

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XX | 456 | N° 14 • Luglio 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 456

Numero 14

Luglio 2017

Casa editrice  
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

### DIRETTORE RESPONSABILE

Stefano Castagna

### DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/B  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

### STAMPA

Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

### PUBBLICITÀ

Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/B

### DISTRIBUZIONE

Calabria  
Emilia Romagna  
Friuli Venezia Giulia  
Lazio  
Lombardia  
Puglia  
Sicilia  
Toscana  
Umbria  
Veneto

Ediservice srl  
Ediservice srl  
Ediservice srl  
Freepress Pubblicità srl  
Agenzia Loboano snc  
Sicula Distribuzione  
Ediservice srl  
Vicario Communication srl  
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 56332  
Foto Italiana s.p.a. - Spedizioni in Abbonamento Postale - D.L. 351/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, M/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'Uffo del Tribunale a norma dell'art. 480 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per dati, ingerti e madrasia, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

### REDAZIONI e FILIALI

#### • VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezias@edicomnsrl.it

- Filiale di Rovigo -  
info.rovigo@edicomnsrl.it

#### • LAZIO

- Redazione di Roma -  
info.roma@edicomnsrl.it  
- Filiale di Rieti -  
info.rieti@edicomnsrl.it

#### • LOMBARDIA

- Redazione di Milano -  
info.milano@edicomnsrl.it  
- Filiale di Busto Arsizio -  
info.bustoarsizio@edicomnsrl.it

#### • SICILIA

- Redazione di Palermo -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- Filiale di Messina -  
info.messina@edicomnsrl.it

#### • CALABRIA

- Filiale di Catanzaro -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- Filiale di Cosenza -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- Filiale di Palmi -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- Filiale di Paola -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- Filiale di Reggio Calabria -  
info.reggiocalabria@edicomnsrl.it  
- Filiale di Vibo Valentia -  
info.vibovalentia@edicomnsrl.it

#### • CAMPANIA

- Filiale di Benevento -  
info.benevento@edicomnsrl.it  
- Filiale di Vallo della Lucania -  
info.vallovallo@lucania@edicomnsrl.it

#### • EMILIA ROMAGNA

- Filiale di Ferrara -  
info.ferrara@edicomnsrl.it

#### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- Filiale di Pordenone -  
info.pordenone@edicomnsrl.it

#### • PUGLIA

- Filiale di Bari -  
info.bari@edicomnsrl.it

#### • TOSCANA

- Filiale di Massa Carrara -  
info.massa@ediservicesrl.it

#### • UMBRIA

- Filiale di Terni -  
info.terni@edicomnsrl.it

#### • BASILICATA

- Filiale di Matera -  
info.matera@ediservicesrl.it

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....

**STANDARD** Euro 100,00 + 24 numeri recapito via posta

**EDICOM DIGITALE** (pdf) Euro 35,00 + 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso  
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT61 01030 02008 00000 1406075**  
causale dal versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Se vuoi ricevere il tuo abbonamento oltre il tuo domicilio, ti offriamo il servizio di consegna a domicilio. Il servizio è gratuito per gli abbonamenti a lungo termine. Per informazioni, contatta il servizio clienti al numero 041.5369911.

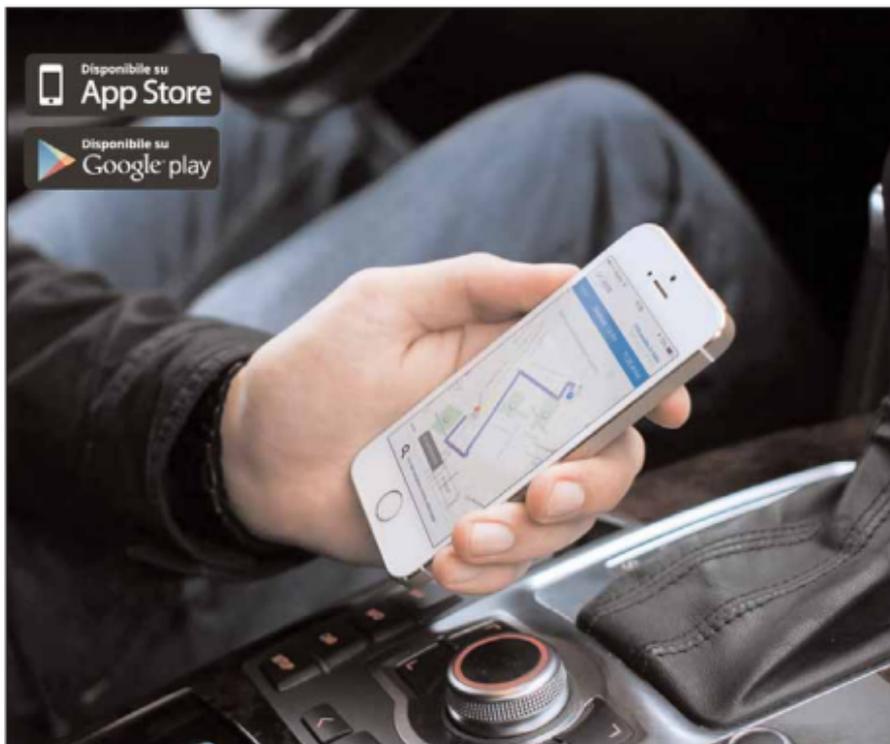
**ABBONAMENTO**



Disponibile su  
**App Store**



Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| <b>LOMBARDIA</b>        | 6        |
| Corte d'Appello Milano  | pag. 06  |
| Bergamo                 | pag. 07  |
| Brescia                 | pag. 33  |
| Busto Arsizio           | pag. 34  |
| Como                    | pag. 34  |
| Cremona                 | pag. 34  |
| Lecco                   | pag. 34  |
| Lodi                    | pag. 35  |
| Mantova                 | pag. 35  |
| Milano                  | pag. 37  |
| Monza                   | pag. 38  |
| Pavia                   | pag. 39  |
| Sondrio                 | pag. 41  |
| Varese                  | pag. 41  |
| <b>VALLE D'AOSTA</b>    | 42       |
| Aosta                   | pag. 42  |
| <b>TRENTINO ALTO A.</b> | 43       |
| Trento                  | pag. 43  |
| <b>PIEMONTE</b>         | 44       |
| Alessandria             | pag. 44  |
| Asti                    | pag. 44  |
| Biella                  | pag. 45  |
| Ivrea                   | pag. 45  |
| Novara                  | pag. 45  |
| Torino                  | pag. 46  |
| Vercelli                | pag. 47  |
| <b>LIGURIA</b>          | 49       |
| Genova                  | pag. 49  |
| Savona                  | pag. 51  |
| <b>EMILIA ROMAGNA</b>   | 52       |
| Bologna                 | pag. 56  |
| Ferril                  | pag. 56  |
| Modena                  | pag. 56  |
| Parma                   | pag. 57  |
| Piacenza                | pag. 57  |
| Ravenna                 | pag. 52  |
| Reggio Emilia           | pag. 58  |
| Rimini                  | pag. 58  |
| <b>FRIULI V. GIULIA</b> | 58       |
| Pordenone               | pag. 58  |
| <b>VENETO</b>           | 59       |
| Belluno                 | pag. 59  |
| Padova                  | pag. 61  |
| Rovigo                  | pag. 62  |
| Treviso                 | pag. 76  |
| Venezia                 | pag. 88  |
| Verona                  | pag. 93  |
| Vicenza                 | pag. 113 |



## CENTRO

|                |          |
|----------------|----------|
| <b>LAZIO</b>   | 115      |
| Cassino        | pag. 125 |
| Civitavecchia  | pag. 115 |
| Frosinone      | pag. 125 |
| Latina         | pag. 126 |
| Rieti          | pag. 120 |
| Roma           | pag. 126 |
| Tivoli         | pag. 127 |
| Velletri       | pag. 128 |
| Viterbo        | pag. 130 |
| <b>MARCHE</b>  | 131      |
| Ancona         | pag. 131 |
| Ascoli Piceno  | pag. 131 |
| Fermo          | pag. 132 |
| Pesaro         | pag. 132 |
| Urbino         | pag. 133 |
| <b>ABRUZZO</b> | 134      |
| Avezzano       | pag. 134 |
| Chieti         | pag. 134 |
| L'Aquila       | pag. 135 |
| Lanciano       | pag. 135 |
| Pescara        | pag. 136 |
| Teramo         | pag. 137 |
| <b>TOSCANA</b> | 139      |
| Arezzo         | pag. 139 |
| Firenze        | pag. 139 |
| Grosseto       | pag. 140 |
| Livorno        | pag. 141 |
| Massa Carrara  | pag. 139 |
| Pisa           | pag. 141 |
| Portofino      | pag. 142 |
| Prato          | pag. 143 |
| Siena          | pag. 143 |
| <b>UMBRIA</b>  | 144      |
| Perugia        | pag. 144 |
| Spoleto        | pag. 146 |
| Terni          | pag. 147 |



## SUD

|                     |          |
|---------------------|----------|
| <b>CAMPANIA</b>     | 153      |
| Avellino            | pag. 161 |
| Benevento           | pag. 153 |
| Napoli              | pag. 161 |
| Nocera Inferiore    | pag. 162 |
| Noti                | pag. 163 |
| Salerno             | pag. 163 |
| Santa Maria C.V.    | pag. 163 |
| Torre Annunziata    | pag. 166 |
| Vallo della Lucania | pag. 166 |
| <b>BASILICATA</b>   | 167      |
| Lagonegro           | pag. 158 |
| Matera              | pag. 170 |
| Potenza             | pag. 170 |
| <b>FUGLIA</b>       | 171      |
| Bari                | pag. 171 |
| Foggia              | pag. 180 |
| Lecco               | pag. 186 |
| Taranto             | pag. 183 |
| Trani               | pag. 183 |
| <b>CALABRIA</b>     | 187      |
| Castrovillari       | pag. 191 |
| Catanzaro           | pag. 187 |
| Cosenza             | pag. 193 |
| Crotone             | pag. 193 |
| Lamezia Terme       | pag. 205 |
| Locri               | pag. 214 |
| Palmi               | pag. 216 |
| Paola               | pag. 222 |
| Reggio Calabria     | pag. 225 |
| Vibo Valentia       | pag. 227 |



## ISOLE

|                   |          |
|-------------------|----------|
| <b>SARDEGNA</b>   | 233      |
| Cagliari          | pag. 233 |
| Lanusei           | pag. 236 |
| Nuoro             | pag. 234 |
| Oristano          | pag. 235 |
| Sassari           | pag. 235 |
| Tempio Pausania   | pag. 236 |
| <b>SICILIA</b>    | 237      |
| Barcellona P.D.G. | pag. 237 |
| Caltanissetta     | pag. 237 |
| Catania           | pag. 237 |
| Marina            | pag. 238 |
| Messina           | pag. 239 |
| Palermo           | pag. 239 |
| Patti             | pag. 240 |
| Ragusa            | pag. 241 |
| Siracusa          | pag. 241 |
| Termini Imerese   | pag. 241 |
| Trapani           | pag. 241 |

# LOMBARDIA

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco -  
Lodi - Mantova - Milano - Monza - Pavia -  
Varese



## Modalità Corte D'Appello di MILANO

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (di quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla ordinanza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se si saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (24, 30 o 60 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perdurà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di petizione di credito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della pratica sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Adotta la entrata in vigore della legge 159 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato a curare fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazione rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla voluttazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
MILANO

**Abitazione | Accessorio**

SETTIMO MILANESE

UNITÀ IMMOBILIARE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SETTIMO MILANESE - SEGRÙ - VIA EDISON 197:  
UNITÀ IMMOBILIARE al P.2° composta da soggiorno  
con angolo cottura, disimpegno, camera da letto,  
n° 1 bagno e n° 1 balcone - mq. 50. Prezzo base E.  
57.000,00. Offerta minima E. 42.750,00. Vendita  
senza incanto 05-09-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa  
Bisegna. Delegato Avv. Zanetti tel. 0255193464.  
Custode SIVAG tel. 0226952007. RIF. RGE 402/11  
M0036907

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via postal) visita il sito: [www.rivistaasteguidiziarie.it](http://www.rivistaasteguidiziarie.it)

RIVISTA  
**Aste**  
GIUDIZIARIE



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgono presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/c. (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Metin Domini 25 (tel. 035239940), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035218212). Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.



Tribunale di  
BERGAMO

## Abitazione Accessoria

BERGAMO

APPARTAMENTO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

Rif. RGE 148/16

Bergamo (Bg) - via G. Moroni 344 (in catasto 368) - Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno, tre stanze e balcone; cantina al p.t.. Presenza levi difformità. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Av. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207, mail: avv.annamariaangelino@pac-studiolegaffurri.net.

BERGAMO

APPARTAMENTO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)



Rif. RGE 284/16

Bergamo (Bg), cons. di Boccaleone - via Ferruccio Dell'Orto 40 - Appartamento al p. primo composto da corridoio d'ingresso, disimpegno, cucina, due vani, bagno e balcone; ripostiglio al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Av. C. Lenzini. Vendita/c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Garibaldi n. 7. Per info: tel. 035/224074, mail: claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORMESSA

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

Rif. RGE 38/13

Bergamo (Bg) - Via S. Tomaso - Lotto 1: A) Appartamento al p.t. composto da vano con angolo cottura, disimpegno e bagno. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 101.365,00. Lotto 2: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e anca al p.t.; guardaroba al p. ammezzato; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; locale sgombero, ripostiglio, disimpegno e bagno al p. primo sottobad. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 298.230,00. Lotto 3: A) Appartamento composto da

due vani con angolo cottura e bagno al p.t.; locale sgombero, cantina, disimpegno e bagno al p. primo sottobad. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 109.503,00. Lotto 4: A) Appartamento al p.t. composto da vano con angolo cottura, disimpegno e bagno. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 92.948,00. Lotto 5: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e vano al p. primo; guardaroba, bagno e locale plurisuo al p. primo ammezzato. ACE F. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 163.548,00. Lotto 6: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e vano al p. primo; guardaroba, bagno e vano al p. primo ammezzato. ACE E. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 201.591,00. Lotto 7: A) Appartamento composto da ingresso, vano giorno con angolo cottura, due camere, due bagni, antibagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo; locale guardaroba al p. primo ammezzato. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 200.797,00. Lotto 8: A) Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, vano, bagno e disimpegno. ACE E. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 149.640,00. Lotto 9: A) Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, vano e bagno. ACE E. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 177.255,00. Lotto 10: A) Appartamento composto da ingresso, vano giorno con angolo cottura e balcone al p. secondo; guardaroba, bagno, disimpegno, camera e balcone al p. primo ammezzato; locale plurisuo e bagno al p. terzo. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 387.554,00. Lotto 11: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni e bagno al p. terzo; guardaroba, disimpegno, due bagni, locale sgombero, locale plurisuo e balcone al p. quarto. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 721.264,00. Lotto 12: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due ripostigli e disimpegno al p.t.; locale sgombero al p. sovrappo. ACE E. A1) Quota di 1/2 indiviso di disimpegno al p.t. Prezzo base Euro 220.238,00. Presenza difformità per tutti i lotti. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 2, 6, 7 e 12. Euro 5.000,00 per il lotto 11, Euro 3.000,00 per il lotto 10 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

Bergamo (Bg) - via Del Legionari di Polonia - Appartamento al p. secondo di ca. 87 mq. composto da ingresso, soggiorno, disimpegni, cucina, due camere, bagno e due balconi. Cantina al p.t.. Presenza difformità sanabili. ACE EPH G ed ETC A.A. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORMESSA

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)



BERGAMO

APPARTAMENTO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

Rif. RGE 178/14

Bergamo (Bg) - via Como (catastalmente via Campagnola) - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Sovrastante

sottita non raffigurata nella planimetria catastale. Presenza difformità. Immobile locato. Prezzo base Euro 99.488,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

Rif. RGE 468/12

Bergamo (Bg) - via Nullo - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno. Immobile locato con contratto registrato anteriormente al pignoramento. Reato condominiali da pagare. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 130.828,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Mowili. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)



Rif. RGE 1338/13

Bergamo (Bg) - via Del Legionari di Polonia - Appartamento al p. secondo di ca. 87 mq. composto da ingresso, soggiorno, disimpegni, cucina, due camere, bagno e due balconi. Cantina al p.t.. Presenza difformità sanabili. ACE EPH G ed ETC A.A. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORMESSA

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)



Rif. RGE 1196/11

Bergamo (Bg) - via F.lli Ruffini - Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi, disimpegno e terrazzo; sottotetto, ripostiglio e bagno al p. secondo con accesso da scala interna. Autorimessa privata e tettoia al p.t. in copra staccato. Presenza difformi-

tà. Prezzo base Euro 120.870,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 651/14**

Bergamo (Bg) - via Garfizia, condominio Solaris - Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 54.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN ROCCO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 77/15**

Adrara San Rocco (Bg) - via Dumengotti - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, corridoio, lavanderia, balcone e due ripostigli; sottotetto al p. secondo; corte al p. primo. Prezzo base Euro 79.866,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**ALBINO**

**VILLETTA A SCHIERA-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 14261/13**

Albino (Bg), loc. Comendano - via Cornello - Villetta a schiera di ca. 154 mq. al p.t. composta da soggiorno, cucina, bagno e terrazzo al p.t.; disimpegno, due camere, tre ripostigli, bagno e due terrazzi al p. primo; taverna, lavanderia ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 400.000,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 543/15**

Almenno San Bartolomeo (Bg) - via Canova - Monolocale con area al p.t. composto da ampio locale, disimpegno e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.872,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN SALVATORE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 863/15**

Almenno San Salvatore (Bg) - via Colzera 14 - Appartamento al p. terzo composto da ingresso/disimpegno, corridoio, soggiorno e cucina con affaccio su grande terrazzo, due camere e bagno; cantina al p. primo; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 53.808,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPER, deposito offerta presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/23207.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 860/14**

Alzano Lombardo (Bg) - via A. Fantoni - Appartamento al p. quarto composto da salotto, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. Immobile locato con contratto registrato. Prezzo base Euro 71.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 237/15**

Alzano Lombardo (Bg) - via F.lli Lusa, condominio Nesa B - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p.t. Prezzo base Euro 80.362,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - INSEDIAMENTI AGRICOLI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**SCARPELLINI ASV in concordato preventivo R.F. 18/2014 - omologa 9/2015**

**BANDO DI VENDITA BENI IMMOBILIARI**

Si rende noto che la procedura da corso alla vendita della piano proprietà dei seguenti beni immobili, siti nel Comune di Alzano Lombardo Via Provinciale 59, meglio descritti nella perizia redatta al perito della procedura e segnatamente: complesso immobiliare sito in zona semi centrale del Comune contraddistinta da insediamenti residenziali con attività terziarie e commerciali collaterali che si sviluppa su un'area di forma rettangolare con una superficie complessiva di mq 4450 circa e costituito da tre edifici contigui disposti su più livelli con annessi accessori:

- l'edificio più vecchio denominato "grattacielo" costituito da n.6 piani fuori terra oltre al piano seminterrato con superficie complessiva del grattacielo pari a mq 991,20 e del seminterrato pari a mq 271,22 (compreso vani di collegamento);
  - l'edificio centrale costituito da un piano fuori terra oltre al piano seminterrato per una superficie del piano terra di mq 327,30 e del piano seminterrato per mq 300,73;
  - l'edificio posto ad est costituito da n.2 piani fuori terra oltre al piano seminterrato; sul medesimo versante risulta sussistente un locale accessorio isolato denominato "garden center"; il piano terra si sviluppa su una superficie di mq 517,20 e mq 25,83 per vano scala mentre il primo piano su una superficie di mq 520,94 e mq 23,70 per vano scala; il locale accessorio sul versante est si sviluppa per una superficie di mq 222,96.
- Prezzo base di vendita Euro 750'000,00, oltre imposte e accessori fiscali di legge.  
 La procedura competitiva verrà effettuata avanti allo scrivente Liquidatore Giudiziale dott.ssa Claudia Bianca Thalmann il giorno 14 settembre 2017 alle ore 10,00 con rilanci minimi di Euro 20'000,00.  
 Gli interessati all'acquisto dovranno depositare, per-

sonalmente e a mezzo di mandatario, munito di procura speciale a norma dell'art. 579 c.p.c., entro le ore 12.00 del giorno antecedente quello fissato per l'esperimento di vendita (ovverossia entro il giorno 13 settembre), previo appuntamento telefonico, offerta irrevocabile di acquisto presso lo Studio dello scrivente Liquidatore Giudiziale in Bergamo via Sant'Antonio 20. Non sarà ritenuta valida alcuna offerta presentata oltre il termine perentorio di scadenza o in luogo diverso da quello indicato. L'offerta dovrà essere accompagnata dal deposito di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto, da effettuarsi a mezzo assegni circolari non trasferibili intestati alla procedura concordataria in oggetto. In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare il saldo prezzo, al netto di quanto già versato a titolo di cauzione e comprensivo degli accessori fiscali, tramite assegno circolare intestato a CONCORDATO PREVENTIVO SCARPELLINI ASV SRL, contestualmente al rogito notarile (da effettuarsi a cura e spese dell'aggiudicatario) e, comunque, non oltre sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Nel caso di più offerenti, ai sensi dell'art. 573 c.p.c., si procederà alla gara tra gli stessi, considerando quale base di partenza l'offerta più alta e prevedendo rilanci minimi di euro 20.000,00.

Tutte le informazioni relative agli immobili, alle modalità di presentazione delle offerte e di vendita nonché agli oneri di aggiudicazione sono reperibili sull'avviso integrale di vendita dei beni immobili e sulla perizia pubblicate sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it); [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); [www.associazionenotariale.it](http://www.associazionenotariale.it); [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it) e [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com), o richiedibili al Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Claudia B. Thalmann (tel. 035 236581 - mail [thalmann@bit-bit.it](mailto:thalmann@bit-bit.it)).

## ARCENE

### CASA BIFAMILIARE CON AUTORIZZAZIONE

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

#### Procedura fallimentare n. 37/10

Vendita senza incanto davanti al Curatore del seguente bene immobile in Comune di Arcene (BG), via delle Carsaniche, 9:

- porzione di casa bifamiliare composta da nove vani catastali con giardino di pertinenza;
- autorizzazione pertinenziale al piano interrato di mq 27 (lotto unico) rispettivamente identificati in catasto dei fabbricati del comune di Arcene come segue:
- Fg. 5, mapp. 970 - sub 1 - cat. A/7 - cl. 1 - vani 9 - RCL Euro 557,77;
- Fg. 5, mapp. 970 - sub 2 - cat C/6 - cl. 2 - mq 27 - RCL Euro 51,59;

Il prezzo offerto per tale lotto non potrà essere inferiore ad Euro 151.780,00 (centocinquantaomilasettecentottanta/00); eventuali rilanci non inferiori a Euro 2.000,00. Eventuali offerte irrevocabili dovranno essere depositate presso lo studio del Curatore Dott. Emilio Flores in Bergamo, via S. Orsola 9, entro le ore 11:00 del giorno 13 settembre 2017 con allegato assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto intestato a "FALLIMENTO MIRD SERVICE SAS DE COSTANZO ADELE". Gara fissata davanti al Curatore alle ore 12:00 del giorno 13 settembre 2017 presso lo Studio del Curatore Dott. Emilio Flores in Bergamo, via S. Orsola, 9 (tel. 035/220400). Entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva si procederà al trasferimento del bene con atto notarile redatto da Notaio scelto dal Curatore. Spese ed imposte di trasferimento, spese di cancellazione delle formalità pregiudizievole a carico dell'aggiudicatario.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**asteanunci.it**

## AZZANO SAN PAOLO

### APPARTAMENTO - AUTORIZZAZIONE

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

#### Rif. RGE 1068/15

Azzano San Paolo (Bg) - p.zza IV Novembre 20 - Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno-granito, due camere, bagno, anticamera e balcone; soffitta e autorimesse al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 68.062,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Galluri. Vendita c/o sede ASPEG. Deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207.

## BAGNATICA

### APPARTAMENTO - AUTORIZZAZIONE

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



#### Rif. RGE 321/11

Bagnatica (Bg) - Via G.B. Camezzi, condominio Borgo - Diritto di usufrutto generale vitalizio di appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, due camere ed area su tre lati; ripostiglio, lavanderia ed autorimesse al p. interrato collegati da scala interna. ACE EPH E ET C B. Prezzo base Euro 109.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## BOLTIERE

### EDIFICIO PLURIFAMILIARE

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



#### Rif. RGE 715/16

Boltiere (Bg) - via G. Leopardi 5 - Edificio plurifamiliare composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere; tre cantine e lavanderia al p. seminterrato; area di 115,52 mq.; autorimesse. Prezzo base Euro 139.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, Passetto di C. Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, [alexandro.testa@studioberlanda.it](mailto:alexandro.testa@studioberlanda.it).

## BONATE SOTTO

### APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIZZAZIONE

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

#### Rif. RGE 691/15

Bonate Sotto (Bg) - via Garibaldi - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 63.440,00. Lotto 2: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 1.600,00. Lotti 3 e 4: Autorimesse

al p. interrato. Prezzo base Euro 5.760,00 per il lotto 3 ed Euro 5.440,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 500,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per restanti lotti. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## BONATE SOTTO

### APPARTAMENTO - AUTORIZZAZIONE

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



#### Rif. RGE 535/14

Bonate Sotto (Bg) - via Pascoli, scala A - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Autorimesse e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 65.081,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## BOTTANUOCO

### APPARTAMENTO - AUTORIZZAZIONE

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

#### Rif. RGE 985/15

Bottanuco (Bg) - via A. Locatelli sn - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimesse al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 76.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, via Masone n. 9. Per info: tel. 035/236288, [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

## BREMBATE

### APPARTAMENTO - AUTORIZZAZIONE

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



#### Rif. RGE 1158/14

Brembate (Bg) - via O. Fallaci - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e area; autorimesse di 29 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 73.772,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**www.asteanunci.it**

**BREMBATE SOTTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 287/16**

Brembate Sotto (Bg) - via IV Novembre 8 - Appartamento al p. secondo, in edificio di tre pp., composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e antibagno; locale non abitabile nel sottotetto collegato da scala interna retrattile. Presenza di difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15,00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o sede ASPES, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 577/15**

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via G. Manzù - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi; sottotetto al p. secondo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12,00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 834/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via Borgoratto - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera e ripostiglio. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 15.654,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere, disimpegno e ballatoio. Porzione di sottotetto al p. terzo. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 29.320,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 9,00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1167/14**

Brusaporto (Bg) - via V. Emanuele - Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e ripostiglio. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 10,00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**asteannunci.it**

**BRUSAPORTO/ALBINO****APPARTAMENTI - AUTORIZZATA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1060/15**

Brusaporto (Bg) - via Liguria 5/h - Lotto 1: Quota di 1/2 di villetta composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno, tre camere, bagno e due balconi al p. primo; cantina, lavanderia e autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 184.407,50. Albino (Bg) - via Einaudi 29 - Lotto 2: Quota di 36/72 di appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; autorimessa e cantina al p.t. - Prezzo base Euro 55.580,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 15,30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPES, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, via Masone n. 9. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**CALCIO****PORZIONE DI CASA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1042/12**

Calcio (Bg) - via P. Bonetti - Porzione terminale di casa su due livelli con accesso da corte esclusiva composta al p.t. da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, pranzo e cucina; al p. primo da disimpegno, bagno, due camere e due terrazzi. Corte sul retro. ACE G. Prezzo base Euro 50.056,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 11,00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 319/15**

Calvenzano (Bg) - via Lusardi - Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, cabina armadio e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12,00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 196/13**

Canonica D'Adda (Bg) - Via Massari - Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 14.344,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11,00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 550/11**

Capriate San Gervasio (Bg) - via Benaglia - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, camera, bagno, disimpegno e soggiorno con angolo cottura. Prezzo base Euro 24.806,00. Lotto 3: Monolocale al p. primo composto da ingresso, disimpegno, bagno e un vano. Prezzo base Euro 21.010,00. Lotto 4: Monolocale al p. primo composto da ingresso, disimpegno, bagno e un vano. Prezzo base Euro 17.021,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e una camera. Prezzo base Euro 20.908,00. Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 21.465,00. ACE G per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 26/9/2017 ore 11,00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calcaro. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****AUTORIZZATA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 205/13**

Capriate San Gervasio (Bg) - v.le Gerosa sn - Autorimessa al p.t. di ca. 36 mq. con sovrastante ripostiglio. Presenza difformità. Prezzo base Euro 8.347,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 9,00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 132/16**

Caravaggio (Bg) - vicolo A. Brigatti 4 e vicolo Armaioni sn - Appartamento al p. primo composto da disimpegno adibito ad ingresso dai quali si accede ad altri ambienti, soggiorno, bagno, cucina abitabile e camera; autorimessa al p.t. con accesso da v.le Armaioni. Immobile occupato. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14,30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPES, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207, mail avv.annamariangallo@pec.studioaffuri.net.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1691/11+40/16**

Caravaggio (Bg) - via Spartaco 76 - Appartamento trifocale composto da sala, due camere, bagno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno notte, terrazzo e balcone; cantina; box auto. Mancanza abitabilità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 64.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15,00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o sede ASPES. Deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 408/10**

Caravaggio (Bg) - via Circonvallazione Specchio - Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; un quarto vano separato dal corridoio comune.

Prezzo base Euro 37.206,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1184/14**

Caravaggio (Bg) - via C. Cantù 1 - Lotto A: appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 74.000,00. Lotto B: Autorizzazione di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 14.500,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto A ed Euro 1.000,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 9.00 G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Barattari. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, mail notario@barattari.it.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 579/15**

Caravaggio (Bg) - via B. Da Caravaggio, condominio Fino - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi; cantina ed autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 85.346,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 617/13**

Caravaggio (Bg) - via D. Chiesa - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e due balconi. ACE D. Prezzo base Euro 52.734,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteamunoi.it](http://www.asteamunoi.it)

**CARAVAGGIO-FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-VILLETTE**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 223/14**

Caravaggio (Bg) - Via Pradello - Lotto 1: Monolocale termo-autonomo al p. primo di ca. 40 mq., composto da locale, disimpegno e bagno. ACE EPH B ETC 6+. Prezzo base Euro 59.400,00. Lotto 2: Autorimesse di ca. 17 mq. al p.t. Prezzo base Euro 16.000,00. Fornofo San Giovanni (Bg) - Via degli Olmi sn - Lotti 3 e 4: Villette con giardino disposta su tre livelli (Interrato, 1. e primo) in corso di costruzione. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 212.027,00 per il lotto 3 ed Euro 188.770,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti 4 lotti. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIZZATA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 362/15**

Carvico (Bg) - via Marconi 61 - Unità immobiliare al p. terzo di ca. 103 mq., composta da 4,5 vani catastali; autorimesse al p. seminterrato di ca. 12 mq. Immobile libero, gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 81.815,00. Rilancio Euro 1.650,00. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**CASAZZA****ABITAZIONE**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 868/15**

Casazza (Bg) - via V. Veneto 4 - Abitazione al p.t. composta da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e ripostiglio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.468,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Galluri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207

**CASAZZA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 935/13**

Casazza (Bg) - via V. Veneto - Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani ed accessori; cantina al p. interrato. Box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 51.996,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO - DEPOSITO**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 737/16**

Casirate D'Adda (Bg) - via D. Alighieri 27 (catastralmente via Treviglio sn) - Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e terrazza. Deposito. Immobile occupato. Prezzo base Euro 71.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o studio del delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi n. 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 922/13**

Casirate d'Adda (Bg) - via T. Grossi - Appartamento al p.t. composto da cucina, cortile esclusivo, soggiorno-pranzo-cucina, disimpegno, bagno, camera, cabina ed autorimesse. Immobile occupato da terzi con regolare contratto. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 66.774,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASNIGO****UNITÀ IMMOBILIARE**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 806/15**

Casnigo (Bg) - via SS. Trinità 4 - Appartamento al p. primo (secondo catastale) di 4,5 vani di ca. 91 mq. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma n. 20. tel. 035/4536697.

**CASTEL ROZZONE****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 191/15**

Castel Rozzone (Bg) - via San Carlo 9/B - Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, disimpegno notte, due camere, due bagni, ripostiglio e balcone; due locali cantina; box auto. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 70.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 792/12**

Castelli Calepio (Bg) - via Repubblica - Unità immobiliare al p.t. composta da soggiorno, angolo cottura, disimpegno notte, due camere e bagno; locoli

ripostiglio plurifuso e lavanderia al p. interrato; giardino; autorimessa doppia. Prezzo base Euro 199.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 820/16**

Castelli Calepio (Bg) - via gen.le G. Pennacchetti 8-18 - Appartamento composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno e disimpegno al p.t.; corte; ripostiglio e lavanderia al p. primo sottoterra; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 118.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/9/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerta c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, serpico@notariato.it.

**CASTELVERDE**

**FABBRICATO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 82/10**

Castelverde (Cr), fraz. San Martino in Beliseto - via G. Carducci - Lotto 1: Fabbricato ad uso agricolo composto da una residenza sul pp. terra e primo con annessi fienili, cantina e porticati; piccolo cortile. Prezzo base Euro 62.966,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 15.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 764/16**

Cavernago (Bg) - via Manzoni 4 - Appartamento trifocale al p.t. con giardino, locale interrato collegato da scala interna ed esterna, box al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 133.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Magliotta. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, f.magliotta@adv-bg.it.

**CENATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 410/13**

Cenate Sotto (Bg) - via Manzoni - Appartamento al p. primo composto tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO**

**FORZIONE DI CAPANNONE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1256/12**

Cenate Sotto (Bg) - via A. De Gasperi - Immobile al p.t. composto da capannone industriale con servizio, spogliatoio ed area. Prezzo base Euro 186.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1554/12**

Cene (Bg) - via U. Bellora - Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno e sala pranzo, una camera da letto, studio, bagno, disimpegni e balcone; cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 47.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Gialdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 164/12**

Cisano Bergamasco (Bg) - via Volpina - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, guardaroba, tre bagni, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Autorimessa di 50 mq. e locale sgombero di 30 mq. al p.t. ACE G. Prezzo base Euro 130.725,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, disimpegno e balcone. Soffitta al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 85.387,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 5/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 820/13**

Ciserano (Bg) - via S. Fellico - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETIC A. Prezzo base Euro 44.571,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Gialdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 396/15**

Ciserano (Bg) - via Cabina - Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi e balcone; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 66.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 357/13**

Cisearno (Bg) - via Begettini - Appartamento al p. primo composto da cucina, due camere, bagno e balcone; cantina al p. cantinato; ripostiglio e cortile esclusivi al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 36.820,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quatt. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 730/14**

Cisearno (Bg) - via S. Pellico - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e un secondo bagno più piccolo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 70.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Gialdi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 1023/13**

Cividate al Piano (Bg) - Via G. Marconi - Appartamento al p. secondo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e loggia; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 108.740,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 105/15**

Cologno al Serio (Bg) - via V. Veneto - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e due balconi. Presenza difformità. Immobile occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 68.155,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 13.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, [tiangi@studiodiociniglia.it](mailto:tiangi@studiodiociniglia.it).

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 397/15**

Cologno al Serio (Bg) - Via Corsini - Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 87.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 228/15**

Cortenuova (Bg) - Via Trieste - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Immobili locali. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 448/10**

Cortenuova (Bg) - via Trieste - Appartamento autonomo al p.t. di ca. 69 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e ampio terrazzo. Autorimessa al p. interrato di ca. 20 mq. Prezzo base Euro 22.887,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 15.00. Dott.ssa L. Gialdi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 733/09**

Costa Volpino (Bg) - via San Rocco - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 21.465,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 15.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 718/14**

Covo (Bg) - via Europa - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e quattro balconi. Autorimessa al p.t.. APE G. Prezzo base Euro 65.994,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 1312/14**

Covo (Bg) - via San Lazzaro - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; autorimessa in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 65.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 329/15**

Credaro (Bg) - via A. volta 4 - Unità immobiliare al p. primo di ca. 76 mq., composta da cinque vani catastali; cantina ed autorimessa di ca. 25 mq. al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 84.173,00. Rilancio Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 26/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**CREDARO/GANDOSSO****APPARTAMENTO-AUTORIZZATA-VILLA**

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 967/14**

Credaro (Bg) - Via dei Vigneti - Lotti 1 e 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. interrato; sottotetto al p. terzo. Immobile Locato. Prezzo base Euro 84.150,00 per il lotto 1 ed Euro 83.850,00 per il lotto 2.

**Gandosso (Bg) – Via Papa Giovanni XXIII – Lotto 3:** Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno e giardino; locale sgombero, porzione esclusiva e bagno al p. interrato collegati da scala interna; autoriserva al p. seminterterrato. Presenza di affinità. Prezzo base Euro 134.650,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, loggia e due balconi (allo stato rustico avanzato e senza impianto elettrico e riscaldamento); autoriserva al p. seminterterrato. Prezzo base Euro 114.900,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, loggia e due balconi; giardino al p. rialzato; cantina al p. seminterterrato (allo stato rustico avanzato e senza impianto elettrico e riscaldamento); autoriserva al p. seminterterrato. Prezzo base Euro 119.250,00. Lotto 6: Villa composta da due cantine e autoriserva con zona di manovra al p. seminterterrato; soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e giardino al p. rialzato; tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo. Prezzo base Euro 185.650,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Lenzi. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO**

**APPARTAMENTI E BOX**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**FALLIMENTO IMMOBILIARE C.P. S.R.L. in liquidazione – R.F. N.156/2016**

**VENDITA MEDIANTE GARA COMPETITIVA DEI BENI IMMOBILIARI (N. 10 LOTTI) COMUNE DI CURNO (BG)**  
 VIA L. GAMBA N. 15  
 G.D. DOTT. GIOVANNI PANZERI

Si rende noto che il giorno 12 SETTEMBRE 2017 alle ore 15.00 , in Bergamo ( BG ) Via S. Spaventa n.7 presso lo " Studio Notarile Dott. Guido De Rosa " , si procederà alla gara per la vendita senza incanto degli immobili ( appartamenti e box ) siti in Curno ( BG ) Via L. Gamba n. 15 - N. 10 LOTTI:

**LOTTO N. 1 (lotto unico):** appartamento e box ( categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano T e categoria C/6 ) - Stato di possesso: occupato. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia Euro 176.220,80;

**LOTTO N. 2 ( lotto unico ) :** appartamento e box ( categoria A/2 e categoria C/6 ). Stato di possesso: occupato. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia Euro 96.951,00;

**LOTTO N. 3 (lotto unico):** appartamento e box ( categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6. Stato di possesso: occupato. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia Euro 41.574,20;

**LOTTO N. 4 (lotto unico) :** appartamento e box ( categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano T e categoria C/6 ). Stato di possesso: libero. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia Euro 65.647,00;

**LOTTO N. 5 (lotto unico) :** appartamento e box ( categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6 ). Stato di possesso: libero. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia Euro 110.285,20;

**LOTTO N. 6 (lotto unico) :** appartamento e box ( categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6 ). Stato di possesso: libero. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia Euro 145.519,00;

**LOTTO N. 7 (lotto unico) :** appartamento e box ( categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6 ). Stato di possesso: libero. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia Euro 245.825,20;

**LOTTO N. 8 (lotto unico) :** appartamento e box ( categoria A/2 e categoria C/6 ). Stato di possesso: occupato. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore offerto e cauzionato Euro 131.422,40;

**LOTTO N. 9 (lotto unico):** appartamento e box ( categoria A/2 e categoria C/6 ). Stato di possesso: libero. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia Euro 145.210,90;

**LOTTO N. 10 (lotto unico) :** appartamento e box ( categoria A/2 e categoria C/6 ). Stato di possesso: occupato. Il prezzo a base d'asta è uguale al valore di perizia Euro 105.351,20.

Offerte minime in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per i lotti n. 2, 3 e 4 ed Euro 2.000,00 per i lotti n. 1, 5, 6, 7, 8, 9 e 10. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso il predetto Notaio di Bergamo, via S. Spaventa n.7 entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della gara. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura. Tutte le spese inerenti la procedura d'asta e la vendita (onorari notarili, imposte, tasse, spese di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni, ipoteche gravanti gli immobili, attestazione di certificazione energetica degli immobili, sistemazione schede catastali e diffinità varie, ecc., documentazione necessaria per la vendita) saranno poste a carico dell'acquirente il quale dovrà assolverle contestualmente alla stipula dell'atto di trasferimento della proprietà, con onere della Procedura Fallimentare da qualsiasi partecipazione a tali spese. Per maggiori informazioni o per visionare gli immobili in vendita, contattare il Curatore Dott.ssa Luciana Fogaroli mail: luciana.fogaroli@gvirgilio.it PEC : lucianamaria.fogaroli@pec.commercialisti.it. Telefono. 035/363091 a 035/676101, Fax 035/363092 e 035/676731 o visionare i siti www.asteannuncl.it, www.tribunale.bergamo.it, ecc..

**CURNO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 855/16**

**Curno (Bg) – via Lecco 75 – Lotto A:** Appartamento al p. primo con giardino, composto da ampio soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzo, disimpegno, due camere e bagno. Immobile locato. Prezzo base Euro 198.000,00. **Lotto B:** Box al p. interrato, doppio in lunghezza e pavimento in cemento industriale. Immobile locato. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto A ed Euro 1.000,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 15/9/2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Ela. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212. L.ela@adv-bg.it.

**CURNO**

**APPARTAMENTO**

*migliori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 551/16**

**Curno (Bg) – via Torino 13 – Appartamento al p. secondo** composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, ripostiglio e due balconi; soialo

esclusivo al p. terzo; cortile al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 44.128,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Barattieri. Vendita e deposito offerte c/o studio del delegato, in Treviglio, via Goito 28. Per info: tel. 0363/305005, notaio@barattieri.it.

**CURNO**

**APPARTAMENTO - AUTORISERVA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 634/16**

**Curno (Bg) – via Liguria snc – Appartamento al p. secondo (ultimo) composto da tre locali, cucina, ripostiglio, bagno e due balconi; locale deposito di ca. 16 mq. al p. sottotetto; due cantine al p. interrato. Autoriserva in via Piamorte 1. Prezzo base Euro 92.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Cosaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via Ghidanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, info@studio.ca.it.**

**CURNO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*migliori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 522/15**

**Curno (Bg) – via Crocette – Appartamento al p. primo** composto da due locali, servizi e terrazzo; cantina al p. seminterterrato; posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 80.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luaghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**UNITÀ ABITATIVA - AUTORISERVA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 231/15**

Dalmine (Bg), sez. Mariano - via Pascolo - Unità abitativa composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balconi al p. secondo; cantina al p. cantinotto; locali accessori al p. sottotetto; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Cingola. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tian@studiodiclingola.it.

**DALMINE****VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 560/16**

Dalmine (Bg) - via Keglero 14 - Villetta a schiera composta da cantina, lavanderia e autorimessa al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno con disimpegno e balcone su corallo al p.t.; tre camere di cui una con cabina armadio, bagno con disimpegno e due balconi al p. primo; giardino. Immobile occupato. Prezzo base Euro 258.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Dellini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre n. 70. Per info: tel. 035/217551.

**DALMINE****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 963/15**

Dalmine (Bg) - Via Don Rocchi - Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; cantina al p. interrato; box auto in corpo staccato al p.t. Prezzo base Euro 112.470,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 479/15**

Endine Gaiano (Bg) - via Filippini 10 - Appartamento sul pp. primo e secondo composto da ingresso dal cortile comune, soggiorno con angolo cottura e scala a chiochiola di collegamento con il p. secondo al p. primo; due camere, disimpegno, servizio igienico e locali mandati al p. secondo; autorimessa al p.t.. Proprietà gravata di servitù di passo pedonale canale. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207, mail marco.scuri@studioscuri.it.

**ENDINE GAIANO****PORZIONE DI CASA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 824/15**

Endine Gaiano (Bg) - via Paglia 18/b - Porzione di bifamiliare composta da soggiorno, cucina, wc e giardino al p.t.; due camere, due terrazzi, bagno e disimpegno al p. primo; scantinato, intercapedine ed autorimessa con scivolo al p. interrato. Prezzo base Euro 144.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PARA GERA D'ADDA****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 14315/14**

Para Gera D'Adda (Bg) - via Manzoni - Abitazione al p. primo composto da tre vani ed accessori; locale caldaia, taverna, servizio e box auto al p.t.; area scoperta. Prezzo base Euro 371.100,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 5/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PARA OLIVANA CON SOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 984/15**

Para Olivana con Sola (Bg), loc. Sora - via Pradocchi - Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone; disimpegno notte, bagno con doccia e camera; cortile al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.897,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo via Garibaldi n. 7. Per info: tel. 035/224074, mail: claudia.lenzi@studio-dilva-lenzi.it.

**FILAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 279/13**

Filago (Bg) - via IV Novembre - Abitazione termoautonoma al p. secondo di ca. 90 mq. composto da soggiorno-cucina a vista, disimpegno, due camere, bagno e balcone. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 45.781,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 432/13**

Filago (Bg) - traversa di via A. Moro - Lotto 1: Appartamento composto da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e giardino esclusivo al p.t.; sottotetto al p. primo; locale sgombero, lavanderia e autorimessa al p. interrato. Presenza difformità con costi di adeguamento. Prezzo base Euro 106.875,00. Lotti 2, 3 e 4: Appartamento al rustico composto da autorimessa al p. interrato. Presenza difformità con costi di adeguamento. Prezzo base Euro 64.687,00 per i lotti 2 e 3 ed Euro 75.937,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 3/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1471/13**

Fontanella (Bg) - via Mazzini (10) ora 108 (ex 36) - Appartamento al p. secondo composto da ingresso/cucina, soggiorno, camera, bagno e due balconi. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.764,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**FONTANELLA****DUE CORPI DI FABBRICA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 45/16**

Fontanella (Bg) - via A. Locatelli 128 - Due corpi di fabbrica di superficie lorda di ca. 185,00 mq., uno uso abitativo e uno uso lavanderia e rpostiglio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 168.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15/9/2017 ore 14.45. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, mail f.pedone@adv-bg.it.

**FONTANELLA****VILLETTA SINGOLA E PERTINENZE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Procedura fallimentare n. 4015/16**

Sargalli Daniela - RG n. 4015/2016 - G.D. Dott.ssa Laura Giraldi  
 Si rende noto che in data 19/09/2017, alle h.9.30, si terrà presso lo studio del Notaio Dott. Giovananza Franceschi, in Bergamo Passaggio Don Seghezzi 3, il primo tentativo di vendita senza incanto del LOTTO: Villetta singola 134mq, portico e area esterna 513,5mq, autorimessa 23mq, cantina 28,5mq e pertinenze in Fontanella (Bg) Via Tommaso Moro 180/B, valore di perizia € 255.000,00, rilancio minimo € 5.000; Offerte da trasmettere al Notaio come da informativa d'asta pubblicata entro il giorno precedente ore 12.00. Informazioni: www.astaunus-cl.it, www.tribunale.bergamo.it.; Dott. Stefano Zucchelli, 035/720890.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 674/13**

Fontanella (Bg) - via N. Sauro - Appartamento al p. primo di ca. 48 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; autorimessa al p. Intenuto. Prezzo base Euro 30.796,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 331/15**

Foresto Spasso (Bg) - via Valle 16 - Appartamento al p. primo composto da corridoio d'ingresso, cucina, pranzo, due camere e bagno; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 46.237,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**GANDINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1117/14**

Gandino (Bg) - via Ca' Antonelli - Proprietà superficiale di unità abitativa composta da soggiorno, cucina, pranzo, due camere, ripostiglio, disimpegno, due bagni e due balconi al p. secondo; autorimessa al p.t.. Immobile occupato da debitore e famiglia senza titolo opponibile. Presenza difformità. Prezzo base

Euro 95.892,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 5/9/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, mail: tiani@studioduciniglia.it.

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1330/14**

Gazzaniga (Bg) - via Santa Lucia - Appartamento al p. secondo composto da un locale e sottocucina; locale, servizio e disimpegno al p. terzo; area al p. secondo. Prezzo base Euro 75.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 51/15**

Fara Gera D'Adda (Bg), fraz. Badalasco - via Treviglio - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, studio, camera e balcone; ripostiglio ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 83.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 688/15**

Ghisalba (Bg) - via v.lo San Vincenzo 7 - Unità immobiliare composta da due vani, servizi e balcone d'accesso al soggiorno-cottura al p. primo; disimpegno d'accesso al bagno e vano uso guardaroba; posto auto scoperto al p.t. nel cortile adiacente l'abitazione. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del professionista in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1217/14**

Ghisalba (Bg) - Via degli Alpini - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; ripostiglio al p. Intenuto; box auto in corpo staccato al p. seminterrato. Prezzo base Euro 86.046,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 245/16**

Ghisalba (Bg) - via Castello 1 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere e piccolo bagno; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 39.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli 22. Per info: tel. 035/217381, mail: alessandra.gelmini@bergamo.pescavocati.it.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIZIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 91/14**

Ghisalba (Bg) - via F. Vecchia - Appartamento composto da soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, due camere e due terrazze al p. primo; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 40.995,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1090/13**

Gorlago (Bg) - via Pesenti - Alloggio residenziale al p.t. della villetta composta da due camere, bagno, ingresso, salotto e cucina; piccolo porticato e ripostiglio con accessi esterni e corte. Immobile locato con contratto d'affitto con scadenza 19/3/2017. Prezzo base Euro 36.787,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 910/11**

Gorlago (Bg) - via Malossi (catastalmente via G.B. Moroni sn) - Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e due ripostigli; lastrico solare al p. primo accessibile dall'appartamento; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ETC. A. Prezzo base Euro 76.162,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sica. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 787/15**

Gorle (Bg) - via Roma 65 (catastalmente snc) - Nuda proprietà e usufrutto vitalizio (complessivamente piena ed esclusiva proprietà) di appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, disimpegno e tre balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Av. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CFI, in Bergamo, via Locatelli 22. Per info: tel. 035/217381, mail [alexandra.gelmini@bergamo.pccavocati.it](mailto:alexandra.gelmini@bergamo.pccavocati.it).

**GRASSOBBIO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 261/16**

Grassano (Bg) - via A. San Paolo 47/B, corpo D - Quota di 1/2 di Appartamento al p. rialzato, composto da ingresso, tre vani, cucinino, due bagni e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**GROMO****AUTORIZZATA***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 367/13**

Gromo (Bg) - via Monte Redondo (catastalmente via S. Bartolomeo), con. Bellavista - Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GROMO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 905/12**

Gromo (Bg), loc. Boario Splazzi - via Pineta - Lotto 1: Abitazione su tre pp. composta da taverna, lavanderia, servizio, locale caldaia, portico ed area esclusiva al p. seminterrato; cucina, soggiorno-pranzo, bagno, disimpegno e balcone al p. rialzato; quattro camere, bagno, tre cabine armadio e balcone al p. primo. Quota di comproprietà in ragione di 1/4 dell'area adibita a passaggio pedonale che collega il tratto inferiore al tratto superiore della pubblica via Pineta. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 113.995,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sica. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE****ABITAZIONI - AUTORIZZATE***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 728/14**

Grumello del Monte (Bg) - via San Siro - Nuda proprietà di: Lotto 1: Unità abitativa composta da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, w.c. e balcone al p. primo; cantina e lavanderia al p. interrato. Prezzo base Euro 107.594,00. Lotto 2: Unità abitativa composta da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. secondo; cantina e lavanderia al p. interrato. Prezzo base Euro 86.298,00. Lotto 3: Unità abitativa composta da ingresso, soggiorno-cucina, camera, guardaroba, disimpegno, bagno e w.c. al p.t.. Prezzo base Euro 98.010,00. Lotti 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.750,00 per i lotti 4 e 5, Euro 15.000,00 per i lotti 12 e 13, Euro 13.500,00 per il lotto 15 ed Euro 11.250,00 per i restanti lotti. Unità occupate da usufruttuario (di anni 85) e alcune locate a terzi con contratti non registrati. Presenza difformità regolarizzabili. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 1, 2 e 3, Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 13.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Caviglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, [tianni@studiocaviglia.it](mailto:tianni@studiocaviglia.it).

**LALLIO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 992/15**

Lallio (Bg) - via San Carlo 9/h - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere e due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Immobile

occupato. Prezzo base Euro 106.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Figlio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, via Masone n. 9. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**LALLIO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 1253/14**

Lallio (Bg) - Via L. Cacciaguerra - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone; cantina al p.t.. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LENNA****APPARTAMENTI - AUTORIZZATE***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 1128/15**

Lenna (Bg) - via M. Codussi - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ripostiglio, soggiorno pranzo, disimpegno, bagno e vano; area. Prezzo base Euro 80.213,33. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da balcone, disimpegno, bagno e soggiorno pranzo; balcone, vano, disimpegno e locale plurisuo al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 83.504,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da bagno, disimpegno e soggiorno pranzo; balcone, vano, disimpegno e locale plurisuo al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 76.544,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, bagno, balcone e soggiorno pranzo; balcone, disimpegno, camera e locale plurisuo al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 89.925,33. Lotti 5, 6, 7 e 8: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 10.000,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3 e 4 ed Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Figlio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, via Masone n. 9. Per info: tel. 035/236288, [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**LEVATE****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 968/12**

Levate (Bg) - via E.J. Kennedy sn - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, studio, bagno, disimpegno, porticato e due porzioni di giardino esclusivo. Cantina ed autorimessa di 12 mq. al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 40.795,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, studio, bagno, disimpegno e loggiato; Cantina ed autorimessa di 12 mq. al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 45.096,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E.

Galato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## MADONE

### APPARTAMENTO - AUTORIZIMESA

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 1330/12

Madone (Bg) - via Cavour, condominio Arianna - Appartamento composto da tre vani, cucina, bagno, ingresso, corridoio e due balconi al p.t.; cantina al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 61.171,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## MAPELLO

### CAPANNONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 1320/14

Mapello (Bg) - via delle Baracche - Capannone con area esterna. Prezzo base Euro 242.718,75. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

## MARTINENGO

### APPARTAMENTO - AUTORIZIMESA

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 512/15

Martignengo (Bg) - via Trieste 45 (in catasto 33) - Appartamento al p. secondo composto da cucina, salotto, camera e bagno; disimpegno e terrazzo esclusivo con accesso da cucina; cantina ed autorimessa al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 30.037,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Caffari. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



## MARTINENGO

### APPARTAMENTO - AUTORIZIMESA

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 1169/15

Martignengo (Bg) - via della Casella 26 - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina separata, disimpegno, tre camere, due bagni, veranda chiusa ed ampio terrazzo; tre autorimesse, di cui una doppia in lunghezza al p.t. - Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 162.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scurl. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, viale Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, mail: marco.scurl@studiofiscu-ri.it.

## MARTINENGO

### APPARTAMENTO - AUTORIZIMESA

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 594/13

Martignengo (Bg) - via Balicco, complesso I Portici, palazzina C - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p.t. Autorimessa al p. interrato nel corpo D. ACE EPH D ETC G. Prezzo base Euro 52.768,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## MEDOLAGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 473/15

Medolago (Bg) - via U. Foscolo 30 (in catasto Strada di PL.0P.10 sn) - Appartamento al p. primo con accesso da p.t. con scala esterna esclusiva, composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, camera e due balconi. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 46.687,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scurl. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

## MORNICO AL SERIO

### APPARTAMENTO - AUTORIZIMESA

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 723/15

Mornico al Serio (Bg) - Via Indipendenza - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato; autorimessa di 14 mq. e ripostiglio al p.t. Prezzo base Euro 94.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## MOZZANICA

### APPARTAMENTO - AUTORIZIMESA

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 597/13

Mozzanica (Bg) - via A. Moro - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p.t. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 50.988,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## NEMBRO

### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 121/16

Nembro (Bg) - via Verdi - Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e balcone; cantina al p. sottotetto; posto auto coperto al p. interrato. Prezzo base Euro 76.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ONETA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 738/16

Oneta (Bg) - via Santuario del Frassino sn - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e terrazzo al p. primo; area; due locali sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Seipico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, seipico@notariato.it.

## ONETA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 998/11

Oneta (Bg) - via Alben, edificio D - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone, con annesso locale sottotetto al p. superiore collegato da scala interna in legno. Presenza difformità. ACE EPH E ETC A. Prezzo base Euro 26.578,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore

10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 676/16**

Osio Sotto (Bg) - c.so Italia 2 - Appartamento composto da ingresso, soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e balcone; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 76.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Soda. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: 035/237281, procedura@studiofoda.eu.it.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 426/16**

Osio Sotto (Bg) - via Garibaldi 18/D per il p.t. e 18/N per il p. primo (al catasto 16) - Appartamento al p. primo composto da due locali e servizio con accesso da scala esterna esclusiva; locale al p.t.; ripostiglio nel sottoscala. Presenza difformità. Immobile. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207, mail avv.anna.mariaangelino@pec.studioalfurri.net.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTI - DEPOSITO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1120/14**

Osio Sotto (Bg) - P.zza Card. A. Agliardi - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, antibagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 94.032,00. Lotto 2: Immobile al p. primo composto da due locali e balcone. Prezzo base Euro 12.752,00. Lotto 3: Deposito di 13 mq. al p.t.. Prezzo base Euro

11.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 314/16**

Osio Sotto (Bg) - via A. Diaz 15 - Appartamento al p. terzo in complesso di 26 abitazioni, composto da soggiorno, due camere, cucina, ingresso, disimpegno, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 76.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelgalizzi@tin.it.

**PAGAZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 856/15**

Pagazzano (Bg) - via M. Stoffel 54 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura; disimpegno, camera e bagno; ampio balcone coperto accessibile da zona giorno e notte; box ed antistante spazio coperto esclusivo di ca. 17 mq. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 25.818,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso studio del delegato in Bergamo via Mazzone n. 9. Per info: tel. 035/236288 mail fabrizio.giglio@legalmal.it.

**PAGAZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 28/16**

Pagazzano (Bg) - via Roma 1/C - Appartamento composto da locale e servizi al p.t.; locale, servizi e terrazzo al p. primo; due locali e servizi al p. secondo; area con autorimessa al p.t.; ripostiglio e loggia al p. primo, piccola area. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 92.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207, mail avv.anna.mariaangelino@pec.studioalfurri.net.

**PALADINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 298/16**

Paladina (Bg) - via G. Rossa 26 - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, porticato e giardino; disimpegno, cantina/taverna, intercapedine aerata, lavanderia e autorimessa al p. interrato al quale si accede da

scala interna. Immobile locato. Prezzo base Euro 129.100,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840, mail paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**PALAZZAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1271/13**

Palazzago (Bg) - Via S. Sosimo - Appartamento al p. terzo composto da quattro locali, servizi, disimpegno e balcone; cantina al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 103.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. Quantil. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEIA**

**FABBRICATO SU QUATTRO PIANI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1432/13**

Peia (Bg) - via Peia Bassa - Fabbricato sui pp. t., primo, secondo e terzo composto da sei vani ed accessori; soiaio al p. quarto; box, androne e piccolo cortiletto al p.t.. Immobile inagibile. Prezzo base Euro 40.921,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 571/15**

Ponte San Pietro (Bg) - via Isonzo 6 - Abitazione al p. primo composta da cucina, soggiorno, camera, bagno, veranda (ricavata da chiusura terrazzo), spazi accessori di disimpegno tra locali; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro

36.562,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 534/15**

Ponte San Pietro (Bg) - via S. Anna - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 89.897,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 504/16**

Ponte San Pietro (Bg), loc. Locate - via G. Puccini 8 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 71.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 10.00 G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Barattari. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Galto 28. Per info: tel. 0363/305006, mail notario@barattari.it.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 117/15**

Ponte San Pietro (Bg) - via N. Bassani - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e balcone; quattro locali al p. secondo. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 54.628,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 791/13**

Ponte San Pietro (Bg) - via N. Rizzara - Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di 11 mq al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 25.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTERANICA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 252/16**

Pontonerica (Bg) - via delle Roveri 15 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/9/2017 ore 17.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.

**PONTERANICA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1175/14**

Pontonerica (Bg) - via Fustina - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; solaro al p. secondo, giardino al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 159.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTERANICA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 390/14**

Pontonerica (Bg) - via Padre M. Salvetti - Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, altro disimpegno e tre balconi; cantina al p.t.; cantina uso magazzino ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 108.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****NEGOZIO - ARBITAZIONI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1296/14**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via Gavazzi 19 - Porzione di complesso a destinazione commerciale al p.t. e residenziale al p. primo, con accesso dall'immobile commerciale al p. primo. Immobile A: negozio (macelleria) con magazzino, composto da cantina al p. interrato; negozio, cella frigorifera, retro-negozio, magazzino, due ripostigli e W.C. Immobile occupato. Immobile B: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo comune. Immobile occupato. Immobile C: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, bagno, balcone e terrazzo comune. Prezzo base Euro 226.406,25. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scurlì. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 174/15**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via Bianchi 10 - Appartamento composto da ingresso, due locali (cucina e sgombero) al p.t.; disimpegno, due locali e bagno al p. primo; ripostiglio al p. primo. Immobile affittato. Prezzo base Euro 67.335,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerto presso lo studio del professionista delegato in Bergamo Via Garibaldi n. 7. Per info tel. 035/224074, claudia.lenzini@studio-di-venta-lenzini.it.

**PREMIA****CAVA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**FALLIMENTO G.D. MARMI SRL R.F. N.100/2005**

Giudice Delegato: dott.ssa Laura Giraldi - Curatore: dott. sag. Sergio Sala

 **VENDITA BENI IMMOBILI SENZA INCANTO**

Il curatore rende noto che il giorno 12 settembre 2017 alle ore 11 innanzi al Giudice Delegato si procederà al terzo esperimento di vendita senza incanto dei seguenti beni immobili:

**LOTTO UNICO:** Cava sita in Premia (VB) località Ausone, lì tutto censito al Catasto Terreni Fg. 48 mapp. vari con annesso quota appezzamenti tenenti e fabbricato rurale, come meglio dettagliato nella perizia estimativa, valore di perizia euro 140.000,00, prezzo base d'asta euro 70.000,00.

L'offerta irrevocabile di acquisto dovranno essere presentate in una busta chiusa indirizzata alla Cancelleria della Sezione Fallimentare del Tribunale di Bergamo, entro le ore 12 del giorno precedente la data di vendita.

Sulla busta deve essere indicato il nome del giudice delegato e la data della vendita ed il Cancelliere ricevente provvederà ad annotare la generalità di chi presenta la domanda di partecipazione.

L'offerta irrevocabile di acquisto su carta legale, da presentare in Cancelleria, dovrà contenere:

1. cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile;
2. l'indicazione del bene o del lotto oggetto di interesse e del relativo prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo fissato (ove il prezzo offerto fosse comunque inferiore al prezzo base d'asta in misura non superiore al 25%, il giudice potrà, a sua discrezione, effettuare la vendita, ove ritenga che non vi siano serie possibilità di conseguire un prezzo superiore disponendo una nuova vendita);
3. assegno circolare intestato alla procedura fallimentare per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Nel caso termine dovrà essere effettuato, sempre mediante assegno circolare intestato come sopra, al curatore, un deposito pari al 15% del prezzo di aggiudicazione per il pagamento delle spese inerenti il trasferimento del bene. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di euro 5.000,00 (cinquemila/00) ed in tal caso il bene sarà aggiudicato all'offerente del prezzo più alto.

In caso di inadempimento l'aggiudicatario decadrà dal suo diritto e perderà la cauzione a titolo di penale. Ordinanza integrale di vendita e perizia tecnica di stima sono disponibili sul sito web: [www.esecuzioni-giudiziarie.it](http://www.esecuzioni-giudiziarie.it). L'avviso di vendita e la perizia di stima sono disponibili anche sui seguenti siti web: [www.tri-bunale.bergamo.it](http://www.tri-bunale.bergamo.it); [www.astauncl.it](http://www.astauncl.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.cantalesta.it](http://www.cantalesta.it).

Maggiori informazioni possono essere acquisite presso lo Studio del Curatore in Bergamo, Via Filippo Corridoni n.26/a, tel. 035/341510, fax 035/344498 e all'indirizzo Pec del curatore\_sergio.sala@pec.commercialisti.it.

**PUMENENGO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 39/16**

Pumenengo (Bg) - via XXV Aprile 6 - Unità residenziale composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico, terrazzo con accesso dal soggiorno e dalla cucina, due balconi con accesso dalle camere; cantina ed autorimessa. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerto presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207, mail [avv.anna.maria.angelino@pec-studioaffur.net](mailto:avv.anna.maria.angelino@pec-studioaffur.net).

**PUMENENGO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1112/12**

Pumenengo (Bg) - via S. D'Acquino - Appartamento al p.t. (rialzato) composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 89.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANZANICO****APPARTAMENTI-CANTINA-AUTORIZZATA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 113/13**

Ranzanico (Bg) - via Nazionale del Tonale - Lotto 1: Appartamento al p.t. con porzione di giardino esclusivo composto da angolo cottura-soggiorno, una camera, wc, disimpegno con annessa cantina e autorimessa al p. terra. Presenza difformità. Prezzo base Euro 62.600,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. con porzione di giardino esclusivo composto da angolo cottura-soggiorno, una camera, wc, disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.700,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 17/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1267/14**

Rogno (Bg) - Via Roma, condominio Eric - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 76.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 420/15**

Romano di Lombardia (Bg) - Via Indipendenza 51 (catastalmente S. S. Concinesina) - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 842/14**

Romano di Lombardia (Bg) - S. S. Concinesina - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, due bagni e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 114.499,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 354/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via Palma Il Vecchio (traversa di via Martacchini) - Appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; porzione di solaro al p. sottotetto; autorimessa al p.t. in corpo separate. Immobile privo dell'impianto termico. Prezzo base Euro 28.966,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 9.00. G.E.

Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO**

*maggiore informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1801/11**

San Paolo d'Argon (Bg) - via Bonetti - Appartamento al p. secondo, in complesso immobiliare composto da un corpo principale per le abitazioni con area di pertinenza e da un corpo esterno di autorimessa, composto da soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, due disimpegno, balcone e terrazzo; due locali ad uso lavanderia al p.t. e porzione di sottotetto al p. terzo. ACE G. Prezzo base Euro 23.918,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

*maggiore informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 483/16**

San Pellegrino Terme (Bg) - via De' Medici 59 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno e balcone; locale deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 128.200,22. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 17.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serrico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248.

**SAN PELLEGRINO TERME**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiore informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 253/16**

San Pellegrino Terme (Bg), loc. Piazza 1, fraz. Santa Croce - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, balcone e pianerottolo di ingresso; vano sottotetto con w.c. non abitabile accessibile da scala interna; cantina con portico e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 32.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2017 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/244621, mail avv.giuliofustini@bergamo.pecavocats.it.

**SEDRINA**

**VILLA - AUTORIMESSA**

*maggiore informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 765/14**

Sedrina (Bg) - via G. Mazzini 10 - Appartamento in villa su due livelli composto da soggiorno/pranzo/cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno; due terrazze, lastrico sofose e due cortili esclusivi al p. primo; due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, due soffitte e balcone al p. secondo; tre autorimesse. Presenza difformità. Prezzo base Euro 108.225,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiore informazioni consultare i siti internet*

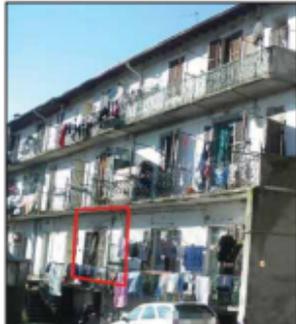
**Rif. RGE 1402/12**

Seriate (Bg) - via C. Colombo - Appartamento composto da ingresso, bagno, ripostiglio, cucina, due camere al p. primo. Immobile privo di caldaia. Prezzo base Euro 35.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiore informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 587/13**

Seriate (Bg) - via Paderno - Appartamento al p. rialzato di ca. 67 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 17.782,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Gialli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiore informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 381/15**

Seriate (Bg) - via Mons. G. Carozzi - Appartamento al p. secondo composto da quattro locali e servizi. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiore informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 575/16**

Spirano (Bg) - via Petranca 43 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, disimpegno, bagno e due balconi; autorimessa con ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 10.45. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Gallizi. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via Angelo Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, mail angeलगallizi@odcbergamo.legalmail.it.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiore informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 656/13**

Spirano (Bg) - via Padre Kolbe (catastalmente via G. Galini), condonificio San Rocco - Appartamento al p. primo composto da corridoio, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, w.c. e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 89.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA** *maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 1139/15**

Spirano (Bg) - via Monte Bianco 64 (catastalmente via L. Da Vinci) - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, bagno e camera; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 72.949,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/10/2017 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede C.F. Per info: tel. 035/232405, mail federica.verdi@bergamo.pecavocats.it.

**STEZZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA** *maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 555/16**

Stezzano (Bg) - via A. Volta 18 - Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; locale sottotetto al p. secondo; autorimessa al p. primo sottoterrada. Immobile occupato. Prezzo base Euro 164.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Carara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, albertocarara@odtbergamo.legalmail.it.

**STEZZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA** *maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 188/15**

Stezzano (Bg) - via Matteotti - Appartamento al p. primo (secondo in planimetria catastale) composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 77.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO** *maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 797/13**

Suisio (Bg) - Via Papa Giovanni XXIII - Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, terrazzo e sottotetto non agibile al p. terzo; posto auto al p.t.. Presenza difformità parzialmente sanabili. ACE EPH e ETC C. Prezzo base Euro 42.075,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****NEGOZIO-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA** *maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 1214/13**

Suisio (Bg) - Via San G. Bosco - Negozio composto da locale deposito, cantina, stalla di sosta, locale stagionatura, fioritura, disimpegno e pozzo al p. interrato; due locali uso negozio e accessori, tre celle, locale lavorazione, locale macello, laboratorio, laboratorio di lavorazione, bagno, wc, locale accessori e balcone al p.t.; scala interna dal p. interrato al p.t.. Appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, tre disimpegni, bagno, wc, studio e due terrazze al p. primo. ACE G. Autorimessa al p. interrato. Quote comuni di cortile, vano scala e rampa scivolo. Prezzo base Euro 324.844,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTI** *maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 1017/15**

Telgate (Bg) - via Montale 16-18 - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da due camere, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 94.500,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da camera, bagno, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e giardino di ca. 130 mq.; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 97.500,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da camera, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi. Cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 82.500,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da tre camere, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi. Cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 104.250,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da due camere, due bagni, soggiorno con angolo cottura e due terrazzi; cantina e

autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASFEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo via Masone n. 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**TELGATE****APPARTAMENTO** *maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 904/15**

Telgate (Bg) - via Morengli - Appartamento di ca. 96 mq, su due livelli collegati da scala interna composto da locale giorno, antibagno e bagno al p.t.; disimpegno, due camere e loggia al p. primo. Prezzo base Euro 45.254,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Beni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA** *maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 854/14**

Telgate (Bg) - via Divisione Acqui - Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 49.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA** *maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 630/16**

Terno d'Isola (Bg) - via II Giugno 38 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura

ra, disimpegno, camera, bagno e due balconi. Autonomia. Immobile occupato. Prezzo base Euro 89.539,80. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo Studio del delegato alla vendita, Avv. Marco Amorese, in via Zambianchi n. 3 a Bergamo (BG). Per info: tel. 035/212175, studiodelgale@amsi.it

**TERNO D'ISOLA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 64/16**

Torno d'Isola (Bg) - via Milano 19 - Unità immobiliare al p.t. di ca. 47 mq., composta da 2,5 vani catastali; cucina al p.t. di 1,5 vani catastali di ca. 29 mq. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1285/14**

Torno d'Isola (Bg) - Via Carvisi sn - Appartamento al p.t. composto da cucina-pranzo, disimpegno, bagno e due camere; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 126.870,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE**

**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 182/15**

Torre Boldone (Bg) - via Galto - Unità abitativa composta da legnala al p. interrato; taverna, ripostiglio, ripostiglio-guardaroba, wc-lavanderia, locale plurisuso ed autorimessa al p. seminterrato; cucina, tre camere, cabina armadio, disimpegno, due bagni, centrale termica e tre terrazzi al p. rialzato; giardino e scala di collegamento tra i pp. Immobile occupato da debitori con titolo inopponibile. Prezzo base Euro 509.250,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 5/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Criniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, mail: tian@studlocnigilia.it.

**TORRE BOLDONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 749/15**

Torre Boldone (Bg) - via S. Ella 11 - Appartamento al p. quarto composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, due balconi e disimpegno; cantina e autorimessa al p.t. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G.

Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o studio del Professionista Delegato alla vendita, in Bergamo, via G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207.

**TORRE BOLDONE**

**VILLETTA A SCHIERA - BOX**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 409/14**

Torre Boldone (Bg) - via G. Pascoli 34 (in catasto sn) - Villetta a schiera composta da soggiorno, cucina, due disimpegni, due bagni, due camere e due aree al p.t.; due disimpegni, taverna, lavanderia, ripostiglio, intercapedine e box doppio al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 250.053,85. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre n. 70. Per info: tel. 035/217551.

**TORRE BOLDONE**

**APPARTAMENTO**

*migliori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 822/13**

Torre Boldone (Bg) - via G. Reich - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. ACE F. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*migliori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 567/13**

Torre Boldone (Bg) - via Lombardia sn - Appartamento composto da quattro vani, cucina, due bagni, disimpegno, ripostiglio ed area esclusiva al p.t. Autorimessa e cantina al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 123.609,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

*migliori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 757/12**

TreSCORE Balneario (Bg) - L.go Volontari del Sangue - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, veranda e balcone; soffitta al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 30.249,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

*migliori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1279/13**

TreSCORE Balneario (Bg) - via Roma, condominio Roma - Appartamento composto da ingresso, corridoio, cottura, soggiorno, due camere, bagno, veranda e terrazzo al p. primo; soffitta al p. quinto. ACE G. Prezzo base Euro 33.238,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*migliori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 822/16**

Treviglio (Bg) - via Portirolo 26 - Appartamento al p. primo composto da ampio soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/9/2017 ore 15.45. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Ella. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, Lella@adv-bg.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVIGLIO****ABITAZIONE, AUTORIMESSE, CANTINA***maggiori informazioni consultare i siti internet***Fail-to CGI Immobiliare srl - R.F. 178/2015**

A seguito di offerta irrevocabile di acquisto pervenuta, il Curatore Dottor Luca Cagnoni pone in vendita in blocco i beni immobili di pertinenza della procedura siti in Treviglio (BG) alla via Pontriolo n.36. Trattasi di appartamento sito al piano terra, n. 2 box e cantina alle condizioni previste nell'offerta il tutto come meglio descritto nell'offerta di vendita al prezzo base d'asta pari all'offerta ricevuta di euro 123.000,00. L'asta senza incanto si terrà avanti al Notaio Andrea Latza in Bergamo, Piazza della Repubblica n.1 il giorno 20 settembre 2017 alle ore 09,00. Le offerte irrevocabili di acquisto, cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura, per l'importo pari al 10% dell'offerta, dovranno essere presentate in busta chiusa entro le ore 18,00 del giorno 18 settembre 2017 precedente la gara. In caso di pluralità di offerenti, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta, con rilanci minimi non inferiori a euro 2.000,00. Tutte le spese, le imposte di legge e gli oneri accessori all'aggiudicazione saranno a carico dell'aggiudicatario. Per tutte le informazioni si rimanda all'offerta di vendita disponibile sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteamunci.it](http://www.asteamunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). Per informazioni rivolgersi al Curatore Fallimentare Dottor Luca Cagnoni tel. 035 210612.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 921/15**

Treviglio (Bg) - via Conventino - Appartamento al p. secondo composto da tre vani, balcone e accessori tra cui cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 740/15**

Ugnano (Bg) - via Rimembranze 52 - Appartamento bilocale al p. quinto con ascensore, cantina al p. interrato; posto auto scoperto al p.t.. Necessità di interventi urgenti per individuazione ed eliminazione di infiltrazioni d'acqua. Presenza difformità. Prezzo base Euro 42.041,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**VALBONDIONE****APPARTAMENTO***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 767/12**

Valbondione (Bg), sez. Lizzola - via Don V. Galizzi - Appartamento di ca. 60 mq., su due livelli (p. primo e secondo) comunicanti tra loro attraverso una scala interna, composto da ingresso, un locale con angolo cottura, bagno e balcone; piccola porzione di giardino esclusivo, con sovrastante sottotetto. Presenza cabina ENEL ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 37.210,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALGOGGIO****MAGAZZINO***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 1149/14**

Valgoglio (Bg) - via della Mirinza sn - Magazzino al p.t. di un fabbricato; ripostiglio esterno. Immobile libero. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207, mail [avv.annamariaangelino@pec.studioaffari.net](mailto:avv.annamariaangelino@pec.studioaffari.net).

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 1072/15**

Verdellino (Bg) - c.so Asla 24 - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/9/2017 ore 17.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/2285711, [francesca.donati@dlgs.it](mailto:francesca.donati@dlgs.it).

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 755/15**

Verdellino (Bg) - C. so Asla - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa di 20 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 77.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 711/13**

Verdellino (Bg) - c.so Asla - Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 46.406,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni consultare i siti internet***Rif. RGE 264/16**

Verdello (Bg) - via Magenta 17 - Appartamento al p. primo composto da cucina/soggiorno, bagno, wc e due camere. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207, mail [avv.annamariaangelino@pec.studioaffari.net](mailto:avv.annamariaangelino@pec.studioaffari.net).

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 440/13**

Verdello (Bg) - via G. Marconi - Appartamento composto da due vani, cucina, bagno, ingresso-disimpegno e balcone al p. terzo; cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 26.983,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 753/14**

Verdello (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cottura, antibagno, bagno, camera, terrazzo, loggiato adiacente camera-bagno e locale sottotetto; autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 99.675,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cottura, antibagno, bagno, camera, terrazzo, loggiato adiacente soggiorno/cottura; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 63.337,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 271/15**

Vertova (Bg) - via San Carlo 3 (catastalmente 2) - Appartamento al p. secondo su tre livelli con gradini, composto da ingresso, scala al p. su ambiente aperto soggiorno-pranzo-cottura, saletta TV, balcone coperto, ripostiglio, disimpegno, tre bagni, due camere, cabina armadio, terrazzo e studio; autorimessa ed area al p. seminterrato, accessibili da scala condominiale e cortile carrabile da via Mistri. Immobile occupato. Prezzo base Euro 229.249,88. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1121/10**

Vertova (Bg) - via Convento - Appartamento di civile abitazione al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, terrazzo e giardinio esclusivo. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 45.043,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 333/15**

Villa d'Adda (Bg) - via T. Frigerio 15 - Appartamento di ca. 92 mq. al p.t. composto da ingresso-disimpegno, servizi, cucina, soggiorno, due vani e balcone; piccolo ripostiglio al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 30.997,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Garibaldi n. 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1015/13**

Villa d'Adda (Bg) - via della Manica - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina ed autorimessa di 14 mq al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILONGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 441/16**

Vilongo (Bg) - via Grumelli 22 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al p. primo; ingresso, ripostiglio, due cantine e portico al p.t. Presenza differmità. Prezzo base Euro 101.554,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2017 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 0 3 5 / 2 3 2 4 0 5 , federica.verdi@bergamo.pccavvocati.it.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BERGAMO**

**NEGOZIO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 471/16**

Bergamo (Bg) - via G. Ravizza 1-6 - Diritto di superficie di 99 anni dal 18/2/1993 di negozio con servizi al p.t.; autorimessa al p. interrato. Presenza livelli differmità. Prezzo base Euro 242.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Gallizi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, mail. angelogalinelli@todcbergamo.legalmail.it.

**GHISALBA/COLOGNO AL SERIO**

**VILLA-AUTORIMESSA-UFFICIO-ACCESSORI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 3/14**

Ghisalba (Bg) - Via De Amicis - Lotto 1: Villa singola con giardino e piscina composta da locale sgombero, ripostiglio, cantina, lavanderia, cucina, servizio igienico e centrale termica al p. seminterrato; autorimessa al p.t.; ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, due camere e disimpegno al p. rialzato. Presenza differmità. Prezzo base Euro 568.945,00. Cologno al Serio (Bg) - Via Monte Rosa - Lotto 2: Ufficio composto da due vani, disimpegno, bagno e corte al p.t.; due locali uso ufficio, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi al p. primo. Unità immobiliare composta da due cantine, centrale termica, disimpegno e ripostiglio al p. interrato con accesso da scala esterna. Presenza differmità. Prezzo base Euro 194.400,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 19/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Lettizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## LOVERE

## APPARTAMENTO - NEGOZIO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)



## Rif. RGE 1041/15

Lovere (Bg) - via Cavallotti snc - Lotta 1: Appartamento in edificio d'epoca, mal abitato e ristrutturato nel 2014, al p. secondo e ultimo composto da ampio e luminoso soggiorno con cottura, balcone con vano caldaia, disimpegno notte, bagno e due camere. Prezzo base Euro 170.000,00. Via Gramsci snc - Lotta 2: Negozio in edificio d'epoca, ristrutturato nel 2014, al p.t. composto da unico vano, wc ed anti-wc. Prezzo base Euro 25.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo Via Garibaldi n. 7. Per info tel. 035/224074, claudia.lenzini@studioavvita-lenzini.it.

## MARTINENGO

## NEGOZIO-APPARTAMENTO-AUTORIZZESSE

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

## Rif. RGE 10188/14

Martinengo (Bg) - via Tadino - P.zza Papa Giovanni XIII - Negozio al p.t. composto da locale bar, sala bilardo, cucina e cortiletto; ripostiglio, servizi e cortiletto in corpo staccato; due cantine al p. interrato collegate da scala interna. Prezzo base Euro 446.661,00. Lotta 2: Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; soloio al p. secondo; box al p.t.. Prezzo Base Euro 376.122,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## PALADINA

## BAR-APPARTAMENTI-AUTORIZZESSE

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

## Rif. RGE 874/16

Paladina (Bg) - via Libertà 72 - Lotta 1: Negozio adibito a bar di mq. 164 al p.t., composto da unico locale, terrazzamento esclusivo, servizi e locali ripostiglio. Immobile locato. Prezzo base Euro 155.000,00. Lotta 2: Appartamento di 64 mq. al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno finestrato e bagno; posto auto (11 mq.); sottotetto condiviso. Prezzo base euro 63.000,00. Lotta 3:

Appartamento di 81 mq. al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e ripostiglio (15 mq.); locale seminterrato; posto auto scoperto nel cortile (11 mq.); sottotetto condiviso. Prezzo base euro 78.000,00. Lotta 4: Appartamento di 65 mq. al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e piccolo cortile; sottotetto condiviso. Prezzo base euro 57.000,00. Lotta 5: Appartamento di 59 mq. al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, camera, bagno e posto auto scoperto nel cortile; sottotetto condiviso. Prezzo base euro 61.000,00. Lotta 6: Appartamento di 43 mq. al p. primo composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura e balcone, camera, bagno e sottotetto condiviso. Prezzo base euro 42.000,00. Lotta 7: Appartamento di 97 mq. al p. primo composto da disimpegno, cucina, tre camere, bagno, terrazzo, posto auto scoperto nel cortile (11 mq.); sottotetto condiviso. Prezzo base euro 86.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 13/9/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, mail albertocarrara@odc-bergamo.legalmail.it.

## SARNICO

## APPARTAMENTO - RISTORANTE

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

## Rif. RGE 837/14

Sarnico (Bg) - via Forcella - Lotta 1: Appartamento al p. rialzato composto da due locali e servizi. Presenza diffinitiva. Prezzo base Euro 47.653,00. Lotta 2: Porzione immobiliare uso ristorante al p. seminterrato composta da ingresso, zona bar, sala ristorante, zona lavaggio, cucina, servizi e terrazzo; due cantine e servizi al p. secondo sottostada con accesso da scala interne. Presenza diffinitiva. Prezzo base Euro 315.930,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## TORRE BOLDONE

## MONOLOCALI - NEGOZIO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

## Rif. RGE 482/15

Torre Boldone (Bg) - via Chignola 1 - Ufficio composto da un locale e bagno al p. interrato. Prezzo base Euro 24.187,50. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo via Masone n. 9. Per info: tel. 035/236288 mail fabrizio.giglio@legalmail.it.

## ZANDOBBOIO

## UNITÀ IMMOBILIARE-APPARTAMENTO-AUTORIZZESSE

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

## Rif. RGE 683/11

Zandobbio (Bg) - via M.te Grappa - Lotta 1: Unità immobiliare a destinazione commerciale/direzionale al p.t. di ca. mq. 88 composta da due locali, antibagno e bagno. Posto auto coperto al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 36.071,00. Lotta 3: Appartamento al p.t. di ca. mq. 55 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e piccola porzione di giardino esclusivo. Posto auto coperto al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 23.667,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## ALMENNO SAN BARTOLOMEO

## APPARTAMENTI - TERRENO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

## Rif. RGE 1025/12

Almenno San Bartolomeo (Bg) - via Ca Castrone 7 - Lotta 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, due vani di abitazione, bagno ed ingresso. ACE EPH G. Prezzo base Euro 42.753,00. Lotta 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, un vano di abitazione, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 44.259,00. Lotta 3: Appartamento al p. secondo e sottotetto in corso di costruzione. Prezzo base Euro 51.918,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/10/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ALZANO LOMBARDO

## VILLETTA - TERRENO

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

## Rif. RGE 571/11

Alzano Lombardo (Bg) - via Toscana - Lotta 1: Quota di 1/9 di villetta con giardino composta al p. interrato da cantina; al p.t. da portico, locale sgombero, lavanderia, caldaia, vano scale ed autorimessa; al p. primo da soggiorno, cucina, corridoio, quattro camere, bagno, due terrazzi e vano scale; al p. secondo da sottotetto al rustico. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 69.898,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## BERGAMO / BRIGNANO GERA D'ADDA / AZZONE / COLEBE

## APP.TO-VILLETTA-AUTORIZZESSE-TERRENI

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

## Rif. RGE 292/16

Bergamo (Bg) - via Gasparini 13 - Lotta 1: Appartamento al p. sesto con cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 87.000,00. Brignano Gera D'Adda (Bg) - via Coma 21 - Lotta 2: Villetta a schiera al pp. primo e sottotetto con cantina ed autorimessa al p. interrato. Quota di 10/240 di strada privata di accesso pedonale agli alloggi al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 150.000,00. Azzone (Bg) - Lotta 3: Quota di 4/20 di aree boschive. Prezzo base Euro 22.000,00. Colebe (Bg) - Lotta 4: Quota di 4/20 di aree boschive. Prezzo base Euro 4.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1, Euro 3.000,00 per il lotto 2 ed euro 500,00 per i lotti 3 e 4. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, Lugo Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

## CALCINATE

## CALCINATE

[maggiori informazioni consultare i siti internet](#)

## Rif. RGE 624/15

Calcinate (Bg) - via U. Foscolo 22 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno e due camere. Quota di 1/14 di terreno. Immobili occupati. Prezzo base Euro 70.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini.

Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo Via Garibaldi n. 7. Per info tel. 035/224074, claudia.lenzi@studiodivitalenzi.it.

## CARAVAGGIO

### CAPANNONE-APPARTAMENTO-TERRINI

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 1191/14

Caravaggio (Bg) - Via Pirola - Lotto 1: Capannone uso agricolo in corso di costruzione; terreno. Prezzo base Euro 808.225,00. Via Circonvallazione Seriola - Lotto 2: Fabbricato composto da appartamento al p.t. composto da due vani e portico; magazzino e locale al p.t.; sei depositi al p. primo; due depositi al p. secondo; undici stalle al p.t.; area. Prezzo base Euro 463.211,00. P.zza SS. Fermo e Rustico - Lotto 3: Quota di 1/8 di appartamento al p. terzo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 4.534,00. Via Circonvallazione Seriola - Lotti 4, 5, 6 e 7: Appozzamento di terreno di natura agricola. Prezzo base Euro 132.720,00 per il lotto 4, Euro 180.320,00 per il lotto 5, Euro 143.640,00 per il lotto 6 ed Euro 40.810,00 per il lotto 7. Rilancio Euro 8.000,00 per il lotto 1, Euro 4.000,00 per il lotto 2, Euro 500,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CORTENUOVA/CREDARO

### APPARTAMENTI-AUTORIZZATA-TERRINO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 558/14

Cortenuova (Bg) - Via Trieste - Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 33.450,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 56.550,00. Cortenuova (Bg) - Lotto 5: Quota di 1/10 di terreno con accesso da strada campestre diramantesi da S.R. 101. Prezzo base Euro 6.300,00. Credaro (Bg) Via F. di Credaro - Lotti 6 e 7: Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 55.000,00 per il lotto 6 ed Euro 79.850,00 per il lotto 7. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CREDARO - VILLONGO

### EDIFICIO CASTELLO - TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Procedura fallimentare n. 112/14

TRIBUNALE DI BERGAMO

Fallimento n. 112/2014 - Lotto n. 1:

\* Comune di Credaro (Bg) Via Castel Montecchio, n. 41 - Castello di Montecchio, alloggio di servizio, dependance, locale caldaia ed il parco storico-monumentale.

\* Comune di Credaro (Bg) - Terreno, vigneto, semin. arbor. mq. 9.440

\* Comune di Villoingo (Bg) - Terreno agricolo, pascolo mq. 5390.

Prezzo base Euro 1.604.693,12- Rilancio minimo Euro 20.000,00- Vendita senza incanto 17 ottobre 2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Bergamo avanzati al Giudice Delegato dott. Giovanni Panzeri. Termine presentazione offerte d'acquisto (ammessa riduzione non superiore al 25%) entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bergamo, Via Borfuro, n. 11/B. Per maggiori informazioni e visita degli immobili Carotone avv. Luciano Gabrielli tel. 035-247500. www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

## OSIO SOPRA

### UFFICIO-APP.TO-AREE-AUTORIZZATA-DEPOSITO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 578/14

Osio Sopra (Bg) - via XXV Aprile 6 - Lotto 1: Ufficio con cortile e box singolo su due livelli composto da atrio d'ingresso doppia altezza, vasto open space, disimpegno, tre uffici, bagno, antibagno e ripostiglio al p.t.; disimpegno, sala riunioni, tre uffici, antibagno, bagno e ampio terrazzo al p. superiore. Immobile occupato. Prezzo base Euro 421.544,11. Via papa Giovanni XXIII 8 - Lotto 2: Ufficio open space con area, posti auto e box triplo. Appartamento bifocale composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e giardino. Quota di 1/2 di deposito commerciale. Prezzo base Euro 169.382,74. Rilancio Euro 2.000,00. Per il lotto 2 ed Euro 5.000,00 per il lotto 1. Vendita senza incanto 13/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Gialini. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso l'ufficio del delegato alla vendita in Bergamo, Via Zambianchi n. 3. Per info tel. 035/212175, studiogale@iaml.it.

## ROGNO

### UNITÀ IMMOBILIARI-AREE-TERRINO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 361/14

Rogno (Bg) - via San F. D'Assisi 29 - Lotto 1: Unità immobiliare al p. r. rialzato composta da ingresso, tre vani, cucina, disimpegno, wc, ripostiglio e terrazzo. Area urbana di 328 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 118.433,00. Lotto 2: Unità immobiliare al p. seminterrato composta da soggiorno-cucina, vano, lavanderia, ripostiglio, due disimpegni e wc. Prezzo base Euro 93.783,00. Lotto 3: Unità immobiliare al p. primo composta da quattro vani, cucina, bagno, wc e disimpegno. Prezzo base Euro 100.583,00. Via San F. D'Assisi - Lotto 4: Area urbana di 207 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 6.599,00. Rogno (Bg) - Lotto 5: Terreno. Prezzo base Euro 20.145,00. Via San F. D'Assisi 31 - Lotto 6: Villa composta da taverna, cantina, due disimpegni, wc ed autorimessa al p. interrato; soggiorno, cucina, lavanderia, ripostiglio, disimpegno e wc al p.t.; tre vani, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. primo; terrazzo al p. secondo. Prezzo base Euro 417.313,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 6 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quartè. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## TREVIGLIO/CARAVAGGIO

### APPARTAMENTI-AUTORIZZATE-TERRINO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 188/16

Treviglio (Bg) - via Col di Lana 10 - Lotto 1: Corpo A: Appartamento di mq. 90 al p. primo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, laticcio solare, disimpegno, bagno e due camere di cui una con bagno. Corpo B: Autorimessa di mq. 48 al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 175.000,00. Caravaggio (Bg) - Lotto 2: fraz. Vidolengo, via Donizetti 10: Corpo A e B: Quota di 1/4 di autorimessa di 13 mq. Corpo C: Quota di 1/4 di appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, tre balconi e scala interna di accesso al p. seminterrato; due cantine e lavanderia al p. seminterrato. Corpo D: Quota di 1/4 di appartamento al p. primo composto da zona giorno con angolo cottura, balcone, disimpegno e camera con balcone; cantina/lavanderia al p. seminterrato. Corpo E: Quota di 1/4 di appartamento al p. primo composto da zona giorno con balcone, camera e bagno; due cantine al p. seminterrato. Corpo F: Caravaggio (Bg): Quota di 1/4 di terreno residenziale di mq. 850. Prezzo base Euro 82.763,59. Rilancio

Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 13/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Gialini. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Canara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/4. Per info: tel. 035/223225, mail abertocanara@odc-bergamogalegali.it.

## VILLA D'OGNA

### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 558/15

Villa d'Ogna (Bg) - Via dell'Agro - Appartamento sul p.p. 1. e primo composto da tre vani ed accessori; corte con locale sgombero e portico sul lato ovest; piccolo reliquato di terreno. Prezzo base Euro 109.871,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ZOGNO

### APPARTAMENTI-TERRINI

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 943/14

Zogno (Bg) - Via Grumello de' Zanchi - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, disimpegno, bagno, wc, e giardino. Prezzo base Euro 93.343,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e w.c.. Prezzo base Euro 92.541,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, w.c. e balcone. Immobile occupato da famiglia esecutasi senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 97.516,00. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/9/2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tian@studiociniglia.it.

## Immobilie comm.le|ind.le

### CIVIDATE AL PIANO

#### NEGOZIO - MONOLOCALE

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 644/15

Cividate Al Piano (Bg) - via Bergamo 13 - Negozio al p.t. con disimpegno e bagno; monocale al p. primo con pranzo-soggiorno-letto e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 54.962,27. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o studio del Professionista Delegato alla vendita, in Bergamo, via G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207.

## DALMINE

### UFFICIO - AUTORIZZATA

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 578/15**

Dalmine (Bg) - Via Don L. Rocchi - Ufficio al p.t. composto da tre locali, bagno, antibagno, disimpegno e portico; cantina e autorimesse di 20 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 149.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA****NEGOZI - MAGAZZINI**

[Inseguire informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 281/13**

Torre Pallavicina (Bg) - via Torre - Lotti 1 e 3: Negozio al p.t. composto da locale, servizi e disimpegno. Prezzo base Euro 178.800,00 per il lotto 1 ed Euro 35.700,00 per il lotto 3. Lotto 2: Negozio al p.t. composto da locale, servizi, disimpegno e retrotegnolo. Prezzo base Euro 37.400,00. Lotto 4: Negozio al p.t. composto da due locali, servizi, due disimpegni e retrotegnolo. Prezzo base Euro 82.450,00. Lotto 5: Magazzino al p. interrato con accesso da scala esterna dal p.t. Prezzo base Euro 36.378,00. Lotti 6,7,8: Magazzino al p. interrato composto da un locale. Prezzo base Euro 10.549,00 per il lotto 6, Euro 11.560,00 per il lotto 7 ed Euro 27.692,00 per il lotto 8. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA DI SERIO****UFFICIO**

[Inseguire informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 744/16**

Villa Di Serio (Bg) - via Santuario 5 - Ufficio al p.t. composto da ingresso, attesa e disimpegno, bagno, disimpegno, doppio ripostiglio, tre uffici (con pareti ammobiliate), archivio e ingresso su vano scala condominiale. Prezzo base Euro 87.862,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/9/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A.M. Angelino. Vendita presso sede ASPEG, deposito offerto presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare n. 11. Per info: tel. 035/232207.

## Immobile comm.le ind.le Terreno/Immobile agricolo

**GHEDI - CALCINATE - BERGAMO****IMMOBILI**

[Inseguire informazioni consultare i siti internet](#)

### FALLIMENTO TESSIVAL SPA IN LIQUIDAZIONE R.F. 106/2015

Si vende notte dal giorno 15.09.2017 alle ore 10.00 presso lo studio del notaio, Emogene Miraglia, sito in Bergamo, via Montè Sabotino n. 2, si darà corso alla procedura competitiva per la vendita di n. 3 lotti.

LOTTO A-Inseadimento produttivo industriale (con palazzina uffici, spogliatoi, mensa e infermeria) sito in Ghedi (BS); prezzo base d'asta euro 3.867.750,00

oltre imposte di legge, rilanci minimi euro 20.000,00.  
LOTTO B-Inseadimento produttivo industriale sito in Calcinate (BS) con annessa palazzina uffici e abitazione custodie; prezzo base d'asta euro 5.625.000,00 oltre imposte di legge, rilanci minimi euro 20.000,00.

LOTTO C - capannoni ad uso industriali siti in Bergamo all'interno del complesso denominato "Centro Galassia", così identificati in perizia: lotto 1-capannone M4 prezzo base d'asta euro 405.615,00 oltre imposte di legge e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 3-capannone N4 prezzo base d'asta euro 386.652,00 e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 4-capannone O1 prezzo base d'asta euro 418.271,00 e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 5-capannone O5 prezzo base d'asta euro 388.815,00 e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 6-capannone O6 prezzo base d'asta euro 388.815,00 e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 7-capannone N3 prezzo base d'asta euro 426.765,00 e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 8-capannone D3 prezzo base d'asta euro 664.430,00 e rilanci minimi euro 5.000,00.

Le offerte dovranno essere accompagnate dal deposito di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto, in caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto a versare il saldo del prezzo non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione.

Gli interessati dovranno far pervenire nello studio del Notaio la propria offerta di acquisto entro le ore 12.00 del giorno 14.09.2017. Il dettaglio dei beni immobili posti in vendita e l'avviso di vendita integrale potranno essere inviati agli interessati a mezzo mail e consultabili presso lo studio di uno dei curatori dott. Angelo Galizzi, previo appuntamento telefonico (tel. 035/232325, fax 035/243002, email segreteria@studioalgalizzi.it). www.asteannunci.it

**BASIANO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

[Inseguire informazioni consultare i siti internet](#)

**FALLIMENTO n. 78/15**

GIUDICE DELEGATO: dott. Giovanna Golinelli - CURATORE: dott. Luigi Gaffuri  
BASIANO (MI), Immobile Industriale in Via delle Industrie n. 22, identificato al catasto fabbricati - foglio 2 al seguenti mappali: - mapp. 227 sub. 709, cat. A/10 - cons. 4,5 vani - Rend. Euro 976,10. - mapp. 227 sub. 702, cat. D/7 - Rend. Euro 13.442,00. - mapp. 227 sub. 703, cat. D/7 - Rend. Euro 5.844,00. - mapp. 227 sub. 707, cat. D/7 - Rend. Euro 2.750,00. - mapp. 227 sub. 708, cat. D/7 - Rend. Euro 2.760,00. - mapp. 241 area urbana di mq 3.600; liberi. - Prezzo base Euro 1.223.718,75. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte entro il 16 ottobre 2017 ore 12.00. Assegnazione il 17 ottobre 2017 ore 12.00 presso l'ufficio del Giudice Delegato dott. Giovanna Golinelli, Palazzo di Giustizia, in Bergamo via Borfuro n. 11/8, terzo piano, sezione fallimentare. Per info: dott. Luigi Gaffuri, tel. 035/232207 e www.tribunale.bergamo.it - www.asteannunci.it

**BRANZI/CARONA****CAPANNONE-CABINA-APPARTAMENTI-TERRENI**

[Inseguire informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 1057/12**

Branzi (Bg) - Via Salsci - Lotto 1: a) Porzione di capannone artigianale; area. b) Quota di 1/2 di cabina elettrica. Prezzo base Euro 127.800,00. b) Cascata - Lotto 2: a) Appartamento al p. secondo. b) Quota di 1/2 di box auto al p. seminterrato. c) Quota di 1/2 di terreno. Prezzo base Euro 73.100,00. Lotto 3: a) Appartamento al p. seminterrato. b) box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 41.000,00. Via Carona - Lotto 4: a) Appartamento al p. secondo e terzo; cantina al p. interrato. b) cantina al p. interrato. c) Quota di 1/2 di box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 26.600,00. P.zza V. Emanuele II - Lotto 5: a) Appartamento al p. terzo. b) box auto al p. secondo interrato. c) Quota di 1/7 di area di manovra. Prezzo base Euro 317.600,00. Via Cagnoli -

Lotto 6: Appozzamento di terreno di ca. 1.970 mq. non edificabile. Prezzo base Euro 15.800,00. Branzi (Bg) - Lotto 7: Appozzamento di terreno di ca. 1.250 mq. parzialmente edificabile ma con gravi limitazioni. Prezzo base Euro 30.800,00. Lotto 8: a) Quota di 1/24 di deposito al p.t.; area alla via Belfiore. b) Quota di 1/24 di appozzamento di terreno di ca. 4.300 mq. non edificabile. c) Quota di 7/216 di terreno di ca. 370 mq. non edificabile. d) Quota di 7/216 di appozzamento di terreno di ca. 1.313 mq. non edificabile. e) Quota di 8/216 di appozzamento di terreno di ca. 440 mq. non edificabile. f) Quota di 8/216 di appozzamento di terreno di ca. 1.460 mq. non edificabile. g) Quota di 8/216 di appozzamento di terreno di ca. 1.460 mq. non edificabile. Prezzo base Euro 1.600,00. Carona (Bg) - via Bianchi - Lotto 9: a) Quota di 1/2 di appartamento al p. primo, gravato da diritto di abitazione. b) Quota di 1/4 di passaggio pedonale. Prezzo base Euro 46.200,00. Branzi (Bg) - Via Cagnoli - Lotto 10: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 5, Euro 500,00 per il lotto 8 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 28/9/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****IMMOBILI COMMERCIALI**

[Inseguire informazioni consultare i siti internet](#)

**FALL. DIATEC S.r.l. in liq. - R.F. 01/16**

B.G. Brusa G. Golinelli - Caronno Avv. M. Guarnieri, in Bergamo, Via Tasso 79 (Tel. 035.244241)

**SESTO ESPERIMENTO D'ASTA**

LOTTO 1) LABORATORIO E UFFICI in Ciserano (BG). Loc. Cascina Malpaga M.C.E.U. II. g. part. 4343, cat. C/3, (c.l.2. Base D'ASTA Euro 220.800,00), oltre IVA. La vendita è senza incanto. Offerte pari o miglioratrici del prezzo base dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Curatore, entro il 02 ottobre 2017 ore 12.00, con indicazione del lotto e generalità dell'offerente, cauzione pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "FALL. DIATEC S.r.l. - in liquidazione". Il 03 ottobre 2017 ore 09.00 presso lo studio del Curatore, in caso di unica offerta, l'immobile sarà aggiudicato all'offerente, in caso di pluralità di offerte si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di Euro 5.000,00. Il saldo del prezzo dovrà avvenire entro 30 giorni dall'aggiudicazione mediante assegno circolare intestato alla procedura. A carico dell'aggiudicatario le spese notariali di trasferimento, di cancellazione delle ipoteche, paganti e gravami, le trascrizioni, regolarizzazione catastale, urbanistico-edilizia, anteriormente al rogito da stipularsi successivamente al pagamento del prezzo avanti al Notaio incaricato dal Curatore.

Per consistenza, irregolarità catastali, urbanistico-edilizia consultare la perizia sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it.

**COLOGNO AL SERIO/STEZANNO****CAPANNONE-TETTOIA-TERRENI**

[Inseguire informazioni consultare i siti internet](#)

**Rif. RGE 963/16**

Cologno al Serio (Bg) - via Europa 22 - Lotto 1: Capannone al p.t. composto da due depositi, ufficio, tre wc, ripostiglio e piazzale; due uffici e wc al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 915.500,00. Lotto 2: Stazzo (Bg) - via Prete Roncalli s.n. - Tettolo e terreni. Prezzo base Euro 715.000,00. Rilancio Euro 10.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/9/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Minozzi. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BS. Per info: tel. 035/218212, mail p.minozzi@adv-bg.it.

**ALZANO SAN PAOLO - CALCINATO****IMMOBILI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**FALLIMENTO TESSIVAL SPA IN LIQUIDAZIONE R.F. 106/2015**

Si rende noto che il giorno 15.09.2017 alle ore 10.00 presso lo studio del notaio, Ermogene Miraglia, sito in Bergamo, via Monte Sabotino n. 2 si darà corso alla procedura competitiva per la vendita di n. 2 lotti:

**LOTTO 1-Terreni siti in Azzano San Paolo (BG) a 3 km dall'aeroporto di Orto al Serio;** prezzo base d'asta euro 241.650,00 oltre imposte di legge, rilanci minimi euro 10.000,00.

**LOTTO 2-Capannoni con destinazione Industriale siti in Calcinato (BS) (il fallimento detiene la proprietà dell'area);** prezzo base d'asta euro 500.000,00 oltre imposte di legge, rilanci minimi euro 20.000,00.

Le offerte dovranno essere accompagnate dal deposito di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto, in caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto a versare il saldo del prezzo non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione.

Gli interessati dovranno far pervenire presso lo studio del Notaio la propria offerta di acquisto entro le ore 12,00 del giorno 14.09.2017. Il dettaglio dei beni immobili posti in vendita e l'avviso di vendita integrale potranno essere inviati agli interessati a mezzo mail o consultabili presso lo studio di uno dei curatori dott. Angelo Gallazzi, presso appartamento telefonico (tel. 035/23225, fax 035/743002, email segreteria@studiosgallazzi.it), www.asteanunci.it

**TELGALE****NEGOZIO ED AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**CONCORDATO PREVENTIVO EASY IMMOBILIARE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE C.P. N. 21/2015**

GIUDICE DELEGATO DOTT. MAURO VITTELO - COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. MONICA CUTER

Il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Emma Giupponi rende noto che il giorno 15 settembre 2017 alle ore 12,00, in Bergamo (BG), Via Nazario Sauro n. 9, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale si procederà alla gara per la vendita degli immobili di proprietà del "Concordato Preventivo Easy Immobiliare S.r.l. in liquidazione". L'otto unico sito in Telgale (BG), Via San Rocco, 1. Negozio avesta destinazione d'uso commerciale di circa 213 mq e autorimessa al piano seminterrato (H = 3,60 m circa) di circa 254 mq. Allo stato attuale gli immobili risultano otti.

Il valore di stima degli immobili (Lotto unico) indicato nella perizia redatta dal perito nominato dal Tribunale, Architetto Daniela Pavoni, è pari ad Euro 494.000,00.

Il prezzo a base d'asta degli immobili (Lotto unico) è pari ad Euro 316.736,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 5.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Bergamo (BG), Via Nazario Sauro n. 9 entro le ore 12,00 del giorno 14 settembre 2017. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. Tutte le spese inerenti la compravendita saranno poste a carico dell'acquirente.

Per l'acta descrizione, identificazione, destinazione urbanistica, e provvedimenti autorizzativi edilizi comunali degli immobili posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito, pubblicata sui siti internet [www.bisbona.bergamo.it](http://www.bisbona.bergamo.it), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.astaevista.it](http://www.astaevista.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.esecuzionijudiziarie.it](http://www.esecuzionijudiziarie.it). Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale, dott.ssa Emma Giupponi, con studio in Bergamo Via Nazario Sauro n. 9 (Tel. 035/19910747,

Fax 035/19910748, mail: [emma.giupponi@studiosgipponi.it](mailto:emma.giupponi@studiosgipponi.it), indirizzo pec: [emma.giupponi@odacbergamo.legal-mail.it](mailto:emma.giupponi@odacbergamo.legal-mail.it)).

**Terreno/Immobile agricolo****BARANO****TERRENI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 227/14**

**Barano (Bg) - Lotto 3:** Terreni agricoli per complessivi mq. 109.520 vincolati dalla vicinanza del Fiume Serio e dall'essere in ambito soggetto a tutela di Parco Regionale del Serio. Prezzo base Euro 1.099.095,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 609/13**

**Medolago (Bg) - Lotto 5:** Appezamenti di terreno edificabile. Prezzo base Euro 305.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PISTOLA****TERRENO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Fall. AGRICOLA S.r.l. - PROC. N. 208/15 R.F.**

Giudice D. Dott. Giovanni PANZERI - Curatore: Dott. Franco BOCCALATTE  
**VENITA IMMOBILIARE SENZA INCANTO - IA ASTA**  
 Il curatore del fallimento in epigrafe procede alla vendita dell'immobile di seguito descritto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura. Tenere in comune di Pistola (PT) censito al Catasto Terreni (PT) al foglio 250, particella 419 di 1a ha 86 are 93ca, r. c. Euro 1.694,30, r. a. Euro 772,33, "Vivale". Il valore dell'immobile, secondo perizia redatta dall'esperto, è Euro 172.500,00. Prezzo base IA asta Euro 129.375,00 (perizia meno il 25%), oltre oneri di legge e spese di cancellazione della trascrizione del fallimento. Ulteriori informazioni sull'immobile sono desumibili dalla perizia disponibile. Eventuali offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo Studio Notaio Angelo Bigoni a Bergamo in Piazze della Repubblica n.1, entro le ore 12,00 del 21 settembre 2017. Sulla busta, indirizzata al Fallimento Agricola S.r.l. presso il Notaio Angelo Bigoni, deve essere indicato il nome del curatore, la data della vendita e il nr del fallimento. L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà contenere:

- cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure, nel caso di società, denominazione sociale, sede legale, codice fiscale, indirizzo PEC e nominativo del legale rappresentante, oltre visura del R. I.;
- l'indicazione dei beni per i quali l'offerta è proposta e l'indicazione del prezzo offerto e del termine di pagamento del prezzo;
- assegno circolare intestato a Fallimento Agricola S.r.l. di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. L'acta delle offerte presentate avverrà alle ore 12,00 del 22 settembre 2017 presso lo Studio del Notaio Angelo Bigoni. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di 3.000,00. Ove il prezzo di vendita fosse inferiore al prezzo indicato nell'ordinanza di vendita in misura non superiore al 25%, il curatore potrà, a sua discrezione, effettuare la vendita, ove ritenga che non vi siano serie possibilità di conseguire un prezzo superiore disponendo

una nuova vendita. Per il trasferimento del bene il pagamento del prezzo e degli oneri dovrà essere effettuato contestualmente alla stipula del rogito notarile di compravendita e in ogni caso entro 60 giorni dall'aggiudicazione, con successiva consegna dell'immobile entro 10 giorni. Per informazioni: tel. 035/220055 Curatore Dott. Franco Boccalatte - Via Vendi n. 11 - Bergamo.

**TERNO D'ISOLA****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 241/15**

**Terno d'Isola (Bg) -** Appezamenti di terreno edificabile a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 600.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21/9/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1304/14**

**Treviglio (Bg) -** Via Pagazzano - a) deposito al p.t. composto da tre locali, disimpegno, bagno e cortile. b) Terreno agricolo di 3.130 mq. c) terreno agricolo di 420 mq. Presenza d'irrigatori. Prezzo base Euro 137.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Gialini. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Guarti. Per Info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Bene Mobile****CESSIONE RAMO D'AZIENDA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Fallimento Faber Officine Meccaniche Srl R.F. 80/17**

Giudice Delegato Dott.ssa Giovanna Golinelli; Curatore Dott. Andrea Cortinovis  
 Il sottoscritto Curatore comunica che viene posto in vendita in unico lotto:  
 Ramo d'azienda costituito da tutto l'attivo ad eccezione dell'immobile, delle partecipazioni, dei crediti e del magazzino al corrispettivo di euro 600.000,00 dal quale dettare il TFR permessi e ferie residue relativamente ai dipendenti assunti e i canoni d'affitto corrisposti fino al rogito notarile. L'acquisto del Ramo d'azienda comporta:

- l'impegno ad assumere n. 18/19 dipendenti attualmente in forza alla società fallita;
- l'impegno a stipulare un contratto di affitto del ramo di azienda della durata fino alla stipula dell'atto di vendita al corrispettivo di euro 30.000,00;
- l'impegno alla stipula di un contratto di locazione del capannone industriale occupato dalla società fallita ad un canone annuo di euro 36.000,00 con possibilità di recesso per il futuro acquirente del capannone decorsi 3 anni dalla vendita del capannone stesso. Gli interessati sono invitati far pervenire entro le ore 12,00 del 7 agosto 2017 presso lo studio del Dott. Andrea Cortinovis in Bergamo, via Zelasco 1, offerta scritta irrevocabile di acquisto, per un prezzo pari almeno a quello base d'asta (euro 600.000,00), causata da assegno circolare intestato a "Fallimento Faber Officine Meccaniche Srl", pari al 10% del prezzo offerto. In caso di più offerte, per il medesimo lotto si effettuerà gara informale con rilanci minimi di euro 25.000,00 e il lotto verrà aggiudicato al maggior offerente. Il saldo del prezzo, con spese oltre imposte di legge, dovrà essere effettuato entro 90 giorni dall'aggiudicazione. Acta fiscalis avanti il Dott. Andrea Cortinovis di Bergamo Via Zelasco n. 1 in data 8 agosto 2017 ore 9,00. Per maggiori informazioni e per ricevere il bando di vendita completo telefonare al numero 035/234671. [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

Tribunale di  
BERGAMO**Abitazione Accessorio****ARZAGO D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 455/14**

Arzago d'Adda (Bg) - via Alberici - Appartamento su tre pp. collegati da scala interna, composto da ingresso, lavanderia e ripostiglio al p.t.; soggiorno, cucina, bagno e balcone al p. primo; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. secondo. Autorimessa al p.t. ACE EPH D ed ETC C. Prezzo base Euro 81.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/7/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 341/14**

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via Lurano - Appartamento composto da ingresso-soggiorno-cottura, camera e bagno al p. primo; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 38.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/7/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 378/08**

Calcinate (Bg) - viale degli Olmi - Lotto 2: Usufrutto su 1/2 appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, bagno, con annessi ripostiglio e due autorimesse al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 41.101,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 781/14**

Caravaggio (Bg) - via G. Verdi 39, Residenza Claudia - Appartamento al p.t. composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno, portico e balcone; area esclusiva. Autorimessa con retrostanti cantina e scala al p. interrato. Prezzo base Euro 66.904,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/7/2017 ore 12.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Gianetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 1151/12**

Casazza (Bg) - via Fermi - Appartamento al p.t. di ca 100 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno, con giardino esclusivo su tre lotti; cantina al p. interrato e deposito nel sottotetto. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 59.315,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 11/7/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 1156/15**

Cologno Al Serio (Bg) - via L. Ariosto - Abitazione di tipo economico. Autorimessa. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 91.188,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/224074.

**MONTELO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 1169/13**

Montelo (Bg) - via Colleoni - Appartamento al p. primo composto da un vano, cucina e accessori. All'appartamento è annesso un vano non sottoposto a procedura esecutiva. Prezzo base Euro 17.842,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/10/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Girolli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**OSIO SOPRA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 808/12**

Osio Sopra (Bg) - via Sabotino - Appartamento composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno e balcone esterno al p. primo; scala che collega il p. primo al p. sottotetto composto da lavanderia e locali deposito-ripostiglio. Box singolo e spazio pavimentato nell'area esterna dell'edificio. ACE G: Prezzo base Euro 99.787,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/7/2017 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 75/12**

Osio Sotto (Bg) - viale Tigli - Lotto 2: Quota di 1/2 di proprietà di appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Immobile concesso in comodato gratuito a terzi. Prezzo base Euro 19.406,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/7/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**PALOSCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 296/14**

Palosco (Bg) - via Gramsci - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi; sottotetto-ripostiglio al p. secondo; lavanderia e autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 92.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/7/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R.

Cocchi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SEDRINA****APPARTAMENTO - PORZIONE SOTTOTETTO**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 1085/11**

Sedrina (Bg), loc. Botta - via Campagnola - Appartamento al p. secondo ed ultimo, avente accesso esterno, composto da ampio locale destinato a zona giorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi e porzione di sottotetto accessibile da locale comune posto accanto all'ingresso principale dell'appartamento. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 17.280,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/7/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Girolli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO - VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 1361/10**

Seriate (Bg), fraz. Comonte - via M.te Aga - Lotto 2: quota di proprietà di 1/2 di villetta su tre pp. collegati da scala interna composta da: autorimessa, cantina, lavanderia, taverna, disimpegno e intercapedine al p. interrato; ingresso-salotto, soggiorno con angolo cottura, bagno, porticato con annesso due porzioni di giardino esclusivo, in lato est ed ovest, al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno, due terrazzi al p. primo. Prezzo base Euro 57.545,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/7/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Girolli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 708/11**

Seriate (Bg) - via Fantoni - Appartamento al p. terzo composto da tre locali oltre i servizi e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 25.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/7/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 852/15**

Villogno (Bg) - via Dorizetti 14 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; cantina di 6 mq. e box al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 61.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/7/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**ZOGNO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)**Rif. RGE 86/11**

Zogno (Bg) - via Locatelli - Unità immobiliare ad uso residenziale al pp.t. e primo composto da tre camere, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, balcone e area esclusiva esterna. Prezzo base Euro 87.790,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/7/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Girolli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Gianetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTI - AUTORINESSE***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Esec. Imm n. 417/2015 + 816/2015**

Notaio Delegato Giovanna Bogarelli

Lotto 1 : sito in Comune di Brescia (BS) Via G. Savoldo, 20; Appartamento trifocale al piano terra, con doppio giardino e cantina al piano interrato. Autorimesse al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Locato.

Lotto 2 : sito in Comune di Brescia (BS) Via G. Savoldo, 22; Appartamento trifocale al piano secondo con balcone esclusivo e cantina al piano seminterrato. Autorimesse al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Lotto 3 : sito in Comune di Brescia (BS) Via G. Savoldo, 20; Appartamento trifocale al piano terra, con doppio giardino e cantina al piano interrato. Autorimesse al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Lotto 4 : sito in Comune di Brescia (BS) Via G. Savoldo, 20; Appartamento trifocale al piano terra, con doppio giardino e cantina al piano interrato. Autorimesse al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Lotto 5 : sito in Comune di Brescia (BS) Via G. Savoldo, 20; Appartamento trifocale al piano terra, con doppio giardino e cantina al piano interrato. Autorimesse al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Lotto 6 : sito in Comune di Brescia (BS) Via G. Savoldo, 20; Appartamento trifocale al piano terra, con doppio giardino e cantina al piano interrato. Autorimesse al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

**BRANDICO****APPARTAMENTI - AUTORINESSE***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Esec. Imm n. 205/2016**

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Gorani

Lotto 1: Comune di Brandico (BS) Via X Giornate n. 38. Appartamento sviluppatosi ai piani interrato, terra, primo e secondo, oltre porzione di corte esclusiva. Autorimesse nell'interrato di mq. 37. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato dalla proprietaria.

Lotto 2: sito in Comune di Brescia - scala A - piano 1 - aula 1.87 - Via Gambara n. 40.

Prezzo base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00.

Presentare la offerta entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è ITWG SO.C.COV srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia alla Via Fura n. 26 (Tel. 030 348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****BRENO****APPARTAMENTO - TERRENO***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Esec. Imm n. 554/2015**

Notaio Delegato Not. Gabriele Bezzi

Lotto 1 : sito in Comune di Breno (BS) Località Gaver

- Via del Gallo Cedrone; Appartamento al piano secondo sottotetto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Nella disponibilità dell'esecutato.

Lotto 2 : sito in Comune di Agnosine (BS); Terreni in parte in località montana. Liberi.

Vendita senza incanto il 15/09/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1 - Aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia

Prezzo Base Lotto 1 Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00;

Presentare offerta dalle ore 9:00 alle 11:00 del giorno 14/09/2017 presso gli Uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n.4 - Brescia

Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030 348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****CASTENEDOLO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Esec. Imm n. 919/2013**

Notaio Delegato Gianfranco De Vanna

Lotto 1 : sito in Comune di Castenedolo (BS) Via Giuseppe Verdi,10; Appartamento al piano terra con porzioni di corte esclusiva. Posto auto. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1,87 Via Gambara, 40 Brescia

Prezzo Base Lotto 1 Euro 37.546,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00;

Presentare offerta entro le ore 11:00 del giorno 18/07/2017 presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia

Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è ITWG SO.C.COV srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORZANO****APPARTAMENTO - AUTORINESSE***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Esec. Imm n. 1425/2011**

Notaio Delegato Dott. Gianfranco De Vanna

Lotto Unico: sito nel Comune di Corzano, frazione Bagnano, via Umberto I n. 4 - Appartamento al piano secondo con locali accessori (cantina e lavanderia); box al piano terra mq.32.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40, scala A, piano 1°, aula 1.87

Prezzo Base Euro 29.653,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Presentare offerta dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive (tel. 030.222840 fax. 030.224337 [info@ampbrescia.it](mailto:info@ampbrescia.it)); presso il Custode Giudiziaro ITWG SO.C.COV. di Brescia via Balmuccia, 135 (In persona dell'Avv. Vittorio Corniani Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MILZANO****ABITAZIONE-GIARDINO/ORTO***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Esec. Imm n. 921/2013**

Notaio Delegato: Dott.ssa Daniela Masucci

Lotto Unico: sito in Milzano (BS) Vicolo del

Castagno, 6 - Abitazione ai piani terra, primo e sottotetto, con giardino/orto posto sul retro della casa, oltre piccolo ripostiglio ricavato nel sottocasa. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 52.211,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il custode ITWG SO.COV. Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, Via Fura n. 26, Brescia (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MILZANO****UNITÀ ABITATIVA***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Esec. Imm n. 1386/2013**

Notaio Delegato Dr. Alberto Brolli

Lotto 1: Comune di Milzano, Via Papa Giovanni XXIII n. 20/A. Piena proprietà di unità abitativa al piano terra e primo, con corti esclusive. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato dagli esecutati con un figlio.

Vendita senza incanto il 29/09/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1, aula n. 1.87.

Prezzo base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00.

Presentare le offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno precedente la data fissata per la vendita presso gli Uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4, Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode ITWG SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio con sede in Brescia, Via Fura n. 26 (Tel.030348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****PALAZZOLO SULL'OGLIO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Esec. Imm n. 55/2016**

Notaio Delegato Mario Fernandes

Lotto 1: sito in Comune di Palazzolo sull'Oglio (BS) Via Ponte Fusia, 64; Appartamento al piano terra e seminterrato, ove sono ubicate una cantina ed una lavanderia, oltre due aree di proprietà esclusiva all'interno della corte. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia

Prezzo Base Euro 142.940,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;

Presentare offerta entro le ore 11:00 del giorno 18/07/2017 presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia

Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è ITWG SO.C.COV srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030348410), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALAZZOLO SULL'OGLIO****APPARTAMENTO - CANTINA***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Esec. Imm n. 44/2016**

Notaio Delegato: Dott.ssa Chiara Zichichi

Lotto Unico: sito in Palazzolo sull'Oglio (BS) Via Decorati del Lavoro n.13 - Appartamento al piano

tema con cantina nell'intenato, corte esclusiva e solario non abitabile nel sottotetto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - Aula 1.87 - Via Gambara, 40 Brescia.

Prezzo Base Euro 142.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. L'offerta potrà essere inferiore a quella indicata come prezzo base fino ad 1/4. Presentare offerte dalle ore 9.00 alle ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita, presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il custode ZVG S.O.C. COV. Srl in persona dell'Avv. Vittorio Comiani, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030/348410); presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia (Tel. 030/222849 fax 030/224237); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### LUMEZZANE

#### VILLETTA A SCHIERA-AREE URBANE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1206/2010

Professionista Delegato Not. Francesco Fiorillo. Lotto 1: Comune di Lumezzane (BS) Frazione Ranzo Via Trento n. 10/12. Rienza proprietà di villetta a schiera su quattro piani (comintenzato, terra, primo e secondo) facente parte del complesso immobiliare denominato "I Casali" preclusamente la seconda villetta a partite dagli ingressi posti sulla pubblica via. Aree urbane perimetrali di mq 385, 75 e 127.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia scala A, piano primo alla 1.87 Via Gambara n. 40.

Prezzo base Euro 339.474,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.400,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia Tel. 030/348410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SPA



## Tribunale di BUSTO ARSIZIO

## Abitazione|Accessorio

### BUSTO ARSIZIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 710/2012

G.E. Dott.ssa Fedele Emanuela  
Professionista Delegato Dott. Bagna Luciano  
Lotto Unico: sito in Busto Arsizio (VA), Via Fagnano Olona - Appartamento ad uso abitativo in fabbricato residenziale denominato "Condominio Via Fagnano" al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e due balconi (oltre a vano cantina al piano interrato; autorimessa (intorno 34) al piano terreno in corpo staccato.  
Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09.30 presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria, n. 1.

Prezzo Base Euro 62.000,00; Offerta Minima Euro 45.560,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio via Nino Bisio, 2.

Maggiori informazioni presso la sede della operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Nino Bisio n. 2, cortile interno (tel. 0331/020151 Fax 0331/1582288) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle 14.30 alle ore 17.30 su appuntamento, presso il custode GIVG Srl (tel. 0332/335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BUSTO ARSIZIO

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 694/2011

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa  
Professionista Delegato Dott. Balzavotti Massimo  
Lotto Unico: sito in Comune di Busto Arsizio (VA) Fraz. Sacconago, via San Carlo, 8, costituito da immobile ad uso abitativo: ingresso-cucina, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio posto al piano terreno.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09:15 presso la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bisio 2.

Prezzo base Euro 33.280,00; offerta in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 24.960,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bisio 2.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Balzavotti Massimo (tel. 0332/32848); presso il Custode Giudiziaro G.I.V.G. di Varese Via Valgella, 11 (tel. 0332.335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASSANO MAGNAGO

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 289/2011

G.E. Dott.ssa Elisa Tosi  
Professionista Delegato Avv. Paolantonio Nicola  
Lotto Unico : sito in Cassano Magnago (VA) Via Manzoni 11 - Appartamento: ad uso abitazione, posto al piano primo, composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e ballatoio. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 16:30 presso il proprio studio in Busto Arsizio, Viale Cadorna, n.7.

Prezzo Base Euro 30.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il proprio studio in Busto Arsizio, Viale Cadorna, n.7.

Maggiori informazioni presso la Società G.I.V.G. cin sede in Varese, Via Valgella, n.11 (Tel.0332/335510-332099 - segreteria.va@givg.it), presso il professionista delegato Avv. Paolantonio Nicola con studio in Busto Arsizio, Viale Cadorna, n.7 (Tel.0331/32390 Fax 0331/337813) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GALLARATE

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 254/2012

G.E. Dott.ssa Emanuela Fedele  
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Vittoria Bruno  
Lotto Unico: sito in Gallarate, via Scipione Ronchetti n. 7, Appartamento ad uso abitativo su quattro livelli tra loro collegati da scala interna, composto da ingresso, cucina/pranzo, bagno, ripostiglio al piano terreno; da soggiorno e balcone al primo piano; da camera e balcone al secondo piano; da bagno, ripostiglio e vano a pianta libera al piano sottotetto, oltre a cantina, autorimessa e area di cortile pertinenziale al piano terreno

Vendita senza incanto il 20/07/2015 ore 09:30 pres-

so la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bisio 2.

Prezzo base Euro 47.360,00; offerta minima in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 35.520,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/07/2017 presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bisio 2.

Maggiori informazioni presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bisio n.2 (Tel 0331/020151 Fax 0331/1582288) dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 e dalle ore 14:30 alle 17:30; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAMARATE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 47/2015

G.E. Dott.ssa E. Tosi  
Professionista Delegato Dott.ssa Simona Vittoriana Cassarà

Lotto 1 : sito in Comune di Samarate (VA) Frazione SAN MACARIO - PIAZZA A.M. MANTEGAZZA 1; appartamento ad uso abitativo in contesto cortileggiato al piano terreno composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno oltre a disimpegno e locale ripostiglio nel sottotetto con autorimessa singola in corpo staccato con antistante piccola area di pertinenza.

Lotto 2 : sito in Comune di Samarate (VA) Frazione SAN MACARIO - PIAZZA A.M. MANTEGAZZA 1; appartamento ad uso abitativo in contesto cortileggiato al primo piano composto da soggiorno/pranzo, bagno, due camere e balcone oltre a locale ripostiglio in corpo staccato.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 10:15 presso la sede operativa della Coop.Adjuvant - via Nino Bisio n.2 - Busto Arsizio

Prezzo Base Lotto 1 Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 33.000,00

Prezzo Base Lotto 2 Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 51.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/07/2017 presso la sede operativa della Coop.Adjuvant - via Nino Bisio n.2 - Busto Arsizio

Maggiori informazioni presso la sede operativa della Coop.Adjuvant - via Nino Bisio n.2 - Busto Arsizio dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle 14:30 alle 17:30 su appuntamento (Tel 0331020151 - Fax 03311582288), presso il Custode G.I.V.G. SRL con sede in Varese, Via Valgella 11 (tel 0332335510 - Fax 0332335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SOMMA LOMBARDO

#### APPARTAMENTO - BOX

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 687/2011

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume  
Professionista Delegato Dott. Roberto Mazzoleni  
Lotto Unico sito in Comune di Somma Lombardo (VA) Via Mazzini n.4, consistente in appartamento al piano terra composto da cucina, disimpegno, camera, bagno, box al piano terra.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 11:00 presso la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bisio 2.

Prezzo base Euro 22.400,00; offerta in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 16.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bisio 2.

Maggiori informazioni presso la sede della cooperativa Adjuvant, Piazza Santa Maria n.1, Busto Arsizio (dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 12:00 e dalle 14:30 alle 17:30 si appuntamento, tel. 0331/321353), presso il custode G.I.V.G. con sede in

Varese, Via Valgella, n. 11, (tel. 0332/335510 - 0332/332099), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

**VERGIATE**

**CASA SIGNORILE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 901/2014**

G.E. Dott. Luaidi Marco  
 Professionista Delegato Dott.ssa Colombo Paola Virginia  
 Lotto Unico : sito in Vergiate (VA) vicolo Bioso, 22 - Casa signorile di mq 257,31 con annesso cortile ben curato sviluppata su 3 piani fuori terra.  
 Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 10:00 presso lo Studio della Dott.ssa Colombo Paola Virginia, Viale Lombardia n.34 - Busto Arsizio.  
 Prezzo Base Euro 204.800,00. Offerta minima di Euro 153.600,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Colombo Paola Virginia, Viale Lombardia n.34 - Busto Arsizio.

Maggiori informazioni presso lo Studio della Dott.ssa Colombo Paola Virginia, Viale Lombardia n.34 - Busto Arsizio (Tel. 0331/1816055); presso GIVG Srl (Tel. 0332/335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SOLBIATE**

**NEGOZIO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 581/2015**

G.E. Dott. Marco Luaidi  
 Professionista Delegato Dott. F. Carabelli  
 Lotto Unico : sito in Solbiate (CO) Via Giuseppe MAZZINI 1 - negozio al piano terreno composto da ingresso, tre locali con annessa cantina al piano interrato - appartamento ad uso abitativo composto da ingresso e cucina al piano terreno e da sei locali, disimpegno, bagno e balconi al piano primo tra loro collegati con scala interna con annesso fabbricato in corpo staccato composto da due locali uso rustico e bagno al piano 2 / 6 terreno e da due locali uso rustico con antistante ballatoio tra loro collegati da scala esterna

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:15 presso Coop. Adjuvant Via Nino Bixio n. 2 Busto Arsizio. Prezzo Base Euro 312.000,00; offerta minima di Euro 234.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2.

Maggiori informazioni presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di COMO**

**Terreno|Immobilie agricole**

**COMO**

**TERRENI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 77/2014**

G.E. Dott.ssa Paola Farlati  
 Professionista Delegato Dott. Luca Corvi  
 Lotto Unico: sito in Casnate Con Bernate (CO) Via Manara snc - Terreni facenti parte di una porzione del complesso immobiliare denominato "Lottizzazione Forcellini" e terreni boschivi siti in Casnate con Bernate (CO), Via Manara, s. Offerta di diversi appez-

zamenti di terreno confinanti tra loro e facenti parte di una porzione di Piano Attivativo convenzionato denominato "Lottizzazione Forcellini". I terreni hanno un'orografia pianeggiante e sono, per la maggior parte della loro superficie, liberi da essenze arboree di alto fusto. Solo due terreni, posti al di fuori del perimetro del piano di lottizzazione sono di tipo boschivo. All'interno dell'area di lottizzazione è presente un fabbricato abbandonato il cui grado manutentivo è pessimo. Lo stesso è comunque oggetto di demolizione per l'attuazione del piano di lottizzazione.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:00 presso l'Aula esperimenti di vendita Viale Battisti, 6. Prezzo Base Euro 1.033.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 775.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato Dott. Luca Corvi, Via XXIV Maggio n. 2 - Beregazzo.

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato Dott. Luca Corvi, Via XXIV Maggio n. 2 - Beregazzo (Tel. 031/800272 Fax 031/800207) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di CREMONA**

**Abitazione|Accessorio**

**ANNICCO**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 229/2015**

G.E. Dott.ssa Claudia Calubini  
 Professionista Delegato Avv. Rossana Diana  
 Lotto Unico : sito in Annicco (CR) Via Martiri della Libertà 4 - Appartamento posto su due piani collegati da scala interna, composto da: soggiorno, cucina, bagno e disimpegno e al primo piano da due camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, un balcone.  
 Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Cremona.

Prezzo Base Euro 26.578,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 19.933,60.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato alla vendita Avv. Rossana Diana con studio a Cremona in Via Giuseppe Bottani 1, previo appuntamento telefonico (tel. n. 0372/456498).

Maggiori informazioni presso l'IVG Cremona (tel. 037220200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASALMAGGIORE**

**TRE UNITA' IMMOBILIARI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 177/2007**

G.E. Dott.ssa Claudia Calubini  
 Professionista Delegato Dott. Andrea Ferrari  
 Lotto Unico : sito in Casalmaggiore (CR) Via GALLIANO 5 - Trattati di tre unità immobiliari, la prima ad uso abitativo, le altre due ad uso autorimessa. L'appartamento, posto al secondo piano, è costituito da ripostiglio esterno, ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagni, 3 camere da letto, ripostiglio, e 2 balconi. Le due autorimesse sono poste al piano terra.

Vendita senza incanto il 17/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio Dott. Andrea Ferrari Corso Cavour, 7 26100 Cremona (Cremona).

Prezzo Base Euro 35.859,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 715,00; offerta minima di Euro 26.894,53;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.

Andrea Ferrari Corso Cavour, 7 26100 Cremona (Cremona).

Maggiori informazioni presso l'IVG Cremona (tel. 037220200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di CREMONA EX CREMA**

**Abitazione|Accessorio**

**CASALE CREMASCO - VIDOLASCO**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 27/2011 + 352/2015**

G.E. GOM. Avv. Giorgio Trotta  
 Professionista Delegato Avv. G. Moretti  
 Lotto Unico : sito in Casale Cremasco-Vidolasco (CR) Via Roma 36 - A) Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo della palazzina condominiale e costituito da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera e ripostiglio con annesso vano cantina di pertinenza al piano terra. B) Quota indivisa di 1/4 dell'area di cui alla particella 411 (ex particella 287) del foglio 9, ente urbano, di pertinenza del fabbricato di cui l'appartamento è parte, su parte della quale sono stati edificati tre boxes posti al piano terra. Classe energetica "G" prestazione per la climatizzazione invernale kWh/mq,369,90.

Vendita senza incanto il giorno 20/07/2017 ore 15:30 presso lo studio dell'Avv. Giuseppe Moretti, Via Freccavallo 30, Crema.

Prezzo Base Euro 18.667,98; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Giuseppe Moretti, Via Freccavallo 30, Crema. Maggiori informazioni presso l'Istituto Viduale Giudiziarie e all'Asta S.r.l., con sede in Ripalta Cremasca, Via Vittorio Veneto n. 4 (tel. 0373/80250 fax 0373/82039); presso lo studio dell'Avv. Giuseppe Moretti, Via Freccavallo 30, Crema dal lunedì al venerdì ore 15.00-18.00 (tel. 0373/84938 fax 0373/86357) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di LECCO**

**Abitazione|Accessorio**

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 82/14**

G.E. Avv. Marcellino Edoardo  
 Notario Delegato Dott. Olgionni Michele  
 Lotto Unico : sito in Lecco, Via Gradiola, 8 - Piena proprietà di APPARTAMENTO, della superficie commerciale di 33,60 mq. L'unità immobiliare posta al piano terzo del complesso edificio, composta da unico locale oltre a servizio igienico, mentre al piano seminterrato è posta la cantina di pertinenza esclusiva, posta al piano terzo ha un'altezza interna di m. 2,98.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Pireo 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 16.351,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 12.263,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziarie Avv. Pirevano Annalisa (tel. 031/851703 [pirevano.annalisa@libero.it](mailto:pirevano.annalisa@libero.it)); presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco

(Tel. 0341/287619 Fax 0341/288162) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASATENOVO

### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Exec. Imm. n. 10/2010

G.E. Dott. Dario Colasanti  
Notaio Delegato Dott. Michele Oggioni  
Lotto unico: sito nel Comune di Casatenovo (LC) Via Borromeo, 5. Appartamento composto da due locali, bagno, balcone, loggiato e porzione di scala esterna di accesso al piano primo con annessa porzione di sottotetto non abitabile al piano secondo a cui si accede dal loggiato tramite scala a pioli amovibile comune a terzi. L'immobile risulta libero come da CTU.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 18.520,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 13.890,23.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 (settimo piano) - Lecco.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lecco, presso l'Associazione Notarile (Tel. 0341/287619 Fax 0341/288162); presso il Custode Giudiziario Avv. Mara Ratti (Tel. 039/5321387 - 347/1054569), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### LA VALLETTA BRIANZA

#### VILLETTA - GIARDINO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Exec. Imm. n. 184/2011

G.E. Dott. Colasanti Dario  
Notaio Delegato Dott.ssa Croce Federica  
Lotto Unico: sito in La Valletta Brianza (LC) (già comune di Rovagnate), Via Sant'Ambrigo 20 - Villetta singola di mq 191, disposta su 2 piani con scala interna e esterna, composta da ingresso, tinello, soggiorno, camera, anticamera, e bagno al p.terzo; ampio locale, veranda, cucina, bagno, 2 case, e 3 balconi al p.primo; con annesso giardino in parte ancora edificabile.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 11:00 presso la sede dell'Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 138.825,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 104.118,75.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28 Lecco. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28 (tel. 0341/287619), presso il custode Avv. Miriam Brusadelli (tel. 031/861959) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di LODI

### Abitazione|Accessorio

#### CASALPUSTERLENGO

#### APPARTAMENTO E CANTINA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Exec. Imm. n. 94/2016

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
Professionista Delegato Dott. Roberto Radicioni  
Custode Dott. Roberto Radicioni  
Lotto Unico: sito in Casalpusterleno (LO) Via Cavallotti, 86 - Appartamento di mq. 87, composto da: ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucinivande e bagno al piano secondo. Balcone e cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 11:10 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.

Prezzo Base Euro 36.000,00; L'offerta minima potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Lo Studio Novanta Srl.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Roberto Radicioni (Tel. 02/9834041) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### LODI VECCHIO

#### ALLOGGIO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Exec. Imm. n. 60/11

G.E. Dott. Sergio Rossetti  
Professionista Delegato Dott. A. Chioda  
Lotto Unico: Lodi Vecchio (LO), Via Piave 9 - Alloggio residenziale: piano rialzato, costituito da due locali oltre servizi, cucina, bagno, 2 disimpegno e 2 balconi. L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da CTU.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 09:20 presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I.

Prezzo Base Euro 20.000,00; offerte in aumento Euro 500,00.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso gli uffici di Corso Archinti, 72 - Lodi.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Angelo Chioda, Corso Roma, 26 - Lodi (tel. 0371/495053); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### POZZO D'ADDA

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Exec. Imm. n. 684/2013

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere  
Professionista Delegato Dott. Antonio Novati  
Lotto Unico: sito in Pozzo D'Adda (MI) Via della Repubblica 7 - Appartamento di circa mq. 60, posto al secondo piano (sottotetto), composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno ed un balcone di mq. 12.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.

Prezzo Base Euro 36.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; l'offerta potrà essere inferiore al prezzo minimo di vendita fino ad un quarto. Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio 90 Srl in C.so Archinti, 72 - Lodi (LO).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Antonio Novati - Studio Custodi Lodi - Via G. Vignoli n. 14, Somaaglia (tel. 0371/1856027) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### SANT'ANGELO LODIGIANO

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Exec. Imm. n. 458/2015

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
Professionista Delegato Avv. Antonio Arcaini  
Lotto Unico: sito in Sant'Angelo Lodigiano (LO), Via Camillo Benso di Cavour 58 - Appartamento di mq. 80 circa sito al terzo piano, composto da: due locali,

cucina, servizi e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. Occupato da terzi aventi titolo (in corso procedimento sommario di sfratto). Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 11:30 presso TRIBUNALE DI LODI sito in Viale Milano n.2, Lodi - scala B, piano I.

Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; l'offerta potrà essere inferiore al prezzo minimo di vendita fino ad un quarto.

Presentare offerta dalle 9:00 alle ore 12:00 (dal lunedì al venerdì) fino al giorno precedente la data della vendita presso Corso Ettore Archinti n.72, Lodi. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Antonio Arcaini tel. 333/9526533 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### SANTO STEFANO LODIGIANO

#### CASA UNIFAMILIARE - APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Exec. Imm. n. 570/2012 - 343/2013

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
Professionista Delegato Dott. Antonio Novati  
Lotto 2: sito in Santo Stefano Lodigiano (LO) Via Piave 74/76 - Appartamento mq. 44,65 lordi, composto da spazio al piano terra, spazi al piano 1 non accessibili. Il piano primo è completamente inagibile; Appartamento mq. 55,40 lordi, composto da spazio al piano terra, spazi al piano 1 non accessibili. Il piano primo è completamente inagibile.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 11:10 presso il Tribunale di Lodi, Scala B.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso c/o Studio 90 Srl - lunedì al venerdì - dalle 9 alle 12, C.so Archinti 72 - Lodi (LO).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Antonio Novati- Studio Custodi Lodi, Via G. Vignoli n. 14, Somaaglia - Tel 0371/1856027 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di MANTOVA

### Abitazione|Accessorio

#### BIGARELLO

#### ABITAZIONE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Exec. Imm. n. 329/2016

G.E. Dott.ssa Laura De Simone  
Professionista Delegato: Avv. Alessia Lomaglio  
Lotto Unico: sito in Bigarello (MN) Via Gazzo 66, int.B. p.1. Piena proprietà di 1/1 di appartamento a piano primo. Unità abitativa in un contesto condominiale, composta da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, e ripostiglio. L'immobile è sito in zona residenziale rispetto al centro sociale, burocratico e commerciale di Gazzo; raggiunto dai principali servizi pubblici: acqua, luce, telefono, fognature e mezzi pubblici. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, Via Poma n.11, Mantova.

Prezzo Base Euro 14.875,00; offerta minima Euro 11.157,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto il prezzo base d'asta.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico allo 0376/224535, presso lo studio dell'Avv. Alessia Lomaglio in Mantova, Via Cavour n.82/A. Maggiori informazioni presso il Custode So.Wo.Ma. (tel. 0376/220694) e presso il professionista delegato Avv. Alessia Lomaglio (Tel: 0376/224535) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOZZOLO****APPARTAMENTO**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 42/2015**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Dott. Luca Lubrano di Ricco  
 Lotto Unico: sito in Bozzolo (MN) Via A. Da Brescia, 18 - Appartamento ubicato al secondo piano di un edificio condominiale a sei piani fuori terra.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.  
 Prezzo Base Euro 18.352,00; offerta minima pari ad Euro 13.764,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfer-Notares, Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfer-Notares, Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova dalle ore 9:00 alle ore 12:00 dal lunedì al giovedì (tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANNETO SULL'OGLIO****PORZIONI DI FABBRICATO**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 407/2013**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Notaio Delegato Dott. Luca Lubrano di Ricco  
 Lotto Unico: sito in Canneto Sull'Oglio (MN), Via Ugo Foscolo 8 - Piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale articolata in due piani fuori terra, con rustico ed area cortiva esclusiva. Libero.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15.00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.  
 Prezzo Base Euro 23.204,00; offerta minima di Euro 17.403,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 03/05/2016 presso l'Associazione Autotransfer-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n. 3. Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfer-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n. 3 dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 (tel. 0376/329948); presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAVRIANA****IMMOBILI**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 256/2014**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Dott.ssa Paola Cavandoli  
 Lotto Unico: sito in Cavriana (MN) Via dell'Artigianato 22 G - Piena proprietà di beni immobili collocati in una lotizzazione denominata "Ize" in zona artigianale/industriale, costituiti da un laboratorio artigianale con annesso ufficio al piano terra e un appartamento al piano terra (vano scala) e piano primo.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova.  
 Prezzo Base Euro 100.407,00; offerta minima di Euro 73.306,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfer-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola, 3.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694); presso l'Associazione Autotransfer-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova, lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (Tel. 0376/329948); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**GAZOLDO DEGLI IPPOLITI****APPARTAMENTO - AREA CORTIVA**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 235/2010**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Notaio Delegato: Dott. Luca Lubrano di Ricco  
 Lotto Unico: sito in Gazzoletto degli Ippoliti (MN) Località San Fermo - Strada San Fermo, 17 - Piena proprietà di una porzione di casa di civile abitazione di tipo "economico", su due livelli, composta da: ingresso soggiorno, cucina e ripostiglio al piano terra; due camere al piano primo. Con annessa area cortiva di pertinenza di are 2,30, con sovrastante rustico in corpo staccato ad uso servizio igienico e deposito.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:00 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Mantova, via Carlo Poma, 11.  
 Prezzo Base Euro 14.766,00. Offerta minima di Euro 11.075,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfer-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro I.V.G. Mantova (tel.0376/220694); presso l'Associazione Autotransfer-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3, il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUIDIZOLO****APPARTAMENTO**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 193/2014**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Dott. M. Mercanti  
 Lotto Unico: sito in Guidizolo (MN) Via B. Croce cm - Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo con rustici, siti nel condominio "Tommasina".

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Mantova.  
 Prezzo Base Euro 39.207,00; offerta minima di Euro 29.406,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfer-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfer-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3 (Tel. 0376/329948); presso l'IVG di Mantova (Tel. 0376/220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARCARIA****UNITÀ IMMOBILIARE**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 337/2015**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Dott. Comm. M. Bianchi  
 Lotto Unico: sito in Marcaria (MN) Frazione Campello, Via Enrico Fermi 12 - Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al piano secondo di un fabbricato condominiale, denominato Condominio Centrale, il quale risulta edificato su quattro piani fuori terra. All'unità abitativa risulta annessa una cantina di pertinenza esclusiva posta al piano terra. L'appartamento è composto da un piccolo ingresso da cui si accede al locale soggiorno, con annesso balcone, e al corridoio su cui prospettano il locale cucina, con accesso ad un secondo balcone, il locale bagno e due locali letto. Il riscaldamento è centralizzato mentre la produzione di acqua calda sanitaria è autonoma. L'appartamento si trova in un medicare stato conservativo.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 15.598,83; offerta minima di Euro 11.699,12;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Mantova.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694); presso il Professionista Delegato Dott. Comm. M. Bianchi, Via Parigi, 38 - Porto Mantovano oppure Mantova, Via Porto, 26 (Tel. 037644311 Fax 03763980025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PEGOGNAGA****ABITAZIONE-AUTORIMESSA-AREA CORTIVA**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 212/2016**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Notaio Delegato Dott. Francesco Besana  
 Lotto Unico: sito in Pegognaga (MN) Località Pollesine - Strada Mantovana, 11 - Civile abitazione disposta su piano terra e prime con rustico, autorimessa al piano terra in corpo staccato e adiacente area cortiva. Immobile occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.  
 Prezzo Base Euro 31.875,00; Offerta minima Euro 23.907,00.

Presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfer - Notares - Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694) presso l'Associazione Autotransfer-Notares - Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIUBEGA****UNITÀ IMMOBILIARE**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 282/2012**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Dott. Chiara Ardenghi  
 Lotto Unico: sito in Piubega (MN) Via Perini, 4 - Unità immobiliare a due piani fuori terra con porzione di area esclusiva.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Mantova - Sala delle Pubbliche Udienze in Mantova - Via Carlo Poma, 11.  
 Prezzo Base Euro 23.204,00; offerta minima Euro 17.403,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione Autotransfer-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Mantova Tel. 0376220694, Presso l'Associazione Autotransfer-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova Tel. 0376/329948 (giorni e orari di apertura: lunedì, martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POGGIO RUSCO****APPARTAMENTO**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 146/2014**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Not. Loredana Beccchini  
 Lotto Unico: sito in Poggio Rusco (MN) Via Zanardi, 4 - Appartamento al primo piano con cantina al piano seminterrato e locale ripostiglio. Autorimessa al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova - Sala delle Pubbliche Udienze Via Carlo Poma, 11 Mantova.

Prezzo Base Euro 24.385,00; offerta minima di Euro 18.289,00;

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Associazione Autotransfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert - Notares - Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SABBIONETA-RIVAROLO MANTOVANO

### APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 280/2013

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Alfredo Plantamura

Lotto 1 : sito in Sabbioneta (MN) Via Visioli, 70; Abitazione al piano terra con area scoperta. Garage al piano terra. Libero.

Lotto 2 : sito in Rivarolo Mantovano (MN) Via Carlo Visioli, 68; Abitazione al piano terra con area scoperta adibita in parte a giardino, ed in parte a strada privata. Garage al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova

Prezzo Base Lotto 1 Euro 221.000,00; offerta minima di Euro 165.750,00

Prezzo Base Lotto 2 Euro 216.750,00; offerta minima di Euro 162.563,00

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3 (Tel. 0376/329948); presso l'IVG di Mantova (Tel. 0376/220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SUZZARA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 582/14

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Avv. Alessandra Casari

Lotto Unico : sito in Suzzara (MN) Via San Biagio 18 - Appartamento al piano quarto composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, tre camere, e due balconi con annesso garage. Occupato con titolo.

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 55.094,38; offerta minima di Euro 26.320,79.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Mantova, Via Poma 11.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Alessandra Casari, Via Foinini, 7 - Mantova (Tel. 0376/329924 Fax 0376/329401); presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VIRGILIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. 114/2011

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Bertolazzi  
Lotto Unico: sito nel Comune di Virgilio (MN), Via Nenni 1 costituito da appartamento posto al piano secondo composto da cucina soggiorno, disimpegno, bagno, camera e balcone di mq. 55. L'immobile risultava occupato come da perizia.

ta occupato come da perizia.

