzio civico 69, unità immobiliare uso ufficio piano terra, mq. 66 circa, dotato di piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 92.850,00. Offerta minima Euro 69.640,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5248670; cell. 338.2774517).

**BITONTO**

**NEGOZIO**

### RGE 1129/14

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vittorio Tarsia - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Putignani 141. Lotto unico: in Bitonto, via Anita Garibaldi 39, negozio piano terra, mq. 48 catastali. Immobile nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite mercoledì, ogni due settimane, ore 17.00-18.00 previo contatto 48 ore prima con Edicom (tel. 080/5722975). Informazioni presso studio (tel. 080/5210430).

**BITONTO****CAPANNONE****RGE 4/94**

successivi esperimenti  
Tribunale Bari - Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Lotto 2: in agro di Bitonto, località Langone, da Strada Provinciale Mariotto - Mellitto attraverso viale di proprietà altrui, capannone per lavorazione prodotti ortofruttilicoli mq 470 coperti (con servizi igienici e spogliatoi), e pertinenziale area scoperta mq 2.000. Sorge su suolo di mq 12.973. Fg 145, p.la 531 sub 1. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 82.756,68. Offerta minima Euro 62.067,51. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5216817 - cell. 392.5273676).

**BITRITTO****COMPLESSO INDUSTRIALE****RGE 354/10**

secondo esperimento  
Tribunale di Bari - Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19. Lotto unico: in Bitritto, Contrada Parco Vecchio, complesso industriale costituito da zona lavorazione (mq 20.000), zone uffici (mq 1.700), tettoie (mq 850), locali tecnici, cabina elettrica, aree scoperte (mq 22.000). Nel 2014 l'immobile ha subito danni per eventi atmosferici. Prezzo base Euro 8.206.500,00. Offerta minima Euro 6.154.875,00. Rilancio minimo 220.000,00. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

**CONVERSANO****CAPANNONE****RGE 507/10**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Massimo Guarini - vendita senza incanto 13 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 27. Lotto unico: in Conversano, Via Raffaele Lombardi s.n.c., capannone piano seminterrato mq. 504 coperti, con rampa carribile mq. 130, composto da zona deposito/spogliatoi e bagno. Prezzo base Euro 155.100,00. Offerta minima Euro 116.325,00. Rilancio minimo Euro 4.700,00. Presenti difformità. Visite ore 16.00-18.00 previo appuntamento almeno 96 ore prima (tel. 080.9753946). Informazioni martedì e giovedì ore 17.30-19.30 previo appuntamento.

**GIOVINAZZO****CAPANNONE INDUSTRIALE E TERRENO****R.F. 149/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Giudice Delegato DOTT. CASSANO  
Curatore AVV. ROSALBA CONGEDO  
Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Immobili in Giovinazzo: Lotto 1: via delle Filatrici 25 e via Degli Imperatori 28, capannone industriale, fg. 2 p.la 1978 sub 2. Prezzo base Euro 243.300,00. Offerta minima Euro 182.475,00. Lotto 2: contrada Paraginetto, terreno agricolo coltivato a uliveto, fg. 27 p.la 298, are 36.31. Prezzo base Euro 7.100,00. Offerta minima Euro 5.325,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 200,00 lotto 2. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MODUGNO****COMPENDIO INDUSTRIALE****RF 126/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
G.D. DOTT. FRANCESCO CAVONE  
CURATORE DR.SSA ANNAMARIA LASELVA  
Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale di Bari. Lotto unico: in Modugno, in Zona Produttiva D al km 79,800 della S.P. n. 231, compendio industriale piani S1-T-1-2-3, fg. 10 p.la 379. Prezzo base Euro 1.121.006,25. Offerta minima Euro 840.755,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MODUGNO****OPIFICIO INDUSTRIALE****Fallimento n. 48/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Giudice Delegato DOTT. CASSANO  
Curatore AVV. ANGELO SCHITTULLI  
Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. LOTTO 1: in Modugno, Zona Industriale, via dei Tulipani n. 115/C, opificio industriale, fg. 6 p.la 408 sub 1, mq. 2.104,83. Prezzo base Euro 999.749,25. Offerta minima Euro 749.811,94. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MONOPOLI****LOCALE COMMERCIALE****RGE 862/10**

successivi esperimenti  
Tribunale Bari - Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56. Lotto unico: in Monopoli, via Canonico del Drago 58/E e 58/F, locale composto da ampio vano, da vano cucina e ripostiglio, oltre servizi igienici. Occupato da locatario. Prezzo base Euro 61.047,60 Offerta minima Euro 45.785,70. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

**NOCI****OPIFICIO****R.F. 133/10**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. RANA  
CURATORE AVV. MASSIMO CALIA DI PINTO  
Vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Zona Industriale di Noci, contrada Pizunzo o Pozzo Nuovo, opificio con pertinenziale area scoperta, composto da piano terra destinato a deposito di materie prime; primo piano destinato alla lavorazione di capi di abbigliamento; secondo piano destinato in parte a uffici e in parte al confezionamento del prodotto finito; terzo piano per alloggio custode e ufficio direzionale. Prezzo base Euro 640.000,00. Offerta minima Euro 480.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**TRIGGIANO****LOCALE COMMERCIALE****RGE 929/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 27 APRILE 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 52. Lotto unico: in Triggiano, via Umberto I 38, locale commerciale piano terra, mq 74,16 convenzionali. Libero. Prezzo

base Euro 33.372,00. Offerta minima Euro 25.029,00. Rilancio minimo Euro 667,44. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241528);

**VALENZANO****DEPOSITO****RGE 337/15**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Valenzano, via Salvo D'Acquisto 6, deposito seminterrato mq. 190, con piccola pertinenza scoperta piano terra prospiciente via Salvemini avente accesso da civico 5. Immobile gravato da servitù di passaggio. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 84.750,00. Offerta minima Euro 63.562,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****CONVERSANO, POLIGNANO A MARE,  
MOLA DI BARI****TERRENI E COMPLESSO AZIENDALE****RGE 31/15**

primo esperimento  
Tribunale di Bari - Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19. LOTTO 1: in Conversano, contrada Martuccelli o Cicerale, fondo rustico ha 4.05.17 catastali. Prezzo base Euro 137.757,80. Offerta minima Euro 103.318,35. LOTTO 2: in Polignano a Mare, contrada Giobane, fondo rustico are 12.79 catastali. Prezzo base Euro 1.087,15. Offerta minima Euro 815,37. LOTTO 3: in Conversano, contrada Iavorra o Lago Petrucci: - fondo rustico are 8.20, con pozzo artesiano; - terreno ha 15.37.47 con fabbricati rurali. Prezzo base Euro 460.700,85. Offerta minima Euro 345.525,64. LOTTO 4: in Mola di Bari, contrada Carmine, località Spaccaciello, fondo rustico ha 2.78.30. Prezzo base Euro 99.353,10. Offerta minima Euro 74.514,83. LOTTO 5: in Conversano, contrada Carmine, fondo rustico ha 0.53.50. Prezzo base Euro 9.095,00. Offerta minima Euro 6.821,25. LOTTO 6: in Conversano, contrada Macchie del Carmine, fondo rustico ha 1.18.82. Prezzo base Euro 25.249,25. Offerta minima Euro 18.936,94. LOTTO 7: in Conversano, contrada Carmine o Monsignore, fondo rustico ha 1.42.10. Prezzo base Euro 48.314,00. Offerta minima Euro 36.235,50. LOTTO 8: in Polignano a Mare, contrada Ripagnola, complesso aziendale per lavorazione e conservazione prodotti agricoli composto da capannoni, ufficio e pertinenziale area scoperta di mq. 19.000 ivi insistenti manufatti. Prezzo base Euro 1.854.122,00. Offerta minima Euro 1.390.591,50. LOTTO 9: in Polignano a Mare, contrada Santasciano, fondo rustico ha 1.30.28 catastali. Prezzo base Euro 22.147,60. Offerta minima Euro 16.610,70. Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 30,00 lotto 2; Euro 13.000,00 lotto 3; Euro 2.500,00 lotto 4; Euro 250,00 lotto 5; Euro 700,00 lotto 6; Euro 1.300,00 lotto 7; Euro 50.000,00 lotto 8; Euro 500,00 lotto 9. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

**POLIGNANO A MARE****LOCALE****RGE 759/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in



Bari, via Melo da Bari n. 140, terzo piano. Lotto unico: in Polignano a Mare, strada Comunale Quintavalle snc, locale commerciale mq 222 lordi con piazzale mq 135 lordi e cortile mq 58. Libero e privo di certificato energetico. Prezzo base Euro 224.240,62. Offerta minima per partecipare Euro 168.180,46. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/9727245).

**TORITTO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE E TERRENO**

**Fallimento n. 03/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Giudice Delegato DOTT. MAGALETTI  
Curatore DR:SSA VALENTINA MENEGHELLA  
Vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Immobili in Toritto: Lotto 1: via Caduti del Lavoro 9, laboratorio artigianale piano seminterrato, in disuso. Prezzo base Euro 145.800,00. Offerta minima Euro 109.350,00. Lotto 2: Contrada via Vecchia Ruvo, terreno edificabile, fg. 4 p.lle 1480-1481-1488-1489-1495-1497-1498-1501 uliveto e vigneto. Prezzo base Euro 27.370,00. Offerta minima Euro 20.527,50. Rilanci minimi: Euro 4.374,00 lotto 1; Euro 821,10 lotto 2. Immobili liberi. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CASAMASSIMA**

**TERRENI**

**RGE 749/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari n. 140, terzo piano. Immobili in Casamassima, località Difesa del Canneto: Lotto 1: unità fondiaria con entrostante fabbricato rurale di ha 0.40.73; fg. 18 p.lle 170-171-173-183-187-188. Prezzo base Euro 65.800,00. Offerta minima Euro 49.350,00. Lotto 2: unità fondiaria ha 1.62.72, fg. 18 p.lle 166-175. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Lotto 3: unità fondiaria ha 2.73.49, fg. 18 p.lle 18-178-184-189. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 26.325,00. Lotto 4: unità fondiaria ha 3.21.35, fg 18 p.lle 21-211. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotti 1-2-3; Euro 3.000,00 lotto 4. Informazioni presso studio (tel. 080/9727245).

**CASSANO DELLE MURGE E GIOVINAZZO**

**FONDI RUSTICI**

**C.P. n. 4/05**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Giudice Delegato DR.SSA CESARONI  
Commissario Giudiziale DOTT. MICHELE GIURA  
Commissario Liquidatore DOTT: DSNILIO NITTI  
Notaio Anna Pirro - vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 175. Lotto L: in Cassano Murge, contrada Ammazacavallo, fondo rustico mq. 6.385 circa; fg. 57 p.lle 211, seminativo. Prezzo base Euro 15.300,00. Lotto N: in Giovinazzo, S.S. 16, fondo rustico mq. 52.482 circa, recintato. Su p.lle 48 presente fabbricato rurale mq. 120 circa. Fg. 9 p.lle 47-48-282-283-284-285, seminativo. Prezzo base Euro 1.497.600,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto L; Euro 50.000,00 lotto N. Informazioni presso studio (tel. 080/5243050).

**CONVERSANO**

**TERRENI EDIFICABILI**

**RGE 643/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Michol Triggiani - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 17.00 con seguito, presso studio in Bari, via Imbriani 48, piano rialzato. Lotto 1: in Conversano, via Giuseppe Lacalandra, terreni edificabili mq. 2.800,71 convenzionali. Effettuati scavi per fondamenta, in quanto approvato progetto per la realizzazione di edificio di quattro piani, con piano seminterrato adibito a garage. Fg. 65 p.lle 322-325-329-637-643, qualità vigneto. Prezzo base Euro 87.250,00. Offerta minima Euro 65.437,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243985; cell. 338.3182642). Visite previo contatto col delegato.

**GIOIA DEL COLLE**

**VIGNETO**

**RGE 280/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Dott.ssa Clelia Galizia - vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Largo Ignazio Ciaia 13. Lotto unico: in Gioia del Colle, Contrada Cocevole, vigneto di sette ettari circa, delimitato da recinzione. Iscritto alla Camera di Commercio di Bari all'Albo dei Vigneti a Denominazione di Origine Controllata. Fg. 57 p.lle 27-35-55-64-66-79. Prezzo base Euro 270.725,00. Offerta minima Euro 203.043,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Locato. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-13.00 (tel. 080.8971823).

**GIOIA DEL COLLE**

**COMPENSORIO DI TERRENI**

**RGE 427/12**

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Gioia del Colle, Contrada "Gaudella" o "Spinomarimo", comprensorio di terreni, ha. 13.89.94 complessivi, con entrostanti fabbricati: casa rurale su due livelli con bagno e cucina, locali deposito e sovrastante lastrico solare ove insiste locale deposito; adiacenti quattro locali uso deposito e ricovero animali, un capannone prefabbricato uso stalla con concimaia e sala latte e un fienile. In Catasto Terreni fg. 119, p.lle da 6 a 11, 20, 21, 33, 40, da 42 a 48, 59, 60, 68, 77, 80, da 83 a 96, 102, 103, 105, 109, 111, 130, seminativo, seminativo arborato, uliveto, pascolo e fabbricato rurale. Locato con contratto con scadenza il 31/10/2031. Prezzo base ribassato Euro 222.750,00. Offerta minima ammessa Euro 167.062,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite previo appuntamento 48 ore prima con il custode Avv. Angelo Di Cecco, Via Putignani n. 56, Bari (080/975.22.59). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080/4972111 - 380/5196469).

**PALO DEL COLLE**

**TERRENO EDIFICABILE**

**RGE 415/15**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. Lotto unico: in Palo del Colle, contrada Favambola o Ciavrello, terreno edificabile are 53.71, fg 27, p.lle 1242, vigneto. Prezzo base Euro 65.981,25. Offerta minima Euro 49.485,93. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678).

**TORITTO**

**FONDI RUSTICI**

**RGE 2/07**

quinto esperimento  
Tribunale di Bari - Avv. Annamaria Epicoco - vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 25. In agro di Toritto: Lotto 1: contrada Lamione dei Sorci, adicente Strada comunale Mellitto-Mariotto, fondo rustico ha 4.29.52, con entrostante casa rurale inagibile e con vicino fabbricato rurale; fg. 51, p.lle 45-53-1-2-105-89, seminativo, mandorleto. Prezzo base ribassato Euro 25.462,00. Offerta minima Euro 19.097,00. Lotto 2: contrada Pescariello, fondo rustico ha 1.00.00; fg. 40, p.lle 150-151, mandorleto. Prezzo base ribassato Euro 2.278,00. Offerta minima Euro 1.709,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 130,00 lotto 2. Visite e informazioni presso studio tel. 080.5219083.

**BARI**

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servizi attivi e passivi, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di  
FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 159/13

terzo esperimento

Dott. Federico Falcone

Vendita senza incanto 23 maggio 2017 ore 11.00 presso studio Cavallo, in Foggia, via Zuretti n. 11.

Lotto unico: in Foggia, via Salomone n. 58, abitazione piano terra con terrazza sovrastante. In stato di abbandono. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 21.938,00.

Offerta minima Euro 16.454,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/05/2017 presso lo studio Cavallo. Informazioni presso il delegato tel. 0881/534378, 339.2051083, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 228/10 riunita 535/10

quinto esperimento

Avv. Francesco Cavaliere

Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25, sesto piano.

In Foggia, via Galliani snc -

Lotto 2: deposito piano terra, mq 2. Prezzo base Euro 949,50. Offerta minima Euro 712,12.

Lotto 3: deposito primo piano interrato, mq 1; fg 123, p.la 284, sub 141. Prezzo base Euro 474,75 Offerta minima Euro 356,06

Lotto 4: deposito primo piano interrato, mq 1, sub

142. Prezzo base Euro 474,75

Offerta minima Euro 356,06

Lotto 5: deposito primo piano interrato mq 1, sub

151. Prezzo base Euro 474,75.

Offerta minima Euro 356,06

Lotto 6: deposito primo piano interrato, mq 1, sub

152. Prezzo base Euro 474,75

Offerta minima Euro 356,06.

Lotto 9: deposito secondo piano interrato, mq 1, sub

185. Prezzo base Euro 474,75.

Offerta minima Euro 356,06

Lotto 10: deposito secondo piano interrato, mq 1,

sub 186. Prezzo base Euro 474,75. Offerta minima Euro 356,06

Lotto 11: deposito secondo piano interrato, mq 1,

sub 187. Prezzo base Euro 474,75

Offerta minima Euro 356,06

Lotto 12: deposito secondo piano interrato, mq 1,

sub 188. Prezzo base Euro 474,75

Offerta minima Euro 356,06

Lotto 15: via Salpi angolo Bisceglia, deposito piani

terra e interrato, mq 49. Prezzo base Euro 15.504,00.

Offerta minima Euro 11.628,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/06/2017 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25 (studio Landi). Informazioni presso delegato/custode cell. 392/3503121, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 180/12

quinto esperimento

Avv. Giannino de Filippo

Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.30

presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54.

Lotto unico: in Foggia, via Luigi Zuppeta 133, abitazione piano terzo, sup. comm.le mq 179 circa (compresi balconi). Disabitato, libero da persone e cose; risultano oneri condominiali per Euro 3.197,09. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 47.700,00.

Offerta minima Euro 35.800,00.

Presentare offerte ore 16.30-19.30 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni previo contatto telefonico 339.7355235; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 272/12

terzo esperimento

Dott. Fausto Aquilino

Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Foggia, via Rosati 8, appartamento primo piano (con altro accesso da via Della Rocca 22), di mq 265 oltre mq 18 di balconi.

Classe energetica G.

Cantinola pertinenziale di mq 6 al piano terra.

Nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 559.000,00.

Offerta minima Euro 419.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Informazioni presso Athena 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 201/03

quarto esperimento

Avv. Aldo Teta

Vendita senza incanto 13 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Foggia, corso V. Emanuele II, 8.

Lotto unico: in Foggia, via Tito Serra 41/a, appartamento palazzina A, quinto piano, interno 17, mq 125 lordi oltre mq 200 terrazzo. Box pertinenziale piano



interrato, interno 9 e 10, mq 30.  
 Prezzo base Euro 194.062,50  
 Offerta minima Euro 145.546,88  
 Presentare offerte presso studio in Foggia, corso V. Emanuele II, 8 entro ore 12.00 del 12/06/2017.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/727208, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 350/11**

quarto esperimento  
 Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
 Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia, via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in Foggia, via Isonzo 30 (ex 32), appartamento quarto piano, composto da ingresso-sala soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno padronale, cucina, tre camere da letto e tre balconi; mq 109 lordi oltre mq 8,16 balconi. Nel possesso dell'esecutata. Classe energetica G. Su immobile grava trascrizione relativa a fondo patrimoniale che non è stata ritenuta dal giudice elemento sufficiente per disporre la sospensione dell'esecuzione.  
 Prezzo base Euro 90.641,00  
 Offerta minima Euro 67.981,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/06/2017 presso Athena. Informazioni presso lo studio del delegato in Foggia, viale G. Di Vittorio 64, tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881.752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**LOCALE INTERRATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 52/11**

secondo esperimento  
 Avv. Fabrizio De Meo  
 Vendita senza incanto 20 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Michelangelo n. 177.  
 Lotto unico: in Foggia, III traversa di Corso del Mezzogiorno, locale interrato uso deposito, mq 830.  
 Prezzo base Euro 217.900,00  
 Offerta minima Euro 163.400,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/06/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ACCADIA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 274/99**

sesto esperimento  
 Avv. Savino Lacerenza  
 Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D.  
 Lotto unico: in Accadia intero primo piano da via P.Nigro 1 o piano terra da via Bonito (ingresso vico IV Bonito, 2), immobile composto da unico ambiente con wc; mq 274 commerciali.  
 Prezzo base ribassato Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2017 presso studio in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D. Informazioni tel. 0881/580457, 349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ANZANO DI PUGLIA**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 534/98**

terzo esperimento  
 Notaio Michele Augelli  
 Vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 16.30

presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in Anzano di Puglia, via SS 91 bis e via Macinate, tre unità immobiliari, piano terra mq 232 complessivi, utilizzate per produzione di insaccati.  
 Prezzo base Euro 30.300,00.  
 Offerta minima 22.725,00.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**APRICENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000036/13**

secondo esperimento  
 Avv. Christian Petrilli - Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 18.00 presso aule aste Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Apricena, via Melissa 64, abitazione piano terra di mq 92.  
 Prezzo base Euro 28.688,00  
 Offerta minima Euro 21.516,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2017 presso lo studio del delegato in Lucera, via La Cava 21. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ASCOLI SATTIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 213/13**

quarto esperimento  
 Avv. Valeria Luigia Cordisco  
 Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Ascoli Satriano, Corso Belvedere 64.  
 Lotto unico: in Ascoli Satriano, via Torre Vecchia, 13, abitazione secondo piano, composta da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere letto, terrazza e due locali a soffitta; mq 77,40 lordi oltre mq 23,75 di terrazza. In stato di abbandono. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 36.162,00  
 Offerta minima Euro 27.122,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2017 presso studio in Ascoli Satriano, Corso Belvedere 64. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0885.661518, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 298/12**

primo esperimento  
 Dott. Mario Lucio Lisi  
 Vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 16.00 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3.  
 Lotto unico: in Cerignola, via Tivoli n. 4, appartamento piano terra di mq 57 circa composto da soggiorno-pranzo, camera letto, cucina, wc, bagno, ripostiglio.  
 Prezzo base Euro 48.450,00  
 Offerta minima Euro 36.337,50  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente

vendita presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3. Informazioni presso delegato/custode 0881.612306, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 92/13**

quarto esperimento  
 Dott. Mario Lucio Lisi  
 Vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 16.00 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3.  
 Lotto unico: in Cerignola via Anzio 6/A, appartamento secondo piano composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno, mq 58.00.  
 Prezzo base Euro 41.596,870  
 Offerta minima Euro 31.197,65  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3. Informazioni presso delegato/custode 0881.612306, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 306/11**

sesto esperimento  
 Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
 Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Lotto unico: in Cerignola, via Brancaleone 2, appartamento secondo piano, interno 3, mq 105 lordi, con area sovrastante: lastrico mq 77 e lavanderia mq 28. Classe energetica G. Presente difformità. Posseduto da debitore. Prezzo base Euro 28.698,00.  
 Offerta minima Euro 21.524,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B (0881/752291). Informazioni presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 157/06**

quinto esperimento  
 Avv. Sarah Liguori  
 Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia, via Cariglia 58/D.  
 Lotto unico: in Manfredonia, Villaggio Turistico Ippocampo, Lotto 2 "Masseria Picardi", appartamento quattro vani e accessori in stato di abbandono, mq 59 lordi. Presenti abusi non sanabili. Manca abitabilità. Prezzo base ribassato Euro 12.338,00.  
 Offerta minima Euro 9.254,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Cariglia 58/D.  
 Informazioni e visite 0881/580457; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 343/09**

quinto esperimento  
Avv. Aldo Teta  
Vendita senza incanto 13 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Foggia corso V.Emanuele II, 8. Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Filippo Turati 14, appartamento terzo piano, mq 86,35 circa oltre mq 13 balcone. Prezzo base Euro 42.187,50 Offerta minima Euro 31.656,12  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/06/2017 presso studio in Foggia corso V.Emanuele II, 8. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/727208, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO, BOX E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 221/11**

quarto esperimento  
Dott.ssa Daniela Scarpiello  
Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto unico: in Orta Nova, Via Soldato Balsamo 69/B, appartamento primo piano, mq 175,76 lordi, manca certificazione energetica; box auto piano interrato, mq 40, interno 4; locale deposito piano interrato, interno 1, mq 11.  
Nella disponibilità dell'esecutato.  
Prezzo base ridotto Euro 89.000,00  
Offerta minima Euro 66.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2017 presso Athena. Informazioni presso Athena tel. 0881.752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 429/10**

quinto esperimento  
Avv. Daniela de Leo  
Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D. Lotto unico: in Orta Nova, via delle Rose 17 e via della Libertà 22, abitazione, mq 86 lordi circa. Manca certificazione energetica.  
Prezzo base Euro 18.450,00.  
Offerta minima Euro 13.837,50.  
Presentazione offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D. Informazioni presso delegato/custode tel. 0881.204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 455/09**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich - Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto unico: in Orta Nova, via L. Guerrieri 7 (ex via Lungo La Meta), appartamento secondo piano, scala A, interno 6, mq 85,04 netti oltre mq 9,84 di balconi. Occupato dai debitori.  
Prezzo base Euro 22.770,00.  
Offerta minima Euro 17.077,50.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RIGNANO GARGANICO****CIRCOLI PRIVATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 323/13**

quarto esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'orco  
Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto 1: in Rignano Garganico, via G. Verdi (già via Lombardia) 8, ed altro accesso da via Ariosto 13, locale uso deposito con destinazione circolo privato di mq 196, composto da tre sale oltre locale adibito a servizi igienici. Manca certificazione energetica. Immobile occupato da terzi.  
Prezzo base Euro 41.344,00.  
Offerta minima Euro 31.008,00  
Lotto 2: in Rignano Garganico, via Giordano 21 e via Ariosto 10, locale uso deposito con destinazione circolo privato, piano terra e rialzato, mq 160, composto da sala, locale, magazzino-ripostiglio e servizi igienici. Occupato da terzi.  
Prezzo base Euro 33.750,00  
Offerta minima Euro 25.313,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Informazioni 0881/752291, 0881.635808, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINADO DI PUGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 86/13**

secondo esperimento  
Avv. Eliana D'Apollito  
Vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia piazza San Francesco 1. Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Foggia 41, appartamento primo piano mq 180 e secondo piano mq 125.  
Prezzo base Euro 147.000,00  
Offerta minima Euro 110.250,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 08/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.743656, 347.850222, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 364/09**

settimo esperimento  
Dott. Michele Rinaldi  
Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gramsci 107/a. Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Cairoli 30-32, appartamento piano terra, rialzato, primo e secondo; mq 112 lordi oltre mq 32 terrazzo. Classe energetica G. Annesso garage seminterrato, mq 50 lordi. Immobili occupati da esecutati.  
Prezzo base Euro 49.500,00.  
Offerta minima Euro 37.500,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, tel. 0881/638568, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 473/11**

primo esperimento  
Avv. Luigia Dibisceglia  
Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Trento n. 8. Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Francesco Petrarca 14, appartamento terzo piano

composto da cucina, pranzo, soggiorno, camera letto oltre bagno e lavanderia. In stato di degrado. Libero. Classe energetica B.  
Prezzo base Euro 72.184,00  
Offerta minima Euro 54.138,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.700857, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 162/13**

secondo esperimento  
Dott. Giuseppe Laurino  
Vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 12.00 presso studio in San Severo, Corso D'Aosta 147. Lotto unico: in San Severo, via Tatarella 11, appartamento primo piano, mq 102,65 lordi, in Lottizzazione Città Giardino, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e ripostiglio, disimpegno, tre camere e due wc; oltre box auto di mq 29,65 piano seminterrato con accesso da civico 15. Immobili in possesso del debitore. Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 90.750,00  
Offerta minima Euro 68.063,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.371026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 553/11**

sesto esperimento  
Avv. Giannino de Filippo  
Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54. Lotto unico: in San Severo, Vico I Andria, civ. 9, abitazione piano terra, primo, secondo e terzo sottotetto. Da civ. 11, box piano terra mq 34.  
Prezzo base Euro 46.100,00  
Offerta minima Euro 34.600,00  
Occupato da debitori.  
Presentare offerte ore 16.30-19.30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato Informazioni cell. 339.7355235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 507/13**

secondo esperimento  
Dott. Saverio Catalano



Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto unico: in San Severo, Vico Cadorna 1, appartamento piano terra, primo e secondo di mq 135 lordi. Classe energetica F. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base ridotto Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2017 presso Athena. Informazioni presso Athena tel. 0881.752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 374/09**

secondo esperimento Tribunale Foggia Avv. Luigi Farano Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Isonzo 33. Lotto unico: in San Severo, via Troia 61, appartamento secondo piano, interno 3, mq 108,03 complessivi. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00 Custode: Avv. Farano Presentare offerte presso studio entro le ore 18.00 del giorno precedente vendita. Informazioni tel. 0881.720910, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 143/04**

secondo esperimento Dr.ssa Loredana Lombardi Vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in San Severo, via Orazio Castelli n. 4. Lotto unico: in San Severo, via Castelfidardo n. 70, abitazione piano terra composta da un vano. Prezzo base Euro 42.000,00 Offerta minima Euro 31.500,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.226350, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 167/11**

terzo esperimento Dott.ssa Eliana D'Apollito Vendita senza incanto 09 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, piazza San Francesco 1. Lotto unico: in San Severo, via Montebello 79, appartamento secondo piano composto di tre vani e accessori con esclusivo vano di sgombero in soffitta interno 3. Prezzo base ribassato Euro 43.790,63 Offerta minima Euro 32.842,97 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni tel. 0881/743656; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO, BOX E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 66/13**

secondo esperimento Avv. Daniela De Leo Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia via Gramsci 13/D. Lotto 1: in San Severo, via Arduino Fraccacreta 56-

58-48, abitazione piano terra di mq 128 con sottostante cantinola di mq 66 a cui si accede tramite scala interna; annesso box piano interrato di mq 22. Classe energetica F. Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00 Lotto 2: in San Severo, via Arduino Fraccacreta 48, locale deposito piano interrato di mq 96 lordi. Prezzo base Euro 41.700,00 Offerta minima Euro 31.275,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204767, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 117/02**

primo esperimento Avv. Stefania Paciello Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia via Danimarca n. 9. Lotto III: in San Severo, via Zannotti n. 10, locale di vecchia costruzione, sottoposto al piano stradale, composto da 7 vani, mq 240 complessivi (mq 98 ristrutturati, mq 139 no). Prezzo base Euro 104.448,00 Offerta minima Euro 78.336,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.633424, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN VITO CHIETINO**

**RIPOSTIGLI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare N. 13/10**

quarto esperimento Curatore: Dott. Giovanni Iamele Vendita senza incanto 9 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Celenza Valfortore, via Vittorio Emanuele n. 1. Lotto 6: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, locale ripostiglio piano interrato, mq 9. Fg 8, p.lla 4429, sub 13. Prezzo base Euro 1.062,90 Offerta minima Euro 797,17 Lotto 8: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, locale ripostiglio piano interrato, mq 11. Fg 8, p.lla 4429, sub 17. Prezzo base Euro 1.299,60 Offerta minima Euro 974,70 Lotto 9: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, locale ripostiglio piano interrato, mq 9. Fg 8, p.lla 4429, sub 18. Prezzo base Euro 1.062,90 Offerta minima Euro 797,17 Lotto 10: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, posto auto piano in quota inferiore rispetto alla strada, mq 13. Fg 8, p.lla 4429, sub 36. Prezzo base Euro 767,70 Offerta minima Euro 575,77 Lotto 11: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, posto auto piano in quota inferiore rispetto alla strada, mq 14. Fg 8, p.lla 4429, sub 37. Prezzo base Euro 827,10 Offerta minima Euro 620,32 Presentare offerte presso studio entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita con cauzione pari al 10% del prezzo base. Maggiori informazioni presso il curatore tel. 0881.554567, 338.6357722, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**FABBRICATO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 212/14**

secondo esperimento Avv. Giannino de Filippo Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54. Lotto 1: in Sannicandro Garganico (FG), via Antonio Solimando 34/A, piena ed esclusiva proprietà fabbricato sup. tot. mq 146 circa, due vani ed accessori al p.1°, due vani ed accessori al p.2° e terzo piano sottotetto adibito a lavanderia/ripostiglio con terrazza a livello, sprovvisto di alimentazione per l'impianto idrico ed elettrico. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Cl. energetica G. Prezzo base Euro 41.700,00 Offerta minima Euro 31.300,00 Lotto 2: in Sannicandro Garganico (FG), via Antonio Solimando 34, piena ed esclusiva proprietà su box auto al piano terra mq 49 circa, sprovvisto di alimentazione per l'impianto idrico ed elettrico. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Cl. energetica G. Prezzo base Euro 19.900,00 Offerta minima Euro 15.000,00 Presentare offerte tra le ore 16,30 alle ore 19,30 del gorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 339/7355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000067/13**

quarto esperimento  
Dott.ssa Daniela Scarpiello  
Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b.  
Lotto unico: in San Nicandro Garganico, via Ovidio 19/21, appartamento piano terra, mq 100 commerciali. Classe energetica E.  
Nella disponibilità del debitore.  
Prezzo base ridotto Euro 24.000,00  
Offerta minima Euro 18.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2017 presso Athena. Informazioni presso Athena tel. 0881.752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 430/09**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto unico: in Stornara, via Levante 35, appartamento piano terra, mq 150. Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 28.476,00. Offerta minima Euro 21.357,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**STORNARELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 327/03**

secondo esperimento  
Avv. Laura Tomaiuolo  
Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 18.00 presso studio in Foggia via Danimarca n. 9.  
Lotto unico: in Stornarella, via Mercadante n. 18, appartamento piano terra composto da ingresso-soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno e due camere letto con annesso cortile privato di proprietà esclusiva.  
Prezzo base Euro 26.175,00  
Offerta minima Euro 19.631,25  
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.638991, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 174/13**

primo esperimento  
Avv. Laura Tomaiuolo  
Vendita senza incanto 30 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.  
Lotto unico: in Trinitapoli, via F.lli Cervi n. 103, appartamento piano terra, primo e secondo di mq 280 lordi. Classe energetica G. Locale deposito da civico 101 piano terra di mq 19 lordi.  
Detenuto da esecutata.  
Prezzo base Euro 146.100,00  
Offerta minima Euro 109.575,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).  
**CAF SpA**

**VICO DEL GARGANO****APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000261/12**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto A: in Vico del Gargano, via degli Schiavoni 2 (già via Gioco delle Palle), appartamento secondo piano di mq 35 lordi oltre balcone di mq 2,2. Annesso locale deposito piano terra di mq 2,3.  
Prezzo base Euro 40.000,00.  
Offerta minima Euro 30.000,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**VIESTE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 586/11**

quarto esperimento  
Avv. Giannino de Filippo  
Vendita senza incanto 06 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Manfredonia via delle Cisterne 54.  
Lotto unico: in Vieste, via Francesco Petrarca n.7, appartamento primo piano, fg 12, p.lla 609, sub 2, 5 vani. Occupato fino a decreto di trasferimento.  
Prezzo base Euro 50.500,00.  
Offerta minima Euro 38.000,00  
Presentare offerte ore 16.30-19.30 giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54. Visite e informazioni previo contatto col delegato (cell. 339.7355235); 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE****CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 316/08**

terzo esperimento  
Avv. Biase Mafrolla  
Vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Rosati 159.  
Lotto unico: in Vieste, via Tantimonaco 24, abitazione secondo piano, mq 98,04 commerciali. Manca certificazione energetica. Occupato da debitore.  
Prezzo base ribassato Euro 103.893,75.  
Offerta minima Euro 77.920,32.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2017 presso studio in Foggia, via Rosati 159.  
Informazioni e visite tel. 0881/200313; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 5/06**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich - Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto A: in Vieste, località Rucci Cupari, in condominio Rucci Cupari Residence, appartamento piano seminterrato, interno C, mq 32,70 lordi con giardino di mq 24. Immobile occupato da debitori.  
Prezzo base Euro 8.560,00.  
Offerta minima Euro 6.420,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**ZAPPONETA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 225/13**

terzo esperimento  
Avv. Maria Marcella Vitale  
Vendita senza incanto 08 giugno 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Pieve n. 10.  
Lotto unico: in Zapponeta, via Zezza 13, appartamento primo piano, mq 63,16 formato da ingresso, cucina e soggiorno passante, con una camera da letto e bagno; appartamento secondo piano con scala di accesso al piano superiore, costituito da lavanderia, bagno e veranda-terrazzo; mq 106,06 lordi.  
Entrambi gli appartamenti sono liberi.  
Prezzo base Euro 112.319,00  
Offerta minima Euro 84.239,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2017 presso studio in Foggia via Pieve 10.  
Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CARAPELLE****ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 43/98**

primo esperimento  
Notaio Michele Augelli - Vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto B/1: in Carapelle, via Toscana 5-7, abitazione piano terra composta da due locali intercomunicanti per mq 87,15 lordi oltre copertura rimovibile al primo piano, di mq 87,15. Immobile in pessime condizioni e occupato da moglie del debitore.  
Prezzo base Euro 36.000,00.  
Offerta minima 28.800,00.  
Lotto E: in Carapelle, terreno agricolo di ha 4.39.72 locato con contratto scadente il 20.09.2020. Fg 9, p.lle 74-149-157-158-118-139.  
Prezzo base Euro 90.000,00.  
Offerta minima Euro 72.000,00  
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**RIGNANO GARGANICO E SAN SEVERO****TERRENI E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 296/07 + 457/11 + 40/13**

quinto esperimento  
Avv. Daniela De Leo  
Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.  
Lotto 2: in San Severo, contrada Centroquaranta, terreni seminativo con vascone e pozzo artesiano, ha 9.81.60; fg 51, p.lle 6-119.  
Prezzo base Euro 115.500,00.  
Offerta minima Euro 86.625,00  
Lotto 3: in Rignano Garganico, via Forestella 18, fabbricato piano terra, mq 29.  
Prezzo base Euro 11.000,00.  
Offerta minima Euro 8.250,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.  
Informazioni presso delegato/custode 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****TERRENI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 200243/02**

primo esperimento  
 Adv. Paolo Ricci - Vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Cerignola via Benito Tatarella n. 13/A.  
 Lotto 1: in San Severo, contrada Torre Amendola, fondo rustico ha 0.63.35; fg 19, p.lla 137.  
 Prezzo base Euro 10.184,00  
 Offerta minima Euro 7.638,00  
 Lotto 2: in San Severo, contrada Sant'Andrea, fondo rustico ha 0.92.59; fg 109, p.lle 106-107-319.  
 Prezzo base Euro 14.803,20  
 Offerta minima Euro 11.102,40  
 Lotto 3: in San Severo, via Nettuno 17, box interno 37, piano S1 di mq 20 lordi.  
 Prezzo base Euro 15.000,00  
 Offerta minima Euro 11.250,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 30/05/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885.429301, 339.2600622, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO, VIESTE, LESINA E ALFEDENA**

**DIR. SUP. TERRENO E QUOTE DI APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 83/15**

primo esperimento  
 Curatore: Dott. Federico Falcone  
 Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 16.00 presso studio Cavallo, in Foggia, via Zuretti n. 11.  
 Lotto 1: in San Severo, Lotto 48/A, diritto di superficie su un Lotto di terreno edificabile di mq 1.000 per anni 99 rinnovabili per altri 99 a partire dal 19/05/1987. Fg 75, p.lle 355-457-360-458-365-459-429.  
 Prezzo base Euro 30.000,00.  
 Offerta minima Euro 22.500,00  
 Lotto 2: in San Severo, via Valeggio n. 16, quota di 2/9 su ripostiglio di mq 61,25 lordi con terrazza di mq 34 al secondo piano.  
 Prezzo base Euro 2.333,00.  
 Offerta minima Euro 1.749,75  
 Lotto 3: in San Severo, via Matteo Tonti 75, quota di 2/9 di appartamento primo piano di mq 93 lordi con terrazza secondo piano di mq 49,75 coperti e mq 43 scoperti.  
 Prezzo base Euro 24.253,00.  
 Offerta minima Euro 18.189,75  
 Lotto 4: in Vieste, località Portopiatto, in complesso "I delfini", quota di proprietà pari a 1/2 su 38,06/1000 corrispondente al periodo che va dal 36esimo al 37esimo sabato di ogni anno solare, su appartamento piano terra di mq 41,05 lordi con veranda di mq 10, blocco B, interno 39.  
 Prezzo base Euro 765,00.  
 Offerta minima Euro 573,75  
 Lotto 5: in Marina di Lesina, in complesso "Il Quadrifoglio", quota di 1/2 su appartamento di mq 60,45 con terrazza a livello e balcone di mq 103,60 terzo piano in prima traversa di via del Sole, interno 14, scala A; box auto di mq 38 lordi piano interrato in via del Sole, interno 27.  
 Prezzo base Euro 26.582,50.  
 Offerta minima Euro 19.936,88  
 Lotto 6: in Alfedena (AQ), via del Lago, appartamento piano terra, in "Villa del Lago", interno 4, mq 74,90 commerciali.  
 Prezzo base Euro 31.832,00.  
 Offerta minima Euro 23.874,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore in Manfredonia, via Campanile n. 39. Informazioni presso il curatore tel. 0884.534378, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SANNICANDRO GARGANICO**

**DEPOSITO, APPARTAMENTI, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 03/08**

primo esperimento

Curatore: Dott. Giovanni Lipartiti  
 Vendita senza incanto 10 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Torremaggiore, via Marsala n. 194.  
 Lotto 1: in San Nicandro Garganico, via Dei Maceristi, deposito insula C12, piano seminterrato, di mq 63 circa.  
 Prezzo base Euro 44.100,00  
 Aumento minimo Euro 1.000,00  
 Lotto 2: in San Nicandro Garganico, via Capuano snc, appartamento di mq 76 netti secondo piano; garage di mq 39 piano terra.  
 Prezzo base Euro 76.464,00  
 Aumento minimo Euro 1.000,00  
 Lotto 3: in Corropoli (TE), contrada Colle, terreno edificabile, di mq 1494, fg I, p.lla 719-721, seminativo.  
 Prezzo base Euro 28.000,00  
 Aumento minimo Euro 1.000,00  
 Lotto 1/4: in San Nicandro Garganico, Loc. S. Cristoforo, villetta bifamiliare a rustico, Fabbricato F, Insula C6, composta da: appartamento piano terra mq 165 lordi, con garage e due locali oltre spazio esterno (mq 187) e veranda (mq 52); appartamento primo piano (mq 165 lordi) con sottotetto, oltre garage, locale di servizio (mq 84) e verande (mq 45); deposito piano sottostrada di mq 40; diritti di proprietà su beni non censibili (area di manovra).  
 Prezzo base Euro 183.280,00  
 Aumento minimo Euro 2.000,00  
 Lotto 2/4: in San Nicandro Garganico, Loc. S. Cristoforo, edificio residenziale a rustico, fabbricato G01, Insula C6 composto da: 3 appartamenti piano terra con spazio esterno (mq 122,40-112,40-122,20); 3 appartamenti al primo piano con spazio esterno (mq 122,40-112,40-122,20); 3 appartamenti al secondo piano con spazio esterno (mq 122,40-112,40-122,20); 10 autorimesse primo piano sottostrada; diritti di proprietà su beni non censibili (area di manovra).  
 Prezzo base Euro 432.216,00  
 Aumento minimo Euro 5.000,00  
 Lotto 3/4: in San Nicandro Garganico, 2 villette bifamiliari, Insula C/7 a rustico: villetta A composta da appartamento piano terra con verande e giardino, autorimessa e locale (mq 164), appartamento primo piano (mq 164) con garage (mq 29) e locale (mq 54) spazio esterno (mq 155) e verande (mq 45); villetta B composta da appartamento piano terra (mq 164) con verande (mq 55) e giardino (mq 239), autorimessa (mq 83), appartamento primo piano (mq 164) con verande (mq 45) e giardino (mq 138) e autorimessa (mq 83). Diritti di proprietà su beni non censibili (area di manovra).  
 Prezzo base Euro 344.160,00  
 Aumento minimo Euro 5.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/06/2017 presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0882.382323, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobil.com.le|ind.le**

**FOGGIA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 511/10**

quarto esperimento  
 Adv. Roberto Caso  
 Vendita senza incanto 13 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti 4.  
 Lotto 1: in Foggia, Strada Statale 16 km 680+600, immobile di mq 1989 ove insiste capannone di mq 800 con piazzale antistante ed area di corte circostante. Fondo intercluso.  
 Prezzo base Euro 379.687,50  
 Offerta minima Euro 284.765,63  
 Custode: Adv. Caso tel. 0881.724082.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/06/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**DELICETO**

**COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 348/10**

quarto esperimento  
 Adv. Giovanni Mauro Di Virgilio  
 Vendita senza incanto 20 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra.  
 Lotto unico: in Deliceto, contrada Zizzi, complesso uso turistico alberghiero, costituito da un fabbricato costruito per esigenze commerciali strutturato su più livelli. Il primo piano sottostrada, mq 486, è in stato di costruzione con gli interni non rifiniti e ammalorati; il piano terra, mq 2065,66, è in stato di costruzione e solo una parte è ultimata ma il tutto è malmesso; mq 237,76 sono costituiti da abitazioni, la restante parte adibita a sala conferenze e reception; il primo piano, mq 1.774,39, è stato ultimato ma privo di arredi; il secondo piano è costituito da abitazioni, mq 370,26, manca la copertura. Tutti i servizi igienici sono stati in parte asportati per furto, in parte distrutti. Pertinenziale piscina scoperta in stato di abbandono, fabbricato rurale in stato di abbandono.  
 Prezzo base Euro 816.750,00  
 Offerta minima Euro 612.562,50  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 42/02**

primo esperimento  
 Adv. Domenico Andrea Jori  
 Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia via Danimarca n. 9.  
 Lotto unico: in Foggia, terza traversa di Corso del Mezzogiorno snc, capannone piano terra e primo piano (soppalco), con annessa area esterna scoperta adibita a piazzale di manovra e parcheggio mezzi. Detto capannone si compone di a) locale adibito a esposizione con annessi wc, due uffici, ripostiglio e cabina Enel, mq. 481,20 commerciali totali; b) lastrico solare (copertura del capannone) secondo piano, adibito a uffici e costituito da ampio locale suddiviso in sala riunioni, disimpegno, sala d'attesa, quattro w.c., cinque vani ufficio, corridoio e ripostiglio, mq. 1.289 commerciali totali circa; c) area urbana adibita a rampa di discesa posta a servizio di altre unità estranee alla procedura.  
 Prezzo base Euro 700.500,00  
 Offerta minima Euro 525.375,00  
 Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 24/10**

secondo esperimento  
 Curatore: Adv. Aldo Teta  
 Vendita senza incanto 13 giugno 2017 ore 11.00 presso lo studio del curatore in Foggia corso Vittorio Emanuele n. 8.  
 Lotto unico: in San Severo, S.S. 272 Km 3.850, opificio costituito da: capannone per produzione mq 2.095; capannone uso deposito mq 2.160; palazzina uffici due livelli mq 357 totali lordi; tettoia metallica mq 390; fabbricato piano seminterrato mq 105 lordi; piazzale finito mq 4.350; piazzale grezzo mq 5.000; terreno mq 4.500. Fg 42, p.lla 268.  
 Prezzo base Euro 832.000,00.  
 Offerta minima Euro 624.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/06/2017 presso lo studio del curatore.  
Informazioni presso il curatore, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it); n.verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CERIGNOLA

#### AGRITURISMO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 331/13 riunita a 345/13 secondo esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 1: in Cerignola, contrada La Riserva, complesso di fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole con annessi due piccoli appartamenti per alloggi del personale, attualmente destinato ad agriturismo. Pertinenziale area scoperta di mq 2.885,09 adibita a verde privato.

Apprezzamenti di terreno uso agricolo destinati a servizio del complesso turistico al cui interno è stato realizzato un maneggio con relativa scuderia.

Immobili occupati dal debitore.

Prezzo base Euro 764.520,00.

Offerta minima Euro 573.390,00

Lotto 2: in Cerignola, contrada Riserva Marella, nei pressi di Borgo Tressanti, apprezzamenti di terreno uso agricolo di ha 2.85.40 coltivati a frutteto.

Prezzo base Euro 71.175,00

Offerta minima Euro 53.382,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B (0881/752291). Informazioni presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### FOGGIA

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 31/12

primo esperimento

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 1: in Foggia, contrada Doganiere da Piede I e Salsola De Rosa, fondo rustico a seminativo irriguo di ha 10.75.55. Presente pozzo artesiano.

Prezzo base Euro 245.000,00.

Offerta minima 196.000,00.

Lotto 2: in Foggia, contrada Cantone, fondo rustico a seminativo di ha 08.06.76 con entrostante fabbrica rurale destinato ad abitazione di mq 140 ed annessa corte.

Prezzo base Euro 225.000,00.

Offerta minima 180.000,00

Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

### ASCOLI SATRIANO

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 32/12

primo esperimento

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 31 maggio 2017 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 1: in Ascoli Satriano, Località Bufalo, fondo agricolo di ha 1.69.44, seminativo. Fg 75, p.la 149.

Trascritta servitù coattiva di cavidotto.

Prezzo base Euro 20.000,00.

Offerta minima 16.000,00.

Lotto 2: in Ascoli Satriano, Località Bufalo, fondo agricolo di ha 0.30.56, seminativo. Fg 75, p.la 147. Prezzo base Euro 3.600,00.

Offerta minima Euro 2.880,00

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

### CERIGNOLA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 99/11

terzo esperimento

Tribunale Foggia

Notaio Daniela Trinastich - Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 3: fondo agricolo ha 00.18.00 in parte in Cerignola, contrada San Martino - Masseriola, in parte in Ascoli Satriano alla contrada Taralli o Faralli, di ha 11.39.14, su cui insistono impianto di serre, vasca e due container.

Prezzo base Euro 214.400,00.

Offerta minima Euro 160.800,00.

Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

### FOGGIA E MANFREDONIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 7/08 riunita a 68/08

quarto esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 1: in Foggia e Manfredonia, Località Borgo Mezzanone, terreno ha 1.71.66; fg 168, p.la 40, fg 169 p.la 104, fg 132, p.lle 564-566.

Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 16.880,00.

Offerta minima Euro 12.660,00.

Lotto 3: in Foggia e Manfredonia, Località Borgo Mezzanone, terreno ha 1.61.92; fg 167 p.lle 328-330. Occupato da esecutari.

Prezzo base Euro 7.680,00.

Offerta minima Euro 5.760,00.

Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

### LESINA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento 12/13

primo esperimento

Curatore: Dott. Giovanni Lipartiti

Vendita senza incanto 10 giugno 2017 ore 11.00 presso studio in Torremaggiore, via Marsala n. 194.

Lotto unico: in agro di Lesina, contrada Iaccio, terreno SP 37 Lesina-Poggio Imperiale; fg 45, p.lle 61-226-227. Prezzo base Euro 21.922,35

Aumento minimo Euro 1.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/06/2017 presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0882.382323, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### LUCERA

#### TERRENI CON FABBRICATI INAGIBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 80000125/13

secondo esperimento

Avv. Sarah Liguori

Vendita senza incanto 07 giugno 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia n. 58/D.

Lotto unico: in agro di Lucera, località Marchesa, terreno ha 2.24.00, fg 16, p.lle 85-172 seminativo con fabbricato piano terra mq 36 lordi e piano primo, mq 65 lordi in stato di abbandono con adiacente rimesa-stalla inagibile, mq 58 lordi. Immobili liberi.

Prezzo base Euro 64.875,00

Offerta minima Euro 48.656,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MANFREDONIA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 354/08

quinto esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Lotto 1: in Manfredonia, Località Amoruso, terreno ha 1, seminativo; fg 42, p.la 172; diritto di accesso e passaggio su terreno proprietà terzi. In possesso dell'esecutato.

Prezzo base Euro 63.282,00

Offerta minima Euro 47.462,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Informazioni presso Athena 0881/752291, presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN FERDINANDO DI PUGLIA

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 324/08

settimo esperimento

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio

Vendita senza incanto 20 giugno 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, viale Gandhi 7.

