

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XX | 462 | N° 20 • Ottobre 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE • Euro 3,50

[dossier]
**ASCENSORI,
IL PUNTO DOPO IL DECRETO**

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46), art. 1, comma 1 N.E.C. - N° 20 - 13 Ottobre 2017 - Euro 3,50

 **GRUPPO EDICOM**
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 462

Numero 20

Ottobre 2017

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it
- **Filiale di Vallo della Lucania** -
info.vallodellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Brescia	pag. 22
Busto Arsizio	pag. 24
Como	pag. 24
Lecco	pag. 24
Lodi	pag. 25
Mantova	pag. 26
Milano	pag. 27
Monza	pag. 29
Pavia	pag. 29
Varese	pag. 32
PIEMONTE	33
Alessandria	pag. 33
Asti	pag. 33
Novara	pag. 34
Torino	pag. 34
Vercelli	pag. 35
TRENTINO ALTO A.	35
Rovereto	pag. 35
LIGURIA	37
Genova	pag. 37
La Spezia	pag. 37
Savona	pag. 38
EMILIA ROMAGNA	39
Bologna	pag. 62
Ferrara	pag. 39-62
Forlì	pag. 46-63
Modena	pag. 63
Parma	pag. 64
Piacenza	pag. 65
Ravenna	pag. 55-65
Reggio Emilia	pag. 65
FRIULI V. GIULIA	67
Pordenone	pag. 67
VENETO	73
Belluno	pag. 73
Padova	pag. 75
Rovigo	pag. 77
Treviso	pag. 78
Venezia	pag. 94
Verona	pag. 98
Vicenza	pag. 115



CENTRO

LAZIO	118
Cassino	pag. 122
Civitevecchia	pag. 118
Frosinone	pag. 122
Latina	pag. 122
Rieti	pag. 125
Roma	pag. 123
Tivoli	pag. 123
Velletri	pag. 124
Viterbo	pag. 125
MARCHE	130
Ancona	pag. 130
Ascoli Piceno	pag. 131
Macerata	pag. 131
Pesaro	pag. 131
Urbino	pag. 132
ABRUZZO	134
Avezzano	pag. 134
Chieti	pag. 134
L'Aquila	pag. 134
Pescara	pag. 134
Sulmona	pag. 136
Teramo	pag. 136
TOSCANA	137
Arezzo	pag. 137
Firenze	pag. 137
Grosseto	pag. 137
Livorno	pag. 138
Lucca	pag. 138
Pisa	pag. 138
Pistoia	pag. 139
Prato	pag. 139
Siena	pag. 139
UMBRIA	140
Perugia	pag. 140
Spoletto	pag. 141
Terni	pag. 142



SUD

CAMPANIA	153
Avellino	pag. 163
Benevento	pag. 153
Napoli	pag. 163
Nocera Inferiore	pag. 165
Nola	pag. 165
Salerno	pag. 166
Santa Maria C.V.	pag. 169
Torre Annunziata	pag. 169
Vallo della Lucania	pag. 169
BASILICATA	170
Lagonegro	pag. 172
Matera	pag. 170
Potenza	pag. 173
MOLISE	173
Campobasso	pag. 173
Isernia	pag. 173
PUGLIA	174
Bari	pag. 174
Brindisi	pag. 190
Foggia	pag. 183
Lecce	pag. 190
Taranto	pag. 190
Trani	pag. 191
CALABRIA	192
Castrovillari	pag. 209
Catanzaro	pag. 192
Cosenza	pag. 196
Crotone	pag. 202
Lamezia Terme	pag. 210
Locri	pag. 216
Palmi	pag. 218
Paola	pag. 224
Reggio Calabria	pag. 227
Vibo Valentia	pag. 229



ISOLE

SARDEGNA	237
Cagliari	pag. 237
Nuoro	pag. 237
Oristano	pag. 238
Sassari	pag. 238
Tempio Pausania	pag. 238
SICILIA	240
Catania	pag. 240
Messina	pag. 240
Palermo	pag. 240
Patti	pag. 241
Termini Imerese	pag. 241

DOSSIER E REDAZIONALI

Ascensori, il punto dopo il decreto

pag. 117

LOMBARDIA

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -
Busto Arsizio - Como - Lecco - Lodi -
Mantova - Milano - Monza - Pavia - Varese



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 487/14

Bergamo (Bg) - via m.te Cornagera - Proprietà superficaria di appartamento al p. quinto composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Quota di 32,034 millesimi di proprietà superficaria di locale riunioni condominiale al p. rialzato. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 284/16

Bergamo (Bg), cens. di Boccaleone - via Ferruccio Dell'Orto 40 - Appartamento al p. primo composto da corridoio d'ingresso, disimpegno, cucina, due vani, bagno e balcone; ripostiglio al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzi. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzi@studiodivita-lenzi.it.

www.asteannunci.it

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 739/16

Bergamo (Bg) - via Bonomini - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone; ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 74.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 490/16

Bergamo (Bg) - via Santa V. Gerosa - Unità abitativa al p. secondo composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone; ripostiglio al p. sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

ADRARA SAN MARTINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 589/16

Adrara San Martino (Bg) - via Soldini sn - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, antibagno e balcone; autorimessa al p. primo sottotrada. Prezzo base Euro 59.587,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248.

ADRARA SAN MARTINO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1064/10

Adrara San Martino (Bg) - via Provinciale - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 17.485,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 17.314,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 17.485,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 17.143,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p. terra. Prezzo base Euro 17.485,00. Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 17.656,00. Lotto 7: posto auto scoperto di mq. 19 al p.t.. Prezzo base Euro 2.706,00. Lotto 8: posto auto scoperto di mq. 16 al p.t.. Prezzo base Euro 2.279,00. Lotto 9: posto auto scoperto di mq. 13 al p.t.. Prezzo base Euro 1.851,00. Lotto 10: posto auto scoperto di mq. 13 al p.t.. Prezzo base Euro 1.851,00. Lotto 11: posto auto scoperto di mq. 14 al p.t.. Prezzo base Euro 1.994,00. Lotto 12: posto auto scoperto di mq. 14 al p.t.. Prezzo base Euro 1.994,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5 e 6, Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ADRARA SAN MARTINO - CASTELLI CALEPIO

APPARTAMENTO - BOX - CANTINA

maggiori informazioni consultare i siti internet

FALLIMENTO DALMA SRL - CASTELLI CALEPIO, R.F. 9/2017

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Dott. Maurizio Vicentini, curatore del fallimento in oggetto, rende noto di aver ricevuto due distinte offerte irrevocabili di acquisto dei seguenti beni immobili.

- OFFERTA n.1 (LOTTO 1) per un immobile destinato ad abitazione, completo di box e cantina, di seguito descritto:

IN COMUNE DI ADRARA SAN MARTINO (Bg), via G. Marconi n.51/E:

- 1 appartamento identificato al foglio n.20, part.6955, sub. 9, A/2, classe 2, RC. 650,74;
2. box auto identificato al foglio 20, part.6955, sub. 26, C/6, classe 2, RC. 34,09;
3. cantina identificata al foglio 20, part.6955, sub. 20, C/2, classe 1, RC. 8,01.

L'offerta è inscindibile e relativa all'intero lotto. Prezzo offerto complessivamente Euro 107.000,00; valore di perizia Euro 141.019,00.

OFFERTA n.2 (LOTTO 2) per un'autorimessa di seguito descritta:

IN COMUNE DI CASTELLI CALEPIO (Bg), strada Provinciale 42 (ingresso carrale da Via Don Moraschi n.35):

1. box auto identificato al foglio n.3. part.165, sub.31, C/6, classe 2, RC 56,24. Prezzo offerto Euro 13.000,00; valore di perizia Euro 15.500,00. Gli eventuali interessati all'acquisto dovranno far pervenire allo studio del curatore Dott. Maurizio Vicentini in Bergamo, via Camozzi, 77, ENTRO IL TERMINE MASSIMO DEL 14 NOVEMBRE 2017, ALLE ORE 12:00,

un'offerta irrevocabile di acquisto distinta per ciascun lotto, redatta su carta legale munita di marca da bollo di Euro 16,00, in busta chiusa indicante il fallimento, il lotto o i lotti che si vogliono acquistare (LOTTO 1) o (LOTTO 2) e la data di vendita, per un importo pari o migliorativo del prezzo offerto per il lotto o per i lotti che si vogliono acquistare. In caso di offerte inferiori al prezzo base, (Euro 107.000,00 per il lotto 1, Euro 13.000,00 per il lotto 2) le stesse saranno considerate inefficaci. L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate sono fissate PER IL GIORNO 15 NOVEMBRE 2017, ALLE ORE 12:00 presso lo studio del notaio dott. Giovanni Marasà di Bergamo, via Zambianchi, 1. Il saldo del prezzo dovrà avvenire entro 30 giorni dalla definitiva aggiudicazione. Maggiori informazioni presso il Curatore dott. Maurizio Vicentini con studio in Bergamo, via Camozzi 77, tel. 035.222127, fax 035.231432, e mail xftv@tin.it. www.asteanunci.it Bergamo, 21.09.2017

Il Curatore Dott. Maurizio Vicentini

ALBINO

COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1029/15

Albino (Bg) - via Ronco 1/a (zona Vallalta-fraz. Abbazia) - Compendio immobiliare composto da rustico indipendente su tre livelli, da ristrutturare, di ca. 430.00 mq. e volume ca. 1000 mc.. Impianti elettrico, idrico sanitario e riscaldamento assenti. Struttura muraria di pietrame e mattoni forati. Serramenti in legno e tetto con travi a vista. Finiture interne assenti, pessimo stato manutentivo. Terreni di superficie pari a poco più di 2 are, asfaltati e usati a parcheggi, di fronte al rustico, in strada secondaria a fondo chiuso. Prezzo base Euro 149.062,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerto presso lo studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuri.it.

ALBINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 453/16

Albino (Bg), loc. Casale - via Colle Gallo -

Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, balcone, due camere e bagno; solaio al p. quarto; autorimessa. Prezzo base Euro 39.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info. tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

ALMENNO SAN BARTOLOMEO

VILLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 484/16

Almenno San Bartolomeo (Bg) - via A. Gramsci 38/A - Lotto A: Unità immobiliare in villa bifamiliare di ca. 188 mq. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e scala per il p. interrato al p.t.; disimpegno, lavanderia, taverna e intercapedine al p. interrato; giardino. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato. Prezzo base Euro 196.500,00. Lotto B: Unità immobiliare in villa bifamiliare di ca. 95 mq. composta da ingresso e scala per il p. superiore al p.t.; disimpegno, tre camere, cabina armadio, bagno e tre balconi al p. primo; giardino. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato. Prezzo base Euro 124.500,00. Lotto C: Autorimessa di ca. 212 mq. al p. interrato della villa di cui ai lotti A e B. Immobile occupato. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto A ed Euro 2.000,00 per i lotti B e C. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-Bg. Per info: tel. 035/218212, l.elia@adv-bg.it.

ANTEGNATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 576/16

Antegnate (Bg) - via G. Leopardi 54/C - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 40.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/244621, avvigiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

ARCENE

APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 439/15

Arcene (Bg) - via Suardi - Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, wc e camera. Ripostiglio al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 15.480,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteanunci.it

AZZONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 174/16

Azzone (Bg) - via Colture 6 - Monolocale al p.t. composto da unico vano con bagno; cantina al p. interrato collegata al vano principale. Prezzo base Euro 50.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

BOLGARE

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 71/16

Bolgare (Bg) - via Roma - Unità abitativa al p. secondo composta da cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. primo sottostrada. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 50.783,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 13.15. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

BOLTIERE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 355/16

Boltiere (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno, portico, cortile e giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 50.092,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOTTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 679/16

Bonate Sotto (Bg) - via G. Mameli 78 - Bilocale al p.t. composto da soggiorno con zona cottura, disimpegno, bagno, camera, area di camminamento-giardino e balcone; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, albertocarrara@odcbergamo.legalmail.it.

BONATE SOTTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 372/16

Bonate Sotto (Bg) – via Locatelli 2 (catastalmente 4) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone lato nord. Presenza difformità. Prezzo base Euro 66.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

BREMBATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 24/12

Brembate (Bg), loc. Grignano – v.lo Del Pozzo – Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi, disimpegno e balcone; cantina oltre il servizio, ingresso e vano scala esclusiva al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 27.422,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BRIGNANO GERA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 574/15

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Campino 15 – Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, camera, studio, bagno, due disimpegni e loggia. Presenza difformità. Prezzo base Euro 30.287,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 17.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant' Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

CALCINATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 54/11

Calcinate (Bg) – vicolo Passi – Appartamento su due livelli, pp. terra e primo con locali al p. terra privi di agibilità e da utilizzare solo come deposito mentre il p. primo è composto da tre camere, soggiorno e due bagni; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPIZZONE

APPARTAMENTO-SOFFITTA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 991/13

Capizzone (Bg) – via Partigiani – Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere, due balconi, riscaldamento autonomo. Quota di 1/3 di soffitta sottotetto, tre locali sgombero indipendenti. Quota di 1/2 di autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 57.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRIATE SAN GERVASIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 800/16

Capriate San Gervasio (Bg) – via Bergamo – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno-cottura, bagno, due camere e corridoio di disimpegno; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 61.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



CAPRIATE SAN GERVASIO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 718/15

Capriate San Gervasio (Bg) – v.lo Cantoni (catastalmente via Benaglia) – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno ed area; due vani accessori con area. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRINO BERGAMASCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 570/16

Caprino Bergamasco (Bg) – via V. Emanuele 11 – Abitazione al p. secondo composta da soggiorno, camera, cucina e servizio igienico; ripostiglio e wc al p. primo. Prezzo base Euro 34.854,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 132/16

Caravaggio (Bg) – v.lo A. Brigatti 4 e v.lo Armaioli sn – Appartamento al p. primo composto da disimpegno adibito ad ingresso dal quale si accede ad altri ambienti, soggiorno, bagno, cucina abitabile e camera; autorimessa al p.t. con accesso da v.lo Armaioli. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangeli-no@pec.studiogaffuri.net.

www.asteannunci.it

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1321/11

Caravaggio (Bg) – via Zenale e Buttinone – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi. Cantina al p. seminterrato ed autorimessa privata al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 50.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAROBBIO DEGLI ANGELI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 691/16

Carobbio Degli Angeli (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.365,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARVICO

UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 362/15

Carvico (Bg) – via Marconi 61 – Unità immobiliare al p. terzo di ca. 103 mq., composta da 4,5 vani catastali; autorimessa al p. seminterrato di ca. 12 mq.. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 61.362,00. Rilancio 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

CASTEGNATO - CENATE DI SOTTO

FABBRICATI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Fallimento n. 214/2015

Si rende noto che il giorno 1 dicembre 2017 alle ore 9.00 in Bergamo, Piazzale della Repubblica n. 1, presso lo Studio del Notaio dott. Andrea Letizia, avrà luogo il sesto esperimento di vendita mediante procedura competitiva dei seguenti beni immobili di proprietà della società Immobiliare S.B.Z. Srl: **COMUNE DI CENATE SOTTO (BG) – VIA GENNARO SORA** Lotto 3.A – fabbricato in corso di costruzione così individuato al catasto fabbricati: fg. 6 - part. 5171 - sub. da 1 a 19 - cat. F03 - cl. U; fg. 6 - part. 5173 - cat. F01 - cl. U - cons. 2.675 mq - area edificabile; fg. 6 - part. 4852 - cat. area urbana - cons. 873 mq - area edificabile; fg. 6 - part. 5172, 4291, 4289 - da cedere gratuitamente al Comune di Cenate Sotto; prezzo base ribassato Euro 600.000,00 (pari all'offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta) oltre imposte di legge; rilanci Euro 10.000,00.

Lotto 3.B – volumetria residua di 2.053,87 mc - trasferibile su altri siti; prezzo base ribassato Euro 72.600,00 oltre imposte di legge; rilanci Euro 2.000,00.

Meglio descritti nella perizia di stima redatta dal Geom. Franco Magni che deve essere previamente consultata, unitamente al bando ed alle convenzioni urbanistiche stipulate con il Comune di Cenate Sotto (Bg), dall'offerente; la presentazione di offerte costituisce conferma di presa visione ed accettazione delle modalità e delle condizioni di partecipazione alla gara e di vendita di cui al bando, e del contenuto delle citate convenzioni urbanistiche.

La vendita oggetto del presente avviso è da qualificarsi vendita forzata a avviene senza garanzia di vizi, evizione e mancanza di qualità dei beni; l'alienazione avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano all'atto del trasferimento ed in nessun caso l'aggiudicatario potrà pretendere dalla procedura il risarcimento di eventuali danni subiti o la restituzione del prezzo pagato.

Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire presso lo Studio del Notaio incaricato entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30 novembre 2017 in busta chiusa le offerte irrevocabili di acquisto per un importo non inferiore al prezzo base sopra indicato, contenenti assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento Immobiliare S.B.Z. Srl" per un importo pari al 10% dell'offerta presentata a titolo di cauzione. Il giorno 1 dicembre 2017 alle ore 9.00 presso lo Studio del Notaio incaricato si procederà all'apertura delle buste per deliberare sulle offerte. All'esito della gara i beni verranno definitivamente aggiudicati a chi avrà effettuato l'offerta più alta. In seguito all'aggiudicazione definitiva si procederà entro 30 giorni dalla stessa al trasferimento dei beni immobili mediante atto notarile redatto dal Notaio incaricato, in occasione del quale l'aggiudicatario sarà tenuto al versamento del saldo del prezzo mediante assegno circolare intestato alla procedura. Le spese di trasferimento, nessuna esclusa, saranno a carico della parte acquirente, che si dovrà fare carico anche degli oneri derivanti dalle eventuali difformità edilizie e/o catastali esistenti.

Gli adempimenti e le spese per la cancellazione degli atti pregiudizievoli gravanti sugli immobili a seguito di ordinanza emessa dal Giudice Delegato dopo l'avvenuto pagamento del prezzo ai sensi dell'art. 108 L.F. saranno a cura e carico dell'acquirente.

Per ulteriori informazioni, per acquisire copia della perizia e del bando gli interessati possono consultare i siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionsitaly.com, e www.auctionsitaly.it, www.esecuzionejudiziarie.it oppure contattare il curatore fallimentare dott. Marco Leidi, Via Pietro Ruggeri da Stabello n. 28, tel.: 035.576844 – e.mail: segreteria@studioleidiecuter.it.

CASTEL ROZZONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 191/15

Castel Rozzone (Bg) – via San Carlo 9/B – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-sala pranzo, cucina, camera, disimpegno notte, due camere, due bagni, ripostiglio e balcone; due locali cantina; box auto. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 52.734,37. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo studio del delegato in Bergamo, v.le Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuri.it.

CASTELLI CALEPIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 820/16

Castelli Calepio (Bg) – via gen.le G. Perrucchetti 8-18 – Appartamento composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno e disimpegno al p.t.; corte; ripostiglio e lavanderia al p. primo sottostrada; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 88.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, serpico@notariato.it.

CASTELLI CALEPIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 763/12

Castelli Calepio (Bg), fraz. Cividino – via San Francesco – Abitazione non agibile sui pp. t. e primo composta da ingresso a giorno, scala di accesso al p. primo costituito da ampio locale (sottotetto) con requisiti di abitabilità; al p.t. area esterna di proprietà esclusiva ad uso parcheggio. Prezzo base Euro 20.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAVERNAGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 667/15

Cavernago (Bg) – via R. Borgogna 7 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina-soggiorno, camera, bagno e ripostiglio; due porzioni di area esclusiva; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 43.340,63. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

CAVERNAGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 764/16

Cavernago (Bg) – via Manzoni 4 – Appartamento tri-locale al p.t. con giardino, locale interrato collegato da scala interna ed esterna, box al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 99.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F.

Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

CENE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 88/16**

Cene (Bg) – via XXV Aprile 91/F – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. sotterraneo. Prezzo base Euro 25.312,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 17.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

CHIUDUNO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 623/12**

Chiuduno (Bg) – via Portici Manarini – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno e due balconi; solaio al p. secondo; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Appezamenti di terreno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.960,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CHIUDUNO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 833/16**

Chiuduno (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 7 – Appartamento composto da disimpegno, soggiorno-cucina, camera e bagno al p. primo; soffitta al o. terzo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 39.100,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratterì. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratterì.it.

CISERANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 452/15

Ciserano (Bg) – via A. Locatelli 10 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, bagno e camera. Prezzo base Euro 21.431,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

CISERANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 709/14

Ciserano (Bg), loc. Zingonia – via Bologna (catastalmente via Genova sn), Torre Anna 3 – Appartamento al p. settimo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera, ripostiglio e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 16.042,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CIVIDATE AL PIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 442/16**

Civate al Piano (Bg) – via Trieste 4 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo; sottotetto al p. secondo con scala interna che collega il p.t. al p. secondo. Unitamente alla proprietà del cortile e d un locale caldaia al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 31.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuro.it.

CLUSONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 848/16**

Clusone (Bg) – via Mazzini 80 – Unità abitativa composta da ingresso autonomo, cucina, soggiorno, servizio igienico, ripostiglio/caldaia e autorimessa al p.t.; disimpegno, tre camere e bagno al p. primo. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 122.100,75. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@odcbergamo.legalmail.it.

COLOGNO AL SERIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 105/15

Cologno Al Serio (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e due balconi. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 51.117,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 14.15. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

COLOGNO AL SERIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 669/16

Cologno al Serio (Bg) – via L. Ariosto 26 – Appartamento di 60 mq. al p. rialzato composto da soggiorno-cottura, bagno, camera, ripostiglio e ingresso; terrazza di 5,70 mq.; cantina di 10 mq. al p. seminterrato; sottotetto di 5 mq. al p. terzo. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 39.882,84. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

CORTENUOVA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 402/14**

Cortenuova (Bg) – via Galeazze (catastalmente via Romano), cond. Galeazze – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno; autorimessa al p.t. in corpo staccato.

Prezzo base Euro 21.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CREDARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 576/15

Credaro (Bg) - via Trieste - Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio; solaio al p. sottotetto. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 31.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CREDARO/GANDOSSO

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-VILLA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 967/14

Credaro (Bg) - Via dei Vigneti - Lotti 1 e 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. interrato; sottotetto al p. terzo. Immobile locato. Prezzo base Euro 63.112,00 per il lotto 1 ed Euro 62.887,00 per il lotto 2. Gandosso (Bg) - Via Papa Giovanni XXIII - Lotto 3: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno e giardino; locale sgombero, porzione esclusiva e bagno al p. interrato collegati da scala interna; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 100.987,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, loggia e due balconi (allo stato rustico avanzato e senza impianto elettrico e riscaldamento); autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 86.175,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, loggia e due balconi; giardino al p. rialzato; cantina al p. seminterrato (allo stato rustico avanzato e senza impianto elettrico e riscaldamento); autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 89.437,00. Lotto 6: Villa composta da due cantine e autorimessa con zona di manovra al p. seminterrato; soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e giardino al p. rialzato; tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo. Prezzo base Euro 139.237,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CURNO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 855/16

Curno (Bg) - via Lecco 75 - Lotto A: Appartamento al p. primo con giardino, composto da ampio soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzo, disimpegno, due camere e bagno. Immobile locato. Prezzo base Euro 148.500,00. Lotto B: Box al p. interrato, doppio in lunghezza e pavimento in cemento industriale. Immobile locato. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto A ed Euro 1.000,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, Lelia@adv-bg.it.

DALMINE

VILLETTA A SCHIERA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 560/16

Dalmine (Bg) - via Keplero 14 - Villetta a schiera composta da cantina, lavanderia e autorimessa al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno con disimpegno e balcone su corsello al p.t.; tre camere di cui una con cabina armadio, bagno con disimpegno e due balconi al p. primo; giardino. Immobile occupato. Prezzo base Euro 193.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

DALMINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 424/15

Dalmine (Bg) - via Peschiera - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone; sottotetto al p. terzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 96.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 231/15

Dalmine (Bg), sez. Mariano - via Pascolo - Unità abitativa composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balconi al p. secondo; cantina al p. cantinato; locali accessori al p. sottotetto; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 14.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

ENDINE GAIANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 479/15

Endine Gaiano (Bg) - via Filipponi 10 - Appartamento sui pp. primo e secondo composto da ingresso dal cortile comune, soggiorno con angolo cottura e scala a chiocciola di collegamento con il p. secondo al p. primo; due camere, disimpegno, servizio igienico e locali mansardati al p. secondo; autorimessa al p.t.. Proprietà gravata di servitù di passo pedonale carrale. Immobile occupato. Prezzo base Euro 24.862,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerto presso lo studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuro.it.

FARA GERA D'ADDA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 478/15

Fara Gera D'Adda (Bg), fraz. Badalasco - via Treviglio 2785 - Lotto 1: appartamento trilocale termoautonomo al p. secondo e ultimo composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, bagno, studio e camere. Prezzo base Euro 47.924,36. Lotto 2: appartamento bilocale mai utilizzato, al p. secondo e ultimo composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, bagno, camera e cabina armadio; autorimessa di 5,30 mq.; posto auto antistante il box di 3 mq.; cantina di 6,21 mq. Prezzo base Euro 60.312,61. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodiavita-lenzini.it.

FARA GERA D'ADDA

APPARTAMENTO+CANTINA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1435/11

Fara Gera d'Adda (Bg), fraz. Badalasco - via Treviglio - Appartamento al p. primo con cantina al p.t.. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 21.073,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FARA GERA D'ADDA**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 142/16**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Treviglio 2785 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cottura, vano, disimpegno, camera, balcone e cantina; posto auto coperto al p.t.. Prezzo base Euro 64.644,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FARA OLIVANA CON SOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 984/15**

Fara Olivana con Sola (Bg), loc. Sora – via Pradocchi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone; disimpegno notte, bagno con doccia e camera; cortile al p.t.. Prezzo base Euro 36.672,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo Via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

FILAGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 424/16**

Filago (Bg) – v.lo Ceresoli – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera ed area. Presenza difformità. Prezzo base Euro 44.737,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A.

Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FONTANELLA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1021/16

Fontanella (Bg) – via Circonvallazione 27 – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, camera e tre balconi; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@odc-bergamo.legalmail.it.

FONTANELLA**DUE CORPI DI FABBRICA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 45/16**

Fontanella (Bg) – via A. Locatelli 128 – Due corpi di fabbrica di superficie lorda di ca. 185,00 mq., uno uso abitativo e uno uso lavanderia e ripostiglio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 126.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.45. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

FORESTO SPARSO**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 329/16

Foresto Sparso (Bg) – via Rivellino 11 – Unità abitativa composta da locali servizio e autorimessa al p. interrato; ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere e cabine armadio al p.t.; sottotetto, ampio locale e bagno al p. terzo. Immobili occupati. Prezzo base Euro 376.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, in Bergamo, via Matris Domini 25, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it e www.asteanunci.it.

FORNOVO SAN GIOVANNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1187/12

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Don Bietti – Porzione immobiliare composta da ingresso, disimpegno, tre vani, cucina, wc e terrazzo al p. secondo; porzione di solaio al p. quarto. Presenza difformità. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 17.413,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FORNOVO SAN GIOVANNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 769/10

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Don Arturo Betti – Appartamento al p. primo composto da sala, cucina, bagno, due camere, corridoio ed annessa cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 40.153,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 10.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FORNOVO SAN GIOVANNI**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 553/14**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Dei Ceppi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; due locali sottotetto e balcone al p. secondo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità Prezzo base Euro 72.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GANDINO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1117/14

Gandino (Bg) – via Ca' Antonelli – Proprietà superficaria di unità abitativa composta da soggiorno, cucina, pranzo, due camere, ripostiglio, disimpegno, due bagni e due balconi al p. secondo; autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 71.919,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 13.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, mail: tiani@studiociniglia.it.

GHSALBA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 688/15

Ghisalba (Bg) – via v.lo San Vincenzo 7 – Unità immobiliare composta da due vani, servizi e balcone d'accesso al soggiorno-cottura al p. primo; disimpegno d'accesso al bagno e vano uso guardaroba; posto auto scoperto al p.t. nel cortile adiacente l'abitazione. Prezzo base Euro 25.312,50. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del Delegato in Bergamo, V.le Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuri.it.

GRUMELLO DEL MONTE

ABITAZIONI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 728/14

Grumello del Monte (Bg) – via San Siro – Nuda proprietà di: Lotto 1: Unità abitativa composta da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, w.c. e balcone al p. primo; cantina e lavanderia al p. interrato. Prezzo base Euro 80.696,00. Lotto 2: Unità abitativa composta da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. secondo; cantina e lavanderia al p. interrato. Prezzo base Euro 64.724,00. Lotto 3: Unità abitativa composta da ingresso, soggiorno-cucina, camera, guardaroba, disimpegno, bagno e w.c. al p.t.. Prezzo base Euro 73.508,00. Lotti 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.313,00 per i lotti 4 e 5, Euro 11.250,00 per i lotti 12 e 13, Euro 10.125,00 per il lotto 15 ed Euro 8.438,00 per i restanti lotti. Unità occupate da usufruttuario (di anni 85) e alcune locate a terzi con contratti non registrati. Presenza difformità regolabilizzabili. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 1, 2 e 3, Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 15.15. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

GRUMELLO DLE MONTE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 943/15

Grumello del Monte (Bg) – via Nembrini – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, bagno, ripostiglio, cucina, tre vani e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 73.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

LALLIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 992/15

Lallio (Bg) – via San Carlo 9/h – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere e due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 79.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: tel. 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

LALLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1253/14

Lallio (Bg) – Via L. Cacciaguerra – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone; cantina al p.t.. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MADONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 428/16

Madone (Bg) – via Manzoni – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, tre vani e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 90.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MAPELLO

APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 695/14

Mapello (Bg) – via S. Botticelli 59/61 (traversa a fondo chiuso di via Carvisi), condominio Cabanetti – In complesso di 4 palazzine residenziali con accesso carrabile e pedonale comune: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura, disimpegno notte, bagno e due camere; box auto al p. interrato; portico di ca. 8,50 mq.; giardino su tre lati di ca. 195,00 mq.. Appartamento locato, box auto libero. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG. Deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

MAPELLO

CAPANNONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1320/14

Mapello (Bg) – via delle Baracche – Capannone con area esterna. Prezzo base Euro 182.039,06. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Viale Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

MARTINENGO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 937/10

Martinengo (Bg) – via E. Fermi angolo via Trieste, Condominio la Palazza – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo. Cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base di Euro 26.578,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MORENGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 376/16

Morengo (Bg) – via A. Moro 19 (catastalmente snc) – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due vani, portico e giardino lati nord e sud; cantina, lavanderia, disimpegno e cavedio al p. interrato con accesso da scala interna; autorimessa di 24 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 146.917,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it

MOZZANICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 810/13

Mozzanica (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento su tre pp. composto al p.t. da cucina; al p. primo da due vani e wc; al p. secondo da due locali sottotetto. Immobile sprovvisto di generatore di calore e dispositivi di emissione di energia termica. Prezzo base Euro 12.024,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ONETA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 738/16**

Oneta (Bg) - via Santuario del Frassino sn - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e terrazzo al p. primo; area; due locali sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, serpico@notariato.it.

OSIO SOPRA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 478/16**

Osio Sopra (Bg) - via Papa Giovanni XXIII, Condominio Genziana - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 426/16**

Osio Sotto (Bg) - via Garibaldi 18/0 per il p.t. e 18/N per il p. primo (al catasto 16) - Appartamento al p. primo composto da due locali e servizio con accesso da scala esterna esclusiva; locale al p.t.; ripostiglio nel sottoscala. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 24.750,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaf-furi.net.

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1218/12

Osio Sotto (Bg) - corso Europa - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 13.077,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PAGAZZANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

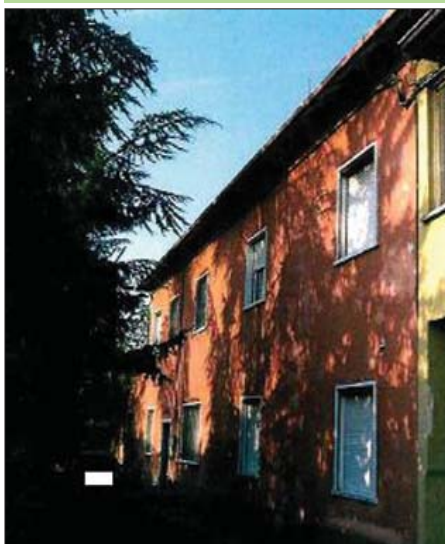
maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 28/16

Pagazzano (Bg) - via Roma 1/C - Appartamento composto da locale e servizi al p.t.; locale, servizi e terrazzo al p. primo; due locali e servizi al p. secondo; area con autorimessa al p.t.; ripostiglio e loggia al p. primo, piccola area. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 69.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaf-furi.net.

PEDRENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1286/10**

Pedrengo (Bg) - via Giardini - Appartamento su più livelli composto da soggiorno, cucina, tre camere e bagno al p.t.; da soggiorno, cucina e bagno al p. primo; sottotetto. Prezzo base Euro 40.897,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PEIA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 5/15**

Peia (Bg) - via Provinciale 18 - Appartamento al p. secondo composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; cortile esclusivo al p.t.; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 38.418,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

PONTE SAN PIETRO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 796/13**

Ponte San Pietro (Bg) - via U. Foscolo - Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. primo; autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 782/09**

Ponte San Pietro (Bg) - via A. Piatti - Appartamento al p. secondo composto da due vani, cucina, bagno,

disimpegno e balcone; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 11.626,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO - AREA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 898/15

Ponte San Pietro (Bg) – via Fanfani – Unità abitativa al p.t. composta da soggiorno, cottura, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato; piccola porzione di area. Immobili occupati. Prezzo base Euro 47.419,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiodiociniglia.it.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 895/13

Ponte San Pietro (Bg), sez. Ponte – via C. Battisti – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, tre vani, disimpegno, ripostiglio, bagno, due balconi; autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 28.519,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTERANICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 252/16

Ponteranica (Bg) – via delle Roveri 15 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.

PONTIDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 101/10

Pontida (Bg) – Via Manzoni – Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, tre camere, wc, due disimpegni, due balconi. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 14.782,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIROLO NUOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 174/15

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Bianchi 10 – Appartamento composto da ingresso, due locali (cucina e sgombero) al p.t.; disimpegno, due locali e bagno al p. primo; ripostiglio al p. primo. Immobile affittato. Prezzo base Euro 50.501,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del professionista delegato in Bergamo Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

PRESEZZO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 494/16

Presezzo (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; autorimessa e cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 73.449,19. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o la sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, l.elia@emlegale.it.

PUMENENGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 39/16

Pumenengo (Bg) – via XXV Aprile 6 – Unità residenziale composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico, terrazzo con accesso dal soggiorno e dalla cucina, due balconi con accesso dalle camere; cantina ed autorimessa. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede

ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaf-furi.net.

RANICA

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 616/12

Ranica (Bg) – via Gamba Gaspare – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da sette vani, balconi e luoghi accessori tra cui portico, quattro cortili, due giardini e rampa; locale di sgombero al p. interrato collegato al p.t. da tronco di scale esclusivo. Porzione immobiliare al p. primo interrato composto da locale sgombero, due ripostigli e due disimpegni. Autorimessa al p. primo interrato. Area urbana al p.t.. ACE EPH F e G. Prezzo base Euro 427.204,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo interrato composto da tre vani e locali accessori tra cui cantina al p. secondo interrato. Autorimessa al p. primo interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 201.478,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 28/11/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

RANICA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 847/16

Ranica (Bg) – via L. Ariosto 3 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, piccola cucina, due camere, bagno, disimpegno ed autorimessa; cantina collegata da scala a chiocciola al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratterri. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratterri.it.

RANZANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 449/11

Ranzanico (Bg) – via A. Diaz – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 25.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

RIVA DI SOLTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 710/16

Riva Di Solto (Bg), fraz. Zorzino – via Principale 6/A – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone di ca. 13 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 63.200,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

ROMANO DI LOMBARDIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

FALLIMENTO R.F.172/2011

G.D. Dott.ssa Elena Gelato - Curatore Dott. Roberto Tresoldi

Si rende noto che il giorno 28/11/2017 alle ore 15.00 presso lo studio del curatore sito in Bergamo, Via Giorgio e Guido Paglia n° 17, si darà corso alla procedura competitiva in quarto esperimento per la vendita dei seguenti beni siti in Comune di Romano di Lombardia (BG), in via Gremoni 16:

Lotto Unico comprendente abitazione civile sita al primo piano e relativo box attualmente liberi

- Foglio 16, subalterno 707, categoria A/3, consistenza 7 vani, rendita euro 614,58

- Foglio 16, particella 3645, subalterno 708, categoria C/6, consistenza 26 mq, rendita euro 80,57

PREZZO BASE D'ASTA: Euro 102.306:

Gli interessati dovranno far pervenire presso lo studio del Curatore le proprie offerte di acquisto entro le 12.00 del giorno 27/11/2017. Eventuali richieste di informazioni dovranno pervenire all'indirizzo mail info.studiotresoldi@gmail.com o al numero di telefono 03519901264. www.asteannunci.it

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1032/10

Romano di Lombardia (Bg) - v.le Montecatini - Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. rialzato con annesso solaio al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 46.365,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SAN PAOLO D'ARGON

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1144/15

San Paolo D'Argon (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p. terzo composto da disimpegno, soggiorno-cucina, wc, camera, ripostiglio e terrazzo; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base di Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SCHILPARIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1004/15

Schilpario (Bg) - via della Sponda - unità abitativa composta da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, veranda e due balconi al p. secondo; sottotetto al p. terzo; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 96.075,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 13.45. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

SERiate

ABITAZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 180/16

Seriate (Bg) - via Paderno 31 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera e servizi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 80.060,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o la sede ADV-BG. Per info. tel. 035/218212, Lelia@emlegale.it.

SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 673/12

Sotto il Monte Giovanni XXIII (Bg) - via Esperanto - Appartamento composto da giardino al p.t; soggiorno, cucina, due camere, bagno, loggiato e tre balconi al p. primo; cantina e autorimessa al p. primo sottotrada; locale sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 113.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SPIRANO

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 548/16

Spirano (Bg) - vicolo Sottoportico - Unità abitativa al p. secondo composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera, studio, disimpegno, bagno e balcone; posto auto scoperto al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 49.613,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 13.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

SPIRANO

APPARTAMENTO - FIENILE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 285/15

Spirano (Bg) - v.lo Cascinetti (in catasto via L. Da Vinci) - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi. Ripostiglio al p.t.; fienile al p. primo in corpo staccato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TALEGGIO

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 599/08

Taleggio (Bg), loc. Olda - via Veneto - Appartamento composto da cucina e balcone al p. primo; due camere al p. secondo; camera al p. terzo (con servizio comune sul pianerottolo); soffitta al p. quarto. Negozio al p.t. composto da locale commerciale, antistante area, retrostante disimpegno e bagno; due ripostigli. Presenza difformità. Prezzo base Euro 53.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TELGATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1466/12

Telgate (Bg) - via Leone XIII - Appartamento al p. primo composto da un vano ed accessori; due sottotetti e servizio al p. secondo, con accesso sia dalla scala interna sia dalla scala comune. Prezzo base Euro 25.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TERNO D'ISOLA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 630/16

Terno D'Isola (Bg) - via II Giugno 38 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e due balconi. Autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 67.154,85. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/12/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo Studio del delegato, in Bergamo, via Zambianchi 3. Per info tel. 035/212175, studiologia@amsl.it.

TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 966/15

Terno D'Isola (Bg) - via Roma 32 (in catasto via Roma sn) - Appartamento al p. quarto composto da due camere, cucina, soggiorno, corridoio, bagno e balcone; ripostiglio e box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.937,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551, fax 035/241876.

TERNO D'ISOLA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 64/16

Terno D'Isola (Bg) - via Milano 19 - Unità immobiliare al p.t. di ca. 47 mq., composta da 2,5 vani catastali; cucina al p.t. di 1,5 vani catastali di ca. 29 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.200,00. Rilancio 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

TREVIGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 156/15

Treviglio (Bg) - via Pontirolo - Appartamento composto da cucina, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; bagno, disimpegno, camera e terrazzo al p.

secondo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 90.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 474/15

Treviglio (Bg) - via A. De Gasperi, Palazzo di Vetro - Unità abitativa al p.t. composta da soggiorno con cottura, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 78.400,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 12.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

TREVIGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 822/16

Treviglio (Bg) - via Pontirolo 26 - Appartamento al p. primo composto da ampio soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 44.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, L.elia@adv-bg.it.

TREVIOLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1120/16

Treviglio (Bg) - via IV Novembre 15 - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno con antibagno e camera. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info. tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

URGNANO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 740/15

Urgnano (Bg) - via Rimembranze 52 - Appartamento bilocale al p. quinto con ascensore, cantina al p. interrato; posto auto scoperto al p.t.. Necessità di interventi urgenti per individuazione ed eliminazione di infiltrazioni d'acqua. Presenza difformità. Prezzo base Euro 31.530,94. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, V.le

Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net..

URGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 437/15

Urgnano (Bg) - via Montello (catastalmente via Conti Albani) - Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni consultare i siti internet

Procedura fallimentare n. 55/17

TRIBUNALE BERGAMO

In data 28 NOVEMBRE 2017 ore 12:00, presso lo Studio del Curatore in Brembate (Bg), Via Vittorio Veneto n. 11, si terrà gara per l'aggiudicazione, mediante vendita "senza incanto", in lotto unico dei seguenti immobili siti in VERDELLINO (BG), Largo Giovanni Falcone n. 14: appartamento piano terra, soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, camera matrimoniale, balconi, cantina, giardino privato e box - Foglio 3, Mapp. 4117, sub 13 (appartamento), Foglio 3, Mapp. 4117, sub. 41 (box), locati con contratto in scadenza il 30 aprile 2020.

Valore di perizia Euro 71.760,00, prezzo base Euro 71.760,00. Rilanci minimi di Euro 2.000,00.

G.D. Dott.ssa Laura Irene Giraldi. Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Longoni. Informazioni presso il Curatore tel. 035801058. Rif. FALL.TO COSTRUZIONI GIAQUINTA S.R.L. IN LIQUIDAZIONE 55/2017 R.F.. www.asteanunci.it

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 286/14

Verdellino (Bg) - via Santuario dell'Olmo - Appartamento al p. secondo composto da cucina, bagno, due camere, veranda e balcone; ripostiglio e cortile al p.t.; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 58.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e www.asteanunci.it.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1072/15

Verdellino (Bg) - c.so Asia 24 - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli.

Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.

VERDELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 264/16**

Verdello (Bg) - via Magenta 17 - Appartamento al p. primo composto da cucina/soggiorno, bagno, wc e due camere. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 35.437,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, v.le Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

VERDELLO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 407/16**

Verdello (Bg) - via Don C. Gnocchi 10 - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.312,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

VERDELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 396/16**

Verdello (Bg) - via G. Moroni 4 - Appartamento composto da cucina, due camere, bagno e disimpegno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 32.906,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, procedure@studiosodo.eu.it.

VERDELLO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1345/14

Verdello (Bg) - via Magenta 29 - Lotto 1: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 7.593,75. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 17.718,75. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da cucina, bagno, disimpegno, camera e due loggiati. Presenza difformità. Prezzo base Euro 24.671,25. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

VERTOVA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 271/15

Vertova (Bg) - via San Carlo 3 (catastalmente 2) - Appartamento al p. secondo su tre livelli con giardini, composto da ingresso, scala al p. su ambiente aperto soggiorno-pranzo-cottura, saletta TV, balcone coperto, ripostiglio, disimpegno, tre bagni, due camere, cabina armadio, terrazzo e studio; autorimessa ed area al p. seminterrato, accessibili da scala condominiale e cortile carrabile da via Mistri. Immobile occupato. Prezzo base Euro 171.937,41. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

VIGANO SAN MARTINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1761/11**

Vigano San Martino (Bg) - via Cimaborgo - Appartamento al p.t. composto da camera, guardaro-

ba, bagno e portico esclusivo; soggiorno, cucina, tre camere, bagno, wc, ingresso, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 73.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VILLA D'ADDA**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 333/15**

Villa d'Adda (Bg) - via T. Frigerio 15 - Appartamento di ca. 92 mq. al p.t. composto da ingresso-disimpegno, servizi, cucina, soggiorno, due vani e balcone; piccolo ripostiglio al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 23.248,12. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

VILLONGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 441/16**

Villongo (Bg) - via Grumelli 22 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al p. primo; ingresso, ripostiglio, due cantine e portico al p.t. Presenza difformità. Prezzo base Euro 76.166,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

ZANICA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 293/15

Zanica (Bg) - via Roma 54 - Appartamento al p.t. composto da due locali, ripostiglio e cortile; cantina al p. interrato collegata da scala interna. Prezzo base Euro 26.305,44. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

ZANICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 606/16

Zanica (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

COMUN NUOVO/STEZANO/TREVIGLIO

APPARTAMENTI-UFFICIO-AUTORIMESSE-TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 919/15

Comun Nuovo (Bg) – via M. Buonarotti 13 – Lotto A: Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 32.062,50. Stezzano (Bg) – via Adua sn – Lotto B: Ufficio al p.t. composto da due locali contigui e comunicanti; archivio, bagno ed antibagno in corpo staccato. Prezzo base euro 61.875,00. P.za Libertà 8 – Lotto C: Appartamento composto da soggiorno-cottura e terrazzo al p. primo; camera, bagno e disimpegno al p. secondo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 52.875,00. Treviglio (Bg) – via Pontirolo 7 – Lotto D: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 47.250,00. Lotto E: Appartamento composto da taverna, camera, bagno, disimpegno ed autorimessa al p.t.; cucina, soggiorno, due camere, due bagni, lavanderia, disimpegno e due terrazzi al p. primo; cantina, ripostiglio e disimpegno al p. interrato; sottotetto con locale caldaia al p. sottotetto; terreno di 100 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 290.812,50. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto E ed Euro 2.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: mserpico@notariato.it, tel. 035/215248.

LOVERE

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1041/15

Lovere (Bg) – via Cavallotti snc – Lotto 1: Appartamento in edificio d'epoca, mai abitato e ristrutturato nel 2014, al p. secondo e ultimo composto da ampio e luminoso soggiorno con cottura, balcone con vano caldaia, disimpegno notte, bagno e due camere. Prezzo base Euro 127.500,00. Via Gramsci snc – Lotto 2: Negozio in edificio d'epoca, ristrutturato nel 2014, al p.t. composto da unico vano, wc ed anti-wc. Prezzo base Euro 18.750,00.

Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo studio del delegato in Bergamo Via Garibaldi 7. Per info tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CALCINATE

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 624/15

Calcinate (Bg) – via U. Foscolo 22 – Appartamento al p. secondo, in edificio di tre pp. f.t., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno e due camere. Quota di 1/14 di terreno. Immobili occupati. Prezzo base Euro 52.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, in Bergamo, via Matris Domini 25, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it e www.asteanunci.it.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-ACCESSORI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 456/15

Cologno Al Serio (Bg) – via L. Ariosto – Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno-pranzo-cottura, camera, bagno ed antibagno. Prezzo base Euro 58.000,00. Via A. Da Giussano (catastalmente via Milano) – Lotto 2: Appartamento con due porzioni di area al p.t. composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno e disimpegno; cantina, lavanderia, ripostiglio e cavedio al p. interrato. Cantina, locale tecnico e lavanderia al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 92.000,00. Via A. Maj – lotto 3: Quota intera di usufrutto di appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Presenza difformità. Prezzo base euro 17.000,00. Lotto 4: Quota intera di usufrutto di Area urbana di 280 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 8.000,00. Lotto 5: Quota intera di usufrutto di appartamento al p. secondo composto da ingresso-veranda, cucina, cinque vani, bagno, disimpegno e balcone; sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.000,00. Lotto 6: Quota intera di usufrutto di autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 2.500,00. Via A. Maj 13 – Lotto 7: Quota intera di usufrutto di autorimessa al p.t.. Tettoia e ripostiglio al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 10.000,00. Via A. Maj – Lotto 8: Quota di 1/2 di usufrutto di appartamento con due porzioni di area al p.t. composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, camera, disimpegno, bagno e portico; due cantine e quattro intercapedini al p. interrato. Prezzo base Euro 22.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli.

Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GANDOSSO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 176/16

Gandosso (Bg) – via Caporali 46 – Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; due aree uso giardino; disimpegno, lavanderia e ripostiglio al p. seminterrato; autorimessa collegata all'appartamento. Immobile occupato. Prezzo base Euro 78.468,75. Loc. Molere, SC del Fontanile/Della Molere, Delle Vene di Sotto e Della Scavalcata – Lotto 2: Terreni dal n. 1 al n. 12 in ambito di salvaguardia ambientale, agrario ed ambientale/agrario; bosco ceduo di 6.030 mq.. Prezzo base Euro 39.757,50. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, mail.procedure@studiosodo.eu.

LUZZANA/COSTA DI MEZZATE

APPARTAMENTO-TERRENO-CAPANNONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1019/12

Luzzana (Bg) – via Redona – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da quattro vani e locali accessori tra i quali tre locali sottotetto al p. secondo, due locali ad uso ripostiglio, cantina e disimpegno al p.t.. Terreno. Prezzo base Euro 57.693,00. Costa di Mezzate (Bg) – via Cascina Bonomi, strada consortile della Conta – Lotto 2: Ampio capannone al p.t. con annessi wc, disimpegno e porzione di corte esclusiva. Prezzo base Euro 52.257,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOPRA

UFFICI-APP.TO-AREE-AUTORIMESSA-DEPOSITO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 578/14

Osio Sopra (Bg) – via XXV Aprile 6 – Lotto 1: Ufficio con cortile e box singolo su due livelli composto da atrio d'ingresso doppia altezza, vasto open space, disimpegno, tre uffici, bagno, antibagno e ripostiglio al p.t.; disimpegno, sala riunioni, tre uffici, antibagno, bagno e ampio terrazzo al p. superiore. Immobile occupato. Prezzo base Euro 316.158,09. Via papa Giovanni XXIII 8 – Lotto 2: Ufficio open space con area, posti auto e box triplo. Appartamento bilocale composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e giardino. Quota di 1/2 di deposito commerciale. Prezzo base Euro 127.037,06. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 5.000,00 per il lotto 1. Vendita senza incanto 6/12/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. M. Amorese. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo Studio del delegato in Bergamo, via Zambianchi 3. Per info tel. 035/212175, studiolegale@amsl.it.



ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 657/16

Romano di Lombardia (Bg) – via C. Pagliarini 4 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo con cottura, ripostiglio sottoscala, disimpegno notte, bagno, due camere e ripostiglio; giardino esclusivo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 13.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. Rag. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via Ghislanzoni 41, tel. 035/233203, info@studio.co.it.

ZOGNO**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 943/14

Zogno (Bg) – via Grumello de' Zanchi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, disimpegni, bagno, w.c. e giardino. Prezzo base Euro 70.008,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegni, bagno e w.c. Prezzo base Euro 69.406,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegni, bagno, w.c. e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 73.137,00. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

Immibile comm.le|ind.le**BERGAMO****NEGOZIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 471/16

Bergamo (Bg) – via G. Ravizza 1-9 – Proprietà superficaria di 99 anni dal 18/2/1993 di negozio con servizi al p.t.; autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 181.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@odcbergamo.legalmail.it.

ALZANO LOMBARDO**UFFICIO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 272/16**

Alzano Lombardo (Bg) – via A. Fantoni 58 – Ufficio al p.t. composto da due vani, bagno e ripostiglio. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 36.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/244621, avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

SCANZOROSCIATE**UFFICIO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 463/16

Scanzorosciate (Bg) – via A. De Gasperi 1 – Ufficio al p.t. composto da tre vani, bagno ed antibagno; archivio al p. interrato. Prezzo base Euro 70.312,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: mserpico@notariato.it, tel. 035/215248.

VILLA DI SERIO**UFFICIO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 744/16**

Villa Di Serio (Bg) – via Santuario 5 – Ufficio al p.t. composto da ingresso, attesa e disimpegno, bagno, disimpegno, doppio ripostiglio, tre uffici (con pareti ammezzate), archivio e ingresso su vano scala condominiale. Prezzo base Euro 65.896,87. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita presso sede ASPEG, deposito offerto presso lo studio del delegato in Bergamo, V.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****COLOGNO AL SERIO/STEZZANO****CAPANNONE-TETTOIA-TERRENI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 963/16

Cologno al Serio (Bg) – via Europa 22 – Lotto 1: Capannone al p.t. composto da due depositi, ufficio, tre wc, ripostiglio e piazzale; due uffici e wc al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 686.625,00. Lotto 2: Stezzano (Bg) – via Prete Roncelli sn – Tettoie e terreni. Prezzo base Euro 536.250,00. Rilancio Euro 10.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.30.

G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Minonzo. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, mail p.minonzo@adv-bg.it.

NEMBRO**COMPRESORIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

CONCORDATO CP n. 8/14

GIUDICE DELEGATO: dott.ssa Giovanna Golinelli
COMMISSARI GIUDIZIALI: dott. Pecuvio Rondini, dott. Luigi Grumelli Pedrocca e avv. Nicola Brambati
LIQUIDATORI GIUDIZIALI: dott. Giacomo Giavazzi, dott. Fabrizio Giglio e avv. Anna Maria Angelino
Concordato preventivo 8/14 – lotto unico comprensorio immobiliare Nembro (BG) via Manzoni: gli immobili fanno parte di un edificio ad uso promiscuo residenziale e artigianale. Costruito nell'anno 1990 e successivamente modificato con l'inserimento di un piano intermedio. Gli immobili oggetto di stima sono identificati catastalmente al foglio 26, particella 9828 come segue:

Box: sub. 6, categoria C/6, classe 2, mq 34, rendita 77,26 euro – libero;
Magazzino: sub. 7, categoria C/3, classe 2, mq 79, rendita 314,16 euro – libero;
Appartamento: sub. 8, categoria A/2, classe 1, vani 6, rendita 526,79 euro – libero;
Posto auto: sub. 10, categoria C/6, classe 2, mq 37, rendita 84,08 euro – libero;
Posto auto: sub. 11, categoria C/6, classe 2, mq 37, rendita 84,08 euro – libero;
Laboratorio: sub. 701, categoria C/3, classe 3, mq 1243, rendita 5.777,60 euro –affittato/occupato;
area urbana: foglio 26, mappale 4749 sub 2. Prezzo perizia 880.000,00 Euro. Prezzo base d'asta 520.000 Euro. Rilancio minimo Euro 10.000,00.
Offerte entro 4 dicembre 2017 ore 12.00.
Assegnazione il 5 dicembre 2017 ore 12.00 presso l'ufficio del dott. Fabrizio Giglio in Bergamo via Masone n. 9. Liquidatori Giudiziali: dr. F. Giglio, dr. G. Giavazzi e avv. A. Angelino; Commissari Giudiziali dr. P. Rondini, dr. L. Grumelli Pedrocca e avv. N. Brambati. G.D. dott.ssa Giovanna Golinelli. Per info: dott. Fabrizio Giglio tel. 035236288. www.tribunale.bergamo.it – www.asteannunci.it

PONTIDA**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

C.P. 14/12 3 L S.r.l. IN LIQUIDAZIONE E CONC. PREV.

Giudice Delegato: Dott.ssa Laura Giraldo – Liquidatore Giudiziale: Dott. Alessandro Maserà
Invito ad offrire per l'acquisto di capannone industriale

LOTTO UNICO: Pontida (BG) - Via Bergamo n. 1340 - Piena proprietà di complesso industriale composto di due unità, il corpo principale propriamente sede dell'attività di produzione industriale (distribuito su piano terra e piano interrato) ed un corpo secondario ad esso affiancato destinato a servizi igienici ed archivio. Affiancato alla testata nord-ovest del capannone industriale si trova il fabbricato ad uso uffici e servizi operai, sviluppato su tre piani. Al tutto si aggiunge area scoperta cortile di uso esclusivo circostante la costruzione.

Si precisa che l'immobile industriale è costituito anche da un piano interrato che non risulta accatastato ed adibito a deposito. Dal punto di vista edilizio è stata presentata in Comune di Pontida una DIA in data 23/05/2008 (Preso d'atto Pratica n. 87/2008) per la "formazione di opere murarie necessarie alla posa in opera di una nuova linea di taglio" a seguito della quale si è costituito l'attuale piano interrato. Classe energetica E (EP gl, nren 369,01 kWh/m2 anno).

Prezzo base d'asta: Euro 3.591.562,50 oltre Iva e imposte di legge e rilanci non inferiori ad Euro 20.000,00.

Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno

05/12/2017.

Vendita senza incanto 06/12/2017 ore 09.00 innanzi al Liquidatore Giudiziale c/o Studio Pedrolì-Venier & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Liquidatore Giudiziale Dr. Alessandro Maserà - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail alessandro.masera@pedrolivenier.it. www.asteanunci.it

TELGATE

NEGOZIO ED AUTORIZZAZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

CONCORDATO PREVENTIVO EASY IMMOBILIARE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE C.P. N. 21/2015

VENDITA MEDIANTE GARA COMPETITIVA DEGLI IMMOBILI SITI IN COMUNE DI TELGATE (BG)

LOTTO UNICO - QUARTO ESPERIMENTO D'ASTA GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA ELENA GELATO - COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. MONICA CUTER

Il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Emma Giupponi rende noto che il giorno 28 novembre 2017 alle ore 12:00, in Bergamo (BG), Via Nazario Sauro n. 9, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale si procederà alla gara per la vendita degli immobili di proprietà del "Concordato Preventivo Easy Immobiliare S.r.l. in liquidazione": Lotto unico sito in Telgate (BG) Via San Rocco, 1. Negozio avente destinazione d'uso commerciale di circa 213 mq e autorimessa al piano seminterrato (H = 3,60 m circa) di circa 254 mq. Allo stato attuale gli immobili risultano sfitti.

Il valore di stima degli immobili (Lotto unico) indicato nella perizia redatta dal perito nominato dal Tribunale, Architetto Daniela Pavon, è pari ad Euro 494.900,00.

Il prezzo a base d'asta degli immobili (Lotto unico) è pari ad Euro 253.389,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 5.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura,

dovranno essere depositate in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Bergamo (BG), Via Nazario Sauro n. 9 entro le ore 12.00 del giorno 27 novembre 2017. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. Tutte le spese inerenti la compravendita saranno poste a carico dell'acquirente.

Per l'esatta descrizione, identificazione, destinazione urbanistica, e provvedimenti autorizzativi edilizi comunali degli immobili posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito, pubblicata sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.esecuzionejudiziarie.it. Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale, dott.ssa Emma Giupponi, con studio in Bergamo Via Nazario Sauro n. 9 (Tel. 035/19910747, Fax 035/19910748, mail: emma@studiogiupponi.it, indirizzo pec: emma.giupponi@odcecbergamo.legalmail.it).

Terreno | Immobile agricolo

PISTOIA

TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Fallimento AGRICOLA S.r.l. - PROC. N. 208/15 R.F.

Giudice D.: Dott. Giovanni PANZERI - Curatore: Dott. Franco BOCCALATTE

VENDITA IMMOBILIARE SENZA INCANTO - IIIa ASTA Il curatore del fallimento in epigrafe procede alla vendita dell'immobile di seguito descritto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura. Terreno in comune di Pistoia (PT) censito al Catasto Terreni (PT) al foglio 250, particella 419 di 1 ha 86 are 93 ca, r. d. Euro 1.694,30, r. a. Euro 772,33, "Vivaio". Il valore dell'immobile, secondo perizia redatta dall'esperto, è Euro 172.500,00.

Prezzo base IIIa asta Euro 97.031,00, oltre oneri di legge e spese di cancellazione della trascrizione del fallimento. Ulteriori informazioni sull'immobile sono desumibili dalla perizia disponibile. Eventuali offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo Studio Notaio Angelo Bigoni a Bergamo in Piazzale della Repubblica n.1, entro le ore 12,00 del 29 novembre 2017. Sulla busta, indirizzata al Fallimento Agricola S.r.l. presso il Notaio Angelo Bigoni, deve essere indicato il nome del curatore, la data della vendita e il nr del fallimento.

L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà contenere:

- cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure, nel caso di società, denominazione sociale, sede legale, codice fiscale, indirizzo PEC e nominativo del legale rappresentante, oltre visura del R. I.;
- l'indicazione dei beni per i quali l'offerta è proposta e l'indicazione del prezzo offerto e del termine di pagamento del prezzo;
- assegno circolare intestato a Fallimento Agricola S.r.l. di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

L'esame delle offerte presentate avverrà alle ore 12,00 del 30 novembre 2017 presso lo Studio del Notaio Angelo Bigoni. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di Euro 3.000,00. Ove il prezzo di vendita fosse inferiore al prezzo indicato nell'ordinanza di vendita in misura non superiore al 25%, il curatore potrà, a sua discrezione, effettuare la vendita, ove ritenga che non vi siano serie possibilità di conseguire un prezzo superiore disponendo una nuova vendita. Per il trasferimento del bene il pagamento del prezzo e degli oneri dovrà essere effettuato contestualmente alla stipula del rogito notarile di compravendita e in ogni caso entro 60 giorni dall'aggiudicazione, con successiva consegna dell'immobile entro 10 giorni. Per informazioni: tel. 035/220065 Curatore Dott. Franco Bocalatte - Via Verdi n. 11 - Bergamo.

BERGAMO



**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1057/15**

Bergamo (Bg) - via b.go Palazzo - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno e tre balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 97.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/11/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASAZZA**APPARTAMENTO-AREE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 694/15**

Casazza (Bg) - via G. Manzù - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso/disimpegno, due bagni, tre camere, cucina, soggiorno, disimpegno, balcone, giardino e area esterna accessibile da scala; cantina, ripostiglio e area al p. seminterrato; area urbana di 15 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASTEL ROZZONE**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 73/15**

Castel Rozzone (Bg) - via XXV Aprile snc - Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere, balcone e due porzioni di area; cantina, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 111.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CURNO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 7/12**

Curno (Bg) - via Lecco - Abitazione al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio, locale deposito e terrazzo, con sovrastante porzione indivisa di sottotetto. Comproprietà delle parti comuni tra cui il giardino. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 53.204,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 972/15**

Ghisalba (Bg) - via Piemonte 1/3 - Appartamento al p. primo composto da sala con cucina, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri.

Vendita c/o sede ASPEG. Deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, mail marco.scuri@studioscuro.it.

GORLAGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 266/14**

Gorlago (Bg) - via G. B. Moroni 9 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/11/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MOZZANICA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 24/11**

Mozzanica (Bg) - Via Roma - Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, e ballatoio con annesso ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 22.959,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PUMENENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1485/12**

Pumenengo (Bg) - p.zza Olmo - Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno e disimpegno. Autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 24.205,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1017/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via Risorgimento - Appartamento composto da corridoio, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. secondo. Autorimessa al p.t.. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 38.454,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****CURNO****CAPANNONE-APPARTAMENTO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 313/15**

Curno (Bg) - via Brembo - Capannone a destinazione artigianale composto da otto magazzini, quattro locali esposizione, sei uffici, due depositi, sala conferenze, sala riunioni, reception, cantina, ripostiglio, bagni, piazzale e cortile al p.t.; deposito al p. interrato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, guardaroba, due bagni, due disimpegni e due balconi; cantina al p. seminterrato; appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 1.230.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L.

Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**Tribunale di
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BAGOLINO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. imm. n. 1256/2015**

Professionista Delegato Not. Franco Treccani
Lotto 1: Comune di Bafolino (BS) Via Campini n. 8 Frazione Ponte Caffaro. Piena proprietà di abitazione al piano rialzato di vani 6,5. Autorimessa al piano interrato di mq 16. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupate.

Vendita senza incanto il 27/10/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara n. 40.

Prezzo base Euro 164.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Vittorio Corniani in Brescia alla Via Fura n. 26 Tel. 030/348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

GAVARDO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 722/2014**

Professionista Delegato Notaio Dott. Roberto Forino
Lotto 1 : sito in Gavardo (BS) Località Soseto, Via Soseto 8, angolo Via Pasquina - Casa unifamiliare di 6 vani, su due piani, con soffitta e cortile esclusivo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupata dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara 40, scala A, piano 1°, aula 1.87 - Brescia.

Prezzo Base Euro 36.618,75; rilancio in aumento in caso di gara di Euro 400,00. L'offerta potrà essere anche inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare offerte esclusivamente il giorno 21/11/2017 dalle ore 9.00 alle ore 11:00, giorno precedente la data della vendita, presso Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia (tel. 030/348410), per visionare l'immobile è necessario seguire, a pena di nullità, istruzioni su termini e modalità riportate dal custode giudiziario sul sito www.ivgbrescia.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PADENGHE SUL GARDA**APPARTAMENTO-STALLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 660/2013 riunita a 871/2013**

Professionista Delegato Notaio Francesca Capaldo
LOTTO 6 : sito in Padenghe sul Garda (BS) - Abitazione, di vani 8,5. Oltre stalla e fienile di mq.278. Ed area urbana di mq.932. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 09.00 presso Tribunale di Brescia, scala A, piano primo, aula n.1.87, Via Gambara 40 - Brescia.

LOTTO 6 : Prezzo Base Euro 221.484,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.300,00. L'offerta potrà essere anche inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto. Presentare offerte il giorno 21/11/2017 dalle ore 9.00 alle ore 11.00, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia (Tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PONTOGLIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 876/2011

Notaio Delegato Not. Fabrizio Santosuosso
Lotto Unico : sito in Pontoglio (BS) Via Cavour, 29 - Appartamento al piano terra con cantina al piano interrato. Autorimessa. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano primo, aula 189, Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 16.242,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

REMEDELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1098/2013 riunita a 1318/2013

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Cristina Scutra

Lotto 1 : sito in Remedello (BS) Via Cappellazzi, 29 - Fabbricato residenziale attualmente in fase di ristrutturazione, con corte pertinenziale annessa, disposto su tre piani fuori terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara 40, scala A, piano 1, aula n.1.87 - Brescia.

Prezzo Base Euro 65.596,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00. L'offerta potrà essere anche inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare offerte esclusivamente il giorno 23/11/2017 dalle ore 9.00 alle ore 11:00, giorno precedente la data della vendita, presso Uffici Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia (tel. 030/348410), per visionare l'immobile è necessario seguire, a pena di nullità, istruzioni su termini e modalità riportate dal custode giudiziario sul sito www.ivgbrescia.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RUDIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 945/2014

Professionista Delegato Notaio Dott. Gianni Tufano
Lotto Unico: sito in Rudiano (BS) Via San Rocco, 31 - Appartamento di 3,5 vani, posto al piano terra con cantina al piano interrato, oltre corte esclusiva. Autorimessa di 27 mq. posta al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 09.00 pres-

so il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87, Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 36.703,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00. L'offerta potrà essere anche inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto.

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno 09/11/2017 presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Brescia (Tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VESTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 232/2016

Notaio Delegato Not. Luigi Grasso Biondi
Lotto Unico : sito in Vestone (BS) Via IV Novembre, 18 - Appartamento al piano quarto, oltre terrazza esclusiva. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Brescia Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia Tel. 030348410 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VOBARNO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 283/2015

Notaio Delegato Not. Giammatteo Rizzonelli
Lotto Unico : sito in Vobarno (BS) Via Cesare Battisti, 121 - Unità immobiliare al piano secondo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Libera da persone, ma non da cose.

Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - Aula 1.87 - Via Gambara , 40 - Brescia.

Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per la Procedura Esecutive Via Ugo La Malfa 4, Brescia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

ROVATO

AUTORIMESSA - OFFICINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 648/13 + 1196/13 + 434/15

Professionista Delegato Not. Giammatteo Rizzonelli
Lotto 1: Comune di Rovato (BS) Via G. Mazzini n. 7. Piena proprietà di autorimessa al piano interrato di mq 35. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Non occupata.

Lotto 2: Comune di Rovato (BS) Via Lorenzo Gigli n. 28. Piena proprietà di officina al piano terra di mq 259 con corte esclusiva.

Vendita senza incanto l'08/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara n. 40.

Prezzo base Lotto 1 Euro 8.437,50; rilancio minimo

in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 78.671,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Vittorio Corniani in Brescia alla Via Fura n. 26 Tel. 030/348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

LENO

LOCALE LAVANDERIA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 650/2016

Professionista Delegato Not. Elena Cairoli
Lotto 1: Comune di Leno (BS) Via Rocca snc. Piena proprietà di locale lavanderia di mq 8. Laboratorio al piano terra di mq 38. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Appezamento di terreno derivato dalla demolizione di modesto fabbricato preesistente di qualità seminativo cl. 1 di ha 00.0031 e seminativo cl. 2 di ha 00.01.19. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto l'08/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara n. 40.

Prezzo base Euro 16.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa n.4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV.srl di Brescia in persona dell'Avv. Corniani Vittorio con sede in Brescia alla Via Fura n. 26 Tel. 030/348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

VILLANUOVA SUL CLISI-ROE' VOLCIANO

VILLINO-TERRENI-NEGOZI-APP.TI-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. imm. n. 8/2012 + 398/2012

Professionista Delegato Not. Giuseppina Scoletta
Lotto 5: Comune di Villanuova Sul Clisi (BS) Via Monte Covolo. Quota indivisa di 1/2 della piena proprietà su villino con caratteristiche di chalet ad uso di seconda casa edificato all'interno del bosco di proprietà e contornata da terreni boschivi oltre cortile utilizzabile come parcheggio. Vani 4,5. Terreni boschivi di ha 0.36.40, ha 0.52.50, ha 0.61.70 e ha 1.13.00. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Lotto 6: Comune di Roè Volciano Via Gioacchino Rossini. Quota indivisa di 1/4 della piena proprietà su due negozi al piano terra di mq 32 e mq 25. Locati. Appartamenti ai piani terra e primo di vani 5 ciascuno con le proporzionali quote di parti comuni. Due appartamenti risultano locati mentre il terzo è occupato dalla madre dell'esecutato. Box auto al piano terra realizzato nel retro del fabbricato rispettivamente di mq 14, mq 13, mq 15 e mq 17.

Lotto 7: Comune di Roè Volciano Via Signori. Quota indivisa di 1/2 della piena proprietà di piccolo appezzamento di terreno di ha 0.1.85 posto in zona molto scoscesa con vista verso il Lago di Garda.

Vendita senza incanto il 25/10/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara n. 40.

Prezzo base Lotto 5 Euro 37.274,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 50.551,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 4.134,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia S.O.C.COV. srl in persona dell'Avv. Vittorio Corniani in Brescia alla Via Fura n. 26 Tel. 030/348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
BUSTO ARSIZIO**

Abitazione | Accessorio

ARSAGO SEPRIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 158/2015

G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina

Professionista Delegato Dott. Balzarotti Massimo

Lotto 1: sito in Arsago Seprio (VA), Via Giuseppe Monici, 20 - Appartamento ad uso abitativo della superficie commerciale di mq 142,90 in contesto cortilizio al piano primo, composto da soggiorno, ingresso, due camere, cucina, bagno, disimpegno e ballatoio oltre autorimessa al piano terreno di mq 8,97.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 09.30 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 89.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 67.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio.

Maggiori informazioni presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, in Busto Arsizio, Via Nino Bixio n. 2 (tel. 0331 020151 - fax 0331 1582288 - indirizzo di posta elettronica: adjuvant@email.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle 17.30, su appuntamento; presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0332335510-332099; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LONATE POZZOLO

APPARTAMENTO - BOX E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 541/2009

G.E. Dott.ssa E. Tosi

Professionista Delegato Dott. Comm. Lorenzo Sciarini
Lotto Unico: sito nel Comune di Lonate Pozzolo (VA) Via XXIV Maggio, 65 costituito da appartamento al piano primo con box e cantina al piano seminterrato composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi.

L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 10:15 presso il Tribunale di Busto Arsizio, Stanza n. 5 (piano terra).

Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria, 1 e in ogni caso gli altri giorni dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 12:00.

Maggiori informazioni presso la Cooperativa Adjuvant

in Busto Arsizio tel./fax. 0331.321353 presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. di Varese Via Valgella, 11 tel. 0332.335510-332066, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SARONNO

BOX DOPPIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 636/2014

G.E. Dott. Leotta Carmelo

Notaio Delegato Dott.ssa Fresca Fantoni Carla

Lotto 3 : sito in Saronno (VA), Viale Lombardia, 30/A - BOX DOPPIO ad uso autorimessa sito al piano interrato

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 12:00 presso lo studio del Notaio in Legnano, Piazza Ezio Morelli n. 9.

Prezzo Base Euro 17.600,00; offerta minima di Euro 13.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio in Legnano, Piazza Ezio Morelli n. 9.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. di Varese Via Valgella, 11 tel. 0332.335510-332099 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VERGIATE

CASA SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 901/2014

G.E. Dott. Marco Lualdi

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Virginia Colombo

Lotto Unico : sito in Vergiate (VA) Vicolo Bioso 22 - CASA SIGNORILE della superficie commerciale di mq 257,31 con annesso cortile ben curato. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione mantenuto nella sua integrità mediante opere di manutenzione di tipo ordinario. L'intero edificio sviluppa tre piani fuori terra. Dispone inoltre di una CASCINA della superficie commerciale di mq 30,00 priva di autorizzazioni e/o titoli abilitativi, ma sanabili.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15:00 presso Studio Dott.ssa Paola Virginia Colombo, Viale Lombardia n.34, piano terra - Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 163.840,00. Offerta minima di Euro 122.880,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Paola Virginia Colombo, Viale Lombardia n.34, piano terra - Busto Arsizio.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario GIVG Srl di Varese e Busto Arsizio, Via Valgella n.11, previo appuntamento (Tel. 0332/335510-332099); presso Dott.ssa Colombo Paola Virginia (Tel. 0331/1816055) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
COMO**

Abitazione | Accessorio

BREGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2016

G.E. Dott. Paola Parlati

Professionista Delegato Avv. Enrico Fossati

Lotto Unico : sito in Bregnano (CO) Piazza XI Febbraio 2 - A) Appartamento composto da: al piano primo cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno e due balconi; a piano terra locale sgombero; per una superficie complessiva, tra piano terra e primo, di 108,81 mq. circa. B) Box di mq. 20,76 posto al piano terra. Certificazione energetica in attesa di rilascio. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09:00 presso Scuola Studio e Lavoro,, Aula Magna, Viale Battisti 6 - Como.

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 36.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente dalle 9.00 alle 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Enrico Fossati, Via Einaudi 4 - Como.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Enrico Fossati (tel. 031267352 - fax 031267378) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LECCO**

Abitazione | Accessorio

CALCO

APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 346/2010

G.E. Dott. Dario Colasanti

Professionista Delegato Notaio Pier Luigi Donegana
Lotto Unico : sito in Calco (LC) Via Saint Germaine Laprade n.51/3 - APPARTAMENTO di tipo civile nel fabbricato condominiale denominato "G-H", al P.secondo, Scala G; composto da: soggiorno/cottura, disimpegno, una camera, bagno e due balconi, con annesso vano ad uso cantina al p.interrato. Oltre vano ad uso AUTORIMESSA al p.interrato. Oltre le quote proporzionali di compartecipazione agli spazi ed enti comuni condominiali, nonché al Regolamento Condominiale vigente. Si fa avvertenza che gli immobili oggetto di vendita sono ubicati alla Via Saint Germaine Laprade n.51/3 e non alla Via Cascina Piano n.51 come risultante dai dati catastali.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 13:30 presso l'Associazione Notarile Provincia di Lecco, Via Roma 28, settimo piano - Lecco.

Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 59.062,50. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile Provincia di Lecco, Via Roma 28, settimo piano - Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Michelle Perego (tel. 0341/350794 - mail: peregomichelle@yahoo.it); presso l'Associazione Notarile Provincia di Lecco (tel. 0341287619); presso la Cancelleria del Tribunale di Lecco e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARIA HOÈ

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 185/2013

G.E. Dott. Dario Colasanti

Notaio Delegato Dott.ssa Laura Mutti

Lotto Unico: Comune di Santa Maria Hoè (LC), Via Papa Giovanni XXIII n. 2. Appartamento al piano terra di mq 81 composto da soggiorno/cucina, un corridoio, una camera, un bagno e un ripostiglio. Aree scoperte di mq 81. Cantina ed autorimessa al piano interrato per totali mq 43. Libero.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 11:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28.

Prezzo base Euro 79.851,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 59.888,25.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la

sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Colombo Nadia Tel. 0341/285336 339/3321138, presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PASTURO

VILLETTA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 126/2013

G.E. Dott. Dario Colasanti

Notaio Delegato Dott. Daniela Riva

Lotto Unico: Comune di Pasturo (LC), Via Celestino Ferrario n. 3. Villetta singola insistente di mq 68 composta da soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, camera, cameretta e terrazzo al piano primo, ampio porticato al piano terra da cui si diparte scala esterna per l'accesso al piano primo, ed annesse aree di pertinenza a giardino di mq 54. Comproprietà in ragione di complessivi 2/16 della porzione di area in parte a strada ed in parte ad aiuola di Ett.0.07.75. Libero.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 11:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28.

Prezzo base Euro 90.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 67.725,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Anzaldi Francesco Paolo Tel 0341/285717, presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

VALMADRERA

APPARTAMENTO-TETTOIA-TERRENO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 236/2013

G.E. Dott. Colasanti Dario

Notaio Delegato Dott.ssa Croce Federica

Lotto Unico: sito in Valmadrera (LC), Via Mulini, 22 - APPARTAMENTO: sito al piano terra di un piccolo edificio isolato a due piani, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere, piccolo disimpegno e bagno; A.1) TETTOIA in corpo staccato sita al piano terra ad uso deposito/posto auto coperto, chiusa su tre lati, con annesso piccolo locale adibito a deposito; A.2) TERRENO RESIDENZIALE al piano terra costituente area di pertinenza a cortile, in parte a prato ed in parte pavimentata.

Vendita senza incanto il giorno 30/11/2017 ore 12.00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco.

Prezzo Base Euro 58.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 43.818,75.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Filigura Francesco tel. 0399275081; presso il Delegato alla vendita Dott. Croce Federica tel. 0341287619; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it



Tribunale di
LODI

Abitazione | Accessorio

CASALPUSTERLENGO

CASA DI CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. 277/2011

G.E. Dott. ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Bosoni

Lotto Unico: Comune di Casalpuusterlengo (LO) Frazione Zorlesco, Via IV Novembre, 39. Casa di cortile di mq. 65, composta da due locali, cucina, ripostiglio al piano terreno e due locali e bagno al piano primo.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Lodi, Viale Milano, 2, Scala B, Piano I.

Prezzo Base Euro 14.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lodi, Corso Archinti, 72. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (tel. 0371/565595, 32799 - fax. 0371.565595); presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. G. Bosoni Via Mazzini, 2-S. Angelo Lodigiano (tel. 0371/91934); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASALPUSTERLENGO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 106/2015

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo

Professionista Delegato Dott. Mauro Berselli

Lotto Unico: sito in Casalpuusterlengo (LO) Via De Gasperi 3 - Appartamento di circa mq. 87,20 posto al piano terzo e composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere oltre il bagno, terrazzo coperto, disimpegno oltre cantina e box di 13 mq.

Vendita senza incanto il giorno 15/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

Prezzo base Euro 30.937,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali posti in Lodi, Corso Archinti n. 72.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Mauro Berselli, via Dante n. 27, Codogno (tel. 0377/66224) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GRAFFIGNANA

APP.TO-AUTORIMESSA-LOCALE DEPOSITO/CASCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 659/2012 + 240/2015

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Dott. Pierluigi Carabelli

Lotto 1: sito in Graffignana (LO) Via Trento 12 - Appartamento di mq. 75 al piano secondo, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Box doppio di mq. 25 e rustico/fienile di mq. 25.

Vendita senza incanto il giorno 24/11/2017 ore 09.10 presso Tribunale di Lodi, Viale Milano n.2, scala B, piano 1° - Lodi.

Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino a 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Dott. Pierluigi Carabelli c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì, dalle 9 alle 12, Corso Archinti n.72 - Lodi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Carabelli, Via Cavour n.31 - Lodi (tel. 0371/423576) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MULAZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 271/2016

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Dott. Christian Lestrico

LOTTO 1: sito in Mulazzano (LO) Via Verdi 6 - Appartamento di mq. 55, posto al piano primo, composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno e balcone, oltre a cantina. Riscontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 11:00 presso Tribunale di Lodi, Viale Milano n.2, scala B, piano 1° - Lodi.

LOTTO 1: Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott. Christian Lestrico c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì, dalle 9 alle 12.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Christian Lestrico, Via Colle Eghezzone n.1 - Lodi (Tel. 0371/421704) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OSPEDALETTO LODIGIANO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 15/2016

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Avv. Sonia Canevisio

LOTTO 1: Comune di OSPEDALETTO LODIGIANO (LO) Via della Costa n. 2. Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, ripostiglio e n. 2 balconi per totali mq 119. Box con sovrastante rustico composto da locale al piano terra ed unico locale al piano primo per totali mq 20. Libero.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 09:10 presso il Tribunale di Lodi scala B piano primo.

Prezzo base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Novanta srl dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Sonia Canevisio tel 3208614424, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN GIULIANO MILANESE

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 175/2016

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Avv. Paola Mizzi

LOTTO 1: sito in San Giuliano Milanese (MI) Via Roma 34 - Appartamento di tipo civile, al primo piano, di circa mq.75 e 3 vani; composto da: soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno, balcone e ripostiglio, con annessa cantina di mq 8 al piano interrato e una soffitta di mq 9 al piano terzo-sottotetto. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 11:30 presso Tribunale di Lodi, scala B, piano 1°.

LOTTO 1: Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv.

Paola Mizzi c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì, dalle 9 alle 12.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paola Mizzi, Corso Roma n.4 - Lodi (Tel. 0371/589732) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'ANGELO LODIGIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 458/2015

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo

Professionista Delegato Avv. Antonio Arcaini
Lotto Unico : sito in Sant'Angelo Lodigiano (LO) Via Camillo Benso di Cavour n.58 - Appartamento posto al terzo piano, di mq. 80 e 4 vani; composto da: due locali, cucina, servizi e balcone al terzo piano, con annessa cantina al piano seminterrato. Occupato da terzi con titolo in corso procedimento sommario di sfratto.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 11:00 presso Tribunale di Lodi, Viale Milano n.2, scala B, piano 1° - Lodi.

Prezzo Base Euro 28.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; l'offerta potrà essere inferiore al prezzo di vendita fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Antonio Arcaini c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì, dalle 9 alle 12, Corso Archinti n.72 - Lodi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Arcaini, Corso Ettore Archinti n.100 - Lodi (Cel. 333/9526533 - Tel. 0371/426768) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
MANTOVA

Abitazione | Accessorio

BAGNOLO SAN VITO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 182/2015

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Notaio Paola Cavandoli
Lotto Unico: sito in Bagnolo San Vito (MN), Via Po Barna 20 - Compendio immobiliare formato da un edificio a più piani contiguo ad altri edifici analoghi, comprensivo di un locale centrale termica posto in un corpo esterno al fabbricato, ed area cortiva pertinenziale, nonché autorimessa contigua al locale centrale termica e terreno di circa 68 mq. Libero.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 20.441,00; offerta minima di Euro 15.331,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, dal lunedì al venerdì, ore 9/12 (tel. 0376/329948) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTEL D'ARIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 342/2016

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Avv. Alberto Gandolfi
Lotto Unico: sito in Castel D'Ario (MN) Viale Rimembranze 41F - Piena proprietà di fabbricato civile ad uso abitazione, costituito da una villetta a

schiera sviluppata su tre piani fuori terra, con piccola area cortiva di pertinenza esclusiva. Occupato dai due comproprietari esecutati.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15:00 presso Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 26.138,00; rilancio minimo di Euro 19.604,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Gandolfi, via della Conciliazione, 15 - Mantova.

Maggiori informazioni presso l'I.V.G. Mantova (tel. 0376220694) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTEL GOFFREDO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2016

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Dott. Marco Voceri

Lotto Unico: sito in Castel Goffredo (MN) Via Cremona, 17 - Compendio immobiliare; composto da: una unità abitativa a carattere signorile e complessa struttura dotata di piscina, cortile esclusivo ed impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica, un appartamento ricavato attraverso il recupero ad uso abitativo di una parte del sottotetto della villa, ed un garage. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Solo l'appartamento è locato con contratto registrato.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, Via Carlo Poma 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 294.048,00; Offerta minima Euro 220.536,00. Le offerte potranno essere inferiori al prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte in orario lunedì, martedì e giovedì ore 09.00-12.00 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco Da Paola n.3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares (tel. 0376/329948) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAVRIANA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 256/2014

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Paola Cavandoli

Lotto A: sito in Cavriana (MN) Via dell'Artigianato 22/G - Beni immobili di 38.795 mq., collocati in una Lottizzazione denominata "Teze" in zona artigianale/industriale; costituiti da: - un laboratorio artigianale con annesso ufficio al piano terra; - un appartamento al piano terra (vano scala) e piano primo. Ricontrate difformità catastali, visionabili in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze.

Prezzo Base Euro 75.306,00; offerta minima di Euro 56.480,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in orario: lunedì, martedì e giovedì ore 9/12 (Tel. 0376/329948) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

GUIDIZZOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 384/2016

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Avv. Angelica Silvetti
Lotto Unico: sito in Guidizzolo (MN) Via Cesare Battisti 12 - Casa di civile abitazione disposta su due piani fuori terra. Al piano terra sono situate due stanze adibite a cucina e soggiorno, a vano scale centrale che porta al piano primo, composto da due camere da letto e bagno con retrostante terrazza. Sul retro dell'abitazione vi è un piccolo cortile sul quale è stato edificato un rustico con soprastante terrazza. La proprietà risulta avere anche un'altra piccola appendice, collegata direttamente a suddetto rustico, adibita a ripostiglio. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato in corso di liberazione con ordinanza in data 12/05/2017.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

Prezzo base Euro 21.675,00; offerta minima Euro 16.256,25.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso Studio Avv. Angelica Silvetti, Via Principe Amedeo n.38 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. di Mantova (tel. 0376220694); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Mantova, Via Poma n.11; presso l'Avv. Angelica Silvetti e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RIVAROLO MANTOVANO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 336/2013

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Dott. Giampiero Ponderano Altavilla
Lotto Unico: sito in Rivarolo Mantovano (MN) Via E. Fermi 6 - Piena proprietà di unità immobiliari facenti parte dell'edificio condominiale, denominato Condominio "Ex Cocel", e precisamente: unità immobiliare adibita ad abitazione, posta al piano secondo, con annessa cantina pertinenziale al piano scantinato; unità immobiliare adibita a garage, posta al piano terra.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 15.00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11 Mantova.

Prezzo Base Euro 12.973,00; offerta minima di Euro 9.730,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola, 3.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares - Via San Francesco Da Paola, 3 - Mantova, lunedì, martedì e giovedì ore 09.00-12.00 (tel. 0376329948); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SERMIDE E FELONICA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 287/2014

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Notaio Paola Cavandoli
Lotto Unico: sito in Sermede (MN) Via Margutti, 70 - Due unità immobiliari facenti parte di una palazzina plurifamiliare e precisamente, appartamento al piano secondo e garage al piano terra. Occupato con titolo. Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova, nella sala delle pubbliche udienze.

Prezzo Base Euro 29.644,00. Offerta minima Euro

22.233,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola n.3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (Tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert - Notares il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (Tel. 0376/329948) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

SAN BENEDETTO PO

APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 184/2015

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Dott.ssa Paola Cavandoli
Lotto Unico: sito in San Benedetto Po (MN) Via Meucci, 7 - Compendio immobiliare formato da laboratorio artigianale al piano terra oltre che uffici al piano primo nonché appartamento annesso al laboratorio artigianale. Occupato con titolo.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 73.154,00; offerta minima di Euro 54.866,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Autotransfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova - il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VOLTA MANTOVANA

ALLOGGI - APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 425/2014

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Notaio Jacopo Balottin
Lotto 1 : sito in Volta Mantovana (MN) Strada dei Colli Sud 5/C - Complesso immobiliare adibito a cantina ed alloggi per ospitalità rurale; composto da: un corpo principale (mapp.163), disposto su tre piani di cui due fuori terra, con area pertinenziale in proprietà esclusiva e locale rustico in corpo staccato (mapp.164). In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma 11.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 430.313,00; offerta minima di Euro 322.735,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares (Tel. 0376/329948) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobiliare agricolo

ROVERBELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 261/2013 riunita a 29/2013 e 227/2013

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Notaio Dott. Daniele Molinari
Lotto 1: sito in Roverbella (MN) Strada Colonne snc, Via Benati - Beni immobili, nel borgo a carattere rurale ""Corte Cornalina"", al quale si accede da Strada Colonne (viabilità secondaria), la quale si inserisce in Via Benati (SP. 17 - Postumia, viabilità principale) e precisamente: a) terreni agrari in coltivazione, edifici strumentali all'attività rurale e attrezzature fisse (deposito attrezzi e stalla) con area pertinenziale, lastrico solare (mapp. 50/2 fg. 30), prefabbricato senza area di pertinenza (cabina elettrica), edifici strumentali all'attività rurale (deposito attrezzi e stalla) con area pertinenziale, edifici in corso di costruzione a vocazione residenziale senza area pertinenziale ed area cortiva comune; b) area di impianto fotovoltaico (mapp. 98/3 fg. 30) e lastrico solare (mapp. 98/4 fg. 30); c) quota di 73/360 di piena proprietà di terreni agrari (mapp. 79 e 80 del fg. 30). Occupato con titolo.

Lotto 2: sito in Roverbella (MN) - Terreni agrari in coltivazione. Occupato con titolo.
Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 15.00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 1.949.063,00; Offerta minima Euro 1.461.798,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 681.329,00; Offerta minima Euro 510.997,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, il lunedì, martedì e giovedì ore 9/12 (tel. 0376/329948) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
MILANO

Abitazione | Accessorio

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2297/2013

G.E. dr.ssa Rita Bottiglieri

Professionista Delegato dr. Giuseppe Fantigrossi
Lotto Unico : sito in via B. Cacciatori, 9 20153 Milano (MI) - APPARTAMENTO al 2°p di un locale, cucina, un servizio e vano cantina, mq 37,00 circa
Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 11:30 presso Milano, Viale Beatrice d'Este n. 23.

Prezzo Base Euro 27.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Milano, Viale Beatrice d'Este n. 23.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode dr. Giuseppe Fantigrossi tel. 0226952007 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 791/2015

G.E. dr.ssa Simona Caterbi

Professionista Delegato avv. Andrea Zoppi
Lotto 1 : sito in via Padova, 164 - 20132 Milano - APPARTAMENTO mq. 46 al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, una camera e bagno
Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 14:00 presso Milano - via L.A. Melegari 1.

Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso Milano - via L.A. Melegari 1.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario avv Andrea Zoppi tel. 347/4292745 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2973/2015

G.E. Dott. Sergio Rossetti

Notaio Delegato Dott. Maurizio Olivares
Lotto Unco: sito in Milano (MI), Via V Maggio, 9 - APP. USO ABITAZIONE al piano primo di 2 vani, cucina e bagno e cantina al piano seminterrato. APE CL ""G"".

Vendita senza incanto il 21.11.2017 ore 18.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Maurizio Olivares in Milano, Via Largo n. 23.

Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima pari Euro 59.063,00.

Presentare offerte esclusivamente il giorno 20/11/2017 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Maurizio Olivares in Milano, Via Largo n. 23.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Maurizio Olivares in Milano, Via Largo n. 23 (tel. 0258309911 fax 02758441532); presso il custode SIVAG e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2553/2012

G.E. Dott.ssa Rita Bottiglieri

Professionista Delegato Dott.ssa Margherita Degrassi
Lotto Unico: Comune di Milano, Via delle Forze Armate n. 329. Appartamento sito al piano quarto, scala M int. 10 di mq. 66 + cantina CL. EN. G (191.20 kWh/m2a). Immobile libero da persone.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Margherita Degrassi in Milano alla Piazza Castello n. 5. Prezzo base Euro 75.000,00; aumento in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 56.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Margherita Degrassi in Milano alla Piazza Castello n. 5. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Margherita Degrassi in Milano alla Piazza Castello n. 5 (Tel. 02.86465051), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

BARANZATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3831/2013

G.E. dr.ssa Rita Bottiglieri

Professionista Delegato Avv. Carlo Bossi
Lotto Unico : sito in via Gorizia, 27/29 - 20021 Baranzate (MI) - APPARTAMENTO al secondo piano di due locali e servizi con solaio al sesto piano
Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 10:00 presso Milano Via Pier Lombardo 11.

Prezzo Base Euro 60.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte dalle ore 15:00 alle ore 18:00 entro il giorno precedente la data della vendita presso Milano Via Pier Lombardo 11.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Carlo Bossi tel. 3394846087 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LIMBIATE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 2041/15**

G.E. Dott. Marcello Piscopo
 Professionista Delegato Avv. Carlo Bossi
 Lotto Unico : sito in Limbiate (MB) Via Dei Mille, 1 - APPARTAMENTO di tipo popolare, di 2,5 vani, posto al secondo piano, di mq. commerciali 48; composto da: soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, camera e servizio. Oltre quote proporzionali di comproprietà sugli enti comuni condominiali.
 Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 16:00 presso Studio Avv. Carlo Bossi, Via Pier Lombardo n.11 - Milano.

Prezzo Base Euro 42.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte dalle 15 alle 18 e comunque entro e non oltre le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Carlo Bossi, Via Pier Lombardo n.11 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carlo Bossi (Tel. 02/2047665 - Cel. 339/4846087 - Fax 02/36764103) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 525/2016**

G.E dr.ssa Gabriella Mennuni
 Professionista Delegato avv. Michela De Santis
 Lotto Unico : sito in Pero (MI), Via Oratorio 44; APPARTAMENTO mq 60 con solaio p. rialzato
 Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato avv. Michela De Santis in Milano, Via Anfossi n.36;
 Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta Minima Euro 57.750,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato avv. Michela De Santis in Milano, Via Anfossi n.36;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode avv. Michela De Santis in Milano, Via Anfossi n.36; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PESCHIERA BORROMEIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 3014/2011 + 1502/2012 + 544/2013 + 587/2013**

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mennuni
 Professionista Delegato Notaio Luigi Cambri
 Lotto 1: sito in Peschiera Borromeo (MI) Via Della Liberazione, 33 - Proprietà superficiale di APPARTAMENTO di mq.102, posto al piano primo, di 4 locali, oltre cucina abitabile e 2 bagni (tot. 6,5 vani), con cantina al piano seminterrato. Classe Energetica "G". Presenti sospesi con il condominio, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2: sito in Peschiera Borromeo (MI) Via G. Matteotti, 55 - NEGOZIO, posto al piano terra, con servizio al piano interrato di mq. 21. Presenti sospesi con il condominio, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 10.30 presso Studio Notaio Luigi Cambri, Via Aurelio Saffi n.30 - Milano.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 127.500,00; offerta minima di Euro 95.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 25.000,00; offerta minima di Euro 18.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Le offerte non potranno essere inferiori di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente il 07/11/2017 dalle 9.30 alle 13.00 e comunque entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Notaio Luigi Cambri, Via Aurelio Saffi n.30 (Tel.02/877351 - Fax 02/72020101) Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SIVAG Spa, Via Milano 10 (Tel. 02/2695007 - Fax 02/21879390) Redecesio di Segrate (MI) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIOLTELLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 4218/2012**

G.E. Dott. Marcello Piscopo
 Professionista Delegato Avv. Fabio Pezzano
 Lotto Unico: sito in Pioltello (MI), Via Cilea 4 - APPARTAMENTO a piano ottavo; composto da soggiorno, camera da letto, cucina, bagno e disimpegno, oltre a due balconi ed una terrazza sovrastante l'appartamento (sup. comm. mq.79 circa). Assenza di certificazioni impianti ed energetica ea assenza di impianto di riscaldamento, come riscontrato da CTU. Libero.

Vendita senza incanto il 20/10/2017 ore 15:00 presso Studio Avv. Fabio Pezzano, Via Cassolo n.2 - Milano.

Prezzo Base Euro 94.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta Minima Euro 71.100,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente il 16,17, 18, 19 ottobre 2017 dalle ore 9.30 alle ore 13.00 presso Studio Avv. Pezzano Fabio, Via Cassolo n.2 - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Fabio Pezzano (tel. 02/58437927 - fax 02/58433405) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIOLTELLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 3852/2010**

G.E.: Dott. Giuseppe Blumetti
 Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Acciaro
 Lotto unico: sito in Comune di Pioltello (MI) in Via Bizet Georges, 32 - piena proprietà di appartamento ad uso abitazione al piano decimo di mq 53,68 calpestabili e composto da: ingresso, disimpegno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balconi, cantina annessa al piano seminterrato di mq 4,20. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 12:00 presso lo Studio CMNP in Milano - Piazza della Repubblica, 32 - 10 Piano. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale.

Prezzo Base Euro 45.000,00; offerta minima di Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Dott. Giuseppe Acciaro c/o Studio CMNP in Milano - Piazza della Repubblica, 32 - 10 Piano.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Acciaro c/o Studio CMNP (cell. 340.9079694 - tel. 02.29006133 - fax 02.29006122, e-mail giuseppe.acciaro@odcecimilano.it) nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663

PIOLTELLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 3899/2014**

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mennuni
 Professionista Delegato Avv. Carlo Bossi
 LOTTO 1: sito in Pioltello (MI) Via Cimarosa, 3 -

APPARTAMENTO di tipo economico, posto al piano secondo; composto da: tre locali più servizi.
 Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 09:00 presso Studio Avv. Carlo Bossi, Via Pier Lombardo n.11 - Milano.

LOTTO 1: Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte dalle 15 alle 18 e comunque entro e non oltre le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Carlo Bossi, Via Pier Lombardo n.11 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carlo Bossi (Tel. 02/2047665 - Cel. 339/4846087 - Fax 02/36764103) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIOLTELLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec.ne Imm.re n. 2462/2011**

G.E. Dott. Piscopo Marcello
 Prof. delegato Avv. Castiglioni Francesca
 LOTTO unico: in Comune di Pioltello (MI), Via Cilea n. 3 - Unità immobiliare costituita da un appartamento ad uso abitazione al primo piano, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera più servizi e due balconi - Mq 68 circa. Dalla CTU risulta che l'immobile è occupato dal proprietario e dalla figlia del medesimo.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 10.00 presso lo studio del Prof. delegato in Milano, Viale E. Caldara n. 31.

Prezzo Base Euro 38.000,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 28.500,00. Presentare offerte esclusivamente il giorno 21/11/2017 dalle ore 9.30 alle ore 12.30 presso lo studio del Prof. delegato in Milano, Viale E. Caldara n. 31.

Maggiori informazioni presso il Prof. delegato nonché Custode giudiziario Avv. Castiglioni Francesca al n. 02/55016645 o inviando una mail all'indirizzo info@avvocatocastiglioni.it; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VAPRIO D'ADDA**APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 2233/2014**

G.E. Dott.ssa Caterbi
 Professionista Delegato Not. Maurizio Olivares
 Lotto unico: Comune di Vaprio D'Adda Via per Trezzo n. 47. Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da tre locali con cucina e servizi per mq 87 con annesso vano cantina al piano seminterrato. Box auto di mq 17 al piano terra. Porzione di 1/10 di terreno adibito a cortile comune in servizio alle autorimesse. Occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Maurizio Olivares in Milano alla Via Larga n. 23.

Prezzo base Euro 60.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 45.563,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Maurizio Olivares in Milano alla Via Larga n. 23.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Maurizio Olivares con studio in Milano alla Via Larga n. 23 tel 02/58309911 fax 02/758441532, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le**POMEZIA****UFFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 254/2010

G.E. Dr.ssa Caterina Macchi
 Curatore Delegato avv. Arianna Aldrovandi
 Lotto 1: Comune di Pomezia (RM) - Lazio Via dei Castelli Romani n. 22 CAP 00040. Piena proprietà di ufficio al piano primo int. 2 di 12,5 vani e mq 225,83 cat. A/10. Libero.
 Lotto 2: Comune di Pomezia (RM) - Lazio Via dei Castelli Romani n. 22 CAP 00040. Piena proprietà di ufficio al piano secondo, int. 4, di 12,5 vani e mq 227,35 cat. A/10. Libero.
 Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 11:00 presso Milano P.zza delle Cinque Giornate n. 4.
 Prezzo base Lotto 1 Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
 Prezzo base Lotto 2 Euro 213.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita via mail all'indirizzo offerteastetribunale@mi.camcom.it
 Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare nonché Custode Giudiziario avv. Arianna Aldrovandi tel. 02/55187311 fax 02/55184316, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di MONZA

Abitazione | Accessorio

MONZA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 613/2015

G.E. Dott. Alberto Crivelli
 Professionista Delegato Avv. Sabina Villa
 LOTTO Unico: sito in Monza (MB) Via Gian Battista Tiepolo 10 - APPARTAMENTO di mq.109,18 di 5,5 vani, posto al primo piano; composto da: ampio ingresso, locale soggiorno, locale cucina, due camere, bagno, vano ripostiglio corridoio, oltre due balconi e locale cantina all'interrato. E box singolo della superficie di mq.10,91 al piano seminterrato. Occupato da debitore/famiglia.
 Vendita senza incanto il 24/10/2017 ore 9.20 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl, Via Velleia 5 - Monza (MB).
 LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 97.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 72.750,00.
 Presentare offerte dal lunedì al venerdì in orario di ufficio e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl, Via Velleia 5 - Monza (MB).
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Sabina Villa, Via Antonio Locatelli 1 - Monza (tel. 039/2328717 - fax 039/2312706) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORNATE D'ADDA

APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 437/2015

G.E. Dott.ssa Julie Martini
 Professionista Delegato Rag. Maurizio Caliendo
 Lotto Unico: Comune di Cornate D'adda (MB) Via Cesare Battisti n. 56. Piena proprietà di appartamento di mq. 83 al piano primo composto da cucina, soggiorno, balcone, due camere e bagno. Cantina al piano terra di mq 1,25. Occupato da debitore/famiglia.
 Vendita senza incanto il 30/10/2017 ore 15:20 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia n. 5 Monza.
 Prezzo base Euro 45.600,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 34.200,00.
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia n. 5 Monza.
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Rag. Maurizio Caliendo con studio in Monza alla Via Velleia n. 5 tel 039/5169200 e fax 039/5169208, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio

ABBIATEGRASSO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2015

G.E. dott. Andrea Alba
 Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare
 Lotto Unico : sito in ABBIATEGRASSO VIA NOVARA, 71/74 - Negozio di mq. 411,52, con magazzino sottostante, posto su due piani e composto al piano rialzato da un negozio formato da un ampio locale per la somministrazione con area a vista bar e forno a legna, cucina e bagno per il pubblico ed al piano seminterrato da un ampio locale ad uso magazzino raggiungibile sia da veicoli grazie alla rampa carrabile posta sul retro dell'edificio, sia per mezzo di scale interne, composto da locali spogliatoio, bagni ed altri locali ad uso deposito.
 Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B.
 Prezzo Base Euro 273.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 205.500,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B.
 Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano tel. 0381691137 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ALBONESE

VILLETTA - CASA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 336/2014

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani
 Professionista Delegato Avv. A. Silvano
 Lotto 1 : sito in ALBONESE - VICOLO GIOBERTI, 2/D - Villetta semi indipendente di mq. 129, posta su due piani, composta da soggiorno con cucina, due camere, bagno e disimpegno al piano terra, un unico locale accessorio al piano sottotetto, magazzino e wc/lavanderia al piano seminterrato, oltre ad autorimessa di pertinenza posto al piano seminterrato e cortile di proprietà esclusiva.
 Lotto 2 : sito in ALBONESE - VICOLO GALILEO GALILEI, 1 - Casa di abitazione di mq. 126, disposta su due piani, con annesso cortile di pertinenza. L'abitazione risulta così composta: al piano terra ingresso, cucina con angolo lavelli, sala da pranzo, servizio igienico e locale caldaia; al piano primo, al quale si accede da scala interna, si trovano due camere da letto, ripostiglio, piccolo servizio igienico e balcone.
 Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta) Piazza V. Veneto 5, tel. 0381903200 27029 Vigevano (PV).
 Lotto 1 : Prezzo Base Euro 81.619,13; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 61.214,35;
 Lotto 1 : Prezzo Base Euro 70.953,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 53.215,31;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano (Studio commercialisti associati Secli-Motta) Piazza V. Veneto 5, tel. 0381903200 27029 Vigevano (PV).
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTANA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 384/2014

G.E. Dott. Piero Pieri
 Professionista Delegato Avv. Silvia Bonati
 Lotto Unico: sito in Castana (PV) Frazione Casa Colombi 86 - Vetusto fabbricato d'abitazione di mq. 128, di tre livelli fuori terra con in corpo staccato piccolo fabbricato accessorio adibito a cantina con soprastante cascina
 Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 16:00 presso lo studio Professionista Delegato Avv. Bonati C.da San Cassiano 4, tel. 038491915 27036 Mortara (Pavia).
 Prezzo base Euro 11.813,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. offerta minima di Euro 8.859,00.
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Professionista Delegato Avv. Bonati C.da San Cassiano 4, tel. 038491915 27036 Mortara (Pavia).
 Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTEGGIO

ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/2014

G.E. Dott. Fabrizio Carletti
 Professionista Delegato Avv. Paola Giardini
 Lotto Unico : sito in Casteggio (PV) Via Truffi 14 - Abitazione indipendente di mq. 203,50, su due piani composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno al piano rialzato; ampio locale cantinato piano seminterrato.
 Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Giardini Via Roncalli 8, tel. 038182138 - Vigevano (Pavia).
 Prezzo Base Euro 67.894,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 50.920,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Giardini Via Roncalli 8, tel. 038182138 - Vigevano (Pavia).
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

DORNO

VILLETTA A SCHIERA-AUTORIMESSA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 566/2015

G.E. Dott. Piero Pieri
 Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone
 Lotto unico: Comune di Dorno (PV) Via Vittorio Veneto 162. Edificio unifamiliare (villetta a schiera) disposto su tre livelli (piano terra-piano primo-piano interrato) ed aree pertinenziali a giardino per circa 164 mq complessivi, con annessa autorimessa di mq.

31,57. Il fabbricato ad uso residenziale e composto dai seguenti locali: - piano terra: soggiorno, cucina, disimpegno e w.c.; al piano primo n. 2 camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio e n.1 balcone; al piano interrato locale lavanderia ed autorimessa. Libero.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone Via Depretis, 28, tel. 0383369812 27058 Voghera (Pavia).

Prezzo base Euro 132.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 99.712,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone Via Depretis, 28, tel. 0383369812 27058 Voghera (Pavia).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia (tel. 0382539013), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GODIASCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 812/2015

G.E. Dott. Erminio Rizzi

Professionista Delegato Avv. Carlo Emanuele Bobba Lotto Unico : sito in Godiasco (PV), Località Salice Terme - Viale Ermes Piumati, 30 - Porzione di fabbricato facente parte del Condominio "Palazzina Bella", composto da appartamento al piano terra - rialzato: ingresso, soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, due camere, servizi e due balconi. Piano seminterrato: ampio locale da sgombero (in parte ristrutturato ad abitazione), due vani, uno dei quali con accesso carrabile utilizzato come box auto (non catastalmente distinto ed identificato come autorimessa). L'ingresso all'appartamento ed ai locali seminterrati avviene mediante vano scale esterno e scala interna direttamente da strada che stacca su Viale Ermes Piumati. I locali seminterrati hanno anche accesso carrabile da area comune condominiale posta sul lato opposto del fabbricato.

Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Bobba Via Gabetta 9, Voghera (PV).

Prezzo Base Euro 122.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 92.025,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Bobba Via Gabetta 9, Voghera (PV).

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi, 43 (Tel. 0381691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Bobba Via Gabetta 9 - Voghera (Tel. 038343925) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VERNATE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 546/2015

G.E. Dott. Andrea Balba

Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Loardi Lotto Unico : sito in Vernate (MI) Frazione Coazzano, Via Cristoforo Colombo 23 - Appartamento di mq. 93,47 e 6 vani, facente parte di un fabbricato multifamiliare di tipologia a schiera per un totale di dieci unità abitative e distribuito su due livelli fuori terra (piano terra e piano primo) collegati da scala interna. Il piano terra si compone di tre vani abitabili (ingresso, soggiorno e cucina) oltre il locale ripostiglio; il primo piano si compone di due vani abitabili (camera est e ovest) oltre i locali disimpegno e bagno. L'immobile è dotato di balcone al piano primo di mq. 2,24, cortile ovest mq. 20,86. Classe Energetica EPH CLASSE "G" con fabbisogno per la cli-

matizzazione invernale pari a 238,08 kWh/m²ca. Oltre a garage di mq. 31,28 pertinenziale all'appartamento. Tra i due corpi di fabbrica si interpone un distacco quale ampio cortile comune di manovra e sosta. E' compresa la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni condominiali. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 03/11/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Cristina Loardi, Via Roma 10 - Pavia.

Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 69.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Cristina Loardi, Via Roma 10 - Pavia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Pavia e Lodi, nella persona del Direttore Sig. Luigi Bertoloni, Via Saragat n.19 (Tel. 0382/539013); presso Dott.ssa Cristina Loardi (Tel. 0382/22701) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VIGEVANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/2016

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela Lotto Unico : sito in Vigevano - Via Calabria, 17 - Appartamento bilocale posto al piano terzo di uno stabile condominiale denominato "Milly", con cantina al piano seminterrato, accessibile esclusivamente dal vano scala di uso comune, al quale compete la quota 62/1000 sugli enti e spazi comuni del complesso. L'appartamento si compone da ingresso-disimpegno, angolo cottura, bagno, camera da letto e balconcino.

Vendita senza incanto il 27/11/2017 ore 12:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela Via L. Mascheroni 60.

Prezzo Base Euro 17.552,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 13.164,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela Via L. Mascheroni 60.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VOGHERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 492/2013

G.E. Dott. Erminio Rizzi

Professionista Delegato Avv. Carlo Emanuele Bobba Lotto Unico : sito in VOGHERA - VIA MAIOCCHI, 6 - Appartamento di mq. 92, posto a piano rialzato del condominio denominato "La Residenza", composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone; al piano seminterrato locale di sgombero. All'abitazione competono 44,907‰ di proprietà delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Bobba Via Gabetta 9.

Prezzo Base Euro 71.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 53.437,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Bobba Via Gabetta 9, tel. 038343925 27058 Voghera (PV).

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ZERBOLO'

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 684/2014

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani Professionista Delegato Dott. Giorgio Giacobone Lotto Unico : sito in Comune di Zerbolò (PV) Via Giovanni Robecchi 9; Appartamento di mq. 101 in corso di ristrutturazione, da ultimare, ubicato al piano terra, facente parte di un fabbricato residenziale pluripiano, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, angolo cottura, due camere da letto, bagno e giardini esclusivi su due lati, con cantina ed autorimessa in corpo staccato.Libero.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. G. Giacobone in Voghera, Via A. Depretis n.37;

Prezzo Base Euro 22.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 16.734,38;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 04/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. G. Giacobone in Voghera, Via A. Depretis n.37;

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pavia, Via G. Saragat n.19 (tel 0382.539013), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BORGO SAN SIRO

ABITAZIONE-LABORATORIO-CABINA ELETTRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 572/2014

G.E. Dr. A. Balba

Notaio Delegato Luisa Cellerino

Lotto 1: Comune di Borgo San Siro (PV) Via Maestra n. 119. A) Abitazione di mq. 207, disposta su due livelli, composta da ingresso in soggiorno/cucina, studio, antibagno e bagno, scala e vano scala al piano terra; disimpegno, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, scala e vano scala al piano primo. B) Unità in corso di costruzione posta al piano terra composta da due locali. C) Unità in corso di costruzione posta al piano primo composta da tre locali. D) Unità in corso di costruzione posta al piano terra composta da unico locale. E) Unità in corso di costruzione posta al piano primo composta da tre locali. F) Laboratorio di mq. 190, posto al piano terra, composta da due locali, bagno, locale tecnico, portico e locale caldaia. G) Laboratorio di mq. 200, posto al piano primo, composta da unico locale e bagno. Occupato.

Lotto 2: Comune di Borgo San Siro (PV) Via Maestra n. 119. Cabina elettrica di circa mq. 20. Occupato. Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 15:15 presso lo studio del Notaio Delegato Luisa Cellerino in Vigevano, Via Trivulzio n. 37.

Prezzo base Lotto 1 Euro 148.762,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 111.571,88.

Prezzo base Lotto 2 Euro 9.562,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 7.171,88.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Luisa Cellerino in Vigevano, Via Trivulzio n. 37.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Vigevano, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43, Tel 0381/691137, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

CIGOGNOLA

APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 451/2015

G.E. Dott. Erminio Rizzi

Professionista Delegato Avv. Carlo Emanuele Bobba
Lotto 1: Comune di Cigognola (PV) Via Maria Giorgi 61. Piena proprietà di appartamento su due livelli fuori terra (piano terra PT e piano primo P1) oltre un livello semi-interrato (piano semi-interrato S1) collegati da due scale interne. Il piano terra (PT) si compone di un ampio vano oltre i locali disimpegno, bagno ed angolo cottura; il piano primo (P1) si compone di tre vani oltre i locali disimpegno e bagno, il piano semi-interrato (S1) di locale cantina. Libero.
Lotto 2: Comune di Cigognola (PV) Via Maria Giorgi 61. Piena proprietà di appartamento posto al piano primo accessibile indipendentemente dal piano terreno mediante una scala di accesso ed è composto di un ampio living room con angolo cottura, un disimpegno sul quale si affacciano due camere da letto ed un bagno. È presente anche un locale cantina localizzato al piano terreno. Autorimessa sottostante costituita da un unico vano di circa mq. 63 con accesso dal cortile antistante. Vuoto ed in stato di abbandono.

Lotto 3: Comune di Cigognola (PV) Frazione Vicomune. Piena proprietà di due terreni a destinazione vigneto incolti ed in stato di abbandono. Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bobba Via Gabetta 9, tel. 038343925 27058 Voghera (Pavia).

Prezzo base Lotto 1 Euro 103.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 77.250,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 60.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 8.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 6.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bobba Via Gabetta 9, tel. 038343925 27058 Voghera (Pavia). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Abitazione | Accessorio

SANNAZZARO DÈ BURGONDI

FABBRICATO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 314/2012

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nicolò
Lotto Unico: Comune di Sannazzaro De' Burgondi (PV) Viale Loreto n. 44. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale di mq. 111,5, costituita da un appartamento posto al secondo piano - ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi, con annessa cantina e box di proprietà al piano seminterrato di mq 13. Disabitato.

Vendita senza incanto il 03/11/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nicolò in Vigevano, Viale Monte Grappa n. 20.

Prezzo base Euro 32.273,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 24.205,08.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo

studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nicolò in Vigevano, Viale Monte Grappa n. 20. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nicolò in Vigevano, Viale Monte Grappa n. 20 (0381.290301); presso il Custode l'IVG (Tel 0381.691137), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

TORRE BERETTI E CASTELLARO

VILLA RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 253/11

G.E. Dott. Antonio Maria Codega

Professionista Delegato: Dott.ssa Roberta Viotti
Lotto Unico : sito in Torre Beretti e Castellaro (PV) Via Roma 48 - Complesso edilizio formato da: una villa residenziale signorile su tre piani fuori terra, con parco, corte interna, altre abitazioni di tipo contadino, magazzini e corpi fabbrica rustici per magazzini e ripostigli, laboratori e altre aree scoperte. Il tutto per una superficie commerciale totale di mq 2.103,55 (calcolata come da DPR 138/1998). Non è necessario l'Attestato di Prestazione Energetica, in quanto il complesso edilizio manca dell'impianto di riscaldamento. Ricontrate difformità catastali, visionabili in perizia. Libero in quanto disabitato.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 09.00 presso Studio Dott.ssa Roberta Viotti, Via Cairoli n.6 - Vigevano.

Prezzo Base Euro 265.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 198.830,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso Studio Dott.ssa Roberta Viotti, Via Cairoli n.6 - Vigevano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43 (Tel. 0381/691137 - Fax 0381/640323); presso Dott.ssa Roberta Viotti (Tel. 0381/81331 - Fax 0381/681178 - mail: dott.robertaviotti@libero.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VERMEZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 119/2013

G.E. Dott. Antonio Codega

Professionista Delegato Avv. Katia Covini
Lotto Unico : sito in Vermezzo (MI) Via Roggia Mischia 124 - APPARTAMENTO di mq. 62,91, con annessa corte esclusiva sito ai piano terra e primo di un fabbricato residenziale senza ascensore (Palazzina C) e composto da locale cantina con angolo cottura, ripostiglio ad uso servizio igienico e portico al piano terra; da ingresso su soggiorno-pranzo, disimpegno, servizio igienico, due camere da letto e due balconi al piano primo. Comprensivo di autorimessa.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia Via Mascheroni 21.

Prezzo Base Euro 114.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 85.580,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Covini Katia Via Mascheroni 21. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VOGHERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2010

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

Professionista Delegato: Avv. Laura Mandirola
Lotto Unico : sito nel Comune di Voghera, in Via Toscana n.3; Appartamento situato al secondo piano del complesso immobiliare denominato Palazzina Ida con annesso vano cantina al piano seminterrato, ubicato in zona centrale, composto da ingresso, corridoio, bagno, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, due balconi al secondo piano.

Vendita con incanto il giorno 01/12/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Mandirola in Voghera (PV) Via Ricotti n.17 Prezzo Base Euro 31.125,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 23.343,75.

Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Mandirola in Voghera (PV) Via Ricotti n.17 Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Corso Milano n.65 (Tel.0381/691137), presso il Professionista Delegato Avv. Laura Mandirola in Voghera (PV) Via Ricotti n.17 (TEL.0383/640553) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le**

GODIASCO

NEGOZIO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 201/2012

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Liliana Lucchelli
Lotto Unico: Comune di Godiasco (PV) Piazza Ada Negri 9 e Viale Mangiagalli n. 1. Negozio con magazzino di mq. 42 al piano terreno e bagno con ripostiglio e box al piano seminterrato di mq 14. Al piano terreno è dotato di giardino di proprietà, il tutto in palazzina adibita ad uso residenziale e commerciale di recente edificazione. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Liliana Lucchelli in Ponte Pizza (PV) Via Prendomino n. 2. Prezzo base Euro 70.000,00. In presenza di più offerte valide si procederà a gara informale tra gli offerenti tenendo presente come base l'offerta giudicata più conveniente ammettendo offerte migliorative con rialzo non inferiore all'1% del prezzo base.

Presentare le offerte dalle ore 08:30 alle 12:30 e dalle ore 14:30 alle 18:30 entro il giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Liliana Lucchelli in Ponte Pizza (PV) Via Prendomino n. 2.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano in Corso Milano n. 61 (Tel 0381/691137), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di
VARESE****Abitazione | Accessorio****CARAVATE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. 510/2009**

G.E. Dott. Miro Santangelo
Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce
Lotto Unico: sito nel Comune di Caravate (VA), Piazza Giuseppe Garibaldi 2 costituito da appartamento ai piani primi e secondo con scala di collegamento tra i piani oltre a tre cantine e ripostiglio al piano seminterrato secondo e due locali ripostiglio al piano seminterrato primo con scala di collegamento; Appartamento al piano terra. Terreno pertinenziale di 1010 mq. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia.

Vendita senza incanto il 26/10/2017 ore 10:00 presso il Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce in Luino, Corso XXV Aprile, 31.

Prezzo base Euro 125.000,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso il Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce in Luino, Corso XXV Aprile, 31.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. di Varese, Via Valgella, 11 (tel. 0332.335510/332099 fax. 0332.335425); presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce (tel. 0332.523417) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CARONNO VARESINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 268/2010**

G.E. Dott. Miro Santangelo
Professionista Delegato Dott. Sergio Caramella
Lotto Unico: sito in Comune di Caronno Varesino (VA), Via Alessandro Volta 18; unità abitativa a civile abitazione disposta su tre piani (terra, primo e secondo) di vani 2,5 oltre a balcone e sottotetto.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Caramella Via Vittorio Veneto 11 - Varese.

Prezzo Base Euro 15.292,00. Offerta minima di Euro 13.763,00. Rilanci in aumento Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Caramella Via Vittorio Veneto 11 - Varese.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Caramella Via Vittorio Veneto 11 8tel. 0332281112); presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. (Tel. 0332.335510); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CUASSO AL MONTE**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 92/2016**

G.E. Dott.ssa Manuela Palvarini
Professionista Delegato Dott. Maurizio Grillo

LOTTO 1 : sito in Cuasso al Monte (VA) Via Ca Mora n.2 - Immobile ad uso abitativo ubicato nel complesso residenziale turistico denominato "Residence Prestige" sviluppato su due piani. All'appartamento, disposto su due livelli, vi si accede da un camminamento esterno al piano terra del fabbricato attraverso un ingresso con portoncino blindato. L'appartamento è così costituito: al pian terreno: ingresso, soggiorno con camino e angolo cottura, disimpegno notte, una camera, bagno e terrazzo collegato al soggiorno, oltre a piccolo giardino annesso; al piano primo: ampio sottotetto con bagno e terrazzo; al piano seminterrato: box singolo avente altezza di metri 2,80. Riscotrare difformità, visionabili in perizia. Locato a terzi.

LOTTO 2 : sito in Cuasso al Monte (VA) Via Ca Mora n.2 - Immobile ad uso abitativo ubicato nel complesso residenziale turistico denominato "Residence Prestige" sviluppato su due piani. Superficie totale di circa mq. 86. All'appartamento disposto su due livelli vi si accede da un camminamento esterno al piano terra del fabbricato attraverso un ingresso con portoncino blindato. L'appartamento è così costituito: al pian terreno: disimpegno, ingresso, soggiorno con angolo cottura, un locale deposito, bagno e terrazzo (con vista lago) collegato al soggiorno; al piano primo: soppalco/camera; al piano seminterrato: box singolo. Riscotrare difformità, visionabili in perizia. Locato a terzi.

LOTTO 3 : sito in Cuasso al Monte (VA) Via Ca Mora n.2 - Immobile ad uso abitativo ubicato nel complesso residenziale turistico denominato "Residence Prestige" sviluppato su due piani. All'appartamento disposto su due livelli, vi si accede da un camminamento esterno al piano terra del fabbricato attraverso un ingresso con portoncino blindato. L'appartamento è così costituito: al pian terreno: disimpegno, ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, bagno, camera, terrazzo (con vista

lago) collegato al soggiorno; al piano primo: disimpegno, camera, bagno e vano ripostiglio/deposito (ex soppalco); al piano seminterrato: box singolo. Riscotrare difformità, visionabili in perizia. Libero. Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 09.30 presso lo Studio del Dott. Maurizio Grillo, Via Staurengli n.32 - Varese.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 110.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 82.687,50.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 81.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 61.312,50.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 91.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 68.625,00.

Le offerte non potranno essere inferiori al 75% del prezzo base d'asta.

Presentare offerte solo nei giorni feriali, orario 9/12 e 15/18 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Maurizio Grillo, Via Staurengli n.32 - Varese. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese, Via Valgella 11 (tel. 0332/335510-332099 - fax 0332/335425); presso il Dott. Maurizio Grillo (Tel. 0332/238577 - mail: procedure@studiodottgrillo.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VARANO BORGHI**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 371/2012**

G.E. Dott. Marco Giuliano Agazzino
Notaio Delegato Dott. Enrico Somma
Lotto Unico: Comune di Varano Borghi (VA) Via Beccaria n. 7. Unità immobiliare disposta su due piani per totali mq 97 con piccola area di pertinenza di mq 26. Occupata.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enrico Somma in Angera, Piazza Parrocchiale n. 20.

Prezzo base Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enrico Somma in Angera, Piazza Parrocchiale n. 20.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enrico Somma in Angera, Piazza Parrocchiale n. 20, presso il Custode G.I.V.G. di Varese, con sede a Varese, Via Valgella n. 11 Tel 0332.335510, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

PIEMONTE

Alessandria - Asti - Novara - Torino - Vercelli



Tribunale di ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 453/16

Alessandria (AL), Zona Cristo, Via M. Bensì 120/b - Appartamento in buono stato di conservazione/manutenzione, tot. mq 80,00, p.primo (2° f.t.), composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi con cantina di pertinenza p.interrato individuata con il n. 16. Garage mq 16,00, p.interrato, stato di manutenzione/conservazione sufficiente. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr. P. Mela.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTI-CANTINE-AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/12

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 32 - Lotto 1: Appartamento p.terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, 2 balconi, cantina al piano interrato. Superficie mq 92, escluse aree scoperte mq 90. Riscaldamento autonomo. - Lotto 2: Appartamento p.terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, balcone, cantina al piano interrato. Superficie mq 85, escluse aree scoperte mq 81. Riscaldamento autonomo. Prezzo base Lotto 1 Euro 47.000,00; Lotto 2 Euro 42.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 35.250,00; Lotto 2 Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 22.11.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

FRUGAROLO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 266/08

Frugarolo (AL), Via Roma 3 - Lotto A: Alloggio composto da quattro camere, di cui una utilizzata anche come ingresso, cucina; p.primo composto da due camere di cui una con balcone; p.sottotetto, non abitabile, raggiungibile tramite apertura nel solaio del p.primo. In stato di degrado dovuto all'abbandono. Prezzo base Euro 12.656,00. Offerta minima Euro 9.492,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11.00 presso Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

GAVI

VILLETTA MONOFAMILIARE, PARCHEGGIO, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 465/16

Gavi (AL), Località Cheirasca 46 - Villetta monofamiliare sviluppata su due livelli (pianoterra e sottotetto) ognuno con accesso indipendente, ubicata all'interno di un'ampia area privata terrazzata, adibita a

parcheggio e giardino, che la circonda completamente. L'unità immobiliare è così composta: Piano terra: cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno; Al primo piano sottotetto: due locali di sgombero, bagno. Si rimanda alla perizia (paragrafo 7.1) per le quattro irregolarità riscontrate, con la precisazione che tre di esse sono sanabili mentre la quarta non è sanabile. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 23.11.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr. P. Mela.

NOVI LIGURE

ALLOGGIO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/15

Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 27 - Alloggio p.terzo (4° f.t.), con ingresso, soggiorno, cucina, veranda balcone, bagno, ripostiglio, 2 camere, disimpegno e cantina. Sup. appartamento mq 81 - balcone e cantina mq 12 - box auto mq 10. Sup. comm.le alloggio+cantina mq 85. Box auto mq 10. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.11.2017 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

STAZZANO

ABITAZIONI-GARAGE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 242/12

Stazzano (AL), Cascina Tassarola 200 - Lotto a: Abitazione p.terreno, composta da locale cucina, due camere, disimpegno, bagno e locale cantina, sup. lorda comm.le mq. 91. Mediocre stato di manutenzione. Abitazione p.primo, composta da locale cucina, dispensa, sala, due camere, ingresso-disimpegno, bagno, balcone a due lati, sup. lorda comm.le mq. 101. Mediocre stato di manutenzione. Garage p.terra mq lordi 32 con locale fienile p.primo, mq lordi 37,50. Cattivo stato di manutenzione. Terreni agricoli attualmente incolti. Lotto b: Terreni agricoli attualmente incolti. Lotto c: Terreno agricolo attualmente incolto. Prezzo base Lotto a Euro 62.043,75; Lotto b Euro 758,81; Lotto c Euro 140,63. Offerta minima Lotto a Euro 46.532,81; Lotto b Euro 569,11; Lotto c Euro 105,47. Vendita senza incanto 22.11.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mariagrazia Marelli, Alessandria (AL), C.so Crimea 57, Tel. 0131/254680. G.E. Dr.ssa C. Milani.

Immobile comm.le | ind.le

CASTELLAZZO BORMIDA

MAGAZZINI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/11

Castellazzo Bormida (AL), Viale Giovanni XXIII - Complesso immobiliare costituito da magazzini uso industriale, silos, uffici e accessori, alloggio del custode, sedime di pertinenza. Prezzo base Euro 287.000,00. Offerta minima Euro 215.250,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 16.30 presso

lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131/231600. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

Abitazione | Accessorio

STREVI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91/11

Strevi (AL), Via Vittorio Veneto 15 - Abitazione p.terreno, in corso di ristrutturazione, costituita da tre vani, disimpegno e locale ad uso bagno, con piccolo balcone di accesso. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr. P. Mela.



Tribunale di ASTI

Abitazione | Accessorio

ASTI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 247/2013

G.E. Dott. Pasquale Perfetti
Professionista Delegato Avv. Simona Gai
Lotto Unico: sito in Asti (AT) Corso Giacomo Matteotti 169 - Appartamento di 3,5 vani, posto al piano quarto, con cantina al piano interrato. Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.30 presso lo Studio Avv. Gai, Via Giovanni Gerbi 23/B - Asti. Prezzo Base Euro 26.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.
Presentare offerte entro le ore 16.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gai, Via Giovanni Gerbi 23/B - Asti.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'IVG - I.F.I.R. Piemonte (Tel. 011/485338 - 011/4731724 - Fax 011/4730562 - Cel. 366/4299971); presso lo Studio Avv. Gai (Tel. 0141/230555 - Fax 0141/230556 - Cel. 338/4384290) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECHIARO D'ASTI

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/2012

G.E. Dott. Pasquale Perfetti
Professionista Delegato Avv. Maurizio Ferrio
Lotto Unico: sito in Montechiaro d'Asti (AT) Via Vittorio Emanuele III n.14 - Abitazione di 4 vani, posto al piano seminterrato e secondo; composto da: ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno e balcone oltre cantina al piano interrato. Libero.
Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 15.30 presso lo Studio Avv. Ferrio, Corso Alfieri n.76 - Asti. Prezzo Base Euro 14.343,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non

festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ferrio, Corso Alfieri n.76 - Asti.
Data eventuale vendita con incanto il 07/12/2017 ore 16.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'IVG - I.F.I.R. Piemonte, Direzione e Amministrazione Via Bonzanigo n.16 - Torino (Tel. 0141/557217 - Cel. 366/6515980); presso Ufficio Custodie Immobiliari (tel. 011/4731714 - fax 011/4730562 - cel. 380/1039641); presso Studio Avv. Maurizio Ferrio (tel. 0141/090340) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NOVARA

Abitazione | Accessorio

CASALVOLONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 485/2012

G.E. Dott. Nicola Tritta
Professionista Delegato Dott. Massimiliano Fiora
Lotto Unico : sito in Casalvolone (NO) Via Roma, 33 - Fabbricato principale; composto dai piani terra e primo, con annesso cortile, piccola tettoia, fabbricato ad uso ripostiglio e fabbricato ad uso cantina. Occupato dall'esecutato e dalla famiglia.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.30 presso la Sede "Associazione Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G.", Corso Cavallotti 26/B - Novara. Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. offerta minima di Euro 48.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede "Associazione Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G.", Corso Cavallotti 26/B - Novara. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (Tel. 0321 628676 - Fax 0321 392892) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CERANO

IMMOBILE - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 422/2014

G.E. Dott. Nicola Tritta
Professionista Delegato Notaio Giuseppe Maiatico
Lotto 1 : sito in Cerano (NO) Via Giacomo Matteotti, 64 - a) Locale di 24 mq., comunicante con negozio al piano terra. b) Porzione di fabbricato di 3 piani f.t.; composto da: ingresso, zona cucina, bagno, soggiorno e disimpegno al piano primo; corridoio, bagno, due camere e ripostiglio al piano secondo/sottotetto. Il tutto di superficie commerciale complessiva di mq.144,24 ca. Ricontrate varie difformità, visionabili in perizia. Lotto 2 : sito in Cerano (NO) Via Giacomo Matteotti, 64 - a) Fabbricato rurale di due piani f.t.. b) Tettoia aperta. Il tutto di superficie commerciale complessiva di mq.180,55 ca. Ricontrate varie difformità, visionabili in perizia. Vendita senza incanto il giorno 13/11/2017 ore 11.00 presso Notaio Giuseppe Maiatico c/o Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti, 5 - Novara. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 10/11/2017 presso Notaio Giuseppe Maiatico c/o Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti, 5 - Novara.
Maggiori informazioni presso IVG di Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (tel. 0321/628676 - Fax 0321/392892) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

TORINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 339/14

G.E. Dott.ssa Rosanna Musa
Professionista Delegato Dott. Pierluigi Gotta
Lotto Unico : sito in Torino (TO) Via DON GIOVANNI BOSCO 34/A - Appartamento posto al P.T. con ingresso direttamente da strada composto da ingresso zona giorno, stanza, bagno e soppalco. Completano l'immobile una cantina al piano interrato ed una porzione ad uso esclusivo di cortile a cui si accede con accesso carraio da via Ascoli.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09:30 presso Corso Stati Uniti 6, Torino - c/o Studio Legale Tributario Prezzo Base Euro 24.000,00; offerta minima di Euro 18.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Corso Stati Uniti 6, Torino - c/o Studio Legale Tributario. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Pierluigi Gotta, Corso Stati Uniti 6, Torino (Tel. 011/7640006 - 348/6043260) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 361/2015

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu
Professionista Delegato Dott. Giovanni Scagnelli
Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via Pacchiotti Giacinto 48 - Alloggio al piano terzo (4 p.f.t.) facente parte del complesso condominiale, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, due camere, cucinino e bagno, oltre due balconi. L'alloggio ha accesso diretto tramite pianerottolo del vano scala al piano terzo (quarto fuori terra), attraverso porticino in legno ad un battente che immette nell'area d'ingresso. Al piano sotterraneo facente parte del complesso condominiale, locale uso cantina. Il locale ha accesso tramite scala con porta che si diparte al piano terreno dal vano scala condominiale. Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 15:30 presso lo Studio LS Lexjus Sinacta , C.so Stati Uniti 41 II Piano - Torino. Prezzo Base Euro 50.000,00; offerta minima di Euro 37.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio LS Lexjus Sinacta , C.so Stati Uniti 41 II Piano - Torino. Maggiori informazioni presso IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino, Via Bonzanigo n. 16 (Tel. 011/4731714) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1154/2013

G.E. Dott.ssa Chiara Comune
Notaio Delegato dott. Luigi Migliardi
Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via SOANA 5 - Alloggio. Al piano terzo (quarto f.t.) composto di ingresso, due camere, cucina, ripostiglio e bagno; cantina al piano sotterraneo.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 18:00 presso lo studio del notaio in Torino, Via Avogadro n.16. Prezzo Base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del notaio in Torino, Via Avogadro n.16.
Maggiori informazioni presso l'IFIR Piemonte con sede in Torino, strada Settimo n.399/15 (Tel.

