

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XX | 465 | N° 23 • Dicembre 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1/NE/VE • N° 23 • 24 Novembre 2017 • Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 465

**Numero 23**

Dicembre 2017

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....

- STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta  
 **FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00** a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

# ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 16
Brescia	pag. 37
Busto Arsizio	pag. 38
Cremona	pag. 39
Lecco	pag. 06
Lodi	pag. 39
Mantova	pag. 39
Milano	pag. 40
Monza	pag. 41
Pavia	pag. 41
Varese	pag. 43
<b>VALLE D'AOSTA</b>	<b>44</b>
Aosta	pag. 44
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>44</b>
Trento	pag. 44
<b>PIEMONTE</b>	<b>45</b>
Alessandria	pag. 45
Asti	pag. 69
Biella	pag. 69
Ivrea	pag. 69
Novara	pag. 70
Torino	pag. 71
Vercelli	pag. 72
<b>LIGURIA</b>	<b>74</b>
Genova	pag. 74
Savona	pag. 75
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>76</b>
Bologna	pag. 94
Ferrara	pag. 76-94
Forlì	pag. 94
Ravenna	pag. 84-94
Reggio Emilia	pag. 94
Rimini	pag. 95
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>96</b>
Gorizia	pag. 107
Pordenone	pag. 96
<b>VENETO</b>	<b>108</b>
Belluno	pag. 108
Padova	pag. 118
Rovigo	pag. 118
Treviso	pag. 119
Venezia	pag. 132
Verona	pag. 142
Vicenza	pag. 166



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>167</b>
Cassino	pag. 179
Civitavecchia	pag. 167
Frosinone	pag. 179
Latina	pag. 179
Rieti	pag. 173
Roma	pag. 180
Tivoli	pag. 181
Velletri	pag. 182
Viterbo	pag. 183
<b>MARCHE</b>	<b>184</b>
Ancona	pag. 184
Ascoli Piceno	pag. 184
Fermo	pag. 184
Macerata	pag. 184
Pesaro	pag. 185
Urbino	pag. 187
<b>ABRUZZO</b>	<b>188</b>
Avezzano	pag. 188
Chieti	pag. 188
L'Aquila	pag. 188
Lanciano	pag. 189
Pescara	pag. 189
Sulmona	pag. 189
Teramo	pag. 189
<b>TOSCANA</b>	<b>190</b>
Firenze	pag. 194
Grosseto	pag. 194
Livorno	pag. 195
Lucca	pag. 195
Massa	pag. 190
Pisa	pag. 195
Pistoia	pag. 196
Siena	pag. 196
<b>UMBRIA</b>	<b>197</b>
Perugia	pag. 197
Spoletto	pag. 198
Terni	pag. 198



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>207</b>
Avellino	pag. 220
Benevento	pag. 207
Napoli	pag. 221
Napoli Nord	pag. 224
Nocera Inferiore	pag. 224
Nola	pag. 224
Salerno	pag. 224
Santa Maria C.V.	pag. 226
Torre Annunziata	pag. 227
Vallo della Lucania	pag. 227
<b>MOLISE</b>	<b>228</b>
Campobasso	pag. 228
<b>BASILICATA</b>	<b>229</b>
Lagonegro	pag. 231
Matera	pag. 229
<b>PUGLIA</b>	<b>232</b>
Bari	pag. 232
Foggia	pag. 241
Lecce	pag. 250
Taranto	pag. 250
Trani	pag. 251
<b>CALABRIA</b>	<b>253</b>
Castrovillari	pag. 258
Catanzaro	pag. 253
Cosenza	pag. 260
Crotone	pag. 268
Lamezia Terme	pag. 275
Locri	pag. 286
Palmi	pag. 291
Paola	pag. 300
Reggio Calabria	pag. 303
Vibo Valentia	pag. 306



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>313</b>
Cagliari	pag. 313
Nuoro	pag. 314
Oristano	pag. 314
Sassari	pag. 315
Tempio Pausania	pag. 315
<b>SICILIA</b>	<b>317</b>
Caltagirone	pag. 317
Caltanissetta	pag. 317
Catania	pag. 317
Marsala	pag. 318
Messina	pag. 319
Palermo	pag. 319
Patti	pag. 320
Ragusa	pag. 320
Siracusa	pag. 320
Termini Imerese	pag. 321



# LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Cremona -  
Lecco - Lodi - Mantova - Milano - Monza -  
Pavia - Varese



LECCO

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di  
**LECCO**

### Abitazione | Accessorio

**AIRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**AIRUNO (LC) - VIA CONSORZIALE 5:** APPARTAMENTO composto da disimpegno di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, bagno e balcone al P.2° della "Palazzina B". Vano AUTORIMESSA nel corpo autorimesse al P. terra. Prezzo base Euro 143.650,00. Offerta minima Euro 107.737,50. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Lo Monte Tel. 0341 283955. Rif.RGE 01/15

**AIRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**AIRUNO (LC) - VIA POSTALE VECCHIA 3:** APPARTAMENTO costituito da cucina a P.T., camera, WC, disimpegno con ballatoio comune con altre unità immobiliari al 1°P. e ripostiglio al P.sottotetto. Prezzo base E. 28.000,00. Offerta minima E. 21.000,00. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 13.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Colavita tel. 0341283961 email: [avv.maracolavita@hotmail.it](mailto:avv.maracolavita@hotmail.it). Rif. RGE 242/14

**ANNONE DI BRIANZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ANNONE DI BRIANZA (LC) - VIA PONTE 1:** APPARTAMENTO composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, bagno/lavanderia, 2 camere, bagno, camera con cabina armadio, altro bagno al P.2 oltre a VANO AD USO AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 240.050,00. Offerta minima E. 180.037,50. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Dr. Agostani tel. 0341288022 email: [lucaagostani@libero.it](mailto:lucaagostani@libero.it). Rif. RGE 107/14

**BOSISIO PARINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**BOSISIO PARINI (LC) - VIA AL LAGO 4/E:** APPARTAMENTO composto da ingresso-disimpegno, soggiorno con vano cottura, camera, bagno e balcone al P.2° e vano ad uso RIPOSTIGLIO al P.3° sottotetto. Prezzo base E. 52.900,00. Offerta minima E. 39.675,00. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Giudici tel. 0341285956 email: [paolo.giudici@legalmail.it](mailto:paolo.giudici@legalmail.it). Rif. RGE 360/14

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BRIVIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**BRIVIO (LC) - VIA PRADA 4:** APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegni e balcone, con cantina e AUTORIMESSA al P.seminterrato. Prezzo base E. 71.400,00. Offerta minima E. 53.550,00. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Ghisalberty tel. 0341361823 email: [daniela@ghisalberty.it](mailto:daniela@ghisalberty.it). Rif. RGE 259/13

**CALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CALCO (LC) - VIA LARGO POMEI 1:** APPARTAMENTO composto da ingresso, 4 camere, cucina, WC, bagno, disimpegno e balcone al P.3° e 4 locali ad uso RIPOSTIGLIO al P.sottotetto. Prezzo base E. 79.400,00. Offerta minima E. 59.550,00. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 12.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Corti tel. 0341363503 email: [avvocatoguidocorti@gmail.com](mailto:avvocatoguidocorti@gmail.com). Rif. RGE 98/16

**CALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CALCO (LC) - VIA RISORGIMENTO 12:** APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno al P.2° con annesso ripostiglio al P.T. oltre a POSTO AUTO al P.T. Prezzo base E. 74.610,00. Offerta minima E. 55.957,50. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 13.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Di Sclafani tel. 03411755248 email: [marcellodisclafani@gmail.com](mailto:marcellodisclafani@gmail.com). Rif. RGE 307/14



**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - CORSO EUROPA 19: APPARTAMENTO nel "Condominio Cine Roma", composto da corridoio d'ingresso, cucina, salotto con vano ripostiglio, camera e bagno con balconcino al P.2°. VANO CANTINA al P.T. Prezzo base Euro 76.650,00. Offerta minima Euro 57.487,50. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Minussi tel. 0341 287619. Custode Avv. Sala tel. 0341 1880700, email: monica.sala84@gmail.com. Rif. RGE 143/15

**CALOLZIOCORTE**

**BOX - LOCALI CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CALOLZIOCORTE (LC) - CORSO EUROPA 69 - LOTTO 2: BOX al piano S2 di mq. 24. Prezzo base E. 20.660,00. Offerta minima E. 15.495,00. LOTTO 3: Locale adibito a BOX con locale cantina - mq. 26,50. Prezzo base E. 18.730,00. Offerta minima E. 14.047,50. LOTTO 4: BOX al piano S2 di mq. 15,50. Prezzo base E. 11.860,00. Offerta minima E. 8.895,00. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Minussi tel. 0341287619. Custode Avv. Lo Monte tel. 0341283955. Rif. RGE 318/12

**CARENNO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CARENNO (LC) - VIA CALOLZIO 18: VILLA singola, su 3 piani fuori terra ed 1 P.interrato composta: al P.seminterrato, da 2 locali cantina, locale sgombero, locale caldaietta, scala; al P.T. da portico, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, studio, bagno, scala d'accesso ai piani superiori; al P.1 da 3 camere, disimpegno, bagno, 2 balconi, scala; al P.2 sottotetto da camera, disimpegno, bagno, 3 ripostigli e solaro; oltre fabbricato in corpo staccato ad uso BOX singolo; oltre area di pertinenza. Prezzo base E 464.950,00. Offerta minima E. 348.712,50. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti.

Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Vago tel. 039957715 email: lucavago@tiscali.it. Rif. RGE 135/14

**CASTELLO DI BRIANZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASTELLO DI BRIANZA (LC) - SEZ. DI BRIANZOLA - VIA SAN LORENZO 3: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno con cucina, 2 camere, disimpegno e bagno al P.1°. VANO AD USO CANTINA in corpo staccato al P.T. Prezzo base Euro 83.100,00. Offerta minima Euro 62.325,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Piffaretti tel. 0341 287619. Custode Avv. Molteni tel. 0341 287373. Rif. RGE 48/15

**CESANA BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CESANA BRIANZA (LC) - VIA DON GIOVANNI MINZONI 2: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disimpegno notte, 2 camere, bagno e disimpegno con accesso su scala interna comune. Prezzo base Euro 140.760,00. Offerta minima Euro 105.570,00. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341 287619. Custode Avv. Bonacina tel. 031 856289 - 333 1942872. Rif. RGE 88/14

**CESANA BRIANZA**

**VILLA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CESANA BRIANZA (LC) - VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II 3: VILLA UNIFAMILIARE con area di pertinenza su 4 livelli, composta da corridoio, ingresso, locali accessori, bagno e VANO AUTORIMESSA al P.1° sottostrada, soggiorno con portico, cucina, bagno e area di

pertinenza al P.T., 3 camere, disimpegno, bagno e 2 balconi al P.1°; locale sottotetto al P.2° (sottotetto). Prezzo base Euro 318.740,00. Offerta minima Euro 239.055,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341 287619. Custode Avv. Di Sclafani tel. 0341 1755248 email: marcellodisclafani@gmail.com. Rif. RGE 126/16

**COLICO**

**FABBRICATO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COLICO (LC) - VIA LA MURATA SNC - LOTTO 1: PORZIONE DI FABBRICATO composta da locale ad uso cucina e WC al P.T. e da un locale accessorio al P.interrato, collegati tra loro da una scala a chiocciola. Prezzo base E. 24.395,00. Offerta minima E. 18.296,25. LOTTO 2: POSTO AUTO scoperto al P.T., a parte di area di totale 8 posti auto, disposto a pettine rispetto alla pubblica via. Prezzo base E. 4.590,00. Offerta minima E. 3.442,50. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Pirovano tel. 031851703 email: pirovano.annalisa@libero.it. Rif. RGE 95/15

**COSTA MASNAGA**

**RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COSTA MASNAGA (LC) - SEZ. COSTA MASNAGA - FRAZ. CASCINA PETTANA: RUSTICO composto da 2 locali ad uso deposito su 2 livelli oltre a portico, il tutto identificato catastalmente nel seguente modo: Catasto Fabbricati Sez.COS, fg.3, mapp.506, sub.5, via S. Cristoforo, P.T/1, Cat.C/2, Cl.U, Mq.70, Sup. Cat. Totale Mq.106, R.C. Euro 187,99. Confini: altra unità immobiliare, cortile comune, mappale 717, mappali 717 e 716. Prezzo base Euro 86.490,00. Offerta minima Euro 64.867,50. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341 287619. Custode Avv. Anzaldi tel. 0341 285717, email: avv.anzaldi@studiodilegaleanzaldi.it. Rif. RGE 179/14



**CREMELLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CREMELLA (LC) - VIA CARLO SESSA 34: PORZIONE DI FABBRICATO insistente su area Mapp. 760 ente urbano di are 02.35, in catasto fabbricati Fg. 3, mapp. 760, sub. 501, Via Carlo Sessa 10, P.T-1-2-3, Cat. A/4, cl. 2, vani 6,5, sup. cat. tot. mq. 144, R.C. 221,56. Prezzo base E. 69.960,00. Offerta minima E. 52.470,00. Asta senza incanto 25-1-18 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Spreafico tel. 3392028862 email: massimospreafico@alice.it. Rif. RGE 151/14

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GALBIATE (LC) - VIA CRIPPA 14 - LOTTO 1: APPARTAMENTO composto da 4 locali oltre a w.c. e 2 porzioni di aree di proprietà al P.2°. Prezzo base Euro 144.810,00. Offerta minima Euro 108.607,50. LOTTO 2: VANO AD USO AUTORIMESSA al P. interrato. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341 287619. Custode Avv. Formenti tel. 0341 288662 email: formenti@studioavvocatomassaro.it. Rif. RGE 287/14

**INTROBIO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



INTROBIO (LC) - VIA LIVIA LONGONI 1: Porzione di FABBRICATO da cielo a terra della superficie lorda complessiva di circa mq. 80 composta da un vano e wc al piano terra, un vano e wc al piano primo e un vano al piano secondo oltre a sottotetto. Prezzo base E. 11.939,06. Offerta minima E. 8.954,30. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Perego tel. 0341283799 email: info@studioperego.com. Rif. RGE 218/11

**INTROBIO - CASSINA VALSASSINA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



INTROBIO (LC) - VIA VALLEGGIO 7 - LOTTO 1: A) Diritto di Nuda Proprietà APPARTAMENTO composto da alloggio monostanza, bagno e 2 terrazzi al P.1°, con annessa soffitta al P.2° (sottotetto), collegata da scala interna. B) Diritto di usufrutto VANO AD USO AUTORIMESSA al piano interrato. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Gibertini Tel. 039 9276040 email: carlo.gibertini@gmail.com. Rif. RGE 281/13+22/14+282/13 CASSINA VALSASSINA (LC) - VIA PER MEZZACCA 1 - LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e terrazzo al P.2°, con annessa soffitta in uso esclusivo e perpetuo posta nel sottotetto sovrastante l'appartamento e collegata da scala interna. VANO AD USO AUTORIMESSA al piano interrato. Prezzo base Euro 107.522,00. Offerta minima Euro 80.641,50. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Gibertini Tel. 039 9276040 email: carlo.gibertini@gmail.com. Rif. RGE 281/13+22/14+282/13

**LA VALLETTA BRIANZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LA VALLETTA BRIANZA (LC) - SEZ. CENS. DI PEREGO - VIA ROMA 40 - LOTTO 1: APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, bagno e porzione di ballatoio al P.1°. Vano AUTORIMESSA al

P. interrato. Prezzo base Euro 102.210,00. Offerta minima Euro 76.657,50. LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, ripostiglio e bagno al P.2°. Prezzo base Euro 88.760,00. Offerta minima Euro 66.570,00. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei tel. 0341 287619. Custode Avv. Possenti tel. 0341 283961 email: avvocatopossenti@katamail.com. Rif. RGE 74/14

**LA VALLETTA BRIANZA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LA VALLETTA BRIANZA (LC) - VIA LOMBARDIA 27: UNITA' IMMOBILIARE posta su 2 livelli sfalsati al P.T., composta da locale cucina e vano ad uso magazzino, locale di sgombero avente un'altezza interna circa 2,90 al P.T.; oltre a cantina posta sotto la cucina. Prezzo base E. 15.240,00. Offerta minima E. 11.430,00. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 09.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Ursileo tel. 0341285574 email: lorenzo.ursileo@gmail.com. Rif. RGE 102/15

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - CENSUARIO DI BELLEDO - VIA BRUNO BUOZZI 25: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, bagno con anti bagno e balcone al P.2°. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Pirotta tel. 039 9960715 / 320 9209297, email: avvpirotta@gmail.com. Rif. RGE 92/15

**LECCO**

**PORZIONE DI STABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





LECCO (LC) - VIA AL PONTE 20: PORZIONE DI STABILE composta da 4 locali, servizio e balcone al P.2°, ripostiglio e un locale al P.T. Prezzo base E. 32.130,00. Offerta minima E. 24.097,50. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Pirovano tel. 031851703 email: pirovano.annalisa@libero.it. Rif. RGE 94/15

**LECCO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - CENS. DI GERMANEDO - VIA RISORGIMENTO: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, acquario, bagno, ripostiglio, 2 locali, disimpegno e balcone al P.1°; VANO CANTINA al P. seminterrato. Prezzo base Euro 97.780,00. Offerta minima Euro 73.335,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341 287619. Custode Avv. Petta tel. 0341 1766809, email: avv.claudiapetta@gmail.com. Rif. RGE 86/15

**LECCO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - SEZ. CENS. DI LAORCA - FRAZ. LAORCA - VIA PRIMO MAGGIO 16: UNITA' IMMOBILIARE ad uso abitativo, con duplice affaccio su via Primo Maggio e su proprietà di terzi, al quale si accede da una scala esterna comune, composto da ingresso/soggiorno, disimpegno, stileria, 2 camere, cucina, balcone, locale di servizio con doccia - lavabo - lavatrice e locale di servizio con bidet e wc. Prezzo base Euro 47.122,00. Offerta minima Euro 35.341,50. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei tel. 0341 287619. Custode Avv. Alberti tel. 0342 613596 email: erica.alberti@alice.it. Rif. RGE 195/14

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - SEZ. DI OLATE - VIA CALDONE 15: APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, 2 disimpegni, 2 camere, bagno ed area di proprietà al P.1° oltre a solaio e lastrico solare al P.2°. Prezzo base Euro 111.775,00. Offerta minima Euro 83.831,25. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 12.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341 287619. Custode Avv. Busellu tel. 0341 360073 - 347 0662329 email: caterina.busellu@gmail.com. Rif. RGE 266/14

**LECCO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - VIA SANT'ANTONIO 14: UNITA' IMMOBILIARE con locale cucina, locale bagno, lavanderia (sottoscale aperto), e cortile a P.T.; locale bagno tra il P.T. ed il P.1°, 3 locali camera e balcone a P.1°, il tutto collegato da scala esterna, sottotetto con balcone al P.2° non accessibile direttamente, ma solo con scala non fissa. Prezzo base E. 52.210,00. Offerta minima E. 39.157,50. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 10.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Giudici tel. 0341285956 email: paolo.giudici@legalmail.it. Rif. RGE 279/13

**MERATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MERATE (LC) - VIA MANARA 1: APPARTAMENTO composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno camera, e vano cantina. Prezzo base E. 61.760,00. Offerta minima E. 46.320,00. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341642361 email: francesca.bregaglio@virgilio.it. Rif. RGE 262/14

**MERATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MERATE (LC) - VIA GIOVANNI PASCOLI 16: APPARTAMENTO composto da soggiorno, sala da pranzo, cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio, corridoio, terrazzo, balcone e cantina. Prezzo base Euro 133.387,50. Offerta minima Euro 100.040,63. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 12.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341 287619. Custode Avv. Martini tel.0341 362516 email: lucamartini1908@gmail.com. Rif. RGE 308/13

**MERATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MERATE (LC) - VIALE VERDI 60/A: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, w.c. e balcone al P.3°. VANO AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base Euro 64.930,00. Offerta minima Euro 48.697,50. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico Tel. 0341 287619. Custode Avv. Crippa Tel. 039 958783, email: elisabetta.crippa88@gmail.com. Rif. RGE 109/16

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MISSAGLIA (LC) - VIA W.A. MOZART 18 - LOTTO UNICO: a) APPARTAMENTO composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e 2 balconi al P.1°; 2 camere, studio, ripostiglio, disimpegno e bagno al P.2°, collegati da scala interna, annessa cantina al P. interrato. b) CANTINA al P. interrato. c) AUTORIMESSA al P. interrato. d) Altra AUTORIMESSA al P. interrato. Prezzo base Euro 225.360,00. Offerta minima Euro 169.020,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini Tel. 0341 287619. Custode Avv. Bignardi Tel. 0341 423205 email: avvocatobignardi@libero.it. Rif. RGE 155/14



**MOGGIO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MOGGIO (LC) - VIA SAN BARTOLOMEO 13 - PRIMO LOTTO: APPARTAMENTO composto da ingresso, locale monostanza, disimpegno e bagno al p.2°. Cat. Fabbricati - fg.23, mapp.39, sub.715. Prezzo base Euro 55.930,00. Offerta minima Euro 41.947,50. SECONDO LOTTO: APPARTAMENTO composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo al P.2°. Cat. Fabbricati - fg.23, mapp.39, sub.716. Prezzo base Euro 44.360,00. Offerta minima Euro 33.270,00. TERZO LOTTO: APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, cabina armadio, 2 bagni e terrazzo al P.2°. Cat. Fabbricati - fg.23, mapp.39, sub.717. Prezzo base Euro 96.880,00. Offerta minima Euro 72.660,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Bettiga Tel.333 6646377, e-mail: [costanza.bettiga@libero.it](mailto:costanza.bettiga@libero.it). Rif.RGE 79/16

**MOLTENO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MOLTENO (LC) - FRAZ. LUZZANA - VIA DON LUIGI GUANELLA 9: APPARTAMENTO (scala B1) composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni, disimpegno e corridoio al P.T., vano ripostiglio al P. interrato, collegati da scala interna. Vano ad uso AUTORIMESSA al P. interrato. Prezzo base Euro 144.500,00. Offerta minima Euro 108.375,00. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 13.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Notaio Alippi tel. 0341 287619. Custode Avv. Aondio tel. 0341 281983 email: [studioa@helpware.it](mailto:studioa@helpware.it). Rif.RGE 176/14

**MOLTENO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MOLTENO (LC) - VIA VITTORIO VENETO 7: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno-cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 49.045,00. Offerta minima

Euro 36.783,75. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei tel. 0341 287619. Custode Avv. Allegra tel. 0341 370116 email: [avv.francesca.allegra@gmail.com](mailto:avv.francesca.allegra@gmail.com). Rif.RGE 191/14

**MONTICELLO BRIANZA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MONTICELLO BRIANZA (LC) - FRAZ. TORREVILLA - VIA VITTORIO VENETO 10: UNITÀ IMMOBILIARE al P.3° (sottotetto) composta da zona giorno con vano soggiorno/cucina e zona notte (ad un livello superiore) con vano disimpegno, 2 camere da letto e bagno, con scala interna di collegamento. Prezzo base Euro 48.680,00. Offerta minima Euro 36.510,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Farina tel. 0341 369223 email: [marta.farina@tin.it](mailto:marta.farina@tin.it). Rif.RGE 167/16

**MONTICELLO BRIANZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MONTICELLO BRIANZA (LC) - SEZ. DI MONTICELLO BRIANZA - VIA EMILIO DE MARCHI 4: APPARTAMENTO al P.4° composto da soggiorno/pranzo, 2 camere, servizi (cucina, bagno, ingresso, corridoio di disimpegno) e balcone, con cantina al P. seminterrato. Prezzo base Euro 100.198,00. Offerta minima Euro 75.148,50. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Minussi tel.

0341 287619. Custode Avv. Nava tel. 0341 282216 email: [studioavvnavna@libero.it](mailto:studioavvnavna@libero.it). Rif.RGE 345/13

**MONTICELLO BRIANZA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MONTICELLO BRIANZA (LC) - VIA UGO FOSCOLO 3: A) APPARTAMENTO su 2 piani composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e 2 balconi al P.2°, 3 camere, 2 bagni, 2 disimpegni, 3 terrazzi e sottotetto al P.3°, cantina al P.T. B) Quota indivisa di 1/2 di VANO AD USO AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 180.984,38. Offerta minima E. 135.738,29. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341367566 email: [avv.francescavitali@virgilio.it](mailto:avv.francescavitali@virgilio.it). Rif. RGE 181/09 + 148/11

**NIBIONNO****VILLA SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

NIBIONNO (LC) - VIA CONTI 46: VILLA SINGOLA: taverna con angolo cottura, cantina, bagno, centr. termica, ingresso/disimpegno, vano scala interno P.T.; soggiorno, cucina, 2 disimpegni, 3 camere, 2 bagni, vano scala interno, 4 balconi al P.1°; locale sgombero, bagno, 2 camere P.2°(sottotetto) oltre a BOX DOPPIO al P.T. e giardino. Prezzo base E. 188.789,06. Offerta minima E. 141.591,80. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Mattana tel. 0341355018 email: [raffaelematt@libero.it](mailto:raffaelematt@libero.it). Rif. RGE 31/12

**OGGIONO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OGGIONO (LC) - VIA PER LECCO 20: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, bagno, camera e balcone. BOX singolo e CANTINA al P.seminterrato. Prezzo base E. 56.275,00. Offerta minima E. 42.206,25. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Ursolo tel.

0341285574 email: lorenzo.ursoleo@gmail.com.  
Rif. RGE 140/14

**OLGINATE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OLGINATE (LC) - VIA SANT'AGNESE 42: APPARTAMENTO composto da 3 locali, vano cottura, bagno, disimpegno e ripostiglio al P.3°. Prezzo base Euro 51.970,00. Offerta minima Euro 38.977,50. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Croce Tel. 0341 287619. Custode Avv. Crippa tel. 380 2875859 email: federicaelena.crippa@libero.it. Rif.RGE 316/14

**OLGINATE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OLGINATE (LC) - VIA SENATORE PIETRO AMIGONI 6/A: APPARTAMENTO su 2 P. (1° e 2°) composto da vano cottura, pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno, wc, lavanderia, 2 camere e 2 balconi al P.1°; camera, wc, 2 terrazzi e sottotetto non accessibile al P.2°; annesso locale sgombero al P.T. VANO AD USO AUTORIMESSA al P.T.; vano scala di accesso dal P.T. al P.2. Prezzo base Euro 186.340,00. Offerta minima Euro 139.755,00. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Minussi Tel. 0341 287619. Custode Avv. La Marca Contorni Tel. 0341 288022, email: avv.lamarcacontorni@lucernajuris.it. Rif.RGE 352/14

**PADERNO D'ADDA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TRIBUNALE DI LECCO ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 339/2013 AVVISO DI PRIMA VENDITA IMMOBILIARE** Vendita senza incanto del 18.1.2018 ore 10.00 e seguenti LOTTO UNICO Comune di Paderno D'Adda, Via Cesare Cantù n. 15, appartamento, locale deposito, box singolo e terreno adibito a giardino Prezzo a base d'asta: Euro 80.900,00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PERLEDO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PERLEDO (LC) - FRAZ. BOLOGNA - VIA SAN BERNARDO 5: APPARTAMENTO composto da cucina, soggiorno, camera, locale sgombero, bagno, disimpegno, porzione di sottotetto non praticabile e terrazzo al P.4° (sottotetto). Prezzo base Euro 83.450,00. Offerta minima Euro 62.587,50. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Minussi tel. 0341 287619. Custode Avv. Busellu tel. 0341 360073 / 347 0662329, email: caterina.busellu@gmail.com. Rif.RGE 271/14

**PRIMALUNA**  
**CASA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PRIMALUNA (LC) - CENS. DI VIMOGNO - VIA VALLEGIONE 10: PORZIONE DI CASA della sup. lorda compl. di c.a. mq.170, su 3 piani, composta da ingresso, cucina-tinello al P.1° (P.T. partendo dalla quota strada più alta); locale soggiorno-cottura, 2 camere, disimpegno, ripostiglio e bagno al P.2°; 3 vani sottotetto al P.3°. Prezzo base Euro 22.867,50. Offerta minima Euro 17.150,63. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Montani tel. 0341 283110 email: ivana.montani@libero.it. Rif.RGE 294/11

**PRIMALUNA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PRIMALUNA (LC) - SEZ. CENS. DI CORTABBIO - VIA ALESSANDRO MANZONI 7: APPARTAMENTO composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno, e balcone al P.2° oltre a BOX autorimessa e ripostiglio al P.seminterrato. Prezzo base E. 41.060,00. Offerta minima E. 30.795,00. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 13.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Airolodi tel. 0341363494 email: alba-chiara\_airolodi@libero.it. Rif. RGE 201/14

**ROBBIATE**  
**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROBBIATE (LC) - VIA DEI NOVELLI 17/B: APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno e 2 balconi al P.2°; vano ad uso cantina al P.sottostrada oltre AUTORIMESSA al P.1°sottostrada. Prezzo base E. 75.940,00. Offerta minima E. 56.955,00. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Discacciati tel. 0341362007 email: studiiodiscacciati@libero.it. Rif. RGE 132/16

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

**ROBBIATE**  
**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ROBBIATE (LC) - VIA DON SEBASTIANO COLLEONI 65 - LOTTO 1: APPARTAMENTO composto da soggiorno/cottura, bagno, disimpegno e camera più POSTO AUTO al P.T. Prezzo base E. 78.180,00. Offerta minima E. 58.635,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da soggiorno/cottura, ripostiglio, camera e bagno più POSTO AUTO al P.T. Prezzo base E. 76.970,00. Offerta minima E. 57.727,50. Asta senza incanto 25-1-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Artusi tel. 0341283246 email: artusilegal@libero.it.

**SANTA MARIA HOÈ**  
**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. RGE 45/16  
SANTA MARIA HOE' (LC) - VIA GIOVANNI XXIII 45: APPARTAMENTO posto al P.3° composto da 3 locali e servizi con annesso ripostiglio al P.T. e AUTORIMESSA posta in cortile, in corpo staccato dal fabbricato principale ad uso abitazione. Prezzo base E. 59.620,00. Offerta minima E. 44.715,00. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri tel. 0341287619. Custode Avv. Colombo tel. 0399276040 email: c.gstudiodilegale@libero.it. Rif. RGE 29/16

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili.  
Aste in Tribunale anche con Mutuo.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**SANTA MARIA HOÈ**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



SANTA MARIA HOÈ (LC) - VIA LOMBARDIA ANGOLO VIA PAPA GIOVANNI XXIII 15: VILLETTA a schiera composta da disimpegno, cantina e lavanderia con portico al P. seminterrato; cucina, soggiorno, bagno, 2 portici e giardino al P.T.; 3 camere, disimpegno, ripostiglio e bagno al P.1°. AUTORIMESSA al P. seminterrato. Prezzo base Euro 243.200,00. Offerta minima Euro 182.400,00. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Regazzoni tel. 0341/930260. Rif. RGE 153/15

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALMADRERA (LC) - VIA CHIARI 17: APPARTAMENTO al P.T. in palazzina di 3 piani composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, camera e balcone e POSTO AUTO scoperto al P.T. Prezzo base E. 51.100,00. Offerta minima E. 38.325,00. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 11.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Fiocchi tel. 039587090 email: fiocchiavv@hotmail.it. Rif. RGE 169/16

**VALMADRERA**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALMADRERA (LC) - VIA SAMBRUNICO 4: PORZIONE IMMOBILIARE composta da locale disimpegno, vano sottoscala, locale sgombero, camera, cucina, ripostiglio e bagno. Prezzo base E. 18.950,00. Offerta minima E. 14.212,50. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Bonacina tel. 0341423432 email: avvmartabonacina@gmail.com. Rif. RGE 183/14

**VERDERIO INFERIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VERDERIO INFERIORE (LC) - VIA SALA 49: APPARTAMENTO posto al P.T. composto da un monolocale e servizio igienico con annessa cantina al P.interrato. Prezzo base E. 15.008,21. Offerta minima E. 11.256,15. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Facchini tel. 0341360073 email: avvgiuliafacchini@gmail.com. Rif. RGE 336/11

**VERDERIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VERDERIO (LC) - SEZ. DI INFERIORE - VIA DEI TRE RE 14: APPARTAMENTO su 2 livelli con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera al P1, sottotetto agibile ma non abitabile e ripostiglio (trasformato in bagno) al P2 collegato con scala interna; POSTO AUTO al PT. Prezzo base E. 107.450,00. Offerta minima E. 80.587,50. Asta senza incanto 18-1-18 ore 10.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Selva tel. 0341423432 email: carlotta.selva@gmail.com. Rif. RGE 132/15

**VERDERIO**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VERDERIO (LC) - SEZ. DI SUPERIORE - VIA CAMPESTRE 3: FABBRICATO INDIPENDENTE con GIARDINO in proprietà, disposto su 2 piani F.T. (T. e 1°) oltre a P. interrato e porzione a P. sottotetto, costituito da: taverna, W.C. nel sottoscala, cantina a quota inferiore di 50 cm; al P.T. locale sgombero, locale caldaia, bagno, cucina (angolo cottura), disimpegno e soggiorno, scala a vista; al P.1° angolo studio, disimpegno notte, 2 camere singole, camera doppia, guardaroba e 2 bagni. Le camere singole ed il bagno hanno una soletta piana in legno di copertura tale da creare una sorta di soppalco senza scale di accesso, identificato come sottotetto; balcone prospiciente il cortile interno e terrazzo, quest'ultimo realizzato a copertura dell'autorimessa e dei locali accessori a P.T. attraverso un vano scala a cielo aperto. BOX doppio a piano terra, con soprastante il terrazzo. TERRENO consistente in giardino confinante con l'intero fronte nord dell'edificio. Prezzo base Euro 216.190,00. Offerta minima Euro 162.142,50. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo Tel. 0341 287619. Custode Avv. Maimone Tel. 0341 216497 - 349 1272146. Rif. RGE 08/15

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VERDERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VERDERIO (LC) - VIALE DEI MUNICIPI 24: APPARTAMENTO al P.T. composto da disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere e bagno. Prezzo base E. 80.400,00. Offerta minima E. 60.300,00. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 09.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Formenti tel. 0341288662 email: formenti@studioavvocatomassaro.it. Rif. RGE 286/14

**Immobilie comm.le|ind.le**

**AIRUNO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



AIRUNO (LC) - VIA STATALE 31: NEGOZIO della sup. comm.le di mq. 70,20 costituito da locale disimpegno ad area di pertinenza a P.T., con laboratorio, magazzino, bagno, antibagno e disimpegno a P.1° sottostrada e vano scala - terreno residenziale di pertinenza della sup. comm.le di mq. 42,00. Prezzo base E. 59.000,00. Offerta minima E. 44.250,00. Asta senza incanto 18-1-18 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. La Marca Contorni tel. 0341288022 email: avv.lamarca-contorni@lucernajuris.it. Rif. RGE 268/13

**CALOLZIOCORTE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CALOLZIOCORTE (LC) - CORSO EUROPA 69 - VIA CESARE BATTISTI - LOTTO 1: UFFICIO al P.2° con ingresso, zona reception, corridoio, 6 locali ufficio, antibagno e 2 bagni, balcone, ingresso secondario e WC. Prezzo base E. 408.490,00. Offerta minima E. 306.367,50. Vendita senza incanto 18-1-18 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Minussi tel. 0341287619. Custode Avv. Lo Monte tel. 0341283955. Rif. RGE 318/12



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**LECCO**

**UNITÀ COMMERCIALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - VIA CAVOUR 73: UNITA' COMMERCIALE composta da ampio locale open space ad uso uffici, locale antibagno, WC e locale tecnico al P.1°. VANO AD USO AUTORIMESSA pertinenziale al P.interrato. Prezzo base E. 368.870,00. Offerta minima E. 276.652,50. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341642361 email: francesca.bregaglio@virgilio.it. Rif. RGE 265/14

**LOMAGNA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LOMAGNA (LC) - VIA GIUSEPPE VERDI 13: Piena Proprietà di CAPANNONE ARTIGIANALE composto da laboratorio con uffici, servizi igienici e ripostiglio al P.T., soppalco/deposito e ripostiglio (soprastante la copertura degli uffici), con scala interna di collegamento. Quota indivisa di 1/2 del diritto di proprietà delle porzioni di AREA DI PERTINENZA vincolate a standard. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Minussi Tel. 0341 287619. Custode Avv. Colombo Tel. 039 9276040 - 328 5664623, email: c.gstudiodiennale@libero.it. Rif.RGE 253/09

**MERATE**

**UFFICIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MERATE (LC) - VICOLO BENEFICIO 12-16: UFFICIO composto da 2 locali ad uso ufficio con disimpegno e WC al P.T. oltre Vano ad uso AUTORIMESSA al P.T.

Prezzo base E. 90.850,00. Offerta minima E. 68.137,50. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Panizza tel. 0341289137 email: teodolinda.panizza@gmail.com. Rif. RGE 68/15

**MONTICELLO BRIANZA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MONTICELLO BRIANZA (LC) - VIA BOCCONI 42: CAPANNONE ARTIGIANALE avente un'altezza interna di circa mt. 4,50 al P.T. e soppalco al P.1°. Prezzo base Euro 89.650,00. Offerta minima Euro 67.237,50. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini tel. 0341 287619. Custode Avv. Balossi tel. 348 7404048, email: laura.balossi@gmail.com. Rif. RGE 36/16

**OGGIONO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OGGIONO (LC) - VIA KENNEDY/VIA PER MOLTENO: A parte dell'edificio condominiale denominato "Residenza Giardino" UNITA' IMMOBILIARE composta da 3 locali ufficio, bagno, disimpegno, WC e area di pertinenza al P.T. Prezzo base E. 109.250,00. Offerta minima E. 81.937,50. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Didonna tel. 0341361187 email: avvocatodidonna@libero.it. Rif. RGE 301/14

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**GALBIATE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE - LOTTO 1: FABBRICATO RURALE in pessime condizioni posto al P.T., 1° e sottotetto con area comune aggregata e portico comune. Quota di 1/2 di nuda proprietà gravata dal diritto di usufrutto generale vitalizio a favore di soggetto nato il 7 luglio 1924. Prezzo base E. 29.500,00. Offerta minima E. 22.125,00. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VIGNAZZA, BAZZONA, GARLASCA - LOTTO 2: Appezamenti di TERRENI e FABBRICATO RUSTICO, della sup. di 11.839,00 mq. Quota di 1/3 di nuda proprietà gravata dal diritto di usufrutto generale vitalizio a favore di soggetto nato il 7 luglio 1924. Prezzo base E. 18.600,00. Offerta minima E. 13.950,00. PESCAIE (LC) - LOTTO 3: Appezamenti di TERRENI della sup. comm.le di 8.050,00 mq. Quota di 1/3 di nuda proprietà gravata dal diritto di usufrutto generale vitalizio a favore di soggetto nato il 7 luglio 1924. Prezzo base E. 6.850,00. Offerta minima E. 5.137,50. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VIGNAZZA - LOTTO 4: Appezamento di TERRENO agricolo e strada della sup. comm.le di 252,00 mq. Quota di 2/9 di piena proprietà. Prezzo base E. 170,00. Offerta minima E. 127,50. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE 1 - LOTTO 5: APPARTAMENTO al P.T. composto da ingresso, cucina, 4 locali, disimpegno e bagno; AUTORIMESSA al P.T. Quota 1/1 di piena proprietà. Prezzo base E. 139.700,00. Offerta minima E. 104.775,00. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE - LOTTO 6: STRADA in comproprietà di accesso

al fabbricato dove sono ubicati gli immobili pignorati eretti su terreno al mappale 3263 della sup. comm.le di 570,00 mq. Quota 1/3 di piena proprietà. Prezzo base E. 5.700,00. Offerta minima E. 4.275,00. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE 1 - LOTTO 7: AUTORIMESSA al P.T., eretta su terreno al mappale 3263 (sedime di fabbricato su cui sono ubicati gli immobili indicati al LOTTO 5 e LOTTO 12). Quota 1/2 di piena proprietà. Prezzo base E. 29.200,00. Offerta minima E. 21.900,00. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE - LOTTO 8: Appezamenti di TERRENO e fabbricato rurale della sup. comm.le di 2.018,00 mq. Quota 1/2 di piena proprietà. Prezzo base E. 15.135,00. Offerta minima E. 11.351,25. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE - LOTTO 9: Porzione di FABBRICATO RURALE composta da locale cantina al P.T. alto circa mt. 3,00, camera al P.1° alta circa mt. 3,40, solaio al P.sottotetto alto circa mt. 2,50. Quota 1/3 di piena proprietà. Prezzo base E. 21.070,00. Offerta minima E. 15.802,50. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE - LOTTO 10: RUSTICO composto da cucina e cantina al P.T. con altezza interna di mt. 2,80; 2 camere al P.1° avente altezza interna di mt. 3,00. Quota 1/3 di piena proprietà. Prezzo base E. 16.170,00. Offerta minima E. 12.127,50. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE SNC - LOTTO 11: CASCINA al P.T. alta mt. 3,70. Quota di 1/3 di piena proprietà. Prezzo base E. 8.340,00. Offerta minima E. 6.255,00. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE 1 - LOTTO 12: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, cucina, 4 locali, bagno, disimpegno, ripostiglio e 2 balconi. Quota 1/2 di piena proprietà. Prezzo base E. 66.300,00. Offerta minima E. 49.725,00. GALBIATE (LC) - LOCALITÀ VALEVO SUPERIORE - LOTTO 13: Appezamento di TERRENO della sup. comm.le di 1.500,00 mq. Quota di 1/3 di nuda proprietà gravata dal diritto di usufrutto generale vitalizio a favore di soggetto nato il 7 luglio 1924. Prezzo base E. 4.250,00. Offerta minima E. 3.187,50. Vendita senza incanto 25-1-18 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Filigura tel. 0399275081 email: francescofiligura@studiodilegalefiligura.it. Rif. RGE 288/14

## Terreno | Immobile agricolo

### LA VALLETTA BRIANZA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LA VALLETTA BRIANZA (LC) - SEZ. DI PEREGO (FOGLIO 1) - SEZ. DI BERNAGA (FOGLIO 2) - LOTTO UNICO: Ampio APPEZZAMENTO DI TERRENO BOSCHIVO ED EDIFICABILE, avente una forma irregolare ed un'orografia fortemente acclive, caratterizzato da balze e da una folta vegetazione, costituito da una collina posta a monte del vecchio nucleo del già Comune di Perego, ora Comune di La Valletta Brianza, avente un'estensione complessiva di mq. 43.595, di cui - secondo il vigente P.G.T. - mq. 22.608,05 ricadenti in zona edificabile con una volumetria consentita pari a mc. 7.500, mentre la restante parte di mq. 20.986,95 risulta boschiva. Prezzo base Euro 615.210,00. Offerta minima Euro 461.407,50. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti Tel. 0341 287619. Custode Avv. Lanfranchi Tel. 031 852117 email: avvocatol.franchi@gmail.com. Rif. RGE 374/14

## Fallimenti

### Abitazione | Accessorio

#### LONATE CEPPINO

##### APPARTAMENTO

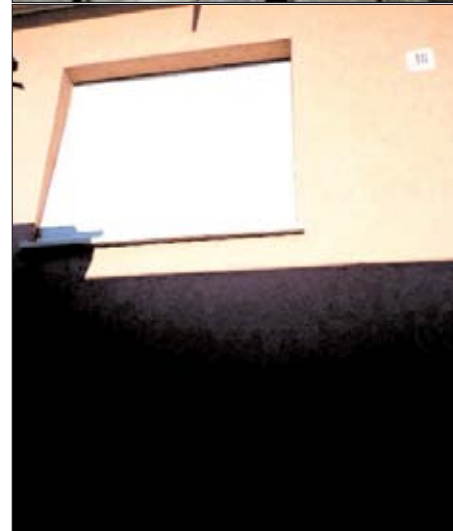
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LONATE CEPPINO (VA) - VIA VASCO DE GAMA 1/A: APPARTAMENTO al piano terra, primo piano e piano interrato, di circa 104 mq, oltre giardino, portico, terrazzo, lavanderia, locale sgombero e BOX di 36 mq. Classe en. B. Strutture solide e ben curate. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima Euro 207.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Liquidatore Dr. Colombo Tel. 0341 364665, E-mail akycolombo@studiocolombo.com. Rif. C.P.18/12

#### DERVIO

##### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







Si rende nota la vendita in blocco di beni immobili (TERRENI E FABBRICATI) siti nei comuni di Dervio, Vestreno, Dorio e Sueglio, con la modalità delle offerte in busta chiusa che dovranno essere presentate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lecco entro le ore 12,00 del 12 gennaio 2018. E' fissato prezzo base di Euro 371.020,00 ed offerta minima di Euro 278.265,00. La vendita è prevista davanti al Giudice Delegato per il giorno 15 gennaio 2018 alle ore 11,30. Gli interessati possono prendere visione della perizia degli immobili e del regolamento di vendita sul sito [www.fallimentilecco.com](http://www.fallimentilecco.com). Per informazioni contattare il curatore fallimentare Dott. Antonio Chirico: tel. 0341-362734, e-mail [studio@studiochirico.it](mailto:studio@studiochirico.it). RIF. FALL. 15/15

### Immibile comm.le|ind.le

**CALOLZIOCORTE - ROBBIATE**

**NEGOZIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - PIAZZA SAN MICHELE - LOTTO UNICO: NEGOZIO con servizi posto al piano terra. Sono previste varie fasce di prezzo sul presupposto che le offerte rientranti nella fascia inferiore saranno considerate ammissibili solo qualora non vi siano offerte ascrivibili nella fascia superiore: PRIMA FASCIA - Prezzo base Euro 102.435,00 - Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. SECONDA FASCIA - Prezzo base Euro 76.826,25 - Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. TERZA FASCIA - Prezzo base Euro 51.217,50 - Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. ROBBIATE (LC) - VIA COLLEONI 4 - LOTTO UNICO: BOX auto posto al piano interrato. Sono previste varie fasce di prezzo sul presupposto che le offerte rientranti nella fascia inferiore saranno considerate ammissibili solo qualora non vi siano offerte ascrivibili nella fascia superiore: PRIMA FASCIA - Prezzo base Euro 15.300,00 - Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. SECONDA FASCIA -

Prezzo base Euro 11.475,00 - Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. TERZA FASCIA - Prezzo base Euro 7.650,00 - Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Montalbano tel. 0341 368476, e-mail [info@studiomontalbano.net](mailto:info@studiomontalbano.net). Rif. FALL. 27/10

### Terreno|Immibile agricolo

**BOSISIO PARINI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BOSISIO PARINI (LC) - VIA BONFANTI SNC: TERRENO seminativo arborato di circa 10,40 are, in zona ben servita. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Liquidatore Dr. Colombo Tel. 0361 354665, E-mail [akycolombo@studiocolombo.com](mailto:akycolombo@studiocolombo.com). Rif. C.P. 18/12

### Bene Mobile

**CALOLZIOCORTE**

**VENDITA DI QUOTE - RAMI D'AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Vendita di quote - Rami d'azienda TRIBUNALE DI LECCO G.D. Dr. Edmondo Tota Curatore Fallimentare Dr. Bolis RIF. FALL. 72/2014 CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE pari al 100% di Immobiliare La Piana Verde Srl (08953820159) con sede legale in Calolziocorte (LC) Corso Europa 82- CAP 23801 avente ad oggetto sociale l'acquisto, la vendita e l'affittanza di terreni rurali ed urbani e beni immobili in genere, ovunque situati, e altro (la Partecipazione). Prezzo base di cessione della Partecipazione Euro 198.750,00 comprensivo dei finanziamenti soci pari a Euro 67.008,69, al netto degli oneri fiscali di legge e di ogni spesa di aggiudicazione e di trasferimento compresi oneri notarili e spese tutte a carico del cessionario. Offerte Vincolanti da presentarsi, con le forme ed i contenuti previsti dal bando di gara pubblicato online sul sito [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 12 gennaio 2018 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lecco. Apertura delle buste e gara tra gli offerenti alle ore 11.30 del 15 gennaio 2018 presso il Tribunale di Lecco avanti il Giudice Delegato Dott. Edmondo Tota. Per maggiori informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Curatore Dott. Luigi Bolis con studio in Lecco Via Marco d'Oggiono 7 - tel.-0341/369030. Rif. FALL. 72/14

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede **ADV-Bg** in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



Tribunale di  
**BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 934/16**

Bergamo (Bg) – via A. Venanzio 1 – Quota di 1/2 di Abitazione al p. secondo composta da ingresso, soggiorno, locale a giorno, cucina, disimpegno notte, bagno, due camere e balcone; ripostiglio al p. sottotetto; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 63.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1196/11**

Bergamo (Bg) – via f.lli Ruffini – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi, disimpegno e terrazzo; sottotetto, ripostiglio e bagno al p. secondo con accesso da scala interna. Autorimessa privata e tettoia al p.t. in corpo staccato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 90.652,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 689/15**

Bergamo (Bg) – via Canovine – Appartamento al primo p. composto da due vani ed accessori; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 26.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato

alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1347/13**

Bergamo (Bg) – via Venezia 27 – Appartamento al p. terzo composto da tre locali, cucinino, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

**ADRARA SAN ROCCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 77/15**

Adrara San Rocco (Bg) – via Dumengoni – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, corridoio, lavanderia, balcone e due ripostigli; sottotetto al p. secondo; corte al p. primo. Prezzo base Euro 59.889,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 293/16**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 42 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, due disimpegni, camera e ripostiglio-guardaroba, bagno, autorimessa di 13 mq. e orto; locale sottotetto al p. terzo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 33.734,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1046/10**

Albino (Bg), cens. Bondo Petello – via C. Marini, condominio San Lorenzo – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. quarto (sottotetto); ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 44.421,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 218/14**

Alzano Lombardo (Bg), sez. cens. Alzano Maggiore – via Don C. Patelli, complesso Le Torri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina-soggiorno, due vani, disimpegno, bagno e balcone; autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 23/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 363/15**

Alzano Lombardo (Bg) - via San Pietro - Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 144.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 755/13**

Alzano Lombardo (Bg) - Via IV Novembre, complesso la Corte - Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. ACE EPH E ETC D. Prezzo base Euro 107.255,00. Via Don C. Patelli, complesso le Torri - Lotto 1: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, due bagni, disimpegno e sei balconi; autorimessa al p. secondo interrato. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 264.580,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per il lotto 1. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1605/12**

Alzano Lombardo (Bg) - via G. Marconi - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 73.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**AMBIVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 503/15**

Ambivere (Bg) - via D. Alighieri - Appartamento al p. primo composto da due camere, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di 17 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 186/16**

Bagnatica (Bg) - via Isolabella - Appartamento termoautonomo al p.t. di ca. 123 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, balcone e giardino; lavanderia, taverna, piccolo ripostiglio e due autorimesse (unite e comunicanti ai locali dello stesso p.) al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.380,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARBATA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 210/11**

Barbata (Bg) - via Fontanella - Appartamento composto da soggiorno con cucina, due ripostigli e disimpegno al p.t.; camera, bagno, disimpegno, e balcone al p. primo, collegati da scala interna in proprietà esclusiva. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 63.787,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 670/15**

Bariano (Bg) - via IV Novembre - Appartamento composto da ingresso, cottura, soggiorno, due camere,

re, disimpegno e bagno al p. secondo; ripostiglio al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 477/15**

Bariano (Bg) - via Umberto I 14 - Appartamento con affaccio su cortile comune, composto da portico, ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, cabina armadio e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 41.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**BERBENNO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-AREA URBANA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 477/11**

Berbenno (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento composto da ingresso/soggiorno, due camere e bagno al p.t.; posto auto e porzione di area urbana al p.t.. Prezzo base Euro 16.588,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BIANZANO**

**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1105/16**

Bianzano (Bg) - loc. Torè - Unità abitativa al p.t. composta da ingresso/cottura, disimpegno, bagno e camera; autorimessa al p. interrato; posto auto esclusivo all'esterno del compendio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 70.217,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

**asteannunci.it**



**BOLTIERE**

**EDIFICIO PLURIFAMILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 715/16**

Boltiere (Bg) – via G. Leopardi 5 – Edificio plurifamiliare composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere; tre cantine e lavanderia al p. seminterrato; area di 115,52 mq.; autorimessa. Prezzo base Euro 104.625,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studiobertanda.it.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1163/15**

Bonate di Sopra (Bg) – via S. Pertini 43 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/ingresso/scala accesso sottotetto/balcone; cucina, disimpegno notte, bagno, camera con balcone, camera; stanza unica con bagno e cabina armadio al p. sottotetto privo di altezze per abitabilità; autorimessa. Presenza difformità. Immobili occupati. Prezzo base Euro 85.207,95. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPERG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le Giulio Cesare 11. Per info: tel 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaf-furi.net.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 937/15**

Bonate Sotto (Bg) – via Servalli 7/C, Residenza Le Rose – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e balcone; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 57.441,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 168/14**

Bonate Sotto (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con

angolo cottura, bagno, due camere, ripostiglio, disimpegno e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 23.371,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1646/11**

Bonate Sotto (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. quarto (catastalmente p. terzo) composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e tre balconi; ripostiglio al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. in corpo esterno. ACE EPH G ETC D. Prezzo base Euro 32.754,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 10.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 64/13**

Bonate Sotto (Bg) – via B.go Basso – Unità immobiliare su tre livelli composta da zona giorno raggiungibile attraverso un portico coperto di proprietà esclusiva ma gravato dal passaggio per altre proprietà con soggiorno, cucina-pranzo, bagno e una scala a chiocciola al p.t.; stanza da letto, bagno ed ad area esterna coperta (portico) ad uso esclusivo al p. primo; stanza da letto dalla quale è possibile comunicare con un'area esterna ma coperta ad uso soffitta al p. secondo. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 25.256,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 789/16**

Brembate (Bg), fraz. di Grignano – via Roma, condominio Ticino – Appartamento al p.t. di ca. 41 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 578/16**

Brembate (Bg) – via Bergamo 17/E – Appartamento al p. quarto composto da cucina, soggiorno, corridoio, due camere, bagno e terrazzo; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 76.050,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 285/16**

Brembate (Bg), sez. cens. Brembate Sotto – via Locatelli 8 – Appartamento al p. secondo composto da 5 vani catastali; cantina ed autorimessa di ca. 12 mq. al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 577/16**

Brembate (Bg) – via S. Vittore 79 (catastalmente 27) – Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, disimpegno, cucina, bagno, due camere e



soggiorno/pranzo. Prezzo base Euro 51.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/244621, avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 948/13**

Brignano Gera D'Adda (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 40.798,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 527/16**

Brignano Gera D'Adda (Bg) – via G. Manzù 25/a – Appartamento ai pp. interrato, primo e secondo composto da otto vani catastali; giardino e piscina al p.t.; cantina, lavanderia ed autorimessa di ca. 58 mq. al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 299.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte san Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**BRUSAPORTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1167/14**

Brusaporto (Bg) – via V. Emanuele – Appartamento al

p. secondo composto da tre locali, servizi e ripostiglio. Prezzo base Euro 28.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 15/15**

Calcio (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.594,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 308/12**

Calcio (Bg) – via G. Matteotti – Appartamento su tre pp. collegati tra loro da proprio tronco di scale interno composto da tre vani, tre balconi e locali accessori al p. primo; un vano e locali accessori al p. rialzato; cantina-lavanderia, stenditoio, centrale termica e autorimessa al p. cantinato. ACE G. Prezzo base Euro 37.027,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 259/13**

Calcio (Bg) – via F. Masa – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, doccia, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Autorimessa di ca. 31 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 32.478,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 73/16**

Calusco D'Adda (Bg) – via G. Pascoli 45 – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, due ripostigli, pranzo/soggiorno, cucinino, due camere, bagno, disimpegno e balcone; box al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 51.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 319/15**

Calvenzano (Bg) – via Lusardi – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, cabina armadio e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 63.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 41/14**

Calvenzano (Bg) – via A. Lusardi 9 – Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e due vani. Presenza difformità. Prezzo base Euro 61.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 8865/16**

Calvenzano (Bg) – via Mantova – Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; aree scoperte; cantina e box auto al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 81.790,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 107/15**

Canonica D'Adda (Bg) – via Lodi 60 – Appartamento al p.t. composto da monolocale con angolo cottura, disimpegno e bagno; ripostiglio esterno al p.t.. Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e balcone. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o



Studio del delegato in Bergamo, v.le Giulio Cesare 11.  
Per info: tel. 035/232207,  
marco.scuri@studioscuri.it.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 377/16**

Canonica D'Adda (Bg) – via Fara 2 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, ripostiglio, cucina, disimpegno, bagno, quattro vani e tre balconi; cantina al p. interrato; autorimessa di 20 mq. in separato corpo al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 94.533,66. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/231110, [pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it).

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTI - IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1165/15**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Grignano 10 – Lotto 3: appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, disimpegno e tre balconi; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 116.700,00. Via Ceresoli 37 – Lotto 4: appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato, tutto collegato da scala esclusiva dal p. interrato al p. primo; sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 84.600,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 3 ed Euro 2.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, [mserpico@notariato.it](mailto:mserpico@notariato.it).

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 165/11**

Capriate San Gervasio (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; cantina e box al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 67.584,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 37/15**

Caravaggio (Bg) – via Bedolini – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, veranda e balcone; giardino, tre cantine, ripostiglio, bagno, disimpegno, portico e autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 97.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1376/13**

Caravaggio (Bg) – via M. Merisi – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 27.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 345/16**

Caravaggio (Bg), fraz. Vidalengo – via C. Cantù sn – Proprietà superficaria di appartamento al p. terzo composto da 5 vani catastali; cantina e autorimessa di ca. 15 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 54.618,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), l.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 685/10**

Caravaggio (Bg) – Vicolo San Rocchetto – Appartamento al p. secondo composto da: soggiorno pranzo, studio, camera matrimoniale, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 29.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO-FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-VILLETTE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 223/14**

Caravaggio (Bg) – Via Pradello – Lotto 1: Monolocale termo-autonomo al p. primo di ca. 40 mq. composto da locale, disimpegno e bagno. ACE EPH B ETC G+. Prezzo base Euro 44.550,00. Fornovo San Giovanni (Bg) – Via degli Olmi sn – Lotti 3 e 4: Villetta con giardino disposta su tre livelli (interrato, t. e primo) in corso di costruzione. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 159.020,00 per il lotto 3 ed Euro 141.578,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti i lotti. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 710/14**

Casirate D'Adda (Bg) – via Matteotti – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; box auto al p.t.. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 31/16**

Casirate D'Adda (Bg) – via P. Donati – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 933/15**

Castelli Calepio (Bg), fraz. Tagliuno - via A. Moro, fabbr. Il Borgo Antico - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. primo seminterrato. Prezzo base Euro 107.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 588/16**

Castelli Calepio (Bg) - via dei Mille - Appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato; ripostiglio al p. terzo sottotetto; autorimessa di 35 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 96.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 743/14**

Castelli Calepio (Bg) - via Quarenghi - Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, bagno, ripostiglio, disimpegno, balcone e terrazza. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 64.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 999/16**

Castelli Calepio (Bg) - via Provinciale 26 - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi; autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, paolo.cesaroni@studio.co.it.

**CAVERNAGO**

**N. 2 APPARTAMENTI + AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**FALLIMENTO N.G.R. 250/2010**

ASTA immobiliare del 19/01/2018 ore 11.00  
Per informazioni rivolgersi al curatore Rag. Massimo Salvi (tel. 035/236288 - mail: salvi@studiosga.it).  
LOTTO 1: Cavernago (BG): appartamento, incompleto nelle finiture, al piano terreno del fabbricato residenziale in Via Roggia Mornichello n. 7, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e area esclusiva, con autorimessa al piano seminterrato (appartamento: fg 8, mapp. 1951, sub 1, Cat A/2, Cl 3, 5 vani e autorimessa: fg 8, mapp. 1951, sub 23, Cat C/6, Cl 2, 36 mq). Prezzo base d'asta Euro 93.500,00 - rialzi Euro 2.000,00.  
LOTTO 2: Cavernago (BG): appartamento (con annessa cantina al piano seminterrato) incompleto nelle finiture, al primo piano del fabbricato residenziale in Via Roggia Mornichello n. 7, composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con annessa autorimessa al piano seminterrato (appartamento: fg 8, mapp. 1951, sub 6, Cat A/2, Cl 3, 5 vani e autorimessa: fg 8, mapp. 1951, sub 22, Cat C/6, Cl 2, 29 mq). Prezzo base d'asta Euro 85.000,00 - rialzi Euro 2.000,00. www.asteannunci.it

**CAZZANO SANT'ANDREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1100/15**

Cazzano Sant'Andrea (Bg) - via San Lorenzo 24 - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere e terrazza lati nord-ovest; autorimessa al p. interrato di 21 mq.. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**CENATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 57/16**

Cenate Sopra (Bg) - via L. Lotto 4 - Appartamento composto da ingresso/soggiorno, due ripostigli, camera e bagno. Immobile locato. Prezzo base Euro

23.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 251/15**

Chiusduno (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, solaio e terrazzo; autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 91.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 557/15**

Ciserano (Bg) - via Monaco - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 8.196,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1156/15**

Cologno Al Serio (Bg) - via L. Ariosto - Abitazione di tipo economico. Autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 51.293,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Garibaldi 7, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it. Per info: tel. 035/224074.

**CORTENUOVA/COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 744/15**

Cortenuova (Bg) - Via Trieste - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Autorimessa di 23 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 67.000,00. Cologno Al Serio (Bg) - via XXV Aprile - Lotto 2: Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, balcone e cortile al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi al p. primo; cantina ed autorimessa di 32 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 138.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla



vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA SERINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 496/11**

Costa Serina (Bg), fraz. Ascensione – via Europa snc – Appartamento al p. primo, composto da soggiorno-cottura, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno e balcone. Box al p. terra. Presenza difformità. Prezzo base Euro 20.503,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 550/15**

Costa Volpino (Bg) – via Santo Stefano 51, via Sabotino 1 – Deposito/magazzino (in via S. Stefano) al p.t.. Appartamento (in via Sabotino) al p. rialzato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.952,60. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o studio del Delegato in Bergamo via Garibaldi 7. Per info: tel 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**COVO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 966/16**

Covo (Bg) – via Europa – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; box al p.t.. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO - CASTEL GABBIANO**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO "EDIL METE S.R.L." N. 78/2017 R.F.**

Giudice Delegato dott.ssa Laura Giraldo – Curatore: avv. Edoardo Cesari, tel. 035.219654, fax 035.235904, e-mail: e.cesari@studiovezzoli.it – pec: avvedoardoceesari@bergamio.pecavvocati.it. Si rende noto che in data 19.1.2018 alle ore 11.00 (offerte presso lo studio del curatore entro le ore

12.00 del 18.1.2018), presso lo studio del curatore a Bergamo, Rotonda dei Mille n. 3, si terrà la vendita senza incanto dei seguenti beni:

Lotto 1 - In Comune di Covo (Bg), terreno edificabile a destinazione residenziale sito in via Buoso da Dovara s.n., catastalmente identificato al N.C.T. al foglio 9, mappale n. 4865.

Prezzo base: euro 33.000,00, oltre spese, imposte di trasferimento e spese di cancellazione dei gravami. Rilancio minimo: euro 1.000,00.

Lotto 2 - In Comune di Castel Gabbiano (Cr), terreno edificabile sito in via Don Giovanni Bosco, catastalmente identificato al N.C.T. al foglio 4, mappale 583. Prezzo base: euro 68.000,00, oltre spese, imposte di trasferimento e spese di cancellazione dei gravami. Rilancio minimo: euro 1.000,00.

Informazioni riguardanti le modalità di vendita e descrizione dei beni consultabili sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.cannaleaste.it](http://www.cannaleaste.it) o richieste al curatore.

**CREDARO**

**UNITÀ ABITATIVA-APP.TO-AUTORIMESSA-AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1106/11**

Credaro (Bg) – via Roma – Unità abitativa al p.t. composta da ingresso, salottino, soggiorno con veranda, cucina, disimpegni, quattro camere, due bagni, balcone, portico coperto con disimpegno e ripostiglio in corpo staccato al p.t.; cortile esclusivo. Appartamento al p. seminterrato composto da tre camere, due bagni, lavanderia, disimpegno e scala di accesso al p. superiore, cantina e locale caldaia. Autorimessa al p. seminterrato. Area scoperta ove insiste piccola piscina non autorizzata. Prezzo base Euro 477.544,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO**

**APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO IMMOBILIARE C.P. in liquidazione S.R.L. R.F. N. 156/2016**

GIUDICE DELEGATO DOTT. GIOVANNI PANZERI

Secondo esperimento d'asta

Si rende noto che il giorno 19 GENNAIO 2018 alle ore 15:00, in Bergamo (BG) Via S. Spaventa n. 7 presso lo "Studio Notarile Dott. Guido De Rosa", si procederà alla gara per la vendita senza incanto degli immobili (appartamenti e box) siti in Curno (BG) Via L. Gamba n.15 .

N. 9 LOTTI:

LOTTO N. 1 (lotto unico): appartamento e box (categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano T e categoria C/6) . Stato di possesso : libero.

Il prezzo a base d'asta è pari al valore offerto e cauzionato di Euro 99.200,00;

LOTTO N. 2 (lotto unico): appartamento e box ( categoria A/2 e categoria C/6). Stato di possesso: occupato.

Il prezzo a base d'asta è pari al valore offerto e cauzionato di Euro 67.900,00;

LOTTO N. 3 (lotto unico):appartamento e box ( categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6. Stato di possesso: occupato.

Il prezzo a base d'asta è pari al valore offerto e cauzionato di Euro 29.100,00;

LOTTO N. 4 (lotto unico): appartamento e box (categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano T e categoria C/6). Stato di possesso: libero.

Il prezzo a base d'asta è pari al valore offerto e cauzionato di Euro 40.000,00;

LOTTO N. 5 (lotto unico): appartamento e box (categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6). Stato di possesso: libero.

Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 82.713,90;

LOTTO N. 6 (lotto unico): appartamento e box (categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e

categoria C/6). Stato di possesso: libero.

Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 109.139,25; LOTTO N. 7 (lotto unico): appartamento e box (categoria F/3 in corso di costruzione, posto al piano 1 e categoria C/6).Stato di possesso: libero.

Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 184.368,90; LOTTO N. 9 (lotto unico): appartamento e box (categoria A/2 e categoria C/6). Stato di possesso: libero.

Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 108.908,20; LOTTO N. 10 (lotto unico): appartamento e box (categoria A/2 e categoria C/6). Stato di possesso: occupato.

Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 79.013,40; Offerte minime in aumento non inferiori ad Euro1.000,00 per i Lotti n. 2, 3, 4, 5, e 10 ed Euro2.000,00 per i Lotti n. 1, 6, 7, e 9. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso il predetto Notaio entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della gara.

Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura. Tutte le spese inerenti la procedura d'asta e la vendita (onorari notarili, imposte, tasse, spese di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni, ipoteche gravanti gli immobili, attestazione di certificazione energetica degli immobili, sistemazione schede catastali e difformità varie, ecc.. documentazione necessaria per la vendita) saranno poste a carico dell'acquirente il quale dovrà assolverle contestualmente alla stipula dell'atto di trasferimento della proprietà, con esonero della Procedura Fallimentare da qualsiasi partecipazione a tali spese. Per maggiori informazioni e per visionare gli immobili in vendita, contattare il Curatore Dott. ssa Luciana Fogaroli, mail: [lucianafogaroli@virgilio.it](mailto:lucianafogaroli@virgilio.it) PEC: [lucianamaria.fogaroli@pec.commercialisti.it](mailto:lucianamaria.fogaroli@pec.commercialisti.it) telefono 035/363091 e 035/676101, Fax 035/363092 e 035/676731 o visionare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 79.013,40; Offerte minime in aumento non inferiori ad Euro1.000,00 per i Lotti n. 2, 3, 4, 5, e 10 ed Euro2.000,00 per i Lotti n. 1, 6, 7, e 9. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso il predetto Notaio entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della gara.

Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita è a corpo e non a misura. Tutte le spese inerenti la procedura d'asta e la vendita (onorari notarili, imposte, tasse, spese di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni, ipoteche gravanti gli immobili, attestazione di certificazione energetica degli immobili, sistemazione schede catastali e difformità varie, ecc.. documentazione necessaria per la vendita) saranno poste a carico dell'acquirente il quale dovrà assolverle contestualmente alla stipula dell'atto di trasferimento della proprietà, con esonero della Procedura Fallimentare da qualsiasi partecipazione a tali spese. Per maggiori informazioni e per visionare gli immobili in vendita, contattare il Curatore Dott. ssa Luciana Fogaroli, mail: [lucianafogaroli@virgilio.it](mailto:lucianafogaroli@virgilio.it) PEC: [lucianamaria.fogaroli@pec.commercialisti.it](mailto:lucianamaria.fogaroli@pec.commercialisti.it) telefono 035/363091 e 035/676101, Fax 035/363092 e 035/676731 o visionare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

**DALMINE**

**UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 434/15**

Dalmine (Bg) – via Sardegna 9 – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due disimpegni, due camere, due bagni e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 83.756,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Avv. A.M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, [avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net](mailto:avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net).

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1051/13**

Dalmine (Bg) – v.le Locatelli – Quota di 1/6 di appartamento al p. terzo composto da due vani ed accessori; cantina al p. seminterrato; box auto al p.t.. Prezzo base Euro 9.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTI - DEPOSITO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1319/11**

Dalmine (Bg) – via Umberto – Appartamento al p. primo composto da cinque vani, cucina, bagno e terrazza; soffitta al p. secondo; cinque locali deposito, ripostiglio ed annessa corte esclusiva al p.t.; appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, due bagni, ingresso e balcone con scala di accesso esclusiva. Prezzo base Euro 83.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO - AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 162/16**

Endine Gaiano (Bg) – via del Tonale e Mendola 36 (già via Nazionale 36) – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio; area urbana al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 24.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

**ENDINE GAIANO**

**PORZIONE DI CASA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 824/15**

Endine Gaiano (Bg) – via Paglia 18/b – Porzione di bifamiliare composta da soggiorno, cucina, wc e giardino al p.t.; due camere, due terrazzi, bagno e disimpegno al p. primo; scantinato, intercapedine ed autorimessa con scivolo al p. interrato. Prezzo base Euro 108.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 828/15**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Circonvallazione – Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; box auto al p.t.. Prezzo base Euro 48.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 615/16**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via R. Pirotta 3 – Appartamento al p.t. composto da ingresso-angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio con accesso diretto da portico (sottoscala); area esclusiva adibita a camminamento e giardino. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 43.990,31. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa A. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 124/15**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Treviglio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, studio, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.; posto auto coperto di 12 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 68.545,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 13/16**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Giovanni Paolo II 3 (catalmente via G. Mazzini 30) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, bagno aerato, camera e due balconi (loggia); cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 43.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 889/15**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Caglio 1 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, bagno, camera e balcone. Prezzo base Euro 42.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@bergamo.pecavvocati.it.

**FARA GERA D'ADDA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 14315/14**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Manzoni – Abitazione al p. primo composto da tre vani ed accessori; locale caldaia, taverna, servizio e box auto al p.t.; area scoperta. Prezzo base Euro 278.325,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1026/11**

Filago (Bg) – via E. Fermi, complesso immobiliare Cascina Bruciata – Albergo (posto nella zona artigianale produttiva sull'asse viario denominato Viale delle Industrie) composto da un corpo di fabbrica principale a più pp. collegati da propri tronchi di scala interni ed esterni, composto: al p. secondo da cinque camere con servizi, area massaggi, locale adibito a bagno vapore, bio sauna e docce, area relax, deposito, tre soppalchi con servizi, disimpegno e terrazzo; al p. primo quindici camere con servizi, due vani con servizi adibiti ad alloggio del gestore, deposito, disimpegno e terrazzo; al p.t. hall, sala fumatori, disimpegno, locale macchine, foyer, guardaroba, tre vani adibiti a sale da pranzo, cucina, dispensa, spogliatoio, servizi e luoghi accessori tra i quali veranda, piscina, centrale termica in corpo distaccato e l'intera area nuda circostante il fabbricato; al p. primo sottostrada due locali tecnici, cantina e centrale tecnica sempre in corpo staccato. Prezzo base Euro 664.454,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**GANDOSSO****APPARTAMENTO - QUOTA TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 707/14**

Gandosso (Bg), loc. Dossone – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo. Quota di comproprietà di 29,68/1000 di terreno. Prezzo base Euro 21.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 223/14**

Caravaggio (Bg) – Via Pradello – Lotto 1: Monolocale termo-autonomo al p. primo di ca. 40 mq. composto da locale, disimpegno e bagno. ACE EPH B ETC G+. Prezzo base Euro 44.550,00. Fornovo San Giovanni (Bg) – Via degli Olmi sn – Lotti 3 e 4: Villetta con giardino disposta su tre livelli (interrato, t. e primo) in corso di costruzione. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 159.020,00 per il lotto 3 ed Euro 141.578,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti i lotti. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME/CASAZZA****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 375/16**

Gaverina Terme (Bg), loc. Bertola – via Toreto – Lotto 1: Quota di 2/9 di abitazione composta da due vani ed accessori al p.t.; deposito, ripostiglio, lavanderia, cantina e box auto al p. seminterrato; area scoperta. Presenza difformità. Prezzo base Euro 24.000,00. Casazza (Bg) – via B. Colleoni – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; taverna, lavanderia e disimpegno al p. seminterrato; cortile al p.t.. Quota di 1/3 di box auto, piccolo ripostiglio ed area manovra al p. seminterrato. Prezzo base Euro 206.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1330/14**

Gazzaniga (Bg) – via Santa Lucia – Appartamento al p. secondo composto da un locale e sottoscala; locale, servizio e disimpegno al p. terzo; area al p. secondo. Prezzo base Euro 56.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 175/15**

Ghisalba (Bg) – via Provinciale – Appartamento di tipo economico al p. primo ed autorimessa. Presenza difformità. Immobile locato sino al 25/7/2018. Prezzo base Euro 28.065,37. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1217/14**

Ghisalba (Bg) – Via degli Alpini – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; ripostiglio al p. interrato; box auto in corpo staccato al p. seminterrato. Prezzo base Euro 64.534,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 10/12**

Ghisalba (Bg) – via Francesca, Condominio F.lli Bani – Appartamento al p. primo composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, corridoio, ripostiglio ed balcone. Autorimessa di mq. 15 al p.t.. Prezzo base Euro 43.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 853/16**

Gorlago (Bg) – via G. B. Moroni 7/I (catastalmente SN) – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, due vani e balcone; autorimessa di ca. 21 mq. al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 111.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/244621, avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

**GORLE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1306/11**

Gorle (Bg) – p.zza Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato; porzione di sottotetto ad uso ripostiglio al p. terzo; porzione di cortile adibita a posto auto scoperto. ACE EPH F ETC A+. Prezzo base Euro 50.389,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 35/15**

Gorle (Bg) – via Roma – Appartamento di ca. 54 mq. al p.t. con giardino, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 68.587,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1161/15**

Grassobbio (Bg) - via Don G. Rossetti 25 - Appartamento al p.t. composto da quattro vani catastali; giardino; autorimessa di ca. 28 mq. al p. primo sottostrada. Immobile locato. Prezzo base Euro 68.062,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 877/16**

Grassobbio (Bg) - via M. L. King 44 (catastalmente via A. Vespucci sn), Grassobbio Centro 6 - Appartamento composto da ingresso con soggiorno, cucina, due camere, balcone e due bagni al p. secondo; due ripostigli, balcone e bagno al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 120.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, L.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

**GROMO**

**AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 367/13**

Gromo (Bg) - via Monte Redondo (catastalmente via S. Bartolomeo), cond. Bellavista - Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 6.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1085/14**

Levate (Bg) - v.le Italia 12 - Porzione di villa bifamiliare su due pp. f.t. e p. interrato, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, autorimessa e porzione di area al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno e tre balconi al p. primo; locale sgombero, stenditoio, due ripostigli e centrale termica al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 95.856,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: fabrizio.giglio@legalmail.it.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 346/15**

Madone (Bg) - p.zza San Vincenzo - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 35.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 695/14**

Mapello (Bg) - via S. Botticelli 59/61 (traversa a fondo chiuso di via Carvisi), condominio Cabanetti - In complesso di 4 palazzine residenziali con accesso carrabile e pedonale comune: Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere, portico e due giardini; autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 83.025,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; giardino; autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 83.925,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le Giulio Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 864/16**

Martinengo (Bg) - via G. Poloni 30 - Appartamento al p. quarto/sottotetto composto da cinque vani catastali; autorimessa di ca. 16 mq. al pt.. Prezzo base Euro 57.238,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

**MARTINENGO**

**FABBRICATO - DEPOSITO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 870/14**

Martinengo (Bg) - via Crocefisso - Lotto 1: Fabbricato, costituente lo storico Palazzo Calvi (detto anche Villa Calvi), su quattro pp. oltre il p. interrato, attualmente in stato di "quasi" abbandono con annesse due aree. Prezzo base Euro 1.217.250,00. Lotto 2: Porzione immobiliare ad uso deposito-granaio al p. primo. Prezzo base Euro 48.000,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - TETTOIA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 964/16**

Misano di Gera D'Adda (Bg) - via Castello 17 - Appartamento al p. primo composto da cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone; tettoia di 10 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 59.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**MONTELLO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1436/13**

Montello (Bg) - via T. Tasso - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 62.269,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORENGO - PIATEDA**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO RURALE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Fall. R.F. 328/2013**

AVVISO DI VENDITA UNITA' IMMOBILIARI  
Curatore Dott. Filippo Sodo  
In data 18/01/18 ore 15 si procederà alla vendita mediante procedura competitiva dei seguenti beni immobili:

Lotto 1 - Descrizione immobile: Appartamento Morengo (Bg), Via Locatelli n. 1/b - Cat. A/3 - Fg. 8 - Part. 15 - Sub. 708.  
Prezzo base d'asta Euro 61.054,24; Offerta in aumento Euro 2.000,00.

Lotto 2 - Descrizione immobile: Fabbricato rurale Piateda (So) - Località Pusteria - Cat. C/2 - Fg. 21 - Part. 169.  
Prezzo base d'asta Euro 22.239,53; Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Si invitano gli interessati a presentare al Curatore (Tel. 035-237281) entro il 17/01/18, ore 12.00 offerta cauzionata con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento di importo pari al 10% del prezzo offerto.

Ai sensi dell'art. 572 cpc, potranno partecipare alla gara anche le offerte ridotte dell'ulteriore 25% rispet-



to alla base d'asta. Ogni informazione riguardante la modalità di vendita, la presentazione dell'offerta, la descrizione dei beni, è consultabile sul sito internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

**ONORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 790/16**

Onore (Bg) – via Donizetti, complesso Il Borgo – Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 76.670,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-ENTE URBANO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1276/10**

Osio Sotto (Bg) – via G. P. Petrocchi – Appartamento composto da cucina, cinque vani, wc, disimpegno al p.t.; cantina, stileria, wc, lavanderia, due intercape-dini e due autorimesse al p. primo sottostrada con area esclusiva al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 205.200,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1462/12**

Osio Sotto (Bg) – via A. Volta – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Autorimessa di ca. 21 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 33.460,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F.

Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1271/13**

Palazzago (Bg) – Via S. Sosimo – Appartamento al p. terzo composto da quattro locali, servizi, disimpegno e balcone; cantina al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 77.962,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 117/16**

Palosco (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. terzo di ca. 95 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 44.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PARATICO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Fall. 10/2017**

Paratico (BS) – Via Giuseppe Malighetti n. 23/C. Appartamento a piano primo, costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno oltre autorimessa. Classe energetica "C". Prezzo offerto Euro 103.500,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00. Gara informale avanti Curatore il 11.01.2018 ore 10.00. Maggiori informazioni sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o presso Curatore Dr. Enrico Locatelli Tel.: 035/234855 posta elettronica [segreteria@studioms.it](mailto:segreteria@studioms.it).

**POGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 345/15**

Pognano (Bg) – via L. da Vinci – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e portico. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1069/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via Martiri di Belfiore 4, angolo via G. Mazzini – Appartamento al p. primo composto da disimpegno, tre camere, cucina, bagno,

antibagno e balcone; porzione di solaio al p. secondo; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t.; corte esclusiva. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 32.371,31. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Masone 9. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 117/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via N. Bassani – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e balcone; quattro locali al p. secondo. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 40.971,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1109/15**

Ponte san Pietro (Bg) – via Sant'Anna – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; cantina ed autorimessa di 11 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 53.295,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTERANICA****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 656/12**

Ponteranica (Bg) – via Matteotti – Quota di 1/2 di appartamento al p. terzo composto da due vani ed accessori; cantina al p. cantinato; box al p. seminterrato; con altra unità, locale tecnico comune, altra unità e cortile comune. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**COMPLESSO EDILIZIO AL RUSTICO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 933/11**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via S. Pellico – Lotto 4: complesso residenziale al rustico in quanto in corso di costruzione composto da tre corpi di fabbricati denominati "Corpo A", "Corpo B", "Corpo C", ad uso civile abitazione nella tipologia di villette a schiera ed autorimesse. Prezzo base Euro 244.424,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1039/13**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Puccini – Appartamento al p. rialzato del corpo principale, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 52.706,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 627/13**

Presezzo (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da monolocale, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 18.630,00. Rilancio

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1267/14**

Rogno (Bg) – Via Roma, condominio Iris – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 57.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 394/16**

Romano di Lombardia (Bg) – via Montecatini 41 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e tre balconi; cantina e autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 64.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI-FABBRICATO-AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1328/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via Fra' Galgario – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 87.203,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 91.154,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo, al rustico, privo di rivestimenti e serramenti, opere non ultimate, composto da spazi destinati da progetto a ingresso-soggiorno, cucina, terrazza, disimpegno, studio, tre camere, due bagni e lavanderia. Presenza difformità. Prezzo base Euro 116.604,00. Lotti 4 e 5: Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 6.469,00 per il lotto 4 ed Euro 5.625,00 per il lotto 5. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**asteannunci.it**

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 170/16**

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre vani e due balconi; ripostiglio ed autorimessa al p.t.. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 85.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 675/15**

Romano di Lombardia (Bg) – via dell'Albarotto – Appartamento al p. primo composto da cucina, ripostiglio, bagno, corridoio, tre vani e due balconi; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 544/13**

Romano di Lombardia (Bg) – v.lo Palma il Vecchio – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno e due balconi; sottotetto al p. quarto; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 37.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*





**Rif. RGE 844/12**

Romano di Lombardia (Bg) - v.le Montecatini - Appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, locale caldaia, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 91.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 251/16**

Romano di Lombardia (Bg) - v.le Montecatini 5 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno, due camere, due balconi e ripostiglio; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 104.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

**RONCOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 222/15**

Roncola (Bg) - via San Defendente, condominio Nani - Appartamento al p. terzo composto da cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; porzione di solaio al p. sottotetto; autorimessa in corpo staccato al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROVETTA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 554/16**

Rovetta (Bg) - via Albra sn - Lotto 1: Appartamento, sui pp. seminterrato, t., primo e secondo collegati da scala interna, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e giardino al p.t.; disimpegno, due bagni, tre vani e balcone al p. primo; locale sottotetto al p. secondo; disimpegno, lavanderia, locale deposito e giardino al p. seminterrato; autorimessa, locale caldaia e ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 233.850,00. Lotto 2: Appartamento, sui pp. seminterrato, t. e primo collegati da scala interna, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e giardino al p.t.; disimpegno, bagno, due vani e tre balconi al p. primo; disimpegno, lavanderia e intercapedine al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 130.125,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**SAN GIOVANI BIANCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 240/16**

San Giovanni Bianco (Bg) - via Palazzo - Appartamento al p. terzo composto da cucina, due vani e bagno; cantina al p. primo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 55.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 44/10**

San Pellegrino Terme (Bg), fraz. Santa Croce - via Colle 30 - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, salotto, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi; due ripostigli, locale caldaia ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 66.805,00. San Pellegrino Terme (Bg), fraz. Santa Croce - Lotto 2: porzione di autorimessa al p. interrato, con sovrastante area esclusiva; porzione di autorimessa al p. interrato unita alla precedente. Quota di 1/2 di striscia di terreno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 9.112,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN PELLEGRINO TERME****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 253/16**

San Pellegrino Terme (Bg), loc. Piazza 1, fraz. Santa Croce - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, balcone e pianerottolo di ingresso; vano sottotetto con w.c. non abitabile accessibile da scala interna; cantina con portico e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/244621, avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

**SARNICO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 280/15**

Sarnico (Bg) - via V. Veneto - Diritto di usufrutto di appartamento composto da terrazzo, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al p. terzo; cantina al p. primo sotterraneo; autorimessa al p. secondo sotterraneo. Prezzo base Euro 51.975,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 990/15**

Seriate (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p. secondo di ca. 58 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e balcone; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 75.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 733/15**

Seriata (Bg) – via G. Garibaldi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; autorimessa di 24 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 59.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 54/15**

Seriata (Bg) – via M.te Bianco – Appartamento al p.t. composto da tre vani, accessori e posto auto; due cantine, lavanderia e box auto al p. interrato; due porzioni di area. Presenza difformità. Prezzo base Euro 161.895,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**ABITAZIONE-BOX AUTO-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 57/15**

Seriata (Bg) – via Roccolo – Abitazione composta da quattro vani ed accessori al p. primo; due locali pluriuso, locale caldaia, terrapieno, cantina, servizio e box al p.t.; area. Prezzo base Euro 221.582,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 954/16**

Seriata (Bg) – c.so Roma – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegni e balcone; cantina ed autorimessa di 15 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 109.315,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla

vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 357/15**

Sorisoletto (Bg) – via Carinei – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 68.500,00. Lotto 2: Monolocale al p.t. composto da vano con angolo cottura e bagno. Prezzo base Euro 44.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 40.000,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 57.000,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 81.500,00. Lotto 6: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 57.000,00. Lotto 7: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 77.000,00. Lotto 8: Monolocale al p. terzo composto da vano con angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 56.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1139/15**

Spirano (Bg) – via Monte Bianco 64 (catastalmente via L. Da Vinci) – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cottura, disimpegno, bagno e camera; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 54.712,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/232405, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 555/16**

Stezzano (Bg) – via A. Volta 18 – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; locale sottotetto al p. secondo; autorimessa al p. primo sottostrada. Immobile occupato. Prezzo base Euro 123.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1332/14**

Stezzano (Bg) – via Conte P. Zanchi – Appartamento al p. quarto composto da tre locali, servizi, ripostiglio e due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 58.729,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1170/11**

Stezzano (Bg) – via Azzano San Paolo – Appartamento al p. primo composto da ingresso-cucina-soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno e disimpegno; accesso dal p.t. attraverso scala comune, cantina. ACE E. Prezzo base Euro 62.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STROZZA**

**PORZIONE FABBRICATO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 563/15**

Strozza (Bg) – via V. Emanuele – Abitazione composta da un locale al p. primo; locale, servizi e balcone al p. secondo; locale pluriuso, servizi e piccolo terreno al p.t.. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 999/14**

Suisio (Bg) – via V. Emanuele III – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**TELGATE****APPARTAMENTI***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1017/15**

Telgate (Bg) – via Montale 16-18 – Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da camera, bagno, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e giardino di ca. 130 mq.; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 73.125,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da camera, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi. Cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 61.875,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da tre camere, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi. Cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 67.500,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da due camere, due bagni, soggiorno con angolo cottura e due terrazzi; cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte presso studio del delegato in Bergamo, via Masone n. 9. Per info: tel 035/236288, fabrizio.giglio@legalmail.it.

**TELGATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1336/11**

Telgate (Bg) – via Passerera – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due terrazzi. Autorimessa di mq. 13 al p.t.. Prezzo base Euro 26.958,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 489/16**

Terno D'Isola (Bg) – via A. Consonni – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; cantina di 4 mq. ed autorimessa di 23 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 105.685,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1214/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Olimpo – Appartamento al p. secondo di ca. 72 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; locale sottotetto; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità sanabile. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO-GIARDINO-RIPOSTIGLI***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 446/11**

Trescore Balneario (Bg) – via A. Gramsci – Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, cucina, tinello, anti bagno, bagno, tre vani e due terrazzi; soffitta al p. secondo. Piccola area adibita a giardino. Quota di 1/4 ciascuno (1/2 in regime di comunione legale) di: due ripostigli al p.t.; area sulla quale insiste una baracca in lamiera. Prezzo base Euro 30.424,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 1581/12**

Treviglio (Bg) – via Pontirolo – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.421,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO - BOX***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 82/14**

Treviglio (Bg) – via dei Cappuccini – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 100.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 269/13**

Treviglio (Bg) – via Misano – Appartamento al p. secondo composto da due locali, servizi, ingresso, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 65.424,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato

to alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 921/15**

Treviglio (Bg) – via Conventino – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, balcone e accessori tra cui cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALBONDIONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 281/16**

Fiumenero di Valbondione (Bg) – via Don T. Morandi 4 – Lotto 5: Appartamento ai pp. primo e secondo composto da ingresso da scala comune, cucina, pranzo, soggiorno, bagno giorno, lavanderia, scala interna, tre camere, disimpegno, bagno notte, cantina, deposito ed autorimessa. Presenza difformità. Prezzo base Euro 167.194,69. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le Giulio Cesare 11. Per info: 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

**VALSECCA****APPARTAMENTO***maggiori informazioni sui siti internet***Rif. RGE 478/14**

Valsecca (Bg) – via Capizzoli – Appartamento al p. primo composto da due camere, bagno e disimpegno. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 74.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E.

Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 437/09**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – via Oleandri, complesso Le Torri – Appartamento al p. quinto (sesto f.t.) di ca. 115 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; solaio al p. nono; autorimessa in corpo separato al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 58.860,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 814/11**

Verdellino (Bg) – v.le Oleandri, Condominio Le Torri – Appartamento al p. sesto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi; ripostiglio al p. nono sottotetto. Immobile privo di caldaia. Prezzo base Euro 85.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 519/10**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno,

no, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 26.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1055/14**

Verdellino (Bg) – c.so Asia – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina con tinello, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 79.299,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 515/16**

Verdellino (Bg) – p.za Affari 36 – Lotto 1 (da perizia lotto A): Appartamento di ca. 82 mq. ai pp. primo e seminterrato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina. Prezzo base Euro 55.000,00. Lotto 2 (da perizia lotto B): Autorimessa di ca. 18 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 7.000,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 420/11**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. settimo composto da tre vani, accessori e solaio al p. nono. Prezzo base Euro 40.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 733/16**

Verdello (Bg) – via G. Carducci 25 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno e due vani; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 34.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI, in Bergamo, via Locatelli 22. Per info: tel. 035/231110, Pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1197/14**

Villa D'Adda (Bg) – via Cornella snc – Due appartamenti ed autorimessa all'interno del Parco d'Adda Nord, area panoramica con vincolo ambientale. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 713.250,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1015/13**

Villa d'Adda (Bg) – via della Manica – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina ed autorimessa di 14 mq al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA DI SERIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 242/16**

Villa di Serio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 39 – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in



Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 262/15**

Villongo (Bg) - via Sant'Anna - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa di mq. 17 al p. interrato. Prezzo base Euro 70.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 9749/10**

Zogno (Bg) - via San Bernardino - Appartamento composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con locale cottura, due stanze, bagno, balcone e lavanderia al p. rialzato; due ripostigli e cantina al p. seminterrato; soffitta al p. secondo. Prezzo base Euro 86.478,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. De Magistris. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 838/14**

Zogno (Bg) - via San Sebastiano - Abitazione sui pp. rialzato e primo composta da tre vani ed accessori; cantina, lavanderia e wc al p. seminterrato; locale sgombero al p. secondo; cortile e giardino. Prezzo base Euro 92.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 718/16**

Zogno (Bg) - via S. al Brembo - Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori; lavanderia, ripostiglio, intercapedine e box auto al p. seminterrato; corte. Prezzo base Euro 119.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ARCENE**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 146/10**

Arcene (Bg) - via A. Gramsci - Lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ed 8: Villetta a schiera su due pp. (t. e primo), con autorimessa ed area esclusiva, il tutto in corso di costruzione, allo stato rustico. Prezzo base Euro 27.471,00 per i lotti 1 e 8, Euro 23.900,00 per i lotti 2, 4, 5 e 7, Euro 26.774,00 per il lotto 3 ed Euro 35.698,00 per il lotto 6. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA**

**IMMOBILI COMMERCIALI ED ABITAZIONI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 86/14**

Bagnatica (Bg) - via Paolo VI - Lotto A: Magazzino per attrezzature edili al p.t. con annessi ingresso, ufficio, e due bagni con antibagno. Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Appartamento al p. primo composto da un vano ed accessori. Due box al p. interrato. Prezzo base Euro 596.622,00. Via Locatelli - Lotto B: Villetta sui pp. t. e primo composta da quattro vani ed accessori; due cantine, locale sgombero, bagno, lavanderia e box auto al p. primo sottostrada; giardino. Presenza difformità. Prezzo base Euro 318.345,00. Via Alta - Lotto C: Deposito attrezzi agricoli con area. Prezzo base Euro 33.610,00. Via Ponte Rillo - Lotto D: Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; ripostiglio al p. interrato. Proprietà superficaria di box al p. interrato. Prezzo base Euro 135.550,00. Via Alta - Lotto E: Villetta sui pp. t. e primo composta da tre vani ed accessori; solaio al p. secondo; area; due box auto. Prezzo base Euro 244.079,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto A, Euro 3.000,00 per il lotto B, Euro 1.000,00 per i lotti C e D, Euro 2.000,00 per il lotto E. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**FALLIMENTO CORTINOVIS FRUTTA - R.F. 52/2016**

Giudice delegato Dott. Giovanni Panzeri - Curatore fallimentare Dott. Nicola Sodo  
AVVISO DI VENDITA PER ESTRATTO DI BENI IMMOBILI

Il curatore rende noto che in data 16 GENNAIO 2018 alle ore 12.00 presso il proprio studio in Bergamo via Scotti n. 11 si procederà alla vendita del seguente immobile:

Lotto Unico - in Comune di Bonate Sopra (BG) via dei Biffi n. 3 - fabbricato già adibito ad attività di lavorazione e commercio all'ingrosso di prodotti alimentari, dotato di ampi laboratori, depositi, uffici e servizi, il tutto avente una superficie lorda commerciale di mq. 637,13 oltre ampia area esterna pertinenziale per parcheggi, carico e scarico merce di 850 mq. circa. L'immobile è identificato catastalmente al N.C.E.U. al foglio 5 - Part. 2681 - sub. 702 - cat.

D/8. Il prezzo base d'asta è fissato in euro 306.192,00. Termine per la presentazione delle offerte 15 gennaio 2018 ore 12.00 in busta chiusa presso lo studio del curatore. Il disciplinare di vendita completo a cui si rinvia per una attenta verifica, la relazione peritale e le fotografie sono visionabili sui siti internet: www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.esecuzionejudiziarie.it Per ogni ulteriore informazione si invita a contattare il curatore dott. Nicola Sodo - tel. 035/225105 - mail: nicola.sodo@studiosodo.eu

**GORLE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-LABORATORIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 723/14**

Gorle (Bg) - via Roma - Lotto 1: Appartamento al p. quarto di ca. 226 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, tre terrazzi e due balconi; mansarda al p. quinto; due sottotetti non agibili e ripostiglio; cantina al p. seminterrato; autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 252.375,00. Lotti 2,3 e 4: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 10.500,00 per tutti i lotti. Lotto 5: Autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 15.000,00. Via Pascoli - Lotto 6: Appartamento al p. primo di ca. 206 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e tre balconi; portico, vano scala e giardino al p.t.; tre ripostigli e centrale termica al p. seminterrato. Prezzo base Euro 90.750,00. Lotto 7: Laboratorio artigianale al p.t. composto da ripostiglio, bagno, ufficio, tettoia di collegamento e tre magazzini; area; ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 326.250,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1, Euro 4.000,00 per il lotto 7 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTO-BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1130/14**

Cisano Bergamasco (Bg), fraz. San Gregorio - via Roncalli - Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; cortili; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 77.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MIRABELLO MONFERRATO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Fallimento R.F. 140/2014**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILE  
Immobile di pregio storico e architettonico in Mirabello Monferrato (AL) disposto su 4 piani con una superficie complessiva di 2.568 mq, già collegio salesiano Don Bosco realizzato nei primi anni del 1900. Offerte non inferiori a Euro 439.932,00 (base d'asta). Perizia valutativa Euro 782.100,00. Asta 18/01/2018 alle ore 15.00 avanti il notaio Luraghi

Maurizio - Bergamo Via dei Partigiani n. 4. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12 del 18/01/2018. Informazioni concernenti l'immobile, la vendita, la presentazione delle offerte su [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o c/o il curatore. Per visite immobili contatta il curatore dr.ssa Piercarla Scamozzi (tel. 035 964199 [p.scamozzi@gmail.com](mailto:p.scamozzi@gmail.com)).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CARAVAGGIO

#### CAPANNONE-APPARTAMENTO-TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 1191/14

Caravaggio (Bg) - Via Pirolo - Lotto 1: Capannone uso agricolo in corso di costruzione; terreno. Prezzo base Euro 606.169,00. Via Circonvallazione Seriola - Lotto 2: Fabbricato composto da: appartamento al p.t. composto da due vani e portico; magazzino e locale al p.t.; sei depositi al p. primo; due depositi al p. secondo; undici stalle al p.t.; aree. Prezzo base Euro 347.408,00. P.zza SS. Fermo e Rustico - Lotto 3: Quota di 1/8 di appartamento al p. terzo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 3.400,00. Via Circonvallazione Seriola - Lotti 4, 5, 6 e 7: Appezamento di terreno di natura agricola. Prezzo base Euro 99.540,00 per il lotto 4, Euro 135.240,00 per il lotto 5, Euro 107.730,00 per il lotto 6 ed Euro 30.607,00 per il lotto 7. Rilancio Euro 8.000,00 per il lotto 1, Euro 4.000,00 per il lotto 2, Euro 500,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CORTENUOVA/CREDARO

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-TERRENO

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 558/14

Cortenuova (Bg) - Via Trieste - Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 25.087,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 42.412,00. Cortenuova (Bg) - Lotto 5: Quota di 1/10 di terreno con accesso da strada campestre diramantesi da S.P. 101. Prezzo base Euro 4.725,00. Credaro (Bg) Via P. di Credaro - Lotti 6 e 7: Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 41.250,00 per il lotto 6 ed Euro 59.887,00 per il lotto 7. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### MARTINENGO

#### APPARTAMENTO - TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 1168/11

Martinengo (Bg), loc. Cascina Strepate - via Milano - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, centrale termica, cantina al p. interrato. Fabbricato destinato a stalla e deposito. Prezzo base Euro 241.735,00. Martinengo (Bg) - Lotto 2: Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 61.804,00. Lotto 3: Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 22.148,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3 ed Euro 5.000,00 per il lotto 1. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROGNO

#### UNITÀ IMMOBILIARI - AREE

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 361/14

Rogno (Bg) - via San F. D'Assisi 29 - Lotto 1: Unità immobiliare al p. rialzato composta da ingresso, tre vani, cucina, disimpegno, wc, ripostiglio e terrazzo. Area urbana di 328 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 88.825,00. Lotto 2: Unità immobiliare al p. seminterrato composta da soggiorno-cucina, vano, lavanderia, ripostiglio, due disimpegni e wc. Prezzo base Euro 70.338,00. Lotto 3: Unità immobiliare al p. primo composta da quattro vani, cucina, bagno, wc e disimpegno. Prezzo base Euro 75.438,00. Via San F. D'Assisi 31 - Lotto 6: Villa composta da taverna, cantina, due disimpegni, wc ed autorimessa al p. interrato; soggiorno, cucina, lavanderia, ripostiglio, disimpegno e wc al p.t.; tre vani, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. primo; terrazzo al p. secondo. Prezzo base Euro 312.985,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 6 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SANT'OMOBONO TERME - BERBENNO

#### APPARTAMENTO-AREA AGRICOLA-STALLA

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 728/13

Sant'Omobono Terme (Bg) - via G. Pascoli - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno-cucina, due porzioni di cortile esclusivo al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 31.640,00. Sant'Omobono Terme (Bg) - Lotto 2: Area a destinazione agricola. Prezzo base Euro 3.472,00. Berbenno (Bg), loc. Ronchetti - Lotto 3: Stalla al p.t. con soprastante fienile e terrazza. Area a destinazione agricola. Prezzo base Euro 39.625,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 30/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SOVERE

#### APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 1087/14

Sovere (Bg) - via Sant'Antonio - Lotto 2: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, due vani, bagno e balcone al p.t.; lavanderia ed autorimessa al p. secondo seminterrato. L'Ufficio Tecnico ha diffidato dall'eseguire i lavori. Assenza agibilità. Presenza difformità. Necessità di concessione in sanatoria. ACE EPH G. Prezzo base Euro 30.938,00. Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno-cottura, bagno, disimpegno, camera e balcone al p. primo; autorimessa al p. secondo seminterrato. Immobile locato con regolare contratto. ACE EPH G. Prezzo base Euro 14.063,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo; autorimessa al p. secondo seminterrato. Immobile locato con regolare contratto. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 14.063,00. Sovere (Bg) - Lotto 6: Terreni agricoli e boschivi. Destinazione agricola. Prezzo base Euro 55.125,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### VILLA D'OGNA

#### APPARTAMENTO - TERRENO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 558/15

Villa d'Ogna (Bg) - Via dell'Agro - Appartamento sui pp. t. e primo composto da tre vani ed accessori; corte con locale sgombero e portico sul lato ovest; piccolo reliquato di terreno. Prezzo base Euro 82.403,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Immibile comm.le | ind.le

### BREMBATE

#### SALA GIOCHI

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 781/16

Brembate (Bg) - via V. Veneto, Parco Commerciale Brembate - Locale composto da sala giochi, zona fumatori, bar, ripostiglio, spogliatoio e servizi. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 286.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CORTENUOVA

#### CAPANNONI ARTIGIANALI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 776/14

Cortenuova (Bg) - via San Giorgio sn - Lotto 1: Capannone artigianale al p.t. con area. Prezzo base Euro 407.550,00. Lotto 2: Capannone artigianale ai pp. t. e primo con area. Prezzo base Euro 178.950,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### DALMINE

#### UFFICIO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 578/15

Dalmine (Bg) - Via Don L. Rocchi - Ufficio al p.t. composto da tre locali, bagno, antibagno, disimpegno e portico; cantina e autorimessa di 20 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 112.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore



11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRONE**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 940/09

Grone (Bg) – accesso da Strada Provinciale S. Fermo – Lotto 4: Immobile urbano, laboratorio artigianale al p.t. oltre a quota di 1/2 dell'area di accesso. Prezzo base Euro 84.883,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 513/16

Osio Sotto (Bg) – via delle Ubiere 13 – Negozio con ripostiglio, disimpegno e due bagni al p.t.; locale contatori e ripostiglio al p. primo sottostrada; magazzino con ripostiglio, bagno, locale contatori e ripostiglio al p. primo sottostrada. Immobile locato. Prezzo base Euro 193.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@bergamo.pecavvocati.it.

**SOLZA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1062/10

Solza (Bg) – via San Rocco – In complesso industriale di circa 12.907 mq. (di cui 6.845 mq. coperti): Palazzina di tre pp. f.t. ed interrato adibito ad uffici e sala riunioni ai p.t. e primo, abitazione del custode al p. secondo, laboratorio, sala prove e deposito al p. interrato. Capannone industriale/stabilimento ad un p. composto da un padiglione principale con quattro lunghe navate e vari padiglioni/sale minori, oltre ad alcuni locali tecnici ricavati a livello interrato e vari livelli f.t. composto da più corpi e padiglioni contigui, con una stazione di servizio per rifornimento carburante, una tettoia in c. a. ed alcuni manufatti in c. a. per stoccaggio di materiali e baracche metalliche. Cabina di trasformazione elettrica a servizio del complesso. Piazzale/parcheggio/area di manovra di pertinenza dell'intero compendio. Area urbana adibita a parcheggio per automezzi pesanti. Presenza difformità. Prezzo base Euro 1.199.813,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 527/15

Spirano (Bg) – via Campo Romano 63 – Capannone sui pp. t. e t. ammezzato, collegati da scala interna, composto da tre locali deposito, due uffici, due bagni, disimpegno, ripostiglio e cortile al p.t.; sei

locali ufficio al p.t. ammezzato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 230.175,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 24/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

**TORRE PALLAVICINA**

**NEGOZI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 281/13

Torre Pallavicina (Bg) – via Torre – Lotti 1 e 3: Negozio al p.t. composto da locale, servizi e disimpegno. Prezzo base Euro 134.100,00 per il lotto 1 ed Euro 26.775,00 per il lotto 3. Lotto 2: Negozio al p.t. composto da locale, servizi, disimpegno e retronegozio. Prezzo base Euro 28.050,00. Lotto 4: Negozio al p.t. composto da due locali, servizi, due disimpegni e retronegozio. Prezzo base Euro 61.837,00. Lotto 5: Magazzino al p. interrato con accesso da scala esterna dal p.t.. Prezzo base Euro 12.283,00. Lotti 6,7 e 8: Magazzino al p. interrato composto da un locale. Prezzo base Euro 7.912,00 per il lotto 6, Euro 8.670,00 per il lotto 7 ed Euro 20.769,00 per il lotto 8. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ALZANO LOMBARDO**

**MAGAZZINO-BOX-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 323/12

Alzano Lombardo (Bg) – via Fantoni – Lotto 1: Quota di 3/12 di magazzino al p.t. composto da due locali, ingresso e servizio; cortile. Prezzo base Euro 85.500,00. Lotto 2: Quota di 3/12 di box auto al p. t. e cortile. Prezzo base Euro 15.000,00. Vecchia strada per Lonno – Lotto 3: Quota di 1/12 di terreno in "Ambiti di salvaguardia e valorizzazione boschiva" di ca. 4.160 mq.. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLLATE**

**FABBRICATO - UFFICIO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

Fallimento 176/2013

Sulla base di un'offerta irrevocabile di acquisto pari a 25.000,00 euro si procede alla vendita dei seguenti immobili - Bollate (MI) – via Ghisalba n. 13 - Lotto Unico: Immobile "A" - Commerciale - composto da: unico vano ad uso commerciale con accesso dalla hall di ingresso al piano rialzato del complesso immobiliare; con annessi n. 2 servizi ed antibagni interni. Superficie circa mq 213,90. Libero. L'unità immobiliare ha subito un incendio. - Immobile "B" - Ufficio - composto da: unico locale; sviluppa una superficie lorda di circa mq 113,50; con accesso dal disimpegno comune di piano (terzo) si accede ai bagni comuni di tutti gli uffici dello stesso piano. Libero. - Immobile "C" - Box - composto da: unico vano (H=2,08mt); sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq 47,70. Libero. - Immobile "D" - Box - composto da: unico vano (H=2,10mt); sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq 19,12. Libero. - Immobile "E" - Box - composto da: unico vano (H=2,10mt); sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq 21,92. Libero.

Lotto unico prezzo base d'asta Euro 25.000,00 (valo-

re di perizia 424.500). Rilancio minimo Euro 5.000,00. Aggiudicazione 24.01.18 ore 10.00. Presentazione offerte 23.01.18 ore 12.00 presso Curatore Carobbio dott. Paolo a Bergamo in via A. Bossi n.17. G.D. Panzeri dott. Giovanni. Per info Curatore tel. 035362700 e www.tribunale.bergamo.it – www.asteannunci.it

**CAMERATA CORNELLO**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1028/15

Camerata Cornello (Bg) – via Cornello – Fabbricato agricolo adibito a scuderia e ufficio. Terreni adibiti a maneggio, trottatoio e pascoli. Immobile occupato. Prezzo base Euro 256.914,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**NEGOZIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1586/11

Capriate San Gervasio (Bg) – via M. Menotti – Lotto A: a) negozio adibito a bar al p.t. composto da un ampio locale, bagno, tre w.c., altro piccolo locale, dispensa; cortile in proprietà esclusiva. Autorimessa di mq. 12 al p.t.; b) quota indivisa di 1/2 di area asfaltata privata. Prezzo base Euro 251.788,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LALLIO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

Fallimento BETTONI & C. SPA R.G. 297/2013

LOTTO UNICO - Comune di Lallio (BG) Via Provinciale n. 23

Situato nell'hinterland di Bergamo, a circa 2 km dal casello autostradale di Dalmine, complesso industriale destinato allo stoccaggio di oli combustibili e gasolio, costituito da vasta area (nella quale sono ubicati otto serbatoi interrati e otto serbatoi fuori terra) e da una costruzione adibita ad uffici e appartamento custode. Superficie catastale compendio mq. 14.245 – stato lotto libero. Prezzo base Euro 633.600,00 Rilanci minimi Euro 5.000,00 Vendita mediante Rete Aste Notarili (RAN) in data 17/01/2018 ore 10.00. Notaio banditore: Dott. Guido De Rosa Via S. Spaventa n. 7 – Bergamo (BG). Num. telef. per informazioni e visita immobile: 035/243628. G.D. Dott.ssa Elena Gelato - Cur. Fall. Dott.ssa Marisa Gentili. www.asteannunci.it

**POGNANO**

**EDIFICIO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 844/15

Pognano (Bg) – via Strada Provinciale per Caravaggio – Edificio produttivo composto da locale produzione, nove uffici, otto servizi, locale compressore, due cabine ENEL, cortile circostante al p.t.; cinque locali produzione, tre servizi, centrale termica, due locali spogliatoio e locale infermeria al p. interrato. Prezzo

base Euro 1.237.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ALZATE BRIANZA

### TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

### Fallimento AGRICOLA S.r.l. - PROC. N. 208/15 R.F.

Giudice D.: Dott. Giovanni PANZERI - Curatore: Dott. Franco BOCCALATTE

VENDITA IMMOBILIARE SENZA INCANTO - IIIa ASTA Il curatore del fallimento in epigrafe procede alla vendita dell'appezzamento di terreno di seguito descritto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura.

Terreni in comune di Alzate Brianza (CO) sezione di Alzate, censiti al Catasto Terreni (CO) al foglio 9: particella 708 di 16 are 00 ca, r. d. Euro 3,31, r. a. Euro 0,41, "Bosco Ceduo"; particella 836 di 61 are 90 ca, r. d. Euro 19,18, r. a. Euro 17,58, "Semin. Arbor."; particella 898 di 36 are 20 ca, r. d. Euro 7,48, r. a. Euro 0,93, "Bosco Ceduo" e particella 974 di 32 are 20 ca, r. d. 4,16, r. a. 0,67, "Bosco Alto".

Il valore dell'immobile, secondo perizia redatta dall'esperto, è Euro 36.632,00.

Prezzo base IIIa asta Euro 20.605,50, oltre oneri di legge e spese di cancellazione della trascrizione del fallimento. Ulteriori informazioni sul bene sono desumibili dalla perizia disponibile. Eventuali offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo Studio Notaio Angelo Bigoni a Bergamo in Piazzale della Repubblica n.1, entro le ore 12,00 del 15 gennaio 2018. Sulla busta, indirizzata al Fallimento Agricola S.r.l. presso il Notaio Angelo Bigoni, deve essere indicato il nome del curatore, la data della vendita e il nr del fallimento.

L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà contenere:

- cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure, nel caso di società, denominazione sociale, sede legale, codice fiscale, indirizzo PEC e nominativo del legale rappresentante, oltre visura del R. I.;
- l'indicazione dei beni per i quali l'offerta è proposta e l'indicazione del prezzo offerto e del termine di pagamento del prezzo;
- assegno circolare intestato a Fallimento Agricola S.r.l. di importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

L'esame delle offerte presentate avverrà alle ore 12,00 del 16 gennaio 2018 presso lo Studio del Notaio Angelo Bigoni. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di Euro 1.000,00. Ove il prezzo di vendita fosse inferiore al prezzo indicato nell'ordinanza di vendita in misura non superiore al 25%, il curatore potrà, a sua discrezione, effettuare la vendita, ove ritenga che non vi siano serie possibilità di conseguire un prezzo superiore disponendo una nuova vendita. Per il trasferimento del bene il pagamento del prezzo e degli oneri dovrà essere effettuato contestualmente alla stipula del rogito notarile di compravendita e in ogni caso entro 60 giorni dall'aggiudica-

zione, con successiva consegna dell'immobile entro 10 giorni. Per informazioni: tel. 035/220065 Curatore Dott. Franco Bocalatte - Via Verdi n. 11 - Bergamo. www.asteannunci.it

## Terreno | Immobile agricolo

### DALMINE

#### TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet

### Rif. RGE 1013/16

Dalmine (Bg) - via Vailetta/Sp. n. 153 - Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 462.750,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Angelino. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

## PARATICO-CASTELLI CALEPIO-MUGGIO

### TERRENI E QUOTE DI TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

### FALLIMENTO DALMA SRL - CASTELLI CALEPIO R.F. 9/2017

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI SENZA INCANTO

Il sottoscritto Dott. Maurizio Vicentini, curatore del fallimento in oggetto, rende noto di aver ricevuto un'offerta irrevocabile di acquisto:

OFFERTA IN LOTTO UNICO per i terreni di seguito descritti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura:

IN COMUNE DI PARATICO (BS), via Gianini:

- Terreno di mq. 3.002 censito al Catasto Terreni al foglio 14 particelle 284-290-291-295-296-336-288-293-294-334-338. Valore di perizia Euro 170.970,00;

IN COMUNE DI PARATICO (BS), Via Tengattini:

- Quota indivisa di 33333/100000 di terreno di mq. 2.512 censito al Catasto Terreni al foglio 14 particelle 219-225-230. Valore di perizia Euro 40.120,00;

IN COMUNE DI PARATICO (BS), Via Garibaldi:

- Quota indivisa di 9/30 di terreno di mq. 300 censito al Catasto Terreni al foglio 14 particelle 115-117. Valore di perizia Euro 288,00 (il terreno è composto da due fasce residuali senza possibilità edificatoria);

IN COMUNE DI CASTELLI CALEPIO (BG), Via Ferrucci - Fraz. Quintano:

- Terreno di mq. 2.402 censito al Catasto Terreni al foglio 9, particelle 1797-6061-6778-8785-8787-8519-8521-6770-6774. Valore di perizia Euro 92.500,00;

IN COMUNE DI MUGGIO' (MB), Via S.Croce:

- Terreno seminativo irriguo di mq. 3.193,94 censito al Catasto Terreni al foglio 20 mappale 359, nonché quota di 1/3 dei mappali 361-362-363. Valore di perizia Euro 18.901,00.

L'offerta è inscindibile e relativa all'intero unico lotto comprendente tutti i terreni sopra descritti. Prezzo offerto complessivamente Euro 255.000,00; valore di perizia Euro 322.779,00.

Gli eventuali interessati all'acquisto dovranno far pervenire allo studio del curatore Dott. Maurizio

Vicentini in Bergamo, via Camozzi, 77, ENTRO IL TERMINE MASSIMO DEL 10 GENNAIO 2018, ALLE ORE 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto relativa all'intero unico lotto, con indicazione del prezzo distinto per ogni terreno che compone l'unico lotto, redatta su carta legale munita di marca da bollo di ? 16,00, in busta chiusa indicante il fallimento, il lotto unico che si vuole acquistare e la data di vendita, per un importo pari o migliorativo del prezzo offerto per l'unico lotto che si vuole acquistare. In caso di offerte inferiori al prezzo base, (Euro 255.000,00) le stesse saranno considerate inefficaci.

L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate sono fissati PER IL GIORNO 11 GENNAIO 2018, ALLE ORE 12:00 presso lo studio del notaio dott. Giovanni Marasà di Bergamo, via Zambianchi, 1.

Il saldo del prezzo dovrà avvenire entro 60 giorni dalla definitiva aggiudicazione. Maggiori informazioni presso il Curatore dott. Maurizio Vicentini con studio in Bergamo, via Camozzi 77, tel. 035.222127, fax 035.231432, email xftvi@tin.it.

Bergamo, 10 novembre 2017 - Il Curatore, Dott. Maurizio Vicentini

## TELGATE

### TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet

### Rif. RGE 700/15

Telgate (Bg) - accesso da stradina sterrata che si innesta da via delle Moie - Lotto 1: Terreno non edificato che ricade in ATR1 del P.G.T.. Prezzo base Euro 37.445,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, laudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

## TREVIGLIO

### DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



### Rif. RGE 1304/14

Treviglio (Bg) - via Pagazzano - a) deposito al p.t. composto da tre locali, disimpegno, bagno e cortile. b) Terreno agricolo di 3.130 mq.. c) terreno agricolo di 420 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 102.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!





Tribunale di  
**BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**RADDA IN CHIANTI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo N.33/2013 T Stampa S.r.l. in liquidazione**

Il Liquidatore giudiziale del Concordato preventivo T Stampa S.r.l. in liquidazione Dott. Sergio Almici pone in vendita al miglior offerente splendido compendio immobiliare in Radda in Chianti (Siena) Toscana Italia attraverso una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.doauction.com](http://www.doauction.com) le cui caratteristiche sono visibili anche sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [\[leaste.it\]\(http://leaste.it\), \[www.esecuzionigiudiziarie.it\]\(http://www.esecuzionigiudiziarie.it\) \[www.auctionitaly.com\]\(http://www.auctionitaly.com\) e \[www.auctionitaly.it\]\(http://www.auctionitaly.it\)..](http://www.cana-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

Gli interessati possono presentare offerte a partire da euro 2.700.000,00 cauzionate con il 10% dell'importo offerto a partire dal giorno 15 gennaio 2018 ore 12:00 fino al giorno 03 febbraio 2018 alle ore 12:00 attraverso il sito [www.doauction.com](http://www.doauction.com) Per ogni ulteriore informazione e presentazione offerte contattare: [procedure@studioalmici.it](mailto:procedure@studioalmici.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ASTE TELEMATICHE DEL GRUPPO EDICOM**

[doauction.com](http://doauction.com) | [astemobili.it](http://astemobili.it)

Portale iscritto con PDG del 4 agosto 2017



**[www.doauction.com](http://www.doauction.com)**



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 231/16**

Bergamo (Bg) - via G. Carnovali 80/g - Appartamento al p. sesto, scala B, composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno notte, bagno e balcone. Abitazione occupata. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/12/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio Delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**BEDULITA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 79/13**

Bedulita (Bg) - via Torre - Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno e giardino; due camere e balcone al p. primo; due ripostigli e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 19.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 623/12**

Chiusuno (Bg) - via Portici Manarini - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, corridoio, bagno e due balconi; solaio al p. secondo; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Apezzamenti di terreno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.960,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 745/13**

Nembro (Bg), loc. Viana - via Oriolo - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEDRENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 102/16**

Pedrengo (Bg) - via Molino Nuovo 14 - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, balcone e giardino. Autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 90.594,45. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551, fax 035/241876.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 180/16**

Seriate (Bg) - via Paderno 31 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera e servizi. Immobile occupato. Prezzo base Euro 80.060,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o la sede ADV-BG. Per info. tel. 035/218212, l.elia@emlegale.it.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 83/12**

Seriate (Bg) - via Card. Massaia - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera, due ripostigli, disimpegno e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 17.624,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 729/14**

Spirano (Bg) - v.lo Chiuso - Appartamento composto da ingresso, cucina, due locali, bagno, ripostiglio e terrazzo al p. primo; cantina, ripostiglio, lavanderia, disimpegno ed autorimessa di 23 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 112.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 52/15**

Suisio (Bg) - via C. Poma - Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 60.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1144/14**

Villongo (Bg) - via Napoleonica - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 70.264,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRESCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 180/2015**

Notaio Delegato : Francesco Trapani  
Lotto Unico : sito in Brescia (BS) Via Mantice, 5 - Appartamento al piano rialzato con cantina nell'interato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula n.1.87 Via Gambarà, 40 Brescia.

Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo di Euro 600,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio con sede in Brescia, Via Fura n.26 tel. 030/348410 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BORGOSATOLLO**

**APPARTAMENTO - BOX - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 963/2014**

Professionista Delegato Notaio Guido Cirilli  
LOTTO 1 : sito in Borgosatollo (BS) Via IV Novembre, 156 - Appartamento di 5,5 vani, posto al piano secondo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

LOTTO 2 : sito in Borgosatollo (BS) Via IV Novembre, 156 - Magazzino di mq.7, posto al piano terzo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

LOTTO 3 : sito in Borgosatollo (BS) Via IV Novembre, 156 - Box auto di mq.17, posto al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula 1.87 - Via Gambarà, 40 - Brescia.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 34.256,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 350,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 10.335,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 4.218,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte dalle ore 9 alle 11 del giorno 12/12/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl, in persona dell'Avv. Vittorio Corniani, Via Fura 26 - Brescia (mail: [ivgbrescia@ivgbrescia.com](mailto:ivgbrescia@ivgbrescia.com) - tel. 030 348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIARI**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 154/2015**

Professionista Delegato Notaio Nicola Ariasi  
Lotto 1 : sito in Chiari (BS) Via San Martino della Battaglia snc - Unità abitativa di 3 vani, posta al piano rialzato di un fabbricato residenziale. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Riscontrate difformità, visionabili in perizia. Locato.



Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso Tribunale di Brescia, Scala A, piano primo, aula 1.87, Via Gambara 40 - Brescia.  
 Prezzo Base Euro 59.401,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.  
 Presentare offerte esclusivamente dalle 9 alle 11 del 12/12/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Notaio Nicola Ariasi c/o gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. Srl, in persona dell'Avv. Vittorio Corniani, Via Fura 26 - Brescia (Tel. 030/348410 - mail: ivgbrescia@ivgbrescia.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIMBERGO - URAGO D'OGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 452/2010 + 1465/2011**

G.E. Dott. Giudice dell'esecuzione  
 Notaio Delegato Not. Nicola Ariasi  
 Lotto 1 : sito in Cimbergo (BS) Via Carlè, 10 - Appartamento al piano terra.  
 Lotto 2 : sito in Urago d'Oglio (BS) Via Brede, 45 - Appartamento al piano secondo, con area urbana al piano terra.  
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.  
 Lotto 1 : prezzo Base Euro 31.025,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00;  
 Lotto 2 : prezzo Base Euro 33.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00;  
 Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**BOVEZZO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 132/2015**

G.D. Dott.ssa Vincenza Agnese  
 Notaio Delegato Giammatteo Rizzonelli  
 Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Tabarri  
 Lotto 1 : sito in Comune di Bovezzo (BS) Via Cesare Battisti, 74/b; Fabbricato a destinazione abitativa con annesso pertinenze.Terreno. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.Dati relativi alla Vendita  
 Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo la Malfa, 4 - Brescia;  
 Prezzo Base Euro 700.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 14/12/2017 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo la Malfa, 4 - Brescia; Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo la Malfa, 4 - Brescia Rel 030222849 - Fax 030224237; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OFFLAGA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 320/2011 596/2011 + 532/2014**

Notaio Delegato Dott. Gianluigi Cisotto.  
 Lotto 1: Comune di Offlaga (BS) Via Cecilia Motta n. 27; Piena proprietà di appartamento al piano primo. Autorimessa al piano terra di mq 18. Area urbana di mq 162. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1, aula 1.87 Via Gambara n. 40.  
 Prezzo base Euro 51.827,34; aumento in caso di gara Euro 600,00.  
 Presentare le offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia. Maggiori informazioni presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia (Tel. 030 348410); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**SOIANO DEL LAGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 397/2009 + 132/2015**

Notaio Delegato Graziella Gregorini  
 Lotto 1 : sito in Comune di Soiano del Lago (BS) Località Chizzoline - Via Brescia, 8; Appartamento al piano primo. Posto auto scoperto al piano terra e autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni, oltre quota di 48/1000 su aree pertinenziali.  
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala a, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia;  
 Prezzo Base Euro 103.578,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00;  
 Presentare offerte dalle ore 9:00 alle ore 11:00 del giorno 12/12/2017 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia; Maggiori informazioni presso il custode nominato in sostituzione del debitore è l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
 BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**CASORATE SEMPIONE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 581/2016**

G.E. Dott. Marco Lualdi  
 Professionista Delegato Notaio Paola Cianci (02 96280388)  
 LOTTO UNICO : sito in Casorate Sempione (VA) Via Roma 72 - APPARTAMENTO di mq.55 e di 3 vani, posto al piano terra; composto da: soggiorno, cucinino, camera e bagno, con antistante piccola area in proprietà e con annessi posto auto pertinenziale di mq.11 ed area pertinenziale adibita ad orto, con tettoia chiusa edificata abusivamente. Ricontrate difformità, visionabili in perizia.  
 Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 09:45 presso Studio Notaio Paola Cianci, Via Milano 3/A - Saronno.

LOTTO UNICO : Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Paola Cianci, Via Milano 3/A - Saronno.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0332/335510-0332/332099 - mail: segreteria.va@givg.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASSANO MAGNAGO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 205/2016**

G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina  
 Professionista Delegato Dott.ssa Lorenza Brienza  
 Lotto Unico : sito in Cassano Magnago (VA) Via Matteotti, 29; APPARTAMENTO della superficie commerciale di 56,00 mq. posto al piano primo, scala A, composto da: due vani oltre accessori, oltre a cantina e box doppio al piano interrato.  
 Vendita senza incanto il giorno 16/01/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Lorenza Brienza in Busto Arsizio alla Via Vizzola n.13 bis;  
 Prezzo Base Euro 100.000,00; Offerta Minima Euro 75.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Lorenza Brienza in Busto Arsizio alla Via Vizzola n.13 bis;  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Lorenza Brienza in Busto Arsizio alla Via Vizzola n.13 bis (Tel 0331.1586996 - Fax 0331.1582294) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 su appuntamento; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FERNO**

**VILLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1062/2014**

G.E. Dott.ssa Sabrina Passafiume  
 Professionista Delegato Notaio Andrea Tosi  
 Lotto Unico: sito in Ferno (VA) Via Giuseppe Garibaldi 143/2 - Villetta a schiera ad uso civile abitazione di mq.114 complessivi e 7,5 vani; composta da: soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno, balcone e porticato a piano rialzato; due locali cantina ed un locale lavanderia a piano seminterrato; tre ripostigli, disimpegno, bagno e balconi al piano sottotetto. Oltre annessa autorimessa a piano terreno, porzione di giardino pertinenziale e porzione di area a parcheggio esterna alla recinzione. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 11:00 presso Studio Notaio Andrea Tosi, Piazza Garibaldi 8 - Gallarate.  
 Prezzo Base Euro 166.400,00; Offerta minima Euro 124.800,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Andrea Tosi, Piazza Garibaldi 8 - Gallarate (Tel. 0331 776172).  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie, Via Valgella 11 (Tel. 0332/335510-0332/332099 - mail: segreteria.va@givg.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio

### DEROVERE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 324/2014

G.E. Dott.ssa Lucia Valla

Professionista Delegato Avv. Roberta Buzzi

Lotto Unico: sito in Derovere (CR) Via Della Repubblica 8 - Abitazione su due piani fuori terra con annessa cantina ed area cortilizia. Autorimessa doppia di mq 32. Laboratorio artigianale di mq 123 con annesso deposito ed area esterna. L'abitazione presenta al piano terra: ingresso, disimpegno, cucina, una stanza, antibagno e bagno; al piano primo due camere da letto matrimoniali di cui una con annessa soffitta, disimpegno ed un bagno, altri annessi cantina e legnaia. Occupato.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Cremona, Via Bissolati n. 10. Prezzo Base Euro 34.331,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00. Offerta minima di Euro 25.748,96. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Cremona, Via Bissolati n. 10. Maggiori informazioni presso l'IVG di Cremona, Viale Po n. 121 (Tel. 0372/20200 - 800347 Fax 0372/458077) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PANDINO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 55/2015

G.E. Avv. G. Trotta

Professionista Delegato Avv. Carolina Valsecchi

Lotto Unico : sito in PANDINO - VIA CAVOUR, 2 - unità immobiliare posta al piano secondo di un complesso immobiliare. E' costituita da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, una camera da letto matrimoniale, una camera singola, un bagno ed un'autorimessa. Buono stato di conservazione. Come da relazione di stima e relativi allegati, costo medio annuo delle spese condominiali pari ad ? 363,00. Sull'unità immobiliare gravano spese condominiali in arretrato relative agli ultimi due anni pari ad ? 181,34. L'immobile è occupato dal debitore e dalla famiglia: in data 10.07.2017 è stato emesso dal Tribunale di Cremona ordinanza di liberazione dell'immobile.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista delegato, Avv. Carolina Valsecchi, in Rivolta d'Adda Via IV Novembre n. 2. Prezzo Base Euro 89.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista delegato, Avv. Carolina Valsecchi, in Rivolta d'Adda Via IV Novembre n. 2. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta S.r.l. (tel. 037380250 ) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

### TURANO LODIGIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 224/2016

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo

Professionista Delegato Avv. Emilia Claudia Cornalba Lotto 1 : sito in Turano Lodigiano, Frazione Melegnanello - Via Padre Mariano Ponzinibbi, 1/C - Appartamento di mq.117,5 posto al piano secondo, con cantina al piano terra composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e due balconi. Box di mq. 39 con antistante area cortilizia.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano -1. Prezzo Base Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la società Studio90 srl in Lodi, Corso Archinti, 72.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Emilia Claudia Cornalba, Via Magenta n. 57 - Lodi (Tel. 0371/564063) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

### MANTOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 464/2015

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Dott. Claudio Montecchio

Lotto Unico : sito in Mantova (MN) Quartiere Lunetta, Via Veneto 11/A - Appartamento di mq.84 e 5,5 vani, posto al piano terzo. Deposito di mq.7. Posto auto pertinenziale di mq.15. Libero.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 18.000,00; offerta minima di Euro 13.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott. Montecchio c/o Studio Legale Traisci Via Mazzini, 13 - Mantova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Mantova (mail: [info@sovemo.com](mailto:info@sovemo.com) - tel. 0376/220694 - fax 0376/1999864) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MANTOVA

#### UNITÀ ABITATIVA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 217/2013

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Notaio Pierpaolo Barosi

Lotto Unico: sito in Mantova (MN) Via Gerra, 11/C - Unità abitativa al piano terra e primo, con rustico esterno, cortiletto e due garage al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova, Sala delle Pubbliche Udienze, Via Carlo Poma, 11 - Mantova. Prezzo Base Euro 27.212,00. Offerta minima di Euro 20.409,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert - Notares, Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares il lunedì, il martedì ed il giovedì ore 9-12 (tel. 0376/329948); presso il Custode I.V.G. Mantova (tel.0376/220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GUIDIZZOLO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 67/2012

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Dott. Michele Ballasini

Lotto Unico: sito in Guidizzolo (MN) Via Tomasina 7/A e 11 - Due unità immobiliari facenti parte di un piccolo complesso condominiale e, precisamente: BENE 1) appartamento al piano secondo con piccolo appezzamento di terreno (in parte destinato ad uso esclusivo pertinenziale e in parte destinato a strada di uso pubblico) e piccola centrale termica posta al piano terra. BENE 2) autorimessa posta al piano seminterrato. Alle suddette unità competono le proporzionali quote sugli enti, spazi, parti e beni comuni. Libero.

Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, Via Carlo Poma 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 7.805,00. Offerta minima di Euro 5.854,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione Autotransfert Notares, Via San Francesco da Paola 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova, Via I Maggio 3 - San Giorgio di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in orario lunedì-venerdì ore 9/12 (tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SERMIDE

#### PORZIONE DI CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 435/2016

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Avv. Annamaria Varini

Lotto Unico : sito in SERMIDE - VIA FRANCESCO CRISPINI, 1 - Bene 1: Porzione di casa di civile abitazione composta da piano terra, primo e secondo-sottotetto. L'unità immobiliare comprende una porzione di edificio collabente e l'area cortiva comune. Bene 2: Appezamento di terreno uso giardino annesso alla casa di civile abitazione

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 34.000,00; offerta minima pari a Euro 25.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato sito in Mantova, via Carlo Poma, 20.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### RODIGO

#### FONDI RUSTICI-CORTI RURALI-APP.TO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 286/2013 + 211/2013

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Notaio Pierpaolo Barosi

Lotto 2: sito in Rodigo (MN) Viale Rimembranze 24 - Beni immobili, facenti parte del complesso condominiale con ingresso dal viale Rimembranze, costituiti da: - appartamento al piano secondo; - locale rustico adibito a cantina al piano seminterrato; - box auto in corpo di fabbrica staccato, elevato un piano fuori terra. Libero.

Lotto 3: sito in Rodigo (MN) Strada Vicinale Retenago - Fondo rustico; costituito da: - tre appezzamenti di



terreno agricoli; - corte rurale costituita da: casa di civile abitazione, con annessa area cortiva; - fabbricato di pertinenza; - capannoni; - tettoie. Libero. Vendita senza incanto il giorno 10/01/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova, Sala delle Pubbliche Udienze, Via Carlo Poma 11 - Mantova. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 21.516,00; offerta minima Euro 16.137,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 380.110,00; offerta minima Euro 285.083,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco Da Paola 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in orario lunedì, martedì, giovedì ore 9/12 (Tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

### GONZAGA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 490/2013

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Alfredo Plantamura

Lotto 1 : sito in Comune di Gonzaga (MN) Via O. Neri; Due appezzamenti di terreno in area produttiva urbanizzata. Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Gonzaga (MN) Via O. Neri; Due appezzamenti di terreno in area produttiva urbanizzata. Occupato (con titolo).

Lotto 3 : sito in Comune di Gonzaga (MN) Via O. Neri; Lotto di terreno posto in area produttiva urbanizzata. Libero.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova

Prezzo Base Lotto 1 Euro 20.441,00; offerta minima di Euro 15.331,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 32.633,00; offerta minima di Euro 24.475,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 25.281,00; offerta minima di Euro 18.961,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3;

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3 tel 0376/329948 (giorni e orari di apertura: Lunedì, Martedì e Giovedì - dalle ore 9.00 alle ore 12.00); presso il Custode l'IVG di Mantova - Tel 0376/220694 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di MILANO

## Abitazione | Accessorio

### MILANO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3199/2013

G.E. Dott. Cesare De Sapia

Professionista Delegato Avv. Gherardo Fiume

LOTTO 1 : sito in Milano (MI) Via degli Umiliati 33 (quartiere "Ponte Lambro") - APPARTAMENTO di tipo economico di mq.72 e di 4 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 1 camera da letto e bagno, per totali mq.60,33 lordi. Oltre la cantina di mq.22,80, posta al piano semin-

terrato. Classe Energetica "G". Ricontrate diffinitive, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 10:30 presso Studio Avv. Gherardo Fiume, Corso di Porta Romana 87/B - Milano.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 35.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.400,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Gherardo Fiume, Corso di Porta Romana 87/B - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SIVAG Spa, Via Mialono 10 - Redecesio di Segrate (MI) (tel. 02/58011847 - fax 02/58014348) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BRESSO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1886/2013

G.E. Dott. Roberto Angelini

Professionista Delegato Avv. Elena Ferrazzi

LOTTO 1 : sito in Bresso (MI) Via Vittorio Veneto 96 - APPARTAMENTO di tipo economico, di mq.67 e di 4 vani, posto al piano 4°; composto da: ingresso, cucinico, soggiorno, cucina, una camera da letto, bagno e ripostiglio per un totale di mq.64,30 lordi ed a due balconi di mq.2,50. Oltre cantina di pertinenza di mq.2,50 circa, al piano interrato. Certificazione energetica "Classe G-EP". Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 14:30 presso Studio Avv. Elena Ferrazzi, Corso Sempione 67 - Milano.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 55.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte solo previo appuntamento (telefonare ore 15/18) in orario d'ufficio dal lunedì al venerdì ed anche senza appuntamento solo dalle ore 9.30 alle 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Elena Ferrazzi, Corso Sempione 67 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Elena Ferrazzi (Tel. 02/26113336 - Fax 02/26119447 - mail pec: elena.ferrazzi@milano.pecavvocati.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### DAIRAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 736/2013

G.E. Dott.ssa Caterina Trentini

Professionista Delegato Avv. Strano Mariano

Lotto Unico: sito in Dairago (MI), Via Bainsizza, 3 - APPARTAMENTO P3 mq 102 composto da tre locali più servizi con annesso locale ripostiglio al piano cantinato e posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Strano Mariano in Milano, Via Santa Croce 2.

Prezzo Base Euro 28.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Strano Mariano in Milano, Via Santa Croce 2.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Strano Mariano, tutti i giorni escluso il sabato e i festivi, dalle ore 9.30 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 18.30 (tel. 02/89422092); presso il custode SIVAG SIVAG - sede Redecesio di Segrate, Via Milano 10 (tel. 02/58011847-02/26952007 fax 02/58014348) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### GREZZAGO

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2677/2013

G.E. DR. Giuseppe Fiengo

Professionista Delegato Avv. Mario Santopietro

Lotto 1 : sito in Comune di Comune di Grezzago (MI), Via Italia n. 16; Intera piena proprietà di appartamento sito al piano terra composto da: ingresso/corridoio di distribuzione, soggiorno, cucina abitabile, tre camere letto, due bagni e quattro balconi. occupato senza titolo opponibile alla procedura.

Lotto 2 : sito in Comune di Comune di Grezzago (MI), Via Italia n. 16; Intera piena proprietà di appartamento sito al piano primo composto da: ingresso/corridoio di distribuzione, soggiorno, cucina abitabile, tre camere letto, due bagni e quattro balconi. Non risultano contratti di locazione.

Lotto 3 : sito in Comune di Comune di Grezzago (MI), Via Italia n. 16; Intera piena proprietà di appartamento sito al piano secondo sottotetto composto da: ingresso/corridoio di distribuzione, soggiorno, cucina abitabile, tre camere letto, un bagno e quattro balconi. non risulta occupato e non presenta segni di utilizzo ai fini abitativi, anche perché mancavano alcuni lavori di rifinitura, apparecchi igienico sanitari e parte degli impianti tecnologici erano ancora da completare.

Lotto 4 : sito in Comune di Comune di Grezzago (MI), Via Italia n. 16; Intera piena proprietà di ampia autorimessa non divisa in box singoli, la quale può ricoverare almeno n. 3 autovetture, oltre al corsello per il transito. L'autorimessa è utilizzata ed occupata dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Santopietro in Milano, Via Rugabella n.1;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 123.840,00; Offerta Minima Euro 92.880,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 131.500,00; Offerta Minima Euro 98.400,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 128.000,00; Offerta Minima Euro 96.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 27.040,00; Offerta Minima Euro 20.280,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 13:00 del giorno 16/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Santopietro in Milano, Via Rugabella n.1;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Mario Santopietro in Milano, Via Rugabella n.1 il martedì e il giovedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00 tel 02.47951777; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### LAINATE

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1638/2015

G.E. Dott.ssa Simona Caterbi

Professionista Delegato Avv. Roberto Rondinelli

LOTTO Unico : sito in Lainate (MI) Via Barbaiana 25 - TRILOCALE di tipo economico, posto al piano primo del "Condominio Maria Rosa", interno 4; composto da: 3 vani, cucina, servizio e con annesso vano cantina al piano seminterrato. Oltre comproprietà condominiali delle parti di fabbricato e delle aree comuni. APE classe "G". Presenti sospesi condominiali e difformità edilizie, visionabili in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 23/01/2018 ore 15.00 presso Studio Avv. Roberto Rondinelli, Via Podgora 12/A, piano terra - Milano.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00.

Presentare offerte in orario d'ufficio dal lunedì al venerdì e solo dalle ore 9 alle 13.00 il giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio

Avv. Roberto Rondinelli, Via Podgora 12/A, piano terra - Milano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Roberto Rondinelli (Tel. 02/39843643 - Fax 02/83962900 - mail: esecuzioni@studiorondinelli.net) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

### BESANA IN BRIANZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 618/2016

G.E. Dott. G.B. Nardecchia

Professionista Delegato Avv. Maria Angela Cesana  
Lotto 1 : sito in Besana In Brianza (MB) Via ERNESTO TEODORO MONETA 53 - Appartamento di mq. 98,41, piani 3-4 ed interrato, due locali, oltre servizi, sottotetto, cantina e due box.

Lotto 2 : sito in Besana In Brianza (MB) Via ERNESTO TEODORO MONETA 53 - Appartamento di mq. 139,46, piani 3-4 ed interrato, scala D, tre locali, oltre servizi, sottotetto, cantina e box doppio.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 14:40 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza (Monza e Brianza).

Lotto 1 : prezzo Base Euro 58.780,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 44.085,00;

Lotto 2 : prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 54.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza (Monza e Brianza).

Maggiori informazioni presso l' Avv. M. L. Cesana (tel. 0362-230073/239894) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MUGGIO'

#### BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1644/2012 + 1293/2015

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mariconda

Professionista Delegato Avv. Diletta Sarolli

Lotto 1 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 3 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 4 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 5 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 6 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 7 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 8 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 9 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 10 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 11 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 12 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Lotto 13 : sito in Comune di Muggio' (MB) Via san carlo 5/7; Box singolo di mq. 16,80, piano S1.Libero.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15:50 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie in Monza, Via Velleia n.5;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 11.000,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 12 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Prezzo Base Lotto 13 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 12/12/2017 presso presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie in Monza, Via Velleia n.5;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Diletta Sarolli con studio in Monza, Corso Milano n.30 (Tel 039/322191 - 338/4739393 e fax 039/326868), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione | Accessorio

### ALBUZZANO

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 742/2014

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Marco Coppini

Lotto Unico: sito in Albuzzano (PV) Frazione Vigalfo, Via Manzoni 1 - Appartamento di mq.92 e 4 vani, posto al primo piano di edificio condominiale di recente costruzione; composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno e due balconi.

Oltre box di mq.34, posto al piano interrato. Ricontrate insoluti condominiali per l'ammontare complessivo di Euro 1.776,91, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 15:00 presso Studio Avv. Marco Coppini, Via San Contardo 15 - Broni (PV).Prezzo Base Euro 46.449,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 34.837,00. Presentare offerte previa appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Marco Coppini, Via San Contardo 15 - Broni (PV).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Pavia-Lodi, Via Saragat 19 - Pavia (tel. 0382/539013); presso Avv. Marco Coppini (tel.

0385/53792 - cel. 339/5490604 - mail pec: marco.coppini@voghera.pecavvocati.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GAMBOLO'

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 43/2016

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Paola Candiani

Lotto Unico : sito in Gambolò, Frazione Garbana - Via Gambolò n. 25 - Abitazione su due piani fuori terra oltre a cortile di pertinenza, rustico con autorimessa ripostigli e cascina. L'unità abitativa si compone di ingresso, bagno, cucina, soggiorno con camino al piano terreno e corridoio, servizio igienico, tre camere da letto ed un balcone al piano primo, collegato da scala interna al piano sottostante. L'immobile oggetto di alcuni interventi di ristrutturazione recenti è termoautonomo. L'abitazione è separata dal rustico con autorimessa e ripostigli, da un cortile di pertinenza di circa 100 mq.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani Via Marazzani, 15.