Vendita con incanto il 19/07/2017 ore 16:00 presso la sala delle Pubbliche udienze del Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

Prezzo Base Euro 6.675,00; Offerta Minima Euro 5.007,00;

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Auto-Transfer Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola, 3.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Auto-Transfer Notares dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 tel. 0376.329948, presso l'IVG di Mantova tel. 0376.220694, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

### SAN BENEDETTO PO

#### APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 184/2015

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Dott.ssa Paola Cavandoli

Lotto Unico: sito in San Benedetto Po (MN) Via Meucci, 7 - Compendio immobiliare formato da laboratorio artigianale al piano terra oltre che uffici al piano primo nonché appartamento annesso al laboratorio artigianale. Occupato con titolo.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 97.538,00; Offerta minima Euro 73.154,00.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Autotransfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova - il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
MILANO

## Abitazione|Accessorio

### MILANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2932/2015

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mennuni

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Capuano

Lotto 1 : sito in via Savona, 90B 20144 Milano (MI) - APPARTAMENTO p. T., 1 locale con cucinino e bagno e cantina

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:00 presso Milano via Manara 15.

Prezzo Base Euro 64.000,00; offerta minima di Euro 48.000,00; Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Milano via Manara 15.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Vincenzo Capuano tel. 025466852 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BRESSO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3289/2010

G.E. Dott. Fiengo Giuseppe

Professionista Delegato Avv. Rondinelli Roberto.

Lotto unico: sito in Bresso (MI), via Vittorio Veneto, 32. Appartamento piano rialzato composto da due locali, cucinino, servizio e cantina.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 15:00 presso lo studio del Delegato, Via Podgora 12/A, Milano. Prezzo Base Euro 70.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta Minima Euro 52.800,00.

Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Delegato, Via Podgora 12/A, Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario, nonché Delegato alla vendita Avv. Rondinelli Roberto (tel.02/39843643 fax 02/3962900) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CORSICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2526/2013 + 3689/2014

G.E. D.ssa Maria Gabriella Mennuni

Professionista Delegato Avv. Alex Alessi

Lotto Unico : sito in via Montello, 6 - 20094 Corsico (MI) - Lombardia - APPARTAMENTO piano 6 di 4 locali, i servizi e balcone oltre vano cantina. APE Cl. G Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 12:30 presso Milano via Fontana 22.

Prezzo Base Euro 127.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 95.520,00;

Presentare offerta dalle ore 09:30 alle ore 13:00 dei giorni 07-10-11 Luglio 2017 la data della vendita presso lo studio del professionista delegato sito in via Fontana,22 - Milano

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario SVAG SPA Tel. 02/58011847 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CORSICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4018/2013

G.E. Dott.ssa Rita Bettiglieri

Professionista Delegato Avv. Cinzia Rita Pedullà

Lotto Unico: sito in Corsico (MI), Via IV Novembre 39/B, - APPARTAMENTO pulzato di 2 locali, servizi e cantina.

Vendita senza incanto il 18.07.2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cinzia Rita Pedullà in Cinisello Balsamo (MI) Piazzale A. Labriola n.3

Prezzo Base Euro 101.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 75.750,00.

Presentare offerta esclusivamente il giorno 17.07.2017 entro le ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cinzia Rita Pedullà in Cinisello Balsamo (MI) Piazzale A. Labriola n.3

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cinzia Rita Pedullà in Cinisello Balsamo (MI) Piazzale A. Labriola n.3 (Cod. 333/8468436 - 335/6832919), presso il Custode SVAG S.P.A. con sede in Redocedo di Segrate (MI) Via Milano n.10, domiciliato per l'ufficio in Via Freguglia n.14, piano 2 (Tel. 02/26952007 - Fax 02/2133049) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NERVIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.3117/2014

G.E. Dott.ssa Caterina Trentini

Professionista Delegato: Avv. Floride Riccio

Lotto unico : sito in Nerviano (MI) frazione Garbatola, via Carlo Porta,9 - Lombardia - APPARTAMENTO

MENTO piano terra 60 mq circa con porzione di terreno. No obbligo APE.

Vendita senza incanto il 10/07/2017 ore 17:30 presso Milano, 20122 Via Ragabella 1.

Prezzo Base Euro 48.000,00; offerta minima Euro 36.000,00.

Presentare offerte dalle ore 9:00 alle 13:00 del giorno lavorativo precedente la data della vendita presso Milano, 20122 Via Ragabella 1.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro e Prof. Delegato Avv. Florilde Riccio (tel. 02/47951777) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PARABIAGO

### APPARTAMENTO - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 2663/2010

G.E. Dott. Fiengo Giuseppe  
Notaio Delegato Dott. Cambarsi Domenico  
Lotto Unico: sito Parabiago (MI) Via B. Croce, 24 costituito da appartamento, piano 4, MQ 119, 4 locali, servizi, terrazzo, balconcino con box auto di mq. 14. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Cambarsi Domenico in Milano, Via Montenapoleone 13.  
Prezzo Base Euro 61.945,00; offerta minima in aumento di Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le 12:30 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Cambarsi Domenico in Milano, Via Montenapoleone 13.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e Custode Dott. Cambarsi Domenico dal lunedì al venerdì, dalle ore 10 alle ore 18 (tel. 02/76013711 fax 02/76318500); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PIOLTELLO

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 1746/2011

G.E. Dott. Angelini Roberto  
Professionista Delegato Avv. Santoro Giovanni Antonio

Lotto Unico: sito in Pioltello (MI), Piazza Garibaldi n. 10 - Appartamento di circa mq 49, al piano terzo, composto da due locali oltre i servizi con annesso vano soletto al piano sottotetto. Libero.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 15:00 avanti l'Avv. Santoro Giovanni Antonio in Milano, Via De Amicis n. 25 presso lo Studio Legale Crispino - Santoro.

Prezzo Base Euro 40.912,50; Valore in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.684,38.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Santoro Giovanni Antonio in Milano, Via De Amicis n. 25 presso lo Studio Legale Crispino - Santoro.

Maggiori informazioni presso il custode SVAG (IVG Milano) tel. 02/58011847; presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Santoro Giovanni Antonio ore 17:00-19:00 (tel. 02/55192111); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PIOLTELLO

### ALLOGGIO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 3393/2013

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mennuni  
Professionista Delegato Avv. Laura Chiffè  
Lotto 1: sito in Pioltello (MI), Via Domenico Cimarosa n.1; Bilocale sito al piano terreno con cucina, servizi, Libero.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 16:00 presso lo studio del Delegato, in Piazzetta Pattari n.1/3, Milano.

Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta Minima Euro 41.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Delegato, in Piazzetta Pattari n.1/3, Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro, nonché Delegato alla vendita Avv. Laura Chiffè (tel. 02/72000282 fax 02/58315424) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROZZANO

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 3504/2014

G.E. Dott. Piscopo Marcello  
Professionista Delegato Avv. Zoppi Andrea  
Lotto Unico: sito in Rozzano (MI), Via Bergamo, 4 - APPARTAMENTO al piano primo, tre locali, servizi, ripostiglio, 2 balconi. Mq 81,54. CE G - IPE 254,92 kWh/m<sup>2</sup>a

Vendita senza incanto il 18.07.2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Zoppi Andrea in Milano, Via Melegari n. 1.

Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 84.150,00.

Presentare offerte esclusivamente il giorno 17.07.2017 dalle ore 9:00 alle ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Zoppi Andrea in Milano, Via Melegari n. 1.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Zoppi Andrea in Milano, Via Melegari n. 1, in orari e giorni di ufficio (cell. 3474292745) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di MONZA

## Abitazione | Accessorio

### BARLASSINA

#### APPARTAMENTO + BOX

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 456/14

G.E. Dott. Mirko Buratti  
Professionista Delegato: Dott.ssa Patrizia Riva  
Lotto Unico: sito in Barlassina (MB) Via Don Gattinoni 5 - Appartamento di mq. 67,96, della consistenza di 4 vani, box singolo mq. 12 ed unico vano ad uso cantina di mq. 4,20. Libero.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 10:30 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Vellela n. 5 Monza (Monza e Brianza).

Prezzo Base Euro 48.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 36.562,50.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Vellela n. 5 Monza (Monza e Brianza).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Riva, Via Caronni n. 10 - Monza (Tel. 039/323295 Fax 039/2304486) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### LENTATE SUL SEVESO

#### APPARTAMENTO-CANTINA-BOX

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 1494/2014

G.E. Dott. G.B. Nardicchia  
Professionista Delegato Avv. Marianna Ballerini  
Lotto 1: sito in Comune di Lentate Sul Seveso (MI) Frazione Copreno - Via CINQUE GIORNATE 10; Appartamento di mq. 144,30, piano 3, scala R, qua-

drifocale oltre cucina abitabile e due bagni, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, tre locali, due bagni, due balconi. Vano cantina di mq. 7 e box autoriscaldato di mq. 18 al piano interrato. Composita la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni. Occupato

Vendita senza incanto il 10/07/2017 ore 15:20 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Vellela n.5;

Prezzo Base Euro 76.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 57.600,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 18/07/2017 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Vellela n.5; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Marianna Ballerini con studio in Cascano Maderno, Corso Roma 132 (Tel. 0362502068 Fax 0362502068), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## LISSONE

### APPARTAMENTO - BOX

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 489/2014

G.E. Dott. G.B. Nardicchia  
Professionista Delegato: Dott.ssa Patrizia Riva  
Lotto Unico: sito in Lissone (MB) Via Bartolomeo Collieni n.2 - Appartamento di mq. 71,44 e box di mq. 23 al piano terra. Parte delle spese per il decreto di trasferimento, nonché eventuali oneri di regolamentazione urbanistica e catastale sono a carico dell'acquirente. Occupato.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 10:40 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Vellela n.5, Monza (Monza e Brianza).

Prezzo Base Euro 77.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 57.937,50. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto il prezzo base d'asta.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Vellela n.5, Monza (Monza e Brianza). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Patrizia Riva con Studio in Monza, Via Caronni n.10 (tel. 039/323295 - fax 039/2304486) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MUGGIO

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 154/2015

G.E. Dott.ssa C. Giovanetti  
Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Arizzi  
Lotto Unico: sito in Muggiò (MB) Frazione Taccona - Piazza Don Minzoni 5 - Appartamento trilocale in corte di mq. 106, al piano terra soggiorno, cucina e bagno; al piano primo disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio. Libero.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 15:10 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Monza, Via Vellela 5. Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Monza, Via Vellela 5. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Lucia Arizzi con studio in Monza, Vicoletto Lambro n. 1 (tel. 039/325063 fax 039/369554) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**RONCELLO****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 9/2015**

G.E. Dott.ssa Julie Martini

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Cristina Abbati

Lotto 1: sito in Roncello (MI) Via Giacomo Matteotti 8 - Appartamento di mq. 82,67, su tre livelli, piano T-1-S1, soggiorno/cucina, due camere, due bagni, balcone e cantina.

Vendita senza incanto il 17/07/2017 ore 8:50 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie in Via Velleia 5 - Monza. Prezzo Base Euro 70.300,00; offerta minima in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 52.725,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie in Via Velleia 5 - Monza.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Maria Cristina Abbati con studio in Meda (MB), Via Scurlotti Fantoni n. 18/A (tel.0362343365 fax 0362338877) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione|Accessorio****CASTEGGIO****CASA DI CORTE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 583/15**

G.E. Dr. A. Balba

Notaio Delegato Dott. Francesco Gallotti

Lotto Unico: sito in Casteggio (PV) Via Castello 16 - Casa di corte, di mq. 122, con affaccio sulla pubblica via, su due livelli fuori terra ed un seminterrato così composta: il piano terra: un ingresso con cucina e zona pranzo, un soggiorno, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio sottocasa ed una scala per l'accesso al primo piano; primo piano: due camere da letto ed un disimpegno con un vano scala per il collegamento al piano terra; piano seminterrato: due locali cantina ed area pertinenziale esclusiva con soprastante ricovero attrezzi.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti Via L. Porta 14.

Prezzo Base Euro 129.000,00; offerta minima in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 96.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti Via L. Porta 14. Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi n. 43 (Tel. 0381/691137); presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - Notaio Delegato Gallotti Via L. Porta 14 (Tel. 038234728) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORANA****PORZIONE DI FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 840/2015**

G.E. Dott. Ermilio Rizzi

Professionista Delegato Dott. G. Barberini

Lotto Unico: sito in Corana (PV) Piazza Vittorio Emanuele II 17 - Porzione di fabbricato residenziale su due livelli, di due locali, ripostiglio e cucina al piano terra, tre locali e servizi al piano primo, con annessa piccola porzione di sedime pertinenziale in

flegio al fabbricato, lato interno, della larghezza di metri lineari due. Superficie lorda complessiva, P.T. + P.1, di circa mq. 200 oltre a fabbricato pertinenziale con accesso attraverso il cortile interno da via della Mensa, comprendente locali ad uso deposito, ripostiglio e portico al piano terra e portico ad uso sgombero (già caccinetta) al piano primo (superficie coperta di circa mq. 141), con annessa porzione di sedime, in lato di via, di catacalci mq. 102.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Barberini Piazzale Trieste 1.

Prezzo Base Euro 62.500,00; offerta minima in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 47.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Professionista Delegato Dott. Barberini Piazzale Trieste 1.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIEVE PORTO MORONE****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 733/2015**

G.E. Dott. E. Rizzi

Notaio Delegato Notario Susi Caviglioli

Lotto Unico: sito in Pieve Porto Morone (PV) Via Marconi 2/4 - appartamento di mq. 48 al piano secondo (terzo fuori terra) e da un posto auto di mq. 14 a piano terra di un condominio. L'abitazione è composta da ingresso, locale unico ad uso soggiorno camera con lato cucina, balcone, disimpegno e bagno. Alla data del sopralluogo del CTU il condominio è privo di amministratore e risultano scollegati i servizi delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli L. Porta 14, tel. 038234728 27100 Pavia (Pavia).

Prezzo Base Euro 22.750,00; offerta minima in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 17.062,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli L. Porta 14, tel. 038234728 27100 Pavia (Pavia).

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia (tel. 0382539013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobile comm.le|ind.le****LINAROLO****IMMOBILI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 429/2015**

G.E. Dott. A. Balba

Professionista Delegato Avv. S. Locatelli

Lotto 1: sito in Linarolo (PV) Via Matteotti 1 - Immobile ad uso commerciale di mq. 108,69, posto al piano terra all'interno di un edificio distribuito su tre piani, che al momento del sopralluogo, si presentava in uno stato incompiuto di lavori edili di modifica. Occupato.

Lotto 2: sito in Linarolo (PV) Via Matteotti 1 - Immobile di mq. 193,40 compreso il terrazzo, distribuito al piano terra (dove è ubicato l'ingresso), al primo piano ed al secondo piano di un edificio composto da tre piani, che, al momento del sopralluogo, si presentava in uno stato incompiuto di lavori edili di modifica. Occupato.

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 16:00 pres-

so lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Locatelli, C.so Mazzini 3 - Pavia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 18.725,00; offerta minima in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 14.043,75.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 34.450,00; offerta minima in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 25.837,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Locatelli, C.so Mazzini 3 - Pavia, previo appuntamento (tel. 0382/23022).

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Locatelli, C.so Mazzini 3 - Pavia (tel. 0382/23022 fax 0382/27878); presso il custode IVG per il Circondario di Pavia e Lodi, in persona del Sig. Luigi Bertoloni, Via Saragat n. 19, Pavia (tel. 0382/539013); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione|Accessorio****BORGAROTTO MORMOROLO****FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 195/2011**

G.E. Dott. Piero Fieri

Professionista Delegato Avv. Ivan Archetti

Lotto Unico: sito in Borgarotto Mormorolo (PV) Località Femminico - Fabbricato di abitazione di mq. 103,50, comprendente un ingresso-tinello, la cucina, il bagno ed un piccolo disimpegno al piano terra, due camere e balcone al piano primo, un sottotetto al piano secondo, il tutto unitamente all'area scoperta terrazzata in lato di sud e ad altra piccola area scoperta in lato est.

Vendita senza incanto il giorno 18/07/2017 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Archetti Via Volta 25, Pavia.

Prezzo Base Euro 20.250,00; offerta minima in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 15.187,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Archetti Via Volta 25, Pavia.

Maggiori informazioni presso il custode IVG, IFR Piemonte, filiale di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 (tel. 0381/691137 fax 0381/640323); presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Archetti Via Volta 25, Pavia (tel. 0382/1755690); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BRONI****VILLA**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 63/10 + 276/11**

G.E. Dott. Piero Fieri

Professionista Delegato Avv. Emanuela Mazza

Lotto unico: in Comune di Broni, Via Dante Alighieri n. 32 - villa indipendente e libera su tutti i lati, destinata a civile abitazione, edificata a due piani fuori terra con soprastante terrazzo ed ulteriori due piani seminterrati, posizionati sotto la quota della soprastante strada provinciale (Via Dante), composta da: al piano terreno, doppio ingresso, ampio soggiorno, salotto - studio con camino, cucina, bagno, ripostiglio, balcone; al piano primo, due camere da letto dotate di balcone, due bagni, ripostiglio, ulteriore camera dotata di cabina - armadio e bagno esclusivo; al piano secondo (tetto), accessibile tramite una scala a chiocciola, ampio terrazzo con vista sul giardino e sulla città; al piano seminterrato primo, acces-

sibile da una scala interna e anche direttamente dal giardino, ampio locale adibito a taverna, una camera, un salotto - studio, ampio bagno - lavanderia ed accessori locali di sgombero; al piano seminterrato secondario, accessibili dal giardino, due locali indipendenti, uno adibito a centrale termica e l'altro a cantina. L'immobile insiste su un'area pertinenziale interamente recintata adibita a giardino piantumato con la sola eccezione dei camminamenti dei marciapiedi e delle scale di accesso che sono in battuto di cemento. L'accesso all'immobile viene esercitato attraverso due cancelli pedonali. Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 17.00 presso lo studio del Prof. delegato In Broni, Piazza San Francesco d'Assisi n. 14. Prezzo Base Euro 225.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Prof. delegato Av. Emanuela Mazza in Broni, Piazza San Francesco d'Assisi n. 14 - tel.0385.51126 - previo appuntamento. Maggiori informazioni presso il Prof. delegato Av. Emanuela Mazza (Tel. 0385.51126); il Custode Giudiziale Istituto Vendita Giudiziarie di Vigevano, Corso Milano n. 61, (Tel. 0381.691137); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASEI GORELA**

**FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm n. 175/2011**

Professionista Delegato Av. Giuseppa Pertusi Lotto Unico: sito in Comune di Casoli Gorela (PV) Via Sordani 33 attualmente con ingresso da Via San Fortunato 6; Fabbricato di civile abitazione a 2 piani fuori terra in corso di totale ristrutturazione, con avanzamento lavori pari a circa il 30%, composto da vano unico al P.T. e parziale suddivisione con tavolati al 1° P. Quota di 6/24 di: b/1) Area Urbana, mq. 71; b/2) Area Urbana, mq. 15; b/3) Area Urbana, mq. 18; b/4) Area Urbana, mq. 42. L'immobile è venduto libero. Vendita senza incanto il 20/09/2017 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Av. Giuseppa Pertusi in Voghera, Via Deparis n.28; Prezzo Base Euro 17.571,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 13.178,33; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/09/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Av. Giuseppa Pertusi in Voghera, Via Deparis n.28; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Av. Giuseppa Pertusi in Voghera, Via Deparis n.28; presso il custode ITVG di Vigevano, Corso Milano n.61 (Tel. 0381.691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CASTEGGIO**

**VILLETTA - GARAGE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. 86/2008**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appliani Professionista Delegato Av. Roberto Gavio Lotto Unico: sito nel Comune di Casteggio (PV) via Vignolotti, 59/31 - Villetta unifamiliare di tipo a schiera realizzata su lotto di area urbana completamente recintata su tre lati ed in aderenza con altre U.I., sul quarto lato; tre piani fuori terra, con accesso diretto dalla Strada pubblica e disimpegno interno con scala a chiocciola; Piano Terra con ingresso, bagno, cucina e soggiorno; 1° Piano due camere da letto ed un guardaroba con servizio igienico; al 2° Piano mansarda con arrivo diretto dalla scala composta da salone e servizio igienico. Al Piano Int. due cantine, un disimpegno, un servizio igienico ed annesso box con accesso tramite rampa dalla via pubblica. Area urbana pertinenziale su tre lati del fabbricato. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Av. Roberto Gavio in Voghera P.zza Duomo, 29. Prezzo base Euro 56.955,00; offerta minima di Euro

1.000,00; offerta minima di Euro 42.705,00; Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista delegato Av. Roberto Gavio in Voghera P.zza Duomo, 29 (orario dai lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 18:00). Maggiori informazioni presso ITVG di Vigevano Corso Milano, 61 (tel. 0381691137), presso lo studio del Professionista Delegato Av. Roberto Gavio Piazza Duomo, 29 Voghera (tel. 0383365228), sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.

**PIETRA DÈ GIORGI**

**ABITAZIONE-TERRI AGRICOLI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 61/2012**

Dott.ssa F. C. Appliani Professionista Delegato Rag. Bruna Gabba Lotto Unico: sito in Pietra dè Giorgi, Frazione Fritti, 18 - fabbricato di civile abitazione su 2 piani oltre sottotetto con annesso cortile esclusivo e piccoli appezzamenti di terreno agricolo. L'abitazione è composta al piano terra da soggiorno, cucina abitabile, disimpegno alle scale, camera, portico, cantina con ripostiglio, al piano 1° da disimpegno, 4 camere e servizio igienico. L'immobile risulta attualmente occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017, ore 14-30 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Bruna Gabba in Stradella, Via Costa, 31. Prezzo Base Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 15.187,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio della Rag. Bruna Gabba, in 27049 Stradella (PV), Via A. Costa n. 31 (orario: dai lunedì al venerdì dalle ore 15:00 alle ore 18:00). Per maggiori informazioni rivolgersi all'Istituto Vendita Giudiziarie di Vigevano, Corso Milano n. 61, (tel. 0381.691137), custode dell'immobile; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA GIULETTA**

**VILLA - AUTORIMESSA**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 202/2009**

Professionista Delegato Av. Alessandro Menini Lotto unico: sito nel Comune di Santa Giuletta (PV) Via Martiri della Libertà, 86 costituito da immobile abitativo oltre fabbricato rustico, l'abitazione è costituita da due piani e sottotetto composto da: ingresso, soggiorno o camera, cucina semilibitabile, tinello, bagno, disimpegno al piano terra; due camere, disimpegno, servizio igienico al soprastante piano primo; disimpegno, due locali, bagno, ampio balcone al piano sottotetto; vano scala di comunicazione tra piano terra, piano primo e piano sottotetto; il fabbricato rustico è composto da portico autorimessa e sovrastante cascina. Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 18:30 presso lo Studio dell'Av. A. Menini in Via G. Plana n. 8, Voghera. Prezzo Base Euro 42.754,00; Rilancio Minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 32.065,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio sopra menzionato. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Av. A. Menini in Via G. Plana n. 8 Voghera (tel. 0383365780), presso il custode ITVG di Vigevano, Strada dei Rubuffi 43 (tel. 0381/691137 fax 0381/640323) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 100/2012**

Professionista Delegato Dottoressa Milena Angela Bocchiola Lotto unico: sito in Comune di Voghera (PV), Frazione Orlo - abitazione di tipo economica in corte abruccata al piano primo di un fabbricato di n. 2 piani fuori

terra con locale autorimessa e cascina pertinenziali. Il piano primo è costituito da ingresso, 2 camere da letto, 2 bagni, disimpegno, soggiorno con cucina a vista, oltre che da un locale cascina in dipendenza. Il piano terra è costituito da 2 locali ripostiglio e da un'autorimessa. La costruzione risale a data antecedente al 1967. Superficie commerciale totale mq. 133,40. Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista delegato Dottoressa Milena Angela Bocchiola, in Pavia, via Giacomo Franchi n. 2. Prezzo Base Euro 71.437,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 53.577,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista delegato Dottoressa Milena Angela Bocchiola, in Pavia, via Giacomo Franchi n. 2. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Dottoressa Milena Angela Bocchiola (tel. 038228047); presso ITVG di Vigevano, C.so Milano 61 (tel. 0381 691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 159/2012**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appliani Professionista Delegato Dott.ssa E. Baggini Lotto Unico : sito in Voghera (PV) Via Jacopo Dentici 5 - Appartamento di mq. 88, composto da Ingresso/corridoio, soggiorno con accesso al balcone, angolo cottura, servizio igienico, camera da letto matrimoniale con accesso al balcone, camera da letto con accesso ad un balcone, mentre al piano seminterrato vi è una cantina di pertinenza. Classe energetica G. Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 19:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Baggini Via Gabetta 15. Prezzo Base Euro 31.492,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 23.619,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Baggini Via Gabetta 15. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendita Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione / Accessorio Terreno / Immobile agricolo**

**ARENA PO**

**APPARTAMENTO-RUSTICO-TERRENO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm n. 147/2011**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appliani Professionista Delegato Av. Filippo Priolo Lotto Unico: sito in Comune di Arena Po (PV), Via Casera 1; a casa indipendente di civile abitazione a due piani fuori terra collegati da scala interna, libera su tre lati, di complessivi mq. 82 commerciali per piano, composta da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo al piano terra; n.3 camere da letto, bagno e balcone al piano primo.

2) rustico accessorio di remota costruzione, di mq. 44 commerciali reali, costituito da un unico piano con copertura a due falde, con preesistente un box e n. 2 locali di sgombero. Il tutto insistenti su di un appezzamento di terreno recintato di mq. 378.

3) appezzamento di terreno edificabile limitrofo recintato di mq. 193, adibito a giardino piantumato. L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da CTU. Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 16:00 presso lo studio dell'Av. Filippo Priolo, Via Carlioli 50 - Voghera (tel. 0383/369793). Prezzo Base Euro 70.656,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; offerta minima Euro 52.992,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso

lo studio del Professionista Delegato Av. Filippo Priolo, Via Carli 50 - Voghera. Maggiori informazioni presso I.T.V.G. di Vigevano, Corso Milano 61 (Tel. 0381/691137) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MONTÙ BECCARIA

**APP.TI-ENTI URBANI-FABBRICATO IN COSTRUZ.**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 51/2010

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Applani. Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Bollati. Lotta A: Comune di Montù Beccaria (PV) Frazione Tassarolo n. 52. Piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato. In fabbricato costituito da locali accessori al piano terra, da due appartamenti al piano 1°, due appartamenti al piano 2° ed un appartamento al piano terzo con cortile di fatto di pertinenza sul lato nord e piccola area pertinenziale verso strada; appartamento al piano primo fuori terra, è costituito da 3 vani, cucina bagno, corridoio di disimpegno, con annesso locale accessorio ad uso autorimessa e cantina al piano terra, con annessi enti comuni. L'immobile non è dotato di certificazione energetica, ciò in considerazione dello stato degli impianti. Libero.

Lotto B: Comune di Montù Beccaria (PV) Frazione Tassarolo n. 52. Piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato. In fabbricato costituito da locali accessori al piano terra, da due appartamenti al piano 1°, due appartamenti al piano 2° ed un appartamento al piano terzo con cortile di fatto di pertinenza sul lato nord e piccola area pertinenziale verso strada; l'appartamento al piano primo fuori terra, è costituito da 3 vani, cucina bagno, 2 corridoi, con annesso locale accessorio ad uso autorimessa e cantina al piano terra, con annessi enti comuni. L'immobile non è dotato di certificazione energetica, ciò in considerazione dello stato degli impianti. Libero.

Lotto C: Comune di Montù Beccaria (PV) Frazione Tassarolo snc. Piena proprietà di fabbricato "al rustico" non ultimato in una zona residenziale costituita da vecchi insediamenti, elevato a due piani fuori terra con tramezzatura interna che origina un ampio vano con annesso futuro servizio e quattro vani al piano primo, con destinazione finale residenziale; l'edificio è sprovvisto degli infissi esterni ed interni, dei pavimenti e degli impianti e di ogni ulteriore grado di finitura. L'immobile dista circa 300 mt. in linea d'aria dall'effettivo centro del paese, dove si trovano gli uffici Comunali, una banca, la posta ed alcuni esercizi commerciali. Libero.

Lotto D: Comune di Montù Beccaria (PV) Frazione Tassarolo snc. Piena proprietà di fabbricato "al rustico" non ultimato in una zona residenziale costituita da vecchi insediamenti, elevato a due piani fuori terra con adiacente vano anch'esso al rustico da destinarsi ad autorimessa costituito da un vano al piano terra, un vano al piano primo ed un vano al piano secondo mansardato; l'edificio è sprovvisto degli infissi esterni ed interni, dei pavimenti e degli impianti e di ogni ulteriore grado di finitura. L'immobile oggetto della presente valutazione dista circa 300 mt. in linea d'aria dall'effettivo centro del paese, dove si trovano gli uffici Comunali, una banca, la posta ed alcuni esercizi commerciali. Libero.

Vendita senza incanto il 14/09/2017 ore 14:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Bollati in Stradella (Pavia) alla Via Trento n. 73.

Prezzo base Lotto A Euro 24.046,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.035,16.

Prezzo base Lotto B Euro 22.317,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 16.737,89.

Prezzo base Lotto C Euro 14.723,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 11.042,58.

Prezzo base Lotto D Euro 9.407,81; rilancio minimo

in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 7.055,86.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Bollati in Stradella (Pavia) alla Via Trento n. 73. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel 0381/691137, e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione | Accessorio

### ALBOSAGGIA

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 166/2013

G.E. Dott.ssa Barbara Lictra. Professionista Delegato Av. Enrico Muffatti. Lotta Unico : sito in Albosaggia (SO) Via Borini - Appartamento a piano terra composto da: cucina soggiorno, camera e bagno; deposito/cantina a piano interrato. Compresa la quota di comproprietà delle parti comuni, ai sensi dell'art. 1117 c.c. (centrale termica, camminamenti, scale, corse, zone a verde). Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sondrio, Via Mazzini n. 34. Prezzo Base Euro 40.731,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Avvocati per le Procedure Esecutive, in Sondrio Piazzale Bertacchi, 55.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Av. Enrico Muffatti, Piazzale Bertacchi, 55 - Sondrio (Tel. 0342/218735) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

### VARESE

**PORZIONE DI FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 82/2015

G.E. Dott. Cosentino Nicola. Professionista Delegato Av. Valenziano Alberto. Lotta Unico: sito in Via Tofane, 3 Varese (VA) - PORZIONE DI FABBRICATO di civile abitazione su due piani: piano terra quattro locali uso deposito e bagno, piano primo soggiorno, pranzo, cucina, camera, studio, bagno e disimpegno, con un ballatoio esterno, superficie commerciale circa mq. 254,26.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 16:00 presso il Professionista Delegato Av. Valenziano Alberto in Varese, Via San Martino n. 5. Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Av. Valenziano Alberto in Varese, Via San Martino n. 5.

Maggiori informazioni presso il custode G.L.V.G. Srl di Varese, via Valgella n. 11, Varese (tel. 0332/335510-33299) fax 0332/335425) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

## VARESE

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 528/2013

G.E. Dott. Santangelo Mino. Professionista Delegato Av. Clotilde Elisabetta. Lotta Unico: sito in Varese (VA), via Bellforte, 124 - Appartamento al piano primo di mq 65 composti da 2 locali, cucina, bagno e balcone con annessa cantina al piano secondo interrato.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Av. Clotilde Elisabetta in Varese, Via Magatti n. 7.

Prezzo Base Euro 35.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 27.420,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Av. Clotilde Elisabetta in Varese, Via Magatti n. 7.

Maggiori informazioni presso il custode I.T.V.G. Srl di Varese (tel. 0332/335510-33299) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GEMONIO

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. 153/10

G.E. Nicola Cosentino

Notaio Delegato Dott. Vito Candioro

Lotta Unico: sito in Gemonio, via Marconelli 2. In fabbricato a tre piani fuori terra appartamento al p. secondo mansardato di ca. mq. 100, composto da tre locali più servizi. Annessa, in corso staccato, area pertinenziale esclusiva a orto di ca. mq. 800, gravata da servitù (passo e scolo).

Vendita senza incanto il giorno 21/07/2017 ore 15:00 presso l'Ufficio secondario del Professionista Delegato Dott. Vito Candioro sito in Varese, Viale Aguggiari, 32.

Prezzo base Euro 30.000,00, offerta minima di Euro 22.500,00; rialzo minimo di Euro 500,00;

Presentare offerte nei giorni feriali dal 17 al 20 luglio 2017, dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 18:00 e comunque entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20/07/2017 presso l'Ufficio secondario del Professionista Delegato Dott. Vito Candioro sito in Varese, Viale Aguggiari, 32.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Vito Candioro con Studio (UFF. secondario) sito in Varese, Viale Aguggiari, 32, Tel. 0332-291834, presso il Custode Giudiziaro G.L.V.G. s.r.l., Tel. 0332-335510-33299, sul sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

### ROMANO DI LOMBARDIA

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Rif. Rogo 1017/12

Romano di Lombardia (Bg) - via Risorgimento - Appartamento composto da corridoio, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. secondo. Autorimessa al p.t. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 51.272,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/7/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Mowell. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

## VALLE D'AOSTA

Aosta



AOSTA

Tribunale di  
AOSTAAbitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo

CHAMPDEPRAZ - VERRES

ABITAZIONI - TERRENI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. nn. 56/13 + 98/13 R.G.E.

G.E. Dott. Paolo De Paola

Professionista Delegato: Avv. Adriano Consol

Lotto 1: sito in Champdepraz, fraz. Les Sales n.20, già Le Sale - Fabbricato di civile abitazione a tre e due piani f.t., oltre a p. interrato facente parte di piccolo complesso immobiliare denominato "Le Solèl", composto di sei unità residenziali autonome, terreni e locali accessori di pertinenza: appartamento al p. primo, composto di: soggiorno e angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi, con soprastante sottotetto al p. secondo, con diritto di uso perpetuo ed esclusivo sull'area verde posta ad ovest (corte esclusiva), annessi cantina e deposito al p. interrato; 2. autorimesse al p. interrato; 3. lastrico solare al p. terreno. Occupato da debole famiglia. Lotto 2: sito in Verres, Via Caduti della Libertà 3 - Unità immobiliare retrostante un fabbricato di civile abitazione a quattro piani f.t. più sottotetto e interrato, costituito da 8 unità immobiliari (di cui 7 residenziali e 1 commerciale destinato a ristorante, oltre alle unità accessorie): appartamento disposto su due piani, composto (al piano terzo) da ingresso, disimpegno, zona giorno con angolo cucina, due camere, bagno e balcone e (al piano quarto) di superiore soffitta. Libero. Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Aosta, Via Olivetti n. 1, nell'aula di udienza sita al piano terreno. Lotto 1: Prezzo Base Euro 82.657,64; offerta minima di Euro 61.993,23. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 32.136,88; offerta minima di Euro 24.102,66. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Le offerte dovranno riportare il numero del lotto (se lotto unico specificarlo) e non potranno essere inferiori di oltre un quarto rispetto il prezzo base d'asta. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato sito in Chatillon (AO), Via Chanoux n.102. Maggiori informazioni presso il professionista delegato dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 12:30 e dalle 15:00 alle 17:00 (tel. e fax: 0166/563261), presso il custode I.V.G. concessionario vendite del Tribunale, in Aosta, Via De Tillier n.8 (tel. 0165061070), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

SAINT-MARCEL

ABITAZIONE - TERRENO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 74/2011

G.E. Dott. P. De Paola

Professionista Delegato Avv. Alessandra Favre

Lotto 1 : sito in Saint-marcel (AO) frazione Prarayr 60 - Immobile è situato nel comune di Saint Marcel (Ao) in frazione Prarayr n. 60, ed è così composto: al piano seminterrato trovano posto una camera, un deposito, un bagno ed una cantina. Esternamente vi è la presenza di una corte. Lotto 2 : sito in Saint-marcel (AO) Località Prarayr - Tenere residenziale a Saint-Marcel, in Località Prarayr, della superficie commerciale di 98,00 mq, l'adeguamento di terreno in oggetto, che ospita un basso fabbricato ad un orto, è posto nelle vicinanze del fabbricato descritto nel lotto primo. Vendita senza incanto il 11/07/2017 alle ore 11:20 presso il Tribunale di Aosta Via Olivetti, 1. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 45.881,64; offerta minima in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 34.411,23. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 1.102,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 826,55 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio DFF SAS in Aosta, Via Jean Baptiste de Tillier n. 3, dai lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00 (tel. 0165/261844 cell. 345/2590522), presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Aosta (tel. 0165/061070) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it



## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicon per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doverne necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite inutili con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Il custode qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in base al tipo all'oggetto della situazione o fornirà il custode giudiziario o/o nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

## TRENTINO A. ADIGE

Trento

Tribunale di  
TRENTO

## Abitazione | Accessorio

## BONDO

## EDIFICIO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 258/2008

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio.

Professionista Delegato Avv. Roberto Gorgazzini.

Lotto unico: Comune di Bordo (TN) Via Indipendenza n. 16. Piena proprietà in C.C. Bordo, P.T. 58 II, p.a.d. 85, intera p.m. 1 (con collegata consorzialità della p.a.d. 87); in C.C. Bordo, P.T. 263 II, intera p.a.d. 44; in C.C. Bordo, P.T. 973 II, intera p.f. 70/10 ? la p.m. 1. Identifica un edificio di antica costruzione situato nel centro storico, composto da due piani fuori terra ed un sottotetto; la p.f. 70/10 identifica il cortile dell'edificio posto a sud-est e confinante con la strada comunale; la p.a.d. 44 è costituita da un piazzale posto ad est dell'edificio; la p.a.d. 87 costituisce consorzialità per l'accesso. Vendita senza incanto il 28/09/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Trento in Via Jacopo Aconcio n. 2 aula delle pubbliche udienze (stanza 28 bis). Prezzo base Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare la offerta entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Trento - sede distaccata - in Via Jacopo Aconcio n. 2. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## LASINO

## EDIFICIO RUSTICO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 210/2015 + 385/2015

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio.

Professionista Delegato Avv. Luciano Botteon.

Lotto Unico: Comune di Lasino (TN) Via Isozco. Edificio rustico sviluppato su due livelli parzialmente oggetto di lavori di ristrutturazione non ultimati, con cortile esterno di proprietà. L'immobile risulta in stato di totale abbandono. Vendita senza incanto il 28/09/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Trento, sezione distaccata di Via Jacopo Aconcio n.2, aula delle pubbliche udienze (stanza 28 bis). Prezzo base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro Presentare la offerta entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Trento, sezione distaccata di Via Jacopo Aconcio n. 2. Maggiori informazioni presso l'Ufficio del Professionista Delegato Avv. Luciano Botteon, presso l'Ufficio Informativo Aste Delegate di Trento Tel 0461/1920524 - 329/0572180, presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Trento, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## LAVARONE

## APPARTAMENTI-GARAGE-LOCALE USO DEPOSITO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 239/14 + 300/14 + 343/15 + 329/15

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio.

Professionista Delegato Avv. Roberto Gorgazzini.

Lotto 1: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magré. Piena proprietà di appartamento termoautonomo mansardato in buone condizioni con garage e piccolo andito di proprietà, sviluppato a piano primo di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato di tre unità abitative e così composto: soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio e due balconi; a piano interrato garage di proprietà accessibile da rampa comune; piccolo andito di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Occupato da

uno degli esecutati Lotto 2: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magré. Piena proprietà di appartamento termoautonomo in buone condizioni, sviluppato a piano terra di un edificio di tre unità abitative di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio e distimpegnio; andito esterno di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Occupato da uno degli esecutati. Lotto 3: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magré Località Salò Via alla Val n. 1. Piena proprietà di appartamento termoautonomo sviluppato a piano secondo di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli e così composto: soggiorno-cucina, stanza, bagno con antibagno e balcone. Occupato da terzi senza titolo. Lotto 4: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magré Località Salò Via alla Val n. 1. Piena proprietà di locale ad uso deposito con soffitto ad avvolto con piccolo andito esterno sviluppato a piano terra di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli. Utilizzato da uno degli esecutati. Vendita senza incanto il 21/09/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Trento sezione distaccata di Via Jacopo Aconcio n. 2 aula delle pubbliche udienze (stanza 28 bis). Prezzo base Lotto 1 Euro 286.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 59.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 19.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare la offerta entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Trento sezione distaccata di Via Jacopo Aconcio n. 2. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239, presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Gorgazzini - Ufficio Informativo Aste Delegate di Trento tel 0461/1920524 - 329/0572180, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



ALESSANDRIA - ASTI



**Tribunale di ALESSANDRIA**

## Abitazione | Accessorio

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 304/13**

Alessandria, sobborgo di San Giuliano Vecchio, via Piacenza 7 - Abitazione composta al p.t. da cucina abitabile, 2 camere, disimpegno, ripostiglio mentre al p.1 da 3 camere da letto, bagno, 2 disimpegni, corridoio. Prezzo base Euro 19.580,00. Offerta minima Euro 14.685,00. Vendita senza incanto 12.7.2017 h 15.00 c/o la società Visal Snc con sede in Alessandria (AL) Corso Crimea n. 35, avanti al Professionista Delegato e Custode Rag. Adelfo Debenedetti, tel. 0131/251177. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 453/16**

Alessandria (AL), zona Corti, Via M. Bensi 120/b - Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno e 2 balconi con cantina di pertinenza e garage al p. interrato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 18.7.2017 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL) Piazza Estor Mietta 3, tel. 0131/821740. G.E. Dr. P. Mela.

**CASALCERNELLI**

**ABITAZIONE-CANTINE-CORTE**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 210/10**

Cascalcernelli (AL), via Alessandria 13 - Abitazione con 2 cantine, ripostiglio al p. int.; cucinino, tinello, salotto, ripostiglio al p.t.; 2 camere, 2 bagni al p.l.; locale di sgombero e ampio terrazzo al p. sottotetto. Corte esclusiva. Prezzo base Euro 37.687,50. Offerta minima Euro 28.265,63. Vendita senza incanto 12.7.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Lea Clifone, Alessandria (AL) C.so Roma 66, tel. 0131/236499. Custode TVG tel. 0131/225142. G.E. Dr. P. Mela.

**NOVI LIGURE**

**ALLOGGIO-CANTINA-BOX**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 12/15**

Novi Ligure (AL), via Monte Sabetino 27 - Alloggio p.3; ingresso, soggiorno, cucina, veranda balcone, bagno, rip., 2 camere, disimpegno; cantina e box. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.7.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria, via Piacenza 23, tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**POZZOLO FORMIGARO**

**ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 385/11**

Pozzolo Formigaro (AL), vicolo Leardi civ. 1 - Lotto Unica: abitazione ingresso-scala, 2 camere, locale sgombero p.t.; soggiorno, cucina, corridoio, bagno,

camera, terrazzo p.1; box p.1 di mq 15. Prezzo base Euro 37.652,25. Offerta minima Euro 28.239,18. Vendita senza incanto 11.07.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando, Alessandria, piazza Turati 5, tel. 0131.231052. G.E. P. Mela.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ALLOGGIO - BOX**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 128/16**

Serravalle Scrivia (AL) - Alloggio con box di pertinenza. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 12.7.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobili, Tortona (AL) Vicolo Pucasse Giallo 2, tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ALLOGGIO - BOX**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 20/13 + 74/13**

Serravalle Scrivia (AL), via Pascoli 48 - Lotto 1: alloggio al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e balcone; cantina al p. semint. Prezzo base Lotto 1 Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50. Vendita senza incanto 25.7.2017 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Piacentini, Alessandria (AL) via Bergamo 50, tel. 0131/40737. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BORGORATTO ALESSANDRINO**

**FABBRICATI RURALI - TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 4/15**

Borgoratto Alessandrino (AL), via P. Baldi - Lotto 1, civ. 19: Fabbricati rurali, stalla aperta in prefabbricato con sala mangiatura, piccola aia, 2 silos e 6 terreni a seminaturo. Lotto 2: 2 appezzamenti seminaturo mq 18.225. Prezzo base Lotto 1 Euro 317.000,00; Lotto 2 Euro 18.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 237.750,00; Lotto 2 Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 19.7.2017 h 9.30 Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## Immobile comm.le | ind.le

**ALESSANDRIA - VALENZA**

**UFFICI**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 239/11**

Alessandria (AL), Spalto Marengo, Palazzo Pacto: Lotto 1, int. 34: locali ad uso ufficio al p.4 costituiti da ingresso, 4 vani ufficio, corridoio e servizio igienico.

Lotto 2, int. 36: locali ad uso ufficio al p.4 costituiti da ingresso, 3 vani ufficio, corridoio, locale tecnico e servizio igienico.

Lotto 3, int. 37: locali ad uso ufficio al p.4 costituiti di 2 vani ufficio e servizio igienico.

- Valenza (AL) via Zuffi, Piemonte e Mazzini 23/A: Lotto 5: locali adibiti ad ufficio al p.1 costituiti da 9

vani ufficio, corridoi, ripostigli, 3 servizi igienici, 2 balconi, terrazzo coperto; posto auto coperto; posto auto scoperto. Prezzo base Lotto 1 Euro 44.250,00; Lotto 2 Euro 44.250,00; Lotto 3 Euro 12.750,00; Lotto 4 Euro 114.750,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 33.187,50; Lotto 2 Euro 33.187,50; Lotto 3 Euro 9.562,50; Lotto 5 Euro 86.062,50. Vendita senza incanto 14.7.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL) Corso Dante 58, tel. 0131/1852946. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

## Abitazione | Accessorio

**STREVI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 91/11**

Strevi (AL), via Vittorio Veneto 15 - Abitazione al p.t. in corso di ristrutturazione costituita da 3 vani, disimpegno e bagno, con balcone di accesso. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 19.7.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), via Casagrande 1, tel. 0144/321240. G.E. Dr. P. Mela.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

## Abitazione | Accessorio

**SARDIGLIANO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**RG 77/13**

Sandigliano (AL), via G. Verdi 4 - Porzione di fabbricato ad uso abitazione su 3 pp.: cucina con soggiorno p.t.; camera da letto con disimpegno e bagno p.1; soffitta p.2. Prezzo base Euro 20.566,41. Offerta minima Euro 15.424,81. Vendita senza incanto 12.7.2017 h 15.45 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Tretti 110, tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di ASTI**

## Abitazione | Accessorio

**MONTIGLIO MONFERRATO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiore informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

**Esc. Imm. n. 240/2013**

G.E. Dott. Marco Bottallo  
Professionista Delegato Dott. Giovanni Michele Sibona

Lotto 1: sito in Montiglio Monferrato (AT) Via Mazzini, 25 - Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale, con sviluppo su due piani fuori terra oltre a cantina posta al piano interrato.

Lotto 2: sito in Montiglio Monferrato (AT) Via Mazzini, 25 - Unità immobiliare avente sviluppo su unico piano fuori terra, con destinazione magazzino

oltre a terreno pertinenziale.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 09.45 presso lo Studio del Dott. Sibona - Via Macrino, 4 - Alba. Prezzo Base Lotto 1 Euro 60.160,00; offerta minima di Euro 45.120,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 5.376,00; offerta minima di Euro 4.032,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Sibona - Via Macrino, 4 - Alba (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.30 o 14.30-17.30).

Maggiori informazioni presso il custode IVG in Torino, strada Settimo n. 339/15 (Tel. 011/4731714) e sede locale in Asti (Tel. 0141/572712 cell. 366/6515980); presso il Professionista Delegato Dott. Giovanni Michele Sibona in Via Macrino, 4 - Alba (Tel. 0173/441838); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BIELLA**

**Abitazione | Accessorio**

**ANDORNO MICCA**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 1/2015**

G.E. Dott. Nicolò Pavoni

Professionista Delegato Avv. Francesca Giordano  
Lotto Unico : sito in Anno Micca (BI) Via Tripoli 26 - Fabbricato di civile abitazione di vecchia epoca, entrante ad area distinta al Catasto Terreni al Fig. 17 con la particella 629 (av. n. 152) E.U. di aree 120, confinante con le particelle 148-598 - 628-153-604 Fig. 17, così composto al Piano Terreno da ingresso, vano scala, soggiorno, cucina, w.c., ripostiglio allo stato rustico e cottage; al Piano I vano scala, 3 vani, balcone e locale al rustico; al Piano II vano scala, 2 vani, e locale al rustico.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Giordano in BIELLA VIA BENSIGI 6/A. Prezzo Base Euro 10.275,00; offerta minima di Euro 7.710,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Giordano in BIELLA VIA BENSIGI 6/A.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Francesca Giordano (tel. 015406057) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANDORNO MICCA**

**ABITAZIONE - AUTORMESSA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 26/2016**

G.E. Dott.ssa Anna Ferretti

Professionista Delegato Avv. Barbara Bonello  
Lotto Unico : sito in Comune di Andorno Micca (BI) Via Bernardino Galliani 103-105; Complesso immobiliare del vecchio fabbricato civile ad uso pretorico elevato a tre piani fuori terra (oltre il p.sottotetto) e precisamente: unità immobiliare abitativa con accessi principali ad esclusivi dai n.ri civici 101 e 103, composta da: al p.terreno: studio e vano scala con wc; liv. 4 (a nord del vano scala, staccata e non comunicante con il resto, accessibile solo dalla strada dopo il n.ro civico 107); cantina; al p.primo: cucina, soggiorno, due camere, bagno e vano scala; al p.secondo: tre camere, bagno, antiragno, ripostiglio, balcone e vano scala; al p.terzo (sottotetto): sovrastata a nudo tetto, balconcino e vano scala; unità immobiliare accessoria con accesso dal n.ro civico 105, composta da: al p.terreno (a nord del vano scala e comunicante con lo stesso): autorimessa.Occupato (La liberazione verrà effettuata dal Custode Giudiziario,

senza oneri a carico dell'acquirente.)

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 15:00 presso l'Associazione CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, Piazza Martiri della Libertà n.9 (ingresso da piazza Colonnetti)

Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 40.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 10/07/2017 presso l'Associazione CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, Piazza Martiri della Libertà n.9 (ingresso da piazza Colonnetti)

Maggiori informazioni presso l'Associazione CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, Piazza Martiri della Libertà n.9 (ingresso da piazza Colonnetti) (tel. 015/0991500 - fax 015/0990122 orari di apertura dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 12.30 e dalle 15.00 alle 18.00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

**SOPRANA**

**TERRENI**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 140/2014**

G.E. Dott.ssa Anna Ferretti

Professionista Delegato Avv. Giovanni Bonino  
Lotto 1 : sito in Soprana (BI) Località 'Le Rive Rosse sn - Terreno: posto in riva boschiva con fitto sottobosco, incolto, non recintato.

Lotto 2 : sito in Soprana (BI) Località 'Le Rive Rosse sn - Terreno: posto in riva boschiva con fitto sottobosco, incolto, non recintato.

Lotto 3 : sito in Soprana (BI) Località 'Le Rive Rosse sn - Terreno: posto in riva boschiva con fitto sottobosco.

Lotto 4 : sito in Soprana (BI) Località 'Le Rive Rosse sn - Terreno: in riva boschiva, con fitto sottobosco.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 16:30 presso l'Associazione BAI - Biella Aste Immobili, con sede in Biella, Via Dal Pozzo n. 12.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 860,63; offerta minima di Euro 645,47.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 4.682,81; offerta minima di Euro 3.512,11.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 4.860,00; offerta minima di Euro 3.645,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 4.345,31; offerta minima di Euro 3.258,88.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione BAI - Biella Aste Immobili, con sede in Biella, Via Dal Pozzo n. 12.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giovanni Bonino - Associazione BAI - Biella Aste Immobili, con sede in Biella, Via Dal Pozzo n. 12 (tel. 015/8970584) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
IVREA**

## Abitazione | Accessorio

**CALUSO**

**ALLOGGIO - RIMESSA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 61/2016**

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Avv. Elisabetta Mercandino  
Lotto Unico: sito in Caluso (TO) Via Unita d'Italia, 1 - Alloggio composto dai piani secondo e terzo (sottotetto) oltre cantina al piano sotterraneo e rimessa. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 10.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via

Cesare Pavese, 4.

Prezzo Base Euro 87.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 65.812,50

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese, 4. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Elisabetta Mercandino in Biella, Via Oberdan 4 (tel. 0152520342) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARAVINO**

**FABBRICATO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 215/2015**

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga

Professionista Delegato Dott.ssa Maurizia Mussatti  
Lotto Unico : sito in Caravino (TO) Via Carecchio, 40 - Fabbricato composto da: ingresso, cucina e soggiorno al piano terreno; due camere, sgombero, bagno, disimpegno e balcone al piano primo; sottotetto al piano secondo. Oltre cantina. Autorimessa.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10.00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

Prezzo Base Euro 43.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 32.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Maurizia Mussatti tel. 011/544456 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN BENIGNO CANAVESE**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 303/2016**

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Dott. Amedeo Gerbino  
Custode Dott. Amedeo Gerbino  
Lotto Unico: sito in San Benigno Canavese (TO) Via Canonico Notario, 33 - Abitazione al piano terreno. Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 11.30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea sito in Via Cesare Pavese, 4.

Prezzo Base Euro 37.651,50; Offerta minima di Euro 28.239,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea sito in Via Cesare Pavese, 4. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Amedeo Gerbino ( Tel. 011/19702089) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STRAMBINO**

**FABBRICATO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 109/2011**

G.E. Dott.ssa Stefania Fioj

Professionista Delegato Dott. Piergiorgio Mazza  
Lotto 1: sito in Strambino (TO) Frazione Cortina - Via Don Cignetti, 32 - Fabbricato disposto a croce in stato di ristrutturazione interna composto da due piani fuori terra oltre sottotetto non abitabile.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 09.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

Prezzo Base Euro 24.000,00; Offerta minima Euro 18.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Pierluigi Piazza (Tel. 011/4371788 - 348/6043260) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOVARA**

## Abitazione | Accessorio

### NOVARA

#### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 179/2015

G.E. Dott.ssa Antonia Massa

Professionista Delegato Avv. Carlo Minoli

Lotto Unico: sito in Novara (NO) Frazione Farnate - Via Vigne Vecchie, 10; Appartamento al piano secondo composto da un unico locale con angolo cottura, oltre piccolo servizio igienico con porzione di balcone esclusiva. Occupato dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 29/09/2017 ore 09:30 presso lo studio dell'Avv. Antonio Broggi in corso Cavallotti 22;

Prezzo Base Euro 18.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 28/09/2017 presso lo studio dell'Avv. Antonio Broggi in corso Cavallotti 22;

Maggiori informazioni presso ITVG in persona del Direttore, con sede in Novara, Via Fermi n.6 (Tel. 0321/627393 - Fax 0321/292892), presso lo studio dell'Avv. Antonio Broggi in corso Cavallotti 22 tel. 0321-611619 0321-620629 oppure direttamente presso il Professionista Delegato Avv. Carlo Minoli via Dolores Bello 3 Novara Tel. 0321-629361; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
TORINO**

## Abitazione | Accessorio

### TORINO

#### ALLOGGIO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 1060/2015

G.E. Dott. Moroni

Professionista Delegato Avv. Claudio Castelli

Lotto Unico: sito in Torino (TO) Corso Vecelli 94 - Alloggio al piano terzo (4 f.t.), con accesso dal piano sottotetto, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere e bagno; - al piano interrato un vano ad uso cantina.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:00 presso lo studio dell'Avv. Sabina Gaezza in Torino, via Morghen n. 35.

Prezzo Base Euro 46.000,00; offerta minima di Euro 34.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Sabina Gaezza in Torino, via Morghen n. 35. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Claudio Castelli c/o l'Avv. Sabina Gaezza (Tel. 0114732105) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORINO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 1276/16

G.E. Dott.ssa DESIRE' PEREGO

Professionista Delegato Dott. Pierluigi Gotta

Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via CERESOLE 15 - Ufficio immobiliare costituita da due camere, cucina e servizi; al piano interrato un locale ad uso cantina. Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 09:30 presso lo Studio del Delegato in Torino, Corso Stati Uniti n. 6. Prezzo Base Euro 95.200,00; offerta minima di Euro 71.400,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Delegato in Torino, Corso Stati Uniti n. 6.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Pierluigi Gotta, Corso Stati Uniti n. 6 - Torino (Tel. 011/7640006 - 348/6043260) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORINO

#### ALLOGGIO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 361/2015

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu

Professionista Delegato Dott. Giovanni Scagnelli

Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via Pacchiotti Giacinto 48 - Alloggio al piano terzo (4 p.f.) facente parte del complesso condominiale, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, due camere, cucinino e bagno, oltre due balconi. L'alloggio ha accesso diretto tramite pianorotolo del vano scala al piano terzo (quarto fuori tema), attraverso porticina in legno ad un battente che immette nell'area d'ingresso. Al piano sottoterrano facente parte del complesso condominiale, locale uso cantina. Il locale ha accesso tramite scala con porta che si diparte al piano terreno dal vano scala condominiale.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 15:30 presso lo Studio LS Leuzzi Sinaeta, C.so Stati Uniti 41 II Piano - Torino.

Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta minima di Euro 45.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio LS Leuzzi Sinaeta, C.so Stati Uniti 41 II Piano - Torino. Maggiori informazioni presso IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino, Via Bonzanigo n. 16 (Tel. 011/4731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gilberto Nuvolin, Corso Francia 9, Torino.

Prezzo Base Euro 23.000,00; offerta minima di Euro 17.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Gilberto Nuvolin, Corso Francia 9, Torino.

Prezzo Base Euro 23.000,00; offerta minima di Euro 17.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Gilberto Nuvolin, Corso Francia 9, Torino.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Gilberto Nuvolin, Corso Francia 9, Torino (tel. 0114330187 cell. 335/577568) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Euro 23.000,00; offerta minima di Euro 17.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Gilberto Nuvolin, Corso Francia 9, Torino.

Prezzo Base Euro 23.000,00; offerta minima di Euro 17.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Gilberto Nuvolin, Corso Francia 9, Torino.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Gilberto Nuvolin, Corso Francia 9, Torino (tel. 0114330187 cell. 335/577568) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORINO

#### DUE ALLOGGI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 2527/2013

G.E. Dott.ssa Silvia Semini

Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio

Lotto Unico: sito in Torino, piazza Peyron 28 - Unico lotto costituito da due alloggi: il primo con accesso alla via Einaudi 9 e composto al piano terra da ingresso su ampio salone con scala di collegamento al piano primo, cucina, bagno e lavanderia, al piano primo disimpegno di arrivo sala, camera da letto, bagno e due camere da letto; il secondo con accesso alla via San Giovanni 10 bis composto al piano terra da portico, cucina, camera e bagno, al piano primo da ingresso su sala, cucina, corridoio, tre camere e due bagni

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15:30 presso Torino, piazza Peyron 28.

Prezzo Base Euro 280.000,00; offerta minima di Euro 210.000,00;

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso Torino, piazza Peyron 28.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista delegato Avv. Daniele Cirio (Tel. 011/4371788) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORINO

#### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 732/2016

G.E. Dott.ssa Francesca Alonzo

Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio

Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via Fajus 120 - Appartamento al piano terzo, con accesso dal pianerottolo del vano scala, composto di ingresso, disimpegno, cucina, due camere e bagno, oltre balcone verandato e, al piano interrato, locale cantina. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio in Torino, Piazza Peyron 28.

Prezzo Base Euro 75.000,00; Offerta minima Euro 56.250,00. Presentare offerte entro le ore 15:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio in Torino, Piazza Peyron 28.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Daniele Cirio in Torino, Piazza Peyron 28 (tel. 011/4371788 cell. 3486043260); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base Euro 75.000,00; Offerta minima Euro 56.250,00. Presentare offerte entro le ore 15:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio in Torino, Piazza Peyron 28 (tel. 011/4371788 cell. 3486043260); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### COAZZE

#### UNITÀ IMMOBILIARE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 724/2014

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Pensì

Lotto Unico: sito in Coazze (TO) Via Luchino Sertorio 13 - Unità immobiliare, nel complesso immobiliare plurifamiliare avente tipologia di casa a schiera, elevato a due piani fuori terra oltre a piano sottotetto e cantine al piano interrato in un corpo di fabbrica separato, libera su tre lati, con giardino esclusivo, composta da ingresso su soggiorno, disimpegno, bagno e cucina al piano terreno, una camera, disimpegno e bagno oltre a un locale studio e due balconi, al piano primo e un locale sottotetto tutti i piani sono collegati da scala interna, oltre a cantina al piano interrato. Libero.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15:00 presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Pensì, Corso Francesco Ferrucci n. 56, Torino.

Prezzo Base Euro 84.000,00; Offerta minima Euro 63.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Pensì, Corso Francesco Ferrucci n. 56, Torino.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giuseppe Pensì (tel. 340/8252610 presso propri ausiliari) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLEGNO****ALLOGGIO**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 509/16**

G.E. Dott.ssa SABRINA GAMBINO

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi  
 Lotto Unico : sito in Collegno (TO) Via Rossini 29 -  
 alloggio al piano secondo (11° f.t.) con cantina per-  
 tenenziale al piano decimo interrato, blocco B-scala  
 C. Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:00  
 presso lo studio Goffi c.so Francia 23 Torino.  
 Prezzo Base Euro 148.750,00; offerta minima di Euro  
 111.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita presso lo studio Goffi  
 c.so Francia 23 Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode e  
 Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi, c.so  
 Francia 23 Torino (Tel. 0114334200) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

**GRUGLIASCO****ALLOGGIO**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 2672/2012**

G.E. dott.ssa ESTER MARONGI

Professionista Delegato Avv. Paola Varetto  
 Lotto Unico : sito in Grugliasco (TO) Via General  
 Perotti 22 - Alloggio al piano Secondo (3°fl.), com-  
 posto di una camera, tinello con cucinino e servizi,  
 oltre cantina di pertinenza.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 15:00 presso  
 Torino Corso Francia 23 con ingresso da Via  
 Palmieri 25.

Prezzo Base Euro 33.000,00; offerta minima di Euro  
 24.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita presso Torino Corso  
 Francia 23 con ingresso da Via Palmieri 25.

Maggiori informazioni presso il custode ZVG Torino  
 (tel. 0114731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**NICHELINO****ALLOGGIO**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 854/2016**

G.E. Dott.ssa M. G. Rigolatti

Professionista Delegato Dott. Gian Franco Buri  
 Lotto Unico: sito in Nichelino (TO) Via Alba 7 -  
 Alloggio all'interno del fabbricato di civile abitazione  
 edificato a due piani fuori terra, con un piano sotter-  
 raneo ad sottotetto, al piano primo (secondo fuori  
 terra), composto da ingresso su soggiorno con an-  
 golo cottura, tre camere e due servizi igienici, al piano  
 seminterrato porzione dell'itica locale unico ad uso  
 cantina, al piano sottotetto locale uso soubano non  
 collegato all'alloggio, area esterna adiacente il fab-  
 bricato lato ovest.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore  
 15:30 presso il Professionista Delegato Dott. Gian  
 Franco Buri in Torino, Via Drovetti n. 18.  
 Prezzo Base Euro 182.000,00; Offerta minima Euro  
 136.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita presso il Professionista  
 Delegato Dott. Gian Franco Buri in Torino, Via  
 Drovetti n. 18.

Maggiori informazioni presso il Professionista  
 Delegato e custode Dott. Gian Franco Buri c/o  
 FRA.MOR. Srl in Torino, Corso Vittorio Emanuele II n.  
 78, il lunedì e martedì ore 15:00-18:00 (tel. 011/  
 19826165 e 011/19826127 fax 011/5561226) e  
 nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**PIOBESI TORINESE****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 262/2014**

G.E. Dott.ssa Chiara Comune

Notaio Delegato Dott. R. Barone  
 Lotto Unico: sito in Piobesi Torinese (TO) Via  
 Galimberti 50 - Appartamento, nel fabbricato di civi-  
 le abitazione elevato a due piani fuori terra, privo di  
 ascensore, costituito da: - al piano primo (2° f.t.),  
 composto di ingresso/disimpegno, tinello-soggiorno,  
 cucinino, due camere, un bagno e balcone verso cor-  
 tile interno e balcone verso via D. Galimberti - al  
 piano seminterrato: un locale ad uso cantina; - nel  
 basco fabbricato nel cortile al piano terra; un locale ad  
 uso autorimessa. Occupato da debitore/famiglia.  
 Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore  
 11:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. R.  
 Barone in Torino, via Pietro Micca n. 9, secondo  
 piano.

Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro  
 31.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita presso lo studio del  
 Notaio Delegato Dott. R. Barone in Torino, via Pietro  
 Micca n. 9, secondo piano.

Maggiori informazioni presso il custode ZVG Torino,  
 Strada Settimo n. 399/15 (tel. 011/4731714); presso il  
 Notaio Delegato Dott. R. Barone (tel. 011/6809661  
 fax 011/6809311); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**SETTIMO TORINESE****MONOLOCALE**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 87/2013**

G.E. dott.ssa Ester Marongiu

Notaio Delegato Dott. Paolo Demaria  
 Lotto Unico: sito in Settimo Torinese (TO) Via Cesare  
 Battisti 2 - Monocale al piano terzo sottotetto con  
 angolo cottura, disimpegno e servizio, ed annessa  
 cantina, al piano cantine. Sussistono irregolarità edi-  
 lizie - Immobile gravato da mutuo fondiario.  
 Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 11:15 presso  
 la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N.  
 21.

Prezzo Base Euro 24.000,00; offerta minima di Euro  
 18.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita presso ERRE ESSE -  
 TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e  
 custode Dott. Paolo Demaria avvalendosi, quale pro-  
 pria ausiliaria, dell'Avv. Rosalba Ciarcina c/o ERRE  
 ESSE, tel. 0115178691 - cell. 3421978600, email  
[infocustodia@591bis.it](mailto:infocustodia@591bis.it) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole****GRUGLIASCO****OFFICINA - TERRENO**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 351/2011**

G.E. Dott.ssa Giovanna Dominici.

Professionista Delegato Avv. Domenico Monteleone.  
 Curatore Dott. Fabrizio Torchio.  
 Lotto 4: Comune di Grugliasco (TO) Via San Paolo n.  
 86. Piana onerosa di porzione destinata ad attività  
 produttiva con annessa porzione destinata ad attività  
 dimensionale oltre a terreno di pertinenza e precisa-  
 mente: al piano terreno: unico vano senza alcuna  
 suddivisione interna e aree di pertinenza; al piano  
 rialzato: ingresso, due locali uso ufficio, servizi igie-

nici, vano scala, corridoio, centrale termica; al piano  
 primo: due locali uso ufficio, servizio igienico e  
 disimpegno. Libero.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 15:00 presso  
 lo studio del Professionista Delegato Avv. Domenico  
 Monteleone in Torino al Corso Re Umberto n.  
 57.

Prezzo Base Euro 310.078,13; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro  
 232.558,60.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
 antecedente a quello fissato per la vendita presso lo  
 studio del Professionista Delegato Avv. Domenico  
 Monteleone in Torino al Corso Re Umberto n. 57.

Maggiori informazioni presso lo studio del  
 Professionista Delegato Avv. Domenico Monteleone in  
 Torino al Corso Re Umberto n. 57 tel 011/0133077  
 fax 011/19835848, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****Terreno|Immobilie agricole****TORINO****ALLOGGIO**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 576/2014**

G.E. Dott.ssa Francesca Alonzo

Professionista delegato Avv. Maria Elena Garelli  
 Lotto Unico in Comune di Torino (TO) Via Portula 12;  
 Alloggio sito al piano secondo (terzo fuori terra) del  
 fabbricato, con ingresso dal ballatoio, composto da  
 una camera, cucina, disimpegno e servizio. E parte  
 della proprietà una cantina al piano interrato. Libero  
 (da formalizzare vincoli locativi)

Vendita senza incanto il 19/09/2017 ore 15:30 presso  
 lo studio del professionista delegato Avv. Maria  
 Elena Garelli, corso Belgio 177

Prezzo Base Euro 22.000,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro  
 15.500,00;

Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 12:00 del  
 18/09/2017 presso lo studio del professionista dele-  
 gato Avv. Maria Elena Garelli, corso Belgio 177 pre-  
 feribilmente previa appuntamento telefonico  
 0114363936

Maggiori informazioni presso lo studio del professioni-  
 sta delegato, nonché custode giudiziario Avv. Maria  
 Elena Garelli, corso Belgio 177 (Tel. 0114363936); e  
 nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
 800630663.

**CAF SpA****Tribunale di  
VERCELLI****Abitazione|Accessorio****DESANA****APPARTAMENTO - GARAGE**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 42/2014**

G.E. Dott.ssa Tiziana Via De Fazio

Professionista Delegato: Avv. Maria Fontana  
 Lotto Unico : sito in Desana (VC) Corso Guglielmo  
 Marconi n.45 - Appartamento disposto su due piani  
 fuori terra e autorimessa. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 12:00 presso  
 lo Studio Avv. Fontana Via Vincenzo Gioberti n.62,  
 Vercelli.

Prezzo Base Euro 60.679,77; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro  
 45.509,83.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
 cedente la data della vendita, previa appuntamento  
 dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00, presso lo Studio  
 Avv. Fontana Via Vincenzo Gioberti n.62 Vercelli.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e

Professionista Delegato Avv. Maria Fontana, Via Vincenzo Gioberti n.62 Vercelli (Tel. 0161/502699 - Fax 0161/265242) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUARONA****VILLETTA A SCHIERA-AUTORIMESSA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2016**

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
Professionista Delegato: Avv. Domenico Monteleone  
Lotto Unico: sito in Quaronna (VC) Via I Maggio, 2/A - Villetta a schiera elevata a due piani fuori terra con pertinente piano seminterrato con autorimessa per due auto, locale centrale termica, disimpegno e cantina ed appezamento di terreno adibito a giardino. Libero.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09.30 presso lo Studio dell'Avv. Monteleone, Via Gioberti n.62, Vercelli.

Prezzo Base Euro 157.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 118.125,00.

Presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00, presso lo Studio dell'Avv. Monteleone Via Gioberti n.62, Vercelli (tel:011/0133077 - Fax:011/19835848).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Domenico Monteleone (tel. 0161/1896180 - fax 0161/1890200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTHÌA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2012**

G.E. Dott. Francesco Bernardini  
Professionista Delegato: Avv. Antonella Giobellina  
Lotto Unico: sito in Santhìa (VC) Strada Tronazzo, 5 - Appartamento, facente parte del complesso immobiliare denominato "Condominio Santa Maria", posto al piano primo e composto da corridoio di disimpegno, vano cucina, sala, camera da letto e bagno, oltre a locale cantina al piano seminterrato e vano autorimessa.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10.30 presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli - piano terra, Via Feliciano da Gattinara, 12.

Prezzo Base Euro 14.160,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; l'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto il prezzo stabilito.

Presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio legale Giobellina Corso Nuova Italia, 42 - Santhìa (VC).  
Maggiori informazioni previo appuntamento presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Giobellina (tel: 0161/930660 - fax: 0161/930097) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLATA****APPARTAMENTO - GARAGE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana Vita De Fazio  
Professionista Delegato: Notaio Paola Ponzana  
Lotto Unico: sito in Villata (VC), Via San Giovanni Bosco n.28 - Numero due fabbricati adibiti ad abitazione: il primo composto da un vano al piano terra e uno al primo piano collegati tramite scala esterna; il secondo da bagno e camera al piano terra. E basso fabbricato accessibile ad uso autorimessa. Il tutto con pertinenziale area esclusiva.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10:45 presso Notaio Ponzana c/o studio Notaio Torelli - Viale Garibaldi, 53 - Vercelli.

Prezzo Base Euro 39.973,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 29.980,00.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Paola Ponzana sito in Via Sesone, 6/A Borgosesia.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendita Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. sito in Novara, Via Enrico Fermi n.6 (tel:0321/627393 - fax:0321/392892), presso il professionista delegato Notaio Paola Ponzana (Tel:0163/290013 - Fax:0163/208874) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**ALTAVILLA MONFERRATO****COMPLESSO IMMOBILIARE - AUTORIMESSA - LOCALE SGOMBERO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2015**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio.  
Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone.  
Lotto Unico: Comune di Altavilla Monferrato (AL) Località Franchini Via Stefano Gatti n. 24. Complesso

immobiliare di carattere colonico sviluppato tre piani fuori terra e composto al piano terreno da soggiorno, camera adibita ad ingresso dal portico retrostante, cucina, servizio igienico e due disimpegni oltre ad un portico retrostante con accesso carota. Al piano primo tre camere da letto, servizio igienico e due disimpegni oltre a due locali di sgombero. Il piano sottotetto si presenta privo di impianti e riferito al gruzzo e coposto da tre ambienti. Autorimessa. Locale di sgombero. Terreno. In corso di liberazione. Vendita senza incanto il 21/09/2017 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato alla Via Vigilani n. 25. Prezzo base Euro 104.293,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 78.219,85.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato alla Via Vigilani n. 25. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato alla Via Vigilani n. 25 (Tel:0142271979, Fax 0142472185) lunedì-giovedì h. 15-18, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

contattaci anche su

**facebook**



Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

## LIGURIA

Genova - Savona

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

## GENOVA

## UNITÀ IMMOBILIARE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 227/2014

G.E. Dott. Roberto Bonino

Professionista Delegato Avv. Alessandra Boccardo  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Sampierdarena, 35/3 - Unità immobiliare adibita ad abitazione, al piano primo, composta da piccolo ingresso, cucina abitabile, tre camere e bagno. Occupato dai debitori esecutati. Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 18:00 presso il Tribunale di Genova - Genova - Piazza Portoria, 1 - aula 46, piano III. Prezzo Base Euro 28.476,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento telefonico presso lo Studio Legale Boccardo Via Santi Giacomo e Filippo, 19/8. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Alessandra Boccardo tel. 0108370146 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GENOVA

## APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 651/2015

G.E. Dott. Daniele Bianchi

Professionista Delegato Avv. Barbara Terragna  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Taglia, 33 - Appartamento al piano quarto composto da sala d'ingresso, due camere, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio. Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova sito in Genova, Piazza Portoria, 1. Prezzo Base Euro 28.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Barbara Terragna (tel. 010581616), il custode So.Ve.Mo. S.r.l. tel. 010/5299253 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GENOVA

## APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 882/2011

G.E. Dott.ssa Daniela Canepa

Professionista Delegato Dott. Fabrizio Rimassa  
Lotto UNICO: sito in Genova (GE) Rivarolo - Via Fratelli Buonaiuti, 4-4 A - Appartamento distinto con l'interno 5, al piano terzo, composto da ingresso alla genovese collegato con l'angolo cottura, due camere e bagno. Occupato. Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Genova, Sala di Udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula 44). Prezzo Base Euro 35.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita provi accordi telefonici al numero 010/8609054 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Rimassa - Corso Torino 35 Int. 13 - Genova. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Rimassa - Corso Torino 35 Int. 13 - Genova (tel. 010/8609054) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GENOVA

## APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 71/2010

G.E. Dott. Renato Delucchi

Professionista Delegato Dott. Marco D'Amora (tel. 010582891).  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Salita Vittorio Benesio, 7 - Appartamento al piano primo, interno 1, composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere e servizio. Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova - piano III, aula 44 - Genova - Piazza Portoria, 1. Prezzo Base Euro 30.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima non potrà essere inferiore ad Euro 22.800,00. Presentare offerte entro le ore 15:00 del giorno precedente previo appuntamento, presso lo studio del Dott. Marco D'Amora (tel. 010582891). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Dott. Marco D'Amora (tel. 010582891) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GENOVA

## APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 570/2015

G.E. Dott. Renato Delucchi

Professionista Delegato Dott. Luigi Cea  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Zona Cornigliano - Via Leone Vetrano, 2A - Appartamento al piano terra (rialzato) composto da ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, camera, ripostiglio e cucina.  
Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 piano 3, aula 44, Genova. Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Cea Via Assarotti, 3 - Int. 3 Genova. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Luigi Cea, Piazza Portoria, 1 Genova (tel.010/8391347 Fax.010/4207022) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GENOVA

## APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 1075/2014

G.E. Dott. Renato Delucchi

Professionista Delegato Avv. Marina Benzi  
Lotto Unico: sito in Genova, Via L. Montaldo, 36 - Int.13, piano II - Piena proprietà di appartamento di tipo "economico", composto da ingresso, soggiorno doppio, due camere, due bagni, cucina, disimpegno, ripostiglio e balcone, di superficie lorda circa 86 mq.  
Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova, 3° piano, aula 46.  
Prezzo Base Euro 120.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; non verranno considerate le offerte inferiori di oltre un quarto rispetto il prezzo base di vendita.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento telefonico, presso lo Studio dell'Avv. Marina Benzi sito in Viale Sauli 39/30, Genova - Tel. 010/564646. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SO.VE.MO. Srl (Tel. 010/5299253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GENOVA

## APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 734/2014

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri

Professionista Delegato Dott. Piero Campora  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Pietro Cristofoli, 1 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, quattro camere, soggiorno, cucina e bagno. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 17/07/2017 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 82.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 14/07/2017 presso lo Studio Dott. Campora - Viale Sauli, 5/22 - Genova (previo appuntamento telefonico al numero 010 532655). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Piero Campora, Viale Sauli, 5/22 - Genova (Tel. 010/532655) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GENOVA

## APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 869/2014

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato Avv. Cristina Canena  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Piazza Albertina, 6 - Appartamento al piano primo composto da ingresso/soggiorno, due camere, cucina, bagno, corridoio e ripostiglio. Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova, piano terzo, aula 46, Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 86.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto il prezzo base d'asta. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 9:00-13:00, presso lo Studio Avv. Carena - Via XII Ottobre, 10/13 - Genova (tel:010/541263 - fax:010/541267). Maggiori informazioni presso il custode So.Ve.Mo. S.r.l. (tel. 010/5299253) sito in Corso Europa 139, Genova e presso il Professionista Delegato Avv. Cristina Canena e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GENOVA

## APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 575/2015

G.E. Dott. Rosario Amendola

Professionista Delegato Dott. Dante Benzi  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Corso Martinetti, 81 - Appartamento al terzo piano composto da ingresso con corridoio, cucina, tre camere, bagno e balconi.  
Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 17:30 presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula 46), Piazza Portoria, 1 - Prezzo Base Euro 54.351,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Benzi Hadenik Russo E Desouq, Via Ippolito D'Atta 3/11 - Genova (Tel.010/562281). Maggiori informazioni presso il custode So.Ve.Mo. S.r.l. I.V.C. Corso Europa 139, Genova (tel. 010/5299253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GENOVA

## APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 199/2016**

G.E. Dott. Roberto Borin  
 Professionista Delegato Dott.ssa Raffaella Lombardo  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Domenico Cassini, 10 - Appartamento composto da cinque vani principali oltre al servizio igienico, disimpegno e ripostiglio. Occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula n.46 - Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Lombardo - Piazza Corvetto, 1/4 - Genova (previo appuntamento tel. 0108399377). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Raffaella Lombardo (previo appuntamento tel. 0108399377) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 660/09**

G.E. Dott. Vincenzo Basoli  
 Professionista Delegato Rag. Simon Paolo Cipriani  
 LOTTO UNICO: In Comune di Genova, Vico Saponiera n. 4 Int. 9 - Piena proprietà di appartamento posto al piano terzo fuori terra dell'edificio, ha una superficie lorda di ca. 70 mq, ed è composto da vani 3,5 catastali così ripartiti: Ingresso, due camere, bagno, cucina e poggolo. Stato di occupazione: Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova, terzo piano aula 44. Prezzo Base Euro 48.375,00; offerta minima in caso di gara Euro 1.000,00. Rilancio minimo di Euro 36.281,00. Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Prof. delegato Rag. Simon Paolo Cipriani in Genova, Piazza della Vittoria 12/19, previo appuntamento telefonico al n. 010562910  
 Maggiori informazioni presso il Prof. delegato nonché Custode Giudiziaro Rag. Simon Paolo Cipriani tel. 010.562910; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 218/16**

G.E. Dott. Roberto Borin  
 Professionista Delegato Dott. Franco De Leonardis  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Calevia, 51/4 - Appartamento al quarto piano composto un ampio ingresso/soggiorno, corridoio, cucina, tre camere e balcone uso veranda Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 24.750,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. De Leonardis - Via Vincenzo Ricci, 3/7 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Franco De Leonardis, Via Vincenzo Ricci, 3/7 - Genova (Tel. 010/565735 Fax 010/540674 - 010/540671) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 504/2015**

G.E. Dott. Daniele Bianchi  
 Professionista Delegato Rag. Massimiliano Via  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Cadeira, 28 - Abitazione di tipo economico composta da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Occupata dall'esecutato. Vendita senza incanto il giorno 20/07/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di

Genova - Piazza Portoria, 1 - piano 3° - aula n. 46. Prezzo Base Euro 45.895,68; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Rag. Via - Via Colombo, 14/5 - Genova. Maggiori informazioni presso il custode So.Ve.Ma. Immobiliare previo appuntamento (tel. 010/52992536 fax 010/5299252); presso il Professionista Delegato Rag. Massimiliano Via in Genova, Via Colombo 14/5 (tel. 010/5955435) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 168/2012**

G.E. Dott. Roberto Borin  
 Professionista Delegato Dott. Michele Moggia  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Rivarolo, 7 - Appartamento al piano sesto composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno e tre camere, oltre due balconi a livello e terrazzo al piano settimo. Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 31.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Moggia - Via Domenico Fiasella, 1/3 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Michele Moggia, Via Domenico Fiasella, 1/3 - Genova (Tel. 010/562987 Fax 010/562505) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 600/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri  
 Professionista Delegato Dott. Michele Moggia  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Quartiere Pegli, Via Vincenzo Monti, 5 - Immobile ad uso abitativo posto al piano seminterrato, composto da: ingresso/soggiorno, corridoio, due camere, bagno e cortile di passaggio per l'accesso all'unità. Occupato in comodato d'uso dal 06/10/2015. Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula 44, Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 64.630,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base d'asta. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Dott. Moggia, Via Domenico Fiasella, 1/3 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Michele Moggia (Tel.010/562987 - Fax:010/562505) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 1094/14**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri  
 Professionista Delegato Avv. Stefano Roweta  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via di Francia - Immobile al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina e bagno. Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Roweta - Via Santi Giacomo e Filippo, 19/8 - Genova. Maggiori informazioni presso So.Ve.Ma. S.r.l. (Tel. 010/5299253 Fax 010/5299252); presso lo Studio Legale Roweta - Via Santi Giacomo e Filippo, 19/8 - Genova (Tel.

010/885617) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 156/2016**

G.E. Dott. Roberto Borin  
 Professionista Delegato Dott. Rosanna Maragliano  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Argine Polcevera, 15 - Appartamento al piano terra. Occupato con procedimento di rilascio avviato per morosità del conduttore. Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 16:30 presso Tribunale di Genova, Sala delle Udienze, Palazzo di Giustizia, Piano III, Aula 44 - Piazza Portoria, 1 - Genova Prezzo Base Euro 33.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto. Presentare offerte, previo appuntamento telefonico al numero 347/2691416, entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita, presso lo studio del Delegato Dott. Maragliano - Via Leonardo Montaldo, 32/5 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro So.Ve.Ma. S.r.l. (Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO + RIPOSTIGLIO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 522/2013**

G.E. Dott.ssa Daniela Canepa  
 Professionista Delegato Avv. Marina Benzi  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Salita G. Meloni n.3, Int.3 - Appartamento al piano secondo sottostada composto da ingresso/soggiorno, cucina, corridoio, due camere, disimpegno, bagno, giardino terrazzato e ripostiglio posto al medesimo civico. Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula 46, Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 43.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto. Presentare offerte, previo appuntamento telefonico al 010/564646, entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita, presso lo Studio Avv. Marina Benzi sito in Viale Sauli n.39/10 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marina Benzi (Tel. 010/564646 Fax 010/8685456) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 220/2016**

Professionista Delegato Dott. Paolo Nattaro  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Barchetta, 27 - Appartamento al piano terzo composto da ingresso-disimpegno, cucina abitabile, due camere, cameretta, bagno con doccia, poggolo. Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 33.750,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Nattaro - Via Carducci, 3 - Genova. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Paolo Nattaro tel. 0102474586 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GENOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 1007/2014**

G.E. Dott. Rosario Amendolla  
 Professionista Delegato Dott. Stefano Bagliani  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Sampierdarena, 35 - Unità immobiliare al piano secondo, composta da: Ingresso/soggiorno, corridoio, cucina, tre camere, disimpegno, locale per servizi igienici e dispensa oltre vano con piccolo locale accessorio al piano sottopalo.

Vendita senza incanto il 10/07/2017 ore 14:30 presso Tribunale di Genova - Piazza Forloria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 102.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Bagliani - Via XX Settembre, 3/5 - Genova. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. tel. 010/5299253 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RAPALLO**

**FABBRICATO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 449/2015**

G.E. Dott. Rosario Amendolla  
 Professionista Delegato: Dott. Federico Hardonk  
 Lotto Unico: sito in Rapallo (GE) Via Don Minzoni, 16 - Fabbricato da terra a tetto su quattro piani, con annesso giardino circoscritto. Vendita senza incanto

il 18/07/2017 ore 18.00 presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3, aula 46), Piazza Forloria, 1. Prezzo Base Euro 1.458.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Benzi Hardonk Russo & Desogus, Via Ippolito D'Aste 3/11 - Genova (Tel: 010/562281). Maggiori informazioni presso il custode So.Ve.Mo. S.r.l. IVG, Corso Europa 139, Genova (tel. 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SAVONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAIRO MONTENOTTE**

**PORZIONI DI FABBRICATI**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 1821/2014**

G.E. Dott. S. Poggio  
 Professionista Delegato Dott. Rag. D. Galleano  
 Lotto 1: sito in Cairo Montenotte (SV), Via Fornaci 12 e 14 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzione di fabbricato di civile abitazione su due piani, composto da due camere, locale deposito, locale caldaia, porzione di corte, locale cantina al piano terra; Ingresso - soggiorno, cucina, due camere, bagno, locale lavanderia, due locali cantina e balcone al primo piano. Superficie complessiva: mq.

230. Occupato da debitore/famiglia.  
 Lotto 2: sito in Cairo Montenotte (SV), Via Fornaci 12 e 14 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzione di fabbricato composto da un locale deposito al piano terra; un locale deposito al primo piano. Superficie complessiva: mq. 40. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 17.00 presso il Tribunale di Savona, piano secondo, aula 10, aula magna. Lotto 1: Prezzo Base Euro 29.573,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 22.180,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 6.708,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima di Euro 5.031,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Rag. D. Galleano con studio in Savona, Corso Italia 20/10 (tel. 019/824488 fax 019/8402482) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

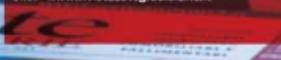
Aste in Tribunale anche con Mutuo.



**IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con titolarità complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Bologna - Forlì - Modena  
- Parma - Piacenza -  
Ravenna - Reggio Emilia  
- Rimini



# EMILIA ROMAGNA

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 15 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento; per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquisto deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare su siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.ravenna.it](http://www.tribunale.ravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.ministerogiustizia.it](http://www.ministerogiustizia.it) - [www.carabinieri.it](http://www.carabinieri.it) Per informazioni telefoniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.

eribile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquisto deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare su siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.ravenna.it](http://www.tribunale.ravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.ministerogiustizia.it](http://www.ministerogiustizia.it) - [www.carabinieri.it](http://www.carabinieri.it) Per informazioni telefoniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di  
RAVENNA

**Abitazione Accessorio**

RAVENNA

APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 310/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, viale Lucarelli 103. Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, camera da letto, bagno e due balconi. Cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 48.750,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

RAVENNA

ABITAZIONE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 220/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Coccolia via Ravagnana 794. Abitazione al p.t.-1 composta da soggiorno-pranzo, camera matrimoniale, camera singola, bagno cieco e ripostiglio. Sup. comm. di ca mq 79. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20.07.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

RAVENNA

ABITAZIONE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 302/10**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Mozzano, via Reale, 148. Abitazione di ca mq. 98 al p.t.-1 composta da ingresso, sala da pranzo con angolo cottura, ripostiglio, soggiorno, bagno, due camere da letto, cantina oltre area scoperta. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.07.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 49/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Piangipane, via Biaccesca, 9/A. Appartamento al p.1 composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, bagno, due

camere da letto e balcone, corte esclusiva e garage al p.t. Cons. comm. di ca mq 128. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO GARAGE - CORTE ESCLUSIVA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 401/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, via Marino, 27/5. Appartamento al p.1-1 con corte esclusiva e garage composto da soggiorno, cucina, due camere e s.c. Cons. comm. di ca mq 61,00. Occupato. Prezzo base: Euro 112.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Alexandra Agentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

RAVENNA

APP.TO - CANTINA - POSTO AUTO SCOPERTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 332/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, via Orzasio Quinto Flacco, 49. Appartamento al p.4 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, ripostiglio e balcone, oltre a cantina al p.t. e diritto esclusivo di un posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Serevi Lucarelli.

ALFONSI

ABITAZIONE - GARAGE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 412/11**

ALFONSI Lotto Unico: via Raspona, 27. Abitazione di ca mq 261 con garage, composta al p.t. da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, cuinetto, bagno, locale "sgombero"; al p.1 da: tre camere, ripostiglio, bagno e da disimpegno con balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 144.500,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 9.00.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.



ALFONSI

APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 110/13**

ALFONSI Lotto Unico: Viale Reale, 39. Appartamento al p.t di ca mq. 77 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto, bagno, cantina al p.t. ed area cortivilla di ca mq. 290. Libero. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

ALFONSI

ABITAZIONE - DUE AUTORIZZESSE - CORTE ESCL.

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 58/15**

ALFONSI Lotto Unico: via Morvelli, 22. Abitazione con due autorimesse e corte esclusiva composta al p.t. da ingresso, cucina, soggiorno-sala da pranzo; al p.1 da tre camere da letto ed un bagno. Cons. comm. di ca mq 114. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Alexandra Agentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

BAGNACAVALLO

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 1/14**

BAGNACAVALLO Lotto 1: via Liguria 2/a. Appartamento al p.2 di ca mq 59, posto auto esclusivo e ampia area frontistate adibita a parcheggio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, camera da letto matrimoniale, bagno. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Liguria 2/a. Appartamento di ca mq 51 con posto auto esclusivo e ampia area frontistate adibita a parcheggio, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, bagno, camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.07.2017 ore 10:00 c/o lo Studio del Commissario Giudiziale Dott. Andrea Visani in Faenza (RA) via XX Settembre, 15.

Maggiori informazioni c/o il Liquidatore Sig. Valerio Venturini tel. 324/5315864.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 58/13**

**BAGNACAVALLO** Lotto Unico: fraz. Villanova, via Superiore, 167. Abitazione di ca mq. 58,40 composta al p.t. da soggiorno, cucina, bagno e centrale termica; al p.1 da camera da letto, bagno e guardaroba. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Seregni Lucarelli.

**CERVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 6/14**

**CERVIA** Lotto 2: fraz. Pinarella, via Titano, 53/M. Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno con antibagno, camera da letto e piccolo terrazzo. Sup. comm. comp. di ca mq 43. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Sauro Zecchini tel. 0544 39414. G.D. Dr. A. Farolfi.

CAF SpA

**CERVIA****APPARTAMENTI - POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 33/15**

**CERVIA** beni ubicati in via C. Colombo, 5. Lotto 1: Appartamento di ca mq 50 con posto auto scoperto composto da monolocale, antibagno, bagno e balcone al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 230.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 2: Appartamento di ca mq 55 composto da monolocale, antibagno, bagno e balcone al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 235.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 3: Appartamento di ca mq 70 con posto auto scoperto composto da soggiorno, antibagno, bagno, camera da letto e balcone al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 340.000,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Lotto 4: Appartamento al p.t. di ca mq 50 con corte esclusiva e posto auto scoperto, composto da soggiorno, disimpegno, bagno e camera da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 280.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Lotto 5: Appartamento di ca mq 38 al p.t. con corte esclusiva e posto auto scoperto, composto da soggiorno, disimpegno, camera da letto e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 255.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Seregni Lucarelli.

**CERVIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 410/14**

**CERVIA** Lotto Unico. Fraz. Castiglione di Cervia via Salara Comunale 6/A angolo via Salara Vecchia. Appartamento al p.1 composto da soggiorno-pranzo, bagno, due disimpegni, due camere e balcone, terrazzo al p.2 e garage al p.t. Cons. comm. di ca mq 97,13. Occupato. Prezzo base: Euro 103.200,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 10:20. Professionista Delegato Avv. Antonella Biagiotti. Informazioni c/o il Custode Giudiziaro Geom. Patrizia Melandri con Studio in Lugo, P.zza Girolamo Savonarola, 11 tel. 0545 23688. - G.E. Dr. R. Seregni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 43/14**

**CONSELICE** Lotto Unico: loc. San Patrizio, via Manelli, 56. Abitazione di ca mq. 130,99 al p.1 composta da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e lavanderia, oltre autorimesse. Occupato. Prezzo base: Euro 51.750,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 11.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Seregni Lucarelli.

**CONSELICE****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n.17/13**

**CONSELICE** Via Coronella. Lotto 1: Fabbricato in corso di costruzione a due piani di ca mq 230 composto da due unità immobiliari ad uso abitativo, all'atto stato grezzo con area cortile di ca mq 385. Libero. Prezzo base: Euro 36.750,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione a due piani di ca mq 230 composto da due unità immobiliari ad uso abitativo con area cortile di ca mq 489. Libero. Prezzo base: Euro 38.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Seregni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 448/13**

**CONSELICE** Lotto Unico: loc. Lavezzola, via Bastia, 339. Abitazione di ca mq. 101,30 al p.1-1 con garage e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 10:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, villa della Ulica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Seregni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 105/12**

**CONSELICE** Lotto Unico: via Puntiroli, 4. Appartamento di ca mq. 91,62 al p. 2-3 composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, due camere da letto con balcone, bagno, ripostiglio, garage. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Seregni Lucarelli.

**FAENZA****APPARTAMENTO - AUTORMESSA - AREA CORT.**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 242/14**

**FAENZA** Lotto Unico: via Boaria, 61. Appartamento con autorimessa e area cortile a giardino composto al p.t. da ingresso, due disimpegni, ripostiglio, sgombero, veranda, centrale termica, lavanderia, wc; al p.1 da due disimpegni, soggiorno, pranzo, cucina; due bagni, quattro camere da letto e due balconi. Cons. comm. di ca mq 354,96. Occupato. Prezzo base: Euro 198.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Seregni Lucarelli.

**FAENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 467/11**

**FAENZA** Lotto Unico: Via Case Bianche, 3. Porzione di fabbricato in condominio rurale, costituito da n. 3 unità abitative in corso di costruzione, composto da piano terra, primo piano e sottotetto. Libero, ma non utilizzabile. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594 G.E. Dr. R. Seregni Lucarelli.

**FAENZA****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

[www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**RGE n. 95/15**

**FAENZA** Lotto Unico: via F.lli Bandiera, 4. Appartamento al p.3 composto da cucina, pranzo, balcone, due camere da letto e bagno; ripostiglio ad uso cantina e autorimessa al p.t. Cons. comm. compl. di ca mq 83. Occupato. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

[migliori informazioni su www.asteemancini.it](http://www.asteemancini.it)

**RGE n. 114/12**

**FAENZA** Lotto Unico: via Dal Pozzo, 8. Appartamento al p.3 con cantina e autorimessa al p.t., composto da ingresso, pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, e due balconi. Cons. comm. di ca mq 94. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Alauda Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

[migliori informazioni su www.asteemancini.it](http://www.asteemancini.it)

**RGE n. 323/09**

**LUGO** Lotto Unico: loc. San Bernardino, via Bastia, 178. Abitazione di ca mq. 110 al p.seminterato e p.1, oltre autorimessa in corpo staccato e indipendente. Ubano. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 12:00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziarie Dott. Alberto Spigali con studio in Ravenna, via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginaneri, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTI - LOCALI DEPOSITO**

[migliori informazioni su www.asteemancini.it](http://www.asteemancini.it)



**RGE n. 434/11**

**LUGO** Lotto Unico: fraz. San Bernardino, via Stradone nn. 84 e 102. Immobile 1: Fabbricato residenziale costituito da due appartamenti entrambi al p.t.-1. L'appartamento sub 1 è composto al p.t. da loggia, disimpegno, tinello e cucina in nicchia, pranzo, camera e bagno; al p.1 da disimpegno, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, loggia e balcone. L'appartamento sub. 2 è composto al p.t. da ingresso, pranzo, tinello, cucina, due ripostigli e bagno; al p.1 da due camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile 2: due fabbricati, uno destinato ad attività artigianale, l'altro a deposito ed è costituito da un capannone formato da tre vani magazzino. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale

della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

[migliori informazioni su www.asteemancini.it](http://www.asteemancini.it)



**RGE n. 195/12**

**LUGO** Lotto Unico: via Lunga Inferiore, 69. Abitazione di ca mq 145 composta al p.t. da ingresso, soggiorno con zona pranzo e zona cucina; al p.1 da due camere da letto, ripostiglio dotato di balcone, bagno, disimpegno con annesso ulteriore ripostiglio, nonché area cortiliata esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 10:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTI**

[migliori informazioni su www.asteemancini.it](http://www.asteemancini.it)

**RGE n. 418/13**

**LUGO** Lotto 1: via Bastia, 310. Appartamento di ca mq. 87,20 con corte esterna di pertinenza esclusiva, composto al p.t. da ingresso, zona cottura, pranzo, disimpegno con scala, camera, bagno, sgombero, oltre locale ripostiglio e tettoia; al p.seminterato da due locali uso cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Bastia, 310. Appartamento di ca mq. 76,6 con piccola corte esterna di pertinenza esclusiva, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, zona cottura, dispensa, balcone, camera, disimpegno e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - CORTE**

[migliori informazioni su www.asteemancini.it](http://www.asteemancini.it)

**RGE n. 465/14**

**LUGO** Lotto Unico: fraz. Giovecca via Bastia, 276. Abitazione con servizi in corpo staccato e corte annessa composta da ingresso, soggiorno, cucina e sgombero al p.t.; disimpegno, camera da letto, bagno e ripostiglio al p.1; oltre a sgombero, cantina e ripostiglio al p.t. Cons. comm. di ca mq 137,30. Occupato. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Alauda Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

[migliori informazioni su www.asteemancini.it](http://www.asteemancini.it)

**RGE n. 252/14**

**MASSA LOMBARDA** Lotto Unico: via Martiri della Libertà, 26. Appartamento di ca mq. 95 al p.1 composto da sala da soggiorno-angolo cottura, bagno, soggiorno, due camere da letto oltre cantine al p.1 sotto-strada. Occupato. Prezzo base: Euro

42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20.07.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Guadriani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginaneri, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

[migliori informazioni su www.asteemancini.it](http://www.asteemancini.it)

**RGE n. 324/14**

**MASSA LOMBARDA** beni ubicati in viale Dante Alighieri angolo via Roma. Lotto 1: Appartamento di ca mq 86,45 al p.1 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, due balconi e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 73.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: Appartamento di ca mq 81,86 al p.1 composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere da letto, balcone e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: monolocale di ca mq 98,13 composto da soggiorno-cucina, w.c al p.1; sottotetto con balcone al p.2, oltre a garage con w.c. al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: monolocale di ca mq 98,13 composto da soggiorno-cucina, w.c. al p.1, sottotetto con balcone al p.2, oltre a garage con w.c. al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 5: monolocale di ca mq 96,93 composto da soggiorno-cucina, w.c. al p.1, sottotetto con balcone al p.2, oltre a garage con w.c. al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 78.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 6: appartamento di ca mq 78,05 composto da ingresso-angolo cottura, soggiorno-cucina, bagno, camera da letto al p.t., sottotetto al p.1, oltre due posti auto scoperti. Occupato. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 7: rettino di terreno di ca mq 297 abitato a parcheggio pubblico. Occupato. Prezzo base: Euro 1,00, aumento minimo Euro 1,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti, in Ravenna, viale dell'Adria, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**VILLETTA AL GREZZO - GARAGE - CORTE**

[migliori informazioni su www.asteemancini.it](http://www.asteemancini.it)



**RGE n. 252/14**

**MASSA LOMBARDA** Lotto Unico: via Castelletto 88/N. Villetta allo stato grezzo con corte annessa, composta al p.t. da soggiorno-angolo cottura, bagno, disimpegno e garage; al p.1 da due camere da letto, bagno e balcone. Sup. comm. compl. di ca mq

101,62. Libero. Prezzo base: Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. G.E. Dott. R. Serevi Lucarelli.

**RIOLO TERME**

**COMPLESSI IMMOBILIARI**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)

**RGE n. 112/11**

**RIOLO TERME** Lotto 1: via Rio Basino 4-9. Complesso immobiliare composto da 3 fabbricati ad uso abitativo ed accessori, con relative aree di sedime ed aree cortiliative esclusive. Libero. Prezzo base: Euro 129.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 2: via Miola, 5. Complesso immobiliare suddiviso in due mappali (92 e 125). Sul mappale 92 insistono sei fabbricati ad uso abitativo ed accessori, con relative aree di sedime ed aree cortiliative esclusive. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 134.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Av. Cristina Ingóli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)



**RGE n. 2/15**

**SANT'AGATA SUL SANTERNO** Lotto Unico: Lango Margherita, 7/B. Appartamento composto al p.t. da ingresso-salotto, disimpegno, lavanderia e bagno; al p.2 da disimpegno, due camere da letto, bagno con antibagno, cucina, pranzo e disimpegno, terrazza esclusiva. Cons. comm. di ca mq 167,37. Occupato. Prezzo base: Euro 119.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Av. Alessandra Argentieri, in Ravenna, viale della Uffica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTEL BOLOGNESE**

**ABITAZIONI - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)

**RGE n. 98/14**

**CASTEL BOLOGNESE** Lotto 1: via Emilia. Negozio di ca mq 61 allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: via Emilia. Ufficio al p.1 allo stato grezzo di ca mq 107,50. Libero. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Emilia. Abitazione al p.1 di ca mq 80,70, composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: via Emilia. Abitazione al p.1-2 di ca mq 72,40 composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo in falda. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Av.

Alessandra Argentieri, in Ravenna, viale della Uffica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE**

**UFFICIO - APPARTAMENTO - BAR**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)

**RGE n. 15/14**

**CASTEL BOLOGNESE** Lotto 1: via Martiri di Felisio, 240. Ufficio al p.1 di ca mq 169 con porta esclusiva, composto da 3 stanze, di cui una con sala di attesa, 2 bagni, con disimpegni e ripostiglio, oltre a deposito al p.t. provvisto di servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: via Martiri di Felisio, 242. Appartamento al p.1 di ca mq 53 composto da disimpegno di ingresso, cucina, 2 bagni con disimpegni e camera da letto, oltre a deposito al p.t. con servizio igienico. Libero. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: via Martiri di Felisio, 242. Appartamento al p.1 di ca mq 82, composto da cucina-soggiorno, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, oltre a deposito al p.t. con spogliatoio e 2 bagni. Libero. Prezzo base: Euro 67.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: via Martiri di Felisio, 248. Bar al p.t. di ca mq 163, composto da ampia sala, laboratorio, deposito, spogliatoio, 2 bagni con antibagni. Libero. Prezzo base: Euro 87.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**FAENZA**

**TERRENI - APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)

**RGE n. 91/15**

**FAENZA** Lotto Unico: fraz. Pieve Cosato, via Paviero. Appezamenti di terreno di ca mq 29.580,00 privi di fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: via Boaria, 22. Appartamento composto al p.t. da ingresso, soggiorno, servizi, bagno, cucina, tinello e tre locali ad uso deposito; al p.1 da disimpegno, 4 camere e ripostiglio; autorimessa con ripostiglio al p.t. Cons. comm. di ca mq 290,58. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**RAVENNA**

**NEGOZIO**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)



**RGE n. 224/10**

**RAVENNA** Lotto 2: loc. Lido di Savio, V.le Romagna, 42. Negozio al p.t. di ca mq 27,00. Prezzo base: Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2017 ore

10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spillati in Ravenna, viale Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. G.E. Dott. R. Serevi Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**RIMESSA - MAGAZZINO**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)

**RGE n. 427/14**

**BRISIGHELLA** Lotto 1: loc. Castellina, via Castellina, 44. Rimessa di ca mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: Loc. Castellina, via Castellina, 30. Magazzino di ca mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 27.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Av. Antonella Biagiotti, in Ravenna, viale dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

**FAENZA**

**CAPPANONE ARTIGIANALE**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)

**RGE n. 378/14**

**FAENZA** Lotto Unico: fraz. Rada, via Gasparetta, 56. Cappanone adibito a laboratorio artigianale composto da ingresso, due uffici, ripostiglio, anticamera e w.c.; spogliatoio, antibagno, doccia e w.c. bagno esclusivo. Cons. comm. comp. di ca mq 1023,78. Occupato. Prezzo base: Euro 200.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 10:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Uffica, n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

**LUGO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)

**RGE n. 388/14**

**LUGO** Lotto Unico: Zona Industriale Nord, viale D'Adda 92/1. Fabbricato ad uso industriale con annessa area scoperta composta da zona adibita ad ufficio e a servizi per il personale, tre settori utilizzati come laboratorio, due zone adibite a magazzino, un settore per depuratore. Cons. comm. comp. di ca mq 1166. Occupato. Prezzo base: Euro 398.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594 G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

**LUGO**

**DEPOSITO - OFFICINA MECCANICA**

maggiore informazioni su [www.asteasmeunici.it](http://www.asteasmeunici.it)



**RGE n. 98/13+64/15**

**LUGO** Lotto Unico: via Stradone San Bernardino. Fabbricato ad uso deposito al p.t. con corteo annessa e fabbricato ad uso officina meccanica al p.t. con annessa corteo, magazzino ripostiglio e w.c. Cons. comm. di ca mq 589,90. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Av. Antonella Biagiotti, in Ravenna, viale dell'Aida 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Serevi Lucarelli.

**Immobilie comm.le | ind. le  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**COTIGNOLA**

**FABBRICATI ARTIGIANALI - TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)

**RGE n. 50/15**

COTIGNOLA Beni ubicati in via Leonardo da Vinci, 20. Lotto 1: Porzione di fabbricato ad uso artigianale di ca mq 267 con finiture al grezzo interne composta da area libera al p.t. e sovrappo al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: porzione di fabbricato ad uso artigianale di ca mq 245 con finiture al grezzo interne composta da ampia area libera al p.t. e sovrappo al p.1. Prezzo base: Euro 101.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Occupato. Lotto 3: porzione di fabbricato ad uso artigianale di ca mq 245 con finiture al grezzo interne composta da ampia area libera al p.t. e sovrappo al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 101.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 4: porzione di fabbricato ad uso artigianale di ca mq 980 con finiture al grezzo interne composta da ampia area libera al p.t. e sovrappo al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 408.000,00, aumento minimo Euro 21.000,00. Lotto 5: Appezamento di terreno edificabile di ca mq 2832. Occupato. Prezzo base: Euro 226.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 6: appezamento di terreno edificabile di ca mq 2660. Occupato. Prezzo base: Euro 213.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 7: appez-

mento di terreno edificabile di ca mq 6058. Occupato. Prezzo base: Euro 485.000,00, aumento minimo Euro 25.000,00. Lotto 8: appezamento di terreno edificabile di ca mq 4182. Occupato. Prezzo base: Euro 335.000,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Di: R. Sereni Lucarelli.

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**BAGNARA DI ROMAGNA**

**TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)



**RGE n. 403/14**

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto 2: via Filastriano - via Ordine e via Segazzano, Terreni edificabili a prevalente destinazione produttiva. In parte oggetto di

recente urbanizzazione, destinati ad attività artigianale. Occupato. Prezzo base: Euro 1.041.000,00, aumento minimo Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Di: R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**AMPIO TERRENO EDIFICABILE**

maggiore informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)

**RGE n. 397/14**

FAENZA Lotto Unico: via San Silvestro. Ampio terreno edificabile senza sovraccanti fabbricati di ca mq 15.897,00. Occupato. Prezzo base: Euro 1.150.000,00, aumento minimo Euro 58.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Di: R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiore informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)

**RGE n. 167/15**

LUGO Lotto 6: via Acquacalda. Terreno edificabile di ca mq 1409,00. Occupato. Prezzo base: Euro 169.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 10:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Di: R. Sereni Lucarelli.



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELLO D'ARGILE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiore informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)

**Esec. Imm. n. 799/2013**

G.E. Dott. Maurizio Atzoni  
Notaio Delegato Dott. Claudio Babbini  
Lotto Unico: sito in Castello D'Argile (BO), via Circonvallazione Est, 10 - Piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terzo composto da soggiorno - pranzo - cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, balcone e cantina al piano interrato. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. L'immobile è occupato in forza di un contratto di comodato gratuito registrato, ma scaduto in data 01/06/2015 e pertanto non opponibile alla procedura. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 12:45 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna.

Maggiore informazioni presso il custode Avv. Elisa Spiga (coll. 347/3263025); presso Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2°; e nel sito [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**BORGHI**

**ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)

**R.G.E. N. 337/12**

BORGHI (FC), Via Madonna del Fiore n. 8 - Lotto unico: 1/3 di porzione di fabbricato di civile abitazione, completata, ristrutturata nel 2006, costituita da appartamento al p.t con accesso diretto da corte esterna. Ottimo finiture interne ai pari degli impianti idrico-sanitario, elettrico e riscaldamento. Superficie comm. Tot. mq 105,00 ca. e riscaldato dalla parte esecutata. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 50.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11.7.2017 ore 9:00. Notaio Delegato Dott. Ranzo Macheruzzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MIRANDOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)

**Esec. Imm. n. 548/2011**

Professionisti Delegati Dott. Paolo Zanasi e Notaio Francesco Striano  
Lotto Unico : sito in Comune di Mirandola (MO) Località San Martino In Spino, Via Di Dietro 52; Appartamento su 3 piani, mq. 40, composto al p.t. da ingresso - soggiorno con zona cottura e WC; al P 1 camera da letto e soffitta di mq.2, al P 2 area cortiva mq.36, da liberarsi al decreto di trasferimento.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 15:20 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, piano terra, Aula 5; Prezzo Base Euro 19.500,00; Offerta minima Euro 6.169,92.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/07/2017 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande n. 77 - primo piano - stanza n. 1.3; Maggiori informazioni presso il Custode ITVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F (Tel. 059/847301 Fax 059/885436 ore 9:00-12:00 e 14:30-18:00 da lunedì al giovedì e ore 9:00-12:00 il venerdì), e nel sito [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it) oppure al numero verde 800630663.

**NOVI DI MODENA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteaemuni.it](http://www.asteaemuni.it)

**Esec. Imm. n. 212/2011**

G.E. Dott. Ciferri Michela  
Professionista Delegato Avv. Enrico Pasquini  
Lotto Unico: sito in Novi di Modena (MO), frazione Sant'Antonio in Mercadello - Piazza Dante Alighieri (anonimamente indicata come Piazza Mattotoni n. 16) - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno per ca. mq. 87,50, con ripostiglio nel sottoscala di mq 3,00 e terrazzo di mq 25,50;
- al piano terra sottoscala di mq. 6,50 e ripostiglio e cantina per mq. 8,00; due locali collegati tra loro, ad uso deposito di ca. mq. 22; autorimesse di ca. mq. lordi 23,50.
- La superficie commerciale complessiva è di mq 117,00 circa.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 10:20 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 Modena, primo piano Aula D (stanza 1.24).

Prezzo Base Euro 15.795,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 11.846,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di

Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano stanza n.1.3. Maggiori informazioni presso ITVG di Modena s.r.l. Viale Virgilio 42/F - Modena Tel.059/847301 Fax 059/885436 ore 9.00-12.00 e 14.30-18.00 da lunedì al giovedì e ore 9.00-12.00 il venerdì e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSUOLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 474/15**

G.E. Dott. Citanelli Michele  
 Professionista Delegato Ave. Livia Ariotti  
 Lotto Unico: sito in Sassuolo (MO), via del Tricolore n. 16 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:  
 - appartamento al piano quinto composto da: ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e un balcone;  
 - al piano interrato autorimessa.

Superficie appartamento circa mq. 107. Superficie autorimessa circa mq. 15. Da liberarsi al decerto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 12.30 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

Prezzo Base Euro 118.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, primo piano, stanza n. 13.

Maggiori informazioni presso il custode ITVG di Modena s.r.l. Viale Virgilio 42/F, Modena dal lunedì al giovedì ore 9.00-12.00 e 14.30-18.00, il venerdì ore 9.00-12.00 (tel. 059547301 fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PARMA**

**Abitazione | Accessorio****PARMA****APPARTAMENTI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/15**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
 Professionista Delegato Dott. ssa Rosalia Brasco  
 Lotto 1 - sito in Parma (PR) Via Borghesi 15 - Appartamento al sesto piano, lato sud, composto di soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, cabina armadi, con annesso locale deposito al settimo piano e cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:15 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, PIAZZALE BOLTO n. 1/1, piano primo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 73.800,00; offerta minima in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima di Euro 55.360,00 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, PIAZZALE BOLTO n. 1/1, piano primo. Maggiori informazioni presso ITVG di Parma, Via Traversante San Leonardo n. 13/A (Tel. 0521/776662-273362 Fax 0521/7990303) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
 Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
PIACENZA**

**Abitazione | Accessorio****CORTEMAGGIORE****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/14**

G.E. Dott. Antonino Fazio  
 Notario Delegato Dott. Amedeo Fantigrossi  
 Lotto Unico : sito in Cortemaggiore (PC) Via Don Giovanni Dallanegra 2 - Appartamento con cantina e autorimessa.

Vendita con incanto il giorno 11/07/2017 ore 17:20 presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" sita in Piacenza, via Gregorio X n. 46.  
 Prezzo Base Euro 67.950,00; rilancio minimo Euro 700,00.

Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" sita in Piacenza, via Gregorio X n. 46.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0523/385653); presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" sita in Piacenza, via Gregorio X n. 46 (Tel. 0523/331106) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAORSO****FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 312/2011**

G.E. Dott. Antonino Fazio  
 Professionista Delegato dott. Amedeo Fantigrossi  
 Lotto Unico : sito in Caorso (PC) Località fossadello, via pucini 6 - Fabbricato da cielo a terra ad uso abitazione unifamiliare, facente parte di un più ampio complesso di casette a schiera, con uso e godimento perpetuo di area di terreno scoperta.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 17:10 presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza via Gregorio X n. 46.

Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzione" in Piacenza via Gregorio X n. 46.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Piacenza (tel. 0523385653) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECCELLI D'ONGINA****FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2014**

G.E. Dott. Antonino Fazio  
 Professionista Delegato Dott. Raffaello Bianco  
 Lotto Unico : sito in Monticelli D'Ongina (PC) Frazione San Nazzaro, Via Chiappa 15 - Piena proprietà di fabbricato fatiscente. Per quanto riguarda le servitù in essere si rimanda a quanto indicato in perizia. Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 09:40 presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni via Gregorio X n. 46 Piacenza (Piacenza).

Prezzo Base Euro 14.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni via Gregorio X n. 46 Piacenza (Piacenza).

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0523/385653) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RIVERGARO****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/12**

G.E. Dott. Antonino Fazio  
 Notario Delegato Dott. M. R. Fiengo  
 Lotto Unico : sito in Rivergaro (FC) Località Castello di Lazzano 51 - Appartamento al secondo piano composto da quattro camere, soggiorno, cucina, ingresso, disimpegno, due bagni, corridoio; cantina, autorimessa e orto.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15:30 presso lo Studio Notale Marlarosaria Fiengo via Castellina, 38 Piacenza.

Prezzo Base Euro 54.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 41.062,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notale Marlarosaria Fiengo via Castellina, 38 Piacenza. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0523/385653); presso lo Studio Notale Marlarosaria Fiengo via Castellina, 38 Piacenza (Tel. 0523/338435) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio****RAVENNA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 310/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, viale Lucrezio 103. Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, camera da letto, bagno e due balconi. Cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 48.750,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 09:20. Notario Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereñi Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 220/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Coccolia via Ravegnana 794. Abitazione al p.l.-1 composta da soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, bagno, due bagni e ripostiglio. Sup. com. di ca mq 79. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20.07.2017 ore 09:20. Notario Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereñi Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 302/10**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Mezzano, via Reale, 148. Abitazione di ca mq. 98 al p.1-1 composta da ingresso, sala da pranzo con angolo cottura, ripostiglio, soggiorno, bagno, due camere da letto, cantina oltre area scoperta. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.07.2017 ore 11:20. Notario Delegato e Custode Dott. Roberto Guadrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e

Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSIINE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**RG n. 412/11**

ALFONSIINE Lotto Unico: via Raspona, 27. Abitazione di ca mq 261 con garage, composta al p.t. da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, cucinotto, bagno, locale "sgombero"; al p.1 da: tre camere, ripostiglio, bagno e da disimpegno con balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 144.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**RG n. 6/14**

CERVIA Lotto 2: fraz. Pinarella, via Titano, 53/M. Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno con antibagno, camera da letto e piccolo terrazzo. Sup. comm. comp. di ca mq 43. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Sauro Zecchini tel. 0544 39414. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CAF Spa**

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**RG n. 43/14**

CONSELICE Lotto Unico: loc. San Patrizio, via Mameli, 56. Abitazione di ca mq. 130,90 al p.1 composta da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e lavanderia, oltre autorimesse. Occupato. Prezzo base: Euro 51.750,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**FABBRICATI**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**RG n. 17/13**

CONSELICE Via Coronella. Lotto 1: Fabbricato in corso di costruzione a due piani di ca mq 230 composto da due unità immobiliari ad uso abitativo, allo stato grezzo con area certiviva di ca mq 385. Libero. Prezzo

base: Euro 36.750,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione a due piani di ca mq 230 composto da due unità immobiliari ad uso abitativo con area certiviva di ca mq 489. Libero. Prezzo base: Euro 38.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**RG n. 323/09**

LUGO Lotto Unico: loc. San Bernardino, via Bastia, 17B. Abitazione di ca mq. 110 al p.s.m.terrato e p.1, oltre autorimessa in corpo staccato e indipendente. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 12.00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**RG n. 416/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Martini della Libertà, 26. Appartamento di ca mq. 95 al p.1 composto da sala da pranzo con angolo cottura, bagno, soggiorno, due camere da letto oltre cantine al p.1 sotto-strada. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20.07.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Guadrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



**Tribunale di REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO EMILIA**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm. n. 471/2014**

G.E. Dott.ssa Monica Santa Kumbasar Notaio Delegato Dott. Minganti Michele Lotto Unico: sito in Reggio Emilia (RE) Via Monte Prampa, 29 Int. 7 - Piena proprietà di appartamento

posto al terzo piano di edificio residenziale composto, da soggiorno, cucina, corridoio, due camere da letto, ripostiglio, bagno, due balconi e cantina al piano seminterrato; superficie commerciale complessiva di mq. 83,75. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 17.00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo). Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia, piano terra, Via Pastorelli 1).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia, Via Saragat 19 (tel. 0522513174 fax 0522271150) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di RIMINI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIMINI**

**MAGAZZINO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm. n. 296/2014 + 5/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta Notaio Delegato Not. Rosa Menale Lotto 2 : sito in Rimini (RN) Via Postesina n. 7/a - Magazzino con relativi servizi posto al piano terra. Si rimanda ad avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o catastali

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 11.

Prezzo Base Euro 48.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Associato Rosa Menale & Elena Pirra - Notai Associati - Rimini Piazza Ferrari N. 22/A.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Not. Rosa Menale tel. 045152111 e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**FRIULI V. GIULIA**

Pordenone



**Tribunale di PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**FIUME VENETO**

**CASA SINGOLA - AUTORIMESSA - GIARDINO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**E.I. N. 316/2015**

Fiume Veneto (Fv), via Cristoforo Colombo n. 10 - Lotto unico: casa singola con giardino su due piani così composta: ingresso, sala da pranzo, cucinino, soggiorno, piccolo disimpegno, tre camere e un bagno al piano primo; tre locali di distirgo, la centrale termica e l'accesso al garage al piano inferiore. Vendita senza incanto 20.07.2017 ore 15.00 e seq. - prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 100. Versamento

della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT071050341250000000006166 c/o Banco Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona -  
Vicenza

BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDETE DELEGATE NOTARILI

**VENDETTA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDETTA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.

Tribunale di  
BELLUNO

Immobilie.com | ind.le

LOZZO DI CADORE

LOZZO DI CADORE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FALLIMENTO N. 20/2012 R.F.

G.D.: Travia dr.ssa Anna  
Curatore: Attini avv. Stefania

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno 5 ottobre 2017, ore 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperto d'asta finalizzato alla vendita di: UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione ARTIGIANALE ubicata nel Comune di Lozzo di Cadore (BL), loc. "Pradella", Via Piave n. 145/bis, di comodo accesso ed in posizione ben visibile dalla strada tangenziale che porta ad Auronzo. Trattasi di un fabbricato artigianale AD USO LABORATORIO per la produzione di occhiali, inserito all'interno di un complesso edilizio frazionato in più proprietà e sviluppato su tre piani per una superficie complessiva di circa mq 856. La vendita viene effettuata per la piena proprietà al prezzo base ridotto pari a Euro 185.600,00.

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, entro e non oltre le ore 12:00 del 4 ottobre 2017.

Per maggiori informazioni, anche sulle "Condizioni di Vendita" nonché sulla modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteannunci@ivgbelluno.it) oltre che sulla sezione dedicata alla suddetta Procedura resa disponibile sul sito Internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Immobilie.com | ind.le

SOSPIROLO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FALLIMENTO N. 4/2013 R.F.

G.D.: Volo dr. Paolo  
Curatore: Zullo avv. Luca

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno GIOVEDÌ 12 OTTOBRE 2017, alle ore 17:00, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperto d'asta finalizzato alla vendita del: COMPENDIO IMMOBILIARE ad uso ARTIGIANALE sito nel Comune di Sospirolo (BL), loc. Gon Maslone, in Via Sassi Muss n. 231/1, in prossimità dell'abitato del Mas.

Il compendio sviluppa una superficie coperta di circa mq 1.300 oltre ad un portico di circa mq 39. Su due piani fuori terra si compone:

- al piano terra: magazzino di circa mq 984 ed altezza utile di circa ml 7,50, dotato di spositioli e servizi igienici oltre ad ufficio di circa mq 95 con relativi servizi igienici.

- ai piani terra e primo: unità a destinazione residenziale composta da: ingresso, cucina-soggiorno, camera, ripostiglio e bagno per una superficie lorda di circa mq 102, oltre a lastrico solare di circa mq 39 e vano scale con ripostiglio di circa mq 11 al piano inferiore.

Completa il compendio l'area esterna scoperta comune adibita in parte a parcheggio (circa mq 830) ed in parte a verde (circa mq 560): l'intero compendio occupa una superficie complessiva dell'area di circa mq 2.660. Libero.

La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 400.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

Il Tutto come meglio descritto nella perizia di stima

del 30/09/2013 a cure del Dott. Agr. Gianni Seragnotta, consultabile anche dal sito [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

I beni vengono posti in vendita, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni o terzi.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, entro e non oltre le ore 12:00 del 11 OTTOBRE 2017, l'offerta irrevocabile d'acquisto (sulla base del modello disponibile sul sito Internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it)) riportato in calce al presente avviso) in busta chiusa, indicante il prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato) con allegata copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società, allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per la Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese nel "modulo di partecipazione". Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Unitamente all'offerta irrevocabile d'acquisto dovrà essere presentata una:

- CAUZIONE pari al 10% del PREZZO OFFERTO da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 4/2013 TRIBUNALE DI BELLUNO";
- DICHIARAZIONE (già presente nel modulo di partecipazione) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di presa visione del presente bando.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo all'occhio della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

Saldo PREZZO

Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dalla prima aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura fallimentare, a mezzo assegno circolare o mediante bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente comunicate. Non è ammesso il pagamento rateale del prezzo.

TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo esemplificativo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte conseguenti all'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievole. È a cura ed onere

dell'aggiudicatario la produzione dell'A.P.E. (attestazione di prestazione energetica) e del C.D.U. (ove necessario). Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimenti necessari a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica del locale o delle aree di pertinenza del Lotto aggiudicato.

#### MAGGIORI INFORMAZIONI

Per maggiori informazioni, anche sulle "Condizioni di Vendita" nonché sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteimmobiliari@ivgbelluno.it) oltre che sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it), nonché al Curatore avv. Luca Zullo con Studio In Belluno (BL), Via Loreto n. 20 (tel. 0437-27654; fax 0437-380735).

Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo email all'indirizzo: [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it)

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### AGORDO

#### UNITÀ IMMOBILIARE/TERRENO

Immagini informazioni su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO N. 4/2013 R.F. Ditta Individuale

G.D.: Vello dr. Paolo  
Curatore: Zullo avv. Luca  
L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno GIOVEDÌ 12 OTTOBRE 2017, alle ore 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisuga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita di:  
LOTTO N. 01

UNITÀ IMMOBILIARE ad uso RESIDENZIALE sita nel Comune di Agordo (BL), loc. Foch, in Via Dozza. Trattasi di APPARTAMENTO, parte di un complesso di recente edificazione, articolato su due livelli. Al piano secondo (circa mq. 57): zona ingresso, cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e terrazza; al piano terzo (circa mq. 74): soffitta con altezza media pari a circa ml. 1,50; al piano sottostada: cantina (circa mq. 6) e POSTO AUTO COPERTO (circa mq. 27); l'appartamento gode inoltre di un ulteriore

POSTO AUTO nell'area esterna comune. L'unità, libera, presenta difformità edilizie e catastali: a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni attività volta alla relativa regolarizzazione. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base pari al valore di stima di Euro 161.000,00

oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

#### LOTTO N. 02

APPEZZAMENTI DI TERRENO sito nel Comune di Sedico (BL) - località Peron.

L'area, a destinazione agricola/verde privato, sviluppa una superficie di circa mq. 5.133 complessivi sistemati a prato e in parte recintati da staccionata in legno. Libero.

La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base pari al valore di stima di Euro 27.000,00

oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

#### LOTTO N. 03

APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLA siti nel Comune di Trichiana (BL), loc. Longhere di Plaidier, per una superficie complessiva di circa mq. 8.510, così individuati:

MAPPALI 26 E 372: tra loro confinanti, si estendono per complessivi mq. 1.470 circa occupati da bosco;

MAPPALI 35: esteso per circa mq. 2.900, risulta in parte sistemato a seminativo;

MAPPALI 333: condotto a prato, consta di circa mq. 1.720;

MAPPALI 374: sviluppa una superficie di circa mq. 2.420 condotta a prato, in prossimità della strada comunale.

La vendita viene effettuata, per la quota indivisa di 1/5 della piena proprietà, al prezzo base pari al valore di stima di Euro 3.900,00

oltre ad imposte e oneri di trasferimento.

Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 30/09/2013 e successive integrazioni del 25/01/2017 e del 28/03/2017 a cura del Dott. Agr. Gianni Serraglio, consultabili anche dal sito [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

I beni vengono posti in vendita, a corpo e non a misura, per le quote di proprietà indicate, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute demansioni a terzi.

#### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisuga n. 97, entro e non oltre le ore 12:00 del 11 OTTOBRE 2017, l'offerta Irrevocabile d'acquisto (sulla base del modello disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it)) riportato in calce al presente avviso) in busta chiusa, indicante il prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato) con allegata copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società, allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese nel "modulo di partecipazione". Non

sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Unitamente all'offerta irrevocabile d'acquisto dovrà essere presentata una:

- CAUZIONE pari al 10% del PREZZO OFFERTO da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 4/2013 TRIBUNALE DI BELLUNO";

- DICHIARAZIONE (già presente nel modulo di partecipazione) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di presa visione del presente bando.

#### MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo offeso della quale risulterà aggiudicatario il soggetto all'offerto che avrà formulato l'offerta maggiore. Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

#### Saldo Prezzo

Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dalla prima aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura fallimentare, a mezzo assegno circolare o mediante bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente comunicate. Non è ammesso il pagamento rateale del prezzo.

#### TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo esemplificativo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte conseguenti all'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievole. È a cura ed onere dell'aggiudicatario la produzione dell'A.P.E. (attestazione di prestazione energetica) e del C.D.U. (ove necessario). Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimenti necessari a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica del locale o delle aree di pertinenza del Lotto aggiudicato.

#### MAGGIORI INFORMAZIONI

Per maggiori informazioni, anche sulle "Condizioni di Vendita" o sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteimmobiliari@ivgbelluno.it) oltre che sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it), ovvero al Curatore avv. Luca Zullo con Studio In Belluno (BL), Via Loreto n. 20 (tel. 0437-27654; fax 0437-380735). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo email all'indirizzo: [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it)

Il nostro portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) vanta oltre 14 anni di esperienza nel settore delle vendite giudiziarie. Garantisce inoltre la massima visibilità degli avvisi grazie ad un'elevata indicizzazione del sito dovuta all'attuale pubblicazione delle aste dei Tribunali con i quali collabora.

# www.asteannunci.it

Tribunale di  
PADOVA

## Abitazione | Accessorio

CADONEGHE

UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 654/2009

G.E. Dott.ssa Caterina Zambotto.

Professionista Delegato Avv. L. Salmasso.

Lotto Unico: Comune di Cadoneghe (PD) Via Roma n. 30/A. Piena proprietà di porzione di bifamiliare al piano primo, con garage al piano terra ed area scoperta comune con altra unità al piano terra non oggetto di pignoramento. Composizione: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina con accesso a piccola veranda. Alta veranda divisa in due ambienti ancora al gruzzo e con accesso da cucina e dalla sala pranzo. Casetta, disimpegno, bagno ed altra camera e poggolo. Al piano terra manufatto uso garage. Libero.

Vendita senza incanto il 07/07/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Salmasso in Porte San Nicolò (PD) al Viale del Lavoro n. 36.

Prezzo base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 43.500,00.

Presentare la offerta entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Salmasso in Porte San Nicolò (PD) al Viale del Lavoro n. 36. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Laura Salmasso in Porte San Nicolò (PD) al Viale del Lavoro n. 36 previo appuntamento (Tel 049/719098 - fax 049/7094273); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure

al numero verde 800630663.

CAF SpA

PADOVA

APPARTAMENTO - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 397/2014

G.E. Dott.ssa Anna Grazia Santel

Professionista Delegato: Notario Roberto Doria

Lotto Unico: sito in Padova (PD) Via Monte Ceiva 7 -

Appartamento al primo piano e garage al piano terra.

Occupato da esecutato.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 09:00 presso Notario Roberto Doria, Via N. Tommaso 8/A - Padova.

Prezzo Base Euro 65.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 49.087,50.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Notario Roberto Doria, Via N. Tommaso 8/A - Padova.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Notario Roberto Doria (tel. 049655080) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

PADOVA

APPARTAMENTO - ENTE URBANO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 584/2013

G.E. Dott.ssa A. G. Santel.

Professionista Delegato Avv. Sara Barolli.

Lotto unico: Comune di Padova (PD) Via GIOVANNI

SAVELLI 19 Zona Est. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq lordi 83,45 con cantina di mq

lordi 7,50 al piano interrato con terreno pertinenziale di are 53 centinaia 40, in condominio il cui scoperto è utilizzato a spazi di manovra e camminamenti comuni. L'immobile è composto da ingresso, cucina con piccolo poggolo, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto. Cl. en. G. libero.

Vendita senza incanto il 03/10/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Barolli in Albignasego (PD) Via Giorgione n. 9. Prezzo base Euro 62.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 46.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Barolli in Albignasego (PD) Via Giorgione n. 9.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Barolli in Albignasego (PD) Via Giorgione n. 9 tel. 049652229 fax 04978252826 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è la possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.c.a., tenuta presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero.

Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2002).

RIVISTA **Aste**  
GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



# Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nei termini indicati dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa. L'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se si saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquisto deve avvenire, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perduta la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia su siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità di dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla valutazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni (ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti). Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto dell'aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di ROVIGO**

## Abitazione Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 305/15

ROVIGO - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - vicolo Fenovla n.5 irr. A. Appartamento situato al p.t. e I di un fabbricato condominiale. Annesso ripostiglio esterno con accesso dal cortile condominiale. Difficoltà come da perizia. Prezzo base: Euro 88.000,00. Custode Giudiziarlo: Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziarlo Dott. Nicola Rizzo (tel. 0425 31555) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 71/13+68/14

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Benvenuto Tisi da Garofolo n. 15: appartamento posto al p.4 della sup. compl. lorda di mq 128 oltre a due pogglioli di compl. mq 11,80 e locale cantina al p. scantinato di ca mq lordi 14. Difficoltà, Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Custode Giudiziarlo Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

ROVIGO

ABITAZIONE SINGOLA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 221/14

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Mardimago, Via Custosa n. 283: abitazione singola che si sviluppa prevalentemente al p.T con una sorta di soppalco al p.1 ed area cortile pertinenziale. Sup. compl. di ca mq 726,5 (abitazione, portici e corte esclusiva). Libero. Difficoltà, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. Custode Giudiziarlo Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

ROVIGO

ABITAZIONI - APPARTAMENTI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 267/15

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto I: quartiere S. Pio X, in Pietro Mascagni n. 35. Porzione di fabbricato abitativo bifamiliare su due piani, oltre ad un piano soffitta con garage esclusivo e area esterna. Sup. compl. di ca mq 228,98. Occupato. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 75.200,00. Lotto 2: Quartiere S. Pio X, via Pietro Mascagni n.33. Porzione di fabbricato abitativo su due piani con annesso magazzino al p.t. Sup. compl. di ca mq 173,50. Libero. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 84.800,00. Lotto 4: via Montello n.8. Unità abitativa posta al p. II di un edificio condominiale su tre piani fuori terra, con garage di pertinenza al p.t. Sup. Compl. mq 150,13. Occupato. Prezzo base: Euro 62.400,00. Custode Giudiziarlo - Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11:00.

ADRIA

ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 138/15

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Baroni n. 13: fabbricato residenziale di due piani fuori terra, con area di corte esclusiva, con annesso negozio e locali accessori al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Custode Giudiziarlo Avv. Andrea Rossi, tel. 0425 090427. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

ADRIA

ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Giudizio di Divisione RG 335/2017

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/3 - Lotto Uno - loc. Artessura, Via Artessura n.9: fabbricato ad uso abitazione, con accessori, garage, magazzino, area coperta e scoperta di pertinenza, nonché terreno agricolo attiguo. Irregolarità catastali ed edilizie. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 122.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Antonio Astorfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

### ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 65/15**

AREANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Cocciaro, via Fracalosse n.7: abitazione monofamiliare posta al p. T-1 e fabbricato ad uso presenziale posto nella corte. Sup. compl. di 196,00 mq. Differmità come da perizia. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 93.000,00. Custode Giudiziaro Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 429240. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**BADIA POLESINE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 9/12**

BADIA POLESINE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Vicolo Romeo Turolla n. 55: abitazione accostata posta al p.T-1 e garage al p.T. Sup. lorda commerciabile di ca mq 199,88. Libero. Prezzo base: Euro 16.500,00. Custode Giudiziaro Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 377/12**

BADIA POLESINE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Villa D'Adige, Via Rialto n. 368: abitazione posta al p.T-1 con contigua costruzione ad uso magazzino al p.T. Appezamento di terreno di compl. are 15,15 con area scoperta di pertinenza esclusiva. In corso di liberazione. Differmità come da perizia. Prezzo base: Euro 34.000,00 Custode Giudiziaro Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**BAONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 336/15**

BAONE - Piena proprietà per la quota df 1/1 - Lotto unico - via Banze n.7 e n.7/A: complesso edilizio costituito da una porzione di fabbricato ad uso abitazione, ufficio e locale di deposito e da un capannone attiguo per attività commerciali. Occupato. Prezzo base: Euro 286.000,00. Custode Giudiziaro: Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**BERGANTINO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 62/15**

BERGANTINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Arginino n. 2618: abitazione accostata posta al p.T-1 con corpo staccato adibito a garage e ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 41.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Sandro Secchiario, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**CANDA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 77/12**

CANDA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Scardovara n. 1951: abitazione singola posta al p.T-1 con annessi un locale deposito ed un garage. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00 Custode Giudiziaro Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**CASALE DI SCODOSIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 298/15**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Campori n. 125/A: appartamento al p. 1 del plesso condominiale denominato "Campori" e garage pertinenziale al p.T. Sup. compl. di ca mq 106. Differmità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro

27.200,00. Custode Giudiziaro Dott.ssa Romina Bressan, tel. 0425 27551. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**CASALE DI SCODOSIA**

**APPARTAMENTI - GARAGE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 130/14**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Stentanello Borghesani n. 469/B int. 2: abitazione composta da due unità residenziali poste al p.T e 1° oltre a locali adiacenti garage e cantine/depositi e ad area scoperta di proprietà. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 72.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Michele Mazzaola, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**CASTELGUGLIELMO**

**CASA A SCHIERA AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 46/16**

CASTELGUGLIELMO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Aldo Moro: villetta a schiera centrale al grezzo su due piani con cortile esclusivo e garage al grezzo annesso. Irregolarità sanabili come da perizia. Libero, immobile al grezzo quindi non abitabile. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.700,00. Custode Giudiziaro Avv. Giuseppe Carinci, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**CASTELGUGLIELMO**

**FABBRICATO STORICO IN RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 395/10**

CASTELGUGLIELMO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Riccetti angolo Via G. Marconi: porzione di fabbricato storico sottoposto a vincolo monumentale e ambientale, oggetto da alcuni anni di lavori di ristrutturazione ancora da ultimare. Immobile sottoposto al Diritto di Prelazione da parte del Ministero, della Regione o altri Enti Pubblici ter-

rioritari interessati. Sup. compl. lorda di ca mq 1144,85. Libero. Presenti difformità non sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 70.000,00, sono valide offerte inferiori sino ad un massimo de 25% del prezzo base. Custode Giudiziarlo Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 90/15**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotta Unico - Via G. Matteotti n.65: porzione di casa a schiera in posizione centrale, sviluppata su due piani con cortile recintato sia sul retro che sul fronte e garage. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 84.000,00. Custode Giudiziarlo Dott.ssa Chiara Turolla tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 32/13**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotta Unico - Via di Mezzo n. 47/A: abitazione con vani accessori, in bifamiliare, di tipo economico, con ingresso e corte esterna comune alle due unità abitative della sup. compl. di ca. mq 211,5. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Custode Giudiziarlo Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**VILLETTE A SCHIERA**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 202/15**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via S. Pertini: Lotta 1: n. 62, villetta a schiera con garage al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotta 2: n. 60, villetta a schiera con garage al p.t. Occupato: Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotta 3: n. 58, villetta a schiera con garage al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotta 4: n. 56, villetta a schiera con garage al p.t. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 58.000,00. Lotta 5: n. 54, villetta a schiera con garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotta 6: n. 50, villetta a schiera con garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 58.000,00. Lotta 7: n. 46, villetta a schiera con garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotta 8: n. 44, villetta a schiera con garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotta 9: n. 42, villetta a schiera con garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotta 10: n. 32, villetta a schiera con garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Lotta 11: n. 30, villetta a schiera con garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Custode Giudiziarlo Avv. Andrea Rossi, tel 0425 090427. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 279/15**

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotta Unico - fraz. San Pietro Polasine, via Canova n. 450: abitazione accettata da un lato con annesso magazzino. Locato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 35.200,00. Custode Giudiziarlo Avv. Manuela Mazzoni, tel 0532 211440. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**CRESPINO**

**VILLA PADRONALE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 4/11+362/12+107/13**

CRESPINO - Lotta Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bene sub A) Villa padronale originaria del XVIII secolo da ristrutturare; Bene sub B) Via Verdi n. 20 Rustico; Bene sub C) Piena proprietà per la quota di 500/1000 di immobile sito in Crespino, Via Verdi civ. 16,18-20. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base. Euro 65.000,00 Custode Giudiziarlo Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto il 14/7/2017 ore 10.00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziarlo Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FIESSO UMBERTIANO**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 88/15**

FIESSO UMBERTIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotta Unico - Via Bassa n. 239/2: casa singola di epoca datata, sviluppata su due piani, p. T-1, con cortile recintato sul fronte ed un terreno incolto sul retro, assieme a manufatti quali garage e disbrigo. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 44.800,00. Custode Giudiziarlo Dott.ssa Chiara Turolla, tel 0425 91640. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**FIESSO UMBERTIANO**

**ABITAZIONE ACCOSTATA**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 143/15**

FIESSO UMBERTIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotta Unico - Via Trieste n. 1169: abitazione accostata di tipo economico con adiacenza staccata ed area di pertinenza. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 24.000,00. Custode Giudiziarlo Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**FIESSO UMBERTIANO**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 184/15**

FIESSO UMBERTIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotta Unico - Via Trento n 1700: appartamento al p.t. con area cortiliva di pertinenza. Occupato. Prezzo base. Euro 35.000,00. Custode Giudiziarlo Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel 0425 422628. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**FRASSINELLE**

**FABBRICATO - MAGAZZINO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 76/15**

FRASSINELLE POLESINE - Lotta Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Matteotti: abitazione posta su due piani con magazzino al p. T ed area sottostante e circostante. Sup. compl. di ca mq 614,07. Lievi difformità catastali. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 88.000,00 Custode Giudiziarlo Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 15/9/2017 ore 10.00.

CAF SpA

**GAVELLO****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 515/11**

GAVELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Canal Bianco Inferiore n. 102: A) porzione di abitazione bifamiliare con garage, piccolo accessorio staccato ed area cortiviva di pertinenza esclusiva; B) appezzamento di terreno costituente lo stradello di accesso. Difficoltà come da perizia. Credito Fondiario. Occupato fino all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**GAVELLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 18/16**

GAVELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - loc. Magnolina, Via Colombina n. 3: casa singola disposta su 2 piani (7/1) con garage e area esclusiva di pertinenza. Immobile attualmente sottoposto a sequestro giudiziario. Assenza di vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 81.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA****ABITAZIONI - MAGAZZINO - GARAGES**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 498/11**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - fraz. Zelo, Via Oratorio n. 80/82: fabbricato principale su sei piani fuori terra composto da n. 10 appartamenti, 1 garage e 1 magazzino e manufatto attiguo, poco discosto, uso garage. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00 Custode Giudiziaro Avv. Nicola Rubiero,

tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**GRANZE****CASA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 306/15**

GRANZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Veneto n. 7/C: casa a schiera in posizione centrale, posta al p.1-1, con cortile recintato sia sul fronte che sul retro, facente parte di un complesso edilizio di 5 villette a schiera e terreni adiacenti. Sup. comm. compl. di ca mq 103,99. Occupato, verrà consegnato libero alla vendita. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. Custode Giudiziaro Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**LENDINARA****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 55/15**

LENDINARA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Ramedipalo, Via Ramedipalo Centro n. 88: villetta unifamiliare con garage di pertinenza e terreno agricolo adiacente. Difficoltà non sanabili. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 153.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Riccardo Ghivelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**LENDINARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 58/15**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Treponti n. 8: immobile costituito da abitazione di tipo accostato di vecchia edificazione, con pertinenza esterne staccate, cantina lignola, e area cortiviva scoperta al p.t. Difficoltà come da perizia. Prezzo base: Euro 25.600,00. Custode Giudiziaro Avv. Maria Pia Benegnanco, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**LOREO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 257/15**

LOREO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Veneto n. 51 (ex civico n. 43): appartamento con garage. Insignificanti edifici da sanare come da perizia. Prezzo base: Euro 64.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**LUSIA****ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 150/15**

LUSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico Via Comacchio n. 243: complesso immobiliare composto da abitazione principale, magazzino in aderenza, lotto di terreno in adiacenza con vecchi magazzini e appezzamento di terreno con destinazione orto di Ha 1.20.01. Occupato. Prezzo base: Euro 144.000,00. Custode Giudiziaro Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN FIDENZIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 199/15**

MEGLIADINO SAN FIDENZIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pescara n. 24: modesta abitazione in cattivo stato, compresa in un fabbricato lin linea di tipo rurale con piccolo bassocorredo e poca area scoperta. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 25.600,00. Custode Giudiziaro Dott. Sandro Secchiario, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MEGLIADINO SAN FIDENZIO****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 464/14**

MEGLIADINO SAN FIDENZIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Carnubio, snc: complesso immobiliare comprensivo di un fabbricato a schiera trifamiliare in corso di costruzione, uno stallo privato e un piccolo lotto di terreno di ca 500 mq. Servitù. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 200.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Annone Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN VITALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 145/15**

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Bovoline n. 54: abitazione accostata su due lati, posta al p.T-1, con area scoperta di pertinenza. In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00 Custode Giudiziarlo Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN VITALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 10/16**

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Bovoline n. 37: casa accostata con basso comodo poco discosto e corta pertinenza esclusiva. L'abitazione deriva dalla fusione di due unità immobiliari. Occupato. Difficoltà come da perizia. Prezzo base: Euro 22.800,00. Custode Giudiziarlo Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MELARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 216/15**

MELARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pagana n. 25: fabbricato costituito da abitazione accostata di tipo economico. Sup. compl. mq 137. Libero. Difficoltà come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**MERLARA****APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VISIONA IL VIDEO  
DELL'IMMOBILE

**Esecuzione n. 343/13**

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Battaglia n. 330: A) fabbricato su due piani fuori terra composto da due appartamenti e garage, con terreno di pertinenza; B) abitazione posta al p.T-1; C) terreno. In corso di liberazione. Difficoltà come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 46.000,00, sono valide offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziarlo Dott. Riccardo Ghivelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**MONTAGNANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 383/14**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Rosa n. 55: porzione di fabbricato ad uso abitazione con area di pertinenza e terreno agricolo affittato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.800,00. Custode Giudiziarlo Notalo Mauro Coppola, tel. 0425 762424. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTAGNANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 182/15**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Salvo d'Acquisto n. 2: appartamento al p. III con relativa cantina al p.T. Annesso garage di mq 24. Credito Fondiario. Occupato. Prezzo base: Euro 65.000,00. Custode Giudiziarlo Avv. Stefania Tranello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**OCCHIOBELLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 110/05**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Occhiobello, Via Piacentina n. 39: fabbricato ad uso abitazione di vani 19,5, con accesso ad uso deposito poco discosto e area di pertinenza. Diritto di abitazione limitatamente al p.T. Prezzo base: Euro 122.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 121/14**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Filippi Nuova n. 16: abitazione con accesso diretto alla strada, posta al p.T-1 di ca mq 46 ciascuno e relativa mansarda di pari superficie con accessorio e cortile esclusivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00. Custode Giudiziarlo Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 323/13**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Mandolare n. 15/A; appartamento di tipo economico al p.T di un fabbricato composto da due unità abitative. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 15.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Filippo Carlin, tel. 0425 321062. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

MAGAZZINO - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteamnci.it](http://www.asteamnci.it)



**Esecuzione n. 225/15**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Filippi n. 45; fabbricato posto al p. T-1, costituito da due unità immobiliari di cui una ad uso accessorio (PT) l'altra ad uso ufficio (PI) con area scoperta esclusiva. Sup comm.le compl. mq 184,57. Differmità sanabili come da perizia. Prezzo base: Euro 54.400,00. Custode Giudiziarlo Avv. Maria Pia Bergamasco, tel 0425 22700. Vendita senza incanto 13/10/2017 ore 10.00.