Lotto 2: in San Ferdinando di Puglia, località Valle di Riso, terreno fg. 10 p.la 263 (ha 0.00.76) e p.la 270 (ha 0.40.42) ivi insistente abitazione mq. 130 circa, da sanare.

Prezzo base Euro 32.325,00.

Offerta minima Euro 24.244,00

Lotto 3: in San Ferdinando di Puglia, località Valle di Riso, terreno agricolo ha 0.61.72, fg 10, p.la 412, vigneto a tendone.

Prezzo base Euro 5.180,00

Offerta minima Euro 3.885,00

Offerte entro ore 12.00 del 19/06/2017 presso studio in Foggia, viale Gandhi 7. Informazioni tel. 0881/727701, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**SAN MARCO IN LAMIS**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 555/12**

secondo esperimento

Dr.ssa Mirna Rabasco

Vendita senza incanto 7 giugno 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.

Lotto unico: in San Marco in Lamis, terreno ivi insistente un rudere di fabbricato agricolo senza tetto e terreno circostante incolto; fg 96, p.lle 224-237.

Prezzo base Euro 13.500,00

Offerta minima Euro 10.125,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN MARCO IN LAMIS**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 1977/09**

primo esperimento

Notaio Daniela Trinastich - Vendita senza incanto 14 giugno 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in San Marco in Lamis, Località Cardinale, terreno agricolo di ha 21.21.24. Presente fabbricato ed alcune tettoie per ricovero animali allevati. Fg 7, p.lle 46-85-80, fg 8, p.lle 62-60-65-63-64; fg 35, p.lle 3-6-7.

Prezzo base Euro 14.238,00.

Offerta minima Euro 10.678,50.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**SAN MARCO IN LAMIS**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 665/10**

terzo esperimento

Avv. Fabrizio de Meo

Vendita senza incanto 20 giugno 2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Foggia via Michelangelo n. 177.

Lotto unico: in agro di San Marco in Lamis, contrada Zazzano, fondo rustico, ha 10.73.60.

Prezzo base Euro 24.400,00

Offerta minima Euro 18.300,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/06/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686016, 800630663;

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**

**LESINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000082/13**

Avv. Pierpaola Buonopane

Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 16.30 presso Ass.V.Imm in Foggia via D'Adduzio 3.

Lotto unico: in Lesina, Loc. Marina di Lesina, palazzina "Residence Santa Lucia, Viale Marte, appartamento secondo piano composto da soggiorno-cucina, due camere letto e bagno oltre terrazzo angolare, mq 65 commerciali.

Box auto piano interrato di mq 18,40.

Prezzo base Euro 28.687,50

Offerta minima Euro 21.515,62

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2017

presso Ass.V.Imm. Informazioni tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000079/99**

terzo esperimento

Dott. Michele Di Stefano

Vendita 09 giugno 2017 ore 11.30 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII, 10.

Lotto unico: in San Nicandro Garganico (FG), via Cicerone (già via della Libertà) 51, fabbricato composto da piano terra, primo e secondo, mq 187 lordi complessivi, oltre mq 37 per balconi e terrazzo; autorimessa piano terra mq 45. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 18.000,00.

Offerta minima Euro 16.000,00.

Presentare offerte entro ore 11.30 del 08/06/2017 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII, 10.

Informazioni presso delegato 0881.540839, 320.0710311, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di BRINDISI**

**Abitazione | Accessorio**

**FRANCAVILLA FONTANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/15**

primo esperimento

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galiano

Professionista Delegato Dott. Oreste Pepe Milizia

Lotto 1 : sito in Francavilla Fontana (BR) Via Raimondo da Francavilla 13 - Abitazione al piano terra con accesso autonomo.

Vendita senza incanto il 15/05/2017 ore 13:00 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti, aula GIP, n.2, al primo dell'edificio nuovo.

Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.050,00. Offerta minima di Euro 60.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Oreste Pepe Milizia, Via Paolo VI, 34 - Francavilla Fontana (Tel. 0831812128) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di LECCE**

**Abitazione | Accessorio**

**LECCE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 799/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Silvestrini Alessandro

Professionista Delegato Dott.ssa De Lorenzis Anna Maria

Lotto Unico : sito in Lecce (LE) Via Torre Mozza, 4 - abitazione su due livelli facente parte di un ampio complesso condominiale ed è composto da tre piani complessivi fuori terra. Il piano terra, cui si accede da ingresso indipendente attraverso il giardino di proprietà privata, si compone di un ampio vano ingresso/soggiorno con angolo cottura e di un piccolo vano wc. Una scala interna conduce al primo piano cui si può accedere anche dalla scala condominiale. Il primo piano è composto da due vani letto, un bagno ed in ingresso/disimpegno. I due vani letto affacciano su un piccolo balcone posto sul prospetto principale. Nel cortile scoperto al piano terra sono presenti due piccoli rispostigli accessibili dall'esterno e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 128,41. L'abitazione è in buone condizioni.

Vendita senza incanto il 02/05/2017 ore 09:15 avanti al professionista delegato presso il Tribunale di Lecce. Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita a mezzo fax al n. 0832 563110. Il versamento della cauzione dovrà essere effettuato esclusivamente mediante bonifico. Maggiori informazioni

presso la Dott.ssa De Lorenzis Anna Maria Tel. 0832/315320 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CAVALLINO**

**VILLA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 52/2004**

secondo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Sergio Memmo.

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Meo.

Lotto 1: Cavallino (LE) Via Vicinale Pagliara Alta contrada Trappete Nuove. Usufrutto per la quota di 1000/1000 di villa composta da atrio coperto, ingresso, salone, cucina/pranzo, salottino con ingresso secondario, 2 camere, 2 bagni, disimpegno e scala per accesso terrazze, pertinenza scoperta retrostante sulla quale insistono due fabbricati in parte fatiscenti. Superficie mq 4.176. Vani 9.

Lotto 2: Cavallino (LE) Via Vicinale Pagliara Alta località Trappete Nuove. Usufrutto per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo seminativo ed uliveto di una superficie di mq 22.165

Lotto 3: Cavallino (LE) Via Vicinale Pagliara Alta. Usufrutto per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo a uliveto di una superficie di mq 2.575.

Vendita senza incanto il 22/06/2017 ore 10:40 presso il Tribunale di Lecce - Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Prezzo base Lotto 1 Euro 96.540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 15.102,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 1.404,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 21/06/2017 all'indirizzo P.E.C. fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Meo tel. 0832 492546 cell. 333 4848046, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immibile comm.le|ind.le

LECCE

OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 440/2012

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Alessandro Silvestrini

Professionista Delegato Dott. Luigi Mangione  
Lotto Unico: sito in Lecce (LE), Viale Gran Bretagna, Zona Industriale - Opificio costituito da capannone industriale con annesso alloggio del custode al piano terra, uffici al piano primo e terreno circostante. L'opificio, in passato utilizzato per la selezione ed il trattamento di rifiuti raccolti in modo differenziato, da diversi anni è in stato di abbandono. Il capannone - ove sono ubicati l'impianto di selezione dei rifiuti, la pressa ed il legatore automatico - sviluppa una superficie lorda di circa mq 1.013, oltre a: appendice strutturale adibita allo scarico della pressa della superficie lorda di circa mq. 68; blocco servizi - con spogliatoi, vano docce e 2 bagni - della superficie lorda di circa mq. 44; vano destinato al controllo delle operazioni di pesatura della superficie lorda di circa mq. 29. L'alloggio del custode si compone di 3 vani, ingresso, disimpegno, 2 bagni e sviluppa una superficie lorda di circa mq 140, oltre ad un porticato di circa mq. 62. Gli uffici al primo piano sono composti da un ampio locale a giorno, 6 vani, ripostiglio, blocco servizi igienici con antibagno e 3 bagni, corridoio-disimpegno, per una superficie lorda pari a circa mq. 266, oltre a ingresso e vano scala, al p.t., di circa mq. 48 di superficie lorda, catastalmente annessi agli uffici. Tutti i fabbricati sviluppano complessivamente una superficie lorda di circa mq. 1610 e sorgono su un lotto di terreno della superficie catastale di mq. 9.844. Attualmente, all'interno del capannone e sul terreno circostante i fabbricati, risultano depositati rifiuti solidi (carta e plastica) per un totale di circa 7.950 metri cubi.

Vendita senza incanto il 02/05/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.

Prezzo Base Euro 638.50,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita per Fax al numero 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Luigi Mangione (tel. 0836/426362) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ALLISTE

STUDIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 192/2016

primo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Silvestrini Alessandro

Professionista Delegato Avv. Pezzuto Andrea Francesco

Lotto Unico : sito in Alliste (LE) - via Milite Ignoto - immobile destinato ad uso professionale composto da 2 vani ufficio, 2 vani destinati ad archivio e 1 servizio igienico dotato di antibagno al p.terra; 1 vano ufficio raggiungibile mediante scala interna. Presenta difformità

Vendita senza incanto il 02/05/2017 ore 12:30 avanti al professionista delegato presso l'Aula 22 del seminterrato del Tribunale in via Brenta, Lecce.

Prezzo Base Euro 93.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita inviata a mezzo P.E.C. all'indirizzo: fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Pezzuto Andrea Francesco Tel. 0832 1815193 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

COPERTINO

LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 504/2011

Tribunale di Lecce

G.E. Dott.ssa Carolina Elia

Professionista delegato Avv. Giovanni Pellerino

Lotto 2 : sito in Comune di Copertino (Lecce), Via Sant'Angelo; Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale artigianale sito in Copertino (Lecce) Via Sant'Angelo s.c. Composto da ampio locale commerciale e/o artigianale dotato di servizi igienici. Fa parte integrante della suddetta unità immobiliare uno scoperto retrostante comune con l'altra unità immobiliare a piano terra e questo sviluppa una superficie di mq. 48,00 circa ed è contrassegnato in catasto col sub. 19. Il suddetto locale risulta avere una superficie coperta di mq. 117,93. Posto al piano Terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 117,93.

Vendita senza incanto il 24/04/2017 ore 10:50 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 38.061,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 06/01/2017 esclusivamente via Fax al n.ro 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Avv. Giovanni Pellerino (Tel 0832/308810), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

SQUINZANO

NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 660/2011

secondo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Memmo Sergio.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micello Roberta.

Lotto unico: Comune di Squinzano (LE) Via Regina Elena n. 17. Piena proprietà di negozio al piano terra di superficie lorda totale mq 137,80. Libero.

Vendita senza incanto il 15/06/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Lecce Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Prezzo base Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; cauzione Euro 14.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Micello Roberta con studio in Poggiardo (LE) alla Via Pio XII n. 11/F tel 0836/904708 cell 340/0726008, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
TARANTO

## Abitazione|Accessorio

TARANTO

UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n.261/91 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Martino Casavola.

Professionista delegato Avv. Saverio Di Fonzo.

Lotto 1: Piena proprietà del locale in Taranto al q.re Paolo VI, Via Boccarelli n. 6 (ex trav. via Bruno Buozzi) scala 1 Piano Terra, ad uso ufficio di mq 105.  
Lotto 2: Piena proprietà di locale in Taranto al q.re Paolo VI, Via Boccarelli n. 6 (ex trav. Via Bruno Buozzi), scala 2 piano terra, ad uso ufficio di mq 105.  
Lotto 3: Piena proprietà di locale in Taranto al q.re Paolo VI, via Boccarelli n. 6 (ex trav. via Bruno Buozzi), scala 3 piano terra, ad uso ufficio di mq 100.

Vendita senza incanto 13/06/2017 alle ore 17:00 presso lo studio dell'Avv. Saverio Di Fonzo, in Mottola (TA) alla Via Luigi Einaudi n. 7.

Prezzo base Lotto 1 Euro 17.550,00. offerte minime in aumento Euro 1.000,00. offerta minima Euro 13.162,50.

Prezzo base Lotto 2 Euro 17.550,00. offerte minime in aumento 1.000,00. offerta minima Euro 13.162,50.

Prezzo base Lotto 3 Euro 22.815,00. offerte minime in aumento Euro 1.000,00. offerta minima Euro 17.111,25.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto, piano IV, in Via Marche.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario e Professionista Delegato Avv. Saverio Di Fonzo con studio in Mottola (TA) alla via Luigi Einaudi n. 7 tel. 338/2952352 - fax 178 2746158 e-mail: saveriodifonzo@libero.it. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

STATTE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 155/2013

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna

Professionista Delegato Avv. Stefania Maselli

Lotto Unico: sito in Statte (TA) Via Teatro La Fenice, 12 - Proprietà superficaria dell'alloggio al piano quarto, oltre due balconi e cantinola al piano seminterrato. Proprietà superficaria di area parcheggio al piano terra.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 18.00 presso lo Studio dell'Avv. Maselli - Via Plateja, 45 Taranto.

Prezzo Base Euro 32.062,50 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 24.046,87.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Maselli al nr. 3383819048, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle 17.00 alle 20.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
TRANI

## Abitazione|Accessorio

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 360/2013

quarto esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Avv. Filomena Dileo

Lotto Unico: sito in Trani (BT) Via Duchessa D'Andria, 17 - Appartamento al primo piano composta da tre camere, soggiorno, cucina/tinello, corridoio e servizio igienico oltre due balconi e un terrazzo. Occupato



dai debitori.

Vendita senza incanto il giorno 19/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 105.724,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.115,00. Offerta minima di Euro 79.293,00.

Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Dileo Via Indipendenza, 18 Barletta.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Filomena Dileo, Via Indipendenza, 18 Barletta (Tel. 0883/894763) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANDRIA

#### PICCOLA CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 168/2013

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Avv. Daniela Dipalma  
Lotto 1: sito in Andria (BT) Via Tommaso Campanella, 59 - Piccola casa composta da camera, vano pranzo, cucinino e bagno al piano primo; ampio vano ripostiglio al piano superiore con terrazzo e bagno esterno. Locato.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1.

Prezzo Base Euro 22.859,01; offerta minima di Euro 17.144,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 458,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Dipalma Via Suor Maria Chiara Damato, 12 - Barletta. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Dipalma (tel. 0883/535671) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANDRIA

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 416/2010

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Professionista Delegato Avv. Angela Anna Astolfi  
Lotto Unico : sito in Andria (BT) Via Castel del Monte, 21/f - Quota di 500/1000 di appartamento al piano primo interno 2, composto da quattro vani ed accessori e di box auto al piano cantinato interno 11. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste n.1 - primo piano, aula d'udienza.

Prezzo Base 112.706,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.255,00. Offerta minima di Euro 84.529,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Astolfi Via Muzio Scevola, 15 - Canosa di Puglia.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Angela Anna Astolfi (Tel/fax 0883/881853; 333/3472317) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANDRIA

#### SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 437/2010

terzo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Notaio Delegato Avv. Michele Dibari

Lotto 2 : sito in Andria (BT) Via Spartaco, 103/101 - Sottotetto non abitabile al quinto piano. Cantina/ripostiglio nel secondo piano interrato, occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 Trani.

Prezzo Base Euro 57.030,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.150,00; offerta minima di Euro 42.772,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Dibari Piazza Caduti in Guerra, 12 - Barletta.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Michele Dibari, Piazza Caduti in Guerra, 12 - Barletta (Tel. 0883/312191 - Fax 0883/576573) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BARLETTA

#### CAPANNONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 594/2013

primo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Loredana Spadaro

Lotto Unico : sito in Barletta (BT) Via Vecchia Madonna dello Sterpeto, 93 - A. Capannone industriale composto da piano terra e piano primo (destinato ad uffici), con adiacente area esterna pertinenziale. B. Locale a piano terra ad uso magazzino/deposito e del locale a piano interrato ad uso deposito. Entrambi aventi accesso secondario dal Viale delle Industrie, 50-52.

Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 Trani.

Prezzo Base Euro 453.930,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima di Euro 340.447,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Spadaro - Via D. De Annellis, 32 Andria.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Loredana Spadaro tel. 0883/555351 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CANOSA DI PUGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 335/2012

quinto esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Canfora

Lotto 1: sito in Canosa di Puglia (BT) Via Dante Alighieri, 54 (ex 64) - Appartamento al terzo piano composto da soggiorno, cucina, due vani bagno, due camere, ripostiglio e due balconi.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Trani, aula di udienza, I piano, Piazza Trieste, 1.

Prezzo Base Euro 58.828,30; offerta minima di Euro 44.122,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Canfora in Barletta, Via Romania, 27.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Canfora in Barletta, Via Romania, 27 previo appuntamento (tel. 0883/331596 fax 0883/532077) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MOLFETTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 304/2014

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Pappalettera

Lotto Unico: sito in Molfetta (BA) Via Alfonso Lamarmora, 9 - Appartamento al piano quarto composto di due vani ed accessori.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 12.30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 64.575,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 48.431,25.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Pappalettera - Via Principe Amedeo, 193 - Trani.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Stefania Pappalettera (tel. 0883/584881 fax 0883/585666) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**MOLISE**

Campobasso - Larino



CAMPOBASSO - LARINO

**Tribunale di  
CAMPOBASSO****Abitazione | Accessorio****CAMPOBASSO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 26/2003**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Teresina Pepe

Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Morgillo

Lotto Unico : sito in Campobasso (CB) Via Ferrari 66 - Fabbricato composto da abitazione sita al terzo piano con annessa soffitta ad quarto piano. Libero Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 10.25 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie, via Galanti 19, Campobasso.

Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo di Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Campobasso (tel. 0874/416150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOJANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 76/2015**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Elena Quaranta

Professionista Delegato Dott. Massimo Tondi

Lotto Unico: sito in Bojano (CB) Via Francesco Cavadini 120 - Fabbricato abitativo su tre livelli. Occupato.

Vendita senza incanto il 18/04/2017 ore 10.00 presso l'IVG di Campobasso, Via Galanti n. 19.

Prezzo Base Euro 72.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.449,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle

Esecuzioni, presso l'IVG di Campobasso, Via Galanti n. 19 (tel. 0874/416150), presso il Professionista Delegato Dott. Massimo Tondi in Campobasso, viale del Castello n. 3 (tel. 0874/493416) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di Campobasso

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le****CERCEMAGGIORE****CAPANNONE-APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/2011**

G.E. Dott.ssa Elena Quaranta.

Professionista Delegato Avv. Federica De Rensis.

Lotto unico: Comune di Cercemaggiore (CB) Contrada Fonte Pezzente sn. Piena proprietà di capannone ad uso artigianale al piano seminterrato di circa 600 mq a cui vanno aggiunte le superfici della centrale termica e del deposito rispettivamente di 29 e 51 mq. Appartamento al piano terra del medesimo fabbricato con superficie commerciale pari a 239 mq. Locale ad uso garage ubicato al piano terra del suddetto fabbricato con una superficie di 16,5 mq. Terreno seminativo di are 16 e 90 circa.

Vendita senza incanto il 27/06/2017 ore 12:00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso in Via Galanti n. 19.

Prezzo base Euro 242.080,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.850,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso, presso l'I.V.G. del Molise alla Via Galanti n. 19 tel 0874/416150, presso il Professionista Delegato Avv. Federica De Rensis in Campobasso alla Via Garibaldi n. 9 tel 0874/482510, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****Tribunale di  
LARINO****Abitazione | Accessorio****TERMOLI****VILLETTA A SCHIERA-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/2015**

Tribunale di Larino

G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iolanda Del Gatto.

Lotto unico: Comune di Termoli (CB) Via dei Frassini n. 29 - Quartiere Colle Macchiuzzo. Diritti pari alla piena proprietà di una villetta a schiera laterale con area antistante pavimentata di pertinenza e relativo box singolo. L'unità immobiliare abitativa si sviluppa su due livelli, primo piano e sottotetto, interno H. Vi si accede attraverso un cortiletto interno ed un scala esterna. Sul terrazzo è stata ricavata una ampia veranda mediante la realizzazione di due pareti in legno finestrate con vetri semplici e relativa copertura. Consistenza 6 vani. L'area pavimentata antistante l'unità immobiliare al piano terra sviluppa una superficie di mq 4,5. Il box singolo, della superficie commerciale di 25,00 mq, è posto al piano interrato dell'edificio. Si accede alla corsia box da Via dei Frassini e da questi al garage mediante una serranda basculante in lamiera zincata. Consistenza 25 mq. Altezza interna di 2,60 m. Occupato temporaneamente dall'esecutato. Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10:30 presso l'aula delle pubbliche udienze sita al secondo piano del Tribunale di Larino (CB) in Piazza del Popolo n. 1. Prezzo base Euro 122.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2%; offerta minima Euro 91.800,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iolanda Del Gatto in Larino (CB) Via F. Jovine n. 11. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Larino in Piazza del Popolo n. 1, presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iolanda Del Gatto in Larino (CB) Via F. Jovine n. 11 tel. 0874824611 - 3494650610, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. **CAF SpA**



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano



# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



**Tribunale di  
CATANZARO**

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 5/2016

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Damiani Song

Notaio Delegato Notaio Crispino Roberta

Lotto Unico : sito in Catanzaro (CZ) - Via Raffaele Marincola Cattaneo - Appartamento al primo piano (secondo f.t.) composto da 9,5 vani catastali, per una sup. complessiva di 218 mq

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 10:30 presso studio del Notaio delegato Corso G. Mazzini n. 110.

Prezzo Base Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00; offerta minima di Euro 180.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso studio del Notaio delegato Corso G. Mazzini n. 110. Maggiori informazioni presso il Notaio Crispino Roberta Tel. 0961/728275 - fax 0961/745971 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato preventivo 7/13

primo esperimento

G.D. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro - Lotto 1: unità immobiliare al fg. 74, p.la 311, sub 16, piano T-1-2, con corte esterna. Prezzo base: Euro 319.000,00. Lotto 2: unità immobiliare al fg. 74, p.la 311, sub 21, piano T-1-2, con corte esterna Prezzo base Euro 345.000,00. Vendita senza incanto 07.06.2017 ore 9,30 avanti al G.D. nell'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Liquidatore Avv. Fabio Iiritano tel. 0961.751428

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 6/2010 R.G.E.

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Traversa Nunzio Nasi n.

9, appartamento in catasto al fg. 38, p.la 17, sub. 9, vani 5. Prezzo base: Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 07.06.2017 ore 15.30 avanti al delegato presso il suo studio in Catanzaro via Lidonnici 12. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Professionista Delegato Avv. Paolo Battaglia Tel. 0961/743635.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 119/2015 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Catanzaro viale De Filippis n.106, appartamento per civile abitazione posto al secondo piano, composto da ingresso soggiorno e cucina, un bagno, un disimpegno, due camere da letto, due balconi per mq 60,37 identificato al foglio di mappa 64 part.la 329 sub 18. Prezzo base: Euro 78.966,00. Offerta minima Euro 59.224,50. Vendita senza incanto 9.06.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Sovetero, via Chieffari n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiori al 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212 - 3383609270.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 57/2004 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, zona Stadio, via Rampa Carbonai, immobile esteso per una sup. complessiva utile di mq 73,79, censito al C.F. al fg. 29, p.la 156, sub. 3, cat. A/4, cl. 3, cons. vani 6, piano 1. All'immobile accede piccolo locale cantina. Prezzo base: Euro 63.300,00. Offerta minima: Euro 47.500,00. Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 15.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Santa Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861, cell. 347/6529271)

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 174/2013 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 1: in Catanzaro (CZ), loc. Santa Maria, Via Caduti di Melissa n. 11, piena proprietà per 1000/1000 di appartamento, in catasto al fg. 74 p.la 154 sub 7 cat. A/4, cl. 3, vani 6. Prezzo base: Euro 62.500,00. Offerta minima: Euro 46.900,00. Vendita

senza incanto 13.06.2017 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Santa Maria 21. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca tel. 0961/62861 - cell. 3476529271

#### CATANZARO

##### VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 178/2015 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via degli Svevi n. 179/B, località Campagnella, villetta indipendente in corso di completamento a tre piani f.t., costituita da piano terra garage in corso di costruzione, piano primo completo ed abitabile, con cucina soggiorno, bagno e una stanza da letto, e secondo piano abitabile in corso di completamento, il tutto circondato da ampia corte esterna, nel NCEU fg. 60 p.la 1072 cat. A/3 cl. 2 vani 6 sup. catastale mq 119. Prezzo base: Euro 110.936,25. Offerta minima: Euro 83.202,19. Vendita senza incanto 29.06.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Milano n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Valerio Carvetta (tel 0961/541080 cell. 3479484072).

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 68/2010 R.G.E.

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, viale dei Bizantini n. 75, appartamento in catasto al fg. 57, p.la 171, sub. 1. Prezzo base: Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

#### ANDALI

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 194/2011 R.G.E.

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 1: in Andali (CZ), via Fontana n. 39, abitazione censita in Catasto al fg. 3, p.la 158, sub. 2, cat. A/4. Prezzo base: Euro 29.568,00. Offerta minima: Euro 22.176,00. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

**BOTRICELLO****FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 91/2012 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Marina di Bruni, piena proprietà di fabbricato costituito da due piani f.t. unifamiliare ad uso residenziale, con annesso cortile ad uso esclusivo; in catasto al fg. 6, p.lla 4166, sub. 1 e 3, cat. A/7, classe U, consistenza 8 vani. Prezzo base: Euro 68.812,00. Offerta minima: Euro 51.609,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Vico I Progresso n. 5. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Innocenza Panaia tel. 0961/023780 - 349/3565898.

**CHIARAVALLE CENTRALE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. nn. 72/2010+25/2013 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO N. 1: immobile sito nel Comune di Chiaravalle C.le (CZ), alla via Labrise. Il bene insiste su un lotto di terreno di circa 400 mq.; si compone di n. 2 porzioni di ingresso in legno douglas, n. 3 balconi finestra al seminterrato, n. 2 balconi al piano terra e n. 6 lucernai al sottotetto. Il fabbricato è identificato in catasto al fg. 34, p.lla n. 200, sub. 1, p.lla n. 201, sub.1, p.lla n. 202, sub.1, p.lla n. 209, sub. 1, cat. A/2, cl. 2, composto da vani 12. Prezzo base: Euro 114.948,00. Offerta minima: Euro 86.211,00. Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 16.00 presso studio del delegato Via Alessandro Turco n. 83. Offerte in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965).

**DAVOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.lla 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani. Prezzo base: Euro 71.894,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 53.920,65. Vendita senza incanto: 8.05.2017 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227)

**DAVOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 120/2015 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Davoli, frazione Marina, alla Piazza Nicholas Green 1 - Lotto Unico: appartamento posto al secondo piano del fabbricato B ed inserito all'interno del complesso condominiale denominato "La Rocca A" al fg. 6 p.lla 776 sub 14, cat. A/3, cl. 2, consistenza 5 vani, superficie catastale 90 mq. Prezzo base: Euro 94.500,00. Offerta minima: Euro 70.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 30.06.2017 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Staletti (CZ), Via Conca D'Oro n. 6. Professionista delegato Avv. Silvana Aversa tel. 0961/918064.

**GIRIFALCO****CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 24/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 1: in Girifalco (CZ), via Platone n. 77, unità immobiliare per civile abitazione in catasto al fg. 10, p.lla 1897, sub. 1. Prezzo base: Euro 40.513,50. Offerta minima Euro 30.385,12. Vendita senza incanto 12.06.2017 ore 15.30, avanti al professionista delegato presso il Tribunale di Catanzaro aula A. Professionista delegato Avv. Salvatore Nardò tel. 091/541003

**ISCA SULLO JONIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 200/2015 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Isca sullo Jonio via vico Croce n.2 - Lotto Unico: appartamento al fg. 19 p.lla 524 sub 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza 5 vani su 3 piani; composto al piano terra da un ingresso, una camera da letto padronale, un ripostiglio e un bagno lavanderia; al primo piano è composto da soggiorno/cucina, bagno lavanderia, il terzo piano è in realtà un piano sottotetto non praticabile. Prezzo base Euro 55.726,00. Offerta minima Euro 41.794,50. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 16.06.2017 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Soverato, Via Chiefari n. 1. Professionista Delegato Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212- cell. 3383609270.

**MONTEPAONE****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 192/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 2: immobile sito in Montepaone (CZ) loc. Serranella, Via G. Verdi, al fg. 7, part. 496, sub. 16, cat. A/3, classe 3, consistenza vani 5, superficie lorda complessiva mq 89. LOTTO 3: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via G. Mazzini 75al fg. 10, part. 188, sub. 17, cat. A/10, classe U, consistenza vani 2,5, superficie lorda complessiva mq 74. LOTTO 4: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via G. Mazzini 73, al fg. 10, part. 188, sub. 15, cat. A/3, classe 3, consistenza vani 7,5, superficie lorda complessiva mq 140. LOTTO 5: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via G. Mazzini 73, al fg. 10, part. 188, sub. 16, cat. A/3, classe 3, consistenza vani 5, superficie lorda complessiva mq 92. LOTTO 6: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Nazionale, al fg. 13, part. 21, sub. 1101, cat. C/2, classe 1, consistenza 21 mq. LOTTO 7: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Nazionale, al fg. 13, part. 21, sub. 1102, cat. C/2, classe 1, consistenza 29 mq. LOTTO 8: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Nazionale, al fg. 13, part. 21, sub. 1, cat. C/6, classe 2, consistenza 21 mq. LOTTO 9: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Italo Balbo, al fg. 11, part. 1303, sub. 6, cat. C/6, classe 3, consistenza 95 mq. LOTTO 10: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Italo Balbo, al fg. 11, part. 1303, sub. 7, cat. C/6, classe 3, consistenza 73 mq. LOTTO 11: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Italo Balbo, al fg. 11, part. 1303, sub. 8, cat. C/6, classe 3, consistenza 75 mq. LOTTO 12: immobile sito in Montepaone Lido (CZ), Via Italo Balbo, al fg. 11, part. 1303, sub. 9, cat. C/6, classe 3, consistenza 95 mq. Prezzo base: Lotto 2 Euro 34.000,00; Lotto 3 Euro 36.800,00; Lotto 4 Euro 77.600,00; Lotto 5 Euro 51.200,00; Lotto 6 Euro 26.000,00; Lotto 7 Euro 28.400,00; Lotto 8 Euro 15.200,00; Lotto 9 Euro 32.400,00; Lotto 10 Euro 23.680,00; Lotto 11 Euro 24.000,00; Lotto 12 Euro 24.400,00.

Offerta minima: lotto 2 Euro 25.500,00; lotto 3 Euro 27.600,00; lotto 4 Euro 58.200,00; lotto 5 Euro 38.400,00; lotto 6 Euro 19.500,00; lotto 7 Euro 21.300,00; lotto 8 Euro 11.400,00; lotto 9 Euro 24.300,00; lotto 10 Euro 17.760,00; lotto 11 Euro 18.000,00; lotto 12 Euro 18.300,00. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato via Santa Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base per ogni lotto. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861 - cell. 347/6529271)

**SAN PIETRO APOSTOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 255/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ), via della Repubblica, piena proprietà di appartamento al piano secondo, consistenza di 8,5 vani, in catasto al fg. 7, p.lla 1051, sub. 5, cat. A/7, cl. U. Prezzo base Euro 48.128,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 36.096,00. Vendita senza incanto 8.05.2017 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso sabato) ore 12.00. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328).

**SAN SOSTENE****NUDA PROPRIETA' DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 79/2014 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), nuda proprietà per la quota di 1/1 su abitazione costituita da due piani (terra e primo), e due locali deposito al p. terra, censiti nel NCEU al fg. 12, p.lla 501, sub. 5, cat. A/4, cl. 2, cons. 6 vani, sup. complessiva lorda di mq 95; sub. 6, cat. C/2, cl. 1, cons. 12 mq, sup. complessiva lorda mq 13,40; sub. 7, cat. C/2, cl. 1, cons. 7 mq, sup. complessiva lorda mq 11,50. Prezzo base: Euro 22.784,00. Offerta minima: Euro 17.088,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 29.06.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Vico I Progresso n. 5. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Innocenza Panaia tel. 0961/023780.

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 71/21016 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio alla via contrada Fego snc - Lotto Unico: piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad unità immobiliare della superficie catastale 51 mq. L'immobile si trova al piano S1 del fabbricato di cui fa parte ed occupa una parte dell'estensione in pianta del fabbricato; si compone di corte esclusiva pari a mq 19,5 ca, e tre ambienti interni distinti e separati rappresentati da locale cantina pari a mq 14,5 ca, locale deposito pari a mq 23,6 ca e locale ripostiglio pari a mq 4,4 ca, il tutto per una superficie utile netta pari a mq 42,50 con altezza pari a metri 2,35. Prezzo base: Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via V. De Filippis n. 85. Offerte in aumento pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Dr. Giovanni Ficchi (tel. 0961/774385).



**SELLIA MARINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: In Sellia Marina (CZ), contrada Ruggero, abitazione su due livelli al fg. 17, p.la 595, sub 1, cat. A/3, cl.2, vani 6, piani T-1. Prezzo base: Euro 69.557,18. Aumento minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via vico III Raffaelli, 10. Professionista delegato Avv. Elena Grimaldi Tel. 0961/743598 Cell. 335.6770813

**SERSALE**

**QUOTA 1/2 DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 262/2012 R.G.E.**

sesto esperimento  
 G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), Via Fontana n. 12, quota di 1/2 di immobile in catasto al fg. 60, p.la 501, sub. 3. Prezzo base: Euro 11.601,41. Offerta minima: Euro 8.701,06. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

**SETTINGIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 14/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
 G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ), loc. Martelletto, appartamento posto al p. terra, cl. 2, vani 5,5. Prezzo base: Euro 31.394,26. Offerta minima valida: Euro 23.545,69. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 9.00, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

**SIMERI CRICHI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 211/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), Simeri Mare, C.da Chiusa, villetta situata all'interno di un insediamento residenziale denominato ""Santa Lucia"", costituito da 15 singole villette indipendenti, sviluppatasi su 2 livelli, p. terra (rialzato), composto da 3 vani e accessori (soggiorno, cucina, camera da letto, lavanderia, ripostiglio, bagno e vano scala) e p. primo composto da 2 vani (camera da letto e bagno). La villetta è circondata da corte esterna esclusiva, costituita da giardino e da percorsi piastrellati, interamente recintata e dotata di passo carrabile e pedonale, oltre che di veranda coperta al p. terra e terrazza al p. primo. Il tutto distinto nel NCEU al fg. 27, p.la 1632, cat. A/7, cl. U, vani 8, piano T-1. Prezzo base: Euro 227.250,00. Offerta minima Euro 170.437,50.

Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Mario Greco n. 16. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 4.600,00. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Luciana Scrivo (telefax 0961/743441).

**SOVERATO**

**QUOTE DI APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 181/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNO: in Soverato, via Monfalcone 13, piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento composto da sette vani catastali, identificato in C.F. al fg. 11, p.la 121, sub 40, cat. A/3. LOTTO DUE: in Soverato, via Galiano 63, piena proprietà per la quota di 1/2 di magazzino al piano terra, identificato in C.F. al fg. 11, p.la 117, sub 10, mq 21, cat. C/2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 54.144,00; Lotto 2 Euro 6.048,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 40.608,00; Lotto 2 Euro 4.536,00. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433).

**SQUILLACE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
 G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 LOTTO UNICO: in Squillace Lido (CZ), via delle Rose n. 6, piena proprietà per 1000/1000 di appartamento censito in Catasto al fg. 33, p.la 340, sub. 11, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5, per una sup. lorda complessiva di mq 206. Prezzo base: Euro 62.720,00. Offerta minima: Euro 47.040,00. Vendita senza incanto 7.06.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato via Santa Maria n. 21. Offerte minime in aumento: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861, cell. 347/6529271)

**STALETTI**

**VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
 In Staletti, località Boscarelli - Lotto 1: immobile con caratteristiche costruttive di tipologia a schiera e facente parte di un complesso immobiliare su tre livelli al fg. 4, p.la 900 sub 2. Superficie complessiva pari a mq 205 circa. Prezzo base: Euro 180.000,00. Lotto 2: immobile con caratteristiche costruttive di tipologia a schiera e facente parte di un complesso immobiliare su tre livelli al fg. 4, p.la 902 sub 2. Superficie complessiva pari a mq 205 circa. Prezzo base: Euro 180.000,00. Lotto 3: immobile con caratteristiche costruttive di tipologia a schiera e facente parte di un complesso immobiliare su tre livelli al fg. 4, p.la 902 sub 3. Superficie complessiva pari a mq 224 circa. Prezzo base: Euro 197.000,00. Lotto 4: immobile con caratteristiche costruttive di tipologia a schiera e facente parte di un complesso immobiliare su tre livelli al fg. 4, p.la 902 sub 4. Superficie complessiva pari a mq 224 circa. Prezzo base: Euro 190.000,00. Offerte minime valide pari al 75% del prezzo base. Offerte in aumento in caso di gara per tutti i lotti: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Corso Mazzini n. 20. Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla tel. 0961/742944 - 3396111967.

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**CATANZARO**

**LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2006 R.G.E.**

successivi esperimenti  
 G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 LOTTO 1: in Catanzaro, fraz. Gagliano, loc. Timpone Buda, immobile comprendente locale a p. terra, piccolo deposito e corte annessa, in catasto al fg. 9, p.la 286, sub. 1, 2 e 3. Prezzo base: Euro 19.228,28; Offerta minima Euro 14.421,21. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

**SQUILLACE**

**APPARTAMENTO - IMMOB. A DESTINAZIONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 236/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
 In Squillace - LOTTO 1: via Nazionale n. 53, scala C, 1/2 di appartamento posto al primo piano di un edificio plurifamiliare, costituito da 5 ambienti: ampio ingresso, due camere da letto, un soggiorno cucina, due bagni, un ripostiglio, un disimpegno, due balconi e un terrazzo della superficie lorda complessiva pari a mq 200,71, al fg. 30 p.la 352 sub 40. Prezzo base: Euro 82.000,00. LOTTO 2: via Telemaco n. 645, immobile a destinazione commerciale al fg. 33 p.la 556 sub 1105, al p.t. di un edificio per civile abitazione in uno stabile di tre piani, della superficie lorda complessiva pari a mq 37,90. Prezzo base: Euro 61.000,00. Offerte minime in aumento in caso di gara per entrambi i lotti: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 9.30 presso lo studio del delegato in Corso Mazzini n. 20. Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla tel. 0961/742944-3396111967.

**TAVERNA**

**IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.**

terzo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO 1: in Taverna, località Cutura, immobile commerciale in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 1. LOTTO 2: in Taverna, località Cutura, appartamento al fg. 35, p.la 425, sub 4. LOTTO 3: in Taverna, località Cutura, magazzino in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 8. Vendita senza incanto 06.06.2017 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Prezzo base: Lotto 1 Euro 157.113,60, Lotto 2 Euro 22.454,08, Lotto 3 Euro 28.992,00. Offerta minima per al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 117.835,20, Lotto 2 Euro 16.840,56, Lotto 3 Euro 21.744,00. Offerte minime

in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433-34).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BADOLATO - GUARDAVALLE

#### ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 135/21016 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Badolato (CZ), via Giardino - Lotto 1: immobile al fg. 16, p.la 1235, sub 2, cat. A/4, cl. 1, vani 7,5, primo piano, mq commerciali 200,00. Prezzo base: Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: immobile al fg. 16, p.la 1235, sub 1, cat. C/2, cl. 1, consistenza 161 mq, piano terra, mq commerciali 181,00. Prezzo base: Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.300,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. In Guardavalle - Lotto 3: terreno al fg. 16, p.la 22, vigneto, cl. 3, superficie 3470 mq. Prezzo base: Euro 1.200,00. Offerta minima Euro 900,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 4: terreno al fg. 16, p.la 23, fabbricato rurale, cl. 2, superficie 290 mq. Prezzo base: Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 5: terreno al fg. 16, p.la 24, seminativo, cl. 4, superficie 4870 mq. Prezzo base: Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 1.270,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 10:30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Delle Repubbliche Marinare n. 2. Professionista delegato Avv. Angelo Chiriaco (3336579454).

### DAVOLI

#### QUOTE 1/2 DI IMMOBILI URBANI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/2010 R.G.E.

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Davoli (CZ): LOTTO 1: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terra del fabbricato al fg. 7, p.la 528, sub. 4 e 6, unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 91,58. LOTTO 2: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terra del fabbricato al fg. 7, p.la 528, sub. 5 e 7, unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 71,01. LOTTO 3: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. primo del fabbricato al fg. 7, p.la 528, sub. 8, abitazione di tipo economico, cons. di circa mq 119,98. LOTTO 4: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. secondo del fabbricato al fg. 7, p.la 528, sub. 9, unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 61,92. LOTTO 5: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. secondo del fabbricato al fg. 7, p.la 528, sub. 10, unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 58,05. LOTTO 6: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terzo del fabbricato al fg. 7, p.la 528, sub. 11 e 12, abitazione di tipo economico, cons. di circa mq 94,60. LOTTO 7: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terra del fabbricato al fg. 15, p.la 1275, sub. 5 (ex sub. 1), unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 103,00. LOTTO 8: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. primo Piano del fabbricato al fg. 15, p.la 1275, sub. 6 (ex sub. 1) unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 115,26. LOTTO 9: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terra e seminterrato del fabbricato al fg. 15, p.la 1275, sub. 7 (ex sub. 2), unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 103. LOTTO 10: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. primo del fabbricato al fg. 15, p.la 1275, sub. 8 (ex sub. 2), unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 115,26. LOTTO 11: quota di 1/2 della proprietà dei terreni agricoli con destinazione prevalen-

temente seminativa, al fg. 7, p.lle 621, 628, 631 e 632, sup. ha tot. 0.07.30. Prezzi base: Lotto 1 Euro 4.337,67; Lotto 2 Euro 3.363,40; Lotto 3 Euro 9.471,46; Lotto 4 Euro 2.932,82; Lotto 5 Euro 2.749,56; Lotto 6 Euro 6.721,12; Lotto 7 Euro 4.398,10; Lotto 8 Euro 4.921,36; Lotto 9 Euro 4.198,10; Lotto 10 Euro 4.921,60; Lotto 11 Euro 6.727,68. Offerta minima: Lotto 1 Euro 3.253,25; Lotto 2 Euro 2.522,55; Lotto 3 Euro 7.103,59; Lotto 4 Euro 2.199,61; Lotto 5 Euro 2.062,17; Lotto 6 Euro 5.040,84; Lotto 7 Euro 3.298,57; Lotto 8 Euro 3.691,02; Lotto 9 Euro 3.148,57; Lotto 10 Euro 3.691,20; Lotto 11 Euro 5.045,76. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00 per tutti i lotti.

### PALERMITI

#### CASA UNIFAMILIARE - TERRENO CON MANUFATTI EDILIZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 11/2013 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Palermiti (CZ): LOTTO N. 1: via Santuario n. 53, piena proprietà di casa unifamiliare con corte e mezza piena proprietà di aree pertinenziali; l'abitazione sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 326, mentre la corte sviluppa una sup. di circa mq 80. Identificati in Catasto: fg. 14, p.la 507, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, vani 9,5, la casa unifamiliare; fg. 14, p.la 140, qualità uliveto, cl. 1, are 03, ca 91, p.la 392, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 36 e p.la 397, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 14, le aree pertinenziali. LOTTO N. 2: loc. Chiusi o Scigliano, piena proprietà di terreno agricolo con soprastanti manufatti edilizi; il terreno sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 670, mentre i manufatti edilizi soprastanti sviluppano una sup. lorda complessiva di circa mq 246; è identificato in Catasto al fg. 8, p.la 313, Qualità FU D ACCERT, are 06 e ca 70. Notizia ex art. 173 quater disp. att. c.p.c.: la p.la risulta oggetto di accertamento in quanto interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del D.L. 78/2010, a cui è stata attribuita una rendita presunta ai sensi dell'art. 19, comma 10 del D.L. 78/2010, censito al C.F. al fg. 8, p.la 806, sub. 1, cat. C/2, cl. 2, consistenza mq 200. Prezzi base: Lotto 1 Euro 170.640,00; Lotto 2 Euro 45.225,00. Vendita senza incanto 31.05.2017 ore 9.00 presso lo studio del delegato via C. Lidonnici n. 8. Offerte minime in aumento: Euro 3.413,00 lotto 1, Euro 904,00 lotto 2. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Tommaso Rotella telefax 0961/775425 cell. 3207535947.

### SIMERI CRICHI

#### VILLA SINGOLA E QUOTE DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 201/2012 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO - in Simeri Crichi (CZ), I Trav. di Via Cavour sn: A) piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola composta da due piani f.t. oltre che dal sottotetto praticabile ma non abitabile ancora al rustico. Il tutto sviluppa una sup. commerciale complessiva di circa mq 400; al fg. 4, p.la 1379, sub. 3, p.T, vani 6, cat. A/3, cl. 2 e sub. 4, p.1, vani 7,5, cat. A/3, cl. 2; B) piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno vincolato a standard della sup. complessiva di circa mq 260, in C.T. al fg. 4, p.la 803, qualità uliveto, cl. 1, are 02, ca 60; C) piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno vincolato a standard della sup. complessiva di circa mq 30, in C.T. al fg. 4, p.la 809, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 30. Prezzo base: Euro 188.351,27. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 9.30 presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

## Immobilie comm.le | ind.le

### CROPANI

#### LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 128/2011 R.G.E.

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), loc. Sena, locale ad uso commerciale posto nel centro commerciale "La Torre", in catasto al fg. 31, p.la 2886, sub. 13. Prezzo base: Euro 53.280,00. Offerta minima Euro 39.960,00. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

### LAMEZIA TERME

#### IMPIANTO SPORTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 38/1998 R.F.

secondo esperimento

G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, sez. Sant'Eufemia, area "Lamezia Golfo", impianto sportivo in catasto al fg. 23, p.la 313. Prezzo base: Euro 960.000,00. Offerta minima Euro 720.000,00. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00. Curatore fallimentare Avv. Maria Mastria tel. 0961.293848.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### CARAFFA DI CATANZARO

#### FABBR. COMM.LE E PARCHEGGIO - TERRENO EDIFICAB.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 6/2012 R.G.C.P.

quinto esperimento

G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ): - composto da: 1) fabbricato ad uso espositivo commerciale e di deposito, sviluppato su n. 2 piani f.t. per una sup. lorda di circa mq 1.075,20 (537,60 mq per piano), identificato in Catasto al fg. 27, p.la 353, C.da Difesa snc, z.c. U, mappale 22417/2005; 2) area destinata a parcheggio e viabilità interna, di circa 722 mq, identificata in Catasto al fg. 27, p.la 353, C.da Difesa snc, z.c. U, mappale 22417/2005; 3) terreno edificabile di sup. complessiva di mq 1.800 circa, identificato in Catasto al fg. 27, p.lle 242-244. Prezzo base: Euro 978.750,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 9.30 innanzi al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Commissario Dott.ssa Mena Benincasa (tel. 0961/741424).

## Terreno | Immobile agricolo

### CATANZARO

#### QUOTA 1/2 DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 133/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO N. 2: in Catanzaro, loc. "Cavaliere", diritto di proprietà per la quota 1/2 di terreno destinato a Servizi e Attrezzature di livello Sovracomunale e Strade Primarie, in catasto al fg. 76, p.la 152, sup. are 81 e p.la 153, sup. are 20. Prezzo base: Euro 44.352,00. Offerta minima: Euro 33.264,00. Vendita senza incanto 6.06.2017 ore 10.00 presso lo studio



del delegato in Catanzaro, Via Mario Greco n. 132. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paola Savastano cell. 320/4370241.

**CATANZARO - ZAGARISE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 148/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO 001/A: in Catanzaro, fraz. Campagnella, via degli Svevi, piena proprietà di terreno sup. catastale mq 720, al fg. 65 p.lla 248 sub 6 qualità area urbana. LOTTO 001/B: in Zagarise, fraz. Cuccuma e/o Mortilla, via Strada Provinciale Cuccuma Mordilla, quota 1/24 di proprietà delle particelle che costituiscono il lotto a vocazione agricola, in parte attigue e in parte no, comunque collegati tra di loro da una stradella comunale in terra battuta acciottolata dalla larghezza di circa 3.00 ml. La stessa, si sviluppa in modo longitudinale e, oltre a collegare a nord la strada provinciale n. 11 per Soveria Simeri e a sud con la strada provinciale n. 12 per Sellia Marina, da accesso alle singole particelle oggetto di perizia. LOTTO

001/C: in Zagarise, fraz. Frulli, Strada Provinciale n. 12 per Sellia Marina, quota 1/24 di proprietà di lotti di terreno in parte attigui e in parte no, sono collegati fra di loro da una stradella in terra battuta dalla larghezza di circa 3.00 che costeggia, sia le particelle oggetto della procedura, sia, particelle non interessate dalla procedura. Le particelle non interessate sono intercluse e non hanno nessuna possibilità di accesso. L'unico accesso è quello comune alle particelle oggetto di procedura ed è posto in fregio alla strada provinciale n° 12 per Sellia Marina. Prezzo base: lotto 001/A Euro 4.608,00; lotto 001/B Euro 4.608,00; lotto 001/C Euro 56.412,16. Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 17,00 presso lo studio del delegato via Milano n. 9. Offerte minime in caso di gara per tutti i lotti: Euro 1.000,00. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberto Colica (tel. 0961/741784).

**Abitazione | Accessorio**

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/1982+139/2008 R.G.E.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Catanzaro, Viale De Filippis n. 104, complesso edilizio "Parco Millefiori":  
LOTTO 14: unità immobiliare in catasto al fg. 64, p.la 329, sub. 31.  
LOTTO 16: unità immobiliare in catasto al fg. 64, p.la 329, sub. 26.  
Prezzi base: Lotto 14 Euro 78.489,00; Lotto 16 Euro 92.757,60. Offerta minima: Lotto 14 Euro 58.866,75; Lotto 16 Euro 69.568,20.  
Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Rilancio minimo: Euro 3.000,00.



CATANZARO - CASTROVILLARI



**Tribunale di CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CORIGLIANO CALABRO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 89/1993 + 74/1996 + 90/1996 + 61/1967**

Tribunale di Castrovillari Ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone  
Professionista Delegato Dott. Innocenzo Siciliano  
Lotto 1 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Contrada S. Francesco (complesso ""Zagare bianche""); Locale magazzino al piano terra facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza.  
Vendita senza incanto il 08/06/2017 ore 12:30 presso lo Studio Dott. Siciliano-loc. Caninella -Via Bramante, 20 - Corigliano Calabro;  
Prezzo Base Euro 34.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Miniam Euro 26.025,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 07/06/2017 presso lo Studio Dott. Siciliano-loc. Caninella -Via Bramante, 20 - Corigliano Calabro  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Innocenzo Siciliano loc. Caninella -Via Bramante, 20 - Corigliano Calabro 346/1561731; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORIGLIANO CALABRO**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 85/1990**

Tribunale di Castrovillari Ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone  
Professionista Delegato Dott. Germano Sciarrotta  
Lotto 3 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Nazionale c.da Ralla sn; Locale seminterrato adibito a garage.  
Vendita senza incanto il 30/06/2017 ore 18:30 presso lo studio sciarrotta dottori associati -dr Germano Sciarrotta- viale de rosis 62, piano secondo - Rossano; Prezzo Base Euro 9.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Miniam Euro 7.087,50; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 29/06/2017 presso lo studio sciarrotta dotto-

ri associati -dr Germano Sciarrotta- viale de rosis 62, piano secondo - Rossano; Maggiori informazioni presso lo studio sciarrotta dottori associati -dr Germano Sciarrotta- viale de rosis 62, piano secondo - Rossano Tel e Fax 0983/513091 cell 339.2781062; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROSIA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 23/1996**

Tribunale di Castrovillari Ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Avv. Carlo Cardile.  
Lotto 2: Comune di Crosia (CS) Via Risorgimento snc. Immobile con annessa corte diviso in tre unità immobiliari, la prima al 4° piano di mq. 91.50 costituita da soggiorno, una camera, angolo cottura e bagno, altra unità al 4° piano di mq. 67.80 con soggiorno-ingresso, cucina, camera e bagno e mansarda di mq. 116.50 con ampio soggiorno, una camera, una cucina e un bagno.  
Vendita senza incanto il 06/06/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Cardile in Corigliano Calabro (CS) alla Via Disney palazzo Pelca.  
Prezzo Base Euro 12.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Offerta Minima: il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.)  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Cardile in Corigliano Calabro (CS) alla Via Disney palazzo Pelca. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Cardile in Corigliano Calabro (CS) alla Via Disney palazzo Pelca 0983/888294 3883314201, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREBISACCE**

**PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 170/1989**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco  
Professionista Delegato Dott. Davide Tarantino  
Lotto 3 : sito in Comune di Trebisacce (CS) Via Lutri SNC; Unità immobiliare in piena proprietà a destinazione civile abitazione ricompresa in una palazzina a

quattro piani, consistenza 5 vani, 2 bagni e 2 ripostigli con superficie utile complessiva pari a mq 193,00. Allo stato attuale l'unità immobiliare, dotata di concessione edilizia, risulta essere occupata dal debitore.