Prezzo Base Euro 75.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 57.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani Via Marazzani, 15.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani Via Marazzani, 15 (Tel. 0381/690760) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani Via Marazzani, 15 (Tel. 0381/690760) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani Via Marazzani, 15 (Tel. 0381/690760) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani Via Marazzani, 15 (Tel. 0381/690760) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani Via Marazzani, 15 (Tel. 0381/690760) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Candiani Via Marazzani, 15 (Tel. 0381/690760) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GAMBOLO'

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 131/2015

G.E. Dr. Andrea Balba

Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli

Lotto Unico : sito in Comune di Gambolo' (PV) Via Mulino 93/B; Appartamento su due piani, composto da ingresso in ampio locale con angolo cottura e due balconi al piano primo, locale hobby, bagno e terrazzino al piano secondo, il tutto collegato da scala interna, con annessa autorimessa e cantina al piano seminterrato. All'abitazione è annessa un posto auto scoperto di proprietà esclusiva.Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli in Vigevano, Via Carducci n.11;

Prezzo Base Euro 34.128,00;rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 25.596,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 15/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Pezzoli in Vigevano, Via Carducci n.11; Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'IVG, strada dei Rebuffi n.43, Vigevano (PV), telefono 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**PAVIA**

disimpegno e ripostiglio; oltre ad autorimessa in corpo di fabbrica separato e terreno adiacente al locale autorimessa.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri via L. Porta 14.

Prezzo Base Euro 30.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 23.175,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, in Pavia, Via Luigi Porta, 14.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia (tel. 0382539013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLE LOMELLINA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 730/2015**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone

Lotto Unico : sito in Valle Lomellina, Via Sartirana n. 34 - Alloggio di 89 mq posto al piano rialzato, sito in aderenza di un annesso capannone-deposito, con ingresso da scala esterna sulla corte, all'ingresso del centro abitato di Valle Lomellina. Composto da corridoio, cucina, sala, due camere antibagno e bagno, porta interna comunicante con il capannone, locale caldaia esterno. Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone Via Depretis, 28. Prezzo Base Euro 55.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 41.400,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone Via Depretis, 28. Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Marcello Bergonzi Perrone Via Depretis, 28 (Tel. 0383369812) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VELLEZZO BELLINI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 681/2014**

G.E. Dr. A. Balba

Notaio Delegato Dott. Roberto Borri

Lotto Unico: sito in Vellezzo Bellini (PV) Via Pavia 27/B - A) Abitazione con pertinenziale area cortilizia, disposta su due livelli collegati tramite scala interna, composta da ampio locale e cucina (accatastati come cantina) bagno al piano terreno; disimpegno, due camere da letto e n.2 bagni al piano primo. B) Magazzino in fabbricato accessorio su due livelli in fase di ristrutturazione.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri via L. Porta 14, tel. 038234728 27100 Pavia (Pavia). Prezzo Base Euro 38.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 28.800,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri via L. Porta 14, tel. 038234728 27100 Pavia (Pavia). Maggiori informazioni presso il custode dell'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia (tel. 0382539013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIGEVANO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 776/2014**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi

Lotto Unico : sito in Comune di Vigevano (PV) Viale Industria 311; Unità ad uso residenziale di mq. 85, con autorimessa situata nello stesso cortile. L'abitazione è di medie dimensioni e non necessita di grosse opere di ristrutturazione. I locali presentano una situazione normale di stato con alcune macchie di umidità sulle pareti. L'abitazione al piano terra è composta da ingresso/soggiorno, cucina, due camere da letto (di cui una con cabina armadio) e bagno e box al piano terra con accesso dallo stesso cortile. Libero.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi Via Dante 7, Vigevano (Pavia)

Prezzo Base Euro 31.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 23.450,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cristina Lissi Via Dante 7, Vigevano (Pavia)

Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Vigevano, strada dei Rebuffi 43, Vigevano (PV) telefono 0381-691137, fax 0381-640323, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di PAVIA EX VIGEVANO**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELNOVETTO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/2009**

G.E. Dott. Fabrizio Carletti

Professionista Delegato: Avv. Gianluca Abbate

Lotto Unico: sito in Castelnuovo (PV) Via Mirabella 44/46 - Lotto di terreno di 497 mq., con sovrastante fabbricato isolato ad uso residenziale di 162 mq. e 6,5 vani su due livelli, con annesso box e locale caldaia. Così composto: - appartamento ai piani terreno e primo di mq.163 circa; - box al piano terreno di mq.43; - locale caldaia posto in aderenza al box di mq.8; - giardino mq.358. Riscontrate non conformità catastali, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il giorno 16/01/2018 ore 17:00 presso Studio Avv. Gianluca Abbate, Via Verdi 2 - Breme (PV).

Prezzo Base Euro 35.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 26.460,00. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Gianluca Abbate, Via Verdi 2 - Breme (PV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi 43 (Tel. 0381/691137); presso Avv. Gianluca Abbate (Tel. 0384/938607 - Tel/Fax 0384/77461 - mail: [avv.abbate@libero.it](mailto:avv.abbate@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GAMBOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 341/2013**

G.E. Dott. Antonio Codega

Professionista Delegato Avv. Katia Covini

Lotto Unico: Comune di Gambolò (PV) Via Sforzesca 39; Abitazione di mq. 46,3, posto al piano primo del fabbricato condominiale di tre piani fuori terra, di tre locali oltre servizi, con soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, due camere, bagno e balcone al piano primo, piccolo ripostiglio posto al piano terreno. Occupato da debitore/famiglia

Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 10:00 pres-

so lo studio del Professionista Delegato Avv. Katia Covini Via Mascheroni 21, Pavia.

Prezzo base Euro 47.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 35.440,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Katia Covini Via Mascheroni 21, Pavia, previo appuntamento telefonico (Tel.339/7413754). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Katia Covini Via Mascheroni 21, Pavia, (Tel.339/7413754), presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia, Via Saragat n.19 (tel. 0382539013), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRESSANA BOTTARONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 4/2011**

Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti

Lotto Unico : sito in Comune di Bressana Bottarone (PV) Via 5 Martiri della Liberazione 79; Appartamento di mq. 108, con ingresso, cucina, bagno, quattro camere e disimpegno al piano rialzato, con annessi locale cantina, portico, locale bruciatore, autorimessa e ripostiglio ed altro box con annessa area cortilizia. Classe energetica G. Libero.

Vendita senza incanto il 02/02/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti in Stradella (PV), Via G. Bovio 50; Prezzo Base Euro 26.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 19.733,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Vecchietti in Stradella (PV), Via G. Bovio 50 previo appuntamento da concordare telefonicamente;

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Corso Milano 61 (Tel 0381.691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SANTA GIULETTA**

**VILLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 202/2009**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

Professionista Delegato Avv. Alessandro Menini

Lotto unico: sito nel Comune di Santa Giuletta (PV) Via Martiri della Libertà, 86 costituito da immobile abitativo oltre fabbricato rustico, l'abitazione è costituita da due piani e sottotetto composto da: ingresso, soggiorno o camera, cucina semiabitabile, tinello, bagno, disimpegno al piano terra; due camere, disimpegno, servizio igienico al soprastante piano primo; disimpegno, due locali, bagno, ampio balcone al piano sottotetto; vano scala di comunicazione tra piano terra, piano primo e piano sottotetto; il fabbricato rustico è composto da portico autorimessa e sovrastante cascina.

Vendita senza incanto il giorno 09/12/2018 ore 17:30 presso lo Studio dell'Avv. A. Menini in Via G. Plana n. 8, Voghera. Prezzo Base Euro 32.065,50; Rialzo Minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 24.049,12. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio sopra menzionato. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv. A. Menini in Via G. Plana n. 8 Voghera (tel. 0383365780), presso il custode IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi 43 (tel. 0381/691137 fax 0381/640323) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 54/2011 + 184/2012**

G.E. Dott. Piero Pieri.

Professionista Delegato Avv. Cristina Scarabelli.  
Lotto unico: sito in Comune di Voghera (PV), Corso XXVII Marzo n. 30. Piena proprietà di appartamento residenziale ricompreso nel complesso immobiliare denominato "Giardini Pietracqua di Voghera" disposto al 1° piano e composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e doppio balcone mq 89,45. Annessa cantina al piano seminterrato. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 31/01/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Scarabelli in Voghera alla via Ricotti n. 17.

Prezzo base Euro 16.371,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 12.278,92. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Scarabelli in Voghera alla via Ricotti n. 17 previo appuntamento telefonico al numero 0383.214545. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cristina Scarabelli in Voghera alla via Ricotti n. 17 tel 0383.214545, presso l'ausiliario IVG di Vigevano alla Strada dei Rebuffi n. 43 tel. 0381.691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

**VARESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 528/2012**

G.E. Dott. Nicola Cosentino

Professionista Delegato Dott. Rolando Didonè  
Lotto Unico : sito in Varese (VA) Viale dei Mille 33 - Appartamento sito nel Condominio "Piera", collocato al piano primo, composto da: corridoio-ingresso, due locali, cucina, bagno, balcone e con annesso ripostiglio al piano sottotetto.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dottor Rolando Didonè, Via De Cristoforis n.12, Varese. Prezzo Base Euro 43.113,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 32.335,08. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dottor Rolando Didonè, Via De Cristoforis n.12, Varese. Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl (tel. 0332335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VARESE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2015**

G.E. Dott. Cosentino Nicola

Professionista Delegato Avv. Valenziano Alberto  
Lotto Unico: sito in Via Tofane, 3 Varese (VA) - PORZIONE DI FABBRICATO di civile abitazione su due piani: piano terra quattro locali uso deposito e bagno, piano primo soggiorno, pranzo, cucina, camera, studio, bagno e disimpegno, con ballatoio esterno, superficie commerciale circa mq. 254,26.

Vendita senza incanto il giorno 17/01/2018 ore 16:00 presso il Professionista Delegato Avv. Valenziano Alberto in Varese, Via San Martino n. 5. Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del

giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Avv. Valenziano Alberto in Varese, Via San Martino n. 5. Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese, via Valgella n. 11, Varese (tel. 0332/335510-33299 fax 0332/335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VARESE**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 251/2014**

G.E. Dott. Santangelo Miro

Professionista Delegato Cioffi Elisabetta  
Lotto Unico : sito in Comune di Varese, località Velate, Via alla Torre 20; VILLA SINGOLA di prestigio disposta su due livelli fuori terra (piano rialzato e mansarda) oltre a piano seminterrato ubicata in zona residenziale confinante con la Torre di Velate, composta al piano rialzato da ingresso con vano scale alla mansarda ed al piano seminterrato, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, due porticati ed area a verde esclusiva; al piano mansarda da tre locali di sgombero, due bagni, disimpegni e vano scala; al piano seminterrato da centrale termica, taverna, bagno, palestra con doccia e vasca, disimpegno e box, per complessivi mq 427,81 di superficie commerciale.occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Cioffi Elisabetta in Varese, Via Magatti n.7; Prezzo Base Euro 434.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 325.800,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 04/12/2017 (e nei giorni precedenti dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle 12.30 e dalle 15 alle 18) presso lo studio del Professionista Delegato Cioffi Elisabetta in Varese, Via Magatti n.7; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Cioffi Elisabetta in Varese, Via Magatti n.7 (tel.0332-239000); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VARESE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 337/2013**

G.E. Dott. Nicola Cosentino

Professionista Delegato Avv. Alberto Valenziano  
Lotto Unico : sito in Comune di Induno Olona (VA) Via OLONA 82; Appartamento al piano terra composto da: atrio, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, un bagno. Centrale Termica (al rustico).Libero.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Valenziano in Varese, Via San Martino n.5; Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 29.250,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 15/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Valenziano in Varese, Via San Martino n.5; Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. srl - Istituto Vendite Giudiziarie - Varese, Via Valgella n.11 (Tel 0332-335510/332099 - Fax 0332-335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ISPRA**

**VILLA D'EPOCA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 486/2012 + 312/2013**

G.E. Dott.ssa Olivia Condino

Notaio Delegato Dott. Vito Candiloro  
Lotto Unico : sito in Comune di Ispra (VA) Via Mazzini 275; Villa d'epoca su quattro livelli con accessori e area pertinenziale, ampia autorimessa e locale deposito. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 15:00 presso lo studio secondario del Notaio Delegato Dott. Vito Candiloro in Varese, Viale Aguggiari n.32; Prezzo Base Euro 378.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 283.500,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 18/01/2018 presso lo studio secondario del Notaio Delegato Dott. Vito Candiloro in Varese, Viale Aguggiari n.32; Maggiori informazioni presso il custode l'IVG - G.I.V.G - di Varese, Via Valgella 11 (Tel 0332-335510/332099 fax 0332-335425), presso lo studio secondario del Notaio Delegato Dott. Vito Candiloro in Varese, Viale Aguggiari n.32 (Tel 0332-232528 / 291831); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SALTRIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2016**

G.E. Dott. Nicola Cosentino

Professionista Delegato Avv. Elisabetta Cioffi  
Lotto Unico : sito in Saltrio (VA) Via Michelangelo Buonarroti 5 - Villetta singola di mq.144, disposta su due livelli, piano terra e seminterrato; con sottotetto non accessibile al piano terra e giardino. Riscontrate difformità, visionabili in perizia. Libero. Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 15:30 presso Studio Avv. Elisabetta Cioffi, Via Magatti 7 - Varese. Prezzo Base Euro 71.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 53.325,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12.30 e 15/18 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Elisabetta Cioffi, Via Magatti 7 - Varese. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese, Via Valgella 11 - Varese (tel. 0332/335510-0332/332099); presso Avv. Elisabetta Cioffi (tel. 0332/239000 - fax 0332/830761 - mail pec: [avvelisabettacioffi@varese.pecavvocati.it](mailto:avvelisabettacioffi@varese.pecavvocati.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TRADATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 292/2015**

G.E. Dott. Santangelo Miro

Professionista Delegato: Notaio Dott. Domenico Chiofalo

Lotto Unico: sito in Tradate (VA) Via Luigi Zini n.26 - Appartamento al piano terra, composto da: soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno e annessa cantina al piano interrato. Non conforme catastalmente, ma regolarizzabile con Euro 500,00 di spesa. Occupato dall'esecutato, con ordinanza di liberazione datata 18/01/2017. Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 10:00 presso l'UNEV - Ufficio Notarile per le Esecuzioni Immobiliari, Via Bernardino Luini n.21 - Varese. Prezzo Base Euro 31.125,00; offerta minima pari a Euro 23.343,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 del prezzo base.

Presentare offerte dal giorno 08/01/2017 al 15/01/2018, dalle 10,30 alle 13:00 e comunque entro e non oltre le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'UNEV - Ufficio Notarile per le Esecuzioni Immobiliari, Via Bernardino Luini n.21 (Tel. 0332/285601) - Varese. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese, Via Valgella n.11 (Tel. 0332/335510-332099 - Fax. 0332/335425); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Varese; presso l'UNEV (Tel. 0332/285601) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# VALLE D'AOSTA

Aosta



AOSTA


**Tribunale di  
AOSTA**
**Abitazione | Accessorio**
**QUART**
**RUSTICO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 119/2014 + 127/2016**

G.E. Dott. P. De Paola

Professionista Delegato Avv. Emanuele Carlo

Mazzocchi

Lotto Unico: sito in Quart (AO) Frazione Seran - Piena proprietà di rustico, della superficie di 159,85 mq. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 fuori terra e 1 interrato ed è stato costruito nel 1957. Il posto auto, composto da terreno antistante il fabbricato, sviluppa una superficie commerciale di 26 mq. Al piano seminterrato si trova la cantina ed un locale sgombero; al piano terreno sala, cucina, piccolo portico; al 1° piano un ingresso, due camere, bagno, un balcone; al 2° piano una cucina, una camera, un ripostiglio, un terrazzo; al 3° piano soffitta. Immobile occupato. Vendita senza incanto il 09.01.2018 ore 09.45 presso il Tribunale di Aosta, aula al piano terreno, Via Ollietti, 1 - Aosta.

Prezzo base Euro 86.445,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 64.833,75.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Emanuele Carlo Mazzocchi in Aosta, Via Torre del Lebbroso 37. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Aosta, Via De Tillier 8 (tel. 0165/061070); presso il Professionista Delegato Avv. Emanuele Carlo Mazzocchi dal lunedì al giovedì ore 15.00-17.00 (tel. 0165/361421); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# TRENTINO A. ADIGE

Trento



TRENTO


**Tribunale di  
TRENTO**
**Abitazione | Accessorio**
**PIEVE TESINO**
**APPARTAMENTI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 163/2015**

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio

Professionista Delegato Avv. Roberto Rossi

Lotto 1 : sito in Pieve Tesino (TN) Via A. De Gasperi 27 - Edificio residenziale su tre livelli ubicato nel centro storico del paese in aderenza ad altri edifici e così composto: a piano interrato avvolto/cantina; a

piano terra ingresso, cucina, bagno, piccolo ripostiglio sotto scala e scala; a primo piano disbrigo, due stanze, bagno, poggolo e scala; a piano sottotetto stanza e poggolo. Edificio privo di impianto di riscaldamento. Occupato dell'esecutato.

Lotto 2 : sito in Pieve Tesino (TN) Via Damiano Chiesa 19 - Edificio residenziale, su tre piani più uno seminterrato, da ristrutturare situato all'interno del centro abitativo di Pieve Tesino in aderenza ad altri edifici e così composto: a piano terra e primo locali unici allo stato grezzo, cantina e soffitta a piano sottotetto - piccolo cortile esterno comune. Edificio privo di impianto di riscaldamento e classificato in categoria F3. Risconstrate difformità perimetriche, visionabili in perizia. Libero, in quanto allo stato grezzo e da ristrutturare.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Trento, piano primo, aula pubbliche

udienze, stanza 28 bis, Via Jacopo Aconcio 2 - Trento.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 26.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Trento, piano secondo, Via Jacopo Aconcio 2 - Trento.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli (tel. 0463/429045); presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara - Torino  
Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - POSTO/BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 557/16**

Alessandria (AL), frazione S. Giuliano Vecchio, Via Novi 19 - Appartamento al p. secondo (di tre piani f.t.) composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, corridoio, due balconi, due camere, bagno, ripostiglio; cantina pertinenziale al p. seminterrato. Sup lorda e commerciale mq 90, balconi mq 4,50, cantina mq 6,25. Posto auto mq 9 e box auto mq 17,50 entrambi di pertinenza, ai quali si accede da strada privata collocata lateralmente. Prezzo base Euro 69.700,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 455/13**

Alessandria (AL), Via Giacomo Leopardi 8 - Unità immobiliare su tre livelli di cui in quello interrato trova posto la cantina alla quale si accede tramite scala condominiale. La parte abitativa è suddivisa tra il piano terra ove troviamo la zona giorno, il cortile privato con un posto auto, un ripostiglio, il locale caldaia e il primo piano dove troviamo la zona notte e una ampia terrazza che collegando quasi tutte le stanze si estende per tutto il lato lungo dell'appartamento. I due piani sono collegati da una scala interna a vista. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/232520. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 178/16**

Alessandria (AL), Fraz. Mandrogne, Via Nuova 27 - Abitazione tipo popolare con piccola tettoia di pertinenza mq 13,00, servita da esiguo sedime cortilizio recintato ad eccezione di una porzione posta nel lato ovest gravata da servitù di passaggio a favore di terzi; è distribuito su p. terra cucina, sala e locale di sgombero; p. primo due camere con bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 09.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 452/14**

Alessandria (AL), Via Morbelli 13 - Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, disimpegno e balcone e bagno oltre a cantina al p. sottotetto. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 499/16**

Alessandria (AL), Via Donatello 16 - Appartamento, sito al p. terzo f.t. del Condominio Donatello, composto da ingresso, soggiorno/cucina, bagno, ripostiglio, 2 camere da letto e 2 balconi con cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 48.450,00. Offerta minima Euro 36.500,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 4999/15**

Alessandria (AL), Via Guglielmo Schiavina 15 - Lotto 1: Appartamento p.primo (2° f.t.), composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, locale sgombero, porzione di ballatoio e cantina al p.interrato. Spalto Rovereto 20 - Lotto 2: appartamento p.quarto (5° f.t.), composto da soggiorno, tre camere, cucina, bagno, locale sgombero, porzione di ballatoio e cantina al piano interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 36.285,00; Lotto 2 Euro 47.726,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 27.214,00; Lotto 2 Euro 35.795,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO, AUTORIMESSA, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 58/16**

Alessandria (AL), Frazione Cabanette, Strada Acqui 106 - Alloggio ubicato al piano terra di fabbricato bifamiliare (totale 2 piani f.t.), composto di soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno, porticato aperto in aderenza ed annesso giardino.



Fabbricato in corpo separato adibito ad autorimessa (box auto) pertinenziale, con area di accesso comune con il subalterno 4. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.25 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 93/16**

Alessandria (AL), Via San Francesco 39 - Appartamento p.secondo, composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, due balconcini, locale cantina al piano interrato. Il condominio risulta privo di ascensore. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****UNITÀ IMMOBILIARE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 341/15**

Alessandria (AL), Piazza D'Azelio 10 - Unità immobiliare, superficie catastale mq. 50, completata da piccola cantina al 2° piano interrato di circa 10 mq. Prezzo base Euro 29.532,00. Offerta minima Euro 22.150,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 108/16**

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Vicolo Bengasi 12 - Fabbricato su due piani f.t. diviso in due unità immobiliari. Tettoia, locale uso autorimessa, cortile/giardino. Il sub. 1 (cat. A/4) è così composto: p.terra tre camere, cucina, angolo cottura, due bagni, corridoio, disimpegno, portico; p.primo due camere, corridoio, bagno, ripostiglio. Il sub. 2 (cat. A/4) è così composto: p.terra vano scala; p.primo tre camere, cucinino, bagno, corridoio, ripostiglio, terrazzo, vano scala. Il sub. 3 (cat. C/7) è una vecchia tettoia priva di ogni impianto, mq 29. Il sub. 4 (cat. C/6) è un'autorimessa con adiacente locale sgombero, mq 50. Presenti irregolarità sanabili. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.720,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr. P. Mela.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 33/15**

Alessandria (AL), Via Palermo 43 - Appartamento al p.primo (2° f.t.) e cantina al p.seminterrato mq 13, composto da ingresso-corridoio, ripostiglio, cucina, soggiorno-sala da pranzo, due camere, bagno e due balconi (mq 8). Sup., compresi muri perimetrali, di circa 110 mq. Prezzo base Euro 36.280,00. Offerta minima Euro 27.210,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 233/13**

Alessandria (AL), Via San Baudolino 4 angolo Via Orfanelle - Appartamento al p. primo (2° f.t.), senza ascensore, composto da ambiente soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno, antistante porzione intermedia di maggior ballatoio; due piccoli locali cantina p. interrato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti al Delegato e Custode Avv. Alberto Annaratone, Cell. 340/3923525. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 310/16**

Alessandria (AL), Via San Giovanni Bosco 13 - Unità immobiliare ad uso abitativo sita al quarto piano, composta da ingresso/corridoio, sala pranzo con cucinino, 2 camere, bagno e n. 2 balconi con canti-

na di pertinenza al piano interrato, facente parte del Condominio denominato "Condominio San Giovanni Bosco". Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/13**

Alessandria (AL), Condominio Andoma, Corso Virginia Marini - Lotto 1: Civ. 61 (int. 64 A), abitazione al p.quarto, composta da ingresso, cucina, bagno, corridoio, tre camere, balcone, terrazzo con relativi due ripostigli. - Lotto 2: Civ. 61 (int. 64 B), abitazione al p.quarto, composta da ingresso, cucina, bagno, corridoio, disimpegno, quattro camere, due balconi, terrazzo e veranda con relativo ripostiglio. - Lotto 3: Civ. 61 (int. 64), abitazione al p.quarto, composta da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere, balcone e ripostiglio al 10° piano. - Lotto 4: Civ. 61 (int. 54), abitazione al p.nono, composta da ingresso, tinello-cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere, balcone e ripostiglio al 10° piano. - Lotto 5: Civ. 41 (int. 107), abitazione al p.nono, composta da ingresso, tinello-cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, camera, n. 2 balconi e ripostiglio al 10° piano. - Lotto 6: Civ. 41 (int. 109), abitazione p.primo, composta da ingresso, tinello-cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere, due balconi e ripostiglio al 10° piano. Prezzo base Lotto 1 Euro 47.250,00; Lotto 2 Euro 45.450,00; Lotto 3 Euro 28.800,00; Lotto 4 Euro 23.976,00; Lotto 5 Euro 18.900,00; Lotto 6 Euro 25.650,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 36.437,50; Lotto 2 Euro 34.087,50; Lotto 3 Euro 21.600,00; Lotto 4 Euro 17.982,00; Lotto 5 Euro 14.175,00; Lotto 6 Euro 19.237,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****UFFICIO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 126/16**

Alessandria (AL), Via Giuseppe Borsalino 19 - Appartamento uso ufficio, piano 1°, 7 vani, composto da ingresso e corridoio aperto su reception e uffici, 5 camere, bagni, due balconi posti sui fronti opposti, cantina p. seminterrato. La superficie catastale dell'ufficio è di 146,20 mq., i balconi hanno una superficie di mq. 19,60 e la cantina ha una superficie catastale di mq. 17,50. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 398/16**

Alessandria (AL), frazione Valmadonna, Via Padiglione 12 - Abitazione su 2 piani f.t., libera su 3 lati con sedimi e cortile composta da ingresso, disimpegno, 3 camere, servizio igienico, scala al p. terra; disimpegno, 3 camere, servizio igienico e 2 balconi al p. primo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 29.1.2018 ore 11.00 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 383/09**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 22 - Alloggio sito al piano secondo f.t. in palazzina di tre piani composto da minuscolo ingresso, soggiorno e adiacente cucinotta, camera da letto e servizio igienico oltre a cantina al piano dei fondi ed ampio terrazzo pertinenziale a livello. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, AUTORIMESSA, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 434/13**

Alessandria (AL), Frazione San Giuliano Vecchio, via Moschini 5 - Fabbricato in corso di ristrutturazione, composto da ingresso/soggiorno, cucina, tre camere, bagno e locale centrale termica mq. 2,8 con ingresso esterno, area di pertinenza mq. 450. Stato ottimo. Sup. residenziale mq. 96. Autorimessa in costruzione, mq. 78. Cantina al piano interrato, mq. 38. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 73/12**

Alessandria (AL), Via Carlo Alberto 16 - Appartamento di mq. 117 composto da 4 vani oltre bagno, ampio disimpegno, ballatoio (con ripostiglio), due balconi, n. 2 cantine al p.interrato e una

porzione di solaio al p.6. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 15.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 111/11+175/11+140/12+337/12**

Alessandria (AL), Via Longo 8 - Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi. Lotto 2: Box auto al p. terra; posto auto scoperto. Lotto 3: Box auto p. terra; posto auto scoperto. Prezzo base Lotto 1 Euro 93.000,00; Lotti 2 e 3 Euro 10.500,00 ciascuno. Offerta minima Lotto 1 Euro 69.750,00; Lotti 2 e 3 Euro 7.875,00 ciascuno. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 110/15**

Alessandria (AL), Via Carlo Alberto 16 - Appartamento al piano terzo, adibito a civile abitazione, con 2 cantine al piano interrato e locale solaio esclusivo al piano settimo - sottotetto. L'immobile è composto da ingresso, cucina, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio esterno, è dotato di 4 terrazzi / balcone. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.187,50. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 506/14**

Alessandria (AL), Fraz. Mandrogne, Via Galade 66 - Casa a corte di mq 134 con soggiorno, cucina abitabile al p. terra; due camere, disimpegno, bagno, balcone al p. primo; cortile mq 180. Fabbricato con locali autorimessa, ripostigli, deposito attrezzi mq 55 e deposito attrezzi mq 13,50. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 454/16**

Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Via Volvera 37 - Unità immobiliare residenziale che si sviluppa su tre piani compreso il seminterrato composto di tre unità di cui due abitative e box auto con due posti macchina. Prezzo base Euro 82.000,00.

Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 17.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 438/15**

Alessandria (AL), Spalto Marengo 24 - Casa di civile abitazione su tre piani. 2 locali ad uso cantina, centrale termica e ripostiglio al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, studio, cucina, bagno, disimpegno, 2 balconi al p. rialzato; 2 camere, bagno, disimpegno, n. 2 balconi e terrazzo scoperto al p. primo. Il tutto con cortile pertinenziale esclusivo di circa 250 mq. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 17.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**NEGOZI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5090/14**

Alessandria (AL), Piazza Matteotti angolo Via Isonzo - Lotto 1: Due negozi adiacenti e comunicanti, posti al piano terra dotati rispettivamente di cantina al piano interrato. I negozi hanno le vetrine prospicienti sia su piazza Matteotti che su via Isonzo e hanno affaccio anche su cortile interno. Sono adibiti a negozio di gastronomia e a ristorante self service. Impianto di riscaldamento condominiale. Via Isonzo 6 - Lotto 2: Box al piano terra del cortile condominiale - Lotto 3: Box al piano terra del cortile condominiale. Prezzo base Lotto 1 Euro 160.000,00; Lotto 2 Euro 16.000,00; Lotto 3 Euro 16.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 120.000,00; Lotto 2 Euro 12.000,00; Lotto 3 Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 322/15**

Alessandria (AL), Via Maria Benzi 87-89 - Appartamento p.secondo (3° f.t.), composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina con balcone,



3 camere, bagno, bagno di servizio cieco con aspirazione forzata, ripostiglio, disimpegno, corridoio e cantina. Prezzo base Euro 58.125,00. Offerta minima Euro 43.600,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 419/15**

Alessandria (AL), Frazione Mandrogne, Via Raggi 6/B – Abitazione su due piani composta da ingresso, cucina, bagno e box auto al piano terra, una camera al primo piano, il tutto unito da scala interna, con annessa area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 2.2.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ALLOGGIO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 292/16**

Alessandria (AL), Via Pier Luigi Campi 3 – Alloggio posto al p. sesto di un edificio condominiale composto da ingresso, soggiorno e cucina in un unico ampio locale, due camere da letto, servizio e 3 balconi; oltre a cantina posta al p. interrato. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 7.2.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 207/16**

Alessandria (AL), Via E. De Amicis 4 – Abitazione costituita da ingresso-soggiorno, cucina con dispensa, 4 camere, 3 servizi, disimpegno al p. terra; locale sgombero-tavernetta e cantina al p. interrato; 2 piccoli sedimi esclusivi e cortile comune interno. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 9.45 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO, DUE CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 376/14**

Alessandria (AL), Via San Baudolino 13 – Appartamento al p.terzo composto da soggiorno, corridoio, due camere, cucina, bagno, balcone. Annesse due cantine al p.interrato. Prezzo base Euro 24.584,00. Offerta minima Euro 18.438,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 11.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ALLOGGIO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/16**

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 85-87 angolo Via Lumelli – Quota di 1/2 di alloggio della superficie complessiva mq. 90 c.a. sito al piano secondo (terzo f.t.) posto nel complesso condominiale denominato "Condominio il Castello" composto da ingresso disimpegno, due camere da letto, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, due terrazzi, piccolo sgabuzzino ad-

bito a locale caldaia ubicato sul terrazzo prospiciente la cucina. L'immobile è dotato di videocitofono ed impianto di condizionamento interno, costituisce inoltre pertinenza locale cantina ubicato al piano interrato. Il fabbricato è dotato di ascensore. Quota di 1/2 di locale ad uso box ubicato al piano seminterrato. Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ALLOGGIO MONOLOCALE - ALLOGGIO BILOCALE**

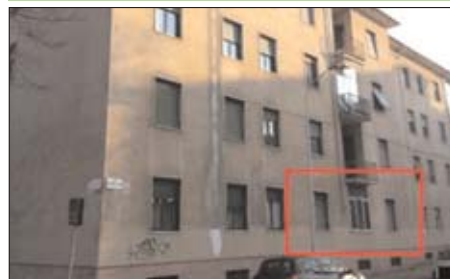
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 478/16**

Alessandria (AL), Via Savonarola 40 – Lotto 1: Alloggio monolocale al piano primo (2° f.t.) composto da ingresso su disimpegno, bagno con doccia, ambiente cucina – soggiorno ed altro contiguo a uso letto (comunicante tramite ampia apertura) – balcone. Sup. comm.le mq. 41. Buone condizioni di manutenzione/conservazione. – Lotto 2: Alloggio bilocale al piano primo (2° f.t.) composto da ingresso su disimpegno, bagno cieco con doccia, un ambiente soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, balcone lato cortile e balcone lato strada. Sup. comm.le mq. 44,50. Buone condizioni di manutenzione/conservazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.600,00; Lotto 2 Euro 33.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 21.450,00; Lotto 2 Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 13.2.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 446/16**

Alessandria (AL), Viale Teresa Michel 4 – Appartamento di 96,73 mq disposto su unico piano f.t. (rialzato) composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, camera singola, camera matrimoniale, bagno, due balconi e cantina di 8,30 mq posta al p. seminterrato. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 14.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 95/17**

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo - Appartamento di 5 vani con superficie totale 117 mq, totale escluse aree scoperte 112 mq; box auto al p. terra di 19 mq. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 15.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 33/16**

Alessandria (AL), Quartiere Cristo, Via Fernandel 20, Abitazione al p. terra con cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 16.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Balza, Alessandria (AL), Via Piacenza 16, Tel. 0131/051020. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 98/15**

Acqui Terme (AL), Regione San Defendente 38 - Appartamento p.secondo di condominio senza ascensore, composto da tre camere, cucina abitabile, soggiorno, servizio igienico, ripostiglio, due balconi, cantina pertinenziale p.terreno. Sup. comm.le mq 120. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamorizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 372/15**

Acqui Terme (AL), Strada Melazzo 14 - Lotto 1: Abitazione piano terra con balcone, ingresso, tinello con cucinino, bagno oltre cantina nel seminterrato e locale sgombero al piano primo-sottotetto, camera posta al piano terra con accesso dal corridoio del sub. 5, box al piano seminterrato e sedime comune ad altri subb. - Lotto 2: Abitazione piano terra con balcone, ingresso, tinello con cucinino, bagna, camera oltre cantina al piano seminterrato, locale sgombero

al piano primo-sottotetto e box al piano seminterrato oltre a sedime comune ad altri subb. - Lotto 3: Abitazione piano primo con due camere, cucina, bagno, dispensa, balcone e vano scala con accesso esclusivo al piano terra oltre a locale di sgombero e ripostiglio al piano seminterrato. - Lotto 4: Terreno in parte boschivo ed in parte giardino. Prezzo base Lotto 1 Euro 27.500,00; Lotto 2 Euro 22.500,00; Lotto 3 Euro 30.500,00; Lotto 4 Euro 705,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 21.000,00; Lotto 2 Euro 17.000,00; Lotto 3 Euro 23.000,00; Lotto 4 Euro 530,00. Vendita senza incanto 31.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME - STREVI**

**APPARTAMENTO-VILLINO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 258/16+375/16**

Acqui Terme (AL), Strada Monterosso 14 - Lotto Uno: 4/6 di piena proprietà di appartamento al p. primo di fabbricato condominiale con cantina e box auto al p. interrato. Strevi (AL), Via Nave 11 - Lotto Due: Villino in aderenza a capannone e con esso comunicante costituito da due piani f.t. e da un p. interrato con corte annessa. Via Nave 11 - Lotto Tre: Edificio ad un piano f.t. adibito a magazzino e ricovero attrezzi e un piano interrato (abusivo e non sanabile) con area di pertinenza. Prezzo base Lotto Uno Euro 49.000,00; Lotto Due Euro 320.000,00; Lotto Tre Euro 26.000,00. Offerta minima Lotto Uno Euro 36.750,00; Lotto Due Euro 240.000,00; Lotto Tre Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALBA**

**ALLOGGI - GARAGE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 72/14**

Alba (CN), Frazione Mussotto, Condominio Mussotto - Lotto 1: Alloggio al piano secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due servizi, due terrazzi e una cantina. - Lotto 2: Alloggio al piano terzo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, servizio, due terrazzi e una cantina. - Lotto 3: Alloggio al piano terzo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, servizio, due terrazzi e una cantina. - Lotto 4: Alloggio al piano secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due servizi, tre terrazzi e due cantine. - Lotto 5: Alloggio al piano terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due servizi, tre terrazzi e due cantine. - Lotto 6: Alloggio al piano secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due servizi, due balconi e una cantina. - Lotto 7: Alloggio al piano terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due servizi, tre terrazzi e due cantine. - Lotto 8: N. 2 garage interrati. - Lotto 9: N. 12 posti auto scoperti al piano terreno. Prezzo base Lotto 1 Euro 85.139,10; Lotto 2 Euro 55.420,00; Lotto 3 Euro 54.888,00; Lotto 4 Euro 79.933,00; Lotto 5 Euro 90.902,00; Lotto 6 Euro 76.009,00; Lotto 7 Euro 90.685,00; Lotto 8 Euro 10.000,00 per ciascun garage. Si precisa che una volta eseguita l'aggiudicazione, l'individuazione del garage sarà effettuata dagli stessi aggiudicatari secondo l'ordine cronologico di presentazione dell'offerta; Lotto 9 Euro 3.000,00 per ciascun posto auto. Si precisa che una volta eseguita l'aggiudicazione, l'individuazione del posto auto sarà effettuata dagli stessi aggiudicatari secondo l'ordine cronologico di presentazione dell'offerta. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.1.2017 ore 9.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALBERA LIGURE**

**ABITAZIONE, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 234/07**

Albera Ligure (AL), Frazione Volpara, Via Vecchia Fondo Villa s.n. - Casa di civile abitazione, antistante sedime a valle della pubblica via ove sorgeva vecchio fabbricato demolito da decenni, ulteriore sedime confinante; è elevata su tre livelli, composta da ingresso direttamente su locale cucina, scala p. terra; bagno, camera p. primo; altra camera p. secondo. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 284/08+319/08**

Alessandria (AL), Via dei Preti 2 - Lotto 1: Appartamento al p. terra composto da ampio soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Lotto 2: box auto ubicato nel cortile. Lotto 3: box auto ubicato nel cortile. Prezzo base Lotto 1 Euro 22.500,00; Lotto 2 Euro 2.700,00; Lotto 3 Euro 2.700,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 16.900,00; Lotto 2 Euro 2.100,00; Lotto 3 Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA - QUARGNENTO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**RGE 55/14+290/15**

Alessandria (AL), Via Don Canestri - Lotto 1: Autorimesse al p.3 interrato, tutte raggiungibili attraverso rampe in c.a., comode e spaziose. Via Pisacane - Lotto 2: Autorimesse al p. interrato. Quargento (AL), Via della Libertà 4 - Lotto 3: Mansarda al p.3 composta da un unico locale con angolo cottura, zona giorno e piccolo locale adibito a bagno. Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 35 - Lotto 4: Appartamento al p.t., con locale sgombero al p. solaio, composto da piccolo ingresso, cucina, bagno e 3 camere. Appartamento al p.1, con locale sgombero al p. solaio, composto da ingresso, cucina, bagno e 4 camere. Appartamento al p.t. composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno e camera. - Lotto 5: Appartamento al p.2, con locale sgombero al p. solaio, composto da piccolo ingresso, cucina, bagno e 3 camere. - Lotto 6: Appartamento al p.2, con locale sgombero al p. solaio, composto da ingresso, cucina, bagno e 4 camere. - Lotto 7: Appartamento al p.3, con locale sgombero al p. solaio, composto da piccolo ingresso, cucina, bagno e 3 camere. - Lotto 8: Appartamento al p.3, con locale sgombero al p. solaio, composto da ingresso, cucina, bagno e 4 camere. Prezzo base Lotto 1 Euro 81.000,00; Lotto 2 Euro 18.750,00; Lotto 3 Euro 17.250,00; Lotto 4 Euro 90.000,00; Lotto 5 Euro 26.250,00; Lotto 6 Euro 30.000,00; Lotto 7 Euro 26.250,00; Lotto 8 Euro 30.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 60.750,00; Lotto 2 Euro 14.062,50; Lotto 3 Euro 12.937,50; Lotto 4 Euro 67.500,00; Lotto 5 Euro 19.687,50; Lotto 6 Euro 22.500,00; Lotto 7 Euro 19.687,50; Lotto 8 Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 29.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Cell. 333/3243976. G.E. Dr.ssa E. Milani.

**ALLUVIO CAMBIÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 332/12**

Alluvioni Cambiò (AL), Località Grava, Via Bellingeri 52 - Abitazione inabitabile/inagibile composta da ingresso, camera, cantina, wc esterno, vano scala al p. terra; vano scala, cucina, ballatoio, due locali wc su ballatoio, tre camere al p. primo. Prezzo base Euro 8.859,38. Offerta minima Euro 6.644,54. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. Il Custode Giudiziario è svolto dal debitore esecutato. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 366/16**

Alluvioni Cambiò (AL), Via Garibaldi 52 - Porzione di fabbricato posta in zona residenziale semicentrale facente parte di un'unica costruzione di due piani suddivisa in due differenti unità abitative. L'ingresso principale è rivolto a sud, aperto su un cortile piastrellato con accesso alla via pubblica tramite cancello in ferro. L'immobile, cui si accede dal cortile tramite portoncino, è composto al piano terra da tinello, piccolo cucinino, soggiorno; al piano primo (cui si accede tramite scala in marmo con ringhiera in legno) alla sinistra del pianerottolo si apre un sottotetto/mansardato arredato a salotto, alla destra è posta la zona notte costituita da: camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno recentemente ristrutturato. Autorimesse facente parte del medesimo fabbricato sita al piano terreno con accesso dal portone sul cortile lato sud. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 15.2.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALZANO SCRIVIA**

**ABITAZIONE CON CORTILE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 118/15**

Alzano Scrivia (AL), Via Buca 10 - Abitazione unifamiliare su 2 piani f.t. con cortile di pertinenza; altro fabbricato su 2 piani f.t. uso garage, lavanderia e locali sgombero. Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Vendita senza incanto 14.2.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ARQUATA SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 408/15**

Arquata Scrivia (AL), Via Federico Avio 9/6 - Abitazione di recente costruzione, p.primo (2°f.t.), composto da locale ingresso, soggiorno con balcone lato ovest, locale cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere da letto e locale bagno, provvisto di lavabo, bidet, water, box doccia. Stato di conservazione buono, sup. comm.le lorda tot. mq. 85,00. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BASSIGNANA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 577/14**

Bassignana (AL), Via Fiondi 6 - Lotto 1: Villetta di civile abitazione a due piani fuori terra e piano interrato con relativo box auto di pertinenza, composta da due vani ed accessori al piano terra, un vano ed accessori al piano primo, cantina al piano interrato con scala di accesso dall'esterno, sedime di corte e giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 55.435,00. Offerta minima Euro 41.577,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr. P. Mela.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**BASSIGNANA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 342/09**

Bassignana (AL), Vicolo Fracchia 12 - Due fabbricati ad uso residenziale, uno di mq. 153 composto da soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio al p. terra; disimpegno e 2 camere al p. primo; il secondo di mq. 139 in pessime condizioni e da ristrutturare con autorimesse di mq. 17. Prezzo base Euro 22.291,81. Offerta minima Euro 16.718,86. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. Custode IVG Tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BERGAMASCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 488/14**

Bergamasco (AL) - Fabbricato di civile abitazione, in corso di ristrutturazione, elevato su tre piani, uno entro terra e due fuori terra, con portico e ripostiglio posti in corpo separato e terreno esclusivo di pertinenza di circa 90 mq. adibito a cortile giardino e camminamenti. Prezzo base Euro 27.300,00. Offerta minima Euro 20.475,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BISTAGNO**

**PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 252/16**

Bistagno (AL), Regione Campofaletto 18 - Porzione di fabbricato bifamiliare, distribuito su tre livelli,

composto da locale ad uso lavanderia, centrale termica, un vano ed accessori al piano terra, da due vani, cucina ed accessori al primo piano e da un vano e sottotetto al secondo piano, oltre a piccola corte esclusiva. E' altresì incluso l'appezzamento di terreno agricolo adiacente alla detta unità immobiliare della superficie complessiva di circa 140 metri quadrati. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BORGHETTO DI BORBERA**

**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 224/15**

Borghetto di Borbera (AL), Località San Martino di Sorli - Fabbricato su due piani fuori terra, e piano seminterrato, con autorimessa, così suddiviso: piano seminterrato, ampio locale caldaia e ripostiglio; piano terra, cucina, sala, ripostiglio, balcone, gabinetto esterno, locale sgombero e cantina; primo piano, due camere, locale sgombero, disimpegno, ripostiglio, due bagni, guardaroba, lavanderia. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr. P. Mela.

**CANTALUPO LIGURE**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 112/16**

Cantalupo Ligure (AL), Fraz. Zebedassi 14 - Abitazione e magazzino (mq 114) inseriti in fabbrica unifamiliare indipendente, posti al di fuori del centro abitato. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 29.1.2018 ore 09.00 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81, avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARENTINO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 432/15**

Carentino (AL), Via Matteotti 16 - Villetta su tre piani fuori terra; piano terra composto da locali di sgombero, caldaia in locale wc, cantina e ripostiglio

realizzato sotto il portico; al piano primo, cui si accede da scala esterna coperta, l'ingresso avviene tramite un tinello che disimpegna soggiorno, camera e cucinotto attraverso cui si accede alla veranda che a sua volta accede al bagno; al piano secondo sottotetto a uso sgombero si accede per botola da scala in legno posta in soggiorno. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 15.2.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASAL CERPELLI**

**CASA INDIPENDENTE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 47/13**

Casal Cermelli (AL), frazione Portanova, Via Ovada 53 - Casa indipendente con sedime di pertinenza e fabbricato adibito a box auto. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Curatore Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CASAL CERPELLI**

**APPARTAMENTO-BOX-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 378/16**

Casal Cermelli (AL), Via Frugarolo 33 - Appartamento indipendente in casa a schiera completo di box e posto auto, composto da soggiorno, cucina, wc e disimpegno al p. terra; due camere, bagno, piccolo ripostiglio e disimpegno al p. primo. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CASAL CERPELLI**

**ABITAZIONE, RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 171/15**

Casal Cermelli (AL), Via Cavour 17 - Abitazione composta da cucina, tinello e disimpegno con servizio igienico p.terra; tre camere da letto, servizio igienico p.primo; locale sottotetto p.secondo. Fabbricato uso rimessa. Prezzo base Euro 33.245,00. Offerta minima Euro 24.935,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASASCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 94/15**

Casasco (AL), Strada Comunale Via Cà Simone 1 (o 5) - Abitazione di due piani f.t. composta da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, forno, ripostiglio aperto e locale uso autorimessa al p.terra; tre camere e balcone al p.primo; annessa area cortilizia pertinenziale gravata da servitù di passaggio a favore di terzi. Prezzo base Euro 21.094,00. Offerta minima Euro 15.820,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSANO SPINOLA**

**APPARTAMENTO, BOX AUTO**

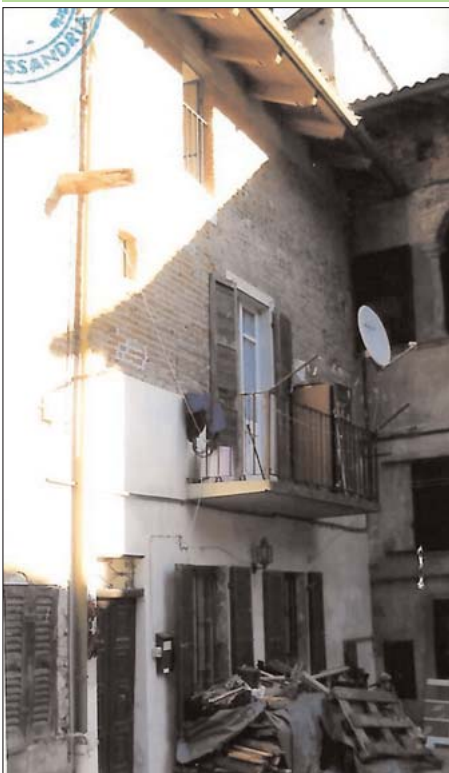
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 556/14**

Cassano Spinola (AL), Vicolo Raineri 3 - Appartamento p.primo composto da ampia sala-soggiorno, angolo cucina, disimpegno-lavanderia, bagno, camera. Box auto p.t. sito all'interno di vecchio porticato. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**CASSINE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 39/12**

Cassine (AL), Via San Giovanni 36 – Abitazione a tre piani f.t. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 11.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 40/12**

Castellazzo Bormida (AL), Via Madre Teresa di Calcutta 89 – Lotto 5: Alloggio uso ufficio p. rialzato, ingresso-camera, disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 camere. – Lotto 6: Alloggio p. rialzato, ingresso-soggiorno, disimpegno, rip., bagno, camera, giardino esclusivo. Prezzo base Lotto 5 Euro 76.500,00; Lotto 6 Euro 32.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via Emilia 346, Tel. 0131/863404. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELLAZZO BORMIDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 207/13**

Castellazzo Bormida (AL), Vicolo Torrione 11 – Fabbricato unifamiliare due piani f.t. e sottotetto composto p.terra da ingresso, bagno di servizio, cucina, scala, bagno, androne carraio di collegamento con cortile interno. Fabbricato ristrutturato composto da soggiorno, cucina/pranzo e scala. Attraverso scala della porzione ricostruita si raggiungono tre camere e bagno p.primo; attraverso scala di legno si accede a locale sgombero nel sottotetto. Dalla seconda scala nella parte ristrutturata, si raggiungono tre locali p.primo; la scala prosegue e consente di accedere a due locali sgombero p.sottotetto ancora in fase di ristrutturazione. Cortile interno pavimentato; presente tettoia abusiva. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 11.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA****CASA DI CAMPAGNA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 68/17**

Castellazzo Bormida (AL), Via Castelspina 363 a – Casa di campagna a due piani f.t composta da cucina, due camere, bagno, due cantine e due scale interne al p. terra; due camere, bagno, fienile e sottotetto al p. primo; area di pertinenza e tettoia. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr. P. Mela.

**CASTELLETTO D'ORBA****ABITAZIONE CON CANTINE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 58/15**

Castelletto d'Orba (AL), Via San Sebastiano 15 – Abitazione su p. seminterrato n. 2 cantine; p.t con ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, lavanderia, deposito; p.1 corridoio, stanza 2, balcone, ripostiglio, camera 1, bagno. Sup. tot. mq 151,33. Prezzo base Euro 14.100,00. Offerta minima Euro 10.575,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv.

Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLETTO D'ORBA****ABITAZIONE, SEDIME, LEGNAIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 11/12**

Castelletto d'Orba (AL), Frazione Crebini 7 – Fabbricato di antica costruzione su tre piani f.t. oltre piccolo sedime pertinenziale (su cui grava strada di uso pubblico) con insistente legnaia/fienile; fabbricato di mq 125 composto al p. terra da ingresso, camera, ripostiglio, sgombero, ripostiglio esterno; p. primo cucina, wc, camera, balcone; p. secondo due locali sottotetto. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELSPINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 65/15**

Castelspina (AL), Via della Torre 39 – Casa di civile abitazione consistenza 206 mq, dalle fondamenta al tetto, libera su tre lati, in fase di ristrutturazione, composta da tre piani f.t. con antistante cortile comprendente cantina e soprastante ripostiglio; infondo al cortile un corpo di locali rustici 148 mq costituiti da due locali di sgombero e piccolo servizio igienico al piano terreno e soprastanti fienili, in pessimo stato di manutenzione. Sedime tot. 450 mq. Prezzo base Euro 18.628,41. Offerta minima Euro 13.971,30. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vittorio Gatti, Alessandria (AL), Via Trotti 58, Tel. 0131/253744. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FABBRICA CURONE****ALLOGGIO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 381/15**

Fabbrica Curone (AL), Frazione Caldirola 12 – Alloggio al p. terzo di 62 mq composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Box di mq 14 al p. terra. Quota competenza parti comuni 2/56. Nel complesso immobiliare sono presenti un campo da tennis ed una piscina comuni. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 7.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FELIZZANO****ABITAZIONI - CANTINA - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG 2888/13**

Felizzano (AL), strada Padana Ovest 10 civ. 30 – Lotto 1: alloggio di mq. 63,71 al p. primo con ingresso/corridoio, cucinino/pranzo, 2 camere, servizio, ripostiglio e un balcone. Box auto p. terra corpo staccato. Viale Rimembranze 1 - Lotto 2: alloggio di mq.

85,39 al p. secondo con ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio, ripostiglio, balcone. Cantina p. interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 22.500,00; Lotto 2 Euro 27.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 16.875,00; Lotto 2 Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Brignano, Acqui Terme (AL), corso Italia 72, Tel. 0144/322119 G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**FRASCARO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 75/07**

Frascaro (AL), Via Alessandro III - Lotto 1: Civ. 5, casa di civile abitazione di tre piani f.t. composta da tinello, cucinino al piano terra, camera e bagno al piano primo, locale adibito ad autorimessa, piccola cantina al piano interrato. La superficie complessiva è pari ad mq. 129. Due appezzamenti di terreno della consistenza complessiva di mq. 2740 a destinazione agricola. - Lotto 2: civ. 7, casa di civile abitazione di tre piani f.t. con cortile di pertinenza, composta da camera, tinello, cucinino e piccolo bagno al piano terra, due camere al piano primo e due camere al piano interrato con cortile di pertinenza. Prezzo base Lotto 1 Euro 22.000,00; Lotto 2 Euro 60.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 16.500,00; Lotto 2 Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 15.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr. P. Mela.

**FRESONARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 407/16**

Fresonara (AL), Via Guglielmo Marconi 27 - Appartamento in fabbricato di civile abitazione semi indipendente, elevato su tre piani f.t. oltre interrato, con porticato pertinenziale p.terra e soprastante terrazzo esclusivo p.primo. L'unità abitativa riporta gravi problemi strutturali visibili ad occhio nudo che sono stati segnalati al Giudice dell'Esecuzione. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 17.00 presso lo

Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FRUGAROLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 300/11**

Frugarolo (AL), Via Matteotti 16 - Fabbricato di civile abitazione, in fase di ristrutturazione, caratterizzato da due piani fuori terra e da un piano interrato, con annesso cortile di pertinenza e portico adiacente cui si accede dal piano terra. Il piano terra è composto da soggiorno, bagno con antibagno, cucina, scala di collegamento con il piano superiore e cantina. Il piano primo è composto da tre camere da letto e ampio servizio igienico. Al piano interrato sono presenti due vani ad uso cantina. Superficie commerciale mq 146,44. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Vendita senza incanto 6.2.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr. P. Mela.

**INCISA SCAPACCINO - MASIO - OVIGLIO - BERGAMASCO**

**TENUTA AGRICOLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 243/14+27/15+250/15**

Incisa Scapaccino (AT) - Tenuta agricola composta da diversi fabbricati con differenti destinazioni d'uso, ove oggi è presente un allevamento di cavalli. Tali fabbricati sono costituiti dall'antica cascina oggi ristrutturata, alloggi per ospiti, alloggi per i lavoratori dell'azienda, numerose scuderie, campi coperti per gare ed allenamenti, numerosi spazi e locali di servizio. Incisa Scapaccino (AT), Bergamasco (AL), Masio (AL), Oviglio (AL) - Terreni agricoli tutti facenti parte del compendio pignorato, per tot. 150 ettari; principalmente detti terreni circondano il nucleo ove sorgono i fabbricati. Prezzo base Euro 8.500.000,00. Offerta minima Euro 6.375.000,00. Vendita senza incanto 31.1.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

**INCISA SCAPACCINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 501/16**

Incisa Scapaccino (AT), Via del Pozzo 7 - Unità immobiliare ad uso abitativo sita al piano terra di edificio bifamiliare a prevalente destinazione abitativa, articolato su due piano fuori terra. L'appartamento è articolato su ingresso / disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni, due locali di sgombero e centrale termica nella quale è ubicata la caldaia a servizio dell'appartamento posto al primo piano di proprietà di soggetti non interessati dalla presente procedura. L'area esterna al fabbricato è comune alle due unità immobiliari. Prezzo base Euro 65.700,00. Offerta minima Euro 49.275,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr. P. Mela.

**LERMA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 500/16**

Lerma (AL), Regione Mascatagliata 22 - Fabbricato di civile abitazione su due livelli composto al p. terra da tre locali, disimpegno e bagno allo stato da completare nel pavimento, nelle finiture e nell'impiantistica oltre al garage completato. Al p. primo scala esterna di accesso, soggiorno, cucina, bagno e due camere. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**LU**

**CASA CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 278/16**

Lu (AL), Via Occimiano 31/f - Casa di civile abitazione elevata a due piani fuori terra, oltre un piano interrato; la casa è composta al piano interrato da cantina; al piano terreno da: ingresso, due camere, ripostiglio e portico; al piano primo tinello-cucinino, salotto, due camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**LU**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 318/15**

Lu (AL), Via Marconi 55 - Appartamento p.secondo (3° f.t.), composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucinino, camera, bagno con vasca. Sup. comm.le mq 83, sup. balcone mq 6,48. Autorimessa p.terra/seminterrato, accesso da corte condominiale scoperta, dotata di portone basculante in lamiera metallica. Sup. tot. mq 25. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 6.2.2018 ore 16.00 presso lo Studio del



Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**LU****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 129/07**

Lu (AL) - Unità abitativa indipendente, con adiacente piccolo cortile/aia sul lato sud e corte sul lato nord entrambe di uso esclusivo, composta da cantina al p. interrato, camera, cucina, ampio portico e fienile. Trattasi di ex cascina non abitata suscettibile di trasformazione, in base alla legge regionale sul recupero dei rustici a fini abitativi, in abitazione. Porzione di edificio costituito da piccola autorimessa sita al p. terra e da una sovrastante piccola camera con bagno. Prezzo base Euro 16.031,00. Offerta minima Euro 12.023,25. Vendita senza incanto 20.2.2018 ore 9.30 c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 secondo piano. Custode Avv. Luca Lamborizio, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MASIO****VILLA, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 48/15+430/14**

Masio (AL), Frazione Abbazia, Strada Collina 32 - Villa signorile due piani f.t. e interrato con ampio terreno recintato. Prezzo base Euro 123.500,00. Offerta minima Euro 92.650,00. Vendita senza incanto 14.2.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Perrone, Alessandria (AL), P.zza Marconi 3, Tel. 0131/260174. G.E. Dr. P. Mela.

**MOLINO DEI TORTI****ABITAZIONE - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/14**

Molino dei Torti (AL) - Abitazione composta da soggiorno, cucina, bagno con disimpegno e vano scala di collegamento con p. superiore, area cortilizia al p.terra; camera e locale di sgombero al p.primo. Prezzo base Euro 25.312,00. Offerta minima Euro 18.984,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti Professionista Delegato Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. Custode IVG Tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NIZZA MONFERRATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 449/16**

Nizza Monferrato (AT), Via Cordara 67 - Abitazione con box ed esigua porzione di sedime di pertinenza. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza in Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131.866662. G.E. Dr. P. Mela.

**NIZZA MONFERRATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 243/15**

Nizza Monferrato (AT), via Gervasio 98 - Abitazione su 3 piani f.t. composta da locale di sgombero, centrale e cantina al p.t.; 3 camere, cucina, bagno e locale di sgombero al p.1; 3 camere e bagno al p.2; sup. mq 170; autorimessa al p.t. sup. mq 15. Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima Euro 62.400,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Zeme, Valenza (AL), C.so Garibaldi 123, Tel. 0131/955966. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 453/15**

Nizza Monferrato (AT), Corso Acqui 13 - Appartamento p.terzo, int. 14, composto da ampio disimpegno, zona pranzo, ripostiglio, cucina, bagno, due camere da letto; presenti due ampi balconi. Annessa cantina pertinenziale p.interrato. Discreto stato conservazione/manutenzione. Prezzo base Euro 55.700,00. Offerta minima Euro 41.775,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 16.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 311/15**

Novi Ligure (AL), Corso Piave 86 - Abitazione di mq 104, p. sesto (7° f.t.) di condominio con ascensore, composta da ingresso, corridoio, cucina, quattro camere, bagno, ripostiglio e due balconi. Cantina p.

seminterrato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 0143/75670. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 212/16**

Novi Ligure (AL), Strada Villa Aurora 1 - Appartamento p.quarto con annesso sottotetto p.quinto e autorimessa p.terra, composto da ingresso/corridoio, piccolo ripostiglio, tre camere, cucina, bagno, terrazzo. Buono stato di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 174/15**

Novi Ligure (AL), Via Toscana 22, int. 3 - Appartamento p. primo di palazzo a 6 piani f.t., int. 3, con annessa cantina p. terra. Prezzo base Euro

30.800,00. Offerta minima Euro 23.100,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 320/12**

Novi Ligure (AL), Corso Piave 86 – Fabbricato ad uso civile abitazione di mq. 86, al primo piano di condominio residenziale elevato a nove piani fuori terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi di mq. 7, dotato di cantina di pertinenza al piano interrato di mq. 6,6, e di riscaldamento centralizzato. Prezzo base Euro 24.046,88. Offerta minima Euro 18.035,16. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 13.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 498/16**

Novi Ligure (AL), Via Bajardi 7/2 - Alloggio (mq 90) al piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, servizio igienico e terrazzo. Prezzo base Euro 53.556,25. Offerta minima Euro 40.167,19. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONI - BOX - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 10/15**

Novi Ligure (AL), via Roma 90 e vicolo Bianchi 2 – Lotto 1 (sub 28-15-16): Unità immobiliare uso abitativo comprendente l'intero primo piano del palazzo padronale composta da 8 vani, cucinino, disimpegno, corridoio, 2 servizi igienici e costituita da 3 unità immobiliari adiacenti e comunicanti; cantina nel p. interrato. Lotto 3 (sub 31): Unità immobiliare al p.t. composta da 2 vani indipendenti non collegati tra loro ad uso magazzini; cantina nel p. interrato composta di 2 locali comunicanti tra loro con volte a botte. Sup. lorda catastale con cantina annessa mq 120. Lotto 4 (sub 32): Unità immobiliare uso abitativo al p.1 composta da 4 vani, cucina, disimpegno e servizio. Sup. mq 104. Prezzo base Lotto 1 Euro 216.000,00; Lotto 3 Euro 39.750,00; Lotto 4 Euro 38.250,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 162.000,00; Lotto 3 Euro 29.813,00; Lotto 4 Euro 28.688,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), Via Emilia 80, Tel. 0383/45535. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**FABBRICATI ABITATIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 380/15**

Novi Ligure (AL), Via Edilio Raggio 29 – Lotto 2: unità immobiliare ad uso abitativo, mai abitata, posta al primo piano dello stabile composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, due camere e due balconi con affaccio sull'area retrostante. – Lotto 3: unità immobiliare ad uso abitativo, mai abitata, posta al terzo piano mansardato dello stabile composta da ingresso, soggiorno con caminetto, cucina, disimpegno, due servizi igienici e due camere. Prezzo base Lotto 2 Euro 42.250,00; Lotto 3 Euro 63.750,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 31.681,50; Lotto 3 Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 265/16**

Novi Ligure (AL), Via Giovanni Amendola 13/9 – Appartamento p. quarto (5° f.t.) in complesso condominiale di 5 piani f.t. senza ascensore, composto da ingresso, tinello con cucinino, tre camere, bagno, due balconi e cantina mq 16 p. interrato. Sup. tot. mq 101,00. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 29.1.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81, avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 244/11**

Novi Ligure (AL), Via Cavallotti 35 – Appartamento p.terzo (4° f.t.), composto da corridoio/ingresso, ampio soggiorno con affaccio lato nord-ovest, una cucina fronte cortile interno, singolo servizio igienico, due camere da letto di ampie dimensioni ed un piccolo ripostiglio. Cantina p.interrato circa 11,00 mq. Prezzo base Euro 47.284,70. Offerta minima Euro 35.463,52. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr. P. Mela.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 393/11**

Novi Ligure (AL), Via Mazzini 129 – Appartamento composto da ingresso, corridoio con armadio a muro, ampio soggiorno, cucina, 2 camere, servizio, 2 terrazzi, cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 39/15**

Novi Ligure (AL), Viale della Rimembranza 141 – Unità imm.re attualmente adibita a bar ma, secondo l'esperto potrebbe essere adibita a locale commerciale di diversa tipologia, al p. terra costituita da ampio locale bar, cucina, retro antibagno e bagno; disimpegno, ripostiglio, locale tecnico, spogliatoio, antibagno, bagno al p. sotterraneo. Prezzo base Euro 35.000,000. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 31.1.2018 ore 11.00 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81, avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 89/15**

Novi Ligure (AL), Via Milano 1 (ex 34) – Appartamento p.prime, con ingresso su corridoio, servizio, igienico, sala, tinello con cucinino, terrazzo in parte verandato; annessa cantina. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 6.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), via Bergamo 50, Tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**NOVI LIGURE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 239/16**

Novi Ligure (AL), Strada Villalvernia 115 - Porzione di fabbricato con antistante terreno in proprietà esclusiva, in cui è presente una piscina e un piccolo fabbricato ad un piano con funzione di ripostiglio. La parte residenziale è edificata su due piani collegati da scala interna composti da ingresso/soggiorno, locale di sgombero, portico e legnaia al piano terra; tre camere, bagno, legnaia, terrazza al primo piano. Autorimessa al piano terra nella porzione di fabbricato a due piani. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima Euro 86.062,50. Vendita senza incanto 9.2.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Via San Giovanni Bosco 3, Tel. 0143/75681. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVADA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 580/14**

Ovada (AL), Via delle Sligge 6 - Appartamento al piano terreno. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Succio, Ovada (AL), Vico Chiuso S. Francesco 19, Tel. 0143/81572. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PASTURANA****VILLA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 231/16**

Pasturana (AL), Strada Bellaria 49 - Villa a schiera con due giardinetti composta da: piano interrato adibito a locali di sgombero (mq 130), piano terra con

soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e camera da letto. Piano primo con due camere, bagno e soppalco. La superficie complessiva dell'abitazione è di circa 152 mq. Il lotto comprende anche 2 autorimesse con superficie di mq 16 ciascuna. Nei locali a piano interrato è stata ricavata una parte non presente nel progetto con probabile sconfinamento nel terreno confinante. L'irregolarità non è sanabile se non previo accordo con il vicino e mediante apposita pratica presso gli uffici comunali. Prezzo base Euro 152.025,00. Offerta minima Euro 114.018,75. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr. P. Mela.

**PIETRA MARAZZI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 102/11**

Pietra Marazzi (AL), Via Roma 20 - Fabbricato uso abitativo e di costruzione accessoria (ex porticato), entrambi di vecchia edificazione, distribuito su due piani f.t. (oltre sottotetto non abitabile); p. terra cucina, dispensa, due ampi locali, scala; p. primo tre camere, servizio igienico, disimpegno, piccolo balcone verso strada. Si segnala che il fabbricato è interessato da intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria, allo stato interrotto, non autorizzato ma per il quale è possibile ottenere sanatoria. Prezzo base Euro 21.446,40. Offerta minima Euro 16.084,80. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Cavallone, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131/252844. Custode IVG, Tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PIETRA MARAZZI****ABITAZIONE, BOX AUTO, CORTILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 192/07**

Pietra Marazzi (AL), Via al Porto 8 - Abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, locale sgombero con accesso esterno e porticato al p.t.; 3 camere di cui una con annesso ripostiglio, bagno disimpe-

gnato al p.1. Ampio cortile antistante di pertinenza esclusiva. Sup. mq 110 ca esclusi sgombero esterno mq 12 e porticato 22 mq. Box con accesso dal cortile di proprietà e capacità di un posto auto. Sup. mq 13 ca esclusi. Via Tanaro 3 - Fabbricato realizzato in aderenza sulla porzione retrostante al fabbricato precedente, composto da due camere al piano terra e da un locale al piano primo, un tempo utilizzato come fienile, oltre ad un cortile antistante di pertinenza esclusiva. Allo stato attuale il suddetto fabbricato non è più funzionalmente utilizzabile come abitazione di tipo civile, ma date le sue caratteristiche costruttive e di conservazione potrebbe essere adibito a locale di sgombero. Sup. mq 83 ca esclusi. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**PONTECURONE****APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 460/16**

Pontecurone (AL), Via Dante Alighieri 97 - Appartamento al piano secondo (3° f.t.) composto da ingresso, due camere, soggiorno con cucinino e servizi con al piano interrato locale a uso cantina. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 7.2.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Poccasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**POZZOLO FORMIGARO****ABITAZIONE E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 173/13**

Pozzolo Formigaro (AL), Via del Giardino 5 (ex Via Vittorio Veneto 81) - Lotto 1: Abitazione terzo piano (4° f.t.), composta da ingresso-disimpegno, cucina abitabile, tre camere (tutte caratterizzate da solaio inclinato e/o parzialmente controsoffittate) e servizi igienici, dai quali è possibile accedere ad un balcone avente una superficie di mq 6 c.a. Dispone altresì di ripostiglio areato attraverso una piccola apertura nel muro, all'interno del quale sono stati impropriamente installati un wc ed un lavabo, senza un preventivo titolo autorizzativo/corretti presupposti tecnici (da regolarizzare sotto il profilo urbanistico ed in alternativa si dovranno porre in essere tutte le opere necessarie per il recupero della destinazione originaria - ripostiglio). Annessa cantina p.seminterrato. - Lotto 2: Autorimessa con porta basculante larghezza media m 2,83 e lunghezza m 3,30 circa. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.687,50; Lotto 2 Euro 4.781,25. Offerta minima Lotto 1 Euro 28.265,63; Lotto 2 Euro 3.585,94. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliermero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**POZZOLO FORMIGARO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 209/16**

Pozzolo Formigaro (AL), Via Colombara 24 - Appartamento e sottotetto ai piani 3 e 4 di mq. 93; box auto mq. 16. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.100,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**QUARGNENTO**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 196/12**

Quargnento (AL), Strada Valenza 6 - Porzione di fabbricato bifamiliare composta al piano seminterrato da locale uso box auto di mq. 22 circa, con accesso dall'esterno del fabbricato e locali uso accessorio di circa 116 mq., con accesso mediante scala a chiocciola in ferro dal piano terreno, consistenti in una cucina, un soggiorno, una camera da letto, un servizio igienico e un corridoio; al piano terreno, di circa 130 mq., sono ricavati una cucina, un soggiorno, due camere da letto, un servizio igienico, un corridoio, due balconi; al piano sottotetto, di circa 175 mq., locali non abitabili in corso di costruzione, privi di finiture. Sull'area sono presenti due fabbricati secondari, uno adibito a magazzini e ripostiglio e l'altro consistente in una struttura al rustico e priva di copertura. Aree esterne in parte trattate a giardino con prato verde piantumato, in parte pavimentate. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**QUATTORDIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 500/14**

Quattordio (AL), Via Urbano Rattazzi 25 - Abitazione con adiacenti locali deposito/sgombero sia chiusi che porticati, formanti corpo unico su ampio sedime di proprietà di mq 4640, distribuita su p.interrato locale cantina; p.terra quattro camere; p.primo tre camere e bagno; p.sottotetto non più collegato al p.primo, avendo l'attuale proprietà tamponato l'accesso. Presente piccolo manufatto in mattoni contenete un pozzo. L'immobile, interessato da lavori di manutenzione straordinaria - attualmente sospesi - si presenta internamente con finiture al grezzo.

Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**RAPALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Liquidazione del patrimonio n. 4/2015**

**VENDE:** Lotto 2: Rapallo (GE), Via S. Francesco di Assisi 5 piena proprietà di un appartamento su due livelli (con soppalco) di mq 102, con terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 200.000,00 rialzo minimo Euro 3.000,00. Sono considerate valide le offerte ad un prezzo non inferiore al 75% del prezzo base. Presentazione offerte entro il 24 gennaio 2018 ore 12:30; gara presso i locali dell'Ordine degli Avvocati nel Tribunale di Alessandria il 25 gennaio 2018 alle ore 10:30. In caso di esito infruttuoso, il secondo tentativo di vendita a prezzo ribassato di 1/4 si terrà il 3 aprile 2018 ore 10:30 con presentazione offerte entro le ore 12:30 del 2 aprile 2018. Contatti: Liquidatore Dott. Luigi Giovanni Saporito tel. 02.584001 e-mail d.dibisceglia@lslex.com. Avviso di vendita e perizie disponibili sul sito [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)

**SALE**

**ABITAZIONE, CORTILE, DEPOSITO/RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 134/16**

Sale (AL), Via Mameli 20 - Abitazione con cortile esclusivo di pertinenza e piccolo locale deposito/ripostiglio, composto da sala, soggiorno/tinello, piccolo cucinino, due bagni, locale cantina al piano terra; tre camere da letto al piano primo; una camera da letto al piano secondo e terrazzo con affaccio verso il cortile interno. Soddisfacente stato di manutenzione. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 59.650,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Perrone, Alessandria (AL), P.zza Marconi 3, Tel. 0131/260174. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN CRISTOFORO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 193/10**

San Cristoforo (AL) - Due abitazioni su più piani con vano scala interno in comune e precisamente: a) abitazione da terra a tetto su 3 piani f.t. composta da cucina e ripostiglio al p.t.; camera e wc al p.1; camera e ripostiglio al p.2; piccola corte antistante di pertinenza; b) abitazione su 2 piani f.t. composta da

cucina, wc e ripostiglio al p.t.; 2 camere al p.2. Prezzo base Euro 21.246,75. Offerta minima Euro 15.935,06. Vendita senza incanto 7.2.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 185/15**

San Salvatore Monferrato (AL), Via Panza 12 - Fabbricato uso magazzino/deposito posto su due piani f.t., composto da locale interno di mq 185 lordi ca; terrazzo al p. primo f.t. Prezzo base Euro 22.148,43. Offerta minima Euro 16.611,32. Vendita senza incanto 20.2.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr. P. Mela.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 351/11**

Serravalle Scrivia (AL), Località Libarna, Via Arquata 33 - Lotto 1: appartamento al p. terzo di mq. 66 composto da ingresso, bagno, cucina, due camere da letto, tre balconi, ripostiglio e cantina p. interrato. Lotto 2: posto auto p. interrato aperto di mq. 14. Prezzo base Lotto 1 Euro 13.289,06; Lotto 2 Euro 949,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 9.966,79; Lotto 2 Euro 712,12. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131/236499 G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ALLOGGIO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 383/14**

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 79 - Alloggio al piano terra composto da ingresso su soggiorno, una cucina abitabile, un piccolo disimpegno su due camere e un bagno; attraverso il vano scala comune si accede ad una cantina esclusiva al piano interrato. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato



Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### SERRAVALLE SCRIVIA

#### ALLOGGIO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 128/16

Serravalle Scrivia (AL) – Alloggio con accesso da Salita Cappuccini 9, in palazzina di tot. 8 alloggi su 4 piani f.t. con locale sottotetto di spettanza oltre seminterrato; box di pertinenza con accesso da Vicolo Torchio. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.688,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### SERRAVALLE SCRIVIA

#### ALLOGGI - CANTINE - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 449/13

Serravalle Scrivia (AL), Via Nuova Vignole 24 – Lotto Uno: alloggio di mq 71 ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere e bagno; cantina di mq 2,25 e box auto. Sup. tot. mq 73. Lotto Due: alloggio di mq 71 ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere e bagno; cantina di mq 1,60 e box auto. Sup. tot. mq 73. Prezzo base Lotto Uno Euro 13.000,00; Lotto Due Euro 13.000,00. Offerta minima Lotto Uno Euro 9.800,00; Lotto Due Euro 9.800,00. Vendita senza incanto 31.1.2018 ore 10.00 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Delegato e Custode avv. Maria G. Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dott. P. Mela.

### SILVANO D'ORBA

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 332/16

Silvano d'Orba (AL), Casale Milanese 54 – Porzione di immobile articolato su due piani f.t. composto da tre locali di sgombero e piccolo porticato al p. terreno; camera, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, locale di sgombero e wc esterno al p. primo. Cantina al p. interrato e corte pertinenziale scoperta. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 14.2.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Michela Galli, Alessandria (AL), P.tta Santa Lucia 1, Tel. 0131/262651. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### SPIGNO MONFERRATO

#### ABITAZIONE, CORTILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 479/13

Spigno Monferrato (AL), Via Porro 41 – Abitazione composta da due camere, ripostiglio e cucinino al p.terra; tre camere, servizio igienico, balcone al p.primo; cortile mq 40 e piccolo ripostiglio separato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### SPINETTA MARENGO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 317/15

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Carlo Cattaneo 2/E – Appartamento p.secondo (ultimo) e sottotetto (terzo), accessibile a mezzo di scala a chiocciola interna all'u.i.u. Ripostiglio ubicato al p. sottotetto che corrisponde ad un servizio igienico di pertinenza della zona notte del p. sottotetto. Due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### STAZZANO

#### APPARTAMENTI - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 88/09+15/14

Stazzano (AL), Via Mazzini 17 – Lotto A: Appartamento p.terzo (4° f.t.), composto da cucina, bagno, tre camere, ingresso-disimpegno, balcone; cantina p.terreno. – Lotto B: Appartamento p.quarto (5° f.t.), composto da cucina, bagno, 3 camere, ingresso-disimpegno, doppio ripostiglio, balcone, due piccoli poggioli. – Lotto D: Box auto p.terreno, con porta basculante. – Lotto E: Box auto p.terreno, con porta scorrevole. Via Della Vittoria 12 – Lotto G: Posto auto delimitato, p. seminterrato. Regione Piani 12 – Lotto H: Abitazione p.terreno/rialzato, composta da cucina, bagno, 4 camere, ingresso-corridoio, balcone; cantina p.seminterrato. Prezzo base Lotto A Euro 32.273,00; Lotto B Euro 38.306,00; Lotto D Euro 3.839,00; Lotto E Euro 3.037,00; Lotto G Euro 3.037,00; Lotto H Euro 33.412,00. Offerta minima Lotto A Euro 24.205,00; Lotto B Euro 28.729,00; Lotto D Euro 2.879,00; Lotto E Euro 2.278,00; Lotto G Euro 2.278,00; Lotto H Euro 25.059,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### STREVI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



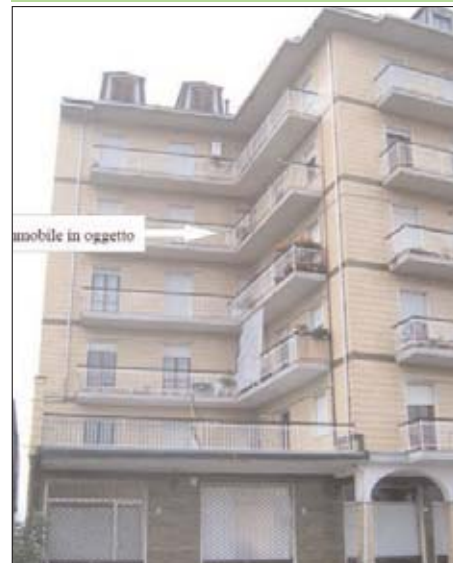
### RGE 276/16

Viguzzolo (AL), Via Rattazzi 20 – Fabbricato sito nel centro storico di Viguzzolo, costituito da corpo di fabbrica posto a sud composto da bagno, ripostiglio attualmente adibito a cucina, camera posti al piano terra e locale legnaia al primo piano; corpo di fabbrica posto a nord composto da una cantina interrata, un vano al piano terra, scala esterna di accesso al piano primo dove si trovano due camere ed un balcone. Sup. lorda e commerciale mq 102, cantina mq 33, legnaia mq 36. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### STREVI

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 290/16

Strevi (AL), Via Alessandria 60 – Alloggio in fabbrica dotato di ascensore, p.quarto, composto da ingresso, tinello con cucinino, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi, superficie complessiva di mq 85 c.a. Annessa cantina pertinenziale p.sottostrada indicata nell'elaborato planimetrico con il n. 14. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### TORTONA

#### UFFICI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 352/15

Tortona (AL), Via Carducci – Lotto 1: Due unità immobiliari ad uso ufficio affiancate al p. primo dotate ciascuna di piccolo bagno e 2 terrazzi. Corso Romita – Lotto 2: Appartamento al p. sesto composto da 2 ingressi su ampio soggiorno, cucina, studio, disimpegno, 3 camere dotate di bagno privato, bagno, lavanderia, 3 balconi e cantina al p. interrato. Via Carducci – Lotto 3: Immobile ad uso ufficio al p. primo composto da 4 uffici, disimpegno e bagno. Prezzo base Lotto 1 Euro 109.500,00; Lotto 2 Euro 221.250,00; Lotto 3 Euro 75.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 82.125,00; Lotto 2 Euro 165.937,50; Lotto 3 Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. Custode debitore esecutato. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORTONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 366/15**

Tortona (AL), Corso Leoniero 64 – Alloggio al primo piano, con cantina e sottotetto, composto da corridoio, cucina, bagno, tre camere, soggiorno e due balconi. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocalale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 237/15**

Tortona (AL), Via F.lli Pepe 1B – Appartamento p. sesto f.t., int. 18, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere di cui una con bagno privato, bagno, due balconi; cantina p. primo interrato. Box auto al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,62. Vendita senza incanto 20.2.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 71/16**

Valenza (AL), Viale Vicenza 8 - Abitazione al quarto piano (quinto fuori terra), locale sottotetto al quinto piano (sesto fuori terra) e cantina di circa 5 mq al piano secondo interrato facenti parte di uno stabile condominiale edificato negli anni '60, dotato di ascensore. L'abitazione è composta da soggiorno, due camere da letto, cucina con annesso angolo cottura, bagno e due balconi. Il locale sottotetto di circa 43 mq non è abitabile ed è solo limitatamente godibile. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONE, CANTINA, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/17**

Valenza (AL), Via San Salvatore 25 - Abitazione p.terra-rialzato, con antistante zona porticata esclusiva oltre a cantina pertinenziale al piano interrato, con accesso tramite vano scala. Al piano interrato è altresì posto locale sgombero, che risulta suddiviso in due porzioni, una adibita a box, l'altra a locale di sgombero. Antistante il fabbricato c'è un posto auto scoperto in piano strada di superficie complessiva di circa mq 10,00. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 527/14**

Valenza (AL), Via Camurati 18 (già Via Lega Lombarda) – Lotto 1: abitazione p.terzo (4° f.t.) mq 94 lordi, cantina pertinenziale p.interrato, vano solaio p.sottotetto, composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, camera da letto singola, bagno, camera matrimoniale, tre balconi. Buono stato di manutenzione e conservazione. - Lotto 2: box auto mq 15 lordi in fabbricato separato. Prezzo base Lotto 1 Euro 32.000,00; Lotto 2 Euro 6.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 24.000,00; Lotto 2 Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.10 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti al Delegato e Custode Avv. Alberto Annaratone Cell. 340/3923525. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO, POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 92/17**

Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 1/E – Appartamento posto al p. quarto composto da: ingresso con cucina, soggiorno che conduce alla zona notte con due camere e due bagni, 2 terrazzi chiusi con serramenti a renderli verande; ripostiglio al p. sottotetto. Annessi 2 posti auto nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/14**

Valenza (AL), Piazza XXXI Martiri 7 – Abitazione al p. primo composta da ingresso/disimpegno, cucina, 2 camere, bagno, balcone, cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.985,00. Offerta minima Euro 14.238,75. Vendita senza incanto 31.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA**

**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 357/10**

Valenza (AL), Via San Salvatore 38 – Lotto 1: Box "b" posto nel cortile dell'edificio. Via Pio La Torre – Lotto 2: Proprietà superficiale di alloggio p.2 (3 f.t.) costituito da ampio ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, rip. e 2 terrazze oltre cantina p.t. Box p.terra. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.438,00; Lotto 2 Euro 34.303,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 6.329,00; Lotto 2 Euro 25.728,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Piloti, Tortona (AL), C.so Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 396/16**

Valenza (AL), Largo Costituzione 16 ang. Via Cunietti 30 – Appartamento al p.1, con solaio al p.5 e cantina al p. interrato, composto da ingresso/corridoio,



cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, lavanderia e 2 balconi. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. Custode IVG, Tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 77/15**

Valenza (AL), Frazione Monte, Vicolo Dotti 9 - Abitazione su due piani f.t. oltre sottotetto con adiacente fabbricato accessorio di mq 111,86 adibito a ripostiglio, legnaia e 2 portici al p.t. con sovrastante loc. di sgombero (ex fienile); antistante cortile. Sup. lorda comm.le mq 178,38. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima Euro 38.400,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/13**

Valenza (AL), Corso Garibaldi 17 - Appartamento al p. terzo di edificio condominiale, privo di ascensore, composto da 2 camere, cucinino-tinello, ripostiglio, corridoio, bagno e un terrazzo lato cortile lungo come l'appartamento; cantina distinta al p. cantine; un vano solaio al p. solaio. Prezzo base Euro 31.950,00. Offerta minima Euro 23.962,50. Vendita senza incanto 6.2.2018 ore 13.00 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 0131/383554 - Cell. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 390/15**

Valenza (AL), Via Dante Alighieri - Civ. 60, unità immobiliare in corso di ultimazione consistente in due unità a destinazione ufficio al piano terzo ed abitazione mansardata al piano quarto. Gli uffici al piano terzo sono già tramezzati ma privi di tutte le finiture, degli impianti nonché degli infissi. Il piano mansarda è invece totalmente al grezzo senza partizione interna. Civ. 54, immobile in corso di costruzione posto al piano secondo interrato. A lavori ultimati l'immobile sarà suddiviso in autorimessa e un locale cantina (non comunicante con l'autorimessa ed accessibile dal vano scala). Civ. 14/C, box auto al momento privo di porta di accesso. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), via Bergamo 50, Tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 1784/16**

Valenza (AL), Via San Giovanni 17 (ex Viale Galimberti) - Appartamento al p.terzo (4° f.t.), int. 21, composto da soggiorno con adiacente cucina, disimpegno, camera con balcone e bagno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 15.2.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA - SAN SALVATORE M.TO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 291/12**

Valenza (AL), via Lega Lombarda 4 - Lotto 1: Appartamento p. secondo con solaio posto nel sottotetto (p. terzo) e cantina p. interrato, costituito da ingresso, cucina con balcone, bagno di servizio, disimpegno; zona notte corridoio, cinque camere, bagno; necessità di ristrutturazione radicale. San Salvatore M.to (AL), P.zza Gen. Carmagnola 6 - Lotto 2: Appartamento in condominio con cantina p.

seminterrato, terrazza e solaio pertinenziale, posto p. primo (2° f.t.), composto da due corridoi, cucina, due bagni, cinque camere, ampio terrazzo; p. secondo (sottotetto) solaio di pertinenza; necessità di parziale ristrutturazione radicale. Prezzo base Lotto 1 Euro 50.000,00; Lotto 2 Euro 43.500,00. Offerte minime 75% prezzo base. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 216/16**

Viguzzolo (AL), Via Circonvallazione 49 - Abitazione al p.terra di mq 76 comm.li (69 mq alloggio oltre 4 mq reali di balconi e 5 mq reali di cantina pertinenziale. Box auto al p. interrato mq 16. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 15,45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr. P. Mela.

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 91/16**

Viguzzolo (AL), via Circonvallazione 12 - Casa composta di due vani cantina p. interrato; ingresso, cucina, tinello, scala, portico e posto auto p. terra, con porzione di cortile e ripostiglio retrostanti; disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi p. primo; sottotetto p. secondo; cortile antistante, con entrostanti portico e legnaia a 2 piani f.t., in corpo staccato, prospicienti via Circonvallazione. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Cavallone in Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGUZZOLO**

**CASA, BOX E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 493/16**

Viguzzolo (AL), Strada Ferrara 5 – Casa da fondamento a tetto, edificata su tre piani fuori terra, oltre a sottotetto e cantina, terreno circostante cintato e locale ad uso box auto prospiciente la via Ferrara. Prezzo base Euro 107.800,00. Offerta minima Euro 80.850,00. Vendita senza incanto 6.2.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr. P. Mela.

**VOLPEDO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 340/15**

Volpedo (AL), Via Piave 1 – Unità immobiliare presso Condominio Volpedese III, superficie catastale mq 103, totale aree scoperte mq 101. Autorimessa. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.100,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ACQUI TERME**

**LABORATORIO, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 571/14+326/16**

Acqui Terme (AL), Via Cassarogna 88 – Immobile in villa bifamiliare composto da laboratorio al piano terra (sub. 3), abitazione al piano primo (sub. 2), cortile pertinenziale comune con la proprietà vicina di cui al sub. 4. Servitù di passaggio come descritta in CTU. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr. P. Mela.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONE - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 398/13+420/15**

Acqui Terme (AL) – Lotto 1: Alloggio ad uso civile abitazione, sito al p. primo di un fabbricato a due

piani composto da tinello, cucinino, sala, 2 camere da letto, servizio igienico e altra camera, 3 balconi; cantina pertinenziale al p. interrato. Lotto 2: Laboratorio artigianale al p. terra composto da ambiente unico, con piccolo locale entrata con scala e servizio igienico. Prezzo base Lotto 1 Euro 59.364,13; Lotto 2 Euro 37.778,90. Offerta minima Lotto 1 Euro 44.523,09; Lotto 2 Euro 28.334,17. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Delegato Professionista Avv. Roberto Cavallone, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131/252844. Custode IVG, Tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BORGORATTO ALESSANDRINO**

**FABBRICATI RURALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 4/15**

Borghetto Alessandrino (AL), Via P. Baldi 19 – Lotto 1: Fabbricati rurali adibiti a fienili (73 mq. circa) e ricovero attrezzi (98 mq. circa), una stalla aperta in prefabbricato con sala mungitura, di tot. 908 mq., una piccola aia di mq 1.106 e sei terreni a seminativo di circa 32.367 mq. tot.; tra i fabbricati rurali è presente un edificio a carattere residenziale in stato di degrado e semi-abbandono su due piani f.t., costituito da tre locali p.terra e due al p.primo, di circa 120 mq.; nel locale mungitura è stato ricavato, senza autorizzazione, un alloggio suddiviso in ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, camera e bagno; è presente un manufatto in calcestruzzo suddiviso in 2 silos a terra, di circa 404 mq., costruiti con regolare permesso. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima LEuro 180.000,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVADA - NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTI - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 549/14**

Ovada (AL), Strada Masio 17 – Lotto 1: Intera nuda proprietà e 1/2 usufrutto di appartamento al p. primo, cantina, box e ripostiglio sottotetto. Novi Ligure (AL), Via Marconi 48 - Lotto 2: Locale commerciale con annessa corte e retro cantina. Prezzo base Lotto 1 Euro 24.750,00; Lotto 2 Euro 42.637,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 18.562,50; Lotto 2 Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr. P. Mela.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 122/10+190/10**

San Salvatore Monferrato (AL), Via Amisano 33 angolo Via Buffalora – Lotto 1: Fabbricato ad uso laboratorio orafa composto al piano terra da ingresso, ufficio, laboratorio, spogliatoi con servizi igienici, locali fusione metalli, cortile interno di pertinenza; al primo piano da disimpegno su scala, tre uffici, due servizi igienici, ampio ripostiglio e centrale termica. – Lotto 2: Fabbricato ad uso di civile abitazione (da ristrutturare), di ampia volumetria e superficie composta al piano seminterrato da locale ad uso rimessa auto/cantina; al piano terra da ingresso, due camere e due locali di sgombero, cortile interno di pertinenza; al piano primo da disimpegno, due camere, servizi igienici, locale sgombero, balcone e fienile. Prezzo base Lotto 1 Euro 56.531,25; Lotto 2 Euro 32.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 42.398,44; Lotto 2 Euro 24.468,75. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 129/2014 ..omissis..**

Giudice Delegato: Dr. Pierluigi Mela  
Curatore: Dr. Mario Leonardo Marta  
BANDO DI VENDITA DI IMMOBILI (LOTTE 1-2-3-4-6-7)  
Come previsto nel Programma di Liquidazione autorizzato, la Procedura Fallimentare in epigrafe intende dare corso alla procedura di vendita, secondo le disposizioni di cui all'art 107 comma 1 Legge Fallimentare.

Gli immobili oggetto di vendita, meglio descritti nella perizia immobiliare redatta dal Geom. Alberto Scotti, qui integralmente richiamata, vengono suddivisi nei seguenti lotti:

LOTTO 1: Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 296 sub 24, Foglio 40, mappale 297, sub 22, cat. D/8 e Foglio 40, mappale 296, sub 4, cat. A/2, prezzo base Euro 355.050,00;

LOTTO 2: Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 297, sub 2, cat. C/7, prezzo base Euro 8.550,00;

LOTTO 3: Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 297, sub 19, cat. C/6, prezzo base Euro 4.387,50;

LOTTO 4: Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 297, sub 21, cat. C/6, prezzo base Euro 4.387,50;

LOTTO 6: Tortona (AL), S.S. per Voghera, Foglio 30, mappale 126, sub 5, cat. D/7, prezzo base Euro 36.562,50;

LOTTO 7: Tortona (AL), S.S. per Voghera, Foglio 30, mappale 126, sub 6, cat. D/7, prezzo base Euro 36.562,50.

Gli interessati devono far pervenire presso lo studio del Curatore in Torino, Via Morghen n. 33, entro le ore 12,30 del giorno 17.1.2018 offerte irrevocabili di acquisto per un prezzo non inferiore al Prezzo Base del lotto prescelto. All'offerta dovrà essere allegato (inserito nella busta) assegno circolare (o assegni circolari) non trasferibile intestato a "Fallimento n. 129/2014 Tribunale di Alessandria" per una somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate avverrà il giorno 17.1.2018 alle ore 15,00 davanti il Curatore Dr. Mario Leonardo Marta in Torino, Via Morghen n. 33, alla eventuale presenza degli offerenti. In caso di più offerenti, il Curatore avrà facoltà di disporre una gara immediata, con modalità che verranno contestualmente determinate dal Curatore e con prezzo base pari alla migliore offerta pervenuta. Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso il Curatore Dr. Mario Leonardo Marta Tel. 011/745551.

**VALENZA**

**LABORATORIO, GARAGE, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/16**

Valenza (AL), Circonvallazione Ovest, zona D2, via Baiardi 8 – Laboratorio orafa al piano sesto di edificio condominiale di recente costruzione composto al suo interno da due uffici, due locali laboratorio, locale termico, bagno, due spogliatoi con bagno, e ripostiglio; al piano terreno grande garage e posto auto nel parcheggio esterno. Prezzo base Euro 68.625,00. Offerta minima Euro 51.468,75. Vendita senza incanto.



to 25.1.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****ABITAZIONE E NEGOZIO/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 122/16**

Valenza (AL), Località Monte, Via Italia 69 e 71 - N. 3 unità immobiliari urbane facenti parte di un unico fabbricato di due piani f.t. ed uno seminterrato; p. terra vano destinato a negozio/bottega, p. seminterrato laboratorio e nella parte rimanente del p. terra più nell'intero p. primo dell'abitazione. Tutte collegate tra loro. Necessita di totale intervento di ristrutturazione. Prezzo base Euro 21.938,00. Offerta minima Euro 16.453,50. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareglio Conto, Alessandria (AL), C.so Crimea 11, Tel. 0131/1958976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****NEGOZIO, DUE CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 348/14**

Valenza (AL), Via Pellizzari 48 - Negozio facente parte del fabbricato denominato Condominio Rinascita I, p. terreno, con annessi piccoli vani ad uso retro, ripostiglio, w.c. e spogliatoio, per una sup. a perimetro esterno di mq. 75, oltre due cantine di pertinenza al p. interrato di sup. lorde pari a mq. 21 e mq. 7. Prezzo base Euro 51.004,00. Offerta minima Euro 38.253,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 11.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA****LABORATORIO E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 245/10+364/10**

Valenza (AL), Viale Repubblica 89 - Lotto 2: Posto auto nel cortile condominiale. - Lotto 3: Posto auto nel cortile condominiale. - Lotto 4: Posto auto nel cortile condominiale. - Lotto 5: Posto auto nel cortile condominiale. Prezzo base Lotti 2, 3, 4, 5 Euro 900,00 ciascuno. Offerta minima Lotti 2, 3, 4, 5 Euro 675,00 ciascuno. Vendita senza incanto 15.2.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VILLALVERNIA****ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 211/14**

Villalvernia (AL), accesso pedonale Via Caduti I Dicembre civ. 10 e carraio dalla Provinciale per Tortona (localmente definita Via Carbone) - Lotto 1: Abitazione con annessi magazzini; corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, studio, 2 camere, ripostiglio, bagno, terrazzo lato nord, portico, terrazzo lato ovest, cortile piastrellato; locali di sgombero, caldaia, garage, portico aperto e terrazzo coperta. Villalvernia (AL) - Lotto 2: Ampio locale commerciale ad uso bar/ristorante con cucina, bagni, spogliatoio, magazzino; sul fronte portico in legno che funziona da dehor. Prezzo base Lotto 1 Euro 152.523,00; Lotto 2 Euro 125.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 114.393,00; Lotto 2 Euro 94.219,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr. P. Mela.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ALESSANDRIA****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 219/09**

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Strada Cornaglie 6 - Fabbricato in corso di costruzione su due piani f.t. composto da 2 unità abitative: alloggio con 4 camere, angolo cottura e bagno al p.t.; alloggio con 4 camere, bagno, 3 balconi e sottotetto al p.1; area di pertinenza mq. 387; porticato mq. 144 e terreno alberato mq. 1440. Prezzo base Euro 91.200,00. Offerta minima Euro 68.400,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO RURALE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 55/07+46/08**

Alessandria (AL), Frazione Casalbagliano, Strada Vecchia dei Bagliani - Fabbricato rurale 2 pp f.t., parte residenziale composta da ingresso, due vani al p.terra; bagno al p.primo; box auto p.terra; ampio porticato a doppia altezza e aree porticate sopra vani al p.terra; due magazzini p.terra con piccolo servizio igienico; terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 5.2.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Cell. 333/3243976. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALICE BEL COLLE****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 420/13**

Alice Bel Colle (AL), Regione Valle Boidi 1 - Casa di civile abitazione in discrete condizioni, con relative importanti pertinenze, corte accessoria in proprietà esclusiva e pure pertinenziale locale di sgombero in corpo staccato. E' distribuita su piano terra con soggiorno, cucina con disimpegno, bagno e locale sgombero e primo piano con cinque camere e piccolo balcone. Sup. tot. della proprietà 4641 mq in unico corpo, attorniate i fabbricati, dove i terreni non

risultano essere oggetto di nessuna coltivazione. Prezzo base Euro 56.109,38. Offerta minima Euro 42.082,04. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale A. Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. Custode Geom. Roberto Guerra Tel. 0131/1821023 - 335/1046203. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARBONARA SCRIVIA****ABITAZIONE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/16**

Carbonara Scrivia (AL), Via Padre Michele 8 - Fabbricato di civile abitazione unifamiliare a tre piani f. t. oltre a un p. interrato, composto da tinello e piccola cucina al p. terra; da un vano servizio, corridoio e balcone al p. primo; da due vani al p. secondo; cantina al p. interrato; con antistante piccolo terreno esclusivo. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CREMOLINO****FABBRICATO EX RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 44/15**

Cremolino (AL), Via Caramagna 29 - Vetusto fabbricato in disuso ad uso ex residenziale con annesso portico disposto su due piani f.t. oltre cantina, con circostanti terreni accorpati. Prezzo base Euro 19.100,00. Offerta minima Euro 14.325,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FELIZZANO****VILLA - BOX - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 318/13+494/13+329/13+195/16+538/16**  
 Felizzano (AL), Strada Fubine 30 - Villa residenziale e magazzino di servizio con terreno di pertinenza di circa 5000 mq. La villa è posta su due piani, il p. terra adibito ad abitazione e l'interrato utilizzato come cantina/box e locali accessori. L'abitazione è composta da ingresso protetto da un porticato in legno, soggiorno, ampia cucina/pranzo, tre ampie camere da letto, due bagni ed un ripostiglio. Una scaletta interna collega il p. terra al p. seminterrato. Prezzo base Euro 213.750,00. Offerta minima Euro 160.312,50. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pierpaolo Fracchia, Alessandria (AL), Corso Roma 36, Tel. 0131/251710. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MOLARE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 387/10**

Molare (AL), Località Cerreto 33 - Lotto 1: Complesso immobiliare - edificio con area scoperta. 12 costruzioni con area scoperta. 7 terreni. Molare (AL) - Lotto 2: 9 terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 146.250,00; Lotto 2 Euro 25.313,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 109.687,50; Lotto 2 Euro 18.984,75. Vendita senza incanto 7.2.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**QUATTORDIO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/09**

Quattordio (AL), Via Trento 24 - Fabbricato abitativo unifamiliare costituito da ingresso-cucina, soggiorno, servizio, 2 camere p. rialzato; cantina p. seminterrato. Box auto e rip. in piccolo fabbricato nel cortile. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima Euro 42.375,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 18.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ROCCA GRIMALDA**

**ABITAZIONE, ACCESSORI, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 362/12+223/13**

Rocca Grimalda (AL), Località Mobbio 81 - Fabbricato uso civile abitazione con annessi locali accessori e terreno di pertinenza. Il piano terreno del fabbricato principale è composto da cucina, salotto, ripostiglio e grande soggiorno; il primo piano da quattro camere da letto di diverse dimensioni e due locali ad uso servizi igienici. Tutto il fabbricato internamente è stato ristrutturato di recente. Stato di manutenzione molto buona. Prezzo base Euro 152.790,00. Offerta minima Euro 114.592,50. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAREZZANO**

**VILLA CON SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Liquidazione del patrimonio n. 4/2015 VENDE:** Lotto 1: Sarezzano (AL), Strada Vicinale della Costa 1 piena proprietà di un villa di due piani di complessivi mq 363,10 con relativo sedime pertinenziale ed uso cortile e giardino. Libero. Prezzo base Euro 244.687,50 rialzo minimo Euro 3.000,00. Sono considerate valide le offerte ad un prezzo non inferiore al 75% del prezzo base. Presentazione offerte entro il 24 gennaio 2018 ore 12:30; gara presso i locali dell'Ordine degli Avvocati nel Tribunale di Alessandria il 25 gennaio 2018 alle ore 10:00. In caso di esito infruttuoso, il secondo tentativo di vendita a prezzo ribassato di 1/4 si terrà il 3 aprile 2018 ore 10:00 con presentazione offerte entro le ore 12:30 del 2 aprile 2018. Contatti: Liquidatore Dott. Luigi Giovanni Saporito tel. 02.584001 e-mail d.dibisceglia@lslex.com. Avviso di vendita e perizie disponibili sul sito [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**ALESSANDRIA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 130/16**

Alessandria (AL), Via 1821 civ. 53 - Laboratorio al p.t. di edificio condominiale posto nel centro storico cittadino e con accesso dal cortile interno prospiciente la via pubblica. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 221/11**

Alessandria (AL), Via San Lorenzo 99 - Unità immobiliare ad uso negozio nel centro commerciale "Galleria San Lorenzo", composto da locale principale con doppio ingresso, locale disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATO USO COMMERCIALE/INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 215/11**

Alessandria (AL), Via Galimberti 21/23 - Fabbricato adibito ad attività commerciale ed industriale con annessa area scoperta di pertinenza; p.interrato (ca mq 1.000) autorimessa, uffici, servizi igienici, annessa rampa di accesso mq 250 ca, h interna mt. 4.20; p.terreno - livello strada (mq 300,00 sup. fronte strada parte commerciale e mq 500,00 sup. magazzino

parte industriale) unico locale catastalmente individuato come C/1 (negozi-botteghe) ca mq 299 e D/7 industriale ca mq 575, h mt. 8.00. La zona servizi è dotata di spogliatoi e antibagno. Prezzo base Euro 318.000,00. Offerta minima Euro 238.500,00. Vendita senza incanto 31.1.2018 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Negro, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CASTELLETTO MONFERRATO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 187/16**

Castelletto Monferrato (AL), SP 75/Via Giardinetto, lungo la strada che collega Castelletto M.to alla Frazione Giardinetto - Lotto 1: Complesso industriale elevato a quattro piani, di cui due interamente fuori terra e due parzialmente interrati, che dispone di ampi piazzali circostanti adibiti a parcheggio e spazi di manovra ed aree verdi di pertinenza disposti su più livelli che seguono la pendenza della collina con andamento a gradoni. Con la precisazione che il pignoramento non comprende il mappale n. 207 del foglio 19 (cfr. Perizia). Si segnala la presenza di servitù di elettrodotto (cfr. pag. 6 della perizia). Si segnala altresì che poiché l'attività produttiva svolta in questo stabilimento comportava l'utilizzo di materiali inquinanti e potenzialmente pericolosi, il sito necessita di indagini ambientali ai fini di verificare la presenza o meno ad esempio nel sottosuolo. E' inoltre da verificare se la copertura sia stata realizzata in lastre di fibrocemento contenenti amianto (cfr. perizia a pagg. 13 e 14). Prezzo base Euro 377.000,00. Offerta minima Euro 282.750,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 452/15**

Tortona (AL), Via Tommaso Campanella 5 - Unità immobiliare ad uso commerciale con bagno. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## VALENZA

## LABORATORIO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 114/07+156/07

Valenza (AL), Circonvallazione Ovest 4, Villaggio orafa CO.IN.OR. - Fabbricato su due piani con superfici uguali di mq. 66 ciascuna, esattamente sovrapposte, composto da laboratorio orafa con ufficio, disimpegno, locale di servizio igienico e locale di lavoro oltre a vano scala al p.1 sottostrada; magazzino/deposito e magazzino/depurazione al p.2 sottostrada. Prezzo base Euro 22.275,00. Offerta minima Euro 16.706,25. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr. P. Mela.

## VALENZA

## LABORATORIO ORAFO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 329/11

Valenza (AL), Via Bologna 28 - Laboratorio p. seminterrato; ingresso, ufficio, deposito, 2 spogliatoi, 2 bagni, 2 ambienti. Prezzo base Euro 12.441,60. Offerta minima Euro 9.331,20. Vendita senza incanto 6.2.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. P. Mela.

## CANTALUPO LIGURE - ROCCAFORTE LIGURE

## AGRITURISMO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 471/16

Cantalupo Ligure (AL) - Lotto 1: Agriturismo con camere, deposito attrezzi, stalla e terreni. Roccaforte Ligure (AL) - Lotto 3: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 971.250,00; Lotto 3 Euro 4.875,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 728.438,00; Lotto 3 Euro 3.657,00. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## CASTELLAZZO BORMIDA

## LOCALE PER RISTORAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 415/16

Castellazzo Bormida (AL), Via Cristoforo Colombo 31 - Fabbricato ad uso locale per ristorazione all'interno di una casa a corte ristrutturata composta da androne carraio, corte interna, ingresso/bar, cucina, dispensa, 2 sale somministrazione, bagno, disimpegno, scala interna e deposito con accesso dall'androne al p. terra; ufficio, bagno, disimpegno, spogliatoio, locale di sgombero ed ex fienile al p. primo. Prezzo base Euro 215.250,00. Offerta minima Euro 161.437,50. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole

## FELIZZANO

## FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 491/16

Felizzano (AL), Via Monferrato 13-15 - Lotto 1: Fabbricato e relativo sedime di pertinenza costituito da: Corpo A: laboratorio mq. 416 composto da 2 locali ad uso laboratorio e locale ad uso ufficio al p. rialzato con scala di accesso al p. seminterrato e portico esterno al p. cortile, 2 locali ad uso magazzino al p. seminterrato, piccola tettoia esterna parzialmente crollata. Corpo B: Abitazione lato ovest di tipo popolare mq. 158 composta da androne carraio, cucina, soggiorno al p. terra oltre scala di accesso al p. superiore, portico, 2 camere, disimpegno e servizio igienico al p. primo. Corpo C: Abitazione centrale composta da 2 unità immobiliari, una per piano, così suddivise: ingresso/disimpegno, cucina, 4 camere e vano scala al p. terra; disimpegno, cucina, 4 camere, servizio igienico e vano scala al p. primo, locali ad uso sottotetto al p. secondo, locali ad uso cantina al p. interrato, oltre cortile comune con l'unità immobiliare di cui al Corpo D. Corpo D: Abitazione lato ovest mq. 82 composta da 2 vani al p. terra., 2 vani al p. primo, locali sottotetto non agibili e scala di collegamento tra i vari piani, oltre cortile comune con l'unità immobiliare di cui al Corpo C. Strada privata dipartente da via Carlo Selicorni tra i numeri 3 e 23 - Lotto 2: Terreno incolto parzialmente attraversato da strada di accesso alla proprietà. Prezzo base Lotto 1 Euro 153.750,00; Lotto 2 Euro 900,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 115.312,50; Lotto 2 Euro 675,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## MOMBARUZZO

## TERRENI AGRICOLI - AGRITURISMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 230/15

Mombaruzzo (AT) - Lotto 1: terreni agricoli complessivamente non in unico corpo, catastalmente censiti come vigneto e bosco ceduo. - Lotto 2: terreni agricoli in unico corpo, catastalmente censiti come vigneto, bosco ceduo e seminativo. Lotto 3: terreni agricoli in unico corpo catastalmente censiti come vigneto e seminativo. Via Bella Parancone 7 - Lotto 4: Azienda agrituristica composta da un fabbricato destinato all'attività agrituristica, un fabbricato accessorio e un fabbricato ad uso civile abitazione, oltre che da un appezzamento di terreno destinato a vigneto su cui insistono i fabbricati pertinenziali della piscina. - Lotto 5: n. 4 terreni agricoli in unico corpo catastalmente censiti come vigneto e n. 3 terreni agricoli in unico corpo catastalmente censiti come vigneto e bosco ceduo. - Lotto 6: terreni agricoli in unico corpo catastalmente censiti come vigneto. - Lotto 7: terreno agricolo catastalmente censito come bosco ceduo. Prezzo base Lotto 1 Euro 56.000,00; Lotto 2 Euro 108.000,00; Lotto 3 Euro 23.000,00; Lotto 4 Euro 1.050.000,00; Lotto 5 Euro 34.000,00; Lotto 6 Euro 55.000,00; Lotto 7 Euro 4.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 42.000,00; Lotto 2 Euro 81.000,00; Lotto 3 Euro 17.250,00; Lotto 4 Euro 787.500,00; Lotto 5 Euro 25.500,00; Lotto 6 Euro 41.250,00; Lotto 7 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 Asta Lotto 1 ore 14.30; Lotto 2 ore 15.00; Lotto 3 ore 15.30; Lotto 4 ore 16.00; Lotto 5 ore 16.30; Lotto 6 ore 17.00; Lotto 7 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## VALENZA

## CAPANNONE - TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## CP 4/07

Valenza (AL), Rio delle Moglie 13 - Palazzina composta da uffici e laboratori mq. 429, locali seminterrati mq. 244, servizi e disimpegni mq. 124, centrale termica e cantina mq. 54, balcone mq. 42, cortile mq. 150, autorimessa mq. 110. Vengono ceduti gratuitamente i beni mobili in compensazione dell'onere per lo smaltimento dei beni e arredi in disuso presenti nell'immobile. Terreni edificabili, in zona CO.IN.OR., di complessivi mq. 1948. Prezzo base Euro 411.000,00. Offerta minima Euro 308.250,00. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dr. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza G. Ambrosoli 5 c/o Centro Agorà, Tel. 0131/252487. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

## Terreno|Immobilie agricole

## CASSINE

## TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 507/16

Cassine (AL), raggiungibili mediante la Strada Provinciale n. 235 da Cassine a Ricaldone - Lotto primo: Tre terreni agricoli a bosco ceduo, in unico corpo, inseriti all'interno di area inedificabile di salvaguardia ambientale e dei beni culturali. - Lotto secondo: Due terreni agricoli a bosco ceduo, in unico corpo. - Lotto terzo: Due terreni agricoli a bosco ceduo, in unico corpo. - Lotto quarto: Tre terreni agricoli a bosco ceduo, in unico corpo. Prezzo base Lotto primo Euro 5.500,00; Lotto secondo Euro 1.300,00; Lotto terzo Euro 2.250,00; Lotto quarto Euro 1.900,00. Offerta minima Lotto primo Euro 4.125,00; Lotto secondo Euro 975,00; Lotto terzo Euro 1.688,00; Lotto quarto Euro 1.425,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## TORTONA

## TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 557/14

Tortona (AL), Strada per Castelnuovo Scrivia - Terreno in area industriale della superficie tot. mq 17.775,00, di forma rettangolare e per la maggior parte invaso da vegetazione spontanea. Previste opere edilizie. Prezzo base Euro 384.000,00. Offerta minima Euro 288.000,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3. Tel. 0131/821740. G.E. Dr. P. Mela.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**ACQUI TERME**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 57/13**

Acqui Terme (AL), viale Acquedotto Romano 18 – Alloggio al p. primo della scala C del Condominio Riviera composto da ingresso – disimpegno, cucinino e tinello, soggiorno, due camere da letto, bagno e dispensa con annesso balcone e locale cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/322119. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTEL ROCCHERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 106/11**

Castel Rocchero (AL), Via Roma 5 – Fabbricato abitativo disposto su tre piani, ciascuno con due vani a cavallo della scala, con bagno interno al 1° piano e balconcino al 2°; sul retro è presente un grande volume pertinenziale comprendente sgombero e due cantine al piano terra e volume (tipo fienile) superiore. Nel lotto è compresa una piccola area esclusiva con basso fabbricato e un andito gravato da servitù di passaggio a favore del mappale 300 foglio 4. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.10 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**INCISA SCAPACCINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 88/11**

Incisa Scapaccino (AT), Via Pozzomagna 23 – Abitazione, a due piani f.t. con cortile indipendente, di superficie commerciale complessiva di circa

mq.180,00 composta da ingresso su cucina tinello, ripostiglio, soggiorno, scale p.terra; soggiorno, disimpegno, bagno, camera p.primo; n. 2 camere da letto p.secondo. Pessime condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 16.275,00. Offerta minima Euro 12.206,25. Vendita senza incanto 30.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MORSASCO**

**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 87/10+96/11**

Morsasco (AL), Regione Tacchellina 55 – Abitazione con annessi portici ed autorimessa, il tutto su due piani f.t. (di cui uno parzialmente interrato) oltre ampia corte pertinenziale, composto da p.terreno con porticato, due cantine, centrale termica e ripostiglio, due tettoie, ricovero attrezzi-cantina/magazzino; p.primo soggiorno/cucina, dispensa, due camere, disimpegno, bagno, balcone e veranda. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr. P. Mela.

**ORSARA BORMIDA**

**ABITAZIONE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 76/09**

Orsara Bormida (AL), località Valletta 28 – Abitazione in corso di ristrutturazione composto da: bagno, locale con cisterna dell'acqua, cantina, porticato al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, sala, lavanderia, disimpegno, bagno e vano scala al p. terra; 4 camere e bagno al p. primo. Tutti i piani sono collegati con scala interna. Cortile e giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Giuseppe Avignolo, Acqui Terme (AL), Piazza Italia 9, Tel. 0144/323680. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PRASCO**

**ABITAZIONE, DEPOSITO, AREA PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 49/12+78/12**

Prasco (AL), Via Provinciale 48/16 (in fregio alla S.P. 456 – ex S.S. 456 del Turchino) - Porzione di bifamiliare su p.terreno ingresso, garage (mq 63), cantina, wc/lavanderia, centrale termica (adiacente a quest'ultima accessibile anche dall'esterno, locale uso deposito mais/biomassa per riscaldamento); p.primo soggiorno/salotto con caminetto, cucina con forno a legna, due camere, bagno, ampio loggiato, locale uso ripostiglio, ampio terrazzo di copertura dei sottostanti locali; p.secondo mansardato disimpegno centrale, locale sgombero utilizzato come cabina armadi, ampio bagno, camera con balcone, due locali mansardati attualmente utilizzati come camere da letto pur non disponenti delle altezze legali. Area pertinenzia-

le (mq 849). Prezzo base Euro 49.152,00. Offerta minima Euro 36.864,00. Vendita senza incanto 2.2.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**RIVALTA BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/11**

Rivalta Bormida (AL), Via Garibaldi 29 angolo via XX Settembre – Abitazione in centro storico composta da due camere e locale di sgombero al p. terra; cucina, camera, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; due camere, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. secondo; due vani e tre balconi al p. terzo. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Brignano, Acqui Terme (AL), C.so Italia 72, Tel. 0144/322119. G.E. Dr. P. Mela.

**STREVI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 79/13**

Strevi (AL), Via Molino 5 – Lotto 1: Alloggio p.terreno di fabbricato a due piani f.t., ristrutturato nel 2006, diviso in soggiorno sull'entrata da cui si accede alla cucina, servizio igienico, ripostiglio, due camere; ripostiglio esterno con accesso dalla pubblica via e area pertinenziale a cortile nella parte prospiciente l'entrata dell'immobile. – Lotto 2: Box auto, posto in posizione limitrofa e posteriore all'alloggio, accesso diretto su Via del Molino, tramite portone carrabile. Prezzo base Lotto 1 Euro 14.100,00; Lotto 2 Euro 2.550,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 10.575,00; Lotto 2 Euro 1.912,50. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 0131/1970825. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TERZO**

**APPARTAMENTO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 71/13**

Terzo (AL), Via Stazione 41/B – Immobile su 2 piani: locali uso ufficio p.terra; appartamento p.primo con ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, singola, servizio, angolo cottura, sala da pranzo. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima Euro 39.150,00.



Vendita senza incanto 7.2.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc in Alessandria (AL), C.so Crimea 35 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845-347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO/CANTINA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/11+1/13+395/15**

Acqui Terme (AL), Regione Valle Benazzo 64 - Lotto 1: Edificio residenziale vani 4,5. Porzione di immobile adibito a cantina/magazzino. - Lotto 2: Terreno agricolo mq 300. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 120,00,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 90,00. Vendita senza incanto 7.2.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**INCISA SCAPACCINO**

**ABITAZIONE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/11**

Incisa Scapaccino (AT), Via del Bacino 8 - Fabbricato abitativo di vecchia edificazione, in buono stato conservativo, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, sgombero al p.t.; camera, 2 bagni, disimpegno, 2 camere, sgombero al p.1.; annessi 3 terreni. Prezzo base Euro 36.450,00. Offerta minima Euro 27.337,50. Vendita senza incanto 8.2.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Guerrina, Acqui Terme (AL), Piazza Matteotti 2, Tel. 0144/56600. G.E. Dr. P. Mela.

**MELAZZO**

**ABITAZIONE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 66/13**

Melazzo (AL), Località Caliozna 40 - Casa civile abitazione indipendente inserita in una piccola borgata, recentemente oggetto, in parte, di un intervento di ristrutturazione edilizia e recupero volumetrico abitativo così suddivisa: parte ristrutturata - p.terra ampio ingresso e disimpegno per cucina, bagno con lavanderia, soggiorno, studio, due piccoli locali di

sgombero; p.primo vano scala a vista, ampio salone con tetto a vista, due camere da letto con stanza armadi, disimpegno e ampio bagno. Tetto a vista, pareti intonacate o con pietra a vista, pavimentazioni nuove e parquet. Parte originale - p.terra vano cucina con cantina, ripostiglio, portico e ricovero attrezzi; p.primo n. 4 camere con un balcone e ampio finiele. Terreno pertinenziale ad uso cortile e campo con piantumazioni. Prezzo base Euro 59.737,50. Offerta minima Euro 44.803,00. Vendita senza incanto 5.2.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Cell. 333/3243976. G.E. Dr. P. Mela.

**PONZONE**

**ABITAZIONI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/13**

Ponzone (AL), Fraz. Moretti, Strada Comunale Pessina civ. 298 - Lotto 1: Abitazione p. terra con ampio disimpegno, cucina, soggiorno, sgabuzzino/sottoscala, cantina; p. primo (2 f.t.) ampio disimpegno, bagno, due camere matrimoniali, camera singola. Sup. tot. mq 140,24 lordi - p. secondo sottotetto unico vano ripostiglio mq 60,72 ca. - Lotto 2: civ. 297, Abitazione p. terra con piccolo disimpegno, sgabuzzino, cucina, bagno, due camere, soggiorno. Sup. tot. mq 52,25 lordi - p. seminterrato con cantina, vano aperto su un lato con adiacenti due piccoli sgabuzzini adibiti a deposito/pollajo/porcilaia, ulteriore vano conigliera, sup. tot. mq 82,65 lordi. Locale uso box, p. terra. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.125,00; Lotto 2 Euro 7.594,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 7.594,00; Lotto 2 Euro 5.696,00. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. e fax 0144/322119. G.E. Dr. P. Mela.

**VISONE**

**ABITAZIONI E LOCALI ACCESSORI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/10**

Visone (AL), Regione Buonacossa- Lotto 1: Civ. 52, abitazioni e locali accessori, magazzini, oltre a sedime scoperto e terreni agricoli. - Lotto 2: Terreni agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 36.000,00; Lotto 2 Euro 3.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 27.000,00; Lotto 2 Euro 2.625,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.05 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr. P. Mela.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MONTECHIARO D'ACQUI**

**ALBERGO/RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 103/11**

Montechiaro d'Acqui (AL), Via delle Scuole 1 - Immobile adibito ad albergo/ristorante, di complessivi mq.1.947,16 circa, distribuito su piano 2° seminterrato, piano 1° seminterrato, piano terreno, piano primo, piano secondo. Prezzo base Euro 517.000,00. Offerta minima Euro 387.750,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Bertero, Acqui Terme (AL), piazza Addolorata 17, Tel. 0144/356664. G.E. Dr. P. Mela.

**Terreno|Immobilie agricole**

**SPIGNO MONFERRATO**

**TERRENI, FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 77/10**

Spigno Monferrato (AL), Strada Comunale dei Fornarini, Regione Sanato 1 - Grande appezzamento di terreno con tre entrostanti fabbricati, uno dei quali destinati ad abitazione e gli altri due destinati a locali di deposito, il tutto formante corpo unico. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 2.2.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Cell. 333/3243976. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione|Accessorio**

**CASSANO SPINOLA**

**ABITAZIONE CON CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 31/12**

Cassano Spinola (AL), Via Villalvernia 27/2 - Appartamento con ingresso, soggiorno, studio, cucina, bagno, scala al p.terra; tre camere, sottotetto al p.primo. Sgombero e cantine comunicanti-locale caldaia al p.seminterrato. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELNUOVO SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 119/11**

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Ludovico Costa 21 (catasto 11) - Immobile uso abitativo elevato a tre piani f.t. di circa mq 108,00 lordi, composto da cucina, soggiorno, 4 camere e bagno con corte di proprietà, gravata da servitù di passaggio ed adiacente rustico. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 98/13**

Tortona (AL), Strada Statale per Genova 24 - Appartamento p. rialzato composto da atrio-disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, bagno, camera da letto, terrazzo e cantina al p. seminterrato. Autorimessa p. terreno nel cortile condominiale, con accesso carraio e pedonale da Via Trieste. Prezzo base Euro 33.400,00. Offerta minima Euro 25.050,00. Vendita senza incanto 24.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/13**

Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Strada Provinciale Padermina 15 - Lotto 1: Complesso immobiliare con terreno di pertinenza, fienili e magazzini, stalla, alloggi, abitazioni, stalla a stabulazione libera, tettoia di alimentazione, ricovero scorte, pollaio. Precisamente: sub. 01: destinato a civile abitazione, p.T-1-2; sub. 02: destinato alla civile abitazione, p.T-1; sub. 03: destinato alla civile abitazione, p.T-1; sub. 04: destinato alla civile abitazione, p.T-1; sub. 05: fabbr. funzionali all'attività agricola; sub. 06 e 07: due autorimesse; sub. 08 cortile interno e terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima Euro 162.000,00. Vendita senza incanto 25.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 47/13**

Tortona (AL), Via Buozzi 8 - Alloggio p.quarto costituito da disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi; cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 18.036,00. Offerta minima Euro 13.527,00. Vendita senza incanto 31.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Zani, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**VIGUZZOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 115/12**

Viguzzolo (AL), Via Romana 6 con accesso carraio da Piazza Libertà - Appartamento su 3 piani collegati da scala interna di mq. 165 composto da corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina al p. terra; 2 camere, servizio igienico, balcone al p. primo; 2 camere mansardate e servizio igienico al p. secondo; cantina con ripostiglio mq. 37 al p. primo sottostrada collegata a cantina mq. 40; 3 ripostigli in rustico adiacente all'abitazione. Prezzo base Euro 97.846,87. Offerta minima Euro 73.385,16. Vendita senza incanto 26.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**ISOLA SANT'ANTONIO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 33/11**

Isola Sant'Antonio (AL), Frazione Casonini - Lotto 1: Casa di civile abitazione disposta su due piani con annesso box e terreno di pertinenza (bene comune non censibile), cortile gravato di servitù di passaggio a favore di terzi. - Lotto 2: Terreno agricolo nelle vicinanze della casa (non corpo unico). Prezzo base Lotto 1 Euro 25.920,00; Lotto Euro 304,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 19.440,00; Lotto Euro 228,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr. R. Delucchi.

**TORTONA**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 131/11+145/12**

Tortona (AL), Frazione Rivalta Scrivia, Località Valle Calderina, Strada Vicinale Calderina snc - Lotto 1: Proprietà indipendente costituita da un fabbricato abitativo a due piani fuori terra e tre lati liberi, con porticato/ripostiglio annesso ed area cortilizia pertinenziale; il piano terreno è composto da soggiorno, cucina abitabile e da un servizio igienico mentre al piano primo vi sono n. 2 camere, un disimpegno ed

un bagno; la superficie netta calpestabile totale è uguale a mq. 85,00 escluso sottotetto e vano scala. - Lotto 2: Appezamenti di terreno sup. tot. mq 7.280 ricadente in zona industriale I20. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.466,56; Lotto 2 Euro 30.375,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 8.599,92; Lotto 2 Euro 22.781,25. Vendita senza incanto 24.1.2018 Lotto 1 ore 10.00; Lotto 2 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Carla Maria Monti, Tortona (AL), C.so Cavour 20/B, Tel. 0131/862317. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASSANO SPINOLA**

**IMMOBILE EX ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 126/12**

Cassano Spinola (AL), Via Villalvernia 2 (ex Omnibus) - Complesso immobiliare in cattivo stato di manutenzione a destinazione ricettiva (ex bar, ristorante, albergo) servito da ampio cortile comune. Prezzo base Euro 297.169,00. Offerta minima Euro 222.877,00. Vendita senza incanto 1.2.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72, Tel. 0131/812560. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SALE**

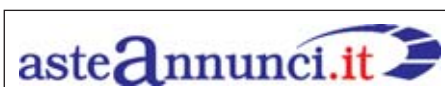
**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 39/12**

Sale (AL), Piazza Garibaldi 18 - Negozio composto da due locali uso negozio di mq. 66,80, un locale uso retro negozio di mq. 43,40, un locale uso deposito di mq. 12,42, bagno di mq. 4,50, cortile di pertinenza di mq. 12,40 ed un locale uso centrale termica separato di mq. 3,24: per un totale di superficie abitabile lorda di 130,57 mq. L'immobile si presenta in buono stato e tutti i locali risultano completamente arredati con mobili di buona qualità. Prezzo base Euro 11.550,00. Offerta minima Euro 8.662,00. Vendita senza incanto 7.2.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alfredo Pietrini Pallotta, Tortona (AL), Piazza Roma 5, Tel. 0131/868890. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.







Per maggiori informazioni,  
Ordinanza, Perizia e Fotografie  
visita il sito internet:

[www.doauction.com](http://www.doauction.com)

Spettabile Società,  
Le segnaliamo un'interessante opportunità d'investimento.

**Questa è un'informativa**

Tribunale di Alessandria

## SANTA TERESA DI GALLURA (OT)

area destinata a campeggio

Località Li Lucianeddi

**PROCEDURA FALLIMENTARE N. 133/2014**

**Santa Teresa di Gallura (OT), Località Li Lucianeddi, snc**

**Lotto Unico: area attrezzata destinata a campeggio** per la disposizione di tende, sosta di campers e mobil-house. Vendita telematica presso il portale telematico [www.doauction.com](http://www.doauction.com).

**Curatore** Dott. Claudio Ciriello, Tel. 0131 235994, eMail [ciriello@cirielloqhe.it](mailto:ciriello@cirielloqhe.it).

**Info** partecipazione vendita telematica, Tel. 041.5369952/5369920, eMail [info@doauction.com](mailto:info@doauction.com).

**Prezzo base 1.320.000,00.** Sono ammissibili anche offerte inferiori a tale prezzo, fino al 75% del prezzo base.

**RGF 133/14**





**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 345/09**

Novi Ligure (AL), via Crosa della Maccarina 16/A - Appartamento mq. 117 p. secondo; cantina p. interrato; box auto scoperto p. terra. Prezzo Base Euro 47.475,00. Offerta minima Euro 35.610,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CAF SpA**

**SEZZADIO**

**ABITAZIONE, DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 86/16**

Sezzadio (AL), Via Badia 39/45 - Abitazione su tre livelli f.t. oltre ad una porzione posta al piano interrato. Il piano terreno si compone di nr. 3 vani principali quali cucina, tinello, soggiorno, oltre ad un wc realizzato sull'area di corte; il piano primo è composto da nr. 3 camere matrimoniali, un servizio igienico ed un corridoio di disimpegno. Sono inoltre presenti due locali di sottotetto privi di utilizzabilità stanti le ridotte altezze interne. Locali di deposito distribuiti su due livelli tra loro comunicanti mediante scala interna affacciatesi us piccolo cortile. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Immibile comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA**

**UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 199/13**

Alessandria (AL), via Faà di Bruno 6 - Lotto 2: unità immobiliare uso commerciale al p. terra composta da 4 vani oltre ad un servizio igienico cieco con antibagno e da una latrina nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 16.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), via Bergamo 50, Tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di  
ASTI**

**Abitazione | Accessorio**

**ASTI**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/2016**

G.E. Dott. Marco Botallo  
Professionista Delegato Avv. Claudio Bertolino  
Lotto Unico : sito in Asti (AT) Via Raffaello Sanzio, 24 - Alloggio al piano secondo con cantina al piano interrato.  
Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 19:00 presso lo Studio Avv. Bertolino - Corso Torino, 12 - Alba.

Prezzo Base Euro 94.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 71.100,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Bertolino - Corso Torino, 12 - Alba.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte tel. 011/485338 - 011/4731714 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immibile agricolo**

**REFRANCORE**

**ALLOGGIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 164/2015**

G.E. Dott. Pasquale Perfetti  
Professionista Delegato Avv. Roberta Rocchetti  
Lotto unico: Comune di Refrancore Borgata Calcini n. 16. Piena proprietà di alloggio composto da cantina al piano interrato; piano terra abitativo in mediocre stato di conservazione composto da due disimpegni, due bagni, un soggiorno/cucina, un locale sgombero, un vano scala, una cucina ed un'autorimessa con ingresso diretto dal cortile. Piano primo abitativo in mediocre stato di conservazione e composto da cinque camere, due bagni, un corridoio, un disimpegno ed un terrazzo coperto. Terreno di categoria prato cl 3 di mq 770. Libero.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 17.30 presso lo studio dell'Avv. Rocchetti in Via Gerbi n. 23/B Asti.

Prezzo base Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 17.30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Rocchetti in Via Gerbi n. 23/B Asti. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte tel. 011 485338 - 011 4731714 fax 011 4730562, presso lo studio dell'Avv. Rocchetti in Via Gerbi n. 23/B Asti tel. 0141 230555 fax 0141 230556 cell 339 7935322, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BIELLA**

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immibile agricolo**

**VALDENGO**

**COMPLESSO POLISPORTIVO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 166/2014**

G.E. Dott.ssa Anna Ferretti  
Professionista Delegato Avv. Simona De Luca  
Lotto UNO/A : sito in Comune di Valdengo (BI) Via Cristoforo Colombo 33; Complesso polisportivo entrostante ad ampia area in buona parte adibita a verde/giardino, completamente recintato, di ettari 3 (tre) are 97 (novantasette) e centiare 10 (dieci), composto di n. 2 piscine di cui una olimpionica, acquascivoli, n. 5 campi da tennis di cui 1 coperto, n. 2 campi polivalenti di cui 1 coperto, campi da beach volley e calcetto in sabbia, bassi fabbricati pertinenziali adibiti a spogliatoi e servizi, locali per impianti tecnologici e trattamento dell'acqua, fabbricati destinati a club house con ristorante e pertinenti cucina, dispensa, servizi e depositi; porzione di tensostruttura, fabbricati accessori con strutture in legno adibiti a deposito, tettoia, cabina elettrica con annesso locale gruppo elettrogeno, comprese aree

esterne adibite a parcheggio e prato. Ivi terreno di are 31 (trentuno); oltre alla quota di 1/2 in piena proprietà di sedime di strada vicinale in comunione. Si precisa che i campi da tennis (di cui tre polivalenti), il campo da basket/pista automobiline (area esterna bitumata a monte della cabina enel) con annessi edificio Club House, blocco bar, servizi, aree e pertinenziali sistemate a verde e attrezzature, formano oggetto di contratto di locazione registrato il 30/09/2015 scadenza 29/09/2021 - canone mensile euro 300,00.Occupato.

Lotto UNO/B : sito in Comune di Valdengo (BI) Via Cristoforo Colombo 33; Per l'intera proprietà superficiale: area interna a complesso sportivo, della superficie di mq 3600,00 di are 36 (trentasei) sulla quale insistono: porzione indivisa di tecnostuttura polivalente, piscina laguna per bimbi e vasca idromassaggio. Si precisa che la scadenza del diritto è stabilita al 19 dicembre 2018 quando il diritto si estinguerà ed il suolo e le costruzioni esistenti diventeranno di proprietà della società proprietaria del suolo senza obbligo di pagamento alcuno. Occupato.

Lotto DUE : sito in Comune di Valdengo (BI) Via Cristoforo Colombo; Centro sportivo dedicato all'attività di pesca entrostante ad ampia area completamente recintata di superficie complessiva pari a mq 51750 composto da fabbricato adibito a biglietteria con pertinente bar e servizio igienico, fabbricato adibito a Club house con sala da pranzo e pertinenti servizio e depositi; vasca di allevamento ittici o in c.a.; ampio lago artificiale di circa 20.000 mq, area pertinenziale libera coltivata a prato con presenza di piante ad alto fusto; area pertinenziale esterna adibita a parcheggio e sedime stradale e terreni oltre alla quota di 1/2 in piena proprietà sedime di strada vicinale in comunione.Occupato.

Lotto TRE : sito in Comune di Valdengo (BI) Via Piave, Località Giarone; Appezzamenti di terreni formanti due corpi distinti della superficie complessiva di mq 26.040 circa, incolti con la presenza di vegetazione spontanea ad alto fusto.Occupato.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona De Luca in Biella alla Via Milano n.36;

Prezzo Base Lotto UNO/A Euro 1.558.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 1.168.594,00;

Prezzo Base Lotto UNO/B Euro 2.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 1.856,25;

Prezzo Base Lotto DUE Euro 571.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 428.512,50;

Prezzo Base Lotto TRE Euro 33.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 24.862,50;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 08/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona De Luca in Biella alla Via Milano n.36; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona De Luca in Biella alla Via Milano n.36 (tel.0153351216 Fax.015925770);e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**CORIO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 204/2015**

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Favulli  
Lotto 1 : sito in Corio (TO) Via Regina Margherita 18 - Fabbricato di mq.57,75 e 5 vani, elevantesi a tre piani fuori terra; composto da: - locale di mq.13,



posto al piano terreno; - locale di mq.15, posto al piano primo; - locale di mq.15, un bagno di mq.6 ed un balcone di mq.5, posto al piano secondo; - sottotetto accessibile da botola; - cantina di mq.10, posto al piano interrato. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Libero ed in stato di abbandono.

Lotto 2 : sito in Corio (TO) Vicolo del Gesù snc - Fabbricato di mq.53 e di 3 vani; composto da: - locale di mq.16 e piccolo locale ripostiglio sottoscala, posto al piano terreno, oltre una piccola porzione di cortile ad uso esclusivo; - locale di mq.17, adibito a cucina, posto al piano primo; - sottotetto accessibile tramite scala a pioli. Oltre piccola porzione di cortile ad uso esclusivo. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.45 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 10.000,00; offerta minima di Euro 7.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 8.000,00; offerta minima di Euro 6.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Le offerte non potranno essere inferiori ad oltre un quarto dei prezzi base.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso Avv. Maria Teresa Favulli (mail: mariateresa.favulli@libero.it - tel. 011 19 823 385 - fax 011 19 835 773) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FORNO CANAVESE

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/2013

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga

Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Daniela Rendine

Lotto Unico : sito in Forno Canavese (TO) Via Castagneri 12/1 - Appartamento di mq.102,91 e di 4,5 vani, posto al piano primo, scala B del complesso residenziale denominato "Condominio Bertolaso"; composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio, ripostiglio, servizio igienico, due camere, balcone, loggia. Oltre annessa cantina di mq.9, posta al piano interrato ed una autorimessa di mq.12, posta al piano terra, ancora censita ma denunciata all'Agenzia del Territorio di Torino, Comune di Forno Canavese (TO), Catasto dei Fabbricati, con scheda registrata in data 02/09/1974 al n. 73 di protocollo e risulta ancora intestata al precedente proprietario. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 10.00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

Prezzo Base Euro 35.000,00; offerta minima di Euro 26.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Daniela Rendine (Tel. 011/505747 - Fax 011/59474 - mail: [daniela.rendine@studiorendine.com](mailto:daniela.rendine@studiorendine.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PAVONE CANAVESE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 287/2014

G.E. Dott.ssa Stefania Frojo

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Favulli

Lotto Unico : sito in Pavone Canavese (TO) Via

Giuseppe Quilico 13 (in realtà 7) - Fabbricato di mq.155,45 e di 6,5 vani, sviluppato su due livelli, con cantina, depositi e tettoie di 31,5, oltre cortile pertinenziale; composto da: al piano terra, ingresso, cucina, due camere, piccolo wc esterno, tettoia e deposito; al piano primo, due camere, ripostiglio, deposito e cortile pertinenziale avanti e altro fabbricato in fondo al cortile (composto da: al piano interrato, un locale cantina; al piano terreno, deposito e tettoia; al piano primo, locale deposito). Oltre quote di proprietà sulle parti comuni tra i condomini. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 11.00 presso l'Avv. Maria Teresa Favulli c/o Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea. Prezzo Base Euro 18.000,00; offerta minima di Euro 13.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea, in orario di ricevimento lunedì/venerdì ore 9/12. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Favulli, Via Stefano Clemente 22 - Torino, previo appuntamento in orario martedì, mercoledì e giovedì ore 15.30/17.30 (mail: [mariateresa.favulli@libero.it](mailto:mariateresa.favulli@libero.it) - tel. 011/19823385 - fax 011/19824313) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN COLOMBANO BELMONTE

#### VILLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 124/2015

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Favulli

LOTTO unico : sito in San Colombano Belmonte (TO) Frazione Buasca 23 - Villetta unifamiliare indipendente di mq.191,16 e di 5,5 vani, elevantesi a due piani fuori terra, ubicata in zona isolata e non dotata di servizi pubblici; composta da: al piano terreno, cucina, tavernetta, disimpegno, sottoscala e centrale termica; al piano primo, soggiorno, camera, bagno, disimpegno, due ripostigli e balcone; al piano secondo, sottotetto non abitabile. Autorimessa pertinenziale di mq.30, posta al piano terreno, composta da un unico locale con accesso diretto dall'esterno, è unita alla porzione abitativa con porta di passata interna. Oltre quote di proprietà sulle parti comuni tra i condomini ed area cortilizia esclusiva. Presenti alcune difformità, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 11.40 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea.

LOTTO unico : Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. L'offerta non potrà essere inferiore ad oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Maria Teresa Favulli c/o Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Favulli, Via Stefano Clemente 22 - Torino, in orario martedì/mercoledì/giovedì ore 15.30/17.30 (mail: [mariateresa.favulli@libero.it](mailto:mariateresa.favulli@libero.it) - tel. 011 19 823 385-011 19 835 773 - fax 011 19 824 313) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VALPERGA

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/2016

G.E. Dott. Augusto Salustri

Professionista Delegato Avv. Monica Gianni

LOTTO Unico : sito in Valperga (TO) Borgata Riborgo 22 - Appartamento di mq.70 e di 4,5 vani, posto al

piano primo; composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone transitorio. Oltre cantina al piano terreno e area cortilizia.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 10.05 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4.

Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 (Tel. 011/2077212 - mail: [avv.monicagianni@tiscali.it](mailto:avv.monicagianni@tiscali.it)).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (Tel. 011/485338-011/4731714 - Fax 011/4730562) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NOVARA**

## Abitazione | Accessorio

### CASTELLETTO SOPRA TICINO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 322/2013

G.E. Dott.ssa Simona Delle Site

Professionista Delegato Dott. Edoardo Paolo Cerutti. Lotto unico: Comune di Castelletto sopra Ticino (NO) Via Aronco, 251; Appartamento al piano primo con annessa corte esclusiva. Autorimesse al piano terra. Occupata dall'esecutata.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cerutti - Via dei Tornielli, 11 - Novara.

Prezzo base Euro 44.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 33.187,50;

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cerutti - Via dei Tornielli, 11 - Novara.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cerutti - Via dei Tornielli, 11 - Novara (ufficio al primo piano, scala B) tel 0321331168 cellulare 330288367 dalle ore 9.00 alle ore 12.30 dal lunedì al venerdì, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie in persona del direttore, con sede in Novara, Via Fermi n.6 (Tel 0321/627393 - Fax 0321/392892), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF Spa

### CERANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 315/2014

G.E. Dott.ssa Antonia Mussa

Notaio Delegato Not. Vittorio Galliano

Lotto Unico : sito in Cerano (NO) Via Moggio, 12 - Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, cucina, corridoio, camera, bagno e due balconi, con cantina al piano seminterrato. - Autorimessa al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 11:00 presso la Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Prezzo Base Euro 21.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### GARBAGNA NOVARESE

#### APPARTAMENTO - CANTINA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 309/2015

G.E. Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato Dott. Simone Agabio  
Lotto unico: Comune di Garbagna Novarese (NO) Via Mateotti n. 20 (catastalmente 24). Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 100,10 composto da ingresso su locale attualmente adibito a camera, ampio ripostiglio, corridoio, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, porzione di abitazione in corso di ristrutturazione di mq 30,70, ballatoio di mq 8,19, balcone di mq 1,10 e cantina al piano seminterrato di mq 22,62. Vani 7,5. Ente urbano di are 1.20, ente urbano di are 0.75, ente urbano di are 2.20 ed ente urbano di are 0.90. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 11.30 presso lo studio del Dott. Agabio - Via Montale n. 24 - Borgomanero (NO).