011/4731714); presso lo studio del notaio Luigi Migliardi in Torino, Via Avogadro n.16 (Tel 011/545858) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1602/2014

G.E. Dott. Francesco Moroni.
Professionista Delegato Avv. Silvia Vianco
Lotto Unico: Comune di Torino (TO) Via BAIRO n. 7. Alloggio al piano quarto di mq 50 composto da cucina, una camera, servizio igienico-sanitario, due balconi di cui uno verandato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Il G.E. non ha emesso ordine di liberazione.
Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Vianco in Torino Via Pastrengo n. 17.
Prezzo base Euro 20.000,00; offerta minima Euro 15.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Vianco in Torino Via Pastrengo n. 17.
Maggiori informazioni presso il Punto Informativo Vendite Giudiziarie - Tribunale di Torino, Corso Vittorio Emanuele II n. 130 ingresso al pubblico su Via Giovanni Falcone, scala C piano quarto, Atrio, assistenza telefonica 800722009, presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Silvia Vianco in Torino Via Pastrengo n. 17 (Tel 011/4341652 cell 3899861477), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

PINEROLO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 153/2014

G.E. dott.ssa ESTER MARONGIU
Professionista Delegato Dott. Maurizio Gili
Lotto Unico : sito in Pinerolo (TO) Via TALUCCO BASSO 30 - Porzione di fabbricato a destinazione abitativa con annesso locale magazzino al piano interrato, locale magazzino, nello stato di fatto utilizzato come posto auto, al piano terreno e tettoia, oltre terreno pertinenziale, bene comune non censibile, utilizzato anche dai proprietari confinanti. Il fabbricato abitativo, nello stato di fatto suddiviso in due distinte unità, risulta essere composto di: con accesso al piano terreno da interno cortile, alloggio composto ingresso - disimpegno, bagno, cucina e camera; con accesso al piano terreno da interno cortile, alloggio composto da cucina, camera e bagno. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 15:00 presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21. Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta minima di Euro 27.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21. Maggiori informazioni presso il custode IVG Torino con uffici in Torino, strada Settimo 399/15 (tel. 0114731714) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIOSSASCO

APPARATAMENTO-GARAGE-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2016

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti
Professionista Delegato Avv. Stellina Martelli
Lotto unico: sito in Piossasco (TO) Via Marco Polo 15/d - Alloggio al piano primo con accesso diretto dal pianerottolo comune, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni e disimpegno. Al piano interrato un vano ad uso cantina. Al piano interrato un locale ad uso autorimessa privata. Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore

15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stellina Martelli sito in Corso Vittorio Emanuele n. 10 - Torino. Prezzo base Euro 120.000,00; Offerta minima di Euro 90.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stellina Martelli sito in Corso Vittorio Emanuele 10 - Torino. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stellina Martelli sito in Corso Vittorio Emanuele 10 - Torino e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VERCELLI

Abitazione | Accessorio

LIGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 155/2014

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio
 Professionista Delegato Dott.ssa Maria Maccarrone
 Lotto Unico : sito in Lignana (VC) Via Libertà, 18 - Frazione Casalrosso - Abitazione disposta su due piani fuori terra. Area urbana. Magazzino. Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 15:00 presso lo Studio Dott.ssa Maccarrone Salita Sant'Anna 83

Casale Monferrato. Prezzo Base Euro 23.516,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 17.637,64. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Dott.ssa Maccarrone Salita Sant'Anna 83 Casale Monferrato Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Maria Maccarrone, Salita Sant'Anna 83 Casale Monferrato (Tel. 0142/461355 - 0142/4226543 Fax 0142/909833) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALDUGGIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 187/2015

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini
 Notaio Delegato Dott.ssa Paola Ponzana
 Lotto 1: sito in Valduggia (VC) Loc. Rastiglione, 134 - Fabbricato civile elevato su due piani comunicanti tramite scala con aree cortilizie pertinenti. Libero. Vendita senza incanto il giorno 24/11/2017 ore 10.15 presso Not. Ponzana c/o Studio Not. Torelli Giuseppe - Via Garibaldi n. 53 - Vercelli. Prezzo base Euro 29.869,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 22.402,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Not. Ponzana Via Sesone, 6/A Borgosesia. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (tel. 0321/628676 fax

0321/392892) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

PENANGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/2015

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio
 Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone
 Lotto Unico: sito in Penango (AT) via Roma, 16/18 - via Don Bosco, 12; Immobile, in passato sede di albergo, che si sviluppa su quattro livelli di cui uno seminterrato con parcheggio esclusivo. Libero in stato di abbandono. Vendita senza incanto il 27/10/2017 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato, Via Vigliani n.25; Prezzo Base Euro 225.253,12; rilancio minimo Euro 4.000,00. Offerta Minima Euro 168.939,84; Presentare Offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato, Via Vigliani n.25; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato, Via Vigliani n.25 (Tel. 014271979, Fax 014274677) lunedì-giovedì h.15-18; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

TORINO - VERCELLI

TRENTINO A. ADIGE

Rovereto



Tribunale di ROVERETO

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

ROVERETO-NOGAREDO-PEDERSANO

APPTO-UFFICI-GARAGE-RESIDENZA-POGGIOLO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 90/2014

G.E. Dott. Michele Cuccaro
 Professionista Delegato Notaio C. Franceschetti
 Lotto 1: Comune di Rovereto (TN) Frazione S. Ilario - Via Giovannini nd. C.C. ROVERETO, Via Giovannini, fraz. S. Ilario, P.T. 3120, p.ed. 2421, pp.mm. 21, 22 e 30 ed eventuali parti comuni, consorzialità, proprietà congiunte e servitù come da visura tavolare. Dalla perizia del CTU dd. 3/3/2015 risulta: in edificio destinato ad attività miste (commerciale, terziaria e residenziale) e dotato di ascensore, 3 porzioni materiali con diverse destinazioni. P.M. 21: appartamento al terzo piano di circa 159 mq composto da: entrata, ampio soggiorno, cucina, locale studio, ripostiglio, wc cieco, corridoio zona notte, 2 stanze, bagno finestrato, ampio terrazzo di circa 215 mq. P.M. 22: adiacente alla p.m. 21, a cui è collegata da una porta interna, unità immobiliare destinata ad uffici composta da: corridoio d'ingresso, wc cieco, 2 locali ufficio. P.M. 30: cantina e garage a piano interrato. Sussistono spese condominiali insolute.
 Lotto 2: Comune di Nogaredo (TN) Via Molini nd C.C. NOGAREDO, Via Molini. P.T. 606, p.ed. 106, p.m. 8 ed eventuali parti comuni, consorzialità, proprietà congiunte e servitù come da visura tavolare. Dalla perizia del CTU dd. 3/3/2015 risulta: in edificio storico ottocentesco, completamente ristrutturato nel 1991 e privo di ascensore, residenza in duplex composta da: entrata, ampio soggiorno e zona cottura, bagno

finestrato, 2 balconi e scala a vista di collegamento con la zona notte al terzo piano mansardato dove si trovano disbrigo, bagno finestrato, disbrigo, 2 ampie stanze, locale guardaroba e balcone affacciato sulla corte interna. L'immobile dispone di cantina a piano interrato e posto macchina e cortile esclusivo di 240 mq a piano terra. Lotto 3: Comune di Rovereto (TN) Via S. Maria nd C.C. ROVERETO, Via S. Maria, P.T. 3662, p.ed. 290, p.m. 35 e relative parti comuni come da visura tavolare. Dalla perizia del CTU dd. 3/3/2015 risulta: puro poggioio posto al secondo piano di una casa a corte del centro storico cittadino. Esso serve quale passaggio con distribuzione a ballatoio per l'accesso alla p.m. 9. Gravato da servitù di passaggio a favore delle pp.mm. 9 e 31. Il bene non è accatastato. Lotto 4: Comune di Villa Lagarina (TN) Via nd nd C.C. PEDERSANO. P.T. 53, pp.ff. 584/2 e 657 e relative parti comuni, servitù e consorzialità come da visura tavolare. Dalla perizia del CTU dd. 3/3/2015 risulta: P.f. 657: terreno di forma irregolare ed in declivio (per un tratto leggero, in un altro più marcato). P.f. 584/2: terreno di piccole dimensioni quasi intercluso da altri fondi. Entrambi gli appezzamenti a valle sono sostenuti da muratura a secco da recuperare e, sebbene incolti, possono essere in parte coltivati a vigneto previo interventi di bonifica agraria. Con CDU "" aree agricole di interesse primario E 3"". Vendita senza incanto il 06/11/2017 ore 09:30 presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto, C.so Rosmini n. 65. Prezzo base Lotto 1 Euro 346.922,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 250.118,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 2.616,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 8.373,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 03/11/2017 presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD aula n. 1.13 del Tribunale di Rovereto. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD aula n. 1.13 del Tribunale di Rovereto, presso il Custode Istituto vendite

Giudiziarie di Trento tel 0461/923082, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

ROVERETO

Terreno | Immobile agricolo

BRENTONICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 42/2013

G.E. Dott. Michele Cuccaro.
 Notaio Delegato Dott. Flavio Narciso.
 Lotto unico: Comune di Brentonico (TN) Via del Bosco località Polsa. P.T. 3968, p.f. 9783/59 e relative servitù come da visura tavolare. Dalle perizie del CTU dd. 11/3/2014 e 28/10/2015 risulta: Terreno di forma rettangolare ed in lieve pendenza, con superficie di circa 1.020 mq, in località Polsa. Il terreno è edificabile fino alla possibile modifica del Piano Attuativo ""Polsa 1"", presumibilmente nella primavera 2016. Sulla base delle normative vigenti (Piano Regolatore e Legge ""Gilmozzi""), sussistono notevoli vincoli: a) basso indice di edificabilità (0,5 mc/mq); b) costruzione solo per la prima casa; Con attuale CDU in ""zona per insediamenti residenziali di espansione di cui all'art. 2.4 delle norme di attuazione"". Libero. Vendita senza incanto il 06/11/2017 09:30 presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto in Corso Rosmini n. 65. Prezzo base Euro 42.136,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 03/11/2017 presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD, aula n. 1.13 del Tribunale di Rovereto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082, presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD del Tribunale di Rovereto, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Per maggiori informazioni,
Ordinanza, Perizia e Fotografie
visita il sito internet:

www.doauction.com

Spettabile Società,
Le segnaliamo un'interessante opportunità d'investimento.

Questa è un'informativa

Tribunale di Alessandria

SANTA TERESA DI GALLURA (OT)

area destinata a campeggio

Località Li Lucianeddi

PROCEDURA FALLIMENTARE N. 133/2014

Santa Teresa di Gallura (OT), Località Li Lucianeddi, snc

Lotto Unico: area attrezzata destinata a campeggio per la disposizione di tende, sosta di campers e mobil-house. Vendita telematica presso il portale telematico www.doauction.com.

Curatore Dott. Claudio Ciriello, Tel. 0131 235994, eMail ciriello@cirielloqhe.it.

Info partecipazione vendita telematica, Tel. 041.5369952/5369920, eMail info@doauction.com.

Prezzo base 1.320.000,00. Sono ammissibili anche offerte inferiori a tale prezzo, fino al 75% del prezzo base.

RGF 133/14



LIGURIA

Genova - La Spezia - Savona



Tribunale di GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 796/2014

G.E. Dott. Rosario Ammendolia
 Professionista Delegato Dott. Davide Carbonaro
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Elio Vittorini, 5/N - Diritto di superficie su appartamento al piano sesto oltre cantina al piano seminterrato e due posti auto al piano terra.

Vendita senza incanto il giorno 07/11/2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Genova Genova, Piazza Portoria n. 1.

Prezzo base Euro 6.328,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Carbonaro Via Ippolito D'Aste n. 7/5 - Genova. Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, Corso Europa 139 - Genova (Tel. 010/5299253 Fax 010/5299252); presso il Professionista Delegato Dott. Davide Carbonaro, con studio in Genova, Via Ippolito d'Aste 7/5 (Tel. 010/5705760 Fax 010/562421) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 869/2014

G.E. Dott. Franco Davini
 Professionista Delegato Avv. Cristina Carena
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Piazza Albertina, 6 - Appartamento al piano primo composto da ingresso/soggiorno, due camere, cucina, bagno, corridoio e ripostiglio.

Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 17:30 presso il Tribunale di Genova, piano terzo, aula 46, Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 64.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; l'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto il prezzo base d'asta. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 9:00-13:00, presso lo Studio Avv. Carena - Via XII Ottobre, 10/13 - Genova (tel:010/541263 - fax:010/541267).

Maggiori informazioni presso il custode So.Ve.Mo. S.r.l. (tel. 010/5299253) sito in Corso Europa 139, Genova e presso il Professionista Delegato Avv. Cristina Carena e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 773/2016

G.E. Dott. Franco Davini
 Professionista Delegato Dott.ssa Fabrizia Saita
 Lotto Unico : sito in Comune di Genova (GE) Via del Campasso, 24; Appartamento al piano terra composto da ingresso in soggiorno, cucina abitabile, sgabuzzino, disimpegno, tre camere, bagno. Occupato. Vendita senza incanto il 20/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova
 Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Fabrizia Saita in Genova, Via Cesarea n.2/32 Previo appuntamento telefonico allo 010 55303261

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Dott.ssa Fabrizia Saita in Genova, Via Cesarea n.2/32 Previo appuntamento telefonico allo 010 55303261, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 302/2013

G.E. Dott. Renato Delucchi
 Professionista Delegato Avv. Francesca Repetto
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Bologna, 5 - Immobile ad uso abitativo al piano terzo, composto da: ingresso, due camere, cucina, bagno e corridoio. Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 61.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Repetto - Via Roma, 2/42 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesca Repetto, Via Roma, 2/42 - Genova (Tel. 010/5761200) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 773/2013

G.E. Dott. Daniele Bianchi
 Professionista Delegato Avv. Carlotta Farina
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Celesia, 16 - Appartamento composto da ingresso soggiorno, tre camere, cucina, bagno, disimpegno, balconata e terrazzo. Occupato dalla famiglia della parte esecutata. Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 17.30 presso lo Studio Legale Pennisi di Genova, Via Garibaldi n. 12, piano II.

Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Professionista Delegato Avv. Carlotta Farina in Genova - Via Garibaldi, 12.

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato previo appuntamento (tel. 010/2474035) sono escluse le informazioni telefoniche, presso il custode SO.VE.MO. S.r.l. (tel. 010/5299253 fax 010/5299252) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 218/2016

G.E. Dott. Roberto Bonino
 Professionista Delegato Dott. Franco De Leonardis
 Lotto 1 : sito in Genova (GE) Via Celesia, 51/4 - Appartamento di mq.96 e vani 5,5, posto al quarto piano; composto da: un ampio ingresso/soggiorno, corridoio, cucina, tre camere e balcone uso veranda con latrina. Certificazione Energetica "Classe G".

Occupato.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1 - Genova. Prezzo Base Euro 24.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 18.562,50.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Franco De Leonardis, Via Vincenzo Ricci 3/7 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Franco De Leonardis (Tel. 010/565735 - Fax 010/540674 - 010/540671) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BUSALLA

APPARTAMENTI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 499/2015

G.E. Dott. Daniele Bianchi
 Professionista Delegato Avv. Alessia Visdomini
 Lotto 1 : sito in Busalla (GE) Via Vittorio Veneto, 144/A - Appartamento al primo piano costituito da ingresso, cucina, corridoio, tre camere e piccolo bagno, oltre locale uso cantina al piano terreno.

Lotto 2 : sito in Busalla (GE) Via Vittorio Veneto, 144/A - Appartamento al secondo piano costituito da ingresso su soggiorno con angolo cottura, due camere, vano cieco ed ampio bagno, oltre locale uso soffitta al piano sottotetto.

Lotto 3 : sito in Busalla (GE) Via Vittorio Veneto, 117r - Box composto da due locali accessibili da cortile, attualmente adibito a magazzino.

Vendita senza incanto il 25/10/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Visdomini Via M. Durazzo, 1/9 Genova. Maggiori informazioni presso la So.Ve.Mo. S.r.l. tel. 010/5299253 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LA SPEZIA

Abitazione | Accessorio

ORTONOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2015

G.E. Dott.ssa Serena Papini
 Professionista Delegato Dott. Marco Podestà
 Lotto Unico: sito in Ortonovo (SP) Via Aurelia 302 (ex 310) - Appartamento di 5 vani, della superficie commerciale di 157,35 mq. Trattasi di appartamento ad uso residenziale posto al Piano Terreno e Primo della superficie lorda commerciale di mq 112,50 circa (di cui circa 85 mq di appartamento al Piano Primo e circa 27,50 mq di vano scale al Piano Terreno e Piano Primo), con annesso locale sottotetto non abitabile della superficie lorda di mq 97,50 circa e superfici terrazzate (n. 2 terrazze) di mq 78 circa. All'appartamento si accede dalla pubblica viabilità (via Aurelia) tramite servitù attiva di passaggio pedo-

nale sulla corte pertinenziale antistante di altra proprietà (particella 304 sub 6) e poi tramite il vano scale di proprietà che dal Piano Terra conduce al Piano Primo sul quale insiste servitù passiva di passaggio pedonale per accedere e recedere all'unità immobiliare limitrofa al Piano Terra (particella 304 sub 6). L'appartamento si compone: al Piano Terreno di: vano scale di accesso al piano superiore; al Piano Primo di: n. 1 Sala; n. 1 Soggiorno / Pranzo con angolo cottura; n. 2 Camere; n. 1 Bagno; n. 1 piccolo disimpegno distributivo e di un annesso sottotetto al quale si accedeva a mezzo di botola sul soffitto priva di scala fissa attualmente tamponata con cartongesso; il sottotetto pertanto allo stato attuale risulta inaccessibile. Sin da ora si evidenzia che l'immobile oggetto di esecuzione immobiliare risulta interessato da istanza di condono edilizio n. 10042 prot. 7215 del 04.08.2006 l. 724/94 e smi non ancora definita che prevede il pagamento integrativo di contributi concessori, oblazioni, diritti di segreteria e bolli da porsi a carico dell'aggiudicatario. Lo stato attuale rappresentato nei grafici di cui alla predetta istanza di condono edilizio presenta alcune differenze con quanto rilevato in sede di sopralluogo così come la planimetria catastale di ui.u.; la regolarizzazione di dette criticità edilizie e catastali e' da porsi a carico dell'aggiudicatario. L'appartamento risulta privo del certificato di agibilità. L'appartamento risulta privo di posto auto pertinenziale. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 9.30 presso il Tribunale della Spezia, aula 10, Viale Italia 142 - La Spezia (SP).

Prezzo Base Euro 55.377,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 41.533,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Marco Podestà, Viale XX Settembre n.268/bis - Carrara (MS).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Marco Podestà (tel. 0585/856730 - fax 0585/859212) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SAVONA**

Abitazione | Accessorio

VILLANOVA D'ALBENGA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 167/2016

G.E. Dott.ssa Cristina Tabacchi
Professionista Delegato Dott. Alberto Peri

Lotto Unico: sito in Villanova D'Albenga (SV) Vico Arroscia 4/6 - Unità immobiliare ad uso residenziale che si sviluppa da terra a tetto su 4 livelli collegati tra loro da una scala interna, con la seguente distribuzione interna: - piano terra: locale di sgombero, con accesso sia diretto da Vico Arroscia (civ. 6), sia dal portoncino della scala interna dell'alloggio (civ. 4); - piano 1°: soggiorno, cucina e servizio igienico principale; - piano 2°: n° 2 camere e servizio igienico secondario; - piano 3°: camera mansardata con adiacente terrazzo parzialmente coperto da tettoia. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 17/10/2017 ore 15.45 presso il Tribunale di Savona, Aula 1 oppure Aula Magna, piano II.

Prezzo Base Euro 193.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 145.230,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Dott. Alberto Peri, Corso Italia 13/9 - Savona.

Il G.E. Dott.ssa Cristina Tabacchi ha disposto che in caso di esito negativo, eventuale altra vendita senza incanto verrà effettuata il giorno 09/11/2017, nello stesso luogo ed ora, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Alberto Peri (tel.339/8921558) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

www.asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -
Forlì - Modena - Parma -
Piacenza - Ravenna -
Reggio Emilia



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo e' effe-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà 'atto della modalità' di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

Tribunale di FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 343/15

FERRARA - Fraz. Pontelagoscuro, Via Romito. Piena proprietà di appartamento di mq. 89, posto al p.1 così composto: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, 1 matrimoniale, 1 doppia, bagno, disimpegno, terrazzo e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 26.700,00. Offerta minima Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

POSTI AUTO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 345/16 +370/16

FERRARA - Lotto 7: Abitazione con accessi da Corso Giovecca-Piazzetta S. Anna, composto da due unità immobiliari, di mq. 308 e con una consistenza complessiva di 7 vani principali oltre accessori. Libero. Prezzo base Euro 550.000,00. Offerta minima Euro 412.500,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

FERRARA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/16

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in via Brasavola. Lotto 1: Appartamento al p.4 di mq. 93, composto da ingresso principale, pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno con antibagno, camera da letto e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Lotto 2: Appartamento al p.2 di mq. 98, composto da ingresso, pranzo-soggiorno, piccola cucina, bagno, disimpegno e camera da letto. Si riscontrano lavori non ancora terminati. Libero. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Lotto 4: Appartamento al p.3 di mq. 166 composto da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, piccolo ripostiglio, camera da letto con bagno esclusivo, soppalco con disimpegno, camera da letto e bagno, oltre cantina al p.interrato. Si riscontrano lavori non ancora terminati. Libero. Prezzo base Euro 237.200,00. Offerta minima Euro 177.900,00. Lotto 5: Appartamento al p.t di mq. 191 composto da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto e bagno, soppalco con disimpegno, camera da letto e bagno, oltre cantina al p.interrato. Libero. Prezzo base Euro 321.200,00. Offerta minima Euro 240.900,00. Lotto 6: Appartamento al p.2 di mq. 122 composto da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, due bagni e due camere da letto, oltre cantina al p.interrato. Si riscontrano lavori non ancora terminati. Libero. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Lotto 7: N. 2 Appartamenti posti al p. 2-3 oltre cantina al p. interrato; primo appartamento composto da un ingresso, vano pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto e un bagno, mq. 87,00; secondo appartamento composto da ingresso, vano pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto e un bagno mq. 78,00; cantina mq 7,00. Libero. Prezzo base Euro 262.000,00. Offerta minima Euro 196.500,00. Lotto 9: Appartamento al p.3-4 di mq. 140 composto da ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno, zona notte con due camere da letto, oltre cantina al p.interrato. Libero. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

FERRARA

APPARTAMENTI + GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/16

FERRARA - Piena proprietà di appartamento facente parte dei residence I GELSI. Lotto 5: via Visconti. Abitazione composta da soggiorno con ripostiglio e balcone, angolo cottura, bagno, 2 letto e disimpegno centrale. Al p. sottotetto, camera da letto, 2 bagni e terrazzo. Garage. Prezzo base Euro 87.400,00. Offerta minima Euro 65.550,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532/769406, lucio@studiogad-da.it. Udienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 182/16

FERRARA - Lotto 1 - località Monestirolo, via Scacerna. Piena proprietà di abitazione di mq. 85 composta da pranzo/soggiorno, cucina, bagno, vano scale, 2 letto, 2 bassocomodi e appezamento di ter-

reno di mq. 712. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/16

FERRARA - Lotto Unico: loc. Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con legnaia al p.t. in corpo separato e circostante area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 36.787,50. Offerta minima Euro 27.590,63. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte, esecuzioni@studioprs.eu. Udiienza senza incanto 15.12.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**ABITAZIONI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 23/15

FERRARA - Lotto 4: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di magazzino rurale (ex stalla fienile) edificato su un'ampia corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 17.550,00. Lotto 6: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di abitazione posta ai p. t-sottotetto con garage e posto auto. Libero. Prezzo base 27.750,00. Offerta minima Euro 20.812,50. Lotto 7: fraz. Ravalle via C. Martelli. Piena proprietà di n. 3 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 2.200,00. Offerta minima Euro 1.650,00. Lotto 8: fraz. Ravalle via C. Martelli. Piena proprietà di n. 4 posti auto. Libero. Prezzo base Euro 2.820,00. Offerta minima Euro 2.115,00. Lotto 9: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di n. 2 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 1.690,00. Offerta minima Euro 1.267,50. Lotto 10: loc. Ravalle via C. Martelli. Piena proprietà di autorimessa composta da un unico ambiente. Libero. Prezzo base Euro 3.890,00. Offerta minima Euro 2.917,50. Curatore Fallimentare dott. Giovanni D'Apico tel. 0532 247472. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 10:30. G.D. Dr. ssa A. Ghedini

FERRARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa divisionale RG 2199/15 + 3730/16

FERRARA - Lotto 1: Via Pareschi. Piena proprietà di appartamento dotato di cantina esclusiva, con la quota di comproprietà di 1/6 su fabbrichetta ad uso garage insistente su corte comune. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta Minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532/211440, manuelamazzoni@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 12.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

ARGENTA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 142/16**

ARGENTA - Lotto Unico: via Gramsci. Piena proprietà di abitazione di mq. 214 al p.rialzato composto da

ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, 1 matrimoniale, camera, ripostiglio, bagno e 2 terrazzi e cantine al p.seminterrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791, procedure-trib-fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 138/16**

ARGENTA - Lotto Unico: loc. Santa Maria Codifiume, via Terranova. Piena proprietà di appartamento di mq. 65 composto da: ingresso, cucinotto, pranzo/soggiorno, balcone, bagno e 1 letto. Autorimessa e ripostiglio di mq. 14 totali. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 10.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 193/16**

ARGENTA - Lotto 1 - località Consandolo, via Provinciale. Piena proprietà di abitazione di mq. 66 composta da ingresso con vano scale, cucina/soggiorno, ripostiglio/studio, camera da letto, bagno oltre piccolo magazzino esterno. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**ABITAZIONI E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 13/16

ARGENTA - Fraz. Santa Maria Codifiume, via della Stuoia. Lotto 3: piena proprietà di magazzino con zona uffici e cortilivo esclusivo, aree urbane e terreni agricoli e piena proprietà di 1/18 di stradello di accesso privato. Libero. Prezzo base Euro 42.975,00. Offerta minima Euro 32.231,25. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Ruvioli, tel. 0532/205039. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

www.asteannunci.it

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 315/16**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Consandolo, via Provinciale. Piena proprietà di abitazione di mq. 92 al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, due ripostigli, oltre area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 290/16

BONDENO - Lotto Unico: Fraz. Gavello, Via Comunale. Piena proprietà di abitazione di mq. 262 al p.t.-1 con autorimessa, composta da ingresso, pranzo, cucina, 2 camere, 1 bagno e 2 locali sottotetto. Libero. Prezzo base Euro 24.700,00. Offerta minima Euro 18.525,00 Custode Giudiziario Avv. Beatrice Marucci tel. 0532 1773298 beamarucci@gmail.com. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 196/16

BONDENO - Lotto 1: fraz. Zerbinate, via Ferrarese. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di ca mq. 160, con area cortiliva e garage, composta da cucina, retro cucina e soggiorno, disimpegno con loggia/balconcino, 3 camere da letto, bagno, vano unico al p.sottotetto non abitabile. Libero. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO**APPARTAMENTI - CANTINE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 234/15**

BONDENO - Beni siti in fraz. Ospitale, via Madonna della Pioppa. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento al p.1. 2 sottotetto con lavanderia e 2 cantine, composto da: ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, 2 camere da letto e 2 bagni. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 53.156,25.

Offerta minima Euro 39.867,19. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento al p.1-2, composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, terrazza, cucina, antibagno, 2 camere da letto e 2 bagni. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 55.371,10. Offerta minima Euro 41.528,32. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, esecuzioni@studiodiops.eu. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 10:30 G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/16

BONDENO - Lotto 1: località Scortichino, via Argine Diversivo. Piena proprietà di abitazione di mq. 100 al p.t.-1 con garage, cantina e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta Minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 10.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 415/15

CENTO - Lotto Unico: via U. Bassi. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 98,80, composto da ingresso, 2 letto, bagno, cucina, soggiorno, balcone e piccolo ripostiglio esclusivo al p. ammezzato. Libero. Prezzo base Euro 31.770,00. Offerta minima Euro 23.850,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Benetti, tel. 0532 212270, benetti_elena@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.17 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 408/15

CENTO - Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via V. Govoni. Piena proprietà di appartamento di mq. 80,30 composto da ingresso-zona cottura, bagno, soggiorno, pranzo, camera da letto e ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 18.650,00. Offerta minima Euro 14.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Benetti, tel. 0532 212270, benetti_elena@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.17 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

CODIGORO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 412/10

CODIGORO - Lotto 4: fraz. Pontelangorino, via Centro. Piena proprietà di appartamento e autorimessa, composta da: ingresso, disimpegno con soggiorno, tre camere da letto, ripostiglio un soggiorno, due bagni, una cucina-sala da pranzo. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 304/15

COPPARO - Lotto 2: via Idris Ricci. Piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo di mq. 353,80 così composto: p.t. ingresso, studio, cucina, soggiorno, 4 letto, bagno e disimpegno. P.1, 2 letto, bagno, sottotetto e balcone. Al p. seminterrato, garage, ripostiglio, c.t., bagno, lavanderia, corridoio e cantina. Corte esclusiva di mq. 2887. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA - COMACCHIO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/16

FERRARA - Lotto 3: viale Cavour. Piena proprietà di appartamento al p.2 di mq. 81, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con zona cottura, 1 matrimoniale, 1 doppia, bagno, disimpegno e terrazzo di mq. 16. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791, procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 330/16

FISCAGLIA - Loc. Migliario, via Travaglio. Lotto Unico: piena proprietà di n. 3 fabbricati composti da n. 6 abitazioni, poste ai piani terra, primo e secondo, con autorimesse e corti comuni. Superficie complessiva 6110,00 mq. Libero. Prezzo base Euro 107.100,00.

Offerta minima Euro 80.325,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 15.12.17 ore 09.00.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 331/16

FISCAGLIA - Loc. Migliarino, via G. Verdi. Lotto Unico: piena proprietà di abitazione di mq. 120,00 composta da: p.t. autorimessa di mq. 55, bagno, ripostiglio, vano tecnico e corte. p.1, con scala esterna, cucina-pranzo-soggiorno, 2 letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 70.560,00. Offerta minima Euro 52.920,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 15.12.17 ore 09.00.

FISCAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 332/16

FISCAGLIA - Loc. Migliarino, via A. Volta. Lotto Unico: piena proprietà di appartamento di mq. 110 al p.2 composto da soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzo, bagno e 2 letto con ripostiglio. P.t. autorimessa di mq. 20, corte ed enti comuni. Libero. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima Euro 39.150,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 15.12.17 ore 09.00.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 293/16

FISCAGLIA - Loc. Migliarino, via Valcesura. Piena proprietà di abitazione di mq. 90,00, così composta: p.t. pranzo-soggiorno, scale, cucina e bagno. P.1, n. 2 camere. Corte esclusiva con tettoia in legno/muratura ed altro manufatto da rimuovere. Locato. Prezzo base Euro 23.200,00. Offerta minima Euro 17.400,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532

212260, finessi@giovecca140.it. Udiienza senza incanto 15.12.17 ore 09.00.

FORMIGNANA**ABITAZIONI - GARAGES - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 195/15**

FORMIGNANA - Via Provinciale per Copparo - Migliarino. Lotto 1: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione ed allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta al p.t. da: ingresso con vano scala, al p.1 da pranzo-soggiorno, cucina con balcone, antibagno e bagno, disimpegno, due letto e ulteriore bagno. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Lotto 4: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione e allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta da: piccolo ingresso, soggiorno con zona cottura, disimpegno, due letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Lotto 5: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione ed allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta da: al p.t ingresso con vano scala e attiguo garage ed al p.1 pranzo-soggiorno con balcone, cucina, antibagno e bagno, piccolo disimpegno, due letto ed ulteriore bagno, Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 11:00. Dr. S. Giusberti.

JOLANDA DI SAVOIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 303/14

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto 1: fraz. Gherardi, via Canalone. Nuda proprietà per 1000/1000 di appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina con dispensa, camera da letto, bagno e disimpegno centrale. Porticato a protezione porta d'ingresso. Inoltre, nuda proprietà per 500/1000 di magazzino di mq. 121,80. Occupati. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532/769406, lucio@studiodiagadda.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

LAGOSANTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 185/16

LAGOSANTO - Lotto Unico: fraz. Marozzo, via Borgo Marozzo. Piena proprietà di appartamento di mq. 96 al p.2-sottotetto composto da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno e balcone, camera matrimoniale, bagno, soffitta e disimpegno oltre posto auto esclusivo. Locato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791, procedure-tribufe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

LAGOSANTO**APPARTAMENTO AL GREZZO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 363/15**

LAGOSANTO - Lotto Unico: piazza Vittorio Veneto. Piena proprietà di appartamento al rustico al p.2 con terrazzo e balconi, incompleto di tramezze divisorie, sottofondi, scala della terrazza, parapetto di un balcone, pavimenti/rivestimenti, intonaci ed impianti vari. Libero. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 15.12.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

LAGOSANTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 301/16**

LAGOSANTO - Lotto Unico: vicolo Reno. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con proservizi e garage in corpo separato oltre aree cortilive pertinenziali. Libero. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 46.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

LAGOSANTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 186/16**

LAGOSANTO - Lotto Unico: via San Pio X. Piena proprietà di appartamento al p.t. con ingresso indipendente, ripostiglio, corte esclusiva e posto auto. Libero. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 22.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

OSTELLATO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 384/13**

OSTELLATO - Lotto Unico: fraz. Rovereto, strada Stagnane. Piena proprietà di casa colonica al p.t.-1 di mq. 295 composta da ingresso, lavanderia, 3 letto, 2 bagni e vano sottotetto adibito a ripostiglio, oltre magazzino adiacente all'abitazione, nonché corte esclusiva e appezzamento di terreno di forma irregolare di mq. 24.535,00. Occupato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udiienza senza incanto 15.12.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO**APARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 44/16**

POGGIO RENATICO - Via Francia - Lotto 3: Piena proprietà di appartamento di nuova costruzione con garage e corte esclusiva, posto al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532/472463, laurastudiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 36/16

POGGIO RENATICO - Lotto 1: via Dell'Uccellino, 24. Piena proprietà di appartamento al p.2 composto da soggiorno, cucina, due letto, bagno, disimpegno e balcone, dotato di garage al p.t. con piccola corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 60.160,00. Offerta minima Euro 45.120,00. Curatore Fallimentare dott. Federico Saini tel. 0532 211140. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

www.asteannunci.it

POGGIO RENATICO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/16

POGGIO RENATICO - Piazza del Popolo - Lotto 2: Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 composto da ingresso, disimpegno, pranzo-soggiorno con angolo cottura, 2 letto, bagno oltre posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532/472463, laurastudiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

POROTTO-CASSANA-SAN MARTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 221/15 + 6/16

FERRARA - LOTTI 3 e 4: fraz. San Martino, via Buttifredo. N. 2 unità immobiliari uguali, al p.t., impropriamente utilizzate come appartamenti bilocali indipendenti con servizi, garage e corte esclusiva, così composti: ingresso-pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e ripostiglio. Locati. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 289/16

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Fiume - via Piave. Piena proprietà di abitazione di mq. 59 composta da corridoio, soggiorno, cucina non abitabile, due camere da letto e un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 407/15

PORTOMAGGIORE - Via Fiume. Lotto 1: piena proprietà di appartamento di mq. 56 posto al p.1, con accesso da scala esterna coperta, composto da disimpegno, soggiorno, bagno, ripostiglio, camera da letto e balcone. Posto auto scoperto e cantina. Libero.

Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Lotto 2: piena proprietà di appartamento di mq. 62 posto al p.1, con accesso da scala esterna coperta, composto da disimpegno, soggiorno, bagno, ripostiglio, camera da letto e balcone. Posto auto scoperto e cantina. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Lotto 3: piena proprietà di appartamento di mq. 58 posto al p.t., composto da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, camera da letto. Posto auto scoperto, cantina e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Lotto 4: piena proprietà di appartamento di mq. 56 posto al p.t., composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno con antibagno, due camere da letto. Posto auto scoperto, cantina. Occupato. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it o dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 12:00. Dr. S. Giusberti.

SANT'AGOSTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 118/16

SANT'AGOSTINO - LOTTO UNICO: fraz. San Carlo Porotto, Piazza A. Pola. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 e piccola corte di pertinenza. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

TRESIGALLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/16

TRESIGALLO - Lotto 1: via I Maggio. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso con ripostiglio sottoscala, soggiorno, cucina, 2 letto, 2 bagni e balcone. Corte esclusiva recintata. Libero. Prezzo

base Euro 36.200,00. Offerta minima Euro 27.150,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532/769406, lucio@studiogadda.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

VOGHIERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/16

VOGHIERA - Lotto Unico: loc. Voghenza, via Don Minzoni. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 122,9 composto da: ingresso, cucina, pranzo/soggiorno. 2 letto, disimpegno, ripostiglio, 2 bagni. Corte anteriore recintata di mq. 115 e posteriore di mq. 40. Libero. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

FERRARA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 151/16

FERRARA - fraz. Porporana, via Palantone. Lotto 1: piena proprietà di appartamento di mq. 230 al p.t. con corti esclusive di mq. 300. Occupato. Prezzo Base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 2: piena proprietà di magazzino di mq. 224 al p.t.-1 con corte esclusiva. Inagibile. Prezzo Base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 15.12.17 ore 11.00.

www.asteannunci.it

FERRARA**COMPLESSO IMMOBILIARE - COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento 38/13**

FERRARA - Beni ubicati tra via Darsena e via San Giacomo. Lotto A: Piattaforma ad uso commerciale di ca mq 4.500, finita al grezzo, con posti auto ai p.seminterrati. Prezzo base: Euro 4.668.000,00. Offerta minima Euro 3.501.250,00. Lotto B: n. 128 residenze con box e posti auto suddivise in: Lotto B1- palazzina ad uso residenziale composta da n. 24 appartamenti, n.24 cantine. 12 box, 16 posti auto. Prezzo base Euro 2.076.800,00,00. Offerta minima Euro 1.557.600,00. Lotto B2 - Palazzina ad uso residenziale composta da 24 appartamenti, 24 cantine, 11 box e 15 posti auto. Prezzo base Euro 2.044.800,00. Offerta minima Euro 1.533.600,00. Lotto B3: Palazzina ad uso residenziale composta da 24 appartamenti, 24 cantine, 13 box e 15 posti auto. Prezzo base: Euro 2.083.200,00,00. Offerta minima Euro 1.562.400,00. Lotto B4: Palazzina ad uso residenziale composta da 18 appartamenti, 18 cantine, 9 box e 14 posti auto. Prezzo base: Euro 1.496.800,00. Offerta minima Euro 1.122.600,00. Lotto B5: Palazzina ad uso residenziale composta da 38 appartamenti, 38 cantine, 19 box e 21 posti auto. Prezzo base Euro 3.561.600,00. Offerta minima Euro 2.671.200,00. Lotto C: Fabbricato indipendente in corso di ristrutturazione di ca mq 500 al grezzo. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Apertura delle offerte il giorno 15.12.2017 alle ore 11.30 c/o il Tribunale di Ferrara. Informazioni c/o il curatore Fallimentare dott. Enrico Baraldi tel. 0532 212270. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

BONDENO**CAPANNONE + ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 183/15 + 335/15**

BONDENO - Località Scortichino, Via Argine Diversivo. Lotto 1: Piena proprietà di capannone indipendente composto da ufficio, archivio, bagno, vano termico, laboratorio ed autorimessa in corpo staccato, per mq. 394 totali. Occupato. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunián, tel. 0532/205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udiencia senza incanto 15.12.2017 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO**AREA COMMERCIALE + ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 328/15**

COMACCHIO - Fraz. San Giuseppe, Strada Romea. Piena proprietà di edificio di mq. 686 con magazzino. P.t. parte commerciale con zona vendita, bagno e abitazione con lavanderia, ripostiglio e porticato. p.1 ingresso, 2 letto, bagno, soggiorno e sottotetto. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunián, tel. 0532/205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udiencia senza incanto 15.12.2017 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

MESOLA**BAR-TRATTORIA - APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 110/15**

MESOLA - Lotto Unico: via Romea. Piena proprietà di immobile adibito a bar-trattoria con appartamento, locali accessori, garage ed area cortiliva esclusiva. Il Bar -Trattoria di ca mq 165 composto da: sala bar, 1 sala ristorante, cucina con cucinotto, antibagno, ripostiglio-sottoscala, 2 w.c. finestrati. L'appartamento al p.t-1 di mq 135 è composto da corridoio, soggiorno, 3 vani letto matrimoniali, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udiencia senza incanto 15.12.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FERRARA**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/14**

FERRARA - Lotto 1: fraz. Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di complesso immobiliare edificato su lotto di terreno di forma a "L", formato da abitazione padronale, abitazione custode, magazzini, garage e bassocomodo. L'abitazione padronale è composta al p.t. da: portico di ingresso, androne/soggiorno, tre camere, 2 corridoi, disimpegno, ripostiglio, bagno, lavanderia, e cucina; al p.1 da: ampio atrio, 4 vani letto, oltre a due disimpegni, bagno, ripostiglio, balcone. L'abitazione del custode è composta da ingresso su soggiorno, pranzo, angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, vano scala, bagno e 2 camere da letto al p.1.. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udiencia senza incanto 15.12.17 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ARGENTA**ABITAZIONE - GARAGE - PICCOLO TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 59/15**

ARGENTA - Lotto 1: fraz. Ospital Monacale, strada Zenzalino. Piena proprietà di abitazione di mq 175 con garage e piccolo appezzamento di terreno, composta da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, disimpegno, lavanderia, cucina abitabile, bagno di servizio, 2 camere da letto, un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 19.900,00. Offerta minima Euro 14.925,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, lucio@studiodiagda.it. Udiencia senza incanto 15.12.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA - POGGIO RENATICO**TERRENI E FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/16**

POGGIO RENATICO - Lotto 6: via Ortolani. Piena proprietà di corte colonica di mq. 5.930, con edificati due fabbricati. Il primo, al p.t.-1, composto da abitazione, garage, 2 magazzini e locale di deposito. Il secondo, adibito a magazzino agricolo. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Custode Giudiziario Rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791, info-procedure-tribufe@commercialista.info. Udiencia senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE**APPARTAMENTI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 102/16**

PORTOMAGGIORE - Lotto 6: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.t di ca mq. 76,43 oltre la cantina così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, corridoio/dis., bagno e n. 2 letto. Occupato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta Minima Euro 23.250,00. Lotto 10: via A. Moro. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ha 00 are 07 ca 14. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta Minima Euro 14.250,00. Lotto 11: via A. Moro. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ha 00 are 07 ca 10. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta Minima Euro 14.250,00. Lotto 12: via A. Moro. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ha 00 are 07 ca 44. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta Minima Euro 23.250,00. Lotto 13: via A. Moro. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ha 00 are 12 ca 94. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta Minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532/472463, nicolettapivari@libero.it. Udiencia senza incanto 15.12.2017 ore 11.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

Immobilie comm.le|ind.le

FERRARA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 1/17

FERRARA – Lotto Unico: via Renata Viganò. Piena proprietà di capannone con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 720.000,00. Offerta minima Euro 540.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Antonio Salzano tel. 0532 204353. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FERRARA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 20/16

FERRARA – Lotto Unico: loc. Francolino, via dei Calzolari. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da tre fabbricati, il principale dei quali adibito a sala mostra e gli altri due utilizzati per deposito materiale. Ampia corte con due accessi carrabili. Libero. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 11:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FISCAGLIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 115/16

FISCAGLIA – Lotto 1: frazione Migliaro, piazza Gino Villa. Piena proprietà di negozio dotato di tre vetrine, composto da un locale principale, da un locale accessorio e da antibagno e bagno. Cortile interno esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 15.100,00. Offerta minima Euro 11.325,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studio-gadda.it. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FORMIGNANA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 6/16

FORMIGNANA – Lotto 4: Via Nevatica. Piena proprietà di capannone al p.t.-1 formato da 3 edifici comunicanti tra loro, completo di locali servizi ed uffici oltre area esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permian tel. 0532/205039. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

TRESIGALLO

MAGAZZINO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 318/15

TRESIGALLO – Lotto Unico: via I Maggio. Piena proprietà di magazzino depositato al p.t. di ca mq 293,00 con attigua area cortiliva esclusiva oltre a due vani realizzati ad uso ripostiglio di ca mq 22 e relativo soppalco. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Custode Giudiziario dott.

Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

ARGENTA

TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 180/16

ARGENTA- Lotto 1 – Via Pier Luigi Nervi. Piena proprietà di lotto di terreno di mq. 1793 con sovrastante fabbricato ad uso artigianale produttivo di mq 829 con uffici ed appartamento di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 169.5600,00. Offerta minima Euro 127.125,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

VIGARANO MAINARDA - BONDENO

CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/16 + 280/17

VIGARANO MAINARDA – Lotto 1: località Vigarano Pieve, via Rondona. Piena proprietà di compendio industriale adibito alla lavorazione e allo stoccaggio di cereali. Locato. Prezzo base Euro 5.142.422,00. Offerta minima Euro 3.856.816,50. BONDENO – Lotto 2 località Scortichino, via Strada Provinciale. Piena proprietà di opificio per lo stoccaggio di cereali con palazzina uffici, piazzali e terreno agricolo. Libero. Prezzo base Euro 699.800,00. Offerta minima Euro 524.850,00 Lotto 3: via Edgardo Rossano Piena proprietà di terreno agricolo di mq. 13.572,00 in totale stato di abbandono. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00 Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

Terreno|Immobilie agricole

FERRARA

TERRENO ED ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/16

FERRARA – Loc. Albarea, via Massafiscaglia. Lotto 2: piena proprietà di abitazione di mq. 334 su due piani,

in due appartamenti, uno da ristrutturare. Due autorimesse di mq. 30, magazzino di mq. 285, proservizio di mq. 25 in corpo staccato ed area cortiliva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 10.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

FERRARA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 225/15

FERRARA – Lotto Unico: Via Girotti ang. Via Marconi. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 29.695,00. Libero. Prezzo base Euro 562.500,00. Offerta minima Euro 421.875,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

LOTTO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 291/16

ARGENTA – Lotto Unico: via Benvenuto Tisi. Piena proprietà di lotto edificabile di forma irregolare di mq. 1.647. Libero. Prezzo base Euro 154.500,00. Offerta minima Euro 115.875,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 158/16

CENTO – LOTTO UNICO: fraz. Casumaro, Strada Vicinale, via Casoni. Piena proprietà di terreno edificabile con destinazione di zona "B1" di complessivi di mq. 4.090. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

MESOLA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 114/16

MESOLA – Lotto Unico: loc. Santa Giustina, via Pascolone. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di mq. 22922 destinato a seminativo. Libero. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima Euro 33.600,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 15.12.2017 ore 10.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

Bene Mobile

FERRARA

AZIENDA - LICENZE AUTORIZZ. AMMINISTR.

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 7/14

FERRARA – Lotto 1: Marchi Aziendali non registrati "Il Don Giovanni Ristorante" e "La Borsa Bistrot Wine Bar". Offerta minima Euro 10.000,00. Lotto 2: Attrezzature ed arredi vari in blocco già compresi nell'azienda denominata "Il Don Giovanni Ristorante". Offerta minima Euro 30.000,00.. Apertura delle offerte il giorno 16.11.2017 alle ore 12.00 c/o lo studio del Curatore Fallimentare dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

www.asteannunci.it

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



**Tribunale di
FORLÌ**

Abitazione | Accessorio

BAGNO DI ROMAGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione Giudiziale R.G. 1985/17

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Lotto unico: Località Selvapiana Acquapartita, via Per Alfero, quota 100% della piena proprietà appartamento con cantina, al piano S1-T: ingresso, pranzo, vano cucinotto, disimpegno notte, bagno, camera da letto, bagno e terrazzo, per un totale di superficie calpestabile di mq. 47,75 mentre il vano cantina è di circa mq. 10. La superficie commerciale è di mq. 55,00. Oltre ai diritti condominiali 40,42/1000. Classe energetica F; libero. Prezzo base: Euro 54.450,00. Offerte in aumento Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 10:15. Professionista delegato e Custode Dottoressa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott. Emanuele Picci.

BERTINORO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 159/14

BERTINORO (FC) - Frazione Santa Maria Nuova, via Santa Croce n. 3640, Lotto unico: piena proprietà monocale P2 (ampio vano c/ angolo cottura, anti-bagno, bagno, balcone) vano sottotetto P3, garage INT Classe energetica E. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 12.30. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato Dott. Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

BORGHI - LONGIANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 228/14

BORGHI (FC) - Lotto 1: Via G. Brodolini, 51/E, Piena proprietà di abitazione a schiera indipendente che si sviluppa su due livelli accessibile direttamente da accesso esclusivo, precisamente: ampia sala-cucina con bagno e terrazzo al piano primo e collegato da scala interna, il piano secondo composto da due camere da letto e bagno, occupati senza titolo, da liberarsi al momento del trasferimento. Prezzo base Euro 115.000,00, offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott. Picci.

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 220/14

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), Lotto unico: via Marconi 21, fabbricato uso abitativo, consistente in appartamento posto al piano terzo di fabbricato cond.le che si compone di ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, bagno finestrato e camera da letto e balcone, oltre cantina posta al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 125.000,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10.15. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott. Picci.

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE - FORLÌ

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 87/14

FORLÌ (FC), via G. Bezzi n. 4, Lotto unico: piena proprietà fabbricato di civile abitazione indipendente con annessi servizi in corpo separato e corte, composto: al p.t. ingresso, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno e al p.1 n. 2 camere intercomunicanti, occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 65.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. G.D.

Dott.ssa Vacca. Professionista delegato e Custode dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

CESENA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 144/14

CESENA (FC) - Lotto 3: via del Priolo n. 1135, piena proprietà di abitazione (piano seminterrato, terra e primo) e proservizio con ampio spazio pertinenziale e giardino, siti nel Comune di Cesena, in prossimità del confine con il territorio del Comune di Bertinoro; Classe energetica C, attualmente occupati in ragione di contratto di comodato gratuito di nove anni. Prezzo base lotto III Euro 150.000,00. rilancio minimo Euro 3.000,00 lotto III. CESENA (FC) - via del Priolo, Lotto IV: piena proprietà di porzioni di terreno in area pianeggiante per tot. mq 39.916, attualmente condotti a cereali; il terreno ha disponibilità irrigue; attualmente occupati in ragione di contratto di affitto stipulato il 15/2/2013 e avente validità 15 anni fino al 14/2/2028. Prezzo base Lotto IV prezzo base Euro 90.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00 lotto IV. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott. Emanuele Picci.

CESENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RETTIFICA AVVISO PUBBLICATO SULLA RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE DEL GIORNO 29/9/2017

CESENA (FC), località San Mauro in Valle, Via Pistoia n. 180 - Lotto unico: 1/1 di unità imm.del fabbric.n. 1 del compl.res."Cond.Primula": appartamento al p.1 comp.da ingr/dis, sogg.con loggia-veranda, serv.ig.-doccia, cucina e terrazzo ver,guard-rip,dis,2 c.letto(1 matrim.e 1 sing),bagno con vasca;garage al p.int;area adib.a posto auto escl. Superf.comm.tot.mq. 109,24. Occupato dal conduttore con contratto opponibile alla procedura e con

prima scadenza del 22/11/2018. Prezzo base Euro 95.625,00 – Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 27.11.2017 ore 9.00. Professionista Delegato Notaio Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. Custode Ivg Forlì tel. 0543/473480. G.E. Dott.ssa Vacca. R.G.E. n. 258/15

CESENA

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 233/14

CESENA (FC) – Lotto unico: via San Giorgio n. 2718, piena proprietà di casa indipendente da cielo a terra su due piani, attigua ed altro immobile, composta da ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra e da corridoio, due camere e bagno al piano primo, oltre a ripostigli esterni e corte esclusiva. Occupata senza titolo e in corso di liberazione. Prezzo base Euro 75.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 9.30. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275.

CESENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 226/14

CESENA (FC) - Lotto unico: via Manzoni 24, piena proprietà di appartamento e garage posti al piano terra, che costituiscono porzione di fabbricato bifamiliare composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due camere da letto e un bagno. Appartengono alla stessa unità immobiliare altre due camere da letto, disimpegno e bagno che non sono comunicanti con il resto dell'appartamento. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10.15. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott. Picci.

CESENATICO

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 291/14

CESENATICO (FC), Località Sala, via Campone Sala n. 199, quota 100% della piena proprietà di porzione di fabbricato unifamiliare con corte comune, su due piani: soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto, bagno e disimpegno; nel sottotetto di mq 88, non completato nelle finiture, tre vani ad uso servizio. Sup. comm.le mq 148. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 141.000,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000

CESENATICO

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE NN. 17/13+193/13

CESENATICO (FC), frazione Villalta, via Cesenatico n. 546, Lotto unico: piena proprietà di fabbricato di civile abitazione: due unità abitative ai piani T e 1, in fase di ristrutturazione, da ultimare. Classe energetica G. occupato da esecutato; in fase di liberazione. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. Custode IVG tel. 0543/473480

CESENATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

N.R.G. 2/17

CESENATICO (FC) - Lotto 1: Intera proprietà di appartamento al piano rialzato ed area urbana facenti parte di un fabbricato residenziale, Statale Adriatica n. 3.915, prezzo base d'asta Euro 114.253,00. Aumenti minimi 2% del prezzo. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 13.15 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1. Curatore Dott.ssa Cinzia Elegibili tel. 0547/27601 G.D. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 274/14

FORLÌ (FC), Lotto unico: via Sillaro n. 11, appartamento al piano secondo di fabbricato condominiale che si compone di ingresso, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto e due balconi, oltre cantina al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 63.000,00. Aumento minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10.15. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott. Picci.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 5/15

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via F.lli degli Esposti n. 11, piena proprietà di appartamento al secondo piano di edificio condominiale risalente agli anni 50-60, zona semicentrale. Composto da disimpegno, ampio soggiorno-pranzo, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, veranda, impianti elettrico e idrico sottotraccia, privo di riscaldamento. Presente cantina di proprietà nel seminterrato, classe energetica G. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

www.asteannunci.it

FORLÌ

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. 364/14

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Pina Magnani 27, piena proprietà di appartamento di mq 87 ca. al lordo dei muri al piano primo, ingresso, cucina, pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi, con cantina e garage al piano terra, oltre spazi comuni cond.li; riscaldamento autonomo. Occupato con contratto di comodato non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 120.000,00; aumento minimo Euro 2.500,00. FORLÌ (FC), Lotto 2: via Pina Magnani 35, piena proprietà di appartamento di 120 mq ca. al lordo dei muri al piano primo, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni, disimpegno e due balconi, con doppio garage al piano terra, oltre spazi comuni cond.li; riscaldamento autonomo. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 181.000,00; aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 9.30. Professionista delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott. Picci.

FORLÌ

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione Immobiliare 3560/16

FORLÌ (FC), Lotto unico: via Cadore n. 98, appartamento inserito in complesso immobiliare denominato Residence Primavera composto da disimpegno, soggiorno-cucina, bagno e camera da letto. Prezzo base: Euro 61.000,00. Offerte in aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10:15. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa Barbara Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. 287/14

FORLÌ (FC), via Giulio Cesare Ceccarelli n. 22, lotto unico: piena proprietà di appartamento al piano terra con accesso indipendente e corte esclusiva circa 75 mq, ingresso, pranzo-cucina e bagno, sup. mq 40. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 36.000,00; Rilancio minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. 242/14

FORLÌ (FC), via Col di Lana 5, lotto unico: piena proprietà di appartamento al secondo piano di un complesso cond.le. Costituito da soggiorno, cucina, pranzo, tre camere da letto, servizio igienico, veranda e terrazzo. Al piano terra garage di ca. mq 17; concesso in comodato d'uso con contratto successivo all'atto di pignoramento quindi non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 123.000,00; Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 319/14

FORLÌ (FC), Lotto unico: via Sergio Tavernari 1, piena proprietà appartamento al piano 2° di palazzina condominiale, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, due camere da letto, bagno, veranda e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:45. Professionista delegato e Custode dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott. Emanuele Picci.

FORLÌ

APPARTAMENTI - GARAGE - COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 310/13+3/17

FORLÌ (FC), via Alberi 41/43 - Lotto unico - piena proprietà per l'intero, appartamento di mq. 101 al p.1 di casa bifamiliare con ingresso, cucina, sala da pranzo, disimpegno, due camere da letto, un bagno, ed un balcone (mq. 10). Appartamento di mq 101 al p.2 con ingresso, cucina, ripostiglio, sala da pranzo, disimpegno, 2 camere da letto, 1 bagno, 1 balcone (mq 10). Ripostiglio nel sottotetto. Magazzino e ripostiglio mq 171; tettoia esterna; garage di mq 25. Occupati senza titolo opponibile. Prezzo base: 318.750,00 euro - aumento minimo: 6.500,00 euro. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 12.30. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

FORLÌ

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 90/14

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto unico: via Indipendenza n. 22, quota di 1/2 della piena proprietà di abitazione, al 2 piano di un piccolo condominio, composta da disimpegno, soggiorno, vano pranzo con piccolo cucinotto, tre camere letto e due bagni, e di due autorimesse. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 69.400,00. Rilancio minimo Euro 1.388,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 13.00 presso l'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì piazza Beccaria n. 1, II piano stanza n. 46. Curatore Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.D. Dott.ssa Vacca.

GAMBETTOLA

APPARTAMENTO + AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 306/15

GAMBETTOLA (FC), Lotto unico: via Enrico Berlinguer n. 38, piena proprietà di appartamento al piano 2 (cucina soggiorno, 2 balconi, disimpegno, 2 letto, bagno) e autorimessa PT del "Condominio Barbara e Clío" - classe energetica B. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 125.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 12.30. Professionista delegato Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

LONGIANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 246/14

LONGIANO (FC) - Lotto A: via Olmadella n. 1334, piena proprietà appartamento p.terra e 1° con annesso garage; al p.t. ingresso, locale uso soggiorno, cucina, camera, bagno-lavanderia, ripostiglio sul retro e ripostiglio-dispensa, oltre locale uso edicola; p.1° composto da disimpegno, 4 camere da letto, bagno e ripostiglio, balcone; occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 250.000,00 rilancio minimo Euro 5.000,00. LONGIANO (FC) - Lotto B: via Olmadella n. 1242 angolo via della Pace n. 1, piena proprietà palazzina di due piani con due appartamenti e due piccoli garage esterni. Un appartamento ha accesso da via Olmadella ed è composto al piano terra da ingresso-corridoio, locale nuso soggiorno, locale uso pranzo, piccolo cucinotto, piccolo wc, ripostiglio, locale uso centrale termica e piccolo ripostiglio con doccia; primo piano composto da disimpegno, tre camere da letto, bagno e balcone. L'altro appartamento, con accesso su via della Pace, composto al p.t. da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e locale pluriuso, oltre piccola centrale termica; 1° piano composto da corridoio-disimpegno, tre camere da letto, bagno e balcone. Affittato con contratto precedente il pignoramento per quanto riguarda l'appartamento di via Olmadella e quindi opponibile alla procedura e con contratto successivo al pignoramento l'appartamento di via della Pace, pertanto non opponibile alla procedura. Prezzo base EURO 330.000,00 rilancio minimo Euro 6.600,00. LONGIANO (FC) - Lotto C: via Ugo La Malfa n. 45-43, piena proprietà appartamento al primo piano con servizi e garage al p.t. e corte escl. Composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi, oltre tavernetta e piccolo locale wc al piano terra. Affittato con contratto antecedente il pignora-

mento, quindi opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 136.000,00; Rilancio minimo Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci.

MERCATO SARACENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 374/14

MERCATO SARACENO (FC), Lotto unico: Località Bora, via Alcide De Gasperi n. 4, quota 100% della piena proprietà di un appartamento con garage e corte comune, posto al 1° piano di un edificio bifamiliare, dotata di doppio soggiorno, cucina e bagno antibagno, disimpegno due camere letto e bagno zona notte, mentre al seminterrato: ripostiglio, lavanderia e cantina comune. L' autorimessa di mq. 18 è al seminterrato. Sup. comm.le mq 158,00; occupato senza titolo e in via liberazione. Prezzo base Euro 136.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000

SARSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 303/13

SARSINA (FC) - Loc. Calbano, via Calbano n. 10 - Lotto unico n. 1, piena proprietà sull'intero di fabbricato di civile abitazione, disposto su due piani, composto al piano 1° da un ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e 2 camere da letto, garage, legnaia, cantina per una sup. tot. di 117,48 mq ed area cortilizia di mq 11,20. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

SAVIGNANO SUL RUBICONE

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Es.ne Imm.re 20/13

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), via Selbella II snc, Lotto unico: Fabbricato abitativo indipendente, posto su 2 piani, allo stato di rustico e da ristrutturare, con corte pertinenziale di mq. 1.200 ca; costituito da: al p.t: cucina, scala d'accesso al p. 1°, vano sgombero, lavanderia e cantina e al p. 1°: scala, pianerottolo, 2 camere matrimoniali, camera singola e W.C; disabitato e nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base: Euro 73.500,00; Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11.45. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FORLÌ - RAVENNA - SOLAROLO

NEGOZI-UFFICIO-GARAGE-APP.TI-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. FALL. 88/15

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Piero Maroncelli, piena prop. negozio con servizi, p. terra, accesso civ. 26, annesso ripostiglio al p. interrato, con proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 52.920,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 2: via Piero Maroncelli, piena proprietà di piccolo negozio al piano terra con accesso dal civ. 22, con i proporzionali diritti di comproprie-

tà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 40.880,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 3: via Piero Maroncelli, piena proprietà di negozio al piano terra con accesso dai civ. 16-18, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 4: via Gaudenzi, piena proprietà di locali al piano terra per punto vendita e piccola ristorazione con accesso dai civ. 8-12, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. In uso a terzo soggetto in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 64.960,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Lotto 6: via Cristoforo Colombo, piena proprietà di posto auto aperto al piano primo sottostrada con accesso carrabile da via Colombo 38, all'interno dell'area denominata ex Orsi Mangelli, con i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Si segnalano patti nascenti dai titoli di provenienza. Libero. Prezzo base Euro 3.920,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. SOLAROLO (RA) Lotto 11: via San Mauro, piena proprietà di fabbricato al solo piano terra, costituito da deposito, un laboratorio, monolocale abitativo ed ampia corte di pertinenza. Si segnalano servitù di condotta d'acqua. In uso a terzo soggetto in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 109.200,00. Offerte in aumento: 2% del prezzo. Vendita senza incanto 1.12.2017 ore 11.00 c/o Studio Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli, Piazza Orsi Mangelli n. 1, Forlì. Informazioni presso il Curatore Dott. Nicola Baccharini tel. 0543/818693. G.D. Dott.ssa Vacca.

GAMBETTOLA - LONGIANO

APPARTAMENTI - TERRENO - IMMOBILI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Concordato preventivo n. 30/2014

GAMBETTOLA - Lotto n.1: Piena prop. capannone artigianale, via L. Lama n. 93 Gambettola (FC), si sviluppa ai piani terra e primo con ingresso da corte esterna di proprietà e recintata, uffici e servizi annessi, prezzo base d'asta euro 2.646.000;

GAMBETTOLA - Lotto n.2: piena prop. appartamento con posto auto, via L. Lama n. 93/A Gambettola (FC), costituito da soggiorno-pranzo, cucina, 2 disimpegno, 2 bagni, 2 ripostigli, 3 camere, loggia, prezzo base d'asta euro 292.500;

GAMBETTOLA - Lotto n.3: piena prop. terreno edificabile, via Zoffoli Gambettola (FC), superficie complessiva mq. 1.660, con destinazione produttiva (artigianale/industriale), prezzo base d'asta euro 58.500;

GAMBETTOLA - Lotto n.4: piena prop. ostello con posti auto, viale Carducci n.121 Gambettola (FC), immobile ad uso ricettizio è composto da n. 9 camere con servizi annessi (tipo zone di ristoro e spazi complementari all'attività ricettiva), da n. 4 posti auto esterni e da corte esclusiva ed Appartamento, viale Carducci n. 121/A Gambettola (FC), posto al primo piano; prezzo base d'asta euro 553.500;

GAMBETTOLA - Lotto n.5: piena prop. laboratorio artigianale, viale Carducci n. 97 Gambettola (FC), composto da laboratorio artigianale, spogliatoio, doccia, bagno, e Servizi igienici, composti da antibagno e WC situati in altro fabbricato; prezzo base d'asta euro 319.500;

GAMBETTOLA - Lotto n.6: piena prop. ex-fabbrica: locale espositivo, viale Carducci n. 113 Gambettola (FC), immobile completamente ristrutturato con destinazione d'uso mutata in spazio espositivo con vari servizi annessi, che si sviluppa per un totale di 7 piani fuori terra, più un piano a copertura e un piano interrato e Cabina enel; prezzo base d'asta euro 2.583.000;

GAMBETTOLA - Lotto n.7: piena prop. appartamento, viale Carducci n. 113/A Gambettola (FC), composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno, n. 2 WC, n. 3 camere, giardino pensile, sottotetto; Cabina Enel collocata sul lato est del fabbricato; prezzo base d'asta euro 337.500;

GAMBETTOLA - Lotto n.8: piena prop. locale di pubblico spettacolo, viale Carducci snc Gambettola (FC), composto da ingresso, ballatoio, disimpegno, C.T., terrazzo, n. 2 locali di intrattenimento, n. 2 disimpiegni, ex silos, palco, guardaroba, n. 2 antibagno, n. 5 WC; prezzo base d'asta euro 684.000;

LONGIANO - Lotto n.9: piena prop. abitazione indipendente Rurale e garage, via Balignano n. 640 Longiano (FC), casa singola del tipo "fabbricato rurale" con al piano terra: portico, disimpegno, WC, ripostiglio, cucina, cantina, vano scala e garage. Al primo piano: sbarco della scala, disimpegno, n. 2 WC, soggiorno, n. 3 camere, prezzo base d'asta euro 385.000. Base d'asta indicato con offerta minima di rilancio di euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Asta 14 dicembre 2017 alle ore 12.00.

Per informazioni relative agli immobili, bando di gara e modalità di partecipazione: siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it www.aste.com, www.asteannunci.it, oppure presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Alder Abbondanza Tel. 0547 300985 Viale Marconi 472 Cesena (FC).

GRANAROLO DELL'EMILIA

CAPANNONI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

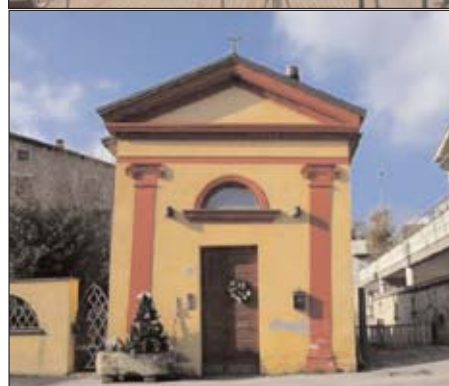
R.F. 52/15

GRANAROLO DELL'EMILIA (BO) - Lotto 1: Frazione Quarto, Inferiore, via del Lavoro, piena proprietà su porzione di un complesso immobiliare costituita da un capannone artigianale con area direzionale, avente accesso dal civico n. 11, porzione di area cortilizia esclusiva e cabina elettrica. Prezzo base Euro 941.000,00 lotto 1; rilancio 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 13.15 ufficio del GD presso il Tribunale di Forlì piazza Beccaria n. 1, II piano stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Info Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518.

MELDOLA

APPARTAMENTI - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 337/15+143/16

MELDOLA (FC), Lotto 1: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 47, piena proprietà di appartamento al p. 2-S interno 6, composto di 4 vani (soggiorno-cucina, anti bagno, bagno, camera matrimoniale), della sup. lorda di mq 46 ca, con cantina al p.S1 di mq 18 ca. e posto auto al PT di mq 12 ca; risc. aut. Soggetto a contratto di locazione del 28/02/2015. Prezzo base Euro 45.000,00; aumenti minimi Euro 1.000,00. **MELDOLA (FC)**, Lotto 2: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 47, piena proprietà di appartamento al p. T e S1 interno 2, composto di 3 vani al p.T (soggiorno-cucina, anti bagno, bagno) e 3 vani al p.S1 (camera matrimoniale, camera singola, locale wc), sup. lorda di mq 90 ca, con cantina al p.S1 di mq 9 ca, posto auto al p.T di mq 12 ca; risc. aut; in corso di liberazione. Prezzo base Euro 75.000,00; aumenti minimi Euro 1.500,00. **MELDOLA (FC)**, Lotto 3: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 47, appartamento p. 2-S interno 7, composto di 3 vani (monolocale, anti bagno, bagno) sup. lorda mq 38 ca, con cantina al p. S1 di mq 8 ca; risc. aut. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00; aumenti minimi Euro 1.000,00. **MELDOLA (FC)**, Lotto 4: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 25/B, piena proprietà di fabbricato indipendente, ex chiesina su due piani (T e 1), composta da 4 vani (soggiorno con cucina in nicchia, piccolo ripostiglio-antibagno e bagno al p.t. per mq 60 ca. e camera da letto di mq 28 ca. in zona soppalco), sup. lorda mq 88 ca, oltre area coperta e scoperta su cui sorge, a garage di mq 75 ca. e ripostiglio di mq 1 ca., nonchè frustoli di terneo di tot. mq 495. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 100.000,00; aumenti minimi Euro 2.000,00. **MELDOLA (FC)**, Lotto 5: Loc. Ricò, Strada Ricò Centro n. 25/H, piena proprietà di piccola porzione di fabbricato condominiale definita ed adibita a portico, posta al p.T della sup. di mq 16 ca, costituita da uno spazio pavimentato aperto sul fronte di altezza 2 m. Libero. Prezzo base Euro 4.000,00; aumenti minimi Euro 100,00. **MELDOLA (FC)**, Lotto 6: strada del Mezzo n. 6, laboratorio artigianale e servizi al p.t. per una sup. totale di mq 240 ca. e ampia tettoia di mq 511 ca., per una sup. lorda complessiva di mq 751 ca. oltre area coperta e scoperta su cui sorge il fabbricato della sup. di mq 2824 ca; libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 150.000,00; aumenti minimi Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275.

SAVIGNANO SUL RUBICONE - CESENATICO - SAN MAURO PASCOLI

LABORATORIO - TERRENI - ABITAZIONI - BOX CAVALLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 85/15

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), accesso via Arcangeli, Lotto 2 (capitolo 3.2 della perizia) 2° gruppo: piena proprietà su fabbricato indipendente adibito a laboratorio artigianale con area cortilizia e terreno di pertinenza; Il terreno sul quale insistono il capannone e la sua corte è inserito dal vigente strumento urbanistico in zona BR e zona G1; sup. tot. mq. 16.035. Libero. Prezzo base Euro 176.800,00 per il lotto 2. Offerta minima Euro 132.600,00. **CESENATICO (FC)**, Loc. Borella, accesso da via Cantalupo, Lotto 4 (capitolo 3.4 della perizia) 4°

gruppo: piena proprietà su appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq. 56.556 (ha 05.65.56) libero. Prezzo base Euro 351.900,00 per il lotto 4. Offerta minima Euro 263.925,00.

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), accesso via Villagrappa, Lotto 5 (capitolo 3.5 della perizia) 5° gruppo: piena proprietà su fondo rustico composto da terreno agricolo e fabbricato residenziale indipendente con garage; Il fabbricato principale è composto da ripostiglio, cucina, cantina, soggiorno, ingresso e vano scale al piano terra, disimpegno, quattro camere, disimpegno e bagno, al piano primo. Il fabbricato si presenta in precario stato di manutenzione ed il manto di copertura dell'autorimessa risulta crollato. Libero. Prezzo base Euro 171.900,00 per il lotto 5. Offerta minima Euro 128.925,00.

Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 9.30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. G.D. dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Alessandra Ortali tel. 0543/370530. Professionista Delegato Dott. Andrea Spitali Tel. 0544/37369 cell. 347/2865076.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CESENA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 4/15

CESENA (FC) - LOTTO 1 (rif lotto n. 1 della perizia di stima) di proprietà al 50% della procedura (l'altro 50% risulta di proprietà di un terzo soggetto), consistono in un'unità immobiliare di civile abitazione e nella relativa area privata situata all'interno di comparto di villini e case di civile abitazione. Prezzo base Euro 145.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 in caso di gara.

LOTTO 2 (riferimento lotto n. 2 della perizia di stima del socio (pag. 39 e ss) + lotto n. 1 della perizia di stima del socio (pag. 21 e ss) + lotto n. 1 della perizia di stima della Società omissis) Il lotto 2 è costituito dal 100%, delle sotto indicate unità: ente urbano di mq. 1.120; Frutteto mq. 1.911; semin arbor mq. 14; di cat. 2013; fabbricato artigianale; Cat. c/3 mq 229 catastali; area urbana cat. F/1. Prezzo base Euro 143.186,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 in caso di gara.

LOTTO 3 (rif. lotto n. 1 della perizia di stima della Società omissis + lotto n. 3 della perizia di stima del socio (pag. 42 e ss.) + lotto n. 2 della perizia di stima del socio (pag. 27 e ss). I beni del lotto n. 3, di proprietà al 50% della procedura (l'altro 50% risulta di proprietà di un terzo soggetto), consistono in un'area di espansione del PRG città consolidata a cui si accede carrabilmente dal fianco del fabbricato di via San Vittore n. 1062 e dal retro da via Guelfo Zamboni entrando nel parco da un vialetto pedonale. Compresa nel lotto area di espansione del PRG città consolidata a cui si accede carrabilmente dal fianco del fabbricato di via San Vittore n. 1062, consistenza 42 mq. Prezzo base Euro 16.390,00. Rilancio minimo Euro 300,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 14.00 presso studio del Curatore in Forlì via Anita Garibaldi n. 12. Curatore Dott.ssa Emanuela Briccolani tel. 0543/29721.

FAENZA

POSTI AUTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 62/15

FAENZA (RA) - Lotto unico: via Vittorio Veneto, terreno edificabile e 3 posti auto e precisamente: terreno edificabile mq 1700, tre posti auto (mq 12 ciascuno) all'interno di area condominiale. Liberi. Prezzo base Euro 107.280,00; aumento minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 17.00 presso studio del Curatore Dott. Oreste Santi in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 3° piano. Offerte entro

ore 12,00 dell'ultimo giorno non festivo che precede la vendita c/o studio curatore (orari di apertura al pubblico 8,30-12,30 e 14,00-18,00). Curatore dott. Oreste Santi tel. 0543/31655. G.D. Dott.ssa Vacca.

PULA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. 42/15

PULA (CA), Frazione Is Molas, Lotto 1: piena proprietà terreni edificabili in comparto residenziale di zona turistica, inseriti all'interno di un'area delimitata da recinzione, che comprende il golf club "Is Molas", un resort e la costruzione di villette e di un nuovo campo da golf; presenza di vincoli ed obblighi nascenti dalla convenzione di lottizzazione e dalla creazione del Consorzio costituito per la gestione di tutto il comprensorio "Is Molas". Liberi. Gli immobili verranno posti in vendita come Lotto unico (Lotto n. 1), a corpo, al prezzo base di Euro 939.500,00 e, subordinatamente all'assenza di offerte per il suddetto Lotto 1, nei seguenti sub-lotti ed a corpo, ai prezzi base fissati dal G.D. nell'ordinanza di delega e precisamente:

Lotto (particella 380) Euro 93.000,00.
 Lotto (particella 381) Euro 95.900,00.
 Lotto (particella 382) Euro 88.250,00
 Lotto (particella 383) Euro 91.550,00
 Lotto (particella 384) Euro 90.450,00
 Lotto (particella 385) Euro 79.150,00
 Lotto (particella 386) Euro 66.050,00
 Lotto (particella 387) Euro 70.050,00
 Lotto (particella 388) Euro 84.600,00
 Lotto (particella 391) Euro 79.500,00
 Lotto (particella 392) Euro 101.000,00.

Le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori al 2% del prezzo indicato. Le offerte presentate per i singoli lotti di terreno saranno considerate efficaci solo in assenza di offerte per il lotto unico. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 13.15 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano stanza 46. Info Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518. G.D. dott.ssa Barbara Vacca.

SANT'AGATA FELTRIA - SANTA SOFIA - CESENA

AREE URBANE - TERRENI - BOX - CABINA DI TRASFORMAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 5/15

SANT'AGATA FELTRIA (RN), via Montefeltro, Lotto 1: piena prop. di due aree urbane (due zone di parcheggio), precisamente: p.la 778 mq 35 e p.la 779 di mq 65, dotate di segnaletica che identifica la zona di sosta. Prezzo base Lotto 1 p.la 778 Euro 1.255,00; Prezzo base Lotto 1 p.la 779 Euro 2.331,00 - oltre imposte e tasse. Aumenti minimi Euro 50,00.

SANTA SOFIA (FC), via Dante Alighieri, Lotto 2: piena proprietà terreno edificabile (p.la 606) denominato comparto E5 all'interno del Piano Particolareggiato di iniziativa privata (comparto ex ACIS) mq 836. Prezzo base Euro 37.473,00 oltre imposte e tasse; aumenti minimi Euro 50,00.

SANTA SOFIA (FC), Lotto 3: piena proprietà di n. 11 posti auto privati assegnati in autorimessa coperta, ad un piano, posta sul viale Dante Alighieri nel Comune di Santa Sofia (FC), iscritti al CEU al fg. 33 p.la 583, consistenza mq 12; ad esclusione del sub

51 e 52 che presentano una consistenza di mq 13, meglio descritti nella perizia al punto "lotto 5". I subb. 37-40-41-42-43-44-45-46-51-52-54 saranno posti in vendita al prezzo di Euro 3.138,00 ciascuno - oltre imposte e tasse. Aumenti minimi Euro 750,00. SANTA SOFIA (FC), Lotto 4: via Dante Alighieri, piena proprietà di manufatto per cabina di trasformazione, meglio descritta nella perizia al punto "lotto 6". Prezzo base Euro 717,00 oltre imposte e tasse; aumenti minimi Euro 100,00.

CESENA (FC), Lotto 5: piena proprietà di frustolo di terreno di mq 70 non accessibile non usufruibile meglio descritto nella perizia al punto "lotto 7". Prezzo base Euro 0,00; aumento minimo Euro 50,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 alle ore 13:00 c/o Studio Curatore in Forlì, via Anita Garibaldi 12. Offerte entro ore 12,00 del 13/12/2017 presso Studio Curatore. Curatore Dott.ssa Emanuela Briccolani tel. 0543/29721. GD Dott.ssa Vacca.

CERVIA-LONGIANO-CESENA-LONGIANO-ARZACHENA-PINZOLO

MISTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. FALL. 18/13

CESENA (FC) - Lotto 3: via Ravennate n. 388-404, piena prop. complesso di tre corpi di fabbrica con 4 unità abitative ed una uso comm.le, su due livelli f.t. ed uno interrato. Sup. comm.le tot. mq 380 ca, sup. area mq 394. Libero. Prezzo base Euro 102.000,00. Aumento minimo Euro 2.100,00.

LONGIANO (FC) - Lotto 4, via Emilia n. 2540, piena prop. edificio art.le/ind.le composto da capannone mq 5.400 complessivi, con aree destinate a deposito, officina, uffici (mq 837) e appartamento (mq 113). Tettoie mq 1.513, altri materiali mq 115. Libero capannone e uffici, officina in affitto fino al 2/4/2018. Prezzo base Euro 2.412.000,00. Aumento minimo Euro 49.000,00.

CESENA (FC) - Lotto 5: loc. Calisese, via Malanotte n. 574, piena prop. di capannone uso ufficio (mq 7240) con locali deposito al p.1 (mq 263), locali di servizio al p.t., uffici e servizi al p.t. e p.1 (mq 383). Area complessiva mq 9.191; liberi i capannoni, uffici concessi in locazione fino al 31/12/2019; Prezzo base Euro 1.325.000,00. Aumento minimo Euro 26.500,00.

CESENA - Lotti 6+8: loc. Calisese, via Malanotte 574, piena prop. complesso di palazzina su tre p. f.t. e seminterrato, uffici/residenziale con capannone; p.t. mq 222, p.1 mq 410 (ufficio); p2 due appartamenti (mq 145 cad.); p. interrato mq 64, oltre due cantine mq 97 cad. Capannone mq 3717; area esterna mq 8.279; terreni mq 18.040 (uso produttivo) e terreni uso agricolo mq 9.645. Libero. Prezzo base Euro 2.573.000,00. Aumento minimo Euro 52.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 9: Località Liscia di Vacca, tutti i periodi di multiproprietà di villa n. 128 (mq 143) ai piani terra e primo facente parte della residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, ampia veranda che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca, bagno, letto. Corte esclusiva 500 mq ca. con percorsi pedonali in cotto e pietra, muretti a secco di contenimento ornati da fioriere. Libero. Prezzo base Euro 671.000,00. Aumento minimo Euro 13.500,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 10: Località Liscia di Vacca, periodi 5-6-7 di multiproprietà di appartamento n. 221 (mq 72) al 1° piano facente parte della residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, ampia veranda che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca, disimpegno, bagno, letto. Libero. Prezzo base Euro 31.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 11: Località Liscia di Vacca, periodi C4-C5-C6 di multiproprietà di appartamento n. 102 (mq 78) al p.t. facente parte della Residenza Turistico Alberghiera Le Magnolie. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, veranda / loggia vista mare, disimpegno, bagno, letto e ripostiglio. Terrazza sopra il locale soggiorno accessibile da scala esterna. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Aumento minimo

Euro 1.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 12: Località Liscia di Vacca, periodi 26-27-32 di multiproprietà di appartamento n. 222 (mq 61) al piano 1° facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 13: Località Liscia di Vacca, periodi 29-30-32-33-34 di multiproprietà di appartamento n. 224 (mq 69) al piano 1°, facente parte della Residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da ingresso, disimpegno, bagno, letto, ripostiglio, cucina, soggiorno ed ampia veranda di mq 13 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 93.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00.

ARZACHENA (OT) - Lotto 14: Località Liscia di Vacca, periodi 32-33-34-35-36 di multiproprietà di appartamento n. 303 (mq 69) al p. 2°, facente parte della residenza Turistico Alberghiera I Ginepri. Composta da disimpegno, bagno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda mq 17, terrazza mq 14 che si affaccia sul porticciolo di Liscia di Vacca. Libero. Prezzo base Euro 93.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00.

PINZOLLO (TN) Lotto 15-18: loc. Passo Campo Carlo Magno, complesso Catturani, seguenti periodi di multiproprietà in Residenza Turistico-Alberghiera Catturani: periodo 30, in appartamento n. 305 (mq 42) al piano terzo, ingresso soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera da letto e wc, oltre balcone; periodo 1, in appartamento n. 306 (mq 46) al piano terzo, soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera da letto e wc, ampio balcone; periodo 1, in appartamento n. 307 (mq 66) al piano terzo, soggiorno, cucinotto, disimpegno, due camere da letto e wc, due balconi; periodi 6 e 7 in appartamento n. 407 (mq 66) al piano quarto, composto da ingresso soggiorno, cucinotto, disimpegno, due camere da letto e wc, due balconi; periodo 30 in appartamento n. 305 (mq 42) al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera da letto e wc, oltre ad un balcone. Libero. Prezzo base Euro 12.600,00. Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 15.00 e ss c/o Studio Curatore in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 3° piano. Informazioni presso il Curatore e Custode Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.D. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ - CERVIA - CESENA**MISTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.F. N. 32/16**

FORLÌ (FC), Lotto 1: via Monda n. 128, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da tre fabbricati uso artigianale - deposito e lavorazione con un appartamento edificati su piazzale utilizzato come area di manovra e deposito mezzi vari. Prezzo base Euro 285.206,00. Aumenti minimi Euro 6.000,00. CERVIA (FC), Lotto 2: in prossimità del lungomare del Comune di Cervia, viale Volturmo 118, immobile in zona di villeggiatura, secondo piano di un condominio composto da 35 appartamenti; composto da disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, antibagno, bagno, due camere da letto e terrazzo. La procedura è proprietaria per 1/3 del complesso. Prezzo base Euro 45.563,00. Aumenti minimi Euro 1.000,00. CESENA (FC), Lotto 3: terreno in prossimità della strada Statale E45 a breve distanza dal centro della città di Cesena, appartenente all'ambito rurale della pianura bonificata. La procedura è proprietaria di 1/3 del suddetto complesso. Prezzo base Euro 11.756,00. Aumenti minimi Euro 300,00. FORLÌ (FC) Lotto 4: azienda avente ad oggetto prevalentemente il commercio di materiale per edilizia al dettaglio e all'ingrosso, estendendosi al commercio di pellet, legna, stufe a legna e pellet. L'attività è svolta in Forlì, via Monda 128, in virtù di contratto di affitto stipulato in data 29/1/2015 oggetto di recesso da parte della Curatela in data 12/7/2016 ma è stato concesso alla

società omissis di proseguire l'attività nei medesimi locali e alle medesime condizioni fino all'aggiudicazione del complesso. Risulta composta da beni mobili, tra i quali macchine ufficio e attrezzature, beni mobili registrati, avviamento commerciale, segno distintivo, siti in Forlì via Monda 128 e in Forlimpopoli via Emilia per Forlì n. 1750. Non sono ricompresi nella vendita dell'azienda gli immobili nei quali la Società, ad oggi affittuaria, svolge l'attività in quanto essi saranno oggetto di separata vendita. Prezzo base Euro 34.988,00; rilanci Euro 700,00.

FORLÌ (FC), FORLIMPOPOLI (FC), CERVIA (RA), Lotto 5: viale Volturmo 118, piena proprietà di beni mobili e mobili registrati del socio fallito in proprio giacenti in Forlì, via Monda 128, in Forlimpopoli via Emilia per Forlì n. 1750, in Cervia, viale Volturmo n. 118, costituiti da automezzi e mobili di arredo; l'acquisto deve avvenire per singoli beni, precisamente: Lotto 5a: autovettura smart prezzo Euro 225,00; lotto 5b: autovettura Saab prezzo Euro 135,00; lotto 5c: cucina prezzo Euro 540,00; lotto 5d: soggiorno prezzo Euro 315,00; lotto 5e: camera da letto prezzo Euro 225,00; lotto 5f: seconda camera da letto prezzo Euro 135,00 - tutti meglio descritti nella documentazione pubblicata sui siti internet.

FORLIMPOPOLI (FC), via Emilia per Forlì n. 1750, Lotto 6: piena proprietà della quota di partecipazione detenuta dalla società fallita pari al 100% del capitale della Società "omissis" con sede in Forlimpopoli, via Emilia per Forlì n. 1750. Prezzo base Euro 0,00. Aumento minimo Euro 200,00.

Lotto 7: quota di partecipazione nella Società "omissis" sas di "omissis" di proprietà del socio. Piena proprietà della quota di partecipazione del 10% della Società "omissis" sas di "omissis". Prezzo base Euro 905,00. Aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 16:00 presso lo studio del Curatore in Forlì, via Anita Garibaldi 12. Curatore dott. Emanuela Briccolani tel. 0543/29721. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

Immibile comm.le|ind.le**CESENATICO****ALBERGO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 238/14**

CESENATICO (FC), Frazione Villamarina, viale Carducci n. 344 angolo via Fermi, piena proprietà di albergo recentemente ristrutturato, denominato Hotel Fiamma, sito a 50 m dalla spiaggia, su cinque piani f.t. oltre porzione di interrato - classe energetica D. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 2.375.000,00. Offerte in aumento Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 12:30. Notaio Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott. Emanuele Picci. Custode IVG tel. 0543/473480



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CESENATICO**COMPLESSO IMM.RE CON CAPANNONI ART.LI E APP.TI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.F. N. 55/14**

CESENATICO (FC), Loc. Villamarina - Lotto 1: complesso immobiliare composto da 3 capannoni artigianali e 2 appartamenti. Oltre proporzionali diritti sulle parti comuni. Prezzo base Euro 409.800,00. Rilanci minimi 2% del prezzo. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 13.00 presso l'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì piazza Beccaria 1, II piano II stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott. Simone Brandinelli tel. 0547/608303.

CIVITELLA DI ROMAGNA**FABBRICATO ARTIGIANO - INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.F. 63/14**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC), Lotto 1: via Ferruccio Parri n. 2, piena proprietà di fabbricato artigianale - industriale, con area cortilizia esclusiva. Prezzo base Euro 412.500,00. Rilanci in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.11.2017 ore 13.15 ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Rag. Claudio Casellato tel. 339/3341711.

CIVITELLA DI ROMAGNA**CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE N. 190/14**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - via Brodolini 2 - Lotto Unico: piena proprietà di fabbricato uso commerciale costituito da capannone artigianale uso laboratorio ed accessori al piano terra e da vani uso ufficio e servizi ai piani primo e secondo. Corte esclusiva di pertinenza; occupato in virtù di contratto di locazione commerciale. Prezzo base Euro 340.000,00, aumento minimo Euro 6.800,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 13.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Emanuele Picci. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

FORLÌ**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 339/14

FORLÌ (FC), viale Bologna n. 307/B, Lotto unico: piena proprietà di negozio al piano terra, in complesso cond.le dei primi anni 2000; l'immobile si compone di un locale principale uso negozio e da vano antibagno e bagno, sup. netta di mq 41 ca. e sup. comm.le, comprensiva della quota parte di parti comuni e area esterna, di mq 56 circa. Risulta occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 50.000,00; aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 13.45. Professionista Delegato Avv. Gaia Angelini tel. 0543/36435; Custode IVG di Forlì tel. 0543/473480. G.E. Dott. Picci.

SANTA SOFIA

FABBRICATO AD USO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 153/13

SANTA SOFIA (FC) - via Mascagni n. 6 - Lotto Unico: proprietà superficaria per 50 anni dal 14/05/2007 fabbricato ad uso sportivo con piscina natatoria, vasca idroterapica, locali spogliatoio e di servizio, vano per l'attività sportiva e riabilitativa con parcheggio ed area esterna. Affidata in gestione provvisoria per la stagione 2016-2017. Prezzo base Euro 59.812,50, aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 12.30 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 054331655

VERGHERETO

DEPOSITO SEMENTI E LABORATORIO ARTIGIANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 311/14

VERGHERETO (FC), Frazione Nassetto - Poggio, Lotto unico: piena proprietà di porzione di fabbricato destinato parte a lavorazione della pietra e parte ad attività agricola, composta da deposito sementi, labora-

torio artigiano, aree pertinenziali. Occupato dalla parte esecutata e in parte da terzo con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 12:30. Notaio Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott. Emanuele Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CESENA

IMMOBILI ARTIGIANALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. N. 87/14

CESENA (FC) - Lotto 1 (riferimento al lotto n. 3 della perizia di stima della omissis) - I beni del Lotto 3, di cui la procedura è proprietaria al 100%, consistono in un'area edificabile in zona artigianale (PUA 13 San Carlo che si attua mediante Piano degli Investimenti Produttivi P.I.P) già comprensiva delle opere di urbanizzazione e di una parte di terreni. I terreni edificabili in zona artigianale senza fabbricati sono distinti: C.Tdel Comune di Cesena Sez. Roversano, al Foglio 2: P.lla 555, vigneto consistenza mq. 1.251; p.lla 557, vigneto consistenza mq. 114; p.lla 621 (ex 496), vigneto consistenza mq. 1.698; P.lla 622 (ex 496), vigneto consistenza mq. 31; C.E.U. Comune di Cesena Sez. Roversano, al Foglio 2: P.lla 558, area urbana di mq. 185 con destinazione a Ville Giardini. Prezzo base Euro 162.211,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 15.00 presso studio del Curatore in Forlì via Anita Garibaldi n. 12. Rilanci minimi Euro 3.500,00 in caso di gara per ciascun lotto. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Emanuela Briccolani tel. 0543/29721.

CESENATICO - CESENA

RISTORANTE-UFFICIO-LABORATORIO-TERRENO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 349/14

CESENATICO (FC), Lotto n. 1: quota 100% piena proprietà di locale uso ristorante, locato, via Moretti n. 57/58, oltre quota comproprietà di beni comuni non censibili costituiti da due porzioni di corte. Il locale, adibito a ristorante, è sito nel centro storico di Cesenatico lungo la riva sinistra del porto canale, distribuito su due livelli con ingresso al P.T composto da: cucina e sala pranzo al piano terra, mentre al P.Int. cantine, lavanderia e centrale termica. Superficie calpestabile mq.59 al P.T. e di mq. 92 al P.Int., oltre a un pergolato di mq. 25. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 320.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00.

CESENA (FC), Lotto n. 2: quota 100% piena proprietà locale uso ufficio al p. T, locato, via Fiorenzuola 87, Costituito da quattro locali uso ufficio posto al P.T, tre bagni con antibagno e da un piccolo soppalco, supe. calpestabile mq. 143 oltre a mq. 4 di soppalco. Classe Energetica E. Prezzo base Euro 240.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. CESENA (FC), Lotto n. 3: quota 100% di piena proprietà di locale uso laboratorio, libero, P. Seminterrato, via Fiorenzuola n. 93, posta al seminterrato e costituita da due locali ad uso laboratorio, cinque locali di deposito e ripostigli. La superficie calpestabile è di mq 145. Prezzo base Euro 88.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00.

CESENA (FC), Lotto n. 5 : quota 100% di piena proprietà di un terreno sito in Cesena via Donegallia, di mq. 18; l' immobile consiste in: Piccolo terreno in zona pianeggiante con destinazione agricola. Il cespite è libero. Prezzo base Euro 1.700,00, aumento minimo Euro 50,00.

Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 10.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000

FORLÌ

FABBRICATO CON UFFICI E APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 31/15

FORLÌ (FC), Lotto 1: via Antico Acquedotto n. 27, intera proprietà di fabbricato costituito da un'area di ca. 25 mila mq su cui sono stati edificati un magazzino con annessa zona uffici e appartamento e la palazzina uffici; una parte del complesso (magazzino ed uffici al servizio di attività di autotrasporto) è attualmente concesso in uso alla società aggiudicataria dei rami di azienda per due annualità sino al 14.11.2018. Nel lotto è ricompreso anche frustolo di terreno di superficie fondiaria mq 609. Prezzo base Euro 3.720.000,00 oltre imposte ed oneri di legge; aumenti minimi Euro 5.000,00.

FORLÌ (FC), Lotto 2: Località San Martino in Strada,

piena proprietà di terreno agricolo attualmente concesso in affitto con contratto della durata di anni 5 con decorrenza dal 1.11.2014 al 31.10.2019 non rinnovabile ad un canone annuo pari ad Euro 2.320,00. Prezzo base Euro 520.000,00 oltre imposte ed oneri di legge; aumento minimo Euro 2.000,00.

FORLÌ (FC), Lotto 3: località Sabbioni, piena proprietà di terreno agricolo costituito da un terreno ad uso agricolo di 10 ha; il terreno gode dell'opportunità riservata agli agricoltori professionali, ovvero in possesso del certificato I.A.P. di edificare un fabbricato ad uso agricolo sia esso abitativo o meno. Prezzo base Euro 200.000,00, oltre imposte ed oneri di legge - aumento minimo Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 9:00 presso lo studio del notaio Cristina Scozzoli in Forlì (FC), alla via Mentana 4. Liquidatore Giudiziale Dott. Raffaele Carrino tel. 0543/35698. G.E. Dott.ssa Barbara Vacca.

MANTOVA - BERTINORO - FAENZA

TERRENI - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato preventivo n. 25/14

MANTOVA (MT) - Lotto 1: Località Boccabusa, p.p. locale ufficio p.1° con ampio servizio igienico con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 188.000,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. **BERTINORO (FC)** - Lotto 2: Località Santa Croce, terreno agricolo coltivato e occupato da locatario mediante contratto di affitto di fondo rustico sino al 2019, con possibilità di risolvere il contratto suddetto senza obbligo di disdetta. Occupato mediante contratto di affitto fondo rustico. Prezzo base Euro 453.335,00; aumento minimo Euro 10.000,00. **BERTINORO (FC)**, Lotto 3: piena proprietà lotto di terreno con fabbr. uso artigianale e palazzina ad uso uffici con servizi e terreno adiacente. Occupato dalla società in concordato. Prezzo base Euro 555.435,00; aumento minimo Euro 11.500,00. **FAENZA (RA)** - Lotto 4: Località Borgo Tuliero, via Tagliavera, terreno edificabile, ha conformazione pianeggiante ed è parte di urbanizzazione di 25 lotti. Sono state compiute le opere di urbanizzazione riguardante la strada di accesso e le utenze ai lotti stessi. Libero. Prezzo base Euro 111.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17:00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale. Liquidatore Giudiziale tel. 0543/745387 - 340/8550322. G.D. Dott.ssa Vacca.

CESENATICO - TAVOLETO

COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. 53/15

CESENA (FC), Frazione Ronta, Lotto 1 - Piena proprietà di appezzamento di terreno di complessivi mq. 40.561 catastali. Valore venale del terreno alla data della presente relazione Euro 1.017.418,89. Prezzo a base d'asta 418.000,00 (Atto soggetto IVA).

CESENATICO (FC), Frazione Bagnarola in angolo tra Via Aldo Moro e Via Vittorio Bachelet, piena proprietà di area urbana di mq. 298 ed ente Urbano di mq. 298. Valore venale del bene alla data della relazione Euro 14.900,00.

Prezzo a base d'asta Euro 9.600,00 (Atto fuori campo IVA).

CESENATICO (FC), frazione Bagnarola, Via Walter Tobagi angolo Via Don Ercole Fiori (già Via Balitrona) - LOTTO 3 - Piena proprietà di unità in corso di costruzione, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali esterne ed interne, ai sensi dell'art. 1117 del C.C. fra cui trovansi l'area di sedime e di pertinenza; quota millesimale di 710,01/1000 sulle aree urbane.

Valore venale del bene alla data della relazione euro 421.582,50.

Prezzo a base d'asta euro 270.400,00 (Atto soggetto IVA).

CESENATICO (FC), frazione Bagnarola, Via Walter Tobagi angolo Via Don Ercole Fiori (già Via Balitrona), Lotto 4 - Piena proprietà di unità in corso di costruzione, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni

condominiali esterne ed interne, fra cui trovansi l'area di sedime e di pertinenza e la quota millesimale di 136,60/1000 sulle aree urbane. Valore venale del bene alla data della relazione euro 94.534,65.

Prezzo a base d'asta euro 60.800,00 (Atto soggetto IVA).

CESENATICO (FC), frazione Bagnarola, Via Walter Tobagi angolo Via Don Ercole Fiori (già Via Balitrona)- Lotto 5 - Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali esterne ed interne, fra cui trovansi l'area di sedime e di pertinenza e la quota millesimale di 153,39/1000 sulle aree urbane. Valore venale del bene alla data della relazione euro 106.696,80. Prezzo a base d'asta euro 68.800,00 (Atto soggetto IVA).

CESENATICO (FC), frazione Bagnarola, Via Balitrona - Lotto 6 - Piena proprietà di terreno ed aree urbane di complessivi mq. 27.724, catastali. Valore venale del bene alla data della relazione euro 522.904,00.

Prezzo a base d'asta euro 335.200,00 (Atto soggetto IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 13 - Piena proprietà di porzioni immobiliari facenti parte di una palazzina condominiale consistenza

5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 67.101,21

Prezzo a base d'asta euro 43.050,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 14 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale consistenza 4,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali, fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 90.233,78

Prezzo a base d'asta euro 57.850,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 15 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali, fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 73.201,32

Prezzo a base d'asta euro 47.000,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 16 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 68.736,04

Prezzo a base d'asta euro 44.100,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 17 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, consistenza 5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 56.511,42

Prezzo a base d'asta euro 36.250,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 18 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale consistenza 5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 56.511,42

Prezzo a base d'asta euro 36.250,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 19 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 8.684,26

Prezzo a base d'asta euro 5.600,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 20 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimessa euro 8.611,92

Prezzo a base d'asta euro 5.600,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 21 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimessa euro 8.684,26

Prezzo a base d'asta euro 5.600,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 19 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina condominiale, consistenza 5,5 vani, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'appartamento euro 68.736,04

Prezzo a base d'asta euro 44.100,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 20 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimessa euro 8.611,92

Prezzo a base d'asta euro 5.600,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 21 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117 del C.C. fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimessa euro 8.684,26

Prezzo a base d'asta euro 5.600,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 22 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimessa euro 11.769,62

Prezzo a base d'asta euro 7.600,00 (Atto esente IVA)

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 23 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117 del C.C. fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimessa Euro 12.934,94

Prezzo a base d'asta Euro 8.350,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 24 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117 del C.C. fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimessa euro 5.262,84

Prezzo a base d'asta euro 3.450,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 25 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117 del C.C. fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimessa euro 5.262,84

Prezzo a base d'asta euro 3.450,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini - Lotto 26 - Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina

condominiale, oltre i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali fra cui trovansi il terreno di sedime e di pertinenza. Valore venale dell'autorimessa euro 11.769,62

Prezzo a base d'asta euro 7.600,00 (Atto esente IVA).

TAVOLETO (PU), Località Cimitero, in angolo tra Via Gioacchino Rossini e Via Sandro Pertini - Lotto 27 - Piena proprietà di terreno agricolo di complessivi mq. 8.432 catastali sito in Cesena, località

Torre del Moro. Atto fuori campo IVA.

Valore venale del terreno alla data della relazione euro 29.512,00

Prezzo a base d'asta: euro 23.700,00

Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 13.15 ufficio del GD presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518.

0543/377518.

0543/377518.

0543/377518.

0543/377518.

0543/377518.

0543/377518.

0543/377518.

0543/377518.

0543/377518.

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistastejudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 220/14

RAVENNA Lotto Unico: loc. Coccolia via Ravegnana 794. Abitazione al p.t.-1 composta da soggiorno-pranzo, camera matrimoniale, camera singola, bagno cieco e ripostiglio. Sup. comm. di ca mq 79. Occupato. Prezzo base: Euro 40.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

UNITÀ ABITATIVE - POSTI AUTO SCOPERTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 278/14

RAVENNA Lotto 1: via Santerno Ammonite 161/A. Unità abitativa di ca mq 77 al p.t. oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000. Lotto 2: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 103 al p.t. oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 3: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 87 al p.t. oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 76 al p.t. oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: via Santerno Ammonite, 159. Unità abitativa di ca mq 87 al p.1 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 78.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 6: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 76 al p.1 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 7: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 101 al p.2 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 95.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 8: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 86 al p.2 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 76.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 9: via Santerno Ammonite, 159. Unità abitativa di ca mq 76 al p.2 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 10: via Santerno Ammonite 159. Unità abitativa di ca mq 55 al p.2 oltre a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento

minimo Euro 3.000,00. Lotto 11: via Santerno Ammonite. Due posti auto scoperti esterni di ca mq 10. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTI - CANTINE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 101/15

RAVENNA Lotto 1: via Girolamo Rota, 15. Appartamento di ca mq 90 al p.3 composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone; cantina e garage al p.t. Soggetto a contratto di locazione con scadenza 31.03.2018. Prezzo base: Euro 106.000,00, aumento minimo Euro 6000,00. Lotto 2: via Girolamo Rota, 15. Appartamento di ca mq 90 al p.2 composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone; cantina al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 103.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 67/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, V.le Ludovico Ariosto. Porzione di fabbricato condominiale costituita da un appartamento al p.1. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



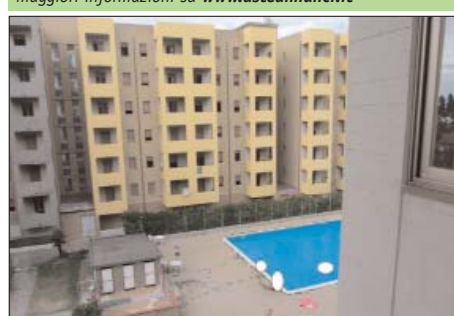
RGE n. 160/14

RAVENNA Lotto 1: fraz. San Pancrazio - Ragone, via Ragone, 83. Abitazione al p.t. con locali ad uso servizi in corpo di fabbrica separato, composta da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto molto ampie, cantina e garage. Sup. comm. di ca mq 162,22. Occupato. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 2848/16

RAVENNA Lotto B: loc. Lido Adriano, V.le Caravaggio, 35. Appartamento al p.4 composto da pranzo/cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi a livello; oltre a cantina al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 63. Occupato. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

RAVENNA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 336/14

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano v.le Leonardo 3 angolo v.le Manzoni. Appartamento al p.1 rialzato con cantina al p.t., composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, e due balconi. Sup. comm. di ca mq 64,70. Libero. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 384/14

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mandriole via Carrarone Matteucci 51/C. Appartamento al p.t. con annesso lastrico solare al p.1, composto da soggiorno-pranzo, cucina, studio, camera, disimpegno, bagno oltre loggia. Sup. comm. di ca mq 85,45. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - AREA CORTILIZIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 148/14

RAVENNA Lotto Unico: via Filippo Turati, 48. Appartamento al p.1 composto da soggiorno-pranzo con balcone, cucina, camera da letto con balcone e bagno, con ripostiglio ed area cortilizia al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 74,80. Prezzo base: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 04.12.2017 ore 9:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

UNITÀ IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 18/13

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Marina Romea viale dei Salici angolo Viale degli Agrifogli. Immobile in corso di costruzione al p.t. inserito nell'ambito di ampio complesso condominiale, di recente realizzazione ed in buono stato di conservazione. Sup. comm. di ca mq 1.297. Libero. Prezzo base: Euro 149.000,00. Vendita senza incanto 04.12.2017 ore 10:30. Professionista delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 29/10

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Reale, 181 e 181/A. Abitazione con annessi servizi e autorimessa. Prezzo base: Euro 170.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolli.

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 1072/13

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Oberdan 11. Abitazione al p.t.-1-2 di recente ristrutturazione da ultimare, con proservizi in corpo staccato, autorimessa di ca mq 35 oltre ad area coperta e scoperta esclusiva di ca mq 364 catastali. Sup. comm. di ca mq 88 (P.T.), mq 76 (P.1), mq 80 (P.2) con soppalco di ca mq 10,77. Prezzo base: Euro 163.500,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Monica Catani con studio in Faenza (RA), via

Bondiolo, 26 tel. 0546/660350 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr.ssa A. Medi.

BAGNACAVALLO

UFFICIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 304/14

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Mazzini, 37. Ufficio di ca mq 88 al p.2 con annesso posto auto scoperto di ca mq 12 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 290/14 + 81/16

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Traversara, 20. Unità immobiliare al p.1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, retro cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, oltre a cantina al p.t. e garage. Sup. catastale di ca mq 77. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BRISIGHELLA

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 268/14 + 99/15

BRISIGHELLA Lotto unico: loc. Fognano. Unità immobiliare costituita da un'abitazione al p.seminterrato-p.t.-p.1-e sottotetto e tre locali cantina al p. seminterrato, composta da cucina, soggiorno, due bagni, tre camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 52.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 100/15

CERVIA Lotto Unico: fraz. Castiglione di Cervia, P.zza Tre Martiri 33-35-36. Fabbricato "a schiera" costituito da unità immobiliare ad uso abitazione sviluppata su tre piani fuori terra ed uno interrato, oltre vano ad uso garage con servizio igienico. Sup. compl. di ca mq 225,19. Libero. Prezzo base: Euro 230.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA

APPARTAMENTO - GARAGE - CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 341/14

CERVIA Lotto Unico: loc. Montaletto, via Bigatta, 12/M. Appartamento al p.t. con annesso due porzioni di corte esclusiva e garage al p.1 sottostrada, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e ripostiglio. Sup. comm di ca mq 76,01. Occupato. Prezzo base:

Euro 84.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 387/14

CERVIA Lotto Unico: loc. Cannuzzo, via Ruggine, angolo via Salara. Appartamento al p.t. con annessa corte esclusiva, cantina e autorimessa al p. interrato, composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto. Sup. comm. di ca mq 92,13. Occupato. Prezzo base: Euro 91.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA

CANTINA - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.154/12

CERVIA Lotto 4: loc. Pisignano, via Crociarone, 94. Area urbana (n.1 posto auto scoperto) di ca mq 12,50. Occupato. Prezzo base: Euro 1.900,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 5: loc. Pisignano, via Crociarone n. 94. Area urbana (potenziali n.2 posti auto scoperti) di complessivi mq 25,00. Occupato. Prezzo base: Euro 3.200,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

ABITAZIONE - LEGNAIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 456/14

CONSELICE Lotto Unico: via Guglielmo Marconi. Abitazione al p.2 con annessa legnaia al p. cantinato, composta da ingresso, tre camere da letto, cucina e bagno. Prezzo base: Euro 37.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 440/14

CONSELICE Lotto Unico: via Bedeschi, 4. Appartamento al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere da letto e due terrazzi oltre a garage al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 95,30. Occupato. Prezzo base: Euro 41.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 325/14+119/17

CONSELICE Lotto Unico: via Puntiroli, 102. Appartamento al p.1 composto da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e bagno, oltre vano ad uso cantina al p.t. e garage in corpo staccato. Sup. comm. di ca mq 107,65. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

IMOLA**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG. n. 2784/09**

IMOLA Lotto 5B1: fraz. Spazzate Sassatelli, via Cardinala 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 5B2: fraz. Spazzate Sassatelli, via Cardinala 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 10.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5B3: fraz. Spazzate Sassatelli, via Cardinala 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 7.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 5B4: fraz. Spazzate Sassatelli, via Cardinala 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 13.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel. 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.

COTIGNOLA**APPARTAMENTO - GARAGE - AREA CORTILIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 107/14**

COTIGNOLA Lotto Unico: via Giacomo Matteotti, 3 e 5 Abitazione con area cortiliva pertinenziale, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, pranzo con cucina in nicchia, garage dotato di wc; al p.1 da disimpegno, antibagno, bagno, tre camere da letto, ripostiglio, guardaroba e due balconi. Sup. comm. di ca mq 215. Occupato. Prezzo base: Euro 101.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

FAENZA**POSTI AUTO SCOPERTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 28/14**

FAENZA via Banaffa, 13 Lotto 11: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.200,00 aumento minimo Euro 300,00. Lotto 12: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.200,00 aumento minimo Euro 300,00. Lotto 13: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.200,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 14: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.200,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 15: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.200,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 16: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.200,00 aumento minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marco Minguzzi, tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

FAENZA**APPARTAMENTO - CANTINE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n. 188/14**

FAENZA Lotto Unico: Piazza Francesco Lanzoni, 3. Appartamento al p. rialzato con due cantine al p.1 sottostrada, composto da disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto matrimoniali e servizio igienico. Sup. comm. di ca mq 86,57. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544/219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

FAENZA**ABITAZIONE - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG. n. 33/16**

FAENZA Lotto 1: via Castellani, 6. Unità immobiliare a destinazione abitativa di ca mq 59 oltre unità immobiliare a destinazione deposito/cantina di ca mq 14. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dott. A. Farolfi.

FAENZA - COTIGNOLA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n. 24/10**

FAENZA Lotto 1: loc. Granarolo Faentino, via G. Garibaldi, 4. Porzioni di due appartamenti consistenti in un'unica unità immobiliare ai p.1-2 prive di accesso indipendente ma con servitù di passaggio di fatto, per lotto intercluso, il tutto in scadente stato di conservazione e manutenzione. Sup. comm. compl. di ca mq 184. Occupato. Prezzo base: Euro 41.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. COTIGNOLA Lotto 2: via Maremme, 7. Abitazione non abitata e in disuso ai p.t.-1, con antistante piccola area

agricola, composta da ingresso, pranzo, cucina, locale di deposito, adiacente locale adibito ex stalla e conigliera, due camere da letto, bagno ed ulteriore stanza, oltre ricovero attrezzi in corpo di fabbrica distaccato. Sup. comm. di ca mq 212. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Antonio Santandrea tel. 0545 35215. G.D. Dott. A. Farolfi.

FAENZA - RAVENNA - FORLÌ**ABITAZIONE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG n.39/14**

FAENZA Lotto 2: fraz. Reda, via Reda snc. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 1.600,00, aumento minimo Euro 200,00. RAVENNA fraz. Sant'Alberto Lotto 4: via Guerrini, 16. Abitazione in corso di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: via Guerrini, 16. Abitazione più corte esclusiva in corso di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: via Guerrini, 16. Abitazione più corte esclusiva in corso di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. FORLÌ Lotto 9: fraz. S. Lorenzo in Noceto, viale dell'Appennino, 636. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 1.600,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Luciano De Maria tel. 0544 275107 G.D. Dr. A. Farolfi.

FUSIGNANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE n.75/11**

FUSIGNANO Lotto Unico: Corso Renato Emaldi, 122. Appartamento al p.3 di ca mq. 94 composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Libero. Prezzo base: Euro 24.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10:40. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Claudio Colatorti con studio in Ravenna, via Guidone, 25 tel. 0544 219291 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

IMOLA**ABITAZIONI- UFFICI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 21/14**

IMOLA Lotto 1: viale Marconi 18. Abitazione al grezzo al p.2 di ca mq. 82,80. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: viale Marconi 18. Abitazione al grezzo al p.2 di ca mq. 92,30 oltre mq 23,50 di superficie a terrazzo. Prezzo base: Euro 82.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: viale Marconi. Locale di deposito al p.seminterrato di ca mq. 384,90. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 10: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento

minimo Euro 500,00. Lotto 11: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 12: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 14: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 15: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 16: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 17: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 18: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 19: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

LUGO

ABITAZIONE - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.74/13

LUGO Lotto Unico: loc. Voltana, via Fiumazzo, 499. Abitazione di ca mq 146,90 con garage e servizi in corte esclusiva, composta al p.t. da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, vano scala; p.1 da camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 19.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

LUGO

ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.154/13

LUGO Lotto Unico: fraz. Santa Maria in Fabriago, via Bastia n. 86. Abitazione su due piani oltre seminterrato destinato a servizi, costituita da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e terrazzo, corte in proprietà. Occupato. Prezzo base: Euro 19.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 416/12

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Martiri della Libertà, 26. Appartamento di ca mq. 95 al p.1 composto da sala da pranzo con angolo cottura, bagno, soggiorno, due camere da letto oltre cantine al p.1 sotto-strada. Occupato. Prezzo base: Euro 31.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 266/12

RAVENNA Lotto Unico: loc. Casemurate, via Bagnolo, 84, angolo via Dismano. Appartamento di ca mq 134 al p.1 in piccolo condominio, il tutto in discreto stato conservativo. Occupato. Prezzo base: Euro 29.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.355/11

RAVENNA Lotto 1: loc. Massa Castello, via del Castello

91. Compendio immobiliare costituito da una chiesa ed attigua abitazione parrocchiale fatiscente/semicrollata con annesso terreno/corte circostante. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.240/12

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano, via Zuccherificio, 8/A. Appartamento al p.t di ca mq. 67 composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, ripostiglio, disimpegno, oltre autorimessa di ca mq 16 e porzione di area scoperta retrostante di ca mq 64 di uso esclusivo. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 302/10

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Mezzano, via Reale, 148. Abitazione di ca mq. 98 al p.t-1 composta da ingresso, sala da pranzo con angolo cottura, ripostiglio, soggiorno, bagno, due camere da letto, cantina oltre area scoperta. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



RAVENNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 236/12

RAVENNA Lotto Unico: loc. Casemurate, via Bagnolo, 88. Abitazione al p.1 composta da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ripostiglio, bagno e vano ad uso servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

SANT'AGATA SUL SANTERNO

ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 47/15

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via Conti, 1/A. Abitazione con corte esclusiva composta da disimpegno, cucina/soggiorno, bagno e lavanderia al p.t.; disimpegno, 2 camere (di cui una con balcone) bagno e ripostiglio al p.1; mansarda e terrazzo al p.2. Sup. comm. di ca mq 184. Prezzo base: Euro 173.000,00. Vendita senza incanto 04.12.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

RAVENNA

NEGOZIO - LABORATORIO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 23/12

RAVENNA Lotto 3: v.le Vulcano, 86 ex v.le Sandro Pertini. Negozio al p.t. e 4 garage al p.1 sottostrada. Sup. comm. compl. di ca mq 271,00. Prezzo base: Euro 370.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 5: via A. Bozzi 45. Laboratorio artigianale al p.t. di ca mq 81,30. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: v.le V. Randi, 92. Ufficio al p.3 e posto auto al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 65,86. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: v.le V. Randi, 92. Ufficio al p.3 e posto auto al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 65,86. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 8: p.zza F. Baracca, 3. Porzione di ex cinematografo al

p.t.-1 di ca mq 230,80. Occupato. Prezzo base: Euro 450.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Claudio Colatorti tel. 0544 219291. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

DUE UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 43/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Fornace Zarattini, via Faentina, 171/C. Abitazione composta al p.1 da ingresso, cucina, ripostiglio, pranzo/soggiorno, due camere da letto, ampio disimpegno, ripostiglio, W.C. e bagno con antibagno. La seconda unità immobiliare utilizzata come concessionaria auto e servizio di assistenza è costituita al p.t. da area esposizione vetture con 4 box di vendita, tre uffici, zona bagni con disimpegno, antibagno, due W.C. e archivio, area consegna auto, area officina e magazzino. Sup. compl. di ca mq 3.076,00. Occupato. Prezzo base: Euro 1.350.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

CASTEL BOLOGNESE - SANT'ARCANGELO - BAGNACAVALLO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 8/13

CASTEL BOLOGNESE Lotto 2: via Emilia Interna, 105/107. Fabbricato di ca mq. 880 in parte residenziale ed in parte ad uso commerciale (negoziato al p.t.), da ristrutturare. Libero. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) Lotto 6: loc. Sant'Ermete. Porzione di terreno edificabile, porzione di terreno agricolo e porzione di terreno a destinazione pubblica. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marco Minguzzi, tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

BAGNACAVALLO - RAVENNA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n.43/12

RAVENNA Lotto 2: loc. Villanova, via Godo (S.P. 45). Area di terreno a forma rettangolare di ca mq 453 da ridursi di ca mq 13 a seguito di un procedimento di esproprio per pubblica utilità, attualmente incolto. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Toso, tel. 0544 501881 G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

DUE APPARTAMENTI - GARAGE - AREA DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 409/14

FAENZA Lotto Unico: via S. Lucia 119. Due appartamenti e garage, nonché adiacente area di terreno. Il primo di ca mq 153 al p.t. è composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, 4 ripostigli e porticato. Il secondo al p.1 di ca mq 132 è composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, balcone ed ampio terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 184.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

Immobilie comm.le | ind.le

RAVENNA

CAPANNONE ARTIGIANALE - AREA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 250/14

RAVENNA Lotto Unico: zona Bassette Sud, via A. Fortis, 37. Capannone artigianale di ca mq 272 con zona uffici, composto da piano terra e piano primo, con annessa area cortilizia esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 204.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 16/16

CERVIA Lotto Unico: via Gian Battista Grassi, 6. Albergo di ca mq 3138 con 64 camere tutte con bagno, oltre ad un'ampia zona servizi, bar, ristorante, cucina, ampio parcheggio e piscina. Occupato. Prezzo base: Euro 1.500.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Ruffini tel. 0544 37367. G.D. Dr. A. Farolfi.



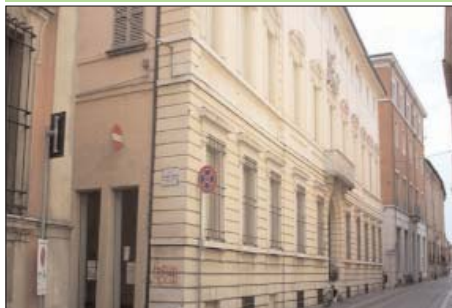
Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FAENZA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.206/10

FAENZA Lotto Unico: C.so G. Mazzini, 54. Porzione di edificio condominiale costituito da locale ad uso negozio di ca mq 163 al p.t. e sottonegozio al p.1sot-tostada. Prezzo base: Euro 79.000,00. Vendita senza incanto 04.12.2017 ore 09:30. Professionista Delegato Dott. G. Alberto Spitali. Informazioni c/o i Custodi Giudiziari Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142 e Dr.ssa Silvia Benelli in Ravenna, Vicolo San Nicandro, 4 tel. 0544 212750. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

OFFICINA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 24/11

RAVENNA Lotto Unico: loc. Castiglione di Ravenna, via Bevano,8. Immobile a destinazione artigianale (officina-magazzino) composto da unico corpo di fabbrica con sviluppo al p.t.-1 oltre area esterna di pertinenza. Sup. comm. di ca mq 2.232 (locali officina, deposito, uffici, locali accessori, magazzino), tettoia di ca mq 460. Prezzo base: Euro 390.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Dott. Mattia Berti e Dott. Antonio Santandrea tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Immobile comm.le|ind.le
Terreno|Immobile agricolo**

RAVENNA

COMPLESSO IMMOBILIARE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n.35/13

RAVENNA Lotto Unico: loc. Torri di Mezzano, via

Cerba, 9. Complesso immobiliare di tipo artigianale - industriale, costituito da capannoni lavorazione, locali di deposito, vasche, tettoie, oltre palazzina uffici e adiacente terreno con residua capacità edificatoria. Sup. compl. di ca mq 74.398. Occupato in forza di contratto d'affitto di ramo d'azienda. Prezzo base: Euro 1.500.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Silvia Benelli tel. 0544 212750. G.D. Dr. A. Farolfi.

Terreno|Immobile agricolo

RAVENNA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 392/13

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Osteria, via Lunga 128 e 134. Appezamento di terreno edificabile di ca mq 1395 e particella di ca mq 119 per la quota di 1 / 2. Prezzo base: Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 04.12.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n.6/12

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Glorie, viale II Giugno. Lotto di terreno edificabile di ca mq 6.720,00, qualità Frutteto di 2° Classe. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Toso tel. 0544/501881. G.D. Dott. A. Farolfi.

CERVIA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGC n.128/10

CERVIA Lotto 2: loc. Villa Inferno, via Beneficio I Tronco, traversa di via Cervara. Terreno edificabile di ca mq 320,00 di cui mq 244 ,00 a vocazione edificatoria, destinato dal vigente P.R.G. del Comune di Cervia a "Zona B4 residenziale estensiva, satura o di

completamento". Prezzo base: Euro 13.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Paolo Castellari. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

FUSIGNANO

TERRENO RESIDENZIALE - DUE FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 50/13

FUSIGNANO Lotto Unico: via Cantagallo. Terreno con destinazione residenziale sul quale insistono due fabbricati ad uso ricovero attrezzi e pollai. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

SOLAROLO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 269/08

SOLAROLO Lotto Due: Via Colombaroni. Appezamento di terreno di ca mq. 8.036. Occupato. Prezzo base: Euro 127.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 12:00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544/501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

Bene Mobile

RAVENNA

UNITÀ DA DIPORTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

RGE n. 64/16

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna. Nave tipo: unità da diporto realizzata in serie dal Cantiere Della Pasqua DC, modello DC 15; denominata: "The Love Boat 2" battente bandiera italiana iscritta al RA 3909/D del r.i.d. presso la Capitaneria di Porto di Ravenna. Data del Varo 1992, lunghezza 15,45, larghezza 4,90 m. Prezzo base: Euro 64.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01.12.2017 ore 11:20. Informazioni c/o il Professionista Delegato Avv. Aleandra Argentieri con studio in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349/8947959. G.E. Dr R. Sereni Lucarelli.

**Tribunale di
BOLOGNA****Abitazione | Accessorio****BOLOGNA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 880/2014**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Professionista Delegato Notaio Dott. Paolo Magnani
Lotto unico: Comune di Bologna Via Pietro Mascagni n. 9 cap 40141. Piena proprietà della porzione di fabbricato urbano ad uso abitativo costituita da un'abitazione di mq 85 al piano terzo composta da ingresso su soggiorno-pranzo con terrazza a livello verandata, piccolo vano cucina, un disimpegno, due camere (di cui una con terrazzino a livello) e un bagno. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "F". L'immobile è occupato in forza di regolare contratto di locazione opponibile alla procedura con scadenza 31 marzo 2018. Il conduttore dopo aver corrisposto alla procedura una mensilità del canone (? 600,00) ha cessato ogni pagamento nonostante i solleciti del custode. Si è deciso quindi di promuovere lo sfratto per morosità, udienza di comparizione 24 luglio 2017". Si precisa che con l'ordinanza con cui è stata disposta la vendita degli immobili compendio della procedura esecutiva in epigrafe, il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 12:10 presso l'aula Tassinari del Municipio di Bologna in Piazza Maggiore.

Prezzo base Euro 119.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna Via Farini n. 1 piano secondo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Chiara Zecchi Tel. 051/271045, presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna Via Farini n. 1 piano secondo, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA**BARICELLA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 951/2014**

Professionista Delegato Notaio Dott. Jacopo Marin
LOTTO Unico : sito in Baricella (BO) Via Savena Vecchia n.399/2 (catastalmente via Savena Vecchia n.283) - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione; costituita da: una unità abitativa al piano terra composta da ingresso su soggiorno-cucina, un piccolo disimpegno, una camera e un bagno, con annessa corte esclusiva di pertinenza. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Occupato dall'esecutato. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.45 presso il Municipio di Bologna, Piazza Maggiore 6, Aula Tassinari - Bologna.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna, Via Farini 1, piano 2° - Bologna.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

Avv. Chiara Zecchi (Tel. 051/271045); presso Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CALDERARA DI RENO**UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 381/2013**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Professionista Delegato Notaio Dott. Alberto Buldini
Lotto 1: Comune di Calderara di Reno (BO) Via Persicetana n. 23-25 - località Tavernelle. Intera proprietà di unità immobiliare residenziale di mq 223, fondo denominato "Barchessa", in porzione di fabbricato rurale o ex rurale, da cielo a terra su due piani. Si compone, catastalmente e amministrativamente al piano terreno da ampio androne di ingresso, pranzo, cucina, bagno, scala di accesso al piano primo. Al piano primo da disimpegno, tre camere da letto. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica "E". L'immobile è occupato dai debitori esecutati.

Lotto 2: Comune di Calderara di Reno (BO) Via Persicetana n. 23-25 - località Tavernelle. Intera proprietà di unità immobiliare residenziale di mq 252, fondo denominato "Barchessa", già via di Mezzo Levante 80, posta in porzione di fabbricato rurale o ex rurale, da cielo a terra su due piani e sottotetto. Si compone, catastalmente e amministrativamente al piano terreno da ingresso su soggiorno/pranzo con scala di accesso al piano superiore, cucina, cantina, disimpegno, ripostiglio. Al piano primo da disimpegno alla scala, quattro camere da letto, disimpegno notte, wc. Al piano sottotetto da granaio (indicato al piano "secondo" comunemente sottotetto). Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica "D". L'immobile è occupato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 11:20 per il Lotto 1 ed 11:30 per il Lotto 2 presso l'aula Tassinari - Municipio di Bologna - Piazza Maggiore.

Prezzo base Lotto 1 Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 45.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna in Via Farini n. 1 piano secondo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Barbara Paoletti Tel 051/0935342, presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna in Via Farini n. 1 piano secondo, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA**CASTIGLIONE DEI PEPOLI****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 959/2014**

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Valentina Lepre

LOTTO Unico : sito in Castiglione dei Pepoli (BO) Frazione Lagaro, Via del Corso 27 - Porzione di fabbricato costituita da: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra, composto da soggiorno

- pranzo, cucina, balcone, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere da letto e locale deposito/cantina esterno (in altro fabbricato). Presenti alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Occupato dall'esecutato. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 10.30 presso il Municipio di Bologna, Piazza Maggiore 6, Aula Tassinari - Bologna.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna, Via Farini 1, piano 2° - Bologna.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Cristina Turcato (Tel. 051/0331955 - Cel. 333/4377064); presso Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

IMOLA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 61/2015**

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Elena Morganti

LOTTO Unico : sito in Imola (BO) Via Cesare Beccaria 12 - Appartamento al secondo piano ed ultimo (terzo catastale) del fabbricato condominiale; l'alloggio è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone, disimpegno, bagno e due camere da letto, per un totale di mq 80 oltre a balcone di mq 3 e cantina di mq 6,30. Ed un vano box di mq. 13 al piano sotterraneo. Presenti alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario: Classe Energetica di tipo "G". Regolare contratto di locazione della durata di anni 4 decorrente dal 01/07/2013, registrato all'Agenzia delle Entrate di Bologna - ufficio Territoriale di Imola N2622 serie 3 del 11/03/2013. Si precisa che in data 8 maggio 2017 il Custode Avv. Francesca Sperti ha dato atto di quanto segue: "ad oggi non risultano versati i canoni della locazione e la prima udienza di sfratto per morosità è prevista per il 3/7/17". Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.45 presso il Municipio di Bologna, Piazza Maggiore 6, Aula Tassinari - Bologna.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna, Via Farini 1, piano 2° - Bologna.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Sperti (Tel. 051/0341673 - Cel. 333/1854766); presso Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
FERRARA****Abitazione | Accessorio****SANT'AGOSTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 403/16

SANT'AGOSTINO - Lotto 1: fraz. Dosso, via Isonzo. Piena proprietà di appartamento al p.rialzato composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, 2 camere da letto, ripostiglio, bagno oltre p.seminterrato con 5 locali e piccolo servizio igienico, nonché area cortiliva esclusiva, garage e magazzino in corpo separato, per compl. mq. 214. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 01.12.17 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

BORGHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 337/12

BORGHI (FC), Via Madonna del Fiore n. 8 - Lotto unico: 1/1 di porzione di fabbricato di civile abitazione, completam. ristrutturato nel 2006, costituita da appartamento al p.T con accesso diretto da corte esterna. Ottime finiture interne al pari degli impianti idrico-sanitario, elettrico e riscaldamento. Superficie comm. Tot. mq 105,00 ca. Occupato dalla parte esecutata. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 9,00. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

CESENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 258/15

CESENA (FC), località San Mauro in Valle, Via Pistoia n. 180 - Lotto unico: 1/1 di unità imm.del fabbric.n. 1 del compl.res."Cond.Primula": appartamento al p.1 comp.da ingr/dis, sogg.con loggia-veranda, serv.ig.-doccia, cucina e terrazzo ver,guard-rip,dis,2 c.letto(1 matrim.e 1 sing),bagno con vasca;garage al p.int;area adib.a posto auto escl. Superf.comm.tot.mq. 109,24. Occupato dal conduttore con contratto opponibile alla procedura e con prima scadenza del 22/11/2018. Prezzo base Euro 96.625,00 - Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 27.11.2017 ore 9.00. Professionista Delegato Notaio Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. Custode Ivg Forlì tel. 0543/473480. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 193/14

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Duilio Peroni 14, piena proprietà appartamento al piano terzo e quarto-sottotetto e garage al piano terra posto in un fabbricato edificato nel 1966-1967 di tipo condominiale formato da n. 6 unità abitative; formato da ingresso, cucina abitabile, due camere da letto, disimpegno notte, due bagni e altre tre camerada letto, oltre due balconi. Nel disimpegno notte si trova una scala arretrato che conduce al sottotetto dove si trovano alcuni ripostigli non praticabili per le esigue altezze. La sup. comm.le dell'immobile (appartamento e autorimessa) è di oltre mq 150, con sup. autorimessa di oltre 30 mq. Un vano destinato a camera, di notevoli dimensioni, è stato frazionato con la realizzazione di una parete che ha formato due camere da letto e che dovrà essere oggetto di pratica di sanatoria. Occupato dai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 102.000,00. Aumento minimo Euro 2.100,00. Vendita

senza incanto 19.10.2017 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 054367384 cell. 340/8550322. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola**

MERCATO SARACENO

AZIENDA AGRICOLA - FABBRICATO RURALE - FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 292/10+102/14

MERCATO SARACENO (FC), Via Romagna n. 219 - Lotto primo: azienda agricola costituita da terreni con sola destinaz. Agricola (superf.compl. mq. 142.502 cat), da fabbricati rurali (stalle, fienili, serre e ricovero attrezzi), abitativi ed 1 destinato a macellazione e vinificazione con spazio vendita, e strutture precarie e laghetto artific. non regolari. Soggetto a contratti di locazione rispettivamente della durata di 15 anni (dal 29/05/2006 al 28/05/2021) e della durata di 28 anni (al 01/07/2010 al 30/06/2038); entrambi opponibili all'acquirente solo per i primi 9 anni. Prezzo base: Euro 170.000,00 - Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27.11.2017 ore 10.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.



Tribunale di MODENA

Abitazione | Accessorio

MODENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 714/14

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionista Delegato Avv. Alessandra Rossi
Lotto Unico : sito in Via Bove n.21 - 41121- MODENA (MO) - Piena ed esclusiva proprietà di appartamento al piano quarto con soffitta
Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 12:40 presso Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.
Prezzo Base Euro 72.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 54.562,50;
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n.1.3.
Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MODENA

APPARTAMENTO-SOFFITTA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 294/2014 + 681/2014

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionisti Delegati Notaio Dott. Tomaso Vezzi e Dott. Rodolfo Cadelo
Lotto Unico: sito in Modena, via Giardini n.511 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:
- appartamento al piano primo composto da ingresso, pranzo con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, corridoio, bagno e due camere da letto per ca. mq.85;
- soffitta al piano sottotetto di ca. mq.3,60;
- autorimessa di ca. mq.15 e cantina di ca. mq.4,70 al piano seminterrato.
Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 30.11.2017 ore 14:20 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77, primo piano, Aula "D", stanza 1.24 - Modena.
Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Ufficio esecuzioni immobiliari - primo piano, stanza n. 1.3.
Maggiori informazioni presso il custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio 42/F - Modena (tel. 059/847301-03 fax. 059/885436) dal lunedì al giovedì ore 9:00-12:00 e 14:30-18:00 e il venerdì ore 9:00-12:00; presso il Delegato Dott. Rodolfo Cadelo (tel. 059809411); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CARPI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 401/2010

G.E. Dott. Michele Cifarelli
Professionista Delegato Avv. Mattia Fornero
Lotto Unico: Sito in Carpi (MO) Via Galileo Ferraris, 42 Appartamento al p.3°, costituito da ingresso, cucinotto, sala da pranzo con balcone, due camere letto e bagno; soffitta al sottotetto ed autorimessa al piano terra. Superficie comm.le mq. 114. Da liberarsi al decreto di trasferimento.
Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 10:10 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77, Piano Primo.
Prezzo Base Euro 29.188,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 21.891,35.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/11/2017 presso L'Ufficio Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Modena, Corso Canalgrande, 77, piano primo, stanza n. 1.3.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Mattia Fornero tel. 059.364597, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena srl, viale Virgilio 42/f - Modena - tel. 059/847301 - fax 059/885436 - orario: 9,00 - 12,30 e 15,00 - 18,00 da lunedì al venerdì, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELFRANCO EMILIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 821/2014

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionista Delegato Avv. Marco Bentivogli
Lotto Unico : sito in Castelfranco Emilia (MO) loc. Casale California, via Muzza Corona n.150 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:
- appartamento al piano secondo composto da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio (creato in difformità e non presente né nella planimetria catastale né in quella comunale), disimpegno notte (creato in difformità e non presente né nella planimetria catastale né in quella comunale), due camere e bagno;
- al piano interrato cantina.
Superficie commerciale complessiva di ca. mq.91.
Vendita senza incanto il 28/07/2017 ore 11:40 presso Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.
Prezzo Base Euro 67.000,00; offerta minima di Euro 50.250,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza n.1.3.
Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Modena e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MEDOLLA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 203/11**

G.E.: Dott. Micheli Cifarelli
 Professionista Delegato: Avv. Giulia Setti
 Lotto unico: sito in Comune di Medolla (MO), frazione Villafranca, Via Villafranca, 23 – piena proprietà di una fabbricato residenziale suddiviso in due unità abitative distribuite su piano terra, primo piano e sottotetto, con ingressi separati e comunicanti all'interno e scala interna comune più cantina posta all'esterno in adiacenza al fabbricato con annessa area cortiliva. Autorimessa e cantina di mq 16. Sono state evidenziate inagibilità da terremoto revocabile per avvenuta eliminazione rischio.

L'immobile risulta occupato dagli esecutati.
 Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 16:50 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande, 77 - Modena, piano terra aula D stanza n. 54.
 Prezzo Base Euro 33.222,66; offerta minima di Euro 24.916,99;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente quello della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - Modena, primo piano, stanza n. 30.

Maggiori informazioni presso il custode: IVG di Modena srl, Viale Virgilio, 42/F - Modena tel. 059.847301 fax 059.885436 e-mail ivgmo@libero.it orario 9.00 - 13.00 e 14.00 - 18.30 da lunedì a venerdì e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SASSUOLO**PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 295/2015**

G.E. Dott. Cifarelli Michele
 Professionista Delegato Avv. Giulia Setti
 Lotto Unico : sito in Sassuolo (MO), via Lea n.38 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:
 - appartamento al piano primo composto da: ingresso, corridoio, cucina, sgombero, un bagno, tre camere;

- al piano terzo sottotetto soffitta;
 - al piano interrato cantina.

Superficie appartamento circa mq. 86.

Superficie soffitta circa mq. 10.