Vendita senza incanto il 06/06/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Davide Tarantino, Via Paolo Borsellino n.12, Cassano allo Ionio;

Prezzo Base Euro 91.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.820,00; Offerta Miniam Euro 68.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 05/06/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Davide Tarantino, Via Paolo Borsellino n.12, Cassano allo Ionio;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Davide Tarantino, Via Paolo Borsellino n.12, Cassano allo Ionio cell 328/1214620; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTROVILLARI**

**UNITA' IMMOBILIARE - OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2009**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco  
Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi.  
Lotto 1: Comune di Castrovillari (CS) Via delle Orchidee snc - Costituito da un'unità immobiliare parzialmente ancora allo stato rustico che si sviluppa sull'intero piano rialzato (fatta esclusione per il corpo scala in comune con gli altri piani) del fabbricato in cemento armato a tre piani fuori terra, oltre interrato. L'intero corpo di fabbrica, immerso in un giardino pertinenziale, si presenta esternamente rifinito e completato in ogni sua parte. Ha superficie lorda complessiva pari a mq 220, che corrisponde all'intero piano rialzato esclusi l'ingresso ed il corpo scala comuni. La superficie netta misura mq 190. Nel complesso lo stato di manutenzione è buono. E' identificato in catasto urbano (NCEU) del Comune di Castrovillari foglio 26 - particella 1038 sub 1 - via delle Orchidee piano terra - in corso di costruzione. Occupato da debitore/famiglia (Unità immobiliare).  
Lotto 2: Comune di Castrovillari (CS) Via delle Orchidee snc - Costituito dall'intero piano interrato del fabbricato ed è adibito ad officina e vendita di

ricambi auto. Ha accesso diretto da via delle Orchidee mediante una rampa. La superficie lorda è pari a mq 480 circa; la superficie netta misura mq 420 circa. Nel complesso lo stato di manutenzione è buono. Fa parte del piano interrato anche un locale tecnico oggi accessibile solo dal corpo scala comune, che è necessario annesso agli altri locali dell'interrato mediante la chiusura dell'accesso dal corpo scala e l'apertura di uno o più accessi dai locali dell'interrato stesso, per rendere l'intero piano indipendente dal resto del fabbricato. È identificato in catasto urbano (NCEU) del Comune di Castrovillari foglio 26 - particella 1038 sub 4 - via delle Orchidee piano primo sottotrada - categoria C/1 classe 2 - mq 420 - rendita Euro 1.735,30. Libero (Locale ad uso commerciale). Vendita senza incanto il 09/06/2017 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Corso Garibaldi n. 297 Castrovillari (CS).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 131.250,00; rilancio minimo in caso di gara 2% del prezzo base. Offerta minima Euro 98.437,50.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara 2% del prezzo base. Offerta minima Euro 157.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Corso Garibaldi n. 297 Castrovillari (CS).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Domenico Parisi tel. 0981209172 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### CASTROVILLARI

#### TERRENO-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

#### Esec. Imm n. 22/1997

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Teresa Reggio

Professionista Delegato Avv. Stefano Grisolia

Lotto Unico sito in Castrovillari - Terreno sul quale insistono un fabbricato e un magazzino non accatastati. L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da Ctu.

Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Corso Calabria n.19, Castrovillari.

Prezzo Base Euro 63.701,60; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 15/04/2013 presso lo studio del professionista delegato in Corso Calabria n.19, Castrovillari.

Data eventuale vendita con incanto il 19/04/2013 ore 16:00 nello stesso luogo e allo stesso prezzo base della vendita senza incanto con offerte in aumento di Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato (tel. 0981/22848), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

## CORIGLIANO CALABRO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 63/2000

Tribunale di Castrovillari Ex Tribunale di Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone.

Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli. Lotto 1: Terreno in Corigliano Calabro, località Fontanelle, sul quale insiste fabbricato rurale, in catasto al fgl. 84 - p.lle 281 - 284 - 288 - 290 - 291 - 294 - 296 - 298. Libero.

Vendita senza incanto il 08/06/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano Via Cassiodoro n. 44.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 70.725,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 53.043,75;

Presentare le offerte entro le ore 13:00 dell'07/06/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano Via Cassiodoro n. 44.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano Via Cassiodoro n. 4 tel. 0983/514642; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.
6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

#### NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

#### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di  
COSENZA**

### Abitazione | Accessorio

#### COSENZA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 60/08 R.Es.

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Silvana Guglielmo,

Lotto uno: Comune di Cosenza (CS), via C. Da Serra spiga n.8, piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al primo piano avente superficie lorda di mq. 103,31 (di cui appartamento di mq. 96; balconi di mq. 10,6; cantina di mq. 7,2) composto da: ingresso, soggiorno-salone, cucina, tre vani, due bagni e un ripostiglio. Il locale cantina di mq. 7,2 è posto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto 5.6.2017 alle ore 16.30 c/o lo studio in Cosenza (CS), via Giuseppe Campagna 18. Prezzo base: Lotto 1 Euro 61.003,53.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Tel./Fax 0984/392371 - Cell. 338/4268588 con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

#### COSENZA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 130/13 R.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato e Custode avv. Alessandra Villecco

Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), Corso Luigi Fera, Appartamento di consistenza vani 10, tra cui due locali di servizi igienici, due ripostigli, quattro balconi, con accesso principale e secondario, più locale sottotetto al settimo piano di mq. 11. Prezzo base Euro 324.360,00.

Vendita senza incanto 14.6.2017 ore 18.30 c/o lo studio sito in Cosenza, via Beato Umile 14.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato Tel. 0984/391002, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza-giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza-giustizia.it)

#### COSENZA

##### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 288/14 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Giacomo Zanfei

Lotto unico: Comune di Cosenza, via Popilia n. 31 (ex 139), piena proprietà di unità immobiliare di vani 8,5 avente superficie commerciale di mq. 142.1. L'immobile risulta attualmente occupato dai debitori esecutati ed utilizzato come abitazione dalla famiglia.

Vendita senza incanto 4.07.2017 ore 18.30 presso lo studio in Cosenza al Corso Luigi Fera n. 18.

Prezzo base: Euro 99.470,00. Prezzo minimo: Euro 74.621,00. Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte di acquisto in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Professionista Delegato tel. 0984/412844, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove è visibile la perizia di stima.

#### COSENZA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/15 R.G.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato dott.ssa Alessandra Greco

Lotto unico: Comune di Cosenza, via Miceli 11/C, piena proprietà di appartamento disposto su un livello al quarto piano composto da 6,5 vani catastali, superficie calpestabile di mq. 120,92; si compone di un ampio soggiorno/salone con balcone, uno studio, una cucina, un ripostiglio, un bagno e due stanze da letto di cui una con un piccolo balcone; annesso all'appartamento locale di sgombero situato al piano terra.

Prezzo base Euro 133.133,65. Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 5.7.2017 ore 16.00 presso lo studio in Cosenza alla via Luigi De Franco n. 25. Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale. Informazioni Cancelleria, professionista delegato Tel. 0984/408432, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

#### COSENZA

##### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 7/02 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott. Pierluigi Pisani

Lotto. N. 2: Magazzino box posto al piano interrato, denominato box 44, sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 15 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 6.920,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 4: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 9 sito nel comune di Cosenza alla Via

Panebianco n. 259, 16 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 6.920,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 5: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 5 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 27 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 12.460,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 6: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 3 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 8 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 3.700,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 7: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 34 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 13 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 4.600,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 8: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 35 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 12 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 4.600,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 9: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 37 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 13 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 4.600,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 10: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 26 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 13 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 6.400,00.

Condizioni: Detto immobile risulta occupato con titolo non opponibile alla custodia.

Lotto. N. 11: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 24 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 13 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 6.400,00

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 12: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 16 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 12 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 4.220,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 13: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 15 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 12 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 4.075,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 14: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 14 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 13 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 4.220,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Lotto. N. 15: Magazzino box posto al piano interrato denominato box 13 sito nel comune di Cosenza alla Via Panebianco n. 259, 13 Mq.

Il prezzo base d'asta è fissato in Euro 4.220,00

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non possono essere inferiori ad Euro 1.000,00 per i lotti 2, 4, 5, 10 e 11; Euro 100,00 per i lotti 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14 e 15.

Vendita senza incanto 6.07.2017 ore 12,00 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza Corso Luigi Fera (già corso d'Italia), 115.

Presentare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12,00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott. Pierluigi Pisani tel. 0984/408520, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Paolo Pellegrini

Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), alla via Domenico Gaudio n.48, piena proprietà di appartamento al piano terra avente superficie commerciale di mq. 78,88, consistenza da 4 vani.

Vendita senza incanto 11.7.2017 alle ore 11.00 presso lo studio in Cosenza alla via Monte S. Michele n. 1. Prezzo base: Euro 84.000,00; Offerta minima: pari al 75% del prezzo base; Offerte in aumento: Euro 2.000,00. Depositare offerte d'acquisto presso lo studio entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, presso il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 0984/74159- e-mail: [papell@tiscali.it](mailto:papell@tiscali.it)), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/00 R.G.**

Tribunale Civile e Penale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e custode dott.ssa Toniella De Rose

Lotto unico: Comune di Cosenza, viale Della Repubblica n. 100, piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano seminterrato per un totale di superficie lorda comprensiva delle mura esterne e dei tramezzi di mq. 39. L'appartamento è così suddiviso su una superficie lorda di mq. 87 + mq. 6 di scale interne: ingresso, cucina, corridoio, tre camere da letto, bagno, ripostiglio.

Prezzo base Euro 33.813,00. Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 23.8.2017 ore 10.30 c/o il Tribunale di Cosenza aula n.13.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza. Informazioni Cancelleria, professionista delegato Tel. 0984/525344 - Cell. 347/4675901, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**BISIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 143/13 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato dott.ssa Antonella Gigliotti

Lotto unico: In comune di Bisignano, alla località Arenella 24/l, abitazione di tipo civile costituita da un p.t, un primo piano e un magazzino, seminterrato. Al piano terra sono identificate le funzioni di: ingresso, soggiorno, angolo cottura e pranzo, WC, un disimpegno, una stanza e una scala per accedere al piano primo, costituito da disimpegno, tre camere da letto e WC, che si affacciano su delle terrazze, compreso corte circostante di circa mq 700. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 6.7.2017 ore 11,00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Antonella

Gigliotti sito in Cosenza, via F.lli Cervi 24.

Prezzo base: Euro 171.190,00; Offerta minima: 128.392,50; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte c/o lo studio sopra indicato esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Per maggiori informazioni possono essere fornite dal Delegato alla Vendita (tel. 0984/482169) mail: [studioagigliotti@libero.it](mailto:studioagigliotti@libero.it); oltre ad essere acquisite direttamente sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/11 R.Es.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario avv.

Attilio Pietro Spizzirri,

Lotto unico: Comune di Castiglione Cosentino (CS), via Trento n. 5, piena proprietà di immobile costituito da casetta su due livelli, composta da soggiorno, cucina, 2 piccoli bagni, camera da letto e soggiorno per totali mq 90,31 lordi e mq 57,07 calpestabili. Occupato.

Vendita senza incanto 9.6.2017 alle ore 16.30 presso lo studio in Spezzano della Sila, via Corso Europa n. 159.

Prezzi base Euro 28.748,08; Prezzo minimo Euro 21.561,05

Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/435806 cell. 347/1339650 [pietrospizzirri@libero.it](mailto:pietrospizzirri@libero.it), con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CASTROLIBERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/04 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode: Avv. Giulia Rizzuti

Lotto unico: Comune di Castrolibero (CS) in via Largo degli Aquiloni, 32 - piena proprietà di appartamento posto al primo piano di uno stabile, 4,5 vani catastali. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto il 30.6.2017 alle ore 18:00 presso lo studio in Rende (CS) alla via S. Quasimodo, 4.

Prezzi base: Euro 69.480,00; Prezzo minimo: Euro 52.110,00; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Per partecipare alla vendita depositare offerte presso lo studio del Professionista Delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il Professionista Delegato e Custode Giudiziario al tel. 0984/466708 - 334/3021972 nonché presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza ai seguenti numeri e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). E [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**CERVICATI****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 219/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giovanni Luca Esposito

Lotto unico: Cervicati (CS), località Castagnelle, piena proprietà di villetta bifamiliare con attigue particelle di terreni; piano seminterrato, terra e primo; all'interrato cantina sup. utile calpestabile pari a mq 62 e sup. mq 79 ca; piano seminterrato con adiacen-

te pertinenza scoperta di mq 105 ca e portico mq 25; composto da cucina-sala pranzo, soggiorno, e due locali ripostiglio e bagno, il tutto per una sup. utile mq 100,00 e lorda mq 125; il piano terra con annessa pertinenza scoperta di mq 180 ampio salone, bagno, balcone, di mq 18 ca, il tutto per sup. utile mq 93 e lorda mq 116,00; primo piano tre camere letto, due bagni, disimpegno e due balconi il tutto per mq. 80 utili e 100 lordi. Le due p.lle di terreno hanno sup. 198 mq

Prezzo base: Euro 228.279,46. Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 6.7.2017 alle ore 16.00 presso lo studio sito in Guardia P.se Marina (CS), alla via Nazionale n.91.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista. Maggiori informazioni, presso il professionista delegato e custode, recapiti telefonici: 0982.90098 - 347.7068650, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COLOSIMI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/14 R.G.E.****ERRATA CORRIGE**

AVVISO USCITO NELLA RAG 448

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e custode dott.ssa Elvira De Napoli

Lotto unico: Comune di Colosimi (CS), alla contrada Coraci 122/124, piena proprietà di unità immobiliare avente come superficie calpestabile mq. 57. Il fabbricato è una costruzione in muratura ad un piano fuori terra con copertura in laterizio. Si presenta con tre porte d'ingresso. Dal confronto con la planimetria catastale non sono state individuate difformità.

Vendita senza incanto 20.6.2017 alle ore 12.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Elvira De Napoli sito in Cosenza, alla via Medaglie d'Oro n. 155.

Prezzi base: Euro 17.760,00; Prezzo minimo: prezzo base con massimo ribasso di 1/4.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio sopra indicato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o lo studio del professionista delegato, tel. 0984/32115 - 347/0888576 o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA - FALCONARA ALBANESE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 313/11 + 289/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode dott.ssa Anna Calvelli

Primo Lotto: In Cosenza, via Lazio 27, appartamento facente parte del complesso edilizio denominato "Le Torri", quinto piano, scala B, composto da ingresso-soggiorno, ripostiglio, tre camere da letto, tre bagni, cucina, spogliatoio e balconi lato nord e lato est, per complessivi mq 122,70 circa di sup. lorda oltre mq 18 ca. di balconi. Risulta essere libero.

Secondo Lotto: Falconara Albanese (CS), loc. Torreazzo, appartamento facente parte del complesso H2 "Le Coccinelle", piano terra, composto da ingresso-soggiorno e angolo cucinotto, camera da letto, bagno, per complessivi mq 37,75 ca. di sup. lorda oltre corti mq 53,67 ca. Risulta abuso non sanabile, libero.

Vendita senza incanto 7.7.2017 alle ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Primo lotto Euro 121.630,00; Prezzo



minimo: Euro 91.223,00.

Secondo Lotto Euro 21.631,00; prezzo minimo: Euro 16.224,00.

Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 3.000,00 il primo lotto ed Euro 1.000,00 il secondo lotto.

Depositare offerte d'acquisto presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**DIPIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode avv. Raffaella Petramala

Lotto unico: In Dipignano (CS), via Serritani 10, piena proprietà di appartamento per civile abitazione, posto al I piano, int. 3, e costituito da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio ed ingresso di mq 102,65 ca. Così come meglio descritto nella CTU.

Prezzo base Euro 36.450,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 16.00 presso lo studio in Cosenza, via Nicola Serra n. 77/Q

Depositare offerte entro le ore 12,00 dell'ultimo giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza.

Per ulteriori informazioni e per visionare l'immobile contattare il professionista delegato e Custode Giudiziaro Avv. Raffaella Petramala tel. 0984/3907838 email [raffaellapetramala@pec.it](mailto:raffaellapetramala@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode avv. Giovanni Tucci  
Lotto n. 1: Comune di Marano Marchesato (CS), località Malvitani, Trav. III, via Malvitani n.8, piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato di un immobile. L'accesso avviene tramite l'area esterna di pertinenza, composta da: ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, bagno e 2 camere e disimpegno per complessivi mq. 109.70 oltre l'area esterna di pertinenza di mq. 127.

Prezzo base Euro 70.100,00. Prezzo minimo: Euro 52.575,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 4.7.2017 ore 16.00 presso lo studio in Cosenza alla via Antonio Scopelliti, P.zzo G.P.S. corpo B.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Informazioni Cancelleria, professionista delegato 0984/392561 - 320/7736948, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MARANO PRINCIPATO - MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 159/11 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e custode giudiziario dott. Rocco Rosa

Lotto 1: Comune di Marano Principato (CS), via Annunziata 87, piena proprietà di Unità immobiliare appartamento con Corte Esclusiva, posta al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza per civile abitazione di consistenza 6,5 vani, costituiti da soggiorno/pranzo, cucina, studio, due camera da letto, due bagni, con annessi balcone di circa mq 8,00 e corte esclusiva al Sub 11 di mq 138,00. L'unità immobiliare presenta una superficie lorda di circa 101,00 mq.

Lotto 2: Comune di Marano Principato (CS), via Annunziata snc, piena proprietà di box facente parte del piano seminterrato, di un Fabbricato di maggior consistenza di consistenza mq 22, fornito di certificato di agibilità. Lotto 3: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Settimo, via Trieste snc - attuale via Montessori snc, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione ubicato al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, costituito da 6,5 Vani, formati da soggiorno/pranzo, cucina, due camera da letto, due Bagni, ripostiglio, con annessi portico/balcone. L'unità immobiliare presenta una superficie lorda di circa 135,20 mq. appartamento al p.t. di fabbricato di maggior consistenza. Lotto 4: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Settimo, via Trieste snc - attuale via Montessori snc, piena proprietà di box facente parte del piano seminterrato, di un Fabbricato di maggior consistenza di consistenza mq 21, fornito di certificato di agibilità. Gli immobili descritti risultano liberi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 54.910,00; Lotto 2 Euro 4.522,00; Lotto 3 Euro 66.538,00; Lotto 4 Euro 5.168,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 41.182,50; Lotto 2 Euro 3.391,50; Lotto 3 Euro 49.903,50; Lotto 4 Euro 3.876,00. Vendita senza incanto 12.7.2017 alle ore 11.00 davanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza, via G. Tommasi Pal. S.L.P./C n. 25. Depositare offerte d'acquisto presso lo studio sopra indicato entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita dopo previo appuntamento. Maggiori informazioni in Cancelleria e presso il professionista delegato Tel. 0984/398907 - 339/6402033, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 288/13 R.G.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Stefania Antico - Professionista delegato e Custode dott.ssa Alessandra Greco

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), Corso Umberto I n. 82, piena proprietà di appartamento disposto su tre livelli con vano scala centrale, composto da 5.5 vani catastali, superficie calpestabile mq 164,14; si compone di un'ampia cucina posta al piano terra, al primo piano due stanze studio e al secondo piano due stanze da letto: tra i due piani sono stati ricavati i due bagni (di cui uno di servizio); nel sotto tetto un piccolo locale ripostiglio/lavanderia: annesso all'appartamento al piano terra vi è un locale deposito categoria C2 di mq 21.

Vendita senza incanto 7.06.2017 ore 16.30 presso lo studio in Cosenza alla via Luigi De Franco n. 25.

Prezzi base: Euro 97.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria liari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni potranno essere fornite dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Cosenza e/o dal Delegato alla vendita tel. 0984/408432, o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato avv. Antonio Mirra

Lotto unico: Comune di Mendicino (Cs), alla Contrada Rizzuto, via Dei Giardini nr.72, Appartamento posto al primo piano di un fabbricato composto da: cucina, corridoio, due stanze a letto, bagno e soggiorno-pranzo, oltre due balconcini. L'unità immobiliare sopra citato, presenta allo stato attuale alcune difformità ed è sprovvisto di certificato di Abitabilità/Agibilità, il tutto per come indicato dal CTU nella perizia depositata agli atti. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 30.6.2017 ore 15.30 presso lo studio in Cosenza, via Popilia n. 130.

Prezzo base Euro 36.032,00; Offerta minima: 27.024,00; Offerte Euro 1.000,00.

Presentare offerte di acquisto in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Professionista Delegato tel. 0984/412485 - 347/8300253, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), ove è visibile la perizia di stima.

**MENDICINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/13 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato avv. Annamaria Santagata

Lotto uno: Comune di Mendicino (Cs), Località Ferrera, via Acheruntia n.3, piena proprietà di abitazione di tipo economico posta al primo piano di un immobile avente superficie commerciale di mq. 181.51. L'immobile risulta occupato.

Lotto due: Comune di Mendicino (Cs), Località Ferrera, via Acheruntia n.3, piena proprietà di abitazione di tipo economico posta al primo secondo di un immobile avente superficie commerciale di mq. 183.14. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 30.6.2017 ore 18.00 presso lo studio in Cosenza alla via Padre Giglio n. 3

Prezzo base: Lotto 1 Euro 135.916,00; Lotto 2 Euro 119.449,00. Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base. Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte di acquisto in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Professionista Delegato tel. 0984/1577812 - 340/9942892, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), ove è visibile la perizia di stima.

**MENDICINO**

**UNITA' IMMOBILIARI PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 175/07 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato Dott.ssa Mimi Grimaldi

Beni siti in Mendicino (CS), via Sacerdote Domenico Martire s.n.c., C.da Tivolille e precisamente:

Primo lotto: unità immobiliare per civile abitazione facente parte di un fabbricato trifamiliare che si sviluppa su tre livelli - p. sottostrada, p. terra e p. primo - tutti comunicanti a mezzo scala interna. L'immobile è composto al p. sottostrada da uno studio dal quale si può accedere tramite un portico alla corte, stanza da letto, ripostiglio, bagno e sottoscala; al p. terra da ampio salone con vano guardaroba dal quale si può accedere ad un piccolo balcone, vano adibito a salottino in cui è presente una dispensa, cucina dalla quale si può accedere alla corte tramite un terrazzo, corridoio e bagno; al p. primo tre camere da letto, disimpegno e bagno; la sup. lorda totale è di mq 229 ca, oltre una corte di pertinenza esclusiva di mq 304 ca, il tutto per una sup. commerciale complessiva di mq 270. Libero.

Secondo lotto: unità immobiliare per civile abitazio-

ne facente parte di un fabbricato trifamiliare che si sviluppa su tre livelli - piano sottostrada, piano terra e piano primo - tutti comunicanti a mezzo scala interna. L'immobile è composto al piano sottostrada da due stanze da letto, studio, bagno, sottoscala e corridoio; al p. terra un ampio salone dal quale si può accedere alla corte; al p. primo camera da letto, soggiorno, cucina, bagno, corridoio e terrazzo; la sup. lorda totale è di mq 198 ca, oltre corte di pertinenza esclusiva di mq 523 ca, il tutto per una sup. commerciale complessiva di mq 230 ca. Libero. Vendita senza incanto 13.7.2017 alle ore 16.00 presso lo studio sito in Cosenza, p.zza Carlo F. Bilotti n. 50 (apertura buste lo stesso giorno alle ore 15.30). Prezzo base: Primo lotto Euro 135.521,00; Secondo lotto Euro 112.767,50; Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Per partecipare alla vendita depositare offerte presso lo studio entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato (Tel. 0984/76899 - 331/7103385) e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 216/11 Reg. Esec.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott.ssa Rosa Salerno

In Comune di Montalto Uffugo (CS), Borgo Ultramontano n. 17, piena proprietà di:

Lotto 1: Appartamento posto al piano I seminterrato, vani 4 catastali. Prezzo Base Euro 31.922,52.

Lotto 2: Appartamento posto al piano II seminterrato, vani 2 catastali. Prezzo base Euro 16.206,75.

Come riportato nella perizia di stima, le unità imm.ri presentano una difformità tra la suddivisione degli ambienti interni e la scheda catastale, in seguito a modifiche effettuate nell'anno 2003; sarà, pertanto, a carico dell'aggiudicatario la regolarizzazione necessaria ad aggiornare la documentazione, la cui spesa stimata dal tecnico è pari ad Euro 600,00.

Vendita senza incanto 7.6.2017 alle ore 16.00 presso lo studio sito in Cosenza, Viale Giacomo Mancini n. 130.

Le offerte in aumento durante l'eventuale gara sull'offerta più alta non dovranno essere inferiori ad euro 1.000,00 per gli immobili valutati da euro 5.000,00 a 50.000,00; euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a euro 50.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato Tel. 0984413375 Fax 0984418543, cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 35/09 + 118/12 Reg. Esec.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Renata Carrieri

Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), via G. Verdi, piena proprietà di appartamento al piano primo costituito da soggiorno, cucina living, disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi e tre ampi balconi. Occupato.

Vendita senza incanto 30.06.2017 alle ore 16.00 presso lo studio in Cosenza, P.zza dei Bruzi n. 5.

Prezzo base: Euro 45.033,06; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base; Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto (previo appuntamento al n. 339/2636117) presso lo studio del professionista entro le ore 12.00 del giorno non festivo che pre-

cede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria del Tribunale di Cosenza, presso il professionista delegato tel. 0984/27096 - 339/2636117, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTO-LOCALE GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/15 R.G.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato avv. Fausto Scervino

Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Pianette snc, piena proprietà di appartamento per civile abitazione, di mq. 128 totali (mq. 119 coperti), posto al secondo piano di un fabbricato che si sviluppa su 4 livelli fuori terra oltre al seminterrato e al piano sottotetto. L'appartamento si compone di: ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, oltre ampio terrazzo nella zona giorno e due balconi; piena proprietà di locale garage, di pertinenza esclusiva, posto al piano seminterrato del medesimo fabbricato, con un'estensione di mq. 22. Occupato dal debitore senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base Euro 88.000,00. Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 5.7.2017 ore 17.00 presso lo studio in Cosenza, alla via E. De Nicola 1, scala B. Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno precede la vendita presso lo studio sopra indicato.

Informazioni Cancelleria, professionista delegato Tel./Fax 0984/394851 - Cell. 339/2055452, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### PARENTI

#### LOCALE RICOVERO AUTOMEZZI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 122/03 + 210/99 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott.ssa Rosa Salerno

Lotto 1: Comune di Parenti (CS), via Borgo Ferruzza n. 55, fabbricato indipendente composto di due locali:

- locale A di 4,5 vani (piano terra);
- locale B di 5,5 vani (piano primo).
- locale C di 130 mq (sottotetto).

Locale A completamente rustico, le pareti verticali si presentano con facciata a vista in mattoni pieni e calcestruzzo. Attualmente, il locale in oggetto è adibito a ricovero automezzi. La sup. interna lorda, calpestabile, comprensiva di muri portanti è di circa 110 mq. L'appartamento B è sito al primo piano del fabbricato e composto da: ingresso, corridoio a servizio del soggiorno, salone, due camere da letto e un bagno. Presenti due balconi. Sup. lorda totale 1° piano mq 110 ca. Il locale C, part. 1000017 anno 1983 prot. 1757 x piano S, è una soffitta, funzionale esclusivamente a dare la giusta pendenza al tetto per canalizzare le acque piovane sulle gronde, è attualmente scarsamente fruibile e praticabile pur se catastalmente classificato con categoria C/2 e consistenza 130 mq. Per maggiori dettagli far riferimento alla CTU, da cui risulta che Ufficio Tecnico del Comune di Parenti non ha rinvenuto alcuna documentazione relativa alla concessione edilizia dei suddetti beni. E' comunque presente una concessione edilizia in sanatoria per la realizzazione di un corpo scala. Gli immobili oggetto del presente avviso di vendita risultano in parte occupati.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.895,28.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 7.6.2017 alle ore 17.00 presso lo studio in Cosenza, viale Giacomo Mancini n. 130. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode tel. e fax. 0984/413375, 0984/418543, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### PARENTI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 207/11 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato avv. Valentina Cozza

Lotto unico: Comune di Parenti (CS), via Venia 41, appartamento, int. 6, piano terzo vani 5,5; locale soffitta al 7° piano, stesso fabbricato consistenza mq 16; locale garage al piano terreno stesso fabbricato mq 17. Di piena proprietà dell'intestatario per l'intera quota di 1/1 che attualmente occupa l'immobile insieme alla famiglia. Vendita senza incanto 13.7.2017 alle ore 10.00 presso lo studio sito in Cosenza, Piazza Spirito Santo n. 11. Prezzo base: Euro 47.433,92. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato tel. 0984/25447, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### PEDIVIGLIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/13 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode avv. Marcello Nisticò

Lotto 1: Pedivigliano (CS), via Bruno Gagliano snc, piena proprietà di abitazione su porzione di edificio villa isolata sup. comm.le mq 189.

Lotto 2: Pedivigliano (CS), via Bruno Gagliano snc, piena proprietà di abitazione su porzione di edificio villa isolata sup. comm.le mq 199.

Prezzo base: Euro 36.085,00 lotto 1 ed Euro 38.080,00 lotto 2. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/07/2017 alle ore 15:00 presso lo studio in Cosenza, via Veterani dello Sport snc.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso lo studio del professionista.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/33628, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### UNITA' IMMOBILIARE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 192/09 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista Delegato e Custode Giudiziale dott.ssa Rosa Salerno

LOTTO N. 1: prezzo base Euro 145.607,00 - Comune di Rende (CS), unità immobiliare p.1°. Superficie catastale lorda di 233 mq con verifica di riscontro di tale superficie in fase di sopralluogo. Non c'è invece verifica di riscontro tra pianta catastale e pianta di progetto e, sempre da quanto emerso in fase di sopralluogo, non c'è corrispondenza tra lo stato di fatto (rilevato) e lo stato di progetto, quest'ultimo in riferimento al permesso di costruire n. 274/2007 e limitatamente alla disposizione dei bagni e all'orientamento di un pilastro.

Stima dei costi difformità urbanistiche non preclusive per il Rogito = 1.000,00 Euro.

LOTTO N. 2: prezzo base Euro 24.881,71 - Comune di Rende, cons. utile 55 mq, cons. lorda 62 mq; unità



immobiliare posta al piano terra utilizzata come magazzino/deposito è censita coerentemente alla destinazione d'uso nel catasto fabbricati del Comune di Rende. Essa presenta una superficie catastale lorda di 62 mq con verifica di riscontro in fase di sopralluogo sulla pianta catastale. Manca invece, sempre da quanto emerso in fase di sopralluogo, la corrispondenza tra lo stato di fatto (rilevato) e lo stato di progetto, quest'ultimo in riferimento al permesso di costruire n. 274/2007.

Stima dei costi diffinita urbanistiche non preclusiva per il Rogito = 3.000,00 Euro

Vendita senza incanto 8.06.2017 alle ore 16.00 presso lo studio in Cosenza, viale G. Mancini n. 130.

Per il caso in cui venga disposta la gara tra gli offerenti ovvero nell'ipotesi in cui si debba procedere alla vendita con incanto, ciascuna offerta in aumento sull'offerta più alta non potrà essere inferiore a Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00, Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a Euro 50.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 0984/413375 fax 0984/418543 nei giorni ed orari di ufficio) e siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 168/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode dott.ssa Francesca Bove.

Comune di Rende (CS), Via Rossini n. 192 - Lotto 1: piena proprietà di magazzino interrato (garage) di mq 25.

Lotto 2: piena proprietà di magazzino interrato (garage) di mq 29.

Vendita senza incanto 5.07.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista sito in Cosenza, Piazza Archi di Ciaccio, 4

Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.393,00, Lotto 2 Euro 14.458,50.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni potranno essere fornite dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Cosenza e/o dal Delegato alla vendita tel. 348/3888489. ([francescabove@odcec.cs.legalmail.it](mailto:francescabove@odcec.cs.legalmail.it)) o sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## SAN GIOVANNI IN FIORE - RENDE

### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 294/12 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato dott. Mario Giuseppe Pantusa  
Lotto uno: Comune di San Giovanni in Fiore (CS), Località Loricca, quota di 8/10 di usufrutto di immobile, a destinazione prevalentemente turistica-residenziali, realizzato con struttura in muratura e si presenta in buono stato di conservazione ed è composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre vani letto, tre bagni, un vano ripostiglio, corridoio di disimpegno ed una terrazza. Al piano seminterrato è presente un locale deposito con all'interno un vano caldaia. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda pari a circa 135 mq oltre al terrazzo di 62 mq, locale di sgombero, di circa 47 mq, e la corte di pertinenza di circa 340 mq.

Lotto due: Comune di Rende (CS), Contrada Arcavacata n. 74, proprietà per 1/2 di immobile rappresentato da un locale posto al piano seminterrato

e da una porzione di appartamento posta ai piani terra e primo di un fabbricato realizzato nel XIX secolo, con struttura portante in muratura.

Il piano seminterrato sviluppa una superficie lorda di circa 71 mq e presenta un'altezza di circa 250 cm. Esso si compone di corridoio di disimpegno, un bagno ed un ripostiglio. Il collegamento con il piano sovrastante è assicurato da una scaletta in legno e dall'ascensore ad uso esclusivo dell'esecutata. Il piano terra, che sviluppa una superficie lorda di circa 101 mq oltre a circa 16mq tra balconi e portico, è composto da: portico, ingresso, una porzione dell'attuale salone ed un ripostiglio sottoscala dal quale è garantito l'accesso al piano seminterrato.

Il primo piano, che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 115 mq oltre a circa 37 mq di balconi, è composta da due vani, un corridoio di disimpegno ed un bagno, oltre a due balconcini e due terrazze. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda pari a circa 216 mq oltre a di 71 mq di locale di sgombero, di circa 53 mq di balconi e portico. Occupato.

Lotto tre: Comune di Rende (CS), Contrada Arcavacata, quota pari ad 1/4 della piena proprietà di una porzione dell'unità abitativa occupata dalla stessa. Essa è composta da piano seminterrato, destinato attualmente a locale di sgombero e due piani, (terra e primo), rappresentati da una parte dell'unità abitativa che di fatto è accorpata al Sub 13. Il collegamento verticale è garantito da un corpo scala interno nonché dal vano ascensore che collega verticalmente tutta l'abitazione, all'interno della particella 72. Il piano terra è composto da due vani, cucina, ripostiglio, bagno ed una veranda; il piano primo è composto da due vani e due balconi. L'impianto elettrico è del tipo sottotraccia, l'immobile è dotato inoltre di impianto idrico di carico e scarico e di impianto di riscaldamento ad uso esclusivo dell'esecutato nell'ambito dell'intera abitazione ricadente all'interno della part. 72, con la medesima della caldaia a gas a servizio dell'intera unità abitativa. Occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.000,00; Lotto 2 Euro 59.000,00; Lotto 3 Euro 17.000,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 28.500,00; Lotto 2 Euro 44.250,00; Lotto 3 Euro 12.750,00.

Vendita senza incanto 11.7.2017 alle ore 18.00 presso lo studio in Cosenza alla via degli Alimena 73.

Depositare offerte d'acquisto presso la cancelleria del tribunale entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, presso il professionista delegato Tel. 0984/73734 - Cell. 338/2301361, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## SAN PIETRO IN GUARANO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 58/12 R.G.E.I.

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato Avv. Alfonso Brunetti  
Lotto unico: San Pietro in Guarano (CS), loc. Serra Linari, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione costituito da quattro piani (seminterrato, terra, primo e sottotetto), di cui solo il primo completato anche internamente ed adibito ad abitazione da parte della famiglia dell'esecutato. Relativa area di corte sup. mq 265.

Vendita senza incanto 7.6.2017 alle ore 12.00 presso lo studio sito in San Giovanni in Fiore (CS), via Dante Alighieri 5. Prezzo base: Euro 139.526,80.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita, unitamente al deposito cauzionale.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Professionista delegato tel. 0984/993899 cui gli interessati potranno rivolgersi per eventuali sopralluoghi, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## SPEZZANO SILA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 98/96 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato dott.ssa Rosa Salerno

Lotto unico: Comune di Spezzano Sila (CS), via Sandro Pertini n. 49, appartamento per civile abitazione, secondo piano; l'appartamento ha superficie lorda di 207 mq ed è costituito da ingresso, corridoio, cucina con dispensa, due bagni, numero sei camere e due ampi balconi. L'immobile risulta conforme alla normativa edilizia ed urbanistica ad eccezione della diversa distribuzione degli spazi interni e nella differente posizione e numero delle luci esterne. Tali abusi sono sanabili mediante presentazione della D.I.A. o del permesso di costruire in sanatoria con la spesa prevista di Euro 2.616,00 oltre oneri fiscali e previdenziali. L'immobile risulta occupato. Il bene risulta gravato da iscrizioni pregiudizievole delle quali verrà ordinata la cancellazione con il decreto di trasferimento, formalità che verrà espletata dal professionista delegato a spese dell'aggiudicatario.

Prezzo base: Euro 47.445,00; Offerta in aumento: Euro 1.000,00-

Vendita senza incanto 7.6.2017 alle ore 18,00 presso lo studio in Cosenza, viale Giacomo Mancini n. 130.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato tel. e fax. 0984/413375, 0984/418543, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## TORANO CASTELLO

### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 259/12 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato dott. Stefano Camilleri.

Lotto unico: Torano Castello (CS), località Sartano via Cavour, fabbricato uso residenziale sup. comm.le mq 192,30 ca, composto da due unità imm.ri: porzione a) piano terra, cucina, servizio e ripostiglio/sottoscala; porzione b) accesso al piano terra (vano scala), posta al piano primo, sala pranzo, soggiorno, servizio e balcone e secondo piano due camere letto, servizio, ripostiglio e balcone; liberi.

Vendita senza incanto 11.7.2017 ore 12.30 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 53.941,00; Prezzo minimo: Euro 40.456,00. Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Pro.e.n.c. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

## COSENZA

### MAGAZZINI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 276/13

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Stefania Antico  
Professionista delegato dott.ssa Gabriella D'Amelio,  
Lotto 1: Comune di Cosenza (CS), Località Donnici

Inferiore, via Bivio Donnici, due magazzini a p.t. di un fabbricato con consistenza di mq 150; Superficie lorda di mq 180,78.

Lotto 2: Comune di Cosenza (CS), Località Donnici Inferiore, via Bivio Donnici appartamento a p.t. di un fabbricato attualmente adibito a magazzino con superficie lorda di mq 180,78 ed è composto da: zona ingresso, studio, bagno da ristrutturare, ripostiglio, due camere. Consistenza vani 5,5.

Lotto 3: Comune di Cosenza (CS), Località Donnici Inferiore, via Bivio Donnici, appartamento al p.1 di un fabbricato, la superficie lorda è di mq 184,43 esclusi due balconi di mq 10,28 ed è composto da: zona ingresso, soggiorno, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni, cucina-pranzo con balcone, sottotetto non abitabile, disimpegno; Consistenza pari a 7,5 vani.

Lotto 4: Comune di Cosenza (CS), Località Donnici Inferiore, via Bivio Donnici, appartamento al p.1 di un fabbricato con superficie lorda di mq 180,78 escluso balcone di mq 34,9; la superficie lorda è di mq 184,43 esclusi due balconi di mq 10,28 ed è composto da: zona ingresso, soggiorno, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni, cucina-pranzo con balcone, sottotetto non abitabile, disimpegno; Consistenza pari a 7,5 vani.

Vendita senza incanto 7.6.2017 alle ore 10.00 presso lo studio in Cosenza (CS), viale Giacomo Mancini 222. Prezzo base: Lotto 1 Euro 32.625,00; Lotto 2 Euro 51.750,00; Lotto 3 Euro 84.937,50; Lotto 4 Euro 84.937,50.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato Tel. 347/6391781, e-mail [dangabri@gmail.com](mailto:dangabri@gmail.com) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ACRI

### COMPLESSO IMMOBILIARE - LABORATORI - DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 140/13 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode dott. Francesco Saverio Parrilla,

Lotto uno: Comune di Acri (CS), via A. Gramsci, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da tre beni immobili inagibili, ubicati all'interno di due fabbricati urbani adiacenti, di vecchia costruzione, con struttura portante in muratura di pietrame e mattoni, interessati da crolli strutturali. Di tali fabbricati risultano attualmente presenti porzioni di struttura, costituite prevalentemente da pareti murarie perimetrali, sviluppate su due livelli fuori terra oltre un piano seminterrato, mentre risultano crollati gran parte dei solai di interpiano e di copertura. Superficie lorda complessiva dell'area di sedime dei fabbricati oggetto di crolli strutturali: 140,00 mq. L'immobile risulta libero.

Lotto tre: Comune di Acri (CS), via V. Padula, piena proprietà di laboratorio per arti e mestieri, ubicato al piano strada e piano sottotetto di un fabbricato urbano di vecchia costruzione, con struttura portante in pietrame. Il bene immobile sviluppato su due livelli comunicanti, si compone di un locale principale al piano strada. Tale bene immobile si presenta esternamente in cattivo stato di conservazione e manutenzione. Superficie lorda locale principale di mq. 28,80. Superficie lorda locale sottotetto di mq. 41,52. L'immobile risulta libero.

Lotto quattro: Comune di Acri (CS), via V. Padula, piena proprietà di locale deposito, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato urbano di vecchia costruzione, con struttura portante in muratura di pietrame. Il bene immobile si compone di un solo locale di modeste dimensioni, privo di impianti, in cattivo stato di conservazione e manutenzione. Superficie lorda di mq. 12,06. L'immobile risulta libero.

Lotto cinque: Comune di Acri (CS), via V. Padula, piena proprietà di locale deposito, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato urbano di vecchia costruzione, con struttura portante in muratura di pietrame. Il bene immobile si compone di un solo locale, privo di impianti, in cattivo stato di conservazione e manutenzione. La superficie lorda di mq. 27,62. L'immobile risulta libero.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.440,00; Lotto 3 Euro 5.680,00; Lotto 4 Euro 1.280,00; Lotto 5 Euro 2.880,00.

Vendita senza incanto 15.6.2017 alle ore 10.40 c/o lo studio sito in Cosenza alla via S. Sesti 14.

Depositare offerte d'acquisto esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita c/o la cancelleria del tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode tel. 0984/392156 cell. 347/5310360 o sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## LATTARICO

### APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 194/13 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e custode dott. Pietro Antonio Iacino

Lotto Unico: Comune di Lattarico (CS), via Farneto 9, piena proprietà di Fabbricato avente i seguenti beni: - appartamento sito al piano terra del fabbricato per civile abitazione (con tipologia bifamiliare) con annesso locale cantina-deposito al piano seminterrato e corte di pertinenza esclusiva. Superficie catastale di mq. 172.

- appartamento sito al piano primo del fabbricato per civile abitazione (con tipologia bifamiliare) con annesso locale cantina-deposito al piano seminterrato e corte di pertinenza esclusiva. Superficie catastale di mq. 169.

- locale magazzino-deposito ubicato all'esterno del fabbricato principale ed insistente sulla corte. Consistenza di mq. 22.

Prezzo base Euro 56.000,00.

Vendita senza incanto 9.06.2017 alle ore 18.30 c/o lo studio in Cosenza (CS), via Monte San Michele 1/A. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode tel. 0984/5170623 - 333/7998942 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## SAN GIOVANNI IN FIORE

### UNITA' IMMOBILIARI/COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 206/07 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato dott.ssa Rosa Salerno

Beni tutti siti in San Giovanni in Fiore (CS), località Lorica, via della Libertà snc -

Lotto n. 1: proprietà pari a 935,8/1000 di un bilocale di 34 mq circa, posto al piano quinto di immobile di 5 piani.

Lotto n. 2: proprietà pari a 610,11/1000 di un bilocale di 36 mq circa, posto al piano quinto di un immobile di 5 piani.

Lotto n. 3: proprietà pari a 293,59/1000 di un bilocale di 36 mq circa, posto al piano quinto di un immobile di 5 piani. Esiste vincolo locativo.

Lotto n. 4: proprietà pari a 899,1/1000 di un monolocale di 24 mq circa, posto al piano quinto di un immobile di 5 piani. Esiste vincolo locativo.

Lotto n. 5: piena proprietà di una sala ristorante con cucina, dispensa, servizio, il tutto di 372 mq circa, al piano terra di un immobile di 5 piani.

Lotto n. 6: piena proprietà di ampio locale attual-

mente destinato a bar, tavernetta, locali per il tempo libero, servizi, il tutto di 588 mq circa, al piano seminterrato di un immobile di 5 piani. Esiste vincolo locativo.

Lotto n. 7: piena proprietà di uno chalet su due piani, di 119 mq circa, composto da un piano rialzato a cui si accede tramite una scala in cemento armato con balastra in legno e un piano sottotetto, un soggiorno, due camere da letto singolo, una camera da letto grande, due bagni completi con doccia. Al piano sottotetto sul pianerottolo di accesso della scala si aprono due stanze da letto e un bagno completo. Esiste vincolo locativo.

Lotto n. 8: piena proprietà di porzione di atrio posta al piano terra di un immobile di 5 piani, ambedue di 36 mq circa. Esiste vincolo locativo.

Vendita senza incanto 8.06.2017 alle ore 17.00 presso lo studio in Cosenza, viale G. Mancini n. 130.

Prezzo base: Lotto n. 1 Euro 15.159,96; Lotto n. 2 Euro 10.432,88; Lotto n. 3 Euro 5.020,39; Lotto n. 4 Euro 10.114,88; Lotto n. 5 Euro 189.720,00; Lotto n. 6 Euro 211.680,00; Lotto n. 7 Euro 57.120,00; Lotto n. 8 Euro 25.920,00.

Per il caso in cui venga disposta la gara tra gli offerenti ai sensi dell'art. 573 c.p.c. ovvero nell'ipotesi in cui si debba procedere alla vendita con incanto, ciascuna offerta in aumento sull'offerta più alta non potrà essere inferiore a: Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00, Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a Euro 50.000,00. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 dell'ultimo giorno non festivo che precede l'udienza fissata per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato dott.ssa Rosa Salerno (tel. 0984/413375 - fax 0984/418543) nei giorni ed orari di ufficio, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### COSENZA - RENDE - CAROLEI - PEDACE - S. LUCIDO

#### TERRENI - FABBR-RURALI-ABITAZIONI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 70/00 + 88/01 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott.ssa Rosa Salerno

Lotto 1: Comune di Cosenza, Loc. Monte Chirico, terreni (con fabbr. rurale) per la quota di 37/99, estensione tot. Mq. 30970.

Prezzo base Euro 30.600,00.

Lotto 2: Comune di Cosenza, Loc. Muoio Inferiore, terreni per la quota 41/198 ciascuno, estensione tot. mq 14.950.

Prezzo base Euro 82.800,00.

Lotto 4: Comune di Carolei (CS), Loc. Vadue, terreni per le quote di 2/3 e 100%, estensione totale mq 13790.

Prezzo base Euro 6.862,50.

Lotto 5: Comune di Pedace (CS), Loc. Lorica, quota 100% terreno mq 25.000.

Prezzo base Euro 35.100,00.

Lotto 6: Comune di Cosenza (CS), via dei Mille, quota 100% locale con destinazione catastale negozio attualmente utilizzato come magazzino deposito merci.

Prezzo base Euro 70.200,00.

Lotto 7: Comune di Cosenza, via dei Mille, quota 100% locale con destinazione catastale negozio attualmente utilizzato come magazzino deposito merci.

Prezzo base Euro 71.550,00.

Lotto 8: Comune di Cosenza, via dei Mille, quota 100% di locale al piano interrato con destinazione



catastale magazzino ed utilizzato per deposito merci. Prezzo base Euro 61.200,00

Lotto 9: Comune di Cosenza, Loc. via Santoro, quota 100% abitazione 5° piano, di fatto accorpato con gli altri due limitrofi presenti sullo stesso piano, per renderlo indipendente servono modesti lavori edilizi. Prezzo base Euro 76.500,00.

Lotto 11: Comune di Rende (CS), Loc. Valle del Neto, quota 100% magazzino e locale di deposito, trattasi di locale deposito ubicato nel piano seminterrato. Prezzo base Euro 59.400,00.

Lotto 12: Comune di Rende (CS), Loc. Valle del Neto, quota 100% magazzino e locale di deposito, trattasi di un locale deposito ubicato nel piano seminterrato. Prezzo base Euro 22.500,00.

Lotto 13: Comune di San Lucido (CS), Loc. Lungomare, quota 100% abitazione di tipo civile, trattasi di appartamento al p. terra, comunicante con la corrispondente al primo piano, servono modeste opere edilizie per renderle indipendenti. Prezzo base Euro 21.150,00.

Lotto 14: Comune di San Lucido (CS), loc. Lungomare, quota 100% appartamento al piano primo, comunicante con l'unità imm.re al primo piano, servono modeste opere edilizie per renderli indipendenti. Prezzo base Euro 24.300,00.

Tutti meglio descritti nella documentazione disponibile sui siti sotto indicati.

Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00, Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore ad Euro 50.000,00.

Vendita senza incanto 7.06.2017 alle ore 15.00 presso lo studio in Cosenza, viale Giacomo Mancini n. 130.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode tel. e fax. 0984/413375, 0984/418543, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## LUZZI

### TERRENO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 97/07 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato avv. Fiorina Avventuriera

Piena proprietà dei seguenti beni ubicati alla Contrada Taverna, Comune di Luzzi (CS);

Lotto uno: Terreno edificabile di qualità ficheto, avente una superficie di circa 3.600 mq., con andamento pressoché pianeggiante, forma trapezoidale, buona esposizione, fondo piuttosto pulito con presenza di qualche albero da frutta; con accesso diretto dalla S.P. 234. Sul bene esiste una servitù di passaggio che consente l'accesso al fabbricato di cui fanno parte i lotti 2-3 e 4.