Prezzo base Euro 61.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 46.238,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Agabio - Via Montale n. 24 - Borgomanero (NO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.L.R. Piemonte S.r.l. Tel. 0321/628676 Fax 0321/392892, presso lo studio del Dott. Agabio - Via Montale n. 24 - Borgomanero (NO), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORINO**

## Abitazione | Accessorio

### TORINO

#### APPARTAMENTO-SOFFITTA-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 477/2016

G.E. Dott.ssa CHIARA COMUNE

Professionista Delegato Dott. Mario Leonardo Marta  
Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via ANCINA GIOVENALE 32/B - Alloggio al piano quarto, in zona Circostrazione 6; oltre pertinenti soffitta al piano quinto-sottotetto e cantina. Presenti spese condominiali insolite e riscontrate difformità edilizie interne non sanabili, il tutto visionabile in perizia. Occupato. Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 15:00 presso Dott. Mario Leonardo Marta c/o Studio Adv. Domenico Monteleone, Corso Re Umberto 57 - Torino. Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00.

Presentare offerte in orario di ricevimento il lunedì-venerdì ore 9-12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott. Mario Leonardo Marta c/o Studio Adv. Domenico Monteleone, Corso Re Umberto 57 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Mario Leonardo Marta (tel. 011/19823248 - mail: [segreteria@infocustodie.it](mailto:segreteria@infocustodie.it)); presso Punto Informativo Vendite Giudiziarie presso il Tribunale di Torino, Assistenza telefonica: 800.722.009 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### TORINO

#### APPARTAMENTO - LOCALE AD USO DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1267/2015

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti

Professionista Delegato Avv. Davide Rocca  
Lotto unico: Comune di Torino (TO) Via Matteo Pescatore n. 12. Piena proprietà di appartamento di mq 89 distribuito su due livelli e composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura rialzato, wc ed anti, wc e ripostiglio/lavanderia al piano terreno e zona notte, wc ed anti, wc in uso esclusivo al piano soppalco. Locale ad uso deposito al piano sotterraneo di mq 9. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rocca in Torino al Corso Francia n. 35.

Prezzo base Euro 220.000,00; offerta minima Euro 165.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rocca in Torino al Corso Francia n. 35.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Torino Str. Settimo n. 399/15 tel 011/4731714, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### AIRASCA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 436/2015

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bernardi  
Lotto unico: Comune di Airasca (TO) Via Donatori di Sangue n. 20. Piena proprietà di villetta di mq 200,60 di vani 9 facente parte di un ampio complesso che si eleva su due piani fuori terra oltre ulteriore piano interrato. E' composta al piano terra da cucina, salotto, due camere da letto, bagno, ripostiglio e lavanderia. Al piano interrato tavernetta ed al piano primo una camera da letto, un bagno e due locali sottotetto. Due Piccole aree cortilizie. Occupato in forza di contratto d'affitto.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 15:00 presso lo studio De Gregorio Commercialisti Associati in Via Buniva n. 63 Pinerolo (TO).

Prezzo base Euro 300.000,00; offerta minima Euro 225.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio De Gregorio Commercialisti Associati in Via Buniva n. 63 Pinerolo (TO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl Strada Settimo n. 399 int 15 tel 011/4731714 fax 4730562, presso il Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Bernardi - studio De Gregorio Commercialisti Associati in Via Buniva n. 63 Pinerolo (TO), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CHIERI

#### MAGAZZINO - ALLOGGI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall.to n. 187/2012

G.E. Dott.ssa Maurizia Giusta.

Professionista Delegato/Curatore Dott. Fabrizio Goia.  
Lotto 1: Comune di Chieri (TO) Via Galileo Galilei n. 3. Piena proprietà di fabbricato elevato a due piani f.t. oltre ad interrato, entrostante a terreno, pendente: 1. Magazzino al piano terreno (1° f.t.) con accessori composto da: ingresso, ampio locale, n. 2 locali sussidiari a deposito, bagno, centrale termica; 2. Alloggio al piano primo (2° f.t.) composto da: al piano primo: ingresso, salotto, n. 6 camere, n. 2 bagni, ripostiglio, balcone ed ampio terrazzo; al piano interrato: locale ad uso cantina. Libero da vincoli locativi.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 15:30 pres-

so lo studio del Professionista Delegato/Curatore Dott. Fabrizio Goia in Torino alla Via G. Casalis n. 49. Lotto 1: Prezzo base Euro 270.000,00; offerta minima Euro 202.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato/Curatore Dott. Fabrizio Goia in Torino, Via G. Casalis n. 49 (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.30 e 15.00-18.30).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato/Curatore Dott. Fabrizio Goia in orario ufficio (tel. 011/19468060 fax 011/19468063); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GIAVENO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1665/2014

G.E. Dott.ssa Chiara Comune

Professionista Delegato Avv. Francesca Fantaccini

Lotto Unico : sito in Giaveno (TO) Via delle Alpi 7 - Alloggio di mq.103 complessivi e di 4 vani, posto al piano primo; composto da: al piano primo, cucina-soggiorno, due camere e bagno con disimpegno; al piano interrato, un locale ad uso cantina; al piano terzo, un locale ad uso soffitta. Occupato e gravato da diritto di abitazione.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 11:00 presso lo Studio Adv. Francesca Fantaccini, Via Pietro Micca 9 - Torino.

Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 11.250,00. Le offerte non potranno essere inferiori al 75% del prezzo base. Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/13 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Adv. Francesca Fantaccini, Via Pietro Micca 9 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Fantaccini (Tel. 011/534505 - Mail Pec: [francescafantaccini@pec.ordineavvocatorino.it](mailto:francescafantaccini@pec.ordineavvocatorino.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NICHELINO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 725/2016

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Cristina Blefari

LOTTO Unico : sito in Nichelino (TO) Via Giuseppe Giusti 22 (già n.34) - Appartamento di mq.89 e 4 vani, posto al piano primo (2°F.T.), interno 5; composto da: ingresso living su soggiorno con angolo cucina, 2 camere, servizio igienico, due balconi, oltre cantina al piano interrato. Oltre a cantina di pertinenza, posta al piano interrato, inetrno 5. Riscontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 15.30 presso lo Studio della Dott.ssa Maria Cristina Blefari, Via Magenta 57, piano secondo - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 125.000,00; offerta minima pari a Euro 94.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e comunque entro e non oltre le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Maria Cristina Blefari, Via Magenta 57, piano secondo - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Cristina Blefari (Tel. 011/5516811 - Fax 011/539437); presso Avv. Giorgio Cavallin (Tel. 011/593309 - Fax 011/5083522 - mail: [avvcavallin@avvcavallin.com](mailto:avvcavallin@avvcavallin.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**NICHELINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/2016**

G.E. Dott.ssa MARIA GABRIELLA RIGOLETTI  
 Professionista Delegato Avv. Paola Varetto  
 Lotto Unico : sito in Comune di Nichelino (TO) Via Palermo 15; Alloggio al piano terra rialzato composto da ingresso, una camera, soggiorno con cucinino, bagno, ripostiglio e cantina. Libero e privo di occupanti.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Varetto in Torino, C.so Francia n.23 con ingresso da Via Palmieri 25C/o Avv. Barbara Ferrero.

Prezzo Base Euro 70.000,00; Offerta Minima Euro 52.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Varetto in Torino, C.so Francia n.23 con ingresso da Via Palmieri 25C/o Avv. Barbara Ferrero.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 - Zona Centro Commerciale Panorama 10121 Torino Tel 011-4731714, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VINOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1523/2016**

G.E. Dott.ssa Rossella D'Addato  
 Professionista Delegato Avv. Maria Celli  
 LOTTO Unico : sito in Vinovo (TO) Via Garibaldi 19 - Alloggio di mq.49,5 e di 2 vani, posto al piano seminterrato, all'interno 34 del fabbricato denominato "F2", composto da: al piano seminterrato, una camera, angolo cottura e servizio igienico con giardino esclusivo fronte via Garibaldi; al piano interrato, cantina, distinta con il n.84. Occupato dall'esecutata.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 15:30 presso Studio Avv. Maria Celli, Corso F. Ferrucci 56 - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 57.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Maria Celli, Corso F. Ferrucci 56 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Celli, nei giorni di lunedì, giovedì e venerdì con orario 15.30/17.30 (Tel. 011/4476226-011/19823385 - Fax 011/4335002-011/19824313) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**TORINO**

**ALLOGGIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1366/12 + 127/2016**

G.E. Dott.ssa Chiara Comune  
 Professionista Delegato Avv. Silvia Veronelli  
 Lotto 1 : sito in Torino (TO) Corso Regina Margherita 162 - Alloggio, con accesso dal cortile interno condominiale, posto al piano terra (primo fuori terra), corrispondente al piano interrato rispetto al livello di calpestio stradale, composto da tre vani e servizio.  
 Lotto 2 : sito in Torino (TO) Corso Regina Margherita 160/E - Locale ad uso negozio al piano terreno (primo fuori terra) con accesso dalla pubblica via. Al piano interrato una cantina pertinenziale.

Vendita senza incanto il giorno 30/11/2017 ore 15:30 presso lo studio dell'Avv. Silvia Veronelli sito in

Torino, Via Sagliano Micca n. 3.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 27.000,00; offerta minima di Euro 20.250,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 25.500,00; offerta minima di Euro 19.125,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Silvia Veronelli sito in Torino, Via Sagliano Micca n. 3. Maggiori informazioni presso IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino (tel. 0114731714); presso lo studio dell'Avv. Silvia Veronelli sito in Torino, Via Sagliano Micca n. 3 (Tel. 0114330665) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**VERCELLI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2013**

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
 Professionista Delegato Avv. Germana Margara  
 Lotto Unico: sito in Vercelli (VC) corso Amedeo De Rege, 3 - Complesso immobiliare costituito da fabbricato crollato, ed altro fabbricato fatiscente ed in stato di abbandono, disposto su due piani.

Vendita senza incanto il giorno 16/01/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Germana Margara in Vercelli, Via Laviny n. 17. Prezzo Base Euro 159.313,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Germana Margara in Vercelli, Via Laviny n. 17 (dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00).

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Germana Margara in Vercelli, Via Laviny n. 17 (tel.0161/253999 fax 0161/58484) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASALE MONFERRATO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 110/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 Professionista Delegato Avv. Paola Guglielmina  
 Lotto unico: Comune di Casale Monferrato (AL) Via I. Rossi n. 1. Piena proprietà di appartamento al piano terra con accessoriaria cantina al piano seminterrato. Vani 5. Autorimessa al piano terra di mq 10. Comproprietà in ragione del 54,80/1000 come previsto dal regolamento condominiale su aree di mq 325 e mq 545 quali enti urbani. Occupato.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15.30 presso lo studio dell'Avv. Guglielmina in Corso Libertà n. 127 Vercelli.

Prezzo base Euro 65.296,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Guglielmina in Corso Libertà n. 127 Vercelli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Paola Guglielmina tel. 0161253721 fax 0161220255, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONCRIVELLO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 252/2014**

G.E. Dott.ssa Tiziana Vita De Fazio  
 Professionista Delegato Notaio Giuseppe Torelli  
 Lotto 1: sito in Moncrivello (VC) Via Roma, 12 - Fabbricato indipendente ad uso civile abitazione, di mq.186 e di 5,5 vani, articolato su tre livelli fuori terra (piani T-1-2); così costituito: al piano terra, ingresso living su cucina e soggiorno di mq 74,48; al piano primo, 2 camere da letto, bagno, locale ripostiglio di mq 74,48 e balcone di mq 9,40; al piano secondo, unico vano adibito a sottotetto di mq 74,48. Il tutto per una sup. convenzionale di mq 188,55. Ricontrati evidenti segni di ammaloramento dell'immobile, visionabile in perizia. Occupato.

Lotto 2: sito in Moncrivello (VC) Via Roma, 12 - Fabbricato accessorio adibito a deposito di mq.62, articolato su tre livelli (piani S1-T-1); così costituito: al piano terra, locale deposito di mq 33,00 e locale deposito di mq 2,66; al piano primo, sterno di mq 35,66; al piano seminterrato, cantina di mq 16,75. Ricontrato un pessimo stato di manutenzione dell'immobile, visionabile in perizia. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 03/01/2018 ore 15.00 presso Studio Notaio Giuseppe Torelli, Viale Garibaldi 53 - Vercelli.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 11.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 1.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Giuseppe Torelli, Viale Garibaldi 53 - Vercelli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (tel. 0321 628676 - fax 0321 392892); presso Notaio Giuseppe Torelli (Tel. 0161/219684 - Fax 0161/211398 - mail: [giuseppe.torelli@postacertificata.notariato.it](mailto:giuseppe.torelli@postacertificata.notariato.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MORANO SUL PO**

**FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 Professionista Delegato Avv. Raffaella Giuliani  
 Lotto Unico: sito in Morano sul Po (AL) Via F. Mellana 6 - BENE 1: Piccolo fabbricato in linea di mq.73 e di 5 vani, disposta su due piani; composta da: a piano terra un soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al piano primo disimpegno, due camere e balcone; oltre porzione di fabbricato adibito a locale di sgombero a piano terra. BENE 2: Porzione di basso fabbricato a piano terra adibito a garage, di ca mq.15. Libero.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 09.30 presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli, Via Feliciano di Gattinara 12, piano terra - Vercelli.

Prezzo Base Euro 47.033,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.274,87. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Raffaella Giuliani, Via Feliciano di Gattinara 21 - Vercelli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Raffaella Giuliani (Tel. 0161/215318 - cel. 349/8748705 - Fax 0163/080142 - mail: [raffaella.giuliani@ordineavvocativercelli.eu](mailto:raffaella.giuliani@ordineavvocativercelli.eu)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**ALTAVILLA MONFERRATO**

**COMPL. IMM.RE-AUTORIMESSA.LOCALE SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 28/2015**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio.

Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone.

Lotto Unico: Comune di Altavilla Monferrato (AL) Località Franchini Via Stefano Gatti n. 24. Complesso immobiliare di carattere colonico sviluppato tre piani fuori terra e composto al piano terreno da soggiorno, camera adibita ad ingresso dal portico retrostante, cucina, servizio igienico e due disimpegni oltre ad un portico retrostante con accesso carrajo. Al piano primo tre camere da letto, servizio igienico e due disimpegni oltre a due locali di sgombero. Il piano sottotetto si presenta privo di impianti e rifinito al grezzo e coposto da tre ambienti. Autorimessa. Locale di sgombero. Terreno. In corso di liberazione. Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 11.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato alla Via Vigliani n. 25. Prezzo base Euro 78.219,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 58.664,89.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo

studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato alla Via Vigliani n. 25. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Andrea Zavanone in Casale Monferrato alla Via Vigliani n. 25 (Tel 0142271979, Fax 0142472185) lunedì-giovedì h. 15-18, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ROVASENDA**

**IMMOBILE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2017**

G.E. Dott.ssa Tiziana Vita De Fazio

Professionista Delegato Avv. Emanuele Capra

LOTTO 1 : sito in Rovasenda (VC) Via Castello 48 - Castello edificato in forme medioevali di 39 vani; composto da: un corpo di fabbrica centrale elevato su tre piani fuori terra oltre a piano seminterrato e da due torri che si elevano cinque piani fuori terra. In stato di abbandono.

LOTTO 2 : sito in Rovasenda (VC) Località Castello - Terreni formanti unico corpo, per complessivi mq.35.100. Libero.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 09.30 presso Studio Avv. Emanuele Capra, Via Vigliani 36 - Casale Monferrato.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 582.362,26; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 436.771,70.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 373.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 280.170,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Emanuele Capra, Via Vigliani 36 - Casale Monferrato.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuele Capra (tel. 0142 456061 - fax 0142 452052 - mail: [avv.capra@tiscalinet.it](mailto:avv.capra@tiscalinet.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Aste**  
RIVISTA tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## LIGURIA

Genova - Savona



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 866/2015**

G.E. Dott. Rosario Ammendolia  
 Professionista Delegato Notaio Mariaserena Catalano  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Località Sampierdarena, Via San Benigno - Appartamento di mq.91 e 5 vani, al piano secondo (terzo fuori terra), composto da soggiorno d'ingresso, cucinino, bagno, tre camere e ripostiglio. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 14.30 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1, aula 46, piano 3° - Genova.  
 Prezzo Base Euro 43.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte, previo appuntamento telefonico al n. 010 530033, entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Not. Catalano - Via XX Settembre, 37/3A - Genova (previo appuntamento telefonico al n. 010/530033).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SO.VE.MO. S.R.L., Corso Europa 139 - Genova (tel. 010 5299253 - fax 010 5299252 - mail: immobiliare@sovemo.com; genova@sovemo.com); presso il Notaio Delegato Dott.ssa Mariaserena Catalano (tel. 010530033); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 824/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri  
 Professionista Delegato Avv. Valentina Corsi  
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Cornigliano, 40 - Appartamento al piano quarto composto da un vano di ingresso, quattro stanze, una cucina abitabile ed un locale igienico.  
 Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 106.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Corsi Via G. D'Annunzio, 2/12 Genova.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Valentina Corsi tel. 010/565707 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 857/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri  
 Professionista Delegato Dott. Stefano Francesco Gotta  
 LOTTO Unico : sito in Genova (GE) Via Valentino Armirotti 2 - Appartamento di mq.106 e di 6,5 vani, posto al piano sesto, interno 11 della Scala ""U""; composto da: ingresso/soggiorno, cucina, corridoio, due ripostigli, due camere, bagno e due balconi. Locato in forza di contratto di locazione ad uso abi-

tativo stipulato anteriormente la data di trascrizione del pignoramento.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 14.30 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, piano III, Aula 44, Piazza Portoria 1 - Genova.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 83.740,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Stefano Francesco Gotta, Piazza della Vittoria 12/9 - Genova (Tel. 010/581497-010/581778 - Fax 010/583141).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l., Corso Europa 137 - Genova (mail: immobiliare@sovemo.com; genova@sovemo.com - tel. 010 5299253 - fax 010 5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 955/2015**

G.E. Dott. Renato Delucchi  
 Professionista Delegato Dott. Giulio Belgioia Viotti  
 LOTTO Unico : sito in Genova (GE) Via Romolo Pensa 2 - Unità immobiliare di mq.80 circa e 5 vani, interno 7, scala A, posto al piano terzo; composta da: ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina e bagno. Attestazione di certificazione energetica. Riscrivate difformità, visionabili in perizia. Occupato.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 17.00 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Sala di Udienza, piano III, Aula 46, Piazza Portoria 1 - Genova.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Giulio Belgioia Viotti, Via Ippolito d'Aste 1/7, sc. dx. - Genova.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giulio Belgioia Viotti (mail: info@viottieassociati.it - tel. 010 593 656 - fax 010 57 02 036) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 926/2014**

G.E. Dott. Rosario Ammendolia  
 Professionista Delegato Dott. Daniele Burlando  
 Lotto Unico : sito in Comune di Genova (GE) Via Grattoni, 2; Immobile al piano terzo, composto da: ingresso/salotto con annesso terrazzo, due camere, cucina, corridoio disimpegno e bagno. Libero.  
 Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 16.30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova

Prezzo Base Euro 30.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/12/2017 presso lo Studio Dott. Burlando - Via Bosco, 57/2 - Genova

Maggiori informazioni presso il Custode So.Ve.Mo. S.r.l. (tel.010 5299253 - fax 010 5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 961/2014**

G.E. Dott. Franco Davini  
 Professionista Delegato Avv. Federica Canu  
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Francesco Rolla, 24/A - Appartamento di mq.195,60 e di 6,5 vani, posto al piano sesto fuori terra, interno 9. Con annesso terrazzo di mq.91, posto al piano soprastante non comunicante direttamente. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore ad oltre un quarto del prezzo base.  
 Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Federica Canu, Piazza Dante 6/4 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Federica Canu (tel. 010/592378 - fax 010/5536979 - cel. 345/5933377) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 855/2015**

G.E. Dott. Delucchi  
 Professionista Delegato Dott.ssa Maria Pellegrino  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Rivarolo, 33/3 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso in soggiorno, due camere, piccolo ripostiglio, cucina e bagno. Abitato dall'esecutata e di fatto libero.  
 Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 22.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso (previo appuntamento telefonico al numero 010/5761475-5533030).

Maggiori informazioni presso lo Studio della Dott.ssa Pellegrino - Via XX Settembre, 3/10 - Genova (Tel. 010/5761475-5533030) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 735/2014**

G.E. Dott. Daniele Bianchi  
 Professionista Delegato Dott.ssa Domenica Laurenzana

Lotto Unico : sito in Genova (GE) Rivarolo - Via Caneparì, 45 - Immobile ad uso abitativo al piano quinto composto da ingresso/soggiorno, cucina, tre camere e bagno.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 15:30 presso Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Laurenzana - Via Edilio Raggio, 1/1B - Genova.

Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l., Corso Europa, 139 - Genova (Tel. 010 5299253 Fax 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RAPALLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 449/2015**

G.E. Dott. Rosario Ammendolia  
 Professionista Delegato: Dott. Federico Hardonk  
 Lotto Unico: sito in Rapallo (GE) Via Don Minzoni, 16 - Fabbricato da terra a tetto su quattro piani, con annesso giardino circostante.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 18.00 presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3, aula 46), Piazza Portoria, 1. Prezzo Base Euro 1.093.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Benzi Hardonk Russo & Desogus, Via Ippolito D'Aste 3/11 - Genova (Tel: 010/562281).

Maggiori informazioni presso il custode So.Ve.Mo. S.r.l. IVG, Corso Europa 139, Genova (tel. 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RONCO SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2017**

G.E. Dott. Rosario Ammendolia  
 Professionista Delegato Dott.ssa Biancamaria Casò  
 Lotto Unico : sito in Ronco Scrivia (GE) Via XXV Aprile - Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno e tre camere e piccolo ripostiglio.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Casò Via Corsica, 6/4 Genova.

Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l. con sede in Genova, Corso Europa n. 139 (Tel. 010/5299253 Fax 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SAVONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAIRO MONTENOTTE**

**PORZIONI DI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1821/2014**

G.E. Dott. S. Poggio

Professionista Delegato Dott. Rag. D. Galleano  
 Lotto 1: sito in Cairo Montenotte (SV), Via Fornaci 12 e 14 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzione di fabbricato di civile abitazione su due piani, composto da due camere, locale deposito, locale caldaia, porzione di corte, locale cantina al piano terra; ingresso - soggiorno, cucina, due camere, bagno, locale lavanderia, due locali cantina e balcone al primo piano. Superficie complessiva: mq. 230. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2: sito in Cairo Montenotte (SV), Via Fornaci 12 e 14 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzione di fabbricato composto da un locale deposito al piano terra; un locale deposito al primo piano. Superficie complessiva: mq. 40. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 16.45 presso il Tribunale di Savona, piano secondo, aula 10, aula magna.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 22.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00. Offerta minima di Euro 16.635,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 5.031,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima di Euro 3.773,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Rag. D. Galleano con studio in Savona, Corso Italia 20/10 (tel. 019/824488 fax 019/8402482) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**asteannunci.it**

# VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).



Bologna - Ferrara -  
Forlì - Ravenna -  
Reggio Emilia - Rimini



# EMILIA ROMAGNA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
**FERRARA**

### Abitazione | Accessorio

**FERRARA**

**ABITAZIONE SIGNORILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 6/16**

FERRARA - Lotto Unico: Via Francesco del Cossa. Piena proprietà di palazzo signorile con appartamento di pregio al p.t-1-e con annessa cantina ed autorimessa al p.t. in corpo separato oltre ad appartamento al p.t. con retrostante area cortiliva. Occupato. Prezzo base Euro 761.200,00. Esame delle offerte 12.01.2018 ore 10.30 c/o lo studio del notaio Delegato dott.ssa Iolanda Carnevale in Ferrara Viale Manini 5 tel. 0532 205144.

**FERRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa divisionale n. 162/17**

FERRARA - Lotto Unico: Loc. Barco, via Bentivoglio. Piena proprietà di n. 2 unità immobiliari, di mq 158 e mq 64, la prima al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni e balcone; la seconda al p.t. composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, [finessi@giovecca140.it](mailto:finessi@giovecca140.it). Udienza senza incanto 2.02.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 344/16**

FERRARA - Lotto Unico: località Gaibana, via Ravenna. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 165,36 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni oltre piccolo magazzino esterno. Occupato. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, [angelo.adamini@studioadamini.it](mailto:angelo.adamini@studioadamini.it). Udienza senza incanto 2.02.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 60/17**

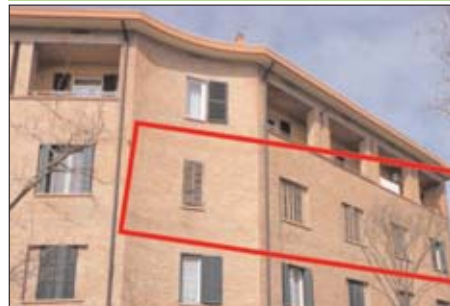
FERRARA - Lotto 1: via Valle Fattibello. Piena proprietà di villino al p.t.-1- composto da ingresso, ampio pranzo-soggiorno, cucina, zona notte con 3 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi, ampio portico, p. sottotetto mansardato, garage doppio, 2 cantine, e corte pertinenziale. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 395.200,00. Offerta minima Euro 294.400,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi,

tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienza senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO + AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 322/16**

FERRARA - Lotto 1: via Turchi. Piena proprietà di appartamento, con autorimessa e 2 cantine, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, 1 camera da letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532 472463, [laurastudiosensi@libero.it](mailto:laurastudiosensi@libero.it). Udienza senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO-NEGOZI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 218/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Boara, via Riminalda. Piena proprietà di fabbricato con corte esclusiva, composto da 2 negozi, 3 magazzini ed un appartamento con cucina, letto, bagno, pranzo e soggiorno. Libero. Prezzo base Euro 252.416,00. Offerta minima

Euro 189.312,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it ed Avv. Federica Carpanelli, tel. 0532 790193-339 4007417. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 178 + 362/16**

ARGENTA - Lotto Unico: località San Biagio, via Patuzza. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 79 composta da ambiente giorno, angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, bagno, balcone e piccola corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 2.02.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 229/16**

ARGENTA - Lotto 1: fraz. S.M. Codifiume, via Saraceno. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, 3 stanze da letto, armadio a muro e bagno nella zona notte, oltre a garage, basso comodo/depandace e scoperto esclusivo. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 136.960,00. Offerta minima Euro 102.720,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 205/16**

ARGENTA - Lotto 1: fraz. S. Biagio, via Patuzza. Piena proprietà di abitazione al pt.-1 composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 bagni, 3 camere da letto, ripostiglio, balcone nonchè garage e corte di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo Base Euro 85.760,00. Offerta minima Euro 64.320,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 410/14**

BERRA - Lotto Unico: via Bellaria. Piena proprietà di abitazione indipendente di mq. 263,40 con corte esclusiva, composta da: al p.t, lavanderia, cantina, bagno, garage e c.t.. Al p.1 , ingresso, corridoio, disimpegno, soggiorno, pranzo con angolo cottura, 2 letto, bagno, balcone e vano scala esterno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 23.000,00. Custode Giudiziario Avv. Simona Curarati tel. 338 - 9227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA**

**MAGAZZINO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 237/16**

BERRA - Frazione Serravalle, via Pivanti. Lotto 1: piena proprietà di laboratorio, negozio e magazzino per mq. 232 totali. Occupato. Prezzo base euro 72.080,00. Offerta minima euro 54.060,00. Lotto 2: piena proprietà di n. 2 abitazioni ed un'autorimessa per totali mq. 288,60. Occupato. Prezzo base euro 87.380,00. Offerta minima euro 65.535,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it ed Avv. Federica Carpanelli, tel. 0532 790193. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 213/16**

BERRA - Lotto Unico: loc. Serravalle, via Grandi. Piena proprietà di abitazione di mq. 121,40 così composta: p.t ingresso, pranzo e bagno e 1 letto al p.1. Ripostiglio esterno e 2 aree esclusive. Libero. Prezzo base Euro 27.166,00. Offerta minima Euro 20.374,50. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti ed Avv. Federica Carpanelli, tel. 0532 790193-339 4007417. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



**BONDENO**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 234/14**

BONDENO - Beni siti in fraz. Ospitale Via Madonna della Pioppa. Lotto 1: Piena proprietà di abitazione al p. rialzato di una villa padronale composta da ingresso/vano scale con portico, ampia sala, cucina, soggiorno, studio con piccolo servizio, disimpegno, 1 vano letto, bagno ed ampia terrazza coperta. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 45.723,00. Offerta minima Euro 34.292,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 1823816, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 230/12**

BONDENO - Lotto Uno: Loc. Stellata, Via Bindo Ragazzi - Piena proprietà di abitazione al p.1-2 di mq. 189 composta da ingresso/disimpegno, angolo cottura, 4 camere e bagno; al p.seminterrato si trova l'autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 1823816, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 263/16**

BONDENO - Beni siti in via Consorziale, Frazione Zerbinate. Lotto 1: Piena proprietà di abitazione di mq. 639 al p.t.-1 composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, studio, lavanderia, 2 bagni e 6 camere da letto, con annesso magazzino al p.t. e ulteriore fabbricato adibito a magazzino. Libero. Prezzo base Euro 121.600,00. Offerta minima Euro 91.200,00. Lotto 2: Piena proprietà di complesso immobiliare adibito a vendita di prodotti per agricoltura, costituito da 3 magazzini di compl. Mq. 759. Occupati. Prezzo base Euro 99.840,00. Offerta minima Euro 74.880,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiole-galefalciano.com. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 236/16**

CENTO - Loc. Casumaro. Lotto 3: via Correggio. Piena proprietà di 3 unità immobiliari nello stato di totale abbandono, così composte: A) 2 locali con rispettive vetrine per mq. 48,90. B) abitazione di mq. 82,00 senza serramenti e rifiniture interne con 3 vani, disimpegni e servizio al p.1, 3 piccoli vani al p. sottotetto. C) abitazione di mq. 88,50 composta da 3 vani al p.1 e di 2 vani al p. sottotetto, privi di serramenti e rifiniture interne. Liberi. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima Euro 13.425,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Marchesini, tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/17**

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Mezzogoro, via V. Veneto. Piena proprietà di appartamento con garage, per complessivi mq. 84, composto da soggiorno, cucina, 1 matrimoniale, bagno e ripostiglio. Corte esclusiva di mq. 142. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 212270, simonenanni@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CODIGORO****ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/16**

CODIGORO - Lotto Unico: via dell'Unità. Piena proprietà di abitazione di mq. 138 composta da: p.t. ingresso-corridoio-vano scale, soggiorno, cucina-pranzo e ripostiglio. Al p. 1 disimpegno vano scale, bagno, 2 letto, ripostiglio e balcone. Autorimessa e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. 1014/17**

CODIGORO - Lotto 1: località Pontelangorino, via Centro. Quota 1/2 di piena proprietà ed 1/2 di nuda proprietà di appartamento al p.1 composto da 2 disimpegni, sala da pranzo, cucinotto, soggiorno, 2 camere, bagno, oltre magazzino al p.t. garage ed area cortiliva. Occupato. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Avv. Simona Curarati tel. 338 - 9227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 387/16**

COMACCHIO - Lotto Unico: Corso Mazzini. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 89,36 composto da cucina a vista, due camere da letto e due bagni. Occupato. Prezzo base Euro 58.400,00. Offerta minima Euro 43.800,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 372/16**

COMACCHIO - Lotto Unico: località Porto Garibaldi, via Magnavacca. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 319,22 composto da ampia zona giorno con cucina a vista, disimpegno, due bagni e tre

camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 178.400,00. Offerta minima Euro 133.800,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 65/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: loc. Lido delle Nazioni, viale Panama. Piena proprietà di appartamento al piano 2, con area cortiliva esclusiva, per mq. 36 totali. Libero. Prezzo base Euro 38.200,00. Offerta minima Euro 28.650,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 76/17**

COMACCHIO - Lotto 1: Fraz. Lido di Pomposa, Viale Mare Adriatico. - Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 111 con annessa area cortiliva esclusiva antistante e retrostante. Prezzo base Euro 125.300,00. Offerta minima Euro 93.975,00. Custode Giudiziario dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COMACCHIO - COPPARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 201/13+11/14**

**COPPARO** - Lotto 5: fraz. Saletta, via del Caseggiato angolo via Vigara. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composto da: ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, 2 vani letto, bagno e balconcino. Libero. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. LOTTO 6: fraz. Saletta, via del Caseggiato. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composta da: ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, 2 vani letto, bagno e un balconcino. Libero. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Lotto 7: fraz. Saletta, via del Caseggiato. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composta da: ingresso, disimpegno, pranzo, soggiorno con angolo cottura, lavanderia, ampio ripostiglio, bagno ed un vano letto. Libero. Prezzo base Euro 33.048,00. Offerta minima Euro 24.786,00. Lotto 8: fraz. Saletta, via del Caseggiato. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composta da: ingresso, disimpegno, pranzo, soggiorno con angolo cottura, lavanderia, ampio ripostiglio, bagno e due vani letto. Libero. Prezzo base Euro 31.104,00. Offerta minima Euro 23.328,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 1823816, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 64/15**

**CONSELICE** - fraz. Lavezzola, p.zza caduti per la Libertà. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento al p.t. con abbinato monolocale indipendente. L'appartamento è composto da: sala da pranzo con zona cottura, piccolo disimpegno, una camera da letto, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 17.250,00. Offerta minima Euro 12.937,50. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento ai p.t.-1 composto da: piccolo ingresso, sala da pranzo-soggiorno con zona cottura, corridoio, due camere da letto, ripostiglio, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Lotto 3: Piena proprietà di un appartamento al p.t. con bilocale. L'appartamento è composto da: sala da pranzo con zona cottura, piccolo disimpegno, una camera da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50. Curatore fallimentare dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847 Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 09:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**COPPARO**

**SERRE + TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 351/16**

**COPPARO** - Lotto 1: via Primicello. Piena proprietà di tre serre adibite alla vendita di piante e fiori con terreno agricolo di mq. 2720. Locato. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima Euro 26.100,00. Custode Giudiziario dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532 472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**UFFICIO-NEGOZIO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 350/16**

**FERRARA** - Via Briosi. Lotto 2: piena proprietà di immobile, ad uso ufficio, di mq. 88, così composto: sala d'attesa, corridoio, 2 ambulatori, 2 bagni e spogliatoio. Locato. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Lotto 3: piena proprietà di abitazione di mq. 236, con autorimessa di mq. 82, così composta: p.t., soggiorno, cucina, lavanderia, bagno e studio. P.1, camera da letto, balcone, terrazzo, bagno e ripostiglio. Due corti esclusive. Locato. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, Tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 407/16**

**FISCAGLIA** - Lotto 3: loc. Migliaro, via Ariosto. Piena proprietà di appartamento composto da ingresso, pranzo/soggiorno con angolo cottura, 2 letto, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. Custode Giudiziario dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532 472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA**

**ABITAZIONE + MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 245/16**

**FORMIGNANA** - Lotto Unico: via Provinciale per Copparo. Piena proprietà di abitazione di mq. 260 in pessime condizioni, edificata su due livelli ed adiacente a magazzini di mq. 348, con area cortiliva recintata. Occupato da materiali edili ed attrezzature. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 518/11**

**FORMIGNANA** - Lotto 1: via Roma - via Fiume. Piena proprietà di abitazione di ca mq 256,44 con garage e corte esclusiva così composto: ingresso, pranzo, cucinotto, soggiorno, 3 camere da letto, un bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**GORO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 419/16**

**GORO** - Lotto Unico: Piena proprietà di abitazione in villino, con autorimessa, di mq. 293,46 totali e così composta: p.t., lavanderia, servizi igienici e cantina; al p.1, pranzo, cucina, bagno e 2 letto. Occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, Tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 134/15**

**OSTELLATO** - Loc. Valle Lepri, via delle Lepri. Piena proprietà di n. 2 appezzamenti di terreno, senza fabbricati, per totali ha 28.83.19. Liberi. Prezzo base Euro 244.000,00. Offerta minima Euro 183.000,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini, tel.



0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com. Udiienza senza incanto 2.02.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### PIEVE DI CENTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 378/16

PIEVE DI CENTO - Lotto 8: piena proprietà di appartamento di mq. 130 al grezzo avanzato, con corte, composto da soggiorno/pranzo, cucina, 2 bagni, 2 letto, cantina doppia, autorimessa di mq. 15, 2 posti auto di mq. 12 cad. ed 1 posto moto di mq. 3. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udiienza senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### POGGIO RENATICO

#### VILLETTE - APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 5/12

POGGIO RENATICO - Lotto C4): Fraz. Gallo, Via Italia - Via Europa - Via Francia - SS64: piena proprietà di Terreno edificabile di mq 4.966. Libero. Prezzo base Euro 59.200,00, Offerta minima Euro 44.400,00. Lotto C11) Via P. Borsellino snc: Piena proprietà di posto auto di mq 13. Libero. Prezzo base Euro 648,00. Offerta minima Euro 486,00. Lotto C12) Via P. Borsellino snc: piena proprietà di posto auto di mq 13. Libero. Prezzo base Euro 648,00. Offerta minima Euro 486,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udiienza senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### POGGIO RENATICO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 361/16

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: via P. Borsellino. Piena proprietà di appartamento di mq. 119,46, con autorimessa di mq. 14, così composta: soggiorno/pranzo, cucina con balcone, 2 bagni e 3 camere da letto con 2 balconi. Libero. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta Minima Euro 68.250,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, Tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### POGGIO RENATICO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 364/16

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: via Fonda. Piena proprietà di porzione di abitazione di mq. 83,25, così composta: p.t. cucina, pranzo-soggiorno e servizi igienici. Al p.1, ripostiglio e camera da letto; sottotetto con ripostiglio al p. 2. Locato. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, Tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### POROTTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 43/17

POROTTO - Lotto Unico: via Pelosa. Piena proprietà di abitazione, di mq. 196 lordi, composta da: p.t. portico esterno, soggiorno, cucina-pranzo, lavanderia e bagno. P.1, 3 camere da letto e 2 bagni. Porzione di area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 217.000,00. Offerta minima Euro 162.800,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini, Tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 02.02.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### PORTOMAGGIORE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 194/16

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: Via Consandolo. Piena proprietà di abitazione al pt.-1 composta da ingresso-vano scala, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, 2 locali di servizio e caldaia al p. seminterrato. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 31.360,00. Offerta minima Euro 23.520,00. Custode

Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### PORTOMAGGIORE

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 367/16+274/17

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: Strada Provinciale per Consandolo. Piena proprietà di villino con area cortiliva composto da: al p.t. ingresso, cucina, bagno, lavanderia, sala da pranzo/soggiorno; al p.1 3 camere da letto, 2 bagni ripostiglio e balcone, al p. 2 ripostiglio e terrazza. Libero. Prezzo base Euro 274.500,00. Offerta minima Euro 205.875,00. Custode Giudiziario dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532 472463, laurastudiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### PORTOMAGGIORE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa divisionale n. 1475/16

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Fiume. Piena proprietà di abitazione di cinque vani inserito in fabbricato condominiale. Libero. Prezzo base Euro 28.200,00. Offerta minima Euro 21.250,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni tel. 0532 211440, email manuelamazzone@libero.it. Udiienza senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

### PORTOMAGGIORE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Div. 1048/17

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: fraz. Gambulaga, via Del Lavoro. Piena proprietà di abitazione di mq. 120 composta da soggiorno/pranzo, ripostiglio, cucina, bagno, 2 camere e balcone. Due autorimesse di mq. 16 e mq. 32 e corte comune. In corso di liberazione.

Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udenza senza incanto 02.02.18 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RO**

**VILLA + GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 230/16**

RO - Lotto Unico: via Benetti, piena proprietà di villa con garage e magazzino, per complessivi mq. 499,60, composta da: p.t. soggiorno/pranzo, cucina, taverna, bagno, ripostiglio e lavanderia. P.1, 2 bagni e 3 letto. Libero. Prezzo base Euro 238.000,00. Offerta minima Euro 178.500,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it ed Avv. Federica Carpanelli tel. 0532 790193-339 4007417. Udenza senza incanto 02.02.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RO FERRARESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 227/16**

RO FERRARESE - Lotto Unico: loc. Ruina, via Stradelle. Piena proprietà di abitazione così composta: p.t. corridoio, cucina, soggiorno, lavanderia ed autorimessa. P.1, 4 letto e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.525,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udenza senza incanto 02.02.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 5/05**

TRESIGALLO - Lotto Unico: Via Compagnoni. Complesso immobiliare costituito da n. 3 capannoni ad uso commerciale-artigianale della sup. lorda complessiva di mq. 1.341 che insistono su un'area di pertinenza esclusiva di forma triangolare e di estensione pari a mq. 7.000 catastali (di cui mq. 5.659 scoperti). Offerta minima Euro 132.000,00. Esame delle offerte 02.02.2018 ore 12.00 c/o lo studio Commissario Liquidatore dott. Antonio Fogli tel. 0532 210515.

**VIGARANO MAINARDA**

**ABITAZIONE + GARAGE + CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Div. 1731/16**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: loc. Vigarano Pieve, via Argine Po. Piena proprietà di abitazione di mq. 167,75 con garage di mq. 10,30 e capannone,

con ufficio e bagni/spogliatoi in corpo staccato, di mq. 1062,76 composta da: p.t. ingresso, cucina, soggiorno/pranzo e bagno. P.1, 4 letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udenza senza incanto 02.02.18 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VOGHERA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 179/16**

VOGHERA - Lotto Unico: via Provinciale. Piena proprietà di casa indipendente, così composta: p.t. soggiorno, sala pranzo, cucina e bagno. P.1, 4 letto e bagno. In corpo staccato, autorimessa, 3 ripostigli e bagno. Corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udenza senza incanto 02.02.18 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**RISTORANTE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 202/16**

FERRARA - Lotto 1: Via Bologna. Piena proprietà di fabbricato adibito a ristorante-pizzeria. Libero. Prezzo Base Euro 806.400,00. Offerta minima Euro 604.800,00. Lotto 2: Via Labriola. Proprietà superficiale di appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 3 letto, balcone e garage. Occupato. Prezzo Base Euro 71.040,00. Offerta minima Euro 53.280,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udenza senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FERRARA**

**BAR - PANINOTECA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 257/15**

FERRARA - Lotto 1: frazione Pontelagoscuro, via della Ricostruzione. Piena proprietà di fabbricato ad uso commerciale di mq. 277 con destinazione bar-paninoteca, composto da 4 vani e cantina al p.seminterato. Libero. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.315,50. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, Tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udenza senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**CAPANNONE-MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 224/16**

BONDENO - Lotto Unico: Via C. Ragazzi. CORPO A: piena proprietà di capannone diviso in tre campate: 1- sup. interna di mq. 472. 2- con ufficio, 2 bagni con antibagno, soppalco di mq. 18 e vani destinati a laboratorio e deposito per mq. 392. 3- adibita a laboratorio per mq. 612,56. CORPO B: piena proprietà di fabbricato di totali mq. 508 diviso in due unità immobiliari, al p.t. sala mostra e magazzini. Al p.1 e sottotetto ampio appartamento. Occupato. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima Euro 102.750,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udenza senza incanto 02.02.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 63/17**

COMACCHIO – Fraz. San Giuseppe, via dei Mestieri. Lotto 1: piena proprietà di appartamento di mq. 127 al p. 1 con terrazza. Corte comune. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 140.500,00. Offerta minima Euro 105.375,00. Lotto 2: piena proprietà di capannone artigianale di mq. 530 con ufficio, servizi e sala esposizione, oltre ad area cortiliva circostante. Libero. Prezzo base Euro 235.600,00. Offerta minima Euro 176.700,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 90/17**

FISCAGLIA – Fraz. Migliarino. Lotto 1: piazza Libertà. Piena proprietà di ampio ufficio di mq. 89 composto da due vani comunicanti, piccolo balcone, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 70.650,00. Offerta minima Euro 52.987,00. Lotto 2: via S. Margherita. Nuda proprietà di abitazione composta, al p.t., da soggiorno, cucina-pranzo, bagno e veranda. Al p.2, bagno e 2 stanze, per complessivi mq. 129,00. Occupato. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.374,00. Lotto 3: via Aldo Moro. Piena proprietà di abitazione di mq. 185, con doppio garage di mq. 35 e corte esclusiva di mq. 325, composta da: p.t. soggiorno-pranzo, cucina, lavanderia, ripostiglio e bagno. Al p.1, due bagni finestrati e 3 letto, due con balcone. Occupato. Prezzo base Euro 195.700,00. Offerta minima Euro 146.775,00. Lotto 4: via Volano. Piena proprietà di striscia di terreno di mq. 49. Occupato. Prezzo base Euro 2.100,00. Offerta minima Euro 1.575,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MASI TORELLO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 241/16**

MASI TORELLO – Beni siti in Loc. Masi San Giacomo, via Torquato Tasso. Lotto 5: Piena proprietà di laboratorio per arti e mestieri di mq. 272,00 con piccolo magazzino esterno. Occupato. Prezzo base Euro 53.400,00. Offerta minima Euro 40.050,00 Lotto 6:

Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 111,42 composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, servizio e n. 2 letti. Occupato. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Lotto 7: Piena proprietà di garage/autorimessa di mq. 68,28. In fase di liberazione Prezzo base Euro 5.900,00. Offerta minima Euro 4.425,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini, tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MASI TORELLO**

**LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. 4208/15**

MASI TORELLO – Lotto 1: via dei Mestieri. Piena proprietà di laboratorio al p.t. comunicante per un lato con altre unità immobiliari adibite ad officina, locali di deposito ed una abitazione al p.1. Occupato. Prezzo base Euro 15.360,00. Offerta minima Euro 11.520,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIGLIARINO**

**RISTORANTE - AFFITTACAMERE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 280/15**

MIGLIARINO – Fraz. Gallumara. Lotto 1: via Travaglio II Tronco. Piena proprietà di ristorante di mq. 249,70 con ampio parcheggio, composto da: ingresso, ampia sala ristorante, seconda saletta in zona verandata, ampia cucina con antibagno e bagno, disimpegno, servizi igienici. Occupato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Lotto 2: via del Guado. Piena proprietà di affittacamere di mq. 238,20 con ampio parcheggio, composto al p.t. da: ingresso, sala colazione, ufficio e due camere da letto con bagno; al p.1 da: tre camere da letto con bagno e balcone, un ripostiglio e un disimpegno. Occupato. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ARGENTA**

**EDIFICIO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 144/13**

ARGENTA – Lotto 1: Loc. Boccaleone – Piena proprietà di edificio condominiale facente parte di una lottizzazione non ancora completata costituito da 14 appartamenti, 12 garage e 6 posti auto. Libero. Prezzo base Euro 391.000,00. Offerta minima Euro 293.250,00. Custode Giudiziario dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**BONDENO**

**FABBRICATI RURALI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 21/16**

BONDENO – Lotto 7: loc. Pilastrì, via Virgiliana. Piena proprietà di magazzino/deposito e tettoia con area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta Minima Euro 15.750,00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10.30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**CENTO**

**APPARTAMENTI + TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 247/15**

CENTO – Lotto 2: via dei Tigli. Piena proprietà di appezzamento di terreno urbano di mq. 6.196, con capannone adibito a deposito attrezzi di mq. 180 ed un magazzino con tettoia di mq. 120. Occupato. Prezzo base Euro 165.100,00. Offerta minima Euro 123.825,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA - COPPARO**

**COMPLESSO IMM.RE - APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 1/12**

FERRARA – Lotto 1: loc. Mizzana, via Due Pezzi. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da un magazzino frigorifero ai p.t-1 con annessi due vani pompe e vasche di degrassaggio, altro magazzino al p.t., nonché alloggio di servizio ai p.t.-1 con annessa autorimessa e corte esclusiva. Prezzo base Euro 1.650.000,00. Lotto 2: loc. Mizzana, via Due Pezzi. Piena proprietà di area edificabile di ca mq 8128. Prezzo base Euro 280.000,00. Lotto 3: loc. Mizzana via Due Pezzi. Piena proprietà di fabbricato costituita da un capannone al p.t. con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 240.000,00. Vendita fissata per il giorno 2.02.2018 ore 09:30 presso il recapito del Notaio dott. Giuseppe Bignozzi – Ferrara, via Cairoli, 32 tel. 0532 1851021. G.D. Dr.ssa Anna Ghedini.

**POGGIO RENATICO**

**LOTTO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 89/14**

POGGIO RENATICO - Lotto 1 - fraz. Coronella, via Russia. Piena proprietà di area fabbricabile residenziale. Libero. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 256/15**

SANT'AGOSTINO - Dosso, via Don Bortolini. Lotto 3: piena proprietà di quattro appezzamenti di terreno edificabili e un ulteriore appezzamento destinato a strada. Sup. Compl. di ca mq 10.827,00. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**AUTORIMESSE - POSTI AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 135/15**

SANT'AGOSTINO - Frazione Dosso, via Einaudi. Lotto 16: piena proprietà di terreno edificabile di mq. 1.492,00. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, Tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Bene Mobile**

**FERRARA**

**AZIENDA - LICENZE AUTORIZZAZIONI AMM.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 7/14**

FERRARA - Lotto 1: Marchi Aziendali non registrati "Il Don Giovanni Ristorante" e "La Borsa Bistrot Wine Bar". Offerta minima Euro 7.500,00 Apertura delle offerte il giorno 2.2.2018 alle ore 12.00 c/o lo studio del Curatore Fallimentare dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BERRA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 40/15**

BERRA - Lotto Unico: via Postale. Piena proprietà di complesso immobiliare ad uso commerciale, con laboratorio, sala mostra e uffici con corte esclusiva recintata. Occupato. Prezzo base Euro 47.545,31. Offerta minima Euro 35.659,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, esecuzioni@studiospr.eu. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**IMMOBILE COMM.LE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 435/13**

BONDENO - Fraz. Pilastrini, via Virgiliana. Lotto 1: piena proprietà di complesso immobiliare di mq. 695, costituito da supermercato composto al p.t. da ampio vano uso vendita, celle frigorifere, laboratori, magazzini, ufficio, 2 bagni, spogliatoi e centrale termica ed al p. 1, locale impianti. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 2.02.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 347/14**

CODIGORO - Lotto 1: via I Maggio. Fabbricato ad uso industriale di ca mq 695. Libero. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima Euro 17.775,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 236/14**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. San Giuseppe, via Lido di Pomposa. Piena proprietà di compendio immobiliare destinato a hotel - ristorante, dotato di piscina ed area scoperta pertinenziale esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima Euro 281.250,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com e Avv. Sandra Frassinetti tel. 0532 792026, s.frassinetti@gmail.com. Udienda senza incanto 2.02.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Terreno|Immibile agricolo**

**BONDENO**

**LOTTO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 382/13**

BONDENO - Lotto Unico: via Torricelli. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di mq. 4.138, attualmente ancora ad uso agricolo, di forma trapezoidale regolare. Libero. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 02.02.18 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO - COMACCHIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. 7/15**

COMACCHIO - Lotto 11: fraz. Lido di Spina. Piena proprietà di fabbricato in corso di costruzione ad uso "Residenza Turistico Alberghiera" costituito da 4 fabbricati sviluppati al p.t., 1 e p.mansardato per un totale di n. 39 unità abitative. Prezzo base Euro 1.640.000,00. Apertura delle offerte il 24.02.2018 ore 15.30 c/o lo studio del liquidatore Avv. Laura Rinaldi, tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CORTE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 261/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Sant'Alberto, via Motta, 8. Abitazione di ca mq 100,5 con corte annessa antistante e retrostante all'immobile e due proservizi all'interno della corte, composta al p.t. da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina; al p.1 da camera matrimoniale, disimpegno, bagno, camera singola, disimpegno. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 1886/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Roncalceci, via S. Babini 119. Abitazione con annesso sgombero/cantina, composta al p.t. da zona ingresso, ampio soggiorno con camino termoventilato, cucina abitabile, locale ad uso ripostiglio e bagno; al p.1 da 4 camere da letto (di cui due con cabine armadi), bagno e balcone. Prezzo base Euro 178.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 171/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano, via Zuccherificio, 6/E. Appartamento al p.2 con garage al p.t., composto da vano soggiorno con angolo cucina, disimpegno, bagno, piccolo ripostiglio, 2 camere da letto e balcone. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 170/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Casalboretto, Piazzale Marradi, 2 angolo via Bonnet. Unità immobiliare al p.2 e al p.sottotetto con posto auto scoperto assegnato per servitù perpetua e gratuita nell'area cortilizia. Sup. catastale di ca mq 62. Prezzo base: Euro 91.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.320/14**

RAVENNA: Lotto 1: fraz. San Zaccaria, vicolo Minossi, 13. Abitazione composta al p.t. da cucina, ripostiglio, disimpegno (ex wc); al p.1 da camera da letto con wc, ripostiglio e camera da letto al p.1. Prezzo base: Euro 38.850,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 104/13**

RAVENNA Lotto 2: loc. San Pietro in Campiano via del Sale 134/D. Appartamento e garage al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni e 4 balconi. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**VILLETTA - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 207/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. San Michele, via Pietro da Rimini, 28. Villetta composta da soggiorno-pranzo, cucina, antibagno, bagno, loggia, terrazzo e portico al p.t.; due camere da letto, bagno, loggia e due terrazzi al p.1; servizio e garage al p.1 sottostrada con annessa corte esclusiva. Cons. comm. di ca mq 138,10. Occupato. Prezzo base: Euro 151.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**VILLETTA A SCHIERA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 211/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, V.le Benvenuto Cellini 13/G. Villetta a schiera composta da pranzo-soggiorno, cucina, wc, due balconi al p.1; disimpegno, camera da letto, ripostiglio, guardaroba, bagno, due balconi al p.2, oltre a portico e porzione di corte in uso esclusivo al p.t. Cons. comm. di ca mq 92. Libero. Prezzo base: Euro 99.800,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.200/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Destra Canale Molinetto, 157. Appartamento con annessa cantina e garage al p.t., composto al p.3 da ingresso, ampio soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, lavanderia-stireria ed ampio balcone; al p.4 da tre camere da letto, studio, due bagni, disimpegno e ripostiglio. Cons. comm. compl. di ca mq 192. Occupato. Prezzo base: Euro 289.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 428/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna, viale Spalato, 75/A. Appartamento ai p. 2-3 (sottotetto) composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Cons. comm. compl. di ca mq 235,24. Gravato da assegnazione di casa familiare. Prezzo base: Euro 232.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 401/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, v.le Marino, 27/G. Appartamento al p.t.-1 con corte esclusiva e garage composto da soggiorno, cucina, due camere e w.c. Cons. comm. di ca mq 61,00. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**MONOLOCALE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 220/15**

RAVENNA Lotto Unico: fra la via San Mama e la via Ravegnana 263. Appartamento composto da monocale al p.1 con zona cottura, bagno e balcone a livello e al p.2 da sottotetto, ripostiglio, bagno e terrazzo, oltre ad un garage al p.1 sottostrada. Cons. comm. di ca mq 87. Occupato. Prezzo base: Euro 164.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.212/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, Viale Michelangelo, 41. Appartamento al p.1 con annesso vano ad uso ripostiglio al p.t. e con la servitù prediale di godimento esclusivo, perpetuo e gratuito per uso posto auto scoperto a carico di una porzione di area comune condominiale. Cons. comm. di ca mq 60. Occupato. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 316/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Ponte Nuovo, via Vasto, 11. Appartamento al p.2 composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, bagno e terrazzo. Sup. comm. compl. di ca mq 51. Occupato. Prezzo base: Euro 86.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 292/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano via Reale 386. Diritto di usufrutto su appartamento al p.1 composto da cucina/soggiorno, camera da letto, bagno e balcone oltre a garage al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 38.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO ESCLUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 181/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, v.le Parini, 29. Appartamento al p.1 con posto auto scoperto ad uso esclusivo, della sup. comm. compl. di ca mq 56, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzo-ripostiglio, camera da letto matrimoniale con balcone-ripostiglio, camerino-guardaroba, disimpegno e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



**RAVENNA****ABITAZIONE - CORTILE INTERNO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 129/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Sant'Alberto, via Motta 10. Abitazione con cortile interno esclusivo di ca mq 8, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e sgombero; al p.1 da due camere da letto. Sup. compl. di ca mq 102. Libero. Prezzo base: Euro 64.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****VILLA - GARAGES AREA CORTILIZIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 17/15**

RAVENNA Lotto 1: loc. Piangipane, via Piangipane, 234. Villa ai p.t.-1 e 2 con area cortilizia di ca mq 14.000,00, con piscina, un ricovero attrezzi e due garage, oltre a terreno agricolo di ca mq 2.000,00. Occupato. Prezzo base: Euro 800.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 58/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido Adriano, V.le Modigliani 80. Appartamento al p.2 di ca mq 58,25 con annessa cantina al p.t., composto da camera da letto, due ripostigli, bagno, cucina, soggiorno con annesso vano. Occupato. Prezzo base: Euro 32.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 110/13**

ALFONSINE Lotto Unico: Viale Reale, 39. Appartamento al p.t di ca mq. 77 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto, bagno, cantina al p.t. ed area cortiliva di ca mq. 290. Libero. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 221/15**

ALFONSINE Lotto Unico via Reale, 140. Appartamento al p.2 composto da pranzo-cucina, due camere da letto, bagno e balcone, oltre a cantina al p.sottostrada. Cons. comm. compl. di ca mq 76. Occupato. Prezzo base: Euro 53.900,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE****MONOLOCALE - RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 16/15**

ALFONSINE Lotto Unico: C.so G. Matteotti 69 e via Martiri della Libertà 12. Monolocale al p.1 di ca mq 43,00 con ripostiglio al p. interrato, composto da ingresso/cucina, camera da letto con wc e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018

ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO - AREA CORTILIZIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 77/15**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: fraz. Villanova, via Superiore 169/A. Appartamento di ca mq 80,30 sviluppato su due livelli con uso esclusivo di una porzione di area cortilizia pertinenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE + TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 48/14**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Villanova, Traversa Baruzzi, 15 (n. 16 catastalmente). Abitazione al p.t.-1 di ca mq. 122 composta da ingresso, cucina-pranzo, ripostiglio, disimpegno, due camere da letto e due bagni, oltre area scoperta esclusiva e terreno limitrofo. Occupato. Prezzo base: Euro 20.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE - GARAGE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 56/12**

BAGNACAVALLO Lotto 1: loc. Villanova, via Superiore, 38 - via Pirandello, 12. Abitazione indipendente tipologia a villino, formata da abitazione con garage disposta su tre livelli fuori terra (p.t.-1-2), vani 10,5, oltre ad area di pertinenza edificata su lotto di terreno di ca mq 1057. Sup. comm di ca mq 498,00, area scoperta di ca mq 750. Occupato a seguito di contratto di locazione con scadenza al 30.06.2020. Prezzo base: Euro 121.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: loc. Villanova, via Pirandello, 12. Posto auto scoperto pavimentato di ca mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 2.500,00, aumento minimo Euro 150,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544/212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli

**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 197/15**

BAGNACAVALLO Lotto 1: via Diaz, 21. Appartamento di ca mq 110 al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera da letto, ripostiglio, antibagno, bagno e soppalco, oltre a due posti auto scoperti esclusivi. Occupato. Prezzo base: Euro 115.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto

2: via Diaz, 21. Locale di ca mq 116,50 utilizzato come ufficio composto da soggiorno-cucina, camera da letto e bagno oltre a vano ad uso cantina al p.t. e due posti auto scoperti esclusivi. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 3: via La Fonte di Tiberio 40. Appartamento di ca mq 108 al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, wc, ripostiglio, camera matrimoniale, due portici, oltre a posto auto e corte di ca mq 130. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 108.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 4: via La Fonte di Tiberio, 40. Appartamento di ca mq 84 al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno,wc, ripostiglio, camera matrimoniale, due logge, oltre a garage. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 5: via Toscanini, 28. Appartamento di ca mq 78 al p.2 composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola,terrazzo-loggia, oltre a posto auto scoperto esclusivo. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 94.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 194/15**

BAGNACAVALLO Lotto Unico. Via Diaz, 13. Appartamento al p.t. composto da cucina/pranzo, piccolo disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera singola. Sup. comm. compl. di ca mq 62. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**ABITAZIONE - CANTINA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 351/11**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Castellina, 49-51. Unità immobiliare di compl. mq. 226,21 composta da due abitazioni di cui la prima al p.t.-1, con cantina al p.sottostrada e corte esclusiva e la seconda al p.1 con ingresso al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 26.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 136/13**

BRISIGHELLA Lotto Unico: fraz. Villa Vezzano, via Torre del Marino, 39. Complesso immobiliare costituito da abitazione al p.t.-sottostrada, con annessi vani ad uso servizi, cantina e garage, due fabbricati ad uso deposito/ricovero attrezzi nonché terreno agricolo. Occupato. Prezzo base: Euro 76.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.324/11 + 212/13**

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Emilia Interna, 158. Abitazione composta al p.2 da soggiorno/camera, cucina, disimpegno, ripostiglio e bagno; al p.3 da 3 vani a destinazione deposito, bagno, oltre al p.1 sottostrada con 2 vani cantina. Prezzo base: Euro 43.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 33/15**

CERVIA beni ubicati in via C. Colombo, 5. Lotto 1 Appartamento di ca mq 50 con posto auto scoperto composto da monolocale, antibagno, bagno e balcone al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 173.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 2: Appartamento di ca mq 55 composto da monolocale, antibagno, bagno e balcone al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 177.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 5: Appartamento di ca mq 38 al p.t. con corte esclusiva e posto auto scoperto, composto da soggiorno, disimpegno, camera da letto e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 192.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 410/14**

CERVIA Lotto Unico. Fraz. Castiglione di Cervia via Salara Comunale 6/A angolo via Salara Vecchia. Appartamento al p.1 composto da soggiorno-pranzo, bagno, due disimpegni, due camere e balcone, terrazzo al p.2 e garage al p.t. Cons. comm. di ca mq 97,13. Occupato. Prezzo base: Euro 78.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10:20. Professionista Delegato Avv. Antonella Biagiotti. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Geom. Patrizia Melandri con Studio in Lugo, P.zza Girolamo savonarola, 11 tel. 0545 23688. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO - DUE RIPOSTIGLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 172/15**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Castiglione, P.zza Tre Martiri, 32. Appartamento composto al p.t. da cucina, pranzo, tinello, lavanderia, ripostiglio, wc e veranda; al p.1 da due camere da letto, antibagno e wc, oltre a due ripostigli in corpo staccato nella corte esclusiva. Cons. comm. compl. di ca mq 118,05. Occupato. Prezzo base: Euro 112.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE n. 406/14**

CERVIA Lotto Unico: fraz. Sant'Andrea, via Anna Frank 10. Appartamento ai p.1 e 2/sottotetto con annessa cantina e autorimessa al p.primo sottostrada. Sup. catastale di ca mq 95. Occupato. Prezzo base: Euro 103.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 158/15**

CONSELICE Lotto Unico: via Garibaldi, 66. Appartamento al p.1 composto da zona pranzo/soggiorno, ripostiglio, camera matrimoniale e bagno. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**PORZIONE DI FABBRICATO - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 415/14**

CONSELICE Lotto Unico: via Coronella, 53/A. Porzione di fabbricato a schiera in stato di abbandono composta al p.t. da zona giorno con angolo cottura; al p.1 da disimpegno, camera da letto, ripostiglio e bagno oltre a corte esclusiva e garage in corpo staccato. Sup. comm. di ca mq 79,49. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 448/13**

CONSELICE Lotto Unico: loc. Lavezzola, via Bastia, 339. Abitazione di ca mq. 101,30 al p.t.-1 con garage e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 105/12**

CONSELICE Lotto Unico: via Puntiroli, 4. Appartamento di ca mq. 91,62 al p. 2-3 composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, due camere da letto con balcone, bagno, ripostiglio, garage. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.120/11**

CONSELICE Lotto Unico: via Selice, 252. Appartamento di ca mq. 99 composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, tre camere da letto, balcone al p.1. Prezzo base: Euro 19.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 10:40. Notaio Delegato Dott. Paolo Castellari. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Triossi con studio in Ravenna via E. Berlinguer, 54 tel. 0544/278244 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 48/10**

CONSELICE Lotto Unico: fraz. Lavezzola, via Bastia, 29. Abitazione con ingresso indipendente disposto al p.t-1 per mq. 104 v.p.p. oltre a cantina di mq. 17 v.p.p. in proservizio esterno, il tutto in mediocri condizioni manutentive. Libero. Prezzo base: Euro 15.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto: 25.01.2018 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Cortesi c/o Studio Ing. Nicolucci in Ravenna, via D'Azeglio 47 tel. 0544/591402 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGC n. 4054/11**

CONSELICE Lotto Unico: via Cardinala, 2. Abitazione al p.t.-1 con autorimessa, corte circostante sulla quale insistono alcuni corpi minori, destinati ad autorimessa, locali di sgombero e di deposito. Sup. P.T. - P.1 di ca mq 180,00, rimessa e servizi esterni di ca mq 34 catastali. Libero. Prezzo base: Euro 101.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fabio Longhi con studio in Lugo (RA), C.so Matteotti, 16 tel. 0545/23765 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 467/11**

FAENZA Lotto Unico: Via Case Bianche, 3. Porzione di fabbricato in condominio rurale, costituito da 3 unità abitative in corso di costruzione, composto da piano terra, primo piano e sottotetto. Libero, ma non utilizzabile. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 114/12**

FAENZA Lotto Unico: via Dal Pozzo, 8. Appartamento al p.3 con cantina e autorimessa al p.t., composto da ingresso, pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e due balconi. Cons. comm. di ca mq 94. Occupato. Prezzo base: Euro 64.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale

della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 85/15**  
FAENZA Lotto Unico: via Laghi, 57/2-6. Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, bagno e terrazzo, della sup. comm. compl. di ca mq 115,00. Occupato. Prezzo base: Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 71/07**  
FAENZA Lotto Unico: (corrispondente al lotto 2 della relazione peritale) P.zza Martiri della Libertà. Appartamento al p.1 con ingresso al p.t. e vano scale, cantine al p.sotterraneo. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Geom. Giovanni Violani con studio in Faenza (RA), via Bergantini, 6 tel. 0546/680844 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FUSIGNANO**  
**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CORTE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 461/14**  
FUSIGNANO Lotto Unico: via Rossetta Sottofiume, 40. Abitazione di ca mq 200 con pro servizi adibiti a deposito, sgombero, cantina e lavanderia; autorimessa e corte annessa, composta al p.t. da ingresso, vano scala, pranzo, cucina, disimpegno e bagno; al p.1 da disimpegno, ripostiglio, bagno e due camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 83.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**  
**APPARTAMENTI - CANTINE - POSTI AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.36/15**  
LUGO Lotto 1: via Risorgimento, 18. Appartamento al p.t. con annessa cantina. Prezzo base: Euro 64.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 6: via Acquacalda, 18. Appartamento al p.1 con annessa cantina al p.t. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 7: via Risorgimento 18. Appartamento al p.1-2 con annessa cantina al p.t. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 9: via Risorgimento 18. Appartamento al p.1-2 con annessa cantina al p.t. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 10: via Risorgimento, 18. Appartamento al p.1-2 con annessa cantina al p.t. Prezzo base: Euro 92.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 11: via Risorgimento, 18. Appartamento al p.1-2 con annessa cantina e relativo posto auto scoperto al p.t. Prezzo base: Euro 98.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 14: via Risorgimento 18/1. Laboratorio al p.1. Prezzo base: Euro 71.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**  
**ABITAZIONI - GARAGES**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 75/15**  
LUGO Lotto 1: loc. San Bernardino, via Stradone 59. Abitazione di ca mq 81 con annesso vano ad uso autorimessa di ca mq 36 posto in separato corpo di fabbrica. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2 loc. San Bernardino via Stradone, 53. Appartamento al p.t. con annesso vano ad uso autorimessa in separato corpo di fabbrica. Sup. compl. di ca mq 150 di cui ca mq 51 ad uso ripostiglio. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**  
**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CANTINA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 1142/16**  
LUGO Lotto 2: fraz. S. Maria in Fabriago, via Cardinale Dino Staffa 5. Abitazione al p.t. con corte esclusiva, autorimessa e cantina, composta da ingresso indipendente, soggiorno/cucina, camera da letto, disimpegno e bagno. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**  
**APPARTAMENTI - LOCALI DEPOSITO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 434/11**  
LUGO Lotto Unico: fraz. San Bernardino, via Stradone nn. 84 e 102. Immobile 1: Fabbricato residenziale costituito da due appartamenti entrambi al p.t.-1. L'appartamento sub 1 è composto al p.t. da loggia, disimpegno, tinello e cucina in nicchia, pranzo, camera e bagno; al p.1 da disimpegno, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, loggia e balcone. L'appartamento sub. 2 è composto al p.t. da ingresso, pranzo, tinello, cucina, due ripostigli e bagno; al p.1 da due camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile 2: due fabbricati, uno destinato ad attività artigianale, l'altro a deposito ed è costituito da un capannone formato da tre vani magazzino. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 195/12**

LUGO Lotto Unico: via Lunga Inferiore, 69. Abitazione di ca mq 145 composta al p.t. da ingresso, soggiorno con zona pranzo e zona cucina; al p.1 da due camere da letto, ripostiglio dotato di balcone, bagno, disimpegno con annesso ulteriore ripostiglio, nonché area cortilizia esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 230/15**

LUGO Lotto Unico: fraz. Voltana, via Parona, 1. Abitazione con annessa corte e garage, composta da atrio, tinello, cucina, ripostiglio, bagno, pranzo e cantina al p.t.; due camere da letto, ripostiglio e locale sgombero al p.1. Cons. comm. compl. di ca mq 190. Occupato. Prezzo base: Euro 59.660,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 465/14**

LUGO Lotto Unico: fraz. Giovecca via Bastia, 276. Abitazione con servizi in corpo staccato e corte annessa composta da ingresso, soggiorno, cucina e sgombero al p.t.; disimpegno, camera da letto, bagno

e ripostiglio al p.1; oltre a sgombero, cantina e ripostiglio al p.t. Cons. comm. di ca mq 137,30. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 418/13**

LUGO Lotto 1: via Bastia, 310. Appartamento di ca mq. 87,20 con corte esterna di pertinenza esclusiva, composto al p.t. da ingresso, zona cottura, pranzo, disimpegno con scala, camera, bagno, sgombero, oltre locale ripostiglio e tettoia; al p.seminterrato da due locali uso cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: via Bastia, 310. Appartamento di ca mq. 76,6 con piccola corte esterna di pertinenza esclusiva, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, zona cottura, dispensa, balcone, camera, disimpegno e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 507/13**

LUGO Lotto Unico: fraz. San Bernardino, via Stradone San Bernardino, 106/2. Appartamento al p.t.-1, oltre a vani ad uso servizi al p.t. ed al p.t.-1 di separato corpo di fabbrica, nonché annesso locale ad uso autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 25.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr.R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 324/14**

MASSA LOMBARDA beni ubicati in viale Dante Alighieri angolo via Roma. Lotto 1: Appartamento di ca mq 86,45 al p.1 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, due balconi e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: Appartamento di ca mq 81,86 al p.1 composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere da letto, balcone e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: monolocale di ca mq 98,13 composto da soggiorno-cucina, wc al p.1; sottotetto con balcone al p.2, oltre a garage con w.c. al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: monolocale di ca mq 98,13 composto da soggiorno-cucina, w.c. al p.1, sottotetto con balcone al p.2, oltre a garage con w.c.

al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: monolocale di ca mq 96,93 composto da soggiorno-cucina, w.c. al p.1, sottotetto con balcone al p.2, oltre a garage con w.c. al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 59.000,00, aumento minimo Euro 3000,00. Lotto 6: appartamento di ca mq 78,06 composto da ingresso-angolo cottura, soggiorno-cucina, bagno, camera da letto al p.t.,sottotetto al p.1, oltre due posti auto scoperti. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 7: relitto di terreno di ca mq 297 adibito a parcheggio pubblico. Libero. Prezzo base: Euro 1,00, aumento minimo Euro 1,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti, in Ravenna, viale dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 162/15**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Antonio Gramsci, 8. Appartamento di ca mq 69,60 al p. rialzato e cantina di ca mq 35 al p. seminterrato. Corte comune adibita a giardino e parcheggi e locale lavanderia comune. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà, 21 tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 50/14**

RAVENNA Lotto Uno: loc. Mezzano, via della Bassa, 86/F. Appartamento di ca mq. 60 con posto auto scoperto di ca mq 12, composto al p.1 da vano adibito a cucina-pranzo, camera da letto matrimoniale, ripostiglio, bagno, minuscolo disimpegno e ampio balcone, oltre cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 123/12**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Mezzano, via Santerno Ammonite, 15. Appartamento al p. 3 composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere doppie e camera singola oltre cantina al p.t. e uso comune di lavanderia al p.4. Sup. comm. di ca mq 149. Occupato. Prezzo base: Euro 46.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RIOLO TERME**

**COMPLESSI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 112/11**

RIOLO TERME Lotto 1: via Rio Basino 4-9. Complesso immobiliare composto da 3 fabbricati ad uso abitativo ed accessori, con relative aree di sedime ed aree cortilizie esclusive. Libero. Prezzo base: Euro 129.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 2: via Miola, 5. Complesso immobiliare suddiviso in due mappali (92 e 125). Sul mappale 92 insistono sei fabbricati ad uso abitativo ed accessori, con relative aree di sedime ed aree cortilizie esclusive. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 134.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RIOLO TERME**

**APPARTAMENTO - CORTE PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 201/15**

RIOLO TERME Lotto Unico: via Don Giovanni Costa 48. Appartamento con corte al p.t. e centrale termica con due ripostigli al p.1 sottostrada, composto al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, ripostiglio, bagno e disimpegno; al p.1 da tre stanze. Cons. comm. di ca mq 176,20. Occupato. Prezzo base: Euro 112.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 199/15**

RUSSI Lotto Unico: fraz. San Pancrazio, via Fratelli Garavini, 36. Appartamento composto da soggiorno-cucina, bagno, due camere da letto, due balconi al p.1; sottotetto e loggia al p.2; ripostiglio al p.t., oltre a posto auto scoperto. Cons. comm. compl. di ca mq 98. Occupato. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**VILLETTA UNIFAMILIARE CANTINA GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 190/12 + 284/14**

RUSSI Lotto Unico: via Melozzo da Forlì, 1. Villetta con cantina, garage e giardino, composta da soggiorno e cucina abitabile al p rialzato, due camere da letto, wc al p. sottotetto. Sup. comm. di ca mq 218,34. Occupato. Prezzo base: Euro 75.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 2/15**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: Largo Margherita, 7/B. Appartamento composto al p.t. da ingresso-salotto, disimpegno, lavanderia e bagno; al p.1 da disimpegno, due camere da letto, bagno con antibagno, cucina, pranzo e disimpegno, terrazza esclusiva. Cons. comm. di ca mq 167,37. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTEL BOLOGNESE**

**ABITAZIONI - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 98/14**

CASTEL BOLOGNESE Lotto 2: via Emilia. Ufficio al p.1 allo stato grezzo di ca mq 107,50. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Emilia. Abitazione al p.1 di ca mq 80,70, composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE**

**UFFICIO - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 15/14**

CASTEL BOLOGNESE: Lotto 1: via Martiri di Felisio, 240. Ufficio al p.1 di ca mq 169 con corte esclusiva, composto da 3 stanze, di cui una con sala di attesa, 2 bagni, con disimpegni e ripostiglio, oltre a deposito al p.t. provvisto di servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: via Martiri di Felisio, 248. Bar al p.t. di ca mq 163, composto da ampia sala, laboratorio, deposito, spogliatoio, 2 bagni con antibagni. Libero. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CERVIA**

**ABITAZIONI - NEGOZIO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 318/15**

CERVIA Lotto 1: via G. di Vittorio, 51. Ampio edificio costituito da: A) Abitazione di ca mq 273, composta da ingresso e scala al p.t.; bagno con antibagno al p. ammezzato, cucina, pranzo, soggiorno, tre camere da letto, studio, disimpegno, due bagni, e due terrazzi al p.1; locale di servizio al p. sottotetto; B) Unità immobiliare a destinazione commerciale di ca mq 804 composta da ampio magazzino con tettoia esterna, negozio, due uffici, 4 celle frigorifere, laboratorio, deposito, due bagni con antibagno al p.t.; locale di servizio al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 885.000,00. Lotto 2: tra v.le G. di Vittorio 66 e via A. Canova 15. Ampio edificio costituito da: A) abitazione di ca mq 107,29 composta da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, due camere da letto, bagno e terrazzo al p.1, allo stato grezzo; B) abitazione di ca mq 106,77 composta da ripostiglio e vano scala al p.t.; soggiorno, cucinotto, due camere da letto, disimpegno, bagno e terrazzo al p.1; due locali mansardati e terrazzo al p.sottotetto; C) Autorimessa di ca mq 20,29; D) Ufficio di ca mq 49,25 con ripostiglio, bagno con antibagno; E) Tre uffici di ca mq 69,43 con bagno e antibagno; F) Officina meccanica di ca mq 170,17. Occupato. Prezzo base: Euro 510.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 150/13**

MASSA LOMBARDA Lotto A: via Pisacane, 12. Complesso edilizio costituito da un fabbricato con corte esclusiva interna, composto da due appartamenti di vani 6 ed 8. Disabitato. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto B: via Pisacane, 16/A. Complesso edilizio costituito da



un fabbricato ad uso deposito di ca mq. 270 con corte esclusiva interna. Disabitato. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FAENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 91/15

FAENZA Lotto 2: via Boaria, 22. Appartamento composto al p.t da ingresso, soggiorno, servizi, bagno, cucina, tinello e tre locali ad uso deposito; al p.1 da disimpegno, 4 camere e ripostiglio; autorimessa con ripostiglio al p.t. Cons. comm. di ca mq 290,58. Occupato. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### RAVENNA - CERVIA

#### AUTORIMESSA - APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG n. 4483/14

RAVENNA Lotto 2: via dell'Olmo, 5. Autorimessa al p. seminterrato di ca mq 23,33. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. CERVIA Lotto 4: Via Giovanni Fusconi angolo via Malva Sud. Appezamento di terreno di ca mq 835 gravato di usufrutto per la quota di 1/18. Libero. Prezzo base: Euro 304.900,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## Immobile comm.le | ind.le

### RAVENNA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 157/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Borgo Farina (RA) via Dismano, 153. Nuda proprietà di fabbricato ad uso deposito agricolo costituito da ampio locale ad uso deposito/magazzino, ripostiglio e servizi igienici. Sup. comm. di ca mq 406,58. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RAVENNA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 11/15

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido di Savio via Russi, 17. Albergo a "tre stelle" composto da 44 camere di cui la metà poste sul lato mare, tutte dotate di bagno privato e balcone. Cons. comm. compl. di ca mq 1.832,70. Occupato. Prezzo base: Euro 1.785.000,00, aumento minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicola Xella con studio in Lugo (RA), C.so Matteotti, 2/1 tel. 0545 30364. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### ALFONSINE

#### CIRCOLO USO RICREATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n.482/13

ALFONSINE Lotto Unico: loc. Villa Pianta, via Reale Lavezzola, 49. Circolo ricreativo di ca mq. 33 con corte. Libero. Prezzo base: Euro 16.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### BAGNARA DI ROMAGNA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 75/09 + 254/09

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto 3: Via II Giugno, 2-4-6. Porzione di capannone artigianale di ca mq. 265 con destinazione commerciale e cambio d'uso in corso per locali artigianali (uffici e servizi). Occupato. Prezzo base: Euro 58.800,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o i Custodi Giudiziari Dott. Carlo Spallone con studio in Faenza (RA), via XX Settembre, 25 tel. 0546/668466 e Dott. G. Alberto Spitali con studio in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### BRISIGHELLA

#### RIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 427/14

BRISIGHELLA Lotto 1: loc. Castellina, via Castellina,

44. Rimessa di ca mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 19.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2 loc. Castellina, via Castellina, 30. Magazzino di ca mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti, in Ravenna, viale dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### CERVIA

#### ALBERGO - AREA COPERTA E SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 192/15

CERVIA Lotto Unico: fraz. Milano Marittima, viale Due Giugno, 105. Albergo composto da tre piani con 33 stanze, sala ristorante di ca mq 170, cucina e relativi servizi, alloggio di custodia di ca mq 56,07 al p.t.e area coperta e scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 1.674.000,00, aumento minimo Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### COTIGNOLA

#### FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Conc. Prev. n. 11/13

COTIGNOLA Lotto 1: loc. Barbiano, via Corriera, 25. Fabbricato a destinazione industriale composto al p.t.-1 da uffici e accessori diretti (ca mq 495), da officina, magazzini e locali funzionali all'attività (ca mq 7833), tettoie di ca mq 629, oltre area coperta e scoperta di ca mq 15.509. Prezzo base: Euro 1.700.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: loc. Barbiano, via San Giovanni, 4. Fabbricato industriale composto da un corpo di fabbrica di forma rettangolare con uffici (di ca mq 247), locali magazzino, tettoia, locali tecnici e di servizio (di ca mq 793) oltre ad ampia corte esterna. Prezzo base: Euro 3.500.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Sig. Tullio Bosi tel. 335 6299262. G.D. Dr. A. Farolfi.

### FAENZA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 378/14

FAENZA Lotto Unico: fraz. Reda, via Gasparetta, 56. Capannone adibito a laboratorio artigianale composto da ingresso, due uffici, ripostiglio, antibagno e w.c.; spogliatoio, antibagno, doccia e w.c.; corte esclusiva. Cons. comm. compl. di ca mq 1023,78. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

### LUGO

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 388/14**

LUGO Lotto Unico: Zona Industriale Nord, viale De' Brozzi 92/1. Fabbricato ad uso industriale con annessa area scoperta composto da zona adibita ad ufficio e a servizi per il personale, tre settori utilizzati come laboratorio, due zone adibite a magazzino, un settore per depuratore. Cons. comm. compl. di ca mq 1166. Occupato. Prezzo base: Euro 299.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09:10. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**DEPOSITO - OFFICINA MECCANICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 98/13+64/15**

LUGO Lotto Unico: via Stradone San Berdardino. Fabbricato ad uso deposito al p.t. con corte annessa e fabbricato ad uso officina meccanica al p.t. con annessa corte, magazzino ripostiglio e wc. Cons. comm. di ca mq 589,90. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti, in Ravenna, via dell'Aida 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 217/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Punta Marina Terme, P.zza San Massimiano, 21. Negozio al p.t. Cons. comm. di ca mq 41. Libero. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**PORZIONE DI AREA ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 213/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Madonna dell'Albero, via Monsignor Renato Casadio. Porzione di area artigianale di espansione facente parte del Progetto Unitario D3 di Via Classicana. Sulla suddetta area sono presenti una cabina elettrica ed un fabbricato in legno. Occupato. Prezzo base Euro 560.000,00, aumento minimo Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**COMPLESSO PRODUTTIVO - CASA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 450/13**

RUSSI Lotto Uno: loc. San Pancrazio, via della Libertà, 34. Complesso produttivo costituito da due corpi di fabbrica uno come deposito/magazzino per la lavorazione della frutta ed uno come autorimesse e vani di servizio. Sup. area lotto di ca mq 4.000. Occupato. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 25.01.2018 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ALFONSINE**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 269/13**

ALFONSINE Lotto Unico: via Due Giugno angolo Corso Garibaldi. Fabbricato a destinazione commerciale costituito da negozio al p.t., quattro negozi al p.1, deposito al p.interrato, 35 posti auto scoperti al p.t. e 32 posti auto coperti al p.interrato. Sup. comm. di ca mq 1380. Libero. Prezzo base: Euro 255.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544/212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**COTIGNOLA**

**FABBRICATI ARTIGIANALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 50/15**

COTIGNOLA Beni ubicati in via Leonardo da Vinci, 20. Lotto 3: porzione di fabbricato ad uso artigianale di ca mq 245 con finiture al grezzo interne composta da ampia area libera al p.t. e soppalco al p.1.Occupato. Prezzo base: Euro 76.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: porzione di fabbricato ad uso artigianale di ca mq 980 con finiture al grezzo interne composta da ampia area libera al p.t. e soppalco al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 306.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Lotto 5: appezzamento di terreno edificabile di ca mq 2832. Occupato. Prezzo base: Euro 170.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 6: appezzamento di terreno edificabile di ca mq 2660. Occupato. Prezzo base: Euro 160.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 7: appezzamento di terreno edificabile di ca mq 6058. Occupato. Prezzo base: Euro 364.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Lotto 8: appezzamento di terreno edificabile di ca mq 4182. Occupato. Prezzo base: Euro 252.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Terreno|Immobilie agricole**

**RAVENNA**

**LOTTO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 146/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Ragone, via Ragone. Lotto Edificabile privo di fabbricati di ca mq 420,00. Prezzo base: Euro 40.500,00, aumento minimo Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore

11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNARA DI ROMAGNA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 403/14**

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto 2: via Pilastrino- via Ordieri e via Segazzano. Terreni edificabili a prevalente destinazione produttiva, in parte oggetto di recente urbanizzazione, destinati ad attività artigianale. Occupato. Prezzo base: Euro 781.000,00, aumento minimo Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASOLA VALSENIO**

**PODERE AGRICOLO - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 426/13**

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: via Campoloro 3. Podere agricolo di ca ha 20.99.60 con sovrastante fabbricato residenziale e di servizio (già fabbricato rurale), composto al p.1 da soggiorno, cucina, disimpegno, camera singola, camera doppia, camera matrimoniale, due bagni; il p.t. è ad uso servizi (cantina) da ultimare. Sup. comm. di ca mq 225. Occupato. Prezzo base: Euro 185.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**AMPIO TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 397/14**

FAENZA Lotto Unico: via San Silvestro. Ampio terreno edificabile senza sovrastanti fabbricati di ca mq 15.897,00. Libero. Prezzo base: Euro 863.000,00, aumento minimo Euro 44.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 167/15**

LUGO Lotto 6: via Acquacalda. Terreno edificabile di ca mq 1409,00. Libero. Prezzo base: Euro 127.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SOLAROLO**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 154/15**

SOLAROLO Lotto Unico: tra le vie Zaccagnini, Martiri di Felisio e via Bologna. Appezzamenti di terreno privi di sovrastanti fabbricati di ca mq 1.958. Libero. Prezzo base: Euro 161.500,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.





**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BOLOGNA**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 241/2011**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Notaio Delegato Dott.ssa Rita Merone  
Lotto Unico : sito in Comune di Bologna (BO) Via di Monte Albano, 15; Il fabbricato è composto da appartamento destinato ad uso civile abitazione, posto al piano terra e primo e vani cantina al piano primo e secondo interrato. L'appartamento è costituito, al piano terra, da ingresso, soggiorno, tinello, sala, cucina e bagno, al piano primo, da sei camere e due bagni. I terreni attualmente sono censiti a bosco, vigneto e seminativi incolti. L'immobile, per quanto riguarda il fabbricato, risulta libero.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 10:20 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore;

Prezzo Base Euro 337.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/01/2018 presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n.1 piano 2;

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Pier Paolo Zamboni Tel: 051/237575 Fax: 051/230505, presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n.1, piano 2 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 309/2016 + 273/2017**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Marrara, via Primario. Piena proprietà di abitazione di mq. 50 al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo/soggiorno con retrocucina, camera, bagno, locale sottotetto con destinazione sgombero nonché corte esclusiva. Occupato. Prezzo Base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custodi Giudiziari dott.ssa Eleonora Permuniati tel. 0532 205039, permuniati@studioprs.eu e dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, aconforti@notariato.it. Udienza senza incanto 19.01.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERTINORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 286/2014**

BERTINORO (FC), via G. Bovio 18, Lotto unico: piena proprietà di porzione di fabbricato cond.le uso civile abitazione composta da appartamento al piano quarto e costituito da quattro vani principali: due camere da letto, sala, cucinino oltre che disimpegno di ingresso, bagno, balcone cui si accede dalla camera da letto matrimoniale e uno cui si accede dalla cucina. Al vano seminterrato è situato un vano cantina di proprietà escl. Sup. comm.le tot. mq 72,46. Imp. riscald. aut. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte in aumento Euro 700,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 13.15.

Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott. Picci.



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 367/14**

FORLÌ (FC) - via J.F. Kennedy 7, Lotto unico: piena proprietà appartamento piano 5 sottotetto con annessa cantina al piano interrato e unità garage al piano terra all'interno di fabbr. condominiale denominato ""Degli Abeti"". Composto da lungo corridoio, camera da letto matrimoniale, locale pranzo collegato a locale cucina abitabile, locale soggiorno e disimpegno notte, due bagni e due camere da letto singole, che si affacciano su terrazzo esclusivo. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 140.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 340/8550322. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**FORLIMPOPOLI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 307/2014**

FORLIMPOPOLI (FC) - via Crocetta n. 42, Lotto unico: piena proprietà di appartamento posto al piano secondo e garage posto al piano terra di complesso condominiale; composto da locale soggiorno, cucina, tre camere da letto oltre due servizi igienici; occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 77.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 10.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott. Picci.



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTEL BOLOGNESE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 344/14**

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Biancanigo 1740/2. Abitazione al p.t.-1 con annessa piccola corte esclusiva e autorimessa al p.t., composta da ingresso, soggiorno/angolo cottura, due camere da letto e bagno. Sup. comm. di ca mq 115. Libero. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO EMILIA**

**ATTICO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 275/2013**

G.E. Dott.ssa Camilla Sommariva  
Notaio Delegato Dott. Brunori Clito  
Lotto Unico: sito in Reggio Emilia (RE) Via Giuseppe Turri, 35 - Attico posto all'ottavo piano di edificio residenziale dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, studio, due ripostigli, due corridoi, due bagni, due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola, un terrazzo sviluppato su tre lati e cantina al piano seminterrato, oltre ad autorimessa posta al piano interrato. Superficie commerciale dell'alloggio pari a circa mq. 142,16; terrazzo di circa mq. 111,61; cantina di circa mq. 6,93 ed autorimessa di circa mq. 15,90. Superficie commerciale ragguagliata dell'immobile pari a circa mq. 168,21. Vi sono spese condominiali insolute. Ricontrate dal CTU diffimità varie da visionare in perizia. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 16.15 presso il Tribunale di Reggio Emilia, aula 5, piano primo. Prezzo Base Euro 24.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 18.450,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari c/o il Palazzo di Giustizia, piano terra, Via Paterlini n.1 - Reggio Emilia. Maggiori informazioni presso il custode l'IVG di Reggio Emilia, Via Saragat n.19 (tel. 0522/513174 - Fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FABBRICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 416/2016**

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona  
Notaio Delegato Bertacchini Gian Marco  
Lotto 1 : sito in Comune di Fabbrico (RE) Via Carso 34; Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di fabbricato condominiale, con soffitta al piano quarto ed autorimessa al piano terra, composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, tre camere da letto, disimpegno, bagno e balcone. Superficie commerciale totale pari a mq. 108,00; box auto di mq. commerciali 24,00. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 18:15 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 40.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/01/2018 presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1)

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie (0522/513174), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**GUALTIERI**

**EDIFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 3244/1991**

G.D. Dott. Luciano Varotti.  
Curatore: Liliana Bertolini.  
Notaio Delegato Dott. Giovanni Aricò.  
Lotto Unico: Comune di Gualtieri (RE) strada Statale 63 del Valico del Cerreto n.68. Piena proprietà di un edificio composto da teatro, negozio, autorimessa ed abitazione con relativa area di pertinenza di h.2.42.76. Libero.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 18:15 presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula 5, piano primo). Prezzo base Euro 355.255,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 266.442,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive c/o

Palazzo di Giustizia, piano terra, Via Avvenire Paterlini n. 1.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Reggio Emilia, presso il Curatore Avv. Liliana Bertolini, con studio in Reggio Emilia, Piazza A. Vallisneri n.1 (Tel 0522/453468 Fax 0522/455143), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
RIMINI**

**Abitazione|Accessorio**

**RICCIONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 252/15**

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
Professionista Delegato Dott. Nicola Montevecchi  
Lotto Unico: sito in Riccione (RN) Viale Abruzzi, 35 - Appartamento su più livelli, terra, primo e sottotetto e garage al piano interrato.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 13:00 presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 11.

Prezzo Base Euro 386.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima di Euro 289.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede D.A.V. Associazione Delegati alle vendite Giudiziarie - Via Gambalunga, 28, Rimini.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Nicola Montevecchi, (Tel. 0541/773215 - 0541/790616 Fax 0541/790626) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



asteannunci.it

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



# FRIULI V. GIULIA

Gorizia - Pordenone



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



Tribunale di  
**PORDENONE**

### Abitazione | Accessorio

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 229/2016

Pordenone (Pn), via Pietro del Zoccolo n. 19 - Lotto unico: appartamento posto al terzo piano del condominio Villa Grazia, composto da entrata, cucina, salotto, corridoio parte notte, due camere ed un ripostiglio e un bagno con vasca. Terrazzino chiuso e trasformato in veranda e terrazza coperta. Al piano terreno posto auto con unico portone di ingresso. Cantina al piano seminterrato. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 49.997,30. Offerta minima euro 37.497,98. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 229/16 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 140/2016

Pordenone (Pn), via Carlo Goldoni, int. 4 - Lotto

unico: appartamento situato al secondo piano composto da: atrio cieco, soggiorno con sbocco sul terrazzo e da cucina provvista di terrazzo, servizio wc, camera matrimoniale e altre due camere. Cantina al piano terra della palazzina. Occupato. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 49.875,00. Offerta minima Euro 37.406,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 140/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 236/2014

Pordenone, via Quarto Genova Cavalleria n.6 - Lotto Unico: appartamento mansardato sito al piano primo costituito da: cucina con soggiorno, camera, locale disbrigo, bagno e antibagno, nelle parti laterali vi sono dei locali soffitta, terrazzino ad uso esclusivo. Occupato. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 25.050,00. Offerta minima Euro 18.800,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 236/2014 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ANNONE VENETO**

**VILLETTA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 300/2014

Annone Veneto (Ve), via Loncon n. 7/B - Lotto unico: villetta singola indipendente con ampio deposito annesso e giardino, di recente ristrutturazione e con ottime finiture. Occupata dal debitore e dal suo nucleo familiare. Irregolarità urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 229.612,50. Offerta minima Euro 172.209,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze

del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT420572812500748571462140 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ANNONE VENETO**

**ABITAZIONE TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 72/2016

Annone Veneto (Ve), via Postumia - Lotto unico: abitazione tipo economico facente parte di un fabbricato di tre piani fuori terra e si estende al piano terra, primo e secondo. Superficie complessiva di 200,88 mq. irregolarità catastali e edilizie sanabili. Occupata da terzi senza titolo. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 61.700,00. Offerta minima Euro 46.275,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 72/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 67/2009 + 94/2010

Curatore Dott. Giovanni Rogato con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Aviano (Pn) - Lotto unico: Via Fantin n. 13 - intera proprietà di abitazione su 3 piani f.t. di cui 2 principali, con al piano terra la zona giorno composta da ingresso, cucina, soggiorno e bagno, oltre alla centrale termica con accesso dall'esterno, al piano primo la zona notte composta da disimpegno, 3 camere, bagno e terrazzo esterno comprensivo di scala di accesso al piano terra ed al secondo piano una soffitta ed un sottotetto. Esternamente vi è un accessorio eretto su livello unico con struttura portante in legno. Libero. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 10.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 60.600,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Nel caso in cui pervenga-

no offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 05.02.2018) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 07.02.2018 ore 10.30 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del giorno 25.01.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**AZZANO DECIMO**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 155/2014 + 85/2016**

Azzano Decimo (Pn), via Don Luigi Padovese n. 2/1 - Lotto unico: civile abitazione composta da: ingresso, zona pranzo, cucinino, disimpegno, ripostiglio, camera e bagno. Occupata. A carico delle unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Piano seminterrato adibito ad autorimessa e cantina. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.313,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 155/2014 + 86/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BUDOIA**

**IMMOBILE ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 364/2014**

Budoia (Pn), via Antonio Cardazzo - Lotto unico: immobile costituito da: soggiorno, cucina, bagno al p.terra; 4 camere al p.1; 4 camere (alcune al grezzo) e un ripostiglio ad uso wc al p.2. Cortile interno, gravato da servitù di passaggio e terreno contiguo. L'abitazione necessita di interventi di manutenzione. Immobile disabitato. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 70.031,00. Offerta minima Euro 52.523,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 364/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ribile intestato a "Procedura esecutiva n. 364/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 168/2014**

Caneva (Pn), via IV Novembre - Lotto unico: appartamento posto al 2° piano di un condominio popolare (ex Gestione case lavoratori Roma poi IACP Udine) con interventi di straordinaria manutenzione nel bagno e nella cucina. In buono stato costituita da atrio di ingresso, vano scale condominiali, soggiorno, cucina, veranda C.T., bagno, due camere. Al piano terra, oltre gli spazi comuni, è collocata la cantina. Ampio cortile con i posti auto. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 57.175,00. Offerta minima Euro 42.881,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 168/2014 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 29/2015**

Caneva (Pn) frazione Stevenà, via Pedemontana - Lotto unico: unità destinata a residenza su 4 livelli fuori terra, così costituita: cucina, annesso ripostiglio, sottoscala e sala da pranzo al piano terra; camera, disimpegno, servizio wc e bagno al piano primo; due camere, ripostiglio e disimpegno al piano secondo; unico locale al piano terzo. Magazzino a 300 metri dall'unità. Fabbricato ad uso deposito attrezzi. Area scoperta sistemata a verde. Irregolarità edilizie sanabili. Nella disponibilità degli esecutati. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT07Z0103012501000002163424 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAVASSO NUOVO**

**CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 46/2016**

Cavasso Nuovo (Pn), via Pietro Zorutti n. 20 - Lotto unico: casa a schiera disposta su due piani composta da: entrata-soggiorno, pranzo con angolo cottura, un ripostiglio e bagno cieco al piano terra; tre camere, un bagno ed un terrazzo al piano primo. Nel giardino esclusivo vi è una casetta in legno ad uso ricovero attrezzi da giardino e un parcheggio scoperto. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 107.529,25. Offerta minima Euro 80.646,94. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 46/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 153/2016**

Concordia Sagittaria (Ve), via Teson n. 67 - Lotto unico: abitazione unifamiliare con area di pertinenza su tre piani fuori terra di cui due residenziali ed uno non praticabile (sottotetto al piano secondo), così suddivisa: ingresso, cucina con ripostiglio, bagno e soggiorno al piano terra; disimpegno, tre camere da letto, ripostiglio e servizio igienico al piano primo. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 153/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**BIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 255/2015 + 281/2016**

Cordenons (Pn), via Portolana n. 69/A - Lotto unico: porzione di bifamiliare su tre livelli distribuita: piano terra tettoia aperta su due lati con funzione di auto-



rimessa, soggiorno, pranzo, cucina, bagno, disimpegno, porticato su due lati vano scale; primo piano tre camere di cui una con pogggiolo, disimpegno e bagno; piano scantinato due locali cantina, disimpegno, sottoscala e lavanderia. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 255/15 + 281/16 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 317/2011 + 311/2015**

Fontanafredda (Pn) - Lotto unico: via Vincenzo Bellini n. 76/B, appartamento di recente costruzione posto al piano rialzato composto da: ingresso, pranzo con angolo cottura, soggiorno, bagno, terrazzo, c.t. e due camere. Cantina e garage. Vi sono spese condominiali inevase. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 75.032,10. Offerta minima Euro 56.275,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 317/11 + 311/2015 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 160/2015**

Fontanafredda (Pn), Viale Grigoletti n. 40 - Lotto 1: appartamento al p.1 composto da corridoio, 6 vani, ripostiglio e bagno, oltre ripostiglio su pianerottolo scale. L'immobile risulta libero. Essendo un fabbricato di vecchia costruzione, non risultano pratiche edilizie né autorizzazioni di agibilità. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 160/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FONTANAFREDDA****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 104/2014 + 190/2015**

Fontanafredda (Pn), via Marsala - Lotto unico: villetta a schiera su tre piani suddivisa in: zona giorno al piano terra con soggiorno, cucina e bagno collegati da corridoio-disimpegno; zona notte al primo piano con tre camere da letto e un bagno collegati da corridoio disimpegno, oltre a due terrazze di cui quella esposta a nord trasformata in guardaroba mediante chiusura perimetrale con serramento; al piano interrato sono presenti due cantine di ampie dimensioni, un bagno, un sottoscala adibito a ripostiglio e il locale centrale termica collegati da corridoio-disimpegno. Due porticati ubicati al piano terra e una tettoia ad uso autorimessa, area scoperta recintata ad uso esclusivo di ca. 300 mq mantenuta in parte a giardino. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata dal debitore. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 138.137,50. Offerta minima euro 103.603,12. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 104/2014 + 190/2015 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FORGARIA NEL FRIULI****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 58/2016**

Forgaria Nel Friuli (Ud) località Cornino, via VI Maggio n. 2 - Lotto unico: abitazione unifamiliare in buono stato su due piani fuori terra ed uno seminterrato. Al piano rialzato vani soggiorno/pranzo, cucina, bagno e due camere da letto; al piano primo soffitta allo stato grezzo; al piano seminterrato locale di sgombero, cantina e autorimessa, ripostiglio. Area giardino nel fronte e nel retro. Occupata. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base euro 86.700,00. Offerta minima Euro 65.025,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 58/16 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**GRUARO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 67/2016**

Gruaro (Ve), via Cordovado n. 34/A - Lotto unico: unità immobiliare costituenti il fabbricato. Sub. 12: appartamento su 3 piani collegati, ingresso al piano terra rialzato; cucina, 3 camere, 2 bagni e 2 disimpegni oltre terrazzo al primo piano; taverna, 2 ripostigli/cantine, bagno e 2 disimpegni al piano seminterrato. Sub. 13: appartamento su 3 piani collegati, ingresso al piano terra rialzato; cucina, 4 camere, bagno, disimpegno, corridoio oltre terrazzo al primo piano; 3 ripostigli/cantine, sottoscala e disimpegno al piano seminterrato. Sub. 14: complesso industriale composto da 6 corpi: A. e B. capannone su singolo piano fuori terra; C. palazzina ad uso servizi e spogliatoi su singolo piano fuori terra; D. porzione ad uso uffici al piano terra rialzato; E. capannone su singolo piano fuori terra; F. cabina Enel. Area scoperta parzialmente recintata di circa 12.500 mq in comune con gli altri immobili. Sub. 12 e 13 sono liberi, il sub. 14 è parzialmente occupato da contratto di locazione e sono state riscontrate delle irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 2.200.000,00. Offerta minima Euro 1.650.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 67/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**LATISANA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 84/2012**

Curatore Dott. Andrea Bressan tel. 0434.628335 email [andrea.studiobressan@gmail.com](mailto:andrea.studiobressan@gmail.com). Latisana (Ud) frazione Pertegada, via Forte - Lotto unico: immobile non completo con criticità edilizie e catastali NCEU: Fg 29, Mapp. 458, Cat. A/2, cl.2, 5,5 vani, p. T-1. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 11.30 presso il Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 45.000,00 oltre imposte. Offerte in aumento pari a Euro 2.500,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.30 del

22.12.2017, con cauzione mediante assegno circolare intestato al Fallimento.

**MEDUNO**

**EDIFICIO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 62/2016**

Meduno (Pn), via Magnani n. 11 – Lotto unico: edificio a schiera su più piani tipico dei paesi collinari pordenonesi friulani dei primi '900, composto di un piano da tre locali, soggiorno, bagno, ripostiglio oltre ad una appendice ad uso cucina nella parete interna della corte. Al primo piano vi sono due camere, atrio comune interno e terrazzo. Irregolarità edilizie sanabili solo mediante demolizione. Terreno pertinenziale e struttura precaria irregolari da demolire. Occupati dagli esecutati. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.15 e seg. – prezzo base Euro 43.732,50. Offerta minima Euro 32.049,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 62/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MEDUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 51/2014**

Meduno (Pn), Via Mazzini n. 4 – Lotto unico: abitazione di tipo popolare su 3 piani f.t. collegati da una scala esterna: al primo piano vi è un balcone chiuso al quale si accede dal vano scale; al piano secondo vi

è un terrazzino. Immobile occupato da terzi senza titolo. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 12.182,00. Offerte minime Euro 9.136,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 51/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 277/2011**

Morsano al Tagliamento (Pn), Via Giuseppe Infanti n. 7/F, edificio B – Lotto unico: appartamento al piano secondo nel condominio Ai Tigli, con autorimessa al piano scantinato, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno e terrazzo con angolo c.t. Sussistono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 38.273,00. Offerta minima Euro 28.705,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 277/2011 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 338/2015**

Pasiano di Pordenone (Pn), via Villanova n. 55 – Lotto unico: abitazione singola comprende al piano terra un soggiorno, una cucina, un ripostiglio, un servizio, un portico, quattro camere, un bagno e un disimpegno. Al piano seminterrato ci sono una cantina, due disimpegni, un ripostiglio, una C.T. e una lavanderia. Giardino esclusivo di 830 mq. irregolarità urbanistiche sanabili. Occupata. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 225.901,00. Offerta minima Euro 169.425,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 338/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 75/2011**

Polcenigo (Pn), via Spinetti n. 44 – Lotto unico: unità immobiliare costituita da tre piani fuori terra, oltre giardino e area pavimentata sul fronte strada. Al piano terra si trovano un porticato, bagno, c.t., soggiorno, sala da pranzo, cucina e ripostiglio. Al primo piano si trovano una camera da letto con bagno e cabina armadio, un'altra camera con bagno e antibagno, nonché soppalco sulla zona giorno. Al secondo piano si trova una scala TV, studio, e soppalco-ripostiglio. Piccole difformità interne sanabili. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 15.00 e seg. – prezzo base Euro 116.800,00. Offerta minima Euro 87.600,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 75/2011 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N.92/2015**

Polcenigo (Pn), Via Pordenone n.45/B – Lotto unico: abitazione di tipo civile, facente parte del Condominio San Giovanni, composta da: locale cantina, scala esterna e centrale termica comune al p. scantinato; pranzo/soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, camera con loggia, camera e wc al p.2. Garage al p. seminterrato costituito da un unico locale (in via Due Muri). Irregolarità edilizie sanabili. Libero da persone. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT9720533612500000041764443 c/o Banca Popolare Friuladria Spa. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 225/2015**

Sacile (Pn) -Lotto 2: Campo Marzio n. 24, unità immobiliare costituita da un ripostiglio al piano interrato del condominio House Garden. L'immobile è in uso all'esecutata. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 15.00 e seg. - presso base Lotto 2 Euro 5.000,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 3.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 225/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 143/2014**

Portogruaro (Ve), Via Fausta n. 68 (prima unità), n. 68/B (seconda unità), n. 70 (terza unità) - Lotto unico: compendio immobiliare plurifamiliare composto da più unità. La prima si eleva su 2 piani f.t. (sup. comm.le mq 145 ca.) ed è così suddivisa: Piano terra: pranzo, cucina, servizio igienico, scala di collegamento al piano superiore, ampio porticato esterno e locali accessori alla residenza; Piano primo: tre camere, disimpegno e ripostiglio. La seconda è posta al piano terra (sup. comm.le mq 105 ca.) ed è formata da ingresso, pranzo-cucina, servizio igienico, due camere, porticato esterno e ripostiglio. La terza è posta al primo piano (sup. comm.le mq 135 ca.) ed è formata da ingresso, cucina, soggiorno, due servizi e tre camere. Occupata da terzi senza titolo. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 54.850,00. Offerta minima Euro 41.150,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 143/2014 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 31/2016**

Portogruaro (Ve), via La Piera n. 12 - Lotto unico: fabbricato composto da due piani fuori terra. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 127.875,00. Offerta minima Euro 95.906,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 31/2016 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 20/2014**

Curatore Dott. Lorenzo Fabbroni con studio in Sacile (Pn), Via Mercato n. 2/A, Tel. 0434.70168. Portogruaro (Ve), frazione Giussago, località Viola, Via Fausta n. 133 - Lotto unico: appartamento al piano primo, con autorimessa e locale comune c.t. al piano terra, e scoperto comune in fabbricato condominiale a 2 piani f.t., p.t. e p.1, con bar e negozi a piano terra. L'appartamento di 5,5 vani è composto da: zona giorno (soggiorno e cucina separata); zona notte (due camere, bagno corridoio, disimpegno). L'immobile presenta delle difformità catastali e non risulta presente il certificato di agibilità. Oneri stimati per sanare le difformità e per il rilascio di Certificato di agibilità: euro 14.000,00. Classe energetica G. L'immobile è occupato dal fallito. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 23.676,80. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del Curatore entro le ore 12.00 del 15.01.2018 corredata da cauzione da effettuarsi sul c/c della procedura accesso presso BCC delle Prealpi identificato dal seguente IBAN IT05D0890464990022000001050, ovvero, con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

**PRAMAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 6/2016**

Pramaggiore (Ve), via Bisciola n. 7 - Lotto unico: abitazione ha una sup. complessiva su 2 piani di ca. 168 mq, costituita da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, locale servizi e centrale termica, garage sul retro al piano terra; tre camere e due bagni al piano primo; soffitta non abitabile di 87 mq/ca al piano secondo. Annessi garage e corte esclusiva. Risulta idonea all'uso cui è destinata ed in mediocri condizioni generali. Libero. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 89.994,38. Offerta minima Euro 67.495,79. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT54F0880512500021000001557 c/o Friulovest BCC Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 265/2014**

Prata di Pordenone (Pn), via Leonardo Da Vinci n. 34 int. 10 - Lotto unico: unità immobiliare residenziale posta al piano secondo di un edificio plurifamiliare e

locale accessorio al piano interrato. Libero da persone. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 47.064,75. Offerta minima Euro 35.299,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 265/2014 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE 146/2014**

Pravisdolini (Pn), Via Angelo Buodo - Lotto unico: appartamento composto da 4 stanze al primo piano, oltre un sottotetto. Occupato. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 28.125,00. Offerte minime Euro 21.093,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT12W0634012500100000009 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Perategato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 242/2014**

Sacile (Pn), via Giovanni Padernelli n.22 - Lotto unico: unità immobiliare ad uso abitativo su due piani fuori terra, piano terra composto da locali ad uso cucina/sala da pranzo, soggiorno, bagno e ripostiglio/lavanderia, collegati da corridoio disimpegno. Al primo piano composta da 4 camere e bagno, collegati da corridoio disimpegno. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata dagli esecutati. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 38.955,94. Offerta minima Euro 29.216,96. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 242/2014 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****DIRITTO DI USUFRUTTO SU APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 307/2014**

San Michele al Tagliamento (VE), località Bibione Lido del Sole, via Giacomo Puccini n. 41 - Lotto 1: diritto di usufrutto spettante per l'intero all'esecutato su appartamento facente parte del complesso imm.re "Campiello del Sole", così composto: tramite il vano scala/disimpegno cond.le si accede all'unità imm.re composta da cucina/soggiorno di mq 18 utili ca., disimpegno di mq 3 ca. utili, doppi servizi per tot. mq 8 utili ca., due camere per tot. mq 26 utili ca. e doppio terrazzo per tot. mq 8 ca. Autorimessa al p. interrato della sup. lorda mq 19 ca. Immobile libero. Pendenze per spese cond.li. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base diritto di usufrutto Euro 48.093,75. Offerta minima Euro 36.070,31. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 307/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 176/2016**

San Michele al Tagliamento (Ve), via Pozzi n. 32 - Lotto 1: abitazione al piano terra composta da ingresso, cucina/soggiorno, lavanderia, ripostiglio, bagno e due camere. L'unità immobiliare è gravata da diritto di abitazione ex art. 540 cc a favore della madre dell'esecutato. - Lotto 2: abitazione al piano terra e primo composto al piano terra da ingresso e ripostiglio, al piano primo da disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, tre camere di cui una con bagno e ripostiglio. Annessi accessori deposito attrezzi, pollaio e legnaia. Occupata dal debitore e dai suoi familiari. - Lotto 3: terreni agricoli di piccole dimensioni in prossimità delle abitazioni di cui ai lotti precedenti. Occupati dal debitore e in uso dal suo nucleo familiare. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 82.500,00 Lotto 2 Euro 136.000,00 Lotto 3 Euro 26.750,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 61.875,00 Lotto 2 Euro 102.000,00 Lotto 3 Euro 20.062,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 176/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 270/2015**

San Michele al Tagliamento (Ve), via Diaz n. 7 - Lotto unico: abitazione su un piano terra, un piano primo ed un piano secondo adibito a solaio con corpo accessori. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 244.000,00. Offerta minima Euro 183.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula

n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 270/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 204/2015**

San Stino di Livenza (Ve), Via IV Novembre n. 20 - Lotto unico: edificio a schiera su due piani con terreno esclusivo che ricomprende un ripostiglio prefabbricato. Il p.terra è costituito da soggiorno, ingresso, sottoscala, ripostiglio, cucina; 2 camere e bagno al p.1. Irregolarità edilizie sanabili. Immobile occupato. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 45.765,00 Offerta minima Euro 34.323,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16T083561250000000999173 presso la BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 219/2015 + 211/2016**

San Stino di Livenza (Ve), via Silvio Pellico SNC - Lotto 1: unità immobiliare al piano terra di condominio con giardinetto di modeste dimensioni. Si articola in un vano ad uso pranzo soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, di cui una matrimoniale, un bagno con doccia e sanitari completi con all'interno la caldaia pensile a metano, ed un ripostiglio, il tutto collegato da un corridoio/disimpegno. Posto auto scoperto, sulle aree esterne condominiali. Locato con contratto di locazione. Il ctu ha dichiarato nell'elaborato peritale che il canone di locazione è considerato vile. - Lotto 2: unità immobiliare posta al piano primo di un condominio. Si articola in un vano ad uso pranzo soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, di cui una matrimoniale, un bagno con doccia e sanitari completi con all'interno la caldaia pensile a metano, ed un ripostiglio, il tutto collegato da un corridoio/disimpegno. Posto auto scoperto, sulle aree esterne condominiali. Libero - Lotto 3: unità immobiliare posta al piano primo di un condominio. Si articola in un vano ad uso pranzo soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, di cui una matrimoniale, un bagno con doccia e sanitari completi con all'interno la caldaia pensile a metano, ed un ripostiglio, il tutto collegato da un corridoio/disimpegno. Posto auto scoperto, sulle aree esterne condominiali. Libero - Lotto 4: unità immobiliare posta al piano primo di un condominio. Si articola in un vano ad uso pranzo soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, di cui una matrimoniale, un bagno con doccia e sanitari completi con all'interno la caldaia pensile a metano, ed un ripostiglio, il tutto collegato da un corridoio/disimpegno. Posto auto scoperto, sulle aree esterne condominiali. Libero. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00

e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 63.282,50 Lotto 2 Euro 55.941,69 Lotto 3 Euro 57.043,93 Lotto 4 Euro 54.027,28. Offerta minima Lotto 1 Euro 47.461,88 Lotto 2 Euro 41.956,27 Lotto 3 Euro 42.782,95 Lotto 4 Euro 40.520,46. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 219/15 + 211/16 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 244/2016**

San Vito al Tagliamento (Pn), via XXVII Febbraio 1511 n. 3/D - Lotto unico: appartamento costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 camere, cantina e garage al piano terra. Superficie complessiva di 125 mq. Occupato dall'esecutato. A carico dell'immobile vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 94.562,50. Offerta minima Euro 70.921,87. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 244/2016 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SEQUALS**

**CASA BIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 63/2004 + 77/2005 + 92/2007 + 156/2016**

Sequals (Pn), Via Roma - Lotto unico: casa bifamiliare su due piani così costituita: ingresso ad uso comune con altra proprietà al piano terra; ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, due bagni, veranda e quattro camere al piano primo. Nello scantinato si trovano autorimessa e cantina oltre ad area pertinenziale comune. Ricomprende quota indivisa di 1/2 del mapp. 1359. Occupato. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 63/04 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA**

**UNITÀ IMMOBILIARE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 78/2016 + 380/2016**

Sesto al Reghena (Pn) località Ramuscello, via Doberdò n. 9/D, int. 3 - Lotto unico: unità immobiliare della palazzina D, facente parte del complesso condominiale denominato Borgo La Vigna, posta al primo piano composta da: loggia, ingresso, soggiorno



no con terrazzo, angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere da letto di cui una con terrazza dove è ubicata la caldaia. Posto auto scoperto. Locata. A carico dell'unità immobiliare vi sono spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 78/2016 + 380/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 231/2014**

Spilimbergo (Pn) frazione Gaio, via Valeriano n. 3 - Lotto unico: casa di civile abitazione con corte esclusiva, distribuita su piano interrato, terra, primo e secondo con annessa corte esclusiva. Conformità edilizia ed urbanistica. Occupato. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 104.541,00. Offerta minima Euro 78.405,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT0600572812500748571468345 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 89/2016**

Travesio (Pn) frazione Molvena, via Garibaldi - Lotto unico: casa indipendente su area di sedime, su tre piani, così composta: vano cucina, soggiorno, più accessori (ingresso, vano scale, bagno, disimpegno, cantina, una c.t.) oltre ad un garage al piano terra; tre camere più accessori (un bagno, un vano scala e

un ingresso disimpegno) al piano primo; soffitta. Irregolarità catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili, alcune solo con la demolizione. Occupate dal debitore e dal suo nucleo familiare. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 89/2016 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 219/2014**

Travesio (Pn), via Wassermann n. 14 - Lotto primo: civile abitazione, di antica costruzione, ristrutturato anticamente nei primi anni '80. Irregolarità edilizie sanabili. Ricomprende anche un terreno che ricade in zona residenziale A/0 di interesse storico-ambientale. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 40.961,54. Offerta minima Euro 30.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 219/2014 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ARBA**

**FABBRICATO COMM.LE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 277/2014**

Arba (Pn), Via Vittorio Emanuele, Lotto unico: fabbricato su due piani f.t. ed un piano interrato destinato a cantina e vano tecnico, mentre al piano terra insiste un esercizio pubblico (bar con musica, spettacoli e ballo) ed al primo piano un appartamento così predisposto: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno, camera, camera (vano chiuso e occupato da persona senza titolo), due terrazze e un terrazzino. L'immobile ad uso locale pubblico spettacolo è occupato da terzo in virtù di titolo non opponibile. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza

incanto 19.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 181.125,00. Offerta minima Euro 135.843,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16E050341250000000006016 c/o Banco Pop. Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 305/2014**

Aviano (Pn), località Piancavallo, Piazzale Mario della Puppa z.c. - Lotto unico: due unità immobiliari una al primo piano e una al secondo piano con unico ingresso di un condominio denominato Centro Commerciale Terzo Lotto. Quella al primo piano è composta da: un'unica stanza, con all'interno una scala di legno; quella al secondo piano è costituita da: una stanza principale per la zona giorno, bagno, camera da letto e soppalco posto al di sopra della camera, accessibile dalla scala del sottostante. Libero. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.350,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT5910572812500748571363169 c/o Banca Popolare di Vicenza Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**MANIAGO**

**NEGOZI - ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 780/2011**

Maniago (Pn), Via Piave - Lotto 1: n. 34 - unità imm.re adibita a negozio al P.T locata. Lotto 2: n. 32 - unità imm.re P.T censita cat. come negozio utilizzata. Lotto 3: n. 30/a - bicamere P.1 locato. Lotto 4: n. 30/b - bicamere P.1 occupato. Lotto 5: Via Piave - garage P.T. utilizzato. Lotto 6: n. 42 - bicamere P.2 con soffitta al grezzo al P.3, occupato. Lotto 7: n. 44 - unità imm.re uso negozio locata. Lotto 8: n. 42 - trcamere P.1, al P.T locale sgombero e al P.INT. cantina; al grezzo. Per tutti i lotti: Difficoltà urbanistiche sanabili; gravate quota di 1/3 da diritto di usufrutto. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 17.339,06 Lotto 2 Euro 18.541,41 Lotto 3-4 Euro 18.731,25 Lotto 5 Euro 1.518,75 Lotto 6 Euro 22.654,69 Lotto 7 Euro 8.922,66 Lotto 8 Euro 11.707,04. Offerta minima: Lotto 1 Euro 13.004,30 Lotto 2 Euro 13.906,06 Lotto 3-4 Euro 14.048,44 Lotto 5 Euro 1.139,06 Lotto 6 Euro 16.991,02 Lotto 7 Euro 6.692,00 Lotto 8 Euro 8.780,28. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone aula 109. Versamento cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT46L0634012500100000009018 presso Cassa di

Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO**

**FABBRICATO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 61/2010**

Maniago (Pn), via San Carlo n.7 - Lotto 1: fabbricato di un piano fuori terra con destinazione d'uso dei locali a autofficina, lavaggio, ufficio, wc e dall'area scoperta pertinenziale. Lotto 2: unità immobiliare ad uso abitazione così composta: ingresso - vano scale, cucina, soggiorno, ripostiglio, centrale termica al piano terra; vano scala, disimpegno, bagno, 2 camere, ripostiglio, ballatoio, vano scale al piano primo; soffitta al piano secondo. Diffonità catastali e urbanistiche sanabili. Lotto 3: abitazione composta da: ingresso, vano scale, lavaggio, cucina, soggiorno, centrale termica al piano terra; vano scala, disimpegno, cantina/deposito al piano interrato; vano scala, disimpegno, bagno al piano intermedio tra il primo e secondo, due camere ballatoio; vano scale e soffitta al piano secondo. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 98.437,50 Lotto 2 Euro 55.687,50 Lotto 3 Euro 47.812,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 73.828,13 Lotto 2 Euro 41.765,63 Lotto 3 Euro 35.859,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85W0548412500056570421659 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**EDIFICIO DI PANIFICAZIONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 192/2014**

Pasiano di Pordenone (Pn), frazione Cecchini, Via Galoppat n. 11- Lotto unico: edificio già a destinazione di attività di panificazione privo di sedime scoperto su due livelli f.t.: p.terra adibito ad attività di panificazione; p.1 adibito ad abitazione. Gli immobili sono liberi da persone. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 192/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**POLCENIGO**

**BAR RISTORANTE-ABITAZIONI-ALBERGO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 4/2006 + 25/2016**

Polcenigo (Pn), località Bar Da Stale n. 1 - Lotto 5: bar-ristorante al p. terra della sup. di mq 940 ca.; alloggio del gestore al p. primo di mq 125; appartamento al p. primo di mq 100 ca.; Via Brigate Partigiane 1943-45 n. 43-45, albergo con n. 22 camere (dotate di bagno e terrazzino) della volumetria complessiva di mc 2550, composto da piano seminterrato, piano terra, primo piano semi mansardato e secondo piano mansardato; area coperta e scoperta pertinenziale di ha 0.93.90. Il lotto ricomprende dei terreni montani locali di totali ha 02.03.50. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 628.593,75. Offerta minima Euro 471.445,32. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT96Q053361250000040899931 presso Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO-SPILIMBERGO**

**GARAGE (POSTI AUTO SCOPERTI)**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 77/2012**

Curatore Dott.ssa Ada Maria Vignati con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, Tel. 0434.247389. Beni nel Comune di San Martino al Tagliamento (Pn), Via Valvasone - Lotti 1a, 2a, 3a: locali ad uso garage (posto auto scoperto) - proprietà al 100%. Beni nel Comune di Spilimbergo (Pn), Via delle Rose - Lotto 4: locali ad uso garage (posto auto scoperto). Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 13.00 presso il Tribunale di Pordenone aula n. 107. Prezzo base Lotti 1a, 2a, 3a: Euro 600,00 ciascuno, Lotto 4 Euro 10.980,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 100,00 per tutti i lotti. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno che precede la vendita, con cauzione da versare mediante bonifico sul c/c bancario della procedura IBAN IT08L053361250000041561046 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

**ZOPPOLA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 32/2009**

Curatore Dott. Alberto Cimolai in Pordenone, via Brusafiera n. 8, tel. 0434.209025. Beni in Zoppola (Pn), località Orcenico superiore via Casarsa - Lotto 1: civ. n. 62, negozio al piano terra con area cortilizia. Locato con contratto di locazione fino al 28.02.2020. - Lotto 2: civ. n. 58, appartamento al piano terra, con accesso dal vano scala comune, composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, ripostiglio, n. 2 camera e bagno, con autorimessa di 13 mq ca. posta nel corpo accessorio. Locato con contratto di locazione fino al 30.09.2017. - Lotto 3: civ. n. 58, appartamento al piano terra, con accesso dal vano scala comune, composto da ingresso, soggiorno con

zona cucina, salotto, ripostiglio, n. 2 camere e bagno. Deposito di mq 47 ca., posto nel corpo accessorio. Libero. Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Pordenone, Piazza Giustiniano 7 (stanza 107 - primo piano). Prezzo base: Lotto 1 Euro 39.000,00 Lotto 2 e Lotto 3 Euro 51.000,00. Offerte in aumento pari a Euro 500,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro il 28.12.2017 ore 11.30, con cauzione da versare mediante bonifico sul c/c bancario della procedura IBAN IT22Y0200812510000100734019 c/o Banca Unicredit o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PORDENONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 73/2011**

Curatore Dott. Andrea Zanotti con studio in Pordenone, Via del Maglio n. 8/b, Tel. 0434.26041. Pordenone (Pn), Vial Grande n. 24 - Lotto 18: terreno inedito ma urbanizzato che ha già un progetto approvato (architettonico/strutturale) di ca. 1847 mq. Prezzo di stima Euro 495.000,00. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone - Piazzetta Giustiniano n. 7 entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**BARCIS**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 99/2011**

Barcis (Pn), Località Lazzera in prossimità del Ponte di Mezzo Canale - Lotto unico: nuda proprietà di abitazione composta al piano terra da portico esterno, ampio salone ad uso cucina con "fogolar", bagno con antibagno e stanza adibita a deposito attrezzi dotata di accesso su retro del fabbricato. Attraverso una scala ricavata sul portico esterno si accede al primo piano dove si trovano due camere un corridoio d'entrata, accessibili attraverso un corridoio più piccolo di collegamento con altro bagno. Attraverso la stessa rampa di scale si accede anche al piano superiore mansardato. Irregolarità del locale accessorio ad uso cantina sanabile. Terreni montani. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.15 - prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48G0880512500021000000961 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**BRUGNERA**

**MANUFATTO USO DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 61/2004 + 24/2005**

Brugnera (Pn), Via Santissima Trinità n. 16 - Lotto unico: terreno della sup. catastale mq 1740 sul quale insiste un manufatto ad uso deposito di mq 20. Valore di stima Euro 348.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 35.373,35. Offerta minima Euro 26.530,01. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 61/2004 + 24/2005 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CHIONS - PRATA DI PORDENONE**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 188/2013**

Chions (Pn), via Villalta n. 15 - Lotto 2: villa di abitazione, con annesso deposito, completo di uno scoperto pertinenziale adibito a verde giardino. Irregolarità edilizie sanabili. L'unità immobiliare è locata. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Lotto 2 Euro 163.125,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 122.344,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 188/2013 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CODROIPO - ANDREIS**

**FABBRICATI RESIDENZIALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 38/2007**

Curatore Dott. Francesco Paolin con studio in Pasiano di Pordenone, Via Roma 91 (palazzo Roma presso la piazza principale), Tel. 0434.628682. Codroipo (UD) Fraz. Biauzzo, Via Codroipo - Lotto 1: Fabbr. residenziale grezzo avanzato, terreno di pertinenza (vano scala, garage P.T; appartamento P.1). Lotto 2: Terreno edificabile frazionato in 8 lotti (7 destinati all'edificazione imm. abitativi, 1 a strada di accesso). Andreis (PN) Fraz. Alcheda, Via Alcheda - Lotto 3: Fabbr. residenziale tipo ballatoio, sviluppo verticale, scala esterna, P.T sogg./cucina; P.1 camera, bagno, disimpegno; P.2 camera; quarto livello: sottotetto (soffitta). Fabbr. annesso (P.T ricovero attrezzi/legnaia; P.1 ex fienile/deposito. Terreno agr. adiacente mq. 340 (prato). Terreno agr. non adiacente mq. 490 (prato). Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 10.00 c/o studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.000,00, Lotto 2 Euro 15.800,00, Lotto 3 Euro 8.300,00. Offerte in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 4.000,00 Lotto 2 Euro 5.000,00 Lotto 1 Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 12.00 del 22.01.2018, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**AREE DI LOTTIZZAZIONE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 85/2015**

Curatore Dott.ssa Lorena Andreatta, professionista delegato alla vendita Dott. Stefano Manzan con studio in Motta di Livenza (Ve) via Argine a Destra n. 3 tel. 0438.260370. Concordia Sagittaria (Ve) - Lotto 1: piena proprietà di area di lottizzazione posta al margine ovest lungo via Pascoli con accesso previsto

dalla viabilità pubblica. Libero. - Lotto 2: piena proprietà di terreno pubblico, area di lottizzazione via Pascoli su cui è prevista la realizzazione di due edifici a schiera, altre aree di lottizzazione e due posti auto scoperti. Liberi. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 15.00 presso lo studio del Notaio delegato alla vendita. Prezzo base: Lotto 1 Euro 143.500,00 Lotto 2 Euro 502.500,00. Rilanci minimi in aumento: Lotto 1 Euro 5.000,00 Lotto 2 Euro 10.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa il giorno 11.01.2018 alle ore 13.00 presso lo studio del Notaio Delegato alla vendita con allegati n. 2 assegni circolari non trasferibili intestati al Fallimento, ciascuno pari al 10% del prezzo offerto, l'uno quale cauzione, l'altro a titolo di fondo spese.

**FANNA**

**ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 73/2010**

Curatore Dott.ssa Ada Maria Vignati con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, tel. 0434.247389. Fanna (Pn), Via Paiani - Lotto unico: piena proprietà di immobile ad uso abitativo con terreno. Occupato. Classe Energetica G. Valore di stima Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 13.00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 38.850,00 oltre imposte di legge. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 23.01.2018, con cauzione da versare mediante bonifico sul c/c bancario della procedura IBAN IT80D0548412501102578201950 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura 73/10.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 232/2013**

Pinzano al Tagliamento (Pn) - Lotto 3: terreno coltivato a Colza, ha 00.31.90. Concesso in comodato al fine di garantire la manutenzione. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Lotto 3 Euro 2.939,13. Offerte minime Lotto 3 Euro 2.204,35. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16T010301250000000624266 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO - GRUARO**

**UNITÀ COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 14/2017**

Curatore Dott. Riccardo Geremia in Portogruaro (Ve) Borgo Sant'Agnesa n. 95 tel. 0421.277841. Portogruaro (Ve), viale Isonzo - Lotto 1: condominio su tre piani con una volumetria di 4.400 mq, composta da n. 18 unità immobiliari: unità ad uso commerciale in buono stato di conservazione e manutenzione, n. 9 unità ad uso abitativo in precario stato di conservazione e manutenzione; n. 6 unità ad uso autorimessa, officina/laboratorio e unità ad uso ufficio in discreto stato di conservazione e manutenzione. Oggetto di vendita il 10% della piena proprietà dell'immobile. Gruaro (Ve), frazione Gai, via IV Novembre - Lotto 2: compendio costituito da un fabbricato a destinazione residenziale - commerciale e da due adiacenti appezzamenti di terreno, non urbanizzati e non edificati. Oggetto di vendita è il 10% della piena proprietà dell'immobile, salvo il terreno al sub. 57 che rappresenta il 7,89% della piena proprietà. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 17.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 75.606,80 Lotto 2 Euro 22.284,28. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Le offerte di acquisto dovranno

essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Curatore entro le 17.00 del 15.01.2018 con la dicitura: "Tribunale di Pordenone / Fallimento n. 14/2017 - offerta di acquisto immobile lotto n. \_\_\_\_\_, lett. \_\_\_\_\_ relativa alla vendita del 16/01/2018", con allegato deposito cauzionale infruttifero almeno pari al 10% del prezzo base (con arrotondamento alla seconda cifra decimale) degli immobili per i quali viene fatta offerta (unico deposito cauzionale per n. lotti e n. lettere identificative), somma che dovrà essere accreditata e resa disponibile nel conto corrente della procedura presso Banca Popolare di Vicenza (ora Gruppo Intesa) IBAN IT22R0572836291746571455110.

**SAN STINO DI LIVENZA**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 143/2015**

San Stino di Livenza (Ve), Via Morana - Lotto unico: abitazione con dependance a zona giorno con grande vano identificabile come ingresso-cucina-pranzo, vano pluriuso e pranzo-soggiorno al p.t.; unità abitativa completa di vani dedicati ad ingresso-pranzo-soggiorno e cucina, vano a disimpegno distribuzione, vani a bagno e camera matrimoniale al p.1. Garage costituito da manufatto destinato a magazzino-deposito. Il terreno pertinenziale ricade in zona agricola. Immobile libero. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 143/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CHIONS**

**APPARTAMENTO - QUAD - CARRELLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE 2213/2017**

Liquidatore giudiziale Dott. Norberto Paronuzzi con studio in Pordenone (Pn), via Ospedale Vecchio n. 3, tel. 0434.20094. Chions (Pn), frazione Tajedo, via Venticinque Aprile n. 2/C - Lotto 1: abitazione unifamiliare sviluppata su di un unico piano di mq 225 oltre ad autorimessa pertinenziale di 29.50 mq. l'abitazione è arredata, come da elenco beni inventariati il 04.10.2017 che verrà fornito dal liquidatore su richiesta degli interessati, ed è comprensiva di impianto fotovoltaico e casetta per attrezzatura esterna. - Lotto 2: quad Blue Dream Spa Can Am Renegade 800, data immatricolazione 29.04.2010, telaio n. ZKEHXLH108V001060 - Lotto 3: carrello Umbra Rimorchi, portata 520 kg data immatricolazione 08.02.2011 telaio n. ZDEMTV7200000025.

Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 17.30 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale. Prezzo base: Lotto 1 Euro 230.000,00 Lotto 2 Euro 2.000,00 Lotto 3 Euro 500,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 2.000,00 Lotto 2 e 3 Euro 100,00. Offerta di acquisto da depositare entro le ore 10.30 del 16.01.2018 esclusivamente mediante messaggio di posta elettronica certificata all'indirizzo Ip2213.2017pordenone@pec-gestorecrisi.it, con cauzione mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a "Proc. Liquid. Patrimonio 2213/2017 VG" accesso presso Friulovest Banca, filiale di Pordenone, IBAN IT76E0880512500021000001671.

## Immibile comm.le|ind.le

### PORDENONE

#### UNITA IMM.RE (ATTIVITÀ COMM.LE)

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 223/2015

Pordenone, viale Della Libertà n. 21 - Lotto unico: unità immobiliare, destinata ad attività commerciale al piano terra del condominio S. Donato. Gli esecutari hanno delle pendenze riconducibili a spese condominiali non saldate. Libera. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 29.175,00. Offerta minima Euro 21.881,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT02Q050341250000000006162 c/o Banco Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORDENONE

#### FABBRICATO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 39/2015

Curatore Dott.ssa Valentina Falcomer con studio in Pordenone, Via G. Rorario n. 13, tel. 0434.553033. Pordenone (Pn), Viale Lino Zanussi n. 6/D - Lotto unico: fabbricato ad uso artigianale - industriale porzione di capannone. L'immobile ad oggi risulta locato, è stata data disdetta del contratto di locazione e la stessa avrà efficacia dal 30.11.2018. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 135.168,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 17.01.2018, con allegata cauzione da effettuarsi mediante bonifico bancario sul c/c IBAN IT49K0708464950033003400491 c/o Banca della Marca - Agenzia di Porcia.

### AVIANO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 115/2016

Aviano (Pn) - Lotto unico: antico fabbricato originariamente adibito ad opificio denominato "ex battiferro" insistente su area di sedime a pianta ad L di superficie reale pari a 145 mq e dotato di adiacente area scoperta pertinenziale di 30 mq. Libero. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 34.806,24. Offerta minima Euro 26.104,68. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 115/16 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BRUGNERA

#### IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 2/2014

Curatore Dott. Giovanni Rogato con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. Brugnera (PN), Viale Europa n. 36 - Lotto unico: immobile industriale ubicato nella Zona Industriale del Camol nel comune di Brugnera (PN). Il capannone, attualmente destinato a magazzino, si sviluppa su di un unico piano con superficie lorda arrotondata di circa mq 1.150,00 e un'altezza sotto trave di circa mt 6,15. Gli uffici e i servizi si sviluppano su due piani con superficie lorda per ogni piano di circa mq 285,45 per un totale arrotondato di circa mq 570,90 e un'altezza utile di circa mt 2,70. All'interno del capannone è stata installata una gru a ponte bitrave che è da considerare integrata all'immobile e che verrà ceduta in un lotto unico con l'immobile stesso. Libero. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 9.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 523.000,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 05.02.2018) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 07.02.2018 ore 9.30 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del giorno 25.01.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

### PORCIA

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO 26/2015

Curatore Rag. Andrea Liut con studio in Chions (Pn), frazione Villotta, via Vittorio Veneto 46/2, tel. 0434.630515. Porcia (Pn), via Talponedo, 12 - Lotto 01: fabbricato industriale con corpo uffici. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.00 presso lo studio del Curatore. Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta in aumento pari a Euro 5.000,00. Offerte di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del 16.01.2018, con cauzione mediante assegno circolare intestato alla procedura o bonifico bancario sul conto della procedura IBAN IT46B0585612500126571301195.

### SACILE

#### NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 12/2013

Sacile (Pn), Strada Interna San Giovanni di Livenza - Lotto unico: locale uso negozio al piano terra di edificio ad uso commerciale che, di fatto, comprende due unità fisicamente distinte con accesso indipendente costituite dal negozio al piano terra e da un ufficio al primo piano, oltre ad area di pertinenza pavimentata ed aiuole. Il negozio è composto da un unico vano aperto, servizi igienici e c.t. L'ufficio si

compone di unico vano aperto oltre a servizi igienici. Difficoltà urbanistiche sanabili. Libero. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 72.390,00. Offerta minima Euro 54.293,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 12/2013 E.I. Tribunale di Pordenone" per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN GIORGIO DI NOGARO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO N. 42/2014

Curatore Dott. Marco Del Savio con studio in Prata di Pordenone (PN), Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434.1834211. San Giorgio di Nogaro (UD), Piazza del Grano n. 7 - Lotto unico: negozio al piano terra facente parte di un fabbricato di tipo condominiale, situato in una zona centrale della cittadina, in prossimità di un parcheggio pubblico. Il negozio è formato da un locale commerciale principale, con ingresso da Piazza del Grano, e da un locale secondario, suddivisi da una parete in legno e vetro ed è servito da un ripostiglio e servizi igienici. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 11.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 46.134,81 oltre ad imposte di Legge e oneri di trasferimento. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 05.02.2018) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 07.02.2018 ore 11.30 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del giorno 25.01.2018, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

### SAN VITO AL TAGLIAMENTO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 238/2015

San Vito al Tagliamento (Pn), via Buia n. 10 - Lotto unico: fabbricato ad uso industriale per la lavorazione e finitura di pannelli di legno e fibra di legno. Immobile locato. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 691.425,00. Offerta minima Euro 518.569,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi



mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 238/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO 1/2016**

Liquidatore Giudiziale Rag. Daniela Di Pauli con studio in Pordenone, via S. Caboto n. 2, tel. 0434.243009. San Vito al Tagliamento (Pn), zona Ponterosso - Lotto unico: complesso industriale che sorge su un'area di complessivi 23.440 mq. i fabbricati sono composti da: palazzina uffici e servizi; capannone adibito ad officina; capannone adibito a deposito; fabbricato per autorimesse chiuse; fabbricato per sala riunioni; capannone per magazzino; tettoie auto e corpi accessori. Vendita senza incanto 01.02.2018 ore 10.00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale. Prezzo base Euro 1.300.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del giorno feriale che precede la vendita, con cauzione mediante assegno circolare intestato a "Concordato preventivo n. 01/2016" per un importo pari al 10% del corrispettivo offerto o tramite bonifico bancario sul conto corrente della procedura c/o Banca Popolare Friuladria Spa, IBAN IT26F053361250000041784651.