**PAPOZZE**

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteamnci.it](http://www.asteamnci.it)



**Esecuzione n. 385/14**

PAPOZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cadureschi n. 41; fabbricato ad uso abitazione, con accessorio poco discosto e area di pertinenza. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.400,00. Custode Giudiziarlo Notalo Mauro Coppola, tel 0425 762424. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**PETTORAZZA GRIMANI**

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteamnci.it](http://www.asteamnci.it)



**Esecuzione n. 44/16**

PETTORAZZA GRIMANI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Umberto Maddalena n. 14/B; piccolo appartamento posto al p.I di una palazzina condominiale di complessivi quattro alloggi. Conformità catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 19.125,00. Custode Giudiziarlo Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 0425 22700. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**PIACENZA D'ADIGE**

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteamnci.it](http://www.asteamnci.it)



**Esecuzione n. 66/16**

PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Semagli n. 18; immobile che comprende n. 2 unità residenziali poste al p. T-1 con ampio garage, parti comuni composte da locale caldaia, ripostiglio, taverna e area scoperta, il tutto in buono stato manutentivo. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 267.000,00. Custode Giudiziarlo Avv. Vittoria Cogo, tel. 0425 24407. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**PINCARA**

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteamnci.it](http://www.asteamnci.it)



**Esecuzione n. 229/15**

PINCARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Roncalo, Via Bagnacavallo n. 3331/2; compendio immobiliare composto da due edifici, uno ad uso abitativo e l'altro, sorto per esigenze agricole, oggi destinato a magazzini e garage. Differmità e Vincoli come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 66.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Riccardo Borgato, tel 0425 757714. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**POLESELLA**

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteamnci.it](http://www.asteamnci.it)



**Esecuzione n. 334/15**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico; corpo A) Via G. Marconi n. 74; fabbricato costituito da abitazione di tipo popolare, corpo B) Via G. Marconi n. 65; fabbricato costituito da abitazione di tipo popolare. Differmità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**POLESELLA**

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteamnci.it](http://www.asteamnci.it)



**Esecuzione n. 126/15**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Bresparola n. 46; fabbricato ad uso abitazione in aderenza ad altro immobile, con annesso locale accessorio. A sud vi è un piccolo lotto di terreno agricolo incolto. Il fabbricato è in fase di ristrutturazione. Sup compl. di ca. mq 1.293,00. Abusi e Vincoli come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Marco Razzino, tel 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**POLESELLA**

APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteamnci.it](http://www.asteamnci.it)



**Esecuzione n. 34/12**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Condotti n. 310 int 4; appartamento al p.I con cantina, deposito e garage al p.T del fabbricato denominato "Condominio Beta". Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00. Custode Giudiziarlo Avv. Nicola Rubino, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**POLESELLA**

**APP.TE-TERRENO-NEGOZIO-UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 9/14-380/14+402/14+170/15+171/15+288/15+310/16**

**POLESELLA** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Marconi oggi Via Coronella: abitazione in fabbricato accostato con relativo scoperto comune e garage, sup. compl. lorda del fabbricato di ca mq 367,92 e ca mq 48,92 del garage. Abusi come da perizia. Vincoli. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 152.000,00, offerta minima: Euro 114.000,00. Lotto 2: Via Marconi, oggi via Coronella, appartamento con garage di mq 23 facente parte di un più ampio fabbricato con relativo scoperto comune. Sup. lorda compl. è di ca mq 185. Abusi e vincoli come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 68.800,00, offerta minima: Euro 51.600,00. Lotto 3: Via Marconi, oggi Via Coronella: appartamento con garage di mq 23 facente parte di un più ampio fabbricato con relativo scoperto comune. Sup. lorda compl. di ca mq 241. Abusi come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 97.600,00, offerta minima: Euro 73.200,00. Lotto 4: via Marconi, oggi Coronella: unità residenziale con garage di ca mq 23,73 e area cortile comune in fabbricato plurifamiliare. Sup. lorda compl. di ca mq 76,73. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Lotto 5: Via De Paoli n. 735/B: appartamento al p.1 della sup. compl. lorda di ca mq 80,21, in fabbricato condominiale con garage al p.T di ca mq 15,88. Occupato, in corso procedura di sfatto. Vincoli. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. Lotto 7: Via Coronella, terreno edificabile con perimetro rettangolare e una sup. catastrale di compl. 9615 mq. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 71.920,00, offerta minima: Euro 53.940,00. Lotto 9: Via Coronella: terreno edificabile con perimetro pressoché rettangolare, sup. cat. di compl. 902 mq. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 33.500,00, offerta minima: Euro 25.125,00. Lotto 10: Piazza Mattiotti n. 419/A: unità residenziale in fabbricato promiscuo, sup. lorda compl. di ca mq 241,73. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 87.680,00, offerta minima: Euro 65.760,00. Lotto 12: Piazza Mattiotti 471: unità residenziale con scoperto non esclusivo in fabbricato accostato. Sup. lorda compl. di ca mq 221,35. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 78.560,00, offerta minima: Euro 58.920,00. Lotto n. 13: Via Seleni n.38: unità commerciale uso pub e pizzeria con scoperto esclusivo in fabbricato accostato. Sup. lorda compl. di ca mq 485,87. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 242.000,00, offerta minima: Euro 181.500,00. Lotto 14: Via Mayer: terreni edificabili facenti parte della lottizzazione "Polesella 2000", sup. totale catastrale di mq 15.362. Libero. Vincoli. Prezzo base: Euro 107.000,00, offerta minima: Euro 80.250,00. Lotto 15: Via Mayer, appartamento al p. II con posto auto scoperto in fabbricato condominiale senza ascensore. Sup. lorda compl. di ca mq 61,71, mentre quella del posto auto è di ca mq 13,39. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Lotto 16: Via Mayer: appartamento al p. II con posto auto scoperto in fabbricato condominiale senza ascensore. Sup. lorda compl. di ca mq 62,08, mentre quella del posto auto è di ca mq 14,00. Occupato, in corso di liberazione. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Lotto 18: via Mayer n. 299: appartamento con garage il tutto al grezzo avanzato in fabbricato quadrifamiliare. Sup. lorda compl. di ca. mq 136,36, mentre quella del garage è di ca mq 18,64. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: Euro 45.750,00. Lotto 21: Via Mayer: apparta-

mento con cortile esclusivo in fabbricato residenziale composto da 5 appartamenti. Allo stato risulta un contratto d'affitto opponibile alla procedura. L'immobile è visitabile e non è occupato. Vincoli. Prezzo base: Euro 34.500,00, offerta minima: Euro 25.875,00. Lotto 24: Via De Paoli n. 735/B: appartamento della sup. compl. lorda di ca mq 80,61 in fabbricato condominiale, con garage di ca mq 18,90. Libero. Vincoli. Prezzo base: Euro 37.500,00, offerta minima: Euro 28.125,00. Credito Fondiario. Custode Giudiziarlo Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**PORTO TOLLE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 502/14**

**PORTO TOLLE** - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Via L. Manara n. 27: abitazione di tipo economico. Diffonibilità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00. Lotto 2: quota di piena proprietà pari a 500/1000 - Polesine Camerini, Via L. Basso: terreno edificabile di sup. catastrale 1110. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 12.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 407/14**

**ROVIGO** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Vincenzo Coronelli n. 44/A: appartamento al p. 3 con garage a p.T facente parte del condominio denominato "La Face" (provisto di ascensore). Sup. compl. lorda di ca mq 79,21. Libero. Diffonibilità, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Custode Giudiziarlo Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**SALARA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 195/15**

**SALARA** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Battisti n. 73: abitazione in linea, di tipo economico, in cattivo stato posta al p.1 con area scoperta sul fronte e sul retro. Libero. Prezzo base: Euro 27.600,00. Custode Giudiziarlo Dott. Sandro Secchiara, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 87/14**

**SANT'ELENA** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 79: appartamento al p. 2 di fabbricato condominiale di tre piani fuori terra con garage al p.T oltre a quota sulle parti comuni. Diffonibilità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00. Custode Giudiziarlo Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**SANT'ELENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 454/14**

**SANT'ELENA** - Lotto Unico - Piena proprietà per la

quota di 1/1 - Via Roma n. 125: abitazione posta al p.T-1 con locale ad uso deposito attrezzi ed area coperta e scoperta di pertinenza. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziaro Avv. Stefania Tranfoglio Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**SANTURBANO****ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteasancni.it](http://www.asteasancni.it)

**Esecuzione n. 47/14**

SANTURBANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Adige Superiore n. 24: abitazione con relativa cantina, posta al p.T-1; sup. compl. di ca mq 223. Occupato. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**SOLESINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteasancni.it](http://www.asteasancni.it)

**Esecuzione n. 470/14+111/15**

SOLESINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Olimpia n. 27 int. 1: appartamento al p. 1 facente parte di un complesso composto da altre unità residenziali e commerciali e quota di comproprietà sulle parti comuni. In buono stato di manutenzione. Sup. compl. di ca mq 117,00. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. Custode Giudiziaro Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**STANGHELLA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteasancni.it](http://www.asteasancni.it)

**Esecuzione n. 258/14**

STANGHELLA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Canaletta Superiore 686 ore civico 74: complesso immobiliare composto da 3 vecchi

appartamenti di due piani, edificati in linea con annessa area cortivola di pertinenza e due piccoli appezzamenti di terreno. Difficoltà come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.500,00. Custode Giudiziaro Dott. Federico Salvagnolo, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteasancni.it](http://www.asteasancni.it)

**Esecuzione n. 36/16**

TAGLIO DI PO - Lotto Unico - Via Garibaldi n. 128 - Piena proprietà per la quota di 1/1 per l'abitazione e piena proprietà per la quota di 1/3 dello scoperto pertinenziale. L'abitazione di tipo popolare si sviluppa in un unico livello fuori terra. Difficoltà come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00. Custode Giudiziaro Dott.ssa Glada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO****ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteasancni.it](http://www.asteasancni.it)

**Esecuzione n. 461/14**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Negossa n. 7: abitazione di vani 7,5, oltre a magazzino di mq 27, con annessa area di pertinenza. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.500,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziaro Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**VESCOVANA****CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteasancni.it](http://www.asteasancni.it)

**Esecuzione n. 289/13**

VESCOVANA - Lotto unico - Casa singola sviluppata su due livelli p. T-1, con relativo giardino di pertinenza, della sup. commerciale compl. di 220,28

mq. Difficoltà sanabili. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 43.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**VILLADOSE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteasancni.it](http://www.asteasancni.it)

**Esecuzione n. 478/2012+195/2014**

VILLADOSE - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - via Giuseppe Garibaldi n. 175: abitazione accostata di due piani fuori terra con vani accessori ed un garage in fabbricato staccato posto all'interno dell'area cortivola di pertinenza esclusiva. Irregolarità edilizie sanabili. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 37.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**VILLADOSE****LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteasancni.it](http://www.asteasancni.it)

**Esecuzione n. 494/12**

VILLADOSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via G. Verdi 101: fabbricato singolo diviso in senso orizzontale da una unità immobiliare destinata a laboratorio e una al p.1 destinata ad abitazione, con area cortivola esclusiva destinata a giardino e camminamenti con campo tennis - calcetto sul retro. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 48.000,00. Custode Giudiziaro Avv. Nicola Ruberto, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**VILLAMARZANA****APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteasancni.it](http://www.asteasancni.it)

**Esecuzione n. 303/14**

VILLAMARZANA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via San Pietro Martire n. 6: abitazione indipendente su quattro lati suddiviso in due unità immobiliari con ingressi distinti con accesso da una corte comune e annesso piccolo magazzino. Difficoltà come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro

38.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**VILLANOVA DEL GHEBBO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteausucl.it](http://www.asteausucl.it)



**Esecuzione n. 243/15**

VILLANOVA DEL GHEBBO - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via San Michele n. 13-15. Edificio composto da laboratorio con annessa abitazione e corpo accessorio staccato, il tutto con pertinenze sottostante e circostante area delimitata da recinzioni fisse. Occupato. Prezzo base: Euro 88.000,00. Custode Giudiziarlo: Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**VILLANOVA MARCHESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteausucl.it](http://www.asteausucl.it)

**Giudizio di Divisione n. 3455/2014**

VILLANOVA MARCHESANA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Anconetta n. 9; fabbricato ad uso abitazione con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva ed accessorio poco discosto. Libero. Prezzo base: Euro 24.700,00 Custode Giudiziarlo Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ADRIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteausucl.it](http://www.asteausucl.it)



**Esecuzione n. 244/10**

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Adria, fraz. Baricetta, Via L. Einaudi: appartamento al p.1 in casa accostata dalla sup. compl. lotto di ca mq 143,80 di vani 7 e terreno costituente l'area coperta e scoperta. Differmità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 13.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Marco Bizzozzi, tel. 0425 091223. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONI - NEGOZIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteausucl.it](http://www.asteausucl.it)



**Follinone n. 39/16**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Sant'Alberto n. 27: negozio al p.T della sup. compl. di ca mq. 261, facente parte di un edificio di complessive sei unità, 4 alloggi, 1 negozio, 1 garage. Occupato. Prezzo base: Euro 221.000,00. Lotto Due: Via Carducci n. 71: negozio della sup. compl. di ca mq 85,06 facente parte del condominio denominato "Beltrame". Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 60.450,00. Lotto Tre: Via Carducci n. 73, int. 1: appartamento al p. T della sup. compl. di ca mq 71,52, facente parte del condominio denominato "Beltrame". Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00. Lotto Quattro: Via Carducci n. 73, int. 3: appartamento al p. 1 della sup. compl. di ca mq 72,58, facente parte del Condominio denominato "Beltrame". Libero. Prezzo base: Euro 60.750,00. Lotto Cinque: Via Carducci n. 73, int. 4: appartamento con garage, sup. compl. di ca mq 107,83, facente parte del Condominio "Beltrame". Libero. Prezzo base: Euro 87.150,00. Lotto Sei: Via Carducci n. 73, int. 7: appartamento della sup. compl. di ca mq 71,18, facente parte del Condominio "Beltrame". Differmità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 57.650,00. Lotto Sette: Via Carducci n. 73, int. 8: appartamento con garage, sup. compl. di ca mq 109,73, facente parte del Condominio "Beltrame". Occupata. Prezzo base: Euro 89.700,00. Lotto Otto: Via Carducci n. 88/3: abitazione al p.1 con posto auto al p.T, facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 107,64. Libero. Prezzo base: Euro 60.900,00. Lotto Nove: Via Carducci n. 88/1:

abitazione al p.1 con posto auto al p.T, cantine al p. S1 ed area scoperta ad uso esclusivo, facente parte del Condominio "Matesco". Occupato. Prezzo base: Euro 132.350,00. Lotto Dieci: Via Fesa Vecchia: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 14. Libero. Prezzo base: Euro 3.950,00. Lotto Undici: Via Fesa Vecchia: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 14. Libero. Prezzo base: Euro 3.950,00. Lotto Dodici: Via Riviera Luigi Balzan: area urbana recintata su tre lati facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 23,00. Prezzo base: Euro 6.500,00. Lotto Tredici: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 4.210,00. Lotto Quattordici: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 4.200,00. Lotto Quindici: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 4.200,00. Lotto Sedici: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 4.200,00. Lotto Diciassette: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 4.400,00. Lotto Diciotto: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 18. Libero. Prezzo base: Euro 4.950,00. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita fissata per il giorno 13/10/2017 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore.

**CALTO**

**RIMESSAGGIO AUTOCORRIERE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteausucl.it](http://www.asteausucl.it)



**Esecuzione n. 228/15**

CALTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Dell'Artigianato: A) fabbricato al p. T-1 destinato ad attività di rimessaggio di autoveicoli, comprensivo del deposito per gli automezzi, locali ripostiglio, servizi igienici ed uffici. Sup. esterna lorda di ca mq 1370; B) appartamento al p. 1 del fabbricato di cui al punto A; sup. compl. di ca mq 130. Occupato, in corso di liberazione. Regolarità edilizia, Vinceli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 405.000,00, offerta minima: Euro 303.750,00. Custode Giudiziarlo Dott. Marco Razzino, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**CORBOLA**

**ABITAZIONE - APP.TI - NEGOZIO - CANTINETTE**

maggiori informazioni su [www.asteausucl.it](http://www.asteausucl.it)



**Esecuzione n. 356/11**

**CORBOLA** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via Roma n.1 274, 276 e 284; complesso di tre appartamenti, con annessi negozio e cantinetta. Sup. compl. di ca mq 1153. Regolarità edilizia e catastale come da perizia. Liberi tranne che per gli immobili di cui al sub. 12 e 13 occupati. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 31.200,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**GAVELLO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO MAGAZZINI - AREA SCOPERTA**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 342/09**

**GAVELLO** - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Magnolia, Via Guccia n. 66: A) casa al p rialzato e ripostiglio al p.t. in basso stato manufattivo della sup. compl. lorda di ca mq 110,5; B) fabbricato uso laboratorio-magazzino posti al p.t della sup. compl. lorda di ca mq 132; C) area scoperta su tre lotti di ca mq 522. In fase di liberazione. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 14/7/2017 ore 10.00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero (tel. 0425 460435) e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PINCARA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 377/14**

**PINCARA** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via San Giovanni Battista n. 43/1 e 43/2; edificio a destinazione artigianale e residenziale con garage ed area cortiliva di pertinenza. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 86.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**PORTO TOLLE**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO - GARAGE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 96/14**

**PORTO TOLLE** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Donzella, Via A. Gramsci: complesso immobiliare composto: corpo A) n.67: negozio al p.t. composto da 2 unità immobiliari. Sup lorda compl. di ca mq 177,00; corpo B) n. 65: appartamento al p.t. composto da: ingresso con angolo cottura, letto, ripostiglio, bagno. Sup.lorda compl. di ca mq

70,00; corpo C) n. 1/A: appartamento al p.1 composto da Ingresso-corridoio, cucina, n.2 letto, ripostiglio, bagno. Sup. compl. di ca mq 93,00; corpo D) n. 1/B: appartamento al p.1 composto da Ingresso-corridoio, cucina, n.2 letto, bagno. Sup.lorda compl. di ca mq 45,00; corpo F) tre garage facenti parte di un piccolo fabbricato di maggiori dimensioni. Ogni unità posta al p.t., sviluppa una sup. lorda compl. di ca mq 35,00. Risultato occupato solo il corpo A. Irregolarità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 72.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Matteo Milan, tel.0532 242371. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**ROVIGO - VILLADOSE**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO - GARAGE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 22/15**

**ROVIGO - VILLADOSE** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Rovigo, Via A. Ortoni: magazzino di ca mq 100 con affaccio diretto in via Ortoni, in zona semicentrale. Libero. Prezzo base: Euro 19.500,00. Beni in Villadose - Lotto Due: Via A. Rizzo: appartamento al p.1 con cantina e garage in zona semicentrale. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Lotto Tre: Via I. Enaudi n. 8/1: garage seminterrato doppio di nuova realizzazione. Prezzo base: Euro 8.800,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SOLESINO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 331/13**

**SOLESINO** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via 4 Novembre n. 212, 224 e 226: abitazione, laboratorio e negozio posti al p.t-1. Diffonibilità e vincoli come da perizia. Abitazione occupata, mentre laboratorio e negozio sono liberi. Prezzo base: Euro 57.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**VILLAMARZANA**

**UNITÀ COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 63/12+332/13+1/13**

**VILLAMARZANA** - Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Roma n. 104: A) due unità residenziali accestate poste al p. 1 di un edificio isolato della sup. comp. di ca mq 135 e mq 138, con al p.t un'unità commerciale uso bar/birreria e con scoperto di pertinenza della sup. compl. di ca mq 265; A1) fabbricato isolato ristrutturato da completare della sup. compl. di ca mq 504; B) e B1) area coperta e scoperta. In corso di liberazione. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 66.000,00, offerta minima: Euro 49.500,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 15/9/2017 ore 11.00.

CAF SpA

**VILLANOVA DEL GHEBBO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 269/14**

**VILLANOVA DEL GHEBBO** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 48: A) laboratorio + 2 garage posto al p.t.; B) abitazione di tipo economico al p. 1; C) terreno circostante. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzola, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**ROVIGO**

**ABITAZIONI - GARAGES - AREA CORTILIVA**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Foto: 3/12**

**ROVIGO** - Lottino Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Lenta n. 5: A) appartamento posto al p.T-1 facente parte di un fabbricato di n. 4 unità; B) area cortivilla esclusiva; C) proprietà per la quota di 1/4 di area sottostante al sedime del fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 96.000,00. Lottino Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Granzette, Via L. Masin n. 12 e n. 12/a: A) abitazione posta al p.T-1 in aderenza ad altro fabbricato nel lato posto a Est con area cortivilla esclusiva; B) area cortivilla circostante il fabbricato; C) appezzamento di terreno destinato a giardino; D) piena proprietà per la quota di 12/36 di appezzamento di terreno destinato a corte di passaggio e di transito. Prezzo base: Euro 100.000,00. Lottino Tre - quota di 4/36 della piena proprietà - loc. Granzette, Via L. Masin n. 12 e n. 12/a: A) appartamento posto al p.T con cantina ed area cortivilla comune; B) appartamento al p.1 con cantina e area cortivilla comune; C) garage al p.1 realizzato in aderenza ad altro fabbricato; D) garage al p.2; E) area cortivilla circostante e sottostante il fabbricato; F) piena proprietà per la quota di 6/36 di appezzamento di terreno destinato a corte di passaggio; G) appezzamento di terreno destinato a giardino e camminamenti. Occupato. Prezzo base: Euro 10.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Marco Bifolzari, tel. 0425 091223. Vendita fissata per il giorno 13/10/2017 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 291/11**

**CASTELMASSA** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lottino Unico - Via Pettina n. 18 - 18/A - 16 - 16/A - 16/B: vecchi fabbricati in stato di degrado, costituiti da laboratorio, abitazione, e tre unità immobiliari collabenti (ex negozio, ex abitazione, ex garage) e terreno contiguo. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**MELARA**

**FABBRICATI PER ATTIVITÀ AGRICOLE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 143/14**

**MELARA** - Lottino Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. S. Stefano, Via Persiana: insediamento agro-industriale costituito da fabbricati ad uso magazzini, con annessi depositi, servizi ed abitazioni. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 100.000,00. Custode Giudiziaro Avv. Stefania Taniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE - RUSTICO - TERRENO AGRICOLO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 457/14**

**MONTAGNANA** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lottino Unico - Via Monastero n. 21: fabbricato residenziale accostato, rustico ad uso magazzino e terreno agricolo di mq 2363 ca. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 49.000,00. Professionista Delegato Dott. Gianrenzo Cecito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione RG 2959/15**

**OSPEDALETTO EUGANEO** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Boccaesepin n. 16 - Lottino Uno: abitazione isolata con pertinenze esterne e cortile esclusivo, in scarse condizioni d'uso e manutenzione. Prezzo base: Euro 54.500,00. Lottino Due: terreno agricolo della sup. catastale di mq 3035 e mq 3824. Prezzo base: Euro 21.500,00. Lottino Tre: terreno agricolo della sup. catastale di mq 1973 e mq 1700. Prezzo base: Euro 9.500,00. Custode Giudiziaro Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 365/13**

**ROSOLINA** - Lottino Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Del Cesari n. 93: abitazione al p. S1-T con annesso garage, locali accessori e pertinenze area scoperta oltre a tre appezzamenti di terreno destinati alle coltivazioni ed un quarto risultato incolto. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 257.000,00. Custode Giudiziaro Avv. Nicola Rubino, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 13/10/2016 ore 10.00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE - ENTE URBANO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 153/13**

**TRECENTA** - Lottino Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - via Raffaello Sanzio n. 342/B: porzione di fabbricato a schiera al p.T, facente parte di un complesso immobiliare costituito da n. 10 unità; sup. lorda di mq 127,55. Libero. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziaro Dott. Barcolano Pierluigi, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto 15/9/2017 ore 10.00.

CAF SpA

**TRECENTA**

**ABITAZIONE - TERRENI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 60/16**

TRENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Vallata sul Tartaro n. 383: A) terreno agricolo di ha 11.38.75; B) abitazione di tipo rurale colonica con annesso fienile collabente. Regolarità edilizia - urbanistica e Vincoli come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 282.000,00. Lotto Due - Via Vallata sul Tartaro n. 578: abitazione accatasta di tipo economico con adiacenza allo stato di collabente. Regolarità urbanistica - edilizia e Vincoli come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 32.500,00. Lotto Tre - Via Vallata sul Tartaro n. 598: abitazione accatasta su due lati di tipo economico da ristrutturare. Regolarità edilizia, urbanistica e Vincoli come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 26.500,00. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**Bene Mobile****ROVIGO****QUOTE SOCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

**ESECUZIONE MOBILIARE N. 675/15****VENTITA QUOTE SOCIALI**

Lotto Uno - Vendita del 33,33% delle quote sociali della Società IMMOBILIARE INTERPORTO SRL con sede in Rovigo, Via Portello n. 5 - Registro Imprese Rovigo. Prezzo base: Euro 41.000,00. Delegato alla vendita Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660858. Vendita fissata per il giorno 26/9/2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato.

**Immobilie comm.le ind.le****ADRIA****MAGAZZINO**

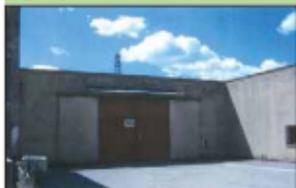
maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

**Esecuzione n. 489+509/12**

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via Amolante: magazzino con edificio ad uso commerciale, residenziale e terziario già in corso di costruzione (attualmente sospesa) con area di pertinenza. Differmità come da perizia. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 262.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Glada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**CASALE DI SCODOSIA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

**Fallimento n. 29/16**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Fornaci civici 51 e 57: bene immobile costituito da fabbricato singolo (corpo A), capannone parte a destinazione artigianale e parte a destinazione commerciale. Costruito nel 1981, composto da unico piano fuori terra, in precario condizioni di manutenzione e conservazione. Sup. compl. di ca 735 mq. Libero. Prezzo base: Euro 92.800,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sheila Bedetti, tel. 0426 900598. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 12.00.

**CEREGNANO****COMPLESSO ARTIGIANALE - UFFICI - LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

**Concordato Preventivo 8/15**

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via IV Novembre n. 131 - Lotto Uno - identificato in perizia dai seguenti CORPI: A) complesso artigianale composto da magazzino, mostra, garage, laboratorio magazzino e capannone; B) uffici posti al p. 2 del complesso composti da n. 7 locali oltre a bagni, ripostigli e disimpegno; E mapp. 158) terreni coperti e scoperti; F) terreni vincolati a verde pubblico. Prezzo base: Euro 400.154,00. Lotto Due - identificato in perizia dai seguenti CORPI: C) capannone con struttura prefabbricata e ripostiglio; D) capannone con struttura prefabbricata, attualmente in parte concessa in locazione; E mapp. 505) terreni coperti e scoperti. Prezzo base: Euro 378.896,00. Il prezzo offerto non può essere inferiore al prezzo minimo indicato per cui non sono ammesse offerte inferiori sino al 25% del prezzo base. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Roberta Otti, tel. 0425 23987. Vendita fissata per il giorno 13/10/2017 ore 10.30.

**FIESSO UMBERTIANO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

**Fallimento 64/14**

FIESSO UMBERTIANO - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Piacentina, Via Leonardo da Vinci n. 37: lotto composto da un capannone ad uso produttivo avente una sup. di ca 2.465 mq con un blocco di uffici al suo interno suddiviso su due piani avente una sup. compl. di ca 352 mq. Libero. Prezzo base: Euro 635.406,00. Curatore Fallimentare Dott. Angelo Adamini, tel. 0425 22302. Vendita senza incanto: 15/9/2017 ore 10.00. CAF SpA

**FRASSINELLE POLESINE****RISTORANTE - PIZZERIA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

**Esecuzione n. 261/10**

FRASSINELLE POL. - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via A. Modigliani n. 27: A) ristorante - pizzeria con tabelle esterne e terreno di pertinenza destinato a giardino, laghetto con fontana e statue lungo i viali pedonali. Posto al p.t. sviluppa una sup. compl. lorda di ca mq 1742; B) magazzino posto al p.t. della sup. compl. lorda di ca mq 136. Libero. Differmità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia. Prezzo base: Euro 80.000,00. Lotto 2: Via G. Matteotti: magazzino composto da un unico locale, posto al p.t. Sup. compl. lorda di ca mq 12. Libero. Differmità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia. Prezzo base: Euro 400,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

**Esecuzione n. 187/15**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cesare Battisti n. 152: capannone ad uso artigianale, con adiacente locale magazzino (nel cui interno vi è un locale laboratorio), due tabelle esterne e due piccoli appezzamenti di terreno di pertinenza. In corso di liberazione. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 292.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**LUSIA****BAR-PUB-BIRRERIA-APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

**Esecuzione n. 85/11+42/12**

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Cavazzana, Via Santa Lucia n. 747: complesso ad uso bar - pub - birreria - paninoteca, appartamento annesso, garage, locale di deposito, area esclusiva prevalentemente adibita a parcheggio. Sup. compl. lorda di ca mq 578. Differmità edilizie come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Glada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**MERLARA****RISTORANTE-LAGHETTI PESCA SPORTIVA - VASCHE**

maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

**Esecuzione n. 165/15**

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Orcale n. 600: A) Ristorante con annesso ancore a prato e parcheggio facenti parte di un insediamento ittico sportivo. Sup. lorda compl. di ca mq 529,00; di cui ca mq 367 del ristorante e ca mq 162 del gazebo. B) n. 2 laghetti (denominati bacino A e

B) per la pesca sportiva con aree circostanti C) n. 7 vasche per l'allevamento del pesce con aree circostanti ed appezamenti di terreno coltivati (denominati bacino C). Complessivamente questi specifici d'acqua hanno una superficie di ca mq 4500. Occupato, verrà consegnato libero alla vendita. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 430.500,00, offerta minima: Euro 322.875,00. Custode Giudiziarlo Dott. Carlo Salvagnini, tel 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**OCCHIOBELLO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Follimento n. 43/11**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via delle Scienze: capannone artigianale elevato su 2 piani f.t., costituito da uffici, laboratori e magazzino, avente sup. lorda di ca. mq 2.540 oltre ad area scoperta di pertinenza esclusiva. Vincoli: Servitù, Libero. Differmità urbanistiche / edilizie e catastali come da perizia. Gli impianti elettrici sono stati danneggiati da atti vandalici. Prezzo base: Euro 437.070,00. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott.ssa Maria Clotilde Castellani, tel. 0425 1685168. Vendita fissata per il giorno 13/9/2017 alle ore 11.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Esecuzione n. 287/15**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Aldo Moro n. 2; negozio al p.T della consistenza di 68 mq. Libero. Spese condominiali arretrate. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.400,00. Lotto 2: Piazza Sandro Pertini n. 7; negozio al p. T della consistenza di 53 mq. Libero. Spese condominiali arretrate. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.600,00. Custode Giudiziarlo Dott. Michele Mazzolani, tel 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

**PETTORAZZA GRIMANI****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Giudizio di Divisione RG 2429/11**

PETTORAZZA GRIMANI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via G. Marconi: piccolo edificio ad uso deposito con area cortivale e terreno in parte agricolo - mq 3469 - ed in parte edificabile - mq 2368 come zona C 1/20 zona residenziale di completamento. Libero. Conformità come da perizia. Prezzo base: Euro 38.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**PETTORAZZA GRIMANI****IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Follimento n. 41/15**

PETTORAZZA GRIMANI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Salvadega, Via Salvadega n. 202: unità immobiliare costituita da terreno a destinazione artigianale con sovrastante palazzina adibita a uffici al p.T e ad abitazione (allo stato grezzo) al p. superiore. Libero. Prezzo base: Euro 119.400,00. Curatore Fallimentare Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto fissata per il giorno 13/10/2017 ore 11.00.

**PORTO VIRO****CENTRO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Esecuzione n. 77/13**

PORTO VIRO - Lotto Unico - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Strada Statale N. 309 Romea: fabbricato destinato a Centro Commerciale dotato di ampio scoperto adibito in parte a percorsi carribili ed in gran parte a parcheggio. Nel Centro Commerciale sono presenti n. 45 unità commerciali di cui n. 6 in proprietà diversa dal soggetto esecutato e quindi non oggetto della presente procedura. Libero, tranne per i mapp. sub. 3 e 45. Differmità sanabili. Prezzo base: Euro 1.931.000,00, sono valide offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziarlo Dott. Riccardo Ghivelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**SALETTO****CAPANNONE ARTIGIANALE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Esecuzione n. 360/15**

SALETTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Caporali n. 5: capannone artigianale con uffici ed annessa area scoperta. Sup. lorda compl. dell'unità collocata al p. seminterrato. T-3 e di ca mq 615,08. Vincoli, oneri e differmità catastale ed edilizia come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 260.800,00. Custode Giudiziarlo Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 737616. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**SAN GIORGIO DI PIANO****FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Follimento n. 52/14**

SAN GIORGIO DI PIANO (BO) - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Dell'artigianato n. 4: fabbricato ad uso commerciale con destinazione artigianale, commerciale e direzionale con area cortivale di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 368.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Valeria Ganzaroli, tel. 0425 746127. Vendita fissata per il giorno 15/9/2017 ore 11.00 presso il Curatore.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CASTELNOVO BARIANO****ABITAZIONE - UFFICIO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Esecuzione n. 226/15**

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Investitura n. 1648/A: stalle e magazzini con due appartamenti ed ufficio: campo A) abitazione di tipo economico posta al p.T.; B) fabbricati costruiti per esigenze industriali; C) deposito posto al p.T.; D) abitazione di tipo economico posta al p. T-1. Regolarità urbanistica, edilizia e Vincoli come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 935.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

**STIENTA - FICAROLO****UFFICI - ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Follimento n. 15/15**

STIENTA - FICAROLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due: Stienta, Via Zampino n. 15: A) abitazione di tipo ultraperipolare, il fabbricato necessita di interventi edilizi per essere abitato; B) terreno in

zona produttiva. Libero. Vincoli ed oneri come da perizia. Prezzo base: 45.000,00. Lotto Tre: Ficarolo, Via Ercole Sarti n. 387: A) opificio, B) complesso produttivo. Libero. Difficoltà e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 472.500,00. Lotto Quattro: Ficarolo, Via Ercole Sarti n. 387: abitazione in vilini. Occupato, in corso di liberazione. Difficoltà, vincoli e oneri come da perizia. Euro 78.750,00. Lotto Cinque: Ficarolo, Via Ercole Sarti n. 356: abitazione in vilini. Occupato, in corso di liberazione. Difficoltà, vincoli ed oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 79.875,00. Lotto Sei: Ficarolo, Via Castello (stradello laterale di via Sarti) fabbricato ex rurale, terreno e area scoperta di mq 6600 cq. Libero. Difficoltà, vincoli ed oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 14.344,00. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426 900884. Vendita senza incanto fissata per il giorno 13/10/2017 ore 11.30.

## Terreno|Immobilie agricole

### ADRIA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 290/15

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - loc. Ca' Bianca, in prossimità della SP 45 e della SR 495: appezzamenti di terreno (sup. compl. ha 11.74.91). Servizi di elettrodotto ed acquedotto. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 416.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Annone Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

### CEREGNANO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 312/15

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Lama Polesine, Via T. Albini: terreno edificabile di 649 mq. Libero. Prezzo base: Euro 33.500,00. Custode Giudiziarlo Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

### FRASSINELLE POLESINE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 251/15

FRASSINELLE POL. - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico: area di terreno ubicata nel Comune di Frassinelle Polesine con accesso dalla strada pubblica Via della Libertà, in zona F2 - aree per attrezzature di interesse collettivo con progetto approvato per la costruzione di riposo da 120 posti per persone non autosufficienti. I lavori del cantiere sono fermi. Sup compl di ca mq 22.888,00. Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 1.200.000,00, offerta minima: Euro 900.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Marco Razzino, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.

### LENDINARA

#### TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 118+241/09

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Saguado, Via Crosara - Lotto 2: in prossimità del civico n. 24: terreno agricolo della sup. compl. catastale di ca mq 47358; identificato nella zona E2 sottoposta agricola. Libero. Prezzo base: Euro 150.000,00. Lotto 3: terreni agricoli della sup. comp. di ca mq 23.557; appezzamento di terreno posto ad ovest di fabbricati con accesso diretto da via Crosara. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00. Custode Giudiziarlo Dott. Federico Salvavaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 10.00.

### MERLARA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 189/14

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due: Via Sabbionara: terreno agricolo dell'estensione catastale di ha 1,2456. Il terreno risulta lavorato ma non seminato. Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 24.300,00. Custode Giudiziarlo Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 13/10/2017 ore 11.00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.astonline.it](http://www.astonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ingestore.it](http://www.ingestore.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziaro o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 4, piano 1° (Tel. 0422/595555 - fax 0422/419322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedura Concorsuale), offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentari.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.:** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Venti, n. 23/E (Tel. 0422/595555-419354 - Fax 0422/8223336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE PRO.D.E.S.:** presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.E.S. in Treviso P.zza Arcangelo 8 (Tel. 0422-867175; fax 0422-867176; mail: [info@prodesveveto.it](mailto:info@prodesveveto.it)).

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Aste". Per maggiori informazioni visitate il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso A.P.E.T.  
TREVISO

## Abitazione | Accessorio

## TREVISO

## APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 131/2012

TREVISO (TV) - Viale IV Novembre n. 75/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Postumia", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone al piano secondo; magazzino al piano quinto. Prezzo base Euro 82.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.100,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notale Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## TREVISO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 235/2012

TREVISO (TV) - Via G. Zanella n. 72 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cantina al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, veranda e terrazza al piano quarto. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.375,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notale Angela Sobriero presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## TREVISO

## APPARTAMENTO USO ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 936/2011

TREVISO (TV) - Via Nascimben n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazza al piano secondo; cantina al piano terra; garage di mq. 13 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.750,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notale Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422-430940 e fax 0422-314701, e-mail [custodia@studiogranello.it](mailto:custodia@studiogranello.it).

## TREVISO

## APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 305/2012

TREVISO (TV) - Via Cal di Breda n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Patrizia", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da magazzino al piano terra; ingresso - corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze al piano terzo; garage di mq. 12 catastali al piano terra. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.375,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notale Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



## ARCADE

## ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 995/2011

ARCADE (TV) - Via Balniscia n. 24 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1929 catastali, così composta: cantina, quattro magazzini, ripostiglio, u.c., lavanderia e due disimpegni al piano primo sottostada; tre portici, cucina, soggiorno, tre disimpegni, quattro camere, due bagni, studio, ripostiglio, terrazzo e latrice al piano terra; garage di mq. 74 catastali al piano primo sottostada. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 225.000,00. Vendita senza incanto in data 19.09.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notale Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## ASOLO

## ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 399/2011**

**ASOLD (TV)** – Fraz. Casella d'Asolo, borgata "Sant'Apollinare", Via Malombra n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da soggiorno - sala pranzo (porzione parzialmente censita al Catasto Terreni), cucina, due disimpegni, due magazzini, centrale termica e ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere (porzione parzialmente censita al Catasto Terreni), bagno e soffitta al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 95 catastrali. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notalo Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASALE SUL SILE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)



**R.G.E. N. 400/2010**

**CASALE SUL SILE (TV)** – Via Monte Nero n. 65 (catastralmente Via G. Mattiotti) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione sviluppato su due livelli composto da: centrale termica - lavanderia e magazzino - taverna al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due terrazze al piano rialzato, con scala di accesso; garage - magazzino di mq. 14 catastrali al piano seminterrato; area scoperta e rampa di esclusiva pertinenza di mq. 160 catastrali. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notalo Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASIER**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)



**R.G.E. N. 729/2012**

**CASIER (TV)** – Via Torriglio n. 49 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente negozio di mq. 82 catastrali al piano terra. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notalo Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CESSALTO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)



**R.G.E. N. 539/2011**

**CESSALTO (TV)** – Via Isonzo n. 85 - Lotto unico, proprietà superficaria per l'intero con durata di anni 99 dal 05-12-1996 di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale, e precisamente appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e poggolo al piano terzo; garage di mq. 18 catastrali al piano terra... Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.250,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notalo Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CORNUDA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - ACCESSO COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)



**R.G.E. N. 917/2011**

**CORNUDA (TV)** – Via Sant'Anna n. 46 - Lotto unico (in perizia Lotto A), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale in linea composta di fatto da: ingresso, disimpegno, cucina e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; su corpo di fabbrica separato magazzino al piano terra; aree scoperte di esclusiva pertinenza; per la quota di 1/12: accesso comune adibito a strada. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notalo Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)



**R.G.E. N. 191/2011**

**CROCETTA DEL MONTELLO (TV)** – Loc. Ciano, Via G. Fantin n. 149 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, tre ripostigli e, di fatto, wc - ripostiglio al piano terra; corridoio, tre camere, bagno e soffitta al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 28 catastrali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 31 catastrali. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.200,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notalo Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FARRA DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)



**R.G.E. N. 727/2010**

**FARRA DI SOLIGO (TV)** – Via Cal della Madonna n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Paola", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - cucina, disimpegno, camera, guardaroba e bagno al piano secondo; cantina di mq. 7 catastrali e posto auto coperto di mq. 11 catastrali al piano interrato. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.600,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notalo Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**GORGO AL MONTICANO - CARBONERA**

**ABITAZIONI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteammunci.it](http://www.asteammunci.it)



**R.G.E. N. 734/2010**

**GORGIO AL MONTICANO (TV)** - Via Postumia di Sala - Lotta 2, civ. 55, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare composta da: Ingresso, due disimpegno, lavanderia, bagno, guardaroba, studio, due dispenze, centrale termica e taverna al piano terra; Ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni e terrazza al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 190 catastrali. Lotta 3, civ. 53, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare composta da: Ingresso, disimpegno, lavanderia, bagno, stanza - guardaroba, stieria, quattro ripostigli, centrale termica e taverna al piano terra; Ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, disimpegno, tre camere, due bagni e terrazza al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 190 catastrali. **CARBONERA (TV)** - Fraz. Biban di Carbonera, Via degli Alpini n. 5 - Lotta 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, denominato "Residenza Aquilone", e precisamente posto auto esterno di mq. 12 catastrali. Lotta 5, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, denominato "Residenza Aquilone", e precisamente posto auto esterno di mq. 12 catastrali. Lotta 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, denominato "Residenza Aquilone", e precisamente posto auto esterno di mq. 12 catastrali. Prezzi base: Lotta 2 Euro 132.000,00, Lotta 3 Euro 126.000,00, Lotta 4 Euro 1.200,00, Lotta 5 Euro 1.200,00, Lotta 6 Euro 1.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 99.000,00 per il Lotta 2, Euro 94.500,00 per il Lotta 3, Euro 900,00 per i Lotti 4, 5, 6. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MEDUNA DI LIVIGNA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 940/2012**

**MEDUNA DI LIVIGNA (TV)** - Via Vittorio Emanuele n. 71 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare facenti parte di palazzina, con accesso attraverso proprietà di terzi, e precisamente: per l'intero appartamento ad uso abitazione composto da cantina al piano terra; soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno al piano secondo; garage di mq. 14 catastrali al piano terra (di fatto magazzino e lavanderia); per la quota di 1/2 area scoperta di mq. 12 catastrali. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.375,00. Vendita senza incanto in data 17.10.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONE SINGOLA CON GARAGE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 51/2009**

**MONTEBELLUNA (TV)** - Via Roma n. 73 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 102 catastrali, così composta: due ingressi, pranzo, soggiorno, cucina, studio, w.c. e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 19 catastrali al piano terra. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NOTTA DI LIVIGNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 462/2011**

**NOTTA DI LIVIGNA (TV)** - Lotta 1, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in Condominio denominato "Condominio Cassamarca", in particolare appartamento ad uso abitazione con accesso pedonale da Via Argine a sinistra n. 2 composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e loggia al piano terzo; ripostiglio al piano quarto; posto auto coperto di mq. 13 catastrali al piano interrato, con accesso da Piazza S. Rocco. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.000,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**DUE ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 520/2009**

**NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)** - Via Brigata Udine n. 18 - Lotto unico (già Lotta 1 e 2 della perizia), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente fabbricato residenziale costituito da due abitazioni composte rispettivamente da: disimpegno, taverna, due ripostigli, lavanderia - centrale termica, cantina e deposito al piano primo sottoterra; portico, ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e tettoia al piano terra; disimpegno, centrale termica, ripostiglio e w.c. al piano primo sottoterra; due portici, ingresso, cucina, soggiorno, due ripostigli, disimpegno, due bagni, tre camere e un terrazzo al piano terra; - garage di mq. 43 catastrali al piano primo sottoterra nel fabbricato predetto; - fabbricato separato costituito da magazzini, deposito attrezzi e annesso rustico di totali mq. 852 catastrali, sviluppato ai piani terra, primo e secondo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 3186 catastrali; - silo interrato e distributore carburante (vedi allegato 6 di perizia). Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 300.000,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PEDEROBBA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE CON AREA SCOPERTA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 219/2011**

**PEDEROBBA (TV)** - Fraz. Covolo, Via Cavalier E. Dartora n. 21 (catastalmente Via Barche) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composto da portico, ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia e w.c. al piano terra; corridoio, salotto, camera, bagno e soffitta al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 81 catastrali. Prezzo base Euro 26.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.650,00. Vendita senza incanto in data 26.09.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PEDEROBBA**

**PORZ. DI FABBRICATO A SCHIERA CON ACCESSORI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 116/2012**

**PEDEROBBA (TV)** - Fraz. Origo, Via della Pieve n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di fabbricato residenziale del tipo a schiera

ra, composta da: cantina, disimpegno, centrale termica e ripostiglio al piano interrato; ingresso, soggiorno e pranzo - cucina al piano terra; disimpegno, tre camere, due bagni e due terrazzi al piano primo; garage di mq. 28 catastrali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 89 catastrali. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 111.000,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notario Giuseppe Scollari presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON SOFFITTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

**R.G.E. N. 789/2011**

**PIEVE DI SOLIGO (TV)** - Via A. Gentilischì n. 15 - Lottino unico, piena proprietà di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Corti", e precisamente: per l'intero appartamento ad uso abitazione composto da magazzino al piano primo sottostada, ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; soffitta al piano secondo (si precisa che il vano scale di accesso a quest'ultima è in parte realizzato su ente comune - vedi perizia); per la quota di 1/2 garage di mq. 33 catastrali al piano primo sottostada. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notario Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

**R.G.E. N. 960/2011**

**PIEVE DI SOLIGO (TV)** - Via Giovanni XXIII n. 5 (catastralmente Via G. Schiatti) - Lottino unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazzino; garage di mq. 23 catastrali al piano terra. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notario Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RESANA****APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA - DUE GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

**R.G. N. 10735/2015**

**RESANA (TV)** - Via Castellana n. 179/B - Lottino A, per la nuda proprietà per le quote sotto indicate (usufruttuari soggetti nati il giorno 18 febbraio 1924 e il giorno 31 gennaio 1932) di: per la quota di 1/1 In nuda proprietà: unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da due logge, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 65 catastrali; due garage di totali mq. 37 catastrali al piano primo sottostada. Per la quota di 1/8 In nuda proprietà: stradina di accesso di mq. 82 catastrali. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.500,00. Vendita senza incanto in data 26.09.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notario Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****APPTO CON GARAGE E POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

**R.G.E. N. 853/2010**

**SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV)** - Loc. Rovari, Via Grande n. 15 - Lottino unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Tiziano A", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: soggiorno - pranzo, cottura, disimpegno, due camere, bagno, w.c., guardaroba, loggia e terrazzino al piano secondo, con ripostiglio al piano interrato; garage di mq. 14 catastrali al piano interrato; posto auto scoperto di mq. 13 catastrali al piano terra. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.375,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notario Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SUSEGANA****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

**R.G.E. N. 929/2011**

**SUSEGANA (TV)** - Loc. Ponte della Priula, Via 4 Novembre n. 113/D - Lottino unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Magnolia" e precisamente appartamento ad uso abi-

tazione al piano primo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere e due terrazze; garage di mq. 24 catastrali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notario Giuseppe Scollari presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO****APPARTAMENTO CON GARAGE E CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

**R.G.E. N. 268/2012**

**VEDELAGO (TV)** - Fraz. Fanzolo, ViaUnione n. 55/B - Lottino unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno al piano terra; ripostiglio al piano interrato; garage di mq. 19 catastrali al piano interrato; corti di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 95 catastrali. Locato a terzi. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.100,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notario Giuseppe Scollari presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**VITTORIO VENETO****DUE PORZIONI IN FABBRICATO USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

**R.G.E. N. 889/2011**

**VITTORIO VENETO (TV)** - Quartiere San Giacomo di Veglia, Via Mezzavilla n. 37 - Lottino unico, piena proprietà per l'intero di porzioni di fabbricato ad uso residenziale e precisamente: - una porzione di fabbricato in totale stato di abbandono e inagibile (vedi perizia) svuata su tre livelli (terra, primo e soffitti) - un'altra porzione composta da soggiorno, cottura, disimpegno e due ripostigli al piano terra; disimpegno, corridoio, due camere e bagno al piano primo; - area scoperta comune di pertinenza (utilizzata anche da terzi - vedi perizia). Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notario Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



**R.G.E. N. 546/2012**

VITTORIO VENETO (TV) – Via Maren, Loc. Valcada – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato rurale (in stato di abbandono) e terreni di totali mq. 1635 catastrali. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.250,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notario Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Acta 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@gasta33.com.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**PORZIONE IMMOBILIARE USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



**R.G.E. N. 1040/2011**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Via Carrarane n. 39 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso - disimpegno, cinque locali, tre disimpegni e bagno (in parte su proprietà di terzi - vedi perizia) al piano terra; disimpegno, quattro stanze, un bagno e due magazzini (di cui uno in parte su proprietà di terzi e l'altro in parte occupato da terzi - vedi perizia) al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 3281 catastrali (in parte censita al Catasto Terreni). Infine centrale termica in comproprietà e da demolire (vedi perizia). Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.000,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notario Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silevia via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**CODOGNE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)

**R.G.E. N. 503/2008**

CODOGNE (TV) – Fraz. di Cimavilla, Via Palladio n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: per l'intero - abitazione sviluppata su tre piani composta da: ingresso, salotto, cucina, studio, tre ripostigli, servizi igienici al

piano terra; due camere, due disimpegni e ripostiglio al piano primo; soffitta al piano secondo (occupato da terzi con titolo non opponibile); - capannone artigianale composto da sette locali, oltre servizi, al piano terra (occupato da terzi con titolo non opponibile); - ufficio composto da ingresso, due locali, disimpegno e servizio igienico al piano terra; - magazzino al piano terra; - aree di esclusiva pertinenza di mq. 1780 catastrali, in parte censita al Catasto Terreni; - terreno edificabile di mq. 5442 catastrali; per la quota di 1/2 (un mezzo); - terreno adibito a cortile e viabilità di mq. 251 catastrali. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.950,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notario Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silevia via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONASTIER DI TREVISSO**

**BAR - BIRRERIA - EMOTECA - UNITÀ RESIDENZIALI AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



**R.G.E. N. 236/2012**

MONASTIER DI TREVISSO (TV) – Via Barbarana - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di bar - birreria - enoteca, sviluppati ai piani terra e primo di totali mq. 735,63 di superficie commerciale. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di sette unità residenziali in corso di costruzione (vedi perizia) al piano primo, per totali mq. 445,68 di superficie commerciale. Prezzi base: Lotto 1 Euro 350.000,00, Lotto 2 Euro 160.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 262.500,00 per il Lotto 1, Euro 120.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notario Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custode1@studiogranello.it.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**CRESPANO DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE-TERRINI BOSCHIVI**

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



**R.G.E. N. 743/2009**

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) – Lotto 2, Via Rosati n. 10, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da portico, ingresso, cucina, soggiorno, bagno e cantina - dispenza al piano terra; disimpegno, tre camere, ripostiglio e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; area scoperta antistante di esclusiva pertinenza di mq. 45 catastrali. Occupata da terzi. Lotto 4, alle pendici del massiccio del Monte Grappa, piena proprietà per l'intero di terreni boschivi di totali mq. 4455 catastrali. Prezzi base: Lotto 2 Euro 39.600,00, Lotto 4 Euro 2.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 29.700,00 per il Lotto 2, Euro 1.800,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notario Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silevia via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**LORIA - MORGANO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



**R.G.E. N. 519/2011**

LORIA (TV) – accesso da Via Bientelle attraverso proprietà di terzi - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione ai piani terra e primo con magazzini su artigiane al piano interrato, il tutto allo stato grezzo; area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte occupata da terzi - vedi perizia). MORGANO (TV) – accesso da Via Ongarile – Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 2533 catastrali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 137.600,00, Lotto 2 Euro 11.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 103.200,00 per il Lotto 1, Euro 8.400,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notario Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silevia via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**NEGOZIO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



**R.G.E. N. 410/2011**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via A. Moro n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in condominio denominato "Condominio Bavaria", e in particolare negozio con locali accessori (deposito e servizi igienico - sanitari) al piano interrato; e servizi igienico - sanitari e ripostiglio al piano terra; garage di mq. 20 catastrali al piano interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notario Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silevia via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**QUINTO DI TREVISO**

**UNITÀ A DESTINAZIONE COMMERCIALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 355/2012**

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via San Cassiano n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità a destinazione commerciale, al piano terra, composta da sala di esposizione, locale deposito, due uffici e servizi. Prezzo base Euro 222.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 166.500,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notale Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Terreno | Immobile agricolo**

**ARCADE**

**TERRINI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 995/2011**

ARCADE (TV) - Lotto 2, Via Bainsizza, piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno agricolo di mq. 3505 catastali. Lotto 3, accesso da Via Bainsizza, piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno agricolo di mq. 4360 catastali. Lotto 4, piena proprietà per la quota di 2/7 di terreni agricoli di totali mq. 7450 catastali. Prezzi base: Lotto 2 Euro 12.300,00, Lotto 3 Euro 14.300,00, Lotto 4 Euro 12.700,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 9.225,00 per il Lotto 2, Euro 10.725,00 per il Lotto 3, Euro 9.525,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 19.09.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notale Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ZENSON DI PIAVE**

**TERRINO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 557/2011**

ZENSON DI PIAVE (TV) - accesso da Via A. Peloso - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno di totali mq. 7476 catastali. Prezzo base Euro 167.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 125.400,00. Vendita senza incanto in data 03.10.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notale Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it)



**TREVISO**  
Vendite Aadav

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteasancu.it](http://www.asteasancu.it)



**Esecuzione: RG n. 573/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, via Jacopo Bonfadini n. 9. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio (ex I.A.C.F.) denominato "Condominio Bonfadini" composto da cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, bagno e terrazzino per una superficie lorda di circa mq. 88 con magazzino di mq. 7,80 su corpo staccato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scadente. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 settembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MIANE**

**PORZ. DI FABBRICATO IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteasancu.it](http://www.asteasancu.it)



**Esecuzione: RG n. 105/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortell. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Miane (TV), via Roma n. 91. Porzione di testa di fabbricato in linea disposta ai piani seminterrotto (magazzino e cantina), terra (cucina e bagno) e primo (due camere e corridoio) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 120; area scoperta di pertinenza di mq. 48. Stato di conservazione: discreto; molto scadente il piano seminterrotto. Occupato con contratto di locazione non opponibile. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 28.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli

offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 settembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteasancu.it](http://www.asteasancu.it)



**Esecuzione: RG n. 680/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico: Abitazione: piena proprietà per l'intero. Area scoperta: proprietà per quota di 1/2. Beni siti in Comune di Paese (TV), via San Luca n. 43 int. 2. Appartamento al primo piano di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare composto da: pranzo-cucidino, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e poggolo per una superficie commerciale complessiva di mq. 107; area scoperta in comune con altra proprietà. Fabbricato con tetto in eternit uso magazzino abusivo. Stato di conservazione: necessita di manutenzione anche straordinaria. Occupato dagli esecutati. Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [custode@studiodigranello.it](mailto:custode@studiodigranello.it). Prezzo base: Euro 37.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 settembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteasancu.it](http://www.asteasancu.it)



**Esecuzione: RG n. 471/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegno presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Unità immobiliari facenti parte dell'edificio "Corpo A" del complesso in condominio denominato "Le Colonne" ubicato in Comune di San Biagio di Callalta (TV), località Olivi, via P. Nenni n. 2/a, costituita da: appartamento (int. 6) disposto al secondo piano (ingresso-soggiorno, cucina, camera e bagno per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 68 oltre a due terrazze di complessivi mq. 13,31) ed al terzo piano sottotetto di mq. 57,09 calpestabili oltre ad una terrazza di mq. 3,84; garage di mq. 24,83 netti e magazzino di mq. 8,60 netti al piano interrato. Spese condominiali insolute. Differmità edilizia.

Stato di conservazione: buono. Occupati dagli esecutati. Valore immobile: Euro 62.240,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.680,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18 ottobre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteasancu.it](http://www.asteasancu.it)



**Esecuzione: RG n. 908/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sussegana (TV), località Ponte della Priula, via Secondaria Stazione n. 19. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio a destinazione residenziale-commerciale composto da cucina, pranzo, due camere, corridoio, bagno e ripostiglio per una superficie netta complessiva di mq. 87; cantinetta di mq. 4; allo stato grezzo al piano seminterrotto; posto auto coperto da tettoia, area scoperta comune. Stato di conservazione: scadente; l'appartamento necessita di manutenzione straordinaria. Occupati dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 31.360,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.520,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 settembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SUSEGANA**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteasancu.it](http://www.asteasancu.it)



**Esecuzione: RG n. 478/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sussegana (TV), località Ponte della Priula, via ex Bombardieri n. 1. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (cucina, due camere,

corridoio e bagno) e primo (tre camere, studio, corridoio e bagno) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 200 oltre ad una terrazza di mq. 4,5; garage e c.t. in aderenza al fabbricato; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 281. Accesso agli immobili avviene attraverso sarviti di passaggio costituita sul n. n. 418 (ex 40a). Difficoltà edilizie presumibilmente non sanabili; edificazione di ripostiglio e lavanderia in aderenza al garage; tettoia di mq. 60, parzialmente chiusa, collegata al ripostiglio-lavanderia; baracca di circa mq. 10 coperta con pannelli di lamiera ondulata. Planimetrie catastali difformi dallo stato dei luoghi per variazioni formetriche e nella distribuzione degli spazi interni. Stato di conservazione: buono. Occupati dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail astemobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobiliare: Euro 63.360,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 47.520,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il 13 settembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da

depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1007/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Julia Lanfranco presso A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Beni siti in Comune di Villorba

(TV), località Carità, piazza Aldo Moro, Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Nettuno" costituita da appartamento al terzo piano, Scala A, composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, due bagni, corridoio e ripostiglio per una superficie complessiva netta di circa mq. 196 oltre a quattro terrazze di totali mq. 154; garage di mq. 78,60 netti al piano interrato con attiguo locale lavanderia e wc; magazzino al piano interrato di mq. 52,22 netti. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: ottimo. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail astemobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 410.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 307.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27 settembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**TREVISSO**  
Vendite Asset

**Abitazione Accessorio**

**TREVISSO**  
**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 136/2013**

TREVISSO (TV) - Via Terzaglio 30 - Via Bembo - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di porzione di fabbrica plurifamiliare al piano terra (appartamento) con annessa area scoperta esclusiva, oltre a garage al piano interrato per un totale di superficie commerciale lorda complessiva di mq 102,55. Occupato. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto in data 22/09/2017 alle ore 09:15 presso lo Studio del Dott. David Moro in Treviso, Via della Repubblica 193/b. Offerta di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. David Moro, tel. 0422 300830, fax 0422 693061, e-mail info@studioofmoro.it

**CASALE SUL SILE**  
**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 778/2011**  
**3° ESPERIMENTO DI VENDITA**

CASALE SUL SILE (TV) - Via Bonisolo - BENE 0001, piena proprietà 100% di compendio immobiliare composto da locali abitativi di tipo accessorio, comunicanti con scala interna con un'abitazione, posta ai piani terra, primo e secondo, non oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 14/09/2017 alle ore 10:00 presso lo Studio del Dott. Tarcisio Baggio in Treviso, V.le Roveto 24. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail info@studiogranello.it.

**CISON DI VALMARINO**  
**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1074/2011**

CISON DI VALMARINO (TV) - Via IV Novembre n. 17 Int. 1 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa 47 mq, al primo piano in condominio denominato "Commercio", edificato nella prima metà degli anni '80, con garage al piano interrato. Dimmiabile è libero e presenta abusi edilizi non sanabili. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 21/09/2017 alle ore 15:00 presso lo Studio della Dott.ssa Lorena Andreatta in San Fior, Via Buse n. 1

Int. 3. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. di Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 298830, e-mail astemobiliari@ivgtreviso.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 880/2012**

GE Dott. A. Fabbro  
CROCETTA DEL MONTELLO (TV), Via Feltrina n. 48/49 - Quota per l'intero - negozio ubicato all'interno del Centro Commerciale Crocetta di mq 100 con due vetrine, unico ingresso e due servizi igienici. Possibilità di ricavare due unità. Il negozio è libero - Classe Energetica presenta "E". N.C.E.U. - Crocetta del Montello (Treviso) - Sez. A - Fig. 3, Mn. 316 sub 19 - Cat C1 - Classe 3 - superficie mq 49 - Rendita ? 673,15, Mn. 316 sub 20 - Cat C1 - Classe 3 - superficie mq 50 - Rendita ? 686,89. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto in data 26/09/2017 alle ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Gianni Pretto in Montebelluna (TV), Via Montello n. 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Delegato alla Vendita, Dott. Gianni Pretto, tel. 0423/600699

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**asteannunci.it**



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 700/2012.** G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Farenelli. **TREVISO (TV)** - Vicolo Marco Polo n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al secondo piano di un condominio di complessive undici unità, con annesso magazzino al quarto piano di 4 mq calpestabili, nei pressi della stazione ferroviaria. L'appartamento è così composto: cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, corridoio e terrazza per complessivi 82 mq calpestabili. Condizioni di conservazione mediocri. Occupato dagli esecutori. Prezzo base Euro 40.720,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.540,00. Vendita senza incanto in data 24/10/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerta di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancillotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Giorgio Gianello con Studio In Treviso, Viale della Repubblica 253/e, tel. 0422.430940, e-mail [info@studiodigianello.it](mailto:info@studiodigianello.it)

**CAERANO DI SAN MARCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 345/2012**  
G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice  
**CAERANO DI SAN MARCO (TV)** - Via Filii Rosselli n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile uso civile abitazione inserito in un fabbricato a schiera di cui rappresenta la porzione di testa con pertinente terreno a giardino. Unità abitativa è a due piani fuori terra, collegati da una scala interna ed è così composta: al piano terra un'unica stanza destinata a zona soggiorno/cucina e piccolo locale dispensa; al piano primo zona notte con due grandi camere da letto comunicanti, ripostiglio e bagno; in adiacenza deposito in metallo. Occupato. Prezzo base

Euro 35.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 12/09/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerta di acquisto entro le ore 15:30 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancillotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FARRA DI SOLIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 790/2010**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice  
**FARRA DI SOLIGO (TV)** - Via del Bert n. 53 (già Via Dalmaiz) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione risalente ai primi anni del '900, ricadente in una cortina edilizia di vecchie abitazioni, composta da 3 piani fuori terra, privo di pertinenze o area scoperta. Piano Terra costituito da: un locale adibito a cucina/ soggiorno, un wc e un disbrigo; Piano 1° costituito da: una camera, un wc, un modesto corridoio; Piano 2° costituito da: una camera, un ripostiglio, un modesto corridoio, terrazzo adiacente. La superficie lorda (PT -1°-2°) è di mq. 105,69; il terrazzo scoperto ha superficie esterna lorda di mq.5,22; l'edificio porta finiture di basso livello sia all'interno sia all'esterno. Una porzione di fabbricato, di circa mq 1, risulta eretta sul mapp. 34 costituito dalla Corte Comune, e pertanto, non ricadendo su terreno di proprietà dell'esecutore, non è stata oggetto di perizia di stima. Occupato. Prezzo base Euro 17.850,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 450,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.387,50. Vendita senza incanto in data 12/09/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F.

Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancillotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FORTE**

**APPARTAMENTO CON AUTORINNESCA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 763/2012**

G.E. Dott.ssa A. Bura; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice  
**FORTE (TV)** - Via dell'Emigrante n. 17 int. 6 (catastalmente Via Mons. Mander) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di bene immobile facente parte del più vasto complesso residenziale denominato Residence "Valverde Complesso C" realizzato nel 2001, con finiture medie. E' costituito da: appartamento al primo piano che comprende ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, il disimpegno, il ripostiglio, due bagni e un terrazzo; autorinnesca posta al piano interrato, chiuso da basculante metallico ad apertura manuale, comunicante con la corsia di manovra. La superficie lorda totale è pari a mq.128,60 di cui abitativi mq.109,5, terrazzo mq.1,3, autorinnesca mq.17,8. Lo stato di manutenzione è discreto. Occupato. Prezzo base Euro 85.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.900,00. Vendita senza incanto in data 12/09/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerta di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancillotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

contattaci anche su



Canale Aste

asteannunci.it

astemobili.it



**Tribunale di  
TREVISSO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISSO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 674/2010**

**TREVISSO (TV)** - Via Beccaruzzi n. 2/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo in edificio a due piani e composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e terrazzo. Difficoltà edilizia sanabili consistenti in modifiche alle pareti divisorie interne, al volume e superficie. Aggiornamento catastale da eseguire. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 25.10.2017 ore 12,00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziarlo Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**CAERANO DI SAN MARCO**

**PORZ. DI ABITAZIONE CON GARAGE E AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 366/2010**

**CAERANO DI SAN MARCO (TV)** - Via C. Battisti n. 11/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione al piano terra di circa mq. 125,22, con garage ed area scoperta e composta da ingresso-soggiorno, cucina, salotto, ripostiglio, sottocasa, due bagni, disimpegno e due camere. Necessità di lavori di manutenzione straordinaria. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, in parte sanabili, realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo e delle planimetrie catastali, vi è la necessità di un aggiornamento delle planimetrie catastali. Libero. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area scoperta pertinenziale. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 27.09.2017 ore 12,00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziarlo I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CODOGNÈ**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 702/2010**

**CODOGNÈ (TV)** - Via F. Crispi n. 26 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie di circa mq. 81,00, sito al piano terra del "Condominio Capinera" e composto da Ingresso-cucina-soggiorno, corridoio, tre camere, bagno e terrazzo, con garage al piano scantinato. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 20.09.2017 ore 12,00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziarlo I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

**COLLE UMBERTO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 724/2010**

**COLLE UMBERTO (TV)** - Via Modena n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con superficie commerciale di circa mq. 93, con area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, soggiorno-cucina e ripostiglio al piano terra, camera al piano primo, bagno ricavato tra il piano primo e secondo e camera con ripostiglio al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 20.09.2017 ore 12,00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziarlo I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONASTIER**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 8/2011**

**MONASTIER (TV)** - Via A. Pellegrini n. 3 Int. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del condominio denominato "Residenza S. Valentino A e B" e composto da Ingresso-soggiorno, cucina, camera, stanza ad uso guardaroba-stireria, bagno, disimpegno e due terrazze, con cantina e garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.10.2017 ore 12,00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziarlo I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 819/2010**

**MONTEBELLUNA (TV)** - Loc. San Gaetano, Via Storta n. 59 Int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con corte esclusiva e composto da vano uso zona giorno, due camere, corridoio, bagno, terrazza e loggia al piano terra, magazzino, lavanderia e garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 20.09.2017 ore 12,00. GE Dott. Sca. A. Burra. Custode Giudiziarlo I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notariali.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)**R.G.E. N. 13/2011**

**MONTEBELLUNA (TV)** - Via XXIV Maggio n. 11 int. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano sesto del "Condominio Guardia" e composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, due ripostigli, due camere, bagno e terrazzo, con posto auto al piano interrato. Difficoltà edilizia sanabile consistente nella demolizione della parete divisoria tra i locali ingresso e soggiorno. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 27.09.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)**R.G.E. N. 842/2010**

**PIEVE DI SOLIGO (TV)** - Via Sant'Anna n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in condominio, sito al piano primo e composto da ingresso-cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno, con annesso garage al piano terra. Necessità di opere di manutenzione ordinaria nelle finiture e una revisione totale degli impianti. Occupato dagli esecutori. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita

senza incanto in data 20.09.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Falbo. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)**R.G.E. N. 729/2010**

**PIEVE DI SOLIGO (TV)** - Loc. Barbisano, Via Isonzo n. 19 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Stefanelli" e composto da soggiorno-cucina, camera e bagno, con magazzino al piano terzo e garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.10.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE****FABBRICATO USO ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)**R.G.E. N. 534/2009**

**PONTE DI PIAVE (TV)** - Via Roma n. 169 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione unifamiliare con garage e area scoperta di pertinenza di circa mq. 1238. Edificazione ante 1/9/1967, non abitabile per mancanza dei requisiti. Risulta attuata, in diffioltà, una parziale demolizione con ricostruzione in ampliamento per le quali il Comune ha emesso il 22/10/2012 ordinanza per sospensione dei lavori e demolizione. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.10.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortall. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RESANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)**R.G.E. N. 729/2008**

**RESANA (TV)** - Via Stortina n. 6 - Lotto unico, proprietà superficiale per l'intero di abitazione unifamiliare con area scoperta esclusiva e composta da portico esterno, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, centrale termica - sottoscala, vano scala al piano terra e quattro locali allo stato grezzo al primo piano. Si segnala che l'immobile non risulta agibile e nel piano primo le opere da ultimare riguardano gli impianti idro-termo-cantari ed elettrico, posa dei pavimenti e tinteggiature. Occupata dall'esecutrice. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 25.10.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SUSEGANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)**R.G.E. N. 539/2008**

**SUSEGANA (TV)** - Via Garibaldi n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta di pertinenza e composta da cantina al piano seminterrato, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, disbrigo, bagno e garage al piano terra, ingresso, cucina, soggiorno con veranda, due camere, disbrigo e bagno al piano primo; è presente una costruzione adiacente ad uso garage, rimessa e taverna, con sovrastante terrazza. L'immobile è inagibile e necessita di lavori di manutenzione straordinaria. Per le diffioltà presenti, e in parte sanabili, si rimanda alla perizia in atti. Occupato dagli esecutori. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 20.09.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIIGNANO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)**R.G.E. N. 328/2008**

**TREVIIGNANO (TV)** - Loc. Signoresa, Via L. Einaudi n. 10 int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo di un condominio

a destinazione mista artigianale e residenziale, composto da soggiorno-cucina, corridoio, bagno, due camere, terrazzo cantina, magazzino e posto auto scoperto. Occupato dagli esecutori. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 20.09.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422/435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

Maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)



**R.G.E. N. 16/2011**

TREVIGNANO (TV) - Loc. Musano, Piazza Indipendenza n. 29/5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del "Condominio Ruby Olga" e composto da ingresso, cucina-pranzo, salotto, bagno, due camere, ripostiglio e due terrazzi, con garage al piano terra. Occupato dall'esecutore. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00, con la pre-

cisione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 27.09.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422/435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE**

Maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)



**R.G.E. N. 285/2010**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Loc. Selva, Via L. Pastro n. 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di complessivi mq. 50 circa, risalente agli anni '40 e composta da cucina, studio, bagno al piano terra e due camere al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 20.09.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A.

Buma. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422/435022/030 fax 0422/298830. ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

**Abitazione | Accessorio**

**CISON DI VALMARINO**

**FABBRICATO COLLABENTE**

Maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)

Esecuzione: R.G. n. 294/2010. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cison di Valmarino (TV), frazione Mue, Vicolo Firenze n. 10. Fabbricato collabente, porzione in linea di un più ampio borgo storico, disposto al piano terra, primo e secondo, per un volume complessivo di circa mc. 293, con area scoperta di mq. 90. Il piano terra ha accesso indipendente mentre ai rimanenti piani si accede tramite locali comuni con l'unità confinante. La struttura è costituita da muratura portante di pietra e solai di legno, parzialmente crollati. Privato di impianti. Il fabbricato di cui al n. 576 è completamente crollato. Stato di conservazione: necessita di pesante ristrutturazione. Libero. Valore immobiliare: Euro 10.880,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 8.160,00. Rilancio minimo in caso di gara gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 19 luglio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerta di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. Viale Verdi 23/F, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [acteammobiliari@vgtreviso.it](mailto:acteammobiliari@vgtreviso.it) - web [www.vgtreviso.it](http://www.vgtreviso.it)

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

Maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)



**FALLIMENTO N. 17/2014**

VITTORIO VENETO (TV) - Via G.B. Tramontini 15 - Lotto unico, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 151,00. Il bene è costituito da un appartamento al piano terra, inserito in un contesto condominiale denominato "Condominio TREA", dotato di riscaldamento autonomo così suddiviso: ampio locale ingresso soggiorno, ampia cucina abitabile, numero 02 (due) camere, numero 02 (due) bagni, un disimpegno nella zona notte ed un ampio ripostiglio con loggia esterne affacciate sul giardino pertinenziale di circa 271,00 mq, comprensiva di cantina e di numero 02 (due) ampi garage siti al piano seminterrato del complesso. L'unità risulta libera e si presenta in sufficiente stato di conservazione, ma necessita di alcuni interventi manutentivi interni ed esterni che si rendono necessari a causa di pregresse infiltrazioni d'acqua, si segnalano difformità distributive interne.

Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 09/10/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Asta 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Palajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 09/10/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Immobilie.com | ind.le**

**TREVISIO**

**CAPANYONE**

Maggiori informazioni su [www.asteimmuni.it](http://www.asteimmuni.it)



**FALLIMENTO N. 11/2016 R.F.**

TREVISIO (TV) - Via Paladetti 32, laterale di Strada Castellano - Lotto unico, capanyone a destinazione artigianale/industriale per una superficie complessiva di circa mq. 1.844,00, di cui mq. 1.035,00 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 809,00 di area scoperta

a servizio della parte artigianale, parcheggi ad aree vendi; il fabbricato ad unico piano, si compone di una zona uffici composta da disimpegno, ufficio/rievendita, numero 02 (due) spogliatoi, servizi igienici, ed una zona produttiva composta da archivio, ampio locale ad uso laboratorio artigianale/industriale, numero 02 (due) magazzini intercomunicanti con il laboratorio, ripostiglio ed un piccolo servizio igienico dotato di antibagno. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni interne ed esterne, sono presenti lavori di ristrutturazione urbanistica, il tutto per un costo stimato in Euro 8.200,00; sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 159.375,00, con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 15/09/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Palajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del 15/09/2017. Maggiori informazioni presso ASTE 33 Srl (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notariali.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.



# Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E PROFESSIONISTI

**VENDE SENZA INCANTO:** I partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita o al avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari almeno al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDE CON INCANTO:** I partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita o al avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

## Tribunale di VENEZIA

### Abitazione Accessorio

#### VENEZIA

##### POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)

**FALLIMENTO N. 127/2016 - AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE - II DOT.**  
 Nerio De Bortoli comunica che sono pervenute proposte irrevocabili di acquisto i cui termini possono così riassumersi: **LOTTO UNICO - PREZZO OFFERTO EURO 10.000,00 - 4 POSTI AUTO**, liberi; offerta minima in aumento Euro 2.000,00 prezzo base Euro 12.000,00. **LE BUSTE VERRANNO APERTE ALLA PRESENZA DEGLI OFFERENTI IL GIORNO 8 AGOSTO 2017 ALLE ORE 18,00 PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE.** Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore dott. Nerio De Bortoli, tel. 041.966853.

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



##### Rif. E.I. 1024/2012

**VENEZIA - MARGHERA, VIA BOTTENIGO, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNO: ALLOGGIO al piano secondo di una palazzina di tre piani fuori terra; costo per l'eliminazione delle difformità urbanistiche Euro 3.000,00; spese condominiali Euro 4.512,05; occupato da uno degli esecutati; prezzo base Euro 86.000,00 offerta minima Euro 58.050,00. LOTTO DUE: MAGAZZINO di piccole dimensioni, al piano terra; occupato da uno degli esecutati; prezzo base Euro 2.000,00 offerta minima Euro 1.500,00 - Vendita senza incanto: 19/09/2017 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarie, Rag. Denise Aldiccion, tel. 041 972959.**

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)

##### Rif. E.I. 597/2010

**VENEZIA - MESTRE, VIA WALLON 10/B - Nuda proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. primo e garage facenti parte di condominio, composto da soggiorno con cucinino, disimpegno, due camere e un bagno, terrazzo di complessive mq 2,86 chiuso con un serena-**

**mento a ricavarne una veranda. L'immobile risulta libero, ma su di esso grava diritto usufrutto 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/09/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro: 56.782,69. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarie, Avv. Andrea Piai, tel. 041 0091600.**

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



##### Rif. E.I. 344/2015

**VENEZIA - MESTRE, VIA FOGAZZARO, 21 INT. 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO facente parte di un condominio situato al piano secondo con magazzino pertinenziale al piano terra; occupato senza titolo opponibile alla procedura; nella valutazione peritale l'immobile è stato considerato come immobile da ristrutturare; spese condominiali insolute negli ultimi due anni precedenti la redazione della perizia per Euro 2.241,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 5/10/2017 ore 11,00. Prezzo base: Euro 80.396,00 offerta minima Euro 60.297,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarie, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974076.**

#### CAMPANA LUPIA

##### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



##### Rif. E.I. 352/2015

**CAMPANA LUPIA (VE) - VIA DELLA REPUBBLICA, 107 INT. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio a destinazione residenziale e commerciale, con garage di pertinenza. L'appartamento è al secondo piano ed è costituito da ingresso / soggiorno / zona cucina, bagno, disimpegno, 2 camere, bagno. Le finiture in generale sono normali e necessitano di una manutenzione ordinaria.**

**Il garage è al piano interrato. Liberi - Vendita senza incanto: 20/09/2017 ore 11,00. Prezzo base: Euro 81.000,00 offerta minima Euro 60.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarie, Avv. Antonio Ferrarelli, tel. 041 5246666.**

#### CAMPONOGARA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



##### Rif. E.I. 537/2015

**CAMPONOGARA (VE) - LOC. PROZZOLO, VIA DELLA RESISTENZA, 37/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE bifamiliare su tre piani, composta al piano terra da soggiorno con cottura, disimpegno, bagno, vano scala, portico; al piano primo da tre camere, bagno, disimpegno, vano scala e terrazzo, piano sottotetto. Differenzia sotto il profilo urbanistico e edilizio, non tutte sanabili - Vendita senza incanto: 15/09/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 158.803,00 vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziarie, Dott.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.**

#### CAVAREZE

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteausncl.it](http://www.asteausncl.it)



##### Rif. E.I. 223/2014

**CAVAREZE (VE) - LOC. CA' DOLFIN, VIA VITTORIO VENETO, 48, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da cucina, soggiorno / pranzo, una camera e un servizio igienico provvisto di disimpegno d'accesso, posta a piano terra di un fabbricato di due piani fuori terra. Superficie complessiva di circa mq 57,64 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/10/2017 ore 16,00. Prezzo base: Euro 22.875,00 offerta minima Euro 17.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarie, Dr. Mirco Cepaldi, tel. 041 5541555.**

**CEGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 739/2012**

**CEGGIA (VE) - VIA GIOVANNI XXIII, 40/B INT. 3 -** Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio di tre livelli f.t., sup. ca. 120 mq, composto da due livelli collegati da una scala a chiocciola, con tre terrazze; al p. primo: soggiorno / pranzo, cottura, disimpegno, guardaroba, bagno e due camere; al p. sottotetto vano non abitabile e ripostiglio; al p. seminterrato ripostiglio e garage comunicanti; difformità edilizie, spesa per il ripristino dei luoghi Euro 6.000,00, spesa di Euro 3.000,00 per la sanatoria, necessario rifacimento planimetrie catastali con una spesa di Euro 1.000,00; occupato dall'esecutato - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/10/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 55.687,50 offerta minima Euro 41.765,63. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarlo, Dott.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**CEGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 715/2012**

**CEGGIA (VE) - VIA SAN FRANCESCO, 90 scala D int. 7 -** Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, nel condominio "I Vecchi Mulini", composto da soggiorno / cottura, disimpegno, camera, bagno per una sup. calpestabile di ca. mq 56, oltre a due terrazze a livello di sup. complessiva di ca. mq 8, con garage al p. interrato di sup. mq 38 ca. Liberi - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/10/2017 ore 9,00. Prezzo base: Euro 48.600,00 offerta minima Euro 36.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarlo, Dr. Rag. Michele Feltrin, tel. 0421/329466

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 627/2013**

**CHIOGGIA (VE) - CALLE PADOVANE, 31 -** Piena proprietà - LOTTO 3 - ABITAZIONE su quattro piani fuori terra ubicata centro storico; libero - Prezzo base Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00 - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/10/2017 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarlo, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**DOLO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 66/2016**

**DOLO (VE) - VIA L. MONDINO, 116 SC. B -** Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. mq 85 al piano primo con garage a piano terra di ca. mq 22. In buone condizioni di manutenzione generale - Vendita senza incanto: 19/09/2017 ore 16,00. Prezzo base: Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarlo, Rag. Antonio Bondi, tel. 0421 55761.

**FIESSO D'ARTICO****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 471/2015**

**FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA SILVIO PELLICO, 20 -** Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare in aderenza ad altro fabbricato, con scoperto esclusivo e ulteriore piccolo terreno di 140 mq (lotto intercluso, di esigua estensione, raggiungibile unicamente attraversando lo scoperto di pertinenza dell'abitazione, mediante servizi di passaggio). Difformità catastali ed edilizie regolarizzabili con un costo di ca. Euro 3.500,00. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 19/09/2017 ore 14,30. Prezzo base: Euro 91.000,00 offerta minima Euro 68.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarlo, Dr. Leonardo Francesconi, tel. 041 2960573.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FOSSALTA DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 5092/2014**

**FOSSALTA DI PIAVE (VE) - VIA L. CADORNA, 39 -** Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra di un fabbricato comprendente due unità abitative, con ingresso indipendente e area scoperta comune, area urbana incolta e fabbricato a due piani ad uso ricovero attrezzi agricoli con relativa area scoperta di pertinenza esclusiva. L'abitazione è composta da cucina, pranzo, disimpegno, centrale termica / lavandiera, due ripostigli, bagno e camera, per una superficie commerciale di mq 116,45 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/10/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 80.927,36 offerta minima Euro 60.695,52. Vendita soggetta ad imposta di Registro, Ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**JESOLO****APPARTAMENTI - POSTO AUTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. n. 797/2013 - I trasferimenti di tutti i lotti dell'asta del giorno 20.07.2017 saranno assoggettati ad IVA.**

**MIRA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 341/2009**

**MIRA (VE) - VIA ARGINE DESTRO NUOVOSSIMO -** Piena proprietà - LOTTO UNICO - MAGAZZINO locale di deposito con: al piano terra ingresso basculante in metallo e porta di ingresso con portico adibito a garage magazzino, lavanderia, cucina; al piano primo locale fienile magazzino con accesso esterno mediante scala a pioli. Difformità edilizie e urbanistiche e catastali. Necessità di sanatoria e di voltaia catastale per la riunione dell'usufrutto con la nuda proprietà - Vendita senza incanto: 3/10/2017 ore 16,30. Valore di stima Euro 58.466,28 prezzo base Euro 19.419,61 offerta minima Euro 14.564,70. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarlo, Dott. Marco D'Este, tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 983344.

**MIRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 1012/2012**

**MIRA (VE) - VIA LARGO SAN LUCA, 3 -** Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio di quattro unità (due residenziali e due commerciali) composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni, poggioni - Vendita senza incanto: 3/10/2017 ore 17,30. Valore di stima Euro 160.000,00. Prezzo base Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziarlo, Dott. Marco D'Este, tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 983344.

**MIRANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FALL 135/2016

Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura in oggetto comunica che è pervenuta, e depositata agli atti del procedimento, una proposta irrevocabile di acquisto i cui termini possono così riassumersi: LOTTO 1, MIRANO, Via Ghetto di Sotto civ. 9, scala B, piano primo, int. 23, PREZZO OFFERTO EURO 84.000,00; appartamento al piano primo composto da ingresso / soggiorno / angolo cottura, due camere, bagno, terrazza, e garage al piano interrato; libreria; vendita soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale; Offerta minima in aumento di Euro 7.000,00 (portanto l'offerta minima per partecipare alla vendita è di Euro 91.000,00). LOTTO 2, MIRANO, Via Ghetto di Sotto civ. 9, scala A, piano primo, int. 27, PREZZO OFFERTO EURO 95.000,00; appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio, terrazza, e garage al piano interrato; libreria offerta minima in aumento di Euro 7.000,00 (portanto l'offerta minima per partecipare alla vendita è di Euro 102.000,00). Apertura delle buste: 8 agosto 2017 ore 18,30. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore Dott. Nerio De Bortoli con Studio In Cavallino Treponti (VE), Via Trepontina 30, tel. 041.966853.

**MIRANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 470/2015

MIRANO (VE), VIA DELLA VITTORIA 147/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli, piano terra e piano primo, facente parte di un edificio bifamiliare, con scoperto esclusivo e magazzino a circa 1 km dal centro storico. L'unità residenziale risulta così composta: piano terra con taverna, bagno, 3 stanze; piano primo con ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 3 camere. L'edificio destinato a magazzino ospita la centrale termica - Vendita senza incanto: 21/09/2017 ore 18.00. Prezzo base: Euro 338.587,60 offerta minima Euro 253.940,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanetti, tel. 041.982125.

**MUSILE DI PIAVE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 713/2013

MUSILE DI PIAVE (VE), VIA MARTIRI - Piena proprietà - LOTTO UNIFICATO - COMPLESSO IMMOBILIARE di quattro piani in corso di costruzione al grezzo avanzato in zona centrale. Sono da completare le finiture interne, la pavimentazione, i servizi igienici e gli impianti. Le unità immobiliari facenti parte del suddetto complesso sono costituite da un'unità immobiliare a destinazione commerciale e da sette unità immobiliari a destinazione abitativa di diverse metrature e relative pertinenze - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/09/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 726.389,00 offerta minima Euro 544.792,00.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Pia Cereser, tel. 0421.311260.

**NOALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 543/2011

NOALE (VE) - VIA SANT'ANDREA, 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO (mq commerciali 105,01) al piano secondo sul lato ovest, con annesso locale sottotetto terrazza e vano scala (mq commerciali 13,76) al piano terzo, garage al piano terra (mq commerciali 11,57) e posto auto scoperto (mq commerciali 8,75) ad uso esclusivo, con vano scala ai piani secondo e terzo nonché porzione di vano scala al piano primo per quella parte che porta al piano secondo. Difficoltà edilizie sanabili e opere edili - Vendita senza incanto: 15/09/2017 ore 15.30. Prezzo base Euro 92.807,00 vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Dott.ssa Heidi Pramazzi, tel. 041.983469.

**PRAMAGGIORE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 591/2013

PRAMAGGIORE (VE) - VIA VERDI, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO al piano terra di un condominio denominato "Many", il bene, di complessivi mq 75,22, è composto da ufficio mq 63,55; ripostiglio mq 8,38; w.c. mq 3,29 - Vendita senza incanto: 14/09/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 30.600,00 offerta minima Euro 22.950,00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Chiara Vianello, tel. 041.714426.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**VILLINO - ANNESSO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 555/2009

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - FRAZ. VILLANOVA, VIA MOLINO, 4 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - VILLINO su un unico piano, su un lotto di mq 1050 e annesso rustico ad uso magazzino sviluppato da un unico piano, su un lotto di mq 2.550 - Prezzo base Euro 105.000,00 scatto minimo Euro 2.000,00, vendita soggetta ad imposta vigente. Vendita con incanto: 19/10/2017 ore 15,30. Informazioni e luogo della

vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvadori, tel. 0421.274428.

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 518/2013

SANTA MARIA DI SALA (VE) - FRAZ. S. ANGELO, VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 3/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con garage, magazzino / soffitta, nel condominio "Denise", l'abitazione, di circa 58 mq calpestabili, al p. secondo, si compone di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere, una delle quali dotata di una terrazza di circa 3,96 mq; il tutto in buone condizioni; difficoltà: spese condominiali non pagate al 15.12.2014 pari ad Euro 1.667,53 - Vendita senza incanto: 26/09/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 61.838,00 offerta minima Euro 46.378,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Marin, tel. 041.992333.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CAVARZERE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 322/2015

CAVARZERE (VE) - VIA PIAVE, 144-145 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO in completo abbandono prospiciente la strada denominata Via Piave, costituito al piano terra da un negozio e retrostante corte con annesso magazzino e wc e al piano primo una abitazione - Vendita senza incanto: 15/09/2017 ore 14.00. Prezzo base: Euro 45.723,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041.983469.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**DOLO - FOSSÒ****ABITAZIONI - TERRENI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteausunici.it](http://www.asteausunici.it)

Rif. E.I. 788/2010

**LOTTO A:** DOLO (VE), SANBRUSON, VIA BRENTASECCA 15, terreno di mq 5790 con EDIFICIO RESIDENZIALE (tre alloggi e tre garage) ed annesso agricolo soggetti a lavori di ristrutturazione ed ampliamento non ancora completati; occupato da un debitore; prezzo base Euro 184.350,00. **LOTTO B:** FOSSÒ (VE), VIA BRED 85/1, APPARTAMENTO al P.1 o con garage e locali accessori al P.T. e scoperto esclusivo; prezzo base Euro 37.407,00. **LOTTO C:** FOSSÒ (VE), COMPLESSO IMMOBILIARE, terreno con due abitazioni e un magazzino con lavori completati ma privi di agibilità; edificio parzialmente adibito ad attività artigianale e parzialmente adibito ad annesso agricolo con lavori ancora non completati; l'immobile completato al civico 34 di via Bred risulta occupato da uno degli esecutari; prezzo base Euro 278.410,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 20/09/2017 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziaro, Dott. Massimo Lanfranchi, tel. 041 940226.

**FIESSO D'ARTICO - STRA****CAPANNONE - ABITAZIONE - AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteausunici.it](http://www.asteausunici.it)

Rif. FALL 23/2016

**LOTTO 1:** Proprietà superficiale per 1000/1000, Fiesse d'Artico (VE), Strada Terza di Quartiere dell'Industria 25/C, FABBRICATO ad uso artigianale produttivo con porzione destinata ad uffici su due livelli fuori terra corredato da n. 10 posti auto esterni assegnati; livelli differenziati al distributivo interno, sanabili; libero; prezzo base Euro 175.000,00. **LOTTO 2:** Stra (VE), Via Pisa n. 2, APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, tre camere, bagno e due poggioni, in fabbricato bifamiliare, garage di pertinenza al piano terra su corpo indipendente; per il garage, difformità non sanabili; occupato dai proprietari; sulfatazione; sul garage garage diritto di usufrutto parziale; prezzo base Euro 96.000,00. **LOTTO 3:** Stra (VE), prospiciente via Pisa, AREA EDIFICABILE di circa 910,00 mq con potenzialità edificatoria di 1.092,00 mc recintata, adibita a verde di pertinenza dell'abitazione confinante, di cui al Lotto 2; libero; gravato diritto di usufrutto parziale; prezzo base Euro 61.600,00 - Vendita senza incanto: 6/09/2017 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziaro, D.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****CHIOGGIA****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteausunici.it](http://www.asteausunici.it)



Rif. E.I. 222/2010 + 297/2010

**CHIOGGIA (VE)** - Piena proprietà - **LOTTO 3:** CAVANELLA D'ADIGE, UNITÀ IMMOBILIARI in corso di costru-

zione pressoché terminate, ma mancanti di semamenti intensi, impianto elettrico e di riscaldamento, sanitari e rubinetteria, oltre a opere di finitura minori; libere - 12° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/10/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 97.200,00 offerta minima Euro 77.760,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziaro, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**DOLO****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteausunici.it](http://www.asteausunici.it)



Rif. E.I. 717/2013

**DOLO (VE)** - RIVIERA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 125 INT. 2 - **LOTTO 1** - APPARTAMENTO su due piani f.t., sup. netta compl. ca. mq 199,00 con scoperto esclusivo della sup. cat. di mq 494, e scoperto comune con altro lotto, oltre alla quota di 1/2 dei TERRENI agricoli della sup. cat. di mq 4.220,00, in proprietà con altro lotto - Prezzo base Euro 96.618,27 offerta minima Euro 72.463,70 - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/09/2017 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziaro, Dott. Enrico Fardin, tel. 041 431622.

**PORTOGRUARO****TERRENI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteausunici.it](http://www.asteausunici.it)

Rif. Causa Civile 4006/1994

**PORTOGRUARO (VE)** - Terreni qualità seminativo e incolto sterile. VIA FAUSTA, abitazione di vani 17,5, abitazione di vani 5; garage e 5 magazzini - Vendita con incanto: 22/09/2017 ore 16,00. Prezzo base: Euro 989.488,83 scatti in aumento Euro 18.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Notaio Angelo Austilo, tel. 041 958376.

**SAN DONA' DI PIAVE****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteausunici.it](http://www.asteausunici.it)



Rif. Proc. Divisione RG 40000714/2013

**SAN DONA' DI PIAVE (VE)** - VIA TABINA 64 - **LOTTO UNICO** - FABBRICATO tipico degli anni '70 in due piani, avente a piano terra locali ufficialmente destinati a magazzini e al piano primo i locali abitabili. Al piano terra vi sono ingresso, un corridoio, 4 (quattro) stanze (il cui arredo evidenzia un utilizzo tipo residenziale), una lavanderia - doccia - wc, una stanza collegata a vano scala per accedere al primo piano.

Con accesso dall'esterno, ma compreso nella sagoma dell'edificio, vi è il locale caldaia. Complessivamente la sagoma dell'edificio occupa ca. 120 mq. Il primo piano che ha la medesima sagoma del piano terra, è accessibile in maniera indipendente da scala esterna collegata a poggione, vi sono: ingresso (che dà al vano scala per accedere al piano terra), cucina, soggiorno, corridoio collegato all'ingresso da 3 (tre) scalini, 3 (tre) camere e bagno w.c. In corpi staccati vi sono un ricovero attrezzi agricoli al solo piano terra, nonché un magazzino adibito a stalla. Il tutto è circondato da scoperto esclusivo di ca. mq 1.530. Occupato da uno dei condividenti. TERRENO dietro gli annessi dell'abitazione, con piantumazione regolare a bosco di acacie di una quindicina di anni, della superficie catastale di mq 2.010 - Vendita senza incanto: 21/09/2017 ore 10,00. Prezzo base Euro 89.690,63 offerta minima Euro 67.267,97. Informazioni e luogo della vendita: Notaio Delegato, D.ssa Valeria Terracina, tel. 0421 333038.

**Immobile comm.le|ind.le****VENEZIA****UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteausunici.it](http://www.asteausunici.it)



Rif. E.I. 24/2010

**VENEZIA - MESTRE, VIA DE AMICIS, 2** - Intera proprietà - **LOTTO UNICO - UNITÀ COMMERCIALE**, p. 1-1, sup. comm. mq 574 ca., formata da 14 locali ad uso ufficio / studio, sala riunioni, ingresso, due vani tecnici, servizi igienici. Spese condominiali non versate per Euro 12.521,97. Libero - Vendita senza incanto: 14/09/2017 ore 15,00. Valore di stima: Euro 1.479.500,00. Prezzo base: Euro 172.550,00 offerta minima Euro 129.412,50. Vendita soggetta all'applicazione dell'art. 10 c. 1 n. 8-ter DPR 633/72. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziaro, D.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**VENEZIA****COMPLESSO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteausunici.it](http://www.asteausunici.it)

Rif. E.I. 783/2012

**VENEZIA - SEZ. MURANO, F.TA RADÌ** - COMPLESSO PRODUTTIVO composto da più corpi di fabbrica, sviluppati su una sup. di ca. mq 3.230 comprensivi di mq 780 di sup. scoperta; la struttura architettonica è quella tipica dei complessi immobiliari ad uso produttivo del vetro - Vendita senza incanto: 15/09/2017 ore 14,30. Prezzo base Euro 1.213.800,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Mutuo fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziaro D.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**VENEZIA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteausunici.it](http://www.asteausunici.it)

Rif. E.I. 338/2015

**VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA BRUNACCI, 5/A** -

Piena proprietà - LOTTO UNICO - CAPANNONE a schiera ad uso artigianale, con ufficio e servizi, di ca. mq 313 e h. m. 7,70, ristrutturato nel 1996; difformità catastali ed edilizie sanabili con un costo di ca. Euro 1.900,00; occupato con contratto di locazione 6+6 il cui rinnovo va a scadenza il 31/07/2022. Vendita soggetta ad I.V.A. - Vendita senza incanto: 28/09/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 233.000,00 offerta minima Euro 174.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Maurizio Nardon, tel. 041-5230163.

**PIANIGA**

**UFFICIO - POSTI AUTO**

Maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Rif. FALL. 89/2014**

PIANIGA (VE), VIA FRIULI VENEZIA GIULIA, 8/3 - LOTTO UNICO - Immobile adibito ad UFFICIO in edificio dimensionale e commerciale, con posti auto coperti; libero. Difformità sanabili e non con un costo complessivo di circa Euro 10.000,00 già dettratti dal prezzo base - Vendita senza incanto: 13/07/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 76.924,00 scatti obbligatori Euro 2.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare, Dr. Giovanni Boldrin, tel. 041 5225814.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**UFFICIO**

Maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Fallimento n. 4/2012**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILIARI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 1° co. L.F. - Il Curatore Dr. Giovanni Striuli rende noto che il giorno 26 settembre 2017 ad ore 15,00 presso il proprio Studio in San Donà di Piave (VE), Galleria Leon Bianco 2, tel. 0421330064, procederà alla vendita dei seguenti immobili: **SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO UNICO:** Via Garda n. 10, UFFICIO di ca. mq 72, in buone condizioni di manutenzione, sito al piano primo del "Condominio 120", composto da ingresso, due ripostigli, due locali adibiti ad ufficio e wc; prezzo base Euro 38.272,50 offerta minima Euro 28.704,37. Eventuali interessati potranno acquisire il disciplinare di vendita e ogni maggiore informazione presso lo Studio del Curatore.

**SPINEA**

**AUTOFFICINA**

Maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)



**Rif. E.I. 593/2015**

SPINEA (VE) - VIA ROSSIGNAGO, 58/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - LABORATORIO artigiano adibito ad autofficina composto da ampio cortile, area officina, disbrigo, bagno e spogliatoio - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/09/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 280.544,45 offerta minima Euro 210.408,34. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Andrea Casagrande, tel. 041 5411320.

**Terreno|Immobile agricolo**

**ERACLEA**

**ANNESSE RUSTICO - TERRENO**

Maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 9847/2015**

ERACLEA (VE) - VIA PALLIDA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato con destinazione ANNESSO RUSTICO di un piano fuori terra con annesso TERRENO seminativo, in località Paluda. Il fabbricato risulta in pessime condizioni di manutenzione e il terreno risulta incolto. Irregolarità catastali ed edilizie. Liberi. Vendita soggetta ad Imposta di Registro, Catastale ed Ipotecaria - Vendita senza incanto: 10/10/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 162.350,00 offerta minima Euro 121.762,50. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, D.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**MIRA**

**TERRENI**

Maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)



**Rif. Giudizio di Divisione n. 4992/2015**

MIRA (VE) - LOC. GAMBARARE, VIA ARGINE DESTRO NOVISSIMO 105 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENI agricoli coltivati a seminativi ai quali si accede attraverso la rampa sterrata: Mapp. 339 di mq. 5660, Mapp. 892 di mq. 17.000. La porzione nord del terreno Mappale 892 ricade di fatto nello scorporo di pertinenza del fabbricato residenziale come area di manovra, verde camminamenti e orto. Terreni agricoli di zona agricola E2, fascia di rispetto dai corsi d'acqua F8.5 e fascia di rispetto stradale F8.1. I terreni costituiscono il lotto numero 4 nella E.I. 341/2009 - Vendita senza incanto: 3/10/2017 ore 15.30. Valore di stima e Prezzo base: Euro 113.300,00 offerta minima Euro 84.975,00. Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Caspucina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati), Tel./Fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**MIRANO**

**TERRENO**

Maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Rif. FALL: 167/2016**

MIRANO (VE) - VIA ACCOPE FRATTE, 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO a forma rettangolare di tipo seminativo arborato, sap. catastale me. 2.680, in borgo abitato; vincolo archeologico e fluviale - Vendita senza incanto: 10/10/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 40.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare, tel. 041 992906.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**TERRENO**

Maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Rif. E.I. 510/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA ISIAA E VIA DEI VIVAI - Piena proprietà - LOTTO 2: lotto di terreno edificabile e terreno non edificabile; prezzo base Euro 19.125,00 offerta minima Euro 14.344,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 31/10/2017

ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411.



**CORTE D'APPELLO DI VENEZIA - II SEZ. CIVILE**

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**PESCAINTINA**

**IMMOBILI - TERRENO**

Maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)

**Procedura numero: 2025/2008**

LOTTO UNO - piena proprietà di compendio immobiliare riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Pescantina (VR)

LOTTO DUE - piena proprietà di fabbricato rurale e terreno riportati nel Catasto Terreni del Comune di Pescantina (VR) al foglio 20: Ubicazione: Comune di Pescantina (VR), Via Guglielmo Marconi n. 27/H. Prezzo base vendita senza incanto lotto uno: Euro 448.500,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 336.375,00

Prezzo base vendita senza incanto lotto due: Euro 190.525,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 142.893,75. Valore di stima Euro 448.500,00 (lotto uno) e 190.525,00 (lotto due)

Vendita delegata notarile.  
Giudice: Dott. Marco Campagnolo  
Professionista: Notario Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590522.

Acta senza incanto: Mercoledì, 13 settembre 2017 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio



**VENEZIA  
Volontaria Giurisdizione**

**Abitazione|Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteausanci.it](http://www.asteausanci.it)



**VOLONTARIA GIURISDIZIONE V.G. N. 120-11/2005**

Venezia, Mestre, via Del Rododendri civ. 10 - Lotto Unico: appartamento p.2, di un condominio di n. 5 unità immobiliari, di circa 70 mq, oltre magazzino di 8 mq e garage di 12,50 mq. Prezzo base Euro 53.000,00. Cauzione Euro 5.000,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 8.08.2017 h 09.00, al giorno 18.08.2017 h 18.00. Avv. Abram Rallo, Tel. 041.961448. G.T. Dott. Simone.

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 19,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita (Associazione Notarile NOTES/Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tassativo fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorente (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notariali conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, debitamente alla somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'evento e continuata di vendita.

## Abitazione Accessorio

## VERONA

## APPARTAMENTI - AUTORMESSE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 776/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 21 settembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 3: In Comune di Verona, via Giuseppe Zorzi n.7, intero diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 10 giugno 1944 di autormessa al piano terzo con accessorio vano cantina al secondo piano internato e autormessa al piano secondo internato.

Prezzo Base Euro 100.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C"

Lotto 4: In Comune di Verona, via Giuseppe Zorzi n.7, intero diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 10 giugno 1944 di autormessa al piano primo internato.

Prezzo Base Euro 10.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.500,00

Lotto 12: In Comune di Verona, via Lucania n.8, piena proprietà di appartamento al piano quinto e autormessa al piano internato

Prezzo Base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D"

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studialegalefinardi.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOTES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaperleesecuzioni@notarita.it. Il sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## VERONA

## UFFICIO - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 740/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCINTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghilina n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Alliprandi, con provvedimento numero 251/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 26 settembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso ufficio al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato ed area esclusiva di pertinenza, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti

parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Via Antonio Figaletta n. 16.

Prezzo base Euro 234.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Giulia Avolio, con studio in Verona (VR), Corso Cavour n. 32 - tel. 0458035655.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buonincinti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 045803658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuonincinti.it](http://www.notaiobuonincinti.it).  
Maria Maddalena Buonincinti Notaio delegato

## VERONA

## ABITAZIONE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione immobiliare n. 331/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Vasari n. 11, all'interno di edificio condominiale, piena proprietà di abitazione al piano secondo, con annessa cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 65.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marta Bellini, Viale dei Tigli n. 60, Legnago, tel. 0442601760, fax 0442601762, email: martabellini@studbellini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate noi@inverona. Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 8.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notalveronesassociati.it, sito internet [www.notalveronesassociati.it](http://www.notalveronesassociati.it).  
Il Notaio delegato Valentina Papeff



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



## VERONA

## APPARTAMENTO - AUTORMESSE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione immobiliare n. 158/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Agno n. 18, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenza autormessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 118.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"

Custodia: Avvocato Marco Bertaso, Viale Nino Bixio n. 22/A, Verona, tel. 0458302013, fax 0458302013, email: avvmarcobertaso@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate noi@inverona. Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notalveronesassociati.it, sito internet [www.notalveronesassociati.it](http://www.notalveronesassociati.it).  
Il Notaio delegato Giacomo Fellì

## VERONA

## APPARTAMENTO - AUTORMESSE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione Immobiliare n. 173/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Angelo Emo n.22, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessori vano cantina al piano interrato e soffitta al piano sesto e autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 103.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 77.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"

Custodia: Avvocato Enrico Ivaldi con studio in Verona (VR), Via Adigeo n. 11 - tel. 045/ 8035312 - 045/8034792 - fax 045/ 8538188 - e-mail: ivaldi@veronalegal.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 045806661 e-mail: [notari@esecuzioni@notariato.it](mailto:notari@esecuzioni@notariato.it) il sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

VERONA

APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Esecuzione Immobiliare n. 540/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Carlo Alberto n.3, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Orto n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 045806661 e-mail: [notari@esecuzioni@notariato.it](mailto:notari@esecuzioni@notariato.it) il sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esecuzione Immobiliare n. 357/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, quartiere Borgo

Venezia, all'angolo tra via Giovanni Verardo Zeviani e via Gabriele de Zerbis, piena proprietà di appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina in piano interrato e autorimessa al piano interrato Prezzo base Euro 68.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.375,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli con studio in Verona Piazza Bra n. 26/d - tel. 045/8030212- fax 045/8041768 - e-mail: [marco.bulgarelli@dbba.eu](mailto:marco.bulgarelli@dbba.eu)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 045806661 e-mail: [notari@esecuzioni@notariato.it](mailto:notari@esecuzioni@notariato.it) il sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Esecuzione Immobiliare n. 819/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Locchi n.31, piena proprietà di appartamento su due piani (terzo e primo) e vano autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 244.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 183.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"

Avvocato Alessandro D'Alessandris con studio in Verona, Via Albere n. 80/c, tel. 0458011290, fax. 0454752648, e-mail: [avdalessandris@veronalaw.it](mailto:avdalessandris@veronalaw.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 045806661 e-mail: [notari@esecuzioni@notariato.it](mailto:notari@esecuzioni@notariato.it) il sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notariali.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è la possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.c.a., svolta presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. su ordinio 2004).

VERONA

APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Esecuzione Immobiliare n. 557/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto Vendita senza incanto: 5 ottobre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Cendrata n. 18, in fabbricato condominiale di quattro piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 78.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 58.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Beniamino Zeminini con studio in Verona, Via A. Sciesa n. 10, tel. 045-595438 e Fax: 045-8036004, e-mail: [zeminini@tiscali.net](mailto:zeminini@tiscali.net). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 045806661 e-mail: [notari@esecuzioni@notariato.it](mailto:notari@esecuzioni@notariato.it) il sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

BADIA CALAVENA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 194/2016

LOTTO UNICO - piena proprietà di appartamento posto al piano primo composto da 6,5 (sei virgola cinque) vani catastali ed autorimessa della superficie catastale di metri quadrati 18 posta al piano terra. Utilizzazione: Badia Calavena (VR), Via Stella Alpina n. 1

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro

54.000,00

Valore di stima Euro 96.000,00

Vendita delegata notariale.

Giudice: Dott. Vittorio Carlo ALLIPRANDI

Custode: S.A.V.E. srl - Istituto Vendita Giudiziarie, Via Chioda n.123/A - Verona - tel. 045 8621344 - fax 045 8204582 - immobiliare@ivgverona.com

Professionista: Notaria Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 900622.

Acta senza incanto: Merc, 13 settembre 2017, ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 13/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 13 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Casella n. 7, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte e pertinenziale autorimessa sita sempre al piano terra.

Prezzo base Euro 37.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* F \*\*.

Custodia: Avvocato Alberto Carbonari, Via Saffi Austrolo n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email alberto.carbonari@griscalt.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@ivgverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesassociati.it, sito internet [www.notaiaveronesassociati.it](http://www.notaiaveronesassociati.it).  
Il Notaio delegato Silvia Brognara

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 607/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto B: In Comune di Bovolone (VR), Via delle Camelie n. 26 (ex Via Cà Brusà), all'interno del "Residence la Camelie", piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa doppia con cantina, al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendita Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/A, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visita@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@ivgverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesassociati.it, sito internet [www.notaiaveronesassociati.it](http://www.notaiaveronesassociati.it).  
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**BOVOLONE**

**UNITÀ RESIDENZIALE - AUTORIMESSA**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 19/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Cosare n. 9, in fabbricato bifamiliare, piena proprietà di unità residenziale al piano terra e di autorimessa al piano terra in fabbricato accessorio, ivi compresa l'ansa di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 79.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* E \*\*.

Custodia: Avvocato Gloria Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email gc.perbellini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@ivgverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesassociati.it, sito internet [www.notaiaveronesassociati.it](http://www.notaiaveronesassociati.it).  
Il Notaio delegato Giacomo Felli

**CASALEONE**

**FABBRICATO**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 562/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) Frazione Sustinenza, Via San Giacomo n. 2, piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo di vecchio impianto, in cattivo stato di conservazione, disposto su due piani fuori terra, oltre a ripostiglio su unico livello e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@ivgverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesassociati.it, sito internet [www.notaiaveronesassociati.it](http://www.notaiaveronesassociati.it).  
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 994/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Casaleone (VR) Via Belfiore n. 31, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà e quota di 1/2 (un mezzo) di usufrutto di abitazione indipendente al piano rialzato, di pertinenziale autorimessa al piano seminterrato e di pollaio al piano terra in corpo di fabbrica separato, ivi compresa l'area di insistenza, nonché il ciclostante e l'attiguo terreno di pertinenza.

Il diritto di usufrutto oggetto di vendita spetta a persona nata in data 24 gennaio 1940.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* E \*\*.

Custodia: Avvocato Enrico Comparotto, Via Q. Filopanti n. 2/A, Verona, tel. 0458065151, fax 0458007043, email enrico.comparotto@slv.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@ivgverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesassociati.it, sito internet [www.notaiaveronesassociati.it](http://www.notaiaveronesassociati.it).  
Il Notaio delegato Valentina Papoff

**CASALEONE**

**ABITAZIONE**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 79/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Frazione Sustinera, Via Giuseppe Garibaldi n. 44, in fabbricato a schiera, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con piccola area esterna di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458003482, fax 0458006547, email [avv.domeniconi@libero.it](mailto:avv.domeniconi@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notariveronessociati.it](mailto:segreteria@notariveronessociati.it), sito internet [www.notariveronessociati.it](http://www.notariveronessociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 297/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via A. Sallieri n. 23, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina ed autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Loretta Micheloni, Via C. Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458004151, fax 0458445969, email [avvocatomicheloni@gmail.com](mailto:avvocatomicheloni@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notariveronessociati.it](mailto:segreteria@notariveronessociati.it), sito internet [www.notariveronessociati.it](http://www.notariveronessociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**CAZZANO DI TRAMIGNA**

**DUE CASE TERRA/CIELO - DEPOSITO/FIENILE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 405/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Cotro  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cazzano di Tramigna (VR),

Frazione Campiano, Via Angelo Spada n. 38, piena proprietà di due case terra/cielo tra loro adiacenti e di deposito/fienile aperto su due piani fuori terra con annesso piccolo ripostiglio laterale ad uso legnaia.

Prezzo base Euro 79.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Irlaria Castellani, Via San Pietro Incarnario n. 1, Verona, tel. 045597943, fax 0458047584, email [irla@libero.it](mailto:irla@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notariveronessociati.it](mailto:segreteria@notariveronessociati.it), sito internet [www.notariveronessociati.it](http://www.notariveronessociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**CEREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 123/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 21 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Dosso n. 38, piena proprietà di appartamento al piano terra e primo, con corteo esclusiva di pertinenza ed autorimessa al piano terra in separato corpo di fabbrica.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Custodia: Avvocato Laura Pizzamiglio con studio in Verona, Via dei Mutillani n. 3, tel. 045-3194023 e Fax: 045-8045247, e-mail: [la.piz@libero.it](mailto:la.piz@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOTES, Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notesecuzioni@notariato.it](mailto:notes@notesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**COLOGNA VENETA**

**PORZIONE DI FABBRICATO TERRA/CIELO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 175/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via Chioggiano n. 65, piena proprietà di porzione di fabbricato terra/cielo ad uso abitazione, disposto su due piani fuori terra con annesso piccolo cortile esclusivo.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Calzoni, Via Dominetti n. 2, Verona, tel. 0458000433, fax 045590814, email [calzoni@fsvavocati.it](mailto:calzoni@fsvavocati.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notariveronessociati.it](mailto:segreteria@notariveronessociati.it), sito internet [www.notariveronessociati.it](http://www.notariveronessociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**COLOGNA VENETA**

**VILLA SINGOLA - AUTORIMESSA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 382/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alligrandi  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Sule n. 2, piena proprietà di villa singola su due livelli fuori terra con annesso portico, pertinenze autorimessa e area di assistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 282.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Cristian Pisante, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email [cristian.pisante@iurassocati.com](mailto:cristian.pisante@iurassocati.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notariveronessociati.it](mailto:segreteria@notariveronessociati.it), sito internet [www.notariveronessociati.it](http://www.notariveronessociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**DOLCÈ**

**ABITAZIONE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 320/2015**

LOTTO UNICO - piena proprietà di abitazione che si sviluppa su tre piani fuori terra composta di 6,5 vani catalati, con diritto alla corte comune.

Ubicazione: Comune di Dolcè (VR), Via Castello 251/B.

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.500,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro

31.875,00

Valore di stima Euro 100.000,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Vittorio Carlo ALIPRANDI  
 Custode: S.A.V.E. srl - Istituto Vendite Giudiziarie,  
 Via Chioda n.123/A - Verona - tel. 045 8621344 - fax  
 045 8204582 - immobili@vgverona.com  
 Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045  
 500622.

Asta senza incanto: Merc, 13 settembre 2017 ore  
 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in  
 Verona (VR) - Vicolo Oratorio

**DOLCÈ****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 303/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore  
 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso  
 Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione  
 Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n.,  
 piena proprietà appartamento al piano terra con  
 annessa area cortiva di proprietà esclusiva e di auto-  
 rimessa al piano primo sottostada.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in  
 aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione  
 energetica dell'edificio è \*\* C \*\*.

Lotto 2: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n.,  
 piena proprietà appartamento al piano terra con  
 annessa area cortiva di proprietà esclusiva.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in  
 aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione  
 energetica dell'edificio è \*\* C \*\*.

Lotto 3: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n.,  
 piena proprietà appartamento al piano primo con  
 annessa area cortiva di proprietà esclusiva al piano  
 terra e vani ripostiglio al piano sottotetto e di ampia  
 autorimessa al piano primo sottostada.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in  
 aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione  
 energetica dell'edificio è \*\* C \*\*.

Lotto 4: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n.,  
 piena proprietà appartamento al piano primo con  
 annessa area cortiva di proprietà esclusiva al piano  
 terra e vani ripostiglio al piano sottotetto e di ampia  
 autorimessa al piano primo sottostada.

Prezzo base Euro 89.000,00 - Offerte minime in  
 aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione  
 energetica dell'edificio è \*\* C \*\*.

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via don Pio  
 Leonardi n. 26, Caldiero, tel. 0456151540, fax  
 0456170748, email zarinotto@studiolegalezza.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-  
 sta scritta contenente recapito telefonico e copia del  
 documento d'identità del richiedente, da far pervenire  
 al custode giudiziario preferibilmente almeno 20  
 giorni prima della data fissata per la vendita. Per  
 informazioni su condizioni di vendita e documentazio-  
 ne per la partecipazione alle aste contattate nov@  
 in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 -  
 Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-  
 13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail:  
 segreteria@notariveneziassocatiati.it, sito internet  
 www.notariveneziassocatiati.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**GREZZANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 224/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in  
 Verona (VR), Vicolo Ghilina n. 3, delegata ex art. 591  
 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio

Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 563/16  
 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di  
 Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n.  
 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani,  
 procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 26  
 settembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà  
 dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano  
 primo, con accesso a corte esclusiva al piano terra e  
 con annesso vano ad uso cantina al piano primo  
 scantinato, facente parte del fabbricato sito in  
 Comune di Grezzana (VR), Frazione Lugo, Via Nogue  
 n. 21.

Prezzo base Euro 46.000,00 con offerte in aumento  
 pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è  
 stata affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in  
 Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel.  
 0458011077

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti,  
 consultazione perizia e documenti allegati, consultazio-  
 ne avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare  
 presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
 tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore  
 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano),  
 oppure consultare il sito internet  
 www.notaribuninconti.it.  
 Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 171/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore  
 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso  
 Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione  
 Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via  
 Monte Bianco n. 16, piena proprietà di appartamento  
 sito al piano primo, con piano sovrappo e scala  
 esclusiva al piano terra, oltre a cantina/ lavanderia e  
 pertinenze autorimessa al piano scantinato.  
 Prezzo base Euro 115.000,00 - Offerte minime in  
 aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso  
 l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona,  
 tel. 045595586, fax 0458020532, email  
 avv\_paolo\_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-  
 sta scritta contenente recapito telefonico e copia del  
 documento d'identità del richiedente, da far pervenire  
 al custode giudiziario preferibilmente almeno 20  
 giorni prima della data fissata per la vendita. Per  
 informazioni su condizioni di vendita e documentazio-  
 ne per la partecipazione alle aste contattate nov@  
 in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 -  
 Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-  
 13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail:  
 segreteria@notariveneziassocatiati.it, sito internet  
 www.notariveneziassocatiati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mandarini

**ISOLA RIZZA****EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 797/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 5 settembre 2017 alle ore  
 15:00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in  
 Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Isola Rizza (VR), Via Casolino,  
 piena proprietà di edificio di antica origine del tipo a  
 corte, disposto su più piani fuori terra, composto da  
 unità collabenti, con rustici e cortile di pertinenza, il  
 tutto in corso di ristrutturazione.

Prezzo Base Euro 20.000,00 - Offerte minime in  
 aumento Euro 1.000,00

Custodia: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, tel.  
 045505355, mail [giudiziarie@vgverona.com](mailto:giudiziarie@vgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-  
 sta scritta contenente recapito telefonico e copia del  
 documento d'identità del richiedente, da far pervenire  
 al custode giudiziario preferibilmente almeno 20  
 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori  
 informazioni: condizioni di vendita, delega,  
 avviso per esteso, perizia e documenti allegati con-  
 sultabili presso lo studio secondario del notaio dele-  
 gato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E  
 (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei gior-  
 ni di martedì ore 9.30-10.30 giovedì ore 14.00-15.00  
 venerdì ore 10.30-11.30, previo appuntamento.  
 Il Notaio delegato Rosalia Russo

**LAVAGNO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 646/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore  
 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso  
 Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione  
 Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR), località  
 Vago, via Niccolò Copernico n.2, piena proprietà di  
 appartamento al piano primo e posto auto coperto al  
 piano primo sottoterra.

Prezzo Base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro  
 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona  
 via Chioda n. 123/A, tel. 045/8621344, e-mail: [visita@vgverona.com](mailto:visita@vgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta  
 con recapito telefonico e copia del documento di  
 identità del richiedente al Custode preferibilmente 20  
 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega,  
 avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni -  
 Presentazione offerta: NOTES. Verona Stradone Maffei  
 n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel.

0458006661 e-mail: [notaiperfeesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperfeesecuzioni@notariato.it)  
 Il sito [www.notaiverona.it](http://www.notaiverona.it)  
 Il Notario delegato CRISTIANO CASALINI

## LAZISE

## ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 327/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONICCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghilina n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Francesco Fortiana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 220/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 25 settembre 2017 ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano secondo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano secondo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala n. 108.  
 Prezzo base Euro 128.600,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano secondo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano secondo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala n. 108.  
 Prezzo base Euro 169.900,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano secondo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano secondo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala n. 108.  
 Prezzo base Euro 162.500,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 4: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano secondo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano secondo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala n. 110.  
 Prezzo base Euro 168.300,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 5: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano secondo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano secondo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala n. 110.  
 Prezzo base Euro 129.100,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 6: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano secondo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano secondo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala n. 110.  
 Prezzo base Euro 165.300,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 10: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano secondo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano secondo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala n. 114.  
 Prezzo base Euro 174.500,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 11: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad

uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano secondo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano secondo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala n. 114.  
 Prezzo base Euro 128.200,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 13: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala.  
 Prezzo base Euro 7.200,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 14: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala.  
 Prezzo base Euro 9.700,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 15: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala.  
 Prezzo base Euro 9.700,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 16: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano secondo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Lazise (VR), Località La Pezza, Via Alberto della Scala.  
 Prezzo base Euro 9.700,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Patrizia Bisighin, con studio in Legnago (VR), Via Avvese n. 12 - tel. 0442603085 / 0442601515.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notario Maria Maddalena Buoniconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoniconti.it](http://www.notaibuoniconti.it).

Maria Maddalena Buoniconti Notario delegato

## LEGNAGO

## APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 506/2015

LOTTO UNICO - Piena proprietà di appartamento su due livelli composto da piano terra e primo ancora al grezzo Ubicazione: Comune di Legnago (VR), Via Crosara n. 47

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.200,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 36.900,00  
 Valore di stima Euro 116.000,00  
 Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Vittorio Carlo ALIPRANDI  
 Custode: Avv. MAFFICINI Francesco, Corso Cavour n.39 - Verona (VR) - tel. 0458002226 fax 0458009495 - mail: [francesco.mafficini@avvcommv.it](mailto:francesco.mafficini@avvcommv.it) - pec: [avvcommv@avvcommv.it](mailto:avvcommv@avvcommv.it)  
 Professionista: Notario Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.  
 Asta senza incanto: Merc. 13 settembre 2017 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Vicolo Oratorio - 37121 (Verona)

## LEGNAGO

## ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione immobiliare n. 234/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Località Canove, Via Ocara n. 43, in edificio in linea, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con sottotetto non accessibile e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 19.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/A, Verona, tel. 0458521344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare novità in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronessociati.it), sito internet [www.notaiveronessociati.it](http://www.notaiveronessociati.it).  
 Il Notario delegato Lorenzo Salvatore

## LEGNAGO

## APPARTAMENTO - AUTORIZZAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione immobiliare n. 293/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) frazione Vigo, Via Rodigina Sud snc, nel complesso residenziale denominato "Condominio Villa Maria", piena proprietà di appartamento al piano terra con corte esclusiva e pertinenze autorimesse al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 111.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"++.

Custodia: Avvocato Barbara Draghi, Piazza Don C. Boscagin n. 18, Legnago, tel. 0442600200, fax 0442600300, email [barbara.draghi@libero.it](mailto:barbara.draghi@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare novità in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronessociati.it), sito internet [www.notaiveronessociati.it](http://www.notaiveronessociati.it).  
 Il Notario delegato Giacomo Felli

## LEGNAGO

## ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione immobiliare n. 690/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

**Lotto Unico:** In Comune di Legnago (VR) Località Porto di Legnago, Via Principe Umberto n. 1, nel fabbricato denominato "Condominio The Re", piena proprietà di abitazione al piano terzo con accessorio ripticiglio al piano quinto.

Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Paolo Mallizia presso l'Associazione CAUV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv.paolo\_mallizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronessociati.it, sito internet www.notaiveronessociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Fellì

## LEGNAGO

### COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 731/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2017 alle ore 15:00

**Luogo:** Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

**Lotto Unico:** In Comune di Legnago (VR) Frazione Vigo, Via Marchesa nn. 1 - 3, piena proprietà di complesso edilizio in fase di avanzata ristrutturazione per totali 18 unità ad uso abitativo, ivi compreso il terreno di insediamento e pertinenza, costituito da:

- villa di antica origine disposta su due piani fuori terra oltre a torretta, attualmente suddivisa in due unità abitative (fabbricato A in perizia);
- un corpo di fabbrica a due piani fuori terra, posto verso il lato Nord del lotto, comprendente due unità abitative (fabbricato B in perizia);
- corpo di fabbrica di due piani fuori terra, posto verso il lato Nord del lotto, comprendente otto unità abitative (fabbricato C in perizia);
- corpo di fabbrica a due piani fuori terra e sottotetto, posto verso il lato Est del lotto, comprendente quattro unità abitative (fabbricato D in perizia);
- corpo di fabbrica a due piani fuori terra, posto verso il lato Sud del lotto, comprendente due unità abitative (fabbricato E in perizia);
- fabbricato ad un piano fuori terra, posto verso il lato Sud del lotto, composto da vari tecnici e n. 4 posti auto (fabbricato F in perizia);
- parcheggio interrato costituito da n. 24 autorimesse e percorsi di distribuzione (fabbricato G in perizia).

Prezzo base Euro 3.560.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 10.000,00.

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAUV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del

documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronessociati.it, sito internet www.notaiveronessociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## MONTECCHIA DI CROSARA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 410/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 13 settembre 2017 alle ore 15:30

**Luogo:** Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

**Lotto Unico:** In Comune di Montecchia di Crosara (VR), Via Monsignor Beggiano n. 13, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenza autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 107.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visita@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronessociati.it, sito internet www.notaiveronessociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## MONTEFORTE D'ALPONE

### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 648/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 15:00

**Luogo:** Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

**Lotto Unico:** In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Via Chiarotto, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato e posto auto al piano interrato.

Prezzo Base Euro 61.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 45.750,00  
Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visita@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20

giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-pretazione@notariato.it. Sito: [www.notai-verona.it](http://www.notai-verona.it).

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

## NOGARA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 79/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:30

**Luogo:** Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

**Lotto Unico:** In Comune di Nogara (VR) Località Sant'Agata n. 4, piena proprietà di abitazione su due livelli con due corti escluse poste a nord e a sud dell'unità abitativa, composta da ingresso, cucina, sala e bagno al piano terra, due camere e corridoio al piano primo.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso, Vicolo San Bernardino n. 23, Verona, tel. 045597282, fax 0458019755, email vinco@studioalgalfinardi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronessociati.it, sito internet www.notaiveronessociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## NOGARA

### CASA IN LINEA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 158/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 5 ottobre 2017 alle ore 14:00

**Luogo:** Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

**Lotto Unico:** In Comune di Nogara (VR), via Albrerosi n. 8, piena proprietà di casa in linea su due piani fuori terra, con autorimessa ed area cortiva di pertinenza esclusiva.

Prezzo Base: Euro 13.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00  
Cautione pari al 20% del prezzo offerto  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".  
Custodia: Avvocato Oliva Domeniconi con studio in Verona, Via del Carista n. 3, tel. 045 8003482, fax.

045 8006547, e-mail: avv.domeniconi@tiberio.it. Beni visibili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiprefeescuzioni@notariato.it](mailto:notaiprefeescuzioni@notariato.it) sito: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 242/2016**

**LOTTO UNICO** - Piena proprietà di appartamento disposto al piano secondo composto di 4,5 (quattro virgola cinque) vani catastali, cantina di pertinenza e garage al piano interrato.

Ubicazione: Oppeano (VR) Via Negrà n. 2  
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.300,00; laumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 35.475,00

Valore di stima Euro 84.000,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Vittorio Carlo ALIPRANDI

Custode: Avv. Nicola Ottaviani, Via Scrimari n. 11/13, 37129 Verona (VR), tel. 045 594642 fax 045 8044021 - mail: [segreteria@studioottaviani.it](mailto:segreteria@studioottaviani.it) - pec: [avvicinobattaviani@ordineavvocati.vrpec.it](mailto:avvicinobattaviani@ordineavvocati.vrpec.it)  
Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Mercoledì, 13 settembre 2017, ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio s.n.

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZIMESA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 333/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Frazione Villafontana, Via Villafontana n. 213, piena proprietà di appartamento con terrazzo al piano primo e di pertinenza autorimessa con ripostiglio e sovrastante terrazzo posti in edificio separato rispetto all'abitazione.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerta minima in

aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G" \*\*.

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email [marchesini@avvocatzbmz.it](mailto:marchesini@avvocatzbmz.it).

I beni posti in vendita sono visibili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaveronessociati.it), sito internet [www.notaveronessociati.it](http://www.notaveronessociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZIMESA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 199/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR) Località Boscorfondo, Via Ale n. 134, all'interno della palazzina A1 del "Complesso Immobiliare Boscorfondo", piena proprietà di appartamento disposto al piano primo e secondo con annesso soffitta al piano secondo collegata all'appartamento da scala interna e cantina al piano interrato e di pertinenza autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Antonio Invidià, Via Marzan n. 4, Peschiera del Garda, tel. 0456400747, fax 045753815, email [info@studioagale.invidia.it](mailto:info@studioagale.invidia.it).

I beni posti in vendita sono visibili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaveronessociati.it), sito internet [www.notaveronessociati.it](http://www.notaveronessociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**OPPEANO**

**APPARTAMENTI - AUTORIZIMESA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 599/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Oppeano (VR) Via Monviso n. 1, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenza autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F" \*\*.

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR) Via Monviso n. 1, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenza autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F" \*\*.

Lotto 3: In Comune di Oppeano (VR) Via Monviso n. 1, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenza autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F" \*\*.

Custodia: Avvocato Enrico Comparotto, Via Q. Filopanti n. 2/A, Verona, tel. 0458065151, fax 0458007043, email [enrico.comparotto@dtl.vr.it](mailto:enrico.comparotto@dtl.vr.it).

I beni posti in vendita sono visibili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaveronessociati.it), sito internet [www.notaveronessociati.it](http://www.notaveronessociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZIMESA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 398/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), via Don Mitani n.12, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e pertinenza corteo esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra.

Prezzo Base Euro 126.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 94.500,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto con studio in 37042 Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, tel. 045.6151540, fax. 045.6170748, e-mail: [alexandrazaninotto@tiberio.it](mailto:alexandrazaninotto@tiberio.it).

Beni visibili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiprefeescuzioni@notariato.it](mailto:notaiprefeescuzioni@notariato.it) sito: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
Il Notaio delegato DOMENICO FAUCCI

**SALIZOLE**

**ABITAZIONE - AUTORIZIMESA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 661/2015**

**LOTTO UNICO** - Piena proprietà di abitazione in villetta composta da sei vani catastali posti al piano terra e primo con autorimessa al piano terra e deposito di ampia dimensioni al piano primo.

Ubicazione: Comune di Salizola (VR), Via Canove n.1001

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 55.500,00

Valore di stima Euro 174.850,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Massimo COLTRO

Custode: Avv. CINALLI Guido, Corso Porta Nuova n. 93/A - Verona (VR) - tel. 0458 8032745 - fax 045 8050007 - pec: guidocinalli@puntopec.it

Professionista: Notario Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Acta senza incanto: Merc, 13 settembre 2017 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

#### SAN BONIFACIO

##### APPARTAMENTO - AUTORINESSA

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

#### Procedura numero: 351/2016

LOTTO UNICO - piena proprietà di appartamento posto al piano primo composto da quattro vani catastali con annesso vano accessorio - cantina al piano interrato e autorimesse al piano interrato.

Ubicazione: San Bonifacio (VR), Via Motta  
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 45.000,00

Valore di stima Euro 60.500,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Cristiano BERTO

Custode: Avv. TRAGNI Anna, Corso Cavour, 32 37121 VERONA (VR) Telefono: 0458035655 - Fax: 0458009389 - mail: annatragni@gstudiodavvocato.it - PEC: annatragni@ordineavvocatiwpcc.it

Professionista: Notario Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Acta senza incanto: Merc, 13 settembre 2017, ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

#### SAN BONIFACIO

##### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 641/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiala n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Francesco Fontana ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 107/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 26 settembre 2017 ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Elite" sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Guglielmo Oberdan n. 109. Prezzo base Euro 81.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Riccardo Bialelli, con studio in Verona (VR), Piazza Cittadella n. 26 - tel 045594021. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notario Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaboninconti.it](http://www.notaboninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

#### SAN BONIFACIO

##### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)



#### CAUSA CIVILE N. 3717/2016 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 509/2009 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiala n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore Dott. Francesco Fontana avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 26 settembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà del compendio immobiliare composto da: immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terza e primo), con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato in corpo staccato, vano ad uso garage al piano terra, vano ad uso garage al piano primo scantinato e corte di pertinenza, sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Prova 58. Prezzo base Euro 345.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento) Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notario Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaboninconti.it](http://www.notaboninconti.it).  
Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

#### SAN BONIFACIO

##### APPARTAMENTO - AUTORINESSA

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 759/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Alcide De Gasperi n. 6 in Condominio denominato "Pratiello", piena proprietà di appartamento posto al piano quarto con annessa soffitta al piano quinto e pertinenze autorimesse al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email d.sartori@sartorilefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveroneselassociati.it, sito internet [www.notaveroneselassociati.it](http://www.notaveroneselassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

#### SAN GIOVANNI LUPATOTO

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 671/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiala n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Cristiano Berto, con provvedimento numero 237/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 26 settembre 2017 ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Via Carso n. 39. Prezzo base Euro 117.000,00 con offerta in aumento pari ad Euro 1.000,00.

LOTTO 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Via Ragazzi del '99 n. 16. Prezzo base Euro 138.000,00 con offerta in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Maurizio Romeo Pisoni, con studio in Verona (VR), Lungadige Sammiceli n. 7 - tel 0458010524.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notario Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaboninconti.it](http://www.notaboninconti.it).  
Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

#### SAN GIOVANNI LUPATOTO

##### APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 130/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Afrighi  
Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

**Alfredo Oriani.**

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Porto n. 112, quota 1/3 di piena pertinenza di appartamento al piano primo dotato di terrazza e scala di accesso esterna, due locali al piano terra con scalletta interna che conduce al piano interrato con pertinenziali una porzione di corte esclusiva e una porzione di area esterna a terrazzamenti.

Prezzo Base Euro 43.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 32.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Orinda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.triennale.verona.it](http://www.triennale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai@perfeesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****FABBRICATO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 588/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 5 ottobre 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 10: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), a confine con il centro storico di Raldon, via Scipione Maffei n. 17, piena proprietà di fabbricato di due piani fuori terra avente come accessori due vani ripostiglio al piano terra e terrazza al piano primo ed un magazzino/deposito al piano terra, con ampia area cortiva di assistenza e pertinenza esclusiva.

Prezzo Base Euro 267.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 200.250,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.triennale.verona.it](http://www.triennale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai@perfeesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN MAURO DI SALINE****COMPENDIO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 359/2014**

LOTTO UNICO - Piena proprietà di compendio rustico composta da porzione terra/cielo di fabbricato su tre piani fuori terra, attualmente in rovina, con annesso rustico a doppia altezza composto da piano terra e primo parzialmente contro terra in condizioni fatiscenti, piccola corte e terreno di pertinenza in pendio sul fronte posteriore.

Ubicazione: Comune di San Mauro di Saline (VR), Via Sotto il Dossio snc

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 19.500,00

Valore di stima Euro 60.172,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Massimo COLTRO

Custode: Avv. DALL'OCCHIO Nicoletta, Via del Carrista n. 3 - Verona (VR) - tel. 0458036590 - fax 0458050047 - e-mail: dallochio@maffei14.it - pec: nicolettadallochio@pac.sicon.it  
Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Merc. 13 settembre 2017 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

**SAN PIETRO DI MORUBIO****VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 549/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR), via Caracollo n.4/c, piena proprietà di villetta a schiera d'angolo dislocata sui piani rialzato e primo con pertinente corte esclusiva al piano rialzato e autorimessa al piano primo sottostada. Prezzo Base Euro 110.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 82.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"

Custodia: Avvocato Liana Bracciali con studio in Legnago (VR), Via Roma n. 21 - tel. 0442/600964 - fax 0442/628252 - e-mail: liana.bracciali@avvocati21.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.triennale.verona.it](http://www.triennale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai@perfeesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**SAN ZENO DI MONTAGNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 215/2013 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiala n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Vittorio Carlo Alliprandi, con provvedimento numero 250/17 avvisò che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 26 settembre 2017 ore 14.00 della piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo al piano terra decentemente parte del complesso immobiliare in corso di costruzione sito in Comune di San Zeno di Montagna (VR), frazione Prada, Via Val da Sacco, con i proporzionali diritti di proprietà sugli enti comuni e condominiali del complesso di cui fa parte l'immobile in oggetto al sensi dell'art. 1117 C.C., nonché con la quota pari a 567/70.000 (cinquecentosessantasette diecimillesimi) del terreno comune di pertinenza del complesso immobiliare sopra citato.

Prezzo base Euro 25.000,00 con offerta in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Caltroni, con studio in Verona (VR), Via Dominutti n. 2 - tel 0458000433. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (in orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.maddalenaBuoninconti.it](http://www.maddalenaBuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA****EDIFICIO UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 383/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berio  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) Via delle Colombarie n. 6, piena proprietà di edificio unifamiliare costituito da un piano seminterrato ed un piano fuori terra con relativo terreno di pertinenza ad uso esclusivo e di due autorimesse.

Prezzo base Euro 128.000,00 - Offerta minima in

aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".  
Custodia: Avvocato Michele Tommasi, P.zza B. n. 10, Verona, tel. 0458002849, fax 0458005994, email tommasi@veronales.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveronessassociati.it, sito internet www.notaveronessassociati.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## SOAVE

### COMPENDIO IMMOBILIARE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 674/2014 R.E.**  
(cui sono unite le procedure n.ri 682/2014 R.E. e 696/2014 R.E.)

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONICCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghilina n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Alliprandi, con provvedimento numero 469/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 26 settembre 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 5: Nel complesso immobiliare sito in Comune di Soave (VR) alla Via Pigna n. 78:

- A) - Piena proprietà del compendio immobiliare ad uso Bed & Breakfast denominato "Cortile degli Soavini", composto da due immobili ad uso residenziale collegati tra loro, posti auto coperti e aree esterne di pertinenza;
- B) - Piena proprietà della quota indivisa pari a 57/180 (cinquantasette centottesantesimi) dell'area urbana esterna;
- C) - Piena proprietà della quota indivisa pari a 400/1000 (quattrocento millesimi) delle aree urbane e esterne e della centrale termica.

Prezzo base Euro 990.000,00 con offerte in aumento pari a Euro 5.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Ruberto con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045590800. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoniconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (su orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notabiuniconiti.it](http://www.notabiuniconiti.it).  
Maria Maddalena Buoniconti Notaio delegato

## SOMMACAMPAGNA

### APPARTAMENTO - AUTORMESSE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 291/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:00

Lugogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

LOTTO Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) frazione Caselle, Via del Fante n. 21, piena proprietà di appartamento al piano terra, con porzione di corte di pertinenza, annessa cantina e pertinenze autorimesse al piano scantinato.

Prezzo base Euro 195.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".  
Custodia: Avvocato Anna Maria Reani tel. 0457302430, fax 0457302430, email studiomonforte@reani@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveronessassociati.it, sito internet www.notaveronessassociati.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

## SOMMACAMPAGNA

### APPARTAMENTO - GARAGE - DEPOSITO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 151/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 14:00

Lugogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

LOTTO 1: In Comune di Sommacampagna (VR), località Palazzo, via Razzola n.57, piena proprietà di appartamento al piano terra e garage.

Prezzo base Euro 74.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 55.875,00

LOTTO 2: In Comune di Sommacampagna (VR), località Palazzo - Razzola, via Razzola snc, piena proprietà di deposito al piano terra.

Prezzo base Euro 6.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.500,00

Custodia: Avvocato Francesco Battagno con studio in Verona (VR), Via Saffi n. 1 - tel. 045/ 9273145 - fax 045/ 8011511 - e-mail: francesco.battagno@viviugli.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it). Site: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato DOMENICO FAUCCI

## SONA

### AUTORMESSE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 429/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 21 settembre 2017 alle ore 15:00

Lugogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

LOTTO 2: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Enrico Fermi n. 9/B, nel "Condominio Il Sole", piena proprietà di autorimesse singola al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.750,00

LOTTO 3: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Enrico Fermi n. 9/B, nel "Condominio Il Sole", piena proprietà di autorimesse singola al secondo piano interrato.

Prezzo base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.750,00

Custodia: Avvocato Riccardo Terribili con studio in

Verona, Via Tralotti n. 6, tel: 045-8014112 e Fax: 045-4645664, e-mail: [avr.freddardotterelli@gmail.com](mailto:avr.freddardotterelli@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it). Site: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## SONA

### APPARTAMENTO - AUTORMESSE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 37/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Lugogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

LOTTO 2: In Comune di Sona (VR) frazione Lugagnano, Via Martiri delle Folbe n. 12/b, in palazzina di tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento posto al piano primo e secondo sottotetto e di pertinenze autorimesse al piano primo sottotetto.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Casali, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, fax 0458007176, email [casali@bclar.it](mailto:casali@bclar.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveronessassociati.it, sito internet [www.notaveronessassociati.it](http://www.notaveronessassociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

## SORGA

### ABITAZIONE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 847/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 13 settembre 2017 alle ore 15:30

Lugogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

LOTTO Unico: In Comune di Sorgà (VR) frazione Bonferraro, località Moratica, Via Moratica n. 51 (catalcinalmente n.57), piena proprietà di abitazione in porzione terra cielo di costruzione in linea, con piccola area esterna e limitrofe aree cefive di pertinenza

Prezzo base Euro 17.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Maurizio Romeo Pisoni,

Lungadige Sarmicelli n. 7, Verona, tel. 0458010524, fax 0458048651, email avcpionini@studiodipionini.net. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveroneslassociati.it, sito internet www.notaiaveroneslassociati.it. Il Notaio delegato Silvia Brognara

**SORGÀ**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 487/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 13 settembre 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sorgà (VR), Frazione Boriferano, Via Moratica n. 52, piena proprietà di porzione di bifamiliare disposta sui piani terra e primo, con annessi perticato e giardino esclusivo. Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* F \*\*.

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), Frazione Boriferano, Via Moratica n. 52/A, piena proprietà di porzione di bifamiliare disposta sui piani terra e primo, con annessi perticato e giardino esclusivo. Prezzo base Euro 97.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* F \*\*.

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@cartoriofontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveroneslassociati.it, sito internet www.notaiaveroneslassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it, nonché i siti www.creditmanagementbank.eu e www.ved.it/giudiziali.it.

Il Notaio delegato Francesca Serra

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**ABITAZIONE - AUTORIZZATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 413/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2017 alle ore

15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) località Sallone, Via degli Unni n. 11 piena proprietà di abitazione al piano terra/finalizzato con corte esclusiva e annessa cantina al piano seminterrato e di due autorimesse al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 128.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza, Via del Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123, fax 0458008257, email piazza@leonicoorti.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveroneslassociati.it, sito internet www.notaiaveroneslassociati.it. Il Notaio delegato Pia Marinucci

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 600/2009 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 5 ottobre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Vanoni-Remelli n. 60, in fabbricato su due piani fuori terra, piena proprietà di appartamento ai piani terra e primo, oltre a due autorimesse in corpo separato al piano terra.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00  
Cautione pari al 30% del prezzo offerto  
Dalla perizia risulta che l'indice di prestazione energetica dell'unità abitativa è "F".

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Marfil n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiaperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.netesverona.it](http://www.netesverona.it).

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**VERONELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIZZATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 609/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 13 settembre 2017 alle ore

15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), Strada Romana n. 3, piena proprietà di appartamento al piano terra con due porzioni di giardino esclusivo, pertinenze autorimesse e cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Domini n. 2, Verona, tel. 0458000433, email caltroni@studiodimpresanat.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveroneslassociati.it, sito internet www.notaiaveroneslassociati.it. Il Notaio delegato Michela Merighi

**VERONELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 252/2016**

LOTTO UNICO - Piena proprietà di appartamento disposto al piano primo composto di 6 vani catastali. Ubicazione: Veronella (VR), Via Visentin n. 15, frazione San Gregorio

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.300,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 24.225,00

Valore di stima Euro 57.000,00

Vendita delegata notarile.  
Giudice: Dott. Vittorio Carlo ALIPRANDI  
Custode: S.A.V.E. srl - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Chioda n.123/A - Verona - tel. 045 8621344 - fax 045 8204582 - immobili@ivgverona.com

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 905622.

Asta senza incanto: Mercoledì, 13 settembre 2017, ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

**VERONELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 354/2014 R.E.**

La Dott. co Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghilina n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Alliprandi, con provvedimento numero 228/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 26 settembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà della porzione di fabbricato ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra (terzo e primo), di complessivi 4 (quattro) vani catastali, sito in Comune di Veronella (VR), Piazza Guglielmo Marconi n. 1.

Prezzo base Euro 14.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendita Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel.: 0458621344 - e-mail: visita@vgeverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notario Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiabuoninconti.it](http://www.notaiabuoninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**VESTENANOVA****CASA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 813/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vestenano (VR), Via Tezza n. 16, piena proprietà di casa terra cielo su quattro livelli.

Prezzo base Euro 11.250,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommv.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesassociati.it, sito internet [www.notaiaveronesassociati.it](http://www.notaiaveronesassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**ZIMELLA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 447/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zimella (VR), Via Canatta n. 544 - 534, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- abitazione al piano primo;
- autorimesse al piano terra;
- fabbricato a destinazione artigianale costituito da

due capannoni con servizi igienici, uffici ed area di pertinenza esclusiva.

Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana.

Prezzo base Euro 138.750,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto tel. 0458015823, fax 0458043972, email avvepasqualetto.v@ gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesassociati.it, sito internet [www.notaiaveronesassociati.it](http://www.notaiaveronesassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**ZIMELLA****ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 157/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 11 ottobre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR) Via Giovanni XXIII n. 16, inserito in una cortina di edifici a schiera, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposta su due piani fuori terra con pertinenze autorimesse, porzioni di corteo/giardino e poco terreno ad uso cortivo/ortivo.

Prezzo base Euro 265.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Luigi Poggi, Via Ugo Sestini n. 9, Verona, tel. 0458030339, fax 0458032188.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesassociati.it, sito internet [www.notaiaveronesassociati.it](http://www.notaiaveronesassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le****VERONA****FABBRICATO - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 64/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona zona Z.A.I., Via Salisburgo n. 12, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso direzionale su tre piani fuori terra, con ingresso indipendente dal piano terra/rialzata, uffici al piano primo e secondo, ampio magazzino/deposito al piano primo interrato e ulteriore deposito/cantina al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 389.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avveparolini@veronala.w.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesassociati.it, sito internet [www.notaiaveronesassociati.it](http://www.notaiaveronesassociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**BADIA CALAVENA****FABB. COMM. - ACCESSORI - RUSTICI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 98/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 21 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Badia Calavena (VR), Località S. Andrea, via Triga, piena proprietà di porzione di fabbricato adibita a ristorante-bar al piano terra ed al piano interrato, con portico e deposito.

Prezzo Base Euro 170.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 127.500,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 3: In Comune di Badia Calavena (VR), Località S. Andrea, via Triga, piena proprietà di due rustici, il primo allo stato grezzo al piano terra e primo, ed il secondo in separato corpo di fabbrica al piano terra e primo, in completo stato di abbandono.

Prezzo Base Euro 87.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 65.250,00

Custodia: Avvocato Giovanni Bogoni con studio in Monteforte d'Alpone (VR), Via Dante n.3, tel. 045-6106370, fax 045-9961211, e-mail: giovannibogoni@legalbogoni.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avvisi per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.triennale.verona.it](http://www.triennale.verona.it)

Maggiore informazioni - Presentazione offerte: NOTES, Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel.

0458006661 e-mail: notaiperfeesecuzioni@notarlar.it  
 sito: www.notalverona.it  
 Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## CEREA

### COMPENDIO IMMOBILIARE AGRICOLO

maggiore informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 261/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Frazione San Vito, via Corsi n. 15/a, piena proprietà di compendio immobiliare a destinazione agricola, costituito da villetta in fase di ristrutturazione, autorimessa al piano seminterrato, tettoia, officina, appartenimento al piano terra, magazzino con servizi comuni e spogliatoi, due magazzini con locali tecnici e uffici e un appartamento al piano primo, oltre all'area di insidenza e pertinenza dei fabbricati.

Prezzo base Euro 417.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email nicolaruberto@studiosleg.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveronesassociati.it, sito Internet: www.notalveronesassociati.it.

Il Notaio delegato Valentina Pappoff

## SANGUINETTO

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiore informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 761/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Dossi n. 53-55, piena proprietà di compendio immobiliare, compresa la corte di insidenza e pertinenza, costituito da:

- abitazione unifamiliare su due piani fuori terra;
- appartamento al piano primo;
- unità immobiliare ad uso ristorante-gizzeria;
- magazzino/laboratorio con spazio espositivo, in fabbricato di tre piani fuori terra di cui il secondo e ultimo al prezzo.

Prezzo base Euro 277.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* per il mapp. 252 sub 2 E e per il mapp. 252 sub 3 F \*\*.

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del

Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123 0458008248, fax 0458008257, email francesco.vicenzoni@icloud.com

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveronesassociati.it, sito Internet: www.notalveronesassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Fellì

## SANT'ANNA D'ALBAEDO

### NEGIZIO - ARITAZIONI - FABBRICATO

maggiore informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 201/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sant'Anna d'Albaedo (VR) Frazione Glare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di negozio al piano primo.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* G \*\*.

Lotto 2: In Comune di Sant'Anna d'Albaedo (VR) Frazione Glare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di abitazione al piano secondo con annessa cantina.

Prezzo base Euro 61.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* G \*\*.

Lotto 3: In Comune di Sant'Anna d'Albaedo (VR) Frazione Glare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di abitazione al piano terzo.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* G \*\*.

Lotto 4: In Comune di Sant'Anna d'Albaedo (VR) Frazione Glare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di fabbricato adibito alla macellazione di bovini con uffici e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 261.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* F \*\*.

Custodia: Avvocato Giulia Castellani, Stradone San Formo n. 17, Verona, tel. 0458012095, fax 0458036004, email avv.giuliacastellani@gmail.com

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveronesassociati.it, sito Internet: www.notalveronesassociati.it.

## SOMMACAMPAGNA - ISOLA DELLA SCALA - SANT'ANNA D'ALBAEDO

### IMMOBILI - TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 518/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
 Vendita senza incanto: 13 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sommacampagna (VR), a ridosso del Centro, piena proprietà di unità immobiliare con destinazione bar caffetteria sita al piano terra di un immobile su tre piani avente accesso padonale da Piazza Roma n. 26.

Prezzo base Euro 86.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR) Località Cerconano, Via Cerconano n. 3/C, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- vilino su un unico piano fuori terra con ampio giardino di pertinenza e con depositi attrezzi e posto auto coperto al piano interrato;
- sette florovivistiche con annessi corte esclusiva, uffici e depositi/ripostigli;
- appezzamenti di terreno.

Prezzo base Euro 1.930.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 10.000,00

Lotto 3: In Comune di Sant'Anna d'Albaedo (VR), Località Campan, lungo la Strada Provinciale n. 33, piena proprietà di tre appezzamenti di terreno.

Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Rustolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 045803495, fax 0458011475, email giuseppenrustolo@avvocatoassociati.verona.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveronesassociati.it, sito Internet: www.notalveronesassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

## SORGÀ - NOGARA - TERRAZZO

### APPI TI - ACCESSORI - ALLEVAMENTO AVICOLO

maggiore informazioni su [www.asteasme.it](http://www.asteasme.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 491/2016

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
 Vendita senza incanto: 21 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sorgà (VR), frazione Bonferano, via Guglielmo Oberdan, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con cantina, piccolo locale centrale termica e autorimessa di pertinenza al piano terra.

Prezzo Base Euro 66.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.500,00

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), via San Pietro, piena proprietà di ampio allevamento avicolo composto da capannoni, accessori, cabina elettrica e terreno di pertinenza, proprietà per l'area gravata da diritto di superficie di lastrici solari

Prezzo Base Euro 1.320.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 990.000,00

Lotto 3: In Comune di Nogara (VR), via XXV aprile n. 26, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con autorimessa di pertinenza al piano terra.

Prezzo Base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Lotto 4: In Comune di Terrazzo (VR), Località Cerezo, piena proprietà di due terreni, residui stradali e di argine, situati lungo il Canale Dugale a lato della Strada Provinciale 41.

Prezzo Base Euro 1.500,00 - Rilancio minimo Euro

500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.125,00.  
Custodia: Avvocato Marco Crema con studio in Zevio (VR), Via Altichiero n. 26, tel. 045 6112089, fax 045 6050810, e-mail crema@studiogalegalecema.com.  
Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteanonunci.it](http://www.asteanonunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT. EAS, Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [nota.veronessociati@notariato.it](mailto:nota.veronessociati@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### BADIA CALAVENA

#### LOCALI DEPOSITO - TERRENI

Maggiori informazioni su [www.asteanonunci.it](http://www.asteanonunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 296/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Badia Calavena (VR) Località Sant'Andrea, piena proprietà di locali deposito ai piani scantinato, terra e primo e di adiacenti terreni, oltre ad appezamento di terreno boschivo in corpo separato.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visita@ivgverona.com](mailto:visita@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate [nov@ivgverona.com](mailto:nov@ivgverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaveronessociati.it), sito internet: [www.notaveronessociati.it](http://www.notaveronessociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

### CASTAGNARO

#### CASA RURALE - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENO

Maggiori informazioni su [www.asteanonunci.it](http://www.asteanonunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 843/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR) Via Sant'Agostino n. 1955, piena proprietà di casa rurale

monofamiliare disposta su due piani fuori terra con garage annesso al fabbricato e magazzino in corpo di fabbrica separato, ivi compresa l'area di insidenza e pertinenza, oltre a due appezzamenti di terreno limitrofi.

Prezzo base Euro 14.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* G \*\*.

Custodia: Avvocato Edoardo Giacino, Via Caserma Ospital Vecchio n. 9, Verona, tel. 045590794, fax 0458037584, email [edoardogiacino@gmail.com](mailto:edoardogiacino@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate [nov@ivgverona.com](mailto:nov@ivgverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaveronessociati.it), sito internet: [www.notaveronessociati.it](http://www.notaveronessociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

### COLOGNA VENETA

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

Maggiori informazioni su [www.asteanonunci.it](http://www.asteanonunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 725/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Frazione Spessa, Via Casetta n. 19, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un fabbricato residenziale di tre piani, composto da due abitazioni, un deposito/taverna, cinque depositi in muratura, due depositi semipietri per il ricovero di macchine agricole oltre ad appezzamenti di terreno seminativo coltivato a sola, per complessivi ettari catastali 2.455,59.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* G \*\*.