Lotto due: appartamento, con destinazione abitazione di tipo economico, posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione con accesso dalla corte comune, composto da cucina, una stanza da letto ed un bagno. L'unità immobiliare presenta una superficie commerciale di circa mq. 40,90 ed un'altezza di circa 3 m. Costi necessari per sanare gli abusi pari ad Euro 2.800,00.

Lotto tre: appartamento, con destinazione abitazione di tipo economico, posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione con accesso dalla corte comune, composto da un salone, da una cucina, da una stanza da letto, da un bagno e da un corridoio. L'unità immobiliare presenta una superficie commerciale di circa mq. 100,50 ed un'altezza di circa 3 m. Costi necessari per sanare gli abusi pari ad Euro 3.500,00.

Lotto quattro: appartamento, con destinazione abitazione di tipo economico, posto al piano primo di un fabbricato per civile abitazione con accesso dalla

corte comune, composto da un ampio locale adibito a salone, soggiorno e cucina, da tre stanze da letto, da un bagno, da un corridoio nonché quattro balconi aventi superficie complessiva pari a circa mq. 20,60; è presente altresì un'annessa soffitta, posta al piano secondo e raggiungibile dalla scala interna. L'unità immobiliare presenta una superficie commerciale di circa mq. 150,40 ed un'altezza di circa 2,90 m. L'annessa soffitta è costituita da un vano adibito a locale deposito avente una superficie lorda di mq. 37,70; la restante parte, avente superficie lorda di mq. 120, è allo stato rustico. Costi necessari per sanare gli abusi pari ad Euro 4.300,00. I beni descritti sono occupati dagli eredi degli esecutati.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 183.600,00; Lotto 2 Euro 16.320,75; Lotto 3 Euro 43.483,75; Lotto 4 Euro 81.579,75. Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 137.700,00; Lotto 2 Euro 12.240,56; Lotto 3 Euro 32.612,81; Lotto 4 Euro 61.184,81. Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 4; Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3.

Vendita senza incanto 13.7.2017 alle ore 12.00 presso lo studio in Belvedere Marittimo (CS), alla via Antonio Pepe 7. Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato tel. 0985/84113, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

## PIANE CRATI - APRIGLIANO

### APPARTAMENTI - LOCALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 94/02 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Rosa Salerno

Lotto 1: Comune di Piane Crati (CS), viale della Repubblica n. 77, piena proprietà, appartamento posto al piano 1° piano f.t. di un immobile costruito a seguito di conc. edilizia n. 10 rilasciata dal Sindaco del Comune di Piane Crati in data 10/4/1976 composto da: 3 camere, ampio soggiorno, cucina e doppio servizio, per una sup. lorda di mq 160 oltre mq 22 di balconi e ripostiglio esterno di mq 12.

Lotto 2: Comune di Piane Crati (CS), viale della Repubblica n. 77, piena proprietà, appartamento posto al piano 2° piano f.t. di un immobile costruito a seguito di concessione edilizia n. 10 rilasciata dal Sindaco del Comune di Piane Crati in data 10/4/1976. L'immobile allo stato rustico ha una superficie lorda di mq 160, oltre mq 22 di balconi e ripostiglio esterno di 12 mq. Risulta completamente libero, senza tramezzi interni, dotato di soli infissi in alluminio tipici dell'età di costruzione del fabbricato.

Lotto 3: Comune di Piane Crati (CS), viale della Repubblica n. 77, piena proprietà, locale sottotetto posto al piano sottotetto di un immobile costruito a seguito di concessione edilizia n. 10 rilasciata dal Sindaco del Comune di Piane Crati in data 10/4/1976. Allo stato rustico, sup. lorda mq 148, oltre mq 37 balconi e ripostiglio esterno mq 12.

Lotto 4: Comune di Piane Crati (CS), Loc. Rizzuto, piena proprietà, terreno qualità uliveto superficie mq 1240

Lotto 5: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà 4/12, terreno qualità bosco ceduo mq 3240

Lotto 6: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà 4/12, terreno di mq 2180 qualità seminativo

Lotto 7: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà 4/12, terreno qualità castagneto da frutto di mq 610

Lotto 8: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà 4/12, terreno qualità uliveto mq 1740

Lotto 9: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà 4/12, terreno qualità vigneto sup. 250 mq

Lotto 10: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà 4/12, terreno qualità seminativo arborato superficie 3180 mq

Lotto 11: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà 4/12, terreno di mq 8120 qualità uliveto

Lotto 12: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà

4/12, terreno qualità vigneto superficie 1120 mq  
Lotto 13: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà 4/12, terreno qualità bosco ceduo sup. mq 3650  
Lotto 14: Comune di Aprigliano (CS), quota proprietà 4/12, terreno qualità seminativo arboreto sup. 1510 mq

Vendita senza incanto 8.06.2017 alle ore 18.00 presso lo studio in Cosenza, viale G. Mancini n. 130.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.577,60; Lotto 2 Euro 27.004,32; Lotto 3 Euro 25.870,32; Lotto 4 Euro 3.214,08; Lotto 5 Euro 1.866,24; Lotto 6 Euro 1.255,67; Lotto 7 Euro 351,27; Lotto 8 Euro 2.505,60; Lotto 9 Euro 359,99; Lotto 10 Euro 1.831,68; Lotto 11 Euro 11.692,79; Lotto 12 Euro 1.612,79; Lotto 13 Euro 2.111,03; Lotto 14 Euro 869,75. Per il caso in cui venga disposta la gara tra gli offerenti ovvero nell'ipotesi in cui si debba procedere alla vendita con incanto, ciascuna offerta in aumento sull'offerta più alta non potrà essere inferiore a Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00, Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a Euro 50.000,00. Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 0984/413375 fax 0984/418543 nei giorni ed orari di ufficio) e siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## SANTO STEFANO DI ROGLIANO

### VILLETTE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 200/14 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco - Professionista delegato e Custode dott. Francesco Saverio Parilla

Comune di Santo Stefano di Rogliano, i seguenti beni:

Lotto 1: via Vico, villetta appartenente ad una villa bifamiliare di superficie commerciale pari a 209,43 mq, in corso di costruzione su lotto di terreno con quota parte di 1/6 su part. N. 874 (strada privata) e quota parte in misura del 2/6 su part. 875 (parcheggi). È costituita da un piano seminterrato adibito a garage, un piano rialzato, un primo piano, sottotetto semipraticabile e corte. Privo di infissi interni ed esterni e di pavimentazione.

Lotto 2: via Vico, villetta appartenente ad una villa bifamiliare di superficie commerciale pari a 215,94 mq, in corso di costruzione su lotto di terreno con quota parte di 1/6 su part. N. 874 (strada privata) e quota parte in misura del 2/6 su part. 875 (parcheggi). È costituita da un piano seminterrato adibito a garage, un piano rialzato, un primo piano, sottotetto semipraticabile e corte. Al piano rialzato si accede con scala esterna rivestita in cotto, sono presenti infissi esterni in legno/alluminio, sono presenti i pavimenti e rivestimento in ceramica nel bagno mancano i pezzi dei servizi igienici. Il piano rialzato presenta le stesse condizioni, il piano sottotetto si presenta allo stato rustico.

Lotto 3: terreno edificabile, lotto servito dalla particella n. 874 estesa 381,00 mq in quota parte a 4/6 e part. 875 estesa 124 mq con quota parte 2/6. Complessivamente la superficie destinata a servizi per tale lotto è di mq di 295,33 mq.

Lotto 4: Terreno a destinazione agricola, incolto. Prezzo base: Lotto 1 Euro 59.742,54; Lotto 2 Euro 79.129,23; Lotto 3 Euro 55.897,60; Lotto 4 Euro 328,32.

Vendita senza incanto 8.06.2017 alle ore 10.40 presso lo studio sito in via S. Sesti 14, Cosenza.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/392156 cell. 347/5310360, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## CESSIONE RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## C. P. n. 7/15

Tribunale Ordinario di Cosenza  
Sezione prima civile  
Ufficio Fallimenti  
Presidente dott. Massimo Lento  
Giudice Relatore dott.ssa Francesca Goggiamani  
Giudice dott.ssa Stefania Antico  
Commissario giudiziale dott.ssa Alessandra Petrillo  
Cessione ramo d'azienda e precisamente: a) macchinari, impianti, attrezzature, arredi, veicoli, automezzi, licenze software, certificazioni, attestazioni, del valore di Euro 79.000,00, dettagliatamente riportati nel prospetto allegato al parere del Commissario giudiziale sotto la lettera A;

b) avviamento stimato in Euro 106.000,00;

c) l'uso dell'insegna e/o marchi qualora depositati;

d) contratti in essere con il personale dipendente (n. 7) così come riportati nel prospetto allegato al parere del Commissario giudiziale sotto la lettera "B", così da formare parte integrante e sostanziale della presente ordinanza, nonché contratti di collaborazione e di procacciamento di affari;

e) Contratto di locazione immobiliare, registrato a Cosenza il 10.01.2017 al n. 130, Serie 3T, avente ad oggetto il fabbricato sito in Rende (CS) alla Via Cavour, in cui viene esercitata l'attività di commercio al dettaglio di materiale per edilizia.

L'immobile è censito in Catasto Fabbricati del Comune di Rende al FG.38, p.lla 304, sub 34, cat. C6 consistenza mq. 281; FG.38, p.lla 304, sub 36 vat. C1 consistenza catastale mq 245; FG. 38, p.lla 304, sub 37 cat. C2 consistenza catastale mq 125 mq.

f) contratti per la fornitura di utenze, e contratti assicurativi dei veicoli;

g) tutte le eventuali certificazioni, autorizzazioni ed i permessi amministrativi relativi al Ramo d'Azienda e all'attività dallo stesso esercitata e necessari per la medesima attività.

Prezzo base: Euro 185.000,00; Rilancio minimo: Euro 5.000,00.

Fissa per l'esame e la deliberazione sull'offerta e/o per la gara tra più eventuali offerenti l'udienza del giorno 11.5.2017 alle ore 13.00, dinanzi al Giudice relatore, dott.ssa Francesca Goggiamani presso il Tribunale di Cosenza. Le offerte di vendita dovranno essere presentate presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno in precedenza indicato. Per ulteriori informazioni rivolgersi al Commissario giudiziale dott.ssa Alessandra Petrillo, con studio in Cosenza, Largo Gualtieri n.1 - Tel. 0984/392420 - pec: [alessandra-petrillo@odcec.cs.legalmail.it](mailto:alessandra-petrillo@odcec.cs.legalmail.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

## COSENZA

## LOCALE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 141/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode dott. Pierluigi Pisani

Lotto n. 1: Comune di Cosenza (CS) in Corso Mazzini n. 282 - 284, piena proprietà di un locale a uso commerciale sito in facente parte di un fabbricato a due livelli.

Detto immobile è ubicato al piano terra, con solaio a putrelle e tavelloni, pavimento in marmo bicromatico. Lateralmente vi è un androne in comune che da accesso ad altre unità immobiliari. Alle spalle del vano principale vi è un piccolo vano adibito a deposito. La facciata principale presenta due nicchie espositive. La superficie lorda del vano principale è di mq 75,50, quella utile è di mq 55,00. Lateralmente è posto un androne di proprietà ma con la servitù di

passaggio dei proprietari confinanti, la superficie lorda è di mq 35,50, quella utile è di mq 25,50. La superficie lorda del deposito è di mq 7,85, quella utile è di mq 5,00.

Condizioni: L'immobile risulta libero.

Prezzo base Euro 272.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 5.7.2017 ore 15.00 presso lo studio in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato. Informazioni Cancelleria, professionista delegato tel. 0984/408520, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## BELSITO

## SALA ESPOSIZIONE - CAPANNONE IND.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fall. n. 9/13

Tribunale Civile di Cosenza

Sezione Fallimentare

Giudice Delegato: Dott.ssa Francesca Goggiamani

Lotto 1: Immobile sito nel Comune di Belsito (CS), in Contrada Cona (nei pressi del cimitero comunale), senza numero civico, adibito a sala espositiva per la rivendita di infissi con annesso laboratorio per la lavorazione del metallo. Si sviluppa su un Piano Terra e, per una piccola sopraelevazione, al Piano 1°, ed è composto da un ufficio, archivio, n. 2 wc, una sala espositiva e laboratorio. Nel tempo ha subito diverse modifiche per cui sono presenti superfetazione e corpi aggiunti abusivi. Ha una superficie complessiva (incluse le tettoie abusive e non chiuse da pareti) di circa mq 919 (PT mq 839 + P1° mq 80) ed una superficie commerciale di mq 824. Occupato con titolo non opponibile all'eventuale aggiudicatario.

Lotto 2: Immobile sito nel Comune di Belsito (CS), in Contrada Cona (nei pressi del cimitero comunale), senza numero civico è un capannone industriale adibito alla lavorazione del metallo. Si sviluppa su un Piano Terra e, in parte (per i soli locali adibiti ad ufficio), su di un Piano 1° (ricavato nella doppia altezza della grande sala lavorazioni). È composto da ingresso, spogliatoio, docce, n. 3 wc, mensa, magazzino, n. 2 uffici e una grande sala lavorazione. Ha una superficie complessiva (inclusa una tettoia "abusiva" non chiusa da pareti sul fronte Sud-Ovest) di circa mq 1.104 (PT mq936+ P1° q168). Vi è una striscia di terreno su cui insiste l'immobile che ancora non è stata volturata ne è stata frazionata e volturata la striscia di terreno dove passa la condotta dell'acquedotto. L'immobile è censito al Catasto dei Fabbricati del Comune di Belsito, al foglio 6, particella 641 sub.3. Occupato con contratto opponibile all'eventuale aggiudicatario.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 128.000,00; Lotto 2 Euro 262.400,00;

Offerte in aumento Euro 2.000,00 per ogni lotto.

Vendita senza incanto 13.7.2017 h. 12,30 presso il Tribunale di Cosenza, nell'ufficio del Giudice delegato. Presentare offerte di acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, non festivo, presso la Cancelleria Fallimentare. Per maggiori informazioni contattare il Curatore Fallimentare Avv. Antonello Bruno tel. 0984/846458, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MANGONE

## COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 186/14 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Stefania Antico

Professionista delegato e Custode dott. Giuseppe Giacomantonio

Lotto unico: Comune di Mangone (CS), nell'area industriale Piano Lago, piena proprietà di complesso edilizio a destinazione industriale inserito su un lotto a

forma pressoché rettangolare della superficie complessiva di mq. 4.578, sui quali insiste un capannone di circa mq. 599, in parte destinato ad uffici, servizi e alloggio. L'immobile risulta locato dalla procedura con contratto di locazione fino alla data di aggiudicazione dello stesso con previsione di risoluzione automatica e restituzione nel termine di giorni trenta dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

Prezzo base Euro 395.888,00. Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 9.30 presso lo studio in Rende (CS), alla via Kennedy 105/bis n.133.

Depositare offerte entro le ore 12,00 dell'ultimo giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza.

Per ulteriori informazioni e per visionare l'immobile contattare il professionista delegato e Custode Giudiziario tel. 0984/466126 email, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

## FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 152/14 R.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato Avv. Luigi Amato,

Lotto unico: in Rende (CS), Contrada Conciostocchi, piena proprietà di porzione di fabbricato industriale, realizzato in elementi di calcestruzzo armato e pre-compresso, costituito da zona uffici realizzata su due livelli (mq. 220) e da una zona opificio (mq.290), entrambe dotate di accesso autonomo e collegate tra loro. L'immobile risulta locato.

Vendita senza incanto 6.6.2017 alle ore 19.00 c/o lo studio in Cosenza (CS), alla via Liceo N. 19/A.

Prezzo base Euro 218.450,00;

Depositare offerte d'acquisto c/o la cancelleria del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita non festivo.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato (tel. 0984/23587 - cell. 349/0738384), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

## STUDIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 211/15 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e custode giudiziale dott. Stefano Camilleri.

Lotto unico: Comune di Rende (CS), via Marco Polo nr. 5, piena proprietà di Immobile ad uso studio posto al primo piano di un fabbricato industriale, di superficie

catastale di mq. 131 circa. Il bene di cui sopra è meglio descritto nella relazione dell'esperto estimatore del 29 settembre 20 I 6 che deve essere consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. L'immobile è libero e nella disponibilità del Custode Giudiziale.

Vendita senza incanto 11.7.2017 ore 12.30 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 119.454,00; Prezzo minimo: Euro 89.591,00; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Pro.e.n.c. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza..

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### LATTARICO

#### LOCALE ADIBITO A LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 89/98 Reg.Esec.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Antonio Esposito

Lotto unico: Comune di Lattarico (CS), Contrada Palazzello, via Crivello, piena proprietà di locale magazzino adibito a laboratorio artigianale, al p. terra, di mq 135 ca, meglio descritto nella relazione dell'esperto estimatore in atti, che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Condizione: occupato.

Vendita senza incanto 11.7.2017 alle ore 15.30 presso lo studio in Cosenza, via XXIV Maggio n. 74/E. Prezzo base: 16.776,80.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, presso il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 328/6185004 - e-mail: antoesposito@alice.it), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SAN MARCO ARGENTANO

#### CAPANNONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 256/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista Delegato e Custode Giudiziale dott.ssa Rosa Salerno

Lotto Unico: Comune di San Marco Argentano (CS), Contrada Corso, L'immobile è costituito da un corpo di fabbrica a unico livello di forma rettangolare con annessa ampia area scoperta pavimentata. Appartiene ad un capannone articolato in due zone: una zona destinata alla produzione di altezza massima di mt. 7,70 ed una zona destinata ad attività di supporto alle lavorazioni al Piano Terra di altezza pari a mt. 3,20. Al piano primo sono presenti: uffici, sala riunione e alloggio del custode, al piano terra sono presenti dei locali adibiti a deposito e per le attività di supporto alla lavorazione. Il capannone presenta nella zona di lavorazione n. 3 porte con apertura "a libro" in ferro verniciato, sono installate lungo le pareti, con eccezione del lato Nord, delle finestre in

vetro che garantiscono l'areazione e l'illuminazione naturale. Sono installati un impianto elettrico ed un impianto di illuminazione realizzato con lampade posate a soffitto.

Vendita senza incanto 8.06.2017 alle ore 15.00 presso lo studio in Cosenza, viale G. Mancini n. 130.

Prezzo base: Euro 669.480,00.

Per il caso in cui venga disposta la gara tra gli offerenti ovvero nell'ipotesi in cui si debba procedere alla vendita con incanto, ciascuna offerta in aumento sull'offerta più alta non potrà essere inferiore a Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00, Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a Euro 50.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 0984/413375 fax 0984/418543 nei giorni ed orari di ufficio) e siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SPEZZANO DELLA SILA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 84/91 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Notaio delegato e custode dott. Stefano Camilleri

Lotto unico: Comune di Spezzano della Sila (CS), frazione Camigliatello Silano, località Federici, fabbricato a destinazione albergo, ristorante, bar composto da quattro piani f.t. più tre piani sottostrada, così distinti: piano 3° sottostrada composto da unico ambiente destinato a servizi, sup. lorda mq 155,00 ca; piano 2° sottostrada composto da ingresso, guardaroba, sala ristorante, due disimpegni, due bagni, cabina elettrica, locale macchine di condizionamento, centrale termica e locale deposito - dispensa, sup. lorda mq 618,85 ca; piano 1° sottostrada composto da sala ristorante, cucina, cucina e lavaggio, disimpegno, spogliatoio oltre servizi wc, locale dispensa, celle frigorifere e deposito, per una sup. lorda di mq 465,55; piano terra composto da ingresso, atrio e sala ricevimento, deposito bagagli, due postazioni telefoniche, bagno, direzione, amministrazione, reception, salone, angolo bar, retro bar, dispensa, deposito, disimpegno, cabina enel, centrale elettrica e sala biliardo per una sup. lorda di mq 580,05 circa, di cui mq 93,40 di porticato; piano primo composto da 7 camere doppie, due camere singole, due suite tutte con bagno e antibagno per una sup. lorda di mq 579,00 ca, di cui mq 47,95 di balconi; piano secondo composto da sette camere doppie, due camere singole, due suite tutte con bagno e antibagno per una sup. lorda mq 470,10 di cui mq 47,95 di balconi; piano sottotetto (mansarda) composto da sette camere doppie, due camere singole, due suite tutte con bagno e antibagno per una sup. lorda di mq 379,10 circa. Occupato con contratto di locazione

stipulato con il custode giudiziario con clausola di caducazione all'esito dell'aggiudicazione del bene.; terreno sup. mq 310 circa.

Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 12.30 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 653.000,00. Offerte in aumento: Euro 30.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Terreno|Immobilie agricole

### LATTARICO

#### TERRENI AGRICOLI - 2 RUDERI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 40/12 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Curatore avv. Daniela Falcone

Lotto n. 1 - Terreno agricolo sito in Lattarico (CS), località Possessione, superficie 172 mq. L'immobile è sito in prossimità del centro abitato del comune di Lattarico (CS) e dista circa 32 Km dal capoluogo di provincia

(raggiungibile tramite autostrada A/3 SA - RC, uscita Taverna). Prezzo base Euro 239.40; prezzo minimo offribile Euro 179,55.

Lotto n. 2 - Terreno agricolo sito in Lattarico (CS), località Possessione, superficie 3844 mq. Prezzo base Euro 3.591,00; prezzo minimo offribile Euro 2.693,25.

Lotto n. 3 - N. 2 ruderi siti in Lattarico (CS), località Possessione, con superficie lorda di circa 54 mq e 67 mq. per una volumetria totale pari a circa 526 mc, con corte esterna di pertinenza pari a circa 383 mq. Prezzo base Euro 10.687,50; prezzo minimo offribile Euro 8.015,63.

Lotto n. 4 - Terreno agricolo sito in Lattarico (CS), località Possessione, superficie 659 mq. Prezzo base Euro 940,50; prezzo minimo offribile Euro 705,38.

Lotto n. 5 - Terreno agricolo sito in Lattarico (CS), località Possessione, superficie 4716 mq. Prezzo base Euro 6.498,00; prezzo minimo offribile Euro 4.873,50. Offerte in aumento: Euro 100,00 per i lotti 1,2 e 4; Euro 1.000,00 lotto 3 e 5.

Vendita senza incanto 13.7.2017 ore 12.15 ufficio del Giudice delegato presso il Tribunale di Cosenza.

Presentare offerte di acquisto in busta chiusa entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la cancelleria del Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Curatore 0984/413616 - 349/8199773, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), ove è visibile la perizia di stima.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteannunci.it





**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/15 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Crotone, loc. Gabelluccia, Via Antonio Meucci 10, piena proprietà di quota di 1000/1000 di appartamento al p. primo di ca. 8,5 vani su fabbricato a tre livelli F.T. più magazzino al P.T. di ca. 180 mq e corte.

Vendita senza incanto 24-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 143.016,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLA-GARAGE-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/2011 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Raffaella Lavigna

Lotto uno: Crotone, frazione Farina, via Stati Uniti snc, piena proprietà 1000/1000 di - villa singola a due piani F.T. di ca. mq 182, più garage di 34 mq e corte di pertinenza.

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 138.592,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode A avv. Raffaella Lavigna Cell. 333.8338286, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2015 R.G.E.I.**

quinto esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: in Crotone (KR), Contrada San Leonardo n. 2, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di vani 5,5.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 27.527,35.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962/24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto Unico: in Crotone, frazione Papanice, Via delle Ginestre n. 33, piena ed intera proprietà - appartamento con cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, 3 camere, più 3 balconi.

Vendita senza incanto il 05-06-2017 alle ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base: Euro 44.634,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone tel. 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO/BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Assunta Fico

Beni siti in Crotone, via Malta n. 3, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto 01: appartamento al piano quinto (6° P.F.T.) con: ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, bagno, 2 camere, balcone coperto, terrazza coperta. Lotto 02: box auto al p. terra di mq 22.

Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 01 39.744,11; Lotto 02 Euro 5.772,66; con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per Lotto 01 ed Euro 400,00 per Lotto 02.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Assunta Fico 0962/906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Crotone alla Via Fragalà, 11, piena proprietà 1/1 di - appartamento al piano terra di vani 5,0.

Vendita senza incanto 12-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 43.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2014 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Antonio Prestinice

Lotto unico: in Crotone (KR), Via Ugo Foscolo Traversa I, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - unità immobiliare al piano primo seminterrato.

Vendita senza incanto 16-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 315.877,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Antonio Prestinice cell. 328/0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca

Lotto Uno: in Crotone, Corso Mazzini 109, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento di mq 140, composto da vani 7,5, al piano 3.

Vendita senza incanto 19-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 396.843,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/08 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Crotone, frazione Papanice, via Pietà, 56 - piena proprietà 1000/1000 di unità immobiliare al p. secondo di 7 vani per mq 245 ca.; immobile abusivo ma sanabile mediante Sanatoria.

Vendita senza incanto 03-07-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 17.812,10.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

CROTONE

Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto unico: in Crotone, via Firenze n. 134/C, piena proprietà di - appartamento per civile abitazione al piano quinto di vani 8,5 più autorimessa di mq 64 ca. Vendita senza incanto 10-07-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 240.187,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 172/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto unico: in Ciro Marina (KR), Via Roma, 202 - piena proprietà di appartamento/mansarda di ca. mq 105,00 lordi comm. al p. quinto in fabbricato di sei piani F.T. con ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, due camere di cui una con veranda vista mare. Vendita senza incanto 19-06-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 20.811,96.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici Tel. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2013 - 1003/2014 RGAC**

Tribunale di Crotone

G.E. dot t. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafacci

In Cirò Marina (Kr), frazione Vurghe, via Punta Alice snc, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: appartamento al p. terzo composto da zona giorno con angolo cottura, ripostiglio e da una zona notte con bagno, camera ed ampio balcone annesso ad entrambi gli ambienti. Lotto Due: appartamento al p. terzo composto da zona pranzo con angolo cottura, due camere, un bagno e due balconi.

Vendita senza incanto 23-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 15.492,00; Lotto Due

Euro 22.288,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafacci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/16 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa A. Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: in Cirò Marina, via Omero n. 5, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al p. secondo di fabbricato a tre piani F.T. di 14 vani; occupato dall'esecutato in forza di autorizz. del G.E. rilasciata il 21/11/2016.

Vendita senza incanto 26-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 48.937,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI****BILOCALE/VILLETTA/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto 2: in Cotronei, Via Carusa, proprietà della quota di 1/1 di - villetta a tre livelli che si sviluppa al piano seminterrato per ca. 247 mq ed al P.T. e primo piano per ca. 255 mq.

Vendita senza incanto 12-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 2 Euro 45.681,15.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto

Lotto unico: in Cotronei, località Caprara, Villaggio Palumbo, piena ed intera proprietà di - appartamento al p. primo con cucina-tinello, camera, bagno e ripostiglio; libero.

Vendita senza incanto 19-06-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 9.209,96.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Elisabetta Barbuto tel. 0962/24099, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2016 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano

Lotto unico: in Cutro, Traversa San Francesco, piena proprietà di - appartamento per civile abitazione al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; occupato.

Vendita senza incanto 28-04-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 64.079,25; offerta minima Euro 48.059,43. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348.7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo

Lotto unico: in Cutro (Kr), via Cartesio snc, piena proprietà per la quota 1/1 di - appartamento su due livelli (piano terra e primo), della consistenza comm. di mq 124,90; occupato.

Vendita senza incanto 12-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 37.800,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Pignolo Tel./Fax 0962/23828-20929, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**CUTRO**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 11/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone  
Lotto unico: in Cutro, località Steccato, via Barcellona n. 17, piena proprietà 1000/1000 di casa vacanze al P.T. su fabbricato a due piani F.T. con veranda, soggiorno pranzo, cucinino, ripostiglio, corridoio, 3 camere, bagno, garage più corte esclusiva; occupato.  
Vendita senza incanto 12-06-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Unico Euro 20.954,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Vallone cell. 392/6902093, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone  
In Cutro, via Olivetello n. 15/C, intera proprietà, pro quota di - Lotto A: appartamento al p. terra di vani sette. Lotto B: magazzino al p. seminterrato di mq 145; occupato.  
Vendita senza incanto 12-06-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto A Euro 59.526,56; Lotto B Euro 37.968,75.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Vallone cell. 392/6902093, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**MAGAZZINO/APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini

presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo in Cutro (KR) via Ancona, 39/41, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: magazzino di mq. 115 con spazio est. di mq. 54. Lotto 2: appartamento al p. primo di mq. 124 con 3 stanze, bagno, ripostiglio, ingresso, cucina e zona soggiorno pranzo.  
Vendita senza incanto 14-07-2017 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 9.217,00; Lotto 2 Euro 13.891,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Maria De Renzo tel. 0962/28553, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto, Via Giordano Bruno, 4 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento ai piani terra: soggiorno, cucina, stanzino, bagno e scale; al p. primo: due camere, ripostiglio, bagno. Non risulta rilasciata licenza edilizia; è possibile ottenere la concessione edilizia in sanatoria le cui spese tecniche sono già decurtati dal prezzo base.  
Vendita senza incanto 26-06-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 26.577,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**USUFRUTTO DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. Imm. n. 70/07+5/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco  
Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto (KR), Loc. Santa Domenica, Villaggio Tucano, Corpo E, int. 13 - piena proprietà di appartamento della sup. reale netta di mq 54. L'immobile è provvisto di regolare licenza edilizia.  
Vendita senza incanto 06-06-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Euro 33.328,50.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco cell. 320/8064082, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**VILLETTA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino  
In Isola di Capo Rizzuto (Crotona) - Lotto Uno: C.da Capo Rizzuto, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta singola di cinque vani, posto al piano terra composta da una zona giorno con angolo cottura, un ripostiglio, due camere da letto ed un bagno. Lotto 1: alla Via Nicola, piena ed intera proprietà di capannone industriale e quota pari ad 1/2 di corte esterna di mq. 2.130.  
Vendita senza incanto 16-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 21.515,26; Lotto 1 Euro 77.358,80.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Beni in Isola Di Capo Rizzuto (KR) località Cannelle, Via del Melo, Proprietà superficaria per la quota 1000/1000, in forza di atto amministrativo-Convenzione urbanistica di - Lotto Uno: al civico n.1, appartamento al P.T. composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio e bagno, di ca. 87,50 mq. Lotto Due: al civico n.3, appartamento al P.T. con soggiorno cucina, due camere, disimpegno, lavanderia, gabinetto e veranda coperta per ca. 137,50 mq; per entrambi i Lotti sono presenti difformità comunque sanabili, maggiori dettagli in perizia.  
Vendita senza incanto 26-06-2017 ore 16 presso la sala delle pubbliche udienze n.4, piano terra del Tribunale di Crotona, via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 18.744,75; Lotto Due Euro 29.725,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (17 -19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SAN MAURO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.I.**

terzo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura  
In Via Arenella loc. Nunziata di San Mauro Marchesato, piena proprietà di - Lotto Uno: appartamento al p. primo complet. rifinito di mq 175,63 comm.; occupato. Lotto Due: Appartamento rustico al p. secondo di mq 175,63 comm. (con ogni adia-

zenza, accessorio e pertinenza); libero. Vendita senza incanto 28-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 30.997,00; Lotto Due Euro 10.958,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 167/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Concetta Piperis

In Strongoli (KR) frazione Tronga, Viale dei Chonii, 7 - piena proprietà 1000/1000 - Lotto Uno: appartamento al p. primo di ca. mq 37; b) negozio di 43 mq al P.T. Entrambi usati per attività di ristorazione; occupati in comodato con titolo opponibile alla massa sino al 20.01.2015. Vendita senza incanto 19-06-2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotone, piano terra, aula 4. (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 10.747,77; offerta minima Euro 8.060,83; Lotto Due Euro 10.084,27; offerta minima Euro 7.563,20. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Concetta Piperis cell. 347/4607640, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 176/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Giulio Capocasale

In Strongoli, località Marina, via dei Chonii - Lotto 1: appartamento al p. terra di mq 127,5 con cucina/salotto/pranzo, 2 bagni (uno non completato), corridoio, 2 camere, ripostiglio, lavanderia, più cortile di mq 150 ca.. Lotto 2: appartamento in corso di costruzione al p. primo di mq 140 più cortile di mq 150 ca.; occupati dai debitori. Vendita senza incanto 03-07-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 6.761,15; Lotto 2 Euro 5.634,95; con offerte in aumento in caso di gara Euro 2.250,00 per entrambi i lotti. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Notaio Giulio Capocasale tel. 0962.25728, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobil.comm.le | ind.le

**CROTONE****DEPOSITO COMMERCIALE/UFFICIO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/16 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa A. Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: in Crotone (KR), frazione Poggio Pudano, via San Nicola dell'Alto n. 48 - CORPO A - Piena proprietà di deposito commerciale (corte esterna e tettoia) al sub. 1, superficie catastale 35 mq, composto da 27 mq, al piano S1; al sub. 2, superficie catastale 150 mq, composto da 103 mq, al piano S1. CORPO B: locali uso ufficio di vani 5,5 vani, al piano T di catastali 113 mq. CORPO C - appartamento al p. primo di 4,5 vani, superficie catastale 91 mq. Occupati da terzi in forza di contratto di locazione ad uso transitorio del 15/12/2016 per la durata di 12 mesi rinnovabile, stipulato con la procedura.

Vendita senza incanto 19-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 244.125,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti

In Isola di Capo Rizzuto (Kr), alla Via Crotone, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto Uno: magazzino artigianale e commerciale, al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t. di consistenza catastale mq. 134 ca.. Lotto Due: al civico 63, appartamento di ca. 178,10 mq al piano primo (secondo f.t.) di un 2 fabbricato a tre piani f.t.. Lotto Tre: al civico 63, appartamento allo stato rustico di ca. 179,90 mq al piano secondo (terzo f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t.

Vendita senza incanto 07-07-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 14.287,50; Lotto Due Euro 21.637,50; Lotto Tre Euro 6.830,63. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MELISSA****NEGOZIO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo

In Melissa (KR), frazione Torre via C. Claudino Crea 37, piena ed intera proprietà di - Lotto1: negozio di mq. 135,75 al p. primo di fabbricato a tre piani F.T. composto da un open space con servizio igienico; libero.

Vendita senza incanto 14-07-2017 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 27.368,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Maria De Renzo tel. 0962/28553, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

**CROTONE****APPARTAMENTI - LOTTO EDIFICABILE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/09+84/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini

In Crotone, loc. Maiorano, via Ucraina, piena ed intera proprietà di: - Lotto 1: al n. 6, appartamento al p. secondo di mq 121 lordi più terreno edificabile ricadente in zona urbanistica di completamento ivi sito, sup. di mq 800 ca. - Lotto 2: al n. 6, appartamento al p. secondo di mq 134 lordi. - Lotto 3: terreno con sovrastante fabbricato abusivo, sup. lorda tot. di mq 270 ca. (la superficie del terreno circostante deve aggiungersi a quella del fabbricato di ca. mq 100.

Vendita senza incanto 19-06-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 10.391,00; Lotto 2 Euro 7.688,00; Lotto 3 Euro 4.508,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosanna Macrini Tel. 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****IMMOBILE/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Antonia Pirozzi

Lotto 1: Crotone, via Giovanni Paolo II n.5, piena proprietà di - immobile al piano 5° più box e cantina di ca. 15 mq posti al p. seminterrato 1, occupato. Lotto 2: in Crotone, località Brasimato, piena proprietà di - terreno agricolo fg. 14 p.la 236, 246,262"; libero.

Vendita senza incanto 05-06-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 90.000,00; Lotto 2 Euro 10.125,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.



Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Luisa Antonia Pirozzi cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### CROTONE

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 7/16 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A. Vrenna

Lotto unico: in Crotona, Via Mario Nicoletta n. 110-112-114, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - opificio ai piani terra, primo e secondo.

Vendita senza incanto 23-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 405.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 42/2013 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Lucente

Lotto unico: in Crotona (KR) alla Via Mario Nicoletta n. 17, piena e intera proprietà per la quota di l/l di - magazzino destinato in catasto e di fatto a negozio, con deposito sito al piano seminterrato, composto da: ingresso, un primo ambiente ed un secondo ambiente posto ad un piano inferiore rispetto al primo, a cui si accede tramite una rampa di scale, seminterrato, un servizio.

La superficie commerciale del negozio è mq 150, mentre del "deposito" è di mq 75; occupato, senza titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto 07-07-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 291.093,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Lucente cell. 320/7771452, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 28/2014 R.G.F.

Tribunale di Crotona

UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI

G.D.: Dott. Antonio Barbetta

Curatori: avv. Francesca Sorrentino

Lotto unico: in Crotona, Loc. Zigari, piena ed intera proprietà (1/1) di - complesso per la produzione di gabbie di armatura in c.c.a. costituito da capannone per il ciclo di produzione, blocco uffici, cabina elet-

trica/locale tecnico e pesa a ponte; il tutto insiste su terreno a destinazione industriale di 10.817 mq. Vendita senza incanto 12-07-2017 ore 11 presso il Tribunale di Crotona avanti al G.D..

Prezzo base Euro 671.847,00; offerta minima Euro 503.885,00; offerte in aumento Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, curatore avv. Francesca Sorrentino Tel. 0962/21005, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento: n 24/2013 R.G.F.

terzo esperimento

Tribunale di Crotona

UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI

Giudice Delegato: dott. Antonio Barbetta Curatori: avv. Francesca Sorrentino

Lotto unico: in Crotona, via Venezia 1/7, piena ed intera proprietà (1/1) di - immobili ad un piano F.T. di mq. 129,34 ed interrato di mq. 213,17, situato all'interno di un fabbricato di cinque piani f.t..

Vendita senza incanto 12-07-2017 ore 11 presso il Tribunale di Crotona avanti al G.D..

Prezzo base Euro 539.453,00; offerta minima Euro 404.590,00; offerte in aumento Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, curatore avv. Francesca Sorrentino Tel. 0962/21005, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CIRO' MARINA

#### IMMOBILI AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82+83/09 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto uno: In Cirò Marina (KR), c.da Alice, S.S. 106, piena ed intera proprietà di fabbricato ad uso commerciale su tre piani f.t. oltre locale seminterrato e ampio sottotetto, della sup. tot. lorda di mq 3.672,42 con annessa corte di mq 275 più terreno ivi sito della sup. di mq 2.820 ca. con altro fabbricato sovrastante a due piani f.t. della sup. comm.le di mq 1.672,05 ca., catastalmente identificati in perizia.

Vendita senza incanto 23-06-2017 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto uno Euro 212.339,00.

Presentare le offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino Tel./Fax 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MELISSA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 25/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela S. Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto uno: in Melissa (KR), Via San Francesco Cannata, piena ed intera proprietà di - fabbricato di mq 630 adibito a deposito e sala eventi composto da cucina attrezzata, n. 2 bagni e zona bar. Si accede

mediante rampa esterna, nel seminterrato di un fabbricato a quattro piani F.T..

Vendita senza incanto 16-06-2017 ore 15 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 163.125,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### PETILIA POLICASTRO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 158/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti

Lotto unico: in Petilia Policastro (Kr), frazione Foresta, via Mattia Preti, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - due immobili al P.T. di un fabbricato a tre piani f.t., comunicanti tra loro, rispettivamente di 32,87 mq ca. e di 47,32 mq ca.; fabbricato abusivo ma sanabile mediante condono edilizio.

Vendita senza incanto 07-07-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 8.416,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/06 R.G.E.

Tribunale Civile di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini

Lotto unico: in Rocca di Neto - piena ed intera pro-

prietà di complesso industriale con due corpi di fabbrica "Capannone lavorazione" e "Uffici, servizi e alloggio custode" ed annessa corte pertinenziale. Vendita senza incanto 19-06-2017 ore 16 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona (aula 4 - Macrini), Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base: Euro 46.252,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 156/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

In Rocca di Neto Loc. Setteporte, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - Lotto Uno: immobile costituito da A) Silos di stoccaggio; C) Base in c.a., silos metallici; G) Piazzale Carrabile; ex insediamento industriale, compreso di pertinenze in comune con il Lotto Due (piazzale ingresso e cabina elettrica). In attesa di liberazione e consegna al delegato. Lotto Due: immobile costituito da: B) Magazzino Lavorazione; D) Palazzina Uffici; E) Magazzino Uso Commerciale; H) Piazzale Carrabile; ex insediamento industriale, compreso di pertinenze in comune con il Lotto Uno (piazzale ingresso e cabina elettrica). Il magazzino è locato da terzi. I restanti locali sono in attesa di liberazione e consegna al delegato.

Vendita senza incanto 26-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 1.058.456,20; Lotto Due Euro 815.343,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (h 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

### CIRÒ MARINA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE/ATTREZZATURE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento: N. 10/2014 R.G.F.

Tribunale di Crotona

G. D.: dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Curatore: Avv. Altamura Annamaria

Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissario Edicom Servizi Srl a partire dal 13.07.2017 ore 12,00 e fino al 28/07/2017 ore 12,00, cauzione 10% - rilanci minimi del 10% - (per il solo Lotto 1, offerta minima valida non inferiore ad 1/4 del prezzo base d'asta) dei seguenti beni:

Lotto 1 - in Cirò Marina contrada Lipuda con accesso dalla S.S. 106, piena ed intera proprietà di opificio industriale che insiste su terreno di mq 1.200, concesso in diritto di superficie per 99 anni secondo il piano per gli insediamenti produttivi (PIP). E' composto da capannone a due piani F.T.: il P.T. di 400,00 mq ca. con area lavorazione carne, uffici e 9 celle fri-

gorifere; il p. secondo di 110,00 mq ca. non rifinito. Lotto 2 - arredi: 2 poltroncine da ufficio direzionale con ruote, 2 scrivanie da ufficio, 6 sedie da attesa con braccioli, 1 armadio vetrina, 2 armadietti in metallo, 2 armadietti in p.v.c., 1 mobiletto a cinque ripiani in plastica, 2 sgabelli. Lotto 3 - attrezzi di macelleria: 1 banco esposizione; 1 carrello per trasporto merci; 1 impianto completo per stagionatura; 1 bilancia elettronica; 1 congelatore marca Mondial; 1 vasca in acciaio con ruote; 1 macchina per fare gli hamburger; 114 cassette in plastica; 6 pedane in plastica; 14 coltelli, mannaia, affila coltelli; 1 taglia ossa elettrico marca Kinzo; 1 sega ossa manuale; 1 batticarne; 1 pungi salsiccia. Lotto 4 - 1 cisterna di ca. 1.700 lt per gas.

Prezzi Base: Lotto 1 Euro 73.217,25; Lotto 2 Euro 696,00 + Iva; Lotto 3 Euro 4.125,00 + Iva; Lotto 4 Euro 225,00 + Iva.

Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web [www.doauction.com](http://www.doauction.com) mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara. Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Altamura Annamaria tel. 0962/902573, siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.crotona.it](http://www.tribunale.crotona.it).

### CRUCOLI

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 64/10 + 78/11 + 127/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Simona Infante

Sito in Comune di Crucoli, piena proprietà di:

Lotto 1: A) in Contrada Ciuranà di Torretta, capannone utilizzato come laboratorio; disabitato; B) terreno limitrofo di 16 are e 68 centiare (mq. 500 di piazzale della struttura); C) terreno di 240 mq ca. coperto da bosco, zona E1 agricola semplice.

Prezzo base Lotto 1 Euro 173.250,00.

Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Infante tel. 338.6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CRUCOLI

#### TERRENO / FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 47/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Beni in Crucoli, piena ed intera proprietà in regime di comunione legale dei beni di - Lotto 1: A) terreno al foglio 20, p.lla 121; B) Terreno al foglio 20, p.lla 123; C) Terreno al foglio 20, p.lla 124; D) Terreno al foglio 20, p.lla 126; E) Terreno al foglio 20, p.lla 128; F) Terreno al foglio 20, p.lla 157; G) Terreno al foglio 20, p.lla 158; H) Terreno foglio 20, p.lla 159; I) Terreno Crucoli al foglio 20, p.lla 160, di 80 centiare. Lotto 2: fabbricato con annesso terreno foglio 20 mappale 240, superficie HA 2.30.23 e terreno al foglio 20 mappale 104, superficie ha 0.22.00. Lotto 3: Terreno al foglio 20, p.lla 122, di superficie ha 0.17.10.

Vendita senza incanto 10-07-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 126.562,50; Lotto 2 Euro 474.609,37; Lotto 3 Euro

69.609,37. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 155/11 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona - G.E. dr. Emanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Rocca di Neto (KR) loc. Setteporte, Via Enrico Berlinguer snc - piena proprietà 1000/1000 di opificio industriale di compl. mq 6,416 composto da: 2 silos stoccaggio granaglie, 1 silos per mulino, deposito cereali, locale essiccazione, locale saccheria, palazzina uffici, 2 locali deposito materiale, cabina Enel, piazzale carico/scarico, locale adiacente cabina Enel, tettoie, recinzione, impianto illuminazione, fosse di scarico, silos in metallo, pesa statica, serbatoio, locale per raccolta polveri. Libero. Vendita senza incanto 24-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 1.126.010,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone tel./fax 0962-22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 17/2015 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri

In Rocca di Neto, loc. Topanello, piena proprietà per la quota 1/1 di - Lotto Uno: capannone con annessa corte esclusiva a destinazione urbanistica su cui grava servitù di passaggio a favore del Lotto Due, di complessivi 840 mq. Lotto Due: capannone senza corte a destinazione urbanistica con servitù di passaggio contro il Lotto Uno, di complessivi 1.150,00 con tre navate più uffici e servizi. Vendita senza incanto 05-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale



di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto Uno Euro 69.441,63; Lotto Due Euro 52.147,71. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri tel. 339/4753710, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO**

**APPARTAMENTO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 137/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotone - G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Patrizia Vincelli  
In Rocca di Neto, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 2: via Corrado Alvaro, terreno di ca. mq 750 dove insiste una piscina. Lotto 4: in Via Trento e Trieste n. 2, 3 unità immobiliari che in realtà formano un unico appartamento su tre livelli collegati da scala; A) appartamento intestato per 1/2 ciascuno agli esecutati di 3,5 vani, al piano-T, oggetto di ampliamento abusivo. B) appartamento intestato catastalmente ad un solo esecutato (in realtà la proprietà è anche dell'altro coniuge per 1/2), 2,5 vani, al p. secondo. C) appartamento intestato catastalmente a un esecutato (in realtà la proprietà è anche dell'altro coniuge per 1/2), 1,5 vani, al p. terzo.  
Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 2 Euro 27.918,00; Lotto 4 Euro 19.446,00 con spese di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Patrizia Vincelli Tel. 0962-909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI**

**TERRENO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/03+103/04 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
In Strongoli (KR), località Foresta-Sportà, piena ed intera proprietà di - LOTTO 3: terreno di mq. 21.970 ca. su cui è possibile edificare coerentemente con

quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27/09/1994 e previo parere favorevole dell'Autorità per la tutela del vincolo paesaggistico su esso gravante. Vendita senza incanto 23-06-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 3 Euro 69.036,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Salvatore Strafaci Tel./Fax 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**CROTONE**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/2013 R.G.E.I.**

secondo esperimento  
Tribunale di Crotone - G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone  
Lotto unico: in Crotone loc. Vitetto (in prossimità del ponte di Rocca di Neto), piena proprietà di - fondo rustico, (seminativo di 2 cl di Ha 0.030.80), part.la 131 (sem. irrig di 2 cl di Ha 2.54.70) e part.la 307 (seminativo 1 cl di Ha 2.41.10), con servitù sia di passaggio per macchine agricole che di derivazione di acqua dal pozzo, a favore dello stesso fondo.  
Vendita senza incanto 12-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 112.410,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA - CARFIZZI - CIRO'**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotone - G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca  
Lotto tre: in agro di Cirò, piena ed intera proprietà terreno agricolo di mq 19.453 ca. coltivato a vigneto e uliveto.  
Vendita senza incanto 29-05-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto tre Euro 9.699,83. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/2012 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Salvatore Strafaci

Lotto unico: in Cutro (KR), località Vattiato, piena ed intera proprietà di - terreno agricolo:  
- foglio 27 part. 70, qualità Seminativo, di ca. mq 89.530;  
- foglio 27 part.112, qualità Seminativo, di ca. mq 1.440.

Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 24.777,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e custode giudiziario Dott. Francesco Vincenzo  
In Cutro, frazione Steccato – Votapozzo – foce Tacina, al km 215 della SS. 106, piena ed intera proprietà (1/1) di - Lotto Uno: lotto esteso per ca. mq. 3900 composto da un fabbricato a due livelli, oltre locale interrato e terreno pertinenziale. Spese di regolarizzazione a carico dell'aggiudicatario; il terreno al foglio 39 p.la 330 è oggetto di contratto di fitto allo stato non più opponibile alla procedura. Lotto Due: terreno coltivato ad agrumeto della sup. tot. di mq. 69.370, di cui parte delle colture danneggiate da incendio. Il terreno al foglio 39 p.lle 5, 36,39, 37, 6, 202 è oggetto di contratto di fitto allo stato non più opponibile alla procedura.  
Vendita senza incanto 16-06-2017 ore 15.30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4, piano terra, in via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 70.516,00; Lotto Due Euro 78.708,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Dott. Francesco Vincenzo, tel. 0962/34813, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO**

**TERRENO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Petilia Policastro – piena proprietà 1000/1000 di terreno urbano, nel vigente strumento urbanistico (PRG) ricade in zona "" di insediamenti artigianali ed industriali di completamento"" di ha 00.34.50, qualità semin. Arbor.. Occupato è in corso di rilascio. Vendita senza incanto 10-07-2017 ore 16 presso la sala delle pubbliche udienze n. 4 del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 15.351,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi 333/4575505 (17 - 19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minore, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



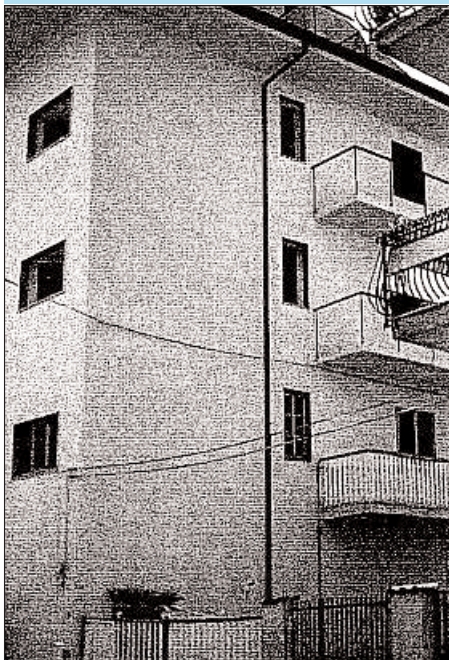
Tribunale di  
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 128/1997

Tribunale di Lamezia Terme

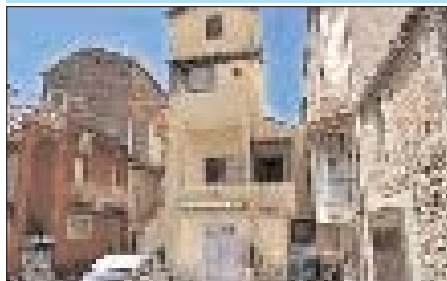
G.E. Dott.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via G. Deledda n. 14, in un fabbricato

su cinque livelli con corte ad uso comune: LOTTO 1: piano terra del fabbricato della sup. commerciale di mq 161, adibito in parte a magazzino con soppalco e in parte a cucina rustica con vani annessi. LOTTO 2: appartamento al p. primo composto da una zona giorno comprendente ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina e un bagno e da una zona notte comprendente corridoio di disimpegno, due stanze da letto singole, due matrimoniali e un bagno. LOTTO 3: appartamento in corso di costruzione al p. secondo della sup. commerciale di mq 173. Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.765,63; Lotto 2 Euro 22.369,38; Lotto 3 Euro 18.140,83. Offerta minima: Lotto 1 Euro 11.075,00; Lotto 2 Euro 16.778,00; Lotto 3 Euro 13.606,00. Vendita senza incanto: 07.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 06.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro, con studio in Lamezia Terme, via Po n. 25 (tel. 0968/25663).