**SPILIMBERGO**

**CAPPANONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 9/2016**

Spilimbergo (Pn), zona Industriale sul Cosa n. 4 - Lotto unico: capannone edificato in tempi diversi, facente parte di un complesso produttivo originariamente in unica consistenza successivamente oggetto di divisione, costituendo due unità produttive autonome. Allo stato attuale si presenta in abbandono e degrado. Il ctu dichiara che l'immobile non è conforme dal punto di vista edilizio. Immobile libero. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 104.210,00. Offerta minima Euro 78.157,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 9/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CAORLE**

**BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 342/2015 + 5/2016**

Caorle (Ve), Largo Sardegna, strada Sansonessa snc - Lotto unico: unità immobiliare ad uso Bar -

Caffetteria, in un unico livello piano terra, composto da: grande vano destinato a Bar - Caffè Snack, vano cucina, servizi igienici aperti al pubblico e spogliatoio e servizio igienico privato. Libero. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 172.500,00. Offerta minima Euro 129.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 342/2015 Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**CAPPANONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 96/2015**

Casarsa della Delizia (Pn), località Turriddetta - Lotto unico: capannone conformato a L, lato lungo comprende la struttura prefabbricata, suddivisa in tre locali. Angolo destinato a tettoia di 460 mq. Primo locale adibito a deposito, due ripostigli interni, spogliatoio, due locali ad uso ufficio e dei servizi. Sopra esiste un soppalco a destinazione magazzino, irregolarità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutata e parzialmente condotto in locazione. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 341.250,00. Offerta minima Euro 255.937,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT30N053361250000041768180 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**LIGNANO SABBIAORO - FONTANA-FREDDA - SAN QUIRINO - CODROIPO**

**IMMOBILE COMMERCIALE-ACCESSORI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 44/2016**

Curatore Dott.ssa Maura Chiarot con studio in Pordenone, Via Vallona n. 48, Tel. 0434.520105. Lignano Sabbiadoro (Ud) - Lotti 1: Viale dei Fiori n. 18/20/22: negozio e relative pertinenze della sup. lorda di ca.212 mq. Fontanafredda (Pn) - Lotto 2: Via Leonardo Da Vinci n. 50: ufficio privato o studio professionale e beni mobili ivi depositati, attrezzature elettriche ed elettroniche, elementi in arredo da ufficio e vario. Lotto 3: Via Leonardo Da Vinci - Terreno edificabile di 01 ha 47 a 89 ca totali. San Quirino (Pn) - Lotto 4: Via Ungaresca - terreno edificabile di 0 ha 45 a 77 ca totali. Codroipo (Ud) - Lotto 5,6 e 7: Via Tagliamento - terreni edificabili rispettivamente di 0 ha 52 a 50 ca, di 2.828,00 mq e di 1.140,00 mq. Aviano - Piancavallo (Pn) - Lotto 8: Via Collalto snc - terreno edificabile di 01 ha 01 a 94 ca totali. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 10.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 153.600,00 Lotto 2 Euro 35.200,00 Lotto 3 Euro 227.200,00 Lotto 4 Euro 169.600,00 Lotto 5 Euro 105.600,00 Lotto 6 Euro 99.200,00 Lotto 7 Euro 115.200,00 Lotto 8 Euro 172.800,00. Offerte minime in aumento da effettuarsi secondo le regole che verranno definite al momento della gara. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo stu-

dio del curatore entro il 25.01.2018 ore 18.00, con cauzione da versare mediante bonifico su c/c bancario della procedura IBAN IT81Y0708412500036003700365 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

**PRAMAGGIORE**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 310/2015**

Pramaggiore (Ve) via Lison n. 46 - Lotto 1: fabbricato ad uso cantina vini per produzione con magazzino e ripostigli. Composto da 2 piani fuori terra, sup. complessiva di mq 668,29. Occupato dall'azienda eseguita. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 120.000,00. Offerte minime Lotto 1 Euro 90.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT62G0880512500021000001582 c/o Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ROVEREDO IN PIANO**

**CAPPANONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 143/2016**

Roveredo in Piano (Pn) - Lotto I: via Pionieri dell'Aria n. 86/B (centro commerciale ex-Casaviva), capannone ad uso commerciale disposto su due livelli di cui uno interrato. Piano terra area espositiva di superficie pari a 1.570 mq, realizzati diversi vani uso ufficio, servizi igienici, depositi e spogliatoi. Piano inferiore parcheggi di relazione al servizio dei negozi, percorsi pedonali e viabilità carrabile per il transito dei veicoli. - Lotto II: appezzamento di terreno di complessivi 27.960 mq, costituito da un'area non edificata e/o attrezzata, posta ad est del centro commerciale in cui si trova il Lotto I, non utilizzato, incolto, in stato di abbandono. - Lotto III: appezzamento di terreno di complessivi 18.106 mq, area destinata a zone commerciali di interesse comunale e comprensoriale, incolta, in stato di abbandono e degrado. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto I Euro 1.200.000,00 Lotto II Euro 1.298.000,00 Lotto III Euro 814.000,00. Offerta minima: Lotto I Euro 900.000,00 Lotto II Euro 973.500,00 Lotto III Euro 610.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 143/2016 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Terreno|Immibile agricolo**

**CLAUT**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 227/2013 + 233/2013**

Claut (Pn) - Lotto unico: terreni montani ubicati ad

est della frazione di Contron, sull'asta del torrente Bettigia, in parte ricadenti in zona omogenea E2.1 - boschivi di produzione e parte in zona territoriale omogenea E2.2 boschiva di protezione. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 41.250,00. Offerte minime Euro 30.937,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT80W053361250000041664817 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### MONTEREALE VALCELLINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 75/2015

Monterea Valcellina (Pn) - Lotto 1: terreno agricolo della sup. di mq 5010 attualmente condotto dal debitore a seminativo. Lotto 3: terreno agricolo della sup. di mq 5580 attualmente condotto dal debitore a seminativo. Lotto 4: terreni consistenti in ex frutteto ora in stato di abbandono da due anni, tot. are 00.52.70. Il terreno è valorizzato come seminativo. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 8.984,00 Lotto 3 Euro

8.828,00 Lotto 4 Euro 8.908,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 6.738,00 Lotto 3 Euro 6.621,00 Lotto 4 Euro 6.681,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 75/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PRAVISDOMINI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 198/2013

Pravidomini (Pn), Via Di Sopra n. 27 - Lotto 4: appezzamento della sup. cat. di mq 5235, destinato a seminativo di cui una parte è adibita a orto e destinata al transito. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26Q0103012501000002144586 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



### Tribunale di GORIZIA

### Terreno | Immobile agricolo

#### MARIANO DEL FRIULI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 21/2016

G.E. Dott.ssa A. Barzani

Professionista Delegato Avv. Roberto Mazza  
Lotto Unico: sito in Mariano Del Friuli (GO) Via Alessandro Manzoni (SR 305) - Appezzamento di terreno pianeggiante di forma rettangolare. Il lotto è incolto, libero da materiali, non recintato e confinante con terreni simili. Le particelle che formano il lotto ricadono in zona omogenea del P.R.G. Del Comune di Mariano del Friuli, zona "H2" attività commerciale di interesse comunale, ambiti di completamento e/o nuovo insediamento. Vendita senza incanto il giorno 18/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato

Avv. Roberto Mazza in Corso Italia, 36 - Gorizia.

Prezzo Base Euro 126.562,50; Offerta minima Euro 94.921,87.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Mazza in Corso Italia, 36 - Gorizia.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Roberto Mazza in Corso Italia, 36 - Gorizia (tel. 0481/538399 fax 0481/227858) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona -  
Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



**Tribunale di  
BELLUNO**

### Abitazione | Accessorio

**BELLUNO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 131/2010** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 11.30. Per l'intero - BELLUNO (BL), Via Pellegrini - LOTTO 1: ABITAZIONE realizzata in muratura portante di laterizio, i solai ed il tetto sono in laterocemento con manto di copertura in tegole di cemento; prezzo base Euro 70.900,00, offerta minima Euro 53.175,00. LOTTO 2: ABITAZIONE realizzata in muratura portante di laterizio, i solai ed il tetto sono in laterocemento con manto di copertura in tegole di cemento; prezzo base Euro 70.900,00, offerta minima Euro 53.175,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 3/13** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 11.30 ALANO DI PIAVE (BL), via Francesco Spada n. 17 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO a 2 piani fuori terra più un vano tecnico sottotetto più un piano sottoterra di superficie lorda pari 52,6 mq - Prezzo base Euro 38.400,00 offerta minima Euro 28.800,00. Professionista delegato: dott.ssa Gaffuri Silvana, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 99/2012** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. Fener, via della Vittoria n. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA sui tre piani fuori terra ed uno interrato e in corpo distaccato autorimessa per due posti auto e un ripostiglio. L'edificio residenziale si articola in tre piani fuori terra ed uno interrato. Necessità di interventi di manutenzione ordinaria. Si valuta in Euro 2.000,00 l'onere per la pratica edilizia di sanatoria - Prezzo base Euro 43.756,41 offerta minima Euro 32.817,30. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALLEGHE - SAN TOMASO AGORDINO**

**ALBERGO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 38/2016** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. LOTTO 1: ALLEGHE (BL), Via De Gasperi, ALBERGO con alloggio del conduttore, si sviluppa su sei piani di cui uno interrato, occupato dai debitori; prezzo base: Euro 450.000,00 offerta minima: Euro 337.500,00. LOTTO DUE: SAN TOMASO AGORDINO (BL), FABBRICATO denominato "Condominio La Mont 1" in loc. VARE della frazione di Avoscan, con caratteristiche costruttive e tipologiche proprie di quel periodo, su 5 piani di cui uno interrato e quattro fuori terra; le unità ad uso abitazione e le autorimesse coperte sono dieci mentre i posti auto scoperti sono quattro, l'unica unità che non dispone di posto auto esclusivo è il sub 1, oggetto di perizia, occupato dai debitori; prezzo base: Euro 105.000,00 offerta minima: Euro 78.750,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437-943902. Custode Giudiziario Aste 33 srl di Treviso (335 750262).

**ALPAGO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 50/2016** - Vendita senza incanto: 27 febbraio 2018 ore 12.00. ALPAGO (BL) SEZIONE PIEVE D'ALPAGO - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 località Curago di Pieve d'Alpago, via Venal n. 54: ABITAZIONE con al P.T. atrio di ingresso, cucina, cantina e wc; al p. primo 3 camere e disimpegno; stessa disposizione al p. secondo; al p. terzo soffitta; FABBRICATO su due piani di cui al p. terra ampio locale garage, al p. primo una terrazza accessibile esternamente ed al p. primo sottostrada un locale accessorio (deposito); prezzo base: Euro 42.000,00 offerta minima Euro 31.500,00. LOTTO 2 nelle vicinanze della frazione di Curago di Pieve d'Alpago: TERRENI AGRICOLI omogenei, giacitura in declivio, di compless. di 25.876 mq; prezzo base: Euro 16.000,00 offerta minima Euro 12.000,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier tel. 0437/943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**ARSIE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 69/2013** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Nazionale - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su 4 livelli, composto al piano terra da due stanze destinate a

cucina e magazzino, al piano primo da cucina e una camera, al piano secondo da due camere e al piano terzo da soffitta, servizio igienico esterno (non autorizzato) con sedime del fabbricato e area scoperta di proprietà esclusiva prospiciente il fabbricato - Prezzo base Euro 21.167,76; offerta minima Euro 15.875,82. Professionista delegato: Avv.to Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ARSIE**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 133/2014** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Liberazione - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due edifici, a circa 4 km dal capoluogo comunale, ubicato nei pressi della frazione Rocca, sulle sponde del Lago del Corlo. Oggetto di vendita è la porzione Nord che si sviluppa su quattro piani fuori terra e la porzione Sud per il solo piano terra, oltre due posti auto scoperti (sub 3 e sub 5) e le parti condominiali - Prezzo base: Euro 291.093,75 offerta minima Euro 218.320,31. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**ARSIE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**GIUDIZIO DI DIVISIONE 372/2013** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.30. ARSIE' (BL), via San Rocco n. 16 - Vendita per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, secondo e terzo. Al piano terra sono collocati: cantina, wc e la centrale termica. Al piano secondo vi sono: soggiorno, cucina, wc, tre camere, bagno ed un pogggiolo. Il piano terzo è adibito a soffitta. Garage al piano terra - Prezzo base Euro 29.362,50 offerta minima Euro 23.490,00. Professionista delegato: Avv. Andrea Colle, tel. 0437 943348.

**CIBIANA DI CADORE**

**FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 84/2012 +85/2012 + 102/2014** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. CIBIANA DI CADORE (BL), loc. Piangran, via Masarè - LOTTO 1 - Piena proprietà - FABBRICATO in corso di costruzione a destinazione residenziale (o prevalentemente residenziale in quanto porzione dell'interrato è stata dichiarata a destinazione artigianale / laboratorio), edificato all'inizio degli anni '80, non ancora ultimato. Edificato all'interno di un lotto della superficie catastale di mq 1.310, in zona pressoché baricentrica allo stesso, dislocato su di tre piani, il primo dei quali sostanzialmente entro terra. Difformità edilizie - Prezzo base Euro 75.121,17; offerta minima Euro 56.340,88. Credito fondiario - Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**COMELICO SUPERIORE**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 148/2013** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL), Loc. Candide (centro), via Zambelli n. 2 e n. 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO USO ABITATIVO con piano terra, primo, secondo, terzo e soffitta comunicanti con scala interna in legno che divide i locali, di mq 335,00; credito fondiario. Occupato da un esecutato - Prezzo base Euro 35.614,69 offerta minima Euro 26.711,02. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FARRA D'ALPAGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 74/2014** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. FARRA D'ALPAGO (BL), via Santa Coce al Lago n. 7/H - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato di due piani, attiguo e comunicante all'altra unità, posta anch'essa al piano primo, di cui al lotto 2. I due appartamenti sono stati accorpatis in un'unica abitazione, in difformità rispetto al progetto edilizio originario e in assenza di titolo abilitativo. E' ammessa sanatoria di tale violazione urbanistica. Prezzo base Euro 11.000,00 offerta minima Euro 8.250,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato di due piani. Come sopra specificato, l'appartamento è attiguo e comunicante all'altra unità di cui al lotto 1. Vale anche per esso quanto già rilevato in riferimento al lotto 1 in merito alla difformità urbanistica, alla sanabilità della stessa. Prezzo base Euro 9.200,00 offerta minima Euro 6.900,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**AUTORIMESSE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 2/2016** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), via Morosini - Piena proprietà per 1/1 - In fabbricato ad uso commerciale al piano terra e ad uso residenziale ai piani sovrastanti - LOTTO 2: AUTORIMESSA al p. primo sottostrada, con portoncino basculante in lamiera stampata zincata, di sup. mq 18,00, avente sagoma rettangolare e dotata di punto luce; prezzo base: Euro 6.750,00 offerta minima: Euro 5.062,50. LOTTO 4: AUTORIMESSA al p. primo sottostrada, con portoncino basculante in lamiera stampata zincata, di sup. mq 15,90, avente sagoma di tipo trapezoidale il cui lato minimo è pari a m. 4,30 mentre il lato più lungo è pari a m. 5,10; prezzo base: Euro 5.906,25 offerta minima: Euro 4.429,69. LOTTO 5: POSTO AUTO coperto al p. primo sottostrada, sup. mq 26,80; prezzo base: Euro 6.750,00 offerta minima: Euro 5.062,50. LOTTO 6: POSTO AUTO coperto al p. primo sottostrada, sup. mq 24,80; prezzo base: Euro 6.356,25 offerta minima: Euro 4.767,19. Unità immobiliari sfitte, libere da persone - Professionista delegato: Dr.ssa. Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**ABITAZIONE - ANNESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 71/2016** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), fraz. Lamen - 1° Esperimento - LOTTO UNICO - PROPRIETA' 1/1 - ABITA-

ZIONE (A/3) formata da un corpo principale ad uso soggiorno, cucina servizio igienico al p.t., camera al p.1, al p.t. tettoia e porticato libero. Annesso fabbricato di tipo precario in legno con copertura in lamiera. Scala interna di collegamento tra il p.t. e il p.1. ; (C6) Manufatto di tipo precario e fatiscente formato da pali in legno direttamente conficcatis nel terreno, tetto in legno con manto di copertura in lamiera. A maggio 2017 gli immobili risultano occupati dall'esecutato - Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Professionista delegato: Dr. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 158/2015** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), via Villaga n. 8 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO A - VILLETTA edificata fra il 1971 ed il 1975; occupa un lotto di terreno di superficie di 1.050; l'unità abitativa è così composta: al piano terra centrale termica, anti, autorimessa, ripostiglio, ingresso, w.c., taverna, vano scale, corte di proprietà e portico; al piano primo si trovano cucina, soggiorno, bagno, camera, corridoio, vano scale terrazzo coperto, portico; al piano secondo locali adibiti a soffitta, w.c., corridoio, vano scale. Difformità edilizie, stimate in circa 6.000,00 Euro - Credito fondiario - Prezzo base: Euro 264.375,00 offerta minima Euro 198.281,25. Professionista delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 22/2016** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Anzù, via Don Giulio Gaio n. 9 - 1° Esperimento - Proprietà 1/1 - LOTTO UNICO - Porzione est di edificio residenziale con corte di pertinenza risalente al 2005; fabbricato a schiera di tre piani fuori terra (sottotetto compreso) composto da un corpo scala centrale e da due blocchi abitativi ai lati composti da sei unità residenziali, al piano interrato si trovano le cantine e le autorimesse accedendo attraverso la rampa di scale e da un'unica rampa d'accesso con tunnel di distribuzione. Il lotto in questione comprende un GARAGE e un APPARTAMENTO al piano primo composto da cucina / soggiorno, due camere, bagno e disimpegno - Prezzo base: Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00. Professionista delegato: Dr. Angelo



D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LA VALLE AGORDINA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedimento divisionale 96/2015** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. LA VALLE AGORDINA (BL), LOTTO 1: ABITAZIONE al civico 25 del centro frazionale di Gaidon; sup. coperta di circa 32 mq, costituita da cucina, cantina, piccolo wc; prezzo base Euro 10.000,00 offerta minima Euro 7.500,00. LOTTO 2: fabbricato su 3 piani fuori terra nella zona centrale dell'abitato di Gaidon, destinato a DEPOSITO / LEGNAIA; prezzo base Euro 13.578,75, offerta minima Euro 10.184,06. LOTTO 3: ABITAZIONE nel centro storico di Gaidon, con corte di pertinenza di circa 33 mq, su 3 piani fuori terra; prezzo base Euro 39.768,75, offerta minima Euro 29.826,56 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477.

**LENTIAI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 18/2010** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. LENTIAI (BL), fraz. Ronchena, via A. Solagna n. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera composta da cucina / soggiorno, ingresso, porticato adiacente al p. terra; scale dal p. terra al secondo, due camere, bagno, disimpegno, al p. primo, sottotetto / stanza al p. secondo; sup. lorda ca. mq 110; ripostiglio al p. terra e stanza al p. primo in locale accessorio di sup. lorda mq 25 ca.; difformità urbanistico edilizie - Prezzo base: Euro 24.000,00 offerta minima Euro 18.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LENTIAI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 68/2013** - Vendita senza incanto: 13 febbraio 2018 ore 11.30. LENTIAI (BL), fraz. Colderù n. 111 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO autonomo su tre piani per una sup. in pianta di 58,85 mq, oltre a portico di mq 9,86, poggiolo di mq 6 e corte propria di mq 250 ca.; costituito a p. terra da corte propria con portico d'ingresso, ingresso, bagno, cucina, salone e scala che porta al p. primo con due camere e poggiolo, scala che prosegue al p. secondo dove si trova una soffitta al grezzo non praticabile; l'appartamento è ammobiliato - Prezzo base: Euro 28.200,00 offerta minima Euro 21.150,00. Professionista delegato: Avv. Caterina De Mas, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**LIMANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 91/2014 e n. 73/2016** - Vendita senza incanto: 6/02/2018 ore 12.00. LIMANA (BL), via Navenze, 31 - Quota 1/1 piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di mq 191,16 a 2 piani F.T. più soffitta, composta da ingresso, soggiorno, cucina / pranzo, cucinino, 2 camere, bagno e disimpegno, ripostiglio, cantina, poggiolo, vano scala più annesso rustico (2 piani F.T.) di mq 32,20 e terreno di ca. mq 5.450 - Prezzo base: Euro 131.000,00 offerta minima Euro 98.250,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Laresse, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LIMANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 105/2004** - Vendita senza incanto: 27 febbraio 2018 ore 12.45 - LIMANA (BL), loc. Coi di Navasa n. 53 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. terra, primo e soffitta, vani 10,5, oltre accessori, pertinenze e scoperto. Valore di perizia: Euro 180.000,00. Prezzo base: Euro 33.750,00 offerta minima Euro 25.312,50. Maggiori informazioni: Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**LONGARONE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 2/2014** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Colli di Pirago - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE estesa a tutto il primo piano, con taverna, cantina, bagno e garage al piano terra, ubicata in casa singola con cortile costituita da due appartamenti risalente al 1965; l'edificio è dotato di cortile con posti auto scoperti e giardino circostante; posto auto al piano terra; occupati senza titolo; prezzo base Euro 100.000,00 offerta minima: Euro 75.000,00. LOTTO 2: ABITAZIONE estesa a tutto il secondo piano, con soffitta e sottotetto al terzo piano, cantine, lavanderia e garage al piano terra, ubicata in casa singola con cortile costituita da due appartamenti risalente al 1965; l'edificio è dotato di cortile con posti auto scoperti e giardino circostante; posto auto sito al piano terra; occupati senza titolo; prezzo base Euro 85.000,00 offerta minima: Euro 63.750,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LONGARONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 123/2014 + 98/2016** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL), fraz. Olangreghe, via Castello Gardona n. 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO UNIFAMILIARE composto da due piani fuori terra, con ingresso indipendente da corte comune, con accesso diretto dalla strada comunale, composto da ingresso, soggiorno con cucina e cantina al piano terra; scala interna, disbrigo, due camere, bagno, W.C. e poggiolo al piano primo. Due unità immobiliari ad uso garage e un deposito, posti in un manufatto isolato ed ubicati in prossimità dell'abitazione principale con accesso diretto dalla strada comunale; il deposito è composto da due vani ad uso "magazzino" e da un w.c. - Prezzo base: Euro 76.800,00 offerta minima Euro 57.600,00. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LOZZO DI CADORE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione 1621/2006** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL) - LOTTO 1: via Vittorio Veneto n. 43, piani S1-T-1-2-3, ABITAZIONE vani 4,5; piani S1-T-1-2-3, ABITAZIONE vani 4,5; valore di perizia Euro 105.189,50 prezzo base: Euro 13.500,00 offerta minima Euro 10.125,00 rilancio minimo di Euro 500,00. LOTTO 2: via Padre Martino n. 472, piani S1-T-1-2, ABITAZIONE vani 7,5; valore di perizia Euro 54.656,25 prezzo base: Euro 10.125,00 offerta minima Euro 7.595,00 rilancio minimo di Euro 500,00 - Professionista delegato: Dr. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 156/2014** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. MEL (BL), fraz. Scanzelon, via Farra n. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato di ABITAZIONE dotato di corte propria, realizzato precedentemente al 01-09-1967 e oggetto di ristrutturazione nell'anno 2008, sviluppato su tre livelli; composto al piano terra da ingresso, cucina / soggiorno, scale che dall'ingresso del piano terra

porta al piano primo; al piano primo dal ballatoio / corridoio, camera, bagno, scala che dal ballatoio / corridoio del piano primo conduce al piano secondo adibito a soffitta. L'unità risulta priva di arredamento. Libero. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 22.125,00 offerta minima Euro 16.593,75. Professionista delegato: Dr. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 151/2013** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. MEL (BL), loc. Gus, via Gus - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di un condominio, con cantina e garage al p. terra, porzioni condominiali di verde e area sterrata di accesso ai garage e di scala di distribuzione dei vari appartamenti e della soffitta; sup. complessiva dell'appartamento compresi i locali accessori al piano terra mq 155 oltre alle parti comuni - Prezzo base Euro 51.750,00 offerta minima Euro 38.812,50. Professionista delegato: Avv.to Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**MEL - LIMANA**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 67/2013** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 11.30. LOTTO 1B: MEL (BL), località Corte, appezzamenti di TERRENO adiacenti, di forma irregolare e giacitura pianeggiante che formano un unico lotto; a prato, sup. cat. 16.660 mq; prezzo base Euro 48.450,00 offerta minima Euro 36.337,50. LOTTO 1C: MEL (BL), TERRENI semin. arb., superficie complessiva 5 are e 10 centiare; prezzo base Euro 1.550,00 offerta minima Euro 1.162,50. LOTTO 2: MEL (BL), Via Corte, due FABBRICATI distinti insistenti sullo stesso mappale: un fabbricato residenziale e un deposito (legnaia); il fabbricato residenziale, sup. ca. 140 mq, si sviluppa su tre piani (piano 1° sottostrada, terra e primo), l'unità residenziale consta di ingresso, cucina e soggiorno, tre camere e bagno, al p. terra ampia taverna, presenti cantina, locale c.t. e locale ufficio, vano di collegamento al p. primo; utilizzato dall'esecutato; prezzo base Euro 190.000,00 offerta minima Euro 142.500,00. LOTTO 4: LIMANA (BL), Via Roma n. 136, porzione di ampio fabbricato residenziale plurifamiliare, sup. ca. 580 mq, su cinque piani di cui quattro fuori terra (p. terra, primo, secondo e terzo) ed uno sotto strada; oggetto di stima sono le due porzioni di edificio relative ad un APPARTAMENTO al p. primo e ad un'autorimessa al p. primo sottostrada, l'unità abitativa, sup. 161 mq, composta da cucina, due camere e bagno, sala da pranzo, due camere e bagno; utilizzato da due degli esecutati con la famiglia; prezzo base Euro 110.000,00 offerta minima Euro 82.500,00. LOTTO 5: MEL (BL), appezzamenti di TERRENO adiacenti di forma irregolare e giacitura moderatamente acclive che formano un unico lotto in località Pedevilla alta, sup. cat. pari a 17.280 mq; appezzamento di TERRENO isolato di forma trapezoidale allungata e giacitura pianeggiante, ubicato in località Casere Sbardella, sup. cat. 9.260 mq; prezzo base Euro 26.500,00 offerta minima Euro 19.875,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**OSPITALE DI CADORE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile R.G. 1224/2012** - Vendita senza incanto: 27 febbraio 2018 ore 12.45. OSPITALE DI CADORE (BL) - LOTTO 1 (lotto DUE di perizia): ABITAZIONE, via Ospitale di Sopra n. 16, su tre piani fuori terra, al p. terra si trova l'ingresso indipendente, locale uso cantina e piccolo locale con scaletta che conduce al piano primo; al p. primo cucina-soggiorno e WC; al p. secondo zona notte costituita da due camere e bagno finestrato; prezzo base Euro 32.062,50 offerta minima Euro 24.046,88. LOTTO 2 (lotto TRE di perizia): ABITAZIONE, via Ospitale di Sopra n. 37, con piccolo scoperto, su tre piani fuori terra oltre il sottotetto ed un corpo garage; al p. terra vi sono ingresso con vano scale, cucina, soggiorno, ripostiglio; al p. primo due camere ed un ripostiglio; al p. secondo due camere, il p. sottotetto si compone di un unico vano con altezza variabile; prezzo base Euro 34.875,00 offerta minima Euro 26.156,25 - Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640.

**PIEVE DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 122/2012** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), frazione Sottocastello - Piena proprietà - LOTTO 3 - APPARTAMENTO al p. secondo con 3 camere, cucina, soggiorno e bagno che si affacciano sul corridoio - Prezzo base Euro 49.463,81 offerta minima Euro 37.097,86. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PIEVE DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 62/13** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), Via Dei Capeler - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UNITÀ IMMOBILIARE costituita: al p. secondo da ingresso / corridoio, cucina, ampio soggiorno, 4 vani (camera-studio), bagno e due terrazzi; al p. quarto, raggiungibile con scala comune fino al p. terzo e poi da scala esclusiva, ampia soffitta con h ca. mt 1,10; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 85.000,00 offerta minima Euro 63.750,00. Professionista delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437-943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PUOS D'ALPAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 100/2014** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. PUOS D'ALPAGO (BL), fraz. Sitrav, via Portici n. 57 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani fuori terra e composto al piano terra da ampio ingresso, da cucina e da una stanza adibita a soggiorno, cantina e sottoscala, al piano primo da tre camere e un piccolo bagno e al piano secondo da locale adibito a soffitta con finiture al grezzo - Prezzo base: Euro 32.560,00 offerta minima Euro 24.420,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**QUERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 110/2012** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00. QUERO (BL), via Roma n. 12 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE nel centro storico, costituita da p. interrato, terra, primo e soffitta, con corte ad uso esclusivo sulla quale si affaccia un'altra costruzione ad un piano destinata ad uso magazzino / autorimessa - Prezzo base: Euro 41.000,00 offerta minima Euro 31.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 1118/2015** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. QUERO (BL), località Santa Maria n. 44 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con area scoperta di pertinenza e box per auto coperto composto da piano interrato con cantina - con ingresso diretto dall'esterno, piano terra con vano scala per il piano superiore e il sottotetto, il bagno, la cucina ed una camera - con altro accesso indipendente dall'esterno e non comunicante con le precedenti vi è un'altra camera in cui c'è una scala per il solo primo piano; piano primo con tre camere da letto. La soffitta ha due locali ed è corrispondente su tutto il primo piano. Per un totale di mq 199,65 commerciali - Prezzo base: Euro 58.500,00



offerta minima Euro 43.875,00. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi tel. 0437/943477.

**ROCCA PIETORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 15/2016** - Vendita senza incanto: 27 febbraio 2018 ore 12.00. ROCCA PIETORE (BL), Frazione Laste, Via Località Moè n. 34 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO su tre livelli: al P.T. cantina, al p. primo cucina, disimpegno, bagno, due camere e sala, al p. terzo soffitta - Prezzo base: Euro 75.600,00 offerta minima Euro 56.700,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437/943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SAN GREGORIO NELLE ALPI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 131/2012** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 11.30. SAN GREGORIO NELLE ALPI (BL), Loc. Roncoi - Via Roncoi di Fuori n. 52 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Casa unifamiliare singola tipo VILLINO, articolata su tre piani composta al p. terra da ingresso / soggiorno, cucina e vano scale, ampia tettoia esterna, a p. mezzanino da due bagni, a p. primo da due camere da letto e ripostiglio, al p. seminterrato da due piccole cantine e locale caldaia. Sup. calpestabile complessiva di ca. 148,00 mq, area scoperta di esclusiva pertinenza di mq 2275 (area catastale di 2880 mq) comprensiva di un campo da tennis. Il bene è utilizzato da parte della debitrice e da uno dei figli - Prezzo base Euro 150.400,00 offerta minima Euro 112.800,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SAN VITO DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 142/2012** - Vendita senza incanto 6 febbraio 2018 ore 12.00. SAN VITO DI CADORE (BL), in Via Beata Vergine della Difesa n. 42/44 interno H - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano 1°, ""Residence Valboite"", con soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; sup. commerciale mq 46,00; in ottimo stato di conservazione; a disposizione degli esecutari - Prezzo base: Euro 127.500,00 offerta minima Euro 95.625,00. Professionista delegato: Dott.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SANTO STEFANO DI CADORE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 140/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), via Udine n. 114 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO con magazzino al piano primo con locale igienico sul pianerottolo. Occupato dagli esecutari. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 69.000,00 offerta minima Euro 51.750,00. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEDICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 27/2009** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. SEDICO (BL), via Bolago - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE il cui impianto risale ai primi del '900, disposta ai piani terra e secondo sottotetto. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEDICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 53/2015** - Vendita senza incanto: 6 marzo 2018 ore 11.30. SEDICO (BL), via Caduti e Dispersi in Russia, 3 - Proprietà al 100% - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con ingresso, cottura e cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, servizio igienico e 3 terrazze, più cantina ed autorimessa; libero - Prezzo base: Euro 105.000,00 offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Sara De Toffol, tel. 0437/853032. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SEREN DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 148/2010** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 11.30. SEREN DEL GRAPPA (BL), via Valorna - LOTTO 1 - FABBRICATO a schiera formato da due livelli f.t., comprendente diverse unità immobiliari. L'immobile contempla al p. terra e primo l'unità immobiliare oggetto della presente stima a cui sono stati fatti dei lavori di riassetto. P. terra sup. netta mq 68,44 e sup. commerciale mq 85,60; p. primo sup. netta mq 64,44 e sup. commerciale mq 81,60; abusi o attività edilizie pregiudicanti - Prezzo base: Euro 39.600,00 offerta minima Euro 29.700,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

**SOSPIROLO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 81/2016** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), via Capoluogo n. 23 - 1° Esperimento - PROPRIETA' 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE tipo villino unifamiliare con area esterna di pertinenza in gran parte tenuta a verde e giardino; composta al p. terra da locale cucina / pranzo, bagno, studio, vano scale di accesso al primo piano, locale c.t., locale avente destinazione commerciale, wc e anti wc; esternamente piccolo cavedio; sup. netta calpestabile circa mq 96,50; p. primo con tre camere doppie ed una singola, soggiorno, due bagni, ripostiglio vano scale; sup. netta calpestabile circa mq 97,01 oltre a cinque terrazzi di mq 2,70 cadauno. Tettoia in legno utilizzata ad ombreggiatura di quattro posti auto; sup. coperta mq 53. Piccole difformità catastali - Prezzo base: Euro 232.000,00 offerta minima Euro 174.000,00. Professionista delegato: Dr. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465.

**SOSPIROLO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 68/2016** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), loc. Torbe - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Edificio costituito da due piani fuori terra, da un sottotetto, da un seminterrato, da un garage e da una corte comune destinata a giardino. I tre piani formano un unico appartamento e sono comunicanti tramite un vano scale interno - Prezzo base Euro 165.000,00 offerta minima Euro 123.750,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SOSPIROLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 159/2015** - Vendita senza incanto: 13 febbraio 2018 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), LOC. SUSIN - LOTTO 1: APPARTAMENTO in bifamiliare composto al piano terra da autorimessa, cantina e c.t., bagno, magazzino; al piano rialzato da ingresso, soggiorno, cucina; al piano primo e al piano secondo dispongono degli stessi ambienti, ovvero due camere, ripostiglio e bagno per ciascuno; sup. commerciale 328 mq; stato di conservazione buono; occupato in forza di contratto di locazione abitativa agevolata fino al 13/08/2019; prezzo base Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO in bifamiliare composto al piano terra da cantina e

magazzino; al piano rialzato da ingresso, cucina, sbratta e soggiorno; al piano primo da bagno, tre stanze e ripostiglio; il sottotetto non è abitabile; sup. commerciale 155 mq; stato di conservazione insufficiente, libero e disabitato; prezzo base Euro 32.500,00 offerta minima: Euro 24.375,00 - Professionista delegato: Dr. Christian De Bona, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SOVRAMONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 16/2013** - Vendita senza incanto: 27 febbraio 2018 ore 12.45. SOVRAMONTE (BL), loc. Zorzoi - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO su tre livelli; dal portico comune al p. sottostrada si accede alla scala che porta al p. primo in un atrio utilizzato come zona pranzo; sui lati destro e sinistro dell'atrio si accede rispettivamente alla cucina e a una camera; al p. primo l'atrio si restringe per dare spazio a due bagni e ai lati vi sono altre due camere; al p. sottostrada cantina di proprietà molto grande e locale caldaia comune; autorimessa di mq 10,00 - Valore di stima: Euro 61.000,00. Prezzo base: Euro 21.000,00 offerta minima Euro 15.750,00. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE**

**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 10/2016** - Vendita senza incanto: 13 febbraio 2018 ore 12.00. TAMBRE (BL), strada Piaì - LOTTO 3: POSTO AUTO coperto sup. utile 13 mq al p. terra; UNITA' immobiliare in corso di costruzione ai piani terra, primo e secondo sottotetto; liberi; prezzo base Euro 49.500,00 offerta minima Euro 37.125,00. LOTTO 4: POSTO AUTO coperto sup. utile 13 mq al p. terra; libero; prezzo base Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 5: POSTO AUTO coperto sup. utile 13 mq al p. terra; libero; prezzo base Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 6: POSTO AUTO coperto sup. utile 13 mq al p. terra; libero; prezzo base Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00 - Professionista delegato: Dr. Piero Toniato, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BELLUNO**

**UNITÀ COMMERCIALI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 75/2015** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. BELLUNO, via dei Mulini n. 18, nel complesso residenziale e direzionale denominato "San Nicolò" - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: LOCALE COMMERCIALE, al p. terra, della sup. netta di ca. 450 mq; prezzo base Euro 295.000,00. LOTTO 2: LOCALE COMMERCIALE, al p. terra, della sup. netta di ca. 51 mq; prezzo base Euro 45.000,00. LOTTO 3: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 81 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 100.000,00. LOTTO 4: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 125 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 140.000,00. LOTTO 5: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 123 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 126.000,00. LOTTO 6: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 96 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 85.000,00. LOTTO 7: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 102 mq, al netto della terrazza, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 98.000,00. LOTTO 8: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 150 mq, al netto della terrazza, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 148.000,00. LOTTO 9: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. secondo, della sup. netta di ca. 80 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 116.000,00. LOTTO 10: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. quarto, della sup. netta di ca. 63 mq, al netto delle terrazze, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 102.000,00. LOTTO 11: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di circa 134 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 117.000,00. LOTTO 12: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 123 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 115.000,00. LOTTO 13: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 133 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 132.000,00. LOTTO 14: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di circa 133 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 154.000,00. LOTTO 15: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. secondo, della sup. netta di circa 87 mq al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 96.000,00. LOTTO 16: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. secondo, della sup. netta di ca. 81 mq, al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 90.000,00. LOTTO 17: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. terzo, della sup. netta di ca. 69 mq al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 90.000,00. LOTTO 18: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. terzo, della sup. netta di circa 72 mq al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 96.000,00. LOTTO 19: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. terzo, della sup. netta di ca. 78 mq al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 98.000,00. LOTTO 20: APPARTAMENTO mansardato, al p. quarto, della sup. netta di ca. 128 mq al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 176.000,00. LOTTO 21: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. quarto, della sup. netta di ca. 77 mq al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 101.000,00. LOTTO 22: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. quinto, della sup. netta di ca. 69 mq al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 129.000,00. LOTTO 23: LOCALE AD USO RESIDENZIALE, al p. quinto, della sup. netta di ca. 72 mq, al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 119.000,00. LOTTO 24: LOCALE AD USO RESIDENZIA-

LE, al p. quinto, della sup. netta di ca. 104 mq, al netto del terrazzo, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 162.000,00. Lotti tutti liberi ad eccezione del Lotto 18 occupato in assenza di titolo - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Professionista delegato: dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**CESIOMAGGIORE**

**ABITAZIONI - OPIFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 96/2016** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. CESIOMAGGIORE (BL) - LOTTO 1: via Pez, VILLINO con tre terreni, dalla corte si accede al piano seminterrato: garage - lavanderia, ripostiglio, c.t. e cantina; un vano scala centrale collega tutti i piani dell'appartamento; a quota rialzata: il primo livello è composto da ingresso, bagno, cucina, zona pranzo, soggiorno, una stanza con bagno e due terrazze esterne rivolte a sud; a livello superiore si trovano tre stanze e un bagno; prezzo base Euro 200.000,00 offerta minima Euro 150.000,00. LOTTO 2: via Boschi di Pez, ABITAZIONE con due terreni contigui, il fabbricato è diviso in seminterrato, due piani fuori terra e sottotetto, dallo scoperto comune si accede al piano terra in cui si trovano due ingressi (a sud e a ovest), cucina, due camere, soggiorno, ripostiglio, bagno; un vano scala centrale collega tutti i piani, al piano seminterrato si trovano tre cantine, un bagno e la centrale termica; al piano primo si trovano tre stanze, cucina soggiorno, bagno, ripostiglio, corridoio; al piano sottotetto infine si trovano tre stanze adibite a soffitte; prezzo base Euro 170.000,00 offerta minima Euro 127.500,00. LOTTO 3: via Pez, FABBRICATO e OPIFICIO per attività artigianale, gruppo di fabbricati utilizzati per attività edilizia composti da due piani fuori terra, comprensivi di scoperto e da due terreni; prezzo base Euro 195.000,00 offerta minima Euro 146.250,00. LOTTO 4: TERRENO nella frazione di Pez; prezzo base Euro 12.000,00 offerta minima Euro 9.000,00 - Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**APPARTAMENTI - UFFICI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 97/2014 + 30/2015** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL) - LOTTO 1: Via Tofana, APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, 2 camere, 2 servizi, ampio disimpegno; prezzo base Euro 84.375,00. LOTTO 2: Via Tofana Prima, UFFICIO composto da 7 stanze, ampio disimpegno, 2 bagni, ripostiglio; prezzo base Euro 147.375,00. LOTTO 3: Via Tofana Prima, DEPOSITO, 2 posti auto e area urbana; prezzo base Euro 29.137,50. Nel fabbricato "Centro Commerciale e Residenziale Nuova Feltre", LOTTO 4: Via Bortolo Bellati, UFFICI, composti da ampia sala riunioni con 3 distinti uffici e 2 servizi con antibagno; prezzo base Euro 258.750,00. LOTTO 5: Via Bortolo Bellati, CANTINA, al p. sottostrada; prezzo base Euro 2.700,00. LOTTO 6: BOX AUTO, nel fabbricato "Centro per l'Impiego", al p.p sottostrada; prezzo base Euro 11.250,00. LOTTO 8: APPARTAMENTO in Via Dolci n. 1, composto da un ingresso soggiorno, 2 camere, bagno cucina abitabile con zona pranzo; prezzo base Euro 75.937,50. Prezzo minimo offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**



**LIMANA**

**ABITAZIONE - UNITÀ COMMERCIALE - ACCESSORI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 134/2010 + 187/2012** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. LIMANA (BL), loc. Dussoi - Piena proprietà - LOTTO 1: via Roma n. 201, ABITAZIONE sviluppata su due livelli, oltre a cantina e sottotetto, con scoperto comune; sup. commerciale di mq 244,50; prezzo base Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. LOTTO 2: LOCALE COMMERCIALE con accesso da via Roma e comunicante con il corridoio comune, locali ad uso deposito e forno a servizio del locale commerciale, al piano terra con accesso da via Roma n. 201, volume indipendente a destinazione AUTORIMESSA con accesso carraio da via Roma; prezzo base Euro 34.460,00 offerta minima Euro 25.845,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - DEPOSITO**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 149/2014** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00 - PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO 1: Viale Dolomiti n. 110/C, APPARTAMENTO al p. secondo di condominio e terzo sottotetto, composto da ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina con terrazza, ripostiglio e corridoio del reparto notte con camera matrimoniale con bagno e terrazza, una seconda camera, con locale anti camera e terrazza, e secondo; due soffitte; prezzo base Euro 144.6400,00 offerta minima Euro 108.480,00. LOTTO 2: Viale Cadore, NEGOZIO nel Condominio "La Cuspide", il p. terra è un grande locale adibito a negozio ed esposizione di mobili con tre servizi igienici, anti e w.c., sottostante locale ad uso magazzino; prezzo base Euro 297.600,00 offerta minima Euro 223.200,00. LOTTO 3: Viale Cadore, DEPOSITO nel Condominio "La Cuspide", unico grande locale rettangolare, sup. di circa mq 3.100, in parte adibito a deposito / autorimessa ed in parte a esposizione di mobili; prezzo base Euro 120.960,00 offerta minima Euro 90.720,00 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FALCADE**

**ABITAZIONI - TERRENI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 170/2014** - Vendita senza incanto: 13 febbraio 2018 ore 12.00. FALCADE (BL) - LOTTO TRE: Via F. Serafini medaglia d'oro, per l'intero, APPARTAMENTO al piano terra di un fabbricato plurifamiliare prospiciente la strada pubblica; prezzo base: Euro 100.875,00 offerta minima: Euro 75.657,00. LOTTO QUATTRO: piena proprietà e quote di proprietà, lotto in Fraz. Falcade Alto, composto da APPARTAMENTO ristrutturato, da porzioni di immobile e da terreni di pertinenza, corte di pertinenza su cui grava una servitù di fondo dominante ed un orto; prezzo base:

Euro 96.000,00 offerta minima: Euro 72.000,00. LOTTO CINQUE: piena proprietà e quote di proprietà, TERRENI composti da appezzamenti siti in modo sparso nel comune di Falcade, prevalentemente a destinazione urbanistica e di fatto agricola e sono caratterizzati da una superficie medio piccola; prezzo base: Euro 7.445,00 offerta minima: Euro 5.591,25 - Professionista delegato: Avv. Eliana Mezzacasa, tel. 333/2405974. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FONZASO**

**CAPANNONE - TERRENI - FABBRICATI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 183/2009** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 11.30. Per l'intero - FONZASO (BL) - LOTTO 1: loc. Agana, CAPANNONE adibito a ricovero macchine agricole, deposito scorte e fieno, a p. terra di mq 1.026; vincolo destinazione d'uso, su area di mq 6.690; terreno di mq 510 (quota di 1/2), mq 4.250, terreno di mq 900; prezzo base: Euro 128.000,00, offerta minima Euro 96.000,00. LOTTO 2: loc. Agana, TERRENI di mq 380, mq 260, mq 950, mq 720, mq 280, mq 670, mq 440, mq 1.100, mq 1.040, mq 280, mq 1.220, mq 2.170, mq 450; prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 3: loc. Agana, TERRENI di mq 4.540, mq 6.750, mq 3.320; loc. Vaserana, due FABBRICATI con solo in parte murature perimetrali; prezzo base: Euro 7.900,00, offerta minima Euro 5.925,00. LOTTO 5: loc. Agana, FABBRICATO costituito da muri perimetrali, per due piani f.t., senza tetto e solaio intermedio; FABBRICATO collabente al p. primo solo una stanza inaccessibile, con solai in pessime condizioni; prezzo base Euro 2.250,00, offerta minima Euro 1.687,50 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LIVINALONGO DEL COL DI LANA**

**AGRITURISMO - TERRENI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 6/2014** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. LIVINALONGO DEL COL DI LANA (BL), loc. Roncat - Piena proprietà - LOTTO 1: maso adibito ad AGRITURISMO, a quota 1.460 m slm, la cui ristrutturazione è stata completata nel 2007; presente un'area benessere con sauna e vasca idromassaggio; prezzo base Euro 700.000,00. LOTTO 3: TERRENO qualità prato, sup. 6.970 mq; prezzo base Euro 5.000,00. LOTTO 4: TERRENO qualità prato, sup. 14.000 mq; prezzo base Euro 9.000,00. LOTTO 5: TERRENO qualità pascolo sup. 9.340 mq, qualità pascolo sup. 18.600 mq; prezzo base Euro 9.000,00. LOTTO 6: TERRENO qualità pascolo sup. 930 mq, qualità pascolo sup. 9.130 mq; prezzo base Euro 4.000,00. LOTTO 7: unità collabente, TERRENO qualità pascolo sup. 6 mq; prezzo base Euro 9.000,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 12/2011 R.F.**

**AVVISO D'ASTA**

Il dott. Angelo Smaniotto, nella sua qualità di Curatore del Fallimento n. 12/2011, all'uopo autorizzata in conformità al Supplemento del Programma di Liquidazione del 07 aprile 2017 e giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 14 aprile 2017, comunica che il giorno:

21 dicembre 2017 alle ore 10:30

presso la sede della casa d'aste ASTE 33 in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo al civico 20, procederà, tramite procedura competitiva semplificata secondo i dettami dell'art. 107 comma 1 della Legge Fallimentare alla vendita di tutti gli immobili di proprietà della suddetta procedura fallimentare e, più precisamente:

LOTTO N. 01

Lotto: Per la Quota dell'intera Nuda Proprietà e per la Quota di 1/2 di usufrutto, Porzione di Unità Immobiliare a destinazione Residenziale con annesso garage ed ampia area scoperta ad uso giardino  
Ubicazione: Mel (BL) in via Quartiere Europa civico 13  
Superficie: di circa mq. 197,65

Prezzo Base di Vendita: Euro 174.400,00.

Stato: occupato senza titolo

Porzione di Unità Immobiliare a destinazione Residenziale ubicata nel Comune di Mel (BL) in via Quartiere Europa civico 13, per una Superficie Complessiva di circa mq. 197,65. Il bene è costituito da una porzione di abitazione con ampia area scoperta esclusiva ad uso giardino. L'unità risulta così suddivisa: piano terra, portico, ingresso, disimpegno, servizi, lavanderia, cantina autorimessa, centrale termica, vano scale e sottoscala; piano primo, cucina-soggiorno, bagno, numero 02 (due) camere, poggio; al piano sottotetto numero 03 (tre) soffitte. Si segnala che la vendita viene eseguita per l'intera nuda proprietà e per la quota di 1/2 di usufrutto.

L'unità si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne con riscaldamento autonomo ma risulta occupata senza titolo.

Prezzo Base di Vendita: Euro 174.400,00 con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00 in caso di gara informale.

LOTTO N. 02

Lotto: Per la quota di 1/2 della piena proprietà, Unità Immobiliare a destinazione Residenziale e Direzionale con annesso garage ed ampia area scoperta ad uso giardino

Ubicazione: Mel (BL) in via Farra civico 154

Superficie: di circa mq. 225,49

Prezzo Base di Vendita: Euro 102.500,00.

Stato: occupato senza titolo

Unità Immobiliare a destinazione Residenziale e Direzionale ubicata nel Comune di Mel (BL) in via Farra civico 154, per una Superficie Complessiva di circa mq. 225,49. Il bene è costituito da un'abitazione con ampia area scoperta esclusiva ad uso giardino. L'unità risulta così suddivisa: piano terra, autorimessa, ripostiglio, numero 02 (due) uffici, locale centrale termica, cucinino, numero 02 (due) bagni, cantina; piano primo, scala e vano d'accesso coperto, entrata, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, numero 02 (due) camere, poggio; piano sottotetto, numero 03 (tre) soffitte. Si segnala che la vendita viene eseguita per la quota di 1/2 della piena proprietà. L'unità si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne con riscaldamento autonomo ma risulta occupata senza titolo.

Prezzo Base di Vendita: Euro 102.500,00 con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 in caso di gara informale.

I beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garanzia alcuna. La vendita, considerata forzosa, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti, o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di cui al regolamento di vendita allegato, né

potrà essere revocata per alcun motivo.

Non sono dovute mediazioni e/o commissioni ad eventuali soggetti terzi. Per ogni ulteriore notizia riguardante gli immobili oggetto della vendita si rimanda a quanto descritto nella perizia giurata di stima, redatta dal perito incaricato, consultabile nel sito Internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare, presso la sede della casa d'aste ASTE 33 in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo civico 20, entro e non oltre le ore 10:25 del 21 dicembre 2017, l'Offerta Irrevocabile d'Acquisto, sulla base del modello presente all'interno del sito internet [aste33.com](http://aste33.com) - sezione "Modulistica", in busta chiusa, la quale dovrà contenere la seguente indicazione esterna: "Tribunale di Belluno - Offerta di Acquisto Fallimento n. 12/2011". L'offerta dovrà contenere obbligatoriamente:

- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato a pena di esclusione, offerta intesa al netto di spese ed imposte;

- cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, da costituirsi tramite assegno/i circolare/i e/o vaglia postale/i, non trasferibile/i, intestato/i a: TRIBUNALE DI BELLUNO - FALLIMENTO N. 12/2011;

- copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente; per le società, allegare anche copia della Visura Camerale aggiornata in cui risultino i poteri di firma conferiti all'offerente;

- dichiarazione di presa visione ed accettazione delle "Condizioni di Vendita" e della "Perizia di Stima";

In caso di pluralità di offerenti si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo con rilanci minimi, riportati all'interno della descrizione dei lotti, sulla base dell'offerta maggiore ricevuta, all'esito della quale risulterà aggiudicatario provvisorio il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore.

Ai non aggiudicatari verranno restituiti subito il/i deposito/i versato/i. Potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente, purché dotata di appositi poteri in forza di procura speciale notarile. Trovano applicazione gli artt. 107 e 108 L.F. Nel caso di offerte migliorative dopo la gara come previsto dall'art. 107, comma 4 nei termini dell'art. 108 comma 1 L.F., si procederà ad effettuare una nuova procedura competitiva al prezzo base pari all'offerta/e migliorativa/e pervenuta/e; a detta nuova gara parteciperanno l'aggiudicatario provvisorio ed il/i soggetto/i che avrà/anno presentato l'offerta migliorativa. Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva dedotta la cauzione versata, direttamente alla curatela fallimentare, a mezzo assegni circolari o mediante bonifico alle coordinate bancarie indicate da quest'ultima. Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio del distretto di Treviso (TV) o di Belluno (BL) scelto dal curatore fallimentare e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti alla vendita, le spese notarili, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli, le spese per l'emissione dell'attestato energetico e del certificato di destinazione urbanistica (ove necessario) saranno a carico esclusivo dell'acquirente. Le cancellazioni delle trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli saranno eseguite successivamente al trasferimento del bene, a cura del Notaio designato per l'atto di trasferimento e con apposito provvedimento del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, comma 2, Legge Fallimentare con spese, tasse ed imposte necessarie per la cancellazione a carico dell'acquirente. Si precisa che i beni immobili non saranno trasferiti a soggetto diverso dall'aggiudicatario. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), tel. 0422.693028 - fax 0422.316032 e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com).

Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

ASTE 33 S.r.l.

## PIEVE DI CADORE

### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 211/2010 + 58/2011** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Tai, via Vissà 33, FABBRICATO di 4 piani di cui l'ultimo (sottotetto) adibito a fienile più corte esterna di 180 mq ca.; prezzo base Euro 33.525,00 offerta minima Euro 25.143,75. LOTTO 2: CALALZO DI CADORE (BL), via XXVIII Ottobre 6, PORZIONE DI FABBRICATO su tre piani più corte esterna di circa 200 mq; prezzo base Euro 15.975,00 offerta minima Euro 11.981,25. LOTTO 3: DOMEgge DI CADORE (BL), fraz. Vallesella, via Noai, TERRENO EDIFICABILE di 1.750 mq ca.; prezzo base Euro 47.005,00 offerta minima Euro 35.253,75. LOTTO 4: VALLE DI CADORE (BL), fraz. Venas, via Lasta, TERRENO EDIFICABILE di 1.300 mq ca.; prezzo base Euro 14.250,00 offerta minima Euro 10.687,50. Vendite soggette ad IVA. Professionista delegato: Dott. Lorenzi Raffaello, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## QUERO - VAS

### ABITAZIONE - DEPOSITI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 14/2015** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 11.45 - QUERO VAS (BL), frazione Carpen n. 78, Borgata Zardin - LOTTO UNICO - Lotto composto da ABITAZIONE porzione di testa di fabbricato, due DEPOSITI e TERRENI agricoli limitrofi. L'abitazione si compone al p. terra di cucina con sbratta, corridoio, ripostiglio, disbrigo e scale, cantina e corte; al p. primo di ingresso, soggiornetto, disimpegno e scale, cucinino, bagno, ripostiglio, locale sgombero e soffitta; al p. secondo di 3 soffitte e poggolo. Sup. lorda commerciale dell'abitazione e dei due accessori mq 217,08, terreni mq 4.270,00 per il prato, mq 1.650,00 per il bosco e mq 90,00 per pertinenze e stralcio viab. Presenti altri due fabbricati accessori non censiti in catasto e privi di titolo abilitativo che dovranno essere demoliti. Piena proprietà; occupato da terzo soggetto sine titolo - Prezzo base: Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00. Professionista delegato: Avv. Giacinta Rebecca, tel. 0437 27454. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## SAN PIETRO DI CADORE

### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedimento divisionale 1477/2015** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. SAN PIETRO DI CADORE (BL), LOTTO UNICO: ABITAZIONE su tre piani fuori terra più terreni in prossimità dell'incrocio fra Sappada e San Pietro di Cadore, il fabbricato è diviso in due corpi con accessi indipendenti su corte privata. Il primo corpo sul fronte principale è diviso in tre piani fuori terra: si accede al piano terra dall'ingresso che conduce al soggiorno, in cucina e a una stanza e un disimpegno che porta al bagno-wc; dall'ingresso si accede tramite il vano scala agli altri due piani nei quali si trovano altre sei stanze, ciascuna dotata di un lavello, fino ad arrivare alla soffitta. Il secondo corpo ha ingresso direttamente dalla corte ed è composto da due piani fuori terra e una soffitta interamente in legno - Prezzo base Euro 143.520,00 offerta minima Euro 107.640,00 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477.

## SANTA GIUSTINA

### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 158/2013** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL), Frazione Cassol n. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE da terra a cielo, con piccolo scoperto e terreno agricolo, posto in adiacenza; su tre piani praticamente tutti fuori terra, al p. terra trovano collocazione un ampio ingresso / disimpegno / passaggio, dal quale si accede a una zona giorno con unico locale a zona cottura e soggiorno pranzo e ad un locale cantina, al p. primo bagno, tre camere e legnaia, al p. secondo soffitta, costituita da due vani aperti, tra loro collegati da un vano chiuso; terreno (p.la 102) della sup. catastale di mq 2.940 a nord est del fabbricato - Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## SANTA GIUSTINA

### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 17/2015** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL) - Vendita per l'intero - LOTTO 2: via Palmer n. 10, AUTORIMESSA al P.T., si accede sia dall'interno che tramite un basculante in legno dall'esterno; fabbricato su tre piani composto al P.T. da locali cantina lavanderia e C.T., al P.1 da piccolo APPARTAMENTO con cucina soggiorno



/ pranzo, bagno, camera e terrazzo e al P.2 da ampio APPARTAMENTO con cucina, soggiorno e pranzo, tre camere, bagno e due terrazzi; TERRENI a coltura mista (orto e frutto); prezzo base Euro 241.000,00 offerta minima Euro 180.750,00. LOTTO 3: viale della Stazione n. 22, UNITA' immobiliare ad uso residenziale in costruzione; ABITAZIONE composta al P.1 da bagno, camera, zona soggiorno e cucina separate; GARAGE; TERRENI, prato sup. 600 mq, seminativo sup. 18.00 mq, porzione di prato sup. 1.765 mq; prezzo base Euro 190.000,00 offerta minima Euro 142.500,00 - Professionista delegato: Avv. Andrea Colle, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### SANTA GIUSTINA - SOSPIROLO

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 53/2009** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. Per l'intero - LOTTO 4: SANTA GIUSTINA (BL), AUTORIMESSA in condominio al p. interrato, posizione centrale, sup. lorda mq 17,92; prezzo base Euro 5.600,00, offerta minima Euro 4.200,00. LOTTO 5: SANTA GIUSTINA (BL), loc. Vaderno, FABBRICATO a schiera in costruzione, volume metri cubi 2.647,00; prezzo base Euro 72.000,00; offerta minima Euro 54.000,00. LOTTO 6: SANTA GIUSTINA (BL), loc. Vaderno, AUTORIMESSE in costruzione interrate collegate al lotto 5, sup. lorda mq 234,00; prezzo base Euro 25.500,00; offerta minima Euro 19.125,00. LOTTO 9: SOSPIROLO (BL), loc. Torbe, TERRENO sup. mq 2.210,00, seminativo arboreo, classe 3; prezzo base Euro 2.200,00; offerta minima Euro 1.650,00. LOTTO 10: SOSPIROLO (BL), loc. Torbe, TERRENO sup. mq 2.450,00, prato, classe 4; prezzo base Euro 2.300,00; offerta minima Euro 1.725,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### SOVRAMONTE AGORDINO

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 218/2010** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. SOVRAMONTE AGORDINO (BL) - LOTTO 1: località Ramen 130, ABITAZIONE su tre livelli collegati da una scala esterna con porzione secondaria costituita da un altro corpo di fabbrica adiacente, con accesso distinto, su due livelli. Gli ambienti al piano terra sono destinati a zona giorno nel corpo principale ed a legnaia nel corpo secondario. Deposito sviluppato su due livelli con due accessi distinti per piano. Area urbana di pertinenza. Libere. Prezzo base Euro 28.125,00 offerta minima Euro 21.093,75. LOTTO 2: TERRENO, qualità prato arboreo cl. 2, sup. mq 1.280; prezzo base Euro

1.125,00 offerta minima Euro 843,75. LOTTO 3: TERRENO, qualità prato arboreo, cl. 4, sup. mq 1.230; prezzo base Euro 1.125,00 offerta minima 843,75. Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437-943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### VIGO DI CADORE

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 144/2012** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. VIGO DI CADORE (BL), via Villanova - LOTTO 1: APPARTAMENTO al terzo piano di una palazzina costituita da tre unità abitative, locali accessori al piano terra e spazi comuni; prezzo base Euro 84.750,00 offerta minima Euro 63.562,50. LOTTO 3: proprietà piena 1/2, TERRENO, di mq 18.050, situato lungo il versante a nord della strada SP 619 che collega Vigo di Cadore a Casera Razzo, in pendio, completamente boscato con specie autoctone ad alto fusto, prezzo base Euro 3.790,50 offerta minima di Euro 2.842,88 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### VOLTAGO AGORDINO

#### ALBERGO - APPARTAMENTI - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 496/2011** - Vendita senza incanto: 6 febbraio 2018 ore 12.00. VOLTAGO AGORDINO (BL) - LOTTO 1: Via Vich, Fabbricato Urbano cons. 124 mq, magazzino P.T. 43,00 mq; magazzino P.1 54,00 mq; magazzino P.2 54,00 mq; Tot. sup. 151 mq; prezzo stima Euro 30.200,00 - prezzo base: Euro 9.703,12 offerta minima: Euro 7.277,34. LOTTO 2: C.T. Fig. 19 Part. 358 prato 2 Sup. are 3,90, Tot. sup. part. 390 mq; part. 377 prato 1 Sup. are 2,70, Tot. sup. part. 270 mq; C.F. Cat. D/2, (Albergo) P. T.1.2.3, via Domadore; prezzo stima Euro 645.000,00 - prezzo base: Euro 126.140,62 offerta minima: Euro 94.605,46. LOTTO 5: Fabbricato Urbano, Via Domadore n. 29, Cat. A/2, P.1 cons. Vani 5,0; prezzo stima Euro 72.000,00 - prezzo base: Euro 23.203,12 offerta minima: Euro 17.402,34. LOTTO 6: Fabbricato Urbano, Via Domadore n. 29, Cat. A/2, P.2 cons. Vani 5,5; prezzo stima Euro 72.000,00 - prezzo base: Euro 23.203,12 offerta minima: Euro 17.402,34. LOTTO 7: C.T. Fig. 26 Part. 35 prato 3 Sup. are 3,20, Tot. sup. 320 mq; Part. 42 prato 3 Sup. are 0,23, Tot. sup. 23 mq; Part. 43 prato 23 Sup. are 10,40, Tot. sup. 1040 mq; Part. 257 prato 3 Sup. are 3,30, Tot. sup. 330 mq; Part. a 258 prato 3 Sup. are 10,50, Tot. sup. 1050 mq; prezzo base: Euro 1.068,75 offerta minima: Euro 801,56 - Professionista delegato: Dr. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### DOMEGGE DI CADORE

#### BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 5/2016** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. DOMEGGE DI CADORE (BL), via Treviso n. 38 - LOTTO 6: piano primo, MAGAZZINO suddiviso in due stanze, due wc, doccia, anti wc., superficie commerciale di 115 mq, locato; prezzo base: Euro 25.000,00 offerta minima: Euro 18.750,00. LOTTO 7: piano primo, OPIFICIO, la zona di produzione è divisa in 4 reparti, due spogliatoi e 4 wc con relativi disimpegni, superficie commerciale di 452 mq, locato; prezzo base: Euro 97.000,00 offerta minima: Euro 72.750,00. LOTTO 8: secondo piano, UFFICIO costituito da un grande open space con due wc, superficie commerciale di 331 mq, locato; prezzo base: Euro 92.000,00 offerta minima: Euro 69.000,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437-943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### LONGARONE

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 125/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL) - LOTTO UNICO - Via Villanova - Piena proprietà - UFFICIO nel condominio Centro Servizi "La Vela", è un locale "open space" di superficie utile pari a 169,5 mq, dotato di bagno ed antibagno di complessivi 6,00 mq utili e connesse comproprietà condominiali. Manca la parte impiantistica in quanto per gli impianti elettrico, termico e idrosanitario sono solo predisposti i cavidotti e le tubature mancando del tutto gli elementi riscaldanti, la caldaia, i cavi dell'impianto elettrico e le relative prese punti luce e quanto altro - Prezzo base Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TRICHIANA

#### UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 152/2012** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 11.30. TRICHIANA (BL), via Cavassico Inferiore n. 169 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - LOCALE COMMERCIALE, ristorante pizzeria, in ottime condizioni di manutenzione, dotato di impianto di trattamento dell'aria interna, sistema anti intrusione, con quattro mappali facenti parte della superficie esterna pertinenziale, nel Centro Commerciale Incon - Prezzo base Euro 165.600,00 offerta minima Euro 124.200,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**VAL DI ZOLDO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 138/2015** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. VAL DI ZOLDO (BL), loc. ai Pez, salendo lungo la S.S. 251 che porta da Longarone a Forno di Zoldo - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Fabbricato, a destinazione ricettiva (albergo e sottostante discoteca), che si sviluppa su 7 piani di cui 2 sotto strada: composto ai piani sotto quota strada da magazzino, garage e discoteca, al P.T. da hall, sale pranzo, cucina, bar e scala, ai piani 1°, 2° e 3° da camere, al p. 4° da mansarda alloggi personale - Prezzo base: Euro 882.000,00 offerta minima Euro 661.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437/943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**FONZASO**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 3/2010** - LOTTO 1 - FONZASO (BL), via Fenadora 99 (BL), quote, fabbricato B opificio e fabbricato B1, terreni di pertinenza; prezzo base Euro 1.052.000,00. LOTTO 3 - FONZASO (BL), via Fenadora, S.R. del Grappa e del Passo Rolle (BL), opificio industriale di un piano; prezzo base Euro 952.000,00. LOTTO 4 - FONZASO (BL), via Fenadora, S.R. del Grappa e del Passo Rolle (BL), terreni adiacenti fabbricato D; prezzo base Euro 66.000,00. Vendita: 6/02/2018 ore 11:40 presso il Tribunale di Belluno. Maggiori informazioni presso il Commissario liquidatore nonché Custode Dott.ssa Viviana Sperandio e-mail [sper.viv@legalmail.it](mailto:sper.viv@legalmail.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**ALLEGHE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 134/2014** - Vendita senza incanto: 20 febbraio 2018 ore 12.00. ALLEGHE (BL), località ITuffi-Le Piaie" - LOTTO UNICO: TERRENI accorpatis che costituiscono un lotto di 11.491 mq (ettari 1,1491), facilmente raggiungibili provenendo dall'abitato di Alleghe in direzione Caprile, posti in Z.T.O. - D3: zone produttive per attività turistica, edificabili, con piano urbanistico attuativo presentato in data 4.02.2009 - Prezzo base Euro 231.750,00 offerta minima Euro 173.812,50. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FONZASO**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 84/2016** - Vendita senza incanto: 13 febbraio 2018 ore 12.00. FONZASO (BL) - LOTTO UNICO - Vendita per intero - APPEZZAMENTO DI TERRENO sito nelle adiacenze della strada provinciale Cadorna; il terreno si trova a circa 6 km dal centro frazionale ad una altitudine di 800 ml e si presenta declive, ma di facile diretto accesso dalla strada provinciale. Pur essendo catastalmente censito come prato, presenta una neo formazione boschiva diffusa. Zona agricola ""E1"". Sup. complessiva circa 20.830,00 - Prezzo base: Euro 20.250,00 offerta minima Euro 15.187,50. Professionista delegato: Avv. Eliana Mezzacasa, tel. 333/2405974. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

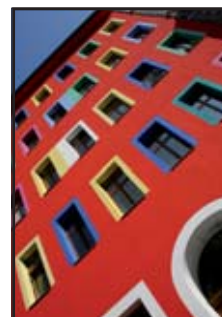
**ZOLDO ALDO**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 47/2013** - Vendita senza incanto: 27 febbraio 2018 ore 12,45. ZOLDO ALTO (BL), frazione Pianaz - LOTTO UNICO - Tipico FABBRICATO "rurale" in legno della Val Zoldana, attualmente inutilizzato causa lo stato di degrado generale, censito come magazzino / deposito. Edificato presumibilmente sul finire del 1700. Sedime mq 70,29. Superficie coperta distribuita su tre piani mq 252,28. Con diritto al bene comune non censibile sub 3 ed alla corte mappale 199 - Valore di stima Euro 125.500,00. Prezzo base: Euro 53.250,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



Tribunale di  
**PADOVA****Abitazione | Accessorio****MASERÀ****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 613/2011**

G.E. Dott. M. A. Maiolino

Notaio Delegato D. Righetto

Lotto Unico : sito in Maserà Di Padova (PD) Via Bolzani 84 - Porzione di fabbricato urbano da cielo a terra, con annessa area pertinenziale per una superficie commerciale di mq. 89,76 ca., e terreno limitrofo da destinarsi a parcheggio. Cl. En. G. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il giorno 18/01/2018 ore 09.20 presso la sede dell' A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni, n. 29, piano 2°.

Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo di Euro 200,00. Offerta minima di Euro 13.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell' A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni, n. 29, piano 2°.

Maggiori informazioni presso la sede dell' A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni, n. 29, piano 2° (Tel.049/651228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIOVE DI SACCO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 990/2012**

G.E. Dott.ssa M. Sabino

Professionista Delegato Avv. Ana Elisa Marti Garro

Lotto Unico : sito in Piove Di Sacco (PD) Via Borgo Botteghe 96 - Porzione ad est di fabbricato residenziale definito da tre piani fuori terra (T - P - S ) della sup. lorda complessiva di circa mq. 280, con area scoperta di pertinenza della sup. di mq. 517, nonché striscia di terreno agricolo antistante il fabbricato della sup. di mq. 60. Cl. en. G. Occupato da debitore.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 12:00 presso lo studio Avv. A.E. Garro sito in Padova Via Marghera 37.

Prezzo Base Euro 36.200,00; offerta minima di Euro 27.150,00, rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Avv. A.E. Garro sito in Padova Via Marghera 37.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Ana Elisa Marti Garro (tel. 0492137107) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
**ROVIGO****Abitazione | Accessorio****CRESPINO****VILLA PADRONALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 4/11+362/12+107/13**

CRESPINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Bene sub A) Villa padronale originaria del XVIII secolo da ristrutturare; Bene sub B) Via Verdi n. 20 Rustico annesso; Bene sub C) Piena proprietà per la quota di 500/1000 di immobile ad uso abitazione sito in Crespino, Via Verdi civ. 16,18-20. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base. Euro 52.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 9/1/2018 ore 10.00.

**VILLADOSE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 232/16**

VILLADOSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Filippo Turati n. 212/C: porzione di fabbricato ad uso residenziale su due piani fuori terra, sup. compl. di ca mq 135,88. L'immobile non dispone di area cortiliva scoperta ma usufruisce di servitù di passaggio su area di terzi per l'accesso alla via pubblica. Occupato, in corso di liberazione. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta mini-

ma: Euro 30.750,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/1/2018 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil. comm.le | ind.le****CASTELMASSA****APP.TO - NEGOZIO - MAGAZZINO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 179+226/13**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Eridania n. 8: fabbricato costituito da quattro unità immobiliari: 1) negozio al p.T con area scoperta e locale caldaia comuni a tutti gli immobili inclusi nell'intero lotto; 2) appartamento al p. 1 con ingresso/vano scala al p.T; 3) magazzino al p. T con deposito al p.1; 4) garage al p.T. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 160.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10.00.

CAF SpA

**Immobil. comm.le | ind.le****CASTELMASSA****PORZIONI DI EDIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 236/14**

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cà Matte 18: porzioni di edificio urbano destinato a negozi con retrostante magazzino

e locali di sgombero posti al p. T-1, con area di proprietà pertinente. Sprovisto della certificazione energetica. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel 0425 091223. Vendita senza incanto: 9/1/2018 ore 10.00.

**Bene Mobile****PORTO VIRO****TITOLI PAC**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESECUZIONE MOBILIARE N. 733/17**

Piena proprietà per la quota di 1/1 di titoli PAC 2015-2020 (Reg. CE 1307/2013) come di seguito identificati: Lotto Unico: numero titolo: da n. 916812 a n. 916858, campagna 2018, quantità 47, superficie (ha) 47,00; num. titolo n. 916859, campagna 2018, quantità 1, superficie (ha) 0,40. Prezzo base: Euro 13.163,45. Delegato alla vendita Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita fissata per il giorno 5/12/2017 ore 11.00 presso il medesimo in Taglio di Po, Via Romea n. 201/2. Deposito offerta entro le ore 12.00 del giorno precedente l'asta. Nel caso in cui non fossero presentate offerte, si procederà a nuovi tentativi di vendita senza incanto, con il prezzo a base d'asta ribassato di 1/5, il giorno 7/12/2017 stessa ora e luogo, e asi successivi esperimenti previsti nelle date 12/12/2017, 14/12/2017, 19/12/2017, 21/12/2017, 9/1/2018, 11/1/2018, 16/1/2018, 18/1/2018, 23/1/2018, 25/1/2018 e 30/1/2018.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

## Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.:** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE PRO.D.ES.:** presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel. 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it))

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

#### Abitazione | Accessorio

##### TREVISO

##### APPARTAMENTO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 1048/2011

TREVISO (TV) - Via Campania n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e due camere. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.400,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

##### TREVISO

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 945/2012

TREVISO (TV) - Loc. S. Ambrogio di Fiera, Via Francesco da Milano n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "condominio Gescal B", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, w.c. e due terrazze al piano secondo, con annesso magazzino al piano terra; garage di m.q. 16 catastali al piano terra.

Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso.

##### ARCADE

##### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 995/2011

ARCADE (TV) - Via Bainsizza n. 24 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1929 catastali così composta: cantina, quattro magazzini, ripostiglio, w.c., lavanderia e due disimpegni al piano primo sottostada; tre portici, cucina, soggiorno, tre disimpegni, quattro camere, due bagni, studio, ripostiglio, terrazzo e lastrico al piano terra; garage di mq. 74 catastali al piano primo sottostada. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 180.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### ASOLO

##### PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 29/2011

ASOLO (TV) - Via Schiavonesca Marosticana n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare composta da: portico, ingresso, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra; corridoio, due camere, due bagni e soppalco al piano secondo; su corpo di fabbrica separato garage - magazzino di mq. 21 catastali al piano terra. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 41.400,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### BORSO DEL GRAPPA

##### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 546/2013

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Loc. Semonzo, Via dei Portoni n. 5 (catastalmente Via Casale) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione in linea, composta da: ingresso - soggiorno, cucina, w.c. al piano terra; due camere, w.c. e corridoio al piano primo; soffitte al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza (quasi per intero gravata da servitù di passaggio). Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrío presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CAERANO DI SAN MARCO

##### ABITAZIONE - LOCALI ACCESSORI - GARAGE - AREA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### R.G.E. N. 186/2012

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Piave n. 126 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale catastalmente composto da: ingresso, disimpegno, salotto, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno, quattro camere al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato locali accessori e garage di totali mq. 71 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza



za di mq. 943 catastali. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### CASTELFRANCO VENETO

#### PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 760/2010

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Loc. Treville, Via Panigaia n. 23 (catastalmente Borgo Monte Grappa) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale (in precarie condizioni) sviluppata su tre livelli, composta da: ingresso, disimpegno, cucina e cantina al piano terra; disimpegno e camera al piano primo; disimpegno e due camere al piano secondo; aree scoperte di esclusiva pertinenza di mq. 404 catastali (il tutto censito anche al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### CONEGLIANO

#### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 167/2013

CONEGLIANO (TV) - Via E. Caviglia n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale (di testa) trifamiliare composto catastalmente da: portico, ingresso, disimpegno, centrale termica, tre ripostigli, dispensa, cantina, lavanderia al piano terra; portico, cucina, soggiorno, tre camere, due terrazzi, due bagni e disimpegno al primo piano; mansarda, soffitta e terrazzo al secondo piano; garage di mq. 22 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 321 catastali. Prezzo base Euro 296.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 222.000,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### CROCCETTA DEL MONTELLO

#### APPARTAMENTO USO ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 902/2012

CROCCETTA DEL MONTELLO (TV) - Fraz. Ciano, Via Unione n. 10/a - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato su palazzina condominiale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da stanza e taverna al piano primo sottostada; soggiorno - pranzo, cucina, camera, guardaroba, corridoio e bagno al piano terra; ripostiglio (catastalmente garage come tale non accessibile) di mq. 9 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcuoco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it).

### FARRA DI SOLIGO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 780/2011

FARRA DI SOLIGO (TV) - Fraz. Col San Martino (centro storico di Giussin), Via Materaie n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da cucina - soggiorno al piano terra; disimpegno, camera e bagno al piano primo; soffitta; su corpi di fabbrica separati: magazzino sviluppato ai piani terra - primo con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 15 catastali; sottoportico e sovrastante ripostiglio. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.800,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### GODEGA DI SANT'URBANO

#### PORZIONI DI ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 317/2012

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Via Bona Ventura Cipriani - Lotto 1, civ. 12, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione sviluppata su due piani fuori terra (terra e primo) composta da ingresso, cucina, ripostiglio, pranzo, al piano terra; disimpegno - vano scale; corridoio, guardaroba e due camere al piano primo. Lotto 2, civ. 14, piena pro-

pietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione sviluppata su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) composta da soggiorno, cucina e w.c. al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta al piano secondo; su corpo staccato magazzino e legnaia al piano terra. Prezzi base: Lotto 1 Euro 29.000,00, Lotto 2 Euro 49.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 21.750,00 per il Lotto 1, Euro 36.750,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrío presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### LORIA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E LAVANDERIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 64/2011

LORIA (TV) - Fraz. Castione, Via Castiglione n. 43 - Lotto unico, per la quota di 1/1 di usufrutto (soggetto nato il giorno 16/02/1962) di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio I Gigli", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno - cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage e lavanderia di totali di mq. 35 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso.

### MOGLIANO VENETO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 624/2011

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ronzinella n. 170 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Ronzinella F2", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano ottavo composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e poggiatesta; garage di mq. 13 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.200,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**MONASTIER DI TREVISO**

**ABITAZIONE SINGOLA CON AREA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 694/2009**

MONASTIER DI TREVISO (TV) – Via Bosco n. 9/A - Lotto unico, per la piena proprietà dell'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 816 catastali, così composta: ingresso, cucina - pranzo, soggiorno e lavanderia al piano terra; disimpegno, tre camere, ripostiglio e bagno al piano primo; magazzino di mq. 29 catastali al piano terra; per la nuda proprietà dell'intero (usufruttuario soggetto nato il giorno 19/05/1939): terreno di mq. 5765 catastali (necessario per il passaggio dell'abitazione). Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE - GARAGE - AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 675/2012**

MONTEBELLUNA (TV) – Loc. Biadene, Via Feltrina Sud - Lotto 1, civ. 59, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su piani sfalsati composta da cantina al piano seminterrato; stanza e bagno al piano terra; disimpegno, soggiorno e cucina - pranzo al piano rialzato; disimpegno, bagno e tre camere al piano primo; garage di mq. 18 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza. Lotto 2, in corrispondenza del civ. 59, piena proprietà per l'intero di garage di mq. 23 catastali al piano terra con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 92 catastali (in parte censita al Catasto Terreni); per la quota di 1/2: area di mq. 69 (censita al Catasto Terreni). Prezzi base: Lotto 1 Euro 81.600,00, Lotto 2 Euro 9.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 61.200,00 per il Lotto 1, Euro 7.200,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MORGANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 66/2012**

MORGANO (TV) – Via Fornaci n. 1 - Lotto 1 (già Lotto A della perizia), piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, ripostiglio - lavanderia, disimpegno, due camere e bagno; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 544 catastali. Lotto 2 (già Lotto B della perizia), piena proprietà per l'intero di appartamento sviluppato su tre livelli composto da: cantina e centrale termica al piano interrato; ingresso, sgombero, disimpegno, disbrigo e bagno al piano terra; disimpegno, ripostiglio, soggiorno - cucina, cottura, corridoio, tre camere e due bagni al piano primo; garage di mq. 22 catastali al piano terra; su corpo di fabbrica separato magazzino e legnaia di totali mq. 21 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza. Locato a terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 60.800,00, Lotto 2 Euro 182.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 45.600,00 per il Lotto 1, Euro 136.800,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOTTA DI LIVENZA**

**ABITAZIONE SINGOLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 507/2011**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Viale Treviso n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 773 catastali così composta: tre cantine e disimpegno al piano seminterrato; due portici, corridoio, stileria, centrale termica e magazzino al piano terra; due portici, ingresso, soggiorno - pranzo, cucina con annesso angolo cottura, ripostiglio, w.c., due corridoi, tre camere, due bagni e due poggiali al piano primo; disimpegno, ripostiglio e due soffitte al piano secondo; garage di mq. 30 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 216.000,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 671/2012**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Lugo di Romagna n. 65 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio denominato "Residence La Corte", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno, cucina, anti bagno, w.c., loggia, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; cantina al piano primo sottostada; garage di mq. 17 catastali al piano primo sottostada; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 144 catastali. Prezzo base Euro 71.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.400,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PEDEROBBA**

**PORZ. FABBRICATO CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 219/2011**

PEDEROBBA (TV) – Fraz. Covolo, Via Cavalier Ernesto Dartora n. 21 (catastalmente Via Barche) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composto da portico, ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia e w.c. al piano terra; corridoio, salotto, camera, bagno e soffitta al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 81 catastali. Prezzo base Euro 20.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.600,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 251/2012**

PONTE DI PIAVE (TV) – Via Dott. Mario Spilimbergo n. 2 e n. 3 (catastalmente Via Terreni) - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al grezzo composto da soggiorno - pranzo, disimpegno, due bagni, due camere e terrazza al piano primo; posto auto coperto di mq. 29 al piano interrato; cantina di mq. 4 al piano interrato. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di cantina di mq. 4 catastali al piano interrato.



Lotto 3, piena proprietà per l'intero di cantina di mq. 6 catastali al piano interrato. Si precisa che per i Lotti 2 e 3 verrà effettuato un solo esperimento di vendita. Prezzi base: Lotto 1 Euro 71.000,00, Lotto 2 Euro 1.500,00, Lotto 3 Euro 2.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 53.250,00 per il Lotto 1, Euro 1.125,00 per il Lotto 2, Euro 1.650,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**PREGANZIOL****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 546/2011**

PREGANZIOL (TV) - Fraz. Frescada, Via dei Mille n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Villa Andree", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazza al piano primo; magazzino al piano terra; garage di mq. 14 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**SUSEGANA****APPARTAMENTO GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 787/2012**

SUSEGANA (TV) - Loc. Colfosco, Via Navarre n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condomini-

nale residenziale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - corridoio, soggiorno, cucina, due terrazze, ripostiglio, bagno e due camere al piano terzo; magazzino al piano terra; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 13 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 78 catastali. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO****APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 723/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - Piazza Meschio n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano secondo con annessa cantina al piano terra. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.000,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****FORTE - SAN ZENONE DEGLI EZZELINI****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 86/2017**

FORTE (TV) - Via Monte Grappa n. 159 - Lotto C, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte gravata da servitù di passaggio), di fatto così composta: ingresso - disimpegno, salottino, camera, disimpegni, cucina - soggiorno, due magazzini e bagno al piano terra; disimpegno, quattro camere, bagno e due terrazze al piano secondo. Locato a terzi (vedi perizia). SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - accesso da Via Valli - Lotto D, piena proprietà per l'intero di terreno collinare di mq. 3846 catastali. Prezzi base: Lotto C Euro 100.000,00, Lotto D Euro 5.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 75.000,00 per il Lotto C, Euro 4.200,00 per il Lotto D. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso.

**MEDUNA DI LIVENZA****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 7631/2012**

MEDUNA DI LIVENZA (TV) - Fraz. Brische, Via D. Alighieri n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - porzione di fabbricato composto da: ingresso - disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, lavanderia, bagno, centrale termica e magazzino al piano terra; tre camere, bagno, corridoio e granaio (accessibile solo dall'esterno; allo stato senza scale in muratura) al piano primo; - su corpo di fabbrica separato garage di mq. 15 catastali e due magazzini al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 588 catastali; - terreno agricolo di mq. 3338 catastali (coltivato da terzi). Prezzo base Euro 111.111,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita con incanto in data 27.02.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso.

**Immibile comm.le | ind.le****CAERANO DI SAN MARCO****CAPANNONE ARTIGIANALE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 4024/2017**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Sant'Antonio n. 5 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di capannone artigianale sviluppato al piano terra composto da laboratorio, ufficio, centrale termica, due antibagno, due w.c. e tettoia, con corte esclusiva di mq. 1412 catastali. Locato a terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 133.684,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 100.263,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 13.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

**CASTELFRANCO VENETO****LABORATORIO E LOCALI DI SERVIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 547/2011**

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Fraz. Salvatronda, Via Boscato n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di laboratorio e locali di servizio di complessivi mq. 204 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 5217 catastali. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 75.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.400,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**R.G.E. N. 257/2013**

MASER (TV) – accesso da Via San Vettore - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fondo agricolo con fabbricato inagibile, della superficie catastale complessiva di mq. 66825. Contratto di affitto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 416.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 312.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**MOTTA DI LIVENZA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Terreno | Immobile agricolo**

**TREVISO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 1052/2011**

TREVISO (TV) – accesso da Viale Europa - Lotto unico, piena proprietà per la quota di 118782/600000 di terreno edificabile di totali mq. 21393 catastali. Prezzo base Euro 546.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 409.725,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso.

**MASER**

**FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 654/2010**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Lotto 1, accesso da Via Giorgione, piena proprietà di terreno edificabile di totali mq. 8738 catastali. Lotto 2, accesso da Piazza Marco Polo, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 10218 catastali (di cui mq. 3033 da cedere al Comune in attuazione degli obblighi di cui alla convenzione edilizia infra citata; vedi perizia). Lotto 3, accesso da Via Vivaldi, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 3511 catastali. Lotto 4, accesso da Via Palladio, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 3205 catastali. Lotto 5, accesso da Via Vivaldi, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 33063 catastali. Lotto 6, accesso da Via Palladio, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di forma irregolare (vedi mappa) di totali mq. 1027 catastali. Lotto 7, accesso da Via Marco Polo e da Via Vivaldi, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di mq. 1818 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 188.000,00, Lotto 2 Euro 152.000,00, Lotto 3 Euro 80.000,00, Lotto 4 Euro 74.000,00, Lotto 5 Euro 416.000,00, Lotto 6 Euro 12.400,00, Lotto 7 Euro 38.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 141.000,00 per il Lotto 1, Euro 114.000,00 per il Lotto 2, Euro 60.000,00 per il Lotto 3, Euro 55.500,00 per il Lotto 4, Euro 312.000,00 per il Lotto 5, Euro 9.300,00 per il Lotto 6, Euro 28.500,00 per il Lotto 7. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11:00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TREVISO



**TREVISO**  
Vendite AadaV**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 600/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Via Piavesella n. 76, costituiti da: Appartamento facente parte di un fabbricato di tre unità abitative di Edilizia Economica Popolare, disposto ai piani terra (ingresso/soggiorno/cottura) e primo (due camere e bagno), per una superficie lorda di circa mq. 71 con magazzino di mq. 6 su corpo staccato ed area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 119. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Custode geom. Giorgio Granello con studio in 31100 Treviso, Viale della Repubblica n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it). Valore immobile: Euro 24.600,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.500,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**ALTIVOLE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 728/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Altivole (TV), via Santa Fosca n. 9/1. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Santa Fosca 2" costituite da appartamento al primo piano (int. g) composto da soggiorno-cottura, camera, bagno, ripostiglio e terrazza per una superficie utile complessiva di circa mq. 61, e dal piano sottotetto, privo di autorizzazione all'abitabilità, ove sono state ricavate due camere ed un bagno; garage al piano interrato di circa mq. 27. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro

90.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 67.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi 23/E. Custode giudiziario: dott. Igino Berti con studio in Castelcucco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it)

**CONEGLIANO****APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 88/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV), frazione Parè, viale Venezia n. 58. Unità immobiliari costituite da: appartamento al primo piano composto da ingresso-corridoio, cucina, pranzo, due camere e bagno per una superficie commerciale di circa mq. 83; cantina di circa mq. 19 e vano tecnico di mq. 8 al piano terra; posto auto coperto di circa mq. 17 su corpo staccato. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: scadente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 44.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**CROCETTA DEL MONTELLO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 115/2011.** Giudice: Dott. Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Crocetta del M.llo (TV), Frazione Ciano del M.llo, Via Fantin n. 173, Appartamento ad uso residenziale, al piano secondo, composto da ingresso/soggiorno/cottura, due camere, bagno e disimpegno con una superficie lorda di circa mq. 65, oltre a un soppalco di circa mq. 20 con affaccio sulla zona giorno; posto auto scoperto di mq. 13. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 -

e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 30.700,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**FREGONA****PORZIONE EDIFICIO BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedimento: RG n. 30000675/2013.** Giudice: Dott.ssa Emanuela Grecu. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni immobili ubicati nel Comune di Fregona (TV), località Piadera, versante sud dell'area collinare. Porzione di un edificio bifamiliare. Composti di: piano terra con soggiorno, cucinino, pranzo, sbratta, disimpegno, scala; piano primo con disimpegno, bagno, tre camere, ripostiglio e scala; piano secondo con sottotetto con altezza variabile da 1,58 m a 2,80 m; e corte scoperta pertinenziale, collegato alla strada comunale Via Piadera attraverso una strada privata che insiste in proprietà di terzi. Superficie totale lorda edificio 173,85 mq. Stato di conservazione: mediocre. Esiste solo l'impianto elettrico; per l'impianto idrico vi è solo una cisterna per accumulo acqua per gli usi civili/sanitari; non vi è servizio igienico. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 61.605,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.203,75. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il professionista delegato avv. Alessandro Carli - tel. 0422.436423, fax 0422.436473.

**MONTEBELLUNA****PORZ. ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 774/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via Ca' Mora n. 13. Porzione di vecchio fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina e bagno) e primo (due camere), con magazzino di circa mq. 20 su corpo staccato ed area scoperta di pertinenza di mq. 35. L'immobile è accessibile anche da

via Castellana giusta servitù di passaggio costituita nel 1951. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro.1.000,00. Vendita senza incanto 31 gennaio 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 996/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via XXIV Maggio n. 11. Appartamento al terzo piano (int. 12 Scala B) del fabbricato in condominio denominato "Condominio Guarda" ubicato in, angolo Corso Mazzini, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere di cui una con bagno cieco, corridoio, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile di circa mq. 98 oltre a veranda e terrazza di totali mq. 7,45; ripostiglio di mq. 7,60 al piano nono di copertura; posto auto al piano interrato di mq. 14. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. fra cui l'alloggio del custode censito con il m.n. 98 sub 25, Cat. A/2, Cl. 3, vani 5, R.C. Euro 515,68. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 45.440,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro.34.080,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro.1.000,00. Vendita senza incanto 31 gennaio 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario dott. Igino Berti con studio in Castelvucco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail iginoberti@tiscalì.it.

**ORSAGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 940/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Orsago (TV), piazza Unità d'Italia n. 9. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, tre camere e bagno per una superficie netta di circa mq. 115 oltre ad un terrazzo di mq. 8,50; garage di mq. 11 netti su corpo staccato. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 46.080,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.560,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 464/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Riese Pio X (TV), località Vallà, Via Toti n. 26/E, Appartamento al piano primo del complesso immobiliare Toti, sito composto da ingresso/soggiorno/cucina, due camere, bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq 49, oltre al terrazzo di mq 2,65; garage di mq 27 al piano interrato del Condominio Kennedy. Compresse le proporzionali quote di comproprietà delle parti comuni. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutata. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 32.800,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.600,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**RIESE PIO X**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 299/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Riese Pio X (TV), via Raspa n. 28. Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta al piano terra (ingresso, cucina, due camere, bagno e due corridoi) per una superficie complessiva netta di circa mq. 85, con soffitta al piano primo; garage su corpo staccato di mq. 20 netti; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 110. Stato di conservazione: pessimo. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro.15.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31 gennaio 2018 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**SARMEDE**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 570/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sarmede (TV), frazione Montaner, Via Borgo Val n. 27, costituiti da: Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (pranzo, cottura, disimpegno), primo (camera e bagno), secondo (due camere) per una superficie utile complessiva di circa mq. 77 oltre al sottotetto di mq. 30 (soffitta); cantina di mq 13,70 al piano terra di altro fabbricato.



Stato di conservazione: scadente. Occupato da terzi senza titolo. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 38.400,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.800,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso

**VALDOBBIADENE**

**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 145/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - abitazione: piena proprietà per l'intero; area scoperta: proprietà per 1/2. Beni siti in Comune di Valdobbiadene (TV), località Funer, via Cal Dritta n. 31. Appartamento al primo piano nella porzione di testa di un vecchio fabbricato a schiera, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 80 oltre al terrazzo di mq. 7,32; due ripostigli, uno al piano terra ed uno su corpo staccato, di complessivi mq. 19,44 lordi; area scoperta di mq. 60 in comune con altra proprietà. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: scadente. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile. Valore immobile: Euro 29.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 208/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), frazione Fontane, via Astico n. 10, Appartamento al primo piano, Scala D, facente parte del complesso edilizio in condominio denominato Residence "Al Morer", composto da ingresso-soggiorn-

no-cottura, camera e bagno senza finestra per una superficie lorda complessiva di circa mq. 45 con garage di circa mq. 23 lordi al piano terra. Uso esclusivo e perpetuo del lastrico solare al quarto piano. Spese condominiali insolite. Rilevanti difformità edilizie. Libero. Prezzo base: Euro 16.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO - LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 326/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Il compendio immobiliare è costituito da alloggio al piano rialzato con locale magazzino al piano terra, facente parte di un complesso condominiale, sito in Comune di Vittorio Veneto, via Belfiore n. 11. L'appartamento è composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere e 1 bagno, per una superficie commerciale complessiva di circa 87 mq. + mq. 5 di terrazza. Il locale magazzino sviluppa una superficie di circa 11 mq. Si precisa che alle unità sopra descritte compete una proporzionale quota di comproprietà sulle parti ed impianti comuni di cui agli artt. 1117 e segg. C.C.. Spese condominiali insolite. Stato di manutenzione e conservazione: scadente. Occupato dagli esecutati. Custode: Aste 33 con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com - www.aste33.com. Valore immobile: Euro 47.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 35.250,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso

**ZENSON DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 615/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico,

piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Zenson di Piave (TV), via G. Badini n. 15. Appartamento facente parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Bepi Cric" disposto ai piani quarto (ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazza) e quinto sottotetto (studio, camera, bagno e due terrazze) per una superficie complessiva netta di circa mq. 112 oltre a mq. 18,28 di terrazze; garage al piano terra di circa mq. 12. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: scadente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 30.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO - TERRENO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 88/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero quanto all'appartamento, per la quota di 1/3 quanto al terreno. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), Via dei Martiri n. 25, costituiti da: Appartamento al piano primo di un fabbricato di tre unità ad uso abitativo, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile di circa mq. 57; quota di un terzo del terreno pertinenziale di totali mq. 228. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 23.040,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.300,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELLO DI GODEGO**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 442/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Bene sito in Comune di Castello di Godego (TV). Appezamento di terreno pianeggiante di forma rettangolare regolare (delle dimensioni di circa ml. 36,00 per 160,00 ml.) di mq 5.760. Il terreno è coltivato da terzi, in forza di denuncia di contratto di affitto verbale del 12/03/2011 per il periodo dal 01/01/2011 al 31/12/20. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 31.140,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.355,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**PORZIONE DI TERRENO CON PORZ. FABBRICATO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 818/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'in-

tero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello, località Venegazzù, Vicolo J. Gasparini. Porzione di terreno con sovrastante porzione di testa al grezzo di fabbricato ad uso abitazione trifamiliare, disposta su due piani fuori terra ed uno interrato. Il piano terra è composto da cucina, soggiorno, bagno e terrazzo; il primo piano da tre camere, bagno e due terrazzi e l'interrato da un garage di circa mq. 55 e dal locale C.T. Con diritto alle parti comuni di cui agli artt. 1117 e segg. c.c. Libero. Valore immobile: Euro 61.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.200,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

TREVISO



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 698/2013**

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

TREVISO (TV) - Via Sebastiano Venier n. 51 int. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento (monolocale) di circa mq 38 sito al piano terra del Condominio "Residence Adriana", con affaccio a sud del fabbricato, composto da ingresso-soggiorno e letto, piccolo disimpegno e bagno, con scoperto esclusivo di mq 25 e garage di circa mq 13 al piano interrato. Occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 72.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 06/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Antonio Ferrarelli con Studio in Treviso, Borgo Cavour 37, tel. 0422-412020, fax 0422-412078, e-mail segreteria@avvocatimsf.it

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**VILLINO - GARAGE - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 303/2012**

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - lungo Via Postumia Centro n. 148 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione in villino, a tre piani fuori terra oltre l'interrato, con garage incorporato nell'edificio

e ampio scoperto (giardino) completamente recintato. Condizioni di conservazione sufficienti. Occupato. Prezzo base Euro 360.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 270.000,00. Vendita senza incanto in data 06/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422.730650, fax 0422.836611

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 268/2013**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Bortolotto

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Materazzo n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione, facente parte centrale di un più ampio fabbricato in linea, ai piani terra (ingresso, cucina, corridoio, bagno, dispensa), primo (disimpegno centrale e due camere) e secondo (soffitta), con magazzino al piano terra ubicato a sud dell'area scoperta comune ai due edifici. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.000,00. Vendita senza incanto in data 30/01/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 536/2012**

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Piave n. 67/A - Lotto unico, per l'intera piena proprietà di appartamento al piano primo e garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 70.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.900,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Antonio Ferrarelli con Studio in Treviso, Borgo Cavour 37; tel. 0422/412020; fax 0422/412078; e-mail segreteria@avvocatimsf.it

**TREVIGNANO**

**APPARTAMENTO, GARAGE. AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 872/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto

TREVIGNANO (TV) - loc. Signoressa, Via F. Baracca n.



6 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra con lastrico solare esteso per circa mq. 97, in fabbricato denominato "Il Mulino", edificato nel 2004, composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno e due camere per una sup. complessiva lorda mq. 73,00, oltre terrazzo di 97,00 mq e garage (al piano interrato) 20,00 mq. Sup. commerciale lorda mq 190,00. Condizioni di conservazione buone, con grado di qualità media. Gode di area scoperta mq 410 comune adibita a parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 64.302,50. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.227,00. Vendita senza incanto in data 06/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO E POSTI MACCHINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 126/2013**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

VILLORBA (TV) - Via Magenta n. 8, int. 9 - Lotto unico, per l'intera piena proprietà di appartamento al piano secondo e due posti macchina al piano seminterrato in "Condominio Katia". I beni risultano occupati. Prezzo base Euro 59.200,00. Aumento minimo

in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.500,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Battistella Vanni, con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve 42, tel. 041/5902620, fax 1782222923, e-mail vanni@studiobattistella.it

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 514/2012**

G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi

VILLORBA (TV) - Via San Pio X n. 23/4 - Lotto B, piena proprietà per l'intero gravata da diritto di abi-

tazione di appartamento al piano secondo in condominio "Primavera", ex proprietà "Istituto Autonomo Case Popolari", composto da sei appartamenti. L'unità è così composta: ingresso e corridoio, soggiorno, cucina, bagno con piccolo antibagno, due camere singole, una camera doppia e un piccolo ripostiglio. Al piano terreno si trova magazzino di circa 12 mq con accesso da corridoio interno e dal cortile condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 31.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.250,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Claris De Nardi, con Studio in Treviso, Via E. Barbaro n. 8, tel. 0422/540470, fax 0422/558308



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

**asteannunci.it**



**TREVISO**  
**Vendite Asset**

**Abitazione | Accessorio**

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APP.TO CON GARAGE, AREA GIARDINO, CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 323/2012**

GE Dott.ssa F. Vortali  
CAERANO SAN MARCO (TV) - Via F.lli Rosselli n. 13 - LOTTO UNICO - Bene 0001, piena proprietà (100%) di appartamento al secondo p. costituito da ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere ed un bagno. A sud dell'immobile, sul retro e nelle adiacenze del confine di proprietà, è collocato il garage. Presenza difformità catastali. Bene 0002, piena proprietà (50%) di area a giardino e cortile. Valore di perizia Euro 78.000,00. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/A (tel. 0423721722, fax 0423496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it)

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 914/2011**

GE Dott. A. Fabbro  
CONEGLIANO (TV) - Viale Italia n. 128 - LOTTO UNICO - piena proprietà (100%) di immobile ad uso residenziale di mq 218 situato al quarto piano del "Condominio Angelica"; l'appartamento è composto da ampio ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, wc con rispettivo antibagno, piccolo disimpegno, camera matrimoniale, altro piccolo wc e bagno. Quota di comproprietà pari a 20,90/1000 dell'area coperta e scoperta e altre parti comuni. I beni sono occupati senza titolo. Valore di perizia Euro 112.000,00. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LORIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1018/2012**

GE Dott. A. Fabbro  
LORIA (TV) - Via Monte Grappa n. 21 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento di mq 46 costituito da un ingresso-cucina-soggiorno, un piccolo disimpegno, una camera, un bagno. Non vi sono aree scoperte di pertinenza esclusiva e/o aree a parcheggio condominiali ma esiste un'area a parcheggio esterna al lotto in posizione sud/ovest. Al p. interrato si trovano un garage di mq 20 e un ripostiglio di mq 5. I beni sono liberi. Valore di perizia Euro 36.000,00. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423721722 - fax 0423496919 - e-mail esecuzioni@contecervi.it)

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 684/2012 - 4° ESPERIMENTO DI VENDITA**

PREGANZIOL (TV) - Via Tevere - BENE 0001, piena proprietà 100% di immobile, libero. Trattasi di un appartamento con due taverne-cantine e garage facente parte di un fabbricato residenziale composto da quattro appartamenti con i rispettivi garage. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto in data 23/01/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale

Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail info@studiogranello.it.

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 327/2013**

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Loc. Ca' Rainati - LOTTO 0001, LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di terreni agricoli confinanti, allo stato incolti e non recintati. Prezzo base Euro 160.500,00. Offerta minima Euro 120.375,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
TREVISIO**

**Abitazione | Accessorio**

**MASER**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 591/2010**

MASER (TV) - Loc. Coste, Via Bassanese n. 242 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al secondo piano del condominio denominato "Borgo Sant'Anna" e composto da cucina-soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno e bagno, con altro locale ripostiglio al piano terra. Privo di impianto di riscaldamento. Difformità edilizie in parte sanabili consistenti in modifiche distributive interne, forometriche, di volume e superficie. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISIO**

**TRE APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 203/2015**

TREVISIO (TV) - Via T. Salsa n. 49 - Lotto n. 02, unità immobiliare a destinazione residenziale per una Superficie Complessiva di circa mq. 116,90. Il bene è costituito da un appartamento al piano secondo inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da 04 (quattro) unità, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: soggiorno, cucina, numero 03 (tre) camere, numero 02 (due) bagni, disimpegno, loggia e terrazzo comprensivo di garage e posto auto esterno situati al piano terra dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta allo stato grezzo avanzato con opere di completamento stimate in Euro 28.800,00, ottime finiture interne ed esterne con presenza di ascensore condominiale. Lotto n. 03, unità immobiliare a destinazione residenziale per una Superficie Complessiva di circa mq. 216,49. Il bene è costituito da un appartamento al piano Attico (terzo e quarto) inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da 04 (quattro) unità, con riscaldamento autonomo, così suddiviso: al piano terzo soggiorno/pranzo, cucina, studio, un bagno, loggia e terrazzo; al piano quarto accessibile da scala interna, sono presenti numero 03 (tre) camere, numero 02 (due) bagni, disimpegno, guardaroba e tre terrazze comprensivo di garage e posto auto esterno situati al piano terra dello stabile. L'unità risulta libera e si presenta allo stato grezzo avanzato con opere di completamento stimate in Euro 59.300,00, ottime finiture interne ed esterne con presenza di ascensore condominiale esclusivo direttamente all'interno dell'unità. Prezzi base: Lotto n. 02 Euro 120.000,00, Lotto n. 03 Euro 205.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 29/01/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte

irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 29/01/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CESSALTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 8/2015**

LOTTO UNICO - CESSALTO (TV), Piazza Martiri della Libertà - complesso residenziale allo stato grezzo avanzato, composto da 24 unità residenziali, 6 unità



ad uso commerciale e 34 garage con area scoperta pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 1.168.750,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 15/12/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 15/12/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**CONEGLIANO-SANTA LUCIA DI PIAVE**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 232/2014**

GD Dott.ssa C. Passarelli - Curatore Dott. G. Morrone IMMOBILI IN CONEGLIANO E SANTA LUCIA DI PIAVE CONEGLIANO (TV) - Via dei Prezzivali 50 - Lotto B.1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al p. terra con destinazione d'uso abitativo (monolocale) con autorimessa al p. interrato. Lotto B.2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al p. terra con destinazione d'uso abitativo, con area scoperta e autorimessa al p. interrato. Lotto B.3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al primo p. con destinazione d'uso abitativo con cantina di pertinenza, autorimessa al p. interrato e posto auto esterno. Lotto B.4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al primo p. con destinazione d'uso abitativo con cantina di pertinenza, autorimessa al p. interrato e posto auto esterno. Lotto B.5, piena proprietà per l'intero di magazzino (deposito attrezzi) al p. terra e autorimessa al p. interrato. Lotto B.6, piena proprietà per l'intero di autorimessa al p. interrato. SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Piazza Granza - Lotto C.1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al p. terra con destinazione d'uso abitativo. Lotto C.2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al primo p. con destinazione d'uso abitativo. Area esterna assegnata. Lotto C.3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare al secondo p. con destinazione d'uso abitativo. Aree esterne assegnate. Prezzi base: Lotto B.1 Euro 29.750,00, Lotto B.2 Euro 39.200,00, Lotto B.3 Euro 44.550,00, Lotto B.4 Euro 46.500,00, Lotto B.5 Euro 14.450,00, Lotto B.6 Euro 5.600,00, Lotto C.1 Euro 44.450,00, Lotto C.2 Euro 44.450,00, Lotto C.3 Euro 40.900,00. Rilanci minimi in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto B.1, Euro 1.500,00 per i Lotti B.2, B.3, B.4, C.1, C.2, C.3, Euro 500,00 per i Lotti B.5, B.6. Vendita tramite procedura competitiva il 23/01/2018 alle ore 12:00 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del 22/01/2018. Maggiori informazioni sul bando integrale e presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail [gmorrone@bcdcommercialisti.it](mailto:gmorrone@bcdcommercialisti.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTELFRANCO VENETO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 669/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegata alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), Borgo Padova n. 53. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato a destinazione residenziale-commerciale costituite da: appartamento al secondo piano composto da ingresso,

soggiorno, ripostiglio, cucina, corridoio, tre camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 135 oltre a tre logge di complessivi mq. 23; cantina di mq. 27 al piano interrato e garage di mq. 14 al piano terra. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: buono. Liberi. Prezzo base: Euro 155.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 116.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25 gennaio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MONTEBELLUNA - CORNUDA**

**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 94/16**

MONTEBELLUNA (TV) - Via G. Bergamo n. 62 int. 1 - Lotto n. 01, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 92,00. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano terra dello stabile, con riscaldamento autonomo, inserito in un contesto condominiale denominato "Residence Sonia", costituito da tre corpi di fabbrica sviluppati a tre piani fuori terra. L'unità risulta così suddivisa: zona di ingresso e cucina-soggiorno, un locale corridoio collega la zona giorno al bagno, ad una camera matrimoniale ed un locale con destinazione lavanderia ma di fatto utilizzato come camera da letto, inoltre è presente una piccola loggia ed un locale autorizzato come portico aperto comprensivo di area scoperta esclusiva ad uso giardino di circa mq. 85,00 comprensivo di un garage con cantina sito all'interno dell'autorimessa collettiva del piano seminterrato. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni sia interne che esterne, si segnalano delle difficoltà urbanistiche, sanabili meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 96.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. CORNUDA (TV) - Via Manzoni n. 2 - Lotto n. 02, unità immobiliare a destinazione direzionale (ufficio) per una superficie complessiva di circa mq. 95,00. Il bene è costituito da un ufficio sito al piano primo/secondo, inserito in un contesto condominiale denominato "Condominio Erica" costituito da tre corpi di fabbrica sviluppati su tre piani fuori terra, dotato di riscaldamento autonomo, risulta così suddiviso: unico locale ad uso ufficio, un piccolo anti ed un bagno, piccola terrazza coperta, dal locale ufficio è possibile raggiungere il sottotetto posto al piano secondo mediante scala in ferro e legno, composto da unico vano open space di circa mq. 109,42, comprensivo di un garage sito al piano seminterrato del complesso. L'unità risulta libera e si presenta in buono stato di conservazione, si precisa che la vendita è comprensiva di tutti i beni mobili ivi presenti, quali armadio a muro 6 ante, cucina con lavello, cassetti, fornello elettrico, frigorifero etc.; Si segnalano diffi-

coltà urbanistiche, non sanabili, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo base Euro 98.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/01/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 19:00 del giorno 25/01/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**SEDICO - BELLUNO**

**TERRENO - POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 246/2016**

LOTTO UNICO: Lotto n. 01 - Sedico (BL), Loc. Libano, accesso da Via Libano, lotto di terreno con potenzialità edificatoria di tipo residenziale, facente parte del Piano di Lottizzazione di Libano di Sedico - "Lotto 3" per una superficie complessiva di circa mq. 1.577,00, con un volume massimo edificabile di circa mc. 2.634,00. Si segnala che l'area si trova all'interno di una lottizzazione residenziale, già urbanizzata e collaudata. Il terreno risulta libero, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato. Lotto n. 03, Belluno (BL), Loc. Cusighe, accesso da Via Mameli, due posti auto scoperti facenti parte del Piano di Lottizzazione di Via Mameli - "Lotto 4", per una superficie complessiva di circa mq. 28,00, circa mq. 14,00 cadauno. Le due unità ad uso parcheggio risultano libere e non utilizzate. Prezzo base lotto unico (Lotto n. 01 + Lotto n. 03) Euro 77.531,25. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 19/01/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 19/01/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTELFRANCO VENETO**

**UFFICI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 12 /2011**

Liquidatore Giudiziale: Rag. Favaro Roberto  
Si rende noto che il giorno 26 gennaio 2018 ore 12.00, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-

Bianconi-Tallice, in Treviso, Via S. Pellico n. 1, avanti il Notaio che si renderà disponibile, si procederà all'ottavo esperimento di vendita tramite procedura competitiva. LOTTO 1 - COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO - Catasto Fabbricati, Sezione Urbana F - Foglio 4 - Particella 395 - Sub 458, Piano 2, Scala A, cat. A/10, Classe 2, Vani 4,5, R.C. 1.150,41, Superficie Commerciale di mq 222, Superficie Catastale mq 181, Ufficio B perizia; Sub 513, Piano S1 - cat. C/6, Classe 5, Consistenza 19 mq, Superficie Catastale 21 mq, R.C. 66,73 - box; Sub 530, Piano S1 - cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15 mq, Superficie Catastale 17 mq, R.C. 32,54 - posto auto. Gli immobili sono liberi. Prezzo base Ottavo esperimento d'asta Euro 85.000,00 (Ottantacinquemila/00). Offerte minime in aumento: non inferiori ad Euro 5.000,00 (Cinquemila/00). LOTTO 2 - COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO - Catasto Fabbricati, Sezione Urbana F - Foglio 4 - Particella 395 - Sub 455, Piano 2, Scala A, cat. A/10, Classe 2, Vani 5, Superficie commerciale 259 mq, Superficie Catastale 207 mq, R.C. 1.278,23, Ufficio D perizia; Sub 534, Piano S1 - cat. C/6, Classe 2, Consistenza 15 mq, Superficie Catastale 17 mq, R.C. 32,54 - posto auto; Sub 535, piano S1 - cat. C/6, Classe 2, Consistenza 16 mq, Superficie Catastale 16 mq, R.C. 34,71 - posto auto; Sub 536, piano S1 - cat. C/6, Classe 2, Consistenza 16 mq, Superficie Catastale 18 mq, R.C. 34,71 - posto auto. Gli immobili sono liberi. Prezzo base Ottavo esperimento d'asta Euro 97.600,00 (Novantasettimilaseicento/00). Offerte minime in aumento: non inferiori ad Euro 5.000,00 (Cinquemila/00). La cessione degli immobili è soggetta ad IVA, con applicazione delle disposizioni e delle aliquote che saranno vigenti al momento dell'atto notarile di trasferimento. Offerte presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, Rag. Favaro Roberto, in Vedelago (TV) Via G. Mattara 7/1 entro le ore 12.30 del giorno antecedente la data fissata per la gara. L'avviso di vendita in formato integrale, le modalità di partecipazione, e la perizia di stima degli immobili sono disponibili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it), e [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com). La presentazione dell'offerta incondizionata ed irrevocabile di acquisto e la partecipazione alla vendita presuppongono la conoscenza e costituiscono incondizionata accettazione delle condizioni tutte contenute nell'avviso di vendita in formato integrale. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale Rag. Roberto Favaro, con studio in Vedelago (TV), Via G. Mattara 7/1, tel. 0423-400812 fax 0423-401084 e-mail [rfavaro@associati.tv](mailto:rfavaro@associati.tv)

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**VENEZIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 51/2016**

VENEZIA (TV) - Loc. Mestre, Via L. Einaudi 62 - Lotto unico, unità immobiliare a destinazione commerciale (negoziato) facente parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Condominio Castelvecchio" a sei livelli fuori terra a destinazione mista, residenziale, commerciale e terziario, per una Superficie Complessiva di circa mq. 280,00. L'unità è situata al piano terra dello stabile ed è così composta: unico grande vano ad uso commerciale e numero 02 (due) corpi servizi igienici dotati entrambi di antibagno uno dei quali doppio, comprensiva inoltre di numero 02 (due) ampie vetrine. L'unità risulta occupata con regolare contratto di locazione con canone annuo di circa Euro 21.600,00 con seconda scadenza il 15/07/2023; si segnala che il canone di locazione a partire dal mese di marzo 2016 è stato

ridotto ad Euro 14.040,00 anno sino alla messa in pristino dei locali dalle infiltrazioni interne presenti, le quali impediscono l'utilizzo di parte della superficie disponibile; sono presenti infine difformità urbanistiche, sanabili al costo stimato di Euro 3.000,00. Prezzo base Euro 105.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 05/03/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 05/03/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**VILLORBA - SPRESIANO**

**NEGOZIO - TERRENO - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**C.P. 6/2010**

VILLORBA (TV) - Loc. Lancenigo, Via del Dominicale (Piazza Arcivescovo M. Zago) - Lotto n. 01, unità immobiliare a destinazione commerciale (negoziato) facente parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Condominio Tiglio" a destinazione prevalentemente residenziale e commerciale, per una superficie complessiva di circa mq. 144,37. L'unità è situata al piano terra dello stabile ed è così composta: numero 02 (due) ampi vani ad uso commerciale per un totale di circa mq. 119,38, locali accessori quali anti bagno e bagno ed un locale ad uso archivio tramite una scala interna a chiocciola si accede direttamente al magazzino sito al piano interrato di circa mq. 34,50. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni interne. Prezzo base Euro 66.960,00, con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. SPRESIANO (TV) - Via V. Gioberti - Lotto n. 02, lotto di terreno con potenzialità edificatoria per una superficie complessiva di circa mq. 1.500,00; si segnala che l'area si trova all'interno di una lottizzazione residenziale, già urbanizzata e collaudata. Il terreno risulta libero, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato. Prezzo base Euro 56.700,00 con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. SPRESIANO (TV) - Via Montello n. 19 - Lotto n. 03, locale a destinazione magazzino/deposito facente parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Condominio Montello C" a destinazione prevalentemente residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 72,74 con altezza interna di circa m. 2,30. Il bene si presenta libero, in discrete condizioni interne, costituito da un unico vano accessibile sia dal vano scale condominiale e sia dalla corsia di manovra dei garage. Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario procedere al smaltimento di tutti i beni mobili siti all'interno ed all'esterno nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 10.260,00 con rilancio minimo pari ad Euro 500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/01/2018 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 26/01/2018. Per maggiori informazioni

concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Terreno|Immobilie agricole**

**FAGAGNA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 40/2015**

FAGAGNA (UD) - in prossimità di Via Batteana - Lotto n. 01, area con potenzialità edificatoria a destinazione residenziale composta da un appezzamento di terreno posto a cavallo tra i Comuni di Fagagna (UD) e di San Vito di Fagagna (UD), per una superficie complessiva di circa mq. 4.350,00, la cubatura complessiva del lotto corrisponde a circa mc. 5.220,00. Il terreno risulta libero, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato. Prezzo base Euro 93.500,00. Rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 in caso di gara informale. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 15/01/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 15/01/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**PIAZZOLA SUL BRENTA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 64/2015**

PIAZZOLA SUL BRENTA (PD) - Loc. Presina tra Via Carbogna, Via Pagan Don Giuseppe e Via del Passo - Lotto n. 02, due appezzamenti di terreno agricolo con potenzialità edificatoria per una superficie complessiva di circa mq. 38.488,00. Tali aree ricadono all'interno di un ambito disciplinato dal Piano di Coordinamento Urbanistico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, denominato "I Giardini" con potenzialità edificatoria di tipo residenziale di circa mc 28.000,00. I terreni risultano liberi, senza recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato. Prezzo base Euro 250.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/02/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 26/01/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 79/2016

VENEZIA - SESTRIERE CANNAREGIO 6125 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO storico di pregio al piano nobile e soppalcato, con magazzino al piano terra ed uso comune di corte interna. Censito ad uso direzionale (A 10 - uffici e studi privati) in realtà l'immobile è destinato ad uso residenziale. Presenza di irregolarità - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 2.092.500,00 offerta minima Euro 1569.375,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emilio Borella, tel. 041 962277.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 475/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA LOMBARDIA, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con magazzino al piano terra, con relative parti comuni, in edificio plurifamiliare. L'appartamento è così composto: ingresso, cucina con prospiciente terrazza, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno e ripostiglio. Difficoltà distributive interne tra la planimetria catastale e lo stato di fatto. Spese condominiali non pagate pari ad Euro 6.749,00. Occupato - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 10,30. Prezzo base Euro 95.450,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 265/2015

VENEZIA - LOC. CAMPALTO, VIA ORLANDA, 178 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al quinto piano, con ascensore, di un condominio di complessivi otto piani fuori terra, composto da vano ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno in zona notte, due bagni, due camere ed una terrazza, con box autorimessa al piano seminterrato dello stesso edificio; in buono stato di conservazione. Vincoli di carattere monumentale ai sensi del d.lgs. n. 42/2004 parte II, poiché gli immobili sono compresi nel vincolo paesaggistico posto su Venezia e Laguna. Occupato dagli esecutati - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 96.300,00 offerta minima Euro 72.225,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Casellati, tel. 041 714426.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 11/2016

VENEZIA - PELLESTRINA, SESTRIERE Buseti, 76 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE terra cielo in quattro livelli collegati da scala a rampa unica, classificato come unità edilizia residenziale preottocentesca tipo A. L'abitazione è composta a p. terra da ingresso e wc, p. primo da cucina, p. secondo da salotto, p. terzo da disbrigo, camera e bagno, sottotetto soffitta. L'immobile, in mediocri condizioni di manutenzione, risulta occupato dai debitori esecutati. Trascritto vincolo a favore del comune di Venezia - Vendita senza incanto: 13/02/2018 ore 10.00. Prezzo base: Euro 101.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Gabriel Giroto, tel. 328 2433582.

VENEZIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 818/2013

VENEZIA - MARGHERA, VIA F.LLI BANDIERA, 76 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo con magazzino al piano scantinato, in fabbricato condominiale posto in posizione ben servita dai mezzi pubblici. L'appartamento è composto da corridoio, ingresso, cucina, bagno, camera da letto. La superficie totale dell'appartamento, comprensiva del magazzino, è di circa mq 93 - Vendita senza incanto: 14/02/2018 ore 11,30. Prezzo base Euro 73.143,00 offerta minima Euro 54.857,25. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr. Francesco Busato, tel. 041 5728815.

VENEZIA

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 11/2015

VENEZIA - LOC. FAVARO VENETO, VIA BAGARON, 29/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, porzione sud di bifamiliare, all'interno di un complesso

di quattro fabbricati, in località Campalto; costituita da p. seminterrato, terra e primo, con porzione di scoperto esclusivo. Sup. complessiva ca. 138 mq. Suddivisa: p. terra soggiorno da cui si accede alla cucina collegata all'esterno e al disimpegno dove si trovano vano scale e servizio igienico finestrato; p. primo disimpegno dal quale si accede alla grande camera da letto e al bagno finestrato; p. seminterrato disimpegno da cui si accede alla taverna nella quale è stato ricavato un servizio igienico. Difformità edilizie interne sanabili - Vendita senza incanto: 21/02/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 176.000,00 offerta minima Euro 132.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

**VENEZIA**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 58/2016**

VENEZIA - SAN POLO, 1586 - 1586/A - 1586/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - RISTORANTE di ca. mq 110, in discreto grado di finiture e di conservazione, occupata in virtù di contratto di locazione commerciale scadente il 25/06/2014 che all'Agenzia delle Entrate non risulta rinnovato e successivo contratto di cessione d'azienda; difformità edilizie e catastali sanabili con un costo di ca. Euro 7.917,00 detratte dal prezzo base. Cessione soggetta ad imposta di registro - Vendita senza incanto: 27/02/2018 ore 15,15. Prezzo base Euro 762.000,00 offerta minima Euro 571.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

**ANNONE VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 614/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA IV NOVEMBRE, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 93 mq posto al piano primo con relativa soffitta al secondo, in edificio a schiera. L'ingresso è comune all'entrata secondaria del negozio posto al piano terreno, così come il cortile interno di circa 115 mq, in parte destinato ad orto e identificato come bene comune non censibile - Vendita senza incanto: 1/02/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 43.743,00 offerta minima Euro 32.808,00. Vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**CAMPAGNA LUPIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 19/2015**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA CURIEL, 3/24 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano composto da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, camera, loggia, poggolo con annesso sottotetto collegato con una scala interna e garage, con le proporzionali quote delle parti comuni. Le spese condominiali deliberate e non ancora scadute ammontano ad Euro 2.400,00, le spese condominiali insolute ammontano ad Euro 1.900,00 circa alla data della perizia di stima. Occupato in forza di un contratto di locazione registrato in data successiva alla trascrizione del pignoramento immobiliare - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 137.000,00 offerta minima Euro 102.750,00. NOTAIO DOTT.SSA CHIARA BRIGUGLIO

**CAORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 593/2013**

CAORLE (VE) - LOC. PORTO SANTA MARGHERITA, CORSO AMALFI, 89 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano del Condominio Michelangelo, a circa 400 m dal mare. Il condominio dispone di un ampio parcheggio riservato con posti auto numerati. L'appartamento è composto da soggiorno / cottura, bagno, camera e terrazzo; sup. commerciale mq 46,60; privo di impianto di riscaldamento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 18,00. Prezzo base Euro 66.150,00. Vendita con incanto: 6/02/2018. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marilisa Salvador, tel. 0421 1770353.

**CAVARZERE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 322/2015**

CAVARZERE (VE) - VIA PIAVE, 144-145 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO in completo abbandono prospiciente la strada denominata Via Piave, costituito al piano terra da un negozio e retrostante corte con annesso magazzino e wc e al piano primo una abitazione - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 14,00. Prezzo base: Euro 38.865,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecarie e catastali.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Causa civile n. 8793/2015 R.G., Giudizio divisionale incidentale alla E.I. 272/2014**

CAVARZERE (VE), FRAZ. BOSCOCHIARO - Piena proprietà - LOTTO 1: via Paneghetti n. 18, Corpo A): ABITAZIONE, piano T-1, consistenza vani 6,5; Corpo B): Garage esterno, consistenza 34 mq; Corpo C): Area scoperta a destinazione residenziale, qualità seminativo, classe 3, superficie catastale 05,00 - Prezzo base Euro 53.685,00 offerta minima Euro 40.265,00 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 223/2014**

CAVARZERE (VE) - LOC. CA' DOLFIN, VIA VITTORIO VENETO, 48, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da cucina, soggiorno / pranzo, una camera e un servizio igienico provvisto di disimpegno d'accesso, posta a piano terra di un fabbricato di due piani fuori terra. Superficie complessiva di circa mq 57,64 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 16,00. Prezzo base: Euro 21.000,00 offerta minima Euro 15.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CEGGIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. E.I. 739/2012**

CEGGIA (VE) - VIA GIOVANNI XXIII, 40/B INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio di tre livelli f.t., sup. ca. 120 mq, composto da due livelli collegati da una scala a chiocciola, con tre terrazze; al p. primo: soggiorno / pranzo, cottura, disimpegno, guardaroba, bagno e due camere, al p. sottotetto vano non abitabile e ripostiglio; al p. seminterrato ripostiglio e garage comunicanti; difformità edilizie, spesa per il ripristino dei luoghi Euro 6.000,00, spesa di Euro 3.000,00 per la sanatoria, necessario rifacimento planimetrie catastali con una spesa di Euro 1.000,00; occupato dall'esecutato - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 50.118,75 offerta minima Euro 37.589,07. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**CEGGIA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 414/2014**

CEGGIA (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1: Via Roma, 118 (ora 77), NEGOZIO in posizione centrale, costituito da un unico vano di circa 18 mq, collegato tramite un disimpegno a un magazzino, un ripostiglio, un servizio igienico e una veranda, al piano terra, prospiciente il marciapiede pubblico; libero. Prezzo base Euro 49.005,00 offerta minima Euro 36.755,00 - Vendita senza incanto: 27/02/2018 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**CHIOGGIA****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 248/2016**

CHIOGGIA (VE) - VICOLO BEGONIA, 17 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Due FABBRICATI costituenti un'unica unità immobiliare, libera, costruita prima del 1967. Il fabbricato principale è un edificio a blocco, di due piani fuori terra, composto da vano scala, soggiorno con angolo cottura nel sottoscala, camera da letto matrimoniale e bagno. L'altro fabbricato, ad un piano, separato dal principale da un piccolo scoperto a forma di "L", si configura come accessorio, composto da vano principale e due piccoli di cui uno adibito a bagno. Non è stato possibile dichiararne la conformità edilizia non essendoci alcuna pratica edilizia - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 16,00. Prezzo base: Euro 58.500,00 offerta minima Euro 43.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, Cell. 391 3901268.

**CHIOGGIA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 222/2010 + 297/2010**

CHIOGGIA (VE) - Piena proprietà - LOTTO 3: CAVANELLA D'ADIGE, UNITA' IMMOBILIARI in corso di costruzione pressoché terminate, ma mancanti di serramenti interni, impianto elettrico e di riscaldamento, sanitari e rubinetteria, oltre a opere di finitura minori; libere - 13° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 87.480,00

offerta minima Euro 65.610,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**CHIOGGIA****GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 582/2015**

CHIOGGIA (VE) - CALLE GALLIA, 387 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Porzione di immobile a destinazione GARAGE facente parte di un fabbricato composto da quattro piani fuori terra edificato prima del 1967; superficie catastale 16,00 mq. L'immobile risulta essere conforme dal punto di vista catastale, edilizio ed urbanistico - Vendita senza incanto: 6/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 19.571,00 offerta minima Euro 14.678,25; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, Cell. 391 3901268.

**ERACLEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 634/2013**

ERACLEA (VE) - VIA DELLE ROSE, D/14 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. terra, composto da portico, pranzo / soggiorno, corridoio disimpegno notte, due camere da letto, bagno, pogggiolo, area scoperta privata con piccola zona a piantumazione nobile e posto auto; sup. netta compreso il portico, i ripostigli, il sottoscala ed il pogggiolo da ragguagliare nella sup. lorda vendibile: mq 74,79. La sup. netta dei soli vani interni è di mq 45,50. Sup. commerciale pari a 57,29 mq, a cui va aggiunto il posto macchina esterno di 13,00 mq; posto a 400/450 ml dalla spiaggia; libero - Vendita senza incanto: 31/01/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 139.400,00. Vendita con incanto: 7/02/2018 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marilisa Salvador, tel. 0421 1770353.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 410/2015**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA PIOVE, 28 F - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in palazzina composta da ingresso, soggiorno angolo cottura, pogggiolo, due camere, bagno. Garage. magazzino e sottotetto uso comune. Conformità catastale, conformità edilizia, conformità urbanistica. Stato di manutenzione generale: mediocre. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Liberazione a carico della procedura a cura del custode giudiziario - Vendita senza incanto: 22/02/2018 ore 18,00. Prezzo base: Euro 49.275,00 offerta minima Euro 36.956,25. Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 689/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA BOTTE, 36 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO composto da ingresso, ripostiglio, magazzino, corridoio, cucina, bagno, tre ampie camere da letto, magazzino, c.t.; possibile contratto di locazione in corso, disdetta inviata; difformità edilizie e urbanistiche; prezzo base Euro 70.150,21 offerta minima Euro 52.612,66. LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da ampio soggiorno, tre ampie camere, cucina, due bagni e antibagno, atrio, corridoio, portico, c.t.; difformità edilizie e urbanistiche; prezzo base Euro 85.296,28 offerta minima Euro 63.972,21 - Vendita senza incanto: 22/02/2018 ore 19,00 (Lotto Uno), ore 19,30 (Lotto Due). Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare Dott. Marco D'Este, Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**FOSSALTA DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G. 5092/2014**

FOSSALTA DI PIAVE (VE) - VIA L. CADORNA, 39 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra di un fabbricato comprendente due unità abitative, con ingresso indipendente e area scoperta comune, area urbana incolta e fabbricato a due piani ad uso

ricovero attrezzi agricoli con relativa area scoperta di pertinenza esclusiva. L'abitazione è composta da cucina, pranzo, disobllo, centrale termica / lavanderia, due ripostigli, bagno e camera, per una superficie commerciale di mq 116,45 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 76.881,00 offerta minima Euro 57.660,75. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 185/2012**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - VIALE IV NOVEMBRE, 13/A - Piena proprietà - LOTTO 2 - ABITAZIONE bifamiliare facente parte di un lotto di terreno con sovrastante corpo di fabbrica ad uso residenziale oltre a due pertinenze staccate adibite rispettivamente a posto auto scoperto e ripostiglio, una tettoia ed un portico chiuso perimetralmente contigui al corpo di fabbrica principale. Abusi edilizi - Vendita senza incanto: 1/02/2018 ore 15,00 - Prezzo base Euro 41.688,00 offerta minima Euro 31.266,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**FOSSÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 66/2015 + 173/2017**

FOSSO' (VE) - LOTTO UNICO - PIENA PROPRIETA' (100%) - Piazza San Bartolomeo 10/13, appartamento al p. 1 di mq commerciali 84,80; via Don G. Bosco, autorimessa di mq 19, p. S1; APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno pranzo, w.c., bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere e ampio poggiatesta. Spese condominiali non pagate Euro 1.144,02 alla data della perizia (8.1.2016). Buone condizioni di manutenzione e conservazione - Vendita senza incanto: 22/02/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 68.525,62 offerta minima Euro 51.394,21. Maggiori informazioni Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**FOSSÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 479/2015**

FOSSO' (VE) - P.LE S. BARTOLOMEO, 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso / soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, bagno cieco, disimpegno, terrazza e garage al piano interrato, con le proporzionali quote delle parti comuni; occupato in forza di un contratto di locazione opponibile. Spese condominiali non pagate al momento della redazione della perizia Euro 4.200,00 circa. Difficoltà urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 2.500,00 - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 12,30. Prezzo base

Euro 52.000,00 offerta minima Euro 39.000,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**JESOLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 156/2016**

JESOLO (VE) - VIA DELLO STORIONE, 4 nel Condominio Villa Smeralda - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano secondo con posto auto coperto e magazzino al piano seminterrato; irregolarità edilizie sanabili; verrà consegnato libero; prezzo base Euro 278.000,00 offerta minima Euro 208.500,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano secondo con posto auto coperto; verrà consegnato libero, prezzo base Euro 145.000,00 offerta minima Euro 108.750,00. Vendite soggette ad Iva - Vendita senza incanto: 24/01/2018 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dante Scibilia, tel. 041 980220.

**JESOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 585/2013**

JESOLO (VE) - VIA PAZIENTI, 1 H - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato trifamiliare, con giardino e scoperto comune di circa 3.400 mq con pompeiana ad uso ricovero auto. L'unità abitativa di cui al "Corpo A" è posta all'interno di un edificio di tre unità e si sviluppa su quattro livelli: interrato (locali magazzino, lavanderia con bagno annesso), p. terra (con due locali ad uso dispensa e magazzino, comunicanti con un'altra unità, ed ampia pompeiana), primo livello (cucina / soggiorno, due camere, un bagno, lavanderia con annesso bagno) e sottotetto (abusivamente organizzato in più locali con destinazione a camera e servizio). L'unità di cui al "Corpo B" (proprietà di 1/3) posta al piano interrato, in ottime condizioni di manutenzione e buone finiture. Irregolarità catastali di entrambi i Corpi A e B, per la cui regolarizzazione viene stimata una spesa di Euro 400,00; presenza di opere abusive; occupato dal debitore - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 410.097,00 offerta minima Euro 307.572,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**MARTELLAGO**

**APPARTAMENTI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 31/2014**

G.E. Dott.ssa Gasparini Martina Professionista Delegato Avv. Salin Luciana Lotto 3: Comune di Martellago (VE) via Don Antonio Berti n. 12. Piena proprietà di appartamento al piano terra con soffitta e scoperto. Garage al piano terra di mq 17 nell'ambito del Condominio "Delle Betulle". Libero. Lotto 4: Comune di Martellago (VE) via Don Antonio Berti n. 12. Piena proprietà di appartamento al piano primo con soffitta e scoperto. Garage al piano terra di mq 17 nell'ambito del Condominio "Delle Betulle". Occupato senza titolo. Lotto 8: Comune di Martellago (VE) via Don Antonio Berti n. 12. Piena proprietà di appartamento al piano

primo con soffitta Garage al piano terra di mq 17 nell'ambito del Condominio "Delle Betulle". Locato a terzi con contratto in corso.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 15:30 presso il Delegato, Avv. Luciana Salin, con Studio in Venezia, Viale Ancona n. 17.

Prezzo base Lotto 3 Euro 75.712,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 56.784,38.

Prezzo base Lotto 4 Euro 47.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 35.437,50.

Prezzo base Lotto 8 Euro 46.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 35.015,63.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Delegato, Avv. Luciana Salin, con Studio in Venezia, Viale Ancona n. 17.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Salin Luciana Tel. 041 940177, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARTELLAGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 93/2016**

MARTELLAGO (VE) - VIA OLMO, 42 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con magazzino e garage al piano terra facenti parte di un condominio di 12 unità residenziali a cui si accede da scala comune B, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno e un ripostiglio - Vendita senza incanto: 21/02/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 90.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Viviana Picicco, tel. 041 5289357.

**MIRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. CAUSA CIVILE 8459/2013**

MIRA (VE) - VIA FASOLATO, 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE disposta su due piani fuori terra con garage al piano terra e area scoperta di pertinenza sistemata a giardino piantumato - Vendita senza incanto: 23/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 143.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Notaio Dr. Angelo Ausilio, tel. 041 958376.

**MIRANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 390/2016**

MIRANO (VE) - VIA VETREGO, 194/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, occupato, in buono stato di conservazione posto al piano primo inserito in costruzione con altre tre unità residenziali composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno e un ripostiglio - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 173.000,00 offerta minima Euro 129.750,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, Cell. 391 3901268.

**MIRANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 32/2016**

MIRANO (VE) - VIA SCORTEGARETTA, 52/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con portico di pertinenza al piano terra e scoperto in comunione con altra unità immobiliare di proprietà di terzi. L'immobile è composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, stanza matrimoniale, stanza singola e guardaroba posti al primo piano a cui si accede mediante scala fissa posta al piano terra. Difformità edilizie. Occupato dai debitori - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 14/02/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 204.000,00 offerta mini-

ma Euro 153.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Battista Armellini, tel. 041 5389476.

**MIRANO****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 51/2005**

MIRANO (VE) - VIA SCORTEGARA, 92 - Piena proprietà - LOTTO 2 - FABBRICATO RESIDENZIALE suddiviso in più unità abitative al p. terra, primo e secondo con scoperto di pertinenza ad uso comune; è diviso in quattro minialloggi, due al p. terra e due al p. primo. Necessità di essere ristrutturato. Necessità di concessioni in sanatoria. Libero - Vendita senza incanto: 16/02/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 74.076,00 offerta minima Euro 55.557,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alberto Ferri, tel. 041 5402655.

**MIRANO****PORZIONE DI VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 89/2016**

MIRANO (VE) - VIA CALTANA, 167/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Porzione di VILLA di campagna di ca. mq 212, edificata precedentemente al 1/09/1967 e recentemente restaurata, dotata di ampio giardino recintato di quasi mq 2000, con piscina di ca. mq 55 e annesso agricolo di mq 47 con portici di mq 39; il tutto in buone / ottime condizioni di conservazione. Difformità edilizie sanabili con oneri complessivi di ca. Euro 1.666,40 che, con quelli per difformità catastali, sono già stati detratti dal prezzo base; risulta trascritto preliminare di vendita in data 24/02/2012 ai nn. 6695/4888 - Prezzo base: Euro 348.656,00 offerta minima Euro 261.492,00. Vendita senza incanto: 21/02/2018 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421 592411.

**MUSILE DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 587/2011**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA INTESTADURA, 63 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE posta su tre livelli di complessivi mq 216,24, ottimo stato e finiture, all'interno di un condominio misto orizzontale e verticale costituito da quattro edifici, tutti provvisti di ampia area pavimentata. L'accesso all'unità avviene attraverso ingresso autonomo posto su scoperto ad uso esclusivo - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/01/2018 ore 12,00. Prezzo base: Euro 229.137,52 offerta minima Euro 171.853,14. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alberto Simionato, tel. 041 5086401.

**MUSILE DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 342/2015**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA PUCCINI, 6/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera di testa distribuita su tre livelli: piano terra, primo e secondo, con garage al piano terra e scoperto di proprietà esclusiva, inserita in un complesso a schiera costituito da tre abitazioni. Difformità urbanistiche e catastali sanabili con un costo totale stimabile in Euro 2.700,00, già dedotti dal prezzo. Vendita soggetta a imposta di registro. Libero - Vendita senza incanto: 25/01/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 106.700,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Viviana Picco, tel. 041 5289357.

**MUSILE DI PIAVE****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 425/2008**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA TRIESTINA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di maggior fabbricato di due piani e magazzino (via Fossetta) dotato di scoperto, poco distante dall'abitazione. L'appartamento è in stato di abbandono e non presenta i normali standard di abitabilità; gli impianti non sono a norma. Vincoli di inedificabilità - Vendita senza incanto: 8/02/2018 ore 16,00. Prezzo base: Euro 55.506,06 offerta minima Euro 41.629,55. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

**MUSILE DI PIAVE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. E.I. 320/2016**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA GIOTTO, 11/A INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con GARAGE al piano terra, in condominio di 4 piani fuori terra. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza ripostiglio, bagno e camera matrimoniale con terrazzino. L'unità necessita di regolarizzazione della planimetria catastale mediante DOCFA. L'immobile, in buono stato di manutenzione generale, risulta libero - Vendita senza incanto: 13/02/2018 ore 12.30. Prezzo base: Euro 87.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Gabriel Giroto, tel. 328 2433582.

**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 290/2015**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 2/4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo, facente parte di un fabbricato di più ampie dimensioni eretto su tre piani fuori terra e relativo garage al piano terra - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/02/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 36.675,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Roberta Fazzana, tel. 0421 333231.

**NOALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 182/2016**

NOALE (VE) - VIA IPPOLITO NIEVO 44 - APPARTAMENTO al piano terzo composto da soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, due camere da letto e un bagno nonché garage al piano terra, facente parte di un condominio sprovvisto di ascensore, con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 10.30. Prezzo base Euro 75.500,00 offerta minima Euro 56.625,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 132/2016 + 251/2017**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA CALNOVA, 122/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO E GARAGE in condominio completato nell'anno 2001, su quattro piani fuori terra, con piano interrato e contenente un totale di 16 unità residenziali ed altrettanti garages. L'unità abitativa oggetto di vendita si trova a piano terra e gode di un'area scoperta di pertinenza esclusiva. L'appartamento è costituito da soggiorno, cucina, due camere e bagno. Sup. commerciale mq 91,81. Arretrati per spese condominiali impagate al 5.1.2017 Euro 1.000,00 circa; irregolarità urbanistiche sanabili con spesa stimata di Euro 3.000,00. L'immobile è occupato ma verrà liberato a cura e spese della procedura - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 106.000,00

offerta minima Euro 79.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Stefano Scallarini, tel. 0421 54150.

CAF SpA

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 15/2008**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA GONFO, 26 - Piena proprietà - LOTTO B - APPARTAMENTO al p. primo, sup. utile mq 110 ca., composto da disimpegno alle scale, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio al p. terra; lievi modifiche interne ripristinabili, difformità sanabile per il terrazzo. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 51.480,00. Vendita con incanto: 6/02/2018 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marilisa Salvador, tel. 0421 1770353.

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 421/2015**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA DUCA D'AOSTA, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo facente parte di un fabbricato costruito ante 1967 di due piani fuori terra e di quattro unità immobiliari, sito in zona centrale; composto da ingresso, soggiorno e cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio e veranda. Locato con contratto stipulato il 15.07.2010 e disdetto con scadenza 30.06.2018 al canone annuo di Euro 5.400,00. Vendita soggetta ad imposta di registro - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/02/2018 ore 15.00. Valore di stima: Euro 56.038,00. Prezzo base: Euro 40.485,00 offerta minima Euro 30.363,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PIANIGA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 304/2015**

Il Professionista Delegato Dott. Dario Semenzato, con Studio in Venezia, Marghera, Piazza del Mercato n. 5/2, tel. 041/921998, nella Procedura esecutiva n. 304/2015, avvisa che il giorno giovedì 22 febbraio 2018 alle ore 15.00 presso il proprio Studio procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni immobili, ai sensi degli articoli 570 e ss. c.p.c.: LOTTO UNICO - Piena proprietà - PIANIGA (VE), Frazione Mellaredo, Via Noalese Nord n. 34 - ABITAZIONE porzione di edificio plurifamiliare di superficie complessiva di circa mq 73,00 sviluppata al solo piano primo con porzione di manufatto di pertinenza: stato di manutenzione generale mediocre - Prezzo base: Euro 21.094,00, vendita soggetta ad imposta di Registro ed imposte ipotecarie e catastali. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Maggiori informazioni presso il Delegato, Dr. Dario Semenzato.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 598/2012**

PORTOGRUARO (VE) - LOTTO 1: Fraz. Giussago, Via Viola di Giussago n. 27, ABITAZIONE su due piani, uno fuori terra e uno seminterrato, con scoperto adibito a giardino, accesso tramite portico direttamente al soggiorno e alla cucina, dal corridoio si accede alla zona notte che comprende camera matrimoniale e cameretta, ripostiglio, lavanderia e bagno, dall'esterno si accede al piano seminterrato con due ripostigli; sup. lorda complessiva di ca. mq 102,20, difformità edilizie non regolarizzabili; libero; prezzo base Euro 83.600,00 offerta minima Euro 62.700,00. LOTTO 2: Fraz. Summaga, Via Risere, ABITAZIONE al grezzo con scoperto pertinenziale adibito a giardino; sup. complessiva di ca. mq 81,65; prezzo base Euro 31.400,00 offerta minima Euro 23.550,00. Vendite soggette ad imposta di Registro - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/02/2018 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**PRAMAGGIORE****APPARTAMENTO-UFFICIO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 167/2004

PRAMAGGIORE (VE), VIA ROMA, 41/A - LOTTO 2: unità immobiliare adibita a STUDIO sita al primo piano (erroneamente in catasto censito C/1) - Prezzo base Euro 42.750,00 offerta minima Euro 32.063,00 - Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO  
CAF SpA

**PRAMAGGIORE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 832/11

PRAMAGGIORE (VE) - LOC. BLESSAGLIA, VIA BELVEDERE, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano con garage al piano seminterrato, in condominio. L'appartamento si compone di vano comprendente entrata e pranzo / soggiorno; a fianco è collocato un vano autonomo destinato a cottura, privo di apertura finestrata, dal quale si accede a un piccolo ripostiglio; un disbrigo a corridoio dà accesso al bagno e a due camere. Tutti i locali sono sottotetto, con altezza media pari a metri 2,70 e altezza minima di circa due metri. Il box autorimesa ha un'altezza interna di metri 2,05 e non possiede aperture finestrate. Libero - Vendita senza incanto: 27/02/2018 ore 18,00. Prezzo base Euro 26.575,00 offerta minima Euro 19.935,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**QUARTO D'ALTINO - SANTO STINO DI LIVENZA - CAORLE****UFFICIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 46/2015

Piena proprietà - LOTTO N. 1: Quarto d'Altino (VE), Via A. Moro n. 45 int. A, UFFICIO al piano primo di circa 66,73 mq; spese condominiali scadute Euro 1.559,54; irregolarità sanabili; libero; prezzo base Euro 55.000,00 offerta minima Euro 41.245,00. LOTTO N. 2: Santo Stino di Livenza (VE), loc. La Salute di Livenza, Via Veronese 39/A ABITAZIONE al piano terra composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; con cantina / ripostiglio; spese condominiali scadute Euro 584,07; irregolarità sanabili; libero; prezzo base Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00 - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 16.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**SALZANO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 545/2015

SALZANO (VE) - VIA A. MANZONI, 2/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO al p. terra, con garage e scoperto, composto da portico, soggiorno, disimpegno collegato al garage e alla lavanderia, cucina, disimpegno zona notte, camera matrimoniale con bagno, camera singola e bagno. Libero. Irregolarità

edilizie. Vendita soggetta all'imposta di Registro - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/02/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 121.513,16 offerta minima Euro 91.134,87. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041/959000.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 18/2013

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA F. ZINGALES, 166 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso / soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno; GARAGE al p. interrato di mq 19; scoperto esclusivo di mq 120; quota di comproprietà delle aree comuni; diffonità; spese condominiali insolite per Euro 1.155,21; occupati dagli esecutati - Vendita senza incanto: 31/01/2018 ore 18,00. Prezzo base Euro 79.200,00. Vendita con incanto: 7/02/2018 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marilisa Salvador, tel. 0421 1770353.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 177/2015** - 1° Esperimento - L'Avv. Cristiano Picicco, con Studio in Venezia, Dorsoduro 3647, tel. 041 5224465, avvisa che il giorno 6 febbraio 2018 ad ore 15,00 presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto degli immobili siti in SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA PADOVA 5: LOTTO 7 - PIENA PROPRIETA' - ABITAZIONE unifamiliare, di cui una porzione è stata frazionata catastalmente e venduta a terzi ma che di fatto non risulta divisa ed è rimasta unica unità abitativa, con relativi annessi quali tettoia \ veranda, due garage, magazzino. Occupata dal debitore e da terzi in forza di con tratto di locazione opponibile alla procedura, con prossima scadenza al 31/10/2019 - Prezzo base Euro 106.200,00 offerta minima Euro 79.650,00. Vendita soggetta ad imp osta di Registro, ipotecaria e catastale.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 260/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA CALNOVA, 19/12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo, facente parte di un condominio in cui al piano terra vi sono negozi ed ai piani superiori

residenze. Occupato dal debitore e dai suoi familiari - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 14/02/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Battista Armellini, tel. 041 5389476.