Superficie cantina circa mq. 34.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 13:50 presso Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 51.750,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77- primo piano - stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Modena e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SASSUOLO**GARAGE - STENDITOIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 167/2012**

G.E. Dott. Cifarelli Michele
 Professionista Delegato Dott. Andrea Raimondi
 Lotto B: Comune di Sassuolo (MO), Fraz. San Michele, Piazzetta Gamboni snc. Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da locale autorimessa al piano terra con sovrastante locale stenditoio e wc al piano primo, con alcune opere da ultimare. Superficie commerciale di mq.45 complessivi. Libero.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 13:50 presso

so il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77.
 Prezzo base Euro 21.093,75; offerta minima Euro 15.820,31.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Modena Ufficio Esecuzioni Immobiliari Corso Canalgrande n. 77 piano primo - stanza n. 1.3
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena - Viale Virgilio n. 42/F tel. 059/847301 - fax 059/885436 lunedì POMERIGGIO dalle 15:00 alle 18:00 mercoledì MATTINA dalle 9:00 alle 12:00 gli altri giorni previo appuntamento, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SERRAMAZZONI**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1/2014**

G.E. Dott. Michele Cifarelli
 Professionisti Delegati Notaio Chiara Malaguti e Avv. Simona Pasquali

Lotto Unico: sito in Serramazzoni (MO), Via XXIV Maggio n.594 - Fabbricato civile costituito da: - appartamento al piano primo composto da: ingresso su soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere da letto, bagno e balcone ad angolo con loggia per ca. mq.80; - autorimessa al piano interrato di ca. mq.17. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 13.00 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n.77, Aula 5 al piano terra (ex aula E) - Modena.

Prezzo base Euro 64.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 48.515,63. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77, primo piano, stanza n.1.3 - Modena. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ivg di Modena, Viale Virgilio n.42/F - orario 9/12 e 14.30/18 da lunedì a giovedì ed il venerdì ore 9/12 (tel. 059/847301 - fax 059/885436); presso l'Avv. Simona Pasquali, Via Emilia Est 25 - Modena (tel. 059/244080) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SERRAMAZZONI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 82/2016**

G.E. Dott. Michele Cifarelli
 Professionisti Delegati Notaio Chiara Malaguti e Dott. Rodolfo Cadelo

LOTTO Unico : sito in Serramazzoni (MO) Via Giardini Nord n.1549 - Appartamento monolocale per due persone al piano primo con ingresso indipendente da scala esterna esclusiva, composto da ingresso nel soggiorno/pranzo con zona di cottura e balcone coperto, disimpegno e bagno, due cantine interne, una cantina in corpo separato e area urbana ad uso posto auto scoperto di pertinenza. Superficie commerciale complessiva di ca. mq.74. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 14.10 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n.77, aula 5, piano terra - Modena.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 55.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 41.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77, primo piano, stanza n.1.3 - Modena. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ivg di Modena, Viale Virgilio n.42/F - orario 9/12 e 14.30/18 da lunedì a giovedì ed il venerdì ore 9/12 (tel. 059/847301 - fax 059/885436) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
PARMA****Abitazione | Accessorio****PARMA****COMPLESSO CONDOMINIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 89/2014**

G.E. Dr.ssa Lilla De Nuccio
 Notaio Delegato Dott. Mattia Condemi

Lotto Unico : sito in Parma (PR) Località Fraore di San Pancrazio Parmense, Via Emilia Ovest n. 349-351-353-355-357 - n proprietà, porzioni immobiliari di un complesso condominiale composto da due fabbricati, denominati "Catinella Grande" e "Catinella Piccola", con area cortiliva circostante, e precisamente: - appartamento facente parte dell'edificio denominato "Catinella Piccola", con accesso dal civico n. 349, posto su due piani, costituito da: vano e cucina al piano terreno (piano secondo sottostrada), camera con bagno al primo piano (piano primo sottostrada), con annessi: -soffitta al piano secondo-sottotetto (piano a livello stradale) dello stesso edificio, -cantina al piano terreno (piano secondo sottostrada) dell'edificio denominato "Catinella Grande"; - uso esclusivo di porzione di area cortiliva comune destinata a posto auto, identificata con il numero "3". unità immobiliare comprensiva della inerente proporzionale quota eli proprietà sugli ~nti comuni dell'edificio a nonna degli artt. 1117 e seguenti del codice civile. - quota di 76,21/1000 (settantasei virgola ventuno millesimi) di piccolo appezzamento, destinato ad area cortiliva comune.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15:30 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1\1, piano primo.

Prezzo Base Euro 47.587,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 35.690,63.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1\1, piano primo.

Maggiori informazioni presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1\1, piano primo (Tel. 0521/992602); presso l'IVG di Parma con sede in Via Traversante San Leonardo n 13\A (Tel. 0521/776662 - 273762 Fax 0521/799303) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORRILE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 267/2011**

G.E: Cavallari Dott. Salvatore Di Carluccio
 Notaio Delegato: Dott. Giulio Almansi
 Lotto 1: sito in Torrile (PR), fraz. San Polo, via Grandi 21, piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione, posto ai piani primo e secondo (tra loro collegati da scala interna) di edificio condominiale, composto al p.primo da soggiorno-cucina e al p.secondo da camera e bagno. Sup. mq 43 ca. Occupato.

Vendita senza incanto 22/11/2017 ore 15:30 presso il Notaio Delegato Almansi Dott. Giulio - Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1\1, piano primo.

Prezzo Base Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 15.187,50.

Presentare offerte dalle ore 9:30 alle ore 12:00 dal Lunedì al Venerdì ed entro le ore 12:00 del giorno 21/11/2017 presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1\1, piano primo.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Almansi Dott. Giulio - Ufficio Notarile Associato in

Parma, Piazzale Boito n.1\1, piano primo (Tel. 0521/992602); presso l'IVG di Parma con sede in Via Traversante San Leonardo n 13\A (Tel. 0521/776662 - 273762 Fax 0521/799303) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PIACENZA

Abitazione | Accessorio

PIACENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 326/2010

G.E. Dott. Antonino Fazio
 Notaio Delegato Dott.ssa Giovanna Covati
 Lotto Unico : sito in Piacenza (PC) Localita' Sant'Antonio, Via Emilia Pavese 163 - Abitazione posta al secondo piano con cantina al piano seminterrato e vano soffitta al terzo piano.
 Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 16:30 presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46.
 Prezzo Base Euro 34.668,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46.
 Maggiori informazioni presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46 (Tel. 0523/331106); presso l'IVG di Piacenza (Tel. 0523/385653) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIACENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2011

G.E. Dott. Antonino Fazio
 Notaio Delegato Dott.ssa Paola Ugolotti
 Lotto Unico : sito in Piacenza, località Sant'Antonio, Via Emilia Pavese n. 145 - Appartamento al secondo piano con vano soffitta, vano sottoscala e vano autorimessa.
 Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 09:50 presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, via Gregorio X, 46 - Piacenza.
 Prezzo Base Euro 62.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, via Gregorio X, 46 - Piacenza.
 Maggiori informazioni presso il custode Giudiziario I.V.G. di Piacenza, Via Roma 62/A (tel. 0523/385653); presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, via Gregorio X, 46 - Piacenza (Tel. 0523/331106) nel sito www.asteannunci.it, oppure al numero verde 800630663.

PIACENZA

APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2012

G.E. Dott. Antonino Fazio
 Professionista Delegato Dott. Raffaello Bianco
 LOTTO Unico: sito in Piacenza (PC) Via Cristoforo Colombo n.13/15 - Appartamento di tipo civile di 5,5 vani, posto al sesto piano, con vano cantina ed autorimessa, di 14 mq., poste al piano primo sottostrada.
 Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 15:20 presso Tribunale di Piacenza.
 LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni", Via Gregorio X n.46 - Piacenza.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG del Tribunale di Piacenza, Via Roma n.62/A (tel. 0523/385653); presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" (Tel. 0523/331106) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CALENDASCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 135/2009

G.E. Dott. Antonino Fazio
 Notaio Delegato Dott. Francesco Ercolano
 Lotto Unico: sito in Calendasco (PC) Via Mazzini 49. Fabbricato su due piani ad uso abitativo con relativa area di pertinenza. Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 15.50 presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, via Gregorio X, 46 - Piacenza. Prezzo Base Euro 42.716,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12.30 del 06/11/2017 presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni, via Gregorio X, 46 - Piacenza.
 Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni in Piacenza, via Gregorio X n.46 (tel. 0523/331106 - ore 09:00/12:30); presso il custode Giudiziario I.V.G. di Piacenza, Via Roma 62/A (tel. 0523/385653); nel sito www.asteannunci.it, oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 334/14

RAVENNA Lotto Unico: via Tombesi Dall'Ova 13-15. Abitazione ai p.t.-1-2 mansardata con area cortilizia interna e garage al p.t., composta da ingresso, cucina, soggiorno, zona pranzo, studio, tre bagni e tre camere da letto. Sup. comm. di ca mq 440,46. Occupato. Prezzo base: Euro 571.000,00. Vendita senza incanto 16.10.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

LUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 156/14

LUGO Lotto Unico: Vicolo Giovan Battista Trisoli, 6. Abitazione composta da soggiorno, disimpegno e cucina abitabile al p.t.; due camere, disimpegno e bagno al p.1. Sup. comm. di ca mq 90,26. Occupato. Prezzo base: Euro 44.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09.11.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

RAVENNA

VILLETTA A SCHIERA - AREA CORTILIZIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 23/15

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Savio, via Dell'Ortazzo 16. Villetta a schiera con servitù di uso esclusivo di porzione di area cortilizia, composta al p.t. da soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno e bagno; al p.1 da due camere con balcone, bagno e ripostiglio. Sup. comm. totale di ca mq 115,00. Occupato con contratto di locazione. Prezzo base: Euro 140.000,00. Vendita senza incanto 20.11.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.



Tribunale di REGGIO EMILIA

Abitazione | Accessorio

CARPINETI

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 142/2015

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona
 Notaio Delegato Dott. Bertacchini Gian Marco;
 Lotto Unico: sito in Carpineti (RE) Via Iatica di Pontone, 41 - Piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale, con area cortilizia propria, disposto su quattro livelli, oltre ad adiacenti corpi più bassi sempre da terra a tetto. L'edificio, avente una struttura portante in sasso e solai in legno, è composto al piano seminterrato da autorimessa, legnaia, tre locali uso cantina; al piano rialzato vano scala, cantina, soggiorno, pranzo, cucina, una camera da letto, due bagni, ripostiglio, altro vano scala; al piano primo vano scala e disimpegno, tre camere da letto e ripostiglio con vano scala; al piano secondo e sottotetto tre locali uso solaio. Superficie catastale commerciale ragguagliata dell'immobile pari a mq. 320 per l'alloggio; autorimessa di mq. 16. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
 Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 14:15 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).
 Prezzo Base Euro 21.400,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 16.050,00;
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini, 1)
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie 0522/513174 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RIO SALICETO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 288/2016

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona
 Notaio Delegato Dott.ssa Tieri Anna
 Lotto Unico: sito in Rio Saliceto (RE) Via Griminella, 26 - Piena proprietà di appartamento posto al secondo piano di palazzina residenziale, con due garage posti in corpo accessorio adiacente. L'appartamento è composto da corridoio d'ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, bagno, balcone con accesso dal pianerottolo del vano scala comune. La superficie commerciale dell'alloggio è di complessivi mq. 85,51 circa; garage sub. 3 di circa mq. 17,20; garage sub. 5 di circa mq. 16,04. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 14.00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 36.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini, 1).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia, via Saragat 19 (tel. 0522/513174 fax 0522/271150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SCANDIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 697/2013

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva
Professionista Delegato Notaio Dott. Samuele Resciniti

Lotto Unico : sito in Scandiano (RE) Località Arceto, Via Caselette n.86 - Fabbricato su tre piani; così composto: al piano terreno da ingresso con scala di accesso ai piani superiori, pranzo, soggiorno, disimpegno con accesso secondario, w.c.; sempre al piano terreno, disimpegno, cantina; dall'esterno si accede ad un ripostiglio e un'altra cantina; al primo piano due camere da letto doppie, disimpegno, camera singola, bagno, terrazza e soffitta; al secondo piano due locali adibiti a soffitta. L'alloggio ha una superficie commerciale di mq. 172,00. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Reggio Emilia, aula n.5, piano primo.

Prezzo Base Euro 28.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 21.150,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini, 1). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Reggio Emilia, Via Saragat n.19 (Tel. 0522/513174 - Fax 0522/271150); presso la Cancelleria del Tribunale di Reggio Emilia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITA SENZA INCANTO: Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.cana-leaste.it.



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

ANNONE VENETO

APPARTAMENTO MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 315/2015

Annone Veneto (Ve), via Postumia - Lotto unico: appartamento monolocale, sito al piano secondo, facente parte del fabbricato Condominio Resy, costituito da un unico vano principale e da un bagno preceduto da un piccolo disimpegno, piccolo terrazzino. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 24.787,50. Offerta minima Euro 18.590,62. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86W088051250002100000526 c/o Banca Friulovest Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ARBA

ABITAZIONE - ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 62/2014

Arba (Pn), via Umberto I n. 57 - Lotto unico: abitazione unifamiliare di tipo economico su 3 piani (terra, primo e secondo), costituita da: cucina, pranzo, disimpegno con vano scala, bagno - lavanderia, soggiorno e camera, due terrazzi e la soffitta al piano secondo. Piccolo accessorio completo di piccolo scoperto pertinenziale su due piani fuori terra (terra e primo). Agibilità mai rilasciata. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 42.800,00. Offerta minima Euro 32.100,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT93F083561250000000999204 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

ALLOGGIO - CANTINA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 15/2016

Aviano (Pn), via Girolamo da Porcia n. 1 int. 18 - Lotto unico: alloggio posto al piano secondo costituito da: disimpegno, parte giorno composta da unica stanza adibita a soggiorno, pranzo e angolo cottura, terrazza, camera matrimoniale. Al piano ammezzato si trova la cantina, al piano interrato le due autorimesse. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. A carico delle unità immobiliari vi sono delle pendenze per spese condominiali non pagate.

Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 15.00 e seg. - Prezzo base Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 15/2016 Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 175/2016

Caorle (Ve), via Burano - Lotto unico: unità abitativa posta al primo piano, nel condominio denominato Villaggio Mare Luce, composta da: ingresso-cucina, soggiorno con poggiatesta, due camere e un bagno. Quota indivisa di 1/6 della piscina posta nel giardino comune. Posto macchina ad uso perpetuo esclusivo. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 137.329,61. Offerta minima Euro 102.997,21. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT20A083561250000000999188 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CINTO CAOMAGGIORE

APPARTAMENTO CON DUE GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 272/2014

Cinto Caomaggiore (Ve), via Venti quattro Maggio n.1

– Lotto Unico: appartamento al primo piano composto da: pranzo-soggiorno con prospiciente veranda, cucina con veranda, zona notte servita da disimpegno e costituita da 3 camere e da un bagno. Centrale termica comune e 2 garage al p.terra. Occupato. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15:00 e seg. – prezzo base Euro 52.143,75. Offerta minima Euro 39.107,81. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT55X0585612500126571345976 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FIUME VENETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 234/2015**

Fiume Veneto (Pn) località Bannia, via Santa Felicità n. 13 – Lotto unico: abitazione su tre livelli fuori terra, così distribuita: ingresso, soggiorno – cucina, bagno con antibagno/lavanderia e cantina/ripostiglio al piano terra; due camere e guardaroba, oltre a corridoio al piano primo; due camere e soffitta al piano secondo. Quota indivisa di 2/8 corte comune anche ad altre attività. Libero. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 56.326,61. Offerta minima euro 42.244,96. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT82T063401250010000009625 c/o Cassa di Risparmio del FVG filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode giudiziale Tel. 329.4536349.

MORSANO AL TAGLIAMENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 157/2015**

Morsano al Tagliamento (Pn), via Borgo Picci n. 2 – Lotto unico: casa unifamiliare singola composta da: entrata, cucina, soggiorno con porticato, tre camere, un bagno, un ripostiglio, centrale termica, cantina/lavanderia e altro porticato, con scoperto di pertinenza esclusiva. Occupata. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 68.642,66. Offerta minima Euro 51.482,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT72Z08356125000000999179 c/o BCC Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PASIANO DI PORDENONE**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 21/2014

Curatore Dott. Andrea Zanotti con studio in Pordenone via del Maglio n. 8, scala B, piano 4°, tel. 0434.26041 / fax 0434.1851011. Pasiano di Pordenone (Pn), via Tavella di Pasiano n. 34/A, quota indivisa del 50% di un'abitazione posta in un piano, contigua ad una abitazione di altra proprietà, con uno scoperto pertinenziale adibito a verde-giardino. In corpo staccato l'immobile destinato parte a garage e parte a deposito. Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 18.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base Euro 84.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerte in bollo depositate entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone con allegato assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

PINZANO AL TAGLIAMENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**E.I. N. 174/2013**

Pinzano al Tagliamento (Pn), Località Campeis n. 13 – Lotto unico: abitazione su 3 livelli e precisamente: piano terra, zona giorno con cucina-pranzo e soggiorno, oltre a vani accessori collocati, il primo, deposito ripostiglio, sotto il vano scala, e gli altri due, deposito ripostiglio e wc, nella parte edilizia verso il giardino interno. Al piano mezzano vi è un unico vano bagno. Al primo piano c'è la zona notte con due vani destinati a camere. Al piano secondo è collocata la soffitta. Edificio ad uso stalla e/o fienile al piano terra (3 vani adibiti a deposito ripostiglio) e al piano primo (deposito ripostiglio con accessorio a terrazzino). Diffonità catastali ed edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 17.797,85. Offerta minima Euro 13.348,39. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19T0548412500056570422728 c/o Banca Popolare Cividale Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

POLCENIGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 163/2015

Polcenigo (Pn), via Nuova n.13 – Lotto Unico: Abitazione sviluppato su due piani con accessorio composta da: ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, w.c., ripostiglio, camera, disimpegno, vano scala, c.t. e portico, ripostiglio e cisterna al p.terra; 2 camere, guardaroba, disimpegno, bagno, terrazzo e sottotetto al p.1. In un lotto di terreno della superficie catastale di 422 mq. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.00 e seg. – Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT47D063401250010000009491 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa, filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 242/2012

Porcia (Pn), Via Rondover – Lotto unico: abitazione su 3 tre livelli con un area ad uso esclusivo. L'intero edificio risulta disabitato. Il piano terra è destinato alla residenza e cantina. Dal cortile comune si accede all'unità ove si trova la cucina, servizio, una cantina e un disimpegno ove vi è la scala per l'accesso al primo piano, ove vi sono un disimpegno e due camere. Al piano secondo vi è la soffitta. La costruzione del fabbricato è ante 1967. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 14.566,00. Offerta minima Euro 10.924,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48A0533612500000041532956 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 10/2014

Liquidatore giudiziale Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Corso Garibaldi n. 66, Tel. 0434.27973. Porcia (Pn) - Lotto unico: appartamento facente parte del Condominio Carpinì, posto al piano terra e composto da ingresso/disimpegno, w.c., soggiorno/cucina, due camere, bagno, due terrazze esterne con vano tecnico. Di pertinenza al piano scantinato, cantina e autorimessa. Posto auto su corpo staccato a livello del piano scantinato. Unità immobiliari (ad eccezione del posto auto) sono attualmente concesse in affitto giusto contratto di locazione arredata. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte in aumento Euro 500,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, o mediante registrazione al sito www.fallcoaste.it con rispetto dei requisiti di identificazione, entro le ore 11.00 del 15.12.2017, con assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione intestato a "Concordato Preventivo 10/2014", o bonifico bancario sul conto corrente della procedura presso Monte dei Paschi di Siena IBAN IT88R0103012501000002102705.



PORTOGRUARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 256/2015

Portogruaro (Ve), viale Trieste n. 85 - Lotto unico: Appartamento al sesto piano servito da ascensore, con annesso ripostiglio al settimo piano nel Condominio Trieste, costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno finestrato 2 camere e 2 balconi. Occupato. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 90.225,27. Offerta minima Euro 67.668,95. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT51I063401250010000009488 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 150/2016

Pramaggiore (Ve) via Belvedere - Lotto unico: appartamento posto al primo piano costituito da: ingresso, angolo cottura, soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno, wc, terrazzo con accesso da una camera, terrazzo con accesso dal soggiorno. Autorimessa al piano interrato. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 150/2016 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 158/11 + 345/14 + 365/14

Prata di Pordenone (Pn), via Calle Nuova n. 15 - Lotto unico: due abitazioni di tipo civile, complete di zona giorno e zona notte e di un corpo accessorio. Terreno ricomprensente una stalla per allevamento di bovini, composta da tettoia aperta. Irregolarità edilizie sanabili. Occupati dagli esecutati ad eccezione del F.2 mapp. 206 affittato con contratto opponibile alla procedura. Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 414.000,00. Offerta minima Euro 310.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone- aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 158/11 + 345/14 + 365/14 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 23/2016

Prata di Pordenone (Pn), via Casali Villanova - Lotto unico: appartamento facente parte del condominio Villanova, al primo piano composto da: ingresso, soggiorno con terrazzo, cucinino disimpegno, bagno con terrazza e due camere da letto. Posto auto scoperto. Immobile occupato da terzi senza alcun titolo. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19E083561250000000999203 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode giudiziale Tel. 329.4536349.

SPILIMBERGO

APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 82/2015

Spilimbergo (Pn), Via Filippo Corridoni n. 25 - Lotto unico: appartamento al primo piano con cantina e garage al piano seminterrato. Occupato. Quota indivisa di 1/4 su ente urbano di are 04 ca. 35. Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione

ne da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT21X083561250000000999177 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VALVASONE ARZENE

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 92/2016

Valvasone Arzene (Pn), via Fornasini n. 3 - Lotto 1: appartamento posto al piano terra nei pressi della zona industriale Tabina, così distribuito: ingresso, studio, soggiorno, pranzo-cucina, due camere di cui una con ripostiglio. Deposito al piano terra. Scoperto pertinenziale destinato a giardino e area di manovra. Irregolarità edilizie sanabili sul magazzino deposito. Occupate dalla parte esecutata. - Lotto 2: appartamento posto al piano terra nei pressi della zona industriale Tabina, così distribuito: piano terra con ingresso- soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; piano primo con due camere e ripostiglio. Scoperto pertinenziale, destinato a giardino e area di manovra. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata dalla parte esecutata. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 97.068,00 Lotto 2 Euro 46.572,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 72.801,00 Lotto 2 Euro 34.929,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 92/2016 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VALVASONE ARZENE

ABITAZIONE - RUSTICO - FIENILE - POLLAIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 165/2015

Valvasone Arzene (Pn), via Braide n. 9 - Lotto unico: abitazione popolare con annesso rustico ex stalla - fienile e pollaio, costituita da piano interrato, cantina; bussola d'ingresso, soggiorno, cucina, sbratta, disimpegno, bagno, cantina e deposito attrezzi al piano terra; corridoio, camera, camera con guardaroba, disimpegno e ripostiglio al piano primo. Il pollaio è costituito da un piano terra, porcaia, pollaio e latrina e al primo piano pollaio. Irregolarità edilizie sanabili. In stato di abbandono. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT18P063401250010000009616 c/o Cassa di Risparmio del FVG filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

FONTANAFREDDA-SACILE**TERRENO-ABITAZIONE-OPIFICIO INDU.LE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 52/2016

Curatore Dott. Gianluigi Degan con studio in Pordenone, Borgo Sant'Antonio n. 12, Tel. 0434.524076. Fontanafredda (Pn) - Lotto 1: proprietà per 6/48 di terreno pianeggiante, destinato a prato. Sacile (Pn) - Lotto 2: civile abitazione villa singola edificata su lotto pianeggiante confinante compresi deposito, magazzino ed area scoperta. Lotto 3: opificio industriale destinato alla produzione di pannelli prefabbricati c.a.v. per l'edilizia insistente su ampia superficie scoperta pianeggiante. Ipotesi A: comprende i beni di cui al gruppo 11 macchinari sollevamento gru - originaria destinazione d'uso industriale/artigianale, 2 appezzamenti di terreno pianeggiante privi di edificazioni, affiancati, costituenti un bene utilizzato come unico; Ipotesi B: oggetto di trasformazione e destinazione a utilizzo residenziale, 2 appezzamenti di terreno pianeggiante privi di edificazioni, affiancati, costituenti un bene unico. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 14.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.300,00 Lotto 2 Euro 148.000,00, Lotto 3 Euro 352.000,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 200,00, Lotto 2 e 3 Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 12.30 del giorno 12.12.2017, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento, pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

SACILE**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 284/2015

Sacile (Pn), Lotto 1: via dei Gelsi n. 7, villa unifamiliare su di un piano seminterrato destinato a servizi (autorimessa per due auto, ripostiglio, cantina, deposito, wc, centrale termica ed ampio magazzino adibito a taverna) ed il piano terra ad abitazione comprendente ingresso, ampio soggiorno/studio, cucina, tre camere da letto una con wc privato e bagno. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Lotto 2: viale Giuseppe Lacchin n. 63, negozio facente parte del condominio Galileo Galilei al pian terreno con scantinato sottostante e quota millesimale di proprietà corrispondente a 35,63 millesimi. Comprende due ampie vetrine su due lati, un ampio vano d'ingresso, due vani ufficio, doppi servizi igienici ed il ripostiglio. A carico dell'unità immobiliare vi sono spese per pendenze condominiali. Occupato da terzi in forza di un titolo non opponibile al pignoramento. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore

15.30 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 251.250,00 Lotto 2 Euro 76.500,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 188.437,50 Lotto 2 Euro 57.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT43T053361250000041787681 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

AZZANO DECIMO - CORDENONS**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 59/2013

Curatore Dott. Giuseppe Brunetta con studio in Pordenone, Viale M. Grigoletti n. 2, Tel. 0434.553588. Beni in Cordenons (Pn), zona industriale - Lotto 7: piena proprietà di terreno di mq 9.619. Lotto 8: proprietà 8406/1000 di terreno di mq 3.210. Azzano Decimo (Pn) - Lotto 9: terreni edificabili. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 14.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 7 Euro 200.000,00, Lotto 8 Euro 4.500,00, Lotto 9 Euro 48.000,00. Rialzi in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 7 e 9 ed Euro 500,00 per il lotto 8. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno 15.12.2017, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento, pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

LIGNANO SABBIAORO - SAN VITO AL TAGLIAMENTO - CHIONS

TERRENI - ABITAZIONI - POSTI AUTO - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015

Liquidatore giudiziale Dott. Bernardo Colussi con studio in Pordenone, via Ospedale Vecchio n. 3 tel. 0434.20094. Lignano Sabbiadoro (Ud) - Lotto 1: via Brueghel, Terreno residenziale edificabile di mq 1.950. Lotto 2: v.le Alisei, Terreno residenziale edif. e verde privato di mq 1.940. Lotto 3: Via Capinera, Villa singola al grezzo su lotto di mq 585. Lotto 4: Via Capinera, Villa singola al grezzo su lotto di mq 501. Lotto 5: V.le Terme, Villa singola finita di mq 234 su lotto di mq 523. Lotto 6: V.le Terme, Villa singola finita di mq 256 su lotto di mq 443. Lotto 7: V.le Terme, Villa singola finita di mq 254 su lotto di mq 670. San Vito al Tagliamento (Pn). Lotto 8: Villa del 1700 "Morassutti" di mq 656 e parco di mq 2.695. Lotto 9: Appartamento area Morassutti sub 29 di mq 112. Lotto 10: Appartamento area Morassutti sub 30 di mq 103. Lotto 11: Appartamento area Morassutti sub 31 di mq 105. Lotto 12: Appartamento area Morassutti sub 33 di mq 97. Lotto 13: Garage area Morassutti sub. 74 di mq 67. Lotto 14: Posto auto coperto area Morassutti sub 72 di mq 16. Lotto 15: Posto auto coperto area Morassutti sub 73 di mq 19. Lotto 16: Cantina area Morassutti sub 43 di mq 4. Lotto 17: Cantina area Morassutti sub 44 di mq 4. Lotto 18: Cantina area Morassutti sub 54 di mq 8. Lotto 19: Cantina area Morassutti sub 56 di mq 9. Lotto 20: Cantina area Morassutti sub 61 di mq 4. Lotto 21: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 82 mapp. 113. Lotto 22: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 83 mapp. 113. Lotto 23: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 84 mapp. 113. Lotto 24: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 11 sub 91 mapp. 113. Lotto 25: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 2 mapp. 2772. Lotto 26: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 3 mapp. 2772. Lotto 27: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 4 mapp. 2772. Lotto 28: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 5 mapp. 2772. Lotto 29:

Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 6 mapp. 2772. Lotto 30: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 7 mapp. 2772. Lotto 31: Posto auto scoperto area Morassutti di mq 13 sub 8 mapp. 2772. Lotto 32: Appartamento mq 117 e garage mq 23 in condominio Biancospino. Chions (Pn) - Lotto 33: Terreno agricolo di mq 108.450. Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 9.00 presso lo studio del Liquidatore giudiziale. Prezzo base: Lotto 1 Euro 399.500,00. Lotto 2 Euro 382.500,00 Lotto 3 Euro 255.000,00 Lotto 4 Euro 263.500,00 Lotto 5 Euro 637.500,00 Lotto 6 e 8 Euro 697.000,00 Lotto 7 Euro 688.500,00 Lotto 9 Euro 153.000,00 Lotto 10 e 12 Euro 136.000,00 Lotto 11 Euro 144.500,00 Lotto 13 Euro 31.450,00 Lotto 14 Euro 5.440,00 Lotto 15 Euro 6.460,00 Lotto 16 e 17 Euro 1.400,00 Lotto 18 Euro 2.800,00 Lotto 19 Euro 3.200,00 Lotto 20 Euro 1.400,00 Lotto 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30 e 31 Euro 3.333,00 Lotto 24 Euro 2.850,00 Lotto 32 Euro 130.000,00 Lotto 33 Euro 500.650,00. Offerte in aumento Lotti 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 33 Euro 5.000,00 Lotti 9 - 10 - 11 - 12 - 32 Euro 2.000,00 Lotti 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 Euro 500,00 Offerte da depositare entro le ore 10.30 del 5.12.2017 esclusivamente mediante messaggio di posta elettronica certificata inviato all'indirizzo cp27.2015pordenone@peccconcordati.it, versamento della cauzione mediante bonifico sul c/c intestato a "immobiliare Valbruna" presso la Banca Friuladria filiale di Pordenone IBAN IT55W053361250000041642181.

SPIILIMBERGO**ABITAZIONE-CAPANNONE-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 239/2011

Spilimbergo (Pn) - Lotto I: Via Tauriano n. 6, civile abitazione disposta su due piani fuori terra composta da: ingresso, cucina, soggiorno, sala da pranzo, camera e bagno al piano terra; tre camere e un bagno, corridoio e terrazze al piano primo; oltre soffitta costituita da due vani. - Lotto II: Via Tauriano n. 6, fabbricato di vecchio impianto edificato, composto da piano terra e sottotetto, con annessa tettoia chiusa su tre lati. Suddiviso al piano terra in garage-deposito, lavanderia-cucinino, pranzo, tettoia, ulteriore deposito nonché granaio nel sottotetto. Tettoie abusive non sanabili. - Lotto VI: terreni che costituiscono un unico lotto di forma irregolare, pianeggiante. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto I Euro 75.000,00 Lotto II Euro 7.500,00 Lotto VI Euro 1.800,00. Offerta minima: Lotto I Euro 56.250,00 Lotto II Euro 5.625,00 Lotto VI Euro 1.350,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione mediante Assegno Circolare intestato a "Procedura esecutiva n. 239/11 E. I. Tribunale di Pordenone" per un importo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le

AVIANO**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 47/2012

Curatore Dott. Paolo Fabris con studio in Spilimbergo (Pn), Via Vittorio Emanuele II n. 1, Tel. 0427.41171. Aviano (Pn) – Lotto unico: compendio immobiliare ad uso produttivo ed uffici con ampi spazi scoperti a piazzale di servizio e parcheggi. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 137.000,00 – oltre imposte. Offerta in aumento in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone ovvero presso lo studio del curatore, entro le ore 11.30 del giorno 12.12.2017, con cauzione mediante assegno circolare N.T. intestato al fallimento o sul c/c bancario IBAN IT39T0100565030000000000770.

AVIANO

COMPENDIO USO PRODUTTIVO E UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 80/2015

Curatore Dott.ssa Barbara Saciloti con studio in Spilimbergo (Pn), Via Vittorio Emanuele II n. 1, Tel. 0427.41171. Aviano (Pn) Zona Industriale Via De Zann. 56 – Lotto unico: porzione di più ampio compendio ad uso produttivo ed uffici. Il fabbricato si sviluppa in prevalenza a solo piano terra con uffici / servizi sotto copertura su due piani; dispone di ampio spazio scoperto a piazzale di servizio e parcheggi. Si dà atto che nel fabbricato posto in vendita è esercitata l'attività d'impresa di produzione e commercio di attrezzatura ed utensili per il giardinaggio in genere, in base a contratto di affitto di azienda tuttora in essere e scadente in data 30/12/2017. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 15.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 128.000,00 – oltre imposte. Offerta in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 12.12.2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

MAJANO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 45/2013

Liquidatore giudiziale Dott. Pier Paolo Porati in Treviso, viale De Gasperi n. 34 Tel. 0422.548708. Majano (Ud) località Tiveriaccio, via Osoppo n. 147/A – Lotto unico: opificio industriale adibito alla lavorazione del legno consistente su un area complessiva di mq 45.851, formante un corpo unico a cavallo fra i Comuni di Majano (mq 45.851) e Buja (mq 1.730), formato da un corpo principale ad uso deposito di mq 1.880 con annessi corpo uffici e servizi su due livelli di mq 550, tettoia esterna di mq 1.000, e da due strutture esterne ad uso deposito della superficie complessiva di mq 1.360. Superficie edificabile a disposizione mq 18.465,50. Sono inclusi inoltre i beni mobili facenti parte della categoria "Mobili e macchine ufficio", "Macchine elettroniche" e "Attrezzatura generale" pertinenti. Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 11.00 avanti al Liquidatore Giudiziale presso lo Studio del Commissario giudiziale, dott. Mauro Moras, sito in Pordenone, Vicolo del Lavatoio n. 7 – prezzo base Euro 1.095.000,00;

Offerta in aumento Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositarsi, presso la Cancelleria del Tribunale di Pordenone, in busta chiusa entro le ore 11.30 del giorno precedente l'asta con attestato di versamento della cauzione (10% della somma offerta) intestata al concordato, mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura c/o Friulovest BCC IBAN IT74R0880512500021000000897, o mediante assegno circolare non trasferibile.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

BRUGNERA

COMPLESSO AZIENDALE + BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 75/2015

Curatore Fallimentare Dott. Mauro Moras con studio in Pordenone, vicolo del Lavatoio n. 7, tel. 0434.208432. Brugnera (Pn), viale Europa n. 20, zona industriale – Lotto unico: complesso aziendale in funzionamento avente ad oggetto l'attività di produzione, trasformazione e commercializzazione, sia all'ingrosso che al minuto, di lastre di vetro, e di altri materiali per ogni uso, di articoli per l'arredamento in vetro e non, nonché l'attività di produzione di livelli per bagno, nonché da impianti fissi e generici, macchinari e impianti specifici, attrezzatura generale e speciale, mobili e macchine per ufficio, macchine elettroniche e mezzi di trasporto interno, automezzi, l'avviamento, i marchi, il know how e ogni altro diritto di proprietà intellettuale. Vendita senza incanto 16.11.2017 ore 11.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base dell'intero Lotto Euro 3.880.000,00. Offerte in aumento non inferiore a Euro 10.000,00. Offerte da depositare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, in busta chiusa a titolo di cauzione tramite Bonifico Bancario su c/c intestato alla procedura n. 12100001165 presso la Friulovest Banca o mediante assegno circolare.

ZOPPOLA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 37/2016

Curatore Dott.ssa Erica Nebbiolo con studio in Pordenone, Via Piave n. 26, tel. 0434.1970282. Lotto unico: del complesso immobiliare appreso all'attivo del fallimento suddetto e sito in Comune di Zoppola (PN), come meglio dettagliato nella perizia di stima dell'Ing. Carlo Segà, e precisamente: Diritti e quote trasferiti, Piena proprietà per l'intero. Beni in vendita, Capannone industriale adibito ad uffici, produzione e magazzino per azienda operante nel settore della stampa. Prezzo base Euro 380.800,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 12.00 presso lo Studio Notarile Gaspare Gerardi in Pordenone (PN), Viale Trento n. 44. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio notarile entro le ore 12.00 del giorno 14.12.2017, con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

Terreno|Immobilie agricole

AVIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 2/2010

INVITO AD OFFRIRE - Liquidatore giudiziale Dott. Gabriele Giambruno con studio in San Donà di Piave (Ve) via 13 Martiri n. 88 tel. 0421.220950. Beni in Aviano (Pn) – Lotto 2: Trattasi di porzione di terreno in zona urbanistica A.01, adiacente ad un fabbricato esistente di altra proprietà. L'intero mappale 902 ed una parte lungo il lato est del mappale 223 serve d'accesso al piano di recupero di iniziativa privata già approvato dal Comune di Aviano (PN), denominato ""Residenza La Reggia""; tale servitù è identificata dall'inizio del marciapiede e fino al confine con il mappale 565 di altra proprietà. Le aree in questione sono soggette ad IVA nella misura del 22%, oltre alle imposte di registro, ipotecaria e catastale nella misura di Euro 200,00 ciascuna. Acquisto per il prezzo offerto di Euro 1.000,00. – LOTTO 3: Trattasi di ampia porzione di terreno di 1.327 mq. in zona urbanistica A.01; una parte dell'area ricade entro il piano di recupero di iniziativa privata già approvato dal Comune di Aviano (PN), denominato ""Residenza La Reggia"". All'interno di tale area è prevista dal piano di recupero la possibilità di costruire un fabbricato interrato di mq. 475, da destinare a garage e ad altri servizi per i 12 appartamenti già ristrutturati (di cui 9 unità già vendute) e per una residenza turistica alberghiera di altra proprietà. Le aree in questione sono soggette per il 55,39% del prezzo di aggiudicazione, ad IVA nella misura del 22%, oltre alle imposte di registro, ipotecaria e catastale nella misura di euro 200,00 ciascuna; nonché, per il 44,61 % del prezzo di aggiudicazione, ad imposta proporzionale di registro del 9% ed ad imposta fissa ipotecaria e catastale di Euro 50,00 ciascuna. Acquisto per il prezzo offerto di Euro 4.000,00. Presentare offerte migliorative rispetto a quella ricevuta, entro le ore 12.00 del 14.12.2017 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in busta chiusa mediante assegno circolare intestato al Concordato per un importo pari almeno al 10% del corrispettivo offerto, a titolo di cauzione infruttifera. Il 15.12.2017 avverrà l'apertura delle buste, alla presenza degli offerenti, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale.

CORDENONS

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 8/2008

Cordenons (Pn), Via Melonera, Dream Village – Lotto unico: terreni formanti unico lotto della sup. di mq 48.905 in zona 0, attualmente incolto. Non risulta occupato e/o utilizzato da terzi. Bosco ceduo Ha 00.18.05; Sem. Ha 00.45.40; Sem. Ha 00.08.40; Sem. arb. Ha 03.69.70; Sem. arb. Ha 00.47.50. Valore di stima Euro 950.000,00. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 307.902,83. Offerta minima Euro 230.927,12. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66P010051250000000014383 c/o Banca Nazionale del Lavoro Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FORNI DI SOPRA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 52/2015

Curatore Dott. Enrico Peresson con studio in Spilimbergo (Pn), Via Mazzini n. 3, tel. 0427/3376. Forni di Sopra (Ud), Località Cella – Lotto 1: terreno edificabile della superficie catastale di mq 1.795, al quale la fallita aveva dato luogo alla progettazione di

un complesso edilizio turistico composto da 3 edifici formanti 10 unità abitative. I lavori non sono mai iniziati ed il permesso di costruire, rilasciato in data 30.06.2010, è decaduto. Prezzo di stima Euro 103.392,00 oltre imposte. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. Pordenone, via Castelfranco Veneto - Lotto 2: terreno edificabile della superficie catastale di mq. 9.450, che rientra nel P.R.P.C. (Piano Regolatore Particolareggiato Comunale) denominato P.A.C. (Piano Attuativo Comunale) n. 58, già approvato e vigente, del Comune di Pordenone. Prezzo di stima Euro 445.600,00 oltre imposte. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. Vendita senza incanto 21.11.2017 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.824,42 Lotto 2 Euro 106.988,56 - oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 1.000,00, Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerta in bollo da depositarsi in busta chiusa presso lo studio del curatore entro e non oltre il giorno 20.11.2017, con allegato assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

MANIAGO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 78/2012

Curatore Dott. Enrico Peresson con studio in Spilimbergo (Pn), Via Mazzini n. 3, tel. 0427.3376. Maniago (Pn), Lotto 2: piena proprietà di terreno libero raggiungibile dalla S.S. 464, della superficie catastale di mq 46.184. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Valore di stima Euro 725.000,00. Prezzo base Euro 70.041,60 oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Offerta in bollo da depositarsi in busta chiusa presso lo studio del curatore entro e non oltre il giorno 14.12.2017, con allegato assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

Abitazione | Accessorio**POLCENIGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 298/2014

Polcenigo (Pn), Località San Giovanni, Via Pordenone n. 105 - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da ingresso, CT, ripostiglio, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, disimpegno, terrazzo; cantina al piano terra. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Vendita senza incanto 16.11.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 28.845,71. Offerta minima Euro 21.634,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 298/14 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAF Spa

PORTOGRUARO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 298/2015

Portogruaro (Ve), via Gabriele D'Annunzio n. 1 - Lotto unico: appartamento in bifamiliare posto al primo piano, composto: ingresso costituito da ampio corridoio, cucina, camera servizio igienico, camera matrimoniale e soggiorno. Irregolarità catastali e edilizia sanabili. Libero. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 298/2015 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 76/2015

Prata di Pordenone (Pn), Località Ghirano, Via Tremeacque n. 60/A - Lotto unico: abitazione al piano terra di un corpo di fabbrica costituito da unità immobiliari residenziali ed accessori, comprende un posto auto scoperto. L'alloggio risulta costituito da soggiorno con abbinata cucina, disimpegno, 2 camere, bagno. L'area promiscua risulta di proprietà degli esecutati per la quota indivisa di 1/6. Immobile occupato. Vendita senza incanto 16.10.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 20.812,50; Offerta minima Euro 15.609,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 76/2015 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****TRAMONTI DI SOPRA****ABITAZIONI-CAPANNONI-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 27/2011 + 85/2013

Tramonti di Sopra (Pn) -Lotto 3: Località Sottomaleon - due capannoni adibiti ad allevamento cunicolo: quello alla p.la 539 è costituito da unico piano e 6 vani destinati a stalla, deposito, spogliatoio, servizio e concimaia esterna. Lievi difformità da sanare. Quello alla p.la 564 è costituito da unico piano composto da stalla, deposito, servizio, spogliatoio, ricovero mezzi agricoli e concimaia coperta esterna. Difformità edilizie da sanare. Quello alla p.la

563 invece è un rudere in muratura privo di copertura e inagibile edificato ante 1967. Il mapp. 92 ricade in zona D5 degli ambiti insediativi esistenti e rappresenta area funzionale ai fabbricati. Vendita senza incanto 17.11.2017 ore 15.00 e seg. - Prezzo base Euro 95.111,71. Offerta minima Euro 71.333,78. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT2150103012501000002095059 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAF Spa

Immobilie comm.le | ind.le**CHIONS****FABBRICATO COMM.LE (BAR-RISTORANTE)**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 237/2013

Chions (Pn), Via Guglielmo Marconi n. 41 - Lotto unico: fabbricato commerciale ad uso bar-ristorante costituito da edificio indipendente fronte strada, su due piani di cui il primo con bar, sala ristorante, cucina e servizi ed il secondo con sala da pranzo, servizi e trilocale più servizi ad uso privato. L'unità è completata da un giardino sul retro ed una cantina nel seminterrato del fabbricato ad uso autorimessa. Libero. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 135.600,00; Offerta minima Euro 101.700,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85Q0880512500021000001306 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

GRUARO**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 118/2014

Gruaro (VE) Via Dell'Industria n. 6 - Lotto unico: edificio industriale composto da due piani fuori terra. Irregolarità edilizie regolarizzabili mediante demolizione. Immobile libero. Vendita senza incanto 23.11.2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 329.628,75. Offerta minima Euro 247.221,57. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT67L0634012500100000009513 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAF Spa

www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso -
Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE
VENDITE DELEGATE NOTARILI**

VENDITA SENZA INCANTO: Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

VENDITA CON INCANTO: Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



**Tribunale di
BELLUNO**

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

SEREN DEL GRAPPA - FELTRE

CAPANNOI - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 3/2014 R.F.

G.D.: dr. Paolo Velo

Curatore: Avv. Luisa Emma Bortoluzzi

AVVISO D'ASTA

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno 30 NOVEMBRE 2017, alle ore 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita delle seguenti unità immobiliari:

LOTTO N.01 - CAPANNONE INDUSTRIALE, ad uso deposito, sito nel Comune di Seren del Grappa (BL), Via Industrie.

Sviluppato su due livelli. Al piano terra: ingresso/servizi/spogliatoio/uffici (circa mq. 72), deposito/laboratorio/parcheggi (circa mq. 728) oltre ad area esterna recintata (circa mq. 1.048). Al piano primo: sopralcoperto metallico (circa mq. 72) e APPARTAMENTO ARREDATO (circa mq. 70) composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, lavanderia e ripostiglio. L'unità risulta libera. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 336.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento. - Rilancio minimo: Euro 10.000,00 - LOTTO N.02 - PORZIONE DI FABBRICATO di valore storico sito nel Comune di Seren del Grappa (BL) - località Rasai, in Piazza della Vittoria n. 36.

Trattasi di immobile a destinazione direzionale e residenziale articolato su quattro livelli, ciascuno di circa mq. 56. Al piano terra e primo: androne, due uffici e bagno; al piano secondo e sottotetto: appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere e due bagni. Parzialmente arredata, la porzione sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq. 224. Libera. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 116.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento. - Rilancio minimo: Euro 2.500,00 -

LOTTO N.03 - POSTO AUTO SCOPERTO sito nel Comune di Seren del Grappa (BL), in Via Vittime delle Foibe. Trattasi di area urbana adibita a parcheggio asfaltato di superficie pari a circa mq. 25. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 1.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento - Rilancio minimo: Euro 200,00 -

LOTTO N.04 - UNITÀ IMMOBILIARE sita nel Comune di Seren del Grappa (BL), in Via Vittime delle Foibe. Posto al piano terra di un più ampio fabbricato, trattasi di un EX MAGAZZINO, di circa mq. 59 complessivi, gravato da servitù di passaggio per accesso ai garage confinanti. Libero. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 4.720,00 oltre ad imposte e oneri di trasfer-

imento - Rilancio minimo: Euro 200,00 - LOTTO N.05 - AREA URBANA sita nel Comune di Seren del Grappa (BL), in Via Vittime delle Foibe. Utilizzata a parcheggio, si estende per una superficie pari a circa mq. 298. Libera. La vendita viene effettuata, per la proprietà superficiaria, al prezzo base ridotto pari ad Euro 8.000,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento - Rilancio minimo: Euro 500,00.

Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 06/10/2014 a cure dell'Ing. Ivan Dalla Marta, consultabile anche dal sito www.ivgbelluno.it.

Le unità sono poste in vendita a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per la partecipazione all'asta è necessario presentare apposita istanza nella forma di una Offerta Irrevocabile d'acquisto cauzionata, sulla base del facsimile riportato in calce al presente avviso ovvero avvalendosi del modello editabile in formato word disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it.

Non sono ammesse offerte cumulative per più Lotti: ciascuna Offerta dovrà, quindi, essere presentata per il singolo Lotto. L'Offerta dovrà essere presentata in busta chiusa, entro e non oltre le ore 12:00 del 29 NOVEMBRE 2017, presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (TV), Via Marisiga, civico 97, con indicazione all'esterno della busta del destinatario ISTITUTO, del numero di Procedura "Fall. n. 3/2014 Tribunale di Belluno" e della data ed ora dell'asta. L'Offerta, perché sia conforme e valida, dovrà contenere:

- il modulo d'offerta con l'esatta indicazione delle generalità dell'offerente, del Lotto di interesse e del prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato);

- la dichiarazione (per comodità già presente nel modulo) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di presa visione del presente bando;

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società: allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità in corso di validità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese in calce al modulo di partecipazione come reso disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it;

- una CAUZIONE pari al 10% del prezzo offerto da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 3/2014 Tribunale di Belluno".

È ammessa la partecipazione di più soggetti, tra loro in via solidale e congiunta, per il medesimo Lotto: a tal fine dovrà essere presentata, nei termini suindicati, un'unica Offerta con l'indicazione delle generalità di tutti i soggetti interessati/offerenti.

Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

L'apertura delle buste avverrà in sede d'asta alla presenza del banditore preposto. In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà, nella medesima sede d'asta, una gara informale pubblica al rialzo con base d'asta l'offerta più alta e secondo il rilancio minimo prestabilito, all'esito della quale risulterà

aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

SALDO PREZZO

Il pagamento del saldo prezzo, unitamente all'Iva ove dovuta, dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dalla prima aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura fallimentare, a mezzo assegno circolare o mediante bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente comunicate. Non è ammesso il pagamento rateizzato del prezzo.

TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETÀ

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo esemplificativo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte conseguenti all'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli. È a cura ed onere dell'aggiudicatario la produzione, ove necessario, dell'Attestazione di prestazione energetica (A.P.E.) e del Certificato di destinazione urbanistica (C.D.U.).

Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimento necessario a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica e/o manutenzione, anche straordinaria, dei locali o delle aree di pertinenza del Lotto.

MAGGIORI INFORMAZIONI

Per **MAGGIORI INFORMAZIONI**, anche sulle "Condizioni di Vendita" o sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; asteimmobiliari@ivgbelluno.it) oltretutto sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet www.ivgbelluno.it.

Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo email all'indirizzo: asteimmobiliari@ivgbelluno.it

Immobilie comm.le | ind.le

TRICHIANA

CAPANNOI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 9/2010 R.F.

AVVISO D'ASTA

L'Avv. Caterina Pinto, nella sua qualità di Curatore del Fallimento n. 9/2010, all'uopo autorizzato in conformità al Supplemento del Programma di Liquidazione del 18 aprile 2017 e giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 29 giugno 2017, comunica che il giorno: 01 dicembre 2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste "ASTE 33" in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo al civico 20, pro-

cederà, tramite procedura competitiva semplificata, secondo i dettami dell'art. 107 comma 1 della Legge Fallimentare, all'individuazione dell'aggiudicatario, di tutti gli immobili di proprietà della suddetta procedura fallimentare e, più precisamente:
LOTTO UNICO

Lotto: Capannone a destinazione Artigianale/Industriale con ampia area scoperta, con potenzialità edificatoria residua. Ubicazione: Trichiana (BL), via Cavassico Inferiore civico 12
 Superficie: Totale di circa mq. 11.476,00 di cui circa mq. 4.002,00 coperti dai corpi di fabbrica e circa mq. 7.474,00 di area scoperta esclusiva di cui circa mq. 1.736,00 con potenzialità edificatoria
 Prezzo Base di Vendita: Euro 570.000,00 (Euro cinquecento settanta mila/00)

Stato: occupato con contratto di comodato d'uso gratuito. Trattasi di Capannone a destinazione Artigianale/Industriale ubicato nel comune di Trichiana (BL), via Cavassico Inferiore civico 12, all'interno della zona industriale, per una Superficie Complessiva di circa mq. 11.476,00, di cui mq. 4.002,00 coperti dai corpi di fabbrica e circa mq. 7.474,00 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi di cui circa mq. 1.736,00 con potenzialità edificatoria residua;

Il Fabbricato, si sviluppa in un unico livello e risulta così suddiviso, **Corpo A:** reception ed uffici per una superficie di circa mq. 135,00; **Corpo B:** ampio zona dedicata alla produzione, con annessi locali accessori, spogliatoi e servizi igienici, mensa, centrale termica, per una superficie complessiva di circa mq. 2.296,00; **Corpo C:** zona dedicata ai magazzini della parte produttiva per una superficie di circa mq. 1.482,00 ed infine circa mq. 89,00 relative alle tettoie. L'unità immobiliare risulta occupata con contratto di comodato d'uso gratuito, stipulato e registrato in data 28 dicembre 2016, si segnala che in base all'art. 2 dell'accordo, le parti convengono che il rilascio dell'immobile dovrà avvenire entro mesi 2 (due) dalla ricezione della disdetta, che verrà inoltrata dal Curatore Fallimentare, non appena l'aggiudicatario avrà provveduto al saldo del prezzo nei termini indicati. Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario, l'eventuale soggio forzoso dall'occupante e lo smaltimento di tutti i beni mobili e rifiuti rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nel

rispetto delle forme e regole previste dalla legge.

Prezzo Base di Vendita: Euro 570.000,00 (Euro cinquecento settanta mila/00) con rilancio minimo pari ad Euro 5.000,00 (Euro cinquemila/00) in caso di gara informale. Il bene viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza garanzia alcuna. La vendita, considerata forzosa, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti, o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di cui al regolamento di vendita allegato, né potrà essere revocata per alcun motivo.

Non sono dovute mediazioni e/o commissioni ad eventuali soggetti terzi. Per ogni ulteriore notizia riguardante gli immobili oggetto della vendita si rimanda a quanto descritto nella perizia giurata di stima, redatta dal perito incaricato, consultabile nel sito Internet www.aste33.com

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare, presso la sede della casa d'aste "ASTE 33" in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo civico 20, entro e non oltre le ore 10:25 del 01 dicembre 2017, l'offerta Irrevocabile d'Acquisto, sulla base del modello presente all'interno del sito internet.aste33.com - sezione "Modulistica", in busta chiusa, la quale dovrà contenere la seguente indicazione esterna: "Tribunale di Belluno - Offerta di Acquisto Fallimento n. 9/2010". L'offerta dovrà contenere obbligatoriamente:

- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato a pena di esclusione, offerta intesa al netto di spese, tasse ed imposte;
- cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, da costituirsi tramite assegno/i circolare/i e/o vaglia postale/i, non trasferibile/i, intestato/i a: TRIBUNALE DI BELLUNO - FALLIMENTO N. 9/2010;
- copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente; per le società, allegare anche copia della Visura Camerale aggiornata in cui risultino i poteri di firma conferiti all'offerente;
- dichiarazione di presa visione ed accettazione delle "Condizioni di Vendita" e della "Perizia di Stima";

In caso di pluralità di offerenti si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo con rilanci minimi pari ad Euro 5.000,00 (Euro cinquemila/00) sulla base dell'offerta maggiore ricevuta, all'esito della quale risulterà aggiudicatario provvisorio il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari

verranno restituiti subito il/i deposito/i versato/i. Potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente, purché dotata di appositi poteri in forza di procura speciale notarile. Trovano applicazione gli artt.107 e 108 L.F.

Nel caso di offerte migliorative dopo la gara come previsto dall'art.107, comma 4 nei termini dell'art. 108 comma 1 L.F., si procederà ad effettuare una nuova procedura competitiva al prezzo base pari all'offerta migliorativa pervenuta; a detta nuova gara parteciperanno l'aggiudicatario provvisorio ed il soggetto che avrà presentato l'offerta migliorativa.

Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 90 (novanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva dedotta la cauzione versata, direttamente alla curatela fallimentare, a mezzo assegni circolari o mediante bonifico alle coordinate bancarie indicate da quest'ultima.

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio del distretto di Belluno o Treviso, scelto dal curatore fallimentare, e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti alla vendita, le spese notarili, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli, le spese per l'emissione dell'attestato energetico e del certificato di destinazione urbanistica (ove necessario) saranno a carico esclusivo dell'acquirente. Le cancellazioni delle trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli saranno eseguite successivamente al trasferimento del bene, a cura del Notaio designato per l'atto di trasferimento e con apposito provvedimento del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, comma 2, Legge Fallimentare con spese ed imposte necessarie per la cancellazione a carico dell'acquirente. Si precisa che i beni immobili non saranno trasferiti a soggetto diverso dall'aggiudicatario. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste "ASTE 33" (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito [internet](http://internet.aste33.com) o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com.

ASTE 33 S.r.l.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



**Tribunale di
PADOVA**

Abitazione | Accessorio

PADOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 201/2012

G.E. Dott. C. Zambotto

Notaio Delegato Dott. C. Doardo

Lotto Unico: Padova (PD) Via N. Bixio 6 - Appartamento al piano quarto della superficie commerciale complessiva di mq. 150,75, facente parte di fabbricato condominiale. Cl. En. G. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09.30 presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, Padova.

Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, Padova.

Maggiori informazioni presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, Padova (Tel.049/651228 Fax 049/8758564) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PADOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 661/2012

G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo

Notaio Delegato Dott.ssa Amelia Cuomo

Lotto Unico : sito in Este (PD) Via Deserto 207 - Abitazione accostata sul lato nord, disposta ai piani terra e primo; box auto in lamiera, in corpo staccato con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza, di mq. 151. Cl. en. G. Libero.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09:20 presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, via E. degli Scrovegni n. 29, piano secondo.

Prezzo Base Euro 21.000,00; offerta minima di Euro 15.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, via E. degli Scrovegni n. 29, piano secondo. Maggiori informazioni presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova tel. 049/651228, fax 049/8758564 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BATTAGLIA TERME

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2011

G.E. Dott.ssa M. Elburgo

Notaio Delegato Dott. D. Righetto

Lotto Unico: sito in Battaglia Terme (PD) Via Matteotti 5 - Appartamento al secondo piano con cantina al piano primo sottostrada, di mq. 81 ca., quota di 1/12 (un dodicesimo) di piena proprietà ad uso garage, di mq. 14,50 ca. Cl. en. G.

Vendita senza incanto il 26.10.2017 ore 09.15 presso APEP di Padova, Via E. Degli Scrovegni n.29, piano secondo.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 22.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso APEP di Padova, Via E. Degli Scrovegni n.29, piano secondo.

Maggiori informazioni presso APEP di Padova, Via E. Degli Scrovegni n.29 (tel. 049651228) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BORGORICCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 495/2015

G.E. Dott.ssa M. Elburgo

Professionista Delegato Avv. Elena Zoppelli

Lotto Unico : sito in Borgoricco (PD), Viale Europa, 23/3 - Appartamento al primo piano di complesso condominiale, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, pogggiolo, disimpegno-corridoio, due camere, bagno finestrato, w.c. di servizio cieco (utilizzato come ripostiglio), guardaroba ed una terza camera ricavata dal soggiorno tramite parete in cartongesso. Garage e cantina al piano interrato. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Elena Zoppelli - Padova, Via San Mattia, 12.

Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 51.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Elena Zoppelli - Padova, Via San Mattia, 12.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Elena Zoppelli, Via San Mattia, 12 (Tel. 049/656578 - 049/8774383 Fax 049/8210791) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAMPODARSEGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 509/14

G.E. Dott.ssa M. A. Maiolino

Notaio Delegato Dott.ssa L. Mazzari

Lotto Unico: sito in Campodarsego (PD) Localita' Reschigliano - Via Giuseppe Garibaldi 40 - Abitazione singola ai piani terra e primo con area coperta e scoperta esclusiva, per una sup. comm. compl. di mq 208,28.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 09:30 presso la sede dell'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, Padova.

Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 60.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, Padova.

Maggiori informazioni presso la sede dell'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, Padova (Tel. 049651228) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CANDIANA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 384/2013

G.E. Dott. Caterina Zambotto

Notaio Delegato Dott. Maria Gabriella Ronca

Lotto Unico: sito in Candiana (PD) Via Villa del Bosco 1/4 - Appartamento al piano primo e garage al piano terra, per una superficie commerciale complessiva di mq. 90,36, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Al Mulino". Cl. En. E. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 10.05 presso la sede dell'APEP, Via Enrico Scrovegni n. 29, Padova.

Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. offerta minima di Euro 13.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'APEP, Via Enrico Scrovegni n. 29, Padova.

Maggiori informazioni presso APEP di Padova (tel. 049651228) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OSPEDALETTO

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 646/2010

G.E. Dott.ssa Maria Antonia Maiolino

Professionista Delegato Dott. Michele Pivotti

Lotto Unico: sito in Piacenza D'Adige - Via Badia, 611, 35040 Piacenza d'Adige costituito da Edificio residenziale isolato di due piani fuori terra e di altro fabbricato staccato con locali adibiti a laboratorio e magazzino, compreso scoperto esclusivo. Sup. comm. di mq 225 ca per l'abitazione e mq 306 ca per il laboratorio. Cl. En. G. L'immobile risulta occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 09:30 presso lo studio del Delegato dott. Pivotti, via Valeri n. 5, Padova.

Prezzo Base Euro 80.000,00; offerte minima in aumento in casi di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 60.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Delegato dott. Pivotti, via Valeri n. 5, Padova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. M. Pivotti (tel. 049/655000 fax. 049/654125 email: pivotti@studiocallegarin.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VIGODARZERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 375/2015

G.E. dott.ssa M. Elburgo

Professionista Delegato Avv. F. Fabris

Lotto Unico : sito in Vigodarzere (PD) Frazione di Tavo - Via Fornace 88 - Appartamento di mq comm. 108,25 al piano terzo, con garage al piano terra, facente parte di fabbricato condominiale; composto da: ingresso con ampio soggiorno pranzo-cucina in unico ambiente, locale ripostiglio, due pogggioli, disimpegno reparto notte da cui si accede a tre camere, di cui una matrimoniale, un bagno. Cl. en. G. Locato

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 15:00 presso c/o Avv. Francesca Fabris via san Mattia n. 5 35121 Padova

Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 24.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso c/o Avv. Francesca Fabris via san Mattia n. 5 35121 Padova.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. F. Fabris (tel. 049656557) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

LEGNARO-PONTE SAN NICOLÒ-PADOVA

CAPANNONE INDUSTRIALE - ABITAZIONI - AUTORIMESSE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1119/2012

G.E. Dott.ssa C. Zambotto

Professionista Delegato Notaio R. Franco

Lotto 1: Comune di Legnaro (PD) Via Vittorio Emanuele II n. 137. Piena proprietà di fabbricato adibito a capannone industriale al piano terra con officina e piazzale est, laboratorio, piccolo ufficio e locali accessori per una superficie commerciale di mq 1.460. Terreni di are 39,20, are 00,06,71 ed are 00,25,48. Abitazione al piano primo adibita ad uffici con sgombero al piano terra per una superficie catastale di mq 151 escluse aree scoperte di mq 144.

Autorimessa al piano terra di mq 33. Occupati da terzi non aventi titolo.

Lotto 2: Comune di Legnaro (PD) Via Magellano n. 6 già Via Ponte San Nicolò n. 41. Piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con piccolo annesso in corpo staccato ad uso cantina e sgombero per una superficie catastale di mq 210 totale escluse aree scoperte di mq 208. Terreni di are 08.50, are 04.40 ed are 4.10 e mq 9.950. Magazzino in costruzione ad uso ricovero attrezzi ai piani terra e primo avente consistenza di mq 157, superficie catastale totale mq 214. Fabbricato rurale adibito a ripostiglio cantina e fienile ai piani terra e primo avente consistenza di mq 40, superficie catastale totale mq 69. Occupati da terzi non aventi titolo.

Lotto 4: Comune di Ponte San Nicolò (PD) Via Perugia n. 16. Proprietà per la quota indivisa di 1/2 gravata su diritto di abitazione di un soggetto terzo di abitazione ai piani terra e primo, con scoperto per una superficie catastale di mq 279 escluse aree scoperte di mq 269. Garage di mq 37 al piano terra. Occupati da terzi aventi titolo.

Lotto 5: Comune di Ponte San Nicolò (PD) Via Palestro n. 8. Piena proprietà per la quota indivisa di 1/2 di abitazione ai piani terra e primo con annessi ripostigli in corpo staccato per una superficie catastale di mq 249 escluse aree scoperte di mq 249. Autorimessa di mq 13. Terreni di are 14.11 e mq 503. Occupati da debitore/famiglia.

Lotto 6: Comune di Ponte San Nicolò (PD) Via Galilei n. 11. Piena proprietà di appartamento al piano terra di superficie catastale mq 150 escluse aree scoperte di mq 138. Magazzino e locali di deposito al piano terra di superficie catastale mq 168. Terreni per are 7.50 ed ha 00.09.20. Occupati da debitore/famiglia.

Lotto 7: Comune di Ponte San Nicolò (PD) Via Galilei n. 11. Piena proprietà di appartamento al piano primo per una superficie catastale di mq 111 totali escluse aree scoperte di mq 111. Terreno di are 7.50. Occupati da debitore/famiglia.

Lotto 8: Comune di Ponte San Nicolò (PD) Via Galilei n. 11. Piena proprietà di appartamento al piano primo per una superficie commerciale di mq 98 escluse aree scoperte di mq 98. Terreno di are 7.50. Occupati da debitore/famiglia.

Lotto 9: Comune di Legnaro (PD) Via Vittorio Emanuele II n. 137. Piena proprietà di capannone con tre uffici, officina e tettoia al piano terra per una superficie commerciale complessiva di mq 1.750. Terreni di are 32.50, are 7.00 e mq 2.091. Vecchi edifici ad uso artigianale per una superficie catastale di mq 229. Proporzionale comproprietà delle parti comuni (cortile). Occupato da terzi non aventi titolo.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 09:40 presso la sede APEP in Via Enrico degli Scrovegni n. 29 piano secondo Padova.

Prezzo base Lotto 1 Euro 908.000,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 681.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 192.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 144.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 52.500,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 60.750,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 91.500,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 55.500,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 47.250,00.

Prezzo base Lotto 9 Euro 192.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 144.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede APEP in Via Enrico degli Scrovegni n. 29 piano secondo Padova.

Maggiori informazioni presso la sede APEP in Via Enrico degli Scrovegni n. 29 piano secondo Padova tel 049/651228 fax 049/8758564, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Roberto Franco, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

OSPEDALETTO EUGANEO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 601/2012

G.E. Dott.ssa Micol Sabino

Notaio Delegato Dott.ssa Elena Bressan

Lotto 1: sito in Ospedaletto Euganeo (PD) Località Palugana, via Murello 14 - Appartamento ai piani terra e primo, garage al piano terra ed annesso magazzino al piano terra in distacco, con area scoperta, di 350 mq. complessivi; quota di 1/2 sulla stradina di accesso. Cl. En. G. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 16/11/2017 ore 09.15 presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo, Padova.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 40.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo, Padova.

Maggiori informazioni presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo, Padova (tel. 049/651228 fax 049/8758564) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN PIETRO IN GU

VILLETTA A SCHIERA-POSTO AUTO-ENTE URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 840/2014

G.E. Dott.ssa M. A. Maiolino.

Professionista Delegato Avv. Elena Zoppelli.

Lotto 1: Comune di San Pietro In Gu (PD) Via Papa Luciani n. 35-37-39-41. Piena proprietà di porzione di villetta a schiera costituita da due unità abitative di mq 145 e mq 183, tra loro accostate, su due piani. Al piano terra zona giorno; al piano primo reparti notte. Ingressi principali, carraio e pedonale, indipendenti. Al momento le due unità abitative sono tra loro comunicanti attraverso un vano porta interno al piano terra che collega le zone giorno. L'unità a nord ha una superficie utile calpestabile di mq 133 ed è composta da ingresso-soggiorno al piano terra, cucina con caminetto, un bagno con vasca ed un locale lavanderia. Piano primo 3 camere da letto di cui due con accesso ad un terrazzino, un piccolo locale ripostiglio ed un bagno. L'unità abitativa a sud ha una superficie utile calpestabile di mq 160 ed è composta al piano terra da ampio ingresso-soggiorno con caminetto, una cucina-pranzo in ambiente separato, un disimpegno con armadio a muro che funge da filtro ad una taverna, una lavanderia ed un bagno con doccia. Al piano primo 3 camere da letto di cui una padronale dotata di guardaroba e bagno personale con doccia ed un ulteriore bagno con vasca.

Autorimessa di mq 16 al piano terra. Ente urbano di ha 0,05.71. Corte comune. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Zoppelli in Padova alla Via San Mattia n. 12.

Prezzo base Euro 222.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 166.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Zoppelli in Padova alla Via San Mattia n. 12.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Elena Zoppelli in Padova alla Via San Mattia n. 12 tel. 049/656578 - 049/8774383 fax 049/8210791, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaaste-giudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

SAN BELLINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 276/13

SAN BELLINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Argine Santa Maria n. 66: fabbricato comprendente due abitazioni, posto al p.T-1, con area di pertinenza esclusiva. Sup. compl. lorda di ca mq 140. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.500,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10.00.

CAF SpA

TRECENTA

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 115/11+238/13

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/2 e nuda proprietà per la quota di 1/2 - Lotto Due - Via Giuseppe Verdi n. 263: appartamento di grandi

dimensioni posto al p.1 di una casa di due unità abitative, di recente ristrutturazione (alcune finiture sono ancora da terminare). Sup. compl. di ca mq 233 con due garages e accessori esterni. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 22.350,00, offerta minima: Euro 16.762,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 11.00.

CAF SpA

Terreno | Immobile agricolo

CASTELGUGLIELMO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 50/15

CASTELGUGLIELMO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Gambaro n. 2: terreno edificabile composto da un'area urbana utilizzata come cortile e giardino del fabbricato adiacente di proprietà di terzi, con destinazione terreno edificabile, di ca mq 318 lordi. Prezzo base: Euro 2.700,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 0425 1685168. Vendita fissata per il giorno 21/11/2017 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.: Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it).

VENDITE PRO.D.ES.: presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: info@prodestreviso.it)

VENDITE GIUDIZIARIE: Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso A.P.E.T.
TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 811/2011

TREVISO (TV) - Via F. Beccaruzzi n. 24 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso (con accesso da scala esterna), cucina, disimpegno, due camere, bagno e locale sgombero (di fatto soggiorno); area di esclusiva pertinenza di mq. 74 catastali. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.600,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 704/2011

TREVISO (TV) - Via Granatieri di Sardegna n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Zanella", e precisamente appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazza; garage di mq. 15 catastali al piano terra.

Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.400,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

ALTIIVOLE

PORZIONI DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 299/2010

ALTIIVOLE (TV) - Via Barco - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione a nord di bifamiliare del tipo abbinata, allo stato grezzo, in complesso condominiale; garage al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di porzione a sud di bifamiliare del tipo abbinata, allo stato grezzo, in complesso condominiale; garage al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di porzione a nord di bifamiliare del tipo abbinata, allo stato grezzo, in complesso condominiale; garage al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza. Prezzi base: Lotto 1 Euro 30.000,00, Lotto 2 Euro 29.600,00, Lotto 3 Euro 30.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 22.500,00 per il Lotto 1, Euro 22.200,00 per il Lotto 2, Euro 22.500,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ASOLO - SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

VILLA CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 13/2012

ASOLO (TV) - Via Foresto di Pagnano n. 7 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di villa con area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte censita al Catasto Terreni, catastalmente così composta: corridoio, cantina, ripostiglio, locali accessori e piscina al piano sottostrada; portico, ingresso, pranzo - cucina, due disimpegni, ripostiglio, centrale termica, due bagni e camera al piano terra; corridoio, due soggiorni, due camere, due bagni e terrazzo al piano primo; garage di mq. 94 catastali al piano interrato. SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Marini - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di mq. 1389 catastali. Prezzi base: Lotto 2 Euro 1.250.000,00, Lotto 3 Euro 76.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 937.500,00 per il Lotto 2, Euro 57.000,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contente presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

CAERANO DI SAN MARCO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 322/2012

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Padova n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Palazzo Condor", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due terrazze; su corpo staccato garage di mq. 11 catastali al piano terra (in catasto p. S1). Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.750,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CAERANO DI SAN MARCO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. N. 1478/2017

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Padova n. 107 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione ad uso residenziale catastalmente così composta: camera al piano primo sottostrada; taverna, deposito, ricovero attrezzi, ripostiglio, centrale termica e

locali accessori al piano terra; ingresso, soggiorno, cucina, tre disimpegni, w.c., tre camere, due bagni, ripostiglio e quattro terrazze al piano primo - rialzato; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 55 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 7502 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 429.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 321.750,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

CARBONERA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 93/2012

CARBONERA (TV) - Via Don G. Minzoni n. 82 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Mary A", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, tre camere, due bagni e due terrazzi; garage di mq. 15 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.600,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CISON DI VALMARINO

ABITAZIONE - DEPOSITO ATTREZZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 856/2010

CISON DI VALMARINO (TV) - Fraz. Tovena, accesso dalla strada comunale di Via dei Santi, tramite Vicolo D'Agostin - Lotto unico (Lotti primo e secondo di perizia), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione (civico n. 5) e porzione di fabbricato ad uso depositi attrezzi - legnaia, e in particolare: - abitazione sviluppata su tre livelli composta da: cucina, dispensa e ripostiglio al piano terra; da scala esterna, disimpegno, due camere e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 30 catastali (occupata in gran parte da Vicolo D'Agostin); - deposito attrezzi e ripostiglio al piano terra; legnaia al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 71 catastali (occupata in parte da Vicolo D'Agostin). Prezzo base Euro 22.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.950,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan pres-

so A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 308/2012

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Cal della Madonna n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Paola", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - cucina - pranzo, disimpegno, camera, guardaroba e bagno; su corpo di fabbrica separato posto auto coperto di mq. 11 catastali e cantina di mq. 7 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.600,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcucco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail iginoberti@tiscali.it.

FREGONA

PORZ. IMMOBILIARE USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 47/2012

FREGONA (TV) - Loc. Osigo, Via Cima da Conegliano n. 52 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione (in stato di abbandono) composta da pranzo con angolo cottura e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 8 catastali. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.250,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1055/2011

MONTEBELLUNA (TV) - Corso Mazzini n. 10 e Viale XXIV Maggio n. 11, Scala "B" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato a destinazione residenziale - commerciale - direzionale in condominio denominato "Condominio Guarda", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano settimo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due disimpegni, camera, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 179/2011

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Fraz. Bidasio, Via F. Vezzi n. 12 - Lotto 8, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Bidasio" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, camera e bagno; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 66 catastali; garage di mq. 19 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.500,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcucco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail iginoberti@tiscali.it.

PIEVE DI SOLIGO

ABITAZIONE SINGOLA CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 599/2011

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via G. Schiratti n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola (priva di area scoperta; con accesso attraverso proprietà di terzi), così composta: cucina, sala da pranzo, soggiorno, ripostiglio, w.c. e disimpegno al piano terra; corridoio, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 24 catastali al piano terra. Locato a terzi. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONZANO VENETO**VILLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 699/2009**

PONZANO VENETO (TV) - Fraz. Merlengo, Via G. Pascoli n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2848 catastali, così composta: cantina al piano interrato; quattro portici, ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, locale termo, cucina, tre camere, due disimpegni, due bagni e terrazza al piano terra; garage di mq. 60 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 217.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 162.900,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PORTOBUFFOLÈ**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 1024/2012**

PORTOBUFFOLE' (TV) - Piazza Vittorio Emanuele II - Lotto A, civ. 17, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale in centro storico composto da cantina, centrale termica, lavanderia e ripostiglio al piano interrato; due ingressi, studio, disimpegno, guardaroba e bagno al piano terra - rialzato; due disimpegni, cucina - soggiorno - pranzo e bagno al piano primo; tre disimpegni, due bagni, camera, ripos-

stiglio e guardaroba al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 464 catastali. Lotto B, civ. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio San Marco" "Corpo B", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo di fatto così composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e tre camere. Prezzi base: Lotto A Euro 850.000,00, Lotto B Euro 110.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 637.500,00 per il Lotto A, Euro 82.500,00 per il Lotto B. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

POSSAGNO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 677/2010**

POSSAGNO (TV) - Via A. Canova n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione così costituita: appartamento composto da ingresso al piano terra; corridoio, cucina, salotto, bagno, ripostiglio, due camere e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 34 catastali al piano seminterrato. Si precisa che alle unità sopra descritte si accede attraverso la particella n. 866 sub 7 (proprietà di terzi) non compresa nella vendita. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.300,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

POSSAGNO**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 37/2012**

POSSAGNO (TV) - Contrada Pastega n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale in linea (Condominio San Giacomo) composta da: cantina, centrale termica, lavanderia e magazzino (di fatto taverna) al piano seminterrato; ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno e w.c. al piano terra; corridoio, tre camere, bagno e terrazza al piano primo; garage di mq. 19 catastali al piano seminterrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 213 catastali, con sovrastante tettoia. Occupata da terzi. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in

data 30.01.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

POSSAGNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 7/2012**

POSSAGNO (TV) - Via Fornaci Paetot n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di una palazzina condominiale e precisamente appartamento composto da: ripostiglio al piano terra; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al piano secondo; aree scoperte di esclusiva pertinenza. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

REVINE LAGO**PORZ. DI CASA CON DUE APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 493/2011**

REVINE LAGO (TV) - Via P.G. Sommovilla n. 23 (catastalmente Via San Francesco n. 46) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa costituita da due appartamenti ad uso abitazione (uno al piano terra ed uno al piano primo - secondo), così composte: cucina - sala da pranzo, soggiorno, camera e bagno, unità al piano terra; cucina, soggiorno e bagno al piano primo; due camere e terrazzo al piano secondo; cantina al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.700,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via

Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

RIESE PIO X

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1033/2011

RIESE PIO X (TV) - Fraz. Spineda, Via VIII Aprile n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da pranzo - soggiorno, disimpegno, camera e bagno; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 16 catastali; posto auto scoperto di mq. 13 catastali. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.900,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

RONCADE

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 584/2011

RONCADE (TV) - Via San Rocco n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina - soggiorno, due camere e bagno al piano secondo; magazzino al piano seminterrato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

SALGAREDA

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 822/2011

SALGAREDA (TV) - Via Vivaldi n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta esclusiva di mq. 802 catastali, così composta: cantina al piano interrato; due portici, ingresso, soggiorno - pranzo - cucina, studio, disimpegno, w.c. e stanza al piano terra; corridoio, tre camere, ripostiglio, due bagni e due terrazze al piano

primo; garage di mq. 29 catastali al piano terra. Inoltre sull'area scoperta insistono dei manufatti abusivi (in parte non sanabili - vedi perizia) e in particolare due casette in legno per ricovero attrezzi, due tettoie e cupola per vasca idromassaggio. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 187.500,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 684/2011

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Postumia Est n. 87 (catastalmente Via Callalta Vecchia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Piave" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; garage e ripostiglio di totali mq. 27 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 93 catastali (ancora censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

SAN POLO DI PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 455/2011

SAN POLO DI PIAVE (TV) - Via Garioi n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Emalisa", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: cantina al piano interrato; ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e due terrazze al piano rialzato; garage di mq.16 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 589/2012

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Roma n. 129 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in condominio denominato "Residence alla Torre" fabbricato "B", e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e terrazza; garage di mq. 23 catastali e cantina di mq. 8 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.800,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

COMPLESSO EDILIZIO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 171/2011

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Fraz. Falzè di Piave, Via Masarole - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio al grezzo costituito da porzione di garage di mq. 82 catastali al piano interrato; porzione di ufficio con locali accessori di totali mq. 65 catastali al piano terra; porzione di abitazione di mq. 102 catastali sviluppata al piano terra e primo; area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte di fatto strada e in parte censita al Catasto Terreni - vedi perizia). Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.000,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 1042/2011**

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Castello - Lotto 2, civ. 9/A, piena proprietà per la quota di 2/3 e nuda proprietà per la quota di 1/3 (usufruttuario soggetto nato il giorno 24/04/1927) di unità immobiliare facente parte di una palazzina a due unità, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra, composto da portico, cucina - pranzo, corridoio, due camere, bagno, ingresso e studio. Su area scoperta comune insiste pompeiana comune con particella di cui al Lotto 3. Occupata dal titolare del diritto di usufrutto. Lotto 3, civ. 9, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di una palazzina a due unità, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo, composto da terrazza, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Su area scoperta comune insiste pompeiana comune con particella di cui al Lotto 2. Prezzi base: Lotto 2 Euro 41.600,00, Lotto 3 Euro 51.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 31.200,00 per il Lotto 2, Euro 38.400,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VALDOBBIADENE**ABITAZIONE SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 847/2011**

VALDOBBIADENE (TV) - Via S. Pellico n. 47 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza, così composta: ingresso, cucina, stanza, magazzino e veranda al piano terra; disimpegno, w.c., tre camere al piano primo. Locato a terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.600,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VEDELAGO**APPARTAMENTO USO ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 641/2012**

VEDELAGO (TV) - Loc. Casacorba, Via Sile n. 69 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno - cucina, due camere, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.200,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VILLORBA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 682/2010**

VILLORBA (TV) - Loc. Fontane, Via Astico n. 8, Scala "E" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato ""Condominio Al Morer"" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.500,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

VILLORBA**APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 311/2010**

VILLORBA (TV) - Loc. Lancenigo, Via Udine n., 5 - Lotto 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio

denominato "Residenza Lancenigo 2" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazza, disimpegno, ripostiglio, bagno e due camere; garage di mq. 18 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.700,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. ATTENZIONE: ULTIMO TENTATIVO DI VENDITA

VITTORIO VENETO**PORZ. DI FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 135/2011**

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Forcal, Via F. Filzi n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su tre livelli, composta da: soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio al piano terra; due disimpegni, camera, ripostiglio e bagno al piano primo; vano scala e due camere al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.600,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ZENSON DI PIAVE**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 289/2012**

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via E. Toti 4, "Residenza Firenze", Corpo "B" - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e terrazza. Locato a terzi (vedi perizia). Lotto 3, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, camera, studio, bagno e terrazza. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro

29.200,00, Lotto 2 Euro 41.600,00, Lotto 3 Euro 38.400,00, Lotto 4 Euro 33.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 21.900,00 per il Lotto 1, Euro 31.200,00 per il Lotto 2, Euro 28.800,00 per il Lotto 3, Euro 24.900,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ZENSON DI PIAVE

ABITAZIONE SINGOLA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 548/2012

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via Argine San Marco n. 56 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 775 catastali, catastalmente così composta: magazzini - autorimessa e locali accessori al piano terra; ingresso, soggiorno, pranzo, cucinino, disimpegno, tre camere, due bagni, terrazza e due poggiali al piano primo. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.000,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CONEGLIANO

NEGOZIO E APPARTAMENTO CON AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 471/2012

CONEGLIANO (TV) - Via Immacolata di Lourdes - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra con locali accessori di mq. 101 catastali (civico n. 15/A); locato a terzi (vedi perizia); per la quota di 1/2: area scoperta di mq. 25 catastali. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento (civico n. 15) catastalmente così composto: ingresso e lavanderia al piano terra; disimpegno - corridoio, soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre camere, cabina armadio e tre terrazze al piano primo; per la quota di 1/2: area scoperta di mq. 25 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 64.000,00, Lotto 2 Euro 104.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00 per il Lotto 1, Euro 78.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in

Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PONTE DI PIAVE

NEGOZIO E ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 851/2012

PONTE DI PIAVE (TV) - Lotto 2, in Piazza Sarajevo n. 2 (catastalmente Via G. Verdi), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Agorà", Scala "E", e precisamente negozio di mq. 44 catastali al piano terra; garage di mq. 30 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 38 catastali. Contratto di locazione in essere non opponibile alla procedura. Lotto 3, in Piazza Sarajevo n. 3 (catastalmente Via G. Verdi), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Agorà", Scala "F", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da soggiorno - pranzo, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e terrazza; garage di mq. 15 catastali al piano interrato. Contratto di locazione in essere non opponibile alla procedura (per la particella n. 126 sub 56). Prezzi base: Lotto 2 Euro 44.800,00, Lotto 3 Euro 35.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 33.600,00 per il Lotto 2, Euro 26.700,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VITTORIO VENETO

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 293/2009

VITTORIO VENETO (TV) - Via Lino Carlo Del Favero (già Via Giacomo Boni), complesso denominato "ex Mulini Del Favero) - Lotto 6, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 7, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 8, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 9, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 10, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 11, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Prezzi base: Lotto 6 Euro 1.200,00, Lotto 7 Euro 1.200,00, Lotto 8 Euro 1.200,00, Lotto 9 Euro 1.200,00, Lotto 10 Euro 1.200,00, Lotto 11 Euro 1.200,00. Offerte minime per la partecipazione

all'asta: Euro 900,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ZENSON DI PIAVE

APPARTAMENTO-NEGOZIO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 7024/2014

ZENSON DI PIAVE (TV) - Piazza Fanti D'Italia n. 6 (catastalmente Via 4 Novembre) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - appartamento ad uso abitazione sviluppato su due livelli composto da: ingresso (comune), cucina e sbratta al piano terra, disimpegno, due camere, due guardaroba, bagno, ripostiglio e tettoia al piano primo con annesso magazzino al piano terra; - negozio e retro bottega al piano terra di mq. 53 catastali; - laboratorio costituito da ingresso (comune), laboratorio, w.c., doccia e tettoia al piano terra; - aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 261 catastali (in parte occupati da strada). Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.900,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso.

Immobilie comm.le | ind.le

TREVISO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 36/2014

TREVISO (TV) - Via Medaglie D'oro n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - impianto sportivo costituito da nove campi polifunzionali (tennis - calcetto), due edifici a uso spogliatoio, un edificio adibito a magazzino; - impianto sportivo costituito da un edificio ad uso piscina - palestra e spogliatoi, un edificio adibito a clubhouse, un edificio a magazzino, una piscina esterna e due campi da tennis; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 32015 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato da terzi senza titolo (vedi perizia). Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 900.000,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel.

0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 793/2010

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via del Mercato n. 11 (catastalmente Via San Michele) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di stabilimento industriale su due corpi di fabbrica, con area scoperta di esclusiva pertinenza il tutto per una superficie catastale di mq. 7509, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 416.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 312.000,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



TREVISO
Vendite AadaV

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 233/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, via Castellana n. 38/b. Appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazza per una superficie commerciale di circa mq. 91; garage di mq. 11 al piano terra di corpo staccato. Stato di conservazione: molto scadente. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CASTELFRANCO VENETO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 669/2012

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), Borgo Padova n. 53. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato a destinazione residenziale-commerciale costituite da: appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, corridoio, tre camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 135 oltre a tre logge di complessivi mq. 23; cantina di mq. 27 al piano interrato e garage di mq. 14 al piano terra. Difformità edilizie. Stato di conservazione: buono. Liberi. Prezzo base: Euro 99.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 74.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CONEGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 900/2012

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV) – Via A.Vitali n. 36. Appartamento al primo piano, insistente in una palazzina di complessive tre abitazioni, composto da: ingresso/corridoio, quattro camere da letto, un bagno, pranzo soggiorno con annesso cucinino, centrale termica, nonché, esternamente all'abitazione, a pari piano con accesso dal vano scale, vi è un vano quale ripostiglio. Superficie commerciale: 132,38 mq. Le suddette unità immobiliari partecipano alla proprietà sugli enti e spazi comuni del fabbricato, a norma di Regolamento e dove questo non preveda, a norma di legge, nonché per la quota di 1/36 della strada individuata al mappale n.128 del foglio 34 del C.T. del Comune di Conegliano (TV). Stato di conservazione: scadente. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 50.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.875,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29 novembre 2017 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. 293Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 215/2013

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Farra di Soligo (TV), Via Cal della Madonna. Appartamento al primo piano di un fabbricato denominato Condominio S. Lorenzo, composto da soggiorno-cucina, due camere, e bagno per una superficie netta di circa mq. 64,00, due terrazzi per complessivi circa mq. 3,30; posto auto al piano interrato di circa mq. 15,00. E' compresa la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni.

Spese condominiali insolute. Stato di conservazione e manutenzione: mediocre. Beni occupati in forza di contratto di locazione. Custode giudiziario Aste 33 srl" con sede a Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 67.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6 dicembre 2017 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

FOLLINA

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 417/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Follina (TV), via Francesco da Milano n. 7. Appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio con terrazzino per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 60; ripostiglio di circa mq. 6 al piano terra; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 36 catastali. Stato di conservazione: sufficiente, privo di impianto di riscaldamento. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 22.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.100,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

FONTE

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 279/2011

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fonte (TV), Via don L. Ceccato n. 2. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare di vecchia costruzione disposto ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, ripostigli), ammezzato (bagno,

disimpegno e ripostiglio) e primo (due camere e fienile non collegato all'abitazione) con area scoperta di mq. 20. Privo di impianto termico e di allacciamento alla rete del gas-metano; la vasca di raccolta delle acque reflue è costruita su proprietà di terzi; manufatto in lamiera abusivo da demolire. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 22.272,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.704,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – email asteimmobiliari@ivgtreviso.it – web www.ivgtreviso.it

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 941/2012

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto (TV), via Ronzinella n. 168/C. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Ronzinella F1" e "Garage F1", costituite da: appartamento al secondo piano (int. 7, Scala C) composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere e due bagni per una superficie utile di circa mq. 61 oltre ad un poggolo di mq. 5,14; cantina di mq. 6,20 e garage di mq. 13,42 al piano interrato. Impianto di riscaldamento e acqua calda centralizzato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Appartamento e cantina: occupati dall'esecutato. Garage: occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 46.800,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 35.100,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 novembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 273/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico: appartamento piena proprietà per l'intero; area scoperta quota di un mezzo. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto (TV), via del Molino n. 61/2. Appartamento al primo piano di un fabbricato bifamiliare composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e disbrigo per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 75; area scoperta di mq. 250 in comune con l'altra unità di cui circa mq. 110 adibiti a strada. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 43.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – email asteimmobiliari@ivgtreviso.it – web www.ivgtreviso.it

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 616/2010

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), località Contea, via Cavarer n. 17. Unità immobiliari facenti parte del Blocco D del complesso residenziale denominato "Condominio Cavarer" costituite da: appartamento (int. 5) al primo piano composto da soggiorno/cucina, due camere e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 56 oltre ad una loggia di mq. 5,79 ed alla soffitta non abitabile di mq. 17,64 ove è stato ricavato un vano con servizio igienico in difformità del progetto approvato; cantina di mq. 7 e garage di circa mq. 30 al piano interrato. Spese condominiali impagate. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutata. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 67.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 50.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23, Treviso.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 179/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Nervesa della Battaglia (TV), via Rimembranza n. 7. Appartamento al terzo piano di un fabbricato in condominio, facente parte di un complesso di 6 edifici simili (ex I.A.C.P.) composto

da ingresso, soggiorno-cucina, due camere, corridoio e bagno per una superficie di circa mq. 66 oltre ad un terrazzo di mq. 2,72 e ad una veranda di mq. 6,06; magazzino al piano seminterrato di mq. 9,68. Stato di conservazione: vetusto, necessita di manutenzioni anche straordinarie. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione scaduto il 28/2/2017. Prezzo base: Euro 23.040,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.280,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili

PAESE**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 540/2011**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: intera piena proprietà per l'abitazione, proprietà per quota di 1/2 del garage e dell'area scoperta. Beni siti in Comune di Paese, Via Montanara n. 11. Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, due ripostigli e cantina per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 115; garage ed area scoperta in comune con l'altra abitazione. Difficoltà edilizie. Privo del certificato di agibilità. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dagli esecutati. Valore immobile: Euro 48.400,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.300,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 novembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail info@studiogranello.it

PIEVE DI SOLIGO**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 605/2011**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra BURRA. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'inte-

ro. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo, Via Schiratti, n. 33. Appartamento al terzo piano del fabbricato in condominio denominato "Condominio M. SPINA" composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, ripostiglio, bagno e w.c., tre camere e terrazzo per una superficie commerciale totale di circa mq.119 con autorimessa al piano scantinato di circa mq. 13. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie sanabili. Stato di conservazione: normale. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 57.800,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.350,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 novembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30 - Tel.: 0422/435022 - Fax 0422/298830 - E.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it - Sito internet: www.ivgtreviso.it

RESANA**BIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 867/2011**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracini presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Resana (TV), frazione Castelminio, via Buse n. 6/D. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terra (soggiorno-cucina, wc e ripostiglio) e primo (tre camere, bagno, wc e ripostiglio) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 110 oltre ad un balcone e ad una loggia di totali mq. 5,35; garage di mq. 21,45 e C.T. al piano terra; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 212 catastali. Lievi difficoltà edilizie. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 102.400,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 76.800,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00.= Vendita senza incanto 6 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

RONCADE**PORZIONE DI TESTA DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare: RG n. 166/2011.**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendi-

ta: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Roncade, (TV), frazione Musestre, Via Everardo n. 30. Porzione di testa di fabbricato in linea, articolata in più corpi di fabbrica accostati, composta da un piano terra a destinazione commerciale (bar-trattoria-pizzeria) per una superficie calpestabile di circa mq. 164, un piano primo ad uso abitazione, al quale si accede attraverso una scala dalla sala del ristorante, costituito da tre camere, disimpegno, bagno, magazzino e spogliatoio per una superficie calpestabile di circa mq. 107, ed un piano secondo costituito da un ampio locale al grezzo di circa mq. 31, accessibile da una botola con l'ausilio di una scala a pioli. Aree scoperte di pertinenza di mq. 105 (sede stradale) e di mq. 392 sulla quale insiste un pergolato in legno in parte crollato. Presenza di abusi e difformità edilizie, planimetrie non conformi allo stato dei luoghi. Stato di conservazione: pessime condizioni manutentive, completamente da ristrutturare. Liberi. Prezzo base: Euro 61.440,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.080,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29 novembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail custodie@studiogranello.it

SUSEGANA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 409/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), Via Nazionale n. 56. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato "A" del complesso condominiale "Vazzoler", costituite da: appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, camera, bagno e due terrazze per una superficie lorda di circa mq. 70 ed autorimessa con ripostiglio al piano interrato di circa di mq. 29. Spese condominiali insolute (circa euro 7.600,00 fino all'esercizio 2014). Planimetria catastale da aggiornare. Stato di conservazione: mediocre. Liberi. Prezzo base: Euro 42.496,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.872,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 novembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

SUSEGANA

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 293/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), frazione Colfosco, via Loschi n. 10. Appartamento al piano terra di un fabbricato di due unità abitative, composto da cucina, soggiorno, due camere e bagno per una superficie commerciale di mq. 91 con altezza netta interna di mq. 2,50; area scoperta di pertinenza esclusiva di totali mq. 222. Stato di conservazione: molto scadente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 33.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 novembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

VALDOBBIADENE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 754/2011

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Valdobbiadene (TV), via Giuseppe Garibaldi n. 102. Appartamento al piano terra, composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 56 con area scoperta di mq. 4. Stato di conservazione: normale. Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario dott. Igino Berti con studio in Castelcucco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail iginoberti@tiscali.it. Prezzo base: Euro 19.840,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 14.880,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

www.asteannunci.it

VILLORBA

APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 600/2009. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), frazione Fontane, via Fontane n. 78. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Al Tiglio", costituite da: appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, pranzo, tre camere, bagno e terrazza per una superficie lorda di circa mq. 103; garage al piano terra di mq. 11 lordi; area scoperta comune. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 64.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario geom. GIORGIO GRANELLO, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 112/2013. Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Abitazione sita in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Fadalto Basso n. 52, già n. 145, su fabbricato di tipo contiguo, facente parte di un vecchio borgo rurale, di vani 6,5 per una superficie utile calpestabile di circa mq. 97 e lorda di mq. 135, con scoperto pertinenziale di mq. 54 sul quale insiste un manufatto con superficie lorda di mq. 20 e, a 8 metri di distanza, ulteriore terreno di mq. 176. Stato di conservazione: scadente. Occupato dagli esecutati con le rispettive famiglie.

Prezzo base: Euro 40.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00= Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

SUSEGANA

MAGAZZINO - NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 34/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), frazione Ponte della Priula, via Secondaria Stazione. Porzione di fabbricato in linea ad uso magazzino disposta ai piani terra (locale deposito e ufficio) e interrato (deposito) per una superficie complessiva netta di circa mq. 142 con area scoperta di pertinenza di mq. 127. Difformità edilizie. Stato di conservazione: normale. Occupata dagli esecutati. Prezzo base: Euro 15.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 11.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), frazione Ponte della Priula, via Secondaria Stazione, n. 8. Porzione di fabbricato in linea ad uso negozio disposta al piano terra e composta da un locale uso negozio, un locale uso cucina e wc per una superficie complessiva netta di circa mq. 43. Stato di conservazione: ottimo. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 31.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), frazione Ponte della Priula, via 4 Novembre n. 42. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio IV Novembre", costituite da: appartamento al primo piano composto da cucina-soggiorno, due camere, corridoio e bagno per una superficie netta complessiva di circa mq. 70 oltre ad una terrazza di mq. 7; garage di circa mq. 38 netti e magazzino di circa mq. 8 netti al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: ottimo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 56.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi 23/E. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RONCADE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 362/2011

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Roncade (TV), Via Giuseppe Garibaldi n. 61. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terra (ingresso, cucina, pranzo, ripostiglio e magazzino) e primo (due camere e bagno) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 75 con area scoperta di pertinenza di mq. 101. Stato di conservazione: scadente stato manutentivo. Libero. Valore immobile: Euro 25.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto quinto, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Roncade (TV), frazione San Cipriano. Terreno agricolo di forma pressoché rettangolare di complessivi mq. 27.536 in Zona Agricola di tutela paesaggistica in parte ricadente in vincolo paesaggistico di cui all'art. 142 D.Lgs. 42/2004. Occupato da terzi con contratto di affitto di fondo rustico non opponibile. Valore im-

bile: Euro 91.648,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 68.736,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it



TREVISO Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 944/2012

GE Dott. A. Fabbro
TREVISO (TV) - Via Don L. Sturzo n. 12 - LOTTO 0001, piena proprietà superficaria (100%) di unità immobiliare facente parte dell'edificio condominiale Condominio Primavera; consistente in un appartamento al piano quarto ed un garage al piano terra. Occupato con titolo non opponibile. Prezzo base Euro 39.100,00. Offerta minima Euro 29.325,00. Vendita senza incanto in data 01/12/2017 alle ore 09:15 presso lo Studio del Dott. David Moro in Treviso, Viale della Repubblica 193/b. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. David Moro, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail info@studiofilippimoro.it

TREVISO

ALLOGGIO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 852/2012

GE Dott. A. Fabbro
TREVISO (TV) - Via Bramante 2/a - LOTTO UNICO, piena proprietà superficaria (100%) di immobile di circa 95 mq. costituito da alloggio, posto al secondo p., con annesso garage al p. terra, inserito all'interno di un fabbricato plurifamiliare su quattro piani fuori terra. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto in data 07/12/2017 alle ore 15:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso lo Studio del Delegato Dott.ssa Lorena Andreetta in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, geom. Giorgio Granello, con Studio in Treviso (TV), Viale della Repubblica n. 253/E, tel. 0422 430940

CAPPELLA MAGGIORE

ABITAZIONE - PICCOLO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 928/2012

GE Dott. A. Fabbro
CAPPELLA MAGGIORE (TV) - Loc. Anzano, Via Borgo Masotto n. 51 - LOTTO 1, piena proprietà (100%) di vecchio fabbricato ad uso abitazione e piccolo scoperto. Libero. Lotto 2, piena proprietà (100%) di piccolo scoperto di forma rettangolare di mq 6, sedime di un vecchio manufatto preesistente. La porzione di terreno risulta assorbita dal cortile di pertinenza dell'adiacente fabbricato. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 54.000,00, Lotto 2 Euro 500,00. Offerte minime: Euro 40.500,00 per il Lotto 1, Euro 375,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 07/12/2017 alle ore 15:30 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso lo Studio del Delegato Dott.ssa Lorena Andreetta in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 648/2012

G.E. dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Viale I° Maggio n. 60/A - LOTTO 1, piena proprietà di porzione di abbinata al p. terra e rialzato con corte esclusiva, garage e magazzino al p. seminterrato accessibile con ingresso carraio e pedonale da pubblica via. L'abitazione risulta così composta: al p. terra e rialzato zona giorno, disimpegno, tre camere, due bagni, una terrazza, area scoperta; al p. seminterrato lavanderia, magazzino e garage. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 167.776,00. Offerta minima Euro 125.832,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: info@aste33.com).





TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

CASTELLO DI GODEGO

ALLOGGIO CON CORTE ESCLUSIVA E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 121/2013

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice CASTELLO DI GODEGO (TV) - Loc. Castione, Viottolo ca' Leoncino n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio posto al piano terra composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere matrimoniali e un bagno, con corte esclusiva di mq 14, dotato di posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Vendita senza incanto in data 05/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

CISON DI VALMARINO

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 254/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi
CISON DI VALMARINO (TV) - Via C. Battisti n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa costituita da entrata, soggiorno, cucina, ripostiglio, disbrigo, wc e vano scale al piano terra; tre camere, un disbrigo e vano scale al piano primo; tre locali sottotetto, un disbrigo e bagno al piano secondo. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MONTEBELLUNA

IMMOBILE URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 583/2013

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi

MONTEBELLUNA (TV) - Via Monte Santo 5/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile urbano composto da n. 2 unità, residenziale ed accessorio, facenti parte di un complesso condominiale denominato "Le Terrazze". L'unità immobiliare è ubicata per la parte abitativa al piano secondo ed è composta da ingresso-cucina-pranzo-soggiorno, stanza (già cucina), corridoio zona notte, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza. Al piano interrato si accede ad un'autorimessa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 57.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.750,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, fax 0423/601191, e-mail marzio.bolondi@studiolegale-bolondi.it

MOTTA DI LIVENZA

ABITAZIONE CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 224/2013

G.E. Dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi
MOTTA DI LIVENZA (TV) - Piazza Marco Polo civ. 4 int. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione in appartamento di tipologia mini al secondo piano in "Condominio Albano" con posto auto scoperto al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

ALLOGGIO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 773/2012

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi
NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Lugo di Romagna n. 65 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio al piano terra e garage al piano interrato, facente parte di un fabbricato residenziale di n. 16 unità abitative su tre piani fuori terra, servite da due scale condominiali, oltre ai relativi garage nel piano interrato; il fabbricato è dotato di ascensore. Il complesso risulta edificato nella seconda metà degli anni 90; l'appartamento ha necessità di una revisione completa degli impianti. Occupato ma non utilizzato. Prezzo base Euro 52.768,00.

Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.576,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PAESE

EDIFICIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 814/2012

G.E. Dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi
PAESE (TV) - Via F.lli Marchetto n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio unifamiliare a destinazione residenziale composto principalmente da due edifici ben distinti uno sviluppato solo al piano terra e contenente locali di servizio, l'altro su due piani contenente l'abitazione e locali di servizio. La superficie lorda complessiva commerciale è di mq. 288,96 suddivisa tra i due edifici, oltre ad una superficie commerciale abusiva di mq. 8,59. Il fabbricato principale è anteriore al 1967 e si trova in stato di conservazione mediocre. Occupato. Prezzo base Euro 89.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.200,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Dott. Adriano Borsato con Studio in Treviso Via Marconi n. 64, tel. - fax 0422/301664, e-mail-pec adriano.borsato@pec.it

RESANA

MINIAPPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 954/2012

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi
RESANA (TV) - Loc. San Marco, Via Dello Zero 32/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di miniappartamento ad una camera al primo p. con sottotetto al secondo p. e garage al p. interrato. Libero. Prezzo base Euro 56.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.600,00. Vendita senza incanto in data 05/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



RIESE PIO X**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 511/2012**

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla Avv. A. del Giudice

RIESE PIO X (TV) - Via Crosarazze n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano

primo del "Condominio Crosarazze" composto da zona giorno con angolo cottura, comunicante con il corridoio, bagno, due camere da letto, ripostiglio e guardaroba; garage al piano interrato e quota proporzionale delle parti comuni. Occupato. Prezzo base Euro 73.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.125,00. Vendita senza incanto in data 05/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F.

Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario Geom. Bruno Cisterna ("Lo Studio"), Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422 730650, fax 0422 836611, e-mail info@lostudio.pro



**Tribunale di
TREVISO**

Abitazione | Accessorio**COLLE UMBERTO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 724/2010**

COLLE UMBERTO (TV) - Via Modena n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con superficie commerciale di circa mq. 93, con area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, soggiorno-cucina e ripostiglio al piano terra, camera al piano primo, bagno ricavato tra il piano primo e secondo e camera con ripostiglio al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.12.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830. ATTENZIONE: ULTIMO TENTATIVO DI VENDITA

MONTEBELLUNA**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 84/2010**

MONTEBELLUNA (TV) - Via San Gaetano n. 37/D int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra del "Residence S. Crispino" con area scoperta di pertinenza e composto da ingresso-angolo cottura-soggiorno, disimpegno, bagno e camera, con annesso posto auto al piano interrato. Necessità di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.12.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

SPRESIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 260/2010**

SPRESIANO (TV) - Via Lazzaris n. 9/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al secondo piano del condominio denominato "Uffici Lazzaris" e composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due ripostigli. Difficoltà edilizie in parte sanabili consistenti in modifiche distributive interne e formetriche, necessità della demolizione delle murature interne e rifacimento degli impianti privi di certificazione. Occupato da terzi con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.12.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

SPRESIANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 143/2008**

SPRESIANO (TV) - Loc. Lovadina, Via Borgo Mas n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con corte esclusiva composta da ingresso, soggiorno e cucina al piano terra e camere al piano primo. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le

offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.12.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra.

VOLPAGO DEL MONTELLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 285/2010**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Loc. Selva, Via L. Pastro n. 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di complessivi mq. 50 circa, risalente agli anni '40 e composta da cucina, studio, bagno al piano terra e due camere al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.12.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830. ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

MOGLIANO VENETO**APPARTAMENTI-GARAGE-AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 217/2010**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Tulipani n. 27 e n. 27/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato singolo costituito da due appartamenti ad uso abitazione e pertinenze, e in particolare: - appartamento composto da ingresso al piano terra; disimpegno, cucina, soggiorno, corridoio, w.c./lavanderia, due camere, bagno, centrale termica e due terrazzi al piano primo; occupato da titolare di diritto di abitazione (non opponibile alla procedura); - appartamento composto da ingresso, corridoio, cucina (catastalmente garage), soggiorno, tre camere, w.c., bagno e terrazzo al piano terra; su corpo staccato veranda (magazzino - serra) al piano terra; - garage di mq. 18 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 487 catastali. Prezzo base Euro 214.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 161.100,00. Vendita senza incanto in data 14.11.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 107/2012

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Via Rovai n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: soggiorno - cucina, studio, disimpegno e bagno al piano terra; corridoio, due camere, bagno e terrazzo al piano primo; cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.200,00. Vendita senza incanto in data 21.11.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VOLPAGO DEL MONTELLO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 652/2011

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Via Carizzate n. 6 e n. 6/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione, costituito da due appartamenti, e in particolare: - appartamento al civico n. 6 composto da portico, ingresso, cucina,

soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno al piano terra; - appartamento al civico n. 6/A composto da cantina, dispensa, w.c. e lavanderia al piano primo sottostrada; portico, ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno e due terrazze al piano terra; - magazzino di mq. 213 catastali complessivi al piano primo sottostrada (parte iniziale della rampa di accesso su proprietà di terzi); - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 745 catastali. Locato in parte a terzi e occupato in parte da terzi. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 153.000,00. Vendita senza incanto in data 21.11.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Immibile comm.le|ind.le

SANTA LUCIA DI PIAVE

PORZ. DI FABBRICATO ARTIGIANALE-COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 501/2008

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) – Via Bolda n. 34 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato artigianale-commerciale su due piani fuori terra, per complessivi mq. 275 commerciali, area scoperta esclusiva di mq. 142 e area scoperta inghiaia di mq. 94 catastali adibita a servitù di passaggio per consentire l'accesso da via Bolda. L'immobile ha uno stato di conservazione mediocre. Abusi edilizi sanabili. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.12.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra.



Fallimenti

Abitazione|Accessorio

BELLUNO

POSTI AUTO SCOPERTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 246/2016

Lotto n. 03, Belluno (BL), Loc. Cusighe, accesso da Via Mameli, due posti auto scoperti facenti parte del Piano di Lottizzazione di Via Mameli – "Lotto 4", per una superficie complessiva di circa mq. 28,00, circa mq. 14,00 cadauno. Le due unità ad uso parcheggio risultano libere e non utilizzate. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 17/11/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 17/11/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com.



CESSALTO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 8/2015

LOTTO UNICO – CESSALTO (TV), Piazza Martiri della Libertà – complesso residenziale allo stato grezzo avanzato, composto da 24 unità residenziali, 6 unità ad uso commerciale e 34 garage con area scoperta pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 1.375.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 10/11/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 10/11/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

VITTORIO VENETO

PORZ. DI ABITAZIONE CON ACCESSORI ED AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 119/2014

Giudice Delegato Dott. Antonello FabbroCuratore Dott. Gianni Dall'AgataLotto Unico: In Vittorio Veneto (TV), Via F. Baracca n. 35, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione contigua ad altre unità con accessori ed area scoperta, sviluppata su tre piani fuori terra. Il bene risulta costituito da: piano terra con soggiorno, cucina, bagno, scala di accesso ai piani superiori, per una superficie lorda commerciale di circa 46 mq di fabbricato, con altezza di circa 2,60, al piano primo una camera e la scala

di accesso al piano superiore ed inferiore, per una superficie lorda di circa 30 mq, ed un'altezza di circa 2,35, piano secondo una camera per circa 23 mq lordi con una altezza di circa 2,00 m, area scoperta di circa 235 mq, adibita a giardino, orto e camminamenti, con la presenza di alcune tettoie abusive, alquanto precarie che dovranno essere demolite. Alle unità si accede da un portico comune con le altre unità del fabbricato. Stato del bene: libero. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 13.12.2017 alle ore 17:00 presso lo Studio del Notaio Dott.ssa Sara Ristori di Conegliano (TV), con ufficio in Corso Vittorio Emanuele II, 17/A. Offerte di acquisto presso lo Studio del Notaio incaricato entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Prezzo base: Euro 23.000,00. Rilanci minimi in aumento (in caso di gara): Euro 500,00. Maggiori informazioni sulla descrizione degli immobili potranno essere reperite nelle perizie di stima depositate in Tribunale, e pubblicate presso il sito internet www.fallimentitreviso.com, www.asteavvisi.it, o presso il Curatore, dott. Gianni Dall'Agata, tel. 0438 22395 e/o a mezzo email procedure@rossettiddallagata.it.

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

GODEGA DI SANT'URBANO - PORDENONE - VITTORIO VENETO

ABITAZIONI-ACCESSORI-TERRENI-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 128/2012

I giorni martedì 12 e mercoledì 13 dicembre 2017, presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio in Conegliano (TV), Via P.F. Calvi n. 122, si procederà alla procedura competitiva per la vendita dei seguenti immobili. GODEGA SANT'URBANO (TV) – Loc. Pianzano. LOTTO 1 (vendita 12/12/17 ore 08:45) – piena proprietà per l'intero di garage al PS1, parte centrale lato sud e cantina PS1 con accesso dal corridoio scala B. Libero. Prezzo base Euro 3.900,00. Rilanci Euro 300,00. LOTTO 2 (vendita 12/12/17 ore 9:30) – piena proprietà per l'intero di terreno urbanizzato in parte da edificare con un'area già costruita e destinata a parcheggio privato a uso pubblico, aree di manovra e verde. Prezzo base Euro 228.500,00. Rilanci Euro 6.000,00. In PORDENONE (PN), Via San Giuliano, LOTTO 3 (vendita 12/12/17 ore 10:15) – piena proprietà per l'intero di appartamento al quinto piano, composto da ingresso, una cucina, un pranzo soggiorno, una camera ed un bagno, garage al piano sotterraneo e due cantine al piano sotterraneo. Libero. Prezzo base Euro

55.000,00. Rilanci Euro 1.500,00. VITTORIO VENETO (TV). LOTTO 4 (vendita 12/12/17 ore 11:00) – piena proprietà per l'intero di mini appartamento al secondo piano lato strada composto da zona giorno, un bagno, una camera ed un disimpegno, più un garage, due cantine al piano sotterraneo ed una vetrinetta portico. Numero 6 posti auto scoperti nella corte interna con accesso da via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 66.100,00. Rilanci Euro 1.500,00. LOTTO 5 (vendita 12/12/17 ore 11:45) – Via del Gelsolino, Residence "Miramonti" – piena proprietà per l'intero di negozio al PT con affaccio sul lato strada sud + garage. Lavori ultimati. Libero. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilanci Euro 2.000,00. LOTTO 6 (vendita 12/12/17 ore 12:30) – Via del Gelsolino, Residence "Miramonti" – piena proprietà per l'intero di negozio al PT con vano passante e affacci sul portico interno lato nord e sul lato strada sud. Lavori non ultimati, manca contro parete e controsoffitto in cartongesso e l'impiantistica esterna. Libero. Prezzo base Euro 162.000,00. Rilanci Euro 4.000,00. LOTTO 7 (vendita 12/12/17 ore 15:00) – piena proprietà per l'intero di laboratorio allo stato grezzo comprensivo di una corte esterna scoperta sul fronte sud. Libero. Prezzo base Euro 118.000,00. Rilanci Euro 3.000,00. LOTTO 8 (vendita 12/12/17 ore 15:45) – Via Battisti – piena proprietà per l'intero di fabbricato commerciale/residenziale in corso di ristrutturazione denominato "Palazzo Libertà". Libero. Prezzo base Euro 355.000,00. Rilanci Euro 10.000,00. LOTTO 9 (vendita 12/12/17 ore 16:30) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di piano seminterrato comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. Il piano è accessibile agli automezzi ed ha altezza interna di circa 3,0 m. Il vano è stato oggetto di interventi parziali di manutenzione e sistemazione, con il ricavo di alcuni uffici. Libero. Prezzo base Euro 230.000,00. Rilanci Euro 6.000,00. LOTTO 10 (vendita 12/12/17 ore 17:15) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di uffici al primo piano. Affacci sui lati est e sud. L'unità è suddivisa con pareti tecniche. Gli uffici sono dotati di cablaggi. Libero. Prezzo base Euro 170.000,00. Rilanci Euro 4.000,00. LOTTO 11 (vendita 12/12/17 ore 18:00) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di vano openspace al terzo piano. Affacci sui lati est e sud, composto da un vano openspace e da due bagni con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 147.000,00. Rilanci Euro 4.000,00. LOTTO 12 (vendita 12/12/17 ore 18:45) – Via Dante – piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati ovest e sud, composto da un vano openspace e da un bagno con antibagno. L'immobile non è finito, manca l'impiantistica interna. Libero. Prezzo base Euro 190.000,00. Rilanci Euro 5.000,00. LOTTO 13 (vendita 13/12/17 ore 08:45) – piena proprietà per l'intero di terreni edificabili, già coltivati a prato/semintivo e da strada pubblica. Libero. Prezzo base Euro 510.000,00. Rilanci Euro 14.000,00. LOTTO 14 (vendita 13/12/17 ore 09:30) – tra Via L. De Nadai e Via Salvadorette – piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare a destinazione sportiva denominato VICTORIA SPORT. Prezzo base Euro 2.660.000,00. Rilanci Euro 80.000,00. Le offerte d'acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa il giorno precedente la data della procedura competitiva entro le ore 13:00 presso lo Studio del Notaio incaricato. Maggiori informazioni sulla descrizione degli immobili potranno essere reperite nelle perizie di stima depositate in Tribunale, e pubblicate presso il sito internet www.tribunale.treviso.it, www.fallimentitreviseo.com, www.asteavvisi.it, www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, o presso il Curatore, dott. Gianni Dall'Agata, tel. 0438 22395 e/o a mezzo email procedure@rossettiddallagata.it.

ORSAGO - VITTORIO VENETO

POSTO AUTO-NEGOZI-TERRENI-IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 128/2012

Il giorno 22/11/2017, presso lo Studio del Notaio

Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV), Viale Carducci 24, si procederà alla procedura competitiva per la vendita dei seguenti immobili. LOTTO 1 (vendita ore 10:00) – In Orsago (TV), Via Don Milani, Residence "Ai Giardini" – piena proprietà per l'intero di posto auto non abbinato, posto fronte strada lato sud. Libero. Prezzo base Euro 1.350,00. Rilanci Euro 300,00. LOTTO 2 (vendita ore 10:30) – In Vittorio Veneto (TV), Via Lorenzo da Ponte – piena proprietà per l'intero di negozio posto nella parte centrale della "galleria", tra il percorso pedonale e quello carroia. Composto da un vano principale, un antibagno e un wc cieco. Affacci solo interni alla galleria. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilanci Euro 1.500,00. LOTTO 3 (vendita ore 11:00) – In Vittorio Veneto (TV), Via Lorenzo da Ponte – piena proprietà per l'intero di negozio posto nella parte sud ovest della "galleria", tra il percorso pedonale e quello carroia. Composto da un vano principale, un antibagno e un wc finestrato. Affacci sulla galleria pedonale e sulla corte interna. Libero. Prezzo base Euro 61.000,00. Rilanci Euro 1.500,00. LOTTO 4 (vendita ore 11:30) – In Vittorio Veneto (TV), Via del Gelsolino, Residence "Miramonti" – piena proprietà per l'intero di negozio al PT con affaccio sul lato strada a sud e sul portico lato ovest. Lavori non ultimati, manca contro parete e controsoffitto in cartongesso e l'impiantistica esterna. Libero. Prezzo base Euro 108.000,00. Rilanci Euro 3.000,00. LOTTO 5 (vendita ore 12:00) – In Vittorio Veneto (TV), Via del Gelsolino, Residence "Miramonti" – piena proprietà per l'intero di negozio al PT con affaccio sul portico interno lato nord e sul portico lato ovest. Lavori non ultimati, manca contro parete e controsoffitto in cartongesso e l'impiantistica esterna. Libero. Prezzo base Euro 71.000,00. Rilanci Euro 2.000,00. LOTTO 6 (vendita ore 15:30) – In Vittorio Veneto (TV), Via del Gelsolino, Residence "Miramonti" – piena proprietà per l'intero di negozio al PT con affaccio sul lato strada sud. Lavori ultimati. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilanci Euro 1.500,00. LOTTO 7 (vendita ore 16:00) – In Vittorio Veneto (TV), in prossimità del centro storico di Serravalle – piena proprietà per l'intero di due ex fabbricati rurali comprensivi di terreni pertinenziali. Tali immobili fanno parte del complesso immobiliare denominato "Edifici rurali facenti parte del complesso di Villa Lucheschi". In particolare i due edifici vengono individuati e denominati: Fabbricato A _ ex stalla – deposito con ampio portico sul fronte sud; Fabbricato B _ ex casa del fattore. Si fa presente che questi immobili sono sottoposti al vincolo di tutela diretta della sovrintendenza ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 con Decreto del Ministero dei Beni Culturali e Ambientali del 24.01.1981. Prezzo base Euro 695.000,00. Rilanci Euro 20.000,00. LOTTO 8 (vendita ore 16:30) – In Vittorio Veneto (TV), Via Dante – piena proprietà per l'intero di ex uffici della fallita, al piano terra, comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. L'unità è suddivisa con pareti in cartongesso. Gli uffici sono arredati e dotati di cablaggio sottotraccia. Le finiture interne, così come quelle dell'ingresso esterno sud, sono di buona qualità. Libero. Prezzo base Euro 471.000,00. Rilanci Euro 12.000,00. LOTTO 9 (vendita ore 17:00) – In Vittorio Veneto (TV), Via Dante – piena proprietà per l'intero di locale ex magazzino/officina "SIAV 1". Allo stato attuale l'immobile risulta essere stato dismesso in quanto privo della parete perimetrale del fronte est a causa della demolizione del fabbricato adiacente denominato "ex Fassina". Per maggiori dettagli si rinvia alle perizie di stima. Libero. Prezzo base Euro 133.000,00. Rilanci Euro 3.000,00. LOTTO 10 (vendita ore 17:30) – In Vittorio Veneto (TV), Via D. Alighieri – piena proprietà per l'intero di area ex sede degli opifici "Carnielli" e "Fassina". La parte ovest, area Ex Fassina, è contigua ai due edifici SIAV 1 e SIAV 2, prospicienti via Dante (SS 51) e si presenta come un'area scoperta a "cantiere". La parte est, prossima al fiume Meschio, era invece sede del complesso industriale "Carnielli", oggi è caratterizzata dalla presenza di edifici vetero-industriali, più o meno fatiscenti. Per le convenzioni in essere con il

Comune di Vittorio Veneto e ogni altro dettaglio si rinvia alle perizie depositate e pubblicate. Libero. Prezzo base Euro 2.300.000,00. Rilanci Euro 60.000,00. Le offerte d'acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa il giorno precedente la data della procedura competitiva entro le ore 13:00 presso lo Studio del Notaio incaricato. Maggiori informazioni sulla descrizione degli immobili potranno essere reperite nelle perizie di stima depositate in Tribunale, e pubblicate presso il sito internet www.tribunale.treviso.it, www.fallimentitreviseo.com, www.asteavvisi.it, www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, o presso il Curatore, dott. Gianni Dall'Agata, tel. 0438 22395 e/o a mezzo email procedure@rossettiddallagata.it.

Immibile comm.le|ind.le

CASALE SUL SILE

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO N. 51/2014 R.G.

CASALE SUL SILE (TV) – Via Valli n. 15 – Lotto n. 03, complesso industriale a destinazione industriale/artigianale e direzionale costituito da vari immobili a destinazione industriale, uffici, abitazione ed immobili accessori quali forni, darsena, oltre ad un ampio terreno a destinazione industriale-artigianale-direzionale ed una porzione di area a destinazione agricola. Sup. tot. Circa mq. 62.326,50. Il complesso risulta occupato a titolo precario gratuito fino al novantesimo giorno successivo all'avvenuta aggiudicazione del compendio immobiliare. Prezzo base Euro 2.200.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 27/11/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del 27/11/2017. Maggiori informazioni presso ASTE 33 Srl (tel. 0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email info@aste33.com

MOTTA DI LIVENZA

COMPLESSO INDUSTRIALE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO N. 49/2013 R.G.

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Magnadola n. 30 – Lotto unico, complesso industriale composto da vari immobili a destinazione artigianale/direzionale con ampia area esterna adibita alla parte produttiva, par-

cheggi, aree verdi; in aderenza TERRENO con potenzialità edificatoria residua di tipo produttiva. BENE IMMOBILE A: complesso industriale a destinazione industriale/artigianale e direzionale ubicato all'interno dell'area industriale denominata "Zona industriale Sud del Comune di Motta di Livenza" costituito da vari immobili a destinazione artigianale/industriale, uffici, vani tecnici, cabine elettriche, tettoie, per una superficie complessiva del lotto di circa mq. 16.599,00 di cui circa mq. 7.630,00 coperti dai corpi di fabbrica e circa mq. 8.969,00 di area scoperta adibita alla parte produttiva, parcheggi, aree verdi. Gli edifici risultano così suddivisi: corpo uffici per una superficie di circa mq 325,00; capannone produttivo per una superficie di circa mq 7.000,00; vani tecnici per una superficie di circa mq 495,00. L'intero complesso immobiliare si presenta libero, in discrete condizioni sia interne che esterne, con presenza di difformità sanabili. BENE IMMOBILE B: appezzamento di terreno ineditato con potenzialità edificatoria di tipo produttiva, adiacente al Bene Immobile A, per una superficie di circa mq 6.069,00. Prezzo base Lotto Unico Euro 2.303.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 10.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 27/11/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del 27/11/2017. Maggiori informazioni presso ASTE 33 Srl (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail info@aste33.com

PADERNO DEL GRAPPA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. 37/2011

Giudice Delegato Dott.ssa Petra Uliana; Curatore Dott. Marco Parpinel
 LOTTO UNICO - Paderno del Grappa (TV), Via Europa n. 1 - opificio industriale che si sviluppa su una superficie di 10.105 mq circa, essenzialmente costituito da un'ampia superficie di pertinenza parzial-

mente recintata, che si estende per complessivi mq 18.215 circa, e da un complesso industriale composto da n. 2 immobili nei quali sono insediati il settore produttivo aziendale con i relativi uffici. Prezzo base Euro 640.000,00. Rilanci Euro 10.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 27 novembre 2017 alle ore 15:00 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Tallice in Treviso Via S. Pellico n. 1, avanti il notaio che si renderà disponibile. Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno stesso alla vendita. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, 31100, tel. 0422 590304 - pec f37.2011treviso@pecfallimenti.it

PONZANO VENETO

UNITÀ IMMOB. A DESTINAZIONE ARTIGIANALE + AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 86/2011

GD Dott.ssa E. Rossi - Curatore Dott. G. Morrone
 PONZANO VENETO (TV) - Via delle Industrie n. 10/A - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione artigianale di mq 453,00. Libera da persone e cose. Piena proprietà per 1/2 di area scoperta di mq 322,00, destinata a parcheggi privati a proprietà indivisa tra i sub. 7 e 8. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione artigianale di mq 423,00. Libera da persone e cose. Piena proprietà per 1/2 di area scoperta di mq 322,00 destinata a parcheggi privati a proprietà indivisa tra i sub. 7 e 8. Prezzi base: Lotto 1 Euro 91.750,00, Lotto 2 Euro 83.500,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita tramite procedura competitiva il 30/11/2017 alle ore 12:15 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Tallice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:15 del 29/11/2017. Maggiori informazioni nei siti indicati e presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail gmmorone@bcdcommercialisti.it.

SUSEGANA

UNITÀ IMMOBILIARE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 99/2013

GD Dott. A. Fabbro - Curatore Dott. G. Morrone
 SUSEGANA (TV) - Fraz. Ponte della Priula, Via Mercatelli 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione commerciale. Libero da cose e/o persone. Prezzo base Euro 86.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita il 30/11/2017 alle ore 12:00 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Tallice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del 29/11/2017. Maggiori informazioni nei siti indicati e presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail gmmorone@bcdcommercialisti.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
 Terreno|Immobilie agricole**

FARRA DI SOLIGO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 129/2013

GD Dott.ssa P. Uliana - Curatore Dott. G. Morrone
 FARRA DI SOLIGO (TV) - Lotto 1, Via Bellucci n. 12, piena proprietà per l'intero di capannone industriale ad uso produttivo dotato di uffici e vani tecnici; occupa una superficie di 1.850 mq circa e dispone di area scoperta pertinenziale adibita a parcheggio di circa 1.750 mq. Libero. Prezzo base Euro 294.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il 30/11/2017 alle ore 11:45 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Tallice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 11:45 del 29/11/2017. Maggiori informazioni nei siti indicati e presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail gmmorone@bcdcommercialisti.it.

www.asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

VENDITE SENZA INCANTO: i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

VENDITE CON INCANTO: i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

CAMPOLONGO MAGGIORE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 526/2015

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOC. BOJON, VIA VERGA, 10/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano primo di un più ampio complesso in condominio di due piani fuori terra, oltre al piano interrato; composta da ampio locale ingresso / cottura / pranzo / soggiorno, disimpegno, bagno, wc, due camere e due balconi, in buone condizioni di conservazione; garage al piano interrato. Libero - Vendita senza incanto: 7/11/2017 ore 16.00. Prezzo base Euro 71.671,00 offerta minima Euro 53.755,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

CAVARZERE

ABITAZIONE - FABBRICATI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 887/2011

CAVARZERE (VE) - VIA CA' TRON, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE con scoperto di pertinenza; ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, due ripostigli, bagno e cantina; al p. primo da ingresso, cucina soggiorno / pranzo con balcone, due camere da letto e bagno; GARAGE al p. terra a taverna; fabbricato ad un solo piano a CANTINA composto da due vani; fabbricato in stato di abbandono e parzialmente crollato composto da sei vani, p. terra e primo; piccolo fabbricato a ripostiglio. Difformità sanabili e non. Libero - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/10/2017 ore 11.00. Prezzo base Euro 49.575,00 offerta minima Euro 37.181,25. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

CHIOGGIA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 223/2015

CHIOGGIA (VE) - VIA CA' LINO (ora Via Lungo Brenta n. 10) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperto circostante, organizzata al solo piano terra, composta da: porticato, ingresso, cucina, soggiorno, bagno e tre camere; difformità e irregolarità; occupato dal coniuge assegnatario - Vendita senza incanto: 28/11/2017 ore 13.00. Prezzo base: Euro 111.000,00 offerta minima Euro 83.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

ERACLEA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 91/2013

ERACLEA (VE) - VIA PETRARCA, 3 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. primo con due autorimesse al p. terra, composto da ingresso, corridoio notte, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, seconda camera a due letti, una camera ad un letto, guardaroba, due bagni e terrazza; occupato dagli esecutati; prezzo base Euro 138.375,00. Offerta minima Euro 103.781,25 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terra con autorimessa con porta comunicante con l'appartamento, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere e bagno; locato; prezzo base Euro 75.825,00. Offerta minima Euro 56.868,75 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

ERACLEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 116/2015

ERACLEA (VE) - LOC. REVEDOLI, VIA PASCOLI, 3 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo unifamiliare su due livelli fuori terra realizzata a inizi anni '60, con scoperto esclusivo a verde. L'immobile si presenta in sufficienti e mediocri condizioni di manutenzione, con finiture di tipo economico e bisognose di intervento. Irregolarità catastali ed edilizie. Occupato dall'esecutato. Vendita soggetta ad Imposta di Registro, Catastale ed Ipotecaria - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 56.925,00 offerta minima Euro 42.693,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

FIESSO D'ARTICO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 471/2015

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA SILVIO PELLICO, 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare in aderenza ad altro fabbricato, con scoperto esclusivo e ulteriore piccolo terreno di 140 mq (lotto intercluso, di esigua estensione, raggiungibile unicamente attraversando lo scoperto di pertinenza dell'abitazione, mediante servitù di passaggio). Difformità catastali ed edilizie regolarizzabili con un costo di ca. Euro 3.500,00. Libero - Vendita senza incanto: 19/12/2017 ore 14.30. Prezzo base: Euro 68.250,00 offerta minima Euro 51.187,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Leonardo Francesconi, tel. 041 2960573.

MEOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 396/2010

MEOLO (VE) - VIA G. MARCONI, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con accesso autonomo mediante scala esterna facente parte di un complesso anni '50-'60 che vede la presenza di altre unità abitative. L'immobile risulta occupato. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 19/12/2017 ore 17.00. Prezzo base: Euro 18.535,00 offerta minima Euro 13.901,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421 307775.

MIRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 423/2015

MIRANO (VE) - VIA CAVIN DI SALA, 214/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE piani terra e primo, addossata ad altro fabbricato in linea, del quale fa parte; lo scoperto pertinenziale è in parte, corrispondente all'area recintata di mq 245, di esclu-

siva proprietà degli esecutati ed in parte, corrispondente all'area compresa fra il cancello e la strada provinciale, di proprietà comune con l'unità abitativa posta ad ovest dell'edificio. L'immobile è composto, al piano terra, da cucina, soggiorno, disimpegno, con ripostiglio sottoscala; mentre al piano primo è composto da due camere da letto, un disimpegno, ed il bagno. Libero - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/11/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 77.850,00 offerta minima Euro 58.387,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

PORTOGRUARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 44/2002 + 103/2002 + 15/2004
 PORTOGRUARO (VE) - VIA MEZZA TORRE D'ALVEA, 12 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra con scoperto esclusivo, in scadenti condizioni generali. Occupato dai debitori. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 51.380,00 offerta minima Euro 38.535,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

PRAMAGGIORE

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 232/2013
 PRAMAGGIORE (VE), VIA CARLINE, 27 - ABITAZIONE unifamiliare situata in zona lontana dal centro in scadenti condizioni generali, ALLO STATO GREZZO; necessita di sanatoria edilizia. Credito Fondiario - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 16.00. Prezzo base Euro 17.761,92 offerta minima Euro 13.321,44. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 433/2015 + 146/2016
 SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIAMARTIRI DELLA LIBERTA', 1/C - Piena proprietà - LOTTO 1 (UNICO) - ABITAZIONE al piano terzo di un più ampio complesso in condominio di quattro piani fuori terra, composto da un ampio locale ingresso / cottura / pranzo / soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere, due logge; garage al piano interrato; in buono stato di manutenzione; spese condominiali non pagate - Vendita senza incanto: 17/01/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 70.000,00 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Andrea Piai, tel. 041 0991600.

STRA

ABITAZIONE - AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 23/2016
 STRA (VE) - LOTTO 2: Via Pisa n. 2, APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, tre camere, bagno e due poggianti, in fabbricato bifamiliare, garage di pertinenza al piano terra su corpo indipendente; per il garage, diffonimità non sanabili; occupato dai proprietari; sull'abitazione e sul garage grava diritto di usufrutto parziale; prezzo base Euro 76.800,00. LOTTO 3: prospiciente via Pisa, AREA EDIFICABILE di circa 910,00 mq con potenzialità edificatoria di 1.092,00 mc recintata, adibita a verde di pertinenza dell'abitazione confinante, di cui al Lotto 2; libero; grava diritto di usufrutto parziale; prezzo base Euro 49.280,00 - Vendita senza incanto: 5/12/2017 ore 10.00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.

STRA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 744/2013
 STRA (VE) - VIA MATTEOTTI, 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di un più ampio edificio condominiale sviluppato su n. 3 piani fuori terra e n. 1 entro terra con GARAGE di pertinenza. L'appartamento si compone di soggiorno, disimpegno, bagno, camera terrazzo per una superficie complessiva di mq 63,85. Spese condominiali insolute pari a circa Euro 6.154,79. Libero - Vendita senza incanto: 19/12/2017 ore 10,00. Prezzo base

Euro 40.500,00 offerta minima Euro 30.375,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro ed imposte ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Barbara Berto, tel. 041 415412.

TREVISO - TRIESTE - MASSAFRA - FELTRE - PONTE DI PIAVE

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 148/2012 - La Dott.ssa Lucia Milani, Curatore del fallimento, comunica che il giorno 16 gennaio 2018 alle ore 16,00 presso il proprio Studio, tel. 0421/52195, procederà al primo esperimento di vendita dei seguenti beni immobili:
 LOTTO 1: ABITAZIONE a schiera in Treviso, Via Santa Bona Vecchia n. 90/2; prezzo base Euro 137.250,00. LOTTO 2: ABITAZIONE a schiera in Treviso, Via Pievesella n. 56; prezzo base Euro 13.500,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO in Trieste, Via Frausin n. 22; prezzo base Euro 21.150,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO in Trieste, Via Della Guardia n. 29; prezzo base Euro 25.560,00. LOTTO 5: TERRENO edificabile in Massafra (TA), pascolo di classe U, mq 12.666,00 catastali; prezzo base Euro 9.180,00. LOTTO 6: ABITAZIONE a schiera in Feltre (BL), Via Anzù n. 10; prezzo base Euro 26.100,00. LOTTO 7: APPARTAMENTO in Ponte di Pieve (TV), Via del Chilo n. 15; prezzo base Euro 20.700,00. LOTTO 8: APPARTAMENTO in Cesiomaggiore (BL), Via Montagne n. 31; prezzo base Euro 26.100,00. LOTTO 9: APPARTAMENTO in Pedavena (BL), Via Roma n. 23; prezzo base Euro 18.000,00. LOTTO 10: ABITAZIONE in Miane (TV), Vicolo Soldà n. 9; prezzo base Euro 51.750,00. LOTTO 11: APPARTAMENTO con garage in Refrontolo (TV), Via Ciclamino n. 9; prezzo base Euro 23.850,00. LOTTO 12: APPARTAMENTO con garage in Refrontolo (TV), Via Ciclamino n. 9; prezzo base Euro 28.800,00. LOTTO 13: ABITAZIONE in Vas (BL), Via Piazza n. 20; prezzo base Euro 36.000,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - La vendita sarà effettuata nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti immobili si trovano, come descritto nella perizia di stima.

VIGONOVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 322/2013
 VIGONOVO (VE) - LOC. TOMBELLE, VIA PADOVA, 140 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra / primo, con terreno pertinenziale. L'abitazione al piano terra è composta da: ingresso / angolo cottura, cucina, bagno; attraverso il vano scala si accede al piano primo con locali adibiti a n. 2 camere, poggiano sul lato sud. Totale superficie netta calpestabile mq 72,52. Diffonimità sanabili. Libero - Vendita senza incanto: 19/12/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 54.000,00 offerta minima Euro 40.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Barbara Berto, tel. 041 415412.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CAVARZERE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 322/2015

CAVARZERE (VE) - VIA PIAVE, 144-145 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO in completo abbandono prospiciente la strada denominata Via Piave, costituito al piano terra da un negozio e retrostante corte con annesso magazzino e wc e al piano primo una abitazione - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 14.00. Prezzo base: Euro 38.865,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CARLINO - QUARTO D'ALTINO

TERRENI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 97/2011

LOTTO 1: CARLINO (UD), viale Venezia, Lotto di TERRENO incolto edificabile, mq 19.545, con erette tre costruzioni fatiscenti da demolire con un costo previsto di Euro 6.000 detratto dal prezzo base, di forma regolare, servitù; prezzo base Euro 153.064,00. LOTTO 4: QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE e POSTO AUTO scoperto; prezzo base Euro 2.500,00. LOTTO 5: QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE e POSTO AUTO scoperto; prezzo base Euro 2.500,00. LOTTO 6: QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE e POSTO AUTO scoperto; prezzo base Euro 2.500,00. LOTTO 8: QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste, porzione di GIARDINO di mq 113; prezzo base Euro 500,00 - Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10,00. Vendite soggette ad IVA. Informazioni presso il Custode e Curatore, Fabrizio Tagliabracci, tel. 041 5349064.