LAMEZIA TERME

CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 96/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca - LOTTO

UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Frazione Sambiasi, Via Archimede, casa in muratura di vecchia edificazione distribuita su quattro livelli. Il piano terra ed il piano primo sono composti, ciascuno, da due stanze più i bagni, mentre il piano secondo ed il piano terzo sono composti da due vani in tutto più un bagno. L'immobile è sprovvisto del certificato di agibilità. Prezzo base: Euro 23.287,50, offerta minima: Euro 17.465,63. Vendita senza incanto: 08.06.2017, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente.

LAMEZIA TERME

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE n. 90/2015.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta.

In Lamezia Terme (CZ), via Coschi snc, località Savutano. LOTTO UNICO: Immobile adibito a civile abitazione, piano seminterrato, piano terra rialzato, piano primo e sottotetto accessibile (collegati da scale), con annessa corte di pertinenza, facente parte di un fabbricato della tipologia a schiera. Prezzo base Euro 140.900,00. Offerta minima Euro 105.675,00. Vendita senza incanto: 09.06.2017 Presso la sede dell'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione", in Lamezia Terme, Via Trento n. 3. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 08.06.2017. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia (tel. 0968/401064 - Lamezia Terme, Via Trento n. 3 - prof.associatesecuzioni@gmail.com).



**LAMEZIA TERME**

**IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 31/2005**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri, residence Lamezia Golfo, immobile per civile abitazione, meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 15.401,08. Offerta minima: Euro 11.550,80. Vendita senza incanto: 14.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**LAMEZIA TERME**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 31/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. In Lamezia Terme (CZ), via Tommaso Fusco, sezione Nicastro - LOTTO 2: Quota di comproprietà pari a 1/2 di porzione immobiliare destinata a box auto al piano S1 di superficie mq. 35, annesso servizio igienico mq. 2,50. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima 10.500,00. Vendita senza incanto: 16.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dr. Massimo Durante con Studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117).

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 48/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Goito civico n. 26, appartamento posto al pian terreno di uno stabile a quattro piani f.t., del tipo esempio di edilizia residenziale abitativa degli anni '80, composto da vani catastali 6,5, della sup. lorda complessiva pari a mq 145,79. C.E. in Sanatoria n. 69, fasc. 495 del 19.2.2004 rilasciata dal Comune di Lamezia Terme. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 135.000,00, offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto: 16.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

**LAMEZIA TERME**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL 18/2012**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Sebastiano Panzarella. Curatore Fallimentare Avv. Francesca Misuraca. Comune di Lamezia Terme-Nicastro, via Calatafimi. LOTTO UNICO: Piena proprietà di locale al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni destinato a magazzino-deposito, composto da unico ambiente con pilastri a vista avente superficie utile pari a circa mq.359,40 e superficie lorda vendibile pari a circa mq.393,70. Il magazzino-deposito è soggetto a servitù di rete fognaria del fabbricato sovrastante. Prezzo base Euro 57.637,50. Offerta minima Euro 43.228,13. Vendita senza incanto: 16.06.2017 ore 9.30 e segg., presso la sede della "Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme" posta alla Piazza della Repubblica al piano seminterrato degli Uffici Giudiziali del Tribunale, tel. 0968/448695. Termine presentazione offerte: 15.06.2017 ore 13.00. Luogo presentazione offerte: presso la sede della "Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme" posta alla Piazza della Repubblica al piano seminterrato degli Uffici Giudiziali del Tribunale, tel. 0968/448695 Maggiori informazioni: Curatore Fallimentare Avv. Francesca Misuraca Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - cell. 338/4020968 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it).

**LAMEZIA TERME**

**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 28/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato Avv. Oriana Travaglio. In Lamezia Terme, Contrada Canneto Morelli I Traversa n. 2. LOTTO UNICO: Unità abitativa al piano primo di palazzina, adibita ad uso residenziale, composta da 3 piani f.t. oltre sottotetto. Mq 120, portico e annessa corte pertinenziale comune indivisa di 300 mq. Prezzo base: Euro 94.549,00. Offerta minima: Euro 70.911,75. Vendita senza incanto presso lo studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme, Via Crati n. 3, in data 22.06.2017 ore 11:00. Presentare offerte presso lo studio del Professionista Delegato, entro le ore 13:00 del giorno 21.06.2017. Maggiori informazioni: Avv.

Oriana Travaglio, Lamezia Terme, Via Crati n. 3 - tel. 0968/442216 - [orianatravaglio@gmail.com](mailto:orianatravaglio@gmail.com), Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

**FALERNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 105/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, C.da Romolo, appartamento al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. con destinazione d'uso civile abitazione, composto da due camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e balcone, cons. 3,5 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto: 14.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: [andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it)).

**FALERNA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 97/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Falerna, località La Giungla, piena proprietà di un piccolo appartamento a due livelli, ubicato in un complesso edilizio di tipologia "a schiera". L'immobile è composto da zona cucina-pranzo al piano terra e da camera da letto e servizio igienico al piano primo. Mq. 42,10. Dotato di due corti esterne di pertinenza. L'unità abitativa presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui costi -forfettariamente considerati nella determinazione del prezzo base d'asta - resteranno a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 40.500,00, offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto: 14.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesco Stella, con studio in Falerna, viale della Libertà n. 37 (tel. 0968/97766).

**FEROLETO ANTICO**

**IMMOBILE ALLO STATO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 70/1993**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Feroleto Antico (CZ), loc. Ficonera, immobile allo stato rustico costituito da ampio seminterrato, da due piani f.t. e da sup. esterna destinata a corte. Prezzo base: Euro

27.632,80. Offerta minima: Euro 20.500,00. Vendita senza incanto: 14.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 53/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO 1: in Gizzeria (CZ), Contrada Grima, Via Amalfi - IV Traversa n. 24, proprietà di un appartamento, distinto con il n.int.5, utilizzato come abitazione civile, al secondo piano, terzo livello fuori terra di un edificio a maggiore consistenza. Composto da ingresso, sala da pranzo, ripostiglio, cucinino, disimpegno, bagno, 2 camere, 3 balconi. Sul terrazzino è stato ricavato un angolo lavanderia. Sono stati rilevati degli abusi edilizi tuttavia sanabili ai sensi della normativa vigente in materia. LOTTO 2: in Gizzeria (CZ), Contrada Grima, Via Amalfi - IV Traversa n. 28, proprietà di un'auto-riemessa, al piano seminterrato di un edificio a maggiore consistenza, costituita da un unico locale accessibile dal vano scale condominiale e da una rampa di accesso carrabile, il locale è privo di finestre. Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.250,00; Lotto 2 Euro 10.500,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 28.687,50; Lotto 2 Euro 7.875,00. Vendita senza incanto: 09.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036).

**MAIDA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Maida (CZ), C.da Carrà, fabbricato a

due piani della sup. commerciale tot. di mq 210, in catasto al fg. 36, p.la 309, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 10. Si compone di due appartamenti; l'appartamento al p. terra è composto da ampia sala da pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e corridoio; l'appartamento al p. primo, accessibile attraverso scala esterna, è composto da cucina, tre camere da letto, bagno, corridoio, due balconi e scala esterna con ballatoio. L'immobile presenta piccolo abuso, i cui costi di sanatoria sono già stati scomputati dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 28.500,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PLATANIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 2/2010 + 3/2012 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Platania (CZ), loc. Foresta, in un edificio di maggiore consistenza:

LOTTO 1: piena proprietà di appartamento per civile abitazione al p. primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; dotato di garage e cantina al p. terra, censito nel NCEU al fg. 23, p.la 715, sub. 3.

LOTTO 2: piena proprietà di appartamento per civile abitazione al p. primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo; censito nel NCEU al fg. 23, p.la 715, sub. 4.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.456,25; Lotto 2 Euro 16.987,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 31.092,18; Lotto 2 Euro 12.740,62.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/438142 - 338/2320007, e-mail: [monica.nunnari@libero.it](mailto:monica.nunnari@libero.it)), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - FARRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 71/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro: LOTTO N. 1: Via dei Morgeti n. 7, laboratorio artigianale al p. terra di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre piano cantinato, ingresso dalla corte comune prospiciente la via dei Morgeti, sup. lorda di circa mq 115 e calpestabile di circa mq 104. Il magazzino è dotato di due accessi carrabili con serrande avvolgibili. La corte esterna, fronte via dei Morgeti, viene utilizzata come parcheggio indistintamente da tutti i condomini. LOTTO N. 2: Via dei Morgeti n. 7, appartamento al p. terzo di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre piano cantinato, composto da tre camere di dimensioni normali, una di dimensioni più piccole, bagno e ripostiglio, sup. lorda di circa mq 89,50 e calpestabile di circa mq 79,50, nonché sup. complessiva di balconi pari a circa mq 14,60. La corte esterna, fronte via dei Morgeti, viene utilizzata come parcheggio indistintamente da tutti i condomini. LOTTO N. 3: loc. "Verità", fabbricato allo stato rustico, con corte, composto da piano interrato della sup. di circa mq 94, piano terra della sup. di circa mq 115, piano primo della sup. di circa mq 80 e piano secondo (ovvero sottotetto) della sup. di circa mq 67,21 (balcone e veranda di circa mq 16,90). Censito nel C.F. al fg. 50, p.la 827, sub. 1, Contrada Verità, bene comune non censibile, sub. 2, Contrada Verità, piano T-S1, int.1, in corso di costruzione e sub. 3, Contrada Verità, piano 1-2, int.1, in corso di costruzione. Prezzi base: Lotto 1 Euro 51.000,00; Lotto 2 Euro 33.750,00; Lotto 3 Euro 74.887,50. Offerte minime: Lotto 1 Euro 38.250,00; Lotto 2 Euro 25.312,50; Lotto 3 Euro 56.165,63. Vendita senza incanto: 15.06.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44 (tel. 0968/24653).



**FALERNA**

**NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2013 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), via Cantina, piena proprietà di immobile composto da piano terra, 1°, 2° e 3°. Il p. terra, avente accesso autonomo, è censito in NCEU al fg. 23, p.la 3278, sub. 4, cat. C/1 - negozio/bottega, sup. mq 112 e risulta abusivamente adibito ad abitazione. I restanti piani, abusivi accesso da scala esterna, sono censiti nel NCEU al fg. 23, p.la 3278, sub. 5, vani 8,5 e sono destinati ad unità abitativa, articolata in zona giorno posta al p. primo, zona notte al p. secondo e camera con annesso piccolo bagno al p. terzo mansardato, dotato di terrazza. L'immobile presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, unitamente ai costi necessari per le opere interne finalizzati a rendere sanabile il bene e a ripristinare la destinazione d'uso del p. terra, sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00, offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FEROLETO ANTICO**

**ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENI E MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 69/2007+50/2008**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Feroleto Antico (CZ), località Regolizia: LOTTO 1 (RGE 50/08) porzione immobiliare piano terra e piano primo in parte sovrapposte. L'ingresso principale esterno è comune a tutti gli alloggi. LOTTO 2 (RGE 50/08) Appezamento di terreno, are 60,90, in parte coltivato a uliveto. Insistono dei manufatti (stia, porcilaie, stalla, magazzino, dispensa, legnaia) non riportati nel catasto. LOTTO 2 (RGE 69/07) porzione immobiliare al piano secondo, 4 camere, cucina-soggiorno, lavanderia 2 bagni. L'ingresso principale esterno è comune a tutti gli alloggi. Lo stesso alloggio fa parte dell'intero organismo strutturale che, dal punto di vista statico, non potrà essere dotato di Certificato di Idoneità statica. LOTTO 3 (RGE 50/08) Capannone ad uso deposito e trasformazione prodotti agricoli con annesso corpo uffici + servizi. Dotato di Silos, con fossa di carico dei Cereali. LOTTO 4 (RGE 50/08) appezzamento di terreno, are 70,40, coltivato ad uliveto. Su parte del terreno insiste un fabbricato ad uso magazzino che risulta accatastato nel Catasto Fabbricati. LOTTO 5 (RGE 50/08) appezzamento di terreno di are 44,00 coltivato ad uliveto. LOTTO 6 (RGE 50/08) appezza-

mento di terreno di mq 2.600 coltivato ad uliveto. LOTTO 7 (RGE 50/08) appezzamento di terreno di mq 1.280 coltivato ad uliveto. LOTTO 8 (RGE 50/08) appezzamento di terreno mq 690 coltivato ad uliveto. LOTTO 9 (RGE 50/08) TEMPORANEA ESTROMISSIONE. Gli immobili sono meglio descritti nelle relazioni di stima in atti nonché nell'avviso di vendita. Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.861,21; Lotto 2 (RGE 50/08) Euro 40.691,22; Lotto 2 (RGE 69/07) Euro 35.595,71; Lotto 3 Euro 87.700,70; Lotto 4 Euro 44.316,65; Lotto 5 Euro 11.746,58; Lotto 6 Euro 26.376,41; Lotto 7 Euro 3.417,19; Lotto 8 Euro 1.842,08. Offerta minima Lotto 1 Euro 11.145,91; Lotto 2 (RGE 50/08) Euro 30.518,42; Lotto 2 (RGE 69/07) Euro 26.696,78; Lotto 3 Euro 65.775,53; Lotto 4 Euro 33.237,49; Lotto 5 Euro 8.809,94; Lotto 6 Euro 19.782,31; Lotto 7 Euro 2.562,89; Lotto 8 Euro 1.381,56. Vendita senza incanto: 15.06.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.06.2017 ore 13:00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588).

**GIZZERIA**

**FABBRICATI ABITATIVI E RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 1/2012**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Gizzeria (CZ), loc. Piscirò: LOTTO N. 1: porzione di più ampio fabbricato collocato all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto adibita ad abitazione, si sviluppa su due livelli ed è composta da salone, cucina, due camere, bagno e ampio terrazzo al p. primo, di complessivi mq 164,7 commerciali e di due cantine al p. terreno della sup. commerciale, rispettivamente, di mq 82,80 e 70,90. L'immobile presenta abusi i cui costi di sanatoria sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. LOTTO N. 2: locale destinato a magazzino collocato all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto. LOTTO N. 3: due fabbricati rurali collocati all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto; il primo fabbricato costituisce parte di un manufatto destinato a fienile, porcile e forno e presenta sup. commerciale di mq 40,90; l'altro fabbricato è composto da cantina al p. terreno della sup. commerciale di mq 139,90 e abitazione al p. primo e secondo, della sup. commerciale complessiva di mq 176,4 (mq 88,20 per piano). LOTTO N. 4: locale cantina al p. terreno, sup. di circa mq 79,50. L'immobile presenta abusi, i cui costi di sanatoria sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. LOTTO N. 5: locale di carattere rurale (intercluso) al p. terra, destinato a fienile e locale di sgombero, sup. di circa mq 28,90. LOTTO N. 6: piccolo fabbricato (intercluso) della sup. di circa mq 38,20,

destinato a residenza, disposto su un piano, composto da sala, stanza e bagno, con ampio portico di ingresso con struttura in legno, con sup. libera di pertinenza pari a mq 70. Prezzi base: Lotto 1 Euro 108.000,00; Lotto 2 Euro 35.250,00; Lotto 3 Euro 63.000,00; Lotto 4 Euro 18.821,25; Lotto 5 Euro 6.632,25; Lotto 6 Euro 17.040,00. Offerte minime: Euro 81.000,00 lotto 1, Euro 26.437,50 lotto 2, Euro 47.250,00 lotto 3, Euro 14.115,94 lotto 4, Euro 4.974,19 lotto 5, Euro 12.780,00 lotto 6. Vendita senza incanto: 15.06.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario l'Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, Via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29790).

**SAN PIETRO A MAIDA - LAMEZIA TERME**

**TERRENI-LOCALI-APPARTAMENTI-IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 129/1995**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Beni in San Pietro a Maida: LOTTO 1: appezzamento di terreno di mq 2910 destinato ad uliveto. LOTTO 2: appezzamento di terreno di mq 1030 destinato ad uliveto. LOTTO 3: appezzamento di terreno di mq 1400 destinato ad uliveto. LOTTO 4: appezzamento di terreno di mq 630 destinato ad uliveto. LOTTO 6: in rione Carpitone, locale al piano terra di mq 59. LOTTO 7: in rione Carpitone, appartamento al primo piano di mq 114. LOTTO 8: in rione Carpitone, quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un locale seminterrato di mq 36. LOTTO 9: in Piazza Michele Bianchi, quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un immobile a tre piani f.t. Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.743,94, Lotto 2 Euro 2.250,00, Lotto 3 Euro 9.750,00, Lotto 4 Euro 1.425,00, Lotto 6 Euro 10.500,00; Lotto 7 Euro 28.586,25; Lotto 8 Euro 2.850,00; Lotto 9 Euro 10.474,32. Offerta minima: Lotto 1 Euro 5.057,96, Lotto 2 Euro 1.687,50, Lotto 3 Euro 7.312,50, Lotto 4 Euro 1.068,75, Lotto 6 Euro 7.875,00; Lotto 7 Euro 21.439,69; Lotto 8 Euro 2.137,50; Lotto 9 Euro 7.855,74. Vendita senza incanto: 05.07.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.07.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro, con studio in Lamezia Terme, via Po (tel. 0968/25663).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le****LAMEZIA TERME****LOCALI A DESTINAZIONE COMM.LE/IND.LE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 17/2008**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, Via G. La Pira, ex C.da Donna Mazza (trav. privata), locali a diversa destinazione catastale allo stato utilizzati per attività tipografica, distribuiti tra piano seminterrato, terra e primo e composti, al p. seminterrato da: n. 1 area uffici avente sup. utile pari a circa mq 107,90 + n. 1 area di lavorazione avente sup. utile pari a circa mq 243,90, il tutto per una sup. lorda vendibile di mq 372,15; al p. terra da: n. 1 area uffici avente sup. utile pari a circa mq 40,75 + n. 1 area di lavorazione avente sup. utile pari a circa mq 155,95, il tutto per una sup. lorda vendibile di mq 221,40; n. 1 locale tecnico con annessa cabina Enel avente sup. lorda vendibile di mq 43,45 (non accatastata); n. 1 area di sosta coperta avente sup. lorda vendibile di mq 128,75; corte di pertinenza avente sup. lorda vendibile di mq 229,15; n. 1 area di lavorazione con annessi doppi servizi igienici avente sup. utile di mq 616,80 e sup. lorda vendibile di mq 656,60; al p. primo da: n. 1 area uffici con annessi doppi servizi igienici, ripostiglio, sala attesa, angolo bar, avente sup. utile pari a circa mq 220,00 e sup. lorda vendibile di mq 252,55 (nè accatastata nè regolarizzata). REGOLARITA' EDILIZIE: per la p.lla 709, C.E. in Sanatoria nn. 3664 e 3665 dell'8.10.1997; la chiusura della originaria corte non è, allo stato attuale, ancora stata regolarizzata per cui necessita di ulteriore sanatoria; per la p.lla 992, C.E. in sanatoria nn. 3609, 3634, 3633, 3635, 3636 e 3637 dell'11.09.1997, n. 3678 del 15.10.1997; C.E. n. C79 del 25.07.2003; Ordinanza di demolizione n. 403 del 28.10.2003; Domanda di sanatoria prot. 38875 del 6.07.2004 riguardante la ristrutturazione di un fabbricato e di un locale deposito, in corso di definizione. AGIBILITA': non presente nei fascicoli presso il Comune di Lamezia Terme. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 368.400,00 (al netto di oneri per sanatoria, spese catastali, di verifica tecnica e tecniche). Offerta minima Euro 276.300,00. Vendita senza incanto: 09.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

mazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353).

**LAMEZIA TERME****FABBRICATO ADIBITO AD ALBERGO RISTORANTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 64/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiase, loc. "Bucolia di Sopra", fabbricato adibito ad albergo-ristorante a due piani f.t. con seminterrato e corte pertinenziale adibita a verde e, più in dettaglio, locale destinato a discoteca ubicato al p. seminterrato, mq 323 v.p.p., locali destinati a ristorazione ubicati al p. terra, mq 771 v.p.p., locali destinati ad albergo ubicati al p. primo, mq 237 v.p.p. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 315.646,87. Offerta minima: Euro 236.735,16. Vendita senza incanto: 09.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Annalisa Gioiello, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064).

**LAMEZIA TERME****IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 60/2004**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via del Progresso, loc. "Marsomiglio", intero immobile a due piani f.t. con seminterrato e ampio piazzale, destinato ad attività artigianale il p. seminterrato, attività commerciale il p. terra ed uffici il piano primo, per una sup. coperta complessiva di circa 2.000 mq, con 30 mq di balcone al p. terra e 490 mq circa di terrazzo al p. primo.

E' pertinenziale alla struttura un'area di mq 5.450 circa recintata con muretto in calcestruzzo e sovrastante ringhiera in ferro. In base il PRG del Comune di Lamezia Terme il terreno rappresentato dalla p.la 549 ha la seguente destinazione e prescrizione: in parte "AMBITO VIA DEL PROGRESSO" e in parte "FASCIA DI RISPETTO STRADALE" (certificato destinazione urbanistica in atti). Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base: Euro 590.452,62. Offerta minima Euro 442.839,47. Vendita senza incanto: 15.06.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150 (tel. 0968/21885).

**LAMEZIA TERME****LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 77/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme, Via Indipendenza, sezione Nicastro. Locale ubicato al piano seminterrato di edificio di 4 p. fuori terra, costituito da un'ampia sala, che funge sia da ingresso che da ufficio, delle dimensioni di circa 37,4 mq, da una sala ufficio delle dimensioni di circa 11,3 mq, da due locali adibiti a docce/wc di mq 13,1 e mq 13,6 e da un'ampia sala. Le sue dimensioni totali sono pari a 58,7 mq. L'accesso al locale avviene attraverso un cancello privato. Superficie Catastale 149 mq. Prezzo base: Euro 206.100,00. Offerta minima: Euro 154.575,00. Vendita senza incanto: 16.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di



Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 338/2320007).

**LAMEZIA TERME**

**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 75/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO UNICO: in Comune di Lamezia Terme, sezione di Sant'Eufemia, Area Industriale ex SIR, lotto n. 53: capannone industriale avente sagoma di circa 1.280 mq lordi con locali a destinazione direzionale, locali accessori, relativa pertinenza esclusiva e reliquato di suolo fronte strada. Viene precisato - così come risulta nella perizia tecnica depositata in atti - che: l'area ricade in zona sottoposta a un vincolo di natura paesaggistica; sull'intero lotto gravano degli oneri di natura consortile, essendo ricadente all'interno dell'area del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro. Prezzo base: Euro 319.500,00. Offerta minima: Euro 239.625,00 Vendita senza incanto: 27.06.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme alla via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791).

**CORTALE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2005 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Cortale (CZ), locale commerciale di 113 mq circa, sito nel centro storico, riportato nel NCEU al fg. 19, p.la 190, sub. 4, cat. C/1, cl. 2, meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 14.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 10.500,00.  
Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LAMEZIA TERME**

**MAGAZZINI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL n. 12/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri. In via Anonio Misiani, ex Comune di nicastro, Lamezia Terme - LOTTO 1: Piena proprietà di un magazzino commerciale costituito dall'intero piano terra di un edificio a maggior consistenza con pertinente corte esterna, allo stato adibita a parcheggi. Il locale, di buona metratura, con struttura portante in calcestruzzo armato, è dotato di una pensilina esterna ricavata sul lato sud (ingresso principale). Lo stato di conservazione del cespite è ottimo ed è stato adattato per ospitare il supermercato di generi alimentari e non alimentari. Il piano terra, di fatto, è indipendente rispetto al resto del palazzo. LOTTO 2: Piena proprietà di un magazzino commerciale costituito dall'intero piano seminterrato di un edificio a maggior consistenza con pertinente corte esterna che sfocia su via Antonio Misiani. Gli ingressi sono regolati da serrande metalliche di tipo veicolare, e da una porta, anch'essa in metallo, a due battenti. Il locale di estesa superficie, con struttura portante in calcestruzzo armato, è caratterizzato da un livello di finiture scadenti e non adatte ad ospitare attività commerciali, mentre il grado manutentivo dell'edificio condominiale è accettabile. Il seminterrato, di fatto, è indipendente rispetto al resto del palazzo, caratterizzato dalla presenza del vano ascensore isolato che, però, non serve il livello. Prezzo base: Lotto 1 Euro 296.631,00; Lotto 2 Euro 237.305,00. Prezzo base: Lotto 1 Euro 222.473,25; Lotto 2 Euro 177.978,38. Vendita senza incanto: 27.06.2017, ore 09.45 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri (tel. 0968/031050 - fax 0968/036134).

**LAMEZIA TERME**

**CAPPANONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL n. 3/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
Notaio Sebastiano Panzarella. Curatore Fallimentare Dott. Aldo Larizza. Comune di Lamezia Terme - Sant'Eufemia Terme, Zona Industriale - LOTTO 1: Capannone industriale a due campate, con annessa area servizi/uffici su due livelli fuori terra composto a piano terra da unico locale con pilastri a vista costituente l'area lavorazione di circa mq 1.359,55 (struttura in ferro), area uffici/servizi con al piano terra sala esposizione, direzione, segreteria, servizio igienico, scala di collegamento al piano primo, accesso principale, accesso secondario e collegamento con l'area lavorazione per una superficie lorda vendibile di mq 154,50; al piano primo sala attesa, n°3 uffici, servizio igienico, archivio lavorazione per una superficie lorda vendibile di mq 154,50 (struttura in c.a.); la quota di 1/2 cabina elettrica ed area recintata con ingresso autonomo da strada consortile avente una superficie (al netto degli abusi da demolire) pari a circa mq 3.438,30.  
LOTTO 2: Capannone industriale in c.a.v.p. a due campate con annessa area servizi/uffici, con ingresso autonomo da strada consortile, composto a piano terra da unico locale con pilastri a vista costituente l'area lavorazione, avente una superficie lorda vendibile pari a circa mq. 1.432,90. Vi è affiancata un'area uffici/servizi con al piano terra atrio, quadro elettrico, servizi igienici uomini (con docce e spogliatoio),

servizi igienici donne (con docce e spogliatoio), servizi igienici diversamente abili, sala relax, area mensa (consumazione), locale di servizio, deposito, con disimpegno ed accesso interno all'area lavorazione per una superficie lorda vendibile di mq 197,28; al piano primo atrio, spazio espositivo, amministrazione, servizio igienico con antibagno, direzione con annesso servizio igienico, ufficio tecnico per una superficie lorda vendibile di mq.197,28; la quota di 1/2 cabina elettrica ed area recintata con ingresso autonomo da strada comunale avente una superficie (al netto degli abusi da demolire) pari a circa mq 2.369,80. L'immobile è occupato in virtù dell'atto di locazione stipulato dal Curatore Fallimentare in corso di registrazione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 296.250,00; Lotto 2 Euro 377.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 222.187,50; Lotto 2 Euro 282.937,50. Vendita senza incanto: 16.06.2017 ore 9.30 e segg., presso la sede della "Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme" posta alla Piazza della Repubblica al piano seminterrato degli Uffici Giudiziari del Tribunale, tel. 0968/448695. Termine presentazione offerte: 15.06.2017 ore 13.00. Luogo presentazione offerte: presso la sede della "Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme" posta alla Piazza della Repubblica al piano seminterrato degli Uffici Giudiziari del Tribunale, tel. 0968/448695 Maggiori informazioni: presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Aldo Larizza, via Garibaldi n. 3, tel. 096824353.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**DECOLLATURA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 10/2009**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), loc. Sorbello, compendio immobiliare costituito da: 1) opificio composto da laboratorio di mq 446,60, due locali tecnici di mq 32,5, tettoia chiusa non accatastata di mq 222, locali uffici, archivio e bagni, per una sup. complessiva di mq 105,5; 2) annesso fabbricato per civile abitazione a 2 livelli f.t., composto, a p. terra da ampio salone, cucina, bagno, ripostiglio e scala interna e, al piano superiore, da tre camere da letto, due servizi, corridoio ampio, due terrazze; 3) struttura su un unico piano adibita a cucina rustica di mq 84, non accatastata; 4) appezzamento di terreno agricolo di are 10.66. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 80.000,00 offerta minima: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto: 14.06.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/441516).

**Terreno | Immobile agricolo****GIZZERIA****TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. FALL n. 309/1989

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Luca Nania. In Gizzeria, Loc. Maiolino, piena proprietà dei seguenti beni: LOTTO 6: terreno di complessivi mq 22113. C.T. fg. 22 p.lle 2417-2419-2422-2431-2432-134-278-174. LOTTO 7: terreno di complessivi mq 1290. C.T. fg. 22 p.lle 216-218-220. LOTTO 8: terreno di complessivi mq 800. C.T. fg. 22 p.la 243. LOTTO 9: terreno di complessivi mq 2020. C.T. fg. 22 p.lle 2420-22429. LOTTO 10: terreno di complessivi mq 350. C.T. fg. 22 p.la 275. Per tutti i lotti: aree destinate ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi. Prezzi base: Lotto 6 Euro 75.750,00; Lotto 7 Euro 27.000,00; Lotto 8 Euro 16.800,00; Lotto 9 Euro 43.375,00; Lotto 10 Euro 4.200,00. Offerta minima: Lotto 6 Euro 56.813,00; Lotto 7 Euro 20.250,00; Lotto 8 Euro 12.600,00; Lotto 9 Euro 31.781,00; Lotto 10 Euro 3.150,00. Vendita senza incanto: 13.06.2017, ore 10.15 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Avv. Antonio Montano tel. 0968/25715.

**MAIDA - MARTIRANO LOMBARDO - MARTIRANO - LAMEZIA TERME****TERRENI - FONDI RUSTICI - FABBRICATI RURALI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 39/1994 e riunite

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO 1 (vecchia CTU): in Maida (CZ), loc. "Arcomanno", appezzamento di terreno della sup. catastale di are 95,20; riportato nel C.T. al fg. 15, p.la 35, uliveto cl. 2, are 95,20. L'area, in base allo strumento urbanistico-P.R.G. in vigore nel comune di Maida, ricade interamente in "Zona omogenea E - Agricola". LOTTO 6 (vecchia CTU): sospesa. LOTTO 7 (vecchia CTU): in Martirano Lombardo (CZ), loc. "Santa Croce", fondo rustico della sup. catastale di Ha 41.36,50; riportato nel C.T. al fg. 17, p.lle: - 4, pascolo arb. cl. u., Ha 2.69,90; - 9, sem. arb. cl. 2, Ha 16.09,70; - 14, pascolo cesp. cl. u., Ha 17.79,30; - 21, pascolo cl. u., Ha 4.77,60. L'area, in base al Piano Strutturale Comunale e relativo R.E.U. vigente nel comune di Martirano Lombardo, ricade in parte in "Zona E2-Aree prevalentemente boschive" e in parte in "Zona AP-1-Ambito specializzato per attività produttive in località Piano del Lago". LOTTO 15 (vecchia CTU): in Martirano Lombardo (CZ), in prossimità della strada di accesso al centro urbano, appezzamento di terreno della sup. catastale di are 4,40; riportato nel C.T. al fg. 14, p.la 171, sem. arb. cl. 2, Ha 0.04,40. L'area, in base al vigente Piano Strutturale Comunale e relativo R.E.U. del predetto comune di Martirano Lombardo, ricade in parte in "Zona E2-Aree prevalentemente boschive" e in parte in "Zona AC-3-Ambito urbano consolidato adiacente al centro storico". LOTTO 16 (vecchia CTU): in Martirano Lombardo (CZ), in prossimità della strada di accesso al centro urbano, appezzamento di terreno della sup. catastale di are 7,50, raggiungibile percorrendo la strada che collega "Martirano Lombardo" a "Martirano Antico"; riportato nel C.T. al fg. 7, particella 24, sem. arb. cl. 2, Ha 0.07,50. L'area, in base al vigente Piano Strutturale Comunale e relativo R.E.U. del predetto comune, ricade interamente in "Zona E2-Aree prevalentemente boschive". LOTTO 18 (vecchia CTU): in Martirano Antico (CZ), loc. "Ginestra", appezzamento di terreno della sup. catastale di are 3,40, raggiungibile da una diramazione della strada che collega "Martirano Lombardo" a "Conflenti"; riportato nel C.T. al fg. 23,

p.lle: - 417 (ex 157), cast. frut. cl. 2, Ha. 0.01,00; - 418 (ex 157), cast. frut. cl. 2, Ha. 0.02,40. L'area, in base al vigente Piano Regolatore Generale del predetto comune di Martirano, ricade interamente in "Zona E-Agricola". LOTTO 1 (nuova CTU): in Feroleto Antico (CZ), loc. "Timperosse", fondo rustico della sup. catastale di Ha. 10.75,90, parzialmente coltivato ad uliveto, a giacitura molto declive in direzione sud. Sulla p.la 23 insistono tre corpi di fabbrica, parzialmente ammodernati per esigenze abitative e non accatastati, con cortile interno; sulla p.la 24 insiste una vasca per la raccolta di acqua, il tutto come meglio descritto nella perizia tecnica di cui appresso si dirà; riportato nel C.T. al fg. 22, p.lle: - 22, porz. AA, uliv. cl. 1, Ha 0.38,58 e porz. AB, vign. cl. 2, Ha. 1.23,42; - 23, fabbricato rurale, Ha 0.04,50; - 24, porz. AA, uliv. cl. 1, Ha 3.30,00 e porz. AB, sem. arb. cl. 2, Ha 1.00,00; - 78, uliv. cl. 1, Ha 0.87,70; - 79, uliv. cl. 1, Ha. 1.61,30; - 80, uliv. cl. 2°, Ha 2.30,40. Sul descritto lotto grava la servitù di elettrodotto a favore di Enel (linee aeree). L'area, in base al Piano Regolatore Generale vigente nel comune di Feroleto Antico, ricade interamente in zona "CT- Zona di espansione a carattere turistico". LOTTO 2 (nuova CTU): in Martirano Lombardo (CZ), loc. "ex Casinò de Medici", fondo rustico raggiungibile dalla strada prov.le Martirano Lombardo-San Mango d'Aquino, della sup. catastale di Ha 8.61,10, a giacitura declive, con sovrastanti fabbricati di cui uno a tre piani f.t., uno a due piani di cui uno seminterrato, uno composto da tre locali (un tempo adibiti a stalle) ed infine uno composto da due piani f.t. (completamente inaccessibile), in uno stato di abbandono generale e non accatastati; come meglio descritti nella perizia tecnica in atti; riportato nel C.T. al fg. 17, p.lle: - 10, pasc. arb. cl. u., Ha 5.80,40; - 11, sem. irr. arb. cl. 2, Ha 2.32,60; - 12, fabbricato rurale Ha 0.32,30; - 13, sem. arb. cl. 2, Ha 0.15,80. L'area, in base al vigente Piano Strutturale Comunale e relativo R.E.U. del predetto comune di Martirano Lombardo, ricade in parte in "Zona E2-Aree prevalentemente boschive" e in parte in zona "E1-Aree agricole a carattere produttivo". LOTTO 3 (nuova CTU): in Maida (CZ), loc. "Bilotta", quota di comproprietà pari a 4/5 dell'intero dell'agglomerato di fabbricati rurali, ognuno ad un piano f.t., con precarie condizioni strutturali, raggiungibili dalla strada comunale "Arcomanno", della sup. catastale complessiva di are 14,11; il fabbricato rurale identificato con la p.la 25 è munito di ampia corte posta sul lato nord-est; come meglio descritto nella perizia tecnica in atti; riportato nel C.T. al fg. 22, p.lle: - 21, fabbricato rurale, Ha 0.01,40 (vasca); - 22, fabbricato rurale, Ha 0.00,65 (vasca); - 23, fabbricato rurale, Ha 0.00,46; - 25, fabbricato rurale, Ha 0.11,60. L'area, in base allo strumento urbanistico-P.R.G. in vigore nel comune di Maida, ricade interamente in "Zona omogenea E - Agricola". LOTTO 4 (nuova CTU): in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. "Palmatico", appezzamento di terreno incolto, raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta - fraz. Accaria di Serrastretta, della sup. catastale di Ha 1.29,90, a giacitura declive con esposizione ad ovest; riportato nel C.T. al fg. 14, p.la 120, pascolo arb. cl. 1, Ha 1.29,90. L'area, in base al P.R.G. vigente nel comune di Lamezia Terme, ricade interamente in "Zona E2-agricola collinare". LOTTO 5 (nuova CTU): in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. "Palmatico", appezzamento di terreno raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta - fraz. Accaria di Serrastretta, della sup. catastale di Ha. 12.23,40; riportato nel C.T. al fg. 14, p.lle: - 139, pascolo arb. cl. 1, Ha. 0.68,40; - 156, pascolo cesp. cl. 2, Ha. 2.29,10; - 162, pascolo arb. cl. 1, Ha. 0.56,80; - 179, pascolo arb. cl. 1, Ha. 4.28,30; - 219, pascolo cesp. cl. 2, Ha. 1.55,50; - 220, sem. cl. 3, Ha 0.11,50; - 221, pascolo arb. cl. 1, Ha 1.08,70; - 239, pascolo cl. 1, Ha 1.31,50; - 240, sem. cl. 3, Ha 0.33,60. Sul descritto lotto grava la servitù di elettrodotto favore di Enel (linee aeree). L'area, in base al P.R.G. vigente nel comune di Lamezia Terme, ricade interamente in "Zona E2-agricola collinare". LOTTO 7 (nuova CTU): in Serrastretta (CZ), loc. "Palmatico", appezzamento di terreno con giacitura abbastanza declive ed esposizione a est, con sovrastanti fabbricati ormai fatiscenti e da accatastare, uno composto da due corpi di fabbrica

collegati tra di loro, il corpo di fabbrica più piccolo è formato da un solo piano f.t., il corpo di fabbrica più grande è costituito da due piani f.t., l'intero corpo di fabbrica si trova in precarie condizioni strutturali; un altro fabbricato è costituito da un piano f.t., oltre ad una vecchia cabina enel in disuso; raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta - fraz. Accaria di Serrastretta, della sup. catastale di Ha 20.97,70, della sup. reale di Ha 19.49,50, a seguito delle occupazione di urgenza di cui si dirà; riportato nel C.T. al fg. 35, p.lle: - 1, sem. cl. 3, Ha 1.60,40; - 2, pasc. cl. 1, Ha 2.08,40; - 3, sem. cl. 1, Ha 6.20,10; - 4, sem. cl. 2, Ha. 2.78,00; - 5, fabbricato rurale, Ha. 0.07,80; - 6, fabbricato rurale, Ha. 0.01,60; - 7, cast. frut. cl. 2, Ha 0.05,50; - 36, pasc. cl. 2, Ha. 0.49,70; - 37, pasc. arb. cl. u., Ha 7.18,30; - 38, sem. cl. 3, Ha 0.47,90. La p.la 1 per una sup. di mq 1.596 è interessata da accesso per il campo di calcio. La p.la 2 per una sup. di mq 1.200 è interessata dall'impianto di depurazione di cui al decreto d'occupazione d'urgenza del Comune di Serrastretta del 31.1.1986 prot. 609. La p.la 3 per una sup. di mq 3.924 è interessata dal progetto di costruzione di un campo di tennis e per una sup. di mq 8.100 dal campo di calcio, il tutto giusta la delibera della Giunta Municipale del Comune di Serrastretta n. 430 del 28.10.1987. I costi da sostenere per la predisposizione del tipo di frazionamento per la realizzazione dei menzionati impianti, sono a totale carico del Comune di Serrastretta. Sul descritto lotto grava la servitù di elettrodotto a favore di Enel (linee aeree). DESTINAZIONE URBANISTICA: L'area rappresentata dalle particelle 2 (per una sup. di circa mq 200), 3 (per una sup. di circa mq 17.500), 4 (per una sup. di circa mq 1.750) e 37 (per una sup. di circa mq 150) ricadono in "Zona S-SERVIZI", ma poiché i vincoli urbanistici preordinati a futuri espropri ai fini della realizzazione di opere pubbliche, sono ormai decaduti e non rinnovati, le aree relative sono divenute prive di destinazione urbanistica, assumendo le caratteristiche di cosiddetta "zona bianca". L'area rappresentata dalle p.lle 1, 5, 6, 7, 36, 38, nonché la restante sup. delle p.lle 2, 3, 4 e 37 ricade in "Zona A-AGRICOLA". Le p.lle 1, 2, 3, 4 e 37 sono interessate da strada di piano. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzi base: Lotto 1 (vecchia CTU) Euro 9.396,00; Lotto 7 (vecchia CTU) Euro 133.818,12; Lotto 15 (vecchia CTU) Euro 60,00; Lotto 16 (vecchia CTU) Euro 183,75; Lotto 18 (vecchia CTU) Euro 93,75; Lotto 1 (nuova CTU) Euro 3.071.250,00; Lotto 2 (nuova CTU) Euro 152.437,50; Lotto 3 (nuova CTU) Euro 13.500,00; Lotto 4 (nuova CTU) Euro 23.400,00; Lotto 5 (nuova CTU) Euro 105.187,50; Lotto 7 (nuova CTU) Euro 176.062,50. Offerte minime: lotto 1 (vecchia CTU) Euro 7.047,00; lotto 7 (vecchia CTU) Euro 100.363,59; lotto 15 (vecchia CTU) Euro 45,00; Lotto 16 (vecchia CTU) Euro 137,81; lotto 18 (vecchia CTU) Euro 70,31; lotto 1 (nuova CTU) Euro 2.303.473,50; lotto 2 (nuova CTU) Euro 114.328,13; lotto 3 (nuova CTU) Euro 10.125,00; lotto 4 (nuova CTU) Euro 17.550,00; lotto 5 (nuova CTU) Euro 78.890,63; lotto 7 (nuova CTU) Euro 132.046,88. Vendita senza incanto: 15.06.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.06.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Rag. Pasqualino Famularo, con studio in Lamezia Terme, via C. Colombo n. 2 (tel. 0968/21922).



## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

### Abitazione | Accessorio

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 28/80**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Locri, C.da Lucifero - Lotto 1: unità imm.re costituita da garage e cantina posti al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, cat. C/6 cl. 3, cons. mq 107.

Lotto 2: unità imm.re costituita da appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano terra e al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, cat. A/2 cl. 2, cons. 8 vani.

Lotto 3: unità imm.re costituita da appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano primo di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato

da corte recintata di mq 1.252,10, cat. A/2 cl. 2, cons. 7,5 vani.

Lotto 4: unità imm.re costituita da appartamento destinato a civile abitazione, ancora al rustico, posto al piano secondo di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, in corso di costruzione.

P. base: Lotto 1 Euro 5.426,68, offerta minima Euro 4.070,01, Lotto 2 Euro 29.981,33, offerta minima Euro 22.485,99, Lotto 3 Euro 32.976,93, offerta minima Euro 24.732,69, Lotto 4 Euro 8.470,13, offerta minima Euro 6.352,59; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/05/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. presso il Custode Giudiziario Avv. Marco Starvaggi tel. 0964/20022, perizia consultabile sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

LOCRI

FABBRICATO/APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 63/06**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vincenzutti

Locri, C.da Ruvetto, lotto Unico: 1/1 di fabbricato a 2 piani ft, di cui quello al PT allo stato rustico in corso di costruzione e quello al P1 adibito ad abitazione del proprietario, vani 6,5. Prezzo base: Euro 23.312,50, off. Min. 18.984,37, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/06/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Dott. Giovanni Lanzafame Tel.0964 342040, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

ARDORE

ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 57/13**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Unità Immobiliare per Civile Abitazione, al P1 di un Fabbricato a 2 Piani ft e cantinato, in Ardore, c/da Vurgia s.n.c. di mq. 84,45. Car. A/7, cl. 2.

Prezzo base: Euro 121.769,80, offerta minima Euro 91.327,35. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23/06/2017, ore 09:30 presso Aula 2 del Tribunale di Locri, Sezione Civile, piazza

Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato in Ardore (RC), via Ugo Foscolo 165. Info in Cancelleria, c/o proff. Delegato, Dr. ssa Antonietta Bova 349/6414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ARDORE****APPARTAMENTO - GARAGE - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 66/14**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vincenzutti

Ardore, c.da Serra snc, Lotto Unico, unità immobiliare con accesso indipendente, oltre piano cantinato e lastrico solare, con annesso Garage e area pertinenziale. Cat. A/3, cl. 3, mq. 157, Garage, mq. 19, cat. C/6, cl. 3, Lastrico Solare mq. 133. P. base Euro 228.668,18, off. Min. 171.501,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/07/2017, ore 09:30 presso Aula, sezione Civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Locri (RC), via Nino Bixio 4. Info in Canc, c/o delegato Avv. Agnese Pelle (tel. 392/1984626), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA****APPARTAMENTO/LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 58/12**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

In Gioiosa Ionica (RC), Via Rocco gatto 22 - Lotto 1 locale deposito, di mq. 172 lordi del p. primo, classe 1, categoria C/2. Lotto 2 appartamento al p. primo costituito da due vani, wc, ingresso e disimpegno di mq. 46 lordi.

Prezzo base Lotto 1 Euro 96.750,00, offerta minima euro 72.562,50, Lotto 2 Euro 25.875,00, offerta minima euro 19.406,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/06/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Marisa Martella (tel. 0964/417001), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**PLATÌ****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 50/97**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vincenzutti

In Platì, Via San Pasquale, Lotto Unico: piena proprietà di un immobile composto da un piano terra, primo e secondo piano, in parte adibito a civile abitazione ed identificato in catasto al foglio 13, particella 808 (sub 1-4), 809 (sub 1-2-3) e 820.

Prezzo base: Euro 42.560,00, offerta minima Euro 31.920,00, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/06/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Larosa (tel. 0964/29762), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**RIACE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 34/15**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vincenzutti

Riace, c.da Bipedo fraz. Marina, Lotto unico, unità immobiliare posta al P1 interno 2, cat. A/3, cl. 3 di 112 mq. 6 Vani. P. base Euro 66.159,00, off. Min. 49.620,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 06/07/2017, ore 09:30 presso Aula, sezione Civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno (RC), via Piromalli 31. Info in Canc, c/o Custode/delegato Francesca Serafino (tel. 0964/381184) siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA IONICA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 18/05**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vincenzutti

Roccella Ionica, Via Bellicati 7 - Lotto Unico: appartamento al P3 di un edificio a tre piani f.t, cat. A/3, cl. 2. Prezzo base: Euro 16.112,04, offerta minima Euro 12.084,03. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/06/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Dr. Antonio Scuteri Tel. 338/6031857, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SANT'ILARIO DELLO IONIO****GARAGE-CANTINA-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 49/02**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Sant'Ilario dello Jonio, via Comunale, lotto 1, unità immobiliare adibita a garage-cantina posta al p. seminterrato di un fabbricato a sei piani fuori terra. Cat. C/6, classe 3 di mq. 32.

In Sant'Ilario dello Jonio alla Via Comunale - LOTTO 3: Unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra con ampio terrazzo di un fabbricato a sei piani fuori terra riportato nel NCEU alla partita 1249 fg. 16, p.lla 254 sub 46, cat. A/3, cl. 3<sup>a</sup> di vani 5,5. Prezzo base Lotto 1 Euro 3.264,00, offerta minima Euro 2.448,00, Lotto 3 Euro 20.275,20, Offerta minima euro 15.206,40; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/06/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Angela Giampaolo tel. 0964.911760 cell. 339/3312175, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****FABBRICATO DESTINATO A DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 4/83**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, C.da Pantanizzi, zona industriale - Lotto Unico: fabbricato destinato a deposito, costituito da un solo piano terra. Cat. C/3, classe 2, consistenza mq 369.

Prezzo base Euro 36.914,06, offerta minima Euro 27.685,55; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23/06/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 85/13**

primo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, c.da Pantaleo, Lotto Unico, immobile, che necessita di Sanatoria Edilizia, composto da: PT di mq. 198 con ingresso autonomo, app. al P1 di mq. 87, app. in corso di costruzione al P1 di mq. 114, lastrico solare in corso di costruzione di mq. 249,5, vi sono problemi strutturali e necessita di manutenzione. P.base Euro 88.800,00, off. Min. Euro 66.600,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/06/2017, ore 09:30 e presso Aula 2, sezione civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno, via Savonarola 8. Info in Canc, c/o Custode Avv. Francesca Panetta (tel. 0964/384514), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**STIGNANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 60/87**

sesto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dott. ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Stignano, Località Favaco - Lotto Unico: fabbricato adibito a civile abitazione, composto da un appartamento di 4 vani ed accessori a PT, nonché lastrico solare, con annessa corte. Prezzo base: Euro 10.977,28, offerta minima Euro 8.232,96; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/06/2017, prezzo già ribassato, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Rosa Maria Celentano (tel. 0964/29038), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**LOCRI**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 39/98**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vincenzutti

Locri - Lotto 1: C.da Caruso, fabbricato, non accatastato, per civile abitazione con annesso corpo adiacente in cemento armato, adibito a deposito-garage per mq. 114,50, sorgente su terreno riportato, uliveto, cl. 2; di mq. 305, uliveto, cl. 2.

Lotto 2: Terreno, uliveto di mq. 770, cl. 1.

P. base: Lotto 1 Euro 28.093,40, offerta minima Euro 21.070,05, Lotto 2 Euro 13.743,54, offerta minima Euro 10.307,65; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/06/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Francesca Carbonaro, Tel. 329/1350660, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 45/00**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri

Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 1: Contrada Camocelli Superiore s.n.c., fabbricato industriale a due piani, piano terra e piano seminterrato, superficie perimetrale mq. 650, con annessa corte di mq. 1330,00, Cat. D/7. Via Camocelli Superiore 101 - Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.180,02, offerta minima Euro 27.135,02, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/06/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc., c/o il Custode Dott. Vincenzo Scivo (tel. 347/1944403), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO - LOCRI**

**RUDERE-FABBRICATO-CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 39/07**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via di Contrada Oliveto - Lotto 1: piena proprietà di rudere riportato nel catasto al foglio 28, particella 105. Lotto 2: piena proprietà di fabbricato riportato nel catasto al foglio 28, particella 58. Comune di Locri, Contrada Licino - Lotto 3: piena proprietà di capannone industriale, delle strutture accessorie e dei terreni di accesso, riportati nel catasto al foglio 6, particella 188,194,193 e 190.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 344,25, offerta minima Euro 258,19, Lotto 2 Euro 12.556,14, offerta minima Euro 9.417,11, Lotto 3 Euro 30.635,43, offerta minima Euro 22.976,57; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23/06/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o il Custode Dr. Vincenzo Saccà, Tel. 0964/384494, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CAULONIA**

**FABBRICATO- TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 98/91**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vincenzutti

Caulonia, C.da Focà, Via Allaro - Lotto 1: 1/1 su fabbricato a 2 piani ft di circa mq 150, con ampliamenti abusivi non suscettibili di sanatoria di circa mq 19, e antistante corte di circa mq 82. Lotto 2: diritto di piena proprietà su terreno incolto, gravato da servitù di acquedotto. Riportato al NCT foglio 98, particella 96 (mq 490) e particella 452 (mq 80).