**SANTA MARIA DI SALA****ABITAZIONE SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 242/2016

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA D. MANIN, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su quattro livelli sfalsati, per due piani complessivi fuori terra (oltre a sottotetto al grezzo), della sup. netta complessiva di circa mq 161,78, con porzione ad uso laboratorio artigianale al piano terra di circa mq 52,90, il tutto con scoperto esclusivo circostante recintato di circa mq 470, oltre a terreno adibito a sede stradale di mq 130 catastali. Occupato dal debitore - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 7/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 126.768,00 offerta minima Euro 95.076,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

**SANTO STINO DI LIVENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. FALL. 140/2010

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIA FOSSON, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE sviluppatasi al piano terra e primo in fabbricato bifamiliare; al piano terra vi sono ingresso soggiorno, antibagno, bagno, cucina, al piano primo camera con guardaroba, disimpegno notte compresa scala, bagno, camera matrimoniale, guardaroba; terrazza rivolta a sud e altra più piccola a servizio del bagno rivolta a nord; si rilevano alcune costruzioni abusive (tettoia e magazzino) che dovranno essere demolite, manca Certificato di Agibilità; non dichiarata la conformità catastale. Libero. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - 1° Esperimento - Vendita senza incanto 20/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 89.000,00. offerta minima Euro 66.750,00. Informazioni presso il Curatore, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**SPINEA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 128/2002**

SPINEA (VE) - VIALE VIAREGGIO, 29 (già Piazza Cortina) - APPARTAMENTO al terzo piano interno n. 5 con annesso locale ad uso magazzino posto al piano di copertura e garage, facenti parte del Condominio Cortina con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 75.375,00 offerta minima Euro 56.532,00. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI  
**CAF SpA**

**SPINEA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 579/2013**

SPINEA (VE), VIA FERMI, 25 INT. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al quarto piano di una palazzina ad uso misto residenziale e commerciale composto da ingresso, cucinino, soggiorno, camera, ripostiglio e bagno con annesso garage al piano terra e scoperto comune; spese condominiali impagante Euro 13.477,55 - Prezzo base Euro 42.322,50 Offerta minima Euro 31.741,88 - Vendita senza incanto: 22/02/2018 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Dott. Andrea Casagrande, tel. 041 5411320 oppure IVG di Venezia tel. 041 5318953.

**STRA**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 609/2014**

STRA (VE) - VIA DELLE ROSE, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO BIFAMILIARE incompiuto al grezzo avanzato in corso di ristrutturazione ed ampliamento, di complessivi 3 piani fuori terra insistenti su lotto di terreno di mq 365, di cui copre una superficie di mq 70,30 (parte dello scoperto risultante è ad uso esclusivo di una delle due unità edilizie), composto di due ABITAZIONI, n. 2 garage e n. 2 posti auto su scoperto ad uso comune. Lievi difformità metriche - Vendita senza incanto: 1/02/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 115.425,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTI - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 108/2016**

VENEZIA - SESTRIERE SAN MARCO 2588 - LOTTO 1: APPARTAMENTO con accesso / sbarco esclusivo, vano ascensore (senza macchina), al p. primo, composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera singola e una matrimoniale con bagno esclusivo, altro bagno e sgabuzzino; difformità edilizie; prezzo base Euro 440.854,00 offerta minima Euro 330.640,50. LOTTO 2: APPARTAMENTO con vano ascensore (senza macchina) esclusivo, con sbarco in appartamento, p. secondo; composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera singola e una matrimoniale con bagno esclusivo, altro bagno e sgabuzzino; prezzo base Euro 446.515,50 offerta minima Euro 334.886,63. LOTTO 3: UFFICIO al p. terra / rialzato, composto da due stanze con bagno; prezzo base Euro 178.500,00; offerta minima Euro 133.875,00. LOTTO 4: civ. 2589 UFFICIO al p. terra / rialzato, composto da due stanze con bagno; prezzo base Euro 166.600,00 offerta minima Euro 124.950,00. Tutti i beni fanno parte di una palazzina pre-ottocentesca completamente ristrutturata nelle parti comuni; stato di conservazione ottimo; liberi; vendite soggette all'imposta sul valore aggiunto - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/02/2018 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

**MEOLO**

**AGRITURISMO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 294/2008**

MEOLO (VE) - VIA ROMA, 154 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato rurale comprendente ABITAZIONE e AGRITURISMO con scoperto pertinenziale. L'immobile ad uso abitativo è situato nella porzione sud-est del fabbricato di tipo rurale, dotato di porzione di ampio portico sul fronte sud e di scoperto comune alle due unità immobiliari; su due livelli fuori terra ed una porzione di sottotetto non abitabile. L'agriturismo si sviluppa ad ovest e comprende l'attività di agriturismo con servizio di ristorazione nella parte centrale ed il magazzino agricolo in adiacenza sul lato ovest; l'agriturismo si sviluppa sui piani terra

e primo comprendendo al piano terra una sala, due bagni, una cucina ed al primo piano una sala da pranzo. Il magazzino agricolo si sviluppa su tre livelli. Occupato da terzi sulla base di titolo dichiarato non opponibile alla procedura. Difformità edilizie sanabili e non. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/02/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 439.797,00 offerta minima Euro 329.847,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE - NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 152/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Via Brusade n. 129, ABITAZIONE al primo piano in un edificio di due piani, della sup. complessiva di circa 159 mq, escluse aree scoperte, con GARAGE di pertinenza della consistenza di 19 mq; prezzo base Euro 123.070,00 offerta minima Euro 92.303,00. LOTTO 2: Via Livenza n. 27/A, NEGOZIO al piano terra inserito in un edificio di due piani con affaccio su Via Livenza all'incrocio con Via Brusade, consistenza 55 mq con GARAGE di pertinenza e portico della consistenza di 26 mq; prezzo base Euro 62.694,00 offerta minima Euro 47.021,00 - Vendita senza incanto: 13/02/2018 ore 15,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Filippo Favretto, tel. 0421 93591.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VENEZIA**

**FABBRICATO - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 382/2015**

VENEZIA - LOC. MALCONTENTA - Piena proprietà - LOTTO A: VIA COLOMBARA, FABBRICATO di ca. mq 124 a destinazione fienile, ristrutturato negli anni '60, a due piani fuori terra e ampio portico, con terreno di pertinenza di ca. mq 150, in pessimo stato di conservazione nonché due ABITAZIONI di tipo economico inserite all'interno di un fabbricato in linea su due piani di cui il piano primo mansardato; prezzo base Euro 57.599,51 offerta minima Euro 43.199,63. LOTTO B: TERRENI agricoli per complessivi ca. mq 37.220 aventi la destinazione urbanistica indicata nel certificato prot. 2016/262961 del 01/06/2016 agli atti della procedura; servitù di elettrodotto e di passaggio; sussiste procedimento finalizzato all'esproprio in relazione al bene pignorato; prezzo base Euro 197.250,00 offerta minima Euro 147.937,50 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/02/2018 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421 592411.

**ERACLEA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL. 160/2012 e 62/2014**

ERACLEA (VE) - LOTTO 1: Piena proprietà, ABITAZIONE unifamiliare con area scoperta di pertinenza, com-



posta da p. seminterrato e terra, con porzione di annesso rustico, costruito in aderenza ad altro fabbricato, in Via G. Rossini n. 4; prezzo base Euro 174.000,00. LOTTO 2: Nuda proprietà, TERRENO agricolo di circa ha 1.69.60, con accesso da Via G. Rossini tramite capezzagna, in zona agricola, a circa 6 Km dal centro del paese, prezzo base Euro 84.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974466.

### SAN DONÀ DI PIAVE - ERACLEA

#### ABITAZIONI - TERRENI - ANNESSI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 729/2013

LOTTO 1 - SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA EUROPA, 5; ABITAZIONE monolocale con disimpegno, bagno, cantina e posto auto scoperto per complessivi mq 48 ca., occupato con contratto non opponibile alla procedura; difformità da rimuovere con un costo di ca. Euro 1.000,00; prezzo base Euro 44.000,00 offerta minima Euro 33.000,00. LOTTO 2 - ERACLEA (VE), LOC. CITTANOVA, VIA CITTANOVA, 51; EDIFICIO di due piani fuori terra costituito da due unità ad uso abitativo con relativi annessi e scoperto di pertinenza, DEPOSITO in corpo staccato e adiacente appezzamento di TERRENO, TERRENO agricolo di mq 19.235, altro TERRENO agricolo di mq 330 ed EDIFICIO a due piani fuori terra ad uso ristorante, di ca. mq 354, con scoperto di pertinenza; le planimetrie catastali non sono conformi allo stato di fatto; difformità; occupati con contratto d'affitto d'azienda non opponibile alla procedura; prezzo base Euro 848.290,00 offerta minima Euro 636.217,50 - Vendita senza incanto: 21/02/2018 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421 592411.

### Immibile comm.le|ind.le

#### CHIOGGIA

#### EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 266/2014

CHIOGGIA (VE) - LOC. SALONI, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EDIFICIO COMMERCIALE, bar / ristorante, composto da una sala rettangolare con ingresso verso la strada principale destinata a bar e ristorante, altra piccola sala, cucina nella parte centrale, con ingresso dalla sala ristorante, servizi igienici. Nella parte retrostante l'edificio principale locale ad uso deposito e piccolo locale w.c.; scoperto di pertinenza. L'immobile risulta in locazione con contratto di affitto di azienda. Il terreno in cui sorge il fabbricato è di proprietà del Demanio Pubblico dello Stato, Ramo Trasporti e Navigazione mentre l'esecutato è proprietario del manufatto - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 12,00. Prezzo base: Euro 65.095,31 offerta minima Euro 48.821,48. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Achille Penzo, tel. 041 5507649.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CHIOGGIA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



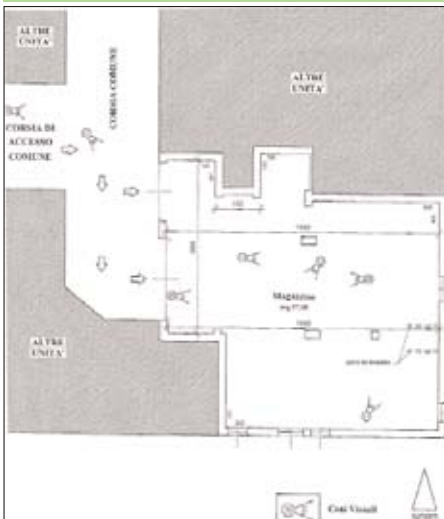
#### Rif. ES. 370/2015

CHIOGGIA (VE) - VIA CANAL DI VALLE, 6 - Intera piena proprietà di CAPANNONE ad uso laboratorio artigianale, vecchia costruzione in modeste condizioni di manutenzione e conservazione con struttura portante in muratura e copertura in ferro, eretto su lotto di terreno di mq. catastali 1.000. Necessità di interventi e bonifica. Libero - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/02/2018 ore 16,00. Valore di stima: Euro 143.213,00 Prezzo base: Euro 82.800,00 offerta minima Euro 62.100,00. Informazioni presso il Custode, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

#### CHIOGGIA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 231/2016

CHIOGGIA (VE) - FRAZ. SOTTOMARINA, VICOLO SPIGA, 307/BC - Piena proprietà - LOTTO UNICO - MAGAZZINO collocato in un piano interrato di edificio condominiale di rilevanti dimensioni e di numerose unità che si sviluppa su sette piani fuori terra ed uno interrato. Conformità urbanistico catastale subordinata alla demolizione, in quanto opere non sanabili, di due modeste pareti in cartongesso. Spese condominiali insolute per Euro 4.602,00. Vendita soggetta a imposta di Registro. Libero - Vendita senza incanto: 6/03/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 119.000,00 offerta minima Euro 89.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

#### MARCON

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO 109/2010

MARCON (VE), VIA MILANO 66 - 68 - LOTTO UNICO - Piena proprietà di immobile ad uso commerciale CAPANNONE, nel complesso Le Botteghe. L'unità è composta da piano terra, soppalco e scoperto esclusivo.

Sup. commerciale mq 528,60 (compreso lo scoperto) - Valore di perizia Euro 277.200,00. Prezzo base di offerta Euro 207.900,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto il 31 gennaio 2018 ore 11,00 presso lo Studio del Dott. Giambattista Balliana in Venezia, Cannaregio 5895. Informazioni presso il Curatore tel. 041 5200770 - 328 6894912.

#### NOALE

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 407/2015

NOALE (VE) - VIA TEMPESTA - LOTTO 1: UFFICIO su due piani, in edificio storico; lo stato di manutenzione dell'edificio mediocre; libero - 2° Esperimento - Prezzo base Euro 57.750,00 offerta minima Euro 43.312,50. Vendita soggetta all'imposta di Registro. Vendita senza incanto: 13/02/2018 ore 17,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

### Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

#### SAN DONÀ DI PIAVE

#### BENI COMMERCIALI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 85/2016

Curatore Delegato Dott. Danilo Capone  
Lotto 15: Comune di San Donà di Piave (VE) via C. Battisti. Ufficio di mq 139,30 al piano terra con relativo sottonegozio di mq 208,36 al piano interrato del "Condominio Centro Commerciale" in via C. Battisti, angolo Via Crispi.

Vendita senza incanto il 05/12/2018 ore 18:00 presso lo studio del Curatore Delegato Dott. Danilo Capone in Venezia, Mestre, Via Ottorino Respighi n. 4.

Prezzo base Euro 90.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Curatore Dott. Danilo Capone in Mestre (VE) Via Ottorino Respighi n. 4.

Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Dott. Danilo Capone in Mestre (VE) Via Ottorino Respighi n. 4 tel. 041/959000 fax 041/959954, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### Terreno|Immibile agricolo

#### VENEZIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 43/2016

VENEZIA (VE) - VIA BARBANA - Piena proprietà - LOTTO 1 - TERRENI a parco urbano attrezzato e in minima parte a destinazione produttiva; prezzo base Euro 600.000,00 offerta minima Euro 450.000,00. LOTTO 2 - TERRENI in ambito residenziale; prezzo base Euro 335.000,00 offerta minima Euro 251.250,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 13/02/2018 ore 15,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIOGGIA**

**TERRENI - EDIFICIO RURALE - RICOVERO ANIMALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 267/2016**

CHIOGGIA (VE) - SANT'ANNA, VIA CANAL DI VALLE SNC - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENI agricoli non coltivati, con sovrastanti due edifici. Edificio A: EDIFICIO RURALE in corso di costruzione, su un piano fuori terra; comprende pranzo / soggiorno, tre camere, due bagni, sottotetto praticabile, ricovero attrezzi agricoli. Edificio B: RICOVERO ANIMALI (cavalli), con struttura portante e copertura completamente in legno, composto da 8 box e da un portico antistante; realizzata senza alcuna autorizzazione, risultante abusiva - Vendita senza incanto: 24/01/2018 ore 10,30. Prezzo base Euro 323.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 578643.

**ERACLEA**

**ANNESSE RUSTICO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 9847/2015**

ERACLEA (VE) - VIA PALUDA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato con destinazione ANNESSO RUSTICO di un piano fuori terra con annesso TERRENO seminativo, in località Paluda. Il fabbricato risulta in pessime condizioni di manutenzione e il terreno risulta incolto. Irregolarità catastali ed edilizie. Liberi. Vendita soggetta ad Imposta di Registro, Catastale ed Ipotecaria - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/02/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 121.762,50 offerta minima Euro 91.321,88. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**TORRE DI MOSTO - MARTIGNACCO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 141/2013**

Piena proprietà - TORRE DI MOSTO (VE) - LOTTO A: via Molino, scoperto di pertinenza a magazzino diroccato ora demolito dal Curatore, di fatto area urbana per mq 319,00; prezzo base Euro 6.581,25. LOTTO B: TERRENO coltivato a vigneto; area edificabile soggetta ad intervento urbanistico attuativo, accesso tramite lotto A, necessità aggiornamento catastale; prezzo base Euro 13.162,50. Libero - MARTIGNACCO (UD) - LOTTO UNICO: AREA EDIFICABILE di mq 10.700 soggetta a pianificazione urbanistica particolareggiata con accesso da via I° Maggio, cantiere aperto ma non interrotto con opere di urbanizzazione da completare, permesso di costruire relativo alle opere di urbanizzazione scaduto; libero; prezzo base Euro 201.487,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 22/02/2018 ore 16.00. Maggiori informazioni presso il Curatore fallimentare Dott. Marco D'Este, Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**VENEZIA**  
Volontaria Giurisdizione

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VOLONTARIA GIURISDIZIONE R.G. 112/2011**

Venezia, Castello - Lotto Unico: appartamento p.2, mq 75, riscaldamento autonomo, aria condizionata, luminosissimo. Prezzo base Euro 267.750,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 11.12.2017 h 12:00, al giorno 12.02.2018 h 12:00. Avv. Enrica De Lazzari, Tel. 041.956211. G.T. Dott.ssa M. Bassi.

**Semplice, come un click**

Studia i portali [astemobili.it](http://astemobili.it) e [doauction.com](http://doauction.com), e organizza bene mobili ed immobili conoscendone gli tuoi az. Scopri le migliori offerte nazionali ed internazionali a prezzi imbattibili!

[doauction.com](http://doauction.com) [astemobili.it](http://astemobili.it)



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Vendite presso  
NOT.ES.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 355/15 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Corso Venezia n. 7, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con soffitta

Prezzo Base Euro 125.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 93.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Massimo Adami con studio in Verona Piazzetta Chiavica n. 2 - tel. 045/ 591566- fax 045/ 8004989 - e-mail: massimo.adami@frattasso-ciati.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VERONA

POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 405/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Via Roveggia n. 122, angolo Via Germania n. 2, piena proprietà di posto auto scoperto.

Prezzo base Euro 3.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 2.625,00.

Custodia: Avvocato Andrea Casali con studio in Verona (VR), Corso Cavour n. 39 - tel. 045/ 8010344 - fax 045/ 8007176 - e-mail: casali@bclex.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 30/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Brunelleschi n. 13, nel fabbricato condominiale "Leptis Magna" di cinque piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano terzo, avente come accessorio soffitta al piano quinto sottotetto.

Prezzo Base Euro 78.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 58.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20

giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

VERONA

UFFICIO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 561/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Via Enrico Fermi n. 13/A, piena proprietà di ufficio con autorimessa  
Prezzo base Euro 200.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.000,00

Custodia: Avvocato Margherita Santillo con studio in Verona (VR), Via A. Berardi, 22 tel. 339/8603730- fax 045/8301331, e-mail: margherita.santillo@tin.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

VERONA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 815/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, quartiere Borgo Roma, via Redipuglia n.7, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con accessorio vano cantina e un posto auto coperto al piano terra.

Prezzo Base Euro 155.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 116.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Tancredi Tomezzoli con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 109 - tel. 045/596661 - fax 045/8048597 - e-mail: tancredi.tomezzoli@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**BELFIORE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa civile n. 12946/2015 R.G.**

Giudice Istruttore: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 8 febbraio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Belfiore (VR), via Corte Palazzo n. 6 (già via Moneta), piena proprietà di appartamento, ai piani secondo e terzo, con pertinenti vano deposito

al piano secondo, autorimessa al piano interrato e due posti auto scoperti al piano terra.

Prezzo Base Euro 267.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 200.250,00

Si precisa che dalla documentazione agli atti non risultano le caratteristiche di prestazione energetica del bene. Sarà onere dell'acquirente dotare il bene di Attestato di Prestazione Energetica.

Sussiste vincolo ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089 (oggi D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42).

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n.3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiodiennalefinardi.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**BOVOLONE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 5/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 1 marzo 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Don Filippo Accordi n. 12, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione unifamiliare con area esclusiva di insistenza e pertinenza, posta su due piani fuori terra, con cantina e garage al piano terra.

Prezzo base Euro 123.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 92.250,00

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio.

Custodia: Avvocato Marco Trevisani con studio in Verona, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, tel. 045-8012535, Fax: 045-8010616, e-mail: avvmarcotrevisani@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**BUTTAPIETRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 805/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR), via Gioacchino Rossini n.1, piena proprietà di appartamento al piano terzo con soffitta e ripostiglio al piano terra in fabbricato accessorio.

Prezzo Base Euro 82.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 61.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Ilaria Risegato con studio in Verona, Via Tezone n. 2 - tel. 045/592196 - fax: 045/592104, e-mail: ilariarisegato@hotmail.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**CAPRINO VERONESE**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 23/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Caprino Veronese (VR), Località Spiazzi, Via Coltri, piena proprietà di appartamento con corte esclusiva e autorimessa. Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Lotto 2: In Comune di Caprino Veronese (VR), Località Spiazzi, Via Coltri, piena proprietà di appartamento con corti esclusiva e autorimessa. Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Tommaso Bogoni con studio in Verona, Via Dietro Listone n. 11, tel. 045- 8006861, fax. 045- 8003975, e-mail: tommasobogoni@yahoo.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**CAZZANO DI TRAMIGNA**

**FABBRICATO - MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 670/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cazzano di Tramigna (VR), Contrada Soraigo n. 9, piena proprietà di compendio immobiliare, in stato di avanzata fatiscenza, costituito da fabbricato con caratteristiche rurali su tre piani fuori terra, con cantina al piano terra e due stanze a soffitta al piano secondo e due manufatti tra loro adiacenti, ed area esclusiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 13.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.750,00 Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgvero-



na.com.  
Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**CONCAMARISE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 145/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR), Via Traversa Capitello 8-12, piena proprietà di fabbricato composto da due abitazioni di cui una allo stato grezzo, e autorimessa con corte  
Prezzo base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica del subalterno 6 è "D".

Custodia: Avvocato Michele Sartor con studio in Verona (VR), Stradone Scipione Maffei n. 8 - tel. 045/594441- fax 045/8004937 e-mail: [sartor@maffei14.it](mailto:sartor@maffei14.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**GREZZANA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 404/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Grezzana (VR), Frazione Stallavena, Via Angiolina n. 14, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra con autorimessa e giardino.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**LAVAGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 801/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR), Frazione Vago, Via Ponte Asse n. 13, piena proprietà di appartamento.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Alberto Carbonari con studio in Verona Via Aurelio Saffi n. 1 - tel. 045/ 9273145- fax 045/ 8011511 - e-mail: [alberto.carbonari@tiscali.it](mailto:alberto.carbonari@tiscali.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**LAVAGNO**

**VILLE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 667/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR), Via Corno d'Aquilio n. 2/D, piena proprietà di due ville, di cui una non terminata, su tre livelli con piano interrato in comune, giardino con piscina e plateatico prendisole in comune.

Prezzo base Euro 1.750.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.312.500,00

Custodia: Avvocato Marco Trevisani con studio in Verona, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, tel. 045-8030594, Fax: 045-8010616, e-mail: [avvmarcotrevisani@libero.it](mailto:avvmarcotrevisani@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**LEGNAGO**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 370/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), via Passeggio n. 6, in vecchio fabbricato in mediocre stato di conservazione, piena proprietà di unità abitativa da ristrutturare integralmente al piano secondo, avente come accessorio soffitta al piano terzo.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00

Custodia: Avvocato Lauro Zocca con studio in Verona (VR), Via Saffi n. 1, tel: 045-9273145, Fax: 045-8011511, e-mail: [laurozocca@alpis.it](mailto:laurozocca@alpis.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MOZZECANE - VILLAFRANCA DI VERONA**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 234/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di autorimessa al piano interrato

Prezzo base Euro 7.000,00 – Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.250,00

Lotto 2: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino

Prezzo base Euro 4.500,00 – Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.375,00

Lotto 3: In Comune di Mozzecane (VR), Via Duca degli Abruzzi n. 44, piena proprietà di magazzino

Prezzo base Euro 7.000,00 – Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.250,00

Lotto 4: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Caluri n. 66/68 e 70, piena proprietà di fabbricato composto da due abitazioni, deposito, annessi rustici e tre autorimesse

Prezzo base Euro 243.000,00 – Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 182.250,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 93/a - tel. 045-8032745 - fax 045- 8050007, e-mail [guido.cinalli@studiocinalli.it](mailto:guido.cinalli@studiocinalli.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 70/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto

(VR), via Torricello n. 24/A, in fabbricato abitativo di due piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano terra, con corte di pertinenza, posto auto esterno e locale tecnico esterno al piano terra.

Prezzo Base Euro 69.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**SAN MARTINO BUON ALBERGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 149/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XX Settembre n. 76, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN PIETRO IN CARIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR), località San Floriano, nel Condominio Cometa del complesso condominiale Stella, Villaggio Stella n. 60, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina ed autorimessa al piano scantinato.

Prezzo Base Euro 201.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.750,00

Custodia: Avvocato Silvia Savoia con studio in Verona, Lungadige Capuleti n. 1/A, tel. 045-8008883 e Fax 045-8008802, e-mail: [silvia.savoia@studiomagalini.it](mailto:silvia.savoia@studiomagalini.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**SANGUINETTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 475/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via Roma n. 33/35, piena proprietà di appartamento al piano primo di un edificio bifamiliare, al quale si accede da scala esterna indipendente che sbarca su ampia ballatoio, con corte esclusiva al piano terra di ca. 205,00 mq., e doppia cantina al piano seminterrato con accesso indipendente di ca. 33,00 mq., oltre all'area di sedime di un preesistente garage demolito



di ca. 13 mq.

Prezzo base Euro 61.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.750,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato con studio in Vestenanova (VR), Via Cerati n. 20, tel. 3939102781, fax. 045 7613123, e-mail giuliacerato@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 681/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sant'ambrogio di Valpolicella (VR), frazione Ponton, via Ponte n.132/A, piena proprietà di abitazione al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Custodia: Avvocato Elisa Avesani Bazzoni con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 127 - tel. 045/8007277 - fax 045/8030896 - e-mail: [elisa.avesanibazzoni@gmail.com](mailto:elisa.avesanibazzoni@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## SOAVE

### FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 668/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR), Contrada Tebaldi, via Monti, piena proprietà di fabbricati residenziali in corso di costruzione.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini con studio in Verona, Corso Cavour, 39, tel. 0458002226, fax. 0458009495, e-mail [francesco.mafficini@avv-commvr.it](mailto:francesco.mafficini@avv-commvr.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

## SOMMACAMPAGNA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 619/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), via Galvani n.23, quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 43.000,00- Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 32.250,00

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno con studio in Verona (VR), Via Saffi n. 1 - tel. 045/ 9273145 - fax 045/ 8011511 - e-mail: [francesco.bettagno@virgilio.it](mailto:francesco.bettagno@virgilio.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## SORGÀ

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 715/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 22 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR), Via Don Luigi Bogoni n. 12, nel complesso condominiale "Rosa", piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 60.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## VILLA BARTOLOMEA

### CASA DI CIVILE ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 439/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), Via Lombardia n. 6, casa di civile abitazione con autorimessa di pertinenza e corte.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.750,00

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto con studio in Verona, Via G. Della Casa n. 19, tel. 045 8015823, fax. 045 8043972, e-mail: [avvpasqualetto.v@gmail.com](mailto:avvpasqualetto.v@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ZIMELLA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 484/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), Piazza del Donatore n. 12, piena proprietà di abitazione del tipo a schiera con corte e autorimessa.

Prezzo base Euro 82.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 61.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.note-sverona.it](http://www.note-sverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**ALBAREDO D'ADIGE**

**LABORATORIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 46/2017R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (somma di 1-2-3 di stima): In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Chiesa n.18, piena proprietà di laboratorio al piano terra, rimessa al piano terra con cantina al piano interrato e due autorimesse al piano terra.

Prezzo Base Euro 156.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 117.000,00

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio con studio in Zevio (VR), Via Altichiero n. 26, tel. 045.6112089, fax. 045.6050810, e-mail: [info@studiodiulegalecrema.com](mailto:info@studiodiulegalecrema.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**ARCOLE**

**CAPANNONI - APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 233/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Arcole (VR), Via Bevilacqua, piena proprietà di capannone artigianale e due appartamenti.

Prezzo base Euro 225.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 168.750,00

Lotto 2: In Comune di Arcole (VR), Via Bevilacqua, piena proprietà di piena proprietà di due capannoni artigianali.

Prezzo base Euro 250.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 187.500,00

Lotto 3: In Comune di Arcole (VR), Via Bevilacqua, piena proprietà di piena proprietà di due capannoni artigianali.

Prezzo base Euro 192.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 144.000,00

Lotto 4: In Comune di Arcole (VR), Via Bevilacqua, piena proprietà di terreno edificabile risultante dalla documentazione in atti a destinazione artigianale

Prezzo base Euro 38.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.500,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/995348 - fax 045/2109255, e-mail: [matteogervasini@studiodiulegalegervasinisaretto.it](mailto:matteogervasini@studiodiulegalegervasinisaretto.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.note-sverona.it](http://www.note-sverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**BOSCO CHIESANUOVA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 746/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Contrada Prati n. 95, località Prati, piena proprietà di unità abitativa

Prezzo base Euro 85.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.750,00

Lotto 2: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Via Ponte snc, località Prati, piena proprietà di stalla per allevamento bovini con annessa concimai e vasca di deposito insilati, deposito foraggi e magazzino.

Prezzo base Euro 790.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 592.500,00

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12, tel. 045.592866/045.8766000, fax 045.8766003, e-mail: [bvenceslao@hotmail.com](mailto:bvenceslao@hotmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la ven-

dità. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**CEREA - PRESSANA - ISOLA RIZZA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 214/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), in complesso residenziale sito all'incrocio tra Via Volta, Via Gandhi e Via Marconi, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 4.700,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.525,00

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR), in complesso residenziale sito all'incrocio tra Via Volta, Via Gandhi e Via Marconi, piena proprietà di cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 1.200,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 900,00

Lotto 5: In Comune di Cerea (VR), in complesso residenziale sito all'incrocio tra Via Volta, Via Gandhi e Via Marconi, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 5.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.125,00

Lotto 6: In Comune di Cerea (VR), in complesso residenziale sito all'incrocio tra Via Volta, Via Gandhi e Via Marconi, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 5.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.125,00

Lotto 7: In Comune di Cerea (VR), Località Palesella, piena proprietà di porzione di opificio fatiscente con ampia corte di pertinenza.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Lotto 8: In Comune di Pressana (VR), piena proprietà di due appezzamenti di terreno edificabili in area residenziale, con accesso da Via Padre Clemente Gatti.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.000,00

Lotto 9: In Comune di Isola Rizza (VR), in fabbricato sito all'incrocio tra via Roma e via Margattoni, piena proprietà di appartamento su tre piani fuori terra, e di negozio al piano terra attualmente utilizzato come ufficio.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 66.000,00

Lotto 10: In Comune di Isola Rizza (VR), in via Ferrari, in complesso residenziale, piena proprietà di scantinato adibito a deposito al piano interrato.

Prezzo base Euro 5.700,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.275,00

Lotto 11: In Comune di Isola Rizza (VR), via Ferrari, in complesso residenziale, piena proprietà di cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 900,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 675,00

Lotto 15: In Comune di Isola Rizza (VR), via Roma n. 211, in fabbricato condominiale, piena proprietà di negozio al piano terra utilizzato come appartamento



con autorimessa di pertinenza al piano terra.  
Prezzo base Euro 36.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 27.000,00  
Lotto 17: In Comune di Isola Rizza (VR), via Casalandri, piena proprietà di unità unifamiliare su due piani fuori terra ed un piano interrato, con due vani cantina, locale legnaia ad uso taverna e deposito attrezzi attualmente utilizzato come magazzino artigianale al piano terra ed area di insidenza e pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 155.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 116.250,00  
Lotto 18: In Comune di Isola Rizza (VR), via Capitello n. 159, piena proprietà di unità unifamiliare su due piani fuori terra ed un piano interrato, con due vani cantina al piano interrato e pertinenze quali due ricoveri attrezzi, tettoia, magazzino, due ripostigli, ricovero mezzi, deposito attrezzi e servizio al piano terra, e un ulteriore vano cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 301.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 225.750,00  
Lotto 19: In Comune di Isola Rizza (VR), via Margattoni, in complesso residenziale, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.375,00  
Lotto 21: In Comune di Isola Rizza (VR), via Margattoni, in complesso residenziale, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 4.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.000,00  
Lotto 23: In Comune di Isola Rizza (VR), via Margattoni, in complesso residenziale, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 7.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.625,00  
Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail avv.pasquini@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## GARDA

### NEGOZIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 156/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Garda (VR), via Don Giulio Boccali n.9, piena proprietà di negozio al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 78.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 58.875,00  
Lotto 2: In Comune di Garda (VR), via Don Giulio Boccali n.9, piena proprietà di deposito al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 92.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.000,00  
Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli con studio in Verona, Vicolo Balena n. 4, tel. 045-591647, fax. 045-8034365, e-mail: [tommaso.nicoli@gmail.com](mailto:tommaso.nicoli@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## MONTECCHIA DI CROSARA

### UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 500/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), località Pergola, via Pergola n. 32, piena proprietà di due unità immobiliari destinate la prima ad azienda vitivinicola (ormai in disuso ed in pessimo stato manutentivo) della superficie commerciale di mq. 386,00 posta su due piani fuori terra ed un piano interrato, dotata di varie cisterne di raccolta per il vino al piano seminterrato e al piano terra, con corte esclusiva dove sono state realizzate n. 13 cisterne a silos per la raccolta del vino, una pesa e una tettoia ed in separato corpo di fabbrica con accesso indipendente, una seconda unità destinata ad abitazione in villino su tre piani fuori terra con soffitta al piano secondo e corte di pertinenza, della superficie commerciale complessiva di mq. 350 (comprensiva della superficie della corte esclusiva), ed appezzamento di terreno pertinenza di mq. 190, ubicato dall'altra parte della strada provinciale di fronte all'unità abitativa sopra descritta, destinato a prato e che individua parte dell'argine del fiume "Alpone".

Prezzo base Euro 305.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 228.750,00  
Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardini Giusti n.2, tel. 045 8031077, fax: 045 8039766, e-mail: [padovani@padovanistudiolegale.it](mailto:padovani@padovanistudiolegale.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO



## SALIZOLE

### UNITÀ ARTIGIANALE - UNITÀ RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 489/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Salizole (VR), Frazione Bionde, Viale Portalupi n. 362, piena proprietà di unità artigianale su un unico piano, composta da laboratorio artigianale, ufficio, tettoia e corte esclusiva, e piena proprietà di unità residenziale su due piani fuori terra, con taverna e piccola corte esclusiva.

Prezzo base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire 180.000,00  
Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

## Immobilie comm.le|ind.le

## VERONA

### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 12/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Frazione Montorio, via Ponte Florio n. 39/C, piena proprietà di capannone con tettoia e area di pertinenza.

Prezzo base Euro 210.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.500,00  
Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi con studio in Verona (VR), Piazza Viviani n. 12, tel: 045-590548, Fax: 045-592228, e-mail: [francescoferraresegirardi@gmail.com](mailto:francescoferraresegirardi@gmail.com). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**LEGNAGO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 689/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), piena proprietà di terreno.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), piena proprietà di terreno.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris con studio in Verona, Via Albere n.80/C, tel. 0458011290, fax. 0454752648 e-mail: avdalessandris@verona-law.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**SANGUINETTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 403/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), Via Bonzanini n. 25, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da capannone con deposito legname, laboratorio e magazzini, con uffici e corte.

Prezzo base Euro 1.900.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.425.000,00

Custodia: Avvocato Piorgiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: pg.bonini@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**Terreno | Immobilità agricola**

**LEGNAGO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 678/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 3: In Comune di Legnago (VR), piena proprietà di appezzamenti di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

Prezzo base Euro 8.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 6.375,00. Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**LEGNAGO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 615/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 3: In Comune di Legnago (VR), via Modigliani, piena proprietà di terreno con destinazione artigianale industriale, già edificabile (sono già predisposte le derivazioni per il collegamento ai sotto servizi), attualmente in stato di abbandono, da bonificare e sottoposto a sequestro.

Prezzo base Euro 13.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/8106376 - e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**RONCÀ**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 45/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), frazione

Terrossa, via Giuseppe Verdi, piena proprietà di terreno edificabile di mq. 2.059.

Prezzo base Euro 300.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 225.000,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12 - tel.045/916055- fax 045/8345354, cell. 347/1392141, e-mail: guidotrabucchi@virgilio.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**ROVERCHIARA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 129/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 4: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 24.750,00.

Lotto 5: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00.

Lotto 6: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00.

Lotto 7: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00.

Lotto 8: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.

Prezzo base Euro 38.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 28.500,00.

Lotto 9: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 24.750,00.

Lotto 10: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00.

Lotto 11: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile,



incluso in una lottizzazione.  
 Prezzo base Euro 31.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
 Prezzo minimo da offrire Euro 23.250,00.  
 Lotto 12: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.  
 Prezzo base Euro 33.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
 Prezzo minimo da offrire Euro 24.750,00.  
 Lotto 13: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.  
 Prezzo base Euro 30.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
 Prezzo minimo da offrire Euro 22.500,00.  
 Lotto 14: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.  
 Prezzo base Euro 31.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
 Prezzo minimo da offrire Euro 23.250,00.  
 Lotto 15: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.  
 Prezzo base Euro 27.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 20.250,00.  
 Lotto 16: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.  
 Prezzo base Euro 30.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
 Prezzo minimo da offrire Euro 22.500,00.  
 Lotto 17: In Comune di Roverchiara (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione edificabile, incluso in una lottizzazione.  
 Prezzo base Euro 26.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
 Prezzo minimo da offrire Euro 19.500,00.  
 Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5 - tel. 045/597817, fax: 045/8040466, e-mail: francesco@mendinilex.it.  
 Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
 Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 203/2016 R.E.**  
 Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
 Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
 Lotto 2: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti edificabile  
 Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00  
 Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: [caltroni@fsavvocati.it](mailto:caltroni@fsavvocati.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
 Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

 **Vendite presso Notaio BUONINCONTI**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA CIVILE N. 2763/2015 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 925/2012 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Cristiano Berto avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:  
 Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso magazzino al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale denominato Condominio "Mike" sito in Comune di Verona (VR), Via Solferino n. 20.  
 Prezzo base Euro 28.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.  
 Lotto 2: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano primo scantinato facente parte del fabbricato condominiale denominato Condominio "Mike" sito in Comune di Verona (VR), Via Solferino n. 20.  
 Prezzo base Euro 17.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.  
 Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)  
 Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).  
 Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**BARDOLINO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 166/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 424/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dei seguenti immobili:  
 a) - unità immobiliare ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), facente parte del fabbricato sito in Comune di Bardolino (VR), frazione Calmasino, Via Chiesa n. 3; b) - vano ad uso garage al piano terra facente parte del fabbricato sito in Comune di Bardolino (VR), frazione Calmasino, Via Chiesa n. 5. Prezzo base Euro 236.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.  
 Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Marzia Vinco Da Sesso, con studio in Verona (VR), Vicolo S. Bernardino n. 3 - tel 045597282. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it)  
 Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**CASTEL D'AZZANO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 146/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 455/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Castel D'Azzano (VR), frazione San Martino, Via Isotta Nogarola n. 2.  
 Prezzo base Euro 68.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.  
 Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata

affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com  
 Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**LEGNAGO**

**IMMOBILI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 776/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 329/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà del compendio immobiliare sito in Comune di Legnago (VR), Via Zenate n. 4, composto da:

- a) - immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), e vano ad uso garage al piano terra con annesso ripostiglio al piano primo,
- b) - vano ad uso garage al piano terra con annesso ripostiglio al piano primo, vano ad uso garage al piano terra e vano ad uso ripostiglio con servizio al piano terra, con corte di pertinenza,
- c) - area urbana di mq 170,
- d) - appezzamento di terreno di mq 521.

Prezzo base Euro 78.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel 0458031077.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**NOGARA**

**ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 184/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 456/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n.

96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 alle ore 14,00 del seguente bene:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso legnaia al piano terra in corpo staccato, facente parte del compendio immobiliare sito in Comune di Nogara (VR), Via Gobbi n. 104.

Prezzo base Euro 30.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**SOAVE**

**ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 486/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 423/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con area esclusiva di pertinenza, facente parte del fabbricato sito in Comune di Soave (VR), Via San Lorenzo n. 6.

Prezzo base Euro 100.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**SOMMACAMPAGNA**

**IMMOBILI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 53/2017 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Cristiano Berto, con provvedimento numero 382/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo, con corte esclusiva di pertinenza e con annesso vano ad uso cantina con servizio al piano primo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Sommacampagna (VR), Via A. Salieri n. 7/b.

Prezzo base Euro 348.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo, con corte esclusiva di pertinenza e con annesso vano ad uso cantina con servizio al piano primo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Sommacampagna (VR), Via A. Salieri n. 7/a.

Prezzo base Euro 388.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con corte esclusiva di pertinenza e con annesso vano ad uso cantina con servizio al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Sommacampagna (VR), Via A. Moro n. 3.

Prezzo base Euro 88.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 4: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con corte esclusiva di pertinenza e con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e dei due vani ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Sommacampagna (VR), Via A. Moro n. 1/e. Prezzo base Euro 136.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Luca Sordo, con studio in Legnago (VR), Via Disciplina n. 8 - tel 0442603400.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

	Investi in immobili all'asta. <b>Convenienza, sicurezza e trasparenza.</b>
	



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!





Vendite presso  
NOV@

## Abitazione | Accessorio

VERONA

AUTORIMESSE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 373/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di autorimessa.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 5: In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 6: In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 7: In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 8: In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 9: In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 10: In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 11: In Comune di Verona, Via Cà di Cozzi n. 41, al secondo piano interrato del complesso residenziale "La Corte", piena proprietà di posto auto coperto. Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email [llorenzi@aviapervia.it](mailto:llorenzi@aviapervia.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 201/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Frazione di Parona, con accesso da Via Pesenti, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Quota di 1/3 di piena proprietà di pertinenziale autorimessa. Prezzo base Euro 144.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuletti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

VERONA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 465/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere Stadio, Via Giulio Camuzoni n. 5, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Condominio Belsito Scala A", piena proprietà di magazzino al secondo piano seminterrato.

Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Caldana, Via San Mamaso n. 4, Verona, tel. 0458031737, fax 0458014934, email [m.caldana@caldanabolognesi.it](mailto:m.caldana@caldanabolognesi.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

VERONA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 536/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona Via Aquileia n. 20, piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 19.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [t.trevisiol@sartoriefontana.it](mailto:t.trevisiol@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 391/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona Via Vasco de Gama n. 13, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di appartamento al piano sesto con annessa cantina al piano scantinato.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Giulia Castellani, Stradone San Fermo n. 17, Verona, tel. 0458012095, fax 0458036004, email [avvgiuliacastellani@gmail.com](mailto:avvgiuliacastellani@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

VERONA

APPARTAMENTO MONOLOCALE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 563/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere Golosine, Via Chioda n. 18, all'interno del fabbricato condominiale "Gilda", piena proprietà di appartamento monolocale con piccola corte esclusiva sito al piano terra, oltre a pertinenziale posto auto coperto avente accesso da Via Tevere.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Edoardo Rossi, Via Leoncino n. 16, Verona, tel. 0458011770, fax 0458009931, email [erossi@slra.it](mailto:erossi@slra.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**ARCOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 163/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Pagnego n. 23, in fabbricato in linea su due livelli, piena proprietà di appartamento al piano terra, con annessa cantina e pertinenziale area cortiva esclusiva. quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà della corte comune e dell'area ad uso giardino di pertinenza dell'intero fabbricato.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Custodia: Avvocato Francesca Ferretto, Via Tonale n.

11, Verona, tel. 0458347388, fax 0458341340, email [f.ferretto@libero.it](mailto:f.ferretto@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**BEVILACQUA**

**MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 608/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR), Località Marega, Via Don Camillo Faccioli piena proprietà di magazzino con accessori, autorimessa ed area di pertinenza esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Roberto Liso

**BOSCO CHIESANUOVA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 295/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Località Arzerè, Via Ponte n. 3, piena proprietà di appartamento disposto ai piani primo e secondo sottotetto e di pertinenziale autorimessa al piano scaninato.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email [federicamicheli@studiodavvocato.it](mailto:federicamicheli@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

**BOSCO CHIESANUOVA - VERONA**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 344/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) contrada Dosso Gervasio, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 2: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) contrada Dosso Gervasio, piena proprietà di appartamento al piano terra e pertinenziale locale accessorio catastalmente individuato come autorimessa.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 4: In Comune di Verona Frazione Chievo, località Cason, Via Ferrarin n. 14-16, piena proprietà di fabbricato residenziale a cortina distribuito su tre piani fuori terra, costituito da:

- appartamento al piano terra (corpo A di stima);
- appartamento al piano terra con annessa corte esclusiva (corpo B di stima);
- area urbana;

- unità abitativa disposta ai piani primo e secondo con ingresso al piano terra (corpo C di stima).

Prezzo base Euro 405.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E per il corpo A di stima, F per il corpo B di stima e G per il corpo C di stima "".

Custodia: Avvocato Christian Belliardo, Via Carlo Cattaneo n. 14, Verona, tel. 0458011276, fax 0458047543, email [avvocati@studiobelliardo.it](mailto:avvocati@studiobelliardo.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra



**BOVOLONE**

**PORZIONE DI ABITAZIONE IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 713/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Cà Brusà n. 11, piena proprietà di porzione di abitazione in linea disposta su due piani fuori terra con annesso due corti esclusive.

Prezzo base Euro 26.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Roberto Leso

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 789/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via della Sorgente n. 43, all'interno del complesso condominiale denominato ""Residence Alfeo"", piena proprietà di appartamento bilocale sito al piano rialzato e dotato di giardino esclusivo al piano terra e di pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via

Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Roberto Leso

**BUSSOLENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 267/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR) Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 5, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano primo sottostada.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Andrea Leoncini, Volto San Luca n. 29, Verona, tel. 0458010733, fax 0458035844, email [leoncini.andrea@gmail.com](mailto:leoncini.andrea@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**CAPRINO VERONESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 764/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), Frazione Pesina, Via Giare di Sopra n. 23, piena proprietà di appartamento al piano secondo.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Roberto Leso

**CASALEONE**

**VILLETTA BIFAMILIARE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 429/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Casaleone (VR) Frazione Sustinenza, Vicolo San Giovanni Bosco n. 3, piena proprietà di villetta bifamiliare composta da abitazione al piano terra, abitazione dislocata ai piani terra, primo e secondo, oltre ad autorimessa con cantina al piano terra, collegati da scala interna.

Prezzo base Euro 210.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" D "".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email [dilettasaretto@studiolegalegervasinisaretto.it](mailto:dilettasaretto@studiolegalegervasinisaretto.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 501/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) Via Oppi n. 5, in edificio in linea a due piani fuori terra, piena proprietà di abitazione suddivisa in due parti disposta ai piani terra e primo con ingresso comune e annessa corte di pertinenza esclusiva e di due pertinenziali autorimesse.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 108/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) , Frazione Sustinenza, Via Bassa n. 6, piena proprietà di unità ad uso abitativo di due piani fuori terra ubicata in porzione terra-cielo di fabbricato in linea, di autorimessa e vani accessori ubicati al piano terra in distinto corpo di fabbrica e di altra autorimessa e vani accessori ubicati al piano terra e sottotetto in distinto corpo di fabbrica, oltre ad aree cortive esclusive.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458031082, fax 0458043976, email [ascione@studiodilegaleacn.it](mailto:ascione@studiodilegaleacn.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 472/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via Cecco Angiolieri n. 10, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**CAVAION VERONESE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 279/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cavaion Veronese (VR) Via Guglielmo Marconi n. 47, quota di 1/3 (un terzo) di piena proprietà di abitazione unifamiliare ad un piano fuori terra e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Merzari, Via Camporoso n. 125, San Bonifacio, tel. 0456106187, fax 0456130570, email [gmerzari@ymail.com](mailto:gmerzari@ymail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CERA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 337/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cera (VR), Via Frescà snc, piena proprietà di magazzino, al grezzo, disposto su due livelli con annesso ripostiglio esterno su un unico piano fuori terra e corte di pertinenza.

Prezzo base Euro 26.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Vicolo Balena n. 4, Verona, tel. 045591647, fax 0458034365, email [tommaso.nicoli@gmail.com](mailto:tommaso.nicoli@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 753/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Piazzale Vittorio Veneto n. 4, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è ""previsionale G "".

Custodia: Avvocato Giorgia Stallo, Viale della Repubblica n. 6, Verona, tel. 0458303031, fax



0458388268, email [gstallo@studiofranchetti.eu](mailto:gstallo@studiofranchetti.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

## DOLCÈ

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 190/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Frazione Peri, Via Vecchia Postale n. 48/A, all'interno di una cortina di edifici, piena proprietà di fabbricato da terra a cielo da ristrutturare, disposto su due livelli fuori terra, oltre a soffitta.

Prezzo base Euro 13.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

## DOLCÈ

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 277/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Frazione Ossengo, Via Corno d'Aquilio n. 342, all'interno di una cortina di edifici di antica origine, piena proprietà di abitazione su tre piani fuori terra con piccolo cortiletto interno. Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via don Pio Leonardi n. 26, Caldiero, tel. 0456151540, fax 0456170748, email [zaninotto@studiolegaleza.it](mailto:zaninotto@studiolegaleza.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

## LAVAGNO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 26/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR), Frazione Vago, Via Giuseppe Verdi n. 4, in una palazzina di tre piani fuori terra piena proprietà di appartamento al piano primo con annessi ripostiglio e corte esclusiva al piano terra, oltre a pertinenziale autorimessa e piccola area urbana siti sempre al piano terra.

Prezzo base Euro 148.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082, email [ascione@studiodilegaleacn.it](mailto:ascione@studiodilegaleacn.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

## LEGNAGO

### COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 731/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione Vigo, Via Marchesa nn. 1 - 3, piena proprietà di complesso edilizio in fase di avanzata ristrutturazione per totali 18 unità ad uso abitativo, ivi compreso il terreno di consistenza e pertinenza, costituito da:

- villa di antica origine disposta su due piani fuori terra oltre a torretta, attualmente suddivisa in due unità abitative (fabbricato A in perizia);
- un corpo di fabbrica a due piani fuori terra, posto verso il lato Nord del lotto, comprendente due unità abitative (fabbricato B in perizia);
- corpo di fabbrica di due piani fuori terra, posto verso il lato Nord del lotto, comprendente otto unità

abitative (fabbricato C in perizia);

- corpo di fabbrica a due piani fuori terra e sottotetto, posto verso il lato Est del lotto, comprendente quattro unità abitative (fabbricato D in perizia);
- corpo di fabbrica a due piani fuori terra, posto verso il lato Sud del lotto, comprendente due unità abitative (fabbricato E in perizia);
- fabbricato ad un piano fuori terra, posto verso il lato Sud del lotto, composto da vani tecnici e n. 4 posti auto (fabbricato F in perizia);
- parcheggio interrato costituito da n. 24 autorimesse e percorsi di distribuzione (fabbricato G in perizia).

Prezzo base Euro 2.670.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email [segreteria@studioottaviani.eu](mailto:segreteria@studioottaviani.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

## LEGNAGO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 276/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Olmo n. 15, piena proprietà di casa ad uso abitazione su un unico piano fuori terra con annessa corte esclusiva e ripostiglio esterno.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

## MONTECCHIA DI CROSARA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 805/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), Via Lauri n. 25, piena proprietà di abitazione in linea su tre piani fuori terra, di autorimessa con annessi vani accessori, poco discosta, e di due piccole corti esclusive.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 687/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Frazione Costalunga, Via Mezzavilla n. 117/A, piena proprietà di appartamento disposto sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 50.400,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email d.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**MOZZECANE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 29/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR) Via Caterina Bon Brenzoni n. 25, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Tommaso Bogoni, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email tommasobogoni@yahoo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 487/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR) Via XXVI Aprile n. 14, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano terra, oltre a pertinenziale autorimessa con piccola area esclusiva posta sempre al piano terra in corpo di fabbrica a se stante.

Prezzo base Euro 116.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Bertani, Via Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458002170, fax 0458012832.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**RIVOLI VERONESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 422/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Rivoli Veronese (VR), Via Ragano n. 22, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa soffitta al piano sottotetto. Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**RONCO ALL'ADIGE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione immobiliare n. 381/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Ruda n. 14, piena proprietà di villa singola con annessi ufficio ed autorimessa, oltre a capannone poco discosto, ed area di insidenza e pertinenza. Prezzo base Euro 700.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E (sub 5) e D (sub 6) "".

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email g.maffi@lgmstudio.it.  
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**RONCO ALL'ADIGE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 603/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Via XX Settembre n. 86, in edificio condominiale di tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al primo piano con annessa cantina e pertinenze poste auto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, email caltroni@studioimpresanet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**RONCO ALL'ADIGE****CASA TERRA CIELO, IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 677/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Cason n. 2, piena proprietà di casa terra cielo, in linea, bisognevole di lavori di ristrutturazione, disposta su due piani fuori terra e dotata di terreno di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 28.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Giada Beghini, Piazza Renato Simoni n. 31, Verona, tel. 0458035676, fax 0458356003, email avvgiadabeghini@studiobeghnicorazza.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 509/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Carlo Alberto n. 19, in palazzina condominiale di tre piani fuori terra, oltre a seminterrato piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Ilaria Castellani tel. 045597943, fax 0458047584, email ilca@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 399/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Marconi n. 2, piena proprietà di appartamento posto al piano primo e di magazzino con corte di pertinenza esclusiva posto al piano terra.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 336/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Corte Caval 14, piena proprietà di appartamento posto al piano primo.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Lotto 7: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Corte Caval, piena proprietà di autorimessa posta al piano interrato con pertinenze sovrastante corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 35.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Antonini, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458043183, email antonini@veronalegal.it.  
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**SOAVE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 450/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR) via Don Giovanni Minzoni n. 21, in fabbricato condominiale denominato "Condominio Boulevard Flora", piena proprietà di abitazione, composta da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere, corte esclusiva al piano terra, taverna e lavanderia al piano interrato e di pertinenziale autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 183.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "B".

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Elena Bertazzi

**SOMMACAMPAGNA**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 531/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sommacampagna (VR), Vicolo Olmo n. 25, piena proprietà di casa indipendente a destinazione residenziale disposta su tre piani fuori terra.

Prezzo base Euro 116.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, Via don Pio Leonardi n. 26, Caldiero, tel. 0456151540, fax 0456170748, email zaninotto@studiolegaleza.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**SONA**

**AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 129/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 4: In Comune di Sona (VR) Località Palazzolo, Via Ghiaia, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 6: In Comune di Sona (VR) Località Palazzolo, Via Ghiaia, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Alberto Orrico, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 0458006433, fax 0458009777, email alberto.orrigo@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Elena Bertazzi

**TREGNAGO**

**PALAZZINE ALLO STATO GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 30/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Tregnago (VR), Via

Fabbrica, piena proprietà di parte degli immobili costituenti due palazzine allo stato grezzo disposte su sei piani fuori terra oltre ad un piano interrato comune per cantine e box auto, il tutto così censito: Prezzo base Euro 1.500.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Franchetti, Viale della Repubblica Verona, tel. 0458350588, fax 0458388268, email pfranchetti@studiofranchetti.eu.  
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 768/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 19, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva e pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 21, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva e pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 2 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 144.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 3 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 4 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 144.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione



energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 6: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del ""Residence Monte Borghetto"", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 5 e dislocato al piano primo con soppalco, oltre a pertinenziale posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## VERONELLA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 579/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) frazione San Gregorio, via Don Giuseppe Chiminazzo n. 441, piena proprietà di abitazione disposta ai piani primo e secondo con annessa corte esclusiva e di autorimessa pertinenziale al piano scantinato.

Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Giovanni Scapin, Via Crosaron della Calcara n. 19/a, Cerea, tel. 0442320817, email info@studiolegalescapin.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

## ZEVIO

### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 114/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR) Via Campagna Vecchia, all'interno di corte rurale di antica origine denominata Corte Ciresare, piena proprietà dei sotto indicati cespiti facenti parte di complesso immobiliare in corso di ristrutturazione, costituito da un fabbricato centrale più grande e da due fabbricati laterali di dimensioni più ridotte e più precisamente:

- l'intero fabbricato centrale,
- l'intero fabbricato laterale posto a sud;
- porzione del fabbricato laterale posto ad ovest;
- ampia corte pertinenziale.

Prezzo base Euro 470.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082 0458015284, fax 0458043976, email ascione@studiolegaleacn.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## BOVOLONE

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 392/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR) Via San Pierin n. 312, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di capannone con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Bovolone (VR) Via San Pierin n. 312, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di compendio immobiliare composto da locali ufficio con bagno al piano terra, locali magazzino con zona mostra al piano terra e locali magazzino al piano primo e di abitazione disposta ai piani terra e primo. Prezzo base Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Bovolone (VR) Via San Pierin

n. 312, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di unità immobiliare adibita a ristorante/pizzeria e di deposito al piano primo.

Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

## CALDIERO

### APPARTAMENTI - DEPOSITI - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 749/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Caldiero (VR) Via dell'Artigianato n. 19, all'interno di palazzina commerciale/residenziale, piena proprietà di appartamento collocato al piano primo.

Prezzo base Euro 58.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 4: In Comune di Caldiero (VR) Via dell'Artigianato n. 19, all'interno di palazzina commerciale/residenziale, piena proprietà di deposito collocato al piano sottotetto.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Caldiero (VR) Via dell'Artigianato n. 19, all'interno di palazzina commerciale/residenziale, piena proprietà di deposito collocato al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Caldiero (VR) Via dell'Artigianato n. 19, all'interno di palazzina commerciale/residenziale, piena proprietà di ufficio collocato al piano primo.

Prezzo base Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

## CEREA

### PALAZZINA - APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 783/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (Lotto A di perizia): In Comune di Cerea (VR) , Via Roma n. 8, piena proprietà di palazzina su quattro piani fuori terra, allo stato grezzo avanzato, costituita da posti auto coperti nel cortile interno, parte commerciale al piano terra e cinque appartamenti distribuiti tra i piani secondo terzo e quarto. Prezzo base Euro 400.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00  
Lotto 2 (Lotto B di perizia): In Comune di Cerea (VR) , Via Monte Grappa n. 25, all'interno del fabbricato condominiale denominato "C27 Condominio Rossini" proprietà di appartamento al piano secondo con garage al piano seminterrato. La proprietà dei predetti immobili è gravata da diritto di abitazione a favore di persona nata il 17 aprile 1949, giusta atto del 16 aprile 1999 n. 1136 Rep. Notaio Claudio Berlino, trascritto a Verona in data 27 aprile 1999 ai nn. 13882/9197.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" La proprietà dei predetti immobili è gravata da diritto di abitazione a favore di persona nata il 17 aprile 1949, giusta atto del 16 aprile 1999 n. 1136 Rep. Notaio Claudio Berlino, trascritto a Verona in data 27 aprile 1999 ai nn. 13882/9197 "".

Custodia: Avvocato Marianna Mancassola, Via San Vitale n. 25/B, Verona, tel. 0458766312, fax 0454851259, email avv.mariannamancassola@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**CEREA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 319/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) Via Calcara n. 80, 82, 84 e 86, piena proprietà di compendio immobiliare, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza, costituito da:

- abitazione ai piani terra e primo con annessi cantina al piano interrato e ripostiglio e pertinenziali autorimesse al piano terra;
- porzione immobiliare ad uso negozio al piano terra;
- porzione di fabbricato ad uso laboratorio-magazzi-

no disposta ai piani terra e primo.

Prezzo base Euro 523.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini, Via Frattini n. 12, tel. 0458003966, fax 0458002605, email avv.pasquini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**NOGARA**

**IMM. PRODUTTIVO-ARTIGIANALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 59/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR) Via Ecce Homo n. 7, piena proprietà di abitazione al piano primo con accessori cantina, ripostiglio, taverna e servizi al piano seminterrato, vano scala al piano seminterrato e terra con scala interna esclusiva di collegamento fra i piani.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR), Via Ecce Homo nn. 7 e 8, piena proprietà di immobile ad uso produttivo-artigianale, al piano seminterrato e terra, di cui una parte adibita a zona di laboratorio produzione, una adibita ad autorimesse ed una parte adibita ad esposizione;

- quota di 1/2 di piena proprietà di due tettoie.

Prezzo base Euro 44.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuletti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far perveni-

re al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**ROVEREDO DI GUÀ**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - CAPANNONI AVICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 215/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Località Pellatteria, Via Pellatteria n. 7, abitazione disposta su due piani fuori terra con corte esclusiva e accessori, posta in vendita per i seguenti diritti: nuda proprietà di porzione di abitazione con annessa cantina e ripostiglio al piano terra, (unità di fatto alla porzione censita con il mapp. 209 sub 2).

piena proprietà di porzione di abitazione, (unità di fatto alla porzione censita con il mapp. 210 sub 1). quota di 1/2 (un mezzo) di nuda proprietà di centrale termica, posta a servizio anche di altra unità abitativa e unità di fatto con la porzione censita con il mapp. 209 sub 3.

quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di centrale termica, posta a servizio anche di altra unità abitativa e unità di fatto con la porzione censita con il mapp. 210 sub 2.

Il diritto di usufrutto vitalizio sulle predette unità immobiliari, di cui è posta in vendita la nuda proprietà, spetta a persona nata in data 17.08.1921.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Località Pellatteria, Via Pellatteria n. 5, piena proprietà di abitazione disposta su due piani fuori terra, con annesse due porzioni di corte esclusive, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di centrale termica, posta a servizio anche di altra unità abitativa e unità di fatto con la porzione censita con il mapp. 210 sub 2.

quota di 1/2 (un mezzo) di nuda proprietà di centrale termica, posta a servizio anche di altra unità abitativa e unità di fatto con la porzione censita con il mapp. 209 sub 3.

Il diritto di usufrutto vitalizio sulla predetta unità immobiliare, di cui è posta in vendita la quota di 1/2 di nuda proprietà, spetta a persona nata in data 17.08.1921.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 4: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Località Pellatteria, Via Pellatteria 7, piena proprietà di fabbricato costituito da due capannoni avicoli con magazzini e depositi con corte di insistenza e pertinenza, oltre a terreno agricolo posto a servizio del fabbricato agricolo.

Prezzo base Euro 275.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email elenasancassani@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentata-



zione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Roberto Leso

### SAN GIOVANNI ILARIONE

#### UFFICI - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 715/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli n. 12, inseriti in un contesto di villino bifamiliare, piena proprietà di ufficio con balcone esterno e di magazzino ad uso deposito attrezzi.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" E "".

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli, piena proprietà di casa di antica origine, tipo terra/cielo disposta su tre piani fuori terra, oltre ad un locale ad uso ufficio.

Prezzo base Euro 124.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 3: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli, inseriti in un contesto di villino bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con terrazza e annessa cantina al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 121.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 4: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Località Frozzoli, Via Frozzoli, piena proprietà di appartamento al piano primo con taverna al piano terra e pertinenziale autorimessa.

Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio, Via Altichiero n. 26, Zevio, Tel. 0456112089, fax 0456050810, email info@studialecrema.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Roberto Leso

## Abitazione | Accessorio

## Terreno | Immobile agricolo

### VERONA

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 285/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona frazione Quinzano, Via Volte Maso n. 26/c, piena proprietà di abitazione unifamiliare disposta ai piani terra e primo, con annessa cantina al piano interrato, di autorimessa al piano terra, oltre ad area cortiva di pertinenza e di limitrofi terreni adibiti, in parte a giardino e in parte ad uliveto.

Prezzo base Euro 526.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Lotto 2: In Comune di Verona tra le frazioni di Avesa e Quinzano, Via Volte Maso, tra i civici 26/c e 26/e, - quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di terreni.

- piena proprietà di terreni.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno, Via Saffi n. 1, Verona, Tel. 0459273145, fax 0458011511, email francesco.bettagno@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Roberto Leso

### VERONA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 541/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Zona Croce Bianca, lungo la strada statale "Gardesane", piena proprietà di compendio immobiliare, costituito da un'area edificabile frazionata in diversi mappali e da una villetta con giardino di pertinenza di cui fanno parte due appartamenti, un garage, una piccola serra/taverna e due locali accessori, fabbricati tutti da demolire in quanto facenti parte del piano di lottizzazione. Prezzo base Euro 2.200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari, Via Isonzo n. 2, Verona, Tel. 0458341984, fax 0452423845, email marco.morettida@hotmail.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### COLOGNA VENETA

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 350/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Buche di Maggio n. 50, piena proprietà di due porzioni contigue di fabbricato ad uso abitativo, disposte ai piani terra e primo con sottotetto, oltre a pertinenti terreni adibiti a corte/giardino e strada di accesso ai fabbricati.

Prezzo base Euro 157.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, Tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Elena Bertazzi

### LAVAGNO

#### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 846/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Lavagno (VR) località Vago, Via Lepia, piena proprietà di corte rurale composta da numerosi edifici, in stato di abbandono, circondata da terreni attualmente incolti.

Prezzo base Euro 223.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, Tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 -

Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 1/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR) Località Alté, Via Ghiacciaia n. 9, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra e primo, annessa tettoia e di pertinenza autorimessa al piano terra, oltre ad area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 126.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Località Alté, Via Ghiacciaia, piena proprietà di terreni agricoli.

Quota di 1/3 (un terzo) di piena proprietà di terreni costituenti la strada di accesso.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**LEGNAGO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 558/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Paina s.n.c., piena proprietà di compendio immobiliare, da ristrutturare, denominato ""Corte Bevilacqua"" e costituito da:

- abitazione su due piani fuori terra, con accessorio poco discosto su un unico livello;
- magazzino su due piani fuori terra;
- unità collabente;
- area di insistenza e pertinenza dei fabbricati;
- terreni agricoli circostanti il complesso.

Prezzo base Euro 161.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

**MOZZECANE**

**VILLETTA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 426/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), Via San Faustino n. 40/M, usufrutto di villetta a schiera disposta su tre livelli con pertinenziali aree cortive.

Quota di 1/14 (un quattordicesimo) di usufrutto di pertinenziali terreni, costituenti il vialetto di accesso pedonale alle unità abitative e la rampa di accesso carrabile e lo spazio di manovra alle autorimesse poste al piano interrato.

Si precisa che l'usufrutto è a favore di persone nate rispettivamente il 6 settembre 1948 e il 13 ottobre 1950.

Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, C.so Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email giulia.avolio84@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**OPPEANO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 753/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 31 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Oppeano (VR) Via Cadelferro, n. 23, in zona prevalentemente residenziale piena proprietà di compendio immobiliare composto da casa isolata di due piani fuori terra con autorimessa adiacente, due corpi di fabbrica ad uso deposito, area cortilizia, appezzamenti di terreno agricolo e terreni dotati di capacità edificatoria.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori, Piazza Renato

Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email r.sartori@sartoriefontana.it.  
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**RIVOLI VERONESE**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 27/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Rivoli Veronese (VR) Località Tessari, strada vicinale del Cesiolo, piena proprietà di fabbricato rurale in fase di ristrutturazione distribuito su tre livelli con corte e terreni pertinenziali.

Prezzo base Euro 350.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**SAN BONIFACIO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 571/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Località Villabella, Contrada Fornari - Villabella n. 36, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- appartamento ai piani terra e rialzato con annessi locali accessori al piano scantinato;
- appartamento al piano terra;
- appartamento al piano secondo-sottotetto;
- autorimessa al piano interrato;



- pensilina metallica;  
- area di sedime di deposito demolito, ma ancora accatastato;  
- area di insistenza e pertinenza dei fabbricati;  
- limitrofi appezzamenti di terreno.

Prezzo base Euro 462.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Federica Caporossi, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email federica.caporossi@iurassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**SOMMACAMPAGNA**

**VILLA - AUTORIMESSE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 366/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Antonio Salieri n. 3, piena proprietà di villa singola su due livelli, con giardino di proprietà, piscina con spogliatoio e due pertinenze autorimesse al piano seminterrato, oltre a terreno di insistenza e pertinenza. Prezzo base Euro 1.238.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G """. Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini, Via Frattini n. 12, tel. 0458003966, fax 0458002605, email avv.pasquini@gmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**VILLA BARTOLOMEA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 516/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Frazione Spininbecco, Via Barbusi n. 15, piena pro-

prietà di compendio immobiliare costituito da:

- fabbricato residenziale su due piani fuori terra con corte di pertinenza;  
- fabbricato ad uso agrituristico /sala didattica al piano terra con corte di pertinenza;  
- magazzino con tettoia e, in corpo di fabbrica separato, porzione di locale deposito/ripostiglio, unito di fatto a locali adibiti a deposito/ripostiglio, lavanderia e cantina;  
- attigui terreni agricoli.

Prezzo base Euro 180.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociativ Verona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**ZIMELLA**

**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 644/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Zimella (VR) Via Veneto n. 55, piena proprietà di villetta singola, annessi locali taverna con bagno al piano seminterrato, pertinenza autorimessa doppia al piano terra e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 285.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Zimella (VR) Via Papa Giovanni XXIII s.n.c. piena proprietà di magazzino/deposito disposto su due livelli con corte di pertinenza e di terreno adiacente con destinazione agricola.

Prezzo base Euro 218.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 3: In Comune di Zimella (VR) Via Papa Giovanni XXIII), piena proprietà di terreno destinato a verde pubblico e porzione di strada.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvparolini@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CEREA**

**CAPPANONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 508/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) con accesso da Via Firenze, piena proprietà di capannone artigianale con tettoia e terreno di pertinenza e accesso al fabbricato.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G """.

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**LEGNAGO - BOVOLONE - CEREA**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 433/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR) Via Matteotti n. 67, angolo Via Benedetti, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 148.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G """.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR) Via Garibaldi n. 48, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR) Via Paride da Cerea n. 57, piena proprietà di porzione di fabbricato composto da vano deposito al piano interrato, negozio al piano terra e magazzino al piano terzo e da appartamento al piano secondo, oltre a deposito al piano sottotetto.

Prezzo base Euro 812.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G per il mapp. 118 sub 3 e F per il mapp. 118 sub 4 """.

Custodia: Avvocato Valeria Spada, Piazza Viviani n. 12, Verona, tel. 045590548, fax 045592228, email avv.valeriaspada@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**OPPEANO**

**CAPPANONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 513/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Oppeano (VR) Località cà degli Oppi, Via Le Fasolare n. 1 piena proprietà di capannone artigianale. Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

**Terreno | Immobile agricolo**

**ANGIARI**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 743/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Angiari (VR) Via Roma, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 8: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 9: In Comune di Angiari (VR) Via Caduti di Nassirya, in lottizzazione residenziale a ridosso del fiume Adige, piena proprietà di terreno edificabile.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luca Del Bello, Corso Porta Nuova n. 92, Verona, tel. 0458001554, fax 0458045189.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bertazzi

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 453/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), Frazione Ronchi, alle Vie Giacomo Puccini, Pietro Mascagni e Gasparina, snc, piena proprietà di tre terreni edificabili posti in contiguità tra loro.

Prezzo base Euro 8.325.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it), nonché i siti [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu) e [www.venditegiudiziali.it](http://www.venditegiudiziali.it).

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di VERONA**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 754/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Leone Pancaldo n. 6, nel fabbricato condominiale "Marco Polo", piena proprietà di appartamento al piano secondo, con cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 71.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 53.250,00

Custodia: Avvocato Silvia Fiorio con studio in Zevio (VR), Via Altichiero n. 26, tel. 045.6112089, fax. 045.6050810, e-mail: [info@studiolegalecrema.com](mailto:info@studiolegalecrema.com)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**ARCOLE**

**UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 630/2016**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

LOTTO UNICO: In Comune di Arcole (VR), Via Padovana n.108, piena proprietà di unità residenziale al secondo piano in fabbricato di tre piani senza ascensore, denominato ""Padovana"", composto da: cucina, soggiorno, entrambi con balcone, due camere, un bagno, un wc/lavanderia e disimpegno, con accessoria cantina e pertinenziale garage al piano scantinato.

- Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. BONINI PIERGIORGIO, tel. 045/595159, mail [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA

**PESCHIERA DEL GARDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 479/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Daniele Manin n. 2/a, nel "Condominio La Torretta" con piscina condominiale, piena proprietà di appartamento al piano terra con due piccoli giardini, uno sul fronte principale e uno sul retro, e con cantina e due autorimesse al piano interrato.

Prezzo Base Euro 250.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 187.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
VICENZA****Abitazione | Accessorio****VICENZA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 424/2014**

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli

Professionista Delegato Avv. Elisa Tagliaro Fortuna  
Lotto Unico: sito in Vicenza (VI) Via Basilio dalla  
Scola 34-36, int.8 - Appartamento di ca. mq.82,9 di  
5,5 vani, posto al piano terzo; composto da: ingresso,  
cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno,  
disimpegno notte, terrazzo di mq.7 e veranda. Oltre  
a scoperto condominiale promiscuo e garage di circa  
mq.20 al piano terra. Il CTU riscontra difformità edi-  
lizie, sanabili con un importo pari a Euro 2.500,00 e  
sospesi condominiali pari a Euro 360,00/annuo.  
Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 15/01/2018 ore 10:40 pres-  
so l'Avv. Elisa Tagliaro Fortuna c/o ADEI, Piazza  
Pontelandolfo 9 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 63.750,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro  
47.812,50. L'offerta non potrà essere inferiore ad  
oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte utilizzando il modello fac-simile  
disponibile presso il Tribunale, Sez. "Vendite  
Giudiziarie - Come Partecipare", entro le ore 12:00  
del giorno non festivo precedente la data della ven-  
dita presso ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza  
(mail: [info@adeivicenza.it](mailto:info@adeivicenza.it) - tel. 0444/543028).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
IVG di Vicenza, nella persona del Direttore Sig.ra  
Lucia Dal Brun (tel. 0444/953915) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**ALTAVILLA VICENTINA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 634/2011**

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli

Professionista Delegato Notaio Francesca Boschetti  
Lotto Unico : sito in Altavilla Vicentina (VI) Via Valle  
Europa 38 - Appartamento di mq.140 e di 4,5 vani,  
posto al primo piano; composto da: ingresso-disim-  
pegno, soggiorno, cucina, due camere da letto,  
bagno e dun balcone di mq.9,13, collegato alla scala  
di accesso che è esterna. All'alloggio competono in  
quota parte i diritti sul giardino condominiale di mq  
332,90 complessivi. Oltre box auto di mq.29, posto  
al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 10:20 pres-  
so l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le  
Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo 114 -  
Vicenza.

Prezzo Base Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro  
19.125,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferio-  
re di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non

festivo precedente la data della vendita presso  
l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le  
Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo 114 -  
Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
IVG di Vicenza (Tel. 0444/953915); presso l'ANVIPES  
(Tel. 0444/235462 - Fax 0444/527273 - mail:  
[info@anvipes.com](mailto:info@anvipes.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

**CHIAMPO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 311/13**

G.E. Dott. Giulio Borella

Professionista Delegato Avv. Lisa Favero

Lotto Unico: sito in Chiampo (VI) Via Arso 20 -  
Appartamento al p.2 con ingr., cucina-pranzo, 3  
camere, bagno e ripostiglio; rimessa-tettoia al p.t.  
Parti in comune: vano scale e corte.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore  
10:00 presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n.  
6, Vicenza. Prezzo Base Euro 29.531,25; rilancio  
minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima  
di Euro 22.148,44.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso la Sede APAG -  
Piazza Pontelandolfo n. 6, Vicenza.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di  
Vicenza, con sede in Costozza di Longare (VI), Via  
Volto n. 63 (Tel. 0444/953915 Fax 0444953552);  
presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, -  
Vicenza (Tel. 0444/1497000) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COGOLLO DEL CENGIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 417/2013**

G.E. Dott. Giulio Borella

Professionista Delegato Notaio Giuseppe Muraro

Lotto Unico: sito in Cogollo Del Cengio (VI) Via Valle  
14 - Abitazione di testa completamente da ristruttu-  
rare; composta da: 4 piani fuori terra, piano T-1-2-3  
(una stanza per piano), di mq.100 circa. Oltre corte  
e terreno (altro lato della strada uso parcheggio).  
Riscontrate difformità dal CTU, sanabili con circa  
Euro 6.000,00, già dettratti dal prezzo di stima. Classe  
Energetica "G". Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 09:45 pres-  
so la Sede ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina  
per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo 114,  
Zona Borgo Berga - Vicenza.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro  
22.500,00. L'offerta non potrà essere inferiore di  
oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non  
festivo precedente la data della vendita presso la  
Sede ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le  
Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo, 114 -  
Zona Borgo Berga - Vicenza. Maggiori informazioni  
presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza (tel.  
0444/953915); presso l'Anvipes (Tel. 0444/235462 -  
Fax 0444/527273 - mail: [info@anvipes.com](mailto:info@anvipes.com)) e nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**THIENE****APPARTAMENTO - TETTOIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 71/2012**

G.E. Dott. Giulio Borella

Notaio Delegato Notaio Francesca Boschetti

Lotto 1 : sito in Thiene (VI) Via G. Marconi 34 -  
Appartamento ai piani terra, primo e soppalco (mq  
197,00).

Lotto 2 : sito in Thiene (VI) Via G. Marconi 34 -  
Tettoia/autorimessa coperta (8,40 x 5,40 m, h=2,32  
- 2,92 m).

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 10:05 pres-  
so la Sede Anvipes, Piazza Pontelandolfo, 114 - Zona  
Borgo Berga - Vicenza.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 147.200,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di  
Euro 110.400,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 8.000,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro  
6.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso la Sede Anvipes,  
Piazza Pontelandolfo, 114 - Zona Borgo Berga -  
Vicenza.

Maggiori informazioni presso l'IVG (tel. 0444953915)  
e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****VICENZA****FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 30/2010**

G.E. Dott. Sara Pitinari.

Notaio Delegato Dott.ssa Francesca Boschetti.

Lotto Unico: Comune di Vicenza, Strada Padana  
Superiore n. 261. Piena proprietà di: A. EDIFICIO resi-  
denziale su due piani composta da: P.T. ampia taver-  
na, corridoio, ripostiglio, bagno e c.t.; P.1 3camere,  
bagno, corridoio, cucina e soggiorno. Giardino di mq  
800. Superficie complessiva di circa 200 mq. B. TER-  
RENO edificabile di circa mq 2.230. Liberi.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 09:55 pres-  
so l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le  
procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114 ?  
Zona Borgo Berga ? Vicenza.

Prezzo Base Euro 50.100,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro  
37.575,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
antecedente a quello fissato per la vendita presso  
l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le pro-  
cedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 ?  
Zona Borgo Berga ? Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
IVG di Vicenza srl, Via Volto n. 63 Costozza di  
Longare (VI) Tel 0444953915 fax 0444953552, e nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**CAF SpA****www.asteannunci.it**

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma 11 c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

### Abitazione | Accessorio

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 75/12 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Villa, Civitavecchia, via Doria 9 (Studio Parente). Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Tevere 35, appartamento p.terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, disimpegno. Prezzo base Euro 140.062,00. (Offerta minima Euro 126.055,80). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenio Villa Tel. 06/3232528 - 0766/670854 - 335/8089825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 304/12+153/12 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 15.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 4. Civitavecchia (RM), via Giacomo Leopardi snc - Lotto 1: posto auto p.t. mq 30. Libero. Lotto 2: posto auto p.t. mq 13. Libero. Lotto 3: posto auto p.t. mq 13. Libero. Lotto 4: posto auto p.t. mq 13. Libero. Lotto 5: posto auto p.t. mq 13. Libero. Lotto 6: posto auto p.t. mq 13. Libero. Lotto 7: posto auto p.t. mq 13. Libero. Lotto 8: posto auto p.t. mq 13. Libero. Lotto 10: posto auto p.t. mq 17. Libero. Lotto 11: posto auto p.t. mq 13. Libero. Lotto 12: posto auto p.t. mq 33. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 7.593,75. (Offerta minima Euro 5.695,31). Offerte in aumento Euro 150,00. Lotti nn. 2,3,4,5,6,7,8,11 Euro 2.467,95 ciascuno. (Offerta minima Euro 1.850,96 ciascuno). Offerte in aumento Euro 50,00 ciascuno. Lotto 10 Euro 3.227,34. (Offerta minima Euro 2.420,50). Offerte in aumento Euro 60,00. Lotto 12 Euro 6.264,84. (Offerta minima Euro 4.698,63). Offerte in aumento Euro 125,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel. 0766/500690 - Fax 0766/220284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 79/14 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 15.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi civico 4. Lotto 1: Civitavecchia (RM) in Via Alessandro La Marmora 1, appartamento posto al p.t. composto da 5 vani, cucina, bagno, disimpegno e tre camere con annessa corte di mq 195 e autorimessa posto al piano seminterrato consistenza mq 37. Libero. Prezzo base Euro 129.321,57. (Offerta minima Euro 96.991,17). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel. 0766500690 fax 0766220284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 8/98+2/99 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto

20.02.2018 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi in Civitavecchia Lungoportò Gramsci n. 63. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Via Rodi n° 6, piano 2°, interno n° 5 - Appartamento si affaccia nel lato ovest su detta strada comunale, nel lato est sul retro-cortile del fabbricato, confina nel lato sud parte con il vano scala e parte con la proprietà dell'interno 6, mentre nel nord è in aderenza con altro edificio. Al Catasto è censito al Foglio 20, con le Particelle nn° 126/sub 502 e 140/sub 6. Prezzo base Euro 149.152,00. (Offerta minima Euro 111.864,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 3275811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 249/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto 1: Civitavecchia (RM), via P. Antonini 11, appartamento posto al piano seminterrato, int. 1, composto da tre vani catastali (due camere da letto, salone, cucina,



un bagno, disimpegno). Superficie calpestabile 61 mq circa. L'immobile è libero da persone e nella disponibilità del custode. Prezzo base Euro 42.187,00. (Offerta minima Euro 31.640,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## ANGUILLARA SABAZIA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 209/14 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), Loc. Ponton dell'Elce, Via dei Sambuchi 4, abitazione su p.seminterrato e indipendente, con 4 locali magazzino e un lavatoio; p.terra soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, portico, cortile; p.primo due locali soffitta, lavatoio, balcone. Sup. comm.le 127 mq. L'immobile è nella disponibilità dei debitori. Presso l'Agenzia delle Entrate risulta registrato, successivamente al pignoramento, un comodato d'uso gratuito relativo al solo piano primo dell'immobile. Tale titolo è inopponibile alla procedura. Presenti difformità sanabili. Per quanto riguarda il p.seminterrato, la perizia non fornisce informazioni sufficienti sulla presenza o meno di difformità; il ctu non ha potuto visionare lo stato dei luoghi. Non risultano certificato di agibilità e deposito del collaudo statico. Prezzo base Euro 121.995,00. (Offerta minima Euro 91.496,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## BRACCIANO

### APPARTAMENTO - MAGAZZINI - ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 68/15 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 16.02.2018 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini c/o Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, via Largo Plebiscito 23. Bracciano (RM) - Lotto 1: Appartamento nel centro storico di Bracciano (composto dagli appartamenti identificati come A - Largo dell'Ospedale Vecchio 26 e B - via Cupetta del Mattatoio 83 - costituenti unico immobile), nati dalla fusione dei due, composto da: cucina, bagno, camera, soggiorno, pranzo e camera. Lotto 2: via delle Due Miglia snc, immobile 1 - cat. C/2 coincidente con il p.seminterrato dell'imm. 2; immobile 2: cat. A/7; immobile 3: magazzino p.terra; immobile 4: posto auto p.terra; immobile 5-6-7: terreni destinazione urbanistica zone agricole E. Entrambi liberi da persone. Prezzo base Lotto 1 Euro 95.451,75 (Offerta minima Euro 71.588,81); Lotto 2 Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 202.500,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 2.500,00; Lotto 2 Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## BRACCIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 2037/12+160/16 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Bracciano (RM), via Po 8 (anticamente Via della Cupetta/catast. Strada vicinale della Cupetta), appartamento p.primo di piccola palazzina di due piani f.t., composto da corridoio bagno, cucina e soggiorno, due camere da letto. Sup. netta calpest. tot. mq. 92,62; sup. comm.le (al lordo di murature interne/esterne) mq. 112,63. E' ricompresso un terrazzino a livello di ca 3 mq. abusivamente chiuso ed inglobato nella sup. utile, non sanabile - deve essere ripristinato. In uso degli esecutati. Prezzo base Euro 148.875,00. (Offerta minima Euro 111.656,25). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CANALE MONTERANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 55/13 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Canale Monterano (RM), loc. Carraiola, via Di Montevirginio 26, appartamento, int. 4, p.primo, composto da tre camere, disimpegno, cucina, bagno, balcone. Sup. tot. netta mq 73,16, lorda mq 84,13. Presenti abusi sanabili; costi sanatoria Euro 1.258,00 già incorporati dal prezzo base (sarà onere dell'aggiudicatario provvedere all'aggiornamento della planimetria al Catasto). Occupato dai debitori e in corso di liberazione. Prezzo base Euro 36.450,00. (Offerta minima Euro 27.337,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CERVETERI

### PORZIONE DI VILLA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 296/12 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 18.00 (apertura buste ore 15,30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Fosso della Cerqueta 3, porzione di villa quadrifamiliare su p.primo con ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno, bagno, soggiorno-pranzo, cucina, sup. tot. mq 90,19 calpest. più mq 39,03 di balcone, e balcone attualmente inaccessibile; p.secondo-sottotetto collegato a da scala a chiocciola, con studio, bagno, camera tot. mq 41,22 calpest., terrazza mq 21,16 calpest.; asservito da locale sottotetto non abitabile mq 25,06 calpest. e locale sottotetto mq 16,50 lordi, non accessibile. Condizioni di manutenzione normali. Annesso garage p.seminterrato, mq

19 calpest., allo stato grezzo. Area giardinata di pertinenza esclusiva, mq 292, recintata. Presenti opere prive di autorizzazioni. Presenti vincoli. Occupato dall'esecutato e terzi senza titolo. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 127.406,30. (Offerta minima Euro 95.554,70). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CERVETERI

### VILLINO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 58/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 16.02.2018 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. Prato Grande, Via Fosso dei Centocorvi 45, villino su p.terra con sala mq 35 circa, divisa in zona salotto e zona pranzo e piccola cucina, bagno e due camere da letto; p.seminterrato unico grande ambiente di mq 47 circa adibito a taverna e zona bar, camera da letto, tramite porta scorrevole si accede ad una zona adibita a palestra e da questa ad uno studio con bagno; p soffitta unica stanza adibita a camera da letto. Costruito su terreno con destinazione agricola e di altro proprietario accessibile con servitù di passaggio. Vi è atto d'obbligo in favore del Comune di Cerveteri. Presenti abusi non sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 123.750,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CERVETERI

### VILLINO, CORTE, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 255/13 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: Cerveteri (RM), loc. Sasso, via Patrizi Montoro 15, villino su tre livelli (piano interrato, piano terra e primo piano), sup. tot. 151,68 facente parte di quadrifamiliare con annessi corte e garage mq 16,50. Sussistono difformità urbanistiche sanabili (v.si pagg. 8 e ss. della perizia; il perito nella determinazione del prezzo di stima ha considerato in detrazione l'importo dei costi necessari per la sanatoria ed il nuovo accatastamento). Per la conformità urbanistico-edilizia v.si pagg. 7 e ss. della perizia. Libero. Prezzo base Euro 99.150,00. (Offerta minima Euro 74.400,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 225/08 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Grandolini, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Duilio Ottavi 4, parte nuova della città, sud del centro storico, poco distante dalla strada principale via Settevene-Palo che collega il comune di Civitavecchia con SS1 Aurelia e svincolo Autostrada Civitavecchia-Fiumicino, appartamento con tre camere, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza (lastrico solare) p.terra; soggiorno, camera, due bagni, cucinino, tinello, sala hobby, due ripostigli, area di corte p.seminterrato. Autorimessa con accesso da rampa carrabile via Rossetti 39 (oggi 167). Si sviluppa ai p.terra e seminterrato con annessa area pertinenziale ed operato aggiornamento catastale (fusione appartamento-autorimessa-lastrico solare). Opere abusive riguardanti aumenti s.u.r. di mq 55,74 realizzati p.interrato/mq 1,36 p.terra. Sanatoria abuso edilizio tramite condono. Prezzo base Euro 126.745,00. (Offerta minima Euro 96.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Grandolini Tel. 349/4449482 - Fax 0766/1911084, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**IMMOBILE USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 75/15 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fidalma Chiacchierini, Cerveteri, Via Badini 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. Ceri, Via di Ceri 107, immobile ad uso residenziale, piano rialzato, costituito da un solo livello, con terrazza e cortile esterno, composto da un soggiorno con angolo cottura di circa mq 17,98, un disimpegno di mq 3,20, un bagno di mq 3,70, due stanze da letto rispettivamente di mq 13,35 e mq 11,90. Superficie commerciale lorda di mq 60,40 circa; superficie utile calpestabile di mq 50,05 circa. La terrazza presenta un pergolato di copertura in legno con teli, mentre la corte esterna non è delimitata. Libero. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fidalma Ceccherini Tel. 06/9953079 - Fax 06/9940618, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 261/12 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), viale A. Manzoni 70, appartamento con terrazzo esclusivo, piano terra, int. 2, scala X3 composto da zona pranzo-soggiorno con affaccio sul balcone esterno, piccolo disimpegno da cui si accede ad un bagno, alla cucina e a due camere da letto che affacciano sul terrazzo. Sup. lorda interna 91,03 mq, sup. lorda esterna 77,93 mq, sup. omologata totale 98,13 mq. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 117.000,00. (Offerta minima Euro 87.750,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 272/10 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Passoscuro, via Florinas 95, appartamento int. 10, p.secondo, costituito da disimpegno, due camere da letto, bagno, cucina, copertura a terrazzo di esclusiva proprietà accessibile dalla terrazza a livello mediante scala a chiocciola in ferro. Sup. utile mq 50, terrazze mq 97. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 84.600,00. (Offerta minima euro 63.450,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**ABITAZIONI - MGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 282/13 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 15.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi civico 4. Lotto 1: Fiumicino (RM), via della Scafa, 431/B - 1)abitazione di vani 4,5 posto al p.t. rialzato composto da bagno, 2 camere,

cucina, soggiorno, disimpegno e balcone. Occupato. 2) locale magazzino/deposito di mq 47, piano S1. Occupato. 3) abitazione di vani 5 posto al p.t. e seminterrato, composto da bagno, 2 camere, soggiorno/angolo cottura. Occupato. Prezzo base Euro 302.937,50. (Offerta minima Euro 227.203,12). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel. 0766500690 fax 0766220284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 99/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Fossano 15 (già via Geminiano Montanari snc), al p.primo di villino bifamiliare, appartamento provvisoriamente diviso in due unità abitative con accesso da scala esterna. Le due unità, con disposizione speculare, sono composte entrambe di soggiorno-cucina, camera, bagno e balcone. Sup. tot. mq 141 di cui 17 di balconi. Annessa superficie cortilizia di mq 700. Presenti alcune difformità urbanistiche sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 240.000,00. (Offerta minima Euro 180.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**VILLA, GARAGE, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 21/15 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 16.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pierluigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Fiumicino (RM), Loc. Testa di Lepre, Via Emilio Pasquini 170/A, villa piano terra e piano interrato, composta al piano terra da soggiorno con patio, sala pranzo, scala di accesso al piano interrato con retrostante ripostiglio, cucina con dispensa, wc, camino, armadio a muro, camera con wc interno, studio con vestiere e wc interno, mq 150,37; piano interrato, in corso di costruzione, suddiviso in: cantina, deposito, lavatoio, locale tecnico; garage, allo stato grezzo, composto da cantina, magazzino, n. 2 wc; area giardino delimitata da muretto. Presenti abusi edilizi alcuni dei quali non sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 442.500,00. (Offerta minima Euro 331.875,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Pier Luigi Bianchini Cell. 331/8030585 - Tel. 0766/35163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 58/11 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 16.02.2018 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, presso lo Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23). Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Passoscuro, via Castel Sardo 18, appartamento p.secondo, scala B, int. 11, composto da ingresso, corridoio, cucina, due camere, sala, bagno. Sup. netta calp. mq 97,68 ca. Occupato. Prezzo base Euro 63.281,25. (Offerta minima Euro 47.461,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 20/13 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportico Gramsci 63. Lotto unico: Fiumicino (RM), Via della Foce Micina 120, appartamento, piano terra, int.1, accessibile da pianerottolo condominiale, al momento del sopralluogo così composto: dal portone si accede all'ingresso, dove sono dislocate, la cucina, le 2 camere e il bagno. Dalla cucina attraverso una porta finestra si accede ad un piccolo balcone che si affaccia direttamente verso la proprietà condominiale posta a quota inferiore (-1.00 mt), rispetto la quota di calpestio del balcone. Da ritenersi libero in quanto occupato dai debitori. Prezzo base Euro 96.187,50. (Offerta minima Euro 72.140,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 56/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino,

Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto 2: Fiumicino (RM), via delle Nasse 37, appartamento p.primo, int. 2, ingresso/disimpegno, zona pranzo con angolo cottura, bagno, tre camere, ripostiglio, balcone 14 mq e terrazza 73 mq. 81 mq netti resid. - 104 mq lordi, balcone e terrazza esclusi. Occupato da terzi senza titolo (contratto di locazione scaduto e disdetto il 2/5/2017). Prezzo base Euro 126.562,00. (Offerta minima Euro 94.921,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIUDIZIO DI DIVISIONE N. 3611/11 R.G.E.**

G.E. Dr. Cerasoli. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1. Lotto Unico: Fiumicino (RM), Loc. Passoscuro, Via San Carlo a Palidoro 254, appartamento piano primo, composto da corridoio, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone di 11 mq ca. Sup. tot. 46 mq. ca. Occupato da uno dei conviventi. Prezzo base Euro 54.000,00. (Offerta minima Euro 40.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 150/12 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Fiumicino (RM), Loc. Passoscuro, Via Castelsardo 18, ufficio al piano secondo composto da ingresso con ampia sala d'attesa, angolo mensa, disimpegno, due stanze, un bagno, per 87,85 mq calpestabili ed un balcone di 24,15 mq. Regolarità edilizia e catastale: immobile non conforme alla documentazione catastale ed alle autorizzazioni rilasciate, con abusi sanabili. Occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 59.062,50 (Offerta minima Euro 44.296,88). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 419/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto 6: Fiumicino (RM), via Torralba 63, garage ca 22 mq. Prezzo base Euro 11.017,89. (Offerta minima 8.263,41). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 330/10 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola in Civitavecchia Via Buonarroti n. 182. Lotto unico: Ladispoli via Ancona n, 2/E piano 6 int. 29 - appartamento così composto: ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto, bagno e da n. 2 balconi costituenti pertinenze di uso esclusivo, superficie calpestabile di mq.64,60 circa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Cell. 3498042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MANZIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 129/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Manziana (RM), via G. Marconi 19, appartamento p.primo in fabbr. di tre f.t. su strada privata, composto da piccolo ingresso, soggiorno, cucina, camera, due camerette, due bagnetti ciechi, disimpegno, piccolo balcone. Sussistono abusi sanabili e non come descritto in perizia (pagg. 4, 5). Alla data della perizia non risultano morosità pregresse nei confronti del condominio. Occupato dall'esecutato, in fase di liberazione. Prezzo base Euro 51.000,00. (Offerta minima Euro 38.250,00). Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MANZIANA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 131/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Manzianna (RM), via Roma 100, appartamento in complesso immobiliare di quattro edifici, ed. B, composto da piccolo soggiorno con angolo cottura al piano terra, due camere, bagno, terrazzo e soffitta al primo piano, cantina monolocale a piano interrato, corte esclusiva d'ingresso, sup. lorda appartamento mq 69,35, omogeneizzata 91,89. Sussistono difformità regolarizzabili. Attualmente in uso dell'esecutato. Prezzo base Euro 47.250,00. (Offerta minima Euro 35.437,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 33/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Civitavecchia - G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15A, appartamento p.primo, int. 3, composto da ingresso, sala, pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto e due balconi a livello. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 123.750,00. (Offerta minima Euro 92.812,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 158/08 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10:30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi in Civitavecchia Lungoport Gramsci n.63. Lotto 1: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 14, appartamento in Palazzina A, p.secondo, int. 20, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone. Sup. abitativa netta mq 41,08, balcone mq 6,86. Prezzo base Euro 50.743,00. (Offerta minima Euro 38.057,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Tel. 327.5811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**DEPOSITO, AUTORIMESSA, APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 77/02 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Loc. Valle Semplice, Via Varazze snc, locale di deposito cons. mq 232 con corte. Locale autorimessa con corte, gravata per un'ampiezza di ml 3,00 di una servitù di passaggio pedonale e carrabile per accesso ad altri subb. Ampiezza tot. del viale di accesso ml 5,00. Appartamento int. 1, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Appartamento int. 2, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Appartamento int. 3, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Liberi. Prezzo base Euro 420.000,00. (Offerta minima Euro 315.000,00). Offerte in aumento Euro 21.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 3 2 7 / 5 8 1 1 3 2 3, w w w . a s t e a n n u n c i . i t, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 267/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Giuseppe Falco, Fiumicino, via Anco Marzio n. 94. Lotto Unico: Santa Marinella (RM), via Giosuè Carducci n. 13, unità immobiliare (abitazione) posta al primo piano, distinta con il numero interno due, composta di complessivi 4,5 vani catastali, competono all'unità imm.re in oggetto, quali pertinenze in comune con l'unità imm.re distinta con il numero 1 il terrazzo di copertura non praticabile, il vano scala d'accesso al primo piano e la corte residua circostante il fabbricato di cui fa parte l'unità imm.re in oggetto per tre lati. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima 112.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12,30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Notaio Giuseppe Falco Tel. 06/6582552 - 06/66017462 Fax 06/65035558, mail: giuseppe.falco@notariato.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 351/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 16.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pierluigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Tarquinia (VT) - Lotto 1: Via Montana 50, appartamento su p.terra con sala

e scala interna, cucina, disimpegno, wc, 2 camere; al piano S1 da grotta con scala interna per l'accesso al piano secondo interrato e locale wc; piano S2 da grotta con piccolo ambiente rettangolare e accesso ad una cisterna di origine Etrusca, mq 112. Occupato dal debitore, in corso procedura di liberazione. Lotto 2: Loc. Casale Nuovo, terreno agricolo, ricadente in zona E/1- Zone per attività Agricole e di trasformazione, secondo il CDU. Incolto e utilizzato a pascolo. Prezzo base Lotto 1 Euro 86.250,00. (Offerta minima Euro 64.687,50); Lotto 2 Euro 22.500,00. (Offerta minima Euro 16.875,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotto 2 Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Pier Luigi Bianchini Cell. 331/8030585 - Tel. 0766/35163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTI - LOCALE DI SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**DIVISIONE GIUDIZIALE N. 3539/08**

G.E. Dr. Cerasoli. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: In Tarquinia (VT) Via dello Statuto n. 27: piena proprietà di piano terra con grotta con ingresso diretto nell'androne del fabbricato in Via dello Statuto 27, composto da due ambienti consecutivi con affaccio su cortile interno. Superficie di 30,00+ mq e grotta con superficie di 37 mq. Prezzo base Euro 32.100,00. (Offerta minima Euro 24.075,00). Offerte in aumento Euro 800,00. Lotto 2: In Tarquinia (VT) Via dello Statuto n. 27: piena proprietà di appartamento posto al primo piano composto da ampio soggiorno con camino, due camere da letto, cucinino, disimpegno e bagno. Superficie complessiva 102,30 mq. Al prezzo base è stato decurtato, nella valutazione operata dal C.T.U., il 10% a causa di un incendio che ha colpito l'immobile nel 2005. Prezzo base Euro 147.312,00. (Offerta minima Euro 110.484,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: In Tarquinia (VT) Via dello Statuto n. 27: piena proprietà di locale di sgombero sito al piano mezzanino sovrastante una parte dell'appartamento di cui al Lotto n.2. Monolocale suddiviso in due sezioni costituito da ingresso e vano bagno. Superficie complessiva 20,30 mq. Prezzo base Euro 28.420,00. (Offerta minima Euro 21.315,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Lotto 4: In Tarquinia (VT) Via Felice Cavallotti n. 19: piena proprietà di appartamento con ingresso da via Felice Cavallotti n. 16 piano terra composto da ingresso con disimpegno, una cucina, una camera da letto e un bagno e una modesta area di pertinenza esclusiva. Superficie complessiva 37,20 mq, superficie area di pertinenza 8,80 mq. Prezzo base Euro 40.280,00. (Offerta minima Euro 30.210,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TOLFA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 249/14 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 16.02.2018 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini c/o Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Tolfa (RM), via Costa Alta 34, abitazione p.primo, angolo cottura, bagno, camera. Libero. Prezzo base Euro 46.344,00. (Offerta minima Euro 34.758,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0 7 6 6 / 3 9 2 9 1 0, w w w . a s t e a n n u n c i . i t, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CIVITAVECCHIA**

**TERRENO E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 216/13 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Aurelia Nord 39, terreno con sovrastante fabbr. rurale composto da pranzo/soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio. In aderenza è presente struttura con ingresso indipendente, composta da studio e bagno. Sup. p.primo mq 51; sup. giardino lastricato mq 71,64; sup. cantina mq 28,10. Sup. tot. mq 150,74. Sussistono difformità urbanistiche riscontrate in CTU (v.si pagg. 8 e ss.), non sanabili ex DPR 380/01 (nella determinazione del prezzo di stima sono stati considerati in detrazione i costi). Per conformità urbanistico-edilizia e per C.D.U. v.si pagg. 8 della ctu. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 53.900,00. (Offerta minima Euro 40.425,00). Offerte in aumento Euro 2.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobile comm.le | ind.le**

**ANGUILLARA SABAZIA**

**NEGOZI/BOTTEGHE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 179/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 11.00 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giorgio Argenti, Bracciano, viale Odescalchi 16. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via San Biagio 2-4, negozio o bottega p.terra, sup. cat. mq. 115; negozio o bottega p.terra, sup. cat. mq. 11. Le unità imm.ri sono articolate su più piani, e formano un locale commerciale con accesso da Via S. Biagio 2, composto da

ingresso, bagno, un ambiente centrale dal quale si accede ad un ambiente più piccolo di poco rialzato (adibito a cucina) ed a due ambienti senza finestre; cantina al piano seminterrato. Presenti difformità non sanabili. Attualmente non utilizzato. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giorgio Argenti Tel. 06/99804173 - Fax 06/99809651, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**IMMOBILE USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 353/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Carlo Marx 6, immobile uso ufficio su due livelli, p.seminterrato con locale uso ufficio mq 26 ca, fornito di servizio igienico mq 2 ca e area non molto grande, sotto il vano scala uso deposito; p.terra altra area uso ufficio mq 11,6 ca fornita di altro servizio igienico mq 2 ca. Vi è ampio balcone mq 16,3 ca. Tot. mq 51 lordi oltre balcone. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 23.488,41. (Offerta minima Euro 17.616,31). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 45/15 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fidalma Chiacchierini, Cerveteri, Via Badini 1. Lotto unico: Tarquinia (VT), Via Leonardo da Vinci snc (oggi civ. 12), capannone artigianale in via Leonardo da Vinci snc (oggi civico n. 12), costituito da locali uso residenziale, composti da soggiorno/cucina, corridoio, due bagni e due stanze da letto, sup. utile calpest. mq 60,55. La parte adibita a capannone ha una sup. interna utile mq 53,50, l'altezza max mt 5,90, quella minima di circa 4,45 mt. E' presente un'area soppalcata accessibile attraverso scala in muratura. Lo spazio esterno, pavimento in battuto di cemento, è di circa mq 566,00. All'esterno sono presenti due tettoie (sup. mq 69,65 circa). Rispetto al titolo autorizzativo, è stata ampliata la sup. destinata agli uffici e ne è stata cambiata la destinazione d'uso, trasformandola in sup. residenziale. Si sono inoltre aggiunte lateralmente le tettoie esterne e gli immobili precari uso magazzino. Circa le possibilità di sanatoria, si rinvia alla CTU pagg. 7, 8 e 9. Libero. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.937,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fidalma Chiacchierini Tel. 06/9953079 - Fax 06/9940618, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**TOLFA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 78/14 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 16.02.2018 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini c/o Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, via Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Tolfa (RM), accesso da via dei Faggi, n. 3 terreni siti nel fondo rustico detto Cibona, mq 200 - 2589 - 450. Libero. Prezzo base Euro 8.475,00. (Offerta minima Euro 6.356,25). Offerte in aumento Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 2026/12 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto 1: Trevignano Romano (RM), loc. San Sebastiano, via Piero Ginori Conti snc, diritti di proprietà pari ad 1/3 dell'intero di appezzamento di terreno costituito da 4 particelle, sup. tot. mq 2.980,00. Ricade in zona F3.15 Verde Pubblico attrezzato ricompreso in uno dei perimetri di comprensorio di attuazione unitaria. Ricade in zona assoggettata a vincoli di tutela edificatoria. Incolti e liberi. Prezzo base Euro 7.857,41 (Offerta minima Euro 5.893,05). Offerte in aumento Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Cell. 349/8042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 321/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 15.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Biagiotti, Santa Marinella, via Valdambriani 24/h. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), Strada Statale Aurelia Km 105,870, villino su p.interrato di tot. mq 77,50 calpest., composto da garage con due locali cantina in uno dei quali sono stati ricavati due stanze e un bagno; p.terra composta da cucina, disimpegno, due camere, bagno, sup. calpest. tot. mq 64,50; p.sotto-tetto (mansarda) di mq 61,70 calpest. composto da disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio; ampio giardino mq 2520. Finiture di pregio. Sup. lorda mq 229 (esclusi i vani oggetto di abuso). Ricade in zona E2 Agricola. Libero. Prezzo base Euro 225.000,00. (Offerta minima Euro 168.750,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Daniela Biagiotti Tel. e Fax 0766/511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIETI**

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 96/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Rieti, loc. Poggio Perugino, via Laghetti snc, porzione di fabbr. con accesso da corte comune, su p.primo (appartamento) costituito da terrazzo coperto esterno di ingresso, soggiorno-angolo cottura-camino, camera, bagno, copertura in legno a vista; p.terra, accesso autonomo, cantina, disimpegno di ingresso, bagno, antibagno. Sup. tot. comm.le mq 64,25. Porzione di fabbr. con accesso da corte comune, su p.terra costituito da tre ambienti uso stalla/autorimessa, accesso indep. e piccolo portico, oltre stalla aperta staccata dal fabbr. Sup. tot. comm.le mq 71,85. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. (Offerta minima Euro 26.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Daniela Munzi Tel. 0746/203003 - Cell. 348/3039365 - Fax 0746/258286, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**AMATRICE**

**APPARTAMENTO DUPLEX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 67/14 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Amatrice (RI), loc. Patarico 36, piena propr. quota 1/1, appartamento duplex, fabbr. indipendente, piccola corte esclusiva, su p.terra soggiorno/angolo cottura; p.primo disimpegno, due camere (una matrimoniale), bagno. Sup. lorda comm.le mq 76,34. Occupato. Prezzo base Lotto 001 Euro 28.725,00 (Offerta minima Euro 21.543,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Marco Sabetta Tel. e Fax 0746/760956 - Cell. 347/1361603, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ANTRODOCO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 58/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Antrodoco (RI), Località Castello di Corno, SS 17 Km 9,450 snc, piena proprietà di unità immobiliare distribuita su due piani fuori terra collegati da una scala interna. La distribuzione funzionale prevede al p.t., un soggiorno/angolo cottura di ingresso diretto alla corte comune e un magazzino, mentre al p.1, disimpegno di passaggio (attrezzato a terza camera da letto), corridoio di distribuzione, due camere da letto e piccolo bagno. Superficie complessiva mq 80. Occupato saltuariamente dal proprietario fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 50.700,00 (Offerta minima Euro 38.025,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746 1762011, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGOROSE**

**VILLETTE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 29/16 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Borgorose (RI). Loc. Piano Medico - Lotto 1: villetta a schiera in testata, p.T-1, mq 113,50, garage, giardino. Lotto 2: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 3: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 4: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 5: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 6: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 7: villetta a schiera centrale, p.T-1, mq 109,50, garage, giardino. Lotto 8: villetta a schiera in testata, p.T-1, mq 113,50, garage, giardino. Annesse due

corti comuni a tutti i subb. Immobili liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 42.300,00; Lotto 2 Euro 40.500,00; Lotto 3 Euro 40.500,00; Lotto 4 Euro 40.500,00; Lotto 5 Euro 40.500,00; Lotto 6 Euro 40.500,00; Lotto 7 Euro 40.500,00; Lotto 8 Euro 42.300,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 31.725,00; Lotto 2 Euro 30.375,00; Lotto 3 Euro 30.375,00; Lotto 4 Euro 30.375,00; Lotto 5 Euro 30.375,00; Lotto 6 Euro 30.375,00; Lotto 7 Euro 30.375,00; Lotto 8 Euro 31.725,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGOROSE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 293/13 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Borgorose (RI), in Via Roma n. 235/237, piena proprietà di fabbricato che si articola su tre



piani fuori terra composto da 2 camere, cucina, soggiorno, bagno, wc, taverna, grotta, disimpegno, vano scala (su tre piani), soppalco e terrazza. Libero. Prezzo base Euro 94.300,00 (Offerta minima Euro 70.725,00). Offerta minima in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Mauro Galiani Tel. 06/99700842 - Fax 06/99938664, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**CASTELNUOVO DI FARFA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 62/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (RI), via G. Marconi 31, appartamento secondo piano, centro storico, suddiviso in zona giorno e zona notte; nella zona giorno troviamo l'ingresso, bagno, il soggiorno e la cucina; nella zona notte, a cui si accede dal soggiorno dopo percorso un disimpegno, troviamo tre camere da letto; dotato dei necessari impianti tecnologici, si presenta in mediocre stato di conservazione e manutenzione. Sup. lorda tot. dell'intero compendio, circa mq 145,00. Prezzo base Euro 26.250,00 (Offerta minima Euro 19.687,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Bonafaccia Tel. e Fax 0746/481038, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE**

**APPARTAMENTO IN BIFAMILIARE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione n. 2105/14 R.G.**

G.U. Dr.ssa Vitale. Vendita senza incanto 02.02.2018 ore 10.45 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Cittaducale (RI), piena propr. quota 1/1 di corpo A - Appartamento in villino bifamiliare, loc. Case Sparse, fraz. Pendenza, zona montana che divide la valle del Velino dal Cicolano, su p.S1 con cantina, wc, soggiorno/angolo cottura con scala di collegamento con p.terra con soggiorno, disimpegno rialzato ca 100 cm per accedere alla zona notte costituita da disimpegno, due camere, wc, ripostiglio. Annesso terrazzo coperto a portico e ampio giardino su terreno in lieve pendenza. Sup. lorda tot. mq 145 esclusi accessori. Corpo B - terreni sup. tot. mq 3.990. Prezzo base

Euro 40.000,00 (Offerta minima Euro 33.000,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Mariani Tel. e Fax 0746/297938 - Cell. 349/7712173, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**COLLEVECCHIO**

**PORZIONE DI FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 152/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Collecchio (RI), via San Prospero 13, piena propr. quota 1000/1000 di porzione di fabbr. rurale mq 173 netti tot., p.primo (due livelli sfalsati tra loro di ml 1,50), con ingresso, soggiorno-pranzo, bagno, due camere, balcone al primo livello (corpo A in planimetria); soggiorno, disimpegno, bagno, tre camere, due balconi al secondo livello (corpo B in planimetria). Corte e vano scale in utilità comune con altre proprietà (non eseguite). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 66.000,00 (Offerta minima Euro 49.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Cinzia D'Eramo Tel. 0746/274520 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**COLLI SUL VELINO**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 226/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Colli sul Velino (RI), via Cesare Battisti 7, abitazione su p.seminterrato con due locali tecnici, autonomamente accessibili dall'esterno; p.terra, con accesso da una piccola zona porticata, disimpegno, cucina/pranzo, soggiorno; piano primo disimpegno, due camere, bagno; balcone accessibile dalle camere. Magazzino p.terra, mq 23,50 sul cui fronte sud insistono n. 3 piccole porcaie mq 23,50 cadauno. Piccolo appezzamento di terreno mq 217,00. Occupato. Prezzo base Euro 42.187,50 (Offerta minima Euro 31.640,62). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Renzi Tel. e Fax 0746/218635 - Cell. 342/1413680, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 236/11+240/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), loc. Montisola, via Montisola 57, diritti pari a 1000/1000 piena propr. di abitazione unifamiliare cielo-terra, discreto stato di conservazione, su due piani f.t. con portico, ampio soggiorno, cucina, tinello, bagno, locali tecnologici

p.terra; corridoio, quattro camere, ripostiglio, bagno, portico, balconi p.primo. Sup. tot. mq 340. Adiacente terreno mq 885 di cui mq 86 coperti da un paio di fabbricati rurali in muratura uso porcaia, canile, rimessa attrezzi, forno, mediocre stato di conservazione/manutenzione. Alcuni manufatti/recinzioni hanno copertura in lamiera, scarso valore. Sussistono irregolarità edilizie vedi pagine nn. 6 e 7 della perizia. Occupato. Prezzo base Euro 182.350,00 (Offerta minima euro 136.687,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Micol Buonomo Cell. 338/1967070 - Fax 0746/491169, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 1/14+125/14+160/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fara in Sabina (RI), fraz. Coltodino, via Augusto (Imperatore Romano) 15-17, in complesso edilizio di recente costruzione - Lotto 1: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, balcone, ampio terrazzo; due cantine, wc, disimpegno, garage p.sottostante. - Lotto 2: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, balcone, ampio terrazzo; cantina, wc, disimpegno, garage p.sottostante (non raggiungibile con autoveicoli). - Lotto 3: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, ampio terrazzo; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico); posto auto scoperto. - Lotto 4: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, ampio terrazzo; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico); posto auto scoperto. - Lotto 5: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, ampio terrazzo; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico); posto auto scoperto. - Lotto 6: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, ampio terrazzo; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico); posto auto scoperto. - Lotto 7: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, ampi terrazzi; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico-ampi terrazzi); ampio garage. - Lotto 8: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, due balconi; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico-due balconi); ampio garage. - Lotto 9: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, ampio terrazzo; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico-ampio terrazzo); ampio garage. - Lotto 10: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, ampio terrazzo; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico-ampio terrazzo); ampio garage. - Lotto 11: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, ampio terrazzo;

zo; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico-piccolo terrazzo); posto auto scoperto. - Lotto 12: appartamento su due livelli, camera matrimoniale, bagno, disimpegno, vano con angolo cottura, balcone; p.sottotetto uso non abitativo (stenditoio-lavatoio-locale tecnico-piccolo terrazzo); ampio garage. - Lotto 13: porzioni di suolo catastalmente censiti come posto auto, ma inutilizzabili per tale uso a causa della avvenuta sagomatura a gradoni della rampa di accesso. Tutti i lotti sono liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 77.704,84; Lotto 2 Euro 86.031,20; Lotto 3 Euro 81.827,48; Lotto 4 Euro 81.869,13; Lotto 5 Euro 77.010,60; Lotto 6 Euro 79.642,60; Lotto 7 Euro 92.001,40; Lotto 8 Euro 90.117,00; Lotto 9 Euro 92.289,77; Lotto 10 Euro 93.390,95; Lotto 11 Euro 69.896,90; Lotto 12 Euro 80.373,75; Lotto 13 Euro 382,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 58.278,63; Lotto 2 Euro 64.523,40; Lotto 3 Euro 61.370,61; Lotto 4 Euro 61.401,85; Lotto 5 Euro 57.757,95; Lotto 6 Euro 59.731,95; Lotto 7 Euro 69.001,05; Lotto 8 Euro 67.587,75; Lotto 9 Euro 69.217,33; Lotto 10 Euro 70.043,21; Lotto 11 Euro 52.422,67; Lotto 12 Euro 60.280,31; Lotto 13 Euro 286,50. Offerte in aumento Lotto 1, 5, 6, 11 Euro 1.300,00 ciascuno; Lotto 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 12 Euro 1.500,00 ciascuno; Lotto 13 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Osvaldo Sabetta Tel. e Fax 0746/205281 - Cell. 335/1234195, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FARA IN SABINA

#### FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 208/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. Villaggio degli Ulivi, via Reggio Calabria 3 (già via Pomonte), fabbricato unifamiliare cielo-terra composto da piano terra, destinato ad abitazione, ampio locale adibito a soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno, sup. utile tot. mq 67,00 oltre a portico mq 20,40 lordi; piano seminterrato destinato a cantine, due vani e piccolo bagno, sup. utile mq 63,00; piccolo fabbricato indipendente adibito a garage, unico vano, sup. utile mq 16,50; corte esterna destinata in parte a giardino ed in parte a terreno agricolo piantumato, tot. recintata, mq 5.110,00 coperti/scoperti catastali. Presenti modifiche interne regolarizzabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 52.000,00 (Offerta minima Euro 39.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e

Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FIAMIGNANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 183/14 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiamignano (RI), via Brusciano 157, abitazione p.primo con annesso ampio terrazzo sull'intero fronte est, composto da soggiorno, tre camere, disimpegni, bagno. L'accesso avviene da portone comune a sub. 5 di altro proprietario, percorrendo corridoio anch'esso comune al sub. 5 di altro proprietario. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 16.500,00. (Offerta minima Euro 12.375,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rosati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FORANO - POGGIO CATINO - CANTALUPO IN SABINA

#### AGRITURISMO, TERRENI AGRICOLI, TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 9/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Forano (RI), Galantina di Forano, loc. Fontegrande snc - fabbr. per attività agricola (agriturismo), nove camere con nove bagni, porticati e terrazzi p.terra, sei camere con sei bagni, balconi e balatoio p.primo, locale caldaie e serbatoio, due magazzini attigui e rimessa attrezzi sup. reale netta mq 545/sup. reale lorda comm.le tot. mq 742. - Terreno agricolo e piccolo fabbr. fatiscente uso ricovero animali, mq 209.547. Poggio Catino (RI), Loc. Valle Collicchia, terreno agricolo mq 71.777. Cantalupo in Sabina (RI), terreno agricolo mq 29.530. Poggio Catino (RI), Loc. Valle Collicchia, terreno edificabile per insediamenti turistico-residenziali, mq 32.383, volume potenziale mc 6.476,60. Forano (RI), Galantina di Forano, loc. Fontegrande snc, terreno adibito ad ingresso comune per la piena proprietà della quota di 1/2 in comproprietà con il confinante che consente l'accesso alle proprietà di entrambi di mq 17. Prezzo base Euro 391.964,38 (Offerta minima Euro 293.973,28). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv.

Barbara Bonanni Tel. e Fax 0746/760204-339/1326614, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### LEONESSA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 168/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Leonessa (RI), fraz. Fontenova, loc. Vallonina, a quota 1.500 m s.l.m., abitazione in complesso a schiera, articolata su tre livelli più sottotetto non abitabile accessibile tramite botola: p.terra ingresso, locale uso polivalente, cantina 8 mq; p.primo soggiorno con balcone 8 mq, cucina, bagno, secondo ingresso; p.secondo tre camere, due bagni, disimpegno. Sup. utile abitabile 127 mq. Sup. lorda tot. circa 244 mq. Nella detenzione del debitore esecutato (al momento del sopralluogo risultava non abitato ed in stato di abbandono). Libero per la procedura esecutiva. Prezzo base Euro 41.625,00 (Offerta minima Euro 31.218,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MAGLIANO IN SABINA

#### ABITAZIONI E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 141/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Magliano in Sabina (RI), fraz. Foglia, Voc. Civitavecchia, via Romana snc, Corpo A - edificio unico piano composto da soggiorno/angolo cottura, bagno, corridoio di smistamento, due camere. Sup. tot. lorda mq 70. Corte di pertinenza mq 1150. Corpo B - unico locale p.terra distaccato dall'abitazione principale, sup. lorda tot. mq 42 con corte mq 1350. Corpo C - Magazzino/deposito sup. tot. lorda mq 15. Occupato. Prezzo base Euro 45.878,902 (Offerta minima Euro 34.409,17). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Brunetti Tel. e Fax 0746/259759, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MOMPEO

#### FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ESEC. IMM. n. 55/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Mompeo (RI), strada dell'Aquilano snc, fabbricato cielo-terra uso abitativo, piani S1-T-1, sette vani, insistente su terreno di mq 2000 ca che costituisce corte di pertinenza con piccola legnaia annessa. Cattivo stato di conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 25.000,00 (Offerta minima Euro 18.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Paolo Bernardinetti Tel. 0746/270700 - Fax 0746/272224, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**MONTEBUONO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 33/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montebuono (RI), edificio cielo-terra con doppio ingresso (via IV Novembre e corte comune), composto da ampio locale cantina con piccolo bagno e grotta al p.seminterrato, cucina, soggiorno, camera, bagno p.terra, due camere e bagno p.primo, soffitta e terrazzo panoramico p.secondo. Sup. lorda tot. mq 177,48. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 45.000,00 (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707-349/5036235, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**MONTELEONE SABINO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 154/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Monteleone Sabino (RI), fraz. Ginestra, via Filone snc- Lotto 1: appartamento p.terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, altro piccolo locale, disimpegno, terrazzino (mq 3,50), piccola corte antistante (mq 5); cons. catastale vani 2,5, sup. utile mq 42 ca. Lotto 2: appartamento p.primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, terrazzino (mq 3,50), scala esterna; cons. catastale vani 2,5, sup. utile mq 42 ca. Entrambi occupati dal debitore - in corso di liberazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 12.000,00. (Offerta minima Euro 8.000,00); Lotto 2 Euro 12.000,00. (Offerta minima Euro 8.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Renzi Tel. e Fax 0746/218635 - Cell. 342/1413680, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**POGGIO MOIANO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 107/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), via Spezzatora 6/8, immobile piano T-1, in centro storico (Caratteristiche zona: centrale normale Area urbanistica: residenziale a traffico vietato/zona pedonale, con parcheggi riservati ai residenti). Superficie complessiva di circa mq 75 è posto al piano Terra e primo, costruito prima del 1967. Occupato da terzo gratuitamente sine titolo. Prezzo base Euro 14.866,20 (Offerta minima Euro 11.164,65). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato Dr. Enrico Crisci Tel. 0863/992222 - Fax 0863/909495, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 42/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Scandriglia (RI), Località Poggio Corese, Via Salaria Vecchia Km 47,900 snc, Lotto n. 4, Interno n. 2, unità immobiliare costituita da un appartamento

facente parte di un complesso residenziale di maggior consistenza, comprensivo di posto auto, si sviluppa su unico livello ubicato al piano terra e si compone di: portico di ingresso (mq 19,90), soggiorno con angolo cottura (mq 23,30), disimpegno (mq 2,90), bagno (mq 4,50), due camere (rispettivamente mq 10,05 e mq 12,55) e due corti di pertinenza esclusiva (rispettivamente mq 26,90 e mq 19,90). Il posto auto scoperto, distinto con il n. XXIV, si trova nella zona adiacente al complesso residenziale ed è ricompreso nell'area comune condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 25.000,00 (Offerta minima Euro 18.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 1316/12 R.G.**

G.U. Dr.ssa Centofanti. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), fraz. Ponticelli, ingresso da via Madonna delle Grazie 10, civile abitazione unifamiliare di tipo isolato, su due livelli con p.terra costituito da soggiorno, cucina, salotto, disimpegno con bagno, sup. utile mq 68,22 e relative pertinenze (scale e intercapedine); p.primo tre camere e disimpegno con bagno, sup. utile tot. mq 50,27 e relative pertinenze (scala chiusa con vetrata e terrazzo), sup. utile residenziale mq 118,49 oltre sup. accessoria vano scala e disimpegno; collocato su corte esclusiva circa 490 mq. Prezzo base Euro 34.128,63 (Offerta minima Euro 25.596,47). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato Avv. Francesca Tilli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TARANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 150/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Tarano (RI), via Dante Alighieri 18-20, diritti 1000/1000 piena propr. di abitazione di tre piani f.t. più piano sottostrada (cantina mq 7 non comunicante con accesso indipendente da vicolo comune ma facente parte del cassone del fabbr.); p.terra costituito da ingresso affiancatesi su P.zza San Silvestro, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio sottoscala; p.primo ampia camera matrimoniale, bagno, piccolo disimpegno, camera doppia; p.secondo stenditoio/soffitta, stato rustico, h. variabili, dotato di uscita su ampia terrazza. Sup. comm.le mq 155. Presenti irregolarità sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance

S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Pitoni Tel. 0746/483717 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASPERIA

#### VILLINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 14/16 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Casperia (RI), Loc. Paranzano, Via Valle Catore snc, piena proprietà Villino unifamiliare su due livelli, oltre l'interrato, con annesso terreno circostante di circa 2.150 mq. Occupato. Prezzo base Euro 134.000,00 (Offerta minima Euro 100.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rosati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400 - Cell. 335/401892, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### CONTIGLIANO

#### MAGAZZINO-TERRI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 276/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Contigliano (RI), loc. Terria, via Reopasto - A. magazzino struttura prefabbr., con grande spazio per immagazzinamento materiali, area stoccaggio ed un settore destinato ad alloggiare uffici e servizi igienici. Tettoia esterna con buca di carico e bilancia, ampia area libera, recinzione con cancello scorrevole. Sup. tot. ca mq 680,25, p.t., h. int. ca m 6,50. B. terreno sviluppatosi attorno al capannone Corpo A. C. terreno di confine con Corpo A, separati da recinzione. Occupato. Prezzo base Euro 543.333,33 (Offerta minima Euro 407.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Silvia Baggio Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### ROCCA SINIBALDA

#### ABITAZIONE-TERRI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 154/2007 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Rieti. G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Comune di Rocca Sinibalda (RI), piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 5 (già lotti 5-6-7-8): fraz. Posticciola, loc. Fonte Notone, terreno agricolo mq 11.390; fraz. Posticciola, loc. Fonte Notone, terreno agricolo mq 2.240; fraz. Posticciola, loc. Strada Comunale del Colle, terreno agricolo mq 9.200; fraz. Posticciola, voc. Civitella, terreno agricolo mq 12.650. Tutti i terreni ricadono in zona agricola di P.R.G. Prezzo base Euro 16.500,00 (Offerta minima Euro 12.375,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C.G. Ortis Tel. e Fax 0746/272345 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Bene Mobile

### RIETI

#### MOBILI UFF. - ATTREZZATURE PROFESSIONALI - ATTREZZATURE PROFILI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO n. 8/12

G.D. Dr. Morabito. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 09.00 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 4: Beni mobili ufficio. Prezzo base Euro 1.536,00. Lotto 5: Attrezzature professionali. Prezzo base Euro 21.000,00. Lotto 7: Attrezzature profili industriali. Prezzo base Euro 14.880,00. I prezzi Lotti 4, 5, 7 sono da intendersi oltre IVA aliquota ordinaria. Lotto 8: 100% quote di partecipazione di ..omissis.. come da descrizione analitica dettagliata nella CTU di stima. Prezzo base Euro 300.160,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immibile comm.le | ind.le

### FARA IN SABINA

#### LOCALI COMMERCIALI - DEPOSITI/MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 149/12+9/13+50/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fara in Sabina (RI), Fraz. Passo Corese, via Giovanni Falcone snc - Lotto 1: negozio, deposito/magazzino. Lotto 2: negozio, deposito/magazzino, lastrico solare (in parte in corso di costruzione). Lotto 3: porticato allo stato grezzo con annesso terrazzo perimetrali, lastrico solare. Lotto 4: negozio, deposito/magazzino. Lotto 6: negozio, deposito/magazzino, unità imm.re in corso di costruzione attualmente costituita dalla sola area coperta non costruita. Lotto 7: negozio, due depositi/magazzini. Lotto 8: negozio, deposito/magazzino. Lotto 9: negozio, deposito/magazzino. Lotto 10: negozio, deposito/magazzino. Lotto 11: deposito in corso di costruzione. Lotto 12: deposito. Immobili liberi ad esclusione del Lotto 6 occupato sine titulo, non oppo-

nibile alla procedura. Prezzo base Lotto 1 Euro 90.000,00; Lotto 2 Euro 334.350,00; Lotto 3 Euro 278.025,00; Lotto 4 Euro 88.500,00; Lotto 6 Euro 118.702,50; Lotto 7 Euro 120.300,00; Lotto 8 Euro 102.900,00; Lotto 9 Euro 111.150,00; Lotto 10 Euro 93.375,00; Lotto 11 Euro 216.300,00; Lotto 12 Euro 58.684,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 67.500,00; Lotto 2 Euro 250.762,50; Lotto 3 Euro 208.518,75; Lotto 4 Euro 66.375,00; Lotto 6 Euro 89.026,87; Lotto 7 Euro 90.225,00; Lotto 8 Euro 77.175,00; Lotto 9 Euro 83.362,50; Lotto 10 Euro 70.031,25; Lotto 11 Euro 162.225,00; Lotto 12 Euro 44.013,37. Offerte in aumento Lotto 1,4,10 Euro 1.500,00 ciascuno; Lotto 2,3 Euro 5.000,00 ciascuno; Lotto 6,8,9 Euro 2.000,00 ciascuno; Lotto 7 Euro 2.000,00; Lotto 11 Euro 4.000,00; Lotto 12 Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Massimiliano Rosati Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FIANO ROMANO

#### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 20/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), via Aldo Moro n. 107, piena proprietà di locale commerciale facente parte di complesso immobiliare di maggior consistenza, composto da un vano principale (mq. 85,75), bagno con locale antibagno (mq. 5,89), laboratorio (mq. 13,03) e wc di servizio per dipendenti con locale antibagno (mq. 3,21). Libero. Lotto 2: Fiano Romano (RM), via Aldo Moro n. 105, piena proprietà di locale commerciale facente parte di complesso immobiliare di maggior consistenza, composto da vano 1 (mq. 21,30), vano 2 (mq. 8,85), locale bagno (mq. 3,45), vano 3 (mq. 20,20) e vano 4 (mq. 5,70). Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 150.000,00 (Offerta minima Euro 112.500,00); Prezzo base Lotto 2 Euro 68.000,00 (Offerta minima Euro 51.000,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 2.500,00; Offerte in aumento Lotto 2 Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396 - Fax 0746/257896, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



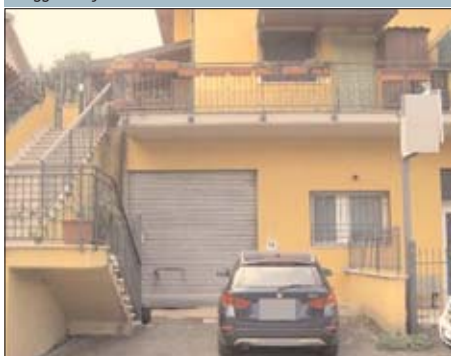
**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**FIANO ROMANO****NEGOZIO/BOTTEGA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 13/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Villa Paluzzi, via Tiberina km 23 angolo via Palmiro Togliatti, negozio o bottega in fase di costruzione, con servizi e magazzino, composto da grande vano, locale intercapedine posteriore h. int. ca 4.00 m, piccola corte antistante al momento appartenente a sub. di condominio e gravata da diritto di passaggio per accesso ai piani superiori. Sato rustico privo di qualsiasi tipo di finiture interne/impianti eccetto serranda metallica per accesso, infisso in alluminio/vetro con grata metallica su finestra lato nord. Libero. Prezzo base

Euro 57.988,13 (Offerta minima Euro 43.491,10). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti tel. e fax 0746/204707 - cell. 349/5036235, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**BORGOROSE - FUCECCHIO****OPIFICIO INDUSTRIALE - MAGAZZINI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO n. 8/12**

G.D. Dr. Morabito. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 09.00 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. In Comune di Borgorose (Rieti), loc. Piana di Spedino - Lotto n. 1: opificio industriale di complessivi mq 8893 composto da n. 3 fabbricati e impianti fissi/casseri; terreno mq 2410; terreno mq 8590; centrale di betonaggio marca SIONE; centrale di betonaggio marca OCMER; n. 8 carriponte varie portate marche ICAM-STHAL e EMMEGIESE. Opificio soggetto alla normativa ex art. 63 L. 448/98. Prezzo base Euro 1.602.775,62. Rilanci 1/100. Lotto n. 2: solo diritto superficie di magazzino mq 100; terreno mq 1143; terreno mq 1381. Prezzo base Euro 3.276,80.

Rilanci 1/100. In Comune di Fucecchio (FI), loc. Le Botteghe, via Pacinotti - Lotto n. 3: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 322. Prezzo base Euro 217.220,00. Rilanci 1/100. Lotto 4: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 163. Prezzo base Euro 140.335,00. Lotto 5: terreno edificabile mq 4.688. Prezzo base Euro 388.480,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## Terreno|Immobilie agricole

**BORGOROSE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 242/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Borgorose (RI), loc. Piana di Spedino, terreno in zona industriale. Sup. tot. ca. mq. 21.305. Prezzo base Lotto 001 Euro 41.250,00 (Offerta minima Euro 30.937,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.01.2018 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Bonafaccia Tel. 0746/481038, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





**Tribunale di CASSINO**

**Abitazione | Accessorio**

**PORTECORVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 167/2013**

sesto esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Fabrizio De Gasperis  
Lotto Unico : sito in Pontecorvo (FR) Località Fornelle, Via A. Gramsci, 12 - Proprietà superficaria su appartamento al piano secondo, Fabbricato A/6, scala B, interno 4; composto da: disimpegno, ingresso, soggiorno, due camere, cucina, due bagni e balconi, oltre locale cantina al piano terra. Certificazione Energetica ""Classe G"". Occupati dall'esecutato.  
Vendita SENZA INCANTO il 18/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Sez. Dist., Via Tasso - Cassino.  
Prezzo Base Euro 22.781,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano II - Cassino.  
Eventuale vendita CON INCANTO sarà celebrata mezz'ora, in vero ore 10.00, dopo quella senza incanto nello stesso giorno. Maggiori informazioni in orario di lunedì-venerdì ore 16.30-19.30, presso il Custode Giudiziario Avv. Fabrizio De Gasperis con studio in Sora, Via Tuzj 19 (Tel. 0776/824747 - Fax 0776/823496); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**GALLINARO**

**TERRENI - AZIENDA ZOOTECNICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 6/2004**

Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Isabella Parolari  
Professionista Delegato Avv. Barbara Macchia  
Lotto Unico : sito in Comune di Gallinaro, Via Selva Piana Alta 523; Terreno, su cui insiste un complesso di manufatti edilizi che formano azienda zootecnica, oltre altri terreni agricoli. Occupato.  
Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano 1;  
Prezzo Base Euro 77.422,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/01/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso, Cassino; Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso, Cassino orario 9.00-12.00 dal lunedì al venerdì; presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Barbara Macchia con studio in Atina, Via Visocchi n.6, telefono 0776-609109 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di FROSINONE**

**Abitazione | Accessorio**

**FROSINONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 02/2014**

successivi esperimenti  
Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Dott. Sandro Bartolini  
Lotto Unico : sito in Frosinone (FR) Via Firenze 58 - Appartamento ad uso residenziale di mq.136,30 e di 7 vani, posto al piano primo, interno 1.  
Vendita con incanto il 18/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, piano primo, aula penale B, Via Fedele Calvosa - Frosinone.  
Prezzo Base Euro 133.500,00; rilanci minimi di Euro 10.000,00.  
Presentare la domanda entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita ad eccezione del sabato presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa - Frosinone.  
Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare all'eventuale:  
- 2° esperimento di vendita senza incanto il 24/04/2018 ore 09.30, con il prezzo base ridotto di un quarto rispetto al primo esperimento ed un rilancio non inferiore al 5% del prezzo base.  
- 3° esperimento di vendita senza incanto il 13/07/2018 ore 11.30, con il prezzo base ridotto di un quarto rispetto al secondo esperimento ed un rilancio non inferiore al 5% del prezzo base.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Sandro Bartolini, Via A. Ciamarra 63 - Frosinone, in orario lunedì/giovedì ore 9/13 ed il venerdì ore 15:30/19 (tel. 0775 856168 - fax 0775 834610-0775 835478 - mail: [sandro\\_bartolini1@virgilio.it](mailto:sandro_bartolini1@virgilio.it)); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, piano secondo, stanza n° 224, in orario lunedì/venerdì ore 9/12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANAGNI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/2016**

secondo esperimento  
Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott. Giampaolo Piro  
Professionista Delegato: Dott. Davide Schiavi  
Lotto 1: sito in Anagni (FR) Via Vallevona, 11 - Abitazione su due piani con cortile esterno esclusivo. Stato di manutenzione precario. Occupato dal debitore.  
Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 11.30 presso Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa, piano primo, Aula Penale B - Frosinone.  
Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; l'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa, piano secondo, stanza n°224 - Frosinone, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 12:00.  
Maggiori informazioni, escluso dal 01 al 31 Agosto 2017 per chiusura feriale, presso il Custode Giudiziario Dott. Davide Schiavi sito in Via Tagliamento, 18 - Frosinone, orari: dal lunedì al venerdì dalle 15:00 alle 19:30 (Tel. 0775/823063 - Fax 0775/876146) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOROLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 270/2014**

quarto esperimento  
Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Dott. Davide Schiavi  
Lotto Unico : sito in Morolo (FR) Via Della Selva, 13 - Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, studio, corridoio, bagno, ripostiglio e due camere, oltre corte di pertinenza.  
Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone.  
Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso il Dott. Davide Schiavi tel. 0775/823063 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**CISTERNA DI LATINA**

**APPARTAMENTI - CANTINE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2012**

successivi esperimenti  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli  
Lotto 1: sito in Cisterna di Latina (LT) Località Torrecchia, Via dei Lecci - Abitazione di 4,5 vani, con annessa cantina e diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione. Posto auto coperto di mq.15, sito al piano seminterrato primo. Occupato senza alcun titolo opponibile alla procedura.  
Lotto 2: sito in Cisterna di Latina (LT) Località Torrecchia, Via dei Lecci - Abitazione di 4,5 vani, con annessa cantina, area esterna di pertinenza esclusiva e diritti pari ad 1/2 indiviso sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione. Posto auto coperto di mq.15, sito al piano seminterrato primo. Liberi da persone e cose.  
Lotto 7: sito in Cisterna di Latina (LT) Località Torrecchia, Via dei Lecci - Abitazione di 4,5 vani, con annessa cantina, area esterna di pertinenza esclusiva e diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione. Posto auto coperto di mq.15, sito al piano seminterrato primo. Liberi da persone e cose.  
Lotto 8: sito in Cisterna di Latina (LT) Località Torrecchia, Via dei Lecci - Abitazione di 4,5 vani, con annessa cantina, area esterna di pertinenza esclusiva e diritti pari ad 1/2 sull'area di accesso pertinenziale al posto auto, alla cantina e all'abitazione. Posto auto coperto di mq.15, sito al piano seminterrato primo. Liberi da persone e cose.  
Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 09.30 presso Studio Legale Pistilli, Via A. Costa 8 - Latina.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 31.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 38.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.  
Lotto 7: Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,00.  
Lotto 8: Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non



festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Pistilli, Via A. Costa 8 - Latina. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario Avv. Antonella Federica Pistilli, previo appuntamento (tel. 0773/697429 - cel. 329/6316151 - fax 06/96610300 - mail: antonellapistilli@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FONDI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/2013 + 635/2013**

sesto esperimento

Tribunale di Latina (ex sede secondaria di Terracina)  
G.E. Dott. Alfonso Piccialli

Professionista Delegato Avv. Luca Pietricola

Lotto Unico: sito in Fondi (LT) Via Spinete II, 60 - Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e due balconi con locale deposito/garage al piano seminterrato e relativa corte esclusiva al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 18.30 presso lo Studio Legale Pietricola Via del Porto, 23 - Terracina.