Custodia: Avvocato Marianna Mancosola, Via San Vitale n. 25/B, Verona, tel. 0458766312, fax 0454851259, email [avv.mariannamancosola@gmail.com](mailto:avv.mariannamancosola@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate [nov@ivgverona.com](mailto:nov@ivgverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaveronessociati.it), sito internet: [www.notaveronessociati.it](http://www.notaveronessociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

### ISOLA DELLA SCALA

#### ABITAZIONE

Maggiori informazioni su [www.asteanonunci.it](http://www.asteanonunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 123/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Frazione Polleggrina, Via Abetone n. 107/B, piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra, in corso di ristrutturazione, con annessa corte esclusiva e per-

tinenziali stradello di accesso alla via pubblica e ulteriore porzione di area cortiva.

Prezzo base Euro 26.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082, fax 0458043076, email [ascione@studiogalegalecna.it](mailto:ascione@studiogalegalecna.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate [nov@ivgverona.com](mailto:nov@ivgverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaveronessociati.it), sito internet: [www.notaveronessociati.it](http://www.notaveronessociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

### ISOLA RIZZA

#### UNITÀ RESIDENZIALE - TERRENO - DEPOSITO

Maggiori informazioni su [www.asteanonunci.it](http://www.asteanonunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 47/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Comunale Breggio n. 1298, piena proprietà di unità residenziale disposta su due piani fuori terra e poco discosto appezzamento di terreno pertinenziale adibito a orto.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è \*\* G \*\*.

Lotto 2: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Comunale Breggio n. 1298, piena proprietà di deposito disposto su due piani fuori terra.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visita@ivgverona.com](mailto:visita@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate [nov@ivgverona.com](mailto:nov@ivgverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronessociati.it](mailto:segreteria@notaveronessociati.it), sito internet: [www.notaveronessociati.it](http://www.notaveronessociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

### MINERBE

#### ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

Maggiori informazioni su [www.asteanonunci.it](http://www.asteanonunci.it)

#### Procedure numero: 455/15

LOTTO UNO - piena proprietà di casa d'abitazione disposta su piano terra e primo con rustico autonomo composto di 6,5 vani catastali

LOTTO DUE - piena proprietà di zona di terreno agricolo

Ubicazione: in Comune di Minerbe (VR), Via Sant'Antonio da Padova  
**LOTTO UNO** - Prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.400,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 29.550,00  
**LOTTO DUE** - Prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 3.750,00  
 Valore di stima totale Euro 83.000,00  
 Vendita delegata notaria.  
 Giudice: Dott. Cristiano Berto  
 Custode: Avv. Marzia VINCIO DA SESSO - Via S. Bernardino n. 3 - 37123 - Verona (VR) - tel. 045 597282 - fax 045 8010755 - vinco@studiodelgaleffernardi.it - avvmarziavinciosesso@edfineaavvocati-professionisti.it  
 Notaio: Natalia Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.  
 Asta senza incanto: Merc, 13 settembre 2017 ore 17.00.  
 Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio san.

**MONTECCHIA DI CROSARA**

**ABITAZIONE - AUTORIZZATA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 61/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
 Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 14.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
 Lotto Unico: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), via Tolotti n.5, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenti autorimessa con ripostiglio al piano terra, legnala al piano primo e porzione di terreno.  
 Prezzo base Euro 14.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 10.875,00  
 Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"  
 Custodia: Abogado Luca Del Bello con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 92, tel. 045/8001554 - fax 045/8045189, e-mail: luca\_delbello@libero.it.  
 Beni visibili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.E.S. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaperfelezionisti@notaricarlo.it sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**NOGARÀ**  
**ABITAZIONE - TERRENO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esecuzione immobiliare n. 225/2015 R.E.**  
 Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR) Via Casale n. 82, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra e primo, oltre a piccola appezzamento di terreno poco discosto.  
 Prezzo base Euro 22.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00  
 Custodia: Avvocato Giulia Castellani, Stradone San Fernando n. 17, Verona, tel. 0458012095, fax 0458036004, email avvgiuliacastellani@gmail.com.  
 I beni posti in vendita sono visibili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveroneslassociati.it, sito internet [www.notaveroneslassociati.it](http://www.notaveroneslassociati.it).  
 Il Notaio delegato Giacomo Fellì

**POVEGLIANO VERONESE**

**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 251/2012 R.E. cui sono unite le procedure n.ri 515/2015 e 771/2014 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiala n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, con provvedimento numero 1/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 25 settembre 2017 alle ore 14,00 del seguenti immobili:  
 Lotto 1: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e con annessi vano ad uso garage e magazzino al piano primo scantinato, e dell'appezzamento di terreno adiacente, siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto n. 35. Prezzo base Euro 603.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.  
 Lotto 3: Piena proprietà dell'appezzamento di terreno di complessivi mq 16.614 (sedicimilaseicentotardici) siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.  
 Prezzo base Euro 49.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.  
 Lotto 6: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
 Prezzo base Euro 49.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.  
 Lotto 7: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
 Prezzo base Euro 43.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.  
 Lotto 8: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
 Prezzo base Euro 44.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.  
 Lotto 9: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.  
 Prezzo base Euro 43.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.  
 Lotto 15: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad

uso abitazione al piano secondo facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44/a.  
 Prezzo base Euro 48.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.  
 Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Tancredi Tomazzoli, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 109 - tel. 045596661.  
 Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perita e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notario Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaboninconti.it](http://www.notaboninconti.it)  
 Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**PRESSANA**

**APPARATO DA RISTRUTTURARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 806/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
 Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.  
 Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), Via Biaggio n. 42, all'interno di una serie di edifici "in linea", piena proprietà appartamento da ristrutturare disposto su due piani fuori terra, con annesso terreno pertinenziale.  
 Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00  
 Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/A, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visita@ivgverona.com.  
 I beni posti in vendita sono visibili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveroneslassociati.it, sito internet [www.notaveroneslassociati.it](http://www.notaveroneslassociati.it)  
 Il Notaio delegato Giacomo Fellì

**RONCA**

**IMMOBILI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 101/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 4 ottobre 2017 alle ore 15:30  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.  
 Lotto 2: In Comune di Ronca (VR), Località Brenton, Via San Pietro s.n., piena proprietà di casa a schiera, al prezzo, disposta su due piani fuori terra, con annesso portico, tettoia e corte esclusiva, oltre a pertinenziale autorimessa doppia con vani accessori siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

**Lotto 3:** In Comune di Ronca' (VR), Località Brenton, Via San Pietro s.n., piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano primo con annesso sottotetto, vani scale privato al piano terra, corte esclusiva, oltre a pertinenze autorimessa doppia con vari accessori siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

**Lotto 4:** In Comune di Ronca' (VR), Località Brenton, Via San Pietro s.n., piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano primo con annesso sottotetto, vani scale privato al piano terra, corte esclusiva, oltre a pertinenze autorimessa doppia con vari accessori siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

**Lotto 5:** In Comune di Ronca' (VR), Località Brenton, Via San Pietro, piena proprietà di terreno parzialmente edificabile.

Prezzo base Euro 74.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

**Lotto 6:** In Comune di Ronca' (VR), Via Zamboni, piena proprietà di garage al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Anatore Sclera n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giuseppe.ruotolo@avvocatiassociaati-verona.it.

I beni posti in vendita sono visibili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notai-veronesiasociati.it, sito internet www.notai-veronesiasociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

## SAN GIOVANNI LUPATOTO

### MAGAZZINO - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

### Esecuzione immobiliare n. 294/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 13 settembre 2017 alle ore 15:00

**Lungo:** Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

**Lotto 1:** In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Garofoli 148-150, piena proprietà di area di insediamento e pertinenza di magazzino attualmente demolito ma ancora censito, interessata da progetto edilizio approvato.

Prezzo base Euro 134.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

**Lotto 2:** In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Garofoli n. 148-150, piena proprietà di area urbana. Prezzo base Euro 105.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email nicolaruberto@studiolegtrib.it.

I beni posti in vendita sono visibili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notai-veronesiasociati.it, sito internet www.notai-veronesiasociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

## VERONELLA

### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

### Esecuzione immobiliare n. 367/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 27 settembre 2017 alle ore 15:30

**Lungo:** Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

**Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di Perla):** In Comune di Veronella (VR) Località San Gregorio, Via Brusio n. 49, all'interno di vecchia corte agricola denominata "Corte Brusio", piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo/sottotetto, con aree cortive di pertinenza su cui insiste un ripostiglio in corpo staccato, oltre a limitrofi terreni pertinenziali.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 1.000,00  
Dalla perla in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Andrea Porellini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avv.porellini@veronella.it.

I beni posti in vendita sono visibili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notai-veronesiasociati.it, sito internet www.notai-veronesiasociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Fellì

## VIGASIO

### ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

### Esecuzione immobiliare n. 536/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 5 ottobre 2017 alle ore 14:00

**Lungo:** Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

**Lotto 1:** In Comune di Vigasio (VR), Contrada Pastorla, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione in casa singola, portico e tre locali depositi in separato adiacente edificio allo stato grezzo, e terzo edificio, allo stato grezzo, adibito a magazzino e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00  
Cautione pari al 10% del prezzo offerto  
Dalla perla in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

**Lotto 2:** In Comune di Vigasio (VR), nei pressi di Contrada Pastorla, quota di 1/2 di piena proprietà di porzione di terreno agricolo di forma irregolare, con sviluppo principale in direzione est-ovest, con accesso da Strada Demorta.

Prezzo base Euro 3.375,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 2.531,25  
Cautione pari al 30% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045590800 - fax 0458031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.it. Beni visibili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel.

0458006661 e-mail: notai@perlesecuzioni@notarita.it sito: [www.notaverona.it](http://www.notaverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## VILLA BARTOLOMEA

### COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 236/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCINTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghilala n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Alliprandi, con provvedimento numero 564/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 26 settembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà degli immobili facenti parte del complesso immobiliare sito in Comune di Villa Bartolomea (VR), Via Bellini n. 59, e precisamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) con corte esclusiva di pertinenza;

- magazzino al piano terra con annesso vano ad uso sovrappiù al piano primo;

- corte esclusiva con tettoia;

con i proporzionali diritti di comproprietà sugli enti comuni del complesso di cui fanno parte gli immobili in oggetto ai sensi dell'art. 1117 c.c., nonché la piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) degli adiacenti terreni.

Prezzo base Euro 87.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Maria Vincenza De Sessa, con studio in Verona (VR), Vicolo San Bernardino n. 3 - tel. 045597282.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buonincinti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuonincinti.it](http://www.notaiobuonincinti.it).  
Maria Maddalena Buonincinti Notaio delegato

## Immobilie comm.le|ind.le

## VERONA

### MAGAZZINO CON OFFICI

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)



### Esecuzione immobiliare n. 513/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 13 settembre 2017 alle ore 15:30

**Lungo:** Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

**Lotto Unico:** In Comune di Verona, Via Salisburgo n. 1/A, piena proprietà di magazzino con uffici disposto su due piani fuori terra con annessa corte.

Prezzo base Euro 838.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Laura Pizzaniglio, Via dei Mufflati n. 3, Verona, tel. 0453194023, fax 0458045247, email la.piz@tiberio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notariveroneselassociati.it, sito internet www.notariveroneselassociati.it. Il Notaio delegato Silvia Brognara

**ANGIARI**

**IMMOBILE ARTIGIANALE/INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 28/2015 R.F.**

Giudice Delegato: Dott. Federico Bressan  
Curatore: Avv. Marco Masà  
Vendita senza incanto: 19 ottobre 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Angiari (VR), zona industriale, Viale del Lavoro (ex Via Ronchi) nn. 474/476, in un'area circondata da terreni agricoli e da piccoli nuclei a destinazione residenziale, caratterizzata da collegamenti di viabilità interna circoscritti e dal collegamento semidiretto con la statale 434 che come lungo l'intero lato ad est dell'area, piena proprietà di immobile a destinazione artigianale industriale di circa 1350 mq commerciali su un unico livello (fatta eccezione per una limitata zona occupata dagli uffici che risulta su due livelli) e annesso porzioni di terreno Catasto Fabbricati del Comune di Angiari, fg. 4 m.m., n. 94 - Via Ronchi - piano T-1 - cat. C/2 - cl. - mq. 1279 - R.C. Euro 620,92.  
Catasto Tenenti del Comune di Angiari, fg. 4, m.m., n. 94 ex 23.59 - orto urbano  
304 di are 00.46 - R.D. Euro 0,46 - R.A. Euro 0,23  
283 di are 02.21 - R.D. Euro 1,70 - R.A. Euro 0,91  
303 di are 00.53 - R.D. Euro 0,41 - R.A. Euro 0,22  
Prezzo base Euro 260.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00  
Prezzo minimo da offrire 195.000,00  
La vendita è soggetta ad IVA su opzione.  
E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Marco Masà, Via Santa Teresa n. 51 37135 Verona, tel. 045/5883388, mail: studiogaia.masa@tin.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661, e-mail: notari-perleesecuzioni@notariato.it. Il Notaio delegato GIOVANNA DORINI

**BEVILACQUA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 671/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 settembre 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR), via Dante Alighieri n. 14, proprietà superficiale (della durata di anni 99 dal 21 giugno 1983) di negozio al piano terra con ripostiglio al piano interrato. Prezzo base Euro 38.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 28.875,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza con studio in Verona, via del Portiere n. 23 - tel. 045/8008123 - 045/8008248 fax 045/8008257, e-mail: piazza@leonocenti.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.triunabale.verona.it](http://www.triunabale.verona.it). Maggiori informazioni: Presentazione offerte: NOT.ES, Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notari-perleesecuzioni@notariato.it. Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**BOVOLINO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 794/2013 R.E.**  
Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 12 ottobre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
Lotto 2: In Comune di Bovolino (VR), via Franco Cappa n. 4, piena proprietà di negozio al piano terra. Prezzo Base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail: dallochio@maffei16.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.triunabale.verona.it](http://www.triunabale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES, Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notari-perleesecuzioni@notariato.it. Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**LEGNAGO**

**NEGOZIO - LABORATORIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 75/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 5 settembre 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
Lotto Unico: In Comune di Legnago, in Via Batorcolo c.n. 52, piena proprietà di compendio immobiliare composto da autosermea, negozio, magazzino, magazzino/ufficio ed un laboratorio/ufficio, disposti tra piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 222.000,00 - Offerta minime in aumento Euro 5.000,00. Custodia: SARTORI DENO 045/576818, e-mail: d.sartori@giudiziarioverona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20

giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni di martedì ore 9.30-10.30 giovedì ore 14.00-15.00 venerdì ore 10.30-11.30, previo appuntamento. Il Notaio delegato Rosalia Russo

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 315/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 5 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona, Corso G. Garibaldi n. 50, quota di usufrutto con diritto di accrescimento di una porzione di negozio al piano terra composto da negozio, ripostiglio, artribagno e bagno inserito in una palazzina di tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 5.250,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Villafranca di Verona, Corso G. Garibaldi n. 50, quota di usufrutto con diritto di accrescimento di una porzione di negozio al piano terra composto da negozio, artribagno e bagno inserito in una palazzina di tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 3.700,00 - Offerte minime in aumento da 500,00. Custodia: Avv. Giovanni Marini, tel. 045/8035655 - mail: giovannimarini@studiodavocato.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni di martedì ore 9.30-10.30 giovedì ore 14.00-15.00 venerdì ore 10.30-11.30, previo appuntamento. Il Notaio delegato Rosalia Russo

**VALLEGIO SUL MINCIO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 263/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.  
Lotto Unico: In Comune di Valleggio sul Mincio (VR), "Località La Molinara", piena proprietà di terreni agricoli pianeggianti, catastralmente contigui e confinanti a formare un unico appezzamento. Prezzo base Euro 413.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Michèle Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106378, email: m.fontana@gartorilefontana.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notariveroneselassociati.it, sito internet www.notariveroneselassociati.it. Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 16,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:  
 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari scritte presso il Tribunale;  
 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;  
 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 16,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari scritte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di essere pressoché integrale visione dell'Avviso di vendita, il quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perdita di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
VERONA

## Abitazione | Accessorio

## DOLCÈ

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 277/2015 R.E.**  
 Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 13 settembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Frazione Ossengo, via Corno d'Aquilio n. 342, all'interno di una cortina di edifici di antica origine, piena proprietà di abitazione su tre piani fuori terra con piccolo cortiletto interno.

Prezzo base Euro 26.000,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via don Pio Leonardi n. 26, Cadivolo, tel. 0456151540, fax 0456170748, email [zaninotto@studiolegalista.it](mailto:zaninotto@studiolegalista.it)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattate [note@www.asteannunci.it](mailto:note@www.asteannunci.it) o, in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137, Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notariveronesellassocati.it](mailto:segreteria@notariveronesellassocati.it), sito Internet [www.notariveronesellassocati.it](http://www.notariveronesellassocati.it).  
 Il Notaio delegato Michela Merighi  
 CAF SpA

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## VERONA

## IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura fallimentare n. 133/13

## SEZIONE FALLIMENTARE

## AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il Giudice Delegato del fallimento 133/2013 R.E., dott. Andrea Milenda, ha disposto la vendita dei seguenti immobili:

LOTTO 3: Intera proprietà di immobili ad uso direzionale (uffici) e magazzino ad uso artigianale in Verona, via Pietro Cossali 17/b, attualmente in fase di ristrutturazione, Foglio 297, mappa 227: sub. 26, in corso di costruzione; sub. 27, in corso di costruzione; sub. 28, in corso di costruzione. Valore di perizia pari ad Euro 110.000,00.

## CONDIZIONI DI VENDITA

I beni, siti nel Comune di Verona, sono posti in vendita in unico lotto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con raccolta di offerte in busta chiusa

sa e senza incanto:  
 LOTTO 3 al prezzo base di Euro 30.100,00, con offerte non inferiori al prezzo base.

Tutte le spese inerenti la vendita, il passaggio di proprietà, la cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni, le volturazioni delle licenze ed utenze ed ogni altro onere a/o spesa, saranno a cura e carico degli aggiudicatari.

La domanda di partecipazione in carta bollata (Euro 16,60) dovrà essere depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona, Sezione Fallimentare, entro le ore 12.00 del giorno 21 settembre 2017 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento n. 133/2013 R.E." di importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

Alla domanda dovranno essere allegati un documento di riconoscimento (in corso di validità), il codice fiscale ed il regime patrimoniale (se coniugato). In caso di partecipazione di società, va depositata in carta libera il certificato di iscrizione a Registro Imprese o certificato Camerale. Si richiede procura notarile, in caso di partecipazione a mezzo di procuratore legale.

Qualora vengano depositate più offerte il Giudice Delegato procederà ai sensi dell'art. 573, dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che all'uso sarà fissata nonché delle modalità.

L'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dovrà depositare il saldo prezzo oltre imposte e spese, dedotta la cauzione già versata, con assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento n. 133/2013 R.E." da depositare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona con verbale redatto avanti il Cancelliere.

Perizia stimativa e ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Daniele Gronich, Vicolo cicco San Pietro Incarnario 7, tel. 045/8004444 o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola

## CASALEONE

## ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione immobiliare n. 376/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
 Vendita senza incanto: 19 luglio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Vicolo Perandine n. 3, piena proprietà di fabbricato tenaciale, ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra con poco discosta zonetta di terreno pertinenza.

Prezzo base Euro 18.750,00 - Offerta minima in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [viste@ivgverona.it](mailto:viste@ivgverona.it)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazio-

zione per la partecipazione alle aste contattate [note@www.asteannunci.it](mailto:note@www.asteannunci.it) o, in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notariveronesellassocati.it](mailto:segreteria@notariveronesellassocati.it), sito Internet [www.notariveronesellassocati.it](http://www.notariveronesellassocati.it).  
 Il Notaio delegato Paolo Broccoli.

## MOZZECANE-VILLAFRANCA DI VERONA

## ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 234/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
 Vendita senza incanto: 7 settembre 2017 alle ore 14:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di autorimesca al piano interrato

Prezzo base Euro 11.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.625,00

Lotto 2: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino

Prezzo base Euro 8.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.000,00

Lotto 3: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino

Prezzo base Euro 12.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.000,00

Lotto 4: In Comune di Villafianca di Verona (VR), Via Caluri n. 66/68 e 70, piena proprietà di fabbricato composto da due abitazioni, deposito, annessi rustici e tre autorimesce

Prezzo base Euro 430.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 322.500,00

Custodia: Avvocato Guido Cinali con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 93/a - tel. 045-8032745 - fax 045-8050007, e-mail [guido.cinali@studiolegalista.it](mailto:guido.cinali@studiolegalista.it)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avvisa per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOTES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiparleseselezioni@notariva.it](mailto:notaiparleseselezioni@notariva.it) o sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO  
 CAF SpA

## VERONA - GREZZANA

## ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 578/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONNOCENTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiala n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Alliprandi, con provvedimento numero 163/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR) in Corso Porta Nuova n.

96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 11 luglio 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

**Lotto 1:** Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra e del vano ad uso garage, con annessa cantina, al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Via Leonardo da Quinto n. 8. Prezzo base Euro 197.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

**Lotto 2:** Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Grezzana (VR), Frazione Lugo, Via Nogare n. 8.

Prezzo base Euro 112.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

**Lotto 3:** Piena proprietà dell'unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo scantinato facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Grezzana (VR), Frazione Lugo, Via Crosara n. 58.

Prezzo base Euro 4.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

**Lotto 4:** Piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) degli appezzamenti di terreno siti in Comune di Grezzana (VR), Frazione Corso.

Prezzo base Euro 4.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

**Lotto 5:** Piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) degli appezzamenti di terreno siti in Comune

di Grezzana (VR).

Prezzo base Euro 6.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni pesti in vendita è stata affidata all'Avv. Giuliano Maffi - Corso Porta Nuova n. 133, 37122 Verona (VR) - tel. 0458036657.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notario Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notariabuoninconti.it](http://www.notariabuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notario delegato

CAF SpA

**Immobilie.com|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**BUTTAPIETRA**

**MAGAZZINI - TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 594/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Alliprandi  
Vendita senza incanto: 20 luglio 2017 alle ore 14,00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**Lotto 2:** In Comune di Buttapietra (VR), località Bovo Via Lago Maggiore, piena proprietà di fabbricato ad uso magazzino-deposito in stato di abbandono, con ampio piazzale e terreno di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 110.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00 - Prezzo minimo da offrire Euro 82.500,00.  
**Lotto 3:** In Comune di Buttapietra (VR), località Bovo, via Lago Maggiore, piena proprietà di terreno con stalla per allevamento equino e piscina con relativi accessori, in stato di semiabbandono.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00 - Prezzo minimo da offrire Euro 101.250,00.

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiore informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notariabuoninconti@notariato.it](mailto:notariabuoninconti@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notario delegato MAURIZIO MARZINO

CAF SpA



**CORTE D'APPELLO DI VENEZIA - II SEZ. CIVILE**

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**PESCANTINA**

**IMMOBILI - TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2025/2008**

**LOTTO UNO** - piena proprietà di compendio immobiliare riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Pescantina (VR)

**LOTTO DUE** - piena proprietà di fabbricato rurale e terreno riportati nel Catasto Terreni del Comune di Pescantina (VR) al foglio 20: Ubicazione: Comune di Pescantina (VR), Via Guglielmo Marconi n. 27/H. Prezzo base vendita senza incanto lotto uno: Euro 448.500,00; In aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 336.375,00

Prezzo base vendita senza incanto lotto due: Euro 190.525,00; In aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 142.893,75. Valore di stima Euro 448.500,00

(lotto uno) e 190.525,00 (lotto due)

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Marco Campagnolo

Professionista: Notario Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Merc, 13 settembre 2017 ore 17.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.



**Tribunale di  
VICENZA**

## Abitazione|Accessorio

### VICENZA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 339/2014

G.E. Dott. Giorgio Pizzali

Professionista Delegato: D.ssa Mariarosa Toffolon  
 Lotto 1 : sito in Vicenza, in Strada della Cavigliera n.46 - Piena proprietà di mini appartamento di ca. mq.54,38 comm., al pt con accesso diretto nella zona giorno con portico, disimpegno centrale, camera da letto, bagno cieco. Sprovisto di scoperto escl. e posto auto.

Lotto 2 : sito in Vicenza, in Strada della Cavigliera n.46 - Piena proprietà di appartamento di ca. mq.145,77 comm., al p2 (sottotetto) con accesso diretto nella zona giorno, disimpegno, servizio igienico, disimpegno centrale, 2 ampie camere da letto e bagno; porzione di scoperto escl. di mq.12,50 reali.  
 Lotto 3 : sito in Vicenza, in Strada della Cavigliera n.46 - Piena proprietà di appartamento in duplex di ca. mq.135,80 comm., al pt e con accesso diretto nella zona giorno con porzione pertinenziale di portico escl., cucina, scale interne al p.superiore con 2 servizi igienici e 2 camere da letto doppie; 2 piccole porzioni pertinenziali di mq.12,5 reali; addebita a piccolo scoperto e giardino inerbita.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 di cui Lotto 1 alle ore 15:00, Lotto 2 alle ore 15:30, Lotto 3 alle ore 16:00, presso APAG - Piazza Portelandolfo n.6, Vicenza (Tel. 0444/1497000).

Prezzo Base Lotto 1 : Euro 64.600,00; offerta minima di Euro 48.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 : Euro 126.650,00; offerta minima di Euro 94.987,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 : Euro 121.125,00; offerta minima di Euro 90.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso APAG - Piazza Portelandolfo n.6, Vicenza (Tel. 0444/1497000).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Vicenza, Via Volto n.63 (tel. 0444/953915) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VICENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 5/2013

G.E. Dott. Giulio Bonella

Professionista Delegato: Notario Giuseppe Muraro  
 Lotto Unico: sito in Vicenza (VI) Strada Postumia n.139, int. 4 - Appartamento al pt (mq.68,50) nel complesso condominiale denominato "Ariss", composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, disimpegno, due camere da letto e un bagno; giardino privato (mq.72) e garage p. interrato. Occupato dall'esecutato con tre figli minori, assegnato dal Tribunale di Vicenza con verbale di separazione consensuale.  
 Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 09:45 presso l'UdS Anvipes, Piazza Fontelandolfo, 114 - Zona Borgo Berga - Vicenza (Tel. 0444/235462 - [info@anvipes.com](mailto:info@anvipes.com)).

Prezzo Base Euro 59.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 44.775,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Anvipes, Piazza Fontelandolfo, 114 - Tel. 0444235462.

Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel.

0444/953915) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANDRIGO

#### APPARTAMENTI - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 279/2009

G.E. Dott. G. Limitone

Notario Delegato Dott.ssa Francesca Boschetti

Lotto 2 : sito in Comune di Sandrigo (VI) Via Melatte 10; miniappartamento: p. T in rustico ristrutturato, posto auto coperto (mq. 89 tot.), composto: zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto 3 : sito in Comune di Sandrigo (VI) Via Melatte 10; miniappartamento: p. T in rustico ristrutturato, posto auto coperto (mq. 75 tot.), composto: zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Libero.

Lotto 4 : sito in Comune di Sandrigo (VI) Via Melatte 10; appartamento: p. 1-2 in rustico ristrutturato, posto auto coperto (mq. 154 tot.), composto: p. 1: zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera; p. 2: 2 soffitte e 2 ripostigli. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto 5 : sito in Comune di Sandrigo (VI) Via Melatte 10; Posto auto coperto al p.T (mq.11,36)

Lotto 6 : sito in Comune di Sandrigo (VI) Via Melatte 21; vilino: p. 51-T, garage doppio, accessorio esterno usato come cantina e ripostiglio (mq. 269 tot.), terreno di pertinenza esclusiva mq. 880, composto: cucina, soggiorno, bagno, 3 camere, disimpegno, cantina, doppio ripostiglio, wc e centrale termica. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 10:15 presso l'ANV/PES-Associazione Notarile Vicentina per la procedura Esecutive Contrò San Tomaso n. 24, Vicenza.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 49.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 37.200,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 41.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 31.200,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 73.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 54.900,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 5.315,00; offerta minima in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 3.986,25;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 108.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 81.600,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ANV/PES-Associazione Notarile Vicentina per la procedura Esecutive Contrò San Tomaso n. 24, Vicenza.

Maggiori informazioni presso l'Associazione ANV/PES-Associazione Notarile Vicentina per la Procedura Esecutive Contrò San Tomaso n. 24, Vicenza (tel. 0444/235462); presso il Custode IVG (tel. 0444953553) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORRI DI QUARTESOLO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 471/2014

G.E. Dott. Giulio Bonella

Professionista Delegato: Avv. Silvia Covolo

Lotto Unico: sito in Torri di Quartesolo (VI), Via Roma 88 - Appartamento posto al 2° piano, composto da: vani 7 cad suddivisi; angolo zona giorno con cucina abitabile, terrazza nord-est-sud, tre camere da letto, due bagni. Al piano terra, cantina ed autorimessa. Scoperto di pertinenza condominiale su tutto il perimetro della casa, arenato a verde e per area di manovra.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 15:00 presso il professionista delegato Avv. Silvia Covolo con studio in Bassano del Grappa (VI), Largo Parolini

103/a.

Prezzo Base Euro 144.800,00; offerta minima di Euro 108.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del professionista delegato Avv. Silvia Covolo. Maggiori informazioni presso il custode delegato IVG Vicenza (tel. 0444/953553) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VALDAGNO

#### RIFINANZIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/2011

G.E. Dott. G. Limitone.

Professionista Delegato Notario Michele Dal Maso.  
 Lotto 1: Comune di Valdagno (VI) Via Dottore Domenico Dal Lago n. 16. Piena proprietà di bifamiliare composta da cantina al piano interrato, cucina, due camere, corridoio, bagno, antibagno, lavanderia e veranda al piano terra di totali mq 146. Are scoperte di mq 134. Occupata dalla parte esecutata.

Vendita senza incanto il 27/07/2017 ore 09:00 presso la Delta Vendita Delegata di Vicenza in Piazza Portelandolfo n. 6 int. 1.

Prezzo Base Euro 37.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 27.843,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Delta Vendita Delegata di Vicenza in Piazza Portelandolfo n. 6 int. 1.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza in Costanza di Longare (VI) Via Volto n. 63 tel. 0444953915 fax 0444953552, presso la Delta Vendita Delegata di Vicenza in Piazza Portelandolfo n. 6 int. 1 Tel. 0444728109, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di VICENZA  
EX BASSANO DEL G.**

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### BASSANO DEL GRAPPA

#### UFFICI - APPARTAMENTO - AUTORIZZAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/2013

G.E. Dott.ssa Sara Pittinari

Notario Delegato Patrizia Cardarelli

Lotto 1 : sito in Comune di Bassano Del Grappa (VI) Viale Venezia; Ufficio p. 2: disbrigo in ingresso, corridoio di distribuzione, 2 uffici, 2 ripostigli, altro ufficio, bagno finestrato, archivio, terrazzo, p. interrato: centrale termica. Utilizzato da società esecutata.

Lotto 2 : sito in Comune di Bassano Del Grappa (VI) Viale Venezia; Ufficio p. T: archivio/deposito p.interrato, centrale termica; entrata, sala attesa, ufficio, corridoio e archivio finestrato. Utilizzato da società esecutata.

Lotto 3 : sito in Comune di Romano D'Azzeolo (VI) Località Fellette, Via Bascasene 46; -Appartamento n. 1: corridoio di distribuzione, cucina con terrazza, soggiorno con terrazza, 2 camere, bagno, ripostiglio, terrazza, cantina p. interrato. -Appartamento p. 2: cucina, soggiorno con terrazza e ripostiglio, bagno finestrato, camera, terrazza. -Autorimessa p. interrato, compresa corte comune uso giardino. Il tutto in stato di abbandono. Disabitato.

Vendita senza incanto il 11/10/2017 ore 10:40 presso l'ANV/PES-Associazione Notarile Vicentina per la procedura Esecutive, Piazza Portelandolfo n.114, Vicenza

Prezzo Base Lotto 1 Euro 165.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 124.350,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 80.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 60.525,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 319.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 239.925,00;

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno 10/10/2017 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Fontelandolfo n.114, Vicenza

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro ITVG di Vicenza srl, Via Volto n.63 Costozza di Longare Tel 0444/953915 - Fax 0444/953552, presso

o nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobile comm.le|ind.le

ROMANO D'EZZELINO

FABBRICATO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fallimento n. 41/2010

G.E. Dott. Giorgio Piazzi.

Professionista Delegato Notale Michele Dal Maso.

Curatore Dott. Emanuele Basso.

Lotto 1: Comune di Romano D'ezzelino (VI) Frazione Fellette ? Via Nardi n. 102. Piena proprietà di capanone artigianale su unico piano di mq 1600, costituito

da fabbricato di mq 687 (composto da laboratorio, magazzini, ufficio e locali servizi), spazio esterno per tettoia di mq 66 e terreno asfaltato di pertinenza di mq 847, ivi compresa area per cabina elettrica.

Libero.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Michele Dal Maso in Rossano Veneto (VI) alla Piazza Duomo n. 3. Prezzo base Euro 97.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 73.406,25.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Michele Dal Maso in Rossano Veneto (VI) alla Piazza Duomo n. 3.

Maggiori informazioni presso il Curatore nonché Custode Giudiziaro Dott. Emanuele Basso con studio in Bassano del Grappa (VI) in Via M. Buonarroti n. 18 tel. 0424524036, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it)

contattaci anche su

facebook



Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli -  
Velletri - Viterbo

CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'offerta medesima, entro le ore 16,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n. ", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattata in caso di rifiuto dell'offerta. Se l'offerta riguarda più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo fessale: Cass. 10040/2014); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Al sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'offerta di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'offerta di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intendesse farsi ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuale.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

Tribunale di  
CIVITAVECCHIA

## Abitazione | Accessorio

## CIVITAVECCHIA

## NEGOZI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. N. 255/11 R.G.E.

G.E. D.rssa Vitello. Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 10.30 (apertura buste entro le 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russo, Civitavecchia, via P. Gobetti 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via degli Orti 8, immobile consistente in due unità negoziali di cui la prima, vulgamente su uno livello, è costituita da 5 locali ufficio, bagno, antibagno, disimpegno e la seconda da area di pertinenza. Sussistono anche sanabili alle condizioni e costi indicati in perizia (pagg. 9-10-13). Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 130.640,00. (Offerta minima Euro 97.980,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russo Tel. 0766/35532 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## CIVITAVECCHIA

## APPARTAMENTO, BOX

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. N. 317/13 R.G.E.

G.E. D.rssa Vitello. Vendita senza incanto 17.10.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Cesare Bagherlini, Taguina, via Roma 18. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Località San Liberio, via Pietro Paolo Fioriani 4, appartamento posto al piano secondo, int. 8, composto da tre camere da letto, salone, cucina, due bagni, disimpegno, superficie calpestabile 100 mq circa, oltre 32 mq di balconi. Buono stato di manutenzione; locale box seminterrato, distinto con n. 6, superficie calpestabile 22 mq circa. Prezzo base Euro 118.000,00. (Offerta minima Euro 88.500,00). Offerte in aumento Euro 2.350,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Cesare Bagherlini Tel. 0766/856668, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## ANGUILLARA SABAZIA

## VILLINO UNIFAMILIARE ISOLATO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. N. 142/13 R.G.E.

G.E. D.rssa Vitello. Vendita senza incanto 26.09.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberta Papalini, Taguina, via di Porta Tarquinia 27. Lotto Unico: Anguillara Sabazia (RM), via Dieciolano 26, villino isolato unifamiliare composto da ampia taverna, cucinino, bagnetto, ripostiglio/tavanderia e ampio locale magazzino con accesso carrabile; al p.t. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, un portico su due lati ed un balcone; al p.t. due camere, soggiorno, cucinino, bagno, disimpegno, balcone. Il corpo scala è separato da una porta su tutti i piani. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 145.546,88. (Offerta minima Euro 109.160,16). Offerte minime Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Roberta Papalini Tel. 0766/1813150 - 0766/842247 - Fax 0766/030597, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## ANGUILLARA SABAZIA

## VILLINO UNIFAMILIARE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. N. 230/14 R.G.E.

G.E. D.rssa Vitello. Vendita senza incanto 11.10.2017 ore 17.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoripa Gramsci 63. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Dieciolano, villino unifamiliare al p.terra, primo e seminterrato, sup. catastale mq 59. Prezzo base Euro 153.532,50. (Offerta minima Euro 101.649,38). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390886, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## BRACCIANO

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. N. 2037/12+160/16 R.G.E.

G.E. D.rssa Rod. Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Bracciano (RM), via Po 8 (anticamente Via della Cupetta/catast. Strada vicinale della Cupetta), appartamento p.primo di piccola palazzina di due piani f.t., composto da corridoio bagno, cucina e soggiorno, due camere da letto. Sup. netta calpest. tot. mq. 92,62; sup. com.le (al lordo di murature interne/esterne) mq. 112,63. E' ricoperto un terrazzino a livello di ca 3 mq. abruvemento chiuso ed inglobato nella sup. utile, non sanabile - deve essere ripristinato. In uso degli esecutati.

Prezzo base Euro 198.500,00. (Offerta minima Euro 148.875,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## CERVETERI

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. N. 338/10 R.G.E.

G.E. D.rssa Vitello. Vendita senza incanto 26.09.2017 ore 13.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Civitavecchia, via Claudi 3. Lotto 1: Cerveteri (RM), Lungo Guido Rossa 6, int. 8, edificio A2, appartamento p.secondo. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/965565, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

## CAF SpA

## CERVETERI

## PORZIONE VILLINO QUADRIFAMILIARE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. N. 192/14 R.G.E.

G.E. D.rssa Vitello. Vendita senza incanto 05.09.2017 ore 11.00 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giorgio Argenti, Bracciano, viale Odescalchi 16. Lotto unico: Cerveteri (RM), fraz. Cerenova, via Cales 16, porzione di villino quadrifamiliare residenziale di due piani con piccola corte di terreno pertinenza. Presenti difformità interne/esterne sanabili. Occupata dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giorgio Argenti Tel. 06/99804173 - Fax 06/99809651, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 335/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 11.10.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto unico: Cerveteri (RM), Piazza Fratelli Ferruzzi 27, appartamento posto al piano terzo di un edificio costituito da quattro piani in elevazione oltre un piano inteso destinato ad autorimessa, composto da una stanza di mq 11,20, di un vano denotante angolo cottura nella planimetria di mq 2,85 e bagno nella planimetria di mq 2,70, per una superficie totale di mq 16,75 circa, oltre terrazzo (con accesso dal locale bagno) di mq 149,23. Regolarità edilizia: si rinvia a quanto espressamente riportato dal CTU alle pag. 14-15 della perizia. Libero. Prezzo base Euro 22.781,25. (Offerta minima Euro 17.085,94). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerta d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Cell. 349/8042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO, CORTE, GARAGE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 255/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 17.10.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russo, Civitavecchia, via Pieno Gobetti 9. Lotto 1: Cerveteri (RM), loc. Sasso, via Patrizi Montoro 15, villino su tre livelli (piano interrato, piano terra e primo piano), sup. tot. 151,68 facente parte di quadrifamiliare con annessi corte e garage mq 16,50. Sussistono difformità urbanistiche sanabili (vsi pagg. 8 e s. della perizia); il perito nella determinazione del prezzo di stima ha considerato in detrazione l'importo dei costi necessari per la sanatoria ed il nuovo accatastamento). Per la conformità urbanistico-edilizia vsi pagg. 7 e s. della perizia. Libero. Prezzo base Euro 132.180,00. (Offerta minima Euro 99.150,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerta d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russo Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****MAGAZZINO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 179/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale Guido Bacelli 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Fontana Ficonca, accesso da via Fontana Morella 5 già via Settevene Palo snc, locale magazzino p.interrato, int. 23, mq tot. 32 netti ed h. mt. 3,60, composto da unico vano fornito di serranda carabile. Presenti diffuse tracce di infiltrazioni d'acqua piovana nel soffitto dell'area di manovra ed anche all'interno del locale conseguenti a difetto e/o ammaloramenti della sovrastante gualina impermeabilizzante della pavimentazione del p.terra. Non risulta rilasciata agibilità. Attualmente detenuto dall'esecutore; procedura di liberazione in corso a cura del custode su ordine del G.E. Prezzo base Euro 12.960,00. (Offerta minima Euro 9.720,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerta d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****BOX AUTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 186/10+217/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russo, Civitavecchia, via Pietro Gobetti 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Portuense, edificio H, piano S1, int. 7, piena proprietà di box auto di mq 23. Il ctu ha riscontrato che l'indirizzo effettivo è via Copenhagen 6, palazzina Zeffiro H in Fiumicino. Prezzo base Euro 12.375,00. (Offerta minima 9.300,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerta d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russo Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****GARAGE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 419/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 11.10.2017

ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 150. Lotto 6: Fiumicino (RM), via Tonalba 63, garage ca 22 mq. Prezzo base Euro 14.690,52. (Offerta minima 11.017,89). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerta d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****VILLINO, GIARDINO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 282/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 19.09.2017 ore 17.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Torre Flavia, via Alessandro Manzoni 16 (int. 1), villino in complesso quadrifamiliare mq tot. 117,45 giardino mq 77,30. Prezzo base Euro 210.000,00. (Offerta minima Euro 157.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerta d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 192/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Ladispoli (RM), Via Lazio 57, appartamento posto al secondo piano con accesso da scala condominiale, composto da soggiorno/cucina, una camera da letto, bagno, balcone, per 56 mq commerciali. Occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 42.862,50. (Offerta minima Euro 32.146,88). Offerte in aumento Euro 850,00. Offerta d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/223116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 138/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 17.10.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Cesare Bagherini, Taguraria, via Roma 18. Lotto unico: Ladispoli (RM), Via Regina Margherita 8, Appartamento sup. com.le mq 91 - calpest. mq 67,10, balcone mq 3,13, terrazzo mq 78,11. Si trova in buono stato di conservazione, ristrutturato di recente, composto da soggiorno/pranzo posto direttamente all'ingresso con angolo cottura, due camere da letto, due bagni, un balcone ed una terrazza a livello. Presenti difformità sanabili. Il prezzo base considera in detrazione le spese da sostenere

per la regolarizzazione urbanistica, per l'adeguamento alle prescrizioni sanitarie, le quote condominiali insolite e gli interventi per la ristrutturazione di edificio di oltre 40 anni ed ogni altro onere. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Cesare Bagherini Tel. 0766/856668, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitaavecchia.it

**MANZIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 129/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russo, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Manziana (RM), via G. Marconi 19, appartamento p.primo in fabbr. di tre f.t. su strada privata, composto da piccolo ingresso, soggiorno, cucina, camera, due camerette, due bagnetti ciechi, disimpegno, piccolo balcone. Sussistono abusi sanabili e non come descritto in perizia (pagg. 4, 5). Alla data della perizia non risultano morosità pregresse nei confronti del condominio. Occupato dall'esecutato. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 68.000,00. (Offerta minima Euro 51.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russo Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitaavecchia.it

**MANZIANA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 131/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Manziana (RM), via Roma 10, appartamento in complesso immobiliare di quattro edifici, ed. B, composto da piccolo soggiorno con angolo cottura al piano terra, due camere, bagno, terrazzo e soffitta al primo piano, cantina monolocale a piano interrato, corte esclusiva d'ingresso, sup. lorda

appartamento mq 69,35, omogeneizzata 91,89. Sussistono difformità regolarizzabili. Attualmente in uso dell'esecutato. Prezzo base Euro 63.000,00. (Offerta minima Euro 47.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitaavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 33/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 03.10.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15A, appartamento p.primo, int. 3, composto da ingresso, sala, pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto e due balconi a livello. Occupato. Prezzo base Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 123.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitaavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 144/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russo, via P. Gobetti 9, Santa Marinella (RM), via delle Orchidee 5 - Lotto 1: appartamento int. 1, piano T-S1, mq tot. 71,13. Occupato da locatario con contratto registrato anteriormente al pignoramento. Lotto 2: appartamento int. 4, p.t., mq tot. 39,24. Occupato con contratto di comodato uso abitativo posteriore al pignoramento. Lotto 3: appartamento int. 5, p.T-S1, mq tot. 53,15. Occupato senza titolo. Lotto 4: appartamento int. 8, p.t., mq tot. 56,45. Libero. Lotto 5: appartamento int. 10, p.t., mq tot. 58,66. Libero. Sussistono, per tutti i lotti, difformità sanabili; gli considerati in detrazione costi di sanatoria o ripristino dei luoghi (visionare perizia). Prezzo base Lotto 1 Euro 66.375,00. (Offerta minima Euro 49.800,00); Lotto 2 Euro 36.000,00. (Offerta minima Euro 27.000,00); Lotto 3 Euro 48.375,00. (Offerta minima Euro 36.590,00); Lotto 4 Euro 57.935,00. (Offerta minima Euro 43.450,00); Lotto 5 Euro 60.185,00. (Offerta minima Euro 45.150,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.800,00; Lotto 2 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro 1.500,00; Lotti 4 e 6 Euro 1.700,00 ciascuno. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russo Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitaavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 360/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 11.10.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Santa Marinella (RM), via Aurelia Vecchia 28 - Lotto 1: Appartamento int. 1/B su piano terreno - gli piano seminterrato - composto da vano principale, adibito a soggiorno/pranzo/AC (23,00 mq); bagno dotato di lavandino, doccia, water, bidet (6,95 mq); camera (12,60 mq). Sup. lorda 50,00 mq - Tettola/Veranda ext (18,00 mq). Piano primo - gli piano terra composto da camera (9,00 mq); bagno dotato di vasca, lavandino, water, bidet (5,00 mq); camera (15,75 mq); disimpegno (3,50 mq). Sup. lorda 40,00 mq - Balcone (12,00 mq). Difformità edilizie dovute a diversa distribuzione interna e realizzazione di tettiola; da ripristinare con demolizioni per un costo stimato di Euro 8.700,00. Lotto 2: Appartamento int. 1/A su piano terreno, composto da soggiorno/pranzo/AC (24,30 mq); bagno dotato di lavandino, doccia, bidet e water (3,60 mq); camera (12,00 mq); disimpegno (1,85 mq). Sup. lorda 48,00 mq. Entrambi occupati, in corso di liberazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 66.107,81. (Offerta minima Euro 49.580,86); Lotto 2 Euro 34.846,87. (Offerta minima Euro 26.135,15). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitaavecchia.it



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 53/13 R.G.E.**

G.E. Dcsa Vitello. Vendita senza incanto 11.10.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Av. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lottino unico: Santa Marinella (RM), loc. Chiaruccia, via Crescenzo 5, appartamento posto al piano terra rialzato della palazzina A, distinto con il numero interno 3, composto di soggiorno-pranzo, una camera da letto, cucina, corridoio, ingresso e bagno, per una superficie utile di mq 68,99, oltre al giardino di pertinenza esclusiva di 127,14 mq. Parziali difformità sanabili con una spesa di circa Euro 3.128,00. Prezzo base Euro 91.386,73. (Offerta minima Euro 68.540,04). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Av. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalecivitaavecchia.it](http://www.tribunalecivitaavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 167/14 R.E.**

G.E. Dcsa Vitello. Vendita senza incanto 11.10.2017 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Av. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lottino unico: Santa Marinella (RM), via Mare Mediterraneo 36, appartamento cat. A/7, edificio H, lotto 2, int. 1, piani T-1-S1; box auto, edificio H, lotto 2, int. 15, piano terra, cons. mq 13 catastali. Prezzo base Euro 284.062,50. (Offerta minima Euro 213.046,88). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Av. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalecivitaavecchia.it](http://www.tribunalecivitaavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 129/10+236/10 R.G.E.**

G.E. Dcsa Rodà. Vendita senza incanto 17.10.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Av. Emanuela Cappellacci, Tarquinia, via Umberto I, 18. Lottino unico: Santa Marinella (RM), via Armando Diaz 18, appartamento int. 7, p.secondo. Cantina p.seminterato, int. 7. Posto auto p.seminterato, int. 1. Non risulta rilasciata autorizzazione di abitabilità. Risultano abusi edilizi non sanabili, pertanto dovrà essere ripristinato il stato dei luoghi precedenti l'abuso, come riportato in perizia. Fa parte di condominio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 75.347,00. (Offerta minima Euro 56.510,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Av. Emanuela Cappellacci Tel. e Fax 0766/845075 - Cell. 339/5400904, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitaavecchia.it](http://www.tribunalecivitaavecchia.it)

**TARQUINIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 51/01 R.E.**

G.E. Dcsa Vitello. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Cesare Bagherini, Tarquinia, via Roma 18. Lottino unico: Tarquinia (VT), via Danilo de Paolis snc, unità imm.se composta da p.terra da adibire a magazzino di mq calpestabili mq 52 ca; p.primo soggiorno, due camere, piccolo servizio igienico ricavato nel balcone per tot. mq 54 calpestabili ca, balcone mq 3 ca e ulteriore piccolo ripostiglio al p.terra ricavato nel sottocasa. Non è stato rinvenuto alcun titolo autorizzativo. L'importo del prezzo base considera in detrazione le spese da sostenere per consolidamento statico, revisione della copertura a tetto, pristino stato del piano terra in magazzino, spese tecniche/ogni altro onere. Prezzo base Euro 32.000,00. (Offerta minima Euro 24.000,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Cesare Bagherini Tel. 0766/856668, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitaavecchia.it](http://www.tribunalecivitaavecchia.it)

**TARQUINIA**

**LOCALE AUTORMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 229/10 R.G.E.**

G.E. Dcsa Rodà. Vendita senza incanto 11.10.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Av. Fabiola Viola, Civitavecchia, via Buonamici 182. Lotto E: Tarquinia (VT), via Ugo la Malfa 2, locale autorimessa p.interato, mq 198,96, h. int. 2,00, con accesso da area condominiale a mezzo rampa carribile larga mq 2,00, dotato di impianto elettrico a canalina esterna non a norma. Detenuto dai debitori. Prezzo base Euro 67.034,25. (Offerta minima Euro 50.275,68). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori

info c/o Av. Fabiola Viola Cell. 349/8042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitaavecchia.it](http://www.tribunalecivitaavecchia.it)

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 169/09 R.G.E.**

G.E. Dcsa Vitello. Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Av. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, via G. Baccelli 1. Lottino 3: Tarquinia (VT), loc. Gabelietta, via Sandro Pertini 8, appartamento uso civile abitazione al p.primo, int. 25, composto da camera grande, camerata, anticamera, ampio soggiorno, ampio angolo cottura, bagno grande, bagno piccolo, balcone lato ovest, balcone lato sud. Sup. interna mq 87,50, balconi mq 19,18. In uso e nella disponibilità di uno dei comproprietari debitori. Prezzo base Euro 81.749,70. (Offerta minima Euro 61.312,27). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Av. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitaavecchia.it](http://www.tribunalecivitaavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**TERRENO E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 216/13 R.G.E.**

G.E. Dcsa Vitello. Vendita senza incanto 17.10.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Av. Laura Ruscino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lottino unico: Civitavecchia (RM), via Aurelia Nord 39, terreno con sovrastante fabbr. rurale composto da piano/soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio. In aderenza è presente struttura con ingresso indipendente, composta da studio e bagno. Sup. p.primo mq 51; sup. giardino lastricato mq 71,64; sup. cantina mq 28,10. Sup. tot. mq 150,74. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate in CTU (v.csi pagg. 8 e ss.), non sanabili ex DPR 380/01 (nella determinazione del prezzo di stima sono stati considerati i detrazioni i costi). Per conformità urbanistico-edilizia e per C.D.U. v.csi pagg. 8 della chu. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 71.875,00. (Offerta minima Euro 53.900,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Av. Laura Ruscino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitaavecchia.it](http://www.tribunalecivitaavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ANGUILLARA SABAZIA**

**VILLA UNIFAMILIARE GARAGE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 2044/10+2043/11 R.G.E.**

G.E. Dcsa Rodà. Vendita senza incanto 29.09.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Av. Alberto Ottavii, Tarquinia, via L. Bellati 3. Lottino unico: Anguillara Sabazia (RM), loc.

Marchione, viale Poggio dei Pini 47, villa unifamiliare con circostrato terreno, corte e garage, su p.terra destinato a cantina; p.primo destinato a zona giorno, con salone, cucina, bagno, tre balconi; p.secondo destinato a zona notte, con tre camere da letto, due bagni, tre balconi. La costruzione risulta tut. abusiva; è stata presentata domanda di condono in sanatoria. Libero. Prezzo base Euro 324.078,21. (Offerta minima Euro 243.058,66). Offerta in aumento Euro 6.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alberto Ottavio Tel.0766/1813150-0766/534254 - Cell. 339/5819870, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaleciviltavecchia.it

## CERVETERI

### PORZIONE DI VILLINO - TERRENO AGRICOLA - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESec. IMM. n. 42/94+121/94+156/94 R.G.E.

Tribunale di Civitavecchia

G.E. Dott.ssa Vitello.

Professionista Delegato Avv. Marco Lungrani.

Vendita senza incanto 18.09.2017 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Marco Lungrani, Civitavecchia, via A. Claudi 3/D, in Cerveteri (RM).

Lotto 2: Comune di Cerveteri (RM) località Zambra, via del Montarozzi snc, terreno agricolo mq 8139,18 (indicato in pignoramento mq 9770, difformità e riconfigurazione regolari/zzabili) con insistente locale adibito a centro sportivo mq 718,15, varie sale per attività sportive, spogliatoi, servizi igienici, bar, campo da calcetto recintato. Presenti abusi sanabili. Esiste servizio idroelettrico di elettrodotta, con conseguente diritto di costruirvi cabina elettrica.

Occupato. Lotto 3: Comune di Cerveteri (RM) via Monte Grappa n. 23. Locale uso laboratorio al piano terra, sala più esterna, due locali interni, due servizi igienici. Presente abuso sanabile. Libero. Prezzo base Letto 2 Euro 214.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 160.000,00. Prezzo base Letto 3 Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima Euro 17.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Marco Lungrani, Civitavecchia, via A. Claudi 3/D, in Cerveteri (RM). Maggiori info presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziaro Avv. Marco Lungrani Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaleciviltavecchia.it

## CAF SPA

## MANZIANA

### VILLINO DI BIFAMILIARE, GARAGE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESec. IMM. N. 244/13 R.G.E.

G.E. D.ssa Vitello. Vendita senza incanto 17.10.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russo, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Manziana (RM), Località Palombano snc, villino su tre livelli, facente parte di bifamiliare, mq tot. 243,80 con annessi garage mq 31,50 tot. e terreno sup. tot. bosco ceduo 2.332,00 mq, sup. tot. terreno 3.909,00 mq. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate in CTU (v.cil pagg. 8 e ss.), sanabili ex DPR 380/01 e il merito nella determinazione del prezzo di stima ha considerato in detrazione l'importo dei costi necessari per la sanatoria e il nuovo accatastamento. Per conformità urbanistico-edilizia v.cil pagg. 7 e ss. della ctu. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 213.750,00. (Offerta minima Euro 160.000,00). Offerta in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russo Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/800900, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaleciviltavecchia.it

## Immobilie comm.le|ind.le

### ANGUILLARA SABAZIA

#### NEGOZI/BOTTEGHE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESec. IMM. N. 179/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 05.09.2017 ore 12.00 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giorgio Argenti, Bracciano, viale Odesscalchi 15. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via San Biagio 2-4, negozio o bottega p.terra, sup. cat. mq. 115; negozio o bottega p.terra, sup. cat. mq. 11. Le unità immobiliari sono articolate su più piani, e formano un locale commerciale con accesso da Via S. Biagio 2, composto da ingresso, bagno, un ambiente centrale dal quale si accede ad un ambiente più piccolo di poco rialzato (adibito a cucina) ed a due ambienti senza finestre; cantina al piano seminterrato. Presenti difformità non sanabili. Attualmente non utilizzato. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giorgio Argenti Tel. 06/99804173 - Fax 06/9980951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaleciviltavecchia.it

## Terreno|Immobilie agricole

### TRUVIGNANO ROMANO

#### APPAZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESec. IMM. N. 2026/12 R.G.E.

G.E. D.ssa Rodi. Vendita senza incanto 11.10.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto 1: Truvignano Romano (RM), loc. San Sebastiano, via Piero Giori Conti snc, diritti di proprietà pari ad 1/3 dell'intero di appezzamento di terreno costituito da 4 particelle, sup. tot. mq 2.980,00. Ricade in zona F3.15. Vende Pubblico attrezzato compreso in uno dei perimetri di comprensorio di attuazione unitaria. Ricade in zona assoggettata a vincoli di tutela edificatoria, incolti e liberi. Prezzo base Euro 10.476,55. (Offerta minima Euro 7.857,41). Offerte in aumento Euro 300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Cell. 340/8042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaleciviltavecchia.it

## Abitazione|Accessorio

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESec. IMM. N. 124/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Prato del

Cavaliere 18 (precedentemente via Luigi Jaffei snc), appartamento p.secondo, int. 5, scala D, edificio tipo ZC del complesso Le Bouganville, sup. catastrale mq 7 e magazzino p.interno, scala D, edificio ZC. Prezzo base Euro 78.000,00. (Offerta minima Euro 58.500,00). Offerte in aumento Euro 1.560,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaleciviltavecchia.it, oppure al numero verde 800630663

## CERVETERI

### APPARTAMENTO-CORTE GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESec. IMM. N. 174/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello.

Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 17.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103.

Lotto unico: Cerveteri (RM), via Chirifietti 280, appartamento nel condominio complesso Il Bevedere, p.terra, int. 4, edificio C, con annessa corte giardino accessibile da vano soggiorno e cancelletto su strada.

Prezzo base Euro 100.500,00. (Offerta minima Euro 75.375,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MONTALTO DI CASTRO

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESec. IMM. n. 284/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodi.

Vendita senza incanto 11.07.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, via Mattiotti 19.

Lotto unico: Montalto di Castro (VT), via delle Vele 45, villino su p.interno con locale magazzino adibito a cantina, bagno, piccolo ripostiglio ricavato sotto la scala interna, tot. mq 19,80; p.terra con soggiorno-garage, cucina, due rampe di scale, tot. mq 18,30; p.primo con disimpegno, bagno, due camerette di cui una con balcone, tot. mq 26,70; terrazza a cui si accede dal balcone situato al p.primo tramite scala esterna. Area esterna tot. mq 212 con piscina mq 72. Abusi sanabili. Occupato.

Prezzo base Euro 123.000,00. (Offerta minima Euro 92.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Dr. Carlo Romano Tel. 0766/581258, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

asteannunci.it è la possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione all'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 49 del c.c.a., sotto processo di approvazione per gli atti di Giustizia del Ministero.

Direzione Generale della Giustizia Civile D.M. su richiesta 2002.

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 100 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 15,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivo) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità del quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore, dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, e titolo di cauzione, che sarà trattativa in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'averne operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo (potenziale con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita); in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

### Abitazione Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa divisionale n. 25/17 R.G.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 02.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 3: Rieti, fraz. Villa Reatina, via Enzo Antonozzi 10, diritto di proprietà, sul quale grava diritto di abitazione sino al 26/04/2026, di appartamento, int. 7, piano 4°, zona giorno con soggiorno, cucina con angolo camino, due balconi mq 3,15 e 5,00; zona notte due camere mq 17,30 e 13,60, bagno, balcone. Annessa cantina p.seminterato consist. mq 10,30. Sup. lorda tot. mq 116,00 compresa cantina. Occupato. Prezzo base Euro 48.749,50. (Offerta minima Euro 36.562,12). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.09.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Av. Viviana Fiorani Tel. e Fax 0746/481699 - Cell. 333/3049168, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

RIETI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 62/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, Loc. Campolinaro, via Sandro Pertini 807, compendio immobiliare composto da - 1.

Locali p. quarto, scala A, accesso da vano scala condominiale, cantile come C/2 (magazzini/locali deposito), tot. mq lordi 87,50 ca, esclusi i magazzini (non previsti in progetto); 2. Cantina piano s.i., scala B, mq tot. 4,70. Prezzo base Lotto Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Av. Francesca Marinetti Tel. 0746/272335 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

RIETI

LOCALE/VANO E CORTE DI ACCESSO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 145/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 23.10.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Rieti, fraz. di Maglianello Alto, Piazza della Parrocchia snc, vano composto da piano terra con unico locale della superficie utile totale mq 39,25 oltre a corte esterna di mq 35,00, sulla quale gode di diritto di passaggio altra unità immobiliare dello stesso edificio. Libero, nella disponibilità degli esecutori. Prezzo base Euro 12.000,00. (Offerta minima Euro 9.000,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Av. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742-339/2715395 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

ACCREA

APPARTAMENTO E AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 90/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Accrea (RI), via del Tornanti snc, appartamento p.terra con ingresso autonomo, attualmente artefatta nella disposizione degli spazi interni e nella sup. causa ampliamento non autorizzato e fiscamente fusa con il cortiglio appartamento del pian terreno con cui forma unico corpo: necessita opera di riduzione nello stato previsto dal progetto autorizzato (da eseguirsi a cura e spese dell'aggiudicatario). Nello stato autorizzato si articola in ingresso da piccolo portico, due camere, ripostiglio, bagno, sala e cucina oltre modesta intercapedine e giardino esclusivo mq 200. Si precisa che a lavori eseguiti insisterà la presenza di impianto idraulico per l'adduzione

all'appartamento confinante di prop. di terzi. Sup. calp. tot. mq 65 ca. Comune di Rocca Sirlabada (RI), area urbana (restante porzione di corte) mq 2. Prezzo base Euro 29.310,00. (Offerta minima Euro 17.482,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Av. Francesca Marinetti Tel. 0746/272335 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

BORGO VELINO

APPARTAMENTI CON MAGAZZINI E CORTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 226/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 002: Borgo Velino (RI), piena prop. quota 1000/1000 appartamento p.secondo con vano di ingresso, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere, quattro balconi. Sup. netta mq 85,80 con annessa corte mq 57. Libero. Prezzo base Euro 12.530,00. (Offerta minima Euro 9.307,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Av. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/2550898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

CASTELNUOVO DI FARFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 117/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (RI), via Coronati 58 (catast. 41), appartamento costituito da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, una camera ed un bagno. Altezza interna variabile da mt. 2,45 a mt. 2,60. Superficie utile di mq. 38,00 più piccolo balcone di mq. 3,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 22.861,11. (Offerta minima Euro 17.345,83). Offerta in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanze S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. TUII Francesca Tel. e Fax 0746/274818 - Cell. 347/3748663, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**COLLEVECCHIO****APPARTAMENTO CON CORTE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 222/13 R.G.E.**

G.E. Dsca Ciocca. Vendita senza incanto 23.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Collevicchio (RI), piena prop. quota 1000/1000 di appartamento indipendente su due livelli, in via dei Cappuccini snc (catastralmente via delle Roiane snc) con corte, inserito in complesso condominiale, sup. ragguagliata tot. mq. 138,43. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 28.000,00. (Offerta minima Euro 21.600,00). Offerta in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanze S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605 - [avv.gianluca.graziani@gmail.com](mailto:avv.gianluca.graziani@gmail.com), in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA****ABITAZIONE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 40/15 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dsca Ciocca.  
Vendita senza incanto 17.07.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano.  
Lotto unico: Fara in Sabina (RI), piena proprietà quota 1000/1000 di abitazione di tipo economico in via Anco Marzio n. 9 (catastralmente via Claudia 14), p.primo, costituito da ingresso principale, vano contiguo alla cucina, due camere da letto, bagno con piccolo balcone, altro balcone che come lungo tutta la parete esterna (raggiungibile da camera da letto, cucina e vano più vicino all'ingresso). Il sottotetto, posto all'ultimo piano, è raggiungibile unicamente dall'esterno, ed è costituito da locale di n. variabile e piccolo bagno, entrambi dotati di finestra. Ammissa cantina al pianotetto con finestra. Libero. Prezzo base Euro 87.337,50. (Offerta minima Euro 65.503,12). Offerta in aumento come indicata nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 14.07.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanze S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria

Cinzia D'Eramo Tel. 0746/274520 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), oppure al numero verde 800630663.

**FIAMIGNANO****FABBRICATO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 255/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 02.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiamignano (RI), loc. San Salvatore, via Podgora 33, diritti pari a 1000/1000 piena prop. di fabbr. affiancato di due livelli f.t. comunicanti tra loro mediante scala interna, su p.terra con due stanze (una con ingresso diretto su strada pubblica) da cui si diparte la scala per il p.superiore, cantina (magazzino accessibile dalla corte; p.primo pianototale di arrivo della scala, due camere, disimpegno, stanza, bagno. Medesimo stato di manutenzione/conservazione (alcuni componenti necessitano di restauro e/o ristrutturazione). Sup. tot. mq 176. Libero. Prezzo base Euro 33.222,75. (Offerta minima Euro 24.917,05). Offerta in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.09.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanze S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/410412, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIAMIGNANO****APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 183/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 23.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiamignano (RI), via Bruscolano 157, abitazione p.primo con annesso ampio terrazzo sull'intero fronte est, composto da soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno. L'accesso avviene da portone comune a sub. di altro proprietario, percorrendo corridoio anch'esso comune al sub. di altro proprietario. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 22.000,00. (Offerta minima Euro 16.500,00). Offerta in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.10.2017 c/o Ufficio Edifici Finanze S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rocati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****APPARTAMENTI**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 210/15 R.G.E.**

G.E. Dsca Ciocca. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fiano Romano (RM), via Tiberina snc - Lotto 1: appartamento p.quarto (sottotetto), servito da ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura (tot. mq 27,15), un bagno (mq 4,30), una camera (mq 12,05) e due balconi (rispettivamente mq 12,10 e mq 12,15). Occupato senza titolo - libero per la procedura. Lotto 2: monolocale p.quarto (sottotetto), servito da ascensore, composto da un monolocale (mq 26,80), un bagno (mq 4,75) ed un balcone (mq 10,25). Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.250,00. (Offerta minima Euro 27.937,50); Lotto 2 Euro 25.000,00. (Offerta minima Euro 18.750,00). Offerta in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanze S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/410412, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****PICCOLO UFFICIO E POSTO AUTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 34/16 R.G.E.**

G.E. Dsca Ciocca. Vendita senza incanto 23.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Venezia 31, piccolo ufficio e posto auto scoperto ad uso esclusivo di mq 10, ubicato al piano primo, scala B, composto da due vani e bagno della superficie utile complessiva di

mq. 42,00 oltre ad un balcone della superficie di mq. 7,90. Occupato. Prezzo base Euro 24.000,00. (Offerta minima Euro 18.000,00). Offerta in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Griziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.triunale.rieti.it](http://www.triunale.rieti.it)

**FORANO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 134/15 R.G.E.**

G.E. Dossa Ciocca. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Forano (RI), via delle Pozzolane 40/A, appartamento p.primo, int. 3, annessa cortea/giardino mq 85 ca e box auto piano terra mq 26 ca, composto da soggiorno/angolo cottura, due camere, spogliatoio, bagno, disimpegno, sup. utile netta mq 58. Ricade in complesso residenziale, edfic. 2007, in zona di espansione del centro abitato. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerta in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orzi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunale.rieti.it](http://www.triunale.rieti.it)

**MAGLIANO SABINA**

**ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 57/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Chiorano 33, abitazione (sub. 2) su p.terra zona giorno costituita da soggiorno/pranzo, cucina, piccolo WC. ricavato sul sottotetto; p.primo zona notte disimpegno, bagno, tre camere, terrazza cons. mq 23,00. Annessi garage p.terra mq 32,35, magazzino mq 23,00, centrale termica mq 1,90. Al p.primo (sub. 3) risulta un piccolo appartamento autonomo su unico livello, disimpegno, soggiorno/pranzo, bagno, due camere. Risultano inoltre anche piccoli ambienti ricavati nel sottotetto. Presente cortea esterna. Risulta edificato un annesso in muratura adibito a rimessa attorni mq 49,20 non assistito da alcun titolo abilitativo. Sup. tot. mq 230,90. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 78.924,88. (Offerta minima Euro 59.193,66). Offerta in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Francesco Renzi Tel. 0746/485499 - Cell. 338/2836444, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunale.rieti.it](http://www.triunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**PESCOROCCHIANO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE CON CORTE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 207/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico) Pescorocchiano (RI), fraz. Rocca Randisi, via Centrale 30, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione indipendente con cortea pertinenziale con accesso indipendente, su p.terra uso residenziale sup. netta mq 67,76 con ingresso, cucina-soggiorno, bagno, due camere, balcone; pp.serramentato uso non residenziale ed accessorio, sup. netta mq 56,56 costituito da 3 vani uso magazzino deposito. Sup. raggugliata tot. mq 89,88. P.R.G. parte in zona B e parte in zona agricola. Prezzo base Euro 21.600,00. (Offerta minima Euro 16.200,00). Offerta in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genoveffa Muratori Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunale.rieti.it](http://www.triunale.rieti.it)

**POGGIO NATIVO**

**MAGAZZINI - LOCALI DEPOSITO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 272/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Dossa Ciocca. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio Nativo (RI) - Lotto n. 1: bene costituito da tre unità imm.ri separate con accesso indipendente da cortea comune, con destinazione d'uso: ufficio - sub. 4, che attualmente conduce attività comm.Ja/ufficio, occupante una minima parte del sub. 5, costituito da wc (mq 2,15), ufficio (mq 9,75), ufficio (mq 11,45); ufficio - sub. 5, che si sviluppa anche sul sub. 6, composto da unico ambiente adibito a magazzino, cons. mq 77,40; magazzino - sub. 6 - unico ambiente magazzino mq netti 59,60 (all'interno vi è gruppo elettrogeno a servizio dell'attività comm.Je del negozi limitroff). Sub. 4 e sub. 5 - occupati. Sub. 6 - libero. Lotto n. 2: locale deposito p. sottotetto, mq 99 circa, accesso da porta basculante, libero. Prezzo base Lotto n. 1 Euro 36.000,00. (Offerta minima Euro 27.000,00); Lotto n. 2 Euro 12.000,00. (Offerta minima Euro 9.000,00). Offerta in aumento come indicato nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunale.rieti.it](http://www.triunale.rieti.it)

**POZZAGLIA SABINA**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 105/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 23.10.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Pozzaglia Sabina (RI), loc. Pratarioni, strada Licinese km 17, diritti di propr. quota 1000/1000 di appartamento mq 34 ca, su p.terra con soggiorno (mq 22,40), camera (mq 7,20), bagno (mq 4,45). Cortea esterna mq 42 ca. In data del sopralluogo risultava libero. Prezzo base Euro 11.250,00. (Offerta minima Euro 8.437,50). Rilanci 1/100. Offerta d'acquisto entro la ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr. Christiana Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunale.rieti.it](http://www.triunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTI, CORTI, MAGAZZINI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 263/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 16.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), via Garof, diritti 1/1 piena propr. di n. 10 appartamenti tutti ai piani 1-1, con cortea esclusiva e in corso di costruzione e n. 10 magazzini tutti al p.51 e in corso di costruzione. Liberi. Prezzo base Euro 630.000,00. (Offerta minima Euro 472.500,00). Offerta in aumento come indicato nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 13.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Pitoni Tel. e Fax 0746/497088, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunale.rieti.it](http://www.triunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 69/15 R.G.E.**

G.E. Dossa Ciocca. Vendita senza incanto 23.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), via Montebello 29, abi-

tazione di tipo popolare su p.terra con ingresso, unico ambiente destinato a soggiorno e cucina; p.primo con bagno, due camere. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 27.000,00. (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanza S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rosati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**TORRICELLA IN SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 114/13 R.G.E.**

G.E. D.rsa Ciocca. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), via Salaria Vecchia 2, piena prop. quota 1000/1000 di abitazione p.terra di fabbricato di tre livelli, composta da ingresso, bagno, soggiorno/cucina, camera, sup. lorda mq 62,10; corte di pertinenza mq 150 ca. Prezzo base Euro 15.000,00. (Offerta minima Euro 11.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanza S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Amadei Tel. 0746/1970114 - Fax 0746/1973406, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**TORRICELLA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 41/14 R.G.E.**

G.E. D.rsa Ciocca. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Torricella in Sabina (RI), via Roma 27, appartamento p.secondo dello storico "Palazzo Patrizio", centro storico, accesso da area condominiale, costituito da corridoio (cons. mq 7,20), camera (mq 13,50), bagno (mq 4), cucina con angolo

camino (mq 12,40), soggiorno/pranzo (mq 21,35). Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. (Offerta minima Euro 12.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanza S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Barbara Bonanni Tel. e Fax 0746/760204-330/1326614, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**RIETI**

**NEGOZIO, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 165/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, fraz. Viata, via del Terminiello, affitti 1000/1000 piena prop. Corpo A, negozio p.terra completa di tre wc, mq tot. 252. Corpo B, locale uso magazzino p.S1, mq tot. 407. Ricadono nel vigente PRG in zona B3. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanza S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genoveffa Marzotti Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**CASTELNUOVO DI FARFA**

**AGRITURISMO, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 25/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (FR), loc. Stazzo, via Coll'inc, agriturismo su p. terreno sala ristorazione, cucina, locali tecnici, spogliatoi e bagni, oltre a guardaboue e piccolo locale ufficio; p. primo diverse unità abitative-residenziali atte alla ricezione alberghio-agrituristica; terreno di sedime e altri sei terreni adiacenti e contigui il manufatto agriturismo. Occupato dal debitore, attualmente concesso in locazione commerciale a canone di euro 600,00 mensili con contratto della durata di anni 8+8 - registrato presso l'Agenzia delle Entrate - locazione che l'acquirente non è tenuto a rispettare ex art 2923 comma 3

cc in quanto il canone è stato ritenuto vile in sede di perizia di stima. Prezzo base Euro 753.316,76. (Offerta minima Euro 564.987,62). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanza S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Fenneti Tel. 0746/274520 - 347/7531650, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 21/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 23.10.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti, Cittaducale (RI) - Lotto 1: Fabbricato industriale realizzato ante 1973 al p.t. suddiviso in zona uffici rifinita, dotata di bagni, suddivisa con pareti mobili in cristallo ed in zona lavorazione posta trasversalmente rispetto alla prima facente parte di corpo di fabbrica più ampio non oggetto di pignoramento, al rustico con ampie aperture e sistemi di aereazione/ventilazione e pannelli fotovoltaici. Sup. tot. mq 3047 ca. Lotto 2: Terreno di forma regolare, incolto, ricadente in parte in Zona Verde Pubblico Attrezzato ed in parte in Zona Pubblico Attrezzato. Sup. tot. mq 3400 ca. Prezzo base Lotto 1 Euro 236.513,75. (Offerta minima Euro 177.385,31); Lotto 2 Euro 4.525,00. (Offerta minima Euro 3.993,75). Rilanci 1/300. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Maria Caterina Bontempi Tel. 0746/201245/6 - Fax 0746/270643, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MONTEBUONO**

**FABBR. ADIBITO A STRUTTURA RICETTIVA, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 236/14 R.G.E.**

G.E. D.rsa Ciocca. Vendita senza incanto 09.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montebuono (RM), struttura ricettiva su due livelli f.t. ed uso seminterrato (più torretta sulla copertura): p.terra grande sala per ristorazione, locale soggiorno, cucina e locali di supporto (servizio igienico, spogliatoio, dispensa), servizi igienici (più bagno per soggetti diversamente abili), camera dotata di servizi per diversamente abili; p.primo piccolo disimpegno coperto, n. 7 camere, locali di servizio. Sussistono irregolarità edilizie/urbanistiche/catastrali (vedere ctu). Annessi piscina, corte con pergolato, n. 6 terreni forma regolare, esposizione sud, pendenza quasi nulla e n. 1 terreno forma irregolare, esposizione sud, pendenza lieve. Prezzo base Euro 365.000,00. (Offerta minima Euro 273.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edifici Finanza S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orzi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Terreno | Immobiliare agricolo

## FIANO ROMANO

## TERRENO EDIFICATORIO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## ESEC. IMM. n. 113/12 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 02.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotta unica: Fiano Romano (RM), loc. Bel Poggi, piena prop. quota 1000/1000 di terreno misto a pre-

valente destinazione di zona di completamento con servizi privati esistenti, di forma regolare ed ubicato presso la svincolo uscita autostrada A1 direzione nord inserito in un contesto di macchia mediterranea di notevole interesse storico-naturalistico caratterizzato dalla valle fluviale del Tevere. Sup. tot. mq 19.845,00. Libero. Prezzo base Euro 1.037.687,50. (Offerta minima Euro 778.265,62). Offerta in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerta d'acquisto 29.09.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Av. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - 338/9228083 - Fax 0746/410412, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## MAGLIANO SABINA

## FONDO RUSTICO, ANNESSI AGRICOLI, TERRENI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## ESEC. IMM. n. 37/16 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 16.10.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotta unica: Magliano Sabina (RI), loc. Santa Eugenia, fondo rustico in zona collinare periferica, consistente in fabbricato su due livelli con stalle p.t. e abitazione p.1°, piccolo manufatto per deposito, manufatto in muratura per ricovero animali, tettoia/feriale struttura metallica, corte ca 800 mq, terreni agricoli collinari, diversa destinazione culturale, tot. mq 27.772 catastali, 2 fabbricati dirupi. Stato di conservazione dei fabbricati scarso. Libero. Prezzo base 93.760,00. Offerta minima Euro 70.320,00. Offerta in aumento come indicate nell'avviso di vendita. Termine deposito offerta d'acquisto 13.10.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fonte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Av. Mario Petrucci Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
CASSINO

## Abitazione | Accessorio

## CASSINO

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 70/2015

terzo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Cluffi

Professionista Delegato e Custode Av. Davide Rossi

Lotto unico: sito in Cassino (FR) Via Madonna di Loreto, CAP 03043 - Piena proprietà di appartamento al piano terzo e di un posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 09.30 presso Tribunale di Cassino, Via Tasso.

Prezzo Base Euro 1.333.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 100.237,50 pari al 75% del prezzo di riferimento.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cassino, piano II. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Av. Davide Rossi (Tel. 0776327059) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASSINO

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 226/2012

terzo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Av. Carla Stellin

Lotto Unico: sito in Cassino (FR) Via Cimino, 4 - Appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso, Cassino.

Prezzo Base Euro 93.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 70.200,00; 4 valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Av. Carla Stellin con studio in Cassino, Via Marconi, 83 (tel.0776/311774 - fax.0776/313646) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARCE

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 134/2013

secondo esperimento

Tribunale di Cassino-G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Dott. Maurizio Argento

Lotto 1: sito in Arce (FR) Frazione Isolotta - Via Santa Giulia, 73 - Appartamento a duplice elevazione e diritti sulla corte comune e scala di accesso.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 09.30 presso Tribunale di Cassino, Via Tasso, Cassino.

Prezzo Base Euro 78.325,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino Via Tasso. Maggiori informazioni presso il professionista Delegato e Custode Dott. Maurizio Argento (tel./fax 0770/809718 cell. 340/802698) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANT'ELIA FIUMERAPIDO

## APPARTAMENTO - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 132/2012

terzo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Av. Antonella Ricci

Lotto 1: sito in Sant'Elia Fiumerapido (FR) Contrada Olivella - Via Chiave Gelande, 68 - Appartamento al piano primo con relative pertinenze.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 64.450,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 48.338,16.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Av. Antonella Ricci, Via Cupone n.27 - Roccaforte di Cassino, martedì e mercoledì ore 16.00-19.00 (Tel/Fax 0776/566471-0776/193169 cell. 3334681948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## AQUINO

## FABBRICATO - TERRENO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 133/2013

quinto esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Cluffi

Professionista Delegato Av. Elena D'Ambrosio

Lotto Unico: sito in Aquino (FR) Via Campitelli, 3 - Fabbricato per civile abitazione con annesso cantina, portico, veranda e corte esclusiva per complessivi mq.550. Tenere seminativo di mq.544.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso, Cassino.

Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso l'appuntamento presso il Custode e Professionista Delegato Av. Elena D'Ambrosio con studio in Cassino alla Via Enrico da Nicola n.125 (Tel. 0776/319113) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## AQUINO

## FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 103/2008

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Cluffi

Professionista Delegato Av. Giuseppe Sacco

Lotto 1: sito in Aquino (FR) Località Zammarelli - Fabbricato in corso di costruzione e terreno seminativo.

Lotto 2: sito in Aquino (FR) Località Scardotone - Terreno seminativo in parte arborato ed in parte vigneto.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Sede Distaccata di Via Tasso, piano I, (aula da designare).

Lotto 1 Prezzo Base Euro 65.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 Prezzo Base Euro 31.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Av. Giuseppe Sacco in Cassino, P.zza Labriola, 32 dalle ore 16:30 alle ore 17:30 (Tel. 0776/1930089 fax 0776/310997) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANTOPADRE

## IMMOBILE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 93/2014

terzo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Cluffi

Professionista Delegato: Av. Fausto Di Bella

Lotto Unico: sito in Santopadre (FR) - Immobile su due livelli al piano terra e primo con annessi corpi di fabbrica ad uso abitativo/agricolo con corte.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 89.234,15; offerta minima di Euro 66.925,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Av. Fausto Di Bella tel. 0776/327059 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
FROSINONE

## Abitazione | Accessorio

## FIUGGI

## APPARTAMENTO-GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 50/2016

terzo esperimento

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona De Nicola.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Emilio Zaccari.

Lotto unico: Comune di Fiuggi (FR) Via Della Pineta n. 22. Piena proprietà di appartamento di mq 136,63 posto al piano terra e al piano primo con annesso garage di mq 21,79 al piano sottoterra. Libero.

Vendita senza incanto il 20/10/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone piano primo, aula penale B - Via Fedele Calvo.

Prezzo base Euro 112.018,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvo, piano secondo, stanza n. 224.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Emilio Zaccari Tel. 0775 395987, Fax 0775 246090, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvo, piano secondo, stanza n. 224 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PIGLIO****PORZIONE DI FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 264/2009**

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Giorgio Pongelli  
Lotto 1: piena proprietà, porzione di fabbricato in Piglio, vicolo Ponte Gattone n. 22, p. 1-2, abitazione in sufficiente stato di manutenzione.

Vendita senza incanto il giorno 14/07/2017 ore 09:30 presso Aula penale B del Tribunale di Frosinone, piano 1°, Via Fedele Calvosa.

Prezzo Base Euro 28.500,00; Offerta Minima di Euro 21.375,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/07/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giorgio Pongelli, tel. 0775270001, con Studio in Alatri (FR), via Stazza, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SGURGOLA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 233/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Dott. Marco Turriziani

Lotto Unico: sito in Sgurgola (FR) Via San Leonardo, 118 - Appartamento.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:00) presso Tribunale di Frosinone, primo piano, aula penale B, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Prezzo Base Euro 20.023,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, piano secondo, stanza n° 224, Via Fedele Calvosa - Frosinone, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 12:00. Maggiori informazioni previo appuntamento lunedì/venerdì ore 09:30/13:00 - 15:30/19:00 presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Turriziani presso lo Studio in Via Aldo Moro, 276 Frosinone (tel. 0775/857218 - cell. 328/8238072 - fax 0775/857218) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LATINA**

**Abitazione | Accessorio****CISTERNA DI LATINA****PORZIONE DI VILLINI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 475/2012**

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Claudia Depalma

Lotto 1: sito in Cisterna di Latina (LT) Via dei Lecci - Porzione di villino a schiera disposto ai piani interrato, terra, primo e secondo, con annessa cantina al piano interrato ed area giardino.

- Posto auto coperto al piano interrato.

Lotto 2: sito in Cisterna di Latina (LT) Via dei Lecci - Porzione di villino a schiera disposto ai piani interrato, terra, primo e secondo, con annessa cantina al piano interrato ed area giardino.

- Posto auto coperto al piano interrato.

Vendita con incanto il 11/07/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Depalma, Via Cicerone, 90 - Latina. Lotto 1: Prezzo Base Euro 27.527,34 e rilanci minimi di Euro 550,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 27.527,34 e rilanci minimi di Euro 550,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento presso lo Studio Legale Depalma Via Cicerone, 90 - Latina.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Claudia Depalma Tel. 0773/1705178 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MINUTURNO****FABBRICATO - TERRENO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 10053/2009 + 10043/2010**

primo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Maria Teresa Onorato

Professionista Delegato: Avv. Andrea Velozzi  
Lotto Unico: sito in Minturno (LT) Località Monte d'Argento - Via Peccanone, 10 - Fabbricato unifamiliare con terreno che ne costituisce corte-giardino, composto da pranzo, cucina, bagno, vano di sgombero, cantina, disimpegno al piano terreno; bagno, due stanze, ampio terrazzo al piano primo; disimpegno e stanza sottotetto al piano secondo.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 16:30 presso il Professionista Delegato Avv. Andrea Velozzi, Studio Legale Velozzi Via Rubino, 76 Formia.

Prezzo Base Euro 128.861,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 95.646,29.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Avv. Andrea Velozzi, Studio Legale Velozzi Via Rubino, 76 Formia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Andrea Velozzi (Tel.0771/772119 - Fax.0771/030084) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ROMA**

**Abitazione | Accessorio****ROMA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 1713/2009**

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Dott. Daniele Saldicco

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Novalesa, 205 - Appartamento al piano primo, interno 2, composto da soggiorno, due camere, bagno, cucina, balcone, con sovrastante lastrico solare di copertura e annessa corte di pertinenza esclusiva uso giardino. Occupato dal debitore libero per la procedura.

Vendita senza incanto il 10/07/2017 ore 11:00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti di Roma - Via Raminia, 330.

Prezzo Base Euro 76.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 57.600,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti di Roma - Via Raminia, 330.

Maggiori informazioni presso il custode Rag. Andrea Anticoli (06/95581069) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 1454/15**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Michele D'Andrea  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Località Osta Antica - Via delle Saline, n. 81 - Piena proprietà di un appartamento posto al piano terra, int. 2, con annessa cantina al piano seminterrato e giardino di pertinenza.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 11:00 presso la Segreteria Consiglio Ordine degli Avvocati - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 81.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Sede Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Maggiori informazioni presso ITVG di Roma (Tel. 06/89569801 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****VILLINO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 292/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Elena Fraternali Ortoni  
Lotto 1: sito in Roma (RM) Località Infemmetto - Via Pietro Montani, n. 42 - Villino composto da: due camere, bagno, balcone e giardini (al piano terra); salone, angolo cottura e bagno (al piano seminterrato); stanza e soffitta (al piano primo). Posto auto scoperto.

Lotto 2: sito in Roma (RM) Località Infemmetto - Via Pietro Montani, n. 38 - Piena proprietà di un posto auto scoperto sito al piano terra.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 11:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 150.000,00;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 5.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 4.320,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Elena Fraternali Ortoni te. 06/3220003 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 912/2015**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Fiore Mazzaro

Professionista Delegato Avv. Luca Spadoni  
Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Roma  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Bernardo Barbellini Amaldi, 18 - Appartamento edificio 2, scala B, interno 4 al piano terra, mq. 185,98, Vanì 8, Cantina di mq. 4,00 e Garage di mq. 31,00 con accesso in Via Montiglio, 47 Roma.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 11:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma sito in Via Lucrezio Caro, 63 Roma, Sala 2.

Prezzo Base Euro 889.000,00; Offerta minima di Euro 666.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

17.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma sita in Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Luca Spadoni (Tel. 06 89569801) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 1188/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio  
Notaio Delegato Not. Alessandra Colavincenzo  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Zona Piana del Sole - Via Montemazzone, 57 - Appartamento al piano terreno composto da soggiorno, tre camere, due bagni, cucina e giardino su tre lati della casa.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 10:30 presso la Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72 - Roma.  
Prezzo Base Euro 65.894,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 4.0420,80;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72 - Roma.  
Maggiori informazioni presso l'Avv. Roberta Mauerli tel. 06/5004616 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 880/2008**

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Cifolin

Professionista Delegato Dott. Massimo Moschese  
Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Vergenoli, 65 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, camera, cucina, bagno e due balconi a livello.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 12:00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti ed esperti contabili di Roma - Via Flaminia, 328/330.  
Prezzo Base Euro 136.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 102.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti di Roma - Via Flaminia, 328/330 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma Srl (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****BOX AUTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm n. 1282/2013**

quinto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio.

Professionista Delegato Not. Elvina Bellielli.  
Lotto 2: Comune di Roma Via Giovanni Battista Bastianelli n. 76. Piena proprietà di box auto distribuito con numero tre, sito al piano sotterraneo di mq 27. Occupato con contratto di locazione anteriore al pignoramento.

Vendita senza incanto l'11/09/2017 ore 15:15 presso la Sede A.N.V.I. Associazione Notarile per la vendita all'Incanto in Roma alla Via Fabio Massimo n. 72.  
Prezzo Base Euro 12.444,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 9.331,20.  
Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede A.N.V.I. Associazione Notarile per la vendita all'Incanto in Roma alla Via Fabio Massimo n. 72.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Monicelli tel. 06/53272293 fax 06 89384053, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF 594

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****ROMA****FABBRICATO COMMERCIALE - VILLINO - BOX - CANTINA - MANUFATTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 694/2005 + 754/2008**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Professionista Delegato Dott. Giovanni Treglia

Lotto 1A: sito in Roma (RM) Via di Santa Fiuma, 60. Fabbricato commerciale (foglio 1172 particella 681 subalterno 502).

Lotto 2B: sito in Roma (RM) Via di S. Fumia, 60. Villino composto da: - Appartamento ad uso civile abitazione ai piani terreno e primo della consistenza di vari catastali dodici (foglio 1172 particella 388-674 subalterno 504). Box auto sito al piano terra di mq. 20. (foglio 1172 particella 388 subalterno 2 - foglio 1172 particella 674 subalterno 2). Cantina sito al piano terra di mq. 6 (foglio 1172 particella 388 subalterno 505).

Lotto 3C: sito in Roma (RM) Via di S. Fumia, 60. Villa ad uso di civile abitazione, composta da 17,5 vani catastali, sita ai piani terra e primo (foglio 1172 particella 393 subalterno 503). Corte annessa alla villa (foglio 1172 particella 671). Box auto posto al piano seminterrato primo, di mq. 48 (foglio 1172 particella 393 subalterno 504). Cantina posta al piano seminterrato primo, di mq. 36 (foglio 1172 particella 393 subalterno 505).

Lotto 4D: sito in Roma (RM) Via di S. Fumia, 60. Terreno destinato prevalentemente ad uliveto, di qualità seminativo di mq. 10.268 (foglio 1172 particella 905). Fabbricato ad uso commerciale, allo stato fatiscente, posto al piano terreno, di mq. 109 (foglio 1172 particella 390 subalterno 501). Piccolo manufatto rurale in muratura ad uso di magazzino, posto al piano terreno, di mq. 30 (foglio 1172 particella 904 subalterno 501).

Lotto 5E: sito in Roma (RM) Via di Santa Fiuma. Terreno seminativo attualmente destinato a parcheggio di mq. 4161 (foglio 1172 particella 682).

Lotto 6F: sito in Roma. Terreno agricolo della qualità vigneto, con soprastante uliveto posizionato all'estremità inferiore dell'area (ossia opposto alla Via di S. Fumia), di mq. 6070 (foglio 1172 particella 75). I beni sudcitati sono oggetto di costituzione di un trust immobiliare e di due contratti di locazione registrati presso la conservatoria dei RRII di Roma in data antecedente al pignoramento, come meglio descritto e specificato nell'elaborato peritale e risultano sottoposti, ad eccezione del box e della cantina di cui al lotto n. 3-c, a sequestro preventivo ex art. 321 c. 1 c.p.p. in data 14/02/2014.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 10:00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti, Via Flaminia, 328/330 - Roma.

Prezzo Base Lotto 1A Euro 5.670.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 4.252.800,00.

Prezzo Base Lotto 2B Euro 67.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 50.400,00.

Prezzo Base Lotto 3C Euro 144.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 108.480,00.

Prezzo Base Lotto 4D Euro 69.120,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 51.840,00.

Prezzo Base Lotto 5E Euro 35.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 26.400,00.

Prezzo Base Lotto 6F Euro 24.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 18.720,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti, Via Flaminia, 328/330 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma Srl (tel. 06/83751500 fax 06/83751580); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
TIVOLI****Abitazione|Accessorio****TIVOLI****APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 639/2012**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Ciella Testa Piccolomini

Professionista Delegato Dott. Costantino Scarpulla  
Lotto Unico: sito in Tivoli (RM) Piazza del Riservaglio, 6 - Appartamento al piano terra e composto da: Ingresso, cucina con balcone, camera da letto, soggiorno, bagno e ripostiglio. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 10:00 presso lo Studio del Dott. Scarpulla in Piazza del Pubblico, 16 - Tivoli.

Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Scarpulla in Piazza del Pubblico, 16 - Tivoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Costantino Scarpulla (tel. 0774/333784) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUIDONIA MONTECELIO****APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 3765/2009**

secondo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Ciella Testa Piccolomini

Professionista Delegato Avv. Laura Fioramonti  
Lotto Unico: sito in Guidonia Montecelio (RM) Località Marco Simone - Via Oricola, 25 - Appartamento al piano terra di unico livello, contenuto all'interno di un fabbricato di due piani fuori terra.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 16:30 presso lo Studio Legale Fioramonti - Vicolo Lucullo, 7 - Tivoli.

Prezzo Base Euro 145.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima di Euro 109.200,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Fioramonti - Vicolo Lucullo, 7 - Tivoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Laura Fioramonti e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTEFIORE ROMANO****APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm n. 436/2012**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Penna  
Lotto Unico: sito in Comune di Montefiore Romano (RM) Via delle Sorgenti, 9; Appartamento composto da cucina/pranzo, camera, bagno e balcone. Occupato dall'esecutato e famiglia.

Vendita senza incarico il 20/09/2017 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Av. Fabrizio Penna in Gudonia Montecello, Via Locatelli n.5; Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.680,00; Offerta Minima 31.500,00; Presentare offerte dalle ore 09:30 alle 13:00 del giorno 19/09/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Av. Fabrizio Penna in Gudonia Montecello, Via Locatelli n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Av. Fabrizio Penna in Gudonia Montecello, Via Locatelli n.5 tel/fax 0774.324217; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**OLEVANO ROMANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. 3348/09 G.E.**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Cocchi

Professionista Delegato Dott. Alessandro Napoleoni Lotto Unico: nel comune di Olevano Romano (RM), fraz. Mostaccino, località Mostaccino snc e precisamente: - abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e servizi posta al p.t. per una sup. tot. di ca. mq. 73,00; terreno di ca. mq. 3.631,00. L'immobile è in buone condizioni. Il compendio pignorato risulta di proprietà dell'esecutato e risulta occupato dall'esecutato.

Vendita senza incarico il giorno 11/07/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Napoleoni con studio in Tivoli, via Antonio del Ba n. 5. Prezzo base Euro 29.742,00; offerta minima di Euro 22.305,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.190,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno lavorativo precedente a quello fissato per la vendita, escluso il sabato ed i giorni festivi presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Napoleoni all'indirizzo sopra indicato. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.

**SAN CESAREO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 441/13**

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Dott. Alessandro Pandolfi Lotto Unico: sito in San Cesareo (RM) Via Antonio Cartone 29/B e Via dei Cedri 12 - Appartamento al piano quinto composto da disimpegno, cucina e tinello, camera con bagno oltre terrazzo a livello. Vendita senza incarico il 20/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio Dott. Pandolfi Via Corsica, 28 Monteteronzo.

Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 65.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pandolfi Via Corsica, 28 Monteteronzo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Alessandro Pandolfi, Via Corsica, 28 Monteteronzo (Tel. 328/6287074 - 06/90086663 Fax 06/90625732) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio****ALBANO LAZIALE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 968/2014**

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Av. Pietro Costa

Lotto Unico: sito in Albano Laziale (RM) Via Partanelle, 36 - Appartamento al piano terra, interno 4, composto da: soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta e bagno. Annessa corte antistante. Vendita senza incarico il 21/07/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammarci, Velletri.

Prezzo Base Euro 91.925,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.600,00; offerta minima di Euro 68.643,75;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Costa - Via A. Mammarci, 137/A - Velletri. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Av. Pietro Costa Tel. 06/9642220 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANZIO****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 634/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Av. Ortensia Eber

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via Boccherini, 15; traversa Via Cavallo Morto - Località Sacida - Villetta con corte esclusiva composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera, locale centrale termica, wc, vano scala e portico al piano terra; disimpegno, corridoio, tre camere, bagno e balcone al piano primo. Vendita senza incarico il 21/07/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammarci, Velletri.

Prezzo Base Euro 253.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.700,00. Offerta minima Euro 180.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Eber, P.zza Donizetti, 2 - Albano Laziale (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Av. Ortensia Eber (Tel. 06/93014110) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 698/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Av. Silvia Volpi

Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Via della Querce, 4 - Villino dislocato su piano terra e composta da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, due camere, portico ed annessa corte pertinenziale.

Vendita senza incarico il giorno 14/07/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammarci, Velletri.

Prezzo Base Euro 108.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.400,00. Offerta minima di Euro

81.600,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Volpi Corso Don Minzoni, 53 - Genzano di Roma (RM). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Av. Silvia Volpi, Corso Don Minzoni, 53 - Genzano di Roma (tel/fax 06/9363829) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA****VILLINO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 654/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Av. Silvia Volpi

Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Località Tor San Lorenzo - Via Agamerone, 106 - Villino e box auto entrambi in carenza stato d'uso e manutenzione. Vendita senza incarico il 14/07/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammarci, Velletri.

Prezzo Base Euro 67.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 50.400,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Volpi, Corso Don Minzoni 53 - Genzano di Roma (previo appuntamento tel./fax 06/9363829, Indirizzo mail: [volpi.silvia@yahoo.it](mailto:volpi.silvia@yahoo.it) oppure senza appuntamento, ore 10:00-13:00 del giorno 20/04/2017).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Av. Silvia Volpi (tel./fax 06/9363829 cell. 302553843) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 858/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato: Av. Alessandra Cicchetti Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Via Pescara, 27 - Appartamento composto da: sala con angolo cottura, ingresso - soggiorno, una camera, una cameretta, disimpegno e bagno, con annessa corte di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incarico il 14/07/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Velletri - Sez. Immobiliare - Aula d'Udienza Piano Terra - Via Artemisia Mammarci, Velletri.

Prezzo Base Euro 124.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.200,00; offerta minima di Euro 93.375,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cicchetti Piazza Calini, 30 - Velletri. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Av. Alessandra Cicchetti tel. 06/96142539 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 704/15**

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Pinciarò Caparelli Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Località Lido dei Pini - Via dei Mughetti, 45 - Appartamento in villino composto da: soggiorno con angolo cottura, portico a livello, disimpegno, bagno e due piccoli ambienti al piano terra; sovrastante sottotetto.

Vendita senza incarico il 17/07/2017 ore 11:15 presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della

Repubblica, 125 - Velletri.

Prezzo Base Euro 94.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della Repubblica, 125 - Velletri. Maggiori informazioni presso CO.VE.GIU. coop. vend. giud. (Tel. 06/9631025 Fax 06/9640147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARTENA

### ABITAZIONE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 651/2009

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino.

Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliareri.

Lotto Unico: Comune di Artena (RM) Contrada Malotini n. 31. Casa di civile abitazione, da cielo a terra sviluppatesi su due livelli oltre ad un piano mansardato per totali mq 306. L'immobile comprende un fabbricato principale che è stato ampliato anche su terreno limbro di proprietà di terzo senza alcuna autorizzazione. Tali parti realizzate abusivamente non possono essere sanate ed occorre procedere con la demolizione. Tenuto in uso dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 28/07/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri in Via Artemisia Mammucari nell'aula della Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Prezzo base Euro 310.450,00; aumento in caso di gara Euro 15.500,00; offerta minima Euro 232.850,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliareri in Velletri al Vicolo della Gatta n. 26. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonio Tagliareri in Velletri al Vicolo della Gatta n. 26 Tel. 06.96154051 Fax 06/233218961 cell 336684434 tutti i venerdì dalle ore 18:00 alle ore 19:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## GENZANO DI ROMA

### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 306/13

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Diego Pantaleo

Lotto Unico : sito in Genzano di Roma (RM) Via Giovanni Amendola, 5 - Appartamento al piano primo composto di salone, quattro camere, cucina, tre bagni e tre balconi, con sovrastante lastrico solare posto al piano secondo.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 516.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 26.000,00. Offerta minima di Euro 387.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pantaleo - Via A. Costa, 2 - Albano Laziale (RM). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Diego Pantaleo, Via A. Costa, 2 - Albano Laziale (Tel. 06/8559635 Fax 06/97257003) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NETTUNO

### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 419/2014

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Not. Andrea Mosca

Lotto Uno: sito in Nettuno (RM) Via Lago di Moro - Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, portico, due terrazzi e giardino al piano terra, oltre cantina al piano interrato composta da quattro locali ed accessori.

Lotto Due: sito in Nettuno (RM) Via Lago di Moro - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, loggia al piano primo; due camere, bagno e balcone al piano secondo, oltre giardino.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 11.30 presso lo Studio Notarile Mosca sito in Via Pla, 50, Velletri (RM).

Prezzo Base Lotto Uno Euro 60.630,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima di Euro 45.472,50.

Prezzo Base Lotto Due Euro 91.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima di Euro 68.580,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Mosca sito in Via Pla, 50, Velletri (RM).

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. Andrea Mosca, con studio in Roma Via Ennio Quirino Visconti n. 99 e in Velletri Via Pla n. 50 (Tel. 06/9638402 - Fax 06/96149047); presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Totoli con studio in Velletri (Tel/Fax 06/9640766) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NETTUNO

### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 452/2014

quinto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra

Lotto Unico: sito in Nettuno (RM) Via Taglio della Cinque Miglia (Via della Spadellata), snc - Appartamento di due piani con giardino.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.700,00; offerta minima di Euro 40.500,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cetra Via Ulderico Mattocca, 6/T - Velletri (previo appuntamento: tel/fax 06/96154003, oppure senza appuntamento dalle ore 10:00 del giorno 15/12/2016). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra, Via Ulderico Mattocca, 6/T - Velletri (Tel. 06/96154003 - 366/7010167 Fax 06/96151039) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NETTUNO

### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 490/14

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Avv. Piercarlo Caparelli

Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Via Sperlonga, 9 - Appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Autonomia al piano seminterrato e deposito.

Vendita senza incanto il 17/07/2017 ore 11:15 presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Prezzo Base Euro 265.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della Repubblica, 125 - Velletri.

Maggiori informazioni presso IVIG di Velletri, Via Paolina n. 27 (tel. 06/9631025 Fax 06/9640147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NETTUNO

### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 25/2015

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Pietro Costa

Lotto Unico: sito in Nettuno (RM) Via Lago Maggiore - Appartamento al piano terra, interno 4, composto da: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone, patio e giardino, con annessa cantina posta al piano interrato distinta ad numero interno 4.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 54.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Costa Via Artemisia Mammucari, 137/A - Velletri. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Pietro Costa (tel./fax 06/9642220 - 06/96155424) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## POMEZIA

### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 715/2008 + 102/2010

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco

Lotto 1 : sito in Comune di Pomezia (RM) Località Torvalonica, Lungomare delle Sienne, 181; Appartamento al piano primo composto da ingresso, camera, angolo cottura, bagno e terrazzo sopraelevato rispetto alla quota dell'appartamento. Libero.

Vendita senza incanto il 15/09/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Piano Terra - Via A. Mammucari, Velletri

Prezzo Base Euro 60.940,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.100,00; Offerta Minima Euro 45.705,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/09/2017 esclusivamente presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco in Velletri, Via Pietro Fantozzi n.2

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Michela Del Monaco in Velletri, Via Pietro Fantozzi n.2 nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 Tel 0696498956, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## ROCCA DI PAPA - FRASCATI

### APPARTAMENTI

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 717/2013

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Niccolino Tartaglietta

Lotto A : sito in Rocca di Papa (RM) Via Cavour, 43 - Appartamento composto da: ingresso su pranzo soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, disimpegno e balcone. Cantina. Posto auto coperto.

Lotto B : sito in Frascati (RM) Via Angelo Celli, 5H - Proprietà per la quota di 1/2 di appartamento in vilino composto da: ingresso su pranzo-soggiorno, cucina, e al piano terra; tre camere da letto al piano primo. Proprietà per la quota di 1/6 di locale garage.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Piano Terra - Via A.

Mammucari, Velletri.  
Lotto A: Prezzo Base Euro 341.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.100,00; offerta minima di Euro 105.800,00;

Lotto B: Prezzo Base Euro 153.765,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.700,00; offerta minima di Euro 115.300,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Tartaglietta c/o Studio Legale Cartery Corso della Repubblica, 165 - Velletri. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Nicolino Tartaglietta. Tel. 06/9541474 - 333/7598732 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VITERBO**

**Abitazione|Accessorio**

**VITERBO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 261/2012**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato: Dott. Riccardo Ferrazzani

Lotto Unico: sito in Viterbo (VT) Frazione Bagnala -

Via Schizaloca 13 e 15 - Piena proprietà su unità immobiliare urbana ad uso appartamento al piano

terreno e primo piano, composto da magazzino e

bagno al piano terra di mq. 44 circa, cucina, soggiorno e camera al piano 1° di mq. 78 circa, oltre cantina

al piano interrato di mq. 44 circa. Costruzione

ante '67 abitata dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il giorno 12/07/2017 ore

10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aia Cu.De.Vit.,

Via Falcone e Borsellino, 41.

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 3.500,00. Offerta minima Euro

45.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno

precedente la data della vendita presso la Sede

Cu.De.Vit., c/o il Tribunale di Viterbo, stanza n.

8/7er, Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori

informazioni presso il Professionista Delegato e

Custode Dott. Riccardo Ferrazzani (tel.0761/220247 -

fax:0761/323042) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

**CAPRAROLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 375/2012**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Professionista Delegato Dott. Pierluigi Roncetti

Lotto Unico: sito in Caprarola (VT) Via XX Settembre

115 - Diritti di intera proprietà su abitazione al piano

secondo, della consistenza di 2,5 Vanl.

L'appartamento ha una superficie di circa 47,50 mq e

vi si accede da una scala interna condominiale con

l'appartamento al piano primo ed il locale al piano

terra; si compone di ingresso/soggiorno, con zona

grano e angolo cottura a cui è affiancato un piccolo

bagno. Dalla zona giorno si accede alla camera da

letto e una cameretta. Il fabbricato è in buone

condizioni conservative. L'immobile non è occupato.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 10:00 presso

il Tribunale di Viterbo aula Cudevit.

Prezzo Base Euro 24.000,00; offerta minima di Euro

18.000,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno

precedente la data della vendita presso la sede CUDEVIT

(stanza n.8/Tris) c/o Tribunale di Viterbo.

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e custode Dott. Pierluigi Roncetti (tel.

0761251561 fax 0761250549) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VETRALLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 159/2011**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Professionista Delegato: Dott. Luca Benedetti

Lotto Unico: sito in Vetralla (VT) Viale Eugenio IV°,

65-67. - Appartamento al piano secondo ed ultimo,

di mq 160,00 consistenza vani 7,5. Non è stata rin-

venuta la concessione edilizia presso l'Ufficio Tecnico

del Comune di Vetralla.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 10:00 presso

il Tribunale di Viterbo, aula "Cu.De.Vit." - Via

Falcone e Borsellino 41.

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro

37.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno

precedente la vendita presso il Tribunale di

Viterbo, aula "Cu.De.Vit." - Via Falcone e Borsellino

41.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro e

Professionista Delegato Dott. Luca Benedetti, Via

Francesco Baracca n.15 - Viterbo (Tel.0761/220247 -

Fax:0761/323042 - lucabenedetti@studiolabel.191.it);

presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilabile comm.le|ind.le**

**RONCIGLIONE**

**MAGAZZINO-CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 224/2013**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò,

Custode Delegato Avv. Deborah Santì.

Lotto 2: Comune di Ronciglione (VT) Via della

Famelsiana n. 54. Piena proprietà per la quota dell'in-

tenero su unità immobiliare ad uso magazzino al piano

T, composta da un locale unico di superficie utile di

circa mq 30,60, con accesso direttamente dalla via

comunale. Libero.

Vendita senza incanto il 25/10/2017 ore 10:00 presso

Tauia Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a

r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e

Borsellino n. 41.

Prezzo base Euro 19.250,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.900,00; offerta minima Euro

14.437,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno

precedente a quello fissato per la vendita presso la

sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l.

presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e

Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la

sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l.

presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.

41, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero

verde 800630663.

CAF SPA

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilabile agricolo**

**MONTEFASCOINE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 193/2013 (288/13-153/14)**

secondo esperimento

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato Avv. Maurizio Todini

Lotto 1 : sito in Montefascoine (VT) Frazione

Zepponani - Via del Giglio Vecchio 30 - Piena proprietà su Abitazione in Villino disposta su più livelli (Piano Seminterrato; Piano Terra; Piano Primo; Piano Sottotetto) per complessivi 191 mq con annessa area di pertinenza esterna ad uso esclusivo; 6,5 vanl.

Lotto 2 : sito in Montefascoine (VT) Frazione Zepponani - Via del Giglio Vecchio 30 - Piena proprietà su Terreno Agricolo (Oliveto). Superficie are 8 ca 44.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 10:00 presso la sede della "Cudevit", Tribunale di Viterbo, aula "Cudevit", Via Falcone e Borsellino n.41.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 127.500,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 2.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 1.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della Cudevit, Tribunale di Viterbo.

Maggiori informazioni presso la sede "Cudevit" c/o il Tribunale di Viterbo, presso il Custode Delegato

Avv. Maurizio Todini (tel. 0761/345737) con studio in

Via Benta n.3, Viterbo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



# MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Fermo - Pesaro - Urbino


**Tribunale di  
ANCONA**

## Abitazione | Accessorio

**LORETO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm n. 291/2014**

G.E. Dott. Luca Zampetti  
 Professionista Delegato Avv. Ubaldo Sassaroli  
 Lotto Unico: sito in Comune di Loreto (AN) Via Toscana, 23; Appartamento al piano primo con annessa soffitta al secondo piano. Occupato da uno degli esecutati.

Vendita senza incanto il 28/07/2017 ore 09:30 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona, Corso Mazzini n.95;

Prezzo Base Euro 303.648,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/07/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ubaldo Sassaroli sito ad Ancona, Via I Maggio 150/B;

In caso di esito negativo della prima vendita senza incanto, il giorno 27/10/2017 ore 09:30 si terrà la seconda vendita senza incanto, prezzo base 224.736,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; in caso di esito negativo della seconda vendita senza incanto, il giorno 29/12/2017 si terrà la terza vendita senza incanto, prezzo base 170.802,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Ubaldo Sassaroli previo contatto telefonico (0712900706), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Ancona e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SPA**
**OSIMO**
**APPARTAMENTO - GARAGE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 542/2014**

Professionista Delegato: Avv. Filippo Monori  
 Lotto Unico: sito in Osimo (AN) Via Giovanni Paolo II, 9 - Appartamento al piano terra, con portico e giardino, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, disimpegno notte, due bagni e cantina con attiguo ripostiglio e wc. Garage con wc al piano seminterrato. Corto con servizio di passaggio pedonale e carrello. Occupato dall'esecutato con figli.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 09:30 presso Tribunale di Ancona - Corso Mazzini, 95 - Ancona.

Prezzo Base Euro 275.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto il prezzo base d'asta.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o il Palazzo di Giustizia, Corso Mazzini n.95 - Ancona.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Avv. Giovanni Rizzi (Tel. 071/731600) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**SENIGALLIA**
**MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Fallimento n. 84/2013**

G.D. Dott.ssa Wilma Monterotti  
 Curatore Fallimento Dott. Corrado Canali  
 Lotto 1: sito in Comune di Senigallia (AN) Località Cesanella - Via Canaletto, 24/C; Due unità immobiliari ad uso magazzino ed uffici con corti di pertinenza, oltre quota di 7.107/100.000 su cabina enel. Nella disponibilità della società esecutata.

Lotto 2: sito in Comune di Senigallia (AN) Via Amendola, 44/C; Appartamento al piano terreno, composto da ingresso, due camere, cucina, soggiorno e bagno, oltre annessa corte esclusiva ove insiste un locale di sgombero. Nella disponibilità della fallita

Vendita con incanto il 12/07/2017 ore 15:30 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre c - aula 121 Corso Mazzini, 95 - Ancona;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 390.882,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 173.109,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 11/07/2017 presso la sede ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A - Corso Mazzini, 95 - Ancona

Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimento Dott. Corrado Canali previo contatto telefonico al n. 0731/58545 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SPA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ROSORA**
**CASA DI CIVILE ABITAZIONE-TERRNO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 184/2010**

G.E. Dott. Luca Zampetti  
 Notario Delegato Dott. Gianluca Campodonico  
 Lotto 1: sito in Rosora (AN) Contrada Pratelli, 36 - Porzione di casa di civile abitazione su due piani, con annessa area di corte esclusiva e pertinenziale, composta da soggiorno, cucina, wc, cantina due ripostigli e tettiola al piano terra; due camere e disimpegno al piano primo.

Lotto 2: sito in Rosora (AN) Contrada Pratelli - Tenere agricolo.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 09:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 sito in Ancona, Corso Mazzini 95.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 49.782,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 3.375,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A, Corso Mazzini, 95 - Ancona.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto come indicato in avviso od ordinanza:

- 11/10/2017 ore 11.15 -

- 08/11/2017 ore 11.15 -

Maggiori informazioni presso l'ANESIM nei giorni di martedì e giovedì, ore 9.30-12.00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.


**Tribunale di  
ASCOLI PICENO**

## Abitazione | Accessorio

**COLLI DEL TRONTO**
**APPARTAMENTI - GARAGE - POSTO AUTO SCOPERTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm n. 104/2013**

G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio.  
 Professionista Delegato Dott.ssa Flavia De Felice.  
 Lotto 1: Comune di Colli del Tronto - Ascoli Piceno Via Salaria n. 105/A. Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da ingresso su soggiorno:cucina con angolo cottura, piccolo disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, con annessa corte pertinenziale di cui una parte pavimentata ed una a giardino; locale ad uso garage al piano interrato della superficie lorda di circa mq. 23; posto auto scoperto al piano terra della superficie di circa mq. 9,60. Occupati dai debitori esecutati.

Lotto 2: Comune di Colli del Tronto - Ascoli Piceno Via Colli n. 10. Piena proprietà di appartamento con annessa corte esterna di mq. 33,60 composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, un bagno con relativo antiragno al piano seminterrato e due camere, disimpegno, un bagno al piano terra con un balcone di circa mq. 5,60. Occupato dalla debitrice esecutata insieme ai figli.

Vendita senza incanto il 28/09/2017 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo base Lotto 1 Euro 67.500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 30.000,00.

In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari in Ascoli Piceno alla Piazza S. Orsini n. 1 all'interno del Palazzo di Giustizia.

Data eventuale terza vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 16:00 nello stesso luogo della prima e seconda vendita senza incanto.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 57.400,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 25.500,00.

In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari in Ascoli Piceno alla Piazza S. Orsini n. 1 all'interno del Palazzo di Giustizia, presso il Custode Giudiziaro Dott. Filippo Di Leonardo con studio in Ascoli Piceno alla Via Napoli n. 137 tel. 0736258786, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SPA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**MONTEPRADONE-ACQUASANTA**
**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-TERRNO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio  
 Professionista Delegato Dott.ssa Flavia De Felice  
 Lotto 1: Comune di Montepredone (AP) Frazione

**CAF SPA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-TERRNO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm n. 2021/2012**

G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio  
 Professionista Delegato Dott.ssa Flavia De Felice  
 Lotto 1: Comune di Montepredone (AP) Frazione

Centobuchi, Via I Maggio 1/B; Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da soggiorno-cucina, due bagni, due camere, un ripostiglio e un disimpegno, della superficie lorda di circa mq. 97, con due balconi di circa mq. 12,20 e due piccole corti di circa mq. 33.; box auto di piano seminterrato della superficie di circa mq. 21.; posto auto scoperto di circa mq. 12. Occupato (dal coniuge di un convenuto a seguito dell'assegnazione avvenuta in virtù di separazione personale dei coniugi, omologata in data 31/03/2010)

Lotto 3: Comune di Acquasanta Terme (AP) Località Pizzo Morello; piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo dell'estensione di circa mq. 6.420. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Acquasanta Terme in data 19/03/2012, il terreno risulta in zona "Agricola (E1)" ed è sottoposto alla tutela del Vincolo Paesaggistico di cui al D.Lgs. 4204 e L. 64/74 e rientra all'interno del Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga.

Vendita senza incanto il 28/09/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno. Prezzo base Lotto 1 Euro 112.500,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 3.000,00.

In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Ofilini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia.

Terza vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 16:00 prezzo base lotto 1 Euro 95.650,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 2.550,00; l'offerta non è efficace se inferiore di oltre 1/4 al prezzo indicato. In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Ofilini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobiliare agricolo

### COLLI DEL TRONTO

TERRENO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm n. 121/2012**

G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio.

Professionista Delegato Dott. Carlo Campana. Lotto unico: Comune di Colli Del Tronto (AP) Frazione Villa San Giuseppe. Piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile della superficie di circa mq. 26.500. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Colli del Tronto in data 14/04/2014 il terreno in oggetto ricade in zona edificabile "Progetto di norma n. 10 (art. 77 delle Norme Tecniche)". Libero (e non occupato da persona o cose).

Vendita senza incanto il 05/10/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno. Prezzo base Euro 342.000,00.

In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Ofilini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Ofilini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia, presso il Custode Giudiziaro Dott. Alberto Fanesi con studio in Castel di Lama - Contrada Carneo n. 1 tel 0736/814888, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
FERMO

## Abitazione | Accessorio

### PORTO SANT'ELPIDIO A MARE

APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm n. 15/2000**

G.E. Dott. Francesco Ferretti.

Professionista Delegato Dott. Daniele Macchini. Lotto unico: Comune di Sant'elpidio A Mare (FM) Via La Masa n. 19 ? Frac. Casette D'ete. Piena proprietà di appartamento ad uso abitativo al piano primo con soffitta al piano secondo sottotetto non abitabile della consistenza di vani 6,5 e con tre balconi. Superficie lorda commerciale complessiva di mq. 142. Non risultano comprese nella stima dell'immobile le aree comuni. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 04/08/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Macchini in Via Giuseppe Monti n. 29/A 63023 Fermo. Prezzo base Euro 51.131,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Macchini in Via Giuseppe Monti n. 29/A 63023 Fermo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Daniele Macchini in Via Giuseppe Monti n. 29/A 63023 Fermo tel. 0734228954 dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:30, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Marche tel. 0733201952, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
PESARO

## Abitazione | Accessorio

### MOMBAROCCO

APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 158/11 + 12/13**

G.E. Dott. Davide Storti.

Professionista Delegato Avv. Gemma Pini. Lotto Unico: Comune di Mombarcoco (PU) Via Largo Donatori del Sangue, F.ne Villagrande n. 7. Appartamento di circa mq 122, al primo piano, cui si accede da scala interna esclusiva, si trovano 3 camere da letto, di cui due con terrazzo, un bagno e un disimpegno; mediante la medesima scala interna si accede al secondo piano in cui si trovano il soggiorno/granito con angolo cottura, bagno, ripostiglio e un ampio terrazzo in copertina, oltre garage di mq 15. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto l'11/09/2017 ore 11:15 presso il Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci n. 12. Prezzo base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno feriale antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 piano 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Gemma Pini in Via Orazio Flacco n. 41 - Pesaro (Tel-fax 0721/580170) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MONDOLFO

APPARTAMENTO-GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 3009/2010**

Giudice Dott. Davide Storti.

Professionista Delegato Avv. Filippo Ferri. Lotto Unico: Comune di Mondolfo (PU) Via BEATO ANGELO n. 30 Località Cento Croci. Piena proprietà di appartamento di circa 87 mq commerciali composto da ingresso, angolo cottura e zona giorno, disimpegno, due camere un bagno e tre terrazzi oltre ad un garage nel piano seminterrato di mq 16. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 13/09/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci n. 12. Prezzo base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede della Fondazione Forense Pesaro - Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Filippo Ferri in Via Kennedy n. 8 - Fano tel. 0721/809157, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MONTELABATE

APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 99/2010**

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Aldo Rocco Nocito Lotto 1 : sito in Montelabate (PU) Via Pantanelli 156 - Intera Proprietà su Appartamento e posto auto su area scoperta esclusiva, siti in Comune di Montelabate (PU). Via Pantanelli n.156 Lotto 2 : sito in Montelabate (PU) Via Pantanelli 154 - Intera Proprietà su Appartamento e posto auto su area scoperta esclusiva, siti in Comune di Montelabate (PU). Via Pantanelli n.154 Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 11:25 presso il Tribunale di Pesaro.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 82.800,00 e rilancio minimo di Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 62.100,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 83.200,00 e rilancio minimo di Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 62.400,00;

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buzzi, 1. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTELABATE

APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 124/2016**

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Roberto Benini Lotto Unico: sito in Montelabate (PU) Via Largo Pascoli n.34 - Intera proprietà di appartamento sito al piano terzo di un complesso commerciale/residenziale al blocco "C". Composto da ingresso, soggiorno, cucina, un disimpegno, due camere da letto, bagno e due piccolissimi terrazzi. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Benini sito in Via Indipendenza, 18/B - Fano.

Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Benini sito in Via Indipendenza, 18/B -

Fano.  
Maggiori informazioni, previo appuntamento, presso il Professionista Delegato Avv. Benini (Tel:0721/830563 - Cel:339/3910039 - Fax:0721/830563) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

### PESARO

#### ABITAZIONE-GARAGE-TERRENO

[maggioriinformazioni@www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 49/2009

G.E. Dott. Davide Storti.  
Professionista Delegato Avv. Laura Radicchi.  
Lotto 1: Comune di Pesaro Via Mario Paterni n. 39. Intera proprietà di abitazione composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tinello con veranda, disimpegno, 2 camere, disimpegno, ripostiglio, 2 balconi, piano secondo, nonché garage di mq 20. Occupato da terzi non aventi titolo. Lotto 2: Comune di Pesaro Via Mario Paterni n. 39. Posa carabile 1/2 di diritti su terreno adibito a pascolo superficie mq 87. Lotto 3: Comune di Pesaro Via Mario Paterni n. 39. Posa carabile 1/6 di diritti su terreno adibito a orto irriguo superficie mq 73. Vendita senza incanto il 18/09/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci n. 12. Prezzo base Lotto 1 Euro 405.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 1.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 1.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede della Fondazione Fensse Pesaro - Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci n. 12. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Laura Radicchi in Fano (PU) alla Via Carlo Gozzi n. 8 tel 0721865199, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF 5P4



Tribunale di  
URBINO

## Abitazione|Accessorio

### APECCHIO

#### FABBRICATO

[maggioriinformazioni@www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 44/2011

G.E. Dott. Egidio de Leone  
Notaio Delegato Dott.ssa Alessia Olivadese  
Lotto Unico : sito in Apecchio (PU) Località Colombara snc - Piena ed intera proprietà di porzione di fabbricato urbano ad uso abitativo con annesso scoperto esclusivo, costituita da appartamento composto da ingresso, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, quattro camere e piccolo w. c. al secondo piano (primo catastrale); sovratta al piano sottotetto; garage, cantina e centrale termica al piano seminterrato; confina area urbana della superficie di mq 322. Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 11:00 presso lo Studio Notarile Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi, 3 - Pergola. Prezzo Base Euro 164.675,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'indicazione del prezzo offerto a pena di inefficacia, non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo a base d'asta. Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi, 3 - Pergola. Maggiori informazioni presso ITVG Marche (Tel. 0721/202661 - 3404229058); presso lo Studio

Notarile Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi, 3 - Pergola (Tel. 0721/735018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FOSSOMBONE

#### FABBRICATO-LOCALE

[maggioriinformazioni@www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 85/2010

G.E. Dott. Egidio de Leone.  
Professionista Delegato Dott. Stefano Manucci.  
Lotto Unico: Comune di Fossombrone (PU) Via del Noci Nocera Gelsa Canonici; 1) Piena proprietà su porzione di fabbricato di civile abitazione costituita da appartamento posto al secondo piano, oltre garage al piano seminterrato. 2) Quota di 2/6 su locale ad uso sovrapposto al quarto piano del fabbricato, pertinenziale all'appartamento e al garage di cui al punto 1), in comproprietà con gli altri condomini. Occupato. Vendita senza incanto il 13/09/2017 ore 10:00 presso la Sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Strada Cagli-Pergola n. 35/F - Cagli. Prezzo base Euro 65.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Strada Cagli-Pergola n. 35/F - Cagli. Maggiori informazioni presso la Sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Strada Cagli-Pergola n. 35/F - Cagli Tel 0721787005 - 3338405375, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF 5P4

### MONTECALVO IN FOGLIA

#### APPARTAMENTO

[maggioriinformazioni@www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 78/2011

G.E. Dott. Egidio de Leone  
Notaio Delegato Dott. Notario Massimo Caccavale  
Lotto Unico : sito in Montecalvo in Foglia (PU) Frazione Località San Giorgio - Via Monte Rosa - Piena ed intera proprietà di appartamento al piano primo della superficie commerciale di 91,02 mq composto da soggiorno/cucina, tre camere, un bagno, disimpegno e tre balconi, con scoperto esclusivo al piano terra e interrato e con garage della superficie commerciale di 13,40 e annesso scoperto esclusivo al piano interrato di pertinenza. Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermanigo (Pesaro e Urbino). Prezzo Base Euro 102.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 76.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Dott. Massimo Caccavale, in Fermanigo (PU), Via Giuseppe Mazzini, 34. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Marche (tel. 3404229058) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PETRIANO

#### APPARTAMENTO

[maggioriinformazioni@www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 118/2010

G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini  
Lotto Unico : sito in Petriano (PU) Località Gallo, Via Valle n. 60 - Iena proprietà di appartamento, garage e posto auto. Appartamento, con ingresso dal disimpegno interno comune, è situato al piano terra ed è composto da: un locale soggiorno/cucina/pranzo, una camera matrimoniale, un bagno, il disimpegno e un terrazzo a servizio della zona giorno. Il garage è situato nel medesimo corpo di fab-

brica, al piano seminterrato, accessibile dall'esterno dall'ampio corsello carabile comune e dall'interno attraverso il corridoio connesso al vano scala-scandone interno. Il posto macchina esclusivo è realizzato all'esterno in corrispondenza del corsello di manovra comune. Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 15:30 presso lo Studio Dott. Cesarini Via Forni, 75 61034 Fossombrone (Pesaro e Urbino). Prezzo Base Euro 114.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Cesarini Via Forni, 75 61034 Fossombrone (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Giuliano Cesarini (tel. 0721716382) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### URBINO

#### APPARTAMENTO

[maggioriinformazioni@www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 57/2013

G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini  
Lotto 1: sito in Urbino (PU) Località Ponte Armellina - Via Monti della Cesana n. 2 - Piena proprietà di appartamento, della superficie commerciale di 34,35 mq, facente parte di un fabbricato costituito da 40 monofamiliari, di cui 20 al piano terra e 20 al piano primo. Lotto 2: sito in Urbino (PU) Località Ponte Armellina - Via Monti della Cesana n. 2 - Piena proprietà di appartamento, della superficie commerciale di 34,25 mq, facente parte di un fabbricato costituito da 40 monofamiliari, di cui 20 al piano terra e 20 al piano primo. Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio del Dott. Cesarini in Via Forni, 75 - Fossombrone (PU). Prezzo Base Lotto 1 Euro 8.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 7.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Le offerte presentate non si considerano efficaci se sono inferiori di oltre un quarto al prezzo stabilito nell'ordinanza. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Cesarini Via Forni, 75 - Fossombrone. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini in Via Forni, 75 - Fossombrone (tel./fax 0721/716382 tel. 0721/841810); presso il custode IVG (Tel. 0721/202661) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VALLEFOGLIA

#### APPARTAMENTO-GARAGE

[maggioriinformazioni@www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 58/2016

G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Avv. Laura Cameroli  
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Frazione Bottega - Via della Libertà 16 - Piena proprietà di appartamento e garage della superficie commerciale di mq 131,51. L'abitazione è ubicata al piano primo di un fabbricato residenziale plurifamiliare composto da sei unità immobiliari di cui: due al piano terra, due al primo e due al secondo oltre a vani accessori posti al piano sottotetto e seminterrato e varie parti comuni; il garage è sito al piano seminterrato. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 10:30 presso lo Studio Legale Cameroli - Via Raffaello 67 - Urbino (PU). Prezzo Base Euro 144.226,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cameroli - Via Raffaello 67 - Urbino (PU). Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Cameroli - Via Raffaello 67 - Urbino (PU) (tel. 0722/322658 cell. 3389939935) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara -  
Teramo



AVEZZANO - CHIETI



**Tribunale di  
AVEZZANO**

## Abitazione|Accessorio

### AVEZZANO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

[maggiore informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 120/2015**

primo esperimento

Tribunale di Avezzano

G.E. Dott.ssa Caterina Lauro

Professionista Delegato Avv. Luca Sanità

Lotto 1 : sito in Avezzano (AQ) Via dei Volsci - Appartamento posto sul piano terra e sul piano primo in corso di ristrutturazione. Garage al piano seminterrato primo.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 12.00 presso lo Studio Avv. Sanità Via Marconi, 79/D Avezzano. Prezzo Base Euro 142.209,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sanità Via Marconi, 79/D Avezzano.

Maggiori informazioni presso l'Istituto di Vendita Giudiziarie di Avezzano Tel 08631940168 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

## Abitazione|Accessorio

### FRANCAVILLA AL MARE

#### APPARTAMENTO - CANTINA

[maggiore informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 241/2014**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Guerinio Bernabeo

Lotto unico: Comune di Francavilla Al Mare (CH) Villaggio Urra n. 66. Piena proprietà per 1/3 di un appartamento, al piano rialzato di un fabbricato costituito da un piano seminterrato e n. 3 piani fuori terra ad uso residenziale identificato in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 15, particella n. 4519, subalterno n. 1, categoria A/3 (abitazione di tipo economico), classe 1, consistenza 6 vani, mq 97.

L'immobile è dotato anche di una cantina al piano seminterrato della superficie lorda di mq. 16,40 ed altezza di mt. 2,25.

Vendita senza incanto il 12/09/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bernabeo in Ortona alla Via Dario Serafini n. 5.

Prezzo base Euro 36.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bernabeo in Ortona alla Via Dario Serafini n. 5.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziaro Avv. Bernabeo in Ortona alla Via Dario Serafini n. 5 tel. 0859067455 - 3473649178, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### GUARDIAGRELE

#### CASA INDIPENDENTE

[maggiore informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 227/2013**

settimo esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi

Lotto Unico: sito in Guardiagrele (CH) Località Colle Barone 95 - Piena proprietà di casa indipendente.

Vendita con incanto il 19/07/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi, Via Filippo Rega n. 4, Chieti.

Prezzo Base Euro 26.300,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi, Via Filippo Rega n. 4, Chieti.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Lucio Raimondi, Via Filippo Rega n. 4, Chieti (Tel. 0871330510) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ORSOGNA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

[maggiore informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 14/2011**

successivi esperimenti

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Dott.ssa Laura Berardi

Lotto Unico: sito nel Comune di Orsogna (CH) Contrada Malvero, 14 costituito da fabbricato a due piani, con annessa corte esclusiva di circa mq. 1.100, locale garage (di mq. 82 circa) e cantina al piano terra; l'appartamento (di mq.140 circa) al primo piano composto da: ingresso-corridoio di disimpegno, granzo-cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio, è dotato di un balcone di circa mq. 12, ed usufrutto di locali cantina al piano terra della superficie lorda di circa mq.45 e di una soffitta sottotetto (inabitabile); e di un magazzino, della superficie lorda di circa mq.20. L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da CTU.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 09:30 presso lo Studio Commerciale Berardi in Via Colonnata, 22/A, 4° piano, Chieti.

Prezzo Base Euro 20.875,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Commerciale Berardi in Via Colonnata, 22/A, 4° piano, Chieti.

Data eventuale vendita con incanto il 25/07/2017 ore 09:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato/Custode Giudiziaro Dott.ssa L. Berardi (Tel. 0871-551720) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bernabeo in Ortona alla Via Dario Serafini n. 5.

Prezzo base Euro 36.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bernabeo in Ortona alla Via Dario Serafini n. 5.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziaro Avv. Bernabeo in Ortona alla Via Dario Serafini n. 5 tel. 0859067455 - 3473649178, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### TOLLO

#### FABBRICATO - CAPANNONE

[maggiore informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 60/2009**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria.

Professionista Delegato Avv. Raffaele Ferraro.

Lotto 1: Comune di Tollo (CH) Cda Colle Secco n. 50. Piena proprietà del fabbricato adibito a civile abitazione della consistenza di un piano seminterrato della superficie di circa mq. 183,00 lordi, costituito da magazzini, di un piano terra della superficie di circa mq. 123,00 lordi, costituito da zona giorno composta da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, studio, W.C. e ballatoio di circa mq. 13,30, di un primo piano al quale si accede con scala interna della superficie di circa mq. 124,00 lordi, composto da disimpegno, n. 3 camere, bagno e lavanderia con annesso balcone di circa mq. 10,60 e di porzione vuota sottotetto completamente al nullo di circa mq. 108,00, collegata da scala interna. Unità immobiliare usufruttoria del diritto alla corte comune disponibile di circa mq 480.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaele Ferraro in Chieti alla Via della Liberazione n. 71. Prezzo base Euro 30.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaele Ferraro in Chieti alla Via della Liberazione n. 71.

Data eventuale vendita con incanto il 21/07/2017 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziaro Avv. Raffaele Ferraro in Chieti alla Via della Liberazione n. 71 Tel. 087164519, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### CASALINCONTRADA

#### APPARTAMENTO-VILLETTE-TERRENO

[maggiore informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Follimento n. 37/2011**

Tribunale di Chieti

G.D. Dott. Nicola Valletta

Curatore Fallimentare Dott. Guido Berardi

Lotto 1 : sito in Comune di CasalINTRADA (CH) Via Coppelli 45; appartamento ad uso abitativo superficie convenzionale vendibile lorda mq 210,01 e corte pertinenziale mq 782; Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Chieti (CH) Via dei marsi snc; immobile destinato a portico mq 220 altezza n. 2,70; Libero.

Lotto 3 : sito in Comune di Chieti (CH) Via brecciaro la snc; villetta allo stato grezzo superficie convenzionale lorda vendibile mq 179; Altro.

Lotto 4 : sito in Comune di Chieti (CH) Via brecciaro la snc; villetta allo stato grezzo avanzato superficie convenzionale lorda vendibile mq 179; Altro.

Lotto 5 : sito in Comune di Chieti (CH) Via brecciaro la snc; villetta allo stato grezzo avanzato superficie convenzionale lorda vendibile mq 179; Altro.

Lotto 6 : sito in Comune di Chieti (CH) Via brecciaro la snc; villetta allo stato grezzo avanzato. superficie convenzionale lorda mq 161,30; Altro.

Lotto 7 : sito in Comune di Chieti (CH) Via brecciaro la snc; terreno stesso aree 5543 destinazione urbanistica agricola. Libero.

Vendita senza incanto il 13/09/2017 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Bonelli piazza Porta Caldari 6 - Ortona;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 90.987,14; Offerta in aumento Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 27.878,40; Offerta in aumento Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 51.551,85; Offerta in aumento Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 4 Euro 48.115,20; Offerta in aumento Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 5 Euro 49.489,92; Offerta in aumento Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 6 Euro 49.551,36; Offerta in aumento Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 7 Euro 1.158,14; Offerta in aumento Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 12/09/2017 presso lo studio Notario Borelli piazza Porta Caldari 6 - Ortona;

Data eventuale vendita con incanto il 20/09/2017 ore 11:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore fallimentare in Ortona, alla Via Contrada San Martino SNC (Tel. 3397861077 tutti i lunedì dalle ore 11:00 alle ore 12:00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

ORTONA - PALENA

LABORATORIO - TERRENI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm n. 276/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria.

Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri.

Lotto 1: Comune di Ortona (CH) Via della Pace n. 31. Piena proprietà di laboratorio di mq 111 con annesso locale magazzino di mq 34 al piano terra e primo, categoria C/3, classe 4.

Lotto 2: Comune di Palena (CH) località Torretta e Località Cotto. Piena proprietà di terreni di mq 1.250 di qualità vigneto e terreni di mq 1.540 di qualità seminativo arborato. Proprietà di 1/2 di terreno di mq 13.120 di qualità seminativo.

Vendita senza incanto il 24/07/2017 ore 12:00 presso lo studio Legale Avv. Barbara Santoleri in Chieti al Viale IV Novembre n. 13.

Prezzo base Lotto 1 Euro 42.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 27.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Avv. Barbara Santoleri in Chieti al Viale IV Novembre n. 13.

Data eventuale vendita con incanto il 31/07/2017 ore 12:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso lo studio Legale Avv. Barbara Santoleri in Chieti al Viale IV Novembre n. 13 previo appuntamento telefonico entro il decimo giorno precedente la data della vendita tel. 0871/330552 cell. 338/747634, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
L'AQUILA

## Abitazione|Accessorio

L'AQUILA

ABITAZIONE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 118/2013**

terzo esperimento

Tribunale di L'Aquila

G.E. Dott. Mario Cervellino

Notario Delegato Dott. Federico Magnante Trecco

Lotto Unico: sito in L'Aquila (AQ) Frazione Paganica - Corso Duca degli Abruzzi, 10 - Abitazione composta da cantina al seminterrato; ingresso, angolo cottura, soggiorno e bagno al piano rialzato; due camere, corridoio, bagno, locale di sgombero e balcone al piano primo; sottotetto.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Magnante Trecco in Via Salaria Antica Est, 86/4 - L'Aquila.

Prezzo Base Euro 85.500,00 e rilanci minimi di Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 64.125,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Magnante Trecco in Via Salaria Antica Est, 86/4 - L'Aquila.

Maggiori informazioni presso il Notario Delegato (Tel. 0862/24510 - 24591 Fax 0862/411329); presso ITVG Abruzzo, sede di L'Aquila (Tel. 0863/1940168 Fax 0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TORNIMPARTE

APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 86/2014**

secondo esperimento

Tribunale di L'Aquila

G.E. Dott. Mario Cervellino

Professionista Delegato Avv. Donatella Boccabella

Lotto Unico: sito in Tornimparte (AQ) Frazione Rocca Santo Stefano - Via Sapporo, 9 - Appartamento al piano terra e primo composto da soggiorno-camera da pranzo, due camere e bagno.

Vendita senza incanto il 10/07/2017 ore 12:30 presso lo Studio Avv. Boccabella - Via Colle Pretara, 70 - L'Aquila.

Prezzo Base Euro 36.558,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.748,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Boccabella - Via Colle Pretara, 70 - L'Aquila.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0863/1940168 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

L'AQUILA

LOCALE COMMERCIALE - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 41/2015**

secondo esperimento

Tribunale di L'Aquila

G.E. Dott. Mario Cervellino

Professionista Delegato Dott. Luigi Paravano

Lotto 2: sito in Comune dell'Aquila (AQ) Via Corrado IV, 22; Garage al primo piano seminterrato. Libero.

Lotto 3: sito in Comune dell'Aquila (AQ) Via Corrado IV, 22; Garage al piano seminterrato primo. Libero.

Vendita senza incanto il 26/09/2017 ore 16:30 presso

lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Paravano in L'Aquila, Via Monte Matese n.5, scala B;  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 29.269,00; (rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; Offerta Minima Euro 21.952,00);

Prezzo Base Lotto 3 Euro 37.631,00; (rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; Offerta Minima Euro 28.223,00);

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/09/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Paravano in L'Aquila, Via Monte Matese n.5, scala B;

Maggiori informazioni presso il Custode ITVG di Abruzzo previo appuntamento telefonico al numero 0863/1940168, presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Paravano in L'Aquila, Via Monte Matese n.5, scala B; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
LANCIANO

## Abitazione|Accessorio

LANCIANO

FABBRICATI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm n. 14/2011**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo.

Lotto Unico: Comune di Lanciano (CH) Contrada Nasuti n. 24. Fabbricati contigui tra loro composti da complessivi vani sei ed accessori edificati su area tra coperto e scoperto di a.c.a 5,02 catastali.

Vendita senza incanto il 27/07/2017 ore 15:45 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17.

Prezzo base Euro 19.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Data eventuale vendita con incanto il 28/07/2017 ore 15:45 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Presentare le offerte esclusivamente dalle ore 15:30 alle 18:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista delegato Dott.ssa Monica Ramondo, Via Eraldo Miscia 17/1. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Monica Ramondo, Via Eraldo Miscia 17/1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

PAGLIETA

APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm n. 131/2012**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Dalila Di Loreto

Lotto Unico: sito in Comune di Paglietta (CH), Via Martelli E. Di Matteo n.29; Appartamento al piano terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno, corridoio, ampio balcone e locale al piano primo seminterrato adibito a ripostiglio.

Vendita senza incanto il 19/09/2017 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Dalila Di Loreto, con studio in Lanciano, via San Francesco D'Assisi 15/A.

Prezzo Base Euro 50.000,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte dalle ore 16:00 alle ore 19:00 del 18/09/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Dalila Di Loreto, con studio in Lanciano, via

San Francesco D'Assisi 15/A  
Data eventuale vendita con incanto il 26/09/2017  
ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode giudiziario Avv. Dalla Di Loreto, con studio in Lanciano, via San Francesco D'Assisi 15/A (Tel. 0872.715388); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PIZZOFERRATO****APPARTAMENTO - GARAGE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2014**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo.  
Lotto Unico: Comune di Pizzoferrato (CH) Viale degli Abeti n. 15-17/C - Località "Villaggio Studio Della Sole". Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 50 con terrazzo di mq 16 e piccola area adibita a giardino. Garage al piano sottoterra di mq 18,50.

Vendita senza incanto il 27/07/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17.

Prezzo base Euro 31.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare la offerta dalle ore 15:30 alle 18:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17.

Data eventuale vendita con incanto il 28/07/2017 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Lanciano alla Via Eraldo Miscia n. 17, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
PESCARA**

**Abitazione Accessorio****MONOPPELLO****APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 205/2013**

primo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Notaio Delegato Daniela Giampietro

Lotto Unico: Comune di Monopello (PE) Via S. Pellico, 6; Appartamento al primo terra oltre a cortile di 100 metri quadri. Garage al piano sottoterra. Occupato.

Vendita senza incanto il 14/09/2017 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo.  
Prezzo base Euro 129.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 97.453,12.

Presentare la offerta entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Daniela Giampietro in Alanno (PE), Piazza A. De Gasperi n.6;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Daniela Giampietro in Alanno (PE), Piazza A. De Gasperi n.6 (Tel

085.8542409); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PESCARA****VILLETTA BIFAMILIARE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 243/13**

primo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortlieri

Professionista Delegato Avv. Felice Mayer

Lotto Unico: sito in Pescara (PE) Via Salita Penrose, 10 - Villetta bifamiliare su tre piani e garage al piano interrato.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1. Prezzo Base Euro 302.270,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 226.702,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mayer P.zza Tollo, 18 Pescara.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Felice Mayer, P.zza Tollo, 18 Pescara (Tel/Fax 085/6921267) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LORETO ABRUTINO****APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2011**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortlieri.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Giuditta Miani.

Lotto 2: Comune di Loreto Abrutino (PE) Via del Giuoco n. 10. Piena proprietà di appartamento di mq 51,10 posta ai piani terra e primo con annessa cantina al piano seminterrato di mq 16. Occupato dal figlio dei coniugi esecutati.

Vendita senza incanto il 07/09/2017 ore 16:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo base Lotto 2 Euro 18.795,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 14.097,17.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuditta Miani Via Nicola Fabrizi n. 111 Pescara.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Barbara Cabanelis o Dott.ssa Giuditta Miani in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 111 dalle ore 09:00 alle ore 13:00 tel 085/4216536 - 085/693123, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONTE SILVANO****APPARTAMENTO-GARAGE-POSTO AUTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 429/2013**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortlieri.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele De Bonis.

Lotto 1: Comune di Montesilvano (PE) Via Vestina n. 191/C edificio C (ex B) scala A, intorno 5, piano 3. Piena proprietà di appartamento al terzo piano composto di soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e due balconi di totali mq 113,40. Garage al piano terra di mq 16 distinto con il n. 10. Posto auto ubicato nel piazzale esterno di mq 12. Occupato dall'esecutato e famiglia.

Lotto 2: Comune di Montesilvano (PE) Via Vestina n. 191/C edificio C (ex B). Garage al piano terra di mq 15, occupato dall'esecutato e famiglia.

Vendita senza incanto il 08/09/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Pescara blocco C piano primo aula

11.

Prezzo base Lotto 1 Euro 106.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 79.593,75;

Prezzo base Lotto 2 Euro 8.925,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 6.693,75;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele De Bonis in Via Luigi Cadorna n. 33 Pescara.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele De Bonis in Via Luigi Cadorna n. 33 Pescara Tel-fax 0854707959 - cell 3382015025, presso il referente Avv. Luciano Di Carlanterio tel 085 421495, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PICCIANO****FABBRICATO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 225/2008**

successivi esperimenti

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capazza.

Professionista Delegato Dott. Pasquale Riccioni.  
Lotto Unico: Comune di Picciano (PE) Contrada Colle Grilli n. 2. Fabbricato ad uso civile abitazione composto dai piani terra e primo, oltre fabbricato accessori. Corte esclusiva ed area di pertinenza.

Vendita senza incanto il 07/09/2017 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze n. 9 del Tribunale di Pescara alla Via A. Lo Feudo.  
Prezzo base Euro 31.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasquale Riccioni in Pescara alla Via M. Polo n. 92.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasquale Riccioni in Pescara alla Via M. Polo n. 92 (Tel 085.40806); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**TORRE DÈ PASSERI****APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 222/2012**

quarto esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato: Dott.ssa Elena Follador

Lotto Unico: sito in Torre dè Passeri (PE) Via della Repubblica, 34 - Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, sala, cucina, due camere e un bagno; locale ripostiglio al piano terra e cantina nel seminterrato. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Pescara, piano 1°, blocco C, Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara.

Prezzo Base Euro 41.907,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 31.430,72; il prezzo offerto potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare l'offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo STUDIO GECAT - Associazione Professionale sita in Via Mannoncelli, 21 - Pescara.

Maggiori informazioni presso lo STUDIO GECAT - Associazione Professionale sita in Via Mannoncelli, 21 - Pescara (tel. 085/4227420 - 333/3454547); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le | ind. le

## TORRE DEI PASSERI

## MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 289/2013**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.

Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Dott. Sergio Salvoferri.

Lotto unico: Comune di Torre dei Passeri (FE) Via Fara snc. Magazzino di 547,20 mq costituito da stanza ad uso cucina/deposito al piano seminterato, da magazzini e uffici al piano terra (riabato), da stanza e un u.c. al piano primo accessibile da scala esterna oltre a piazzale. Occupato da terzi.

Vendita senza incanto il 14/09/2017 ore 14:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara aula 11 piano primo di Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Euro 101.574,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 76.181,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Salvoferri in Corso Umberto I n. 18 Pescara.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziaro Dott. Sergio Salvoferri con studio in Corso Umberto I n. 18 Pescara Tel. 085 42 19 492 Fax 085 42 97 739, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
 TERAMO

## Abitazione | Accessorio

## TERAMO

## PORZIONI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 303/2007**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale

Professionista Delegato Dott.ssa Ottavia Di Pietro

Lotto 1: sito in Teramo (TE) Via Berardino Masci, 22 - Diritti pari a 4/6 di porzione immobiliare ai piani terra e primo, con portico esterno ed area di pertinenza, oltre mini appartamento al piano primo e fondaio annesso nell'area comune.

Lotto 2: sito in Teramo (TE) Via Berardino Masci, 22 - Diritti pari a 4/6 di porzione immobiliare ai piani primo e secondo, oltre fondaio annesso nell'area comune.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo Via C. Beccaria, 1 Teramo.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 46.512,00; offerta minima di Euro 34.884,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 41.279,40; offerta minima di Euro 30.959,55; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Di Pietro in Via Riccitelli, 3 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Ottavia Di Pietro, Via Riccitelli, 3 - Teramo (Tel./fax 0861241958) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ATRI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 329/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Dott. Walter Strozzi

Lotto Unico : sito in Atri (TE) Via Pretaja, 3 - Appartamento al primo piano composto da: cucina-soggiorno, due camere da letto, due bagni e disimpegno oltre a balcone e con annesso locale fondaio posto al piano seminterato.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo - Teramo - Via C. Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 40.800,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 30.600,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Strozzi Via Molinari, 2 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Dott. Walter Strozzi tel. 0861/89770 - 0861/711169 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GIULIANOVA

## APPARTAMENTI - VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 171/15**

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Proccacci

Professionista Delegato Avv. Gelsomina Marsilli, Avv. Berardo De Simplicio e Avv. Carlo Del Torto.

Lotto 1 : sito in Giulianova (TE) Via Bachelat - Appartamento al piano primo costituito da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno, disimpegno e balconi. Ripostiglio al piano seminterato e posto macchina al piano seminterato.

Lotto 2 : sito in Giulianova (TE) Via U. La Malfa - Villetta a schiera sviluppata su tre livelli oltre area esterna adibita a parcheggio cammenamento e giardini.

Lotto 3 : sito in Giulianova (TE) Via Forli - Appartamento al piano primo costituito da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, disimpegno e balconi. Area esterna la piano terra e locale sgombero al piano secondo sottotetto costituito da due vani, bagno, ripostiglio e balcone.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 48.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 113.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 85.350,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 124.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 93.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Marsilli - Via Vittorio Veneto, 53 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gelsomina Marsilli, Via Vittorio Veneto, 53 - Teramo (Tel. 0861/249113 Fax 0961/255323) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GIULIANOVA

## APPARTAMENTI-GARAGE-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 135/2014**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv.ti Tiziana Rocci e Gianfranco Puca

Lotto 2 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via Bologna; Appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, cinque camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, corte esclusiva. Garages al piano terra.

Lotto 3 : sito in Comune di Giulianova (TE) Via Bologna; Appartamento composto da soggiorno,

cucina, disimpegno, due camere, due bagni e ripostiglio, guardaroba, due balconi, due terrazzi al piano secondo; locali sottotetto al piano terra.

Vendita senza incanto il 20/09/2017 ore 17:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1

Prezzo Base lotto 2 Euro 134.400,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 100.800,00.

Prezzo Base lotto 3 Euro 107.440,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 80.580,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 19/09/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gianfranco Puca - Via Giovanni De Benedictis, 20 Tel. 0861.250939 mobile 3388619061; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Gianfranco Puca - Via Giovanni De Benedictis, 20 Tel. 0861.250939 mobile 3388619061; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MARTINSICURO**

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 139/2016**

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Proccacci

Professionista Delegato Dott. Lorenzo Farise

Lotto Unico : sito in Martinsicuro (TE) Via Roma, 637 - Appartamento al piano primo. Locale ad uso ripostiglio al piano seminterato. Posto macchina al piano seminterato.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo - Via C. Beccaria, 1 - Teramo.