P. base: Lotto 1 Euro 25.297,50, offerta minima Euro 18.973,13, Lotto 2 Euro 6.412,50, offerta minima Euro 4.809,38, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/06/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Maria Francesca Carbonaro, Tel. 329/1350660 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BOVALINO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 55/04**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Bovalino, contrada Lacchi di Travia - Lotto Unico: Complesso agro-industriale rappresentato da: - capannone industriale di circa mq. 775 di superficie coperta, con area di pertinenza - terreno agricolo, di circa 8750 mq.

Prezzo base: Euro 245.398,57, offerta minima Euro 184.048,92. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/06/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa tel. 339/1160711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**ARDORE**

**TERRENI E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 63/04**

settimo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr.ssa Elisa Vincenzutti

In Ardore - Lotto Unico: piena proprietà dei seguenti immobili: A) c.da Condanni, terreno agricolo riportato nel NCT fg. 35 p.lle 235 (are 12.60) e 302 (are 14.60); B) c.da Gnura Giulia, terreno agricolo, natura agrumeto, riportato nel NCT fg. 36 p.la 189 (are 04.40); C) c.da Gnura Giulia, fabbricato rurale (monolocale) riportato nel NCEU fg. 36, p.la 188 (are 00.81). Prezzo base: Euro 18.337,50, offerta minima Euro 13.753,13. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/06/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone (tel. 0964/384144), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di  
PALMI

### Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/02 R.Esec**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, Via Carbone Nuova, 167; app. al P3, facente parte di un maggior fabbricato, interno 6 scala C edificio A. Cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 54.750,00. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

PALMI

FABBRICATO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/15 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, loc. Scinà, Lotto 1, 1/1 di Fabbricato a due piani f.t, cat C/1, cl. 3, mq 87, sub 3 cat F/3. Lotto 2, 1/1 di Autorimessa, via Giotto, cat C/6, cl. 3, mq 20. Conformità urbanistico edilizia: non accertabile, pratica edilizia non reperita. Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 179.250,00, Lotto 2 Euro 8.438,00. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

PALMI

CASA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/12 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi alla contrada San Leonardo n. 67, Lotto unico: Casa singola al PT composta da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, 3 camere; 6 vani, lastricato solare e corte circostante esclusiva. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 23.169.15. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Patrizia dal Torrone tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/13 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini



Lotto unico: Palmi, via Giotto 11, appartamento/Abitazione al P2, mq. 143 oltre mq. 16 di balconi. Occorre procedere ad una piccola modifica planimetrica della distribuzione interna. Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 102.325,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/14 R. Esec.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Palmi, via Cittadella, Lotto Unico, abitazione a 2 piani ft, oltre a un piccolo deposito al PS1, munito di area cortilizia antistante, cat. A/8, vani 12. Locale deposito, cat. C/2, mq 15. Vendita senza incanto 05/07/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 439.592,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/13 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale Civile di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Cittanova, Via Molise 36, app. semi indipendente su 2 piani f.t. oltre PS1. Al p.t: ingresso, studio, bagno, soggiorno, cucina, ripostiglio, cortile, vano scala, al P1: disimpegno, 3 camere, bagno e terrazza. PS1: 5 vani per autorimessa e deposito. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 59.654,83. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/98 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Delianuova - Lotto 1: Via Careri 8, app. composto da ingresso in comune, cucina, pranzo, soggiorno, 4 camere, studio, 2 ripostigli, 2 w.c. e bagno. Lotto 2: Via Careri 8, app. mansardato composto da ingresso in comune con le unità immobiliari posto al p.t., cucina, pranzo, soggiorno, 2 camere e bagno. In più 1/3 indiviso di un cortiletto di pertinenza al fabbricato, posto sul retro. Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto 1 Euro 39.012,75, Lotto 2 Euro 19.192,25; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la

vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Vittoria Callè tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/14 R. Esec.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: appartamento al P1. Vi è un soggiorno di oltre 25 mq., una cucina di circa 15 mq. con dispensa e lavanderia, 2 camere matrimoniali, bagno principale ed un bagno di servizio e 2 balconi. Sup. tot. 129,90 mq. Occupato. Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 66.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182, cell. 334/1599112; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/12 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa  
Gioia Tauro, Traversa I Via Francesco De Rosa, 60 - Lotto 1: villetta, oltre PS1 e sottotetto non abitabile, con annessa porzione, pari al 50%, di un portico a p.t. e di una loggia al P1, 7 vani, cucina, 3 servizi, ripostiglio, lavanderia, ingresso, disimpegni, ampia veranda, 2 balconi, portico e loggia oltre ad ampia area esterna di pertinenza. Mq 361,64 oltre. Cat. A/2, vani 13, PT-1-S1. Lotto 2: Villetta indipendente e sottotetto non abitabile, mq 353,01 oltre. Cat. A/2, vani 13, PT-1. P. base Lotto 1 Euro 125.996,13, Lotto 2 Euro 127.570,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/08 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - Lotto 1: 1/1 di immobile di mq. 193, attività commerciale di trattoria/pizzeria. Lotto 2: 1/1 di appa.; si specifica che detto appartamento catastalmente figura ancora in corso di costruzione ma è completamente ultimato. P. base Lotto 1 Euro 85.492,96, Lotto 2 Euro 62.648,44; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/10 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Gioia Tauro, Viale Italia II trav. A, 16; 1/1 di app. con annesso garage al P4 composto da 3 vani oltre cucina, bagno e ripostiglio. Cat. A/2, cl. 1, 5 vani. Garage al PT, di 14,73 mq. Cat. C/6, cl. 3, 18 mq. Vendita senza incanto 05/07/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 35.353,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Rossella Tramontana 0966/45500, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**MELICUCCO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/10 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Melicucco - Lotto 1: 1/1 di app. al p.t. di ca. 124,00 mq. Il bene è nelle disponibilità dell'esecutata. Lotto 2: 1/1 di app. al P1 con sottotetto di pertinenza esclusiva, di ca. 157,00 mq. Il bene è nella disponibilità dell'esecutata. P. base Lotto 1 Euro 22.232,81, Lotto 2 Euro 28.017,14; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/91 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Oppido Mamertina, 1/1 di app. a 2 piani f.t. con autorimessa e locale magazzino al p.t. della di ca. 246,00 mq. Il bene è da ritenersi regolare dal punto di vista urbanistico. Planimetria non conforme allo stato dei luoghi; impianti non conformi alla normativa vigente. Il bene è nella disponibilità degli esecutati. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.0978,00. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/88 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.  
Polistena - Lotto 1: Via Palmiro Togliatti, 50; 1/1 di unità immob. Cat. C/2, cl. 2, 118 mq al PT. Via

## PALMI

Palmiro Togliatti, 50/A; 1/1 di unità immob. Cat. C/2, cl. 2, 228 mq, al PT. Via Giordano Bruno. Lotto 2: 1/1 di app. in corso di costruzione, al P1. Lotto 3: 1/1 si app. mansardato, in corso di costruzione, al P2. P. base Lotto 1 Euro 237.468,75, Lotto 2 Euro 94.050,00, Lotto 3 Euro 47.925,00. Off. In aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/04 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 6: 1/1 di appartamento posto al P1, via Salvo D'acquisto (ex Sardo), Polistena, Cat. A/3 cl. 2, 7,5 vani. 1/1 di garage al PT, via Sardo, Polistena, cat. C/6, cl. 1, 12,00 mq. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 86.199,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## POLISTENA

## APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/14 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Polistena, C.da Contura, 2 - Lotto 1: nuda proprietà per 1/1 di app. adibito al PT. Composto da: 3 camere da letto, cucina, soggiorno pranzo, 3 bagni, ripostiglio e terrazzo. Cat. A/2, cl. 1, 7 vani, mq. 152,81. Lotto 2: 1/1 di unità in corso di costruzione, posta al P2, unico ambiente rustico. Privo di muri divisorii e di ogni elemento di rifinitura. Sup. mq. 154,41. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 48.600,00, Lotto 2 Euro 29.277,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonio Guerci, Tel. 347/4951433; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## POLISTENA

## APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, proprietà superficaria di 1000/1000 di app. al P3 di 103,50 mq, oltre garage al PT di 15,75 mq. Si compone di ingresso, salone-soggiorno con cucinino, ripostiglio, gabinetto con bagno, gabinetto con doccia, TI. 3 camere e ampio balcone. Vendita senza incanto 05/07/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 43.313,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al

75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Gaetano Condello tel. 0966/766595; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## RIZZICONI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/02 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Rizziconi, Via Ungaretti, 16 - Lotto 1: app. per civile abit. al P2, 6 vani. Richiesta di condono. P. base Euro 31.587,84; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

## UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/07 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, F.ne Cannavà, C.da Rotta - Lotto 1: 1/1 di unità immobiliare, 6,5 vani, sup. mq. 140. Lotto 2: nuda proprietà di unità immobiliare di 5 vani. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 6.416,00, Lotto 2 Euro 1.408,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## ROSARNO

## MAGAZZINO E DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/04 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, Via Nazionale Nord, 23 - Lotto 1: magazzino e deposito sito al PT, di mq 238 e 68. Lotto 2: appartamento, adibito ad abitazione, posto al P2, 6 vani. Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 55.766,00, Lotto 2 Euro 28.462,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Lida Cavaliere tel. 0966/653665; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

## LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/04 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Rosarno - Lotto 1: Via Elena 87, imm. urbano al PT, mq 24. Lotto 2: Via Elena 89, immobile urbano, piano T-1, vani 6. Lotto 3: Via Elena 91, imm. urbano, piano

T-1-2, vani 5. Lotto 4: Via Elena 68, imm. urbano, PT, mq 55. Lotto 5: Via Elena 70, imm.urbano, piano 1-2-3, vani 7. Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 10.327,50, Lotto 2 Euro 18.011,10, Lotto 3 Euro 21.832,02, Lotto 4 Euro 22.069,12, Lotto 5 Euro 25.059,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/12 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Rosarno, via Montagnese 12, immobile, composto da un p.t. di mq. 21, con cucina e wc ed un p. primo mq. 26 costituito da un vano zona notte a cui si accede mediante scala interna. Impianto elettrico non a norma. Il riscaldamento è garantito da un camino posto in cucina. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 26.679,37; off. in aumento: Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN GIORGIO MORGETO

## FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/07 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: San Giorgio Morgeto, Via G. Marconi 68, 1/1 di fabbr. per civile abitazione a 3 piani f.t. di 232,00 mq, impianti non conformi alla normativa vigente. Vendita senza incanto 05/07/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 31.198,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Caterina Abramo cell. 328/1366796, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## TAURIANOVA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/15 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, Taurianova, via Circonvallazione traversa 3 e 11, abitazione al PT, cat. A/3, cl. 1, vani 6. Sup. mq. 116, composto da: ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, camera matrimoniale, 2 camere e bagno. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 71.250,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182, cell. 334/1599112; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**TAURIANOVA**

**FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/93 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova - Lotto 1: 1/2 della piena proprietà di fabbricato a struttura mista, vani 3. Il fabbricato ha l'accesso principale al civico 23 di Via Muscari ed un accesso secondario che apre sul retro al civico 16 di Via Colombo. Lotto 2: C.da Sterpone, 1/2 della piena proprietà di appartamento al P1, vani 5,5. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 7.905,00, Lotto 3 Euro 9.383,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2010328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**TAURIANOVA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/13 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Taurianova, Villetta unifamiliare a 2 piani f.t., composta al p.t.: cucina, soggiorno, ripostiglio, wc; al P1: 3 camere, 2 cabine armadio, wc, bagno; al p.s.: vano tavernetta, 2 cantine, lavanderia e legnaia. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 127.795,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**PALMI**

**RISTORANTE-PUB**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/14 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto A, 1/1 di piena proprietà' Fabbricato ad 1 piano ft. adibito a ristorante con cucina, depositi. Locale ristorante/sala ricevimento sito In Palmi c.da Sant'Elia, 27. Albergo- ristorante cat. D/8. Lotto B, 1/1 di piena proprietà' di un fabbricato ad 1 piano f.t. locale pizzeria-pub oltre sopalco posto al p.l, con corte ad uso esclusivo. Palmi in contrada Sant'Elia 27. L'intero locale occupa tutta l'area posta al p.t. oltre la presenza di una piccola saletta a servizio della zona pub posta al p. 1, quest'ultima è accessibile mediante una scala interna. Cat. D/8. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto A Euro 236.273,00; Lotto B Euro 141.626,00; off. in aumento: Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Roberto Franchetti Tel. 0966/645074 / 55630, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**DELIANUOVA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE - FONDI RUSTICI - UNITA' IMM.RI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/06 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa  
Delianuova Lotto 4: 1/1 di fondo rustico uliveto di mq. 1.860. Lotto 5: 1/1 di fondo rustico uliveto, di mq. 1.480. Lotto 6: 1/1 di fondo rustico uliveto di mq. 5.640. Lotto 7: 1/1 di fondo rustico uliveto di mq. 9.660. Lotto 8: 1/1 di fondo rustico uliveto di mq. 7.200. P. base Lotto 4 Euro 1.993,36, Lotto 5 Euro 1.589,94, Lotto 6 Euro 8.036,71, Lotto 7 Euro 20.091,79, Lotto 8 Euro 10.251,56. Off. in aum. non inferiori al 2% del prezzo base. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**ROSARNO**

**LOC. COMM.LE / DEPOSITO / RUSTICO / APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/12 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Rosarno - Lotto 1: Via Nazionale, 142; 1/1 di ristorante, al PT oltre PS1. Sup. lorda di mq 222,68 oltre mq 83,53 utili di sopalco. Cat. D/8. Via Nazionale, 144, Lotto 2: 1/1 di locale completamente rustico adibito a deposito, al PS di mq 238,42. In corso di costruzione. Lotto 3: 1/1 di immobile allo stato rustico, al P1, adibito a deposito, di mq 168,85, oltre mq 59,86 di lastrico solare, in corso di costruzione. Lotto 4: 1/1 di immobile allo stato rustico, al P2 adibito a deposito, di mq 168,85, oltre mq 27,77 di balconi rustici. Lotto 5: 1/1 di immobile ancora incompleto al P3 di mq 163,27. Via Sottotenente Gangemi, 18, Lotto 6: 1/1 di app. mansardato e rifinito ubicato al P3. Composto da: soggiorno, 2 bagni, camera, cucina, ripostiglio e deposito; di mq 106,38 oltre lastrico solare di quasi mq 74. La mansarda è stata realizzata abusivamente. Cat. A/3, cl. 3, 5,5 vani. Lotto 7: 1/1 di app. rifinito per civile abitazione, al P2 Composto da: ingresso-soggiorno e soggiorno-pranzo, cucinino, 2 bagni, 3 camere, spogliatoio, disimpegno e ripostiglio, di mq 158,50 oltre mq 21 dei due balconi, Cat. A/3, cl. 3, 7 vani. Lotto 8: 1/1 di app. per civile abitazione, al P1, composto da: ingresso-soggiorno, soggiorno-pranzo-cucina, 2 bagni incompleti, 3 camere da letto, spogliatoio, 2 disimpegni ed un ripostiglio, di mq 161,98, oltre mq 19 di balconi. Cat. A/3, cl. 3, 7 vani. Lotto 9: 1/1 di locale commerciale al PT. Il locale è completo di servizi igienici, mq 82,21. Cat. C/2, cl. 2, mq 70. Lotto 10: 1/1 di loc. commerciale rifinito, al PT. Il locale è completo di servizio igienico, di mq 44,13. Cat. C/2, cl. 3, mq 39. Lotto 11: 1/1 di immobile rifinito al PT. Era adibito a cucina, attualmente in disuso e sprovvisto di locale igienico. Composto da: ripostiglio e vano interrato. Cat. C/2, cl. 3, mq 37. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 101.671,00, Lotto 2 Euro 20.123,00, Lotto 3 Euro 24.088,00, Lotto 4 Euro 21.030,00, Lotto 5 Euro 37.800,00, Lotto 6 Euro 23.034,00, Lotto 7 Euro 47.250,00, Lotto 8 Euro 45.309,00, Lotto 9 Euro 31.2018,00, Lotto 10 Euro 16.748,00, Lotto 11 Euro 7.382,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al

75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Anna Panunzio, Tel. 0966/21531 / 338/2311192; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SAN GIORGIO MORGETO**

**APPARTAMENTI/LABORATORI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/98 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
San Giorgio Morgeto, C.da Pagliaforio, 1/2 di - Lotto 2: App. vani 7,5 di mq 150. Lotto 3: App. vani 7,5 di mq 150.  
Lotta 4: Lastrico solare di circa mq 810. Lotto 5: Fabbricato in corso di costruzione. Lotto 6: Lab. artigianale di mq 98 al PT. Lotto 7: Lab. artigianale di mq 80 al PT. Lotto 8: Lab. artigianale di mq 82 al PT. Lotto 9: Lab. artigianale di mq 112 al PT. Lotto 10: Lab. artigianale di mq 157 al PT. Lotto 11: Lab. di mq 132 al PT. Vendita senza incanto 05/07/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 2 Euro 8.484,00; Lotto 3 Euro 7.868,00; Lotto 4 Euro 10.252,00; Lotto 5 Euro 8.639,00; Lotto 6 Euro 6.642,00; Lotto 7 Euro 4.950,00; Lotto 8 Euro 4.412,00; Lotto 9 Euro 6.477,00; Lotto 10 Euro 7.972,00; Lotto 11 Euro 7.719. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SAN PROCOPIO**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/05 R. Esec.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
San Procopio - Lotto 1: quota 1/3 di terreno Uliveto, are 8.70, 1/3 del terreno di are 10.10. Ricadono in zona ED "Industrializzazione Agricola". Zona E Agricola del vigente strumento urbanistico, Lotto 2: 1/2 del terreno, are 14.40, 1/3 del terreno sem. irriguo arborato, are 14.20. Lotto 3: 1/9 del terreno in loc. Feudo-Varamo, are 8.00, 1/3 del terreno, are 06.45, are 02.70 are 5.00 e are 10.00. Lotto 6: 1/3 di terreno are 06.10, ricade in zona ED "Industrializzazione Agricola". Lotto 7: 1/2 di 2 fabbricati, vani 5 e vani 2. Lotto 8: 1/2 dell'immobile posta al PT. Lotto 9: 1/2 del terreno Uliveto, are 6.00, ricade in parte in zona B2 zona destinata a verde. Lotto 10: 1/2 del terreno, are 07.70. 1/3 del terreno tra Melicuccà e San Procopio, are 03.90. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto 1 Euro 2.820,00; Lotto 2 Euro 7.873,00; Lotto 3 Euro 3.129,00; Lotto 6 Euro 3.750,00; Lotto 7 Euro 25.860,00; Lotto 8 Euro 16.000,00; Lotto 9 Euro 12.000,00; Lotto 10 Euro 1.470,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Marianna Schiavone, tel. 333/7592586; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONI - NEGOZIO - DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/11 R.Esec**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini  
Taurianova - Lotto 1: Corso Europa, 52; 1/1 di

immob. Abitazione, Cat. A/4, cl. 2, vani 4, di mq 94,70. Lotto 2: Corso Europa, 54; piena proprietà di immobile con destinazione laboratorio artigianale. Cat. C/3, classe 2. La superficie convenzionale netta è di mq 63,00. Lotto 3: Corso Italia, 23; quota di 59/63 di abitazione. Cat. A/3, cl. 2, vani 4, di mq 71,86. Lotto 4: Corso Europa snc, 1/1 di negozio. Cat. C/1, cl. 2, di mq 18,00. Lotto 5: Corso Italia, 27; quota di 10/20 di abitazione. Cat. C/1, cl. 2, di mq 44,00. Lotto 6: C.da Acqua Dei Monaci, 1/1 di deposito. Cat. C/2, cl. 1. 1/1 di stalla. Cat. C/6, cl. 1. 1/1 di terreni. Bosco ceduo di cl. 2, ha 00.00.27. Bosco ceduo di cl. 2, ha 00.00.76. Agrumeto di cl. 3, ha 00.08.79, ha 00.41.33, ha 00.00.29, ha 00.00.80. Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 21.938,00, Lotto 2 Euro 14.766,00, Lotto 3 Euro 16.454,00, Lotto 4 Euro 4.219,00, Lotto 5 Euro 10.548,00, Lotto 6 Euro 42.188,00. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**TAURIANOVA****FONDO RUSTICO-ABITAZIONI-NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/11 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Taurianova - Lotto 1: 1/1 di piccolo fondo rustico con sovrastante fabbricato rurale, are 51.34. Lotto 2: 1/2 della piena proprietà di fabb. di circa 165,00 mq. Lotto 3: 1/2 di negozio al p.t. di 150,00 mq. Lotto 4: 1/2 di negozio al p.t. di circa 284,00 mq. Lotto 5: 1/2 di app. al P1 di circa 205,00 mq. Lotto 6: 1/2 di app. al P1, di 205,00 mq. Lotto 7: 1/2 di app. al P2 di circa 205,00 mq. Lotto 8: 1/2 di due appartamenti in corso di costruzione al P3, con sovrastante lastrico solare, di 456,00 mq. P. base Lotto 1 Euro 6.822,34, Lotto 2 Euro 23.493,16, Lotto 3 Euro 19.862,40, Lotto 4 Euro 38.859,69, Lotto 5 Euro 24.810,20, Lotto 6 Euro 25.685,86, Lotto 7 Euro 24.810,20, Lotto 8 Euro 15.329,88. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CINQUEFRONDI****APPARTAMENTI-GARAGE-FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/08 R. Esec.**

successivi esperimenti G.E. Dr. Mario Cecchini Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa. Cinquefrondi, Via Mammola, 37 - Lotto 1: 1/1 di app. al PT, Cat. A/3, cl. 3, 6,5 vani. Dotato sul retro di veranda, sub 4, Cat. C/2, cl. 1, 196 mq. Lotto 2: 1/1 di app al P1, cucina-soggiorno, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni, 2 verande, Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani. Lotto 3: 1/1 di garage, mq 40, adibito a laboratorio elettronico. Cat. C/2, cl. 1, mq 196. Località Aracri. P. base Lotto 1 Euro 54.843,75, Lotto 2 Euro 57.796,87, Lotto 3 Euro 14.343,75; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****APPARTAMENTI-FONDI-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/91 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Citanova - Lotto 1A: Via Corrado Alvaro 12; app. al PT e S1 di mq. 170 al PT, mq. 90 di S1 e mq. 65 di cortile. Lotto 1B: app. al P1-2 di mq. 170 al P1, mq. 120 al P2 e mq. 50 di lastrico praticabile. Addizioni al P2 da regolarizzare sotto il profilo amministrativo. Lotto 2: C.da Maestro, uliveto ha 2.32.14. Lotto 4B: C.da Gabella, fondo rustico di ha 9.04.22. Lotto 6: C.da Aloe, uliveto, ha 0.78.00. Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1A Euro 47.408,00, Lotto 1B Euro 65.126,81, Lotto 2 Euro 24.481,12, Lotto 4B Euro 23.838,75, Lotto 6 Euro 9.871,87; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Pietro Paolo Germanò tel. 339/4703683; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA - TAURIANOVA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/93 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Citanova - Lotto 1: Via Gullace, 29, 1/1 di casa a due piani ft. Costituita al PT, 2 vani, cucina pranzo-soggiorno; al P1, letto, con bagno. Lotto 2: Citanova, 1/1 di terreno, denominato Taccone, are 9,80, uliveto. Taurianova - Lotto 3: terreno, denominato Ascone, are 9,60, uliveto. l'immobile ricade in zona agricola ZTO E. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 18.652,00; Lotto 2 Euro 2.250,00; Lotto 3 Euro 750,00; in aumento: Euro 1.000,00 lotto 1 ed Euro 500,00 lotto 2, 3. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. tel. 329/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI-SEMINARA****BENI IMMOBILI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 80/03+23/10 e parzialmente alla proc. n. 124/10 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dott. Mario Cecchini Palmi - Lotto 1: C.so Barbaro, 56; 1/1 di negozio al PT, mq 153,00. Risulta affittato con regolare contratto. Lotto 2: Piazza Lo Sardo, 1/1 di app.ti composti da P1 mq 170,00 e P2 mq 153,00 mansardato. Occupato. Lotto 3: Via Provinciale, 1/1 di garage al PT di mq 18,00. Abitato periodicamente. Lotto 4: Via Provinciale, 1/1 di app. al P2, mq 180,00. Abitato periodicamente. Seminara, Lotto 5: Loc. Santa Lucia, Via Santa Maria La Porta, 1/2 di frantoio con terreno

circostante mq 304. Terreno: mq 2.515. Abusivo. Zona sottoposta a vincolo archeologico. Lotto 6: Loc. Figurella, 1/1 di terreni, incolto produttivo, uliveto, pascolo e incolto sterile, mq 83.320. Lotto 7: Loc. Figurella, 1/1 di opificio per lav. di conglomerato bituminoso, mq 266,00. Abusivo. Lotto 8: Via Forcella, 32; 1/2 di app. al PT, mq 127,00. Impianto elettrico non conforme. Disabitato e in stato di abbandono. Lotto 9: Via Forcella, 32 e 43; 1/2 di app. al P1, mq 127,00. Imp. elettrico non conforme. Disabitato e abbandonato. P. base Lotto 1 Euro 167.821,87, Lotto 2 Euro 287.114,62, Lotto 3 Euro 5.695,31, Lotto 4 Euro 103.983,75, Lotto 5 Euro 28.657,86, Lotto 6 Euro 123.011,15, Lotto 7 Euro 106.789,13, Lotto 8 Euro 9.701,02, Lotto 9 Euro 9.376,17. Off. In aum. 2% del prezzo base per i lotti 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9; Euro 1.000,00 lotto 4. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/91**

successivi esperimenti Tribunale civile di Palmi G.E. Dott. Mario Cecchini Rosarno, con diritto di passaggio sulla part. 1644 - Lotto 1A: magazzino di mq. 170 al PT. Lotto 1B: negozio di mq. 85 al PT. Lotto 1C: negozio di mq. 83 al PT. Lotto 1D: app. di mq. 158 al P1. Lotto 1E: app. di mq. 158 al P1. Lotto 1F: app. di mq. 158 al P2. Lotto 1G: app. al rustico, di mq. 158 al P2. Lotto 1H: attico di mq. 152 + terrazza di mq. 218 al P3. Lotto 4: casa ad unica elevazione di mq. 56. Lotto 5: casa a 3 elevazioni di mq. 34. Lotto 6: casa a 3 elevazioni di mq. 53. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1A Euro 11.345,00, Lotto 1B Euro 6.807,00, Lotto 1C Euro 6.644,00, Lotto 1D Euro 17.926,00, Lotto 1E Euro 17.926,00, Lotto 1F Euro 15.818,00, Lotto 1G Euro 9.478,00, Lotto 1H Euro 10.011,00, Lotto 4 Euro 4.138,00, Lotto 5 Euro 8.810,00, Lotto 6 Euro 13.749,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO-LAUREANA DI BORRELLO****LOCALI-APPARTAMENTI-FONDO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/98 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Rosarno, Via Statale, 18, Lotto 2: 1/1 di lab. al p.t. In ottime condizioni, privo di impianto di riscaldamento ma è dotato di climatizzatore. Cat. C/3, cl. 2, mq 33. Lotto 3: 1/1 di app. al P1 composto da: anticamera, piccolo ripostiglio cieco, cucina, soggiorno con caminetto, cameretta, camera matr. bagno. Privo di impianto di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 3, 5 vani. Lotto 4: 1/1 di app. al P1 composto da anticamera, ripostiglio cieco, cucina-soggiorno con caminetto, cameretta, camera matr. bagno. Cat. A/3, cl. 3, 4 vani. Lotto 6: loc. mansardato in costruzione al P2. Nessun impianto, serramenti, pavimenti. Sottotetto abusivo. Lotto 7: 1/1 di mansarda in costruzione al P2. Assenti gli imp., serramenti, pavimenti.



Sottotetto abusivo. Laureana di Borrello, C.da Barbasano - Lotto 12: terreno agrumetato, di 17.840 mq. Cl. 1. Vendita senza incanto 12/07/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 2 Euro 3.705,00, Lotto 3 Euro 9.982,00, Lotto 4 Euro 8.019,00, Lotto 6 Euro 4.635,00, Lotto 7 Euro 4.215,00, Lotto 12 Euro 4.821,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SAN FERDINANDO**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/14 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: San Ferdinando, II Zona industriale, nuda proprietà di terreno mq. 2.370 con sovrastante fabbricato, di 195 mq. coperti. La Vendita è soggetta ad IVA. Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 77.476,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO - CINQUEFRONDI**

**TERRENO/FABBRICATO/EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/13 R. Esec.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, 1/9 della p. proprietà di suolo di 1450 mq. con fabbr. per civile abitazione, San Giorgio Morgeto alla loc. Lacchi, composto: soggiorno, cucina, con termocamino, 3 camere di cui una matrimoniale, 2 bagni completi. Al PT è abitato, sup. di 107,72 mq. Lotto 2, 1/1 di un vecchissimo edificio/ abitaz. autonomo, nel centro storico di Cinquefrondi, in via Marsala al n. 25 angolo via Rotta. Al PT vi è una cucina-soggiorno, ed un bagnetto sottoscala in condizioni pessime, al P1 vi è una stanza da letto, al P2 una camera. In stato di abbandono, impianto di riscaldamento assente, l'impianto elettrico non a norma. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 6.975,00, Lotto 2 Euro 21.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SAN PROCOPIO**

**TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/07 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
San Procopio - Lotto 1: 1/1 di terreno agrumeto, are 12,20, are 10,10, are 09,70, incolto prod., are 03,40, agrumeto, 2 cl. are 12,20, are 01,50 e are 01,50. Diritto di livello per la quota pari all'intero su terreno sito nei pressi del torrente Perivoglio agrumeto, 2 cl. are 09,90 e are 11,50, incolto prod., are 06,20, e agrumeto, 3 cl. are 02,10. Lotto 2: quota di 1/1 di

terreno in Santa Caterina - Abbruschiati uliveto, 2 cl. are 16,90, 55/AA vigneto, 2 cl. are 01,54 e uliveto, 2 cl. are 24,66. Sul terreno ricade un manufatto utilizzato come deposito di prodotti ed attrezzature agricoli. Lotto 4: quota di 1/1 di terreno in Cancelli, uliveto, 3 cl. are 08,30. Lotto 5: 1/1 di terreno in Conturella - uliveto, 4 cl. di are 07,50), e bosco ceduo, 2 cl., di are 11,80. Lotto 6: fabbr. in Via Garibaldi, cat. A/5, cl. 3, 2,5 vani. Lotto 7: 1/1 abito. al p.t. oltre PS1 in Via Garibaldi, vani 6, sup. di mq 150 circa, oltre una loggia-portico e balconi, mq 40 circa. Lotto 8: 1/1 di locale deposito al PS1 in Via A. Moro è costituita da 2 vani deposito, mq 170 circa. P. base: Lotto 1 Euro 16.939,00, Lotto 2 Euro 7.277,00, Lotto 4 Euro 1.226,00, Lotto 5 Euro 3.257,00, Lotto 6 Euro 9.281,00, Lotto 7 Euro 22.119,00, Lotto 8 Euro 17.571,00; off. in aum.: Euro 500,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone tel.340 2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CINQUEFRONDI**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/11 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Cinquefrondi, Viale Sandro Pertini, 1/1 di immobile, attività commerciale (bar, sale giochi, servizi ed uffici). Cat. C/1, cl. 7, mq 527. Sup. netta di mq 395. Maggiori dettagli in perizia. P. base Euro 249.960,94. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CONDOFURI**

**IMMOBILE ADIBITO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/13 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa  
Lotto unico: Cinquefrondi, Viale Giacomo Matteotti snc, 1/1 del esperte immob. al PS1, uso comm.le (istituto di bellezza e centro benessere). P. base Euro 235.137,94; off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIFFONE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/95 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Giffone, accesso dalla strada comunale Giffone-Galatro - Lotto 1: 1/1 di un immobile posto al PT di mq. 357 adibito a segheria. Libero per la procedura. Lotto 2: 1/1 di un immobile in corso di costruzione, PS1 di mq. 357. Libero per la procedura. Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 118.016,00, Lotto 2 Euro 118.016,00. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**MAGAZZINO-VANO-MANUFATTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/06 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, Via Mascagni - Lotto 1: 1/1 di magazzino di 316 mq con annesso cortile. Lotto 2: 1/1 di vano deposito merci di mq 320 circa. Lotto 3: Tra Via Eritrea (già Porcelli) ed Asmara, 1/1 di vetusto manufatto di mq 200 circa. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 32.037,00 Lotto 1, Euro 22.426,00 Lotto 2, Euro 5.007,00 Lotto 3. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/97 + 150/97 + 192/11 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa  
Oppido Mamertina, Via Li Ceppi - Lotto unico: 1/1 di terreno con annesso fabbricato: terreno mq. 690,00 e fabbricato di mq. 247,25. PT di vani 3 e di mq 236,50, ristorante, P1-2 di vani 13, mq 264,99 a piano, più, sono adibiti ad albergo, P3 di mq 319,78 è in corso di costruzione. P. base Euro 358.593,75. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/05 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Oppido Mamertina, Loc. Piano dell'Abete, 1/1 di stabilimento industriale destinato all'imbottigliamento di acqua minerale. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale

di Palmi, via Roma. P. base Euro 150.897,65. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216-328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### MAGAZZINI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 121/10 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mrio Cecchini

Rosarno - Lotto 1: Via Manzoni 36, 5/6 di magazzino deposito, cl. 2, cat. C/2, PT e PS1, 190 mq. Lotto 2: Via Manzoni 38, 5/6 di magazzino deposito, cl. 1, cat. C/3, PT e PS1, 100 mq. Lotto 3: Via Manzoni 40, 5/6 di magazzino deposito, cl. 2, cat. C/2, PT, 53 mq, cl. 3, cat. C/2, PT, 94 mq. Vendita senza incanto 05/07/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 15.903,00, Lotto 2 Euro 13.065,00 Lotto 3 Euro 14.634,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## SAN FERDINANDO

### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. nn. 99/11 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

San Ferdinando (RC), II Zona Industriale Area Consorzio ASI, Lotto 1: 1/1 di capannone industriale, composto da PT per lavorazione ed ai servizi, mensa, wc e spogliatoi e da un piano con uffici, servizi igienici. Impianti conformi, mq 2.972,00. P. base Euro 473.651,71; off. in aum. Euro 3.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO - GIOIA TAURO

### OPIFICIO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/11 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Via degli Oleandri, 10 - Lotto 1: 1/1 di abitazione, al P1, mq. 160,00; composto da cucina soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni. Occupato. Lotto 2: 1/2 di lastrico solare posto al P3 di mq. 160,00. San Ferdinando, Via II Zona Industriale. Lotto 6: 1/1 di opificio industriale con corte circostante, destinato alla lavorazione di prodotti agro-alimentari, versa in stato di parziale abbandono. Impianto elettrico: a norma. P. base Lotto 1 Euro 58.687,45, Lotto 2 Euro 10.125,00, Lotto 6 Euro 301.649,06; off. in aum. Euro 1.000,00 lotti 1-2 ed Euro 2.000,00 lotto 6. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma.

Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SCIDO

### MAGAZZINO / DEPOSITO / NEGOZIO / LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/12 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Scido, Via Nazionale - Lotto 1: magazzino - Deposito, cl. D, cat. C2, mq 266 - PS1. Trattasi del PS1 di un fabbricato di un più ampio complesso edilizio. Difficoltà da regolarizzare, libero per l'esecuzione. Lotto 2: Negozio, cl. 4, Cat. C/1, mq 50, PT - locale Commerciale, Cat. D/8, pian terreno. L'immobile fa parte di un più ampio complesso edilizio. Libero per l'esecuzione. P. base Lotto 1 Euro 40.398,75 Lotto 2 Euro 100.123,59. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SERRATA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 190/94 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Serrata, Via Bottego e Via Trieste, fabbricato a due elevazioni su una sup. di ca. 120 mq., con annesso suolo di pertinenza di fatto occupato da porzioni manufatte da sanare. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 9.102,85; off. in aumento: Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Roberto Franchetti Tel. 0966/645074 / 55630, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

## PALMI

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 79/03 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, Via Stazione FF.SS. 1/1 su un magazzino al p.t. di 243,00 mq comm. Che fa parte di un fabbricato di maggiore consistenza, a 5 piani f.t. Presentata domanda di conc. ed. in sanatoria che non è stata ancora rilasciata. Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.317,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info

in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### TERRENI-ENTE URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/07 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Rizziconi - Lotto 1: terreni - ente urbano di ha 00.13.50; Catasto urbano- natura C2, mq 127, Piano S1; Catasto urbano- PT; Catasto urbano - P1. Lotto 2: terreni - ente urbano di ha 00.12.00; Catasto urbano - natura C2, mq 373, Piano T S1; Catasto urbano - PT; Catasto urbano - natura L, mq 330 - P1; Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 3.120,00, Lotto 2 Euro 5.501,00 off. in aum. Euro 1.000,00, per i lotto. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## ROSARNO

### CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 133/11 R. Esec.

settimo esperimento

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Rosarno, C.da Alimastro snc - Lotto unico: intero di 2 capannoni industriali con annessi uffici, servizi e corte. Cat. D/7, PT-1. Abusi Edilizi sanabili e non. Sup. capannone "A" mq. 859; capannone "B" mq 295, uffici al P1 mq 191, sup. totale mq 2.699. Capan. A, buone condizioni, uffici in ottimo stato; Capan. B; discrete condizioni. P. base Euro 300.796,87; off. in aum. Euro 3.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 123/11 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

San Ferdinando - Lotto 1: Zona Industriale del porto di Gioia Tauro, 1/1 del capannone industriale, con aree scoperte annesse. Il complesso in oggetto è stato realizzato con regolare Concessione Edilizia. Lotto 2: Interporto dell'area Industriale di Gioia Tauro, 1/1 superficiale del capannone industriale, con aree scoperte annesse, cat. D/7, cat.a D/I; Il complesso Industriale è occupato dalla Società debitrice in forza di concessione di bene demaniale. P. base Lotto 1 Euro 310.843,83, Lotto 2 Euro 840.189,33; off. in aum. Euro 5.000,00 lotto 1 ed Euro 10.000,00 lotto 2. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la



vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO**

**TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/15 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Varapodio, Loc. Pafagna, Lotto 1, 1/1 di terreni di mq. 29.220, composta da un fabbricato rurale con corte circostante, magazzino con annessi servizi (nuova costruzione da sanare ed accatastare), bilico esterno, magazzino-ufficio, da 3+10 corpi sericolli destinati alla coltivazione di ortive. Lotto 2, Loc. Mazzola, 1/1 di terreni di mq. 52.620 composta da un fabbricato rurale con sovrastanti fabbricati rurali a servizio degli stessi. Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 115.062,75, Lotto 2 Euro 152.284,00. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**CANDIDONI**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/99 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Candidoni, C.da Bosco Borrello - Lotto 1: 2/3 di terreno agricolo, ha 00.68.40, recentemente investito ad agrumeto-uliveto in coltura consociata. Lotto 2: 2/3 di terreno agricolo agrumeto in coltura specializzata, qual. agrumeto, ha 01.13.50. Lotto 3: 2/3 di terreno agrumeto, ha 01.17.40, seminativo di ha 01.45.90, vigneto di ha 00.12.70, seminativo di are 00.64.70, e seminativo di ha 00.61.70. Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 3.084,00, Lotto 2 Euro 7.272,00, Lotto 3 Euro 21.645,00. off. in aum. Euro 500,00 per il Lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il Lotto 2 e 3. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954-329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/09 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.  
Gioia Tauro - Lotto 1: Loc. Filicuso, 1/2 di terreno mq 30, uliveto, cl. 1. - Lotto 2: Loc. Villa Caracciolo, 1/1 di terreni con capannone e serre dismesse interamente recintati, mq 71.234. Abuso edilizio sanabile, seminativo cl. 1 e orto irriguo cl. U. P. base lotto 1 Euro 158,20, lotto 2 Euro 84.780,67; off. in aum. lotto 1 Euro 50,00; lotto 2 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta

Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/95 R.Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
Dott. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - Lotto 1: loc. Filicuso, terreno con entro stanti fabbricati aziendali non ancora censiti, la cui costruzione è stata autorizzata con conc. Edil. n° 710 del 10/11/1988 e nulla osta del Genio civile rilasciato con n. prot 2018 del 28/3/1998. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 36.672,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**LAUREANA DI BORRELLO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/11 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Laureana di Borrello, fondo rustico di ettari 11.01.49; non presenta recinzione. Vendita senza incanto 28/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto 1 Euro 52.278,00; Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Rag. Santo Arcangelo Ciccone, Tel. 0966/991646, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/99 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Polistena, C.da Belà o Pantano, 1/1 di terreni edificabili, agrumeto cl. 3-4, di mq. 1.820, ricadenti in zona omogenea C1-ambito di espansione residenziale. P. base Euro 61.425,00; off. in aum. non inferiori al 2% del prezzo base. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/06 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.  
Lotto unico: Rizziconi, C.da Tamburo; 1/1 di fondo rustico, mq 9.790, ricadente in zona agricola. P. base Euro 12.656,25; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/09 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: San Ferdinando, Loc. Mastrilli-Granatara, C.da Iudicello. 1/1 di terreno agricolo, di ha 7.16.90 uliveto cl. 2, sup. 65.46, porz. AB, agrumeto cl. 3 sup. 6.51.44. Il terreno ricade nella zona E, Zona Territoriale Omogenea E Agricola. P. base Euro 42.648,10; off. in aum. non inferiori al 2% del prezzo base. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/06/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile. IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo. L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E.. Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## MODALITÀ DELL'OFFERTA:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;
- 2) l'offerta dovrà contenere:
  - a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;
  - d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione;
  - e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....", per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.
- 4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;

- in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto;
- in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia prestato cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;
- in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;
- 5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....";
- 6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;
- 7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;
- 8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicate nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio Maria Tripodi;
- 9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.
- 10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

## PRECISAZIONI

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.). L'esame delle offerte sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati. Dopo la gara, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

- [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it);
- studio notaio Maria Tripodi, Polistena via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720.

ESEC. IMM. N. 5/02 R.G.E  
Palmi, LOTTO UNICO, 1/1 di app. al P2 di mq. 200. P. base Euro 33.973,87; in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Patrizia Dal Torrone, tel. 0966/51237. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 87/98 R.G.E  
LOTTO UNICO, app. economico di mq. 100 circa al P1, Cinquefrondi, Piazzale Macello n.ro 8, P. base Euro 17.073,44; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Antonella Morabito, tel. 0966/611818. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 73/86 R.G.E  
Laureana di Borrello, LOTTO 1, loc. San Zaccheria; 1/1 di terreno agricolo incolto, in declivio; LOTTO 2, via S.S. 536 - di Acquaro, loc. Melchi, 1/1 fabbr. di mq. 588 circa e mq. 630 circa di pertinenza esclusiva; LOTTO 3, via S.S. 536 - di Acquaro, loc. Melchi, 1/1 app. al rustico abbandonato di mq. 194 oltre mq. 52 di balconi e terrazzo. LOTTO 4, via S.S. 536 - di Acquaro, loc. Melchi, 1/1 app. al rustico abbandonato di mq. 180. LOTTO 5, via S.S. 536 - di Acquaro, loc. Melchi, 1/1 app. al rustico abbandonato di mq. 180 oltre mq. 26 di balconi. P. base LOTTO 1 Euro 2.810,18; LOTTO 2 Euro 44.946,16, LOTTO 3 Euro 7.964,98, LOTTO 4 Euro 7.794,76, LOTTO 5 Euro 7.134,51, aumento euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura

buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Raffaele Vita, tel. 0966/500399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 74/87 R.G.E  
LOTTO 1, quota di 4/7, di terr. in loc. Strazzata di Palmi, uliveto di ha. 5.69.48. LOTTO 3, quota di terr. uliveto in loc. Strazzata di Seminara di 4/7 sulla porz. di ha. 0.73.30 e di 2/7 sulla porzione di ha.0.44.70. LOTTO 4, Palmi, immobile ristrutturato, lotto 4a: con doppio accesso dalla via rimenbranze quota di 4/7 di PT (esercizio commerciale - ristorante), di mq. 62. Lotto 4b: alla via Gramsci quota di 4/7 di app. al P1 (zona giorno) e P2 (terrazzo zona notte), di mq. 102 complessivi. LOTTO 5, quota di 2/21, di uliveto in località Garanta di Seminara di ha. 1.68.40. P. base Lotto 1 Euro 28.862,09, Lotto 3 Euro 3.304,82, Lotto 4a Euro 9.658,88, Lotto 4b Euro 12.223,40, Lotto 5 Euro 840,85, in aumento: euro 1.000,00, per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott. Nicodemo Depino, tel. 0966/935047. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 85/87 R.G.E  
LOTTO UNICO, Taurianova, p.zza Mercato, 1/1 di appartamento di 11 vani catastali di 310 mq. al P4. P. base Euro 69.886,23; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987

949720 c/o custode dott.ssa Mariacconcetta Tripodi, tel. 0966/940404. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 82/88 R.G.E  
LOTTO 001, Taurianova, quota di 5/7 immobile comm. di 15 mq. sito alla piazza Duomo, al PT. Stato di possesso: libero. LOTTO 002, Taurianova, piazza Duomo, quota di 5/7, imm. ad uso abitativo, P1 192 mq. + 30 mq. di balconatura, P2 attico di circa 100 mq. e veranda di 110 mq circa, P3 lastrico solare adibito a terrazzo. Totale mq. 322 circa di superficie coperta e mq. 250 circa di superficie scoperta. Stato di possesso: il bene è occupato dagli esecutati. LOTTO 003, Taurianova, angolo tra la piazza Duomo e la via Puccini, quota di 5/7 di imm. comm. di mq. 50 circa al PT. Stato di possesso: occupato dagli esecutati. LOTTO 004, Taurianova, via Puccini, quota di 5/7 di imm. comm. di mq. 18 circa al PT. Stato di possesso: occupato dagli esecutati. LOTTO 005, Taurianova, quota di 3/4 di casetta di tipo popolare, sita al vico Puccini, l'immobile si presenta: il PT ingresso, wc ed una piccola stanzetta, il P2 ingresso-cucina, stanza e servizio igienico. Superficie mq. 39 per piano. Stato di possesso: libero. LOTTO 006, Taurianova, p.zza Mercato, quota di 1/1 di imm. comm. al PT di mq.17, costituito da un unico vano. Stato di possesso: libero. LOTTO 007, Taurianova, 1/1 di imm. ad uso lab. per analisi cliniche al PT di circa mq. 165, costituito da sala RIA, sala prelievi, tre laboratori, lavanderia, ripostiglio, doppi servizi igienici e segreteria, sito alla piazza Mercato. Stato di possesso: occupato. LOTTO 008, Taurianova, 1/1 di imm. ad uso abitativo di 6 vani, piazza Mercato, al P1 di sup. interna circa 123 mq. Stato di possesso: non risultano occupazioni. LOTTO 009, Taurianova, 1/1 di imm. ad uso abitativo di 6 vani, piazza Mercato P1 di sup. interna circa 123 mq. Stato di possesso: non risultano occu-



pazioni. LOTTO 010, Taurianova, 1/1 di imm. ad uso abitativo di 12 vani, piazza Mercato, al P2 di sup. interna circa 246 mq. L'immobile è corredato di 2 impianti di riscaldamento autonomi a gas. Stato di possesso: non risultano occupazioni. LOTTO 011, Taurianova, 1/1 di imm. ad uso abitativo di 9 vani, piazza Mercato, al P5 di sup. interna circa 156 mq. Impianti: l'immobile è corredato di impianto di riscaldamento autonomo a gas, di aria condizionata con pompe di calore caldo/freddo singole per ogni ambiente. Stato di possesso: non risultano occupazioni. LOTTO 013, Taurianova, alla contrada Canoro, quota di 1/2 di terreno di natura agrumeto-uliveto. Il terreno ricade in zona omogenea E sottozona E1 agricolo-produttiva, il terreno di are 18 e centiare 60, è coltivato con ulivi d'alto fusto. Stato di possesso: non risultano occupazioni. LOTTO 016, Cittanova, loc. Zomaro, 1/1 di suolo edificatorio di circa 550 mq. Il terreno ricade in zona B1 "Riqualificazione". La giacitura è pianeggiante e non presenta manufatti e/o costruzioni edilizie. Stato di possesso: non risultano occupazioni. LOTTO 018, Gioia Tauro, c.da Telesio o Palazzotto, quota di 13/42 di terreno con entrostante fabbricato, ricade in zona Ambito Agricolo E1-E5 e fasce di rispetto stradale, di ha 6.15.40, coltivato ad agrumeto misto (mandarini di tipo clementine ed aranci di cultivar moro e tarocco) inoltre il fondo è corredato di impianto di irrigazione a pioggia, con alimentazione diretta servita da pozzi aziendali. All'interno si rileva la presenza di un capannone agricolo adibito a ricovero per macchine ed attrezzi ed a magazzino per prodotti e scorte aziendali. Stato di possesso: non risultano formalizzate occupazioni da parte di soggetti diversi dalle ditte proprietarie. LOTTO 019, Gioia Tauro, c.da Telesio o Palazzotto, quota di 13/42 di terreno con entrostante fabbricato. Il terreno ricade in zona Ambito Agricolo E1-E5 e fasce di rispetto stradale, di ha 3.47.40, risulta coltivato ad agrumeto misto (mandarini di tipo clementine ed aranci di cultivar moro e tarocco), inoltre il fondo è corredato di impianto di irrigazione a pioggia, con alimentazione diretta servita da pozzi aziendali. All'interno si rileva la presenza di un capannone agricolo adibito a ricovero per macchine ed attrezzi ed a magazzino per prodotti e scorte aziendali. Stato di possesso: non risultano formalizzate occupazioni da parte di soggetti diversi dalle ditte proprietarie. LOTTO 020, Gioia Tauro, alla contrada Telesio o Palazzotto, quota di 13/42 di terreno con entrostante fabbricato. Il terreno ricade in zona Ambito Agricolo E1-E5 e fasce di rispetto stradale, di ha 4.38.28, coltivato ad agrumeto e uliveto, l'agrumeto si presenta in discrete condizioni vegetative e di sviluppo ed è corredato di impianto di irrigazione a pioggia, alimentato con motore a scoppio con attingimento dal ruscello che scorre verso il Petrace. All'interno si rileva la presenza di un vecchio fabbricato rurale, pressochè diruto ed un piccolo manufatto in muratura occupante una superficie di circa 26 mq. Stato di possesso: non risultano formalizzate occupazioni da parte di soggetti diversi dalle ditte proprietarie. LOTTO 021, Gioia Tauro, c.da Telesio o Palazzotto, quota di 13/42 di terreno con entrostante fabbricato. Il terreno ricade in zona Ambito Agricolo E1-E5 e fasce di rispetto stradale, di are 75.60. Stato di possesso: non risultano formalizzate occupazioni da parte di soggetti diversi dalle ditte proprietarie, tuttavia vi sono una serie di elementi che lasciano intendere che l'intera particella 358 ed una parte, quella prossimale alla strada della particella 351 siano in atto in possesso di altra ditta non costituita in giudizio e non risultante in catasto. P.base Lotto 1 Euro 4.322,32, Lotto 2 Euro 54.029,18, Lotto 3 Euro 15.128,16, Lotto 4 Euro 3.890,08, Lotto 5 Euro 4.841,01, Lotto 6 Euro 6.454,68, Lotto 7 Euro 75.415,42, Lotto 8 Euro 42.287,69, Lotto 9 Euro 36.500,42, Lotto 10 Euro 69.302,21, Lotto 11 Euro 51.752,82, Lotto 13 Euro 1.500,70, Lotto 16 Euro 4.568,10, Lotto 18 Euro 17.289,76, Lotto 19 Euro 8.580,88, Lotto 20 Euro 8.756,30, Lotto 21 Euro 3.776,01, in aumento: il 2% del prezzo base, per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel.