SANTA MARIA DI SALA

ABITAZIONE - ANNESSO RUSTICO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 136/2013

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA ZINALBO, 57 - Piena proprietà - LOTTO 1: porzione di edificio residenziale binato e area stradale annessa, consistenza 11, mq 344, piani S1-T-1; terreno di 52 mq. LOTTO 2: annesso rustico, consistenza 108 mq, superficie 144 mq, piano T. LOTTO 3: terreno agricolo, classe 2, mq 4.534, seminativo arborato, reddito dominicale 33,03 reddito agrario 21,07 - Il prezzo base è fissato in: Euro 190.000,00 minima offerta valida Euro 142.500,00 per il lotto n. 1; Euro 21.640,00 minima

offerta valida Euro 16.230,00) per il lotto n. 2; Euro 27.000,00 minima offerta valida Euro 20.250,00) per il lotto n. 3. Vendite soggette ad imposta di Registro - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041.5384526.

Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA

UFFICIO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 35/2015

VENEZIA, LOC. MESTRE, VIA TORINO, 180 - LOTTO 2 - UFFICIO open-space al terzo piano di edificio costruito nei primi anni 2000. L'open-space intervallato dai soli pilasti strutturali, ha triplo affaccio Nord Sud Ovest, con ampie finestre apribili. La pianta dell'immobile è rettangolare, sup. complessiva pavimentata ca. mq 500. Al piano sotterraneo sono presenti n. 6 parcheggi di circa 14-15 mq l'uno, delimitati da segnalazione a pavimento - Prezzo base Euro 453.735,00 offerta minima Euro 340.301,25. Vendita soggetta ad IVA - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

VENEZIA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 599/2013

VENEZIA - LOC. MALCONTENTA, VIA PADANA, 338 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Edificio di pregevole fattura adibito ad ALBERGO inserito in villa veneta di impianto settecentesco finemente restaurata negli anni 2005-2008, in fregio alla Riviera del Brenta, con parco di pertinenza esclusiva uso parcheggio e verde. L'immobile è sottoposto a tutela ex L. n. 1089/1939 e D. Lgs n. 42/2004 e succ. mod.; sussistono servitù di passaggio e di elettrodotto e prelazione ex artt. 59 e 60 D.Lgs. n. 42 del 2004 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 1.400.630,00 offerta minima Euro 1.050.472,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

ANNONE VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 563/2012

ANNONE VENETO (VE) - VIA GIAI - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Unità immobiliare di circa 68 mq, al piano terra, attualmente classificata come appartamento, con l'obbligo per l'acquirente di eseguire apposita pratica edilizia per il ripristino dell'immobile ad uso UFFICIO. Per dar luogo a quanto sopra è stato stimato un costo approssimativo di Euro 2.400,00, oneri fiscali esclusi. Occupato - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 16.30. Prezzo base: Euro 23.288,00 offerta minima Euro 17.470,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

CHIOGGIA

UNITÀ COMMERCIALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo n. 45/2015

Il Dott. Mattia Callegari, con Studio in Chioggia (VE), via Domenico Schiavo n. 94/A, cell. 391.3901268, nella sua qualità di liquidatore giudiziale comunica che è pervenuta e depositata agli atti del procedimento una proposta di acquisto i cui termini possono così riassumersi: LOTTO UNICO (lotti 3/4 di perizia) - Prezzo offerto Euro 130.000,00 - Piena proprietà (100/100) soggetta ad imposta di registro - UNITA' COMMERCIALE destinata ad attività sportiva pista go-kart alla quale si accede da via Canal di Valle e composta da un fabbricato sviluppato al solo piano terra dove sono stati creati dei locali adibiti ad area bar-ristoro, deposito, magazzini, wc e spogliatoi. L'area esterna è utilizzata come pista go-kart attrezzata con pista asfaltata. Locato. TERRENO libero da fabbricati e attualmente utilizzato come parcheggio e area verde dell'attività go-kart. In perizia il lotto in vendita è composto dal lotto 3 + lotto 4. Difformità, costo stimato per la regolarizzazione Euro 16.000,00. Rialzo minimo per partecipare alla gara: 5% del prezzo già offerto. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Il Liquidatore avvisa che il giorno 13 dicembre 2017 alle ore 16,00 presso il proprio Studio procederà all'apertura delle buste alla presenza degli offerenti.

CHIOGGIA

UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 45/2015

Il liquidatore giudiziale Dott. Mattia Callegari, con studio in Chioggia (VE), via Domenico Schiavo n. 94/A, cell. 391.3901268, avvisa che il giorno 20 dicembre 2017 alle ore 16,00 presso il proprio studio, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà del seguente complesso aziendale adibito alla lavorazione e conservazione di prodotti ittici: LOTTO

UNICO (lotto 1 di perizia) UNITA' PRODUTTIVA realizzata prima del 1967, in CHIOGGIA, via Vecchia Romea n. 174 composta da uffici, magazzini, sale confezionamento, aree movimentazione, celle frigorifere, locali di deposito, centrale termica e tettoia. Presenti tettoie adibite a ricovero automezzi e deposito / locale motori separati dal corpo principale. L'area scoperta viene utilizzata come area di manovra e deposito attrezzatura. Nella parte sud dello stabilimento sono presenti ulteriori due tettoie e un deposito adiacente al corpo fabbrica principale con ampia area scoperta dove sorgono il locale pesa e un deposito. Parte dello stabilimento è affittato ad una società che lo gestisce fino al 16.06.2021 la quale ha l'obbligo di liberarlo entro 10 mesi dall'eventuale vendita dello stesso a terzi. Difformità regolarizzabili con un costo di Euro 11.000,00. L'azienda è composta dagli immobili sopra elencati e dal complesso di beni collocati al loro interno: tunnel di congelamento e celle di mantenimento; impianti di refrigerazione; ciclo produttivo per glassatura; piccola attrezzatura; arredi e attrezzature d'ufficio - Prezzo base di Euro 1.591.610,00 offerta minima Euro 1.193.707,50.

PIANIGA

UFFICIO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RIF. FALL. 89/2014

PIANIGA (VE), VIA FRIULI VENEZIA GIULIA, 8/3 - LOTTO UNICO - Immobile adibito ad UFFICIO in edificio direzionale e commerciale, con posti auto coperti; libero. Difformità sanabili e non con un costo complessivo di circa Euro 10.000,00 già detratti dal prezzo base - Vendita senza incanto: 19/12/2017 ore 9.30. Prezzo base: Euro 61.039,20 scatti obbligatori Euro 2.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr. Giovanni Boldrin, tel. 041 5225814.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

SAN DONÀ DI PIAVE

BENI COMMERCIALI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 85/2016

Curatore Delegato Dott. Danilo Capone
Lotto 17: Comune di San Donà di Piave (VE) via C. Battisti angolo Via Crispi. Piena proprietà di negozio di mq 151,65 al piano terra con relativo sottonegozio di mq 198,50 al piano interrato del "Condominio Centro Commerciale". Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 18:00 presso lo studio del Curatore Delegato Dott. Danilo Capone in Venezia, Mestre, Via

Ottorino Respighi n. 4. Prezzo base Euro 113.822,21. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Curatore Dott. Danilo Capone in Mestre (VE) Via Ottorino Respighi n. 4. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Dott. Danilo Capone in Mestre (VE) Via Ottorino Respighi n. 4 tel. 041/959000 fax 041/959954, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

Terreno|Immibile agricolo

VENEZIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 176/2015

VENEZIA - FRAZ. FAVARO VENETO, tra Via Triestina e Via Piovega - Piena proprietà - LOTTO UNICO - QUATTRO TERRENI agricoli che costituiscono un appezzamento unitario pianeggiante e coltivato a frumento, attualmente privi di accesso diretto dalla pubblica viabilità, potranno essere serviti da un nuovo accesso per mezzi agricoli dalla via Piovega, se autorizzato dal Comune di Venezia, diversamente dovrà essere ratificata servitù di passaggio. I terreni si presentano coltivati e liberi da fabbricati / annessi rurali e risultano assoggettati a vincolo di inedificabilità - Vendita senza incanto: 9/11/2017 ore 17.00. Prezzo base: Euro 162.000,00 offerta minima Euro 121.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Fabio Agazzi, tel. 041 5060556.

CAVALLINO TREPORTI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 208/2013

CAVALLINO TREPORTI (VE) - VIA CA' MARTIN - Piena proprietà - LOTTO 16 - TERRENI vincolati ex L. 1497/39 (D.L. 22.1.04 n. 42) della sup. cat. di mq 10.246,00 di cui circa mq 7.739,00 ricadenti in zona edificabile (C1/3), circa mq 100 ricadenti in area a parcheggio pubblico (Fd/22), circa mq 1.057 ricadenti in zona a verde pubblico (Fc/27) e circa mq 1.350,00 in zona agricola (ZTO E), tutti tra loro confinanti e/o adiacenti, accessibili da via Ca' Martin, laterale di via Fausta all'altezza del civico 436, posti a circa 2 Km. dal litorale balneare e comodi ai servizi; convenzione urbanistica - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 14/11/2017 ore 10,00. Prezzo base Euro 343.171,00 offerta minima Euro 257.378,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 155/2011

Il Dott. Giovanni Zucchet, nella sua qualità di Curatore fallimentare avvisa che, presso il proprio Studio, ha fissato la data del 16 gennaio 2018 ad ore 17.00 per la vendita senza incanto degli immobili siti in FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) per l'intera proprietà del LOTTO 12: via I. Nievo, TERRENO EDIFICABILE di mq 595 posto in aderenza ad una costruzione e situato in zona semicentrale; prezzo base d'asta: Euro 24.935,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.



**VENEZIA
Volontaria Giurisdizione**

Abitazione|Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



VOLONTARIA GIURISDIZIONE R.G. 1605/08

Venezia, Castello - Lotto Unico: appartamento, piano T-1, zona censuaria 1, cat. A/3, classe CL 4, vani 5, composta da un corridoio di ingresso, cucina, ripostiglio, due stanze, guardaroba, servizio igienico. Al piano terra si trovano due magazzini di esclusiva proprietà. Prezzo base Euro 265.000,00. Cauzione Euro 30.000,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 15.11.2017 h 12:00, al giorno 15.12.2017 h 12:00. Avv. Federico Tibaldo, Tel. 041.971987. G.T. Dott. Simone.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 129/2014 R.E. (cui è unita la procedura n. 149/2005 R.E.)

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 153/16

A V V I S A

che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 alle ore 14,00

della piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione posto al terzo piano con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Località Santa Lucia alla Via Giovanni Gramago n. 83. Prezzo base Euro 43.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it. Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

VERONA

UFFICIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 740/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 251/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 alle ore 14,00

della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso ufficio al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato ed area esclusiva di pertinenza, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Via Antonio Pigafetta n. 16.

Prezzo base Euro 176.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Giulia Avolio, con studio in Verona (VR), Corso Cavour n. 32 - tel 0458035655.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consulta-

zione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it. Maria Maddalena Buoninconti, Notaio delegato.

VERONA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 438/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona, Borgo Milano, zona Stadio, Via Tiziano n. 7, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina al secondo piano interrato e pertinenziale posto auto al primo piano interrato.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 0458015284, fax 0458043976, email ascione@studiolegaleacn.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

VERONA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 498/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 5 dicembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico

In Comune di Verona, Via Carlo Belviglieri n. 13, piena proprietà di appartamento al piano primo, facente parte di palazzina di sei piani fuori terra composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni e due balconi, con accessoria soffitta al sesto piano e pertinenziale garage al piano scantinato.

Prezzo base Euro 111.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, tel. 045 8621344, mail visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 tutti i giorni dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00, o consultando i siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 724/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Mantovana n. 77/c, piena proprietà di abitazione di tipo a schiera disposta ai piani terra e primo con annessa soffitta al piano secondo sottotetto e scala di collegamento tra i piani.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via

Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiaveronesiassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesiassociati.it, sito internet www.notaiaveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 609/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.
Lotto Unico: In Comune di Verona Via Generale Gaetano Giardino n. 6, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano interrato.
Prezzo base Euro 215.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 3.000,00
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".
Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiaveronesiassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesiassociati.it, sito internet www.notaiaveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

www.asteannunci.it

VERONA

APPARTAMENTI, CANTINA/RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura numero: 785/14

LOTTO UNO - Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto di 4,5 vani catastali con cantina e ripostiglio separati dall'abitazione
Ubicazione: Comune di Verona (VR), Via Roncisvalle n. 70
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 70.500,00
LOTTO DUE - Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto di 5 vani catastali
Ubicazione: Comune di Verona (VR), Via Roncisvalle n. 70
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 70.500,00
Valore di stima: Euro 100.400,00 (lotto uno), Euro 101.000,00 (lotto due)
Vendita delegata notarile.
Giudice: Dott. Cristiano BERTO
Custode: Avv. De Rosa Silvia - Stradone San Fermo n. 17 - 37121 Verona - telefono 045 8012905, fax 045 8018034 - mail: derosa@studiodilegalefanini.com - pec: dottsilviaderosa@ordineavvocativrpec.it
Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.
Asta senza incanto: Merc, 6 dicembre 2017 ore 17.00.
Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

ARCOLE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 420/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Molinazzo, piena proprietà di porzione di fabbricato in corso di costruzione disposto ai piani scantinato, terra, primo e secondo.

Prezzo base Euro 375.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email roberta.zanoni@studiovignola.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiaveronesiassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesiassociati.it, sito internet www.notaiaveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini.

ARCOLE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 450/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Sant'Antonio n. 3, piena proprietà di appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, bagno, ripostiglio e corridoio e di garage doppio al piano terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiaveronesiassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesiassociati.it, sito internet www.notaiaveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

BOSCO CHIESANUOVA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 447/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico

In Comune di Bosco Chiesanuova, Via Arzerè, piena proprietà di appartamento al piano terra di complesso "a schiera" composto da: cucina/soggiorno, camera da letto e bagno, oltre a pertinenziali autorimessa, due corti esclusive e posto auto scoperto.

- Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Merzari Giovanni, tel. 0458002226, mail giovanni.merzari@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 tutti i giorni dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00, o consultando i siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Rosalia Russo

CALDIERO**APPARTAMENTO, CANTINA, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 670/16**

LOTTO UNICO - piena proprietà di appartamento disposto al piano terzo con accessorio vano cantina e annessa autorimessa al piano seminterrato
Ubicazione: Comune di Caldiero (VR), Corso Alcide De Gasperi (condominio Ovidio I)
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 104.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 78.000,00

Valore di stima Euro 108.000,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Cristiano BERTO

Custode: Avvocato Giuseppe Poggi, Via U. Sesini n. 9 - 37138 Verona (VR) - telefono 045 8030339 - fax 045 8032188 - mail: studiodilegalepoggi@tin.it - pec: avvocatogiuseppepoggi@pec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045

590622.

Asta senza incanto: Merc. 6 dicembre 2017 ore 17.00.
Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

CAPRINO VERONESE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 414/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR) Frazione Spiazzi, Località Bazzega, piena proprietà di appartamento al piano terra.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

CASALEONE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 562/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) Frazione Sustinenza, Via San Giacomo n. 2 piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo di vecchio impianto, in cattivo stato di conservazione, disposto su due piani fuori terra, oltre a ripostiglio su unico livello e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail:

segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

CASALEONE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 994/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Casaleone (VR) Via Belfiore n. 31, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà e quota di 1/2 (un mezzo) di usufrutto di abitazione indipendente al piano rialzato, di pertinenza autorimessa al piano seminterrato e di pollaio al piano terra in corpo di fabbrica separato, ivi compresa l'area di insidenza, nonché il circostante e l'attiguo terreno di pertinenza.

Il diritto di usufrutto oggetto di vendita spetta a persona nata in data 24 gennaio 1940.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E" e "F".

Lotto 2: In Comune di Casaleone (VR) Via Boldiere n. 8, quota di 7/9 (sette noni) di piena proprietà di due abitazioni di cui una al piano primo e una ai piani primo e secondo e di laboratorio/magazzino posto ai piani terra e primo.

Prezzo base Euro 52.875,00 - Offerte minime in aumento Euro 600,00

Custodia: Avvocato Enrico Comparotto, Via Q. Filopanti n. 2/A, Verona, tel. 0458065151, fax 0458007043, email enrico.comparotto@slt.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Valentina Papoff

CAZZANO DI TRAMIGNA**DUE CASE TERRA/CIELO - DEPOSITO/FIENILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 405/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cazzano di Tramigna (VR), Frazione Campiano, Via Angelo Spada n. 38, piena proprietà di due case terra/cielo tra loro adiacenti e di deposito/fienile aperto su due piani fuori terra con annesso piccolo ripostiglio laterale ad uso legnaia.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Ilaria Castellani, Via San Pietro Incarnario n. 1, Verona, tel. 045597943, fax 0458047584, email ilca@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it. Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

CEREA

VILLETTA SINGOLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 301/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Giovanni Falcone n. 19, piena proprietà di villetta singola su due livelli e di pertinenziale autorimessa al piano terra, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza. Prezzo base Euro 327.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Laura Pizzamiglio, Via dei Mutilati n. 3, Verona, tel. 0453194023, fax 0458045247, email la.piz@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it. Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

CEREA

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 520/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR) Via Sant'Antonio n. 3, piena proprietà di abitazione al piano terra con

annessi magazzino/deposito, cantina c.t. e bagno al piano interrato e di laboratorio al piano terra.

Prezzo base Euro 143.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Casaleone (VR) Via Martiri della Libertà n. 16, piena proprietà di laboratorio artigianale di gommista con ufficio al piano terra con annesso deposito e ripostiglio al piano primo.

Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari, Via Isonzo n. 2, Verona, tel. 0458341984, fax 0452423845, email marco.morettida@hotmail.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

COLOGNA VENETA

PORZIONE DI FABBRICATO TERRA/CIELO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 175/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) , Via Chioggiano n. 65, piena proprietà di porzione di fabbricato terra/cielo ad uso abitazione, disposto su due piani fuori terra con annesso piccolo cortile esclusivo.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, fax 045590814, email caltroni@fsavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 -

Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it. Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

COLOGNA VENETA

VILLA SINGOLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 382/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) , Via Sule n. 2, piena proprietà di villa singola su due livelli fuori terra con annesso portico, pertinenziale autorimessa e area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 212.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Cristian Piasente, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104 , email cristian.piasente@iurassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

DOLCÈ

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 64/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR) Frazione Peri, Via Vecchia Postale n. 17, piena proprietà di due appartamenti al piano secondo, di cui uno dotato di annessa cantina al piano terra, e di autorimessa con ripostiglio al piano terra.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 -

Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

DOLCÈ

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 303/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n., piena proprietà appartamento al piano terra con annessa area cortiva di proprietà esclusiva e di autorimessa al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 2: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n., piena proprietà appartamento al piano terra con annessa area cortiva di proprietà esclusiva.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 3: In Comune di Dolcè (VR) Via Saline, s.n., piena proprietà appartamento al piano primo con annessa area cortiva di proprietà esclusiva al piano terra e vani ripostiglio al piano sottotetto e di ampia autorimessa al piano primo sottostrada.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via don Pio Leonardi n. 26, Caldiero, tel. 0456151540, fax 0456170748, email zaninotto@studiologaleza.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

GREZZANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 224/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 563/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n.

96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con accesso e corte esclusiva al piano terra e con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Grezzana (VR), Frazione Lugo, Via Nogare n. 21.

Prezzo base Euro 35.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel. 0458031077

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it. Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato.

ISOLA DELLA SCALA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 554/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 30 novembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Doltra n. 25, piena proprietà di abitazione a schiera dislocata sui piani terra e primo, inserita in una cortina di fabbricati contigui

Prezzo Base Euro 31.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 23.250,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

LAVAGNO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 646/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 30 novembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR), località Vago, via Niccolò Copernico n.2, piena proprietà di appartamento al piano primo e posto auto coperto al piano primo sotterraneo.

Prezzo Base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

LAVAGNO

ABITAZIONE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 889/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR) Via Corno d'Aquilino n. 2/b, in edificio a schiera con accesso indipendente, piena proprietà di abitazione al piano terra, con annessi locali sovrapposti al piano primo con bagno e terrazza, due locali cantina con bagno al piano primo sotterraneo e un locale cantina al piano secondo sotterraneo, due autorimesse al piano primo sotterraneo e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 252.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Marco Policante, Via Cesare Battisti n. 7, Verona, tel. 0458001378, fax 0458039349, email m.policante@studiodarchi.it.
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Giacomo Felli

LEGNAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 690/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Località Porto di Legnago, Via Principe Umberto n. 1, nel fabbricato denominato "Condominio Tre Re", piena proprietà di abitazione al piano terzo con accessorio ripostiglio al piano quinto.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv_paolo_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Giacomo Felli

LEGNAGO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 363/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (Lotto A di perizia): In Comune di Legnago (VR) Via Dietro Mura n. 23, in edificio condominiale costituito da tre piani fuori terra, piena proprietà appartamento al piano primo, al grezzo avanzato e di pertinenziale autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3 (Lotto C di perizia): In Comune di Legnago (VR) Via Dietro Mura n. 23, in edificio condominiale costituito da tre piani fuori terra, piena proprietà appartamento al piano primo, al grezzo avanzato e di pertinenziali autorimessa e cantina al piano terra.

Prezzo base Euro 74.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Bisighin, Via Avrese n. 12, Legnago, tel. 0442603085 0442601515, fax 0442628267, email patriziabisighin@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it. Il Notaio delegato Giacomo Felli.

MINERBE

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 628/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Frazione San Zenone, Via Don Carlo Ballarotto n. 20, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

MONTEFORTE D'ALPONE

VILLA UNIFAMILIARE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 499/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Frazione di Costalunga, via Romano Dian n. 7/A, piena proprietà di villa unifamiliare su due piani fuori terra collegati internamente con una scala e patio d'ingresso, avente come accessori una serra utilizzata come deposito, doppia autorimessa al piano terra con soprastante piscina, rustico ad uso deposito in separato corpo di fabbrica, corte di pertinenza esclusiva ed appezzamento di terreno incolto pertinenziale. Prezzo Base Euro 435.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 326.250,00

Custodia: Avvocato Natascia Massarotti con studio in Verona, Via Dominutti n. 20, tel: 045-8012826 e Fax: 045-8002752, e-mail: avvnatasciamassarotti@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

MOZZECANE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 424/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 30 novembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), via Duca degli Abruzzi n.8, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto.
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

NOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 79/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR) Località Sant'Agata n. 4, piena proprietà di abitazione su due livelli con due corti esclusive poste a nord e a sud dell'unità abitativa, composta da ingresso, cucina, sala e bagno al piano terra, due camere e corridoio al piano primo.

Prezzo base Euro 14.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso, Vicolo San Bernardino n. 23, Verona, tel. 045597282, fax 0458010755, email vinco@studiolegalefinardi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

OPPEANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 333/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR) , Frazione Villafontana, Via Villafontana n. 213, piena proprietà di appartamento con terrazzo al piano primo e di pertinenziale autorimessa con ripostiglio e soprastante terrazzo posti in edificio separato rispetto all'abitazione.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email marchesini@avvocatibmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet

www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

OPPEANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 398/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 30 novembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), via Don Milani n.12, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra.

Prezzo Base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto con studio in 37042 Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, tel. 045.6151540, fax. 045.6170748, e-mail: zaninotto@studiolegaleza.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

PESCHIERA DEL GARDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 594/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR) Via Galileo Galilei 13, in centro storico, all'interno di fabbricato ristrutturato, piena proprietà di appartamento al piano terzo, annessa soffitta abitabile, posta al piano quarto sottotetto, con scale di collegamento dal piano secondo al piano quarto di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 156.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, P.zza Pradaval n. 12, Verona, tel. 0458766000, fax 0458766003, email bvenceslao@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

RONCÀ**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 796/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR) , Via Luigi Posenato n. 3, all'interno del complesso denominato ""Condominio Belvedere"" , piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 67.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

SAN BONIFACIO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 3717/2016 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 509/2009 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà del compendio immobiliare composto da: immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato in corpo staccato, vano ad uso garage al piano terra, vano ad uso garage al piano primo scantinato e corte di pertinenza, sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Prova 58. Prezzo base Euro 259.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it.

Maria Maddalena Buoninconti
Notaio delegato

SAN BONIFACIO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 641/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Francesco Fontana ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 197/17

avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Elite" sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Guglielmo Oberdan n. 109. Prezzo base Euro 61.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.=

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Riccardo Bidello, con studio in Verona (VR), Piazza Cittadella n. 26 - tel 045594021.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione,

telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it. Maria Maddalena Buoninconti, Notaio delegato.

SAN BONIFACIO

VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 515/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Martiri di Belfiore n. 18, piena proprietà di villetta a schiera disposta sui piani terra, primo e sottotetto, oltre ad accessori ed autorimessa al piano seminterrato e due porzioni di corte esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 111.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Policante, Via Cesare Battisti n. 7, Verona, tel. 0458001378, fax 0458039349, email m.policante@studiodarchi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore



SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 759/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Alcide De Gasperi n. 6 in Condominio denominato "Praisola", piena proprietà di appartamento posto al piano quarto con annessa soffitta al piano quinto e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email d.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

SAN GIOVANNI ILARIONE

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 364/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 5 Dicembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico, In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Degli Alpini n. 31, piena proprietà di appartamento al primo piano del complesso condominiale "Condominio ex Filanda" composto da: ingresso/corridoio, cucina/salotto, 3 camere, bagno, ripostiglio, due terrazzi e box auto coperto.

- Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Custodia: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, tel. 045 8621344, mail visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 tutti i giorni dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00, o consultando i siti internet www.asteanunci.it, www.tribunale.verona.it. Il Notaio delegato Rosalia Russo.

SAN GIOVANNI LUPATOTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 671/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Cristiano Berto, con provvedimento numero 237/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 1 - Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Via Carso n. 39.

Prezzo base Euro 88.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Via Ragazzi del '99 n. 16.

Prezzo base Euro 104.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Maurizio Romeo Pisoni, con studio in Verona (VR), Lungadige Sammiceli n. 7 - tel. 0458010524.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it. Maria Maddalena Buoninconti, Notaio delegato.

SAN GIOVANNI LUPATOTO

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione immobiliare n. 676/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), Via Taranto n. 21, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 73.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082 0458015284,, email ascione@studiolegalecn.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del

documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ivgverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

SAN ZENO DI MONTAGNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 215/2013 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 250/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terzo facente parte del complesso immobiliare in corso di costruzione sito in Comune di San Zeno di Montagna (VR), frazione Prada, Via Val da Sacco, con i proporzionali diritti di comproprietà sugli enti comuni e condominiali del complesso di cui fa parte l'immobile in oggetto ai sensi dell'art. 1117 C.C., nonché con la quota pari a 567/10.000 (cinquecentosessantasette diecimillesimi) del terreno comune di pertinenza del complesso immobiliare sopra citato.

Prezzo base Euro 19.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Caltroni, con studio in Verona (VR), Via Dominutti n. 2 - tel. 0458000433.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it.

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

EDIFICIO UNIFAMILIARE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione immobiliare n. 383/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) Via delle Colombarie n. 6, piena proprietà di edificio unifamiliare costituito da un piano seminterrato ed un piano fuori terra con relativo terreno di pertinenza ad uso esclusivo e di due autorimesse.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Michele Tommasi, P.zza Brà n. 10, Verona, tel. 0458002849, fax 0458005994, email tommasi@veronalex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ivgverona.com

in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteanunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini.

SOAVE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 674/2014 R.E. (cui sono unite le procedure n.ri 682/2014 R.E. e 696/2016 R.E.)

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 469/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 alle ore 14,00

dei seguenti immobili:

LOTTO 5 - Nel complesso immobiliare sito in Comune di Soave (VR) alla Via Pigna n. 78:

A) - Piena proprietà del compendio immobiliare ad uso Bed & Breakfast denominato "Corte degli Soavi", composto da due immobili ad uso residenziale collegati tra loro, posti auto coperti e aree esterne di pertinenza;

B) - Piena proprietà della quota indivisa pari a 57/180 (cinquantasette centottantesimi) dell'area urbana esterna;

C) - Piena proprietà della quota indivisa pari a 400/1000 (quattrocento millesimi) delle aree urbane e esterne e della centrale termica.

Prezzo base Euro 743.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Ruberto con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045590800.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it. Maria Maddalena Buoninconti, Notaio delegato.

TREVENZUOLO

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esecuzione immobiliare n. 828/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Trevenzuolo (VR), Via Dante Alighieri n. 78, piena proprietà di casa a schiera su due piani fuori terra con locali accessori e pertinenziale autorimessa con servizi, posti in corpo di fabbrica staccato, oltre a corte esclusiva.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

VALEGGIO SUL MINCIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 24/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Salionze, Via Benaco n. 70/16, all'interno dell'edificio "Corte 4" facente parte del complesso residenziale denominato "I Borghi di Salionze", piena proprietà di appartamento al piano terra con annesso corti esclusive e pertinenziale autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email t.trevisiol@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

VERONELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 354/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 228/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla
Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 alle ore 14,00

della piena proprietà della porzione di fabbricato ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra (terra e primo), di complessivi 4 (quattro) vani catastali, sito in Comune di Veronella (VR), Piazza Guglielmo Marconi n. 1.

Prezzo base Euro 14.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiboninconti.it. Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato.

VESTENANOVA

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 813/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vestenanova (VR), Via Tezza n. 16, piena proprietà di casa terra cielo su quattro livelli.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

VESTENANOVA

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 230/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico In Comune di Vestenanova (VR), Via Barco n. 2, piena proprietà di due abitazioni; la prima composta al primo piano da: ingresso, cucina, disbrigo, lavanderia, al secondo piano da: quattro camere, bagno, ripostiglio e soffitta. La seconda, al piano terra, composta da: ingresso-soggiorno, angolo cottura, bagno, disimpegno, camera e tettoia abusiva; pertinenziale deposito distribuito sui piani terra e primo, con tettoia abusiva.- Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: BONANNO VINCENZO, tel. 0458006861, mail vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 tutti i giorni dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00, o consultando i siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it. Il Notaio delegato Rosalia Russo.

VILLA BARTOLOMEA**APPARTAMENTO, DEPOSITO, CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 595/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
 Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Via Campanari Sud 36, piena proprietà di appartamento disposto ai piani terra e primo con annesso deposito e corte di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 49.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chiada n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
 Il Notaio delegato Elena Bonini

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

ZEVIO**VILLE - EDIFICI RESIDENZIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 297/14**

LOTTO UNO - Piena proprietà di villa su tre livelli composta di complessivi 11,5 vani catastali e autorimessa al piano interrato della superficie catastale complessiva di metri quadrati 67.

Ubicazione: Comune di Zevio (VR), Via Capitello 10/F, località Volon

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 750.000,00; in aumento: Euro 5.000,00; prezzo minimo Euro 562.500,00

LOTTO DUE - Piena proprietà di villa su tre livelli composta di complessivi 10,5 vani catastali e autorimessa al piano interrato della superficie catastale complessiva di metri quadrati 75.

Ubicazione: Comune di Zevio (VR), Via Capitello 10/E, località Volon

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 650.000,00; in aumento: Euro 5.000,00; prezzo minimo Euro 487.500,00

LOTTO TRE - Piena proprietà di edificio residenziale in corso di costruzione che si sviluppa ai piani terra e primo

Ubicazione: Comune di Zevio (VR), Via Capitello 10/B, località Volon

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 108.750,00

LOTTO QUATTRO - Piena proprietà di edificio residenziale in corso di costruzione che si sviluppa ai piani terra e primo

Ubicazione: Comune di Zevio (VR), Via Capitello 10/A, località Volon

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 123.750,00

Valore di stima: Euro 618.000,00 (lotto uno), Euro 514.000,00 (lotto due), Euro 145.000,00 (lotto tre), Euro 165.000,00 (lotto quattro)

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Cristiano BERTO

Custode: Avv. Giuseppe Ruotolo - Via Amatore Sciesa n. 3 - 37122 Verona - telefono 045 8003495 - 045 8011475, fax 045 8011476 - mail: giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it - pec: giusepperuotolo@cnfpec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Merc, 6 dicembre 2017 ore 17.00.
 Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

ZEVIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 59/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
 Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR) via Stefano da Zevio n. 62/b, piena proprietà di unità abitativa disposta ai piani primo e secondo, con vano di ingresso al piano terra con scala di accesso.

Prezzo base Euro 268.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " E ".

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommvr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
 Il Notaio delegato Elena Bonini

ZIMELLA**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 447/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
 Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zimella (VR), Via Camatte nn. 544 -524, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- abitazione al piano primo;
- autorimessa al piano terra;
- fabbricato a destinazione artigianale costituito da due capannoni con servizi igienici, uffici ed area di pertinenza esclusiva.

Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana.

Prezzo base Euro 105.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto tel. 0458015823, fax 0458043972, email avvpaqualetto.v@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini.

ZIMELLA

CASA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 277/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 30 novembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), frazione Santo Stefano, via Martiri della Libertà n. 274, piena proprietà di casa dislocata sui piani terra e primo con garage al piano terra.

Prezzo Base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Tiziana Miani Calabrese con studio in Verona, Viale della Repubblica n. 6 - tel. 045-8000616 - 045/590699 - fax 045-4750278, e-mail: miani@solenni-miani.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

ZIMELLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 225/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 30 novembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), via Ruffilli n. 294, piena proprietà di appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinenziale corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Custodia: Avvocato Alessandro Montagnoli con studio in Verona (VR), Strad. Scipione Maffei n. 8 - tel. 045/594441 - fax 045/590055 - e-mail: montagnoli@maffei14.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VERONA

FABBRICATO - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 64/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona zona Z.A.I., Via

Salisburgo n. 12, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso direzionale su tre piani fuori terra, con ingresso indipendente dal piano terra/rialzato, uffici ai piani primo e secondo, ampio magazzino/deposito al piano primo interrato e ulteriore deposito/cantina al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 292.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvparolini@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

CEREA

COMPENDIO IMMOBILIARE AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 261/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Frazione San Vito, via Coroi n. 15/a, piena proprietà di compendio immobiliare a destinazione agricola, costituito da villetta in fase di ristrutturazione, autorimessa al piano seminterrato, tettoia, officina, appartamento al piano terra, magazzino con servizi comuni e spogliatoi, due magazzini con locali tecnici e uffici e un appartamento al piano primo, oltre al area di insistenza e pertinenza dei fabbricati. Prezzo base Euro 313.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00.

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email nicolaruberto@studielegtrib.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

DOLCÈ**LABORATORIO - UFFICIO - DEPOSITI - APP.TI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 133/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Dolcè (VR) frazione Volargne, Via Menego n. 478, piena proprietà di laboratorio, ufficio e due depositi al piano terra.

Prezzo base Euro 47.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 2: In Comune di Dolcè (VR) frazione Volargne, Via Menego n. 478, piena proprietà di appartamento posto al piano primo con annessa cantina al piano terra, appartamento posto al piano secondo e area cortiva di forma irregolare adiacente.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Eleonora Mazzon, Via Pietrone n. 1/b, Verona, tel. 045591999, fax 0458004702, email eleonora.mazzon@mercanti-dorio.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini**SANGUINETTO****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 761/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Dossi n. 53-55, piena proprietà di compendio immobiliare, compresa la corte di insidenza e pertinenza, costituito da:

- abitazione unifamiliare su due piani fuori terra;
- appartamento al piano primo;
- unità immobiliare ad uso ristorante-pizzeria;
- magazzino/laboratorio con spazio espositivo, in fabbricato di tre piani fuori terra di cui il secondo e ultimo al grezzo. Prezzo base Euro 208.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" per il mapp. 252 sub 2 E e per il mapp. 252 sub 3 F "".

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123 0458008248, fax 0458008257, email francesco.vicenzoni@icloud.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Giacomo Felli**SANT'ANNA D'ALFAEDO****NEGOZIO - ABITAZIONI - FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 201/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Frazione Giare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di negozio al piano primo.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 2: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Frazione Giare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di abitazione al piano secondo con annessa cantina.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Frazione Giare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di abitazione al piano terzo.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 4: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Frazione Giare, Via Garibaldi n. 45, piena proprietà di fabbricato adibito alla macellazione di bovini con uffici e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 196.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Giulia Castellani, Stradone San Fermo n. 17, Verona, tel. 0458012095, fax 0458036004, email avvgiuliacastellani@gmail.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Giacomo Felli**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****BADIA CALAVENA****ABITAZIONE CON CORTE E TERRENI - RUSTICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 473/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Badia Calavena (VR), Frazione SS. Trinità, Contrada Massalonghi n. 10, piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione con corte e terreni risultanti dalla documentazione in atti a destinazione agricola e fascia di rispetto stradale. Prezzo Base Euro 124.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 93.000,00.

Lotto 2: In Comune di Badia Calavena (VR), Frazione SS. Trinità, Contrada Massalonghi, piena proprietà di rustici ad uso abitazione e deposito.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 48.000,00.

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Bussolengo (VR), Via Virgilio n. 8 tel. 045/4725536 - fax 045/7152094, e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com.Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

MINERBE**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura numero: 455/15**LOTTO UNO - piena proprietà di casa d'abitazione disposta su piano terra e primo con rustico autonomo composto di 6,5 vani catastali
Ubicazione: in Comune di Minerbe (VR), Via Sant'Antonio da Padova

LOTTO UNO - Prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo mini-

mo Euro 26.250,00
 Valore di stima totale Euro 83.000,00
 Vendita delegata notarile.
 Giudice: Dott. Cristiano Berto
 Custode: Avv. Marzia VINCO DA SESSO - Via S. Bernardino n. 3 - 37123 - Verona (VR) - tel. 045 597282 - fax 045 8010755 - vinco@studiolegalefinardi.it - avvmarziavincodasesso@ordineavvocati-vrpec.it
 Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.
 Asta senza incanto: Merc, 6 dicembre 2017 ore 17.00.
 Luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

PRESSANA

APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 806/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR), Via Braggio n. 42, all'interno di una serie di edifici "in linea", piena proprietà appartamento da ristrutturare disposto su due piani fuori terra, con annesso terreno pertinenziale.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

VERONELLA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 367/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
 Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di Perizia): In Comune di Veronella (VR) Località San Gregorio, Via Brusco n. 49, all'interno di vecchia corte agricola denominata "Corte Brusco", piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo/sottotetto, con aree cortive di pertinenza su cui insiste un ripostiglio in corpo staccato, oltre a limitrofi terreni pertinenti.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvparolini@veronlaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

Immibile comm.le|ind.le

VERONA

UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ALLOGGIO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 75/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
 Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, al piano primo di un pregevole edificio sito in Corso Porta Nuova n. 22, piena proprietà di unità immobiliare ad uso alloggio turistico costituita da sei camere con bagno privato, reception con ripostiglio e deposito bagagli, sala colazione e balcone oltre a cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 1.050.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Agnese Bolognesi, Via San Mamaso n. 4, Verona, tel. 0458031737, fax 0458014934, email a.bolognesi@caldanabolognesi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it
 Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

VERONA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 714/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 Vendita senza incanto: 30 novembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, incrocio tra via Palazzina (n.31) e Villaggio Sant'Emilio n. 31, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo Base Euro 30.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 22.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

VERONA

COMPENDIO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 290/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
 Vendita senza incanto: 5 dicembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Due

In Comune di Verona, Via Alessandro Flemming n. 9, piena proprietà di compendio edilizio costituito da capannone, in parte, a destinazione commerciale con magazzini annessi, disposto su un solo piano fuori terra, in parte a destinazione direzionale, su due piani fuori terra, area scoperta di pertinenza adibita a parcheggio e movimentazione merci, tettoia in lamiera adiacente il predetto edificio, ed altro edificio discosto, disposto su un solo piano fuori terra, con destinazione d'uso commerciale.

- Prezzo base Euro 2.550.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 10.000,00

Custodia: AVV. DE BENI Augusto, tel. 045/8009450, mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 tutti i giorni dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 15.00, o consultando i siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

BEVILACQUA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 671/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 30 novembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR), via Dante Alighieri n.14, proprietà superficaria (della durata di anni 99 dal 21 giugno 1983) di negozio al piano terra con ripostiglio al piano interrato.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.750,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza con studio in Verona, via del Pontiere n. 23 - tel. 045/8008123 - 045/8008248 fax 045/8008257, e-mail: piazza@leo-nieconti.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni- Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

CAPRINO VERONESE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 418/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), Frazione Spiazzi, Via Graziani n. 4, piena proprietà di bar ristorante con cucina al piano terra, cantina e centrale termica al piano seminterrato e albergo da ristrutturare al piano primo.

Prezzo base Euro 205.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Sordi, Via della Valverde n. 77, verona, tel. 045590819, fax 0458765212, email avvnicolasordi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini.

LEGNAGO

NEGOZIO - LABORATORIO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 75/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Francesco Fontana
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico

In Comune di Legnago, in Via Batorcolo c.n. 52, piena proprietà di compendio immobiliare composto da autorimessa, negozio, magazzino, magazzino/ufficio ed un laboratorio/ufficio, disposti tra piano terra e piano primo.

- Prezzo base Euro 167.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: SARTORI DINO 045/576818, e-mail d.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni di martedì ore 9.30-10.30 giovedì ore 14.00-15.00 venerdì ore 10.30-11.30, previo appuntamento o consultando i siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

MEZZANE DI SOTTO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 535/2015 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Berto Cristiano, con provvedimento numero 380/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla

Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 alle ore 14,00

della piena proprietà dell'unità immobiliare posta al piano primo scantinato-terra adibita a ristorante-negozi con corte di pertinenza, e dell'unità immobiliare posta ai piani terra, primo e secondo, adibita a pensione-alloggi ad uso turistico, facenti parte del complesso immobiliare sito in Comune di Mezzane di Sotto (VR), Piazza IV Novembre n. 23.

Prezzo base Euro 595.000,00.= con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.=

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone n. 11 - tel 0458006861.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it. Maria Maddalena Buoninconti

Notaio delegato

NEGRAR

CAPANNONE CON UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 205/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR) zona artigianale di Arbizzano, Via Casa Zamboni n. 80, piena proprietà di capannone con uffici ad un piano fuori terra e area urbana di pertinenza.

Prezzo base Euro 315.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 045995348, fax 0452109255, email matteogervasini@studiodiategale-gervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

POVEGLIANO VERONESE

CAPPANONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 675/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Località Madonna dell'Uva Secca, Viale del Lavoro n. 5, all'interno di un capannone artigianale, piena proprietà di laboratorio al piano terra con uffici al piano primo ed annessa corte esclusiva.

Prezzo base Euro 280.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Alessandra Stanghellini, Corso Vittorio Emanuele II n. 252, Villafranca di Verona, tel. 0456303666, fax 0457900300, email alessandra.stanghellini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Notaio delegato Lorenzo Salvatore

SANGUINETTO

LABORATORIO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 713/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 30 novembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via del Lavoro n.9, piena proprietà di laboratorio con annessi magazzini al piano terra.

Prezzo Base Euro 217.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 162.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione

energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/8795598 - fax: 045-2109255 - e-mail: diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

VILLAFRANCA DI VERONA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 315/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2

In Comune di Villafranca di Verona, Corso G. Garibaldi n. 50, quota di usufrutto con diritto di accrescimento di una porzione di negozio al piano terra composto da negozio, ripostiglio, antibagno e bagno inserito in una palazzina di tre piani fuori terra.

- Prezzo base Euro 4.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3

In Comune di Villafranca di Verona, Corso G. Garibaldi n. 50, quota di usufrutto con diritto di accrescimento di una porzione di negozio al piano terra composto da negozio, antibagno e bagno inserito in una palazzina di tre piani fuori terra.

- Prezzo base Euro 1.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avv. Giovanni Marino tel 045/8035655 - mail giovannimarino@studiodavvocato.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo), tel. 045-8961482 nei giorni di martedì ore 9.30-10.30 giovedì ore 14.00-15.00 venerdì ore 10.30-11.30, previo appuntamento o consultando i siti internet www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Rosalia Russo

Terreno|Immobile agricolo

CASALEONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 367/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Casaleone (VR) Via Borghetto, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax

0442600444, email federemorgante@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

CASTEL D'AZZANO

TERRENO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 11317/2008 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore Dott. Guido Angelo Fraccaroli, ora sostituito dal Dott. Ernesto D'Amico avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla
Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 alle ore 14,00

dei seguenti immobili:

LOTTO 3 (o Lotto C in perizia)

Piena proprietà dell'appezzamento di terreno, con soprastante fabbricato non accatastato al Catasto Fabbricati, sito in Comune di Castel D'Azzano (VR), Località Rizza, Via G. Verdi.

Prezzo base Euro 628.800,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Maurizio A. Matteuzzi, con studio in Verona (VR), Via Luigi Pirandello n. 27 - tel 0457112023.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaiobuoninconti.it.

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

LEGNAGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 506/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) , Frazione San Pietro, Località "Pisane", piena proprietà di terreni.

Prezzo base Euro 585.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Federico Morgante, P.tta De

Gasperi n. 7, Legnago, tel. 044224057, fax 0442600444, email federmorgante@tiscali.it.
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

VALEGGIO SUL MINCIO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 263/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 29 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), "Località La Molinara", piena proprietà di terreni agricoli pianeggianti, catastralmente contigui e confinanti a formare un unico appezzamento.

Prezzo base Euro 310.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per

informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it.
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

VALEGGIO SUL MINCIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 705/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Pittarnella, piena proprietà di terreni agricoli.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Località Turchetti, angolo Via Ferraris, piena proprietà di terreni agricoli.

Prezzo base Euro 172.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 -

Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

VALEGGIO SUL MINCIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 704/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) località Turchetti, piena proprietà di appezzamenti di terreno e di capannone ad uso agricolo con tettoia.

Prezzo base Euro 180.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) località Turchetti, piena proprietà di appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 110.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

Abitazione | Accessorio

VERONELLA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 20/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 22 novembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Via Trieste n. 11, piena proprietà di abitazione al piano terra, con corte esclusiva e autorimessa al piano scantinato. Prezzo base Euro 80.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobile agricolo

MOZZECANE-VILAFRANCA DI VERONA

ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 234/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 9 novembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 9.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo da offrire Euro 6.750,00.

Lotto 2: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino. Prezzo base Euro 6.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo da offrire Euro 4.500,00

Lotto 3: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino. Prezzo base Euro 9.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.750,00

Lotto 4: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Caluri n. 66/68 e 70, piena proprietà di fabbricato composto da due abitazioni, deposito, annessi rustici e tre autorimesse. Prezzo base Euro 323.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 242.250,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 93/a - tel. 045-8032745 - fax 045-8050007, e-mail guido.cinalli@studiocinalli.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso

e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

CAF SpA



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

CEREA

COMPENDIO IMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL N. 29/2013

Avviso di vendita beni immobili con procedura competitiva

G.D. Dott.ssa Adele Foresta. Curatore Avv. Oriana Travaglio LOTTO UNICO: in Cerea (VR) via dell'Olmo 3, Fraz. Aselogna, compendio imm.le costituito da fabbricato uso residenziale, tettoia, garage e capannone, con terreno agricolo pertinenziale. NCEU fg. 61 p.lla 133 subb. 1-2-3-4. Prezzo base: Euro 127.500,00. In caso di gara aumento minimo di Euro 5.000,00.

Vendita senza incanto: 04.12.2017, ore 11.30 presso lo studio del Curatore in Lamezia Terme, via Crati 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: entro ore 13.00 del giorno 01.12.2017. Luogo presentazione offerte: presso lo studio del Curatore. Maggiori informazioni: Curatore Avv. Oriana Travaglio tel. 0968/442216 cell. 338/1700002 email orianatravaglio@gmail.com pec

orianatravaglio@avvlamezia.legalmail.it



**Tribunale di
VICENZA**

Abitazione | Accessorio

VICENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 308/13

G.E. Dott. Sara Pitinari
Professionista Delegato Avv. Francesca Spillare
Lotto Unico : sito in Vicenza (VI) Via Puccini 44/46 - Appartamento con garage, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno, terrazzino e autorimessa esclusiva.

Vendita senza incanto il giorno 06/12/2017 ore 15:30 presso lo studio del Delegato, Viale della Pace n. 174 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 37.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 28.266,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Viale della Pace n. 174 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesca Spillare, Viale della Pace n. 174 - Vicenza (Tel. 0444301903) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BROGLIANO - MONTECCHIO MAGGIORE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 476/2014

G.E. Dott. Nicola Carpanedo
Professionista Delegato Avv. Federico Gobbatto
Lotto 1 : sito in Brogliano (VI), Via Guglielmo Marconi, 18 - Abitazione di ca. mq52 al pt con soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e camera. Autorimessa al p.int. con accesso da rampa/area di manovra, di ca. mq15.

Lotto 2 : sito in Montecchio Maggiore (VI), Via Alcide De Gasperi n. 88 - Abitazione di ca. mq48 al p2 con locale cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, camera e 2balconi. Autorimessa al p.int. con accesso da corsia di manovra comune, di ca. mq16.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 di cui il Lotto 1 alle ore 15:30 e il Lotto 2 alle ore 16:00 presso ADEI, innanzi al Professionista Delegato, Piazza Pontelandolfo n.9 - Vicenza.
Prezzo Base Lotto 1 Euro 44.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 33.600,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 63.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 47.700,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/12/2017 presso ADEI, innanzi al Professionista Delegato, Piazza Pontelandolfo n.9 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Federico Gobbatto, Contrà San Faustino n. 12 - Vicenza (Tel. 0444/546145) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECCHIO MAGGIORE

MINI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 387/13

G.E. Dott. Giulio Borella
Professionista Delegato Dr.ssa Marialaura Toffolon
Lotto Unico : sito in Montecchio Maggiore (VI) Via Madonnetta 139/1 - Mini appartamento al p.t. con ingr. su zona giorno con angolo cottura, disimpegno bagno e camera; oltre a posto auto scoperto al p.t. Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16:30 presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 9, -

Vicenza.
Prezzo Base Euro 31.668,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 23.751,56.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 9, - Vicenza.
Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza con sede in Costozza di Longare (VI), Via Volto n. 63 (Tel. 0444/953915 Fax 0444/953552); presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 9, - Vicenza (Tel. 0444/1497000) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECELLO CONTE OTTO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 797/2014

G.E. Dott. Giulio Borella
Professionista Delegato Avv. Francesca Spillare
Lotto unico: Comune di Monticello Conte Otto (VI) Via Cavour n. 15/C. Piena proprietà di appartamento di mq 102,66 con garage di mq 14 al piano terra e secondo, posto all'interno di un edificio composto da un totale di n. 6 unità abitative. L'appartamento è composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, 2 terrazzini. Area esterna al piano terra con porticato ad uso comune. Occupato (emesso ordine di liberazione).

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Spillare in Vicenza Viale della Pace n. 174. Prezzo base Euro 90.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 67.687,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Spillare in Vicenza Viale della Pace n. 174.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato alla vendita nonché Custode Giudiziario Avv. Francesca Spillare con studio in Vicenza Viale della Pace n. 174 tel. 0444301903 fax 0444301779, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

VALDAGNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 406/2013

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli
Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti
LOTTO Unico : sito in Valdagno (VI) Contrada Molini d'Agno 4 - Trattasi di fabbricato residenziale strutturato su 4 piani, di cui 3 fuori terra, oltre ad una soffitta nel sottotetto. Il fabbricato ospita al piano terra i locali adibiti a ingresso, soggiorno, cucina ed un bagno. Al primo piano, raggiungibile mediante scale interne, vi sono una camera ed un ripostiglio. Al secondo piano trovano collocazione una camera ed un ripostiglio. L'ultimo impalcato ospita una soffitta. Nell'interrato vi sono due locali entrambi adibiti a cantina. Nel retro del fabbricato vi è una piccola porzione di area verde di pertinenza esclusiva del fabbricato con accesso anche dalla corte comune retrostante. Certificazione energetica "G". L'edificio non si presenta in condizioni sufficienti per essere abitato; riscontrate difformità, visionabili in perizia. Libero. Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 16.00 presso la Dott.ssa Alessandra Pinamonti c/o lo Studio del Gruppo Delegati Vendite, Contrà San Marco n.43 - Vicenza.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 46.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 34.500,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Dott.ssa Alessandra Pinamonti c/o lo Studio del

Gruppo Delegati Vendite, Contrà San Marco n.43 - Vicenza.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Pinamonti (tel. 0444/921944); presso Gruppo Delegati Vendite (Tel. 0444/322714 - Fax 0444/322259 - mail: informazionigdv@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

VALDAGNO

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 591/2011

G.E. Dott. Giulio Borella
Notaio Delegato Giuseppe Muraro
Lotto unico: Comune di Valdagno (VI) Contrada Cracchi 21; A. Casa a schiera centrale: (mq. 120) p. T: cucina; p. 1: camera; p. 2: camera; p. 3: soffitta. B. Casa a schiera centrale (mq. 131,42); p. seminterrato: cantina; p. rialzato: cucina, piccola corte; p. 1: camera; p. 2: camera. C. Orto (mq. 7). Libero.
Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 09:50 presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Prezzo base Euro 27.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 20.475,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG s.r.l. in Costozza di Longare (VI) Via Volto n. 63 tel. 0444953915 fax 0444953552, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le

VICENZA

OPIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 569/2010

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli
Notaio Delegato Patrizia Cardarelli
Lotto Unico: Comune di Vicenza (VI) Via Dell'Artigianato n. 32. Piena proprietà di opifici al piano terra con annesso corpo uffici ai piani terra e primo per mq 1850. Scadente lo stato di conservazione e manutenzione. Libero.
Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 10:50 presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Prezzo base Euro 172.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 129.375,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114. Vicenza.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza con sede alla Via Volto n. 63 Costozza di Longare (VI) Tel 0444953553 Fax 0444953552, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

BASSANO DEL GRAPPA

CAPANNONI-AREA URBANA-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 131/2014

G.E. Dott. Nicola Carpanedo

Professionista Delegato Notaio Diego Trentin
Lotto 1: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Strada Cartigliana 142 - Via Bortolo Sacchi. Piena proprietà di capannone artigianale al p.t. (mq 2.176) con corpo a uffici e servizi; blocco uffici e servizi esterno addossato a ovest (mq 97) e area urbana scoperta esclusiva (mq 435). Occupato.

Lotto 2: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Via B. Sacchi n. 32. Piena proprietà di capannone con negozio e uffici composto da deposito artigianale e servizi al p.t. (mq 1.533); negozio al p.t. con servizio (mq 429) e annessi uffici e servizi al p.1 (mq 455) con area esterna comune. Occupato.

Lotto 3: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Via Cartigliana snc. Piena proprietà di porzione di terreno (9.647 mq) costituita da 4 mappali, in zona agricola, a confine con l'area industriale dei lotti 1 e 2. Libero.

Vendita senza incanto l'08/11/2017 ore 10:05 presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Prezzo base Lotto 1 Euro 565.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 423.750,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 835.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 626.250,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 45.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le

Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza Via Volto n. 63 Costozza di Longare (VI) tel. 0444953915 fax 0444953552, presso il Professionista Delegato alla vendita Notaio Diego Trentin - ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di VICENZA EX BASSANO DEL GRAPPA

Abitazione|Accessorio

MUSSOLENTE

MINI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 88/2009

G.E. Dott. Giorgio Piziali

Notaio Delegato Patrizia Cardarelli

Lotto unico: Comune di Mussolente (VI) Via Brenta 4 (int.2); Mini-appartamento inserito in condominio: p. int.: cantina, autorimessa; p.t.: cottura-soggiorno, disimpegno, camera, bagno, corte esclusiva di mq. 78. Occupato.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:20 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Prezzo base Euro 28.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 21.375,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG s.r.l. in Costozza di Longare (VI) Via Volto n. 63 tel. 0444953915 fax 0444953552, e nel sito

www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

BASSANO DEL GRAPPA

CAPANNONI INDUSTRIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 32/2011

G.E. Dott. Giorgio Piziali

Professionista Delegato Avv. Eleonora Ganzer

Curatore Fallimentare Rag. Roberto Bizzotto

Lotto unico: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Via Sarson n. 69. Piena proprietà di n. 2 capannoni con annesso terreno di pertinenza di mq 14.200. Primo capannone: fabbricato ad uso industriale di circa 1760 mq in ferro costruito negli anni '70, dotato di impianto di illuminazione generico. Secondo capannone: costruzione in cemento armato anni '80 di circa 2800 mq con copertura in CA e relativa illuminazione naturale. Occupato da terzi non aventi titolo.

Vendita senza incanto il 19/10/2017 ore 11:00 presso lo studio legale dell'Avv. Eleonora Ganzer in P.le Cadorna n. 40 Bassano del Grappa.

Prezzo base Euro 810.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale dell'Avv. Eleonora Ganzer in P.le Cadorna n. 40 Bassano del Grappa.

Maggiori informazioni presso lo studio legale dell'Avv. Eleonora Ganzer in P.le Cadorna n. 40 Bassano del Grappa tel. 0424524853, presso il Curatore Fallimentare Rag. Roberto Bizzotto presso il suo studio in Via O. Marinali n. 52 tel. 0424/521446 fax 0424/232767, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale dell'Avv. Eleonora Ganzer in P.le Cadorna n. 40 Bassano del Grappa.

CAF SpA

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

[dossier]

Ascensori, il punto dopo il decreto

Un recente decreto ha modificato la normativa italiana sugli ascensori conformandola ai nuovi dettami europei (Dpr 162/1999 aggiornato con la Direttiva 2014/33/UE dal Dpr 23/2017), introducendo alcune novità.

La cosa più importante da rilevare è che tali obblighi riguardano essenzialmente i nuovi impianti e le nuove installazioni, mentre non sono coinvolti gli impianti esistenti.

Per essere più precisi, le nuove regole riguardano gli impianti messi in esercizio dopo il 16 Marzo 2017, andando ad aggiornare le vecchie disposizioni che valevano per gli impianti installati dal 1 Luglio 1999 (Direttiva 95/16/CE).

Come regime transitorio è consentita la messa in servizio di ascensori, o la messa a disposizione sul mercato di componenti di sicurezza conformi alle vecchie regole e immessi sul mercato prima del 20 Aprile 2016.

Rimangono completamente fuori da ogni regola fissata dalle due Direttive gli impianti installati prima del 1 luglio 1999, anche se nella prima stesura del decreto per questi era previsto un adeguamento. La norma è stata stralciata e completamente annullata dopo le polemiche sorte anche a causa di errate interpretazioni secondo cui tale adeguamento avrebbe comportato controlli straordinari obbligatori su tutti i vecchi ascensori. In realtà erano previste verifiche tecniche da farsi in occasione del primo controllo periodico, sulla base delle normative di sicurezza entrate in vigore dopo il Luglio 1999.

In conclusione, quindi, per gli ascensori ante 1999 nulla cambia e gli eventuali adeguamenti alle nuove normative di sicurezza dipendono dalle decisioni dei singoli proprietari o dei condomini.

Ma quali sono le principali novità?

Riguardo ai requisiti di sicurezza vengono introdotti nuovi obblighi per fabbricanti, importatori, distributori, installatori, soprattutto riguardanti

documentazione di conformità (dichiarazione di conformità, marcatura CE, istruzioni, etc.).

Di diretto interesse dei proprietari, in genere i condomini, l'ampliamento da 10 a 60 giorni del termine utile - decorrente dalla certificazione di conformità - per la comunicazione al Comune della nuova installazione di un ascensore con conseguente ottenimento del numero di matricola.

Le manovre di emergenza inoltre possono essere effettuate, oltre che dal manutentore ufficiale, anche da personale di custodia o altro personale competente autorizzato dal proprietario (o dal condominio) e debitamente istruito, come per esempio un portiere o un condomino che abbia fatto un apposito corso.

Le regole sui controlli e la manutenzione, invece, sono rimaste invariate. Ogni sei mesi per legge devono esser fatti controlli specifici relativi alla sicurezza (paracadute, limitatore di velocità, attacchi, isolamento elettrico, etc.).

Ogni due anni occorre che il proprietario o condominio faccia effettuare verifiche da parte della ASL o dell'ARPA (Agenzie Regionali per la Protezione dell'Ambiente) competente per territorio. Se la verifica ha esito negativo l'ufficio comunale dispone il fermo dell'impianto e fissa una verifica straordinaria allo scopo di dettagliare la rimozione dei problemi che hanno causato l'esito negativo.

Per quanto riguarda gli interventi di manutenzione ordinaria da parte di tecnici abilitati o ditte specializzate la periodicità varia a seconda delle esigenze dell'impianto. Si tratta di controlli sulle parti meccaniche come le porte dei piani, le serrature, lo stato di conservazione di funi, catene, la pulizia. Normalmente a tal fine vengono stipulati dei contratti di assistenza.

fonte: aduc.it

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012);

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****ANGUILLARA SABAZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 350/14 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Biagiotti, Santa Marinella, via Valdambriani 24H. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Arturo Toscanini 22, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, piccolo studio adibito a cameretta, bagno, ripostiglio adibito a camera da letto. Sup. comm.le mq 66. Presenti abusi non sanabili. Occupato senza titolo opponibile, già attivata procedura di rilascio forzoso dell'immobile. Prezzo base Euro 48.750,00. (Offerta minima Euro 36.562,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Daniela Biagiotti Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTI - TERRENI, CAPANNONE AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 109/11 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi 18. Cerveteri (RM), loc. Borgo San Martino, via Scandicci 1, Lotto 1°: appartamento p.terra, int. 1, composto da soggiorno con cucina, bagno, ripostiglio, due camere, locale utilizzato come magazzino, disimpegno, sup. calp. mq 97 al netto dei muri perimetrali, sup. lorda mq 120, con annessa area esterna esclusiva mq 137 e comune mq 31. Occupato. Prezzo base Euro 33.750,00 (Offerta minima Euro 25.400,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2°: appartamento p.primo, int. 3, composto da soggiorno pranzo, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, sup. calp. mq 102 al netto dei muri perimetrali, sup. lorda mq 126, oltre terrazza mq 13. Occupato. Prezzo base Euro 33.750,00 (Offerta minima Euro 25.400,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3°: appezzamento di terreno con sovrastante capannone per rimessa attrezzi.

Occupato. Prezzo base Euro 127.500,00 (Offerta minima Euro 95.700,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/730023- Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 13/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renato Arseni, Cerveteri, via Umberto Badini 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), viale Alessandro Manzoni 65, diritto di usufrutto su appartamento in stabile di tre piani f.t., int. 5, composto da una cucina, un bagno, una camera da letto, uno studio adibito a cameretta e da balcone a livello. Prezzo base Euro 61.500,00. (Offerta minima Euro 46.125,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Renato Arseni Tel. 06/9953073 - Fax 06/9940618, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**PORZIONE DI VILLA QUADRIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 296/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 18,00 (apertura buste ore 15,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Fosso della Cerqueta 3, porzione di villa quadrifamiliare su p.primo con ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno, bagno, soggiorno-pranzo, cucina, sup. tot. mq 90,19 calpest. più mq 39,03 di balcone, e balcone attualmente inaccessibile; p.secondo-sottotetto collegato a da scala a chiocciola, con studio, bagno, camera tot. mq 41,22 calpest., terrazza mq 21,16 calpest.; asservito da locale sottotetto non abitabile mq 25,06 calpest. e locale sottotetto mq 16,50 lordi, non accessibile. Condizioni di manutenzione normali. Annesso garage p.seminterrato, mq 19 calpest., allo stato grezzo. Area giardinata di pertinenza esclusiva, mq 292, recintata. Presenti opere prive di autorizzazioni. Presenti vincoli. Occupato dall'esecutato e terzi senza titolo. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 127.406,30. (Offerta minima Euro 95.554,70). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**APPARTAMENTO, DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 211/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Daniele Di Lazzaro, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 93. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Umberto Badini 5/D, appartamento di mq commerciali 51,00; locale deposito di mq. 6,00. Prezzo base Euro 53.700,00. (Offerta minima Euro 40.275,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Daniele Di Lazzaro Tel. e Fax 0766/27645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLINO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 96/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 16,30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto Unico: Cerveteri (RM), via Bellini 27-29, int. 5, villino su p.terra con corte, cucina, bagno, soggiorno; p.primo tre camere, bagno, disimpegno; p.interrato cantina. Garage mq 20 p.seminterrato. Ricade in zona di PRG Valcanneto parte della lottizzazione originale fatta salva (da riconvenzionale). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 166.500,00. (Offerta minima Euro 124.875,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Cell. 349/8042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 147/11 R.G.E.

quarto esperimento
G.E. Dr.ssa Viello. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Mario Pelagalli 45, appartamento int. 9, scala D, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone, sup. comm.le tot. mq 51,50 ca. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 55.040,62. (Offerta minima Euro 41.280,46). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO USO UFFICIO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 147/14 R.G.E.

primo esperimento
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. LOTTO UNICO: piena proprietà appartamento uso ufficio, con posto auto, in Comune di Fiumicino, Via Passo Buole n. 97/g, piano 1 int. 15, l'ufficio composto da: ingresso, due ambienti ed un bagno; attualmente adibito ad abitazione con un angolo di cottura in uno degli ambienti; vi è inoltre un balcone di 5 mq.; superficie commerciale netta mq. 42; il posto auto è situato al piano T, int. 7, consistenza 13 mq. Con difformità verificabili in perizia. Occupati senza contratto, in corso liberazione. Prezzo base Euro 90.000,00.

Offerta minima Euro 67.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - aste@studiormvianelli.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 23/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Fiumicino (RM), via Ovodda 9, appartamento uso ufficio e locale, composto da cucina, salone, balcone, stanzino, due bagni, camera da letto, sala hobby. Annesso garage. Sono presenti difformità rispetto al permesso di costruire. L'immobile risulta essere assegnato al coniuge esecutato in virtù di sentenza di separazione non trascritta sul bene. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 69.293,00. (Offerta minima Euro 51.969,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

VILLA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 139/13 R.G.E.

primo esperimento
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. LOTTO UNICO: piena proprietà villino indipendente, parte di quadrifamiliare, in Comune di Ladispoli, Via Glasgow n. 61/a, composto da un piano terra con soggiorno, cucina, disimpegno, un bagno e patio mq. 23 circa; piano primo con due camere ed un bagno, oltre giardino mq. 173,76; superficie coperta mq. 82,80, superficie commerciale ragguagliata mq. 109; presenti abusi sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763

- Fax 0766/670459 - aste@studiormvianelli.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

VILLINO, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 282/14 R.G.E.

secondo esperimento
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Torre Flavia, via Alessandro Manzoni 16, int. 1, villino in complesso quadrifamiliare mq tot. 117,45 giardino mq 77,30. Prezzo base Euro 157.500,00. (Offerta minima Euro 117.775,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 338/14 R.G.E.

primo esperimento
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 15.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Dario Di Vaia, Studio Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Vadambri 24H. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via Mantegna 15/A, appartamento p.secondo, int. 8, scala A, sup. catast. mq 49, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio (adibito a cameretta), wc, disimpegno, balcone. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Dario Di Vaia Tel. 06/86890528 - Cell. 335/481920-327/1607609, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 104/14 R.G.E.

quarto esperimento
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via Elcetina 4, appartamento int. 2 (p.T-S1) in residence, palazzina n. 10, sup.e comm.le tot. mq 77,28 e posto auto scoperto n. 2 di mq 13. P.terra entrata, piccolo balcone, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera (ricavata mediante parete di divisione all'interno del monolocale). Il progetto originale prevedeva una scala di collegamento tra p.terra e seminterrato adibito a locale taverna, ma è stata chiusa. Dalla camera posteriore si accede a balcone. P.seminterrato raggiungibile da scala esterna, modificato in locale abitativo costituito da monolocale di 70 mq circa, suddiviso con tramezzi, in stanza adibita a soggiorno e angolo cottura, corridoio, bagno, camera e cameretta. Buone condizioni di manutenzione. I locali all'interno del piano seminterrato dovranno essere ripristinati così come erano al momento dell'acquisto dell'immobile. Occupato dall'esecutato. Assegnazione con separazione successiva al pignoramento e non trascritta. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 59.062,50. (Offerta minima Euro 44.297,87). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO, BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 295/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via delle Dalie 14, appartamento p.secondo, int. 20, Edificio B, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno ai quali si accede tramite un piccolo disimpegno, oltre balcone accessibile con porta finestra dal soggiorno; sup. comm.le mq 51,89 netti; al civ. 16, box auto p.interrato (S1), int. 22, Edificio B, mq 14. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 62.268,00. (Offerta minima Euro 46.701,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 33/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15A, appartamento p.primo, int. 3, composto da ingresso, sala, pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto e due balconi a livello. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 123.750,00. (Offerta minima Euro 92.812,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 379/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 17,30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via dei Gladioli 60, appartamento al cui interno è inglobato

il box auto (come indicato in perizia). Prezzo base Euro 142.876,88. (Offerta minima Euro 107.157,66). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO, AREA GIARDINATA, BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 300/10 R.G.E.**

quarto esperimento
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 12.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Claudia Di Brigida, Civitavecchia, via Oscar Romero 10. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Valdambri 8, appartamento su unico piano cielo-terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, sup. utile mq 73,50 e lorda mq 94. Area giardinata annessa, mq 429. Box auto attualmente adibito a taverna, provvista di angolo cottura e camino ampliato, da condonare il cambio di destinazione d'uso e l'ampliamento. Sup. utile mq 16,28 - lorda mq 21,30 - comm.le mq 18,83. Prezzo base Lotto Euro 181.521,23. (Offerta minima Euro 136.140,92). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Claudia Di Brigida Cell. 333/6486439 - Tel. e Fax 06/97600680, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 302/11 R.G.E.**

settimo esperimento
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 9. Lotto unico: Tarquinia (VT), Via della Gabelletta s.n.c., locale commerciale piano primo all'interno del Centro Commerciale Top 16, composto da sala mostra e due bagni, condizioni di manutenzione e di conservazione molto buone. L'intero locale, se si esclude uno spazio esiguo destinato a deposito, è usato come sala mostra, pertanto è stato mantenuto in ottimo stato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 67.078,12. (Offerta minima Euro 50.308,59). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 68/12 R.G.E.**

quarto esperimento
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Tolfa (RM), via del Mattatoio 8, appartamento p.terzo-sottotetto, int.10, composto da tre camere da letto, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due bagni, due disimpegni, corridoio, terrazzo, sup. tot. mq 127,84 (128). Stato di manutenzione discreta. Vi è condominio. Libero da persone e/o cose. Prezzo base Euro 69.609,00. (Offerta minima Euro 52.207,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 171/09+71/14+32/15 R.G.E.**

quinto esperimento
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Tolfa (RM), via Lizzera 22, appartamento p.terzo, composto da tre camere, cucina, bagno, due corridoi e un balcone. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 51.890,00. (Offerta minima Euro 38.917,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****SANTA MARINELLA****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 22/10 R.G.E.**

quinto esperimento
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, via Lungoport Gramsci 63. Santa Marinella (RM), loc. Santa Severa - Lotto 1: viale del Tirreno 19-21, fabbricato già destinato ad albergo attualmente destinato a presidio di riabilitazione funzionale a favore di persone portatrici di disabilità fisiche, psiche e sensoriali. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.428.248,05. (Offerta minima Euro 1.071.321,04). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 30.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le**FIUMICINO****IMMOBILI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 276/14 R.G.E.**

primo esperimento
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Monica Fumini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci n. 93. LOTTO 1: Negozio sito nel comune di Fiumicino (RM), località Fregene, via Loano 3, piano terra, interno 1, consistenza 51 mq, sup. cat. mq 59, e negozio in via Loano 5, piano terra, interno 2, consistenza 51 mq, sup. cat. mq 49. Prezzo base Euro 180.180,00. Offerta minima Euro 135.135,00. Rilancio minimo Euro 3.600,00. Lotto 2: Negozio sito nel comune di Fiumicino, località Fregene, via Loano 3, piano terra, interno 3, consistenza mq.51, sup. cat. mq.59 e negozio in via Loano 1, piano primo, interno 8, consistenza mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 175.449,00. Offerta minima Euro 131.586,75. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Lotto 3: Negozio sito nel comune di Fiumicino (RM), località Fregene, via Loano 9, piano terra, interno 4, consistenza mq.51, sup. cat. mq 59. Prezzo base Euro 93.456,00. Offerta minima Euro 70.092,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Lotto 4: Negozio sito nel comune di Fiumicino (RM), località Fregene, via Loano 1, piano primo, interno 7, consistenza mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 68.428,02. Offerta minima Euro 51.321,01. Rilancio

minimo Euro 1.300,00. Lotto 5: immobili siti nel comune di Fiumicino (RM), Località Fregene via Castellammare 240/B, nello specifico: - deposito piano S1, interno A, consistenza mq 79, sup. cat. mq.84; - deposito piano S1, interno B, consistenza mq 79, sup. cat. mq 84, - deposito, piano S1, interno C, consistenza mq 79, sup. cat. mq 84, - deposito piano S1, interno D, consistenza mq 79, sup. cat. mq 84. I quattro locali contigui sono stati uniti mediante demolizione della tramezzatura che li divideva, allo stato attuale vi si esercita l'attività di palestra. Prezzo base Euro 295.200,00. Offerta minima Euro 221.400,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Lotto 6: Negozio sito nel comune di Fiumicino (RM), località Fregene, via Loano 1, piano 1, interno 9, consistenza mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 70.048,02. Offerta minima Euro 52.536,01. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Lotto 7: Negozio sito nel comune di Fiumicino (RM), località Fregene, via Loano 1, piano 1, interno 10, consistenza mq 52, sup. cat. mq 60. Prezzo base Euro 77.171,70. Offerta minima Euro 57.878,77. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Monica Fumini Tel. 0766/27645 - mfumini@hotmail.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 402/13 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Duca degli Abruzzi 142, locale commerciale cons. catastale mq 123, sup. catastale mq 93. Prezzo base Euro 110.205,81. (Offerta minima Euro 82.654,36). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CIVITAVECCHIA

TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 281/13 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 17.01.2018

ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. LOTTO UNO: piena proprietà lotto di Terreno in Comune di Civitavecchia, località Poggio Elevato, di superficie mq. 7.500, attualmente a vocazione agricola ma edificabile a seguito di adozione di un P.P.E.. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. LOTTO DUE: piena proprietà due lotti di Terreno in Comune di Civitavecchia, località Poggio Elevato, di superficie totale mq. 10.000, attualmente a vocazione agricola ma edificabile a seguito di adozione di un P.P.E.. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. LOTTO TRE: piena proprietà lotto di Terreno in Comune di Civitavecchia, località Poggio Elevato, di superficie mq. 24.748, attualmente a vocazione agricola ma edificabile a seguito di adozione di un P.P.E.. Prezzo base Euro 660.000,00. Offerta minima Euro 495.000,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. LOTTO QUATTRO: piena proprietà Capannone Industriale in Comune di Civitavecchia, località Poggio Elevato, costituito da diversi corpi di fabbrica uniti fra loro a formare un unico complesso e con ambienti interni posti su due piani, con servizi ed in ottimo stato di conservazione; superficie totale coperta di mq. 2.802,80 ed area scoperta circostante, recintata, di mq. 4.697,20, superficie commerciale totale mq. 4.295,64. Prezzo base Euro 4.300.000,00. Offerta minima Euro 3.225.000,00; rilancio minimo Euro 50.000,00. LOTTO CINQUE: piena proprietà Immobile Commerciale in Comune di Civitavecchia, Via Achille Montanucci n. 48/a e 48/b, piano terra in posizione angolare con accesso diretto anche da Via Lepanto, compreso vano accessorio comunicante al piano interrato con superficie commerciale totale mq. 231,20. Prezzo base Euro 345.000,00. Offerta minima Euro 258.750,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. LOTTO SETTE: piena proprietà Immobile Commerciale in Comune di Civitavecchia, Via Terme di Traiano n. 74, all'interno di un edificio con destinazione commerciale, costituito da piano terra e piano primo con superficie commerciale totale mq. 1.673,00. Prezzo base Euro 2.500.000,00. Offerta minima Euro 1.875.000,00; rilancio minimo Euro 30.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - aste@studiormvianelli.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio

CIVITAVECCHIA

VILLA BIFAMILIARE - MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 9/2014

terzo esperimento

G.D. Dr. Bianchi. Vendita senza incanto 24.11.2017 ore 13.00 c/o Studio Curatore Dr. Vito Puce, in Roma, via Rionero 6. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via del Casaletto Rosso 29, villa bifamiliare cat. A/7, vani 9, p.T-1-2; magazzino-locale deposito (seminterrato). Prezzo base Euro 280.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Vito Puce Tel. 06/8185073 - Fax 06/87193756 - vpuce@tin.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 21/14 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.50) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Civitavecchia (RM), via del Bricchetto 1, DUE BOX AUTO situati al secondo piano interrato di un edificio residenziale. Trattasi di due unità immobiliari distinte, in particolare due garages indipendenti ed accatastati in diversi subalterni della stessa particella 263, assegnata all'edificio che li contiene. Tutti i garage sono muniti di accesso carrabile chiuso con una serranda metallica e sono forniti di luce elettrica. L'altezza è di m. 2,90 circa. Hanno accesso da un largo corridoio di manovra che collega tutti i box all'ingresso principale del piano interrato e poi ad una rampa carrabile che conduce al piano stradale. LOTTO UNO) BOX AUTO n. 10 mq 29,88. Compete anche la comproprietà sugli spazi e parti comuni del complessivo edificio, quali previsti dal regolamento di condominio, in ragione della quota millesimale 6,180. PREZZO BASE Euro 12.404,00. OFFERTA MINIMA Euro 9.303,00. RILANCIO MINIMO Euro 1.000,00. LOTTO DUE) BOX AUTO n. 11 mq. 20,47. Compete anche la comproprietà sugli spazi e parti comuni del complessivo edificio, quali previsti dal regolamento di condominio, in ragione della quota millesimale 4,754. PREZZO BASE Euro 12.404,00. OFFERTA MINIMA Euro 9.303,00. RILANCIO MINIMO Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su [App Store](https://apps.apple.com)

Disponibile su [Google play](https://play.google.com)

**Tribunale di
CASSINO****Abitazione | Accessorio****CASSINO****APPARTAMENTI - CANTINE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 30/2016**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Carla Stellin

LOTTO 1 : sito in Cassino (FR) Via Sfferracavalli -

Appartamento al piano terzo composto da soggiorno cucina, due camere e due servizi igienici, oltre tre balconi. Certificazione Energetica "Classe F". Posto auto scoperto. Locale deposito. Occupato dagli esecutari.

Vendita SENZA incanto il 09/11/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 141.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Marche - Taranto.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carla Stellin (Tel. 0776 311774 - Fax 0776 313646) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**MELFI DI SOPRA****PONTECORVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 175/2016**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott.ssa Gina Minchella

Lotto Unico : sito in Pontecorvo (FR) Località Melfi di Sopra - Via Noci Giunte, 30 - Piccolo lotto di terreno con sovrastante fabbricato per civile abitazione composto da due corpi di fabbrica, sviluppato su tre piani.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 201.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Data eventuale vendita con incanto il 23/11/2017 ore 09:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Gina Minchella tel. 0776313032 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Immibile comm.le|ind.le****CASSINO****LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 6/15**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Giovanni Cuomo

Lotto 1 : sito in Cassino (FR) Via E. De Nicola, 301-301/A - Locale commerciale al piano terra.

Lotto 2 : sito in Cassino (FR) Via E. De Nicola, 305 -

307 - Locale commerciale al piano terra.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 286.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 214.500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 288.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. offerta minima di Euro 216.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Eventuale vendita con incanto ore 10.00. Consultare gli allegati per le modalità di partecipazione. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giovanni Cuomo, Piazza Paolo VI, snc - Aquino (FR) Tel/Fax 0776/726722 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****PASTENA****CORPI DI FABBRICA - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 269/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi.

Professionista Delegato Avv. Lidia Franciosa.

Lotto unico: Comune di Pastena (FR) Località San Cataldo. Complesso immobiliare composto da due corpi di fabbrica e negozio in corso di ristrutturazione. Corte. Terreno di qualità seminativo in completo stato di abbandono. Libero.

Vendita senza incanto e con incanto il 16/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino in Via Tasso piano secondo.

Prezzo base Euro 265.187,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 198.890,64.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzione Immobiliari del Tribunale di Cassino in Via Tasso.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Lidia Franciosa con studio in Gallinara (FR) alla via ex s.p. Forca d'Acero 4304 tel e fax 0776/8695165 - cell 3939334868, presso la Cancelleria delle Esecuzione Immobiliari del Tribunale di Cassino in Via Tasso orario 09:00-12:00 dal lunedì al venerdì, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****Tribunale di
FROSINONE****Abitazione | Accessorio****ACUTO****UNITA' ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 51/2013**

sesto esperimento

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola.

Professionista Delegato Avv. Alessandra Pizzutelli.

Lotto 1: Comune di Acuto (FR) Vicolo Calderari n. 9. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso di civile abitazione al piano terzo di vani 3,5.

Vendita senza incanto l'11/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone piano primo aula penale B

Via Fedele Calvosa.

Prezzo base Euro 16.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone in Via Fedele Calvosa.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Alessandra Pizzutelli in Frosinone alla Via Firenze n. 100, dal Lunedì al Venerdì dalle 16:00 alle 19:00 (Tel 0775210849; Fax 0775835429), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone in Via Fedele Calvosa, 2 piano, stanza 224, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****Abitazione | Accessorio
Terreno | Immibile agricolo****FIUGGI****VILLINO UNIFAMILIARE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 89/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Avv. Giampaola Ministrini

Lotto Unico: Comune di Fiuggi (FR) Loc. Caiano, Via delle Querce n. 15. Piena proprietà di villino unifamiliare denominato "Villa Monti" della superficie commerciale di mq 264. Area urbana di mq 241. Terreno di mq 561 adibito ad ingresso/giardino con destinazione urbanistica edificabile di qualità seminativo arborato di classe 2. Occupato.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 11.30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa piano primo Aula Penale B.

Prezzo base Euro 264.938,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 26.000,00; offerta minima Euro 198.703,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone in Via Fedele Calvosa - secondo piano, stanza 244.

Avvisa altresì che in caso di vendita deserta, risulta già fissato un terzo tentativo in data 15/05/2018 ore 09:30 con un ulteriore ribasso di 1/4.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone in Via Fedele Calvosa - secondo piano, stanza 244; presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giampaola Ministrini con studio in Frosinone, Viale Mazzini n. 120 sc.D Tel. Fax 0775212174 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****Tribunale di
LATINA****Abitazione | Accessorio****FONDI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 211/2013**

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Notaio Delegato Raffaele Ranucci

Lotto 1: sito in Fondi (LT) Via Giuseppe Garibaldi, 4; Abitazione al piano terzo con annessa la proporzionale quota di comproprietà indivisa delle cose comuni.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 10.30 pres-

so lo studio del Notaio Delegato Raffaele Ranucci in Terracina, Via Roma 103; Prezzo Base Euro 101.909,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Raffaele Ranucci in Terracina, Via Roma 103; Maggiori informazioni lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Raffaele Ranucci in Terracina, Via Roma 103 (Tel. 0773 701 330 - 0773 704 726); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SONNINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 621/2012

sesto esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli

Lotto Unico: sito in Sonnino (LT) Via Campo Soriano, 34 - Fabbricato composto da composto da ingresso-disimpegno, cucina-soggiorno, bagno, due camere da letto e portico al piano terra, cantina pluriuso al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il giorno 21/11/2017 ore 09.30 presso lo Studio Legale Pistilli Via A. Costa, 8 - Latina.

Prezzo 2ase Euro 26.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pistilli Via A. Costa, 8 - Latina. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli, Via A. Costa, 8 - Latina (cell. 3296316151 fax 06/96610300) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 996/2015

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro

Professionista Delegato Avv. Luca Spadoni

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Motta Visconti, 21 - Appartamento al secondo piano composto da ingresso, ripostiglio, bagno, cucina, camera, soggiorno-pranzo.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 11:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.800,00. Offerta minima di Euro 180.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06/89569801 Fax 06/83751580) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 818/13

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiore

Professionista Delegato Avv. Davide De Paola

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Ardeatina, n. 1261 - Piena proprietà di villino composto da: soggiorno, pranzo, cucina, camera da letto, bagno (al primo piano); due camere con bagno (al secondo piano); giardino indipendente e posto auto

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 10:00 presso la Sede Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Prezzo Base Euro 212.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 159.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Angela Sapio (Tel. 329/2791924 Fax 081/8907970) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA - CERVETERI

VILLINI - POSTI AUTO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento. n. 893/2015

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Daniela Cavaliere

Curatore Delegato Dott. Zoccoli Paolo

Lotto 2: Comune di Roma Località Spregamore Via Sparanise n. 64. Villino distinto con il numero di interno 4, posto ai piani seminterrato, terra e primo di mq 45,33. Posto auto scoperto contraddistinto col numero interno 4 di mq 16. Occupato senza titolo in data successiva al fallimento.

Lotto 3: Comune di Roma Località Spregamore Via Sparanise n. 76. Villino distinto con il numero di interno 5 posto ai piani seminterrato, terra e primo di mq 55,85. Posto auto scoperto di mq 12. Occupato senza titolo in data successiva al fallimento.

Lotto 4: Comune di Roma Località Spregamore Via Sparanise n. 64. Villino distinto con il numero di interno 9, posto ai piani seminterrato, terra e primo di mq 73,49. Posto auto scoperto di mq 16. Occupato senza titolo.

Lotto 5: Comune di Roma Località Spregamore Via Sparanise n. 64. Villino distinto con il numero di interno 10, posto ai piani seminterrato, terra e primo di mq 53,99. Posto auto scoperto di mq 16. Occupato senza titolo in data successiva al fallimento.

Lotto 7: Comune di Cerveteri (RM) Via Passo di Palo n. 111-113A. Magazzino al piano interrato di mq 558. Locato. Negoziato al piano terra di mq 382. Locato.

Lotto 8: Comune di Cerveteri (RM) Via Passo di Palo n. 111-113A. Abitazione uso ufficio al piano primo di mq 71 e vani 4. Abitazione al piano primo di mq 71 di vani 4. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore Dott. Zoccoli Paolo - Via Anzio n. 30 - Roma.

Prezzo base Lotto 2 Euro 106.496,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 89.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 103.936,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 104.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 377.344,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 121.344,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Curatore Dott. Zoccoli Paolo - Via Anzio n. 30 - Roma. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Zoccoli Paolo - Via Anzio n. 30 - Roma, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Terreno | Immobile agricolo

ROMA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 82663/94 + 851/06 + 100/13

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna.

Professionista Delegato Dott.ssa Venanza Salvati.

Lotto 2: Comune di Roma (RM) Consorzio Olgiata - Isola 79. Piena proprietà di terreno di complessivi mq 2.802 in parte edificabile con pertinenze, costruzioni e sopraelevazioni a rustico. Libero.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili in Via Flaminia n. 328/330 Roma.

Prezzo base Euro 269.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima ? 202.080,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Via Flaminia n. 328/330 Roma. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Roma, presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma Tel. 06 89569801 Fax 06 83751580, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di TIVOLI

Abitazione | Accessorio

MAGLIANO ROMANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 573/2012

secondo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Grazia Falconi

Lotto Unico : sito in Magliano Romano (RM) Via Valle Denari, 6 - Abitazione in villino.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15:00 presso lo Studio Dott.ssa Falconi Via Empolitana, 36 Tivoli.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 54.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Falconi Via Empolitana, 36 Tivoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Falconi Tel. 338/5968977 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobile agricolo

CAVE

APPARTAMENTO - CANTINA - RESEDE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 253/2012

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Dott. Marco Piovano

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni

Lotto 1: Comune di Cave (RM) Via Elena Pucci n. 3-5. Compendio immobiliare raggiungibile attraverso cancello carrabile e pedonale posti sul fronte stradale.

Trattasi di appartamento al piano primo distinto con il numero di interno 2 composto da ingresso, sala da pranzo, bagno e due camere per totali mq 59. Due balconi per complessivi mq 14,10. Locale cantina al primo seminterrato di di mq 30 costituito da un unico ambiente allo stato grezzo. Corte pertinenziale al piano terra di mq 140. Libero.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33. Prezzo base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 42.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni in Palestrina, Via Alcide De Gasperi n. 33 (Tel 06.9539333), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SAN POLO CAVALIERI

PORZIONE DI QUADRIFAMILIARE - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 215/2013

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Avv. Daniele Sacra

Lotto 1: Comune di San Polo dei Cavalieri (RM) Via Santa Balbina n. 3/C. Piena proprietà di porzione di quadrifamiliare di mq 152 ai piani seminterrato, terra e primo. Corte al piano terra di mq 21.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 16.00 presso lo studio Legale Sacra in Viale Bruno Buozzi n. 31 Monterotondo (RM). Prezzo base Euro 197.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima Euro 148.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Sacra in Viale Bruno Buozzi n. 31 Monterotondo (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Daniele Sacra con studio in Viale Bruno Buozzi n. 31 Monterotondo (RM) tel 06/90622717 fax 06/90558266, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
VELLETRI

Abitazione | Accessorio

ANZIO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2016

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Margherita Tribioli

Lotto Unico : sito in Anzio (RM) Via Vincenzo Monti, 6 - Unità immobiliare composta da: veranda, soggiorno cucina e bagno al piano terra; due stanze, bagno e terrazzi a livello al piano primo e box auto.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 163.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima di Euro 122.287,50.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente la data della vendita presso lo Studio Legale Tribioli, Corso Vittorio Colonna, 196 - Marino.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Margherita Tribioli, Via

A. Mammucari, Velletri (Tel. 06/9388336 Fax 06/93800443) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARDEA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 345/2014

quarto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Andrea Mosca

Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Località La Cogna - Via delle Querce, 9 - Unità immobiliare composta da un solo corpo di fabbrica al piano terra di mq 45 costituito da: soggiorno/pranzo, cucinino, bagno, due piccole camere e piccola area esterna. occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 11.30 presso lo Studio Notarile Mosca Via Pia n. 50 Velletri.

Prezzo 3,59 Euro 26.578,12; offerta minima di Euro 19.933,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Mosca Via Pia n. 50 - Velletri.

Maggiori informazioni presso il custode CO.VE.GIU coop. vend. giud. (tel. 06/9631025 fax 06/9640147); presso il Notaio Delegato Dott. Andrea Mosca Via Pia, 50 - Velletri (tel. 06/9638402 fax 06/96149047); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARINO

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 401/2011 riunita a 619/2016

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Emanuela Santilli

Lotto Unico : sito in Marino (RM) Zona Frattocchie, Via Nettunense Vecchia 1/C - Appartamento di di 85,74 mq. e 4,5 vani, posto al piano terra della palazzina ""C"", interno 2; composto da: sala, disimpegno, cucina abitabile, una camera da letto ed una piccola stanza oltre corte esterna. Oltre posto auto coperto di 18 mq., posto al piano interrato, interno 19/C. Occupato.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri, Aula Udiienza Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari - Velletri.

Prezzo Base Euro 138.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima di Euro 104.100,00.

Presentare offerte senza appuntamento solo il 30/11/2017 dalle ore 10:00 alle ore 13:00, oppure previo appuntamento da richiedere telefonicamente o tramite mail, entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Emanuela Santilli, Via Artemisia Mammucari 113 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuela Santilli (Tel/Fax 06/9634699 - mail: avvocatosantilli@interfree.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 379/2014

quinto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Alessandra Colavincenzo

Lotto Unico: sito in Nettuno (RM) Località Sandalo di Ponente, Via Taglio delle Cinque Miglia 80 (ex Via della Spadellata snc) - Appartamento di mq.95,32 e 3,5 vani, posto al piano terra della palazzina ""E"";

oltre a piccolo giardino, veranda e cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 10.00 presso lo Studio Notaio Dott.ssa Alessandra Colavincenzo, Via San Paolo Apostolo 37 - Marino (RM).

Prezzo Base Euro 42.716,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 32.037,00.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico al numero 06/3204754 o senza appuntamento dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del 30/11/2017 e comunque entro e non oltre le ore 13.00 presso lo Studio Notaio Dott.ssa Alessandra Colavincenzo, Via San Paolo Apostolo 37 - Marino (RM).

Maggiori informazioni presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. 06 9631025 - Fax 06 9640147); presso il Notaio Dott.ssa Alessandra Colavincenzo (Tel. 06/93548318) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 610/2014

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott.ssa Maria Cristina Spicci

Lotto 1 : sito in Nettuno (RM) Via Lago Maggiore, 2/G - Porzione di villino quadrifamiliare composta da: soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, bagno e portico al piano terra oltre piano seminterrato non residenziale e corte esclusiva di pertinenza.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 12:00 presso lo Studio Notarile Spicci, Via Vecchia di Grottaferrata, 19 - Marino.

Prezzo Base Euro 166.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.340,00. Offerta minima di Euro 125.100,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Spicci, Via Vecchia di Grottaferrata, 19 - Marino. Maggiori informazioni presso CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. 06 9631025 Fax 06 9640147) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

POMEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 715/2008 + 102/2010

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco

Lotto 1: Comune di Pomezia (RM) Località Torvaianica, Lungomare delle Sirene n. 181. Appartamento al piano primo di mq 37,50 composto da ingresso, camera, angolo cottura, bagno e terrazzo sopraelevato rispetto alla quota dell'appartamento. Libero.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via A. Mammucari.

Prezzo base Euro 45.705,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.300,00; offerta minima Euro 34.278,75.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco in Velletri, Via Pietro Fantozzi n. 2 previo appuntamento da richiedere al numero 06 96498956.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Michela Del Monaco in Velletri, Via Pietro Fantozzi n. 2 nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 Tel 0696498956, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
VITERBO**

Immobilie comm.le|ind.le

CIVITELLA D'AGLIANO

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/11 - 107/12 - 100/14

sesto esperimento

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio
Lotto Unico: sito in Civitella D'Agliano (VT) Localita' Poggere - lotto costituito da residenza agricola e corte di pertinenza, fondo rustico, costruzione prefabbricata in legno, capannone agricolo. L'immobile è nella disponibilità degli esecutari. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 29/11/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop. A.r.l., Via Falcone e

Borsellino n. 41.

Prezzo Base Euro 750.000,00; offerta minima di Euro 562.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/11/2017 presso la sede CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede della CU.DE.VIT (stanza n. 7, Tribunale di Viterbo) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno|Immobilie agricole

ORTE

TERRENO - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 304/2013

secondo esperimento

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Notaio Delegato Dott. Federico Tedeschi Porceddu

Lotto Unico: sito in Orte (VT) Localita' Baucche a confine con il Comune di Otricoli - Terreno agricolo

con sovrastante fabbricato rurale ad uso misto abitativo e magazzino ed altre strutture ad uso agricolo, della superficie complessiva di ha 11.38.16. L'immobile è coltivato dalla società debitrice e sottoposto a locazione ultranovennale trascritta il 26 settembre 1998 al n.7001 di formalità per anni 25, tacitamente rinnovabile per anni 15, in favore del legale rappresentante della società. Occupato da terzi aventi titolo (ultranovennale).

Vendita senza incanto il 23.11.2017 ore 09:45 presso la Sala dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo.

Prezzo Base Euro 187.988,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 140.992,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo.

Maggiori informazioni presso l' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone-Borsellino n. 42 dal martedì al giovedì ore 10:00-12:00; presso il custode il venerdì previo appuntamento (tel. 0761/351236-0761/353973) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VITERBO - RIETI

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione|Accessorio

RIETI

VILLETTA DI TESTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 21/2013 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 27.11.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 2: Rieti, loc. Campo Moro, via Salaria 81, villetta di testa con giardino privato, al piano terra costituita da ingresso, salotto, cucina e bagno con ampie aperture finestrate che si affacciano sul giardino. Dalla scala interna si raggiunge il p.primo dove trova collocazione un altro salotto, servizio igienico e cucina. Al p.secondo si trova la zona notte con quattro camere e due balconi. Sup. tot. mq 305,97. Occupato. Si precisa, giusto provvedimento del Giudice dell'Esecuzione del 25.5.17, che il diritto di abitazione iscritto sull'immobile in data 7.6.2010, NON è opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 187.520,00. (Offerta minima Euro 150.016,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 24.11.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 88/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, loc./fraz. Vazia, loc. Case Isidoro, via Umbria 20/B, piena propr. quota di 1000/1000 di abitazione unifamiliare p.interrato-terra-primo-mansardato, sup. lorda mq 261 - utile mq 223,19. Prezzo base Euro 45.000,00 (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Fioravanti Tel. e Fax 0746/484995 - Cell. 340/3504110, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 108/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, loc. Colli sul Velino, Via Principe di Piemonte 24, appartamento cielo terra in villa bifamiliare con annesso spazio comune esterno, composto da p.seminterrato con garage, magazzino, locale caldaia; p rialzato con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, balcone; p.primo con disimpegno, tre camere, bagno, balcone. Occupato. Prezzo base Euro 48.457,62. (Offerta minima Euro 36.343,22). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto

15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Sara Principessa Tel. e Fax 0746/205574 - Cell. 331/2755328, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it

RIETI

APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 108/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, fraz. Piani di Poggio Fidoni, Via Larghetto 92, diritto di piena proprietà di appartamento su tre livelli (Terra, I e II piano) di 88,07 mq ca. costituito da P.T: cantina, vano scale esterno che conduce P.I: ingresso e ripostiglio vano scale interno che conduce al P.2: soggiorno, camera da letto, bagno, cucina e w.c., due balconi, oltre Terreno circa 231 mq. Occupato. Prezzo base Euro 51.708,93. (Offerta minima Euro 38.781,70). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori

info c/o Delegato e Custode Avv. Sabrina Lattanzi Tel. 07461795822 - Fax 07461790582 - Cell. 3478075766, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ANTRODOCO

APPARTAMENTO - CORTE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 38/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Antrodoco (RI), Loc. Bagno Lungo, Strada Statale 4, via Salaria 36/B, appartamento cat. A/2, Piano S1-S2 mq. 85 con corte annessa (cat. Ente Urbano, mq. 430), cantina e locale garage, piano T, cat. C/6. Libero. Prezzo base Euro 49.166,00 (Offerta minima Euro 36.874,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742 - cell. 339/2715395, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it.

ANTRODOCO

ABITAZIONE INDIPENDENTE, GARAGE, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 21/16 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Antrodoco (RI), Loc. Campolioniano, Via D. A. Bernardinetti 63, abitazione indipendente in bifamiliare sup. catastale mq 176, con garage sup. catastale mq 21 e giardino pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 250.000,00. (Offerta minima Euro 187.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742-339/2715395 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

BORGOROSE

ABITAZIONE TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 91/16 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Borgorose (RM), fraz. Villeroze, via San Vincenzo 1, piccolo fabbr. cielo-terra e terreno, su due livelli f.t. ed uno seminterrato in cui è ubicata centrale termica e cantina; al piano terra è ubicata la

zona giorno costituita da piccolo soggiorno con camino, area pranzo, disimpegno, bagno e cucina. Al piano primo sono ubicate n. 2 camere da letto alle quali si accede tramite scala interna con rampa principale rettilinea. Libero. Prezzo base Euro 44.025,00 (Offerta minima Euro 33.018,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Dario Temperanza Tel. e Fax 0746/251927 - Cell. 335/7111789, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CASAPROTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 122/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Casaprota (RI), via Roma, Piccolo appartamento composto da ingresso comune ad altro sub., ingresso-cucina, camera da letto e bagno. Sup. tot. mq 30,27 ca. Stato manutenzione/conservazione: sufficiente. Attualmente in possesso del debitore Prezzo base Euro 17.325,00. (Offerta minima Euro 12.993,75). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CITTADUCALE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 177/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cittaducale (RI), loc. Grotti, via dei Monti 7, porzione di fabbricato in centro storico, su p. seminterrato con due cantine indipendenti di cui una dotata di piccola grotta tot. interrata; p rialzato cucina con camino, soggiorno; p.primo disimpegno con balcone, camera con bagno, altro bagno con doccia; p.secondo (mansardato) camera matrimoniale. Risulta ben rifinito e in buono stato conservativo dotato di tutti gli impianti tecnologici funzionanti. Risulta immediatamente abitabile. Sup. tot. lorda (residenziale/non residenziale) circa mq 184, 70.

Occupato dal comproprietario/debitore. Prezzo base Euro 80.240,63. (Offerta minima Euro 60.180,48). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Ferretti Tel. 347/7531650 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

ABITAZIONE INDIPENDENTE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 46/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Borgo Quinzio, via della Cappella 29 (37), abitazione indipendente cielo-terra su p.terra con soggiorno, disimpegno, bagno (tot. mq 20,33); p.primo sottostrada (mq.16,41) cucina; p.primo camera da letto (mq. 18,75). Terreno pertinenziale mq catastali 560, leggem. acclive (sem. arbor. - uliv. vigneto). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 33.750,00 (Offerta minima Euro 25.312,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777 - Fax 0746/293395, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

OPIFICIO INDUSTRIALE/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 45/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'immobile sito in Fara in Sabina (RI), frazione Corese Terra, via Borgonuovo n.ri 4,6,8,10 distinto al NCEU al fog. 44 part.158 SUB 3 CAT.D1 mq 933,73 (lorda) così descritto: "fabbricato posto in loc. Corese Terra, all'interno del centro abitato, lungo la via Borgonuovo, contraddistinto da una destinazione opificio. Attualmente l'immobile risulta utilizzato come frantoio oleario da una ditta avente regolare titolo di disponibilità. L'immobile risulta suddiviso su due livelli (piano terra e seminterrato), entrambi contraddistinti da un accesso diretto dalla strada. Al piano terra,raggiungibile direttamente dalla via Borgonuovo, risultano presenti 3 accessi,di cui due carrabili. L'intero ambiente risulta caratterizzato da vani di ampie dimensioni,anche in ragione dell'utilizzo produttivo e da vani utilizzati per deposito e per uffici. Lungo la parete obliqua confinante con la via Comunale, trova collocazione una piccola scala a chiocciola in metallo, che mette in comunicazione i due livelli. Al piano seminterrato, contraddistinto da

aperture finestrate solo in corrispondenza della parete obliqua, a confine con la via Comunale, risultano presenti ambienti funzionali all'attività svolta (depositi senza, depositi acqua, serbatoi, ripostigli, raccolta foglie ecc). Il livello di rifinitura risulta scarso anche in ragione dell'utilizzo specifico per la lavorazione". Prezzo base Euro 215.698,23. (Offerta minima Euro 179.748,53). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Persio Pennesi Tel. 0746/203329 - Fax 0746/274823, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

APPARTAMENTO, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 214/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Talocci, via P. Gobetti 68, appartamento tipo economico, composto da salone con angolo cottura, bagno, portico, balcone p.primo e da un vano, balcone e lavatoio p.secondo. Garage piano S1 con wc. Stato di conservazione e manutenzione: buono. Occupato da uno dei due esecutati. Prezzo base Euro 48.937,50. (Offerta minima Euro 36.703,15). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FIAMIGNANO

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 52/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiamignano (RI), loc. Case Tocci n. 37, abitazione in villino di 11 vani catastali, con annesso garage posto a livello del piano seminterrato e Corte esclusiva di circa 680 mq, sviluppata su tre livelli collegati da scala interna: Piano seminterrato composto da vano di accesso, n. 5 locali destinati a cantine e deposito, bagno, ripostiglio e locali tecnici (centrale termica, locale autoclave); p.t. composto da cucina, sala-soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e portico; p.1 (sottotetto) composto da tre camere, due bagni, disimpegno e corridoio. Prezzo base Euro 300.000,00 (Offerta minima Euro 225.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Tel. 0746/280974, Fax 0746/1973314, cell. 328/7205578, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FORANO

EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 114/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Forano (RI), via Circonvallazione snc, a ridosso del centro storico, edificio residenziale con relative pertinenze e terreno, costituito da intero fabbr. ubicato a ridosso del centro storico di Forano. E' impostato su p.seminterrato autorimessa; p.terra e primo con n. 6 alloggi (n. 3 alloggi ciascuno). Sup. tot. mq 566. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Offerte in aumento come indicato nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Dario Temperanza Tel. e Fax 0746/251927 - Cell. 335/7111789, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

LONGONE SABINO

APPARTAMENTO E MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 233/14 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Longone Sabino (RI), fraz. Roccaranieri, Piazza del Popolo 1, appartamento in centro storico, p.primo, con due accessi pedonali, composto da terrazza di ingresso (mq 8,65), cucina (mq 11), soggiorno (mq 24,25), due camere (mq 11,40 - mq 15), disimpegno (mq 1,90), bagno (mq 1,80), vano ripostiglio non praticabile (mq 4,40). Magazzino p.terra mq tot. 17,35. Sup. tot. tra p.terra e primo mq 95,75. Libero. Prezzo base Euro 18.500,00. (Offerta minima Euro 13.875,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Ferretti Tel. 347/7531650 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

MOMPEO

EDIFICIO UNIFAMILIARE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 271/13 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Mompeo (RI), Vocabolo Volfante snc, Edificio unifamiliare in zona rurale con annesso terreno agricolo con piantagioni di ulivo ed alberi da frutta, composto da p.seminterrato con garage e cantine; p.terra ampia zona ingresso, cucina con camino, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni; p.sottotetto con locali di sgombero e di servizio; sono necessarie opere di ristrutturazione strutturale ed architettonica. Prezzo base Euro 38.791,41. (Offerta minima Euro 29.093,56). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Filippo Falivene Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

NAZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 41/16 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Nazzano (RM), via Provinciale n. 10, unità immobiliare composta da civile abitazione, facente parte di fabbricato residenziale del tipo a schiera, posta su due livelli collegati da scala interna composta da ingresso, cucina, soggiorno e disimpegno a piano terra, due camere da letto, disimpegno e bagno al primo piano, della superficie netta di mq. 69 circa, altezza utile 2,80 mt. Compresa la quota proporzionale di area comune. Prezzo base Euro 77.700,00 (Offerta minima Euro 58.275,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Marinetti Tel. 0746/272335 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

NAZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 115/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Nazzano (RM), Loc. Monte Piccolo, abitazione indipendente cielo-terra con corte mq 1.750 ca., su: p.secondo semint. cantina con vano scala, disimpegno (mq. 30,71); p.primo semint. soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, scala, terrazzo (mq. 82,30); p.terra n. 3 camere, bagno, disimpegno, vano scala, balcone (mq. 57,85); p.primo (sottotetto) n. 2 camere con ripostiglio, bagno, disimpegno, vano scala (mq. 38,21). S.U. mq. 140,85 - S.n.r. mq. 68,22 - Sup. tot. reale mq. 209,07 - Sup. comm.le mq. 136,94. Esistono difformità descritte in perizia di stima sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 82.688,00 (Offerta minima Euro 62.016,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ORVINIO**PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE CON CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 291/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Orvinio (RI), via Licinese snc, piena propr. porzione di villetta bifamiliare p.S1-T-1 e corte esterna. Occupato. Prezzo base Euro 40.238,00. Offerta minima Euro 30.178,50. Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Stefania Casciani Tel. e Fax 0746/259759, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO BUSTONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 165/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Poggio Bustone (RI), via Mentana n. 1-2, piena propr. quota 1/1 di appartamento su tre piani f.t. (T-1-2), composta da cucina e wc al p.1°, un disimpegno con due camere e due balconi al p.2°. Annessa cantina con accesso diretto da strada pubblica. Sup. lorda tot. mq 72,70. Prezzo base Euro 8.156,25. (Offerta minima Euro 6.117,19). Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Durastante Tel. e Fax 0746/201789 - Cell. 347/1540110, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO NATIVO**ABITAZIONE E CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 92/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), via Giardino n. 3, appartamento in zona residenziale, con ingresso autonomo e piccola corte, in buono stato di conservazione, con ingresso a terrazza, salone, cucina, servizio igienico (porzione di corte accessibile dalla cucina risulta trasformata in veranda abitabile con cucina e soggiorno); p.primo accesso al disimpegno a servizio di una camera, e secondo servizio igienico, due balconi aggettanti, seconda camera da letto. Annessa cantina p.seminterrato di superficie pari a quella del terrazzo sovrastante, non rifinita e scarsamente aerata/illuminata. Occupato in forza di con-

tratto di locazione registrato in data 15.06.2013. Prezzo base Euro 77.800,00 (Offerta minima Euro 58.410,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fiammetta Cicchetti Tel. 0746/483717, cell: 3289183167, Fax: 0746/297852, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

PONZANO ROMANO**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 195/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Ponzano Romano (RM), loc. Contrada Vignacce snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.terra composto da 4 camere, balcone/porticato, piccolo cortile, sup. lorda tot. mq 58 ca e posto auto coperto al p.seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 15.131,25. (Offerta minima Euro 11.348,44). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POSTA**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 76/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Posta (RI), abitazione di tipo civile, indipendente, su p.terra con ampio vano d'ingresso, cucina, soggiorno, piccolo disimpegno, sala da pranzo, bagno, camera; p.primo con tre camere (una utilizzata come locale di sgombero), bagno. Sul fronte principale è presente ampio portico che protegge le due porte di accesso all'abitazione; un cortile e degli orti completano l'unità. Attualmente l'accesso avviene tramite passaggio su area non oggetto di procedura esecutiva. Sup. tot. mq 140,20. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 66.791,25 (Offerta minima Euro 50.093,44). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. David Sebastiani Tel. e Fax 0746/218180 - Cell. 340/6212107, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

SCANDRIGLIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 116/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), via Montebello 16, Piena proprietà per la quota di 500/1000 dei due esecutivi di abitazione in edificio plurifamiliare a pochi passi dal centro storico, p.terzo. Prezzo Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte

in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Rita Rufini Tel. 0746/201906 - Fax 0746/488138, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

TORRI IN SABINA**FABBR. RESIDENZIALE, DUE FABBR. - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 3/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Comune di Torri in S.na (RI), Vocabolo Collepietro, Via Sant'Agata 20, fabbr. residenziale con garage, cantina, locale polivalente con bagno p.seminterrato; soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, portico, terrazzo a livello p.terra, tettoia superficie mq 25 circa; corte mq 3.000. Buono stato conservazione/manutenzione. Fabbr. in muratura destinato a magazzino, unico locale mq 62 lordi. Cattive condizioni. Manufatto in muratura con porcellaia p.seminterrato e pollaio/forno p.terra. Pessime condizioni. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Lotto 002: Comune di Torri in S.na (RI), loc. Collepietro, terreno agricolo mq catastali 8.720; Comune di Montebuono (RI), loc. Frassinete - terreni agricoli mq catastali 27.920; Comune di Tarano (RI), loc. Frassinete, terreno agricolo mq catastali 7.760. Libero. Lotto 1: Prezzo base Euro 60.276,00. (Offerta minima Euro 45.207,00); Lotto 2: prezzo base Euro 18.984,75. (Offerta minima Euro 14.238,56). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gioia Tiberti Tel. e Fax 0746/760529 - Cell. 339/8868951, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

TORRICELLA IN SABINA**ABITAZIONE, CANTINA/GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 241/09 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 002: Torricella in Sabina (RI), fraz. di Ornarò Basso, via Jozzino 3, piena proprietà pari 500/1000 composto da locale cantina/garage comune alle due unità imm.ri, posto all'esterno e staccato dal fabbricato principale, al p.mansarda un locale, un bagno, un disimpegno e un terrazzo comune alle due unità imm.ri e vano uso esclusivo per ciascuno delle unità predette, tot. sup. coperta pari a mq 43,00. Al piano mansarda si accede da vano scala comune, accessibile sia dall'esterno che dall'interno. Occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Lotto 001 Euro 6.347,90. (Offerta minima Euro 4.760,92). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Ezio Marocco Tel. 06/7840322 - Fax 06/78140994, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

POGGIO BUSTONE

EDIFICIO CIELO-TERRA - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 150/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio Bustone (RI), diritti quota 1/1 piena propr. di - Lotto 1: fraz./via Borgo Provaroni 90, edificio cielo-terra con ingresso, cucina, sottoscala, disimpegno, soggiorno, camera e bagno al p.t.; due disimpegni, tre camere e bagno al p.1°. Sup. utile tot. mq 137 oltre piccola corte comune. Occupato sine titolo. - Lotto 2: loc. Campore, terreno di complessivi mq 2003 con manufatti posticci a destinazione rurale, in parte oggetto di istanza di sanatoria edilizia; terreno in corpo unico di tot. mq 1270 in parte pascolo arborato ed in parte seminativo. Prezzo base Lotto 1 Euro 48.178,13. (Offerta minima Euro 36.133,60); Lotto 2 Euro 7.382,81. (Offerta minima Euro 5.537,11). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it

Immobile comm.le | ind.le

RIETI

AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 337/11 R.G.E.

quinto esperimento
G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 27.11.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01: Comune di Rieti, località Selva Rotonda, località Montecchio e località via Comunali, piena proprietà di terreni agricoli di pianura e di collina, rispettivamente di ettari 33.38.00, 17.75.20, 39.21.00 e fabbricati annessi facenti parte di un'azienda agricola a vocazione zootecnica, in piena attività produttiva. Lotto 02: Comune di Rieti, via Consoni 14, piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano, composto da cinque vani. Entrambi occupati in forza di contratto di affitto opponibile alla procedura. Prezzo base Lotto 01 Euro 3.488.040,00. (Offerta minima Euro 2.616.030,00); Lotto 02 Euro 67.680,00. (Offerta minima Euro 50.760,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24.11.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI

IMMOBILE AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO n. 3/08

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 1: Comune di Rieti, con accesso multiplo da via Vaiano Nuova snc in prossimità di via della Meccanica, immobile ad uso ufficio su n. 2 livelli, sup. tot. di oltre 818 mq. Il fabbricato ha una consistenza di 19,5 vani oltre l'area di pertinenza su cui insiste per una sup. tot. di oltre 1.340 mq di cui 200 mq coperti. Prezzo base Euro 274.895,86. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Dr. Vittorio Bonanni Tel. 06/44251235 - Fax 06/4402192, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI

OPIFICIO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 161/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via Franco Maria Malfatti 75, porzione di fabbr. industriale p.terra con annessa corte esclusiva mq 477. Le sup. coperte sono costituite da ampio spazio a due campate, sup. tot. 588 ca oltre blocco di servizi su due livelli composto da locali bagno, spogliatoi e similari al p.terra, sup. netta utile ca 57 mq e locali uso ufficio (accessibili mediante scala metallica interna ad una rampa) al p.primo, sup. netta tot. mq 47,88 ca. La porzione è posta all'interno di condominio industriale ove si svolgono molteplici attività d'impresa e che ad oggi risente della gestione degli spazi comuni deficitaria: la corte di proprietà non è recintata ed è occupata da materiale di vario tipo. Condizioni discrete. Dotato di carro ponte (ad oggi il funzionamento non può essere verificato). Sup. tot. mq 1.259,90. Libero. Prezzo base Euro 70.664,17 (Offerta minima Euro 52.998,13). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707-349/5036235, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

CONFIGNI

EX OPIFICIO INDUSTRIALE E RELATIVI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 68/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Configni (RI), via Finocchietana snc - Lotto 1: Abitazione e fondo terriero. Lotto 2: Ex opificio con manufatti annessi. Prezzo base Lotto 1 Euro 40.000,00; Lotto 2 Euro 260.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 30.000,00; Lotto 2 Euro 195.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Marco Bonamici Tel. e Fax 0744/91407 - Cell. 349/2500209, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Terreno | Immobile agricolo

CITTADUCALE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 241/12 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Cittaducale (RI), loc. Caporio, terreno edificabile sup. mq 12.780 oggetto di lottizzazione convenzionata con soprastanti 3 fondazioni di edifici bifamiliari regolarmente assentiti. Al fine di riprendere e proseguire i lavori sarà necessario rinnovare i permessi e pagare i relativi oneri da ricalcolare dal locale Comune. Libero. Prezzo base Euro 232.084,00. (Offerta minima Euro 174.063,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 341/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), piena propr. quota 1/1 di terreno agricolo sup. cat. mq 5560. Libero. Prezzo base Euro 10.000,00. (Offerta minima Euro 7.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Persio Pennesi Tel. 0746/203329 - Fax 0746/274823, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

PAGANICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 235/12 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Paganico Sabino (RI) - Lotto 1: proprietà per 1/2 di terreni: mq 3.660 seminativo; mq 3060 seminativo; mq 2310 seminativo; mq 190 fabbricato rurale; mq 8090 seminativo arborato; mq 2620 seminativo arborato; mq 360 seminativo; mq 4420 seminativo arborato; mq 2520 pascolo; mq 6400 pascolo; mq 5200 pascolo arborato, mq 68 frutto, mq 820, mq 10690 pascolo arborato, mq 3000 bosco ceduo. Occupato. Lotto 2: via Turanense, piena proprietà di terreno. Occupato. Prezzo base Lotto 1 Euro 31.640,62 (Offerta minima Euro 23.730,46), Lotto 2 Euro 1.518,75 (Offerta minima Euro 1.139,06). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Antonietta Cenciarelli Tel. 392/9224150, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Macerata - Pesaro - Urbino



ANCONA



Tribunale di
ANCONA

Abitazione | Accessorio

JESI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 454/2012

terzo esperimento

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Giovanna Brunetti

Lotto 1: Comune di Jesi (AN), Via Marconi n. 92. Monolocale con bagno al piano terra di mq 34. Libero.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Ancona - Corso Mazzini n. 95. Prezzo base Euro 10.575,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona - Palazzo di Giustizia - Corso Mazzini n. 95.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona - Palazzo di Giustizia - Corso Mazzini n. 95 - Ancona, presso il Custode Avv. Micol Toccaceli Tel. 0731/214632, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

TRECASTELLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 618/2012

primo esperimento

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Roberto Drago

Lotto Unico : sito in Trecastelli (AN) Località Monterado - Via Primo Maggio, 25 - Appartamento al piano terra composto da vano ingresso-soggiorno-cucina, camera, locale di sgombero, bagno e balcone scoperto.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona Corso Mazzini, 95.

Prezzo Base Euro 44.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione Aste Avvocati Ancona Corso Mazzini, 95 - Ancona. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Donnino Donnini tel. 071/67301 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MORRO D'ALBA

APPARTAMENTI - LOCALE MAGAZZINO - LOCALE SOFFITTA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 36/2010 + 42/2010

settimo esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Edi Ragaglia

Professionista Delegato Not. Massimo Baldassari

Lotto 1: Comune di Morro D'Alba (AN) Via Martiri della Resistenza n. 11. Piena proprietà di appartamento al piano terreno rialzato di mq 105 composto da ingresso, tinello, cucina, soggiorno, corridoio, disimpegno, tre camere e bagno con annessi due balconi a livello. Vani 6. Locato.

Lotto 2: Comune di Morro D'Alba (AN) Via Martiri della Resistenza n. 11. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano primo di mq 115 composto da ingresso, tinello, cucinino, soggiorno, corridoio, disimpegno, tre camere e bagno con annessi tre balconi a livello. Vani 6. Locato.

Lotto 3: Comune di Morro D'Alba (AN) Via Martiri della Resistenza n. 11. Piena proprietà di locale magazzino al piano seminterrato di mq 113 composto da ampio locale con bagno (non autorizzato) e piccolo vano per centrale termica. Locato.

Lotto 4: Comune di Morro D'Alba (AN) Via Martiri della Resistenza n. 11. Piena proprietà di locale soffitta ad uso magazzino al piano secondo di mq 85. Locato.

Lotto 5: Comune di Morro D'Alba (AN) Via Martiri della Resistenza n. 11. Quota pari ad 1/2 su piccolo frustolo di terreno agricolo di mq 38. In uso ai proprietari.

Lotto 6: Comune di Morro D'Alba (AN) Via Martiri della Resistenza n. 11. Quota pari ad 1/2 su piccolo frustolo di terreno agricolo di mq 40. In uso ai proprietari.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 09.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Lotto 1 Euro 29.637,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 25.891,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 20.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 5.123,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 28,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 30,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede ANESIM del Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 - Ancona.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giusi Aluigi Tel. 071 2071690, presso la sede ANESIM del Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre

A Corso Mazzini n. 95 - Ancona dalle ore 09:30 alle ore 12:00 il martedì, il giovedì ed il venerdì, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

RECANATI - PORTO RECANATI - MONTELUPONE - CASTELFIDARDO

TERRENO - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 95/2014

primo esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Willelma Monterotti

Curatore Fallimentare Dott.ssa Donatella Tarsi

Lotto 1: Comune di Recanati (MC) Località Le Grazie. Piena proprietà di terreni edificabili di mq 3.932, mq 61 e mq 94 sui quali è prevista la costruzione di n. 3 edifici per una cubatura complessiva di mc. 9.912,23.

Lotto 2: Comune di Porto Recanati (MC) Via dell'Abbondanza. Piena proprietà di appartamento di mq 73 ad uso abitazione disposto sui piani terreno e primo collegati da scala interna, con soppalco al piano secondo, oltre corte nel complesso residenziale Casa Rosata. Composto da soggiorno ed angolo cottura in locale separato al piano terra, una camera, uno studiolo ed un bagno al piano primo, soppalco con copertura inclinata al piano secondo. Libero.

Lotto 3: Comune di Porto Recanati (MC) Via dell'Abbondanza. Piena proprietà di appartamento ad uso abitazione di mq 73, disposto sui piani terreno e primo collegati da scala interna, con soppalco al piano secondo, oltre corte nel complesso residenziale Casa Rosata. Composto da soggiorno ed angolo cottura in locale separato al piano terra, una camera, uno studiolo ed un bagno al piano primo, soppalco con copertura inclinata al piano secondo. Libero.

Lotto 4: Comune di Montelupone (MC) Via Palombarone. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 92 ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno, cucina, due camere, due bagni, due balconi. Autorimessa al piano primo sottostrada di mq 18. Libero.

Lotto 5: Comune di Montelupone (MC) Via Palombarone. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 87 ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Autorimessa pertinenziale al piano primo sottostrada di mq 35. Libero.

Lotto 6: Comune di Castelfidardo (AN) Via Cilea n. 13. Piena proprietà di appartamento al piano secondo di mq 73 composto da ampio soggiorno, con angolo cucina e balcone, due camere, disimpegno e bagno.

Lotto 7: Comune di Osimo (AN) Via Pavarotti n. 5. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 95, composto da soggiorno con portico, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone, oltre corte. Autorimessa al piano seminterrato di mq 52. Autorimessa al piano seminterrato di mq 30.

Lotto 8: Comune di Osimo (AN) Via Pavarotti n. 5.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Piena proprietà di appartamento di mq 124 composto da soggiorno con portico, cucina con balcone, due camere, bagno e terrazzino al piano primo; soffitta abitabile e sottotetto al piano secondo, oltre corte. Autorimessa al piano seminterrato di mq 28. Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 09.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini n. 95. Prezzo base Lotto 1 Euro 740.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Prezzo base Lotto 5 Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Prezzo base Lotto 6 Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Prezzo base Lotto 7 Euro 228.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Prezzo base Lotto 8 Euro 237.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 - Ancona. Maggiori informazioni presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 - Ancona dalle ore 09:30 alle ore 12:00 il martedì ed il giovedì, presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Donatella Tarsi tel. 071/6608308, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di ASCOLI PICENO

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MONTEPRADONE - ACQUASANTA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2021/2012

terzo esperimento
Tribunale di Ascoli Piceno
G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio
Professionista Delegato Dott.ssa Flavia De Felice
Lotto 1: Comune di Montepandone (AP) Frazione Centobuchi, Via I Maggio n. 1/B. Piena proprietà di: - appartamento al piano terra composto da soggiorno-cucina, due bagni, due camere, un ripostiglio e un disimpegno, della superficie lorda di circa mq. 97, con due balconi di circa mq. 12,20 e due piccole corti di circa mq. 33; box auto al piano seminterrato della superficie di circa mq. 21; posto auto scoperto di circa mq. 12. Occupato da coniuge di un convenuto a seguito dell'assegnazione avvenuta in virtù di separazione personale dei coniugi, omologata in data 31/03/2010.
Lotto 3: Comune di Acquasanta Terme (AP) Località Pizzo Morello. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo dell'estensione di circa mq. 6.420. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Acquasanta Terme in data 19/03/2012, il terreno risulta in zona "Agricola (E1)" ed è sottoposto alla tutela del Vincolo Paesaggistico di cui al D.Lgs. 4204 e L. 64/74 e rientra all'interno del Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga.
Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno.
Prezzo base Lotto 1 Euro 95.650,00.
Prezzo base Lotto 3 Euro 2.550,00.
In caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orlini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia.
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orlini n. 1 Ascoli Piceno all'interno del Palazzo di Giustizia, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di MACERATA

Abitazione | Accessorio

MACERATA

PORZIONI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 151/2008 + 208/2009

successivi esperimenti
Tribunale di Macerata
G.E. Dott. Luigi Reale
Notaio Delegato dott. Piergiorgio Moschetta
Diritti di piena proprietà su porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato urbano sito in Civitanova Marche (MC) Via Capitano Cagni 58 costituite da:
Lotto 3 : Diritti indivisi pari ad 1/2 di piena proprietà su locale a piano S1 adibito a deposito di mq. 47
Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 10:05 presso il Tribunale di Macerata.
Lotto 3 : Prezzo Base Euro 7.000,00; rilanci minimi Euro 200,00.

Presentare offerte tra le ore 9:00 e le ore 12:00 del primo giorno ferialo precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate 302-98 in Macerata, via Morelli n.20. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata (tel. 073331567), presso la Cancelleria delle Esecuzioni e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MORROVALLE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 199/2013

terzo esperimento
Tribunale di Macerata - G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa
Notaio Delegato Dott. Piergiorgio Moschetta
Lotto Unico: sito in Morrovalle (MC) Via San Gabriele 72 - Piena proprietà su fabbricato unifamiliare della superficie commerciale di mq. 246,25 di vani 8,5 con garage a p. terra di mq. 76. Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 09:35 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo Base Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata, via Morelli n. 20. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata, via Morelli n. 20 (Tel. 0733/31567); presso il Custode Avv. Fabrizio Martello, Via Lorenzoni 7 - Macerata (cell. 324/8128300) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PESARO

Abitazione | Accessorio

MONDOLFO

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3018/2013

Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato Avv. Selenia Mazzanti
Lotto Unico: sito in Mondolfo (PU) Via Beato Angelico 30 - Appartamento di mq 73, composto di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, 3 balconi, nonché box auto di mq 25. Locato. Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 10:45 presso Fondazione Forense di Pesaro c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 - Pesaro (PU).
Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 01/12/2017 precedente alla vendita presso la Sede della Fondazione Forense di Pesaro c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12, piano 1. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Selenia Mazzanti, in Calcinelli di Saltara (PU), Piazza Pio Franchi dei Cavalieri n. 7/C (tel. 0721/892254 - fax 0721/878942 - cel. 339/8664781) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONDOLFO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3009/2010

Tribunale di Pesaro
Giudice Dott. Davide Storti.
Professionista Delegato Avv. Filippo Ferri.
Lotto Unico: Comune di Mondolfo (PU) Via BEATO ANGELICO n. 30 Località Cento Croci. Piena proprietà di appartamento di circa 87 mq commerciali composto da ingresso, angolo cottura e zona giorno, disimpegno, due camere un bagno e tre terrazzi oltre ad un garage nel piano seminterrato di mq 16. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 10:00 presso il Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci n. 12.
Prezzo base Euro 61.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede della Fondazione Forense Pesaro - Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato avv. Filippo Ferri in Via JKennedy n. 8 - Fano tel. 0721/809157, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

MONTELABBATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2010

settimo esperimento
Tribunale di Pesaro
G.E. Dott. Davide Storti
Professionista Delegato Avv. Aldo Rocco Nocito
Lotto 1 : sito in Montelabbate (PU) Via Pantanelli 156 - Intera Proprietà su Appartamento e posto auto su area scoperta esclusiva, siti in Comune di Montelabbate (PU), Via Pantanelli n.156
Lotto 2 : sito in Montelabbate (PU) Via Pantanelli 154 - Intera Proprietà su Appartamento e posto auto su area scoperta esclusiva, siti in Comune di

Montelabbate (PU), Via Pantanelli n.154
Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 11:25 presso il Tribunale di Pesaro.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 70.400,00 e rilancio minimo di Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 52.800,00; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 70.700,00 e rilancio minimo di Euro 1.500,00. offerta minima di Euro 53.025,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro (Tel. 0721/35232) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTELABBATE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2016

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott. Antonio Petrucci

Lotto 1 : sito in Comune di Montelabbate (PU) Via BAMBERGA, F.NE APSELLA 7; 100/100 intera proprietà di APPARTAMENTO, su due livelli, di mq 164,86 circa. Occupato da terzi non aventi titolo.

Lotto 2 : sito in Comune di Montelabbate (PU) Via BAMBERGA, F.NE APSELLA 7; 100/100 intera proprietà di APPARTAMENTO, su due livelli, di mq 172,33 circa, nonché BOX singolo. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 09:45 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 222.000,00; rilancio minimo Euro 4.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 232.000,00; rilancio minimo Euro 4.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 03/12/2017 presso la sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n.12; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Antonio Petrucci con studio in Pesaro, Via Nitti n.34 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PERGOLA

CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3009/2003 + 3023/2003 + 3013/1999

successivi esperimenti

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Annunziata Morico

Lotto Unico: sito in Pergola (PU) Località Pantana, Via Tevere 14 (ex Via Pantana) - Casa a schiera con scoperto esclusivo, piani S1-T-1, vani 6,5. Il G.E. Dott. Davide Storti, con Udienza del 10.07.14, ha disposto di procedere alla vendita inserendo nel Bando che, per la quota pari a ? di proprietà, risulta mancante la trascrizione di accettazione espressa o tacita dell'eredità venendo meno il principio di continuità delle trascrizioni (art. 2650 c.c.). Ricontrate varie difformità, visionabili in perizia. Occupato da un comproprietario.

Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 09.45 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 11.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 8.400,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Notaio Dott.ssa Annunziata Morico c/o Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.

Maggiori informazioni presso il Notaio Dott.ssa Annunziata Morico c/o Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLEFOGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 180/2014

terzo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Roberto Righi

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Sez. Sant'Angelo in Lizzola, Località Montecchio, Via Leonardo da Vinci n.7, int.11/B - Appartamento di tipo civile di vani 4 e mq.67,50, posto al piano quarto; composto da: vano ingresso-soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera singola e camera matrimoniale ed un terrazzo di mq.4,88. Oltre alla quota proporzionale condominiale. Ricontrate difformità catastali, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/10/2017 ore 10:25 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 41.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 31.275,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 - Pesaro. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro (tel. 0721/35232) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLEFOGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2011

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Nicoletta Barbieri

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Località Montecchio, Corso XXI Gennaio n.16 - Appartamento al piano seminterrato con scoperto e cantina in comune con altra u. i. facente parte di un edificio bifamiliare. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno per una superficie lorda di mq. 65,11 oltre alla pertinenza comune con l'altra u. i. di un vano cantina di mq. 17,10 e dello scoperto di complessivi mq. 75,03. Ricontrate lievi difformità facilmente sanabili, il tutto visionabile in perizia. Occupato da debitore / famiglia.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 10:00 presso i locali del Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 22.250,00; rilanci minimi di Euro 500,00; offerta minima di Euro 16.687,50. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso l'Avv. Nicoletta Barbieri c/o l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1. Maggiori informazioni presso l'Avv. Nicoletta Barbieri e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
URBINO

Abitazione | Accessorio

URBINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/2008

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci

Lotto unico: Comune di Urbino (PU) Frazione Pieve di Cagna - Via Verdi n. 12. Porzione di fabbricato urbano costituita da appartamento composto da cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno al piano terra, due

camere e un bagno al piano primo. Difformità tra lo stato dei fatti dei luoghi e le planimetrie catastali dell'immobile ove risultano due distinte unità abitative per cui occorrerà procedere alla regolarizzazione. Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 10:00 presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli- Pergola n. 35/F Cagli.

Prezzo base Euro 16.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli. Maggiori informazioni presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli tel 0721/787005 - 333/8405375, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

APECCHIO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/2006

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci

Lotto unico: Comune di Apecchio (PU) Località Valdara. Piena proprietà su fabbricato urbano in corso di costruzione con scoperto di pertinenza dislocato su tre piani: terra, primo e sottotetto e precisamente tre locali al piano terra destinati a cantina, magazzino e garage; cinque vani al piano primo destinati a cucina, soggiorno, due camere e servizio; tre vani al piano sottotetto; il tutto ancora allo stato grezzo.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 10:00 presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli.

Prezzo base Euro 12.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; l'indicazione del prezzo offerto non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre un quarto rispetto al prezzo a base d'asta indicato (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.).

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli. Maggiori informazioni presso la sede dell'Ass. Notarile strada Cagli-Pergola n. 35/F Cagli tel 0721/787005 - 333/8405375, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CAGLI

ABITAZIONE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2001

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini

Lotto 1: Comune di Cagli (PU) Località Acquaviva n. 11/A. Piena proprietà di abitazione al piano terra, categoria A/2, Vani 6.

Lotto 3: Comune di Cagli (PU) Località Acquaviva n. 11/A. Piena proprietà di immobile ad uso autorimessa Cat C/6, piano S1, vani 1.

Lotto 4: Comune di Cagli (PU) Località Acquaviva n. 11/A. Piena proprietà di immobile ad uso autorimessa Cat C/6, piano S1, mq 18.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (Pesaro e Urbino), Via Nazionale n. 83/M.

Prezzo base Lotto 1 Euro 17.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 12.750,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 4.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 3.150,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 1.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 1.462,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno ante-

cedente a quello fissato per la cendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (Pesaro e Urbino), Via Nazionale n. 83/M. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (Pesaro e Urbino), Via Nazionale n. 83/M (Tel 0721/258119), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

COLBORDOLO

PALAZZINA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2012

quarto esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini

Lotto Unico : sito in Colbordolo (PU) Frazione Talacchio, via del Borgo 14 - Intera proprietà di palazzina unifamiliare su 2 piani fuori terra di 6 vani, oltre terreno adibito a scoperto dell'abitazione, qualità bosco misto, classe 1, per sup. pari a Ha 00, are 00, ca 48.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Tasini Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia.

Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 31.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Tasini Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini, Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia (Tel. 0721/258119) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MACERATA FELTRIA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/2013

terzo esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Emanuele Avv. Aluigi

Lotto Unico: sito in Macerata Feltria (PU) Corso Angelo Battelli n.55 - Piena proprietà su porzione di fabbricato di civile abitazione consistente in un appartamento con ingresso autonomo esterno e distribuito su due livelli, precisamente: cucina-pranzo e scala di collegamento al piano superiore al piano terra; camera da letto, bagno e ripostiglio al piano primo. Internamente il fabbricato si presenta in buone condizioni di manutenzione.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II, 41 - Urbina (Pesaro e Urbino).

Prezzo Base Euro 50.519,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Aluigi, Corso Vittorio Emanuele II, 41 - Urbina (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Emanuele Aluigi (tel. 0722/318058) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECALVO IN FOGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2011

secondo esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico : sito in Montecalvo In Foglia (PU) Via Monte Rosa snc - APPARTAMENTO ad uso abitativo, consistenza 5 vani; INTERA PROPRIETA' DI LOCALE ad uso garage di proprietà, consistenza 47 mq.

Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Ancori - Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M.