Prezzo Base Euro 88.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pietricola Via del Porto, 23 - Terracina.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Luca Pietricola, Via del Porto, 23 - Terracina (Tel. 0773/701531) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SONNINO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 325/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Alberto Izzo

Lotto 1 : sito in Comune di Sonnino (LT) Via delle Pergole, 50; Appartamento su quattro livelli. Garage. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Izzo in Latina, Corso Matteotti n.61;

Prezzo Base Euro 51.154,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 23/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Izzo in Latina, Corso Matteotti n. 61; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Alberto Izzo in Latina, Corso Matteotti n.61 (Tel 0773.489639); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**TERRACINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20082/2010**

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Notaio Delegato Lucio Nastri

Lotto Unico : sito in Comune di Terracina (LT) Via Guglielmo Marconi snc; Appartamento al piano primo composto di tre camere, due bagni, ripostiglio, ampio soggiorno con salone e angolo cottura.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Lucio Nastri in Terracina (LT), al Viale della Vittoria n.5;

Prezzo Base Euro 231.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.600,00; Offerta Minima 173.812,50;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 13/12/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Lucio Nastri in Terracina (LT), al Viale della Vittoria n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Lucio Nastri in Terracina (LT), al Viale della Vittoria n.5; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di ROMA****Abitazione | Accessorio****ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2051/11**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiure

Professionista Delegato Avv. Sandra D'Amico

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Roberto Lepetit, 140 - Appartamento al piano terzo composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, bagno e terrazzo a livello e due cantine.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Prezzo Base Euro 36.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 27.600,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/89569801 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1482/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Claudia Pentassuglia

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Valle della Storta, 11 - Appartamento al piano terra con corte esclusiva. Vendita senza incanto il giorno 11/12/2017 ore 10:00 presso il Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 169.984,00; offerta minima di Euro 127.488,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 07/12/2017 presso la Segreteria Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel 06/83751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1426/2014**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiure

Professionista Delegato Avv. Reparata Del Grosso

Lotto 1 : sito in Comune di Roma (RM) Via Gaetano Mazzoni, 38; Appartamento al piano terra composto da due vani, angolo cottura e servizio igienico. Libero.

Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 11:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Prezzo Base Euro 38.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 28.725,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno

09/01/2018 presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (tel.06 89569801 - Fax ax 06 83751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1584/2013**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Dott. Tommaso Mililli

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Achille Mauri, 16 - Appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, corridoio, camera, cucina, bagno e balcone.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 10:00 presso Sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia, 328-330 - Roma.

Lotto Unico : prezzo Base Euro 174.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 130.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia, 328-330 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/89569801 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2009**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiure

Professionista Delegato Avv. Emanuele Curti

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via del Casale Agostinelli, 54/A - Villino a schiera su tre livelli. Box seminterrato. Corte annessa.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 14:00 presso Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 230.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 172.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/89569801 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60618/1988 + 60830/1988 + 384/2015**

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini.

Professionista Delegato Avv. Lorenza Dolfini.

Lotto Unico: Comune di Roma (RM) Via Raffaele Stasi n. 25/27 (catastalmente civico 35/b). Autorimessa sita al piano seminterrato, gravata da diritto d'uso a favore del Condominio per la superficie di mq 300. Nella disponibilità del condominio ed utilizzate dai singoli condomini come autorimessa indivisa.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 14:00 presso la Sede del Consiglio dell'ordine degli Avvocati di

Roma Via Lucrezio Caro n. 63. Prezzo base Euro 95.372,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 71.529,04. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data fissata per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Loredana Nuccetelli (Tel/Fax 0621701797), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF Spa**

## Immobilie comm.le|ind.le

### ROMA

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 588/2015

terzo esperimento

Tribunale di Roma - G.E. Dott.ssa Barbara Pirocchi Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Spreccacè D'Illario

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Acuto 108 - Capannone industriale di mq.508, elevato un piano fuori terra, con annessa corte. Le superfici sono le seguenti: - mq 385 capannone; - mq 83 locali ad uso ufficio; - mq 202 corte esclusiva. Vendita senza incanto il 15/01/2018 ore 14.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma. Prezzo Base Euro 448.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 336.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Salvatore Mannarino (cel. 333/4130621 - mail: [studio@mannarinocommercialisti.it](mailto:studio@mannarinocommercialisti.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### ROMA

#### TERRENO CON COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1216/2008 + 1162/2012

secondo esperimento

Tribunale di Roma - G.E. Dott.ssa Flora Mazzaro

Professionista Delegato Dott. Gabriele Felici

Lotto Unico: in Roma (RM), Via Tivoli n. 41 e Via di Vannina n. 60 - Piena proprietà su lotto di terreno della superficie di mq 9.585 catastale con entro stante complesso industriale da cielo a terra ad uso magazzini, uffici e servizi della superficie coperta sviluppata di mq.5400 circa. Utilizzato per attività commerciale dalla società debitrice. Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 10:00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Flaminia, 328/330 Roma Prezzo Base Euro 863.000,00; rilancio minimo di Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 647.250,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita (ad eccezione del sabato) presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Flaminia,328/330 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Gianluca Laconi (Tel. 06/8415178 - Fax 06/8413723),e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
TIVOLI

## Abitazione|Accessorio

### CASTELNUOVO DI PORTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 450/2012

quarto esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. Laura Fioramanti

Lotto 1: sito in Castelnuovo di Porto (RM) Via Circonvallazione Beethoven, 48 - Appartamento composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, oltre terrazzo al piano terzo; camera, bagno e ripostigli/armadi al piano quarto.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 15.30 presso lo Studio Avv. Fioramanti Vicolo Lucullo, 7 Tivoli. Prezzo base Euro 47.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima di Euro 35.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Fioramanti Vicolo Lucullo, 7 Tivoli (a partire dalle ore 09:00 del giorno antecedente la vendita).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Laura Fioramanti, Vicolo Lucullo n.7 - Tivoli (Tel/Fax 0774314226); presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Maria Salta, Via Ernesto Boezzi n. 27 (Tel. 06/95270973 Fax 06/95307219) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CAVE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 421/2014

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Adriana Mazzacane

Professionista Delegato Avv. Marco Marchionni

Lotto unico: Comune di Cave (RM) Via Giulio Rinaldi n. 28/B CAP 00033. Piena proprietà di fabbricato residenziale indipendente con annessa corte esterna di mq 185 che si sviluppa sul solo piano terra e composto da soggiorno di mq 20,10, camera di mq 14,40, camera di mq 19,30, bagno di mq 5,20, bagno di mq 5,80, ingresso di mq 4,40, disimpegno di mq 3,40, cucina di mq 6,10.

Superficie totale commerciale di mq 80,30. Vani 4,5. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 15.00 presso lo studio Legale Marchionni - Via Marsala n. 18 - Mentana.

Prezzo base Euro 109.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 82.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Marchionni - Via Marsala n. 18 - Mentana.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marco Marchionni tel. 06 88932960 fax 06 88932960, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde

### GUIDONIA MONTECELIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

800630663.

#### Esec. Imm n. 275/2011

secondo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Avv. Virna Colle

Lotto unico: Comune di Guidonia Montecelio (RM) Via del Capo Croce n. 53.

Piena proprietà di appartamento formato da un piano terra ed un primo piano di mq 81 e vani 5.

Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 18.30 presso lo studio Legale Colle - Via Antonio del Re n. 6 - Tivoli.

Prezzo base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 55.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Colle - Via Antonio del Re n. 6 - Tivoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Virna Colle tel-fax 0774708929 cell 3286265911, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MENTANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3074/2008

quinto esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. David Bacecci

Lotto Unico: sito in Comune di Mentana, Piazza A.Moscatelli n.9; Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, camera senza luce, ripostiglio, due bagni, giardino e lastricato su chiostriana.

Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 15.30 (aperture Buste 14:45) presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Bacecci in Tivoli, Via Antonio Del Re n.8;

Prezzo Base Euro 81.000,00; Offerte in aumento in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 61.000,00;

Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del giorno 14/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Bacecci in Tivoli, Via Antonio Del Re n.8;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Bacecci in Tivoli, Via Antonio Del Re n.8 (Tel/Fax 0774/330125); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

### MONTEROTONDO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 2109/2006

quarto esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Marco Piovano

Professionista Delegato Avv. Claudia Ciavarella

Lotto Unico : sito in Comune di Monterotondo (RM) Viale F. Ceccoli n. 5; Appartamento con balcone ad uso ufficio al piano secondo. Libero.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Ciavarella in Guidonia Montecelio, Via Mario Calderara n. 4;

Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 63.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Ciavarella in Guidonia Montecelio, Via Mario Calderara n.4;

Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Lodovico Zocca con studio in Roma, Viale Angelico n.38 Tel 06/32628035, presso la cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**



Tribunale di  
VELLETRI

## Abitazione | Accessorio

## ANZIO

## APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 30/2013

quarto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Notaio Francesco Maria De Iorio

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via Cannuccia 83/C - Appartamento in villino pentafamiliare, di mq.100 lorde e di 5 vani, posto al piano terra, interno 1, edificio A; composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto. Oltre corte (giardino) esclusiva di mq.173,25, chiostrina di mq.5,78 e garage di mq.18, posto al piano terra, interno 1, edificio A.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio Notarile De Iorio, Viale Oberdan 2 - Velletri.

Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Le offerte non potranno essere inferiori al 25% del prezzo base.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì, dalle ore 16:00 alle ore 19:00 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile De Iorio, Viale Oberdan 2 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Valentina Mancini (tel. 06/97609999 - fax 06/97654044 - mail: avv.valentinamancini@gmail.com); presso Notaio Francesco Maria De Iorio, in orario venerdì ore 15.30/19.30 (tel. 06/96430866 - fax 06/96199461) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ANZIO

## VILLINO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 175/2002

sesto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino.

Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani.

Lotto II: Comune di Anzio (RM) Località Cincinnato - Via Maestrale n. 29. Quota indivisibile pari ad 1/2 su porzione di villino a schiera composto da cantina e corte al piano terra, tre camere, cucina, bagno, veranda e balcone al piano primo. Quota indivisibile pari ad 1/2 su due posti auto scoperti n. 32 e n. 53. Occupato in virtù di contratto d'affitto.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 10.00 presso lo studio del Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani in Velletri Piazza Cairoli n. 37.

Prezzo base Euro 28.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.440,00; offerta minima Euro 21.600,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani in Velletri Piazza Cairoli n. 37.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani in Velletri Piazza Cairoli n. 37 telefono 06/9636809 - 06/96155449; presso il Custode C.O.V.E.GIU. Coop.Vend.Giud. Tel 069631025/ Fax 069641047 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## ARDEA

## APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 856/2013

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Not. Enzo Riccardi D'Adamo

Lotto unico: Comune di Ardea (RM) Via Bolzano n. 219. Piena proprietà di appartamento al piano terra del villino denominato A1 composto da 4 vani e con giardino di pertinenza esclusiva. Cantina al piano seminterrato di mq 2. Posto auto al piano seminterrato di mq 5. Nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 11:00 presso lo studio Notarile Riccardi D'Adamo, Via Artemisia Mammucari n. 40/A Velletri.

Prezzo base Euro 79.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 59.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Notarile Riccardi D'Adamo, Via Artemisia Mammucari n. 40/A Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario C.O.V.E.GIU coop. vend. giud. tel. 069631025 fax 069640147, presso il Professionista Delegato Not. Enzo Riccardi D'Adamo tel 0696155078, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARTENA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 651/2009

quinto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino.

Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri.

Lotto Unico: Comune di Ardena (RM) Contrada Maiotini n. 31. Casa di civile abitazione, da cielo a terra sviluppatesi su due livelli oltre ad un piano mansardato. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari, Velletri;

Prezzo base Euro 175.000,00; aumento in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima Euro 131.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri in Velletri al Vicolo della Gatta n. 26.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonio Tagliaferri in Velletri al Vicolo della Gatta n. 26 Tel. 06.96154061 fax 06/233218961 cell 336684434 tutti i venerdì dalle ore 18:00 alle ore 19:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## ANZIO

## VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 667/2012

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Francesco Maria De Iorio

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via G. Paisiello, 87 - Villino disposto su tre piani, con garage, cantina e C.T. oltre giardino.

Vendita senza incanto il giorno 21/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio Notarile De Iorio in Velletri - Viale Oberdan, 2.

Prezzo Base Euro 325.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile De Iorio in Velletri - Viale Oberdan, 2.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Francesco Maria De Iorio in Velletri - Viale Oberdan, 2, il venerdì dalle 15.30 alle 19.30 oppure contattare nello stesso giorno lo 06/96430866 oppure comunicare via fax al nr. 06/96199461; presso il custode IVG Velletri (tel. 06/9631025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARDEA

## APPARTAMENTI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 355/2008

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Elisa Fortini

Lotto I : sito in Comune di Ardea (RM) Via Nazzareno Strampelli, 48; Appartamento in villa al piano terra composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, due camere e due balconi. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto II : sito in Comune di Ardea (RM) Via Nazzareno Strampelli, 48; Appartamento in villa composto da: ingresso, cucina, veranda al piano terra; disimpegno, soggiorno, un bagno, tre camere e un terrazzo al piano primo. Occupato dall'esecutato.

Lotto V : sito in Comune di Ardea (RM) Via Nazzareno Strampelli, 48; Terreno di qualità seminativa. Occupato da parte esecutata.

Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezioni Lavoro ed Esecuzioni- Aula udienza Via A. Mammucari - Velletri; Prezzo Base Lotto I Euro 88.172,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.409,00; Offerta Minima Euro 66.129,00;

Prezzo Base Lotto II Euro 121.079,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.054,00; Offerta Minima Euro 90.809,25;

Prezzo Base Lotto V Euro 88.594,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.430,00; Offerta Minima Euro 66.445,50;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 18/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Fortini in Albano Laziale, Via Pratolungo 6/E; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Elisa Fortini in Albano Laziale, Via Pratolungo 6/E previo appuntamento (tel/Fax 069324972); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobile agricolo

## VALMONTONE

## TERRENI - COMPLESSO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 732/2008

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri

Lotto unico: Comune di Valmontone (RM) Località Colle Valleranno. Piena proprietà di terreno esteso per m. 9677 di cui circa 3121 edificati e realizzati in ampliamento su proprietà limitrofa di terzo estraneo alla procedura ed una superficie libera da costruzioni e manufatti di circa mq 6550 inclusa area di mq 40 locata alla Wind. Complesso di edilizia rurale attinente lo svolgimento di attività agricola e nel caso di specie destinato all'allevamento di bovini e di mucche per la produzione di latte. Tenuto in uso dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari.

Prezzo base Euro 549.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 35.100,00; offerta minima Euro 412.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno

antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Tagliaferri Vicolo della Gatta n. 26 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Antonio Tagliaferri tel. 0696154061 fax 06233218961 cell 336684434 tutti i venerdì dalle ore 18:00 alle ore 19:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**CIVITA CASTELLANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 250/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Professionista Delegato Avv. Stefano Tripanera  
LOTTO Unico : sito in Civita Castellana (VT) Località Borghetto, Via della Stazione 36 - Appartamento di catastali vani 4,5 e mq.87,04 complessivi, posto al piano terra; composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni ed un piccolo corridoio. Comproprietà pro-quota sulla corte comune non censibile con i proprietari dell'immobile. Ricontrate variazioni prospettiche non autorizzate, sanabili secondo le modalità ed i costi indicate in perizia. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 10.00 presso Tribunale di Viterbo, Aula CU.DE.VIT, Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo.  
LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT c/o il Tribunale di Viterbo.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefano Tripanera, Via Monte Bianco 14 - Viterbo (tel. 0761/341922 - fax 0761/344146); presso la Sede Cu.De.Vit. del Tribunale di Viterbo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FABRICA DI ROMA**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2013**

quinto esperimento  
Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò  
Professionista Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio  
Lotto Unico : sito in Fabrica di Roma (VT) Via Dell'Ortale 3 - Villino a schiera di uso residenziale con corte e giardino di pertinenza esclusiva, di mq 101 e di 5 vani, articolato su due livelli, piani terra e seminterrato. L'appartamento, autonomo, indipendente e parte di 6 villini a schiera è composto da: di ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, lavatoio, bagno e ripostiglio al piano seminterrato; disimpegno, due camere da letto e bagno al piano terra, per un totale di mq 110 oltre a due terrazzi e corte di mq 36. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il giorno 29/11/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula Cu.De.Vit. Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. Prezzo Base Euro 53.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 39.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 el giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede Cu.De.Vit. Coop. A.r.l. c/o Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Giacinta Amodio, Via del Mille 80 - Viterbo, in orario lunedì/mercoledì/venerdì ore 17/19 (Tel/Fax 0761/223707); presso Sede Cu.De.Vit. Coop. A.r.l., stanza 7, Tribunale di Viterbo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VITERBO**

**ABITAZIONI - TEERENI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 244/2013**

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Custode Delegato Avv. Stefania Bibiani  
Lotto Unico : sito in Comune di Viterbo (VT) Strada Sambuchete 2; Proprietà su molteplici beni immobili, alcuni dei quali adibiti ad abitazione : il primo posto a piano T di mq. 43,40; ulteriore unità posta al piano T e piano 1° della sup. di mq. 152,50 nonché una sup. di mq. 5.273, con aree pertinenziali comuni. Magazzino al piano terra e a magazzino al piano terra e piano seminterrato. Terreni adibiti a pascolo cespugliato, uliveto, vigneto e terreni di pertinenza.Immobili completati in parte e con difformità urbanistiche legittimabili.Occupato (in parte dal debitore).  
Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 10:00 pres-

so l'aula a disposizione della Cu.De.Vit (Custodi Delegati Viterbo) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41.  
Prezzo Base Euro 520.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 390.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/01/2018 presso la sede Cu.De.Vit (Custodi Delegati Viterbo) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41.  
Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit (Custodi Delegati Viterbo) Coop. a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n.41. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PIANSANO**

**VILLA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 256/2011 + 263/2013**

quinto esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Santangelo  
Lotto Unico : sito in Piansano (VT) Località Vitozetto 78 - Villino di mq.288 circa e di vani 14, elevato due piani fuori terra ed uno entrotterra. Con terreno di pertinenza di mq.2.380. La composizione dell'abitazione è di soggiorno, cucina, pranzo, n.4 camere, n.2 wc, corridoio, vano scala, oltre a portico, n.2 verande ed ulteriore veranda (non regolare - catastalmente portico) al piano terra, camera, bagno, vano spogliatoio, vano scala, veranda e balcone al piano primo. Al piano seminterrato sono presenti anche l'autorimessa, n.2 magazzini, un vano scala, bagno, oltre a taverna con cucina, n.2 camere e portici. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 10:00 presso l'Aula CU.DE.VIT-Custodi Delegati Viterbo coop. arl. c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo.  
Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 157.500,00.  
Presentare offerte, ad eccezione del sabato, entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT-Custodi Delegati Viterbo coop. arl. c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Santangelo, P.zza Fontana Grande 6 - Viterbo (Tel/Fax 0761/347638 - 0761/223696); presso la Sede CU.DE.VIT c/o il Tribunale di Viterbo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

VELLETRI - VITERBO





# MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Fermo - Macerata - Pesaro - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

## Abitazione | Accessorio

**CUPRAMONTANA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 171/2010**

Tribunale di Ancona  
G.E. Dott.ssa Edì Ragaglia  
Notaio Delegato Giuseppe Guarracino  
Lotto Unico : sito in Comune di Cupramontana (AN) Via Giacomo Matteotti, 80; Appartamento al piano terra, con annessa area di corte esclusiva e pertinenziale. Garage al piano seminterrato. Posto macchina al piano seminterrato. Soffitta al piano terzo. Abitato dal proprietario e dalla sua famiglia.  
Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 16:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula 121, Corso Mazzini, 95 - Ancona; Prezzo Base Euro 68.172,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita come indicato in avviso: vendita senza incanto il 07/02/2018 ore 15:00 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula 121, Corso Mazzini, 95 - Ancona  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/01/2018 presso l'ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A, Corso Mazzini, 95 - Ancona  
Maggiori informazioni presso il Custode l'Avv. Sara Bazzani (tel 071/2070304), presso l'ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A, Corso Mazzini, 95 - Ancona dalle ore 9.30 alle 12.00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**FABRIANO**

**ABITAZIONE-CORTE-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 252/2007**

primo esperimento  
Tribunale di Ancona  
G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini  
Professionista Delegato Not. Massimo Baldassari  
Lotto A: Comune di Fabriano (AN) Via Broganelli n. 95/B. Piena proprietà di appartamento di mq 189 ai piani primo e secondo con soffitta, stenditoio e lavanderia al piano terzo, cantina al piano terra, terrazza e diritto ai beni comuni. Due corti esclusive. Autorimessa al piano terra di mq 36. Occupato.  
Lotto B: Comune di Fabriano (AN) Località Collepaganello. Piena proprietà di terreni edificabili gravati da servitù di passaggio delle condutture elettriche di ettari 00 are 29 centiare 97, ettari 00 are 09 centiare 43, ettari 00 are 00 centiare 40 ed ettari 00 are 00 centiare 24. Inutilizzati.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 09.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.  
Prezzo base Lotto A Euro 114.784,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto B Euro 131.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 Ancona.  
Data eventuale successiva vendita senza incanto il

10/01/2018 ore 16.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo Base Lotto A Euro 90.693,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Prezzo Base Lotto B Euro 104.154,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 Ancona dalle ore 09:00 alle ore 12:00 il martedì ed il giovedì, presso il Custode Giudiziario Avv. Manuel Piras tel. 071/2079607, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ASCOLI PICENO**

## Abitazione | Accessorio

**FOLIGNANO**

**UNITA' IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 28/2013**

Tribunale di Ascoli Piceno  
G.E. Dott.ssa Claudia Di Valerio  
Professionista Delegato Dott. Carlo Campana  
Lotto Unico: sito in Comune di Folignano (AP) Frazione Piane di Morro, Viale Venezia 1/B; Piena proprietà dei seguenti immobili e precisamente:  
- Unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al piano terzo, composta da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e quattro balconi, con annesso locale soffitta al piano sotto-tetto;

- Autorimessa al piano terra della consistenza di circa mq. 27,40. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno

Prezzo Base Euro 160.000,00; in caso di gara tra più offerenti gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta. Presentare offerte dalle ore 9.30 alle 12.30 del giorno 10/01/2018 presso l'Associazione Notarile per le esecuzioni immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orlini 1 - Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia) 2 vendita senza incanto il 15/02/2018 ore 16:00 Prezzo base Euro 120.000,00; 3 Vendita senza incanto Prezzo Base Euro 102.000,00; Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le esecuzioni immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orlini 1 - Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia), presso il Custode giudiziario Dr. Romolo Baroni con studio in Ascoli Piceno, Via Napoli 75 - Tel 0736/48486 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di FERMO**

## Abitazione | Accessorio

**MONTEGRANARO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 254/1994**

secondo esperimento  
Tribunale di Fermo  
G.E. Dott. Francesco Ferretti

Professionista Delegato Dott. Roberto Bernardini  
Lotto 2: Comune di Montegranaro (FM) Via Elpidiense Nord n. 54. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione di una superficie lorda di mq 56 composto da una zona giorno con soggiorno/pranzo e cucinino, una camera da letto e un bagno. Libero e completamente vuoto da persone e cose.  
Lotto 3: Comune di Montegranaro (FM) Via Curtatone n. 2. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione al piano quarto di circa 93 mq, composto da soggiorno cucina, da un corridoio da due camere con affaccio sul balcone posto a sud e due bagni di cui uno con aspirazione forzata. Libero e completamente vuoto da persone e cose.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 10:00 presso lo studio Bernardini Postacchini & Associati Via Bellesi n. 66 Fermo.

Prezzo base Lotto 2 Euro 35.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 31.770,00;

Prezzo base Lotto 3 Euro 44.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 39.825,00;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Bernardini Postacchini & Associati Via Bellesi n. 66 Fermo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Marche (tel. 0733/201952), presso lo studio Bernardini Postacchini & Associati Via Bellesi n. 66 Fermo dal lunedì alle venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 (tel. 0734/281411), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di MACERATA**

## Abitazione | Accessorio

**MONTELUPONE**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 61/11**

Tribunale di Macerata  
G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa  
Professionista Delegato Dott.ssa Samuela Mosca  
In Montelupone (MC), Largo Marvelli 3, Diritti di piena proprietà su: Lotto 1: Appartamento di ca. 109 mq posto al p. terra di fabbricato condominiale con corte esclusiva di ca. 60 mq adibita a giardino. Composto da ingresso, tinello cucina, due camere da letto e due bagni oltre corte e balcone. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima Euro 52.500,00. Lotto 2: Garage posto al p. seminterrato di fabbricato condominiale di ca. 49 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 09:45 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula 1. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Samuela Mosca in Recanati, Via Gaetano Koch n. 3 (tel. 071-7577678). Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso l'ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari Tel. 0733199220, presso il Custode Giudiziario IVG con sede in Corridonia, Via Passo del Bidollo 56/58 (tel./fax 0733201952, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TOLENTINO**

**CASCINA-BOX-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 206/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Professionista Delegato Avv. Caterina Francia

Lotto Unico: sito in Tolentino (MC) Frazione Le Grazie, Via Madre Teresa di Calcutta (S.P. 77) 2 - Cascina di mq.126,28 commerciali e di vani 5, articolata su due livelli, terra e primo e con certificazione energetica ""Classe G"". Deposito di mq.88, posto al piano terra. Box singolo, composto da garage in muratura, di mq.29, posto al piano terra. Terreno in fascia di rispetto, composto da giardino/corte, di mq.32,80 commerciali. Ricontrate difformità, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 11:15 presso il Tribunale di Macerata, Via Pesaro 6, piano terra, Aula 1/bis - Macerata.

Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Caterina Francia, Via Lorenzoni 157/159 - Macerata (Tel. 0733/237739 - Fax 0733/268888).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Frine Fratini (tel. 0733/232452); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Macerata e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**MONTELUPONE**

**APPARTAMENTO-OPIFICIO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Professionista Delegato Avv. Sandra Menichelli

Lotto 1 : sito in Montelupone (MC) Contrada Santa Caterina 12 - Opificio (laboratorio artigianale) di mq. 228,20, posto al piano terra; oltre diritti sulla corte comune. Ricontrate difformità edilizie regolarizzabili, con un costo stimato pari ad Euro 4.000,00 e visionabili in perizia.

Lotto 2 : sito in Montelupone (MC) Contrada Santa Caterina 12 - Appartamento di mq.164,85 e di 6,5 vani, posto al piano primo e secondo; oltre diritti sulla corte comune. L'appartamento si compone di: disimpegno centrale, zona pranzo con terrazza, camino e zona cucinino, soggiorno con terrazzo utilizzato come camera, tre camere da letto e un bagno. Oltre garage di mq.15, posto al piano terra. Ricontrate difformità edilizie regolarizzabili, con un costo stimato pari ad Euro 500,00 e visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 11:25 presso il Tribunale di Macerata, Via Pesaro 6, piano terra, anticamera aula 1 o in altra aula di udienza che verrà stabilita il giorno della vendita - Macerata.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Sandra Menichelli, Via Santa Maria della Porta 43 - Macerata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Vecchi (tel. 0733/290928); presso

Avv. Sandra Menichelli (tel. 0733/230411 - fax 0733/260651) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ESANATOGLIA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2011**

Tribunale di Macerata ex Camerino

G.E. Dott. Sergio Fusaro

Professionista Delegato Rag. Claudio Ciciani

Lotto Unico sito in Esanatoglia (MC), Borgo San Rocco n.3 - Piena proprietà - Unità immobiliare (abitazione civile al piano 1°, composto da ingresso principale, locale uso cucina, tre camere, un bagno, un ripostiglio e tre balconi) autorimessa e cantina.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 11.30 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula 1. Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00. Offerta minima di Euro 60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato in via Pallotta n.15, Camerino.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato in via Pallotta n. 15, Camerino (tel.0737/632775), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESARO**

**Abitazione | Accessorio**

**FANO - MONDOLFO - SARRUNGARINA**

**APPARTAMENTI - CANTINA - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 265/2015**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi

Primo Lotto : sito in Comune di Fano (PU) Frazione Ponte Sasso, Strada Nazionale Adriatica Sud 399; Intera Proprietà su Appartamento e cantinetta, scala A, int. 18, piano 4. Libero.

Secondo Lotto : sito in Comune di Fano (PU) Frazione Ponte Sasso, Strada Nazionale Adriatica Sud 399; Intera Proprietà su: Appartamento e cantinetta, scala A, int. 22, piano 4. Libero.

Quarto Lotto: sito in Comune di Mondolfo (PU) Frazione Marotta, Via Litoranea 282; Intera Proprietà su Appartamento e cantina ubicate nel residence Cesania Due, scala A interno 34. Libero.

Quinto Lotto : sito in Comune di Serrungarina (PU) Frazione Tavernelle, Via Molinello 23-25; Quota pari a 5/6 di piena proprietà su Villa, della superficie commerciale di mq. 92,21, comprensiva di due accessori esterni. Un piccolo forno in muratura di mq. 4 ed un deposito di mq. 51 circa ed una area destinata a scoperto esclusivo di circa mq. 1.599. Libero.

Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro;

Prezzo Base Primo Lotto Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 22.500,00;

Prezzo Base Secondo Lotto Euro 41.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 31.237,50;

Prezzo Base Quarto Lotto Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 31.500,00;

Prezzo Base Quinto Lotto Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 75.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 18/01/2018 presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1;

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato nonché Custode Dott.ssa Luisa Rossi con Studio in

Pesaro, Via Guidubaldo II della Rovere 9, domiciliato presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1 tel 0721/65808 - 0721/35232 - fax 0721/64932 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**TAVULLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/2014**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Stefano Stefanelli

Lotto Unico: sito in Tavullia (PU) Via Po, Località Case Bernardi di Rio Salso 8/c - 100% intera proprietà di appartamento di circa mq 70, 1° piano, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, 2 camere, un bagno ed una loggia. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il 15/01/2018 ore 10.30 presso i locali del Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Prezzo Base Euro 52.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso la Sede della Fondazione Forense di Pesaro c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12, piano -1.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Stefanelli con studio in Pesaro, Via S. Francesco n. 52 (tel. 0721/1543354 fax 0721/1543355) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immob. agricola**

**FANO - SAN GIORGIO DI PESARO**

**UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 45/2015**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott. Carmine Riggioni

Lotto 1 : sito in Comune di Fano (PU) Via Pisacane 22; Piena proprietà su immobile al piano terra di mq. 260,00 di una palazzina a quattro piani ubicata di fronte alla stazione ferroviaria di Fano, vicino al centro storico della città. L'unità immobiliare è stata ristrutturata nel 2002. Il LOTTO 1 comprende anche sei posti auto scoperti situati sul retro dell'edificio, dove si trova la corte interna privata di pertinenza.

Lotto 2 : sito in Comune di Fano (PU) Via Piave 26; Piena proprietà su immobile mq. 122,90 commerciali. L'appartamento, ristrutturato nel 2003, si trova all'ultimo dei tre piani fuori terra di palazzina. Al piano terra si trova un ripostiglio e uno scoperto esclusivo con accesso carrabile dalla laterale via Don Ascoli. Al piano terzo, raggiungibile da scala condominiale, l'appartamento mansardato si compone di open-space soggiorno, pranzo, cucina, bagno, camera e ampio ripostiglio.

Lotto 3 : sito in Comune di Fano (PU) Via Monaldi 35; Piena proprietà su immobile di mq. 67 commerciali. L'appartamento si sviluppa al primo e secondo piano di un edificio situato nel centro storico di Fano entro le mura antiche della città. L'accesso avviene tramite ingresso e scala comune. L'appartamento affaccia le sue finestre principalmente in un androne interno, e solo una al secondo piano sul tetto dell'edificio vicino. L'abitazione si compone di soggiorno, cucina/pranzo al primo piano e camera, bagno finestrate, ripostiglio al piano secondo.

Lotto 5 : sito in Comune di Fano (PU) Via Gabrielli 50; Piena proprietà dell'immobile di mq. 87,60 commerciali. Il bene oggetto di stima riguarda il piano terra di una porzione di villetta a due unità abitative. E' situato in zona semicentrale a destinazione residen-



ziale, vicina all'ospedale e al centro storico della città. All'abitazione si accede attraverso un cancelletto pedonale e passando attraverso lo scoperto di pertinenza che conduce al portico, il quale ospita il portoncino d'ingresso. L'appartamento, ristrutturato nel 2001, è composto da cinque vani, disimpegno e bagno.

Lotto 6 e Lotto 34: sito in Comune di Fano (PU) Via Gabrielli 50; Piena proprietà dell'immobile di mq. 175,00 commerciali. Il bene oggetto di stima è una porzione di villetta a due unità abitative, in particolare il piano primo e secondo collegati tra loro da scala interna. L'abitazione, sita in zona semicentrale a destinazione residenziale, è vicina all'ospedale e al centro storico della città. All'abitazione si accede attraverso un cancello carrabile, passando attraverso lo scoperto di pertinenza nel quale si trova la scala esterna che conduce al piano primo. L'appartamento, ristrutturato nel 2001, è composto da quattro vani, disimpegno e bagno in entrambi i piani. Lotto 34 : Sito in Comune di Fano (PU) Via Gabrielli 50; Piena proprietà di un frustolo di terreno.

Lotto 7 : sito in Comune di Fano (PU) Strada Statale Adriatica sud 6/A; Piena proprietà su appartamento situato al piano terra di un fabbricato costruito nel 2004 zona suburbana di Metaurilia. Il cancello, che permette l'accesso all'area in comune con gli altri cinque appartamenti, è situato su un'area sterata tra la strada nazionale e il recinto della palazzina. Nello scoperto recintato antistante la palazzina si trova il posto auto scoperto compreso nello stesso LOTTO 7. L'abitazione è un open-space con bagno.

Lotto 8 : sito in Comune di Fano (PU) Strada Statale Adriatica sud; Piena proprietà su terreno di mq. 1160; Lotto 9 : sito in Comune di Fano (PU) Strada Statale Adriatica sud; Piena proprietà su terreno di mq. 2665. Lotto 10 : sito in Comune di Fano (PU) Strada Statale Adriatica sud; Piena proprietà su terreno di mq. 587. Lotto 11 : sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Rocca; Intera proprietà su abitazione. L'immobile è al grezzo con infissi e scuri in legno, possiede ampio scoperto privato ed è composto da due piani. Al primo piano cucina e zona giorno con scala interna a vista, al secondo piano disimpegno, tre vani più bagno. E' presente predisposizione degli impianti. Esternamente l'abbandono dell'edificio ha portato a parziale degrado degli infissi.

Lotto 12 : sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Rocca; Intera proprietà su abitazione. L'immobile è al grezzo con infissi e scuri in legno, possiede ampio scoperto privato ed è composto da due piani. Al primo piano cucina e zona giorno con scala interna a vista, al secondo piano disimpegno, tre vani più bagno. E' presente predisposizione degli impianti. Esternamente l'abbandono dell'edificio ha portato a parziale degrado degli infissi.

Lotto 13 : sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 35; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'immobile si compone di abitazione, garage e scoperto privato. L'abitazione si sviluppa su due piani collegati da una scala interna. Al piano terra, zona giorno con cucina e ripostiglio, al piano primo disimpegno, bagno, due vani, terrazzino e terrazza che copre tutta la superficie del garage attiguo all'abitazione.

Lotto 14 : sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 21; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento oggetto di stima si sviluppa su tre piani collegati da due scale interne. L'ingresso all'abitazione si trova al piano terra e si raggiunge attraverso lo scoperto privato pavimentato nel quale si trova anche il posto auto scoperto. Il piano terra è costituito da un open-space soggiorno/cucina che si apre sulla terrazza posteriore, si trovano anche le scale che portano agli altri due piani.

Lotto 15 : sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 21; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica.

L'appartamento oggetto di stima si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende due scoperti esclusivi uno anteriore e l'altro posteriore all'edificio. Al piano terra soggiorno, cucina, antibagno e bagno. Al piano primo tre vani, corridoio, bagno e due balconi.

Lotto 16 : sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 25; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento oggetto di stima si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende due scoperti esclusivi uno anteriore e l'altro posteriore all'edificio e un porticato. Al piano terra soggiorno/cucina e ripostiglio. Al piano primo tre camere, disimpegno, bagno e due balconi. Lotto 17 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 26; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende due scoperti esclusivi uno anteriore e l'altro posteriore all'edificio e un porticato. Al piano terra soggiorno/cucina e ripostiglio. Al piano primo tre camere, disimpegno, bagno e due balconi.

Lotto 18 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 28; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto esclusivo prossimo alle due pareti libere dell'edificio. Al piano terra: soggiorno, cucina, antibagno e bagno. Al piano primo: tre vani, corridoio, bagno e due balconi.

Lotto 19 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 29; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto privato sui tre lati liberi dell'edificio. Al piano terra: soggiorno/cucina e ampio ripostiglio, antibagno e bagno. Al piano primo: tre vani, disimpegno, bagno e un balcone e un ampio terrazzo.

Lotto 20 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 30; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto esclusivo retrostante l'abitazione e un piccolo scoperto privato. Al piano terra: soggiorno, cucina e ripostiglio. Al piano primo: due vani, disimpegno, bagno e due balconi. Al piano interrato garage con bagno.

Lotto 21 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 31; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto esclusivo retrostante l'abitazione e un altro scoperto privato collegato ai due immobili di questo LOTTO21. Al piano terra: garage non collegato internamente all'appartamento, soggiorno, cucina, antibagno e bagno. Al piano primo: tre vani, disimpegno, bagno e un balcone e un terrazzo in corrispondenza della superficie occupata dal garage.

Lotto 22 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II 32; Intera proprietà su immobile facente parte della lottizzazione "Sacramento" nell'omonima località in zona periferica. L'appartamento si sviluppa su due piani collegati da scala interna. L'immobile in oggetto comprende uno scoperto esclusivo retrostante l'abitazione e un altro scoperto privato. Al piano terra: soggiorno/cucina e ripostiglio. Al piano primo: due vani, disimpegno, bagno e un balcone.

Lotto 23 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Giovanni Paolo II: Piena proprietà di terreni adibiti a strade, parcheggi e spazi verdi. Prezzo base di offerta NULLO.

Lotto 24 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro

(PU) Strada Montecucco; Piena proprietà su terreno edificabile.

Lotto 25 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Strada Montecucco; Piena proprietà su terreno edificabile.

Lotto 26 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Strada del Convento; Piena proprietà su terreno. Lotto 27 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Strada del Convento; Piena proprietà su terreni. Lotto 28 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Via Rocca; Piena proprietà su terreni.

Lotto 29 : Sito in Comune di Fano (PU) Via dello Scalo 15; Piena proprietà di due unità immobiliari a destinazione residenziale e garage. I beni immobili oggetto di vendita consistono in una porzione di fabbricato in piano terra della superficie complessiva di mq. 46 composto da due locali attualmente adibiti a cucina e pranzo-soggiorno e piano primo composto da due locali letti e bagno, piani collegati da scala a due rampe. L'unità immobiliare è dotata di ampio scoperto esclusivo di mq. 175 circa.

Lotto 30 : Sito in Comune di Barchi (PU) Via Roma; Piena proprietà di un appartamento, all'interno del centro storico, al piano terra, primo con soffitta, il fabbricato in muratura che versa in pessime condizioni di manutenzione, transennato da parte dell'Amministrazione Comunale per incuria della proprietà di vecchissima realizzazione (pare addirittura risalente al Medio Evo), ubicato in un complesso costituito da altre unità, tutte ristrutturate.

Lotto 31 : Sito in Comune di San Giorgio Di Pesaro (PU) Strada Orcianense; Piena proprietà di una villetta con struttura in c.a. tamponamenti in muratura solai intermedi in lacero-cemento e tetto in legno, di recente costruzione, inserita in una lottizzazione di complessive 6 unità a schiera. L'appartamento si trova al piano terra, primo con scoperto esclusivo, l'ingresso indipendente, costruito su due piani fuori terra, parzialmente arredato con finiture e impianti in linea con le attuali norme igieniche e di sicurezza.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carmine Riggioni, Via Nini, 8 - Fano

Prezzo Base Lotto 1 Euro 529.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 172.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 128.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 5 Euro 151.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 6 e n.34 Euro 312.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 7 Euro 64.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00;  
 Prezzo Base Lotto 8 Euro 18.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;  
 Prezzo Base Lotto 9 Euro 16.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;  
 Prezzo Base Lotto 10 Euro 8.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;  
 Prezzo Base Lotto 11 Euro 130.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 12 Euro 121.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 13 Euro 75.520,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00;  
 Prezzo Base Lotto 14 Euro 67.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00;  
 Prezzo Base Lotto 15 Euro 81.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 16 Euro 81.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 17 Euro 81.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 18 Euro 84.480,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 19 Euro 108.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 20 Euro 103.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 21 Euro 94.080,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;

Prezzo Base Lotto 22 Euro 76.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00;  
 Prezzo Base Lotto 24 Euro 145.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 25 Euro 139.520,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 26 Euro 48.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 27 Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 28 Euro 390.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 30 Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 31 Euro 97.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 11/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carmine Riggioni, Via Nini, 8 - Fano  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carmine Riggioni, Via Nini, 8 - Fano (Tel 0721 826783, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di URBINO**

## Abitazione | Accessorio

**SANT'ANGELO IN VADO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 38/2013**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone.

Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini.

Lotto Unico: Comune di Sant'angelo In Vado (PU) Via Matteo Grifoni n. 2. Piena proprietà di fabbricato unifamiliare di mq 350 con ogni pertinenza, accessione quota di proprietà sulle parti comuni.

Ubicato in zona semicentrale in un'area residenziale. Occupato.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa

Maura Magrini Via Bocca Trabaria Sud n. 43 - Urbino. Prezzo base Euro 247.800,00; aumento in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini in Via Bocca Trabaria Sud n. 43 - Urbino.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Maura Magrini in Via Bocca Trabaria Sud n. 43 - Urbino (Tel. 0722322797), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**PESARO - URBINO**



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Sulmona - Teramo



Tribunale di  
**AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

**AVEZZANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2015**

quarto esperimento  
Tribunale di Avezzano - G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Professionista Delegato Avv. Luca Sanità. Lotto 1 : sito in Avezzano (AQ) Via dei Volsci - Appartamento di mq.124,08, di 6,5 vani, posto sul piano terra e sul piano primo in corso di ristrutturazione. Garage di mq.10,60 al piano seminterrato primo. Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 12.30 presso lo Studio Avv. Sanità Via Marconi, 79/D Avezzano. Prezzo Base Euro 79.992,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sanità Via Marconi, 79/D Avezzano. Maggiori informazioni presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano (Tel. 0863/1940168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**AVEZZANO**

**APPARTAMENTO - CANTINE - MAGAZZINI - CORTE COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2011**

settimo esperimento  
Tribunale di Avezzano - G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Professionista Delegato: Avv. Alessandro Felli. Lotto Unico: sito in Gioia dei Marsi (AQ) Frazione Casali D'Aschi, Via Gualtrone, 3 - Appartamento al piano terra, composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, quattro camere, cameretta, due balconi, terrazzo, tre cantine al piano seminterrato e magazzino al piano seminterrato. Due magazzini al piano seminterrato. Circostante corte comune. Vendita senza incanto il 10/08/2017 ore 12:00 presso lo Studio Legale Felli - Via Corradini, 225 - Avezzano. Prezzo Base Euro 85.746,09; rialzo minimo in caso di gara Euro 2.600,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Felli - Via Corradini, 225 - Avezzano. Maggiori informazioni previo appuntamento dalle 9:00 alle 13:00 dal lunedì al venerdì, presso il custode giudiziario Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano (Tel. 0863/1940168), oppure presso il Professionista Delegato al numero 0863/022334 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

**BUCCHIANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/2016**

terzo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Matteo Di Martino  
Custode nominato Avv. Paola Franceschini  
Lotto Unico: sito in Bucchianico (CH) Via Piane 181 - Quota pari a 1/1 di proprietà della superficie lorda complessiva pari a mq 196.70 oltre al balcone della superficie totale pari a mq 22.11, che si sviluppa su due livelli posti al piano terra e seminterrato ed è composta da una unica unità catastale individuata nel locale catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 26 con la particella n. 238 e subalterno n. 5, Categoria A/3 di Classe 3, Consistenza 6,5.  
Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Matteo Di Martino in Ortona (CH), Via Corso Vittorio Emanuele II n. 3.  
Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Matteo Di Martino (previo appuntamento telefonico al n. 3358393615).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Matteo Di Martino (previo appuntamento telefonico al n. 3358393615) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RIPA TEATINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 248/2014**

quarto esperimento  
Tribunale di Chieti - G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Alfonso Pezone  
Lotto Unico: sito in Ripa Teatina (CH), Via Antonio de Francesco 13 - Piena proprietà di appartamento posto al secondo piano di un fabbricato isolato su cinque livelli. L'immobile è composto da ingresso, locale pranzo-soggiorno-cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, balcone, oltre ad un locale sottotetto non abitabile in comproprietà con altre due unità residenziali, della consistenza di complessivi mq. 139,10, esclusi accessori e pertinenze. Vendita senza incanto il giorno 12/01/2018 ore 17.00 presso Studio Legale Avv. Pezone - Francavilla al Mare, Viale Nettuno 33.  
Prezzo Base Euro 49.781,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Avv. Pezone - Francavilla al Mare, Viale Nettuno 33. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Alfonso Pezone in Francavilla al Mare, Viale Nettuno 33 (tel. 085/4911048); presso il custode Dott. Francesco Remigio in Francavilla al Mare, via Aventino 10 (tel. 085/810347) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**TOLLO**

**FABBRICATO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2009 + 226/2011 + 210/2013 + 88/2014**

Tribunale di Chieti - G.E. Dott. Federico Ria.  
Professionista Delegato Avv. Raffaele Ferraro.

Lotto 1: Comune di Tollo (CH) C.da Colle Secco n. 50. Piena proprietà del fabbricato adibito a civile abitazione della consistenza di un piano seminterrato della superficie di circa mq. 183,00 lordi, costituito da magazzini, di un piano terra della superficie di circa mq. 123,00 lordi, costituito da zona giorno composta da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, studio, W.C. e ballatoio di circa mq. 13,30, di un primo piano al quale si accede con scala interna della superficie di circa mq. 124,00 lordi, composto da disimpegno, n. 3 camere, bagno e lavanderia con annesso balcone di circa mq. 10,60 e di porzione vacua sottotetto completamente al rustico di circa mq. 108,00, collegata da scala interna. L'unità immobiliare usufruisce del diritto alla corte comune disponibile di circa mq 480. Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaele Ferraro in Chieti alla Via della Liberazione n. 71. Prezzo base Euro 20.000,00; Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaele Ferraro in Chieti alla Via della Liberazione n. 71. Data eventuale vendita con incanto il 20/12/2017 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 1.000,00; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Raffaele Ferraro in Chieti alla Via della Liberazione n. 71 Tel. 087164519, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**L'AQUILA**

## Abitazione | Accessorio

**L'AQUILA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2016**

primo esperimento  
Tribunale di L'Aquila - G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Dott. Antonio Maria Campese  
Lotto Unico : sito in L'Aquila (AQ) Viale della Croce Rossa, 143 - Porzione di fabbricato ai piani terra e primo. Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 09:30 presso Studio Dott. Campese Via Ugo Piccinini, 22 L'Aquila. Prezzo Base Euro 315.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 236.250,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Campese Via Ugo Piccinini, 22 L'Aquila. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano tel. 08631940168 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCOPPITO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di L'Aquila - G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Avv. Fabrizio Fiore  
Lotto Unico: sito in Scoppito (AQ) Località Santa Maria, Via di Valle Partina, 1/C - Abitazione su tre livelli: piano terra composto da ingresso, rustico e bagno; primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e balcone; piano secondo-sottotetto

to composto da disimpegno, camera, bagno, due locali di sgombero e tre balconi. Oltre corte escluse a tre lati. Il CTU rileva incongruenze tra gli elaborati grafici e lo stato dei luoghi. Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 09.30 presso Studio Avv. Fiore Piazza Rustici, 8 - Località Coppito (AQ). Prezzo Base Euro 165.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00; offerta minima pari a Euro 124.200,00. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Fiore Piazza Rustici, 8 (Tel/Fax. 0862/414855 - cel.340/2734421) Località Coppito (AQ). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (Tel. 0863/1940168-0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORNIMPARTE**

**IMMOBILE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 112/2002**

Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Avv. Carla Di Stefano  
Lotto Unico : sito in Comune di Tornimparte (AQ) Frazione Rocca Santo Stefano - Via Zic Zac; Immobile indipendente cielo-terra, composto da: ingresso, cucina-pranzo, sala e ripostiglio sottoscala al piano terra; disimpegno, due camere, bagno al piano primo. Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carla Di Stefano in L'Aquila in Via Guglielmo Marconi n.2; Prezzo Base Euro 16.322,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 12.241,69; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carla Di Stefano in L'Aquila in Via Guglielmo Marconi n.2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carla Di Stefano in L'Aquila in Via Guglielmo Marconi n.2 previo appuntamento telefonico (0862-401529, 3398657366); presso l'IVG previa prenotazione scritta da parte dell'interessato al recapito fax 0863/1940462 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di LANCIANO**

**TREGLIO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/2016**

secondo esperimento  
Tribunale di Lanciano - G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato - Avv. Maria Cristina Gaspari  
Lotto Unico : sito in Treglio (CH) Contrada Castellana 15 - Appartamento di mq. 488 complessivi e di 6,5 vani, disposto su due livelli, piano terra e primo piano, con annessa corte pertinenziale e terreno di proprietà. Composto da: al piano terra, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e cantina, oltre corte esterna; al piano primo, due camere, bagno e ampio terrazzo e sottotetto non abitabile. Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 17.30 presso Studio Avv. Maria Cristina Gaspari, Corso Vittorio Emanuele 69 - Atessa (CH). Prezzo Base Euro 97.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte in orario 16/18.30 nei giorni precedenti la vendita e comunque entro le ore 18:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Maria Cristina Gaspari, Corso Vittorio Emanuele 69 - Atessa (CH). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Gaspari (Tel. 0872/850533 - Cel. 338/5479941 - fax 0872/850533 - mail: [studiolegale.gaspari@tiscali.it](mailto:studiolegale.gaspari@tiscali.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**CEPAGATTI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 29/2011**

quinto esperimento  
Tribunale di Pescara - G.E Dott.ssa Domenica Capezera  
- Professionista Delegato: Avv. Carlo Naso  
Lotto unico : sito in Cepagatti (PE) Contrada Faiolo di Cepagatti, Via Faiolo 21 - Fabbricato residenziale isolato ad un piano, di mq.49 lordi; composto da: quattro vani più accessori. Oltre ad area esterna al perimetro del fabbricato di circa mq.91, adibita a corte comune. Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 14.30 presso il Tribunale di Pescara, Sala delle pubbliche udienze, aula 11, primo piano, Via Antonio Lo Feudo 1 - Pescara. Prezzo Base Euro 20.238,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 15.179,19. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Carlo Naso, Via Firenze 122 - Pescara. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carlo Naso, in orario 16/19 dal lunedì al venerdì (tel. 085/4219996 - fax 085/378268-085/2190511 - mail: [carlo.naso@poste.it](mailto:carlo.naso@poste.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 95/2014**

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Anna Fortieri  
Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Del Pretaro  
Lotto Unico : sito in Comune di Montesilvano (PE) Via Giuseppe di Vittorio, 2; Appartamento al primo piano. Posto auto esclusivo. Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1; Prezzo Base Euro 129.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 96.937,50; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Del Pretaro in Pescara, Via Edmondo De Amicis n.93; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Del Pretaro (Tel 085386115 - mob.3920674438) esclusivamente nelle ore pomeridiane (dalle ore 16 alle ore 19) dal lunedì al venerdì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SULMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**BUGNARA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 69/2015**

Tribunale di Sulmona - G.E. Dott. Daniele Sodani  
Notaio Delegato Dott.ssa Cesira De Michele  
Lotto Unico : sito in Comune di Bugnara (AQ) Località Torre dei Nolfi - Via Spineto; Piena proprietà di villino composto da un piano seminterrato, piano terra, piano primo ed un piano sottotetto, oltre ad autorimessa, area esterna e comune piscina di esclusivo uso privato. Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 17:45 presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive

in Sulmona, Via Antonio De Nino n.8; Prezzo Base Euro 570.174,01; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 427.630,50; Presentare offerte nei giorni 18 e 19 dicembre 2017, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 17.00 alle ore 19.00 presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Sulmona, Via Antonio De Nino n.8; Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Sulmona, Via Antonio De Nino n.8 tel. 0864-212442; presso il Custode l'IVG di Abruzzo tel 085-9436430 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**MARTINSICURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Teramo - G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Avv. Roberta Castorani  
Lotto Unico : sito in Martinsicuro (TE) Via Verrazzano 13 - Appartamento di mq.72,52, posto al piano secondo, interno 10; composto da: un pranzo soggiorno con angolo cottura di mq.24,5 ca, due stanze da letto per un totale di mq.25,63 ca, un bagno di mq.5,17 ca ed un balcone coperto di mq.24,62 ca. Per le specifiche si rimanda alla perizia. Locato con contratto a far data 15/02/2010 e durata 4 anni, rinnovato automaticamente per altri 4 anni.  
Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Teramo, Sala delle Pubbliche Udienze, Via Cesare Beccaria 1 - Teramo.  
Prezzo Base Euro 37.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 27.900,00. Le offerte non potranno essere inferiori al 75% del prezzo base. Presentare offerte in orario lunedì/venerdì ore 9/13 - 16/19 e comunque entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Roberta Castorani, Corso Cerulli 31 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Roberta Castorani, previo appuntamento (mail: [robertacastorani@hotmail.it](mailto:robertacastorani@hotmail.it) - tel. 0861 241148-247345 - cel. 345 9349319 - fax 0861 240312) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'OMERO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 235/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Teramo - G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Dott. Domenico Mincioni  
Lotto Unico : sito in Sant'Omero (TE) Via Eduardo De Filippo n.10 (appartamenti) ed in Via del Castello n. 9 (fondaco) - Edificio residenziale di mq.238,48, sviluppato nei piani terra, primo, secondo e sottotetto. Oltre magazzino posto al piano terra. Occupato. Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Teramo, Sala delle Pubbliche Udienze, Via C. Beccaria 1 - Teramo. Prezzo Base Euro 57.902,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 43.427,00. L'offerta non potrà essere inferiore ad oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Mincioni, Via Roma 276 - Martinsicuro (TE). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Domenico Mincioni, Via Roma 276 - Martinsicuro (Tel. 0861/797959 - Fax 0861/765448 - cel. 347/6835028 - mail: [dottmncioni@libero.it](mailto:dottmncioni@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## TOSCANA

Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca - Massa -  
Pisa - Pistoia - Siena

MASSA

## Tribunale di MASSA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle con-

dizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivista-astejudiziarie.it](http://www.rivista-astejudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEPTE IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista)

Tribunale di  
MASSA

## Abitazione | Accessorio

## MASSA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 53/15**

quarto esperimento  
MASSA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto Unico - Via Cocombola n. 96 piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo, di vani 7. Occupato. Prezzo base: Euro 84.375,00. Vendita senza incanto: 19.01.2018 ore 08:30. Info presso il Professionista delegato Avv. Roberto Pagliuca, Tel. 0585/41323 - 45743

## MASSA

## ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedure riunite n.ri 148/11 + 220/11 + 26/12 + 29/12 + 65/12**

successivi esperimenti  
MASSA - G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto F - Diritto di piena proprietà di terreno di mq 2.614 e diritti di enfiteusi su appezzamento di terreno di mq 2.572. Vincoli. Libero. Prezzo base: Euro 47.227,56; offerta minima Euro 35.420,67. Vendita senza incanto: 26.01.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360 - 0585 787190

## MASSA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 68/16**

terzo esperimento  
MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico: via Nucleo Alto n. 51: Diritto della piena proprietà di civile abitazione di tipo economico composta da due piani fuori terra, corredato da piccolo ripostiglio e piccola corte. Occupato. Prezzo base: Euro 41.625,00, offerta minima: Euro 31.218,75. Vendita senza incanto: 26.01.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190, 347 3585360

## MASSA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Giudizio di divisione n. 798/16**

secondo esperimento

MASSA - G.E. Dott. M. Ermellini. Lotto unico: via Marina Vecchia n. 275. Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione, articolato al p.t. e p.I, annesso piccolo terreno pertinenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 85.113,75, offerta minima: Euro 63.835,31. Vendita senza incanto: 26.1.2018 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel 0585 811547, cell 339 4602702

## AULLA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 70/15**

AULLA - G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Fraz. Capriogliola, via Bettola n. 39. Appartamento ad uso residenziale ubicato al p.III di un fabbricato edificato su tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 12.358,50, offerta minima: Euro 9.269,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel.0585 810484.

## AULLA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 261/13**

quarto esperimento

AULLA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: in Largo Giromini n.1. Diritto di nuda proprietà di appartamento gravato da diritto di abitazione al p. II

e diritto di piena proprietà di un garage al p.interrato in una palazzina dei primi anni 70. Libero. Prezzo base. Euro 18.141,00, offerta minima: Euro 13.606,00. Vendita senza incanto: 22.01.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197.

**AULLA - FILATTIERA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n.91/16**

terzo esperimento  
AULLA - FILATTIERA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto 1: Aulla, fraz. Pallerone, via Della Maestà Del Monte: Civile abitazione (e terreni limitrofi) composto da p.t.e p.I. In stato di abbandono. Prezzo base: Euro 21.375,00, offerta minima: Euro 16.031,25. Lotto 2: Filattiera, Serravalle, via Serravalle 41: Civile abitazione con soppalco, seminterrato e garage. Libero. Prezzo base: Euro 48.375,00, offerta minima: Euro 36.281,25. Vendita senza incanto: 22.01.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Francesco Rinaldi, tel.0585 41149

**BAGNONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 39/16**

terzo esperimento  
BAGNONE - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: fraz. Iera, via Iera snc, piena proprietà su fabbricato terra/tetto e corte pertinenziale. Libero. Prezzo base: Euro 25.762,50. Vendita senza incanto: 19.01.2018 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel 0585 41323-45743

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 27/16**

secondo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: loc. Bedizzano, via Alberico Cybo n. 8. Proprietà di appartamento sito ai piano 2 e 3 di un fabbricato di antica costruzione, realizzato in muratura portante in pietrame con finitura per la maggior parte civile. In fase di ristrutturazione. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 48.750,00, offerta minima: Euro 36.562,50 Vendita senza incanto: 19.01.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187. 1820336, cell. 339 1963123

**CARRARA**

**VILLINO- TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione 60/14 RG**

secondo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. Paolo Puzone. Lotto unico: Fraz. Marina Via Bassagrande n. 106. Diritto della piena proprietà per la quota di 1/1 di villino composto da due piani fuori terra di vani 8,5, oltre terreno pertinenziale e piccolo manufatto accessorio collocato nella parte terminale del terreno su lato monti ; piccola presella di terreno di mq 121. Libero. Inoltre in Comune di Ortonovo (SP) vi è un terreno classato come seminativo irriguo arborato. Prezzo base: Euro 398.250,00, offerta minima: Euro 298.687,50. Vendita 26.01.2018 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 811547, cell. 339 4602702

**FIVIZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 50/15**

quarto esperimento  
FIVIZZANO - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Diritto della piena proprietà Fraz. Quarazzana, via Nardi, suddiviso in 3 cespiti: 1: bilocale dotato di cucina, camera da letto e bagno; 2: appartamento duplex dotato di cantina, tinello, cucina, due camere da letto, disimpegno e bagno; 3: appartamento dotato di cucina , due camere da letto, disimpegno e bagno. Non dotati di spazi esterni privati. Liberi. Prezzo base: Euro 40.253,60, offerta minima: Euro 30.191,00. Vendita senza incanto: 22.01.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli. tel. 0585 788197.

**MULAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione n 2107/15**

terzo esperimento  
MULAZZO - G.E. Dott. E. Pinna. Lotto unico: Fraz, Montereggio, via Muzzio n.1. Piena proprietà sull'unità immobiliare costituente vecchio fabbricato ad uso abitativo. In discreto stato di manutenzione. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 67.832,45, offerta minima: Euro 50.874,34. Vendita senza incanto: 19.01.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Marco Piazza, tel 0585-41041.

**MULAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 127/13**

secondo esperimento  
MULAZZO - G.E. Dott.ssa E. Pinna. Proprietà di - Loc. Arpiola, via Nespolo snc. Lotto 1: Appartamento di civile abitazione posto al p.t.e ricompreso in complesso residenziale di recente costruzione costituito da 12 unità immobiliari. Annessa corte ad uso giardino. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 90.375,00, offerta minima: Euro 67.781,25. Lotto 2: Appartamento di civile abitazione posto al p. I e II e ricompreso in complesso residenziale di recente costruzione costituito da 12 unità immobiliari. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 110.160,00 offerta minima: Euro 82.620,00. Vendita senza incanto: 19.01.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187. 1820336, cell. 339 1963123

**MULAZZO - VILLA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**MASSA**

**Giudizio di divisione n. 2044/13**

secondo esperimento  
G.E. Dott. D. Provenzano. Lotto 1: Mulazzo, fraz. Groppoli, via Stallone n. 47. Piena proprietà di una porzione di un fatiscante fabbricato da terra a tetto ad uso abitazione. Libero. Prezzo base: Euro 38.700,00, offerta minima: Euro 29.025,00. Lotto 2: Mulazzo, fraz. Groppoli, via Stallone snc. Piena proprietà di magazzino composto da due vani di forma rettangolare, non comunicanti. Occupato. Prezzo base: Euro 7.792,50, offerta minima: Euro 5.844,40. Lotto n.4: Mulazzo, fraz. Groppoli, via Torre n. 11/4. Piena proprietà di appartamento al p. II di un condominio. Occupato. Prezzo base: Euro 65.730,00, offerta minima: Euro 49.297,50. Lotto 5: Villafranca in Lunigiana, fraz. Filetto, via dei Menhir n. 57. Quota di 1/2 di piena proprietà e quota di 1/2 di nuda proprietà di appartamento posto al piano rialzato con centrale termica, garage, orto pertinenziale esclusivo oltre 1/8 di nuda proprietà e 7/8 di piena proprietà di giardino comune. Occupato. Prezzo base: Euro 107.460,94, offerta minima: Euro 80.595,70. Vendita senza incanto: 19.01.2018 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesco Menconi, tel. 0585 855086

**TRESANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 54/15**

quarto esperimento  
TRESANA - G.E. Dott.G. Maddaleni. Lotto unico: loc. Bottrina n.26. Appartamento adibito a civile abitazione, non ammobiliato, composto da n. 3 vani di egual misura. In ottimo stato di conservazione, di recente ristrutturazione. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 24.046,87, offerta minima: Euro 18.035,15. Vendita senza incanto: 26.01.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Podestà, tel 0585 856730.

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 31/16**

terzo esperimento  
VILLAFRANCA IN LUNIGIANA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Diritto della piena proprietà di civile abitazione, corredata di cantina e garage, facente parte di fabbricato condominiale, con doppio accesso da via Monsignor Razzoli 15 e via XXV Aprile n.13. Posto al p. 3° attico, con ingresso al p.2°. Unità non completata in tutte le finiture e impianti, disabitata da sempre. Prezzo base: Euro 71.437,50, offerta minima: Euro 53.579,00. Vendita senza incanto: 22.01.2018 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CARRARA - LICCIANA NARDI**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 25/16**

terzo esperimento  
LICCIANA NARDI - G.E. Dott.ssa E.Pinna. Piena proprietà 1/1 di: Lotto 2: fraz. Terrarossa (La Possessione) Via A. Vespucci. Terreni liberi da manufatti, attraversati da un percorso interpodereale e da una linea di metanodotto. Prezzo base: Euro 39.937,50, offerta minima: Euro 29.953,13. Vendita senza incanto: 19.01.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Anna Maria Giannechini, tel 0585 632181 - 348 7823808

**MASSA**

**MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato n. 13/15**

primo esperimento  
MASSA - G.D. Dott.ssa Sara Farini. Commissario Giudiziale Dott.Tonini Maurizio. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Raffaella Vatteroni. Lotto unico: Diritti della piena proprietà su: Bene B1- unità immobiliare loc. Marina di Massa, via San Leonardo n. 169/B, locale ricavato a piano seminterrato di un condominio. Stato di manutenzione buono; Bene B2- lotto di terreno pavimentato, utilizzato come parcheggio privato, di ca 60,00 m2q ubicato a confine con il fondo di cui sopra. Libero. Prezzo base: Euro 72.500,00 offerta minima: Euro 54.375,00 Vendita senza incanto: 26.01.2018 ore 12:00. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Raffaella Vatteroni, tel. 0585 044121.

**SANTO STEFANO DI MAGRA - FOSDINOVO**

**TERRENO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall.n. 35/16**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Sara Farini. Piena proprietà per la quota di 1/1 di - Lotto A: Santo Stefano di Magra, via Indipendenza snc, fraz. Belaso - Ponzano Magra. Terreni edificabili della sup comm. di 6.558,00 mq. Prezzo base: Euro 259.500,00, offerta minima: Euro 194.625,00. Lotto B: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. compl. di 35,00 mq. Prezzo base: Euro 10.500,00, offerta minima: Euro 7.875,00.

Lotto C: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di 18,00 mq. Prezzo base: Euro 5.400,00, offerta minima: Euro 4.050,00. Lotto D: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di 15,00 mq. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto E: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di 15,00 mq. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto F: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di mq 15,00. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto G: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di 15,00 mq. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto H: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di mq 15,00. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto I: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di mq 15,00. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto J: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di mq 15,00. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto K: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di mq 15,00. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto L: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di mq 15,00. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto M: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di mq 15,00. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Lotto N: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di 15,00 mq. Prezzo base: Euro 4.500,00 offerta: Euro 3.375,00. Lotto O: Fosdinovo, via Fonda. Posto auto scoperto della sup. comm. di 15,00 mq. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Vendita senza incanto: 19.01.2018 ore 09:00. Info presso il Curatore Fallimentare, Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484.

**Immibile comm.le | ind.le**

**MASSA**

**UFFICIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n.13/13**

terzo esperimento  
MASSA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico di beni mobili e immobili: Parte mobiliare: Arredi e attrezzature da ufficio. Parte immobiliare: diritti della piena proprietà su: 1) Ufficio posto al III ed ultimo piano del fabbricato A, facente parte del complesso edilizio denominato ""Centro Direzionale Olidor"" in via Olivetti n. 110. Occupato senza titolo opponibile. 2) n. 5 posti auto ubicati nel parcheggio coperto posto al piano interrato del fabbricato in cui sono ubicati gli uffici di sopra. Prezzo base: Euro 529.700,00, offerta minima: Euro 402.775,00. vendita senza incanto: 25.1.2018 ore 12:00. Info presso i Liquidatori Giudiziali: Dott. Roberto Ricci, tel. 0585 792703, e la Dott.ssa Raffaella Vatteroni, tel 0585 044121.

**AULLA**

**FONDO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 60/15**

quinto esperimento  
 AULLA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà di: Lotto uno: Viale della Resistenza, fondo commerciale in corso di costruzione, al p. seminterrato di un edificio condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 105.539,22, offerta minima: Euro 79.053,33. Lotto due: Viale della Resistenza, fondo commerciale in corso di costruzione, al p. seminterrato di un edificio condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 145.697,17, offerta minima: Euro 109.272,89. Entrambi i lotti sono ancora al grezzo, in pessimo stato di manutenzione. Spese condominiali pregresse di Euro 13.740,55 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto: 19.01.2018 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Paolo Del Fiandra, tel 0585 43273.

**AULLA**

**FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 4/08**

quinto esperimento  
 AULLA - GE: Dott.ssa Sara Farini Loc. Pallerone, Via G. Rossa. Piena proprietà di: Lotto A: n.20. Fabbricato industriale corredato di corte, costituito da reparti di produzione, zone uffici e servizi, portico/deposito, area esterna. Prezzo base: Euro 369.856,25, offerta minima: Euro 277.393,00. Lotto B: n. 7/A. Fabbricato industriale costituito da reparto di produzione, zona uffici e servizi, magazzino, portico, sopralco ammezzato, area esterna. Prezzo base: Euro 169.037,55, offerta minima: Euro 126.779,00. Lotto C: Terreno edificabile di mq 4.324. Incolto. Prezzo base: Euro 59.877,19, offerta minima: Euro 44.908,00. Vendita senza incanto: 22.01.2018 ore 12:00. Info presso Il Professionista Delegato Rag. Mara Fabiani, n.cell. 3405734232, o presso il Liquidatore Giudiziale, Dott. Massimiliano Tognelli, tel 0585 788197.

**CARRARA**

**IMMOBILE DESTINATO A NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 15/96**

quinto esperimento  
 CARRARA - G.E. Dott. ssa Sara Farini. Lotto n.1: Diritti della piena proprietà di porzione di fabbricato sito in via Mazzini n.10; e precisamente della porzione costituita da un fondo commerciale su due livelli (p.t.e sopralco) con annesso magazzino e laboratorio. Libero da persone ma occupato da merci. Prezzo base: Euro 106.875,00, offerta minima: Euro 80.156,25. Vendita senza incanto. 19.01.2018 ore 11:00. Info presso il Notaio Delegato Dott.ssa Anna Maria Carozzi, tel. 0585 70929.

**CARRARA**

**LABORATORIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 659/12**

successivi esperimenti  
 CARRARA - Giudice: Dott. Maurizio Ermellini. Lotto 1) piena proprietà su fabbricato di un piano f.t. ad uso laboratorio sito in Via Lombarda n. 18/B, in mediocre stato di conservazione, per una superficie di circa mq 310. Libero. Prezzo base: Euro 75.873,60. Offerta minima Euro 56.905,20. Vendita senza incanto: 26.01.2018 ore 09:30. Info presso il professionista delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel 347 3585360 - 0585 787190

**PONTREMOLI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 256/13**

quarto esperimento  
 PONTREMOLI - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: via Porta Parma 10/12. Piena proprietà di locale composto da un ambiente ad uso negozio e due ampi locali per deposito. Di mq 332. Occupato. Prezzo base. Euro 56.657,81. offerta minima: Euro 42.493,36. Vendita senza incanto: 22.01.2018 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Francesco Rinaldi, tel 0585 41149

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**LEINÌ**

**CAPANNONE, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. RCP 08/2012**

sesto esperimento  
 G.D.: dr. Sara Farini  
 Commissario Giudiziale: prof. Stefano Garzella. Liquidatore Giudiziale: dr. Simone Torre. La procedura in epigrafe intende avviare una procedura competitiva di vendita rivolta al mercato tesa alla cessione delle proprietà immobiliari apprese all'attivo della controllata CIPEV SAS; nello specifico, quest'ultima, partecipata al 93%, detiene i seguenti beni e diritti:

diritti della piena proprietà su area industriale completamente attrezzata posta in zona pianeggiante in Comune di Leinì (TO), via Lonna n.1-3, composta da capannone industriale (di superficie lorda complessiva pari a circa 6.800 mq ed altezza massima circa 9 metri), cabina elettrica (della superficie complessiva di circa 44 mq), fabbricato ad uso di civile abitazione (sviluppato su di un unico livello fuori terra per una superficie complessiva di circa 180 mq), deposito/magazzino (per una superficie complessiva di circa 235 mq), oltre a varie tettoie ed area pertinenziale esterna di circa 55.000 mq. Il valore complessivo delle proprietà immobiliare è stato stimato in complessivi euro 3.933.940,25 ed attualmente sono in corso di ultimazione le operazioni di smaltimento dei rifiuti ivi stoccati. Si valutano anche eventuali e separate offerte di acquisto aventi ad oggetto tutte le residue attrezzature e dotazioni a corredo dell'area. Info c/o il Liquidatore Giudiziale dr. Simone Torre con studio in Massa (MS) via Massa Avenza n. 223 T. (+39) 0585/43273-F.0585/43950, [simone.torre@studiobascherini.com](mailto:simone.torre@studiobascherini.com), [tribunalemassarcp082012@pec.it](mailto:tribunalemassarcp082012@pec.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**MASSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 1606/14**

secondo esperimento  
 MASSA - G.E. Dott. P. Puzone. Lotto unico: piazza IV Novembre n° da 12 a 15 loc "stazione". Fondo ad uso commerciale, inserito in un fabbricato destinato a piano terra a commerciale mentre ai piani superiori a residenziale. In buono stato di manutenzione. In parte libero ed in parte occupato da un comproprietario. Prezzo base: Euro 215.625,00, offerta minima: Euro 161.718,750. Vendita senza incanto: 26.01.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 811547, cell. 339 4602702

**Terreno|Immibile agricolo**

**CASOLA IN LUNIGIANA - FIVIZZANO**

**TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 1352/13**

successivi esperimenti  
 G.E Dott.M. Ermellini  
 Lotto 4) - piena proprietà in Comune di Casola in Lunigiana: Appezamenti di terreno. Prezzo base: Euro 3.322,36. Offerta minima: Euro 2.491,77;  
 Lotto 6) - piena proprietà in Comune di Fivizzano, loc.ai Cerri: Appezamento di terreno con sovrastante fabbricato rurale vetusto. Prezzo base: Euro 15.758,12; offerta minima Euro 11.818,59. Vendita senza incanto: 26.01.2018 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel 0585/811547 cell 339/4602702



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di  
FIRENZE****Abitazione | Accessorio****CAMPI BISENZIO****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 702/2011**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Avv. Rodolfo Foti

Lotto 3: sito in Campi Bisenzio (FI) Località Capalle - Via Di Pantano 7. Piena proprietà di locale ad uso magazzino di mq. 123,09

Vendita senza incanto 09/01/2018 ore 09:30 presso lo Studio Legale Foti Viale B. Segni 8 Firenze (FI).

Lotto 3: Prezzo Base Euro 42.525,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.189,40; offerta minima di Euro Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Foti Viale B. Segni 8 Firenze (FI).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Firenze in Borgo Albizi, 26 (tel.055/2340830); presso il Professionista Delegato Avv. Rodolfo Foti (tel. 055/2341041-2); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CERRETO GUIDI****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 494/2008**

successivi esperimenti

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Dott. Daniele Dani

Lotto Unico : in Cerreto Guidi (FI) Località Stabbia, Via Biondi snc - Porzioni del fabbricato di vecchia costruzione e precisamente: a) Appartamento di mq.250 e vani 8, dislocato su tre piani fuori terra, oltre a piano ammezzato; composto da: - al piano terreno, piccolo ingresso, cantina ripostiglio e scala interna esclusiva di accesso al piano primo; - al piano ammezzato con accesso dalla stessa scala sopra citata, disimpegno e terrazza; - al piano primo, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, terrazza e scala interna di accesso al piano secondo; - al piano secondo: disimpegno e tre camere. b) Locale ad uso magazzino a p. terra di mq.17, cui si accede tramite ex corte comune (ora Via Biondi). c) Locale ad uso autorimessa con forno di mq.9, posto al piano terreno, cui si accede tramite ex corte comune (ora Via Biondi). Come da perizia: a) l'appartamento è stato ristrutturato quasi completamente ad eccezione di alcuni locali in fase di ultimazione; b)-c) il magazzino e l'autorimessa sono in cattivo stato di manutenzione. La proprietà comprende anche un ampio reseau tergal di forma trapezoidale allungata di circa mq.1.000, tenuto in massima parte a prato con alcuni alberi da frutto; oltre alcuni manufatti in legno per il ricovero di animali da cortile, abusivi con procedimento amministrativo pendente. Come da perizia si rileva che: 1) a carico delle unità in oggetto risultano costituite servitù perpetua di costruire e mantenere costruito sul confine della proprietà, anche a distanze inferiori a quelle legali, a favore di proprietà di terzi. 2) in merito alla conformità urbanistica delle unità sopra descritte, si evidenzia la necessità di presentare all'autorità competente Accertamento di Conformità per la regolarizzazione di alcune opere eseguite, con costi stimati (oblazione e sanzione amministrativa) in circa Euro 1.000,00, nonché l'obbligo di rimuovere i manufatti insistenti sul reseau. Locato con contratto di durata 8 anni e 6 mesi, con decorrenza dal giorno 1 agosto 2008.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 09:00 presso Studio Dott. Daniele Dani, Via Pasquale Villari 7 - Firenze.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 47.250,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso Studio Dott. Daniele Dani, Via Pasquale Villari 7 - Firenze.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Borgo Albizi 26 - Firenze (tel. 055/2340830 - isveg.it); presso Dott. Daniele Dani, in orario lunedì/venerdì ore 16/18 (tel. 055/664168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CERTALDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 295/2009**

successivi esperimenti

Tribunale di Firenze

Professionista Delegato Notaio Giovanna Basile

Lotto unico: Comune di Certaldo (FI) Via della Costituzione n. 1. Piena proprietà di appartamento di mq 88 al piano secondo composto da 4 vani compresa la cucina, servizio igienico, accessori, oltre cantina al piano terreno e resede esclusivo cui si accede dal vano scale percorrendo il vialetto condominiale. Firmato ordine di liberazione ed è in corso il rilascio. Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 09:15 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giovanna Basile in Firenze alla Via Frà Giovanni Angelico n. 52. Prezzo base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00; offerta minima Euro 60.000,00.

Presentare le offerte entro il giorno antecedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giovanna Basile in Firenze alla Via Frà Giovanni Angelico n. 52.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giovanna Basile in Firenze alla Via Frà Giovanni Angelico n. 52, presso l'IVG di Firenze al Viale Poggio Bracciolini n. 32 tel 055/2340830, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**EMPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 644/2013**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Dott. Massimo Cambi

LOTTO Unico : sito in Empoli (FI) Via XI Febbraio 14 (angolo Via G. Donizzetti) - Porzione di fabbricato ad uso abitazione, ubicata al primo piano di un più vasto fabbricato condominiale. L'unità risulta composta da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina/pranzo con terrazzo, due camere di cui una con terrazzo, bagno e ripostiglio. All'abitazione si accede dalla pubblica viabilità transitando su portone e vano scale il tutto condominiale contraddistinti dal n.c. 14. Riscontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato apparentemente senza titolo.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 15:30 presso Studio Dott. Massimo Cambi, Via Giuseppe del Papa 125 - Empoli (FI).

LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 126.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 94.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Massimo Cambi, Via Giuseppe del Papa 125 - Empoli (FI). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Borgo Albizi 26 - Firenze (tel. 055/2340830 - [www.isveg.it](http://www.isveg.it)); presso Dott. Massimo Cambi (tel. 0571/72755 - fax 0571/77439 - mail: [cambi@dottoricommercialisti.it](mailto:cambi@dottoricommercialisti.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**BARBERINO VAL D'ELSA****PARTE DI AZIENDA AGRICOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 710/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Laura D'Amelio

Professionista Delegato Avv. Daniela Fornaini

Lotto UNO: sito in Barberino Val D'elsa (FI) Località Oleana - Via Pianeretta 2 - Piena proprietà di fabbricati e terreni facenti parte di azienda agricola e precisamente: A) Colonica su tre piani ad uso civile abitazione, suddivisa in tre unità immobiliari; a1) appartamento di vani 10,5, corredato da resede a comune e terrazza esclusiva al primo piano; a2) Appartamento di vani 4; a3) Appartamento di vani 2; B) Annesso agricolo su due piani composto di b1) un locale uso magazzino al piano terreno attualmente trasformato in appartamento bilocale oltre bagno; b2) una cantina in parte seminterrata; C) Tettoia realizzata con struttura in cemento armato adibita a rimessaggio macchine e attrezzi agricoli; D) Terreni per complessivi 86.800 mq.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Fornaini - Via Masaccio 192 - Firenze.

Prezzo Base Euro 754.200,00; rialzo minimo in caso di gara Euro 15.000,00; offerta minima Euro 565.650,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Fornaini - Via Masaccio 192 - Firenze. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel. 055/2340830) ed al Professionista Delegato Avv. Daniela Fornaini (Tel.055/573841 - Fax.055/552231) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
GROSSETO****Abitazione | Accessorio****ARCIDOSSO****FONDO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 197/2010**

successivi esperimenti

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Ciccone

Lotto Unico : sito in Arcidosso (GR) Località Abbandonato - Fondo agricolo della superficie di ettari 68.37.63 (683.763 mq.), su cui insistono stanti fabbricati rurali. Il centro aziendale è posto in un comprensorio collinare, prevalentemente caratterizzati da colture seminative estensive e pascoli intervallati da sporadici lembi di macchia bassa e da siepi arboree, sporadici gli oliveti e i vigneti. I terreni del fondo ricadono interamente nel comprensorio del vino a D.O.C. "Montecucco". Il fabbricato principale, denominato podere Capanne Aiacce, è di due livelli fuori terra con appartamento al p1°, della superficie commerciale di 142,75 mq, con ingresso, sala da pranzo con adiacente angolo cottura dotato di terrazzino, soggiorno, disimpegno, tre camere e servizio igienico. Centrale termica e un servizio igienico localizzato nel sottoscala. Il piano terreno del fabbricato, della superficie commerciale di 128,09 mq, è costituito da ingresso, sala da pranzo, cucina, tre camere da letto e servizio igienico ma si evidenzia che tale porzione di fabbricato, avente destinazione legittima ad annesso rurale (magazzini). Annessi agricoli: polai (Annesso agricolo 1 e 2), rimessa attrezzi, rimessa macchinari, magazzino (Annesso agricolo 3), polai - deposito attrezzi (Annesso agricolo 5), Ovile-

sala refrigerazione latte-rimesse macchine (Annesso agricolo 6), porcilaia-ovile (Annesso agricolo 7) e Fienile (Annesso agricolo 8). I TERRENI AGRICOLI, della superficie complessiva di ettari 67.79.38 (677.938 mq), risultano suddivisi in quattro corpi fondiari limitrofi.

Vendita con incanto il giorno 29/11/2017 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini 24 - Grosseto.

Prezzo Base Euro 377.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Offerta minima di Euro 282.750,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini 24, piano primo, stanza 204 - Grosseto.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Ciccone, Viale Matteotti 84 - Grosseto (Tel. 0564/20080 - Fax 0564/425740 - Cel. 338/3524709); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (Tel. 0564/419240) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GAVORRANO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 13/2015

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Avv. Riccardo Guerra

Lotto Unico : sito in Gavorrano (GR) Località Basse di Caldana, Strada Comunale Braccio di Caldana n.5 - Appartamento e pertinenze, piano terra, con ingresso dalla pubblica via, corte laterale e corte comune interna retrostante, e di n. 1 locale accessorio ad uso autorimessa esclusiva posta al piano primo sottostrada, Strada Comunale Braccio di Caldana 5, con accesso dalla pubblica via alla corte comune tramite rampa carrabile ed affaccio sulla corte comune interna. L'unità immobiliare residenziale distribuita su un unico livello si compone di tre vani più servizi e pertinenze così distribuiti: piano terra ingresso indipendente dalla Strada Comunale Braccio di Caldana in una corte esclusiva ad uso giardino, delimitata sul fronte strada e lateralmente da muri di cinta; tramite una breve rampa di scale si accede alla veranda coperta aperta su due lati che occupa tutto il fronte principale dell'abitazione; dal portoncino di ingresso si accede direttamente nel soggiorno/pranzo con angolo cottura, dal quale è possibile accedere al reparto notte. Il soggiorno/pranzo, oltre che del portone di ingresso, è dotato anche di porta finestra che apre direttamente sulla veranda fronte strada. Entrando nel disimpegno del reparto notte, si può accedere alla camera matrimoniale, posta sulla sinistra, con la finestra che guarda sulla corte comune interna posta sul retro del fabbricato, e alla camera singola, la quale affaccia lateralmente sulla rampa di accesso all'autorimessa, ed infine al bagno, posto sulla destra entrando nel disimpegno, dotato di finestra con affaccio sulla veranda fronte la Strada Comunale Braccio di Caldana. La superficie utile interna complessiva dell'appartamento è pari a 55,07 mq, oltre la veranda di superficie utile calpestabile 18,85 mq, ed il giardino esclusivo di 26,83 mq. Al piano primo sottostrada è posto un locale ad uso autorimessa esclusiva, con ingresso dalla strada comunale tramite rampa di accesso carrabile e corte comune, non collegata direttamente con l'appartamento sovrastante, ed accessibile dalla Strada Comunale Braccio di Caldana 5. L'autorimessa è una stanza a forma rettangolare di superficie utile interna pari a 17,70 mq, chiusa con porta metallica. Libero.

Vendita senza incanto il 10/10/2017 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto, Via Fabbrini n.24 - Grosseto. Prezzo Base Euro 136.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.800,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto, Via Fabbrini n.24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto; presso il Custode Giudiziario Avv. Riccardo Guerra (tel. 056428693) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROCCASTRADA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 168/2012

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Roccastrada (GR) Località Roccatederighi - Via Della Repubblica, 19 - Appartamento al piano secondo, composto da cucina, camera, locale disimpegno e bagno, oltre soffitta. L'unità immobiliare è da ritenersi libera.

Vendita senza incanto il giorno 09/01/2018 ore 08.30 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.

Prezzo Base Euro 28.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24, presso il custode Dott. Roberto Pellegrini (tel/fax 0564/450935) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di LIVORNO

### Abitazione | Accessorio

## LIVORNO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 290/2016

secondo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Luciano Arcudi

Professionista Delegato Dott. Tommaso Vitti

Lotto unico: Comune di Livorno (LI) Via Astolfo Lunardi n. 4. Piena proprietà di immobile ad uso abitativo al piano terra composto da disimpegno, bagno, cameretta, cucina con veranda, soggiorno e camera matrimoniale con veranda, oltre un ripostiglio al piano seminterrato. Vani 5. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 10.00 presso il Dott. Vitti - Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili - Largo Strozzi n. 1 Livorno.

Prezzo base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 45.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Vitti in Via Delle Cateratte n. 90/6 Livorno. Maggiori informazioni presso lo studio del Dott. Vitti in Via Delle Cateratte n. 90/6 Livorno tel. 0586/896090, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di LUCCA

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## TAGLIACOZZO - SCURCOLA MARSICANA

### APPARTAMENTI - GARAGE - AREE URBANE - MAGAZZINI - FABBRICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 7026/1999

Tribunale di Lucca

G.D. Dott. Giacomo Lucente.

Curatore Delegato Dott. Donato Bellomo.

Lotto 1: Comune di Tagliacozzo (AQ) Via Madonna dell'Oriente. Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da vari appartamenti, cantine, garage ed aree urbane, facenti parte di un complesso residenziale più ampio costituito da cinque palazzine fra loro similari.

Lotto 2: Comune di Tagliacozzo (AQ) prossimità della Variante alla Strada Statale snc. Piena proprietà di appezzamento di terreno seminativo pianeggiante in zona agricola comune con vincolo cimiteriale.

Lotto 3: Comune di Scurcola Marsicana (AQ), zona agricola snc; Piena proprietà di appezzamento di terreno seminativo in zona agricola E2.

Lotto 4: Comune di Tagliacozzo (AQ). Via tagliacozzo snc; Piena proprietà di appartamento composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, una camera da letto, un bagno, corredato da un piccolo terrazzo. Piccolo vano posto per magazzino/deposito al piano seminterrato.

Lotto 5: Comune di Tagliacozzo (AQ), Via tagliacozzo snc; Piena proprietà di appartamento con annessa corte composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto ed un bagno. Autorimessa. Occupato. Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Lucca in Via Galli Tassi n. 62.

Prezzo base Lotto 1 Euro 164.540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 123.405,00; Prezzo base Lotto 2 Euro 6.330,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Offerta Minima Euro 4.747,50; Prezzo base Lotto 3 Euro 8.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Offerta Minima Euro 6.330,00; Prezzo base Lotto 4 Euro 16.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 12.030,00; Prezzo base Lotto 5 Euro 31.230,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 23.422,50; Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Via Tassi Galli n. 62.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Via Galli Tassi n. 62, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di PISA

### Abitazione | Accessorio

## PISA

### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 75/2012

Tribunale di Pisa

G.D. Dott. Giovanni Zucconi

Curatore Fallimentare Dott. Luca Bartali

Lotto A : sito in Comune di Pisa (PI) Corso Italia, 116; Tre unità immobiliari ad uso ufficio al piano secondo, costituite da ingresso reception, tre locali



ripostiglio, tre locali disimpegno, diciassette vani ad uso ufficio, lastrico solare e sei bagni. Libere. Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 09.00 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Luca Bartali Via Gioberti, 15 San Miniato (PI); Prezzo Base Euro 550.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/12/2017 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Luca Bartali Via Gioberti, 15 San Miniato (PI); Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Luca Bartali Via Gioberti, 15 San Miniato (PI) previo appuntamento telefonico (Tel.0571/497999); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. **CAF SpA**

## SANTA CROCE SULL'ARNO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 373/14

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Possenti

Lotto Unico : sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Gambero, 20 - Fabbricato per civile abitazione su due piani con annessa resede e locale sgombero in fabbricato a se stante. Locale garage e terreno circostante. Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Possenti Via Pasquale Paoli, 25 Pisa. Prezzo Base Euro 341.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.500,00. Offerta minima di Euro 255.937,50.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Possenti Via Pasquale Paoli, 25 Pisa.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via Brennero n. 81 (tel. 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SANTA LUCE

#### APPARTAMENTI - FABBRICATO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 410/2013

terzo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Dott. Antonio Moretti

Lotto 1 : sito in Santa Luce (PI) Località Pastina - Via del Commercio, 103 - Appartamento ubicato al piano terra. Appartamento ubicato al piano primo. Resede esclusivo in parte utilizzato a giardino.

Lotto 2 : sito in Santa Luce (PI) Località Pastina - Via San Michele - Fabbricato agricolo allo stato rustico. Terreni agricoli sviluppati in cinque corpi ubicati nelle località San Poggini, La Fossa, San Martino e Querceta, tra loro confinanti.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 09:30 presso lo Studio Dott. Moretti Via Eduardo De Filippo, 22 Santa Croce sull'Arno.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 162.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima di Euro 121.000,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 193.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 145.125,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Moretti Via Eduardo De Filippo, 22 Santa Croce sull'Arno. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Moretti Via Eduardo De Filippo, 22 Santa Croce sull'Arno (Tel. 0571/360212 Fax 0571/367480); presso l'IVG di Pisa, Via Del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANTA MARIA A MONTE

### ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 92/1996

successivi esperimenti

Tribunale di Pisa - G.D. Dott. Giovanni Zucconi.

Curatore Delegato Rag. Franco Grassini.

Lotto 3: Comune di Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli. Piena proprietà di terreno edificabile ricadente in zona consolidata di completamento residenziale ed in parte viabilità, mq 651.

Vendita con incanto il 17/01/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Pisa in Piazza della Repubblica n. 5. Prezzo base Euro 16.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pisa in Piazza della Repubblica n. 5. Maggiori informazioni presso il Curatore Rag. Franco Grassini tel 050/542606 fax 050/576190, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



Tribunale di  
PISTOIA

## Abitazione | Accessorio

### MONSUMMANO TERME

#### APPARTAMENTO - RESEDE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 32/2010

quarto esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Benedetta Berardinelli  
Lotto Unico: sito in Monsummano Terme (PT) Località Bizzarrino - Via di Rubattorno, 510/D - Appartamento al piano primo composto da loggia, ingresso-soggiorno-pranzo con cottura, disimpegno, camera, camera, bagno. Resede con loggia al piano terra e posto auto scoperto. Occupato senza contratto.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 15.00 presso lo Studio dell'Avv. Berardinelli - Corso Silvano Fedi, 20 - Pistoia. Prezzo Base Euro 35.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 26.625,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Berardinelli - Corso Silvano Fedi, 20 - Pistoia. Maggiori informazioni presso il custode Geom. Donato Vignola in Monsummano Terme (PT), Via Matteotti n. 145 (tel. 0572950918); presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Berardinelli, Corso Silvano Fedi, 20 - Pistoia (tel. 057325782 fax 05731780164) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SIENA

## Abitazione | Accessorio

### BUONCONVENTO

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 118/2013

primo esperimento

Tribunale di Siena - G.E. Dott. Flavio Mennella

Professionista Delegato Avv. Patrizia Mucciarelli

Lotto 1 : sito in BUONCONVENTO (SI) Via Don Luigi Rosadini n.8 - Ufficio di mq 42 composto da ingresso con lucernario, due locali, antibagno e servizio igienico. Lotto 2 : sito in BUONCONVENTO (SI) Via Don Luigi Rosadini n.8 - Ufficio di mq 54 composto

da ingresso con lucernario, due uffici, ripostiglio, archivio, due antibagni e tre servizi igienici. Lotto 3 : sito in BUONCONVENTO (SI) Via Don Luigi Rosadini n.8 - Ufficio di mq 54 composto da ingresso, due uffici, archivio e servizio igienico. Lotto 4 : sito in BUONCONVENTO (SI) Via Don Luigi Rosadini n.8 - Ufficio di mq 87 composto da ingresso, ufficio con archivio, sala riunioni, due archivi e servizio igienico con antibagno. Lotto 5 : sito in BUONCONVENTO (SI) Via Don Luigi Rosadini n.8 - Ufficio di mq 159 composto da ingresso, quattro uffici, archivio, locale tecnico, antibagno e due servizi igienici. Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 09:15 presso l'aula delle pubbliche udienze Tribunale di Siena, via Camollia 85. Lotto 1 : prezzo Base Euro 34.100,00; offerta minima pari a Euro 25.600,00. Lotto 2 : prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 22.500,00. Lotto 3 : prezzo Base Euro 25.500,00; offerta minima pari a Euro 16.900,00. Lotto 4 : prezzo Base Euro 37.500,00; offerta minima pari a Euro 28.200,00. Lotto 5 : prezzo Base Euro 95.100,00; offerta minima pari a Euro 71.400,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Siena. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Ivg S.r.l. Tel. 0577/318101 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASOLE D'ELSA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/2013 e 82/2013

quarto esperimento

Tribunale di Siena - G.E. Dott. Flavio Mannella

Lotto Unico: sito in Casole d'Elsa (SI) Via della Montagnola, 80/B - Appartamento di mq 125 al piano terra con garage nel seminterrato.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 11:30 presso l'Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena. Prezzo Base Euro 215.000,00 e rilanci minimi 2.000,00; offerta minima di Euro 162.000,00; Presentare la domanda entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Siena. Maggiori informazioni presso l'IVG di Siena e Montepulciano (Tel. 0577/318111) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CHIANCIANO TERME

### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/2013

primo esperimento

Tribunale di Siena Ex Montepulciano

G.E. Dott.ssa Dott.ssa Chiara Monaldo

Professionista Delegato Avv. Maria Concetta Roseti  
Lotto Unico : sito in CHIANCIANO TERME - VIA DELLE VOLPAIE , 62 - Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato abitativo da terra a tetto composto da due unità abitative, due autorimesse, locali accessori oltre a resede esclusivo. L'appartamento "A" si sviluppa interamente al primo piano a cui si accede da una scala esterna, è composto da ampio ingresso, cucina, ampio soggiorno, ripostiglio, n° 1 camera matrimoniale, n° 1 bagno. L'appartamento "B" si sviluppa su due piani ed è composto da: - PIANO TERRA: ingresso, soggiorno, cucina, taverna-locale rustico, n° 1 bagno. - PIANO PRIMO: n. 1 bagno, n. 2 camere, ampio disimpegno. Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Siena. Prezzo Base Euro 333.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 250.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena - Polo Civile Via Camollia, n.85 Piano 1 Stanze n.15-16. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Siena e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



Tribunale di  
**PERUGIA**

**Abitazione | Accessorio**

**PERUGIA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 279/2011**

quinto esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Dott.ssa Susanna Bugiardi  
Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Località Piccione, Strada Eugubina n.263/A - Porzione di edificio di civile abitazione posta al piano secondo, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, costituito da: - Piano 1° Seminterrato adibito a cantine; - Piano terra parte ad abitazione e parte a laboratorio; - Piano 1° e 2° da due appartamenti distinti; - Piano 3° e ultimo adibito a soffitta, e costituita da: - Appartamento di civile abitazione posto al Piano 2° e costituito da: ingresso, disimpegno, tinello (attualmente adibito a camera da letto), sala con accesso ad un terrazzino di proprietà, cucina con caminetto, corridoio disimpegno, n° 3 camere da letto di cui n° 2 con accesso ad altro terrazzo di proprietà, n° 1 bagno, per una superficie utile complessiva di mq. 113,00 circa, terrazze per mq. 16,00 circa; - Oltre a proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato, sulla Corte circostante e pertinenziale, vano scala comune e su quanto altro comune ai sensi e per gli effetti dell'Art. 1117 C.C. e per destinazione. Ricontrate difformità come da perizia, sanabili con un costo pari ad Euro 3.000,00. Libero. Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 09.30 presso lo Studio Dott.ssa Susanna Bugiardi, Via Campo di Marte n.4/o/4 - Perugia.  
Prezzo Base di Euro 40.991,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte tra le ore 9.30 e ore 12.00 dei dieci giorni antecedenti la vendita e, comunque, entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso lo Studio Dott.ssa Susanna Bugiardi, Via Campo di Marte n.4/o/4 - Perugia.  
Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott.ssa Susanna Bugiardi, previo appuntemnto telefonico (tel. 075/5000851); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERUGIA**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 573/11**

quinto esperimento  
Tribunale di Perugia - Perugia, Ponte Felcino, Via Ada Negri n. 2 - Piena proprietà - Lotto 1: Fabbricato di civile abitazione, posto al p. terra rialzato con fondi al p. seminterrato composto da ingresso, cucina, sala da pranzo con terrazzo, disimpegno, due camere da letto e un bagno. Mq 81 circa. Prezzo base Euro 63.500,00. Aumenti minimi in caso di gara Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 16.00 c/o Studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Caporicci, Via Monte Acuto n. 49 Foligno. Offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Info.: Avv. Riccardo Caporicci Tel. 0742 20056 Fax 0742 21374, sito [www.tribunalediperugia.it](http://www.tribunalediperugia.it).

**CASTIGLIONE DEL LAGO**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 328/2015**

secondo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott. Umberto Rana  
Professionista Delegato Avv. Alessia Pula  
Lotto 1: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scudinci - Piena proprietà su appartamento al P. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto; garage e fondo-cantina al piano interrato.  
Lotto 2: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scudinci - Piena proprietà su appartamento al P. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto; garage e fondo-cantina al piano interrato.  
Lotto 3: sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Macchie - Località Campi Scudinci - Piena proprietà su appartamento al P. terra costituito da portico, ingresso-soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno, terrazzo scoperto a livello, giardino recintato con cancello da ingresso sul retro; garage al piano interrato.  
Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio Legale Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 74.340,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 74.340,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 117.270,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.  
Offerta minima 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pula in Via Colle del Vento, 9 - Perugia (ore 9.30-12.00 e 16.00-19.00).  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia; presso il custode IVG Distretto Corte di Appello di Perugia (tel. 075/5913525); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORCIANO**

**APPARTAMENTI-CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Alessandra Altrui  
Professionista Delegato Avv. Enrico Serafini  
LOTTO Unico : sito in Corciano (PG) Vocabolo La Fonte, Via Valliano 14 - Fabbricato elevato su 4 piani f.t.; costituito da: abitazione a piani terra, secondo e terzo, di totali mq. 124 ca, così composto: - al piano terra, 2 locali comunicanti tra loro, destinati a fondo/cantina; - al piano secondo, appartamento composto da disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, 3 camere da letto e bagno; - al piano terzo sottotetto vi è la soffitta. Ricontrate difformità, visionabili in perizia.  
Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 16:30 presso Studio Legale Serafini, Via Gramsci 1/bis - Città di Castello.  
LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 89.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerte minime pari al 75% del prezzo base. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente tra le ore 9 e le ore 12 del 15/01/2018, giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Serafini, Via Gramsci 1/bis - Città di Castello (tel. 075/8522836).  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia (tel. 075/5913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 466/2010**

ottavo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott. Umberto Rana  
Professionista Delegato Dott. Fulvio Cociani  
Lotto Unico : sito in Comune di Foligno (PG), Via Balestracci 2. Proprietà esclusiva 1/1 e nella disponibilità dell'esecutato, di fabbricato di civile abitazione facente parte di edificio a schiera in posizione d'angolo tra via Balestracci e via Garibaldi, al piano 1° costituito da unico vano ingresso adibito a pranzo-soggiorno ed angolo cottura; al piano 2° da bagno e camera, di sup. lorda tot. di mq 48,76.  
Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fulvio Cociani, Via Manfredi Fanti 2/b - Perugia.  
Prezzo Base Euro 22.500,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fulvio Cociani, Via Manfredi Fanti 2/b - Perugia.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fulvio Cociani, Via Manfredi Fanti 2/b - Perugia (tel. 075.5721304 fax 075.5738638) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUBBIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 341/2005**

successivi esperimenti  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio  
Lotto Unico: sito in Gubbio (PG) Frazione Padule, Via Milano 5 - Immobili facenti parte di palazzina di maggiore consistenza, realizzata negli anni '60 e precisamente: - appartamento posto al piano primo rialzato, composto da ingresso, cucina, cucinino, disimpegno, soggiorno, tre camere, bagno e quattro terrazze, con locali ad uso soffitta al piano quarto, al grezzo; - locale uso fondo-autorimessa al piano terra di mq. 24 circa. Occupati dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 12:00 presso Studio Avv. Giovanni Tommaso Curzio, Piazzale Giotto 8 - Perugia.  
Prezzo Base Euro 69.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima Euro 52.380,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Giovanni Tommaso Curzio, Piazzale Giotto 8 - Perugia.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Filippo Farneti (tel. 075/9190425); presso Studio Avv. Giovanni Tommaso Curzio (tel. 075/30927-075/7827837 - fax 075/7823238) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PERUGIA



## Immobilie comm.le|ind.le

## ASSISI

## CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 109/2008

quarto esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Paola Margiacchi

Lotto 1: sito in Assisi (PG) Frazione Palazzo - Via Monte Oliveto - Piena proprietà di capannone artigianale con piano terra adibito ad ampio laboratorio, due bagni con antibagno, spogliatoio, due vani ufficio, due sopralchi uno a quota bassa adibito allo stoccaggio e l'altro ad uso ufficio.

Lotto 2: sito in Assisi (PG) Frazione Palazzo - Via Monte Oliveto - Diritti di proprietà pari a 10/20 su parte di fabbricato con annessa corte, avente fondi a p. sottostrada e appartamento a p. terra di vani 5,5 con piccolo terrazzo e tettoia.

Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Margiacchi Via Alessi,35 Perugia (Perugia).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 58.971,24; rilancio minimo

in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 35.591,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Margiacchi Via Alessi,35 Perugia (Perugia).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Paola Margiacchi (tel. 0755725385 fax 0755715464) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SPOLETO

Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole

## CASCIA

## TERRENO-FABBRICATO-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. 49/09

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Roberto Laudenzi

Professionista Delegato Avv. Caterina Sarpi

Lotto 2: Cascia - Diritti di piena proprietà pari ad 1/1 relativi a terreni agricoli montani - a) Località La Romitoria di Cascia, diritti di piena proprietà pari ad 1/1 su immobili costituiti da fabbricato con destinazione agrituristica - b) Località La Romitoria di Cascia, diritti di piena proprietà pari ad 1/1 su fabbricati agricoli costituiti da due capannoni antistanti. Il tutto meglio descritto da perizia in atti

Prezzo base Euro 300.000,00;

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Caterina Sarpi sito in via Flaminia, 43, Spoleto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Caterina Sarpi, sito in via Flaminia, 43, Spoleto.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Spoleto, presso il Professionista Delegato Avv. Caterina Sarpi (Tel. 0743 224015; Fax. 0743 208263- 224015), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info@edicomsrl.it](mailto:info@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)).

## LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista - custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

## Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

## Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di TERNI

## Abitazione|Accessorio

## TERNI

## UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 287/2015

terzo esperimento

Comune di Terni - Via del Rivo n. 204 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'ufficio è ubicato al primo piano, int. 1, di un edificio costituito da 6 piani fuori terra, oltre ad un piano attico ed uno interrato, è composta da un ingresso, tre disimpegni, due bagni, quattro locali uso ufficio e due balconi per una superficie lorda complessiva di circa 118,00 mq. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 10.00; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Custode Delegato Dott. Leonardo Proietti sito in Terni, Via Mentana n.8, terzo piano. Informazioni c/o Custode: Dott. Leonardo Proietti Tel. 0744 425043

## TERNI

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. RGE 10/16

terzo esperimento

Comune di Terni - Via della Confraternita n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un piano terra integrante ingresso, soggiorno, cucina/tinello, dispensa, cantina disimpegno e wc. e da un piano primo integrante un ampio disimpegno, due camere da letto doppie con balcone, due ripostigli e un bagno. Prezzo base: Euro 46.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.593,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2018 ore 09.25; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Elena Cardaio Tel. 0744 406589

## TERNI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 144/14**

quarto esperimento

Comune di Terni - Via Murri n.64 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, piani terra e primo piano composti da ingresso-soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere, 2 ripostigli interni, disimpegni, balcone, perla superficie lorda di mq. 135,42, ripostiglio esterno di superficie lorda mq. 6,28 e cantina non comunicante al piano seminterrato della superficie lorda di mq. 34,72, il tutto censito al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 138, particella 176, sub 3, z.c. 2/\, cat. A/3, classe 9/\, vani 6,5, RC. Euro 419,62. Prezzo base: Euro 103.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 77.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo. Informazioni c/o Custode: Avv. Ilaria Molinari Tel. 0744 407725

**TERNI**

**APPARTEMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 176/15**

quarto esperimento

Comune di Terni - Via Filippo Turati n.42 - Lotto Unico - Diritti di piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, di tipo popolare. L'appartamento è ubicato al piano quarto ed è composto da

ingresso/corridoio, cucina, bagno, camera singola, camera matrimoniale, balcone. Annessa cantina di pertinenza ubicata al piano seminterrato della superficie di 14,92 mq. Superficie complessiva di circa mq 81,59. Identificato al catasto fabbricati: foglio 124, particella 344, subalterno 23.

L'immobile risulta occupato. Risultano spese condominiali insolute relative agli ultimi due anni. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Elena Salvati, tel. 0744-364091

**TERNI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 98/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Strada di San Rocco n. 66 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile uso abitativo, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, n. 2 camere da letto, un bagno ed un disimpegno. Superficie complessiva di circa: 67,46 mq. Risulta oggetto di pignoramento anche un fabbricato uso garage posto al piano terra della superficie di mq. 8 e una cantina posta al piano seminterrato di mq 7. Prezzo base: Euro 62.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Cesarini Paolo in Terni, Corso del Popolo n. 37 - 4° piano. Informazioni c/o Custode: Dott. Cesarini Paolo Tel. 0744 426210

**TERNI**

**APPARTEMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RG 687/12**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Mauri n. 33 - Lotto Unico - Piena proprietà - A) Magazzino sito in Terni categoria C/2, classe 6, di mq. 9 posto al piano T. B) Appartamento sito in Terni, composto da vani 2,5, posto al piano 1. Prezzo base: Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria Civile entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Quadrani Emilio Via Petroni n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Emilio Quadrani Tel. 0744 426429

**TERNI**

**APPARTEMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 40/17**

primo esperimento

Comune di Terni - Zona San Rocco - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento facente parte di un piccolo edificio in aggregato lineare, al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera doppia, camera singola, bagno, veranda da cui si accede all'abitazione (gravata, però, da servitù di passaggio a favore dell'alloggio limitrofo), più magazzino al piano terra. Prezzo base: Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/01/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/01/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Coccia Daniela in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 44/A - Fabbricato A13. Informazioni c/o Custode: Avv. Coccia Daniela Tel. 0744 817264

**TERNI**

**APPARTEMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 95/14**

quinto esperimento

Comune di Terni - Strada di Vallecappina n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione posto al p. terra e seminterrato con corte esclusiva di pertinenza così composto: al p. terra ingresso dal vano scale condominiale, soggiorno con angolo cottura e scale per l'accesso al p. inferiore, ripostiglio/dispensa, camera e bagno; al p. seminterrato locale taverna con camera e bagno ed accesso al cavedio utilizzato come pozzo di luce con l'esterno. Al p. seminterrato è presente la cantina di pertinenza accessibile da passaggio comune raggiungibile da vano scala condominiale. Nella corte esclusiva di pertinenza non vi è possibilità di posto auto. Posto auto di mq 12 al p. seminterrato. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il



**TERNI**

loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/01/2018 ore 17.20; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 30/01/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Demarinis Claudia Via Silvestri n. 8, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Demarinis Claudia, tel. 0744 427127.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 272/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 54 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione civile posta al piano secondo, composta da ingresso, soggiorno, angolo cottura, cucina, ripostiglio, bagno, studio, due camere, due balconi; superficie complessiva di 134 mq. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Bonaccini Silvia Tel. 0744 814956

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 209/14**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Gruber n. 31 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano secondo con cantina al piano interrato, composto da: un soggiorno, una cucina, due camere da letto, un bagno, un ingresso e un terrazzo. La cantina ha una superficie netta di mq. 4,00, si presenta allo stato grezzo, con impianto elettrico funzionante ma da colaudare. Superficie complessiva di circa mq. 70,20. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 10.25; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Cardaio Elena Tel. 0744 406589

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 112/13**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Campania n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione di modesta metratura, in ottimo stato e con discrete finiture, posto al piano quarto di un condominio di recente costruzione dotato di ascensore, nonché diritti sulle parti comuni/condominiali. Si sviluppa su un piano composto da ingresso/soggiorno, cucina, piccolo disimpegno per la zona notte, una camera ed un bagno oltre un terrazzo coperto accessibile sia dal soggiorno che dalla camera per una superficie lorda complessiva di circa di 60,70 mq. Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Giammugnai Tel. 0744 400008

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 155/13**

quinto esperimento

Comune di Terni - Via Don Luigi Sturzo n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare sita al piano terzo di superficie commerciale, composta da ingresso, ripostiglio, cucina, wc, n. 3 camere (il soggiorno è attualmente adibito come camera) e dotata di cantina al piano seminterrato. Si dà atto che, nelle more della procedura esecutiva, gli esecutati hanno riacquisito da terzi la detenzione del locale cantina risultato essere l'effettiva pertinenza del compendio pignorato. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni sito a Terni, Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Serni Silvia, tel. 0744 403129.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 33/16**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Petroni n. 56 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso, soggiorno cucina, disimpegno, bagno, e camera. Superficie complessiva di mq. 64,70 circa. Locale ad uso magazzino della superficie di mq. 5,60 circa. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 59.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data

fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesca Clericò Tel. 0744 432001

**TERNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 78/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via A. Staderini n. 42 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e balcone. È raggiungibile dalla scala condominiale esterna. Sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq. 97,92. Autorimessa ubicata al piano seminterrato, composta da un unico locale. Prezzo base: Euro 46.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.594,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Minciotti sito in Terni, via G. D' Annunzio n.2. Informazioni c/o Custode: Avv. Paolo Minciotti Tel. 0744 404196

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2/17**

primo esperimento

Comune di Terni - Villaggio Campomaggio n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento per civile abitazione facente parte di una palazzina cielo terra ad uso residenziale, ubicato al piano secondo. L'unità immobiliare, posta su un unico livello, è così articolata: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con annessa cantina al piano seminterrato. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 104,64, i balconi una superficie complessiva di mq 6,90, mentre la cantina una superficie lorda di mq 12,25. Prezzo base: Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/02/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/02/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Briziarellio Pio in Terni, Piazza Solferino n. 22. Informazioni c/o Custode: Avv. Briziarelli Pio Tel. 0744 402153

**TERNI**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 192/16**

secondo esperimento

Comune di Terni - Frazione Collestatte -- Via dei Cacciatori n. 6 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da vani 3,5, posta al piano terra e piano primo. Locale ad uso deposito, superficie mq 14,00. Prezzo base: Euro 16.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/02/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/02/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Diomedei Claudio in Terni, via del Centenario n.23. Informazioni c/o Custode: Dott. Claudio Diomedei Tel. 0744 304881

**ARRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 70/16**

terzo esperimento

Comune di Arrone - Frazione Rosciano n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, piani terra e primo, il tutto censito al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 14, particella 35, sub 2, cat. A/4, classe 3, vani 4,5, R.C. Euro 232,41. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Ilaria Molinari Tel. 0744 407725

**ATTIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 161/14**

terzo esperimento

Comune di Attigliano - Via Aldo Moro n. 24 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con annessa area di pertinenza esclusiva. L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno, cucina, due camere ed un bagno, con annessa corte esclusiva. Superficie complessiva di circa mq 112,00. Prezzo base: Euro 26.450,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro

e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sandro Lombardini in Terni, via Botticelli n.12. Informazioni c/o Custode: Dott. Sandro Lombardini Tel. 075 9920290

**ATTIGLIANO**

**IMMOBILE USO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 118/15**

secondo esperimento

Comune di Attigliano - Via G. Mazzini n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile uso civile abitazione, identificato al catasto fabbricati del comune di Attigliano foglio 6, p,IIO 280 sub. 8 cct. 0/2, cons. 7 vani, sup. catsatale mq 730. Prezzo base: Euro 100.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 73.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio n. 173 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/02/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/02/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio n. 173. Informazioni c/o Custode: Rag. Strinati Massimiliano Tel. 0744 401307

**AVIGLIANO UMBRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 82/14**

sesto esperimento

Comune di Avigliano Umbro - Voc. Rena n. 71 - Piena proprietà - Lotto Unico - Immobile A) Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di civile abitazione sito in Avigliano Umbro (TR) Voc. Rena n. 71, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 63 particella 107 subalterno 11 categoria A/2, classe 6, di vani 4,5, posto al piano 1° - 2°, rendita catastale Euro 313,75. Immobile B) Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di civile abitazione sito in Avigliano Umbro (TR) Voc. Rena n. 71, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 63 particella 107 subalterno 12 categoria AL2, classe 6, di vani 5, posto al piano 1° - 2°, rendita catastale Euro 348,61. Immobile C) è unito di fatto con l'immobile B ed è identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 63 particella 107 subalterno 13 categoria AL2, classe 6 di vani 1, posto al piano 2°, rendita catastale Euro 69,72; detta unità immobiliare non è abitabile in quanto l'altezza è inferiore a quella prescritta per legge, quindi da considerarsi come sottotetto, allo stato rustico ed accessibile tramite scala a pioli. Risultano come dotazioni comuni: l'area pertinenziale, identificata con il sub. I, 2, 8, II e 14, con la servitù di passaggio deI sub 12; il vano scala identificato con il sub 3, comune ai sub. 2, 8, 11 e 12; il disimpegno sub. 9 comune con il sub 8 e sub II; il serbatoio interrato per lo stoccaggio del GPL, a servizio della parte residenziale del fabbricato. Gli immobili, in buono stato di conservazione e manutenzione sono in zona artigianale ed a servizio dell'attività artigianale (autofficina) con sede nell'lotto. La porzione del fabbricato oggetto del pignoramento è posta al primo ed al piano sottotetto dell'immobile. Gli ingressi principali avvengono direttamente dal vano scala in comune con gli altri ambienti ad uso dell'attività produttiva. Prezzo base: Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.687,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro

esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/01/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni in Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Bussetti Francesca, tel. 0744 403154.

**AVIGLIANO UMBRO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 175/16**

secondo esperimento

Comune di Avigliano Umbro - Via Giacomo Matteotti n. 61 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione svolgentesi su tre livelli composto da soggiorno/pranzo, cucina/tinello con balcone, bagno, antibagno al piano terra; studio, due camere doppie con balcone e bagno al piano primo; cantina e garage al piano interrato, della superficie complessiva di mq. 198; il tutto collegato internamente da una scala in muratura, con piccolo portico antistante l'ingresso e giardino circostante di circa mq. 340. Prezzo base: Euro 108.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 81.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Emiliano Strinati Tel. 0744 432001

**BASCHI**

**EDIFICI-CASTELLO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 295/2014**

primo esperimento

Comune di Baschi - Fraz. Collungo - Voc. Capecchio - Lotto Unico - CORPO A: Terreni di varia tipologia (parco alberato circostante la struttura principale del Castello di Capecchio); vigneto dismesso, uliveti, frutteto in stato di abbandono, boschi, terreni seminativi e pascolo di diversa natura. Superficie catastale compl. di circa mq 166.874,00. CORPO B: Castello il cui corpo principale si sviluppa su tre livelli con torre di avvistamento, due cortili interni, pozzo, cappella privata con annessa abitazione di mq 43 al p. seminterrato, piscina con relativo locale tecnico di circa mq 47, solarium e pergolato di mq 198. Vincolo storico. Superficie compl. di circa mq 6.456,91. CORPO C: Edificio articolato su di due piani.



**TERNI**

Destinazioni interne in parte agricole e in parti residenziali. L'abitazione, posta al p. terra e primo, è composta da cucina, lavanderia, bagno e disimpegno al p. terra e soggiorno, tre camere, due bagni al p. superiore. Superficie compl. di circa mq 514,39. CORPO D: Tettoia in legno di mq 300. CORPO E: Tettoia in legno di mq 72. CORPO F: Edificio in buone condizioni di conservazione il quale internamente di compone di due vani principali ed un locale wc. Superficie catastale di mq 67,33. CORPO G: Manufatti in pessime condizioni. Superficie compl. di circa mq 57. Irregolarità elencate in perizia. Prezzo base: Euro 1.980.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 1.485.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Renato Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/01/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Renato, tel. 0763 393876.

**CITTÀ DELLA PIEVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 239/13**

terzo esperimento

Comune di Città della Pieve - Frazione Ponticelli - Strada Comunale dei Salci n. 42 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'abitazione è costituita da ingresso, soggiorno-cucina, n. 3 camere da letto, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico; è dotata di ampie terrazze con affaccio sulla via pubblica e area di corte. Il garage (superficie lorda mq 18) è posto al piano terra. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Palazzo di Giustizia di Terni, sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Leonardo Capra Tel. 0744 441504.

**FABRO**

**ABITAZIONE-CASALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 20/12 (ex Orvieto)**

Lotto 1 - Comune di Fabro - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile consistenza mq. 42 con proprietà sulle parti comuni costituite da rampa di accesso ai garage, aree cortilizie e vano scala con corridoi di accesso agli appartamenti. Lotto 2 - In parte nel Comune di Fabro Voc. Pogliarone e in parte nel Comune di Montegabbione - Piena proprietà - Casale di antica costruzione con annesso area di corte ed accessori in corso di ristrutturazione della superficie di circa mq 500,00 con annesso immobile distinto al foglio 15, particella 296. sub. 3. sezione censuaria Fabro. cot. C/6. classe 3. c onсистенza mq. 132. rendita Euro 204,52; immobile distinto al toglgio 39. particella 201. sub. 3. sezione censuaria Montegabbione. categoria C/6. classe 4. consistenza mq. 38. rend ita Euro 66,73; immobile distinto 01 foglio 39. particella 201. sub. 4. sezione censuaria Montegabbione. categoria C/6. classe 4. consistenza mq. 27. rendita Euro 47,41. Prezzo base: Lotto 1 Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 26.250,00. Lotto 2 Euro 157.000,00. Rilancio minimo euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 117.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto entro e non oltre le ore 18.00 del giorno precedente la data

fissata per il loro esame; l'apertura 12/12/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/12/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Romoli Francesco, tel. 0763 393188.

**FABRO**

**UFFICIO-AUTORIMESSA-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 112/2014**

terzo esperimento

Comune di Fabro - Via del Casermone - Piena proprietà - Lotto 1 - Ufficio composto da varie stanze al p. terra; locale autorimessa attualmente utilizzato come magazzino consistenza mq 58. Prezzo base: Lotto 1 Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: 105.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/01/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciani Eleonora, tel. 0744 403108.

**FERENTILLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 124/15**

secondo esperimento

Comune di Ferentillo - Località Macenano - Via del Borghetto n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da due vani e servizi, con pertinenza esterna coperta senza porta di accesso. I vani interni sono intonacati e tinteggiati, gli infissi e la porta d'ingresso sono in legno, non sono presenti elementi riscaldanti e caldaia. La superficie complessiva dell' appartamento è di circa 44,33 mq. Prezzo base: Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fabio Forti in Terni, Via I° Maggio n.40 piano 3°. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabio Forti Tel. 0744 401511.

**FICULLE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 25/16**

terzo esperimento

Comune di Ficulle - Via A. De Gasperi n. 1 - Frazione San Cristoforo - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, due camere da letto, un bagno ed un wc. Locale magazzino al piano seminterrato, adibito a garage. Locale magazz-

zino al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 61.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.406,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, Piazza XXIX Marzo n.24 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/02/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/02/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, Piazza XXIX Marzo n.24. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Rossi Tel. 0763 341858

**MONTELEONE D'ORVIETO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 49/13 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Monteleone d' Orvieto - Via Giovanni XXIII n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione, composto da cantina, w.c e centrale termica al piano seminterrato e da appartamento al piano rialzato costituito da ingresso, cucina-tinello, ampio soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e due camere da letto di cui una dotata di balcone, nonché locale autorimessa e giardino circostante di stretta pertinenza. Prezzo base: Euro 77.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 58.218,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, piazza XXIX Marzo n.24 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/02/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/02/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Rossi sito in Orvieto, piazza XXIX Marzo n.24. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefania Rossi Tel. 0763 341858

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 228/15**

terzo esperimento

Comune di Narni - Via Flaminia Ternana n. 279 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è suddiviso in un soggiorno/sala da pranzo, cucina, disimpegno, tre camere,cantina, due bagni e due balconi, con una consistenza 6,5 vani catastali e una superficie catastale di circa 104 mq. Prezzo base: Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Dott. Gaetano

Lacagnina in Terni, Via Lungonera Savoia, 76. Informazioni c/o Custode: Dott. Gaetano Lacagnina Tel. 0744 272210

**NARNI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 296/15**

secondo esperimento

Comune di Narni - Frazione Gualdo - Via Gualdo Centro n. 18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare posta al piano terra di edificio plurifamiliare, composta da due vani ed accessori, con annesso vano cantina al piano seminterrato, raggiungibile tramite una scala esterna che adduce ad un primo ambiente di ingresso-soggiorno della unità immobiliare. Da questo primo ambiente si passa poi alla cucina, di accesso alla camera da letto e di passaggio per raggiungere il locale ad uso igienico. Nell'ingresso soggiorno è presente un camino. A seguito degli eventi sismici del 30/10/2016, il Sindaco di Narni, in data 24/11/2016, ha emesso ordinanza di sgombero dell'immobile pignorato, ancorché non inagibile. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/01/2018 ore 17.20; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/01/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Claudia Demarinis in Terni, Via Silvestri n. 8. Informazioni c/o Custode: Avv. Claudia Demarinis Tel. 0744 427127

**NARNI**

**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 88/15**

secondo esperimento

Comune di Narni - Via San Bernardo n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'immobile si sviluppa essenzialmente al primo piano dello stabile, dove una scala interna lo collega ad alcuni locali nel sottotetto adibiti a soffitta da cui si accede ad uno stretto terrazzino. In uno di questi vani è stata ricavata una camera da letto con attiguo bagno. L'appartamento al primo piano è composto da un ingresso - soggiorno da cui parte la scala in legno che conduce al piano superiore, una scala, una camera matrimoniale, una cameretta, una cucina ed un bagno. Al piano terra è presente un locale cantina di circa 10 mq di pertinenza dell'appartamento. Ha una superficie complessiva di mq. 107,60. Prezzo base: Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesca Minozzi Tel. 0744 422232

**NARNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 249/16**

primo esperimento

Comune di Narni - Località Le Morre - Strada Santa Lucia n. 173 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terra, consistenza 5 vani e annessa cantina superficie 14 mq. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 56.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio, 173 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/02/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/02/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio, 173. Informazioni c/o Custode: Rag. Massimiliano Strinati Tel. 0744 401307

**ORVIETO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 220/14**

primo esperimento

Comune di Orvieto - Frazione Sfraccavallo - Via Tirso n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione posta al piano primo, composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, n. 2 camere da letto, ripostiglio, bagno e n. 2 balconi, con annessa area scoperta al piano seminterrato di mq 34,55 utili. Superficie complessiva è di circa mq 146,00. Cantina posta al piano seminterrato composta da due locali della superficie complessiva di circa mq 24,00. Prezzo base: Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 76.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Marzola Patrizia Tel. 0763 341508

**PIEGARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 135/14**

sesto esperimento

Comune di Piegaro - Fraz. Castiglion Fosco - Voc. San Giovanni - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile composto di tre piani di cui uno interrato e due fuori terra. A piano interrato sono presenti due garage e spazi di servizio con una superficie utile di mq. 66,85 e annesso portico di mq. 20,55. Al piano terra è presente il soggiorno, la zona pranzo, con annesso angolo cucina, un bagno ed il disimpegno con una superficie utile di mq. 73,94 e annesso portico e terrazzo per una superficie utile di mq. 37,50. Al piano primo sono presenti tre camere ed un bagno con una superficie utile di mq. 63,55 e annesso terrazzo di mq. 20,55. Lotto terreno di pertinenza del fabbricato della superficie di mq. 851,00 costituito da ulivi. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovannelli Sara Via Garibaldi n. 18, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/01/2018 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 25/01/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Sara Giovannelli, tel. 0744 404347.

**STRONCONE**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 177/15**

quarto esperimento

Comune di Stroncone - Voc. Piciolo - Lotto Unico - Piena proprietà - Villetta a schiera costituita da piano interrato, ingresso indipendente posto al piano terreno, primo piano e secondo costituito da soppalco. Al piano interrato è presente una cantina con camino ed un bagno; al piano terra si trova uno spazio privato



TERNI

di ingresso alla unità immobiliare; al piano primo l'appartamento è costituito da un soggiorno, una cucina, due camere, due bagni e cinque terrazzi; il piano secondo è costituito da un soppalco, raggiungibile mediante una scala, dal vano soggiorno. Superficie complessiva di circa 200,50 mq. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/02/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/02/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio in Terni, Via San Nicandro n. 39. Informazioni c/o Custode: Avv. Fiammetta Venturi Tel. 0744423076

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CITTÀ DELLA PIEVE

#### ABITAZIONE - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 44/16

secondo esperimento

Lotto 2 - Comune di Città della Pieve - Frazione Ponticelli - Via della Fornace n. 1 - Capannone industriale in cui viene eseguita attività di fabbricazione manufatti laterizi per l'edilizia fatti a mano. Il capannone si sviluppa interamente al solo piano terra, presenta una struttura di travi e di pilastri in cemento armato. Internamente si distinguono due aree principali destinate una all'essiccazione dell'argilla e una alla lavorazione con presenza di forno. Dall'area di lavorazione si accede ai locali ufficio e servizi igienici, in particolare sono presenti un ufficio con relativo bagno ed antibagno, sala ristoro con ufficio e da cui tramite disimpegno, si accede all'area dei servizi igienici in cui sono presenti due bagni, un locale doccia e due spogliatoi. A tali locali si può accedere sia dalla zona di lavorazione, come sopra citato, sia anche direttamente dall'esterno del capannone mediante appositi ingressi. Infine è presente anche un locale centrale termica a cui si può accedere esclusivamente dall'esterno. Per quanto riguarda il forno per l'essiccazione dei laterizi, si vuole precisare che lo stesso è escluso dalla valutazione dell'immobile in quanto installato successivamente alla costruzione ed in quanto bene rimovibile. Per quanto riguarda l'area esterna questa dovrà essere completata. Superficie complessiva di circa mq. 920,00. Prezzo base: Euro 322.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 241.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Romoli in Orvieto, via Garibaldi n.17 entro e non oltre le ore 18.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/02/2018 ore 19.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/02/2018 ore 19.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Romoli in Orvieto, via Garibaldi n.17. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Romoli Tel. 0763 393188



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### PENNA IN TEVERINA

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 89/16

secondo esperimento

Comune di Penna in Teverina - Via Ortana - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità posta al piano terra del fabbricato adibito ad abitazione di cui al successivo subalterno 3, ed adibita in parte ad autorimessa ed in parte a magazzino/porcilaia, situata sul lato sud adiacente all'autorimessa. Abitazione posta al piano primo servita da una scala esterna, suddivisa in 3 vani oltre cucina, bagno e corridoio. Piano terra di un fabbricato isolato suddiviso in una parte principale a destinazione magazzino ed una parte a destinazione ricovero animali da cortile. Unità posta al piano terra del fabbricato principale; trattasi di negozio a servizio dell'attività casearia per la lavorazione e vendita del latte proveniente dal limitrofo allevamento di bufale, divisa in una zona lavorazione materia prima (latte), in una zona di vendita e in una zona a servizi igienici e spogliatoio. Unità posta al piano primo e secondo del fabbricato principale; l'accesso avviene solo a mezzo di una scala esterna sul lato sud. Composta da 3 vani, oltre un bagno al piano primo e due vani al piano secondo. Unità posta al piano primo del fabbricato principale composta da 4 vani oltre cucina e un bagno al piano primo. Fabbricato produttivo situato al piano terra diviso in ricovero di bufale. Terreni. Prezzo base: Euro 937.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 703.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/01/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/01/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Panfilii sito in Terni, Via Nazario Sauro n.3. Informazioni c/o Custode: Avv. Enrico Panfilii Tel. 0744 1963252

### PIEGARO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1058/15

terzo esperimento

Comune di Piegaro - Frazione Gaiche snc - Lotto 1 - Abitazione di tipo economico, distinta al catasto urbano Comune di Piegaro foglio 90, particella 525, subalterno 3, piano T, categoria A3, classe 2, consistenza vani 6. Prezzo base: Euro 81.562,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2 - Terreno agricolo con fabbricato, distinto in catasto terreni del Comune di Piegaro foglio 90, particella 524 qualità SEMIN. ARBORATO, classe 4, superficie catastale 24950 mq. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Pace Giovanni in Orvieto, via Monte Fiorino n.4 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è pre-

vista per il giorno 30/01/2018 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/01/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Pace Giovanni in Orvieto, via Monte Fiorino n.4. Informazioni c/o Custode: Rag. Giovanni Pace Tel. 0763 305291

## Immobilie comm.le | ind.le

### TERNI

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 9/16

secondo esperimento

Comune di Terni - Via del Commercio n. 18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato industriale dislocato su due livelli, piano terra e primo, con annesso terreno pertinenziale, su cui insistono due coperture a tettoia, di cui una non assentita da alcun titolo edilizio, quindi da ritenersi abusiva. Il piano terra è composto da: capannone zona lavorazione, spogliatoi, bagno, uffici, disimpegno: il piano primo da due locali ad uso ufficio e da una porzione destinata attualmente ad abitazione costituita da ingresso, bagno, soggiorno e camera. Il piano terra è collegato al piano primo mediante una scala, interna alla porzione di capannone sede amministrativa. Internamente a questa porzione è stata riscontrata una diversa distribuzione degli spazi interni ed un ampliamento della zona uffici, mediante la realizzazione di un soppalco in struttura metallica, non assentita da alcun titolo edilizio. Sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq 1.252,09. Prezzo base: Euro 382.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 286.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2018 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Capra Leonardo Tel. 0744 441504.

### FABRO

#### COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 26/11 (ex Orvieto)

sesto esperimento

Comune di Fabro - Loc. Colonna - Via Monte Rosa

n. 9 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile situato all'interno di un complesso di unità produttive denominato "Borgosole" contiguo ad altro capannone ad uso industriale. L'immobile adibito ad attività artigianale si sviluppa su tre livelli compresa una zona ribassata, collegati internamente da scale in acciaio e muratura. Prezzo base: Euro 250.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Rag. Pace Giovanni Via Monte Fiorino n. 4, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/01/2018 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 30/01/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Rag. Pace Giovanni Via Monte Fiorino n. 4, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Rag. Pace Giovanni, tel. 0763 305291.

**NARNI**

**FALEGNAMERIA - LABORATORIO - LOCALE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 355/14**

terzo esperimento

Comune di Narni - Loc. Pescecotto - Strada di Maratta Bassa km 6 - Piena proprietà - Lotto 1 - Falegnameria al piano terra posto al piano terra. Il locale è costituito da: un laboratorio artigianale utilizzato come falegnameria con ingresso indipendente servito tramite una corte comune a tutti i subalterni e lotti oggetto del pignoramento. Su tale corte spettano i diritti pro quota; tale corte è completamente recintata e presenta sia accesso carrabile che pedonale. L'immobile è composto da n. 2 locali laboratorio di mq 174.03, un wc di mq 6.44, un ingresso di mq 8.38 ed un locale ad uso deposito di mq 5.04. Prezzo base Euro 50.625,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 37.968,75. Lotto 2 - Laboratorio al piano terra sito. Il locale è costituito da un laboratorio artigianale con ingresso indipendente servito tramite una corte comune a tutti i subalterni e lotti che fanno oggetto del pignoramento. Su tale corte spettano i diritti pro quota; tale corte è completamente recintata e presenta sia accesso carrabile che pedonale. L'immobile è composto da n. 1 locale laboratorio di mq 71.18, un wc di mq 4.47, un ingresso di mq 7.06, un ripostiglio di mq 1.76, un ufficio di mq 17.22 ed un soppalco di mq 17.22. Prezzo base Euro 30.375,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 22.781,25. Lotto 3 - Appartamento-locale allo stato grezzo al piano primo

con ingresso indipendente servito tramite una scala (da realizzare) proveniente dalla corte comune a tutti i subalterni e lotti che fanno oggetto del pignoramento. Su tale corte spettano i diritti pro quota; tale corte è completamente recintata e presenta sia accesso carrabile che pedonale. Attualmente il subalterno in oggetto è costituito da n. 2 locali allo stato grezzo di complessivi 470.71 mq; l'appartamento è costituito da un soggiorno, una cucina, un ingresso, un corridoio ed un wc per complessivi mq 43.65. Prezzo base Euro 106.875,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 80.156,25. Lotto 4 - Uffici-officina-esposizione posto al piano terra. Il locale è costituito da un blocco su due livelli ad uso ufficio, composto da n. 1 locale officina con annesso wc di mq complessivi 105.92 e da una zona uffici/esposizione su due livelli per un totale di mq 306.52; i locali sono collegati tra di loro e sono accessibili tutti tramite ingresso indipendente servito dalla corte comune a tutti i subalterni e lotti che fanno oggetto del pignoramento. Su tale corte spettano i diritti pro quota; tale corte è completamente recintata e presenta sia accesso carrabile che pedonale. Prezzo base Euro 174.937,50 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 131.203,125. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/01/2018 ore 17.20; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 30/01/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Demarinis Claudia Via Silvestri n. 8, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Demarinis Claudia, tel. 0744 427127.

**Terreno|Immobile agricolo**

**MONTECASTRILLI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 204/16**

primo esperimento

Comune di Montecastrilli - Località Casteltodino - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile oggetto di pignoramento, è costituito da un appezzamento di terreno di forma semi regolare a ridosso della zona edificata ma attualmente non utilizzato né per scopi agricoli né per alcun altro scopo. La zona risulta essere urbanizzata sotto il profilo elettrico e idrico. La strada di accesso privata, che ad oggi presenta un

fondo in ghiaia ed è priva di qualsiasi opera di urbanizzazione, risulta essere l'unica via di accesso al lotto, tra l'altro non raggiungibile in altro modo vista la natura dei luoghi. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n.13 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n.13. Informazioni c/o Custode: Dott. Sciamanna Fausto Tel. 0744 403728

**STRONCONE**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 130/15**

terzo esperimento

Comune di Stroncone - Vocabolo Cerreta - Lotto Unico - Piena proprietà - Terreno Agricolo della superficie complessiva di mq. 10.143,00. La destinazione del Terreno è per mq. 5.198,00 e per mq. 4.945,00. Prezzo base: Euro 9.562,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 7.171,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/01/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/01/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato sito in Terni, via del Lanificio, 15/b. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Serena Fausti Tel. 0744 58781



**Come visitare gli immobili**

**Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.**

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



astemobili.it

# Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno - S. Maria Capua  
Vetera - Torre Annunziata - Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- L'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorreranno per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 195/13 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: in Benevento Strada Provinciale S. Leucio del Sannio n. 8, appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato sito a ridosso del quartiere rione Libertà. L'appartamento in vendita è situato al piano terra, a sinistra entrando. Ha una superficie calpestabile di mq. 55,60 e commerciale di mq. 81,40 ed è composto da 5 vani. Detenuto dai debitori. Prezzo base Euro 44.643,00

Offerta minima Euro 33.483,00

Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 15.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 1. Termine presentazione offerte 11.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ettore Pastore, tel. 0824 270043 - fax 316261, [avvettorepastore@libero.it](mailto:avvettorepastore@libero.it). Informazioni: tel. 0824 270043 - 315359.

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 346/2010 R.G.E. (riunita n. 86/2012)**

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Andrea Feo

LOTTO UNICO: In Benevento alla Via B. Bonazzi n. 29, (zona rione Libertà), appartamento di mq. 65,00, sito al quarto piano risulta composto da ingresso, vano cucina e bagno, entrambi serviti da un balcone, due vani letto, di cui uno con balcone e vano soggiorno. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 24.844,00. Offerta minima Euro 18.633,00. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte 11.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato Avv. Andrea Feo tel. 0824.50118 - [avvandreafeo@puntopec.it](mailto:avvandreafeo@puntopec.it).

**BENEVENTO**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura esecutiva n. 39/13 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alberto Mignone

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla località Pacevecchia, via Antonio Cifaldi n.1/A, proprietà superficiale di appartamento ubicato al piano primo, interno 33, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, disimpegno, bagno e due terrazzi, con pertinenziale box auto, di mq. 29,90, ubicato al piano seminterrato; vani 6, superficie catastale totale mq. 99. Risultano diffornità: dedotti oneri. Mancano certificato di agibilità e APE. Si precisa che il diritto di superficie è stato concesso dal Comune di Benevento, per la durata di anni 99. L'immobile è occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Francesco De Vita, con studio in San Nicola Manfredi (BN) alla via Mezzacapo n.14, cell. 349.6058120.

**BENEVENTO****PORZ. DI FABBRICATO-TETTOIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 121/94 + 285/93 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio Ambrogio ROMANO

LOTTO UNICO: Benevento (BN) Contrada Pantano - 1) porzione di fabbricato sviluppatasi su 2 livelli, composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina e wc al piano terra e da tre camere da letto, corridoio, wc e terrazzo al piano primo. Sup. cat. tot. escluse aree scoperte mq 201. 2) tettoia (cat. n. 70) adibita ad autorimessa, di ca. mq 90, con pertinenziale cortile di ca. mq 420. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 09.30 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Ambrogio Romano cell. 329.7877371

**BENEVENTO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 8/11 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Notaio delegato Domenico MARTONE

LOTTO UNICO: in BENEVENTO, contrada Montecalvo, S.P. per San Leucio del Sannio - Piena proprietà di consistenza immobiliare facente parte di un fabbricato urbano, ricompreso nel complesso edilizio convenzionalmente denominato "Parco Belvedere" precisamente: a) appartamento per civile abitazione, sviluppatasi al piano terraneo, composto da complessivi vani catastali cinque e mezzo, e, in specie, da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno laterale, numero due (2) locali di piccole dimensioni ad uso bagni, numero due (2) camere da letto, corridoio, terrazzino e cortile; b) locale adibito a deposito e garage, preordinato a fungere da pertinenza del precedente, sviluppatasi al piano seminterrato, avente l'estensione complessiva di metri quadrati ventisette. Immobili occupati in virtù di contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 111.000,00

Offerta minima Euro 83.250,00

Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Stefano Bosco tel. 0824.21027 - cell. 3924928318.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 385/10 R.G.E.**

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Giovanni BARRETTA

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla via Capozzi n.1 (catastalmente via Napoli n.93) - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano quinto, interno 14, composto da tre vani, cucina, ingresso, wc e disimpegno. Risultano effettuate modifiche interne ed esterne in assenza di autorizzazione. Risultano oneri condominiali non corrisposti. L'immobile è occupato.

Prezzo base Euro 39.400,00

Offerta minima Euro 29.550,00

Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. il Custode Giudiziario dott. Giovanni BARRETTA tel. 0824.43195.

**AIROLA****FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 186/13 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Palombi

LOTTO UNICO: in Airola (BN) alla Via Condotto n. 39 - Intera proprietà di fabbricato composto da tre livelli ad uso abitativo. Il piano terra, avente accesso diretto da Via Condotto, risulta composto da 3 vani più due accessori oltre al vano scala e precisamente: ingresso-soggiorno; anti cucina con fornelli incassati su isola in muratura; cucina con lavabo incassati su piano in muratura. Accessori: identificabili come ripostiglio, in quanto ubicati sotto al vano scala e con altezze limitate (altezza variabile da mt. 0,6 a mt. 2,90); vano scala con partenza dal vano soggiorno, di tipologia in muratura, collegante il piano primo ed il piano secondo. Il piano primo, è composto da un vano disimpegno (corridoio), oltre ad un spazioso ambiente unico, più un servizio, (WC); altezza utile mt. 2,97. Il piano secondo, è anch'esso composto da un vano disimpegno (corridoio), oltre a due ambienti più un servizio (WC); altezza media interna (in quanto sottotetto mt. 3,27). Totale superficie commerciale: mq. 124,87. Libero.

Prezzo base Euro 45.563,00

Offerta minima Euro 34.172,00

Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 18.01.2018 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Antonio Palombi tel - fax 0824.54264.

**AIROLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 6/15 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Giuseppe Cilenti

LOTTO UNICO: In Airola (Bn) via Fievo - appartamento al piano primo di uno stabile di due piani e mansarda, oltre all'autorimessa seminterrata, sup. complessiva di ca. 244 mq

Prezzo base Euro 108.750,00

Offerta minima Euro 81.562,50

Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 18.00 presso studio legale Avv. Vincenzo La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n. 134, innanzi al sottoscritto professionista delegato.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso lo studio del professionista delegato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Avv. Giuseppe Cilenti tel. 0824.1810822

**APICE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 149/05 R.G.E.**

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Giovanni BARRETTA

LOTTO UNICO: in APICE (BN) Contrada Tignano (già Tignano Bassa) - Fabbricato dichiarato inagibile a seguito di eventi franosi (ordinanza n.4/06 del 6 maggio 2006), sviluppatasi su due livelli, composto da tre vani, cucina, wc, ingresso-disimpegno al piano terra e da due vani, disimpegno, wc e terrazzo al piano sottotetto, con pertinenziale spazio di circa mq. 200. Risultano diffornità. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599.