0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Mariaconcetta Tripodi, tel. 0966/940404. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 16/04 R.G.E

LOTTO UNICO, San Ferdinando, II<sup>a</sup> zona industriale, 1/1 di complesso immob. composto da capannone di mq. 6.904, con terreno circostante di mq. 8.430. Ricade in zona distinta con la sigla "ASI". Dotato di impianto antincendio e di rilevatore di fumo. Stato di possesso: libero. Vincoli: riveste utilità esclusivamente in relazione alla destinazione specifica. P. base: Euro 190.540,40; in aumento: euro 5.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Maria Stefania Filippone, tel. 0966/56122. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 65/07 R.G.E

Rosarno, LOTTO 1, via Papa Giovanni XXIII, quota di 1/2, app.ti al PT di mq 75 ciascuno (2 camere, cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e cortile) e quota pari ad 1/4 di lastrico solare al P2 di 240 mq. circa. Stato di possesso: occupati dall'esecutato e dalla figlia. LOTTO 2, via Serricella, quota di 1/2, fabbr. e capannoni, consistono: a) uffici di 110 mq circa; b) cabina elettrica di 40 mq circa; c) capannone lavorazione prod. primari 1.200 mq circa; d) capannone officina-magaz.-deposito di 500 mq circa; e) celle di conge. di 450 mq circa; f) capannone canditura di 1.050 mq circa; g) cap. trasformazione di 350 mq circa; h) vasche stoccaggio e raccolta prodotti primari di 350 mq circa; i) passaggio e piazzali di manovra di 5.500 mq. circa. P. base Lotto 1 Euro 14.950,19; in aumento: euro 1.000,00. Lotto 2 Euro 138.823,23; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 89/01 R.G.E

Rosarno, c.da Carao, loc. Carmine, LOTTO UNICO, 1/1 di terreno, unità immob. costituita da capannone di mq 867.36, uffici e pesa di mq. 47.00 a PT e 45.00 a P1, centrale elettrica a 2 piani FT di mq. 21.16 per piano, una vasca raccolta agrumi, un locale di servizio ad 1 piano ft di mq. 27.00, terreno di 17.250 mq. P. base Euro 67.262,17; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Maria Stefania Filippone, tel. 0966/56122. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 107/07 R.G.E

San Ferdinando LOTTO UNICO, Ricade in zona distinta con la sigla "ASI", 1/1 di un'impianto industriale per la produzione di confezioni di alimenti surgelati precotti di mq. 11.200 circa. La struttura edificata si compone di 4 parti: lavorazione; deposito e servizi; uffici; abitazione. Stato di possesso: libero. Vincoli: riveste utilità esclusivamente in relazione alla destinazione specifica. P. base Euro 1.061.437,50; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 136/08 R.G.E

Gioia Tauro, zona industriale, LOTTO UNICO, 1/1 di complesso immobiliare (destinato a supporto di attività portuali) composto da capannone officina, palazzina uffici e zona in ampliamento destinata a deposito con terreno di mq. 40.948. Ricade in zona distinta con la sigla "ASI". Stato di possesso: contratto di locazione.

Vincoli: riveste utilità esclusivamente in relazione alla destinazione specifica. P. base Euro 986.853,37; in aumento euro 10.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott. Nicodemo Depino, tel. 0966/935047. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 140/95 R.G.E

Scido, via Aldo Moro n.ro 10, LOTTO 002, Locale per attività comm. di mq. 79. LOTTO 003 Quota di 1/2 - immobile in corso di costruzione, costituito da una parte commerciale al PT e da una parte abitativa al 1° ed al 2° piano, sito in Scido sulla via Nazionale; P. base Lotto 002 Euro 5.272,61, Lotto 003 Euro 4.097,95; in aumento: il 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Sandrina Pugliese, tel. 0966/413492. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 51/97 R.G.E

Anoia inferiore, via Saverio Napoli n.ro 12, LOTTO UNICO, terreno edificabile mq 510 con fabbr. Residenziale che si compone di: ingresso, disimpegno, salone, soggiorno, pranzo, cucina e bagno al PT rialzato; 5 camere, 2 bagni, stanzino e disimpegno al P1; vano scala e terrazzo al P2; attività comm. (negozi, laboratorio, ripostiglio e bagno) al PS1 per una sup. di mq. 434 circa. L'immobile è utilizzato dall'esecutata. P. base Euro 41.468,99; in aumento: il 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott. Roberto Franchetti, tel. 0966/645074. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 86/01 R.G.E

LOTTO UNICO, 1/1 di terreno in c.da Marotta, Rizziconi di ha 1.59.10, con annessi manufatti (7 serre a tunnel, 2 celle di mq. 540 cadauna e 1 cella di incubazione); pozzo per irrigazione; vasca coperta di raccolta acque da 150 mc, deposito attrezzi vari; serbatoio per il gasolio contenuto in vasca, edificio costituito da 2 locali depositato al PT e 2 app. al P1. Utilizzato dagli esecutanti; P. base Euro 68.578,73; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 101/02 R.G.E

Rosarno, loc. Acquabianca, LOTTO UNICO, 1/1 di terreno, di ha 1.63.88, coltivato ad agrumi (ricade in zona "E1" - agro coltivato). Stato di possesso: libero. P. base 33.676,33; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Irene Calogero, tel. 0966/660864. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ESEC. IMM. N. 103/07 R.G.E

Rosarno LOTTO UNICO, 1/1 di diritto di livellario, di terreno di mq. 4400 circa per coltivazione agrumi. Stato di possesso: libero per la procedura. P. base Euro 32.146,87; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Clara Tripodi, tel. 0966/261329 cell. 338/7030556. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita. In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
PAOLA

### Abitazione | Accessorio

AMANTEA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 74/11 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Edoardo Stefano

Lotto n. 1: Piena proprietà di locale sottotetto/deposito adibito e accatastato ad appartamento per civile abitazione al piano terzo (quarto f.t.) facente parte di un maggior fabbricato sito in Amantea (CS), via Traversa Corso d'Italia n. 107/D (zona B2 - area urbana di completamento), l'appartamento misura 73,90 mq di superficie interna e 32,40 mq di superficie esterna (balcone e terrazzo). Libero.

Lotto n. 2: locale ad uso garage al piano seminterrato facente parte di un maggior fabbricato sito in Amantea (CS), via Traversa Corso d'Italia n. 107/D (zona B2 - area urbana di completamento), il garage misura 22,20 mq, altezza media m. 2,70. Libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 75.280,00; Lotto 2 Euro 9.680,00.

Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base; Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per il lotto 1; Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 12.7.2017 ore 18.00 presso lo Studio in Paola (CS), viale Mannarino n. 4. Presentare offerte entro h.

12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/582121, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 50/07 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Grazia Aita

LOTTO UNICO: Belvedere Marittimo (CS), c.da Veticello, piena proprietà di appartamento ai piani terra e primo, composto di 8 vani catastali, con annessa corte di pertinenza esclusiva, il fabbricato è un corpo di fabbrica con struttura portante in muratura, che si sviluppa su due piani f.t. con copertura a tetto a due falde inclinate, il collegamento tra i due piani è garantito da una scala esterna, la sup. lorda del fabbricato è di ca. mq. 89,00, il p.t. del fabbricato è costituito da un ingresso, da una camera da letto, da un ambiente cucina-pranzo, un wc senza finestra e da un piccolo ripostiglio, non direttamente comunicante con il resto dell'unità immobiliare, con accesso dall'esterno del fabbricato; il piano primo del fabbricato è costituito da un ingresso, camera da letto, due camere, un wc senza finestra, da un piccolo balcone posto sulla facciata sud ed un piccolo terrazzo posto sulla facciata sud ed un piccolo terraz-

zino posto sulla facciata nord realizzato sul solaio di copertura del ripostiglio insistente al p.t. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 18.00 presso lo studio in Cetraro (CS), via Carlo Pancaro n. 46. Prezzo base: Euro 33.944,06. Offerta minima: Euro 25.458,05; Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0982/91833, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

FUSCALDO

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 111/13 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Carlo Martello Panno

LOTTO UNICO: Comune di Fuscaldo (CS), Contrada Rivello 34, piena proprietà di villino unifamiliare composto da pianoterra (zona giorno) e primo piano (zona notte) di superficie lorda pari a mq. 230,65 con terrazzi di mq. 15,35 e giardino con piscina di mq. 368,80. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 14.07.2017 ore 9.30 c/o lo studio sito in Paola (CS), via dei Salici 5.

Prezzo base: Euro 208.179,75; Prezzo minimo: 156.134,81; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feria-



le (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel/fax. 0982/611295 - 335/6581526, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN LUCIDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 63/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode dott.ssa Ida Torrano  
Lotto unico: Comune di San Lucido (CS), via G. Amendola n. 44, piena proprietà di unità immobiliare (appartamento per civile abitazione) posta nel centro storico, si sviluppa su tre piani fuori terra ed è composta da ambiente soggiorno, tinello, cucina, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio al piano primo, da locale di sgombero, bagno, lavatoio e stenditoio nel sottotetto al secondo piano e cantina al piano terra. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto 18.7.2017 ore 16.30 presso lo Studio in Diamante (CS) alla via Armando Diaz n.6. Prezzo Base: Euro 82.663,98; Prezzo minimo offribile: 61.997,99; Offerte in aumento: 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Tel./Fax 0985/86813 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 122/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode dott.ssa Valeria Marrelli  
Lotto unico: Comune di San Nicola Arcella (CS), via Nazionale n. 42, piena proprietà di unità immobiliare (appartamento per civile abitazione) al secondo piano composto da due camere da letto di cui una dotata di cabina armadio, due servizi igienici, un soggiorno con annesso angolo cottura, un corridoio, due pensiline, avente superficie di mq. 103 totale escluse aree scoperte. L'immobile si presenta in ottime condizioni di conservazione. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto 7.07.2017 ore 16.00 c/o lo studio sito in Paola (CS), via B. Tesio n. 1. Prezzo base: Euro 129.968,00; Prezzo minimo: 97.476,00; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel/fax. 0982/587304 - cell. 340/5740450, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 57/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode avv. Giuliana De Luna

Lotto unico: Comune di Diamante (CS), via Bruxelles 48, piena proprietà di unità immobiliare, piano primo interno 10, costituita da appartamento così suddiviso: cucina/soggiorno, camera da letto matrimoniale, camera da letto, due locali wc, ingresso/corridoio e disimpegno; La superficie utile dell'appartamento è di mq. 42,11, il totale della superficie lorda è di 52,42 mq; inoltre fanno parte dell'appartamento due terrazzi la cui superficie lorda è pari complessivamente a mq. 18,46.

L'immobile è attualmente occupato dal proprietario. Prezzo base Euro 62.000,00; Prezzo minimo: Euro 46.500,00; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 10.7.2017 ore 16.00 presso lo Studio in Diamante (CS), via Bruxelles n. 48.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0985/877056 - 329/3755652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SANTA DOMENICA TALAO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. esec. imm.re n. 141/09**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista delegato e custode avv. Guido Cammarella

Lotto unico: Comune di Santa Domenica Talao, loc. Acqua della Quercia, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione composto da piano terra e primo, con annessa area di corte-materialmente non delimitata, l'intero immobile è composto da 6 vani più accessori e precisamente il p.t. è composto da portico di mq. 3,30; legnaia allo stato rustico di mq. 15,90; ingresso-soggiorno di mq. 34,75; cucina di mq. 16,80; w.c. 1 di mq. 3,70; disimpegno 1 di mq. 2,30; letto 1 di mq. 9,30; studio di mq. 17,35; vano scala di mq. 9,60; garage di mq. 44,85. Il piano primo mansardato al quale si accede tramite una scala a rampa unica interna, ma accessibile anche dal garage, è composto da: letto 2 di mq. 27,85; letto 3 di mq. 23,90; w.c. 2 di mq. 8,00; disimpegno 2 di mq. 4,40; terrazzo di mq. 16,15; w.c. 3 di mq. 6,80; ripostiglio di mq. 2,55. Complessivamente, l'immobile ha una sup. utile abitabile di mq. 164,75; una sup. non residenziale di mq. 82,75; ed un'area di corte di ca. mq. 123,00; l'altezza utile interna al p.t. misura mt. 2,78, tranne che nel locale cucina che presenta un'altezza media di mt. 2,70, requisito indispensabile per le case di civile abitazione. Nel complesso, l'immobile in esame è in cattive condizioni. Il terreno di pertinenza si presenta pianeggiante, con ingresso carrabile e cancello in ferro, su fronte strada, seguito da un viale d'accesso. Si precisa che detto terreno presenta una recinzione su tutto il perimetro, con muretto e sovrastante ringhiera in ferro, ma non risulta materialmente delimitata l'area di corte (sub 6) del fabbricato. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica agli atti. Vendita senza incanto 7.7.2017 ore 16:30 presso lo Studio in Paola (CS), via San Rocco n. 2. Prezzo base Euro 63.602,02; Offerta minima: 75% del prezzo di base; Offerte in aumento: Euro 2.000,00. Presentare domande entro le 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel./Fax 0982/583967, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 165/13 R.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Lamberti

Lotto unico: Comune Amantea (CS), alla via Elisabetta Noto 13-15, piena proprietà di villino sito al piano terra e primo, facente parte di un complesso residenziale, fabbricato c.a. a tre piani fuori terra, oltre il piano seminterrato e sottotetto, all'immobile si accede attraverso un piazzale attraverso cancello che consente il passaggio sia pedonale che carrabile. L'unità immobiliare è composta da soggiorno, cucina bagno, ripostiglio sottoscala, vano scala, 2 studi e corte esterna al piano terra, tre camere da letto, di cui una cabina armadio, disimpegno, due bagni, di cui uno fornito di doccia idromassaggio, zona lavanderia e balcone-veranda al primo piano. Lo stabile ha una superficie totale di 197,52 mq. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 17.07.2017 ore 16.00 c/o lo studio sito in Paola (CS), viale Mannarino n. 4.

Prezzo base: Euro 187.644,00; Prezzo minimo: 140.733,00; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel./fax 0982/582121, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA MARINA**

**VILLINO CON GARAGE E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 163/12 RGE**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode avv. Guido Cammarella

Lotto unico: Comune di Tortora Marina (CS), via Rosaneto, civile abitazione su due livelli, facente parte del Piano di Lottizzazione denominato Costa degli Ulivi, alloggio e magazzino con corte; il villino è composto da piano seminterrato, 4 vani, atrio, bagno, cucina/angolo cottura, vano scala; al piano terra: 3 camere da letto, atrio, 2 bagni, cucina, 3 portici, atrio, soggiorno, vano scala; tot. sup. utile mq 295,30; sup. comm.le mq 369,60; porticati mq 45,13; vano scala mq 7,68. Il magazzino/garage al p. seminterrato sup. utile mq 25,25 e sup. comm.le mq 31,18. Prezzo base Euro 427.539,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 7.7.2017 ore 18.00 presso lo Studio in Paola (CS), via San Rocco n. 2.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0982/583967, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### BELVEDERE MARITTIMO

#### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 327/96 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Filippo Magurno

Lotto due: Comune di Belvedere Marittimo (CS), frazione Marina, via Pitagora, piena proprietà di 1) fabbricato così composto: piano seminterrato (locali deposito e cella frigo), ma di fatto trattasi di locale unificato con una superficie utile di mq. 61,50. Piano Terra: appartamento per civile abitazione composto da 5 vani ed accessori. Superficie utile mq. 132,40 oltre a mq. 11,44 relativa a due balconi. Piano Primo Mansarda (appartamento per civile abitazione) composto da cinque vani ed accessori della superficie utile di mq. 134,08 oltre a mq. 16,61 relativi a n. 3 balconi; Corte comune della superficie complessiva di mq. 1.100, area urbana. mq. 1.100; 2) terreni avente superficie complessiva di mq. 660 di qualità seminativo irriguo. Gli immobili descritti risultano occupati. Vendita senza incanto 19.07.2017 ore 17.30 c/o lo studio sito in Diamante (CS), Corso Vittorio Emanuele (Galleria San Biagio).

Prezzo base: Euro 66.417,92; Prezzo minimo: 49.813,44; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel. 0985/81760-cell. 338/3022329, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### PAOLA

#### FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 149/06 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista delegato e custode dott. Carlo Martello Panno

Lotto unico: Comune di Paola (CS), Viale Ippocrate n. 59, 61, snc, piano T-1-2-3, piena proprietà di fabbricato di quattro piani adibito ad uso commerciale, uffici e deposito con corte al piano primo e terrazzo-lastrico solare all'ultimo piano. Regolarità edilizia: gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria eseguiti sul fabbricato in oggetto, sono stati realizzati in diffonità alle autorizzazioni rilasciate dal Comune di Paola, n. prot. 6458 del 15/6/1989 e n. prot. 12991/1148 del 5/10/1990, sanabili ai sensi dell'art. 46 c. 5 DPR 380-01 ed art. 40 c. 6 L. 47-85. Si rinvia alla relazione di Consulenza tecnica d'ufficio per ogni altra informazione. L'intero immobile risulta in uso ai proprietari. Vendita senza incanto 12.7.2017 ore 9.30 presso lo Studio in Paola (CS), via dei Salici n. 5. Prezzo base: Euro 121.218,00; Prezzo minimo: Euro 90.913,50; Offerte in aumento: Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/611295 - 335/6581526, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### AMANTEA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 101/12 R.G.E.I.

Tribunale di Paola - G.E. dott.ssa Brunella Converso Professionista Delegato e Custode avv. Francesco Cirillo,

Lotto unico: Comune di Amantea (CS), fraz. Campora San Giovanni, loc. Marcello, piena proprietà di un capannone prefabbricato e piano ammezzato; i bagni (siti uno al piano terra e l'altro al piano ammezzato) sono completi di water, lavabo con rubinetterie predisposte all'erogazione di acqua calda e fredda. Superficie calpestabile di mq. 610.

Vendita senza incanto 14.7.2017 ore 16.00 presso lo Studio in Paola (CS), via Latina 1.

Prezzo Base: Euro 167.872,00; Prezzo minimo offribile: 125.904,00; Offerte in aumento: 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Tel. 0982/612117 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### AMANTEA

#### MAGAZZINO - LOCALI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 6/05 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Carlo Martello Panno.

Comune di Amantea - loc. Fiumara snc, piena proprietà di immobile ad uso industriale più terreni diviso in n. 6 lotti; Lotto 1: magazzino e locale rustico composto da due ambienti al 1° p. sottostada di cui uno di 36 mq adibito ad ufficio e un unico ambiente al p. T, sup comm.le 739,2 mq.

Lotto 2: locale al rustico composto da un unico ambiente al 1° p. senza tramezzature, sup. comm.le 509,5 mq.

Lotto 3: locale al rustico composto da un unico ambiente al 2° p. senza tramezzature, sup. comm.le 80 mq. Lotto 4: locale al rustico composto da un unico ambiente al 2° p. senza tramezzature, sup. comm.le 447 mq. Lotto 5: locale al rustico, lastrico solare sup. comm.le 150,15 mq. - Per i beni dal lotto 1 al lotto 5: l'immobile è stato realizzato in diffonità alla C.E. n. 1326 rilasciata dal comune di Amantea in data 27/07/92. Rispetto al progetto originario non è stato realizzato un corpo di fabbrica localizzato nella zona Nord.

Lotto 6: terreno che costituisce corte del fabbricato sup. comm.le 2.170,00 mq.

Tutti occupati dal debitore. Vendita senza incanto 11.7.2017 ore 9,30 presso lo Studio in Paola (CS) alla Via dei Salici n.5.

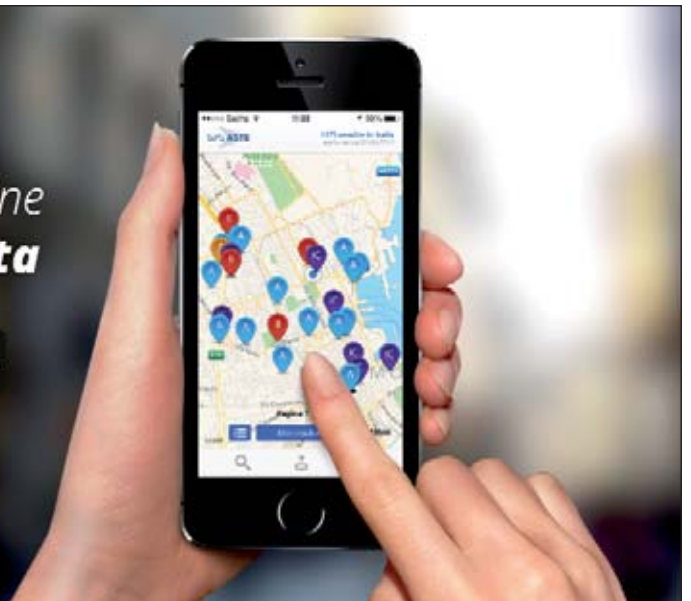
Prezzo base: Euro 79.521,75 per il lotto 1; Euro 54.811,05 per il lotto 2; Euro 8.610,12 per il lotto 3; Euro 48.087,42 per il lotto 4; Euro 16.152,84 per il lotto 5; Euro 4.666,50 per il lotto 6. Prezzo minimo offribile: Euro 59.641,32 per il lotto 1; Euro 41.108,28 per il lotto 2; Euro 6.457,60 per il lotto 3; Euro 36.065,57 per il lotto 4; Euro 12.114,63 per il lotto 5; Euro 3.499,88 per il lotto 6. Offerte in aumento per i lotti 3, 5 e 6 Euro 1.000,00; per i lotti 1,2 e 4 Euro 2.000,00. Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel./Fax 0982611295 - 335/6581526 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

### Abitazione | Accessorio

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 99/15 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Ascittuo

In Reggio Calabria, via dell'Urbe n. 13/A - Lotto Unico: unità immobiliare destinata a civile abitazione di 6,5 vani, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 49.869,50. Offerta minima Euro 37.402,13. Offerta in aumento Euro 1.496,10. Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Giulia Valeria Squillaci sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 140, tel. 0965/332903.

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 184/13 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Sbarre Superiori Dir. La Boccetta 7 - Lotto 1: appartamento per civile abitazione posto al secondo piano di maggior fabbricato vani 5,5. Prezzo base Euro 83.550,00. Offerta minima Euro 62.662,50. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 17:00 presso lo studio del delegato Avv. Maria Grazia Marra in via G. De Nava 84, Tel. 0965/22814.

#### REGGIO CALABRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 23/14 R.G.Es.

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, adiacenza centro storico, via Largo Ponte Nuovo n°1 scala A - Lotto Unico: Piena proprietà di unità immobiliare costituita da un appartamento posto al secondo piano di maggior fabbricato con annesso cantinato di mq 25,00. Prezzo base: Euro 76.739,00. Offerta minima Euro 57.554,25. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7.06.2017 ore 17,00 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Grazia Marra, sito in Reggio Calabria via G. De Nava 84, tel. 0965/22814 - cell. 339/2467685

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 12/14 R.G.Es.

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Pellaro alla via Cartisano n. 9, traversa Travia - Lotto 1: appartamento al primo piano (2 f.t.) di un maggior fabbricato a quattro elevazioni f.t. con copertura piana a lastrico solare e parziale sopraelevazione. Prezzo base Euro 45.878,90. Offerta minima: Euro 34.409,20. Lotto 3: appartamento al terzo piano (4 f.t.) di un maggior fabbricato a quattro elevazioni f.t. con copertura piana a lastrico solare e parziale sopraelevazione. Prezzo base Euro 48.726,56; Offerta minima Euro 36.544,92. Offerte in aumento Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Simona Venezia tel. 0965.899948- cell. 329/5421556

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONE CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 41/14 R.G.Es.

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Catona alla via Consortile n. 48 - Lotto Unico: abitazione, dotata di posto auto, al piano terra di un maggior fabbricato a 4 piani f.t. oltre piano interrato. Prezzo base: Euro 23.721,00. Offerta minima: Euro 17.790,75. Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Simona Suraci cell. 340/6438174.

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 144/13 R.G.Es.

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via c.da Riparo n. 78 - Lotto Unico: abitazione costituita da due corpi di fabbrica oltre area di pertinenza di vani 5,5. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Euro 16.630,32; Offerta minima Euro 12.472,74. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00 Custode Giudiziario Avv. Gioacchino Amaddeo tel. 0965/895144- cell. 349/9001068.

#### REGGIO CALABRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 73/16 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago - In Reggio Calabria, via San Sperato II Traversa, Diramazione Gulfo n. 71- LOTTO UNICO: Immobile ad uso abitazione posto al quarto piano (quinto f.t.) di un edificio di maggior consistenza, composto da sette vani catastali, mq 177,17. Prezzo base: Euro 115.200,00. Offerta minima Euro 86.400,00. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 16:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Valentina Marciano sito in Reggio di Calabria, Via Aschenez Prolungamento 38, cell. 339/4403899.

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 89/14 R.G.E.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Ascittuo

In Reggio Calabria, via Carrera n. 15 - Lotto Unico: unità immobiliare adibita ad abitazione di vani 4,5 . Prezzo base: Euro 54.506,25. Offerta minima Euro 40.880,00. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.230,00. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 16:00 c/o lo studio del professionista delegato Avv. Miriam Filocamo sito in Reggio di Calabria, Via Cairoli n. 24, tel. 0965/332299- cell. 342/0511950

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 99/13 R.G.Es.

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Ascittuo

In Reggio Calabria, frazione Cataforio alla via Riparo Vecchio n. 53 - Lotto Unico: appartamento al terzo piano (quarto f.t.) di un maggior fabbricato, sup. lorda mq 69,30. Immobile abusivo sanabile. Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 9,00 con seguito, nell'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Scali tel. 0965/920285 - cell. 347/1138147.

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 182/14 R.G.Es

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Praz. Gallina via Ravagnese Gallina II tratto vico 1°, n. 22 - Lotto Unico: Immobile destinato a civile abitazione posto al piano terra (primo f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno con vasca, bagno con doccia. Unità immobiliare destinata a lastrico solare posto al piano primo (secondo f.t.) avente superficie di 130,00 mq. Prezzo base Euro 69.840,00. Offerta minima Euro 52.380,00. Offerta in aumento Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 06.07.2017 ore 17,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Dario Polimeni, in Reggio Calabria via Santa Caterina 134, tel. 0965/47339.

#### REGGIO CALABRIA

##### DUE UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 67/16 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Gallico in Via Variante Anita Garibaldi n° 375-377 - LOTTO UNICO: Piena proprietà dell'appartamento che catastalmente vengono indivi-

duate come due unità immobiliari, ma che nello stato di fatto si presentano come un'unica unità funzionale composta al Piano Terra da Cucina-Soggiorno, Bagno, Ripostiglio, scala di accesso al Piano Primo che risulta composto da una camera da letto matrimoniale di piccole dimensioni da tre camere singole e da due bagni. La superficie totale lorda risulta essere pari a 149,00 mq distribuita su due livelli ed in particolare 72,00 mq al piano terra e 77,00 mq al piano primo. Prezzo base: Euro 36.975,00. Offerta minima Euro 27.231,25. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6.07.2017 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Adriana Siclari sito in Reggio di Calabria, Via Magna Grecia 1/G, tel. 0965/891904.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva N. 206/14 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria in via Ravagnese Superiore n. 60 - Lotto unico: Unità immobiliare per civile abitazione facente parte del maggiore complesso residenziale denominato "Green Park" posto al 5° piano (6° f.t.) scala D, vani 7,5 mq 147,00. Prezzo base Euro 66.700,00; Offerta minima Euro 50.025,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.07.2017 ore 16,30 con seguito presso lo studio del professionista delegato, Avv. G.B. Serena Alvaro, in Reggio Calabria via Villini Svizzeri Dir. Gulli n. 5, tel. 0965.21265 cell. 349.7377073.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 34/15 R.G.Es.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Modena San Sperato n. 28/B - Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione posta al quinto piano (sesto f.t.) di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. si rende noto che relativamente alla predetta unità immobiliare è stata presentata in data 30/03/1995 domanda di condono edilizio ai sensi della L. 23/12/1994 n. 724 e successivamente sono stati versati sia l'importo dovuto a titolo di oblazione che l'importo relativo al costo di costruzione, con necessità di completare la pratica di condono ai fini del rilascio del permesso in sanatoria. Prezzo base Euro 61.678,13. Offerta minima Euro 46.258,60. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: quota indivisa di 1/2 della piena proprietà sull'unità immobiliare adibita a garage di mq 97,50 posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. Prezzo base Euro 15.539,06. Offerta minima Euro 11.654,30. Offerta in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 28.06.2017 ore 17,00 presso lo studio del Professionista delegato, Avv. Cinzia Nobile, in Reggio Calabria via Trieste n. 17, tel. 0965/810424 -cell. 340/6689031.

**CATONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 189/13 R.G.Es**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Ascituro

In Catona (RC) alla via Fontanelle n. 8 - Lotto Unico: Appartamento al primo piano, facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni fuori terra di vani 5. . Prezzo base: Euro 58.773,00. Offerta minima: Euro 44.079,75. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Stefania Leuzzi tel. 0965/891333

**GALLICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 75/09 + 116/15 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Gallico, via Pozzicello Trav. II n. 5 - Lotto Unico: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo (2° f.t.) di un maggior fabbricato a 3 piani f.t. oltre seminterrato e circostante corte, vani 8, sup. comm.le di mq 185,63. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Ada Ripeti sito in Reggio Calabria Via Gerolamo Arcovito 55/E tel. 0965/21555, cell. 3383305546.

**GALLICO (RC)****APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 98/14 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Marra Privata n. 51 Gallico - Lotto Unico: Appartamento disposto su due piani, interno 20 della scala "A", posto al quinto e sesto piano di un maggiore complesso edilizio denominato "Condominio Delia", consistenza 7,5 vani; posto auto scoperto, ubicato nel cortile al p.t., consistenza 12 mq. Prezzo base: Euro 62.040,94. Offerta minima: Euro 46.530,70. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Elettra Cortese tel. 0965/920285, cell. 347/3646306.

**MELITO DI PORTO SALVO****UNITA' COLLABENTI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 137/11 R.G.Es.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo - Lotto 1: piena proprietà dell'unità immobiliare con accesso da via Musa Torre n. 28, piano terra di mq 74; piena proprietà dell'unità immobiliare con accesso da via Musa n. 28, piano primo di mq 107; piena proprietà unità immobiliare con accesso da Via Croce n. 1, piano primo di mq 30; piena proprietà unità immobiliare con accesso da Via Croce n. 3, piano terra di mq 37. Prezzo base Euro 13.595,01. Offerta minima Euro 10.196,25. Offerta in aumento Euro 300,00. Lotto 2: piena proprietà di capannone con accesso da Via Marco Centola, piano terra di mq 200. Prezzo base Euro 9.492,00. Offerta minima Euro 7.119,00. Offerta in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 10,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Tripepi sito in Reggio Calabria, Via Battaglia n. 27, tel. 0965/810694.

**MELITO PORTO SALVO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 66/15 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, via Rumbolo n. 29- Lotto Unico: Immobile posto al piano terra di un fabbricato in c.a., consistenza 4,5 vani, superficie catastale 120 mq - totale escluso aree scoperte 111 mq. Immobile di circa mq 54,09 piano terra di un fabbricato in c.a., consistenza 3 vani, superficie catastale 54 mq - totale escluso aree scoperte 54 mq. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto 13.06.2017 ore 16,30 presso lo studio del delegato Avv. Antonio Condello in Reggio Calabria Via Pio XI n. 94/E, tel. 0965/021815

**VILLA SAN GIOVANNI****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 47/88+99/89 R.G.Es.**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni - Lotto 1: Via Caracciolo traversa A, Piena proprietà dell'unità immobiliare sita al piano seminterrato di maggior fabbricato superficie di mq 67,41. Prezzo base: Euro 25.780,50. Offerta minima Euro 19.335,37. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Via Caracciolo trav A, Piena proprietà dell'unità immobiliare facente parte di maggior fabbricato posto al piano terreno rispetto al lato Est del fabbricato ed al primo piano rispetto alla traversa A di Via Caracciolo, della superficie di mq 107,00 composto da 5 vani. Prezzo base: Euro 43.626,00. Offerta minima Euro 32.719,50. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Via Mazzini, Piena proprietà dell'unità immobiliare costituita da appartamento di mq 91,36, posto al piano rialzato con cantina/deposito di mq 69, posta al piano seminterrato ed annesso giardino di mq 145,34 con posto auto coperto di mq 24,48. Prezzo base: Euro 70.320,00. Offerta minima Euro 52.740,00. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8.06.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Marra in Via G. De Nava 84, tel. 0965/22814.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONI - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 52/08 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - LOTTO 1: Strada Litoranea Provinciale Pentimele, Magazzino-Deposito Piano Terra Edificio C scala E compreso di spazi liberi condominiali superficie commerciale di mq 119. Prezzo base Euro 157.700,00. Offerta minima Euro 118.275,00. Offerta in aumento Euro 3.900,00. LOTTO 2: Via Industriale n. 48, immobile di civile abitazione piano primo (secondo f.t.) edificio C scala E compreso di spazi liberi condominiali consistenza 7 vani superficie commerciale di mq 139, l'immobile si sviluppa su tre livelli di cui due collegati internamente a mezzo di una rampa di scala ed il terzo costituito dal lastrico solare. Prezzo base Euro 187.650,00. Offerta minima Euro 140.737,50. Offerta in aumento Euro 4.650,00. LOTTO 3: fraz. Pellaro loc. Donna Lucia Strada Statale Jonica n. 130B, immobile in corso di costruzione al Piano 2 (terzo f.t.) superficie commerciale di mq 117. Prezzo base Euro 111.150,00. Offerta minima Euro 83.362,50. Offerta in aumento Euro 2.700,00. LOTTO 4: fraz. Pellaro loc. Donna Lucia Strada Statale Jonica n. 130B, immobile in corso di costruzione sito al Piano 4 (quinto f.t.) superficie commerciale di mq 128. Prezzo base Euro 127.920,00. Offerta minima Euro 95.940,00. Offerta in aumento Euro 3.150,00. Vendita senza incanto 09.06.2017 ore 15,00 c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Francesca Romeo alla via Spagnolio n. 1/H, cell. 339.5438659.

**REGGIO CALABRIA****IMMOBILE PER ATTIVITA' COMMERCIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura Esecutiva N. 106/16 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - LOTTO 1: via Zecca n.3/5, immobile destinato ad attività commerciale posto al piano interrato ed al piano terreno di un immobile a cinque piani (sei f.t.), mq. 486,85. Prezzo base Euro 1.119.755,00. Offerta minima Euro 839.816,25. Offerta in aumento Euro 22.400,00. LOTTO 2: via Bernardino Telesio n.6, immobile destinato a civile abitazione posto al piano secondo (terzo f.t.) di un immobile a quattro piani (cinque f.t.) in fase di ristrutturazione, mq. 172,89. Prezzo base Euro 242.000,00. Offerta minima Euro 181.500,00. Offerta in aumento Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Dr. Gianluca Falzea via Montevergine n. 14, tel. 0965/651556, cell. 3356029025.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva 176/12+ 194/13 R.G.Es.**  
ottavo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: fraz. Rosali via Provinciale Modenella, diritti vantati in ragione di 1/2 sull'unità immobiliare per civile abitazione posta al p.t. facente parte di maggior fabbricato. Lotto 2: fraz. Rosali via Provinciale Modenella, diritti vantati in ragione di 1/2 sull'unità immobiliare per civile abitazione posta al primo e al secondo piano terra facente parte di maggior fabbricato. Lotto 3: fraz. Rosali via Provinciale Modenella, diritti vantati in ragione di 1/2 sull'unità immobiliare costituita da un vano autorimessa posta al piano seminterrato facente parte di maggior fabbricato di mq 262. Lotto 4: fraz. Rosali loc. Cattivella, piena proprietà sul terreno riportato nel NCT fg. 6 p.la 153 fico d'india cl. U di mq 5850; p.la 298 querceto cl. 1<sup>a</sup> di mq 2.020, p.la 405 uliveto cl. 1<sup>a</sup> di mq 1.100 e fg. 4 p.la 1078 gelseto cl. 2<sup>a</sup> di mq 1.000. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze, Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 26.610,00, Lotto 2 Euro 26.743,00, Lotto 3 Euro 18.377,00, Lotto 4 Euro 24.933,00. Offerte minime Lotto 1 Euro 19.957,50, Lotto 2 Euro 20.057,25, Lotto 3 Euro 13.782,75, Lotto 4 Euro 18.699,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00 per i lotti 1-2-4 e ad Euro 1.500,00 per il lotto 3. Custode Giudiziario Avv. Maria Vanessa Russo tel. 0965/28591.

**MOTTA SAN GIOVANNI**

**FABB. IND. - TERRENI - APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 171/12 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Motta San Giovanni - Lotto 1: Zona Industriale snc, Fabbricato industriale con terreno di pertinenza, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 840.837,00. Offerta minima: Euro 630.627,75. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: contrada Castagneto di Pitea, Terreno agricolo, oltre deposito e rimessa, nel NCT al fg. 24 part. 442 (ex 311) della superficie di are 7 e centiare 79, seminativo, classe 4, nel NCEU al fg. 24 part. 313 cat. C/2, classe 1, sup. commerciale complessiva mq. 58,20 e nel NCEU al fg. 24 part. 443, cat. C/6, sup. commerciale complessiva mq. 31,24. Prezzo base: Euro 52.567,96. Offerta minima: Euro 39.425,97. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: contrada corpo di Cristo, Terreno, oltre rimessa e stalla, nel NCT fg. 39 part. 615 (ex part. 403) di superficie 07 are e 70 centiare qualità seminativo di cl. 3 con una sup. commerciale complessiva di 770,00 mq, nel NCEU fg. 39 part. 616 (ex part. 403) cat. C/6 cl. 1, ha una sup. commerciale complessiva di 21,16 mq, con una corte esterna di 56,00 mq, e fg. 39 part. 617 (ex part. 403) di consistenza 53 mq, ha una sup. commerciale complessiva di 62,00 mq, con una corte esterna di 78,00 mq. Prezzo base: Euro 38.424,00. Offerta minima: Euro 28.818,30. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 4: contrada Sant'Acqua, terreno al NCT fg. 27 p.la 1488 di superficie 06 are e 42 centiare, centiare, qualità seminativo irriguo arborato, classe 2, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 642,00. Prezzo base: Euro 54.570,00. Offerta minima: Euro 40.927,50. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 5: via San Giovanni Teologo n. 41, Appartamento piano primo, di consistenza 7,5 vani, ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra di mq. 33,80. Box auto piano terra di consistenza mq. 42, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 47,80. Prezzo base: Euro 172.635,00. Offerta minima: Euro 129.476,25. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 6: via San Giovanni Teologo n. 41, Appartamento piano secondo di consistenza 7,5 vani, ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra adibito ad ufficio di mq 14,20. Box auto piano terra di consistenza mq. 43, ha una superficie commerciale complessiva di 48,20 mq. Prezzo base: Euro 170.592,00. Offerta minima: Euro 127.944,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 7: terreni al NCT fg. 46, p.lle 109 di sup. commerciale complessiva di mq 1060, p.la 113 di sup. commerciale complessiva di mq 180, p.la 116 di sup. commerciale complessiva di mq 640, p.la 117 di sup. commerciale complessiva di mq 31560. Prezzo base: Euro 151.080,00. Offerta minima: Euro 113.310,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 8: terreno l NCT fg. 29 p.la 361 di superficie 18 are e 02 centiare qualità vigneto classe 3 e superficie commerciale complessiva di mq. 1802. Prezzo base: Euro 18.020,00. Offerta minima: Euro 13.515,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 07.06.2017 ore 18,00 presso lo studio del delegato Avv. Beniamino Toscano via XXI Agosto 121 cell. 328/9546572.

**Immobile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esec. N. 198/10+118/13 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago - Lotto unico: in Reggio Calabria fraz. Pellarò, alla via Cartisano n. 9 - piena proprietà del fabbricato industriale a due piani f.t. costituito da un piano terra adibito a deposito e da un piano soprastante destinato ad uffici. Prezzo base Euro 137.755,38. Offerta minima Euro 103.316,53. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Ilenia Quattrocchi tel. 0965.21022 - cell. 333.3259700.

**REGGIO CALABRIA**

**NEGOZI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare n. 8/10 R.F.**

secondo esperimento

G.D. Dr.ssa Caterina Ascitutto - IN Reggio Calabria - LOTTO 1: via Gebbione n.27, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) del corpo di fabbrica C di un maggior fabbricato. Prezzo base Euro 87.195,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 2: via Gebbione n. 27, Negozio posto al piano seminterrato del corpo di fabbrica C di un maggior fabbricato. Prezzo base lotto: Euro 107.648,00. Offerta minima Euro 80.740,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 3: Via Gebbione n. 27/A, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) e primo sottostrada del corpo di fabbrica C e B di un maggior fabbricato. Prezzo base Euro 204.200,00. Offerta minima Euro 153.150,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 4: via Gebbione n. 29/A, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) del corpo di fabbrica B e A di un maggior fabbricato. Prezzo base lotto: Euro 185.235,00. Offerta minima Euro 139.000,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27.06.2017 ore 9,00 con seguito, nell'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3, sezione fallimentare. Curatore Fallimentare Dr. Antonino Dattola tel. 0965/43704

**Terreno | Immobile agricolo**

**MELITO PORTO SALVO**

**TERRENI-FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 67/08 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago - In Melito Porto Salvo (RC) - Lotto 1: Terreni qualità uliveto/pascolo/arborato mq 5940, qualità uliveto mq 290, qualità uliveto mq 783. Prezzo base: Euro 44.707,88. Offerta minima Euro 33.530,91. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.000,00. Lotto 2: Terreni qualità pascolo/uliveto mq 6.790; qualità uliveto mq 4.000; qualità fabbricato rurale mq 52; qualità fabbricato rurale mq 150; qualità uliveto mq 33.370. Prezzo base: Euro 113.225,10. Offerta minima Euro 84.918,82. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 22.06.2017 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Ilenia Quattrocchi sito in Villa San Giovanni, Via Asiago n.11, tel. 0965/21022- cell. 333.3259700.

**MELITO PORTO SALVO - SAN LORENZO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 74/07 R.G.Es.**

settimo esperimento

Dott.ssa Tiziana Drago - In Melito Porto Salvo (RC) - Lotto 1: Terreno qualità uliveto superficie are 67,40. Prezzo base: Euro 2.847,98. Offerta minima Euro 2.136,03; Euro Lotto 2: Loc. Aranghi, Terreno qualità uliveto superficie are 51,30. Prezzo base: Euro 5.863,77. Offerta minima: Euro 4.397,05. Lotto 3: Loc. Laccari, Terreno qualità uliveto superficie are 56,40. Prezzo base: Euro 2.474,06. Offerta minima: Euro 1.855,55. Lotto 4: Loc. Aranghi, Terreno qualità uliveto superficie are 60,40. Prezzo base: Euro 2.563,32. Offerta minima: Euro 1.922,49. Lotto 5: Loc. Aranghi, Terreno qualità uliveto superficie are 6,90. Prezzo base: Euro 284,77. Offerta minima: Euro 213,57. Lotto 7: Loc. Cofolito, Terreno qualità uliveto superficie ha 1.817,00. Prezzo base: Euro 7.678,98. Offerta minima: Euro 5.759,23. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per ogni lotto. Vendita senza incanto 20.06.2017 ore 09,00 Aula d'Udienze Presso Palazzo Cedir Torre III p.t. Custode Giudiziario Avv. Raffaella Crucitti tel. 0965/922170.

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di  
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/10 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Defina.

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), alla traversa I di Via Bitonto, proprietà superficiana di un appartamento destinato a civile abitazione, ubicato al piano secondo di un fabbricato a sei piani fuori terra oltre il tetto di copertura e piano interrato, composto da quattro vani principali, doppi servizi, ripostiglio, ingresso e balcone. Superficie complessiva di circa 90 mq, con locale accessorio di circa 13 mq ubicato al piano seminterrato. La concessione del diritto di superficie ha la durata di anni 99 con decorrenza dal 2003 ed è rinnovabile a richiesta di chi abbia diritto per un'ulteriore durata di anni 60. L'immobile è gravato da diritto di proprietà dell'area a favore del Comune di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 46.899,68, con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara (offerta più alta). L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 07/06/2017 alle ore 17:30 presso lo studio legale del professionista delegato, sito in Sant'Onofrio, Via Togliatti n. 75.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del professionista delegato negli orari di studio e previo appuntamento concordato telefonicamente. Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0963/269527 - 3287660575, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Vibo Valentia, via delle Clarisse, piena proprietà di fabbricato composto da 2 piani f.t., posto al piano terra ed al piano primo; sup. totale mq 70,00 circa.

Vendita senza incanto 09-06-2017, ore 16:30, presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonella D'Andrea in Vibo Valentia, via Affaccio n. 95.

Prezzo base d'asta euro 19.201,50 (prezzo ridotto di 1/4 rispetto al precedente tentativo di vendita) oltre spese ed oltre Iva se dovuta. Si da atto che avverso la presente procedura esecutiva immobiliare è stato proposto giudizio di opposizione di terzo all'esecuzione ex art. 619 c.p.c. (cfr. provvedimento del GE del

16.01.2017).

Offerta minima in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella D'Andrea tel. 347/8773990 e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 78/2015 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, piena proprietà di - Lotto 1: Via Angelo Savelli, Appartamento per civile abitazione al p. primo di fabbricato a 4 piani F.T. (oltre p. interrato) più autorimessa al P.T. di un edificio a un piano F.T. (oltre p. interrato) di consistenza 15 mq. Lotto 2: via del Pescatore, appartamento su fabbricato a due piani F.T. di 6 vani. Per entrambi i lotti sono presenti difformità, maggiori dettagli in CTU.

Vendita senza incanto 13-06-2017 ore 16 presso lo studio legale sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 188.060,00; Lotto 2 Euro 72.160,00; offerta minima del 3% dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Alessia Mase' cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/12 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Vibo Valentia, C.so Umberto I n. 158, piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano l inserito in un fabbricato a due elevazioni fuori terra, denominato "Palazzo D'Alcontres" sito nel centro storico della città di Vibo Valentia. L'immobile in esame presenta una tipologia distributiva composta da ingresso corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ampio vano ad uso cantina con annessa corte di pertinenza (con accesso dal detto vano cantina). L'appartamento risulta avere le seguenti superfici: superficie utile netta mq 191,00 circa, superficie lorda mq 240,00 circa, corte mq 150,00 circa. Sono presenti abusi edilizi sanabili per Euro 4.000,00; privo di certificato abitabilità, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 20-06-2017 ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato, in Pizzo (VV), SS 18 - Km 430 + 300.

Prezzi base Euro 95.625,00; offerta minima non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, professionista delegato Avv. Elsa Ruscio cell. 340/4157547, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Fallimento n. 753-1996**

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
Ufficio Fallimentare  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
In Comune di Vibo Valentia, quota di proprietà pari a 1/1 di - Lotto 2: magazzino seminterrato di mq 196 e altezza di 5,85 ml; l'acquirente è onerato ad effettuare le opere murarie di chiusura della porta presente all'interno del magazzino al fine di non interferire con l'accesso a proprietà di terzi, maggiori dettagli in perizia. Lotto 3: magazzino-garage di mq 123.  
Vendita senza incanto 06-07-2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia.  
Prezzi base Lotto 2 Euro 57.712,50, offerta minima Euro 43.284,37 oltre Iva se dovuta; Lotto 3 Euro 17.718,75, offerta minima Euro 13.289,06 oltre Iva se dovuta; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.  
Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il curatore Avv. Fortunato D'Amico Telefax 0963-592711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/13 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano  
Lotto unico: Vibo Valentia, ingresso da via Monte di Pietà ed affaccio su via Orefici e su Corso Umberto I, appartamento al piano 1° di un fabbricato a due piani f.t. oltre tetto di copertura, con annesso ripostiglio al piano terra, posto nel sottoscala; composto da ingresso, 5 vani, cucina, bagno le cui pareti divisorie sono state demolite, oltre due locali posti al piano terra utilizzati come ripostigli. Sup. complessiva mq 150,00, quella dei locali, posti al piano terra è di mq 13. Il tutto meglio descritto nella documentazione consultabile nei siti internet.  
Vendita senza incanto 14-03-2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 09:00.  
Prezzo base: Euro 37.350,00; offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Custode tel. 333/8806581, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**CESSANITI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/11 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Beni siti in Cessaniti (VV), fraz. Pannaconi e precisamente:  
Lotto 1: abitazione composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due vani, due servizi, ripostiglio

di sup. complessiva mq 107 ca., più immobile categoria C/6 di mq 27. Lotto 2: abitazione al p. primo e secondo, ancora in corso di costruzione, composta da struttura in cemento armato e tamponatura e parte dell'impianto elettrico, scala interna in cemento armato di collegamento verticale, infissi esterni in legno. Sup. complessiva mq 320 ca.  
Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.960,00; Lotto 2 Euro 21.060,00; Offerte minime in aumento Euro 800,00 per entrambi i lotti.  
Vendita senza incanto 20-06-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente Tel. 0963/43165, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FABRIZIA**

**MAGAZZINO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2012 RGE**

sesto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè  
Lotto n. 1: magazzino in Fabrizio (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte.  
Lotto n. 2: Fabrizio (VV), fabbricato al piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno, parte soppalcata. Il primo piano è allo stato rustico raggiungibile da scala in ferro esterna, è suddiviso in vari ambienti. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 18.116,78, Lotto 2 Euro 143.648,72. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.  
Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FABRIZIA**

**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Fabrizio (VV), via Vittorio Emanuele III, ingresso principale vicolo Rotto civico 166, unità immobiliare costituita da due piani f.t.; il p. terra è composto da un vano ingresso, cucina e un piccolo servizio igienico, con sup. complessiva netta mq 27,00; primo piano composto da tre stanze, mq

32,00.  
Prezzi base Euro 12.150,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base in caso di gara.  
Vendita senza incanto 11-07-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.  
Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954 cell. 329/0112024, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/05 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Ionadi (VV), loc. Pietrantonata, fabbricato su tre piani con area di pertinenza di mq 300 e vano scala del fabbricato. Al piano terra ed al primo piano vi sono appartamenti di mq 150 ca., mentre al piano secondo vi è un appartamento di mq 230 ca..  
Vendita senza incanto 11-07-2017 ore 09:00 (apertura buste lo stesso giorno ore 09:00) presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.  
Prezzo base: Euro 24.988,17; offerte in aumento in caso di gara pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Avv. Fortunato D'Amico Tel. e Fax 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/16 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Michela Fiorillo.  
Comune di Nicotera, via Barriera snc, Lotto 1, piena proprietà di un appartamento per Civile Abitazione posto al p. quarto di un fabbricato composto da cinque piani f.t. cat. A/3, cl. 2, vani 5,5 di mq. 71. Sup. Lorda complessiva di mq. 89 oltre mq. 16 di balcone. L'appartamento è composto da: 2 camere, unico ambiente cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio.  
Prezzo Base: Lotto 1 Euro 58.534,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Vendita senza incanto 04/05/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato

professionista Avv. Michela Fiorillo (tel./fax 0963/592511), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/10 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Nicotera (VV), c.da Martelletto snc, appartamento al p. primo, esteso mq 118 ca, facente parte di un complesso residenziale, cat. A/3, classe 2.