Prezzo Base Euro 88.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 66.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ancori - Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott.ssa Ancori - Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M (Tel. 0721491948); presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Marche (tel. 3404229058) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLEFOGLIA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2010

successivi esperimenti

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Bruno

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Località Colbordolo, Via Nazionale n.251/G - Appartamento al piano I di 5 vani catastali, di ca 80,95 mq; con autorimessa di mq 23 al piano seminterrato. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 10:00 presso lo Studio del Dott. Vincenzo Bruno, Via Francesco di Giorgio Martini n.2 - Urbino (PU).

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00; offerta minima Euro 60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Vincenzo Bruno, Via Francesco di Giorgio Martini n.2 - Urbino (PU).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Vincenzo Bruno (tel./fax 0722322542) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLEFOGLIA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/2011

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato Massimo Caccavale

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Località Morciola - Via Nazionale 143 - INTERA PIENA PROPRIETA' di appartamento della superficie commerciale di 67,92 Mq, disposto al piano secondo composto da soggiorno - cucina, piccolo ripostiglio, bagno, una camera da letto, balcone, oltre a vano ripostiglio (soffitta) al piano terzo e con autorimessa della superficie commerciale di Mq 20 al piano seminterrato di pertinenza.

Vendita senza incanto il giorno 23/11/2017 ore 11:00 presso lo Studio del professionista Delegato Dott. Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (Pesaro e Urbino).

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 45.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del professionista Delegato Dott. Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Egidio de Leone (tel. 0722332738) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLEFOGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 100/2008

successivi esperimenti

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Bruno

Lotto unico: Comune di Vallefoglia (PU) Località Talacchio - Via Marconi n. 6. Piena proprietà di fabbricato ad uso di civile abitazione da cielo a terra della consistenza di mq 172,24 e di vani 7,5 posto su tre livelli (T-1-2), con annesso piccolo scoperto esclusivo.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 10:00 presso lo studio del Dott. Vincenzo Bruno Via Francesco di Giorgio Martini n. 2 61029 Urbino.

Prezzo base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima Euro 24.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Vincenzo Bruno Via Francesco di Giorgio Martini n. 2 61029 Urbino.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Bruno Via Francesco di Giorgio Martini n. 2 61029 Urbino tel-fax 0722322542, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Pescara -
Sulmona - Teramo



AVEZZANO - CHIETI - L'AQUILA - PESCARA



**Tribunale di
AVEZZANO**

Abitazione | Accessorio

TAGLIACOZZO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 106/2010

successivi esperimenti
Tribunale di Avezzano
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro
Professionista Delegato Dott.ssa Ilaria Fiasca
Lotto unico: Comune di Tagliacozzo (AQ) Frazione di Roccamerco - Località Colle del Vento. Piena proprietà di abitazione al piano quinto di mq 84 contraddistinto dal numero interno 46.

Vendita senza incanto il 26/10/2017 ore 17:00 presso lo studio della Dott.ssa Fiasca in Piazza Castello n. 14/c Avezzano.

Prezzo base Euro 12.909,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio della Dott.ssa Fiasca in Piazza Castello n. 14/c Avezzano. Maggiori informazioni presso lo studio della Dott.ssa Fiasca in Piazza Castello n. 14/c Avezzano Tel. 328/2749747 dal lunedì al venerdì dalle ore 16:30 alle ore 19:30, presso il Custode Giudiziario Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano Tel. 0863/1940168, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immibile comm.le|ind.le

SCURCOLA MARSICANA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. n. 156/08 + 162/08

successivi esperimenti
Tribunale di Avezzano
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro
Professionista Delegato Notaio Giuseppe Altieri
Lotto Unico: sito in Scurcola Marsicana (AQ) S.S. Tiburtina Valeria km 110,400 e Via Cerreto (o Via dei Cerri) - Cinque unità immobiliari ad uso commerciale al piano primo, con piazzale, corte ed altri spazi comuni.

Vendita senza incanto il giorno 22/11/2017 ore 09.30 presso la Sede Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci, Via Trento 52 - Avezzano.

Prezzo base Euro 114.120,00; offerta minima di Euro 85.590,00; rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso la Sede Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci, Via Trento 52 - Avezzano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Ivan Lozzi (tel. 0863/412323 - fax 0863/1850136); presso l'Associazione Notarile preposta il martedì e il giovedì (Tel. 0863/415623) e sul sito www.asteannunci.it o al n. verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



**Tribunale di
CHIETI**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MIGLIANICO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 130/2013

Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Federico Ria.
Notaio Delegato Dott. Diego Valente.

Lotto 1: Comune di Miglianico (CH) Contrada Cerreto n. 150 (ora 209) Piena proprietà di porzione di fabbricato civile costituito da appartamento posto al primo piano seminterrato di vani 7, locale autorimessa mq 73 e locale accessorio mq 78 ubicati al secondo piano seminterrato. Lotto 2: Comune di Miglianico (CH) Contrada Cerreto. Piena proprietà di terreno di natura agricola dell'estensione di metri quadrati 4.250, qualità vigneto, are 17 ca 90, qualità seminativo arborato, are 03 ca 50.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Delegato, Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino alla Via dei Mille n. 7.

Prezzo base Lotto 1 Euro 84.375,00; aumento in caso di gara Euro 1.500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 13.500,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino alla Via dei Mille n. 7.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Diego Valente in San Giovanni Teatino alla Via dei Mille n. 7, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

ORTONA - PALENA

LABORATORIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 276/2013

terzo esperimento
Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Federico Ria.

Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri.
Lotto 1: Comune di Ortona (CH) Via della Pace n. 31. Piena proprietà di laboratorio di mq 111 con annesso locale magazzino di mq 34 al piano terra e primo, categoria C/3, classe 4.

Lotto 2: Comune di Palena (CH) località Torretta e Località Cotto. Piena proprietà di terreni di mq 1.250 di qualità vigneto e terreni di mq 1.140 di qualità seminativo arborato. Proprietà di 1/2 di terreno di mq 13.120 di qualità seminativo.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 12:00 presso lo studio Legale Avv. Barbara Santoleri in Chieti al Viale IV Novembre n. 13.

Prezzo base Lotto 1 Euro 32.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 20.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno

anteriore a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Avv. Barbara Santoleri in Chieti al Viale IV Novembre n. 13. Data eventuale vendita con incanto il 29/11/2017 ore 12:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio Legale Avv. Barbara Santoleri in Chieti al Viale IV Novembre n. 13 previo appuntamento telefonico entro il decimo giorno precedente la data delle vendite tel. 0871/330552 cell. 338/7047634, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
L'AQUILA**

Abitazione | Accessorio

PIZZOLI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2015

terzo esperimento
Tribunale di L'Aquila
G.E. Dott. Mario Cervellino
Professionista Delegato Dott. Guglielmo Calvi Moscardi

Lotto Unico: sito in Pizzoli (AQ) Fraz. San Lorenzo, Via Arischia, 134 - Immobile a destinazione abitativa che si sviluppa su tre piani fuori terra e con due corti esclusive.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.30 presso lo Studio del Dott. Calvi Moscardi Viale Collemaggio, 9 - L'Aquila.

Prezzo Base Euro 125.438,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 94.079,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Calvi Moscardi Viale Collemaggio, 9 - L'Aquila. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Guglielmo Calvi Moscardi, previo appuntamento telefonico (tel. 0862/413455); il custode IVG di Avezzano (tel. 0863/1940168 fax 0863/1940462); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PESCARA**

Abitazione | Accessorio

PESCARA

GARAGE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 151/2012

quinto esperimento
Tribunale di Pescara
G.E. Dott.ssa Luigina Marganella.
Professionista Delegato Avv. Massimo Paoni Saccone.
Lotto 1: Comune di Pescara via Stradonetto n. 149. Piena proprietà di garage al piano seminterrato di mq 32 con corte comune. In possesso della parte esecutata.

Lotto 2: Comune di Pescara via Stradonetto n. 149. Piena proprietà di locale adibito a magazzino al piano terra di mq 122 con corte comune. In possesso della parte esecutata.

Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 10.00 pres-

so la sala delle pubbliche udienze n. 11, piano primo, blocco C del Tribunale di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo base Lotto 1 Euro 9.112,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 6.834,38. Prezzo base Lotto 2 Euro 23.160,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 17.370,71.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Paoni Saccone in Pescara al Corso Umberto I n. 94. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Paoni Saccone in Pescara al Corso Umberto I n. 94 tel. 085/4510610 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

COLLECORVINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 33/2014

primo esperimento
Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella
Professionista Delegato Avv. Antonio Farini
Lotto unico: Comune di Collecervino (PE) Via Santa Maria n. 72. Quota pari a 1/1 della nuda proprietà e quota pari a 1/1 dell'usufrutto di appartamento al piano terra di mq 114, oltre a locale magazzino in corpo staccato con accesso da corte comune. Occupato. Prezzo base Euro 118.366,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 88.774,50. Vendita senza incanto il 03/11/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1 aula n. 11 piano primo blocco C. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Farini in Via Vittoria Colonna n. 23 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonio Farini Tel. 085 66832 Fax 085 4511297, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

COLLECORVINO

ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 24/2014 + 44/2014

primo esperimento
Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella
Professionista Delegato Avv. Antonella Santeusanio
Lotto unico: Comune di Collecervino (PE) Contrada Case Bruciate - Via Lombardia n. 37 (già 40/A). Piena proprietà di abitazione da cielo a terra con annessa area cortilizia contigua su tre lati, composta da alloggio al piano primo e secondo di quattro vani e accessori e vano scale. Locale garage al piano terra di mq 22. Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo n. 1 - primo piano - blocco C - aula n. 11.

Prezzo base Euro 175.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 131.250,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Santeusanio in Via Cincinnato n. 34 Pescara. Data eventuale vendita con incanto il 07/12/2017 ore 12:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonella Santeusanio in Via Cincinnato n. 34 Pescara tutti i giorni feriali dalle ore 16:30 alle ore 19:30 previo appuntamento telefonico al numero 3332051643, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MANOPPELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 112/2012

quarto esperimento
Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.
Professionista Delegato Avv. Antonio Colameco.
Lotto Unico: Comune di Manoppello (PE) Via Pescara n. 8. Piena proprietà di un appartamento al piano primo di mq 101 di una palazzina di sei piani fuori terra. L'appartamento è composto da cucina, n. 2 bagni ripostiglio e tre balconi con finiture di buona qualità ed in ottimo stato di conservazione. Occupato. Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Euro 59.571,00; rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 44.679,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Colameco in Pescara alla Via Lucania n. 52. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Colameco in Pescara alla Via Lucania n. 52 (Tel/Fax 085/4214944), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MONOPPELLO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 205/2013

secondo esperimento
Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella
Notaio Delegato Daniela Giampietro
Lotto Unico: Comune di Manoppello (PE) Via S. Pellico n. 6. Piena proprietà di appartamento al primo terra di mq 64,75 oltre balcone scoperto di mq 10,90 e cortile di 100 metri quadri. Garage al piano seminterrato di mq 17. Occupato dal coniuge dell'esecutato. Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 15.00 presso la sala delle pubbliche udienze n. 11 del Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo. Prezzo base Euro 97.453,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 73.089,84.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Daniela Giampietro in Alanno (PE), Piazza A. De Gasperi n. 6. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Giampietro in Alanno (PE), Piazza A. De Gasperi n. 6 (Tel 085.8542409), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MONTESILVANO

APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 429/2013

terzo esperimento
Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele De Bonis.
Lotto 1: Comune di Montesilvano (PE) Via Vestina n. 191/C edificio C (ex B) scala A, interno 5, piano 3. Piena proprietà di appartamento al terzo piano composto di soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e due balconi di totali mq 113,40. Garage al piano terra di mq 16 distinto con il n. 10. Posto auto ubicato nel piazzale esterno di mq 12. Occupato dall'esecutato e famiglia.
Lotto 2: Comune di Montesilvano (PE) Via Vestina n. 191/C edificio C (ex B). Garage al piano terra di mq 15. Occupato dall'esecutato e famiglia.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Pescara blocco C piano primo aula 11. Prezzo base Lotto 1 Euro 79.593,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 59.695,32.

Prezzo base Lotto 2 Euro 6.693,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 5.030,32.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele De Bonis in Via Luigi Cadorna n. 33 Pescara.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele De Bonis in Via Luigi Cadorna n. 33 Pescara Tel-fax 0854707958 - cell 33820151025, presso il referente Avv. Luciano Di Carantonio tel 085 4217495, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MONTESILVANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 106/2014

primo esperimento
Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezera
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Durante
Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) Via Saragat n. 65. Piena proprietà di appartamento al primo piano di mq 63 in edificio condominiale con possibilità di parcheggio all'esterno. Magazzino al piano terra ad uso esclusivo di mq 12. Occupato. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 11.00 presso la sala delle Pubbliche udienze corpo C piano primo aula n. 11 del Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Euro 104.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 78.480,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Durante in Corso Manthonè n. 37 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Durante con studio in Corso Manthonè n. 37 Pescara Tel. 085/62298 Fax 085/60281 cell. 3392216314, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

PENNE

DUE UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 222/2008

quarto esperimento
Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezera
Professionista Delegato Dott. Francesco Petitto
Lotto 1: sito in Penne (PE) Frazione Roccafinadamo, 8 - Due unità immobiliari. Locali accessori al piano sottostrada e terra. Area scoperta. Terreno su cui insistono locali ad uso rimesse, area scoperta e locali accessori al piano sottostrada. Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 16:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 21.879,49; offerta minima di Euro 16.409,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Petitto Via Michelangelo Forti, 57 Pescara. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Francesco Petitto tel. 085/4213477 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ALANNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 300/2013

secondo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Professionista Delegato Avv. Remo Donatelli

Lotto Unico: Comune di Alanno (PE) Via Colle Rotondo. Piena proprietà di villino autonomo su due livelli con corte recintata per totali mq 459,69. Garage. Magazzino. Terreno circostante di mq 4.400 in parte edificabile e in parte agricolo. Occupato.

Vendita senza incanto il 03/11/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1 aula 11, primo piano, blocco C.

Prezzo base Euro 255.474,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Remo Donatelli in Pescara al Corso Vittorio Emanuele II n. 161, sc. B, piano quinto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Remo Donatelli in Pescara al Corso Vittorio Emanuele II n. 161, sc. B, piano quinto. Tel 085/4222674, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SPOLTORE - CEPAGATTI

APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 350/2013

primo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria

Professionista Delegato Dott. Lorenzo Di Nicola

Lotto 1: Comune di Spoltore (PE) Via Mare Adriatico n. 50/A. Piena proprietà di appartamento al primo piano di mq 140,80 oltre a ripostiglio al piano terra e corte comune recintata. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno con tre camere e due bagni oltre a balconi. Corte condominiale recintata. Garage al piano terra di mq 18 a forma di L accessibile direttamente dalla corte condominiale, oltre a porta di servizio che collega al vano scala del fabbricato in cui insiste. Occupato da uno dei debitori esecutati e dalla sua famiglia.

Lotto 3: Comune di Cepagatti (PE) Via Unesco. Diritto di enfiteusi (1/1) su terreno con destinazione urbanistica edificabile di mq 3.160 composto da quattro distinte particelle adiacenti tra loro a formare nei loro insieme un unico lotto di terreno di forma rettangolare. Presenti coltivazioni diverse e piante di ulivo.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 10.30 presso la sala delle Pubbliche udienze corpo C piano primo aula n. 11 del Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 213.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 159.990,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 189.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 142.200,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Di Nicola Viale L. Muzii n. 53 Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Di Nicola con studio in Viale L. Muzii n. 53 Pescara Tel. 085/380207-085/4224957 Fax 085/4222593, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di SULMONA

Abitazione | Accessorio

CASTEL DI SANGRO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/2016

secondo esperimento

Tribunale di Sulmona-G.E. Dott. Daniele Sodani

Professionista Delegato Avv. Paolo Sambenedetto

Lotto Unico: sito in Castel di Sangro (AQ) Via Panoramica snc. Piena proprietà di locale deposito utilizzato come abitazione al piano terra di mq 112 con corte esclusiva. Locale deposito (fondaco) al piano terra di mq 6. Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 17.30 presso lo Studio Avv. Sambenedetto - Via Gaetano Salvemini, 7 - Sulmona. Prezzo Base Euro 95.774,23; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sambenedetto - Via Gaetano Salvemini, 7 - Sulmona. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Ugo Ardini tel. 086455241 - 0864/212442 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TERAMO

Abitazione | Accessorio

MONTORIO AL VOMANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 95/16

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Proccaccini

Professionista Delegato Avv. Gianfranco Cocciolito

Lotto Unico : sito in Montorio al Vomano (TE) Viale Risorgimento - Appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ingresso, disimpegno, wc e balcone, oltre locale ad uso fondaco al piano scantinato e posto macchina nel garage condominiale. Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo Via C. Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 79.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 59.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Cocciolito, Via Vittorio Veneto n. 50 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianfranco Cocciolito, Via Vittorio Veneto n. 50 - Teramo (Tel/Fax 0861/242294) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORANO NUOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 371/2013

terzo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Proccaccini

Professionista Delegato Avv. Carlo Antonetti

Lotto Unico : sito in Torano Nuovo (TE) Viale Aldo Moro, 10 - Appartamento di 7 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e disimpegno, balconi e terrazzo. Oltre locale cantina/garage di mq.34, al piano seminterrato. Oltre oneri e diritti pari a 1928/4000 di strada privata, di mq.240. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 18/10/2017 ore 13.00 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n.1 - Teramo.

Prezzo Base Euro 50.796,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 38.097,00.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico al n° 0861 248435, entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Carlo Antonetti, Via Stazio n.30 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carlo Antonetti (Tel. 0861/248435 - Fax 0861/244033) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -
Pisa - Pistoia - Prato - Siena



**Tribunale di
AREZZO**

Abitazione | Accessorio

AREZZO

UNITA' IMMOBILIARE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 209/2015

primo esperimento

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Ilaria Benincasa

Professionista Delegato Avv. Rossella Sposato

Lotto unico: Comune di Arezzo (AR) Via Giovanni Berchet n. 14 CAP 52100. Piena proprietà di appartamento di mq 161 ai piani terra, secondo e terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, bagno, servizio igienico, antibagno, disimpegno, veranda chiusa coperta, terrazza. Corredato da garage di mq. 19 e cantina di mq. 21. Occupato dagli esecutari.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 15:00 presso la sede della A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari) in Arezzo alla Piazza Sant'Agostino n. 15. Prezzo base Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rossella Sposato in Arezzo alla Piazza Sant'Agostino n. 15. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA tel. 0577.318101 - 0577.318111 - 0575.382000 fax 0577.318120, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



**Tribunale di
FIRENZE**

Abitazione | Accessorio

CASTELFIORENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 130/2015

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Nico Bricoli

LOTTO Unico: sito in Castelfiorentino (FI) Via Pompeo Neri 25 - Fabbricato principale su quattro piani fuori terra; più precisamente da un appartamento posto al piano primo con ingresso da atrio e scala condominiale, composto da 3 vani attigui, oltre cucina e bagno. Sono annessi in proprietà esclusiva una corte scoperta a cui si accede dalla cucina nonché il lungo passo che collega la corte alla via San Lorenzo. L'appartamento ha una superficie utile lorda di circa mq 71,75. Ricontrate diffonibilità, visionabili in perizia. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.00 presso Avv. Nico Bricoli c/o Studio Avv. Emanuele Masoni, Corso G. Matteotti 57 - Fucecchio (FI).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 48.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.700,00; offerta minima pari a Euro 36.465,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore

12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Nico Bricoli c/o Studio Avv. Emanuele Masoni, Corso G. Matteotti 57 - Fucecchio (FI). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel. 055/2340830); presso Avv. Nico Bricoli c/o Studio Avv. Emanuele Masoni (Tel. 057122565 - Cel. 338/5321850) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FUCECCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 694/2014

secondo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Rag. Luca Catastini

Lotto Unico: sito in Fucecchio (FI) Località ' San Pierino, Via Sanminiatese 158 - Appartamento, facente parte di un più ampio edificio, con corte a comune. L'appartamento si sviluppa su tre livelli su terra a tetto: al piano terra, al quale si accede direttamente dalla corte a comune e dal sottoscala, si trovano un locale ad uso sgombero ed un vano per centrale termica; al piano primo, al quale si accede da scale esterna, si trovano la cucina-pranzo, un ripostiglio e scale interne per mezzo delle quali si raggiunge il secondo piano ove sono ubicati due camere, un bagno ed un piccolo ripostiglio. Non dotato di certificazione energetica. Da ristrutturare. Occupato da terzi. Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 12:00 presso lo Studio Rag. Luca Catastini, Cerreto, Guidi, Via del Serraglio 1, Fraz. Stabbia - Firenze. Prezzo Base Euro 63.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 47.813,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Rag. Luca Catastini, Cerreto, Guidi, Via del Serraglio 1, Fraz. Stabbia - Firenze. Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel. 055/2340830); presso Rag. Luca Catastini (Tel. 0571/586854) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VINCI

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 412/2012

secondo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Avv. Diego Cremona

Lotto 2: sito in Vinci (FI) Via Valinardi 18 - Complesso edilizio in stato di incipiente degrado; costituito da più corpi di fabbrica edificati in aderenza a due abitazioni, per complessivi vani 10, sette magazzini, di cui i due al piano 1° ripristinabili a scopo residenziale, oltre ad appezzamento dl terreno agricolo di superficie catastale di mq. 170. Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 15:45 presso lo Studio Avv. Diego Cremona, Piazza Farinata degli Uberti 13 - Empoli. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 137.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 103.275,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Diego Cremona, Piazza Farinata degli Uberti 13 - Empoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel. 055/2340890); presso l'avv. Diego Cremona (Tel. 055/0988117 - Fax 055/5609047) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
GROSSETO**

Abitazione | Accessorio

SCANSANO

VILLINO - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2009

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott.ssa Sandra Roghi

Lotto Unico: sito in Scansano (GR) Località Poggio Valentine - Villino sviluppatosi su tre livelli, facente parte del lotto 5, composto da: taverna, disimpegno, wc, ripostiglio al piano seminterrato; soggiorno-pranzo con camino a legna al piano intermedio; disimpegno, soppalco ballatoio, bagno, camera e studio al piano primo. Corte di pertinenza esclusiva adibita a giardino.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 08.30 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.

Prezzo Base Euro 75.500,00 e rilanci minimi di Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 56.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, stanza n. 204, Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Sandra Roghi (Tel. 0564416126); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, piano primo, c/o Tribunale di Grosseto, Piazza Albegna n. 24 (tel. 0564419240); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

FOLLONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2009

successivi esperimenti

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Avv. Valeria Valdambri

Lotto Unico: sito in Follonica (GR) Via dell'Industria 3 - Unità immobiliare ad uso ufficio di 4,5 vani, posta al piano secondo. Provista di controsoffitto in pannelli di fibra minerale 50x50 impostato ad un'altezza di ml 3,00 da terra. Composta da: un corridoio di ingresso di mq 11,39, un ufficio di mq 13,91, un ufficio di mq 23,01, un ufficio principale di mq 38,36, un bagno di mq 4,77. Superficie utile di mq 91,44 e lorda di mq 98,76. Classe energetica "G" ai sensi del D.Lgs. 192/2005. Libero.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 8.30 presso il Tribunale di Grosseto, Aula delle Pubbliche Udienze, Piazza Fabbrini 24 - Grosseto.

Prezzo Base Euro 38.000,00; offerte in aumento Euro 2.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini 24, stanza n.204 (Tel. 0564/419240) - Grosseto.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Valeria Valdambri (Tel/Fax 0564/329046) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
LIVORNO**Abitazione | Accessorio****LIVORNO****APPARTAMENTI-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 118/2016**

primo esperimento
Tribunale di Livorno
G.E. Dott. Luciano Arcudi
Professionista Delegato Dott. Comm. Matteo Trumpy
LOTTO unico: sito in Livorno (LI) Via Provinciale Pisana, 376/A - Appartamenti; composto da: al piano terra, soggiorno angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e resede; al piano interrato, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno. Due posti auto. Riscontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupati dall'esecutato.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 10.00 presso Studio Dott. Matteo Trumpy, Via delle Commedie 6 - Livorno.

LOTTO unico : Prezzo Base Euro 124.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. L'offerta dovrà essere pari o superiore al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Matteo Trumpy, Via delle Commedie 6 (Tel. 0586/895782) Livorno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero n.81 (Tel. 050/554790 - Fax 050/554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
LUCCA**Abitazione | Accessorio****LUCCA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 60/2013**

Tribunale di Lucca
G.E. Dott. Giacomo Lucente
Professionista Delegato Avv. Francesco Menchini
Lotto Unico: sito in Lucca (LU) Località San Lorenzo di Brancoli 838/A, frazione Vinchiana - Diritti della piena proprietà dell'intero di un appartamento di mq. 64,80, posto al piano Terra, Primo, Mezzanino. Si tratta di quartiere per abitazione, in mediocri condizioni di stato e manutenzione disposto su due piani fuori terra oltre mezzanino, facente parte di più ampio fabbricato, di vecchia costruzione contiguo ad altri. Si compone al piano terra di cucina con scala di accesso al piano superiore, al piano primo di due camere, cameretta, disimpegno, servizio igienico e terrazza, ed è corredato da ripostiglio al piano terra, posto sotto la terrazza, e da altro ripostiglio al piano mezzanino, entrambi accessibili direttamente dall'esterno.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 15:30 presso lo Studio Legale dell'Avv. Menchini - Lucca, Viale Carducci 385. Prezzo Base Euro 22.964,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Avv. Menchini - Lucca, Viale Carducci 385, nelle due settimane antecedenti la vendita, il lunedì e giovedì ore 10.00-12.00 (Tel. 0583/418068); presso il custode IVG di Lucca (Tel. 0583/418555) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
PISA**Abitazione | Accessorio****BUTI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 37/2014**

terzo esperimento
Tribunale di Pisa
G.E. Dott. Giovanni Zucconi.
Professionista Delegato Avv. Alisia Cecconi.
Lotto 1: Comune di Buti (PI) Località Cascine di Buti, Via Vecchia delle Vigne. Appartamento al piano terra di mq 66 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e piccolo ripostiglio con annessi cortile e posto auto. Libero.
Lotto 2: Comune di Buti (PI) Località Cascine di Buti, Via Vecchia delle Vigne. Appartamento al piano terra di mq 66 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno - w.c. e piccolo ripostiglio con annessi cortile e posto auto. Libero.
Lotto 3: Comune di Buti (PI) Località Cascine di Buti, Via Vecchia delle Vigne. Appartamento posto al piano secondo di mq 67 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno - w.c. e piccolo ripostiglio. Sono compresi due terrazzi ed un posto auto al piano terra. Libero.
Lotto 4: Comune di Buti (PI) Località Cascine di Buti, Via Vecchia delle Vigne. Appartamento posto al piano secondo di mq 67 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno - w.c. e piccolo ripostiglio. Sono compresi due terrazzi ed un posto auto al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alisia Cecconi in Pisa alla Via Matteucci n. 36.
Prezzo base Lotto 1 Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 30.375,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 30.375,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 34.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 25.650,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 34.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 25.650,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alisia Cecconi in Pisa alla Via Matteucci n. 36. Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Pisa (Tel 050 554790; Fax 050 554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA**CALCINAIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 475/2012**

settimo esperimento
Tribunale di Pisa
G.E. Dott. Giovanni Zucconi
Professionista Delegato Notaio Claudio Calderoni
Lotto Unico: sito in Calcinai (PI) Località Fornacette, Via Masoni 58 - Appartamento di 3,5 vani, al piano terra; composto da: cucina-soggiorno, camera, disimpegno e bagno con annessi due ripostigli, loggia e resede. Certificazione Energetica ""Classe G"". Occupato dagli esecutati.
Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile, Piazza Solferino 7 - Pisa. Prezzo Base Euro 20.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Presentare domande, previo appuntamento ai numeri 050/43100 - 0587/757406, entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita

presso l'Ufficio Unico Notarile, Piazza Solferino 7 - Pisa. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 - Cel. 346/8748140 - Fax 050/554797); per la consultazione degli atti presso l'Ufficio Unico Notarile, Piazza Solferino 7 - Pisa (Tel. 050/2207564) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PONSACCO**APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 333/2012**

quinto esperimento
Tribunale di Pisa - G.E. Dott. Giovanni Zucconi
Professionista Delegato Notaio Anna Gaudiano
Lotto 1 : sito in Ponsacco (PI) Via Orcetino, 9 - Appartamento di 64 mq. e 5 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno; oltre vano caldaia, resede comune e locale garage di 16 mq.. Occupato in forza di contratto di comodato privo di data e non registrato. Lotto 2 : sito in Ponsacco (PI) Via Orcetino, 9 - Appartamento di 74 mq. e 5 vani, posto al piano primo; composto da: ingresso, due camere di cui una con terrazzo, disimpegno, cucina, ripostiglio e bagno; locale studio al piano terra; oltre resede comune e locale deposito di 37 mq.. Occupato in forza di contratto di comodato privo di data e non registrato. Lotto 3 : sito in Ponsacco (PI) Via Orcetino, 9 - Appartamento di 74 mq. e 6,5 vani, posto al piano primo; composto da: ingresso, sala da pranzo con terrazzo, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio con veranda; oltre resede comune e locale di deposito di 24 mq.. Occupato in forza di contratto di comodato privo di data e non registrato. Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 15.00 presso lo Studio Notarile Anna Gaudiano, Viale I Maggio 87 - Ponsacco (PI).
Lotto 1: Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 37.500,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 60.000,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 33.750,00. Presentare offerte previo appuntamento al numero 0587/732950, entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Anna Gaudiano, Viale I Maggio 87 - Ponsacco (PI). Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa (Tel 050/554790 - Fax 050/554797); consultazione atti presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino 7 (Tel. 050/2207564) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN MINIATO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 328/2009**

successivi esperimenti
Tribunale di Pisa - G.E. Dott. Giovanni Zucconi
Professionista Delegato Notaio Enrico Barone
Lotto Unico: sito in San Miniato (PI) Via Toseo Romagnola Ovest, 240 - Appartamento indipendente di 4 vani; composto da: ingresso al piano terra; da cucina al piano primo; da due camere e w.c. al piano secondo. Il tutto collegato da scala interna. Resede esclusivo e ripostiglio. Libero da contratti opponibili alla procedura e non abitato. Vendita con incanto il 21/11/2017 ore 10.30 presso Studio Notaio Enrico Barone, Viale delle Cascine 138 - int. 1 - Pisa. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 22.500,00. Presentare domande, previo appuntamento al numero 050/26319, entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Enrico Barone, Viale delle Cascine 138 - int. 1 - Pisa. Maggiori informazioni presso il Custode

Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero km3 n.6 (Tel. 050/554790 - Fax 050/554797); per la consultazione degli atti presso l'Ufficio Unico Notarile, Piazza Solferino 7 - Pisa (Tel. 050/2207564) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN MINIATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 217/14

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott.ssa Vittorio Di Lella

Lotto 1 : sito in San Miniato (PI) Frazione Ponte a Elsa - Via delle Siepi, 9 - Appartamento composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina e ripostiglio nella zona giorno; da disimpegno, tre camere, due bagni e ripostiglio nella zona notte, oltre terrazzi e parti comuni e garage. Lotto 2 : sito in San Miniato (PI) Frazione Ponte a Elsa - Via delle Siepi, 9 - Appartamento al piano terreno composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno-w.c., ripostiglio e piccolo ripostiglio sottoscala. Resedi ed altre parti in comune. Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 14:00 presso lo Studio Not. Di Lella Largo Don Pino Puglisi, 6 San Miniato. Prezzo Base Lotto 1 Euro 203.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 152.400,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 131.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 98.437,50. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Di Lella Largo Don Pino Puglisi, 6 San Miniato. Maggiori informazioni presso lo Studio Not. Di Lella Largo Don Pino Puglisi, 6 San Miniato (Tel. 0571/43715); presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 - 346/8748140 Fax 050/554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA CROCE SULL'ARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 153/2014

terzo esperimento

Tribunale di Pisa - G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Dott. Valerio Goldoni

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Viale Buozzi, 46 - Appartamento di 5 vani, posto al terzo piano; composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, piccola cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due terrazzi e locale di sgombero. Occupato dagli esecutari. Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 10.30 presso lo Studio Dott. Valerio Goldoni, Via Cavour 4 - Pisa. Prezzo Base Euro 38.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 29.025,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base diminuito di un quarto. Presentare offerte, previo appuntamento al numero 050/571604, entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Valerio Goldoni, Via Cavour 4 - Pisa. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Pisa (tel. 050554790 - cell. 3291335987 - Fax 050/554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TERRICCIOLA

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2013

terzo esperimento

Tribunale di Pisa - G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Not. Claudio Calderoni

Lotto 1 : sito in Terricciola (PI) Frazione Soiana - Località Bacaringa - Podere Casalino - Unità immobiliare per civile abitazione al piano terreno composta da cucina, soggiorno, disimpegno, camera e w.c. oltre

resede esclusivo. Lotto 2 : sito in Terricciola (PI) Frazione Soiana - Località Bacaringa - Podere Casalino - Unità immobiliare al piano terra con resede. Locale magazzino al piano terra. Lotto 3 : sito in Terricciola (PI) Frazione Soiana - Località La Cinquantina - Podere Casalino - Terreno agricolo. Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 09:30 presso lo Studio Associato Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Lotto 1 : prezzo Base Euro 46.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 34.875,00; Lotto 2 : prezzo Base Euro 74.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 55.875,00; Lotto 3 : prezzo Base Euro 18.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 13.875,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Calderoni - Via Cattaneo, 3 - Pisa. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 - 346/8748140 Fax 050/554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PISTOIA

Abitazione | Accessorio

PISTOIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 302/2005

successivi esperimenti

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Dott. Saverio Lanatà

Lotto 1 : sito in Pistoia (PT) Frazione Cireglio, Via Modenese C.M. - Appartamento di 6 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e loggiato esterno, corredato da resede esterno. Certificazione Energetica "Classe G". In buono stato di manutenzione, ma riscontrate varie difformità, come da perizia allegata.

Lotto 2 : sito in Pistoia (PT) Frazione Cireglio, Via del Sasso n.30 - Appartamento di 4,5 vani, posto al piano primo; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio, oltre soffitta non praticabile e due terrazzi, corredato da resede esterno. Certificazione Energetica "Classe G". In buono stato di manutenzione, ma riscontrate varie difformità, come da perizia allegata.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10.30 presso lo Studio Dott. Saverio Lanatà - Corso Antonio Gramsci n.66, piano 2° - Pistoia.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 27.000,00; offerta Minima di Euro 20.250,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 30.750,00; offerta Minima di Euro 23.063,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso lo Studio Dott. Saverio Lanatà - Corso Antonio Gramsci n.66, piano 2° - Pistoia, negli orari d'ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle 12:30 e dalle 18:00 alle 19:30. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Saverio Lanatà (tel/fax 0573/364505 - tel.0573/565884) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663



Tribunale di PRATO

Abitazione | Accessorio

CANTAGALLO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 235/2014

secondo esperimento

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Dott. Maurizio Bonafede

Lotto 1 : sito in Cantagallo (PO) Via di Migliana 17 - Abitazione di 8 vani dislocati su due piani fuori terra, oltre ad un piano soffitta ed un piano seminterrato con accesso esclusivo. L'unità risulta composta da: al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio (sottoscala), scala di collegamento, bagno, terrazzo e piccolo resede anteriore; al piano primo da n.2 camere, bagno, disimpegno, scala di collegamento; al piano soffitta da n.2 ambienti; al piano seminterrato sono presenti due locali a uso cantina con accesso da resede. I piani terra e primo sono collegati tramite scala interna a uso esclusivo. Inoltre n.3 terreni, uno di qualità seminativo arboreo (310 mq. ca) e due di qualità pascolo (20 mq. + 650 mq. ca), nessuno edificabile. Fabbriato da ristrutturare. Ricontrate varie difformità, visionabili in perizia. Occupato dai proprietari ma in corso di liberazione.

Lotto 2 : sito in Calenzano (FI) Via del Colle 81 - Abitazione di tipo civile di 74 mq. e 4 vani, posta al p.1°; composta da: ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Certificazione energetica "Classe D". Occupato dai proprietari ma in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 11:30 presso lo Studio Dott. Maurizio Bonafede, Via F. Ferrucci 92 - Prato (PO).

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 111.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 83.250,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 86.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 64.687,50.

Presentare offerte esclusivamente in orario 9/12 del 23/11/2017, giorno precedente la data della vendita, presso lo Studio Dott. Maurizio Bonafede, Via F. Ferrucci 92 - Prato (PO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Maurizio Bonafede (Tel. 0574/594824) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SIENA

Abitazione | Accessorio

MONTICIANO

PALAZZINA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 170/2011

Tribunale di Siena

G.E. Dott. Flavio Mennella.

Professionista Delegato Avv. Laura Ortensi.

Lotto unico: Comune di Monticiano (SI) Frazione Iesa Via Fontebranda n. 9 bis. Piena proprietà di appartamento di mq 101 su tre piani composto al piano terra da due ripostigli e legnaia al primo piano da cucina, soggiorno e bagno al secondo piano da due camere e wc a corredo corte di mq 30. Garage di mq 20 in mediocre stato di conservazione ed uso. Occupato dalla debitrice esecutata. Vendita senza incanto il 16/02/2018 ore 09:15 presso il Tribunale di Siena, Polo Civile, Via Camollia n. 85 aula denominata "Limonaia". Prezzo base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 33.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Espropriazioni immobiliari del Tribunale di Siena, Polo Civile, Via Camollia n. 85 piano primo stanza 16. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. AREZZO MONTEPULCIANO SIENA in Monteriggioni alla Via del Pozzo n. 1 tel. 0577.318111, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 153/2015

Tribunale di PERUGIA

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Dott. Carlo Luigi Lubello

Lotto Unico: Sito in Perugia (PG) Via Palazzo Secco 39; Appartamento di 5,5 vani catastali composto da cucina, soggiorno, 2 camerette e un ripostiglio, sup. catastale di mq 115; oltre ad area urbana di mq 227 e terreno sem. arb. di mq 38. Occupato

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Luigi Lubello in Perugia, Via blasi n.32; Prezzo Base Euro 44.472,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 08/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Luigi Lubello in Perugia, Via blasi n.32; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Dott. Carlo Luigi Lubello in Perugia, Via blasi n.32 (Tel 0755003339); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASTIA UMBRA

FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 527/2012

successivi esperimenti

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Pasqua

Lotto Unico: sito in Bastia Umbra (PG) Frazione Costano, Via Vecchio Castello 1 - Fabbricato ad uso residenziale di circa 46 mq di sup. abitabile posto al 1 piano di vecchio agglomerato urbano, composto da cucina, tinello, bagno, camera da letto e ripostiglio sottoscala. Libero.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 09.30 presso lo Studio Dott.ssa Patrizia Pasqua - Strada delle Pulite 34/F - Perugia.

Prezzo Base Euro 31.873,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte dalle ore 09.30 e le ore 12.00 dei dieci giorni precedenti la vendita e, comunque, entro le 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita, presso lo Studio Dott.ssa Patrizia Pasqua - Strada delle Pulite 34/F - Perugia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia; presso lo Studio Dott.ssa Patrizia Pasqua, previo appuntamento telefonico (tel. 075/5003204) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 238/2009

successivi esperimenti

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci

Lotto 1: sito in Foligno (PG) Via Niccolò Alunno 20 - Appartamento di Cat. A/2, posto al p.3°; composto da: 3 locali allo stato grezzo per una consistenza complessiva di 4,5 vani. Libero.

Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Lorenzo Ducci, Via Roncalli 10 - Foligno (PG).

Prezzo Base Euro 32.805,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Lorenzo Ducci, Via Roncalli 10 - Foligno (PG). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia; presso il Dott. Lorenzo Ducci (tel. 0742/350428) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

EDIFICI ABITATIVI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 204/08

Il Dott. Alessandro Bartoli, avvisa della vendita senza incanto in data 13/11/2017 ore 10.30 dei seguenti beni:

Lotto 1: Foligno, Fraz. Vescia via dei Frantoi 17. Diritti di piena proprietà su edificio da cielo a terra su tre piani, composto da: piano terra con vano scala comune, bagno e fondo, fondo 2 e cantina; piano 1° con vano scala comune, cucina, soggiorno, due camere; piano 3° con vano scala comune, soffitta, bagno (non realizzato), soffitta e terrazza. Fg 106, p.lla 89 sub 14,13,15.

Prezzo base Euro 92.865,00. offerta minima di Euro 69.648,75; rilancio minimo Euro 1.800,00.

Lotto 2: Foligno, Fraz. Sostino n. 41. Diritti di piena proprietà su edificio cielo - terra su due piani oltre sottotetto, in corso di ristrutturazione, costituito da: piano terra con fondo, cantina, bagno e ingresso con scala per accedere al piano superiore; piano 1° con cucina, due camere; piano 2° sottotetto non praticabile. Fg 96, p.la 34, sub 3.

Prezzo base Euro 29.579,00. offerta minima di Euro 22.184,25; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Offerta presso lo Studio Professionale Bartoli - Via Signorelli 6 - Città di Castello tra le ore 9.30 e ore 12.00 del giorno precedente la vendita.

Custode Giudiziaro Dott. Alessandro Bartoli (tel. 0758553777). Bando su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni al numero verde 800630663.

GUBBIO

APPARTAMENTO - GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 367/2005

primo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli

Lotto 1: Comune di Gubbio (PG) Via Porta Romana n. 78. Piena proprietà su appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, tinello con camino, studio, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, per una sup. complessiva di mq 145,53 e da 3 terrazzi per una sup. complessiva di mq 27,62. Autorimessa al piano terra di mq 55,06. Fondo e Cantina al piano primo sottostrada rispettivamente di mq 17,76 e mq 17,28. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2: Comune di Gubbio (PG) Vocabolo Valderchia Fraz. S. Secondo n. 31. Piena proprietà su fabbricati identificabili in due unità immobiliari di cui una par-

zialmente ristrutturata costituita da appartamento di mq 111,17 al piano primo formato da ingresso, cucina, soggiorno con camino, 3 camere, 2 corridoi, 2 bagni e 1 terrazzo di mq 41,70; cucina rustica di mq 72,90; una da ristrutturare formata da appartamento di mq 90,49 al piano primo formato da soggiorno e 3 camere; 2 fondi di mq 20,86 e mq 43,10 al piano terra. Terreni per una sup. totale di Ha 61.65.50. Libero.

Vendita senza incanto il 13/11/2017 10:30 presso lo studio Professionale Bartoli - Via Signorelli n. 6 - Città di Castello.

Prezzo base Lotto 1 Euro 298.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 223.875,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 387.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 290.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Professionale Bartoli - Via Signorelli n. 6 - Città di Castello.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso lo studio Professionale Bartoli - Via Signorelli n. 6 - Città di Castello previo appuntamento telefonico al numero 075/8553777, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CITTA' DI CASTELLO

ABITAZIONI - AREE URBANE - SOFFITTA - FABBRICATO EX RURALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 187/2002

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Michela Biancalana

Lotto 1: Comune di Citta' Di Castello (PG) Frazione San Secondo - Loc. Campolungo. Piena proprietà su porzione di fabbricato di civile abitazione di mq 88 al p. terra, mq 99 a piano 1° e due soffitte e terrazzo a p. 2° di mq 71. Piena proprietà di area urbana a p. terra di mq 2086 ad uso corte esclusiva e diritti di 1/2 e di 1/3 su aree adibite alla viabilità e spazi di manovra.

Lotto 2: Comune di Citta' Di Castello (PG) Frazione San Secondo - Loc. Campolungo. Piena proprietà su porzione di fabbricato di civile abitazione elevato su due piani con piano terra di mq 70 e mq 89 a piano 1°, due soffitte e terrazzo a p. 2° di mq 71. Piena proprietà su area urbana a p. terra di mq 1083 ad uso corte esclusiva e diritti di 1/2 e di 1/3 su aree adibite alla viabilità e spazi di manovra.

Lotto 4: Citta' Di Castello (PG) Frazione San Secondo - Loc. Vagni. Piena proprietà su porzione di fabbricato al piano 2° di mq 45, oltre diritti di proprietà pari ad 1/2 su porzione di fabbricato ex rurale al piano terra di mq 14 e piena proprietà su terreno di Ha. 0.05.70.

Vendita senza incanto il 26/10/2017 ore 16:00 presso lo studio Legale Biancalana in Perugia al C.so Vannucci n. 10.

Prezzo base Lotto 1 Euro 66.419,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c). Prezzo base Lotto 2 Euro 61.543,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione

ne alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c). Prezzo base Lotto 4 Euro 4.708,24; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c). Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Biancalana in Perugia al C.so Vannucci n. 10. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso il Professionista Delegato Avv. Michela Biancalana con studio in Perugia al C.so Vannucci n. 10 tel 075/5730294 fax 075/5730229, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le|ind.le

ASSISI

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 698/2013

primo esperimento
Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Massimiliano Piselli

LOTTO Unico: sito in Assisi (PG) Frazione Rivotorto, Via Santa Maria della Spina 25 - Fabbricato industriale destinato prevalentemente ad attività commerciali, laboratori ed uffici di complessivi mq. 6.600. Occupato.

Vendita senza incanto il 25/10/2017 ore 16:00 presso lo Studio Commercialista Tributario Pastore, Piselli, Damiani, Via D. Cimarosa n.50/a, Frazione San Sisto - Perugia.

LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 3.718.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. L'offerta minima potrà essere pari o superiore del 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Commercialista Tributario Pastore, Piselli, Damiani, Via D. Cimarosa n.50/a, Frazione San Sisto - Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Massimiliano Piselli (tel. 075/5272098); presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASTIA UMBRA

OPIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 549/2009

primo esperimento
Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Notaio Dott. Mario Biavati

LOTTO 1 : sito in Bastia Umbra (PG) Zona Industriale, Via Delle Querce 43 - Edificio/opificio artigianale; composto da: p. seminterrato ad uso magazzino di mq. 600 circa e da p. terra di mq. 545 ad uso ufficio/commerciale, oltre a diritti di piena proprietà su piccola rata di terreno di mq. 20 e porzione di piazzale sul retro di mq. 44. Compresi i diritti pro-quota su piazzale comune e scale interne. Locati i piani seminterrato e terra con contratto registrato.

LOTTO 2 : sito in Bastia Umbra (PG) Zona Industriale, Via Delle Querce 43 - Edificio/opificio artigianale; composto da: p. 1° da ufficio/negozio di mq. 540; oltre diritti pro-quota su piazzale comune e scale interne. Locati i piani seminterrato, terra e primo con contratto registrato.

LOTTO 3 : sito in Bastia Umbra (PG) Zona Industriale, Via Delle Querce 43 - Edificio/opificio artigianale; composto da: p. 2° da ufficio/commerciale di mq. 540; oltre diritti pro-quota su piazzale comune e scale interne. Locato il piano secondo con contratto registrato.

Vendita senza incanto il 25/10/2017 ore 09.00 pres-

so la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati/Brunelli, Via XX Settembre n.85 - Perugia.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 285.184,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 170.161,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 151.165,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Le offerte minime dovranno essere pari o superiori del 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati/Brunelli, Via XX Settembre n.85 - Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Odoardo Stangoni (tel. 075/8000991); presso Studio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati/Brunelli (tel. 075/5058630 - 075/8012497 - 075/5730636) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

TODI

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 240/2011 + 452/2012

primo esperimento
Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott.ssa Federica Bertoldi

LOTTO 1 : sito in Todi (PG) Località San Damiano, Frazione Crocefisso snc - Complesso immobiliare; costituito da: 1) opificio costituito da capannone per lavorazione sementi di circa mq. 727,57, rimessa attrezzi di circa mq. 375,80, tettoia destinata alla lavorazione e stoccaggio sementi-cereali di circa mq. 1.039,07, n.10 silos diametro ml. 4,00 portata ql. 1.000,00, n.4 silos diametro 9,10 portata ql. 7.500,00; 2) capannone costituito da locale commerciale e magazzino della superficie di circa mq. 241,00, osteria di campagna di circa mq. 274,75, frantoio oleario di circa mq. 96,20, tettoia di circa mq. 90,30, magazzino cereali di circa mq. 188,28, tettoia stoccaggio cereali di circa mq. 145,72, n.6 silos diametro ml. 8,00 portata ql. 4.000,00, n.4 silos diametro ml. 5,50 portata ql. 2.000,00; 3) fabbricato residenziale di circa mq. 53,58 e magazzino di mq. 51,40; 4) capannone di mq. 253,90; 5) terreno di pertinenza di mq. 18.000,00; 6) terreni confinanti. Occupato da terzi con titolo e contratto inopponibile.

LOTTO 2 : sito in Todi (PG) Località San Damiano, Frazione Crocefisso snc - Terreno di mq. 3.750 seminativo di forma regolare con buona giacitura ed esposizione, con accesso alla strada comunale. Terreno di mq. 1.332, seminativo, di forma irregolare e in gran parte attraversato da strada privata d'accesso ad altra proprietà. Occupato da terzi con titolo e contratto inopponibile.

LOTTO 3 : sito in Todi (PG) Località San Damiano, Frazione Crocefisso snc - Terreno di mq. 4.590,00, pascolo arborato, di forma regolare con buona giacitura ed esposizione, con accesso alla strada comunale. Occupato da terzi con titolo e contratto inopponibile.

LOTTO 4 : sito in Todi (PG) Località San Damiano, Frazione Crocefisso snc - Terreno di mq. 30.606,00, seminativo, di forma irregolare con buona giacitura ed esposizione, con accesso sia dalla strada comunale che da strada privata. Occupato da terzi con titolo e contratto inopponibile.

LOTTO 5 : sito in Todi (PG) Località San Damiano, Frazione Crocefisso snc - Terreno di mq. 820,00, pascolo arborato, di forma irregolare sviluppato lungo il percorso stradale, buona esposizione, con accesso dalla strada comunale. Occupato da terzi con titolo e contratto inopponibile.

LOTTO 6 : sito in Todi (PG) Località Marcigliano - Terreno di mq. 820,00, fabbricato rurale, di forma irregolare confinante con la strada comunale e attraversato da una ulteriore strada. Il terreno è gravato da diritto di passaggio in favore del confinante ed inedificabile. Si precisa l'inesistenza del rudere indicato nella mappa catastale. Libero.

LOTTO 7 : sito in Todi (PG) Località Marcigliano - Terreno di mq. 23.680,00, seminativo, di forma regolare confinante con strada comunale, buona esposizione e giacitura. Libero.

Vendita senza incanto il 03/11/2017 ore 10:00 presso Studio Dott.ssa Federica Bertoldi, Via Tiberina n.79/F, Località Ponterio - Todi (PG).

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 885.992,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 664.494,60.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 6.520,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 4.890,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 7.344,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 5.508,00.

LOTTO 4 : Prezzo Base Euro 48.969,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.727,20.

LOTTO 5 : Prezzo Base Euro 1.312,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 984,00.

LOTTO 6 : Prezzo Base Euro 1.312,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 984,00.

LOTTO 7 : Prezzo Base Euro 37.888,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.416,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Federica Bertoldi, Via Tiberina n.79/F, Località Ponterio - Todi (PG).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Federica Bertoldi (Tel. 075/8987352); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
SPOLETO

Abitazione|Accessorio

SPOLETO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/2012

quarto esperimento
Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Pier Luigia Casciola

Lotto Unico: sito in Spoleto (PG) Frazione San Giovanni di Baiano, Via Ponziano Bignanini 9 - Fabbricato, costituito da: appartamento al piano primo e locale accessorio ad uso magazzino al piano interrato, consistenza vani 5. Spettanza di diritti proporzionali su tutte le parti condominiali del fabbricato (area scoperta e coperta), ente urbano di mq. 580. L'immobile risulta in pessime condizioni ed in evidente stato di abbandono, come indicato nella perizia.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Pier Luigia Casciola - P.zza Achille Sansi 3 - Spoleto (PG).

Prezzo Base Euro 55.300,00; rilanci minimi Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto. Presentare domande entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pier Luigia Casciola - P.zza Achille Sansi 3 - Spoleto (PG). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Pier Luigia Casciola (tel.

0743/220915 - fax 0743/230210 - pieracasciola@gmail.com); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Spoleto e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

GUALDO CATTANEO

COMPENDEI IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2012 + 27/2012 + 30/2012 + 39/2012 + 78/2012

successivi esperimenti

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Scalcerini

Professionista Delegato Avv. Maria Antistica Cascioli

Lotto 1 : sito in Gualdo Cattaneo (PG) Frazione San Terenziano, Località Grutti, Zona Industriale - Compendio immobiliare ad uso artigianale e commerciale (mobilificio con esposizione e vendita) su 4

livelli, dal seminterrato al piano secondo, di superficie complessiva netta di mq. 8.919,45 ca. e con tre scale antincendio di mq 56,16 ca.. Oltre corte circostante di mq. 5.138,98 ca. adibita a parcheggio, zona a verde, camminamenti pedonali e carrabili in terra battuta. Superficie totale di mq. 14.694,8. Locato con contratto registrato. La Curatela fallimentare è in procinto di agire in giudizio per ottenere il rilascio dell'immobile per morosità.

Lotto 2 : sito in Gualdo Cattaneo (PG) Frazione San Terenziano, Località Grutti, Zona Industriale - Compendio immobiliare; composto da: capannone artigianale e fabbricato direzionale (in costruzione), con annessa corte recintata di mq. 10.800,19 circa. Tutti gli immobili si sviluppano su un solo livello fuori terra, ma i due immobili retrostanti e di minori dimensioni sono in assenza di autorizzazione edilizia. Il fabbricato direzionale è in corso di costruzione dal 2006 dietro rilascio di autorizzazione edilizia. Superficie totale di mq. 14.608,85.

Lotto 3 : sito in Gualdo Cattaneo (PG) Frazione San Terenziano, Località Grutti, Zona Industriale - Apezzamenti di terreni attualmente incolti e pianeggianti, di qualità seminativo, pascolo cespugliato e pascolo. Superficie totale di mq. 6.550,00. Detti

terreni ricadono in <<Zona Agricola "E" - Sottozona "EO">> e <<Zona per Attività Produttive "D" - Sottozona "D1">>. Al momento del sopralluogo sono risultati a vista tutti incolti ed improduttivi, con crescita di vegetazione spontanea ed arborea di medio ed alto fusto.

Vendita con incanto il 06/11/2017 ore 18:00 presso lo Studio Legale Avv. Maria Antistica Cascioli, Località Fabbriera snc. - Spoleto.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 2.220.160,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 1.171.200,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 10.540,00.

Le offerte potranno essere inferiori al prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del 03/11/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso lo Studio Legale Avv. Maria Antistica Cascioli, Località Fabbriera snc. - Spoleto.

Maggiori informazioni presso l'IVG, Distretto Corte di Appello di Perugia (Tel. 075/5913525); presso la Cancelleria del Tribunale di Spoleto; presso il Professionista Delegato Avv. Maria Antistica Cascioli (Tel/Fax 0743/48961 - Cel. 393/9745211 - mail: a.casciolimaria@virgilio.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENTE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astegiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astegiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista - custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievole secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 55/15

terzo esperimento

Comune di Terni - Viale di Porta Sant'Angelo n.11 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al quarto piano di un edificio in condominio, della superficie di circa 130 mq, composto di: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, tre camere da letto, ripostiglio, balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 67.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Orlando Camiciola, sito in Terni, Via del Tribunale n. 30 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/10/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/10/2017 ore 17.15 per l'esame

e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Orlando Camiciola, sito in Terni, Via del Tribunale n. 30. Informazioni c/o Custode: Avv. Orlando Camiciola Tel. 0744 426556

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 283/14

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Luciano Manara n.3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione civile di tipo economico, posto al primo piano di un fabbricato condominiale, privo di ascensore. L'unità immobiliare si compone di: area ingresso aperta e collegata direttamente alla zona cucina/pranzo e ad uno spazio laterale di soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno, piccolo terrazzo di circa mq 3,00, cantina di circa mq 8,60. Prezzo base: Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/11/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/11/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell' Avv. Alberto Pierotti, sito in

Terni, in via Federico Fratini n. 6. Informazioni c/o Custode: Avv. Alberto Pierotti Tel. 0744 59045.

TERNI

EDIFICIO CIELO-TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 44/15

quarto esperimento

Comune di Terni - Loc. Collestatte - Via Umberto I° n. 34 - Lotto Unico - Piena proprietà - Edificio cielo-terra posto al piano seminterrato, terra e primo; nella realtà il piano seminterrato lo è solo in parte, sul lato a monte, mentre sul prospetto a valle è completamente fuori terra e si affaccia su un piccolo orto di pertinenza dove è stato ricreato un secondo ingresso che si affaccia su via Gildo Ginepro. L'appartamento di presuntivi mq 108,68 ca. è composto da n° 2 ingressi, cucina, soggiorno, n° 3 disimpegni, n° 2 bagni, n° 4 camere e 2 balconi complessivamente di mq 7,22 ca. ed una pertinenza di mq 20,74 ca. Per comunicare con i piani è stata realizzata una scala con struttura portante in ferro e gradini in tavole di legno. L'appartamento è dotato degli impianti tecnologici, riscaldamento autonomo. Prezzo base: Euro 52.312,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 39.234,37. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/11/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/11/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni, Corso del Popolo n. 40, piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Giammarchi Silvia, tel. 0744 427127.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 212/15

secondo esperimento

Comune di Terni - Via del Rivo n. 104 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento situato al 4° piano e una cantina situata al piano sotterraneo. Composto da: n. 3 camere da letto di cui due matrimoniali, bagno, WC, soggiorno e cucina. Superficie complessiva di circa mq 124,59. Prezzo base: Euro 70.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.875,00. Lotto 2 - Garage ubicato al piano primo interrato, di un edificio facente parte di un complesso residenziale condominiale, composto n. 8 piani complessivi, di cui n. 6 fuori terra e n. 2 interrati. Prezzo base: Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Coccia in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 44/A. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniela Coccia Tel. 0744 817264



TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 86/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via Trevi n. 165/B - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento in oggetto occupa interamente il piano rialzato, l'ingresso avviene attraverso un vano scala comune che serve anche il piano primo e che permette l'accesso anche ai locali seminterrati. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina, due camere, bagno, mentre al piano seminterrato si trova un ampio locale cantina di circa 28 mq. ed un altro vano di circa 3 mq adibito a lavanderia. La superficie interna netta dell'abitazione è di circa 106 mq. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 16.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. Informazioni c/o Custode: Dott. Annesanti Roberto Tel. 0744 400582

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 343/14

quinto esperimento

Comune di Terni - Fraz. Collescipoli - Via della Mura Castellane n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico ubicata al piano s1 di un fabbricato edificato su due livelli. La rata di fabbricato è composta da tre camere, cucina, soggiorno, un disimpegno, un bagno ed un ripostiglio oltre ad un ballatoio di ingresso, un balcone ed un lastricato. Superficie complessiva di circa mq 109,19. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 11.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/11/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Buti Chiara Via Roma n. 70, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Buti Chiara, tel. 0744 406142.

TERNI

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 242/13

quinto esperimento

Comune di Terni - Fraz. Collestatte - Piena proprietà - Lotto 1 - Vico dell'Orso n. 5 - Identificativo corpo: A. L'unità immobiliare oggetto di perizia è parte di un fabbricato di piccole dimensioni. E' costituita da un appartamento ad uso residenziale posto al piano terra. Il fabbricato risulta costruito in epoca remota,

e successivamente ristrutturato. L'unità immobiliare è composta da: cucina, disimpegno, soggiorno, bagno (il bagno ed il disimpegno non hanno le altezze minime previste dal regolamento edilizio) al piano terra e al piano sottotetto camera da letto raggiungibile da una scala in legno interna. All'unità immobiliare spettano pro-quota i diritti su tutte le parti condominiali del fabbricato di cui è porzione come per legge. Superficie complessiva di circa mq 79,05. Identificativo corpo: B. L'unità immobiliare oggetto di perizia è parte di un fabbricato di piccole dimensioni. E' costituita da un appartamento ad uso residenziale posto al piano secondo al quale si accede da piccola area pertinenziale all'unità immobiliare. L'unità immobiliare è composta da: cucina-soggiorno, camera, piccolo disimpegno, bagno ed un ripostiglio ed area pertinenziale con piccolo ripostiglio. All'unità immobiliare spettano pro-quota i diritti su tutte le parti condominiali del fabbricato di cui è porzione come per legge. Superficie complessiva di circa mq 101. Posto al piano 2. Lotto 2 - Vico dell'Orso n. 9 - Identificativo corpo: A. L'unità immobiliare oggetto di perizia è parte di un fabbricato di piccole dimensioni. E' costituita da un appartamento ad uso residenziale posto al piano terra. L'unità immobiliare è composta da: cucina, disimpegno, bagno e due camere. All'unità immobiliare spettano pro-quota i diritti su tutte le parti condominiali del fabbricato di cui è porzione come per legge. Superficie complessiva di circa mq 78,05. Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 28.500,00. Lotto 2 Euro 20.000,00. Rilancio minimo euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2017 ore 15.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/11/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Merlini Orietta Via Gozzoli n. 2, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Orietta Merlini, tel. 075 5018056.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 199/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via dei Fuochi n. 11 - Frazione

TERNI

Poggio Lavarino - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione posta su due livelli, piano terra e secondo. L'unità abitativa è composta da cucina e soggiorno al piano terra, due camere ed un bagno al piano secondo. Prezzo base: Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2017 ore 15.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Merlini Orietta in Terni, via Benozzo Gozzoli n. 2. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Merlini Orietta Tel. 0744 59945

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 31/16

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Giovanni XXIII n. 18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare, composta da soggiorno, angolo cottura, bagno, camera da letto e balcone. Superficie complessiva circa 45 mq. Prezzo base: Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/11/2017 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/11/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti in Terni, Via Roma n.158 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Sandro Ciliani. Informazioni c/o Custode: Avv. Ciliani Sandro Tel. 0744 432015

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 170/13

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Tre Venezie n.218 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile posto al piano primo sviluppa una superficie complessiva di mq 100,05 circa e si compone di soggiorno, cucina abitabile, area di disimpegno, bagno, studio, due camere di cui una fornita di bagno di servizio. Immobile uso box-autorimessa, l'immobile, posto al piano terra, sviluppa

una superficie di mq 12,03 circa e si presenta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base: Euro 59.063,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.298,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/11/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/11/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'ufficio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Maraldi in Terni, Corso Tacito n. 25 int.6. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Maraldi Tel. 340 8822604

TERNI

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 250/15

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Via Maddalena Patrizi n. 10 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile è posto al piano secondo e terzo di un fabbricato residenziale ed è raggiungibile tramite vano scala centrale aperto a due rampe. Esso sviluppa una superficie complessiva di mq 100,75 circa e si compone al piano secondo di ingresso, soggiorno, w.c., mentre al piano superiore si trovano due camere con annessi ripostigli, un bagno, una piccola loggia. Posto auto coperto. Prezzo base: Euro 33.050,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.788,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/12/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Maraldi Alessandro Corso Tacito n. 25, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Alessandro Maraldi Tel. 340 8822604

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 217/15

secondo esperimento

Comune di Terni - Via San Gabriele n. 24 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da: ingresso, cucina soggiorno, bagno, camera, sgombero ripostiglio, cantina al piano seminterrato e rata di corte esterna; all'appartamento e alla cantina si accede tramite scala condominiale servita da un unico accesso esterno. La superficie complessiva dell'appartamento è di mq 102,40; la superficie della cantina è di mq 20 e la corte esterna misura circa 23 mq. L'immobile sopra indicato è occupato dai debitori esecutati e verrà rilasciato all'esito dell'aggiudicazione del bene. Prezzo base: Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 30.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 05/12/2017 ore 11.00 per l'esame

e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Gubbiotti Bruno Corso del Popolo n. 101, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Gubbiotti Bruno, tel. 0744 426889.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 242/12

quarto esperimento

Comune di Terni - Loc. Collestatte - Vicolo San Pietro n. 3 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento composto al p. primo da soggiorno, cucina, due camere, un bagno e due disimpegni per una sup. utile di circa mq 76,22. A servizio dell'abitazione c'è un terrazzo per una sup. utile di circa mq 8,30. Al p. terra sono situate due cantine per una sup. utile di circa mq 35,78. Prezzo base: Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2017 ore 9.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cremonesi Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Marco Cremonesi, tel. 335 5778434.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 47/13

quinto esperimento

Comune di Terni - Viale Rossini n. 53 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, zona notte, due camere e due terrazzi. Prezzo base: Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 29.531,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2017 ore 9.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cremonesi Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12 Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Marco Cremonesi, tel. 335 5778434.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 55/13

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Gibilrossa n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento (attico) sito al piano quarto ed ultimo, è interno ad un condominio. La struttura portante del fabbricato è in cemento armato e l'epoca di costruzione risale circa agli anni 60. Costituito da: cucina con fuochi e posto per tavolo da cucina e sedie (cucina abitabile); soggiorno grande, 2 camere 1, camera 2, bagno, ripostiglio, disimpegno/corridoio, grande terrazza con visibilità su 3 lati (scoperta). Superficie complessiva di circa mq 153.45. Ha un'altezza interna di circa: 3.05 mt. Immobile libero. Prezzo base: Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 43.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2017 ore 9.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cremonesi Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Cremonesi Marco, tel. 335 5778434.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 216/15

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Paradisi n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da: soggiorno di circa 20 mq, cucina, ripostiglio, camera matrimoniale, camera, bagno, disimpegno e terrazze. Prezzo base: Euro 68.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è pre-

vista per il giorno 12/12/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Bruno Gubbiootti sito in Terni, Corso del Popolo n. 101. Informazioni c/o Custode: Dott. Bruno Gubbiootti Tel. 0744 426889

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 1952/16

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Petrucci n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile uso abitativo con cantina, ubicato al piano terzo e composto da soggiorno, cucina, ingresso, corridoio, sala da pranzo, due bagni, due camere, due balconi. Prezzo base: Euro 111.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 83.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2017 ore 17.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Paolo Cesarini in Terni, Corso del Popolo n.37 - 4 piano. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Cesarini Tel. 0744 426210.

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 83/15

secondo esperimento

Comune di Terni - Via della Città Verde n.22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile con autorimessa. La proprietà comprende pro-quota tutte le parti condominiali del fabbricato, e anche i diritti pro-quota dei piccoli vani sotto scala ad uso ripostiglio comuni all'intero complesso edilizio, come da tabelle millesimali e regolamento di condominio. Superficie complessiva di circa mq 132,40. L'autorimessa posta al piano S1 composta da 1 vano; sviluppa una superficie complessiva di 14 mq. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40 stanza del Consiglio dell'Ordine

degli Avvocati piano secondo. Informazioni c/o Custode: Avv. Gino Iaculli Tel. 329 2017265

ARRONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 66/16

secondo esperimento

Comune di Arrone - Via della Grotta n. 65 - Frazione Case Ficerno - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, posta al piano secondo di un fabbricato di maggior consistenza. Internamente l'immobile si compone di soggiorno-cucina dotato di camino, disimpegno, bagno, due camere, oltre a due balconi. Inoltre risulta accessorio dell'unità immobiliare una cantina posta al piano interrato di superficie lorda di circa mq 8.50. Superficie commerciale lorda di mq 72,60. Autorimessa al piano interrato con una superficie lorda di mq. 17,15. Prezzo base: Euro 61.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gino Iaculli Tel. 329 2017265.

CITTA' DELLA PIEVE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 22/11 (ex Orvieto)

quarto esperimento

Comune di Città della Pieve - Via Stradone n. 98 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al p. terra e prima con annesso locale rimessa-garage al p. terra e relativa area di corte. L'appartamento si compone al p. terra di cantina, grottino e locale di deposito, al p. primo di ingresso/corridoio, cucina, wc, salotto, disimpegno, ripostiglio e due camere; si accede al primo piano tramite scala esterna a vista. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Scarchini Roberta Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Scarchini Roberta, tel. 0763 342903.

FABRO

ABITAZIONE - CASALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 20/12 (ex Orvieto)

quarto esperimento

Lotto 1 - Comune di Fabro - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile consistenza mq. 42 con comproprietà sulle parti comuni costituite da rampa di

accesso ai garage, aree cortilizie e vano scala con corridoi di accesso agli appartamenti. Lotto 2 - In parte nel Comune di Fabro Voc. Pogliarone e in parte nel Comune di Montegabbione - Piena proprietà - Casale di antica costruzione con annesso area di corte ed accessori in corso di ristrutturazione della superficie di circa mq 500,00 con annesso immobile distinto al foglio 15, particella 296. sub. 3. sezione censuaria Fabro. cot. C/6. classe 3. consistenza mq. 132. rendita Euro 204,52: immobile distinto al foglio 39. particella 201. sub. 3. sezione censuaria Montegabbione. categoria C/6. classe 4. consistenza mq. 38. rendita Euro 66,73; immobile distinto 01 foglio 39. particella 201. sub. 4. sezione censuaria Montegabbione. categoria C/6. classe 4. consistenza mq. 27. rendita Euro 47,41. Prezzo base: Lotto 1 Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 26.250,00. Lotto 2 Euro 157.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 117.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto entro e non oltre le ore 18.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura 12/12/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Romoli Francesco, tel. 0763 393188.

FERENTILLO**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 73/16

primo esperimento

Comune di Ferentillo - Fraz. Monterivoso - Via San Michele n. 5 e Via di Mezzo n. 3 - Lotto Unico - Piena Proprietà - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posta su più livelli con annessa corte di pertinenza esclusiva. Il fabbricato ha una struttura in muratura e si presenta in buone condizioni. L'abitazione è costituita da vani 4,5 e presenta al p. terra soggiorno, camera, disimpegno e bagno. Al p. primo vi sono due camere comunicanti. Il p. seminterrato è costituito da un locale ad uso magazzino di mq 12 adibito a cantina/ taverna, dotato di impiantistica ed angolo cottura. Il p. terra è accessibile sia dal local cantina/taverna, all'interno, tramite vano scala, sia dalla via pubblica, all'esterno. Difficoltà catastali ed edilizie. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 64.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 48.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 06/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sciarra Ilaria, tel. 0744 431591.

NARNI**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 64/2016

quarto esperimento

Comune di Narni - Via Capitanese n. 212 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di tipo popolare, posto al piano terra, della superficie di mq 49,00 ca, composto da soggiorno, locale cucina-pranzo fornito di camino, camera da letto e bagno con annessa cantina e garage. Prezzo base: Euro 20.813,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.610,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2017 ore 16.00 per l'esame

e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio Avv. Dominici Daniela Corso del Popolo n. 101, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniela Dominici Tel. 0744 426603

NARNI**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 64/16**

terzo esperimento

Comune di Narni - Via Capitanese n. 212 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di tipo popolare, posto al piano terra, della superficie di mq 49,00 ca, composto da soggiorno, locale cucina-pranzo fornito di camino, camera da letto e bagno con annessa cantina e garage. Prezzo base: Euro 20.813,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.610,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio Avv. Dominici Daniela Corso del Popolo n. 101, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniela Dominici Tel. 0744 426603

ORVIETO**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 94/16**

secondo esperimento

Comune di Orvieto - Piazza S. Chiara n. 11 - Lotto Unico - Piena proprietà - CORPO A) Appartamento adibito a civile abitazione al piano 2°. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno. CORPO B) soffitta - magazzino al piano 3°. CORPO C) locale magazzino al piano terra. Prezzo base: Euro 133.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 100.125,00.

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0763 393876.

ORVIETO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 97/15**

terzo esperimento

Comune di Orvieto - Località Benano n. 51 - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di appartamento posto al piano primo di un edificio in muratura composto da più unità immobiliari. L'unità immobiliare è composta da n. 1 camera, soggiorno, cucina e bagno, oltre a n. 2 locali di sgombero posti al piano terra sottoscala. Inoltre, è presente una corte esclusiva di pertinenza dell'alloggio. Prezzo base: Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/11/2017 ore 09.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/11/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Paolo Sebastiani in Terni, Piazza Mario Ridolfi n. 35. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Sebastiani Tel. 0744 427312

ORVIETO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 62/15**

terzo esperimento

Comune di Orvieto Scalo - Piazza Monte Rosa n.28 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al piano secondo di uno stabile condominiale dotato di ascensore, è costituito da soggiorno, cucina con locale retro stante, disimpegno con bagno, due camere di cui una con bagno proprio, due balconi. Autorimessa posta al piano secondo interrato dello stabile condominiale della superficie di mq 13. Prezzo base: Euro 68.062,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 51.046,87. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Campanelli sito in Orvieto, Piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste

è prevista per il giorno 05/12/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciana Campanelli Tel. 0763 342903

ORVIETO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 159/15

terzo esperimento

Comune di Orvieto - Lotto 1 - Vicolo Lattanzi n. 5 - Unità immobiliare posta al piano terra di un edificio di tre piani fuori terra. La struttura portante è in muratura di tufo, lo spessore dei muri è notevole, tipico dei locali medievali, la copertura è con volta di tufo. L'unica apertura verso l'esterno è il portone dal quale si accede; il locale internamente non è rifinito, i lavori di ristrutturazione non sono stati ultimati, sono stati realizzati i massetti strutturali, ma, gli impianti sono da completare, le pareti sono in tufo, come pure la volta. La superficie è di mq 40. L'immobile è attualmente unito al bene di cui Lotto 2; l'aggiudicatario pertanto sarà tenuto a realizzare il muro divisorio, il cui costo è stato detratto dal prezzo di vendita. Occorre ultimare i lavori e procedere alle pratiche amministrative e catastali per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 5.500,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Libero. Prezzo base Euro 39.375,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 29.531,25. Lotto 2 - Vicolo Lattanzi n. 7 - Unità immobiliare posta al piano terra di un edificio di tre piani fuori terra. La struttura portante è in muratura di tufo, lo spessore dei muri è notevole, tipico dei locali medievali, la copertura è con volta di tufo. L'unica apertura verso l'esterno è il portone dal quale si accede; il locale internamente non è rifinito, i lavori di ristrutturazione non sono stati ultimati, esistono i massetti strutturali, gli impianti sono da completare, le pareti sono in tufo, il vano è coperto da una volta in tufo, che è stata dipinta color bianco. La superficie è di mq 44. L'immobile è attualmente unito al bene di cui Lotto 1; l'aggiudicatario pertanto sarà tenuto a realizzare il muro divisorio, il cui costo è stato detratto dal prezzo di vendita. Occorre ultimare i lavori e procedere alle pratiche amministrative e catastali per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 5.500,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Libero. Prezzo base Euro 43.875,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 32.906,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tudisco Marco Corso del Popolo n. 37, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Tudisco Marco, tel. 329 2017265.

ORVIETO

NEGOZIO - MAGAZZINO - GARAGE - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 61/10 (ex Orvieto)

sesto esperimento

Comune di Orvieto - Lotto 3 - Loc. La Svolta - Immobile categoria Area Urbana consistenza 289 mq. Lotto 4 (lotto 1 rge 43/11) - Via della Svolta n. 4/c - Studio professionale, composto da un ambiente principale e da un servizio igienico, della superficie utile complessiva di 20,65 metri quadrati, oltre ad un piccolo balcone, ubicato al secondo piano di una palazzina condominiale. Lotto 5 (lotto 3 rge 43/11) - Viale I° Maggio e Via S. Anna - Negozio di tre locali, oltre ad un piccolo servizio igienico ed un ripostiglio al piano interrato, per una superficie utile complessiva di 59,70 metri quadrati, ubicato al piano terra di una palazzina condominiale. Prezzo base: Lotto 3 Euro 1.406,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 1.055,00. Lotto 4 Euro 13.781,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 10.336,00. Lotto 5 Euro 27.844,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 20.883,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza dell'Erba n. 4, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Bartolucci Claudia tel. 0763 341536.

PARRANO

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 273/14

quinto esperimento

Comune di Parrano - Contrada dei Casali n. 144/145 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento e garage. Lotto 2 - Appartamento e garage. Lotto 3 - Appartamento e garage. Lotto 4 - Appartamento e garage. Lotto 5 - Appartamento e garage. Lotto 6 - Appartamento e garage. Lotto 7 - Appartamento e garage. Prezzo base: Lotto 1 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 2 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 3 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 11.250,00. Lotto 4 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 5 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 6 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 11.250,00. Lotto 7 Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Panfilì Enrico Via Nazario Sauro n. 3, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Panfilì Enrico, tel. 0744 1933252.

PENNA IN TEVERINA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 226/14

quarto esperimento

Comune di Penna in Teverina - Fraz. Largo Giardino - Via del Mulino n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento che si sviluppa su quattro livelli: piano terra, piano primo, piano soffitta e piano seminterrato. Complessivamente l'appartamento è così strutturato: l'ingresso è posto al p. terra, in corrispondenza della terrazza esterna. Un ampio soggiorno, un locale cucina ed un disimpegno con locale servizi annesso, completano il pian terreno, l'intera zona giorno. Dal soggiorno si accede direttamente alla scala interna di collegamento verticale con il primo piano mentre il disimpegno porta a quella che porta al p. interrato. Quest'ultimo è composto da due ampi locali accessori garages. Il piano primo, invece, include i locali della zona notte ovvero da un disimpegno centrale si accede alle due camere da letto, ad un piccolo ripostiglio ed ad un bagno; inoltre c'è la scala che porta al locale soffitta, composto da due locali adiacenti e simmetrici. La sup. compl. dell'appartamento è di circa mq 168 e di circa mq 244 compresi i locali accessori garages. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/11/2017 ore 12.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/11/2017 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita in Terni Corso del Popolo n. 40 presso Palazzo di Giustizia piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Capponi Stefania, tel. 0744 471702.

PIEGARO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 82/12 (ex Orvieto)

terzo esperimento

Comune di Piegaro - Via Roma n. 52 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo, con ingresso e scale condominiali ed area esterna condominiale. L'unità immobiliare è composta da: cucina, tre camere, tinello, bagno e wc nella corte comune. Via Roma n. 50 - Magazzino posto al piano terreno, con ingresso dalla scala condominiale o autonomo dalla via pubblica. L'unità immobiliare è composta da unica stanza adibita a magazzino. Prezzo base: Euro 39.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 29.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0763 393876.

PIEGARO**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 276/16**

primo esperimento

Comune di Piegaro - Località Castiglion Fosco - Via Mazzini n. 4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione facente parte di un più ampio fabbricato di antica costruzione. ha due accessi ed è così composta: al piano terra piccolo ingresso, cameretta, bagno e soggiorno, dove si trova la scala in ferro e legno per eccedere al piano primo; al piano primo: ampio ambiente multifunzionale adibito ad ingresso/soggiorno/cucina, piccolo disimpegno dal quale si accede alle due camere, al bagno e al piccolo vano scala per il collegamento con il pianoterra; adiacente piccolo appezzamento di terreno allo stato incolto. Prezzo base: Euro 84.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 63.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola in Orvieto, Piazza del Popolo n.21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/12/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola in Orvieto, Piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Marrocolo Paola Tel. 0763 342903

PIEGARO**FABBRICATO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 41/14**

terzo esperimento

Comune di Piegaro - Via Roma n.18 - Frazione Pietrafitta - Lotto Unico - Intero fabbricato cielo - terra, con accesso indipendente ed aree pertinenziali. L'intero caseggiato è dotato di ingressi indipendenti sul fronte e sul retro e dispone anche di spazi comuni, recintati/separati perimetralmente rispetto alle proprietà confinanti. Il fabbricato è da ristrutturare; l'appartamento identificato al sub. 6 è costitui-

to da: al piano terra da ingresso, cucina/tinello messa in comunicazione con il garage / cantina; al piano primo soggiorno, bagno, disimpegno, studio e balcone; al piano secondo n. 2 camere da letto, bagno e ripostiglio; al piano terzo soffitta. La superficie del sub. 6 è di circa mq 150 senza considerare la soffitta che si sviluppa in circa 50 mq e il garage, comunicante direttamente con la cucina al piano terra. Prezzo base: Euro 54.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 40.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 09.30 il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Gianluca Salvini Tel. 0744408251

SAN GEMINI**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 240/15**

secondo esperimento

Comune di San Gemini - Via della Repubblica n. 1-11 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato da cielo a terra per uso residenziale. L'unità immobiliare posta su un unico livello è così articolata: Ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere due bagni, balcone veranda e terrazza. Magazzino al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.750,00 - Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione facente parte di un fabbricato multipiano ad uso residenziale. L'unità immobiliare posta su un unico livello è così articolata: Ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.250,00 - Lotto 3 - Appartamento facente parte di un fabbricato multipiano posto al piano terra, con ingresso autonomo carrabile e pedonale dalla via principale. L'unità immobiliare posta su un unico livello è così articolata: Ingresso con angolo cottura, soggiorno/letto, bagno. Prezzo base: Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.062,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato Avv. Lorella Gelosi fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio dell' Avv. Lorella Gelosi in Terni via Barbarasa n. 23, scala B II Piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Lorella Gelosi, tel. 0744 428239.

SAN GEMINI**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 3153/13**

terzo esperimento

Comune di San Gemini - Piazza San Francesco - Lotto 1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da palazzo signorile articolato su 4 livelli fuori terra e 1 seminterrato, abitazione del custode, n. 2 autorimesse e parco privato. Completano l'immobile n. 2 garage della superficie rispettivamente 89 mq e 58 mq. Il piano seminterrato è in condizioni discrete è composto da locali per una superficie di 298 mq. Il piano terra si presenta in ottimo stato con finiture di pregio. Il piano primo si presenta in ottimo stato; è diviso in salone diverse stanze da letto, servizi igienici e cucina. Il secondo piano si presenta in ottimo stato; è diviso in salone, diverse stanze da letto, servizi igienici e cucina. Il terzo piano sottotetto si presenta in ottimo stato; è diviso in salone, diverse

stanze da letto, servizi igienici e cucina. Collegato al palazzo signorile vi è un immobile posto al piano primo e secondo, in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 1.518.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.139.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2017 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/12/2017 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefano Colalelli Tel. 0744422232

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

ATTIGLIANO**NEGOZI - APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 189/15**

quarto esperimento

Comune di Attigliano - Via Monserrato - Piena proprietà - Piena proprietà - Lotto 1 - Negozio e magazzino/garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato e copertura a falde. Essa è costituita da un locale ad uso negozio con annesso bagno, corte pertinenziale e da due cantine. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è buono. Oltre all'immobile principale è compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione magazzino. Superficie complessiva di circa mq 50,00 + 19 mq magazzino / garage. Prezzo base Euro 22.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 16.500,00. Lotto 2 - Appartamento e garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da un appartamento posto al piano primo e composto da un ampio soggiorno, due bagni, una cucina, due camere da letto, due balconi ed un corridoio, oltre a cantina pertinenziale. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è eccellente. Oltre all'immobile principale è compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione garage. Superficie complessiva di circa mq 113,00 + mq. 21 garage. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Lotto 3 - Appartamento e garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da un appartamento posto al piano primo e composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre camere da letto, due balconi ed un corridoio, oltre a cantina pertinenziale. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è eccellente. Oltre all'immobile principale è compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione garage. Superficie complessiva di circa mq 111,00 + mq. 21 garage. Prezzo base Euro 44.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.000,00. Lotto 4 - Garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costru-

zione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da una autorimessa sita al piano interrato. Superficie complessiva di circa mq 19,00. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 4.500,00. Lotto 5 - Garage - L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da una autorimessa sita al piano interrato. Superficie complessiva di circa mq 21,00. Prezzo base Euro 7.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 5.250,00. Lotto 6 - Garage - L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da una autorimessa sita al piano interrato. Superficie complessiva di circa mq 39,00. Prezzo base Euro 11.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 8.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Pernazza Donatella Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Pernazza Donatella, Tel. 0744 428780.

PIEGARO

ALBERGO/RISTORANTE - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 56/10 (ex Orvieto)

ottavo esperimento
Comune di Piegaro - Lotto 3 - Fraz. Acquaiola di Piegaro - Piena proprietà - Terreno in gran parte edificabile compreso nella zona omogenea B di completamento residenziale per la superficie di mq 665,00, per la superficie di 1.000,00 in zona residenziale B1 e per la restante parte mq 25,00 terreno agricolo. Lotto 4 - Fraz. Acquaiola di Piegaro - Piena proprietà per 2/6 - Terreno agricolo in parte edificabile compreso nella zona omogenea B di completamento residenziale per la superficie di mq 790,00, per la superficie di 1.780,00 in zona residenziale B1 e per la restante parte mq 11.860,00 area a verde privato e terreno agricolo. Prezzo base d'asta: Lotto 3 Euro 14.062,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 10.546,88. Lotto 4 Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 8.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ester Ferrara Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ester Ferrara, tel. 0763 393876.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

TERNI

FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 338/14

sesto esperimento
Comune di Terni - Via Giandimartalo di Vitalone n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso residenziale e aree adiacenti edificabili costituenti unico comparto. L'area oggetto della stima, è destinata a nuova edificazione con destinazione d'uso residenziale, commerciale e direzionale ed è ricompresa nell'intervento di recupero urbanistico dell'area

""Ex Siri"", disciplinato da Piano Attuativo di iniziativa mista. Il bene si compone di aree estese per una superficie complessiva pari a mq 1.206,00 ed è allo stato attuale privo dell'edificio ad uso residenziale censito al Catasto Fabbricati al Foglio 118 - Particella 71, demolito in forza di regolare titolo edilizio abilitativo. Prezzo base: Euro 47.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 35.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0763 393876.

ALLERONA

IMMOBILI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 47/08 (ex Orvieto)

quinto esperimento
Comune di Allerona - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione composta da vani n.7, posta al piano T-1-2. Dal sopralluogo svolto si riscontrano delle difformità a livello interno e a livello di aperture esterne. Da un confronto tra l'elaborato planimetrico catastale e l'elaborato planimetrico l'immobile risulta essere posizionato in modo diverso. Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 500 qualità seminativo, qualità seminativo, classe 2, superficie catastale 120. Dal sopralluogo è emersa la presenza di un vano cantina-magazzino seminterrata, annessa ad una grotta di epoca incerta, nella planimetria catastale non è inserito. Tale vano non risulta da nessun elaborato concessionario ed inoltre non rispetta le distanze dai confini di proprietà. Lotto 2 - Immobile composta da vani n.6. Nell'appartamento localizzato al piano seminterrato sono state riscontrate le seguenti difformità: nell'ambiente indicato nella concessione come atrio è stato realizzato un piccolo bagno all'interno del quale è installata la caldaia; nell'ambiente dichiarati bagno è stata realizzata una cucina, le dimensioni della stanza non corrispondono con quelle dichiarate nella concessione; nell'ambiente dichiarato ufficio sono state realizzate delle tramezzature interne, un ripostiglio, un camino e un forno. Le dimensioni della stanza non corrispondono perfettamente. Inoltre è stato realizzato un terrazzo che nella concessione non è dichiarato. Si riscontrano inoltre difformità planimetriche per quanto riguarda l'appartamento del piano seminterrato. Immobile composta da vani n.7. Si riscontrano difformità planimetriche per quanto riguarda il vano cantina. Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 24 qualità uliveto classe 2 superficie catastale 0015, qualità pascolo superficie catastale 0009. Lotto 3 - Immobile vani 6,5. Dal sopralluogo sono state riscontrate le seguenti difformità: il solaio di calpestio a quota più bassa rispetto al piano di campagna; suddivisioni interne non dichiarate. Lotto 4 - Terreni agricoli. L'appezzamento di terreno risulta parzialmente impiantato a uliveto ed in parte a seminativo arborato, accessibile dalla strada principale. La superficie complessiva di ha. 00.39.10. Lotto 5 - Terreni agricoli. L'appezzamento di terreno risulta interamente impiantato a seminativo ed accessibile dalla strada principale. La superficie complessiva è di ha. 00.04.60. Prezzo base: Lotto 1 Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 75.000,00. Lotto 2 Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 75.000,00. Lotto 3 Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 4.500,00. Lotto 4 Euro 1.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 1.125,00. Lotto 5 Euro 150,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 112,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00

del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ester Ferrara, tel. 0763 393876.

ARRONE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 24/15

quarto esperimento
Lotto 3 - Comune di Arrone - Voc. Cerreto - Piena proprietà - Immobile non abitato composto da un fabbricato in pietra ad uso abitazione, dotato di piccola area di corte pertinenziale che si sviluppa su due piani, un seminterrato destinato a cantina di circa mq 21,00 ed un piano terra catastalmente censito quale cucina di identica superficie, con possibilità di ampliamento sino a mq 100. L'immobile è contornato da un appezzamento di terreno ad uso agricolo con uliveto e vigneto della superficie HA 0,9980. Terreno qualità seminativo arborato, utilizzato ad orto, superficie Ha 0,1760. I terreni sono vicini ma non contigui e ubicati in prossimità della frazione di Castiglioni. Prezzo base: Lotto 3 Euro 22.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 16.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 06/12/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Materazzi Roberto, tel. 0744 404950.

ARRONE

ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 249/14

quarto esperimento
Comune di Arrone - Voc. La Valle - Lotto 1 - Piena proprietà - Area con sovrastante fabbricato di civile abitazione in corso di costruzione articolato su tre livelli funzionali, due piani fuori terra ed uno seminterrato sito nella zona semicentrale di Arrone. L'immobile posto al p. terra, primo e seminterrato sviluppa una sup. lorda commerciale compl. di circa mq 518,25. Prezzo base: Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 112.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 06/12/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita nel Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Palazzi Anna, tel. 0744 407905.

CASTEL VISCARDO - ALLERONA**TERRENI - MAGAZZINO - ABITAZIONI - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 59/13 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di Caster Viscardo - Lotto 1 - Terreni agricoli della sup. compl. di ettari 5.87.30 coltivati a vigneto per compl. 1.76.74 ha ed i restanti occupati da bosco ceduo e dalle tare improduttive ad esso assimilabili. Lotto 2 - Voc. Roie - Terreni agricoli della sup. catastale, nominale, compl. di 1.3390 ha coltivati a vigneto in fase d'impianto, per 0.35.08 ha circa, a seminativo arborato, per circa 0.28.90 ha ed occupati da bosco ceduo per la restante sup. di circa 0.69.92 ha. Lotto 3 - Voc. Macchia Alta - Terreno agricolo della sup. catastale, nominale di 0.37.70 ha circa, dei quali 0.32.47 ha coltivati a vigneto ed occupati dal bosco per i restanti 0.05.23 ha circa. Lotto 4 - Voc. Gineprete - Terreno agricolo della sup. catastale, nominal di 0.64.60 ha circa, dei quali 0.62.45 ha coltivati a vigneto ed occupati dal bosco per i restanti 0.02.15 ha. Lotto 5 - Voc. Baccano - Terreno agricolo della sup. catastale, nominale di 0.69.30 ha circa dei quali 0.50.00 ha coltivati a vigneto, 0.10.30 ha circa coltivati a seminativo arborato ed occupati dal bosco per i restanti 0.09.00 ha circa. Lotto 6 - Comune di Allerona - Via della Libertà - Piccolo magazzino della sup. utile compl. di circa 22 metri quadrati in essi comprese anche le tettoie, oltre alla corte esclusiva di pertinenza, della sup. compl. tra coperto e scoperto di 260 metri quadrati. Lotto 7 - Comune di Allerona - Via di Orvieto n. 10 - Abitazione al p. primo di una palazzina di tre piani fuori terra, comprensiva di altre due abitazioni e di tre locali commerciali al p. terra, della sup. utile compl. di circa 51,60 metri quadrati, oltre ad un balcone della sup. di mq 2,95, ad una terrazza esclusiva della sup. di circa mq 37,60 ed alla soffitta, anch'essa esclusiva e della consistenza utile di circa 48,70 mq con ingresso dalla scala condominiale e composta da ingresso-disimpegno, cucina con balcone, due stanze ed un servizio igienico privo di aerazione diretta. Lotto 8 - Comune di Allerona - Via di Orvieto n. 10 - Abitazione al p. primo di una palazzina di tre piani fuori terra, comprensiva di altre due abitazione e di tre locali commerciali al p. terra, della sup. utile compl. di circa 56 mq oltre ad una loggia della sup. di circa mq 3,55 ad una terrazza esclusiva della sup. di circa 26,30 mq con ingresso dalla scala condominiale e composta da ingresso-disimpegno, cucina con piccola loggia, tre stanze ed un servizio igienico privo di aerazione diretta. Lotto 9 - Comune di Allerona - Via di Orvieto n. 10 - Negozio al p. terra di una palazzina di tre piani fuori terra, comprensiva di tre abitazioni e di altri due locali commerciali della sup. utile compl. di circa mq 28,30. Prezzo base: Lotto 1 Euro 17.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 13.125,00 Lotto 2 Euro 3.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 2.625,00 Lotto 3 Euro 2.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 2.062,00 Lotto 4 Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 3.370,00 Lotto 5 Euro 4.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 3.000,00 Lotto 6 Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 2.250,00 Lotto 7 Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 5.625,00 Lotto 8 Euro 6.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 4.875,00 Lotto 9 Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 5.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato Avv. Lorella Gelosi fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio dell' Avv. Lorella Gelosi in Terni via Barbarasa n. 23, scala B II Piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Lorella Gelosi, tel. 0744 428239.

CITTA' DELLA PIEVE**UNITA' COLLABENTI - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 61/13 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Città della Pieve - Loc. Case Venie - Lotto Unico - Piena proprietà - Edificio categoria unità collabenti. L'unità immobiliare si completa con un'area esterna comune. Sup. compl. di circa mq 985. Terreno agricolo qualità seminativo di varie superfici. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 82.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0744 393876.

FABRO**VILLETTA - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 35/07 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Fabro - Lotto 1 - Piena proprietà - Loc. Podere Morone - Contrada della Piaggia n. 8 - Villetta in agro su due piani con vani accessori diretti; autorimessa-garage di pertinenza consistenza mq 23; area urbana adibita a verde della sup. di are 11 e centiare 50; terreno agricolo qualità seminativo arborato; fabbricato adibito ad annesso agricolo della sup. coperta di mq 42. Lotto 2 - Diritti di livello - Loc. Spicchi - Voc. Ancione - Terreni agricoli di varie qualità. Lotto 3 - Piena proprietà - Loc. Poderetto - Terreno agricolo qualità uliveto della sup. di are 39 ca 9 e qualità seminativo della sup. di are 04 ca 86. Prezzo base: Lotto 1 Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 112.500,00. Lotto 2 Euro 1.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 750,00. Lotto 3 Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 4.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0763 393876.

GUARDEA**APPARTAMENTO - AREA URBANA - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 21/12**

quinto esperimento

Comune di Guardea - Via della Mola n. 11 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di tipo economico con le cantine al piano seminterrato e la parte abitativa al piano terra, non collegate internamente tra loro, e nel complesso costituisce porzione di un edi-

ficio bifamiliare (con ulteriore appartamento al piano primo non oggetto della presente vendita). L'appartamento è composto di cucina, soggiorno, 3 camere da letto e un bagno per una superficie netta complessiva di 87 mq. Al piano seminterrato vi è inoltre una cantina e da due locali sgombrò della superficie netta complessiva di mq. 25,20; piena proprietà per la quota di 1/2 di area urbana della consistenza di mq. 4; diritto di piena proprietà su terreni di pertinenza Fig. 23 part 40 qualità/classe uliveto, consistenza are 18 e centiare 40 RD Euro 9,50 RA Euro 4,28 e NCT fg. 12 part. 258, qualità /classe seminativo arborato, consistenza are 25 e centiare 30 RD Euro 6,53 RA Euro 7,19; diritto di comproprietà indivisa distinta al NCEU del Comune di Guardea al Fig. 23 part. 39 sub 4. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/11/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Liti Federico Via del Centenario n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Federico Liti, tel. 0744 307504.

MONTELEONE D'ORVIETO**FABBRICATO - MAGAZZINO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 194/15**

terzo esperimento

Comune di Monteleone di Orvieto - Vocabolo Tiberia n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso abitativo i cui vani residenziali si sviluppano al piano 1° e 2°, mentre quelli non residenziali, ovvero non comunicanti con i vani residenziali dell'abitazione, si sviluppano al piano Terra. I vani componenti sono i seguenti: - al p. T : un ripostiglio, un cellaio, una cantina, ed una "cantina in grotta" 1°: una cucina (ingresso), una sala da pranzo, scala esterna e balcone, un forno. Al p. 2°: un disimpegno, una camera da letto, una camera da letto, un bagno, ed un vano accessorio. Porzione di fabbricato urbano costituita da un magazzino, ubicato al piano sotterraneo S1 del fabbricato interrato. Terreno in area urbana. Detta area si presenta a "a verde" con vegetazione spontanea e n. 4 alberi di ulivo. Piccolo appezzamento di terreno della qualità uliveto - vigneto. Prezzo base: Euro 56.250,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 42.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/11/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/11/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Galanello Tatiana Via A. Da Orvieto n. 36, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Tatiana Galanello, tel. 0763 393609.

MONTELEONE D'ORVIETO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 29/08 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di Monteleone d'Orvieto - Via Einaudi n. 10 - Piena proprietà - Lotto 3 - Appartamento posto al piano interrato, primo e sottotetto e relativa pertinenze. E' costituito da quattro locali al piano interrato aventi altezza variabile fra metri lineari 1.60 e metri lineari 2.42, i quali, sono privi di qualsiasi finitura, infatti, come si può evincere dalla documentazione fotografica allegata alla presente, il pavimento è costituito da un getto in cemento, le pareti sono prive di intonaco, l'impianto elettrico è a vista, l'uso che ne viene fatto è quello di deposito. L'appartamento vero e proprio posto al piano primo, è diviso su due livelli, il primo utilizzato come zona

giorno, dove troviamo la cucina, la sala, una camera nella quale è ricavato un piccolo ballatoio; il secondo livello è destinato a zona notte, qui sono presenti tre camere da letto due bagni e un corridoio-disimpegno; anche questo appartamento è dotato di ampi terrazzi; sempre dalla scala in comune con l'appartamento del piano rialzato, si accede ad una stanza posta nel diretto sottotetto, la quale ha pari caratteristiche di finitura del piano primo. Come precedentemente accennato, costituiscono pertinenza esclusiva di questa unità immobiliare, un forno, una serra ed una piscina. Prezzo base: Lotto 3 Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/11/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci, tel. 0763 341536.

PIEGARO

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 64/08 (ex Orvieto)

secondo esperimento

Comune di Piegaro - Loc. Cibottola - Voc. San Fortunato - Piena proprietà - Lotto 1 - Casa padronale della sup. compl. di mq 325,95 che si sviluppa su tre piani (p. terra utilizzato quasi interamente come magazzino e in parte a cucina, il p. primo è composto di soggiorno, tre camere da letto e un bagno, il p. secondo è allo stato rustico); in appendice è presente una piccola cappella privata; immobile in abbandono. Fabbricato industriale della sup. compl. di circa mq 256,65; si tratta di fabbricato tipicamente agricolo su tre livelli con scala esterna; il p. seminterrato è composto da tre stanze destinate a magazzino, al p. terra si trova la parte dove avveniva il trattamento dei prodotti e al p. primo si trova un grande magazzino; immobile in stato di abbandono. Opificio della sup. compl. di mq 219,50; è un fabbricato agricolo su due livelli e diviso, in entrambi i piani, in due diverse porzioni. fabbricato ad uso agricolo della sup. compl. di circa mq 1309,20. Abitazione economica della consistenza di vani 3,5. Abitazione della consistenza di vani 4,5. Fabbricato per attività agricole posto su due piani. Ente urbano della sup. catastale di mq 1505 circa. Terreni agricoli di varia natura e superficie. Abitazione di tipo economico su due livelli della sup. compl. di mq 74,50. Fabbricato della sup. compl. di circa mq 174. fabbricato tipicamente agricolo della sup. compl. di mq 241,60. Fabbricato agricolo della sup. compl. di mq 201,30 circa. Fabbricato della sup. compl. di mq 159 circa. Fabbricato agricolo della sup. compl. di mq 363,80 circa. Ruderì. Prezzo base Euro 2.213.250,00 Rilancio minimo Euro 5.000,00 Prezzo minimo Euro 1.659.937,50. Lotto 2 - Immobile unità collabente, ex monastero, della sup. compl. di circa mq 3.120. Terreni agricoli di varia natura e varia superfici. Prezzo base euro 821.250,00 Rilancio minimo euro 5.000,00 Prezzo minimo Euro 615.937,50. Lotto 3 - Voc. Collicello - Fabbricato diruto in abbandono posto ai piani terra e primo della sup. catastale di mq 155 circa. Terreni agricoli. Prezzo base Euro

88.500,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo euro 66.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/11/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Marrocolo Paola, tel. 0763 342903.

Immibile comm.le|ind.le

TERNI

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 67/11

ottavo esperimento

Comune di Terni - Via Masaccio n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Locale ad uso laboratorio posto al piano seminterrato, formato da un unico locale con servizio igienico, della superficie complessiva utile di circa 190 mq. L'unità immobiliare è inserita in un fabbricato composto da 8 piani complessivi, di cui 7 fuori terra ed 1 interrato. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/11/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiori Giorgio Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Giorgio Biancifiori, tel. 0744 441378.

TERNI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 21/14

quarto esperimento

Comune di Terni - Piena proprietà - Lotto A - Via Montanara n. 33 - Immobile ad uso commerciale, situato al piano terra e al piano interrato, con ingresso indipendente. Al piano terra si trova la superficie destinata alla vendita mentre quella al piano interrato, indicata generalmente come "sottonegozio", è destinata al deposito della merce. Il servizio igienico risulta essere realizzato al piano interrato nella parte sottostante la scala di collegamento interna dei due piani. Lotto B - Via Montanara n. 37-39-41 - Immobile ad uso commerciale situato al piano terra con accesso indipendente, costituito da un solo ampio vano destinato alla vendita, con n. 3 vetrine tutte prospicienti la strada pubblica. Lotto C - Via Montanara n. 43 - Immobile ad uso commerciale situato al piano terra e interrato con accesso indipendente, costituito da un vano destinato alla vendita con n. 1 vetrina prospiciente alla strada pubblica, un ampio retro negozio collegato con una scala interna al sottonegozio interrato destinato a magazzino. Il retro negozio è munito di una ampia porta utilizzata per il carico e lo scarico della merce, che si affaccia sulla corte comune del condominio destinata a parcheggio auto. Prezzo base: Lotto A Euro 76.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 57.000,00 Lotto B Euro 47.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 35.250,00. Lotto C Euro 76.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 57.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/11/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Materazzi Roberto, tel. 0744 404950.

TERNI

LOCALE COMMERCIALE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 48/15

quarto esperimento

Comune di Terni - Via Cocceio Nerva n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile adibito a pizzeria posta al p. terreno. E' costituito da un disimpegno dal quali si accede alla cucina, ad un ripostiglio e ad un antibagno e da qui al bagno. Dalla cucina si accede alla sala pizzeria, ad un altro antibagno e relativo bagno. Alla sala pizzeria si può accedere anche da un ingresso posto su piazza della Rivoluzione Francese. Dotato di garage di pertinenza che si trova al p. terra e ad esso si accede autonomamente direttamente dalla via Cocceio Nerva. L'immobile ha anche una piccola area scoperta esterna (giardino). Sup. compl. di circa mq 77. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/11/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 29/11/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni, Corso del Popolo n. 40 piano 2 sale del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Calderone Alessandra, tel. 0744 432001.

POLINO

ALBERGO - BAR - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 41/15

primo esperimento

Comune di Polino - Strada Provinciale Arrone-Polino n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato indipendente (cielo-terra) adibito ad albergo con bar-ristorante, sviluppato su tre livelli: seminterrato dove è presente il bar-ristorante con annessa cucina ed i piani terra e primo dove sono presenti N. 14 camere, 7 per piano di cui: 7 doppie con servizio annesso (3 al primo e 4 al secondo piano) e 6 singole (3 al primo e 3 al secondo piano) ed una doppia (al piano primo) con servizi comuni. Prezzo base: Euro 277.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 207.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/12/2017 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/12/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Panfilì sito in Terni, Via Nazario Sauro n.3. Informazioni c/o Custode: Avv. Panfilì Enrico Tel. 0744 1963252

SAN VENANZO

COUNTRY HOUSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 337/14**

secondo esperimento

Comune di San Venanzo - Pian della Fonte n. 73 - Frazione Ripalvella - Lotto Unico - Piena proprietà - Compendio immobiliare destinato ad attività turistica ricettiva di tipo rurale (country house). Il compendio è costituito da un fabbricato principale articolato su due piani con annessi due ampi porticati, corte e terreno di pertinenza attrezzato a verde, con presenze arboree di piante di ulivo/frutta e dove si trova una piscina e da un fabbricato secondario. Il fabbricato principale è costituito al piano terra da soggiorno reception, soggiorno, soggiorno/pranzo, cucina, dispensa, spogliatoio per personale di servizio, n. 2 servizi igienici con antibagno per ospiti, locale caldaia, porticato esterno, al primo piano da ingresso, quattro camere, due bagni e corridoio. Il fabbricato principale è costituito al piano primo da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, camera e lavanderia/wc. Il fabbricato secondario è costituito da sette camere ciascuna dotata di bagno interno. Prezzo base: Euro 465.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 348.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scarchini in Orvieto, Piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/12/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/12/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scarchini in Orvieto, Piazza del Popolo n. 21. Informazioni c/o Custode: Avv. Roberta Scarchini Tel. 0763 342903

Immobilie comm.le|ind.le

Terreno|Immobilie agricole

ORVIETO**CANTINA VINIVINICOLA - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 96/16**

primo esperimento

Comune di Orvieto - Podere Cartafina - Località Canale - Lotto Unico - Piena proprietà - Il compendio risulta costituito dalle seguenti unità immobiliari: A) cantina principale zona di lavorazione; trattasi di un edificio prefabbricato che si trova come quota di imposta al di sotto del piano di campagna preesistente. Composto da BLOCCO CANTINA. Il complesso cantina si suddivide in: ZONA TECNICA SERBATOI, TINAI, MAGAZZINO. B) magazzino zona interrata composto da ZONA STOCCAGGIO MATERIALI DI LAVORAZIONE. C) Magazzino locali spogliatoio composto da LOCALI DI SERVIZIO SPOGLIATOI, MENSA E MAGAZZINO POSTI AL PIANO TERRA. D) locale centrale composto da CENTRALE TECNOLOGICA A SERVIZIO DEL COMPLESSO ENOLOGICO. E) locale uffici, laboratorio ed amministrazione composto da UFFICI SEGRETERIA ED AMMINISTRAZIONE, AMBIENTI PER ATTIVITÀ DI CONTROLLO DA PARTE DEL CUSTODE. F) SALA DEGUSTAZIONE E VENDITA PRODOTTI. G) CAPANNONI IN ACCIAIO E PVC. H) PIAZZALE ED AREE ESTERNE DI MANOVRA. I) AREE DI LAVORAZIONI E BASAMENTI PER SILOS/CISTERNE, aree tramogge e rampe di collegamento. J) CAPANNONE IN ACCIAIO E LAMIERA. TERRENI AGRICOLI VARI (VIGNETTI E ULIVETTI). Prezzo

base: Euro 7.260.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 5.445.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca in Orvieto, via Stefano Porcari n.51 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2017 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca in Orvieto, via Stefano Porcari n.51. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Tatta Francesca Tel. 0763 393911

Terreno|Immobilie agricole

TERNI**TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 255/14**

quarto esperimento

Comune di Terni - Fraz. Miranda - Lotto A - Piena proprietà - A1 - BOSCO CEDUO foglio 187, particella 26, classe 3, superficie catastale 164020, reddito dominicale: Euro 169,42, reddito agrario: Euro 42,35; A2 - PASCOLO ARBORATO foglio 187, particella 54, classe 2, superficie catastale 5370, reddito dominicale: Euro 5,55, reddito agrario: Euro 2,77; A3 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 187, particella 42, classe U, superficie catastale 8510, reddito dominicale: Euro 13,19, reddito agrario: Euro 13,19; A4 - BOSCO CEDUO foglio 187, particella 39, classe 3, superficie catastale 9090, reddito dominicale: Euro 9,39, reddito agrario: Euro 2,35. Lotto B - Piena proprietà - B1 - PASCOLO foglio 187, particella 98, classe 2, superficie catastale 0650, reddito dominicale: Euro 0,57, reddito agrario: Euro 0,17 B2 - BOSCO MISTO foglio 187, particella 99, classe 2, superficie catastale 1280, reddito dominicale: Euro 1,65, reddito agrario: Euro 0,26 B3 - SEMINATIVO foglio 187, particella 100, classe 5, superficie catastale 5530, reddito dominicale: Euro 12,85, reddito agrario: Euro 10,00 B4 - BOSCO ALTO foglio 187, particella 101, classe 3, superficie catastale 5830, reddito dominicale: Euro 9,03, reddito agrario: Euro 1,20 B5 - BOSCO CEDUO foglio 187, particella 102, classe 3, superficie catastale 5890, reddito dominicale: Euro 6,08, reddito agrario: Euro 1,52 B6 - TERRENO AGRICOLA CON RUDERE FABB. RURALE foglio 187, particella 103, superficie catastale 870 B7 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 187, particella 132, classe U, superficie catastale 840, reddito dominicale: Euro 1,30, reddito agrario: Euro 1,30 B8 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 187, particella 63, classe U, superficie catastale 4740, reddito dominicale: Euro 7,34, reddito agrario: Euro 7,34 B9 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 187, particella 84, classe U, superficie catastale 2570, reddito dominicale: Euro 3,98, reddito agrario: Euro 3,98 B10 - CASTAGNETO DA FRUTTO foglio 188, particella 100, classe U, superficie catastale 4580, reddito dominicale: Euro 7,10, reddito agrario: Euro 7,10. Prezzo base Lotto A Euro 21.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.750,00 Lotto B Euro 20.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tatta Francesca Via Stefano Porcari n. 51, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 05/12/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Tatta Francesca, tel. 0763 393911.

CITTÀ DELLA PIEVE**TERRENI - ANNESSI AGRICOLI - SERRE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 135/15**

secondo esperimento

Comune di Città delle Pieve - Frazione Moiano - Via Stradone n. 192 - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di immobili asserviti ad azienda vivaistica. Capannone per il rimessaggio di attrezzi agricoli di mq 168,90, con altezza di mt 4,50. Locali ad uso commerciale posti a piano terra composti da: un ufficio di mq 17,30, due piccoli bagni di mq 1,90 e 2,60, un disimpegno di mq 1,80, un ripostiglio di mq 8,80, una sala esposizione di mq 44,50, per un totale di mq 76,90. Appartamento posto al primo piano, composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, un disimpegno e due bagni, di complessivi mq 110. Su un terreno di circa mq 8310, insistono due serre metalliche ad arco ricoperte con teli di mq 182,40 cadauna, con altezza minima una di mt 1,90 l'altra di mt 0,55 ed entrambe di altezza massima di mt 3,60. All'interno vi è posto un punto vendita con piccolo bagno. Terreni agricoli di varia coltura. Prezzo base: Euro 263.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 198.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/12/2017 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/12/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Diomedes in Terni, via del Centenario n.23. Informazioni c/o Custode: Dott. Claudio Diomedes Tel. 0744 304881

FIGULLE**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 17/10 (ex Orvieto)**

sesto esperimento

Comune di Ficulle - Loc. Monte Nibbio - Voc. Pineta - Lotto 1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare (terreno) della superficie catastale complessiva di ha. 14.75.60. Su un'area, in prossimità della strada interpodereale che si diparte dalla limitrofa S.S. 71, è presente un insediamento costituito da un "serbatoio di accumulo per acqua potabile per l'alimentazione dell'acquedotto per la fornitura della zona Sud, dello stesso Comune di Ficulle e della zona Frazione di Bagni del Comune di Orvieto" realizzato dalla S.I.I Servizio Idrico Integrato S.c.p.a. Prezzo base: Euro 17.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 12.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Venturi tel. 0763 343301.

MONTECASTRILLI**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 106/13**

settimo esperimento

Comune di Montecastelli - Loc. Casaletto - Fraz. Casteltodino - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreno edificabile su cui insiste un complesso residenziale costituito di villette disposte a schiera non ultimato. Prezzo base: Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 225.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Cesarini, tel. 0744 426210.

CAMPANIA

**Avellino - Benevento - Napoli - Nocera Inferiore -
Nola - Salerno - Santa Maria Capua Vetere -
Torre Annunziata - Vallo della Lucania**



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorreranno per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;
- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastejudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 24/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ennio De Iapinis

LOTTO UNICO: in Benevento al Viale degli Atlantici 45/A - appartamento di tipo economico con annessa cantina, posti rispettivamente al piano terzo e al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato.

Prezzo base Euro 105.478,73

Offerta minima Euro 79.109,04

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Francesco Paga n. 81

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno 14.12.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato Avv. Ennio De Iapinis tel. 0824.21027 email: studiodelegatedeiapinis@gmail.com - avvenniodeiapinis@pec.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 323/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino

LOTTO UNICO: In Benevento (Bn) Via Napoli, 4, appartamento composto di 2 vani utili, angolo cottura, bagno, ingresso e ripostiglio, cantina al piano seminterrato ed ha una superficie lorda di mq 76,00 oltre mq 15,00 di cantina. Manca attestato di certificazione energetica. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 24.300,00

Offerta minima Euro 18.225,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori, n. 57- piano III°. Termine presentazione offerte 14.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824.040464.

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 42/08 R.G.E.

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: in Benevento, Contrada Roseto snc, fabbricato sviluppato su tre livelli f.t.: piano terra composto da deposito attrezzi e prodotti agricoli e da cucina/ingresso, disimpegno, servizio e salottino; primo piano accessibile sia dalla scala interna sia da quella esterna, composto da cucina, disimpegno, due w.c., due camere letto, soggiorno-salotto e veranda; piano secondo/sottotetto accessibile da scala interna, è in corso di costruzione. Presenza difformità,

manca certificazione energetica. Immobile nella disponibilità dei debitori.

Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima efficace Euro 69.750,00.

Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale dei Rettori 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - cell. 366.5472338. email: cordafabio@alice.it

BENEVENTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 184/13 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Claudio Conte

LOTTO 1: in Benevento (BN), Via Maria Pacifico n. 134 - piena proprietà di una unità abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unità abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee) Piano PRIMO, con annessa terrazza pertinenziale (abusiva e non sanabile). Locato con contratto condizionato all'aggiudicazione del bene. Lievi difformità rispetto alla planimetria catastale.

Prezzo base Euro 118.125,00

Offerta minima Euro 88.593,75

LOTTO 2: in Benevento (BN), Via Maria Pacifico n. 134

- piena proprietà di una unità abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unità abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee) Piano Secondo. Libero. Prezzo base Euro 101.250,00

Offerta minima Euro 75.937,50

LOTTO 3: in Benevento (BN), Via Maria Pacifico n. 134

- piena proprietà di una unità abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unità abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee) Piano Secondo. Occupato. Prezzo base Euro 78.750,00

Offerte minime Euro 59.062,50.

Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 16.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 13.12.2017 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonché Custode giudiziario cell. n. 339.6219637, tel. 0824.357130.

BENEVENTO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 21/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dr.ssa Valentina Rettino

LOTTO UNICO: nel Comune di Benevento (Bn), Via Luigi Piccinato n.41 scala P - appartamento al piano terzo con soprastante terrazzo ad uso esclusivo, esso si compone di zona ingresso, soggiorno, cucina, n.2 disimpegni, camera da letto singola, camera da letto doppia, n.2 bagni e n.2 balconi. All'appartamento sono annessi al piano seminterrato un box singolo ed una cantinola, costituenti due distinti unità catastali (accessori). Classe Energetica G. L'immobile ha una superficie complessiva di circa 189 mq (compreso terrazzo). Lo stato di manutenzione e conservazione dell'appartamento risulta sufficiente. Occupato. Prezzo base Euro 67.895,00

Offerta minima Euro 50.920,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57 - piano 3.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 14.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dr.ssa Valentina Rettino tel. e fax. 0824.040464.

AIROLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 44/13 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Elio Pinto

LOTTO UNICO: nel centro storico del Comune di Airola (Bn) via Murata n. 5 - Porzione di fabbricato corrispondente ad un appartamento disposto su tre livelli e due piccolissimi vani ripostiglio esterni all'appartamento posti di fronte al bene principale. L'accesso ai beni si ha attraverso una corte comune. L'immobile risulta occupato, senza titolo opponibile alla procedura, da terzi.

Prezzo base Euro 43.434,00

Offerta minima Euro 32.576,00

Vendita senza incanto 1.12.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via dei Cappuccini n. 22.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 30.11.2017 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Elio Pinto tel. 339.7797935 - 0824.53367 pec: avvelio.pinto@puntepec.it.

ARPAIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 379/14 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio Ambrogio ROMANO

LOTTO UNICO: in ARPAIA (BN) Via Giovanni Paolo II n. 32 (catastalmente via Ravagnone) - Appartamento al piano secondo-mansarda, composto da ingresso, cucina-pranzo, due camere da letto e due wc, oltre pertinenziale box auto (mq 45) al piano seminterrato. Manca certificato di agibilità. Cl. En. E. Immobile occupato. Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima Euro 42.300,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 10.00 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. il Custode Giudiziario Avv. Maria Limotta telefax 0824.041053 Cell. 349.6818321.

ARPAISE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 119/06 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio Delegato Ambrogio Romano

LOTTO UNICO: Arpaia (Bn), via Provinciale Giardelli, appartamento ubicato al piano secondo, composto da camera da letto, soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, disimpegno e ingresso. Planimetrie catastali difformi. Manca attestato di certificazione energetica e prestazione energetica. Occupato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 9.30 presso lo studio in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 4.

Termine presentazione offerte alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661). Custode Giudiziario IVG Napoli Spa in San Nicola Manfredi (Bn) alla via S.S. Appia 7 n. 88 Tel. 0824.778599

BUONALBERGO

FABBRICATO-CAPANNONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 229/04 + 313/11 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Giovanni MIRACOLO

LOTTO UNICO: in BUONALBERGO (BN) Contrada Fontanone - a) Quota pari ad 1/2 della piena proprietà e quota pari ad 1/2 della nuda proprietà di un fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da tre vani deposito-cantina al piano sottostada e da cinque vani, cucina, corridoio e wc al piano terra, con annessa area pertinenziale di circa mq. 350; b) Porzione di capannone, di mq. 297, adibita in parte a stalla ed in parte a deposito, con pertinenziali porciolaia ed area esterna di circa mq. 180; c) Quota pari ad 1/2 della piena proprietà del terreno, esteso are 01.04, adibito a corte comune, ricadente in Zona agricola E, sottoposto a vincolo idrogeologico ed alle norme di salvaguardia dell'autorità di bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno; d) Terreno, esteso complessivamente ha 4.13.26, ricadente in Zona agricola E, in parte sottoposto a vincolo geologico edificabile ed alle norme di salvaguardia dell'autorità di bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno, con entro struttura temporanea in ferro con copertura in lamiera, priva di fondazioni e tompagnature, destinata a fienile. Si precisa che resteranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri relativi ai richiedi normativamente prescritti adeguamenti catastali. Immobili occupati in virtù di titolo non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 242.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 181.500,00.

Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 18.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Giovanni MIRACOLO cell. 329.7877371.

www.asteannunci.it

CASTEL BARONIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 01/2012 R.G.E.

quarto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)
 G.E. Dott. Michele Cuoco
 Professionista delegato Avv. Francesco Anecchini
LOTTO UNICO: in Castel Baronia (AV) al corso Vittorio Emanuele n. 32, piena ed intera proprietà di fabbricato sviluppato su due livelli oltre sottotetto. L'immobile è dotato di accesso indipendente al piano terra ed è collegato al primo piano da una scala interna. Al primo piano esiste una botola dalla quale si può raggiungere il sottotetto, non praticabile per la ridotta altezza. Il piano terra è composto da un solo vano adibito a soggiorno-cucina, mentre, il primo piano è composto da due camere da letto ed un w.c. Mancano il certificato di agibilità, le certificazioni di conformità degli impianti alle normative vigenti e APE. L'immobile risulta libero.
 Prezzo base Euro 15.500,00
 Offerta minima Euro 11.625,00.
 Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento via Carlo da Tocco n. 11.
 Termine presentazione offerte: 4.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0824.313744 e fax 0824.52903.
 Custode Giudiziario dr. Massimiliano Cocca con studio in Ariano Irpino (AV) al Corso Europa n. 43, tel. 0825.872513 e-mail: posta@studiococca.it.

CASTELVENERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 342/09 R.G.E.

ottavo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Avvocato Stefania Del Vecchio
LOTTO UNICO: Intera proprietà di appartamento, posto al II piano di un fabbricato, sviluppato su tre livelli oltre sottotetto, che forma pertinenza del II piano, in Castelvenere (BN) alla Via Scavi n. 41, con annesso spazio scoperto pertinenziale posto al livello stradale e accesso diretto dalla strada pubblica. L'appartamento risulta composto da una cucina al cui interno è presente un camino, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e wc - lavanderia, relativi balconi e terrazzino. Dal pianerottolo di smonto della scala al piano secondo un portone in legno si apre direttamente nell'ingresso - disimpegno nel cui soffitto è ubicata la botola di accesso al sottotetto non accatastato, completamente al grezzo, non abitabile ed utilizzato solo come deposito, raggiungibile tramite una scala portatile. Superficie utile residenziale: mq. 112,24. Superficie utile non residenziale (compreso balconi, terrazzino e sottotetto): mq. 205,46. Stato occupazionale dell'immobile: in possesso della debi-

trice esecutata.
 Prezzo base d'asta Euro 34.144,00
 Offerta minima Euro 25.608,00
 Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Luigi Pirandello n. 6.
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 11.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Stefania Del Vecchio tel. 0824.310731.

CEPPALONI

APPARTAMENTO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 35/12 R.G.E.

terzo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Notaio Delegato Ambrogio Romano
LOTTO UNICO: Ceppaloni (Bn), Contrada Tre Santi (catastalmente Strada Statale Appia snc), appartamento ubicato al piano terra, composto da tre vani, cucina, bagno e cantina, oltre pertinenziale magazzino di mq 41. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Occupati in virtù di contratto di locazione.
 Prezzo base Euro 68.400,00
 Offerta minima Euro 51.300,00
 Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 10.00 presso lo studio del Notaio Delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n.4.
 Termine presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661) e Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Caposella con studio in Benevento, via Ennio Goduti - Pal. De Matteis Tel. 0824.50516

CUSANO MUTRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 97/2013 R.G.E.

secondo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dott.ssa M. L. D'Orsi
 Professionista delegato avv. Leopoldo Papa.
LOTTO UNICO: In Cusano Mutri (BN) alla Via S. Giovanni n. 28, quota intera della piena proprietà di unità immobiliare del tipo abitazione popolare composta da un vano principale, un piccolo deposito ed un altro piccolo vano, rappresentato da un wc. Allo stato il cespite è utilizzato come deposito. Conformità urbanistica. Presente APE. Manca Certificato di Agibilità.
 Prezzo base Euro 20.000,00
 Offerta minima Euro 15.000,00.
 Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte: 13.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato: tel. 0824 311376 e-mail: avv.leopoldopapa@pec.giuffre.it. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

FAICCHIO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 131/12 R.G.E.

terzo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI
LOTTO UNICO: in FAICCHIO (BN) alla via Marafi n.140 - Fabbricato con annessa corte recintata lungo il confine nord con muretto in c.a. sormontato da una inferriata, sviluppatesi su tre livelli, composto da porticato, ingresso, disimpegno, angolo cottura, vano pranzo e bagno al piano terra, da quattro camere, bagno e disimpegno al piano primo e da due vani a rustico al piano mansardato, con annessi giardino e tettoia. Dagli atti di causa risulta incerta la sanabilità di detto immobile. Manca APE. Occupato dal debitore esecutato.
 Prezzo base Euro 59.200,00
 Offerta minima Euro 44.400,00
 Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Stefania Del Gais tel. 0824.319513.

FRAGNETO MONFORTE

STABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 51/07

quarto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Professionista delegato Dott. Fiorenzo Mastrocinque
LOTTO UNICO: Stabile a due piani sito in Fragneto Monforte (BN), alla Via delle Mongolfiere (ex Via San Vito), piano terra e piano primo, con superficie abitativa utile di 223,50 mq., costituito da 10 vani, con balcone e balconcino che si estendono per una superficie non residenziale di 15,00 mq. Occupato dagli esecutati senza titolo opponibile all'acquirente.
 Prezzo base Euro 76.633,00. Offerta minima Euro 57.475,00
 Vendita senza incanto 1.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Fiorenzo Mastrocinque con studio in Benevento alla via C. Torre n. 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 30.11.2017 presso lo studio sopra citato. Custode giudiziario Dott. Luca Pulcino con studio in con studio in Guardia Sanframondi (BN) alla Via Municipio n. 54, tel./fax 0824 864467, luca.pulcino@pec.commercialisti.it
 Per info: tel. 0824.482000 - 325132 - 315359

asteannunci.it
 La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

GUARDIA SANFRAMONDI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 155/13 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G. E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Carmen Rosita Cecchetti
 LOTTO UNICO: Guardia Sanframondi (BN) via Campopiano n.48 - Fabbricato per civile abitazione composto da 6 vani. L'immobile risulta costituito da: un piano terra e un piano seminterrato con annessa piccola corte antistante al deposito sito al piano seminterrato, si presenta in buono stato di manutenzione, l'immobile è composto da un corridoio dal quale si accede a tutti gli ambienti dell'appartamento, che porta a sinistra al garage da una seconda porta alla camera da letto ben rifinita, da una porta a destra si accede ad una rampa in costruzione che collega il piano terra al sottotetto, poi si accede al bagno dotato di doccia ben curato, vi è una zona giorno costituita da un'ampia cucina con relativo ampio soggiorno. Le opere di finitura sono di buona fattura, le pareti tinteggiate ed in ottimo stato, gli infissi in legno all'interno e alluminio all'esterno, i pavimenti in maiolica e le bussole interne in legno scuro. La superficie complessiva è di circa 131,00 mq. Occupato.

Prezzo base Euro 71.575,00. Offerta minima Euro 53.682,00

Vendita senza incanto 1.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato Durazzano, via San Pietro n. 5. Termine presentazione offerte 30.11.2017 ore 12.00 presso il sopra citato studio.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Carmen Rosita Cecchetti, tel. 0823.719914, Cell. 338.6955080

MOLINARA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 47/12 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Mariagrazia Parziale
 LOTTO UNICO: in Molinara (BN) via Poggioreale n. 6 - Fabbricato sviluppatosi su due livelli composto da un vano, cucina, ingresso, disimpegno e wc al piano terra e da tre vani, ripostiglio, disimpegno e bagno al piano primo. Privo di APE. Libero.

Prezzo base Euro 67.800,00

Offerta minima Euro 50.850,00

Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. il Custode Giudiziario Dott. Umberto Viola tel. 0824.54738.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MONTEFUSCO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 172/12 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Silvio ZARRO

LOTTO UNICO: in MONTEFUSCO (AV) alla via Serra Bagnara n.5 (già via Nazionale) - Unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato su tre livelli, composta da ingresso-soggiorno e cucina al piano terra, da due vani, disimpegni, ripostiglio e bagno al piano primo e da una camera, wc, disimpegno e deposito-stenditoio al piano secondo sottotetto. Superficie catastale totale escluse aree scoperte mq.195. Manca A.P.E. Immobile libero.

Prezzo base Euro 46.800,00

Offerta minima Euro 35.100,00

Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Il Custode Giudiziario Avv. Silvio ZARRO telefax 0824.58164.

MONTESARCHIO**ABITAZIONE CON TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 168/10 R.G.E.**

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO: Montesarchio (BN), via Borghetelle n.12, porzione di fabbricato sviluppato su due livelli. Il piano terra, adibito a cantina, ha una superficie lorda mq 34. 56 ca; Il piano primo, adibito ad appartamento, ha una superficie lorda di mq 88.88 ca. ed è costituito da cucina-pranzo, n. 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 80.487,00

Offerta minima Euro 60.366,00

Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 16.30 presso lo Studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini, n.11. Termine presentazione offerte 23.10.2017 ore 12.00 presso lo Studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel./fax 0824 21642 - francesco.fallarino@tin.it.

MORCONE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 289/07 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo

LOTTO UNICO: in Morcone (BN), contrada Canepino, appartamento su due livelli, piano terra e primo, sup. catastale di 178,08 mq, comprese le superfici non residenziali. Disabitato. Prezzo base Euro 29.955,00. Offerta minima Euro 22.467,00. Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 12.00 presso lo studio in Benevento viale Mellusi n.3. Termine presentazione offerte: 4.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Pietrantonio tel. 0824.42050 paola.pietrantonio@studiodefalco.com. Informazioni Tel. 0824 355174 - 315359.

PAOLISI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 6/10 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI

LOTTO UNICO: in PAOLISI (BN) alla via Roma n.31 - Fabbricato su tre livelli, composto da vano, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, da due vani e wc al piano primo e da locale, di circa mq.25,50, allo stato rustico, al piano sottotetto. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 54.000,00

Offerta minima Euro 40.500,00

Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI cell. 329.7877371.

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 67/2008 R.G.E. (riunita n. 178/09 R.G.E.)**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Vincenzo Falde

LOTTO UNICO: in SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN) alla via Valfortore n.194, appartamento nel centro storico di ubicato al piano primo, composto da tre vani, due bagni, corridoi e disimpegno, consistenza vani 5,5, superficie catastale totale mq.110. Risultano lievi difformità. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00

Vendita senza incanto 15.11.2017 ore 17.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott.ssa Maria Gabriella Fuccio, con studio in Benevento (BN) alla via M. Rotili n.98/A, tel. 338.4789524.



www.asteannunci.it

SANT'AGATA DE' GOTI

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 22/13

secondo esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti
 Professionista Delegato Avv. Elisabetta Martignetti Sant'Agata dei Goti (Bn) C.da Piantino
 LOTTO UNICO: abitazione di tipo civile costituita da porzione di fabbricato costituita da due unità abitative. Una unità composta da: piccolo ingresso, cucina e retrocucina per una sup. di 28 mq, al piano terra; due camere e un bagno per una sup. di 56 mq al piano primo. Seconda unità composta da soggiorno, piccolo disimpegno e bagno per una sup. di 28 mq al piano terra; camera e bagno per sup. di 26 mq al primo piano. Non è presente attestato di prestazione energetica.
 Prezzo base Euro 57.004,50
 Offerta minima Euro 42.753,38
 Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 18.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn) via Angelo Mazzoni n. 19. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 presso lo studio del delegato sopracitato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Tel. 0824.326003 - cell. 388.9235820

SANT'ANGELO A CUPOLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 248/09 R.G.E.

successivi esperimenti
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio
 Beni in Sant'Angelo a Cupolo (BN) alla Via Giacomo Leopardi nn. 90-92, Frazione Perrillo:
 LOTTO 1: Appartamento al piano terra costituito da un ingresso, una camera contigua con finestra prospiciente sulla stessa Via Leopardi, un successivo ampio ambiente ad uso cucina-soggiorno, un bagno. Dal soggiorno una piccola rampa di scale che supera un dislivello di circa 65 cm. conduce ad un ambiente chiuso a veranda in cui è localizzato un forno. Da qui

si accede ad una corte esclusiva, posta allo stesso livello, chiusa sul fondo opposto da due piccoli locali a deposito realizzati con blocchetti di cemento. Prezzo base Euro 18.166,00. Offerta minima Euro 13.625,00.

LOTTO 2: Appartamento al piano primo costituito da un primo ambiente con ingresso chiuso a veranda e coperto da struttura in acciaio e lastre di vetro smerigliato, da cui si accede ad un piccolo ambiente adibito ad angolo cottura e ad una prima camera destinata a soggiorno/pranzo, da cui si accede alla camera da letto e da questa al bagno.
 Prezzo base Euro 16.018,00
 Offerta minima Euro 12.014,00
 Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Mario Rotili n. 98/A.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 29.11.2017, presso lo studio del delegato sopra citato.
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio tel. 0824/312383.

SANT'ANGELO A CUPOLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 275/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi
 Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano
 LOTTO UNICO: in Sant'Angelo a Cupolo (BN), contrada Pastene, via Capasso Torre n. 36/38 - Fabbricato autonomo composto da piano seminterrato, piano primo e sottotetto, con annessa area esterna adibita a giardino posizionata sul lato retrostante dell'immobile. Il piano seminterrato, con una sup. netta di mq 38,01, presenta tre ambienti utilizzati come deposito e una scala monorampa che conduce al piano primo. Il piano primo, con una sup. netta di mq 73,54, è adibito ad abitazione ed è composto da ampio soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno-corridoio, camera da letto, ripostiglio, lavanderia e balcone (di 2,10 mq). Il piano sottotetto, il cui accesso avviene attraverso una scala in ferro posizionata al primo piano, ha una sup. netta di 40,89 mq. L'immobile risulta in possesso del debitore.
 Prezzo base Euro 38.162,00
 Offerta minima Euro 28.622,00
 Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 4.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiulia Romano tel. 0824.47430 - 315359.

TELESE TERME

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n.57/04 R.G.E.

quarto esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Notaio Ambrogio ROMANO
 LOTTO UNICO: in TELESE TERME (BN) alla via Alessandro Manzoni n.13 - Villino unifamiliare con

accesso anche da via Tasso, sviluppantesi su due livelli fuori terra con porticato e con pertinenziale giardino, composto da taverna con bagno e ripostiglio al piano terra e da quattro vani oltre cucina e wc al piano primo. Manca A.P.E. Occupato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00
 Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 10.00 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli tel. 0824.351111.

TELESE TERME

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 59/10 R.G.E.

terzo esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI
 LOTTO UNICO: Fabbricato sito in TELESE TERME (BN) alla via Turistica del Lago n.2, con circostante corte esclusiva, sviluppantesi su tre livelli, composto da locale di circa mq.47, allo stato rustico, al piano interrato, da deposito e locale caldaia, allo stato rustico, e da due locali commerciali, wc, ingresso e portico al piano terra e da disimpegno, ripostiglio, cucina, cucinino, salotto, tre camere da letto e tre wc al piano primo. Risultano diffonità. Gli immobili sono occupati dal debitore fatta eccezione per i locali commerciali, ubicati al piano terra, occupati con contratto di affitto registrato in data 20 gennaio 1998.

Prezzo base Euro 211.600,00
 Offerta minima Euro 158.700,00
 Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Claudio Zollo tel. 0824.25881.

TELESE TERME

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 176/10 R.G.E.

sesto esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

G.E. Dott.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Avv. Maria Lanni
LOTTO UNICO: in Telesse Terme (BN) alla Via Cinque Vie n. 1 - appartamento al piano secondo composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, n. tre camere da letto e n. due bagni oltre balconi che prospettano sul cortile di pertinenza del fabbricato facente parte di un complesso immobiliare costituito da tre fabbricati uguali tra di loro ubicati all'interno di un parco privato e recintato denominato "Parco Santo Stefano". Garage di pertinenza al piano terra, costituito da un unico ambiente con un'altezza utile interna di 2,20 m. La superficie commerciale dell'appartamento e del garage è di mq. 147,50. L'appartamento è libero.

Prezzo base Euro 64.900,00

Offerta minima Euro 48.675,00

Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Pasquali n. 8. Termine presentazione offerte: 4.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario dott.ssa Maria Grazia D'Onofrio tel. 0824.51702.

Abitazione | Accessorio Immob. comm.le | ind.le

BENEVENTO

CAPANIONI, LOCALE DEPOSITO, AREA, ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 132/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: In Benevento (BN) alla c.da Capodimonte, immobili costituiti da due capannoni, un locale deposito con annessa area esterna di pertinenza. I capannoni sono posti su due livelli sfalsati e sono realizzati con strutture metalliche e fondazioni in cemento armato. Il primo posto al piano terra ha una superficie di circa 443 mq ed è composto da un unico ambiente dal quale si accede a tre locali completamente interrati utilizzati come deposito. Quello posto al primo piano ha una superficie di circa 396 mq. Il locale deposito situato all'interno del piazzale ha una superficie di circa mq 71. L'area esterna a servizio dell'attività ha una superficie complessiva di circa 4.031 mq ed è in parte asfaltata e in parte a pietrisco battuto. Abitazione di tipo popolare ricavata all'interno di uno dei due capannoni di circa 86 mq ed è composto da cucina, bagno, disimpegno, camera da letto e studio. Manca APE. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore esecutato.

Prezzo base Euro 94.388,00

Offerta minima efficace Euro 70.791,00.

Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori, n. 57. Termine presentazione offerte: 11.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dr. Fabio Corda, tel. 0824.040464; 366.5472338; e-mail: cordafabio@alice.it.

APOLLOSA

LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 196/10 R.G.E.

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dr. Fabio Corda

LOTTO 1: in Apollosa (BN) Contrada Izzi, frazione Tufara Valle - Piena ed intera proprietà di locale commerciale/artigianale posto al piano seminterrato con annessa quota di terreno edificabile e quota di terreno a corte e/o giardino. All'esterno c'è un piccolo

spazio aperto a porticato e parzialmente scavato nel terreno, avente funzione di posto auto coperto. Adiacente all'ingresso, aderente al corpo principale dello stabile, è situato un altro piccolo locale adibito a servizio igienico. La sup. comm.le è di mq 155,50. L'immobile risulta nella disponibilità dei debitori esecutati.

Prezzo base Euro 31.881,00

Offerta minima Euro 23.910,75

LOTTO 2: in Apollosa (BN) Contrada Izzi, frazione Tufara Valle - Piena ed intera proprietà di locale per civile abitazione in corso di costruzione sviluppata tra piano terra e piano primo con annessa quota di terreno edificabile e quota di terreno a corte e/o giardino. Sup. comm.le mq 302,40. L'immobile risulta nella disponibilità dei debitori esecutati.

Prezzo base Euro 71.249,00.

Offerta minima Euro 53.436,75.

Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno 11.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dr. Fabio Corda tel. 0824.040464 email: cordafabio@alice.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricolo

CASTELPOTO

FABBRICATI/RUDERI/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 287/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Fabio Corda

Beni in Castelpoto (BN) alla c.da Campilongo

LOTTO 1: Diritto di piena ed intera proprietà di immobili composti da: a) Fabbricato ad uso abitativo sviluppato su un solo livello, articolato in tre unità indipendenti ed un locale deposito, dotati di autonomo accesso da corte. La prima unità è costituita da disimpegno, cucina, pranzo, soggiorno, bagno e due camere da letto; la seconda unità è costituita da camera da letto e bagno; la terza unità è suddivisa in cucina, camera da letto e bagno. Il deposito è a servizio esclusivo dell'intero fabbricato.

b) Unità collabente costituita da rudere articolato in vari ambienti ubicati a piano terra con destinazione di stalla e deposito agricolo. c) Fabbricato ad uso deposito sviluppato su un solo livello e suddiviso in tre ambienti comunicanti e dotato di due accessi contrapposti da corte comune. d) Fabbricato rurale costituito da rudere composto da unico ambiente ubicato al piano terra, 100 mq. e) Fondo rustico costituito da appezzamento che in parte costituisce corte a servizio degli immobili innanzi indicati ed in parte risulta coltivata ad uliveto, vigneto ed ortaggi. Gli immobili risultano occupati dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 44.297,25

Offerta minima Euro 33.222,94

LOTTO 2: Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato con annessa corte esclusiva a prevalente uso abitativo sviluppato su un solo livello, articolato in tre unità indipendenti, ciascuna dotata di accesso indipendente dalla corte esclusiva. La prima unità ha destinazione abitativa e si compone di disimpegno, cucina-pranzo, soggiorno, bagno e due camere da letto; la seconda viene impiegata come deposito a servizio dell'abitazione; la terza unità è destinata a stalla. Prezzo base Euro 33.961,50

Offerta minima Euro 25.471,13.

Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464, 366.5472338.

CASTELVENERE - CUSANO MUTRI

IMMOBILI COMMERCIALI - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 322/10 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Claudio Conte

LOTTO PRIMO: immobile di 6 vani per civile abitazione ma utilizzato come attività commerciale, sito in Castelvenere (BN) via Nazionale Sannitica, composto da un negozio, bagno, deposito posto al primo piano, due locali cucina, corridoio di disimpegno al secondo piano, due camere da letto e un bagno.

Prezzo base Euro 100.000,00

Offerta minima Euro 75.000,00

LOTTO SECONDO: immobile costituito dall'accorpamento dei beni immobili siti in Castelvenere (BN) via Nazionale Sannitica, sup. commerciale 134 mq circa, immobile destinato a magazzino e locali deposito. Superficie commerciale 209 mq circa, immobile destinato a civile abitazione, composto da 8 vani disposti su due piani, piano terra e piano primo con annessa corte di circa 70 mq.

Prezzo base Euro 195.000,00

Offerta minima Euro 146.250,00

LOTTO TERZO: terreno destinato a castagneto da frutto sito a Cusano Mutri di 4.840 mq.

Prezzo base Euro 9.500,00

Offerta minima Euro 7.125,00

Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 16.00 presso lo studio commerciale del Dott. Antonio Conte in Benevento viale A. Mellusi n. 10

Termine presentazione offerte 6.12.2017 entro le ore 12.00 presso lo studio sopra citato

Informazioni presso il professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Claudio Conte cell. 339.6219637 email info@claudioconte.it

CAUTANO

COMPENDIO IMMOBILIARE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 228/1998 R.G.E.

Tribunale di Benevento

G. E. dott.ssa Serena Berruti

Prof. Delegato dott.ssa Valentina Rettino

LOTTO UNICO: Compendio immobiliare con annessa corte, sito in Cautano (BN), Strada Provinciale Cautano-Frasso Telesino, località Prata, così identificato: Fabbricati: N.C.E.U. Foglio 6 mappale complesso 8 sub 1- 240 (Piano terra e porzione di piano primo con annessa corte p.lla 240); Foglio 6 mappale 8 sub 2 (Porzione di piano primo riportato in corso di costruzione ma ultimato). Terreni: N.C.T. Foglio 6 mappale 238, cons. are 70 e ca 84. Trattasi di un fabbricato in parte destinato a Casa di riposo per anziani ed in parte a Casa Albergo per anziani (p.lla 8 sub 1 e sub 2) con annessa corte (p.lla 240) oltre diversi accessori tra cui una piscina ed un gazebo insistenti sulla particella contigua di terreno n° 238. L'immobile è disabitato. Prezzo base d'asta Euro 236.250,00. Offerta minima Euro 177.180,00. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del Delegato in Benevento, viale dei Rettori n. 57, piano 3. Termine e presentazione delle offerte 14.12.2017 ore 12.00, presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario l'I.V.G., con sede in San Nicola Manfredi (Bn), S.S. Appia, 7, n.88, a cui gli interessati si potranno rivolgere (tel.0824.778599) per visionare gli immobili.



Investi in immobili all'asta.
 Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.

asteannunci.it

CUSANO MUTRI

FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 71/97 (riunita n. 108/07 R.G.E.)

quarto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Professionista delegato Avvocato Ettore Pastore
LOTTO 2: in Cusano Mutri (BN) alla Contrada Corte dei Signori - Via Giocagni n. 62 - 63 - Intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione, costituito da tre piani ed appezzamento di terreno, confinante con l'area di pertinenza annessa al fabbricato, dell'estensione di ca. 275 mq. Solo i locali del piano rialzato (ad eccezione del vano scala interno), si presentano completi anche delle opere di rifinitura e degli impianti, mentre i restanti locali (piano seminterrato e primo), sono completi nella sola parte strutturale. Il fabbricato risulta articolato nel seguente modo: piano seminterrato, costituito da due locali, attualmente destinati a ricovero macchine ed attrezzi edili, oltre ad un porticato coperto, con sup. netta complessiva di ca. 179,15; piano rialzato, costituito da un insieme di locali, adibiti attualmente ad ufficio, ben distribuiti ed articolati, comprendenti: ingresso, n. 2 uffici, bagno, altri 2 locali (pluriuso), n. 2 corridoi di disimpegno, oltre al vano scala interno che conduce al piano superiore. Sono presenti dei balconi con una sup. complessiva di mq. 12,08. La sup. netta complessiva dei locali, è pari a ca. mq. 128,83; primo piano, costituito dal sottotetto del fabbricato, il quale si presenta completo solo ed unicamente nella parte strutturale. Sono presenti dei balconi con sup. complessiva di 10,23 mq. La sup. netta complessiva dei locali sottotetto, è pari a ca. mq. 134,68. Immobile utilizzato dal debitore.
 Prezzo base Euro 44.611,00
 Offerta minima Euro 33.458,00
 Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 13.00 presso lo studio della Società R.D.S. Aste s.a.s. in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.
 Termine presentazione offerte: 22.05.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.
 Custode Giudiziario I.V.G. con sede in San Nicola Manfredi, S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824-778599.
 Per info: tel. 0824 270043 - 315359.

FOGLIANISE

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva immobiliare n. 235/14 R.G.E.

terzo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI
LOTTO UNICO: Immobili siti nel centro storico di FOGLIANISE (BN) alla via Barassano e precisamente: - Abitazione, in pessimo stato di conservazione, facente parte di un cassone edilizio di antica costruzione, avente accesso dal civico 25 tramite cortile comune, sviluppantesi su due livelli, composta da due vani deposito, cantina e due ripostigli al piano terra e da due vani, cucina, loggetta e wc al piano primo. Classe energetica G. - Forno, di antica costruzione, e baracca, di mq. 19,25, in struttura di lamiera e ferro, in pessime condizioni, con piccola corte di

mq.115. I suddescritti manufatti sono abusivi; dedotti oneri. - Terreno, intercluso, di circa mq.80, ricadente in Zona F (attrezzature di interesse generale). Gli immobili sono in stato di abbandono.
 Prezzo base Euro 15.200,00
 Offerta minima Euro 11.400,00
 Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Claudio Conte cell. 339.6219637.

PIETRELCINA

FABBRICATO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 89/12 R.G.E.

quinto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta
LOTTO UNICO: in PIETRELCINA (BN) alla via Santa Maria degli Angeli immobili e precisamente:
 a) Fabbricato, in pessimo stato di manutenzione, sviluppantesi su tre livelli, composto da un locale, allo stato rustico, al piano terra (mq. 200), da quattro vani, quattro wc, disimpegno, porticato e terrazzo al piano primo e da stenditoio, ripostiglio e wc al piano secondo-sottotetto, oltre spazio esclusivo, sul quale insiste un gazebo in legno (mq. 16), totale mq. 269. Risultano difformità. Dedotti oneri. Manca APE. Libero. b) Terreno, esteso are 13,37, ricadente in Zona Agricola "area seminativa e da frutteto".
 Prezzo base Euro 100.200,00
 Offerta minima Euro 75.150,00
 Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 14.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Rillo, con studio in Benevento (BN) al viale Martiri d'Ungheria n.10, telefonico tel. 0824.312222 - cell. 335.5235797.

SAN GIORGIO DEL SANNIO, BENEVENTO

APPARTAMENTO, LOCALE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 172/05 R.G.E.

successivi esperimenti
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio
LOTTO B: Appezzamento di terreno sito in Benevento alla Contrada Cretarossa, ben visibile dal Raccordo Autostradale di Benevento - R.A. 9, all'altezza del km 70,800 direzione San Giorgio del Sannio (BN). La forma del terreno è abbastanza regolare, con una leggera acclività, e lo stesso, con una esposizione a nord-ovest, gode di una panoramicità sul quartiere abitativo di Cretarossa. L'accesso diretto al fondo è impedito dalla strada poderalo che lo fiancheggia, in quanto non vi è la presenza alcuna di rampe, inoltre sul suolo vi è la presenza di un traliccio per la distribuzione di energia elettrica, presumibilmente in media tensione. Stato occupazionale dell'immobile:

trattasi di terreno incolto libero, posseduto dagli esecutati. Stato occupazionale degli immobili: l'unità immobiliare è libera da formali vincoli locativi.
 Prezzo base d'asta Euro 13.627,00
 Offerta minima Euro 10.220,00.
 Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31.
 Termine presentazione offerte: 11.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario dott.ssa Paola Pietrantonio tel. 0824/315359.

TAURASI

ABITAZIONE-ACCESSORI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 10/13 R.G.E.

terzo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)
 G.E. dott. Michele Cuoco
 Professionista delegato Avv. Giovanni MIRACOLO
LOTTO UNICO: in TAURASI (AV) Contrada Olivola - a) Fabbricato, ad uso abitativo, sviluppantesi su tre livelli, composto da due vani, wc, portico, cucina, tre depositi e garage al piano terra, da tre vani, bagno, wc e terrazzo al piano primo e da due vani, wc, terrazza e piccionaia-ripostiglio al piano secondo, con annesso pertinenziale spazio. Risultano difformità. b) Corpo di fabbrica, sviluppantesi su due livelli, insistente sullo spazio pertinenziale innanzi indicato, composto da cantina al piano interrato e da deposito al piano terra. Realizzato in assenza di autorizzazione e regolarizzabile mediante progetto in sanatoria. c) Terreno, esteso complessivamente ha 2.54,54, ricadente in Zona agricola. Immobili occupati.
 Prezzo base Euro 135.000,00
 Offerta minima Euro 101.250,00
 Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 18.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Giovanni MIRACOLO cell. 329.7877371

Immibile comm.le|ind.le

BENEVENTO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 282/06 R.G.E.

quarto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Avv. Claudio Conte
LOTTO UNICO: in Benevento (BN), angolo tra Corso Vittorio Emanuele e via del Pomerio - locale commerciale facente parte di un fabbricato su due livelli, composto da locali esposizione-vendita per ca. mq. 133,30 al piano terra oltre soppalco di ca. mq. 55,20 e da vano deposito di ca. mq. 29,87 al piano interrato. Soppalco non autorizzato e non sanabile. Manca certificazione energetica. Immobili occupati con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 248.000,00. Offerta minima Euro 186.000,00.

Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 14.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso: l'Ufficio Aste Delegate. il Custode Giudiziario Avv. Nicola Covino tel. 0824.351111.

CASTELVENERE

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 308/10 R.G.E.

terzo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta
LOTTO UNICO: in Castelvenere (BN), contrada Pugliano, località Salella, Opificio industriale comprendente: a) capannone di mq 1.850 di cui mq 400 sopralcati; b) bottega interrata, di mq 350, con botola di accesso; c) tettoia esterna mq 170; d) fabbricato, destinato a servizi, sviluppatosi su quattro livelli, composto da un piano terra ultimato, di mq 426 (ingresso con zona coperta, scala, uffici e servizi), da un piano primo allo stato rustico, di mq 426 (compreso terrazzi coperti), da un piano secondo allo stato rustico, di mq 407, e da un piano terzo allo stato rustico, di mq 407 (compresi terrazzi coperti). e) locale forno, di circa mq 20, costruito come corpo aggiunto al piano terra del fabbricato, interessato da fenomeni di cedimento. f) area di pertinenza esterna, di mq 5.047. Manca attestato di certificazione energetica. Gli immobili sono in parte occupati dalla società debitrice esecutata ed in parte da omissis senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.251.000,00. Offerta minima Euro 938.250,00. Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 14.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Pescitelli tel. 0824.310814 - 328.3034745.

MORCONE

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 114/2013 R.G.E.

secondo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Avv. Elisabetta Martignetti
LOTTO UNICO: in Morcone (BN), alla c.da Piana - complesso turistico posto al piano terra e primo, costruito nel 2009, composto da tre macroelementi

di buona qualità, peculiarmente da un ristorante, bar, piscina con prato e spazi adeguatamente attrezzati. Sup. complessiva dell'intero fondo circa mq. 4.143. Presente APE. Concesso in locazione transitoria. Prezzo base Euro 1.072.537,50. Offerta minima Euro 804.403,13.
Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 17:00 presso lo Studio Professionista delegato in Benevento (BN), Via A. Mazzoni n. 19. Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita. Informazioni: presso lo Studio dell'Avv. Martignetti, tel. e fax 0824 326003, e-mail elisabettamartignetti@gmail.com Custode Giudiziario Avv. Cosimo Nazzaro, con Studio in Benevento (BN), Via G. Piermarini 34/B, cell. 320.6038558, e-mail cosimonazzaro@hotmail.it

TELESE TERME

LOCALE COMMERCIALE CON DEPOSITO E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 60/05 R.G.E.

quinto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Avv. Maria Mottola
LOTTO UNICO: in Telesse Terme (BN) - via Roma n. 195, locale commerciale con annesso deposito, ubicato in zona semicentrale, sviluppatosi su due livelli, composto da corte comune, locale commerciale - negozio, deposito, bagno esterno, locale caldaia, corte sterna ad uso esclusivo, al piano terra; da un unico ambiente ad uso deposito di circa mq 28,5 al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 118.213,00. Offerta minima Euro 88.660,00. Vendita senza incanto 1.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via S. Gaspare del Bufalo n. 3.
Termine presentazione offerte: 30.11.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Maria Mottola, tel./fax 0824.326025.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRIPINO

UNITA' IMMOBILIARE CON CORTE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 15/13 R.G.E.

secondo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
(ex Tribunale di Ariano Irpino)
G.E. dott. Michele Cuoco
Professionista delegato Avv. Rocco Barrasso
LOTTO UNICO: in Ariano irpino (AV) alla Contrada Santa Barbara n.45, unità immobiliare adibita ad Affittacamere di cui all' art.2 della L.R. Campania n°17/ 2001 e Sala Ristorazione, composta da due piani fuori terra ed un piano seminterrato, oltre ad aree esterne. Il piano seminterrato è adibito a locali deposito a servizio della struttura principale; il piano terra è composto da ingresso, sala ristorazione, cucina, un servizio igienico con antibagno, n.1 camera da letto con una recettività di 2 posti letto con servizio igienico annesso destinati ai disabili, n.1

camera da letto con una recettività di 1 posto letto con servizio igienico annesso, locale deposito e portico e terrazzo scoperto; il piano primo è composto da n. 4 camere da letto con una recettività di 2 posti letto e w.c. esclusivi, disimpegno, wc. di servizio e camere pluriuso, oltre portico e terrazzo scoperto. Le aree scoperte esterne identificata come corte sono per mq.1200 ad uso camminamenti; mq 300 ingresso carrabile /parcheeggio e mq 300 ad uso camminamenti con pavimenti in pietra, mq. 2598 area esterna a verde oltre a terreno annesso.
Prezzo base: Euro 419.025,00
Offerta minima efficace Euro 314.268,75
Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Grottaminarda (AV) alla Via Baronia n. 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rocco Barrasso, tel. 0825.441337- fax 0825.1914025 avv.roccobarrasso@gmail.com.

ARIANO IRPINO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 1/16 R.G.E.

primo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott. Michele Cuoco
Professionista delegato Avv. Ettore Pastore
LOTTO UNICO: Opificio industriale sito in ARIANO IRPINO (AV) alla contrada Camporeale, area P.I.P., isola 11, lotto 1, con annessa area di corte di circa mq. 2.848, comprendente: capannone, destinato alla produzione e commercializzazione di capi di vestiario, sviluppatosi su due livelli, composto da area produttiva, locali, servizi igienici e spogliatoi (non ultimati) al piano terra (circa mq. 475) e da un piano soppalco, destinato ad esposizione (circa mq. 164); alloggio del custode (circa mq. 60), realizzato con struttura prefabbricata in legno, con annessa tettoia (circa mq. 46); vasca di raccolta acque, in parte difforme a quanto assentito; deposito (circa mq. 20), con struttura in legno, privo di autorizzazione. Occupato. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore cell. 339.1975835

FRASSO TELESINO

FABBR.IND.LE - AUTOLAVAGGIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 58/10 R.G.E.

sesto esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dott.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Avv. Mariagrazia PARZIALE
 LOTTO UNICO: in FRASSO TELESINO (BN) Strada provinciale Frasso Telesino-Cautano: a) Fabbricato ad uso industriale composto da locale autorimessa (mq. 667,87), magazzino (mq. 8,23), ufficio e wc (mq. 35,90), copertura praticabile (mq. 680,34) e piazzale (mq. 100). Risultano difformità anche catastali. Manca A.P.E. b) Piazzale con autolavaggio automatico a carrello, esteso mq. 548, con annessi deposito (mq. 19,51) e muro di contenimento. c) Terreno di mq. 503.

Prezzo base Euro 96.200,00
 Offerta minima Euro 72.150,00
 Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia PARZIALE cell. 329.7877371

MORCONE

TERRENO-CAPANNONE INDUSTRIALE-ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 186/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Professionista delegato dott. Antonio Conte
 LOTTO 1: in Morcone (BN), alla c.da Piana zona industriale - piena proprietà del terreno di 4.589 mq dove è stato edificato un capannone industriale a pianta rettangolare (60,60 mt x 32,00 mt) su due livelli con alloggio per custode e relative pertinenze (corte comune, pianerottolo e scala esterna). Libero.

Prezzo base Euro 420.000,00
 Offerta minima Euro 315.000,00
 Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 14.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale A. Mellusi n.10 piano 5.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Antonio Conte tel. 0824.28857 cell. 338.4091155.

PADULI

COMPLESSO IMMOBILIARE E AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 281/08 R.G.E.

ottavo esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Professionista delegato Dott. Claudio Zollo
 In Paduli (BN) alla loc. Carpine, complesso immobiliare consistente in una struttura ricettiva di tipo turistico, destinata a bar - ristorante ed albergo, ha accesso diretto dalla SS. 90 bis e si compone di: un corpo principale, di vecchio impianto; una nuova costruzione (ampliamento); un'area pertinenziale di circa 2.184 mq adibita a viabilità, piazzali e giardino con piscine

LOTTO 1: - Porzioni immobiliari adibite a ristorante con annessa area-giardino dotata di piscine, gazebi e locali tecnologici. - Porzione di fabbricato in corso di costruzione, sita al piano seminterrato. - Unità adibita ad attività commerciale (bar) con area esterna pavimentata di circa 30 mq. - Mansarda, 4,5 vani. - Corpo scala, bene comune non censibile. - Piazzale d'ingresso pavimentato di 216 mq. - Diritti sui beni comuni non censibili, (aree esterne destinate a viabilità veicolare e pedonale).
 Prezzo base Euro 361.121,00
 Offerta minima Euro 270.841,00

LOTTO 2: - Mansarda, sita al primo livello del corpo principale, vani 4,5. - Unità destinata a deposito, ubicata al piano sottotetto del corpo principale, 103 mq. - Scala esterna, ballatoio coperto da tettoia in metallo, disimpegno e terrazzo di copertura praticabile. - Diritti sull'area esterna destinata a viabilità.
 Prezzo base Euro 34.772,00
 Offerta minima Euro 26.079,00

LOTTO 3: - Porzione di piano seminterrato e interi piani primo e secondo della nuova costruzione (ampliamento). - Diritti sulla predetta scala di collegamento (b.c.n.c.); - Diritti sulle aree esterne destinate a viabilità pedonale e veicolare.
 Prezzo base Euro 114.110,00
 Offerta minima Euro 85.583,00

Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 4.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott.ssa Laura Paglia tel. 0824/25881 - 25444.

PADULI

LABORATORIO VETRO - APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 254/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Avvocato Mario Feo
 LOTTO UNO: in Paduli (BN) alla Contrada Messano - S.S: 90 bis. - Laboratorio destinato alla lavorazione del vetro. L'unità immobiliare in questione ha un'area pertinenziale di mq. 750 sulla quale è presente un piccolo bagno.
 Prezzo base Euro 22.030,00
 Offerta minima Euro 16.523,00

LOTTO DUE: in Paduli (BN) alla Contrada Messano - S.S: 90 bis. - Appezamento di terreno di are 19.67 coltivato ad uliveto. N. 2 appezzamenti di terreno di are 4.30 cadauno con destinazione urbanistica "produttiva artigianale e commerciale" ubicati a fronte strada della S.S. 90 bis.
 Prezzo base Euro 14.271,00
 Offerta minima Euro 10.704,00

Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte 11.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Mario Feo con studio in Benevento al Vico Bagni n. 21 tel. e fax 0824.50118. Per info: tel. 0824.50118-315359.

PUGLIANELLO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 180/07 + 246/07 + 56/09 R.G.E.

quinto esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Claudio Conte
 LOTTO UNICO: in Puglianello (BN), via prima Cese n. 95 - Opificio ind. per la produzione di strutture prefabbricate insistente su area di ha 3.30.81 (compresa l'area occupata dai manufatti) costituito da:

capannone con struttura in c.a. prefabbricata, sup. cop. mq. 3.763,75 ed area scoperta di mq. 946,25; capannone con struttura in c.a. prefabbricata, sup. coperta mq. 3.763,75, con sovrastante piano primo adibito ad uffici (mq. 290,25) e solaio di copertura (mq. 290,25), ed area scoperta mq. 946,25; impianto di betonaggio costituito da 2 silos e 5 vasche in c.a. (mq. 135,60); palazzina su 2 piani fuori terra, composta da locale mensa-ristoro, servizi e spogliatoi al p.t. (mq. 221,45), uffici (mq. 175,45) e terrazzo (mq. 46) al piano primo e terrazzo di copertura al piano secondo (mq. 175,45); area pertinenziale con locali tecnici di ha 2.30.82. Immobili occupati.
 Prezzo base Euro 945.000,00
 Offerta minima Euro 708.750,00

Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 14.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso: l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599.

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

OPIFICIO - ABITAZIONI GRAVATE DA DIRITTO D'USO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 287/13 R.G.E.

ERRATA CORRIGE

TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi
 Professionista delegato Avvocato Iliaria Iammarino.
 Beni in SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN)

LOTTO 1: alla contrada Vallocchione snc, via dei Tigli, opificio sviluppatosi su un unico livello, composto da laboratorio, spogliatoio, ufficio, disimpegno e due bagni, mq. 275, con piccolo sopralco adibito a deposito e ufficio mq. 23 ed annessa corte di circa mq. 700. Manca APE. Occupato.
 Prezzo base Euro 148.200,00
 Offerta minima Euro 111.150,00

LOTTO 2: alla contrada Vallocchione snc, intero della proprietà, gravata da diritto d'uso vitalizio, di unità immobiliare ubicata al piano terra, composta da ampio deposito e wc mq. 220 oltre balconi.
 Prezzo base Euro 41.400,00
 Offerta minima Euro 31.050,00

LOTTO 3: alla contrada Vallocchione snc, intero della proprietà, gravata da diritto d'uso vitalizio, di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato, composta da ampio deposito e wc mq. 272.
 Prezzo base Euro 48.800,00
 Offerta minima Euro 36.600,00

LOTTO 4: alla contrada Vallocchione snc, intero della proprietà, gravata da diritto d'uso vitalizio, di casa di abitazione sviluppatosi su due livelli, composta da cinque vani, due bagni, lavatoio, disimpegno e cucina-pranzo mq. 171 oltre terrazzo e balconi al piano primo e quattro locali, adibiti ad abitazione ma autorizzati come deposito, al piano sottotetto mq. 178. Risultano difformità. Manca APE. I titolari del diritto d'uso dei lotti 2-3 e 4 sono nati rispettivamente il 17 dicembre 1947 e il 26 settembre 1948 e nella vendita di questi lotti sono compresi anche i proporzionali diritti sulla corte.

Prezzo base Euro 108.800,00
 Offerta minima Euro 81.600,00.
 Vendita senza incanto 22.11.2017 ore 14.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso

L'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario: lo stesso Professionista Delegato Avvocato Ilaria Iammarino, tel. 339.6330308.

VENTICANO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 199/14 R.G.E.

primo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio
LOTTO UNICO: intera proprietà di capannone industriale con pertinente area scoperta, sito in Vaticano (AV) via Illici - area PIP. Sup. netta pari a 4.140,00 mq e piazzale esterno di circa 5.900,00 mq. Occupato con contratto di locazione da 2014. Prezzo base Euro 1.218.750,00. Offerta minima Euro 914.062,00. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento alla via F. Pepicelli n. 31.
Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Pietrantonio tel. 0824.42050

Terreno | Immobile agricolo

CASTELVENERE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 51/15

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott. Michele Cuoco
Professionista delegato Avv. Gianmarco Bosco
LOTTO UNICO: terreno agricolo in Castelvenere (BN) alla contrada Tore, sup. catastale are 11.20. occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 5.600,00
Offerta minima Euro 4.200,00
Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento in Corso Garibaldi n. 184.
Termine presentazione delle offerte 14.12.2017 entro le ore 12.00 presso lo studio sopra citato
Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gianmarco Bosco tel. 347.9044716 - 0824.28953

CEPPALONI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 323/10 R.G.E.

terzo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI
LOTTO UNICO: in CEPPALONI (BN) con accesso dalla via vicinale Petrarà, terreno esteso complessivamente are 96.70, ricadente in Zona E ed in Area di media attenzione del rischio frana. Il terreno è abbandonato. Prezzo base Euro 5.600,00
Offerta minima Euro 4.200,00
Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Nazzaro con studio in Benevento (BN) al viale Mellusi n.82, tel. 0824.315566.

FOGLIANISE

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 270/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Dott. Claudio Zollo
LOTTO UNICO: in Foglianise (BN) Via Frascio - terreni edificabili ubicati alla periferia del paese, in zona di espansione residenziale e zona turistica compresa fra Via Frascio ed il Centro Storico di Foglianise. Essi hanno forma irregolare allungata in direzione nord-sud, con l'esclusione dei lotti 105, 114, 136 e 146 che hanno forma quadrilatera regolare. Tutti i lotti di terreno non risultano occupati da terzi, e non risultano contratti di fitto o locazione, così come riferito nella relazione del CTU.
Prezzo base Euro 136.688,00
Offerta minima Euro 102.516,00
Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte: 4.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Claudio Zollo tel. 0824.25444.

MOLINARA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 352/14 R.G.E.

primo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott. ssa Serena Berruti
Professionista delegato Dott.ssa Mariagrazia Donofrio
LOTTO UNO: Terreno agricolo ubicato nel comune di Molinara (BN) alla località Valle Scura estesi complessivamente per 18.520 mq. Libero.
Prezzo base Euro 18.520,00
Offerta minima Euro 13.890,00
LOTTO DUE: Terreno agricolo ubicato nel comune di Molinara (BN) alla località Valle Scura estesi complessivamente per 10.010 mq. Libero.
Prezzo base Euro 10.010,00
Offerta minima Euro 7.507,50
Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via da Tocco n. 11. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno 4.12.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagrazia Donofrio tel. 0824.51702 email marziadonofrio@alice.it.

PAGO VEIANO

TERRENI - CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 121/97 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Dott.ssa Maria Giulia Romano
LOTTO 2: in Pago Veiano (BN) - località Crocelle, terreno con capannone in lamiera (abusivo) composto da una striscia di terra rettangolare di circa 280 mq, al centro è posizionato il capannone in lamiera metallica. Al capannone si accede direttamente dalla strada attraverso un cancello di ferro carrabile. Il capannone è utilizzato come deposito di materiale edile di varia natura. Libero.
Prezzo base Euro 7.150,00
Offerta minima Euro 5.363,00
LOTTO 3: in Pago Veiano (BN) - via G. Matteotti, ter-

reno con complesso edilizio (abusivo) composto da un terreno di circa 650 mq su cui insiste un complesso edilizio a forma di L, formato da tre differenti corpi di fabbrica. A detto immobile si accede attraverso un cancello di ferro carrabile. Tale complesso è adibito in parte alla lavorazione e trasformazione del ferro, ed in parte a deposito di materiale vario ed in parte utilizzato come ufficio e cucina. Libero.

Prezzo base Euro 18.261,00

Offerta minima Euro 13.696,00

Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte: 4.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Giulia Romano tel. 0824.47430.

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

TERRENI, FABBRICATO URBANO, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 38/05

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino
LOTTO 1: in San Bartolomeo in Galdo (Bn), via Piana la Macina - terreno agricolo, seminativo, mq. 4.640 complessivi, trattasi di due fondi composti di due unità catastali non limitrofe, fg. 42 p.lle 175-201. Prezzo base 2.550,00. Offerta minima Euro 1.912,50.
LOTTO 2: in San Bartolomeo in Galdo (Bn), via Piana la Macina - appartamento al primo piano di mq. 150, composto da tre camere letto, cucina, soggiorno, ripostiglio, locale per servizi igienici e corridoio. Porzione di fabbricato rurale con destinazione d'uso ""in parte abitativa e in parte per deposito di derrate agricole, mq. 215 ca, composta da piano terra e primo piano. Fabbricato rurale al piano terra, utilizzato per ricovero animali, mq. 210 circa. Fabbricato rurale piano terra, mq. 95 circa, destinato a deposito di attrezzi e mezzi agricoli. Appezamento di terreno, mq. 1.4660 circa, in parte seminativo e in parte pascolo, fg. 56 p.lle 71-136. Costruzione zootecnica per ricovero di bovini di latte, mq. 650 circa, piano terra. Immobili sono nel possesso di parte debitrice. Prezzo base Euro 187.425,00. Offerta minima Euro 140.570,00. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale dei Rettori 57 piano 3. Termine presentazione offerte 15.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino tel. 0824.040464

SANT'AGATA DE' GOTI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 108/06 R.G.E.

terzo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dott. Pietro Vinetti
Professionista delegato Dott.ssa Laura Paglia
LOTTO UNO: Terreno sito in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla contrada Lamia, esteso complessivamente are 56.80, ricadente in Zona agricola semplice E8. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima Euro 11.625,00.
LOTTO DUE: Terreno sito in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla contrada Castrone, esteso complessivamente ha 3.77.80, ricadente in Zona agricola semplice E4. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 94.450,00. Offerta minima Euro 70.837,50
Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Paglia tel. 0824.25444



**Tribunale di
AVELLINO**

Abitazione | Accessorio

AVELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 212/2010

secondo esperimento
Tribunale di Avellino
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo
Lotto Unico: sito in Avellino (AV) Via Beata Francesca n. 21. Appartamento al piano quarto superficie di mq. 112, con pertinente sottotetto (al sesto piano) di mq. 19, per una superficie complessiva di circa mq. 132,40; vani 6,5; pertinenza 19 mq. Occupato. Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino. Prezzo Base Euro 159.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Caterina Borrazzo con studio in Contrada S.Eustachio n. 50 tel. 335/6748114 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AVELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2012

terzo esperimento
Tribunale di Avellino
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo
Lotto Unico: sito in Avellino (AV) Via Francesco Tedesco 409 - Appartamento posto al secondo piano, della superficie lorda di mq. 96,84; composto da: due camere, ingresso/soggiorno, bagno, cucina, disimpegno e tre balconi. Occupato. Vendita con incanto il 01/12/2017 ore 10:00 presso l'aula di udienza n.32, terzo piano, Tribunale di Avellino. Prezzo Base Euro 27.871,80; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Corrado, Corso Europa 44 - Avellino (tel./fax 0825/786288 - cel. 328/4549492); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PRATOLA SERRA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/2012

quarto esperimento
Tribunale di Avellino
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo
Lotto 1 : sito in Pratola Serra (AV) Località S. Michele di Pratola, Via Provinciale 61 n.181 - Fabbricato di tre piani di cui due fuori terra, costituito da appartamento con soffitta e box auto. L'alloggio di 5,5 vani, si sviluppa al piano terreno ed è composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno e tre balconi, nel corridoio è ubicato il vano scala che conduce alla sovrastante soffitta. Al piano seminterrato si trova un ampio box auto di 76 mq. Vendita con incanto il 01/12/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, aula di udienza n.32, terzo piano. Prezzo Base Euro 32.467,50; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Castellano, Corso Umberto I n.80 (tel. 0825/760444 - Cell 338/6171377 - mail: avvocatacastellano@yahoo.it); presso la Cancelleria delle Esecuzioni e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

ANDRETTA

LABORATORIO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2007

successivi esperimenti
Tribunale di Avellino (ex Sant'Angelo dei Lombardi)
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo
Notaio Delegato e Custode Dott. Fabrizio Virginio Pesiri
Lotto Unico: sito nel Comune di Andretta alla località Casadogna n. 4 - Fabbricato di due piani di cui il piano terra adibito ad attività artigianale per la produzione e vendita di pane di mq. utili 448,76, il piano primo utilizzato come civile abitazione di mq. utili 209,50; corte esterna al fabbricato sistemata in parte a verde ed in parte a parcheggio, per un tot. di mq 1.319. L'intera particella misura ha 00.19.00 (mq 1.900), il manufatto ne occupa la restante parte. Gli immobili risultano occupati dagli esecutati. Vendita senza incanto il 15.11.2017 ore 19:00 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri, via Cappuccini n. 12, Gesualdo (Av). Prezzo Base Euro 82.658,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 61.994,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 14.11.2017 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri, Piazza della Libertà n. 23, Avellino. Maggiori informazioni presso l'incaricato del Professionista Delegato e Custode Notaio Fabrizio Virginio Pesiri "R.D.S. aste s.a.s", via S. Rosa n. 1 - Benevento, lunedì e mercoledì ore 15:30-17:00 (tel./fax 0824-315359); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NAPOLI**

Abitazione | Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1196/2009

successivi esperimenti
Tribunale di Napoli
G.E. Dott.ssa Maria Di Lorenzo
Professionista Delegato Avv. Laura Avella
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Fontanelle, 127 - Appartamento di 51 mq. e 1,5 vani, posto al piano ammezzato (piano 1°) e composto da: cucina, camera da letto e bagno. Ricontrata difformità tra la planimetria catastale e lo stato dei luoghi, visionabile in perizia. Occupato dalla debitrice esecutata. Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 18.30 presso lo Studio Avv. Laura Avella - Via Girolamo Santacroce, 25 - Napoli. Prezzo Base Euro 22.192,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 16.644,55. Il prezzo offerto potrà essere superiore al prezzo base o inferiore sino al 75%. Presentare offerte in orario 15/19:30, ad eccezione

del Sabato e festivi e comunque entro le ore 19.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Laura Avella - Via Girolamo Santacroce, 25 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Laura Avella (Tel./Fax 081/5560412) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2013

secondo esperimento
Tribunale di Napoli
G.E. Dott. Antonio Attanasio
Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Corso Secondigliano 172 - Appartamento di 77,20 mq. e 3,5 vani, posto al piano quarto, così composto: cinque locali corrispondenti a due vani, più tre accessori. Ricontrata difformità sanabili, visionabili in perizia. Occupato dal debitore esecutato. Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 10.30 presso lo Studio Avv. Bifulco, Via G. Melisurgo 4 - Napoli. Prezzo Base Euro 39.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima Euro 29.531,25. Presentare offerte esclusivamente nei giorni 28, 29, 30 Novembre 2017 dalle ore 16.00 alle ore 19.00 presso lo Studio Avv. Bifulco, Via G. Melisurgo 4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Paola Bifulco (tel. 081/7691267-081/7616298 - fax 081/662340 - cel. 335/8426767) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 836/2014

primo esperimento
Tribunale di Napoli
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano
Professionista Delegato Dott. Vincenzo Gianchino
Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Via Cardinale Filomarino, 40 - Appartamento al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, ripostiglio, due camere e balconata.
Lotto 2 : sito in Napoli (NA) Via Cardinale Filomarino, 40 - Appartamento al piano terzo composto da due vani ed accessori.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Torre B - Piazza Cenni - Napoli.
Lotto 1 : prezzo Base Euro 29.883,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 598,00; offerta minima di euro 22.412,00;
Lotto 2 : prezzo Base Euro 36.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 733,00; offerta minima di euro 27.480,00;
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Gianchino, Via Merliani, 20 - Napoli. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Vincenzo Gianchino Tel. 081/5582518 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 705/2013

primo esperimento
Tribunale di Napoli
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano
Professionista Delegato Dott. Giovanni Esposito
Lotto 1: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T15II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,10 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in

possesso dalla società esecutata.

Lotto 2: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T16II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,10 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Lotto 3: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T26II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,05 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Lotto 4: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T27II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,05 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Lotto 5: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T28II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,05 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Lotto 6: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T29II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,05 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Lotto 7: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T30II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,05 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Lotto 8: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T31II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,05 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Lotto 9: Comune di Napoli (NA) Corso Garibaldi n. 390 CAP 80100. Piena proprietà di box auto al piano secondo interrato contraddistinto sul varco di accesso dal numero interno T32II costituito da un unico vano rettangolare di dimensione m 2,65 x m 5,05 e per una superficie utile di mq 13,50. Detenuto in possesso dalla società esecutata.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Napoli - Centro Direzionale V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula Vendite Giudiziarie, Torre B, piano 21, stanza n. 24 - Piazza Cenni n. 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro16.800,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro16.800,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro16.800,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro16.800,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro16.800,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro16.800,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro16.800,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro16.800,00.

Prezzo base Lotto 9 Euro 22.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro16.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Esposito in Via Mazzini n. 55 - Pomigliano d'Arco (Na).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Giovanni Esposito Tel. 081/8436713 - Fax 081/8449234 - cell. 333/9679257 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1380/2013

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Notaio Delegato Enrico Troisi

Lotto Unico: sito in Afragola (NA) Vico Nunzianella III, 8 - Appartamento composto da soggiorno, angolo cottura, corridoio e bagno al piano primo; disimpegno, due camere e bagno al piano secondo. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio Not. Troisi - Via Andrea D'Isernia, 45 - Napoli.

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Troisi - Via Andrea D'Isernia, 45 - Napoli (tutti i giorni lavorativi ore 09:00-10:00). Maggiori informazioni presso il Custode e Notaio Delegato Enrico Troisi, Via Andrea D'Isernia, 45 - Napoli (Tel. 081/2461007 Fax 081/663247) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

LOCALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1829/2011

successivi esperimenti

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Correale

Professionista Delegato Dott. Salvatore Bonagura

Lotto 1 : sito in Giugliano in Campania (NA) Via Micco Spadaro, 15 - Locale sottotetto di superf. utile interna di 103 mq. ca (comm. pari a 126,70 mq. ca), posto al piano 4°, attualmente non utilizzabile ad uso abitativo; costituito da: salotto, cucina-living, ingresso-cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno e due balconate a livello. Oltre locale posto auto coperto, posto al piano terra, di superf. utile interna di 17 mq. ca (comm. pari a 19 mq. ca). Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato da terzo in assenza di titolo ed in corso di liberazione.

Lotto 2 : sito in Qualiano (NA) Località Vitacciano - Appezamento di terreno, di 958 mq. ca, parzialmente recintato, ricadente in Zona ""F"" Standards Urbanistici. Libero.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 17:30 presso lo Studio Dott. Salvatore Bonagura - Via Toledo, 389 - Napoli.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 37.500,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 28.125,00;

Presentare offerte nei giorni dispari dalle ore 15 alle

19 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Salvatore Bonagura - Via Toledo, 389 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Salvatore Bonagura, previo appuntamento, telefonando in orario lunedì/venerdì ore 15/19 (Tel. 081/5518985); presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MUGNANO DI NAPOLI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1492/2013

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Maiello

Lotto Unico: sito in Mugnano di Napoli (NA) Via Ritiro, 14 - Immobile al piano primo composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, due camere, cucina, bagno e balcone, oltre cantinola piano seminterrato. Occupata da terze persone. Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 16.00 presso lo Studio Legale Maiello Via R. Bracco, 15/A Napoli. Prezzo Base Euro 84.375,00; offerta minima di Euro 63.281,25.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno 28/11/2017 presso lo Studio Legale Maiello Via R. Bracco, 15/A Napoli (dalle ore 15 alle ore 17 nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Luisa Maiello in Via R. Bracco, 15/A Napoli (tel. 081/4203056 fax 081/4203933) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

NAPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 642/2011

quarto esperimento

Tribunale di Napoli - G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Barone

Lotto unico: Comune di Napoli (NA) Via Giuseppe Fava n. 24. Piena proprietà di locale commerciale posto al piano terra del fabbricato ""La Piramide"" di superficie mq 58,19 suddivisi tra spazio vendita, ripostiglio e WC di servizio. Sito in zona semi-centrale del Comune caratterizzata da nuovi insediamenti a carattere misto, residenziale e commerciale. Lo stato di manutenzione dell'immobile è buono. Dotato di impianto elettrico non a norma e privo di impianto di riscaldamento. Libero. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Barone in Somma Vesuviana alla Via Aldo Moro n. 71. Prezzo base Euro 38.010,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 28.508,19. Presentare le offerte entro le ore 17:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Barone in Somma Vesuviana alla Via Aldo Moro n. 71. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Barone in Somma Vesuviana alla Via Aldo Moro n. 71 (Tel 081.19177941, Fax 081.19177942), presso la Cancelleria della V sezione Espropri del Tribunale di Napoli, G.E. Dott. Ardituro, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

GIUGLIANO IN CAMPANIA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1274/2013

quinto esperimento
Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Dott. Enzo Sorvino

Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Madonna del Pantano n. 118. Piena ed intera proprietà di immobile al piano terra di mq 395 composto da lotto di terreno agricolo con fabbricato costituito da due piccoli vani ufficio, servizi e ampio locale multifunzione. Libero da persone, ma non da cose.

Vendita senza incanto il 17/10/2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enzo Sorvino, Consulenza Aziendale - Associazione Professionale in Napoli - Via Toledo n. 429.

Prezzo base Euro 101.255,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 75.941,93.

Presentare le offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle ore 18.30 ed entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enzo Sorvino, Consulenza Aziendale - Associazione Professionale in Napoli - Via Toledo n. 429. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Enzo Sorvino, Consulenza Aziendale - Associazione Professionale in Napoli - Via Toledo n. 429 (tel. 081/19575035 fax 081 2140694 - 081 19813048) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

NAPOLI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1421/2010

primo esperimento
Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Laudiero

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) via Ben Hur, 54 - Unità immobiliare composto da unico grande ambiente con un piccolo W.C.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 09:00 presso lo Studio Dott. Laudiero, Via Riviera di Chiaia, 276 - Napoli.

Prezzo Base Euro 88.000,00; offerta minima di Euro 66.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Laudiero, Via Riviera di Chiaia, 276 - Napoli. Maggiori informazioni presso Dott. Vincenzo Laudiero Tel. 081 76 41 560 - 081 88 11 780 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
NOCERA INFERIORE

Abitazione|Accessorio

SARNO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2011

quinto esperimento

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Sebastiano

Lotto Unico: sito in Sarno (SA) Via Provinciale Amendola, 173 - Compendio immobiliare costituito da: appartamento di 5,5 vani, posto al piano rialzato oltre spazio pertinenziale esclusivo. Oltre due locali deposito al piano terra e seminterrato di mq.125. Occupato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il giorno 10/11/2017 ore 10.00 presso l'Avv. Sebastiano c/o Centro Sociale di Pagani, Via Alcide De Gasperi n.16 - Pagani.

Prezzo Base Euro 195.713,30; offerta minima non inferiore ad Euro 146.784,98. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sebastiano, Via Porta Catena n.34 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Sebastiano (Tel/Fax 089/234392 - cell. 338/6779018) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno|Immobilie agricole

NOCERA INFERIORE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/2008

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Gambardella

Lotto Unico: sito in Nocera Inferiore (SA) Via Codola - Appezamento di terreno sul quale insistono le seguenti opere abusive: capannone in acciaio; pavimentazione del piazzale; vasca circolare; due piazzali; due tettoie.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 17.30 presso lo Studio Legale Gambardella, Piazza Gueritore, 16 Nocera Inferiore.

Prezzo Base Euro 52.196,40; Offerta minima Euro 39.147,30.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Gambardella, Piazza Gueritore, 16 Nocera Inferiore. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giuseppina Gambardella, Piazza Gueritore n. 16 - Nocera Inferiore, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle 19.00, previo appuntamento telefonico (tel./fax 081/5170668 cell. 3475234446) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
NOLA

Abitazione|Accessorio

PALMA CAMPANIA

APPARTAMENTO-LABORATORIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 199/2012 + 203/2015

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo

Lotto Unico: sito in Palma Campania (NA) Via Torre,19; Appartamento ai piani terra e primo uniti da una scala di collegamento interna.Libero e nella disponibilità del custode il piano primo; occupato il piano terra.Laboratorio costituito da un ampio locale al piano terra.Occupato.Deposito costituito da un ampio locale al piano interrato.Occupato.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 17:00 presso lo Studio Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco

Prezzo Base Lotto 1 Euro 302.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00. Offerta minima di Euro 226.650,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco
Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAVIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 304/2014

secondo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Trigliano

Professionista Delegato: Dott. Antonio Pepe

Lotto Unico: sito in Saviano (NA) Via Tabacchi, 53 - Appartamento di 5,5 vani, posto al primo piano composto da tre stanze, cucina, bagno e disimpegno. L'immobile non risulta agibile, vedi CTU ed il costo delle spese tecniche, con oneri, è pari a Euro 2.000,00. Libero.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 17.00 presso il Dott. Antonio Pepe c/o Studio Dott. Russo, Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco.

Prezzo Base Euro 53.418,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 40.064,07.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Dott. Antonio Pepe c/o Studio Dott. Russo, Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco. Maggiori informazioni, previo appuntamento, presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Pepe (Tel. 081/8031586 - Fax 081/8432708) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SOMMA VESUVIANA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 301/2004

terzo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Daniela Nappi

Lotto Unico: sito in Somma Vesuviana (NA) Via Masseria Coppola, 27-29 - Unità immobiliare su due livelli, piano terra composto da locale cucina-pranzo, piccolo locale-ripostiglio, wc e locale di sgombero; primo piano composto da ampio locale ed annesso wc. Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:00 presso l'Aula collegiale del Tribunale di Nola - piano primo stanza n. 161.

Prezzo Base Euro 41.586,33; offerta minima di Euro 31.189,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ardolino in Nola alla via P. Vivencio n. 28 (dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:30). Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott.ssa Carmela Cioffi tel. 0818848544 - 0818842742 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio

Immobilie comm.le|ind.le

OTTAVIANO

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 428/2007

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Trigliano

Professionista Delegato Dott.ssa Florinda Aliperta

Lotto 1: sito in Ottaviano (NA) Viale Elena, 72 - piena proprietà di locale al piano terra destinato ad

attività ricettiva con annesso deposito al piano interrato per la quota indivisa di 1/3 e diritti sulle parti comuni condominiali mq. 250,98 oltre box auto. Il piano terra risulta adibito a locale ristorativo con contratto non opponibile.

L'intero stabile risulta non conforme alla attuale normativa sulla eliminazione delle barriere architettoniche e di costruzione abusiva.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Somma Vesuviana, via Cavone, 4.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 135.000,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 5.400,00, Offerta minima Euro 101.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 16.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato in Somma Vesuviana, via Cavone, 4 (previo appuntamento telefonico al 3497931084 fax 0818994392).

Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Dorotea Dello Russo (tel.082530728), presso il Professionista Delegato Dott.ssa Florinda Aliperta (tel. 0818994392 - 3497931084), presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola ore 9.00-12.00, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN GENNARO VESUVIANO-OTTAVIANO

VILLETTE UNIFAMILIARI-APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 439/2013

secondo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Adolfo Coppola

Lotto 1: Comune di San Gennaro Vesuviano (NA) Via Rammegnari. Piena proprietà di villetta unifamiliare a schiera di mq 219 caratterizzata da piano seminterrato, rialzato, primo e secondo sottotetto tutti collegati da scala interna. Vani 7,5. Relative pertinenze. L'unità si presenta quasi completa all'esterno mentre all'interno come cantiere in stato di abbandono. L'area in cui è edificata ricade in zona rossa ad alto rischio vulcanico. Libera ma nella disponibilità della parte esecutata.

Lotto 2: Comune di San Gennaro Vesuviano (NA) Via Rammegnari. Piena proprietà di villetta unifamiliare a schiera di mq 240 caratterizzata da piano seminterrato, rialzato, primo e secondo sottotetto tutti collegati da scala interna ed anche da un impianto di elevazione sebbene non in uso. L'unità si presenta completa e ben rifinita con un livello di dotazioni edili ed impiantistiche medio-alto. In buono stato di conservazione e manutenzione. Vani 7. Relative pertinenze. L'area in cui è edificata ricade in zona rossa ad alto rischio vulcanico. Occupata da un terzo senza titoli.

Lotto 3: Comune di Ottaviano (NA) Via Tori n. 10. Piena proprietà di appartamento al secondo piano di mq 230 e vani 10,5 con accesso dalla porta di caposcala posta di fronte alla scala comune. Composto da ingresso, ampia zona giorno, tre camere e tre bagni. All'unità sono annessi un terrazzo di mq 25 con accesso dalla zona giorno ed un balcone di mq 6 con accesso da una delle camere da letto. Trattasi di appartamento su due livelli collegati dall'ultimo tratto della scala del fabbricato che diviene scala interna ed esclusiva. Il livello superiore pur costituendo realtà abitativa unica non è oggetto di pignoramento in quanto caratterizzato da diverso subaltrone. Qualità delle finiture medio-alta e discreto lo stato di conservazione e manutenzione. L'area in cui è edificata ricade in zona rossa ad alto rischio vulcanico. Occupato dalla debitrice.

Lotto 4: Comune di Ottaviano (NA) Via Cavavuoti Loc. San Gennarello. Piena proprietà di terreno non edificabile di mq 1.650. Struttura baraccata adibita a

deposito di mq 160. Trattasi di poco più di un'ampia tettoia metallica sorretta da struttura mista in metallo e legno, priva di chiusure perimetrali fisse. Nella disponibilità della parte esecutata.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15.00 presso lo studio dell'Avv. Coppola in Via Pezzella n. 24 - Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo base Lotto 1 Euro 190.875,00; offerta minima Euro 143.156,25.

Prezzo base Lotto 2 euro 232.950,00; offerta minima Euro 175.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 147.750,00; offerta minima Euro 110.812,50.

Prezzo base Lotto 4 Euro 27.750,00; offerta minima Euro 20.812,50.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Coppola in Via Pezzella n. 24 - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Adolfo Coppola Tel. 0823/589161 Fax 0823/842244 cell 349/1412531, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
SALERNO

Abitazione | Accessorio

SALERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 134/2014 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione in Salerno, via Dei Greci, n. 22, piano 2, avente una superficie lorda di circa mq 64,00, composto da soggiorno-cucina, una camera da letto e bagno. NCEU fg. 10, p.la 548, sub 16, zona cens. 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3 vani, rendita Euro 263,39. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Vendita con incanto 16.11.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentazione delle offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Sullutrone (Tel. 089.231859); nel sito www.asteannunci.it

SALERNO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 62/2014 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: villetta a schiera con annesso giardino completamente indipendente sita in Salerno, alla località Piegolelle, viale delle Colline n. 16. E' censita presso l'Agenzia del territorio, catasto fabbricati del Comune di Salerno al foglio 20, p.la 405, sub 8, zona 3, categoria A/3, classe 5, consistenza 8 vani. Prezzo base Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 14.12.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito www.asteannunci.it.

ALTAVILLA SILENTINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 424/2006 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento sito in Altavilla Silentina (Sa) via S. Maria n. 3, p.secondo, int. 5 del fabbricato B, composto da 3 vani utili, cucina, bagno, corridoio, 2 balconi, locale cantinola al p.interrato distinto con n. 5. Sup. tot. mq 69,77; occupato. NCEU fg. 23, p.la 509, sub 12 cl. 2. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte in aumento Euro 900,00. Vendita con incanto 26.10.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Sito www.asteannunci.it.

CASTEL SAN LORENZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 94/11 R.G.E.

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Castel San Lorenzo, località Pianella, via Case Sparse n. 2, appartamento per civile abitazione al piano terzo (locale mansarda), avente una superficie commerciale di mq 115; NCEU fg. 3, p.la 1000, sub 15, cat. A/3, classe 1, vani 3,5. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita con incanto 19.10.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); sito internet www.asteannunci.it.

CAVA DE' TIRRENI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 153/2009 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO 1: Appartamento in Cava de' Tirreni, Fraz. S. Lucia, Via P. Di Domenico n. 14, sc. D, p. 3° int. 11, con 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno e ingresso- cucina, mq 91,45. NCEU fg. 3, p.la 2794 sub 25 cl. 1, graffata alla p.la 2809 sub 25 e p.la 2811 sub 25. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio Euro 2.750,00. Vendita senza incanto 07.12.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 21.12.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo eccetto il sabato, o presso il Custode giudiziario, avv. Lucia Venosa con studio in Pontecagnano Faiano (SA) tel. 089849834. Bando sul sito www.asteannunci.it

EBOLI

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 355/09

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott.ssa Giovanna Pacifico

Notaio Delegato Dott. Filippo Ansalone

LOTTO 1 : sito in Eboli (SA), Via Vacca n. 34 - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli (piano terra, piano primo e piano secondo), con doppio accesso indipendente, in particolare dal piano terra (via vacca) e dal piano secondo (traversa di via genovese), è suddiviso in due distinti appartamenti: - il primo appartamento, avente accesso dalla via vacca

è a sua volta costituito dal piano terra, composto da un ambiente unico, un ripostiglio ed un bagno, per una superficie utile pari mq. 32 circa e dal piano primo, composto da tre camere, un disimpegno ed un wc, per una superficie utile pari a mq.74 circa ed una superficie non residenziale pari a mq.5 circa; - il secondo appartamento, occupante il piano secondo del detto maggiore fabbricato, con accesso indipendente da una traversa di via genovese, è composto da due camere, un disimpegno ed un wc per una superficie utile pari a mq.47 circa ed una superficie non residenziale pari a mq.5 circa.

Lotto 2 : sito in Eboli (SA), Vicolo III Posterola - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli (piano terra, piano primo e piano sottotetto), con doppio accesso indipendente dal vicolo iii posterola, è costituito da: - casa per abitazione al piano terra, composta da ingresso, camera, cucinino e wc con accesso dal civico 5, nonché da una cantina contigua con accesso dal numero civico 7 per una superficie utile pari a mq. 42 circa ed una superficie non residenziale pari a mq.18 circa; - due vani e ripostiglio al piano primo per una superficie utile pari a mq.30 circa ed una superficie non residenziale pari a mq.3 circa; - due ambienti intercomunicanti tra loro, destinati a sottotetto, al piano secondo, per una superficie non residenziale pari a mq.30 circa.

Vendita con incanto il 18/10/2017 ore 11:30 presso lo studio notarile ansalone / salerno - corso garibaldi n. 142.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 123.332,34; rilanci minimi di Euro 7.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 44.680,77; rilanci minimi di Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio notarile ansalone / salerno - corso garibaldi n. 142.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Raffaele Fiore, con studio in Salerno, alla Via Arce n. 37 (Tel. 089/2583436) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

EBOLI

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 191/2008 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: appartamento in Eboli alla Via Epitaffio n. 2 (ex via Madonna delle Catene) primo piano int. 1, sc. B, con 4 vani, cucina, 2 bagni e lavanderia, mq 113 oltre mq 57 di terrazzi. NCEU fg. 16, p.la 546 sub 4 cl. 2, oltre box auto al p. seminterrato int. 2 di mq 38, sub 82 cl. 11. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerte in aumento Euro 4.800,00. Vendita con incanto 26.10.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Anna Andreozzi Tel. 089229515; sito www.asteannunci.it.

EBOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 647/2012

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott. Ivan Meta

Lotto 1: sito in Eboli (SA) Bivio di Santa Cecilia - Via Bagnolo San Vito, 40 - Appartamento posto al piano primo con sovrastante sottotetto al piano secondo. Occupato dal debitore senza titolo.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104.

Prezzo Base Euro 51.260,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104.

Data eventuale vendita con incanto il 09/11/2017 ore 11.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi Euro 2.500,00.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104 (tel. 089/233366 mobile 3772688468 fax 089/2567368) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

EBOLI

VILLINO A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 543/2009 R.G.E.

settimo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: villino a schiera in Eboli - C.da Madonna delle Catene n. 2, con ingresso indipendente su quattro livelli di cui ai piani: seminterrato-rialzato-primo (sup. utile di ca. 170,6); piano secondo mansardato (sup. utile di ca. 64,54 mq), oltre aree esterne (balconata+terrazzino+giardinetti) di complessivi mq 100,00 ed altre aree di servizio. Sup. convenzionale totale mq 227,23. NCEU fg. 15, p.la 64 sub 19, cat. A/7 cl. 2, vani 8, piano T-1-2, int. 4. Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 09.11.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.11.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito www.asteannunci.it

GIFFONI SEI CASALI

APPARTAMENTO - LOCALE TERRANEO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE 318/10 R.G.E.

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: in Giffoni Sei Casali, frazione Capitignano, via Luonghi n. 10, appartamento per civili abitazioni al secondo piano mq 90, lordi, circa, composta da tre vani accessori; doppio bagno, cucina abitabile, mq 38 di balconi; locale terraneo di mq 95 allo stato attuale composto da due vani comunicanti, accessibile dalla corte interna pertinenziale al fabbricato. NCEU fg. 31, p.la 769, sub 20 e 11. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte in aumento Euro 3.750,00. Vendita con incanto 19.10.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Avv. Albina Del Pizzo tel. 3475485027; Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); sito internet www.asteannunci.it

GIFFONI VALLE PIANA

APPARTAMENTO-DEPOSITO-VANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 581/2012 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Giffoni Valle Piana, località Vassi: LOTTO UNICO: 1) appartamento per civile abitazione, in via Trieste n. 58, piano primo, costituito da soggiorno-cucina, camere, wc e balconi, sup. di ca mq 70 e altezza di ca m 3; NCEU fg. 45, p.la 339, sub 6, cat. A/2, cl. 1, cons. 4,5; 2) locale deposito, in via Trieste n. 64, piano terra, sup. utile ca mq 33 e altezza interna di ca m 4; NCEU fg. 45, p.la 339, sub 10, cat. C/2, cl. 2; 3) vano di mq 13 e altezza di m 4 ca, dotato di forno e camino, in via Trieste n. 66, piano terra; NCEU fg. 45,

p.la 339, sub 3, cat. C/2. cl. 1. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 09.11.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.11.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.223095 - email studioassociatospirito@virgilio.it); e nel sito www.asteannunci.it.

GIFFONI VALLE PIANA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 388/2014 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: proprietà superficaria dell'appartamento al quarto piano in Giffoni Valle Piana, via Genere n. 6/C, lotto 16, int. 7, di sup. comm.le di mq 170, comprensivo di una camera nel sottotetto per la quota di pertinenza di 1/16. Tra le pertinenze, oltre alla quota di 1/16 del sottotetto dell'intero complesso, rientra un box auto al piano terra, contraddistinto con il n. 17. N.C.EU. fg. 47, p.la 1242 sub 33 (cat. A/2) e sub 17 (cat. C/6). Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 14.12.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Dott. Nicola Basile (Tel. 089. 339839); e nel sito www.asteannunci.it.

MONTECORVINO PUGLIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 372/08 R.G.E.

successivi esperimenti

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Montecorvino Pugliano, frazione Torello, Via Bellosguardo n. 11, fabbricato su tre livelli; p.t. con 2 locali, disimpegno e wc mq 57 e deposito mq 4; p. 1° con 2 locali per mq 38,65 e terrazza mq 10; p. sottotetto con 2 locali, servizio e disimpegno mq 37 oltre terrazzino mq 51. NCEU fg. 2, p.la 199, sub 13. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte in aumento Euro 2.250,00. Vendita con incanto 19.10.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Avv. Valentina Senatore tel. 089273527; siti internet www.asteannunci.it

MONTECORVINO PUGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 724/2013 R.G.E.

Tribunale di Salerno

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Pugliano, via Bernardo della Corte, n.6/B, loc. Santa Tecla, abitazione al p.t di un fabbricato a due livelli, composta da quattro ambienti, oltre ripostiglio e wc, nei pressi del centro storico. NCEU fg. 3, p.la 174 sub 10, p.T, cat. a/4, vani 4. Prezzo base Euro 16.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 07.12.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 21.12.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv.

Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); nel sito www.asteannunci.it.

MONTECORVINO ROVELLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 206/2012 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: Montecorvino Rovella, rione Ferrari, Via Damolidei n.13, appartamento al piano primo, con locale ripostiglio al piano terra e soffitta al piano secondo; superficie complessiva mq 238.78. NCEU fg. 31, p.la 231 sub 3 cat. A/6 cl. 4 vani 5,5, e p.la 239 sub 2 cat. A/6 cl. 1 vani 2. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. LOTTO DUE: Montecorvino Rovella, Via Cavour n. 108, appartamento al piano secondo, sup. mq 84.32. NCEU fg. 14, p.la 983 sub 13 cat. A/2 cl. 3 vani 5. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerte in aumento Euro 2.800,00. Vendita con incanto 19.10.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9:00 alle ore 12:00; Custode Giudiziario Avv. Rosetta Pecori tel. 089237531; sito internet www.asteannunci.it

MONTECORVINO ROVELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 99/2014 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Beni in Montecorvino Rovella (SA), corso Umberto I, n. 89: LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione composto da ampio soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, oltre ad ampia cucina e wc, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 2. NCEU fg. 14, p.la 216, sub 2, cat A/3, cl. 2, consistenza 3,5 vani; fg. 14, p.la 216, sub 1. LOTTO DUE: appartamento per civile abitazione composto da ingresso, wc, soggiorno con scala interna di collegamento con il piano superiore, disimpegno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo nonché da ampio soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, camera ed ampio terrazzo al piano secondo, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 1. NCEU fg. 14, p.la 216, sub 3, cat A/3, cl. 2, consistenza 8 vani. Prezzo base Lotto 1 Euro 45.000,00; Lotto 2 Euro 100.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 2.250,00; Lotto 2 Euro 5.000,00. Vendita con incanto 26.10.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Dott. Achille De Caro tel. 0899432016. Sito www.asteannunci.it.

MONTECORVINO ROVELLA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 291/2014 R.G.E.

Tribunale di Salerno

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Rovella, Corso Vittorio Emanuele n. 295, appartamento per civile abitazione al piano 3 di mq 119. NCEU fg. 18 p.la 675 sub 13 cat. A/2. Con garage al p. seminterrato, mq 26. NCEU fg. 18 p.la 675 sub 25 cat. C/6. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 07.12.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 21.12.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Dott. Paolo

Cosentino (Tel. 0968.448823); e nel sito www.asteannunci.it.

OLEVANO SUL TUSCIANO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE n. 820/13 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: in Olevano sul Tusciano (SA), via Castagneto 25- 1) appartamento per civile abitazione al piano secondo, avente una superficie di mq. 115,20; NCEU fg. 9, p.la 615, su 6, cat A/2, classe 5, consistenza 5,5 vani; 2) locale deposito al piano terra, avente superficie di mq. 6,5; NCEU fg. 9, p.la 615, sub 9, cat c/2, classe 11. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita con incanto il 19.10.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9:00 alle ore 12:00; Custode Avv. Rosario Volpe tel. 089465134; sito internet www.asteannunci.it

PONTECAGNANO FAIANO

APPARTAMENTO-BOX AUTO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROCEDIMENTO DI DIVISIONE N. 9860/2013 R.G.C.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Pontecagnano Faiano, via Piave snc, parco "Cinzia", scala B, piano 4, int. 10, avente una superficie utile di mq 57,21, riportato in NCEU fg. 3, p.la 881, sub 76, cat. A/3, cl. 1, vani 4; nonché quota pari a 1/2 della piena proprietà del box auto di mq 23,07; NCEU fg. 3, p.la 881, sub 34, cat. C/6, cl. 6 e del lastricato solare di mq 72,37; NCEU al fg.3, p.la 881, sub 78. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.11.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 22.11.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); sito www.asteannunci.it.

SAN CIPRIANO PICENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 188/2015 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione in San Cipriano Picentino, via Cav. A. Amato n. 193, piano terzo, composto da ingresso/disimpegno/corridoio, soggiorno/cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio, balconato, per una sup. comm.le mq 103, al NCEU fg. 5 p.la 903 sub 8 cat. A/2 cl. 3 vani 6 (da rettificare). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima di acquisto Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); custode giudiziario Dott.ssa Emilia Senatore tel. 3460149395; sito www.asteannunci.it

SAN MANGO PIEMONTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 527/2013 R.G.E

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra, primo, secondo e sottotetto, comune di San Mango Piemonte (SA), via Piedimonte Alto; NCEU fg. 3, p.la 75, sub 3, cl. U, vani 4. L'immobile è composto da piano terra, cui si accede a mezzo di porta ubicata sul lato Sud prospiciente la corte, costituito da un unico ambiente oltre w.c., cui si accede a mezzo di scala esterna; piano secondo, costituito da un unico ambiente, cui si accede a mezzo scala esterna; a mezzo di scala a chiocciola posta al piano secondo si accede al piano sottotetto composto da stanza, w.c. e deposito. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.750,00. Vendita senza incanto 02.11.2017 ore 10:30, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 31.10.2017. Eventuale vendita con incanto 16.11.2017 ore 11:00. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 15.11.2017. Maggiori informazioni in Cancelleria; Avv. Antonio Trezza Tel. 089231802. SitO www.asteannunci.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SALERNO

UFFICI-ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 147/2009 + 467/2009

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Marco Torelli

Lotto 1: sito in Salerno (SA), zona Industriale, Via Mecio Gracco, 2 - immobile ad uso ufficio, al piano primo, avente una superficie commerciale complessiva di mq. 243,17.

Lotto 2: sito in Salerno (SA) Viale delle Ginestre nr.22 - Fabbricato civile abitazione, pal. A, composto al p. seminterrato da un'unità immobiliare di 2 vani ed accessori, con annesso antistante terrazzo, al p. terra rialzato da un appartamento di 3 vani ed accessori, int. 2, con annesso terrazzo-giardino sviluppatosi su più livelli e al p. primo da un appartamento di 3 vani ed accessori, int. 4. Pertinenza dell'immobile un posto auto ubicato nel locale autorimessa al p. seminterrato.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 16:00 presso lo studio legale Torelli in Via Roma, 7 Salerno.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 215.156,25;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 449.915,63;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio legale Torelli in Via Roma, 7 Salerno.

Data eventuale vendita con incanto il 24/11/2017 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 10.757,81 per il Lotto 1; di euro 22.495,78 per il Lotto 2;

Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Marco Torelli in Via Roma, 7 Salerno, previo avviso telefonico (tel. 089.226933), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

EBOLI

VILLINO-GIARDINO-PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 405/05

successivi esperimenti

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Marotta
Lotto 2: Immobile Residenziale in Eboli, Località Fioche consistente in abitazione in villino consistenza vani 21 e composto da piano seminterrato di 67,53 mq; piano terra di 187.025 mq; piano primo di 183,42 mq; area adibita al giardino con piscina di pertinenza della villa pari a 862 mq. Occupato in virtù di contratto di locazione transitorio.

Vendita senza incanto il con incanto il giorno 19/10/2017 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Massimiliano Marotta, in Salerno alla via G. A. Papio n. 22.

Lotto 2 Prezzo Base: Euro 133.252,00 e rilanci minimi di Euro 6.663,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale Marotta. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e Custode Avv. Massimiliano Marotta, in Salerno alla via G. A. Papio n. 22, previo avviso telefonico (tel. 089220232 - ore 17:30-20:30 dal lunedì al venerdì), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALOMONTE

VILLA-AUTORIMESSA-CANTINA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 359/07 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Palomonte, via Mortellino, villetta su tre livelli composta da un piano seminterrato adibito ad autorimessa e cantina, da quattro vani ed accessori al primo piano e cinque vani ed accessori al secondo piano, oltre alla corte esterna al fabbricato. Superficie netta al piano terra e primo è pari a mq 229,72, oltre a mq 27,53 di cantina, mq 27,41 di autorimessa, mq 160,25 di terrazzi e balconi e mq 1300 di corte esterna e giardino. NCEU fg. 20, p.la 695, cat A/7, cl. 1 vani 15,5. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita con incanto 19.10.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; Custode Giudiziario Avv. Giovanni Balbi tel. 089.8422493; Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); sito internet www.asteannunci.it.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione | Accessorio

SANTA MARIA CAPUA VETERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 247/2016

primo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Emilio Caputo

Professionista Delegato Dott. Romolo Matarazzo

Lotto Unico : sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via G. Rossini, 23 - Porzione di fabbricato costituita da: appartamento ai piani terra e primo; ampia cantina al piano interrato; locale deposito con soprastante soffitta posto nella corte al piano terra.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 74.000,00; offerta minima di Euro 55.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Deletato Dott. Romolo Matarazzo, Corso Garibaldi n. 90 - Santa Maria Capua Vetere (Tel. 349/4992891 Fax 081/5262722) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TORRE ANNUNZIATA

Abitazione | Accessorio

TORRE DEL GRECO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 214/2011

primo esperimento

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana

Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli

Lotto 1 : sito in Torre del Greco (NA) Via Antonio Luise, 18 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno/cucina, un bagno, disimpegno e tre camere da letto, oltre un balcone.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Borrelli Via Ferdinando del Carretto, 26 Napoli. Prezzo Base Euro 110.375,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 82.780,31. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Borrelli Via Ferdinando del Carretto, 26 Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli, Via Ferdinando del Carretto, 26 Napoli (Tel. 081/5521624 Fax 081/5428494) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA

Abitazione | Accessorio

VALLO DELLA LUCANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 44/2012

Tribunale di Vallo Della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Dott. Tommaso Nigro.

Lotto Unico: Comune di Vallo della Lucania (SA) Via Mainente N. 12. Piena proprietà di appartamento di mq 100,78 al piano primo di una palazzina. Cantina al piano terra. Occupato dal nucleo familiare del debitore in virtù di autorizzazione resa dal G.E. fino alla data della vendita.

Vendita senza incanto il 13/11/2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Tommaso Nigro in Eboli, Via San Berardino n. 12 scala A piano 6.

Prezzo base Euro 68.100,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Tommaso Nigro in Eboli, Via San Berardino n. 12 scala A piano 6. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Tommaso Nigro (Tel.0828308262 Fax 0828346698), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MOIO DELLA CIVITELLA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2010

terzo esperimento

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Dott. Giulio Donnabella

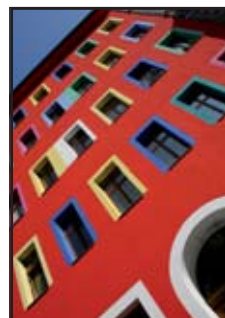
Lotto Unico: sito in in Moio della Civitella (SA) Frazione Pellare, Via Civitella, 10 - Immobile di 5,5 vani, ad uso residenziale, dislocato su tre piani.

Vendita senza incanto il 26/10/2017 ore 17.00 presso Studio Dott. Donnabella, Via Lungomare Colombo, Trav. G. Scuola 4 - Salerno.

Prezzo Base Euro 112.500,00; offerta minima pari a Euro 84.375,00.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Donnabella, Via Lungomare Colombo, Trav. G. Scuola 4 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giulio Donnabella (Tel. 089 759 147 - Fax 089 759 147) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA**ABITAZIONE USO UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Dott. Emanuele Colonna

Vendita senza incanto il giorno 12 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Matera, Via Einaudi n.93.

Lotto unico: in Matera, in Via Giuseppe Gattini n.3, abitazione (uso ufficio) sita al secondo piano costituita da due vani adibiti a studio, da un vano deposito oltre ampio terrazzo pertinenziale occupato in parte da pergolato in metallo. Superficie complessiva mq 179,90 (ufficio mq 47,20, deposito mq 53, terrazzo mq 79,70). Immobile occupato.

Prezzo base Euro 100.000,00.

Offerta minima Euro 75.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.334082, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste

BERNALDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 131/11 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco

Professionista delegato Rag. Giuseppe Raffaele Affuso

Vendita senza incanto il giorno 14 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Nova Siri Scalo, via Gramsci n. 12.

Lotto 1: in Bernalda, via Giorgio La Pira, abitazione piano terra, fg 11, p.la 2007, sub 20, 5,5 vani; magazzino/locale di deposito piano S1, fg 11, p.la 2007, sub 10, mq 33.

Prezzo base Euro 92.131,88

Offerte minime per partecipare Euro 69.098,91

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.536391, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

BRUSNEGO**TRILOCALE E QUADRILOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Fall. 4/09**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI MATERA

G.D. Dr. Antonello Vitale

Curatore: Dott. Antonio Gemma

Vendita senza incanto giorno 15 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Matera, via Passarelli 64. Eventuale Vendita con Incanto 16 gennaio 2018 ore 16.00.

Lotto unico: in Brusnegro (BI), via Torino 2 - Unità A: trilocale piano terreno composto da ingresso su tinello, cucinino, camera e bagno con disimpegno; mq 63 commerciali; Unità B: quadrilocale piano terreno composto da ingresso, tinello, cucina, camera, bagno con disimpegno e servizio; mq 110 commerciali. Pertinenze quota di proprietà su giardino retrostante e su terreno utilizzato a parcheggio, mq 310 catastali. Prezzo base Euro 54.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Presentare offerte presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del 14/12/2017 con assegno pari al 10% prezzo offerto per cauzione. Maggiori informazioni presso curatore tel. 0835.333742; su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it e Canale Aste.

FERRANDINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 60/12**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Gianluca Dinnella.

Vendita senza incanto il giorno 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Ferrandina, Via Giovanni B. Di Cio, n.8/2.

Lotto unico: in Ferrandina, in Via Cavour n.6, appartamento sito al piano terra facente parte di un fabbricato nobiliare denominato "Palazzo Pirretti", sottoposto a vincoli di prelazione dello Stato ex D. Lgs. 42/2004. Superficie complessiva mq 252. Immobile occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Prezzo base Euro 315.000,00.

Offerta minima Euro 236.250,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.556820; cell. 328.4173102, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste

MONTALBANO JONICO**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 66/12 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. DeVincenzis Alberto.

Vendita senza incanto il giorno 06 dicembre 2017 ore 16:30 presso studio in Policoro via Allende 19.

Lotto unico: Unità immobiliari ubicate all'interno di un fabbricato antico posto nella parte storica della città di Montalbano Jonico.

Prezzo base ribassato Euro 37.166,25

Offerte minime per partecipare Euro 27.874,69.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. e fax 0835/985916, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 491/08 RGE

quarto esperimento
G.E. Dr. Giuseppe Disabato
Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli
Vendita senza incanto il giorno 05 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Matera via Annunziatella 35.
Lotto 1: in Pisticci - frazione Marconia, via Anzio 22, abitazione su quattro livelli: piano seminterrato ufficialmente destinato a garage mq 78,20; piano rialzato destinato a zona giorno, mq 68,60 oltre mq 16,30 di balconi, mq 166,60 di giardino; primo piano destinato a zona notte mq 69,40 oltre mq 12,90 balconi; sottotetto allo stato grezzo utilizzato come deposito, mq 74,70. Prezzo base Euro 118.125,00
Offerte minime per partecipare Euro 88.593,75
Rilancio minimo Euro 2.300,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

POLICORO

APPARTAMENTO, LOCALE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 59/93 RGE

terzo esperimento
G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Dr. Antonio Gemma
Vendita senza incanto il giorno 12 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Matera via Passarelli n. 64.
Lotto unico: in Policoro, via Salvo D'Acquisto n. 20, abitazione piano rialzato, locale piano S1 e autorimessa piano S2.
Prezzo base Euro 124.762,50.
Offerte minime per partecipare Euro 93.571,88.
Rilancio minimo Euro 2.300,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.333742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

POLICORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 140/08 RGE

secondo esperimento
G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano.
Vendita senza incanto il giorno 12 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Gran San Bernardo n. 25.
Lotto unico: in Policoro, via Calipso n. 54/a, appartamento su due livelli con annesso giardino di mq 30. Al piano terra c'è soggiorno, bagno, cucina e ripostiglio, al primo piano due camere letto e piccolo bagno (mq 60,60 lordi).
Prezzo base Euro 48.750,00.
Offerte minime per partecipare Euro 36.563,00.
Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

POLICORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 158/04 RGE

terzo esperimento
G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Avv. Tommaso Filippo Cristallo
Vendita senza incanto il giorno 12 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Matera piazza Tre Torri n. 9.
Lotto 3: in Policoro, via Monterosa n. 32, appartamento scala A, primo piano, interno 5, mq 90,43 oltre mq 20,96 di balconata e terrazzo. Libero.
Prezzo base Euro 60.019,00.
Offerte minime per partecipare Euro 45.015,00.
Rilancio minimo Euro 1.000,00.
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.333046, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

STIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 57/04 RGE

quarto esperimento
G.E. Dr.ssa Marrone
Professionista delegato Avv. Giuliano Scavetta
Vendita senza incanto il giorno 14 dicembre ore 17.00 presso studio in Matera, via Francesco Conte n. 9.
Lotto unico: in Stigliano, via Principe di Napoli n. 63, appartamento secondo e terzo piano collegati con scala a chiocciola interna; mq 144,25 complessivi, oltre balconi e veranda. Fg 52, p.la 263, sub 7.
Posseduto da eredi dell'esecutato.
Prezzo base Euro 25.000,00.
Offerte minime per la partecipazione Euro 18.750,00.
Offerte minime Euro 500,00
Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.310252-331372, cell. 338.5999124, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

POMARICO

APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 205/13 RGE

secondo esperimento
Professionista delegato Dr.ssa Andreina Maria Flores
Vendita senza incanto il giorno 1 dicembre 2017 ore 10.30 presso studio in Pomarico Corso Garibaldi n. 32/2.
Lotto 1: in Pomarico, Viale Kennedy 59, abitazione terzo piano composta da sei vani ed accessori per mq 106,80 con annessa mansarda al quarto piano.
In uso ai debitori.
Prezzo base Euro 38.775,00.
Offerte minime per partecipare Euro 29.082,00.
Rilancio minimo Euro 775,00
Lotto 2: in Pomarico, via Raffaele Jozzino 7/A, 7/B, 7/C, comprensorio immobiliare piano terra scala A costituito da locale commerciale.
Occupato senza titolo.
Prezzo base Euro 87.375,00
Offerte minime per partecipare Euro 65.532,00.
Rilancio minimo Euro 1.750,00. Maggiori informazioni presso delegato e custode tel 0835.552637, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BERNALDA

ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 168/96 RGE

secondo esperimento
G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco
Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita
Vendita senza incanto il giorno 13 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico via Cairoli n. 1.
Lotto 1: in Bernalda, via degli Angeli n. 7, abitazione piano terra di mq 115 oltre mq 33 di veranda. Presenti opere abusive non condonabili.
Manca agibilità e abitabilità.
Fondo rustico (esecutati livellari) fg 11, p.la 1322, are 5.50. Immobili occupati fino all'aggiudicazione.
Prezzo base Euro 120.562,50
Offerte minime per partecipare Euro 90.421,87
Rilancio minimo Euro 3.000,00
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

SAN GIORGIO LUCANO

ABITAZIONE - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 37/90 RGE

quarto esperimento
G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco
Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello
Vendita senza incanto il giorno 13 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Matera, alla Via Ascanio Persio n. 31.
Lotto unico: in San Giorgio Lucano Via Carlo Alberto 3; abitazione piano terra, con 6 vani ed accessori; mentre il seminterrato è adibito a locale deposito, due ripostigli e magazzino, con accesso da via Franz De Pinedo, mq 321,02 commerciali complessivi. In Catasto fg 29, p.la 8, sub 3.
Prezzo base Euro 31.500,00.
Offerta minima Euro 23.625,00.
Rilancio minimo Euro 600,00.
Immobile occupato da esecutato. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

SCANZANO JONICO

FONDO RUSTICO - ABITAZIONE - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 136/12

primo esperimento
G.E. Dr.ssa Francesca Berloco
Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano
Vendita senza incanto il giorno 13 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Policoro, Via Gran San Bernardo n.25.

Lotto unico: in Scanzano Jonico, in Località Andriace:

- fondo rustico della superficie complessiva di ha 4.25.84. Fg. 67, p.la 160 porzione A, ha 1.61.14, seminativo irriguo. Fg. 67, p.la 160 porzione B, ha 1.29.06, agrumeto. Fg. 67, p.la 338 a. 74.00 seminativo irriguo. Fg. 67, p.la 968 a. 44.64 seminativo irriguo.

Fg. 67, p.la 683 a. 17.00 uliveto.

- Abitazione sita al piano terra di vani 6,5. Fg. 67, p.la 970, sub.1.

- Locale terraneo ad uso deposito di mq 83 circa. Fg. 67, p.la 970, sub.2.

Immobili occupati dal proprietario.

Prezzo base Euro 127.000,00

Offerta minima Euro 95.250,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste

Immobilie comm.le|ind.le**PISTICCI****LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Tribunale di
LAGONEGRO**

Abitazione|Accessorio**CASTELLUCCIO INFERIORE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2009

Tribunale di Lagonegro

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Avv. Benedetta Monaco

Lotto 1: sito in Castelluccio Inferiore (PZ) Via Montebianco, 2 - Proprietà superficaria di locale garage al piano terra. Occupato.

Lotto 2: sito in Castelluccio Inferiore (PZ) Via Montebianco, 2 - Proprietà superficaria di appartamento al piano quarto composto da ingresso/soggiorno/pranzo, piccola cucina, due camere e accessorio. Occupato.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10.00 presso lo Studio dell'Avv. Monaco - Via San Rocco, 147 - Gallicchio.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 4.277,90; Offerta minima Euro 3.208,42. Rialzo minimo in caso di gara Euro 250,00.

Procedura 125/09 RGE

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dr.ssa Aurora M. Ruggieri

Vendita senza incanto giorno 12 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Matera via D'Alessio n. 54.

Lotto unico: in Pisticci, via Amerigo Vespucci 52, locale terraneo adibito ad attività di trasporto funebre con annesso sottotetto - deposito; mq 157,00 commerciali composto da due locali, bagno e disimpegno oltre sottotetto-deposito al primo piano con terrazzo; fg 134, p.la 4499, sub 3-4-5-6. Occupato. Prezzo base ribassato Euro 22.500,00

Offerta minima Euro 16.875,00

Rilancio minimo Euro 350,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332040, aurora.ruggieri@alice.it; aurora.ruggieri@odcec.legalmail.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

Terreno|Immobilie agricole**MONTALBANO JONICO****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/91

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Benedetta Dicano

Vendita senza incanto il giorno 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Matera alla via Enrico Fermi 67.

Lotto unico: in Montalbano Jonico, fondo rustico fg 44 p.lle 71 (are 63.30), 73 (are 63.30) e 75 (are 20.30). Immobile posseduto da un terzo in virtù di titolo non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 13.195,70.

Offerta minima per partecipare Euro 9.896,78. Offerta in aumento Euro 190,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. e fax 0835/386420 e su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it e Canale Aste.

TURSI**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Lotto 2: Prezzo Base Euro 36.556,31; Offerta minima Euro 27.417,23. Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Benedetta Monaco in Gallicchio (PZ), via San Rocco n. 147.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Lagonegro in Chiaromonte loc. Mancuso (tel. 0973/642239); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Benedetta Monaco in Gallicchio (PZ), via San Rocco n. 147 (tel. 0971/752168 cell. 3475844776) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2011

primo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo

Lotto Unico : sito in Santa Marina (SA) Frazione Policastro Bussentino - Contrada Santa Lucia - Civile abitazione al piano secondo (sottotetto) composto da disimpegno, cucina, bagno e camera oltre terrazzo.

Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Lammardo Via Dante, 15

Procedura 168/11 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Tommaso Filippo Cristallo

Vendita senza incanto il giorno 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Matera piazza Tre Torri n. 9.

Lotto 1: in agro di Tursi, frazione Caprarico, terreno ha 18.60.81, fg 3, p.lle 14-15-71-87-91-92-138

Prezzo base Euro 15.701,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.776,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 2: in agro di Tursi, frazione Caprarico, terreno ha 00.50.30, fg 1, p.la 206.

Prezzo base Euro 7.074,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.306,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 3: in agro di Tursi, frazione Caprarico, terreno ha 9.30.83, fg 4, p.lle 1-2-7-30-44-45-65-66.

Prezzo base Euro 25.067,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.801,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Lotto 4: in agro di Tursi, frazione Caprarico, terreno ha 12.07.60, fg 5, p.lle 25-26-28-30-31-103-104.

Prezzo base Euro 39.946,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.960,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.333046, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteAnnunci.it

Montesano sulla Marcellana (SA).

Prezzo Base Euro 53.948,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 40.461,43.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Lammardo Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana (SA). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo, Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana (Tel/Fax 0975/863624) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAPRI**APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2010

terzo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Paola Beatrice

Professionista Delegato: Dott. Ivo De Maio

Lotto Unico: sito in Sapri (SA) Via San Francesco n.6 - Appartamento di circa mq.85, posto al piano terzo, con uso esclusivo del sovrastante lastrico solare e posto auto in area scoperta adiacente il fabbricato. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 18.00 presso lo Studio Dott. Ivo De Maio, Via Macchia Italiana n.38 - Sala Consilina (SA).

Prezzo Base Euro 84.375,00; offerta minima pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle 15:00 alle 18:00 entro il 30/11/2017 alle ore 15.00 presso lo Studio Dott. Ivo De Maio, Via Macchia Italiana n.38 - Sala Consilina (SA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Ivo De Maio, previo appuntamento (Cel. 349/5520914 - Fax 097/523444) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SASSANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/11

terzo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Paola Beatrice.

Professionista Delegato Dott. Ivo De Maio.

Lotto Unico: sito in Sassano (SA) Via Mautoni. Abitazione al piano terra costituita da soggiorno/pranzo, dalla cucina, tre camere e due servizi igienici. Corpo di fabbrica al piano terra formato da depositi, cucina e servizio igienico; oltre corte. Occupati dell'esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 15.30 presso lo Studio Dott. De Maio - Via Macchia Italiana, 38 - Sala Consilina.

Prezzo base Euro 157.342,50; offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 15:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. De Maio - Via Macchia Italiana, 38 - Sala Consilina. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Ivo De Maio, Via Macchia Italiana, 38 - Sala Consilina (Tel. 349/5520914 Fax 097/523444) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di POTENZA

Abitazione | Accessorio

BELLA

APPARTAMENTO-STALLE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2007

quarto esperimento

Tribunale di Potenza

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro

Professionista Delegato Avv. Monica Dea De Luca

Lotto 1 : sito in Bella (PZ) Contrada Valle dell'Oro - Stalla di mq.255 ca.. Occupato.

Lotto 2 : sito in Bella (PZ) Contrada Valle dell'Oro - Stalla di mq.384 ca, con annessa sala mungitura ed annessa tettoia. Occupato.

Lotto 3 : sito in Bella (PZ) Contrada Valle dell'Oro -

Appartamento di mq.140 ca. e vani 8, posto al piano primo. Occupato.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Monica Dea De Luca, Via Nazario Sauro 102 - Potenza.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 29.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 21.870,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 46.323,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 34.742,25.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 26.471,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 19.853,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Monica Dea De Luca, Via Nazario Sauro 102 - Potenza. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Monica Dea De Luca (Tel/Fax 0971/1801020) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



LAGONEGRO - POTENZA

MOLISE | Campobasso - Isernia



Tribunale di CAMPOBASSO

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FERRAZZANO

VILLINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1437/2013

primo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Elena Quaranta

Professionista Delegato Avv. Franco Carissimi

Lotto unico: Comune di Ferrazzano (CB) Contrada San Salvatore snc. Piena proprietà di fabbricato di tipo villino da cielo a terra, composto da sette vani consistenza catastale in due piani sovrapposti, e precisamente da salone, salottino, cucina, bagno e piccolo locale tecnico al piano terra, e da quattro camere, bagno e ampio terrazzo al primo piano; è annesso al fabbricato un terreno circostante della superficie di mq. 3.280. Il tutto riportato nel NCEU nel Comune di Ferrazzano (CB) al foglio 74, particelle 78 e 243 (graffate), categ. A/2, classe U, vani 7, (fabbricato) e nel NCT di detto Comune al foglio 74, particella 78, ente urbano di are 32,80 (terreno). Vendita senza

incanto il 07/12/2017 ore 10:00 presso i locali dell'IVG in Campobasso alla Via Galanti n. 19.

Prezzo base Euro 175.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso. Data eventuale vendita con incanto il 07/12/2017 ore 10:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso i locali dell'IVG in Campobasso alla Via Galanti n. 19 tel 0874/416150, presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Carissimi in Campobasso (CB) al Viale Elena n. 58 tel. 0874/96673, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di ISERNIA

Abitazione | Accessorio

PESCHE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 12/1998

terzo esperimento

Tribunale di Isernia - G.E. Dott. Emiliano Vassallo

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Maddaloni

Lotto Unico: Comune di Pesche (IS) Via Chiaia snc;

Appartamento per civile abitazione strutturato su due livelli, non abitabile e da completare; composto da quattro vani più accessori, di superficie complessiva lorda residenziale pari a mq. 98,72. Libero.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Maddaloni in Isernia alla Via Toscana n. 1.

Prezzo base Euro 22.250,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 450,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Maddaloni in Isernia alla Via Toscana n. 1.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Maddaloni in Isernia alla Via Toscana n. 1 tel/fax 0865/26169, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



CAMPOBASSO - ISERNIA



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE DELEGATE

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo proposto, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 35/16

primo esperimento

Dott. Francesco De Lauro - vendita senza incanto 22 novembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 269. LOTTO UNICO: in Bari, quartiere San Paolo, via Nicola Rotondo 3/B, appartamento settimo piano, scala A, di 4,5 vani catastali, con posto auto scoperto piano terra, n. 13, mq. 11 circa e box interrato, n. 26, mq. 19 circa. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite sabato mattina previo appuntamento col delegato (tel. 080.5429870; cell. 347.8493554).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 651/15

secondo esperimento

Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 24 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mons. Schiralli 4. Lotto unico: in Bari, Corso Giuseppe Mazzini n. 95, appartamento primo piano, mq. 114 catastali, occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 100.328,90. Offerta minima Euro 75.246,67. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

BARI

VILLINO

Esec. Imm. n. 408/2014

secondo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra L'Abbate

LOTTO Unico: sito in Bari (BA) Via Napoli, 378/Q - Villino suddiviso in due unità: a) quattro vani e due servizi al piano seminterrato; tre vani e bagno al piano rialzato, oltre manufatto esterno di pertinenza. b) quattro vani e bagno al primo piano.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 16.00 presso Studio Dott.ssa L'Abbate, Via Istria, 16 - Bari. LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 218.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 163.687,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa L'Abbate, Via Istria, 16 - Bari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra L'Abbate (Tel. 080/5537992 - Cell. 340/4832692) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BARI

APPARTAMENTO

Divisione R.G. 3959/10

secondo esperimento

Avv. Vincenzo Colaninno - vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoruso n. 96.

LOTTO UNICO: in Bari, via Brigata Bari n. 13, immobile quarto piano; fg. 95 p.la 6 sub 17.

Prezzo base Euro 152.977,27.

Offerta minima Euro 114.732,95.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5046119).

BARI

APPARTAMENTI-BOX AUTO

Procedura RGE 422/15

secondo esperimento

Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141.

Immobili in Bari:

LOTTO A: via Tommaso Fiore civico 26, diritti di usufrutto su appartamento settimo piano, mq. 85,15 commerciali. Prezzo base Euro 21.750,00.

LOTTO B: via Napoli 255, diritti di usufrutto su appartamento sesto piano, mq. 62,20 commerciali. Prezzo base Euro 16.500,00.

LOTTO C: via Bellini 5, Palazzina B, scala B1, diritti di usufrutto su appartamento quarto piano, mq. 62,60 commerciali. Prezzo base Euro 21.000,00.

LOTTO D: via Bellini 5, palazzina B, diritti di usufrutto su box interrato, mq. 25 commerciali. Prezzo base Euro 4.200,00.

LOTTO E: frazione Torre a Mare, via Grotta Regina 56, appartamento piano terra, interno 7, mq. 85,80 commerciali, con pertinenza giardino. Prezzo base Euro 108.000,00.

Offerte in aumento: Euro 600,00 lotti A-C; Euro 500,00 lotto B; Euro 150,00 lotto D; Euro 3.000,00 lotto E.

Immobili nella disponibilità degli usufruttuari. Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00.

BARI

EDIFICIO UNIFAMILIARE

Procedura RGE 314/16

primo esperimento

Avv. Giuseppe Di Noia - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Piazza A. Moro n. 8. LOTTO UNICO: nel borgo antico di Bari, in prossimità della Chiesa del Carmine, edificio unifamiliare, mq. 74,94 convezionali, composto da: ingresso-cucina con piccolo servizio piano terra; due camere ai livelli superiori; bagno e deposito piano di copertura. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2048372 - cell. 347.0574365).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 92/15

secondo esperimento

Dott. Vincenzo Saliani - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Mons. Michele Schiralli n. 4.

Lotto unico: in Bari, via Melo da Bari 182, appartamento secondo piano, composto da ingresso, salone, soggiorno, sala paranzo, corridoi, due camere letto, bagno con vasca idromassaggio, bagno di servizio, cucina, lavatoio e due balconi. Immobile occupato da debitori.

Prezzo base Euro 286.150,00.

Offerta minima Euro 214.612,50.

Rilancio minimo Euro 8.000,00.

Manca certificazione energetica.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 567/16

secondo esperimento

Avv. Andrea Girona Veraldi - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Montenegro 13.

LOTTO UNICO: in Bari, via Alfredo Violante n. 3, scala B, interno 12, appartamento piano 4-S1, con loggia. Prezzo base ribassato Euro 135.310,50. Offerta minima Euro 101.482,87.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 349.3681031).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 141/15 RIUNITA n. 599/16

secondo esperimento

Notaio Gloria Buquichio - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Triggiano, Corso Vittorio Emanuele n. 39.

Lotto unico: in Bari, via Caldarola n. 43/D, appartamento secondo piano, mq. 75, escluse aree scoperte mq. 67.

Prezzo base Euro 90.603,56.

Offerta minima Euro 67.952,67.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4683882 - 080.4675709).

BARI

APPARTAMENTO

Divisione R.G. 3981/16

quarto esperimento

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102. Lotto unico: in Bari, via Giovanni Jatta 9, appartamento quarto piano, composto da quattro vani, cucina, ingresso, disimpegno, bagno, lavatoio, due ripostigli e tre balconi. Prezzo base Euro 128.400,00. Offerta minima Euro 96.300,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5542750).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 987/13

sesto esperimento

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto unico: in Bari, Via Libertà 63, appartamento piano terzo, interno 86, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere letto e bagno, mq. 96,60 convenzionali. Manca certificazione energetica. Occupato dai debitori senza titolo opponibile.

Prezzo base ribassato Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,87.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 471/13

quarto esperimento

Avv. Luigi Attilio Cosentino - vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Napoli 241, primo piano.

Lotto unico: in Bari, via Cattaro 31, appartamento primo piano, occupato da parte esecutata.

Prezzo base ribassato Euro 36.281,25. Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Offerta minima ammessa non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5749931);

ACQUAVIVA DELLE FONTI

ABITAZIONE

Procedura RGE 1195/13

quarto esperimento

Avv. Licia Campione - vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII 60, piano terra.

Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, Via Roma 110, scala D, interno 7, abitazione piano terzo, composta da cinque vani e accessori, mq. 136,10 commerciali circa. Libero. Prezzo base Euro 66.375,00. Offerta minima Euro 49.781,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

ADELFA

APPARTAMENTO

Procedura RGE 64/15

terzo esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanzza - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40.

Lotto 1: in Adelfia, via Santa Maria del Principio 7/a, appartamento, mq. 97,10, su tre livelli, dotato di balconi e terrazzo con soffitta.

Prezzo base Euro 24.900,00.

Offerta minima Euro 18.700,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

ALBEROBELLO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 512/06

quinto esperimento

Dott. Giuseppe Vacca - vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Monsignor Pasquale Berardi 5. Lotto unico: in Alberobello, via Cavour 55, appartamento secondo piano, composto da corridoio, tre camere letto, cucina, bagno, soggiorno, balcone anteriore e balcone posteriore (verandato), mq. 125 circa complessivi commerciali. Prezzo base Euro 63.282,00.

Offerta minima Euro 47.465,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/3713236). Informazioni lunedì al venerdì ore 16.00-18.00 presso studio.

ALTAMURA

APPARTAMENTO E GARAGE

Procedura RGE 29/12

terzo esperimento

Avv. Michele Cerabino - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini n. 74.

Lotto unico: in Altamura, Via Due Giugno 42, appartamento piano seminterrato, interno 3, composto da due vani e accessori; pertinenziale garage piano interrato, mq. 29 circa.

Prezzo base Euro 35.250,00.

Offerta minima Euro 26.437,50.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080.5216320).

BARI

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO

Procedura RGE 94/16

primo esperimento

Dr.ssa Marina Picciarelli - vendita senza incanto 22 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Davanzati n. 6.

LOTTO UNICO: in Bari, quartiere San Paolo, via Alfredo Violante 5, proprietà superficaria di appartamento sesto piano, scala B, interno 18, mq. 91,66, con pertinenziale cantinola piano interrato, interno 18. Immobile occupato da esecutati.

Prezzo base Euro 110.117,00.

Offerta minima Euro 82.587,75.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5247126).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 548/16

primo esperimento

Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141.

LOTTO UNICO: in Bari, Corso Benedetto Croce n. 15, appartamento di prestigio, secondo piano, mq. 306 catastali totali, occupato dai debitori. Immobile privo di certificato di abitabilità.

Prezzo base Euro 668.100,00.

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022).

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00.

BARI SANTO SPIRITO

APPARTAMENTO E BOX

Procedura RGE 124/16

primo esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanzza - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. Immobili in Bari Santo Spirito, via Piscicchio n. 2/A: LOTTO 1: appartamento quarto piano, di sei vani catastali, con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 169.500,00. Offerta minima Euro 127.125,00. LOTTO 2: box mq. 20. Prezzo base Euro 14.450,00. Offerta minima Euro 10.850,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

BITETTO

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 1265/12

secondo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Raffaella Simone

Professionista Delegato Avv. Clara Lamanna

Lotto Unico : sito in Bitetto (BA) Via Carelli Francesco, 7 - Appartamento disposto su quattro superfici.

Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Lamanna Corso Cavour, 124 Bari. Prezzo Base Euro 40.722,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 30.541,80.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Lamanna Corso Cavour, 124 Bari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Clara Lamanna, Corso Cavour, 124 Bari (Tel. 080/5248670 cell. 348/7750316) oppure al numero verde 800630663.

BITONTO**PORZIONE DI EDIFICIO****Procedura RGE 187/11**

quarto esperimento

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 17.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano.

Lotto unico: in Bitonto, via Arco Pietro Gianni 9-10, porzione di edificio di antica realizzazione, costituito da piano terra adibito a uso rimessa, primo piano ad abitazione ultrapopolare e piano di copertura. Immobile libero. Superficie catastale mq. 36.

Prezzo base Euro 12.910,00.

Offerta minima Euro 9.682,50.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite ogni martedì ore 15.30-16.30 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/4591414 - cell. 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

BITONTO**ABITAZIONE****Procedura RGE 705/13**

settimo esperimento

Avv. Pierfrancesco Marasciulo - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Delle Medaglie D'Oro 4. Lotto unico: in Bitonto, Corte Pietrogiovanni 19 (già 23) abitazione popolare composta da cucina, due vani e bagno primo piano, lastrico solare sovrastante, deposito piano interrato; mq 135 commerciali. Manca certificazione energetica. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base ribassato Euro 17.799,00. Offerta minima Euro 13.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543064).

BITRITTO**VILLA - AREA PARCHEGGIO****Esec. Imm. n. 143/2016**

secondo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Achille Bianchi

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Caramia

LOTTO Unico: sito in Bitritto (BA) Contrada Campo al Vico Traetta, 5/7 - Villa a schiera su tre livelli, di 208 mq. ed 8 vani, con: a) piano rialzato composto da ingresso, pranzo, soggiorno, due camere da letto, bagno e cucina; b) piano seminterrato costituito da soggiorno, tre camere da letto, bagno e piccolo locale destinato a centrale idrica; c) lastrico solare parzialmente coperto da ampia pensilina. Oltre area pertinenziale destinata a parcheggio. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 17.00 presso Studio Avv. Caramia, Via Cairoli, 105 - Bari.

LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 234.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 175.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Caramia, Via Cairoli, 105 - Bari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Caramia (Tel. 080/9752579 - Fax 080/5235539) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPURSO**UNITA' IMMOBILIARE****Procedura RGE 299/16**

primo esperimento

Notaio Gloria Buquicchio - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Triggiano, Corso Vittorio Emanuele n. 39.

Lotto unico: in Capurso, via Valenzano civico 64/A, appartamento secondo piano, interno 5, mq. 82,90 lordi coperti, oltre balconi mq. 20,05.

Prezzo base Euro 101.400,00.

Offerta minima Euro 76.050,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4683882 - 080.4675709).

CASAMASSIMA**APPARTAMENTO****Procedura RGE 502/16**

primo esperimento

Dott. Felice Regano - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Veneto n. 6.

LOTTO UNICO: in Casamassima, via Carducci n. 8/C, appartamento secondo piano, composto da ingresso-disimpegno, sala pranzo, salone, due camere letto e ripostiglio.

Prezzo base Euro 65.875,00.

Offerta minima Euro 49.406,25.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite sabato, ogni due settimane, ore 10.00-11.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080.5249730 - 380.5196469).

CASAMASSIMA**ABITAZIONE IN VILLINO****Procedura RGE 363/16**

primo esperimento

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.

Lotto unico: in Casamassima, Strada Provinciale 95 Casamassima - Acquaviva n.c., abitazione in villino costituita da piano terra composta da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, servizio igienico e due vani letto, oltre deposito per attrezzi piano seminterrato al rustico. Prezzo base Euro 149.000,00.

Offerta minima Euro 111.750,00.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5542750).

CASSANO DELLE MURGE**CASA****Procedura RGE 1162/12**

sesto esperimento

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Cassano delle Murge, 1° vico San Giovanni 15-17-21, casa composta da vano e sottoscala adibito a legnaia a piano terra, tre vani al piano rialzato, tre vani e tre terrazzi a livello al primo piano con relativi lastrici solari al secondo piano. Prezzo base ribassato Euro 19.752,00.

Offerta minima Euro 14.814,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Visite martedì ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

CASSANO DELLE MURGE**APPARTAMENTO E GARAGE**

Esec. Imm. n. 77/2013

secondo esperimento
Tribunale di Bari
G.E. Dott. Achille Bianchi
Professionista Delegato Avv. Nicola Angelo Rondinelli

LOTTO Unico: sito in Cassano delle Murge (BA) Via Guido Dorso, 14 - Appartamento di 5,5 vani, posto al secondo piano; costituito da: ingresso-soggiorno, cucina, pranzo, due camere, due bagni, disimpegno e quattro balconi. Oltre locale garage di 44 mq. a piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 16.30 presso Studio Avv. Rondinelli, Via Nicolò Piccinni n.210 - Bari.

LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 66.222,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 49.666,50. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base

fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Rondinelli, Via Nicolò Piccinni n.210 - Bari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Nicola Angelo Rondinelli (Tel./Fax 080/5233232) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASSANO DELLE MURGE**VILLETTA****Procedura RGE 372/15**

secondo esperimento

Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella n. 40.

Lotto unico: in Cassano Murge, Contrada Frà Diavolo 27, in complesso residenziale Valle Verde, lotto F2, villetta composta da soggiorno/pranzo, due camere letto, bagno e disimpegno, con pertinenziali aree scoperte e lastrico solare praticabile. Immobile libero. Prezzo base Euro 44.356,00.

Offerta minima Euro 33.267,00.

Rilancio minimo Euro 1.200,00.

Informazioni presso studio (tel. 080/5212190 - 080/5237673).

CASSANO DELLE MURGE**VILLETTA****Procedura RGE 251/16**

primo esperimento

Avv. Pierfrancesco Marasciulo - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Delle Medaglie D'Oro 4.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Borgo Incoronata, villetta costituita da piano seminterrato (garage, deposito attrezzi, bagno e legnaia), piano rialzato (salone, tre camere letto, bagno, cucina e veranda) e sottotetto sovrastante. Pertinenziale terreno di mq. 975.

Prezzo base Euro 105.585,00.

Offerta minima Euro 79.189,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543064).

CASSANO DELLE MURGE**VILLA****Procedura RGE 584/15**

terzo esperimento

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto 1: in Cassano delle Murge, Contrada Borgo Incoronata 14 (ex 45), villa unifamiliare composta da appartamento piano rialzato composto di 5 vani e accessori, con veranda, garage e accessori piano terra, appartamento piano rimo di 6 vani e accessori oltre deposito collegato al garage; pertinenziale giardino esclusivo; mq 284,57 commerciali complessivi. Occupato dal debitore senza titolo opponibile. Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 95.241,93.

Offerta minima Euro 71.431,44.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133).

CASSANO DELLE MURGE**APPARTAMENTO E LOCALE AUTORIMESSA****Procedura RGE 563/15**

secondo esperimento

Avv. Emanuele Ricci - vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi n. 60. Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Francesco Netti n. 10, appartamento primo piano, composto da cinque vani e accessori, con pertinenziale locale per centrale termica al terzo piano. Locale ad uso autorimessa con annesso riposti-

glio piano interrato, mq. 20 catastali. Prezzo base ribassato Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.188,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9649497).

CASSANO DELLE MURGE

VILLINO

Procedura RGE 731/15

primo esperimento
Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 67. Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Parco La Vecchia civico 2, in complesso residenziale, villino mq. 82,22 commerciali, dotato di giardino mq. 167,40 circa. Prezzo base Euro 78.600,00. Offerta minima Euro 58.950,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Immobile occupato da debitori e liberabile all'aggiudicazione. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9670453).

CONVERSANO

ABITAZIONE IN VILLINO

Procedura RGE 750/15

primo esperimento
Dott. Vincenzo Saliani - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Schiralli n. 4. LOTTO UNICO: in Conversano, Contrada Putignano n. 28, abitazione in villino piano terra, con pertinenziale terreno. Superficie totale mq. 2.700. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 211.000,00. Offerta minima Euro 158.250,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

GIOIA DEL COLLE

APPARTAMENTO E GARAGE

Procedura RGE 1057/13

secondo esperimento
Avv. Anita Vittoria Nettis - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 89.
Lotto unico: in Gioia del Colle, via Eugenio Montale 4, già prima traversa Gabriele D'Annunzio, abitazione piano terzo, mq. 156 lordi, oltre garage interrato, mq. 26,50. Occupato da debitrice. Prezzo base Euro 109.600,00. Offerta minima Euro 82.200,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541015; cell. 347.0124942).

GIOIA DEL COLLE

FABBRICATO E DEPOSITO

Procedura RGE 1081/13

secondo esperimento
Avv. Pierfrancesco Marasciulo - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Delle Medaglie D'Oro 4.
Lotto unico: in Gioia del Colle, via Palude: a) n. 6, fabbricato, mq. 68 catastali, composto da due vani uso abitazione con servizi primo piano; cucina, bagno e terrazzo secondo piano; b) n. 4, deposito piano terra, mq. 29 catastali.
Prezzo base ribassato Euro 69.049,00. Offerta minima Euro 51.787,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543064);

GRAVINA IN PUGLIA

APPARTAMENTO E POSTO AUTO

Procedura RGE 998/13

secondo esperimento
Avv. Anita Vittoria Nettis - vendita senza incanto 01

dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 89. Lotto 1: in Gravina in Puglia, via Maroncelli civico 1/C, appartamento terzo piano, composto da cucina-soggiorno-pranzo, disimpegno, due bagni, due camere letto, due terrazzi e due balconi, nonché pertinenziale posto auto con ripostiglio secondo piano interrato, mq. 17. Immobile occupato da debitori e privo di certificato di agibilità. Prezzo base Euro 71.850,00. Offerta minima Euro 53.887,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541015, cell. 347.0124942).

MODUGNO

APPARTAMENTO-POSTO AUTO-CANTINA

Procedura Bari RGE 170/16

primo esperimento
Dott.ssa Simona Calabrese - vendita senza incanto 17 novembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Cavour n. 124, primo piano.
Lotto unico: in Modugno, Piazza Falcone Borsellino 4, scala B, interno 7, appartamento terzo piano, composto da tre vani e accessori. Posto auto e cantina al piano terra. Immobile locato con contratto scadente il 09/05/2018 e non opponibile alla procedura. Si precisa che è stata fatta comunicazione di cessazione del suddetto contratto per la scadenza.
Prezzo base Euro 96.600,00.
Offerta minima Euro 72.450,00.
Rilancio minimo Euro 2.000,00.
Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5247467; cell. 338.2774517).

MODUGNO

APPARTAMENTO

Esec. Imm. n. 26/2016

primo esperimento
Tribunale di Bari
G.E. Dott. Achille Bianchi
Professionista Delegato Dott. Alfredo D'Innella
LOTTO UNICO : sito in Modugno (BA) Via Carmine, 41 - Casa indipendente di 190 mq., di 7 vani, su tre livelli composta da un vano ed accessorio a piano terra; tre vani ed accessori a primo piano; un vano ed accessorio a secondo piano con terrazzo a livello e lastrico solare. Occupata.
Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 09.30 presso Studio Dott. Alfredo D'Innella, Via Andrea da Bari 141 - Bari.
LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 151.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 30/11/2017, precedente la data della vendita presso Studio Dott. Alfredo D'Innella, Via Andrea da Bari 141 - Bari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Alfredo D'Innella (Tel. 080 52 46 022 - Fax 080 52 46 263) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MODUGNO

PRIMO PIANO DI UNITA' IMMOBILIARE

Procedura RGE 469/98

quarto esperimento
Avv. Anita Vittoria Nettis - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 09.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 89.
Lotto unico: in Modugno, traversa sinistra di via dei Cedri 3, zona est del primo piano di fabbricato, formato da area scoperta di piano terra (mq. 499 circa) e ambiente con wc di primo piano (mq. 227 circa).
Prezzo base Euro 32.000,00.
Offerta minima Euro 24.000,00.
Rilancio minimo Euro 2.000,00.
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541015, cell. 347.0124942).

MODUGNO

ABITAZIONE

Procedura RGE 26/16

primo esperimento
Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141.
LOTTO UNICO: in Modugno, via Carmine 41 e Vico Alfonsi 15, abitazione su tre livelli: un vano e accessorio piano terra, tre vani e accessori primo piano e un vano e accessorio secondo piano, con terrazzo a livello e lastrico solare; mq. 136,62 commerciali. Immobile utilizzato da debitori.
Prezzo base Euro 151.000,00.
Rilancio minimo Euro 4.000,00.
Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00.

MODUGNO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 839/11

terzo esperimento
Dott. Rocco Mastrodonato - vendita senza incanto 11 dicembre 2017 ore 10.00, presso studio in Valenzano, via Giuseppe de Nittis 7. Lotto unico: in Modugno, Vico Struggi Binetti 5, appartamento primo piano, di vani 4,5 catastali, oltre pertinenziale terrazzino, parzialmente coperto da tettoia non accatastata e non sanabile. Prezzo base ribassato Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite giovedì ore 09.00-11.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4677294; cell. 339.5858214 - 368.525703). Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.00 presso studio.

MONOPOLI

ABITAZIONE CON PERTINENZIALE LASTRICO SOLARE

Procedura RGE 109/15

primo esperimento
Dott. Gabriele Zito - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Rossi 57, secondo piano. Lotto unico: in Monopoli, via Chiasso Magno 15, abitazione di tipo popolare, con accesso autonomo, piani T-1, di 3,5 vani catastali, con pertinenziale lastrico solare secondo piano, mq. 39 catastali.
Prezzo base Euro 68.280,00.
Offerta minima Euro 51.210,00.
Rilancio minimo Euro 2.000,00.
Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5216137).

NOICATTARO

UNITA' IMMOBILIARE E LASTRICO SOLARE

Divisione R.G. 7150/12

secondo esperimento
Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 16.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano.
Immobili in Noicattaro, Traversa di via Vecchia Rutigliano:
Lotto 1: n. 61, abitazione piano terra, mq. 92 catastali.
Prezzo base Euro 44.296,87.
Offerta minima Euro 33.222,65.
Lotto 2: n. 63, lastrico solare con annesso bucaio. Prezzo base Euro 8.015,62.
Offerta minima Euro 6.011,71.
Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4591414 - cell. 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

NOICATTARO

VILLETTA - POSTO AUTO SCOPERTO

Procedura RGE 348/16

secondo esperimento

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 12.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n. 56.

Lotto Unico: in Noicattaro, Contrada Incononata n.7, presso Residence Alba Chiara, villetta di sei vani catastali, con posto auto scoperto di mq 27 catastali. Immobile assegnato alla moglie del debitore e figli in seguito a separazione consensuale.

Prezzo base Euro 153.750,00.

Offerta minima Euro 115.312,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5746474; cell. 3204629771).

NOICATTARO**ABITAZIONE****Procedura RGE 792/11**

terzo esperimento

Avv. Anita Vittoria Nettis - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 09.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 89.

Lotto unico: in Noicattaro, via Trotti 66-68, abitazione composta da piani terra, primo e secondo, oltre lastrico solare terzo piano, comunicanti tra loro tramite scala interna. Immobile privo di certificato di abitabilità e occupato da debitori.

Prezzo base Euro 47.200,00.

Offerta minima Euro 35.400,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541015; cell. 347.0124942).

PALO DEL COLLE**APPARTAMENTO E BOX****Procedura RGE 81/13**

terzo esperimento

Avv. Anita Vittoria Nettis - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 10.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 89. Immobili in Palo del Colle:

Lotto 1: via Duca D'Aosta 2E, appartamento ai piani secondo e terzo, costituito da: soggiorno, disimpegno, due camere, pranzo-cucina, bagno e balcone, oltre vano soffitta, con terrazzo piano superiore. Superficie commerciale totale mq. 126,30.

Prezzo base Euro 92.000,00.

Offerta minima Euro 69.000,00.

LOTTO 2: via Bitetto snc, box auto seminterrato, mq. 15 commerciali. Prezzo base Euro 6.800,00.

Offerta minima Euro 5.100,00.

Rilanci minimi: Euro 6.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2.

Immobili occupati da debitori.

Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541015; cell. 347.0124942).

PALO DEL COLLE**CASA****Procedura RGE 735/08**

ottavo esperimento

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.

Lotto unico: in Palo del Colle, via Lamarmora 8, casa composta da due vani e accessori primo piano, con pertinenziale soffitta con annesso terrazzo secondo piano. Prezzo base Euro 54.000,00.

Offerta minima Euro 40.500,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5542750).

PALO DEL COLLE**ABITAZIONE****Procedura RGE 512/15**

secondo esperimento

Avv. Gaetano Guacero - vendita senza incanto 11

dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 112.

Lotto 1: in Palo del Colle, via Alfieri civici 24-26, unità negoziale costituita da piano terra (soggiorno, camera letto, cucina, vano buio, due bagni e ripostiglio) e primo piano (terrazzo calpestabile con annesso ripostiglio).

Prezzo base Euro 59.250,00.

Offerta minima Euro 44.437,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.5275899).

PUTIGNANO**APPARTAMENTO****Procedura RGE 1078/14**

primo esperimento

Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 67.

Lotto unico: in Putignano, Corso Umberto I civico 114, appartamento primo piano, mq. 158,44 circa. Immobile libero.

Prezzo base Euro 240.000,00.

Offerta minima Euro 180.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9670453).

SAMMICHELE DI BARI**APPARTAMENTI, BOX, CANTINOLE E POSTI AUTO****Procedura RGE 798/14**

terzo esperimento

Dott. Gabriele Zito - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Rossi 57. Immobili in Sammichele di Bari, via Oreste Lizzardi snc: LOTTO 6: abitazione piano terra scala D, di cinque vani catastali. Prezzo base Euro 45.507,14. Offerta minima Euro 34.130,36. LOTTO 28: cantinola piano S1, mq. 7 catastali. Prezzo base Euro 394,99. Offerta minima Euro 296,24. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 6; Euro 100,00 lotto 28. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5216137).

SAMMICHELE DI BARI**ABITAZIONE****RGE 639/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Paola Merico

vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147, piano VI°.

Lotto unico: in Sammichele di Bari, via Venezia, unico fabbricato terra-cielo indipendente composto da: vano e wc piano terra (civ. 10, mq. 48,13); vano primo piano (civ. 8 mq. 25,68) con balcone mq. 1,08 circa; cantinola interrata (civ. 6) composta da unico vano mq. 20,48 netti. Disabitato.

Prezzo base Euro 26.000,00.

Offerta minima Euro 19.500,00.

Rilancio minimo Euro 700,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007 - 5244050).

SANNICANDRO DI BARI**FABBRICATO - LOCALE****Esec. Imm n. 308/2011**

quinto esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Giuseppe Rana

Professionista Delegato Avv. Francesco Maurizio Mazzeo

Lotto Unico: Comune di Sannicandro di Bari (BA) Contrada Lago n. 6/B. Piena proprietà di abitazione allo stato rustico al piano secondo e terzo. Posto auto al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.30 pres-

so lo Studio Legale Mazzeo Largo 2 Giugno n. 25 Bari. Prezzo base Euro 84.796,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 63.597,65. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio Legale Mazzeo Largo 2 Giugno n. 25 Bari. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Francesco Maurizio Mazzeo Largo 2 Giugno n. 25 Bari previo appuntamento Tel. 080/5576896, e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SANNICANDRO DI BARI**CASA RURALE****Procedura RGE 225/15**

terzo esperimento

Avv. Immacolata Cecere - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Viale della Repubblica n. 128, scala B.

Lotto unico: in Sannicandro di Bari, SP 184, Contrada San Felice, casa rurale piano terra mq. 55,55, con pertinenziale terreno mq. 2.426,67.

Prezzo base ribassato Euro 28.767,6. Offerta minima Euro 21.575,7.

Rilancio minimo Euro 1.438,38.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 393.3114770; tel. 080.9184935).

SANTERAMO IN COLLE**VILLETTA****Procedura RGE 400/16**

primo esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanz - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. LOTTO UNICO: in Santeramo in Colle, Contrada Petrilli, villetta, mq. 130, con stalla mq. 1.600, pollaio-deposito e annessi terreni agricoli fg. 83 p.lle 29-128-248-247-249-254-251-185-183-184-27. Prezzo base Euro 572.400,00. Offerta minima Euro 429.300,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

TURI**APPARTAMENTO****Procedura RGE 156/11**

settimo esperimento

Avv. Emilio Curci - vendita senza incanto 07 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo n. 164.

Lotto 1: in Turi, via Bartolomeo Resta 3, locale piano terra, sottostante locale cantina e piccolo locale primo piano con terrazzo.

Prezzo base Euro 27.207,00.

Offerta minima Euro 20.405,25.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2072068).

VALENZANO**APPARTAMENTO E POSTO AUTO****Procedura RGE 542/04**

primo esperimento

Avv. Anita Vittoria Nettis - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 89.

Lotto 1: in Valenzano, via Edoardo De Filippo n. 10, in complesso Arcade, Palazzina A1, appartamento terzo piano, mq. 97,60 lordi circa, oltre mq. 29 circa di balconi. Posto auto coperto interrato, interno 16, avente accesso da civico 6/A, mq. 11 lordi.

Prezzo base Euro 142.000,00.

Offerta minima Euro 106.500,00.

Rilancio minimo Euro 6.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541015, cell. 347.0124942).

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CELLAMARE

1/2 DI APPARTAMENTO E DI LOCALE

Procedura RGE 1230/13

primo esperimento

Avv. Anita Vittoria Nettis - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 89.

In Cellamare, via Gorizia:

LOTTO 1: 1/2 di appartamento primo piano, con pertinenziale lastrico solare secondo piano; mq. 97 commerciali. Prezzo base Euro 48.555,00.

Offerta minima Euro 36.416,00.

LOTTO 2: 1/2 di locale seminterrato, garage e deposito, mq. 55 commerciali. Prezzo base Euro 9.990,00. Offerta minima Euro 7.425,00.

Rilanci minimi: Euro 7.500,00 lotto 1; Euro 600,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541015, cell. 347.0124942).

CONVERSANO

FABBRICATO, VILLINO E QUOTA DI TERRENO

Procedura RGE 87/15

primo esperimento

Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella n. 40.

Immobili in Conversano:

LOTTO 1: via Candela 24-26, fabbricato indipendente composto da quattro piani fuori terra, oltre cisterna interrata avente accesso da civico 26. Non abitato. Prezzo base Euro 76.150,00. Offerta minima Euro 57.112,50.

LOTTO 2: Contrada Montepaolo: a) n. 2, abitazione in villino piano terra, mq. 56 catastali. b) Terreno fg. 58 p.la 468 ha 00.27.53.; terreno in via Monopoli, fg. 58 p.la 178 ha 00.34.53.

Prezzo base Euro 56.870,00.

Offerta minima Euro 42.652,50.

LOTTO 3: Contrada Montepaolo, quota di 2/3 pari a mq. 2.146 di terreno agricolo, fg. 58 p.la 330 uliveto. Prezzo base Euro 5.450,00.

Offerta minima Euro 4.087,50.

Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 1.200,00 lotto 2; Euro 150,00 lotto 3.

Informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5212190).

GIOIA DEL COLLE

VILLA E CAPANNONI

Procedura RGE 232/16

secondo esperimento

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti n. 27.

Immobili in Gioia del Colle: Lotto 1: Strada privata che si diparte da Provinciale 61 per Turi, villa composta da veranda coperta, zona giorno con camino e cucina, corridoio che serve zona living, quattro camere, due bagni, con terrazzo praticabile, nonché due locali separati adibiti a parcheggio automezzi e centrale termica, con pertinenziale fondo rustico are 27.17. Prezzo base Euro 118.805,00.

Offerta minima Euro 89.103,75.

Lotto 2: via dei Peuceti km 1.500, unità immobiliare composta da quattro capannoni uso artigianale ed aree adibite a uffici e servizi per mq. 770 e un secondo blocco adibito a deposito e mensa per mq. 102. Area scoperta e piazzale pertinenziale mq. 1.746 complessivi. Prezzo base Euro 165.115,00.

Offerta minima Euro 123.86,25.

Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Visite previo appuntamento 48 ore prima il lunedì ore 08.00-10.00. Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111 o 380.5196469).

GRAVINA IN PUGLIA

APPARTAMENTO E GARAGE

Procedura RGE 594/15

primo esperimento

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

LOTTO 1 e 2 UNIFICATI: in Gravina in Puglia, via Casale 27, appartamento secondo piano, di sei vani catastali. Posto auto seminterrato. Immobili occupati da debitori senza titolo opponibile all'acquirente. Certificazione energetica inesistente.

Prezzo base Euro 150.075,00.

Offerta minima Euro 112.556,25.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133).

MODUGNO

ABITAZIONI - BOX - MAGAZZINO - DEPOSITI - NEGOZIO - P. AUTO

Procedura RGE 739/11

terzo esperimento

Dott. Francesco Mantegazza - vendita senza incanto 07 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262. Immobili in Modugno, zona "Piscina dei Preti", via Alasio: Lotto 1: n. 2, villino piani terra e primo, con box autorimessa piano seminterrato, mq. 178 catastali. Immobile privo di certificazione di agibilità. Prezzo base Euro 243.240,00. Offerta minima Euro 194.592,00. Lotto 2: n. 2/4, magazzino seminterrato, mq. 273 catastali. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Lotto 3: n. 2, deposito scoperto piano terra, mq. 218 catastali. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Lotto 4: n. 2, negozio piano terra, mq. 61 catastali. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 50.400,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 1.000,00 lotti 3-4. Visite previo appuntamento col delegato/custode mercoledì ore 10.00 - 12.00. Informazioni presso studio (tel. 080/5232283).

MODUGNO E BARI

OPIFICI, ABITAZIONE, UFFICIO

RGE 182/14

ERRATA CORRIGE

TRIBUNALE BARI

AVV. LAURA VENTURA - vendita senza incanto 27 ottobre 2017 ore 16.00.

In riferimento alla pubblicazione sulla Rivista Aste Giudiziarie n. 459 del 01/09/2017, si precisa che del solo LOTTO 6 è in vendita il 100% della PROPRIETA' SUPERFICIARIA anziché la piena proprietà come erroneamente indicato.

POLIGNANO

APPARTAMENTO, LABORATORIO E BOX AUTO

Procedura RGE 846/14

primo esperimento

Avv. Lucrezia D'Onghia - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Monopoli, via Finamore Pepe n. 8.

Immobili in Polignano a Mare, via Darwin:

LOTTO A: n. 64, appartamento primo piano, scala A, interno 4, mq. 125 circa, con lastrico solare mq. 9 circa. Prezzo base Euro 203.878,00.

Offerta minima Euro 152.908,50.

LOTTO B: n. 62, laboratorio artigianale piano terra, mq. 47 circa. Prezzo base Euro 41.500,00.

Offerta minima Euro 31.125,00.

LOTTO C: angolo via Gandhi, box interrato mq. 32 circa. Prezzo base Euro 24.500,00.

Offerta minima Euro 18.375,00.

Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto A; Euro 1.000,00 lotto B; Euro 800,00 lotto C.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 08.30-20.00 (tel. 080.802917, cell. 339.5247934).

VALENZANO

APPARTAMENTO, LABORATORIO E MAGAZZINO

RGE 822/15

primo esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanzza - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40.

In Valenzano, via Casamassima:

LOTTO 1: n. 66, appartamento piani T-S1, mq. 133.

Prezzo base Euro 172.939,00.

Offerta minima Euro 129.704,00.

LOTTO 2: laboratorio artigianale piano terra, mq. 37.

Prezzo base Euro 33.300,00.

Offerta minima Euro 25.750,00.

LOTTO 3: magazzino piano terra, mq. 70. Prezzo base Euro 34.300,00. Offerta minima Euro 25.000,00.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotti 2-3. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

ACQUAVIVA DELLE FONTI

EDIFICIO-TERRENI

Procedura RGE 1057/14 riunita n. 686/15

secondo esperimento

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 15.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano.

Lotto unico: immobili in Acquaviva delle Fonti: - via Samichele n. 39, edificio di quattro vani catastali; - terreno, fg. 46 p.la 4504 are 00.49; - terreno, p.la 4508 are 04.16; - terreno, p.la 5247, are 00.79; - terreno, p.la 2071 are 12.84; - terreno, p.la 5292, are 00.49; - terreno, p.la 5296 are 01.02.

Prezzo base Euro 100.767,00.

Offerta minima Euro 75.775,25.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite giovedì ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - cell. 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento.

ACQUAVIVA DELLE FONTI E BITONTO

TERRENI E VILLA

Procedura RGE 349/14

quarto esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanzza - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. In Acquaviva delle Fonti, Contrada S. Nicola Rasizze: LOTTO 1: terreno ha 0.57.25, fg. 9 p.la 245 uliveto. Locato. Prezzo base Euro 4.125,00. Offerta minima Euro 3.100,00.

LOTTO 2: terreno ha 1.31.50, fg. 16 p.la 1215 uliveto. Prezzo base Euro 7.100,00. Offerta minima Euro 5.325,00.

In Bitonto, contrada Altone: LOTTO 4: villa su due livelli di mq. 713 con giardino e parcheggio mq. 2.170. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 207.750,00. Offerta minima Euro 155.850,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti 1-2; Euro 5.000,00 lotto 4. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

CASAMASSIMA

APPARTAMENTO, FONDO E FABBRICATO

Procedura RGE 429/15

ERRATA CORRIGE

Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 22 novembre 2017 ore 15.00 presso studio Avv. Angela Monica De Meo in Bari, via Putignano 56.

LOTTO 2: in Casamassima, contrada Pagliarsa, fondo rustico, coltivato a mandorleto, con fabbricato rurale completato solo per il piano terra. Fg. 46 p.la 195, are 43.99.

Prezzo base Euro 54.567,45.

Offerta minima Euro 40.926,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227).

BITONTO PALOMBAIO

LOCALE

Procedura RGE 1380/95

successivi esperimenti

Avv. Giuseppe Lonigro - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio De Cecco - Terzulli in Bari Palese, via Nisio n. 1/H, primo piano. Lotto unico: in Bitonto Palombaio, via IV Novembre n. 12, deposito seminterrato, mq. 245,11.

Prezzo base Euro 41.362,50.

Offerta minima Euro 33.090,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5300807, cell. 347.8141777).

Immibile comm.le|ind.le

BARI

DUE PORZIONI IMMOBILIARI

Divisione R.G. 4275/09

secondo esperimento

Avv. Vincenzo Colaninno - vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoruso n. 96. Lotto unico: in Bari, piazza Luigi di Savoia Duca degli Abruzzi n. 13, due porzioni immobiliari, adiacenti fra loro, piano terra; fg. 97 p.la 525 sub 4 e p.la 526 sub 17. Prezzo base Euro 152.591,17. Offerta minima Euro 114.443,37. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046119).

BARI

LOCALE COMMERCIALE

Procedura RGE 383-626/09

successivi esperimenti

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56.

Lotto unico: in Bari, via Garruba 147, locale commerciale piano terra (mq. 80 netti) con vano interrato (mq. 53.50 netti) e cortiletto pertinenziale (mq. 76.50 netti). Libero. Prezzo base Euro 56.953,20.

Offerta minima Euro 42.714,90.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

BARI

LOCALE USO COMMERCIALE

Procedura RGE 516/16

secondo esperimento

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n.56.

Lotto Unico: in Bari, via Abate Gimma n.212 - 212/A, locale commerciale piano T/S1, mq. 134 catastali. Immobile locato. Prezzo base Euro 199.556,62.

Offerta minima Euro 149.667,48.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

BARI

CAPANNONE E PALAZZINA UFFICI

Fallimento n. 167/15

terzo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE

CURATORE AVV. GIUSEPPINA OSTUNI

Vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Immobili in Bari: Lotto 1: capannone con area pertinenziale di mq. 250 circa adibita a zona di passaggio, parcheggio e carico-scarico merci. Prezzo

base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 106.000,00. Lotto 2: palazzina uffici composta da: piano rialzato mq 144 circa, primo piano mq 140 circa, secondo piano mq. 112 circa, piano interrato e seminterrato mq. 101, oltre a cantinato contenente centrale termica mq. 19 e pertinenziale area scoperta mq. 250 circa. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 170.000,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 4.500,00 lotto 2. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

BARI

DEPOSITO

Procedura 576/15

secondo esperimento

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.

Lotto 4: in Bari, via Stefano Jacini n. 21, deposito interrato, mq. 96,95 commerciali.

Prezzo base Euro 75.750,00.

Offerta minima Euro 56.812,50.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5542750).

BARI - CARBONARA

NEGOZIO

Procedura RGE 1118/97

quarto esperimento

Avv. Gaetano Guacero - vendita senza incanto 11 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Barim via Roberto da Bari 112.

Lotto unico: in Bari Carbonara, prolungamento Vico II Oberdan n. 38-40, negozio piano terra con deposito interrato. Prezzo base Euro 60.750,00.

Offerta minima Euro 45.562,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5275899).

BARI CEGLIE DEL CAMPO

DEPOSITO E BOX AUTO

Procedura RGE 262/10

sesto esperimento

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.

Immobili in Bari Ceglie del Campo, angolo tra strada San Nicola e via Caterina Fontana (ex traversa n. 19), con accessi pedonali scala A al n. 21 di strada San Nicola, scala B civico 10 della traversa, scale C-D-E da civico 39 di strada San Nicola e accesso carrabile all'interrato da civico 30 della traversa:

Lotto 1: deposito primo piano interrato, mq. 329 catastali.

Prezzo base Euro 99.000,00.

Offerta minima Euro 74.250,00.

Lotto 2: box auto primo piano interrato mq. 20 catastali.

Prezzo base Euro 6.480,00.

Offerta minima Euro 4.860,00.

Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 1.500,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5542750).

BITRITTO

BOX AUTO

Procedura RGE 375/16

primo esperimento

Dr.ssa Simona Calabrese - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Cavour n. 124.

LOTTO UNICO: in Bitritto, via Tommaso Fiore n. 12, box auto piano terra, oltre piccolo bagno; mq. 69 lordi complessivi. Locale munito di passo carrabile autorizzato.

Prezzo base Euro 50.000,00.

Offerta minima Euro 37.500,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5247467; cell. 338.2774517).

CASAMASSIMA

CAPANNONI

FALLIMENTO N. 16/15

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE

CURATORE AVV. PAOLA MERICO

Vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Proprietà superficaria dei seguenti immobili in Casamassima, SS 100, Centro Commerciale "Il Baricentro", lotto 17:

Lotto A: capannone costituito da modulo prefabbricato (modulo 13) di mq 576, con soppalco di mq 192 privo di scala e titolo autorizzativo. Prezzo base Euro 170.100,00. Offerta minima Euro 127.575,00.

Lotto B: capannone costituito da tre moduli prefabbricati e corpo privo di tramezzature (moduli 14-15-16) di mq 1.728, con soppalco di mq 576 complessivi con scala e privo di titolo autorizzativo. Prezzo base Euro 510.300,00. Offerta minima Euro 382.725,00. Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto A; Euro 11.000,00 lotto B. Immobili detenuti in comodato. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

MODUGNO

LABORATORI

Procedura RGE 462/14

quinto esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanza - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40.