**ARIANO IRPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 7/90 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Notaio Irene Normale  
 LOTTO DUE: Appartamento facente parte di un fabbricato sito in ARIANO IRPINO (AV) alla via Fontanuova, traversa di via Petrarra, condominio Niky, ubicato al piano primo sottostrada, con ingresso dal passo comune, contrassegnato con il numero interno 8/S, composto da due vani ed accessori (mq. 51), con antistante terrazza esclusiva (mq. 15) e intercapedine sul retro (mq. 6). Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00.  
 Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 10.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Irene Normale cell. 329.7877371

**ARIANO IRPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 19/13 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Avv. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Tiziana Faraonio  
 LOTTO UNICO: Appartamento facente parte di un fabbricato, distinto come corpo "B", sito in ARIANO IRPINO (AV) alla località Petrarra n.42, ubicato al piano quarto-mansarda, composto da soggiorno, cucinino, camera da letto, cameretta, bagno e terrazzo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. L'immobile è occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00  
 Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 17.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Tiziana Faraonio cell. 329.7877371

**ARIANO IRPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 37/08 R.G.E.**

sesto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista Delegato Notaio Maria Cristina DIENER  
 LOTTO UNICO: in ARIANO IRPINO (AV) via Caracciolo n.30, località Martini - Appartamento al piano quarto, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, corridoio, wc, stileria, cabina armadio e terrazzo (superficie catastale totale mq. 115).

Risultano difformità. Occupato. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00  
 Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Gerardo Rausedo cell. 349.4691807

**ARIANO IRPINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 194/14 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Notaio Maria Cristina Diener  
 LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (Av) via Camporeale n.7, abitazione in villino su tre livelli, composta da tavernetta, wc, due depositi, piccolo ripostiglio e scala al piano seminterrato, da ingresso, studio, ampia sala, soggiorno, cucina, due ripostigli, tre bagni, due camere da letto, guardaroba, disimpegni e porticato al piano terra e da due camere da letto, wc, disimpegno, soggiorno e terrazza al piano primo. Classe energetica G. L'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Scrima tel. 0825.827253 - cell. 320.1455503.

**ARIANO IRPINO**

**APPARTAMENTO E LOCALE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 60/11 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato  
 LOTTO UNICO: Appartamento ed un locale-garage facenti parte di un complesso residenziale denominato Parco La Maddalena sito in Ariano Irpino (AV) - alla Via San Tommaso n.6. L'appartamento è posto al 1° Piano dell'edificio B, con accesso dall'int. 4 della Scala C e risulta composto da quattro vani ed accessori suddivisi in ingresso-soggiorno, cucina, bagno padronale, wc di servizio, disimpegni, 3 camere da letto, ripostiglio e balconi. Sup.Utile Residenziale: 107 mq. - Sup. Utile Non Residenziale: 31,5 mq. Il locale-garage è posto al piano interrato dell'edificio A, ha una superficie utile di mq. 33 ed un'altezza di m 2,80 circa, è dotato di impianto elettrico e serran-

da automatizzata, le pareti sono intonacate e tinteggiate e la pavimentazione è in gres. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 78.469,00

Offerta minima Euro 58.852,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 18.00 presso lo Studio Legale Principe, sito in Benevento, alla Via Verdi n. 1  
 Termine presentazione offerte 18.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it; Custode Giudiziario avv. Maria Raffaella Mandato Tel. fax. 0824 28167 - 315359

**BUCCIANO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 314/11 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Dott.ssa Maria Pastore  
 LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione, ubicato nel Comune di Bucciano (Bn) alla Via S.Giovanni- Vico Matera n° 5, si sviluppa su due piani fuori terra con allineamento in verticale solo con un vano, il cui collegamento è assicurato da una scala interna e da una scala esterna in muratura. Il piano terra è composto da due vani di complessivi 28.95 mq. circa, destinati a cucina e soggiorno/pranzo con ampio camino in muratura. Il primo piano è composto da due camere da letto non disimpegnate, delle dimensioni di mq 15.42 e mq 13.30 rispettivamente, oltre wc e ampio terrazzo ad uso esclusivo; Magazzino- deposito, su unico piano dalle dimensioni di circa mq 21.40, in sufficiente stato conservativo. Manca certificazione energetica. Disabitato.  
 Prezzo base Euro 25.087,00  
 Offerta minima Euro 18.815,00  
 Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 12.00 presso lo studio della Dott.ssa Valentina Rettino in Benevento (BN) viale dei Rettori n. 57, innanzi al professionista delegato.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 15.01.2018 presso lo studio sopra citato.  
 Custode Giudiziario il Dott. Angelo Raffaele Goglia con studio in Foglianise (Bn) alla Via San Rocco n°5 tel. 0824/871992 cell. 347/7797082

**DUGENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 265/06 + 75/09 R.G.E.**

quinto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO - G.E. Dott. Pietro Vinetti  
 Professionista delegato Dott.ssa Laura Paglia  
 LOTTO UNICO: Appartamento facente parte di un fabbricato sito in DUGENTA (BN) alla via Campellone n.16, ubicato al piano primo con accesso da scala esterna in ferro, composto da due camere da letto, bagno, corridoio e soggiorno con angolo cottura, oltre sovrastante sottotetto non abitabile. Risultano difformità. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Per info: cell. 329.7877371 - e-mail ufficioastedelegate@hotmail.com - Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88 tel. 0824.778599

**CASTELPOTO**

**FABBRICATO ABITATIVO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura esecutiva n. 237/10 R.G.E.**

settimo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Nicolino Cardone.  
 LOTTO UNICO: in Castelpetro (BN) alla Via Vigna, fabbricato ad uso abitativo composto di una unità immobiliare distribuita su più livelli con annessa corte. L'unità abitativa, si sviluppa su due piani fuori terra (piano terra a quota stradale e piano primo-mansarda) più il cantinato al piano seminterrato, con superficie commerciale complessiva pari a 171.09 mq.  
 Prezzo base Euro 15.000,00  
 Offerta minima Euro 11.250,00  
 Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Degli Atlantici n. 14/A. Termine presentazione offerte 18.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dott. Nicolino Cardone. Informazioni: tel. 0824.53058- 315359, nicolino.cardone@pec.commercialisti.it, rdsaste@legalmail.it.

**CASTELVENERE**

**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 192/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Sergio Marchitto  
 LOTTO UNICO: In Castelvenere (BN) alla contrada Petrarra, via Provinciale Telesse-Cerreto, appartamento ubicato al piano terra, composto da 5,5 vani catastali, con piccola corte di mq. 47, categ. A/4, classe 4, consistenza vani 5,5, superficie catastale totale mq. 148. Manca APE. L'immobile è occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Sergio Marchitto - tel. 0824.314647 - fax 0824.355900.

**CEPPALONI**

**APPARTAMENTO/LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 24/11 R.G.E.**

sesto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Ettore Pastore in Ceppaloni (BN), al km 251,100 della Strada Statale n. 7 Appia in località Tre Santi.  
 LOTTO UNO: Appartamento di mq. 93,68. Locato. Prezzo base Euro 23.054,00

Offerta minima Euro 17.291,00  
 LOTTO TRE: Locale deposito al piano di mq. 77. Locato  
 Prezzo base Euro 10.031,00  
 Offerta minima Euro 7.524,00  
 Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 15.30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte 11.01.2018 ore 12.00 presso lo studio della Società sopra citata.  
 Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ettore Pastore, tel. 0824 270043 - fax 316261, avvettorepastore@libero.it. Informazioni: tel. 0824 270043 - 315359.

**FOIANO DI VALFORTORE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 64/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Emilio Benvenuto  
 LOTTO UNICO: in Foiano di Valfortore (BN) alla via Nazionale n. 125 - fabbricato residenziale su tre livelli fuori terra e comprende, in particolare, un appartamento di tre ambienti utili e relativi accessori (cucina abitabile, bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno), oltre a due balconi, al piano primo, quattro vani e relativi accessori (bagno e disimpegni), oltre ad un balcone che si sviluppa lungo tre lati del fabbricato, al piano secondo mansardato; il piano terra è composto da cucina, bagno, locale deposito, oltre ad un ampio porticato ed un box in lamiera destinato a deposito. Il piano primo è servito da una scala esterna, mentre i due piani dell'appartamento sono collegati da una scala interna. L'esposizione dell'appartamento è su tre lati (sud-nord-est). Presenta una piccola corte esclusiva di circa mq 140. Oneri a carico dell'aggiudicatario. Manca attestato di prestazione energetica. L'appartamento, allo stato, risulta occupato da terzi.  
 Prezzo base Euro 87.581,25  
 Offerta minima Euro 65.685,93  
 Vendita senza incanto 20.01.2018 ore 17.00 presso studio legale Avv. Vincenzo La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n. 134, innanzi al sottoscritto professionista delegato.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso lo studio del professionista delegato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Emilio Benvenuto sito in Benevento (BN) al Via Nicola Calandra n. 35 cell. 333.9314902.

**GINESTRA DEGLI SCHIAVONI**

**CASA DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 126/08 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Francesco DEL GROSSO  
 LOTTO UNICO: Casa di abitazione sita in GINESTRA DEGLI SCHIAVONI (BN) alla contrada Carpineto, composta da quattro vani catastali al piano terra con porticato (circa mq. 18) e spazio pertinenziale (circa mq. 896). Mancano certificati di agibilità ed abitabilità ed attestato di certificazione energetica o prestazio-

ne energetica. L'immobile è libero.  
 Prezzo base Euro 19.000,00  
 Offerta minima Euro 14.250,00  
 Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio sopra citato. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Francesco DEL GROSSO cell. 329.7877371

**MELIZZANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 170/06 R.G.E.**

settimo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Nicola Vernillo  
 LOTTO UNICO: nel Comune di Melizzano (BN) alla C.da Adocchia, con accesso dalla Via Comunale Cesine delle Breccie - Fabbricato tipo villetta, con corte pertinenziale adibita a giardino, delimitata da muretto e ringhiera, di circa mq. 50, su due livelli (piano terra e piano primo) collegati da una scala interna, mentre una scala esterna dà accesso al primo piano attraverso una terrazza di circa mq. 50.  
 Il piano terra di circa mq. 110, parzialmente rifinito, è composto da soggiorno, cantina, cucina, deposito e wc. Il piano primo di circa mq. 70, risulta allo stato grezzo ed è composto da tre vani. Il fabbricato risulta sprovvisto di impianti e versato in stato di abbandono. L'unità immobiliare risulta libera e le chiavi sono nel possesso del custode giudiziario.  
 Prezzo base d'asta euro 30.923,00  
 rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00  
 Offerta minima euro 23.192,00  
 Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 21.12.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Nicola Vernillo tel. e fax 0824.312880.  
**CAF SpA**

**MIRABELLA ECLANO**

**DEPOSITO-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 60/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato dott.ssa Olimpia MARCIANO  
 LOTTO 1: in Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo n.163/5, Locale deposito al secondo piano seminterrato di un fabbricato, in corso di costruzione di ca. mq. 322. L'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00.  
 LOTTO 2: in Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo n.163/1 int. 1, Unità immobiliare al piano primo di un fabbricato, in corso di ultimazione, composta da quattro vani, bagno, antibagno e wc, della superficie di mq. 108,55 oltre balconi di mq. 18,58. Risultano difformità. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 64.400,00. Offerta minima Euro 48.300,00.  
 LOTTO 3: in Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo n.163/1 int. 2, Unità immobiliare al piano primo di un fabbricato, in corso di ultimazione, composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e antibagno, della superficie di mq. 101,58 oltre balconi di mq. 11,24. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00.  
 LOTTO 4: in Mirabella Eclano (AV), via Nazionale Passo n.163/1 int. 3, Appartamento al piano primo di un fabbricato, composto da soggiorno, cucina, bagno

e due camere da letto, della superficie di mq. 86,79 oltre balconi di mq. 14,60. Cl. En. G. Risultano difformità; dedotti oneri. L'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 31.080,00. Offerta minima Euro 23.310,00.

Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. il Custode Giudiziario dott.ssa Olimpia MARCIANO cell. 329.7877371.

### MOIANO

#### APPARTAMENTO/GARAGE/DEPOSITO E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 17/11 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Zollo

LOTTO UNICO: in Luzzano, frazione del Comune di Moiano (BN), alla Via Nuova Ponte San Nicola, appartamento, al primo piano, con annessi garage, deposito e cantina al piano terra, facenti parte di un fabbricato, di vecchio impianto (1976), articolato su tre livelli fuori terra (terra, primo e mansarda). L'appartamento ha una superficie commerciale, escluso gli accessori, di 127,50 mq., il garage ha una superficie complessiva lorda di 54 mq. e la cantina-deposito ha una superficie complessiva lorda di 71,50 mq. Prezzo base Euro 49.875,00. Offerta minima euro 37.407,00. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya, n.1. Termine presentazione offerte 11.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.25444-315359. Custode Giudiziario dott. Antonio Castaldo, cell. 349.4354950 - studio.castaldo@alice.it.

### MONTESARCHIO

#### LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 96/16

primo esperimento

Giudice Delegato Dott. Michele Cuoco

Curatore Dott. Michele Grosso

LOTTO UNICO: locale deposito sito in Montesarchio (BN) via Napoli I Traversa n. 1

Prezzo base Euro 52.260,00

Offerte in aumento Euro 2.500,00

Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10.30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento.

Informazioni presso il Curatore tel. 0824.25881 - m.grosso@studioporcaro.it



### MONTESARCHIO

#### APPARATAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 201/06 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Ranieri Russo.

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) alla Via Marchetiello n. 62, appartamento e garage, posti rispettivamente al piano secondo e seminterrato. L'appartamento con superficie di mq. 110 e mq. 24 di balconi, risulta composto da ingresso, ampio salone con camino, tre camere da letto, cucina, 2 wc e tre balconi. L'abitazione è nel complesso ben rifinita in tutti i particolari e le sue condizioni di conservazione e manutenzione sono ottime. Il garage sviluppa una superficie di mq. 27. Occupati dai debitori esecutati senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11. Termine presentazione offerte 15.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Ranieri Russo.

### MONTESARCHIO

#### PORZ. FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 150/08 R.G.E.

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN), via Cervinara (già via Capitorre) - Porzione di fabbricato bifamiliare comprendente tre vani ed accessori (ingresso, disimpegno, ripostiglio-lavanderia, bagno e cucina) al piano secondo, tre camere oltre disimpegno e bagno al piano mansarda e locale negozio al piano terra, attualmente adibito a deposito (di circa mq. 95,55), con diritto ai pertinenziali giardino e corte comune. Difformità. Privo di APE. Occupato.

Prezzo base Euro 103.400,00

Offerta minima Euro 77.550,00

Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195.

### MONTESARCHIO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 188/10 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista Delegato Avv. Alessandro Zolli

LOTTO UNICO: Montesarchio (Bn) via Biancolelle - fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composta da: vano al piano terra, adibito a cucina e forno, con ingresso dal civico 11; vano e bagno al piano primo, con ingresso dal civico 19; appartamento (due vani, bagno, ingresso e ripostiglio) al piano primo e da camera da letto con balcone al piano secondo, con ingresso dal civico 21. Costruito prima dell'1 settembre 1967. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Sono stati dedotti dal prezzo base di vendita i costi necessari per la riparazione dei danni causati all'immobile da infiltrazioni di acqua piovana. Liberi. Prezzo base Euro 38.600,00. Offerta minima Euro 28.950,00. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso l'Ufficio delle Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli Tel. 0824.351111.

### MORCONE

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 71/15 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Angelo Beatrice

LOTTO UNICO: nel comune di Morcone (BN) Contrada Canepino - porzione di fabbricato che si sviluppa su due livelli destinati a deposito stalla. Si precisa che per accedere occorre attraversare la corte p.lla 510. Impropriamente classificata come A/2 laddove trattasi ancora di C/6. Priva di qualsiasi tipo di rifinitura. Prestazione energetica: G. sup. complessiva di ca. 150 mq. Non risulta rilasciato alcun titolo autorizzativo e non risulta assistito da alcuna pratica edilizia. Non si dichiara la conformità catastale. Oneri e spese richieste saranno a carico dell'aggiudicatario. Occupato dal debitore e dai suoi esecutati.

Prezzo base Euro 25.313,00

Offerta minima Euro 18.985,00

Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 17.00 presso lo studio dell'Avv. Angelo Beatrice sito in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n.13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 8.01.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Angelo Beatrice tel. 0824.355025.



**Procedura esecutiva n. 171/13 R.G.E. (riunita n. 210/13 R.G.E.)**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella  
**LOTTO UNO:** in MORCONE (BN) alla contrada Piana - Fabbricato con piccola corte esclusiva, sviluppatosi su due livelli, di circa mq. 90 a piano, in stato di abbandono e non agibile; vani 9, superficie catastale totale mq.215. L'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 47.700,00. Offerta minima Euro 35.775,00

**LOTTO DUE:** in MORCONE (BN) alla contrada Piana - Fabbricato, ad uso abitativo con corte esclusiva, sviluppatosi al solo piano terra, composto da tre vani, cucina, bagno, ingresso, ripostiglio, locale di sgombero, magazzino e garage, vani 7, superficie catastale totale mq.155. Occupato. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 09.30 presso lo studio in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n. 10. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Notaio Giovanni Iannella, tel. 329.787371.

**MORCONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 38/11 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dr. Francesco De Vita  
**LOTTO UNICO:** nel Comune di Morcone (BN) alla Via Achille Sannia n. 7/9 - Unità immobiliare, ad uso abitativo su tre livelli. Il piano seminterrato è composto da una cantina-deposito. Il piano primo è composto da corridoio, soggiorno, cucina, ripostiglio e balcone. Il piano secondo è composto da due camere, servizio igienico, corridoio e balcone. L'abitazione ha una superficie calpestabile di 151,20 mq. La stessa non è dotata di impianto termico mentre quello elettrico necessita di interventi di adeguamento e di messa a norma generale. Manca attestato di prestazione e/o certificazione energetica. Libero.

Prezzo base Euro 34.710,30

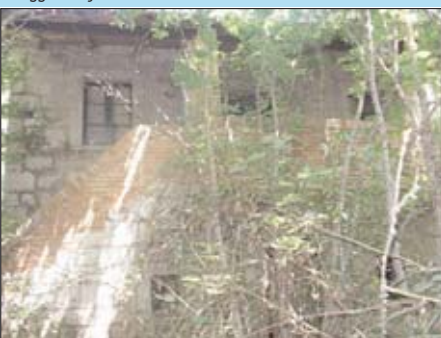
Offerta minima Euro 26.033,00

Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 11.00 e ss. presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 23.01.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato dr. Francesco De Vita tel. 349.6058120. Custode Giudiziario avv. Anna Rosaria Furno tel. 340.5152830.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MORCONE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 304/10 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista Delegato Avv. Alessandro Zolli  
**MORCONE (Bn) contrada Colle di Serre**  
**LOTTO UNICO:** fabbricato in pessimo stato di manutenzione, su due livelli, composto da ampio vano al piano terra e da due vani al primo piano, con annessa corte di 61.40 mq. Costruito prima dell'1 settembre 1967. Difformità nelle planimetrie catastali. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Libero.

Prezzo base Euro 16.000,00

Offerta minima Euro 12.000,00

Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso l'Ufficio delle Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli Tel. 0824.351111.

**PADULI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 242/14 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Luciana Ciriello  
**In Paduli (Bn), contrada Cisterna alla Strada Esterna Cisterna n. 7. LOTTO UNICO:** porzione di fabbricato due piani fuori terra oltre sottotetto. Si compone: al piano terra locale pluriuso, bagno, portico esterno e scala interna attraverso la quale si accede ad un pianerottolo che immette in un corridoio, 4 camere, bagno; locale sottotetto che si compone di un'ampia camera pluriuso e di una pluralità di ambienti destinati attualmente a deposito. Non presenta requisiti di abitabilità. Corte comune indivisa. Difformità catastali regolarizzabili. Occupato. Prezzo base Euro 44.406,85. Offerta minima Euro 33.305,14  
 Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, viale dei Rettori n.27. Termine presentazione delle offerte 8.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode Dott.ssa Luciana Ciriello tel. 0824.482152

**PONTELANDOLFO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 230/98 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Notaio Irene Normale  
**LOTTO UNICO:** Pontelandolfo (Bn), via Canalone n. 13 - fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da un appartamento al piano terra (ingresso-soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere da letto, disimpe-

gno e bagno) di mq. 109,60 e da un appartamento al piano primo (disimpegno, cucina, doppio salone, due camere da letto e bagno) di mq. 135,45. Risultano difformità. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Occupati. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00  
 Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 10.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso l'Ufficio delle Aste Delegate. Custode Giudiziario IVG Napoli Spa Tel. 0824.778599

**SAN GIORGIO DEL SANNIO****UNITA' IMMOBILIARE CON CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 71/10 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alessandro Rillo  
**LOTTO UNICO:** San Giorgio del Sannio (Bn) via Provinciale San Giovanni Marcopio snc, unità immobiliare comprensiva di corte adibita a giardino con una sup. Commerciale di 163 mq. L'appartamento sito al piano terra composto da ingresso, sala da pranzo, corridoio, cucina, ripostiglio, servizio igienico e tre camere da letto. Attualmente interessato da lavori di ristrutturazione e ammodernamento, il CTU ha stimato una spesa necessaria di circa Euro 12.000,00 per ultimare i lavori (importo defalcato dalla valutazione finale del bene. Libero. Prezzo base Euro 70.428,00. Offerta minima Euro 52.821,00. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Martiri D'Ungheria n. 10. Termine presentazione offerte 8.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Custode giudiziario Dott. Fiorenzo Mastrocinque con studio in Benevento via Carlo Torre n. 2 tel. 0824.482000.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 304/14 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dr. Francesco De Vita  
**LOTTO UNICO:** nel Comune di San Giorgio del Sannio (BN) al Viale Spinelli n.16 - Appartamento al piano primo di un fabbricato sviluppato su tre livelli e composto da soggiorno/pranzo, cucinino, n. 1 vani letto, n. 1 vani wc, n. 2 disimpegni ed un balcone, per una superficie complessiva di circa di 99,00 mq. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è G. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 53.044,00. Offerta minima Euro 39.783,00  
 Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 11.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 23.01.2018 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Informazioni presso lo studio del Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dr. Francesco De Vita tel. 349.6058120.

**SAN MARTINO SANNITA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 25/13 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Avv. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Mario Cotugno  
**LOTTO UNICO:** fabbricato in San Martino Sannita (BN) via G. Carpentieri n. 37, su quattro livelli, con annessi portico, giardino e corte interna, composto da cantina-deposito al piano interrato, da ingresso, cucina, sala pranzo-salotto, salotto, studio, lavanderia-stenditoio e wc al piano terra, da ingresso, disimpegno, tre camere da letto e wc al piano primo e da sottotetto non abitabile. Risultano difformità catastali, urbanistiche e violazione di diritti di terzi. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. L'immobile è occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Vendita senza 16.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore tel. 0824.270043 - fax 0824.316261

**SAN NICOLA MANFREDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 348/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dr.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Pasquale Sannino  
**LOTTO UNICO:** nel Comune di San Nicola Manfredi (BN) alla via Margherita n. 14 - Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione composto di tre piani e precisamente un piano terra e da due piani seminterrati, entrambi serviti da scale esterne. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 37.212,00  
 Offerta minima Euro 27.909,00  
 Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 28.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del professionista delegato e custode giudiziario Pasquale Sannino che provvederà, su richiesta degli eventuali interessati, a far visitare gli immobili stagiti, nonché, presso lo studio del dr. Fabio Corda con studio in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tel. 0824.040464.

**SAN NICOLA MANFREDI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 72/10 R.G.E.**

quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Viola Pacelli  
**LOTTO UNICO:** Fabbricato ubicato in zona agricola a circa 1 km dal centro di San Nicola Manfredi (BN) alla Via Basso Casale, con accesso dalla strada prov.le Bivio. Il fabbricato ha una struttura portante costituita da muratura ordinaria in elementi artificiali semipieni (muratura in poroton) e solai in latero cemento. Esso si compone di un piano terra e di un piano sottotetto con copertura costituita da due falde. Sup. di mq 117,06. Occupato. Prezzo base Euro 42.637,00. Offerta minima Euro 31.978,00. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 12.00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.  
 Termine presentazione offerte 15.01.2018 ore 12.00 presso lo studio della Società sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Viola Pacelli.

**SAN SALVATORE TELESINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 95/12 R.G.E.**

quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano  
**LOTTO UNICO:** In San Salvatore Telesino (BN), Contrada Starza n. 18, unità immobiliare uso abitativo facente parte di villa bifamiliare, sviluppantesi su 2 livelli, composta da tavernetta, bagno, disimpegno, cantinola, garage e piccolo portico al piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, ampio salotto, cucina, 2 ripostigli, 3 bagni e 4 vani al piano rialzato, con pertinenziale giardino esclusivo (mq 1.335 ca.); oltre ai proporzionali diritti sulla corte urbana. Manca APE. Occupata in virtù di contratto di locazione autorizzato dal G.E. e risolutivamente condizionato all'emissione del decreto di trasferimento.  
 Prezzo base Euro 610.000,00  
 Offerta minima Euro 457.500,00  
 Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Ilaria Iammarino, cell. 339.6330309.

**SANT'AGATA DE' GOTI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 148/11 R.G.E.**

settimo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Antonio Palombi  
**LOTTO UNICO:** in Sant'Agata de' Goti (BN) - frazione Bagnoli, Fabbricato semindipendente il cui accesso avviene direttamente da un cortile comune posto sia sul fronte che sul versante posteriore del fabbricato, si sviluppa su due livelli, un piano terra ed un piano primo, comunicanti a mezzo di una scala esterna. Il piano terra risulta costituito da due vani (cucina e salotto/pranzo) e il piano primo comprende due vani (bagno, terrazzo e porticato). La superficie complessiva netta interna è di mq. 77,00, oltre al balcone di mq.6,80 ed il piccolo portico di mq. 6,00. L'immobile è in corso di liberazione. Prezzo base Euro 25.179,00. Offerta minima Euro 18.884,00. Vendita senza incanto 09.01.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re n. 24.  
 Termine presentazione offerte 08.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra

citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott. Antonio Palombi tel. 0824/54264.

**SANT'AGATA DE' GOTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 28/15 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Annalisa Cerrito  
**LOTTO UNICO:** quota intera della piena proprietà in Sant'Agata de' Goti alla Contrada Traugnano, di un fabbricato con annesse pertinenze esclusive censito nel locale catasto fabbricati, destinato a civile abitazione su tre livelli, seminterrato terra e piano, non comunicanti tra loro, cortile esterno di esclusiva pertinenza e un vano indipendente con funzione di garage. Condizioni complessive del bene pessime. Libero e in disuso. Prezzo base Euro 27.250,00. Offerta minima Euro 20.437,50  
 Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Luigi Vanvitelli n. 83  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Annalisa Cerrito cell. 335277502

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**BENEVENTO**

**EDIFICIO COMM.LE - ATTICO - CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 01/03**

quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 Giudice Delegato Dott. Michele Monteleone.  
 Curatore Fallimentare dott. Pellegrino Minicozzi  
**LOTTO 1:** in Benevento, Contrada Piano Cappelle - Edificio commerciale in c.a. su tre livelli (piano terra, piano primo, piano secondo) di mq 2376 circa; Attico residenziale di mq 525 circa, vani 13,5; Corte comune. Prezzo base Euro 714.000,00. Offerte in aumento Euro 50.000,00  
**LOTTO 2:** in Benevento, Contrada Piano Cappelle - N.05 Capannoni con struttura metallica di Mq 900 cadauno; N.01 Cabina Enel di Mq 39; N.01 Piazzale esterno, in quota parte di mq 9.000,00 circa.  
 Prezzo base Euro 400.000,00.  
 Offerte in aumento Euro 50.000,00  
 Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 10.30 dinanzi al Giudice Delegato, presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento  
 Termine presentazione offerte 15.01.2018 ore 12.00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Informazioni presso il Curatore Dott. Pellegrino Minicozzi con studio in Benevento alla Via San Giovanni Battista de La Salle n.5, Tel e Fax 0824.43267

**CIRCELLO, COLLE SANNITA**

**ABITAZIONI, LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 197/02 R.G.E. (riunite nn. 4/03 e 151/04 R.G.E.)**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Domenico Martone.  
**LOTTO UNO:** in CIRCELLO (BN) alla via Senatore Cristoforo Ricci n.26 (ex via delle Rose), porzione di fabbricato sviluppantesi su tre livelli, composta da soggiorno, angolo cottura, depositi e bagno al piano terra, da due camere da letto, cucina-pranzo, sog-



giorno e bagno al piano primo e da un unico ambiente, avente un'altezza inferiore al limite minimo abitabile, con annessa terrazza, al piano sottotetto; vani 9,5, mq. 221. Compresa nella vendita la corte esclusiva, con deposito, non accatastato e struttura coperta, quota pari ad 1/2 di corte. Risultano difformità. Mancano certificato di abitabilità e APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima Euro 86.400,00

LOTTO DUE: in COLLE SANNITA (BN) alla via Napoli, contrada Montagna (catastalmente S.S. 625), locale commerciale ubicato al piano terra, suddiviso in due ambienti, adibiti rispettivamente a vendita di automobili ed officina meccanica. Risultano difformità. Manca APE. L'immobile risulta locato in virtù di contratto di locazione autorizzato dal G.E. e risolutivamente condizionato all'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00

LOTTO TRE: in COLLE SANNITA (BN) alla via Napoli, contrada Montagna (catastalmente S.S. 625), immobile ubicato al piano primo, al quale si accede attraverso scala esclusiva, composto da ampia sala adibita ad attività ricreative, locale cucina, deposito e servizi igienici, categ. D/8 Risultano difformità. Manca APE. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 42.800,00. Offerta minima Euro 32.100,00

Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda, con studio in Benevento al viale dei Rettori n.57, tel. 0824.040464 - cell. 366.5472338.

## MONTECALVO IRPINO

### ABITAZIONI - CAPANNONE - PISTA - TERRENI - RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 71/94 + 38/95 R.G.E.**  
quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio Maria Cristina DIENER

LOTTO 1: MONTECALVO IRPINO (AV), contrada Malvizza - Fabbricato con annessa corte di circa mq. 644, costituito da due corpi di fabbrica realizzati in epoche diverse e collegati tra di loro, e precisamente: primo corpo di fabbrica, ad uso abitativo, su un solo piano, composto da ingresso, cucina, tre vani e wc (mq. 67,89), oltre portico (mq. 46,54); secondo corpo di fabbrica, su un solo piano, composto da locale deposito (mq. 28), cantina (mq. 41) e tettoia abusiva, insistente in parte su proprietà aliena. Manca APE. Occupato. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima Euro 19.050,00.

LOTTO 2: MONTECALVO IRPINO (AV), contrada Malvizza - Fabbricato con annessa corte di circa mq. 117, su tre livelli, composto da cantina, locale-caldia e disimpegno al piano seminterrato, da sala da pranzo, cucina e ingresso al piano terra e da due vani letto, wc e disimpegno al piano primo (sup.cat.tot. mq. 173). Manca APE. Occupato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00.

LOTTO 3: MONTECALVO IRPINO (AV), contrada Malvizza - Capannone su due livelli, con copertura in eternit, composto da un locale (mq. 230) al piano terra e da un locale ad uso ufficio (mq. 40) al piano ammezzato, con annessa corte di circa mq. 168. Occupato. Prezzo base Euro 21.400,00. Offerta minima Euro 16.050,00.

LOTTO 4: MONTECALVO IRPINO (AV), contrada Malvizza - a) Pista go-kart, insistente su di un'area di mq. 13.000, piazzale pavimentato (mq. 900), box (mq. 100) e piccola torretta. b) Terreno, di are 34,19, ricadente in Zona E agricola. c) Quota pari a 5/9 dell'area di risulta di vano rurale, di mq. 165, ricadente in Zona E agricola. Gli immobili sono liberi. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00.

LOTTO 5: MONTECALVO IRPINO (AV), contrada

Malvizza - Terreno di ha 1.81.86, Libero. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00.

LOTTO 6: MONTECALVO IRPINO (AV), contrada Malvizza - Immobili costituiti da una parte di fabbricato (circa mq. 230), destinato a ristorante, e da una parte di piscina (circa mq. 450), oltre un locale tecnico ed un deposito. Manca APE. Liberi.

Prezzo base Euro 257.200,00. Offerta minima Euro 192.900,00.

Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Maria Cristina DIENER cell. 329.7877371.

## PADULI

### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 262/12 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in Paduli (BN) alla Via Ignazia n. 42, intera proprietà di fabbricati contigui, uno dei quali adibito ad abitazione e l'altro per funzioni produttive connesse alle attività agricole. Sup. commerciale mq. 138.09. Stato occupazionale dell'immobile: gli immobili risultano detenuti dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 69.188,00

Offerta minima Euro 51.891,00

Vendita senza incanto 09.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 08.01.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri tel. e fax 0824.355055

## PUGLIANELLO

### ABITAZIONI - CAPANNONI - IMM.LI COMM.LI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 275/14 + 278/14 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa M. L. D'Orsi

Professionista delegato Avv. Leopoldo PAPA

LOTTO 1: Puglianello (BN) alla via Molino - Piena proprietà di: a) abitazione al primo piano, della superficie catastale di 107 mq., oltre aree scoperte per un totale di 115 mq.; b) negozio al piano terra, della superficie catastale di 53 mq., consistenza di 44 mq; c) ufficio con disimpegno e bagno; d) capannone della consistenza di 55 mq; e) capannone della superficie catastale di circa 453 mq.; f) corte comune della superficie catastale di 1.503 mq. I beni di detto lotto sono occupati da un terzo in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura ed in scadenza al 31.08.2022.

Prezzo base Euro 440.000,00

Offerta minima Euro 330.000,00

LOTTO 2: Puglianello (BN) alla via Molino - a) capannone; b) negozio consistenza di 120 mq. Le due pre-dette unità costituiscono un unico volume che impegna una superficie di circa 207 mq. Trattasi di fabbricato industriale in carpenteria metallica, che versa in uno stato sufficiente di manutenzione generale. I beni di detto lotto sono occupati da un terzo in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura ed in scadenza al 31.08.2022.

Prezzo base Euro 100.000,00

Offerta minima Euro 75.000,00

LOTTO 3: Puglianello (BN) alla via Volturmo - Piena proprietà di: a) abitazione di 1,5 vani, superficie di 21 mq. b) deposito della consistenza di 21 mq; c) deposito della consistenza di 28 mq.; d) abitazione

della consistenza di 2,5 vani, di superficie di 78 mq.; e) abitazione della consistenza di 3 vani, di superficie di 77 mq. Manca certificato di agibilità. I beni di detto lotto sono liberi.

Prezzo base Euro 38.000,00

Offerta minima Euro 28.500,00

Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via G. Piranesi n. 1.

Termine presentazione delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 10.01.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376.

## SAN SALVATORE TELESINO

### APPARTAMENTO, CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 149/02 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio delegato Domenico Martone

LOTTO UNO: in SAN SALVATORE TELESINO (BN) alla località Cese San Manno, strada provinciale San Salvatore - Faicchio - Fabbricato per civile abitazione sviluppatosi su un unico livello, composto da quattro vani, due bagni e cucina al piano terra, vani 7,5, superficie catastale totale mq. 171; nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune. Manca APE. L'immobile è occupato.

Prezzo base Euro 214.000,00. Offerta minima Euro 160.500,00

LOTTO DUE: in SAN SALVATORE TELESINO (BN) alla località Cese San Manno, strada provinciale San Salvatore - Faicchio - Capannone prefabbricato sviluppatosi su un unico livello, composto da ingresso principale, locale vendita, due wc, cucina, due depositi, locale produzione pane, locale forni e locale per la produzione di dolci e prodotti salati. Manca APE. Locato. Prezzo base Euro 435.000,00. Offerta minima Euro 326.250,00

Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa, con studio in Benevento (BN) alla via Piranesi n.1, tel. 0824.311376.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## ARIANO IRPINO

### TERRENI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 39/07 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato dott.ssa Maria Filomena Izzo

LOTTO 1: Ariano Irpino (AV), località Contrada Torana - San Martino - terreno esteso are 17.30. Occupato. Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima Euro 17.850,00

LOTTO 2: Ariano Irpino (AV), località Difesa Grande - terreno esteso ha 4.02.20. Occupato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00

LOTTO 4: Ariano Irpino (AV), località Pianerottolo - terreno esteso ha 2.71.30, comprendente anche area di risulta di fabbricato rurale demolito. Occupato. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00

Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott.ssa Maria Filomena Izzo cell. 329.7877371.

**ARPAIA**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 121/07 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Domenico Martone  
**LOTTO UNICO:** Compendio immobiliare sito in ARPAIA (BN) alla via San Fortunato e precisamente:  
 - Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione sviluppatosi al piano primo di un fabbricato urbano ivi erigentesi, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due wc, tre camere da letto e balconi. Manca attestato di certificazione energetica e/o prestazione energetica  
 - Piena proprietà di un appezzamento di terreno, esteso are 1 28, ricadente in forza del piano regolatore approvato, in zona "C" (residenziale di espansione).  
 - Quota ideale pari ad un quarto (1/4) della piena proprietà indivisa di un appezzamento di terreno, in forza del piano regolatore approvato, in parte in zona "C". Occupati dalla debitrice esecutata  
 Prezzo base Euro 105.000,00  
 Offerta minima Euro 78.750,00  
 Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599

**MONTECALVO IRPINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 69/99 R.G.E.**

ottavo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO** (ex Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano  
**LOTTO UNICO:** in Montecalvo Irpino (AV), Via Fano n. 52, con accesso anche da via Fontana della Terra - fabbricato con corte pertinenziale, su tre livelli, composto da: due vani, angolo cottura, deposito e wc al piano seminterrato; soggiorno-pranzo, angolo cottura e loggia al piano rialzato; due vani, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo. Diffonità. Occupato. Manca APE. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 09.30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento alla piazza Guerrazzi n. 4.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio (BN) alla via A. De Gasperi n. 44.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Ambrogio Romano cell. 329.7877371.

**PADULI**

**TERRENI, QUOTE FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 96/06 R.G.E.**

quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano  
**LOTTO UNO:** in Paduli (BN), Immobili alla località Montecapriano e precisamente: Terreno, esteso are 01.80, ricadente in Zona Agricola Insediativa (ER), are 01.80. Quota pari a 8/27 del terreno, esteso are 53.56, ricadente in Zona Agricola Insediativa (ER), particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010. Quota pari a 8/27 del fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da quattro vani, cucina, garage, forno e wc al piano terra e da quattro vani e due wc al piano primo, consistenza vani 11,5, superficie catastale totale mq. 267. Mancano agibilità ed APE. Quota pari a 8/27 del fabbricato costituito da due corpi di fabbrica al piano terra di cui uno di sei vani (circa mq. 150,02) e l'altro di un unico vano autorimessa-deposito (circa mq. 78,12), Manca APE. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00.  
**LOTTO DUE:** in Paduli (BN), alla località Montecapriano particelle di terreno, esteso are 24,00, ricadente in parte in Zona Agricola Insediativa (ER) ed in parte in Zona Agricola Ordinaria (EO), are 02.60, ricadente in Zona Agricola Ordinaria (EO), are 13.90, ricadente in Zona Agricola Ordinaria (EO). Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00.  
 Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n.4.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

**PESCO SANNITA - REINO**

**TERRENI - IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 141/06 R.G.E.**

settimo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa  
**LOTTO UNICO:** a) in Pesco Sannita (BN) località Reinello - piena proprietà dei terreni. Seminativo, superficie 3.180 mq, coltivata a granturco; seminativo, superficie 42 mq, coltivata a granturco; seminativo, ma, in realtà, classificabile come bosco ceduo, superficie 1.200 mq. b) in Reino (BN) contrada Bosco del Monte - piena proprietà dei terreni. Seminativo, superficie 9.610 mq; bosco ceduo, superficie 1.020 mq; seminativo, superficie 15.554 mq; in parte uliveto, superficie 4.235 mq; seminativo, superficie 3.627 mq; seminativo, superficie 374 mq. Piena proprietà di immobile composto da piano terra (atrio, sala, cucina, due depositi e cantina) e primo piano (tre camere, due ripostigli, un disimpegno, un corridoio e un bagno); con pertinenziale corte e deposito, oltre altro deposito pertinenziale da sanare. Immobili Liberi.  
 Prezzo base Euro 60.000,00  
 Offerta minima Euro 45.000,00  
 Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via G. Piranesi n. 1  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno 15.01.2018 presso lo studio del delegato sopra citato.  
 Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376; Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599.

**SAN GIORGIO LA MOLARA - MOLINARA**

**IMMOBILE - FONDO RUSTICO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 51/08 + 160/13 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Anna Ulli  
**LOTTO UNO:** in SAN GIORGIO LA MOLARA (BN) alla contrada Serra Mastrogioorgio snc - a) Immobili facenti parte di un fabbricato. ubicati al piano seminterrato, comprendenti un vano, sei depositi, due wc e porticato coperto. b) Pertinenziale area antistante il fabbricato. asfaltata e recintata. estesa are 04.22. c) Quota pari ad 1/2 del terreno in parte utilizzato come accesso al fabbricato, esteso are 18.23. Occupati dal debitore esecutato e dai suoi familiari  
 Prezzo base Euro 99.000,00  
 Offerta minima Euro 74.250,00  
**LOTTO DUE:** Fondo rustico sito in MOLINARA (BN) alla contrada Vigna Vecchia, esteso complessivamente ha 1.11.60, ricadente in Zona agricola E, con entro fabbricato. in corso di costruzione, sviluppatosi al solo piano terra. composto da soggiorno, cucina e wc, impianti e servizi igienici con annessa corte di mq. 190. Nella disponibilità del debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 38.400,00  
 Offerta minima Euro 28.800,00  
**LOTTO TRE:** Terreni siti in MOLINARA (BN) alla contrada Pescoligatti e Cefarello. ricadenti in Zona agricola E, estesi complessivamente are 53.30. Occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 7.800,00  
 Offerta minima Euro 5.850,00  
**LOTTO QUATTRO:** Terreno sito in SAN GIORGIO LA MOLARA (BN) alla località Sant'Ignazio, esteso complessivamente are 01.65. Libero.  
 Prezzo Base Euro 5.200,00  
 Offerta minima Euro 3.900,00  
**LOTTO CINQUE:** Terreno sito in SAN GIORGIO LA MOLARA (BN) alla località Mancina, esteso complessivamente are 50.80. Libero.  
 Prezzo base Euro 4.200,00  
 Offerta minima Euro 3.150,00  
 Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Anna Ulli cell. 329.7877371

**SAN NICOLA BARONIA**

**FABBRICATO-FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 46/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO** (ex Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino  
**LOTTO UNICO:** in San Nicola Baronia (AV) alla Località C.da Macchie-Padule - Fabbricato ubicato in una zona non urbanizzata e fondo agricolo, con un'estensione complessiva di circa mq. 9.484. Il fabbricato si sviluppa su due livelli, tra piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da cinque ambienti più servizi (come si ricava dalle planimetrie catastali): ingresso pranzo, cucina, soggiorno, letto, disimpegno e un bagno per un totale di circa mq. 76,50. Il primo piano è costituito da tre ambienti più servizi (come si ricava dalle planimetrie catastali): due camere da letto, un disimpegno e un bagno per complessivi mq. 58,50 circa. Completa tale piano una terrazza priva di ringhiera di circa mq. 21. Allo stato attuale manca la scala di collegamento tra i due piani (che come si evince dalle planimetrie catastali dovrebbe essere ubicata nel disimpegno del piano terra). Immobile disabitato e privo di arredi.



Prezzo base Euro 38.345,00  
Offerta minima Euro 28.759,00  
Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Cappuccini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 28.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824.21642 - 315359

**TORRECUSO****FABBRICATI RURALI - DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 50/89**

quarto esperimento

Giudice Delegato Dott. Michele Monteleone  
Curatore Dott. Pellegrino Minicozzi

LOTTO 1: in Torrecuso, Contrada Defenze, porzione di fabbricato rurale - piano rialzato con corte comune, di mq. 155, composto da cucina, soggiorno, letto e wc; balconi mq. 42 e corte comune mq. 237. Fg. 7 p.lla 433, sub 2. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00.

LOTTO 2: in Torrecuso, Contrada Defenze, porzione di fabbricato rurale - piano primo con corte comune, mq. 155, composto da cucina, soggiorno, letto e wc; balconi mq. 42 e corte comune mq. 237. Fg. 7 p.lla 433 sub 3. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00.

LOTTO 3: in Torrecuso, Contrada Defenze, locale deposito piano terra, mq. 186. Terreno, uliveto/vigneto mq. 3.328, fg. 52, p.lla 49. Terreno, seminativo, mq. 65, fg. 7, P.lla 419. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00.

LOTTO 4: in Torrecuso, Contrada Defenze, porzione di fabbricato rurale, piano terra, locali seminterrati e corte comune, mq. 90, composto da cucina, letto e wc; cantina, forno mq 26 e corte comune mq. 320. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00.

LOTTO 5: terreno, seminativo mq. 1.380, fg. 7 p.lla 412. Terreno, seminativo mq. 1.980, p.lla 414. Terreno, uliveto mq. 1.040, p.lla 417. Prezzo base Euro 7.300,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 10.30 dinanzi al Giudice Delegato Dott. Michele Monteleone, presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento

Termine presentazione offerte 15.01.2018 ore 12.00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare, previo appuntamento col Curatore Dott. Pellegrino Minicozzi, con studio in Benevento, Via San Giovanni Battista de La Sale n. 5 Tel. 0824/43267- fax 0824/1811233 e-mail: pellegrinominicozzi@tmlstudio.it

**VALLESACCARDA****FABBRICATO CON SPAZIO ESTERNO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 35/13 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato  
LOTTO UNICO: in Vallesaccarda (AV) alla C.da San Giuseppe n. 46, intera proprietà di fabbricato con spazio esterno, disposto su un piano seminterrato e

due piani fuori terra e suddiviso in tre unità immobiliari indipendenti. Le unità immobiliari che compongono il fabbricato hanno rifiniture di buon pregio e hanno affacci su più facciate con un ottimo ricircolo di aria ed una buona illuminazione. Ogni unità è dotata di due bagni. L'immobile è in discreto stato di conservazione. La superficie totale commerciale è di mq. 501,27 in possesso degli eredi dell'esecutato. Prezzo base Euro 84.590,00. Offerta minima Euro 63.443,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 17.00 presso lo Studio Legale Principe, in Benevento, Via Verdi n.1.

Termine presentazione offerte 18.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Avvocato Maria Raffaella Mandato. Informazioni: tel. 0824.28167-315359.

**VITULANO****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 317/11 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Gianfranco Pisaniello  
Beni in Vitulano (BN)

LOTTO UNO: Fabbricato per civile abitazione con annesso terreno della superficie di circa 485 mq, categoria A/7, composto da 16,5 vani disposti su tre livelli. Terreni della superficie di mq 3737 circa, e mq 2.640 circa, seminativo arborato, confinanti con il fabbricato di cui sopra.

Prezzo base Euro 197.925,00

Offerta minima Euro 148.443,75

LOTTO DUE: Terreni come di seguito descritti: Terreno della superficie di mq 1.560 circa, seminativo arborato per 155 mq e pascolo arborato per i restanti 1.405 mq. Terreno della superficie di mq 40.310 circa, bosco ceduo; Terreno della superficie di mq 6.960 circa, pascolo arborato; Terreno della superficie di mq 9.320 circa, uliveto. Terreno della superficie di mq 7.440 circa, bosco ceduo.

Prezzo base Euro 131.325,00

Offerta minima Euro 98.493,75

LOTTO TRE: Fabbricato rurale in pietra, di circa 350 mq di superficie distribuita su tre livelli, con annesso terreno circostante di circa 300 mq. Pertinenza esterna al fabbricato rurale classificato catastalmente come fabbricato rurale di circa 60 mq.

Prezzo base Euro 82.500,00

Offerta minima Euro 61.875,00

LOTTO QUATTRO: Terreno con annesso maneggio, della superficie di circa mq 106.010. Il maneggio è costituito da n.8 scuderie e da uno spazio di circa mq 1.760 nelle immediate vicinanze dei manufatti, racchiuso da una staccionata in legno, adibito all'equitazione.

Prezzo base Euro 173.250,00

Offerta minima Euro 129.937,50

Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Viale degli Atlantici n.65.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, tel. 0824.351273 - 0824.351957.

**FLUMERI****COMPLESSO INDUSTRIALE - ATTREZZATURE - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 3/12**

primo esperimento

Tribunale di Benevento (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Liquidatori Giudiziali Dott. Stefano Bardari - Prof. Avv. Ruggiero Stincardini - Dott. Stefano Giura

LOTTO UNICO: 1) Complesso industriale sito in FLUMERI (AV) alla contrada Valle, area ASI "Valle Ufita"

realizzato su un lotto di terreno di mq. 11.938 comprendenti:

a) Corpo principale adibito alla lavorazione di mq. 2816,83 oltre un soppalco di mq. 970  
b) Corpo adibito a servizi ed uffici amministrativi, sviluppatesi su due livelli, piano terra (mq. 210) e piano primo (mq. 148)

c) Corpo ad un piano adibito al ricovero delle macchine e degli impianti (mq. 210,60)

d) Corpo adibito a cabina di trasformazione energia (mq. 24,80)

e) Area pertinenziale, adibita a parcheggio e viabilità di mq. 4.140

2) Impianti relativi al trattamento acqua, impianti vari per laboratori e controllo qualità, macchinari, mobili di arredamento, macchine elettroniche e attrezzature varie esistente nel complesso industriale e dettagliatamente descritti nella relazione tecnica ed estimativa.

Prezzo base Euro 10.786.170,00

Offerte in aumento in caso di gara Euro 10.000,00

Vendita con incanto 17.01.2018 alle ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato Notaio Ambrogio Romano in Benevento (BN) Piazza Guerrazzi n. 4

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello fissato per l'incanto presso lo studio sopra citato.

Nel caso la prima vendita con incanto vada deserta per mancanza di istanze di partecipazione ovvero non abbia luogo per qualunque altra ipotesi, il giorno 6.02.2018 alle ore 12:00, presso il sopra citato studio, innanzi al sottoscritto professionista, si procederà, secondo le modalità in appreso specificate, alle operazioni di seconda vendita con incanto con prezzo base ribassato di 1/5 rispetto a quello fissato per la prima vendita con incanto, dell'unico lotto costituito da beni immobili, attrezzature e beni mobili, in appreso descritti. Prezzo base ribassato di 1/5 della seconda vendita con incanto (eventuale) 8.628.936,00. Offerte in aumento in caso di gara 10.000,00. Per info rivolgersi a Liquidatori Giudiziali Dott. Stefano Bardari - Prof. Avv. Ruggiero Stincardini - Dott. Stefano Giura con studio in Benevento (BN) via Port'Arsa n. 56 tel. e fax 0824.29524

**Immobilie comm.le|ind.le****BENEVENTO****LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 65/16 + 95/16 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Zollo

LOTTO DUE: intera proprietà di locale commerciale, sito in Benevento al Viale Mellusi n. 14, attualmente adibito a negozio di cartoleria, superficie di 43,44 mq. Unico ambiente oltre ad un piccolo servizio igienico e relativo disimpegno di 33,39 mq (negozio), 2,73 mq disimpegno e 1,10 mq (servizio igienico). Occupato con contratto di locazione. Irregolarità regolarizzabili. Prezzo base Euro 96.628,00. Offerta minima Euro 72.471,00.

LOTTO TRE: intera proprietà di locale commerciale, sito in Benevento al viale degli Atlantici n. 29, sup. lorda pari a 156,71 mq, suddivisa internamente in locale vendita, due uffici, bagno e deposito. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Irregolarità regolarizzabili. Prezzo base Euro 341.939,00. Offerta minima Euro 256.455,00.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento alla via Vittime di Nassirya n. 1.

Termine presentazione offerte 15.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Custode giudiziario Dott. Claudio Zollo tel. 0824.25881 fax 0824.50301. Per info: 0824.315359 - 25444/25881

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ARIANO IRPINO**

**FABBRICATO ARTIGIANALE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. R.G.E. 66/12**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Domenico Martone

LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla contrada Trave (o località Cariello), fabbricato con destinazione artigianale, adibito a carrozzeria, sviluppatosi su due livelli, composto da locale lavorazione (mq.466,40), bagno, disimpegno e deposito al piano terra e da uffici spogliatoio e servizi (totali mq.91,50) al piano primo

Nella vendita è compresa la corte (bene comune non censibile). Adiacente al fabbricato è stato realizzato un piccolo manufatto non autorizzato. Difformità nella distribuzione interna degli spazi. Dedotti oneri. Mancano certificato di agibilità e APE. Il fabbricato è occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 251.400,00

Offerta minima Euro 188.550,00

Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Francesco Fallarino, con studio in Benevento (BN) alla via Polcari n.7, tel. 0824.21642.

**ARIANO IRPINO**

**FABBRICATO - DEPOSITI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 357/14 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Olimpia Marciano

LOTTO UNICO: Immobili siti in ARIANO IRPINO (AV) alla contrada Creta:

a) Fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da cucina, soggiorno, due wc con disimpegno, due camere da letto e due verande al piano terra e da tre locali deposito al piano seminterrato

b) Deposito, ubicato al piano terra

c) Deposito, sviluppatosi su due livelli, composto da un vano al piano terra e da due vani al piano seminterrato

d) Terreno, esteso complessivamente ha 2.27.89

Occupati dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 106.400,00. Offerta minima Euro 79.800,00

Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Dott.ssa Olimpia Marciano cell. 329.7877371

**LIMATOLA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE-AREA ASTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 111/13 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Stefania Del Gais

LOTTO UNICO: nel comune di Limatola (Bn), alla via S. Antonio snc - Capannone industriale con relativi servizi ed area esterna realizzato di recente all'interno di un lotto della estensione catastale di mq. 1503,00 ca. con una sup. di ingombro in pianta di mq. 900,00 lordi. L'unità immobiliare oggetto di vendita, è costituita da un edificio con destinazione industriale adibito a falegnameria. L'intero complesso è costituito da un ampio locale lavorazione con cabina di verniciatura, mensa, spogliatoi e servizi oltre uffici e relativi servizi. L'immobile è in parte locato e in parte utilizzato.

Prezzo base Euro 231.610,00

Offerta minima Euro 173.708,00

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via S. Rosa, n. 1.

Termine presentazione offerte 15.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Stefania Del Gais Tel. Fax 0824.314497.

**MIRABELLA ECLANO**

**IMMOBILI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 45/13 + 109/16 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella

LOTTO UNICO: Immobili facenti parte di fabbricato sito in MIRABELLA ECLANO (AV) alla località Calore, via Calore Variante n. 135, comprendente:

- appartamento, sviluppatosi su due livelli, composto da atrio e scala al piano terra e da cinque vani, due bagni, cucina, balcone e terrazzo al piano primo - garage, ubicato al piano terra, di mq. 37

- deposito, ubicato al piano terra, di mq. 122

Risultano difformità. Mancano comunicazione ultimazioni lavori, certificato di agibilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili suddescritti sono liberi.

Prezzo base Euro 153.000,00

Offerta minima Euro 114.750,00

LOTTO DUE: Locale negozio facente parte di fabbricato sito in MIRABELLA ECLANO (AV) alla località Calore, via Calore Variante n. 133, ubicato al piano terra, di mq. 45, con piccolo bagno e pozzo coperto da botola di metallo. Mancano comunicazione ultimazioni lavori, certificato di agibilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. L'immobile suddescritto è libero.

Prezzo base Euro 38.000,00

Offerta minima Euro 28.500,00

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 9.30 presso lo studio del Notaio delegato alla vendita in Benevento (BN) via Ennio Goduti n. 10

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Tiziana Giuliano con studio in Benevento via Colonnelle cell. 393.1486538

**MONTEFALCONE DI VAL FORTORE**

**INSEDIAMENTO AGRO-INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 174/08 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista Delegato Avv. Alessandro Zolli

LOTTO UNO: in Montefalcone di Val Fortore (Bn), via Fortore, insediamento agro-industriale, insistente su area di 9.293 mq, ricadente in zona Agricola E1, comprendente due capannoni industriali sviluppatosi su un unico livello, della sup. complessiva di 2.460 mq, con pertinenziali vano-ufficio con due wc. Locale cabina-elettrica ed alloggio del custode. Difformità nella consistenza adibita ad ufficio. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Libero. Prezzo base Euro 100.200,00. Offerta minima Euro 75.150,00

LOTTO DUE: Montefalcone di Val Fortore (Bn), località Valle Caturò, terreno ricadente in zona Agricola E1, esteso ha 2.08.07. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00.

Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso l'Ufficio delle Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli Tel. 0824.351111.

**PADULI**

**OPIFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 31/12**

primo esperimento

Giudice Delegato Dott. Michele Monteleone

Curatore Dott. Stefano Bardari

LOTTO UNICO: Paduli (BN) alla Contrada Capitolo Messano - Opificio industriale così articolato: Piano 1- foglio 29 particella 99 Sub. 5 Cat. D/8, Rendita 8.157,44; Piano 2- foglio 29 particella 99 sub. 3 Cat. F/3; Piano T- foglio 29 particella 99 Sub. 7 Cat. D/8. Terreno censito catastalmente come vigneto situato nel comune di Paduli foglio 29 particella 98 - vigneto sub 2 -12 are 70 ca.

Prezzo base Euro 701.550,00

Offerta in aumento Euro 30.000,00

Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 10.30, dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Per informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Stefano Bardari, con studio in Benevento (BN) via Port'Arso n. 29, tel. e fax 0824.29524 - pec: fallimento31.2012@pec.it

**SAN SALVATORE TELESINO - TORRECUSO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE - OFFICINA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 54/04 R.G.E.**

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Claudio Conte

LOTTO 1: in San Salvatore Telesino, c.da S. Vincenzo - piena proprietà di un opificio industriale con terreno circostante; l'edificio risulta essere un capannone industriale con all'interno aree destinate all'attività



produttiva, aree destinate agli uffici ed aree destinate a servizi. Libero. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00

LOTTO 2: in Torrecuso (BN) alla via Fabbricata, piena proprietà di un'officina, consistenza 161 mq. Occupato. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50

LOTTO 3: in Torrecuso (BN) alla via Fabbricata, piena proprietà di appartamento al piano terra, primo e mansardato allo stato grezzo. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00

LOTTO 4: in Torrecuso (BN) alla via Fabbricata, piena proprietà di appartamento con giardino. Occupato. Prezzo base Euro 52.312,50. Offerta minima Euro 39.234,37

Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 16.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10

Termine presentazione offerte 24.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonché Custode giudiziario cell. n. 339.6219637 - tel. e fax 0824.28857.

## TELESE TERME

### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva n. 13/13 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Domenico Martone

LOTTO UNICO: in Telesse Terme (BN) alla via Cristoforo Colombo, condominio "Silla", unità immobiliare, ad uso commerciale sviluppatasi su due livelli, composta da ingresso, ampio locale, due piccoli sgabuzzini e due wc al piano seminterrato e da due locali e due wc al piano terra. Risultano lievi difformità. Classe Energetica F. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 268.000,00. Offerta minima Euro 201.000,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Mario Cotugno, con studio in Benevento (BN) alla contrada San Chirico n.60, tel. 0824.42205.

## Terreno | Immobile agricolo

### ARIANO IRPINO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva n. 27/00R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista Notaio delegato Giovanni Iannella

LOTTO UNO: a) Terreno sito in ARIANO IRPINO (AV) alla località Montefalco, esteso ha 2.01.66. b) Terreno sito in ARIANO IRPINO (AV) alla località Camporeale, esteso complessivamente ha 2.11.23. Occupato in virtù di titolo non opponibile alla procedura mentre il terreno di cui alla lettera b) è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00.

LOTTO DUE: a) Terreno sito in ARIANO IRPINO (AV) alla località Montefalco, esteso ha 2.01.66. b) Terreno sito in ARIANO IRPINO (AV) alla località Camporeale, esteso complessivamente ha 2.11.23. Occupato in virtù di titolo non opponibile alla procedura mentre il terreno di cui alla lettera b) è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00.

LOTTO TRE: Terreno sito in ARIANO IRPINO (AV) alla località Montefalco, esteso ha 1.35.26. Occupato in virtù di titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00.

LOTTO QUATTRO: Terreno sito in ARIANO IRPINO (AV) alla località Montefalco, esteso ha 1.35.26. occupato in virtù di titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 9.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Ennio Goduti n. 10. Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario il notaio delegato Notaio Giovanni Iannella cell. 329.7877371

## BONITO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 53/92 + 4/96 + 5/98 + 48/98 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO EX ARIANO IRPINO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Maria Cristina Diener

Lotto 10: Terreno di are 67.90, e dell'entrostante fabbricato su tre livelli, composto da locale unico ad uso supermercato, ripostiglio e bagno al piano terra (circa mq. 228), da appartamento (terrazzino di ingresso con scala, ingresso-corridoio, cucina, salotto, sala pranzo, quattro camere da letto, due bagni e ufficio) al piano primo (circa mq. 193) e da un piano secondo in corso di costruzione, allo stato grezzo, privo di rifiniture ed impianti (circa mq. 198) Occupato. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00.

Vendita senza incanto il 19.01.2018 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giordio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio sopra citato. Info presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Maria Cristina Diener tel. 329.7877371.

### CASTELPAGANO - CIRCELLO - SANTA CROCE DEL SANNO

#### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 70/07 + 365/10 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Carmine Mariano Izzo

LOTTO UNO: terreno di piccole dimensioni sito in Santa Croce del Sannio (BN) via Belvedere di mq 41; appezzamenti di terreno in agro di Castelpagano (AV) alla Contrada Sant'Angelo Radiginosa di mq 7.460; Appezzamenti di terreno in agro di Castelpagano (BN) di mq 5.930. Prezzo base Euro 12.083,00. Offerta minima Euro 9.062,00.

LOTTO DUE: appezzamenti di terreno in agro di Circello (BN) alla Contrada Colle Realto di mq 8.130. Prezzo base Euro 6.022,00. Offerta minima Euro 4.517,00.

LOTTO TRE: fabbricati siti in Castelpagano (BN) alla Contrada Sant'Angelo Radiginosa - fabbricato rurale in pietra e muratura, diritto di enfiteusi, su due livelli entrambi destinati a fienile ed in completo stato di abbandono con una superficie di circa mq. 40 (circa

80 mq. netti complessivi tra piano terra e primo). Si specifica che il piano terra risulta comunicante con altro vano realizzato su terreno non pignorato e, pertanto, bisognerà provvedere alla chiusura del varco di comunicazione. - Fabbricato rurale in pietra, diritto di enfiteusi, su due livelli destinati ad abitazione con una superficie di circa mq. 50,00. Al piano terra è ubicata la zona giorno con un'ampia cucina-soggiorno ed al piano primo si trova la zona notte con camere da letto e wc (circa 100 mq. netti complessivi tra piano terra e primo). L'unità immobiliare si presenta in buono stato di conservazione, ben rifinita e dotata di tutti gli impianti tecnologici. Occupati dagli esecutati, senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,00.

LOTTO QUATTRO: Fabbricati e piccola particella di terreno siti in Castelpagano (BN) alla Contrada Sant'Angelo Radiginosa. Fabbricati in pietra e muratura su un unico immobile su tre livelli, ogni livello risulta avere una superficie netta pari a circa mq. 75,00 (mq. 25 la p.la 98 e mq. 50 la p.la 96); il piano seminterrato è tutto destinato a stalla e fienile mentre il piano terra (zona giorno e camera da letto) e il piano primo (camere da letto e wc) sono destinati a civile abitazione. È altresì presente una balconata sul prospetto lungo di circa mq. 16,00. In discrete condizioni. Deve ritenersi completamente abusivo. Terreno di piccole dimensioni di 650 mq. Risulta in corso la liberazione. Prezzo base Euro 51.469,00. Offerta minima Euro 38.602,00.

Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Assisi.

Termine presentazione offerte 11.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Custode giudiziario Avv. Maria Mottola con studio in Benevento alla via San Gaspare del Bufalo n. 3, tel./fax 0824.326025 - avv.mariamottola@gmail.com. per informazioni rivolgersi all'incaricato del professionista delegato RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa n. 1 tel e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it

## FAICCHIO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 329/06 + 61/07 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Domenico Martone

LOTTO UNO: Piena proprietà di un appezzamento di terreno sito in FAICCHIO (BN) alla località Mazzucchi, esteso ha 1 94 e 70, ricadente in zona agricola normale, in parte coltivato ad uliveto. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00

LOTTO DUE: Piena proprietà di un appezzamento di terreno sito in FAICCHIO (BN) alla località Odi, esteso ha 1 47 20, ricadente in zona agricola normale. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00

LOTTO TRE: Piena proprietà di un appezzamento di terreno sito in FAICCHIO alla località San Francesco, esteso ha 1 60 95, ricadente in zona E normale ed in parte nella fascia di protezione del torrente Titerno. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00

Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giordio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiulia Romano con studio in Benevento (BN) alla via M. Mattei n.17, tel. 0824.47430

## FLUMERI - VILLANOVA DEL BATTISTA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 79/99 + 80/99 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Dott. Carmine Matarazzo  
**LOTTO 4:** Terreno agricolo sito in Flumeri, alla loc. Pianello o Laghi, della superficie complessiva di Ha. 1.39.07, di natura pianeggiante ed esposto a sud, con entrostante capannone ad uso rimessa ed è costituito da due locali di superficie utile, rispettivamente, di mq. 229,00 e mq. 52,80, con adiacente casotto in muratura di vecchissima costruzione, da ristrutturare, della superficie utile di mq.36,99 inoltre esiste un piazzale di circa 2000 mq. a servizio del capannone. Occupato. Prezzo base Euro 121.791,40. Offerta minima Euro 91.343,55

**LOTTO 5:** Terreno agricolo sito in Flumeri (Av), alla loc. S. Pietro, di Ha.1.48.10, abbastanza acclive, sistemato a piazzale in misto granulometrico stabilizzato; per circa il 50% è a quota stradale, per il resto è a scarpata; è parzialmente dotato di recinzione. Occupato. Prezzo base Euro 157.356,25. Offerta minima Euro 118.017,20

**LOTTO 6:** Terreno agricolo sito in Flumeri (Av), alla loc. Valle, di Ha.0.26.20, abbastanza acclive, esposto a sud. Occupato. Prezzo base Euro 3.340,50. Offerta minima Euro 2.505,40

**LOTTO 7:** Terreno agricolo sito in Villanova del Battista (Av), alla C/da Carpinelli, della estensione di Ha.1.22.65, di natura leggermente acclive, esposto a sud, con entrostante fabbricato rurale collabente. Occupato. Prezzo base Euro 27.888,50. Offerta minima Euro 20.916,40

**LOTTO 8:** Terreno agricolo sito in Flumeri (Av), alla loc. Pilone, della superficie complessiva di Ha.1.01.00, di natura molto acclive, esposto a Sud. Occupato. Prezzo base Euro 15.449,94. Offerta minima Euro 11.587,50.

**LOTTO 9:** Terreno agricolo sito in Flumeri (Av), alla loc. Pozzo Colafate, della superficie di Ha. 0.16.80, di natura mediamente acclive, esposto a Sud. Occupato. Prezzo base Euro 2.998,80. Offerta minima Euro 2.249,10

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Avellino (AV) via Dante n. 50

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 15.01.2018 presso lo studio sopra citato  
 Per informazioni rivolgersi al professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Carmine Matarazzo nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 previo appuntamento telefonico al n. 328.9564355

**PIETRALCINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 356/14 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott.ssa Maria Filomena Izzo  
**LOTTO UNICO:** terreno in Pietralcina (BN) alla Contrada Coste, esteso complessivamente are 90.50. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima euro 13.500,00

Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**TERRENI, FABBRICATO URBANO, FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 38/05**

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino

**LOTTO 1:** in San Bartolomeo in Galdo (Bn), via Piana la Macina - terreno agricolo, seminativo, mq. 4.640 complessivi, trattasi di due fondi composti di due unità catastali non limitrofe, fg. 42 p.lle 175-201. Prezzo base 2.550,00. Offerta minima Euro 1.912,50.

**LOTTO 2:** in San Bartolomeo in Galdo (Bn), via Piana la Macina - appartamento al primo piano di mq. 150, composto da tre camere letto, cucina, soggiorno, ripostiglio, locale per servizi igienici e corridoio. Porzione di fabbricato rurale con destinazione d'uso "" in parte abitativa e in parte per deposito di derrate agricole, mq. 215 ca, composta da piano terra e primo piano. Fabbricato rurale al piano terra, utilizzato per ricovero animali, mq. 210 circa. Fabbricato rurale piano terra, mq. 95 circa, destinato a deposito di attrezzi e mezzi agricoli. Apprezzamento di terreno, mq. 1.4660 circa, in parte seminativo e in parte pascolo, fg. 56 p.lle 71-136. Costruzione zootecnica per ricovero di bovini di latte, mq. 650 circa, piano terra. Immobili sono nel possesso di parte debitrice. Prezzo base Euro 187.425,00. Offerta minima Euro 140.570,00. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale dei Rettori 57 piano 3. Termine presentazione offerte 15.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino tel. 0824.040464

**CAF SpA**

**SAN GIORGIO LA MOLARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 19/2016 R.G.E.**

primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Fabio Corda  
**LOTTO UNICO:** Terreno agricolo sito in San Giorgio La Molar (BN) alla c.da Centrale, censito in catasto terreni al foglio 69 particella 62 e foglio 70 particelle 88 e 89. La particella 62 del foglio 69 ha un'estensione di 46.980 mq. La particella 88 foglio 70 ha un'estensione di 170 mq. La particella 89 foglio 70 ha un'estensione totale di 212.190 mq. di cui 200.608 mq. Qualità Seminativo. Le tre particelle sono situate su un versante collinare a confine tra il Comune di San Giorgio La Molar e Buonalbergo e sono costeggiate da una strada comunale. All'interno della particella 89 foglio 70 è presente una particella intestata a diversa ditta dell'esecuzione. Su quest'ultima particella (p.la 27 foglio 70) sono presenti i resti di un rudere.

Prezzo base Euro 213.220,00  
 Offerta minima Euro 159.915,00  
 Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57

Termine presentazione offerte entro il 28.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni e visita agli immobili previo appuntamento telefonico il lunedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00 con il custode giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - 366.5472338-

**SAN GIORGIO LA MOLARA**

**TERRENO CON MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 306/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Vincenzo Nazzaro  
**LOTTO UNICO:** in San Giorgio La Molar (BN) località San Pietro - terreno di ha 11.80.40 ricadente in zona E, coltivato in parte a noceto, in parte ad oliveto ed

in parte a foraggio, con entro i seguenti manufatti, in cattivo stato di manutenzione: a) capannone per uso allevamento suinicolo (mq. 494) con annessa tettoia (mq. 54); b) capannone, in parte inutilizzato, composto da zona ingresso, zona uffici, e stalla con box per animali (mq. 326); c) piccolo manufatto in blocchi di cemento, non intonacato, con copertura in ferro (mq. 20); d) capannone destinato ad allevamento di bufali e bovini, diviso in tre blocchi, il primo composto da struttura portante in ferro con solaio intermedio, adibito a fienile, e copertura in ferro e lamiera (mq. 185), il secondo composto da struttura portante in ferro e copertura in ferro e lamiera (mq. 653) ed il terzo composto da struttura portante in cemento e copertura in ferro e laterizi (mq. 202). Risultano difformità. Manca A.P.E. Immobili occupati senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 518.000,00. Offerta minima Euro 388.500,00

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 17.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Nazzaro tel. 0824.315566 cell. 347.1868430.

**SAN MARCO DEI CAVOTTI, PESCO SANNITA**

**TERRENI, FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 223/04 R.G.E.**  
 quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo  
**LOTTO 1:** in San Marco dei Cavotti (BN) terreno costeggiante la strada denominata Via Fonte di Rao, nella zona industriale sita a ovest del centro del paese, a circa due chilometri dalla piazza centrale. Il terreno anche se è sito in zona montana (circa 665 metri sul livello del mare) possiede andamento planimetrico pianeggiante. Il lotto è fronte-strada ed è accessibile dalla strada Fonte di Rao in vari punti, gode di ottima esposizione, attualmente risulta incolto, mentre in passato è stato coltivata a grano. Prezzo base Euro 6.329,00  
 Offerta minima Euro 4.747,00  
**LOTTO 2:** in Beni in Pesco Sannita (BN), terreno con accesso sulla strada denominata Contrada Ponte Rotto, a circa sei chilometri dal centro. L'andamento planimetrico del lotto presenta una certa acclività, non tale però da implicare difficoltà nella lavorazione per la produzione agricola del terreno, invero l'accesso può avvenire anche con mezzi agricoli di maggiore dimensioni. Il terreno non possiede dei limiti di confine definiti.  
 Prezzo base Euro 2.321,00  
 Offerta minima Euro 1.741,00  
**LOTTO 3:** Beni in Pesco Sannita (BN), terreni con accesso sulla strada denominata Contrada Ponte Rotto, attualmente arati e incolti e in passato coltivati a grano. I terreni godono di buona esposizione e l'accesso dalla strada comunale è possibile lungo tutta la zona di confine. Non esistono dei limiti di confine definiti.  
 Prezzo base Euro 1.856,00  
 Offerta minima Euro 1.392,00  
**LOTTO 4:** Beni in Pesco Sannita (BN), alla Contrada Ponte Rotto, terreni e porzione di fabbricato. La superficie complessiva delle varie particelle di terreno agricolo è pari a circa 11.631 mq. La corte ha estensione di circa 190 mq. L'accesso alla proprietà avviene con passaggio dalla strada denominata Contrada Ponte Rotto con la quale la particella 313 confina. Attualmente i terreni risultano semplicemente arati ed in passato sono stati coltivati a grano. La porzione di fabbricato pignorata, possiede tutte le caratteristiche dei fabbricati rurali in quanto è costituita dagli elementi essenziali che consentono al proprietario di utilizzare l'immobile anche per ricovero di piccoli mezzi agricoli.



Prezzo base Euro 14.218,00  
 Offerta minima Euro 10.664,00  
 Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 3. Termine presentazione offerte 22.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incarico del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Mauro Travaglione tel. 0824.43365.

**SAN NICOLA MANFREDI - BENEVENTO**

**TERRENI - UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 71/09 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella  
 LOTTO UNO: in SAN NICOLA MANFREDI (BN), immobili ricadenti in Zona E (Area Agricola), e precisamente: terreno alla frazione Monterocchetta Pupolo, esteso are 03.50; terreno alla località Scanio, esteso are 15.70, terreni alla località Toppa, estesi complessivamente are 29.80, e terreno alla località Monte, este-

so are 06.90, Liberi. Prezzo base Euro 14.300,00. Offerta minima Euro 10.725,00

LOTTO DUE: in BENEVENTO (BN) alla via Mario La Vipera n.51, centro storico - unità immobiliare, utilizzata per attività commerciale, facente parte di un fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composta da un vano al piano terra, da un vano al piano primo e da un piccolo vano, non abitabile, con terrazza scoperta al piano sottotetto, superficie catastale totale mq.66. Risultano difformità. Manca APE. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott.ssa Maria Pastore, con studio in Ponte (BN) alla via Campo Sportivo snc, tel. 346.3827786.

**SANT'ANGELO A CUPOLO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTEFORTE IRPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Paolo Criscuoli

Lotto Unico: sito in Monteforte Irpino (AV) Via Nazionale 15 - Appartamento su un unico livello della superficie utile totale di mq. 144, sito al secondo piano di un fabbricato. L'immobile fa parte di un edificio dotato di scale e ascensore, costruito prima del 1980. L'area condominiale antistante l'edificio è adibita a parcheggio ed è chiusa da un cancello elettrico. L'appartamento è costituito da quattro vani e accessori. Libero.

Vendita senza incanto il 12.01.2018 ore 09.30 presso lo Studio Notarile Criscuoli, P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2 - Monteforte Irpino (AV).

Prezzo Base Euro 105.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 73.975,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Criscuoli, P.zza Umberto I, Vico de Sanctis 2 - Monteforte Irpino (AV).

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Maurizio Ricci con studio in Avellino, Via Tagliamento 27 (tel. 0825/781440 fax 0825/1931012); presso il Notaio Delegato Dott. Paolo Criscuoli (tel. 0825/753716 fax 0825/755255) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**SAN MICHELE DI SERINO**

**CASCINA - TERRENI - UFFICI - APPARTAMENTI - TETTOIA - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 37/2001**

Tribunale di Avellino

G.D. Dott. Francesco Paolo Feo

Curatore Fallimentare Avv. Modestino Prisco

Lotto 1 : sito in Comune di San Michele Di Serino (Avellino), Via Felettelle n.10; A) Piena proprietà per la quota di 500/1000 di cascina, composto da piano seminterrato dotato di ingresso, salone, cucina, bagno, letto 1, letto 2, locale caldaia e autorimessa; Piano terra provvisto di cucina, disimpegno, antibagno, bagno, salone e pluriuso; Piano primo composto da due bagni, quattro camere da letto, ingresso e corridoio; Sottotetto.B) Piena proprietà per la quota di 500/1000 di terreni agricoli;

Lotto 2 : sito in Comune di San Michele Di Serino (AV) Via Felettelle (ora via Capozze) 10; C) Ufficio esposizione al piano T di circa 236,08 mq. D1) Terreni agricoli di circa mq. 7246,95. D2) Quota di 500/1000 di terreno agricolo di mq 848.

Lotto 3 : sito in Comune di San Michele Di Serino (AV) Via Felettelle (ora via Capozze) 10; E) Ufficio/deposito di mq 185,30 composto da piano seminterrato adibito in parte ad ufficio ed in parte a deposito commerciale. F) Terreni agricoli di mq 450.

Lotto 4 : sito in Comune di San Michele Di Serino (AV) Via Felettelle (ora via Capozze) 10; G) Appartamento composto da Primo piano adibito a residenza di circa mq. 268,20 mq.

Lotto 5 : sito in Comune di San Michele Di Serino (AV) Via Felettelle (ora via Capozze) 10; H) Appartamento al piano secondo (mansarda) adibito a residenza di circa mq.192,76.

Lotto 6 : sito in Comune di San Michele Di Serino (AV) Via Felettelle (ora via Capozze) 10; I) Tettoia composta da deposito-parcamo al piano terra di circa mq. 285,7.

Lotto 7 : sito in Comune di San Michele Di Serino (AV) Via Felettelle (ora via Capozze) 10; L) Deposito commerciale composto da deposito e deposito-parcamo al piano terra di circa mq. 103,87.

Lotto 8 : sito in Comune di Monteforte Irpino (AV) Via Nazionale 9; M) Negozio composto da locale commerciale al piano terra, di circa mq. 100,11. N) Terreno residenziale di mq 160,45 in via Nazionale,10.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 11:00 presso il la Cancelleria Fallimentare.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 170.317,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 76.233,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 22.540,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 30.208,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 18.856,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 22.856,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

**Divisione Giudiziale Edoesecutiva n. 3020/2011 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Maria Cristina Diener

LOTTO UNICO: Terreno sito in Sant'Angelo a Cupolo (BN) alla località Maccoli, esteso complessivamente are 07.66, ricadente in parte in Zona residenziale B3 ed in parte in Area destinata a verde attrezzato e sport. Sulla originaria particella 217 (ora 1452) del fg. 4, per mq 256, è stato trascritto vincolo di destinazione in data 22.06.1982 all'Art. 5116. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate, tel. 0824.58810, pec. ufficioastedelegate@legalkosmos.com.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 12.463,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 141.278,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/01/2018 presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Avellino; Maggiori informazioni presso la Cancelleria fallimentare, presso il Curatore Avv. Modestino Prisco e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**MANOCALZATI**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 21/2005**

Tribunale di Avellino

Notaio Delegato Nicola Virgilio Angelo Piroli

Lotto 1 : sito nel Comune di Monocalzati, alla Contrada tufara lungo la strada statale 7bis; Locale deposito al primo piano sottostrada, l'immobile è stato concesso in locazione a terzi con un contratto con canone anticipato.

Vendita con incanto il 12/12/2017 ore 10:00 presso l'Ufficio secondario del Notaio Delegato Nicola Virgilio Angelo Piroli sito in Avellino alla via Umberto Nobile n.5

Prezzo Base Euro 138.816,00; rilancio minimo di Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 104.112,00;

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 11/12/2017 presso l'Ufficio secondario del Notaio Delegato Nicola Virgilio Angelo Piroli sito in Avellino alla via Umberto Nobile n.5; Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino, presso l'Ufficio secondario del Notaio Delegato Nicola Virgilio Angelo Piroli sito in Avellino alla via Umberto Nobile n.5; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SIRIGNANO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 46/2003**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso

Curatore fallimentare Dott. Lucio Pellicchia

Lotto 1: in Comune di Sirignano (AV) Via Montuni;

Unità immobiliare al piano interrato ad uso deposito (non completa di finiture) con superficie utile di mq 53,80. Libero.

Lotto 2: in Comune di Sirignano (AV) Via Montuni; Unità immobiliare ad uso commerciale al piano rialzato (non completa di finiture) con superficie utile di mq 69,30. Libero.

Lotto 3: in Comune di Sirignano (AV) Via Montuni; Unità immobiliare ad uso commerciale al piano rialzato con superficie utile di mq 62,00. Occupato da terzi aventi titolo (locato con scadenza del contratto e liberazione all'aggiudicazione definitiva).

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 10.30 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino

Prezzo Base lotto 1 Euro 6.133,20; Aumento in caso di gara Euro 500,00

Prezzo Base lotto 2 Euro 19.750,50; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Prezzo Base lotto 3 Euro 31.620,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 20/12/2017 presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Avellino; presso il Curatore fallimentare Dott. Lucio Pellecchia con studio in Avellino alla via Ferdinando Iannaccone n.4 Tel/Fax 0825.35552 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione | Accessorio

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1437/2013

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Avv. Alessio Migliardi  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Vico Santa Maria Della Neve, 3 - Appartamento al piano quarto, composto da tre vani ed accessori.

Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Migliardi CDN Isola G/8 - Napoli.

Prezzo Base Euro 66.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 49.781,25.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Migliardi CDN Isola G/8 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alessio Migliardi (Tel. 081/787706 Fax 081/7877198) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 799/2011

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano

Professionista Delegato Avv. Mariangela Avolio

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Rampe San Gennaro dei poveri 4 - Appartamento di mq.113 e 2,5 vani, posto al piano quinto; composto da: corridoio, due camere da letto, un bagno, una cucina ed un terrazzo a livello; oltre una balconata ed un ulteriore spazio esterno. Vi è condominio costituito su cui risultano oneri insoluti per l'anno 2014/2015, inoltre sono state riscontrate difformità per una spesa pari a circa Euro 5.000,00, già decurtate dal prezzo base; il tutto visionabile in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 12.00 presso Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Torre B, piano 21, stanza 24, Aula Vendite Giudiziarie - Professionisti Delegati, Piazza Cenni 1 - Napoli. Prezzo Base Euro 89.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 67.078,12. L'offerta non potrà essere inferiore ad oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento in orario lunedì/venerdì ore 16/19 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Mariangela Avolio, Via Giacomo Puccini 46/A - Marano di Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Mariangela Avolio (mail pec: mariangelaavolio@avvocatinapoli.legalmail.it - tel/fax 081 7423984 - cel. 333 6552417) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 255/2015

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Valeria Di Rienzo

Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Via Suor Maria della Passione, 86 - Immobile al piano terzo composto di tre vani e mezzo catastali. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Di Rienzo, Via Ventaglieri 27 - Napoli.

Prezzo Base Euro 64.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 48.207,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Di Rienzo, Via Ventaglieri 27 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Valeria Di Rienzo (mail: studio.dierenzo@libero.it - tel. 081 54 96 405 - fax 081 54 96 405) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 321/2015

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Giuseppe Salvati, 31 - Appartamento al piano secondo composto da quattro camere, cucina, due bagni, lavanderia, ripostiglio, disimpegno, corridoio e tre balconi.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 16:30 presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Via Porzio Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 261.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 196.470,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Via Porzio Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo, Via Porzio Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli (Tel. 081/7877280 - 335/6647608 Fax 081/7877280) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 502/2014

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Duca di S. Donato, 78 - Appartamento al piano quarto composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere e balcone. Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 131.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00. Offerta minima di Euro 98.250,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv Colla Ruvolo, Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Massimo Colla Ruvolo, Centro Direzionale Isola G/1 - Napoli (Tel/Fax 081/7877280 - 335/6647608) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 158/2015

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Rosanna Raia

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Enrico Forzati, 18 - Appartamento composto da quattro camere, cucina, bagno, ripostiglio e cantina al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 17.30 presso lo Studio dell'Avv. Raia - Centro Direzionale Isola F4 - piano IX - Napoli.

Prezzo Base Euro 79.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 59.906,25.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Raia - Centro Direzionale Isola F4 - piano IX - Napoli (dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Rosanna Raia dal lunedì al venerdì ore 16.30-19.00 (tel./fax 081/5625524) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 103/2016

primo esperimento

Tribunale di Napoli - G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Dott. Giovanni Abete

LOTTO Unico: sito in Napoli (NA) Via Nuova Poggioreale 46/H - Appartamento al piano terzo, composto da ingresso, fungente da cucina/salone, con annesso un bagno padronale, e due camere da letto, di cui una matrimoniale. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 18.00 presso Studio Legale Abete, Via Primicerio 92 - Sant'Anastasia (NA).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 70.782,39; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 53.086,80.

Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 19:30, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì e comunque entro le ore 19.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Abete, Via Primicerio 92 - Sant'Anastasia (NA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Abete (mail: lgabet@tin.it; studiogiovanniabete@gmail.com - tel/fax 081 89 72 393) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1248/2008**

terzo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Arditureo  
Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Francesco Bolvito, 43 - Appartamento al terzo piano costituito da ampio salone con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e due balconi.  
Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 10:30 presso lo Studio Avv. Bifulco - Via G. Melisurgo 4 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 92.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 69.187,50;  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bifulco - Via G. Melisurgo 4 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Avv. Maria Paola Bifulco (Tel. 081/7691267 Fax 081/662340) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 578/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Roberto Peluso  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Savona  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Bernardino Martirano 6, Parco dei Pini - Appartamento piano 3°, composto da tre vani ed accessori e cantina pertinenziale.  
Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Savona, Via Agostino Depretis 19 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 72.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 09:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Savona, Via Agostino Depretis 19 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giuseppe Savona, Via Agostino Depretis 19 - Napoli (Tel. 081/5517801 Fax 081/19721075) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 421/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Dott. Romolo Matarazzo  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Fontanelle alla Zabatteria, 5 - Appartamento al piano primo. Occupato.  
Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 12.30 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre "B", piano 21, stanza 24, Piazza Cenni 1 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 34.500,00; offerta minima di Euro 25.875,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, V Sezione Civile, Espropriazioni Immobiliari, Torre "A", piano 13, Piazza Cenni 1 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Romolo Matarazzo (Cel. 349/4992891 - Fax 081/5262722 - mail: [romolomatarazzo@gmail.com](mailto:romolomatarazzo@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 412/2009**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Anna Giorgia Carbone  
Professionista Delegato Avv. Manuela Avino  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Vico Lungo Montecalvario, 31 - Appartamento ubicato al quarto piano, distinto con l'interno numero otto, composto da tre vani, cucina e bagno. Libero.  
Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 16.00 presso lo Studio Legale Avino in Napoli, Via Cilea, 129.  
Prezzo Base Euro 223.510,00. offerta minima di Euro 167.632,50;  
Presentare offerte dalle ore 16.00 alle ore 19.00 fino al giorno 15/01/2018 presso lo Studio Legale Avino in Napoli, Via Cilea, 129. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Manuela Avino in Napoli, Via Cilea, 129 (tel. 081/5606451 fax 081/5603189), dalle ore 16.00 alle ore 19.00; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 941/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Raffaele Rossi  
Professionista Delegato Avv. Daniela Cicirello  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Vico Cangiani a Santa Maria Antesaecula, 7 - Appartamento al terzo e ultimo piano composto da soggiorno, camera da letto con cameretta, cucina, bagno e balcone, soppalco con cameretta e bagno. Immobile occupato dalla debitrice esecutata con il suo nucleo familiare.  
Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 19.00 presso il Tribunale Civile di Napoli - Centro Direzionale, Torre "B", piano 21, stanza 24, (aula professionisti delegati), Piazza Cenni.  
Prezzo Base Euro 30.516,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima di Euro 22.887,00; Presentare offerte dalle ore 09.00 alle ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cicirello Piazza Vanvitelli, 5 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Cicirello in Napoli, Piazza Vanvitelli, 5 (tel. 081/2209954) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASORIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1087/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Arditureo  
Professionista Delegato Dott. Quirino Ganzerli  
Lotto Unico : sito in Casoria (NA) Via Padre Ludovico Vico IV, 12 - Appartamento di mq.70 e di 2,5 vani, posto al piano primo, collocato all'interno di una corte della seconda metà del XVIII secolo, nel centro storico di Casoria; composto da: cucina/soggiorno, una camera da letto, servizio wc, mobile/soppalco adibito a camera da letto, un ampio balcone lungo tutto l'appartamento ed una scala di ingresso. Stato di conservazione buono, ma con piccole difformità edilizie, il tutto visionabile in perizia. Locato con contratto stipulato in data 05/06/2008, scaduto il 05/06/2016 e disdetto con a/r del 24/09/2013.  
Vendita con incanto il 11/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale Napoli, Piazza Cenni - Napoli.  
Prezzo Base Euro 33.173,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte esclusivamente il giorno 07/12/2017 entro le ore 12:00 presso lo Studio Dott. Quirino Ganzerli, Via M. Lupoli 12 - Frattamaggiore (NA).  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

Dott. Quirino Ganzerli (Tel. 081/8342892 - Fax 081/8340581 - Cel. 339/3056650 - mail: [studioganzzerli@gmail.com](mailto:studioganzzerli@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 615/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Dott. Giovanni Ruocco  
Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Carrafiello, 36/bis - Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno/pranzo, cucina, tre camere e due bagni, oltre balcone. Classe F. Occupato a titolo temporaneo.  
Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 19.00 presso Studio Dott. Ruocco - Via Riviera di Chiaia, 256 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 87.491,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 65.618,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita (tutti i Lunedì e Martedì ore 16.00-18.00, anche previo appuntamento telefonico al numero 081/7640830) presso Studio Dott. Ruocco - Via Riviera di Chiaia, 256 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Giovanni Ruocco (tel. 081/7640830 fax 081/7649940) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POZZUOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1611/2009 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Raffaele Rossi  
Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Capobianco  
Lotto Unico: sito in Pozzuoli (NA), località Licola Mare, via Dentice n. 6, appartamento ubicato al piano rialzato della scala A e distinto con il numero interno 2, di vani 4 ed acc., per una superficie utile di circa mq 84 oltre mq 18 di terrazzino con sovrastante tettoia abusiva (con precisazione che mq 3 di tale terrazzino sono abusivi ed insistenti sull'area condominiale a pertanto sono esclusi dalla presente vendita con ripristino dello stato dei luoghi a cura e spese dell'aggiudicatario).  
L'immobile risulta occupato dai debitori.  
Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 12:00 presso Avv. Capobianco c/o Ufficio vendite Giudiziarie Corso Vittorio Emanuele, 663B - Napoli.  
Prezzo Base Euro 17.515,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 13.136,25;  
Presentare offerte entro il giorno precedente alla vendita dalle ore 9:30 alle ore 12:30 presso Avv. Capobianco c/o Ufficio vendite Giudiziarie Corso Vittorio Emanuele, 663B - Napoli. Maggiori informazioni presso lo studio Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Capobianco (tel. 081/7617254 - fax 081/5980089), sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUALIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1300/2013**

successivi esperimenti  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Antonio Attanasio  
Professionista Delegato Avv. Paolo Trapanese  
Lotto Unico: sito in Qualiano (NA) Via Sottotenente Onofaro 9 - Unità immobiliare indipendente di mq.52,55 e 2,5 vani, posto ai piano terra e primo.  
Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 09.45 pres-

so il Tribunale di Napoli (Centro direzionale), Torre b, Aula Vendite Giudiziarie, stanza n.24, piano 21, Piazza Cenni - Napoli.

Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 16.875,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Trapanese - Via Roberto Bracco, 15 A - Napoli (dal Lunedì al Venerdì, ore 10/13 ed il Martedì ore 16/18). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paolo Trapanese, in orario martedì e giovedì ore 16.30/19 (tel. 081/5800418 - fax 081/7903923 - mail: studiolegale@trapanese-avvocati.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

### SANT'ANTIMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1417/2011

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Maurizio Leopoldo

Lotto Unico: sito in Sant'Antimo (NA) Via Adige 63 - Appartamento di mq.161 e di 4,5 vani, posto al primo ed ultimo piano; composto da: ingresso con corridoio, 3 camere, bagno, cucina e 2 balconi. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11.30 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, V bis Sezione Espropriazioni Immobiliari, aule all'uopo destinate, Torre "B", 21° piano, stanza 24, Piazza Cenni 1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 64.640,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 48.480,19.

Presentare offerte dalle ore 17.00 fino e non oltre le ore 19.00 del 13/12/2017 presso lo Studio Avv. Maurizio Leopoldo, Via Kerbaker 89, scala B, V piano - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maurizio Leopoldo, in orario lunedì-venerdì ore 10/13 e 16/19 (tel. 081/3723459 - fax 081/2204598 - mail: studiolegale@malagrideleopoldo.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### NAPOLI

#### LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 256/2004

Tribunale di Napoli

G.E. : Dott. Giulio Cataldi

Professionista Delegato: Dott. Giulio Cataldi

Lotto 10: sito in Comune di Napoli (NA) Via Domenico Cimarosa, 84; Appartamento al piano primo, composto da: cucina, tre bagni, quattro vani, un ingresso, due ripostigli ed un disimpegno.occupato dalla parte esecutata.

Lotto 11: sito in Comune di Napoli (NA) Centro Direzionale di Napoli isolato E4; Immobile a destinazione commerciale, costituito da un locale a piano terra con ammezzato, e costituito da sette vani, un ripostiglio, un anti bagno ed un bagno.Tre immobili a destinazione deposito costituiti da un locale a piano seminterrato.Immobile ad uso disimpegno costituito da un unico ambiente.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasquale Prisco in Napoli, Via Del Chiostrò n. 25. Prezzo Base Lotto 10 Euro 650.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta Minima Euro 487.500,00; Prezzo Base Lotto 11 Euro 680.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta Minima

Euro 510.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasquale Prisco in Napoli, Via Del Chiostrò n. 25 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Pasquale Prisco in Napoli, Via Del Chiostrò n. 25 (tel. 081/5535098 fax 081/4109763), presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli, V Sezione Civile Espropriazioni, 13 piano della Torre A e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### GIUGLIANO IN CAMPANIA - CASTEL VOLTURNO - FRANGOLISE

#### VILLETTA-APPARTAMENTI-POSTO AUTO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 8/2005

Tribunale di Napoli

G.d. Dott. Ilaria Grimaldi

Curatore Fallimentare Dott.ssa Simona Sapignoli

Lotto 1 : sito in Comune di Giugliano in Campania (NA) Via Oasi del Sacro Cuore, 81; Villetta composta da piano terra, primo e secondo; oltre sottotetto adibito a deposito ed annesso area scoperta.Occupato. Lotto 2 : sito in Comune di Giugliano in Campania (NA) Traversa di Via Spazzilli, 65; Appartamento al piano primo, composto da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, doppi accessori e due balconi.Posto auto.Libero.

Lotto 3 : sito in Comune di Giugliano in Campania (NA) Traversa di Via Spazzilli, 65; Appartamento al piano primo composto da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, doppi accessori e due balconi, in parte a veranda.Posto auto.Libero.

Lotto 4 : sito in Comune di Giugliano in Campania (NA) Traversa di Via Spazzilli, 65; Appartamento al piano primo composto da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, doppi accessori e due balconi.Posto auto.Libero.

Lotto 5 : sito in Comune di Castel Volturno (CE) Viale Lago di Lesina, 34; Terreno.In stato di abbandono.

Lotto 6 : sito in Comune di Frangolise (CE) Località Giunchere - Via Vittorio Emanuele;Terreno.Libero.

Lotto 7 : sito in Comune di Frangolise (CE) Località Giunchere - Via Vittorio Emanuele; Terreno agricolo.Libero.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11.30 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Piazza Cenni - Napoli (VII Sez.Civ. Torre A, p.15).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 144.000,00; Offerta Minima Euro 108.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 64.000,00; Offerta Minima Euro 48.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 76.000,00; Offerta Minima Euro 57.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 76.000,00; Offerta Minima Euro 57.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 5.440,00; Offerta Minima Euro 4.080,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 16.000,00; Offerta Minima Euro 12.000,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 14.720,00; Offerta Minima Euro 11.040,00;

Presentare offerte entro le ore 11:30 del giorno 13/12/2017 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale, Piazza Cenni - Napoli; Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Simona Sapignoli - Via G. Bausan 1, NAPOLI (Tel. 081407834; Fax 0814107005), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### NAPOLI

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 924/2014

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Giovanni Ruocco

Lotto Unico: sito in Quarto (NA) Via Luigi Einaudi, 11 - Immobile commerciale al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 15.00 presso Studio Dott. Ruocco - Via Riviera di Chiaia, 256 - Napoli.

Prezzo Base Euro 213.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 160.313,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita (tutti i Lunedì e Martedì ore 16.00-18.00, anche previo appuntamento telefonico al numero 081/7640830) presso Studio Dott. Ruocco - Via Riviera di Chiaia, 256 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Giovanni Ruocco (tel. 081/7640830 fax 081/7649940) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

### GIUGLIANO IN CAMPANIA

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 287/2007 riunita a 1436/2010 e 568/2010

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Avv. Gloria Ronco

Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA) Località Varcaturò, I Viale Parco Noce 14 (Viale privato) a cui si accede dalla Strada Provinciale Via

Madonna del Pantano - Complesso immobiliare di mq.2.000,00; composto da: a) fabbricato principale sviluppatosi su 4 livelli e precisamente: - piano seminterrato composto da garage e deposito; - piano rialzato composto da sala ricevimenti con annessi cucina e bagni; - piano primo composto da 4 vani ed acc.; - piano di copertura composto da torrino scala, locale di sgombrò e lastrico di copertura; b) due piccoli corpi di fabbrica di cui uno ad un solo piano posto sul lato destro dell'ingresso al complesso ed adibito ad ufficio amministrativo con servizio igienico, e l'altro ad un solo piano adibito in parte a servizi igienici per il pubblico ed in parte a deposito con tettoia; c) ampia corte di circa mq. 1.180,00 esterna al fabbricato interamente pavimentata sulla quale è realizzata una piscina di circa mq. 68. Ricontrate difformità edilizie pari ad una spesa di Euro 113.639,00, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 11.00 presso Tribunale di Napoli, Torre B penale, p.21 aula 24, Piazza Cenni 1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 438.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima di Euro 329.062,50. Le offerte non potranno essere inferiori al 75% del prezzo base.

Presentare offerte a partire dal trentesimo giorno antecedente la vendita ore 16/18 e comunque entro le ore 18.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Avv. Gloria Ronco c/o Ufficio Vendite Giudiziarie, p.T, sc.B, int.23, 3° porta a sinistra di fronte ascensore, citofono 1023, Corso Vittorio Emanuele 649 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gloria Ronco, previo appuntamento (mail: gloriaronco@avvocatinapoli.legalmail.it - tel. 081 666443) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.





**Tribunale di NAPOLI NORD**

**Abitazione | Accessorio**

**VILLARICCA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Alessandro Auletta  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cipriani Marinelli  
Lotto Unico : sito in Villaricca (NA) Via Bologna, 38/D - Appartamento al piano terzo costituito da un living con angolo cottura, corridoio, due camere da letto e un bagno, balconata coperta.  
Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Prezzo Base Euro 43.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 32.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cipriani Marinelli, Via Maio di Porto n.9 - Napoli (Tel. 081/519272 Fax 081/5516669) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLARICCA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 496/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Paola Caserta  
Professionista Delegato Avv. Anna Politelli  
Lotto Unico : sito in Villaricca (NA) Corso Europa Prima traversa, 13 - Appartamento composto al piano terra da soggiorno, cucina e bagno oltre cortile parzialmente coperto; disimpegno, tre camere da letto, ripostiglio e bagno al piano primo oltre a balcone e terrazzo.  
Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Prezzo Base Euro 153.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 114.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Anna Politelli (Tel./Fax 081/7148620) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio**

**SARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2009**

successivi esperimenti  
Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Carmen Romano  
Lotto Unico: sito in Sarno (SA) Via Abignente 91 - Appartamento di mq.71,61 interni esclusa la cucina di mq.19,44 costruita in assenza di permessi, posto al piano secondo; composto da: tre vani, bagno, corridoio di disimpegno, wc, cucina, due piccoli balconi di mq.2 e terrazza a livello di mq.45,85. Ricontrate diffornità, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 17.30 presso lo Studio Legale Romano, Via T. B. Lombardi 170 - Castel San Giorgio.

Prezzo Base Euro 39.067,52. Offerta minima di Euro 29.300,64.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Romano, Via T. B. Lombardi 170 - Castel San Giorgio. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carmen Romano, Via T. B. Lombardi 170 - Castel San Giorgio, previo avviso telefonico, in orario lunedì/venerdì ore 17/20 (tel. 0810604412 - fax 0810112608 - mail: carrom@hotmail.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**ACERRA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 402/2014**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Trigliano  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Gambardella  
Lotto Unico : sito in Acerra (NA) Via Michelangelo, 19; Appartamento al piano terra. Garage. Occupato dai debitori eseguiti in corso di liberazione.  
Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Gambardella Via Luca Giordano, 164 Napoli.  
Lotto Unico : prezzo Base Euro 175.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 131.625,00;  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Gambardella Via Luca Giordano, 164 Napoli (il martedì e il giovedì dalle 16.30 alle 18.30 previo appuntamento telefonico al 3281884943).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Alessandro Gambardella (Cell 3281884943) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN VITALIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Nola - G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Avv. Maria Luigia Miccio  
Lotto 1 : sito in San Vitaliano (NA) Via Palmola, 18 - Appartamento al piano primo, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio ed annesso balcone.  
Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:00 presso l'Avv. Miccio c/o Studio Avv.Barone Via Aldo Moro, 71 Somma Vesuviana. Prezzo Base Euro 49.304,54; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 36.978,41.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Miccio c/o Studio Avv.Barone Via Aldo Moro, 71 Somma Vesuviana. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Luigia Miccio, Via Aldo Moro, 71 Somma Vesuviana (Cell. 349/7580644) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**SALERNO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 62/2014 R.G.E.**

settimo esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNO: villetta a schiera con annesso giardino completamente indipendente sita in Salerno, alla località Piegolelle, viale delle Colline n. 16. E' censita presso l'Agenzia del territorio, catasto fabbricati del Comune di Salerno al foglio 20, p.lla 405, sub 8, zona 3, categoria A/3, classe 5, consistenza 8 vani. Prezzo base Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 11.250,00. Vendita con incanto 14.12.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SALERNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/2016**

Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Maria Carmen Sena  
Lotto Unico: sito in Salerno (SA) Località Giovi, Via Sapere snc - Fabbricato ad uso abitativo su più livelli. Pignorato. Composto da: al piano terra adibito a cantina/deposito; al piano primo cucina, bagno e camera; al piano secondo un locale sottotetto ed un terrazzo scoperto di ca mq.22,65. L'appartamento è in stato di definizione, manca di alcune opere di finitura interna ed alcuni infissi esterni. Libero.  
Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Maria Carmen Sena, Piazza Principe Amedeo n.4 - Salerno. Prezzo Base Euro 71.527,00; offerta minima di Euro 53.645,62. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 14/12/2017 presso lo Studio Avv. Maria Carmen Sena, Piazza Principe Amedeo n.4 - Salerno. Maggiori informazioni previo appuntamento telefonico in orario lunedì-venerdì ore 17-20 presso l'Avv. Maria Carmen Sena (tel. 089/220205 - Fax. 089/8422756) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPACCIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 339/2014 R.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: fabbricato a destinazione rurale utilizzato come abitazione, composto da un piano seminterrato, un piano rialzato, un piano sottotetto e terreno di pertinenza piantumato ad uliveto, in Capaccio, via Gaiarda n. 10, già località S. Rosa. C.F. fg. 56, p.lla 1084, loc. S. Tecchia-C.da S. Rosa snc, p T-S1, cat. A/3, cl. 5, cons. 8 vani. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno 17.01.2018 ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Rosetta Pecori (Tel. 089. 320/5772195); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAVA DE' TIRRENI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 153/2009 R.G.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO 1: Appartamento in Cava de' Tirreni, Fraz. S. Lucia, Via P. Di Domenico n. 14, sc. D, p. 3° int. 11, con 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno e ingresso- cucina, mq 91,45. NCEU fg. 3, p.lla 2794 sub 25 cl. 1, graffata alla p.lla 2809 sub 25 e p.lla 2811 sub 25. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio Euro 2.750,00. Vendita senza incanto 07.12.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 21.12.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo eccetto il sabato, o presso il Custode giudiziario, avv. Lucia Venosa con studio in Pontecagnano Faiano (SA) tel. 089849834. Bando sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EBOLI**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 863/13 R.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: Proprietà superficiera di un appartamento nel comune di Eboli, via Indelli n. 39, fabbricato D2, int. tre, piano secondo, composto da tre camere da letto, due wc, un disimpegno, una cucina, un soggiorno, ingresso e n. 3 balconi, identificato in NCEU al foglio 15, p.lla 916, sub, 105, cat A/2, cl. 3, vani 5,5, nonché proprietà superficiera di box auto, fabbricato D/2, piano interrato, composto da unico vano, identificato nel NCEU al foglio 15, p.lla 916, sub 115, categoria C/6, cl. 11, cons. 27mq. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:30 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Alessandra Spadafora, tel. 089.231335; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIFFONI VALLE PIANA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 388/2014 R.G.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: proprietà superficiera dell'appartamento al quarto piano in Giffoni Valle Piana, via Cenere n. 6/C, lotto 16, int. 7, di sup. comm.le di mq 170, comprensivo di una camera nel sottotetto per la quota di pertinenza di 1/16. Tra le pertinenze, oltre alla quota di 1/16 del sottotetto dell'intero complesso, rientra un box auto al piano terra, contraddistinto con il n. 17. N.C.EU. fg. 47, p.lla 1242 sub 33 (cat. A/2) e sub 17 (cat. C/6). Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita con incanto il 14.12.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Dott. Nicola Basile (Tel. 089. 339839); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 724/2013 R.G.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Pugliano, via Bernardo della Corte, n.6/B, loc. Santa Tecla, abitazione al p.t di un fabbricato a due livelli, composta da quattro ambienti, oltre ripostiglio e wc, nei pressi del centro storico. NCEU fg. 3, p.lla 174 sub 10, p.T, cat. a/4, vani 4. Prezzo base Euro 16.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 07.12.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 21.12.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnostico.it](mailto:studio@studiodiagnostico.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO ROVELLA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 291/2014 R.G.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Rovella, Corso Vittorio Emanuele n. 295, appartamento per civile abitazione al piano 3 di mq 119. NCEU fg. 18 p.lla 675 sub 13 cat. A/2. Con garage al p. seminterrato, mq 26. NCEU fg. 18 p.lla 675 sub 25 cat. C/6. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 07.12.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 21.12.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnostico.it](mailto:studio@studiodiagnostico.it)); Custode Giudiziario, Dott. Paolo Cosentino (Tel. 0968.448823); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**PELLEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 61/2016 R.G.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 In Pellezzano (SA), via Murcolo n. 1, (già Strada provinciale SP129), frazione "Coperchia". LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione al piano terzo, interno 12, composto da ingresso, da un corridoio, da una cucina abitabile con balcone, da un salotto con camino, da due camere da letto con balcone, da un soggiorno con balcone, da due bagno e da un piccolo ripostiglio. L'immobile ha una superficie interna netta di circa 111,00 mq e una superficie lorda di circa 128,70 mq, mentre la superficie complessiva dei balconi è di 28,55 mq circa. E' riportato nel NCEU al fg. 7, p.lla 866, sub 12, Cat. A/2, classe 2, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 17.01.2018. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario Dr.ssa Rosa Tortora cell. 339/8796020; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONTECAGNANO FAIANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2017**

primo esperimento  
 Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Elena Pompeo  
 Lotto Unico : sito in Pontecagnano Faiano (SA) Località Granata, Via Piave snc - Fabbricato su 3 livelli fuori terra, oltre uno seminterrato dotato di triplo accesso dalla strada, uno pedonale e due carrabili e corte pertinenziale. Il fabbricato è composto da: deposito al piano interrato di mq.380 complessivi, area di lavorazione e vendita al piano terra di mq.352 complessivi, abitazione ed uffici al piano primo di mq.250 complessivi. L'area esterna è di mq.890 complessivi. Il lotto complessivamente si presenta in un discreto stato di conservazione e manutenzione, anche se si riscontrano alcune difformità, il tutto visionabile in perizia. Occupato: il piano terra ed il seminterrato sono in uso ad una società con contratto di locazione provvisorio in scadenza con l'aggiudica ed i due appartamenti sono in uso all'esecutato. Vendita SENZA incanto il 10/01/2018 ore 19.00 presso Studio Avv. Elena Pompeo, Via Mario Mascia 8 - Salerno.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 495.000,00; offerta minima pari a Euro 371.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Elena Pompeo, Via M. Mascia 8 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Elena Pompeo, previo appuntamento, in orario lunedì/venerdì ore 17/20 (tel. 089 25 82 524) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CIPRIANO PICENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 188/2015 R.E.**

**TRIBUNALE DI SALERNO**

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione in San Cipriano Picentino, via Cav. A. Amato n. 193, piano terzo, composto da ingresso/disimpegno/corridoio, soggiorno/cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio, balconato, per una sup. comm.le mq 103, al NCEU fg. 5 p.lla 903 sub 8 cat. A/2 cl. 3 vani 6 (da rettificare). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima di acquisto Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); custode giudiziario Dott.ssa Emilia Senatore tel. 3460149395; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**SALERNO**

**LABORATORIO-APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 394/2014**

terzo esperimento  
 Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Simona Romeo  
 Lotto 1: sito in Salerno (SA) Frazione Ogliastra, Località Matierno, Via degli Etruschi, 45 - Locale ad uso laboratorio al piano terra, con area esterna. Occupato dai debitori.  
 Lotto 2: sito in Salerno (SA) Frazione Ogliastra, Via Rufoli, 19 - Appartamento al piano primo composto da ingresso-disimpegno, cucina e tre camere, oltre



due balconi. Occupato dal debitore.  
 Lotto 4: sito in Salerno (SA) Frazione Ogliara, Via Rufoli, 13/15 - Locale terraneo ad uso deposito dotato di doppio accesso. Occupato dai debitori.  
 Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Romeo in Via Epitaffio, 2, Eboli.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 123.750,00;  
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 124.312,50;  
 Lotto 4: Prezzo Base Euro 26.437,50;  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Romeo in Via Epitaffio, 2, Eboli.  
 Data eventuale vendita con incanto il 12/01/2018 ore 17.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi non inferiori ad Euro 7.000,00 per il Lotto 1 e per il Lotto 2 ed Euro 2.000,00 per il Lotto 4.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Romeo in Via Epitaffio, 2, Eboli (telefax 0828/652225) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**GIFFONI VALLE PIANA**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 269/2008**

Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Pomposelli  
 Lotto Unico: Comune di Giffoni Valle Piana, loc. Macchia Visconti, costituito da fabbricato per civile abitazione composto da un piano seminterrato e da un piano terra di medesimi mq 111,30 e da un piano di mq 52,5 con terrazzo di mq 58,80 oltre terreno pertinenziale di mq 4.811. L'immobile è libero da persone.

Vendita con incanto il 28/12/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in via Giuseppe Verdi n. 29 Salerno.

Prezzo Base Euro 45.900,00. Offerte in aumento di Euro 2.295,00.

Presentare le domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato in via Giuseppe Verdi n. 29 Salerno.

Data eventuale vendita con incanto il 18/01/2018 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M.G. Pomposelli con studio in Salerno, Viale G. Verdi 29/D, previo avviso telefonico ai numeri: 089/338107 fax 089/331701 - cell 3358114154, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLEVANO SUL TUSCIANO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 524/2016**

secondo esperimento  
 Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Giuditta Perrotta  
 Lotto Unico: sito in Olevano sul Tusciano (SA) Via Festola, 56 (Strada Provinciale 29) - Appartamento di 5,5 vani, sviluppato sul piano terra ed il piano primo; composto da: cucina e portico al piano terra e tre camere da letto, disimpegno e wc al piano primo. Apprezzamento di terreno di forma rettangolare, adibito a coltivazione di verdure stagionali. Il fabbricato risulta privo di certificato di abitabilità e/o agibilità, acquisibile con spese pari ad Euro 1.000,00, il tutto visionabile in perizia. Locato a terzi con

tratto non opponibile alla procedura.  
 Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 16.30 presso Studio Avv. Giuditta Perrotta, Via Diaz n.47 - Salerno.  
 Prezzo Base Euro 100.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Giuditta Perrotta, Via Diaz n.47 - Salerno.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giuditta Perrotta (Tel. 089/237397) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROCCADASPIDE**

**ABITAZIONE CON CANTINOLA E TERRENO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 542/2014 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 In Roccadaspide (SA), via Arcangelo Vitolo, facenti parte di un più ampio fabbricato:  
 LOTTO UNO: 1) civ. n. 11/13 (già n. 16), abitazione civile di tipo popolare di 8 vani al p. terra, suddivisa in due unità abitative con ingresso indipendente. NCEU fg. 52, p.la 194 sub 16. 2) locale cantinola al piano sottoterra: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 35,60 con due zone di altezza pari a 3,85 m e 1,90 m, sup. lorda ca mq 45,40. NCEU fg. 52, p.la 194, sub 15. 3) area cortilizia (terreno) tenuta a giardino incolto di mq 226. NCT fg. 52, p.la 195. LOTTO DUE: civ. n. 8 (già n. 7), locale terraneo adibito a cantina/deposito: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 10,30 e altezza pari a 2,70 m, sup. lorda ca mq 16,60. NCEU fg. 52, p.la 335, sub 2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00; Lotto 2 Euro 2.500,00 offerta minima Euro 1.875,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 17.01.2018. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PONTECAGNANO FAIANO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 542/13 R.E.**

sesto esperimento  
 TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: Locale commerciale sito in Pontecagnano Faiano, via Torino n.7, piano terra, mq. 36,00. NCEU fg. 7, p.la 284, sub 11, cat. C/1 cl. 7. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:30 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Francesca Boccia, tel. 089.3180113; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**EBOLI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2013**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Lotto 1 : sito in Eboli (SA) Località Santa Cecilia, Via Bagnolo San Vito (traversa della SP 30) - Apprezzamento di terreno di mq.35.048, oltre impianti serricoli.  
 Lotto 2 : sito in Eboli (SA) Località Santa Cecilia, Via Bagnolo San Vito (traversa della SP 30) - Apprezzamento di terreno di mq.20.000, oltre impianti serricoli.  
 Vendita SENZA incanto il 11/01/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, Cittadella Giudiziaria, aula delle pubbliche Udienze, Via Dalmazia - Salerno.  
 Lotto 1 : Prezzo Base Euro 270.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.500,00.  
 Lotto 2 : Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.750,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno, Cittadella Giudiziaria, Via Dalmazia - Salerno.  
 Data eventuale vendita CON incanto il 25/01/2018 ore 11.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e con rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Enrico D'Antonio, con Studio in Montecorvino Rovella (SA) (tel. 089 863 200 - fax 082 853855); presso la Cancelleria, in orario 9/12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione|Accessorio**

**MONDRAGONE**

**APPARTAMENTO-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2014**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea  
 Notaio Delegato Dott.ssa Giovanna Baldascino  
 Lotto Unico: sito in Mondragone (CE) Traversa di Via Castel Volturmo - Appartamento al piano rialzato composto da: soggiorno-pranzo, tre camere, disimpegno, bagno e locale al piano interrato.  
 Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.  
 Prezzo Base Euro 60.750,00; Offerta minima Euro 45.563,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7.  
 Maggiori informazioni presso il custode Avv. Maria Teresa Schettino (tel./fax 0823456323) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CIPRIANO D'AVERSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 988/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Professionista Delegato Avv. Ottavio Mirra  
 Lotto Unico : sito in Comune di San Cipriano d'Aversa (CE) Vico I Campo d'Isola, 4; Fabbricato per civile abitazione, sviluppatosi su due livelli fuori terra (piano terra e piano primo), oltre un sottotetto non praticabile con piccolo terrazzo.  
 Vendita senza incanto il 08/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla via Carlo Santagata n.7;  
 Prezzo Base Euro 50.310,00; Offerta minima di Euro 37.733,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via

Carlo Santagata n.7; Maggiori informazioni presso presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via Carlo Santagata n.7; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CASAL DI PRINCIPE

#### FABBRICATO-NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 338/2008

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Dott. Giovanni De Lucia

Lotto 1: sito in Casal di Principe (CE) al Corso Umberto I - Fabbricato per civile abitazione di due piani fuori terra, occupati dall'esecutato, costituito da:

- Corpo di fabbrica composto da: appartamento ai piani terra, di mq.74,78 e mq.78,11 oltre balconi e primo mansardato allo stato rustico, di mq.78,11 oltre balconi;

- Corpo di fabbrica composto da: vano scala al piano terra; appartamento di mq.76,10 al piano superiore, oltre cortile interno di mq.28,80 con wc, cortile esterno di mq.151,25, con deposito di mq.5,73 e cantina di mq.42,04.

Lotto 2: sito in Casal di Principe (CE) al Corso Umberto I - Locale commerciale al piano terra composto da locale principale, retrobottega, deposito, bagno ed antibagno, per una superf. utile di mq.80,37. Occupato senza titolo.

Gli immobili ricadono in Zona A "Riqualificazione nucleo storico ambientale" e risultano occupati, come da perizia.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 11.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, in Via Carlo Santagata n.7, Palazzina B, Piano 1°, Scala C - Santa Maria Capua Vetere (CE).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 42.174,00; offerta minima di Euro 31.631,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 17.955,00; offerta minima di Euro 13.467,00.

Le offerte non potranno essere inferiori di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile, Via Carlo Santagata n.7 - Santa Maria Capua Vetere (CE).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile, presso il Custode Giudiziario Dott. Giovanni De Lucia sito in Via Pertini n.28 (tel. 0823/452199 - fax. 0823/1760537) San Nicola La Strada (CE) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
TORRE ANNUNZIATA

## Abitazione | Accessorio

### POGGIOMARINO

#### BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 10/2003

quarto esperimento

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana.

Professionista Delegato Avv. Gloria Ronco.

Lotto Primo (parte del Lotto 2 della ctu): Comune di Poggiomarino (NA), Via Piano del Principe n. 217. Piena proprietà di box auto al piano seminterrato primo di mq 15 distinto dall'interno 11. La rappresen-

tazione grafica planimetrica catastale non è conforme allo stato dei luoghi poichè risulta una fusione con il lotto 2 e sono a cura dell'aggiudicatario le spese di ripristino dello stato dei luoghi. Occupato. Lotto secondo (restante parte del Lotto 2 della CTU); Comune di Poggiomarino (NA) Via Piano del Principe n. 217. Piena proprietà di box auto al piano seminterrato primo di mq 15 distinto dall'interno 12. La rappresentazione grafica planimetrica catastale non è conforme allo stato dei luoghi poichè risulta una fusione con il lotto 1 e sono a cura dell'aggiudicatario le spese di ripristino dello stato dei luoghi. Occupato.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 12:15 presso il Tribunale di Torre Annunziata in Corso Umberto I n. 437 nei locali antistanti le aule udienze della Sez. Civ. Esec. Immob. al piano primo.

Prezzo base Lotto primo Euro 11.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 8.887,50.

Prezzo base Lotto secondo Euro 11.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 8.887,50.

Presentare le offerte dalle ore 16:00 alle 18:00 ad eccezione del sabato e festivi e comunque entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio vendite giudiziarie in Napoli al Corso Vittorio Emanuele 649 piano terra scala B interno 23 terza porta a sinistra di fronte ascensore citofono 1023.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Domenico De Falco Tel. 081/8581848 - Fax 081/8581848, presso la Cancelleria del Tribunale di Torre Annunziata in Corso Umberto I n. 437, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### TRECASE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 124/2009

successivi esperimenti

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. : Dott.ssa Anna Maria Diana

Professionista Delegato: Avv. Ida Imperatore

Lotto 2 : sito in Trecase (NA) Via Vesuvio 56 - Appartamento di mq.60 e di 3,5 vani, posto al piano terra; composto da: due camere, cucina e bagno e cantina di mq.12, posta al piano interrato. Libero.

Lotto 3 : sito in Trecase (NA) Via Vesuvio 56 - Appartamento di mq.68 e di 4 vani, posto al piano terra; composto da: due camere, cucina e bagno e cantina di mq.12, posta al piano interrato. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 13.30 presso il Tribunale Civile di Torre Annunziata, Sezione Esecuzione Immobiliare, Piano Primo, Corso Umberto I n.437 - Torre Annunziata.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 35.012,25; offerta minima di Euro 26.259,19.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 43.056,00; offerta minima di Euro 32.292,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base. Il rilancio minimo in caso di gara sarà pari al 5%, previo arrotondamento ogni 500,00 o 1.000,00 Euro.

Presentare offerte dalle 9 alle 12 del 08/01/2018, giorno non festivo precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Ida Imperatore, Via Vittorio Veneto 390 - Torre Annunziata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Fabio Anzalone, Via Degli Aranci 139 (Tel/Fax 081/8772957 - Cel. 335/6665731); presso Avv. Ida Imperatore, previo appuntamento (Tel. 081/5369358 - Fax 081/8819583 - Cel. 348/9285441); presso la Cancelleria alla Sez. Esecuzioni Immobiliari del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
VALLO DELLA LUCANIA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CERASO

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 26/2011

quinto esperimento

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Dott. Luigi Pepe

Lotto 1: sito in Ceraso (SA) - Abitazione. Struttura agrituristica e terreni agricoli annessi.

Lotto 2: sito in Ceraso (SA) - Terreni agricoli. Corpi di fabbrica: otto strutture tra stalle, depositi e mangiatoia; tre silos, vano elettrico, muri di contenimento e muri recinzione stalle.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 18.30 presso lo Studio Dott. Pepe Via Nazionale, 58 Torchiara. Prezzo Base Lotto 1 Euro 440.297,00; offerta minima di Euro 330.223,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 707.184,00; offerta minima di Euro 530.388,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pepe Via Nazionale, 58 Torchiara.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Luigi Pepe, Via Nazionale, 58 Torchiara (Tel. 3289544179) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN MAURO LA BRUCA

#### FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 31/2002

successivi esperimenti

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott. Michela Eligiato

Professionista Delegato Avv. Stefano Indinnimeo

Lotto 1 : sito in San Mauro La Bruca (SA) Contrada Difesa - a) Unità immobiliare; composta da: al piano seminterrato, due camere da letto, angolo cottura e bagno; al piano terra, cucina, una camera da letto, bagno e terrazzo. b) Fabbricato rurale di mq.40; costituito da unico ambiente adibito a ricovero di animali. c) Apezzamento di terreno.

Lotto 2 : sito in San Mauro La Bruca (SA) Contrada Difesa - a) Unità immobiliare adibita a casa famiglia, su due livelli fuori terra, con sottotetto non abitabile; al piano terra, di mq.162,75, una cucina, sala ristorazione, tavernetta, camera da letto, bagno e disimpegno; al primo piano, di mq.110,25, quattro camere da letto, un bagno ed un disimpegno. b) Apezzamento di terreno.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Stefano Indinnimeo, Via Cacciatore Luigi 21 - Salerno.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 53.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 40.365,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 68.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 51.637,50. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Stefano Indinnimeo, Via Cacciatore Luigi 21 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefano Indinnimeo, previo appuntamento (mail: [steindy@gmail.com](mailto:steindy@gmail.com) - tel. 089 2854222 - fax 089 225206 - cel. 347 1863390); presso Istituto Vendite Giudiziarie di Vallo della Lucania (tel. 377/1850141) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## MOLISE

Campobasso



CAMPOBASSO

Tribunale di  
CAMPOBASSO

## Abitazione | Accessorio

## CAMPOBASSO

## FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 23/15

secondo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Elena Quaranta

Professionista Delegato Dott.ssa Lorenza Brienza

Lotto Unico : sito in Campobasso (CB) Contrada Macchie 21/D - fabbricato unifamiliare su tre livelli, piano terra (180,20 mq), piano primo (146,80 mq) e piano mansardato (153,50 mq) oltre ad area esterna, utilizzata come parcheggio e giardino.

Vendita senza incanto il giorno 16/01/2018 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Lorenza Brienza in Campobasso, Via Folchi n.1; Prezzo Base Euro 393.257,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.865,00. Offerta Minima Euro 294.943,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Campobasso - Via Galanti n.19 (Tel. 0874/416150); presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Lorenza Brienza sito in Campobasso alla Via Folchi n. 1 (cell. 333/7510851) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BARANELLO

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 41/2014 + 94/2016

secondo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Elena Quaranta

Professionista Delegato Dott.ssa Valentina Rettino

Lotto 1 : sito in Baranello (CB) Via Roma 77 - Appartamento, interno 7, scala A; composto da: 5 vani su due livelli, il primo costituito da piccolo disimpegno di accesso ad un bagno, alla cucina, un ripostiglio sottoscala e una camera da cui tramite scala interna si accede al secondo livello con disimpegno, camera, bagno e soffitta. Libero in quanto disabitato.

Lotto 2 : sito in Baranello (CB) Via Roma 77 - Appartamento, interno 7, scala C; composto da: 4,5 vani su due livelli, si compone di soggiorno e cucina al piano primo livello, scala interna per accedere al secondo livello composto da bagno, disimpegno, camera e soffitta. Libero in quanto disabitato.

Lotto 3 : sito in Baranello (CB) Via Roma 77 - Appartamento, interno 7, scala B; composto da: 6 vani su due livelli, si compone al piano primo livello di ingresso e disimpegno ampio, due camere, bagno, cucina, ballatoio esterno, scala interna da cui si accede al secondo livello con altro bagno camera e soffitta. Libero in quanto disabitato.

Vendita senza incanto il giorno 10/01/2018 ore 10:00 presso Studio Dott.ssa Valentina Rettino, Via Monsignor Bologna 40 - Campobasso.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00. Deposito Conto Spese Euro 20%.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Deposito Conto

Spese Euro 6.300,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 48.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Deposito Conto Spese Euro 9.720,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Molise, Via Galanti 19 - Campobasso (Tel. 0874/416150); presso Dott.ssa Valentina Rettino (Cel. 338/3250894) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## CERCEMAGGIORE

## FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare derivante da Giudizio di Divisione n. 1147/2013

quarto esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Elena Quaranta

Professionista Delegato Avv. Mario Del Greco

Lotto 1 : sito in Comune di Cercemaggiore (CB) Via Saraceni 47; Fabbricato per civile abitazione posto su tre livelli, piano terra ambiente unico con piccolo bagno e sottoscale; primo piano composto di due stanze, una a uso cucina e l'altro soggiorno; piano secondo con due camere da letto e un bagno.

Lotto 2 : sito in Comune di Cercemaggiore (CB) Via Saraceni 58; Fabbricato rurale posto su due livelli, di circa 50 mq complessivi.

Lotto 3 : sito in Comune di Cercemaggiore (CB) Localita' Fonte Pezzente; Fabbricato rurale di circa 35 mq in pessimo stato di conservazione.

Lotto 4 : sito in Comune di Cercemaggiore (CB) Localita' Fonte Pezzente; Terreno agricolo, seminativo di classe 2.

Lotto 5 : sito in Comune di Cercemaggiore (CB) Localita' Fonte Pezzente; Terreno agricolo, seminativo di classe 4.

Vendita senza incanto il 07/03/2018 ore 09:30 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie siti in Campobasso, alla Via Galanti n.19;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 26.198,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 3.796,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 80,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 3.712,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 80,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 3.585,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 80,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 3.164,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 70,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 06/03/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso;

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Campobasso alla Via Galanti n.19 (tel.0874/416150), presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Del Greco in Busso (CB) alla Piazza Nicola Santagelo n.38 (Tel. 0874.447467 3479101977), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CAF SpA

## JELSI

## TERRENI-APPARTAMENTI-FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 102/2011

ottavo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Elena Quaranta

Professionista Delegato Avv. Roberto Sallustio

Lotto 1 : sito in Comune di Jelsi (CB) Localita' Campi snc; TERRENO AGRICOLO seminativo di 2 di are 32 e centiare 30. Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Jelsi (CB) Localita' Campi snc; INSIEME DI FABBRICATI E TERRENI PERTINENZIALI AD ESSI: Terreno con entro stante fabbricato (fienile e rimessa non accatastato) seminativo di 2° di ettari 1, are 3 e centiare 43 Area di sedime dei fabbricato ora diruto e relativa corte, fabbricato rurale, di are 3 e centiare 40, Stalla per capi bovini adulti. Libero.

Lotto 3 : sito in Comune di Jelsi (CB) Localita' Pagliaio Vecchio snc; TERRENI in parte seminativo e parte a bosco: bosco ceduo di 2, di are 9 e centiare 20, seminativo di 3, di are 64 e centiare 10, bosco ceduo di 2, di are 34 e centiare 80. Libero.

Lotto 4 : sito in Comune di Jelsi (CB) Localita' Pagliaio Vecchio snc; TERRENO seminativo Catasto Terreni foglio 27, part. 379 porzione AA, seminativo di 3, di are 77, porzione AB, querceto di 2, di are 6 e centiare 20. Libero.

Lotto 5 : sito in Comune di Jelsi (CB) Localita' Campi snc; TERRENO seminativo di 2 di are 31 e centiare 20. Libero.

Lotto 6 : sito in Comune di Jelsi (CB) Localita' Campi - Contrada Campi 2; APPARTAMENTO cat. A/3 classe unica, vani 4 Piano terra, con diritto alla corte comune.

Lotto 7 : sito in Comune di Jelsi (CB) Localita' Campi - Contrada Campi 2; APPARTAMENTO cat. A/3 classe unica, vani 6 piano terra, con diritto alla corte comune.

Lotto 8 : sito in Comune di Jelsi (CB) Localita' Campi - Contrada Campi snc; INSIEME DI FABBRICATI destinati a stalle fienili e rimesse cat. D/10 piani terra, con diritto alla corte comune.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 11:00 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso, Via Galanti n.19;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 1.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 25,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 32.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 660,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 2.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 1.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 860,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 7.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 5.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 120,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 10.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 220,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 10/01/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso; Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso, Via Galanti n.19, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Sallustio sito in Campobasso (CB) alla Via Mazzini n.32 (TEL 0874/493113) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

### Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**MATERA**

**APPARTAMENTO, GARAGE E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 89/14 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Bruno Mario Guarnieri  
Vendita senza incanto il giorno 16 gennaio 2018 ore 20.00 presso studio in Matera presso BGR Consulting Services, via Pietro Nenni n. 28.

Lotto unico: in Matera, appartamento quarto piano, mq 121 oltre mq 116 scoperti, fg 67, p.la 3424, sub 24, di 6 vani; garage piano terra di mq 22, sub 14; cantina piano S1, sub 6, mq 19.

Prezzo base Euro 236.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 177.375,00

Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni presso delegato/custode con studio in Matera via Dante Alighieri n. 11/H o presso BGR tel. 348.3868984, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 107/99 E 159/04 RGE

secondo esperimento

Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone

Vendita senza incanto il giorno 25 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Parri 40.

Lotto 1: in Bernalda, località Metaponto Lido, in complesso turistico "Satiria Clique", villa unifamiliare su due livelli comprensiva di solarium mq 16 e giardino mq 180. Immobile libero.

Prezzo base Euro 262.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 196.500,00

Rilancio minimo Euro 5.240,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**

**ABITAZIONI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 288/13 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Tommaso Filippo Cristallo

Vendita senza incanto il giorno 18 GENNAIO 2018 ore 17.00 presso studio in Matera piazza Tre Torri n. 9.

Lotto 1: in Ferrandina, via E. De Martino n. 55, garage piano seminterrato composto da tre vani e tre accessori, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 70.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 52.875,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 2: in Ferrandina, via E. De Martino n. 55, abitazione piano rialzato di mq 134 oltre mq 77,90 di balconi e terrazzino, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 120.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 90.000,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 3: in Ferrandina, via E. De Martino n. 55, abitazione primo piano di mq 134,55 oltre mq 19 di balconi, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Immobile occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 162.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 121.500,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.333046, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**GARAGUSO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 63/01 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Dott. Emanuele Colonna

Vendita senza incanto il giorno 19 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Matera via Einaudi n. 93.

Lotto unico: in Garaguso, via Matteotti n. 5, abitazione primo piano di mq 42 commerciali composta da cucina, una camera da letto, bagno e annesso ripo-

stiglio sottostante alla gradinata. Occupato.

Prezzo base Euro 15.750,00

Offerta minima Euro 11.812,00

Aumento minimo Euro 1.500,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.334082; e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTALBANO JONICO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 103/10 RGE

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Dott. Alberto DeVincenzis

Vendita senza incanto il giorno 24 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Allende 19.

Lotto unico: in Montalbano Jonico, via Piacenza 1, appartamento primo piano mq 85 calpestabili, deposito piano terra mq 20 calpestabili e soffitta al terzo piano mq 30. Prezzo base Euro 49.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 37.125,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Immobile occupato fino all'aggiudicazione.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.985916, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**CASE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 113/02 RGE

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto giorno 23 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale 40.

Lotto 1: in Pisticci, via Cavallotti 7, casa di civile abitazione al piano terra composto da due vani, ripostiglio e bagno di mq 46,88 lordi.

Prezzo base ribassato Euro 10.000,00

Offerta minima Euro 7.500,00

Rilancio minimo Euro 100,00

Lotto 3: in Pisticci, via Muratori 7, casa di civile abitazione composta da quattro vani più bagno e deposito distribuiti al secondo e terzo piano di superficie lorda di mq 120,00.

Prezzo base ribassato Euro 25.000,00

Offerta minima Euro 18.750,00

Rilancio minimo Euro 300,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**IMMOBILE A RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 84/08 riunita a 49/10 RGE

terzo esperimento



G.E. Dr.ssa Francesca Berloco  
 Professionista delegato Avv. Benedetta Dicanio  
 Vendita senza incanto giorno 18 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Matera, via Enrico Fermi n. 67.  
 Lotto unico: in Policoro, via Porcilotto snc, porzioni edificate piano interrato e piano terra, in corso di costruzione composte da 31 box e/o locali deposito, vano scala, 7 appartamenti e corti prospicienti.  
 Prezzo base Euro 312.750,00.  
 Offerta minima Euro 234.562,50  
 Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.386420, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**ROTONDELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 42/11 RGE**

terzo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dott. Vincenzo Marranzini  
 Vendita senza incanto il giorno 16 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Matera Via Luigi Einaudi n. 73.  
 Lotto unico: in Rotondella, via San Nicola di Bari n. 6, appartamento piano terra-1-2 oltre centrale termica e sottotetto non abitabile, mq 110,00. Prezzo base Euro 46.406,00. Offerta minima Euro 34.805,00 Aumento minimo Euro 930,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.330304; e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**ROTONDELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 54/06 RGE**

secondo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello  
 Vendita senza incanto il giorno 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio n. 31.  
 Lotto unico: in Rotondella, via Tasso n. 11, immobile piano mezzano di mq 20,35 e primo piano di mq 20,35; fg 16, p.lla 511, sub 4. Prezzo base Euro 9.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.275,00. Rilancio minimo Euro 190,00. Immobile libero. Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)

**SCANZANO JONICO****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 56/06 RGE**

secondo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dr. Bruno Mario Guarnieri  
 Vendita senza incanto il giorno 15 gennaio 2018 ore 20.00 presso studio in Matera presso BGR Consulting Services, via Pietro Nenni n. 28.  
 Lotto unico: in Scanzano Jonico, zona S. Sofia, via Papa Giovanni XXIII n. 24, appartamento secondo piano di mq 95,70 oltre mq 24,65 di balconi. Locale box di mq 15,08 al piano interrato.  
 Prezzo base Euro 75.600,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 56.700,00  
 Rilancio minimo Euro 1.500,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode con studio in Matera via Dante Alighieri n. 11/H o presso BGR tel. 348.3868984, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO****VILLINO CON CORTE PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 67/06 RGE**

secondo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Marrone  
 Professionista delegato Avv. Lorena Volpe  
 Vendita senza incanto il giorno 19 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Matera, via Del Corso 17 bis.  
 Lotto unico: in Scanzano Jonico, contrada Terzo Marzocco, villino unifamiliare, fg 71, p.la 52, sub 4, mq 106, con annessa corte di pertinenza di mq 800 (sub 2). Occupato da debitore.  
 Prezzo base ridotto Euro 71.250,00  
 Offerta minima Euro 53.438,00  
 Offerta in aumento Euro 1.500,00  
 Maggiori informazioni presso studio del delegato in Matera via XX Settembre 6/bis tel. 0835.346141-329.9772719, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le****FERRANDINA E MONTALBANO JONICO****OPIFICIO, LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 156/04 RGE**

primo esperimento  
 Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone  
 Vendita senza incanto il giorno 24 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Parri 40.  
 Lotto 1: in Ferrandina, località Macchia di Ferrandina al Km 69 SS 407 Basentana, opificio nella zona industriale formato da:  
 - capannone industriale, fg 63, part.224, sub 1;  
 - are di are 03.32 in Valle del Basento, fg 63, part 269;  
 - unità immobiliare fg 63, part 174, sub 4;  
 - unità immobiliare piano terra, fg 63, part174, sub 5;  
 - appartamento primo piano, fg 63, part 174, sub 6, vani 6;  
 - appartamento uso ufficio primo piano, fg 63, part 174, sub 7.  
 Prezzo base Euro 1.094.350,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 820.763,00  
 Rilancio minimo Euro 21.887,00  
 Immobile occupato da rappresentante della società debitrice.  
 Lotto 2: in Montalbano Jonico, via Varese 11/13, immobile commerciale piano terra, fg 41, p.la 800, sub 1, mq 221. Presente vano interrato mq 96 a rustico e sottostante secondo vano non accatastato.  
 Prezzo base Euro 259.400,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 194.550,00  
 Rilancio minimo Euro 5.188,00  
 Immobile libero.  
 Lotto 3: in Montalbano Jonico, via Chieti 2, nuda proprietà di appartamento fg 41, p.la 800, sub 2,

vani 4,5. Immobile a rustico.  
 Prezzo base Euro 39.400,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 29.550,00  
 Rilancio minimo Euro 788,00  
 Immobile nella disponibilità del debitore.  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MARINA DI NOVI SIRI****IMMOBILE COMMERCIALE E BOX GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 80/00 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Laura Marrone  
 Professionista delegato Dott. Emanuele Colonna  
 Vendita senza incanto il giorno 19 gennaio 2018 ore 12.00 presso studio in Matera via Einaudi n. 93.  
 Lotto unico (B): in Marina di Nova Siri, Viale della Libertà, immobile commerciale piano terra di mq 130 lordi oltre mq 33 di portico; box garage di mq 46 lordi piano interrato. Occupato.  
 Prezzo base Euro 65.998,00  
 Offerta minima Euro 49.498,00  
 Aumento minimo Euro 3.000,00  
 Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.334082; e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo****MONTALBANO JONICO****ABITAZIONI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 40/03 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita  
 Vendita senza incanto il giorno 18 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico, via Cairoli n. 1.  
 Lotto 1: in Montalbano Jonico, via Guglielmo Pepe n. 7, abitazione primo piano composta da quattro vani e accessori, mq 170 commerciali.  
 Prezzo base Euro 99.000,00  
 Offerta minima Euro 74.250,00  
 Offerta in aumento Euro 3.000,00  
 Immobile occupato da esecutati fino all'aggiudicazione.  
 Lotto 2: in Montalbano Jonico,, viale Sacro Cuore Gesù n. 23, abitazione piano terra composta da due vani e accessori di mq 57 commerciali.  
 Prezzo base Euro 33.000,00  
 Offerta minima Euro 24.750,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile occupato da esecutati fino all'aggiudicazione.  
 Lotto 3: in Montalbano Jonico,, viale Sacro Cuore Gesù n. 23, abitazione piano terra composta da due vani e accessori di mq 53 commerciali.  
 Prezzo base Euro 21.000,00  
 Offerta minima Euro 15.750,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile occupato da esecutati fino all'aggiudicazione.  
 Lotto 4: in Montalbano Jonico, c.da Ischia Pantano Sottano, terreno agricolo, fg 25, p.la 423, mq 1.855.  
 Prezzo base Euro 1.500,00  
 Offerta minima Euro 1.125,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile non occupato.  
 Lotto 5: in Montalbano Jonico, c.da Ischia Pantano Sottano, terreno agricolo, fg 25, p.la 12 e p.la 331, mq 1.210.  
 Prezzo base Euro 800,00  
 Offerta minima Euro 600,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile non occupato.  
 Lotto 6: in Montalbano Jonico, c.da Ischia Andriace-Summulco, fondo rustico di mq 7630 con entrostan-

te fabbricato rurale, fg 52, p.la 999-998, mq 7630.  
 Prezzo base Euro 43.000,00  
 Offerta minima Euro 32.250,00  
 Offerta in aumento Euro 1.000,00  
 Immobile non occupato.  
 Maggiori informazioni presso studio del delegato tel. 0835.593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SALANDRA**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 56/03 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Dott. Emanuele Colonna  
 Vendita senza incanto il giorno 19 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Matera via Einaudi n. 93.  
 Lotto unico: in agro di Salandra, località Santangelo Patreta, contrada Lombone, fondo rustico di oltre 14 ettari con annesso fabbricato rurale (mq 105,12 di sedime) composto da piano terra, primo (mq 50 abitazione) e copertura. Libero.  
 Prezzo base Euro 134.800,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 101.100,00  
 Rilancio minimo Euro 5.000,00  
 Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.334082, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI**

**TERRENI E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 26/03 RGE**

secondo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco  
 Professionista delegato Avv. Giovanni Acito  
 Vendita senza incanto il giorno 24 gennaio 2018 ore 12.00 presso studio in Matera, Piazza Michele Bianco n. 36.  
 Lotto 1: in agro di Tursi, località Murata, fondo rustico di ha 14.21.77, fg 55, p.lle 45-46-173.  
 Prezzo base Euro 34.237,50  
 Offerta minima Euro 25.678,12  
 Offerte in aumento Euro 500,00  
 Lotto 2: in agro di Tursi, località Campofreddo, fondo rustico di ha 00.98.09 con annesso fabbricato rurale di mq 170 lordi su due livelli; fg 62, p.lle 106-152-200.  
 Prezzo base Euro 132.750,00  
 Offerta minima Euro 99.562,50  
 Offerte in aumento Euro 2.000,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.335191, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**GROTTOLE**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 61/87 RGE**

quarto esperimento  
 Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone  
 Vendita senza incanto il giorno 17 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Parri 40.  
 Lotto 1: in agro di Grottole, località Guanella, fondo rustico fg 61, p.la 73, seminativo, ha 1.30.93.  
 Prezzo base ribassato Euro 4.235,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 3.176,00  
 Rilancio minimo Euro 85,00  
 Lotto 2: in agro di Grottole, località Guanella, fondo rustico fg 61, p.lle 89-113-114 incolto - seminativo, are 22.49, are 22.56, ha 2.14.98.  
 Prezzo base ribassato Euro 7.758,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 5.819,00  
 Rilancio minimo Euro 155,00  
 Fondi coltivati da terzi senza titolo.  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**ROTONDELLA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 8/15**

primo esperimento  
 G.D. Dott. Antonello Vitale  
 Curatore: Dr. Comm. Stefano Frisenna  
 Vendita senza incanto il giorno 18 gennaio 2018 ore 09.00 presso Tribunale di Matera, via Aldo Moro n. 26, II piano.  
 Lotto 1: in Rotondella, via Ivo La Battaglia snc, lotto inserito in area produttiva, zona P.I.P., area sub urbana, fg 46, p.la 809 di mq 1010.  
 Prezzo base Euro 34.000,00  
 Offerte in aumento Euro 1.000,00  
 Dep. spese Euro 2.000,00  
 Maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**STIGLIANO**

**PIAZZALE CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 124/97 RGE**

quinto esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Stefania Colucci  
 Vendita senza incanto il giorno 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Matera via Amendola n. 21.  
 Lotto unico: in agro di Stigliano (MT), località Sant'Antonio, piazzale destinato a deposito di attrezzature edilizie, annessi 3 box, mq 1.240,00 complessivi.  
 Fg 26, p.lle 629-632. Immobile libero.  
 Prezzo base Euro 14.238,00  
 Offerta minima Euro 10.678,50  
 Rilancio minimo Euro 250,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.337263, colucci0379@cert.avvmatera.it, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**Tribunale di LAGONEGRO**

**Abitazione | Accessorio**

**PADULA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2008**

secondo esperimento  
 Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina  
 G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
 Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo  
 Lotto Unico : sito in Padula (SA) Via vico Torto al Campidoglio - Fabbricato per civile abitazione composto da appartamento al piano primo, legnaia/cantina al piano terra  
 Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 17:00 presso lo Studio Dott. Lammardo Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana.  
 Prezzo Base Euro 56.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 42.075,00; Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Lammardo Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Giuseppe Lammardo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE DELEGATE

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia serietà di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc. Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

## CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Tribunale di  
BARI

## Abitazione | Accessorio

## BARI

## APPARTAMENTI

## Procedura RGE 635/15

quarto esperimento

Dott. Vito Lisi - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cardassi 59. Immobili in Bari: Lotto 1: via Canonico Bux n. 30, appartamento piano rialzato, mq. 107 commerciali. Prezzo base Euro 90.762,75. Offerta minima Euro 68.072,06. Lotto 2: via Cattaro 51, appartamento piano terra, mq. 58 commerciali circa. Prezzo base Euro 45.936,00. Offerta minima Euro 34.452,00. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Immobili locati con contratto opponibile alla procedura. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543943).