Vendita senza incanto 13-06-2017 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 16.848,00, con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maria Teresa Gaudente Tel. 0963/43165, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Nicotera (VV), loc. Casa Bianca e precisamente:

Lotto 1: magazzino di mq 159. Lotto 2: appartamento di mq 152 con ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, corridoio più terrazzi per mq 30 ca..

Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.274,17; Lotto 2 Euro 19.170,00; offerte in aumento del 3% del prezzo base della gara.

Vendita senza incanto 20-06-2017 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Annalisa Russo tel. 347/3852298, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 51/12 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Lotto unico: Nicotera (VV), Loc. Bracò, fabbricato composto da due piani f.t. ed un seminterrato. Ricade in zona B (Completamente Edilizio) dello strumento urbanistico vigente P.R.G.

Il piano terra è costituito da due appartamenti dei quali uno è finito (sub 3) e l'altro è in corso di costruzione (sub 4), il piano primo è costituito anch'esso da due appartamenti dei quali uno è finito (sub 5) e l'altro in corso di costruzione (sub 6). Il piano seminterrato viene utilizzato come garage-magazzino (sub 7). Tutte le unità immobiliari sono raggiungibili mediante una scala interna comune ed una corte comune. Presenti difformità prospettiche e volumetriche minime soggette a Permesso di Costruire in sanatoria.

Vendita senza incanto 11-07-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 20.736,00. Offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo base. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali tel. 0963/93296, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## PARGHELIA

### TERRENO - VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 10/89+1 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Parghelia (VV), loc. Tonnara, terreno di 1.280,00 con sovrastante campo da tennis e immobile di ca. 116,00 mq destinato a deposito-discoteca; il terreno risulta inserito nel PRG come zona di completamento turistica.

Lotto 2: In Parghelia (VV), loc. Tonnara, villa di ca. 200,00 mq con terreno di pertinenza esteso per mq 1.500; il terreno risulta censito nel PRG come zona di completamento turistica.

Vendita senza incanto 04-07-2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00)  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.305,62; Lotto 2 Euro 45.927,00.

Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara.

Termine presentazione domande entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Custode del bene è l'Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673. Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## PIZZO

### APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/15 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.  
Lotto Unico, Comune di Pizzo, Località Trentacapilli,

abitazione di tipo Economico con annesso Garage sottotetto, composto da: abitazione ubicata al piano primo contraddistinto come interno 2, composto da 3 vani, cucina, due bagni e due balconi; un garage ubicato al piano terra contraddistinto come interno 1, composto da un unico vano; un locale soffitta ubicata al piano quinto contraddistinto come interno 4. Il tutto per una superficie commerciale di circa metri quadri 92 di appartamento più mq. 20 di balconi, mq. 15 id garage e altrettanti mq di soffitta. L'abitazione è dotata di camino, cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5, mq. 107, piani 1-T-5.

Prezzo Base Euro 59.062,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 08-06-2017 alle ore 11 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## PIZZO

### ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 58/15 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Uno, quota indivisa pari ad 1/2 di un immobile adibito a civile abitazione sito in Pizzo (VV) alla via San Francesco 11. 60, posto al piano secondo di un fabbricato di vecchia costruzione disposto su cinque livelli, Cat. Al2, Classe 1, Consistenza 7,5 vani. L'immobile si compone di n. 6 vani ed accessori (con due ingressi) corrispondenti una superficie lorda di 176,00 mq.

Lotto Tre, quota indivisa pari ad 1/3 di un immobile adibito a locale di deposito ma accatastato come abitazione di tipo economico (cat. A/3), sito in Pizzo (VV) alla piazza Cardona n. 2, posto al piano terra di un fabbricato di vecchia costruzione disposto su quattro livelli, Cat. Al3 classe 1, consistenza 3 vani. L'immobile si compone di n. 2 vani ed accessori (con due ingressi) corrispondenti ad una superficie lorda di 72,00 mq.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 47.768,00, Lotto 3 Euro 9.072,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 23/06/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Michela Fiorillo (tel./fax 0963/592511), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## RICADI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/10 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia



G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco  
 Lotto unico: Comune di Ricadi, frazione Santa Domenica, loc. Bagneria, unità imm.re per civile abitazione di mq 170 circa su due livelli, composta al primo piano da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio oltre annessa pertinente corte esclusiva di mq 827 circa ed al piano 1° due camere da letto, un disimpegno, un bagno ed un ampio terrazzo.

Vendita senza incanto 15-06-2017 alle ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzo base Euro 129.183,00. L'offerta minima in aumento non potrà essere inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato.

L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode e professionista Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avvisi, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/99 R.G.E.**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto unico: in Ricadi (VV), Loc. Frizza, immobile per civile abitazione al P.T. di una villetta composta da due piani e terreno pertinenziale, esteso per mq 104,00 circa oltre terreno pertinenziale e portico di mq 70.

Vendita senza incanto 04-07-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 44.992,97 con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti tel./fax 0963.471598, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), ove sono visibili avvisi, ordinanza e perizia di stima.

**SAN GREGORIO D'IPPONA**

**LOCALE SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/16 R.G.E.**

primo esperimento  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Rossana Caserta.

Lotto Unico, Piena proprietà di locale sottotetto rustico al P1 in San Giorgio D'Ippona, Loc. Mannella, composto da solaio, aree di sedime, servitù gratuita, di sup. mq. 182.

Prezzo Base Euro 11.000,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 12/06/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale Caserta in Vibo Valentia (VV) via Ottaviano, (apertura delle buste ore 16:30).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Rossana Caserta tel. 0963/44986, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avvisi, ordinanza e perizia di stima.

**SANT'ONOFRIO**

**LOCALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/08**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto 1: Comune di S. Onofrio (VV), via Teti, locale sito al piano terra, destinato a deposito di circa mq 70 collegato al primo piano da una scala interna.  
 Lotto 2: Comune di S. Onofrio (VV), via Teti, appartamento al piano primo, destinato a deposito di circa mq 71 collegato al primo piano da scala interna  
 Vendita senza incanto 20/06/2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze. Prezzo base Lotto 1 Euro 7.517,80; Lotto 2 Euro 8.201,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), ove sono visibili avvisi, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO**

**ABITAZIONI - GARAGE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/14 R.G.Es.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Martino  
 Fabbricato sito in Comune di Serra San Bruno (VV), Via Della Pace.

Lotto 2: magazzino posto al piano seminterrato.  
 Lotto 5: magazzino posto al piano seminterrato.  
 Lotto 6: magazzino posto al piano seminterrato.  
 Lotto 8: unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato.

Vendita senza incanto 23-06-2017 alle ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, Piano Terra, Stanza 7.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 11.462,00, Lotto 5 Euro 5.163,00, Lotto 6 Euro 1.373,00, Lotto 8 Euro 2.889,00; offerte minime in aumento non inferiori al 2,5% dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Maria Martino cell. 329/8132062, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), ove sono visibili avvisi, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 108/13 RGE**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E.: Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto 1: Serra San Bruno (VV), via Alfonso Scrivo, appartamento residenziale al piano secondo e pertinenza al piano terra (legnaia), avente superficie lorda complessiva di ca. mq 173 oltre alle pertinenze: balconi di mq 21. legnaia (per la sola area scoperta priva delle opere abusivamente realizzate e/o sequenziale alla sua sanatoria) di mq 64. Lotto 1: Euro 49.950,00, rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 3% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto: 11-07-2017 ore 09:00, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 9:00. Termine presentazione offerte: 10-07-2017 ore 12:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it).

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/02 R.G. + n. 25/04 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 LOTTO UNICO: Vibo Valentia, frazione Bivona, via Tomarchiello n.27, piena proprietà di appartamento per civile abitazione e vano box mq. 115,00.

Vendita senza incanto 20-06-2017 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 18.375,00 con offerte in aumento di Euro 800,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni presso il custode Avv. Michela Fiorillo Tel./fax. 0963/592511, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avvisi, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LIMBADI

#### TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/09 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Beni siti in Limbadi (VV) e precisamente:  
Lotto 2: appartamento posto al p. secondo f.t. per una sup. di mq 160 ca, cat. A/2 oltre cantina di mq 30 e balconi per mq 20, classe 1, vani 7. Gli immobili sono meglio descritti nella perizia in atti.  
Prezzi base Lotto 2 Euro 14.704,57. Offerte minime in aumento Euro 500,00 per ogni lotto. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Vendita senza incanto 11-07-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940 e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### MILETO

#### TERRENO/ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 69/04 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Mileto località Colaporco, piena proprietà di - appezzamento di terreno esteso mq. 2566 ca..  
Lotto 2: in Mileto Via Ospedale, piena proprietà di - casa per civile abitazione di vani 2,5 con annessa pertinente corte; è stata oggetto di ristrutturazione sanabile con una spesa di euro 4.500,00, già detratta dal prezzo di vendita.  
Vendita senza incanto 06-07-2017 alle ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 16.628,40; Lotto 2 Euro 31.084,20; offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione

del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, Custode Giudiziario avv. Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### PIZZO

#### APPARTAMENTO-TERRENO-IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/08+3 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Francesco Manduca.  
In Pizzo, c.da Colamaio, Lotto 1, terreno agricolo di mq. 7.930, qualità agrumeto, cl. 2. Lotto 2, quota di 1/3 dell'intero su terreno agricolo esteso di mq. 9.621, in parte utilizzato per area parcheggio, in parte qual. Agrumeto, cl. 1, in parte qual. Uliveto, cl. 2 di mq. 1.779. Lotto 3, intero di compendio immob. Costituito da Azienda Agricola composta da: casa per civile abitazione, due magazzini, cella frigorifera oggi modificati per abitazione per lavoratori stagionali, Gazebo, capannone per la lavorazione e trasformazione degli agrumi con annesse due tettoie, abitazione realizzata sopra il capannone, di mq. 250e terreno di mq. 173.134. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 63.440,00, Lotto 2 Euro 28.028,00, Lotto 3 Euro 896.313,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Vendita senza incanto 15/06/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Francesco Manduca (tel. 0963/472673), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### PIZZONI-SORIANELLO-VIBO VALENTIA

#### TERRENI AGRICOLI-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 11/86 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Pizzoni (VV), loc. "Pascali", terreno di natura agricola esteso per 4.29,82 ettari, di qualità in parte semin irrig e in parte pascolo arb e fabbr. rurale della superficie di mq 100.  
Lotto 2: in Soriano (VV), loc. "Povarella", terreno di natura agricola esteso per 2.27,90 ettari, di qualità in parte semin irrig e in parte pascolo arb.  
I terreni sopra descritti ricadono nel vigente Strumento urbanistico con annesso Programma di Fabbricazione in Zona Territoriale omogenea tipo "E" Agricola, con indice di edificabilità dello 0.03 mc/mq.  
Lotto 3: in Vibo Valentia (VV), Via Carlo Levi snc - quota di 1/1 di fabbricato a due piani fuori terra più seminterrato e sottotetto abitabile a destinazione d'uso artigianale più casa del custode di sup. totale di ca. mq 1.310. Attualmente l'edificio è utilizzato a fini prettamente residenziali. Il progetto prevedeva: piano interrato destinato parcheggio pubblico, piano terra e piano primo attività artigianale (calzaturifi-

cio), piano secondo civile abitazione.

Vendita senza incanto 04-07-2017 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.000,00; Lotto 2 Euro 11.722,50; Lotto 3 Euro 108.000,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SORIANELLO

#### TERRENI - FABBRICATO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/85 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Soriano (VV) e precisamente:  
Lotto 1: loc. Fago, appezzamento di terreno, in CT al fg. 10, p.lle 394, 399, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453 e 454.  
Lotto 2: fabbricato a più piani f.t. con annesso appezzamento di terreno, in CF al fg. 10, p.lle 465 sub 2, 3, 4, 5, 6 e 7 e p.la 464.  
Lotto 3: loc. Fago, immobile adibito a civile abitazione a due piani f.t., nel NCEU al fg. 10, p.la 53 sub 1, 2 e 3.

Vendita senza incanto 20-06-2017, ore 09:00 (apertura buste ore 9,00), presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.573,00; Lotto 2 Euro 40.366,50; Lotto 3 Euro 13.033,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta.

L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca (tel. 0963/472673) e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### ZUNGRI

#### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 19/2012

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.D.: Dott.ssa Valentina Di Leo  
Curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065  
Zungri (VV)  
Lotto 1: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di pavimenti ed intonaci, sup. lorda ca. mq 161,80  
Lotto 2: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.  
Lotto 3: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione.



Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata.

Lotto 4: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.

Lotto 5: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano primo in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda del piano di ca. mq 148,70 oltre mq 49,40 di balconi di cui mq 7,25 di superficie non autorizzata.

Lotto 7: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al piano secondo in corso di costruzione. Allo stato rustico e prive di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda piano tamponato ca. mq 158,00 di cui mq 64,00 autorizzati oltre 39,35 di balconi di cui mq 7,25 di sup. non autorizzata

Lotto 9: Loc. Pannaci Zungri (VV) appezzamento di terreno edificabile di mq 4210 seminativo. Insiste manufatto come accertato dall'Agenzia del Territorio per il quale non è stato rilasciato alcun titolo autorizzativo. Il prezzo base è al netto dei costi di demolizioni

Prezzi base: Lotto 1 Euro 10.226,25; Lotto 2 Euro 10.226,25; Lotto 3 Euro 13.164,12; Lotto 4 Euro 22.566,60; Lotto 5 Euro 13.022,37; Lotto 7 Euro 6.281,55; Lotto 9 Euro 32.005,53 al netto dei costi di demolizioni. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto: 06-07-2017 ore 09:00 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 09:00; termine presentazione offerte: 05-07-2017 ore 12:00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Info Cancelleria, curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.fallimentivibovalentia.com](http://www.fallimentivibovalentia.com).

## Bene Mobile

### FABRIZIA

#### ATTREZZATURE/SEMIRIMORCHIO/AUTOVETTURA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### FALLIMENTO N. 12/2013

Tribunale di Vibo Valentia  
AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 L.F.

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Due: Semirimorchio Zorzi targa VR027893.

Lotto Tre: Autovettura Fiat Panda, targa CY694CE.

Lotto Quattro: Autovettura Peugeot 207, targa EK852HD.

Vendita senza incanto 15-06-2017 alle ore 16 presso lo studio del Curatore sito a Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto Due Euro 1.449,00; Lotto Tre Euro 2.551,50; Lotto Quattro Euro 4.592,70; rilancio minimo obbligatorio in caso di gara non inferiore al 5% del prezzo base. La vendita è soggetta ad IVA ed i prezzi sono riportati IVA esclusa. Per i beni ai lotti due, tre, quattro tutte le spese necessarie per il passaggio di proprietà nonché la cancellazione delle formalità pregiudizievoli resteranno a carico dell'acquirente.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 14-06-2017 presso il sopraccitato studio.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il curatore Per ulteriori informazioni e dettagli, contattare il curatore Avv. Francesco Manduca - Tel. 0963/472673, E-mail [grecomanduca@alice.it](mailto:grecomanduca@alice.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## Immobilie comm.le|ind.le

### VIBO VALENTIA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 106/14 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, località Feudotto via Antonio Scopelliti, Lotto 1: locale magazzino di mq. 132 al p. terra di fabbricato su 5 livelli f.t. con da 2 ambienti e bagno più antibagno.

Vendita senza incanto 16-06-2017 alle ore 16:30 (apertura buste ore 16:30) presso Studio legale Figliano, S. Onofrio, Largo Basiliano 13.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 43.718,10 oltre iva se dovuta; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offer-

ta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso Studio legale Figliano, S. Onofrio, Largo Basiliano 13.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Anna Figliano, S. Onofrio, Largo Basiliano 13 cell: 338/8314702 - mail: [studiolegalefigliano@libero.it](mailto:studiolegalefigliano@libero.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### VIBO VALENTIA

#### AUTOSALONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 54/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Vibo Valentia, Viale Affaccio, SS 18, immobile adibito ad autosalone con annessi uffici e corte/piazzale antistante, circa mq 950 (mq 1000-mq 50 corpo scala) oltre mq 300 di piazzale/corte esclusivo posto sul fronte strada.

Vendita senza incanto 20-06-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 632.812,50. Aumento minimo in caso di gara: non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara (offerta più alta). Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 all'importo indicato come prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### LOCALE ALLO STATO GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 30/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista delegato e Custode Avv. Pasquale Manduca

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), contrada Bitonto, locale allo stato grezzo di ca. mq 370, dotato di quattro accessi indipendenti, che occupa interamente il piano rialzato di una palazzina, di quattro piani f.t.; trattasi di proprietà superficaria della durata di 99 anni che dopo il termine di gestione iniziale è rinnovabile fino al doppio, dopo di che avverrà la cessione definitiva a titolo gratuito all'amministrazione comunale. Vendita senza incanto 11-07-2017 alle ore 09:00 presso lo studio legale sito in Vibo Valentia, Via Scesa Spirito Santo n. 4. Prezzo base: Euro 28.856,25. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode e professionista delegato Avv. Pasquale Manduca tel. 0963/41837, sito internet, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fall. n. 14/03 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia  
Ufficio Fallimentare  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: Lamezia Terme - Nicastro, contrada Pilli (Località Capizzaglia), via dei Bizantini nn. 39-43-45, locale commerciale di mq 101 al piano terra. Vendita senza incanto 06-07-2017 presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Euro 60.000,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Roberto Franco Tel. 0963/42151, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO****TERRENI E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 101/14 R.G.E.

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Comune di Pizzo (VV), piena proprietà di terreni agricoli morfologicamente pianeggianti e adibite alla coltivazione di ortaggi e cereali, ad eccezione delle particelle nn. 273, 144 e 13 sulle quali insistono rispettivamente delle strutture adibite a serre per quanto riguarda la particella n. 273, coltivata ad uliveto e alberi da frutta la particella n. 144 e avente quel che resta di un fabbricato rurale la particella n. 13.

Vendita senza incanto 15-06-2017 alle ore 17:30 presso lo studio legale del professionista delegato avv. Antonella Defina sito in Sant'Onofrio, via P. Togliatti n. 75.

Prezzi base Euro 1.218.864,00 oltre IVA se dovuta; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale sopra citato, negli orari di studio e previo appuntamento concordato telefonicamente.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Antonella Defina tel. 328/7660575, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**PIZZO CALABRO****STRUTTURA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura Competitiva n. 11/15 R.F.

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Curatore, Avv. Eleonora Greco.  
Corpo A: Struttura in cemento armato composta da:  
a) Seminterrato destinato a deposito, superficie 300 mq.  
b) Piano terra suddiviso in tre ampie zone di cui la prima destinata a ristorante di circa 4 15 mq. con vista

Panoramica, la seconda zona destinata a cucina di superficie 140 mq. circa; e la terza zona destinata a servizi igienici di superficie 35 mq.

c) Piano primo con accesso dall'esterno della struttura sopra descritta, adibito due stanze ad ufficio, e per la parte rimanente a casa albergo. Il piano primo adibito a casa albergo si compone di 4 camere con bagno oltre 2 ripostigli e una piccola reception. Il tutto per una superficie mq. 170 circa;

d) Piano secondo adibito anch'esso a casa albergo, e composto da due suite con terrazzini di superficie 80 mq. circa.

Corpo B: Locale tecnico, per il ricovero della strumentazione tecnica necessaria per il funzionamento della piscina, di superficie 50 mq.

Corpo C: Deposito attrezzi di antica realizzazione, avente una struttura in blocchi di muratura ed una superficie di 39 mq.

Corpo D: Loca le adiacente al corpo B ed ad esso funzionale in quanto è un locale realizzato in muratura adibito a servizi igienici di superficie mq. 57 circa;

Corpo E: Tettoia in legno lamellare aperta da tutti i lati ed utilizzata come area attrezzata per la somministrazione degli aperitivi di superficie mq. 2 10 circa.

Prezzo Base: Euro 910.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 15/06/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SPADOLA****FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 89/14+78/14 R.G.E.

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato, Notaio Beatrice Romano.  
Lotto Unico, fabbricato di recente costruzione, sito in comune di Spadola, strada Statale 110, circondato da un terreno di pertinenza esclusiva esteso di mq. 3.505, destinato in parte ad opificio per la trasformazione del legname in prodotto finito, in parte, a sala esposizione, in parte a verniciatura dei prodotti realizzati ed in parte ad alloggio custode. Il fabbricato si compone di: PT di mq. 390,00, destinato a locale produzione, con relativi spogliatoi e servizi igienici, P. primo in parte destinato a esposizione merce, di mq. 280, in parte ad alloggio custode composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno due camere da letto e due bagni di sup. tot. di mq. 97,30. Vendita senza incanto 08-06-2017 alle ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Prezzi base Euro 277.500,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, Custode notaio d.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**Immobilabile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilabile agricolo****SIMBARIO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 60/11 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Simbario (VV), C.da Nocara, all'interno dell'area P.I.P., capannone di sup. mq 500 circa, a pianta rettangolare (26,10 m x 20,40 m) con una risega d'angolo di dimensioni pari a 8,50 m x 2,90 m e con altezza di gronda pari a 6,45 m dal piano di campagna. E' composto da un corpo di fabbrica di un solo piano f.t. costituito al p. terra, da un unico ambiente oltre a zona uffici e servizi e da un soppalco, di mq 55 circa cui si accede tramite una scala in legno ammassata alle strutture portanti. Il fabbricato insiste su area circostante di mq 1.159 sulla quale insiste anche un fabbricato abusivo.

Prezzo base: Euro 62.902,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 04-07-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Terreno|Immobilabile agricolo****DRAPIA-FILANDARI-IONADI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 105/11+28/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Lotto 2: Filandari (VV), località "Frisino", lungo la strada Arzona-Mileto e con accesso anche dalla strada dei Mulini, appezzamento di terreno agricolo di natura uliveto di mq 7.100. Lotto 3: Filandari (VV), località "Contura", lungo la strada Arzona-Mileto e con accesso anche dalla strada Olivetello, appezzamento di terreno agricolo di natura uliveto di ha 8.66.65. Sul terreno insiste un fabbricato ex rurale censito come "unità collabente" senza reddito perché inabitabile ed inutilizzabile a qualsiasi scopo. Lotto 4: Ionadi (VV), località "Caravizzi", terreno agricolo di mq complessivi 39.200. Si precisa che il locale tecnico necessita di sanatoria urbanistica e che il fondo è gravato da servitù di scarico delle acque bianche. Vendita senza incanto 20-06-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzi base Lotto 2 Euro 9.185,45, Lotto 3 Euro 51.435,00, Lotto 4 Euro 59.940,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto alla base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI**

**TERRENO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE - COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/10 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Ionadi (VV), loc. Cavuri, terreno sito lungo la strada che collega i centri abitati di Mileto e Vibo Valentia, ricadente in zona D1 della Variante al piano regolatore vigente nel comune con previsione di realizzazione aree artigianali, commerciali e terziarie, esteso mq 3.980. Il tutto meglio indicato nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 51.257,81 con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 13/06/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Custode: Avv. Alessia Masè (tel. 0963/571432 - 347/1234391). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**TERRENI AGRICOLI E ZONA D3 SERVIZI TECNOLOGICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 22/02 + 23/02 + 24/02 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Notaio Delegato Dr.ssa Beatrice Romano  
Beni siti In Nicotera (VV) e precisamente:

Lotto 1: appezzamento di terreno agricolo denominato Lussi Colissa, esteso complessivamente mq 99.266 circa con sovrastante fabbricato in corso di costruzione e capannone adibito a deposito, composto da n. 6 p.lle limitrofe e confinanti e da una sola di mq 36 isolata ed inaccessibile tra l'altro ricadente in un lotto di diversa proprietà recintato. Esiste vincolo di indivisibilità trentennale. Lotto 2: appezzamento di terreno agricolo denominato Lussi Colissa esteso complessivamente mq 72610 ca., con sovrastanti 2 fabbricati ancora allo stato rustico adibiti a deposito ed un distributore di carburanti in disuso con annesso locale ristoro e servizi. Esiste vincolo di indivisibilità trentennale. Vendita senza incanto 08-06-2017 alle ore 10:00 presso l'Ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1. Prezzi base: Lotto 1 Euro 32.276,00; Lotto 2 Euro 32.677,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 573 c.p.c. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Presentare offerte presso l'Ufficio del Notaio Beatrice Romano in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Delegato e Custode Notaio Beatrice Romano tel. 0963/42931, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/03 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco  
Lotto n. 1: Terreno di ca. mq 29.000, asservito alla costruzione di un impianto per la produzione e l'imbottigliamento di acque oligominerali non ancora totalmente realizzato con sovrastanti: a) Capannone Industriale (non accatastato) di ca. mq 2.000; b) Fabbricato Rustico a tre piani F.T. (non accatastato) di ca. mq 900; c) fabbricato rustico (non accatastato) di ca. 200 mq. con annessa pertinente platea con pilastri di mq. 80; d) una Fonte di estrazione Acqua oligominerale denominata "Fonte Soave", sito in Nicotera (VV) Località "Filotta-Iacè" di Comerconi. Prezzo base Euro 192.650,00. Offerte minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 15-06-2017 alle ore 16 presso lo Studio Legale Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68, piano primo. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico al n. 0963/472673. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**NICOTERA/SPILINGA/JOPPOLO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/14 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Eleonora Greco.  
Lotto 1, terreno agricolo esteso complessivamente

mq. 18.780 con entrostante fabbricato per civile abitazione non ancora accatastato ed altri manufatti abusivi adibiti a stalla, deposito attrezzi agricoli e tettoie sito in Comune di Nicotera, qualità Seminativo, cl. 1, Ha 0.55.30; 46, qualità Seminativo, cl. 1, Ha 0.32.60; 48, qualità Seminativo, cl. 1, Ha 0.50.40, 49, qualità Seminativo, cl. 1, Ha 0.49.50.

Lotto 2, terreno agricolo esteso complessivamente mq. 5.960 sito in Comune di Spilinga, qualità Seminativo, cl. 2, Ha 0.59.60.

Lotto 3, terreno agricolo esteso complessivamente mq. 20.272 sito in Comune di Nicotera, 64, porz. AA qualità Uliveto cl. 3, Ha 0.04.00 e porz. AB qualità Seminativo cl. 2 Ha 0.29.80. - 65, qualità Uliveto cl. 3 sHa 0.04.00 - 359, qualità Uliveto cl. 3 Ha 0.44.40, porz. AA qualità Semino arbor. Cl. 3, Ha 0.04.99 e porz. AB qualità Uliveto cl. 2, Ha 0.06.21. - 7, qualità Pascolo arb., cl. U, Ha 0.09.20 - 10, qualità Pascolo arb. Cl. U, Ha 0.12.10 - 18 qualità Pascolo arb. Cl. U superficie Ha 0.14.90 - 20 qualità Pascolo classe U superficie Ha 0.00.52 - 26, porz. AA qualità Seminativo classe 3 superficie Ha 0.10.00 e porz. AB qualità Pascolo arb. Cl. U Ha 0.27.30 - 30, qualità Uliveto cl. 2, Ha 0.17.00 - 209, qualità Pascolo arb. Cl. U, Ha 0.03.90- 210 qualità Pascolo arb. Cl. U, Ha 0.01.70 - 213, qualità Pascolo arb. classe U superficie Ha 0.12.70.

Lotto 4, terreno agricolo esteso mq. 8.752 con entrostante fabbricato rurale non accatastato sito in Comune di Joppolo, qualità Uliveto classe 3 superficie Ha 0.11.00, qualità Pascolo arb. classe U superficie Ha 0.19.30, qualità Uliveto classe 3 superficie Ha 0.13.00, qualità Seminativo classe 2 superficie Ha 0.06.30, qualità Vigneto classe 2 superficie Ha 0.05.56, qualità Uliveto classe 3 superficie Ha 0.32.04, qualità Fabb. Rurale di mq. 32

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 21.537,00, Lotto 2 Euro 2.152,00, Lotto 3 Euro 13.374,00, Lotto 4 Euro 6.919,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 15/06/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VAZZANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Comune di VAZZANO, località "GIARDINO", piena proprietà di - TERRENO NON AGRICOLO, esteso complessivamente are diciannove e centiare venti (are 19,20). L'area è sottoposta a vincolo idrogeologico. Vendita senza incanto 08-06-2017 alle ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1. Prezzi base: Lotto 1 Euro 39.263,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode notaio d.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari



CAGLIARI

Tribunale di  
CAGLIARI

## Abitazione | Accessorio

## CAPOTERRA

## APPARTAMENTI- POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 467/2011

quinto esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco.

Notaio Delegato Dott. Alberto Luciano.

Lotto 4: Comune di Capoterra (CA) Via Trento n. 14. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 67,36 composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere. Posto auto di mq 10. Locato con contratto non opponibile all'ag-giudicatario.

Vendita senza incanto il 26/05/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari piano secondo stanza n. 61 - Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo base Lotto 4 Euro 69.500,00; aumento in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 52.125,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18, presso il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Balletto Tel/fax 070/670008, 070/670048, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## GONNESA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 760/2013

terzo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Gualtiero Walter Contu  
Lotto Unico: sito in Gonnese (CI) Via Satta, 27 - Appartamento di circa 250 mq.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari

Prezzo Base Euro 122.000,00; rialzo minimo in caso di gara 4.000,00; Offerta minima Euro 92.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Gualtiero Walter Contu tel. 070/668564 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## IGLESIAS

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 873/2011

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Alessia Guerzoni

Lotto Unico: sito in Iglesias (CI) Regione Bindua - Via

Malachite, 6 - Appartamento composto da unico vano adibito a garage al piano seminterrato; soggiorno-cucina, tre camere, due bagni, balcone e due verande al piano terreno; oltre cortile.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 55.742,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00. Offerta minima Euro 41.807,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## QUARTU SANT'ELENA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 644/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Alessia Guerzoni

Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Via Zandonai, 17 - Appartamento al piano terreno composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, tre camere, ripostiglio e bagno.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 87.112,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 65.334,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANT'ANTIOCO

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 344/2008

quinto esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott.ssa Donatella Aru

Professionista Delegato Notaio Lamberto Corda

Lotto 1: sito nel Comune di Sant'Antioco (CI) Via Rovereto, 63 costituito da appartamento al piano terra di maggior fabbricato composto da soggiorno, cucina, bagno, camera e cortile.

Lotto 2: sito nel Comune di Sant'Antioco (CI) Via Rovereto, s.n.c. costituito da appartamento ad uso civile abitazione al piano terra di maggiori fabbricati, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera e cortile.

Gli immobili risultano occupati dall'esecutato e dal figlio con la propria famiglia come da perizia del CTU. Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18 - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - (2° piano ala nuova stanza 61).

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la medesima sede della vendita.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 56.700,00; Offerte in aumento Euro 3.000,00. offerta minima di Euro 47.525,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 62.400,00; Offerte in aumento Euro 2.500,00. offerta minima di Euro 46.800,00;

Maggiori informazioni presso il Tribunale di Cagliari (centr. 070.60221) Ufficio Notai Espropriazioni Immobiliari, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

## SANTADI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 55/2013

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Alessia Guerzoni

Lotto Unico: sito in Santadi (CI) Via Camposanto, 8 - Appartamento su tre livelli.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 90.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SENORBÌ

## FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 83/2011

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Alessia Guerzoni

Lotto UNO: sito in Senorbì (CA) Località Pixina Gattus - Fabbricato su due livelli composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno al piano terra; camera, ripostiglio con cabina armadio e bagno al piano primo, con annesso tratto di cortile.

Lotto DUE: sito in Senorbì (CA) Località Pixina Gattus - Fabbricato su due livelli composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno al piano terra; camera, disimpegno, studio e bagno al piano primo, con annesso tratto di cortile.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Lotto UNO: Prezzo Base Euro 77.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00. Offerta minima Euro 58.320,00.

Lotto DUE: Prezzo Base Euro 88.128,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 66.096,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle



Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 8006

**Tribunale di NUORO**

**Abitazione | Accessorio**

**ONIFERI**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2012**  
Tribunale di Nuoro  
G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi  
Professionista Delegato Rag. Franco Denti  
Lotto Unico: sito in Oniferi (NU) Via Nazionale, 91 - Immobile ad uso commerciale composto da locale commerciale, bagno, dispensa e ripostiglio.  
Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 09:00 presso lo Studio del Rag. Denti, Via Aspromonte n. 55, Nuoro. Prezzo Base Euro 96.503,91.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Rag. Denti, Via Aspromonte n. 55, Nuoro.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nuoro e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di ORISTANO**

**Abitazione | Accessorio**

**BONARCADO**

**FABBRICATO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2014**  
terzo esperimento  
Tribunale di Oristano  
Professionista Delegato Avv. Roberto Salaris  
Lotto 1: sito in Bonarcado (OR) Via Flores, 50 - Fabbricato su tre livelli, composto da: locale commerciale al piano terra. Abitazione al piano primo con seminterrato e sottotetto.  
Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 10.00 presso lo Studio Avv. Salaris Via Amsicora, 31 - Oristano.

Prezzo Base Euro 38.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 29.025,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Salaris Via Amsicora, 31 - Oristano.  
Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Salaris Via Amsicora, 31 - Oristano (Tel. 0783/217035); presso l'IVG srl (Tel. 070/2299036) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CABRAS**

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2016**  
primo esperimento  
Tribunale di Oristano  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Contini  
Lotto 1: sito in Cabras (OR) Frazione Solanas, Via Monte Grappa, 3 - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composto da piano terra, seminterrato e quota pari a 1/2 del cortile.  
Lotto 2: sito in Cabras (OR) Frazione Solanas, Via Monte Grappa, 3 - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composto da piano primo e quota pari a 1/2 del cortile.  
Vendita senza incanto il 22/04/2017 ore 09.30 presso lo Studio dell'Avv. Contini, Viale Diaz, 73 - Oristano.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 195.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 21/04/2017 presso lo Studio dell'Avv. Contini, Viale Diaz, 73 - Oristano (dal lunedì al giovedì ore 9.30-12.30 e 17.00-19.00, nonché il giorno precedente la data della vendita ore 9.00-13.00).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Contini (tel. 0783/302808) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di SASSARI**

**Abitazione | Accessorio**

**SASSARI**

**APPARTAMENTO-BOX-POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 382/2013**  
secondo esperimento  
Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Avv. Francesco Attilio Milia  
Lotto 2: sito in Sassari (SS) Via De Gasperi - Box auto al piano interrato.  
Lotto 3: sito in Sassari (SS) Via De Gasperi - Posto auto coperto al piano primo.  
Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 9.562,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 4.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Attilio Milia in Sassari, Via Mazzini 2/D.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Francesco Attilio Milia in Sassari, Via Mazzini 2/D (tel. 079/232487 fax 079/200343) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PORTO TORRES**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 337/2013**  
primo esperimento  
Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Dott. Luigi Murenu  
Lotto Unico : sito in Porto Torres (SS) Via Rocco Chinnici, 9 - Fabbricato composto dai piani seminterrato, terra e primo.  
Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Sassari - Via Roma, 49 - Sassari.  
Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Murenu - Viale Italia, 76 - Sassari. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari tel. 079260228 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Caltanissetta - Catania -  
Enna - Marsala - Messina -  
Palermo - Ragusa - Termini Imerese



BARCELLONA POZZO DI GOTTO - CALTANISSETTA - CATANIA



**Tribunale di  
BARCELLONA P. DI G.**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN PIER NICETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Barcellona P.G.

G.E. Dott. Vincenzo Cefalo

Professionista Delegato Avv. Francesca Genovese

Lotto Unico : sito in San Pier Niceto (ME) Corso Italia 539 - Piena proprietà di abitazione indipendente, di 8 vani, a tre elevazioni f.t.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09:00 presso la Sede A.C.G.D.V. P.zza Duomo 4 - Barcellona P.G. Prezzo Base Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 460,00. Offerta minima di Euro 17.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede A.C.G.D.V. P.zza Duomo 4 - Barcellona P.G.

Maggiori informazioni presso la Sede A.C.G.D.V. P.zza Duomo 4 - Barcellona P.G. (Tel. 0909765295 Fax 0908967148 cell. 3389653836) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CALTANISSETTA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALTANISSETTA**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 14/04**

Tribunale di Caltanissetta

G.E. Dott. Gaetano Sole

Professionista Delegato Avv. Gaetano Fabio Catalano

Lotto unico: in Caltanissetta, in via Xiboli n. 247/A - appartamento di civile abitazione posto al piano primo, avente una superficie complessiva di circa mq. 257, composto da tre vani, ingresso, bagno, cucina, ripostiglio, due grandi terrazze scoperte e due ripostigli accessibili da queste; l'accesso all'appartamento è dato da una scala esterna indipendente, posta in un cortile alle spalle del corpo di fabbrica identificato al n. civico 245; - magazzino, sito in Caltanissetta, in via Xiboli n. 237, posto a piano terra, composto da un unico ambiente, che comprende anche locale WC con antibagno, avente una superficie complessiva di m.q. 260 circa.

Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 16.30 presso lo studio del Prof. delegato in Caltanissetta, Viale della Regione, 92. Prezzo Base Euro 61.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.081,00. Offerta minima Euro 46.215,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/04/2017 presso lo studio del Prof. delegato in Caltanissetta, Viale della Regione, 92. Maggiori informazioni presso il Prof. delegato e custode Avv. Gaetano Fabio Catalano in Caltanissetta, Viale della Regione, 92 previo appuntamento telefonico, dalle ore 9.30 alle ore 12.00 (tel. 0934/584954 cell. 3384206393); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2008**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Agatella Carbonaro

Lotto Unico: sito in Comune di Catania (CT), Via Pitagora 2; appartamento al secondo piano e composto da: ampio ingresso, 2 camere, cucina, ripostiglio, bagno e lavanderia, il tutto per mq. 74,97.

Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Carbonaro - Via Gabriele D'Annunzio, 65 - Catania.

Prezzo Base Euro 76.600,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 27/04/2017 presso lo Studio Avv. Carbonaro - Via Gabriele D'Annunzio, 65 - Catania.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato/Custode Avv. Agatella Carbonaro Via Pasubio 33 (Tel. 095.7225241 - dalle ore 15 alle ore 17 nei giorni di Martedì e Giovedì); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BELPASSO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 441/2012**

primo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Bruno Benedetto Viaggio

Lotto Unico: sito in Belpasso (CT) Frazione Piano Tavola - Via Pio La Torre, 1 - Appartamento al piano terzo.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 17.30 presso lo Studio Legale Viaggio - Via Ruggero Settimo, 35 - Piano secondo - Catania.

Prezzo Base Euro 112.882,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.300,00. Offerta minima Euro 84.662,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Viaggio - Via Ruggero Settimo, 35 - Piano secondo - Catania.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Bruno Benedetto Viaggio (tel. 095/7168891) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NICOLOSI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 976/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Piergiuseppe Antonio Arena

Lotto Unico : sito in Nicolosi (CT) Via Acireale, 21 - Fabbricato per civile abitazione costituito da un piano terra ed un piano primo oltre terreno di perti-

nenza esclusiva sul quale insiste un piccolo locale tecnico non accatastato.

Vendita senza incanto il 05/05/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Piano Primo - aula V - Via Francesco Crispi, 268 - Catania.

Prezzo Base Euro 129.000,00; offerta minima di Euro 96.750,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Arena - Via Vittorio Emanuele Orlando, 15 - Catania. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Piergiuseppe Antonio Arena Tel. 095/416547 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ZAFFERANA ETNEA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 275/2007 + 1064/2008**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Notaio Delegato Giuseppe Boscarino

Lotto 1: sito in Comune di Zafferana Etnea (CT), Via Nuova Petrone n.7, composto da villino con piano terra e piano mansarda, per vani complessivi 5. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da Ct.u. Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 17.00 presso lo studio del Notaio Delegato Giuseppe Boscarino Corso Italia n. 104, Catania.

Prezzo Base Euro 135.199,13; rilanci in aumento di Euro 7.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/04/2017 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Giuseppe Boscarino (lunedì, mercoledì e giovedì ore 10.00-12.30, tel. 095.533134 fax 095.536043), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANIA**

**BOTTEGA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2010**

terzo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Francesca Massimino

Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Plebiscito, 420 - Bottega al piano terra.

Vendita senza incanto il 28/04/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Massimino - Piazza Mazzini, 6 - Acireale (CT). Prezzo Base Euro 50.681,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 38.011,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Massimino - Piazza Mazzini, 6 - Acireale (CT). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Massimino, Piazza Mazzini, 6 - Acireale (tel/fax 095/7632246) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)





**Tribunale di ENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**NICOSIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 37/2012**

Tribunale di Enna ex Nicosia - G.E. Dott. Nunzio Noto. Lotto 1: Comune di Nicosia (EN) Via San Felice 9. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione di mq 72 posto al primo piano. In possesso del debitore.

Lotto 2: Comune di Nicosia (EN) Via San Felice 9. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione di mq 70 posto al secondo piano. In possesso del debitore.

Lotto 3: Comune di Nicosia (EN) Via San Felice 9. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione di mq 105 posto al terzo e quarto piano. In possesso del debitore.

Vendita senza incanto il 13/09/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Enna.

Prezzo base Lotto 1 Euro 36.300,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 28.050,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 38.025,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Enna.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Enna, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di MARSALA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELVETRANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2003**

primo esperimento

Tribunale di Marsala - G.E. Dott. Antonio Genna

Professionista Delegato Avv. Tiziana Paternò

Lotto 3 : sito in Castelvetro (TP) Via Parini, 29 - Appartamento al piano secondo costituito dalla fusione di due unità immobiliari complementari.

Lotto 4 : sito in Castelvetro (TP) Via Parini, 29 - Appartamento al piano primo costituito dalla fusione di due unità abitative complementari.

Vendita senza incanto il 02/05/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Paternò - Piazza Piemonte e Lombardo, 10 - Marsala.

Lotto 3 : prezzo Base Euro 26.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 19.980,00; Lotto 4 : prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 23.625,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Paternò - Piazza Piemonte e Lombardo, 10 - Marsala. Maggiori informazioni presso l'Avv. Tiziana Paternò Tel. 0923/712973 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di MESSINA**

**Abitazione | Accessorio**

**MESSINA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 237/15**

primo esperimento

Messina, Vill. Rodia, Ctr. o via Lenza o Lena - Lotto Unico: Piena proprietà di una villetta unifamiliare a due elevazioni fuori terra avente una superficie lorda di complessiva mq. 162,50. Prezzo base: Euro 213.269,00. Offerta minima Euro 159.952,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 27.04.2017 ore 12,00 presso DEAS. G.E. Dr. Minutoli. Professionista Delegato Avv. Oreste Puglisi tel. 090/674573; cell. 3498722108, per info e visita immobiliare.



**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 247/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Palermo

G.E. Dott. Gabriella Giammona

Professionista Delegato Avv. Giovanni Rizzo

Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Carlo Gemelli, 5 - Appartamento al piano terzo. Occupato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10:30 presso i Locali PROC.E.DE. Via Briuccia, 52 - Palermo.

Prezzo Base Euro 50.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 37.968,75.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali PROC.E.DE. Via Briuccia, 52 - Palermo.

Maggiori informazioni presso i Locali PROC.E.DE. Via Briuccia, 52 - Palermo (Tel. 091/511150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 556/2014**

primo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Marco Castagnetta

Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Badia,13 - Appartamento posto al secondo piano

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 10:00 presso lo Studio Avv Castagnetta - Via Gabriele D'annunzio, 52 - Palermo .

Prezzo Base Euro 46.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 34.725,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv Castagnetta - Via Gabriele D'annunzio, 52 - Palermo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Marco Castagnetta Avv. Marco Castagnetta e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 981/97 + 1193/97 + 288/98 + 79/99**

Tribunale di Palermo

Notaio Delegato Dott. Allotta Francesco

Lotto 3: in Palermo (PA) Via Crocifisso a Pietratagliata nr. 5/b, appartamento al piano terzo a destra, composto da ingresso, disimpegno, due stanze da letto e accessori per mq 117,11.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 10.00 presso la sala aste dell'AS.P.E.P. Notai in Palermo, P.zza G. Amendola n. 31.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 55.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 41.400,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'AS.P.E.P., P.zza G. Amendola n. 31, Palermo.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e Custode Dott. Allotta Francesco dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 (tel.091/6091730), presso l'AS.P.E.P. Notai (tel. 091/328783 fax 6112085) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**LOCALI BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 628/1997**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Di Lorenzo

Lotto 5 : sito in Comune di Palermo (PA) Via Ammiraglio Amerigo Conti, 30/b; Locale box In CTU lettera E.

Lotto 6 : sito in Comune di Palermo (PA) Via Ammiraglio Amerigo Conti, 30/b; Locale box In CTU lettera E.

Vendita senza incanto il 06/06/2017 ore 10:00 presso i Locali Associazione Professionisti Delegati - Piazza V.E. Orlando, 6/A - Palermo

Prezzo Base Lotto 5 Euro 28.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 21.400,00

Prezzo Base Lotto 6 Euro 14.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 10.700,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/06/2017 presso i Locali Associazione Professionisti Delegati - Piazza V.E. Orlando, 6/A - Palermo. Maggiori informazioni presso l'Associazione Professionisti Delegati - Piazza V.E. Orlando, 6/A - Palermo (Tel. 0915079125 fax 0916124200), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PALERMO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 887/1994 + 761/1996 + 641/2012**

quinto esperimento

Tribunale di Palermo

Notaio Delegato Gioachino Furitano.

Lotto D: Comune di Palermo (PA) Via Domenico Lancia di Brolo n. 66. Appartamento posto al piano primo e composto da piccolo ingresso, disimpegno, tre camere, cucina, wc bagno e piccolo ripostiglio. occupato.

Vendita senza incanto il 22/06/2017 ore 10:50 presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola n. 31 - Palermo.

Prezzo base Euro 27.035,01; aumento in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 20.276,25.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola n. 31 -

Palermo. Maggiori informazioni presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola n. 31 - Palermo (Tel 091/328783/Fax 6112085); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CARINI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/2013**

sesto esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato e custode Dott. Gabriele Palazzotto (tel./fax 091/309501)

Lotto Unico: sito in Carini (PA) Lungomare Cristoforo Colombo, 51 - Villino composto da due elevazioni fuori terra, tra loro indipendenti, oltre corpo accessorio elevato ad un piano fuori terra.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 10.00 presso la Sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10.

Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 81.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10.

Maggiori informazioni presso la Sede ASSO.COM.AV. in Palermo, Via G. Abela n. 10 (nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 19.00 e nel giorno feriale precedente a quello destinato all'apertura delle buste e/o alla gara dalle ore 9.00 alle ore 12.00) o contattare il numero 091/6260188; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARINI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 78/2008**

sesto esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Calogero Pisciotta.

Lotto Unico: Comune di Carini (PA) Via Gransasso n. 51. Villetta unifamiliare a tre elevazioni fuori terra oltre corpo esterno e terreno circostante ad uso esclusivo. Occupata.

Vendita senza incanto il 06/07/2017 ore 09:30 presso la Sede Associazione Professionisti Delegati - Piazza V.E. Orlando n. 6/a piano secondo, Palermo. Prezzo base Euro 50.625,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 37.968,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede Associazione Professionisti Delegati - Piazza V.E. Orlando n. 6/a piano secondo, Palermo.

Maggiori informazioni presso la Sede Associazione Professionisti Delegati - Piazza V.E. Orlando n. 6/a, piano secondo, Palermo negli orari di ricevimento, presso la quale è reperibile il Custode Giudiziario Avv. Calogero Pisciotta Tel. 091 5079125 tf e fax 0916124200; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VILLABATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 351/2009**

Tribunale di Palermo

G.E. Dott.ssa Angela Notaro

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Buttafuoco Lotto 2 : sito in Comune di Villabate (PA) Via XXIV Maggio n.73; Appartamento al piano secondo composto da quattro vani, oltre due vani adibiti a bagno, vano adibito a cucina ed uno a ripostiglio oltre balconi. Posto auto di pertinenza.

Vendita senza incanto il 25/05/2017 ore 10:00 presso lo Studio Legale Avv. Giuseppina Buttafuoco, Corso Alberto Amedeo, 21, Palermo;

Prezzo Base Euro 53.824,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 40.368,38;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/05/2017 presso lo Studio Legale Avv. Giuseppina Buttafuoco, Corso Alberto Amedeo, 21, Palermo;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giuseppina Buttafuoco al seguente numero 091.331742, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno|Immobilie agricole**

**MONREALE**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 439/2002**

successivi esperimenti

Tribunale di Palermo

Professionista delegato Avv. Alba Tranchina

Lotto B in Comune di Monreale (PA) Contrada Portella Maglietta; Appezamento di terreno;

Lotto C-D in Comune di Monreale (PA) Contrada Portella Maglietta; Appezamento di terreno non edificabile. Qualità seminativo arboreo. Appezamento di terreno non edificabile. Qualità pascolo.

Vendita senza incanto il 27/06/2017 ore 18.00 presso la Sede ALMA Vendite Giudiziarie - Via Gioacchino Ventura 15 Palermo;

Prezzo Base lotto B Euro 1.414,97; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 1.061,23; Prezzo Base lotto c-d Euro 14.763,52; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 11.072,64

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 26/06/2017 presso la Sede ALMA Vendite Giudiziarie - Via Gioacchino Ventura, 15 Palermo;

Maggiori informazioni presso la Sede ALMA Vendite Giudiziarie - Via Gioacchino Ventura, 15; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di RAGUSA**

**Terreno|Immobilie agricole**

**VITTORIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 33/1994**

Tribunale di Ragusa

G.E. Dott. Fabrizio Cingolani

Professionista Delegato Dott. Luca Garaffa Lotto 1 : sito in Comune di Vittoria (RG) Contrada Fanello; Appezamento di terreno e quota di 2/6 di terreno con serre e pozzo in comproprietà. Fabbricato rurale.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 18:30 presso lo Studio Dott. Garaffa Corso Vittorio Veneto, 37 - Pozzallo

Prezzo Base Euro 36.590,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 26/04/2017 presso lo Studio Dott. Garaffa Corso Vittorio Veneto, 37 - Pozzallo

Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Garaffa Corso Vittorio Veneto, 37 - Pozzallo (Tel 0932/955621; Fax 0932/798404); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

 **Tribunale di TERMINI IMERESE**

**Abitazione|Accessorio**

**TRABIA**

**EDIFICIO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott.ssa Emanuela Piazza

Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza Lotto Unico: sito in Trabia (PA) Località San Nicola L'Arca, Via Umberto I, 130 - Edificio per civile abitazione a quattro elevazioni fuori terra.

Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 16.45 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele, 87.

Prezzo Base Euro 79.863,75; offerta minima Euro 59.897,82.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele, 87.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giovanni Costanza (Tel. 091/8141032 Fax 091/8110804) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili.  
Aste in Tribunale anche con Mutuo.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!