Immobili in Modugno, S.S. 96 km 11:

Lotto 1: laboratorio seminterrato, mq. 468, provvisto di rampa carrabile.

Prezzo base Euro 120.100,00.

Offerta minima Euro 90.100,00.

Lotto 2: laboratorio piano terra, mq. 354.

Prezzo base Euro 107.200,00.

Offerta minima Euro 80.400,00.

Lotto 3: laboratorio primo piano, mq. 375.

Prezzo base Euro 83.950,00.

Offerta minima Euro 63.000,00.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 per ciascun lotto.

Immobili liberi. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

NOCI

LOCALE AD USO ARTIGIANALE

Procedura RGE 1123/13

secondo esperimento

Avv. Gaetano Guacero - vendita senza incanto 11 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 112.

LOTTO A: in Noci, Contrada Lezzi n. 122, locale ad uso artigianale, mq. 525 circa, con annessa area esterna di pertinenza sulla quale insiste servitù di passaggio a favore del fondo intercluso.

Prezzo base Euro 216.000,00.

Offerta minima Euro 162.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.5275899).

NOICATTARO

LOCALI COMMERCIALI

Procedura RGE 1132/14

terzo esperimento

Dott. Francesco Leo - vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 233. Lotto unico: in Noicattaro, via Leonardo da Vinci 24-28, locali commerciali piano terra (mq 525 catastali) e primo (mq 264 catastali).

Prezzo base Euro 472.800,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 393.9901690).

NOICATTARO

OPIFICIO INDUSTRIALE

Procedura RGE 849/15
secondo esperimento
Notaio Gloria Buquicchio - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Triggiano, Corso Vittorio Emanuele n. 39.
Lotto unico: in Noicattaro, Contrada Vissano, sulla Provinciale n. 99 Noicattaro - Cellamare, opificio industriale per trasformazione uva da tavola, composto da: deposito interrato, sala lavorazione piano terra, zona deposito, spogliatoio con bagni, vano pesa, zona uffici e laboratorio enologico, nonché da appartamento primo piano, di quattro vani e accessori, con pertinenziale zona di terreno.
Prezzo base Euro 1.875.000,00.
Offerta minima Euro 1.406.250,00.
Rilancio minimo Euro 40.000,00.
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4683882 - 080.4675709).

POLIGNANO A MARE

COMPLESSO TURISTICO E SPORTIVO

Esec. Imm. 419/2015
quarto esperimento
Tribunale Bari
G.E. Dott.ssa Raffaella Simone
Professionista Delegato Dott. Alfredo D'Innella
Lotto unico: Comune di Polignano a Mare Strada Comunale Zuppariello. Complesso turistico sportivo insistente su una superficie lorda di mq. 10.600, con campo di calcio ed annessi spogliatoi e bagni, struttura ricreativa dotata di pagoda, area spietacoli e piscina di mq. 700 servita da impianti di depurazione e dosaggio prodotti chimici nonché di spogliatoi e bagni, ristorante-bar. Il complesso è composto da cucina-bar-deposito per mq 326, pergolato (attuale sala ristorazione) mq 282, spogliatoi mq 143, vano tecnico piscina mq 75, gazebo mq 170, superficie impianti sportivi e piscina mq 1.550, area pertinenziale adibita a verde e a parcheggi mq 7.800. Struttura in costruzione attualmente al rustico di mq 345. Immobile privo di certificazione energetica. Nella piena disponibilità della società proprietaria. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alfredo D'Innella in Bari alla Via Andrea da Bari n. 141 Bari. Prezzo base Euro 596.204,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00; offerta minima Euro 447.153,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alfredo D'Innella in Bari alla Via Andrea da Bari n. 141 Bari. Informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Alfredo D'Innella con studio in Bari alla Via Andrea da Bari n. 141 Bari nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 previo appuntamento telefonico al numero 080/5246022 fax 080/5246263. Visite dell'immobile nella giornata di sabato dalle ore 09.30 alle ore 12.30 previo appuntamento telefonico da fissarsi almeno 48 ore prima. Ulteriori informazioni nel sito www.aste-annunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

PUTIGNANO

UFFICI, RUDERI DI CAPANNONI, MANUFATTO

Procedura RGE 943/10
sesto esperimento
Dott. Francesco Leo - vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 09.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 233. In Putignano, Strada comunale Pozzo Martino: Lotto 1: fabbricato uffici costituito da piano terra e primo di mq 222 complessivi, con attiguo terrazzo di mq 58. Pertinenziale piazzale su cui

grava servitù di passaggio. Prezzo base Euro 59.062,00. Lotto 2: fabbricato uffici piano terra, di mq 94 complessivi, con servitù attiva di passaggio (di cui lotto 1). Prezzo base Euro 16.144,00. Lotto 4: manufatto edilizio in corso di ristrutturazione di mq 215 consistente in capannone senza copertura, con servitù attiva di passaggio (di cui al lotto 1-7-6). Prezzo base Euro 19.463,00. Rilanci minimi: Euro 1.800,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2; Euro 600,00 lotto 4. Offerte minime non inferiori al 75% del prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9148760).

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

CASTELLANA GROTTE

OPIFICIO ARTIGIANALE

FALLIMENTO N° 43/09
secondo esperimento
GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO
CURATORE AVV. CLEMI TINTO
Vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.
Lotto unico: in Castellana Grotte, lotti D15, D16, D17 del PIP "zona A", da S.P. Polignano-Castellana, opificio artigianale su tre livelli: - piano interrato (mq. 580), costituito da tre depositi, locale tecnico antincendio e bagno; - piano terra (mq. 620), costituito da locali per la lavorazione, un ufficio e ambienti di servizio; - piano primo (mq. 518 con terrazzo a livello mq. 245), dotato di uffici e laboratori. Mancano certificato di agibilità e certificazione energetica. Libero. Prezzo base Euro 684.868,50. Offerta minima Euro 513.651,38. Rilancio minimo Euro 20.546,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

TRICARICO - CASTROVILLARI

OPIFICIO INDUSTRIALE E FABBRICATO E TERRENO

Concordato Preventivo n. 43/12
terzo esperimento
GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO
COMMISSARI LIQUIDATORI DOTT. LOPRIORE MARIA E AVV. DAVIDE LIUNI
Vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale di Bari.
Lotto 1: in Tricarico (MT), località Siggiano, terreni mq 118.488 fg 25, p.lle 45-48-49-50-51-52-53-84-121, fg 41 p.la 124 e opifici, magazzino e uffici mq 10.043,22.
Prezzo base Euro 180.000,00 oltre oneri fiscali.
Lotto 2: in Castrovillari (CS), zona ASI, contrada Ciparsio, opificio industriale costituito da capannoni e uffici per mq 3.293 e da area pertinenziale di mq 24.297; fg 91, p.la 632.
Prezzo base Euro 250.000,00 oltre oneri fiscali.
Rilanci minimi: Euro 7.000,00 lotto 1; Euro 9.000,00 lotto 2. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 462.

VALENZANO

DEPOSITO

RGE 337/15
terzo esperimento
Tribunale Bari - Avv. Vincenzo Ragni - vendita senza incanto 07 novembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Valenzano, via Salvo D'Acquisto 6, deposito seminterrato mq. 190, con piccola pertinenza scoperta piano terra prospiciente via Salvemini avente accesso da civico 5. Immobile gravato da servitù di passaggio. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 63.562,50. Offerta minima Euro 47.671,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

Terreno|Immibile agricolo

BINETTO

CASSETTA DI CAMPAGNA E TERRENO

Procedura RGE 454/12
quarto esperimento
Avv. Michele Cerabino - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini 74.
Immobili in Binetto, Contrada "Bosco o Macchia Barone":
Lotto 1: cassetta di campagna composta da due vani e accessori piano terra, con pertinenziale terreno. Superficie complessiva mq. 2.063.
Prezzo base Euro 12.862,50.
Offerta minima Euro 9.646,88.
Lotto 2: terreno fg. 14, p.la 103, are 14.37, mandorleto.
Prezzo base Euro 2.437,50.
Offerta minima Euro 1.828,13.
Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080/5216320).

GIOIA DEL COLLE

TERRENI

Esec. Imm. n. 427/2012

sesto esperimento
Tribunale di Bari
G.E. Dott. Achille Bianchi
Professionista Delegato Avv. Antonio De Venere
LOTTO Unico : sito in Gioia del Colle (BA) Contrada "Gaudella" o "Spinomarimo" - Comprensorio di terreni. Oltre fabbricati rurali entrostanti strumentali all'esercizio dell'attività agricola.
Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 18.00 presso Studio Legale De Venere Via Palmiro Togliatti, 27 - Noci (BA).
LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 178.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 133.650,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale De Venere Via Palmiro Togliatti, 27 - Noci (BA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Angelo Di Cecco (Tel 080 9752259) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIOIA DEL COLLE

COMPRENSORIO DI TERRENI

Procedura RGE 427/12

sesto esperimento
Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27.
Lotto unico: in Gioia del Colle, Contrada "Gaudella" o "Spinomarimo", comprensorio di terreni, ha. 13.89.94 complessivi, con entrostanti fabbricati: casa rurale su due livelli con bagno e cucina, locali deposito e sovrastante lastrico solare ove insiste locale deposito; adiacenti quattro locali uso deposito e ricovero animali, un capannone prefabbricato uso stalla con concimaia e sala latte e una fienile. In Catasto Terreni fg. 119, p.lle da 6 a 11, 20, 21, 33, 40, da 42 a 48, 59, 60, 68, 77, 80, da 83 a 96, 102, 103, 105, 109, 111, 130, seminativo, seminativo arborato, uliveto, pascolo e fabbricato rurale. Locato con contratto con scadenza il 31/10/2031. Prezzo base ribassato Euro 178.200,00. Offerta minima Euro 133.650,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite previo appuntamento 48 ore prima con il custode Avv. Angelo Di Cecco, Via Putignani n. 56, Bari (080/975.22.59). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080/4972111 - 380/5196469);

GRAVINA

TERRENO

BARI

Procedura RGE 908/14

terzo esperimento

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina, via Libertà 7.

Lotto unico: in Gravina, contrada Inchiangata, terreno fg 70, p.la 2, seminativo, ha 10.48.08 e p.la 56, are 48.05.

Prezzo base Euro 143.266,00.

Offerta minima Euro 107.449,50.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (080.3267585 - 333.2842249).

GRAVINA IN PUGLIA**FONDI****Fallimento n. 119/10**

primo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. RUFFINO

CURATORE AVV. CLEMI TINTO

Vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 12.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

LOTTO UNICO: in Gravina in Puglia: - primo fondo con accesso carrabile da via Umberto Maddalena; - secondo e terzo fondo con accesso dal primo con cava non autorizzata. Presente scavo utilizzato come discarica e sotto sequestro; - quarto terreno in stato di abban-

dono e privo di accesso carrabile. Fg. 158 p.lle 18-

3633-3634-3636 seminativo.

Prezzo base Euro 17.000,00.

Offerta minima Euro 12.750,00.

Rilancio minimo Euro 510,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

MONOPOLI**TERRENI****Procedura RGE 475/16**

primo esperimento

Dott. Felice Regano - vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Veneto n. 6.

TERRENI in Monopoli:

LOTTO 1: Contrada Carrassi: - uliveto fg. 74 p.la 84, are 03.50; - uliveto fg. 74 p.la 87 are 80.62.

Prezzo base Euro 21.155,00.

Offerta minima Euro 15.866,25.

LOTTO 2: Contrada Pagliericci, vigneto e uliveto fg. 100 p.la 275, are 25.69.

Prezzo base Euro 1.750,00.

Offerta minima Euro 1.312,50.

Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 1; Euro 100,00

lotto 2. Informazioni e visite sabato, ogni due setti-

mane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080.5249730 - 380.5196469).

SANNICANDRO DI BARI**NUDA, 1/3 E PIENA PROPRIETÀ DI TERRENI AGRICOLI****Procedura RGE 132/07**

sesto esperimento

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.

Immobili in Sannicandro di Bari, localita' Macchione D'Aprile:

Lotto 1: diritto di nuda proprietà su terreno agricolo ha 1.05.86 con insistenti fabbricati abitativi (mq. 500 circa disposti su piani primo, terra e scantinato) e rurali (mq. 660 circa). Fg. 52 p.la 35. In possesso degli usufruttuari.

Prezzo base ribassato Euro 92.884,64. Offerta minima Euro 69.663,48.

Lotto 2: piena proprietà su terreno agricolo ha 9.20.81 di natura seminativo, con uliveto e ciliegeto. Fg. 52 p.lle 78-81-85-74-37-82. Quota pari a 1/3 su terreno mq. 1.308, adibito a strada interpodereale sterrata. Fg. 52 p.lle 79-83-86. In possesso dell'esecutato. Prezzo base ribassato Euro 44.077,50. Offerta minima Euro 33.058,12.

Rilanci minimi: Euro 2.700,00 lotto 1; Euro 1.300,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3267585, cell. 333.2842249).

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO E CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 272/12

quinto esperimento

Dott. Fausto Aquilino

Vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Foggia, via Rosati 8, appartamento primo piano (con altro accesso da via Della Rocca 22), di mq 265 oltre mq 18 di balconi.

Classe energetica G. Cantinola pertinenziale di mq 6 al piano terra. Nella disponibilità del debitore.

Prezzo base ridotto Euro 315.000,00.

Offerta minima Euro 236.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Informazioni presso Athena 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile RG 8109/14

quarto esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Foggia, via Guido Grilli 10, appartamento quarto piano, interno 8, composto di tre vani e accessori, mq 90,70. Box auto piano terra mq

15,40. Immobili detenuti da terzo in comodato d'uso. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 73.216,00.

Offerta minima Euro 54.912,00

Spese necessarie per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli sono pari a circa Euro 5.500,00.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 16/12

quinto esperimento

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Cariglia 58/D.

Lotto unico: in Foggia, via Montegrappa 50 angolo tra viale XXIV Maggio e via Montegrappa, appartamento terzo piano composto da ingresso-disimpegno, cucina vivibile, salone doppio, corridoio, due camere letto, bagno, cabina armadio oltre tre balconi. Pertinenziale cantinola al piano seminterrato, n 66. Superficie: mq 137 appartamento, mq 5,63 balconi, mq 10,50 cantinola. Classe energetica G.

Immobile occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 83.000,00

Offerta minima Euro 62.250,00

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 0881.331440, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Prezzo base Euro 83.000,00

Offerta minima Euro 62.250,00

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 0881.331440, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Prezzo base Euro 83.000,00

Offerta minima Euro 62.250,00

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 0881.331440, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ACCADIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 274/99

settimo esperimento

Avv. Savino Lacerenza

Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D.

Lotto unico: in Accadia intero primo piano da via P.Nigro 1 o piano terra da via Bonito (ingresso vico IV Bonito, 2), immobile composto da unico ambiente con wc; mq 274 commerciali.

Prezzo base ribassato Euro 30.300,00. Offerta minima Euro 22.725,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/12/2017 presso studio in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D. Custode: Avv. De Trino tel. 0881.580457, 349.2319235. Informazioni tel. 0881/580457, 349.2319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000125/09

primo esperimento

Avv. Lucia Abazia

Vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Lucera, Piazza Tribunali n.6.

Lotto unico: in Castelnuovo della Daunia, in Piazza Canelli n.3, appartamento sito al primo piano, oltre cantinola, a piano sottostrada e locali di pertinenza a piano terra e locale sottotetto allo stato rustico. Fig. 46, p.lla 389, sub 9.

Prezzo base Euro 33.317,58

Offerta minima Euro 24.988,19

Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/12/2017 presso studio in Lucera, Piazza Tribunali n.6. Informazioni presso lo studio del delegato tel 0881.522810, cell. 3284869115, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE E LATRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 277/11

quarto esperimento
Avv. Barbara Straface
Vendita senza incanto 28 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, viale Ofanto 246.
Lotto unico: in Cerignola, vico I Addolorata n. 27, abitazione piano terra e lastrico solare sovrastante da civico 25. L'immobile è allo stato rustico, mq 42 lordi con soppalco di mq 22 privo di collegamento al piano terra. Classe energetica G. Immobile vuoto.
Prezzo base Euro 13.500,00.
Offerta minima Euro 10.125,00
Presentare offerte ore 16.30-18.30 del 27/11/17 presso studio in Foggia, viale Ofanto 246.
Informazioni presso delegato/custode tel. 0881.665482, cell. 347.6566435, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/12

sesto esperimento
Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.
Lotto unico: in Cerignola, Località Tramezzo snc, compendio immobiliare mq 6.388 costituito da: - fabbricato mq 392,36 piani terra, primo e secondo con piscina; - edificio mq 354,96; - ricovero attrezzi mq 185,62; - manufatto in bilico mq 21; - serbatoio mq 26,65.
Prezzo base Euro 196.425,00.
Offerta minima Euro 147.318,75.
Custode IVG Foggia tel 0881.633424. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 393/10

secondo esperimento
Dr.ssa Eliana Cardella
Vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 17.00 presso studio in Manfredonia, viale Palmiro Togliatti 40.
Lotto unico: in Cerignola, via Manzoni 21, appartamento piano seminterrato, composto da tre vani ed un mini bagno, mq 56 interni circa.
Prezzo base Euro 10.500,00
Offerta minima Euro 7.875,00
Offerta in aumento Euro 250,00
Classe energetica G.
Locato con contratto verbale non registrato.
Custode: Dr.ssa Cardella tel. 339.5463906.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/11/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 375/13

quarto esperimento
Avv. Carmela Mastromatteo
Vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto unico: in Cerignola, via S. Quasimodo 6, appartamento terzo piano, interno 17 composto da ingresso, bagno, ripostiglio e due camere; con pertinenziale piano sottotetto, quarto piano composto da ampio salone con entrostante camera e bagno, cucina-tinello e due balconi; i due piani sono comunicanti tra loro da scalinata interna, scala C. Garage e deposito con accesso dal civico 2, piano interrato, interno 22. Prezzo base Euro 129.375,00
Offerta minima Euro 97.032,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/12/2017 presso lo studio del delegato, in Lucera, via Don Minzoni n. 73. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 329/09

secondo esperimento
Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso sede Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.
Lotto unico: in Cerignola, piazza Marconi 8, appartamento piani terra, primo e secondo, mq 280 lordi oltre mq 15 balconi e mq 66 terrazzo; via Gen. Dabormida 29, locale piano terra comprendente locale accesso Piazza Marconi 7, sottano da via Gen. Dabormida 27-29.
Immobile nella disponibilità dell'esecutato.
Prezzo base Euro 286.440,00.
Offerta minima Euro 214.830,00.
Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424.
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 318/14

primo esperimento
Avv. Antonio Fesce
Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, Via Cariglia n.58/D.
Lotto unico: in Cerignola, in Via Adamello n.2, appartamento sito al quarto piano (palazzina lotto A, scala D). Superficie commerciale mq 142 circa; due box auto pertinenziali, posti al piano interrato con rampa di accesso da via San Samuele e contraddistinti dall'interno n.8 e n.9, rispettivamente della superficie

commerciale di mq 20 e mq 15 circa. Immobili occupati dai debitori esecutati.
Prezzo base Euro 184.000,00
Offerta minima Euro 138.000,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso studio in Foggia, Via Cariglia n.58/D.
Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.310614, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

DELICETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 539/11

sesto esperimento
Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.
Lotto unico: in Deliceto, Vico Tropea, appartamento piano terra (civ 9), e piano primo (anche da civ 5-7), mq 163,50 complessivi. Accesso a sottotetto.
Classe energetica G.
Prezzo base Euro 35.100,00.
Offerta minima Euro 26.325,00
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

COMPENDI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000217/12 riunita a 80000138/13

terzo esperimento
Avv. Laura Tomaiuolo
Vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.
Lotto 1: in Lesina, via Torino 78, fabbricato urbano costituito da due distinte unità catastali su livelli differenti e collegati da scala interna. Al piano terra vi è appartamento di mq 113 lordi; al primo piano vi è altro appartamento di mq 68 lordi con terrazzo a livello di mq 66,45. Classe energetica G.
Immobile nella disponibilità del debitore.
Prezzo base Euro 75.937,50
Offerta minima Euro 56.953,12
Lotto 2: in Lesina, via Lazio angolo via Torino, locale deposito piano terra di mq 34 lordi. Privo di impianti. Immobile nella disponibilità del debitore.
Prezzo base Euro 14.432,34
Offerta minima Euro 10.824,25
Lotto 3: in Lesina, viale Lazio angolo via Torino, compendio immobiliare costituito da tre particelle catastali distinte con accesso sul viale Lazio 28 e ulteriori accessi al civico 26 e civico 17 di via Torino, mq 145,89 lordi piano terra e mq 102,64 primo piano oltre mq 49 di cortile.
Immobile nella disponibilità del debitore.
Prezzo base Euro 78.620,62
Offerta minima Euro 58.965,46
Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 253/98

primo esperimento
Notaio Daniela Trinastich
Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.
Lotto 1: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni, villino costituito da piano seminterrato di mq 55, piano rialzato di mq 60 oltre terrazzo, primo piano di mq 60 oltre terrazzo. Presente giardino di mq 600. Fg 84, p.lla 362, vani 8.

Prezzo base Euro 44.296,00.
 Offerta minima Euro 33.222,00.
 Lotto 2: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni, villino costituito da piano seminterrato di mq 55, piano rialzato di mq 60 oltre terrazzo, primo piano di mq 60 oltre terrazzo. Presente giardino di mq 600 in cui vi è una piscina. Fg 84, p.lla 360, vani 8,5.
 Prezzo base Euro 47.461,00.
 Offerta minima Euro 35.595,75.
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/03

primo esperimento
 Dott. Antonio Rana
 Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Manfredonia, via San Lorenzo n. 23
 Lotto unico: in Manfredonia, via IV Novembre n. 94, appartamento primo piano, composto da salone, due camere letto, cucina, bagno e corridoio-disimpegno per mq 111 catastali; pertinenziale ripostiglio sulla terrazza di copertura.
 Occupato da terzi senza titolo opponibile.
 Custode: Dr. Agr. GiFrancesco Nardelli, con studio in Foggia, via Rosati n. 20, tel. 0881.770240.
 Prezzo base Euro 162.500,00
 Offerta minima Euro 121.900,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.586341, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 97/09

secondo esperimento
 Notaio Lorenzo Cassano
 Vendita senza incanto 22 novembre 2017 ore 11.30 presso studio in San Severo, Via Filippo D'Alfonso n.35.
 Lotto unico: in Margherita di Savoia, Piazza N. Zingarelli n.5, appartamento sito al piano rialzato, scala M, nel complesso residenziale "Città Giardino". Superficie lorda circa mq 35,44.
 Prezzo base Euro 26.250,00.
 Offerta minima Euro 19.687,50.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/11/2017 presso studio in San Severo, Via Filippo D'Alfonso n.35. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.331482; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTELEONE DI PUGLIA

APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 301/00

successivi esperimenti
 Avv. Caputo Michele
 Vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso il Tribunale di Foggia.
 Eventuale incanto: 29/12/2017 ore 17.00.
 Lotto unico: in Monteleone di Puglia, via Garibaldi 76, - appartamento piani terra e primo, vani 6,5 catastali (2 vani al piano terra, 3 vani al primo piano più accessori) mq. 125 circa lordi commerciali. Libero. - Locale uso deposito-rimessa da civico 78, piano terra, mq. 28 circa lordi commerciali.
 Prezzo base Euro 36.125,00.
 Offerte in aumento: Euro 2.000,00.
 Custode: professionista delegato.
 Presentazione offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia Via De Florio 27.
 Informazioni tel. 0884/581192, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORSARA DI PUGLIA

APPARTAMENTO E DUE BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 272/10

secondo esperimento
 Avv. Luigia Dibisceglia
 Vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, in Via Trento n.8
 Lotto unico: in Orsara di Puglia, via Pertini (già via della Croce), appartamento con soppalco, piano secondo, tre vani e accessori, classe energetica G; due box auto (via della Croce, Insula C1 lotto C) piano terra mq 42 e piano seminterrato mq 36. Classe Energetica appartamento "G".
 Prezzo base Euro 106.500,00.
 Offerta minima Euro 79.875,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/11/2017 presso studio in Foggia, via Trento 8.
 Informazioni presso lo studio del delegato/custode 0881/700857, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 377/11 riunita a 410/11 e 22/12

quarto esperimento
 Avv. Laura Tomaiuolo
 Vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.
 Lotto 1: in Orta Nova, via De Nicola 16, appartamento piano rialzato, interno 3, mq 120. Box auto piano interrato, interno 12, mq 20. Occupati da esecutato.
 Prezzo base Euro 45.140,62
 Offerta minima Euro 33.855,46
 Lotto 2: in Orta Nova, via De Nicola 16, appartamento piano rialzato, interno 1, mq 120. Box auto piano interrato, interno 11, mq 20. Occupati da esecutato.
 Prezzo base Euro 45.984,37
 Offerta minima Euro 34.488,27
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 417/13

primo esperimento
 Avv. Marco Carmi
 Vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia alla Piazza San Francesco n. 1.
 Lotto unico: in Orta Nova via Martiri di via Fani n. 5, appartamento terzo piano di mq 94,98. Classe energetica G.
 Box auto pertinenziale al piano interrato, numero 5 di mq 16 commerciali.
 Prezzo base Euro 90.500,00
 Offerta minima Euro 67.875,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/12/2017 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.631004, 339.2806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

VILLETTA E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 47/06

sesto esperimento
 Dott. Antonio Rana
 Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Manfredonia, via San Lorenzo n. 23.
 Lotto unico: nel piano di lottizzazione San Tommaso, comparto F, loc. San Ferdinando di Puglia: a) villetta unifamiliare a schiera piano rialzato, primo e secondo, via L.Lama, mq 261 catastali. b) Box auto piano seminterrato mq 90 catastali. Occupati dal debitore.
 Prezzo base Euro 145.125,00.
 Offerta minima Euro 108.844,00.
 Presentazione offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia, via San Lorenzo 23. Informazioni presso delegato tel. 0884/586341; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

ABITAZIONE, UFFICIO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 235/13

terzo esperimento
 Dr.ssa Eliana Cardella
 Vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 17.00 presso studio in Manfredonia, viale Palmiro Togliatti 40.
 Lotto 1: in San Giovanni Rotondo, viale della Gioventù, 27, appartamento primo piano, mq 135.
 Prezzo base Euro 102.000,00
 Offerta minima Euro 76.500,00
 Offerta in aumento Euro 2.000,00
 Lotto 2: in San Giovanni Rotondo, viale della Gioventù, 27 - ufficio con piccolo servizio tra piano terra e primo, di circa mq 15; - deposito piano terra, mq 15.
 Prezzo base Euro 25.500,00
 Offerta minima Euro 19.125,00
 Offerta in aumento Euro 1.000,00
 Classe energetica G.
 Immobili posseduti da esecutati.
 Custode: Dr.ssa Cardella tel. 339.5463906.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/11/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 202/14

primo esperimento
 Avv. Tiziana Granato
 Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lustrò n. 1.
 Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, Corso Nazionale angolo via Biancofiore con accesso da Corso Nazionale n. 96, appartamento primo piano composto da tre vani e accessori. Classe energetica G. Presenti difformità catastali sanabili.
 Prezzo base Euro 62.500,00
 Offerta minima Euro 47.000,00
 Custode: IVG
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.724053, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTI, BOX AUTO E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 382/09

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio
 Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 16.00 presso lo studio in Foggia, Viale M. Gandhi n. 7, piano terra.

Immobili in San Giovanni Rotondo (FG).
Via Amendola 1/C (appartamenti) - via Morante snc (box seminterrati) - fg 41, p.la 1055.
Lotto 22: appartamento primo piano, 6 vani, classe energetica G, sub 50; box mq 18, sub 59.
Prezzo base Euro 35.881,00.

Offerta minima Euro 26.910,75

Lotto 23: appartamento primo piano, 6 vani, classe energetica G, sub 51; box mq 21, sub 64.
Prezzo base Euro 36.103,00.

Offerta minima Euro 27.077,25.

Via Morante 3 (appartamenti) - Via Morante snc (box seminterrati) - fg 41, p.la 1058.

Lotto 44: appartamento secondo piano, 6 vani, classe energetica F, sub 30; box mq 18, sub 45.
Prezzo base Euro 34.425,00.

Offerta minima Euro 25.818,75

Lotto 46: appartamento terzo piano, 6 vani, classe energetica F, sub 32; box mq 18, sub 38.
Prezzo base Euro 31.641,00.

Offerta minima Euro 23.730,75.

Via Morante snc (locali piano terra) - fg 41, p.la 1058.

Lotto 50: scala B, mq 79, sub 25, classe energetica G.
Prezzo base Euro Euro 22.656,00.

Offerta minima Euro 16.992,00

Lotto 51: scala B, mq 118, sub 26, classe energetica G.
Prezzo base Euro 27.940,00.

Offerta minima Euro 20.955,00

Via Morante 5 (appartamenti) - Via Morante snc (box seminterrati) - fg 41, p.la 1058.

Lotto 57: appartamento terzo piano, 6 vani, classe energetica F, sub 54; box mq 18, sub 60.
Prezzo base Euro 31.580,00.

Offerta minima Euro 23.685,00

Lotto 58: appartamento terzo piano, 6 vani, classe energetica F, sub 53; box mq 17, sub 67.
Prezzo base Euro 31.293,00.

Offerta minima Euro 23.469,75

Immobili occupati da terzi in virtù di titolo non opponibile all'aggiudicatario.
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso delegato/custode 0881/727701, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 653/10

terzo esperimento

Dott. Crescenzo Iatarola

Vendita senza incanto 07/11/2017 ore 17.30 presso studio in Foggia Viale Di Vittorio 148.

Lotto unico: in San Severo via Deliceto 1 AG, angolo via Stornara 17-19, appartamento piano terra e primo sottostada; via Deliceto 1 BC, autorimessa piano S1 mq 12. Occupati da debitore.

Prezzo base Euro 81.309,38

Offerta minima Euro 60.982,03.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia Viale Di Vittorio 148. Informazioni tel. 0881/639029, 800630663, www.asteannunci.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 374/09

terzo esperimento

Tribunale Foggia

Avv. Luigi Farano

Vendita senza incanto 09 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.

Lotto unico: in San Severo, via Troia 61, appartamento secondo piano, interno 3, mq 108,03 complessivi. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 70.000,00.

Offerta minima Euro 52.500,00

Custode: Avv. Farano

Presentare offerte presso studio entro le ore 12.00 del giorno precedente vendita.

Informazioni tel. 0881.720910, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 137/10 riunita a 32/11

quarto esperimento

Notaio Vincenzo Frattarolo

Vendita senza incanto 28 novembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in San Severo, via Lecce n. 197, locale deposito con annessa corte esterna, piano terra con servizio igienico; mq 84 lordi. Immobile non è fornito di energia elettrica e al suo interno sono presenti, oltre ad alcuni suppellettili, una autovettura di proprietà di terzi giusta contratto di comodato gratuito.
Prezzo base Euro 39.600,00

Offerta minima Euro 29.700,00

Custode: IVG di Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 388/13

secondo esperimento

Avv. Laura Tomaicuolo

Vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.

Lotto unico: in San Severo, via Brindisi 41, fabbricato composto da piano terra, primo piano con terrazzo a livello. Le condizioni sono pessime.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 13.627,50

Offerta minima Euro 12.264,75

Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 218/12

secondo esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.

Lotto unico: in San Severo, Vico Vessillo n. 8, appar-

tamento piano 2-3 (secondo e soffitta), mq 116 lordi. In possesso dell'esecutato.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 102.900,00.

Offerta minima Euro 77.175,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia, via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 507/13

quarto esperimento

Dott. Saverio Catalano

Vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b.

Lotto unico: in San Severo, Vico Cadorna 1, appartamento piano terra, primo e secondo di mq 135 lordi. Classe energetica F.

Nella disponibilità dell'esecutato.

Prezzo base ridotto Euro 46.000,00

Offerta minima Euro 34.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 05/12/2017 presso Athena. Informazioni presso Athena tel. 0881.752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 159/12

sesto esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in San Severo, via Bologna 119, appartamento mq 67; civico 117 deposito piano seminterrato mq 39. Nella disponibilità dell'esecutato.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 20.736,00.

Offerta minima Euro 15.552,00.

Custode IVG Foggia tel. 0881.633424.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO CON CORTILE E CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 545/12

quinto esperimento
 Avv. Franco Buonasorte
 Vendita senza incanto il giorno 14 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Volta 1.
 Lotto unico: in San Severo, via Giulio Cesare A12, appartamento piano rialzato, composto da tre vani più servizi, oltre cortile esterno di pertinenza e cantinola.
 Prezzo base Euro 26.578,12
 Offerta minima Euro 19.933,54
 Offerte in aumento non inferiori a 1/50 prezzo indicato maggior offerente
 Custode: Avv. Buonasorte tel. 0881.773026.
 Presentazione offerte entro le ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Volta 1.
 Info: www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, n.verde 800630663.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 137/14

primo esperimento
 Dott. Antonio Rana
 Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 18.30 presso studio in Manfredonia, via San Lorenzo n. 23
 Lotto unico: in San Severo, via Brindisi n. 260, appartamento secondo piano, interno 1, mq 112 e garage condominiale, piano seminterrato, mq 15, con accesso da via Varano n. 22. Classe energetica D.
 Immobili occupati da terzi.
 Prezzo base Euro 104.000,00
 Offerta minima Euro 78.000,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.586341, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 390/12

sesto esperimento
 Tribunale Foggia
 Notaio Vincenzo Frattarolo
 Vendita senza incanto 28 novembre 2017 ore 17.00 presso As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.
 Lotto unico: in San Severo, via Peschici 51, appartamento primo piano, scala B, interno 3 composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, mq 81 lordi oltre mq 3 di balcone.
 Occupato da debitore.
 Classe energetica F.
 Prezzo base Euro 29.700,00.
 Offerta minima Euro 22.275,00
 Custode: IVG di Foggia.
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 13/14

quarto esperimento
 Avv. Sara Spiritoso
 Vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 15.30 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4.
 Lotto unico: in Serracapriola, via Cavalier De Luca 50, abitazione disposta su tre livelli: zona giorno al primo piano, zona notte al secondo e sottotetto. Superficie complessiva (primo e secondo piano) mq 96 oltre mq 10 di balconi.
 In possesso dell'esecutato.
 Prezzo base Euro 20.250,00
 Offerta minima Euro 15.187,50
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/12/2017 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.311277, 320.4941189, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 430/09

terzo esperimento
 Notaio Daniela Trinastich
 Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.
 Lotto unico: in Stornara, via Levante 35, appartamento piano terra, mq 150. Occupato da debitore.
 Prezzo base Euro 21.357,00.
 Offerta minima Euro 16.017,75. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

TORRETAGGIORE

NUDA PROPRIETÀ DI 1/4 INDIVISO DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000124/11

secondo esperimento
 Avv. Barbara Straface
 Vendita senza incanto 28 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia viale Ofanto n. 246, quinto piano.
 Lotto unico: in Torremaggiore, via Palmiro Togliatti 141-143-145, nuda proprietà per 1/4 indiviso di appartamento disposto su tre livelli (terra, primo e secondo destinazione terrazzo, oltre cantina e gara-

ge). Manca certificazione energetica.
 In possesso dell'usufruttuario.
 Prezzo base Euro 16.500,00
 Offerta minima Euro 12.375,00
 Presentare offerte ore 16.30-18.30 del giorno 27/11/2017 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.665482, 347.6566435, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO, BOX E CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 21/15

terzo esperimento
 G.D. Dr. Murgo
 Curatore: Avv. Luca Ercolino
 Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia corso Roma n. 9.
 Lotto A: in San Ferdinando di Puglia, via Togliatti 5, lotto 87, appartamento secondo piano, scala B, interno 3, composto di tre vani e accessori e due balconi; mq 89,96 netti. Box auto piano terra di mq 17,39.
 Prezzo base ridotto Euro 55.357,44
 Lotto B: in San Ferdinando di Puglia, località Posta Uccelli, zona PIP, via Spagna snc, capannone artigianale mq 753,30 con soppalco.
 Prezzo base ridotto Euro 190.038,40
 Presentare offerte entro ore 18.00 del 12/12/2017 presso lo studio del curatore.
 Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.772077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI, BOX E CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 318/08 riunita a 31/10

quinto esperimento
 Notaio Michele Augelli
 Vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.
 Lotto 1: in San Severo, via Giovanni Amendola 4, appartamento secondo piano, interno 4, scala B, 6,5 vani catastali. Occupato da debitore.
 Prezzo base Euro 49.920,00.
 Offerta minima Euro 37.440,00.
 Lotto 2: in San Severo, via Giovanni Amendola, box auto piano interrato, interno B/4, mq 16.
 Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 4.608,00.
 Offerta minima Euro 3.456,00.
 Lotto 3: in San Severo, via Giusti 20, appartamento primo piano, di quattro vani catastali, oltre atrio scoperto a livello e ripostiglio pertinenziale al terzo piano. Locato.
 Prezzo base Euro 30.720,00.
 Offerta minima Euro 23.040,00.
 Lotto 4: in San Severo, via Giusti 12, box auto piano interrato, interno 7, mq 24. Occupato da debitore.
 Prezzo base Euro 6.528,00.
 Offerta minima Euro 4.896,00.
 Lotto 5: in agro di San Severo, Contrada Torre Amendola, capannone con terreno pertinenziale di are 61.83. Occupato da società esecutata.
 Prezzo base Euro 76.800,00.
 Offerta minima Euro 57.600,00.
 Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**CAPANNONE-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 158/08

primo esperimento
 Notaio Daniela Trinastich
 Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso sede Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.
 Lotto unico: in San Severo, alla Contrada Sant'Andrea, lungo la strada Motta Lupo-Spino Santo, capannone composto da piano terra formato da ingresso, disimpegno, uffici vari, magazzino, ripostiglio, vano scala e servizi igienici e piano ammezzato (primo piano) formato da zona uffici e zona abitazione. Superficie coperta complessiva di circa mq 1.200 oltre terreno di pertinenza recintato di mq 2.781 circa. Immobile privo di certificazioni ed utilizzato dalla società debitrice.
 Prezzo base Euro 262.617,00
 Offerta minima Euro 196.962,75.
 Custode: IVG tel 0881.633424. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****BICCARI****COMPLESSO DI FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000141/02

terzo esperimento
 Dott. Fabrizio Abate
 Vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII n. 10.
 Lotto unico: in agro di Biccari, contrada Santa Maria in Vulgano, complesso di fabbricati e terreni composto da:
 - abitazione piano terra, due depositi annessi e area di pertinenza uso esclusivo, mq 719 catastali;
 - fabbricato uso porcile, di mq 40 lordi;
 - terreno seminativo arborato, ha 0.71.13;
 - terreno seminativo con alberi di ulivo, ha 0.72.93.
 Prezzo base Euro 93.624,20
 Offerta minima Euro 70.218,15
 Immobili in uso agli esecutari.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/12/2017 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.540839, 329.5358086, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/07

quinto esperimento
 Avv. Silvana Lucisano
 Vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.
 Lotto 2: in San Giovanni Rotondo, contrada Posta Rosa, terreno mq 67.952, fg 146, p.la 86 seminativo.
 Prezzo base Euro 24.187,99
 Offerta minima Euro 18.140,99
 Lotto 3: in San Giovanni Rotondo, contrada Posta Rosa, terreno mq 66.258, circostante a due fabbricati: uno adibito ad abitazione di mq 362 (piani primo, secondo e seminterrato), l'altro adibito a deposito di mq 318; fg 146, p.la 166 pascolo.
 Prezzo base Euro 187.223,91
 Offerta minima Euro 140.417,93
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/12/2017 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE**SUOLO, LOCALI E APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fall. 3/92

terzo esperimento
 Curatore: Dott. Giuseppe Di Maio
 Vendita senza incanto 28 novembre 2017 ore 16.00 presso aule aste Pi+Di in Lucera via Federico II, n. 11.
 Lotto 1: in San Paolo di Civitate, via Orazio 50 e via Maroncelli, locali piano terra intercomunicanti a rustico parzialmente, mq 252 lordi.
 Prezzo base Euro 35.578,00
 Offerta minima Euro 26.683,00
 Lotto 2: in San Paolo di Civitate, suolo a giardino di mq 262, allo stato incolto; fg 26, p.lle 132-133-151.
 Prezzo base Euro 18.382,00
 Offerta minima Euro 13.787,00
 Lotto 3: in San Paolo di Civitate, via Orazio 48, appartamento primo piano, composto da 5 vani e accessori di mq 186 lordi.
 Prezzo base Euro 26.283,00
 Offerta minima Euro 19.712,00
 Lotto 4: in San Paolo di Civitate, via Orazio 48, appartamento secondo piano, composto di tre vani e accessori, di mq 120 lordi, ed appartamento terzo piano-sottotetto composto da tre vani ed accessorio, di mq 87.
 Prezzo base Euro 29.492,00
 Offerta minima Euro 22.119,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita presso lo studio del curatore in Apricena, via Trieste 83. Informazioni presso studio tel. 0882.641681, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE**FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 230/12

quinto esperimento
 Notaio Daniela Trinastich
 Vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.
 Lotto unico: in agro di Vieste, Località Defensola, fabbricato piano terra con accesso da cancelli prospicienti la S.P. 52, dotato di strada interna con fondo in conglomerato cementizio di collegamento con il fabbricato, composto da:
 - abitazione mq 55,50 lordi;
 - locale garage mq 77,62 lordi;
 - locale garage mq 111,73 lordi;
 - vano tecnico mq 9,12.
 Pertinenziale terreno mq 6.651 totali.
 Compendio gravato da servitù di passaggio a favore dei fondi confinanti. Abitazione: classe energetica G.
 Prezzo base Euro 88.320,00
 Offerta minima Euro 66.240,00

Custode IVG Foggia tel. 0881.633424. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it,

Immobilie comm.le|ind.le**FOGGIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 550/10

secondo esperimento
 Avv. Antonio Fesce
 Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Cariglia 58/D.
 Lotto unico: in Foggia, via E. Petrone 71 ad angolo con via Pietro Scrocco, unità immobiliare uso commerciale di mq 33, composta da un vano con servizio igienico. Classe energetica G.
 Prezzo base Euro 33.500,00
 Offerta minima Euro 25.125,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/11/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI**STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fallimento 13/11**

quarto esperimento
 Curatore: Prof. Romeo Fanelli
 Vendita senza incanto 01 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Lucera, via Pietro Giannone 3.
 Lotto 1: in Biccari, contrada Sterparo Mascia, stabilimento industriale comprendente capannoni mq 6482, palazzina uffici mq 480 su due piani, tettoia con vasca mq 440, cabina Enel mq 90, area viabilità mq 8510, area verde mq 20.952 ed aree esterne mq 1857, e terreni fg 35 p.lle 92-91-144.
 Prezzo base Euro 503.150,79.
 Offerta minima Euro 377.363,09. Informazioni presso curatore tel. 0881.540833-0881.549642, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**FONDO AGRICOLO E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 73/09

quarto esperimento
 Notaio Michele Augelli
 Vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.
 Lotto unico: in Cerignola, contrada Mezzana La Terra,

fondo agricolo di ha 8.18.50 complessivi, accessibile dalla strada comunale Pavoni-Pozzotteraneo al km 1,200 (ex strada vicinale Torretta), su cui insiste un fabbricato rurale composto da: magazzino piano terra mq 50 per ricovero attrezzature, abitazione piano rialzato di mq 70, cantina piano interrato di mq 60. Insistono altri immobili non accatastati: agriturismo composto da piano interrato, piano terra e primo oltre piano sottotetto per mq 1760 complessivi, due campi da calcio di mq 3325, spogliatoi di mq 116, parco giochi di mq 1696, strade e piazzale di mq 2465, zona incolta di mq 4155. Prezzo base Euro 426.240,00. Offerta minima Euro 319.680,00. Risulta trascritto Asservimento di Volumetria in favore del Comune di Cerignola, al fine di rilascio delle Concessioni Edilizie. Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 554/12

secondo esperimento
 Dott. Antonio Rana
 Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Manfredonia via San Lorenzo n. 23. Lotto unico: in Manfredonia, località Ortolino di Mezzanotte, zona industriale D3E, complesso aziendale, comparto 4, lotto S, composto da un capannone di mq 1220, una palazzina su due piani, un locale officina, trentanove silos, impianto di pesa per autotreni ed una cabina elettrica. Un vano utilizzato come ufficio ex abitazione del custode. Complesso occupato da terzi fino al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 525.000,00
 Offerta minima Euro 393.750,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.586341, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 98/11 riunita 257/11

sesto esperimento
 Notaio Daniela Trinastich
 Vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.
 Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, Viale della Gioventù s.c, fabbricato industriale composto da immobile piano terra mq 103,32 lordi, ed altro immobile piani terra, interrato e primo, mq 206,64 lordi. Annesse quote di proprietà di parti e servizi comuni. Classe energetica G.
 Prezzo base Euro 137.700,00.
 Offerta minima Euro 103.275,00
 Custode IVG Foggia tel. 0881.633424. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it

**Immibile comm.le|ind.le
 Terreno|Immibile agricolo**

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile RG 3908/12

quinto esperimento
 Notaio Daniela Trinastich
 Vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 17.00 presso AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.
 Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, zona PIP, terreni e 3 fabbricati destinati a servizio di attività

commerciale. Vi è un piazzale in cemento all'ingresso e sulla sinistra un immobile adibito all'esposizione di veicoli e ad ufficio, con annessa tettoia; segue un capannone con struttura metallica e copertura in lamiera al cui interno sono stati realizzati un bagno, un ufficio in parte soppalcato; attraverso il capannone si accede ad altro piazzale in cemento su cui è stato edificato un edificio con struttura intelaiata in cemento e copertura metallica, all'interno del quale è presente una scala, tramite la quale si accede ad un locale posto al primo piano sottostrada. Attraverso cancello metallico nella parte posteriore del piazzale, si accede alla p.lla 1663 del fg 17 e alla p.lla 1498. Fg 17, p.lla 1660-1661-1663-1498. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 172.800,00.

Offerta minima Euro 129.600,00

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000060/13

secondo esperimento
 Avv. Paola Fortunato
 Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 18.00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera, Via Federico II, n.11.
 Lotto unico: in San Paolo di Civitate, frazione Gallucci, Via Giuseppe Grimaldi:
 A - capannone artigianale composto da una superficie di mq 228 completamente edificata, sulla quale è stato realizzato un capannone-rimessa e da una superficie di terreno edificabile pertinente alla struttura di mq 82. L'immobile non risulta accatastato ed è stato realizzato abusivamente senza autorizzazione edilizia.
 B - terreno residenziale di circa mq 82.
 Prezzo base Euro 138.825,00.
 Offerta minima Euro 104.119,00.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso studio in Lucera, Via Bellini n.10.
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode (tel. 340.5694171) , 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

CERIGNOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 175/91 riunita alla 352/96

primo esperimento
 Notaio Daniela Trinastich
 Vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 17.00 presso sede Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.
 Lotto unico: in agro di Cerignola, Località "Pozzotteraneo o Pozzo Monaco", fondo rustico costituito da due corpi della estensione complessiva di Ha 26.57.40. Il primo corpo è coltivato in parte a seminativo ed in parte ad oliveto. Il secondo corpo è coltivato interamente a oliveto. Fg. 404 p.lle 15-17; Fg. 419 p.lle 81-82-91-92.
 Il fondo è condotto dai debitori.
 Grava sentenza di condanna per alimenti.
 Prezzo base Euro 195.750,00
 Offerta minima Euro 146.812,50. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

TERRENI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 87/07

secondo esperimento
 Avv. Silvana Lucisano
 Vendita senza incanto 07 dicembre 2017 ore 16.30

presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/b.
 Lotto 1: in agro di Orta Nova, contrada Figora, fondo rustico ha 02.47.20 su cui insiste una azienda zootecnica e piccolo uliveto. L'azienda è costituita da: palazzina composta da piano terra e seminterrato; struttura di fabbrica; capannone; silos. Presenti forno, due ripostigli, porcile-pollaio. Presente piccolo pozzo.
 Locato con contratto non opponibile.
 Prezzo base Euro 396.750,00.
 Offerta minima Euro 297.562,50
 Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424
 Informazioni presso delegato tel. 0881.708649, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 502/12

terzo esperimento
 Avv. Nicola Lasalvia
 Vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia Viale G. Di Vittorio 64.
 Lotto 1: in agro Rignano Garganico, contrada Triolo (o Triolo-Saldoni), fondo rustico fg 37, p.lle 76-150, ha 06.82.13 oltre fabbricati rurali insistenti su p.lla 275 mq 2.000,00.
 Prezzo base Euro 150.000,00.
 Offerta minima Euro 112.500,00.
 Lotto 2: in agro Rignano Garganico, contrada Triolo (o Triolo-Saldoni), fondo rustico fg 37 p.lle 132-164, ha 08.33.54 oltre fabbricato insistente su p.lla 274, mq 850.
 Prezzo base Euro 202.500,00.
 Offerta minima Euro 151.875,00.
 Immobili locati con contratti non opponibili.
 Presentare offerte entro ore 19.30 del 14/12/2017 presso studio in Foggia Viale G. Di Vittorio 64.
 Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/661989-339/7418682, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ROCCHETTA SANT'ANTONIO E CANDELA

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/09

terzo esperimento
 Notaio Daniela Trinastich
 Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.
 Lotto 1: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 14.09.97; fg 1, p.lle 32-51-52-53-54-61. Occupato da debitore. Trascritto atto di costituzione di diritto di superficie a favore di terzi.
 Grava vincolo di indivisibilità.

Prezzo base Euro 176.000,00.
Offerta minima Euro 132.000,00.
Lotto 2: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 01.24.28; fg 1, p.lle 7-56.
Occupato da debitore.
Grava vincolo di indivisibilità.
Prezzo base Euro 16.000,00.
Offerta minima Euro 12.000,00.
Lotto 3: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 6.60.60; fg 21, p.lle 5.
Occupato da debitore.
Prezzo base Euro 80.000,00.
Offerta minima Euro 60.000,00.
Lotto 4: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 2.51.99; fg 16, p.lle 66-71.
Occupato da debitore.
Grava vincolo di indivisibilità.
Prezzo base Euro 36.000,00.
Offerta minima Euro 27.000,00.
Lotto 5: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 1.22.49; fg 24, p.lle 5-25.
Occupato da debitore.
Grava vincolo di indivisibilità.
Prezzo base Euro 20.000,00.
Offerta minima Euro 15.000,00.
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 178/03 e 80/10

terzo esperimento

Avv. Silvana Lucisano

Vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in agro di San Severo, accesso da SS 89 tra il Km 6,600 e 6,700 terreno irriguo di ha 1.15.52, utilizzato a vivaio e commercio di piante ornamentali. Insistono due fabbricati in legno, capannone, tettoia, prefabbricato e gazebo, oltre pozzo artesiano protetto da vano in muratura. Fg 12, p.lle 661-662-663-664-665-666. Trascritta servitù di acquedotto.

Terreno condotto da debitori.

Prezzo base Euro 32.463,29

Offerta minima Euro 24.347,47

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/12/2017 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 41/13**

secondo esperimento

Dott. Fabrizio Abate

Vendita senza incanto 05 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII n. 10.

Lotto 1: in agro di Zaponeta, contrada Mortella, appezzamento di terreno irriguo, ha 00.59.30; fg 116, p.lle 153.

Prezzo base Euro 52.500,00

Offerta minima Euro 39.375,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/12/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.540839, 329.5358086, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Tribunale di
BRINDISI****Abitazione | Accessorio****BRINDISI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 205/2015

primo esperimento

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Stefano Sales

Professionista Delegato Avv. Concetta De Giorgi

LOTTO Unico : sito in Brindisi (BR) Via Egnazia 46, Quartiere Paradiso - Appartamento di tipo civile, di 83,21 mq. e 5 vani, posto al piano primo. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 11/12/2017 ore 10.35 presso Tribunale di Brindisi, Via Lanzillotti, aula GIP n.2, primo piano dell'edificio nuovo.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 54.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.625,00; offerta minima pari a Euro 40.781,25.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 08/12/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Concetta De Giorgi, Via Solferino n.21 - Brindisi (tel/fax 0831/513605 - cel. 328/7568019) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORCHIAROLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 266/2016

primo esperimento

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Gianmarco Galiano

Professionista Delegato Dott. Comm. Oronzo Renna

LOTTO Unico : sito in Torchiarolo (BR) Via Bengasi 8 - Appartamento ad uso abitativo, posto al piano terra e primo, di commerciali mq.178 e 6,5 vani; costituito da: 4 camere da letto, bagno, cucina, servizio igie-

nico, soggiorno. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Brindisi, piano 1°, palazzo nuovo, aula n.2 GIP - Brindisi.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 76.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.810,00; offerta minima pari a Euro 57.150,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Comm. Oronzo Renna, Via Genova n.15 (Cel. 347/0146842 - mail: renna@rennaeassociati.it) San Pietro Vernotico (BR) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
LECCE****Abitazione | Accessorio****GUAGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 152/15

quarto esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Pietro Errede

Professionista Delegato Dott. Francesco Libertini

LOTTO 1: sito in Guagnano (LE) alla via Marconi n. 14 - Al piano terra si articola l'ingresso, un ampio disimpegno o vano passante, soggiorno, cucinotto con lucernaio, oltre ad un bagno (ampliato abusivamente) ed un vano abusivo entrambi non sanabili; nella parte tergo dell'immobile vi è un cortile scoperto con forno e un ripostiglio con elementi igienico sanitari; al piano copertura con accesso da scaletta in ferro risulta realizzato un ripostiglio abusivo allo stato rustico sanabile. La parte di costruzione conforme alla concessione in sanatoria del '91 risulta di mq. 115,79 coperti, il cortile tergo di pertinenza è di mq. 28,00, oltre la superficie di mq. 15,03 su cui insiste l'ampliamento abusivo destinato all'abbattimento.

Vendita senza incanto il giorno 05/12/2017 ore

10:40 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Euro 41.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

L'offerta di acquisto deve essere inviata a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustizia-cert.it entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Francesco Libertini (Cell. 328/3586152 Tel. 0832/623536) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
TARANTO****Abitazione | Accessorio****TARANTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 749/2014

terzo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato Avv. Adele Catone

LOTTO Unico : sito in Taranto (TA) Piazza G. Tedesco, 23 - Appartamento di 5,5 vani, posto al primo piano, interno 3, scala TS, edificio B6; composto da: tre vani ed accessori. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Catone - Viale Virgilio, 128 - Taranto.

Prezzo Base Euro 51.468,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 38.601,56.

Presentare offerte dalle ore 17:30 alle ore 19:30 e comunque entro le ore 19.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Adele Catone (Tel/Fax 099/7302285) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTEMESOLA**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 95/2011

settimo esperimento
Tribunale di Taranto
G.E. Dott.ssa Francesca Zanna
Professionista Delegato Avv. Valerio De Cataldis
Lotto Unico : sito in Montemesola (TA) Via dei Giardini, 13/B - 13/C - Abitazione composta da due vani ed accessori al piano rialzato (zona giorno); tre vani ed accessori al piano primo (zona notte); Garage al piano seminterrato ed annessa sala idrica. L'unità immobiliare è da considerarsi occupata.
Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 19:00 presso lo Studio Avv. De Cataldis - Via Emilia, 30/B - Taranto.
Prezzo Base Euro 56.970,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 42.727,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Valerio De Cataldis con studio in Taranto, via Emilia n. 30/b (tel e fax 099/7364424 - cell. 33600886) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

PALAGIANELLO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2011

Tribunale di Taranto
G.E. Dott.ssa Francesca Zanna
Professionista Delegato Avv. Valerio De Cataldis
Lotto Unico: sito in Palagianello (TA) Contrada Serrapizzuta - Abitazione unifamiliare monopiano, composta da quattro vani e accessori, per una superficie utile interna di circa mq.65, due vani esterni di cui uno destinato a servizi e l'altro a vano tecnico, per una superficie utile interna rispettivamente di circa mq.3 e mq.4 e ortale di circa mq.2200.
Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 18.30 presso lo Studio dell'Avv. De Cataldis - Via Emilia, 30/B - Taranto. Prezzo Base Euro 30.375,00; offerta minima di Euro 22.781,50 e rilancio minimo di Euro 1.000,00. Presentare la domanda entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita

presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Valerio De Cataldis (tel./fax 0997364424 cell. 3933600886); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 519/2011

terzo esperimento
Tribunale di Trani
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli
Professionista Delegato, Avv. Pietro Consiglio
Lotto 1: sito in Trani (BT) Via Andria, 71 - Appartamento di 179,50 di 6,5 vani, posto al piano quarto (quinto fuori terra); composto da: cucina, tinello, salotto, due camere, bagno, ripostiglio, corridoio di disimpegno e due balconi.
Vendita senza incanto il giorno 17/11/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 165.861,74; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.317,23. Offerta minima di Euro 124.396,05.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la gara, presso lo Studio Avv. Pietro Consiglio - Via XXIV Maggio, 162 - Bisceglie. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Pietro Consiglio (tel. 0803924 432 - fax 0803928347 - cel. 329/3570006) e sul sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2004

successivi esperimenti
Tribunale di Trani
G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Dott. Francesco Cannone
Lotto Unico: sito in Trani (BT) Via Paolo Borsellino n. 43. Appartamento al piano rialzato di mq 108 ad uso civile abitazione composto da un ambiente unico (soggiorno), diviso dall'ingresso tramite un muretto basso con sovrastante struttura in cartongesso ad archi, cucina, due camere da letto, due bagni, giardino e posto auto con annessa veranda. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 27/10/2017 ore 11.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste n. 1 piano primo.

Prezzo base Euro 123.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.475,00. Offerta Minima Euro 92.812,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Cannone ad Andria, Corso Cavour n. 194. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Cannone ad Andria, Corso Cavour n. 194 nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 17:00 alle ore 19:00 (tel-fax 0883/262617) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 384/2012

primo esperimento
Tribunale di Trani
G.E. Dott. Ivan Barlafante
Professionista Delegato Avv. Angelo Nigretti
Lotto Unico : sito in Molfetta (BA) Via Sottotenente G. Pomodoro, 16 - Appartamento al piano attico, composto da: ingresso, corridoio, cucina, bagno, piccolo ripostiglio, soggiorno, tre camere oltre balconi.
Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.
Prezzo Base Euro 233.117,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 174.837,80.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Nigretti - Via Zanardelli, 7 - Trani. Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Nigretti - Via Zanardelli, 7 - Trani (Tel/Fax 0883/489501 Cell. 338/2127360) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 140/2016 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro, Via Gorizia n. 1 - Lotto Unico: appartamento sito al piano 2°, riportato al C.F. al foglio 79, p.la 441, sub. 8. E' composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, due bagni ripostiglio ed ingresso/corridoio; la superficie commerciale, determinata sulla base degli attuali coefficienti di omogeneizzazione o di ragguaglio rispetto alla superficie lorda, è pari a 132,30 mq. È di sua pertinenza esclusiva una piccola corte posta al piano terra, è adibita a parcheggio ed ha l'accesso, dotato di cancello scorrevole in ferro, prospiciente Via Gorizia. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima Euro 44.100,00. Vendita senza incanto 20.11.2017 ore 15.30 presso l'aula A del Tribunale di Catanzaro, sito in Catanzaro, alla Via Argento. Professionista delegato e Avv. Salvatore Nardò, tel. 0961/541003.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Quartiere Santa Maria, via F.A. Mazzitelli n. 13, piena proprietà di appartamento in catasto al fg. 78, p.la 391, sub. 7 e 10, zona censuaria 3, cat. A/3, classe 3, consistenza 6 vani. Prezzo base: Euro 49.807,36. Offerta minima Euro 37.355,52. Vendita senza incanto 8.11.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

CATANZARO

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2016 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa D'Ignazio Ninetta

In Catanzaro via della Resistenza - Lotto1: 1) immobile in catasto al fg. 74, p.la 274, sub. 14 cat. A/3, cl. 3, consistenza 6,5 vani. 2) immobile in catasto al fg. 74, p.la 274, sub. 2 cat. C/2, cl. 2, consistenza

56 mq. Prezzo base: Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 2: immobile in catasto al fg. 74 p.la 274, sub 3, cat. C/2 c l. 2, consistenza mq 56. Prezzo base: Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Orazio Zimatore sito in Catanzaro via E. Buccarelli n. 49, tel. 331/8494805.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 183/2015 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via Domenico Marincola Pistoia nn. 108/110 - LOTTO UNICO: unità immobiliare al p.t., primo e secondo e terzo di un fabbricato al fg. 56, p.la 184, sub 6, cat. A/4, cl. 3, consistenza 4 vani. Prezzo base: Euro 67.170,00. Offerta minima Euro 50.377,50. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Francesco Miceli in Catanzaro via Crispi n. 13, tel. 0961.744032 e 3470002179.

CATANZARO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2014 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro via S. Maria del Mezzogiorno - LOTTO N. 1: appartamento posto al primo piano e composto da vani 5,5, riportato nel NCEU al foglio 48, part. 264, sub 4, Cat A/3 - classe 2. PREZZO BASE: euro 115.444,00. OFFERTA MINIMA: Euro 86.583,00. LOTTO N. 2: magazzino box riportato nel NCEU al foglio 48, part. 264, sub 5, Cat. C/6 di mq 35. PREZZO BASE EURO 19.670,00. OFFERTA MINIMA: Euro 14.752,50. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 16,30 presso lo studio del delegato Avv. Giovanni Caridi in Soverato alla Via F. Caminiti, 15, tel. 0967521360

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 110/2015 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via San Michele 7, loc. Santa Maria, piena proprietà di immobile in p.1, cons. 4 vani, sup. catastale tot mq 103 escluse aree scoperte mq 99; al NCEU fg. 79 p.la 631 sub 6 cat. A/4

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 137/2014 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Europa, loc. Calivello, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni omissis e omissis relativamente ad immobile costituito da un salotto, una cucina, un bagno e tre camere da letto per una superficie calpestabile di circa 84 mq. Prezzo base: Euro 94.258,36. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 70.693,77. Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Marcellinara (CZ), Via Maria Scalise n. 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberta Lucia Neri telefax 0961/903877

CATANZARO

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 225/2013 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via Caio Duilio 3 - LOTTO 1: appartamento al piano primo di ca mq 90 utili interni, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno, al NCEU al fg. 83, p.la 491, sub. 3. LOTTO 2: lastrico solare di copertura sovrastante il fabbricato sito in tale via, accessibile direttamente dal vano scala, tramite porta di metallo, sup. tot ca mq 120, al NCEU al fg. 83, p.la 491, sub. 5. Prezzi base: Lotto 1 Euro 67.500,00; Lotto 2 Euro 15.900,00. Offerta minima pari al 75% del prez-

zo base: Euro 50.625,00 lotto 1 ed Euro 11.925,00 lotto 2. Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 17.30 avanti al professionista delegato in Marcellinara (CZ) via M. Scalise n. 8. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberta Lucia Neri tel. 0961-903877

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 193/2015 R.G.E.

primo esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Catanzaro, quartiere Campagnella, Via Leonardo Da Vinci, n. 33 - LOTTO UNICO: appartamento al piano terra con annesso locale a piano seminterrato al Foglio n. 60, p.lla 843 sub 1, Cat. A/2, Classe U, Consistenza 6 vani, occupato con provvedimento del Tribunale di Catanzaro (registrato Rep. 4029/2011). Prezzo base: 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Silvana Aversa in Copanello di Staletti (CZ), Via Conca d'oro, n. 6, tel. 0961/918064 - 339/3751417

BOTRICELLO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2015 R.G.E.

terzo esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
Lotto 1: in Botricello (CZ), via Iannone snc (al catasto via Ludovisi snc), appartamento di 8 vani catastali censito al NCEU fg. 6 p.lla 59 sub 14. Prezzo base: Euro 32.322,00. Offerta minima Euro 27.473,70. Lotto 2: in Botricello (CZ), via Chiesa snc, appartamento al p.t. di 1 vano catastale censito al NCEU fg. 6 p.lla 56 sub 1. Prezzo base: Euro 3.715,00. Offerta minima Euro 3.157,75. Lotto 3: in Botricello (CZ), via Villa snc, magazzino/deposito di vani 1,5 catastali censito al NCEU fg. 6 p.lla 56 sub 8. Prezzo base: Euro 2.070,00. Offerta minima Euro 1.759,50. Offerte minime in aumento pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 5.12.2017 ore 18.30, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Alessandro Turco n. 31. Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Domenico Apa (tel. 0961/795567 - 3357622647).

BOTRICELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2014 R.G.E.

quarto esperimento
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Botricello, via Marina II n. 68, appartamento con annessa corte esterna al piano terra, vani 4, in catasto al fg. 6 p.lla 3945 sub 6 cat. A/3 cl. 1. Prezzo base: Euro 41.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 31.200,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via S. Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone, tel. 0961/62861 e 333/4706653

CHIARAVALLE CENTRALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2011 R.G.E.

sesto esperimento
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.da Sonello: 1. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, piano terra e seminterrato; 2. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 3, cat. A/3, cl. 3. Prezzo base: Euro 90.200,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 67.650,00. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Murano n. 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Gabriele Muzzi tel. 0961/34951.

DAVOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 119/2016 R.G.E.

primo esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Davoli, via Pietro Nenni n. 7, abitazione posta al piano primo di edificio su piani cinque con accesso a scala comune al fg. 6, p.la 723, sub 34, cat. A/3, cl. 2, vani 7, superficie catastale totale 119 mq. Prezzo base: Euro 98.675,00. Offerta minima Euro 74.006,25. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 4.933,75. Vendita senza incanto: 1.12.2017 ore 10.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro via Biagio Miraglia 62. Professionista delegato e Custode giudiziario Dr Massimo Politi tel. 0961/777960 - 3391708362.

GUARDAVALLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 175/2015 R.G.E.

secondo esperimento
G.E. Dr.ssa Song Damiani
In Guardavalle (CZ), via Traversa I Maggio 7 - Lotto Unico: unità immobiliare facente parte di un fabbricato bifamiliare composta da un piano seminterrato, un primo piano e un piano secondo, di complessivi 11 vani catastali, superficie cat. 271 mq (totale escluse aree scoperte 259 mq). Prezzo base Euro 192.000,00. Offerte minima Euro 144.000,00. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia tel. 0961/051049 - cell. 347.0813274

ISCA SULLO JONIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 200/2015 R.G.E.

terzo esperimento
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Isca sullo Jonio via vico Croce n.2 - Lotto Unico: appartamento al fg. 19 p.la 524 sub 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza 5 vani su 3 piani; composto al piano terra da un ingresso, una camera da letto padronale, un ripostiglio e un bagno lavanderia; al primo piano è composto da soggiorno/cucina, bagno lavanderia, il terzo piano è in realtà un piano sottotetto non praticabile. Prezzo base Euro 31.345,87. Offerta minima Euro 23.509,40. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 1.12.2017 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Soverato, Via Chieffari n. 1. Professionista Delegato Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212- cell. 3383609270.

SAN PIETRO APOSTOLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2014 R.G.E.

quinto esperimento
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) via dei Tomaini n. 35/37, piena proprietà di fabbricato a tre elevazioni f.t. in catasto al fg. 7 p.la 398 sub 1 grafato p.la 390 sub 1 cat. A/3 cl. U, vani 5,5, piani T-1-2. Prezzo base: Euro 41.657,80. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 31.243,35. Offerte in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Salita P.zza Roma n. 10. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Alessandro Gaglianese (telefax 0961/709261).

SANTA CATERINA DELLO IONIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 223/2014 R.G.E.

quarto esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Santa Caterina dello Ionio (CZ), via Nazionale n. 48, piena ed esclusiva proprietà di immobile adibito a civile abitazione con superficie lorda di mq 111,50 riportato nel NCEU al fg. 34, p.la 158, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 5,5 vani. Prezzo base: Euro 47.402,04. Offerta minima Euro 35.551,53. Vendita senza incanto: 6.12.2017, ore 16,00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/22212 - 3288133433.

SELLIA MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 44/2013 R.G.E.

settimo esperimento
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Chiaro, residence Rivazzurra, immobile in catasto al fg. 18, p.la 716, sub. 14 cat. A/3, cl. 2, consistenza 5 vani. Prezzo base: Euro 28.728,00. Offerta minima Euro 21.546,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato Avv. Orazio Zimatore sito in Catanzaro via E. Bucciarelli n. 49. Tel. 331/8494805.

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 203/2014 R.G.E.

quinto esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), Via Calabricata n. 42, appartamento identificato in catasto al Fig. 7, P.la 370, Sub. 5, cat. A/2, cl. U. Prezzo base Euro

87.680,00. Offerta minima Euro 65.760,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.30 davanti al professionista delegato, presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, Viale Argentone, piano terra. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paola Arbitrio (telefax 0961/709049 - cell. 347/5946699)

SOVERIA SIMERI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 114/2011 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 001-UNICO: in Soveria Simeri (CZ), Viale della Liberà n. 38, A. appartamento posto al p. primo, sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 209 (sup. lorda residenziale circa mq 145), al fg. 7, p.la 430, sub. 10, cat. A/2, cl. U, composto da 7 vani. B. magazzino posto al p. primo seminterrato, sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 56, al fg. 7, p.la 430, sub. 5. Nota: l'immobile risulta in catasto alla categoria F3 in corso di costruzione. Dal sopralluogo è emerso che risulta accatastabile alla categoria C2 magazzini e locali di deposito. Prezzo base: Euro 44.107,03. Offerta minima Euro 33.080,27. Offerte in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Salita P.zza Roma n. 10. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Alessandro Gaglianese (telefax 0961/709261)

TAVERNA

IMMOBILE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 171/2015 R.G.E.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, presso Residence "La Pineta", immobile al p.1 vani 5 sup. catastale tot mq 113,75, escluse aree scoperte mq 113,00; al fg. 37 p.la 398 sub 9 cat. A/2 cl. 1 e garage cons mq 17,70; al fg. 37 p.la 398 sub 24 cat. C/6 cl. 1. Prezzo base: Euro 25.565,00. Offerta minima: Euro 20.880,25. Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Turco n. 31. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Domenico Apa Tel. 0961/795567 Cell. 335/7622647.

VALLEFIORITA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2016 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Valleflorita corso dei Bruzi n.52 - Lotto 1: appartamento per civile abitazione, in stato semi rustico, posto al secondo piano di un fabbricato a quattro livelli è composto da un vano ingresso-corridoio di smistamento alle quattro camere, da una cucina tinello, n.2 bagni e n. e lunghi balconi ad angolo con affaccio su strada principale e su cortile di altra proprietà identificato al fg. 5 p.la 920 sub 7 cat A/2 vani 7,5. Prezzo base Euro 36.540,00. Offerta minima Euro 27.405,00. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 1.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Soverato

via Chiefari n. 1. Professionista Delegato Avv. Dorolinda Cascio (0967/22212, 3383609270).

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SOVERATO - SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 195/2015 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Song Damiani

Lotto B: In Soverato via Duca di Petrizzi n. 11, unità immobiliare al fg. 11, p.la 48, sub 1 attualmente adibita ad attività commerciale all'ingrosso, si compone di n. 3,5 vani per una superficie utile calpestabile di mq 59,65 circa. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerte minima Euro 77.250,00. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Lotto C: In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) via della Fraternalità SP 128, terreni: - terreno al fg. 4, p.la 398; - terreno al fg. 4, p.la 402; - terreno al fg. 10, p.la 6. Prezzo base Euro 2.239,20. Offerte minima Euro 1.679,40. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argentone. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia tel. 0961/051049 - cell. 347.0813274

Bene Mobile

MAGISANO

AZIENDA FARMACIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 31/2016 R.F.

primo esperimento

G.D. Dott.ssa Song Damiani

In Magisano via M. Giglio 71, azienda esercente l'attività di farmacia comprendente i titoli autorizzativi, l'azienda commerciale, i beni mobili, gli arredi, le attrezzature, le scorte di magazzino e i rapporti giuridici esistenti afferenti il contratto di locazione dell'immobile presso il quale si svolge l'attività (azienda farmacia). Prezzo base: 262.750,00, precisando che nello stesso importo di Euro 22.750,00 si riferisce alle giacenze di magazzino nella loro consistenza alla data di redazione dell'inventario. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 09,30 davanti il G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Dr. Cesare Marullo tel. 0961/720820.

Immobile comm.le | ind.le

BOTRICELLO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 8/2008 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Giulio Cesare, locale commerciale in catasto al fg. 3, p.la 224, sub. 3 (graffati sub. 4 e 5). Prezzo base: Euro 48.960,93. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto:

4.12.2017 ore 11:00 presso lo studio del delegato, Avv. Luca Alberto Tricoli in via Largo Pianicello n. 18, tel. 0962.010175

SIMERI CRICHI

COMPLESSO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 219/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Simeri Crichi (CZ), loc. Marincola - LOTTO 3: complesso sportivo di sup. catastale mq 6.070, composto da due campi da calcetto, due campi da tennis, locale adibito a spogliatoio/doccia e locali tecnici ospitanti caldaia e autoclave, al fg. 26, p.la 1120, sub. 1101. Al complesso è annesso un locale commerciale ad uso deposito e ricezione, al fg. 26, p.la 1317, sub. 3. Prezzo base: Euro 86.738,00. Offerta minima: Euro 65.054,00. Aumento minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato, in Catanzaro, Via S. Maria n. 21. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone (tel. 0961/62861, 333/4706653).

Terreno | Immobile agricolo

PETRIZZI - OLIVADI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/1991 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 1: in Petrizzi (CZ), loc. S. Teresa, terreno agricolo, sup. complessiva Ha 41.05.56, con annessi fabbricati. LOTTO 5: in Olivadi (CZ), loc. Pagliaro, terreno agricolo, sup. Ha 01.99.44; sul fondo è presente un fabbricato in parte di recente costruzione, in parte di antica costruzione. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 105.954,00; Lotto 5 Euro 4.577,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 79.466,00; Lotto 5 Euro 3.433,00. Vendita senza incanto: 12.12.2017 ore 16:00 presso lo studio del delegato Avv. Franco Leone in Catanzaro via S. Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara Lotto 1 Euro 3.000,00 e Lotto 5 Euro 250,00. Professionista Delegato Avv. Franco Leone tel. 0961-62861, 333/4706653.

SELLIA MARINA

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 193/2013 R.G.E.

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO - in Sellia Marina (CZ): 1) loc. Malipassi, appezzamento di terreno dell'estensione complessiva di Ha 5.14.30, in C.T. al fg. 18, p.lle 1883/AA, Agrumeto, cl. 60, sup. 02.74.86 e 1883/BB, Serra, Sup. 02.39.44; 2) loc. Chiaro, appezzamento di terreno, seminativo, dell'estensione complessiva di Ha 00.15.60, in C.T. al fg. 18, p.lle 1610, 1611, 1613 e 1614. Prezzo base: Euro 208.384,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 156.288,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.30 davanti al

professionista delegato, presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, Viale Argento, piano terra. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paola Arbitrio (telefax 0961/709049 - cell. 347/5946699)

SERSALE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2012 R.G.E.

sesto esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Sersale (CZ), LOTTO 01: loc. Borda, terreno agricolo della sup. complessiva di circa mq 31.510, in catasto terreni al fg. 51, p.la 239, qualità uliveto, classe III, sup. catastale 31.510. LOTTO 02: loc. Borda, terreno agricolo della sup. complessiva di circa mq 6.847, in catasto terreni al fg. 51, p.la 307, qualità uliveto, classe III, sup. catastale 8.160. Prezzi base: Lotto 01 Euro 34.709,63; Lotto 02 Euro 5.663,92. Offerte minime valide: Lotto 1 Euro 26.032,22; Lotto 2 Euro 4.247,72. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 1.12.2017 ore 15.00 presso studio del delegato Via Salita Piazza Roma n. 10. Professionista delegato Dott. Alessandro Gaglianese (telefax 0961/709261)

Abitazione | Accessorio

TAVERNA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2012 R.G.E.

quinto esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Taverna (CZ), fraz. Villaggio

Mancuso, via E. Mancuso n. 161, villa censita nel NCEU al fg. 35, p.la 947, cat. A/7, cl. 3. Prezzo base: Euro 186.391,03. Offerta minima Euro 139.793,27. Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.727,82 pari al 2%. Professionista delegato Avv. Giovanni Cacia tel. 0961/726048 - 340/5163346.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CERVA

TERRENO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 121/2010 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Cerva (CZ), loc. "Colle Andali", terreno di complessivi Ha 4.60.46 e fabbricato su due piani, terra e primo, censiti: a) al NCT al F. 8 part. 56, cast. frutto, cl. 2, are 6,00; 98 cast. frutto, cl. 3, are 47,10; 812, cast. frutto, cl. 2, Ha. 2.58.25; 111 cast. frutto, cl. 2, are 26,90; 140, cast. frutto, cl. 2, are 88,50; 152, frutteto, cl. 2, are 11,70; b) al NCEU al F.8 part. 813 sub 2 via Stadio snc, p. terra, cat. C/3 Cl. U Mq 276 e sub 3 via Stadio snc, p. primo, cat. A/10, Cl. U, vani 4,5. Prezzo base: Euro 90.117,95. Offerta minima Euro 67.588,46 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 5.12.2017 ore 17,00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.802,35. Professionista delegato Avv. Giovanni Cacia tel. 0961/726048 - 340/5163346.

TORRE DI RUGGIERO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2011 R.G.E.

sesto esperimento
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
In Torre di Ruggiero (CZ):
LOTTO A) Fabbricato in catasto al fg. 8, p.la 608, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani, piano terra. LOTTO B) Terreni in catasto al fg. 8, p.la 297, qualità cl. 2, semin irrig., sup. mq 6.910 e p.la 417, qualità cl. 2, semin., sup. mq 530. Prezzi base: Lotto A Euro 41.296,17; Lotto B Euro 28.214,57. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto A Euro 30.972,12; Lotto B Euro 21.160,92; Vendita senza incanto: 5.12.2017 ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: lotto A Euro 825,92, lotto B Euro 564,29, pari al 2% del prezzo base. Prof. Delegato Avv. Giovanni Cacia tel. 0961/726048 - 340/5163346

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16.00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet www.tribunale.cosenza.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 120/2013 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Pamela Bonaro

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Viale Mancini angolo Viale Scopelliti snc, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano secondo, Edificio E (corpo E), del Complesso GPS, cat. A/10, di mq 110 totali, composto da 5,5 vani catastali suddivisi in: ingresso, cucina con annesso balcone, ripostiglio, soggiorno con annesso balcone, due camere da letto di cui una con annesso piccolo balcone, due bagni. Impianto di riscaldamento autonomo, dotato di condizionatori. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base: Euro 136.790,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via A. De Filippis, 6. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 392 7057797 - 0984 35943, Custode Giudiziario Dott. Andrea Boccia tel. 0984 408703, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 100/2014 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Oscar Durante

LOTTO UNICO: in Cosenza, Via Davide Andreotti 25 (già Via Montello 5), piena proprietà 1/1 di UNITA' IMMOBILIARE ad USO ABITATIVO ai piani 1-3, consistenza vani 6. Occupata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 90.000,00.

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Medaglie d'Oro 106. Apertura buste ore 15.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato 0984 414039 - 338 8772617, e-mail: studiodurante@tiscali.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 202/2010 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Biondo

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Vittorio Veneto 17, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO destinato a civile abitazione posto al piano quarto (sottotetto) di un fabbricato a tre piani f.t. oltre piano terra e sottotetto, accessibile dal vano scala a servizio dell'intero fabbricato (privo di ascensore), in fase di ristrutturazione, della superficie commerciale di mq 165 con una distribuzione degli ambienti riportata in planimetria che prevede: ingresso, soggiorno, cucina, locale wc, 5 stanze ed un balcone sul prospetto principale. Occupato dagli esecutati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy, 56/D. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 846009 - 340 7691020 (tra le ore 16.00 e le ore

20.00), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 275/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Dott. Luigi De Santis

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), frazione Donnici Inferiore, Contrada Falco, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano terra, della superficie commerciale di mq 143,00 circa, composto da ingresso, cucina, salone, tre vani letto, corridoio, bagno e due balconi e LOCALE MAGAZZINO posto al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 138,00 circa oltre corte di pertinenza circostante di mq 1.103,00 circa. Occupati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 89.229,00. Offerta minima: Euro 66.922,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 13.00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 13.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINI BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2002 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Pisani
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cosenza (CS), Via Panebianco 259:

LOTTO 2 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 44, di 15 mq. Libero. Prezzo base: Euro 5.882,00. Offerta minima: Euro 4.411,50. LOTTO 4 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 9, di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 5.882,00. Offerta minima: Euro 4.411,50. LOTTO 5 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 5, di 27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 10.591,00. Offerta minima: Euro 7.943,25. LOTTO 6 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 3, di 8 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.145,00. Offerta minima: Euro 2.358,00. LOTTO 7 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 34, di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.910,00. Offerta minima: Euro 2.932,50. LOTTO 8 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 35, di 12 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.910,00. Offerta minima: Euro 2.932,50. LOTTO 9 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 37, di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.910,00. Offerta minima: Euro 2.932,50. LOTTO 10 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 26, di 13 mq. Occupato con titolo non opponibile alla custodia. Prezzo base: Euro 5.440,00. Offerta minima: Euro 4.080,00. LOTTO 11 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 24, di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 5.440,00. Offerta minima: Euro 4.080,00. LOTTO 12 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 16, di 12 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.587,00. Offerta minima: Euro 2.690,25. LOTTO 13 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 15, di 12 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.463,75. Offerta minima: Euro 2.597,81. LOTTO 14 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 14, di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.587,00. Offerta minima: Euro 2.690,25. LOTTO 15 - MAGAZZINO BOX posto al piano interrato, denominato box 13, di 13 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.587,00. Offerta minima: Euro 2.690,25.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascuno dei lotti 2, 4, 5, 10 e 11; Euro 100,00 per ciascuno dei restanti lotti.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 408520, e-mail: pierluigipisani@serim1.191.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 133/2005 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato Avv. Marco Marino
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cosenza (CS), Via A. Serra 22/A:
LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano secondo, scala A, interno 3, composto di 4 vani catastali. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 64.545,60. Offerta minima: Euro 48.409,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.
LOTTO 2 - APPARTAMENTO al piano secondo, scala A, interno 4, composto di 7 vani catastali. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 117.572,00. Offerta

minima: Euro 88.179,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.
LOTTO 3 - LOCALE DEPOSITO al piano settimo, interno 15, di mq 8. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 1.020,85. Offerta minima: Euro 765,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.
LOTTO 4 - LOCALE DEPOSITO al piano settimo, interno 17, di mq 9. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 1.312,40. Offerta minima: Euro 984,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 7.02.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via dei Mille, 98. Apertura buste ore 16.00.
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 38735, anche per visionare gli immobili, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 223/1990 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Camilleri
LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Contrada Rusoli, Via dell'Unità 6, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE posta su quattro livelli, costituita da piano seminterrato, piano semirialzato, piano primo e sottotetto, consistenza vani 7, oltre corte di pertinenza esclusiva e diritti pro-quota sulla corte condominiale. Occupata. Prezzo base: Euro 98.364,00. Offerta minima: Euro 73.773,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00.
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 12.30 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 12.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

ABITAZIONE - MAGAZZINO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 193/2009 + 307/2011 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Loizzo
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cerisano (CS), zona B2 di completamento, località Savotani, Via Savotani 2/B:
LOTTO 1 - FABBRICATO di civile ABITAZIONE, mq 242,44 di cui mq 121,47 spazi esterni di pertinenza, con ingresso indipendente. L'immobile è indivisibile. Occupato. Prezzo base: Euro 125.445,45. Offerta minima: 75% del prezzo base.
LOTTO 2 - MAGAZZINO-BOX, mq 17 con ingresso indipendente. L'immobile è indivisibile. Occupato. Prezzo base: Euro 8.500,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.
Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Piazza della Libertà, 24. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 466358, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LAPPANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 346/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giuseppe Greco
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lanfranco Iazzolino
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Lappano (CS), Contrada Colle del Rango 3, facenti parte di un fabbricato:
LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano terra, vani 6 oltre CORTE esterna esclusiva, consistenza mq 74. Prezzo base: Euro 38.641,41.
LOTTO 3 - APPARTAMENTO al primo piano, vani 7. Prezzo base: Euro 28.790,72.
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Piazza Caduti di Capaci, 6/C. Apertura buste ore 17.00.
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 320 9477201, e-mail: lanfrancoiazzolino@arubapec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2011 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giuseppe Greco
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Lepera
LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), località Taverna, Via Oriana Fallaci snc, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano primo di fabbricato appartenente ad un complesso residenziale condominiale

multipiano, con spazio di pertinenza esterno, di complessivi mq 85 di cui mq 10 di terrazzo. Prezzo base: Euro 47.551,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale F. e G. Falcone, 45. Apertura buste ore 17.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 32360, e-mail: giuseppelepera@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 35/2009 + 118/2012 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Renata Carrieri

LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Via G. Verdi, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione al piano primo costituito da soggiorno, cucina living, disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi e tre ampi balconi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 38.278,10. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 1.03.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Monte San Michele, 1. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 339 2636117, e-mail: renatacarrieri@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 230/2000 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato Dott. Fernando De Marco LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Maio, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano terra di un villino di due livelli, raggiungibile dall'arteria stradale Crotone-Paola s.s. 107, con uscita su "Piano di Maio" (di fronte Hotel), composto da salone-pranzo ed angolo cottura, disimpegno, camera da letto, soggiorno e bagno, per una superficie complessiva di mq 77,89 ed altezza pari a m 2,65. Occupato dall'esecutato.

Prezzo base: Euro 43.317,90.

Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via don Minzoni, 28/B. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Eventuale vendita con incanto 14.12.2017 ore 10.00, stesso luogo e condizioni indicate per la vendita senza incanto. Maggiori informazioni: Professionista Delegato Tel. 0984 464317, e-mail: fernandodemarco@legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 274/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato Avv. Federica Francesca Donnici

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Giovanni in Fiore (CS), Via Monte Bello 23, in una palazzina monofamiliare situata in zona simicentrale di completamento a ridosso del centro cittadino che si trova in buono stato di conservazione:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO destinato a civile abitazione posto al piano primo, composto da tre camere, soggiorno, cucina, doppi servizi e vano scala accessorio indiretto non comunicante identificato dal soprastante sottotetto che si trova allo stato rustico ed è esteso quanto l'intero appartamento. Superficie complessiva coperta mq 123,80 oltre mq 21,40 di balconi, superficie sottotetto mq 145,20. Occupato da debitore. Prezzo base: Euro 90.116,00. Offerta minima: Euro 67.587,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - MAGAZZINO allo stato rustico, adibito a locale deposito, posto al piano terra posto al piano terra, composto da due locali comunicanti attraverso una porta posta sul lato comune, ha accesso dal vano scala e doppio ingresso da Via Monte Bello, uno per ogni locale. Superficie complessiva mq 107,10 di cui mq 48,80 il locale prossimo al vano scala e mq 58,30 il secondo. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 14.572,00. Offerta minima: Euro 10.929,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale C. Gabriele Palazzo Falbo & La Neve. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico da concordare con il professionista. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 7869516, e-mail: federicafrancdonnici@tiscali.it, Cancelleria delle Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTO STEFANO DI ROGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 207/2013 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Maria Agovino

LOTTO UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS), Via Panoramica 2, nuda proprietà 1/1 di ABITAZIONE in zona centrale, al piano terra, consistenza 6,5 vani, cat. A/7. Occupata dagli usufruttuari. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 29.586,54. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Torino, 34. Apertura buste ore 16.00. Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato Tel. 0984 392929, e-mail: avvmariaagovino@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TRENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 215/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Anna Taverna

LOTTO UNICO - in Trenta (CS), Strada Provinciale 40, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione della superficie complessiva di mq 66,00 con corte di pertinenza esclusiva. Occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 35.326,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via E. De Nicola, 1. Apertura buste ore 12.00. Presentazione offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 34788, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CASTROLIBERO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 127/2015 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mario Leporace
LOTTO UNICO – in Castrolibero (CS), Via Feudo 2, zona residenziale periferica, a circa 1,8 Km dal centro cittadino, a circa 7 Km dallo svincolo autostradale, piena proprietà 1/1 di compendio immobiliare composto da: unità immobiliare composta da un piano fuori terra, destinazione ad uso MAGAZZINO-LOCALE DEPOSITO, con superficie netta calpestabile di mq 340 e superficie lorda di mq 380, dotato di impianto elettrico di tipo industriale. Unità immobiliare destinazione ad uso UFFICIO, con superficie netta calpestabile di mq 115 e superficie lorda di mq 131, posto al piano terra di un fabbricato a due livelli con annessa corte e composto da cinque camere con disimpegno e servizio igienico. Unità immobiliare con destinazione ad uso UFFICIO, con superficie netta calpestabile di mq 115, e superficie lorda di mq 131, posto al piano primo del medesimo fabbricato. TETTOIA realizzata con struttura portante in ferro con sovrastante lamiera grecata, lateralmente in parte aperta e in parte chiusa, non identificata catastalmente in quanto priva di permesso di costruire e quindi da regolarizzare in sanatoria, con superficie lorda pari a mq 368,76. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 398.480,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto 4.01.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via delle Medaglie d'Oro, 155. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico o tramite mail. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 6164818 – mail: studio.leporacemario@virgilio.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it



**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

CELLARA

FABBRICATO - TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 190/1997 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marco Bonaro
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cellara (CS):
LOTTO 1 – Corso Vittorio Emanuele II, 241-243, FABBRICATO urbano composto da magazzino al piano terra, abitazione al primo piano per mq 154,30 e piccola corte. Prezzo base: Euro 11.188,69.
LOTTO 2 - N. 3 TERRENI agricoli, qualità seminativo arboreo per ha 0 are 13 ca 50, orto irriguo per ha 0 are 0 ca 49, seminativo arboreo per ha 0 are 0 ca 20. Prezzo base: Euro 2.080,98.
LOTTO 3 - FABBRICATO RURALE di mq 80 e mq 80 di corte, are 1 ca 30 e n. 3 TERRENI agricoli, qualità castagno frutto per ha 0 are 18 ca 20 ed ha 0 are 15 ca 80, seminativo arboreo per ha 1 are 98 ca 90. Prezzo base: Euro 35.176,08.
Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via S. Quasimodo, 8. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato Tel. 328 8892457 (giorni e orari di ufficio), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

VILLETTA INDIPENDENTE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 225/2011 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato Dott.ssa Celestina Foti
LOTTO UNICO – in Lattarico (CS), piena proprietà 1/1 di VILLETTA INDIPENDENTE in calcestruzzo armato e muratura risalente alla seconda metà degli anni '80, posta su una proprietà privata non delimitata da recinzione o cancello per l'ingresso di veicoli e/o persone, a piano strada, posta su TERRENO di proprietà su di mq 500, composta da ingresso-soggiorno dotato di piccolo balcone e comunicante con la cucina abitabile dotata di termo camino, zona notte composta da camera da letto matrimoniale, da altre due camere da letto di minori dimensioni e da bagno dotato di vasca ad angolo. Superficie calpestabile mq 100 circa, superficie lorda mq 120. Dalla corte esterna si accede ai locali cantinola e legnaia di rispettivi mq 30 e 20 ed al piano sottotetto che si trova allo stato rustico (altezza minima m 1,20 circa, massima m 3,30 circa). Occupata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 81.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.
Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale G. Marconi, 11. Apertura buste ore 12.00. Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 328 4895914, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

VILLINO - 1/2 DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2012 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato Avv. Damiano Vivacqua
Immobili siti in Mendicino (CS), Via Antonio Scopelliti snc:
LOTTO 1-A – piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE IN VILLINO costituita da fabbricato per civile abitazione con annessa corte esclusiva, composto da cantina allo stato rustico al piano seminterrato, ingresso, soggiorno-cucina, dispensa, un bagno, salone e piscina al piano terra, balcone interno che affaccia

direttamente sul soggiorno cucina, tre bagni e tre stanze da letto al primo piano, soppalco al piano secondo. Superficie totale calpestabile di mq 352,62, oltre ai balconi e alla terrazza per mq 225,60, con corte complessiva di mq 1.065. Il tetto si presenta praticabile. L'immobile è occupato dal debitore intestatario. Prezzo base: Euro 628.200,00. Offerta minima: Euro 471.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 1-B - piena proprietà 1/2 di TERRENO di mq 225 di qualità uliveto, classe 2, ricadente per intero in zona "B23" con destinazione "ristrutturazione e completamento", tuttavia esiste vincolo edilizio di non edificare. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 153,00. Offerta minima: Euro 114,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza dei Bruzi, 5. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 27011 - 335 6721933, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE SEMINTERRATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 193/2012 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luciana Pallone

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Rende (CS), Via G. De Chirico snc:

LOTTO 1 - LOCALE SEMINTERRATO di mq 305 complessivi, composto da ampio vano principale e da altri tre vani, oltre ai servizi igienici, dotato di due ingressi carrabili. Prezzo base: Euro 141.912,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - TERRENO della superficie totale di mq 710 e TERRENO della superficie totale di mq 1.567. Prezzo base: Euro 41.958,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 1.03.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via R. Misasi, 73. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato Tel. 0984 1811282, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SANTA CATERINA ALBANESE

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 171/2002 + 7/2006 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Prof. Avv. Giovanna Chiappetta

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Santa Caterina Albanese (CS), località Serra del Carro:

LOTTO 1 - A. FABBRICATO n.1 costituito da appartamento posto al piano terra, sottotetto non abitabile e relativa corte, consistenza 5,5 vani. Prezzo stima Euro 41.939,00. B. Appezzamento di TERRENO di mq 25,00, quanta semin arbor, classe 2. Prezzo di stima Euro 19,00. C. Appezzamento di TERRENO di mq 1.579 qualità semin arbor, classe 2. Prezzo di stima Euro 1.208,00. D. Appezzamento di TERRENO, qualità uliveto per mq 17.640, classe 2. Prezzo di stima Euro 12.454,00. E. Appezzamento di TERRENO, qualità uliveto per mq 2.358 e qualità semin arbor per mq 1.442, classe 2. Prezzo di stima Euro 4.210,00. Dai valori è stato sottratto il costo di demolizione del Fabbricato N. 2. Prezzo base: Euro 8.171,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - A. FABBRICATO n. 3 costituito da appartamento posto al piano terra, consistenza 7,5 vani, magazzino in fase di costruzione posto al piano interrato (S1) e relativa corte posta ai piani S1-T. Prezzo stima Euro 114.959,00. B. Appezzamento di TERRENO, qualità uliveto per mq 415,00, classe 2. Prezzo di stima pari Euro 547,00. Prezzo base: Euro 115.506,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via G. Verdi, 95. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 404014 - 338 3374745, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

COSENZA

LOCALI MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 185/2015 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Gisonna

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cosenza (CS), Piazza Tommaso Ortale:

LOTTO 1 - civico 1-8, LOCALE MAGAZZINO posto al piano terra, composto da un singolo vano oltre servizi di complessivi mq 28 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 24.990,00. Offerta minima: Euro 18.743,00.

LOTTO 2 - civico 14, all'incrocio con Via G. Marini Serra n. 52, LOCALE MAGAZZINO posto al piano terra, composto da un singolo vano oltre servizi di complessivi mq 12 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 9.690,00. Offerta minima: Euro 7.268,00.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

STABILIMENTO ENOLOGICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 49/1967 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gisonna

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), località S. Elia, piena proprietà 1/1 di immobile di categoria C/2 adibito a

STABILIMENTO ENOLOGICO posto al piano terra di fabbricato della superficie di mq 315 circa, oltre servizi igienici e piazzale antistante. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 16.200,00. Offerta minima: Euro 12.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 18.01.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CELICO

FONDO UNICO CON OPIFICIO, TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 60/2007 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Nicosia

LOTTO 1 - in Celico (CS), località Perciacante, piena proprietà 1/1 di fondo unico esteso ha 3.922,80, con entrostanti fabbricati, comprensivo di: - TERRENI con differente destinazione d'uso; - OPIFICIO per la lavorazione, conservazione e commercializzazione della patata da semina, con altezza di 7 m, presenta un impianto planimetrico a croce (superficie lorda 8.800 mq) ampliato in corrispondenza del fronte sud da una pensilina (660 mq). E' articolato in quattro zone: 1) sala lavorazione, costituita da unico ambiente (20m x 45m), accessibile direttamente dalla prospiciente pensilina esterna; 2) celle adibite alla conservazione delle patate da semina (40mx45m), dislocate a sud della sala lavorazione, accessibili direttamente dalla pensilina esterna; 3) sala stoccaggio e spedizione, costituita da unico ambiente (60mx35m) a cui sono annessi due avancorpi (25mx8m) da cui si accede all'interno; 4) locale adibito alla conservazione della patata da alimentazione (60mx60m) articolato in otto celle. La presenza di un giunto, a circa 10 m dalla parete di confine tra la sala stoccaggio e le celle adibite alla conservazione della patata di alimentazione, crea due corpi strutturalmente indipendenti di cui, uno include le summenzionate zone 1, 2 e parte della 3 e l'altro la residua porzione di quest'ultima e la zona 4; - EDIFICIO, attiguo all'opificio, ad uso misto (uffici ed abitazione a servizio dello stesso opificio); - EDIFICI destinati ad impianti a servizio dei due corpi di fabbrica precedentemente menzionati (cabina elettrica e cabina idrica). Gli immobili risultano liberi. Prezzo base Euro 406.157,42. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 15.00 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale di Cosenza, Piazza F. Gullo, Aula n. 18. Apertura buste ore 15.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 481910, e-mail: dott.antonionicosia@tiscali.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE - LAPPANO

CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 37/2016 R.F.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Stefania Antico

Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Giacomantonio
LOTTO 1 - in Mangone (CS), località Piano Lago, Zona industriale suburbana nord-ovest, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie complessiva lorda di mq 747,89 di cui mq 591,03 al piano terra adibito a zona di produzione e mq 156,86 al piano soppalcato adibito ad uffici. La superficie lorda del piazzale su cui sorge è di mq 2.126. Prezzo base: Euro 369.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00.

LOTTO 2 - in Lappano (CS), località Santo Stefano-Coscarella, piena proprietà 1/1 di TERRENO dell'estensione di mq 5.080,00 ricadente per circa mq 515,00 in Zona Edificatoria TDU (periferia consolidata e nuovi borghi) e per circa mq 4.565,00 in Zona E2 (uso agricolo), qualità seminativo, classe 2. Prezzo base: Euro 11.460,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - in Lappano (CS), località Santo Stefano-Coscarella, piena proprietà 1/1 di TERRENO dell'estensione di mq 8.050,00 ricadente in Zona E2 (uso agricolo), qualità seminativo, classe 2. Prezzo base: Euro 12.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 12.30 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 466126 - 348 0890929, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

CAROLEI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2005 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Camilleri

LOTTO UNICO - in Carolei (CS), località Scevoca, piena proprietà 1/1 di TERRENO di complessivi mq 5.910 circa, qualità seminativo arbor, classe 2, ricadente in Zona Agricola ""E"". Prezzo base: Euro 11.530,00. Offerta minima: Euro 8.648,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 600,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 12.30 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 12.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiamicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteannunci.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/2014 R.G.E.I.

quarto esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella

Lotto 001: in "Margherita Sottana" di Crotone, via delle Spighe n. 156 - piena proprietà di villetta unifamiliare, a due piani F.T. di vani 7 con annesso giardino.

Vendita senza incanto 20-10-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 62.332,03.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Carella cell. 327/2279532, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2016 R.G.E.I.

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto unico: in Borgata San Francesco di Crotone, piena proprietà di - abitazione in fabbricato condominiale, posta al piano III, 4 vani.

Vendita senza incanto 04-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 37.406,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2015 R.G.E.I.

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca

Lotto Uno: Crotone, Corso Mazzini 109, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento di mq 140, composto da vani 7,5, al piano 3.

Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 223.224,61.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base

fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Fabio Ioppolo

Lotto unico: in Crotone, via Bulgaria n. 5, piena ed intera proprietà di - appartamento al P.T. composto da vani 5,5, della superficie lorda di mq. 96,00 più corte di ca. mq 35.

Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 20.618,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Fabio Ioppolo tel./fax 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

professionista delegato e custode giudiziario avv. Rossana Astorino

Lotto unico: Crotone, Via Colombia 3, piena ed intera proprietà di - appartamento di 124,48 mq al piano terzo di fabbricato di maggiore consistenza costituito da più unità abitative.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 17.325,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: Crotone, Via Groenlandia 40, piena proprietà di 1000/1000 di - appartamento al 4° piano con annesso box-garage al P.T. per complessivi mq 130 ca.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 36.317,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/2013 + 97/2013 R.G.E.I.

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

G.E. dott. Emmanuele Agostini

In Crotone, piena proprietà di - Lotto 1: appartamento di vani 7,5. Lotto 2: appartamento di vani 7,5.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 74.250,00; Lotto 2 Euro 84.093,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile. R.G. N. 485/2001

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Giovanna Di Miccoli

Professionista Delegato Dott. Andrea Proto

Lotto unico: Crotone, Via Calipari, corpo B/L, interno 5, piena proprietà ed intera proprietà di - appartamento per civile abitazione di mq. 92 ca., con tre vani ed accessori e terrazza a livello di ca. mq. 91.

Vendita con incanto 18-12-2017 ore 17 presso lo Studio del Professionista Delegato Notaio Dottor Andrea Proto sito in Crotone alla Via S. Paternostro - Pal. Messinetti.

Prezzo base Euro 150.000,00; rilancio minimo: Euro 5.000,00.

Presentare domande entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato Dott. Andrea Proto tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/2015 R.G.E.I.

terzo esperimento

Tribunale di Crotone - G.E. dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto unico: Crotone (KR), Via Discesa Marina, 24 - piena proprietà quota 1000/1000 di immobiliare adibita ad appartamento per civile abitazione al piano attico del fabbricato.

Vendita senza incanto 22-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 87.333,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE**APPARTAMENTO/MAGAZZINO/TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 61/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In Crotona: LOTTO 1: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento facente parte di un magazzino fabbricato di vani 7,0; Prezzo base d'asta Euro 26.162,84.

LOTTO 2: Quota pari ad 1/6 di terreno in Crotona; prezzo base d'asta Euro 14.278,17.

LOTTO 3: Quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 56; prezzo base d'asta Euro 1.107,42.

LOTTO 4: Quota pari ad 1/6 di garage di mq 41; prezzo base d'asta Euro 810,78.

LOTTO 5: Quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotona di vani 6; prezzo base d'asta Euro 5.944,47.

LOTTO 6: quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 291; prezzo base d'asta Euro 11.509,26.

LOTTO 7: quota pari ad 1/6 di unità immobiliare in Crotona non ancora classificata; prezzo base d'asta Euro 177,50.

LOTTO 8: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 103; prezzo base d'asta Euro 2.036,85.

LOTTO 9: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 155; prezzo base d'asta Euro 3.065,17.

LOTTO 10: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 49; prezzo base d'asta Euro 1.182,55.

LOTTO 11: quota pari ad 1/6 di appartamento di vani 6; prezzo base d'asta Euro 5.315,62.

LOTTO 12: quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotona di vani 6; prezzo base d'asta Euro 6.092,17.

Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 41/2017 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele AGOSTINI

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia LUCENTE

Lotto unico: Crotona, Via Poggio Pudano, piano 2, piena e intera proprietà quota 1/1 di - appartamento di civile abitazione mq. 105, con ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi; occupato.

Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 88.400,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Fabrizia LUCENTE cell. 320/7771452, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**CROTONE****VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 55/16 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A. A. Vrenna

Lotto unico: Crotona-contrada Margherita, piena proprietà 1000/1000 di - villetta monofamiliare di vani 5,5, mq 114, più garage mq 18, e quota 1/25 dell'area pertinenziale comune (strade e parcheggi interni).

Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 138.397,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO/MAGAZZINO/NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 28/2011 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari,

In Cirò Marina (Kr), piena ed intera proprietà di - Lotto 1: alla via Plutino, appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, salotto, corridoio, 2 bagni, 2 camere e studio per 150 mq ca. oltre 45,00 mq di balconi. Lotto 2: alla via Plutino, box/magazzino al P.T. di 77,50 mq ca.. Lotto 3: alla via Badoglio, negozio al P.T. di circa mq 237,50. Lotto 4: traversa di via Badoglio, appartamento al p. primo di circa mq 87,50 composto da cucina/soggiorno, bagno, corridoio e 2 camere. Lotto 5: traversa di via Badoglio, appartamento quasi ultimato al p. primo - composto da ingresso/soggiorno, 2 bagni, corridoio, 4 camere e 2 ripostigli di ca. 170,50 mq, oltre mq 75,00 di terrazzi.

Vendita senza incanto 01-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 33.333,41; Lotto 2 Euro 7.180,85; Lotto 3 Euro 38.459,18; Lotto 4 Euro 10.599,61; Lotto 5 Euro 42.224,42.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Vendita senza incanto 01-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 33.333,41; Lotto 2 Euro 7.180,85; Lotto 3 Euro 38.459,18; Lotto 4 Euro 10.599,61; Lotto 5 Euro 42.224,42.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**COTRONEI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 104/2011 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco

Lotto unico: Cotronei (KR), frazione Trepido - Villaggio Palumbo, piena proprietà quota di 100/100 di appartamento di vani 2, posto al piano III di mq 88,15.

Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 33.190,55.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base

fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco tel. 320/8064082, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**CUTRO****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 94/2012 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celeste Ressa

Lotto unico: Cutro (Kr), Via VI Croce snc, piena proprietà di - immobile per civile abitazione sviluppatasi tra piano terra, primo (secondo F.T.) e un secondo piano (terzo F.T.), composto da 5,5 vani, Il secondo piano (terzo F.T.) è allo stato rustico, risulta non censito e realizzato abusivamente.

Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 51.393,34.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Celeste Ressa tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**CUTRO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 144/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Maria Simbari

In Cutro, contrada Barco Vercillo snc, piena ed intera proprietà per la quota 1/1 di - LOTTI 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15: appartamenti al p. terra, facente parte di un fabbricato a tre piani F.T. di 4,5 vani.

Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 5 Euro 43.095,00; Lotto 6 Euro 40.918,00; Lotto 7 Euro 39.430,00; Lotto 8 Euro 43.211,00; Lotto 9 Euro 44.095,00; Lotto 10 Euro 42.520,00; Lotto 11 Euro 42.520,00; Lotto 12 Euro 40.834,00; Lotto 13 Euro 40.834,00; Lotto 14 Euro 42.520,00; Lotto 15 Euro 47.850,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Simbari tel. 333/4307841, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**CUTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 83/11 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Mancuso

Lotto unico: in Cutro, via Nazionale n. 174 - piena ed intera proprietà di appartamento al p.1° di mq 205 ca. lordi tot.. La stima è al netto degli oneri per la regolarizz. urbanistica e catastale.

Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 presso

la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 24.561,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria Professionista Delegato e Custode Avv. Alfonso Mancuso Tel./ Fax 0962/771225, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/2016 R.G.E.I.

secondo esperimento Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari

Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Praiaalonga snc, villetta a schiera centrale di 105,00 mq. con camera matrimoniale e cameretta, soggiorno, cucina, corridoio, zona notte, bagno, posto auto con due parcheggi.

Vendita senza incanto 01-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 70.200,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto, Via Ugo Foscolo snc - piena proprietà di: a) appartamento di otto vani su due piani F.T.; b) appartamento di due vani e mezzo al p. terra.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 19.372,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 2/11 R.G.E.I.

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: Isola di Capo Rizzuto, via F. Turati 20, piena ed intera proprietà quota 1/1 di - appartamento al P.T. e primo, privo di autorizzazioni urbanistiche con oneri e spese di regolarizzazione a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 55.687,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: Isola di capo Rizzuto, loc. Praiaalonga n.9, consistente nella quota di 1/2 indiviso di 2 piani F.T. (P.T. e primo) di complessivi mq 181,00 più giardino con piscina di ca. mq 520.

Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 124.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 44/2015 R.G.E.I.

settimo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Beni in Isola Di Capo Rizzuto (KR) località Cannelle, Via del Melo, Proprietà superficaria per la quota 1000/1000, in forza di atto amministrativo-Convensione urbanistica di - Lotto Uno: al civico n.1, appartamento al P.T. composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio e bagno, di ca. 87,50 mq. Lotto Due: al civico n.3, appartamento al P.T. con soggiorno cucina, due camere, disimpegno, lavanderia, gabinetto e veranda coperta per ca. 137,50 mq; per entrambi i Lotti sono presenti difformità comunque sanabili, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 04-12-2017 ore 16:30 presso la sala delle pubbliche udienze n.4, piano terra del Tribunale di Crotona, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 10.545,00; Lotto Due Euro 16.722,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (17 -19), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO

BOX-DEPOSITO-APPARTAMENTI-MANSARDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n 88/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Rocca di Neto (KR) frazione Macri-Vallo, via G. Ungaretti, 153, piena ed intera proprietà quota 1/1 di - Lotto1: box doppio al p.t. composto da un vano terreno di ca. mq 63. Lotto 2: deposito artigianale al p.t. con caminetto e bagno di ca. mq 66. Lotto 3: appartamento al p. 1 di ca. mq 151 con ingresso, cucina, tinello, 3 stanze, 2 bagni e 2 balconi. Lotto 4: appartamento al p. 2 di ca. mq 155 con ingresso, cucina, tinello, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi. Lotto 5: mansarda al p. 3 di ca. mq 155 con 2 balconi su via Ungaretti di ca. mq 5,5 e 2 su via Montale di 6 mq ognuno. Su tutti i lotti presenti difformità e sprovvisti del certificato di agibilità; necessario presentare istanza di sanatoria.

Vendita senza incanto 17-11-2017 ore 18 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 4.555,00; Lotto 2 Euro 4.773,00; Lotto 3 Euro 10.972,50; Lotto 4 Euro 11.265,00; Lotto 5 Euro 5.989,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CAF Spa

SAN MAURO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

In Via Arenella loc. Nunziata di San Mauro Marchesato, piena proprietà di - Lotto Uno: appartamento al p. primo complet. rifinito di mq 175,63 comm.; occupato. Lotto Due: Appartamento rustico al p. secondo di mq 175,63 comm. (con ogni adiacenza, accessorio e pertinenza); libero.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto Uno Euro 13.077,00; Lotto Due Euro 4.623,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SCANDALE**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 6/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Scandale, Via Balvano, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: magazzino al p. terra di ca. mq. 125,00. Lotto Due: appartamento al p. primo di 138,50 mq, 6 vani. Lotto Tre: appartamento rustico al p. secondo di mq 142,50. Lotto Quattro: appartamento rustico al p. terzo di mq 144,50.

Vendita senza incanto 22-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 7.479,84; Lotto Due Euro 22.080,40; Lotto Tre Euro 8.770,77; Lotto Quattro Euro 8.922,65.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

STRONGOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 167/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Piperis

Strongoli (KR) fraz. Tronga, Viale dei Chonii, 7 - piena proprietà 1000/1000 - Lotto Uno: appartamento al p. primo di ca. mq 80. Lotto Due: a) appartamento al P.T. di ca. mq 37; b) negozio di 43 mq al P.T. Entrambi usati per attività di ristorazione; occupati in comodato con titolo opponibile alla massa fino 20.01.2015.

Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, piano terra, aula 4. (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 8.060,83; offerta minima Euro 6.045,63; Lotto Due Euro 7.563,20; offerta minima Euro 5.672,40.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Concetta Piperis cell. 347/4607640, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

VERZINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 92/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Verzino, Via San Francesco, 30-32, piena proprietà 1000/1000 di appartamento di vani 4,5 più locale deposito di mq 33. Difformità da sanare a carico dell'acquirente.

Vendita senza incanto 19-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 9.759,15.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****CROTONE****DEPOSITO COMMERCIALE/UFFICIO/APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 21/16 R.G.E.I.**

quinto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa A. Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: Crotona (KR), frazione Poggio Pudano, via San Nicola dell'Alto n. 48 - CORPO A - Piena proprietà di deposito commerciale (corte esterna e tettoia) al sub. 1, superficie catastale 35 mq, composto da 27 mq, al piano S1; al sub. 2, superficie catastale 150 mq, composto da 103 mq, al piano S1. CORPO B: locali uso ufficio di vani 5,5 vani, al piano T di catastali 113 mq. CORPO C - appartamento al p. primo di 4,5 vani, superficie catastale 91 mq. Occupati da terzi in forza di contratto di locazione ad uso transitorio del 15/12/2016 per la durata di 12 mesi rinnovabile, stipulato con la procedura.

Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 137.320,31.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**OPIFICIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 124/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

In Isola di Capo Rizzuto, fraz. Bugiafro, via per Capocolonna, piena ed intera proprietà di: - Lotto Uno: opificio per trasformazione di prodotti agricoli; munito di concessione edilizia e certificato di abitabilità. Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto Uno Euro 46.897,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula Tel. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo****CASABONA****TERRENO/ MAGAZZINO/APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 142/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

In Casabona (KR), piena proprietà di - Lotto 2: fraz. Visciglietto, terreno agricolo di ca. mq 1.710,00.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 2 Euro 662,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula tel. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO**ABITAZIONE-TERRENO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 53/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

In Rocca di Neto, Rione Santa Maria, Via della Pace n. 26 - Lotto 1: quota di proprietà di 1/1 - abitazione al piano primo. Lotto 2: Quota di 1/2 di - magazzino al p. seminterrato. Lotto 3: Quota 1/1 di - terreno di Ha: 2.16.83 par.la 13/AA di Ha: 0.04.77 par.la 13/AB. Lotto 4: quota di 1/4 di - terreno di are 44.50, fg 1 part. 51; Ha: 2.04.84, fg 1 part. 79; terreno di a: 40.66 fg 1 part. 80; magazzino al P.T. di ca. mq 50,00.

Vendita senza incanto 30-10-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 42.187,50; Lotto 2 Euro 5.062,50; Lotto 3 Euro 26.437,50; Lotto 4 Euro 8.437,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Immibile comm.le|ind.le**CROTONE****LOTTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 154/12 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: 1000/1000 di Lotto industriale di mq. 5.785 in Crotona, loc. Zigarì, via G. Mercatelli, cat. D/7, costituito da capannone, fabbricato uffici e varie opere accessorie.

Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 468.690,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 80/2013 + 81/2013 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Stefania Arcangela Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Antonia Pirozzi

Lotto unico: Crotona, loc. Poggio Pudano SNC, piena proprietà di - locale commerciale di mq. 486,00, con piazzale antistante di mq. 725; libero.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 103.632,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Luisa Antonia Pirozzi tel. 392/2186243, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 31/2015 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mario Siniscalco

Lotto unico: Crotona, Via E. Fermi snc, loc. Passovecchio - Zona Industriale, piena proprietà di - capannone industriale, libero, più corte piazzale di pertinenza e locale adibito a cabina elettrica.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 245.800,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Mario Siniscalco tel./fax 0962.010427, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

BELVEDERE SPINELLO

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Simona Infante

In Belvedere Spinello (Kr), loc. Barretta, piena proprietà di - Lotto Uno: a) porzione di fabbricato di un complesso aziendale (detenuto da terzo in forza di contratto di comodato d'uso registrato) con area di pertinenza (bene comune ed indiviso con il lotto 2), composta da corte di ca. mq. 784 e dalle particelle pavimentate; b) terreno qualità seminativo arb. esteso ha 0.13.69. Lotto Due: a) porzione di fabbricato di un complesso aziendale (detenuto in forza di contratto di comodato d'uso non registrato) con area di pertinenza (bene comune ed indiviso con il lotto 1), composta da corte di ca. mq. 784 e dalle particelle pavimentate; b) terreno a qualità seminativo arb. esteso: p.lla 738 ha 0.02.05 - p.lla 737 ha 0.13.69. Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 50.695,00; Lotto Due Euro 47.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Simona Infante cell. 338/6243144, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CERENZIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/2016 R.G.E.I.

terzo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto unico: Cerenzia (KR), contrada Pupiri s.n.c., piena ed intera proprietà per 1/1 di - capannone a deposito di 121 mq e corte recintata. Conforme alla NTA del vigente PRG, ma privo di titolo autorizzativo; sanatoria possibile.

Vendita senza incanto 22-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 15.862,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CIRÒ MARINA

TERRENO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/2014 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco

In Cirò Marina (KR), Loc. Difesa di Piana in Via Madonna di Mare, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 001: Terreno di ca. mq. 1.943 e fabbricato di mq 459. Lotto 002: terreno di ca. mq. 2.008 e fabbricato di mq 389. Lotto 003: terreno di ca. mq. 1.879 e fabbricato di mq 428. Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 001 Euro 126.997,45; Lotto 002 Euro 112.431,37; Lotto 003 Euro 123.703,45.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Greco Tel. 0962 905292, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1/2016 R.G.E.I.

quarto esperimento

Tribunale di Crotona - G.E. Dott.ssa A. Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: Cutro (Kr), Loc. Vattiato, piena proprietà di - compendio immobiliare con: A) Capannone Industriale al P.T., h int. max 8,90 mt - H min 7,90 mt; B) Ufficio al P.T. di fabbricato a 2 piani F.T.; C) Appartamento (alloggio Custode) al p. primo di fabbricato 2 piani F.T.; D) Terreno industriale di 4.345 mq. Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 195.940,65.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA CAPO RIZZUTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto unico: in agro di Isola Capo Rizzuto, frazione Anastasi, villaggio Santa Cristina, Serpico - piena ed intera proprietà di unità immobiliare al p. terra di ca. mq 267 per uso commerciale; libero.

Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 38.800,00.

Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula Cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 61/11 + 88/12 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto Unico: in Isola di Capo Rizzuto, località Ventarola Zona industriale S.S. 106 - diritto di sup. durata anni 99 a partire dal 18/11/2002 prorogabile, di complesso industriale su terreno di ca. 4020 mq. con capannone e palazzina uffici a 2 piani f.t. più corte di ca. 3400 mq.

Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 15.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 piano terra, Via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 162.820,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**MELISSA****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 25/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela S. Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

Lotto 1: Melissa (KR), Via San Francesco Cannata, piena ed intera proprietà di - fabbricato di mq 630 adibito a deposito e sala eventi con cucina, 2 bagni e bar. Accesso da rampa esterna nel seminterrato di

fabbricato a 4 piani F.T..

Vendita senza incanto 22-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 91.757,81.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****ROCCA DI NETO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 104/2016 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Caterina Perrotta

In Rocca di Neto (KR), Loc. Topanello, proprietà per

la quota di 1/1 di - Lotto 1: capannone industriale ad un'elevazione P.T., con annesso piazzale di pertinenza esclusiva con annesso locale "sala pompe" e pesa. Lotto 2: complesso immobiliare al Piano S1-1, costituito da un fabbricato a tre piani di cui due F.T.. Lotto 3: magazzino seminterrato per la vendita di materiale elettr. al Piano T.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 375.000,00; Lotto 2 Euro 300.000,00; Lotto 3 Euro 75.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. M. Caterina Perrotta cell.: 320.0622479, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.**Terreno|Immobilie agricole****CUTRO****TERRENI/BENI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 177/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Beni siti in Cutro - Frazione Steccato ss. Jonica 106 - Lotto Uno: quote di proprietà complesso aziendale (dismesso) con capannoni, magazzini, terreni e appartamenti. Lotto Due: piena proprietà di terreno ed edificio a tre piani f.t., di cui al p. terra è presente un'attività di vendita prodotti ittici, comprensiva di parcheggio. Lotto Tre: quote di proprietà - terreno per compl. mq. 50.390.

Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 485.247,65; Lotto Due euro 284.152,38; Lotto Tre Euro 25.539,33.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici Tel./Fax 0962/22260, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
CASTROVILLARI**

Abitazione | Accessorio

CORIGLIANO CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/08

terzo esperimento

Tribunale di Castrovillari ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Avv. Valeria Pugliese

Lotto Unico : sito in Corigliano Calabro (CS) Via Provinciale 1 - Appartamento per civile abitazione, al quarto piano, facente parte di una costruzione su 5 piani in elevazione (6 fuori terra con il piano adibito a magazzini anche di carattere commerciale). Il portone d'ingresso affaccia su via Don Milani nr.14. L'immobile confina al piano sopra e sotto con appartamenti di altra proprietà, dall'ingresso e dai lati con il vano scale, con l'ascensore ed una parte con appartamenti di altra proprietà, mentre dal lato dove vi sono i balconi con via Provinciale. Superficie commerciale di mq. 144,75.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 16:30 presso lo Studio Legale Avv. Valeria Pugliese via Nazionale 15 - Mirto Crosia (CS).

Prezzo Base Euro 47.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.250,00. Offerta Minima Euro 35.550,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Valeria Pugliese via Nazionale 15 - Mirto Crosia (CS). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Valeria Pugliese, via Nazionale 15 - Mirto Crosia (CS) (Tel. 0983/480538 - 333/4564564) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONDATORICCIO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 105/2010 + 16/2015

primo esperimento

Tribunale di Castrovillari ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone.

Professionista Delegato Avv. Rizzuti Espedito.

Lotto unico: Comune di Mandatoriccio (CS) Localita' Castello Dell'Arso. Autorimessa al piano seminterrato di edificio di maggior consistenza dotata di impianto elettrico ed idrico, assente l'impianto di riscaldamento di mq 102,61. Libera.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 17:00 presso lo studio legale Associato Rizzuti a Cariati (Cs), Via Salvo D'Acquisto Sc. B.

Prezzo base Euro 45.755,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c).

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Associato Rizzuti a Cariati (Cs), Via Salvo D'Acquisto Sc. B. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato alla vendita nonché Custode Giudiziario Avv. Rizzuti Espedito con studio in Cariati (CS) 87062 alla Via Salvo D'Acquisto sc. B tel./fax 0983/91739 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROSETO CAPO SPULICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/2009

primo esperimento

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Dott. Angelo Alfredo Chidichimo

LOTTO 1 : sito in Roseto Capo Spulico (CS) Via Campania snc - Appartamento di tipo civile di 76 mq. e di 4,5 vani, posto al piano terra, oltre annesse corti di pertinenza, graffato con le annesse corti di pertinenza p.lle 987 sub 17 e sub 24.

LOTTO 2 : sito in Rocca Imperiale (CS) Via Michele Bianchi 44 - Appartamento di tipo civile di 32 mq. e di 2 vani, posto al piano terra.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 10.00 presso Studio Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni 97 - Castrovillari (CS).

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 33.750,00; offerta minima pari a Euro 25.312,50. LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 9.000,00; offerta minima pari a Euro 6.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni 97 - Castrovillari (CS). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Angelo Alfredo Chidichimo (tel. 0981/489001 - cel. 347/5214177) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le

CALOPEZZATI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 14/2010

secondo esperimento

Tribunale di Castrovillari Ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi

Lotto 1: Comune di Calopezzati (CS) Via A. De Mundo snc. Immobile censito al foglio 12 - part.lla 230- sub 8 - cat. C/2. - Comune di Calopezzati (CS), magazzino di superficie lorda complessiva commercializzabile mq. 235,00 composto da locale magazzino, facente parte di un immobile di maggiore consistenza a due piani fuori terra, di forma rettangolare di misure mt. 26,20 x mt 9,97, l'esterno dell'edificio risulta rifinito in ogni parte, l'interno dei magazzini, pignorati, è rifinito con intonaco a calce, le porte di ingresso sono delle serrande in acciaio con rullo a scomparsa, lo stato di conservazione è accettabile, All'interno risultano essere stati ricavati dei box auto, precisamente 8 così dimensionati: box 1 di mq 16,00 - box 2 di mq 16,00 - box 3 di mq 16,00 - box 4 di mq 16,00 - box 5 di mq 16,00 - box 6 di mq 16,00 - box 7 di mq 16,00 - box 8 di mq 26,00 per ogni box vanno aggiunti mq. 8,80 di passaggio per le auto e mq. 11,50 corte esterna per la rampa.

LOTTO 2: Comune di Calopezzati (CS) Via A. De Mundo snc. Immobile censito foglio 12 - part.la 231- sub 8 - cat. C/2. - Comune di Calopezzati (CS), magazzino di superficie lorda complessiva commercializzabile mq. 235,00 composto da locale magazzino, facente parte di un immobile di maggiore consistenza a due piani fuori terra, di forma rettangolare di misure mt. 26,20 x mt 9,97, l'esterno dell'edificio risulta rifinito in ogni parte, l'interno dei magazzini, pignorati, è allo stato rustico ed adibita a deposito attrezzi. Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Castrovillari al Corso Garibaldi n. 297.

Prezzo base Lotto 1 Euro 79.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 59.484,38. Prezzo base Lotto 2 Euro 63.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 47.587,50. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Castrovillari al Corso Garibaldi n. 297. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Castrovillari al Corso Garibaldi n. 297 tel. 0981209172, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Prezzo base Lotto 1 Euro 79.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 59.484,38. Prezzo base Lotto 2 Euro 63.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 47.587,50. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Castrovillari al Corso Garibaldi n. 297. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Castrovillari al Corso Garibaldi n. 297 tel. 0981209172, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Prezzo base Lotto 1 Euro 79.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 59.484,38. Prezzo base Lotto 2 Euro 63.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 47.587,50. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Castrovillari al Corso Garibaldi n. 297. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Parisi in Castrovillari al Corso Garibaldi n. 297 tel. 0981209172, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTROVILLARI

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

PORZIONI DI IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 2/2012

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Pontieri, immobile censito nel NCEU, sez. Nicastro, fg. 35, p.la 159, sub. 5, vani 7, piani terra, terzo e quarto. Il p. terra è adibito a garage, il p. terzo ad appartamento ristrutturato di recente (composto da tre stanze, ampio salone, due bagni, cucina, corridoio), il p. quarto è un sottotetto abita-

bile. L'immobile presenta piccoli abusi, i cui costi di sanatoria sono già stati decurtati dal prezzo base d'asta. Prezzo base Euro 38.400,00, offerta minima Euro 28.800,00. Vendita senza incanto: 06.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Luigi Posa, con studio in Lamezia Terme, via San Giovanni n. 35 (tel. 0968/442755).

LAMEZIA TERME

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 11/2015

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), Via Salvatore Miceli: LOTTO 1: Piano interrato destinato ad autorimessa di un fabbricato di maggiori dimensioni su due livelli fuori terra. Sono in corso di realizzazione lavori di divisione, allo stato abusivi, per la realizzazione di 7 box (2 già completi). Altezza 3,45m. Mq. 321,8. LOTTO 4: Appartamento al primo piano di un fabbricato di due livelli fuori terra. Non abitabile per lavori di ristrutturazione bloccati. Composto da 4 locali, 1 servizio igienico, 2 locali stretti usati come servizio e/ripostiglio, terrazza e balcone. Mq. 150,38. Prezzo base Lotto 1 Euro 46.377,79 Lotto 4 Euro 28.125,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 34.783,34; Lotto 4 Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 12:30, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Misuraca, in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte 14.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: c/o lo studio del

Professionista Delegato. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353).

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO - SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 14/2013

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), C.da Lagani, via Aristotele, in un edificio a tre piani f.t.: LOTTO 1: appartamento per civile abitazione al p. primo, composto da ingresso, zona giorno con ampio salone, cucina abitabile, ripostiglio e bagno e zona notte con tre camere da letto e un bagno; sup. commerciale 176 mq. LOTTO 2: sottotetto con ingresso autonomo, allo stato rustico, non abitabile, in corso di costruzione. Ha una superficie di mq 160 con balconi di mq 30, in corso di costruzione. Prezzi base: Lotto 1 Euro 67.500,00, offerta minima Euro 50.625,00; Lotto 2 Euro 13.500,00, offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e

trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

CICALA

CASSETTA DI VECCHIA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 86/2013

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Cicala (CZ), Via Garibaldi, Vico III, casetta di vecchia costruzione censita nel NCEU al fg. 11, p.la 951, sub. 19 e 20, piani seminterrato, terra e primo, cat. A/4, cl. 1, cons. vani 6. Ha una sup. commerciale complessiva di mq 158,74 e presenta piccoli abusi suscettibili di sanatoria, i cui costi sono stati detratti dal prezzo a base d'asta. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 28.012,50. Offerta minima: Euro 21.009,38. Vendita senza incanto: 06.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme

FALERNA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 40/2007

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Falerna (CZ), loc. Zagorda: LOTTO 2: appartamento al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da disimpegno centrale, con accesso da vano scala, cucina, soggiorno, due bagni e tre camere da letto, sup. commerciale di mq 127,94, cat. A/3, cl. 2, vani 6. LOTTO 3: appartamento al p. terzo sottotetto di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da unico vano abitabile, sup. commerciale di mq 127,94, in corso di costruzione. Prezzi base: Lotto 2 Euro 27.000,00; Lotto 3 Euro 24.300,00. Offerta minima: Lotto 2 Euro 20.250,00; Lotto 3 Euro 18.225,00. Vendita senza incanto: 13.12.2017, ore 09.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117).

FALERNA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 15/2016

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato Avv. Massimiliano Carnovale. LOTTO UNICO: Falerna (CZ), Contrada Torre Lupo snc. Appartamento al piano quarto (quinto fuori terra) e posto auto nello spazio di isolamento del palazzo. Superficie commerciale mq 77,58. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 09.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimiliano Carnovale in Lamezia Terme, via Trento n. 3. Presentare offerte presso lo Studio del Professionista Delegato entro il giorno 18.12.2017 ore 13.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato tel. 0968 401064, cell. 339 - 4055024 indirizzo di posta elettronica pec massimiliano.carnovale@avvlamezia.legalmail.it; Custode Avv. Emanuela Vitalone - tel. 0968/22947.

FALERNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 105/2011

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, C.da Romolo, appartamento al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. con destinazione d'uso civile abitazione, composto da due camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e balcone, cons. 3,5 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 25.200,00, offerta minima Euro 18.900,00. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it).

GIZZERIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL N. 1/2016

Tribunale di Lamezia Terme - G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo. In Gizzeria (CZ), Località Mortilla, Via delle Palme snc, unità immobiliare in corso di costruzione, ubicata al secondo piano, di un fabbricato condominiale, a maggiore consistenza. L'interno suddiviso in più locali, si presenta allo stato rustico. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 9.45. Presentare offerte presso la Cancelleria Fallimentare entro le ore 13:00 del 11.12.2017. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo, Lamezia Terme (CZ), via Federico Nicotera n. 18, PEC f1.2016lameziaterme@pecfallimenti.it, (tel/fax 0968/27734 - Cell. 338/2407456), sito internet www.asteannunci.it.

GIZZERIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 17/2011

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), viale Stazione, appartamento al p. quarto di uno stabile, costituito da sala pranzo/soggiorno, due camere da letto, bagno e angolo cucina, due balconi accessibili dalle stanze da letto e dal soggiorno per totali 4,5 vani, 70 mq circa. Prezzo base: Euro 28.800,00. Offerta minima: Euro 21.600,00. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it).

JACURSO

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 40/2016

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo. LOTTO 1: In Jacurso (CZ), Via Umberto I°, n. 25, piena proprietà di un alloggio sito al piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza. L'edificio ricade in zona "Zona A - Centro Storico". Costituito da vano cucina, vano magazzino-deposito, servizio, tettoia. Tale tettoia, con copertura in eternit, risulta abusiva ed illegittima e deve essere demolita dall'acquirente sub-asta. LOTTO 2: In Jacurso (CZ), Via Umberto I°, n. 25-21, piena proprietà di un alloggio ubicato al piano secondo e terzo-sottotetto, di un fabbricato a maggiore consistenza, costituito da salotto, cucina con caminetto a legna, camera singola, camera matrimoniale, servizio e balcone. Il piano sottotetto è costituito da un locale multiuso, ripostiglio, servizio e terrazzo con accesso al lastrico solare che presenta un parapetto metallico. Il riattamento del locale ad uso civile e la realizzazione del bagno, seppure entrambi fatiscenti, è impropria, l'acquirente sub-asta acquisterà un sottotetto non abitabile e come tale dovrà considerarlo per il futuro. Prezzi base Lotto 1 Euro 18.750,00; Lotto 2 Euro 45.000,00, Offerta minima Lotto 1 Euro 14.062,00, Lotto 2 Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 01.12.2017 ore 16:00 avanti al Professionista Delegato presso la sede dell'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione", in Lamezia Terme, in Via Trento n. 3. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 30.11.2017, presso la sede dell'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione". Maggiori informazioni presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo - prof.associatesecuzione@gmail.com, tel 0968/401064.

MAIDA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. FALL n. 4/2015**

Tribunale di Lamezia Terme
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Teresa Chieffallo. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Vico II di via Vittorio Emanuele II, piena ed intera proprietà di una casa per civile abitazione di circa 166 mq, composto da tre piani fuori terra ed un sottotetto. L'immobile è fornito dei servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto: 12.12.2017, ore 10.00 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Teresa Chieffallo (tel. 0968/1945608).

MAIDA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 30/2014**

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Via Fabiani, appartamento di tipo popolare di circa mq. 75 utili, edificio A, piano 2, interno 5, composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un vano cantina situato al piano terra. Vani 5. Prezzo base: Euro 21.870,00. Offerta minima Euro 16.402,50. Vendita senza incanto: 13.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

MAIDA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. 42/2008**

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), via Progresso n. 23/a, appartamento destinato

a civile abitazione, primo piano, sup. lorda di circa 168,35 mq, riportato nel NCEU al fg. 53, p.la 647, sub. 8, in corso di costruzione. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 28.687,50, offerta minima: Euro 21.515,62. Vendita senza incanto: 20.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

PIANOPOLI**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 54/1987**

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 2: in Pianopoli (CZ), via Canne n. 51 e n. 53, magazzino avente una sup. commerciale di mq 128,23, riportato nel NCEU al fg. 3, p.la 206, sub. 12, p. terra. L'immobile presente irregolarità urbanistiche sanabili entro centoventi giorni dalla notifica del decreto di trasferimento. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 20.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064).

SOVERIA MANNELLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 80/2008**

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), Viale Rubettino n. 3, appartamento al p. primo, composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, stanza da letto, camera da letto matrimoniale, bagno, oltre balcone, per una sup. commerciale di mq 101. L'immobile è caratterizzato da alcune diffor-

mità edilizie, sanabili al costo di Euro 516,00. NCEU fg. 13 p.la 167 sub 39 cat. A/3 cl. 3 vani 5,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 06.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 05.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CICALA**TERRENO-SOTTOTETTO-NEGOZIO-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 39/2002**

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Cicala (CZ): LOTTO 1: appezzamento di terreno di mq 1.116, classato come castagneto. LOTTO 3: via Nazionale n. 61, sottotetto di un edificio costituito da tre piani f.t., p. terzo, int. 5, cons. 6 vani. LOTTO 4: via Nazionale n. 65, locale negozio al p. terra, cons. 55 mq. LOTTO 5: via Nazionale n. 61, appartamento di un edificio costituito da tre piani f.t., p. secondo, int. 3, cons. 6 vani. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base Lotto 1 Euro 620,00; offerta minima Euro 465,00; Lotto 3 Euro 10.000,00; offerta minima Euro 7.500,00; Lotto 4 Euro 12.000,00; offerta minima Euro 9.000,00; Lotto 5 Euro 20.000,00; offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 20.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/22947).