Prezzo Base Euro 101.175,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Farise - Campi - Via Mirabili, 2 - Frazione Sant'Onofrio.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Lorenzo Farise e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PINETO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 21/2011**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Proccacci

Professionisti Delegati: Dott.ri Christian Graziani e Agostino Rizzo

Lotto Unico: sito in Pineto (TE) Via Parini, 23 - Appartamento composto da piano secondo per una superficie commerciale pari a circa mq.81 e terzo piano con due balconi pari a circa mq.95 e mq.46,50 per i balconi e locale garage al piano seminterato.

Vendita senza incanto il 19/07/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo alla Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.

Prezzo Base Euro 125.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 94.162,50.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 13 e dalle ore 15:30 alle ore 19 e comunque entro le ore 13:00 del giorno 18/03/2016 presso lo Studio Dott. Graziani e Rizzo, Via dei Mascali, 15/17 - Teramo (Tel:0861/252572 - Fax:0861/254447).

Maggiori informazioni presso i Custodi e Professionisti Delegati Dott.ri Christian Graziani e Agostino Rizzo (tel:347/6163781), previo appuntamento e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SILVI****APPARTAMENTO**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 469/2014**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Proccacini

Professionista Delegato Avv. Guido Talarico

Lotto Unico : sito in Silvi (TE) Contrada Piano Maglierici, 27 - Appartamento al piano primo. Garage al piano terra.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 14:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1, Teramo.

Prezzo Base Euro 51.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 38.760,00

Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Corso San Giorgio, 115 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Guido Talarico Tel.0861248856 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****ATRI****SOFFITTA-APPARTAMENTO-GARAGE-LOCALI**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 131/2014**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Proccacini.

Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Gabriella Di Cesare.

Lotto 3: omone di Atri (TE) alla Contrada Tre Cimliniere Via della Liberazione snc. Piena proprietà di 3 locali posti ai piani seminterrato e terra con relative pertinenze ed annessi di mq 63, 40 e 57.

Vendita senza incanto il 17/10/2017 ore 13:00 presso il Tribunale di Teramo Via C. Beccaria n. 1.

Prezzo base Lotto 3 Euro 25.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 19.200,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Di Cesare in Teramo F.ue San Nicolò a Tordino, Via G. Palombieri n. 32.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziaro Avv. Gabriella Di Cesare in Teramo F.ue San Nicolò a Tordino, Via G. Palombieri n. 32 Tel. 0861232136 Fax 08611991230, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****TERAMO****VILLINO - TERRENO**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 273/2011 + 341/2014**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Dott. Alfonso Di Sabatino Martina

Lotto 1 : sito in comune di Teramo (TE) Contrada Castrogno, 31; Villino composto da due vani fuori terra più sottobotto. Tenere. Occupato dall'esecutato.

Lotto 3 : sito in comune di Teramo (TE) Contrada Castrogno; Terreno agricolo ad uso solo agricolo e lavorativo. Libero da cose e persone.

Vendita senza incanto il 18/10/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n.1; Prezzo Base Lotto 1 Euro 320.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 240.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima 15.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/10/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alfonso Di Sabatino Martina in Teramo, Corso di Porta Romana n.46; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Dott. Alfonso Di Sabatino Martina in Teramo, Corso di Porta Romana n.46 (Tel/Fax 0861.252515); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le****MOSCIANO SANT'ANGELO****FABBRICATO - TERRENO**Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 514/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. : Dott. Stefania Cannavale

Professionisti Delegati Avv. Cristina Nardini e Dott. Lorenzo De Luca

Lotto Unico: sito in Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) Via Del Progresso n.2; Fabbricato industriale. Terreno in parte edificabile. Locato.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1; Prezzo Base Euro 794.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00;

Offerta Minima Euro 595.800,00;

Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Nardini - De Luca, in Teramo, Via Vincenzo Comè n.56;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionisti Delegati nonchè Custodi Nardini - De Luca, in Teramo, Via Vincenzo Comè n.56 (Tel 3202130014 3382661749); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.


**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Massa Carrara - Pisa - Pistoia - Prato - Siena



## Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **95%** del prezzo base d'asta.
3. Versare cauzione pari al **5%** del prezzo offerto (es. 7.540,00).
4. **L'OFFERTA NON È RIVOCABILE**.

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se si saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perdurando la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle con-

dizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc.) gli interessati possono prendere visione della **partita** sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla valutazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura, che si occupa del debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE. NON È DEBITA ALCUNA AVOVIZIONE. PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEZIONE IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliari, avvocato o altro professionista)

Tribunale di  
MASSAImmobilie comm.le ind.le  
Terreno/Immobilie agricole

## LEINI

## CAPANNONE, ABITAZIONE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

C.P. RCP 08/2012

G.D. dr. Sara Farini

Commissario Giudiziale: prof. Stefano Garzella. Liquidatore Giudiziale: dr. Simone Torne. La procedura in epigrafe intende avviare una procedura competitiva di vendita rivolta al mercato tesa alla cessione delle proprietà immobiliari apprese all'attivazione della

controllata CIPV SAS; nello specifico, quest'ultima, partecipata al 93%, detiene i seguenti beni e diritti: diritti della piena proprietà su zona industriale completamente attrezzata posta in zona pianeggiante in Comune di Leini (TO), via Lonna n.1-3, composta da capannone industriale (di superficie lorda complessiva pari a circa 6.800 mq ed altezza massima circa 9 metri), cabina elettrica (della superficie complessiva di circa 44 mq), fabbricato ad uso di civile abitazione (sviluppatto su di un unico livello fuori terra per una superficie complessiva di circa 180 mq), deposito/magazzino (per una superficie complessiva di circa 235 mq), oltre a varie tettoie ed area pertinenziale esterna di circa 55.000 mq. Il valore complessivo delle proprietà immobiliari è stato stimato in complessivi euro 3.933.940,25 ed attualmente sono in corso di ultimazione le operazioni di smaltimento dei rifiuti ibi stoccati. Si valutano anche eventuali e separate offerte di acquisto aventi ad oggetto tutte le residue attrezzature e dotazioni a corredo dell'area. Info c/o il Liquidatore Giudiziale dr. Simone Torne con

studio in Massa (MS) via Massa Avenza n. 223 T. (+39) 0585/43273-0585/43950, [simona.torne@studioab-scherini.com](mailto:simona.torne@studioab-scherini.com), [tribunalemassacarrara082012@pec.it](mailto:tribunalemassacarrara082012@pec.it)

## Terreno/Immobilie agricole

## PODENZANA

## FABBRICATO RURALE E TERRENO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura n. 233/98

PODENZANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di: Lotto A) via Pisticcio n.1. Immobili adibiti ad abitazione oltre a stalla e fienile. Abusi come da perizia. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 112.500,00, offerta minima: Euro 84.375,00. Lotto B) Terreni. Prezzo base: Euro 12.937,50, offerta minima: Euro 9.703,12. Vendita senza incanto: 21.07.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999.

Tribunale di  
AREZZOAbitazione/Accessorio  
Terreno/Immobilie agricole

## MONTE SAN SAVINO

## BOX - APPESAMENTO DI TERRENO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 322/1996

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Emilia Pullatti.

Professionista Delegato Dott. Michele Tuccari.

Lotto unico: Comune di Monte San Savino (AR) Via Santa Maria delle Vertighe. Piena proprietà di box di mq 14 con struttura metallica e pannello esterno in lastre metalliche con doppia apertura scorne costituito da un unico vano. Utilizzato dall'esecutato. Terreno di are 53,86 inserito all'interno del Regolamento Urbanistico in parte zona produttiva D2 ed in parte zona verde di rispetto di qualità seminativa arborata. Occupato da terzi senza titolo. Vendita senza incanto il 27/07/2017 ore 12:10 presso la sede NOTAR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo in Via Fonte Veneziana n. 10 scala A. Prezzo base Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno

antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede NOTAR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo in Via Fonte Veneziana n. 10 scala A. Maggiori informazioni presso T.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA tel. 0577.318101, presso la sede NOTAR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo in Via Fonte Veneziana n. 10 scala A, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
FIRENZE

Abitazione/Accessorio

## FIRENZE

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 452/09 + 704/09

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio.

Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati.

Lotto 14: Comune di Firenze Via della Fornace n. 2. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione verso Lungarno Benvenuto Cellini ovvero in angolo con lo stesso, facente parte di un più ampio edificio condominiale libero su tre lati, posto al piano primo (secondo fuori terra) con ingresso sulla sinistra del

pianterottolo scale al piano. L'appartamento si compone di un ingresso, la cucina, un ampio soggiorno, disimpegno notte, due camere ed servizio igienico? quali accessori, al piano ammezzato (terra/grimo) con accesso dalla stessa scala condominiale, locali di sgombero quali cucina di servizio, lavanderia, armadi e servizio igienico al piano interrato, con accesso dall'androne di ingresso, locale ad uso cantina. La superficie lorda commerciale è di circa 135 mq. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il 13/10/2017 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati in Firenze al Viale Alessandro Guidoni n. 89 piano VI. Prezzo base Euro 450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 337.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati in Firenze al Viale Alessandro Guidoni n. 89 piano VI. Prezzo base Euro 450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 337.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati in Firenze al Viale Alessandro Guidoni n. 89 piano VI. Prezzo base Euro 450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 337.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giacomo Sarti Rosati in Firenze al Viale Alessandro Guidoni n. 89 piano VI. Prezzo base Euro 450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 337.500,00.

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BARBERINO VAL D'ELSA

#### PARTE DI AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 710/2013**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiavetti

Professionista Delegato Avv. Daniela Fornai

Lotto UNO: sito in Barberino Val d'Elsa (FI) Località Olceana - Via Pineretta 2 - Piena proprietà di fabbricati e terreni facenti parte di azienda agricola e precisamente: A) Colorina su tre piani ad uso civile abitazione, suddivisa in tre unità immobiliari; a1) appartamento di vani 10,5, coronato da resede a comune e terrazza esclusiva al primo piano; a2) Appartamento di vani 4; a3) Appartamento di vani 2; B) Annesso agricolo su due piani composto di b1) un locale uso magazzino al piano terreno attualmente trasformato in appartamento bilocale oltre bagno; b2) una cantina in parte seminterata; C) Tettoia realizzata con struttura in cemento armato adibita a rimessaggio macchine e attrezzi agricoli; D) Terreni per complessivi 86.800 mq.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Fornai - Via Masaccio 192 - Firenze.

Prezzo Base Euro 942.750,00; rialzo minimo in caso di gara Euro 18.900,00; offerta minima Euro 707.070,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Fornai - Via Masaccio 192 - Firenze.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Borgo Albiti 26 (Tel. 055/2340830) ed al Professionista Delegato Avv. Daniela Fornai (Tel. 055/573841 - Fax. 055/5522231) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GAMBASSI TERME - EMPOLI

#### FABBRICATI-TERRENI-GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 957/2012 + 101/2013**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiavetti

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Pilla

Lotto 1: sito in Comune di Gambassi Terme (FI) Località Codilango; Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da una serie di fabbricati con destinazione in parte ad uso rurale ed in parte ad uso turistico-ricettivo per lo svolgimento di attività di agriturismo. Completano la proprietà i terreni adiacenti con estensione di circa 144 ha, caratterizzati dalla presenza di varie tipologie di colture (seminativi, olivo, vigneto, bosco, ecc.)

Lotto 2: sito in Comune di Empoli (FI) Località Guido Reni 2; Piena proprietà di fabbricato terratutto con tre piani fuori terra, libero su tre lati con resede pertinenziale ad uso esclusivo e piccolo locale esterno ad uso deposito.

Lotto 3: sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; piena proprietà di unità immobiliare al piano primo e seminterato ad uso laboratorio in un fabbricato condominiale.

Lotto 4: sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterato ad uso garage.

Lotto 5: sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; piena proprietà di unità immobiliare posta al piano seminterato ad uso garage.

Lotto 6: sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterato ad uso magazzino.

Lotto 7: sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini

119; Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterato ad uso magazzino.

Lotto 8: sito in Comune di Empoli (FI) Via Cherubini 119; Piena proprietà di Tettoia e fabbricato ad uso sgombero /deposito del tipo prefabbricato dotato di ampia resede.

Lotto 9: sito in Comune di Empoli (FI); Piena proprietà di area urbana.

Lotto 10: sito in Comune di Empoli (FI); Piena proprietà di area urbana.

Lotto 11: sito in Comune di Empoli (FI); Piena proprietà di terreni.

Vendita senza incanto il 27/09/2017 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Pilla in Firenze, Via Crispi n.6;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 3.088.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 62.000,00; Offerta Minima Euro 2.316.675,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 770.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.500,00; Offerta Minima Euro 578.215,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 121.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 91.165,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 2.060,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; Offerta Minima Euro 15.045,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 23.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; Offerta Minima Euro 17.535,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 204.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00; Offerta Minima Euro 153.000,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 283.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; Offerta Minima Euro 220.000,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 148.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00; Offerta Minima Euro 111.600,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 4.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; Offerta Minima Euro 3.375,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 765,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00; Offerta Minima Euro 575,00;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 385,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00; Offerta Minima Euro 300,00; Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 12:30 del giorno 26/09/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Pilla in Firenze, Via Crispi n.6;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Pilla in Firenze, Via Crispi n.6 Tel 055486189; 05548196 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
GROSSETO

## Abitazione | Accessorio

### GAVORRANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 35/12**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Gavorrano (GR) Località Potassa - Via Ombrone, 78 - Appartamento al piano terra composto da cucina soggiorno, disimpegno, bagno, studio e camera, oltre terrazzo e corte esclusiva. - Garage al piano seminterato con locale wc.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, in Piazza Fabbrini, 24, Grosseto.

Prezzo Base Euro 124.400,00; rilancio minimo di Euro 6.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria

del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Thomas Penzati Tel. 0564413984 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GAVORRANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 16/2012**

Tribunale di Grosseto

G.E. dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Gavorrano (GR) - Appartamento composto da soggiorno, cucinotto dal quale si accede a piccola corte sul retro, studio e bagno, al piano terra; stanza/disimpegno, ripostiglio e camera, al piano primo oltre disimpegno e studio.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.

Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio minimo Euro 4.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Thomas Penzati Tel. 0564413984 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### GROSSETO

#### APPARTAMENTO-AGRITURISMO-TERRINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 239/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Professionista Delegato Dott. Adolfo Tonini

Lotto Unico: sito in Grosseto (GR) Località Casotto dei Pescatori, 761 - Appartamento su due livelli. Agriturismo composto da: un residence; un ristorante; un vano rimessa; un porcile; un fienile; due serre. Terreni seminati.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24;

Prezzo Base Euro 820.800,00; rilancio minimo di Euro 40.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Piazza Fabbrini, 24, Grosseto.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Dott. Adolfo Tonini (tel. 0564/413397 fax 0564/412894) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### GROSSETO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 171/2012 + 230/2012**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Fresini

Professionista Delegato Dott. Alessandro Salvini  
Lotto Unico: sito in Grosseto (GR) Località Barbarata; Fondo rustico della superficie di ettari 11.97.90 circa, con sovantici fabbricati, denomina-

to Podere 603.

Vendita senza incanto 11/07/2017 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24;  
Prezzo Base Euro 657.000,00; Offerta Minima di Euro 492.750,00; Rilanci minimi Euro 20.000,00.  
Presentare la domanda entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Piazza Fabbrini, 24, Grosseto.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Piazza Fabbrini, 24, Grosseto, presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Alessandro Salvini (tel. 0564/22425 Fax 0564/21527) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

### ROCCASTRADA

#### FONDO RUSTICO - TERRENO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 43/2012

Tribunale di Grosseto  
G.E. Dott. Vincenzo Pedone  
Lotto unico - sito in Roccastrada (GR) Località Stazione di Roccastrada - Diritto di proprietà in parte in piena ed in parte gravata da diritto di abitazione a favore di terzi, su fondo rustico di ettari 16.73.01. Diritto di proprietà in parte in piena ed in parte gravata da diritto di abitazione a favore di terzi, su fabbricati e manufatti, utilizzati anche per attività agricoltura, sovrastanti il suddetto terreno.  
Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.  
Prezzo Base Euro 460.000,00; offerta minima di Euro 245.000,00; rialzo minimo di Euro 23.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Dott. Adolfo Tonini (Tel. 0564 413 397 Fax 0564 412 894) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di LIVORNO

## Abitazione | Accessorio

### CECINA

#### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 179/2016

primo esperimento  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Luciano Arcudi  
Professionista Delegato: Dott. Gennaro Tudisco  
Lotto Unico: sito in Cecina (LI) Località Collemozzano, Via Gerizia, 7/A - Appartamento composto da ingresso e cucina al piano terra; soggiorno, camera da letto, disimpegno, bagno e ripostiglio/lavanderia al piano primo; caldaia nel sottotetto. Libero.  
Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 10:00 presso lo studio del Dott. Tudisco Via dei Grottini, 1/3 Cecina.  
Prezzo Base Euro 113.600,00; rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 85.200,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Tudisco Via dei Grottini, 1/3 Cecina.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa (Tel. 050 554790 - Fax 050 554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PIOMBINO

#### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 20/2010

successivi esperimenti  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti  
Notaio Delegato Dott. Gian Luca Cristiani  
Lotto Unico: sito nel Comune di Piombino (LI), Corso Italia n. 114, consistente in quota di comproprietà pari al 1/2 su appartamento per civile abitazione al piano secondo composto da: tre vani, cucina, veranda, accessori. L'immobile risulta occupato, come da

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 09:30 presso lo Studio del Notaio Delegato Gian Luca Cristiani in Campiglia Marittima - Largo della Fiera, 11.  
Prezzo Base Euro 9.760,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo stabilito.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Gian Luca Cristiani in Campiglia Marittima - Largo della Fiera, 11.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Dott. Enrico Recchia (tel. 0565/38662) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROSIGNANO MARITTIMO

#### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 139/2015 + 174/2016

secondo esperimento  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Luciano Arcudi  
Professionista Delegato Dott. Gennaro Tudisco  
Lotto Unico - sito in Rosignano Marittimo (LI) Frazione Castelnuovo della Misericordia - via Gronchi, 40 - Appartamento con giardino posto al piano terreno, composto da soggiorno, cucina e zona pranzo, tre camere, bagno e locale di sgombero esterno.  
Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Tudisco Via dei Grottini, 1/3 Cecina.  
Prezzo Base Euro 152.250,00; offerta minima in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 114.188,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Tudisco Via dei Grottini, 1/3 Cecina.  
Maggiori informazioni presso Dott. Gennaro Tudisco tel. 0586/630163 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di PISA

## Abitazione | Accessorio

### CALCI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 274/2014

primo esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
Notaio Delegato Dott.ssa Maria Antonietta Denaro  
Lotto Unico: sito in Calci (PI) Località La Gabbella - via Lungomonte Pisano, 39/B - Appartamento al piano terra composto di soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno e due camere, oltre resede esclusivo e garage al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 15:00 presso lo Studio Not. Denaro in Via Salutini, 2 - Vicopisano.

Prezzo Base Euro 148.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Denaro in Via Salutini, 2 - Vicopisano (previo appuntamento al numero 050/796181).  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino, 7, telefono 050/2207564, dal lunedì al venerdì ore 8:30-13:00; presso il custode IVG in Pisa, Via Del Brennero 81, tel. 050/554790 - 478748140; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CALCIINAIA

#### UNITÀ IMMOBILIARI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 164/2014

secondo esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
Professionista Delegato Avv. Serena Galletti  
Lotto Unico - sito in Calciolina (PI) Località Fomacette - Via Delle Case Vecchie, 118 - Unità immobiliare che si sviluppa su due piani fuori terra oltre vano sottotetto accessibile tramite botola. All'unità si accede tramite porta comune e resede esclusivo. Magazzino in sito.  
Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Galletti Largo Della Pace, 3 Ponsacco.

Prezzo Base Euro 547.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 130.250,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Galletti Largo Della Pace, 3 Ponsacco.  
Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PALAJA

#### UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 280/2013

secondo esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi.  
Professionista Delegato Avv. Antonio Librari.  
Lotto unico: Comune di Palaja (PI) Frazione Forcoli - Via Sandro Pertini n. 20. Piena proprietà di unità immobiliare collocata tra primo piano e sottotetto e composta da terrazzo esclusivo dal quale si accede a ingresso-soggiorno, cucina-pranzo con piccolissimo ripostiglio in angolo, un disimpegno che si articola ad un locale bagno, un piccolissimo ripostiglio setto-scala, una camera matrimoniale ed una camera singola, le entrance con accesso tramite porta finestra al terrazzo. Il piano sottotetto raggiungibile mediante piccola rampa di scale interna consiste in un ampio vano non abitabile, dalla proprietà adibito a camera, ed un piccolo locale dal quale è stato ricavato un locale bagno senza nessuna autorizzazione edilizia. Superficie lorda totale 104 mq. In discreta condizioni di manutenzione e con finiture nella norma. Cantina e garage al piano seminterrato di mq 38. Occupato dall'esecutato e famiglia.  
Vendita senza incanto il 29/09/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Librari in Pisa alla Via S. Lorenza n. 60 piano primo.  
Prezzo Base Euro 123.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.475,00; offerta minima Euro 92.812,50. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Librari in Pisa alla Via S. Lorenza n. 60 piano primo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa (Tel. 050 554790 - Fax 050 554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SAN MINIATO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 313/2013**

sesto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Bartolini

Lotto Unico: sito in San Miniato (PI) Frazione Ponte a Egola - Via Diaz, 253 - Appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera e piccolo bagno al piano secondo; locale di passaggio allo sbarco delle scale, camera e bagno al piano terzo-sottotetto. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 09.00 presso lo Studio Notarile Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa.

Prezzo Base Euro 40.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 30.375,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa (previo appuntamento al numero 050/561890).

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino n. 7 dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8:30 alle 13:00 (tel. 050/2207564), presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via Del Brennero n. 81 (tel. 050/554790, 3468748140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 373/14**

primo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Possenti

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Gamberto, 20 - Fabbricato per abitazione su due piani con annessa resede e locale sgombero in fabbricato a se stante. Locale garage e terreno circostante. Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Possenti Via Pasquale Paoli, 25 Pisa. Prezzo Base Euro 455.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00. Offerta minima di Euro 341.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Possenti Via Pasquale Paoli, 25 Pisa.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via Brennero n. 81 (tel. 050/554790, fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 372/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Not. Lia Gabri

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/B - Appartamento composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, servizio igienico e ripostiglio, oltre due resedi. Autorimesa al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09.00 presso lo Studio Not. Gabri Via Gamera, 18 - Pisa. Prezzo Base Euro 91.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 68.625,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Gabri Via Gamera, 18 - Pisa.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797)

e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****CASTELFRANCO DI SOTTO****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 377/2009**

successivi esperimenti

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi.

Professionista Delegato Not. Lia Gabri.

Lotto unico: Comune di Castelfranco di Sotto (PI) Frazione Galleno Via Antica Romana n. 248. Piena proprietà di appartamento composto da piano terreno con ampio ambiente aperto articolato a zona ingresso, zona soggiorno, zona pranzo ed angolo cucina, oltre a sottocucina, due ampi ripostigli con accesso interno ed esterno, ripostiglio esterno e due locali molto fatiscenti ed in stato di abbandono da ritenersi impraticabili ed inadatti all'appartamento che non sono da questo accessibili direttamente. Al piano primo a cui si accede per mezza scala interna, ampia anticamera di disimpegno, bagno, camera, altra camera con ripostiglio in piano slalato. Locale soffitta non abitabile. Terreno di qualità seminativo classe 4 di mq 680. Occupato dall'esecutata.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:00 presso lo studio Notarile Gabri in Via Gamera n. 18 Pisa. Prezzo base Euro 133.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 99.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Notarile Gabri in Via Gamera n. 18 Pisa. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziarie Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa Tel. 050 554790 - Fax 050 554797, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****Terreno|Immobilie agricole****CALCINAIA****TERRENO CON FABBRICATO IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 222/2011**

sesto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato: Not. Barbara Bartolini

Lotto unico: sito in Calcinaia (PI), fra la Via circunvallazione, la via di Mezzo e la Via Cavour. Terreno con sovrastante fabbricato condominiale in costruzione costituito da circa 36 unità immobiliari.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 9:00 presso lo Studio Not. Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa. Prezzo Base Euro 289.000,00; offerta minima di Euro 216.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico (tel. 050/561890) entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio notarile Gambioli via Luigi Bianchi, 63 - Pisa. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziarie IVG di Pisa (tel. 050/554790 - fax 050/554797) presso l'ufficio unico notarile in Pisa, Piazza Solferino, 7 (tel. 0502207564 - info@iun.pisa.it); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CRESPINA LORENZANA****COMPENDIO DI TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 260/12**

terzo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vecchio Lotto Unico: sito in Cespina Lorenzana (PI) Località Lavora - Strada Provinciale 31 Lorenzana-Cugliana - Compendio di terreni agricoli e boschi. Liberi da contratti agrari.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 09.00 presso la Biblioteca del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Pisa - Via Palestro, 27 - Pisa.

Prezzo Base Euro 1.530.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 31.000,00. Offerta minima di Euro 1.147.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Vecchio Lungarno Bruno Buozzi, 20 - Pisa (previo appuntamento al numero 050/9912130).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa, Via Del Brennero n. 81 (tel. 050/554790-3468748140, Fax 050/554797); presso lo Studio del professionista delegato Avv. Vecchio Lungarno Bruno Buozzi, 20 - Pisa (tel. 050/9912130) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECATINI VAL DI CECINA****AGRITURISMO-FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 371/2009**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Enrico Barone

Lotto Unico: sito in Montecatini Val di Cecina, Frazione Di Terra, Loc. Podere Santa Rita, con accesso da strada Statale 68, costituito da:

-Fabbricato principale sviluppatosi su più livelli, composto da: ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, due ripostigli, disimpegno, locale di sgombero, locale tecnico e servizio igienico, oltre partecato al piano terra; corridoio, cinque camere e due bagni al piano primo;

-Fabbricato per agriturismo composto da tre unità abitative ognuna composta da cucina-soggiorno, camera e bagno; oltre locale tecnico;

-Fabbricato destinato ad altri usi aziendali composto da due vani cantina con annesso locale tecnico, magazzino di due vani, oltre servizio igienico e toilette;

-Piscina;

-Terreni agricoli di varia coltura della superficie catastrale complessiva di ettari 5.00.99.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 10.30 presso lo Studio Not. Barone, Via delle Cascine, 138 int. 1 - Pisa

Prezzo Base Euro 310.000,00; offerta in aumento Euro 12.000,00 in caso di gara. Offerta minima Euro 232.500,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 10/07/2017 presso lo studio del Notaio Dott. Enrico Barone in Pisa, via Quindio 15, previo appuntamento al numero 050265319. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziarie IVG di Pisa, Via del Brennero km 3 n° 6 (Tel. 050/554790 - 3468748140); presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino, 7 (tel. 050 2207564); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
PISTOIA****Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****NONSUMMANO TERME****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 234/10**

primo esperimento  
Tribunale di Pistoia  
G.E. Dott.ssa Daniela Garuffi  
Professionista Delegato Dott. Omar Bechini  
Lotto 1 : sito in Monsummano Terme (PT) Via Girotti  
Giusti, 39 - Fabbricato ablativo composto da pianta  
terra e seminterrato; oltre porticato.  
Lotto 2 : sito in Monsummano Terme (PT) Via  
Piastrelle - Terreno utilizzato a giardino.  
Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 17:30 presso  
lo Studio Dott. Bechini - Viale San Concordio, 710 -  
Lucca.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 215.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 4.500,00. Offerta minima di Euro  
161.250,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 30.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro  
22.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente  
la data della vendita presso lo Studio Dott.  
Bechini - Viale San Concordio, 710 - Lucca.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro  
Geom. Lorenzo Gelli, con studio in Pistoia (Tel. 0573/534018 Fax 0573/1940689); presso lo Studio  
Dott. Bechini - Viale San Concordio, 710 - Lucca (Tel. 0583/316636) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PRATO**

**Abitazione | Accessorio**

**PRATO**

**ABITAZIONE - AUTORDMESSA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Prato  
G.E. Dott.ssa Maria Iannone.  
Professionista Delegato Avv. Carlotta Carlesi.  
Lotto unico: Comune di Prato Via Alcide de Gasperi n.  
113. Piena proprietà di appartamento uso civile abita-  
zione posto al piano quarto (quinto fuori terra) di  
un fabbricato condominiale denominato "Le Lecci"  
composto da soggiorno/granito (mq 19,10), angolo  
cottura (mq 3,77), disimpegno (mq 1,58), camera  
(mq 11,84), servizio igienico (mq 3,92), ripostiglio  
(mq 1,74) oltre a terrazzo targale (mq 7,26).  
Autorimessa pertinenziale al piano seminterrato di  
mq 15. Libero.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 10:30 presso  
lo studio Legale Carlesi Via G. Valentini n. 23/A  
59100 Prato.

Prezzo base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro  
39.375,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
precedente a quello fissato per la vendita presso lo  
studio Legale Carlesi Via G. Valentini n. 23/A 59100  
Prato.

Data eventuale seconda asta senza incanto il  
05/10/2017 prezzo base Euro 39.375,00; rilancio  
minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima  
Euro 29.531,25.

Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato nonché Custode Giudiziaro Avv. Carlotta  
Carlesi in Prato alla Via G. Valentini n. 23/A, Tel.  
0574870551, presso e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**Tribunale di  
SIENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTICIANO**

**PALAZZINA - GARAGE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 170/2011**

Tribunale di Siena  
G.E. Dott. Flavio Mennella.  
Professionista Delegato Avv. Laura Ortesini.  
Lotto unico: Comune di Monticiano (SI) Frazione Iesa  
Via Fontebranda n. 9 bis. Piena proprietà di apparta-  
mento di mq 101 su tre piani composto al piano terra  
da due ripostigli e loggia al primo piano da cucina,  
soggiorno e bagno al secondo piano da due camere e  
WC + corridoio corte di mq 30. Garage di mq 20 in  
medicore stato di conservazione ed uso. Occupato  
dalla debitrice esecutata.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 10:30 presso  
il Tribunale di Siena, Polo Civile, Via Camella n. 85  
aula denominata "Limonale"

Prezzo base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro  
36.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno  
precedente a quello fissato per la vendita presso la  
Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del  
Tribunale di Siena, Polo Civile, Via Camella n. 85  
piano primo stanza 16.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro  
I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA in  
Monteoriggioni alla Via del Pozzo n. 1 tel.  
0577.318111, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

CAF SpA

**POGGIBONSI**

**APPARTAMENTI**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 166/2013 + 146/2014**

Tribunale di Siena  
G.E. Dott. Flavio Mennella.  
Professionista Delegato Avv. Valentina Zaganelli.  
Lotto 2: Comune di Poggibonsi (SI), Via del Casalino  
n. 3. Appartamento al piano primo composto da sog-  
giorno-cucina-pranzo, camera matrimoniale, camera  
singola, disimpegno, bagno. Corredato da resede.  
Occupato.

Lotto 5: Comune di Poggibonsi (SI), Via Montorsoli n.  
76. Appartamento di mq 62 composto da cucina-sog-  
giorno-granito, camera matrimoniale, due camere sin-  
gole, bagno, due ripostigli. Non risulta occupato da  
terzi ma esiste un contratto di locazione opponibile  
alla procedura.

Lotto 6: Comune di Poggibonsi (SI) Località La  
Grucchia. Terreni di qualità seminativo, pascolo, arbor-  
eto ed uliveto. Liberi alla consegna.

Vendita senza incanto il 19/09/2017 ore 10:45 presso  
il Tribunale di Siena in Via Camella n. 83 aula c.d.  
Limonale.

Prezzo base Lotto 2 Euro 116.000,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima  
Euro 87.000,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 37.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro  
28.000,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 8.880,00; rilancio minimo in  
caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro  
6.700,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del  
giorno antecedente a quello fissato per la vendita  
presso la Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del  
Tribunale Civile di Siena. Maggiori informazioni presso  
il Custode (IVG) di Siena con sede in Monteoriggioni,  
Via del Pozzo n. 1, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTI-CORTE-NEGOZIO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 148/2009 + 123/2010 + 32/2012**

Tribunale di Siena  
G.E. Dott. Flavio Mennella.  
Professionista Delegato Avv. Carla Guerrini.  
Lotto 1: Comune di Colle Val D'elsa (SI) Via del  
Castello n. 50. Piena proprietà di appartamento di mq  
76 composto da soggiorno, angolo cottura, vano  
notte e servizio igienico con corte interna di mq 14.  
Occupato senza titolo opponibile alla procedura dal  
figlio della parte esecutata.

Lotto 2: Comune di Colle Val D'elsa (SI) Via della  
Misericordia n. 3. Piena proprietà di porzione di fab-  
bricato a destinazione commerciale di mq 106 com-  
posto da 4 vani, un corridoio, un servizio igienico con  
antibagno ed un locale tecnologico, una piccola  
cantina al locale sottostante ed un accesso interno  
secondario comunicante con la corte esclusiva al  
piano soprastante. Occupato senza titolo opponibile  
alla procedura dal figlio della parte esecutata.

Lotto 4: Comune di Colle Val D'elsa (SI) Via della  
Ferreria n. 37/C. Piena proprietà di appartamento al  
piano primo di mq 158 dotato di ingresso interrato dal  
resede condominiale e composto da loggiato, ampio  
vano ad uso cucina-soggiorno con sopalco, tre vani,  
due servizi igienici, ripostiglio. Resede esteso par-  
zionalmente di proprietà esclusiva di mq 80. Autorimessa  
di mq 31. Occupato da terzi in forza di contratto di  
locazione.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 11:30 presso  
il Tribunale di Siena Polo Civile in Via Camella n.  
85 aula denominata "Limonale"

Prezzo base Lotto 1 Euro 55.730,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro  
42.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 49.900,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro  
38.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 171.980,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima  
Euro 129.000,00. Presentare le offerte entro le ore  
12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la  
vendita presso la Cancelleria delle Espropriazioni  
Immobiliari del Tribunale di Siena Polo Civile in Via  
Camella n. 85. Maggiori informazioni presso il  
Custode Giudiziaro I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO  
SIENA in Monteoriggioni (SI) Via del Pozzo n. 1 tel.  
0577.318101, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

CAF SpA

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notariali

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA



**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 474/2009**

secondo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Masci

Lotto Unico: piena proprietà di appartamento sito al piano quinto di edificio residenziale plurifamiliare sito in Perugia, Via Cortonese n. 27 Int. 519; l'appartamento è composto da sala pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno e terrazzo, per mq. 44,64 circa. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di affitto registrato con scadenza 30.6.2012. Vendita con incanto il 12/07/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Masci - Via Clitunno 2 - Bastia Umbra.

Prezzo Base Euro 47.250,00; offerta in aumento Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Legale Masci - Via Clitunno 2 - Bastia Umbra.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Perugia (Tel. 075/5913525); presso lo Studio Legale Masci - Via Clitunno 2 - Bastia Umbra (Tel. 075/8001612) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Paola Pompilj

Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini

Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Frazione Ponte S. Giovanni, Via Rontevocchio n. 67 - Diritti di piena proprietà su appartamento al piano terra con accesso da corte condominiale, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere e bagno; confinante con corte condominiale.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini in Perugia, Via Campo di Marte n. 9. Prezzo Base Euro 34.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 25.593,75.

Presentare offerte dalle ore 9:30 alle ore 12:00 dei dieci giorni antecedenti la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini in Perugia, Via Campo di Marte n. 9.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Giuliano Cervini in Perugia, Via Campo di Marte n. 9 (tel. 075/5003370 fax 075/5004469) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### FABBRICATO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 722/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott.ssa Benedetta Bonanni  
Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Località Sant'Andrea delle Fratte, Via Canzio Pizzoni n. 18 - Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione costituito da un appartamento al piano primo e relativa soffitta al piano secondo della superficie calpestabile di mq 78,40 allo stato grezzo. La superficie calpestabile dell'appartamento è pari a 76,65 mq e risulta composto da ingresso, cucina e retro, piccolo disimpegno, tre camere ed un bagno. Esternamente circondato da piccola corte pertinenziale. Occupato. Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 12:00 presso lo Studio della Dott.ssa Bonanni Via Bartolo, 10-16 - Perugia.

Prezzo Base Euro 61.528,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Bonanni Via Bartolo, 10-16 - Perugia.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e custode Dott.ssa Bonanni Via Bartolo, 10-16 - Perugia (tel. 075/5722661 fax 075/5717906) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### ABITAZIONE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 172/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Gianluca Colonnì

Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Via Lombardia, 24 - Fraz. Ripa - Piena proprietà su abitazione, con n. 2 vani accessori ad uso soffitta, facente parte di edificio di maggiore consistenza.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio Colonnì Via Morandi 3 Città di Castello (Pg).

Prezzo Base Euro 47.250,00; offerta minima di Euro 34.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Colonnì Via Morandi 3 Città di Castello (Pg).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Gianluca Colonnì (tel. 075/4652385) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 174/2014**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui.

Professionista Delegato Dott. Matteo Fortuna Ristori.

Lotto 1: Comune di Perugia (PG) Via BENEDETTO CROCE n. 31. Piena proprietà di appartamento composto da un ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, corridoio e terrazzo a livello, il tutto per una superficie utile stimata in mq. 90,80 circa ed altezza interna di mt. 2,70, oltre a mq. 14,00 di terrazzo. Autonomia al piano seminterrato mq. 15. occupato con regolare contratto di locazione. Vendita senza incanto l'11/07/2017 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Fortuna Ristori in Via Martiri della Libertà n. 8 Umbertide (Perugia).

Prezzo base Euro 92.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno

precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Fortuna Ristori in Via Martiri della Libertà n. 8 Umbertide (Perugia).

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Fortuna Ristori in Via Martiri della Libertà n. 8 Umbertide (Perugia) tel. 3925201891, presso e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### CASTIGLIONE DEL LAGO

#### APPARTAMENTI - GARAGE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 328/2015**

primo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Alessia Pula

Lotto 1: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scandici - Piena proprietà su appartamento al P. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto; garage e fondo-cartina al piano interrato.

Lotto 2: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scandici - Piena proprietà su appartamento al P. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto; garage e fondo-cartina al piano interrato.

Lotto 3: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scandici - Piena proprietà su appartamento al P. terra costituito da portico, ingresso-soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto a livello, giardino recintato con cancello da ingresso sul retro; garage al piano interrato.

Vendita senza incanto il 17/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 82.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 82.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 130.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Offerta minima 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia (ore 9:30-12:00 e 16:00-19:00).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia; presso il custode IVG Distretto Corte di Appello di Perugia (tel. 075/5913525); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CITTÀ DI CASTELLO

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2008**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Enrico Bianchini  
Lotto Unico sito nel Comune di Città di Castello (PG), viale Nazario Sauro n.8. Diritti di piena proprietà su porzione immobiliare ad uso abitativo, facente parte di palazzina di vetusta edificazione e maggiori dimensioni rappresentata da appartamento sito al secondo piano, con accesso da vano scala ad uso esclusivo; composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno ed ingresso-disimpegno; con locali access-

sori al grezzo al piano terra, dotati anche di ingresso indipendente dall'esterno; con impianti generali fatiscenti, privo di impianto di riscaldamento; con dotazioni e finiture di mediocre qualità ed in cattivo stato conservativo, anche per la presenza di gravi fenomeni di infiltrazione di acqua meteorica dalla copertura che causano vistose formazioni di muffe ed ammassamenti al piano abitativo; difformità interne ed esterne derivanti da opere edili realizzate in assenza di titolo abilitativo edilizio e da regolarizzare catalamente; abitato dall'esecutato e propria famiglia. Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09:00 presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG.

Prezzo Base Euro 565.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG.

Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG (Tel. 0758522702 Fax 075/8527700) o nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CORCIANO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 402/2011

quarto esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato: Dott. Giuliano Cervini

Lotto unico: sito in Corciano (PG), Frazione S. Mariano - Lungo la strada Piovola (SS220), 124. Diritti di piena proprietà su unità immobiliare per civile abitazione al piano secondo, di vani 5, con relativo sottotetto.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 16:00 presso lo studio del Delegato Professionista Dott. Giuliano Cervini sito in Via Campo di Marte, 9 - Perugia.

Prezzo Base Euro 39.867,18; Offerta minima di Euro 29.900,39; Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte dalle 9:30 alle 12:00 del dieci giorni antecedenti la data della vendita e comunque entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita (esclusi sabato, domenica e festivi) presso lo studio sopraccitato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini (tel. 075/500370 - fax 075/5004469 - e-mail: [cervini.giuliano@legalmail.it](mailto:cervini.giuliano@legalmail.it)), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## FOLIGNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 195/2012

terzo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Paola Pompei

Professionista Delegato Avv. Luisa Marrazzo

Lotto Unico: sito in Foligno - Piana proprietà per l'intero di appartamento, della superficie commerciale di mq. 178,00 circa. Posto al 7°°, nel centro storico di Foligno, è composto da un ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, quattro camere, uno studio, due bagni, un ripostiglio, un terrazzo. Oltre a fondo interaio di mq. 9,00.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 18:00 presso lo Studio Legale Marrazzo Via della Filanda, 37 Perugia (Perugia).

Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Marrazzo Via della Filanda, 37 Perugia (Perugia).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato G. Custode Avv. Luisa Marrazzo (tel. 3270626476) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PASSIGNANO SUL TRASIMENO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 205/2008

terzo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Alfredo Ottaviani

Lotto 1: sito in Passignano Sul Trasimeno (PG) Località Pischello 37 - Piana proprietà di appartamento al p.terra recentemente ristrutturato, composto da soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno e bagno. Diritti su parti comuni quali resede, piscina, forno e pozzo.

Lotto 2: sito in Passignano Sul Trasimeno (PG) Località Pischello 37 - Piana proprietà su appartamento al p.terra e primo di fabbricato rurale recentemente restaurato, si compone di cucina al p. terra e 3 camere, disimpegno e 2 bagni al 1°.

Lotto 3: sito in Passignano Sul Trasimeno (PG) Località Pischello 37 - Piana Proprietà di appartamento al p.terra di fabbricato rurale recentemente restaurato. Comprende soggiorno-cucina, 1 camera, 1 studio, disimpegno e bagno.

Lotto 4: sito in Passignano Sul Trasimeno (PG) Località Pischello 37 - Piana Proprietà di appartamento al p. terra di fabbricato rurale recentemente restaurato. Comprende soggiorno-cucina, 1 camera, 1 studio, disimpegno e bagno.

Vendita senza incanto il 10/07/2017 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Foligno, P.zza XX Settembre, 7 (PG).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 182.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 103.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/07/2017 vendita presso lo studio del professionista delegato in Foligno, P.zza XX Settembre, 7 (PG).

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato in Foligno, P.zza XX Settembre, 7 (Tel. 0742/357536) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio

### Immobile comm.le|ind.le

## FONDI-LEGNAIA-DISPENSA-RIMESSA AUTO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/2012

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana.

Professionista Delegato Avv. Beatrice Crocullini.

Lotto 1: Comune di Gualdo Tadino (PG) Via Santo Marzio snc. Piana proprietà di unità immobiliare costituita da piano seminterato con fondi, segnalata e dispersa di mq 1207 piano terra con ingresso al piano superiore uso rimessa auto di mq 277 piano primo appartamento con terrazza e balconi di mq 1737 piano sottotetto di mq 117. Residenza di uno degli esecutati.

Vendita senza incanto il 14/09/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Crocullini in Viale Centova n. 6 Perugia.

Prezzo Base Euro 105.267,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno

anteriore a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Crocullini in Viale Centova n. 6 Perugia (orari di ricezione 09:00-13:00 e 15:30-19:00 esclusi giorni festivi e prefestivi).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Crocullini in Viale Centova n. 6 Perugia (tel. 075/5009406 fax 075/5002307 (orari di ricezione 09:00-13:00 e 15:30-19:00 esclusi giorni festivi e prefestivi), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CAF SpA

## UMBERTIDE

### APPARTAMENTO-CORTE-GARAGE-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 308/2006

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato: Avv. Beatrice Crocullini

Lotto 1: sito in Umbertide (PG), Via A. De Gasperi, 4 - Appartamento di civile abitazione a p. terra rialzata composto da ingresso, cucina, 3 camere, bagno e disimpegno per mq. 100 con due terrazzi di mq. 8 complessivi. Fondo a p. 1 seminterato e sovratta a p. 3; Garage; Corte pertinenziale di mq. 275 destinata ad orto.

Lotto 2: sito in Umbertide (PG), Via Portella della Ginestra Zona Industriale - Cagagnone Industriale costituito da sala mostra, ufficio, laboratorio, due locali ad uso stagionatura e lucidatura, tettoia e servizio igienici; Corte di mq. 3.130

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 18:00 presso lo Studio Legale Crocullini - Viale Centova 6 - Perugia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 70.456,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 82.656,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Crocullini - Viale Centova 6 - Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Rag. Gentile Vincenzo (tel.075/840350-075/841531) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio

### Terreno|Immobile agricolo

## FOLIGNO

### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 243/2011

successivi esperimenti

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Gregorio Dini

Lotto unico: sito in Foligno (PG) Località Sterpate - Via Ferrara 3 - Diritti di piena proprietà su pendio immobiliare costituito da abitazione al p. terra con annessi fondi al p. seminterato e corte esclusiva.

Vendita senza incanto il giorno 18/07/2017 ore 10:30 presso lo studio del Prof. Delegato Dott. Gregorio Dini, Città di Castello, Via Carlo Liviero 2/A. Prezzo Base Euro 30.969,84; offerta minima il 75 % del prezzo base; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 17/07/2017 presso lo studio del Prof. Delegato Dott. Gregorio Dini, Città di Castello, Via Carlo Liviero 2/A.

Maggiori informazioni presso la cancelleria dell'esecuzione del Tribunale di Perugia, presso il Prof. Delegato Dott. Gregorio Dini (tel. 0758/521213) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind. le**

**CORCIANO - MAGIONE**

**ABITAZIONE - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 106/2006**

terzo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Notaio Delegato: Dr. Luigi Russo

Lotto 1: Piena proprietà di un fabbricato di civile abitazione, sito in Chigliana-Ellera di Corciano (PG) alla via Deledda n.51 (già via Lenini 16) rappresentato da: Appartamento posto al piano terzo composto da ingresso, cucina, salone doppio con camino, quattro camere, tre bagni, lavanderia per una superficie complessiva pari a mq 195; due soffitte per una superficie complessiva di mq 18 e da due terrazzi per una superficie complessiva di mq. 103. Autonomia posta al piano terra di mq 48. Fondo posto al piano terra di mq 12. Alla data del 21.04.2007 il bene risulta essere occupato dalla famiglia dell' esecutato.

Lotto 2: Piena proprietà di un fabbricato di uso commerciale sito in Magione (PG), Località Soccorso, alla via Ludovico Ariosto n. 10, rappresentato da: Locale di mq 170 posto al piano terra, formato da negozio, due spogliatoi, un wc, un magazzino.

Lotto 3: Piena proprietà di un fabbricato di uso commerciale sito in Magione (PG), Località Soccorso, alla via Ludovico Ariosto n. 10, rappresentato da: Laboratorio posto al piano terra di mq 447 con soppalco di mq 130 al piano ammezzato, attualmente suddiviso in tre unità: la prima è costituita dal laboratorio con spogliatoio e un wc; la seconda è formata dal magazzino con due wc e soppalco; la terza è un laboratorio con ufficio, magazzino, spogliatoio, tre wc e soppalco. Due delle tre unità sono oggetto di contratti di affitto stipulati uno in data 09.03.2007, l'altro in data 23.05.2007 entrambi successivi al pignoramento.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 16.00 presso lo Studio Notaio Luigi Russo, in Perugia alla Via Pontani n. 14.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 315.292,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 236.469,38.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 137.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima di Euro 103.275,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 345.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 259.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/07/2017 presso lo Studio Notaio Luigi Russo, in Perugia alla Via Pontani n. 14.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziarlo Dott. Massimo Monelli (Tel. 3351286236); presso lo Studio Notaio Luigi Russo, in Perugia alla Via Pontani n. 14 (Tel. 075/5053806) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663



**Tribunale di SPOLETO**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPELLO SUL CLITUNNO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 61/2009**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Roberto Laudieri

Professionista Delegato: Dott.ssa Maria Cristina Lupi

Lotto unico: sito in Campello Sul Clitunno (PG) Via Belvedere 4 - Piena proprietà di villino: in cemento armato rivestito in pietra naturale, disposto su due piani (T e S) di 6,5 vani più accessori con corte privata annessa. L'immobile, così come risulta indicato

nella relazione di stima, risulta in possesso del proprietario.

Vendita senza incanto il 18-07-2017 ore 09:30 presso lo Studio Dott.ssa Maria Cristina Lupi - Spoleto, Via XXV Aprile 60.

Prezzo Base Euro 280.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 7.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Dott.ssa Maria Cristina Lupi - Spoleto, Via XXV Aprile 60.

Maggiori informazioni presso il prof. delegato Dott.ssa Maria Cristina Lupi, Spoleto, Via XXV Aprile 60 (tel.0743/4571146) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immoblie agricolo**

**SPOLETO**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 62/2008**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. C. Piccinelli.

Professionista Delegato Avv. Anna Rita Bocchini

Lotto 1 sito nel Comune di Spoleto (PG), località San Paolo di Berolde n.34, consistente in porzione di fabbricato con annessa corte di mq.80, con abitazione al piano primo e tre vani cantina al piano terra; vano garage al piano terra di mq.14; appezzamento di terreno destinato ad orto di Ha 0.03.30.

Lotto 2 sito nel Comune di Spoleto (PG), località Pontabari n.85, consistente in fabbricato con appartamento al piano primo di 6,5 vani.

Lotto 3 sito nel Comune di Spoleto (PG), località San Paolo di Berolde n.34, consistente in nuda proprietà in ragione di 1/3 e piena proprietà in ragione di 2/3 su rata di terreno di are 19 e 28 cantine, vilino con annessa corte con piano terra ad uso abitativo e piano interrato destinato a cantina, cucina rustica, wc; garage al piano interrato di mq 37.

Lotto 4 sito nel Comune di Spoleto (PG), località Ostericcia di San Paolo di Berolde n.34, consistente in terreno coltivato ad orto di Ha 0.05.90; nuda proprietà in ragione di 1/3 e piena proprietà in ragione di 2/3 su fabbricato con rimessa al piano terra di mq.34 e deposito al piano primo di mq.11; appezzamento di terreno uso orto di Ha 0.01.39; diritti di usufrutto in ragione di 3/8 e nuda proprietà in ragione di 1/2 su piccola corte di Ha 0.00.25; nuda proprietà in ragione di 1/6 e piena proprietà su 1/12 su corte con sovrastante fabbricato costituito da garage al piano terra.

Gli immobili risultano occupati, come da Ctu.

Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 16,00 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Anna Rita Bocchini sito in via Valtà S.Andrea n.7, Spoleto.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 104.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 123.000,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 286.000,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 40.400,00.

Offerte minime in aumento Euro 2.000,00 per tutti i Lotti. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 7.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Anna Rita Bocchini sito in via Valtà S.Andrea n.7, Spoleto.

Maggiori informazioni presso la Dott.ssa Anna Rita Bocchini (tel./fax. 0743.224747) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immoblie agricolo**

**CASTEL RITALDI**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 40/2004**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simona Salcerini

Professionista Delegato Avv. Daniele Ciotti

Lotto 1: in Castel Ritaldi, Loc. Torre Bianca. Diritti di piena proprietà di terreni di varia natura, con sovrastanti due edifici semidistrutti. I terreni per una sup. di ha 05.71.65 risultano coltivati a vigneto, la restante sup. pari ad ha 09.95.79 risulta coltivata a fontanella con noci nazionali e ciliegio rosso. I due fabbricati si presentano in pessime condizioni di stabilità. Sono costituiti da un corpo principale e da un edificio accessorio. L'edificio accessorio che originariamente era destinato a rimessa attrezzata o ricovero bestiame, si sviluppa su un unico livello p.t. e corte.

Lotto 2: in Montefalco. Diritti di piena proprietà di terreni di varia natura, con edificio destinato a rimessa attrezzata. I terreni sono coltivati per una sup. di ha 14.91.08 a vigneto. La restante sup. di ha 00.23.00 risulta coltivato ad uliveto. Il fabbricato con destinazione rimessa attrezzata è costituito da un corpo unico su un unico livello, p.t.

Lotto 3: in Montefalco. Diritti di piena proprietà di terreni. I terreni sono coltivati per una sup. di ha 05.48.00 a vigneto.

Vendita senza incanto 20/07/2017 alle ore 16.00 presso lo Studio Avv. Ciotti in Spoleto, Corso Mazzini n. 39.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso il medesimo studio.

Lotto 1 : prezzo base di Euro 328.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00;

Lotto 2 : prezzo base di Euro 504.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00;

Lotto 3 : prezzo base di Euro 197.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00;

Maggioli informazioni presso ITVG di Perugia (Tel. 075/59133525) presso IAvv. Ciotti, Corso Mazzini n. 39 (Tel. 0743/49247 fax. 0743/207292); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), n. verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose; costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305836), Fax 0744-305023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL: [info.terni@edizioni.it](mailto:info.terni@edizioni.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0585-2014), Fax 0585-20143, N° VERDE 84858030 (solo rete fissa), addebito ripartito), MAIL: [info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it).

## LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o imposta di Registro) con gli agevolatori di Legge (1° casa, immobili agricoli, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notariali o mediatrici, è dovuta al professionista: custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudiziali secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compensio ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuta nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizione, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla vendita, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

## Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 10 conc. Esecuzioni, ore 12 conc. Fallimenti), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattata in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fis., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o dell'fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggersi la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTERESSA L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99" oppure "Tel. n. 100/99 R.P."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/5911 (lun-ven. 9-13,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti indicati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

## Metri

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto della vendita. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenite consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 58030.



Tribunale di  
TERNI

## Abitazione | Accessorio

## TERNI

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 2/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via del Modulo n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano rialzato di un edificio più ampio disposto su tre piani, con locali ad uso cantina/ripostigli ubicati al piano seminterrato, e diritti poi indivisi con le altre unità immobiliari, sulle parti condominiali del fabbricato e sulla corte comune. Fa parte del piano seminterrato anche un ampio locale destinato a garage completamente abusivo.

Prezzo base: Euro 171.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 128.250,00.

Offerta da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/07/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'udienza del 12/07/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Erika Capocchetti Tel. 0744 403154.

## TERNI

## IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 170/13 + 135/16

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Tre Venezie n.218 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile posto al piano primo sviluppa una superficie complessiva di mq 100,05 circa e si compone di soggiorno, cucina abitabile, area di disimpegno, bagno, studio, due camere di cui una fornita di bagno di servizio. Immobile uso box autorimessa, l'immobile, posto al piano terra, sviluppa una superficie di mq 12,03 circa e si presenta in buone condizioni di manutenzione.

Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.063,00. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso la

Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/07/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'udienza del 12/07/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'ufficio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Maraldi in Terni, Corso Tacito n.25 int.5. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Maraldi Tel. 340 882604

## TERNI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. RGE 258/15

primo esperimento

Comune di Terni - Via XI Febbraio n. 113 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento su quattro livelli, composto da una cucina, un soggiorno, bagno, terrazzo e ripostiglio al piano primo, da una camera da letto ed un bagno al piano secondo, da un sottopiano ed un ripostiglio al piano terzo, con annesso giardino di pertinenza esclusiva al piano terra per una superficie lorda di mq. 105,10. Prezzo base: Euro 145.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 108.750,00. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il

loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'udienza del 11/10/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Pio Brizavelli in Terni, Piazza Sofferino n.22. Informazioni c/o Custode: Avv. Pio Brizavelli Tel. 0744 402153

## TERNI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. RGE 131/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via Quattro Macine n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento è posto al piano 4°. L'appartamento è raggiungibile da un vano scala centrale ed ascensore condominiale, è composto da ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere, ripostiglio, bagno e balconi. Superficie complessiva di circa mq 110,00.

Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.750,00. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'udienza del 11/10/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione

**TERNI**

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gianluca Salvini Tel. 0744 408251

**TERNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 123/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Largo Volfango Frankl n. 37 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo, è composto da: soggiorno, angolo cottura, due camere, due bagni di cui uno cieco, due disimpegno, un terrazzo coperto. Il vano scala condominiale è dotato di ascensore accessibile anche da persone diversamente abili. Superficie reale complessiva di circa mq 137,00. Autorimessa posto al primo piano interrato. Prezzo base: Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 168.750,00. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'udienza del 11/10/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Vittorina Sbaraglini in Terni, Via Galleria Nuova n. 6. Informazioni c/o Custode: Avv. Vittorina Sbaraglini Tel. 0744 402136

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 3/16**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Augusto Murri n. 2/L - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare fa parte di un complesso edilizio composto da edifici aggregati e si sviluppa su un unico livello a piano terra, con ingresso principale indipendente, senza giardino e senza terrazzo. L'unità immobiliare si compone di:

ingresso/soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno con vasca. Sviluppa una superficie complessiva utile abitabile pari a circa 67 mq. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.875,00. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Benvenuto Romano sito in Acquasparta, Viale Cesare Battisti 2/L entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/10/2017 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'udienza del 12/10/2017 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Benvenuto Romano sito in Acquasparta, Viale Cesare Battisti 2/L. Informazioni c/o Custode: Dott. Benvenuto Romano Tel. 347 9545440

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 149/14**

primo esperimento

Comune di Terni - Via della Pemice n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano interrato, non è declino, composto di cinque vani e doppi servizi al nono piano dello stabile, e di servizio al decimo piano. Superficie complessiva di circa mq 474,00. Locale ad uso garage, posto al piano interrato, superficie complessiva di circa mq 14,00. Locale ad uso garage pertinenziale, posto al piano interrato, superficie complessiva di circa mq 13,00. Prezzo base: Euro 286.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 214.500,00. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/10/2017 ore 10.25; il Professionista delegato fissa l'udienza del 13/10/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Lavinia M. L. Rossi in Terni, Corso del Popolo n. 63. Informazioni c/o Custode: Avv. M. L. Lavinia Rossi Tel. 0744 426013

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 8/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Carnano n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è posto su due livelli, piano seminterrato e piano terra, comunicanti tra loro attraverso una scala interna. È composto da locale plurisuo, bagno, lavanderia, balcone/portico e corte esclusiva al piano seminterrato, soggiorno, 2 camere, bagno e balcone al piano terra per una superficie lorda complessiva pari a mq 106 circa oltre accessori. Il garage è composto da un unico locale di circa mq 18. Prezzo base: Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 90.000,00. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno

18/10/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'udienza del 18/10/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Federica Enesio Tel. 339 1581484

**ARRONE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 101/15**

terzo esperimento

Comune di Arnone - Piazza Garibaldi n. 3 o 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitativo posto al piano primo di un edificio a destinazione promiscua abitativa-commerciale o solo abitativa con annessa cantina. Prezzo base: 84.750,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 63.562,50. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'udienza del 11/10/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni in Corso del Popolo n. 40 piano II stanza 210 Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Leporoni Daniele, tel. 0744 59443.

**ATTIGLIANO**

**IMMOBILE USO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 118/15**

primo esperimento

Comune di Attigliano - Via G. Mazzini n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile uso civile abitazione, identificato al catasto fabbricati del comune di Attigliano foglio 6, p.110 280 sub. 8 cct. 0/2, cons. 7 vani, sup. catastale mq 730. Prezzo base: Euro 134.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 100.500,00. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio n. 173 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/10/2017 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'udienza del 17/10/2017 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio n. 173. Informazioni c/o Custode: Rag. Strinati Massimiliano Tel. 0744 401307

**GIOVE**

**APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 213/14**

quinto esperimento

Comune di Giove - Via Santa Maria de Mattias - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento di tipo civile posto al p. terra di mq 120. Box auto posto al p. interrato di mq 34. Lotto 2 - Appartamento di tipo civile di mq 62 posto al p. primo. Box auto al p. interrato di mq 24. Lotto 3 - Appartamento di tipo civile posto al p. primo. Box auto posto al p. interrato di mq 31. Lotto 4 - Appartamento di tipo civile posto al p. primo. Box auto posto al p. interrato di mq 36. Prezzo base: Lotto 1 Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2 Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 3 Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 4 Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerta da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia Via Annio Floriano n. 7, Terni entro e non oltre

le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/10/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'udienza del 12/10/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Bonini Silvia Via Anello Floriano n. 7, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bonini Silvia, tel. 0744 431575.

## GUARDEA

### ABITAZIONE DI TIPO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

#### Rif. RGE 144/15

terzo esperimento

Comune di Guardea - Fraz. Carignano - Voc. Case Sparse n. 117 - Lotta 1 - Abitazione di tipo rurale. Trattasi di unità immobiliare che si sviluppa su due piani più un piccolo sopralco così articolato: al piano terra esiste un locale cucina attualmente utilizzato come ripostiglio e con impianti funzionanti dotata di camino, un piccolo bagno and'nesso funzionante e da cui si diparte la scala (al prezzo) per raggiungere il piano superiore e dalla parte opposta un piccolo corridoio che mette in comunicazione la cucina con un attico locale al rustico e che

costituisce altra unità immobiliare (part. 166/9) di diversa proprietà; tale passaggio dovrà essere chiuso. Al piano superiore esiste un ampio locale al rustico, con tetto pericolante, sostenuto da monaci. Anche questo locale è comunicante con un locale in pessime condizioni, facente parte della contigua U.I. (part. 166/2) di altra proprietà ma rientrante nella presente escussione

immobiliare e meglio descritta nel lotto 2. La scala continua con una mezza rampa fino ad un locale sopralco and'nesso al rustico. Il collegamento con l'unità immobiliare attigua dovrà essere chiuso. Prezzo base Euro 10.687,50 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 8.015,63. Lotta 2 - Porzione di un più ampio fabbricato di tipo rurale per la maggior parte fatiscente con parti crollate o pericolanti. La porzione posta in vendita si sviluppa su due piani senza collegamenti verticali così sommarariamente composti (si precisa che, non essendo praticabile il bene, le misure indicate sono approssimative):

- corpo su due piani non collegato né orizzontalmente né verticalmente con il resto dell'unità immobiliare adossato ad altra unità ed in condizioni fatiscenti e privo di tetto della sup. est. lorda, in pianta di mq 8 circa - locale, attualmente adibito a ripostiglio in pessime condizioni d'uso, collegato con retrostante locale semi diviso avente S.E.L. di mq 45 circa - resti di mura perimetrali di un locale posto alle spalle del precedente avente S.E.L. di 6 mq circa - resti di mura perimetrali di un locale, denominato nella planimetria catastale come legnaia avente S.E.L. di 16 mq circa - piano primo, costituito da n. 7 locali non praticabili di S.E.L. mq 140 circa. L'immobile è fatiscente e non praticabile, costituisce in sostanza una mera cubatura edificabile. Prezzo base Euro 9.562,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 7.171,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/10/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'udienza del 12/10/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Desantis Federico Via delle Gonce n. 54, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Desantis Federico, tel. 0744 300727.

## MONTECCHIO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)



#### Rif. RGE 164/15

secondo esperimento

Comune di Montecchio - Via della Torre n. 3 - Frazione Tenaglie - Lotta Unico - Piena proprietà - Abitazione svoltogitanti su due piani, terra e primo, con annessa corte di pertinenza, della superficie complessiva di mq 212 circa, composto da tre locali, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e portico esterno al piano terra e da ingresso, wc, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio e due camere al piano primo, accessibile dalla scala esterna posta sull'area di pertinenza. Prezzo base: Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'udienza del 11/10/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni sito al Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Emiliano Strinati Tel. 0744 432001

## MONTELEONE D'ORVIETO

### ABITAZIONE - AUTORINNESSA

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

#### Rif. RGE 49/13 (ex Orviato)

secondo esperimento

Comune di Monteleone d'Orvieto - Via Giovanni XXIII n. 2 - Lotta Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione, composto da cantina, w.c. e centrale termica al piano seminterrato e da appartamento al piano rialzato costituito da ingresso, cucina-tinello, ampio soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e due camere da letto di cui una dotata di balcone, nonché locale autorinnessa e giardini circostanti di stretta pertinenza. Prezzo base: Euro 103.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 77.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orviato, piazza XXIX Marzo n.24 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/10/2017 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'udienza del 14/10/2017 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orviato, piazza XXIX Marzo n.24. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Rossi Tel. 0763 341858

## NARNI

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

#### Rif. RGE 296/15

primo esperimento

Comune di Narni - Frazione Gualdo - Via Gualdo Centro n. 18 - Lotta Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare posta al piano terra di edificio plurifamiliare, composta da due vani ed accessori, con annesso vano cantina al piano seminterrato, raggiungibile tramite una scala esterna che adduce ad un primo

ambiente di ingresso-soggiorno della unità immobiliare. Da questo primo ambiente si passa poi alla cucina, di accesso alla camera da letto e di passaggio per raggiungere il locale ad uso igienico. Nell'ingresso soggiorno è presente un camino. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2017 ore 17.20; il Professionista delegato fissa l'udienza del 11/07/2017 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Demarinis In Terni, Via Silvestri n. 8. Informazioni c/o Custode: Avv. Claudia Demarinis Tel. 0744 427127

## NARNI

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

#### Rif. RGE 64/16

terzo esperimento

Comune di Narni - Via Capitanone n. 212 - Lotta Unico - Piena proprietà - Appartamento di tipo popolare, posto al piano terra, della superficie di mq 49,00 ca, composto da soggiorno, locale cucina-pranzo fornito di camino, camera da letto e bagno con annessa cantina e garage. Prezzo base: Euro 27.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.813,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/07/2017 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'udienza del 13/07/2017 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulla offerta e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio Avv. Dominici Daniela Corso del Popolo n. 101, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniela Dominici Tel. 0744 426603

## NARNI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)



#### Rif. RGE 34/11

sesto esperimento

Comune di Narni - Fraz. Schifanoia - Via Granaccioli n. 8 - Lotta 1 - Piena proprietà - Appartamento composto da un ingresso-tinello, cucina, disimpegno, w.c. camera e due balconi. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Amorosi Massimo Piazza Europa n. 5, Terni entro e

**TERNI**

non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/10/2017 ore 09.00; il Professionista Delegato fissa l'udienza del 17/10/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Amrosi Massimo, tel. 0744 58255.

**NARNI**

**IMMOBILE USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteasunsi.it](http://www.asteasunsi.it)

**Rif. RGE 222/15**

primo esperimento

Comune di Narni - Via delle Grazie n. 21 - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile ad uso residenziale costituito da n. 2 piani fuori terra più soffitta sottotetto, collegati con scala ad uso interno e sottostituiti di utilizzo separato, oltre area di pertinenza uso cortile e altra area destinata a bosco. Sviluppa una superficie complessiva di mq. 2.420,00. Prezzo base: Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 97.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Amrosi Massimo, Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/10/2017 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'udienza del 17/10/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Amrosi Massimo, Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Amrosi Massimo Tel. 0744 58255

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le ind.le**

**TERNI**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteasunsi.it](http://www.asteasunsi.it)

**Rif. RGE 334/14**

primo esperimento

Comune di Terni - Corso Vecchio n. 246 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'intero fabbricato è composto da 5 piani complessivi di cui 4 fuori terra e 1 interrato. L'unità immobiliare risulta inglobata all'interno di un palazzo realizzato nei primi anni '60, con grado di finitura medio/alto. Il locale è quasi interamente soppalcatto aumentando la sua superficie utile. Prezzo base: Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.250,00. Comune di Terni - Viale Martiri della Libertà n. 11 - Lotto 2 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico con annessa una cantina. L'appartamento è posto al piano secondo e la cantina al piano S1. L'intero fabbricato realizzato nei primi anni '60 è composto da n. 6 piani complessivi di cui n. 5 fuori terra e n. 1 interrato. L'unità immobiliare si compone di un ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto. Ha una superficie complessiva di circa mq. 81. Prezzo base: Euro 97.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 72.750,00. - Lotto 3 - L'appartamento è posto al piano secondo e la cantina al piano S1. L'intero fabbricato realizzato nei primi anni '60 è composto da n. 6 piani complessivi di cui n. 5 fuori terra e n. 1 interrato. L'unità immobiliare si compone di un ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto. Ha una superficie complessiva di circa mq. 85. Prezzo base: Euro 91.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 68.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2017 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'udienza del 11/10/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara

fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Colanelli Stefano Tel. 0744 422232

**BASCHI**

**ABITAZIONE - AFFITTACAMERE**

maggiori informazioni su [www.asteasunsi.it](http://www.asteasunsi.it)



**Rif. RGE 60/13 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Baschi - Fraz. Acqualoreto - Via della Chiesa n. 30 - Piena proprietà - Lotto 1 - Fabbricato cielo terra elevato su cinque livelli. In parte ad uso abitazione e in parte adibito ad attività ricettiva extralberghiera di affittacamere della superficie netta complessiva di mq 605 Circa. In buono stato di conservazione e manutenzione, con area di pertinenza di mq 720 circa e così composto: al piano seminterrato: un vano soggiorno, una cucina, un bagno con antibagno, un corridoio e un portico; al piano terra: tre vani soggiorno, un angolo cottura, quattro disimpegno, uno studio, due camere, due bagni, un angolo cottura e un locale tecnico; al piano primo: tre soggiorni, cinque camere, tre disimpegno, due ripostigli e quattro bagni; al piano secondo: sal cameno, tre disimpegno, uno studio e sei bagni; al piano terzo: soffitta. Prezzo base Euro 230.625,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 172.968,75. Lotto 2 - Fabbricato diruto di vecchia costruzione, della superficie lorda complessiva di mq 20 Circa, con corte di pertinenza e accesso da altra proprietà. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 2.531,25. Lotto 3 - Appezamento di terreno seminativo arborato di ha 0.075,90; il terreno di forma irregolare, è posto a ridosso della zona edificata ed è attualmente utilizzato per scopi agricoli. Prezzo base Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 19.406,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marcollo Paola Via del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/10/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'udienza del 12/10/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Marcollo Paola, tel. 0763 342903.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TERNI**

**FABBRICO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteasunsi.it](http://www.asteasunsi.it)

**Rif. RGE 58/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Maestri del Lavoro n. 15 - Lotto 1 - Piena proprietà - Fabbricato costruito per esigenze commerciali. L'immobile, di forma rettangolare, è posto su tre livelli; oggetto della vendita sono il livello seminterrato ed il livello terra; al piano primo sono presenti due appartamenti non rientranti nella presente procedura. Il piano seminterrato, raggiungibile da una rampa esterna, è destinato a deposito

macchinari, magazzino; allo stesso livello sono presenti delle partizioni interne per servizi e locali cantina. Il piano terra (rialzato) è destinato a magazzino/ vendita e relativo negozio; allo stesso piano sono presenti alcuni vani adibiti ad ufficio; l'attività prevalente praticata è la rivendita di materiali elettrici, idrici, di riscaldamento, corpi illuminanti e quanto altro attinente all'elettricità. I due piani sono collegati da una scala interna, ma l'accesso al negozio può avvenire anche dagli ingressi posti al lato sud ovest. Superficie complessiva di circa mq 599,69. Differmità catastali ed edilizie. Prezzo base Lotto 1 Euro 296.000,00 Rilancio minimo Euro 3.000,00 Prezzo minimo Euro 222.000,00. Lotto 2 - Piena proprietà - Terreno artigianale costituente la corte dell'immobile posto al lato sud del fabbricato di cui al LOTTO 1. Il terreno è di forma pressoché quadrata, pressoché pianeggiante, di ottima esposizione, è servito dalle infrastrutture a rete, è completamente recintato, sia da rete metallica in acciaio, sia da muri in cemento armato nel lato sud; la recinzione è quasi completamente coperta da siepi di altezza superiore ai m.1,50. L'accesso al terreno avviene tramite cancello carrabile, da Via Maestri del Lavoro. Nel lato est è presente un accesso con cancello, sempre su Via Maestri del Lavoro, con strada di accesso, utilizzata come passaggio servente le abitazioni al piano primo, le quali non rientrano nella procedura. Al centro del terreno sono presenti delle costruzioni provvisorie, (non infisse stabilmente al suolo), formate da capannone in lamiera, parzialmente in legno, ferro, con struttura precaria, destinate a ricovero di attrezzi, magazzino ecc. Superficie complessiva di circa mq 2.895,00. Differmità catastali ed edilizie. Prezzo base Lotto 2 Euro 168.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 126.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2017 ore 12.30; il Professionista Delegato fissa l'udienza del 11/10/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, in C.so del Popolo, n.40, secondo piano, stanza n.210. Informazioni c/o Custode: Avv. Galliccia Gianna, tel. 0744 59082.

**ACQUASPARTA**

**VILLINO - TERRENO AGRICOLO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteasunsi.it](http://www.asteasunsi.it)

**Rif. RGE 214/14**

terzo esperimento

Comune di Acquasparta - Lotto 2 - Piena proprietà - Via Madonna Todina n. 7 - Abitazione di tipo popolare posta al p. secondo del complesso edificio senza ascensore. L'immobile si sviluppa su un unico livello, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, terrazzo verandato. L'ingresso principale è indipendente. Prezzo base: Lotto 2 Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 16.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/10/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'udienza del 18/10/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Sbaragini Vittorina Via Galleria Nuova n. 5, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Sbaragini Vittorina, tel. 0744 402136.

**AMELIA**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteasunsi.it](http://www.asteasunsi.it)

**Rif. RGE 171/16**

primo esperimento

Comune di Amelia - Frazione Porchiano - Via Orvieto n. 14 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile e relative pertinenze, composto da un fab-

bricato ad uso residenziale su tre livelli di cui uno al seminterrato e da un manufatto pertinenziale accatastato come pollaio ma ad uso magazzino cantina. Il fabbricato presenta un corpo scala centrale per distribuire i vani principali ai lati; al piano terra i vani principali sono: un tinello uso studio, una sala da pranzo con cucina attigua, un soggiorno ed il locale tecnico accessibile solo dall'esterno; al piano primo ci sono due bagni e quattro camere da letto; infine al piano seminterrato con accesso esterno si trova la cantina di circa 16 mq. Superficie commerciale comprensiva delle pertinenze è di mq 272. Garage, che presenta una divisione in due vani, uno dei quali adibito a deposito. Terreni. Prezzo base: Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 142.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Emanuele Annibaldi in Terni, via Barbarosa n. 23 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/10/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'udienza del 17/10/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Emanuele Annibaldi in Terni, via Barbarosa n. 23. Informazioni c/o Custode: Dott. Emanuele Annibaldi Tel. 0744 428502

## Immobilie comm.le ind.le

### FICULLE

#### AREA RICREATIVA - RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunzi.it](http://www.asteannunzi.it)



#### Rif. RGE 73/15

terzo esperimento

Comune di Ficule - Strada Conventaccio snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di un'area ricreativa e ristorante, articolata su due livelli, facente parte di un comparto urbanistico, antistante ad una schiera

di edifici in linea di tipo residenziale e case vacanze. Il bene in questione ha accesso dalla strada principale. L'immobile è composto al piano terra-seminterrato da: ampio salone ristorante, con ingresso ed ufficio, cucina, dispensa, lavaggio, locali a servizio del ristorante, spogliatoi pubblici, docce, w.c., depositi e locale tecnico, il tutto accessibile sia dall'area esterna, sia da scala interna ed ascensore dal locale ad uso bar - ristoro posto al piano terra-primo. Al piano terra-primo locale ad uso bar - ristoro accessibile sia dall'area esterna, sia da scala interna ed ascensore dal sottostante ristorante. Esternamente è presente un'ampia terrazza praticabile scoperta a copertura del locale ristorante, camminamenti e scale di accesso ai suddetti beni e alle due piscine poste sul lato sud del fabbricato nonché al solarium. Sono annessi anche un locale sottoscala al piano terra-primo con accesso autonomo esternamente in adiacenza del lato nord del locale bar ristorante, ed un locale tecnico seminterrato, non rifinito, realizzato in aderenza con il locale tecnico interno al complesso immobiliare, ma accessibile scomodamente solo dall'esterno. Prezzo base: Euro 517.500,00 Rilancio minimo: Euro 5.000,00 Prezzo minimo: Euro 388.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2017 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'udienza del 11/10/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Luigia Vertuoli Tel. 0744 424144

## Terreno|Immobilie agricole

### CASTEL GIORGIO

#### TERRENO AGRICOLA - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunzi.it](http://www.asteannunzi.it)



#### Rif. RGE 48/13 (ex Orvieto)

quarto esperimento

Comune di Castel Giorgio - Piena proprietà - Lotto B - Loc. Le Piane - Terreno edificabile in zona artigianale rappresentato da tre particelle contigue che

costituiscono un lotto unico per omogeneità e destinazione d'uso; si tratta di un terreno edificabile con destinazione urbanistica produttiva, ricadendo questi in zona artigianale. Il terreno, incluso tra altri lotti con medesima destinazione, si presenta ricoperto di sole erbe spontanee, e su di esso non sono ancora state realizzate opere di nessun tipo. Di forma rettangolare, con una superficie totale di 1.586 mq. Prezzo base: Lotto B Euro 13.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Rag. Pace Giovanni Via Monte Florino n. 4. Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/10/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'udienza del 11/10/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Rag. Pace Giovanni Via Monte Florino n. 4, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Rag. Pace Giovanni, tel. 0763 305291.

## Abitazione|Accessorio

### TERNI

#### EDIFICIO MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunzi.it](http://www.asteannunzi.it)

#### Rif. RGE 254/13

Comune di Terni - Strada della Pittura snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di edificio monofamiliare di recente realizzazione con corte esclusiva. L'unità si sviluppa su due piani, piano terra ed interrato. Al piano terra trovano ubicazione i locali di abitazione, risulta essere terminato e fruibile all'uso cui è destinato. Al piano interrato sono ubicati i locali cantina ed autorimessa e risultano essere privi delle opere di finitura. Il piano terra è composto da locale soggiorno con sovrappiù, una cucina ed un ripostiglio. Nella zona notte trovano ubicazione n. 3 camere da letto di cui una con bagno interno, un bagno ed un disimpegno. Il piano interrato è composto da un locale centrale termico e centralina dei vari impianti domestici, un locale cantina di modeste dimensioni ed un unico vano di ampie dimensioni. Il piano terra è collegato all'interrato tramite una scala a rampe interna. L'unità immobiliare presenta finiture di pregio sia interne che esterne. Prezzo base: Euro 258.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 194.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/07/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'udienza del 11/07/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Bordini sito in Terni, Via della Caserma n. 28. Informazioni c/o Custode: Avv. Maria Grazia Bordini Tel. 347 5980953

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunzi.it](http://www.asteannunzi.it)



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitor.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

asteannunci.it

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Nocera Inferiore -  
Nola - Salerno - Santa Maria Capua Vetere - Torre  
Annunziata - Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) munita necessariamente di busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenente l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla busta nessun'altra indicazione e specificazioni in merito a nome della procedura, né il bene per il quale si è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

### L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la validità ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica) - certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciproca (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non residente nell'Unione Europea).

L'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che commissano per persona da nominare ex art. 573 c.p.c., dovranno indicare espressamente l'offerente alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 573 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione viene definitivamente a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 194 disp. att. cod. proc. civ.) pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito all'evidenza che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di una offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvelarsi, cioè se sussistono i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circoscritto che verrà valutato dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. succursiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta, a titolo di cauzione, che sarà trattata in caso di rifiuto dell'acquisto);

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. succursiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 o 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è a pena irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una sana possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (le valide le offerte al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base delle offerte più alte ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilancio, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte egualmente aliquote si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto e quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide e non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.casaleaste.it](http://www.casaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it)

### PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegato, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sarnio (BN), tel. 0824.58918, fax 0824.336680; pec: ufficioaste@degestri.it; [qa@koin.com](mailto:qa@koin.com)



Tribunale di  
BENEVENTO

## Abitazione Accessoria

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 131/06 + 167/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'orsi

Professionista Delegato Avv. Alessandro Zolli

Benevento (BN), via dei Mulini n.38

LOTTO UNICO: appartamento utilizzato come ufficio,

ubicato al piano seminterrato, composto da tre vani

con bagno. Manca attestato di certificazione energetica

o prestazione energetica. Occupato.

Prezzo base Euro 25.800,00

Offerta minima Euro 19.350,00

Vendita senza incanto 11.07.2017 ore 14.00 presso

l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sarnio (BN),

via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

precedente la vendita presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso l'Ufficio delle Aste Delegate.

Custode Giudiziaro IVG Napoli Spa Tel. 0824.778599

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 28/2014 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Bernati

Professionista delegato avv. Antonio Beatrice.

LOTTO UNICO

In Benevento (BN) alla Via Ada appartamento con

annessa cantina, ubicato al terzo piano del condomi-

ni "Palazzo dei ferrovieri" costituito da quattro

piani fuori terra con annessa corte comune senza

posto auto assegnato, composto da: ingresso, sog-

giorno-granito, cucina, corridoio, due camere da letto

e un bagno, per una superficie complessiva di 85,55

mq; la cantina posta al piano seminterrato del vano

scala presenta una superficie di circa 10,96 mq. Si

precisa che resteranno ad esclusivo carico dell'aggiu-

dicatario tutti gli oneri relativi ai richiedi e normati-

vemento prescritti adeguamenti urbanistici e catasta-

li. Difficoltà. Presente APE. Occupato.

Prezzo base Euro 42.014,09

Offerta minima: euro 31.510,57 pari al 75% del pre-

zzo base.

Vendita senza incanto 20.07.2017 ore 17.00 presso

lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Via

Delle Poste n. 39. Termine presentazione offerte:

19.07.2017 ore 12.00 presso lo studio del profes-

sionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo

studio del Professionista Delegato tel e fax

0824.298301. 328.9567805 - e-mail: avvantonio-

beatrice@gmail.com.

Custode Giudiziarlo lo stesso Professionista Delegato.

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 174/07 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Bernati

Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio

In Benevento alla Via Maria Pacifico n.ri 26 e 28,

zona Rione Libertà, in prossimità della strada provin-

ciale che conduce a San Leucio del Sarnio:

LOTTO 1: Appartamento posto al piano primo della

sup. complessiva di mq. 56,06 mq. Stato occupazio-

nale dell'immobile: Il custode giudiziario ha stipula-

to un contratto di affitto temporaneo e fino alla data

di aggiudicazione senza titolo opponibile alla pro-

cedura.

Prezzo base Euro 34.000,00.

Offerta minima Euro 25.500,00

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 16.00 presso

lo studio del delegato in Benevento alla Via F.

Pepicelli n. 31.

Termine presentazione offerte: 9.10.2017 ore 12.00

presso lo studio del professionista delegato sopra

citato. Custode Giudiziarlo Dott.ssa Paola

Pietrantonio. Per info: tel. 0824 42050-315359.

### BENEVENTO

#### FABBRICATO TIPO VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 264/13 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Bernati

Professionista delegato Avvocato Carla Della Gala

LOTTO UNICO: In Benevento alla Via Paccevecchia snc

- Intera proprietà di fabbricato tipo villa, su tre livel-

li con corte esterna di ca. 1680 mq., ubicato in loca-

lità Pacevecchia all'interno del Lotto "R" del

Consorzio Nuovo Complesso Edificio Pacevecchia - Sub area 27. La zona in cui rientra il lotto, ai sensi del vigente P.U.C. è la z.t.a. del d.r. costituita da tessuto storico di interesse storico-urbanistico-ambientale. Sup. comm.le di ca. mq. 448,00. Il fabbricato non risulta completato. Attestazione Prestazione Energetica: l'attestato non può essere redatto in quanto l'immobile è privo del generatore di calore. Libero.

Prezzo base d'asta euro 450.446,00  
 Offerta minima: euro 337.835,00  
 Vendita senza incanto 20.10.2017 ore 17.00 presso R.D.S. Aste s.a.s.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 19.10.2017 presso R.D.S. Aste s.a.s.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziaro Avv. Carla Della Gala tel. 0824.315359.

**AIROLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteasuncl.it](http://www.asteasuncl.it)



**Procedura Esecutiva n. 6/15 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Giuseppe Clerici  
 In Airola (Bn) via Fieve  
 LOTTO UNICO: appartamento al piano primo di uno stabile di due piani e mansarda, oltre all'autorimessa seminterrata, sup. complessiva di ca. 244 mq.  
 Prezzo base Euro 145.000,00  
 Offerta minima Euro 108.750,00  
 Vendita senza incanto 22.09.2017 ore 18.00 presso studio legale Avv. Vincenzo La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n. 134, innanzi al sottoscritto professionista delegato.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso lo studio del professionista delegato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Avv. Giuseppe Clerici tel. 0824.3810822

**AMOROSI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteasuncl.it](http://www.asteasuncl.it)

**Procedura esecutiva n. 240/08 + 111/09 R.G.E.**

successivi esperimenti  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dr.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Fabio Conda  
 LOTTO UNICO: nel Comune di Amorosi (Bn) via Teluse n. 134 - Fabbricato urbano su tre livelli fuori terra, adibiti a civile abitazione. Il piano terra è costituito da ingresso-soggiorno, cucina e vano scala con superficie utile pari a mq. 36,42; il piano primo è composto da due camere da letto, servizio igienico e vano scala con superficie utile pari a mq. 30,63; il piano secondo, è composto da locale caldaia, vano scala, servizio igienico e terrazzo con superficie utile coperta pari a mq. 14,26 residenziale e mq. 4,79 non residenziale e la superficie utile scoperta è pari a mq. 20,10. Manca A.P.E. Immobile in corso di liberazione.  
 Prezzo base Euro 21.750,00  
 Offerta minima Euro 16.312,00  
 Vendita senza incanto 25.07.2017 ore 16.00 presso

lo studio del Professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 24.07.2017 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Dr. Fabio Conda tel. 0824/040464 - 366/547238.

**CEPPALONI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteasuncl.it](http://www.asteasuncl.it)

**Procedura esecutiva n. 35/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Notaio Delegato Ambrogio Romano  
 Ceppaloni (Bn), Contrada Tre Santi (catastalmente Strada Stabile Appia snc)  
 LOTTO UNICO: appartamento ubicato al piano terra, composto da tre vani, cucina, bagno e cantina, oltre pertinenziale magazzino di mq 41. Mancano certificazione di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Occupati in virtù di contratto di locazione.  
 Prezzo base Euro 91.000,00  
 Offerta minima Euro 68.250,00  
 Vendita senza incanto 11.07.2017 ore 9:30 presso lo studio del Notaio Delegato in Benevento alla Piazza Guernazzi n.4.

Termine presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661) e Custode Giudiziaro Dott. Lorenzo Caposilla con studio in Benevento, via Enrico Goduti - Pal. De Mattiis Tel. 0824.50516

**FOLIANO DI VALFOTORE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteasuncl.it](http://www.asteasuncl.it)



**Procedura Esecutiva n. 64/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Emilio Benvenuto  
 LOTTO UNICO: in Foliano di Valfortore (BN) alla via Nazionale n. 125 - fabbricato residenziale su tre livelli fuori terra e comprende, in particolare, un appartamento di tre ambienti utili e relativi accessori (cucina abitabile, bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno), oltre a due balconi, al piano primo, quattro vani e relativi accessori (bagno e disimpegno), oltre ad un balcone che si sviluppa lungo tre lati del fabbricato, al piano secondo mansardato; il piano terra è composto da cucina, bagno, locale deposito, oltre ad un ampio porticato ed un box in lamiera destinato a deposito. Il piano primo è servito da una scala esterna, mentre i due piani dell'appartamento sono collegati da una scala interna. L'esposizione dell'appartamento è su tre lati (sud-nord-est). Presenta una piccola corte esclusiva di circa mq. 140. Oneri a carico dell'aggiudicatario. Manca attestato di prestazione energetica. L'appartamento, allo stato, risulta occupato da terzi.  
 Prezzo base: Euro 116.775,03  
 Offerta minima: Euro 87.581,25  
 Vendita senza incanto 22.09.2017 ore 17.00 presso studio legale Avv. Vincenzo La Brocca sito in

Benevento (BN) al Viale Mellusi n. 134, innanzi al sottoscritto professionista delegato.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso lo studio del professionista delegato.  
 Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Avv. Emilio Benvenuto sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n.134, telefono 0824.310548.

**GUARDIA SANFRAMONDI**

**FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteasuncl.it](http://www.asteasuncl.it)



**Procedura esecutiva n. 5/10 R.G.E.**

quinto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Roberto De Falco  
 LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) alla Contrada Forma n. 6, in zona periferica rispetto al centro abitato - fabbricato avente accesso dalla strada provinciale 45, a mezzo di un cancello sconsigliato che porta allo spazio pertinenziale formata da vialetti pedonali ed aiuole. L'immobile, con portico d'ingresso, si sviluppa su un unico livello, con portico di un corpo principale, al quale si è aggiunto un piccolo blocco posteriori, frutto di un ampliamento in corso d'opera ed è costituito da un'abitazione al piano terra composta da soggiorno, cucina con camino, tre camere, due bagni, due disimpigni, locali depositi-autorimessa e piccola area annessa con terreno pertinenziale. La superficie utile residenziale è di mq. 124,36 e quella non residenziale di mq. 109,31. Libero.

Prezzo base Euro 21.262,00  
 Offerta minima Euro 15.947,00  
 Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Rappicelli n. 31. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 9.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziaro Custode Giudiziaro DAvv. Gerarda Viscione tel./fax 082452888.

**GUARDIA SANFRAMONDI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteasuncl.it](http://www.asteasuncl.it)

**Procedura esecutiva n. 216/14 R.G.E.**

secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Mario Feo  
 LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) via privata del Pioppo n. 24, abitazione di tipo economico con area pertinenziale di 150 mq. Dalla porta principale si accede ad un unico ambiente di ca. 48 mq adibito a salotto e cucina, disimpegno corridio di ca. 3,50 mq, camera da letto di ca. 9 mq, ulteriore camera da letto di 16 mq con balcone di 3,50 mq, piccolo ripostiglio di ca. 4 mq e un bagno di ca. 7 mq. Vani al piano seminterrato di ca. 105 mq. Piccolo appoggio-terreno di ca. 50 mq e piccolo deposito di ca. 8 mq. Vi è possibilità di parcheggio in quanto l'abitazione è dotata di area pertinenziale privata. Occupato.  
 Prezzo base Euro 60.501,00  
 Offerta minima Euro 45.375,75  
 Vendita senza incanto 12.10.2017 ore 17.30 presso

lo studio del delegato in Benevento al Vico Sagni n. 21. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 11.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Mario Foa tel. e fax 0824/50118.

**MONTESARCHIO****UNTA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 158/13 R.G.E.****TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. dott.ssa Serena Bernuti

Professionista delegato Av. Giuseppe SAUCHELLA  
**LOTTO UNICO:** In MONTESARCHIO (BN) alla via Carrara n. 38 - Unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato, su due livelli, composta da cucina, salone, disimpegno, lavanderia e deposito al piano terra e da tre vani, disimpegno e wc al piano primo. Manca A.P.E. Occupato.  
 Prezzo base Euro 43.800,00  
 Offerta minima Euro 32.850,00  
 Vendita senza incanto 19/07/2017 ore 18.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziaro Av. Tiziana Giuliano tel. 0824/29914.

**MORCONE****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 71/15 R.G.E.****TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott. Michele Guco

Professionista delegato Av. Angelo Beatrice  
**LOTTO UNICO:** nel comune di Morcone (BN) Contrada Casnapio - porzione di fabbricato che si sviluppa su due livelli destinati a deposito stalla. Si precisa che per accedere occorre attraversare la corte p.lla 510. Impropriamente classificata come A/2 laddove trattasi ancora di C/6. Priva di qualsiasi tipo di rifinitura. Prestazione enologica: C. sup. complessiva di ca. 150 mq. Non risulta rilasciata alcun titolo autorizzativo e non risulta assistito da alcuna pratica edilizia. Non si dichiara la conformità catastale. Oneri e spese richieste saranno a carico dell'aggiudicatario. Occupato dal debitore e dai suoi esecutori.  
 Prezzo base Euro 33.750,00  
 Offerta minima Euro 25.313,00  
 Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 17.00 presso lo studio dell'Av. Angelo Beatrice sito in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n.13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Angelo Beatrice tel. 0824.355025.

**PADULI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 242/14 R.G.E.****TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. dott.ssa Serena Bernuti

Professionista delegato Dott.ssa Luciana Ciriello  
 In Paduli (BN), contrada Cisterna alla Strada Esterna Cisterna n. 7

**LOTTO UNICO:** porzione di fabbricato due piani fuori terra oltre sottotetto. Si compone: al piano terra locale plurisano, bagno, portico esterno e scala interna attraverso la quale si accede ad un pianerottolo che immette in un corridoio, 4 camere, bagno; locale sottotetto che si compone di un'ampia camera plurisano e di una pluralità di ambienti destinati attualmente a deposito. Non presenta requisiti di abitabilità. Corte comune indivisa. Difficoltà catastali regolarizzabili. Occupato.  
 Prezzo base Euro 50.209,13  
 Offerta minima Euro 44.406,85  
 Vendita senza incanto 19.09.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, viale dei Rettori n.27. Termine presentazione delle offerte 18.09.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode Dott.ssa Luciana Ciriello tel. 0824.482152

**SAN LEUCIO DEL SANNIO, CEPALONI, BENEVENTO****APPARTAMENTI, TERRENI, LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 259/96 RGE (riunite N. 135/03 + 283/07)****TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'orsi  
 Professionista Delegato Av. Raffaele Dell'Veneri  
 Beni in San Leucio del Sannio (BN)

**LOTTO DUE:** Appartamento alla via Amiccoli, ubicato al p.2, composto da ingresso-corridoio, disimpegno, cucina-pranzo, salotto, 2 camere da letto, studio, salottino, 2 wc e 2 disimpegni oltre balconi, con pertinenziali autorimesse (mq. 58) ubicata al p.t. e cantina (mq. 10,12) ubicata al p. seminterrato, consistenza vani 11, superficie catastale totale mq. 255. Risultano differmità. Manca APE. L'immobile è occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 56.960,00  
 Prezzo minimo da offrire: Euro 42.720,00 (pari al 75% del prezzo base).

**LOTTO TRE:** Immobili alla via Amiccoli e precisamente:  
 1) Appartamento-mansarda, ubicato al p.3, composto da ingresso, disimpegno, cucina, sala pranzo, 2 camere da letto, 2 ripostigli e 2 wc, oltre terrazzo (mq. 85,50), con pertinenziale cantina (mq. 32,40) ubicata al p. seminterrato, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 189.  
 2) Locale cantina, ubicato al p. seminterrato, di mq. 16. Risultano differmità. Manca APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 31.980,00  
 Prezzo minimo da offrire: Euro 23.985,00 (pari al 75% del prezzo base).

**LOTTO QUATTRO:** Tenere località Amiccoli, esteso are 1.30, ricadente in parte (mq. 102) in Zona "C" (zona di espansione - completamento) ed in parte (mq. 28) in Zona E agricola. Occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 290,00  
 Prezzo minimo da offrire: Euro 217,50 (pari al 75% del prezzo base).

**LOTTO CINQUE:** Tenere alla località Ciulli, esteso are 9,20, ricadente in Zona E agricola, occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 2.030,00  
 Prezzo minimo da offrire: Euro 1.522,50 (pari al 75% del prezzo base).

**LOTTO OTTO:** Tenere alla località Cupa, esteso are 45,80, ricadente in Zona E - area destinata ad usi agricoli, occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 10.170,00

Prezzo minimo da offrire: Euro 7.627,50 (pari al 75% del prezzo base).

**LOTTO NDVE:** Immobili alla contrada Marotti, frazione Bettiglieto, e precisamente:  
 1) Fabbricato composto da due corpi di fabbrica adiacenti e comunicanti, dei quali uno sviluppatosi su due livelli, p. seminterrato (2 vani deposito) e p.t. (2

due camere da letto, bagno e cucina-pranzo), e l'altro sviluppatosi su 3 livelli, p. seminterrato (vano deposito, garage, tavernetta-cucina, tavernetta e bagno), p. rialzato e p.1-mansarda (entrambi al stato rustico), consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq. 102. Risultano differmità. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica.

2) Tenere, esteso ha 1.111,39, ricadente in Zona E - area destinata ad usi agricoli.

3) Fabbricato, non accatastato, sviluppatosi su di un unico livello, composto da locale sottotetto-cucina e ripostiglio oltre portico, insistente sull'area di sedime (mq. 58) di fabbricato rurale, mq. 130.

4) Area di risulta di fabbricato rurale, mq. 10,3.

5) Area di risulta di fabbricato rurale, di mq. 81, sulla quale insiste una struttura mista in legno e lamiera zincate, non accatastata, utilizzata come deposito agricolo.

6) Tenere, esteso are 47,20, ricadente in parte in Zona E - area destinata ad usi agricoli ed in parte in Zona G2 - zone volte alla produzione d'aree dell'ambito della tutela mirata.

Prezzo base Euro 110.120,00  
 Prezzo minimo da offrire: Euro 82.590,00 (pari al 75% del prezzo base).

**LOTTO DIECI:** Tenere alla contrada Marotti, frazione Bettiglieto, esteso complessivamente are 99,00, ricadente in parte in Zona E - area destinata ad usi agricoli ed in parte in Zona G2 - zone volte alla produzione d'aree dell'ambito della tutela mirata. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 7.880,00  
 Prezzo minimo da offrire: Euro 5.910,00 (pari al 75% del prezzo base).

**LOTTO UNDICI:** Tenere alla contrada Marotti, frazione Bettiglieto, esteso complessivamente are 54,80, ricadente in Zona E - area destinata ad usi agricoli. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 4.800,00  
 Prezzo minimo da offrire: Euro 3.600,00 (pari al 75% del prezzo base).

**LOTTO DODICI:** Tenere alla contrada Marotti, frazione Bettiglieto, esteso complessivamente are 28,90, ricadente in Zona E - area destinata ad usi agricoli, occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 1.130,00  
 Prezzo minimo da offrire: Euro 847,50 (pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 28.07.2017 ore 14.00 presso Ufficio Aste Delegate, San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziaro lo stesso Professionista Delegato, Tel. 349.2131883-3297877371.

**CAF SpA****SAN NICOLA MANFREDI****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 179/04 R.G.E.****quinto esperimento****TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'orsi.

Professionista delegato Notario Ambrogio Romano.  
 Beni in SAN NICOLA MANFREDI (BN) alla contrada Baracone. **LOTTO 1:** Appartamento ubicato al piano rialzato, composto da tre camere, cucina, due bagni, ripostiglio e terrazzo di circa mq. 35, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq. 109.

Locale box-auto, ubicato al piano seminterrato (catastalmente piano terra), di circa mq. 32, categ. C/6, consistenza mq. 32. Manca APE.

**LOTTO 2:** Mini appartamento (ex autorimesse) ubicato al piano seminterrato (catastalmente piano terra), con due ingressi, composto da soggiorno-sala da pranzo, vano letto e wc, categ. A/2, consistenza vani 3, superficie catastale totale mq. 59. Manca APE. Gli immobili suddetti sono occupati dai debi-

tori esecutati.

Prezzo base Lotto 1 Euro 109.200,00 Lotto 2 Euro 18.600,00.

Offerta minima Lotto 1 Euro 81.900,00 Lotto 2 Euro 13.950,00.

Rilancio minimo in caso di gara Lotto 1 Euro 1.000,00 Lotto 2 Euro 500,00.

Vendita senza incanto 25.07.2017 ore 9.30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Piazza Guernazzi n. 4.

Termine presentazione offerta: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziaro Av. Alessandro Zilli tel. 0824.351111.

CAF SpA

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 187/13 R.G.E.

primo esperimento

#### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Av. Leopoldo Papa

In Sant'Agata De' Goti (BN) contrada Restinola snc

LOTTO UNICO: quota intera delle seguenti unità immobiliari: 1) unità sita al piano terra composta da ingresso-cucina, tre disimpegni, salone, camera da letto e due bagni, sup. totale di 106,02 mq. Vano deposito di 2,63 mq al piano seminterrato; 2) unità al primo piano consiste in: 3 disimpegni, 3 camere 2 bagni ed un salone, sup. totale di 101,70 mq; 3) unità al secondo piano, sottotetto in corso di costruzione con accesso indipendente di 102,70 mq. Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 249.337,50

Offerta minima Euro 187.003,12

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.

Termine presentazione delle offerte 9.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Av. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 249.337,50

Offerta minima Euro 187.003,12

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.

Termine presentazione delle offerte 9.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Av. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 249.337,50

Offerta minima Euro 187.003,12

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.

Termine presentazione delle offerte 9.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Av. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 249.337,50

Offerta minima Euro 187.003,12

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.

Termine presentazione delle offerte 9.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Av. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 249.337,50

Offerta minima Euro 187.003,12

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.

Termine presentazione delle offerte 9.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Av. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 249.337,50

Offerta minima Euro 187.003,12

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.

Termine presentazione delle offerte 9.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Av. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 249.337,50

Offerta minima Euro 187.003,12

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.

Termine presentazione delle offerte 9.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Av. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 249.337,50

Offerta minima Euro 187.003,12

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.

Termine presentazione delle offerte 9.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Av. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 249.337,50

Offerta minima Euro 187.003,12

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.

Termine presentazione delle offerte 9.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Av. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

Occupati dall'esecutato.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### PADULI

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 262/12 R.G.E.

secondo esperimento

#### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Bernuti

Professionista delegato Av. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in Paduli (BN) alla Via Ignazia n. 42, intesa proprietà di fabbricati contigui, uno dei quali adibito ad abitazione e l'altro per funzioni produttive connesse alle attività agricole. Sup. commerciale mq. 138,09. Stato occupazionale dell'immobile: gli immobili risultano detenuti dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 92.250,00

Offerta minima Euro 69.188,00

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 17.10.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Av. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 48.904,00

Offerta minima Euro 36.678,00

Vendita senza incanto 20.10.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Inghiera n. 13.

Termine presentazione offerte: 19.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziaro Av. Angelo Boatrice.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziaro Av. Angelo Boatrice.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### BENEVENTO

#### FABBRICATO CON TERRENO CIRCOSTANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva n. 342/11 R.G.E.

quinto esperimento

#### TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Bernuti

Professionista delegato Av. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO

In Benevento, alla c.da Montecalvo, fabbricato con piccola area esclusiva e terreno circostante.

Il fabbricato, di vani 12,5, si sviluppa su due piani, piano terra, destinato a zona giorno e depositi con sup. netta di mq. 114,00 e piano primo, destinato a zona notte con sup. netta di mq. 68,90, con terrazzi per una sup. di mq.35,90. l'area di pertinenza esclusiva, costituita da una corte (piccolo spazio in cemento), sul lato sud del fabbricato, che serve da ingresso principale all'abitazione e da parcheggio per le auto; Il terreno di are 07 ca 72 è direttamente collegato al fabbricato. I beni sono occupati dagli esecutati.

Prezzo base Euro 54.018,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.514,00.

Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11.

Termine presentazione offerte 12.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziaro Av. Maria Raffaella Mandato, con studio in Benevento Via Verdi n. 1, Tel. fax. 0824.281617 avmariaffaillamandato@puntopc.it.

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 54.018,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.514,00.

Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11.

Termine presentazione offerte 12.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziaro Av. Maria Raffaella Mandato, con studio in Benevento Via Verdi n. 1, Tel. fax. 0824.281617 avmariaffaillamandato@puntopc.it.

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 54.018,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.514,00.

Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11.

Termine presentazione offerte 12.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziaro Av. Maria Raffaella Mandato, con studio in Benevento Via Verdi n. 1, Tel. fax. 0824.281617 avmariaffaillamandato@puntopc.it.

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 54.018,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.514,00.

Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11.

Termine presentazione offerte 12.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziaro Av. Maria Raffaella Mandato, con studio in Benevento Via Verdi n. 1, Tel. fax. 0824.281617 avmariaffaillamandato@puntopc.it.

Occupati dall'esecutato.

Prezzo base Euro 54.018,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.514,00.

Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11.

Termine presentazione offerte 12.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziaro Av. Maria Raffaella Mandato, con studio in Benevento Via Verdi n. 1, Tel. fax. 0824.281617 avmariaffaillamandato@puntopc.it.

Occupati dall'esecutato.

seminativo di are 2 ca 80. In possesso del debitore.  
Prezzo base Euro 5.854,00  
Offerta minima Euro 4.391,00  
Vendita senza incanto il 18.10.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n. 13.  
Termine presentazione offerte: 17.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Gianfranco Pisanelli tel. 0824.351273 - 351957.

### CAMPOLI DEL MONTE TABURNO

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 270/93+162/96 R.G.E.**  
primo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Bernuti  
Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa  
In Campoli del Monte Taburno (Bn) via Lo Cupo snc  
LOTTO UNICO: a) fabbricato destinato ad abitazione con pertinenziali 4 depositi e corte esclusiva. B) 4 appezzamenti di terreno.  
Prezzo base Euro 50.969,60  
Offerta minima Euro 38.227,20  
Vendita senza incanto il 11.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi n.1.  
Termine presentazione delle offerte 10.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376

### REINO

#### UNITA' ABITATIVA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 9/12 R.G.E.

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Ettore Pastore  
Beni in Reino (BN):  
LOTTO 1: c.da Campo Maggiore - Unità abitativa costituita da un piano interrato (cantina) ed un piano terra su due livelli ad uso residenziale, con relativa corte pertinenziale.  
Prezzo base Euro 113.728,00  
Offerta minima Euro 85.296,00  
LOTTO 2: c.da Campo Maggiore - Due terreni.  
Prezzo base Euro 84.072,00.  
Offerta minima Euro 63.054,00  
Immobili in possesso dei debitori.  
Vendita senza incanto 29.09.2017 ore 15.30 presso lo studio della Soc. "RDS Aste s.a.s.", in Benevento Via S. Rosa, 1. Termine presentazione offerte: 28.09.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni: all'incaricato del professionista delegato "RDS Aste s.a.s." tel. fax 0824-315359, oppure al Professionista delegato nonché custode giudice Avv. Ettore Pastore, tel. 0824-270043 avvertorepastore@puntopec.it

### SAN MARCO DEI CAVOTI

#### DEPOSITO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 153/00 R.G.E.

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Andrea Feo.  
Beni in San Marco dei Cavoti (BN) alla Contrada Franzese  
LOTTO 1: Fabbricato ad uso deposito di 25 mq. con accesso diretto dalla strada comunale.  
Prezzo base Euro 5.013,00  
Offerta minima Euro 3.760,00  
LOTTO 2: Appezamenti di terreno mq. 19.080,00.  
Prezzo base Euro 21.465,00

Offerta minima Euro 16.099,00  
LOTTO 3: Appezamenti di terreno mq. 24030. Si precisa che su alcune particelle del lotto gravava la costituzione di diritti reali a titolo oneroso per elettrodotto.  
Prezzo base Euro 27.034,00  
Offerta minima Euro 20.276,00  
LOTTO 4: Appezamenti di terreno mq. 1200.  
Prezzo base Euro 900,00  
Offerta minima Euro 675,00  
LOTTO 5: Appezamenti di terreno mq. 10890.  
Prezzo base Euro 12.251,00  
Offerta minima Euro 9.188,00  
LOTTO 6: Appezamenti di terreno mq. 11310. Tutti i terreni sono pianeggianti, dotati di una buona fertilità ed accessibilità. I beni sono nel possesso del debitore esecutato ad eccezione del lotto 4 che risulta locato.  
Prezzo base Euro 11.599,00  
Offerta minima Euro 8.700,00  
Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21.  
Termine presentazione offerte: 12.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
Per informazioni tel.0824.50118-315359.  
Custode Giudiziario Dott. Firenze Mastrocinque, con studio in Benevento alla Via Carlo Torre n. 2, tel. 0824.482000-325132.

### SAN NAZZARO

#### PORZIONE DI FABBRICATI CON PERTINENZE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 262/2008 R.G.E.

settimo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Bernuti  
Professionista Delegato Avvocato Alessandro Rillo.  
Beni in San Nazario (Bn), tra via San Francesco e via Arliella:  
LOTTO B: porzione di fabbricato composta da secondo piano, occupato da debitore, mq. 79 e sottotetto. Adiacenti i terreni mq. 1.106 complessivi, fg. 2, p.lle 594-595-596-597, seminativo.  
Prezzo base Euro 24.375,00  
Offerta minima Euro 18.281,00  
Vendita senza incanto 26.09.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.10. Termine presentazione offerte: 25.09.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.315359, rdscaste@legalmail.it.; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Alessandro Rillo., tel. 0824.312222, alexandrillo@puntopec.it.  
CAF SpA

## Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

### CIRCELLO

#### FABBRICATO COMMERCIALE/PIAZZALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva n. 56/11 R.G.E.

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Serena Bernuti  
Professionista delegato dott. Antonio Conte.

LOTTO 1: In Cicello fabbricato adibito alla vendita di autoveicoli composto da locali espositivi e locali adibiti all'assistenza tecnica dei veicoli, oltre a terreno che è parte integrante del complesso ma non risulta nell'atto di pignoramento dunque non compreso in tale vendita.

Prezzo base: 1.001.250,00  
Offerta minima efficace: 750.937,50  
Vendita senza incanto 20.10.2017 ore 14.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale A. Mellusi n.10 piano 5. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Antonio Conte tel. 0824.28857-338401155-3396219637

### MIRABELLA ECLANO

#### TERRENO - OFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva n. 233/15 R.G.E.

primo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott.ssa Margherita Maria Gubitosi  
In Mirabella Eclano (Av) alla Contrada Guinazzi  
LOTTO UNICO: terreno con esistente edificio industriale di ca. 1.838 mq per la produzione e l'imbutigliamento del vino, in corso di ultimazione, distribuito tra piano seminterrato con area deposito lavorazione di 1.242 mq, piano soppalco con area imbutigliamento, annesso laboratorio ed ufficio di ca. 216 mq, piano terra e piano sottotetto con alloggio custode e la zona uffici di ca. 380 mq. In possesso della società esecutata.  
Prezzo base Euro 410.000,00  
Offerta minima Euro 307.500,00  
Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via M.Mattai n. 17. Termine presentazione offerte 12.10.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Custode Giudiziario Dott.ssa Margherita Maria Gubitosi tel. 0824.47430

## Terreno|Immobile agricolo

### FALCICHIO

#### PORZ. FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 160/05 R.G.E.

quinto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Bernuti  
Professionista delegato Dott.ssa Maria Gabriella Fauci  
Beni in Falcichio (BN):  
LOTTO 1: località Fontanavacca - Porzione di fabbricato rurale (rudere) e appezzamenti di terreno di mq. 2.540.  
LOTTO 2: località Odi - Appezamento di terreno di mq. 6.490.  
LOTTO 3: località Odi - Appezamento di terreno di mq. 5.460.  
LOTTO 4: località Selva di Sotto - Appezamento di terreno di mq. 2810. Stato occupazionale degli immobili: i beni oggetto di vendita risultano nel pieno possesso del debitore esecutato. Le unità immobiliari

ri risultano, inoltre, libere da formali vincoli locali. Prezzo base: Lotte 1 Euro 3.215,00, Lotte 2 Euro 12.321,00, Lotte 3 Euro 10.366,00, Lotte 4 Euro 5.335,00. Offerta minima: Lotte 1 Euro 2.411,00, Lotte 2 Euro 9.240,00, Lotte 3 Euro 7.775,00, Lotte 4 Euro 4.001,00.

Vendita senza incanto 26.09.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Mario Rotili n. 98/A.

Termine presentazione offerte: 25.09.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gabriella Fucio tel. 0824312383.

## VITULANO

### TERRENI, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteasancm.it](http://www.asteasancm.it)

**Procedura esecutiva n. 269/09 R.G.E. (riunita n. 186/11 R.G.E.)**

successivi esperimenti

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

Beni in Vitulano (BN)

LOTTO DUE: Appezamenti di terreni alla C.da Pozza seminativa, are 62,95, parzialmente incolti, dove insistono a carattere sparso piante di ulivo e alcuni filari di vite, nonché un pozzo dotato di serbatoio in muratura; Terreno a ridosso della via comunale San Pietro, Terreno di piccole dimensioni, lambito, lungo

due lati, dal torrente denominato "Vallicello" are 03,70. Terreno, vigneto, are 24,69.

Prezzo base Euro 10.620,00

Offerta minima Euro 7.965,00

LOTTO TRE: Terreni alla C.da San Menna, are 25,40 seminativi, are 13,70.

Prezzo base Euro 1.320,00

Offerta minima Euro 990,00

LOTTO QUATTRO: Appezamenti di terreno agricolo alla C.da Palummaria.

Prezzo base Euro 24.755,00

Offerta minima: euro 18.567,00

Tutti gli immobili sono in possesso esclusivo del debitore e della sua famiglia.

Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Capuccini, n.11.

Termine presentazione offerte: 23.10.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel./fax 0824.21642 - francesco.fallarino@tin.it.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### SAN NICOLA BARONIA

#### FABBRICATO-FONDO AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteasancm.it](http://www.asteasancm.it)

## BENEVENTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteasancm.it](http://www.asteasancm.it)

**Procedura esecutiva n. 37/12 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Filippo Marinelli

LOTTO UNICO:

In Benevento (BN) alla via Pietro De Caro n.8 - centro storico - appartamento, in pessimo stato di manutenzione, ubicato al piano primo, composto da ingresso, cucina, disimpegno, wc e due vani comunicanti, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq.88. Manca APE. Libero

Prezzo base Euro 63.000,00

Offerta minima Euro 47.250,00

Vendita senza incanto 30.08.2016 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Liberio Porcano, con studio in Benevento (BN), via Polcari n.7, cell. 388.9230379.

## MONTESARCHIO

### APPARTAMENTO - AUTORIZZAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteasancm.it](http://www.asteasancm.it)

**Procedura esecutiva n. 305/13 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio Filippo Marinelli

Beni in Montesarchio (BN), Via Sottotenente Dominici Angelo snc (già Via Marchitello):

LOTTO UNICO: 1) appartamento al primo piano, scala B, composto da tre camere, ingresso-salotto, cucina, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno. Sup. cat. tot. escluse aree scoperte mq 115. b) autorizzazione al piano seminativo, di mq 25. Classe Energetica G. Immobili occupati.

Prezzo base Euro 106.000,00

Offerta minima Euro 79.500,00

Vendita senza incanto 30.08.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Dott. Domenico De Gregorio tel. 0824.956487.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### BASELICE-SAN BARTOLOMEO IN GALDO

#### TERRENI E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteasancm.it](http://www.asteasancm.it)

**Procedura esecutiva n. 1/11 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio Filippo Marinelli

Beni nel Comune di Baselice (BN) località Ripabianca:

LOTTO 1: terreno esteso ha 2.11.30 ricadente in zona agricola E/2. Libero.

Prezzo base Euro 39.700,00

Offerta minima Euro 29.775,00

LOTTO 2: terreno esteso ha 1.97.30 ricadente in zona agricola E/2. Libero.

Prezzo base Euro 27.400,00

Offerta minima Euro 20.550,00

LOTTO 3: terreni estesi complessivamente ha 3.19.10 ricadenti in zona agricola E/2. Liberi.

Prezzo base Euro 17.900,00

Offerta minima Euro 13.425,00

Beni nel Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN) località Topo Capuano:

LOTTO 4: terreni estesi complessivamente ha 1.43.20 ricadenti in zona agricola E. Liberi.

Prezzo base Euro 12.700,00

Offerta minima Euro 9.525,00

Beni nel Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN):

LOTTO 5: Via Traversa Sannio n. 63 a) Fabbricato composto da cucina, vano-letto, wc, cantina e ripostiglio

**Procedura esecutiva n. 46/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Casco

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO: In San Nicola Baronia (AV) alla Località C.da Macchie-Padula - Fabbricato ubicato in una zona non urbanizzata e fondo agricolo, con annessione complessiva di circa mq. 9.484. Il fabbricato si sviluppa su due livelli, tra piano terra e primo piano.

Il piano terra è composto da cinque ambienti più servizi (come si ricava dalla planimetrie catastali): ingresso pranzo, cucina, soggiorno, letto, disimpegno e un bagno per un totale di circa mq. 76,50.

Il primo piano è costituito da tre ambienti più servizi (come si ricava dalla planimetrie catastali): due camere da letto, un disimpegno e un bagno per complessivi mq. 58,50 circa. Completata tale piano una terrazza priva di ringhiera di circa mq. 21.

Allo stato attuale manca la scala di collegamento tra i due piani (che come si evince dalle planimetrie catastali dovrebbe essere ubicata nel disimpegno del piano terra). Immobile disabitato e privo di arredi.

Prezzo base d'asta 51.126,00

Offerta minima: euro 38.345,00

Vendita senza incanto 14/07/2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Capuccini n. 11

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 13/07/2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.

al piano terra. Sup. cat. tot. mq 61. Manca A.P.E. Libero. Vico Secondo Cimiero Vecchio b) terreno ricadente in zona B di complessivi mq 556. Libero.

Prezzo base Euro 37.700,00

Offerta minima Euro 28.275,00

Vendita senza incanto 30.08.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Dott. Mattia Passeno tel. 0824.311198.

## MONTESARCHIO

### ABITAZIONE E AREA DI SEDIME

maggiori informazioni su [www.asteasancm.it](http://www.asteasancm.it)

**Procedura esecutiva n. 117/12 R.G.E. (riunita n. 206/14 R.G.E.)**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Filippo Marinelli

Beni in Montesarchio (BN)

LOTTO UNICO:

Abitazione facente parte di fabbricato di antica costruzione alla via Cratizzo n.14 (o via Fontanelle), sviluppatasi su due livelli, composta da cinque vani, cucina, wc, disimpegno e terrazzo al piano secondo e da locale tecnico, di circa mq.132, allo stato rustico ed in pessimo stato di conservazione, al piano sottotetto. Risultano difformità

Mancano certificato di agibilità e APE...Occupato dai debitori esecutati

Prezzo base Euro 58.800,00

Offerta minima Euro 44.100,00

LOTTO DUE:

Area di sedime di fabbricato rurale alla località Melpasso, estesa are 04,51, asfaltata, ricadente in Zona D1 (produttiva consolidata) e in Zona R.U.A l'area è occupata senza titolo opponibile alla procedura...

Prezzo base Euro 13.600,00

Offerta minima Euro 10.200,00

Vendita senza incanto 30.08.2017 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio

(BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Andrea Fco, con studio in Benevento (BN), vice Bagni n.21, tel. 0824.50118 - cell. 338.4567651.

**PONTE****APPARTAMENTI, LOCALI, UFFICIO E TERRENO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva 193/10 RGE**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Oni

Notaio Filippo Marinelli

Immobili in Ponte: - via Stazione:

LOTTO 1: civ. 3, appartamento piano primo seminterrato, mq 86. Occupato.

Prezzo base Euro 28.500,00

Offerta minima Euro 21.375,00

LOTTO 2: civ. 3, appartamento piano primo seminterrato, mq 65. Locato.

Prezzo base Euro 16.500,00

Offerta minima Euro 12.375,00

LOTTO 3: appartamento primo piano, mq 101. Occupato.

Prezzo base Euro 42.000,00

Offerta minima Euro 31.500,00

LOTTO 4: appartamento secondo piano, mq 85. Locato.

Prezzo base Euro 38.300,00

Offerta minima Euro 28.725,00

LOTTO 5: civ. 29 di via G. Deiana - appartamento piano secondo, mq 152. Occupato.

Prezzo base Euro 62.700,00

Offerta minima Euro 47.025,00

LOTTO 6: locale commerciale piano terra, mq. 87. Locato.

Prezzo base Euro 84.800,00

Offerta minima Euro 63.600,00

LOTTO 7: locale per attività artigianale, piano secondo seminterrato, mq. 151. Deposito secondo piano seminterrato, mq. 163 circa, comunicante con locale di cui sopra. Occupati.

Prezzo base Euro 82.500,00

Offerta minima Euro 61.875,00

LOTTO 8: locale artigianale piano primo seminterrato, mq.158 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 59.300,00

Offerta minima Euro 44.475,00

LOTTO 9: locale artigianale primo piano seminterrato, mq. 109 circa. Deposito seminterrato, mq. 110 circa. Occupati.

Prezzo base Euro 45.000,00

Offerta minima Euro 33.750,00

LOTTO 10: deposito piano secondo seminterrato, mq. 30 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 4.500,00

Offerta minima Euro 3.375,00

LOTTO 11: deposito piano secondo seminterrato, mq. 27,50 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 4.200,00

Offerta minima Euro 3.150,00

LOTTO 12: deposito piano secondo seminterrato, mq. 20 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 3.000,00

Offerta minima Euro 2.250,00

LOTTO 13: deposito piano secondo seminterrato, mq. 20 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 3.000,00

Offerta minima Euro 2.250,00

LOTTO 14: deposito piano secondo seminterrato, mq. 30 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 4.500,00

Offerta minima Euro 3.375,00

LOTTO 15: deposito secondo piano seminterrato, mq. 27 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 4.100,00

Offerta minima Euro 3.075,00

LOTTO 16: deposito piano secondo seminterrato, mq.

19 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 2.900,00

Offerta minima Euro 2.175,00

LOTTO 17: deposito piano secondo seminterrato, mq. 20 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 3.000,00

Offerta minima Euro 2.250,00

LOTTO 18: deposito piano secondo seminterrato, mq. 28 circa. Occupato.

Prezzo base Euro 4.200,00

Offerta minima Euro 3.150,00

LOTTO 19: terreno are 01,65, pascolo. Occupato.

Prezzo base Euro 1.900,00

Offerta minima Euro 1.425,00

- Via Morita, località Madonnaella:

LOTTO 20: appartamento piano terra mq 119, con pertinenziale vialetto. Deposito terreno mq. 288, locale bottarga di ca. mq 160 al piano interrato, locale con impianto fermentazione al piano terra ca. mq. 455, adiacente tettoia mq. 118 e locale wc mq. 6.

Palazzina adibita ad uffici e abitazione, con corte mq. 106, su tre livelli, composta da laboratorio mq. 31, locale tecnico mq. 23 e abitazione piani terra, primo e mansarda. Due locali deposita, mq. 90 e mq. 11. Tettoia di mq.36, priva di autorizzazione, sanabile. Deposito mq.14. Vasca per raccolta acque, mq.41.

Area pertinenziale mq. 2.535. Locato.

Prezzo base Euro 420.600,00

Offerta minima Euro 315.450,00

LOTTO 24: terreno ha 4,05,02, coltivato a vigneto. Locato. Prezzo base Euro 243.100,00

Offerta minima Euro 182.325,00

LOTTO 25: terreno ha 3,22,16, coltivato a vigneto, Locato.

Prezzo base Euro 193.300,00

Offerta minima Euro 144.975,00

LOTTO 26: terreno ha 1,16,80, pascolo cespugliato. Piccola parte di terreno oggetto di esproprio. Locato.

Prezzo base Euro 17.600,00

Offerta minima Euro 13.200,00

LOTTO 27: terreno are 03,84, uliveto e vigneto. Locato. Prezzo base Euro 1.800,00

Offerta minima Euro 1.350,00

Lotti da 1 a 9 e lotti da 20 a 23 privi di certificazione energetica.

vendita senza incanto 30.08.2017 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sarnio, Via Alcide De Gasperi n. 44

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661 - pac.ufficioaste.delegate@legalcosmos.com); Custode Giudiziario dott. Antonio Castaldo tel. 0824.040464

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

in SANTANGELO A CUPOLO (BN) alla via delle Acacie, frazione San Marco al Monti.

LOTTO UNO: Autorimessa ubicata al piano seminterrato, di mq.8. Manca il collaudo statico. Occupato.

Prezzo base Euro 1.100,00

Offerta minima Euro 825,00

LOTTO DUE: a) mansarda abitativa, ubicata al piano secondo, composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, camera da letto, camera da letto con box doccia e due terrazzi, superficie catastale totale mq.98.

b) autorimessa, ubicata al piano seminterrato, di mq.6. Mancano collaudo statico ed AFE. Occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 37.700,00

Offerta minima Euro 28.275,00

Vendita senza incanto 30.08.2017 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sarnio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisanelli, con studio in Benevento (BN), viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273.

locali-pranzo, servizi igienici, quattro vani deposito-cantina ed una cucina e piano primo, quattro vani alloggi con servizi igienici, con annessa corte (mq. 400 ca). Risultano difformità. Manca certificazione energetica. - Terreno pertinenziale, adibito ad aiuola, are 05,00, Zona En (seminativo arborato). Immobili occupati.

Prezzo base Euro 67.900,00

Offerta minima Euro 50.925,00

LOTTO 2: Terreno di are 86,00, Zona En e nel P.T.P. in Zona di conservazione del paesaggio agricolo di declivo e fondovalle (C.A.F.). Occupato.

Prezzo base Euro 14.700,00

Offerta minima Euro 11.025,00

LOTTO 3: Terreno di are 63,10 (vigneto), Zona En e nel P.T.P. in Zona di conservazione del paesaggio agricolo di declivo e fondovalle (C.A.F.). Occupato.

Prezzo base Euro 10.900,00

Offerta minima Euro 8.175,00

Vendita senza incanto 30.08.2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso: l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziaro Av. Alessandro Rillo tel. 0824.312222.

## Abitazione | Accessorio

VALLATA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva RGE 9/09

quarto esperimento

TREBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michela Cuoco

Notaio Filippo Marinelli

LOTTO UNICO: in VALLATA (AV), contrada Piano Calcato, fabbricato su due livelli: quattro vani deposito ed autorimessa piano terra e da tre vani, cucina e bagno piano primo, con un piccolo spazio pertinenziale. Fg 29 p.lla 852. Presenti difformità catastali.

Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00.

Vendita senza incanto 30 agosto 2017 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso: l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziaro Notaio Filippo Marinelli cell. 329.7877371

## Terreno | Immobile agricolo

MONTECALVO IRPINO

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura esecutiva n. 35/03 R.G.E.

G.E. dott. Michela Cuoco

Notaio delegato Filippo Marinelli

Beni nel comune di MONTECALVO IRPINO (AV) alla

contrada Maurillo

LOTTO UNICO: 1) Terreno esteso complessivamente are 13.75, ricadente in Zona agricola E3, con entro deposito (mq. 300), realizzato in struttura mista in blocchi di tufo e calcestruzzo armato con capriata in fieno e tetto in lamiera. 2) Terreno esteso complessivamente ha 5.35.10, ricadente in Zona agricola E3. Immobili occupati.

Prezzo base Euro 98.500,00

Offerta minima Euro 73.875,00

Vendita senza incanto 30.08.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziaro Notaio Filippo MARINELLI cell. 388.9230379.

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di  
**AVELLINO****Abitazione|Accessorio****AVELLA****APPARTAMENTI**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 161/2014**

primo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta De Vitto

Lotto 1: sito in Avella (AV) Via Leonardo Da Vinci - Appartamento al piano terra con annessa cantina al piano seminterrato, composto da cucina, 3 camere, bagno, disimpegno e wc esterno, della sup. tot. di mq 87,76 + 43,88 di sup. non residenziale.

Lotto 2: sito in Avella (AV) Via Leonardo Da Vinci (ex via Santa Croce) - Appartamento al piano primo con terrazzo o annesso lastrico protetto da parapetto in muratura e coperto con elementi in cotto, composto da cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, soggiorno, della sup. utile tot. di mq 86,73 + 19,24 di sup. non residenziale e mq 118,48 di sup. adibita a balconi e terrazzi.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10.30 presso lo Studio del notaio De Vitto in Piazza Aldo Moro, 4 - Avellino.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 96.337,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 72.253,28.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 123.615,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 92.711,85.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del notaio De Vitto in Piazza Aldo Moro, 4 - Avellino. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Maria Alveggi con studio in Atripalda (AV), via Tritone n. 36 (tel. 0825622567); presso il Notaio Delegato Dott.ssa Concetta De Vitto (tel. 0825/781012 fax 0825/217147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MARTINO VALLE CAUDINA****ABITAZIONI**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 216/2015**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Pellegrino D'Amore

Lotto unico: Comune di San Martino Valle Caudina (AV) Via Delle Monache traversa Via Cerno n. 18. Piena proprietà di fabbricato ad uso abitazione composto da unica unità indivisibile tra piano terra e primo piano, collegati con scala esterna e rispettivamente di 2,5 e 1,5 vani. Mediocore lo stato di conservazione. Libero.

Vendita senza incanto il 20/09/2017 ore 09.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pellegrino D'Amore in Avellino al Vico Giardinetto n. 9.

Prezzo base Euro 17.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00; offerta minima Euro 12.937,50. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pellegrino D'Amore in Avellino al Vico Giardinetto n. 9.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pellegrino D'Amore in Avellino al Vico Giardinetto n. 9 tel 0825/24113, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Carmelina Napoli tel. 338/1382821, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le****MERCUGLIANO****CASA MONOFAMILIARE-LABORATORIO**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 314/2011**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto UNO: sito in Mercogliano (AV) Via Roma snc - Casa monofamiliare superficie utile mq. 63,00 composta da 4 vani più un vano deposito esterno di circa mq 8,50 e di una corte di circa 52 mq.

Lotto DUE: sito in Mercogliano (AV) Via Roma snc - Laboratorio per arti e mestieri, superficie utile mq 130,00.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10.00 presso (Aula di Udienza del Tribunale di Avellino.

Lotto UNO: Prezzo Base Euro 48.515,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto DUE: Prezzo Base Euro 54.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni, presso il custode Dott.ssa Patrizia Caposella in Avellino, Via Porte I. n. 62 (tel./fax 082531370) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
**NAPOLI****Abitazione|Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 623/2013**

quinto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Salita Ritiro Parità a Forlì, 14 - Appartamento composto da un vano cucina con balcone, due vani adibiti a camera da letto e piccolo bagno.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 18.00 presso lo Studio del Dott. Abete in Via Primitivo, 92 - Sant'Anastasia (NA).

Prezzo Base Euro 39.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 29.531,25.

Presentare offerte entro le ore 19.30 del giorno precedente la data della vendita (dalle ore 16.30 alle ore 19.30 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì) presso lo Studio del Dott. Abete in Via Primitivo, 92 - Sant'Anastasia (NA). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giovanni Abete, Via Primitivo, 92 - Sant'Anastasia (tel./fax 081/8972467) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1196/2009**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Di Lorenzo

Professionista Delegato Avv. Laura Avella

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Fontanelle, 106 - Appartamento al piano ammezzato composto da cucina, camera e bagno.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 18.30 presso lo Studio dell'Avv. Avella - Via Girolamo Santacroce, 25 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 29.590,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 22.192,73.

Presentare offerte entro le ore 19.30 del giorno precedente la data della vendita (dalle ore 15.00 alle ore 19.30 ad eccezione del Sabato e festivi) presso lo Studio dell'Avv. Avella - Via Girolamo Santacroce, 25 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode giudiziario Avv. Laura Avella Tel./Fax 081/5560412 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1032/2012**

quarto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Dott. Luigi Di Lauro  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Milano, 150, Parco ICE SNEI - Appartamento ubicato al piano primo e distinto con l'interno 5, composto di vani 3 ed accessori. L'immobile è occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, Piazza Centri.

Prezzo Base Euro 79.537,50; Offerta Minima di Euro 59.653,13; Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro il 13/07/2017 ore 12.30, dal lunedì al venerdì dalle ore 09.30 alle ore 12.30, presso lo Studio Legale Napoli, Via Solimena, 8 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Luigi Di Lauro (tel. 081/7415747 fax 081/7440063); presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli (dalle ore 16.00 alle ore 18.00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 4/2016**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Piccone  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Femara, 74/A - Appartamento al piano terzo.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09.00 presso Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Torre B - Piazza Centri, 1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 110.190,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 82.642,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Piccone - Via Carlo Poerio, 23 - Casoria. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Vincenzo Piccone Tel. 081/19277322 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****IMMOBILE**[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 991/2012**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Ritasurta Catalano  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Cavone San Gennaro dei Poveri, 13 - Immobile composto da soggiorno, camera, wc, cucina e terrazzo con tettoia e ripostiglio al primo livello, disimpegno, camera, wc e terrazzo al secondo livello, oltre lastrico solare al piano terzo.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, Piazza Carmi, 1 - aula 24, Torre B, piano 21.  
Prezzo Base Euro 60.834,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 45.635,50. Presentare offerte partecando dalle ore 16:30 e fino alle 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Catalano Via Montecelio, 79 - Napoli. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Av. Rittasunta Catalano in Via Montecelio, 79 - Napoli (tel. 081/5428283 fax 081/5428284) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****IMMOBILE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 255/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardito  
Professionista Delegato Avv. Valeria Di Rienzo  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Suor Maria della Passione, 86 - Immobile al piano terzo composto di tre vani e mezzo catastri.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Di Rienzo, Via Ventagliari Napoli.  
Prezzo Base Euro 85.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 64.275,00;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Di Rienzo, Via Ventagliari Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Valeria Di Rienzo tel. 081/5496405 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POZZUOLI****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

**Esc. Imm n. 981/2012 riunita a 1355/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Raffaele Rossi  
Professionista Delegato: Dott. Vittorio Pedone  
Lotto Unico: sito in Pozzuoli (NA) Via Campana, 179 - Appartamento piano primo di un fabbricato costituito da due piani fuori terra ed uno seminterrato  
Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 18:00 presso lo Studio Dott. Pedone Via Cirithia, P.co San Paolo s.lc. 26 - Napoli.

Prezzo Base Euro 71.719,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 53.790,00;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pedone Via Cirithia, P.co San Paolo s.lc. 26 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Vittorio Pedone e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLARICCA****UNITA' IMMOBILIARE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 1412/2010**

terzo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. ssa Carla Hubler  
Professionista Delegato Avv. Giulia Devoti  
Lotto Unico: sito in Villaricca (NA) Via Olmo, 30 - Unità immobiliare al piano terra e primo drie terrazzino. Immobile libero.  
Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 16:30 presso Avv. Devoti c/o Studio Legale Carandente - Piazza Carità, 32 - Napoli.

Prezzo Base Euro 21.324,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 19:00 nei giorni 04/07/2017, 5/07/2017 e 6/07/2017 presso

Avv. Devoti c/o Studio Legale Carandente - Piazza Carità, 32 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giulia Devoti (tel./fax 081/5517791 cell. 3389922211); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI NORD**

**Abitazione | Accessorio****CASAL DI PRINCIPE****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 5/2014**

quarto esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Antonio Cirna  
Professionista Delegato Dott. Vittorio Ros  
Lotto Unico: sito in Casal di Principe (CE) Via Porta Napoli, 41 - Appartamento posto al piano rialzato composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e due bagni.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Napoli Nord c/o Castello Aragonese Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 45.000,00 il cui importo minimo in caso di gara è fissato nella misura del 3% del prezzo di partenza. Offerta minima di Euro 33.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale c/o Castello Aragonese Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Vittorio Ros, Via Vittorio Bachietti n. 3 - Aversa (tel./fax 081/8112988) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MARCELLINO****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 485/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Paola Caserta  
Professionista Delegato Dott.ssa Monica Graziano  
Lotto Unico: sito in San Marcellino (CE) Via Sorrento, 6 - Appartamento al piano primo. Box auto al piano seminterrato. Occupato dal debitore  
Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 12:00 presso Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 91.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 68.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Monica Graziano tel. 081/416099 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio****NOCERA SUPERIORE****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 113/2008**

Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio  
Professionista Delegato: Avv. Maria Carmen Sena  
Lotto Unico: sito in Nocera Superiore (SA) Via Alfaterna n.95, traversa di Via Porta Romana - Appartamento popolare da ristrutturare, posto al 1°°, int. 2, composto da tre vani più accessori e balcone al primo piano; sottotetto e terrazzo al secondo piano. Libero e nel possesso della custodia giudiziaria.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 10:00 presso l'Avv. Sena c/o Centro Sociale di Pagani - Via Alcide De Gasperi, 16 - Salerno.

Prezzo Base Euro 34.425,00; offerta minima Euro 25.818,75.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Sena - Piazza Principe Amedeo, 4 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Carmen Sena, previo avviso telefonico, da lunedì-venerdì ore 17:00-20:00 (tel. 089/220205 fax 089/8422756) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO****VILINO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 238/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio  
Professionista Delegato Avv. Anna Atorino  
Lotto Unico: sito in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) Viale degli Arcani, II Traversa, 1 - Fabbricato ad uso abitativo, di tipo vilino.  
Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 13:00 presso lo Studio Avv. Atorino - Corso Italia, 51 - Anagni. Prezzo Base Euro 400.000,00; offerta minima di Euro 300.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Atorino - Corso Italia, 51 - Anagni. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Anna Atorino, Corso Italia, 51 - Anagni (tel. 081/947982) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCAFATI****APPARTAMENTO - GARAGE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggioriinformazioni@www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 287/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio  
Professionista Delegato: Avv. Maria Carmen Sena  
Lotto Unico: sito in Scafati (SA) Via della Resistenza, traversa IV - Appartamento al terzo piano int.11, del fabbricato L. del "Condominio Parco Il Castagno", composto di sette vani e accessori, oltre lastrico solare al quarto livello, piano di copertura ispezionabile di circa mq.230. Garage al piano interrato di circa mq.37. Occupato dalla debitrice che versa un'indennità di occupazione alla custodia giudiziaria.  
Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 10:00 presso il Centro Sociale di Pagani - Via Alcide De Gasperi, 16 - Pagani.

Prezzo Base Euro 265.201,84; offerta minima in caso di gara Euro 198.901,38.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Sena - Piazza Principe Amedeo, 4 - Salerno. Maggiori informazioni, previo appuntamento telefonico orario lunedì/venerdì ore 17:00/20:00, presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Maria Carmen Sena (tel. 089 220205 - Fax 089 8422756) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
NOLA****Abitazione | Accessorio****NOLA****ABITAZIONE***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Exec. Imm. n. 189/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Not. Raffaele Federico.

Lotto 1: Comune di Nola (NA) Loc. Piazzolla di Nola - Via Cimitero Traversa Cantone n. 43.

Abitazione al piano primo costituita da soggiorno cucina, ripostiglio, tre camere, cabina armadio, due servizi igienici e piccola balconata di mq 135,93. Occupato dalla parte debitrice.

Vendita senza incanto il 18/09/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Not. Raffaele Federico in Ariano Irpino (AV) alla Via XXV Aprile n. 18.

Prezzo Base Euro 75.974,63; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 56.980,97.

Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno non festivo precedente a quello fissato per la vendita presso il Not. Federico - Studio Legale Av. Assunta Catapano - in Nola alla Via Anfiteatro Laterizio n. 127. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Not. Raffaele Federico tel-fax 081/8235076, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAP SPA****ACERRA****APPARTAMENTO-BOX***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Exec. Imm. n. 267/2008**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Matrisciano

Lotto Unico: sito in Acerra (NA) Via Domenico Colacanto. Appartamento al piano primo, interno 3, composto da ingresso disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, due bagni, terrazzino, box auto di mq. 19. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09:30 presso lo Studio della Dott.ssa Matrisciano in Via A. De Gasperi, 25 - Nola.

Prezzo Base Euro 126.098,25; rilancio minimo di Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 94.573,69.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio della Dott.ssa Matrisciano in Via A. De Gasperi, 25 - Nola (previo appuntamento telefonico ai numeri 081/8235247 - 3477859901). Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Dott.ssa Rosa Matrisciano (Tel. 081/8235247); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola i giorni dispari ore 9:00-12:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAMPOSANO****APPARTAMENTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Exec. Imm. n. 155/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Av. Raffaele Linito

Lotto Unico: sito in Camposano (NA) Via Siciliano, 2 - Appartamento al piano rialzato. Detenuto dalla parte esecutata.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Nola, Piazza Giordano Bruno n. 1 - Nola (NA), piano I, Aula collegiale, stanza n. 161.

Prezzo Base Euro 88.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 66.375,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Linito - Centro Direzionale - Via G. Porzio, 4 - Isola A/3 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Av. Raffaele Linito dal lunedì al giovedì ore 16:30-19:00 (tel. 081/7944035 fax 081/7944533) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CASALNUOVO DI NAPOLI****APPARTAMENTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Exec. Imm. n. 24/14**

primo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Av. Gaetano Cagliano

Lotto Unico: sito in Casalnuovo di Napoli (NA) Via Madre Rosa Gattorno, 20 - Appartamento al piano secondo, composto da cucina, wc, soggiorno, disimpegno, doppio wc e due stanze da letto e locale-deposito al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 12:00 presso lo Studio Av. Cagliano Via Cardinale Guglielmo Sanfelice, 38 - Napoli.

Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 82.500,00.

Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Av. Cagliano Via Cardinale Guglielmo Sanfelice, 38 - Napoli. Maggiori informazioni presso lo Studio Av. Cagliano Via Cardinale Guglielmo Sanfelice, 38 - Napoli (Tel./Fax 081/1974728) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**PALMA CAMPANIA****FABBRICATO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Exec. Imm. n. 248/2011**

primo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Dott. Arcangelo Sessa

Lotto Unico: sito in Palma Campania (NA) Via Vecchia Nola, 3 - Fabbricato su tre piani fuori terra, oltre piano seminterrato e piano lastrico soletto, costituito da sei unità immobiliari a prevalente destinazione residenziale.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 15:00 presso lo Studio Dott. Sessa Piazzetta del Leone a Mergellina, 2 Napoli.

Prezzo Base Euro 196.593,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 147.445,31.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Sessa Piazzetta del Leone a Mergellina, 2 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Arcangelo Sessa Tel. 081/7612413 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SAN GENNARO VESUVIANO****APPARTAMENTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Exec. Imm. n. 21/2014**

primo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Av. Angela Ambrosio

Lotto Unico: sito in San Gennaro Vesuviano (NA) Via Mandrile - Appartamento al primo piano composto da ampio soggiorno e sala da pranzo, cucina di notevole dimensioni, camera, ripostiglio, bagno con vasca idromassaggio, balconi.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 16:30 pres-

so lo Studio Legale Ambrosio - Via Vialonga, 9 - San Giuseppe Vesuviano.

Prezzo Base Euro 235.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 176.250,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ambrosio - Via Vialonga, 9 - San Giuseppe Vesuviano. Maggiori informazioni presso l'Av. Angela Ambrosio tel.081/8271603 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SOMMA VESUVIANA****APPARTAMENTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Exec. Imm. n. 142/2009**

secondo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Av. Nunzia Oditura

Lotto Unico: sito in Somma Vesuviana (NA) Corso Italia, 3 - Appartamento al piano secondo composto

da ingresso soggiorno, cucina, tre camere, doppio servizio e tre balconi. Posto auto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Nola - Piazza Bruno Giordano, 1 - Palazzo Orsini - Nola.

Prezzo Base Euro 208.845,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. offerta minima di Euro 156.633,75.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Av. Oditura - Via Giuseppe Mazzini, 41 - Pomigliano d'Arco. Maggiori informazioni presso l'Av. Nunzia Oditura tel. 081/8033912 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
SALERNO****Abitazione | Accessorio****SALERNO****APPARTAMENTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 249/2016 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Salerno, via Genaro Buongiorno n. 7, Appartamento per civile abitazione ubicato al piano terzo del fabbricato "Palazzo Il Giglio", interno 9, composto da 5 vani ed accessori, con pertinenze 4 terrazzi a livello; Appartamento composto da ingresso con ampio salotto, cucina con locale lavanderia, 3 camere, doppi servizi disimpegno, veranda, ripostiglio 3 terrazzi. Box auto di pertinenza esclusiva del suddetto appartamento, ubicato al piano terra dello stesso edificio condominiale. NCEU fg. 35, p.la 1036, sub. 28, cat. A/2, 8 vani, 85 mq. fg. 35, p.la 1036, sub. 2, cat. C/6, 20 mq. Prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima Euro 262.500,00.

Vendita senza incanto 28.09.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Ottadella Giudiziaria - Via Dalinazza. Presentare offerte in Cancelleria entro il 25.09.2017 ore 12:30. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9:00 alle ore 12:00; Custode Giudiziario, Av. Laura Capone Tel. 089.231159; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**asteannunci.it**

**BATTIPAGLIA****APPARTAMENTO - LABORATORIO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 388/2016**

primo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Biancaccio

Professionista Delegato Avv. Laura Cavallo

Lotto 1: sito in Battipaglia (SA) Via Strauss, 21 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, disimpegno, ampio soggiorno con zona cucina, camera da letto matrimoniale con bagno in camera, camera da letto, bagno e balconata.

Lotto 2: sito in Battipaglia (SA) Via Strauss, 17-19-21 - Locale terraneo con cortile. Locale terraneo ad uso laboratorio con ripostiglio e sottotetto al piano terzo e balconata.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09:30 presso lo Studio Avv. Cavallo (Studio Legale Iannicelli Associati) - Via Giacinto Vicinanza, 11 Salerno.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 80.000,00;  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 130.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cavallo (Studio Legale Iannicelli Associati) - Via Giacinto Vicinanza, 11 Salerno. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Laura Cavallo tel. 089/237900 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 411/2014 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Biancaccio

LOTTO UNICO: in Battipaglia, via Bosco Primo n. 34, appartamento, p. 2, int. 3. NCEU fig. 23, p.lla 386, sub 9, cat. A/2 cl. 3, vani 5. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 28.09.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il 27.09.2017 ore 12:30. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato; Custode Giudiziario Dott. Danilo Sincalchi tel. 320/8175198; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BATTIPAGLIA****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 549/2014 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Biancaccio

LOTTO UNICO: in Battipaglia, via Cernala n. 12, appartamento per civile abitazione al piano attico, int. 31, sup. comun. di mq 119,28. NCEU fig. 3, p.lla 431, sub 42, cat. A/2, cl. 3, cons. 5 vani. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 28.09.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il 27.09.2017 ore 12:30. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9:00 alle ore 12:00; Custode Giudiziario Avv. Paola Parentale tel. 339.5389613; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BELLIZZI****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 278/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Biancaccio

Professionista Delegato Avv. Ada Camaggio

Lotto Unico: sito in Bellizzi (SA) Via Napoli, 107 -

Appartamento per civile abitazione con deposito e posto auto coperto.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Via Pagliò, 20, Salerno. Prezzo Base Euro 125.000,00; offerta minima di Euro 93.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Pagliò, 20, Salerno. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Ada Camaggio tel. 089/231363 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPACCIO****FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 339/2014 R.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Biancaccio

LOTTO UNICO: fabbricato a destinazione rurale utilizzato come abitazione, composto da un piano seminterrato, un piano rialzato, un piano sottotetto e terreno di pertinenza piantumato ad uliveto, in Capaccio, via Galarda n. 10, già località S. Rosa. C.F. fig. 56, p.lla 1084, loc. 5. Tecchia-C.da S. Rosa sc. p. T-51, cat. A/3, cl. 5, cons. 8 vani. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno 10.07.2017 ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trizza (Tel. 089.231802 - email [studio.trizza@tin.it](mailto:studio.trizza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Rosetta Piccoli (Tel. 089.320/5772195); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAPACCIO****APPARTAMENTI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 266/2015 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Biancaccio

LOTTO UNICO: in Capaccio, via Affredite n. 111/113, appartamento per civile abitazione al piano terzo. NCEU fig. 67, p.lla 88, sub 27, cat. A/2, cl. 3, cons. 5, vani. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9:00 alle ore 12:00; Custode Giudiziario, Dott. Danilo Sincalchi tel. 320.8175198; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELCIVITA'****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 272/2015**

primo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Biancaccio

Professionista Delegato Avv. Paolo Glielmi

Lotto Unico: sito in Comune di Castelvita' (Sa) - via San Vito Martini, 118 - Appartamento per civile abitazione, al piano secondo di un fabbricato di maggior consistenza

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Eboli (SA) alla via G. Matteotti, 63. Prezzo Base Euro 264.000,00; offerta minima di Euro 198.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato sito in Eboli (SA) alla via G. Matteotti, 63. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato sito in Eboli (SA) alla via G. Matteotti, 63 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**EBOLI****APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 647/2012**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Biancaccio

Professionista Delegato Dott. Ivan Meta

Lotto 1: sito in Eboli (SA) Bivio di Santa Cecilia - Via Bagnolo San Vito, 40 - Appartamento posto al piano primo con sovrastante sottotetto al piano secondo. Occupato dal debitore senza titolo.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104. Prezzo Base Euro 60.300,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104.

Data eventuale vendita con incanto il 20/07/2017 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi Euro 3.000,00.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104 (tel. 089.233366 mobile 377888468 fax 089/2567368) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MERCATO SAN SEVERINO****VILLA-GARAGE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 622/2010**

quinto esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Biancaccio

Lotto Unico: sito in Mercato San Severino (SA) Via Collina Licinella, 6 - Villa con area circostante composta da portico, cinque vani ed accessori al piano terra e garage; sette vani ed accessori con balconi al piano primo; soffitta, disimpegno e terrazzo al piano sottotetto.

Vendita con incanto il 20/07/2017 ore 11:00 presso Tribunale di Salerno, Via Pagliò, 20. Prezzo Base Euro 250.000,00 e rilanci minimi Euro 12.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Pagliò, 20 - Salerno. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00; il Custode giudiziario Avv. Stefano Indriniello (tel. 089225206) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****PONTECAGNANO FALANO****IMMOBILI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 745/2013**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Biancaccio

Professionista Delegato Avv. Luigi Roma

Lotto 1: sito in Pontecagnano Falano (SA) via Imo, 1 strada per Sardonio di Pontecagnano Falano - Immobile.

Lotto 2: sito in Pontecagnano Falano (SA) via Imo, 1 strada per Sardonio di Pontecagnano Falano - Immobile.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 16:30 presso l'Avv. Roma c/o studio legale Mazzotta in Piazza Vittorio Emanuele III, 7 scala B, Cava de' Tirreni.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 85.074,38. Offerta minima Euro 63.805,78.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 109.458,75. Offerta minima Euro 82.094,06.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso l'Avv. Roma c/o studio legale Mazzotta Piazza Vittorio Emanuele III, 7 Cava de' Tirreni. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Luigi Roma, Piazza Vittorio Emanuele III, 7 scala B, Cava de' Tirreni (tel. 3920502967) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

### EBOLI

#### TERRENTI

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 464/2013

terzo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Raffaele Fiore

Lotto 1: sito in Eboli (SA) Località S.Chianella/Prato - Benincasa - La Francesca - Terreni edificabili; Via Prato - Fonda.

Lotto 2: sito in Eboli (SA) Località S.Chianella/Prato - Benincasa - La Francesca - Via Prato - Terreni.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 11.00 presso Studio Avv. Fiore Via Arco, 37 Salerno.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 125.532,87;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 110.175,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Fiore Via Arco, 37 Salerno.

Data eventuale vendita con incanto il 20/07/2017 ore 12.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 6.276,64 per il Lotto 1 e Euro 4.131,56 per il Lotto 2.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Raffaele Fiore (tel. 0892583436 fax 0892754808) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

### Abitazione | Accessorio

#### CASERTA

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 238/2013

terzo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Stella

Lotto Unico: sito in Caserta (CE) Strada Statale 87 - Sammitica, 139 - località Vaccheria - Appartamento al piano primo composto da ingresso, camera, ripostiglio, soggiorno, cucina/pianzo, tre camere, disimpegno, due bagni, balconi e area scoperta.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 157.500,00; offerta minima di Euro 118.125,00.

Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Elio De Franchis, Via Asena - Centro Direzionale, edificio 4 - Caserta (Tel. 0823/559411 Fax 0823/441078) oppure al numero verde 800630663.

#### CASERTA

#### APPARTAMENTO-BOX AUTO-CANTINA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 7746/1998

quarto esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.D. Dott. Gianpietro Scoppa.

Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Pilla.

Lotto Unico: Comune di Caserta (CE) Via F. Marcheselli n. 131. Appartamento al piano rialzato, intorno 3, scala C, composto da 6,5 vani catastali.

Box auto di mq 15 ammesso all'appartamento al piano seminterrato della scala C. Vano uso cantina di mq 8 al piano interrato della scala C. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto il 28/09/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata.

Prezzo base Euro 130.800,00; offerta minima Euro 98.100,00.

Presentare le offerte nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 17:00 alle ore 20:00 ed entro le ore 20:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita e presso lo studio della Dott.ssa Iorio in Santa Maria Capua Vetere alla Via Mascagni n. 5.

Maggiori informazioni presso lo studio della Dott.ssa Iorio in Santa Maria Capua Vetere alla Via Mascagni n. 5, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA

#### MARCIANISE

#### PORZIONE DI FABBRICATO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 77/2013

settimo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Eleanora Marcurio

Notaio Delegato Not. Raffaele Osti

Lotto Unico: sito in Mariglianese (CE) Via Domenico Santoro, 53.55.57 - Porzione di fabbricato composto da: cantinato al piano interrato, androne e locali al piano terra, appartamento al piano primo e secondo, locale tecnico al piano terzo non praticabile.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 31.325,00; offerta minima di Euro 23.494,00; rilanci minimi non inferiori al 15% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. Tel. 081 50 29 624 oppure al numero verde 800630663.

#### SAN CIPRIANO D'AVERSA

#### APPARTAMENTI

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 339/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Custode Giudiziario: Avv. Stefania Colacicco Tel. 0823/1845699 - 320/3833804 Fax 0823/1845699

Lotto Unico: piena e intera proprietà di immobile sito in San Cipriano d'Aversa, via Adige n. 17, composto da piano terra e piano primo, ospitante due diversi appartamenti, con annesso cortile esclusivo: il tutto riportato presso il C.F. al foglio 2, particella 5568 sub 6; abusi sanabili; occupato al piano terra dal debitore, occupato al piano primo a titolo gratuito.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 09:00 presso Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Aula Collegiale - Piano Terra - Fabbricato B - Scala E - Stanza 110 B.

Prezzo base: Euro 69.000,00; offerta minima di Euro 51.750,00;

Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere alla via Santagata.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

#### CASERTA

#### VILLETTA BOX-LOCALE-POSTI AUTO-AREA URBANA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 7511/1997

secondo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.D. Dott. Gianpietro Scoppa.

Notaio Delegato Dott. Giovanni Reccia.

Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Ciaramella.

Lotto 1: Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana Via Pozzo Piano. Piena proprietà di villetta a schiera di mq 77 su tre livelli composta da ambiente deposito/cantina al piano seminterrato; ingresso, cucina, w.c. al piano terra; due camere, w.c., disimpegno al piano primo, oltre corte.

Lotto 2: Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana Via Pozzo Piano. Piena proprietà di box auto di mq 151.

Lotto 3: Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana Via Pozzo Piano. Piena proprietà di locale deposito di mq 21 destinato ad accogliere apparecchiature di trasformazione elettrica, interrato per tre lati.

Lotto 4: Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana Via Pozzo Piano. Piena proprietà di posto auto scoperto di mq 13.

Lotto 5: Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana Via Pozzo Piano. Piena proprietà di posto auto scoperto di mq 13.

Lotto 6: Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana Via Pozzo Piano. Piena proprietà di posto auto scoperto di mq 13.

Lotto 7: Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana Via Pozzo Piano. Piena proprietà di posto auto scoperto di mq 13.

Lotto 8: Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana Via Pozzo Piano. Quota indivisa di 7/8 della piena proprietà di area urbana di mq 253.

Vendita senza incanto il 10/09/2017 ore 09:30 presso lo studio del Not. Delegato Dott. Giovanni Reccia in San Cipriano d'Aversa alla Via Luigi Caterino n. 118.

Prezzo base Lotto 1 Euro 62.195,55; offerta minima Euro 46.546,67.

Prezzo base Lotto 2 Euro 40.355,78; offerta minima Euro 30.266,85.

Prezzo base Lotto 3 Euro 3.143,53; offerta minima Euro 2.357,65.

Prezzo base Lotto 4 Euro 2.325,00; offerta minima Euro 1.743,75.

Prezzo base Lotto 5 Euro 2.325,00; offerta minima Euro 1.743,75.

Prezzo base Lotto 6 Euro 2.325,00; offerta minima Euro 1.743,75.

Prezzo base Lotto 7 Euro 2.325,00; offerta minima Euro 1.743,75.

Prezzo base Lotto 8 Euro 2.325,00; offerta minima Euro 1.743,75.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Not. Delegato Dott. Giovanni Reccia in San Cipriano d'Aversa alla Via Luigi Caterino n. 118.

Maggiori informazioni presso lo studio del Not. Delegato Dott. Giovanni Reccia in San Cipriano d'Aversa alla Via Luigi Caterino n. 118, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notari.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.





**Tribunale di  
TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio**

**TORRE ANNUNZIATA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 168/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana

Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola

Lotto 1 : sito in Torre Annunziata (NA) Via Giuseppe Mazzini, 42 - Appartamento posto al primo piano composto da vani 5 disimpegnati con cucina, due bagni, terrazzo e balconata.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Viola P.zza G. Bovio, 22 Napoli. Prezzo Base Euro 71.719,00; offerta minima di Euro 53.789,25. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Viola P.zza G. Bovio, 22 Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola, P.zza G. Bovio, 22 Napoli (Tel. 081/18858628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORRE ANNUNZIATA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 192/2010**

terzo esperimento

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana

Professionista Delegato Avv. Rosalba Micera

Lotto Unico: sito in Torre del Greco (NA) Via Antonio Lulise, 34 - Appartamento composto da soggiorno, bagno, cucina, camera da letto con terrazzo. Occupato.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Micera Piazzale Cesare Battisti n. 11, Torre del Greco. Prezzo Base Euro 77.100,00; offerta minima Euro 57.825,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Micera Piazzale Cesare Battisti n. 11, Torre del Greco (nei giorni da martedì a giovedì dalle ore 10:00 alle ore 13:00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Rosalba Micera (tel. 081/8811946 fax 081/8829777) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELLAMARE DI STABIA**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 127/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott. Michele Di Martino

Professionista Delegato Dott. Arcangelo Sessa

Lotto Unico: sito in Castellammare di Stabia (NA) Largo Marchese de Turris, 87 - Appartamento con pertinenziale deposito. Occupato dal nucleo familiare del debitore.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio del Dott. Sessa, Piazzetta del Leone A. Merghella, 2 - Napoli. Prezzo Base Euro 60.195,00; Offerta minima Euro 45.146,25.

Presentare offerte dalle ore 11:00 alle ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Sessa, Piazzetta del Leone A. Merghella, 2 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Arcangelo Sessa (tel. 0817612413 cell. 3355314153); presso il custode Dott. Raimondo Olmo (tel. 0815366741); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**AGROPOLI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 6/2008**

quinto esperimento

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Pantaleo Sansone

Lotto 1 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Fabbricato commerciale su quattro livelli con corte esterna adibita a parcheggio.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Sansone Via L. Rinaldi, 8 Vallo della Lucania. Lotto 1 : prezzo Base Euro 745.777,20; Offerta minima di Euro 558.332,90.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sansone Via L. Rinaldi, 8 Vallo della Lucania.

Maggiori informazioni presso il custode e Professionista Delegato Avv. Pantaleo Sansone tel. 0974/2604 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**CERASO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 26/2011**

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Elgiato

Professionista Delegato Dott. Luigi Pepe

Lotto 1: sito in Ceraso (SA) - Abitazione. Struttura agrituristica e 2 emeni agricoli annessi.

Lotto 2: sito in Ceraso (SA) - Terreni agricoli. Corgi di fabbrica: otto strutture tra stalle, depositi e mangiatoia; tre silos, vano elettrico, muri di contenimento e muri recinzione stalle.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Pepe Via Nazionale, 58 Torchiaro. Prezzo Base Lotto 1 Euro 550.371,60; offerta minima di Euro 412.778,70. Prezzo Base Lotto 2 Euro 883.980,00; offerta minima di Euro 662.985,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pepe Via Nazionale, 58 Torchiaro. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Luigi Pepe, Via Nazionale, 58 Torchiaro (Tel. 3289544179) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobilità agricola**

**SAN MAURO LA BRUCA**

**TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 31/2002**

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Elgiato

Professionista Delegato Avv. Stefano Indinimmo

Lotto 1 : sito in San Mauro la Bruca (SA) Contrada Difesa - Vari Terreni - Fabbricati Rurali.

Lotto 2 : sito in San Mauro la Bruca (SA) Contrada Difesa - Terreni di varie qualità. Fabbricato rurale.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Indinimmo, Via Cacciatore Luigi, 21 - Salerno. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 59.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 44.850,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 76.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 57.375,00.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Indinimmo, Via Cacciatore Luigi, 21 - Salerno.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vallo della Lucania tel. 377/1850141 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**SALERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESCUZIONE N. 580/2014 R.G.E.**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Salerno, via S. Calenda n. 101, appartamento per civile abitazione al piano 1, composto da salone, cucina, due camere, doppi servizi, corridoio, disimpegno, balcone e balconata, di sup.

com.m. le mq 105. NCU fg. 58, p.lla 318 sub 48, cat. A/2, vani 4,5. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 28.09.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziarie - Via Dalmaria. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode giudiziario Avv. Maria Grazia Monterà tel. 089241342. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 49 del c.c.a., tenuta presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero.

Direzione Generale della Giustizia Civile D.M. su ottobre 2003.

# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 573 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, dritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'applicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempiimento, l'applicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

### Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli Immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudiziali saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per le consultazioni, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n. verde 800530665.



### Tribunale di MATERA

## Abitazione | Accessorio

### IRISINA

#### QUOTA APPARTAMENTO E ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 86/00 RGE

terzo esperimento

G.E. Dcsa Mamone

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe  
Vendita senza incanto il giorno 20 settembre 2017  
ore 17.00 presso studio in Matera alla Via del Corso n. 17/bis.

Lotto Unico: in Iršina (MT), Via R. Scetollaro n. 13: - 1/2 dell'unità immobiliare ad uso residenziale, piano secondo, in costruzione;

- 1/2 dell'unità immobiliare ad uso residenziale, piano primo;

- 1/2 dell'unità immobiliare ad uso accessori dell'abitazione, piano 1;

- 1/2 dell'unità immobiliare ad uso accessori dell'abitazione, piano 2;

- 1/2 dell'unità immobiliare ad uso accessori dell'abitazione, piano interrato.

Prezzo base ridotto Euro 35.418,00.

Offerta minima per partecipare Euro 21.252,00.

Offerta minima in aumento Euro 450,00.

Maggiori informazioni presso lo studio del delegato in Matera vico XI Settembre 6, tel. 0835.337318, 329.972719, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### IRISINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. 124/91

secondo esperimento

TRIBUNALE DI MATERA

VENDITA SENZA INCANTO G.E. Dott.ssa Berlico  
Notario Brunella Carliero in Matera, Via Pascanelli n.1, il 26/09/2017 ore 15.00, dell'appartamento in IRISINA (MT) tra la Via Zara e Via A. Grandi, con ingresso dalla Via Zara n.15, piano terra, composto da soggiorno/pranzo, cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno (occupato dagli esecutari). Costruito con autorizzazione amministrativa e vi è autorizzazione di abitabilità.

L'immobile ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico di cui al D.L. n.42 del 22/1/2004.

Prezzo base ribassato Euro 25.500,00 offerta minima Euro 19.125,00. Eventuale rilancio minimo Euro 1.000,00.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso il suddetto studio, dalle ore

9,30 alle ore 12,30 fino al giorno precedente la vendita e deve contenere A/C N.T., intestato a "proc. esc. N.124/91", pari al 10% (cauzione) del prezzo offerto.

Ordinanza di vendita, avviso di vendita e relazione di stima (con relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [casa.it](http://casa.it); [ebay annunci](http://ebay annunci); [seconda mano](http://seconda mano); [ideafesta.it](http://ideafesta.it); [babolat.it](http://babolat.it); [immobiliare.it](http://immobiliare.it). Info e visite delegate/justode notario Brunella Carliero Cell. 3356900318

### IRISINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 33-45/11 RGE

terzo esperimento

GOT Dr. D'Alonzo

Professionista delegato Avv. Maria Antonietta Russo  
Vendita senza incanto il giorno 28 settembre 2017  
ore 17.30 presso studio in Matera via Cav. Pasquale Vena n. 41.

Lotto unico: in Iršina, via Nunciata n. 18, appartamento composto da piano rialzato e primo oltre piano sottoterrada adibito a tavernetta-deposito; mq 205,6 complessivi. In Iršina, via Papa Callisto n. 23, garage/autorinaccia pertinenziale all'appartamento, mq 40,1 complessivi. Immobili occupati dai debitori fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 99.675,00

Offerta minima per partecipare Euro 74.756,25

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336955, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



### MARCONIA DI PISTICCI

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 116/12 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berlico

Professionista delegato Dr. Giuseppe Gallotta  
Vendita senza incanto il giorno 20 settembre 2017  
ore 10.00 presso studio in

Bernalda, corso Umberto I n. 108.

Lotto unico: in Marconia di Pisticci, via Ancora 6, villetta di mq 155, piano rialzato, cantina sottostante mq 22 e piano soffitta di mq 62,40, lastrico solare di mq 60,79, portico di mq 18, giardino di mq 221.

Immobile occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 104.463,71

Offerte minime per partecipare Euro 78.347,78

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.1976103, 339.4037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### PISTICCI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 82/03 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Franca Berlico

Professionista delegato Avv. Giuseppe Miola  
Vendita senza incanto il giorno 26 settembre 2017  
ore 10.00 presso studio in Matera p.tta Silone n. 2

bis.

Lotto unico: in Marconia, fraz. di Pisticci (MT), via Cagliari scs, appartamento secondo piano, interno 83, mq 29,8.

Prezzo base ribassato Euro 16.350,00

Offerta minima Euro 12.262,50

Rilancio minimo Euro 327,00

Immobile libero.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.337277, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**PISTICCI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 92/08 RGE**

primo esperimento

G.E. D.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Mariantonietta Montemuro

Vendita senza incanto il giorno 29 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico, via Caloi n. 1.

Lotto 1: in Pisticci, in villaggio Blue Village 1, abitazione piano primo e secondo, vani 4 catastali, fg 54, p.l.a. 657, sub 19.

Prezzo base Euro 96.000,00

Offerta minima per partecipare Euro 72.000,00

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso lo studio in Matera, via D'Addio n. 68, tel. 0835.593457 o su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**POLICORO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 158/04 RGE**

secondo esperimento

G.E. D.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Tommaso Filippo Cristallo

Vendita senza incanto il giorno 13 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Matera piazza Tre Torri n. 9.

Lotto 3: in Policoro, via Montemuro n. 32, appartamento scala A, primo piano, interno 5, mq 90,43 oltre mq 20,96 di balconata e terrazzo. Libero.

Prezzo base Euro 80.025,00

Offerta minima per partecipare Euro 60.018,75

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.333046, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**POLICORO****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. 1064/2014**

primo esperimento

TRIBUNALE DI MATERA

VENDITA SENZA INCANTO

Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il 26/09/2017 ore 15.00, del LOTTO 1: in POLICORO Via Montalbano n.14-

-Appartamento settimo piano scala A, interno 16, composto da tre camere da letto, due bagni, un disimpegno, un ingresso, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio e due balconi;

-box auto posto al primo piano seminterrotto, avente accesso sia dal vano scala, sia attraverso una rampa carabile

(libero) I ospiti sono stati costruiti in virtù di Licenze Edilizie e Concessione in sanatoria. Si evidenzia che la licenza di abitabilità/agibilità non risulta mai stata richiesta per l'intero stabile e tantomeno per l'immobile in oggetto, pertanto per l'immobile in oggetto non risulta l'agibilità. In merito, si invita chi è interessato all'acquisto a contattare il professionista delegato.

Prezzo base euro 137.700,00 offerta minima Euro 103.275,00 eventuale rilancio ? 2.500,00

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 25/09/2017 ore 12.30 e deve contenere due A/C N.T., intestati "proc. Divis. N.1064/2014" di cui uno pari al 15% del prezzo offerto (a titolo di cauzione) e l'altro pari al 20% del prezzo base.

Ordinanza di vendita, avviso di vendita e relazione di stima (col relativi allegati) consultabili sui siti

[www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [casa.it](http://casa.it); [ebay annunci](http://ebay annunci); seconda mano; Idealista.it; bakola.it; immobiliare.it

Info: Notaio delegato Tel. 0835333161.

**POLICORO LIDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.E.I. 181/99**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI MATERA

VENDITA SENZA INCANTO

Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il giorno 26/09/2017 ore 15.00, dell'appartamento in POLICORO LIDO (MT) alla Via Telemaco nel complesso residenziale "Il Delfino", Comparto n.7, al secondo piano interno 216 di tre vani ed accessori, con pertinenza posto auto sito nell'area condominiale, numero 216, e precisamente il terzo entrando nell'area condominiale da Via Telemaco. (libero) Costruito con Concessione Edilizia. Prezzo base Euro 52.500,00 Offerta minima Euro 37.375,75 eventuale rilancio Euro 1.500,00.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 25/09/2017 ore 12.30 e deve contenere A/C N.T., intestato "proc. Esc. n.181/99" pari al 10% (a titolo di cauzione) del prezzo offerto.

Avviso di vendita, ordinanza di delega e relazione di stima (col relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) nonché sui principali siti Internet Immobiliari privati (es. casa.it; ebay annunci; seconda mano; Idealista.it; bakola.it; immobiliare.it). Info: Notaio delegato Tel. 0835333161, per eventuale visite custode giudiziario Avv. Ferdinando Forte Tel. 0835331166.**SCANZANO JONICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 81/14 RGE**

primo esperimento

G.E. D.ssa Berloco

Professionista delegato Rag. Antonio Frangione  
Vendita senza incanto il giorno 12 settembre 2017 ore 18.00 presso studio in Matera via Ettore Majorana n. 56.

Lotto unico: in Scanzano Jonico, via E. Fermi n. 3, appartamento composto da 4 vani e accessori, terzo piano, mq 96.

Prezzo base Euro 84.287,72

Offerta minima per partecipare Euro 63.215,79

Rilancio minimo Euro 1.680,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 339.1107880, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**SCANZANO JONICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 108/11 RGE**

primo esperimento

G.E. D.ssa Laura Marone

Professionista delegato Dott. Massimiliano Scardia  
Vendita senza incanto il giorno 25 settembre 2017 ore 17.30 presso studio in Policoro via Fellini snc.

Lotto unico indiviso: in Scanzano Jonico, via Ernesto De Martino n. 33, appartamento secondo piano, vani 4. Occupati temporaneamente dal debitore.

Prezzo base Euro 66.000,00

Offerta minima per partecipare Euro 51.480,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971440, 347.6601090, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**STIGLIANO****GARAGE E ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. 41/2000**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI MATERA

VENDITA SENZA INCANTO G.E. Dott.ssa Berloco  
Notaio Brunella Carriero in Matera, Via Passarelli n.1, il 26/09/2017 ore 15.00, dai seguenti beni in STIGLIANO, Vico II° Zanardelli:

LOTTO 1: garage piano terra, civico 28, di ca. mq. 19,52; (libero). Prezzo base ribassato Euro 2.640,00 offerta minima Euro 1.980,00

LOTTO 2: garage piano terra civico 26, di ca. mq. 18,76; (libero). Prezzo base ribassato Euro 2.640,00 offerta minima Euro 1.980,00

LOTTO 3: garage piano terra civico 24, di ca. mq. 20,16; (libero). Prezzo base ribassato Euro 2.640,00 offerta minima Euro 1.980,00

LOTTO 4: garage piano terra civico 20, di ca. mq. 34,33; (occupato dagli esecutati). Prezzo base Euro 4.800,00 offerta minima Euro 3.600,00

LOTTO 5: abitazione su due livelli comunicanti mediante scala interna; piano terra composto da ingresso, due vani deposito, ripostiglio e w.c. (ca. mq. 62,78), piano primo composto da ingresso adibito a cucina e soggiorno/pranzo, tre camere da letto, due ripostigli ed un bagno (ca. mq. 94,51); (occupata dagli esecutati). Prezzo base ribassato Euro 39.840,00 offerta minima Euro 29.880,00. Costruiti con licenza edilizia, risultano effettuate modifiche senza autorizzazione amministrativa e non risultano presentate domande di condono. Eventuale rilancio minimo ? 500,00 per i lotti 1-2-3-4, ? 1.500,00 per il lotto 5.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso il suddetto studio, dalle ore 9.30 alle ore 12.30 fino al giorno precedente la vendita e deve contenere A/C N.T., intestato a "proc. esc. N.41/2000", pari al 10% (cauzione) del prezzo offerto.

Ordinanza di vendita, avviso di vendita e relazione di stima (col relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [casa.it](http://casa.it); [ebay annunci](http://ebay annunci); seconda mano; Idealista.it; bakola.it; immobiliare.it. Info e visite delegato/custode notaio Brunella Carriero Cell. 3356900318**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MATERA, ALIANO E STIGLIANO****ABITAZIONI, GARAGE E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 285/16 RGVG**

primo esperimento

Vendita con procedura competitiva e presentazione di offerte irrevocabili di acquisto degli immobili di volontaria giurisdizione  
Curatela eredità glaucante

Apertura busta il 28 settembre 2017 ore 16.30.

Le proposte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 16.30 del 27 settembre 2017 presso il curatore Avv. Francesco Paolo Chita, sito in Montalbano Jonico via Caloi n. 1.

Lotto A: in Matera, via Giuseppe Gattini n. 26, abitazione di mq 71,50 primo piano. Causa incendio Tin-

terno è completamente distrutto.  
 Prezzo base Euro 71.500,00  
 Offerta in aumento Euro 3.000,00  
 Lotto B: In Matera, via Giuseppe Gattini n. 26, garage di mq 79,20 piano terra. Immobile libero.  
 Prezzo base Euro 39.600,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Lotto V: In Aliano, via Roma, abitazione di mq 40. Immobile libero e in stato di abbandono.  
 Prezzo base Euro 14.000,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Lotto Z: In Stigliano, via Vico III Ciro Menotti 1, abitazione di mq 86 piano terra e seminterrato. Immobile libero e in stato di abbandono.  
 Prezzo base Euro 25.800,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Lotto C in Aliano, contrada Monticello, fondo rustico di ha 00.010.05, fg 3, p.lla 177-252-253.  
 Prezzo base Euro 284,20  
 Offerta in aumento Euro 6,00  
 Lotto D: In Aliano, contrada Monticello, quota indivisa di fondo rustico di ha 00.04.25, fg 3, p.lla 203-204. Gravato da livello 5/12.  
 Prezzo base Euro 80,00  
 Offerta in aumento Euro 1,60  
 Lotto E: In Aliano, contrada Monticello, quota indivisa di fondo rustico di ha 00.03.60, fg 3, p.lla 392.  
 Prezzo base Euro 5,13  
 Offerta in aumento Euro 0,10  
 Lotto F: In Aliano, contrada Maiorana, quota indivisa (1/2) di fondo rustico di ha 00.84.69, fg 4, p.lla 31-32-33.  
 Prezzo base Euro 1.158,38  
 Offerta in aumento Euro 23,50  
 Lotto G: In Aliano, contrada Mancosa, quota indivisa (5/60) di fondo rustico di ha 09.37.25, fg 6, p.lle 433-434-435-436-437.  
 Prezzo base Euro 890,37  
 Offerta in aumento Euro 17,81  
 Lotto H: In Aliano, contrada Serra del Cedro, quota indivisa (5/20) di fondo rustico di ha 02.29.85, fg 10, p.lle 15-16-17.  
 Prezzo base Euro 963,13  
 Offerta in aumento Euro 20,00  
 Lotto I: In Aliano, contrada Manca del Lavoro, quota indivisa LIVELLO (5/20) di fondo rustico di ha 02.18.43, fg 14, p.lle 119-120-121.  
 Prezzo base Euro 996,70  
 Offerta in aumento Euro 20,00  
 Lotto L: In Aliano, contrada Ottolano, quota indivisa (5/70) di fondo rustico di ha 00.29.19, fg 16, p.lle 266-227-268.  
 Prezzo base Euro 122,03  
 Offerta in aumento Euro 2,50  
 Lotto M: In Aliano, contrada Lauce, quota indivisa (1/4 part. 184) e (5/20 part 185) di fondo rustico di ha 00.41.77, fg 17, p.lle 184-185.  
 Prezzo base Euro 615,62  
 Offerta in aumento Euro 12,50  
 Lotto N: In Aliano, contrada Carmine, quota indivisa (1/5) di fondo rustico di ha 00.07.32, fg 18, p.lla 13.  
 Prezzo base Euro 86,06  
 Offerta in aumento Euro 2,00  
 Lotto O: In Aliano, contrada Serra Petrizza, quota indivisa (1/4) di fondo rustico di ha 00.17.03, fg 22, p.lla 3.  
 Prezzo base Euro 47,08  
 Offerta in aumento Euro 1,00  
 Lotto P: In Aliano, contrada Serra Petrizza, quota indivisa (1/4) di fondo rustico di ha 00.39.91, fg 22, p.lla 14.  
 Prezzo base Euro 113,74  
 Offerta in aumento Euro 2,50  
 Lotto Q: In Aliano, contrada Tempone del Cucco, quota indivisa (1/2) di fondo rustico di ha 00.00.05, fg 27, p.lla 32.  
 Prezzo base Euro 117,15  
 Offerta in aumento Euro 2,50  
 Lotto R: In Aliano, quota indivisa (1/2) di fondo rustico di ha 00.00.85, fg 29, p.lla 102.  
 Prezzo base Euro 19,29  
 Offerta in aumento Euro 0,50  
 Lotto S: In Aliano, contrada Santa Maria, quota indivisa

(1/4) di fondo rustico di ha 00.14.35, fg 31, p.lla 27.  
 Prezzo base Euro 439,82  
 Offerta in aumento Euro 9,00  
 Lotto T: In Aliano, contrada Serra Battaglia, quota indivisa (1/4) di fondo rustico di ha 04.95.15, fg 39, p.lle 54-55-56.  
 Prezzo base Euro 3.547,57  
 Offerta in aumento Euro 71,00  
 Lotto U: In Aliano, contrada Giardini di Alianello, quota indivisa LIVELLARO (1/4) di fondo rustico di ha 00.10.37, fg 48, p.lle 280-876-840-1216 oltre a locale deposito di mq 67,10 fg 48, p.lla 1217 sub 1. Gravato da livello.  
 Prezzo base Euro 14.727,97  
 Offerta in aumento Euro 300,00  
 Con l'offerta dovrà essere effettuato un deposito, a titolo di cauzione, mediante assegno circolare NT di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto.  
 Maggiori informazioni e richiesta visita presso il curatore con studio in Montalbano Jonico via Cirielli 1, tel. 328.1638323, 0835.593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**NOVA SIRI**

**QUOTA DI APPARTAMENTO E TERRENI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 297/95 RGE**

secondo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Laura Marrone  
 Professionista delegato Avv. Maria Morvili  
 Vendita senza incanto il giorno 28 settembre 2017 ore 17.30 presso studio in Matera alla Via Nazionale n.40.  
 Lotto 1: In Nova Siri, via Manzoni 28, quota di 1/2 di appartamento piano terra-primo, mq 96.  
 Prezzo base Euro 10.000,00  
 Offerta minima Euro 7.500,00  
 Rilancio minimo Euro 150,00  
 Lotto 2: In Nova Siri, via Manzoni 28, quota di 1/2 di terreno in parte edificabile, mq 90, fg 10, p.lla 849 seminativo.

Prezzo base Euro 1.000,00  
 Offerta minima Euro 750,00  
 Rilancio minimo Euro 15,00  
 Lotto 3: In Nova Siri, via Cocciolo, quota di 1/2 di terreno edificabile, mq 128, fg 10, p.lle 722-879.  
 Prezzo base Euro 3.000,00  
 Offerta minima Euro 2.250,00  
 Rilancio minimo Euro 45,00

Lotto 4: In Nova Siri, Località Manganello, piena proprietà di fondo agricolo di ha 1.82.00 costituito da due appezzamenti contigui; fg 35, p.lle 34-114.  
 Prezzo base Euro 10.000,00  
 Offerta minima Euro 7.500,00  
 Rilancio minimo Euro 150,00  
 Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835/385762, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

Prezzo base Euro 1.000,00  
 Offerta minima Euro 750,00  
 Rilancio minimo Euro 15,00  
 Lotto 3: In Nova Siri, via Cocciolo, quota di 1/2 di terreno edificabile, mq 128, fg 10, p.lle 722-879.  
 Prezzo base Euro 3.000,00  
 Offerta minima Euro 2.250,00  
 Rilancio minimo Euro 45,00

Lotto 4: In Nova Siri, Località Manganello, piena proprietà di fondo agricolo di ha 1.82.00 costituito da due appezzamenti contigui; fg 35, p.lle 34-114.  
 Prezzo base Euro 10.000,00  
 Offerta minima Euro 7.500,00  
 Rilancio minimo Euro 150,00  
 Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835/385762, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Immobile comm.le|ind.le**

**IRSINA**

**LOCALE COMMERCIALE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 156/12 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berlicco  
 Professionista delegato Rag. Antonio Frangione  
 Vendita senza incanto il giorno 13 settembre 2017 ore 18.00 presso studio in Matera via Ettore Maiorana n. 56.  
 Lotto 1: In Iršina, via Ruggiero Grieco n. 43, locale commerciale, piano S1, mq 168. Presenti due vani adibiti a zona macellazione di prodotti alimentari, banco bar in legno massello, spogliatoio con annesso servizio igienico.  
 Prezzo base Euro 64.400,00

Offerte minime per partecipare Euro 48.300,00  
 Rilancio minimo Euro 1.280,00  
 Immobile libero.  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 339.1107880, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MONTECAGLIOSO**

**LOCALE COMMERCIALE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 190/12 RGE**

terzo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berlicco  
 Professionista delegato Dott. Mauro Vincenzo Motola  
 Vendita senza incanto il giorno 12 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Montecaglioso viale Aldo Moro n. 9.  
 Lotto unico: In Montecaglioso, via Fiume n. 17, locale commerciale piano terra, mq 113 catastali.  
 Prezzo base Euro 39.375,00  
 Offerta minima Euro 29.531,25  
 Offerta in aumento Euro 600,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.208600 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Terreno Immobile agricolo**

**PISTICCI**

**TERRENI - FABBRICATI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 135/11 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berlicco  
 Professionista delegato Dott. Mauro Vincenzo Motola  
 Vendita senza incanto il giorno 18 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Montecaglioso, viale Aldo Moro n. 9.  
 Lotto unico: In Pisticci, Località San Basilio:  
 - terreni fg 59, p.lle 503-291-293-303-387-390-504-505-506-507-594-595-612-613-616-617-609-610-732-388-389, per ha 34,16,55;  
 - fabbricato rurale fg 59, p.lla 622 sub 1-2, Strada Provinciale 18, Pisticci San Basilio, piano terra;  
 - area, concesso diritto di superficie a terzi di manufatto fg 59, p.lla 733, sub 1, Strada Provinciale 18, Pisticci San basilio, piano terra, mq 336.  
 Prezzo base Euro 487.340,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 365.505,00  
 Rilancio minimo Euro 9.747,00  
 Immobili occupati con titolo.  
 Gava servizi di passaggio della rete distribuzione gas.  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.208600, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

Tribunale di  
LAGONEGRO

## Abitazione | Accessorio

## POLLA

## FABBRICATO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 51/2010

quinto esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Paola Beatrice

Professionista Delegato Dott. Massimiliano Carnevale  
Lotto Unico: sito in Polla (SA) Via Scallella, 11 -  
Fabbricato civile. Il bene risulta libero.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio del Dott. Carnevale - Via San Eranio, 14 - Francavilla in Sinni (FZ).  
Prezzo Base Euro 30.881,25; offerta minima in aumento 3% del prezzo base. Offerta minima pari al 75% del prezzo stabilito.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Carnevale - Via San Eranio, 14 - Francavilla in Sinni (FZ).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Massimiliano Carnevale (tel. 0973/577741-577866 mobile 335495522) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SALA CONSILINA

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 30/2008

primo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato: Avv. Andrea Salomone

Lotto Unico: sito in Sala Consilina (SA) Via San Sebastiano, 85 - Appartamento al piano secondo, con zona giorno costituita da: cucina/soggiorno/pranzo con balcone, ingresso, disimpegno; zona notte costituita da: due camere, balcone; un wc ed un ripostiglio.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Salomone - Via Luigi Sturzo, 97 - Sala Consilina.

Prezzo Base Euro 125.253,57; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; si potrà presentare un'offerta minima ma non inferiore al 75% del prezzo base d'asta.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Salomone - Via L. Sturzo, 97 - Sala Consilina.

Maggiori informazioni presso il custode Studio Avv. Salomone - Via L. Sturzo, 97 - Sala Consilina (Tel: 0975520711 - Cel: 347/5255103) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SASSANO

## APPARTAMENTO E GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 61/2008

primo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Paola Beatrice

Professionista Delegato Avv. Cesare Bifano

Lotto Unico: sito in Sassano (SA) Strada Vicinale Croce - Appartamento al piano primo di mq 136,77, a cui vanno aggiunti mq 76,32 del balcone e del terrazzo, e Box al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Bifano sito in Via Trinità, 239 - Sala Consilina.  
Prezzo Base Euro 166.528,00.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lagonegro sito in Via Napoli.

Data eventuale vendita con incanto il 29/07/2017 ore 16:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Bifano (Tel. 089/241293 - 349/4417673) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SASSANO

## FABBRICATO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 79/2013

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Paola Beatrice

Professionista Delegato Dott. Michele Iuliano

Lotto Unico: sito in Sassano (SA) - Fabbricato composto da piano terra, piano primo e piano sottotetto non abitabile. Nella disponibilità dei debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 16:00 presso lo Studio del Dott. Iuliano in Sala Consilina (SA), Via G. Matteotti, 110.

Prezzo Base Euro 53.269,87; Offerta minima Euro 39.952,40.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Iuliano in Sala Consilina (SA), Via G. Matteotti, 110. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Michele Iuliano (tel. 0975/521377 - 081/8141648 - 347/7062963) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
POTENZA

## Abitazione | Accessorio

## LAVELLO

## FABBRICATO - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 62/2011

Tribunale di Potenza ex Melfi

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro

Notaio Delegato Dott. Francesco Carretta

Lotto Unico: sito in Lavello (PZ) Via Cadorna - Via IV

Novembre - Fabbricato composto da tre vani al piano terra, cinque vani al piano primo e piano secondo con sovrastante sottotetto allo stato grezzo e garage al piano seminterrato. Immobile occupato.

Vendita senza incanto il 15/07/2017 ore 09:00 presso lo Studio Notarile Carretta - Via Roma, 28 - Lavello.

Prezzo Base Euro 85.983,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Carretta - Via Roma, 28 - Lavello.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e custode Dott. Francesco Carretta (tel. 0972/83380) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## LAVELLO

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 9/2012

settimo esperimento

Tribunale di Potenza Ex Melfi

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro

Professionista delegato Avv. Antonio Calice

Lotto Unico in Comune di Lavello (PZ) Via Pellegrino, 1;

Appartamento ad uso abitazione composto da due vani principali e wc al piano secondo (salotto e cucina), vano letto e wc al piano terzo oltre terrazzo scoperto. Occupato.

Vendita senza incanto il 05/09/2017 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonio Calice in Rionero in Vulture Via Umberto I, 165

Prezzo Base Euro 20.250,00; Aumento in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta minima Euro 15.200,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del 04/09/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonio Calice in Rionero in Vulture Via Umberto I, 165

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Antonio Calice in Rionero in Vulture Via Umberto I, 165 (Tel. 0972 720 015); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ACQUISTA  
LA TUA CASASenza commissioni e  
spese notariali.Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose; costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE PUGLIANE

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata all'professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà essere presentata il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o fatto di nomina che giustifichi i poteri; i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto. L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. L'offerta deve contenere la dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più esemplari circolari non trasferibili da incollare all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattata in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà al sensi dell'art. 571 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presentarsi alla vendita senza incorrere per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (e di offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 589 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente e pari sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato l'incanto più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, indraggiabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'appagadorio perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc. Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a base e condizioni prestabili da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

## CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, e spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati anche se occulte e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Tribunale di  
BARI

## Abitazione Accessorio

## BARI

## ABITAZIONE-DEPOSITO/CANTINOLA

RGE 923/12

Tribunale Bari

Avv. Marianna Lenato - vendita senza incanto 11 luglio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60. LOTTO UNICO: in Bari, via Accegiani 5: - abitazione piano terzo, mq. 86 circa; - deposito/cantinola piano seminterrato, mq. 10 catastrali. Immobili occupati da debitore. Prezzo base Euro 80.550,00. Offerta minima Euro 60.412,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5044444).

## BARI

## APPARTAMENTO

RGE 811/13

settimo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 11 luglio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Itria 16. Lotto unico: in Bari, via Fratelli Bandiera 29, appartamento quarto piano, mq. 95,30 circa. Prezzo base Euro 32.036,13. Offerta minima Euro 24.027,10. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5537992, cell. 340.4832692).

## BARI

## APPARTAMENTO

RGE 651/15

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Pasqua Loconcole - vendita senza incanto 14 luglio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mons.

Schirrali 4. Lotto unico: in Bari, Corso Giuseppe Mazzini n. 95, appartamento primo piano, mq. 114 catastrali, occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 133.771,86. Offerta minima Euro 100.328,90. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630; numero verde 800630663).

## BARI

## APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 24/16

primo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Raffaella Simone  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Testa  
Lotto Unico: sito in Bari (BA) Viale Zagaglia, 3 - Appartamento al secondo piano sul rialzato (terzo piano catastale), composto da quattro vani ed accessori compresi due locali cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 24/07/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Testa Via Rodolfo Redi, 3 Bari.  
Prezzo Base Euro 202.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 151.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 21/07/2017 presso lo Studio Avv. Testa Via Rodolfo Redi, 3 Bari.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giovanni Testa, via Rodolfo Redi, 3 Bari (Tel/Fax 080/5241552) oppure al numero verde 800630663.

## BARI

## APP-TO-BOX AUTO-CANTINOLA-POSTO AUTO SCOP

RGE 853/14

Tribunale Bari

Dott. Roberto Fabbioni - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Emanuele Molà 35.

Lotto unico: in Bari Carbonara, via Venezia sn, appartamento secondo piano, scala A1, con pertinenziali box auto, cantinola e posto auto scoperto. Importo spese condominiali Euro 1.200,00 su base annua.

Immobile gravato da trascrizione di costituzione di fondo patrimoniale prima del pignoramento, non cancellabile dal G.E. e per la quale l'aggiudicatario dovrà agire per la declaratoria di inefficacia.

Prezzo base Euro 238.020,00. Offerta minima Euro 178.515,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite da lunedì a venerdì ore 16.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 328.8921539; vendita@fabbroni.it). Informazioni presso studio.

## BARI

## APPARTAMENTO

RGE 731/09

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico:

In Bari, via Monte Grappa 85, appartamento terzo piano, mq 50 circa oltre mq 3,50 balconi e mq 4 veranda.

Immobile occupato da esecutari e privo di agibilità. Prezzo base Euro 39.551,04.

Offerte minime per partecipare Euro 29.663,28. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665).

## BARI

## APPARTAMENTO

RGE 208/06

Tribunale Bari

Avv. Vittorio Briattelli - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Carlini 126.

Lotto unico: in Bari, via Giovanni Jatta 34, appartamento piano terra, mq. 63 circa. Immobile occupato da debitrice. Prezzo base Euro 30.240,00. Offerta minima Euro 22.680,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.5213052).

**BARI**

**LOCALE**

**RGE 450/11**

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Piacente

Vendita senza incanto 05 ottobre 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto 4: in Bari, Via Francesco Curzio del Milla 27, immobile mq. 72 catastali. Presenti difformità. Prezzo base Euro 75.750,00. Offerta minima Euro 56.812,50. Rilancio minimo: Euro 2.300,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3746009; coll. 330.4517693).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**PALAZZINA RESIDENZIALE**

**RGE 640/00 (riunita N. 266/06)**

Tribunale Bari

Avv. Antonio Ricci - vendita senza incanto 05 ottobre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 42. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, con accessi da via Fontana 25 e via Conso 25, palazzina costituita da piano terra (panificio), primo piano (soggiorno, cucina e bagno) e secondo piano (due stanze letto e bagno), più lastrico solare, libero, dotato di deposito. Superficie complessiva mq. 235. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato mercoledì dalle ore 10.00 (coll. 349.2105552).

**ADELFA**

**CASA INDIPENDENTE**

**RGE 412/10**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Michelangelo Antonelli

vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiala Noya & Associati). Lotto unico: in Adelfia, alla via Monetti n.21, casa indipendente di vecchia costruzione sita al primo piano, composta da un unico vano. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5213679.

**ALBEROBELLO**

**APPARTAMENTO, GARAGE E DEPOSITO**

**RGE 631/05**

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto 2: in Alberobello, via Vaccari 2, all'interno del lotto 1, abitazione piano terra mq. 118 e deposito primo piano mq. 30. Locali garage/deposito piano seminterrato, mq. 120. Prezzo base ribassato Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì previo appuntamento col delegato ore 17.00-20.30 (080.5213587 - 331.7432665)

**BARI - CARBONARA**

**CASA A SCHIERA**

**RGE 171/16**

Tribunale Bari

Avv. Danilo Cavalli - vendita senza incanto 04 ottobre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Boemondo n. 10. LOTTO UNICO: in Bari Carbonara, Piazza Lamie n. 13, casa a schiera con due livelli, composta da cinque vani più accessori e un vano interrato, oltre cortile retrostante e terrazzo. Superficie commerciale mq.

243,20. Prezzo base Euro 110.700,00. Offerta minima Euro 83.025,00. Rilancio minimo Euro 2.900,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (080.4047720, coll. 333.5084373).

**BARI Ceglie DEL CAMPO**

**APPARTAMENTO E UFFICIO**

**RGE 71/16**

Tribunale Bari

Avv. Angelo Michele Abbattista vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, piazza La Maja 15. Lotto unico: in Bari Ceglie del Campo, via Umberto I 243, appartamento piano terra, di due vani e accessori con cortile. Da civico 241, locale uso ufficio primo piano. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima Euro 86.062,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/3756181).

**BARI PALESE**

**VILLA**

**RGE 255/06**

Tribunale Bari

Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 20 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Dante 24. Lotto 1: in Bari Palese, via Napoli 19, villa costituita da piano seminterrato, piano terra e primo, mq 430 circa complessivi con terrano pertinenziale. Prezzo base Euro 391.672,25. Offerta minima per partecipare Euro 293.754,19. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni presso studio previo appuntamento (tel. 080.5218508; 080.5246569).

**BARI - CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTI**

**RGE 145/93**

primo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 20 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Dante, 24. Lotto 1: in Bari, via Mauro Amoroso n.25/B, appartamento al quarto piano composta da due camere, cucina, bagno, ingresso e ripostiglio. Superficie catastale totale mq 71. Prezzo base Euro 72.780,66. Offerta minima Euro 54.585,40. Lotto 2: in Cassano delle Murge, Contrada Lagogemolo, appartamento con accesso dalla Via per Mercadante, con circostante giardino. Superficie catastale totale mq 67. Prezzo base Euro 29.345,08. Offerta minima Euro 22.008,810. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218508; coll. 080.5246569).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 220/16**

primo esperimento

Tribunale Bari

Dotl. Luigi Antonio Indennitate - vendita senza incanto 29 settembre 2017 ore 18.00 presso studio in Triggiano, via Sandro Pertini, 52. Lotto Unico: in Bitonto, alla via Gelsu n.52, appartamento fg.17 pl.13 37 sub 1-2. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite immobili ogni sabato, previo appuntamento. Informazioni presso lo studio del delegato (tel.080.4684553).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E TERRENI**

**RGE 822/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Dotl.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 18 luglio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via C. Mirani 16. Immobili in Bitonto: Lotto 1: via Antonino Imperatore 58, appartamento quarto piano, vani 6,5 catastali. Prezzo base Euro 123.187,50. Offerta minima Euro 92.300,63. Lotto 2: due terreni, fg 92, p.lla 65, are 13,53, p.lla 150 are 05,60. Posseduti per 1/9. Prezzo base Euro 805,22. Offerta minima Euro 603,92. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.9728582 - 339.7713637;

**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

**RGE n. 132/14**

Tribunale Bari

Avv. Marco Ventriglia

vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52. Lotto unico: in Bitonto, traversa di via Giovanni Modugno n. 2/A, appartamento piano rialzato, scala B, interno 2, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, tre vani utili, bagno, bagno di servizio, terrazzo, balcone e atrio scoperto. Box auto interrato in via Giovanni Modugno nr. 10-18 e traversa di via Giovanni Modugno n. 2, interno 36. Superficie complessiva commerciale mq. 150,00. Prezzo base Euro 124.500,00. Offerta minima Euro 93.375,00. Rilancio minimo Euro 2.490,00. Informazioni presso studio nelle sole ore pomeridiane (tel. 080.5241528).

**CASSANO DELLE MURGE**

**ABITAZIONI IN VILLINO**

**RGE 799/12**

Procedura

Avv. Maria Maura Rizzo

vendita senza incanto 05 ottobre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 40. In Cassano delle Murge, località Lagogemolo, in complesso "Residence Lagogemolo": Lotto 1: villino unifamiliare piano terra, interno 2, mq. 52,10, composto da soggiorno-pranzo, due camere letto, bagno e disimpegno con sovrastante ripostiglio ammezzato, con pertinenziale zona giardino mq. 241,40 circa. Prezzo base Euro 36.382,12. Offerta minima Euro 27.286,62. Lotto 2: villino unifamiliare piano terra, interno 1, mq. 67,86, composto da cucina, soggiorno, due camere letto, bagno e disimpegno con ripostiglio ammezzato, con pertinenziale giardino mq. 343,51 circa. Piano interrato composto da vano tecnico, due vani utili deposito, disimpegno e ripostiglio al rustico. Prezzo base Euro 65.866,50. Offerta minima Euro 49.399,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 1.700,00 lotto 2. Informazioni e visite presso studio previo appuntamento tel. 080.5212190.

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO E LOCALE**

**RGE 1041/11**

Tribunale Bari

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 05 ottobre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiala Noya & Associati). Immobili in Cassano delle Murge: Lotto 1: via Accoroli 20, casa composta da piano terra (tre vani e accessori), primo piano (due vani e accessori), secondo piano (un vano e accessori), con terrazza a livello. Prezzo base Euro 25.800,00.

Offerta minima Euro 20.640,00.

Lotto 2: via Cavour 12, locale piano terra, mq. 33,20, comunicante con lotto 1. Prezzo base Euro 4.950,00. Offerta minima Euro 3.960,00.

Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679

## CELLAMARE

### APPARTAMENTO E LOCALE

#### RGE 745/10

Tribunale Bari

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio Orlia Noya & Associati In Bari, via Manzoni 15.

Lotto unico: in Cellamare, via Gorizia, diritti di proprietà superficiale su: - appartamento, civico 25, primo piano, composto da quattro vani e accessori con terrazzo secondo piano; - pertinenziale locale seminterrotto, civici 29-31, parzialmente vincolato a parcheggio, oltre a piccolo wc. Prezzo base Euro 60.000,00.

Offerta minima Euro 45.000,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

## CONVERSANO

### APPARTAMENTO

#### RGE 866/12

asta: Tribunale di Bari

Avv. Marta Russo

Vendita senza incanto 27 settembre 2017 ore 18.00 presso studio In Bari, via De Rossi, 32 (Studio Legale Da Felice).

Lotto unico: in Conversano, Via Vittorio Alfieri 18, appartamento terzo piano, composto da cinque vani e accessori, terrazzo a livello e balcone. Servitù di luce e vedute su piano di calpestio del cavedio. Presenti difformità sanabili. Manca abitabilità. Prezzo base ribassato Euro 93.937,50. Offerta minima Euro 70.453,12. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite presso studio del delegato in Bari, via Manzoni n.15, dal lunedì al venerdì, previo appuntamento (tel. 339.6848164).

## CONVERSANO

### APPARTAMENTO E LOCALE RIMESSA

#### Procedura RGE 331/00

Notario Carla Pepe - vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Conversano, via Padre Michele Accolti Gil 15.

Lotto unico: in Conversano, via Donato Iala 18, appartamento primo piano, composto di cinque vani e accessori, con lastrico solare di copertura. Pertinenziale locale rimessa piano terra. Prezzo base ridotto Euro 101.216,00. Offerta minima Euro 75.912,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.4958433).

## CONVERSANO

### ABITAZIONE E LOCALE DEPOSITO

#### RGE 49/05

Tribunale Bari

Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 19 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Acqua 19.

In Conversano, via Golegata 18:

lotto 1: abitazione piano terra, mq. 150 circa, composta di due vani deposito comunicanti e tre vani, con duplice accesso. Prezzo base Euro 38.100,00. Offerta minima Euro 28.575,00.

lotto 2: locale deposito piano terra, mq. 131 circa. Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.450,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 600,00 lotto 2.

Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento.

to 72 ore prima (tel. 080/5214596).

Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.30 previo appuntamento.

## CONVERSANO

### VILLETTA

#### RGE 1230/12

Tribunale di Bari

Avv. Palmò Dorlan Saracino - vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, Corso Italia 41/A.

Lotto 1: in Conversano, Viale Laffione 16, villetta mq. 66 lordi con giardino di mq. 1.960 e terrazza di mq. 46,20. In stato di abbandono.

Prezzo base Euro 32.684,00.

Offerta minima Euro 24.513,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Visite ogni mercoledì e venerdì mattina previo appuntamento col delegato (tel. 080/5542986 - cell. 3387429518). Informazioni presso studio.

## GRUMO APPULA

### VILLINO CON GIARDINO

#### RGE 789/15

Tribunale Bari

Avv. Alessandro Luigi De Felice - vendita senza incanto 27 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32.

Lotto unico: In Grumo Appula, contrada Malcore o Parco Gesù - Mercadante, villino con ciscostante giardino, della consistenza del solo piano terra, costituito da cinque vani e accessori. Prezzo base Euro 147.700,00. Offerta minima Euro 80.775,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729)

## LOCOROTONDO E CAROVIGNO

### LOCALI, ABITAZIONE E STABILIMENTO VINICOLA

#### R.F. 14191/02

Tribunale Bari

G.D. DOTT.SSA ANGRANO

CURATORE AVV. MICHELE DI TOMMASO

Vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

In Locorotondo, via Albenobello: Lotto 1: s.c., deposito piano S1, mq. 69. Prezzo base Euro 46.575,00.

Offerta minima Euro 34.931,25.

Lotto 2: n. 164, locale rimessa piano terra, mq. 36. Prezzo base Euro 39.525,00. Offerta minima Euro 29.643,75.

Lotto 3: traversa, locale rimessa piano S1, mq. 79. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50.

Lotto 4: traversa, locale rimessa piano S1, mq. 42. Prezzo base Euro 17.250,00. Offerta minima Euro 12.937,50.

Lotto 5: traversa, deposito piano S1, mq. 23. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00.

Lotto 6: n. 83/D, appartamento secondo piano, con pertinenziali ripostigli mq. 2 circa (ciascuno) rispettivamente al primo e terzo piano annesso. Prezzo base Euro 168.000,00.

Offerta minima Euro 126.000,00.

In Carovigno:

Lotto 7: Contrada Carliccola, abitazione piani terra e interrato, con garage seminterrato di mq. 25,56 catastali. Prezzo base Euro 214.917,75.

Offerta minima Euro 161.188,31.

In Locorotondo:

Lotto 8: via Martiri della Libertà 28, stabilimento vinicolo piani terra e primo, con pertinenziale piazzale esclusivo. Azienda vinicola concessa in comodato oneroso con determinazioni di durata. Prezzo base Euro 618.750,00.

Offerta minima Euro 464.062,50.

Rilanci minimi Euro 1.000,00 lotti 1-2; Euro 800,00

lotto 3; Euro 500,00 lotto 4; Euro 200,00 lotto 5; Euro 4.000,00 lotto 6; Euro 5.000,00 lotto 7; Euro 15.000,00 lotto 8. Lotti da 1 a 6 occupati dal fallito. Lotti da 1 a 7 con prezzo base oltre oneri fiscali. Informazioni presso Cancelleria.

## MODUGNO

### APPARTAMENTO

#### RGE 51/16

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 11 settembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Corso Mazzini n.56.

Lotto Unico: in Modugno, Zona Ceclia, alla via Piemonte n.60, scala B, appartamento sito al terzo piano. Superficie catastale mq. 116. Si precisa che sono state deliberate spese per manutenzione straordinaria, relativamente allo stabile di cui l'appartamento è porzione.

Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni presso lo studio del delegato previo appuntamento (tel. 080.5746474; cell. 3204629771).

## MODUGNO

### APPARTAMENTO

#### Divisione R.G. 94000247/11

primo esperimento

Tribunale Bari - Articolazione di Modugno

Avv. Angela Antonelli - vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 10.00 presso studio in Sanmichele di Bari, via della Resistenza n. 69. Lotto unico: in Modugno, via Sicilia n. 32, appartamento quarto piano, di sette vani catastali. Immediato occupato da debris. Prezzo base Euro 130.176,80.

Offerta minima Euro 97.632,60. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8917359; cell. 333.8446332).

## MODUGNO

### APPARTAMENTO

#### RGE 319/16

primo esperimento

Tribunale di Bari

Avv. Marta Russo

Vendita senza incanto 27 settembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via De Rossi, 32 (Studio Legale De Felice).

Lotto unico: in Modugno, alla via San Sebastiano n.62, appartamento al primo piano rialzato composto di tre vani e accessori con annesso locale ripostiglio al piano seminterrotto di circa mq. 4.

Prezzo base Euro 150.000,00.

Offerta minima Euro 112.500,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00, cell. 339.6848164.

## MOLA DI BARI

### VILLINO

#### RGE 209/14

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Gianluca Nocco

vendita senza incanto 25 luglio 2017 ore 16.30 presso studio in Conversano, via Risorgimento n. 17.

Lotto unico: in Mola di Bari, strada comunale Occhiglorio n. 3, villino composto da ingresso-soggiorno, angolo cucina, camera letto, bagno e ripostiglio al piano seminterrotto, nonché da locale deposito adiacente abitazione. Pertinenziale terreno mq. 856.

Prezzo base Euro 36.000,00.

rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 27.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì

a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.4953707, cell. 335.437107).

**MOLA DI BARI****APPARTAMENTO****RGE 164/10**

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Mola di Bari, via Allende 8 (già via Enrico Toti), appartamento quarto piano, mq. 124 commerciali, composto da ingresso-salone, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, tre vani utili, bagno, ripostiglio, quattro balconi di cui uno verandato.

Prezzo base ribassato Euro 77.815,50. Offerta minima Euro 58.361,62.

Offerta minima Euro 3.000,00.

Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento telefonico (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

**MONOPOLI****ABITAZIONE****RGE 280/14**

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: in Monopoli, via Cappuccini 36, abitazione settimo piano composto da quattro vani ed accessori, mq. 108 commerciali. Prezzo base Euro 137.700,00. Offerta minima Euro 103.275,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665).

**NOICATTARO****VILLETTA - POSTO AUTO SCOPERTO****RGE 348/16**

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 11 settembre 2017 ore 12.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n.56.

Lotto unico: in Noicattaro, Contrada Incoronata n.7, presso Residence Alba Chiara, villetta di sei vani e posto auto scoperto di mq.27. Immobile assegnato alla moglie del debitore e figli in seguito a separazione consensuale.

Prezzo base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro 153.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni presso lo studio del delegato previo appuntamento (tel. 080.5746474; cell. 3204629771).

**NOICATTARO****VILLA****RGE 959/09, 999/12, 342/13, 184/13**

Tribunale Bari

Avv. Giacomo Olivieri - vendita senza incanto 26 settembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari viale Papa Pio XII n. 60, piano terra. Lotto 1: in Noicattaro, Contrada Scizzo, zona "Le Marine", lotto 34, villa composta da: - piano rialzato con soggiorno, cucina, studio, camera letto, bagno, due ripostigli, scala interna di accesso alla tavernata, per mq. 142,10 complessivi; - piano seminterrato costituito da tavernata, lavanderia, stieria bagno, ripostiglio, di mq. 142,33, oltre box auto e centrale termica - giardino con gazebo chiuso di mq. 28,81. Immobile occupato da parte debitrice. Prezzo base Euro 456.131,25. Offerta minima Euro 342.098,44. Rilancio minimo Euro 13.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046445).

**NOICATTARO****APPARTAMENTO E CANTINA****RGE 1070/14**

Tribunale Bari

Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso Studio Costantino in Bari, via Crisanzio, 32.

Lotto unico: in Noicattaro, via Pietro Colletta 6, appartamento primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina-garano, tre camere letto, con pertinenziale cantina. Libero.

Prezzo base Euro 60.081,00.

Offerta minima Euro 45.050,75.

Rilancio minimo Euro 1.800,00.

Visite e informazioni previo contatto con il delegato (cell. 347.9373816)

**PALO DEL COLLE****ABITAZIONE-VANO UNICO-LOCALE DEPOSITO****RGE 1128/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 27 settembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n.30.

Immobili in Palo del Colle:

Lotto Unico: in via Lunga dei Greci n.36, casa indipendente composta da due vani al primo piano, un vano al secondo piano e due vani al terzo piano; in via Lunga dei Greci n. 38 vano unico sito al piano terra; in via Temistocle n.41, locale depositato al piano terra di circa mq. 9.

I beni in vendita risultano essere liberi.

Prezzo base Euro 75.700,00. Offerta minima Euro 56.775,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00

Per visite e informazioni rivolgersi presso lo studio del delegato (tel.080.5216817; cell. 3925273676).

**PALO DEL COLLE****CASE UNIFAMILIARI****RGE 631/02**

Tribunale Bari

Avv. Rosanna Verdini - vendita senza incanto 27 settembre 2017 ore 18.00 presso studio legale Cofano in Bari, via Papa Pio XII n. 49, quinto piano.

Lotto unico: in Palo del Colle, Contrada Auriferico, otto villette a schiera, completamente a rustico, accessibili attraverso strada privata prospiciente via Crocifisso n.c.; fg. 42 p.lla 004 sub da 1 a 9. Presenti difficoltà edilizie non sanabili. Prezzo base Euro 280.400,00. Offerta minima Euro 210.300,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613631).

**PALO DEL COLLE****APPARTAMENTO****RGE 1189/13**

Tribunale Bari

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 05 ottobre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya & Associati).

Lotto unico: in Palo del Colle, via Quasimodo 3, appartamento piano rialzato, vani 7 catastali, oltre pertinenziale giardino esclusivo. Prezzo base Euro 77.760,00. Offerta minima Euro 58.320,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

**PUTIGNANO****LOCALE****RGE 582/16**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 27 settembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n.30.

Lotto Unico: in Putignano, in Piazza Carlo II di

Borbone n.7, locale sito al piano terra della superficie di mq.56. L'immobile risulta occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 73.815,00. Offerta minima Euro 55.361,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Per visite e informazioni rivolgersi presso lo studio del delegato (tel.080.5216817; cell. 3925273676).

**RUTIGLIANO****ABITAZIONE E PORZIONE LATRICO SOLARE****RGE 849/13**

Tribunale Bari

Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza incanto 05 ottobre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 40.

Lotto unico: in Rutigliano, Via Sotto il Castello 16-18, abitazione costituita da locale e servizio piano terra, vano scala, pianerottolo, disimpegno, da vani secondo piano con accesso da vano scala di immobili adiacente, porzione di lastrico solare.

Prezzo base Euro 17.595,00.

Offerta minima Euro 13.197,00.

Rilancio minimo Euro 700,00.

Informazioni e visite presso studio previo appuntamento (tel. 080.5212190)

**SAMMICHELE DI BARI****ABITAZIONE - LOCALE BOX AUTO****RGE 89/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Antonicelli - vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 10.00 presso studio in Sannicelle di Bari, via della Resistenza n.69.

Lotto unico: in Sannicelle di Bari, alla Via Nazario Sauro n.33, appartamento di circa mq.107,73, piano secondo composto da quattro vani ed accessori compreso un piccolo ripostiglio di mq.10,72 sul terrazzo del terzo piano.

Locale al piano seminterrato adibito a box auto di mq. 15.

Gli immobili risultano occupati dai debitori.

Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Rilancio minimo Euro 2.150,00.

Informazioni presso lo studio del delegato (tel. 080.8917359; cell. 333.8446332).

**SANTERAMO IN COLLE****APPARTAMENTO****RGE 28/90**

Tribunale Bari

Avv. Luigi Tosches - vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 102.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Gobetti 30/A, appartamento quarto piano attico, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due vani utili, bagno e terrazzo a livello.

Prezzo base Euro 12.000,00.

Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/527702).

**TORITTO****LOCALE USO DEPOSITO****RGE 69/15 (riunita alla 1488/16 RGE)**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Angela Antonicelli - vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 10.00 presso studio in Sannicelle di Bari, via della Resistenza n.69.

Lotto Unico: in Toritto, alla via Ignazio Silone n.c., locale uso deposito di mq.222 netti. L'immobile è privo di tutti gli impianti escluso quello elettrico ed è attualmente occupato dal debitore. Prezzo base Euro 50.150,00. Offerta minima Euro 37.450,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso lo studio del delegato (tel. 080/8917359).

**TRIGGLIANO****ABITAZIONE****RGE 138/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vittorio Russo Frattasi - vendita senza incanto 11 luglio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Putignano 257. Lotto unico: in Triggiano, via Oberdan 46, appartamento primo piano, mq. 126,98. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Rilancio minimo Euro 3.645,00. Informazioni presso lo Studio Avv. Russo Frattasi sito in Via Putignano, 257 Bari dal lunedì al venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5214029, cell. 335.6664060); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TRIGGLIANO****CASA INDIPENDENTE****RGE 376/13**

Tribunale Bari

Dott. Michele Nititi - vendita senza incanto 14 luglio 2017 ore 16.00 presso studio in Triggiano, piazza Cavour 41. Lotto unico: in Triggiano, v. G. Casalino 111-113, casa indipendente, composta da piano interrato (cantina), piano terra con cortile, primo piano (due vani) e sovrastante lastrico solare, mq. 151 complessivi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato ore 10.30-13.00, 17.00-20.00 (tel. 080/4686150 - cell. 349/8192166) oppure al numero verde 800630663.

**TURI****APPARTAMENTO, CANTINOLA E POSTO AUTO****RGE 137/09**

Tribunale Bari

Avv. Ettore Rizzo - vendita senza incanto 10 ottobre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 20. Lotto unico: in Turì, via Schuman 26 (ex Traversa via Mola), appartamento piano rialzato, composto da ingresso salone, cucina, camera letto matrimoniale, due camere letto bambino, due bagni, balcone. Pertinenziali cantinola e posto auto coperto. Prezzo base Euro 57.874,99. Offerta minima Euro 43.406,24. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5214705).

**VALENZANO****APPARTAMENTO****RGE 510/13**

Tribunale Bari

Avv. Vittorio Brattelli - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Calabi 126. Lotto 1: in Valenzano, via Francesco Crispi 34, appartamento piano secondo, mq. 120,350,00. Offerta da debitori. Prezzo base Euro 73.520,00. Offerta minima Euro 55.140,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5213052).

**VALENZANO****APPARTAMENTO****RGE 383/16**

Tribunale Bari

Avv. Angelo Michele Abbattista - vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza La Maja n.15. Lotto unico: in Valenzano, alla via Papa Giovanni XIII n.85, appartamento sito al primo piano, scala C, dalla superficie utile di mq 59 circa. Prezzo base Euro 85.858,50. Offerta minima Euro 64.393,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso lo studio del delegato (tel. 080.3756181).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****BARI****UFFICIO - AUTORIMESSA****RGE 346/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Raimondo Tolentino - vendita senza incanto 13 luglio 2017 ore 18.30 presso studio in Gioia del Colle, via 1° G. Bovio 7. LOTTO 1: in Parolla, via Saccanelli n. 46-48-48A (in catasto II Parallela Caduti di Nassiriyah), diritto di superficie di ufficio industriale costituito da piano terra, primo piano e piano interrato destinato a autorimessa e deposito. Immobile occupato. Prezzo base Euro 747.162,00. Offerta minima Euro 560.371,50. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.3430178); numero verde 800630663.

**BARI****VILLETTA-AUTORIMESSA-LABORATORIO ART.****RGE 689/13 (riunita alla RGE 676/14)**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Francesca Cafaggi - vendita senza incanto 21 settembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Corso Cavour n.11. Immobili in Bari, Strada Rurale Mammogna: Lotto A: villetta disposta su due livelli e dotata di ampia area di pertinenza. Il piano terra ha una superficie lorda di mq 185 ed è costituito da un ampio salone, una cucina abitabile con annessa lavanderia, tre camere da letto e due ampi bagni. Al primo piano, cui si accede tramite scala esterna, vi è un mini alloggio di circa mq 57 con un terrazzo scoperto di circa mq 167. Il giardino di pertinenza si estende per circa mq 1.500, ed è utilizzato in parte come parcheggio auto. L'immobile risulta occupato dall'ex coniuge e dal figlio dell'esecutato. Prezzo base ribassato Euro 425.000,00. Offerta minima Euro 318.750,00. Lotto 1: unità immobiliare destinata ad autorimessa situata al piano interrato della villa unifamiliare di cui al lotto A. L'autorimessa ha una superficie lorda coperta di mq 53,33. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima Euro 16.800,00.

Lotto 2: unità immobiliare destinata a laboratorio artigianale posta al piano interrato della villa unifamiliare di cui al lotto A. L'immobile ha una superficie lorda coperta di mq 66,52. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.500,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto A; Euro 3.000,00 lotto 1 e 2.

Si precisa che l'intero fabbricato di cui fanno parte i cespiti in vendita è stato oggetto di richiesta di condono edilizio. La concessione edilizia in sanatoria non è stata rilasciata in mancanza dell'inibito da parte del debitore della documentazione richiesta dal Comune di Bari. Informazioni presso lo studio del delegato (tel. 080.5214063; 080.5233223; mail: francesca.cafaggi@libero.it).

**BARI****LOCALI COMMERCIALI E APPARTAMENTI****R.F. n. 14731/05**

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO CURATORE DOTT. ROBERTO FABBRONI  
Vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Bari, Via Privato Capurso 2/15 e 2/16, locale commerciale piani T-S1. Prezzo base Euro

50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI****LOCALE COMMERCIALE E ABITAZIONE****RGE 662/13**

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni

Vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27. Immobili in Bari, via Brigata Regina: Lotto 1: n. 66, locale commerciale piano terra, mq. 102,6 e pertinenze deposito interrato mq. 16. Prezzo base Euro 98.417,25. Offerta minima Euro 73.812,94

Lotto 2: n. 68, abitazione primo piano, mq. 127,6. Deposito piano terra, mq. 119 commerciali. Prezzo base Euro 284.790,00. Offerta minima Euro 213.592,50

Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 2. Immobili occupati.

Visite e informazioni da lunedì a venerdì 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 o cell. 331.7432665).

**ALTAMURA****AUTORIMESSA-LOCALE DEP.-LOCALI COMM.-APPARTAMENTO****R.F. 140/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. NICOLA MAGALOTTI CURATORE AVV. ROSANNA VERDINI  
Vendita senza incanto 19 settembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano.

Immobili in Altamura

Lotto Unico: a) in via Fontanelle, n.24, autorimessa al secondo piano interrato, superficie catastale mq 354; b) in via Fontanelle, n.22 locale deposito in primo piano interrato, superficie catastale mq 260; c) in via E. Montale n.24, locale commerciale, attualmente adibito a bar, superficie catastale mq 502,60; d) locale commerciale al primo piano, superficie catastale mq 348; e) in via E. Montale, n.26 locale commerciale al secondo piano, superficie catastale mq 350; f) in via E. Montale n.26, appartamento al terzo piano, superficie catastale mq 265.

Prezzo base Euro 1.095.000,00. Offerta minima Euro 821.250,00. Rilancio minimo Euro 22.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI SANTO SPIRITO****LOCALE COMMERCIALE E ABITAZIONE****RGE 829/15**

Tribunale Bari

D.ssa Manuela Monica Danila Massari - vendita senza incanto 10 ottobre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi n. 3.

LOTTO A: in Bari Santo Spirito, Corso Umberto I n. 52-54 e via Vico IV Umberto I n. 3-5-7, locale commerciale e abitazione indipendente sviluppata in parte a piano terra con tre vani e bagno, primo piano collegato da scala interna e composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, due camere letto, tre balconi e terrazza. Superficie commerciale totale mq. 304,43. Immobili occupati da debitori. Prezzo base Euro 239.738,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5099768; cell. 347.6847529)

**BARI-MONOPOLI****COMPLESSO INDUS. - FABBRICATO- ABITAZIONE****Concordato Preventivo N. 41/12**

GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALOTTI LIQUIDATORI GIUDIZIALI AVV. ANDREA DAMMACCO E DOTT. SERGIO SALOMONE

Vendita senza incanto 26 SETTEMBRE 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

**LOTTO 1:** in Bari, via Giovanni Gentile n. 54/G, fabbricato per attività commerciale, adibito a esposizione e vendita autovetture, compresi uffici, annessa officina e magazzino, oltre pertinenze varie scoperte.

Prezzo base Euro 421.876,00 oltre IVA se dovuta. Offerta minima Euro 316.407,00.  
**LOTTO 3:** in Bari, zona ASI, via Pasquale La Rotella 2, complesso industriale-commerciale composto da capannone commerciale, uffici e servizi, officina e magazzino, area scoperta con rampe carabili. Presente impianto fotovoltaico di 494 pannelli. Compendio inserito in lot. 8234; area scoperta mq 2372 ivi insistenti manufatti con annesso box prefabbricato. Parzialmente locato con contratto precario non opponibile.

Prezzo base Euro 3.852.000,00 oltre IVA se dovuta. Offerta minima Euro 2.889.000,00.

**LOTTO 5:** in Monopoli, via Giusef Carducci n.12, immobile ad uso abitativo posto al primo piano della superficie di circa mq 100, attualmente allo stato rustico.

Prezzo base Euro 50.000,00 oltre IVA se dovuta. Offerta minima Euro 37.500,00.

Rilanci minimi: Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 50.000,00 lotto 3; Euro 1.500,00 lotto 5.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

### BARI

#### DEPOSITO, TERRENI

#### RGE 1056/10

Tribunale Bari

Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 19 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35.

Immobili in Bari:

**LOTTO 1:** via P. Lofoco 22/G, deposito secondo piano seminterrato, mq 230 lordi. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima Euro 52.800,00.

**LOTTO 2:** parallela 56 di via Gentile, già Contrada Zaccararo, terreno incolto, mq 75, fg 44, p.lla 673 seminativo arbor. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00.

**LOTTO 3:** parallela 56 di via Gentile, già Contrada Zaccararo, terreno incolto mq 49, fg 44, p.lla 680, semin. arbor. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Immobili liberi.

Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1, euro 150,00 lotto 2-3.

Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.5236570.

#### ACQUISTIVA DELLE FONTI-PALO DEL COLLE-MODUGNO-BARI

#### APPARTAMENTI - TERRENI

#### R.F. 12646/96

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA ROSANNA ANGARANO  
 CURATORE DOTT.SSA ANGELA FORTUNATO

Vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano.

**LOTTO 1:**

QUOTA 50% del diritto di proprietà dei seguenti terreni - ACQUISTIVA DELLE FONTI: 1) fg 39 p.lla 33 n. 5.64; 2) fg 39 p.lla 48 n. 11.94; 3) fg 39 p.lla 50 n. 47.38; 4) fg 39 p.lla 89 n. 2.47; 5) fg 39 p.lla 96 n. 78.24; 6) fg 56 p.lla 159 n. 43.11; 7) fg 53 p.lla 116 n. 10.88; 8) fg 53 p.lla 22 n. 12.57; 9) fg 64 p.lla 82 n. 79.30; 10) fg 64 p.lla 83 n. 78.10; 11) fg 72 p.lla 177 n. 76.70; 12) fg 72 p.lla 72 n. 55.15; 13) fg 74 p.lla 82 n. 79.90; 14) fg 86 p.lla 65 n. 37.46 15) fg 86 p.lla 78 n. 1.09.45; 16) fg 86

p.lla 85 n. 48.91.

- BARI: 1) Sez. A, fg. 45 p.lla 154 n. 3.00 uliveto are 1.36 mandorlate 2) Sez. A, fg. 45 p.lla 155 n. 11.00 uliveto; are 7.17 mandorlate;

-MODUGNO:

1) fg. 13 p.lla 472 n. 10.43; 2) fg. 27 p.lla 150 n. 39.54;

- PALO DEL COLLE:

1) fg. 47 p.lla 110 n. 1.24.42; 2) fg. 47 p.lla 36 n. 3.59.60 seminativo; are 51.92 mandorlate; 3) fg. 47 p.lla 59 n. 4.47.38 seminativo; ha 1.39.88 uliveto; ha 2.55.31 pascolo;

4) fg. 47 p.lla 60 n. 71.25; 5) fg. 42 p.lla 350 n. 86.64;

-in BARI alla Contrada Prete n.41, quota pari al 50% del diritto di proprietà dei seguenti quattro appartamenti siti al piano terra fg. 14 p.lla 162 sub. 1-2-3-4.

- in MODUGNO, quota pari al 10% del diritto di proprietà dei seguenti terreni:

1)fg. 29 p.lla 412 n. 3.57; 2) fg. 29 p.lla 413 n. 1.34; 3)fg.29 p.lla 414 n. 16.98;

-in ACQUISTIVA DELLE FONTI quota pari al 50% del diritto di enfiteusi dei seguenti terreni: 1) fg. 74 p.lla 86 n. 30.56 uliveto; are 46.64 pascolo; 2) fg. 74 p.lla 83 n. 82.00; 3) fg. 72 p.lla 6 n. 71.85.

Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 600,00.

**LOTTO 2:** in MODUGNO, alla via Positano n.10 quota pari al 50% di appartamento sito al secondo piano.

Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Rilancio minimo Euro 225,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare

#### CONVERSANO

#### VILLA, GARAGE, TERRENO

#### Procedura RGE 903/98

Notario Carla Pepe - vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Conversano, via Padre Michele Accolti Gil 15.

Lotto unico: in Conversano, tra Via Vecchia Mola e S.P. per Rutigliano, villa unifamiliare indipendente su tre livelli: piano terra (soggiorno-pranzo, vano cucina-tinello e tre vani servizi), primo piano (quattro camere, due bagni e guardaroba, con tre balconi), piano seminterrato (garage, vano cantinato e cantina), con pertinenze terreno. Prezzo base ridotto Euro 298.125,00. Offerta minima Euro 223.594,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.4958433).

#### GIOIA DEL COLLE

#### TERRENI E FABBRICATI

#### RGE 347/05

Tribunale Bari

Avv. Antonio Ricci  
 vendita senza incanto 05 ottobre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calafati n. 42.

Immobili in Gioia del Colle, Contrada Castiglione:  
**LOTTO 1:** terreno agricolo fg. 93, p.lla 146, are 69,18. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00.

**LOTTO 2:** - terreno fg. 93 p.lla 112 are 24,20, con uliveti e mandorlati e struttura precaria; - terreno fg. 93 p.lla 320, are 45,20, con uliveti, palme ed abeti; Via Canale dei Masci: - fabbricato piano terra, vani 5,5 catalasti; - fabbricato piano terra mq. 200. Prezzo base Euro 1.660.000,00. Offerta minima Euro 1.200.000,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2.

Informazioni previo appuntamento col delegato mercato dalle ore 10.00 (cell. 349.2105552).

#### MONOPOLI

#### ABITAZIONE CON TERRENO

#### RGE 660/13

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via

Sparano 27.

Lotto unico in Monopoli, Contrada Chiesa dei Monti 557/A, abitazione composta da soggiorno-pranzo, cucina, tre camere letto, lavanderia e bagno, mq. 108 commerciali, oltre piazzale di pertinenza e annesso terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 113.779,70. Offerta minima Euro 85.334,77. Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Informazioni e visita previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

#### PUTIGNANO

#### ABITAZIONE - TERRENO

#### RGE 817/15

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico in Putignano, alla Contrada Elce n.7, abitazione composta da piano terra ad uso residenziale, piano interrato ad uso deposito e sistema idrico per la raccolta delle acque piovane. All'abitazione sono annessi un servizio igienico esterno, un vano deposito, un monolocale con annesso latrice solare e antistante porticato in struttura metallica oltre area esterna in parte pavimentata e in parte adibita a giardino. E' altresì annesso all'abitazione un terreno agricolo della superficie catastale di circa mq 10.000.

Sull'immobile gravano rilevanti difficoltà catastali non sanabili. Allo stato, l'immobile risulta occupato dai debitori. Prezzo base Euro 59.000,00.

Offerta minima Euro 44.250,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visita da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213587 - cell. 331.7432665).

## Bene Mobile

### BARI

#### BENI MOBILI

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO  
 Liquidazione Conto Amministrativa D.M.

42/14 Seconda vendita senza incanto 06/09/2017 ore 15,00 presso studio in Bari Viale L. Einaudi, 15 c/o Leader s.r.l. Lotto unico: Camion IVECO tangato DW96KZ, anno 2009, Modello 50/E4 alimentato a gasolio cilindrata 2998 c.c. matricola ZCFCS0A2005795476. Offerta minima Euro 16.000,00. Presentare offerta entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio Commissario. Informazioni: Commissario Liquidatore, Dott. Claudio Tanzi Tel. 080.5011001 e-mail tanzi.c@pec.comtozoooperative.it.

## Immagine comm.le|ind.le Terreno|Immagine agricola

#### GRUMO APPULA - MODUGNO

#### APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI

#### RGE 47/13 (rinvita alla RGE 484/13)

primo esperimento

Tribunale Bari

Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 19 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca n.19.

**LOTTO 1:** in Modugno, alla S.P. 231 km 0.200 locale commerciale con piazzale esterno di pertinenza, posto al piano terra. Superficie complessiva di circa mq 452. Due porzioni dell'immobile risultano essere concesse in locazione in virtù di contratti con durata 6+6 a partire da aprile 2009 di cui una non occupata attualmente dal conduttore.

Prezzo base Euro 507.200,00. Offerta minima Euro 380.400,00.

**LOTTO 2:** in Modugno, alla S.P. 231 km 0.200, abita-

zione sita al quarto piano, composta da corridoio, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto ed un bagno. Superficie complessiva di circa mq 118. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 147.900,00.

Offerta minima Euro 110.925,00.

Lotto 3: In Modugno, alla S.P. 231 km 0,200, abitazione sita al quinto piano. L'appartamento, originariamente unico, è diviso in due appartamenti rispettivamente di sette vani più accessori e tre vani più accessori per una superficie complessiva di circa mq 236. La porzione di appartamento di tre vani risulta occupato da persona senza titolo opponibile alla procedura. L'altra porzione risulta oggetto di contratto di locazione registrato in data 1 Aprile 2009, il cui conduttore risulta attualmente irreperibile.

Prezzo base Euro 296.400,00.

Offerta minima Euro 222.300,00.

Lotto 4: In Grumo Appula, in Contrada Lama Felice, fondo rustico destinato a vigneto della superficie di ettari 1, are 33, centiare 32 circa, oltre a tre piccoli fabbricati rurali. Il terreno riportato nel catasto terreni al Fg. 58, p.l.a. 1, risulta in uso agli esecutati.

Prezzo base Euro 26.100,00.

Offerta minima Euro 19.575,00.

Lotto 5: In Grumo Appula, in Contrada Lama Felice, fondo rustico destinato a vigneto della superficie di are 32 circa. Il terreno distinto al catasto terreni al Fg. 58, p.l.a. 72, risulta in uso agli esecutati.

Prezzo base Euro 3.150,00.

Offerta minima Euro 2.362,50.

Lotto 6: In Modugno, alla S.P. 231 km 0,200, fondo rustico destinato a seminatoio arborato con superficie di are 13, centiare 70 circa, distinto al catasto terreni al Fg. 16, p.l.a. 443. Il terreno risulta in uso agli esecutati.

Prezzo base Euro 1.150,00.

Offerta minima Euro 862,50.

Lotto 7: In Modugno, alla S.P. 231 km 0,200, abitazione posta al primo piano composta da quattro vani più accessori della superficie di circa mq 118 e con terrazzo di mq 65 circa. L'immobile risulta occupato in forza di contratto di locazione registrato in data 20/01/2000 e valido sino al 31/12/2003.

Prezzo base Euro 163.400,00.

Offerta minima Euro 122.550,00.

Lotto 8: In Modugno, alla S.P. 231 km 0,200, abitazione posta al primo piano composta da quattro vani più accessori della superficie di circa mq 113 e con terrazzo di mq 54 circa. L'immobile risulta libero.

Prezzo base Euro 153.900,00.

Offerta minima Euro 115.425,00.

Lotto 9: In Modugno, alla S.P. 231 km 0,200, abitazione posta al secondo piano composta da quattro vani più accessori della superficie di circa mq 118. L'immobile risulta libero.

Prezzo base Euro 147.900,00.

Offerta minima Euro 110.925,00.

Lotto 10: In Modugno, alla S.P. 231 km 0,200, abitazione posta al secondo piano composta da cinque vani più accessori della superficie di circa mq 113. Porzione dell'immobile risulta oggetto di un contratto di locazione registrato, della durata di anni 6+6 a partire dal 01/09/2009.

Prezzo base Euro 143.400,00.

Offerta minima Euro 107.550,00.

Lotto 11: In Modugno, alla S.P. 231 km 0,200, abitazione posta al terzo piano composta da quattro vani più accessori della superficie di circa mq 118. L'immobile risulta libero.

Prezzo base Euro 147.900,00.

Offerta minima Euro 110.925,00.

Lotto 12: In Modugno, alla S.P. 231 km 0,200, abitazione posta al terzo piano composta da quattro vani più accessori della superficie di circa mq 113. L'immobile risulta oggetto di un contratto di locazione registrato, della durata di anni 4+4 a partire dal 01/05/2010, il cui conduttore risulta attualmente irreperibile.

Prezzo base Euro 143.400,00.

Offerta minima Euro 107.550,00.

Lotto 13: In Modugno, alla S.P. 231 km 0,200, abita-

zione posta al quarto piano composta da quattro vani più accessori della superficie di circa mq 118. L'appartamento risulta occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 147.900,00.

Offerta minima Euro 110.925,00.

Rilanci minimi: Euro 13.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2; Euro 7.500,00 lotto 3; Euro 700,00 lotto 4; Euro 90,00 lotto 5; Euro 30,00 lotto 6; Euro 4.500,00 lotto 7; Euro 4.000,00 lotto 8-13.

Informazioni presso lo studio del delegato nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17.00 alle ore 19.30 previo appuntamento telefonico. Gli immobili potranno essere visitati ogni mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 18.00 previo appuntamento telefonico da fissarsi almeno 72 ore prima (080/5214596).

## Immobilie comm.le|ind.le

### BARI

#### LOCALE USO COMMERCIALE

##### RGE 516/16

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 11 settembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n.56.

Lotto Unico: In Bari, alla Via Abate Gimma n.212/214/A, locale uso commerciale della superficie totale catastale di mq 134. Immobile attualmente locato in virtù di contratto con scadenza 31/05/2021.

Prezzo base Euro 266.075,50. Offerta minima Euro 190.556,62. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni presso lo studio del delegato (tel. 080.5746474; cell. 3204629771).

### BARI

#### LOCALI COMMERCIALI-LOCALI USO DEPOSITO

##### RGE 606/11

primo esperimento

Tribunale Bari

Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 19 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca n.19.

Immobili in Bari, vendita senza incanto del 4/5 della piena proprietà:

Lotto 1: In Viale Unità d'Italia n.8/A, locale commerciale sito al piano terra con annesso wc, della superficie commerciale di circa mq 62. L'immobile risulta occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 100.100,00. Offerta minima Euro 75.075,00.

Lotto 2: In Via Giuseppe Re David n.3/F, locale commerciale posto al piano terra con annesso deposito al piano interrato comunicanti con scala interna. Superficie commerciale complessiva di circa mq 462. L'immobile risulta libero.

Prezzo base Euro 466.400,00.

Offerta minima Euro 349.800,00.

Lotto 3: In Via Giuseppe Pisanelli n.7, locale uso deposito posto al piano terra costituito da ambiente unico e porzione di bagno. Superficie commerciale complessiva di circa mq 30. L'immobile risulta occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 22.100,00.

Offerta minima Euro 16.575,00.

Lotto 4: In Via Giuseppe Pisanelli n.5/A, locale uso deposito posto al piano terra costituito da ambiente soggiorno, wc, ripostiglio, corridoio e vano annesso. Superficie commerciale complessiva di circa mq 17. Immobile occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 8.600,00.

Offerta minima Euro 7.200,00.

Lotto 5: In Via Giuseppe Pisanelli n.13, locale commerciale della superficie di circa mq 100 con annesso deposito e wc della superficie di mq 900, posti al piano interrato e comunicanti tra loro per mezzo di montacarichi interno.

Gli immobili risultano liberi.

Prezzo base Euro 770.300,00.

Offerta minima Euro 577.725,00.

Lotto 6: In Viale Unità d'Italia n.8, locale commerciale posto al piano terra con annesso vano sul retro e wc della superficie complessiva di circa mq 45. L'immobile risulta libero.

Prezzo base Euro 70.400,00.

Offerta minima Euro 52.800,00.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 13.000,00 lotto 2; Euro 800,00 lotto 3; Euro 500,00 lotto 4; Euro 22.000,00 lotto 5; Euro 2.000,00 lotto 6. Si specifica che le proprietarie dell'ulteriore quota di 1/5, non sottoposta ad esecuzione, offrono agli acquirenti dei coesiti di cui al lotto 1,2,3,4,5 e 6 la possibilità di acquistare privatamente le loro quote di proprietà al prezzo pari ad 1/4 del valore di aggiudicazione di ciascuno dei beni pignorati.

Informazioni presso lo studio del delegato nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17.00 alle ore 19.30 previo appuntamento telefonico. Gli immobili potranno essere visitati ogni mercoledì dalle ore 16.00 alle ore 18.00 previo appuntamento telefonico da fissarsi almeno 72 ore prima (080/5214596).

### BARI

#### CAPANNONE

##### RGE 332/85

Tribunale Bari

Notato Teresa Castellanea - vendita senza incanto 20 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, Via Dante n. 24.

Lotto 1: In Bari, Strada Vicinale Torre dei Cani, capannone Industriale, mq. 1.700 circa. Immobile occupato senza valido titolo. Prezzo base Euro 85.073,73. Offerta minima Euro 63.805,30. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni presso studio previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218508; 080.5246569).

### BARI

#### AREA CON CAPANNONE E PALAZZINA UFFICI

##### RGE 605/07

Tribunale Bari

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya & Associati).

Lotto unico: In Bari, via Bruno Buozzi 54, area di mq. 3.517 catastali, coperti per circa mq. 1.520 da capannone e palazzina uffici di due piani, e rimanente parte destinata a piazzale e zona di rispetto. Prezzo base Euro 344.000,00.

Offerta minima Euro 258.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

### BARI

#### LOCALE COMMERCIALE

##### RGE 800/15

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27.

Lotto unico: In Bari, via Alessandro Manzoni n. 98, immobile uso commerciale, composto da locale al piano terra oltre che da sottostante scantinato collegati attraverso una scala. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione ad uso commerciale registrato ed opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 216.378,36.

Offerte minime per partecipare Euro 162.283,77. Rilancio minimo Euro 8.000,00.

Informazioni e visite da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587 - cell. 331.7432665).

### ADELFI

#### LOCALI

**Procedura RGE 747/13**

Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Crisafio, 32.

In Adelfia, via Piscina Nuova n.1 - Lotto A: locale commerciale piano terra, composto da 2 vani e accessori. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Lotto B: box auto piano interrato, mq 119 catastrali. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Immobili occupati da esecutato. Rilancio minimo Euro 2.300,00 lotto A, euro 2.000,00 lotto B.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 347.9373816).

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE**

**RGE 618/15**

Tribunale Bari

Avv. Luigi Tosches - vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n. 102.

Lotto unico: in Bari, via Papa Giovanni XXIII n. 197/199, locale commerciale su due livelli, piano terra ad uso negozio con servizio igienico (mq. 97 lordi) e sottostante scantinato (mq. 97 lordi). Immobile libero.

Prezzo base Euro 240.000,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.5277702).

**BITETTO**

**LOCALE USO COMMERCIALE**

**RGE 1113/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonio Lolconco - vendita senza incanto 22 settembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Dante 87. Lotto unico: in Bitetto, via S.P. Bitetto-Cassano, locale commerciale piano terra, adibito a ristorante/pizzeria, mq. 290,40 circa. Presenti difformità. Immobile occupato con contratto di comodato della durata di 20 anni, registrato il 23/06/2009, non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 228.225,00. Offerta minima Euro 171.168,75. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237139); Rivista Aste Giudiziarie N.455

**CAP SPA**

**BITONTO**

**CAPPANONE**

**RGE 4/94**

Tribunale Bari

Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 27 settembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30.

Lotto 2: in agro di Bitonto, località Langone, da Strada Provinciale Marlotte - Mellitto attraverso viale di proprietà altrui, capannone per lavorazione prodotti ortofruttili mq 470 coperti (con servizi igienici e spogliatoi), e pertinenziale area scoperta mq 2.000. Sorge su suolo di mq 12.973. Fg 145, p.l. 531 sub 1. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 62.067,51. Offerta minima Euro 46.550,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. 1

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5216817 - cell. 392.5273676).

**CONVERSANO**

**LOCALE COMMERCIALE**

**RGE 665/97**

Tribunale Bari

Notario Carla Pepe - vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Conversano, via Padre Michele Agli 15.

Lotto unico: in Conversano via Europa Unità, locale commerciale piano terra composto da vano adibito a

vendita, laboratorio, deposito e bagno, mq 170 lordi.

Prezzo base Euro 114.750,00.

Offerta minima Euro 86.063,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.4958433).

**NOICATTARO**

**COMPLESSO ARTIGIANALE**

**RGE 602/14**

Tribunale Bari

Dott. Vincenzo Montanaro - vendita senza incanto 13 luglio 2017 ore 17.00 presso studio in Noic, via Giotta 22. Lotto 1: in Noicattaro, via Donato Saponaro nc, complesso artigianale con area scoperta mq 1.295 e atrio a verde mq 26, composto da: palazzina uffici e alloggio custode, piani terra (mq 170), primo (mq 166) e secondo (mq 17) - capannone piano terra mq 700. Occupato da società d'edilizia. Prezzo base ribassato Euro 382.369,50. Offerta minima Euro 286.777,13. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite: mercoledì ore 16.00 previo appuntamento col delegato: 368.7870781; numero verde 800630663.

**NOICATTARO-BARI S.SPIRITO**

**LOCALI**

**Procedura RGE 723/15**

primo esperimento

Avv. Maria Maura Rizzo - vendita senza incanto 05 ottobre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 40.

Immobili in Noicattaro:

Lotto 1: in Via Pietro Nenni n.14/23, unità immobiliare costituita da locale commerciale a piano terra, con sobstanto alto ambiente e piccolo bagno. Superficie catastale mq 88. Prezzo base Euro 92.140,00. Offerta minima Euro 69.105,00.

Lotto 2: in Via Pietro Nenni n.14/24 unità immobiliare costituita da locale commerciale a piano terra, con retrostante alto ambiente e piccolo bagno. Superficie catastale mq 79. Prezzo base Euro 94.418,00. Offerta minima Euro 70.813,50.

Immobile in Bari-Santo Spirito

Lotto 3: in Corso Giuseppe Garibaldi n.67 e n.69, unità immobiliare al piano terra costituita da locale, vano ufficio, locale deposito e bagno oltre piccolo balcone prospiciente il lato interno dello stabile. Superficie catastale mq 83. Prezzo base Euro 104.152,00. Offerta minima Euro 78.114,00.

Rilanci minimi Euro 1.850,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2; 2.500,00 lotto 3.

Informazioni e visite presso studio previo appuntamento tel. 080.5212190

**RUTIGLIANO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

**RGE 514/01**

Tribunale Bari

Notario Carla Pepe - vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Conversano, via P.M. Accolti Gf n. 15.

Lotto unico: in Rutigliano, km 1,50 Statale 634 per Conversano, complesso industriale, parzialmente occupato, consistente in palazzina a due piani composta da ufficio piano terra e abitazione primo piano; quattro fabbricati industriali, aree esterne e cabina elettrica; insiste su terreno, mq. 6.342 circa.

Prezzo base ribassato (soggetto da IVA) Euro 362.240,00.

Offerta minima Euro 271.680,00.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.4958433).

**TORITTO**

**LOCALE COMMERCIALE**

**RGE 941/13**

Tribunale Bari

Avv. Marta Russo

vendita senza incanto 27 settembre 2017 ore 18.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32.

Lotto unico: in Toritto, tra Piazza Vittorio Emanuele III 9 e via Gelsio 20, locale commerciale piano terra composto da tre vani e locali servizio, adibito a pizzeria.

Prezzo base Euro 69.567,18. Offerta minima Euro 52.175,38. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00, cell. 339.6848164.

**TRIGGLIANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

**Concordato Preventivo N. 8/14**

primo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA ANGRANO

LQUIDATORE GIUDIZIALE AVV. VINCENZO RAGNI

Vendita senza incanto 28 SETTEMBRE 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto Unico: in Triggiano, alla Strada Provinciale Triggiano-S.Giorgio n.43, complesso immobiliare con destinazione ad attività industriale con relative aree pertinenziali. Fanno parte del complesso, oltre al capannone, anche il locale adiacente, le pertinenze, quali i sopralci, il piazzale e la cabina elettrica, nonché la zona uffici, complesso locale spogliatoio e servizi. All'interno del complesso è presente un impianto fotovoltaico e un gazebo con una sottostante area di sedime e un'area destinata a piazzale scoperto recintato. Vi è inoltre un terreno pianuristico chiuso nel cortile scoperto. Prezzo base Euro 1.615.512,20. Offerta minima Euro 1.211.634,15. Rilancio minimo Euro 48.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**TURI**

**LOCALI**

**RGE 724/16**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Antonietta Amense - vendita senza incanto 04 ottobre 2017 ore 16.30 presso studio Avv. Rossini in Bari, via Q. Sella n.23.

Lotto Unico: in Turì, alla via Michele Lacovazzi n.20, locali al piano rialzato ed al piano seminterrato destinati ad attività commerciale. Superficie catastale mq 331.

Il locale al piano rialzato è detenuto da terzi in virtù di contratto di comodato d'uso gratuito della durata di anni 12, sottoscritto in data 18/10/2008, non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00.

L'immobile potrà essere visitato nelle giornate di sabato di ogni settimana dalle ore 9.00 alle ore 11.00.

Informazioni presso lo studio del delegato in C.so Italia n.43/C previo appuntamento telefonico (tel. 329.9838475).

**Immobile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobile agricolo**

**RUTIGLIANO E ADELFA**

**TERRENI, UFFICIO E COMPLESSO INDUSTRIALE**

**C.P. N. 9/14**

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SSA ANGRANO

LQUIDATORE GIUDIZIALE DOTT.SSA ALESSANDRA

LABBATE - AVV. LUIGI PANSINI

Vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

In Rutigliano, strada prov.le Adelfia-Rutigliano, contrada Cagliano 4:

Lotto 1: edificio fg 9, p.la 257 sub 1. Prezzo base Euro 309.706,88.  
 Offerta minima Euro 232.280,16.  
 Lotto 2: terreno fg 9, p.la 258-259-260. Prezzo base Euro 1.040,54. Offerta minima Euro 780,41.  
 In Adelfia, strada prov.le 70 Adelfia-Ceglie al km 0,80:  
 Lotto 3: 2 edifici industriali e 2 terreni (di cui uno edificabile), fg 3, p.la 90 sub 3, p.la 917 sub 2, p.la 600-68.  
 Prezzo base Euro 2.557.952,27.  
 Offerta minima Euro 1.918.464,20.  
 Lotto 4: terreni in parte agricoli e in parte edificabili, fg 3, p.la 372-608-609-610-47.  
 Prezzo base Euro 135.601,04.  
 Offerta minima Euro 101.700,78.  
 Rilanci minimi Euro 10.000,00 lotto 1, euro 200,00 lotto 2, euro 70.000,00 lotto 3, euro 4.000,00 lotto 4. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**Terreno | Immobile agricolo**

**BARI**

**SUOLI**

**RGE 262/09**

Tribunale Bari  
 Avv. Luigi Tosches - vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 102.

Lotto unico: in zona costiera Sud-Est del centro di Bari, percorrendo l'Itranea verso località San Giorgio, contrada Torre Carnosa, suoli; fg. 44 p.la 224 (are 16,20), p.la 706 (are 26,75), p.la 313 (are 18,04), p.la 268 (are 00,43), p.la 289 (are 04,22), p.la 37 (are 16,00), p.la 89 (are 10,74), incolto, seminativo e uliveto.

Prezzo base Euro 350.000,00.  
 Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base.  
 Rilancio minimo Euro 10.000,00.  
 Informazioni presso studio (tel. 080.5277702).

**BARI-S.SPIRITO**

**SUOLI**

**RGE 707/12**

Tribunale Bari  
 Avv. Roberto Campi - vendita senza incanto 4 ottobre 2017 ore 12.00, col seguito, presso studio Avv. Ventriglia in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52.  
 Lotto unico: in agro di Bari - S. Spirito, suoli edificabili.

**Abitazione | Accessorio**

**BITONTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 757/08**

Tribunale Bari  
 Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 11 luglio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savola 41/A. Lotto unico: in Bitonto, via A. Vespucci 29, complesso immobiliare costituito da due unità abitative collegate tra loro da scala interna: appartamento quarto piano, di quattro vani e accessori e appartamento quinto piano, di due vani e accessori, nonché posto auto scoperto in cortile interno, interno 6 e box auto con accesso da rampa di discesa ciclo 31. Necessità sanatoria per fusione e ampliamento vano scala. Prezzo base Euro 319.000,00. Offerta minima Euro 239.250,00. Rilancio minimo Euro 6.380,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5246122).

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1059/10**

Tribunale Bari

terf, fg. 14 p.la 490 seminativo-arboreo are 11,00, p.la 493 vigneto are 24,40, p.la 495 vigneto are 23,96. Il valore edificatorio dei suoli è subordinato all'approvazione in sede comunale di un piano di lotizzazione. Prezzo base Euro 196.926,60.  
 Offerta minima Euro 147.694,95.  
 Rilancio minimo Euro 3.938,00.  
 Informazioni previo appuntamento col delegato presso lo studio in Bari, Corso Mazzini n. 61 (coll. 340.5936907; tel. 080.3620531) nelle sole ore pomeridiane.

**CASSANO DELLE MURGE**

**TERRENO**

**R.F. 19/15**

Tribunale Bari  
 GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALETTI  
 CURATORE AVV. SILVIA MAGGIO  
 Vendita senza incanto 26 settembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Cassano delle Murge, terreno fg 32, part. 37-25; fabbricato rurale fg 32, part. 34.  
 Prezzo base Euro 38.000,00.  
 Offerta minima Euro 28.500,00.  
 Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
 Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**CONVERSANO**

**FONDI RUSTICI**

**R.G.A.C. 1794/96**

Tribunale Bari  
 Notaio Carla Pepe - vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Conversano, via Padre Michele Accolti Gil, n. 15.  
 Lotto 3: In Conversano, contrada Parco Famiglia e Mazzapinto, fondo rustico are 64,00 circa con entotante appoggio rurale per deposito attrezzi; fg 51, p.la 392, sub 1; p.la 391, vigneto. Prezzo base ribassato Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Rilancio minimo Euro 500,00.  
 Informazioni presso studio tel. 080/4958433

**CONVERSANO E RUTIGLIANO**

**FONDI RUSTICI**

**RGE 464/97 parzialmente riunita N. 386/98**

Tribunale Bari  
 Notaio Carla Pepe - vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Conversano, via P.M. Accolti Gil n. 15.

Avv. Enrica Trigglani - vendita senza incanto 11 luglio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via De Rossi n. 107. Lotto unico: in Cassano delle Murge, complesso "Bergolagomolo", villetta a schiera 12, composta da due vani, bagno, ripostiglio e veranda piano terra; un vano e accessori primo piano; mq. 73 circa, oltre terrazzo e giardino mq. 280 circa. Portone e guardiana 24h. Immobile privo di certificazione energetica. Presenti oneri condominiali non pagati. Prezzo base Euro 48.515,62. Offerta minima Euro 36.386,71. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (coll. 338.8400694).

**MODUGNO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 194/16**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Dott.ssa Manuela Monica Danila Massari - vendita senza incanto 12 luglio 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi n. 3. Lotto unico: in Modugno, Strada privata a destra di Via Cornelio di Ruccia 7-24, villetta indipendente e autorimessa piano rialzato, primo e seminterrato, lotto 18. Superficie commerciale villetta mq 163; autorimessa mq 42. Occupato dai dabbini. Prezzo base Euro 297.000,00. Offerta minima Euro 222.750,00.

In Conversano, Contrada Monterone:  
 Lotto 1: fondo rustico are 69,57 circa; fg. 34 p.la 152-451, vigneto e mandorlieto.  
 Prezzo base ribassato Euro 16.000,00.  
 Offerta minima Euro 12.000,00.  
 Lotto 2: fondo rustico are 57,84 circa; fg. 34 p.la 237-362, vigneto.  
 Prezzo ribassato Euro 12.000,00.  
 Offerta minima Euro 9.000,00.  
 In Rutigliano, contrada Guardiola o Ciacci:  
 Lotto 3: fondo rustico are 1.32,80 circa; fg. 36 p.la 141-142 uliveto.  
 Prezzo ribassato Euro 24.000,00.  
 Offerta minima Euro 18.000,00.  
 In Conversano, contrada Monterone:  
 Lotto 5: fondo rustico are 87,43 circa; fg. 34 p.la 151-574, mandorlieto.  
 Prezzo ribassato Euro 19.000,00.  
 Offerta minima Euro 14.250,00.  
 In Rutigliano:  
 Lotto 6: contrada Cordone, fondo rustico are 74,55 circa; fg. 30 p.la 98-226, mandorlieto e uliveto  
 Prezzo ribassato Euro 27.000,00.  
 Offerta minima Euro 20.250,00.  
 Lotto 7: contrada Guardiola, fondo rustico ha 1.12,65 circa; fg. 36 p.la 246-253, uliveto.  
 Prezzo ribassato Euro 43.000,00.  
 Offerta minima Euro 32.250,00.  
 Rilancio minimi: Euro 600,00 lotto 1, Euro 400,00 lotto 2, Euro 800,00 lotto 3, Euro 600,00 lotto 5, Euro 1.000,00 lotto 6, Euro 1.500,00 lotto 7.  
 Informazioni presso studio tel. 080.4958433.

**Abitazione | Accessorio**

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**

**RGE 625/12**

Tribunale Bari  
 Dott. Alessandro Cacciapuoti - vendita senza incanto 04 settembre 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Egnatia 15. Lotto unico: in Bitonto, via Palombara 91/A, appartamento secondo piano, mq. 110, con lastrico solare mq. 130. Prezzo base Euro 157.745,00. Offerta minima Euro 118.308,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (080.5492171, e-mail studio@cacciapuoti@hotmail.it); Rivista Aste Giudiziarie N. 456.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5099768, cell. 347.6847529);

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli Interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

- A) Offerta di acquisto in bollo da Euro 15,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:
- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notariale rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazioni dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - 2) dati identificativi del lotto di bene per il quale l'offerta si propone;
  - 3) espresa dichiarazione di aver preso visione della partita di stima;
  - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
  - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
  - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
  - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ex coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale previsto.
- C) la cauzione ( pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notariale in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare via una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'509, terzo comma, se la offerta di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto (loq. art. 89)

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è sanzionata.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritenga probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi il stesso ha sanzionato luogo alle condizioni e i termini fissati con l'ordinanza pronunciata al sensi dell'articolo 565.

All'offerente che non stulti vincente verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica falcia.

L'aggiudicazione dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per il caso di trasferimento (Imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni) e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'opco rivolgersi dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare sia intenzione godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'opposizione di un nuovo gravante da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'Iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, in concorso con i proponenti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendone, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli art. 576 e 578 c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o del Cancelliere o del Giudice dell'Espropriazione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni di servizio, attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per sé e alle eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, o non di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Maggiori informazioni rivolgersi al delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



Tribunale di  
FOGGIA

## Abitazione Accessoria

### FOGGIA

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 333/11

terzo esperimento

Dott. Luigi Pompa

Vendita senza incanto 21 settembre 2017 ore 17.00

presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.

Lotto unico: in Foggia, Viale Europa 90: a) appartamento, terzo piano, scala A, mq 80 oltre mq 15,50 balconi; b) box piano S1 da civico 72, mq 17.

Classe energetica F.

Prezzo base Euro 140.000,00.

Offerta minima Euro 105.000,00.

Presentare offerta entro ore 12.00 del 20/09/2017

presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.

Informazioni tel. 0881/721500, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 88/13

quarto esperimento

Dott. Federico Falcone

Vendita senza incanto 21 settembre 2017 ore 17.00

presso studio Cavallo in Foggia via Zuretti 11.

Lotto unico: in Foggia, quartiere Arpi, Immobile cartarizzato da facciata scienotesche e settecentesche, a pochi km dal conservatorio, dal museo civico.

Con accesso dal civico 6/v di Arpi, l'immobile al quarto piano è composto da soggiorno con cucina, corridoio, bagno e due camere.

Superficie commerciale mq 109,92

Prezzo base Euro 66.235,00

Offerta minima Euro 49.677,00

Presentare offerta entro ore 12.00 del 20/09/2017

presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0884.534378; 339.2051083, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 146/11

quarto esperimento

Procedura

Avv. Francesco Cavaliere

Vendita senza incanto 22 settembre 2017 ore 16.00

presso studio in Foggia Corso Calabi n. 25 (presso Studio Landi).

Lotto unico: in Foggia, via Sant'Atoroso De' Liguori

sc. box auto secondo piano interato; mq 39.

VI sono spese condominiali insolute pari ad Euro

1.384,35.

Grava vincolo a parcheggio.

Prezzo base Euro 14.217,20

Offerta minima Euro 10.662,90

Presentare offerta entro ore 12.00 del 21/09/2017

presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel.

392.3503121, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 322/06

quinto esperimento

Notario Michele Augelli

Vendita senza incanto 26 settembre 2017 ore 16.30

presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli

6/b.

Lotto unico in Foggia, via Lucera 84/f (ex Trattato Celano), appartamento composto da abitazione primo piano, mq 44,93; balconi mq 2,60 e locale sottoscala piano terra mq 19,60.

Occupato da terzi gratuitamente.

Cassa energetica G.

Prezzo base Euro 34.560,00.

Offerta minima Euro 25.920,00.

Custode IVG di Foggia tel. 0881.633424.

Risultato Domanda Giudiziale per accertamento diritti reali.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia

via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),

[www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.astesot.it](http://www.astesot.it).

### FOGGIA

#### LABORATORIO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 82/13

terzo esperimento

Dott. Luigi Maida

Vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 16.30

presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.

Lotto 1: in Foggia, Viale Fontane 9815, laboratorio primo piano, scala B, mq 132 lordi, composto da 4 vani e accessori, oltre due terrazzi a livello e balcone.

Occupato.

Cassa energetica F.

Prezzo base Euro 53.500,00

Offerta minima Euro 40.200,00

Lotto 2: in Foggia, Viale Fontane, box piano interato,

scala B, mq 43 lordi.

Occupato.

Prezzo base Euro 16.900,00

Offerta minima Euro 12.700,00

Presentare offerta entro ore 12.00 del 27/09/2017

presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881.686450; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),

[www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****APPARTAMENTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 188/92**

secondo esperimento

Notario Vincenzo Frattarolo

Vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 4: in Foggia, via Conte Apollonio n. 60, appartamento sesto piano di mq 209 londi circa oltre mq 21 di balcone.

Libero.

Prezzo base Euro 154.880,00.

Offerta minima Euro 116.160,00.

Custode: Perito Agronomo Giovanni De Capua, via Lussemburgo n. 12, Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.ES in Foggia via Napoli 6/B, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**FOGGIA****BOX AUTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 497/99**

secondo esperimento

Notario Daniela Trinchicchi

Vendita senza incanto 04 ottobre 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.ES in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 4: in Foggia, via Muscio snc, box secondo piano interato, mq 20,60 londi.

Locato da terzi con contratto stipulato il 01/11/2005. Fg 79, p.la 1085, sub 67.

Prezzo base Euro 4.359,75.

Offerta minima Euro 3.269,81

Lotto 5: in Foggia, via Muscio snc, box secondo piano interato, mq 62,30 londi.

Con ripostiglio di mq 8,70.

Locato da terzi con contratto stipulato il giorno 08/09/2005. Fg 79, p.la 1085, sub 72.

Prezzo base Euro 16.611,00.

Offerta minima Euro 12.458,25

Lotto 6: in Foggia, via Muscio snc, box secondo piano interato, mq 46,80 londi.

Locato da terzi con contratto stipulato il giorno 01/11/2005. Fg 79, p.la 1085, sub 79.

Prezzo base Euro 9.432,75.

Offerta minima Euro 7.074,56

Custode: Ing. Gerardo Finelli, viale G. Di Vittorio tel. 0881.655472

Informazioni presso Associazione As.Not.ES in Foggia via Napoli 6/B, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**ASCOLI SATRIANO****GARAGE***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 461/04**

secondo esperimento

Notario Vincenzo Frattarolo

Vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 5: in Ascoli Satriano, via Turati, garage piano terra, mq 74 circa.

Prezzo base Euro 17.300,00.

Offerta minima Euro 12.975,00.

Custode: IVG di Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.ES in Foggia via Napoli 6/B, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**CELENTA VALFORTORE****APPARTAMENTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 155/14**

terzo esperimento

Dott. Massimo Bonante

Vendita senza incanto 14 settembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia viale G. Di Vittorio n. 148.

Lotto unico: in Celenta Valfortore, via Regina Margherita n. 111, appartamento quarto piano, mq 142 catastali.

Classe energetica F.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 48.000,00

Offerta minima Euro 36.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.664783; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 514/13**

Avv. Marco Carni

Vendita senza incanto 15 SETTEMBRE 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco, n.1

Lotto unico: in Cerignola, alla via Leonardo da Vinci n.20, appartamento piano primo e superiore. Il primo piano è composto da un ingresso, un disimpegno, due camere, un ripostiglio, una cucina/soggiorno ed un bagno per una superficie di mq 94. Il piano superiore è composto da un vano tecnico di mq 15 e da un terrazzo di mq 77,25. L'immobile risulta sprovvisto di certificazione energetica ed è attualmente occupato da terzi.

Prezzo base Euro 97.000,00.

Offerta minima Euro 72.750,00

Custode: Avv. Marco Carni tel. 0881.631004.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/09/2017 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco, n.1

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 129/13**

Avv. Franco Buonassorte

Vendita senza incanto 12 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via A. Volta 1.

Lotto unico: in Cerignola, via Trola 14, appartamento al primo e secondo piano fuori terra, composto da 4,5 vani catastali. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 86.900,00

Offerta minima Euro 65.175,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/09/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881 773026; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO E BOX***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 128/11 riunita a 133/12**

primo esperimento

Avv. Marco Carni

Vendita senza incanto 15 SETTEMBRE 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.

Lotto unico: in Cerignola, via Montegrappa n. 12, PROPRIETA' SUPERFICIARIA (90 dal 13/02/1978) dei seguenti immobili:

- appartamento terzo piano, fabbricato D1, interno 8, composto di 4 vani e servizi, mq 127 complessivi oltre mq 20 di balconi. Manca certificazione energetica. Occupato da terzi;

- cantinola piano seminterato del fabbricato D1, interno 61, mq 17;

- box piano interrato del fabbricato D2, interno 61, mq 12 catastali.

Prezzo base Euro 190.000,00

Offerta minima Euro 142.500,00

Custode: Avv. Marco Carni tel. 0881.631004, cell. 339.2806604.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/09/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA****ABITAZIONE***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 80000014/07**

primo esperimento

Dott. Michele Venditti

Vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 16.00 presso aula aste Pia/Di in Lucera, via Federico II n. 11.

Lotto unico: in Lesina, angolo via Duca D'Ancona con via Piave attualmente al rustico:

- via Duca D'Ancona n. 19, piano terra composto da un vano di mq 50,89

- piano terra (scala), primo e secondo alla via Piave 39, mq 51,51.

- secondo piano composto da un vano di mq 21,60 netti e annesso terrazzo di mq 29,42 netti.

Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 15.000,00

Offerta minima Euro 11.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/09/2017 presso lo studio del delegato in Lucera, via Penuglia n. 51.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.520987, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA****APPARTAMENTO E BOX***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 80000074/11**

primo esperimento

Avv. Emanuela Zolli

Vendita senza incanto 18 ottobre 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, via Casotti 17.

Lotto 1: in Lesina, via Campanla 35, appartamento piano terra, composto da 9 vani e mezzo e accessori. Manca attestato di prestazione energetica.

Fg 39, p.la 1224, sub 34.

Prezzo base Euro 169.000,00

Offerta minima Euro 126.750,00

Lotto 2: in Lesina, via Cavour, box auto piano seminterato di mq 18.

Manca attestato di prestazione energetica.

Fg 39, p.la 1224, sub 32.

Prezzo base Euro 10.000,00

Offerta minima Euro 7.500,00

Lotto 3: in Lesina, via Cavour, box auto piano seminterato di mq 17.

Manca attestato di prestazione energetica.

Fg 39, p.la 1224, sub 24.

Prezzo base Euro 11.000,00

Offerta minima Euro 8.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/10/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.530732, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA****APPARTAMENTI E BOX***maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura RGE 80000208/12**

quarto esperimento

Avv. Emma Maria Rosaria Finelli

Vendita senza incanto 21 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Gandhi 7, piano terra.

Lotto 1: in Lucera, via Firenze 63, diritti di 1/2 di proprietà di appartamento secondo piano, mq 154 londi oltre mq 24 balconi. Partenziale locale al settimo piano di mq 10, box mq 36 al piano interato con accesso da rampa da via Trieste 8.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 40.050,00  
 Offerta minima Euro 31.000,00  
 Lotto 2: in Luocera, contrada Carmine Vecchio via Alfonso La Cava zona I, appartamento terzo piano, lotto E1, interno 1, composto di quattro vani e accessori. Box auto al primo piano sottostada n. 27, mq 37.  
 Classe energetica E.  
 Prezzo base Euro 139.500,00  
 Offerta minima Euro 104.700,00  
 Lotto 3: in Luocera, contrada Carmine Vecchio via Alfonso La Cava zona I, appartamento quarto piano, lotto E1, interno 1, composto da quattro vani e accessori. Box auto al primo piano sottostada n. 26, mq 17.  
 Classe energetica E.  
 Prezzo base Euro 132.750,00  
 Offerta minima Euro 99.600,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/09/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 275/13**

primo esperimento

Avv. Barbara Straface

Vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Ofanto n. 246, quinto piano.

Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Tarantino n. 7, appartamento secondo piano di mq 112,78 lordi con due balconi: fg 1, p.lla 728, sub 5.  
 Classe energetica G.

Occupato con contratto di comodato gratuito non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 161.985,00

Offerta minima Euro 121.489,00

Presentare offerte ore 16.30-18.30 del 27/09/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.665482, 347.6566435, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORSARA DI PUGLIA****LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 418/13**

primo esperimento

Notario Daniela Trinchetti

Vendita senza incanto 04 ottobre 2017 ore 17.00 presso sede Anotes in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto A: in Orsara di Puglia, via Cadorna n.2, locale deposito al piano terra con al piano interrato piccolo locale adibito a cantinola. La superficie lorda dei due vani è di circa mq 76. L'immobile risulta essere nella disponibilità dell'esecutato, unitamente al proprio nucleo familiare.

Prezzo base Euro 30.400,00

Offerta minima Euro 22.800,00.

Lotto B: in Orsara di Puglia, Via Trieste n.19, appartamento disposto su due livelli. Superficie lorda complessiva mq 145 circa. L'immobile risulta essere nella disponibilità dell'esecutato, unitamente al proprio nucleo familiare.

Classe energetica F.

Prezzo base Euro 116.000,00

Offerta minima Euro 87.000,00

Informazioni presso Associazione Ac.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.anotes.it.

**ORTA NOVA****VILLETTA**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 324/12**

primo esperimento

Dott. Lorenzo Frattarolo

Vendita senza incanto 12 luglio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Via Matteotti n. 81.

Lotto unico: in ORTA NOVA SS 16, villetta piano terra composta da soggiorno/sala pranzo, camerata, camera da letto, 2 bagni, cucina, ripostiglio.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 60.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/07/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.716906, 328.6224512, 800630663; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**ROCCETTA SANT'ANTONIO****APPARTAMENTO**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 522/11**

Avv. Marco Carmi

Vendita senza incanto 15 SETTEMBRE 2017 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1.

Lotto unico: in Rocchetta Sant'Antonio, via Matteotti IV Traversa, appartamento piano secondo, interno 6, mq 99,57.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 29.853,13

Offerta minima Euro 22.464,85

Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604, [info@studiogalearcarmi.it](mailto:info@studiogalearcarmi.it)

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/09/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 60/12**

primo esperimento

Dr. Fabio Carità

Vendita senza incanto 08 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Barletta 1.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Lanza 33 e via Pasculli 45-47, immobile pian terra, primo e secondo.

Classe energetica G.

Prezzo base ridotto Euro 93.600,00.

Offerta minima Euro 70.200,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita, presso studio in Foggia, via Barletta 1.

Informazioni tel. 0881.632069, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 208/12**

Avv. Marco Carmi

Vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia (BT), via Pasculli 1, appartamento al p.t. di ca 30 mq composta da due vani divisi da transuso, ambiente con servizi igienici. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 40.000,00.

Offerta minima Euro 30.000,00.

Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/09/2017 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.

Informazioni presso delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTI**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 219/12**

quinto esperimento

Dr. Fabio Carità

Vendita senza incanto 08 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Barletta 1.

Lotto 1: in San Severo, via Borgo Casale, civ. 16, abitazione piano terra, vano e accessori.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 15.300,00.

Offerta minima Euro 11.475,00

Lotto 2: in San Severo, via Borgo Casale, civ. 14, abitazione piano terra e primo.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 16.200,00.

Offerta minima Euro 12.150,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita, presso studio in Foggia, via Barletta 1.

Informazioni tel. 0881.632069, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****LOCALE**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 251/14**

secondo esperimento

Dott. Luigi Pompa

Vendita senza incanto 21 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.

Lotto unico: in San Severo, via F.lli Cairoli 17, locale piano terra di mq 39.

Classe energetica F.

Prezzo base Euro 23.175,00.

Offerta minima Euro 17.400,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/09/2017 presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.

Informazioni tel. 0881.721500, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****LOCALE DEPOSITO**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 427/12**

quarto esperimento

Notario Michele Augelli

Vendita senza incanto 26 settembre 2017 ore 16.30 presso Anotes in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in San Severo, via Ugo Foscolo n. 11, locale deposito piano terra utilizzato come accesso della sovrastante abitazione, composto da unico vano con mq; mq 70 lordi circa.

Utilizzato da debitore.

Prezzo base Euro 29.760,00

Offerta minima Euro 22.320,00

Custode: IVG di Foggia.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 25/09/17 presso Anotes in Foggia via Napoli 6/b.

Informazioni [www.anotes.it](http://www.anotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN'AGATA DI PUGLIA****APPARTAMENTO**

migliori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 373/12**

quinto esperimento

Notario Michele Augelli

Vendita senza incanto 26 settembre 2017 ore 16.30 presso Ac.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in San'Agata di Puglia, viale XXIV Maggio n. 29, appartamento secondo piano, interno 4, di mq 220 lordi oltre mq 28 di balconi.

Occupato da proprietaria.

Classe energetica F.

Prezzo base Euro 84.870,00.

Offerta minima Euro 63.652,50.

Informazioni presso Associazione Ac.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.anotes.it](http://www.anotes.it).

**STORNARELLA****ABITAZIONI - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 330/97**

primo esperimento

Tribunale Foggia

Notario Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 04 ottobre 2017 ore 17.00 presso sede Anotes in Foggia via Napoli 6/b.

Immobili in Stornarella:

Lotto 1: in Via Firenze n.10, casa per abitazione posta al piano terra della superficie catastale di mq 87. L'immobile risulta privo di certificazioni.

Prezzo base Euro 60.000,00

Offerta minima Euro 45.000,00.

Lotto 2: in Via Firenze, II Traversa snc, garage posto al piano terra con accesso tramite semende elettriche della superficie catastale di circa mq 81.

Prezzo base Euro 50.000,00

Offerta minima Euro 37.500,00

Lotto 3: in Via Firenze, II Traversa snc, casa per abitazione posta al primo piano della superficie catastale di mq 212. L'immobile privo di certificazioni, risulta abitato dalla figlia del debitore.

Prezzo base Euro 100.000,00

Offerta minima Euro 75.000,00

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**Abitazione | Accessorio  
Immobilabile comm. | ind. le****ZAPPONETA****APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 69/02 riunita 17/99**

primo esperimento

Notario Vincenzo Frattarolo

Vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Immobili in Zaponeta:

Lotto A: in Corso Manfredonia n.90, appartamento al secondo piano, della superficie lorda di circa mq 124,70 oltre due ampi balconi di circa mq 32,10. L'immobile privo di certificazioni, risulta occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 26.103,00

Offerta minima Euro 19.577,25

Lotto B: in via Di Vagno n.5-7 e Corso Manfredonia n.102-104, locale adibito ad attività commerciale posto al piano terra della superficie lorda complessiva di circa mq 102,50. L'immobile privo di certificazioni, risulta libero.

Prezzo base Euro 22.543,00

Offerta minima Euro 16.907,25

Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424. Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/10/2017 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo****CARAPPELLE E FOGGIA****APPARTAMENTO, BOX E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 450/09+55/11+219/14**

secondo esperimento

Tribunale Foggia

Notario Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 04 ottobre 2017 ore 17.00 presso sede Anotes in Foggia via Napoli 6/b. Lotto 1: in Carapelle, via delle Rose n. 5, appartamento secondo piano di mq 130 lordi oltre mq 7,10 di balconi.

Box piano interrato di mq 20 lordi e 125 lordi, entrambi i box sono allo stato grezzi.

Immobili occupati dal debitore.

Prezzo base Euro 188.000,00

Offerta minima Euro 141.000,00.

Lotto 4: in Foggia, Contrada Titolo, terreno di ha 7.40,70, fg 163, p.lla 97.

Occupato dal debitore.

Gravato da servitù di metanodotto a favore di terzi in data 05/05/95.

Prezzo base Euro 156.000,00

Offerta minima Euro 117.000,00

Custode: IVG tel 0881.633424.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**CERIGNOLA****APPARTAMENTO, VANO, TERRAZZO E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 91000761/08**

terzo esperimento

Dott. Federico Falcone

Vendita senza incanto 21 settembre 2017 ore 17.00 presso studio Cavallo in Foggia via Zuretti 11.

Lotto 1: in Cerignola, via Terralba 2 e Viale del Cimilero 65, plantenone di mq 27 composto da un vano, utilizzato come attività commerciale; fg 202, p.la 9228, sub 8.

Prezzo base Euro 24.863,00

Offerta minima Euro 18.648,00

Lotto 2: in Cerignola, via Terralba 4, appartamento primo piano, composto da tre vani e accessori, mq 69 calpestabili oltre mq 8 balconi; fg 202, p.la 9228, sub 10.

Prezzo base Euro 57.375,00

Offerta minima Euro 43.032,00

Lotto 3: in Cerignola, via Terralba 4, appartamento secondo piano, composto da tre vani e accessori, mq 69 calpestabili oltre mq 14 balconi; non accatastato. Prezzo base Euro 54.450,00

Offerta minima Euro 40.838,00

Lotto 4: in Cerignola, terrazzo (lastrico solare) con annessi locali, non risulta accatastato, mq 20 coperti oltre mq 55 di terrazzo.

Prezzo base Euro 9.563,00

Offerta minima Euro 7.163,00

Lotto 5: in Cerignola, fondo rustico ha 00.64.40, oliveto con alcune piante da frutto e di vite. Insistono due fabbricati rurali (mq 84 e 19); fg 208, p.la 38 AA e AB.

Prezzo base Euro 18.113,00

Offerta minima Euro 13.585,00

Lotto 6: in Cerignola, fondo rustico ha 00.64.20 coltivato a vigneto ed oliveto. Insistono alcuni alberi da frutto; fg 208, p.la 38 AA e AB.

Prezzo base Euro 14.445,00

Offerta minima Euro 10.834,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/09/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.534378; 339.2051083, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTI, VANI, BOX, CAPANNONE TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 250/06+209/08**

terzo esperimento

Notario Michele Augelli

Vendita senza incanto 26 settembre 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.Es. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto A: in San Severo, via Cerignola 3, appartamento primo piano, scala B, mq 85. Fg 31, p.la 11059, sub 10.

Prezzo base Euro 64.640,00.

Offerta minima Euro 48.480,00.

Lotto B: in San Severo, via Cerignola 5-7-9, vano terraneo uso negozio, mq 228. Fg 31, p.la 11059, sub 4.

Prezzo base Euro 141.440,00.

Offerta minima Euro 106.080,00.

Lotto C: in San Severo, via Cerignola 15, via Brindisi 197, vano terraneo uso negozio, mq 55. Fg 31, p.la 11059, sub 3.

Prezzo base Euro 35.200,00.

Offerta minima Euro 26.400,00.

Lotto D: in San Severo, via Brindisi 199, box auto piano seminterato, interno 5, mq 42,75. Fg 31, p.la 11059, sub 16.

Prezzo base Euro 13.440,00.

Offerta minima Euro 10.080,00.

Lotto E: in San Severo, via Brindisi 199, box auto piano seminterato, interno 6, mq 42,75. Fg 31, p.la 11059, sub 17.

Prezzo base Euro 13.440,00.

Offerta minima Euro 10.080,00.

Lotto F: in San Severo, via Cerignola 3, appartamento secondo piano, scala B, mq 86. Fg 31, p.la 11059, sub 9.

Prezzo base Euro 65.920,00.

Offerta minima Euro 49.440,00.

Lotto G: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Tommaggione-San Severo, capannone uso agricolo piano terra composto da locale officina mq 203, locale deposito mq 200 con tettoia mq 261, tre locali piano terra mq 102 complessivi con terreno annesso di mq 6092 adibito a parcheggio. Fg 79, p.la 610, sub 10.

Prezzo base Euro 290.688,00.

Offerta minima Euro 218.016,00.

Lotto H: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Tommaggione-San Severo, appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.la 417, sub 2.

Prezzo base Euro 35.840,00.

Offerta minima Euro 26.880,00.

Lotto I: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Tommaggione-San Severo, appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.la 417, sub 3.

Prezzo base Euro 35.840,00.

Offerta minima Euro 26.880,00.

Lotto J: in San Severo, contrada Coppa Netta, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia, terreno agricolo ha 1.23.60 e fabbricato rurale di mq 116. Fg 10, p.la 94-172. Su p.la 94 grava servitù di acquedotto.

Prezzo base Euro 34.240,00.

Offerta minima Euro 25.680,00

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**STORNARELLA****ABITAZIONI, BOX E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 201/12**

terzo esperimento

Tribunale Foggia

Avv. Giorgio M. Salvatori

Vendita senza incanto il 22 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, viale Orfanto 246.

Lotto 2: in Stornarella, via Giota 2, abitazione piano terra, mq 39.

Prezzo base Euro 17.550,00

Offerta minima Euro 13.162,00

Lotto 3: in Stornarella, via De Chirico n. 22, abitazione, interno 1, sub 3, piano rialzato, con balcone e area sul retro in parte pavimentata ed in parte destinata a verde, mq 96,30 netti oltre mq 101 esterni. Box auto, da civico 24, interno 51, sub 9, piano seminterato, mq 27,00 commerciali.

Prezzo base Euro 49.022,00

Offerta minima Euro 36.766,00

Lotto 4: in Stornarella, via De Chirico n. 22, abitazione, interno 2, sub 4, piano rialzato, con balcone e area sul retro in parte pavimentata ed in parte desti-

nata a verde, mq 125,50 commerciali oltre mq 101 esterni. Box auto, da civico 24, interno S1, sub 10, piano seminterato, mq 27,00 commerciali.

Prezzo base Euro 49.022,00

Offerta minima Euro 36.766,00

Lotto 6: In Stornarella, via De Chirico n. 22, abitazione, interno S, sub 7, piano secondo, mq 111,66 commerciali. Box auto, da civico 24, interno S1, sub 13, piano seminterato, mq 27,00 commerciali.

Prezzo base Euro 43.774,00

Offerta minima Euro 32.830,00

Lotto 7: In Stornarella, via I. Pelullo, lotto 6/A, box auto n. 9, piano terra, mq 20 commerciali.

Prezzo base Euro 5.625,00

Offerta minima Euro 4.218,00

Lotto 8: In Stornarella, contrada Gavibella snc, abitazione con area di pertinenza, in località "Tre Confini", mq 99,75 commerciali.

Prezzo base Euro 52.142,00

Offerta minima Euro 39.106,00

Lotto 9: In Stornarella, contrada Gavibella, terreno in località "Tre Confini", fg 10, p.la 249 seminativo, ha 00.85.74 e p.la 251 seminativo ha 00.62.10 e p.la 251 seminativo e uliveto ha 01.65.60 e 00.29.15.

Prezzo base Euro 26.345,00

Offerta minima Euro 19.758,00

Lotto 10: In Stornarella, via De Chirico n. 22, terreni, fg 19, p.la 261-756-757-113-236, oltre suolo mq 92 gravato da servitù e nel possesso del Comune di Stornarella.

Prezzo base Euro 3.124,00

Offerta minima Euro 2.343,00

Lotto 11: In Stornarella, Contrada Pasquariello, terreno intercluso, fg 23, p.la 35 ha 0.35.22.

Prezzo base Euro 3.169,00

Offerta minima Euro 2.376,00

Immobili nel possesso degli esecutori.

Custode: Avv. Giorgio M. Salvatore c.cil. 348.4918341

Presentare offerte entro 21 settembre 2017 ore 16.30-18.30 presso studio in Foggia, viale Ofanto 246.

Informazioni presso studio, tel. 0881.665482; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## TORREMAGIORE

### TERRENO - PALAZZINA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000160/00 (riunita RGE 80000115/01)**

primo esperimento

Notario Orfina Sorocco

Vendita senza incanto 12 settembre 2017 ore 10.00 presso studio in Lucera, Piazza Matteotti n.7.

Lotto 2: In agro di Torremaggiore, alla C.da "Figurella d'Ischia", unico appezzamento di terreno coltivato a vigneto di Ha 1.23.53 riportato al catasto terreni al fg. 68 p.la 127-128.

Prezzo base Euro 18.405,00

Offerta minima Euro 13.804,00

Lotto 4: In Torremaggiore, alla via Milazzo n.20, palazzina su tre livelli composta da piano seminterato di mq 28, primo, secondo e terzo piano della superficie catastale complessiva di mq 96.

Prezzo base Euro 36.109,00

Offerta minima Euro 27.082,00

Presentare offerte entro ore 19.00 del 11/09/2017 presso studio in Lucera, Piazza Matteotti n.7

Informazioni presso il delegato tel. 349.7342205; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## VICO DEL GARGANO

### FONDI AGRICOLI-FABBRICATO-RUDERI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000110/12**

primo esperimento

Avv. Venanzio Dell'Aquila

Vendita senza incanto 29 settembre 2017 ore 17.00 presso studio in Lucera, Viale Ferrovie n.9

Lotto 1: In agro di Vico del Gargano, fondo agricolo dall'estensione complessiva di ha 00.85.16 riportato al catasto terreni al fg. 28 p.la 418-419. Si precisa che il fondo è intercluso.

Prezzo base Euro 75.000,00

Offerta minima Euro 56.250,00

Lotto 3: In agro di Vico del Gargano, fondo di mq 136 con fabbricato ad un solo piano fuori tema di superficie lorda di circa mq 60 con circostante area di corte di circa mq 76 rispettivamente riportati al catasto terreni al fg. 28 p.la 691 (ex 427) ed al catasto fabbricati al fg. 28 p.la 691. Si segnala che il fondo è intercluso.

Prezzo base Euro 37.000,00

Offerta minima Euro 27.750,00

Lotto 4: In San Menalo, alla località "Passarella" fondo di mq 666 a destinazione "verde agricolo", con ruderi di un preesistente complesso edilizio di mq 288,18 abusivo e da demolire a spese dell'aggiudicatario.

Immobili identificati rispettivamente al catasto terreni al fg.2 p.la 1596 ed al catasto fabbricati al fg.2 p.la 1596 sub. 4-5-6-7-8-9-10.

Prezzo base Euro 38.000,00

Offerta minima Euro 28.500,00

Presentare offerte entro ore 12.30 del 28/09/2017 presso studio in Lucera, Viale Ferrovie n.9.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881/522330; email: avv.dellaquila@alice.it, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Immobile comm.le|ind.le

### MONTE SANT'ANGELO

#### LOCALE DEPOSITO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 89/07

Avv. Marco Carmi

Vendita senza incanto 15 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.

Lotto unico: In Monte Sant'Angelo, via Mattinata, località Santa Croce locale deposito, piano terra, mq 56,40 lordi. Prezzo base Euro 16.060,78.

Offerta minima Euro 12.045,59

Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/09/2017 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.

Informazioni presso delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN SEVERO

#### LOCALE COMMERCIALE - LOCALE DEPOSITO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Fall. 03/13

successivi esperimenti

Dott. Alfredo Tandoi delegato dal curatore Dott. Domenico Antonio Claudio Calvano

Vendita senza incanto 03 ottobre 2017 ore 16.30 presso studio del delegato in San Severo, via P. Togliatti 20/C.

Lotto 3: In San Severo, via Venusti 7, locale commerciale piano terra e piano seminterato, mq 111,00 lordi e annesso deposito mq 215,00.

Prezzo base Euro 31.650,00

Offerta minima Euro 23.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/10/2017 presso studio del delegato con assegnati pari al 10% prezzo offerto.

Informazioni tel. 0882.224999, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



## Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

### FOGGIA - BORGO SEGEZIA

#### UFFICIO CON TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 340/11

Avv. Marco Carmi

Vendita senza incanto 15 SETTEMBRE 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.

Lotto unico: In Borgo Segezia (FG), S.S. n° km 74-050, Località Porta Loreto, capannone industriale con fabbricati accessori di mq 3.037 complessivi natti. Annesso al capannone si erge un corpo di fabbrica ad un piano uso ufficio di mq 85. Annessi anche due piccole costruzioni ad unico piano (deposito mq 68 e cabina elettrica).

Terreno su cui è stato edificato il capannone di mq 11.990, fg 188, p.la 57.

Presenti difformità sanabili.

Presente deposito di rifiuti speciali pericolosi e non, da smaltire a norma di legge.

Il compendio è stato interessato da furti e atti vandalici.

Prezzo base Euro 279.281,25

Offerta minima Euro 206.460,94

Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/09/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### MONTE SANT'ANGELO

#### RISTORANTE E TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 346/06

terzo esperimento

Notario Michela Agelli

Vendita senza incanto 26 settembre 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: In Monte Sant'Angelo, contrada Valle Palombano, località La Snetta, immobile commerciale con terreno circostante adibito a cortea con accesso dalla Strada per Pulicano km 1.300. L'immobile è composto da sala ristorante (mq 459 piano terra e mq 367 piano interrato), suite piano terra mq 60, camera primo piano mq 60; portico esterno di mq 135.

Sul terreno circostante insistono un gruppo elettrogeno, centrale termica, due gazaboi ed area giochi.

Prezzo base Euro 351.000,00.

Offerta minima Euro 263.250,00.

Informazioni presso Associazione As.Not.ES in Foggia via Napoli 6/B, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

### Procedura RGE 87/10 riunita 197/10

quinto esperimento

Notario Daniela Trincastich

Vendita senza incanto 04 ottobre 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.ES in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 2: In Ordona, terreni nella vicinanza del Comune e dell'Ufficio Postale, di ha 0.47.77 in Lottizzazione Tesse; fg 4, p.la 383-387-388-390.

Prezzo base Euro 53.493,75.

Offerta minima Euro 40.123,31

Grava decreto di sequestro conservativo in favore di terzi.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/10/2017

## Terreno|Immobile agricolo

### ORDONA

#### TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 87/10 riunita 197/10

quinto esperimento

Notario Daniela Trincastich

Vendita senza incanto 04 ottobre 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.ES in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 2: In Ordona, terreni nella vicinanza del Comune e dell'Ufficio Postale, di ha 0.47.77 in Lottizzazione Tesse; fg 4, p.la 383-387-388-390.

Prezzo base Euro 53.493,75.

Offerta minima Euro 40.123,31

Grava decreto di sequestro conservativo in favore di terzi.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/10/2017

presso Associazione Ac.Not.Es in Foggia via Napoli 6/B  
 Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424.  
 Informazioni presso Associazione Ac.Not.Es in Foggia via Napoli 6/B, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**SAN SEVERO**

**FONDI AGRICOLI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 224/11 riunita a 143/11, 498/11 e 3/14**

secondo esperimento

Notario Daniela Trincastri

Vendita senza incanto 04 ottobre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOTE.S. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 1: in agro di San Severo, contrada San Riccardo, fondo agricolo ad oliveto di ha 1.25.00. Fondo locato a terzi con contratto ultrannuale antecedente alla trascrizione del pignoramento. Fg 59, p.la 6. Lotto gravato da Asservimento a favore del Demanio Pubblico dello Stato.

Prezzo base Euro 44.000,00.

Offerta minima Euro 33.000,00.

Lotto 2: in agro di San Severo, contrada Riscata di Bianca, fondo agricolo di ha 8.32.29. Fondo locato a terzi con contratto ultrannuale antecedente alla trascrizione del pignoramento. Demolito fabbricato insistente su p.la 10 e 229. Fg 47, p.la 9-10-22-229-238-303, fg 48 p.la 229.

Prezzo base Euro 189.695,20.

Offerta minima Euro 142.271,40.

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.

Presentare offerta entro le 12.00 del 03/10/2017 presso la sede della AS.NOTE.S. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Informazioni presso Associazione Ac.Not.Es in Foggia via Napoli 6/B, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**VOLTURINO**

**QUOTA DI 1/2 DI TERRENI EDIFICABILI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000113/10**

primo esperimento

Avv. Barbara Straface

Vendita senza incanto 28 settembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Ofanto n. 246, quinto piano.

Lotto 1: in Volturino, via della Villanella, quota di 1/2 di terreno edificabile di ha 00.06.91. Presenti manufatti precarificati ed amovibili; fg 28, p.la 708, seminativo.

In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 58.735,00

Offerta minima Euro 44.052,00

Lotto 2: in Volturino, Via Croce, quota di 1/2 di terreno edificabile di ha 00.04.66. Incanto; fg 28, p.la 711, seminativo.

In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 19.805,00

Offerta minima Euro 14.853,00

Presentare offerte ore 16.30-18.30 del 27/09/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.665482, 347.6564435, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**

**POGGIO IMPERIALE**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000213/10**

terzo esperimento

Avv. Nicta Vittorio

Vendita senza incanto 14 settembre 2017 ore 11.00 presso studio in Poggio Imperiale via De Cicco 32.

Lotto unico: in Poggio Imperiale (FG), via Kennedy 4, appartamento secondo piano, scala B, vani 5 catacata-ii; posto auto scoperto piano terra alla via traversa di v. S. Giovanni Bosco, numero 4, mq 14 catacata-ii.

Prezzo base Euro 26.262,00

Offerta minima Euro 19.697,00

Presentare offerta entro ore 12.00 del 13/09/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.994224 il lunedì, mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Tribunale di TARANTO**

**Abitazione | Accessorio**

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 49/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Martino Casavola

Professionista Delegato Avv. Anna Romeo

Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Corso Italia, 81 - Appartamento al piano terra, composto da: ingresso, soggiorno/cucina, bagno, ripostiglio e due camere oltre due balconi.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Taranto - Via Marche - Taranto.

Prezzo Base Euro 50.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 38.000,00.

Presentare offerta entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Romeo Via M. D'Enghien, 3 Martina Franca.

Maggiori Informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Anna Romeo, Via M. D'Enghien, 3 - Martina Franca (Tel./Fax 080/4857233 Cell. 338/5692918) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 506/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Palano

Professionista Delegato: Avv. Anna Romeo

Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Zona Tamburi - Via Archimede, 29 - Appartamento di tipo economico/popolare al piano quarto senza ascensore, composto da: ingresso-corridoio, cucina-pranzo-soggiorno, due camere e bagno, oltre ad un balcone.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Taranto, aula "L", piano terra, Via Marche, Taranto.

Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 23.625,00;

Presentare offerte previo appuntamento (dal lunedì al venerdì dalle ore 17:30 alle ore 19:30) entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Romeo - Via Maria D'Enghien, 3 - Martina Franca.

Maggiori informazioni nei giorni di lunedì, martedì e venerdì dalle ore 18:00 alle ore 20:00, presso il professionista delegato e custode Avv. Anna Romeo (Tel:080/4857233 - Cel:338/5692918 - Fax:080/4857233) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 106/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Martino Casavola

Professionista Delegato: Avv. Maria José Palmieri

Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Citta Vecchia - Via Giuseppe Garibaldi, 27 - Appartamento al piano secondo, composto da tre camere, cucina abitabile, bagno, vano scala e cortile interno.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Palmieri - Via Lazio, 26 - Taranto.

Prezzo Base Euro 26.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 19.687,50. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto il prezzo base d'asta.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto - Via Marche.

Maggiori informazioni, previo appuntamento nei seguenti orari lunedì/venerdì 16:30/20:30, presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria José Palmieri (Cel:338/649484) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di TRANI**

**Abitazione | Accessorio**

**TRANI**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esc. Imm n. 519/11**

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Rossella Politi

Professionista Delegato, Avv. Pietro Consiglio

Lotto 1: Immobile sito in Trani (BT), alla via Andria n. 71 - Appartamento al p. quarto (quinto fuori terra) di mq circa 179,5, composto da cucina, tinello, salotto, due stanze da letto, un bagno, un ripostiglio e corridoio di disimpegno, due balconi esterni.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 12:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste n. 1, piano primo.

Prezzo Base Euro 221.148,99 ; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.422,97. Offerta minima di Euro 165.861,74.

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara, presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Pietro Consiglio in Bisceglie alla via XXIV Maggio n. 162

Maggiori informazioni contattando il Professionista Delegato, Avv. Pietro Consiglio tel/fax 080/3928347 - 329/3570006 o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

**TRANI**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://maggiori informazioni su www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 487/2010**

primo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Mostaccioli

Professionista Delegato Avv. Anna Giulia Marolo

Lotto Unico : sito in Trani (BT) Via Pugliese, 18 - 22 - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, corridoio, due camere, bagno, due ripostigli e due balconi. - Box-deposito soppal-

cato al piano interrato.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Triani - Piazza Trieste, 1 - Triani. Prezzo Base Euro 165.557,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.312,00; offerta minima di Euro 125.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Murolo - Corso Umberto I, 47 - Molfetta

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Anna Giulia Murolo tel. 080/3340085 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ANDRIA

### SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 437/2010

quarto esperimento

Tribunale di Triani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi  
Notaio Delegato Avv. Michele Dibari  
Lotto 2 : sito in Andria (BT) Via Spartaco, 103/101 - Sottotetto non abitabile al quinto piano. Cantina/ripostiglio nel secondo piano interrato, occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 10:45 presso il Tribunale di Triani Piazza Trieste, 1 Triani. Prezzo Base Euro 42.772,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 860,00; offerta minima di Euro 32.079,38;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Dibari Piazza Caduti in Guerra, 12 - Barietta.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Michele Dibari, Piazza Caduti in Guerra, 12 - Barietta (Tel. 0883/312191 - Fax 0883/576573) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BARILETTA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 226/2015

primo esperimento

Tribunale di Triani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Avv. Anna Barbera  
Lotto Unico : sito in Barietta (BT) Via Madonna delle Grazie, 36 - Abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucinino, bagno, vano letto e balcone.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Triani - Piazza Trieste, 1 - Triani. Prezzo Base Euro 46.107,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 930,00; offerta minima di Euro 34.580,62;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso c/o Studio Quinto - Via Duomo, 6 - Triani.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato

to e custode Avv. Anna Barbera tel. 349/6395150 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BISCEGLIE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 207/2012

terzo esperimento

Tribunale di Triani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Professionista Delegato Avv. Lucia Ghinelli

Lotto Unico : sito in Bisceglie (BT) Via Arco Azzella, 2 - Appartamento composto da vano al piano terra con annesso piccolo vano e vano al piano primo.

Vendita senza incanto il 29/07/2016 ore 10:00 presso Tribunale di Triani Piazza Trieste, 1 Triani.

Prezzo Base Euro 8.156,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.117,21. rilancio minimo di Euro 300,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ghinelli Via Badoglio, 22 - Triani.

Maggiori informazioni presso Avv. Lucia Ghinelli Tel. 0883/582681 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BISCEGLIE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 476/11

primo esperimento

Tribunale di Triani

Tril. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Antonio Strigiano

Lotto Unico : sito in Bisceglie (BT) Via Mauro Dell'Olio, 5 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno, disimpegno, camera, bagno, cucinino e veranda e posto auto.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Triani - Piazza Trieste, 1 - Triani.

Prezzo Base Euro 118.485,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00. Offerta minima di Euro 88.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Strigiano - Via Pier delle Vigne, 7 - Barietta.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonio Strigiano, Via Pier delle Vigne, 7 - Barietta (Tel/Fax 0883/333635) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CORATO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 383/2012

primo esperimento

Tribunale di Triani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Avv. Roberta Rigante  
Lotto Unico : sito in Barietta (BT) Via Madonna delle Grazie, 36 - Abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucinino, bagno, vano letto e balcone.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Triani, Piazza Trieste, 1 - Triani.

Prezzo Base Euro 287.097,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; Offerta minima di Euro 215.323,31;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Quinto - Via Duomo, 6 - Triani.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Anna Barbera Tel. 349/6395150 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
LECCO

## Abitazione | Accessorio

### GUAGNANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 152/15

secondo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Pietro Erede

Professionista Delegato Dott. Francesco Libertini

Lotto 1: sito in Guagnano (LE) alla via Marconi n. 14

- Al piano terra si articola l'ingresso, un ampio disimpegno e vano passante, soggiorno, cucinotto con laccenale, oltre ad un bagno (ampliato abusivamente) ed un vano abusivo entrambi non sanabili; nella parte tergale dell'immobile vi è un cortile scoperto con forno e un ripostiglio con elementi igienico sanitari; al piano copertura con accesso da scaletta in ferro risulta realizzato un ripostiglio abusivo allo stato rustico sanabile. La parte di costruzione conforme alla concessione in sanatoria del '91 risulta di mq. 115,79 coperti, il cortile tergale di pertinenza è di mq. 28,00, oltre la superficie di mq. 15,03 su cui insiste l'ampliamento abusivo destinato all'abbattimento.

Vendita senza incanto il giorno 11/07/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

L'offerta di acquisto deve essere inviata a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecco@gjustizia-cert.it entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Libertini (Cell. 328/3586152 Tel. 0832/623536) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerta, per essere ammessa alla vendita, dovrà depositarsi entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) l'offerta di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito Internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 50% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75% del G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia senza possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c., l'offerta, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'

immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sul sito Internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.tribunalecatanzaro.giudice.it](http://www.tribunalecatanzaro.giudice.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centotrento giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sul sito Internet indicati.



**Tribunale di  
CATANZARO**

### Abitazione Accessorio

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Exec. Imm. n. 183/2015 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via Domenico Marincola Pistola nn. 108/110 - LOTTO UNICO: unità immobiliare ai p.t., primo e secondo e terzo di un fabbricato al fg. 56, p.l.a. 184, sub 6, cat. A/4, cl. 3, consistenza 4 vani. Prezzo base: Euro 89.560,00. Offerta minima Euro 67.160,00. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato Av. Francesco Miceli in Catanzaro via Orfei n. 13, tel. 0961.744032 e 3470002179.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Exec. Imm. n. 203/2013 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via L. Pascoli n. 6- Lotto 1: piena proprietà di mini appartamento di mq 28,18 costituito da due vani oltre servizi, al NCEU fg. 40, p.l.a. 262, sub 10 p.t., vani 2,5. Prezzo base: Euro 40.864,00. Lotto 2: piena proprietà di mini appartamento di mq 57,78 costituito da tre vani oltre accessori, al NCEU fg. 40, p.l.a. 262, sub 11 p.t., vani 3,5. Prezzo base: Euro 65.504,00. Lotto 3: piena proprietà di mini appartamento di mq 47,58 costituito da tre vani oltre accessori, al NCEU fg. 40, p.l.a. 262, sub 12 p.t., vani 3,5. Prezzo base: Euro 55.424,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 12.07.2017 ore 17.00, avanti al professionista delegato Av. Alessandro Ferrari, presso il suo studio, in Catanzaro, via G. Sensales n. 29, tel. 0961/727746, cell. 339/3307660. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Exec. Imm. n. 191/2015 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via G. di Tarsia n. 18, piena proprietà per la quota di 1000/1000 appartamento di superficie complessiva di mq 115,00, composto da n. 7,5 vani (cucina, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere da letto, soggiorno di vani 2, ingresso, balcone), piano 4°, cat. A/4, al NCEU fg. 43, p.l.a. 355, sub. 9. Prezzo base: Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Offerta minime in aumento in caso di gara: pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 13.07.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Vico Telegrafo n. 1. Professionista delegato e Custode Av. Pierpaolo Gec (telefono 0961/720162, cell. 347/5534859) Maggiori informazioni nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Exec. Imm. n. 26/2013 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa D'ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, loc. Gagliano, Via Provinciale per Gimigliano n. 70, abitazione riportata al NCEU al fg. 17, p.l.a. 102, sub. 10, cat. A/3, cl. 1, piano 1-1-2-3. Prezzo base: Euro 106.880,00. Offerta minima Euro 80.160,00 pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo: Euro 2.137,60. Vendita senza incanto 21.07.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato Av. Giovanni Ciaia, nel suo studio, in Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1, tel. 0961/726048 - 340/5163346

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Exec. Imm. n. 239/2014 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via dei Garofani 61 (ex 13) piena proprietà di abitazione di tipo economico al secondo piano int. 8, cons. 5,5 vani, censito al fg. 51 p.l.a. 440 sub 8 cat. A/3. Prezzo base: Euro 60.160,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 45.120,00. Vendita senza incanto 18.09.2017 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode Giudiziaro Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328)

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Exec. Imm. n. 137/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Europa, loc. Calivella, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni omnis e omnis relativamente ad immobili costituito da un salotto, una cucina, un bagno e tre camere da letto per una superficie calpestabile di circa 84 mq. Prezzo base: Euro 94.258,36. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 70.693,77. Vendita senza incanto 26.09.2017 ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Marcellinara (CZ), Via Maria Scallise n. 8. Professionista delegato e Custode Giudiziaro Av. Roberta Lucia Neri telefoni 0961/903877

**CATANZARO**

**IMMOBILI**

[maggiori informazioni su www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Exec. Imm. n. 210/2010 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'ignazio

In Catanzaro -LOTTO N. 1: via Giacinto De Jessi n. 31, immobile distinto in C.F. al fg. 48, p.l.a. 615, sub. 13 ex 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza vani 2, superficie catastale mq 38. Si tratta di un bilocale al piano terra. Prezzo base Euro 18.604,80. Offerta minima Euro 13.953,60. LOTTO N. 2: Discesa Pianicillo n. 12, immobile distinto in C.F. al fg. 48, p.l.a. 81, sub. 9 ex 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza vani 2, superficie catastale mq 40. Si tratta di un bilocale al piano primo. Prezzo base Euro 19.584,00. Offerta minima Euro 14.688,00. LOTTO N. 3: Discesa Pianicillo n. 12, immobile distinto in C.F. al fg. 48, p.l.a. 82, sub. 2 ex 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza vano 1, superficie catastale mq 24. Si tratta di un monolocale al piano terra. Prezzo base Euro 11.750,40. Offerta minima Euro 8.812,80. Vendita senza incanto 28.09.2017 ore 16.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefono: 0961/720724 - cell. 328/8325952).

**CATANZARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 73/2016 R.G.E.**

## primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, contrada Ariello, Appartamento al primo piano, composto da 5 vani, in catasto fg. 25, p.l.a. 292, sub. 2 (cat. A/3). Prezzo base Euro 117.563,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.10.2017 ore 16.30, presso lo studio del delegato, Avv. Roberto Colica in Catanzaro, via Milano n. 9, tel. 0961/741784.

**CATANZARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 57/2004 R.G.E.**

## successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, zona Stadio, via Rampa Carboni, immobile esposto per una sup. complessiva utile di mq. 73,79, censito al C.F. al fg. 29, p.l.a. 156, sub. 3, cat. A/4, cl. 3, cons. vani 6, piano 1. All'immobile accade piccolo locale cantina. Prezzo base: Euro 53.800,00. Offerta minima: Euro 40.450,00. Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 18.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Santa Maria n. 21. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861, cell. 347/6529271)

**CATANZARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 82/2015 R.G.E.**

## primo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 1: in Catanzaro via Magenta 17 (catastalmente viale Iozzoni), piena proprietà superficiale di immobile piano TR-S1, intorno 1, scala 6, al fg. 89, p.l.a. 3, sub. 76, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Prezzo base: 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato Avv. Franco Leone in Catanzaro via S. Maria 21, tel. 0961-62861, 333/4706653.

**BOTRICELLO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 176/14**

## sesto esperimento

**ERRATA CORRIGE**

In rettifica all'avviso pubblicato su Rivista delle Aste Giudiziarie del 23/06/2017, si sostituisce con il seguente cometto: G.E. Dott.ssa Ninetta D'IGNAZIO LOTTO UNICO: in Botricello, via Dante Alighieri 35, piena proprietà di immobile, censito al C.F. al fg. 5, p.l.a. 347, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5 sup. comm. le mq. 101,00. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 27.07.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca tel. 0961-62861, 347-6529271

**BOTRICELLO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 155/2014 R.G.E.**

## secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Buttrifoglio, loc. Marina di Bruni, piena proprietà di immobile, identificato al NEUI al fg. 6, p.l.a. 4210, sub. 1, cat. A/7, cl. U, cons. 9 vani, P.51-T-1. L'immobile rientra nella classe energetica B. Rimane a carico dell'acquirente l'onere di dotare l'immobile di ogni altra certificazione occorrente. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in att. Prezzo base: Euro 195.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 146.250,00. Vendita senza incanto: 19.09.2017 ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via E. Baccarelli n. 49. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, cell. 331/8404805.

**CARDINALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 41/2016 R.G.E.**

## secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Cardinale (CZ) piena proprietà dell'immobile al catasto fabbricati al fg. 19 (già fg. 5, p.l.a. 686, sub. 1, cat. A/3, vani 5,00 piano 1-2) al netto delle decurtazioni e nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Prezzo base: Euro 47.724,95. Offerta minima Euro 35.793,72. Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiori al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.07.2017 ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro Viale Degli Angioini 89/B. Professionista delegato Avv. Eleonora Natale tel. 0961/759554 - 3396441251.

**CERVA****APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 263/2012 R.G.E.**

## successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Cerva (CZ), via Daniele, piena proprietà di: LOTTO 2: locale identificato in C.F. al fg. 8, p.l.a. 72, sub. 2, cat. C/2. Prezzo base: Euro 6.341,84. Offerta minima: LOTTO 2 Euro 4.756,38 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 18.07.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979).

**CHIARAVALLE CENTRALE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. nn. 72/2010+25/2013 R.G.E.**

## successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'IGNAZIO Ninetta

LOTTO N. 1: immobile sito nel Comune di Chiaravalle C.le (CZ), alla via Labrice. Il bene insiste su un lotto di terreno di circa 400 mq.; si compone di n. 2 portoni di ingresso in legno Douglas, n. 3 balconi finestra al seminterrato, n. 2 balconi al piano terra e n. 6 lucernari al sottotetto. Il fabbricato è identificato in catasto al fg. 34, p.l.a. n. 200, sub. 1, p.l.a. n. 201, sub. 1, p.l.a. n. 202, sub. 1, p.l.a. n. 209, sub. 1, cat. A/2, cl. 2, composto da vani 12. Prezzo base: Euro 91.958,40. Offerta minima: Euro 68.968,80. Vendita senza incanto 11.07.2017 ore 16.00 presso studio del delegato Via Alessandro Turco n. 83. Offerte in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Lanussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ISCA SULLO IONIO****CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 219/2013 R.G.E.**

## settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Isca sullo Ionio (CZ), via Dei Garofani n. 12, immobile adibito a civile abitazione, al fg. 24, p.l.a. 483, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 12,5. Prezzo base: Euro 58.141,95. Offerta minima Euro 43.608,46. Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato via Chiarfari n. 1. Offerta in aumento Euro 1.200,00. Professionista delegato Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/2212 - 328/8133433.

**ISCA SULLO IONIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 200/2015 R.G.E.**

## secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'IGNAZIO

In Isca sullo Ionio via vico Croce n.2 - Lotto Unico: appartamento al fg. 19 p.l.a.524 sub 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza 5 vani su 3 piani; composto al piano terra da un ingresso, una camera da letto padronale, un ripostiglio e un bagno lavanderia; al primo piano è composto da soggiorno/cucina, bagno lavanderia, il terzo piano è in realtà un piano sottotetto non praticabile. Prezzo base Euro 41.794,50. Offerta minima Euro 31.345,87. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 22.09.2017 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Sovorato, Via Chiarfari n. 1. Professionista Delegato Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22122 - cell. 3383609270.

**PENTONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 133/2015 R.G.E.**

## primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Pentone (CZ), piazza S.S. Maria Assunta in Cielo n. 9, piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione su due piani di 124 mq al fg. 14 p.l.a. 228, sub. 23, cat. A/3, cl. 2, consistenza 8 vani. Prezzo base: 62.500,00. Offerta minima pari 46.880,00. Aumento minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 05.09.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato Avv. Amalia Garzanti in Catanzaro viale G. Argento n. 14, tel. 0961/721539.

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 82/2012 R.G.E.**

## sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'IGNAZIO

LOTTO 1: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), fraz. Contrada Fogo snc, villetta a schiera in catasto al fg. 22, p.l.a. 945, sub. 8, meglio descritta nella perizia di stima in att. Prezzo base: Euro 53.598,17. Offerta minima: Euro 40.198,63. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 14.09.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato Avv. Eleonora Natale con studio in Catanzaro, via degli Angioini 89/B, tel. 0961/759554 - 339/6441251.

**SATRIANO****ABITAZIONE - IMMOBILE - MAGAZZINI - LASTRI-COG SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 22/2009 R.G.E.**

## quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'IGNAZIO

In Satriano (CZ), C.da Laganosa - LOTTO 1: viale Europa o Strada Statale 182, magazzino ai p.t. al fg. 1, p.l.a 396 sub 3, cat. D/8, superficie mq 251,00 è costituito da una corte comune con destinazione parcheggio, da un vano destinato a centrale termica dello stabile nel quale è parte integrante e da ampi magazzini e uffici con accessi indipendenti. Prezzo base Euro 135.937,50. Offerta minima Euro 101.653,12. LOTTO 2: appartamento al fg. 1, p.l.a 396, sub. 4, cat. A/3, piano primo, sup. londa 159 mq. Prezzo base Euro 116.910,00. Offerta minima Euro 87.682,50. LOTTO 3: appartamento al fg. 1, p.l.a 396, sub. 5, cat. A/3, piano primo, sup. londa 143 mq. Prezzo base Euro 112.125,00. Offerta minima Euro 84.093,75. LOTTO 4: unità immobiliare in corso di costruzione al fg. 1, p.l.a 396, sub. 6, piano secondo, sup. londa 290 mq, è allo stato rustico, non presenta rifiniture interne, è privo di distribuzione degli spazi interni e infissi, non presenta impianti idraulici, elettrici e di riscaldamento. Prezzo base Euro 82.200,00. Offerta minima Euro 61.650,00. LOTTO 5: via Turriti, magazzino piano S1, al fg. 1, p.l.a 62, sub. 2, cat. C/2, consistenza 40 mq, superficie catastrale mq 51. Prezzo base Euro 9.003,75. Offerta minima Euro 6.752,81. LOTTO 6: via Turriti, magazzino piano S1, al fg. 1, p.l.a 62, sub. 3, cat. C/2, consistenza 31 mq. Prezzo base Euro 25.853,62. Offerta minima Euro 19.300,22. LOTTO 7: via Turriti, immobile adibito a laboratorio e negozio con annesso magazzino adibito a locale tecnico, ubicato al p.t. al fg. 1, p.l.a 62 sub 5, cat. A/3, consistenza 7 vani, superficie catastrale mq 219, e al fg. 1, p.l.a 62 sub 4 cat. C/2, consistenza 7 mq. Prezzo base Euro 158.543,22. Offerta minima Euro 117.407,42. LOTTO 8: via Turriti, lastrico solare al fg. 1, p.l.a 62 sub 7, superficie mq 228,19, accesso dall'esterno del fabbricato e strato di finitura costituito da una guaina impermeabilizzante bituminosa. Prezzo base Euro 4.193,17. Offerta minima Euro 3.144,88. Vendita senza incanto 28.09.2017 ore 17:30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via XX Settembre 63. Professionista delegato e Custode Avv. Giuseppe Spadafora tel. 0961.720724 cell. 3288325952

**SELLIA MARINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 102/2010 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fabbricato di civile abitazione su due livelli in catasto al fg. 10, p.l.a 127, sub. 5. Prezzo base Euro 58.752,00. Vendita senza incanto 18.07.2017 ore 9,00 c/o il Professionista delegato nel suo studio in Catanzaro al viale III Raffaelli 10. Offerta minima in aumento in caso di gara: Euro 1.300,00. Professionista Delegato Avv. Elena Grimaldi 0961-743598 - cell. 33356770813.

**SELLIA MARINA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 134/2015 R.G.E.**

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina, via Ruggero snc, piena proprietà di immobile al PT cors. 4 vani sup. comm.le mq 79,80; al NCEU fg. 17 p.l.a 459 sub 5 cat. A/3 cl. 2. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 10.09.2017 ore 15,00 presso lo studio del delegato, in Catanzaro, via E. Bucciarelli n. 40. Offerta minima in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore cell. 3318494805

**SELLIA MARINA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esc. Imm. n. 41/2014 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Ruggero snc, villino per civile abitazione composto catastalmente da n. 7,5 vani, piano T-1; al fg. 17 p.l.a 1817 sub 18 cat. A/7 cl.U. Prezzo base: Euro 118.406,25. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.09.2017 ore 16,00, avanti al professionista delegato, presso lo studio commerciale Tassoni, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 93. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Emanuela Carloti (tel. 0961/728218 - 333/2418732).

**SERSALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esc. Imm. n. 150/2016 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Sersale (CZ) - Lotto 1: appartamento al fg. 18 p.l.a 576, sub 5, cat. C/4, cl. 2, vani 5, sup. catastrale mq 116. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Santa Maria 21. Professionista delegato Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861, 347.6529271).

**SIMERI CRICHI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 130/2016 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO 1: in Simeri Crichi, loc. Chiesa, piena proprietà di immobile, censito al C.F. al fg. 27, p.l.a 1724, sub. 5, cat. A/7, cl. U, vani 12,5 sup. catastrale mq 303, esclusa area scoperta. Prezzo base: Euro 347.760,00. Offerta minima Euro 260.820,00. Offerta minima in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 16,00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca tel. 0961.62861, 347.6529271

**SOVERATO**

**QUOTE DI APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 181/2013 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Soverato, via Monfalcone 13, piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento composto da sette vani catastali, identificato in C.F. al fg. 11, p.l.a 121, sub. 40, cat. A/3. Prezzo base: Euro 43.315,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 32.486,40. Vendita senza incanto 04.10.2017 ore 11,00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefono 0961/794433).

**VALLEFIORITA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 81/2016 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Vallefiiorita corso dei Bruzi n.52 - Lotto unico: appartamento per civile abitazione, in stato semi rustico, posto al secondo piano di un fabbricato a quattro livelli è composto da un vano ingresso-corridoio di smistamento alle quattro camere, da una cucina trinito, n.2 bagni e n. e lunghi balconi ad angolo con affaccio su strada principale e su cortile di altra proprietà identificato al fg. 5 p.l.a 920 sub 7 cat A/2 vani 7,5. Prezzo base Euro 48.720,00. Offerta minima Euro 36.540,00. Offerta in aumento non inferiori al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 29.09.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Soverato via Chievari n. 1. Professionista Delegato Avv. Dorindina Cascio (0967/22212, 3383669270).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANZARO**

**IMMOBILI USI COMMERCIALE - APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Foll. n. 41/2001 R.F.**

settimo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Catanzaro - LOTTO N. 1: viale dei Normanni nn. 33, 35 e 37, unità immobiliare ad uso commerciale, in catasto al fg. 57, p.l.a 347, sub. 97, cat. C/1, classe 8, sup. mq 155, piano terra. Prezzo base Euro 112.117,50. Offerta minima Euro 84.088,13. Offerta in aumento Euro 1.000,00. LOTTO N. 2: viale dei Normanni nn. 39, 41 e 43, unità immobiliare ad uso commerciale, in catasto al fg. 57, p.l.a 347, sub. 96, cat. C/1, classe 8, sup. mq 118, piano terra. Prezzo base Euro 85.151,25. Offerta minima Euro 63.863,44. Offerta in aumento Euro 1.000,00. LOTTO N. 3: via G. Acaci n. 5, appartamento in catasto al fg. 1, p.l.a 440, sub. 1, cat. A/4, classe 1, vani 3,5, piano terra. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Offerta in aumento Euro 100,00. LOTTO N. 4: C.da Ferranetto, piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno agricolo, in catasto al fg. 1, p.l.a 390, classe 1, mq 337. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti. Prezzo base Euro 900,00. Offerta minima Euro 675,00. Offerta in aumento Euro 100,00. Vendita senza incanto: 13.09.2017, ore 9,30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Avv. Maria Mirigliani tel. 0961/742168.

**CATANZARO**

**NEGOZIO - MAGAZZINI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 71/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani

**LOTTO 1:** in Catanzaro, quartiere Santa Maria, via Rumbolo, piena proprietà per 1/2 di immobile al p. terra, composto da 4 vani e accessori, censito al N.C.E.U. al fg. 79, p.lla 974, sub. 1101, cat. C/1, classe 5, cons. mq 62, piano T. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. **LOTTO 2:** in Catanzaro, quartiere Santa Maria, via Rumbolo, piena proprietà per 1/2 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 79, p.lla 974, sub. 3, cat. A/4, classe 1, consistenza vani 1,5, piano T e sub. 4, cat. A/4, classe 1, consistenza vani 5, piano 1; mq di sup. lorda complessiva 152. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. **LOTTO 3:** in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15/A, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.lla 749, sub. 1, cat. C/2, classe 1, cons. mq 128, piano T. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima Euro 28.875,00. **LOTTO 4:** in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15/A, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.lla 749, sub. 2, cat. C/2, classe 1, cons. mq 90, piano T. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. **LOTTO 5:** in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.lla 749, sub. 3, cat. A/3, classe 3, cons. vani 6,5, piano 1, mq lordi 145 circa. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. **LOTTO 6:** in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.lla 749, sub. 4, cat. A/3, classe 3, cons. vani 6,5, piano 1, mq lordi 145 circa. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto: 31.10.2017 ore 15.30, avanti al professionista delegato nel suo studio in Catanzaro via Santa Maria 21. Offerta in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario: Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861 - cell. 3476529271).

**TAVERNA****IMMOBILE COMMERCIALE-ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 113/2015 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

**LOTTO 1:** in Taverna, località Cutura, immobile commerciale in catasto al fg. 35, p.lla 425, sub. 1. Prezzo base Euro 125.690,88. Offerta minima Euro 94.268,16. **LOTTO 2:** in Taverna, località Cutura, appartamento al fg. 35, p.lla 425, sub. 4. Prezzo base Euro 17.963,26. Offerta minima Euro 13.472,44. **LOTTO 3:** in Taverna, località Cutura, magazzino in catasto al fg. 35, p.lla 425, sub. 8. Prezzo base Euro 23.193,60. Offerta minima Euro 17.395,20. Vendita senza incanto 04.10.2017 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefono 0961/794433-34).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CATANZARO****TERRENT - BOX SINGOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 86/2005 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa D'ignazio Ninetta

In Catanzaro, via F.lli Platino-Lotto 1: terreni censiti al C.T. al fg. 35, p.lle 16 e 203, classificata ZTO E3 per una sup. complessiva di mq 900 circa. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. **LOTTO 5:** terreno agricolo per una sup. complessiva di mq 50.750. Ha una classificazione catastale in parte a: pascolo arborato, uliveto 3, incolto produttivo,

agrumeto 3, bosco ceduo 2. Circa mq 150 della p.lla 20 e circa mq 160 della p.lla 111 sono urbanisticamente classificati in area A3. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. **LOTTO 6:** terreno residenziale, sup. complessiva di mq 400, identificato in catasto al fg. 40, p.lla 110, classe pascolo arborato 3, sup. catacale mq 50; p.lla 20, classe arborato 3, sup. mq 150 (parte di questa p.lla è classificata urbanisticamente in zona E3); p.lla 111, cl. pascolo arborato 3, sup. mq 150 (circa mq 600 di questa p.lla sono classificati urbanisticamente in zona E3); p.lla 219, cl. pascolo 3, sup. catacale 95; p.la 207, cl. uliveto 4, sup. catacale mq 35. Prezzo base 8.640,00. Offerta minima Euro 6.840,00. Vendita senza incanto: 17.10.2017 ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario: Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861 - cell. 3476529271)

**ANDALI****TERRENTI AGRICOLI - CASA COLONICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 112/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Ninetta D'ignazio

**LOTTO UNICO:** in Andali (CZ), fraz. Loghico: 1) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 86, qualità seminativo, cl. 2, sup. catacale 1 ha, 83 aie, 20 ca; 2) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 534, qualità seminativo, cl. 1, sup. catacale 1 ha, 02 aie, 95 ca; 3) casa colonica in catasto al fg. 12, p.la 535, cat. A/3, cl. 2, sup. catacale 199, composta da 10 vani, composta da p. terra e comprendente cucina, soggiorno-granito, lavanderia con accesso al bagno, tre ripostigli, tre camere da letto, per una sup. lorda complessiva di circa mq 284. Prezzo base: Euro 50.237,49. Offerta minima Euro 37.678,12. Vendita senza incanto 28.09.2017 ore 15.30 avanti al professionista delegato presso il suo studio in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (tel. 0961/720724 - cell. 328/8325952).

**BADOLATO - GUARDAVALLE****ABITAZIONI E TERRENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 135/21016 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Badolato (CZ), via Giardino - Lotto 1: immobile al fg. 16, p.la 1235, sub 2, cat. A/4, cl. 1, vani 7,5, primo piano, mq commerciali 200,00. Prezzo base: Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 53.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: immobile al fg. 16, p.la 1235, sub 1, cat. C/2, cl. 1, consistenza 161 mq, piano terra, mq commerciali 181,00. Prezzo base: Euro 23.300,00. Offerta minima Euro 17.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. In Guardavalle - Lotto 3: terreno al fg. 16, p.la 22, vigneto, cl. 3, superficie 3470 mq. Prezzo base: Euro 900,00. Offerta minima Euro 650,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 4: terreno al fg. 16, p.la 23, fabbricato rurale, cl. 2, superficie 290 mq. Prezzo base: Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 5: terreno al fg. 16, p.la 24, seminativo, cl. 4, superficie 4870 mq.

Prezzo base: Euro 1.270,00. Offerta minima Euro 950,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Delle Repubbliche Marittime n. 2. Professionista delegato Avv. Angelo Chifacci (3336579454).

**MARCELLINARA****APPARTEMENTO - TERRENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 118/2010 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa D'ignazio Ninetta

**LOTTO UNICO:** in Marcellinara (CZ), piena proprietà dei seguenti beni: Viale della Libertà n. 3, fabbricato a due elevazioni strutturali (piano seminterato e piano rialzato) con annessa corte di pertinenza esclusiva, in catasto al fg. 7, p.la 372, cat. A/2, classe 2, vani 12 - loc. Suvero, appezamento di terreno edificabile (Z.T.O. B2) di mq 6.055, confinante con la corte annessa al fabbricato sopra descritto, in catasto al fg. 7, p.la 11 qualità/classe "semin arbor 2", sup. aie 60 ca 55. Prezzo base: Euro 375.087,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 281.315,40. Vendita senza incanto 18.07.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Spasari n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Blanca Lopez (telefono 0961/747979).

## Immobilie comm.le | ind.le

**CATANZARO****FABBRICATO USO STUDI TELEVISIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 85/2010+89/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

**LOTTO UNICO:** in Catanzaro, Via V. De Filippis n. 107, fabbricato uso studi televisivi, composto da un corpo di fabbrica principale e da n. 7 coppi di fabbrica annessi, oltre traliccio antenna radio-televisiva, in catasto al fg. 64, p.la 462, cat. E/9. Prezzo base: Euro 662.189,16. Offerta minima Euro 496.641,87. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 8.11.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

**MONTEPAONE****LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 227/2009 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

**LOTTO UNICO:** in Montepaone (CZ), loc. Muscoteola, via Mazzini 47/49, unità immobiliare, in catasto al fg. 10, p.la 119, sub. 3, sup. mq 214, cat. C/3, cl. U. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnico estimativa in atti, cui si fa espresso rinvio anche per quanto riguarda l'esistenza di eventuali oneri e pesi. Prezzo base: Euro 66.700,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 50.025,00. Vendita senza incanto: 25.09.2017, ore 17.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Badolato (CZ), Via Nazionale n. 221. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinale di euro più prossimo. Professionista delegato e Custode Dott. Giovanni Bove tel. 0957/814083.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**CATANZARO****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Foll. n. 31/2011 R.F.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.D. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO - In Catanzaro, Via Padula n. 2, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: a) Area complessiva edificabile riportata in C.F. al fig. 27, p.la 93, 281, 282, 283, 284, 592, 594, 603, 604, 609 e 791, tutte sub. 1101; p.la 671 sub. 1, C/2, mq 55 e sub. 2, C/2, mq 28; b) Area edificabile riportata in C.T. al fig. 27, p.la 185, consistenza 6 are 55 centiare; c) Area rurale riportata in C.T. al fig. 27, p.la 40, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 87, 97, 98, 194, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 447, 448, 613, 670, 783, 786, 789, 792, 793, 797, 877 e 2571. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 2.152.516,60. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 27.09.2017, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerta minima in aumento in caso di gara: Euro 30.000,00. Curatore fallimentare Prof. Avv. Sergio Campese tel. 0961/727579

**CARAFFA DI CATANZARO**

**QUOTE DI LOCALE COMMERCIALE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Exec. Imm. n. 129/2009 R.G.E.**

setto esperimento  
G.E. Dott.ssa Minetta D'Ignazio  
In Caraffa di Catanzaro (CZ): LOTTO n. 1: C.so Risorgimento s.n.c., piena proprietà per la quota di 1/2 di locale commerciale di sup. lorda coperta pari a mq 26 circa, posto al piano strada di un fabbricato in muratura, di antica costruzione, sito nel centro storico di Caraffa di Catanzaro. Costituisce la parte posteriore di una macelleria, il cui ingresso principale è posto nella parte di negozio non interessata da pignoramento, prospiciente la p.zza Scandeborg; in catasto al fig. 6, p.la 361, sub. 1. Prezzo base Euro 5.568,00. Offerta minima Euro 4.176,00. LOTTO n. 2: Via Milite Ignoto, piena proprietà per la quota di 27/63 di terreno edificabile/agricolo. L'area ricade, per il 50% circa della sua estensione, in Zona "B" di Completamento e, per il restante 50% circa, in Zona "M" Agricola. Presenta forma irregolare e giacitura pianeggiante/debolmente declive. L'estensione complessiva è pari a mq 5.560 circa. La sup. è incolta con vegetazione spontanea ed alcuni pini ed eucaliptus; in catasto al fig. 7, p.la 7 e 8. Prezzo base Euro 36.617,40. Offerta minima Euro 27.463,05. LOTTO n. 3: loc. "Porrufela", piena proprietà per la quota di 27/63 di terreno agricolo. Presenta forma allungata e giacitura declive. La superficie, di estensione complessiva pari a mq 2.425,00, è incolta, con presenza di vegetazione erbacea/cespugliosa spontanea e di alcune essenze arboree forestali; in catasto al fig. 9, p.la 46, 47 e 60. Prezzo base Euro 566,70. Offerta minima Euro 425,02. Vendita senza incanto: 09.10.2017, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia tel. 0961/051049- 347/0813274.

**SELLIA MARINA**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Foll. n. 747/1993 R.F.**

terzo esperimento  
G.D. Dott.ssa Song Damiani  
In Sellia Marina, Località La Petruzza: LOTTO 1: fabbricati denominati A-A1 in corso di costruzione, in C.F. cat. F/3 prima porzione fig. 16 p.la 540 sub 1, seconda porzione fig. 16 p.la 542 sub 1 e terza porzione fig. 17 p.la 1938 sub 1. LOTTO 3: fabbricati denominati C-C1 in corso di costruzione, in C.F. cat. F/3 prima porzione fig. 16 p.la 540 sub 1, seconda porzione fig.

16 p.la 542 sub 1 e terza porzione fig. 17 p.la 1938 sub 1. LOTTO 4: terreni ricadente in zona LUM al NCT fig. 16 p.la 87 sub 6. Prezzo base: Lotto 1 Euro 105.711,36; Lotto 3 Euro 17.183,40; Lotto 4 Euro 158.633,08. Vendita senza incanto 27.09.2017 ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerta minima in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 4 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Curatore fallimentare Dott. Massimo De Lorenzo, tel. 0961/728052

**Terreno|Immobilie agricole**

**CATANZARO**

**QUOTA 1/2 DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 133/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO n. 2: In Catanzaro, loc. "Cavaliere", diritto di proprietà per la quota 1/2 di terreno destinato a Servizi e Attrezzature di livello Sovcomunale e Strada Primarie, in catasto al fig. 76, p.la 152, sub. 99 e 81 e p.la 153, sub. 20. Prezzo base: Euro 44.352,00. Offerta minima: Euro 33.264,00. Vendita senza incanto 27.09.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Mario Greco n. 132. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudi-

**CATANZARO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ziario Avv. Paola Savastano col. 320/4370241.

**Exec. Imm. n. 85/1998 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in agro di Catanzaro, loc. Bollino, terreno riportato nel NCT al fig. 97, p.la 406, 408 e 420. Prezzo base: Euro 754.974,72. Offerta minima Euro 566.231,04. Offerta minima in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 8.11.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CASTROVILLARI**

**Abitazione|Accessorio**

**CASSANO ALL'IONIO**

**VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 139/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott. Alessandro Paone  
Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba  
Custode Avv. Luca D'Alba  
Lotto Unico: sito in Cassano all'Jonio (CS). Complesso residenziale Junco, loc. Laghi di Sibari snc - costituito da villetta a schiera laterale composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto a piano terra, altre due camere, bagno e terrazzo a piano primo. Superficie commerciale mq 86,92. Rientrano nel lotto le relative pertinenze, ossia tettoia con portico, giardino attrezzato, posto auto e posto barca (m. 5 x 12). Vendita senza incanto il 12/07/2017 alle ore 17.00 presso il Professionista Delegato Studio legale D'Alba, viale

della Libertà 125, 87075 Trebisacce. Prezzo Base Euro 165.376,00; offerta minima di Euro 124.032,00; Rilancio Minimo di Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Studio legale D'Alba, viale della Libertà 125, 87075 Trebisacce. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Luca D'Alba (Tel. 098151705) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.

**CARIATI**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 54/1989**

Tribunale di Castrovillari ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Dott. Giorgio Filici.  
Lotto 1: Comune di Cariati (CS) Via Stabillimento n. 5. Locale magazzino di mq. 160,00. Libero.  
Lotto 2: Comune di Cariati (CS) Località' Piano del Dottore snc. Appartamento esteso mq. 129,40 ubicato al piano terra composto da corridoio-disimpegno, due camere da letto, un salone/soggiorno, una cucina, un bagno ed un ripostiglio. Libero.  
Lotto 3: Comune di Cariati (CS) Località' Piano del Dottore snc. Appartamento posto al piano terra esteso mq. 126,10 composto da corridoio-disimpegno,

due camere da letto, un salone/soggiorno, una cucina, un bagno ed un ripostiglio. Libero.  
Lotto 4: Comune di Cariati (CS) Località' Piano del Dottore snc. Appartamento posto al primo terra esteso mq. 138,05 composto da corridoio-disimpegno, tre camere da letto, un salone/soggiorno, una cucina, un bagno ed un ripostiglio. Libero.  
Lotto 5: Comune di Cariati (CS) Località' Piano del Dottore snc. Appartamento posto al primo terra esteso mq. 139,06 composto da corridoio-disimpegno, tre camere da letto, un salone/soggiorno, una cucina, un bagno ed un ripostiglio. Libero.  
Vendita senza incanto il 27/09/2017 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giorgio Filici in Rossano alla Via Nazionale n. 105.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 35.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 26.578,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 17.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 13.219,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 18.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 13.950,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 19.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 14.456,00. Prezzo base Lotto 5 Euro 18.112,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 13.584,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 previo contratto 3335010844 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del

Professionista Delegato Dott. Giorgio Filicci in Rossano alla Via Nazionale n. 105. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giorgio Filicci in Rossano alla Via Nazionale n. 105 tel 3339510844, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CORIGLIANO CALABRO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 89/1993 + 74/1996 + 90/1996 + 61/1967**

Tribunale di Castrovillari Ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.

Professionista Delegato Dott. Innocenzo Siciliano.  
Lotto 1: Comune di Corigliano Calabro (CS) Contrada S. Francesco (complesso "Zagare bianche"). Locale magazzino al piano terra di mq 83,30 facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza.

Vendita senza incanto il 14/09/2017 ore 12:30 presso lo Studio Dott. Siciliano-loc. Carinella - Via Bramante n. 20 - Corigliano Calabro.

Prezzo base Euro 26.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 10.518,75. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio Dott. Siciliano-loc. Carinella - Via Bramante n. 20 - Corigliano Calabro. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziarlo Dott. Innocenzo Siciliano loc. Carinella - Via Bramante n. 20 - Corigliano Calabro 346/1561731, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MANDATORICCIO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 83/1998**

secondo esperimento  
Tribunale di Castrovillari Ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott. Innocenzo Siciliano  
Lotto 1 : sito in Mandatoriccio (CS) Località 'Castello dell'Anso - Appartamento posto al primo piano, facente parte di un complesso edilizio residenziale costituito da più edifici, oggi contraddistinto dalla denominazione villaggio turistico "DASIS"; ha ingresso autonomo e si compone di un ingresso-soggiorno, angolo cottura, di una camera da letto e di un bagno; l'abitazione consta mq 30 ed il balcone mq 7,5.

Lotto 2 : sito in Mandatoriccio (CS) Località 'Castello dell'Anso - Appartamento posto al primo piano, facente parte di un complesso edilizio residenziale costituito da più edifici, oggi contraddistinto dalla denominazione villaggio turistico "DASIS"; posto al piano terra con annessa corte pertinenziale; ha ingresso autonomo e si compone di un ingresso-soggiorno, angolo cottura di una camera da letto e di un bagno; l'abitazione consta mq 30 ed il balcone circa mq 31,00 (corte di pertinenza).

Lotto 3 : sito in Mandatoriccio (CS) Località 'Castello dell'Anso - Appartamento posto al primo piano, facente parte di un complesso edilizio residenziale costituito da più edifici, oggi contraddistinto dalla denominazione villaggio turistico "DASIS"; posto al primo piano di un più ampio fabbricato; ha ingresso autonomo e si compone di un ingresso-soggiorno, angolo cottura di una camera da letto e di un bagno; l'abitazione consta mq 36 ed il balcone circa mq 7,00. Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 11:30 presso lo Studio Dr. Siciliano - loc. Carinella in Corigliano Calabro - Via Bramante, 20. Prezzo Base Lotto 1 Euro 14.850,00; offerta minima di Euro 11.137,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 18.225,00; offerta minima di Euro 13.668,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 14.850,00; offerta minima di Euro 11.137,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare

le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dr. Siciliano - loc. Carinella in Corigliano Calabro - Via Bramante, 20. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Innocenzo Siciliano, loc. Carinella in Corigliano Calabro - Via Bramante, 20 (Tel. 0983/80390) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****TARSIA****MAGAZZINO-LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 100/2007**

primo esperimento  
Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco.  
Professionista Delegato Av. Fabiola Capparelli.

Lotto A: Comune di Tarsia (CS) Via Nuova n. 11. Piena proprietà di magazzino a piano primo sottostada della superficie commerciale lorda di mq 145, con altezza costante pari a m. 3,20 e composto da un unico ambiente diviso solo parzialmente da tramezzatura. Occupato dalla figlia del debitore.

Lotto B: Comune di Tarsia (CS) Via Nuova n. 11. Piena proprietà di locale commerciale con categoria catastale laboratorio artigianale al piano terra composto da zona di ingresso di mq 72 ed altra zona di mq 56 all'interno della quale è presente un bagno ed un ufficio per una superficie lorda pari a mq 145 ed altezza mq 3. Sul retro è presente un balcone di mq 16. Condotta in comodato gratuito con contratto regolarmente registrato. Lotto C: Comune di Tarsia (CS) Via Nuova n. 11. Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da 5 vani, bagno, cucina, ripostiglio e corridoio per una superficie lorda di mq 145 con un balcone sul retro di mq 10 sulla facciata principale con annessa cantina al piano secondo sottostada. Occupato dalla figlia del debitore.

Vendita senza incanto il 10/08/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Av. Fabiola Capparelli in Altomonte alla Via Giacobini n. 131. Prezzo base Lotto A Euro 43.500,00; rilancio minimo in caso di gara 2; offerta minima Euro 32.625,00. Prezzo base Lotto B Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara 2; offerta minima Euro 67.500,00. Prezzo base Lotto C Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara 2; offerta minima Euro 65.250,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Av. Fabiola Capparelli in Altomonte alla Via Giacobini n. 131. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Av. Fabiola Capparelli in Altomonte alla Via Giacobini n. 131 tel-fax 0981/948236, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le****CORIGLIANO CALABRO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 640/2010**

Tribunale di Castrovillari Ex Tribunale di Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.

Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palogoli.  
Lotto Unico: Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Nazionale n. 347. Magazzino di mq 520,86. Occupato da terzi averti titolo.

Vendita senza incanto il 20/09/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palogoli (studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassidoro n. 44. Prezzo base Euro 256.081,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta

minima Euro 192.051,45. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palogoli (studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassidoro n. 44. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palogoli (studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassidoro n. 44 tel 0983514642, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno|Immobilie agricole****CARIATI****APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Follimento n. 15/1988**

quarto esperimento  
Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Curatore Delegato Av. Beniamino Rizzuti.

Lotto 1: Comune di Carliati (CS) Località S. Vito snc. Appozzamento di terreno di totali mq 20.624 con erpantostato fabbricato rurale di mq. 24. Occupato da terzi con titolo.

Lotto 2: Comune di Carliati (CS) Località S. Vito snc. Appozzamento di terreno di totali mq 7.100 facente parte del Fondo di maggiore consistenza denominato S.Vito, confinante con Tommaso Todone, con destinazione urbanistica rispetto fluviale, verde pubblico e zona agricola, concesso per uso pascolo. Occupato da terzi con titolo.

Lotto 4: Comune di Carliati (CS) Località S. Vito snc. Appozzamento di terreno costituito dalla Pila 312, foglio di mappa 13, con superficie complessiva di mq.6.000, facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, destinazione urbanistica rispetto fluviale, strada di PRG, verde pubblico e zona di completamento B1 con indice di fabbricabilità mc3 per mq. Occupato da terzi con titolo.

Lotto 5: Comune di Carliati (CS) Località S. Vito snc. Appozzamento di terreno costituito dalla Pila 151 con superficie complessiva di mq. 350, facente parte del Fondo di maggiore consistenza S.Vito, con destinazione urbanistica zona completamento B1, indice di fabbricabilità mc3 per mq. Occupato da terzi con titolo.

Vendita senza incanto il 02/09/2017 ore 18:00 presso lo studio del Curatore Delegato Av. Beniamino Rizzuti in Carliati alla Via Salvo D'Acquisto scala B. Prezzo base Lotto 1 Euro 34.803,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 26.102,25. Prezzo base Lotto 3 Euro 14.977,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 11.232,75. Prezzo base Lotto 4 Euro 64.969,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 48.726,75. Prezzo base Lotto 5 Euro 6.645,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 4.983,75. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Curatore Delegato Av. Beniamino Rizzuti in Carliati alla Via Salvo D'Acquisto scala B.

Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Delegato Av. Beniamino Rizzuti in Carliati alla Via Salvo D'Acquisto scala B, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notariali.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

**aste e mutui**

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. L'offerta di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenuta nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Noci costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una somma di Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio espresse nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti; dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'applicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

## NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'OFFERTA PRESENTATA È IRREVOCABILE. Anche in caso di disdetta della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'applicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

## DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet: [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, piantimetrie, consensi edili); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

COME VISITARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di  
COSENZA

## Abitazione | Accessorio

## COSENZA

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Proc. n. 100/2014 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziale Dott. Oscar Durante

LOTTO UNICO: In Cosenza, Via Davide Andreotti 25

(già Via Montello 5), piena proprietà 1/1 di UNITÀ

IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO ai piani 1-3, consistenza vani 6. Occupata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 113.894,40.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del

14.09.2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Vendita senza incanto 15.09.2017 ore 15.30 presso

lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via

Medaglia d'oro 106. Apertura buste ore 15.30.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

0984 414039 - 338 8772617, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti

Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),

[www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 318/11 R.G.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Stefania Antico

Professionista delegato avv. Francesco Galluzzo

Lotto unico: Cosenza, via Miceli n. 11/c, piena

proprietà di appartamento al piano 3°, vani 8,5.

Occupato con contratto di locazione transitorio

stipulato con patto di risoluzione alla data di aggiudicazione del bene.

Prezzo base Euro 130.348,00.

Vendita senza incanto 19.9.2017 ore 18.00 presso lo

studio in Cosenza Piazza Gallo n. 88.

Presentare offerte d'acquisto nella Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza,

entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato

tel. 0984/33250, e sui siti Internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it),

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## COSENZA

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 129/13 R.G.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato avv. Antonella Rosanò

Lotto Unico: Comune di Cosenza (CS), via Guglielmo

Tozzi n.2/C, scala A, piena proprietà di

Appartamento, originariamente destinata ad abitazione,

è stato varato in ufficio di studi privati (laboratorio

analisi), di 8 vani catastali risulta composto da:

ingresso, sala attesa, ricezione, direzione, laboratori,

sala prelievi, servizi igienici utenti e operatori,

spogliatoio. Tot. sup. 152 mq. L'immobile risulta non

occupato da alcuno.

Vendita senza incanto 26.9.2017 ore 17.00 presso lo

studio in Cosenza, alla Via Milelli 19.

Prezzo base: Euro 199.750,00; Prezzo minimo pari al

75% del prezzo base; con offerte in aumento non

inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non

festivo che precede la vendita presso lo studio

sopralindicato

Informazioni Cancelleria, professionista delegato tel.

0984/23391, sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## COSENZA

## APPARTAMENTO - GARAGE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Proc. n. 273/2013 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Francesca Scarpelli

In Cosenza, Via Panebianco 326, piena proprietà 1/1

di:

Lotto 1: APPARTAMENTO per civile abitazione in un

più ampio stabile di quattro piani fuori terra, oltre a

piano terra con locali commerciali, piano interrato e

sottotetto conformato a mansarda, costituito da

disimpegno-salotto, balcone affacciato sul fronte

sud, studio con bagno, balcone affacciato sul fronte

nord, soggiorno-pranzo con angolo cottura, tre

camere da letto di cui una doppia/matrimoniale, due

balconi affacciati sul fronte ovest, due bagni com-

pleti. SI abitazione mq 181,00 circa. SI balcone mq

27,00 circa. Occupato dal debitore. Il tutto meglio

descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 258.000,00. Offerta minima: prezzo

base con massimo ribasso di 1/4. Rilanci minimi in

caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Unico GARAGE con due posti auto e piccolo

magazzino posizionato al piano interrato con accesso

diretto dal cortile di pertinenza. Consistenza mq

54, SI mq 60,00 circa. Occupato dal debitore. Il tutto

meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima: prezzo

base con massimo ribasso di 1/4. Rilanci minimi in

caso di gara Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del

9.10.2017 presso lo Studio del Professionista

Delegato, in San Marco Argentano, Via Salvo

d'Acquisto snc.

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.00 in San

Marco Argentano, Via Salvo d'Acquisto snc. Apertura

buste ore 12.00. Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 0984 511667 - 349

6203666, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del

Tribunale di Cosenza, siti Internet

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [\[leaste.it\]\(http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it\), \[www.tribunale.cosenza.giustizia.it\]\(http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it\)](http://www.cana-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

## COSENZA

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esecuzione n. 45/94 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notario Delegato e Custode Giudiziale dott. Stefano

Camilli

Lotto Unico: in Comune di Cosenza, via Grotte San

Francesco d'Assisi n. 7, appartamento posto al secondo

piano di fabbricato di vecchia costruzione, sup. com.le

mq. 96,10 ca, composto da ingresso, disimpe-

gnone, tre stanze da letto, cucina e bagno, annessa

soffitta non abitabile. L'intero fabbricato, di cui fa

parte l'immobile sopra descritto, risulta edificato

antecedentemente al 1967, giusta attestazione del

C.T.U. Lo stesso presenta degli abusi edilizi sanabili

le cui spese presunte, occorrenti per la sanatoria,

sono state decurtate dal valore di stima, per come

evidenziato nella consulenza tecnica d'ufficio in atti.

L'immobile risulta occupato.

Prezzo base Euro 25.600,00; Prezzo minimo Euro

19.200,00; Offerte in aumento Euro 1.900,00 in caso

di gara.

Vendita senza incanto 10.10.2017 alle ore 12:30

avanti al notaio delegato, aula 33 (I piano) delle

pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Depositare offerte esclusivamente fra le 9,00 alle

11,00 del giorno non festivo che precede la vendita

presso l'UFF. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel

Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso l'associazione notarile esecuzioni

immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale

(Tel.0984/408479), siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione

degli immobili e per visionare gli stessi contattare il

Custode Giudiziale con recapito presso la predetta

associazione Pro.E.N.C.

## COSENZA

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 85/96 R.G.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato e Custode Giudiziale dott.ssa Anna Calvellì

Lotto unico: Comune di Cosenza, viale della Repubblica n. 297, appartamento posto al quinto piano di fabbricato, scala A, interno 14, della superficie commerciale di mq. 151 circa comprensiva di balconi (50 % della superficie totale). L'immobile presenta degli abusi edilizi sanabili le cui spese presunte per la sanatoria sono state decurtate dalla perizia di stima. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base Euro 78.000,00; Prezzo minimo Euro 58.500,00.

Offerta in aumento in caso di gara: Euro 3.200,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**COSENZA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Escr. Imm. n. 101/09 R.G.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato e Custode Giudiziale dott.ssa Anna Calvellì

Fiena proprietà di appartenimento sito in comune di Cosenza, alla contrada Donnici Inferiore in via Timone degli Ulivi n. 3, scala A, posto al primo piano, composto da: ingresso/corridoio, cucina - pranzo, soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi, vano ripostiglio e tre piccoli balconi, per una superficie commerciale di mq. 143,00 circa, oltre sovrappiù per una superficie commerciale di mq. 18,00 circa. Il fabbricato di cui fanno parte gli immobili sopra descritti è stato realizzato negli anni '40 come costruzione a carattere rurale e successivamente ampliato e ristrutturato negli anni '50. Per gli immobili sopra descritti risulta avvolta pratica di condono edilizio n. 47/85, prot. nr. 1280 del 7 aprile 1986, ancora in corso di definizione; gli stessi non risultano dotati del certificato di agibilità/abitabilità, il tutto per come risulta dalla perizia in atti. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 13.10.2017 alle ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Secondo lotto prezzo base Euro 55.082,00; prezzo minimo dell'offerta Euro 41.312,00;

Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto, in regola con il bollo, presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, unitamente al deposito cauzionale.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 33/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziale Dott.ssa Concetta Lanza

Lotto Unico: In Cosenza, Via G. Anantea 16, piena proprietà 1/1 APPARTAMENTO al piano primo, fabbricato B di un più ampio complesso risalente agli anni '80 articolato in due corpi di fabbrica adiacenti (A e B), dispone di unico ingresso dal vano scala, accessibile dalla corte esterna ed è composto da ingresso, salone, cucina e bagno nella zona giorno, disimpegno, studio, due stanze da letto ed un secondo bagno nella zona notte. Superficie calpestabile interna 127,90 mq cui si aggiungono mq 31,83 di balconi per una superficie commerciale di mq 163,20. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 149.000,00. Offerta minima: prezzo base con massimo ribasso di 1/4. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerta ore 12.00 del 2.11.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cascano allo Ionio, Piazza Roma 19. Vendita senza incanto 3.11.2017 ore 15.00 in Cascano allo Ionio, Piazza Roma 19. Apertura buste ore 15.00. Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode tel. 320 6970277, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canalaste.it](http://www.canalaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 205/2008 + 62/2011 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Luca Muraca

Lotto Unico: In Acri (CS), Via Calamo 30, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano quinto, rispetto all'entrata condominiale, composto di 4 vani ed accessori, superficie principale 115 mq. Occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerta ore 12.00 del 16.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in San Giovanni in Fiore, Via A. Gramsci 69. Vendita senza incanto 17.10.2017 ore 16.30 in San Giovanni in Fiore, Via A. Gramsci 69. Apertura buste ore 16.30. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 970133 - 347 7723439, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canalaste.it](http://www.canalaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BISIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 235/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziale Dott. Vincenzo Sorrentino

Lotto Unico: in Bisignano (CS), Via Bari 10, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ad uso civile abitazione al piano primo, interno 2, di un fabbricato su due livelli, sprovvisto di certificato di agibilità, composto da ingresso, due bagni, cucina, ampia sala da pranzo, studio e due camere da letto il tutto servito da ingresso in comune di tipo pedonale posto a piano terra, per una superficie complessiva lorda di mq 147,70 circa oltre a mq 10,00 circa di balcone e mq 28,60 circa di terrazza. Occupato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 47.427,00. Offerta minima: Euro 35.571,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerta dalle ore 9.30 alle 12.00 del 18.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in San Lucido, Via Polletta 74.

Vendita senza incanto 19.10.2017 ore 11.00 in San Lucido, Via Polletta 74. Apertura buste ore 11.00.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode tel. 0982 848637 - 347 0663033, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canalaste.it](http://www.canalaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CERISANO**

**VILLETTA MONOFAMILIARE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 247/2012 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziale Avv. Maura Monteforte

Lotto Unico: in Cerisano, Via Josemaria Escrivà snc, piena proprietà 1/1 VILLETTA MONOFAMILIARE su tre livelli - piano seminterrato, piano terra e piano primo - con annessa corte circostante, composto di 9 vani catastali. Occupato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 139.764,60. Offerta minima: prezzo base con massimo ribasso di 1/4.

Termine presentazione offerta ore 12.00 del 9.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rendè, Via Torino 34.

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 16.00 in

Rende, Via Torino 34. Apertura buste ore 16.00. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 392929, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## LATTARICO

### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 147/2013 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Francesca Straface  
Lotto unico: Lattarico, Via Piazza San Francesco, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO RESIDENZIALE di tipologia edilizia casa singola o vilino, formato da piano terra e soprastante piano primo mansardato, il tutto ricadente nell'annessa corte esclusiva. Al piano terra si trovano veranda con struttura lignea e corpo di fabbrica a un livello costituito da due locali deposito ed ampia sala collegata al piano terra del fabbricato, composto da ingresso-cucina, locale deposito, ripostiglio e servizio igienico, scala interna per l'accesso al piano primo, composto da due camere doppie di cui una matrimoniale, camera singola, servizio igienico oltre due balconi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 92.530,00. Offerta minima Euro 69.397,50. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del 27.09.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Piazza F. e L. Gullo n. 88. Vendita senza incanto 28.09.2017 ore 17.00 in Cosenza, Piazza F. e L. Gullo n. 88. Apertura delle buste ore 17.00. Maggiori informazioni: Cancelleria Delegato e Custode, tel. 329 311086, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MARANO PRINCIPATO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 34/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Maria Clara Ciccone  
Lotto Unico - In Marano Principato, Via Annunziata, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO sviluppatosi su tre livelli, con annesso piccolo LOCALE USO ARTIGIANALE al piano terra ed annessa corte ad uso esclusivo della superficie di mq. 100,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base Euro 71.543,30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del 4.09.2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.  
Vendita senza incanto 5.09.2017 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Licio 19/A. Apertura buste ore 17.50.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode tel. 0984 23587 - 340 992326, Cancelleria

delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MENDICINO

### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 71/97 R.G.E.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato dott. Stefano Camilleri,  
Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), loc. Pasquali, villa per civile abitazione ad un piano f.t. oltre seminterato, realizzata su quattro differenti livelli della superficie lorda pari a circa 340 mq e 28 mq circa di balconi, oltre zona a verde recintata con ingresso carrabile e pedonale. Interessato da un cedimento della fondazione che ha provocato lesioni difformi, nelle murature perimetrali e in minima parte, in alcuni elementi portanti, nella zona sud est del fabbricato. Il cedimento si era già manifestato all'epoca della prima perizia ma aveva provocato solo lesioni messe già allora in evidenza, non di particolare gravità, lesioni che hanno proseguito nel loro corso amplificando le lesioni già presenti e creandone delle nuove che, con molta probabilità tenderanno ad aumentare fino a stabilizzarsi e che richiedono lavoro di ristrutturazione e consolidamento. Autorizzato con conc. ed. 7 del 24 febbraio 1994 ma sprovvisto di certificato di abitabilità o di agibilità. L'immobile risulta essere libero.

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.30 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (1° piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.  
Prezzo base Euro 66.540,00; Prezzo minimo: Euro 49.905,00; Offerte in aumento Euro 4.500,00.  
Presentare domande esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'Associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CAF SpA

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 158/2014 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Dott. Francesco Spaccarotella  
Lotto Unico: In Montalto Uffugo, Via S. Rita, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano secondo di un fabbricato a tre piani oltre seminterato e sottotetto, recintato da un'ampia corte comune, dotato di due ingressi e composto da ampio soggiorno-sala da pranzo, locale cucina, locale studio, tre camere da letto, due bagni, locale lavanderia, ripostiglio, corridoio e sei terrazze coperte. Superficie lorda mq 211,34 oltre mq 42,88 per le sei terrazze. BOX AUTO della superficie lorda di mq 36,00 al piano seminterato cui si accede sia dal cortile esterno che dal vano scala interno, dotato di un punto luce e di un punto

acqua. Occupati dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base Euro 105.040,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del 22.08.2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.  
Vendita senza incanto 23.08.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via De Rada 97. Apertura buste ore 12.30.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode, tel. 340 835649, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 57/09 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Francesco Galluzzo  
Lotto unico: In Rende (CS), contrada Pallica, via Ettore Majorana snc, appartamento per civile abitazione al piano 3°, int. 19, di un fabbricato costituito da n. 7 piani f.t. oltre piano sottotetto e piano Intermedio, consistenza 6 vani; sup. calpestabile mq 88,97 composta da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, bagno, wc, un ripostiglio, un disimpegno e un balcone. Occupato dal debitore esecutato.  
Prezzo base Euro 121.760,64.  
Prezzo minimo: 91.320,48.  
Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 19.09.17 ore 16.00 presso lo studio in Cosenza Piazza F. e L. Gullo n. 88.  
Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/33250 - [fcgalluzzo@gmail.com](mailto:fcgalluzzo@gmail.com), sui siti Internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 25/08 R.G.E.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato e Custode Giudiziale dott.ssa Anna Calvelli  
Beni siti in Rende (CS), c.da San Gennaro e precisamente:  
Primo Lotto: appartamento al p. terra di fabbricato, sup. utile complessiva mq 60,20 ca, composto da: ingresso-cucina, due camere, disimpegno, bagno e locale-deposito, libero. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima: Euro 64.800,00.  
Secondo Lotto: appartamento posto al primo piano di fabbricato, della superficie utile complessiva di mq. 111,80 circa, composto da: disimpegno, quattro camere, una cucina e due bagni, oltre balcone di mq. 24,20. Il cespite risulta libero. Prezzo base: Euro 172.800,00. Offerta minima: Euro 129.600,00.  
Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, nell'aula n. 33 (1° piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.  
Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 6.000,00 per il lotto 2.  
Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.  
Informazioni c/o l'Associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

## ROGLIANO

### UNITÀ IMMOBILIARI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 184/07 + 22/10 Reg. Evc.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Stefania Antico  
Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Antonio Bisciglia  
Diritto di piena proprietà per una quota pari all'intero su sei seguenti lotti facenti parte di un fabbricato a 4 piani f.t. sito in agro del Comune di Rogliano (CS), contrada Ribucцо(No), via Martiri di Tien An Men n. 3, e precisamente:

Lotto 1: appartamento, p.1°, corpo scala A, sup. mq 44 lordi ca., composto da due vani con ang. cottura e piccolo bagno ad aria forzata. Funzione uso studio. Libero.

Lotto 2: appartamento p.1°, scala B, sup. mq 44 lordi ca., composto da due vani con ang. cottura e piccolo bagno ad aria forzata; funzione uso studio; libero.  
Lotto 3: appartamento 3° p., scala B, sup. mq 44 lordi ca., composto da due vani con ang. cottura e piccolo bagno ad aria forzata. Funzione uso studio; libero

Lotto 4: magazzino-garage, p. terra, scala B, rustico, formato da tre locali comunicanti in un unico spazio di 137 mq, con tre accessi chiusi da saracinesche, privo di attacchi idrici ed elettrici. Libero

Lotto 5: locale garage p. terra scala B, rustico, sup. mq 22. Libero  
Lotto 7: piccola locale a forma di emiciclo, p. terra, scala B, rustico, mq 12 circa con finestre ad obli. Libero.

Lotto 8: piccolo locale a forma di emiciclo, p. terra scala A, rustico, mq 12 circa con finestre ad obli. Libero

Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.809,60; Lotto 2 Euro 22.809,60; Lotto 3 Euro 22.809,60; Lotto 4 Euro 24.857,10; Lotto 5 Euro 5.702,40; Lotto 7 Euro 2.721,60; Lotto 8 Euro 2.271,60.

Vendita senza incanto 6.09.2017 alle ore 17.30 presso lo studio in Cosenza, via Pompeo Leoni n. 5. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni in Cancelleria e presso il professionista delegato e custode tel./Fax 0984/398330, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

CAF SpA

## ROSE

### VILLA UNIFAMILIARE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 7/2001 R.G.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiani  
Professionista delegato e Custode Giudiziaro Dott. Sergio De Buono

Lotto unico: In Rose (CS), Contrada Cupone, VILLA UNIFAMILIARE di due piani fuori terra, oltre piano interrato e piano sottotetto, di circa 525,00 mq e annesso terreno di 09,20 ac su quale sorge la villa; la villa è così composta: al p. terra, di circa 240 mq, da ingresso principale, primo salone da affacciato su di un portico comunicante con l'esterno, studio con finestra, sala da pranzo dotata di tre aperture, bagno, cucina abitabile, soggiorno ad esca adiacente, dotato di caminetto. Dal soggiorno si accede alla parte posteriore della corte di pertinenza sulla quale sorge l'intera struttura. Il piano superiore ha sovrato di copertura spiovente, con una altezza al colmo di circa 4,00 mt in più punti dello stesso piano; l'altezza

minima è, comunque e sempre, tale da rendere agiati ed abitabili tutti gli ambienti. L'ampio piano-tetto consente l'accesso ad ulteriore soggiorno/sala lettura, dotato di piccolo balcone e di finestra ad uno studio, a tre camere da letto delle quali una è matrimoniale e le altre due doppie, sventi questo ultime una terrazza in comune e due bagni dei quali uno molto ampio con doppio lavabo e vasca da bagno con sistema idromassaggio, l'altro di cabina doccia.

Prezzo base: Euro 112.986,72; Prezzo minimo pari al 75% del prezzo base.  
Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 3.10.2017 alle ore 10.00 presso lo studio in Rendè (CS), via M. L. King n. 26/5. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato tel. 340/2493467 tel. 0984/463313, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## SAN VINCENZO LA COSTA

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/11 R.G.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiani  
Professionista delegato avv. Emanuela Scalzo

Lotto Unico: San Vincenzo La Costa (CS) loc. San Sisto del Valdesi, via Caracciolo n. 1, piena proprietà di appartamento popolare articolato su piano terra, piano primo e piano secondo (ovvero piano sottotetto parzialmente praticabile), composto da: soggiorno, cucina, vano lavatoio-sottoscala, cameretta, camera da letto, servizio igienico, vano sottotetto, più disimpegno e ripostiglio esteso sottoscala. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 3.10.2017 ore 17.00 presso lo studio in Rogliano (CS), via Marinella n. 11.  
Prezzo base: Euro 28.199,01; Prezzo minimo pari al 75% del prezzo base; con offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopraindicato.  
Informazioni Cancelleria, professionista delegato tel. 0984/981459 - 389/6843828, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## TRENTO

### ABITAZIONE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 317/2013 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiani  
Professionista Delegato Avv. Luca Trimboli

LOTTO UNICO: in Trento (CS), Piazza Emidio Feraco 1-3, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE facente parte di un più ampio fabbricato costituita da cinque stanze e due bagni al piano primo e da una stanza, cantina e box al piano terra, per una superficie commerciale di mq 283,30 circa. Immobile occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 127.600,00. Offerta minima: Euro 95.700,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentazione offerte dalle ore 16.00 alle ore 19.00 del 10.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via E. Minzoni 81.

Vendita senza incanto 20.10.2017 ore 15.30, stesso luogo. Apertura buste ore 15.30. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 35688 - 3338 8200999, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canalecta.it](http://www.canalecta.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### SAN GIOVANNI IN FIORE - RENDE

#### IMMOBILI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 294/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Marone  
Professionista delegato dott. Mario Giuseppe Pantusa  
- Lotto uno: Comune di San Giovanni in Fiore (CS), Località Lorica, quota di 9/10 di usufrutto di immobile, a destinazione prevalentemente turistica-residenziale, realizzato con struttura in muratura e si presenta in buono stato di conservazione ed è composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre vani letto, tre bagni, un vano ripostiglio, corridoio di disimpegno ed una terrazza. Al piano seminterrato è presente un locale deposito con all'interno un vano caldaia. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda pari a circa 135 mq oltre al terrazzo di 62 mq, locale di sgombero, di circa 47 mq, e la corte di pertinenza di circa 340 mq.

- Lotto due: Comune di Rendè (CS), Contrada Arcavacata n. 74, proprietà per 1/2 di immobile rappresentato da un locale posto al piano seminterrato e da una porzione di appartamento posto ai piani terra e primo di un fabbricato realizzato nel XIX secolo, con struttura portante in muratura. Il piano seminterrato sviluppa una superficie lorda di circa 71 mq e presenta un'altezza di circa 250 cm. Esso si compone di corridoio di disimpegno, un bagno ed un ripostiglio. Il collegamento con il piano sovrastante è assicurato da una scaletta in legno e dall'ascensore ad uso esclusivo dell'edificata. Il piano terra, che sviluppa una superficie lorda di circa 101 mq oltre a circa 16mq tra balconi e portico, è composto da: portico, ingresso, una porzione dell'attuale salone ed un ripostiglio sottoscala dal quale è garantito l'accesso al piano seminterrato. Il primo piano, che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 115 mq oltre a circa 37 mq di balconi, è composta da due vani, un corridoio di disimpegno ed un bagno, oltre a due balconcini e due terrazze. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda pari a circa 216 mq oltre a di 71 mq di locale di sgombero, di circa 53 mq di balconi e portico. Occupato.

- Lotto tre: Comune di Rendè (CS), Contrada Arcavacata, quota pari ad 1/4 della piena proprietà di una porzione dell'unità abitativa occupata dalla stessa. Essa è composta da piano seminterrato, destinato attualmente a locale di sgombero e due piani, (terra e primo), rappresentati da una parte dell'unità abitativa che di fatto è accorpata al Sub 13. Il collegamento verticale è garantito da un corpo scala interno nonché dal vano ascensore che collega verticalmente tutta l'abitazione, all'interno della particolarezza. Il piano terra è composto da due vani, cucina, ripostiglio, bagno ed una veranda; il piano primo è composto da due vani e due balconi. L'impianto elettrico è del tipo sottoterraccia, l'immobile è dotato inoltre di impianto idrico di carico e scarico e di impianto di riscaldamento ad uso esclusivo dell'edificata nell'ambito dell'intera abitazione ricadente all'interno della par. 72, con la medesima della caldaia a gas a servizio dell'intera unità abitativa. Occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.000,00; Lotto 2 Euro 59.000,00; Lotto 3 Euro 17.000,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 28.500,00; Lotto 2 Euro 44.250,00; Lotto 3 Euro 12.750,00.

Vendita senza incanto 11.7.2017 alle ore 18.00 presso lo studio in Cosenza alla via degli Alimena 73.

Depositare offerte d'acquisto presso la cancelleria del tribunale entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, presso il professionista delegato Tel. 0984/73734 - Cell. 338/2301361, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CAROLEI

#### FABBRICATI - TERRENO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 115/2014 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Alessandra Mazzuca  
Lotto 1: Carolei, Località Canale snc, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO di civile abitazione di mq 316,00, composto da piano terra con porticato chiuso, ampio atrio-ingresso, soggiorno/salone con sala pranzo, due cucine e bagno e da piano primo con camera da letto, corridoio e bagno. Località Canale n. 5, unità affidenti edificate su area di corte: LOCALE con annesso servizio igienico e locale con tettoia aperta che funge da DEPOSITO. Località Canale, TERRENO seminativo arborato, superficie are 08 ca 18. Prezzo base Euro 295.000,00. Offerta minima: prezzo base con massimo ribasso di 1/4. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Carolei, Località Canale n. 8, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO di civile abitazione composta da tre vani distribuiti su due piani su una superficie totale di mq 92, con piccolo ingresso con sottoscala e locale cucina/pranzo al piano terra e bagno e locale con balcone al piano primo oltre uniti collabenti costituiti da portone d'ingresso in legno massiccio e unico locale adibito a pollaio. Non abitato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima: prezzo base con massimo ribasso di 1/4. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 3: Carolei, Località Canale, piena proprietà 1/1 di TERRENO seminativo arborato di are 24 e ca 30 e di TERRENO seminativo arborato di are 21 e ca 50. Prezzo base Euro 18.300,00. Offerta minima: prezzo base con massimo ribasso di 1/4. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del 2.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via L. De Franco 26.  
Vendita senza incanto 3.10.2017 ore 12.00 in Cosenza, Via L. De Franco 26. Apertura buste ore 12.00.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 7092717, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CASTIGLIONE COSENTINO

#### APPARTAMENTI - LOCALE AGRICOLA - TERRENI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 137/2014 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Anna Maria Anastasio  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Castiglione Cosentino (CS):

Lotto 1 - Contrada Vuda 27, APPARTAMENTO ad uso civile abitazione al piano terra di un intero fabbricato, composto da soggiorno con camino, cucina che

partecipa al soggiorno, bagno, tre camere da letto, superficie commerciale 113,71 mq, con annessa area condominiale sulla quale insiste l'immobile, mentre tutto il rimanente è uno spazio aperto in parte pavimentato con piastrelle di cemento e parte con un semplice massetto di cemento grezzo, superficie complessiva 637 mq. Occupato. Prezzo base Euro 43.494,08. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 - Contrada Vuda 27/C, LOCALE ADIBITO AD ARTI E MESTIERI a piano terra di un intero fabbricato, costituito da quattro vani, salone, bagno, superficie commerciale 127,73 mq, con annessa area condominiale sulla quale insiste l'immobile, mentre tutto il rimanente è uno spazio aperto in parte pavimentato con piastrelle di cemento e parte con un semplice massetto di cemento grezzo, superficie complessiva 637 mq. Occupato. Prezzo base Euro 48.856,73. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 3 - Contrada Vuda 27, APPARTAMENTO ad uso di civile abitazione al primo piano di un intero fabbricato, composto da ingresso, soggiorno-salone, cucina tutto unico ambiente, disimpegno, due bagni, due camere da letto, balcone con accesso dalla cucina e dalla camera da letto, ai quali si aggiungono altri due vani con cucina e bagno, superficie commerciale 140,96 mq, con annessa area condominiale sulla quale insiste l'immobile, mentre tutto il rimanente è uno spazio aperto in parte pavimentato con piastrelle di cemento e parte con un semplice massetto di cemento grezzo, superficie complessiva 637 mq. Occupato. Prezzo base Euro 81.051,75. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 4 - Contrada Vuda 27/D, APPARTAMENTO ad uso di civile abitazione al primo piano di un intero fabbricato, composto da ingresso, soggiorno-salone, cucina tutto unico ambiente, disimpegno, due bagni, due camere da letto, balcone con accesso dalla cucina e dalla camera da letto, ai quali si aggiungono altri due vani con cucina e bagno, superficie commerciale 140,96 mq, con annessa area condominiale sulla quale insiste l'immobile, mentre tutto il rimanente è uno spazio aperto in parte pavimentato con piastrelle di cemento e parte con un semplice massetto di cemento grezzo, superficie complessiva 637 mq. Occupato. Prezzo base Euro 67.346,78. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 5 - Contrada Vuda, TERRENO Qualità Classe Uliveto di ettari 1, are 30, centiare 53 di maggiore estensione, in parte coltivato in parte libero, superficie complessiva 13.053 mq. Prezzo base Euro 65.804,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 6 - Contrada Vuda, TERRENO Porz. AA Qualità Classe Uliveto ettari 0 are 10 centiare 12 + Porz. AB Qualità Classe Pascolo Arb U di ettari 0 are 02 centiare 78, superficie complessiva 1.290 mq. Prezzo base Euro 5.635,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

Offerta minima per ciascun lotto non inferiore al prezzo base con massimo ribasso di 1/4.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del 17.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Piazza Zumbini 46.

Vendita senza incanto 18.10.2017 ore 11.00 in Cosenza, Piazza Zumbini 46. Apertura buste ore 11.00.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 391 1127590, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTI - SOFFITTE - TERRENI EDIFICABILI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Foll. n. 8/2013 R.F.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Stefania Antico  
Curatore Dott.ssa Alda Maria Francesca Longo  
In Montalto Uffugo, Via Camillo Benso Conte di

Cavour, piena proprietà 1/1 di: Lotto 1 - APPARTAMENTO residenziale di mq 49,10 con cantina di mq 14,90 e corte esclusiva di mq 30,74, piani T-S1. Occupato dal promissario acquirente. Prezzo base Euro 51.500,00. Lotto 2 - APPARTAMENTO residenziale di mq 55,30 con cantina di mq 0,18 e corte esclusiva di mq 36,30, piani T-S1. Occupato dal promissario acquirente. Prezzo base Euro 52.000,00. Lotto 3 - APPARTAMENTO residenziale di mq 111,10 con cantina di mq 25,40 e soffitta di mq 23,50, piani 1-4-51. Occupato dal promissario acquirente. Prezzo base Euro 124.000,00. Lotto 4 - SOFFITTA al piano quarto di mq 23,50, consistenza catastale mq 22. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Lotto 5 - SOFFITTA al piano quarto di mq 22,00, consistenza catastale mq 20. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Lotto 6 - SOFFITTA al piano quarto di mq 23, consistenza catastale mq 19. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Lotto 7 - SOFFITTA al piano quarto di mq 23,20, consistenza catastale mq 19. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Lotto 8 - SOFFITTA al piano quarto di mq 22,80, consistenza catastale mq 18. Occupato. Prezzo base Euro 6.000,00. Lotto 9 - Località Ciaramilano, piena proprietà 1/1 di: TERRENO EDIFICABILE di mq 725 ricadente in zona di espansione residenziale ma senza volumetria edificabile residua. TERRENO EDIFICABILE di mq 110 ricadente in zona di espansione residenziale ma senza volumetria edificabile residua. Via Tornione snc, piena proprietà 1/1 di: AREA URBANA di mq 233 ricadente in zona di completamento B/3 ma senza volumetria edificabile residua; lotto utilizzato per pubblica viabilità. AREA URBANA di mq 118 ricadente in zona di completamento B/3 ma senza volumetria edificabile residua. Prezzo base Euro 11.850,00.  
Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascuno dei lotti 1, 2 e 3; Euro 500,00 per ciascuno dei restanti lotti.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del 14.11.2017 presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.  
Vendita senza incanto 15.11.2017 ore 13.00 nell'Ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 9.00.  
Maggiori informazioni: Curatore fallimentare tel. 0981 500795, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARTINO DI FINITA

#### TERRENI - FABBRICATO RURALE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 118/2011 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Grieco  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Paola Lavorata  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Martino di Finita (CS), Contrada Falera, Fraz. Santa Maria delle Grotte, Via A. Carli:  
LOTTO 1 - TERRENO AGRICOLA di complessivi 00,72,20 ettari (Ha) ovvero 7,220 mq; composto da una porzione AA, qualità seminativo, classe 4, consistenza Ha 00,30,25 (3,025 mq) e una porzione AB, qualità uliveto, classe 2, consistenza Ha 00,41,95

(4.195 mq). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 7.897,50.

**LOTTO 2 - FABBRICATO RURALE** costituito da piano terra e piano rialzato, consistenza Ha 00.0048 (48 mq). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 6.581,25.

**LOTTO 3 - TERRENO AGRICOLO** di complessivi 00.25.10 ettari (Ha) ovvero 2.510 mq; composto da una porzione AA, qualità seminativo arboreo, classe 2, consistenza Ha 00.19.46 (1.946 mq) e una porzione AB, qualità uliveto, classe 2, consistenza Ha 00.05.64 (564 mq). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 2.300,40.

**LOTTO 4 - TERRENO AGRICOLO** della consistenza Ha 00.14.81 (1.481 mq), qualità seminativo arboreo, classe 1. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 1.166,40.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Termine presentazione offerte ore 12.00 del 23.10.2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Vendita senza incanto 22.09.2017 ore 16.30 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale di Cosenza, Piazza Gullò, Aula delle udienze civili n. 10. Apertura buste ore 16.30.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 421246 - ore 16.30/19.30, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilie comm.le ind.le

### MONTALTO UFFUGO

#### NEGOZIO

Maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



#### Proc. n. 148/2014 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziarlo Avv. Francesco Carino

**LOTTO UNICO:** in Montalto Uffugo (CS), Corso Italia, Palazzo Penta zona Taverna, piena proprietà 1/1 di MAGAZZINO ADIBITO A NEGOZIO posto al piano primo sottostanza di un fabbricato costruito con permesso di costruire n. 58 del 25/06/2007. Attualmente locato con contratto registrato di durata dal 16/03/2015 al 15/03/2021 non opponibile alla procedura esecutiva, con canone annuo di Euro 6.000,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 115.434,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del 23.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende, Via Lazio SNC.

Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 15.00, stesso luogo. Apertura buste ore 15.00. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 401454 - 347 8818144, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.cana-leave.it](http://www.cana-leave.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

## Immobilie comm.le ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### MANGONE

#### ALBERGO

Maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esc. Imm. n. 53/89 + 208/99 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggliamini  
Notaio delegato e Custode dott. Stefano Cantillieri  
Ligato Letto: Comune di Mangone (CS), Loc. Piano Lugo, fabbricato in fase di ristrutturazione ed ampliamento adibito ad albergo-ristorante-bar, composto da più piani, vani ed accessori; abusi edilizi sanabili. Libero.

Vendita senza incanto 10.10.2017 ore 12.30 avanti al Notaio delegato, nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base Euro 343.113,00; Prezzo minimo Euro 257.335,00.

Offerta minima in aumento Euro 10.000,00. Presentare domande dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'ufficio notarile Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'Associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SAN MARCO ARGENTANO

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

Maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



#### Proc. n. 67/2011 R.G.E.

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggliamini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziarlo Avv. Fiorella Penna

**LOTTO UNICO:** in San Marco Argentano, Località Fuloniana, piena proprietà 1/1 TERRENO AZIENDALE con sovrastante FABBRICATO INDUSTRIALE con rispettivi superfici di mq 4.730 e 1.137,75, in corso di definizione. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 595.344,25. Offerta minima: prezzo base con massimo ribasso di 1/4. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 dell'11.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Milelli 26/B.

Vendita senza incanto 12.10.2017 ore 11.00 in Cosenza, Via Milelli 26/B. Apertura buste ore 11.00.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode tel. 0984 23665, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.cana-leave.it](http://www.cana-leave.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SPEZZANO PICCOLO

#### RISTORANTE - MAGAZZINI - TERRENI

Maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



#### Proc. n. 147/1987 + 230/1991 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggliamini  
Professionista Delegato Dott. Luigi De Santis  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Spezzano Piccolo (CS):

**LOTTO 1 - Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, SALA RISTORANTE** di mq 538, cucina e servizi di mq 125, terrazzi e atrio di mq 75 oltre area parcheggio di mq 500 con un servizio di passaggio per accedere dalla scala esterna all'appartamento sito al 1° piano. MAGAZZINO/DEPOSITO di mq 281,50 circa, consistenza 276 mq. MAGAZZINO/DEPOSITO di mq 78,40 circa, consistenza 75 mq. GARAGE BOX di mq 19,50 circa, consistenza mq 20. Prezzo base Euro 106.956,00. Offerta minima Euro 80.217,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 5.000,00.

**LOTTO 2 - Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, LOCALE TAVERNETTA** di mq 189,10 circa, consistenza 181 mq. Prezzo base Euro 13.827,00. Offerta minima Euro 10.371,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.500,00.

**LOTTO 3 - Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, LOCALE DEPOSITO** di mq 98,20 circa, consistenza 98 mq. Prezzo base Euro 6.784,00. Offerta minima Euro 5.088,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

**LOTTO 4 - Località Croce di Magara di Camigliatello Silano, APPARTAMENTO** di mq 234,90 circa oltre ripostiglio di mq 46,70 e terrazzo di mq 59,20; oltre all'ingresso dal portone principale, ha diritto di servizio per l'esistenza di una scala esterna a chiocciola nel parcheggio ristorante. BOX GARAGE di mq 24,00 circa, consistenza mq 18. Immobili occupati. Prezzo base Euro 25.560,00. Offerta minima Euro 19.170,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

**LOTTO 5 - Località Ventricelle, TERRENI** di complessivi mq 15.340,00 circa. Il terreno di cui alla particella 622 è sottoposto a vincolo (pista da sci) da parte della Comunità Montana Silana. Liberi. Prezzo base Euro 1.566,00. Offerta minima Euro 1.175,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 500,00.

**LOTTO 6 - Località Croce di Magara, TERRENI** di complessivi mq 8.070,00. Liberi. Prezzo base Euro 16.98,00. Offerta minima Euro 12.290,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.500,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Termine presentazione offerte ore 12.00 del 16.10.2017 presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).

Vendita senza incanto 17.10.2017 ore 13.00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 13.00.

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, Custode Giudiziarlo Dott. Pietro Calvano tel. 0984 395132 - 339 2361199, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.cana-leave.it](http://www.cana-leave.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.  
[aste24ore.com](http://aste24ore.com)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare agli offerenti dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa di cui sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere diverso dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per il quale è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

La busta dovrà contenere: a) il cognome e il nome del debitore, il permesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignone, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma. b) l'offerta di acquisto, ineccepibile sino alla data di scadenza, e comunque per almeno 120 giorni, conosciuta da marca da bollo di Euro 6,00 (se contenente: il nome e il cognome dell'offerente, il luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'offerta fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 173 c.c.), recapito telefonico, indirizzo e copia di valido documento d'identità, il caso di offerta presentata in nome e per conto di una società/indicazione della partita IVA e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione [ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità del quale risulta la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza]); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

L'offerente dovrà indicare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essere effettuate in cancelleria;

L'Indicazione del numero di r.g.a.i. della procedura;

La sede identificativa del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre il 94% del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficienza dell'offerta;

Il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

L'indicazione delle modalità di pagamento;

Eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateale;

L'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

L'espressa dichiarazione di non trasferire in via definitiva la pertinenza di stato e di essere adottato delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile.

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.a.i. per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. in inferno di oltre il 94% del prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. contenente non più di una offerta, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al doppio del più dei lui proposte.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato nell'offerta) o nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c. il l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento dell'importo per la cauzione già versato.

Al fini dell'art. 193 c.p.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 581 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intende avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.4) del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data andata (o nel termine di 20 giorni con il proc. esec. iniziato prima del 1.01.1994, va ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.106 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura.

Solo il versato di tali adempimenti e di pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di cauzione, balle disposizione di applicarsi anche nei confronti dell'aggiudicatario che non sarà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita, in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba consegnare la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contromutuo ipotecario con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

## PROCEDURE FOLLICULARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei beni personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma c.p.c.

Nei poteri di aggiudicazione a persona da nominare, dovrà applicarsi la disposizione di

cui all'art. 579 c.p.c.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Se la busta non è ancora indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessuna altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per il quale è stata fatta l'offerta, né il numero di causa potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il cognome telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se possiede un indirizzo;

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori o dai tutori autorizzati del giudice tutelare.

b) L'Indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'Indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'Indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre il 94 al prezzo stabilito (il prezzo vale l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) l'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., o 3) se lo è l'offerente non presta cauzione con la modalità stabilite nell'ordinanza;

f) l'offerta non è superiore al prezzo e di aggiudicazione e non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione in mancanza di alcuna indicazione il termine ai sensi di cui all'art. 60.

g) l'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere adottati delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali si formula l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita IVA, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficienza dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE - per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in conto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattata in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è ineccepibile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non completa il giorno fissato per la presentazione dell'offerta.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura superiore al 94% del prezzo stabilito nell'art. 571 c.p.c. si procederà all'aggiudicazione non essendo vietata possibilità di consegnare un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risultassero presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può svolgersi per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quanto ritiene che non vi sia serietà possibile di consegnare un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Al fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestata, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quarto.

11. Agli offerenti non aggiudicati le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo il svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 134/2015 di conversione del D.L. n. 83/15.

## DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, volture catastali, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudiziali.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Tribunale di Crotone, o con assegno circolare non trasferibile con cauzione o mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per gli oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese di trasferimento, sarà emesso il decreto di trasferimento; il parte dell'offerta stessa, come liquidazione del Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 193 c.p.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contrattando mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziarie definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo.

Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di prima grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarata decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 134/2015 di conversione del D.L. n. 83/2015.



**Tribunale di  
CROTONE**

## Abitazione Accessorio

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 22/16 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv.

Simona Infante

Lotto unico: in Crotone (Kr), Loc. Trafalino, lott. ne Poggio Verde, via A. De Curtis n. 121, piena proprietà di - appartamento al piano 1° della superficie comm.le di mq.62,96.

Vendita senza incanto 17-07-2017 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 28.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Simona Infante cell. 338/6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 42/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv.

Fabrizia Bertolozzi

Lotto unico: in Crotone, Contrada San Leonardo n. 25 (oggi via San Leonardo n. 27), piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento al 5° piano di ca. 140,00 mq. composto da zona giorno con ingresso-soggiorno, cucina, cabina armadio, locale tecnico; zona notte con quattro camere da letto, due bagni, corridoio, cabina armadio, lavanderia e balcone.

Vendita senza incanto 21-07-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 73.831,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Fabrizia Bertolozzi tel. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 69/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Manuela Rizzo

Lotto unico: sito in Crotone (Kr), alla Via Groenlandia, 73 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento di mq 111,70 ca. lordi complessivi. Vi è un errore nell'indirizzo del bene indicato in catalo la cui regolarizzazione dovrà esse-

re a carico dell'acquirenta.

Vendita senza incanto 11-09-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 22.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo cell. 333.7904133, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 92/2016 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv.

Gala Fico

Lotto unico: Crotone, Via Stati Uniti, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - appartamento ai piani Terra e Seminterrato di 4,5 vani catastali.

Vendita senza incanto 13-10-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 80.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gala Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 45/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv.

Cinzia Filippone

Lotto unico: in Crotone, loc. Gabelluccia, Via Antonio Meucci 10, piena proprietà di quota di 1000/1000 di appartamento al p. primo di ca. 8,5 vani su fabbricato a tre livelli E.T. più magazzino al P.T. di ca. 180 mq e corte.

Vendita senza incanto 23-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 80.446,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### FABBRICATO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 124/2014 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Geaialda Lorenzono

Beni in Crotone - Lotto Uno: via Filippine snc, piena

ed intera proprietà 1/1 di fabbricato in costruzione di ca. mq 272,70 compresi balconi e verande. Lotto Due: via Filippine snc, piena proprietà per 1/2 di fabbricato in costruzione di ca. mq 177,00 compresi balconi e verande.

Vendita senza incanto 23-10-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 36.000,00; offerta minima Euro 27.000,00. Prezzo base Lotto Due Euro 11.250,00; offerta minima Euro 8.437,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Geaialda Lorenzono cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### VILLETTA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 55/16 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

A.A.Vienna

Lotto unico: in Crotone-contrada Magherita, piena proprietà 1000/1000 di - villetta monofamiliare di consistenza vani 5,5, mq 114, più garage mq 18, e quota 1/25 dell'area pertinenziale comune (strade e parcheggi interni).

Vendita senza incanto 29/09/2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 184.450,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vienna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CACCURI

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esc. Imm. n. 112/2015 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv.

Gala Fico

Lotto unico: Caccuri (Kr), Contrada San Lorenzo, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento composto da piano terra, piano primo e seminterrato.

Vendita senza incanto 13-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 109.275,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-

te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2013 - 1003/2014 RGAC**

sesto esperimento  
Tribunale di Crotone

G.E. dott. E. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci

In Cirò Marina (KR), frazione Vurgha, via Punta Alice snc, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: appartamento al p. terzo composto da zona giorno con angolo cottura, ripostiglio e da una zona notte con bagno, camera ed ampio balcone annesso ad entrambi gli ambienti. Lotto Due: appartamento al p. terzo composto da zona pranzo con angolo cottura, due camere, un bagno e due balconi.

Vendita senza incanto 22-09-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 11.619,00; Lotto Due Euro 16.716,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/16 R.G.E.I.**

quinto esperimento  
Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa A. Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: in Cirò Marina, via Omero n. 5, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al p. secondo di fabbricato a tre piani F.T. di 14 vani; occupato dall'esecutato in forza di autorizz. del G.E. rilasciata il 21/11/2016.

Vendita senza incanto 02-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 36.703,13, offerta minima Euro 27.527,35.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbara Ventura

Lotto unico: in Cirò Marina, via Messina 8, piena proprietà di - appartamento al p. secondo su edificio a 4 piani F.T. con ingresso, cucina piano, stanze, tre stanze, bagno, lavanderia, balconi; occupato.

Vendita senza incanto 06-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 21.060,78.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Ventura cell. 328/8173933, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2015 R.G.E.I.**

quinto esperimento  
Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Galdieri

In Cutro (KR), loc. Steccato, Via dei Giadioli 11, piena proprietà 1/1 di - Lotto 1: appartamento composto da cucina/soggiorno, bagno, corridoio, ripostiglio, 2 camere più veranda. Lotto 2: appartamento composto da cucina/soggiorno, bagno, corridoio, 2 ripostigli, 3 camere più balconi.

Vendita senza incanto il 22-09-2017 alle ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1: Euro 13.517,20; Lotto 2: Euro 26.129,40.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Galdieri tel. 328/9142364, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2013 R.G.E.I.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Crotone

G.E. Dr. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto, Via Giordano Bruno, 4 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento ai piani terra: soggiorno, cucina, stanzino, bagno e scale; al p. primo: due camere, ripostiglio, bagno. Non risulta rilasciata licenza edilizia; è possibile ottenere la concessione edilizia in sanatoria le cui spese tecniche sono già decurtate dal prezzo base.

Vendita senza incanto 25/09/2017 ore 17:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 10.933,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/10 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Macrini

Lotto unico: in agro di Isola di Capo Rizzuto, loc. Anastasi, villaggio Santa Cristina - piena ed intera proprietà di appartamento al p.t. di totali mq 66. Vendita senza incanto 17-07-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 14.365,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista e Custode Avv. Rossana Macrini Tel. e Fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 2/13 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: In Isola di Capo Rizzuto, via F. Turati 20, piena ed intera proprietà quota 1/1 di - appartamento al F.T. e Primo, prive della necessarie autorizzazioni urbanistiche, gli oneri e la relative spese per la regolarizzazione sono a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 06-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 74.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2015 R.G.E.I.**

sesto esperimento  
Tribunale di Crotone

G.E. Dr. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Beni in Isola Di Capo Rizzuto (KR) località Cannelle, Via del Melo, Proprietà superficiale per la quota

1000/1000, in forza di atto amministrativo-convenzione urbanistica di - Lotto Uno: al civico n.1, appartamento al P.T. composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio e bagno, di ca. 87,50 mq. Lotto Due: al civico n.3, appartamento al P.T. con soggiorno cucina, due camere, disimpegno, lavanderia, gabinetto e veranda coperta per ca. 137,50 mq; per entrambi i Lotti sono presenti difformità comunque sanabili, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 25/09/2017 ore 15 presso la sala delle pubbliche udienze n.4, piano terra del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto Uno Euro 14.059,00; Lotto Due Euro 22.295,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (17 -19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCABERNARDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 92/11 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Nicossia

Sito in Roccabernarda (KR), in Via Papa Giovanni XIII, piena proprietà di - Lotto Uno: appartamento di mq 84 ca. su palazzina a due piani F.T. e piano mansarda con ingresso, cucina, stanza da pranzo, due stanze e bagno; abusivo. Lotto Due: appartamento su palazzina a due piani F.T. e piano mansarda; la superficie calpestabile del piano primo "trattico" è di mq 79,25 più balcone di mq 3,65; p. n. primo in costruzione; abusivo. Lotto Tre: in località Salinella, terreno di mq 1.102 a qualità seminativo che ricade in zona urbanistica D1 destinata a insediamenti produttivi.

Vendita senza incanto 13-10-2017 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotone in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 10.757,81, Lotto Due Euro 6.125,62, Lotto Tre Euro 7.646,62.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Nicossia cell. 0962.69253, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SAN LEONARDO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 39/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Avv. Raffaella Lavigna

In Crotone, loc. San Leonardo, via Marina n. 38, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: appartamento di mq 166 al p. primo con ingresso-salotto-cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, corridoio e terrazzi di mq 30. Lotto 2: appartamento di mq 166 al p. secondo con ingresso-salotto-cucina, 2 camere, studio, 2 bagni, ripostiglio, corridoio e terrazzi di mq 30.

Vendita senza incanto 14-07-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 39.267,00; Lotto 2 Euro

39.267,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Avv. Raffaella Lavigna tel. 0962 901252, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) oppure al numero verde 8006530663.

### SAN MAURO MARCHESATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

In Via Areenella loc. Nurzula di San Mauro Marchesato, piena proprietà di - Lotto Uno: appartamento al p. primo complet. rifinito di mq 175,63 comm.; occupato. Lotto Due: Appartamento rustico al p. secondo di mq 175,63 comm. (con ogni adiacenza, accessorio e pertinenza); libero.

Vendita senza incanto 06-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 17.436,00; Lotto Due Euro 6.164,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CROTONE

#### APPARTAMENTO/CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 83/2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertolozzi

Piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: Crotone, Loc. Passovacqua, Via E. Mattei, capannone industriale al P.T. di ca. mq 2.000. Lotto 2: Crotone, in villaggio turistico "Casarossa", Via Magna Grecia N° 100, villa a schiera con giardino al P.T. e semint., 2,5 vani; Superficie Tot. 51 mq. Lotto 3: Crotone, Via Galluppi N° 22, appartamento al piano 7-8, 8 vani, Superficie Tot. 189,00 mq.

Vendita senza incanto 27-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 321.760,00; Lotto 2 Euro 114.226,80; Lotto 3 Euro 278.904,19.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertolozzi cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile. IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appostamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### CAPANNONE/VILLA/TERRENO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 107/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

In Isola di Capo Rizzuto, località Ventarola, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: capannone industriale con annessa corte all'interno dell'insediamento industriale. L'aggiudicatario dovrà provvedere, a sue spese, alla regolarizzazione catastale, mediante frazionamento così come previsto nella perizia cui si rinvia. Lotto 2: villa a tre piani con annesso cortile, di cui il p. primo completamente abusivo - al momento non sanabile. Presenti irregolarità urbanistiche e catastali al cui aggiudicatario dovrà provvedere, a sue spese, alla regolarizzazione con le modalità previste nella perizia. Lotto 3: fondo di terreno industriale.

Vendita senza incanto 29-09-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 11.276,13; Lotto Due Euro 19.499,59; Lotto Tre Euro 2.466,66.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Mariangela Mesoraca tel./Fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### PETILIA POLICASTRO

#### APPARTAMENTO/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 7/13 R.G.E.I.

ottavo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Canella

Beni siti in Pettina Policastro (Crotone) frazione Paginele, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto 1: appartamento al 2° piano di fabbricato a tre piani fuori terra oltre sottotetto di mq 140 ca. locoli comm., composto da disimpegno, bagno, cucina, soggiorno-pranzo, 2 camere e balconi (mq 24). Occupato. Lotto 2: fabbricato allo stato rustico a tre piani fuori terra di cui due con un lato interrato di mq 500 ca. comm. locoli. I Lotti 1 e 2 non sono muniti di permesso di costruire ma con l'approvazione del P.R.G. sono sanabili. Lotto 3: piena proprietà per la quota di 500/1000 di 2 magazzini di piano rustico posti al P.T. di fabbricato a tre piani fuori terra oltre sottotetto di mq. 134 ca. comm. compless. Catastalmente identificato solo con sub. 2 risulta in realtà diviso in 2 unità immobiliari.

Vendita senza Incanto 08-09-2017 ore 16 presso il Tribunale di Crotone, piano terra, Aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 9.877,90; Lotto 2 Euro 11.568,77; Lotto 3 Euro 1.779,81.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Patrizia Carella Cell. 327/2279532, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

**CASABONA**  
FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Follimento: R.G.F. 13/2014**  
terzo esperimento  
Tribunale di Crotone

G. D.: Dott. Emmanuele Agostini  
Curatore: Avv. Luca Alberto Tricoli  
Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissario Edicom Servizi Srl a partire dal 18/09/2017, ore 9:00 per la durata di 15 giorni dei seguenti beni: Lotto 1: in Casabona (Kr), Località Mortagna piano - fabbricato a due piani F.T. più corte di sup. ha. 00.11.75, qualità seminativo.

Lotto 3: in Casabona (Kr), Via Luparella - fabbricato a due piani F.T. ed uno parzialmente onto terra di mq. 280,00 ca. più corte di mq. 590,00 ca. a qualità Uliveto.

Lotto 4: in Casabona (Kr), località Galici - terreno al fg. 46 p.lia 135, sup. ha 00.16.00, qualità Uliveto; p.lia 163, porz. AA, sup. ha 00.01.34, qualità Seminativo; p.lia 163, porz. AB, sup. ha 00.40.36, qualità Uliveto; foll. p.lia 164, sup. ha 00.28.90, qualità Agumeto.

Lotto 5: in Crotone, località Brasimato - terreno al fg. 14 p.lia 227, sup. ha 00.42.00, qualità Seminativo; p.lia 253, porz. AA, sup. ha 00.33.00, qualità Seminativo; p.lia 253, porz. AB, sup. ha 00.02.00, qualità Pascoie; p.lia 237, sup. ha 00.79.10, qualità Seminativo; p.lia 252, sup. ha 00.19.30, qualità Seminativo.

Prezzi Base Lotto 1: Euro 109.687,50; Lotto 3: Euro 196.875,00; Lotto 4: Euro 5.625,00; Lotto 5: Euro 6.750,00; rianco minimo pari al 10% - offerta minima valida non inferiore ad 1/4 del prezzo base d'asta indicato per ciascuno dei lotti.

Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web [www.docaction.com](http://www.docaction.com) mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara, con possibilità di rianco fra gli offerenti entro il termine di fine della gara.

Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Luca

Alberto Tricoli tel./fax 0962/010175 cell. 339/3899095, [www.docaction.com](http://www.docaction.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunalecrotone.it](http://www.tribunalecrotone.it).

## Immobile comm.le|ind.le

**CROTONE**  
MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2017 R.G.E.I.**  
primo esperimento  
Tribunale di Crotone

G.E. dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Manuela Rizzo

Lotto unico: Crotone (Kr), Via Tommaso Campanella snc, piena proprietà di - magazzino al p. interrato, di ca. mq. 1.462 locoli complessivi.

Vendita senza incanto 11-09-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 837.822,50.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Manuela Rizzo tel. 333.7904133, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**  
LOTTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 154/12 R.G.E.I.**  
primo esperimento  
Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: 1000/1000 di Lotto Industriale di mq. 5.785 in Crotone, loc. Zigari, via G. Mercatelli, cat. D/7, costituito da capannone, fabbricato uffici e varie opere accessorie.

Vendita senza incanto 02-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 624.920,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**  
UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/16 R.G.E.I.**  
Tribunale di Crotone

G. E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegata e Custode Giudiziaro Avv. A. Venna

Lotto unico: in Crotone, Via Mario Nicoletta n. 110-112-114, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - ufficio ai piani terra, primo e secondo.

Vendita senza incanto 13-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 303.750,00.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno preceden-

te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Angela Venna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**  
IMMOBILI AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82+83/09 R.G.E.I.**  
successivi esperimenti  
Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: in Cirò Marina (KR), c.d. Alice, S.S. 106, piena ed intera proprietà di fabbricato ad uso commerciale su tre piani f.t. oltre locale seminterrato e ampio sottotetto, della sup. tot. londa di mq. 3.672,42 con annessa corte di mq 275 più terreno liv. sito della sup. di mq 2.820 ca. con altro fabbricato sovrastante a due piani f.t. della sup. comm.le di mq 1.672,05 ca., catastalmente identificati in perizia.

Vendita senza incanto 22-09-2017 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto uno Euro 150.254,00.

Presentare le offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino Tel./Fax 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**  
CASEIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/13 R.G.E.I.**  
Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv. Mariangela Meseraca

In Isola di Capo Rizzuto (Crotone), piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto 1: terreno agricolo. Lotto 2: caseificio con piazzale antistante. Lotto 3: appartamento. Lotto 4: appartamento in corso di costruzione. Il tutto meglio descritto in CTU.

Vendita senza incanto 29-09-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 2.052,68; Lotto 2 Euro 19.171,94; Lotto 3 Euro 9.269,20; Lotto 4 Euro 5.186,47.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Mariangela Meseraca tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**  
LOCALE COMM. E QUOTA DI CORTE CIRCOSTANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/11 R.G.E.I.**  
Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Avv.

**Cinzia Filippone**

In Isola di Capo Rizzuto, loc. Ventarola, proprietà straordinaria per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: locale commerciale al p.t. di mq 1.610 ca. più quota indivisa di 1/2 di corte di mq 4.400 ca.; locata e di immediata liberazione alla data della vendita. Lotto Due: locali commerciali ai piani 1 e 2 di mq 1.726,20 comm. comprensiva dei balconi, più quota indivisa di 1/2 con il lotto 1 di corte di mq 4.400 ca.; libero.

Vendita senza incanto 23-10-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 26.870,25; Lotto Due Euro 287.850,75.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone Tel./Fax 0962-22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 156/2014 R.G.E.I.

quanto esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Di Emmanuela Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

In Rocca di Neto Loc. Setteporte, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - Lotto Uno: immobile costituito da A) Silos di stoccaggio; C) Base in ca. a, silos metallici; G) Piazzale Carrabile; ex Insediamento Industriale, compreso di pertinenze in comune con il Lotto Due (piazzale ingresso e cabina elettrica). In attesa di liberazione e consegna al delegato. Lotto Due: immobile costituito da: B) Magazzino Lavorazione; D) Piazzale Carrabile; ex Insediamento Industriale, compreso di pertinenze in comune con il Lotto Uno (piazzale ingresso e cabina elettrica). Il magazzino è locato da terzi. I restanti locali sono in attesa di liberazione e consegna al delegato.

Vendita senza incanto 25/09/2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 793.843,00; Lotto Due Euro 611.508,00.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi coll. 333/4575505 (h 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****OFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 155/13 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. di Emmanuela Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: In Rocca di Neto (KR) loc. Setteporte, Via Enrico Berlinguer snc - piena proprietà 1000/1000 di ufficio industriale di compl. mq 6,416 composto da: 2 silos stoccaggio granaglie, 1 silos per mulino, deposito cereali, locale essiccazione, locale saccharia, piazzale uffici, 2 locali deposito materiali, cabina Enel, palazzina carico/scarico, locale adiacente cabina Enel, tettoio, recinzione, impianto illuminazione, fosse di scarico, silos in metallo, pesa statica, serbatoio, locale per raccolta polveri. Libero. Vendita senza incanto 23-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 633.381,00.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone tel./fax 0962-22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**CROTONE****TERRENO - STABILIMENTO AGRO-INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 149/13 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuela Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Fenaro

In Crotone, fraz. Margherita-Porticelli-Passovecchio, piena ed intera proprietà di: - Lotto 2: stabilimento agro-industriale con tre capannoni, un fabbricato destinato a uffici e servizi oltre opere accessorie meglio individuate in perizia.

Vendita senza incanto 29-09-2017 ore 17 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 2 Euro 200.758,00.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Fenaro Tel./Fax 0962/26381, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI****TERRENO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 74/03+103/04 R.G.E.I.

successivi esperimenti

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuela Agostini

In Strongoli (KR), località Foresta-Sport, piena ed intera proprietà di: - LOTTO 3: terreno di mq. 21.970 ca. su cui è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27/06/1994 e previo parere favorevole dell'Autorità per la tutela del vincolo paesaggistico su esso gravante.

Vendita senza incanto 22-09-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Aula 4, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 3 Euro 51.777,00.

Presentare offerta entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Salvatore Strafaci Tel./Fax 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno|Immobilie agricole****SCANDALE****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RG 6/2012** - L1, Terreno seminativo - superficie mq. 18.330. L2, Fondo seminativo - superficie mq. 10.500. L3, Terreno seminativo - superficie mq. 8.720. L4, Fondo seminativo - superficie mq. 10.804. L5, Terreno seminativo - superficie mq. 6.666. Prezzo base L1 Euro 163.595,00, L2 Euro 93.712,00, L3 Euro 77.826,00, L4 Euro 94.425,00, L5 Euro 59.494,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doaction.com](http://www.doaction.com) a decorrere dal giorno 18/09/2017 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore: Dott. Giovanni Caccavari tel. 0962/21749. G.D. Dott. Emanuele Agostini.

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 15.401,07. Offerta minima: Euro 11.550,80. Vendita senza incanto: 27.09.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui sono riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudiziali gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

## LAMEZIA TERME

## UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

## Rif. R.G.E. n. 50/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. D.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: Piena proprietà dell'unità immobiliare in Lamezia Terme, sezione Nicastro, viale Giovanni Nicotera (oggi via Reno n. 1), scala destra, piano quinto, della superficie complessiva commerciale pari a mq. 153,39, composta da ingresso, zona soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, sala e due stanze da letto, oltre a locale accessoriato, a servizio indiretto non comunicante (soffitta) al piano sesto. In CF del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro: fog. 20, p.l.c.: 82/sub. 25, viale Giovanni Nicotera, piano 5, z.c.1., cat. A/2, cl.3, vani 7; 82/sub. 61, via Reno n. 10, piano 6, scala dx, z.c.1., cat. C/2, cl.2, consistenza mq. 9. Regolarità edilizia urbanistica: Sono state riscontrate due difformità urbanistiche (non essenziali) che non incidono sull'alienabilità del bene. Le spese totali per le pratiche di sanatoria sono state dettate dal prezzo base d'asta. Non è stato riscontrato il rilascio del certificato di agibilità/albitabilità. Prezzo base: Euro 127.057,84. Offerta minima: Euro 95.293,38. Vendita senza incanto: 29.09.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui sono riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudiziali gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, con studio in Lamezia Terme, via XX Settembre n. 3 (tel. 0968/448674).

## LAMEZIA TERME

## AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

## Rif. R.G.E. n. 11/2015

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. D.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), Via Salvatore Miceli: LOTTO 1: Piano interrato destinato ad autorimessa di un fabbricato di maggiori dimensioni su due livelli fuori terra. Sono in corso di realizzazione lavori di divisione, allo stato abusivi, per la realizzazione di 7 box (7 già completi). Altezza 3,45m. Mg. 321,8. LOTTO 4: Appartamento al primo piano di un fabbricato di due livelli fuori terra. Non abitabile per lavori di ristrutturazione bloccati. Composto da 4 locali, 1 servizio igienico, 2 locali stretti usati come servizio e/ripostiglio, terrazzo e balcone. Mg. 150,38. Prezzo base Lotto 1 Euro 61.837,05 Lotto 4 Euro 37.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 46.377,79; Lotto 4 Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 05.10.2017 ore 15.30, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca

Misurata, in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte 04.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: c/o lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca Misurata, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353).

## LAMEZIA TERME

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)



## Rif. R.G.E. n. 111/2010

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. D.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Antonio Misanzi n. 17, appartamento per civile abitazione al p. primo della sup. interna netta di mq 134,85 (sup. commerciale mq 160), composto da soggiorno-pranzo, cucina con lavanderia, due stanze da letto singolo, stanza da letto matrimoniale con annesso servizio igienico, un accessorio servizio igienico e di disimpegno-corridoio, nonché due terrazzi; riportato nel C.F., sez. Nicastro, fog. 20, p.l.c. 724, sub. 2, piano 1, z.c. 1, cat. A/3, cl. 2, conc. vani 6,5. Prezzo base: Euro 95.000,00; offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto: 06.10.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036).

## LAMEZIA TERME

## CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

## Rif. R.G.E. n. 63/2016

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. D.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario D.ssa Luisa Puteri. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme (CZ), via Monaci n. 7, casa indipendente su tre livelli, al piano terra composta da cucina, soggiorno, ripostiglio e scala di collegamento al piano primo, camera doppia, annesso balcone e servizio igienico al piano primo, camera matrimoniale con annesso balcone e servizio igienico al piano secondo. Stato buono. NCEI di detto Comune, sez. Nicastro, fog. 21, p.l.c. 223 sub. 2, cat. A/3, 5 vani, Sup. mq. 85. Locata dal 01.05.2016 con contratto registrato in data 03.05.2016 opponibile alla procedura. In data 20.06.2017 è pervenuta comunicazione di recesso anticipato dal contratto di locazione. Prezzo base Euro 41.400,00, offerta minima euro 31.050,00. Vendita senza incanto in data 10.10.2017 ore 18.00 e ss, presso lo Studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme, via Madonna della Spina

n. 4. Presentare offerte presso lo Studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 entro il giorno 10.09.2017 ore 13.00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Professionista Delegato e Custode Giudiziario D.ssa Luisa Puteri con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4, tel. 0968/28036 - cell. 338.486752 - PEC studio@com.luisaputeri@sicurezzaapostale.it.

## LAMEZIA TERME

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)

## Rif. R.G.E. 15/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. D.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme (CZ), zona Sambase, appartamento di mq 128 circa con balconi, posto su due livelli e facente parte di un edificio a tre piani f.t. Al p. secondo è collocata la zona notte, composta da due camere, corridoio e bagno e al p. terzo è ubicata la zona giorno, composta da tinello, angolo studio soppalcato, cucina, soggiorno con angolo cinema. Tale zona, dell'ampiezza di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita; i presumibili costi di demolizione e di ripristino saranno a carico dell'aggiudicatario e sono già stati dettratti dal prezzo base d'asta. L'immobile presenta anche abusi suscettibili di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Vendita senza incanto: 11.10.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

## LAMEZIA TERME

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteimmobiliare.it](http://www.asteimmobiliare.it)



## Rif. R.G.E. n. 42/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. D.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme, ex Sambase, zona Ospedale: LOTTO 1: appartamento per civile abitazione di circa 130 mq commerciali, ubicato al primo piano di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio, due balconi; LOTTO 2: appartamento per civile abitazione di circa 62 mq commerciali, ubicato al piano seminterrato di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone; L'immobile è censito al fog. 76, p.l.c. 806, sub. 11, in corso di costruzione (ma, in realtà, ultimato); all'appartamento è annessa autorimessa della superficie commerciale di mq. 45,60. Prezzo base: Lotto 1 Euro 61.560,00; Lotto 2 Euro 50.220,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 46.170,00; Lotto 2 Euro 37.665,00. Vendita senza incanto: 18.10.2017, ore 9.30 e segg.,

avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it).

**CORTALE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 18/2012**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.rssa Adele Foresta. In Cortale, Contrada Pila, piena proprietà di: LOTTO 1: appartamento al secondo piano di un fabbricato a tre livelli f.t., composto da soggiorno, cucina, due stanze da letto, un bagno, due balconi, una scala esterna con accesso esclusivo. LOTTO 2: magazzino al piano terra di un fabbricato a tre livelli f.t., composto da garage, magazzino, ripostiglio, bagno e murto di impianto elettrico e idraulico. Per entrambi i lotti è stata presentata domanda di condono edilizio, per il quale restano da versare oneri concessori e obblazione, il cui ammontare è già stato detratto nella determinazione del prezzo base. L'immobile è oggetto di giudizio per l'accertamento dell'intervenuta usucapione in favore di soggetti diversi dalla parte esecutata. Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.000,00; Lotto 2 Euro 4.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 12.000,00; Lotto 2 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 04.10.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Monica Nunari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/21087, e-mail: monica.nunari@avvlamezia.legalmail.it).

**DECOLLATURA**

**VILLA UNIFAMILIARE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 27/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.rssa Adele Foresta. Notario Delegato Dott. Gianluca Perrino. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), via Marconi n. 279, villa unifamiliare per civile abitazione (all'esterno ultimata ma ancora da ultimare all'interno) ad un piano f.t. più sottotetto non abitabile e seminterinato, realizzata in parte in muratura portante e in parte in cemento armato, circondata da un ampio cortile lasciato a verde; vani 11. Il descritto immobile è stato costruito con regolare concessione edilizia, ma in parziale difformità. Le commesse difformità potranno essere sanate avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 46, co. 5 del T.U. e di cui all'art. 40, co. 6 della L. 47/85, fatti salvi i diritti dei terzi. Prezzo base: Euro 105.468,75. Offerta minima: Euro 79.101,56. Vendita senza incanto: 25.09.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notario delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterinato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cadono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

**FALERNA - LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 46/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.rssa Adele Foresta. Notario Delegato Dott. Mario Bilargione. LOTTO 1: in Falerna (CZ), loc. Marinaia, appartamento al p. quarto, C.F. di Falerna, al fig. 9, p.lla 1251, sub. 25, contrada Carlolino snc, piano 4, cat. A/3, cl.2, vani 4. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, magazzino al p. terra, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fig. 81, p.lla 789, sub. 3, piano T, z.c. 1, cat. C/2, cl. 2, consistenza mq 52. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. primo, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fig. 81, p.lla 789, sub. 8, piano 1, int. 1, in corso di costruzione, sup. lorda di mq 169. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. primo, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fig. 81, p.lla 789, sub. 9, piano 1, int. 2, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 6, sup. lorda mq 169. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. secondo, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fig. 81, p.lla 789, sub. 10, piano 2, int. 3, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 5, sup. lorda mq 169. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. secondo, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fig. 81, p.lla 789, sub. 11, piano 2, int. 4, in corso di costruzione, sup. lorda mq 169. LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. terzo-sottotetto, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fig. 81, p.lla 789, sub. 12, piano 3, in corso di costruzione, sup. lorda di mq 110. LOTTO 8: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento al p. terzo-sottotetto, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fig. 81, p.lla 789, sub. 13, piano 3, int. 6, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 5, sup. lorda mq 110. Prezzi base: Euro 18.481,29 lotto 1, Euro 7.403,90 lotto 2, Euro 18.715,42 lotto 3, Euro 18.715,42 lotto 4, Euro 18.715,42 lotto 5, Euro 18.715,42 lotto 6, Euro 18.715,42 lotto 7, Euro 29.583,98 lotto 8. Offerte minime: Euro 13.860,97 lotto 1, Euro 5.552,93 lotto 2, Euro 14.036,57 lotto 3, Euro 14.036,57 lotto 4, Euro 14.036,57 lotto 5, Euro 14.036,57 lotto 6, Euro 14.036,57 lotto 7, Euro 22.187,99 lotto 8. Vendita senza incanto: 03.10.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notario delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterinato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterinato. Cavviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzonerio con studio in Lamezia Terme, via del Mille (tel. 0968/21885).



Investi in immobili all'acta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**FALERNA MARINA**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

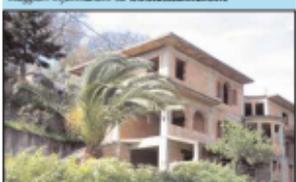
**Rif. R.G.E. n. 27/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.rssa Adele Foresta. In Falerna (CZ), IV Traversa di Viale della Libertà n. 6. LOTTO UNICO: appartamento posto al piano terra. L'unità abitativa è composta da zona giorno con cucina dotata di angolo camino, unico elemento di riscaldamento della casa, e da un soggiorno; la zona notte è invece dotata di tre camere da letto con ampio bagno completo di vasca. OCCUPAZIONE: con provvedimento in data 12 giugno 2017 il GE ha ordinato la liberazione del compendio pignorato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto: 29.09.2017 avanti al Professionista Delegato Bruno Fanalano c/o la sede dell'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione" in Lamezia Terme, Via Trento n. 3. Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno 28.09.2017. Info presso Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Fanalano (tel. 0968/401064 - Lamezia Terme, Via Trento n. 3 - prof.associati@esecuzione@gmail.com). Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale.

**FEROLETO ANTICO**

**IMMOBILE ALLO STATO RUSTICO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



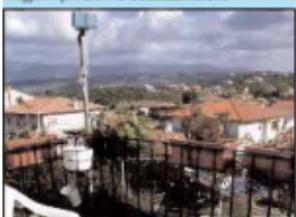
**Rif. R.G.E. n. 70/1993**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.rssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Feroleto Antico (CZ), loc. Ficconera, immobile allo stato rustico costituito da ampio seminterinato, da due piani f.t. e da sp. esterna destinata a corte. Prezzo base: Euro 22.106,24. Offerta minima: Euro 16.579,68. Vendita senza incanto: 27.09.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cadono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 30/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. D.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Via Fabiani, appartamento di tipo popolare di circa mq. 75 utili, edificio A, piano 2, interno 5, composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un vano cantina situato al piano terra. Van 5. Prezzo base: Euro 24.300,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.225,00. Vendita senza incanto: 13.09.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

**MAIDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

**Rif. FALL n. 4/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. D.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Teresa Chieffallo. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Vico II di via Vittorio Emanuele II, piena ed intera proprietà di una casa per civile abitazione di circa 166 mq, composto da tre piani fuori terra ed un sottotetto. L'immobile è fornito dei servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. Vendita senza incanto: 26.09.2017, ore 09.45 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Teresa Chieffallo (tel. 0968/1945608).

**MAIDA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

**Rif. R.G.E. 52/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.ssa Adele Foresta. In Maida (CZ), piena proprietà di: LOTTO 1: Vico IX Garibaldi, alloggio economico autonomo a due livelli (pt-p1). LOTTO 2: Vico VIII Garibaldi, alloggio autonomo a tre livelli (pt-p1-p2). Prezzi base: LOTTO 1 Euro 18.900,00; LOTTO 2 Euro 31.500,00. Offerta minima: LOTTO 1 Euro 14.175,00; LOTTO 2 Euro 23.625,00. Vendita senza incanto: 27.09.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via E. R. De Medici n. 31 (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810).

**SOVERIA MANNELLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

**Rif. R.G.E. n. 80/2008**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), Viale Rubettino n. 3, appartamento al p. primo, composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, stanza da letto, camera da letto matrimoniale, bagno, oltre balcone, per un sup. commerciale di mq 101. L'immobile è caratterizzato da alcune difformità edilizie, sanabili al costo di Euro 516,00. NCEU fig. 13 p.lla 167 sub 30 cat. A/3 cl. 3 vani 5,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 13.09.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 12.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati.

**CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**LAMEZIA TERME****PORZIONI DI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

**Rif. R.G.E. n. 62/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.ssa Adele Foresta. Notario Delegato Dr. Mario Bilagione. In Lamezia Terme (CZ), via del Progresso, piena proprietà di: LOTTO 1 piano seminterrotto del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 3, cat. C/2, sup. 305,06 mq. LOTTO 2 piano terra rialzato del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 4, cat. C/2, sup. 280,60 mq. LOTTO 3 immobile posto al piano primo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 5, cat. A/3, sup. 146,23 mq. LOTTO 4 immobile posto al piano primo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 6, cat. A/3, sup. 67,69 mq. LOTTO 5 immobile posto al piano primo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 7, cat. A/3, sup. 118,72 mq. LOTTO 6 immobile posto al piano primo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 8, cat. A/3, sup. 131,69 mq. LOTTO 7 immobile posto al piano secondo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 9, cat. A/3, sup. 89,87 mq. LOTTO 8 immobile posto al piano secondo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 10, cat. A/3, sup. 118,72 mq. LOTTO 9 immobile posto al piano secondo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 11, cat. A/3, sup. 71,11 mq. LOTTO 10 immobile posto al piano secondo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 353, sub. 12, cat. A/3, sup. 65,23 mq. LOTTO 11 immobili denominati "fabbricato 2" (1.063,78 mq), "fabbricato 4" (218,26 mq), "fab-

bricato 5" (7,54 mq), con relativa area esterna. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 354, gaffata alle particelle 1066, 1068, 1069, cat. D/7. Prima di procedere alla emissione del decreto di trasferimento occorrerà provvedere al frazionamento della particella 354. LOTTO 12 intero piano seminterrotto e piano terra con relativa area di pertinenza e area esterna dell'immobile indicato quale "fabbricato 3" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 354 gaffata alle particelle 1066, 1068, 1069, cat. D/7, mq. 1.145,40. Prima di procedere alla emissione del decreto di trasferimento occorrerà provvedere al frazionamento della particella 354. LOTTO 13 intero primo piano e piano mansardato con relativa area di pertinenza esterna dell'immobile indicato quale "fabbricato 3" nella relazione peritale. C.F. di detto Comune, sez. Nicastro, fig. 26, p.cella 354 gaffata alle particelle 1066, 1068, 1069, cat. D/7, mq. 332,76. Prima di procedere alla emissione del decreto di trasferimento occorrerà provvedere al frazionamento della particella 354. Prezzo base: LOTTO 1 Euro 122.200,00; LOTTO 2 Euro 225.600,00; LOTTO 3 Euro 90.700,00; LOTTO 4 Euro 35.800,00; LOTTO 5 Euro 72.800,00; LOTTO 6 Euro 74.900,00; LOTTO 7 Euro 43.400,00; LOTTO 8 Euro 67.200,00; LOTTO 9 Euro 43.100,00; LOTTO 10 Euro 39.400,00; LOTTO 11 Euro 433.100,00; LOTTO 12 Euro 530.200,00; LOTTO 13 Euro 446.100,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 91.650,00; LOTTO 2 Euro 169.200,00; LOTTO 3 Euro 68.025,00; LOTTO 4 Euro 26.850,00; LOTTO 5 Euro 54.600,00; LOTTO 6 Euro 56.175,00; LOTTO 7 Euro 32.550,00; LOTTO 8 Euro 50.400,00; LOTTO 9 Euro 32.325,00; LOTTO 10 Euro 29.550,00; LOTTO 11 Euro 324.825,00; LOTTO 12 Euro 404.400,00; LOTTO 13 Euro 334.575,00. Vendita senza incanto: 03.10.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notario delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrotto. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Causo di vendita integrale carà disponibile sul sito internet [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448095 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Duranti, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A tel. 0968/26588.

**LAMEZIA TERME - FALERNA****CAPPANONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

**Rif. R.F. 7/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. D.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare D.ssa Chiara Puteri. LOTTO 1: In Lamezia Terme - Sant'Eufemia, presso il Nuclido Industriale - Area ex SIRE, piena proprietà di capannone industriale con relativa pertinenza esclusiva. Il bene, di sup. lorda ca mq 2910 ed altezza al colmo di 8,00 mt, è situato all'interno di un lotto recintato, di forma rettangolare di ca 27.500 mq, e costituisce uno dei quattro capannoni presenti nel lotto stesso, la cui destinazione è il deposito/lavorazione dell'acciaio. Lo stesso possiede anche un'area destinata ad uffici aziendali. Sup. comm.le ragguagliata mq 3.450. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. LOTTO 2: in Lamezia

Terme, via del Biazantini n. 37/B, piena proprietà di appartamento al piano primo, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ingresso, ampio soggiorno/cucina, corridoio, tre camere e due bagni, con due balconcini e ampio terrazzino. Sup. comm.le mq 128. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. LOTTI 3: in Falera Marina, Contrada Schilpani, piena proprietà di appartamento al piano terzo (mansardato), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ampio soggiorno/cucina, due camere e bagno, con balconcino a vista mare. Prezzo base: Lotto 1 Euro 697.500,00; Lotto 2 Euro 93.750,00; Lotti 3 Euro 26.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 523.125,00; Lotto 2 Euro 70.312,50; Lotto 3 Euro 19.687,50. Vendita senza incanto: 10.10.2017, ore 10.00 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievolevoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore D.ssa Chiara Puteri (tel.-fax 0968/28036).

## LAMEZIA TERME/NICASTRO

### UNITÀ COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 15/1985 + 18/1997

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.ssa Adele Foresta, Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Lamezia Terme (CZ), loc. "Palazzo" (già località "Renda"): LOTTO 1: unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 14, piano T, z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 132 mq, sup. catastrale mq 146. LOTTO 2: unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 6, piano T, z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 36 mq, sup. catastrale mq 41. LOTTO 3: unità immobiliare ospitante esercizio commerciale (ristorante-pizzeria), C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 15, piano T, z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 362 mq, sup. catastrale mq 412. LOTTO 4: unità immobiliare allocata al p. primo dello stabile a quattro piani f.t. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 8, piano 1, in corso di costruzione. LOTTO 5: unità immobiliare allocata al p. primo dello stabile a quattro piani f.t. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 10, piano 2, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 6,5 vani, sup. catastrale mq 164. LOTTO 7: unità immobiliare allocata al p. secondo dello stabile a quattro piani f.t. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 11, piano 2, in corso di costruzione. LOTTO 8: preciamente, appartamento ubicato al p. terzo mansardato, C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 12, piano 3, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 7,5 vani, sup. catastrale mq 211. LOTTO 9: appartamento ubicato al p. terzo mansardato, C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 13, piano 3, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 8 vani, sup. catastrale mq 209. LOTTO 10: appezzamento di terreno di modesta estensione, C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 60, p.la 362, qualità vigneto di classe 1, sup. e. 6,30. In base al P.R.G. vigente nel Comune il terreno sopra descritto ha destinazione in parte "verde di rispetto" ed in parte "area a rischio archeologico" e "area agricola ordinaria (E1)". Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Lotto

1 Euro 15.820,31; Lotto 2 Euro 3.322,27; Lotto 3 Euro 36.386,72; Lotto 4 Euro 9.492,19; Lotto 5 Euro 7.910,15; Lotto 6 Euro 14.554,69; Lotto 7 Euro 7.910,15; Lotto 8 Euro 24.046,88; Lotto 9 Euro 22.148,44; Lotto 10 Euro 949,22. Offerte minime: Lotto 11.865,23 lotto 1, Euro 2.491,70 lotto 2, Euro 27.290,04 lotto 3, Euro 7.119,14 lotto 4, Euro 5.932,61 lotto 5, Euro 10.916,62 lotto 6, Euro 5.932,61 lotto 7, Euro 18.035,16 lotto 8, Euro 16.611,33 lotto 9, Euro 711,91 lotto 10. Vendita senza incanto: 28.09.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerta d'acquisto: 27.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. L'invio di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A.N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579). Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823).

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 74/2013

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambate: LOTTO 1: via Luigi Einaudi I Trav. n. 12, appartamento ubicato al p. primo, di mq 65,07 v.p. (mq 48,18 netti oltre balconi - con lavanderia - di mq 20,71) dotato di soffitta al piano terzo, composta di sottotetto di mq 39,37 di cui mq 12,80 sono rialzati, con annesso balcone di mq 5,47. LOTTO 2: loc. Savatano, via del Liguri, vicino al campo sportivo, terreno agricolo dell'estensione di circa mq 280. Prezzi base: Lotto 1 Euro 40.500,00; Lotto 2 Euro 360,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 30.375,00; Lotto 2 Euro 270,00. Vendita senza incanto: 27.09.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerta d'acquisto: 26.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievolevoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via E. e R. De Medici n. 31 (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810).

### LAMEZIA TERME

#### AZIENDA AGRICOLA - ABITAZIONI - TERRENI - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 57/2006

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.ssa Adele Foresta, Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Lamezia Terme (CZ): LOTTO 1: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lamezzino, loc. "Prato", azienda agricola di tipo serricolo, della sup. di circa Ha. 6.504,43, costituita da diversi fabbricati, nonché da circa Ha. 6.424,41 di terreno. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 47, p.la 380, Contrada Prato n. 2, cat. C/2, mq 90; 381 Contrada Prato n. 3, cat. C/2, mq 117; 382 Contrada Prato n. 3, cat. D/1; 384 Contrada Prato n. 6, cat. A/3, vani 5,5. C.T. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 47, p.la 183; 184; 404 (ex 182/parte); 405 (ex 182/parte); 406 (ex 182/parte); 407 (ex 182/parte); 408 (ex 188/parte); 409 (ex 188/parte); 410 (ex 188/parte); 411 (ex 189/parte); 412 (ex 189/parte); 413 (ex 310/parte); 414 (ex 310/parte); 415 (ex 311/parte); 416 (ex 311/parte); 417 (ex 312/parte); 418 (ex 312/parte). LOTTO 2: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lamezzino, loc. "Prato", intero diritto di usufrutto della villa di sup. utile complessiva di circa 201,73 mq. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 47, p.la 330, cat. A/2, vani 8. C.T. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 47, p.la 399 (ex 378 e prima 328), 401 (ex 326). LOTTO 3: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lamezzino, loc. "Prato", fondo agricolo di tipo serricolo, della sup. di circa Ha. 1.29.30. C.T. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 46, p.la 221; 222; 223; 255. LOTTO 4: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lamezzino, loc. "Prato": fondo agricolo di tipo serricolo, della sup. di circa Ha. 1.27.40. C.T. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 46 p.la 276; 277. LOTTO 5: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lamezzino, loc. "Prato", villa con giardino, composta da due piani f.t. per una sup. commerciale totale pari a 534,90 mq. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 47, p.la 383, Contrada Prato n. 5, piano T-1, cat. A/2, vani 10,5. C.T. fg. 47, p.la 400; 397/parte. LOTTO 6: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lamezzino, loc. "Prato", villa con giardino, composta da due piani f.t., di sup. commerciale totale pari a 848,74 mq. A servizio della villa c'è una piscina. Abitabilità e agibilità: assente. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 47, p.la 309, Contrada Prato, piano T-1, cat. A/2, vani 11. C.T. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 47, p.la 398/parte. LOTTO 7: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lamezzino, loc. "Prato", magazzino-deposito, con annessa abitazione coloniale e corte, privo di concessione edilizia. Abitabilità e agibilità: Nessuna. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 47, p.la 379, Contrada Prato n. 1, piano T-1, cat. C/2, 316 mq. C.T. del Comune di Lamezia Terme, sez. S. Eufemia fg. 47, p.la 398/parte. TUTTI I LOTTI SONO GRAVATI DA UN DIRITTO DI LIVELLO A FAVORE DEL COMUNE DI SAN PIETRO A MALEDA E PERTINATO, AI SENSI DELLA L.R. n. 18/07 DOVRANNO ESSERE AFFRANCATI. Prezzi base: Lotto 1 Euro 885.980,35 (oltre al costo di affiancazione di Euro 29.277,22 e ai canoni arretrati di Euro 2.929,11); Lotto 2 Euro 23.397,68 (oltre al costo di affiancazione di Euro 507,90 e ai canoni arretrati di Euro 49,47); Lotto 3 Euro 116.526,94 (oltre al costo di affiancazione di Euro 5.818,50 e ai canoni arretrati di Euro 582,92); Lotto 4 Euro 114.819,49 (oltre al costo di affiancazione di Euro 5.733,00 e ai canoni arretrati di Euro 574,34); Lotto 5 Euro 202.965,73 (oltre al costo di affiancazione di Euro 1.045,43 e ai canoni arretrati di Euro 103,76); Lotto 6 Euro 311.260,88 (oltre al costo di affiancazione di Euro 1.528,21 e ai canoni arretrati di Euro 151,53); Lotto 7 Euro 108.610,42 (oltre al costo di affiancazione di Euro 794,99 e ai canoni arretrati di Euro 77,43. Offerta minima: Lotto 1 Euro 664.485,26; Lotto 2 Euro 17.548,26; Lotto 3 Euro 87.395,21; Lotto 4 Euro 86.114,62; Lotto 5 Euro 152.234,30; Lotto 6 Euro 233.445,66; Lotto 7 Euro 81.457,82. Vendita senza incanto: 28.09.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di

Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrotto. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.09.2017, ore 13.00. L'invio di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, Vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823).

## LAMEZIA TERME - PLATANIA

### APPARTAMENTO - MAGAZZINI - CASA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. R.G.E. nn. 27/2008 + 56/2011

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.rssa Adele Foresta. Notaio delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO 1: In Lamezia Terme (CZ), loc. "S. Lucia", appartamento al p. secondo, F' compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 8, p.la 429, sub. 4, via Santa Lucia, piano 2, z.c. 2, cat. A/2, cl. 1, vani 6.5. LOTTO 2: In Lamezia Terme (CZ), loc. "S. Lucia", magazzino al p. terra, F' compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Nicastro, sez. Nicastro, sez. Nicastro, fg. 8, p.la 429, sub. 8, via Santa Lucia, piano T, z.c. 2, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 95. LOTTO 3: In Platanìa (CZ), loc. "Rito", magazzino al rustico al p. seminterrotto. C.F. del Comune di Platanìa al fg. 29, p.la 295, sub. 1, Contrada Rito snc, piano T, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 55, sup. catastale mq 65 e sub. 2, Contrada Rito snc, piano T, in corso di costruzione. LOTTO 4: In Platanìa (CZ), loc. "Rito", casa a due piani distribuiti in zona giorno al primo livello e zona notte al piano superiore. C.F. del Comune di Platanìa, al fg. 29, p.la 350, Contrada Rito n. 33, piano T.1, cat. A/3, cl. 2, vani 5.5. LOTTO 5: In Platanìa (CZ), loc. "Rito", appezzamento di terreno della sup. di Ha. 1.34-49. Ripartito nel C.T. del Comune di Platanìa al fg. 29, p.la 38, sem. irr. arb. cl. 2, are 13.80; 56, fabbricato rurale, are 0.88; 67, pascolo cl. u., are 1.30; 68, sem. arb. cl. 2, are 7.40; 177, sem. arb. cl. 2, are 3.00; 178, sem. arb. cl. 2, are 10.50; 210, sem. arb. cl. 2, are 0.29; 298, sem. arb. cl. 2, are 2.00; 299, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 300, sem. arb. cl. 2, are 2.30; 301, sem. irr. arb. cl. 2, are 4.60; 302, sem. irr. arb. cl. 2, are 0.80; 303, sem. irr. arb. cl. 3, are 3.20; 304, sem. arb. cl. 2, are 0.62; 305, sem. arb. cl. 2, are 1.10; 306, sem. arb. cl. 2, are 5.60; 307, sem. arb. cl. 2, are 2.60; 308, sem. arb. cl. 2, are 0.90; 309, sem. arb. cl. 2, are 1.40; 310, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 311, sem. arb. cl. 2, are 1.70; 312, sem. arb. cl. 2, are 1.40; 313, sem. arb. cl. 2, are 9.70; 314, sem. arb. cl. 2, are 0.50; 315, sem. arb. cl. 2, are 2.00; 316, sem. arb. cl. 2, are 5.10; 317, sem. arb. cl. 2, are 0.20; 318, sem. arb. cl. 2, are 13.50; 319, sem. arb. cl. 2, are 0.70; 326, sem. arb. cl. 2, are 2.40; 327, sem. arb. cl. 2, are 2.30; 328, sem. arb. cl. 2, are 0.70; 329, sem. arb. cl. 2, are 2.10; 330, sem. arb. cl. 2, are 2.50; 331, sem. arb. cl. 2, are 1.30; 332, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 333, sem. arb. cl. 2, are 4.20; 334, sem. arb. cl. 2, are 0.65; 335, sem. arb. cl. 2, are 0.15; 336, sem. arb. cl. 2, are 5.40; 341, sem. arb. cl. 2, are 1.05; 342, sem. arb. cl. 2, are 4.20; 343, sem. arb. cl. 2, are 0.50; 344, sem. arb. cl. 2,

are 0.25; 345, sem. arb. cl. 2, are 0.07; 346, sem. arb. cl. 2, are 3.48; 347, sem. arb. cl. 2, are 0.05; 348, sem. arb. cl. 2, are 2.10; 349, sem. arb. cl. 2, are 0.30. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 40.025,39; Lotto 2 Euro 35.550,00; Lotto 3 Euro 14.737,50; Lotto 4 Euro 51.356,25; Lotto 5 Euro 96.187,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 30.019,04; Lotto 2 Euro 26.662,50; Lotto 3 Euro 11.053,13; Lotto 4 Euro 38.517,19; Lotto 5 Euro 72.140,63. Vendita senza incanto: 25.09.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrotto. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. L'invio di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Duranti, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588).

## NOCERA TERINESE

### FONDI AGRICOLI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. R.G.E. n. 19/2012

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.rssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Pietrangone. In Comune di Nocera Terinese (CZ), loc. Pietrangone e Cannella: LOTTO 1: compendio immobiliare composto da un fondo agricolo di estensione Ha 1.11.82 e da un fabbricato di due piani f.t. Il fabbricato ha sup. utile di circa 211,65 mq, solo in parte destinata ad uso residenziale ed è dotato di corte. La p.la 641 non risulta catastralmente inserita nel fg. 5 e rappresenta strada interpodereale di circa mq 3, sulla quale insiste servitù di passaggio a favore di terzi. C.T. di detto Comune, fg. 5 loc. Petramone, p.lle 639-640-641-642, fg. 14 (loc. Cannella) p.lle 578-579-182-183-184, C.F. di detto Comune, fg. 5, p.lle 567 sub 1, 567 sub 2, piano T, C/2 mq 105, 567 sub 3, piano 1, A/3, vani 5.5. LOTTO 2: compendio immobiliare composto da fondo agricolo e da fabbricato di due piani f.t.. Il fabbricato ubito in loc "Petramone" è stato costruito in epoca antecedente al 1967, sup. utile di circa 239,49 mq (di cui solo 155,31 mq ad uso residenziale) e nel 2007 ha subito ampliamento ad uso suscettibile di parziale sanatoria. Estensione complessiva di circa Ha 1.50,24, per la maggior parte occupata da alberi di ulivo. C.F. di detto Comune 714 sub 1, Contrada Pietramone, piano T-1, A/2, vani 9,5. C.T. di detto Comune, fg. 5, p.lle 645-647-430-713-715, fg. 14, loc. Cannella, p.lle 573-574-577. Prezzi base: Lotto 1 Euro 72.486,85; Lotto 2 Euro 62.113,32. Offerta minima: Lotto 1 Euro 54.365,14; Lotto 2 Euro 46.584,99. Vendita senza incanto: 03.10.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrotto. Presentare offerta entro il 02.10.2017, ore 13.00 presso Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrotto. Termine presentazione offerte d'acquisto:

seminterrotto. L'invio di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, Corso Numismatico n. 79, (tel. 0968/256339).

## Bene Mobile

### CARAFFA DI CATANZARO

#### DIRITTO DI SUPERFICIE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. FALL. n. 9/2012

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. D.rssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Francesca Misuraca. LOTTO UNICO: In Caraffa (CZ), Località Difesa Area P.L.P., diritto di superficie della durata di anni 99 su un lotto di 1.680 mq, concesso alla Società odierna fallita, dal Comune di Caraffa con contratto rep. N. 7 del 20.05.2004, trascritto in data 17.05.2004 e rinegoziato dalla Curatela con contratto rep. n. 5 del 27.6.2017. La concessione superficiale riguarda, in particolare, un terreno finalizzato alla costruzione di un complesso destinato ad attività industriale e commerciale, costituito il Lotto n. 2 dal PEP IIP del Comune di Caraffa (CZ). L'acquirente dovrà subentrare e rispettare tutti gli obblighi, nessuno escluso, scaturiti e derivanti dal contratto rep. n. 7 del 20.5.2004 e dal contratto di rinegoziazione rep. n. 5 del 27.6.2017, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso. C.T. di detto Comune fg. 27, p.colle 251 - 324. Prezzo base Euro 28.744,80 oltre IVA se dovuta. Cauzione 20% del prezzo offerto. Gara informale 22.09.2017 ore 12.00, c/o lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Francesca Misuraca, in Lamezia Terme (CZ), via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte 04.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: c/o lo studio del Curatore Fallimentare. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Fallimentare Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - avv.francesca@misuraca.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### AZIENDA VITIVINICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. R.G.E. n. 33/1995 + riunite R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.rssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO N. 1: In Lamezia Terme (CZ), sez. Sant'Eufemia Lamezia, loc. "Gerasia", piena proprietà di terreno ad uso "azienda vitivinicola" denominato "CERASIA", esteso complessivamente ha 43,06,69 pari a mq 430.669, composto da un unico corpo, individuato nel corrispondente C.T. al fg. 46, p.lle 78, 18, 16, 15, 68, 66, 67, 14, 78, 90, 3, 6, 4, 5, 32, 76, 31 e 17 e al C.U. al fg. 46, p.la 73 sub. 1, 2 e 3. Su porzione della p.la 73 è ubicato il complesso aziendale composto da almeno 25 manufatti, censiti al C.U.: p.la 73 sub. 1, 2 e 3. Sono, inoltre, compresi: 1) capannone e sala messe insistenti sull'attuale p.la 17, del fg. 46 e riportati in catasto come fabbricati rurali; 2) capannone e cabina insistenti sull'attuale p.la 78, del fg. 46 e riportati in catasto come fabbricati rurali ed aventi differenti conformazione; 3) altri manufatti a credito dell'azienda. Gli immobili sono meglio descritti nell'avviso di vendita e relazioni di stima in atti. Prezzo base: Euro 956.582,41, offerta minima Euro 717.436,81. Vendita senza incanto: 28.09.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrotto. Termine presentazione offerte d'acquisto:

27.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziarlo Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216).

**LAMEZIA TERME**

**NEGOZI - AUTOBUSINESS**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 51/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dsca Adele Foresta, Notario Delegato Dott. Mario Billangone. In Lamezia Terme - Sambiasa, via Francesco Castabilla (incrocio con via Palermo e via Fiame), piena proprietà di: LOTTO 1: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fg. 83, p.la 1235 sub 6, cat. C/1, 92 mq. Prezzo base: Euro 112.500,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 84.375,00. LOTTO 2: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, facente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fg. 83, p.la 1235 sub 7, cat. C/1, 120 mq. Prezzo base: Euro 140.625,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 105.468,75. LOTTO 3: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fg. 83, p.la 1235 sub 8, cat. C/1, 163 mq. Prezzo base: Euro 182.812,50 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 137.109,38. LOTTO 4A: di porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione, e precisamente del piccolo magazzino, accessibile esclusivamente dal vano scala. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fg. 83, p.la 1235 sub 49, cat. C/1, 23 mq. Prezzo base: Euro 28.125,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 21.093,75. LOTTO 4B: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione, e precisamente il locale adibito a show-room. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fg. 83, p.la 1235 sub 9, cat. C/2, 118 mq. Prezzo base: Euro 132.187,50 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 99.140,63. Lo stato manufatto dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. LOTTO 5: porzione di stabile destinato ad autorimesse, componente parte del

piano seminterrato di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Trattasi di un esposto in corso di costruzione. C.F. del Comune di Lamezia Terme, sez. Sambiasa, fg. 83, p.la 1235 sub 40, cat. C/6, 360 mq. Prezzo base: Euro 137.812,50 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 103.359,38. Vendita senza incanto: 03.10.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notario delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. L'avviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziarlo Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216).

**LAMEZIA TERME**

**FABBRICATI INDUSTRIALI-ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 113/2012**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dsca Adele Foresta, Notario Delegato Dott. Mario Billangone. In Lamezia Terme (CZ), via del Progresso - LOTTO 1: Fabbricato "A" ad un piano fuori terra con piano soppalco. Piano terra adibito ad esposizione oltre corte esterna mq 387, piano soppalco adibito ad uffici, mq 237. LOTTO 2: 1) Fabbricato "B" a due piani fuori terra, sup. mq 116 più corte esterna mq 47. 2) Fabbricato "C" ad un piano fuori terra, adibito a laboratorio artigianale/industriale, sup. mq 1.169,62. In esistono 2 immobili abusivi: ampliamento del fabbricato e un manufatto adibito a garage, oltre 3 tettoie ed 1 box. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima e nell'avviso di vendita consultabili online sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Prezzi base: Lotto 1 Euro 378.750,00; Lotto 2 Euro 571.500,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 284.062,50; Lotto 2 Euro 428.625,00. Vendita senza incanto: 03.10.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notario delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziarlo Avv. Stefania Maria Gambino, con studio in Lamezia Terme, via Enrico Toti n. 18 (tel. 0968/27183).

**LAMEZIA TERME**

**FABBRICATO ADIBITO AD ALBERGO RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 64/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dsca Adele Foresta, Notario Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasa, loc. "Bucolia di Sopra", fabbricato adibito ad albergo-ristorante a due piani f.t. con seminterrato e corte pertinenziale adibita a verde e, più in dettaglio, locale destinato a discoteca ubicato al p. seminterrato, mq 323 v.p.p., locali destinati a ristorazione ubicati al p. terra, mq 771 v.p.p., locali destinati ad albergo ubicati al p. primo, mq 237 v.p.p. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 236.735,16. Offerta minima: Euro 177.551,37. Vendita senza incanto: 06.10.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notario delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziarlo Avv. Annalisa Gioiello, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064).

**LAMEZIA TERME**

**LOCALI A DESTINAZIONE COMM.LE/DND.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 17/2008**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dsca Adele Foresta, Notario Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, Via G. La Pina, ex C.da Donna Mazza (trav. privata), locale a diversa destinazione catastale allo stato utilizzati per attività tipografica, distribuiti tra piano seminterrato, terra e primo e composti, al p. seminterrato da: n. 1 area uffici avente sup. utile pari a circa mq 107,90 + n. 1 area di lavorazione avente sup. utile pari a circa mq 243,90, il tutto per una sup. lorda vendibile di mq 372,45 al p. terra da: n. 1 area uffici avente sup. utile pari a circa mq 40,75 + n. 1 area di lavorazione avente sup. utile pari a circa mq 155,95, il tutto per una sup. lorda vendibile di mq 221,40; n. 1 locale tecnico con annessa cabina Enel avente sup. lorda vendibile di mq 43,45 (non accatastata); n. 1 area di

sosta coperta avente sup. lorda vendibile di mq 128,75; corte di pertinenza avente sup. lorda vendibile di mq 229,15; n. 1 area di lavorazione con annessi doppi servizi igienici avente sup. utile di mq 616,80 e sup. lorda vendibile di mq 656,60 al p. primo da; n. 1 area uffici con annessi doppi servizi igienici, ripostiglio, sala attesa, angolo bar, avente sup. utile pari a circa mq 220,00 e sup. lorda vendibile di mq 252,55 (né accatastata né regolarizzata). **REGOLARITÀ EDILIZIE:** per la p.lla 709, C.E. in Sanatoria n. 3664 e 3665 dell'8.10.1997; la chiusura della originaria corte non è, allo stato attuale, ancora stata regolarizzata per cui necessita di ulteriore sanatoria; per la p.lla 992, C.E. in sanatoria n. 3609, 3634, 3633, 3635, 3636 e 3637 dell'11.09.1997, n. 3678 del 15.10.1997; C.E. n. C79 del 25.07.2003; Ordinanza di demolizione n. 403 del 28.10.2003; Domanda di sanatoria prot. 38875 del 6.07.2004 riguardante la ristrutturazione di un fabbricato e di un locale deposito, in corso di definizione. **AGIBILITÀ:** non presente nei fascicoli presso il Comune di Lamezia Terme. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 368.400,00 (al netto di oneri per sanatoria, spese catastali, di verifica tecnica e tecniche). Offerta minima Euro 276.300,00. Vendita senza incanto: 06.10.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievolei gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579). Custode giudiziario Avv. Francesca Misaraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353).

## LAMEZIA TERME

## LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteausuni.it](http://www.asteausuni.it)

## Rif. FALL N. 14/2012

G.D. Dott. Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. In Lamezia Terme (CZ): LOTTO 15: con accesso da via Savutano e via Cerasolo, locale ad uso commerciale denominato "AGORA". E' composto da tre corpi di fabbrica (BLOCCHI) e relativa area di pertinenza. Il Blocco A - Ipermercato di 2.300 mq ca, costituito da urfanea vendita, dai laboratori, dai locali tecnologici e dai servizi; Il Blocco B, di 442 mq, suddiviso in Bar/Ristoro e due spa commerciali; Il Blocco C, di mq 442, è suddiviso in cinque spa commerciali di piccola e media grandezza. I tre blocchi sono serviti da una galleria coperta ad uso pubblico di circa 378 mq. Le altezze interne variano da 2,70 metri per i locali sopralcati fino a metri 4,20 dell'ipermercato. L'area di pertinenza ripartita tra marciapiede, aiuole e manto stradale misura circa 5.980 mq. Per la stessa area si rimanda alle prescrizioni contenute nel permesso di costruire in variante n. C178 del 06/12/2005. Discreto lo stato di conservazione del bene. Dalla vendita vengono escluse attrezzature tecnologiche, impianti, nonché celle frigo, box ed apparecchiature refrigeranti. Sono compresi invece gli impianti idrici e fognari. Oneri a carico dell'acquirente per difficoltà edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne, cancellazioni e imposte. L'immobile è sprovvisto del Certificato di Conformità Antincendio. La sup. commerciale del bene, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 4.237 mq. Immobile dotato di attestato di Certificazione Energetica n. 007/2012 del 27/09/2012. LOTTO 16: con accesso da Via C. Colombo e Via L. Da Vinci, locale ad uso commerciale denominato "LA PIAZZA". E' costituito da un unico corpo di fabbrica e dall'area di pertinenza. Il p. terra

è suddiviso in: a) Area di vendita, laboratori, locali tecnologici e servizi. 2.360 mq ca; b) Area Self Service/Ristoro, Bar, Negozio comprendente anche l'atrio d'accesso, 568 mq ca; c) Porticato posto sulle facciate esposte ad ovest e a sud dell'edificio, 137 mq ca. Il p. primo riguarda alcuni locali accessori distinti tra uffici e spogliatoio, 134 mq ca. L'area di pertinenza ripartita tra marciapiede, aiuole e manto stradale misura circa 6.285 mq. Discreto lo stato di conservazione del bene. Dalla vendita sono escluse attrezzature tecnologiche, impiantistiche, nonché celle frigo, box ed armadi. Sono compresi invece gli impianti idrici fognari. Oneri a carico dell'acquirente per difficoltà edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne. Manca continuità ventennale del foglio 24 p.la 1422 (soppressa) costituente parte del parcheggio. L'immobile è sprovvisto del Certificato di Conformità Antincendio. La sup. commerciale del bene, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 4.051 mq. Immobile dotato di certificazione energetica codice 008/2012 del 27/09/2012. Prezzi base: Lotto 15 Euro 1.758.860,57; Lotto 16 Euro 1.733.214,58. Offerta minima: Lotto 15 Euro 1.319.145,43; Lotto 16 Euro 1.299.910,94. Vendita senza incanto: 10.10.2017, ore 10.10 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievolei gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri (tel. 0968/28035 - fax 0968/400268 - e-mail: chiara.puteri@tiberio.it).

## DECOLLATURA

## OFFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteausuni.it](http://www.asteausuni.it)



## Rif. R.G.E. n. 26/2011

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), via Marconi n. 12, edificio con destinazione artigianale, della sup. commerciale di circa mq 1.890,29, composto da più corpi di fabbrica, con diversa destinazione, alcuni dei quali dovranno essere assoggettati a sanatoria edilizia e dovranno essere accatastati/riportati nel C.F. al fg. 40, p.la 136, sub. 1101, piano T, cat. D/1. Si precisa che sul piazzale sono ubicati un silos e un essiccatoio che dovranno essere rimossi dall'esecutato prima dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 127.285,71. Offerta minima: Euro 95.464,28. Vendita senza incanto: 25.09.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievolei gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579),

Custode Giudiziarlo Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, C.so Nunistrano n. 79 (tel. 0968/256339).

## LAMEZIA TERME

## MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteausuni.it](http://www.asteausuni.it)

## Rif. FALL N. 12/2010

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri. In via Antonio Misanì, ex Comune di Nicastro, Lamezia Terme - LOTTO 2: Piena proprietà di un magazzino commerciale costituito dall'intero piano seminterrato di un edificio a maggior consistenza con pertinenze corte esterna che sfocia su via Antonio Misanì. Gli ingressi sono regolati da serrande metalliche di tipo veicolo, e da una porta, anch'essa in metallo, a due battenti. Il locale di estesa superficie, con struttura portante in calcestruzzo armato, è caratterizzato da un livello di finiture scadenti e non adatte ad ospitare attività commerciali, mentre il grado manufattivo dell'edificio condominiale è accettabile. Il seminterrato, di fatto, è indipendente rispetto al resto del palazzo, caratterizzato dalla presenza del vano ascensore isolato che, però, non serve il livello. Prezzo base Lotto 2 Euro 177.978,38. Offerta minima: Lotto 2 Euro 133.483,79. Vendita senza incanto: 26.09.2017, ore 09.45 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri (tel. 0968/031050 - fax 0968/036134).

## PIANOPOLI

## CAPANNONE INDUSTRIALE CON UFFICI E CORTE

maggiori informazioni su [www.asteausuni.it](http://www.asteausuni.it)

## Rif. FALL N. 14/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Dott. Aldo Larizza. LOTTO UNICO: Capannone Industriale con annessa area uffici e corte di pertinenza pavimentata, sito nel Comune di Pianopoli, Località Rizzuto, Zona Industriale, composto da area esposizione prodotti e vendita al dettaglio, sala lavorazione con annessi servizi igienici, locale pompe e centrale termica, ricevimenti e spedizione, anticella, n. 2 celle frigo, cella ghiaccio, sala macchine, officina + quadro frigo + cabina Enel, uffici, sala lavorazione su sooppalo, deposito, e imbalsaggi, per un totale di complessivi mq 3.133,20. Il bene è dotato, altresì di tettoia esterna con struttura in ferro che ricopre una superficie pari a circa mq 497,0, una corte di pertinenza pavimentata di complessivi mq 4.997,07, una porzione di terreno libero pari a circa mq 5.099,30. Prezzo base: Euro 740.812,50. Offerta minima: Euro 555.609,38. Vendita senza incanto: 10.09.2017, ore 10.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Fallimentare Dott. Aldo Larizza con studio in Lamezia Terme via Garibaldi n. 3 tel. e fax 096824353 - 0965892764 cell. 3287490130 email: aldolar@larizastudio.it, per visite contattare telefonicamente.