DECOLLATURA - SERRASTRETTA**CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENI - VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. n. 47/2015**

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari. LOTTO 1: in Decollatura, via Stazione, piena proprietà di capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato; mq 227. Risulta utilizzato dagli esecutari come officina carrozzeria. LOTTO 2: in Decollatura, loc. Gesariellu, intera proprietà di un terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione); mq 1.120, castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono. LOTTO 3: in Serrastretta, loc. Ferro, intera proprietà di terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260; 245 di mq 2.560 cl. 3; 191 di mq 1.560 cl. 3. Libero in stato di abbandono. LOTTO 4: in Decollatura, c.da Bonomilo n. 10, piena proprietà di una casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul porti-

co coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio; vani 7. Allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzi base: Lotto 1 Euro 94.500,00; Lotto 2 Euro 39.150,00; Lotto 3 Euro 10.462,50; Lotto 4 Euro 66.487,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 70.875,00; Lotto 2 Euro 29.362,50; Lotto 3 Euro 7.846,87; Lotto 4 Euro 49.865,62. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 17.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via dei Mille n. 35, piano primo. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Fo.Ma.N., Maggiori informazioni: Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme via dei Mille n. 35, piano primo, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 337/2320007 mail monicanunnari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 135/1995

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ): LOTTO 2: via Quarto, fabbricato composto da p. terra, primo e secondo, più sottotetto, non risulta ancora accatastato il p. secondo. Prezzo base Euro 18.984,37. Offerte minima Lotto 2 Euro 14.238,28. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

CARLOPOLI

TERRENO AGRICOLO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 4075/2009

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Carpoli (CZ): LOTTO 1: Via XX Settembre n. 16, terreno agricolo esteso complessivamente per mq 300, riportato nel NCT al fg. 6, p.la 239, nonché unità immobiliare adibita a cucina rustica e forno, piano T, riportata nel NCEU al fg. 6, p.la 384, cat. C/3, mq 18. LOTTO 2: Via XX Settembre n. 22/28, appartamento di tipo popolare costituito da due camere da letto, sala, cucina, sala da pranzo, bagno, due terrazze, riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 383, sub. 3, cat. A/4, vani 5,5. LOTTO 3: Via XX Settembre n. 30/36, appartamento di tipo economico, esteso su tre livelli, costituito da due camere da letto e un soggiorno al p. terra, da cucina e da caminetto al p. rialzato e da due camere da letto al p. primo, riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 383, sub. 4, cat. A/3, vani 7,5, piano T-1. Prezzi base: Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 20.000,00; Lotto 3 Euro 28.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 15.000,00; Lotto 3 Euro 21.000,00. Vendita senza incanto: 26.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte:

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

CEREA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL N. 29/2013

Tribunale di Lamezia Terme
Avviso di vendita beni immobili con procedura competitiva
G.D. Dott.ssa Adele Foresta. Curatore Avv. Oriana Travaglio LOTTO UNICO: in Cerea (VR) via dell'Olmo 3, Fraz. Aselogna, compendio imm.re costituito da fabbricato uso residenziale, tettoia, garage e capannone, con terreno agricolo pertinenziale. NCEU fg. 61 p.la 133 subb. 1-2-3-4. Prezzo base: Euro 127.500,00. In caso di gara aumento minimo di Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 04.12.2017, ore 11.30 presso lo studio del Curatore in Lamezia Terme, via Crati 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: entro ore 13.00 del giorno 01.12.2017. Luogo presentazione offerte: presso lo studio del Curatore. Maggiori informazioni: Curatore Avv. Oriana Travaglio tel. 0968/442216 cell. 338/1700002 email orianatravaglio@gmail.com pec oriana.travaglio@avvlamezia.legalmail.it

JACURSO

VILLETTA UNIFAMILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.C. n. 1168/2013

Tribunale di Lamezia Terme
G.I. Dott. Francesco Tallarico. In Jacurso (CZ): LOTTO UNO: Via Seminara, villetta unifamiliare, composta da p. seminterrato, terra e primo, censita NCEU al fg. 3, p.la 925, sub. 4, cat. A/7, cl. U, vani 12,5 (p. terra e primo) e sub. 3, cat. C/1, cl. 2, cons. 132 mq (seminterrato-deposito). Al p. seminterrato sono ubicati garage e zona cantina; il p. terra è composto da cucina, salone e soggiorno pranzo, bagno e doppio servizio e stanza; il p. primo, adibito a zona notte, è composto da quattro vani, bagno e terrazza. Il fabbricato è dotato da corte di pertinenza; presenta abusi non sanabili al p. terra, che dovranno essere demoliti, con conseguente ripristino dello stato dei luoghi in maniera conformi ai titoli abilitativi. LOTTO DUE: appezzamento di terreno agricolo censito nel NCT al fg. 1, p.la 606, seminativo arb., cl. 2, sup. 370 mq, coltivato a uliveto. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 180.000,00; Lotto 2 Euro 1.237,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 135.000,00; Lotto 2 Euro 928,13. Vendita senza incanto: 26.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO - CONFLENTI - GIZZERIA

GARAGE-MAGAZZINO-LOCALI-TERRENI-VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 6/2012

Tribunale di Lamezia Terme
G.D. Dott.ssa Adele Foresta. LOTTO 2: in Lamezia Terme, all'interno di una traversa di via S. Miceli, parallela di via A. Moro, garage in stato semi rustico di mq 64 al p. interrato facente parte di un fabbricato a 4 piani f.t. ancora in corso di costruzione. LOTTO 4: in Lamezia Terme, via B. Angelico, loc. Savutano, magazzino/cantina di mq 64, classato come C/6, a p. interrato di un fabbricato con corte circostante di mq 180 a p. strada. LOTTO 6: in Feroleto Antico, loc. Scalo, locale a destinazione commerciale a p. terra con antistante ampia corte facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato. LOTTO 7: in Feroleto Antico, loc. Scalo, ampio locale avente cat. C/6 a p. seminterrato ed antistante rampa d'accesso su lato sud, facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato. LOTTO 9: in Feroleto Antico, loc. Scalo, ampio locale avente cat. C/6 a p. seminterrato ed antistante rampa d'accesso su lato ovest, facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato. LOTTO 10: in Feroleto Antico, loc. Scalo, garage a p. seminterrato, facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato. LOTTO 11: in Feroleto Antico, loc. Scalo, due posti auto scoperti appartenenti ad un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato. LOTTO 13a: in Conflenti, terreni ricadenti in parte in area edificabile denominata "ambito per nuovo insediamento" ed in parte in area "per servizi sportivi", non sono opportunamente frazionati pertanto verranno considerati come unico lotto. LOTTO 15: in Gizzeria, loc. Mortilla, corpo di fabbrica a due piani f.t. in corso di costruzione. LOTTO 16: in Gizzeria, loc. Mortilla, locale commerciale di mq 185 a destinazione commerciale. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti. Prezzi base: Lotto 2 Euro 15.120,00; Lotto 4 Euro 9.180,00; Lotto 6 Euro 58.703,74; Lotto 7 Euro 24.932,14; Lotto 9 Euro 13.668,75; Lotto 10 Euro 7.425,00; Lotto 11 Euro 810,00; Lotto 13a Euro 84.661,88; Lotto 15 Euro 68.644,13; Lotto 16 Euro 21.937,50. Rilancio minimo: Lotto 2 Euro 705,60; Lotto 4 Euro 459,00; Lotto 6 Euro 2.935,19; Lotto 7 Euro 1.246,61; Lotto 9 Euro 683,44; Lotto 10 Euro 371,25; Lotto 11 Euro 40,50; Lotto 13a Euro 4.233,09; Lotto 15 Euro 3.432,21; Lotto 16 Euro 1.096,88. Cauzione: 10% del prezzo base. Vendita con incanto: 14.11.2017 ore 10.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione istanze di partecipazione: 13.11.2017, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Commissario Liquidatore Dott. Francesco Muraca Tel. 0968433031 fax 0968 430707 e Commissario Giudiziale Dott. Cosentino Paolo.

SOVERIA MANNELLI

VECCHI FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 42/2011

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Soveria Mannelli (CZ): LOTTO 1: centro storico, quota di 1/6 della piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.la 723, sub. 3, cat. A/4, cl. 2, vani 3. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta. LOTTO 2: centro storico, piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.la 799, sub. 1, cat. A/6, cl. 2, vani 3,5. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta. LOTTO 3: quota di 1/6 della piena proprietà di porzio-

ne di terreno agricolo censito nel NCT al fg. 4, p.lle 79, 136, 138, 140, 145, 146, 152, 154, 156 e 172. Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.500,00, offerta minima Euro 2.625,00; Lotto 2 Euro 32.400,00, offerta minima Euro 24.300,00; Lotto 3 Euro 1.200,00, offerta minima Euro 900,00. Vendita senza incanto: 06.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 05.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme

Immobilie comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ARTIGIANALE-COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 88/2015

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Via della Vittoria, piena proprietà di un complesso artigianale-commerciale. Il predetto compendio industriale ha una superficie utile complessiva di circa 5.689,25 mq. distribuita su tre livelli di cui circa 1.025,24 mq al piano interrato (con destinazione autorimessa e deposito), 4.442,62 mq al piano terra (in parte con destinazione commerciale e in parte artigianale) e 128,97 mq (con destinazione uffici) al piano primo. A servizio del complesso ci sono una corte di pertinenza (di superficie pari a circa 4.721,00 mq) un alloggio custode (di superficie utile pari a circa 92,42) e due lastrici solari (superficie utile rispettivamente pari a circa 477,14 mq e 305,83 mq). Il descritto complesso presenta delle difformità sanabili rispetto al permesso di costruire C/89 DEL 17/05/2005. Il costo delle opere necessarie per la sanatoria è stato quantificato in circa Euro

41.824,50. Oltre ai vincoli urbanistici, insiste di fatto una servitù di passaggio esistente a favore del fabbricato censito con la particella 2396 e degli immobili identificati con le particelle 6, 1039, 1040, 1041, 1042, 2762, 2764, 2821. Libero. Prezzo base: Euro 2.400.000,00. Offerta minima: Euro 1.800.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 17.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via dei Mille n.35, piano primo. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Fo.Ma.N.

Maggiori informazioni: Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via dei Mille n.35, piano primo, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 320/8879270 mail vincenzinamanfredi@gmail.com PEC: vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista.

MAIDA

FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 137/1997

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: Comune di Maida, c.da Vallini, fabbricato adibito a ristorante con terreno di pertinenza, al NCEU fg. 58 p.la 151 sub 2 cat. C/1 cl. 1. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 40.363,31. Offerta minima: Euro 30.273,00. Vendita senza incanto: 06.12.2017 ore 9,30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, tel. 0968401064 fax 09681945021

PIANOPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 49/2015

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi. LOTTO UNICO: in Pianopoli(CZ), Via Canne n. 27, piena pro-

pietà di un locale commerciale indipendente, è costituito da un unico ambiente formato dal locale commerciale e da annesso bagno di servizio al piano terra, dalla consistenza di circa 67,00 mq. Il bene risulta abusivo e non sanabile e i presumibili costi demolizione sono stati quantificati dal CTU in Euro 6.935,00. Allo stato attuale l'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018, ore 17.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via dei Mille n.35, piano primo. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Fo.Ma.N.

Maggiori informazioni: Avv. Vincenzina Manfredi, con studio in Lamezia Terme via dei Mille n.35, piano primo, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 320/8879270 mail vincenzinamanfredi@gmail.com PEC: vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CURINGA

COMPLESSO AGRITURISTICO/ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 68/2006

G.E. Dr.ssa Adele Foresta
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca. Comune di Curinga (CZ), Località Croce Cappello o Iencarello. LOTTO UNICO: Complesso immobiliare con destinazione agrituristica alberghiera, di recente costruzione, realizzata in strutture portanti in cemento armato, solai in latero-cemento, muratura esterna ed interna in mattoni forati. Rifiniture esterne ed interne in materiale di ottima qualità e manifattura, con giardino esterno arredato e corredato di piscina, posti auto e piantumazione a verde. Il complesso espone targa pubblicitaria con 4 stelle. Al piano seminterrato, su una superficie lorda di mq. 530, sono allocati i servizi principali (centrale termica, celle frigorifere, gruppo elettrogeno, lavanderia, cucina, spogliatoi, servizi igienici del personale, centrale aria condizionata) ed un locale tavernetta. Al piano terra, su una superficie lorda di mq. 730, trovasi la hall con angolo bar, una sala di attesa, la reception, l'ufficio, due sale ristorante, disimpegno e servizi vari nonché un portico di circa mq. 70. Al primo piano, su una superficie lorda coperta di mq. 400, sono allocate 10 camere, ciascuna con bagno e balcone, spogliatoi e servizi per il personale, nonché un terrazzo di circa mq. 40. Al piano secondo-sottotetto, su una superficie di mq. 270, sono allocati i locali di sgombero e di alloggio del personale nonché un terrazzo aperto di mq. 40 circa. Il complesso immobiliare gode di una magnifica vista panoramica di tipo collinare ed è situata nel verde, sopra ad una collinetta, a pochi km dal centro abitato, facilmente raggiungibile. Prezzo base: Euro 471.999,02. Offerta minima Euro 353.999,27. Vendita senza incanto: 29.11.2017, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.11.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: studio del professionista delegato Avv. Francesca Misuraca, Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita Avv. Francesca Misuraca Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - cell. 338/4020968 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente.

DECOLLATURA

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 16/2007

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), loc. Cutura, terreno esteso 3.350 mq, sul quale insiste fabbricato (ancora non accatastato) adibito ad essiccatoio per legname, così suddiviso: mq 78,02 locale cella di essiccazione in muratura termoisolante con porte in materiale isolante e chiusura di sicurezza; mq 23,18 locale caldaia, quadro elettrico di comando; il tutto in ottimo stato di conservazione, con tutte le attrezzature di corredo perfettamente funzionanti; è presente una tettoia in ferro con copertura in lamiera grecata, estesa mq 101,52, anch'essa in ottimo stato di conservazione. Il terreno coltivabile, di circa 2.600 mq, pianeggiante e di buona qualità agronomica, è di facile accesso ed è possibile eseguire meccanicamente le operazioni colturali. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 22.500,00, offerta minima: Euro 16.875,00. Vendita senza incanto: 06.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

LAMEZIA TERME

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti l potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di
LOCRI**Abitazione | Accessorio****LOCRI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 97/11**

quarto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, c.da Cancellone - Lotto Unico: appartamento al terzo piano di fabbricato a tre piani f.t. e cantinato di mq. 100 circa di superficie più mq. 43 di terrazzo, in buono stato di conservazione al catasto fabbricati al fg. 19, p.lla 1629 sub 23, cat. A/2, cl. 2, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 24.187,50, offerta minima Euro 18.140,63. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/11/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MONASTERACE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 47/03**

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Comune di Monasterace, Via Acquedotto 11 - Lotto Unico: diritto di proprietà sull'immobile facente parte (primo piano) di un fabbricato adibito a civile abitazione a due piani f.t., oltre copertura di tipo piano di mq. 111,05, Cat. A/3, vani 6,5.

Prezzo base Euro: 21.526,73, offerta minima Euro 16.145,05; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Antonino Falduto, Tel. 333/6572228, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ROCELLA IONICA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 18/05**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Rocella Jonica, Via Bellicati 7 - Lotto Unico: appartamento al P3 di un edificio a tre piani f.t, cat. A/3, cl. 2.

Prezzo base: Euro 12.889,63, offerta minima Euro 9.667,22. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14/12/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Dr. Antonio Scuteri Tel. 338/6031857, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**GERACE****APPARTAMENTO/TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm.re 86/13**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

Professionista Delegato, Dott.ssa Longo Loredana Lucia

Lotto 1, Piena proprietà di terreno in Gerace, di circa 475 mq., recintato e coltivato, qualità seminativo arborato, classe 1, su cui insistono tettoia e pergolato abusivi e non sanabili.

Lotto 2, Piena proprietà di unità immobiliare in Gerace, composta da: al piano terra da un ingresso indipendente con vano scala e legnaia (abusiva e non sanabile) e adiacente all'ingresso e, al primo piano, da un lungo loggiato in cui si affacciano vari ambienti della zona notte, superficie complessiva di 233,02 mq.

Prezzo base Lotto 1 Euro 750,00, offerta minima Euro 562,50, Lotto 2 Euro 69.904,69, offerta minima Euro 52.428,52. Offerte in aumento tra il 3% e il 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14/12/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:30 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Loredana Lucia Longo, con studio in Siderno alla via Montesanto 14.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o professionista delegato Dott.ssa Loredana Lucia Longo con studio in Montesanto 14, Siderno (tel. 0964/380759), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immibile comm.le|ind.le

SIDERNO

LABORATORIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 20/16

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, piazza Portosalvo, Lotto unico, esercizio commerciale, di mq. 141, composto da lab.

Commerciale, wc, deposito. Dotato di Impianti tecnologici. Cat. C/1, cl. 6, Prezzo base: Euro 152.000,00, off. Min. Euro 114.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/12/2017, ore 09:30 presso il Tribunale di Locri, sezione civile, piazza Don Bosco, piano terra Aula 2. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno Marina, via Amendola 44, previo appuntamento telefonico. Info in Canc, c/o delegato-custode Avv. Cinzia Filippone cell.338/4354727, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno|Immibile agricolo

GIOIOSA IONICA / GROTTERIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 8/13 R.F.

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Piero Viola

In Grotteria/gioiosa Ionica, Lotto 1, Terreni, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario).

Lotto 2, Terreni, ricadenti nel PRG vigente in sottozona E1 (zona agricola ad uso ordinario). Lotto 3, Terreno, ricade in sottozona D1 (zona di nuova urbanizzazione per le piccole e medie industrie). Lotto 4, Terreni, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali). Lotto 5, Terreni, ricadenti in sottozona F2 (attrezzature di interesse collettivo integrate alle aree residenziali). Lotto 6, Terreni, ricadenti in sottozona E1 (con carattere prevalentemente agricolo).

Prezzo base Lotto 1 Euro 3.134,03, off. Min Euro 2.350,53, Lotto 2 Euro 5.508,15, off. Min Euro 4.131,11, Lotto 3 Euro 7.340,63, off. Min Euro 5.505,47, Lotto 4 Euro 3.279,92, off. Min Euro 2.459,94, Lotto 5 Euro 9.672,54, off. Min Euro 7.254,40, Lotto 6 Euro 1.059,94, off. Min Euro 794,95. Offerte in aumento non inferiori al 3% del

prezzo base. Vendita senza incanto 23/11/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare.

Info in Canc, c/o Custode Avv. Francesco Comisso tel 0964/416085, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

SIDERNO

FONDUSCOLO - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/82

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Lotto 1: Fonduscolo denominato Donisi sito in agro di Siderno, di natura seminativo arborato di cl. 2, dell'estensione di are 1.80. Lotto 2: Fabbricato rurale, sito in C.da Donisi, agro di Siderno, composto da un sol vano a pianterreno, di antica costruzione, dell'estensione di are 1.10. P.base Lotto 1 Euro 10.080,00, off. Min. Euro 7.560,00, Lotto 2 Euro 16.000,00, off. Min. Euro 12.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/11/2017 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

www.asteannunci.it

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/15 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Palmi, angolo tra lo via Nazario Sauro e la via Guglielmo Oberdan - 1/1 - Lotto 1: negozio al PT, 26 mq, sup. cat. 34 mq. Non dispone del certificato di agibilità. Occupato. Lotto 2: app.to su due livelli P1-2, oltre al terrazzo, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5, 57 mq e cat. A/3, cl. 2, vani 4, 94 mq. Occupato. Vendita senza incanto 13/11/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro

46.000,00, Lotto 2 Euro 174.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 lotto 1. Euro 1.500,00 Lotto 2. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone, cel. 340/2810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/02 R.G.E.

Tribunale di Palmi

Palmi, LOTTO UNICO, 1/1 di app. al P2 di mq. 200. Prezzo base Euro 33.973,87; in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 23/10/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Patrizia Dal Torriente, tel. 0966/51237. Sito www.asteannunci.it.

PALMI

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/15 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, appartamento, via Fondacaro, al P5 con cantina al P6, tot. mq 112 ca. Vendita senza incanto 30/10/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 138.573,00, off. Min. Euro 103.929,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Samanta Foci Cell. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/02 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Lotto unico: Palmi, Via Carbone Nuova, 167; app. al P3, facente parte di un maggior fabbricato, interno 6 scala C edificio A. Cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Vendita senza incanto 11/12/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 54.750,00. Off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min.: 41.062,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI
MAGAZZINI- ABITAZIONI - NEGOZIO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 125/14+27/15 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Palmi, via Scuola Agraria snc, 1/1 di: L1, magazzino al S1, cat. C/2 di mq. 105. L2, magazz. Al S1, mq. 200, cat. C/2. L3, civico 21, negozio al PT e P1, mq. 582,40, cat. C/1. L4, civico 23, unità in corso di costruzione al P2, mq. 233,60. C.da Scinà, trav. 1, L5, abitaz. al PT, cat. A/3, mq. 96,75. L6, abitaz. al P1, mq. 103,75, cat. A/3. L7, villetta al PT e P1, mq. 208,70, cat. A/3. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 37.441,40, L2 Euro 71.545,00, L3 Euro 432.075,00, L4 Euro 55.504,00, L5 Euro 104.394,00, L6 Euro 107.199,00, L7 Euro 243.932,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI
APPARTAMENTO-GARAGE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 15/15 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Palmi, via Concordato 56, Lotto Unico, 1/1 di abit. con corte, cat. A/2, cl. 2 di 4 vani, garage di 46 mq. cat. C/6, cl. 5, al PS1. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 68.025,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone cell. 339/8303233 tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI
APPARTAMENTI
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 23/13 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.
asteannunci.it

Cinquefrondi, via Magellano, 1/1 oltre lastrico solare, L1: 1/1 di abitazione ubicata al P1. L2: abitazione al P1. L3: abitazione al P2. L4: abitazione al P2. Maggiori info in perizia e in avviso di vendita. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 46.033,50; L2 Euro 52.129,00; L3 Euro 42.745,50; L4 Euro 49.162,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/16 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Cinquefrondi (RC), via Roma 86, 1/1 di imm. per civile Abit. Su PT, P1, PS1 di mq. 260 cat. A/3, cl. 2, 10 vani. Libero. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 80.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 60.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza cell. 339/5731808; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA
APPARTAMENTO / DEPOSITO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/06 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Cittanova, Via Pavia 21 - L1: locale deposito/autorimessa mq. 200, al PT. Cat. C/2, cl. 3. L2: app.to mq. 224 al P1 composto da: corridoio, cucina, stanza da pranzo, salone, 3 camere da letto, studio, ripostiglio e 2servizi igienici. Cat. A/2, cl. 2, vani, 11,5. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 50.625,00, L2 Euro 105.532,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00. L2 Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329-338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO
APPARTAMENTO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/14 R.G.E.

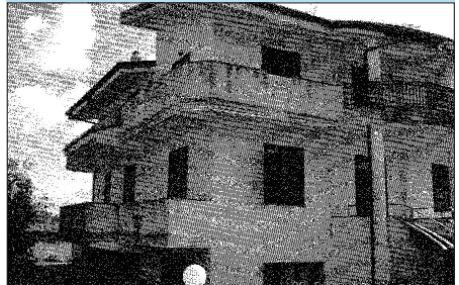
quarto esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: Appartamento al P1. Vi è un soggiorno di oltre 25 mq., una cucina di circa 15 mq. con dispensa e lavanderia, 2 camere matrimoniali, bagno principale ed un bagno di servizio e 2 balconi. Sup. tot. 129,90 mq. Occupato. Vendita senza incanto 06/11/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 60.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182, cell. 334/1599112; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO
APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/13 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Gioia Tauro, Via Collodi, appartamento al P1, composto da: 3 vani ed accessori, mq. 117 circa; lastrico solare al P2, mq. 112 circa. Vendita senza incanto 27/11/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 85.962,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Raffaele Vita tel. 0966/500399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO
ABITAZIONE-TERRENO
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 49/16 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro, loc. Mingò, Lotto 1, 1/1 di abitazione a 2 piani FT oltre PS1 con corte, inoltre i suoli confinanti di tot. 1.300 mq. e di 110 mq. cat. A/7, vani 17,5, mq. 307. Lotto 2, 1/1 di fondo rustico di mq. 7.432, ricadenti in zona agricola E2. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 243.200,00, L2 Euro 26.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Franchetti Roberto tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA
APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/14 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Polistena, C.da Contura, 2 - L1: nuda proprietà per 1/1 di app. al PT. Composto da: 3 camere, cucina, soggiorno pranzo, 3 bagni, ripostiglio e terrazzo. Cat. A/2, cl. 1, 7 vani, mq. 152,81. L2: 1/1 di unità in costruzione, al P2, unico ambiente rustico. Privo di muri divisorii e di ogni elemento di rifinitura, mq. 154,41. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 13:00 (apertura buste ore 13:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 48.600,00, L2 Euro 29.277,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio Guerci, Tel. 347/4951433; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

RIZZICONI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 59/11 R.G.E.**

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Rizziconi, Via Gabriele D'Annunzio della frazione Drosi, 1/1 di appartamento al P1, costituito da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, 2 camere, 2 servizi igienici, tot. mq. 126,00 oltre veranda coperta di mq. 32,10 e balcone di mq. 11,60. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 22.559,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Morabito, Tel. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 3/05 R.G.E.**

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Rosarno, Via Nazario Sauro 27, app.to al P1, vani 5. Vendita senza incanto 22/11/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 29.531,25. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Mariacconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 22/98 R.G.E.**

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Rosarno, Via Padova, appartamento al P2, composto da: 4 camere, soggiorno, cucina/pranzo, 2 bagni, ampio disimpegno ed ingresso. Cat. A/3, cl. 2, vani 8. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 13.015,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 0966/55954; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 6/11 R.G.E.**

settimo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, Via Abramo Lincoln - L1: quota pari all'intero, 1/2 ciascuno, di app. al p.t. E' costituito da: ingresso, soggiorno, cucina - pranzo, disimpegno, lavanderia, ripostiglio, 3 camere e 2 servizi igienici per mq. 156,00, oltre balconi di mq. 21,00, e un piccolo vano destinato a centrale termica di mq. 1,50. Cat. A/2, cl. 1, vani 7. L2: 1/1, di app. al P2 costituito da: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, lavanderia, 3 camere e 2 ser-

vizi igienici, mq. 165,00, oltre balconi di mq. 37,00. Cat. A/2, cl. 1, vani 8. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 12:00 (apertura buste ore 12:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 29.084,50, Lotto 2 Euro 28.384,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggero tel. 349/6040026; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO DI MORGETO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 124/13 R.G.E.**

terzo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
L1: San Giorgio Morgeto (RC), via Monteuliveto, abitazione, il PT è costituito da cucina, servizio igienico e ripostiglio, al P1 2 camere, al P2 locale di sgombero. Cl. 2. L2: San Giorgio Morgeto, C.da San Donato, Unità immobiliare a 3 piani, S1, costituito da 2 unità: abitazione cat. A/2, cl. 2, vani 11, mq. 290,00 circa e autorimessa, cat. C/6, cl. 2, mq. 140. Vendita senza incanto 22/11/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 36.703,12, L2 Euro 109.573,59. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Irene Calogero tel. 0966/660864; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN MARTINO DI TAURIANOVA**ABITAZIONE TIPO VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 55/12 R.G.E.**

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: San Martino di Taurianova, c.da Barone, 1/1 di villino composta da: ingresso, 3 camere, cucina con annesso ripostiglio e camino, bagno padronale e wc di servizio. Sup. coperta mq 165. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 45.721,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 0966/55954; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 124/14 R.G.E.**

quarto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico, Taurianova(RC) fraz. Amato Via G. Pepe n. 5, fabbricato composto da PT e P1 uso civile. P.T destinato a zona giorno composto da: cucina, soggiorno, piccolo wc, lavanderia; Zona notte: 2 camere, un piccolo wc, piccolo balcone abusivo, cat. A/4, cl. 1, 2,5, vani; cat. A/4, cl. 1, 2,5 vani. PT mq 64,00, P1 mq 57,00. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 50.031,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 37.523,25. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr.ssa Maria

Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 127/06 R.G.E.**

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Varapodio, Via Garibaldi, 13 - Lotto Unico: abitazione al PT-1 in discrete condizioni; composta al p.t. da 3 camere, disimpegno e 2 bagni, P1: camera e balcone, mq. 171. Cat. A/3, cl. 2, vani 6. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 36.378,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Raffaele Vita Tel.0966/500995; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****GIOIA TAURO****NEGOZIO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 52/15 R.G.E.**

secondo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese e via Torino, 1/1 di un negozio, si compone di 2 piani con ubicazione sia al PT con un grande vano e 3 locali interni, sia al PS1/interrato con un solo grande vano interno. Cat. C/1, Cl. 6, mq. 254, superficie totale mq 283. 1/1 di Autorimessa di mq. 20, al PS1/interrato, cat. C/6, cl. 3. Vendita senza incanto 13/11/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 362.200,00, off. Min. Euro 271.650,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato, Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTI - NEGOZI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 60/16 R.G.E.**

primo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro, via Solferino angolo via Taranto, 1/1 di: L1, serie di Negozi, mq. 240,75 al PT con 3 piccoli locali igienici. L2, app. di mq. 120,36 al P1, composto da: ingresso/disimpegno, camera, cucina, soggiorno, 2 stanze da letto, lavanderia, bagno, cl. 3, Cat. A/3, vani 5, oltre cortile comune. L3, app. di mq. 120,50 al P4 composto da: ingresso/disimpegno, ripostiglio, cucina, soggiorno, veranda, 2 camere, bagno. Cat. A3, cl. 3, vani 5. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 175.500,00, L2 Euro 78.400,00, L3 Euro 59.300,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/13 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Oppido Mamertina, alla via Aspromonte, L1: laboratorio cat. c/3 mq. 65 PT vano unico. L'immobile è abusivo. L2: Garage, cat. C/6, mq. 48 PT, in aggiunta al fabbricato principale, rustico. L'immobile è abusivo. L3: Appartamento al P2, mq 194, zona giorno: cucina, salone-soggiorno; zona notte: 4 camere, 2 bagni. Gli impianti sono sprovvisti di certificato di conformità. Il lastrico solare è di 203 mq. Vendita senza incanto 22/11/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 9.872,25, L2 Euro 6.480,00, L3 Euro 61.219,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Irene Calogero tel. 0966/660864; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI-SEMINARA

RISTORANTE - LASTRICO SOLARE - TERRENI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/16 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
L1: Palmi, S.S. 18 tirrena Inferiore, ristorante con corte con PS1, con locale servizi, sala ristorante, bagni, cucina. Cat. C/1, PT-S1, mq. 646. Seminara, c.da Chiusa, fraz. Baritteri: L2, terreno agricolo mq. 1.672. L3, terreno agricolo mq. 2.650. L4, c.da Sant'Elia, deposito-magazzino al PT-1-2 oltre lastrico solare. Cl. 4, cat. C/2, mq. 115. L5, abitazione in c.da Sant'Elia, cat. A/3, cl. 4, vani 5. L6, lastrico solare mq. 140. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 510.800,00, L2 Euro 2.174,00, L3 Euro 3.445,00, L4 Euro 32.400,00, L5 Euro 56.500,00, L6 Euro 5.600,00. Off. in aum. L1 Euro 2.500,00, L2-3-6 Euro 250,00, L4-5 Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

OPIFICIO E UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/95 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
San Ferdinando - Lotto 1: opificio industriale nell'agglomerato di Gioia Tauro-San Ferdinando-Rosarno. Cat. D/1. Unità imm. al P1, alloggio custode. Il compendio immobiliare dovrà essere venduto solo per destinazioni industriali e commerciali e l'approvazione è subordinata al parere del Consorzio ASI di Reggio Calabria. A carico dell'acquirente saranno posti gli oneri per la rimozione dell'amianto quantificati in Euro 52.200,00 oltre IVA. Vendita senza incanto 11/12/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 69.160,00. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 51.870,00. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel.

0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

APPARTAMENTI-FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/96 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
San Giorgio Morgeto, Lotto 3: 1000/1000 di ampio vano al p.t. di 240 mq, ed area pertinenziale comune pro indivisa nella misura di 1/2, di are 38.09. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 3 Euro 33.222,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANTA EUFEMIA D'ASPRONTE

APPARTAMENTO-NEGOZIO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/16 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Santa Eufemia D'Aspromonte, via Aspromonte 29 - L1: 1/1 di appartamento al P2e lastrico solare, composto da: Ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni, corridoi e balconi. Cat. A/2, cl. 2, vani 7,5, mq. 151.
L2: 1/3 di lastrico solare al P4, mq. 185. L3: via Dante Alighieri 2, 1/1 di immobile ad attività promiscua di residenza e attività comm.le. al PT (unico vani con bagno) e P1 (cucina e bagno). Cat. A/4, vani 3, tot. mq. 59. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 125.000,00, L2 Euro 3.160,00, L3 Euro 23.000,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00, L2 Euro 500,00, L3 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329-338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA - TERRANOVA S.M.

APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 140/11 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Taurianova, Via Circonvallazione - L2: loc. comm. cat. C/1 cl. 6, di mq. 20 - 64 - 40. I lotto si presentano suddivisi in 3 diversi negozi. L3: app. cat. A/3, cl. 3, vani 6,5 - Lastrico solare mq 131. Taurianova, Via Isonzo - L4: app. cat A/4, cl. 3, vani 5,5. Al PT zona giorno mentre al P1 vi è la zona notte. Il PT si compone di: pianerottolo, bagnetto e verso un vano libero oggi adibito a salotto, corredato di caminetto. Il P1 si impegna intorno ad un vano studio, 2 camerette, camera padronale, bagno. L5: app. cat. A/3, cl. 2, vani 6 al PT. 110 mq. Terranova Sappo Minulio - L6: fondo Agricolo ha 03.48. Uliveto, Agrumeto, Sem. arborato, Incolto sterile. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 58.263,45, L3 Euro 35.239,74, L4 Euro 35.595,69, L5 Euro 29.583,98, L6 Euro 33.066,98. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendi-

ta (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ANOIA

VILLETTA E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/11 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Annoia, Via Falcone e Borsellino - L1: quota pari ad 1/4 di villetta unifamiliare. L2: quota pari ad 1/4 di terreno edificabile, 537,00 mq. Località Arena - L3: 1/1 di un fondo rustico, are 40.50. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 13.674,00, Lotto 3 Euro 4.100,50. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L3 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329-338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

APPARTAMENTI-FONDI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/91 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Cittanova - Lotto 1A: Via Corrado Alvaro 12; app. al PT e S1 di mq. 170 al PT, mq. 90 di S1 e mq. 65 di cortile. Lotto 1B: app. al P1-2 di mq. 170 al P1, mq. 120 al P2 e mq. 50 di lastrico praticabile. Addizionali al P2 da regolarizzare sotto il profilo amministrativo. Lotto 2: C.da Maestro, uliveto ha 2.32.14. Lotto 4B: C.da Gabella, fondo rustico di ha 9.04.22. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1A Euro 47.408,00, Lotto 1B Euro 65.126,81, Lotto 2 Euro 24.981,12, Lotto 4B Euro 23.838,75; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Pietro Paolo Germanò tel. 339/4703683; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

APPARTAMENTI-TERRENI-SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/09 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Cittanova, via Copernico 2 - 1/1 di: L1, Garage mq. 108,70 al PS1, in parte abusivo. L2, appartamento al P1, mq. 105. L3, appartamento al P2, mq. 105. L4, sottotetto rustico destinato ad appartamento di mq. 56,30. L5, sottotetto rustico destinato ad appartamento di mq. 40,70 in pessimo stato. Via tarsitani 91, L6, app. in comproprietà al P1-2 di mq. 50, mq. 16,35 di balconi e terrazzino. L7, terreni di: quota 1/2 di uliveto mq. 1.910 e quota 1/2 di bosco ceduo di mq. 200. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro L1 Euro 19.022,50, L2 Euro 43.600,00, L3 Euro 43.600,00, L4 Euro 7.882,00, L5 Euro 5.698, L6 Euro 12.981,00, L7 Euro 2.142,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno

precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Raffaele Loprete tel. 0966/612430; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO

LOCALE AUTORIMESSA-APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9/11 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Melicucco - L1: via San Fili n. 32-34, C.da San Fili, 1/1 di autorimessa e deposito, al PT, mq. 91,50, deposito di mq. 30,16, w.c.-bagno. L2: via San Fili n. 30, C.da San Fili, 1/1 di app. ubicato al P1. L3: loc. Muraglie o Stretto Vecchio della C.da San Fili, 1/1 di 3 terreni agrumeti, tot. mq. 7.410. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 26.887,50; L2 Euro 59.175,00; L3 Euro 25.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI - SCILLA

VILLETTA-ABITAZIONE-FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/03 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dott. Mario Cecchini
Lotto 1: Palmi, Via Domenico Margiotta, 28; villetta a schiera oltre parziale PS1 e due piccole corti esclusive, di circa 204,00 mq. Vendita senza incanto 11/12/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 32.973,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 24.729,75. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o custode-delegato Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTI-LOCALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 177/11 R. Esec.

ottavo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rizziconi - Lotto 1: Via Matteotti 51, App. di 186,20 mq al PT (1° f.t.) di vani 6,5; garage di 29,70 mq al PS1 di 29,70 mq. Lotto 2: Via Matteotti 51, App. di 199,00 mq al P1 di vani 7. Lotto 3: Via Matteotti 51, Locale di 219,40 mq destinato a deposito al P2. Lotto 4: Via Capitolo 22, Negozio di 254,60 mq al PT; Via Telesio, Lab. di 29,40 mq al PT. Lotto 5: C.da Gabellone, Capannone industriale 4093,60 mq costituito da PT, P1, P2, P3; Terreno 5824 mq; Terreno 6630 mq. Lotto 6: Gioia Tauro-Rizziconi-Cittanova, Terreno 1100 mq.; Via San Nicola, Terreno 500 mq. Vendita senza incanto 4/12/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 35.779,00, Lotto 2 Euro 41.663,00, Lotto 3 Euro 21.678,00, Lotto 4 Euro 52.390,00, Lotto 5 Euro 259.997,00, Lotto 6 Euro 60.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 per lotti da 1, 2, 4, 6, euro 500,00 lotto 3, euro 1.500,00 lotto 5. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Stefania Filippone tel. 340/2810328, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

ROSARNO-LAUREANA DI BORRELLO

LOCALI-APPARTAMENTI-FONDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/98 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, Via Statale, 18, L2: 1/1 di lab. al p.t. In ottime condizioni, privo di impianto di riscaldamento ma è dotato di climatizzatore. Cat. C/3, cl. 2, mq 33. L3: 1/1 di app. al P1 composto da: anticamera, piccolo ripostiglio cieco, cucina, soggiorno con caminetto, cameretta, camera matr. bagno. Privo di impianto di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 3, 5 vani. L4: 1/1 di app. al P1 composto da anticamera, ripostiglio cieco, cucina-soggiorno con caminetto, cameretta, camera matr. bagno. Cat A/3, cl. 3, 4 vani. L6: loc. mansardato in costruzione al P2. Nessun impianto, serramenti, pavimenti. Sottotetto abusivo. L7: 1/1 di mansarda in costruzione al P2. Assenti gli imp., serramenti, pavimenti. Sottotetto abusivo. Laureana di Borrello, C.da Barbasano - L12: tagrumeto, 17.840 mq. Cl. 1. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 3.705,00, L3 Euro 9.982,00, L4 Euro 8.019,00, L6 Euro 4.635,00, L7 Euro 4.215, L12 Euro 4.821,00. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

SAN FERDINANDO

CAPPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 13/16 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
San Ferdinando, zona industriale II, Lotto unico, 1/1 di capannone ad uso industriale (area lavorazione/produzione - uffici e servizi vari, mq. 1.055,00 con corte di mq. 1.900,00. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 712.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 534.525,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole

LAUREANA DI BORRELLO

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/05 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Laureana di Borrello - L1: fondo rustico, con fabbrica rurale e capannone, ha 29.86.00. L2: fondo rustico sup. tot. di ha 6.45.40. Vendita senza incanto 27/11/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 598.500,00, Lotto 2 Euro 135.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti www.asteannunci.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2009 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Oppido Mamertina, loc. Piano di Liverna, intero di fondo rustico, ha 11.38.05, coltivato a: seminativo, bosco alto, orto irriguo, tutto il fondo ricade in zona classificata Zona Agricola, nel vigente programma di fabbricazione. Vendita senza incanto 29/11/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 19.782,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc.; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

TERRENO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 87/03 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Rizziconi, via Dante incrocio via Carducci, 1/1 di 220,00 mq di terreno quasi interamente edificato in quanto per 165,00 mq è occupato da un fabbricato in corso di costruzione, la rimanente parte costituisce il cortile di pertinenza. Vendita senza incanto 22/11/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 29.473,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Irene Calogero tel. 0966/660864; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO - ROSARNO - CANDIDONI - LIMBADI

STABILIMENTO - FONDI RUSTICI - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/00 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
L2: 1/1 di agrumeto, ettari 4.21.20, loc. "Bosco" di Rosarno. Cl. 2 are 2.20, uliveto cl 2 ettari 4.18.44. L4: 1/1 di un fondo per coltivazione in serra, ettari 3.61.25, loc. "Fabiana" di Candidoni. L6: 1/1 di Agrumeto, ettari 5.72.00, loc. "Guari" di San Ferdinando, cl. 1. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 25.955,00, L4 Euro 27.124,00, L6 Euro 24.252,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-55630; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SEMINARA**TERRENO**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/02 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Seminara, 1/1 di, L6, uliveto e parte a seminativo, Ha 0.72.70, loc. Figurella. L7, ""uliveto"", Ha 0.01.30, Ha 0.89.90, ha 2.38.90 loc. Ficarazza. L8, uliveto Ha 1.04.60 e Ha 2.05.50, loc. Ficarazza. L9, Fondo seminativo Ha 0.17.10, 43 (fabbricato rurale di mq 170), Ha 0.02.00, 183 di Ha 1.43.90, loc. Ordimento. L10, ampio uliveto, Ha 0.33.80, 45 di Ha 0.11.20, 46 (fabbricato rurale di mq 110), Ha 0.02.90, Ha 1.04.30, Ha 0.08.30, Ha 4.33.70, loc. Ordimento. L11, uliveto Ha 6.65.60, Ha 1.09.40, Ha

0.42.30, Ha 0.03.70, loc. Macchina Putrino. L12, uliveto ha 1.04.10, ha 0.68.08, loc. San Giuseppe o Terramala. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L6 Euro 7.474,50, L7 Euro 64.617,00, L8 Euro 60.702,00, L9 Euro 12.228,75, L10 Euro 116.529,75, L11 Euro 160.710,75, L12 Euro 33.703,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-55630; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO-TERRANOVA SAPPO MINULIO**TERRENI**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/14 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto Unico, fondo rustico, uliveto ha 2,38, agrumeto-uliveto consociato ha 1,49 e serre ha 0,50, sito nell'entroterra pre-aspromontano, loc. ""Drommi"", Varapodio e Terranova Sappo Minulio, corpo aziendale unico di Ha 4,38, dotato di pozzo aziendale. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 66.593,81,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto: presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenni l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AL 1/4 (è QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di da parte di a fronte del contratto di mutuo a rogito del rep. e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 116/2012 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cristina Tavone
LOTTO UNICO - in Paola (CS), Via Nazionale Strada T n. 123, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE ubicata in zona quasi centrale dell'abitato e raggiungibile dalla vicina SS 18, di mq 140 circa (superficie netta abitabile di mq 109 oltre due balconi di mq 30 circa), posta al piano terzo di un fabbricato multifamiliare costituito da quattro piani fuori terra, composta da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno con balcone,

secondo disimpegno, ripostiglio, tre camere da letto e due servizi igienici, divisa in zona giorno e zona notte tramite uno dei due disimpegni. Occupata dall'esecutato.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 87.500,00. Offerta minima: Euro 65.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Gramsci, 9, piano primo. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 848458 - 339 2890700, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2012 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciotto
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Amantea (CS), Via Crati 10, in un edificio a tre piani f.t. oltre piano interrato:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO adibito a civile abitazione al piano terra di della superficie lorda di mq 116, attualmente composto da cucina, sala, due camere da letto, bagno, ripostiglio e corridoio. Consigliato ripristino dello stato dei luoghi. Impianto elettrico non conforme alla normativa vigente. Libero. Prezzo base: Euro 72.979,00. Offerta minima: Euro 54.734,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO adibito a civile abitazione al piano terra di un edificio a tre piani f.t. oltre piano interrato, della superficie lorda mq 98, attualmente composto da cucina, sala, due camere da letto, bagno e corridoio. Consigliato ripristino dello stato dei luoghi. Impianto elettrico ed idrico non conformi alla normativa vigente. Libero. Prezzo base: Euro 37.239,00. Offerta minima: Euro 27.929,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - APPARTAMENTO adibito a civile abitazione al piano primo di un edificio a tre piani f.t. oltre piano interrato, della superficie lorda di mq 70 oltre mq 29 circa di balcone. Pur essendo censita in catasto come ultimata, si presenta rustico in ogni sua parte. Predisposizione elettrica ed idrica ormai desueta e non a norma. Libero. Prezzo base: Euro 30.379,00. Offerta minima: Euro 22.784,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 4 - APPARTAMENTO adibito a civile abitazione al piano secondo di un edificio a tre piani f.t. oltre piano interrato, della superficie lorda di mq 200 oltre mq 50 di balconi, composto da tre camere da letto,

studio, salone, cucina-soggiorno con annesso piccolo ripostiglio, due bagni e ripostiglio. Impianti elettrico ed idrico non conformi alla normativa vigente. Occupazione temporanea autorizzata dal G.E. Prezzo base: Euro 126.370,00. Offerta minima: Euro 94.777,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 6 - MAGAZZINO utilizzato come locale deposito posto al livello sotto strada di un edificio a tre piani f.t. oltre piano interrato, areato ed illuminato naturalmente tramite una finestra alta, consistenza mq 26, sprovvisto di autorizzazione urbanistica pertanto risultante a tutti gli effetti abusivo. Libero. Prezzo base: Euro 1.553,00. Offerta minima: Euro 1.164,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Corso Europa, 19/B. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 849294 - 335 6662750, e-mail: pinacardaciotto@tiscali.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO - GARAGE/CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 39/2014 R.G.E.

primo esperimento Tribunale di Paola G.E. Dott.ssa Brunella Converso Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Achille Ordine

LOTTO UNICO - in Belvedere Marittimo (CS), località Monti, Via Monte Caccia snc, in un edificio facente parte di un complesso residenziale composto da n. 7 edifici a tre piani f.t. oltre sottotetto: piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano secondo, costituito da ampio soggiorno/ingresso con balcone, cucina abitabile con balcone, disimpegno, piccolo ripostiglio, due bagni, due camere da letto, per una superficie calpestabile complessiva di mq 90,80 oltre mq 21,40 di balconi e locale GARAGE/CANTINA al piano terra formato da due ambienti: locale box sul lato est di mq 18,00 adibito a parcheggio auto privata, locale cantina al lato ovest di mq 9,60 adibito a magazzino in cui è stata ricavata una cucina di servizio. Superficie calpestabile complessiva di mq 27,60. Occupati dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 130.500,00. Offerta minima: Euro 97.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Contrada Piane, S.S. 18, Km 274+300 mt. Apertura buste ore 17.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 876729 - 329 5464278, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

FALCONARA ALBANESE

ALLOGGIO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2006 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Paola G.E. Dott.ssa Brunella Converso Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Servadio Immobili siti in Falconara Albanese (CS):

LOTTO 1 - località Cormanizzo, Via Pietro Mancini 9, piena proprietà 1/1 di ALLOGGIO ubicato al piano terra di un fabbricato in cemento armato, composto da ingresso, corridoio di disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, studio, due terrazzini. Superficie utile calpestabile dell'abitazione mq 121, superficie lorda mq 157, superficie netta dei terrazzini mq 11, altezza utile dei vani m 2,87 oltre piena proprietà 1/2 della CORTE circostante il fabbricato, nonché della copertura dello stesso. Occupato. Prezzo base: Euro 73.893,27. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00.

LOTTO 2 - località Cormanizzo, Via Pietro Mancini 9, piena proprietà 1/1 di LOCALE MAGAZZINO ubicato al piano seminterrato di un fabbricato in cemento armato, composto da due vani di complessivi mq 32, altezza utile dei vani m 2,53 piena proprietà 1/2 della CORTE circostante il fabbricato, nonché della copertura dello stesso. Prezzo base: Euro 12.484,13. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - Via Vico IV Buonconsiglio 2-4, piena proprietà 1/2 di LOCALE MAGAZZINO al piano terra di un vetusto fabbricato in muratura, eretto nel centro storico, composto da un vano di complessivi mq 14,5, altezza utile del vano m 2,20. Prezzo base: Euro 1.215,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Paola (CS), Via L. Sturzo, 12. Apertura buste ore 11.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 6009320, e-mail: studio.servadio2006@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

FIUMEFREDDO BRUZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 104/2013 R.G.E.

quarto esperimento Tribunale di Paola G.E. Dott.ssa Brunella Converso Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Maria De Luca

LOTTO 1 - in Fiumefreddo Bruzio (CS), Via delle Petunie, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione che si sviluppa su tre livelli tra loro collegati con scala interna, con area di corte esclusiva. Superficie totale mq 133,70 costituita da una superficie commerciale di mq 121,30 per l'abitazione e mq 12,40 per la corte esclusiva. Occupato dai debi-

tori esecutati.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 67.685,63. Offerta minima: Euro 50.764,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via della Repubblica, 48. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 8426154, e-mail: anna_de_luca@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2014 R.G.E.

primo esperimento Tribunale di Paola G.E. Dott. Antonello Napolitano Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Nadia Grossi

LOTTO UNICO - in Fuscaldo (CS), località Maddalena, Via Maggiore Alfonso Vaccari, nel complesso residenziale denominato "Royal Village": piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO con accesso indipendente che si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, tra loro collegati a mezzo di una scala interna e composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e portico al piano terra e da tre stanze da letto, bagno, balcone e terrazzino al primo piano, più una corte di pertinenza esclusiva. L'immobile è occupato.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 175.688,81. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale dei Giardini, 38. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 582451 - 347 4052482, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



PAOLA

Proc. n. 138/2006 R.G.E.terzo esperimento
Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Daniela Servadio

LOTTO UNICO - in Tortora (CS), lungomare cittadino, Via Col. Francesco Sirimarco 2, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE civile di mq 95,00 circa di cui mq 75,00 calpestabili con accesso da vano scale condominiale, composto da ingresso, corridoio-disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno, ripostiglio, terrazzo coperto (veranda) di mq 8,00 circa, terrazzo scoperto (balcone) di mq 6,00 circa. Attualmente occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 70.696,63. Offerta minima: Euro 53.022,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via L. Sturzo, 12. Apertura buste ore 10.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 6009320, e-mail: studio.servadio2006@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO**IMMOBILE - CREDITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 4/2016 C.P.**primo esperimento
Tribunale di Paola

Il G.D. Dott.ssa Marta Sodano dispone:

- La vendita ai sensi dell'art. 167 e 182 L.F. del BENE IMMOBILE sito in Belvedere Marittimo (CS), Via Capo Tirone, identificato al NCEU al fg. 22, p.lla 333, sub. 37, con obbligo di contestuale locazione a OMISSIS dell'immobile acquistato per un periodo complessivo di anni 9+9 ad un canone di locazione annuo di Euro 1.680.000,00 per i primi sei anni e di Euro 2.160.000,00 per il periodo successivo. Il contratto dovrà prevedere espressamente l'opzione di riacquisto dell'immobile in favore di OMISSIS alle scadenze fisse

del sesto e del dodicesimo anno. Prezzo: Euro 31.055.481,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00.

- L'apertura del procedimento competitivo ai sensi dell'art. 167 e 185 L.F. avente ad oggetto la CESSIONE CREDITI derivante da: - D.I. 155/2012, debitore ceduto ASP Cosenza, Euro 4.183,855,30; - D.I. 146/2005, debitore ceduto ASP Cosenza, Euro 3.577.173,21; - D.I. 145/2006, debitore ceduto ASP Cosenza, Euro 1.586.623,90. Prezzo: Euro 9.347.623,90.

Per maggiori informazioni consultare avviso e decreto di vendita in atti.

L'udienza per la vendita si terrà il giorno 25.01.2018 ore 11.00 innanzi al Giudice Delegato presso il Tribunale di Paola.

Termine presentazione offerte irrevocabili ore 12.00 del giorno 24.01.2018 presso la Cancelleria dei Fallimenti del Tribunale di Paola, su fac-simile reperibile presso i Commissari Giudiziali.

Maggiori informazioni: Commissari Giudiziali Dott. Fernando Caldiero tel. 0982 92461, e-mail: fernando-caldiero@studiocaldiero.it e Avv. Pasquale Di Martino tel. 081 2471133 - 338 1081672, e-mail: avvpasqualedimartino@gmail.com, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**PAOLA****OPIFICIO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 167/2011 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Giuseppina Greco

LOTTO UNICO - in Paola (CS), Contrada Deuda, Via Croce 28, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO di categoria D/1, ricadente in zona BR/2 ""Area Residenziale Saturata"" e TERRENO di are 40.60, fichto, attraversato ed occupato in parte dalla SS 18 all'altezza dello svincolo della casa circondariale, ricadente in ""Zona E"", area inedificabile. Liberi.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 122.229,00. Offerta minima: Euro 91.671,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada "N", 26. Apertura buste ore 15.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 84652, e-mail: pina.greco1012@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immibile agricolo**BELVEDERE MARITTIMO****1/2 DI FABBRICATO RURALE E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 7/2014 R.F.**

terzo esperimento

Tribunale di Paola

G.D. Dott.ssa Marta Sodano

Curatore Fallimentare Avv. Eugenia Capano

LOTTO UNICO - in Belvedere Marittimo (CS), località Laise, piena proprietà 1/2 di: - piano terra di FABBRICATO RURALE della superficie lorda complessiva di 63,00 mq e corte di 35,00 mq; TERRENI: p.la 272 di mq 233 confinante con il vano cucina lato nord del fabbricato rurale, ricadente in z.t.o. agricola E/2; p.la 273 di mq 30, piccola area contigua all'area cortilizia del fabbricato rurale, ricadente in z.t.o. di completamento B/2; p.la 269 di mq 124 ricadente in z.t.o. agricola E/2. Liberi. Prezzo base: Euro 5.515,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

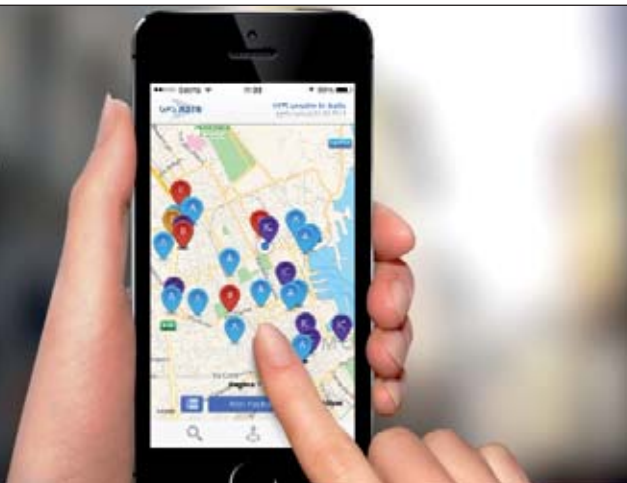
Vendita senza incanto 12.02.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Curatore, in Belvedere Marittimo (CS), Via Veticello, 66. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0985 82298, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 176/10 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Catona, località Valle del Canale - Lotto Unico: Fabbricato costituito da 2 corpi di fabbrica: il primo si eleva a 3 piani f.t. ed è costituito da 2 unità abitative poste rispettivamente al piano T ed al piano 1-2; il secondo corpo di fabbrica si eleva a 2 livelli oltre un piano seminterrato; all'intero fabbricato è annessa corte comune riportata. Vendita senza incanto 24.10.2017 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base Euro 42.588,14. Offerta minima Euro 31.941,10. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.250,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Agati tel. 0965/811064- cell. 349/3702280.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 74/16

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria alla via Cappuccinelli n. 33 - LOTTO 1: Appartamento per civile abitazione, sito al 4° piano (5° fuori terra), facente parte di un maggior fabbricato, vani 6, superficie catastale totale 169 mq. Prezzo base Euro 114.375,00. Offerta minima Euro 85.781,25. Offerta in aumento Euro 2.500,00. LOTTO 3: Posto auto scoperto all'interno della corte di pertinenza al fabbricato, piano terra, superficie catastale totale 16 mq. Prezzo base Euro 3.037,50. Offerta minima Euro 2.278,12. Offerta in aumento Euro 100,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 18,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Stefania Leuzzi, in Reggio Calabria, Via XXI Agosto n. 121, cell. 339/6385735

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 107/15 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Pellarò, via Crocevia Ribergo 30- Lotto Unico: 50% di Appartamento indiviso di un maggior fabbricato al I° piano (II f.t.). Prezzo base Euro 29.682,60. Offerta minima Euro 22.261,95. Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 05.12.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Vittoria Porcelli, in Reggio Calabria, via Miraglia n. 5, cell. 339/7775353.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 197/14 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Manfroce n. 29 - Lotto Unico: piena proprietà di appartamento al piano 4 (quinto f.t.) di vani 8,5. Prezzo base Euro 223.934,63. Offerta minima Euro 167.950,98. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 10:00 con seguito, presso lo studio del delegato Avv. Riccardo Tripepi in Reggio Calabria Via Battaglia n. 27, tel. 0965/810694.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 88/15 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Torrione Prolungamento n. 35 - Lotto Unico: unità immobiliare facente parte del fabbricato B posto al 3° piano (4° f.t.), interno 6, sup. utile di ca mq 123,70, composta da ingresso-disimpegno, corridoio, n.5 camere, cucina e wc. Prezzo base Euro 184.500,00. Offerta minima Euro 138.375,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16:00 con seguito, presso lo studio del delegato Avv. Giada Patanè in Reggio Calabria, Via Reggio Campi n. 92/94, tel. 328/6122618.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 16/15 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Sbarre Centrali n. 84/A - Lotto Unico: immobile al p.t. rialzato composto da disimpegno centrale su cui insistono cucina, bagno, studio, due stanze da letto ed una sala da pranzo. Dalla cucina è possibile accedere ad un piccolo corti-

letto di pertinenza dell'appartamento; al piano seminterrato una cantina costituita da due piccoli locali. Prezzo base: Euro 70.541,25. Offerta minima: Euro 52.905,94. Offerte in aumento Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15:00 con seguito, c/o lo studio del delegato via Battaglia n. 16. Professionista delegato Avv. Edda Squillacci tel. 0965.899759.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 144/16 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Consortile n. 31- LOTTO UNICO: Fabbricato per civile abitazione di 4,5 vani catastali. Prezzo base: Euro 36.663,38. Offerta minima Euro 27.497,53. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Valentina Marciano sito in Reggio di Calabria, Via Aschenez Prolungamento 38, cell. 339/4403899.

REGGIO CALABRIA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 48/15 R.G.Es

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Eremo Condera n. 9- Lotto 1: fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 25.100,00. Offerta Minima Euro 18.800,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 28.300,00. Offerta Minima Euro 21.200,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta Minima Euro 16.800,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 15,30 c/o lo Studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria via S. Caterina D'Alessandria n. 171, Avv. Rosina Serranò tel. 0965/655435 - cell. 330/362092.

BOVA MARINA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Esecutiva N. 4/15 R.G.Es.**

quarto esperimento
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Bova Marina (RC), alla via Forlì n. 5/b- Lotto Unico: Villino per civile abitazione, a due piani f.t. di vani 7,5 con veranda coperta e corte circostante di proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 82.362,14. Offerta minima: Euro 61.771,61. Offerte in aumento: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 19,00 con seguito, presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Stefania Leuzzi, sito in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 0965/27896- cell. 339/6385735.

CALANNA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura Esecutiva N. 71/16 R.G.Es.**

terzo esperimento
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Calanna (RC), frazione Villamesa, via Imperio Inferiore n. 31 - Lotto Unico: fabbricato a due elevazioni f.t. piano PT-P1, vani 8, superficie netta totale pari a 160 mq e superficie lorda totale pari a 206 mq. Prezzo base: Euro 42.712,50. Offerta minima: Euro 32.034,38. Offerte in aumento Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 06.12.2017 ore 15:00 con seguito, c/o lo studio del delegato Avv. Edda Squillaci via Battaglia n. 16, tel. 0965.899759.

CAMPO CALABRO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 52/14

sesto esperimento
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Campo Calabro (RC) - Via Campo Calabro - Melia - Lotto Unico: Villino di vani 14,5. Prezzo base: Euro 101.310,99. Offerta minima: Euro 75.983,24. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Stefania Leuzzi, in Reggio Calabria, Via XXI Agosto n. 121, cell. 339/6385735.

VILLA SAN GIOVANNI**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 113/16 R.G.E.

secondo esperimento
GOT Dott.ssa Nella Ravenda
In Villa San Giovanni, via Belluccio- LOTTO UNICO: Villetta a schiera su più livelli della consistenza di 6

vani con annesso garage e deposito. Prezzo base: Euro 178.594,00. Offerta minima Euro 133.945,50. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Caterina Notaro sito in Reggio Calabria, Viale Galileo Galilei n. 4, tel. 0965/1892947, 320/8120913.

VILLA SAN GIOVANNI**ABITAZIONI CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 25/16 R.G.Es.

quarto esperimento
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Villa San Giovanni- Lotto Unico: via Nazionale Cannitello n. 161, civile abitazione con garage; l'abitazione consta di n. 2 piani per un totale escluse aree scoperte di mq. 129; il garage consta di mq 58. L'immobile allo stato attuale risulta locato. Prezzo base: Euro 112.359,00. Offerta minima: Euro 84.269,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.247,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 16,00 c/o lo studio del Delegato Dott. Alessandro Zumbo in Reggio Calabria Via Filippini n. 4, tel. 0965/27967.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****CAMPO CALABRO****LOCALE SEMINTERRATO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 96/15 R.G.Es

secondo esperimento
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Campo Calabro - Lotto 1: via SS 670 (ex via Risorgimento snc), locale seminterrato in corso di costruzione, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.000,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: c.da Brugnano, appezzamento di terreno di natura agricola. Prezzo base Euro 550,00. Offerta minima Euro 420,00. Offerta in aumento Euro 100,00. Vendita senza incanto 05.12.2017 ore 16,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Mario Zema in Reggio Calabria via Nino Bixio n. 54, tel. 0965/28257- 338/4396215.

MOTTA SAN GIOVANNI**FABB. IND.-TERRENI-APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 171/12 R.G.Es.

secondo esperimento
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago
In Motta San Giovanni - Lotto 1: Zona Industriale snc, Fabbricato industriale con terreno di pertinenza, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 630.627,75. Offerta minima: Euro 472.970,81. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: contrada Castagneto di Pitea, Terreno agricolo, oltre deposito e rimessa, nel NCT al fg. 24 part. 442 (ex 311) della superficie di are 7 e centiare 79, seminativo, classe 4, nel NCEU al fg. 24 part. 313 cat. C/2, classe 1, sup. commerciale complessiva mq. 58,20 e nel NCEU al fg. 24 part. 443, cat. C/6, sup. commerciale complessiva mq. 31,24. Prezzo base: Euro 39.425,97. Offerta minima: Euro 29.569,47. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: contrada corpo di Cristo, Terreno, oltre rimessa e stalla, nel NCT fg. 39 part. 615 (ex part. 403) di superficie 07 are e 70 centiare qualita? seminativo di cl. 3 con una sup. commerciale complessiva di 770,00 mq, nel NCEU fg. 39 part. 616 (ex part. 403) cat. C/6 cl. 1, ha una sup. commerciale complessiva di 21,16 mq, con una corte esterna di 56,00 mq. e fg. 39 part. 617 (ex part. 403) di consistenza 53 mq, ha una sup. commerciale complessiva di 62,00 mq, con una corte esterna di 78,00

mq. Prezzo base: Euro 28.818,30. Offerta minima: Euro 21.613,72. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 4: contrada Sant'Acqua, terreno al NCT fg. 27 p.la 1488 di superficie 06 are e 42 centiare, qualita? seminativo irriguo arborato, classe 2, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 642,00. Prezzo base: Euro 40.927,50. Offerta minima: Euro 30.695,62. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 5: via San Giovanni Teologo n. 41, Appartamento piano primo, di consistenza 7,5 vani, ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra di mq. 33,80. Box auto piano terra di consistenza mq. 42, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 47,80. Prezzo base: Euro 129.476,25. Offerta minima: Euro 97.107,19. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 6: via San Giovanni Teologo n. 41, Appartamento piano secondo di consistenza 7,5 van, ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra adibito ad ufficio di mq 14,20. Box auto piano terra di consistenza mq. 43, ha una superficie commerciale complessiva di 48,20 mq. Prezzo base: Euro 127.944,00. Offerta minima: Euro 95.958,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 7: terreni al NCT fg. 46, p.lle 109 di sup. commerciale complessiva di mq 1060, p.la 113 di sup. commerciale complessiva di mq 180, p.la 116 di sup. commerciale complessiva di mq 640, p.la 117 di sup. commerciale complessiva di mq 31560. Prezzo base: Euro 113.310,00. Offerta minima: Euro 84.982,50. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 8: terreno l NCT fg. 29 p.la 361 di superficie 18 are e 02 centiare qualita? vigneto classe 3 e superficie commerciale complessiva di mq. 1802. Prezzo base: Euro 13.515,00. Offerta minima: Euro 10.136,25. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 05.12.2017 ore 18,00 presso lo studio del delegato Avv. Beniamino Toscano via XXI Agosto 121 cell. 328/9546572.

Immobilie comm.le | ind.le**REGGIO CALABRIA****FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 111/15 R.G.Es.

terzo esperimento
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Reggio Calabria, via San Giuseppe - Lotto Unico: unità immobiliare al piano T (fabbricati costruiti per esigenze industriali). Prezzo base Euro 238.000,00. Offerta minima Euro 178.500,00. Offerta in aumento Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Roberta Casciano via Roma n. 5, tel. 0965/811706-3355701617.

MELITO DI PORTO SALVO**COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 54/15 R.G.Es

quarto esperimento
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago
In Melito di Porto Salvo, via Lungomare dei Mille n. 136 - Lotto Unico: Intero complesso turistico alberghiero composto da: due corpi di fabbrica principali a più elev. f.t. (4/5) adibiti ad albergo/ristorante/pizzeria; due corpi di fabbrica ad un p. f.t. adibiti a bungalow (19 unità); area campeggio dotata di servizi; spazi esterni adibiti a parcheggi di roulotte/case su ruote; spazio parcheggio auto. Prezzo base Euro 1.085.344,00. Offerta minima Euro 814.008,00. Offerta in aumento Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 17,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Silvio Lucisano in Reggio Calabria via Reggio Campi 92/94- via del Salvatore n. 68 tel. 339/8653344.

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/13 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonnella, magazzino piano terra mq 18 catastali. Lotto 2: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonnella, appartamento piano rialzato, scala A, int. 2, ampio soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 camere letto, una singola e una doppia, bagno, ampio terrazzo indicato in catasto come giardino.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.593,75; Lotto 2 Euro 31.324,20. Con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 lotto 1 ed Euro 800,00 lotto 2.

Vendita senza incanto 17/10/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze, piano terra, del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli (tel. 0963/591990), sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/16 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Antonella Misisi.

Vibo Valentia, Fraz. Longobardi, via Roma Lotto Unico, 1/1 di un piccolo fabbricato di antica costruzione a 2 piani: PT-PS1. Il PT è composto da: 4 vani, mq. tot. 54,87, il PS1 è costituito da 2 vani, mq. 46,76. Cat. A/4, cl. 1, vani totali 8,5, sup. tot. 197. Prezzo Base Euro 49.035,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 06/12/2017 alle ore 10:00 (apertura delle buste ore 10:00), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misisi, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misisi (tel. 0963/471598 cell. 338/3330144), sui siti internet www.tribunaledivibo-valentia.net, www.asteannunci.it e

www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BRIATICO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/09 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Briatico (VV), fraz. S. Costantino, via Provinciale - Lotto 1: civico 2/D, opificio al p. terra di edificio a più piani più corte di mq 400,00. Lotto 2: civico 2/B, abitazione di tipo economico di 8 vani al p. primo di un maggior fabbricato più corte esclusiva. Lotto 3: civico 2/C, appartamento in corso di costruzione al p. primo di un maggior Fabbricato. Lotto 4: civico 2/C, locale in corso di costruzione al p. terzo-sottotetto di un maggior fabbricato. Per tutti i lotti difformità presenti maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 18/10/2017 ore 16 presso lo studio legale sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 25.945,31; Lotto 2 Euro 55.125,00; Lotto 3 Euro 29.812,50; Lotto 4 Euro 10.125,00.

Termine presentazione domande entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso il sopracitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibo-valentia.net.

BRIATICO

ABITAZIONE-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Antonella Misisi

Briatico, Frazione San Costantino, Lotto 1, App. ubicato al PT di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa, si compone di due ambienti, un vano soggiorno con angolo cottura, una stanza da letto ed un locale wc ricavato nel vano sottoscala.

Lotto 2, App. ubicato al PT nella parte retrostante di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. L'ingresso è un ampio vano che disimpegna la stanza da letto, la zona giorno è costituita da soggiorno/pranzo e angolo cottura, il bagno è completo di scaldabagno e sanitari, rivestimento e pavimentazione sono in ceramica. L'app. è sprovvisto d'impianto di riscaldamento, presenta notevoli tracce di umidità di risalita.

Lotto 3, App. ubicato al P1 è composto da un ambiente pranzo con vano cottura, un ampio salone, due stanze da letto ed un bagno con annesso antibagno, per complessivi 113 mq lordi circa oltre balconi. L'app. è in discrete condizioni, la cucina pranzo ed il bagno sono stati interamente ristrutturati.

Lotto 4, App. al P1, attualmente chiuso lateralmente da infissi in alluminio, attraverso questo terrazzo si accede direttamente all'appartamento, e per mezzo di

una scala che da lì si diparte, si giunge al sottotetto non abitabile. L'unità, ha una consistenza di circa 98 mq lordi, è composta da un ambiente cucina soggiorno, tre camere ed un bagno, è circondata su due lati da un balcone. L'app. è rifinito, ma risente della vetustà e della scarsa manutenzione.

Lotto 5, Locale commerciale al PT, misura circa 34 mq. lordi; internamente è rifinito è dotato di un modesto servizio igienico.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.555,47; Lotto 2 Euro 12.848,63; Lotto 3 Euro 15.715,65; Lotto 4 Euro 16.945,83; lotto 5 Euro 10.335,94. Offerte in aumento non inferiori al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 23-11-2017 ore 10:00 Presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Antonella Misisi in Vibo Valentia, via Spogliatore, piano Primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Misisi Antonella tel. 0963/471598 cell. 338/3330144, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

FABRIZIA

MAGAZZINO-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 112/2012 RGE

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè

Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte.

Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato al piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno, parte sopralcata. Il primo piano è allo stato rustico raggiungibile da scala in ferro esterna, è suddiviso in vari ambienti. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie.

Prezzo base Lotto 1 Euro 14.674,59, Lotto 2 Euro 80.802,42. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 22/11/2017 ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

FILOGASO**APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 49/16 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Dott.ssa Beatrice Romano
Comune di Filogaso, via degli Ulivi snc, Lotto1,
appartamento per civile abitazione al P1 e composto
da 6,5 vani, cat. A/2, cl. U, mq. 126.

Lotto 2, deposito/magazzino al PS1 di mq. 19, cat.
C/2, cl. 1, mq. 17.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 33.870,00, Lotto 2 Euro
2.730,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del
prezzo posto a base della gara. L'indicazione del pre-
zzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di
oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base
(quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo
offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 13/12/2017 alle ore 10:00
presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, via Corsea
14, piano 1.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del
giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra
indicato. Maggiori informazioni presso il delegato
professionista Dott.ssa Beatrice Romano (tel./fax
0963/42931), siti internet www.asteannunci.it,
www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it,
www.tribunaledivibovalentia.net,
ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

IONADI**LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 123/02 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Ionadi (VV), via Sandro Pertini n. 4 e pre-
cisamente:

Lotto 3: Appartamento per civile abitazione ubicato
ai piani seminterrato, terra e primo di un edificio di
complessivi 4 livelli (seminterrato, terra, primo e
secondo piano). Costituito al piano terra da: ingresso,
cucina, soggiorno, lavanderia, WC e ripostiglio,
oltre alle pertinenze esterne costituite da portico-
terrazzo coperto e giardino; al primo piano da n. 2
stanze da letto, WC e camera da letto matrimoniale
con cabina armadio e bagno patronale, oltre alla per-
tinenza esterna costituita da ampio balcone/terrazzo;
al piano seminterrato da: locale di sgombero,
cantina e due ripostigli.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 09/01/2018 ore 09:00 presso
la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo
Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzi base: Lotto 3 Euro 95.752,50. Offerta minima
in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a
base della gara. L'indicazione del prezzo che si inten-
de offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 del-
l'importo indicato come prezzo base (quindi sarà vali-
da l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferio-
re al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del
giorno precedente la vendita presso la Cancelleria
Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il
Custode Giudiziario Avv. Miriam Servello (telefax
0963/44590), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net,
www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,
www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it,
ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

MILETO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 99/13 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato e Custode, Avv. Nicolina
Corigliano.

Lotto Unico: in Mileto, Fraz. Paravati, tra via
Garibaldi e Via De Gasperi, piena proprietà di - fab-
bricato di due piani F.T. costituito da due unità
immobiliari oltre garage, che pur essendo catastal-
mente separate, non sono autonomamente fruibili.
L'unità al sub. l ha ca. 180 mq totali su due piani
oltre lastrico solare e si trova allo stato grezzo.
L'unità al sub. 2 è costituita da: garage e un appa-
rtamento su due piani oltre lastrico solare per ca. 180
mq.; al P.T. composta da: camera, disimpegno, bagno
e cucina; al p. 1 da due vani al grezzo finestrati e con
balcone.

Prezzo base: Euro 21.897,22 oltre spese ed IVA se
dovuta; Offerte minime in caso di gara pari al 3% del
prezzo posto a base della gara. L'indicazione del pre-
zzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di
oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base
(quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo
offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 16 presso lo
studio legale sito alla via S.S. 18 snc, di Ionadi (VV)
avanti al Professionista Delegato alle operazioni di
vendita Avv. Nicolina Corigliano. Presentazione offer-
te entro le ore 12:00 del giorno antecedente la ven-
dita presso lo studio legale sopra citato. Info in
Cancelleria, presso professionista delegato Avv.
Nicolina Corigliano cell. 349/8453536, www.tribunaledivibovalentia.net,
www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,
www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it,
ove sono presenti ordinanza, avviso e peri-
zia di stima.

NICOTERA**LOCALE COMMERCIALE/CASA/TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 19/16 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Nicotera, fraz. Marina, tra Via Mazzini e Largo
Mazzini - Lotto 1: locale commerciale su fabbricato a
più piani F.T. composto da due locali magazzino di
cui uno a livello strada l'altro interrato oltre bagno.
Lotto 2: Garage di mq. 67 al p. seminterrato di un
fabbricato a più piani F.T.. Beni in San Calogero, fraz.
Calimera - Lotto 3: al n. 144 di Corso Umberto 1°,
casa di vecchia costruzione in pessime condizioni e
non abitabile su più livelli con annessa corte, magazi-
no adibito garage al p. seminterrato e terreno di
mq. 110. Lotto 4: terreno agricolo di compless. mq.
8.100.

Vendita senza incanto 12-12-2017 ore 16 presso lo
studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n.
68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 31.540,00; Lotto 2 Euro
26.410,00; Lotto 3 Euro 28.380,00; Lotto 4 Euro
20.200,00; offerta minima del 3% dell'importo del-
l'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del
giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato
studio legale.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere infe-
riore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo
base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un pre-
zzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv.
Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet
www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it,
www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

SANT'ONOFRIO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 65/2014 + 32/2015 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Avv. Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Domenico Servello

Lotto Unico: Comune di Sant'Onofrio, Via Lattari n.c.
19, - immobile costituito da una villa composta da un
piano seminterrato e da tre piani F.T. più corte ester-
na venduto unitariamente seppure distinto catastal-
mente in due diversi subalterni. Su entrambe le por-
zioni immobiliari (censite al foglio n. 2 - p.la 570 -
sub. 3 e 4) grava un diritto di abitazione in favore di
soggetto terzo, non debitore, per la quota di 1/1.
Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 17:00 pres-
so lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale
Matteotti n.c. 15.

Prezzo base Euro 177.206,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del
giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato
studio. Maggiori informazioni presso il Professionista
Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Domenico
Servello tel./fax 0963/44590, e nel sito www.asteannunci.it
oppure al numero verde 800630663.

SORIANELLO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 16/15 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni in Comune di Soriano (VV) in Via Santa
Caterina n.44, piena proprietà di - Lotto 1: apparta-
mento di mq 152,10 lordi composto da: disimpegno,
cucina/pranzo, camera matrimoniale con annesso
portico di mq 13,05, 2 camere singole, 2 bagni e bal-
latoio di mq 9,65.

Lotto 2: appartamento di mq 143,10 lordi composto
da: vano scale, disimpegno, cucina/pranzo, camera
doppia, 2 bagni, 2 camere singole, ripostiglio ester-
no più balconi. Laggiudicatario dovrà costituire una
servitù di passaggio a favore dell'immobile identif.
alla part. 931 non oggetto del pignoramento.

Vendita senza incanto 28-11-2017 ore 17:30 presso
lo studio legale Avv. Antonella Defina, via P.Togliatti,
75, Sant'Onofrio.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.903,00; Lotto 2 Euro
23.636,00; con offerte minime in aumento in caso di
gara del 3% del prezzo base. Il prezzo che si intende
offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 del-
l'importo indicato come prezzo base (quindi sarà vali-
da l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75%
del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del
giorno antecedente la vendita presso lo studio lega-
le del professionista delegato in Sant'Onofrio, via P.
Togliatti n. 75, negli orari di studio e previo appun-
tamento tel. 0963/269527 - 328/7660575.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del

Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Antonella Defina, cell. 328/7660575, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

STEFANACONI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/12 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato e custode avv. Maria Rosaria Potenza

Lotto unico: Stefanaconi (VV), frazione Morsillara, via Padre Kolbè, appartamento al piano 1° su fabbricato a tre elevazioni, con corte comune composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio.

Prezzo base: Euro 23.144,74, offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 16 presso lo studio legale sito in Vibo Valentia, viale Affaccio 95. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, viale Affaccio 95. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Maria Rosaria Potenza cell. 334/9622719, sui siti internet su www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

TROPEA

MAGAZZINO-LABORATORIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/17 R.G.E.I

primo esperimento
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato, avv. Vincenzina Arcuri.

Lotto 1, Nuda proprietà di un magazzino, ubicato in Tropea, IV Trav. di Viale Tondo snc, sito al piano terra di un fabbricato condominiale, con accesso dalla corte comune del fabbricato; occupa una superficie lorda di circa 40,5 mq, di cui 33,5 calpestabili, più 21 mq di porticato esterno; composta da una camera d'ingresso; una camera cieca, un piccolo bagno, un porticato esterno dal quale si ha l'accesso. Esso è dotato dei seguenti impianti tecnologici: elettrico, idrico-sanitario fognario e illuminazione. Cat. C/2. Lotto 2, laboratorio di trasformazione e vendita marmi, ubicato in Tropea, Iv. Trav. di viale Tondo snc, sito al piano terra di un edificio condominiale, ha due accessi, uno dalla via pubblica, ed uno dalla corte comune; occupa una superficie lorda di circa 101 mq, di cui 79,5 mq calpestabili si compone dei seguenti ambienti: un'area di lavorazione, due uffici, di cui il primo funge da punto vendita, un deposito ed un bagno. tutti i locali sono dotati di luce ed aria diretta. Esso è dotato dei seguenti impianti tecnologici: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione e telefono, cat. C/3, cl. 4. Lotto3, Nuda proprietà di un appartamento per civile abitazione, ubicato in Tropea, IV trav. di viale Tondo, snc, sito al piano secondo di un fabbricato condominiale, ed ha accesso dal vano scala comune; occupa una superficie lorda di circa 174,5 mq, di cui 151 calpestabili, più 33 mq di balcone, si compone dei seguenti ambienti: un ingresso-salone, una cucina, una camera matrimoniale, una seconda camera, un ampio disimpegno, due bagni, due ripostigli, un balcone esterno. L'immobile è dotato di impianti: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione, riscaldamento,

gas, citofono e telefono. Cat. C/3, Prezzo Base L1 Euro 13.000,00, L2 Euro 44.000,00, L3 Euro 128.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 13/12/2017 alle ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Lo Stumbo 1 piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista avv. Vincenzina Arcuri tel. 0963/547270 - cell. 347/9497338 sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

TROPEA

IMMOBILE ADIBITO AD ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/05 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Tropea (VV), lungo la via provinciale Vibo-Tropea, immobile adibito ad abitazione composto da un PT di 4 vani per mq 76 circa ed un P1 di 3 vani per mq 60 circa, il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 09-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura delle buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 28.467,45 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta.

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario avv. Antonella Misiiti (telefax 0963/471598), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le**

LIMBADI

FABBRICATO SU TRE PIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 4/07

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto n. 1: Comune di Limbadi, via Aldo Moro, quota pari ad 1/1 della piena proprietà del fabbricato caratterizzato da struttura portante in c.a., 3 piani f.t., prezzo base complessivo Euro 125.000,00, oltre Iva se dovuta. Cauzione Euro 92.080,00. Spese di vendita pari al 20% del prezzo di aggiudicazione, salvo conguaglio. Aumento minimo offerte Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 09:30, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,30). Termine per offerta entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale. Maggiori informazioni presso il curatore fallimentare avv. Fortunato D'Amico (telefax 0963/592711) avv.fortunatodamico@gmail.com, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**

VIBO VALENTIA

UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/06 + 91/07

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Domenico Servello
Beni in Comune di Vibo Valentia, Fraz. Vena Superiore e precisamente:

Lotto 1: Loc. Timpa, piena prop. unità imm.re di sup. tot. mq 136,30 con balconi mq 12,20 oltre corte giardino. Lotto 5: Loc. Scannapieco, piena prop. di terreno di sup. tot. mq 72,00.

Lotto 6: Loc. Scannapieco, piena prop. di fabbricato rurale di sup. tot mq 220,00.

Vendita senza incanto 15/12/2017 ore 12 presso lo Studio del Professionista avv. Domenico Servello in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15. Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.143,37; Lotto 5 Euro 3.109,91; Lotto 6 Euro 12.028,50; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso suddetto luogo. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario avv. Domenico Servello tel./fax 0963/44590; sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

FRANCICA - SAN COSTANTINO CALABRO

APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/14 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Notaio Delegato Dott.ssa Beatrice Romano

Lotto 1: Francica (VV), Loc. "S. Brasi", appezzamento di terreno agricolo di mq 9.145 in forma irregolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 2: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. primo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq 135 circa oltre mq 16 di balconi. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 4: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 5: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di circa mq 58 con destinazione deposito/magazzino parzialmente rustico sito ubicato al piano terra, suddiviso in due vani da in tramezzo di cartongesso. Lotto 6: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione deposito/magazzino ubicato al piano terra composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 7: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra, composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 8: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa

con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra composto da un unico vano con presenza di tramezzi in cartongesso. Lotto 9: Francica (VV), Loc. "Olivella", immediate vicinanze dell'autostrada A/3, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 4.700, in forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 10: Francica (VV), Loc. "Mesima", appezzamento di terreno agricolo esteso mq 2493 di forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.036,00; Lotto 2 Euro 24.106,00; Lotto 3 Euro 24.106,00; Lotto 4 Euro 24.106,00; Lotto 5 Euro 5.446,00; Lotto 6 Euro 6.036,00; Lotto 7 Euro 5.446,00; Lotto 8 Euro 5.446,00; Lotto 9 Euro 2.362,00; Lotto 10 Euro 919,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

FRANCICA-VIBO VALENTIA-RICADI

ABITAZIONE-LOCALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento. n. 22/15 R.F.

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1, piena proprietà di appezzamento di terreno sito nel Comune di Francica, località Isidoro di complessive are 75, qualità uliveto, seminativo arborato, vigneto.

Lotto 2, piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione, tipologia unifamiliare, in Francica, via magna Grecia su due livelli FT, ed uno seminterrato composto così: piano S1, locale deposito di 180 mq circa, locale magazzino di mq. 110 attualmente adibito ad ufficio con annesso pertinente bagno e ripostiglio, PT, con appartamento di mq. 240 composto da soggiorno, ingresso, sala da pranzo, cucina abitabile, studio, due bagni, tre camere Da letto. Al P. primo, appartamento di mq. 90, composto da due camere da letto bagno e balconi esterni.

Lotto 3, quota ideale ed indivisa di 1/2 dell'intero del locale sgombero in corso di costruzione ubicato al piano sottotetto di un fabbricato a più piani fuori terra, in Vibo Valentia, località Lacquari di mq. 104.

Lotto 4, quota ideale ed indivisa di 1/2 dell'intero di un appezzamento di terreno qualità uliveto di mq. 1645 circa con entrostante rudere di fabbricato rurale di 130 mq circa, nel Comune di Ricadi, località Muscolaro.

Lotto 5, Comune di Carate Brianza, quota ideale ed indivisa di 1/2 dell'intero dell'appezzamento di terreno agricolo esteso mq. 2020 circa con entrostante deposito abusivo non sanabile di mq. 352, cat. C/2, classe 4.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.000,00, Lotto 2 Euro 255.195,00, Lotto 3 Euro 24.000,00, Lotto 4 Euro 9.943,00, Lotto 5 Euro 37.831,00 oltre iva se dovuta e spese di trasferimento; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 14-11-2017 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano

primo, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

MILETO

TERRENO/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 69/04 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Mileto località Colaporco, piena proprietà di - appezzamento di terreno esteso mq. 2566 ca.. Lotto 2: in Mileto Via Ospedale, piena proprietà di - casa per civile abitazione di vani 2,5 con annessa pertinente corte; è stata oggetto di ristrutturazione sanabile con una spesa di euro 4.500,00, già detratta dal prezzo di vendita.

Vendita senza incanto 12-12-2017 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68. Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.977,00; Lotto 2 Euro 18.651,00; offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, Custode Giudiziario avv. Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA/IONADI

APPARTAMENTO/TERRENI/AUTORIMESSE/POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento. n. 28/2012 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato c/o Curatore, Avv. Francesca Misuraca.

Comune di Vibo Valentia,

Lotto A - perizia I stralcio lotto unico - appartamento posto al piano secondo con ascensore, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno cantinato costituito

da n. 1 ingresso, n. 1 cucina abitabile, n. 1 soggiorno, n. 3 camere, n. 1 servizio igienico, n. 2 ripostigli (interno ed esterno), avente una superficie utile di circa mq 80,35, dotato di balconi su tre lati (due grandi ed uno piccolo affaccio) per una superficie totale di circa mq 11,50. Superficie complessiva vendibile mq 98,45. PREZZO BASE Euro 45.714,38

Lotto B - perizia II stralcio lotto unico - terreni siti nel Comune di Vibo Valentia (V.V.), Località Umbro, ricadenti in zona non agricola, vendibili nella quota di 58,5/1000 e corrispondenti al Lotto n. 11 di mq 1.955,00 edificabili (complessivi mq 3.944,65). Sul suddetto Lotto è possibile edificare n. 2 fabbricati per civile abitazione per complessivi mq 380,05 distribuiti tra piano seminterrato, piano terra rialzato con porticato, piano mansardato.

PREZZO BASE Euro 41.765,63

Lotto D - perizia IV stralcio lotto n. 1 - autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da un locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 18,05. PREZZO BASE Euro 2.455,32

Lotto E - perizia IV stralcio lotto n. 2 - autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da un locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda in lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 18,70. PREZZO BASE Euro 2.556,57

Lotto F - perizia IV stralcio lotto n. 3 - autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituita da locale unico con accesso carrabile tramite rampa condominiale dotata di serranda lamiera di ferro, avente una superficie lorda di circa mq 21,60. PREZZO BASE Euro 2.961,56

Lotto G - perizia IV stralcio lotto n. 4 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, con accesso da cancello automatizzato su Via Francesco Petrarca, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 1.012,50.

Lotto H - perizia IV stralcio lotto n. 5 - posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, con accesso da cancello automatizzato su Via Francesco Petrarca, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50. PREZZO BASE Euro 1.012,50.

Lotto I - perizia IV stralcio lotto n. 6 - magazzino locale deposito posto al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituito da un locale unico con accesso pedonale da scala condominiale dotato di porta in lamiera di ferro e finestra, avente una superficie lorda di circa mq 6,85. PREZZO BASE Euro 720,00.

Lotto L - perizia IV stralcio lotto n. 7 - magazzino locale deposito posto al piano seminterrato di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Francesco Petrarca, costituito da un locale unico con accesso pedonale da scala condominiale dotato di porta in lamiera di ferro e finestra, avente una superficie lorda di circa mq 6,90. PREZZO BASE Euro 1.665,00.

Lotto M - perizia V stralcio lotto n. 1 - posto auto

ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.
PREZZO BASE Euro 1.012,50.

Lotto N – perizia V stralcio lotto n. 2 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.
PREZZO BASE Euro 1.012,50.

Lotto O – perizia V stralcio lotto n. 3 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.
PREZZO BASE Euro 1.012,50.

Lotto P – perizia V stralcio lotto n. 4 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.
PREZZO BASE Euro 1.012,50.

Lotto Q – perizia V stralcio lotto n. 5 – posto auto ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Luigi Pirandello angolo Via Corrado Alvaro, con accesso da cancello automatizzato su Via Corrado Alvaro, privo di delimitazione sia fisica che visiva, avente una superficie lorda di circa mq 12,50.
PREZZO BASE Euro 1.012,50.

Lotto R – perizia VI stralcio lotto unico - terreno edificabile D/1 aree artigianali commerciali e terziarie, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), angolo S.S. 18 - Via Della Pace, a sud dell'aeroporto ed a nord dell'area cimiteriale, avente una superficie catastale di circa mq 4.410,00. PREZZO BASE Euro 52.465,22.

Lotto S – perizia VII stralcio lotto unico - terreno edificabile D/1 aree artigianali commerciali e terziarie e D/3 aree artigianali di completamento, sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Cesare Pavese angolo Via Giosuè Carducci, avente una superficie catastale di circa mq 2.390,00. PREZZO BASE Euro 32.888,53.

Lotto T – perizia VIII stralcio lotto n. 1 - terreno edificabile C/1 aree residenziali sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Giosuè Carducci, avente una superficie catastale complessiva di circa mq 746,00.
PREZZO BASE Euro 40.126,64.

Lotto U – perizia VIII stralcio lotto n. 2 - terreno edificabile C/1 aree residenziali sito nel Comune di Ionadi (V.V.), Via Giosuè Carducci, avente una superficie catastale complessiva di circa mq 700,00.
PREZZO BASE Euro 40.126,64.

Rilanci liberi di importo non inferiore al 5% del prezzo più alto offerto.

Vendita mediante procedura competitiva 20/12/2017 alle ore 12:30 presso lo studio del professionista Delegato c/o Curatore Avv. Francesca Misuraca, in Lamezia Terme (CZ), via Garibaldi n. 3. Le domande di partecipazione dovranno essere presentate entro le ore 13:00 del 19/12/2017 presso lo studio del curatore, dal Lunedì al Venerdì, negli orari d'ufficio oppure spedite mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento. Maggiori informazioni presso la cancelleria Fallimentare, oppure presso il curatore Avv. Francesca Misuraca tel/fax 0968/24353 o sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.canaleaste.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Bene Mobile

BENE MOBILE

CESSIONE AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 27/12 R.G.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Cessione di azienda di autotrasporto di merci per conto terzi con beni mobili registrati strumentali comprensiva di: 1) Autorizzazione per il trasporto di cose per conto terzi di tipo globale - senza limitazioni ponderali, rilasciata dalla Direzione Generale per la Motorizzazione distinta con il n. GA4K7Z, iscritta all'Albo degli Autotrasportatori di cose per conto terzi della Provincia di Vibo Valentia al n. CZ/7950183/S, posizione meccanografica d'archivio C7YL6J. 2) Rimorchio a telaio per trasporto specifico carburante, marca Viberti, mod.22R10CVP/7, 2 assi, privo di botte, data di immatricolazione 26.7.1991, Tg. CZ005207, lunghezza 8,62 m, larghezza 2,50 m, mezzo allo stato non marciante. Pessimo lo stato di conservazione. Munito di documenti in originale. 3) Autoveicolo per trasporto specifico carburanti, marca IVECO FIAT, mod. 190 48 Grandolfo, data di immatricolazione 1992, Tg. BC412FF, HP.83, KW 350,00, portata kg 14.000, alimentato a gasolio, mezzo allo stato non marciante. Pessimo lo stato di conservazione. Munito di documenti in originale. 4) Autotelaio marca Iveco, mod. Magirus 440 E 42T 35, anno di immatricolazione 1995, Tg. BG363NH, allo stato smontato e privo di diverse parti, mezzo allo stato non marciante. Munito di documenti in originale. 5) Rimorchio a telaio per trasporto specifico di carburante in disuso da almeno sette anni, marca Adige, mod. 22R12 E 75, anno di immatricolazione 1983, Tg. CZ003088, mezzo allo stato non marciante. In pessime condizioni generali. Munito di documenti in originale. Lotto 2: Quadrifoglio per trasporto di persone, marca Paoletti modello Racing 700 RT IE, Tg. DD68623, data di immatricolazione 18/07/2008, cilindrata 686, portata Kg 80, Km non rilevati, alimentazione a benzina, munito di libretto e Cdp, mezzo allo stato non marciante. Lotto 3: Motociclo per trasporto di persone BELGARDA S.P.A. DJ01, targato BC54022, data di immatricolazione 02.08.2001, Kw 31,50, Potenza 595, munito di libretto e Cdp mezzo allo stato non marciante. Discreto lo stato di conservazione.

Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 10,00 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Spogliatore snc. Si procederà ad altro esperimento di vendita competitiva senza incanto il giorno 14.12.2017 ore 10,00, in caso di asta deserta per mancanza di offerte o inefficacia delle stesse o nel caso di lotti invenduti, ivi incluso il caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione o nel caso di deposito di offerta migliorativa ex art. 107, 5° comma l.f., allo stesso prezzo base, modalità e condizioni di quella precedente, ad eccezione, dell'ammontare del prezzo base nel caso di presentazione di offerta irrevocabile migliorativa ex art. 107 5° comma l.f., che sarà rappresentato dall'offerta irrevocabile migliorativa pervenuta al curatore. Gli interessati a partecipare alla seconda data d'asta dovranno, richiedere al curatore, tempestivamente e nei termini, con comunicazione inviata da loro indirizzo di posta elettronica certificata (pec) alla pec del fallimento (f27.2012fallimentivibovalentia@pecfallimenti.it), l'importo dell'offerta irrevocabile migliorativa e/o l'indicazione dei lotti non aggiudicati definitivamente con la prima vendita. Il curatore darà ai richiedenti tempestiva comunicazione via pec, dell'importo dell'offerta migliorativa, ove presentata, e/o dell'indicazione dei lotti non aggiudicati definitivamente con la prima vendita.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.716,00; Lotto 2 Euro 1.800,00; Lotto 3 Euro 400,00; cauzione pari al 20% del prezzo offerto; offerta minima in aumento, in caso di gara, non inferiore al 5% dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo N. 2/2015

primo esperimento

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Sezione fallimentare

Il sottoscritto avv. Enrico Ferro, nella qualità di liquidatore del Concordato Preventivo n°2/2015, visto il programma di liquidazione, il documento denominato "Integrazione Piano delle attività di liquidazione" approvato dal Commissario Giudiziale e visto il provvedimento 29.9.2017 posto in calce alla "Istanza per la autorizzazione ad avviare le attività di esecuzione del piano delle attività di liquidazione per come indicate nell'apposito supplemento datato 18.9.1027" con cui il G.D. ha autorizzato l'esecuzione degli atti ad esso conformi, visti gli artt. 107 e 108 L.F.,
RENDENO NOTO

Che a partire dal 17.10.2017 ore 12:00 per la durata di 15 gg. e dunque con termine il 31.10.2017 (primo esperimento) si procederà alla vendita tramite gara competitiva telematica, a mezzo del soggetto specializzato Edicom Servizi S.r.l., accessibile dal portale www.doauction.it, del seguente complesso immobiliare:

LOTTO UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di COMPLESSO ALBERGHIERO CON VISTA SUL MARE, situato in Vibo Valentia (VV), frazione Longobardi, Strada Statale 18, Km 434 costituito come segue: a) beni immobili rappresentanti struttura alberghiera costituita da diversi locali, da una piscina olimpionica e dai terreni circostanti di cui a.1) terreni e fabbricati; b.1) beni mobili e impianti presenti nella struttura aziendale, per come meglio descritti nella perizia tecnica visionabile come in appresso. I beni immobili risultano censiti come segue: in Catasto Fabbricati al foglio 20 particella 574 (complesso alberghiero), e al Catasto Terreni al foglio 20 particella 122 (terreno).

Prezzo base d'asta: Euro 4.808.000,00, oltre IVA se dovuta.

- rilanci minimi pari ad Euro. 1.000 - cauzione 10% del prezzo offerto - (offerta minima valida pari all'80% sarà quindi valida un'offerta minima ridotta del 20% rispetto al prezzo base d'asta indicato)

In mancanza di offerte nei primi 10 gg di gara, il commissario fisserà nuovi esperimenti di vendita con le stesse modalità di gara telematica alle seguenti condizioni:

- 2° esperimento (durata 15gg) a partire dall'1.01.2018 ore 12:00, con termine il 15.01.2018: prezzo base d'asta ridotto del 20% (ovvero Euro 3.846.400,00 oltre IVA se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000 - cauzione 10% del prezzo offerto - (offerta minima valida pari all'80%, sarà quindi valida un'offerta minima ridotta del 20% rispetto al prezzo base d'asta indicato);

- 3° esperimento (durata 15gg): a partire dall'1.03.2018 ore 12:00, con termine il 15.03.2018: prezzo base d'asta ridotto del 20% (ovvero Euro 3.072.120,00 oltre IVA se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro.1.000 - cauzione 10% del prezzo offerto - (offerta minima valida pari all'80%, sarà quindi valida un'offerta minima ridotta del 20% rispetto al prezzo base d'asta indicato);

- 4° esperimento (durata 15gg): a partire dall'1.05.2018 ore 12:00, con termine il 15.05.2018: prezzo base d'asta ridotto del 20% (ovvero Euro 2.461.696,00 oltre IVA se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro.1.000 - cauzione 10% del prezzo offerto - (offerta minima valida pari all'100%, NON SARA'

QUINDI CONSENTITO AGLI OGGERENTI DI FORMULARE OFFERTA INFERIORE AL PREZZO BASE d'asta indicato). SI AVVISANO GLI INTERESSATI

Che si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web www.doauction.it mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, successivamente gli offerenti potranno formulare direttamente offerte al rialzo entro il termine prestabilito per ciascun esperimento di vendita (gara asincrona a tempo).

- Chi è interessato a formulare validamente l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.it, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nel documento denominato "Integrazione Piano delle attività di liquidazione" e/o nell'avviso di vendita relativo all'asta. Al momento della registrazione, a ciascun utente, viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password, che costituiranno le credenziali (strettamente personali e non cedibili a terzi) con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;

- Le offerte di acquisto dei lotti in asta, dovranno essere formulate dall'utente registrato ed abilitato, nell'ambito della scheda del lotto d'interesse, nei termini e secondo le modalità prescritti nel documento denominato "Integrazione Piano delle attività di liquidazione" e/o nell'avviso di vendita relativo all'asta. Le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse ai prezzi ed alle modalità di rilancio prescritte nel documento denominato "Integrazione Piano delle attività di liquidazione" e/o nell'avviso di vendita relativo all'asta. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace, in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità ed ai termini prescritti nel documento denominato "Integrazione Piano delle attività di liquidazione" e/o nell'avviso di vendita relativo all'asta. Il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura speciale notarile, riportante tutti i riferimenti della società nonché del bene in vendita per il quale intende procedere. Detta procura dovrà essere recapitata presso la sede di Edicom Servizi S.r.l. - Via Marchese di Villabianca n°21, 90143 Palermo, in orario di ufficio, oppure inviata a mezzo raccomandata a/r o via Pec: commissionario.edicom@pec.it, già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine di ogni singolo esperimento di vendita. Farà fede, ai fini della regolarità la data di consegna. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale.

In ogni caso grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione della perizia inerente il complesso alberghiero costituente il lotto in vendita e di tutta la relativa documentazione. I beni potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente al liquidatore;

- Il liquidatore fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail agli interessati sulle modalità di vendita e sulle modalità di partecipazione, oltre che sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni;

Ogni offerta sarà ritenuta valida ed efficace solo previo versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara. In caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei tre minuti antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori tre minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte. Il prezzo offerto, non potrà comunque essere inferiore, a pena di inefficacia, dell'importo dell'offerta minima indicato nella scheda informativa di ciascun lotto di interesse.

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara.

Che qualora la curatela, all'esito della gara telematica e comunque non oltre il termine di 10gg. dagli adempimenti di cui all'art ex art. 107 comma 5 L.F., dovesse ricevere un'offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa e cauzionata per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, gli organi della procedura valuteranno l'espletamento di una ulteriore gara telematica a tempo che avrà quale prezzo base d'asta l'importo dell'offerta in aumento;

All'esito della gara telematica il commissario Edicom Servizi Srl comunicherà sulla pec della procedura concorsuale la relazione finale di gara (contenente, in caso di offerte ricevute, le generalità dell'aggiudicatario provvisorio ed attestante l'avvenuta acquisizione delle somme previste a titolo di cauzione).

In ordine alle condizioni di vendita:

Grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione della perizia inerente il complesso alberghiero costituente il lotto in vendita e di tutta la relativa documentazione (richiedendo al liquidatore quella eventualmente non resa pubblica on line). I beni potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente al liquidatore.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, servitù attive e passive.

La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri urbanistici, ecologici e ambientali, eventuali adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occultati o non evidenziati nelle relazioni peritali - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo, i cui oneri e spese saranno a carico dell'aggiudicatario.

I beni vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti o sequestri conservativi che saranno cancellati a spese e cura dell'aggiudicatario con l'assistenza e sotto la supervisione degli organi della procedura concorsuale.

In caso di aggiudicazione complesso alberghiero costituente il lotto in vendita, la proprietà dei beni viene trasferita all'aggiudicatario con atto notarile a seguito del versamento integrale del prezzo (degli oneri del commissario) e dell'importo dovuto per le imposte; con decreto del Giudice Delegato sarà disposta la cancellazione delle formalità ipotecarie pregiudizievoli.

La perizia di stima, richiamata nella presente ordinanza, sarà pubblicata e visionabile sui siti:

www.doauction.it, www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, e sul sito www.tribunale.vibovalentia.giustizia.it

Per ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso si rinvia al documento denominato "Integrazione Piano delle attività di liquidazione" e/o al regolamento e alle condizioni generali riportate sul portale www.doauction.it e nella scheda di dettaglio del lotto di interesse.

In ordine al pagamento del prezzo e degli oneri accessori:

Il versamento del saldo del prezzo dovrà essere effettuato dal vincitore della gara entro e non oltre il termine di 120gg. dalla comunicazione all'aggiudicatario provvisorio, da parte degli organi della procedura concorsuale dell'avvenuto perfezionamento della vendita in via definitiva; l'aggiudicazione potrà divenire definitiva soltanto qualora non venga ordinata, dal Giudice Delegato, la sospensione delle operazioni di vendita ex art. 108 comma 1 L.F.; in mancanza, la vendita e l'aggiudicazione si intenderà perfezionata una volta decorsi 10 gg. dagli adempimenti di cui all'art. 107 comma 5 L.F.

Gli organi della procedura concorsuale, dandone comunicazioni alle parti, potranno eventualmente disporre che il saldo del prezzo venga versato direttamente sul conto della procedura anziché al soggetto specializzato (in tale ipotesi il commissario

tratterà i propri compensi di vendita dalle somme detenute a titolo di cauzione versando il residuo alla procedura concorsuale).

In caso di mancato versamento del saldo prezzo, dei compensi spettanti al soggetto specializzato o delle spese di trasferimento: l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita delle somme già versate, a titolo di multa. Il soggetto specializzato, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul libretto o sul conto intestato alla procedura concorsuale (se non già fatto in precedenza) al netto dei propri onorari pari al 2,6% oltre Iva (calcolati sul valore di aggiudicazione della vendita);

Eventuali istanze motivate di proroga per il termine del versamento del saldo del prezzo, se pervenute direttamente al soggetto specializzato saranno tempestivamente trasmesse alla curatela che potrà sottoporle agli organi della procedura ed in caso di accoglimento ne darà comunicazione al commissario; Ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento (ivi compresa la parte del compenso spettante al soggetto specializzato) e poi al residuo prezzo, a pena di decadenza dell'aggiudicatario quando anche sia stato versato il saldo del prezzo;

Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria, voltura catastale, bolli e altro, eventuali costi notarili) sono interamente a carico dell'acquirente e saranno versate direttamente dall'aggiudicatario definitivo alla procedura concorsuale sul conto corrente intestato alla procedura, secondo le modalità ed entro il termine che verrà comunicato dal liquidatore direttamente all'aggiudicatario.

Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate potrà procedersi all'emissione del decreto di trasferimento o se diversamente stabilito dagli organi della procedura al trasferimento mediante atto notarile.

In ogni caso, non verranno considerati come invalidanti la gara eventi, fortuiti o meno, che afferiscano esclusivamente agli apparecchi degli utenti, quali a mero titolo esemplificativo: problemi di connessione alla rete internet, malfunzionamenti dell'hardware e del software del partecipante ecc.

Per maggiori info e richiesta visione dei beni, contattare il liquidatore giudiziale: Avv. Enrico Ferro Vibo Valentia li 29.9.2017

Il liquidatore, Avv. Enrico Ferro

VIBO VALENTIA

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. Marenostro Srl (19/2015)

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Curatore/liquidatore giudiziale, Avv. Paola Baiocco.

LOTTO UNICO: diritti di piena ed intera proprietà di azienda operante nella lavorazione e conservazione di tonno in scatola, attualmente non attiva composta da Stabilimento industriale in Vibo Valentia, Z.I. Portosalvo, con tutti beni strumentali ed immateriali ivi presenti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, costituito da: - 1 Capannone industriale, oltre immobili accessori, con annesso piazzale esterno. Sono esclusi dai beni strumentali i seguenti beni: - Autovettura MERCEDES BENZ E 270 targa CH436FH. - Tutti beni di terzi attualmente ricoverati all'interno dello stabilimento di produzione.

Prezzo base Euro 3.375.000,00 oltre iva se dovuta per il primo tentativo. Euro 2.531.250,00 oltre iva se dovuta per il secondo tentativo. Euro 1.898.437,50 oltre iva se dovuta per il terzo tentativo; offerte in aumento Euro 10.000,00

Procedura competitiva per la vendita il 15/11/2017 ore 16 per il primo tentativo. Il 30/11/2017 ore 16 per il secondo tentativo (nel caso in cui non siano pervenute offerte valide nel precedente tentativo). L'11/11/2017 ore 16 per il terzo tentativo (nel caso

in cui non siano pervenute offerte valide nel precedente tentativo) presso lo studio del curatore avv. Paola Baiocco in Vibo Valentia Via E. Lo Stumbo, 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore avv. Paola Baiocco cell. 338/4118861, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 106/14 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, località Feudotto via Antonio Scopelliti, Lotto 1: locale magazzino di mq. 132 al p. terra di fabbricato su 5 livelli f.t. con da 2 ambienti e bagno più antibagno. Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 16:30 (apertura buste ore 16:30) presso Studio legale Figliano, S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Prezzi base: Lotto 1 Euro 27.979,59 oltre iva se dovuta; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso Studio legale Figliano, S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Maggiori informazioni presso l'Avv. Anna Figliano, S. Onofrio, Largo Basiliano 13 cell: 338/8314702 - mail: studiolegalefigliano@libero.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

VIBO VALENTIA

BAR-RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 105/09 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità immobiliare adibita a locale ristorante con annessi locali al servizio. sub 1101 - trattasi di unità immobiliare ubicata all'interno del piano terra, attualmente utilizzata a bar-ristorante. Ha una superficie lorda di mq 244,60 (esclusa una parte di superficie sopralcata) e' composta dai seguenti ambienti: angolo bar con antistante ingresso, disimpegno, dispensa bar, sala ristorante con annesso ingresso; piccolo vano annesso alla sala ristorante, servizi igienici, cucina con annesso balcone di mq 37,70; vano scala, vano ascensore, piccolo ambiente a servizio della cucina, una piccola sala (mq 39,80) ricavata su un soppalco con annesso deposito (mq 17,20), della sup. netta complessiva di mq 57,00, alla quale si accede tramite scala in c.a. posta nella sala ristorante. Il suo interno è completamente finito in ogni sua parte. sub 63,64,65,66,67,68 - unità immobiliare della superficie complessiva lorda di mq 124,50 la cui destinazione d'uso è quella di locali di servizio alla soprastante attività ristorativa. Nella superficie individuata dai sub 63 e 64 è stato ricavato il locale che ospita la cella frigorifera; nella superficie individuata dai sub n. 65 e 66 attualmente vi sono, il vano ascensore, il vano scala e due spogliatoi distinti e separati con servizi igienici annessi; nella superficie individuata dai sub n. 67 e 68 sono stati ricavati l'ingresso carabile ed i locali adibiti a dispensa alimentare e uffi-

cio. L'accesso a tutti gli ambienti suddetti avviene oltre che direttamente dal piano superiore, anche dallo stesso piano interrato, mediante la porta metallica specifica per garage ubicata sull'area identificata al sub 68. Lotto 2: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità imm.re p.la 1063 adibita a locale garage/deposito: sub 71,72,1106 - unità imm.re all'interno del piano interrato, sup. lorda mq 154,70 uso deposito. La parete divisoria interposta tra sub 71 e 72 è stata demolita, l'u.i. allo stato attuale è composta da ingresso, locale sub 1106 e locale sub 71 e 72. Finito in ogni sua parte. Vendita senza incanto 16/01/2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00) Prezzo base: Lotto 1 Euro 187.920,00; Lotto 2 Euro 26.732,16. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Domenico Servello Cell. 339/1056353, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/01+2 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, Fraz. Porto Salvo, via Zona Industriale snc, fabbricati facenti parte di azienda ind.le per produzione imbarcazioni da riporto in vetroresina, realizzati sul lotto n. 66 della planimetria del Piano Regolatore Territoriale Consortile, Agglomerato Porto Salvo, sup. tot. mq 12.060. L'azienda si compone di n. 4 capannoni ind.li (sup. 3.935 ca.), vasca prove imbarcazioni (500 mq ca.), ampia pertinenza esclusiva ca. mq 5.305 (piazzale) e fabbricato su 2 livelli f.t. e seminterrato adibito ad alloggio custode. Meglio descritto nella perizia di stima. Vendita senza incanto 16/01/2018 alle ore 09:00 (orario apertura buste ore 09:00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 444.501,34 con offerte in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto alla base. Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Info Canc., Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti tel. 0963/471598, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Terreno|Immobilie agricole

BRIATICO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 17/13

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Intera proprietà di terreno in Briatico Fg 6 part. 233 mq. 990 e 283 mq. 1250.

Lotto 2: Quota ideale ed indivisa pari 1/2 dell'intero di terreno in Briatico Fg 6 part. 282 mq. 1000.

Lotto 3: Quota ideale ed indivisa pari ad 1/2 dell'intero di terreno al Fg. 4 part. 406 mq. 2860 - 407, in

parte AA mq. 300, in parte AB mq. 300 - 408, in parte AA mq. 7400, in parte AB mq. 3620 - 410 mq. 2400 - 411 mq. 50 - 401 mq. 560 - 400, in parte AA mq. 1428 in parte AB mq. 802 - 412 mq. 10 - 395 mq. 120 - 415 mq. 6240 - 405 mq. 440 - 403 mq. 5200 - 404 mq. 2840 - 184 mq. 640 - 182, in parte AA mq. 1500 in parte AB mq. 1890. Ai lotti 1 e 2 risultano opere abusive la cui sanatoria ammonta ad Euro 1.500 già detratto. Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.640,00; Lotto 2 Euro 5.500,00; Lotto 3 Euro 8.830,50; tutti i lotti oltre spese di trasferimento ed IVA se dovuta; offerte in aumento non inferiori ad euro 500,00. Vendita senza incanto 12-12-2017 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68. Nel caso in cui non siano proposte offerte di acquisto entro il termine sopra stabilito, ovvero le stesse risultino inefficaci il Curatore dispone fin d'ora altri due tentativi di vendita alle stesse condizioni per i giorni 19.12.2017 ore 16 e 16.01.2018 ore 16 presso lo stesso curatore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Curatore Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

NICOTERA

APPEZZAMENTI DI TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/03 R.G.E.

ERRATA CORRIGE: Tribunale di Vibo Valentia - Esec. Imm. n. 77/03 R.G.E., si comunica che il prezzo esatto del Lotto n. 1 è Euro 108.366,00 e non Euro 144.488,00 come erroneamente pubblicato il 30/09/2017.

SERRA SAN BRUNO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/07 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: terreni agricoli estesi per mq 17.245 circa siti in Serra San Bruno, Località Foresta, riportati in Catasto di detto Comune al Foglio di mappa n. 3, per come di seguito individuate nel progetto divisionale e nel frazionamento a firma del CTU Arch. Elisa Filardo:

-Partita E.1 : superficie complessiva di mq 3.866, derivante dalle particella 596 (mq 2.980), 595 (mq 380) nonché dalla nuova costituita particella 877 (mq 506).

-Partita F.1 : superficie complessiva di mq 4.565, derivante dalla nuova costituita particella 887 (mq 3.805), e dalle p.lle 574 (mq 200) e 575 (mq 560).

-Partita H: superficie complessiva di mq 2.744, derivante dalle nuove costituite p.lle 880 (mq 1.856), 882 (mq 544) e 876 (mq 344).

-Partita D: superficie complessiva di mq 6.070 derivante dalla nuova costituita p.la 884 (mq 6.070).

Vendita senza incanto 09/01/2018 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. (Apertura buste steso giorno ore 09:00).

Prezzo base: Euro 22.950,00 con offerte minime in aumento in caso di gara del 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la Cancelleria del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode giudiziario: Avv. Miriam Servello (tel./fax 0963 44590), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet www.astemobili.it.

astemobili.it

SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari -
Tempio Pausania



**Tribunale di
CAGLIARI**

Abitazione | Accessorio

CAPOTERRA

VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 414/14

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Morello

Lotto 1 : sito in Capoterra (CA) Località Su Spantu II - Via Zeffiro, 22/B - Villetta indipendente con giardino di proprietà esclusiva, piano seminterrato e due piani fuori terra.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 397.296,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Offerta minima di Euro 297.972,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

IGLESIAS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 364/2012

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Notaio Dott. Alberto Floris

Lotto 1: sito in Iglesias (CI) Via Cagliari, 96 - Appartamento di 5 vani, posto al piano secondo composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere e bagno.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 09.15 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 40.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 30.225,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Andrea Doderò (tel. 070/303878); presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale; presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

IGLESIAS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2014

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Notaio Dott. Alberto Floris

Lotto 1: sito in Iglesias (CI) Via Fontana, 42 -

Appartamento per civile abitazione, di 6 vani, posto al piano primo; composto da: soggiorno, cucina, due camere, sgabuzzino, bagno e sottotetto. Certificazione Energetica ""Classe E"". Contratto di comodato opponibile all'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 09.15 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica n.18, 2° piano, ala nuova, stanza n.61 - Cagliari.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 111.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale; presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MANDAS

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 248/2014

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato dott.ssa Cristiana Casula

Lotto Unico : sito in Mandas (CA) Via Cagliari, 64 - Immobile con annesso cortile interno.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 83.801,77; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00; offerta minima di Euro 62.851,33;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari Tel. 070 2299036 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SANLURI

FABBRICATI COMMERCIALI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 328/2007

successivi esperimenti

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Carolina Cristiana Casu

Lotto 1: Comune di Sanluri (VS) Via Carlo Felice n. 30. Porzione di fabbricato ad uso commerciale composta da piano terreno e soppalco al piano superiore di totali mq 352. Lastrico solare di coperturadi mq 365. Libero.

Lotto 2: Comune di Sanluri (VS) Via Carlo Felice n. 30. Porzione di fabbricato ad uso commerciale di mq 216 composta da due sale adibite a palestra, ufficio, due spogliatoi, due bagni e terrazza e soppalco al piano superiore composto da vano con antibagno e bagno. Libero.

Vendita senza incanto il 24/10/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti

Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.

Prezzo base Lotto 1 Euro 244.545,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.200,00; offerta minima Euro 183.409,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 134.030,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 105.522,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Immobilie comm.le | ind.le

VILLASIMIUS

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 408/2007

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Notaio Delegato Dott. Giovanni Gorini

Lotto 2 : sito in Villasimius (CA) Località Murredda - Diritto di superficie per 99 anni dal 7/11/02 su capannone artigianale su due livelli, con zona lavorazione al piano terra e sala esposizione, archivio, ufficio, disimpegno, bagno, al piano primo.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 608.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00. Offerta minima di Euro 456.375,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NUORO**

Abitazione | Accessorio

NUORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2015

primo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Giovanni Salvatore Gungui

LOTTO Unico: sito in Nuoro (NU) Via Don Luigi Sturzo, 3 - Appartamento di civile abitazione, di 5,5 vani.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 16.30 presso Studio Dott. Gungui, Via Istitrita n.9, piano 2°, inetrno 4 - Nuoro.

LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 100.725,00; rilancio

CAGLIARI - NUORO

minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Gungui, Via Istitratta n.9, piano 2°, inetrno 4 - Nuoro. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/634590 - Cel. 335/7516957); presso il Dott. Giovanni Salvatore Gungui, previo appuntamento (Tel. 0784/36407) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BUDONI**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/13

secondo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Avv. Elio Goddi

Lotto Unico : sito in Budoni (OT) Frazione San Silvestro - Villa su due livelli con cortile.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Goddi Via Veneto, 43 Nuoro.

Prezzo Base Euro 236.476,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Goddi Via Veneto, 43 Nuoro.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/630505 Fax 079/633151); presso lo Studio Avv. Goddi Via Veneto, 43 Nuoro (Tel. 0784/230340) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di ORISTANO****Abitazione | Accessorio****MACOMER****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2017

primo esperimento

Tribunale di Oristano

Professionista Delegato Rag. Lucia Biagini

Lotto Unico : sito in Macomer (NU) Via G. Mazzini, 59 - Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo con annesso cortile di proprietà comune.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 10.00 presso lo Studio Rag. Biagini Via Masones, 32 Oristano.

Prezzo Base Euro 85.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.720,00; offerta minima di Euro 64.240,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Rag. Biagini Via Masones, 32 Oristano.

Maggiori informazioni presso IVG Sardegna s.r.l. Tel.079/630505 - 633183 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di SASSARI****Abitazione | Accessorio****FLORINAS****CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 425/2012

successivi esperimenti

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa

Lotto Unico: sito in Florinas (SS) Via Gio Maria Angioy, 13 - Fabbricato residenziale costituito da casa unifamiliare di 9 vani; composta da: piano terra, primo e secondo. Riscontrate difformità catastali sanabili, come da perizia agli atti.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, aula Udienze Civili, piano terra, Via Roma 49 - Sassari.

Prezzo Base Euro 15.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Alberto Ceresa, Viale Umberto I n.40/a - Sassari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari, Predda Niedda Sud, Strada 43, n.5 (Tel. 079/260228 - Cel. 338/1852422 - Fax 079/2677311); presso lo Studio del Dott. Alberto Ceresa (tel. 079/230340 - fax 079/237924) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di TEMPPIO PAUSANIA****Abitazione | Accessorio****ARZACHENA****MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 191/2012

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

LOTTO 1 - INT. G: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c. magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 28,68 . Censito al NCEU fg. 20, part.IIa 502, sub 63, cat. C/2, classe 3.

LOTTO 2 - INT. F: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c. magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 28,22. Censito al NCEU fg. 20, part.IIa 502, sub 64, cat. C/2, classe 3.

LOTTO 15 - INT. M: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c. magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 40,09. Censito al NCEU fg. 20, part.IIa 502, sub 59, cat. C/2, classe 3.

LOTTO 16 - INT. L: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c. magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 41,44. Censito al NCEU fg. 20, part.IIa 502, sub 60, cat. C/2, classe 3.

LOTTO 17 - INT. I: in Comune di Arzachena (OT), loc. Liscia di Vacca Lotto C/7 s.n.c. magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 42,78. Censito al NCEU fg. 20, part.IIa 502, sub 61, cat. C/2, classe 3.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1. Lotto 1: Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 15: Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 16: Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 17: Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 20/11/2017 presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Vial Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Tempio Pausania, via Palau n. 27 (tel. 079630505 fax 079633151), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2014

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1 : sito in Arzachena (OT) Via Gramsci, 14 - Appartamento su tre livelli.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 314.365,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/2014

secondo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Località Manganedda - Appartamento su più livelli e posto auto al piano terra.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 142.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA**LASTRICO SOLARE CON APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rge 135/2010

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto Unico: in Arzachena (OT), via Paolo Dettori n. 47 - Lastrico solare con in corso di costruzione un appartamento in fase di ultimazione al piano primo, mq 121,89.

Prezzo Base Euro 103.500,00; Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto il 21.11.2017 ore 09,00 presso il Tribunale di Tempio Pausania. Apertura buste stessa data e ora.

Offerte entro ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita in Cancelleria del Tribunale di Tempio Pausania (Ufficio esecuzioni immobiliari).

Informazioni: Cancelleria; sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA**CASA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 188/2013

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto Unico : sito in Arzachena (OT) Località Porto Cervo Pantogia - Via del Cardellino - Casa di civile abitazione ai piani terra e primo, oltre giardino. Posto auto pertinenziale.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
 Prezzo Base Euro 600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LOIRI PORTO SAN PAOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 160/2014
 terzo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
 Lotto 1: sito in Loiri Porto San Paolo (OT) Località Porto San Paolo - Via delle Vigne - Appartamento al piano primo e autorimessa al piano interrato.
 Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
 Prezzo Base Euro 142.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 - Tempio Pausania e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LOIRI PORTO SAN PAOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 137/2014
 secondo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
 Lotto 1: sito in Loiri Porto San Paolo (OT) Via Donatello, 1 - Appartamento al piano terra, con annessa piccola corte.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
 Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
 Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OLBIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/2014
 secondo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
 Lotto 1: sito in Olbia (OT) Località Tannaule - Via Bazzoni-Sircana - Appartamento al piano terra e seminterrato.
 Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
 Prezzo Base Euro 213.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara, 1 - Tempio Pausania e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

OLBIA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2010

Tribunale di Tempio Pausania
 G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
 Lotto 1: sito in Olbia (OT) Via Galvani, 50 - Locale al piano primo destinato ad ufficio composto da tre

stanze, servizio con corridoio.
 Lotto 2: sito in Olbia (OT) Via Galvani, 50 - Locale al piano primo destinato ad ufficio composto da due stanze con accessori.
 Lotto 3: sito in Olbia (OT) Via Galvani, 50 - Locale al piano primo destinato ad ufficio composto da due stanze ed accessori.
 Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1.
 Lotto 1: prezzo Base Euro 45.632,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
 Lotto 2: prezzo Base Euro 28.811,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
 Lotto 3: prezzo Base Euro 34.437,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

SICILIA

Catania - Messina - Palermo - Patti - Termini Imerese



CATANIA - MESSINA - PALERMO



**Tribunale di
CATANIA**

Abitazione | Accessorio

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 926/2013

primo esperimento
Tribunale di Catania
G.E. Dott. Floriana Gallucci
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lucia Caruso
LOTTO Unico: sito in Catania (CT) Via Lazio, 18 - Appartamento di mq.91 e 4,5 vani, di tipo popolare, posto al primo piano della scala "H". Ricontrate dal CTU difformità edilizie pari ad un costo sanatorio di Euro 10.500,00, già considerato nella determinazione del prezzo base. Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 11.00 presso Avv. Caruso c/o sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania. LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 66.175,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Caruso c/o sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Lucia Caruso (Cel. 328/3370278 - Fax 095/7701756) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 306/2015

secondo esperimento
Tribunale di Catania
G.E. Dott. Francesco Lentano
Professionista Delegato Avv. Davis Saitta
Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Tito Speri, 54 - Appartamento di 3,5 vani, posto al piano secondo, con annessa terrazza al piano terzo.
Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 17.00 presso Studio Legale Saitta, Via Napoli 116 - Catania.
Prezzo Base Euro 48.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 36.562,50. Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Saitta, Via Napoli 116 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Davis Saitta (Tel. 095/553792 - Fax 095/22463194) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MASCALUCIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 666/2011

quarto esperimento
Tribunale di Catania
G.E. : Dott. Floriana Gallucci
Professionista Delegato Avv. Carmelo Marzà
Lotto 1 : sito in Comune di Mascalucia, Via IV Novembre n.26; Appartamento al piano secondo, composto da cucina-soggiorno, ampio salone, due vani ed accessori. Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania, Via Francesco Crispi, 268. Prezzo Base Euro

51.469,00; rilanci minimi in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 17:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmelo Marzà in Catania, Via Ughetti n.26; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Carmelo Marzà in Catania, Via Ughetti n.26 nei giorni di lunedì e giovedì dalle ore 16 alle 20, previo appuntamento da concordare telefonicamente (Tel 095/313882); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MISTERBIANCO

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 497/2013

secondo esperimento
Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo
Professionista Delegato Avv. Cristina Catanuto
Lotto A: sito in Catania (CT) Frazione di S. G. Galermo, Via Macello, 41/43/45 - Due abitazioni, una di 6 vani, posto al piano S-T-1 ed una di 4,5 vani, al piano T-1. Garage-Autorimessa di mq.15, posta al piano terra, privo di pavimentazione. Libero, in quanto disabitato. Lotto B: sito in Misterbianco (CT) Via San Giuseppe, 165 - Abitazione di 4,5 vani, posta al piano T-1 e magazzino al piano terra, totalmente privo di pavimentazione e di intonaci. Locato, ma in fase di rilascio. Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 17.00 presso lo Studio Legale Catanuto - Via Firenze, 8 - Catania. Prezzo Base Lotto A Euro 225.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.300,00. Offerta minima di Euro 168.750,00. Prezzo Base Lotto B Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 56.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte nei giorni di lunedì e mercoledì, ore 16.30/18.30 e comunque entro le ore 18:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Catanuto - Via Firenze, 8 - Catania. Maggiori informazioni presso l'Avv. Cristina Catanuto (Tel/Fax 095/372809); presso la Cancelleria del Tribunale di Catania, Sesta Sezione Civile, Ufficio Esecuzioni Immobiliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/2014

terzo esperimento
Tribunale di Messina
G.E. Dott. Danilo Maffa - Professionista Delegato: Avv. Angela Smeralda Ciccari
Lotto 1: sito in Messina (ME) Salita Bianchi, Contrada Marotta Villaggio Curcuraci - Villa singola di due piani fuori terra di mq.189,95, composta da cinque vani oltre accessori, due balconi e due terrazzini.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio dell'Avv. Angela Smeralda Ciccari in Via G. Venezian n.16 - Messina. Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 110.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non

festivo precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Angela Smeralda Ciccari in Via G. Venezian n.16 - Messina. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Angela Smeralda Ciccari (Tel.090/6413689 - cel.347/4818143) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PALERMO**

Abitazione | Accessorio

PALERMO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 981/97 + 1193/97 + 288/98 + 79/99

Tribunale di Palermo
Notaio Delegato Dott. Allotta Francesco
Lotto 3: in Palermo (PA) Via Crocifisso a Pietratagliata nr. 5/b, appartamento al piano terzo a destra, composto da ingresso, disimpegno, due stanze da letto e accessori per mq 117,11.
Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 09.45 presso la sala aste dell'AS.P.E.P. Notai in Palermo, P.zza G. Amendola n. 31. Lotto 3: Prezzo Base Euro 41.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 31.050,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'AS.P.E.P., P.zza G. Amendola n. 31, Palermo.
Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e Custode Dott. Allotta Francesco dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 (tel.091/6091730), presso l'AS.P.E.P. Notai (tel. 091/328783 fax 6112085) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/2015

primo esperimento
Tribunale di Palermo
G.E. Dott.ssa Giammona Gabriella
Professionista Delegato Avv. D'Avenia Alessandro
Lotto Unico : sito in via Francesco Manno, 9 Palermo - Appartamento al piano terra, entrando prima porta a sinistra, composto da: ingresso, tre stanze, cucinino, due w.c. doccia, cucina e terrazzo, con una superficie commerciale di mq. 79,01 ca; Con riferimento alla vigente normativa urbanistica, si rende noto che, per quanto risulta dalla CTU in atti, l'edificio di cui fa parte l'immobile pignorato è stato realizzato antecedentemente al 1942. Si precisa tuttavia che, come risulta dalla stessa CTU in atti, alla quale espressamente si rinvia, sono state riscontrate alcune difformità rispetto alla planimetria catastale, consistenti in alcune opere di diversa distribuzione interna realizzate in assenza di preventiva comunicazione agli Enti competenti, opere ritenute sanabili, e alcune altre difformità e abusi ritenuti non sanabili per i quali sarà necessario ripristinare lo status quo ante. Le relative spese saranno a carico dell'acquirente, così come le spese necessarie per la regolarizzazione della rappresentazione catastale; di esse si è tenuto conto nel calcolo del valore di stima dell'immobile. Per tali opere abusive, nonché per altre eventuali, l'aggiudicatario potrà, ove possibile e ove ne ricorrano i presupposti, avvalersi delle disposizioni di cui agli artt. 46 T.U. D.P.R. n. 380/01 e 40 L.n.47/85 e

successive modificazioni e integrazioni. Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 11:00 presso i locali dell'Associazione Studio Associato D'A.GA.PE, in Palermo, Via Ruggero Settimo n. 55, piano 5°. Prezzo Base Euro 60.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Associazione Studio Associato D'A.GA.PE, in Palermo, Via Ruggero Settimo n. 55, piano 5°, nei giorni di Lunedì e Mercoledì dalle 11.00 alle 12.30. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. D'Avenia Alessandro tel. 091/322911 e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 459/2013

quarto esperimento Tribunale di Palermo Professionista Delegato Dott. Alessandro Di Vara Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Gualtiero Offamilio, 29 - Appartamento di 92,55 mq. e 6 vani, posto al primo piano e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza, due camere da letto e servizio igienico. Occupato dal condebitore. Vendita senza incanto il giorno 28/11/2017 ore 11.00 presso Dott. Alessandro Di Vara c/o la Sede A.M.P.E., Via XII Gennaio 5 - Palermo. Prezzo Base Euro 53.578,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 40.183,59. Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso Dott. Alessandro Di Vara c/o la Sede A.M.P.E., Via XII Gennaio 5 - Palermo. L'associazione è aperta al pubblico martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 19,00, mercoledì dalle 10.00 alle 13.00, nonché il giorno precedente l'asta dalle 16.00 alle 19.00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Di Vara (tel./fax 091/7303140) e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PATTI

Immobil.com.le|ind.le

PATTI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 71/2009

Tribunale di Patti Professionista Delegato Avv. Sangiorgio Saverio Lotto 2: Comune di Patti (Messina) Frazione Locanda Via Mons. Pullano. Piena proprietà per la quota di 111/1000 (1/9) di magazzino collocato all'inizio della SP 108, strada che congiunge la frazione Locanda (bivio Tindari S.S. 113) con Scala di Patti. E' costituito da tre ambienti, tutti separati, per una superficie complessiva di circa 51 mq. La prima stanza è l'unica ad essere pavimentata e con le pareti rifinite da un intonaco, sebbene grossolano. Il soffitto è attraversato da un profilato di acciaio che ha lo scopo di rinforzare il sovrastante solaio. Presenti alcune crepe evidenti, il locale ha bisogno di importanti interventi di manutenzione. Presente un portone a doppia anta in legno. Alla seconda stanza si accede attraverso una porta in ferro con vetri. Gli ambienti sono rustici, con pavimentazione in cemento e rinzaffo di cemento alle pareti. Il soffitto (tetto a singola falda) è costituito da pannelli metallici coibentati. Presente una finestra. Il terzo locale ha caratteristiche tecniche paragonabili alla seconda stanza ma manca di una porta di ingresso: è presente la sola apertura. Posto al piano terra sviluppa una superficie netta complessiva di circa mq 55. Vendita senza incanto il 26/10/2017 ore 10:15 pres-

so lo studio del Professionista Delegato Avv. Saverio Sangiorgio in Patti alla Via Case Nuove Russo n. 15. Prezzo base Euro 1.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Saverio Sangiorgio in Patti alla Via Case Nuove Russo n. 15. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Saverio Sangiorgio in Patti alla Via Case Nuove Russo n. 15 Tel. 0941/050265 - 348/4950721, e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di TERMINI IMERESE

Abitazione|Accessorio

CERDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 112/2013

sesto esperimento Tribunale di Termini Imerese G.E. Dott.ssa Alessia Lupo. Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza. Lotto 1: Comune di Cerda (PA) Piazza Dott. Lo Presti n. 17. Fabbricato per civile abitazione di quattro elevazioni fuori terra di totali mq 135. Composto da soggiorno, camera, wc e scala al piano terra, cucinapranzo, ripostiglio, bagno e balcone al primo piano, due camere e disimpegno oltre al balcone al secondo piano, sottotetto accessibile e parzialmente praticabile al terzo piano. Locato. Vendita senza incanto il 24/10/2017 ore 16.45 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Via Vittorio Emanuele n. 87 Termini Imerese. Prezzo base Euro 13.999,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 10.499,96. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Via Vittorio Emanuele n. 87 Termini Imerese. Ulteriori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giovanni Costanza in Via Vittorio Emanuele n. 87 Termini Imerese, e sul sito www.astegiudiziarie.it. e www.asteanunci.it.

CAF SpA

COLLESANO

FABBRICATO PLURIPIANO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 56/2013

quinto esperimento Tribunale di Termini Imerese G.E. Dott. Angelo Petralia Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani Lotto Unico: sito in Collesano (PA) Via Giovanni De Iorno, 20 - Fabbricato pluripiano. Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 10.30 presso lo Studio Avv. Fiorani - Via Stesicoro, 11 - Termini Imerese. Prezzo Base Euro 14.472,50; offerta minima di Euro 10.854,35; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Fiorani - Via Stesicoro, 11 - Termini Imerese (nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:30). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Livio Fiorani (tel. 091/8112522 - 091/8142692) e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

LERCARA FRIDDI

GARAGE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 9/2007 + 2/2010

settimo esperimento Tribunale di Termini Imerese G.E. Dott. Daniele Gallucci Professionista Delegato Dott. Giovanni Lanza Lotto unico: Comune di Lercara Friddi (PA) Contrada Colle Serio CAP 90025. Piena proprietà di vano garage al piano terra di mq 48. Piccolo appartamento al piano terra di mq 56, ampio appartamento al piano primo di mq 109 e due camere da letto, disimpegno e doppi servizi al piano secondo per mq 63. Terreno di pertinenza di mq 370. Occupati. Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 10.30 presso lo studio del Dott. Lanza Via Cesare Civello n. 47 Campofelice di Roccella (PA). Prezzo base Euro 201.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 151.031,25. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Lanza Via Cesare Civello n. 47 - Campofelice di Roccella (PA). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Giovanni Lanza Tel. 0921/935032 Fax 0921/935032 nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 19:00, e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MONTEMAGGIORE BELSITO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 1/2015

terzo esperimento Tribunale di Termini Imerese G.E. Dott.ssa Alessia Lupo Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza Lotto 1: Comune di Montemaggiore Belsito (PA) Via Elio Vittorini n. 1. Appartamento in corso di costruzione al piano terzo di mq 148,63. Vendita senza incanto il 24/10/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele n. 87. Prezzo base Euro 28.695,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 21.521,40. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/10/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele n. 87. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele n. 87 Tel 091.8141032, e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobil. agricolo

SANTA FLAVIA

VILLETTA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Esec. Imm. n. 33/2016

secondo esperimento Tribunale di Termini Imerese G.E. Dott.ssa Alessia Lupo Professionista Delegato Avv. Giancarlo Lo Bello Lotto Unico: sito in Santa Flavia (PA) Contrada Accia, via Rosario Livatino n. 8. Villetta con ampio porticato composta da una elevazione fuori terra e terreno di pertinenza. Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 10.30 presso lo Studio dell'Avv. Lo Bello in Via Vittorio Amedeo n. 95 Termini Imerese. Prezzo base Euro 82.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 61.593,75. Presentare le offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Lo Bello in Via Vittorio Amedeo n. 95 Termini Imerese. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giancarlo Lo Bello (tel. 091/8113722) e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online