## SOVERIA MANNELLI

## COMPLESSO ALBERGHIERO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteausuni.it](http://www.asteausuni.it)

## Rif. R.G.E. n. 30/2010

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), loc. "S.Andrea" (liminofra alla SS. 19): complesso alberghiero in corso di costruzione su lotto di terreno della sup. di circa mq 23.812, che - a costruzione completata - sarà costituito da quattro piani, per

una sup. complessiva coperta di circa mq 6.145. Detto complesso alberghiero, essendo in corso di costruzione, non è riportato nel Catasto Fabbricati; il terreno sul quale esso insiste è riportato nel C.T. al fig. 10, p.la 307, sem. cl. 1, a. 15.50 e p.la 829, sem. lr. cl. 2, ha. 2.22.62. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 775.743,33; offerta minima Euro 581.807,50. Vendita senza incanto: 25.09.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### LAMEZIA TERME

#### CAPANNONI INDUSTRIALI CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

#### Rif. FALL. 1/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.Usa Adèle Foresta. Curatore Fallimentare D.Usa Chiara Puterf. In Lamezia Terme (area ex SIR) via Prato-Stazione di S. Pietro a Maida, piano proprietà dei seguenti beni: LOTTO 1: unità immobiliare (in C.T. ente urbano di n. 10.744) costituita da: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 1 e 2 di mq 2.673,25); 2) capannone industriale adibito alla produzione di manufatti pressovetrati (avente forma in pianta ad L di mq 746,15); 3) palazzina ad uso uffici (costituita di due piani f.t. di sup. comm.le mq 615,10); 4) manufatto adibito a laboratorio, magazzino e locali W.C. (di forma in pianta rettangolare di sup. mq 85,65); 5) sette tettoie (di cui 4 chiuse e 3 aperte di sup. comm.le mq 549,14); 6) cabina Enel (costituita di due piani f.t. di sup. in pianta mq 19,14); 7) due tettoie adibite a parcheggio auto (di cui una adibita al ricovero delle auto aziendali di mq 133,32 e l'altra adibita al parcheggio dei dipendenti di mq 264,07); 8) area di pertinenza esterna di mq 11.412,20 compresa la sup. delle tettoie destinate a parcheggio. Sul lotto insiste un impianto di betonaggio. Si precisa che nella campata n. 1 del capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 661.921,87 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 656.437,50 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 5.484,37 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima: Euro 496.441,40. LOTTO 2: unità immobiliare, ente urbano di n. 10.109; il lotto è costituito di: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 3 e 4 di mq 3.297,10); 2) locale tecnico adibito al prospetto sud del capannone industriale (pavimento negoziato titolo abilitativo di mq 14,40); 4) area di pertinenza esterna di mq 7.502,76. Si precisa che nella campata n. 3 del capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 635.343,75 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 627.750,00 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 7.593,75 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima: Euro 476.507,81. LOTTO 3: unità immobiliare costituita da area esterna recintata di mq 57.225,00 e di un'area esterna adiacente al margine sud della sede stradale

di mq 520. Sul lotto è ubicato un impianto di betonaggio privo di titolo abilitativo edilizio. Prezzo base: Euro 310.921,87 oltre imposte ove dovute. Offerta minima: Euro 233.101,40. Vendita senza incanto: 10.10.2017, ore 10.10 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dott. Ssa Chiara Puterf (tel.-fax 0968/28036).

## Terreno | Immobilità agricola

### CURINGA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)



#### Rif. R.G.E. n. 29/2005

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.Usa Adèle Foresta. In Curinga (CZ), loc. Mandria: LOTTO 1: appezzamento di terreno, in catasto al fig. 35, p.la 184, seminativo di ave 12, p.la 547, pascolo cespugliato, di ave 1.10, e p.la 549, pascolo arborato di ave 6,20. LOTTO 2: appezzamento di terreno esteso per circa 29.000 mq, in catasto al fig. 35, p.la 186, 187, 188, 397, 398, 399, 515, 548, 571, 574, 577, 579, 580. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 840,00; Lotto 2 Euro 21.000,00. Offerta minima pari ad Euro 75% dei suddetti prezzi. Vendita senza incanto: 04.10.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari

### GIZZERIA

#### PORZIONI DI AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)



#### Rif. R.G.E. n. 16/2012

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.Usa Adèle Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. In Gizzeria (CZ), loc. "Patonno": LOTTO 1: porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un complesso turistico residenziale. A) Lotti funzionali n.1, n.2, n.3 con area attrezzata (area verde e piscina). B) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità. Mq. 27.503. LOTTO 2: porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione a dirsi, in parte edificata per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente: A) piena proprietà del

"lotti funzionali" n. 4 e n. 5, con area attrezzata (area verde e piscina). Mq. 16.966,6. Quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità. Mq. 27.503. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima e nell'avallo di vendita consultabili online sul sito [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.436.484,38; Lotto 2 Euro 2.154.093,75. Offerta minima Lotto 1 Euro 1.009.863,29; Lotto 2 Euro 1.615.570,31. Vendita senza incanto: 06.10.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.10.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziaro Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1 Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823).

### JACURSO

#### FONDO RUSTICO CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

#### Rif. R.G.E. n. 59/2006

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. D.Usa Adèle Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in Jacurso (CZ), loc. "Morici", fondo rustico denominato "Morici" con sovrastanti fabbricati colturali e rurali della sup. catastale totale di Ha.16.408,33, comprendente: terreno coltivato a fruttato (dotato di irrigazione), piccolo fabbricato rurale di mq 23 ad un piano f.t. riportato nel C.T. al fig. 7, p.la 313, fabbricato rurale a due piani f.t. con seminterrato di mq 140 a piano (non accatastato) insistente sul terreno (riportato nel C.T. al fig. 13, p.la 183; piccolo fabbricato rurale di circa mq 65 ad un piano f.t. con corte di circa mq 546, in catasto al fig. 7, p.la 646, sub. 1-2 (graffiate), via Baracche, piano T, cat. A/4, cl. 1, var. 3.5, insistente sul terreno (riportato nel C.T. al fig. 7, p.la 375. I beni sono elencati nell'avallo di vendita in atti e distinti in quattro corpi: CORPO 1 (sup. totale mq 69.580); CORPO 2 (sup. totale mq 66.230); CORPO 3 (sup. totale mq 15.510); CORPO 4 (sup. totale mq 12.763). I fabbricati esistenti sul fondo sono in regola con la normativa edilizio-urbanistica. Il terreno sopra descritto ha destinazione urbanistica "verde agricolo". Il terreno rappresentato in catasto al fig. 7, p.la 375, 512 e 574 risultava gravato da servitù di passaggio, che interessa la striscia lato sud-sud-ovest per una larghezza di almeno tre metri a favore delle p.la 392, 394 e 395 dello stesso fig. 7. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base: Euro 275.688,72, offerta minima Euro 206.766,54. Vendita senza incanto: 28.06.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.09.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziaro Dott. Giuseppe Notaro, con studio in Lamezia Terme, via Po n. 25 (tel. 0968/25663).

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi già per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione economica della base;

2) Il coniuge, il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 575, ultimo comma cpc);

3) Entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentarsi, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domandata congedata da marca da bollo e dritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, conforme: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e sussanziali ribattori); B) la data e della vendita e la procedura cui si riferisce; C) la generalità (compreso il codice fiscale) del proponente e - se in regime di comunione legale dei coniugi; D) l'indicazione della volontà di avvelarsi, o se sussistono i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (compreso non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet - presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile;

4) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; 10) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato dalla Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; 11) la dichiarazione di residenza o l'abitazione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 104 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso luogo ove l'offerente sia un minore;

12) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;

13) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerta, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;

14) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appostamente indicato; B) se si riferisce al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura sopra indicate;

15) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, dispone la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordina l'incanto (art. 572 cpc) o siano decorsi centotrenta giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;

16) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 575 e 579 cpc) dovrà presentarsi al fine dell'offerta presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;

17) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., lì si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);

18) la presenza di più offerte valide, alla stessa udienza non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE;

19) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla garanzia della quotazione di vendita;

20) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 80 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione; 11) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito [intestato alla Procura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione], e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno ad uso corrente della cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;

12) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed espone l'aggiudicatario inadempiuto alle conseguenze di cui all'art. 597 cpc; 13) il cpc (art. 574 cpc) prevede che l'offerta deve essere presentata entro le ore 12,00 del giorno antecedente all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui la stessa non sia stata efficace ai sensi dell'art. 574, ovvero per il caso in cui si verifici una delle circostanze previste dall'art. 574, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (avv. gain in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc) il pubblico incanto avviene (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appreso specificato;

14) in particolari, ciascun offerente, trattandosi di un soggetto per legge non ammesso alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di inricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata, unicamente all'intenza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sgravidicata a titolo di cauzione. Il candidato consegna in cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;

15) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvelarsi dalla aggiudicazione prevista per l'acquisto della prima casa;

16) se l'offerente non viene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentazione e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattata alla procedura in vista della futura distribuzione;

17) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 597 cpc in caso di mancato deposito;

18) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cf. par. 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci, se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno l'5% superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;

19) se vi sia offerta di miglior prezzo, verificata per iscritto, che lo stesso sia partito, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appostamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;

20) in caso di offerta presentata in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documento e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattato come inadempiuto a tutti gli effetti dell'esecuzione;

21) alla medesima udienza, per l'incanto, che lo stesso sia partito, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

## Abitazione Accessoria

## ARDORE MARINA

## ABITAZIONE IN VILLLINI

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. nr. 68/00**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Ardores Marina, Contrada Pantano - Lotto unico unità immobiliare costituita da un fabbricato ad unica elevazione fuori terra. Cat. A/7, classe 2, vani 6,55, piano terra.

Prezzo Base Euro 11.424,00, offerta minima Euro 5.868,00, offerta in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22/09/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Magiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode

Giudiziario Dr.ssa Rosa Comisso, Tel. 0964/61982;  
siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## BIVOGNI

## APPARTAMENTI

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. nr. 45/10**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Bivogno, via Progreso s.l. 63 - Lotto 1: 1/1 di appartamento posto al primo piano di fabbricato a tre piani f.t., rifinito, di mq. 134 di sup. interna e mq. 36 di sup. esterna (balconi), cat. A/3 cl. 2.

Lotto 2: 1/1 di appartamento - zona nuova, parzialmente rifinito, posto al sottotetto di fabbricato a tre piani f.t., di mq. 71 di sup. interna e mq. 3 di sup. esterna (balconi), cat. F/3 (In corso di costruzione).

Prezzo base Lotto 1 Euro 22.905,83, offerta minima Euro 17.179,38, Lotto 2 Euro 8.938,97, offerta minima Euro 6.704,23. Offerta in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22/09/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Magiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Alfredo Accorcia (tel. 0964/732713), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## CAULONIA

## FABBRICATO

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. nr. 20/06**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Caulonia, Contrada Aguglia - Lotto 1: piena proprietà sull'immobile costituito da fabbricato (sup. catastale 196 mq), con annessa corte.

Prezzo base Euro 16.968,87; offerta minima Euro 12.726,65, offerta in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22/09/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Magiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Anna Rita Pannico, Tel. 0964/22259, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MONASTERACE****ABITAZIONI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 75/12**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Monasterace, via Rapaci, Lotto 1, unità immobiliare al PT di mq. 88 costituita da 3 ambienti, oltre ad un piccolo bagno, cat. C/2 cl. 3. Lotto 2, unità immobiliare al PT di mq. 191 costituita da soggiorno, zona pranzo, cucina, due camere da letto, due bagni ed un piccolo ripostiglio, al Piano primo sotto strada da due locali deposito ed un piccolo ripostiglio, cat. A/2, cl. 3.

Prezzo base Lotto 1 Euro 74.284,00, offerta minima Euro 55.713,00, Lotto 2 Euro 190.484,00, offerta minima Euro 142.863,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 29/09/2017, ore 09:30 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Aula 2 del Tribunale di Locri Piazza San Giovanni Bosco, 319. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato e custode, in Monasterace, (RC), via Nazionale 81. Info in Canc. c/o Custode Avv. Maurizio Murello tel. 0964/732150 siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunalelocri.it](http://www.triunalelocri.it)

**Abitazione|Accessorio****Terreno|Immobilie agricole****MARINA DI GIOIOSA IONICA  
ROCCELLA IONICA****MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 34/00**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Marina di Gioiosa Ionica, Contrada Spilinga - Lotto 1: unità immobiliare adibita a garage e magazzini posta al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da un solai piano, mq. 169.

Lotto 2: unità immobiliare adibita a garage e magazzini, posta al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra coperto da un solai piano, vani 6. Comune di Roccella Jonica, Località Cappellano - Lotto 3: diritti vantati, in ragione di 1/2 sul terreno uliveto, are 00,09,20.

Vendita senza incanto 22/09/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.986,40, offerta minima Euro 6.739,80, Lotto 2 Euro 14.377,97, offerta minima Euro 10.783,48, Lotto 3 Euro 102,67, offerta minima Euro 77,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Pulitanò Tel. 0964/416183, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunalelocri.it](http://www.triunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le****ROCELLA IONICA****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 62/05**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Roccella Jonica, Contrada Lacchi SS 106 - Lotto Unico: immobile consistente nel p.t. nel piano sottostaca ed in parte del piano primo destinato ad attività commerciale, a vendita ed esposizione auto, ad officina meccanica e a deposito, facente parte di una palazzina di maggiore consistenza a cinque piani f.t. e parziale piano sottostaca, con una corte di mq. 2438 in un angolo della quale è presente un locale adibito a centrale termica.

Prezzo base Euro 195.799,31; offerta minima Euro 146.849,48, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/10/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Francesco Schiripa, Tel. 339/1160711, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunalelocri.it](http://www.triunalelocri.it).

**SIDERNO****RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 103/12**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

In Siderno via Indipendenza snc - Lotto Unico: Unità immobiliare destinata a ristorante, posta al piano seminterrato di fabbricato a 3 piani f.t., oltre seminterrato, composta da area interna di mq 225,28 di superficie ed area esterna ricoperta da tettoia di mq 57,60 di sup. riportata in catasto fg. 34, p.lia 294, sub 28.

Prezzo base: Euro 96.471,00, offerta minima Euro 72.353,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22-09-2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Pietro Origlia (tel. 0964/388099), siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunalelocri.it](http://www.triunalelocri.it).

**Abitazione|Accessorio****PALIZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 25/13**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Palizzi, via Cavour 53, appartamento di mq. 160 oltre 54 mq. di balconi e mq. 12 di ingresso, al P2. Cat. A/3, cl. 2.

Prezzo base: Euro 163.800,00, offerta minima Euro 122.850,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22/09/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Rosella Tassone cell. 349/5062336 siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunalelocri.it](http://www.triunalelocri.it).

**PAZZANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 72/11**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicozzutti

In Pazzano (RC), via Annunziata snc - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliari di un fabbricato a tre piani fuori terra siti rispettivamente l'una al piano terra destinata a magazzino, riportata al NCEU al fg.7, p.lia 4448 sub 3, Cat. C/2 di mq. 65 in catasto, effettivi, mq. 75, l'altra sita al piano terzo del medesimo fabbricato, riportata al NCEU al fg. 7, p.lia 448 sub 13, mq. 100,00, in corso di costruzione.

Prezzo base Euro 152.500,00, offerta minima Euro 114.375,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/10/2017 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o il Custode Avv. Marialaura Troglano cell. 338/582123 siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunalelocri.it](http://www.triunalelocri.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di Palermo - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palermo entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta. Sulla busta può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome dell'offerente e la data della vendita. Nessuno potrà essere ammesso a nome della procedura, né il bene per il quale è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile l'offerta a nome di un altro offerente); b) il numero di telefono (se diverso) e se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i coniugati e dei coniugi; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene e per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per conto e novellato dal D.L. n.83/05/05 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.573 c.p.c., per conto novellato del D. L. n.83/05/05, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c.; per conto novellato dal D.L. n.83/05/05; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di essi. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a Tribunale di Palermo - Procedura Esecutiva n. ... per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà intestata in caso di rifiuto dell'offerta. Gli offerenti rigorosi più lotti si può presentare un'unica offerta sottoscritta da diversi versanti una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti.

L'aggiudicazione è tenuta al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli oneri di custodia per la cancelleria, della certificazione forfettaria, della trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, quindi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 14/04/04. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per conto del punto successivo. Salvo quanto è previsto al successivo punto, l'aggiudicatario provvisore è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già presentata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato punti a) e c) dell'aggiudicazione; c) l'importo dell'offerta superiore nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALERMO - P.R. riscuote in c.c., con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Dove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 18 luglio 1905 n. 646, richiamato del D.P.R. 31 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 385/95, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente al mutuatario, entro il termine dell'art. 41 del D.lgs. nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con la modalità già indicata; entro i 90 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria del Tribunale di Palermo la riacquiescenza dell'istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'indiana ed all'incanto nell'ordine di vendita, qualora per l'acquisto del bene in vendita non siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel caso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per conto modificato del D.L. n.83/05/05. Il termine per il deposito del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di potestà di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuatario. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo la somma dovranno essere erogate direttamente dall'istituto di credito mutuatario con la modalità indicata dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALERMO - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n. .... Unimetro dell'offerta, il medesimo istituto di credito dovrà anche depositare detto assegno ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di potestà. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode, delegato nel predire il decreto di trasferimento da sottoscrivere alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dazione "elevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\* e che la parte mutuatario e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia dell'importo del predetto finanziamento e, nel resto noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., il fatto diviso al Conservatore del RR. Di trascrivere il presente decreto non sarà uniformemente all'offerta di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme versate alla firma del Giudice dell'esecuzione saranno devolte al mutuatario a titolo di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposto appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) all'ufficio di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'Ufficio) tra il questurano e il noventario giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza terminata per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'importo irrevocabile ed espresso dall'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, il regime fiscale e se il tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al versamento;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palermo se non si risiede in tale Comune;
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Cancelleria fallimentare per le somme ivi indicate nell'ordinanza, tal'importo, in via preventiva, ricompre nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilascio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilascio del prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Cancelleria) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato procederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.540 c.p.c. in caso di inadempimento, alle offerte valide saranno revocate e l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con la medesima modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà versare l'importo del prezzo di aggiudicazione depositato a titolo di spesa presuntiva di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dell'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Dove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilascio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di versamento delle spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'offerente. Non vi sono spese notariali o di mediazione;
- Gli aggiudicatari provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture cautele è rimessa, invece, all'iniziativa dell'aggiudicatario;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per conto concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di  
PALERMO

### Abitazione Accessoria

#### CINQUEFONDI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esc. Imm. n. 56/11 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Palermo

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Cinquefondi, Viale Sandro Pertini snc, appartamento suddiviso in P51, PT-1-2. Corridoio da cucina-pranzo, soggiorno, bagno con antibagno, lavanderia, dispenza e ripostiglio al P1, 3 camere e corridoio ed un ripostiglio al P2. Sono presenti gli impianti, idrico elettrico e fognante. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pub. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palermo, via Roma. P. base Euro 44.405,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75%

del prezzo base. Offerta in Cancelleria entro le 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tibiana Filippone tel. 0966/55630-645074; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.tribunaledipalermi.it](http://www.tribunaledipalermi.it).

#### COSELETO

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esc. Imm. n. 20/11 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Palermo

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Cosoleto, Via Roma, 1/6 di app. esteso su P51 e PT - P1. Impianti tecnologici (idrico, fognario ed elettrico), l'impianto elettrico pur realizzato a regola d'arte non possiede la certificazione necessaria. Vendita senza incanto 27/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pub. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palermo, via Roma. P. base Euro 8.173,40. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerta in Cancelleria entro le 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.tribunaledipalermi.it](http://www.tribunaledipalermi.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalermi.it](http://www.tribunaledipalermi.it).

#### GIFONE

#### ABITAZIONE CON AUTORIZZAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esc. Imm. n. 11/08 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Palermo

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Giffone, Abitazione al P2 costituita da salotto-pranzo, 3 camere, servizio igienico e da un ingresso-disimpegno, mq 98,85 oltre 11,45 mq di balconi, compresa anche una autorimessa di m. 32,00. Vendita senza incanto 25/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pub. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palermo, via Roma. P. base Euro 30.797,25. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerta in Cancelleria entro le 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Giulia Tripoli t. tel. 0966/22731, Cell. 333/566510; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.tribunaledipalermi.it](http://www.tribunaledipalermi.it).

**GIOLA TAURO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 29/06 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Giola Tauro, via Vibo Garzo 3, abitazione a due piani, oltre sottotetto, cat. A/3, cl. 2, 7 vani, mq. 181. Al PT vi è una cantina rustica, a P1: salone, piccola cucina, al P2 servizi igienici e 2 Camere. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 55.700,00. Off. Min. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/690939; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOLA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 62/95 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Giola Tauro, Via Due Pompe 29, 1/1 dell'appartamento sito al PT di 3 vani, e consistenza vani 1, sup. lorda alloggi 43,90 mq. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 10.260,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/690939; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOLA TAURO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 121/07 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 3: Giola Tauro, Via Della Mimosa 10. 1/1 di Villa al PT-2 molto signorile. Si compone di, zona giorno al PT costituita da ingresso, soggiorno, locale multifunzionale; living-pranzo-cucina (quest'ultima collegata con un vano dispensa-lavanderia); ampio verande coperta esterne di ca. 84 mq, zona notte al P1 costituita da ampio disimpegno, 3 grandi stanze da letto con 2 locali igienici, stanza matrimoniale con ampio bagno privato, spogliatoio e stanza adibita a cabina-ammodio. Al piano superiore vi è un attico di ca. 50 mq netti con locale igienico; è un edificio solame molto panoramico di ca. 230 mq. La Villa è ottinamente rifinita; vi è un ascensore intorno che serve tutti i vari livelli. Vendita senza incanto 04/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 165.860,16. Off. in aut. Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**asteannunci.it**

**GIOLA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 85/14 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, Giola Tauro, loc. Pietra, via Asiago, 5, 1/1 di un app. posto al P1. L'immobile è composto da 3 camere, cucina, soggiorno, 2 bagni, rigoglioso e 3 disimpegni, balcone che si sviluppa lungo i 3 lati, Sup. mq. 166,20, cat. A/2, cl. 1, vani 7. Vendita senza incanto 04/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 67.500,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOLA TAURO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 25/11 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Giola Tauro, Via Diaz 10, 1/1 di Immobile è composto da 4 stanze più servizio igienico, 56,2 mq impianto elettrico a norma, di impianto telefonico e di climatizzazione. Vendita senza incanto 18/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 24.800,62. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOLA TAURO****MAGAZZINO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 182/92 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Giola Tauro (RC) Via Raffaele Sanzio 5. Lotto 2: App. Giola Tauro (RC) Via Raffaele Sanzio 5. Lotto 2: App. abitato dagli esecutati, vani 10,5. Lotto 4: App. al P3 fuori terra. Vendita senza incanto 27/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Lotto 2 Euro 26.654,25; Lotto 4 Euro 10.588,50. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Pietro Paolo Germanò tel. 339/4703683, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO****DUE UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 97/11 R. Exec.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Laureana di Borrello, C.da Gatto snc, 1/1 di 2 unità immobiliari adiacenti in costruzione al p.t. con corte e cantine al P51. Vendita senza incanto 13-09-2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 7.373,00. Off. in aut. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno

precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Francesco Mamone cell. 349/3564364; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 7/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Melicucco - Via Cesare Battisti 8: Lotto 1: 1/1 di appartamento al P1, a cantine 2; 1/1 di garage al P.T. in corso di costruzione. Vendita senza incanto 13/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L1 Euro 9.192,00, L2 Euro 5.380,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Valeria Condo tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****NEGOZI-MAGAZZINI-APPARTAMENTI-FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 72/86 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Melicucco - Via Maggiore Medico Romano, L1: Via negozio, mq. 46,00. PT. L2: negozio, 45,00 mq, al p.t. L3: negozio, 110,00 mq, al p.t. L4: magazzino, 258,00 mq, rustico, al p.t. L5: Via Fratelli Bandiera, magazzino 258,00 mq, negozio, 292,00 mq, entrambi al p.t. L6: app. 183,00 mq, al P1. L7: Via Fratelli Bandiera, app. 130,00 mq, al P1. L8: app. 139,00 mq, con latrino solare 204 mq, al P2. L9: app. 75,00 mq, al P2. Lotto 10: app. 132,00 mq, al P2. L11: Via Fratelli Bandiera, app. 132 mq, L12: app. 129 mq, al P3. Da L1 al L12, le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 6/6/2001 n. 380 modificato ed integrato sal D. Lgs 301/01. L13: abitazione a 2 piani non accatastata, nessuna difformità. Vendita senza incanto 13/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L1 Euro 955,00, L2 Euro 1.072,00, L3 Euro 2.483,00, L4 Euro 3.685,00, L5 Euro 10.279,00, L6 Euro 4.972,00, L7 Euro 2.697,00, L8 Euro 3.298,00, L9 Euro 1.622,00, L10 Euro 2.137,00, L11 Euro 2.137,00, L12 Euro 2.677,00, L13 Euro 587,00; off. in aut. Euro 300,00 L3; Euro 500,00 per L1-2-3-9-10-11-12; Euro 1.000,00 per L4-5-6-7-8. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Off. in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Maria Martino tel. 0965/358436; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Exec. Imm. n. 69/12 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Melicucco, G. Mazzini 31 - Lotto 1: app. al PT, vani 5,5. Lotto 2: garage al P.T. di mq. 22, vani 6. Lotto 3: app. al P1 (2 F.t.) vani 6. Lotto 4: app. P2, vani 6. Lotto 5: latrino solare coperto, al P3, in corso di costruzione. Vendita senza incanto 13/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L1 Euro 50.775,00; L2 Euro 7.425,00; L3 Euro 79.325,00; L4 Euro 69.675,00; L5 Euro 14.812,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al

75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### UNITÀ IMMOBILIARI

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/94 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Oppido Mamertina-via Foscolic: Lotto 1: 5/6 di unità immob. mq 265 oltre balconi e veranda per mq 78. Lotto 2: 5/6 di unità immob. al P1, mq 244 oltre balconi e veranda per mq 99. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 46.878,75; L2 Euro 56.580,75. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Santina Ruggiero Cell. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Fraz. Meccagnà, Oppido Mamertina, Via Bruzio 40, 1/1 di: L1: Loc. comm. al PT. Il locale è diviso in P1, mq 52,87 loc. comm., P2, mq 19,88 deposito. L2: Loc. comm. PT in 2 ambienti: il primo, mq 46,96 loc. comm., il secondo, mq 82,88 alloggio. L3: Loc. comm. al PT, suddiviso in 2 ambienti: primo, mq 24,28 loc. comm., secondo, mq 4,80 cella frigorifera. Vendita senza incanto 04/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 4.447,12, L2 Euro 20.882,18, L3 Euro 3.737,71. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA - PALMI

#### APPARTAMENTI-LABORATORIO-VILLETTA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/97 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Oppido Mamertina, Via Alfieri 6, all'incrocio tra Corso Aspromonte e Via Alfieri - Lotto 2: 1/1 di app. al P1, 167 mq, nessuna locazione; impianti non conformi alla L. 46/90. Lotto 4: 1/1 di app. in corso di costruzione, 177 mq, al P2, nessuna locazione, nessuna difficoltà riscontrata. Lotto 5: 1/1 di app. in costruzione, 155 mq al P2, nessuna locazione, nessuna difficoltà riscontrata. Vendita senza incanto 27/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 14.175,75, L4 Euro 7.087,50, L5 Euro 6.207,04. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### POLISTENA

#### ABITAZIONE-GARAGE-CORTE-LATRICO SOLARE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/15 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Polistena, Lotto 1, via Acilipetra Rodinò 13, abitazione al P2 con corte esclusiva al PT, cat. A/3, vani 7, mq. 142, garage al PT, cat. C/6, mq. 46. Latratico Solare, mq. 125. In viale Italia 51, Lotto 2, quota di 2/8 di abit. cat. A/3, vani 6,5, mq. 106. Lotto 3, quota di 2/8 di abit. Al PT e P51 con corte, cat. A/3, vani 7,5, mq. 160. Lotto 4, quota di 2/8 di abit. al P1-P2 con corte, cat. A/3, vani 6, mq. 124 (P1), mq. 129 al P2. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 150.700,00, L2 Euro 31.000,00, L3 Euro 47.000,00, L4 Euro 82.700,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Antonella Morabito, tel/fax 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### ABITAZIONE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, 1/1 di abitazione su 4 livelli, 240,00 mq. Impianti non conformi alla normativa vigente. Occupato da terzo senza titolo. Vendita senza incanto 04/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.784,50. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Mariella Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/03 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, Via Gramsci angolo Via Nenni - Lotto 1: 1/1 di magazzino al PT, sup. lorda 384 mq - oltre a 54 mq di cortile esclusivo, nessun abusato edilizio, impianto elettrico, idrico e fognario in stato ordinario. Lotto 2; app. al P1, sup. lorda 157 mq, non risultano locazioni; impianto elettrico, idrico e fognario in stato ordinario. Lotto 3; app. al P1, sup. lorda 154 mq, abitato dai debitori esecutati; impianto elettrico, idrico e fognario in stato ordinario. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 22.212,00, L2 Euro 14.595,00, L3 Euro 13.747,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ROSARNO

#### APPARTAMENTO-SEMINTERRATO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/14 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, via Antonello da Messina, Immobili: app. per civile abitazione, PT e P1, cat A/7, 15,5 vani e P51, cat. C/6 di mq. 180. Vendita senza incanto 04/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 64.447,87. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Mariella Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### FABBRICATO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/14 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, Via Togliatti, 25, 1/1 di app.to su 2 piani di mq 168 ca. più garage mq 149 al P51. Vendita senza incanto 13-09-2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 445.000,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Av. Abramo Mariella Cell. 333/7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO

#### APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/06 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: San Ferdinando, 1/1 di 2 app.ti, ubicati al P3 Int.4 e P4 Int. 5. Vendita senza incanto 13-09-2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 54.765,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

#### IMMOBILE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/11 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Sant'Eufemia D'Aspromonte, Via Giuseppe De Nava 5, diritti 100/100 di immobile al P2, vani 7. Vendita senza incanto 13-09-2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 49.419,37. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 3276909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SERRATA****UNITÀ IMMOBILIARI - LASTRICO SOLARE - AUTORRESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 32/10 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Serrata, Via Gramsci 8 - Lotto 1: 1/2 di abilit. di 143 mq e sup. ext. di 53,50 mq, abusi edilizi, impianto elettrico esistenti, riscaldamento inesistente. Lotto 2: 1/2 di abilit. allo stato rustico, di 143 mq e sup. ext. di 37,00 mq, abusi edilizi esistenti, nessun impianto elettrico e riscaldamento. Lotto 3: 1/2 di lastrico solare, di 180 mq, nessuna locazione. Licenza edilizia/Concessione Edilizia/Permesso di costruire presente, Concessione Edilizia in sanatoria inesistente, nessun abuso edilizio, impianto elettrico, riscaldamento. Lotto 4: 1/2 di autorresina, 132 mq e sup. ext. di 153,00 mq, nessuna locazione. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L1 Euro 13.781,00, L2 Euro 6.657,00, L3 Euro 4.556,00, L4 Euro 6.877,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 90/15 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Tauriano, via II circoscrizione, lotto unico, app. al P2 di mq. 280 di 4 unità immob. al PT attività artigianale, al P1: 2 appartamenti, al P2 immobile allo stato non finito, composto da cucina pranzo, ampio soggiorno, 2 camere, 3 servizi igienici. Buono stato. Occupato. Vendita senza incanto 04/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 71.542,50. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Mariilena Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 99/03 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

GOT Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Taurianova, Fza Caruso e Condello già Piazza Mercato, 1/1 di unità immobiliare posta al P3, oltre cantinato. L'immobile si trova completamente al rustico, è stato realizzato con Licenza Edilizia n. 10950 del 18.11.1967, impianti non esistenti. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 14.016,75. Off. in aut. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. cell. 327/690939; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 11/98 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova - Lotto unico: II Traversa di via S. Giovanni dei Rossi 2, app. con: Ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, sala, studio, disimpegno, 3 camere, bagno, e 2 ripostigli. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 31.155,00. Off. in aut. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio****Immobile comm.le|ind.le****POLISTENA****CAPANNOVE/ARBITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 6/03 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, c.da San Rocco, 1/1 di - Lotto 1: abilit. al P.T. di 136,00 mq con corte più terreno di 2900 mq. Lotto 2: capannone rustico con corte al P.T. di 290 mq, più la quota 1/2 di terreno 120 mq. Edificio abusivo. Vendita senza incanto 13/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Lotto 1 Euro 29.625,00; Lotto 2 Euro 44.400,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. Palmi cell. 327/690939; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOLIA TAURO - ROSARNO****FABBRICATO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 82/05 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

LOTTO 1: in Giolia Tauro, fabbr. a 3 elevazioni FT, oltre P5 e corte di pertinenza esclusiva, sito alla via Giovanni XXIII. Proprietà 1/2, gravati da canone enfiteutico in favore del Comune di Giolia Tauro, stato di possesso: Occupato. LOTTO 2: in Giolia Tauro, proprietà 1/2 di loc. comm. di circa mq. 263, sito sulla Strada Statale 111. Stato di possesso: occupato da terzo. LOTTO 3: in Giolia Tauro, proprietà 1/4 di locale al FT, oltre lastrico solare e piccolo deposito al P5 (6° f.t.) di complessivi mq. 340 circa, sito alla via Monacelli, stato di possesso: occupato. LOTTO 4: proprietà 1/1 in Rosarno, terreno con fabbricati rurali non censiti, sito alla località "Bosco" stato di possesso: occupato. LOTTO 5: in Giolia Tauro, proprietà 1/2, terreno edificabile di 500 mq., sito nel quartiere Monacelli. Stato di possesso: libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 39.110,65, Lotto 2 Euro 33.327,54, Lotto 3 Euro 7.987,67, Lotto 4 Euro 20.831,78, Lotto 5 Euro 10.678,70. In aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 02/10/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte d'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notario Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Lorenda Barcellona, tel. 0966/773822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**RIZZICONI****ATTIVITÀ COMM.LE-DEPOSITO-APPARTAMENTO-MANSARDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 82/92 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, Via Lapre - 1/1 di - Lotto 1: attività commerciale, al PT. Lotto 2: deposito, al P1. Lotto 3: appartamento al P2. Lotto 4: mansarda ancora al rustico, posto al P3. Lotto 5: immobili ad uso deposito, posti al P1 e secondo seminterrato oltre un piccolo vano cantinato. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L1 Euro 17.071,00; L2 Euro 13.592,00, L3 Euro 14.535,00, L4 Euro 5.285,00; L5 Euro 31.619,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO-LAUREANA DI BORRELLO****LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 48/98 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, Via Statale, 18, Lotto 2: 1/1 di lab. al p.t. In ottime condizioni, privo di impianto di riscaldamento ma è dotato di climatizzatore. Cat. C/3, cl. 2, mq. 33. Lotto 3: 1/1 di app. al P1 composto da: anticamera, piccolo ripostiglio cieco, cucina, soggiorno con caminetto, cameretta, camera matr. bagno. Privo di impianto di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 3, 5 vani. Lotto 4: 1/1 di app. al P1 composto da anticamera, ripostiglio cieco, cucina-soggiorno con caminetto, cameretta, camera matr. bagno. Cat. A/3, cl. 3, 4 vani. Lotto 6: loc. manacato in costruzione al P2. Nessun impianto, sarramenti, pavimenti. Sottobotto abusivo. Lotto 7: 1/1 di mansarda in costruzione al P2. Assenti gli imp., sarramenti, pavimenti. Sottobotto abusivo. Laureana di Borrello, C.da Barbasano - Lotto 12: terreno agnuzumato, di 17.840 mq. cl. 1. Vendita senza incanto 12/07/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Lotto 2 Euro 3.705,00, Lotto 3 Euro 9.982,00, Lotto 4 Euro 8.019,00, Lotto 6 Euro 4.635,00, Lotto 7 Euro 4.215,12, Lotto 12 Euro 4.821,00. Off. in aut. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/281028, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOLIA TAURO - RIZZICONI****FONDO RUSTICO-CASA-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/79 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Giolia Tauro, loc. Sant'Angelo, fondo rustico, agnuzumato, are 01,90, 1/3 dell'intero sulla strada Interpodereale. Rizziconi; Lotto 2: via Capitolo, 1-4 di casa PT-1, vani 7. Lotto 3: via Mattia Preti n. 2-4, 1/1 di app. al PT, vani 7,5 e mq. 212 più corte di 180 mq. Vendita senza incanto 20-09-2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L1 Euro 22.360,00; L2 Euro 32.907,00; L3 Euro 70.580,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Giulia Tripodi cell. 333/566510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI-GIOIA TAURO****FONDO RUSTICO - TERRENI - VILLINO - AREA EDIFICABILE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 145/92 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, loc. Monsignore, Palmi, loc. Ciambra, Diritti pari all'intero, ricade in zona E agricola, Lotta 2: terreno, ettari 2,24-18, vignato cl. 3 e fabbricato rurale. Lotta 3: terreno, ettari 2,21-80, occupato, il bene è gravato da servitù di metanodotto. Lotta 4: terreno, ettari 2,63-85; l'azienda è costituita da ettari 2.55-45 e terreno di are 8-40; presenta capannone di ca. 120 mq. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L2 Euro 24.514,00, L3 Euro 24.254,00, L4 Euro 18.274,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****TERRENI-FABBRICATI-GARAGE-APPARTAMENTI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 80/13 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, loc. Cinnarella, via gen. Dalla Chiesa trav. III, Lotta 1, Quota 2/18 di un suolo pianeggiante, zona "84\*\*" con sovrastante fabbricato abusivo, composto: alloggio al PT, zona giorno 60 mq, corridoio, 2 bagni, 3 camere ripostiglio, 158,01 mq, alloggio al P1, costituito da soggiorno 34 mq con camino, grande sala da pranzo 27 mq con zona cottura, corridoio, bagno, 3 camere, ripostiglio; 164,46 mq Cl. 1, 1,236 mq.

Lotta 2, Quota 2/18 di un fabbricato, realizzato abusivamente e da rettificare l'identificazione catastale (l'immobile ricade in zona "84\*\*" del vigente P.R.G.). Grande cucina/soggiorno di 66 mq, bagno, camera, 89,75 mq, cat. C/2, cl. 3, di 91 mq, cat. C/2, cl. 3, di 92 mq, cat. A/7, cl. 2, di 9 vani, cat. A/7, cl. 2, di 9 vani, cat. C/2, cl. 3, di 100 mq. Lotta 3, Quota 2/18 di un garage-deposito sul PT, 94,84 mq, oltre un grande cortile recintato ed in parte coperto adibito ad autolavaggio con vano principale di oltre 45 mq, bagno, disimpegno ed ufficio; vi è inoltre un vano di oltre 21 mq ancora completamente rustico. Cat. C/6, cl. 1, 90 mq.

Lotta 4, Quota 2/18 di un app. abitato, al PT, 112,13 mq, ampia veranda costituito da soggiorno 20 mq, cucina, ripostiglio, corridoio, bagno e 3 camere, cat. A/2, cl. 2, 6,5 vani. Lotta 5, Quota 2/18 di un app. abitato, ubicato al P1, 136,40 mq. Costituito da soggiorno, cucina con termo camino, lavanderia, disimpegno, 2 bagni, 2 camere. Cat. A/2, cl. 2, 5,5 vani. Lotta 6, Quota 2/18 di un app. abitato solo saluberramente, al P1, 126,46 mq. Costituito, soggiorno 2 bagni e 2 camere. Cat. A/2, cl. 2, 5,5 vani. Lotta 7, Quota 2/18 del lastrico solare di copertura, 289,36 mq, al P2. Lotta 8, Quota 2/18 di un suolo incolto, pianeggiante, recintato, ricadente in zona "84\*\*" di 1.045 mq. Su tale suolo, il Catasto ha individuato ed accertato d'ufficio cat. C/2 di cl. 3 di 100 mq, ma non se ne trova effettivo riscontro sui luoghi. Lotta 9, Quota 2/18 di un suolo di 1.080 mq incolto, recintato, pianeggiante, vi è un capannone abusivo e non accertato, completamente rustico, 122,84 mq. In Catasto Temeli, sem. irriguo arb. di cl. 3, sup. 1.080 mq. Con capannone rustico abusivo e da accertare. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L2

Euro 15.637,50, L2 Euro 2.137,50, L3 Euro 4.500,00, L4 Euro 2.725,00, L5 Euro 8.400,00, L6 Euro 7.762,50, L7 Euro 1.012,50, L8 Euro 4.500,00, L9 Euro 5.400,00. Off. in aut. Euro 500,00 per il L2-7 ed Euro 1.000,00 per tutti gli altri lotti. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Lidia Polifrone tel. 328/7230280; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****LOCALE-APPARTAMENTO-TERRENO-FABBRICATO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 78/80 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi-via Leone XIII-Lotta 1: 1/1 di frantoio oleario, 370,00 mq e 1/2 di terreno di 80 mq, nessuna locazione. Lotta 2: 1/1 di app. al P1 di 200 mq, nessuna locazione; difformità presenti. Lotta 3: 1/1 di terreno edificabile, 505,00 mq, nessuna locazione. Necessità di sanatoria, Lotta 4: civico n°5, 1/1 di abitazione a 2 piani di ca. 339,00 mq, con app. ultimato al p.t. e autorimessa più app. al P1 rustico, occupato. Lotta 5: 1/1 di abit. di ca. 431,00 mq, con app. al p.t., con corte, ed app. al P1 con lastrico sovrano. Lotta 6: 1/1 di fabbr. oltre P51 di 288,00 mq, occupato. Lotta 7: 1/1 di fabbr. a 4 piani, 855,00 mq, con lab. al PT e 3 app.ti al piani sopra; occupato. Lotta 8: 1/1 di Fabbr. a 4 piani f.t., in costruzione, 1.516,00 mq, occupato; Vendita senza incanto 13/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base: L1 Euro 8.797,50, L2 Euro 11.212,50, L3 Euro 7.584,00, L4 Euro 13.464,00, L5 Euro 29.514,00, L6 Euro 11.937,00, L7 Euro 43.718,00, L8 Euro 43.155,00; Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Giudiziaro Ivg Tel. 327/6009399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****ABITAZIONI - TERRENI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 67/94 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, Cda Carozzo snc - L1: quota di 2/3 di Terreno di 1.428 mq con fabbr. e parziale P51, 253,00 mq, depositato al P51, app. al PT e da un app. al P1. L2: quota pari a 1/3 di abit. con corte, 140,00 mq, occupato da terzi. L3: quota pari a 1/3 di abitazione con corte, 139,00 mq. Il bene è occupato da terzi. L4: quota pari a 1/3 di fabbricato in costruzioni, 129,00 mq. Il bene è occupato da terzi. L5: quota di 2/3 di Terreno di 1.663 mq con fabbr., 108,00 mq, il bene è occupato da terzi. Lotta 6: quota di 2/3 di Terreno di centiare 84, all'interno dell'area di sviluppo industriale. Lotta 7: quota di 2/3 di Terreno, ettari 1.19.57 posta all'interno dell'area di sviluppo industriale. Vendita senza incanto 21/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L1 Euro 29.330,00, L2 Euro 6.871,00, L3 Euro 8.258,00, L4 Euro 3.627,00, L5 Euro 15.356,00, L6 Euro 1.122,00, L7 Euro 31.947,00. Off. in aut. L1: 5-7 Euro 1.000,00, L2-3-4-6 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA****TERRENI - FABBRICATI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 120/87 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Seminara - 1/1 di l1: Via S. Anna 6-7, casa popolare, vani 5, mq 110, occupato. L2: Loc. Pian, terreno uliveto, mq 6520, occupato. L3: Via S. Anna n. 6-7, casa popolare, vani 5, mq 110, occupato. L4: Loc. Pian, terreno uliveto, mq 6680, occupato. L5: Via Lgo Chiesa Nuova, terreno edificabile, vignato, 175, mq 3450, occupato. L7: Loc. Pian, terreno uliveto, mq 3650, occupato. L8: Loc. Pian, terreno uliveto, mq 900, occupato dai proprietari per 1/3 ciascuno. Vendita senza incanto 27/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L1 Euro 12.656,25, L2 Euro 5.821,87, L3 Euro 12.571,87, L4 Euro 5.969,52, L5 Euro 9.998,43, L6 Euro 3.434,37, L7 Euro 3.290,25, L8 Euro 5.969,48. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Rosella Tamontana tel. 333/591298; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le****GIOIA TAURO****LOCALE COMMERCIALE**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 29/10 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Gioia Tauro, Via Salerno 7. 1/1 di locale ad uso commerciale al PT di mq 103, composto da ingresso-reception, ampia sala, 2 servizi igienici, 2 disimpegni, ampio vano oltre a pozzo luce. Vendita senza incanto 04/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base Euro 19.292,87. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Mariella Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****OFFICIO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 54/06 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotta 3: Immobile in Oppido Mamertina, loc. Messignadi Via Bruzio 40, costituito da PT, in cattivo stato di manutenzione. Vendita senza incanto 04/10/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma, P. base L3 Euro 28.054,68. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA****APPARTAMENTO - FABBRICATI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/83 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Seminara, 1/2 di proprietà di porzione di immobile - autormessa-deposito al PT 114,00 mq, e da abitazione al P1, 135,00 mq. L'edificio non ancora accatastato. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 6.426,00. Off. in aut. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

**GIOLA TAURO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE-TERRENO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/13 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Giola Tauro, via zona industriale, lotto unico, fabbricato ad uso commerciale per logistica. L'edificio consiste in un capannone, presenta un parziale primo piano, realizzato su un terreno di ha 1.02,80, con Lastrico solare mdi 3333 mq. Vendita senza incanto 20/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 1.893.450,00. Off. in aut. Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Follimento N° 692/89**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Comune di Rizziconi - Lotto A: Terreno agricolo non edificabile, uliveto classe 4<sup>a</sup> ha 00.44.60. Località Lo Sardo, terreno di natura edificabile, (B1 completamento edilizio), uliveto di classe 1<sup>a</sup> ha 00.01.60. Lotto B: Località Lo Sardo, terreno di natura edificabile, (B1-completamento edilizio), uliveto di classe 1<sup>a</sup> ha 00.03.01. Lotto C: Località Lo Sardo, terreno di natura edificabile, (B1-completamento edilizio). Rizziconi, fabbricato in corso di costruzione al piano terra. Via Zappone snc, abitazione di tipo civile, Cat. A/2, classe 1, vani 6,0, primo piano. Lotto D: Località Lo Sardo, terreno di natura parte edificabile, B1 completamento edilizio e parte terreno agricolo non edificabile (uliveto classe 4 ha 00.07.50) e terreno edificabile (B1 completamento edilizio). Terreno (vigneto classe 2 ha 00.01.05). Lotto E: Località Lo Sardo, terreno di natura edificabile, (B-completamento edilizio), vigneto di classe 1<sup>a</sup> ha 00.09.40. Lotto F: Viale Capitolio 25, fabbricato adibito a deposito, piano terra, Cat. C/2, classe 2, mq 191. Lotto G: Viale Capitolio 25/A, fabbricato adibito a civile abitazione al piano primo, Cat. A/2, classe 2, vani 6. Lotto H: Viale Capitolio 5, fabbricato adibito a locale deposito al piano terra, Cat. C/2, classe 2, mq 226. Vendita con incanto 11/10/2017 ore 09:30 nella stanza del Giudice Delegato al fallimento presso il Tribunale Civile di Palmi, alla via Roma n. 28. Prezzo base: Lotto A Euro 9.790,00, Lotto B Euro

11.410,00, Lotto C Euro 12.170,00, Lotto D Euro 13.340,00, Lotto E Euro 35.650,00, Lotto F Euro 33.800,00, Lotto G Euro 29.375,00, Lotto H Euro 40.000,00.

Il prezzo base si considera oltre IVA se dovuta, con obbligo di primo rilancio sul prezzo base non inferiore Euro 100,00 per ciascun lotto.

Presentare il domande in Cancelleria fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Fallimentare Dott. Raffaele Loprete, Tel. 0966/612430; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA/CITTANOVA**

**TERRENO/FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/12 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, Lotto 2, Suolo edificabile di mq 654. Lotto 3, Fabbricato, 20 mq. SI sviluppa su 2 livelli: PT 12 mq uso ad attività commerciale; piano superiore utilizzato a deposito più servizio igienico. Lotto 4, Suolo edificabile in località Zomaro, 1.209 mq. Lotto 5, Suolo edificabile in località Zomaro, 1.209 mq. glaciatura pianeggiante. Vendita senza incanto 27/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 88.290,00, L3 Euro 18.000,00, L4 Euro 27.202,50, L5 Euro 27.202,50. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno | Immobiliare agricolo

**S. EUFEMIA D'ASPROMENTE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/14 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 4: S. Eufemia d'Aspromente, 1/1 di terreno a forma irregolare di 600 mq dove insiste deposito abusivo di 65 mq. Vendita senza incanto 13-09-2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.000,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG Palmi cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOLA TAURO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 178/09 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Giola Tauro, c.da Pozzo, fondo rustico agrometo, con imp. irrigazione e pozzo, ha 18.45.30. Vendita senza incanto 13-09-2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 399.363,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Angiola Speranza tel. 339/5731808; siti

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## OPPIDO MAMERTINA S. CRISTINA D'ASPROMENTE

**FONDO E TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/96 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott.ssa Mario Cecchini

Oppido Mamertina - Lotto 1: Loc. Sparavilli, 3/4 dell'intero di fondo bosco ceduo ha 46.20 ed uliveto di ha 01.21.90.

Lotto 2: Santa Cristina d'Aspromente, frazione di Lubrichi con accesso dalla Via Galliano, terreno dove insistono due porzioni di fabbricati costruiti in aderenza, uno dei quali regolarmente accatastato, con PT rifinito e destinato a garage, il P1 residenziale e il P2 allo stato rustico in corso di costruzione. Vendita senza incanto 27/09/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 8.305,66, L2 Euro 37.963,75. Off. in aut. L1 Euro 500,00, L2 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO**

**TERRENO CON OFIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/11 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Varapodio, Loc. Petruilli, terreno parz. ulivettato di 2.089,00 mq, con officio di 450 mq, più fabbricato a 2 piani f.t. differente Conses. Edilizia e fabbr. rustico di mq 16. Vendita senza incanto 20-09-2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 59.600,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Giuseppina Bagalà tel. 338/360566; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notariali

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentare in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita, nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, d'urgenza, nel nome della parte, nel numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

1) l'offerta dovrà contenere:  
 a) il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;  
 b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta si proposita;  
 c) l'indicazione del prezzo, che POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FISSO IVA I/4 E QUINDI VALIDA LA SORTITA CHE INDIRIZI UN PREZZO AL 75% DEL PREZZO BASE);

2) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 100 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art. 573 c.p.c. in caso di gara tra gli offerenti;

3) l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;  
 4) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per tutti i lotti dichiarando però di volere acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione a uno dei lotti non verrà obbligatoriamente l'acquisto degli altri, qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

5) l'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dell'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti si sarà il numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;  
 6) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al miglior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione del delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 5, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;  
 8) con l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1945, n. 646, richiamato del D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 395, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'istituto mutuante, ai sensi dell'art. 4) del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota replicativa redatta dall'istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo - nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate, entro i 100 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista il Montante della quietanza rilasciata dall'istituto di credito;  
 9) in caso di mancata versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incasso della cauzione;  
 10) l'esame della offerta verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicata nell'avviso di vendita. In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (ed. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e sia stata presentata l'offerta di un offerente di nome, art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta all'offerente istante a norma degli art. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

11) in caso di pluralità di offerenti si invitano gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - gli offerenti aderiscono alla gara, l'offerta verrà offerta al miglior offerente (almeno 30 secondi trascorsi) 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al credito istante ex art. 588 c.p.c.; - gli offerenti non aderiscono alla gara (non firmandosi), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerta a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al credito istante ex art. 588 c.p.c.;  
 (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questa sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al credito istante ex art. 588 c.p.c. in mancanza di istanza di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà presentato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, l'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta;

12) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario (10) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

13) qualora l'aggiudicatario per il pagamento dell'importo del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con controvalore di importo superiore al prezzo dell'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo la somma dovranno essere erogata direttamente dall'istituto di credito mutuante in la modalità indicata dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dicitura "rilievato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al debitore del Tribunale di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione la somma erogata saranno restituite direttamente all'istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento, oltre alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà far richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di estinzione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di PAOLA**

### Abitazione Accessorio

**DIAMANTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 29/2011 R.G.E.**

primo esperimento  
 Tribunale di Paola  
 G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
 Dott.ssa Emilia Laino  
 Lotto unico: in Diamante, Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, piena proprietà 1/1 di UNITÀ ABITATIVA al piano primo, scala B, interno 29 di un condominio denominato "Parco Azzurro" composto da Ingresso-pianozzo/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e servizio con ampio terrazzo. Superficie calpestabile interna mq 48,50, superficie

calpestabile esterna terrazza mq 58,70. Oneri di regolarizzazione urbanistica già decurtati dal valore di mercato. Libero e sfitto. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 73.140,00. Offerta minima Euro 54.855,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerta ore 12.00 del 5.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Paola, Via Larghetto 2.

Vendita senza incanto 6.10.2017 ore 17.00 in Paola, Via Larghetto 2. Apertura buste ore 17.00.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode, tel. 348 2732119, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancostanti, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaletaste.it](http://www.canaletaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 143/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
 Tribunale di Paola  
 G.E. Dott. Antonio Napolitano  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppe Marchese  
 Lotto 1: in San Nicola Arcella (CS), Contrada Dima, piena proprietà 1/1 di UNITÀ ABITATIVA composta da piano terra e piano primo comunicanti a mezzo di scala interna, oltre lastrico solco accessibile dal terrazzino al primo piano e due corti escluse attrezzate, facente parte di fabbricato situato all'interno di un complesso turistico residenziale, cui si accede dalla strada pubblica attraversando un cancello condominiale; l'unità immobiliare è dotata di accesso indipendente, costituito da un cancello pedonale metallico di fronte al posto auto di pertinenza dell'unità immobiliare, a ridosso dell'area di corte esclusiva versante Ovest da cui si accede al piano terra tramite una porta finestra; il piano terra è composto da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio; il piano primo da due camere, bagno e due terrazzini, uno sul versante Ovest ed uno sul versante Est. Superficie commerciale mq 57,20, altezza media dei locali mt. 2,70. Classe energetica globale G. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 63.299,14. Offerta minima Euro 47.474,36. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerta ore 12.00 del 27.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Diamante, Via Benedetto Croce 26.

Vendita senza incanto 28.10.2017 ore 10.30 in Diamante, Via Benedetto Croce 26. Apertura buste ore 10.30.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 877273, Custode Giudiziario Dott. Pasquale Napolitano tel. 0985 272194, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancostes, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 2/2015 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.O.T. Dott. Antonello Napolitano  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Mungiguerra  
Lotto unico: n° 1/1 di APPARTAMENTO al piano terra di un fabbricato denominato Orchidea all'interno del Complesso edificio Pao Edibla, ha ingresso indipendente dal terrazzo posto antistante all'unità immobiliare, composto da soggiorno con angolo cottura, vano letto e bagno. Superficie lorda mq 34,00, superficie del terrazzo mq 33,50. Immobile libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base Euro 38.133,00. Offerta minima Euro 28.599,75. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del 10.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cetraro M.na, Via Indipendenza 13.  
Vendita senza incanto 11.10.2017 ore 17.30 in Cetraro M.na, Via Indipendenza 13. Apertura buste ore 17.30.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode, tel. 0982 92035 - 338 6232000, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancostes, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. Es. n. 89/12 R.E.I.

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Antonio Carli  
Lotto unico: Scalea (CS), via Lauro 192, appartamento per civile abitazione con p.2°, scala B, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, due bagni, stanzetta, veranda e terrazzi. Sup. comm. in tot. mq 107,00 ca. L'immobile è costituito da un unico lotto dato dall'acompartimento delle due unità catastali ancora indicate in matricola autonoma. Immobile attualmente utilizzato dagli esecutati.  
Vendita senza incanto 26.10.2017 ore 16.00 presso studio in Diamante (CS) alla via Posidonio 25. Prezzo base: Euro 53.788,00; Prezzo minimo: Pari al 75% del prezzo base d'asta; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Presentano offerte entro le h. 12.00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per

la vendita presso lo studio sopra indicato.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0985/81211 cell. 335/5396128, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancostes, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## SCALEA

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 130/2010 R.G.E.

quarto esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Luca Esposito  
LOTTO UNICO: in Scalea (CS), Località Piano Grande, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO con ampia corte esclusiva, posto al piano terra di un maggior fabbricato rientrante in ampio complesso residenziale denominato "Parco Veronica", costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno per una superficie lorda di mq 55 circa. DUE CORTI di pertinenza dell'appartamento della superficie di mq 10 circa e mq 40 circa. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base Euro 18.360,00. Offerta minima Euro 13.770,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del 25.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Guardia Pae Marina, Via Nazionale 91.  
Vendita senza incanto 26.10.2017 ore 16.00 in Guardia Pae Marina, Via Nazionale 91. Apertura buste ore 16.00.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 90098 - 347 7068550, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancostes, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## TORTORA

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 77/2008 R.G.E.

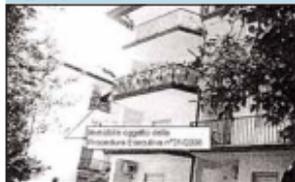
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso - G.O.T. Dott. Antonello Napolitano  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Forestieri  
Lotto unico: in Tortora (CS), Contrada Acquaparti 28, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato ad un piano fuori terra costituita da due appartamenti per civile abitazione, composto da 5 vani di cui tre camere da letto, bagno, soggiorno-pranzo e cucina per una superficie di mq 116,00 circa. Superficie calpestabile mq 92,00 circa. Immobile occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base Euro 17.617,50. Offerta minima Euro 13.213,13. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del 12.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Scalea, Viale I Maggio 32.

Vendita senza incanto 13.10.2017 ore 10.00 in Scalea, Viale I Maggio 32. Apertura buste ore 10.00.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode tel. 0985 21460 - 328 1192331, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancostes, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## TORTORA

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 31/2008 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Sorace  
Lotto unico: Tortora, Via Ruggiero Pucci, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO destinato a civile abitazione al piano secondo, int. 10, del condominio Treg. Porzio, composto da ingresso con soggiorno, corridoio, camera da letto matrimoniale, camera da letto con due letti singoli, cucina, bagno principale e bagno di servizio. Superficie lorda mq 104,37 oltre balconi per mq 16,21. Superficie totale commerciale mq 120,58. Occupato da terzi senza titolo. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base Euro 81.391,50. Offerta minima Euro 61.043,62. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del 26.10.2017 presso lo Studio del Delegato, in Paola, Via Valtrutti n. 18.  
Vendita senza incanto 27.10.2017 ore 15.30 in Paola, Via Valtrutti n. 18. Apertura delle buste ore 15.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del 26.10.2017.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/585428, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancostes, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

## BONIFATI

### APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. esc. n. 108/13 R.E.I.

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Danilo Martuono  
La piena proprietà dei seguenti lotti:  
Lotto n°1: Appartamento sito in Bonifati (CS) fraz. Cittadella del Capo - via Cristoforo Colombo n. 3 posto al piano primo, accessibile mediante scala indipendente. L'appartamento è composto da ingresso, bagno, ripostiglio, sala, cucina, numero due camere matrimoniali, una camera piccola, balconi a pianerottolo/terrazzo di ingresso. La superficie calpestabile complessiva è di mq 96 oltre mq 10 di balconi e mq 17 di pianerottolo/terrazzo.  
Prezzo base Euro 65.407,50; Prezzo minimo: Euro 49.055,70.  
Condizione: occupazione temporanea autorizzata dal G.E.

Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non possono essere inferiori a Euro 2.000,00.

Lotto n°2: Locale commerciale sito in Bonifati (CS) fraz. Cittadella del Capo in via Nazionale n. 9, al piano terra, con accesso indipendente, composto da area principale destinata alla vendita, locale destinato a deposito, bagno e area di corte antistante l'ingresso e confinante con il marciapiede di via Nazionale. La superficie calpestabile complessiva è di mq 114 oltre mq 41,0 di corte.

Prezzo base Euro 110.332,00; Prezzo minimo: Euro 82.749,00.  
Condizione: occupazione temporanea autorizzata dal G.E.

Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non possono essere inferiori a Euro 2.000,00 (euro duemila/00).

Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 17.00 presso lo studio in Paola (CS), via S. Agata n. 43.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/587223-0982/611508 - Cell. 329/4433227 - mail [avanzano@alice.it](mailto:avanzano@alice.it), o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancostei, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunaledipaola.it](http://www.triunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BELVEDERE MARITTIMO

#### ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 7/1988 + 117/1990 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziaro  
Dott.ssa Natalia Fuscaldo

In Belvedere Marittimo, Località Castromuro 269, piena proprietà 1/1 di:

Lotto A - DUE ABITAZIONI al piano terra + una al piano primo di mq 210,00 commerciali. Occupate. Prezzo base Euro 91.600,00. Offerta minima Euro 68.700,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto B - ABITAZIONE al piano secondo e terzo con annesso MAGAZZINO al piano terra di mq 237,00 commerciali. Occupati. Prezzo base Euro 113.600,00. Offerta minima Euro 85.200,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto C - TERRENO non edificabile, allo stato incolto, di mq. 1.540. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 100,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del 5.10.2017 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Fuscaldo, Via Molino snc.

Vendita senza incanto 6.10.2017 ore 09.30 in Fuscaldo, Via Molino snc. Apertura buste ore 09.30.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode, tel. 0982 686055 - 338 2807555, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancostei, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.cantaleaste.it](http://www.cantaleaste.it), [www.triunaledipaola.it](http://www.triunaledipaola.it)

MAIERA  
MAGAZZINO - TERRENI  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MAIERA

#### MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 94/11 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Alberto Prascade Grimaldi

Lotto 1: Comune di Malerò (CS), Contrada Arieste, piena proprietà di locale magazzino posto al primo piano sottostrada facente parte di un fabbricato per civile abitazione a due piani fuori terra e due piani sottostrada, composto da un ampio vano, un W.C. e due vani ripostiglio. La superficie utile è di circa mq. 67. L'immobile è libero.

Lotto 2: Comune di Malerò (CS), Contrada Arieste, piena proprietà di appezzamenti di terreno di com-

plivsi mq. 21.880. Gli appezzamenti hanno forma irregolare e sono ubicati al di sotto del fabbricato dove è posto il magazzino costituente il lotto 1. Gli immobili sono liberi.

Lotto 3: Comune di Malerò (CS), Contrada Vardano, piena proprietà di appezzamenti di terreno con annesso fabbricato rurale diruto di complessivi mq. 12.290. Gli immobili sono liberi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 27.000,00; Lotto 2 Euro 75.975,42; Lotto 3 Euro 23.044,71;

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 20.250,000; Lotto 2 Euro 56.981,56; Lotto 3 Euro 17.283,53;

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per il lotto 2; Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 3.

Vendita senza incanto 27/10/2017 ore 17:00 c/o lo studio in Diamante (CS), via Amendola 10.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0985/81069

- [studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com](mailto:studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com) o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.triunaledipaola.it](http://www.triunaledipaola.it)

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili

# http://www.asteannunci.it

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERTORI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

**VENDITA SENZA INCANTO:** 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unicamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (9) quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Exec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, comedita da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica-società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e comedita del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati incollati gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) l'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerta d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine previsto di gg. 120 dal giorno dell'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

## Abitazione Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## VILLA CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 48/16 R.G.Es

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Catona via Mercato n. 57 interno 15 (all'interno del residence Green Village) - Lotto Unico: 1) piena proprietà di una villetta unifamiliare vani 11,5; 2) piena proprietà di un garage posto al piano seminterrato del suddetto fabbricato consistenza 20 mq. Prezzo base: Euro 195.075,00; Offerta minima Euro 146.306,25; Offerta in aumento Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 6.09.2017 ore 17,00 presso lo Studio del Delegato Avv. Maria Teresa Monastero via Demetrio Tripepi n. 93, cell. 338.7007418

## REGGIO CALABRIA

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 176/10 R.G.Es.

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Catona, località Valle del Canale - Lotto Unico: Fabbricato costituito da 2 corpi di fabbrica: il primo si eleva a 3 piani f.t. ed è costituito da 2 unità abitative poste rispettivamente al piano T ed al piano 1-2; il secondo corpo di fabbrica si eleva a 2 livelli oltre un piano seminterrato; all'intero fabbricato è annessa corte comune riportata. Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base Euro 42.588,14. Offerta minima Euro 31.941,10. Offerta in aumento non inferiori ad Euro 2.250,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Agati tel. 0965/811064 - cell. 349/3702280.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 164/14

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Via Variante Anita Garibaldi n. 245 (Gallico) - Lotto Unico: abitazione p. terzo mq 121,00; posto auto in autorimessa, p.t. mq 13,00. Prezzo base Euro 65.633,00. Offerta minima Euro 49.225,00. Offerta in aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Francesca S. Giordano tel. 0965/29805 - cell. 320/8303967.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 77/14 R.G.Es.

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - in Terreti snc - Località Limbone - Lotto Unico: unità imm. unifamiliare sup. comp. mq 191 su due piani f.t. con annesso terreno di mq

352. Prezzo base: Euro 36.469,00. Offerta minima Euro 27.351,75. Offerta in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Caterina Notaro cell. 320/8120913.

## CAMPO CALABRO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 189/2014 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. dott.ssa Caterina Asciutto

In Campo Calabro, via Napolitano n. 8 - LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione piano primo (secondo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. vani 5. Prezzo base Euro 39.862,50; Offerta minima Euro 29.896,87; Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29.09.2017 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Francesca Idone, via Paolo Pellicano n. 19, tel. 09651890618.

## CATONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 189/13 R.G.Es

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Asciutto

In Catona (RC) alla via Fontanelle n. 8 - Lotto Unico: Appartamento al primo piano, facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni fuori terra di vani 5. Prezzo base Euro 58.773,00. Offerta minima Euro 44.079,75. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.10.2017 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Stefania Luzzi tel. 0965/891333

## GALICO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 75/09+116/15 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Gallico, via Pozzicello Trav. II n. 5 - Lotto Unico: appartamento ad uso civile abitazione posto al primo piano (2° f.t.) di un maggior fabbricato a 3 piani f.t. ed è seminterrato e circostante corte, vani 8, sup. comm.le di mq 185,63. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima Euro 86.062,50. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 31.08.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Ada Alessandra Ripapi sito in Reggio Calabria Via Gerolamo Arcovito 55/E tel. 0965/21555, cell. 3383305546.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE- TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 59/14 R.G.E.s.

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Asclutto

**LOTTO 2:** in Reggio Calabria, via Sbarre Centrali n. 564 - 1. Piena proprietà dell'appartamento con due balconi posto al primo piano (secondo f.t.) di un maggior fabbricato, vani 4 partecola 109 sub. 3 (zona censuaria 1, categoria A/4, classe 1, vani 1) e partecola 349 sub. 1 (zona censuaria 1, categoria A/4, classe 1, vani 1 (mq 5)). Superficie commerciale complessiva 74,00 mq. 2. Piena proprietà del lastrico solare posto al primo piano (secondo f.t.), consistenza mq 55,00, superficie commerciale 38,50 mq. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Offerta in aumento Euro 1.000,00. **LOTTO 3:** in Reggio Calabria, terreno edificabile intercluso, ricadente in zona "B" (ristrutturazione) qualità agrumeto, superficie are 0.04.16 (416 mq). Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1.09.2017 ore 17:00 /o lo studio del Professionista delegato Av. Alessia Sicari, in Reggio Calabria, Corso Garibaldi n. 621, cell. 328/688231

### MELITO PORTO SALVO (RC)

#### UNITÀ IMMOBILIARE-TERRENI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 138/12 R.G.E.s.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Tiziana Diago

**In Melito Porto Salvo (RC)** - Lotto 3: loc. Pitasi, terreno qualità seminativo, superficie ha 1,22.10, con annessi capannoni industriali della superficie di mq 530 e mq 264 ca e locale di servizio mq 27 ca. Prezzo base: Euro 38.190,00. Offerta minima: Euro 28.643,00. Offerta in aumento Euro 850,00. **LOTTO 4:** loc. Pitasi, terreno qualità etero urbano di ha. 1.111.00 e annessi capannoni industriali di mq 510, mq 185, mq 353 e mq 156 ca. Prezzo base: Euro 35.480,00. Offerta minima: Euro 26.610,00. Offerta in aumento Euro 700,00. **LOTTO 9:** via Pitasi n. 1, lastrico solare. Prezzo base: Euro 3.379,00. Offerta minima: Euro 2.534,00. Offerta in aumento Euro 100,00. **LOTTO 11:** via Pitasi n.1, unità immobiliare al prezzo ed in assenza di divisioni interne al primo piano del fabbricato e quota pari alla metà del terreno circostante di mq 72. Prezzo base: Euro 6.135,00. Offerta minima: Euro 4.600,00. Offerta in aumento Euro 180,00. Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze, Palazzo CEDR torre III piano terra. Custode Giudiziario Av. Francesca Giordano 0965/29805-3208303967.

## Immobilie comm.le ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura N. 1/10 RPC

terzo esperimento

G.D. Dott. Giuseppe Campagna

In Reggio Calabria - Lotto Unico: Magazzini e locali

di deposito in Catasto Fabbricati comune di Reggio Calabria fig. 3 sez. Gallina p.l.la 2515 sub 5 (cat. C/2 consistenza 140 mq) e sub 8 (cat. C/2 consistenza 915 mq). I beni sono ubicati in Arangia di Reggio Calabria, nel piano sottostante l'esercizio commerciale LIDL. Prezzo base Euro 493.213,00. Offerta minima Euro 369.010,00. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza 26.09.2017 ore 12:00 presso la stanza del G.D. in Reggio Calabria Via Sant'Anna, Palazzo CEDR, piano quarto tor. 2. Commisario Giudiziale Dr. Domenico Larizza (0965894788).

### REGGIO CALABRIA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 47/14

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Diago

**In Reggio Calabria, via Sbarre Centrali n. 447** - Lotto Unico: unità immobiliare adibita ad attività commerciale, costituita da un corpo di fabbrica ad un piano f.t., con copertura a tetto articolato su due falde di 141 mq. Prezzo base: Euro 42.240,24. Offerta minima: Euro 31.680,18. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 9:00 con seguito, Aula udienze Palazzo CEDR torre III piano terra. Custode Giudiziario Av. Mariateresa Rechichi cell. 328/6224097.

## Terreno | Immobilità agricola

### ROCCAFORTE DEL GRECO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 2/06 R.G.E.s.

setto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Diago

**In Roccaforte del Greco** - Lotto 1: località "Campo", Terreno agricolo col si accede da una stradella comunale "Croce di Milea-Germoleo" in terra battuta che lo divide in due parti, ubicato a circa 1.320 mt sul livello del mare, allo stato si presenta in assoluto abbandono, al NCT fig. 19, p.lle 11, 20, 21, 28, 29, 38, sup. ha 7 are 60 ca 90; **LOTTO 2:** località "Mordace", Terreno agricolo col si accede da una stradella vicinale Mordace che si diparte dalla comunale "Croce di Milea-Germoleo", ubicato a circa 1.100 mt sul livello del mare, allo stato si presenta in assoluto abbandono, al NCT fig. 20, p.lle 9, 10, 11, sup. ha 3 are 34 ca 50; **LOTTO 3:** località "Sabella" e "Lardo", Terreno agricolo allo stato si presenta in assoluto abbandono al NCT fig. 29, p.lle 14, 15, 103 sup. ha 5 are 24 ca 50; **LOTTO 4:** località Parachorio, Landà, Chitoni, e Morferma, adesso si accede attraverso la strada comunale Scala, Terreni agricoli e fabbricati rurali allo stato i terreni si presentano in assoluto abbandono ed i fabbricati rurali in ruderi al NCT fig. 30, p.lle 35, 36, 43, 44, 46, 47, 77 sup. ha 7 are 78 ca 60; **LOTTO 5:** località Torre, Rodò, Chilo, Foresta e Cuzzano, Terreno agricolo posto a 550 mt sul livello del mare su di esso insistono fabbricati (capannoni) destinati a ricovero per animali, deposito ecc. E' dotato di fonte naturale di acqua e vasche

di raccolta che servono sia per acqua potabile che per irrigazione, al NCT fig. 30, p.lle 45, 48, 49, 50, 51, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 78 della sup. ha 3 are 66 ca 45, fig. 31, p.lle 6, 8, 9, 10, 11, 12, 29, 30, 31, 56 della sup. di ha 13 are 03 ca 10, fig. 37, p.lle 321, 322, 323, 324, 325, 327, 368, 517 della sup. di ha 27 are 35 ca 70, sup. complessiva ha 44 are 25 ca 25; **LOTTO 7:** località Ghoris, Terreno agricolo al NCT fig. 36, p.lle 189, sup. are 76 ca 52 allo stato si presenta in assoluto abbandono.

**Prezzo base:** Euro 3.607,02 **LOTTO 1,** Euro 1.582,02 **LOTTO 2,** Euro 9.935,15 **LOTTO 3,** Euro 111.628,13 **LOTTO 4,** Euro 30.392,57 **LOTTO 5,** Euro 224.015,63 **LOTTO 6,** Euro 6.043,35 **LOTTO 7.** Offerte minime: Euro 2.705,26 **LOTTO 1,** Euro 1.186,51 **LOTTO 2,** Euro 7.451,36 **LOTTO 3,** Euro 83.721,09 **LOTTO 4,** Euro 29.544,42 **LOTTO 5,** Euro 168.011,72 **LOTTO 6,** Euro 4.532,51 **LOTTO 7.** Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per i Lotti 1 e 2 e 7, ad Euro 1.000,00 per il Lotto 3, ad Euro 2.500,00 per il Lotto 4, ad Euro 1.500,00 per il Lotti 5 e ad Euro 5.000,00 per il Lotti 6. Vendita senza incanto 29.09.2017 ore 17:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Av. Francesca Idone, via Paolo Pellicano n. 19, tel. 09651890618.

### REGGIO CALABRIA

#### TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 9/15 R.G.E.s.

G.E. Dr.ssa Caterina Asclutto

**In Reggio Calabria** - Lotto 3: terreno agricolo incolto su versante scosceso ed in frangente con accesso su via Ravagnese Gallina Trav. II al catasto terreni fig. 2 p.lle 953; consistenza mq 83, cat. sem.irr.arb. Prezzo base Euro 265,00. Offerta minima Euro 198,00. Rilancio minimo Euro 8,00. **LOTTO 2:** diffusi pari a 1/2 sul terreno agricolo su cui insiste una costruzione abusiva con pareti in laterizio forato, copertura in lamiera grecata e saracinesca metallica frontale, adibita a box auto, con accesso dalla via Ravagnese Gallina Trav. II n. 97/D, al catasto terreni al fig. 2 p.lle 386, consistenza mq 20, cat. sem. irr. arb. Prezzo base Euro 1.371,00. Offerta minima Euro 1.028,00. Rilancio minimo Euro 41,00. Vendita senza incanto 3.10.2017 ore 16:00 presso lo studio del delegato Av. Maurizio Occhiuto via Agline Destro Calopinace n. 4 tel. 0965.21493

## Abitazione | Accessorio

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 40/15 R.G.E.s.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Asclutto

**In Reggio Calabria, via Casa Savola n. 243, Gallico** - Lotto Unico: Appartamento al piano secondo (terzo f.t.) della consistenza di 6 vani, superficie netta 116 mq. Saranno a carico dell'aggiudicatario gli oneri per sanare le irregolarità riscontrate dal perito che, per il completamento delle pratiche amministrative, stima la spesa di Euro 10.000,00, oltre oneri di urbanizzazione, oneri concessori e dell'impatto ambientale. Prezzo base Euro 59.288,00. Offerta minima Euro 44.466,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11.07.2017 ore 15:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Av. Micaela Santonocito, in Reggio Calabria, via Agline Destro Calopinace n. 4, cell. 328/6726239.

# www.asteannunci.it

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

## Abitazione | Accessorio

### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 87/13 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, via Scesa Carmine - Lotto 1: appartamento con cantina e giardino posto al p. primo di uno stabile a due piani f.t., sup. comm.le mq 158,00 e sup. calpestabile mq 115,31.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 25.312,50; offerta in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 11-07-2017 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Daniela Bruno tel. 348/0583714, sui siti Internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) o sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 20/13 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano  
Lotto unico: Vibo Valentia, ingresso da via Monte di Pietà ed affaccio su via Drefici e su Corso Umberto I, appartamento al piano 1° di un fabbricato a due piani f.t., oltre piano terra, con annesso ripostiglio al piano terra, posto nel sottoscala; composto da ingresso, 5 vani, cucina, bagno e due pareti divisorie sono state demolite, oltre due locali posti al piano terra utilizzati come ripostigli. Sup. complessiva mq 150,00, quella dei locali, posti al piano terra è di mq 13. Il tutto meglio descritto nella documentazione consultabile nei siti Internet.

Vendita senza incanto 14-03-2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 09:00.

Prezzo base: Euro 37.350,00; offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Custode tel. 333/880581, siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivista-astejudiziarie.it](http://www.rivista-astejudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) o sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 11/09 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: In Vibo Valentia, via Giovanni Granchi, appartamento per civile abitazione (mq 120 circa) al piano secondo - torre A - int. 9, di un complesso edilizio denominato "Casa d'Oro", con annesso garage (mq 28 circa) al piano seminterrato.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 17-10-2017 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 50.625,00 con offerta minima in aumento pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

CAF SpA

### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 102/13 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonna, magazzino piano terra mq 18 catcazi.

Lotto 2: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonna, appartamento piano rialzato, scala A, int. 2, ampio soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 camere letto, una singola e una doppia, bagno, ampio terrazzo indicato in catasto come giardino.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.593,75; Lotto 2 Euro 31.324,20. Con offerta in aumento non inferiori ad Euro 500,00 lotto 1 ed Euro 800,00 lotto 2.

Vendita senza incanto 17/10/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze, piano terra, del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli (tel. 0963/591900), sui siti Internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it), o sono visibili avviso e perizia di stima.

### FABRIZIA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 20/12 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Fabrizia (VV), via Vittorio

Emanuele III, ingresso principale vico Retto civico 166, unità immobiliare costituita da due piani f.t.; il p. terra è composto da un vano ingresso, cucina e un piccolo servizio igienico, con sup. complessiva netta mq 27,00; primo piano composto da tre stanze, mq 32,00.

Prezzi base Euro 12.150,00. Offerta in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base in caso di gara.

Vendita senza incanto 11-07-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954 cell. 329/0112024, sui siti Internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) o sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### GEROCARNE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 52/15 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Manuela Tavano.  
Lotto unico: in Gero Carne (VV), via Giovanni Berta n. 7, civile abitazione composta al piano terra da disimpegno d'ingresso che dà il suo vano sala e conduce al piano primo, cucina-pianco; camera, ripostiglio, bagno; piano primo-disimpegno di piano; 2 camere da letto con balcone; bagno; privo di Certificato di Agibilità. Si precisa altresì che si è rilevata la presenza di una formalità inerente la domanda giudiziale volta ad ottenere la risoluzione del contratto di compravendita avente ad oggetto l'immobile sottoposto alla presente aggiudicazione.

Prezzo Base Euro 10.452.375. Offerta in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 20-09-2017 ore 11:00 presso lo studio legale Servizio sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti, n. 15.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Manuela Tavano tel. 0963/321224, sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivista-astejudiziarie.it](http://www.rivista-astejudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) o sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Manuela Tavano tel. 0963/321224, sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivista-astejudiziarie.it](http://www.rivista-astejudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) o sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Vendita senza incanto 20-09-2017 ore 11:00 presso lo studio legale Servizio sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti, n. 15.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Manuela Tavano tel. 0963/321224, sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivista-astejudiziarie.it](http://www.rivista-astejudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) o sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### IONADI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 39/05 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Ionadi (VV), loc. Pietrantona, fabbrica-

to su tre piani con area di pertinenza di mq 300 e vano scala del fabbricato. Al piano terra ed al primo piano vi sono appartamenti di mq 150 ca., mentre al piano secondo vi è un appartamento di mq 230 ca.. Vendita senza incanto 11-07-2017 ore 09:00 (apertura buste lo stesso giorno ore 09:00) presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base: Euro 24.988,17; offerta in aumento in caso di gara pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Avv. Fortunato D'Amico Tel. e Fax 0963/592711, sito internet [www.triunaledivibovalentia.net](http://www.triunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astaavvisi.it](http://www.astaavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistastagjudiziarie.it](http://www.rivistastagjudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## IONADI

### VILLETTA A SCHIERA

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/12 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: In Ionadi, frazione di Vena, Via del

Commercio snc, piena proprietà di - villetta a schiera su tre livelli, costituita da: piano seminterrato destinato a garage/cantina con bagno; piano terra a zona giorno con salone, cucina, bagno e ripostiglio; piano primo con tre camere e bagno, più area scoperta di pertinenza.

Vendita senza incanto 10/10/2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze.

Prezzi base Euro 123.750,00; aumento minimo in caso di gara: 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astaavvisi.it](http://www.astaavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastagjudiziarie.it](http://www.rivistastagjudiziarie.it), [www.triunaledivibovalentia.net](http://www.triunaledivibovalentia.net).

## MILETO

### IMMOBILE USO ABITAZIONE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/14**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masà

Lotto unico: Comune di Mileto, Via Firenze n. 4 (ex Via Traversa 16 luglio 1943), unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta al p. primo di un maggior fabbricato, composta da cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, con una sup. lorda di mq 123,20 e due balconi di mq 28,80 complessivi.

Vendita senza incanto 26-09-2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Prezzo base: Euro 47.869,05. Offerta in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info: Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astaavvisi.it](http://www.astaavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastagjudiziarie.it](http://www.rivistastagjudiziarie.it), [www.triunaledivibovalentia.net](http://www.triunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/16 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Michela Fiorillo.

Comune di Nicotera, via Barriera snc, Lotto 1, piena proprietà di un appartamento per Civile Abitazione posto al p. quarto di un fabbricato composto da cinque piani f.t. cat. A/3, cl. 2, vani 5,5 di mq. 71. Sup. lorda complessiva di mq. 89 oltre mq. 16 di balcone. L'appartamento è composto da: 2 camere, unico ambiente cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 43.900,50 oltre IVA se dovuta. Offerta in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 12-07-2017 ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo. Termine presentazione offerte entro le

ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Michela Fiorillo tel./fax 0963/592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astaavvisi.it](http://www.astaavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastagjudiziarie.it](http://www.rivistastagjudiziarie.it), [www.triunaledivibovalentia.net](http://www.triunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### APPARTAMENTI RESIDENZIALI - L'AUSTRO SOLARE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 66/14+1110/15**

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Maria Concetta Marella.

Nicotera (VV), alla c.da Timpa snc, Lotto 1, appartamento residenziale al PT, cat. A/3, cl. U, vani 4,5. Sup. tot. 78,40. Lotto 2, appartamento residenziale al PT, cat. A/3, cl. U, vani 4,5 di mq. 81,20. Via provinciale, Lotto 3, appartamento residenziale al P1, cat. A/3, cl. U, vani 7 di mq. 159,60. Lotto 4, lastrico solare al P2 di mq. 220,20. Prezzo Base Lotto 1 Euro 58.494,30, Lotto 2 Euro 61.849,30, Lotto 3 Euro 128.315,00, Lotto 4 Euro 39.032,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 25/09/2017 alle ore 18:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella (cell 320/6155322), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astaavvisi.it](http://www.astaavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastagjudiziarie.it](http://www.rivistastagjudiziarie.it), [www.triunaledivibovalentia.net](http://www.triunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### FABBRICATO A DUE PIANI FUORI TERRA

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/14**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masà

Lotto unico: Comune di Nicotera, loc. Ciriciglia - fabbricato a due elevazioni fuori terra, sottotetto e tettoia metallica su annessa corte di pertinenza. Sup. complessiva dei locali riconducibili ad uso residenziale di mq 247,13; sup. complessiva dei locali riconducibili ad uso deposito/fabbricato: mq 124,05. Sono presenti difformità catastali e urbanistiche ed edilizie, maggiori dettagli in CTU.

Vendita senza incanto 26/09/2017 alle ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi. Prezzo base Euro 14.946,77. Offerta in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astaavvisi.it](http://www.astaavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastagjudiziarie.it](http://www.rivistastagjudiziarie.it), [www.triunaledivibovalentia.net](http://www.triunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2013 + 113/2013 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Nicotera (VV), via Pozzo n. 8, piena proprietà di - appartamento di vani 6,5, avverte una superficie lorda compless. di ca. 151,80 mq. oltre terrazzo per compless. 40,60 mq.

Vendita senza incanto 06/10/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia alla Via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 44.628,30; offerta minima in aumento in caso di gara pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia alla Via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Michela Fiorillo Telefax: 0963-592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astaavvisi.it](http://www.astaavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastagjudiziarie.it](http://www.rivistastagjudiziarie.it), [www.triunaledivibovalentia.net](http://www.triunaledivibovalentia.net).

## PIZZO

### ABITAZIONE - DEPOSITO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/15 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico, quota indivisa pari al 1/2 di un immobile adibito a civile abitazione sito in Pizzo (VV) alla via San Francesco 11, 60, posto al piano secondo di un fabbricato di vecchia costruzione disposto su cinque livelli, Cat. A/2, Classe 1,

Consistenza 7,5 vani. L'immobile si compone di n. 6 vani ed accessori (con due ingressi) corrispondenti a superficie lorda di 176,00 mq.  
 Lotto 7e, quota indivisa pari a 1/3 di un immobile adibito a locale di deposito ma accatastato come abitazione di tipo economico (cat. A/3), sito in Pizzo (VV) alla piazza Cardona n. 2, posto al piano terra di un fabbricato di vecchia costruzione disposto su quattro livelli, Cat. A/3 classe 1, consistenza 3 vani. L'immobile si compone di n. 2 vani ed accessori (con due ingressi) corrispondenti ad una superficie lorda di 72,00 mq.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 38.491,00, Lotto 3 Euro 8.164,80. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 06/10/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candelà 20, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Michela Fiorillo (tel./fax 0965/592511), sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it](http://www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it).

**SAN CALOGERO**  
**APPARTAMENTI - LOCALE DEPOSITO**  
 Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esc. Imm. n. 23/09 R.G.E.**  
 successivi esperimenti  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Custode Giudiziarie. Avv. Maria Rosalia Potenza  
 Beni tutti siti in San Calogero (VV) e precisamente: Lotto 1: appartamento al p. seminterato e p. terra di 7 vani.  
 Lotto 2: appartamento al p. primo di 10 vani, con ingresso, cucina, doppi servizi, salone ripostigli e camere, di cui una da sé con terrazzo.  
 Lotto 3: locale deposito composto da piano seminterato e piani terra, allo stato rustico, consistenza catastale mq 172.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.636,48; Lotto 2 Euro 12.916,98; Lotto 3 Euro 29.729,57; con offerte in aumento pari al 3% del prezzo base per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
 Vendita senza incanto il 11-07-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziarie, Avv. Maria Rosalia Potenza cell. 334/9622719, sui siti Internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it](http://www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it).

## SAN CALOGERO

### APPARTAMENTI - LOCALE DEPOSITO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 23/09 R.G.E.

successivi esperimenti  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Custode Giudiziarie. Avv. Maria Rosalia Potenza  
 Beni tutti siti in San Calogero (VV) e precisamente: Lotto 1: appartamento al p. seminterato e p. terra di 7 vani.  
 Lotto 2: appartamento al p. primo di 10 vani, con ingresso, cucina, doppi servizi, salone ripostigli e camere, di cui una da sé con terrazzo.  
 Lotto 3: locale deposito composto da piano seminterato e piani terra, allo stato rustico, consistenza catastale mq 172.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.636,48; Lotto 2 Euro 12.916,98; Lotto 3 Euro 29.729,57; con offerte in aumento pari al 3% del prezzo base per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
 Vendita senza incanto il 11-07-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziarie, Avv. Maria Rosalia Potenza cell. 334/9622719, sui siti Internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it](http://www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it).

**SERRA SAN BRUNO**  
**APPARTAMENTO**  
 Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Procedura n. 108/13 RGE**  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto 1: Serra San Bruno (VV), via Alfonso Scivo, appartamento residenziale al piano secondo e pertinenza al piano terra (legnala), avente superficie lorda complessiva di ca. mq 173 oltre alla pertinenza: balconi di mq 21. legnala (per la sola area scoperta priva delle opere abissivamente realizzate e/o sequenziale

alla sua sanatoria) di mq 64. Lotto 1: Euro 49.950,00, rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 3% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto: 11-07-2017 ore 09:00, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 9:00. Termine presentazione offerte: 10-07-2017 ore 12:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad al 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591950, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it).

## SERRA SAN BRUNO

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 4/10 R.G.E.

secondo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato Avv. Maria Concetta Marella.  
 Lotto Unico, quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longardo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 1, cat. A/3, appartamento di vani 9 cat. A/2, appartamento di vani 1 cat. A/3, appartamento di vani 1, cat. C/6.  
 Prezzo Base Euro 54.000,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
 Vendita senza incanto 25/09/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Via F. Fiorentino 8, negli orari di studio, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Concetta Marella (tel. 320/6155322), sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it](http://www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it).

Prezzo Base Euro 20.505,87. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
 Vendita senza incanto 25/09/2017 alle ore 17:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista

## SERRA SAN BRUNO

### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 17/15 R.G.E.

ultimo esperimento  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato e Custode Giudiziarie, Avv. Maria Concetta Marella.  
 Lotto Unico, Immobile (Comune di Serra San Bruno, abitazione di tipo economico A/3 di consistenza 4,5 vani di mq. 95,97, ubicato in località "La Prisa", intemo 9 piano terra) facente parte del fabbricato per civile abitazione, realizzato in Serra San Bruno, alla località "La Prisa" e precisamente: appartamento ubicato al terzo piano (quarto fuori terra) distinto nella planimetria di accatastamento con il numero interno 9, composto da ingresso, corridoio, tre vani, cucina e bagno, con annessa pertinenza scoperte (balconi) e pertinenza coperta adibita a locale caldaia indipendente, vano scala. Il bene di cui sopra è meglio descritto nella relazione di stima, alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e per a qualsiasi titolo gravanti sui beni.  
 Prezzo Base Euro 20.505,87. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
 Vendita senza incanto 25/09/2017 alle ore 17:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista

Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it](http://www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it).

Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it](http://www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it).

Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it](http://www.ostevisibiliavviso.ordinanzaiperizistina.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### RICADI

#### TERRENI - MONOCALCI

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 116/03 e 84/04 R.G.E.

successivi esperimenti  
 Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico.  
 Beni tutti siti in Ricadi (VV), Loc. Bliscia. Lotto 1: quota pari a 1/1 della piena proprietà di terreno tot. mq 8826, ricadente in zona Z10 attrezzatura alberghiere e parabiologiche esistenti. Prezzo base Euro 132.704,41. Sul terreno insistono: a) 6 monocalci (pari a mq 182, per mq 30,33 ad unità). Prezzo base Euro 28.376,32. b) n. 1 corpo di fabbrica adibito a doccia e servizi igienici (pari a mq 162). Prezzo base Euro 1.623,36.  
 LOTTO 2: Prezzo Base COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO 1 Euro 122.028,42, offerta minima Euro 91.521,31.  
 Lotto n. 3: quota pari a 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) mq 1563 di cui mq 161 ricadenti in zona omogenea ET2 "ana agricola di tipo 2 (diffusione insediativi) mq 144,90 ricadenti in area sealed strada di piano e mq 128,80 ricadenti in attrezzature alberghiere e parabiologiche esistenti. Prezzo base Euro 13.754,16. Sul terreno insistono inoltre 2 unità abitative (pari a mq 33, per mq 16,50 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna). Prezzo base Euro 4.784,06.

Prezzo Base COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 3 Euro 14.830,56, offerta minima Euro 11.864,44.  
 Lotto n. 4: quota pari ad 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) pari a mq 1993, ricadenti in Z10 attrezzature alberghiere e parabiologiche esistenti. Prezzo base Euro 35.484,07. Sul terreno, inoltre insistono: a) n. 1 fabbricato polifunzionale (mq 230 + veranda di superficie pari a mq 76,00. Prezzo base Euro 34.303,08. b) n. 1 locale deposito (pari a mq 15). Prezzo base Euro 683,42. c) n. 2 unità abitative (pari a mq 32, per mq 16,00 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna. Prezzo base Euro 3.827,24.  
 Prezzo Base COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 4 Euro 55.723,35, offerta minima Euro 41.792,51.  
 Vendita senza incanto 11/10/2017 alle ore 18:00 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia, via Enrico Candelà n. 20.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, sito Internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it).

**VIBO VALENTIA/IONADI**  
**APPARTAMENTO/TERRENI/AUTORISME/POSTI AUTO**  
 Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Forseggiamento, n. 28/2012 R.G.E.**

terzo esperimento.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato c/o Curatore, Avv. Francesca Misuraca.

Comune di Vibo Valentia.

**Lotto A** - perizia I stralcio lotto unico - appartamento posto al piano secondo con ascensore, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno cantinato costituito da n. 1 ingresso, n. 1 cucina abitabile, n. 1 soggiorno, n. 3 camere, n. 1 servizio igienico, n. 2 ripostigli (interno ed esterno), avente una superficie utile di circa mq 80,35, dotato di balconi su tre lati (due grandi ed uno piccolo) affaccio per una superficie totale di circa mq 11,50. Superficie complessiva vendibile mq 98,45. PREZZO BASE Euro 50.793,75

**Lotto B** - perizia II stralcio lotto unico - terreni siti nel Comune di Vibo Valentia (V.V.), Località Umbro, ricadenti in zona non agricola, vendibili nella quota di 58,5/1000 e corrispondenti al Lotto n. 11 di 1.955,00 edificabili (complessivi mq 3.944,65). Sul suddetto Lotto è possibile edificare n. 2 fabbricati per civile abitazione per complessivi mq 380,05 distribuiti tra piano seminterrato, piano terra rialzato con porticato, piano mansardato. PREZZO BASE Euro 46.406,25

**Lotto C** - perizia III stralcio lotto unico - autorimesse posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su cinque livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Corrado Alvaro s.n.c., costituita da locale unico con doppio accesso tramite con serranda in lamiera di ferro, avente una superficie utile di circa mq 47,50. PREZZO BASE Euro 7.256,25

**Lotto D** - perizia IV stralcio lotto n. 1 - autorimesse posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da un locale unico con accesso tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 18,05. PREZZO BASE Euro 2.728,13

**Lotto E** - perizia V stralcio lotto n. 2 - autorimesse posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da un locale unico con accesso tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 18,70. PREZZO BASE Euro 2.840,63

**Lotto F** - perizia VI stralcio lotto n. 3 - autorimesse posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da locale unico con accesso tramite rampa condominiale dotata di serranda lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 21,60. PREZZO BASE Euro 3.290,63

**Lotto G** - perizia VII stralcio lotto n. 4 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, con accesso da cancello automatizzato su Via Francesco Petrarca, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 1.125,00

**Lotto H** - perizia VIII stralcio lotto n. 5 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, con accesso da cancello automatizzato su Via Francesco Petrarca, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 1.125,00

**Lotto I** - perizia IX stralcio lotto n. 6 - magazzino locale depositato posto al piano seminterrato di un

fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituito da un locale unico con accesso pedonale da scala condominiale dotata di porta in lamiera di ferro e finestra, avente una superficie lorda di circa mq 6,85. PREZZO BASE Euro 800,00

**Lotto L** - perizia X stralcio lotto n. 7 - magazzino locale depositato posto al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituito da un locale unico con accesso pedonale da scala condominiale dotata di porta in lamiera di ferro e finestra, avente una superficie lorda di circa mq 6,90. PREZZO BASE Euro 1.850,00

**Lotto M** - perizia XI stralcio lotto n. 1 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 1.125,00

**Lotto N** - perizia XII stralcio lotto n. 2 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 1.125,00

**Lotto O** - perizia XIII stralcio lotto n. 3 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 1.125,00

**Lotto P** - perizia XIV stralcio lotto n. 4 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 1.125,00

**Lotto Q** - perizia XV stralcio lotto n. 5 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 1.125,00

**Lotto R** - perizia XVI stralcio lotto unico - terreno edificabile D/1 aree artigianali commerciali e terziarie, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), angolo S.S. 18 - Via Della Pace, a sud dell'aeroporto e a nord dell'area cimiteriale, avente una superficie catastale di circa mq 4.410,00. PREZZO BASE Euro 58.294,69

**Lotto S** - perizia XVII stralcio lotto unico - terreno edificabile D/1 aree artigianali commerciali e terziarie e D/3 aree artigianali di completamento, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Cocca Fivesso angolo Via Giosù Caducchi, avente una superficie catastale di circa mq 2.390,00. PREZZO BASE Euro 36.542,81

**Lotto T** - perizia XVIII stralcio lotto n. 1 - terreno edificabile C/1 aree residenziali sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Giosù Caducchi, avente una superficie catastale complessiva di circa mq 746,00. PREZZO BASE Euro 44.585,16

**Lotto U** - perizia XIX stralcio lotto n. 2 - terreno edificabile C/1 aree residenziali sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Giosù Caducchi, avente una super-

ficie catastale complessiva di circa mq 700,00. PREZZO BASE Euro 44.585,16

Rilanci liberi di importo non inferiore al 5% del prezzo più alto offerto.

Vendita mediante procedura competitiva 15/09/2017 alle ore 11:00 presso lo studio del professionista Delegato c/o Curatore Avv. Francesca Misuraca, in Lamezia Terme (CZ), via Garibaldi n. 3. Le domande di partecipazione dovranno essere presentate entro le ore 13:00 del 14/09/2017 presso lo studio del curatore, dal Lunedì al Venerdì, negli orari d'ufficio oppure spedite mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

Maggiori informazioni presso la cancelleria Fallimentare, oppure presso il Curatore Avv. Francesca Misuraca tel/fax 0965/24353 o sui siti internet [www.triunaladivibovalentia.net](http://www.triunaladivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canalaste.it](http://www.canalaste.it), ove sono visibili avvisi, ordinanze e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le****VIBO VALENTIA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 106/14 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, località Faidutto via Antonio Scopelliti, Lotto 1: locale magazzino di mq. 132 al p. terra di fabbricato su 5 livelli f.t. con da 2 ambienti e bagno più antiruggine.

Vendita senza incanto 29-09-2017 alle ore 16:30 (apertura buste ore 16:30) presso Studio legale Figliano, S. Onofrio, Largo Basilliano 13.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 34.974,48 etbe via se dovuta; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerta entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso Studio legale Figliano, S. Onofrio, Largo Basilliano 13.

Maggiori informazioni presso Davv. Anna Figliano, S. Onofrio, Largo Basilliano 13 cell: 338/8314702 - email: [studiolegalefigliano@libero.it](mailto:studiolegalefigliano@libero.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canalaste.it](http://www.canalaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.triunaladivibovalentia.net](http://www.triunaladivibovalentia.net).

**SAN COSTANTINO CALABRO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esc. Imm. n. 55/13 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 2: in San Costantino Calabro (VV), tra via Mazzini e via IV Novembre, abitazione di tipo rurale ma di fatto adibito a locale vendita (negozio di fiori) di mq. 85,00, con ampio vano più due locali ripostiglio.

Prezzo base: Euro 12.301,88 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 24/10/2017 alle ore 9:00 presso la Sala delle pubbliche audienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9:00).

Termine presentazione offerta entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecutori Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Custode Avv. Rosaria Deodato tel./fax 0963/45330, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili ordinanza e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### MAIERATO

#### UFFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 50/16 R.G.E.I

secondo esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Professionista delegato, Avv. Fortunato D'Amico, Lotto Unico, piena proprietà 1/1 dell'intero di ufficio industriale nel Comune di Maiorato alla via Provinciale Pizzo, piano T, cat. D/1 e terreno di natura seminativo.

Prezzo Base Euro 337.676,06, oltre IVA se Dovuta limitatamente all'ufficio, offerta minima Euro 253.257,04. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 13/09/2017 alle ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candelà 20, primo piano. Termine presentazione offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Fortunato D'Amico (tel/fax 0963/592711), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### MAIERATO - VIBO VALENTIA

#### TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI/INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 68/13

successivi esperimenti Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Professionista delegato e Custode Giudiziaro, Avv. Fortunato D'Amico Lotto 3: Comune di Maiorato, zona Industriale, piena proprietà di ufficio Industriale di mq.7.735 recintato e allo stato locato per il riempimento di bombola

di gas e loro distribuzione. E' costituito da palazzina uffici composta da p. terra più p. primo ultimo e p. secondo in corso di costruzione, officina, struttura per il riempimento delle bombole di gas, serbatoi interati, setti di distribuzione gas. La vendita si riferisce al terreno ed ai beni su di esso immobilizzati, con esclusione di tutti quelli movibili e licenze. Vendita senza incanto 11/10/2017 alle ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candelà n. 20 piano 1°.

Prezzo base: Lotto 3 Euro 664.902,66 oltre IVA se dovuta, offerta minima Euro 448.412,39; Offerta in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerta entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori info in Cancelleria, presso il Prof. delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### MAIERATO

#### TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. n. 7/15

quinto esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Curatore, Dott.ssa Grazia Maria Ferraro. Lotto Unico, piena proprietà di terreno ricadente in area PIP del comune di Maiorato con sovrastanti manufatti di 13.564 mq di cui 112 mq coperti, siti in località Casalnuovo, zona Industriale Maiorato. Prezzo Base Euro 189.843,75. Offerta in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara ossia Euro 5.695,31. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 07/09/2017 alle ore 09:00 Sala delle pubbliche udienze, Tribunale di Vibo

valentia, Lotto 3, appartamento residenziale al P1, cat. A/3, cl. U, vani 7 di mq. 159,60. Lotto 4, lastri-co solare al P2 di mq. 220,20. Prezzo Base Lotto 1 Euro 58.494,30, Lotto 2 Euro 61.849,30, Lotto 3 Euro 128.315,00, Lotto 4 Euro 39.032,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 25/09/2017 alle ore 18:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F.Florentino 8, (apertura delle buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del

giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella (cell 320/6155322), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### NICOTERA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esc. Imm. n. 92/06 R.G.E.

ottavo esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Professionista delegato, Avv. Antonella Misti. Comune di Nicotera, Lotto 4: Apezzamento di terreno ricadente per circa 1/4 in zona "VI" (Vincoli idrogeomorfologici) e per circa 3/4 in zona "E" (Agricola), ha una superficie di Ha 03.66.00, di forma irregolare, con lieve declivio verso il lato Est e si è impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede percorrendo una stradina interpodereale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. E' identificato al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 part. 257-AA, uliveto classe 2°, Ha 03.51.66.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 14.400,84. Offerta in aumento non inferiore al 3% dell'offerta più alta, in caso di gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 05/10/2017 alle ore 10:00 presso lo Studio Legale Avv. Antonella Misti, via Spogliatore, primo piano, in Vibo Valentia. Presentazione offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale dell'Avvocato Antonella Misti. Maggiori informazioni presso il delegato professionista S. Avv. Antonella Misti (tel/fax 0963/471598 - Cell. 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella (cell 320/6155322), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



# www.asteannunci.it

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!  
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it

# SARDEGNA

Cagliari - Lanusei - Nuoro - Oristano - Sassari -  
Tempio Pausania



Tribunale di  
**CAGLIARI**

## Abitazione Accessorio

### DECIMOPUTZU

#### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 182/12**

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Gian Luigi Galletta  
Lotto Unico : sito in Decimoputzu (CA) Via Sardegna, 18/c - Appartamento composto al piano terra da un vano, un tratto di cortile comune; al piano primo da: soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, balcone e veranda oltre sottotetto con vano e disimpegno.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 138.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.800,00. Offerta minima di Euro 103.650,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PULA

#### PORZIONI DI VILLE

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 668/2013**

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Manuel Meru  
Lotto 1: sito in Pula (CA) Località Is Molas - Via degli Ulivi, 21 - Porzione di villa su due piani composta da ingresso, soggiorno/pranzo, tre camere, due bagni, cucina e veranda oltre a ripostiglio al piano seminterrato.

Lotto 2: sito in Pula (CA) Località Is Molas - Via degli Ulivi, 21 - Porzione di villa al piano seminterrato composta da ingresso, zona pranzo/soggiorno con angolo cottura, camera e bagno.

Lotto 3: sito in Pula (CA) Località Is Molas - Via degli Ulivi, 21 - Porzione di villa al piano seminterrato composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, lavanderia e zona dispendio.

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra), Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 314.928,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00. Offerta minima Euro 236.196,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 104.976,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00. Offerta minima Euro 78.732,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 174.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 131.220,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica n. 18 -

Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Manuel Meru con studio in Cagliari, Via Palestrina n. 25 (tel. 0702356634); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUARTU SANTELENA

#### FABBRICATO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 412/2014**

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Manuel Meru  
Lotto Unico : sito in Quarto Sant'Elena (CA) Località Torra Mala - Via Mercurio, 2 - Fabbricato uso civile abitazione.

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. (piano terra, stanza n.25)

Prezzo Base Euro 343.079,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. offerta minima di Euro 107.310,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari, Ufficio Sestu, Viale Monarzi Km 7,382 Tel. 070/2299036, presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUARTU SANTELENA

#### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 232/2013**

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Manuel Meru  
Lotto Unico: sito in Quarto Sant'Elena (CA) Via Santa Caterina, 31 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, doppio servizio, tre camere e due balconi, oltre posto auto al piano terra.

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra stanza 25 - Piazza della Repubblica 18.

Prezzo Base Euro 81.000,00; offerta in aumento Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 80.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra stanza 25 - Piazza della Repubblica 18. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Manuel Meru in Cagliari, Via Pierluigi da Palestrina n. 25 (tel. 070/2356634 - fax 070/2358552); presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari, presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari c/o il Tribunale di Cagliari, piano terra, stanza n. 25, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SENORBI

#### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 402/2012**

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Manuel Meru  
Lotto Unico : sito in Senorbi (CA) Via Puggie, 11 - Appartamento al piano secondo, composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno e disimpegno. Posto auto scoperto al piano terra.

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari. (piano terra, stanza n.25)

Prezzo Base Euro 42.935,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.201,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Manuel Meru, Via Palestrina n.25 (Tel. 0702356634), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SENORBI

#### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 165/2014**

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Gian Luigi Galletta.  
Lotto Unico: Comune di Senorbi (CA) Via Mattiotti n. 21. Appartamento al primo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni e due verande. Posto auto scoperto. Occupato.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per la Esecuzione Immobiliare Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari (p.t. stanza n.25).

Prezzo base Euro 129.974,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00; offerta minima Euro 97.480,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per la Esecuzione Immobiliare Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per la Esecuzione Immobiliare Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari (p.t. stanza n.25 ala vecchia), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SERRAMANNA

#### APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esc. Imm. n. 774/2013**

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Cauola  
Lotto Unico: sito in Serramanna (VS) Via Grecia, 17-19; Appartamento al piano terra e primo. Occupato dall'attuale titolare con famiglia a seguito.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25, piano terra), Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 206.360,00; rilancio minimo in

caso di gara Euro 6.500,00. Offerta minima Euro 154.770,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SILLIQUA**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2013**

G.E. Dott. Stefano Grieco

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula  
 Lotto Unico : sito in Siliqua (CA) Via Parisi, 14 - Appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina, bagno con disimpegno, due vani e cortile. Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. (p.t. stanza n.25)

Prezzo Base Euro 67.565,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 50.674,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
 Terreno|Immobile agricolo**

**MURAVERA**

**TERRINI-VILLETTE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Follinone n. 53/1997**

G.D. Dott. Nicola Caschili.

Curatore Delegato Rag. Luigi Farris.  
 Lotto unico: Comune di Muravera (CA) cap 09043. Terreno di mq 1.250 con soprastanti cinque villette in corso di costruzione (al grezzo).

Vendita senza incanto il 20/09/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cagliari in Piazza della Repubblica n. 18.

Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Rag. Luigi Farris, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cagliari in Piazza della Repubblica n. 18, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**

**QUARTU SANT'ELENA**

**LOCALE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2013**

G.E. Dott. Stefano Grieco

Professionista Delegato Dott. Manuel Marou  
 Lotto Unico : sito in Quartu Sant'Elena (CA) Via Malta, 17/19/21 - Locale posto al piano terreno con destinazione d'uso "Ufficio Privato".

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. (piano terra, stanza n.25)

Prezzo Base Euro 78.507,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 58.881,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari, Uffici in Sestu, Viale Monzini Km 7,382 Tel. 070/2299036, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25, piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di NUORO**  
**Abitazione|Accessorio**  
**MAMOLIADA**

**CASA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/2014**

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lagi

Professionista Delegato Dott. Francesco Manca  
 Lotto Unico : sito in Mamoliada (NU) Via San Cosimo - Casa di civile abitazione.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Manca - Via Lamarmora, 41 - Nuoro.

Prezzo Base Euro 118.968,75; Offerta minima di Euro 89.226,56; Aumento minimo in caso di gara di Euro 2.300,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Manca - Via Lamarmora, 41 - Nuoro.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Manca, Via Lamarmora 41 (Tel. 078/435573 Fax 078/432339); presso ITVG di Tempio Pausania (Tel. 079/630505 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NUORO**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2013**

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lagi

Professionista Delegato: Dott. Paolo Murru  
 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Nuoro  
 Lotto Unico: sito in Nuoro (NU) Via Gramsci, 119/C - Appartamento al piano quarto composto da disimpegno, vano soggiorno, locale cucina pranzo con annessa dispensa, tre camere da letto, di cui una con annesso servizio e balcone, un bagno, ampio balcone coperto, superficie lorda coperta mq. 140, locale cantina di mq. 7 al piano primo seminterrato.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Murru sito in Nuoro Piazza E. Melis, 3.  
 Prezzo Base Euro 73.722,66; Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Murru sito in Nuoro Piazza E. Melis, 3. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, il Custode (I.V.G.) di Nuoro Tel. 079630505 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BUDONI**

**COMPLESSO TURISTICO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2014**

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lagi

Professionista Delegato Avv. Elio Goddi  
 Lotto Unico : sito in Budoni (OT) Località La Fenosa - Complesso turistico. Il complesso alberghiero è costituito da un corpo di fabbrica principale (ed. M) di circa 900,00 mq al piano terra con piano interrato di 132,00 mq e terrazzo di 63,00 mq e da n.12 fabbricati accessori rispettivamente di : ed. A di 520,00 mq, ed. B di 140,00 mq, ed. C di 160,00 mq, ed. D, E, F, G, H di 80,00 mq, ed. I di 12,00 mq, ed. L di 28,00 mq, ed. N di 218,00 mq, ed. O di 25,00 mq. La superficie lorda complessiva dei fabbricati è di circa 2.535,00 mq. L'area comune è di circa 23.790,00 mq

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 16:00 presso lo Studio dell'Avv. Goddi, Via Veneto, 43 - Nuoro.

Prezzo Base Euro 1.352.730,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Goddi, Via Veneto, 43 - Nuoro (dal lunedì al venerdì ore 10:00-12:00 previo appuntamento telefonico al 0784230340).

Maggiori informazioni presso il custode ITVG di Tempio Pausania (tel. 079/630505); presso il Professionista Delegato Avv. Elio Goddi (tel./fax 0784/230340); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**Terreno|Immobile agricolo**

**NUORO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE-TERRENO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lagi

Professionista Delegato Dott.ssa Rachele Alessia Addele Piras

Lotto Unico: sito in Nuoro (NU) - Fabbricato industriale e terreno qualità pascolo. Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 10:00 presso lo Studio della Dott.ssa Piras in Via Toscana, 33 - Nuoro.

Prezzo Base Euro 63.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 47.812,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Piras in Via Toscana, 33 - Nuoro. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Rachele Alessia Addele Piras (tel. 0784231340 fax 0784257262); presso il custode ITVG di Tempio di Pausania (tel. 079/634590-079/630505); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
 Senza commissioni e spese notarili.  
 Aste in Tribunale anche con Mutuo.  
  
**asteannunci.it**



**Tribunale di  
ORISTANO**

## Abitazione|Accessorio

**MACOMER**

**APPARTAMENTI**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n. 119/15**

G.E. Dott. Gaetano Savona

Professionista Delegato Avv. Antonio Pinna Spada  
Lotto Unico : sito in Macomer (NU) Corso Umberto I, 122 - 2 appartamenti oltre terrazzo e balcone al piano primo; Appartamento e sottotetto, oltre terrazzo al piano secondo; Appartamento e sottotetto, oltre terrazzo al piano terzo; Magazzino al piano terra.

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

Prezzo Base Euro 119.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00. Offerta minima di Euro 80.475,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Giudiziale di Oristano (Tel. 079/630505 - 079/634590 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](#) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SASSARI**

## Abitazione|Accessorio

**ALGHERO**

**VILLETTA - TERRENO**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n.138/2011 + 327/2013**

G.E. Dott. Luca Buffoni

Notaio Delegato Dott. Giovanni Maniga

Lotto Unico : sito in Alghero (SS) Regione Figliera - Villetta composta da unico piano terra, composta da sala, cucina, due bagni, tre camere, disimpegno, corridoio, ripostiglio e lavanderia. Terreno circostante annesso.

Vendita senza incanto il giorno 20/07/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari - Via Roma, 49. Prezzo Base Euro 115.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Maniga - Via Cagliari, 2 - Sassari.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Giudiziale di Sassari Tel. 079/260228 - 338/1852422 e nel sito [www.asteannunci.it](#) oppure al numero verde 800630663.

**FLORINAS**

**CASA UNIFAMILIARE**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n. 425/2012**

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa

Lotto Unico : sito in Florinas (SS) Via Gio Maria Angiolis, 13 - Casa unifamiliare composta da piano terra, primo e secondo soffitte.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civile, piano terra, Via Roma, 49.

Prezzo Base Euro 31.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del

Dott. Ceresa in V.le Umberto I, 40/A Sassari.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Sassari, Pressa Niedda Sud, strada 43, n.5 (Tel. 079/260228 - 338/1852422 Fax 079/2677311); presso il Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in Sassari, Viale Umberto I n. 40/A (Tel. 079/230340 Fax 079/237924) e nel sito [www.asteannunci.it](#) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**IMMOBILE**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n. 301/2011**

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico : sito in Sassari (SS) Via Santa Elisabetta, 30 - Immobile utilizzato come circolo ricreativo al piano terra con cantina.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49.

Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Roma, 49 Sassari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziale IVG di Sassari Tel. 079.260228 fax. 2677311 e nel sito [www.asteannunci.it](#) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n. 47/2007 + 376/2011**

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico : sito in Sassari (SS) Via Grazia Deledda, 65 - Appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49 Sassari. Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Via Roma, 49 - Sassari.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Giudiziale di Sassari, Pressa Niedda Sud, strada 43, n. 5 (Tel. 079/260228 Fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](#) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n. 19/2014**

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico : sito in Sassari (SS) Via Grazia Deledda - Appartamento al terzo piano composto da corridoio, due camere, cucina, bagno e due balconi.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Sassari - Via Roma, 49 - Sassari. Prezzo Base Euro 60.000,00;

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Roma, 49 - Sassari.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Giudiziale di Sassari Tel. 079.260228 e nel sito [www.asteannunci.it](#) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n. 340/2013**

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Marco Masala

Lotto Unico : sito in Sassari (SS) Via Pisaghe, 2 - Appartamento  
Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09:00

presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49 Sassari. Prezzo Base Euro 74.770,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Masala Via G. Spano, 5 Sassari.  
Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Masala Via G. Spano, 5 Sassari (Tel. 079277241 Fax 0799546708) e nel sito [www.asteannunci.it](#) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n. 290/2010**

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico : sito in Sassari Via Punizzedda, 40/A. Appartamento al piano primo, scala F composto da ingresso soggiorno pranzo, cucinino, due camere, 2 bagni e 1 balcone.

Vendita senza incanto il giorno 20/07/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma n. 49. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Roma, 49 - Sassari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziale Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari, in persona dell'amministratore unico, con facoltà di delega - Sassari Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43 n. 5 (Tel. 079260228 fax 0792677311) e nel sito [www.asteannunci.it](#) oppure al numero verde 800630663.

**USINI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n. 121/2010**

G.E. Dott.ssa Maria Grixoni

Lotto Unico sito in comune di Usini (SS), via della Rinascente n. 53. Appartamento al piano primo di mq. 173,26 composto da due letti, soggiorno, pranzo, cucina, bagno, disimpegno e due terrazzi oltre autorimessa al piano terra di mq. 29.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 9,00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma, 49.

Prezzo base Euro 20.000,00; offerte minima in aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sassari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sassari, presso il Custode Giudiziale IVG di Sassari (tel. 079.260228 fax. 2677311- cell. 338/1852422). nel sito [www.asteannunci.it](#) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

**SASSARI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

[maggiori informazioni su \*\*www.asteannunci.it\*\*](#)

**Esec. Imm. n. 382/2012**

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cudoni  
Lotto Unico : sito in Sassari (SS) Località Predda Niedda - Viale Porto Torres, 26/A - Unità immobiliare al piano terra composta da cinque vani ad uso ufficio e laboratori connessi alla riparazione di computers e componentistica relativa, più ingresso disimpegno e bagno.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma, 49. Prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Giuseppe Cudoni, Via Roma 107 - Sassari.  
 Maggiori informazioni presso l'IVG di Sassari, Pessa Niedda SF, strada 43, n.5 (Tel. 079/260228 - 338/1852422 Fax 079/2677311); presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cudoni, Via Roma 107 - Sassari (Tel. 079/4125194 Fax 079/4125823) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**VALLEDORIA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/2013 + 308/2013**

G.E. Dott. Luca Buffoni  
 Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa  
 Lotto Unico: sito in Valledoria (SS) Località La Muddizza - Via Oristano - Strada Provinciale Valledoria La Muddizza - Terreno ad uso agricolo.  
 Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra.

Prezzo Base Euro 16.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in Sassari, Viale Umberto I n. 40/a. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in Sassari, Viale Umberto I n. 40/a (tel. 079/230340 fax 079/237924); presso il custode IVG di Sassari (tel. 079/260228 - 338/1852422 fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**SEDINI**

**TERRENI-FABBRICATI**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/2012**

G.E. Dott. Luca Buffoni  
 Lotto 2: sito in Sedini (SS) Località Sant'Elia. Appozzamento di terreno agricolo di ettari 4.70.44. Fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività agricole composto da unico vano con destinazione d'uso fienile-tettola oltre recinto scoperto. Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 09:00

presso il Tribunale di Sassari, via Roma, 49.  
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.  
 Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sassari.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro

**Tribunale di**  
**TEMPIO PAUSANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**AGLIENTU**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 348/2014**

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto Uno: sito in Aghientu (OT) località Rena Malione, Via Mannuccu s.n. - Appartamento al piano primo, composto da pranzo soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno ed annessa veranda scoperta e posto auto scoperto.  
 Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1 Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso IVG di Tempio Pausania (Tel:079/630505 - Fax:079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 292/2014**

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto Uno: e sito in Arzachena (OT) - Località La Sarra, Via Luigino Demuro - Appartamento costituito da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno, ripostiglio e con area cortilizia di mq. 127 circa.  
 Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1 Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 184.000,00; rilancio minimo in

caso di gara Euro 3.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso IVG di Tempio Pausania (Tel:079/630505 - Fax:079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 312/2014**

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto Unico: sito in Arzachena (OT) Via Padova, 1 - Appartamento al piano secondo, composto da soggiorno-cucina, camera da letto, ripostiglio, bagno, veranda.  
 Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1 Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.  
 Maggiori informazioni presso IVG di Tempio Pausania (Tel:079/630505 - Fax:079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 366/2014**

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
 Lotto Unico: sito in Arzachena (OT) Via Padova, 2 - Casa di civile abitazione al piano terra, composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e corte con ripostiglio esterno con accesso pedonale anche da Via Tiziano.

Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1 Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 157.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso IVG di Tempio Pausania (Tel:079/630505 - Fax:079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di**  
**LANUSEI**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobile comm.le | ind. le**

**ARZANA - ELINI**

**IMMOBILE - TERRENO**

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/2010**

G.E. Dott. Bruno Malagoli  
 Lotto 1: sito in Arzana (OG) Via Andrea Doria - Immobile al piano terra e corte comune.  
 Lotto 2: sito in Elini (OG) - Terreno agricolo.  
 Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Lanusei, Via Marconi n. 95 - Lanusei.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 30.796,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 23.097,65.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 2.362,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 1.771,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Marconi, 95. Maggiori informazioni in Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notariali.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notariali

# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Caltanissetta -  
Catania - Marsala - Messina - Palermo - Patti - Ragusa -  
Siracusa - Termini Imerese - Trapani



Tribunale di  
**BARCELLONA P. DI G.**

## Abitazione | Accessorio

### FURNARI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 95/2008 (in cui è riunita la n. 130/2008)**

G.E. Dott. Vincenzo Cafalo  
Professionista Delegato: Dott. Filippo Cento  
Lotto Unico: sito in Furnari (ME) Località Fortorosa n.192 - Appartamento ubicato al piano primo composto da tre vani e servizi, con annessi terrazzo a livello, giardino e posto macchina al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 14/07/2017 ore 11:30 presso i locali dell'ASS.E.I.M., Via Polidoro Carozza n.5 Milazzo (ME).

Prezzo Base Euro 63.915,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 47.936,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'ASS.E.I.M., Via Polidoro Carozza n.5 Milazzo (ME) - tel./fax 090/9240140 (apertura al pubblico: lunedì e mercoledì dalle 17:00 alle 19:00 ed in ogni caso il giorno che precede la vendita dalle 10:00 alle 12:00).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Simona Calagristi con studio in Milazzo, Via Giacomo Medici, n.8 (Tel.090/9224849) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MILAZZO

#### ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 89/2012**

G.E. Dott. Vincenzo Cafalo  
Professionista Delegato: Avv. Gianluca Carozza  
Lotto Unico: sito in Milazzo (ME) Via Madonna delle Grazie n.51 - "Residence Parco dei Principi", villa a schiera con annessa corte di pertinenza esclusiva antistante e retrostante, composta da un vano autorimessa a piano seminterrato, da due vani più servizi al PT e da tre vani più servizi al P.1°, per una superficie utile lorda di mq 140,5 circa, con posto auto esclusivo scoperto di mq. 34,5 circa.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 16:45 presso i locali dell'A.P.E.I.M., Via J.F. Kennedy, 66 - Barcellona P.G.

Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede A.P.E.I.M. - Via J.F. Kennedy, 66 - Barcellona P.G., nell'orario di apertura al pubblico: venerdì dalle 16:00 alle 19:00.

L'ufficio rimane aperto il giorno che precede la vendita dalle ore 9:30 alle ore 12:00.

Maggiori informazioni, previo appuntamento telefonico, presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianluca Carozza (Tel. 090/9701537 - 090/6783616 - 349/5869143) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PACE DEL MELA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 78/2013**

G.E. Dott. Vincenzo Cafalo  
Professionista Delegato: Avv. Gianluca Carozza  
Lotto Unico: sito in Pace Del Mela (ME) Via Libertà, Fraz. Giannero - Appartamento sito in "Compl. Ethel Park", corpo B, di mq. 106 a p. 2° composto da: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale e singola, bagno, ripostiglio e due balconi di mq. 22 circa.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 17:45 presso la Sede A.P.E.I.M. - Via J.F. Kennedy, 66 - Barcellona P.G. (Tel. 090/6783616).

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede A.P.E.I.M. - Via J.F. Kennedy, 66 - Barcellona P.G., nell'orario di apertura al pubblico: venerdì dalle 16:00 alle 19:00. L'ufficio rimane aperto il giorno che precede la vendita dalle ore 9:30 alle ore 12:00. Maggiori informazioni, previo appuntamento telefonico, presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianluca Carozza (Tel. 090/9701537 - 090/6783616 - 349/5869143) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**CALTANISSETTA**

## Abitazione | Accessorio

### CALTANISSETTA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 99/2012**

G.E. Dott.ssa Nadia Marina La Rana  
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Caruso  
Lotto Unico: sito in Comune di Caltanissetta (CL) Contrada Dell'acqua; Fabbricato costituito da camera, soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio, wc, locale forno e cantina. Terreno agricolo.

Vendita senza incanto il 11/07/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Caruso Piazzetta Pietro Sorce, 5 Mussomeli;  
Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta Minima Euro 16.875,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/07/2017 presso lo Studio Avv. Caruso Piazzetta Pietro Sorce, 5 Mussomeli;

Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Caruso Piazzetta Pietro Sorce, 5 Mussomeli nei giorni di martedì e giovedì dalle 16 alle 18 (tel. 0934-991512); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

### ACI SANT'ANTONIO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 642/2013**

G.E. Dott. Fioriana Gallucci  
Professionista Delegato: Avv. Maria Corsaro  
Lotto Unico: sito in sito in Acì Sant'Antonio (CT) Località Lavinio, Via Soldato Cristofano n.20 B - Appartamento al piano terra-rialzato, di vani tre oltre accessori. Garage al primo piano sottostrada collegata da scala interna. Riscaldamento differenziato in planta, sanabili con una spesa di Euro 5.000,00 circa, che è stata già considerata nella determinazione del prezzo base d'asta. Occupato dall'esecutiva.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 10:30 presso Tribunale di Catania, Sez. Esecuzioni Immobiliari, piano 1°, aula 5°, Via Francesco Crispi, 268 - Catania.

Prezzo Base Euro 95.400,00; offerta minima Euro 71.550,00. L'offerta non potrà essere pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico ai numeri 320/6208121 - 095/6178944, presso lo Studio Avv. Maria Corsaro, Via Gabriele D'Annunzio, 110 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Corsaro (Tel. 095/6178944 - Fax 095/6178944) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 271/2008**

G.E. Dott. Fioriana Gallucci  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vanessa Neri  
Lotto Unico: appartamento in Catania, Via delle Medaglie d'Oro n.1, Scala H, piano primo, interno 3, composto da 4 vani ed accessori, con annessa cantina distinta col n.10 posta al piano cantinato.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Francesco Crispi, 268 - Catania.

Prezzo Base Euro 53.859,63; offerta in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 40.394,73.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Neri - Via Iorio, 65 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppina Vanessa Neri, Via Francesco Crispi, 268 (Tel./Fax 095/0973586 cell. 3920033693) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Exec. Imm. n. 874/2012**

G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato: Avv. Rosaura Stefania La Bella

Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via della Palma, 24 - Appartamento su due elevazioni (piano secondo e terzo - sotto tetto). Lo stato dei luoghi è conforme alla planimetria catastale. Provvisoriamente occupato dagli esecutari autorizzati dal G.E., ma visionabile.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 10:00 presso lo Studio Legale La Bella, Via Gorizia n. 36/F - Catania.

Prezzo Base Euro 34.875,00. Il prezzo offerto potrà

essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale La Bella - Via Gorizia n. 36/F - Catania.  
Maggiori informazioni, previo appuntamento telefonico, presso il Custode e Professionista Delegato Av. Rosaria Stefanía La Bella, Via Gorizia n. 36/F - Catania (Tel. 095/532922 - Fax 095/2937159) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FIUMEFREDDO DI SICILIA****APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 963/2010**

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Av. Agatella Carbonaro  
Lotto 1 : sito in Comune di Fiumefreddo di Sicilia (CT) Via Giovanni Melli, 47; Appartamento al piano primo (secondo fuori terra) composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno e lavanderia; Garage al piano seminterrato. Libero.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Av. Agatella Carbonaro in Catania, Via Gabriele D'Annunzio n.65;  
Prezzo Base Euro 75.000,00 ;rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/07/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Av. Agatella Carbonaro in Catania, Via Gabriele D'Annunzio n.65;  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Catania sede sezione civile UII, esecuzioni immobiliari, presso lo studio del Professionista Delegato Av. Agatella Carbonaro in Catania, Via Gabriele D'Annunzio n.65 previo appuntamento; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****BELPASSO****LOCALE DEPOSITO-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 290/1993 + 1407/1994 + 495/1997**

G.E. Dott. Francesco Lentano.  
Notaio Delegato Not. Barbara Las Casas.  
Lotto 1: Comune di Belpasso (CT) Via Alcide De Gasperi n. 66. Locale deposito sito al piano seminterrato di mq 196 ed autorimessa di mq 22.  
Lotto 2: Comune di Belpasso (CT) Via Alcide De Gasperi n. 66. Appartamento al piano rialzato composto da cinque vani ed accessori della superficie di metri quadri circa 168, oltre terrazza a livello di metri quadri 40.  
Lotto 3: Comune di Belpasso (CT) Via Alcide De Gasperi n. 66. Appartamento al piano primo composto da tre vani ed accessori di totali mq 84.  
Lotto 4: Comune di Belpasso (CT) Via Alcide De Gasperi n. 66; Appartamento al piano primo composto da tre vani ed accessori di totali mq 84.  
Lotto 5: Comune di Belpasso (CT) Via Alcide De Gasperi n. 66. Appartamento al piano secondo composto da tre vani ed accessori di totali mq 84.  
Lotto 6: Comune di Belpasso (CT) Via Alcide De Gasperi n. 66. Appartamento al piano secondo composto da tre vani ed accessori di totali mq 84.  
Lotto 7: Comune di Belpasso (CT) Via Alcide De Gasperi n. 66. Appartamento al piano mansarda composto da 4 vani ed accessori di circa metri quadri 105 e terrazza a livello di metri quadri 65.  
Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 10:00 presso l'Associazione "Aste Notarili Catania" - Via Francesco Crispi n. 211.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 57.525,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 64.875,00.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 30.825,00.  
Prezzo base Lotto 4 Euro 30.825,00.  
Prezzo base Lotto 5 Euro 30.825,00.  
Prezzo base Lotto 6 Euro 30.825,00.  
Prezzo base Lotto 7 Euro 85.200,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione "Aste Notarili Catania" - Via Francesco Crispi n. 211.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione "Aste Notarili Catania" - Via Francesco Crispi n. 211 tutti i lunedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, presso il Custode Giudiziaro Not. Barbara Las Casas tel. 095325353, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SPA****Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****TRECASTAGNI****VILLA UNIFAMILIARE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1329/2012**

G.E. Dott.ssa Fioriana Gallucci.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziaro Not. Giusy Portale.

Lotto unico: Comune di Trecastagni (CT) Contrada Boschetto Via San Luca n. 33. Fiena proprietà di villa unifamiliare su due livelli oltre mansarda (sottotetto) composta al piano terra (mq 258 circa) da ampio salone (mq 89) con al centro la scala che conduce al piano superiore, soggiorno, sala pranzo ed accessori (cucina abitabile, ampio bagno, corridoio, locale forno e lavanderia) con per portici esterni di totali mq 70. Al piano primo (mq 113 circa) tre vani letto ed accessori (tre bagni, e corridoio) con tre balconi esterni di totali mq 4,5. Il piano sottotetto (mq 42 circa) collegato al primo piano da scala interna e composto da un locale di sgombero, un ripostiglio ed un bagno. Terreno di pertinenza esclusiva curato a giardino di forma irregolare, terrazzato, boscato, dislocato su diversi livelli altimetrici per totali mq 1.795 di qualità vigneto. Sopra tale terreno è stato realizzato un garage di mq 32. Occupati dall'esecutore.  
Vendita senza incanto il 18/07/2017 ore 11:30 presso lo studio Notarile Portale in Catania al Corso Italia n. 205.  
Prezzo base Euro 417.938,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima Euro 313.454,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Notarile Portale in Catania al Corso Italia n. 205.  
Maggiori informazioni presso lo studio Notarile Portale in Catania al Corso Italia n. 205 Tel. 095 7225461 Fax 095 381 913, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SPA****Immobilie comm.le|ind.le****CAMPOROTONDO ETNEO -  
MOTTA SANT'ANASTASIA****LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 496/2013 + 317/2014**

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo.  
Professionista Delegato Av. Giovanni Filippo Motta.  
Lotto 1: Comune di Camporotondo Etneo e Motta Sant'Anastasia (CT) frazione Piano Tavola, con accesso dalla Via Nazionale n. 35/B. Locale deposito di mq 293 posto al piano seminterrato della palazzina E, lato ovest, di un complesso edilizio con annesso cortile di pertinenza di mq 98 confinante

con vano scala, schiava condominiale e con proprietà di terzi. Nella disponibilità del debitore esecutato e sono in corso le operazioni di immissione in possesso del Custode Giudiziaro.  
Vendita senza incanto il 22/09/2017 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) Via Martino Cilestri n. 41 Catania.

Prezzo base Euro 151.232,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.  
Presentare le offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 ed entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) Via Martino Cilestri n. 41 Catania.

Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) Via Martino Cilestri n. 41 Catania ogni lunedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 (Tel. 095/388875; Fax 095/7110939), per la visione dell'immobile contattare la sede P.A.V.I.D. il lunedì, il mercoledì ed il venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SPA****Tribunale di  
MARSALA****Abitazione|Accessorio****MARSALA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 349/2013**

G.E. Dott. Marcello Bellomo  
Lotto Unico: sito in Marsala (TP) Via Dante Alighieri, 39 - Appartamento al piano primo composto da quattro vani oltre accessori, cucina, terrazzi, balconi.

Vendita senza incanto il 17/07/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Marsala - Piazza Paolo Borsellino, 1 - Marsala.

Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 39.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Paolo Borsellino, 1 - Marsala.

Maggiori informazioni presso il custode Av. Maria Pia Manzo (tel. 3337212708) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****MARSALA****OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 247/2010**

G.E. Dott. Marcello Bellomo  
Professionista Delegato Av. Carola Bellafiore  
Lotto Unico: sito in Marsala (TP) Contrada Ciancio/San Silvestro - Opificio Industriale su più livelli.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Marsala Piazza Borsellino, 1 - Marsala. Prezzo Base Euro 880.000,00; offerta minima di Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Av. Bellafiore Via XIX Luglio, 93 Marsala. Maggiori informazioni presso lo Studio Av. Bellafiore Via XIX Luglio, 93 Marsala (Tel. 0923/715977) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
MESSINA

## Abitazione | Accessorio

## GIARDINI NAXOS

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## AGE 239/08 + 300/12

GIARDINI NAXOS (ME) - Via Vittorio Emanuele, 338 - LOTTO UNICO: Appartamento al p.t. mq 76,50 circa, composto da cucina-piano, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio e doppio wc. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00.

VENTITA SENZA INCANTO 18.07.2017 ore 17.30 presso APEIM. GOT D. P. Rosso.

Prof. delegato e Custode Avv. Gianluca Carozza 090/6783616 - 090/9701537 - 349/5869143, per info e visita immobili.

## MESSINA

## APPARTAMENTI-CANTINA-POSTO AUTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## AGE 41/14

In Messina, Via Pitrè (SS 114 km 8,400) VIII. Mili Marina (poco distante dallo svincolo di Tremestieri) - Lotto unico - composto da appartamento + cantina + posto auto scoperto: Lotto 1/A: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento si trova in stabile di recente costruzione (2005), posto al primo piano (di 4) è costituito da una superficie complessiva di circa 76,50 mq coperti suddivisi in soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, doppio ripostiglio, altro 2 vani con altissimi mq 27,00; riscaldamento autonomo, climatizzatori, infissi in alluminio con zanzariera, ascensore. L'appartamento è inoltre dotato di cantina (lotto 1/B) ed ulteriore posto auto scoperto in cortile condominiale cui si accede da cancello elettrico. Lotto 1/B: Piena proprietà 1000/1000, medesimo stabile, cantina di pertinenza dell'appartamento (lotto 1/A), accesso tramite saracinesca, cui si accede dal cortile interno condominiale.

Prezzo base Euro 80.250,00. Offerta minima Euro 60.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

VENTITA SENZA INCANTO 17.07.2017 ore 17.00 presso studio del professionista delegato in Messina via Ghibellina n. 77, 2° piano.

G.E. Dr. Maffa. Professionista Delegato e Custode Avv. Leo Decembrino 328.6590210, per info e visita immobile.

## MESSINA

## APPARTAMENTO-CANTINA

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## AGE 354/14

Messina, Via Ducezio - Compl. "ARALIA" - Lotto UNICO: appartamento composto da ingresso su soggiorno, cucina, tre camere, due wc posto al piano 1°, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 150,00, dotato di un balcone ed un terrazzo di pertinenza di totali mq 136,00 oltre un locale di sgombero, (cantina), di pertinenza dell'appartamento ma non direttamente collegato, e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 247.962,00. Rilancio minimo Euro 10.800,00. VENDITA SENZA INCANTO 21.07.2017 ore 10,00 avanti al delegato in Messina Via Antonio Martino n. 21. G.E. Dr. D. Maffa. Professionista Delegato Avv. Antonio Tesoro cell. 377/992132, per info e visita immobile.

## ROMETTA

## VILLA CON GIARDINO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Exec. Imm. n. 167/14

G.E. Dott. Maffa Danilo

Professionista Delegato: Avv. Arena Antonio  
Lotto UNICO: sito in Rometta (ME) Contrada Vena - Villa sito nel complesso residenziale "Romana", della superficie commerciale di mq 534,34 circa con giardino perenziale di mq 549 circa. L'intero edificio sviluppa tre piani fuori terra per complessivi vani 21.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 11:00 presso lo studio dell'Avv. Arena Antonio sito in Messina, Via Ghibellina n. 77.

Prezzo Base Euro 271.750,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00. Offerta minima di Euro 36.562,50. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto il prezzo base d'asta.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, orario dello studio lunedì-venedì ore 9/13 - 16:30/20:00, presso lo studio del professionista delegato Avv. Arena Antonio sito in Messina, Via Ghibellina n. 77.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Arena Antonio (Tel. 090/711157 + 090/718242 - Fax 090/671568) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## MESSINA

## APPARTAMENTI-CANTINA-TERRNO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## 800630663

## AGE 273/13

MESSINA - Via Marco Polo 433 - LOTTO 1: cantina composta da unico ambiente posta al piano 5/1 sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 11.

Prezzo base Euro 5.400,00. Rilancio minimo Euro 150,00.

LOTTO 2: appartamento composto da 2 vani letto, un vano pranzo con angolo cottura, wc, corridoio oltre due balconi di pertinenza a livello, posto al piano 3 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 98,33. L'appartamento è locato con contratto opponibile alla procedura e verrà rilasciato al momento dell'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 111.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00.

MESSINA - fraz. Mili Moletti - LOTTO 3: piena proprietà di 2/9 di abitazione popolare composta da due vani, cucina, wc e corte di pertinenza esterna posto al piano 2 sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 92.

Prezzo base Euro 10.800,00. Rilancio minimo Euro 500,00.

LOTTO 4: piena proprietà di 2/9 di appartamento costi composti: al pT ingresso (dalla via Nazionale), un vano letto, un vano pranzo, soggiorno e cucina, wc e cortile di pertinenza lato mare. Al p1° un vano letto, un vano soggiorno, wc oltre terrazzino. Al p2° due vani, wc, ripostiglio, terrazzino. L'intero appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 207,96.

Prezzo base Euro 33.300,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

LOTTO 5: piena proprietà di 2/9 di appartamento composto da un vano letto, un soggiorno, cucina e wc oltre cortile di pertinenza posto al p1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 43.

Prezzo base Euro 7.200,00. Rilancio minimo Euro 300,00.

MESSINA: LOTTO 6: A. piena proprietà di 2/9 di terreno fabbricato rurale della superficie complessiva di circa mq 14. B. piena proprietà di 2/9 di terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq 1020.

Prezzo base Euro 1.800,00. Rilancio minimo Euro 50,00.

LOTTO 7: piena proprietà di 2/9 di terreno agricolo

di mq 370.

Prezzo base Euro 450,00. Rilancio minimo Euro 100,00.

LOTTO 8: A. piena proprietà di 2/9 di terreno agricolo di mq. 650. B. piena proprietà di 2/9 di terreno agricolo di mq. 140.

Prezzo base Euro 900,00. Rilancio minimo Euro 100,00.

LOTTO 9: piena proprietà di 2/18 di terreni agricoli. Prezzo base Euro 1.260,00. Rilancio minimo Euro 100,00.

VENTITA SENZA INCANTO 18.07.2017 ore 11.15 avanti al delegato in Messina via A. Martino n. 21 G.E. Dr. Maffa. Prof. delegato Avv. Daniele Passaro 3779922132, per info. Custode Avv. Antonio Tesoro 3493980344 per visita immobile.

Tribunale di  
PALERMO

## Abitazione | Accessorio

## BAGHERIA

## APPARTAMENTO

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Exec. Imm. n. 531/2010

Professionista Delegato Avv. Carlo Landolina  
Lotto 1: sito in Bagheria (PA) Frazione Aspra - Via Catania, 7 - Appartamento di civile abitazione, al piano primo. Occupato dagli esecutori.

Lotto 2: sito in Bagheria (PA) Frazione Aspra - Via Catania - Posto auto coperto vincolato a parcheggio, al piano cantinato. Occupato dagli esecutori. Vendita senza incanto il giorno 20/07/2017 ore 09.45 presso i Locali ASSO.VED.A. Via Sannarino n.2 - Palermo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 55.500,00; offerta minima di Euro 41.625,00 o rilanci minimi di Euro 1.500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 9.500,00; offerta minima di Euro 7.125,00 e rilanci minimi di Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali ASSO.VED.A. Via Sannarino n.2 - Palermo. Maggiori informazioni: ASSO.VED.A. Via Sannarino n.2 - Palermo (Tel.091/35768) presso la quale è reperibile il custode giudiziario Avv. Carlo Landolina e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

MONREALE - PALERMO

## APPARTAMENTO-BOX

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Exec. Imm. n. 240/2008

G.E. Dott.ssa Angela Notaro

Professionista Delegato Avv. Rosolino Fabrizio Giambona

Lotto 1: sito in Monreale (PA) Via Buccheri, sn. - Quota di 1/2 su appartamento posto al terzo piano. Quota di 1/2 su box piano seminterato. Quota di 1/2 su posto auto scoperto posto al piano terra. Occupato.Lotto 2: sito in Palermo (PA) Via Orcaio, 10 - Box auto posto al piano seminterato. Occupato.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 10:30 presso l'Associazione AS.P.E.S.I. Piazzale Ungheria, 73, Palermo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 39.600,00; offerta minima di Euro 29.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 7.200,00; offerta minima di Euro 5.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione AS.P.E.S.I. Piazzale Ungheria, 73, Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rosolino Fabrizio Giambona (Tel.091/6261800 Fax 091/6195351), presso i locali della sede operativa dell'AS.P.E.S.I. nei giorni di martedì e giovedì dalle 09:30 alle 12:30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2011**

Professionista Delegato Avv. Mario Parisi  
 Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Giovanni Pacini, 13 - Appartamento al piano terzo.  
 Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 11.30 presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Mario Parisi (Tel. 091/335768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 202/2007**

G.E. Dott. Giuseppe Sidoti  
 Professionista Delegato: Avv. Michele Ingargiola  
 Lotto Unico: sito in Palermo, via Generale Francesco La Feia, 19/a - Porzione di fabbricato sup. utile mq 51,25.

Vendita senza incanto il 17/07/2017 ore 10.00 presso i locali dell'AS.P.E.S.I. in Palermo, Piazzale Ungheria, 73.

Prezzo Base Euro 45.246,00; rilancio di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 33.935,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'AS.P.E.S.I. Piazzale Ungheria, 73 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Michele Ingargiola (Tel. 0912510674 fax 0917480462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 329/2012**

G.E. Dott.ssa Angela Notaro  
 Professionista Delegato Avv. Paolo Giangravà  
 Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Piazza Porta Sant'Agata, 8 - Appartamento al piano terra.

Vendita senza incanto il 19/07/2017 ore 11.30 presso l'Associazione De Iure Ass.I.Gi. (Associazione Incarichi Giudiziarj) in Palermo, Via Salvatore Meccia, 16.

Prezzo Base Euro 27.709,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 20.782,10. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione De Iure Ass.I.Gi. (Associazione Incarichi Giudiziarj) in Palermo, Via Salvatore Meccia, 16.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Paolo Giangravà reperibile c/o l'Associazione De Iure Ass.I.Gi. (Associazione Incarichi Giudiziarj) in Palermo, Via Salvatore Meccia, 16 dai lunedì ai venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 (Tel. 091/9763568 e 091/308872) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PALERMO**

**INNOMBILE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 246/14**

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Di Liberto  
 Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Piazza del

Tedeschi, 19-21, Palermo - Immobile al piano terra. Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 10.30 presso la Sede ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo. Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 38.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppe Di Liberto, associato ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo (Tel. 091/335768-091/400012 Fax 091/335853) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PARTINICO**

**STABILIMENTO ENOLOGICO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 105/2005**

G.D. Dott. Giuseppe Sidoti.

Curatore Fallimentare Avv. Gaetano Sangiorgi.  
 Lotto Unico: Comune di Partinico (PA) Contrada Solitane; Stabilimento enologico. Macchinari e attrezzature enologiche; attrezzatura per ufficio. Autocarro FIAT 160 NC, tangato AA 607 VE.

Vendita senza incanto il 13/09/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Palermo - Sezione Fallimentare Piazza

Vittorio Emanuele Orlando Palermo c/o Giudice Delegato.

Prezzo base Euro 294.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 220.500,00.

Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Palermo Piazza Vittorio Emanuele Orlando.

Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Avv. Gaetano Sangiorgi, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le  
 Terreno|Immobile agricolo**

**MONREALE**

**COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 203/2009**

Professionista Delegato Avv. Rosolino Fabrizio Giambona

Lotto Unico: sito nel Comune di Monreale (PA), contrada Cartiera o Guardi o Borgo Molara, via Aquino n. 126, composto da: appezzamento di terreno con fabbricato adibito a complesso turistico su 5 livelli (52-51-T-1-2), e copertura a terrazza, oltre terreno su cui insiste il fabbricato. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da CTU.

Vendita senza incanto il 12/07/2017 ore 11.00 presso i locali dell'AS.P.E.S.I. (Associazione Professionisti Esecuzioni Immobiliari) in Piazza Ungheria n. 73, Palermo.

Prezzo Base Euro 1.022.231,25; offerta minima di Euro 1.441.673,44; offerta minima in aumento in caso di gara Euro 20.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso i locali dell'AS.P.E.S.I. siti in Piazzale Ungheria n. 73, Palermo.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Fabrizio Rosolino Giambona (Tel. 091/2510674 - fax 091/6195351); presso i locali dell'AS.P.E.S.I. nei giorni di martedì e giovedì dalle 9.30 alle 12.30 e nel giorno feriale

precedente la vendita dalle 9.00 alle 12.00; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO - CORLEONE**

**MAGAZZINO - TERRENI**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/98**

Professionista Delegato Avv. Daniele Fresta  
 Lotto 1 : sito in Palermo (PA) Via Val di Mazzara, 35, Palermo - Locale composto da un vano al piano seminterinato con accesso carrabile dalla Via Trinicara al civico 44

Lotto 2 : sito in Corleone (PA) Località Chiosci, Corleone, Palermo - Appezzamento di terreno seminato con sovrastante casa colonica con annessi locali a servizio dell'agricoltura a due elevazioni fuori terra, più piano cantinato, allo stato di struttura rustica.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 11:00 presso l'Associazione V.I.D.E.C.A., Corso Camillo Finocchiaro Aprile n. 195/b, Palermo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 72.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 54.562,50.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 67.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione V.I.D.E.C.A., Corso Camillo Finocchiaro Aprile n. 195/b, Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Daniele Fresta, Corso Camillo Finocchiaro Aprile n. 195/b, Palermo (Tel. 091/5071444 Fax 091/5071188) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PATTI**

**Abitazione|Accessorio**

**ACQUEDOLCI**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/13**

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento in Acquedolci (ME) via Venezia 2. L'appartamento, in parte in corso di ristrutturazione (cucina e bagno) e facente parte di un fabbricato, a tre elevazioni f.t. oltre piano attico, situato lungo la via Venezia, con vista panoramica, consta di quattro camere, un ripostiglio, una cucina e un bagno; posto al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 141,23.

L'immobile confina a sud in parte con fabbricato di altra ditta ed in parte con il vano scala, mentre risulta prospiciente ad est su via Venezia, ad ovest su spazio pubblico ed a nord su via Vittime di Guerra.

Prezzo base Euro 71.337,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 28/09/2017 ore 9.30 presso il Tribunale di Patti, Aula d'udienza, piano terra.

G.E. Dott. Ugo Scavuzza, Prof. Delegato e Custode Avv. Lidia di Blasi tel. 0941240488 - coll. 3351767101.

Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale, inserendo RGE sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e non è dovuta alcuna provvigione agli ausiliari del giudice, professionista delegato e custode giudiziario o qualsiasi altra figura.

CAF SpA

 **Tribunale di RAGUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**POZZALLO**

**ABITAZIONE**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/15**

G.E. Dott. Fabrizio Cingolani

Professionista Delegato Dott.ssa Edvige La Rosa Lotto 1 : sito in Pozzallo (RG) Via Della Repubblica, 82 - Abitazione di tipo popolare.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 11:00 presso lo Studio Dott.ssa La Rosa - Via Risorgimento, 53 - Ragusa.

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa La Rosa - Via Risorgimento, 53 - Ragusa. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Ragusa, sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Traspontino 1 - Ragusa (Tel. 0932/878111) ed alla Dott.ssa La Rosa Edvige, Via Risorgimento 53 - Ragusa (Tel. 0932/242286) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**CANICATTI BAGNI**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/2015**

G.E. Dott.ssa Cultrera Concita

Professionista Delegato Avv. Gentile Carmelo Lotto Unico : sito in via Umberto , 215 - Canicattini Bagli - Appartamento.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Gentile Viale S. Panaglia, 136/0 Siracusa.

Prezzo Base Euro 114.903,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima di Euro 86.177,25;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gentile Viale S. Panaglia, 136/0 Siracusa. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Gentile Carmelo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**COLLESANO**

**FABBRICATO PLURIPIANO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2013**

G.E. Dott. Angelo Petralia

Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani Lotto Unico: sito in Collesano (PA) Via Giovanni De Iomo, 20 - Fabbricato pluripiano.

Vendita senza incanto il 20/07/2017 ore 10:30 presso lo Studio Avv. Fiorani - Via Stesicoro, 11 - Termini Imerese.

Prezzo Base Euro 24.120,79; offerta minima di Euro 18.090,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Fiorani - Via Stesicoro, 11 - Termini Imerese (nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:30).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Livio Fiorani (tel. 091/8112522 - 091/8142692) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA FLAVIA**

**APPARTAMENTO + BOX**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2011**

G.E. Dott. Angelo Petralia

Professionista Delegato Avv. Daniela Sanzone Lotto Unico: sito in Santa Flavia (PA) Via Consolare 52 - Appartamento al piano secondo, interno 8, avente accesso dalla strada/la comessa alla via

Consolare, 52.

Box al piano interrato gravato da vincolo a parcheggio.

Vendita senza incanto il 13/07/2017 ore 10:00 innanzi al Professionista Delegato Avv. Daniela Sanzone, c/o Studio Battaglia sito in Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele, 87.

Prezzo Base Euro 79.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 59.737,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sanzone - Via Biagio Petrocchi, 18 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Daniela Sanzone dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 (tel. 091/6315787); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**TRAPANI**

**APPARTAMENTO**

Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2009**

G.E. Dott. Giovanni Campisi

Professionista Delegato Avv. Dario Guarotta Lotto Unico : sito in Trapani (TP) Via Pitagora, 13 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, corridoio, camera, studio, veranda aperta, veranda chiusa e balcone oltre vano cantina nel seminterrato.

Vendita senza incanto il 21/07/2017 ore 17:30 presso lo Studio Legale Guarotta Corso Italia, 77 Trapani.

Prezzo Base Euro 35.100,00; offerta minima di Euro 26.325,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Guarotta Corso Italia, 77 - Trapani.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Dario Guarotta tel. 0923871443 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitor.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**