## BARI

## GARAGE

## Procedura RGE 530/16

secondo esperimento

Avv. Vittorio Brattelli - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cairoli 126. Lotto unico: in Bari, via Malta n. 11, garage interrato con soppalco interno (deposito) con destinazione uso autorimessa, dotato di servizio igienico. Superficie mq 569 catastali. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 213.346,00. Offerta minima Euro 160.010,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213052).

## BARI

## APPARTAMENTO

## Procedura RGE 1074/14

quarto esperimento

Avv. Andrea Dammacco - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60. Lotto unico: in Bari, Strada San Giacomo 12, appartamento al rustico, piani terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 32.764,04.

Offerta minima Euro 24.573,03. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

## BARI

## PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO

## Procedura RGE 915/96

secondo esperimento

Prof.ssa Anna Lucia Muserra - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 18.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 196. Lotto unico: in Bari, via Camillo Rosalba 42/A, proprietà superficaria di appartamento terzo piano, costituito da tre vani e accessori, mq. 92,24 lordi complessivi, con due balconi mq. 26,68, nonché pertinenziale quota parte dell'area scoperta condominiale quota parte di autorimessa piano interrato. Immobile occupato da debitore e privo di certificato di abitabilità. Prezzo base Euro 120.750,00. Offerta minima Euro 90.562,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5275646).

## BARI

## ABITAZIONE UNIFAMILIARE

## Procedura RGE 213/15

terzo esperimento

Avv. Licia Campione - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60. Lotto unico: in Bari, Strada Pr. A. Costanza (via Teodoro 11), abitazione unifamiliare ultrapopolare piano terra, mq. 140,27 complessivi commerciali. Immobile occupato da debitrice. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima Euro 53.550,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

## BARI

## APPARTAMENTO

## Procedura RGE 35/10

quinto esperimento

Avv. Giuseppe Del Medico - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n. 102.

Lotto unico: in Bari, via Petrelli 23-25, appartamento piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere letto e accessori, mq 84 lordi coperti. Prezzo base Euro 31.800,00.

Offerta minima Euro 23.850,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite martedì, ogni due settimane, ore 15.00-16.00 e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5283628; cell. 339.6918567).

## BARI

## ABITAZIONE

## Procedura RGE 895/15

secondo esperimento

Avv. Giuseppe Del Medico - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n. 102. Lotto unico: in Bari, via Bottalico civico 8, unità immobiliare primo piano, mq. 124,10 lordi e balconi mq. 12,31 complessivi. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 177.225,00. Offerta minima Euro 132.918,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite martedì, ogni due settimane, ore 15.00-16.00 e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5283628; cell. 339.6918567).

## BARI

## APPARTAMENTO

## Procedura RGE 741/09

sesto esperimento

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 143. Lotto unico: in Bari, via Pietro Ravanasi 35, appartamento, secondo piano ammezzato, composto da ampio vano e piccolo bagno. Immobile non asservito da ascensore. Prezzo base Euro 15.774,18. Offerta minima Euro 11.830,63. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento 48 ore prima col delegato (tel. 080.5588568; cell. 368333391).

**BARI**

**LOCALE**

**Procedura RGE 446/96 riunita N. 697/96**

settimo esperimento

Dott.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. LOTTO UNICO: in Bari, via Saverio Damiani 6- 6/A, quartiere Stanic, locale piano interrato, mq. 170 circa. Prezzo base ribassato Euro 19.460,00. Offerta minima Euro 14.595,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite previo appuntamento con Edicom (tel. 080.5722975). Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5241514, cell. 336.777775).

**BARI**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 516/10**

quinto esperimento

Avv. Immacolata Cecere - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, Viale della Repubblica n. 128. Lotto unico: in Bari Ceglie del Campo, Corso Umberto I n. 29, appartamento su due livelli avente accesso secondario da vico delle Campane, mq. 161. Prezzo base Euro 52.864,00. Offerta minima Euro 39.648,00. Rilancio minimo Euro 2.643,2. Informazioni previo appuntamento col delegato cell. 393.3114770.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 107/16**

secondo esperimento

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 143. LOTTO 1: in Bari, via Gorizia n. 28, appartamento di sette vani catastali, mq. 112. Occupato. Prezzo base Euro 150.667,38. Offerta minima Euro 113.000,53. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5588568; cell. 368.333391).

**BARI**

**LOCALE**

**Procedura RGE 132/16**

secondo esperimento

Notaio Marco Tatarano - vendita senza incanto 22 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo n. 66. Lotto unico: in Bari, via Ettore Fieramosca n. 43/45, locale piano terra, composto da tre vani con bagno e antibagno (con accesso esclusivo da civico 45) e da altri tre piccoli vani con cortiletto retrostante. Superficie totale mq. 107,03. I locali con accesso esclusivo da civico 45 sono concessi in locazione a terzi. Prezzo base Euro 63.850,00. Offerta minima Euro 47.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore ufficio (cell. 333.1666318).



**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 928/13**

terzo esperimento

Avv. Luigi Tosches - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, corso Mazzini 102. Lotto unico: in Bari, Via Trevisani, appartamento primo piano, composto da tre vani e accessori con soppalco. Libero. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5792050).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 64/07**

primo esperimento

Avv. Antonietta Sacchetti - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicola De Giosa n. 6. Lotto unico: in Bari, via Pavoncelli (già parallela via Re David) civico 70, appartamento livello rialzato, composto da cinque vani e accessori. Pertinenziali due ambienti a cielo aperto, recintati da ringhiera, mq. 40,00 circa complessivi. Locale seminterrato, mq. 20,00 circa. Libero. Prezzo base Euro 381.125,00. Offerta minima Euro 285.843,75. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8975832).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 293/15**

terzo esperimento

Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35. LOTTO 2: in Bari, via Marchese di Montrone 130, appartamento quinto piano, mq. 178 commerciali. Immobile gravato da trascrizioni pregiudizievoli non suscettibili di cancellazione da parte del G.E. Occupato da parte debitrice e liberabile a seguito di aggiudicazione. Prezzo base Euro 415.800,00. Offerta minima Euro 311.850,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5236570).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 350/11**

quinto esperimento

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27. Lotto unico: in Bari, via Principe Amedeo 253, appartamento piano terra, di 2,5 vani catastali. Prezzo base Euro 31.041,56. Offerta minima Euro 23.281,17. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - 347.333518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

**BARI**

**POSTO AUTO**

**Divisione R.G. 8916/13**

sesto esperimento

Avv. Vittorio Tarsia - vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 18.30 presso studio in Bari, via Nicolò Putignani 141. LOTTO UNICO: in Bari, via Teodoro n.19, posto auto interrato, mq. 34 complessivi circa. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Visite primo e terzo lunedì del mese, ore 16.00, previo appuntamento 48 ore prima con Edicom (tel. 080.5722975). Informazioni previo appuntamento col delegato (080.5246244).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 661/03**

quinto esperimento

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 27 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Bari, via Generale De Bernardis 12/B, appartamento secondo piano, composto da due vani e accessori, mq. 51. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.812,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

**ADELFA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 726/15**

secondo esperimento

Avv. Michela Nocco - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Adelfia, via Padre Francesco Buono 6, appartamento composto da soggiorno/cucina al piano terra, zona notte primo piano e vano cantinato. Presente lavaauto secondo e ultimo piano. Immobile locato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 69.891,00. Offerta minima Euro 52.418,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

**ADELFA**

**APPARTAMENTO - LOCALE USO AUTORIMESSA**

**Divisione R.G. 5562/13**

secondo esperimento

Avv. Antonietta Sacchetti - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 15.30 presso studio in Bari, via Nicola De Giosa n. 6. Lotto unico: in Adelfia, Strada Provinciale Adelfia Ceglie snc, immobile primo piano, composto da tre vani utili e accessori, mq. 105 lordi interni, oltre mq. 28,20 di balconi. Locale autorimessa piano interrato, mq. 43 catastali. Immobili nella disponibilità della comproprietaria. Prezzo base Euro 151.515,00. Offerta minima Euro 113.636,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8975832).

**ADELFA**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

**Procedura RGE 1034/13**

secondo esperimento

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 15.30 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27. Immobili in Adelfia, via Pola 61: Lotto A: appartamento piano terzo, vani 5 catastali. Prezzo base Euro 128.060,00. Offerta minima Euro 96.045,00. Lotto B: autorimessa piano terra, mq. 10 catastali. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima Euro 4.875,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto A; Euro 500,00 lotto B. Visite ogni giovedì ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/4591414 - 347/333518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento.

**ADELFA**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 260/13**

terzo esperimento

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Adelfia via Vittorio Emanuele 27.



Lotto unico: in Adelfia, via Pozzoloizzi n. 42, abitazione piani T-1-2, vani 7,5 catastali. Prezzo base ribassato Euro 55.800,00. Offerta minima Euro 41.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite mercoledì ore 15.30-16.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - 347.333518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

**ADELFA**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 480/12**

terzo esperimento

Avv. Antonietta Sacchetti - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 19.30 presso studio in Bari, via Nicola De Giosa 6. Lotto unico: in Adelfia, Via Cavaliere Domenico Nicassio 26, immobile primo piano, composto di tre vani e accessori, con sovrastanti soffitta e terrazzi. Occupato dai proprietari. Presente difformità regolarizzabile. Prezzo base Euro 41.238,27. Offerta minima Euro 30.928,70. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8975832).

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 854/13**

quarto esperimento

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 27 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Altamura, Via Parisi 94, appartamento sesto piano attico, avente due porte di accesso e composto da nove vani oltre accessori e pertinenze condominiali. Presente difformità sanabile. Immobile locato con contratto registrato il 05/01/2012. Prezzo base Euro 281.362,50. Offerta minima Euro 211.021,87. Rilancio minimo Euro 5.600,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

**ALTAMURA**

**PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E GARAGE**

**Procedura RGE 625/16**

primo esperimento

Dott. Egizio De Tullio - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Beata Elia di San Clemente n. 200. Lotto unico: in Altamura, località Parco Bersaglio, PROPRIETA' SUPERFICIARIA di: a) appartamento primo piano, avente accesso da civico 2/B di via Busseto, mq. 116,45 commerciali, con pertinenziale cantinola piano interrato di mq. 9,65 circa; b) garage piano terra, mq. 17,65 circa. Immobili occupati dai debitori. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9642099).

**BARI**

**APPARTAMENTO CON VANO CANTINA**

**Procedura RGE 105/12**

primo esperimento

D.ssa Manuela Monica Danila Massari - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi n. 3. LOTTO UNICO: in Bari, Viale Kennedy 86, appartamento settimo piano, mq. 166 commerciali circa, con vano cantina seminterrato, n. 11. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 423.300,00. Offerta minima Euro 317.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5099768; cell. 347.6847529).

**BARI**

**APPARTAMENTO, CANTINOLA E POSTO AUTO COPERTO**

**Procedura RGE 953/12**

terzo esperimento

Dott. Egizio De Tullio - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Beata Elia di San Clemente n. 200. Lotto unico: in Bari, via Camillo Rosalba 49, appartamento tredicesimo piano, mq. 104,30 circa. Cantinola terzo piano interrato, interno 13, mq. 16,30 circa. Posto auto coperto terzo piano interrato, interno 8, mq. 15 catastali. Immobili occupati in virtù di contratto di comodato gratuito. Prezzo base ribassato Euro 298.200,00. Offerta minima Euro 223.650,00. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9642099).

**BARI-CEGLIE DEL CAMPO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 861/15**

secondo esperimento

Dott. Goffedo Frola - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 35. Lotto Unico: in Bari-Ceglie del Campo, Via Monte Grappa n.42, appartamento piano seminterrato, composto da soggiorno-pranzo, cucinino, due camere da letto e bagno, con pertinenziale cortile interno, nonchè ripostiglio-centrale termica. Disabitato. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso studio (tel. 080.9020209).

**BARI-CEGLIE DEL CAMPO**

**ABITAZIONE IN VILLINO CON GIARDINO E TERRENO**

**Procedura RGE 375/12**

sesto esperimento

Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32.

Lotto unico: in Bari-Ceglie del Campo, Strada vicinale Santa Maria 18, abitazione in villino piano terra, composta da quattro camere, cucina, bagno, ripostiglio e deposito esterno, con circostante giardino e latistante terreno mq. 1.250 circa, fg. 11 p.la 20, mandorleto. Manca certificato di agibilità. Presenti difformità.

Prezzo base Euro 60.514,00.

Offerta minima Euro 45.385,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 393.6691729).

**BARI-PALESE**

**APPARTAMENTI-VILLINI**

**Procedura RGE 591/12**

quinto esperimento

Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, Via Massimo D'Azeglio 36. In Bari, località Palese, Viale Nazionale n. 5: Lotto 1: appartamento monopiano-villino piano terra, composto da cucina, salone, due bagni, due camere letto, tinello, ampio deposito, area scoperta circostante e locale rimessa. Prezzo base Euro 112.430,00. Offerta minima Euro 84.323,00. Lotto 2: appartamento-villino piano terra, composto da cucina, salone, due bagni, due camere letto, tinello, deposito seminterrato, area scoperta circostante. Prezzo base Euro 95.977,00. Offerta minima Euro 71.983,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Entrambi lotti privi di certificazione di agibilità e abitabilità. Informazioni e visite dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30, previo appuntamento (tel. 080.3746009, 339.4517693).

**BARI-SANTO SPIRITO**

**APPARTAMENTO**

**Divisione 1193/14 RG nell'ambito della procedura GE 1103/11**

quarto esperimento

Avv. Michele Cerabino - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini 74.

Lotto unico: in Bari-Santo Spirito, complesso residenziale ""Borgo dei Cedri"", Via Napoli 234/D, appartamento in villino piano seminterrato, con giardino di pertinenza esclusiva e accesso comune dal piano rialzato.

Prezzo base Euro 46.125,00.

Offerta minima Euro 34.593,75.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080.5216320).

**BITETTO**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

**Divisione RG 9905/11**

sesto esperimento

Avv. Grazia Carella - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Bitetto, ad angolo tra via Sant'Antonio e via Serristori, fabbricato per civile abitazione composto da cinque camere, quattro soffitte e due locali; mq 245,08. Prezzo base Euro 62.020,00. Offerta minima Euro 46.515,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3746009, cell. 329.7415689).

**BITETTO**

**ABITAZIONE E STALLA/AUTORIMESSA**

**Procedura RGE 58/16**

terzo esperimento

Avv. Ileana Giovanna Magarelli - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Via Murat 98. Immobili in Bitetto, Vico II di via Curia: Lotto 1: n. 26, abitazione posta al primo e secondo piano, con pertinenziale lastrico solare. Superficie complessiva mq. 81,30. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima Euro 21.900,00. Lotto 2: n. 4 (il civico allo stato attuale è n. 8), stalla/autorimessa piano terra, mq. 58 lordi circa. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 11.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.500,00 per ciascun lotto. Immobili nella disponibilità del debitore. . Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 349.0606918).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO-BOX**

**Procedura RGE 315/15**

terzo esperimento

Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 69. Lotto unico: in Bitonto Palombaio, via Pannone civico 23, appartamento piano rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere letto, bagno e ripostiglio, e due balconi; box da civico 4, piano interrato, mq 18 catastali.

Prezzo base Euro 92.812,50.

Offerta minima Euro 69.609,40.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5245053).

**BITONTO**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 463/15**

quarto esperimento

Avv. Graziano D'Anello - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 18.30 presso studio in Triggiano, Piazza Cavour 41. Lotto unico: in Bitonto, via Sant'Antonio Abate 5, abitazione costituita da primo piano (un vano con angolo cottura e bagno) e secondo piano (locale) collegati da scala interna e lastrico solare. Prezzo base Euro 18.450,00. Offerta minima Euro 13.850,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 10.30-13.00 e 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4686150, cell. 347.4693656).



**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 508/16**

primo esperimento  
Dott. Egizio De Tullio - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Beata Elia di San Clemente n. 200. LOTTO UNICO: in Bitonto, frazione Palombaio, Corso Vittorio Emanuele, "Residence Bellagio": a) appartamento piano rialzato, di tre vani e accessori, oltre area scoperta e due verande; b) posto auto scoperto piano terra, n. 20, mq. 11,70; c) box auto interrato, mq. 24 catastali. Immobili occupati da esecutari. Prezzo base Euro 121.500,00. Offerta minima Euro 91.125,00. Rilancio minimo Euro 3.650,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9642099).

**BITONTO MARIOTTO**

**VILLETTA**

**Procedura RGE 565/14 + 99/15**

primo esperimento  
Prof.ssa Anna Lucia Muserra - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 18.30 presso studio in Bari, via De Rossi 196.  
Lotto unico: in Bitonto Mariotto, via Tommaso Traetta snc, villetta a schiera composta da: tavernetta con bagno e box auto piano seminterrato; ingresso-salone, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e due aree esterne piano rialzato; due vani, disimpegno, bagno e due balconi primo piano con lastrici solari. Immobile occupato da parte debitrice.  
Prezzo base Euro 159.000,00.  
Offerta minima Euro 119.250,00.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5275646).

**BITONTO PALOMBAIO**

**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E DEPOSITO**

**Procedura RGE 662/16**

primo esperimento  
Dr.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cardinale Mimmi 16. Lotto unico: in Bitonto Palombaio, via Casina di Dentro 3, appartamento piano rialzato, composto da quattro vani e accessori, con area scoperta e pertinenziale deposito interrato.  
Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (cell. 339.7713637, tel. 080.9728582).

**CARPI**

**PORZIONI IMMOBILIARI E COMPLESSO IMMOBILIARE**

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 9/09**

secondo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALETTI  
COMMISSARIO LIQUIDATORE DOTT. EGIZIO DE TULLIO  
Vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 11.00

presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Immobili in CARPI:

LOTTO 1: via Mentana 15, porzioni immobiliari facenti parte di fabbricato ad uso uffici, magazzino, laboratorio e abitazione, con pertinenziale area cortiliva. Prezzo base Euro 107.085,00.

Offerta minima Euro 80.313,00.

LOTTO 2: via Puglie 8, angolo via Lombardia e via Piemonte, complesso immobiliare composto da laboratorio industriale con locali uso ufficio e servizi, appartamento e autorimessa, con pertinenziale area cortiliva.

Prezzo base Euro 357.305,00.

Offerta minima Euro 267.979,00.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 8.000,00 lotto 2. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 465.

**CASSANO DELLE MURGE**

**CASA**

**Procedura RGE 1162/12**

sesto esperimento

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 06 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Cassano delle Murge, 1° vico San Giovanni 15-17-21, casa composta da vano e sottoscala adibito a legnaia a piano terra, tre vani al piano rialzato, tre vani e tre terrazze a livello al primo piano con relativi lastrici solari al secondo piano. Prezzo base ribassato Euro 19.752,00. Offerta minima Euro 14.814,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale De Venere Via Palmiro Togliatti, 27 Noci (BA).

Visite martedì ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1023/12**

quinto esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Via Mameli 2, appartamento secondo piano, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. Libero all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 80.437,50.

Offerta minima Euro 60.328,13.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5244007).

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

**Procedura RGE 643/11**

quarto esperimento

Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Cassano Murge, Contrada Fra Diavolo, Complesso Murgia 3, villino unifamiliare composto da tre vani e accessori, mq. 87,12 commerciali, con annesso giardino. Prezzo base Euro 49.985,00. Offerta minima Euro 37.489,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni presso da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009 cell. 339.4517693).

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLETTA**

**Procedura RGE 842/09**

sesto esperimento

Dott. Leonardo Salomone - vendita senza incanto 19

gennaio 2018 ore 11.00 presso studio in Bari, via Dante 145. Lotto unico: in Cassano delle Murge, località Frà Diavolo, Villaggio Murgia Residence, lotto 2, n. 132, villetta piano terra, costituita da soggiorno, camera letto, bagno, vano cucina e veranda. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 22.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 17.00-18.00 previo appuntamento telefonico (tel. 347.3136003).

**CASSANO DELLE MURGE**

**UNITA' ABITATIVA**

**Procedura RGE 993/13**

terzo esperimento

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 27 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Via Cassano Vecchia 83 (piani S-1) e Via San Giuseppe 16 (piani 1-2-3), immobile così composto: cantina/deposito al piano seminterrato, due superfici dotate di due vani ciascuna, oltre soffitta, servizio e terrazza scoperta al terzo piano. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 65.118,75. Offerta minima Euro 48.839,06. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

**CASTELLANA GROTTE**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1025/13**

terzo esperimento

Dr.ssa Valentina Meneghella - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cardinale Mimmi 16. Lotto unico: in Castellana Grotte, via S. Tenente Mastronardi 15/a, appartamento secondo piano, mq. 52 interni circa. Prezzo base Euro 56.464,46. Offerta minima Euro 42.348,35. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 339.7713637, tel. 080.9728582).

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 325/16**

primo esperimento

Dott. Elio Scafè - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Salvatore Matarese 2/13.

Lotto unico: in Conversano, via Ospedale n. 16, appartamento costituito da un seminterrato e due piani fuori terra, oltre lastrico solare praticabile; mq. 83,76 convenzionali circa. Immobile non libero.

Non esiste certificato energetico.

Prezzo base Euro 60.308,00.

Offerta minima Euro 45.231,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5045055, cell. 333.7813380).

**GIOIA DEL COLLE**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1013/14**

terzo esperimento

Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65. Lotto unico: in Gioia del Colle, via Eugenio Montale 4 (prima traversa di Via Gabriele D'Annunzio), appartamento terzo piano, interno 9, scala D, composto da 5,5 vani. Prezzo base ribassato Euro 55.125,00. Offerta minima Euro 41.345,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.632425 - cell. 320.5304612).

**GIOIA DEL COLLE**

**GARAGE**



**Procedura RGE 275/15**

terzo esperimento

Dott. Elio Scafè - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Salvatore Matarrese 2/13.

In Gioia del Colle, via Rossellini (già Traversa Via Giulio Pastore):

Lotto 2: garage interrato, palazzina B, interno 8, mq. 44 circa. Locato con contratto di durata 6 anni + 6 anni. Prezzo base Euro 18.450,00.

Offerta minima Euro 13.838,00.

Lotto 3: garage interrato, palazzina A, interno 9, mq. 46 circa; garage interrato, palazzina A, interno 10, mq. 45 circa. Liberi.

Prezzo base Euro 38.250,00.

Offerta minima Euro 28.688,00.

Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 3.000,00 lotto 3. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5045055; cell. 333.7813380).

**GIOIA DEL COLLE****APPARTAMENTO E TERRENO****Procedura RGE 971/12**

secondo esperimento

Avv. Antonietta Sacchetti - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 18.30 presso studio in Bari, via Nicola De Giosa n. 6. Lotto unico: in Gioia del Colle, Località Santa Candida n. 2630, immobile su un piano di livello rialzato, composto da 4,5 vani, con depositi. Pertinenziale terreno fg. 88 p.la 256 di are 52,82, frutteto misto con ulivi con pozzo e p.la 257 frutteto. Immobili occupati da debitore.

Prezzo base Euro 66.867,37.

Offerta minima Euro 50.150,52.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8975832).

**GRAVINA IN PUGLIA****APPARTAMENTO-CANTINA-BOX****Procedura RGE 767/2007**

successivi esperimenti

Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 15 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Lotto 3: in Gravina in Puglia, via Brunelleschi s.n.c.: - appartamento piano rialzato, mq. 90 circa, di quattro vani e accessori, con annesso atrio a livello; - box auto interrato, - cantinola piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.440,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5246122).

**GRUMO APPULA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 133/16**

secondo esperimento

Dott. Elio Scafè - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Salvatore Matarrese n. 2/13.

Immobili in Grumo Appula, via Giovanni Cairoli:

Lotto 1: nn. 18-20, appartamento piano terra, com-

posto da un vano con accessori con due accessi, con pertinenziale cantina piano interrato.

Prezzo base Euro 26.775,00.

Offerta minima Euro 20.100,00.

Lotto 2: n. 16, appartamento primo piano, composto da tre vani oltre bagno.

Prezzo base Euro 25.000,00.

Offerta minima Euro 18.750,00.

Rilancio minimo: Euro 3.000,00 per ciascun lotto.

Immobili liberi. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5045055; cell. 333.7813380).

**GRUMO APPULA****ABITAZIONE****Procedura RGE 907/15**

secondo esperimento

Avv. Maria Amorese - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Crispi n. 6. Lotto unico: in Grumo Appula, via Generale Cadorna civico 18, abitazione composta da: cucina e wc piano terra; ripostiglio piano ammezzato; due vani e wc primo piano; soffitta e terrazzo secondo piano; terrazzo terzo piano; il tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5240909; 080.9678854; cell. 328.5714686).

**GRUMO APPULA****VILLINO CON GIARDINO****Procedura RGE 789/15**

terzo esperimento

Avv. Alessandro Luigi di Felice - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32. Lotto unico: in Grumo Appula, contrada Malcore o Parco Gessi - Mercadante, villino con circostante giardino, della consistenza del solo piano terra, costituita da cinque vani e accessori. Prezzo base Euro 86.160,00. Offerta minima Euro 64.620,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 393.6691729).

**GRUMO APPULA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 453/13**

settimo esperimento

Avv. Roberta Mastroilli - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Putignani 47.

Lotto 1: in Grumo Appula, Corso Umberto I n. 39, appartamento secondo piano (mq. 87 netti circa), con soffitta (mq. 22,50 circa) e terrazzo (mq. 70 circa), composto da ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, tre camere letto e bagno. Immobile libero.

Prezzo base Euro 48.005,91.

Offerta minima Euro 36.004,43.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227412).

**GRUMO APPULA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 1098/12**

secondo esperimento

Prof.ssa Anna Lucia Muserra - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 196.

Lotto unico: in Grumo Appula, via della Repubblica n. 64-66, appartamento piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, doppio bagno, corridoio, due camere e verande. Immobile occupato da debitrice.

Prezzo base Euro 152.625,00.

Offerta minima Euro 114.468,75.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5275646).

**LOCOROTONDO****FABBRICATI****Procedura RGE 775/07**

terzo esperimento

Avv. Rosanna Verdini - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio Cofano-Armenise in Bari, viale Papa Pio XII n. 49. LOTTO UNICO: in Locorotondo, Contrada San Marco n. 95, porzioni immobiliari con pertinenziale giardino; fg. 8 p.la 520 piano terra, mq. 62 e mq. 39 catastali e are 07.26. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613631).

**MONOPOLI****APPARTAMENTO****Procedura RGE 123/14**

quarto esperimento

Dott. Elio Scafè - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Salvatore Matarrese 2/13.

Lotto unico: in Monopoli, Contrada Petrarolo, con accesso da tratturo interpoderele attraverso strada denominata "MoZZO", appartamento piano seminterrato, mq. 131,99. Zona non servita da rete dinamica cittadina. Immobile occupato dal debitore. Presente servitù di parcheggio su terreno confinante. Mancano agibilità, abitabilità, certificazione energetica e di conformità dell'impianto elettrico.

Prezzo base Euro 40.390,00.

Offerta minima Euro 30.300,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5045055, cell. 333.7813380).

**MONOPOLI****APPARTAMENTO****Procedura RGE 130/09 riunita N. 482/10**

quinto esperimento

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 143.

Lotto 3: in Monopoli, via Sant'Anna 71, appartamento terzo piano, interno 7, composto da tre vani e accessori, mq. 96 circa, con balconi, mq. 10 circa. Occupato da terzi e liberabile dopo vendita.

Prezzo base Euro 71.002,00.

Offerta minima Euro 53.252,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento 48 ore prima col delegato/custode (tel. 080.5588568; cell. 368333391).

**MONOPOLI****FABBRICATO****Procedura RGE 180/02**

successivi esperimenti

Avv. Rosanna Verdini - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio Cofano in Bari, via Papa Pio XII n. 49. Lotto unico: in Monopoli, contrada Gorgofreddo 180/I, compendio immobiliare adibito a Casa Protetta per anziani, recintato, composto da due piani (mq. 330 circa ciascuno), oltre volume tecnico, scantinato adiacente, fabbricato piano terra, oggetto di lavori abusivi. Prezzo base Euro 310.400,00. Offerta minima Euro 232.800,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613631).

**NOICATTARO****ABITAZIONE****Procedura RGE 535/15**

terzo esperimento

Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.



**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

Lotto unico: in Noicattaro, via De Mattia 45, abitazione primo piano, composta da tre vani e accessori. Prezzo base ribassato Euro 85.297,50. Offerta minima Euro 63.975,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Immobile occupato. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.632425 - cell. 3205304612).

**NOICATTARO**

**VILLA**

**Procedura RGE 959/09, 999/12, 342/13, 184/13**

quarto esperimento

Avv. Giacomo Olivieri - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari viale Papa Pio XII n. 60, piano terra. Lotto 1: in Noicattaro, Contrada Scizzo, zona "Le Marine", lotto 34, villa composta da: - piano rialzato con soggiorno, cucina, studio, camera letto, bagno, due ripostigli, scala interna di accesso alla tavernetta, per mq. 142,10 complessivi; - piano seminterrato costituito da tavernetta, lavanderia, stieria bagno, ripostiglio, di mq. 142,33, oltre box auto e centrale termica; - giardino con gazebo chiuso di mq. 28,81. Immobile occupato da parte debitrice. Prezzo base Euro 364.905,00. Offerta minima Euro 273.678,75. Rilancio minimo Euro 10.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**NOICATTARO**

**APPARTAMENTI**

**Procedura RGE 296/14**

secondo esperimento

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 27 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. In Noicattaro - Lotto 1: via San Tommaso 182, appartamento secondo piano, mq 126 circa. Prezzo base Euro 85.117,50. Offerta minima Euro 63.838,12. Lotto 2: Stradella San Tommaso 190, appartamento piano terra mq 41 circa. Prezzo base Euro 29.382,75. Offerta minima Euro 22.037,06. Rilanci minimi: Euro 1.200,00 lotto 1; Euro 600,00 lotto 2. Immobili gravati da trascrizioni di sequestro preventivo. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

**PALO DEL COLLE**

**VILLA**

**RGE 704/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Angela Licinio

Vendita con incanto il 13/01/2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto 1: in Palo del Colle, residence "Auricarro", villa composta da piano interrato (garage, tavernetta, bagno), piano terra (tre vani e accessori), primo piano (mansarda e due terrazzini, di cui uno coperto, e bagno), giardino. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 156.750,00. Offerta minima di Euro 117.562,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Licinio Via Massimo D'Azeglio, 36 Bitonto (BA). Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (080.3746009-339.7798230); Canale Aste Sky 810 oppure al numero verde 800630663.

**PALO DEL COLLE**

**ABITAZIONE, LOCALE AUTORIMESSA E GARAGE**

**Procedura RGE 16/15**

terzo esperimento

Avv. Alessandro Luigi di Felice - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32. Lotto unico: immobili in Palo del Colle: a) via Giulio Pastore n. 39, abitazione civile piano rialzato, composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo e angolo cottura, tre camere letto, due bagni,

lavanderia e piccolo cortile con terrazzino coperto; b) via Pastore n. 41, autorimessa e deposito, con ingresso autonomo tramite rampa carrabile e comunicante con appartamento composto da soggiorno pranzo, zona cottura, ripostiglio, camera letto e bagno; c) via Nenni 12, garage piano terra, mq. 9 catastali. Prezzo base ribassato Euro 151.875,00. Offerta minima Euro 113.906,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 393.6691729).

CAF SpA

**PALO DEL COLLE**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 808/14**

primo esperimento

Avv. Grazia Carella - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.

Lotto unico: in Palo del Colle, Piazza Armando Diaz n. 11, appartamento primo piano, composto da salone, soggiorno, angolo cottura, corridoio, due camere letto, due bagni e due balconi, con lastrico solare, a cui si accede da soggiorno tramite scala interna.

Prezzo base Euro 156.863,00.

Offerta minima Euro 117.647,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3746009, cell. 329.7415689).

**PALO DEL COLLE**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

**Procedura RGE 876/15**

secondo esperimento

Avv. Gianluca Nocco - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Conversano, via Risorgimento n. 17. Lotto unico: in Palo del Colle, via Giuseppe Tullo n. 2, scala A, interno 4, appartamento primo piano e pertinenziale cantinola piano S1. Superficie catastale mq. 119 totali, escluse aree scoperte di mq. 115. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Rilancio minimo Euro 2.200,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.4953707, cell. 335.437107).

**PALO DEL COLLE**

**APPARTAMENTO, FABBRICATO E VILLETTA**

**Procedura RGE 808/16**

primo esperimento

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 143. Immobili in palo del Colle: - Via Cesare Cantù: LOTTO 1: nn. 57-59-61, appartamento piani terra e primo; fg. 10 p.lla 721 sub 2-6. Prezzo base Euro 202.256,62. Offerta minima Euro 151.692,46. LOTTO 2: n. 55, fabbricato di vecchia costruzione; fg. 10 p.lla 724 sub 1-2. Prezzo base Euro 30.421,50. Offerta minima Euro 22.816,12. - Via Giovanni Gronchi 23-23/A: LOTTO 3: villetta unifamiliare fg. 29 p.lla 1467 sub 1-2. Prezzo base Euro 293.352,00. Offerta minima Euro 220.014,00. Rilanci minimi: Euro 8.000,00 lotti 1-3; Euro 2.000,00 lotto 2. Lotti 1-2 occupati da esecutati. Informazioni previo appuntamento 48 ore prima col delegato (tel. 080.5588568; cell. 368333391).

**PALO DEL COLLE**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 193/15**

primo esperimento

Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio Piancaldini in Bari, via Monsignor Michele Schiralli 4. Lotto unico: in Palo del Colle, via Giotto n. 39, abitazione composta da due vani al primo piano, con la proprietà esclusiva della soffitta e terrazzo secondo piano,

nonchè pertinenziale vano piano terra, con accesso da civico 37. Immobile libero. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

**PUTIGNANO**

**BOX-GARAGE**

**Procedura RGE 801/12**

terzo esperimento

Avv. Michele Cerabino - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Jacini 74.

Lotto unico: in Putignano, via XXIV Maggio 11, box garage ad uso autorimessa, secondo piano interrato, interno 8, mq. 24 catastali.

Prezzo base Euro 9.180,00.

Offerta minima Euro 6.885,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080.5216320).

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTI**

**Procedura RGE 383/06**

quarto esperimento

Avv. Andrea Dammacco - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60. In Santeramo in Colle: Lotto 1: via G. Di Vittorio 25, appartamento primo e secondo piano oltre terrazzo. Prezzo base Euro 42.251,47. Offerta minima Euro 31.688,61. Lotto 2: via Monte Nero 16, appartamento piano terra con ingresso indipendente. Occupato da terzi con contratto precario oneroso non opponibile. Prezzo base Euro 14.641,16. Offerta minima Euro 10.980,87. Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 800,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO**

**R.F. 62/15**

quarto esperimento

Tribunale Bari

G.D. PRESIDENTE DOTT. MAGALETTI

CURATORE AVV. DAVIDE LIUNI

Vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Lotto 1: in Santeramo in Colle, via Cesare Beccaria n. 33, appartamento piano rialzato, mq. 134,80, di 5,5 vani. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare, Rivista Aste Giudiziarie N. 465.

**TRIGGIANO**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 122/13**

sesto esperimento

Avv. Andrea Dammacco - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60. Lotto unico: in Triggiano, Vicolo di Fronzo 8-10-12, abitazione piani terra e primo, con annessa cantina piano sotterraneo. Libero. Prezzo base Euro 20.724,61. Offerta minima Euro 15.543,46. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**TRIGGIANO**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 979/12**

quinto esperimento

Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio Piancaldini in Bari, via Monsignor Michele Schiralli 4. Lotto unico: in Triggiano, via Scalella 15, abitazione popolare, mq.



**BARI**

33,31 commerciali, composta da cucina-soggiorno-sala da pranzo e bagno primo livello e da camera letto secondo livello, con pertinenziale lastrico solare. Occupata da esecutata. Prezzo base Euro 8.416,12. Offerta minima Euro 6.312,09. Rilancio minimo Euro 300,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

**TURI**

**PALAZZINA INDIPENDENTE**

**Procedura RGE 583/11**

quarto esperimento

Avv. Immacolata Cecere - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, Viale della Repubblica n. 128. Lotto unico: in Turi, Via Giandommaso Gonnelli 6-8, palazzina indipendente composta da tre piani, fg. 21 p.lla 1716. Prezzo base ribassato Euro 32.579,52. Offerta minima Euro 24.434,64. Rilancio minimo Euro 1.628,98. Informazioni previo appuntamento col delegato cell. 393.3114770.

**VALENZANO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 466/16**

secondo esperimento

Avv. Andrea Dammacco - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60.

Lotto unico: in Valenzano, viale della Repubblica 16, corpo di fabbrica C, scala C, appartamento secondo piano, interno 7 composto da due vani e accessori, mq 82. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465).

**VALENZANO**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 583/15**

secondo esperimento

Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. LOTTO UNICO: in Valenzano, via Capozzi n. 11, casa composta da: piano terra con due vani, ripostiglio e vano scala; primo piano con tre vani, cucina, bagno con solaio, vano scala e terrazzino; secondo piano con due vani, vano scala, terrazzino e lastrico solare.

Prezzo base Euro 282.000,00.

Offerta minima Euro 211.500,00.

Rilancio minimo Euro 12.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato e informazioni ore 16.00-18.00 (tel. 080/759297).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BARI**

**NEGOZI - DEPOSITI AUTORIMESSE**

**Procedura RGE 452/09**

Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 09.00 presso studio in Bari, via Putignano 56. Immobili in Bari:

Lotto 1: Lungomare IX Maggio 26 A/B/C/D/E, negozio piani terra e seminterrato, mq. 259. Prezzo Euro 140.067,00. Offerta Euro 105.051,00.

Lotto 2: Via De Fano 3-5-7-9-11 negozio piano terra, mq. 415. Prezzo Euro 239.147,00. Offerta Euro 179.361,00. Via De Fano 1, fg. 8 p.la 852: - Depositi piano terra mq. 3: Lotto 5: sub. 74, scala D. Prezzo Euro 605,14. Offerta Euro 454,00. Lotto 6: sub. 89, scala E. Prezzo Euro 605,14. Offerta Euro 454,00. Lotto 7: sub. 105, scala F. Prezzo Euro 605,14. Offerta Euro 454,00. Lotto 8: sub. 121, scala G. Prezzo Euro

605,14. Offerta Euro 454,00. - Autorimesse piano interrato: Lotto 9: sub 148, mq. 18. Prezzo Euro 5.916,80. Offerta Euro 4.438,00. Lotto 10: sub. 150, mq. 18. Prezzo Euro 5.916,80. Offerta Euro 4.438,00. Lotto 13: interno 11, sub. 155, mq. 21. Prezzo Euro 8.283,52. Offerta Euro 6.213,00. Lotto 14: interno 14, sub. 158, mq. 16. Prezzo Euro 5.325,13. Offerta Euro 3.994,00. Lotto 17: interno 30, sub 173, mq 16. Prezzo Euro 5.325,13. Offerta Euro 3.994,00. Lotto 18: interno 35, sub. 178, mq. 25. Prezzo Euro 8.283,51. Offerta Euro 6.213,00. Lotto 19: interno 36, sub. 179, mq. 24. Prezzo Euro 7.691,85. Offerta Euro 5.769,00. Lotto 21: interno 40, sub. 183, mq. 26. Prezzo Euro 8.283,51. Offerta Euro 6.213,00. Lotto 24: interno 50, sub. 193, mq. 17. Prezzo Euro 5.620,95. Offerta Euro 4.216,00. Lotto 25: interno 51, sub. 194, mq. 36. Prezzo Euro 11.241,90. Offerta Euro 8.432,00. Lotto 26: interno 54, sub.197, mq. 29. Prezzo Euro 9.466,87. Offerta Euro 7.101,00. Lotto 27: interno 55, sub. 198, mq. 29. Prezzo Euro 8.875,20. Offerta Euro 6.657,00. Lotto 29: interno 57, sub. 200, mq. 26. Prezzo Euro 8.283,51. Offerta Euro 6.213,00. Lotto 30: interno 64, sub. 206, mq. 13. Prezzo Euro 4.141,75. Offerta Euro 3.107,00. Lotto 31: interno 65, sub. 207, mq. 14. Prezzo Euro 4.438,12. Offerta Euro 3.329,00. Lotto 34: interno 89, sub. 231, mq. 35. Prezzo Euro 11.537,75. Offerta Euro 8.654,00. Lotto 35: interno 113, sub. 235, mq. 8. Prezzo Euro 2.420,57. Offerta Euro 1.816,00. Lotto 36: interno 114, sub. 236, mq. 13. Prezzo Euro 3.496,28. Offerta Euro 2.623,00.

Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 7.000,00 lotto 2; Euro 100,00 lotti 5-6-7-8; Euro 200,00 lotti 9-10-14-17-24-30-31-35-36; Euro 500,00 lotti 13-18-19-21-25-26-27-29-34. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8493295);

CAF SpA

**BARI**

**NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO E DI BOX AUTO**

**Procedura RGE 408/15**

primo esperimento

Dr.ssa Manuela Monica Danila Massari - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Rodolfo Redi n. 3. Immobili in Bari: Lotto 1: Stradella del Caffè n. 24/G, nuda proprietà di appartamento piano rialzato, mq. 140 commerciali. Prezzo base Euro 63.500,00. Offerta minima Euro 47.625,00. Lotto 2: via Camillo Rosalba n. 8/19, nuda proprietà di box auto interrato, mq. 26 commerciali. Prezzo base Euro 8.370,00. Offerta minima Euro 6.278,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Immobili occupati da debitori. Su entrambi i lotti grava diritto di abitazione a vita in ragione di 1/2 pro indiviso in capo a soggetto nato nel 1953. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5099768; cell. 347.6847529).

**ALTAMURA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE E APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 965/12 riunita n. 920/14**

terzo esperimento

Avv. Gianluca Nocco - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Conversano, via Risorgimento n. 17. Immobili in Altamura: Lotto 1: in zona industriale, via delle Lenticchie n. 20/22, opificio composto da piano seminterrato e piano rialzato, con lastrico solare di copertura e circostante piazzale. Prezzo base Euro 283.186,12. Offerta minima Euro 212.389,59. Lotto 2: via Martiri 11 settembre 2011 n. 28, scala b, appartamento terzo piano, composto da cucina-soggiorno, tre camere, disimpegno e due bagni; mq. 95 netti circa, oltre due balconi mq. 37 circa. Box auto piano terra, mq. 24 circa e posto auto scoperto in spazio condominiale recintato. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Rilanci minimi: Euro 8.400,00 lotto 1; Euro 3.600,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.4953707; cell. 335.437107).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BARI**

**DEPOSITO, TERRENI**

**Procedura RGE 1056/10**

quarto esperimento

Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35. Immobili in Bari: Lotto 1: via P. Lofoco 22/G, deposito secondo piano seminterrato, mq 230 lordi. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Lotto 2: parallela 56 di via Gentile, già Contrada Zuccharo, terreno incolto, mq 75, fg 44, p.la 673 seminativo arbor. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Lotto 3: parallela 56 di via Gentile, già Contrada Zuccharo, terreno incolto mq 49, fg 44, p.la 680, semin. arbor. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Immobili liberi. Rilanci minimi: Euro 800,00 lotto 1; Euro 100,00 lotto 2-3. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.5236570.

**ALBEROBELLO**

**ABITAZIONE-DEPOSITO-TERRENO**

**Procedura RGE 578/16**

secondo esperimento

Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. LOTTO UNICO: in Alberobello, contrada Barsento n. 4/B, abitazione primo piano, composta da piano interrato e piano terra con spiazzo di mq. 1.213 circa, ivi compresa la superficie coperta (piscina e impianto fotovoltaico e impianto solare termico), nonchè deposito piano terra. Terreno fg. 28 p.la 456 uliveto are 13.12. Terreno fg. 28 p.la 224 uliveto are 24.96. Prezzo base Euro 298.650,00. Offerta minima Euro 223.987,50. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/759297). Informazioni presso studio ore 16.00-18.00 da lunedì al venerdì.

**GIOVINAZZO**

**ABITAZIONE, DEPOSITO, SERRA, FONDO**

**Giudizio Civile RGE 14068/15**

quarto esperimento

Avv. Patrizia Lorusso - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Triggiano, Piazza Cavour 41. Lotto unico: in Giovinazzo, contrada Torre Don Paolo, accesso da SP 107 o strada vicinale Don Paolo, abitazione con tettoia antistante composta da ingresso-soggiorno con camino, corridoio, due vani letto e due bagni. Presente deposito esterno in prefabbricato. Serra con copertura laterale; zona in parte pavimentata e parte a verde; uliveto con alberi adulti. Superficie complessiva mq 204,90. Prezzo base Euro 31.027,50. Offerta minima Euro 24.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4686150, cell. 339.2281984).

**PUTIGNANO**

**VILLINO CON VANO CANTINA E TERRENO**

**Procedura RGE 807/09**

quarto esperimento

Dott.ssa Enrica Girona Veraldi - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. LOTTO UNICO: in Putignano, Strada Comunale Scaglioni snc, villino unifamiliare indipendente piano terra, con vano cantina interrato e annesso terreno con olivi e alberi da frutta, are 59.32 circa, seminativo. Presenti opere abusive sanabili dall'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti di legge. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 57.800,00. Offerta minima Euro 43.350,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite martedì ogni due settimane ore 14.00-15.00 previo

appuntamento col delegato (tel. 080/5241514, cell. 336.777775).

**BARI-CRISPIANO**

**FABBRICATO CIVILE - FABBRICATO AGR. - TERRENI - MASSERIA**

**Fallimento N. 40/15**

secondo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE  
CURATORE AVV. ANDREA DAMMACCO  
Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. LOTTO 1: in Carbonara di Bari, via Nazario Sauro 22/24, fabbricato composto da piano interrato uso deposito, piano rialzato, primo piano e lastrico solare. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. LOTTO 3: in Crispiano (TA), Contrada Tumarola, tenuta composta da abitazione agricola di mq. 150 circa (libera), con pertinenziale deposito mq. 45 circa e terreni agricoli circostanti di 8 ettari, incolti. Fg. 37 p.lle 140-141-12-31-32-33-42-53-8-83-84 seminativo, pascolo, uliveto e mandorleto. Prezzo base Euro 55.387,50. Offerta minima Euro 41.540,63. LOTTO 4: in Crispiano (TA), Contrada Belmonte, tenuta costituita da masseria al rudere e terreni agricoli pertinenziali di 33 ettari circa. Fg. 74 p.lle 14-16-17-32-100-104-232-273-274-275-400-401 seminativo, pascolo, uliveto e mandorleto. Prezzo base Euro 197.250,00. Offerta minima Euro 147.937,50. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 3; Euro 6.000,00 lotto 4. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 465, www.astegiudiziarie.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BARI**

**LOCALE USO COMMERCIALE**

**Procedura RGE 516/16**

secondo esperimento  
Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 30 novembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n.56.  
Lotto Unico: in Bari, via Abate Gimma n.212 - 212/A, locale commerciale piano T/S1, mq. 134 catastali. Immobile locato. Prezzo base Euro 199.556,62. Offerta minima Euro 149.667,48. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5746474).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

**Fallimento n. 39/12**

primo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DOTT. RUFFINO  
CURATORE AVV. ROSANNA PERRICCI  
Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 12.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale di Bari.  
Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Strada Provinciale per Sammichele, codice di zona E2, con accesso da via Molise lotti 57-58, capannone industriale con annessi uffici e area pertinenziale esterna per attività produttiva. Prezzo base Euro 545.625,00. Offerta minima Euro 409.218,75. Rilancio minimo Euro 13.600,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

**Procedura RGE 227/16**

primo esperimento  
Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 143. LOTTO UNICO: in Bari, via Cotugno 13, laboratorio artigianale piano terra, mq. 230 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima Euro 159.750,00.

Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5588568; cell. 368.3333391).

**BARI - TORRE A MARE**

**PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI DEPOSITO**

**Procedura RGE 98/14**

quarto esperimento  
Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Bari - Torre a Mare, via Antonio Fenicia n. 17, interno 10, proprietà superficaria di locale uso deposito (già uso ufficio) piano terra, mq. 16 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 16.454,00. Offerta minima Euro 12.340,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 393.6691729).

**BARI PALESE**

**BOX AUTO**

**Procedura RGE 504/11 riunita N. 856/12**

quinto esperimento  
Avv. Rosanna Verdini - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio legale Cofano in Bari, viale Papa Pio XII n. 49. LOTTO 2: in Bari-Palese, via Nisio e vico IX Amedeo di Savoia, box auto interrato della Palazzina D/3, mq. 40,10 utili. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613631).

**BITONTO**

**PALAZZINA ADIBITA A LOCALE COMMERCIALE**

**Procedura RGE 567/12**

quinto esperimento  
Avv. Ileana Giovanna Magarelli - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Murat n. 98.  
Lotto unico: in Bitonto, S.S. 98 Andriese-Coratina, palazzina adibita a locale commerciale composta da due unità immobiliari tra loro contigue e pertinenziale area esterna. Presenti difformità sanabili. Immobile libero. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 349.060918).

**GIOVINAZZO**

**LOCALE COMMERCIALE**

**Divisione RG 9652/14**

terzo esperimento  
Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 27 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto 1: in Giovinazzo, via Borea snc angolo via Piave, locale commerciale piano terra (catastalmente uso deposito), mq 147 commerciali. Prezzo base Euro 122.485,76. Offerta minima Euro 91.864,32. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

**Procedura GE 242/14**

quarto esperimento  
Avv. Alessandro de Felice - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, De Rossi 32.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, Traversa di via Carrara Cupa (già strada vicinale San Leo Grande Cutolo), laboratorio artigianale per officina meccanica, composto da: - locale piano terra con magazzino, ufficio e spogliatoio mq 684 complessivi; - deposito

piano interrato mq 140; - deposito primo piano mq 140; - terreno pertinenziale mq 168. Prezzo base ribassato Euro 149.175,00. Offerta minima Euro 111.881,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 393.6691729).

**MODUGNO**

**COMPENDIO INDUSTRIALE**

**Fallimento N. 126/14**

terzo esperimento  
G.D. DOTT. FRANCESCO CAVONE  
CURATORE DR.SSA ANNAMARIA LASELVA  
Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale di Bari.  
Lotto unico: in Modugno, in Zona Produttiva D al km 79,800 della S.P. n. 231, compendio industriale piani S1-T-1-2-3, fg. 10 p.lla 379. Prezzo base Euro 840.755,00. Offerta minima Euro 630.566,00. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MODUGNO**

**OPIFICIO**

**Procedura RGE 223/10**

secondo esperimento  
Prof.ssa Anna Lucia Muserra - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 196. Lotto unico: in Modugno, via delle Azalee 7, opificio consistente in fabbricato industriale con area pertinenziale, composta da officina, magazzino, uffici, reception, spogliatoio oltre abitazione custode primo piano. Prezzo base Euro 475.500,00. Offerta minima Euro 356.625,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite ed informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.5275646.

**MODUGNO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

**Procedura RGE 603/12**

terzo esperimento  
Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Modugno, via G. Murari 9-11, opificio industriale con area scoperta recintata, composto da tre fabbricati: - il primo, piano terra, composto da capannone, uffici, tre blocchi di bagni e due vani tecnici, tettoia esterna; il secondo, piano terra, composto da cinque locali officina, deposito e tettoia esterna; il terzo piano terra (vano tecnico e centrale elettrica) con un livello sopralcato (vano tecnico). Manca certificato di agibilità. Presenti difformità. Prezzo base Euro 694.935,00. Offerta minima Euro 521.201,00. Rilancio minimo Euro 18.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3746009; cell. 339.4517693).

**PALO DEL COLLE**

**LOCALE**

**Procedura RGE 224/04**

ottavo esperimento  
Dr.ssa Enrica Gironda Veraldi - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. LOTTO 2: in Palo del Colle, viale Vittorio Veneto 36, locale piano S1, con piccolo bagno; mq. 46 catastali. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite martedì ogni quindici giorni ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241514, cell. 336.777775). Informazioni presso studio.



**SANTERAMO IN COLLE****CAPANNONE ARTIGIANALE****Procedura RGE 670/10**

sesto esperimento

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 143. Lotto unico: in Santeramo in Colle, contrada Cocevoline snc, capannone artigianale piani terra e primo mq. 118 con retrostante deposito mq 76 circa e antistante spiazzo carrabile mq. 539 circa. Prezzo base Euro 54.380,25. Offerta minima Euro 40.785,18. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5588568; cell. 368333391).

**SANTERAMO IN COLLE****CAPANNONI INDUSTRIALI****Procedura 419/05 riunita a N. 196/08**

quinto esperimento

Avv. Giacomo Olivieri - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60, piano terra. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Alessandriello, in complesso artigianale, capannoni industriali (A e B) piano terra, oltre uffici, con circostante piazzale adibito a strade interne e parcheggio. Prezzo base Euro 527.814,00. Offerta minima Euro 395.860,50. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5046465.



**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**ALTAMURA****LOCALE COMMERCIALE E FONDO RUSTICO****Procedura RGE 40/15**

primo esperimento

Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. Immobili in Altamura: LOTTO 1: via

Ostuni 17-21 e via Trentacapilli 17 (già via Alberobello), locale commerciale piano terra, mq. 361 catastali, con pertinenziale area scoperta. Libero. Prezzo base Euro 394.500,00. Offerta minima Euro 295.875,00. LOTTO 2: Contrada Curtaniello, fondo rustico con costruzione in corso di realizzazione, costituita da piani seminterrato, rialzato e di copertura. Fg. 105 p.la 545 pascolo ha 1.02.62. Prezzo base Euro 117.500,00. Offerta minima Euro 88.125,00. Rilanci minimi: Euro 15.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Visite previo appuntamento col delegato e informazioni da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00 (tel. 080/759297).

**BARI - CEGLIE DEL CAMPO****LOCALE COMMERCIALE E TERRENI****Fallimento N. 13970/01**

secondo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE

CURATORE AVV. GIOVANNI GAROFALO

Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Immobili in Bari Ceglie del Campo: Lotto 1: via Manzari 2, locale commerciale piano terra, mq. 77 catastali. Prezzo base Euro 29.565,00. Offerta minima Euro 22.173,00. Lotto 2: terreno fg. 11 p.la 352 are 03.53. Prezzo base Euro 19.400,00. Offerta minima Euro 14.550,00. Lotto 3: terreno fg. 11 p.la 382 are 01.34. Prezzo base Euro 12.423,00. Offerta minima Euro 9.317,00. Lotto 4: terreno fg. 11 p.la 491 are 04.26. Prezzo base Euro 10.430,00. Offerta minima Euro 7.822,00. Lotto 5: terreno fg. 11 p.la 492 are 08.25. Prezzo base Euro 10.055,00. Offerta minima Euro 7.540,00. Rilanci minimi: Euro 800,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2; Euro 300,00 lotti 3-4-5. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MODUGNO****OPIFICIO INDUSTRIALE, SUOLO EDIFICATORIO****Procedura RGE 234/15**

terzo esperimento

Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, Via Massimo D'Azeglio 36, piano secondo. In Modugno - Lotto 1: via delle Petunie, opificio industriale con area pertinenziale scoperta ed area a parcheggio; capannone mq 912, area esterna mq 951. In parte locato. Prezzo base Euro 265.781,00. Offerta minima Euro 199.336,00. Lotto 2: contrada La Carrara, suolo edificatorio mq 4.750 fg 5, p.la 101, uliveto, presenti alcuni manufatti in stato di abbandono. Prezzo base Euro 69.469,00. Offerta minima Euro 52.102,00. Rilanci minimi: Euro 6.000,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3746009, cell. 339.4517693).

**NOCI****CAVE - COMPLESSO INDUSTRIALE - TERRENI****Fallimento n. 48/09**

secondo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE  
CURATORE AVV. GIACOMO OLIVIERI

Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Immobili in Noci: - Contrada Murgecchia, Strada Provinciale per Mottola km 6: LOTTO 1: cava di materiali inerti con pertinenti immobili industriali: locali tecnici, officina, depositi e uffici. Superficie complessiva mq 76.000 circa. Prezzo base Euro 640.088,50. Offerta minima Euro 480.066,38. LOTTO 2: edificio in stato di abbandono con circostanti terreni agricoli qualità pascolo e vigneto, rispettivamente individuati al fg. 105, p.la 101-122-34. Prezzo base Euro 65.440,87. Offerta minima Euro 49.080,65. Rilanci minimi: Euro 20.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Lotti occupati da debitore. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**Terreno|Immibile agricolo****BARI****TERRENO****Procedura RGE 1000/14**

terzo esperimento

Avv. Ileana Giovanna Magarelli - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Murat n. 98. Lotto 1: in Bari, Lungomare Starita, angolo via Tripoli, terreno fg 9, p.la 19, are 6.39. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 349.0606918).

**CONVERSANO****TERRENO AGRICOLO****Divisione R.G 11950/12**

quinto esperimento

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 18.30 presso studio in Adelfia, vi Vittorio Emanuele 27. Lotto unico: in Conversano, Contrada Castiglione, terreno agricolo fg. 107, p.la 80, mq. 13.550, uliveto. Prezzo base Euro 17.296,87. Offerta minima Euro 12.972,65. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

**MODUGNO****FONDO RUSTICO****Procedura RGE 1251/13 + 921/15**

secondo esperimento

Dr.ssa Domenica Suriano - vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Modugno, via Cervignano 11/A. Lotto unico: in Modugno, Contrada La Chiricon, fondo rustico con fabbricato rurale, ha 0.79.00; fg. 31 p.la 322-323-404 uliveto. Prezzo base Euro 8.433,00. Offerta minima Euro 6.325,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato ogni martedì, mercoledì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5367182).



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 307/06

secondo esperimento

Dott. Luigi Ugo Maida

Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.

Lotto 1: in Foggia, via E. Masi 35, appartamento secondo piano composto da ingresso-disimpegno,

camera da letto, soggiorno-pranzo, cucina, bagno e ripostiglio e balcone, di mq 88,20 lordi.

Manca certificato di attesazione energetica.

Prezzo base Euro 132.375,00

Offerta minima Euro 99.282,00

Lotto 2: in Foggia, via Tiro a Segno n. 24, box-auto al piano seminterrato di mq 18 lordi.

Prezzo base Euro 21.750,00

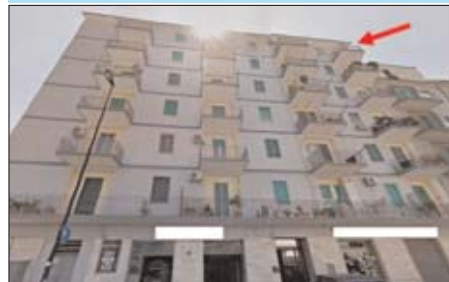
Offerta minima Euro 16.313,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

#### FOGGIA

#### QUOTA DI 1/2 APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 231/16

primo esperimento

Avv. Pierpaola Bunopane

Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso ASSVIMM, in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3.

Lotto unico: in Foggia, via Lucera n. 49, quota pari ad 1/2 di appartamento sesto piano di mq 120 oltre mq 12 di balconi, composto da 5 vani e accessori.

Prezzo base Euro 63.000,00

Offerta minima Euro 47.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2018 presso la ASSVIMM.

Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

#### FOGGIA

#### APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 71/13

secondo esperimento

Dott. Alfonso Russo

Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Piave n. 10.

Lotto 1: in Foggia, via Castelluccio dei Sauri Km 4,00, appartamento piano terra mq 133 lordi oltre mq 41 balcone. Autorimessa piano seminterrato mq 140.

Prezzo base Euro 105.750,00.

Offerta minima Euro 79.312,00

Lotto 2: in Foggia, via Castelluccio dei Sauri Km 4,00, appartamento piano terra mq 152 lordi oltre mq 98 portico. Deposito piano seminterrato mq 228.

Prezzo base Euro 119.250,00.

Offerta minima Euro 89.432,00

Lotto 4: in Foggia, via Castelluccio dei Sauri Km 4,00, appartamento piano terra mq 144,90 lordi oltre mq 63 balcone.

Prezzo base Euro 83.800,00.

Offerta minima Euro 62.850,00

Custode: Dott. Russo tel. 0881/726999

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 17/01/2018 presso lo studio in Foggia, via Piave 10.

Maggiori informazioni presso lo studio del delegato, 800630663, [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

#### FOGGIA

#### APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 165/12

secondo esperimento

Dott. Alfonso Russo

Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Piave n. 10.



Lotto 1: in Foggia, via Giuseppe La Torre 43, appartamento quarto piano, scala A, interno 5, mq 76 oltre mq 60 di balconi e terrazza.  
Prezzo base Euro 112.275,00  
Offerta minima Euro 84.206,00  
Lotto 2: in Foggia, via Giuseppe La Torre 43, posto auto scoperto di mq 12.  
Prezzo base Euro 5.925,00  
Offerta minima Euro 4.443,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/01/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA****DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 66/10**

quinto esperimento  
Avv. Pierpaola Buonopane  
Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 17.00 presso Ass.VImm. in Foggia via D'Adduzio n. 3.  
Lotto unico: in Foggia, via Napoli Km 5,000 POD 114, capannone uso deposito di mq 389 netti con area scoperta di mq 933.  
Prezzo base ribassato Euro 104.160,94  
Offerta minima Euro 78.120,70  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/01/2018 presso Ass.VImm. in Foggia via D'Adduzio n. 3.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA****APPARTAMENTO/UFFICIO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 128/13**

quarto esperimento  
Avv. Valentina Landi  
Vendita senza incanto 25 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Foggia Corso Cairoli 25.  
Lotto unico: in Foggia, via Giacomo Leopardi 2, appartamento uso ufficio, palazzina B, secondo piano, interno 14; mq 94 lordi. Box auto in Foggia, via Leopardi snc, piano interrato, numero 17, mq 19 lordi. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 84.712,50  
Offerta minima Euro 63.534,40  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722647; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it

**FOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 510/09**

secondo esperimento  
Dott. Giovanni Pignatelli  
Vendita senza incanto 31 gennaio 2018 ore 18.00 presso aule aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto unico: in Foggia, via Silvio Pellico 17, appartamento, lotto 18, isolato D; fg 92, p.la 348, sub 6 composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina abitabile, bagno, due camere letto.  
Manca certificazione energetica.  
Prezzo base Euro 85.669,00  
Offerta minima Euro 64.252,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 30/01/2018 presso lo studio del delegato in Lucera via Porta Croce n. 37. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.4424395, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**APRICENA****LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000126/11**

secondo esperimento  
Avv. Marco Ciliberti  
Vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto unico: in Apricena, viale G. di Vittorio 56, locale deposito piano terra, composto da tre vani adibiti a deposito, bagno, corridoio, piccolo atrio e ingresso scoperto; mq 91 commerciali.  
Manca certificazione energetica.  
Prezzo base Euro 31.641,00.  
Offerta minima Euro 23.731,00  
Presentare offerte entro 12.00 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato in Lucera, via B. Casotti n. 5.  
Informazioni presso delegato/custode cell. 347.8288506, 800630663, www.tribunale.foggia.it; www.asteannunci.it.

**APRICENA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000141/13**

terzo esperimento  
Dott.ssa Maria Gabriella Cornacchia  
Vendita senza incanto 26 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Lucera, via Monte San Michele 30.  
Lotto unico: in Apricena, via Trieste 87, appartamento composto da soggiorno, due camere letto, cucina, bagno, disimpegno, wc e loggia; diritti di proprietà pari ad 1/5 su terrazzo (lastrico solare) al terzo piano; box auto mq 16 catastali, piano terra.  
Prezzo base Euro 80.000,00  
Offerta minima Euro 60.000,00  
In uso al debitore.  
Presentare offerte entro ore 19.00 del 25/01/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.520519, 329.2079030, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CARAPELLE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 36/04 + 35/05**

quinto esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in Carapelle, via Giuseppe Garibaldi 4, appartamento terzo piano, interno 7, lotto d, mq 100 circa oltre balconi mq 17. Occupato da debitori.  
Prezzo base Euro 51.840,00.  
Offerta minima Euro 38.880,00.  
Lotto 3: in Carapelle, via Custozza 27-29, abitazione piano terra, mq 86 circa. Occupato da debitori.  
Prezzo base Euro 31.104,00.  
Offerta minima Euro 23.328,00  
Custode: IVG di Foggia.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 12/13**

quarto esperimento  
Avv. Nicoletta Fabiano  
Vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via Trieste 3.  
Lotto unico: in Cerignola, via Orazio Flacco 22, abitazione mq 82, composta da ingresso/soggiorno, cucina, camera letto, bagno, camera matrimoniale, corridoio e bagno di servizio. Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 43.243,00  
Offerta minima Euro 32.433,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.709290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO - BOX AUTO - CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 392/13**

secondo esperimento  
Avv. Ciro Console  
Vendita senza incanto 25 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, Viale M. Gandhi n.7.  
Lotto unico: in Cerignola, in Piazza G. D'Annunzio n.6:  
- appartamento sito al primo piano composto da un corridoio, soggiorno sala da pranzo, cucina con stanzino, tre camere da letto, vano cabina armadio e due bagni. Superficie lorda complessiva mq 157. Classe energetica "G";  
- box auto sito al piano scantinato di mq 15 con accesso da rampa posta sulla Via Foligno n.6; - cantinola di mq 11 sita al piano scantinato con accesso da rampa posta sulla Via Foligno n.6.  
Immobili occupati dal debitore.  
Prezzo base Euro 114.000,00.  
Offerta minima Euro 85.500,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/01/2018 presso studio in Foggia, Viale M. Gandhi n.7.  
Informazioni presso lo studio del delegato/custode dal lunedì al giovedì dalle 17 alle 19,30 tel 0881.727701, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA - ORTANOVA****APPARTAMENTO E VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 59/14**

primo esperimento  
Avv. Barbara Straface  
Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia viale Ofanto n. 246, quinto piano.  
Lotto 1: in Foggia, via Tommaso Fiore n. 1/B, appartamento terzo piano, interno 11, di mq 192 lordi com-

posto da soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, 4 camere. Classe energetica G. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 241.140,00  
 Offerta minima Euro 180.855,00  
 Lotto 2: in Orta Nova, località Herdonia, SS 16 km 699+248, villetta pian terreno con giardino, di mq 100 lordi composta da ingresso-soggiorno e annesso porticato esterno, cucina, due bagni, tre camere. Presente ampio giardino. Classe energetica G. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 102.024,00  
 Offerta minima Euro 76.518,00  
 Presentare offerte entro ore 18.00 del 15/01/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.665482, 347.6566435, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 355/14**

primo esperimento  
 Dott. Fabrizio Abate  
 Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Lucera via Giovanni XXIII n. 10.  
 Lotto unico: in Lesina, località Marina di Lesina, viale Giove 35-27, in Condominio Villa Grazia, appartamento piano rialzato composto da tre vani e accessori per mq 59, due terrazze a livello e due quote di area a giardino esclusivo (mq 100 e 87). Classe energetica G. Box auto al piano seminterrato di mq 32.  
 Prezzo base Euro 51.000,00  
 Offerta minima Euro 38.250,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/01/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.540839, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000146/13**

terzo esperimento  
 Avv. Ciro Piacquaddio  
 Vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Torremaggiore corso Matteotti 2.  
 Lotto unico: in Lesina, via Boccaccio, appartamento primo piano, interno 2 scala A, mq 144 catastali.  
 Prezzo base Euro 64.294,00  
 Offerta minima Euro 48.220,50  
 Offerte in aumento non inferiori ad 1/50 del prezzo maggior offerente. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.392803, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA**

**APPARTAMENTO E TAVERNETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000059/13**

quarto esperimento  
 Avv. Maria Gabriella Cornacchia  
 Vendita senza incanto 26 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Lucera, via Monte San Michele 30.  
 Lotto unico: in Lesina, località Marina di Lesina, appartamento con annesso box-tavernetta, piano seminterrato e rialzato. Libero.  
 Prezzo base Euro 96.000,00  
 Offerta minima Euro 72.000,00  
 Presentare offerte entro ore 19.00 del 25/01/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.520519, 329.2079030, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000119/12**

quarto esperimento  
 Avv. Maria Gabriella Cornacchia  
 Vendita senza incanto 26 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Lucera, via Monte San Michele 30.  
 Lotto unico: in Lesina, via Bologna 31, appartamento primo piano composto da soggiorno-pranzo, salotto, ripostiglio, corridoio, due camere letto, due bagni e balconi, mq 169,55 lordi con lastrico solare al secondo piano. In uso al debitore.  
 Prezzo base Euro 50.000,00  
 Offerta minima Euro 37.500,00  
 Presentare offerte entro ore 19.00 del 25/01/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.520519, 329.2079030, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000145/13**

terzo esperimento  
 Avv. Ciro Piacquaddio  
 Vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Torremaggiore corso Matteotti 2.  
 Lotto unico: in Lesina, via Boccaccio 34, appartamento secondo piano, scala B, interno 3; box auto al primo piano sottostada.  
 Prezzo base Euro 64.638,00  
 Offerta minima Euro 48.478,50

Offerte in aumento non inferiori ad 1/50 del prezzo maggior offerente.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.392803, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000123/10**

quarto esperimento  
 Avv. Michele Colangelo  
 Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Torremaggiore, via Leopardi 11.  
 Lotto unico: in Lucera, via Spagnoletti Zeuli 25, appartamento secondo piano, composto di tre vani e accessori oltre ripostigli. Manca certificato energetico. Prezzo base Euro 37.731,66.  
 Offerta minima Euro 28.298,75.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/01/2018 presso studio in Torremaggiore, via Leopardi 11.  
 Informazioni tel. 0882.392412, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA**

**VILLA, AUTORIMESSA E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000101/11**

secondo esperimento  
 Avv. Marco Ciliberti  
 Vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in agro di Lucera, località Torremazza, Km 4 SP Lucera-Bicari: villa unifamiliare di mq 143; autorimessa e deposito al piano seminterrato di mq 150; piscina scoperta di mq 32; deposito a piano terra di mq 54; corte di mq 323; terreno di mq 2351.  
 Prezzo base Euro 340.388,00.  
 Offerta minima Euro 255.291,50  
 Presentare offerte entro 12.00 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato in Lucera, via B. Casotti n. 5. Informazioni presso delegato/custode cell. 347.8288506, 800630663, www.tribunale.foggia.it; www.asteannunci.it

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 289/08**

terzo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in Manfredonia, Località Borgo Mezzanone, Lotto 2, Lottizzazione "L'Uliveto", appartamento secondo piano palazzina H, interno 9, mq 136 lordi. Box piano interrato interno 9H, mq 18. Utilizzati da proprietario.  
 Prezzo base Euro 23.775,00.  
 Offerta minima Euro 17.831,25.  
 Custode IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**MONTE SANT'ANGELO**

**ABITAZIONE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 138/13**

terzo esperimento  
 Avv. Giannino de Filippo  
 Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54.  
 Lotto 1: in Monte Sant'Angelo, via Panorama 25, abitazione di tipo rurale, primo piano di mq 70 lordi circa composta da vano principale con accesso ad altro vano interno, oltre locale interrato e cucinino e bagno al secondo piano. Disabitato.  
 Prezzo base Euro 12.700,00  
 Offerta minima Euro 9.550,00  
 Presentare offerte entro le ore 19.30 del giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54. Informazioni presso lo studio del delegato 339.7355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

CAF SpA

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTI-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 84/03**

Dott. Raffaele Savino  
 Vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Orta Nova via Piccinni n. 8.  
 Lotto II: in Orta Nova, via Campania, appartamento piano terra, interno 2, scala B, di mq 115 lordi oltre mq 20 di balcone oltre a diritti su spazi comuni condominiali. Box-garage piano S1, mq 36.  
 Prezzo base Euro 38.352,00  
 Offerta minima Euro 28.764,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

CAF SpA

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 254/13**

quinto esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in Orta Nova, via Luigi Guerrieri 12 (ex via Lungo La Meta 38), appartamento piano rialzato, interno 2, composto da ingresso, cucina, tre camere, ripostiglio, disimpegno e bagno, mq 104,22, oltre terrazzo di mq 45,50, balcone di mq 4,80 ed area scoperta esclusiva mq 36,40. Classe energetica E.  
 Occupato dai debitori.  
 Prezzo base Euro 47.040,00.  
 Offerta minima Euro 35.280,00.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PESCHICI E VICO DEL GARGANO**

**APPARTAMENTO E RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000138/12**

secondo esperimento  
 Avv. Massimiliano Scarano  
 Vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Lucera, Piazza San Giovanni n. 6.  
 Lotto 1: in Peschici, contrada Valle Castellana snc, appartamento primo piano composto da zona giorno open space con angolo cottura, corridoio e zona notte (tre camere letto, due bagni e ripostiglio), oltre terrazza e ballatoio.  
 Prezzo base Euro 132.000,00  
 Offerta minima Euro 99.000,00

Lotto 2: in Vico del Gargano, vicolo Fucilieri 8, locale uso rimessa piano terra, mq 26.  
 Prezzo base Euro 4.500,00  
 Offerta minima Euro 3.375,00  
 Presentare offerte ore 19.00 del 14/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni previo contatto telefonico 338.1212444, 0881.540182; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PIETRAMONTECORVINO**

**AUTORIMESSA, APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 600/14**

secondo esperimento  
 Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
 Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia Viale Gandhi n. 7.  
 Lotto 1: in Pietramontercorvino, via Arnese n. 25, locale autorimessa/deposito, piano terra, costituito da un locale autorimessa, locale deposito e due ripostigli con piccolo bagno con soppalchi per altri ripostigli; mq 122 complessivi. Manca agibilità.  
 Prezzo base Euro 49.125,00  
 Offerta minima Euro 36.843,75  
 Lotto 2: in Pietramontercorvino, via Montesambuco n. 14, appartamento piano terra rialzato composto da ingresso, cameretta, cucina, due ripostigli, lavatoio, sala pranzo, disimpegno, bagno, camera matrimoniale. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 59.250,00  
 Offerta minima Euro 44.437,50  
 Lotto 3: in Pietramontercorvino, via Montesambuco n. 12, appartamento primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camerette, camera matrimoniale, bagno e due ripostigli. Locali al secondo piano del sottotetto mansardato e costituiscono il volume tecnico al secondo piano del sottotetto composto da bagno, cucina-soggiorno, due camerette, camera matrimoniale, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazzo a livello di mq 20. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 70.875,00  
 Offerta minima Euro 53.156,25  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**POGGIO IMPERIALE**

**VILLETTA CON CORTE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



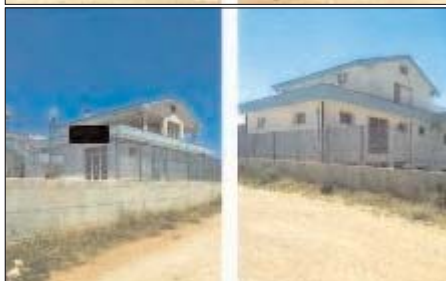
**Procedura RGE 80000236/12**

secondo esperimento  
 Avv. Massimiliano Scarano  
 Vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Lucera, Piazza San Giovanni n. 6.  
 Lotto unico: in Poggio Imperiale, via Diaz n. 35, villetta unifamiliare di mq 142 con corte recintata di mq 336 oltre box-deposito di mq 27.  
 Prezzo base Euro 80.945,00  
 Offerta minima Euro 60.708,75  
 Presentare offerte ore 19.00 del 14/12/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni previo contatto telefonico 338.1212444, 0881.540182; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RIGNANO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 55/13**

settimo esperimento  
 Dott. Domenico Tenace  
 Vendita senza incanto 25 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in San Marco in Lamis, via Capitano Verri n. 6.  
 Lotto unico: in Rignano Garganico, via Tommaso Fiore 28, appartamento primo piano mq. 105,72, secondo piano mq. 52,32, sottotetto mq. 84,48, porticato mq. 38,56, terrazzo mq. 119,77.  
 Classe energetica E.  
 Prezzo base Euro 40.000,00.  
 Offerta minima Euro 30.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/01/2018 presso studio Tursilli in Foggia, Piazza Carlo Villani 21. Informazioni presso delegato/custode (cell. 328.9080528); 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RODI GARGANICO**

**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 160/12**

primo esperimento  
 Avv. Ciro Piacquadio  
 Vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Torremaggiore, Corso Matteotti n. 2.  
 Lotto 1: in Rodi Garganico, via Enzo Fioritto n. 2, fabbricato urbano, piano rialzato, composto da ingresso-soggiorno, camera letto, bagno e angolo cottura. Fg 19, p.la 992, sub 1.  
 Prezzo base Euro 80.256,00  
 Offerta minima Euro 60.192,00  
 Lotto 2: on Rodi Garganico, via Trieste n. 9-11, locale uso deposito ed autorimessa, piano terra, mq 152. Fg 19, p.la 905, sub 1.  
 Prezzo base Euro 334.400,00  
 Offerta minima Euro 250.800,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.392803, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 318/12**

secondo esperimento  
 Avv. Pasquale Caso  
 Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 10.30 presso studio in Lucera, via Zuppetta n. 46.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia (BT), via Zara 73, appartamento terra-cielo su tre livelli. Al primo livello ingresso-soggiorno e zona cottura, bagno. Una scala porta al soggiorno al primo piano con bagno cieco, due camere e balcone. Il terzo livello ospita un unico ambiente dotato di camino, e ampio terrazzo coperto.  
 Prezzo base Euro 56.954,00  
 Offerta minima Euro 42.716,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.522800, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 356/11**

quinto esperimento  
 Avv. Maria Assunta Di Giovine  
 Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via Dei Giardini 17.  
 Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Marsala 25, appartamento piano terra mq 18, primo mq 38, oltre mq 12 balconi, mq 12,90 vano scala, mq 22 vano tecnico, mq 16 terrazzo.  
 Prezzo base Euro 24.600,00  
 Offerta minima Euro 18.450,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/01/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 43/09**

quarto esperimento  
 Avv. Franco Buonasorte  
 Vendita senza incanto il giorno 25 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Volta 1.  
 Lotto 1: in San Ferdinando di Puglia, via Walter Tobagi 2, appartamento interno 4, primo piano composto da soggiorno-pranzo, cucinino, salotto, camera da letto, cameretta, bagno, ripostiglio, due balconi.  
 Prezzo base Euro 42.187,50.  
 Offerta minima Euro 31.640,62.  
 Lotto 2: in San Ferdinando di Puglia, via Ferdinando Santi 1, box auto, interno 4 mq 18.  
 Prezzo base Euro 5.625,00.  
 Offerta minima Euro 4.218,75.  
 Offerte in aumento non inferiori a 1/50 prezzo indicato maggior offerente  
 Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.  
 Presentazione offerte entro le ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Volta 1.  
 Informazioni tel. 0881.773026, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, n.verde 800630663.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA E TRINITAPOLI**

**LOCALI BOX E BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 61/13**

sesto esperimento  
 Curatori: Dr. Fabrizio Rudi Marsico e Avv. Fabio Marsiglia  
 Vendita senza incanto 11 gennaio 2018 presso lo studio del curatore Dr. Marsico in Foggia, piazza Umberto Giordano 13/C.  
 In caso di asta deserta la vendita è fissata per il 13/02/2018.  
 In casi di asta deserta la vendita è fissata per il 21/03/2018.  
 Lotto beni mobili inventariati: vendita al miglior offerente dei beni mobili inventariati.  
 Lotto 2: in San Ferdinando di Puglia, via Novella angolo via Togliatti, box auto n. 2, piano interrato, fg 8, p.la 2529, sub 81, mq 39.

Occupato da terzi senza titolo.  
 Lotto 12: in Trinitapoli, via Pietro Nenni 11, box auto n. 12, interno 6, piano terra, fg 26, p.la 667, sub 21, mq 28. Occupato da terzi senza titolo.  
 Lotto 13: in Trinitapoli, via Pietro Nenni 11, box auto n. 13, interno 6, piano terra, fg 26, p.la 667, sub 36, mq 29. Occupato da terzi senza titolo.  
 Lotto 15: in San Ferdinando di Puglia, via Centimolo 63, box auto n. 15, piano interrato, fg 13, p.la 2063, sub 33, mq 28.  
 Occupato da terzi senza titolo.  
 Vendita 11/01/2018:  
 Lotto 2 Prezzo base Euro 6.623,44  
 Lotto 12 Prezzo base Euro 5.357,81  
 Lotto 13 Prezzo base Euro 6.370,31  
 Lotto 15 Prezzo base Euro 5.695,31  
 Vendita dei beni mobili al miglior offerente  
 Vendita 13/02/2018:  
 Lotto 2 Prezzo base Euro 4.967,58  
 Lotto 12 Prezzo base Euro 4.018,36  
 Lotto 13 Prezzo base Euro 4.777,73  
 Lotto 15 Prezzo base Euro 4.271,48  
 Vendita dei beni mobili al miglior offerente  
 Vendita 21/03/2018:  
 Lotto 2 Prezzo base Euro 3.725,68  
 Lotto 12 Prezzo base Euro 3.013,77  
 Lotto 13 Prezzo base Euro 3.583,30  
 Lotto 15 Prezzo base Euro 3.203,61  
 Vendita dei beni mobili al miglior offerente  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore in Foggia, piazza Umberto Giordano 13/C.  
 Informazioni e visite presso lo studio dell'Avv. Marsiglia cell. 339.4042381, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 222/10**

quarto esperimento  
 Dott. Alfonso Russo  
 Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Piave n. 10.  
 Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Fini (ex via Sant'Antonio) snc e via Biase Lauriola, locale uso deposito di mq 201,80 commerciali, composto da unico vano e necessita di lavori di completamento.  
 Prezzo base Euro 59.000,00.  
 Offerta minima Euro 44.250,00  
 Custode: Dott. Russo tel. 0881/726999  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 17/01/2018 presso lo studio in Foggia, via Piave 10.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del delegato, 800630663, www.tribunale.foggia.it, www.asteannunci.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 118/14**

terzo esperimento  
 Dott. Massimo Bevilacqua  
 Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 12.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
 Lotto 2: deposito piano terra con accesso da civico 11 di Via Basalemme in San Giovanni Rotondo, mq. 33 commerciali circa.  
 Prezzo base Euro 130000,00  
 Offerta minima Euro 7.500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
 Informazioni tel. 0881/752291 - 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN MARCO IN LAMIS**

**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1/13**

secondo esperimento  
 Giudice Delegato Dott. Murgo  
 Professionista delegato: Dott. Luigi Ugo Maida  
 Vendita senza incanto 25 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Zuretti 11.  
 Lotto unico: in Borgo Celano, frazione di San Marco in Lamis, Contrada Casarinelle, complesso alberghiero costituito da compendio edilizio alberghiero su tre piani oltre piano terra e piano interrato con annessa area pertinenziale destinata a verde e piscina scoperta con area attrezzata. Beni mobili come descritti nell'inventario. Complesso libero. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 1.226.000,00  
 Offerta minima Euro 919.500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN MARCO IN LAMIS**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 351/14**

secondo esperimento  
 Avv. Raffaella Falcone  
 Vendita senza incanto 26 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gramsci n. 107/I.  
 Lotto unico: in San Marco in Lamis (FG), via Achille Grandi, autorimessa, palazzina C5/A, piano seminterrato, mq 51.  
 Prezzo base ribassato Euro 14.062,50.  
 Offerta minima Euro 10.546,87.  
 Presentare offerte presso studio entro ore 12.00 del giorno 25/01/2018. Informazioni presso il delegato/custode tel. 0881.650050, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**ABITAZIONE, GIARDINO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000110/13**

secondo esperimento  
 Avv. Massimiliano Scarano  
 Vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Lucera, Piazza San Giovanni n. 6.



Lotto unico: in San Paolo di Civitate, traversa via Leopardi 19, abitazione primo piano interno 39, mq 112 lordi oltre mq 22,7 scoperti; giardino di pertinenza piano terra di mq 45, fg 33, p.la 793, sub 26; autorimessa piano seminterrato di mq 58,60 lordi oltre mq 25,4 scoperti.  
Immobile occupato dai debitori.  
Prezzo base Euro 80.945,00  
Offerta minima Euro 60.709,00  
Presentare offerte ore 19.00 del 14/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni previo contatto telefonico 338.1212444, 0881.540182; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN PAOLO DI CIVITATE****APPARTAMENTO, GARAGE, CANTINA, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000160/11**

primo esperimento

Avv. Michele Colangelo

Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Torremaggiore, via Leopardi 11.

Lotto unico: in San Paolo di Civitate, via Toti n. 14, appartamento primo piano di mq 82,80 netti oltre mq 7 di balconi; sottotetto secondo piano di mq 71,70 netti oltre mq 13,10 di veranda; deposito al piano rialzato con accesso dal civico 12, di mq 47; cantina al piano seminterrato di mq 37 e garage al piano terra con accesso dal civico 10 di mq 33,40.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 174.000,00.

Offerta minima Euro 130.500,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/01/2018 presso studio in Foggia, via Volta 1.

Informazioni tel. 0882.392412, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO-BOX-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2010**

successivi esperimenti

Tribunale di Foggia

G.E. Dott.ssa Filomena Mari

Professionista Delegato Avv. Giannino De Filippo  
Lotto Unico : sito in San Severo (FG) Via Deliceto 1/D-D e 1/B-D - Appartamento di tipo economico di mq.180 lordi e di 7,5 vani, sviluppato su due livelli (P-2-3) collegati tra loro da scala interna; composto da: al secondo piano, soggiorno/cucina, tre camere, bagno e disimpegno; al terzo piano sottotetto, due camere, bagno, disimpegno e due terrazzi. Oltre box auto di mq.16 lordi, posto al piano seminterrato, con accesso da civico 1/B-D. Oltre posto auto scoperto di mq.8 lordi, posto al piano terra, con accesso da civico 1/D. Presenti sospesi condominiali, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 10/01/2018 ore 16:30 presso Studio Avv. Giannino De Filippo, Via Delle Cisterne 54 - Manfredonia.

Prezzo base Euro 47.500,00; offerta minima Euro 35.650,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Giannino De Filippo, Via Delle Cisterne 54 - Manfredonia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giannino De Filippo (Cel. 339/7355235) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 290/10**

quarto esperimento

Dott. Franco Manfredi

Vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Manfredonia Piazza G. Verdi 1.

Lotto unico: in San Severo, Corso G. Di Vittorio 168, appartamento secondo piano, mq 64,50 lordi. Classe

energetica G, indice 171,6 KWh/m2anno.

Prezzo base Euro 53.000,00.

Offerta minima Euro 39.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/01/2018

presso studio in Manfredonia Piazza G. Verdi 1.

Informazioni e visite previo appuntamento tel.

0884/542302 - 0884/583605 ore 16.00-19.00;

800630663; [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 71/14**

primo esperimento

Dott. Mario Lucio Lisi

Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso Ass.V.Imm in Foggia via D'Adduzio 3.

Lotto unico: in San Severo, via Gioberti n. 125, appartamento piano terra, di mq 55 composto da soggiorno/cucina, camera letto, bagno e patio di mq 5; oltre al lastrico solare al primo piano di mq 60.

Prezzo base Euro 57.000,00

Offerta minima Euro 42.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso AssVImm in Foggia via D'Adduzio 3.

Informazioni tel. 0881/612306, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile R.G. 93000249/13**

secondo esperimento

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, Via Dante n.6

Lotto 1: in San Severo, in Via Giuseppe Giusti n.252, appartamento di circa 98 mq, sito al terzo piano (senza ascensore), interno 10 scala B, composto da ingresso, tinello-cucinino, ripostiglio, soggiorno, bagno e due camere.

Prezzo base Euro 72.000,00.

Offerta minima Euro 54.000,00.

Lotto 2: n San Severo, in Via Giuseppe Giusti n.252, box auto sito al piano interrato, interno 22.

Superficie di circa mq 15.

Prezzo base Euro 14.400,00.

Offerta minima Euro 10.800,00.

Immobili privi di certificazioni e occupati da uno degli eredi. Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2018 presso studio in Foggia, Via Dante n.6. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.720391, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 215/14**

terzo esperimento

Avv. Pierpaola Buonopane

Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3.

Lotto unico: in San Severo, via Luigi Calabresi 68,

appartamento primo e secondo piano, di mq 165,50 lordi con balcone e terrazzo. Box auto al piano interrato da civico 64, di mq 48,50.

Prezzo base Euro 114.114,37

Offerta minima Euro 85.585,78

Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2018

presso ASS.V.IMM. Informazioni tel. 0881.612306,

800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 180/13**

secondo esperimento

Avv. Maria Assunta Di Giovine

Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via dei Giardini n. 17.

Lotto unico: in San Severo, via Deliceto n. 8, appartamento primo piano composto da cucina-pranzo, cameretta, camera letto e bagno per mq 55 lordi; sottostante box piano interrato di mq 20 con accesso da via San Ferdinando n. 9.

Prezzo base Euro 45.000,00

Offerta minima Euro 33.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/01/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 333/13**

terzo esperimento

Avv. Carmine di Dio

Vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.

Lotto unico: in Stornara, Contrada Gianlorenzo, via case Sparse n. 11, appartamento piano terra di mq 152 lordi con annesso ripostiglio di mq 6 e portico di mq 18; vano pluriuso con bagno al primo piano di mq 46 con terrazza a livello di mq 131; area di pertinenza esclusiva destinata a verde di mq 1243. Piano terra occupato da debitore, primo piano locato.

Prezzo base Euro 138.093,75.

Offerta minima Euro 103.570,31.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****LOCALE PIANO TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 515/14**  
 primo esperimento  
 Avv. Maria Teresa Antonucci  
 Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lecce n. 12.  
 Lotto unico: in Stornara, via Santa Maria la Stella n. 21, locale piano terra. Attualmente l'immobile è unito ad altro immobile adiacente con il quale comunica a mezzo una porta. In seguito a tale unione l'accesso è dal civico 22 e non più 21. Quest'ultimo dovrà essere ripriostinato dopo l'aggiudicazione. Immobile occupato da parente dell'esecutato fino all'aggiudicazione.  
 Prezzo base Euro 14.900,00  
 Offerta minima Euro 11.175,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.688076, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**TORREMAGGIORE**

**APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000224/12**  
 terzo esperimento  
 Avv. Salvatore Settembre  
 Vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Apricena, Corso Generale Torelli 112.  
 Lotto 2: in Torremaggiore, via Carso 79, appartamento composto da cucina, sala, camere letto e bagno al primo piano, oltre lavanderia e terrazzo a livello di

mq 32 al secondo piano, mq 96 complessivi commerciali; autorimessa da civico 81, piano terra, mq 32 netti oltre cantina interrata mq 15.  
 Prezzo base Euro 31.263,00  
 Offerta minima Euro 23.447,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/01/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.645609; 349.4464411, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**TORREMAGGIORE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000024/03 che reca n. 359/14**  
 terzo esperimento  
 Dott. Mario Lucio Lisi  
 Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso Ass.V.Imm in Foggia via D'Adduzio 3.  
 Lotto unico: in Torremaggiore, via G. Negri n. 26, appartamento al primo e secondo piano di mq 223, avente ingresso indipendente dall'antistante giardino di pertinenza esclusiva di mq 140, oltre garage interrato di mq 68,50.  
 Prezzo base Euro 206.683,87  
 Offerta minima Euro 155.012,90  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso AssVImm in Foggia via D'Adduzio 3.  
 Informazioni tel. 0881/612306, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**TORREMAGGIORE**

**5/6 DI APPARTAMENTO E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000116/91 riunita a 80000104/03**  
 primo esperimento  
 Avv. Giuseppe Corroppoli  
 Vendita senza incanto 22 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in San Paolo di Civitate, via Colombo n. 60.  
 Lotto unico: in Torremaggiore, via Montegrappa n. 179 e via Solferino n. 186, 5/6 di appartamento più locale sottostante oltre aree di pertinenza. Superficie lorda mq 233,30.  
 Prezzo base Euro 170.900,00  
 Offerta minima Euro 128.175,00  
 Presentare offerte entro ore 19.30 del 19/01/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 360/10**  
 secondo esperimento  
 Dr. Mario Lucio Lisi  
 Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3.  
 Lotto unico: in Trinitapoli, via Pietro Nenni n. 11, appartamento primo piano, scala A, interno 3, mq

100 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disempigno, due camere, bagno e ripostiglio oltre balconi. Box auto al piano terra, scala A, interno 3 di mq 14. Prezzo base ridotto Euro 91.500,00. Offerta minima Euro 68.625,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3. Informazioni tel 0881/612306, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**VIESTE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 347/13**  
 primo esperimento  
 Avv. Francesco Cavaliere  
 Vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Corso Cairoli n. 25.  
 Lotto 1: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione primo piano di mq 35,98. Classe energetica F. Prezzo base Euro 39.000,00  
 Offerta minima Euro 29.250,00  
 Lotto 2: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione primo piano, di mq 32,00. Classe energetica E. Prezzo base Euro 24.000,00  
 Offerta minima Euro 18.000,00  
 Lotto 3: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione, primo piano di mq 40. Classe energetica E. Prezzo base Euro 32.000,00  
 Offerta minima Euro 24.000,00  
 Lotto 4: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione, primo piano di mq 40,50. Classe energetica G. Prezzo base Euro 24.000,00  
 Offerta minima Euro 18.000,00  
 Lotto 5: in Vieste, contrada Cutinazzo, abitazione, secondo piano di mq 110 con lavanderia al terzo piano. Classe energetica G. Prezzo base Euro 101.000,00  
 Offerta minima Euro 75.750,00  
 L'intero fabbricato sorge all'interno di un lotto intercluso tra proprietà agrarie ed è accessibile da viabilità secondaria. Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/01/2018 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 392.3503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**FOGGIA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 289/10**  
 quinto esperimento  
 Avv. Cinzia Talamo  
 Vendita senza incanto 26 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Foggia, Viale Leone XIII n. 183/B.  
 Lotto unico: in agro di Foggia, Tratturo Camporeale SS 16 Km 679,500 Loc. Posta Corona, complesso destinato ad attività industriale-commerciale per estrazione e vendita di olio d'oliva, composto da terreno (mq 5.000), sovrastante capannone (mq 810) con appartamento interno (mq 80), ufficio (mq 80); presente deposito, servizi, magazzino, box per com-



plissivi mq 272; altro capannone e locale (mq 70); guardiola (mq 14); vasca stoccaggio; deposito GPL; pozzo artesiano, impianto fotovoltaico. Occupato con contratto di occupazione temporanea cessato il 29/10/2016. Complesso privo di certificato agibilità e certificazione energetica.  
Prezzo base Euro 263.568,00.  
Offerta minima Euro 197.676,00  
Custode: Avv. Cinzia Talamo. Informazioni presso studio Foggia, Viale Leone XIII, 183/B, tel. 0881/1881830-cell. 339/8380625; www.asteannunci.it.

**BARLETTA, TRINITAPOLI****LOCALI, BOX, APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento R.G. n. 96/93**

primo esperimento

Avv. Gianfranco Dinoia

Vendita senza incanto 18 gennaio 2018 ore 16.00 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3.

Lotto 1: in Barletta, Via Togliatti n. 21/b, in complesso di via Togliatti n. 17, fabbricato D, locale piano terra uso deposito di mq 112,10. Libero.

Prezzo base Euro 134.500,00

Offerta minima Euro 100.875,00

Lotto 2: in Barletta, Via Togliatti n. 15, fabbricato C, locale piano terra uso deposito di mq 87,45. Libero.

Prezzo base Euro 122.500,00

Offerta minima Euro 91.875,00

Lotto 3: in Barletta, Via Togliatti n. 7, fabbricato C, locale piano terra uso laboratorio di mq 62,30 collegato con altro locale di mq 306,15. Libero.

Prezzo base Euro 308.000,00

Offerta minima Euro 231.000,00

Lotto 4: in Barletta, Via Togliatti n. 19, locale piano terra uso laboratorio di mq 65,80 collegato con altro locale di mq 237,37. Libero.

Prezzo base Euro 258.500,00

Offerta minima Euro 193.875,00

Lotto 5: in Barletta, Via Togliatti, locale piano cantinano uso box auto di mq 51,00. Libero.

Prezzo base Euro 41.000,00

Offerta minima Euro 30.750,00

Lotto 6: in Barletta, Via Togliatti n. 13, appartamento quarto piano di mq 85,90 oltre mq 11,10 di balconi. Libero.

Prezzo base Euro 128.000,00

Offerta minima Euro 96.000,00

Lotto 8: in Trinitapoli, via A. Bozzi n. 1-3, scala C, appartamento terzo piano di mq 81 oltre mq 12 di balconi. In atto liberazione.

Prezzo base Euro 74.000,00

Offerta minima Euro 55.500,00

Lotto 9: in Trinitapoli, via A. Bozzi n. 1-3, appartamento secondo piano, scala B, di mq 75 oltre mq 12 di balconi. In atto liberazione.

Prezzo base Euro 69.000,00

Offerta minima Euro 51.750,00

Lotto 10: in Trinitapoli, via A. Bozzi n. 1-3, appartamento primo piano, scala E, di mq 100. In atto liberazione.

Prezzo base Euro 90.000,00

Offerta minima Euro 67.500,00

Lotto 11: in Trinitapoli, via A. Bozzi n. 1-3, appartamento terzo piano, scala B, di mq 89 oltre mq 12 di balconi. In atto liberazione.

Prezzo base Euro 81.000,00

Offerta minima Euro 60.750,00

Lotto 12: in Trinitapoli, via E. Duse n. 4, locale uso box auto, piano terra di mq 21. Libero.

Prezzo base Euro 10.500,00

Offerta minima Euro 7.875,00

Lotto 13: in Trinitapoli, via Martiri di via Fani 48-50, locale uso commerciale piano terra di mq 91. Libero.

Prezzo base Euro 77.250,00

Offerta minima Euro 57.937,50

Lotto 14: in Trinitapoli, via Martiri di via Fani 46, locale uso commerciale piano terra di mq 58,60. Libero.

Prezzo base Euro 50.000,00

Offerta minima Euro 37.500,00

Lotto 15: in Trinitapoli, via Martiri di via Fani 70, locale uso commerciale piano terra di mq 67,50. Libero.

Prezzo base Euro 57.000,00

Offerta minima Euro 42.750,00

Lotto 16: in Barletta, via Togliatti 21 e 2/A, palazzina D, locale piano terra uso laboratorio di mq 51,35 e collegato con altro locale piano scantinato di mq 281,60. In atto liberazione.

Prezzo base Euro 283.000,00

Offerta minima Euro 212.250,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 17/01/2018 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio n. 3.

Maggiori informazioni tel. 0881/612306, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**SANNICANDRO GARGANICO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000180/08 riunita a 80000069/09**

terzo esperimento

Avv. Iolanda Abate

Vendita 24 gennaio 2018 ore 16.00 presso aule Pi+Di Snc in Lucera via Federico II n. 11.

In Sannicandro Garganico, via Vincenzo Ruscitto 14 - Lotto 1: immobile primo piano, vani 4 catastali. Libero. Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 26.030,25.

Offerta minima Euro 19.523,00.

Lotto 2: immobile piano secondo e terzo, vani 6 catastali. Occupato in comodato. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 35.804,00.

Offerta minima Euro 26.853,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/01/2018 presso studio in Foggia, via Matteotti 4.

Informazioni presso delegato 0881.724082, 349.8813524, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO****TERRENO E IMMOBILI URBANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 136/00**

terzo esperimento

Dott.ssa Federica Cristiana Pirro

Vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, Viale degli Artigiani n. 9.

Lotto 1: in San Giovanni Rotondo contrada Coppa di Mezzanella, terreno fg 66, p.lle 500 e 501 (su cui insistono fabbricati), p.lle 502, 503 e 225 (su quest'ultima insiste fabbricato abusivo). Presente servitù di passaggio. Prezzo base Euro 169.413,75

Offerta minima Euro 127.060,31

Lotto 2: in San Giovanni Rotondo via Cipro 2, immobile mq 32 lordi, piano terra, vani 1,5 catastali.

Prezzo base Euro 9.000,00

Offerta minima Euro 6.750,00

Lotto 3: in San Giovanni Rotondo vicolo Sant'Orsola 38-40, immobile piano terra mq 29,60, primo mq 29,60 oltre sottotetto non abitabile.

Prezzo base Euro 33.300,00

Offerta minima Euro 24.975,00

Custode: Dott.ssa Pirro tel. 0881/708748.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita presso studio in Foggia Viale degli Artigiani 9. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato, www.asteannunci.it, n.verde 800630663, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le | ind.le****FOGGIA****DEPOSITO E LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 463/13+506/13**

quarto esperimento

Avv. Ottavia Corvino

Vendita senza incanto 25 gennaio 2018 ore 17.45 presso studio in Foggia via Gramsci 13/C.

Lotto 1: in Foggia, Vico Silvano 34, locale scantinato uso deposito al primo piano sottostrada, mq 108,18 netti.

Locato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 99.150,00

Offerta minima Euro 74.362,50

Lotto 2: in Foggia, piazza del Carmine 1, locale uso commerciale piano terra, mq 55,21 netti. Locato con contratto non opponibile alla procedura.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 89.437,50

Offerta minima Euro 67.078,12

Lotto 3: in Foggia, piazza del Carmine 2, locale uso commerciale piano terra, mq 50,93 netti. Locato con contratto non opponibile alla procedura.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 78.525,00

Offerta minima Euro 58.893,75

Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/01/2018 presso studio del professionista delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661600, 339.5239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA****DEPOSITO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 259/13**

secondo esperimento

Avv. Daniela De Leo

Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 12.00 presso studio in Foggia, Via Gramsci 13/D.

Lotto unico: in Margherita di Savoia, alla Via Valerio snc, magazzino-deposito sito al piano seminterrato, con accesso posto accanto al portone di ingresso dello stabile al civico n.14. Superficie lorda mq 187

circa. Classe Energetica E.

Prezzo base Euro 90.000,00

Offerta minima Euro 67.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/01/2018 presso studio in Foggia, Via Gramsci 13/D.

Informazioni presso lo studio del delegato/custode (tel. 0881.204767), 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****NEGOZI E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 275/10**

quarto esperimento

Avv. Donato Della Vista

Vendita senza incanto 10 GENNAIO 2018 ore 18.00 presso studio in Foggia, via Graticola 11.

Lotto 1: in San Severo, via T. Vecellio 41-43-45-49-51-53-55, n. 3 locali comunicanti piano terra uso

negozio, mq 480. Locato.  
 Prezzo base Euro 222.750,00.  
 Offerta minima Euro 168.000,00  
 Lotto 2: in San Severo, via Cimabue 40, deposito piano interrato, mq 190. Locato.  
 Prezzo base Euro 28.125,00.  
 Offerta minima Euro 22.000,00  
 Lotto 4: in San Severo, piazza E.Azzeruoli 65 (già via Vecellio 65), deposito piano interrato mq 14.  
 Prezzo base Euro 2.137,50.  
 Offerta minima Euro 1.650,50  
 Lotto 5: in San Severo, piazza E.Azzeruoli 65 (già via Vecellio 65), deposito piano interrato mq 63.  
 Prezzo base Euro 9.300,00.  
 Offerta minima Euro 7.000,00  
 Lotto 6: in San Severo, via Guido Reni 52, deposito piano terra mq 450.  
 Prezzo base Euro 85.500,00.  
 Offerta minima Euro 65.000,00  
 Lotto 7: in San Severo, via Guido Reni 32-34-36, negozio piano terra mq 540.  
 Prezzo base Euro 273.375,00.  
 Offerta minima Euro 206.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso studio in Foggia, via Graticola 11.  
 Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/720181, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TRINITAPOLI

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo 3/09

INVITO AD OFFRIRE  
 G.D. Dr. Francesco Murgo  
 Liquidatore: Dott. Francesco Curci  
 Lotto unico: opificio specializzato nella lavorazione e trasformazione di prodotti agricoli in attività sito in Trinitapoli via Pisacane n. 6-8-10, costituito da beni strumentali e beni immobili insistenti su ampio lotto di terreno di mq 7.700, completamente recintato su cui insistono vari fabbricati, piazzali, impianti, ecc.  
 Prezzo base Euro 2.079.962,00  
 Offerta minima Euro 1.559.971,50  
 Immobile locato con contratto soggetto a risoluzione in caso di vendita.  
 Depositare offerte ore 16.30-19.30 presso lo studio del liquidatore in Trinitapoli via Settembrini 21, previo appuntamento tel. 392.9100521 con cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto.  
 Maggiori informazioni presso il liquidatore, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VIESTE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 566/12

quarto esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in Vieste, via Salvatore Quasimodo 71 e 73, locale uso negozio piano terra, composto da due vani e bagno, mq 53 commerciali.  
 Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 51.200,00.  
 Offerta minima Euro 38.400,00.  
 Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VOLTURINO

#### COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000099/09 riunita a 8000186/08

terzo esperimento  
 Avv. Pietro Agnusdei  
 Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 18.00

presso studio in Lucera, via Fiume 19.  
 Lotto unico: in Volturino, contrada Selvapiana, SS 17, Km 306+800, complesso commerciale costituito da: fabbricato destinato ad attività commerciale (bar-ristorazione-deposito) di mq 1279; palazzina mq 323, due piani fuori terra ed uno seminterrato; area scoperta pertinenziale mq 4039.  
 In possesso del debitore.  
 Prezzo base Euro 317.513,67  
 Offerta minima Euro 238.135,25  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.522810, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immagine comm.le|ind.le Terreno|Immagine agricola

### MANFREDONIA

#### COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 486/12 riunita 245/14

sesto esperimento  
 Avv. Daniela De Leo  
 Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.  
 Lotto unico: in agro Manfredonia, frazione Montagna, località Ruggiano, Km 12,500 S.P. 57 Manfredonia-Montagna, complesso turistico alberghiero su terreno di mq 5.016, composto da piano rialzato, primo, mansarda oltre garage piano seminterrato, mq 3.040, annesse aree esterne e 2 terreni (mq 2.142 e 7.293). Immobile attualmente detenuto dal debitore.  
 Prezzo base Euro 1.034.718,75.  
 Offerta minima Euro 776.039,06.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.  
 Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno|Immagine agricola

### FOGGIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 262/11

secondo esperimento  
 Avv. Franco Buonasorte  
 Vendita senza incanto 25 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via A. Volta n. 1.  
 Lotto 1: in agro di Foggia, località Masseria Farinaccio, terreno seminativo, ha 0.20.45, con accesso dal km 683 della SS 16.; fg 129, p.lla 92.  
 Prezzo base Euro 7.668,75  
 Offerta minima Euro 5.751,56  
 Lotto 2: in agro di Foggia, località Mezzana-Florio, terreno seminativo ha 1.50.55 con accesso dal km 10,200 della SS 14; diritti pari ad 1/5 di terreno adibito ad aia nonchè metà del vano a piano terra adibito a stalla ed un terzo della scala di accesso a piano di arrivo al primo piano, il tutto facente parte di un fabbricato rurale esteso ha 0.40.95; fg 171, p.lle 269-270-275-276-278-280-273-525.  
 Prezzo base Euro 42.874,17  
 Offerta minima Euro 32.155,62  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.773026; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CARAPELLE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 92/14

primo esperimento  
 Dr. Michele Scarale  
 Vendita senza incanto 17 gennaio 2018 ore 16.30 presso ASSVIMM in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3.  
 Lotto unico: in agro di Carapelle, terreno agricolo di ha 1.27.29 su cui insistono 2 pozzi artesiani.  
 Fg 4, p.lle 391-394-395-396-397 seminativo.  
 Prezzo base Euro 35.458,00  
 Offerta minima Euro 26.593,50  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/01/2018 presso ASSVIMM. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA - SAN SEVERO

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 409/11

secondo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 4: in San Severo, terreno agricolo irriguo di ha 6.18.74, nella disponibilità di uno dei debitori.  
 Prezzo base Euro 112.000,00.  
 Offerta minima Euro 84.000,00.  
 Lotto 5: in San Severo, terreno agricolo irriguo di ha 6.82.00, nella disponibilità di uno dei debitori.  
 Prezzo base Euro 124.000,00  
 Offerta minima Euro 93.000,00  
 Lotto 7: in Foggia, località Duanera, fondo agricolo irriguo di ha 2.68.63, formato da due strisce di terreno lunghe e strette. Terreno oggetto di contratto di locazione.  
 Prezzo base Euro 52.000,00  
 Offerta minima Euro 39.000,00  
 Lotto 8: in Foggia, località Duanera, fondo agricolo irriguo di ha 2.10.70 un tempo usato come pascolo. Terreno oggetto di contratto di locazione a favore di terzo.  
 Prezzo base Euro 28.000,00  
 Offerta minima Euro 21.000,00  
 Lotto 9: in Foggia, località Duanera, fondo agricolo in parte irriguo di ha 1.06.40. Terreno oggetto di contratto di locazione a favore di terzo.  
 Prezzo base Euro 30.400,00  
 Offerta minima Euro 22.800,00  
 Custode: IVG Foggia.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 296/07 + 457/11 + 40/13

primo esperimento  
 Avv. Daniela De Leo  
 Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.  
 Lotto 2: in San Severo, contrada Centroquaranta, terreni seminativo con vascone e pozzo artesiano, ha 9.81.60; fg 51, p.lle 6-119.  
 Prezzo base Euro 115.500,00.  
 Offerta minima Euro 86.625,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.



Informazioni presso delegato/custode 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SANNICANDRO GARGANICO

#### TERRENI

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 495/13

primo esperimento

Dott. Fabrizio Abate

Vendita senza incanto 23 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII n. 10.

Lotto 1: in Sannicandro Garganico, località Matilde-Carusu, terreno agricolo irriguo di ha 1.14.58, con pozzo artesiano. Insiste una servitù di passaggio di acqua su cui è consentito passaggio pedonale.

Prezzo base Euro 16.000,00

Offerta minima Euro 12.000,00

Lotto 2: in Sannicandro Garganico, località Caruso, terreno agricolo irriguo di ha 1.55.03 con pozzo artesiano.

Prezzo base Euro 18.500,00

Offerta minima Euro 13.875,00

Terreni condotti dal figlio dell'esecutato.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/01/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VICO DEL GARGANO

#### TERRENI

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 800018/10 riunita a 252/11

terzo esperimento

Avv. Ciro Piacquaddo

Vendita senza incanto 19 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Torremaggiore corso Matteotti 2.

Lotto 1: in Vico del Gargano, località Coppa di Rischio, terreno ha 00.16.18 su cui insiste fabbricato (composto da piano seminterrato mq 140, piano terra di mq 109, sottotetto di mq 91) con giardino.

Prezzo base Euro 233.200,00

Offerta minima Euro 174.900,00

Lotto 2: in Vico del Gargano, località Coppa di Rischio, terreno ha 00.61.92.

Prezzo base Euro 2.090,00

Offerta minima Euro 1.567,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.392803, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VIESTE

#### TERRENO

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 635/11

secondo esperimento

Avv. Michele Lozupone

Vendita senza incanto 30 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in San Severo, vico Principato 21.

Lotto 10: in agro di Vieste, terreno fg 20, p.lle 156-158-159-160-161-162-163-165-168-170-171-172 di ha 7.00.20.

Prezzo base Euro 35.000,00

Offerta minima Euro 26.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.224727, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Tribunale di  
LECCE**

## Abitazione | Accessorio

### GALATINA

#### APPARTAMENTO

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 313/2015

successivi esperimenti

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Giancarlo Maggiore

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Tagliaferro

LOTTO 1 : sito in GALATINA (LE) Via Campania 15 - Immobile costituito da 3 piani: al piano seminterrato, un garage e cantina, al piano rialzato, zona giorno, al piano primo zona notte. Sviluppato su una superficie lorda complessiva di circa mq.315. Oltre area solare. Il piano seminterrato è composto da: un garage e due ambienti retrostanti. Il piano rialzato è composto da: ingresso, tinello, soggiorno, bagno, verandina e piccola area scoperta retrostanti, nonché piccolo balcone antistante. Il piano primo è composto da: due vani letto, un "guardaroba" attualmente utilizzato come letto, bagno, disimpegno, balconi antistante e retrostante. L'area solare.

Vendita senza incanto il 01-12-2017 ore 11:45 presso il Palazzo di Giustizia, Via Brenta, I piano interrato - Lecce.

LOTTO UNICO : Prezzo Base Euro 116.265,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Offerte da inviare a mezzo PEC all'indirizzo [falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it) entro il giorno non festivo precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Tagliaferro e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GALATONE

#### UNITA' IMMOBILIARE

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 710/2014

secondo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Silvestrini Alessandro

Professionista Delegato Dott.ssa De Lorenzis Anna Maria

LOTTO UNICO : Galatone (LE) Via Vescovo Michele Vaglio, 36 - abitazione in stato di conservazione

buono ca mq 98 e Vani 6

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 09:30 presso Tribunale di Lecce.

LOTTO UNICO : Prezzo Base Euro 56.573,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Offerte da inviare a mezzo PEC all'indirizzo [falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it) entro il giorno non festivo precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa De Lorenzis Anna Maria (Tel. 0832 315320 - cell. 340 5247026 - mail: [dott.annadelorenzis@libero.it](mailto:dott.annadelorenzis@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### LEQUILE

#### APPARTAMENTO-GARAGE

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 287/2009

Tribunale di Lecce

G.E. : Dott. Carolina Elia

Professionista Delegato: Rag. Ferdinando Durante

Lotto Unico : sito in Lequile (LE), Via Venezia civv 4 e 6 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento e garage. L'unità immobiliare in oggetto è composta da garage, ingresso, studio (ricavato nella zona soggiorno) soggiorno, cucina, bagno, due letti, disimpegno, ripostiglio, centrale termica e verandina coperta oltre allo scoperto di pertinenza posto nella zona retrostante, posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq.208,30.

Vendita senza incanto il 12/02/2018 ore 11:30 presso il Tribunale di Lecce

Prezzo Base Euro 28.005,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

L'offerta di acquisto e la contabile del bonifico dovranno essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo [falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it)

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Rag. Ferdinando Durante (da lun. al ven. Tel 0832/753343 - 349/7529933) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SUPERSANO

#### ABITAZIONE CON DEPOSITO

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 800/2010

Tribunale di Lecce

G.E. : Dott. Errede Pietro

Professionista Delegato Dott. Schiavone Giancarlo

Lotto Unico : sito in Supersano (LE), via Provinciale

Casarano - Supersano , 360 - frazione località Pozzomarocco; abitazione composta da ingresso, soggiorno/cucina con camino, disimpegno, due camere letto, vano pluriuso e bagno. Giardino di pertinenza. Sup. lorda tot ca mq 689,73.deposito al piano terra composto da ampio vano e altri due vani realizzati abusivamente.

Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 09:40 presso il Tribunale di Lecce

Prezzo Base Euro 154.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima 116.175,00;

L'offerta di acquisto e la contabile del bonifico dovranno essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo [falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:falmentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it)

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Schiavone Giancarlo Tel 3395869875 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
TARANTO**

## Abitazione | Accessorio

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 639/2011

primo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato Avv. Andrea Trani

Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Via Galeoso, 100 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucinino, bagno, balcone. Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Trani - Via Medaglie D'Oro, 61 - Taranto.

Prezzo Base Euro 24.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 18.563,00.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno 01/12/2017 presso lo Studio Avv. Trani - Via Medaglie D'Oro, 61 - Taranto.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Andrea Trani, Via Medaglie D'Oro, 61 - Taranto (Tel. 099/7302531 - 392/6585961) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 316/2016**

primo esperimento  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Andrea Paiano  
Professionista Delegato Avv. Carla Mellea  
LOTTO Unico : sito in Taranto (TA) Via Luigi Pirandello - Alloggio di 5 vani catastali, posto al piano secondo, edificio CE, scala A, interno 5; composto da: piccolo ingresso, tre stanze letto, ampia cucina, bagno e balcone. Oltre cantinola al piano seminterrato. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Carla Mellea, Piazza Bettolo 3 - Taranto.  
LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 41.000,00; offerta minima pari a Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 19.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Carla Mellea, Piazza Bettolo 3 - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carla Mellea, in orario martedì e giovedì ore 18/19 (cel. 347/4120272); presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Taranto (tel. 099/9943163) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 430/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Andrea Paiano  
Professionista Delegato Avv. Dante Messinese  
Lotto 1 : sito in Taranto (TA) Quartiere Paolo VI, Via Alcide De Gasperi, 11 - Proprietà superficaria su appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina, bagno, wc, ripostiglio, balconi con cantinola al piano terra. Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Messinese - Via Solito, 69/A - Taranto.  
Prezzo Base Euro 64.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 48.515,62.  
Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Messinese - Via Solito, 69/A - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Dante Messinese (Tel. 099/7328474 Fax 099/9941373 - 099/7328474) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LEPORANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 282/2016**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato Avv. Fabiana Miraglia  
Lotto Unico : sito in Leporano (TA) Località Perone - Via delle Banane; Villetta al piano terra composta da quattro vani, accessori, porticato ed annesso terreno circostante. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Miraglia Corso Umberto, 114 Taranto;  
Prezzo Base Euro 157.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima euro 117.750,00;  
Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno 12/12/2017 presso lo Studio Avv. Miraglia Corso Umberto, 114 Taranto (A partire dal 1/12/2017 nei

giorni di lunedì mercoledì e venerdì dalle ore 16:30 alle ore 19:30 preferibilmente previo appuntamento); Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Miraglia Corso Umberto, 114 Taranto (Tel 334/2582253 ovvero 099/4533500), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASSAFRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato Avv. Sara Gisonda  
Lotto Unico : sito in Massafra (TA) Via De Mito, 55 - Appartamento al piano terra con accesso indipendente e box auto.  
Vendita senza incanto il giorno 11/12/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Gisonda - Viale Virgilio, 126 - Taranto.  
Prezzo Base Euro 132.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00 Offerta minima di Euro 99.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno 07/12/2017 presso lo Studio Avv. Gisonda - Viale Virgilio, 126 - Taranto.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sara Gisonda, Viale Virgilio, 126 - Taranto (Tel. 099/9941003 cell. 320/4672569) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIORGIO IONICO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2016**

secondo esperimento  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Martino Casavola.  
Professionista Delegato Avv. Rosanna Tosi.  
Lotto unico: Comune di San Giorgio Ionico (TA) Via Salvo D'Acquisto n. 70. Piena proprietà di appartamento al piano terzo di superficie mq 88 con balconi di mq 22. Presenta delle difformità interne sanabili ad eccezione della chiusura a veranda che non può essere sanata. Non vi è certificazione di abitabilità. Box pertinenziale al piano cantinola della palazzina di mq 19. Gravato da diritto di abitazione in favore di uno degli esecutati, non opponibile alla procedura. Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 18.00 presso lo studio dell'Avv. Tosi in Via G. Fanelli n. 66 Martina Franca.  
Prezzo base Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 61.875,00.  
Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Tosi in Via G. Fanelli n. 66 Martina Franca.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Tosi in Via G. Fanelli n. 66 Martina Franca tel. 080/4839684 e/o 328/1766251, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 610/96**

settimo esperimento  
Tribunale di Taranto  
Lotto unico: sito in Taranto alla Via Dante Alighieri, 21 - piena proprietà per 1/2 di appartamento al piano quarto composto da ingresso, corridoio con sovrastante tramezzo, due camere, cucina, antibagno, bagno, due verande per una superficie utile interna di mq. 62,10.  
Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 17.00 pres-

so lo studio dell'Avv. Capozza - Via Umbria n. 2 - Taranto.  
Prezzo base Euro 37.118,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 27.839,00.  
Presentare le offerte entro entro le ore 19.30 del giorno non festivo precedente la vendita lo studio dell'Avv. Capozza - Via Umbria n. 2 - Taranto.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Lorenza Cacciapaglia tel. 099/335947 fax 099/8050694, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**TARANTO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 492/1991 + 529/1992**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Martino Casavola  
Professionista Delegato Avv. Luigi De Raho  
Lotto 1 : sito in Comune di Taranto, Via Minniti n.144; Locale commerciale ai piani terra e interrato. Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi De Raho in Taranto, Via D. Acclavio n.123 (piano 1)  
Prezzo Base Euro 98.415,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 73.811,25;  
Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno 13/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi De Raho in Taranto, Via D. Acclavio n.123 (piano 1)  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Luigi De Raho in Taranto, Via D. Acclavio n.123 (piano 1) (Tel 0994532922 Fax 0994532922) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di TRANI**

**Abitazione|Accessorio**

**CANOSA DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO-BOX-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 182/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott. Ivan Barlafante  
Professionista Delegato Dott. Cosimo Damiano Balestrucci  
Lotto Unico: sito in Canosa di Puglia (BT) Via Balilla 132/A-142 - Appartamento al piano primo composto da quattro vani più accessori. Quota di 1/2 di box auto al piano interrato. Comproprietà pari a 2/4 indivisi di lastrico solare al piano terzo. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste - Trani.  
Prezzo Base Euro 57.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.150,00. Offerta minima Euro 42.800,00.  
Presentare offerte entro le ore 20.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Balestrucci in Via Ferdinando D'Aragona, 92/A - Barletta.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Cosimo Damiano Balestrucci, previo appuntamento (tel-fax 0883/331366-0883/954898) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**CANOSA DI PUGLIA****PALAZZINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 42/2014**

sesto esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Dott.ssa Teresa Leone

Lotto Unico: sito in Canosa di Puglia (BT) Via Sepolcro Antico n. 31. Palazzina a destinazione abitativa economica-popolare indipendente costituita da piano terra, piano, secondo con annesso lastrico solare pertinenziale. Non è occupato né dal debitore né da terzi.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 11.30 presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste n. 1.

Prezzo base Euro 22.551,86; rilancio minimo in caso di gara Euro 337,50; offerta minima di Euro 16.913,90.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Leone Viale Vittorio Veneto n. 119 - Corato. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Teresa Leone, Viale Vittorio Veneto n. 119 - Corato (Tel. 347/1352579 Fax 080/6984332) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORATO****VILLA-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 347/2008**

settimo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Tiziana Carabellese

Lotto Unico : sito in Corato (BA) Contrada La Gacchiola, Viale delle Dalie 1 - Villa singola di mq.466,61, esclusi gli accessori e di 11,5 vani; composto da: al piano rialzato, con accesso da veranda coperta, ampio soggiorno, cucina e vano scala di accesso al piano seminterrato, 3 vani letto, 2 bagni e disimpegno; al piano seminterrato, n.2 appartamenti distinti tra loro e così individuati: appartamento "A", costituito da ampio living room con annessa cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto figli, disimpegno, bagno, lavanderia e ripostiglio; appartamento "B", costituito da ampio living room con annessa cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto figli, disimpegno ed un piccolo bagno. Entrambi gli appartamenti, dotati di accessi indipendenti, sono comunicanti, attraverso il vano scala, con il piano rialzato. Il tutto oltre pertinenze. Oltre deposito di mq.52,50, posto a quota -2,00 circa rispetto al piano campagna. Ricontrate difformità urbanistico-edilizie e lavori in fase di esecuzione della piscina e di rifacimento delle balaustre e/o parapetti della veranda anteriore di piano rialzato, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 11.00 presso Tribunale di Trani, Aula di Udienza, piano 1°, Piazza Trieste 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 138.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.760,00; offerta minima di Euro 103.000,00.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Tiziana Carabellese, Via Felice Cavallotti 44 - Molfetta. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Tiziana Carabellese, esclusivamente in orario pomeridiano (tel. 080/8768944-080/3974163 - mail: [tizianacarabellese@avvocati-molfetta.it](mailto:tizianacarabellese@avvocati-molfetta.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORATO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 424/2009**

ottavo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Professionista Delegato Avv. Marianna Tiziana Belsito  
Lotto Unico: sito in Corato (BA) Via XXIV Maggio 31 - Appartamento di mq.55,63 lorda, posto al piano terreno; composto da: soggiorno/letto, cucinino, bagno e soppalco adibito a camera da letto. Immobile realizzato agli inizi del 900. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. In possesso di terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il giorno 06/12/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Trani, Palazzo di Giustizia, Piazza Trieste, piano primo - Trani.

Prezzo Base Euro 19.361,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 14.521,50. L'offerta non potrà essere inferiore ad oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Marianna Tiziana Belsito, Corso Umberto I n.4/D - Molfetta.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Marianna Tiziana Belsito, in orario lunedì-giovedì ore 17/20 previo appuntamento (mail: [tiziana.belsito@gmail.com](mailto:tiziana.belsito@gmail.com) - tel. 080 33 54 849) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****CORATO****APPARTAMENTO-LAVATOIO-VILLINO-TERRENO-OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 484/2014**

primo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Dott. Antonio Griner

Lotto 1: Comune di Corato (BA) Via P. Giacometti n. 16. Piena proprietà di appartamento posto al piano terzo di mq 100 oltre a mq 17 di balcone costituito da 4 vani più accessori. Lavatoio al piano quarto di mq 5. N. 3 ripostigli al piano cantinato di mq 3 ciascuno. Occupato dal debitore.

Lotto 2: Comune di Corato (BA) Contrada Murgetta - Agro di Corato. Piena proprietà di fabbricato rurale di mq 70. Attenenza scoperta e mandorleti di are 33.21 ed are 33.91. Occupato dal debitore.

Lotto 3: Comune di Corato (BA) Piazza XX Settembre n. 2-3 angolo Via Giovenale angolo Via P. Aretino. Piena proprietà di opificio adibito a frantoio oleario di mq 826 al piano terra composto da ingresso, una zona vendita, due locali adibiti a magazzino e deposito, un locale di imbottigliamento, un locale di lavorazione, un olivajo/deposito mandorle e servizi. Occupato dal debitore come deposito.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste.

Prezzo base Lotto 1 Euro 196.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 147.150,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 67.135,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 50.351,25.

Prezzo base Lotto 3 Euro 617.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00; offerta minima Euro 462.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Griner - Via Firenze n. 75 Andria.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Antonio Griner tel. 0883/53666 fax 0883/296983 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 16:00 alle ore 20:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le****BARLETTA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 281/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Ivan Barlafante

Professionista Delegato Avv. Loredana Spadaro

Lotto Unico: sito in Barletta (BT) Via Pier delle Vigne 9/B - Immobile di circa mq.266,5, posto ai piani interrato, terra e primo; composto da: locali adibiti ad ufficio e deposito. Gli appartamenti ad uso ufficio posti ai piani terra e primo, sono composti ognuno da due vani con piccolo servizio igienico. Il locale ad uso deposito è sito al piano cantinato, con un servizio igienico al piano terra posto di fronte alle scale salendo dal detto locale. Il solo piano terra (sub.22) risulta locato da una ditta, con contratto di comodato gratuito non registrato, sottoscritto il 10/01/2010 e della durata di 6 anni tacitamente rinnovati.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 09.00 presso Tribunale di Trani, primo piano, Piazza Trieste 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 229.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 172.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Loredana Spadaro, Via D. De Annellis 32 - Andria. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Loredana Spadaro (tel/fax 0883/555351 - cel. 349/8236259) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOLFETTA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 139/2013**

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Professionista Delegato Avv. Pasqualinda Ippedico

Lotto Unico : sito in Molfetta (BA) Via Catacombe, 37 - Locale al piano terra, con destinazione d'uso negozio.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 12:30 presso Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 Trani.

Prezzo Base Euro 21.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima di Euro 16.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ippedico Corso Carafa, 45 - Ruvo di Puglia.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Pasqualinda Ippedico tel. 0803620681 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.s. tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 193/2015 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, quartiere Campagnella, Via Leonardo Da Vinci, n. 33 - LOTTO UNICO: appartamento al piano terra con annesso locale a piano seminterrato al Foglio n. 60, p.lla 843 sub 1, Cat. A/2, Classe U, Consistenza 6 vani, occupato con provvedimento del Tribunale di Catanzaro (registrato Rep. 4029/2011). Prezzo base: 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Silvana Aversa in Copanello di Staletti (CZ), Via Conca d'oro, n. 6, tel. 0961/918064 - 339/3751417

#### CATANZARO

##### LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/2014 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, in un edificio a tre piani: LOTTO 1: locale deposito a p.t.. La sup. complessiva lorda dell'immobile, con accesso autonomo, è di mq 148,5, al fg. 26, p.lla 847. Sub. 1, cat. C/6 di mq 111. LOTTO 2: appartamento al p. primo, adibito a civile abitazione con accesso dalla scala comune. Sup. complessiva lorda mq 132 oltre mq 32 di balconi. Lotto 3: appartamento ubicato al secondo piano di un edificio a tre piani, costruito in forza di concessione edilizia in sanatoria n. 2828 rilasciata dal Comune di Catanzaro in data 12/1/2012. L'immobile è adibito a civile abitazione ed ha accesso dalla scala comune. La superficie complessiva lorda del Piano Primo è di mq 132 oltre mq 32 di balconi ed è identificato in NCEU del predetto Comune al fg. 26 part. 847 sub 3 cat. A/3 di vani 7. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.683,00, offerta minima Lotto 1 Euro 28.262,25. Prezzo base Lotto 2 Euro 67.993,00, offerta minima Lotto 2 Euro 50.994,75. Prezzo base Lotto 3 Euro 94.648,00, offerta minima Euro 70.986,00. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 45/2016 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via Fiume Neto n. 42 - Lotto Unico: appartamento posto al primo piano composto da ingresso, cucina con attigua dispensa, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, il tutto per 6,5 vani catastali, al NCEU fg. 71, p.lla 264, sub 2, cat. A/4 sup. totale mq 125, escluse aree scoperte mq 120. Prezzo base: Euro 77.300,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.900,00. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 10.30, avanti al notaio delegato Dr.ssa Roberta Crispino presso il suo studio in Catanzaro Corso G. Mazzini n. 110, tel. 0961/728275.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 155/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO N. 2: in Catanzaro, Via Gattoleone n. 54, appartamento al p. terra, in catasto al fg. 5, p.lla 129, sub. 2. Prezzo base: Euro 32.244,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 24.183,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto: 17.01.2018 ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

#### CATANZARO

##### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 177/2011 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Catanzaro, via Magna Grecia n. 56, immobili al NCEU fg. 82 p.lla 92 sub 5-6-7. LOTTO 2: in Catanzaro, via IV Novembre n. 32, immobile al NCEU fg. 79 p.lla 291 sub 8. Prezzo base: Lotto 1 Euro 590.301,00; Lotto 2 Euro 87.654,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.30 avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro - Aula A, Via Argento. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - 340/9636177).

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 117/2013 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Nicola Misasi n. 40, appartamento per civile abitazione al p. quarto della scala A, distinto con il nr. int. 9, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno. E' riportato nel C.F. al fg. 26, p.la 225, sub. 9, piano 4, int. 9, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5. Il fabbricato cui appartiene l'immobile è stato realizzato in forza di C.E. rilasciata il 24.01.1979, prot. n. 6628 e successiva concessione in variante del 15.01.1981, prot. n. 5525. Prezzo base: Euro 99.059,72. Offerta minima Euro 74.294,79. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971)

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 203/2013 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via L. Pascali n. 6- Lotto 1: piena proprietà di mini appartamento di mq 28,18 costituito da due vani oltre servizi, al NCEU fg. 40, p.la 262, sub 10 p.t., vani 2,5. Prezzo base: Euro 32.691,20. Lotto 2: piena proprietà di mini appartamento di mq 57,78 costituito da tre vani oltre accessori, al NCEU fg. 40, p.la 262, sub 11 p.t., vani 3,5. Prezzo base: Euro 52.403,20. Lotto 3: piena proprietà di mini appartamento di mq 47,58 costituito da tre vani oltre accessori, al NCEU fg. 40, p.la 262, sub 12 p.t., vani 3,5. Prezzo base: Euro 44.339,20. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 17.00, avanti al professionista delegato Avv. Alessandro Ferrari, presso il suo studio, in Catanzaro, via G. Sensales n. 29, tel. 0961/727746, cell. 339/3307660.

#### ANDALI

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 194/2011 R.G.E.

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 1: in Andali (CZ), via Fontana n. 39, abitazione censita in Catasto al fg. 3, p.la 158, sub. 2, cat. A/4. Prezzo base: Euro 23.654,40. Offerta minima: Euro 17.740,80. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 10.30 presso lo studio del delegato Avv. Eleonora Natale in Catanzaro Viale degli Angiolini 89/B, tel. 0961759554, 3396441251.



**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2015 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Lotto 1: in Botricello (CZ), via Iannone snc (al catasto via Ludovisi snc), appartamento di 8 vani catastali censito al NCEU fg. 6 p.la 59 sub 14. Prezzo base: Euro 32.322,00. Offerta minima Euro 27.473,70. Lotto 2: in Botricello (CZ), via Chiesa snc, appartamento al p.t. di 1 vano catastale censito al NCEU fg. 6 p.la 56 sub 1. Prezzo base: Euro 3.715,00. Offerta minima Euro 3.157,75. Lotto 3: in Botricello (CZ), via Villa snc, magazzino/deposito di vani 1,5 catastali censito al NCEU fg. 6 p.la 56 sub 8. Prezzo base: Euro 2.070,00. Offerta minima Euro 1.759,50. Offerte minime in aumento pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 5.12.2017 ore 18.30, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Alessandro Turco n. 31. Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Domenico Apa (tel. 0961/795567 - 3357622647).

**CARAFFA DI CATANZARO**

**CAPANNONE - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2006 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Comune di Caraffa - LOTTO 1: Capannone individuato al foglio 27, p.la 245, sub. 2 (come da planimetria catastale in atti d'ufficio) della superficie di circa 850,00 mq coperta e di circa 194,00 mq di portico. PREZZO BASE Euro 393.750,00. OFFERTA MINIMA: non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo 5% del prezzo base. LOTTO 2: Locali posto al piano terra individua al foglio 27, p.la 245, sub. 3 (come da planimetria catastale in atti d'ufficio). PREZZO BASE Euro 145.500,00. OFFERTA MINIMA: non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo 5% del prezzo base. LOTTO 3: Locali posti al primo piano individua al foglio 27, p.la 245, sub. 4 (come da planimetria catastale in atti d'ufficio). PREZZO BASE Euro 343.500,00. OFFERTA MINIMA: non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo 5% del prezzo base. LOTTO 4: Locali posti al secondo piano individua al foglio 27, p.la 245, sub. 5 (come da planimetria catastale in atti d'ufficio). PREZZO BASE Euro 219.750,00. OFFERTA MINIMA: non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15,30 presso il Tribunale di Catanzaro Aula A via Argento. Professionista Delegato Avv. Vittorio Coscarella tel. 0961.353080.

**CARAFFA DI CATANZARO - CATANZARO MONTAURIO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2016 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Lotto 1: Proprietà per 2/9 su unità immobiliare ad uso civile abitazione sita in Caraffa di Catanzaro (CZ), Piazza Comita' n. 7, n. 8, n. 9, al fg. 6, P.la 478 - 479 - 480, Sub. 2-1, Cat. A/4, Classe 2, Cons.5,5 vani, piano T-1; PREZZO BASE Euro 21.675,00. Lotto 2: Proprietà per 1/1 su unità immobiliare adibita ad uso civile abitazione sita in Catanzaro, Viale Vincenzo De Filippis n. 8, al fg. 45, P.la 25, Sub. 27, Zona Cens. 1, Cat. A/3, Classe 2, Cons. 5,5 vani, piano 4, interno 20, scala A; PREZZO BASE Euro 79.875,00. Lotto 3: Proprietà per 1/9 su unità immobiliare adibita ad uso abitazione di tipo civile sita in Catanzaro, Via Alessandro Turco, al fg. 39, P.la 574, Sub.11, Zona Cens. 1, Cat. A/2, Classe 2, Cons. 7 vani, piano 3; PREZZO BASE Euro 10.575,00. Lotto 4: Proprietà per 1/9 su unità immobiliare adibita ad uso

civile abitazione sita in Montaurio (CZ), Via dei Giardini, al fg. 15, P.la 618, Sub. 3, Cat. A/3, Classe 3, Cons. 6 vani, piano interno 3; PREZZO BASE Euro 8.325,00. OFFERTE MINIME: non inferiori al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15,30 avanti al delegato Avv. Vittorio Coscarella presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento, tel. 0961/353080.

**CARDINALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 143/2009 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Damiani Song  
In Cardinale via Provinciale, 27 - Lotto Unico: Appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato realizzato tra gli anni '80 e '90, costituito da un piano terra destinato a locali commerciali e da due appartamenti ai quali si accede mediante scala interna al fabbricato (bene comune non censibile), con ingresso al piano primo. L'appartamento in questione, è posto sul lato destro della scala e si sviluppa su tre livelli (piano 1°,2°,3°) zona giorno, zona notte e sottotetto, ed è costituito anche da un'area di pertinenza posta al piano terra utilizzata per il parcheggio delle auto. Censito al fg. 8 p.la 404 sub 27 cat. A/3 cl. 3, consistenza 6,5 vani, piano T, 1°, 2° e 3° con diritto al sub.25 bene comune non censibile (scala interna al fabbricato Piano T e 1). Prezzo base Euro 47.603,71. Offerta minima Euro 35.702,78. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 16.30 presso l'aula A del Tribunale di Catanzaro, sito in Catanzaro, alla Via Argento. Professionista Delegato Avv. Salvatore Nardò tel. 0961.541003, cell. 3384394177

**CARDINALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2016 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Cardinale (CZ) piena proprietà dell'immobile al catasto fabbricati al fg. 19 (già fg. 5 p.la 686, sub 1, cat A/3, vani 5,00 piano T-1-2) al netto delle decurtazioni e nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Prezzo base: Euro 38.179,96. Offerta minima Euro 28.634,97. Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiori al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 11.30 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro Viale Degli Angioini 89/B. Professionista delegato Avv. Eleonora Natale tel. 0961/759554 - 3396441251.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Chiaravalle Centrale (CZ), via Sant'Antonio, interno B: LOTTO Unico: appartamento al piano primo al fg. 39, p.la 614, sub. 15, cat. A/3, cl. 3, vani 7, sup. catastale totale mq 196, totale escluse aree scoperte mq 187. Stato possesso occupato dalla parte esecutata. Prezzo base: Euro 121.559,20. Offerta minima Euro 91.169,50. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo. Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreacchio (tel. 0967/522441).

**CROPANI**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/12 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
CROPANI (CZ) loc. Difesa - LOTTO UNICO: proprietà superficaria del capannone, lotto n. 12, zona P.I.P. al fg. 27, p.la 923, sub 2, cat. d/7. Prezzo base Euro 421.441,17. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento. Professionista Delegato Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - cell. 340/9636177).

**CROPANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2016 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Damiani Song  
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), via Udine 1, appartamento destinato a civile abitazione posto al 2° piano di un edificio a 3 piani, composto da 4 vani, wc rispotiglio e corridoio per una sup. lorda pari a mq 111,50, oltre balconi di mq 18,00 al fg. 29 p.la 354, sub 3, cat. a/3, cl. 2. Prezzo base: Euro 65.250,00 Offerta minima Euro 49.000,00. Aumento minimo Euro 3.265,00. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 15,30 presso lo studio del delegato Dott. Giulio Faragò in Catanzaro via F. Crispi n. 151, tel. 0961/540760- 328/8914329.

**DAVOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/16 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
Davoli (CZ) Via Pietro Nenni n. 19 - LOTTO UNICO: unità immobiliare ad uso civile abitazione piano 1° al fg. 6, p.la 722, sub 9, cat. A/3, cl. 2, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento. Professionista Delegato Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - cell. 340/9636177).

**GIRIFALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 231/2014 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Girifalco, via Case Sparse Bufalello, piena proprietà dell'appartamento di circa 139,20 mq, Cat. A/3, classe 1, consistenza catastale 6 vani, posto al piano terra. Prezzo base Euro 44.883,00. offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 33.662,00. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base.

Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673)

**GIRIFALCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 227/2016 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Girifalco (CZ), via G. Pascoli, I traversa n.4 - Lotto Unico: immobile ad uso abitazione su tre livelli di cui uno sottotetto, P.T., 1° e 2°, in catasto al Foglio 10 particella 1184 sub 1 - 3, cat. A/3, cl. 2, vani 6, rendita 257,20, superficie lorda complessiva di mq. 208,48, di cui mq. 43,50 di balconi e terrazzi e corte coperta e mq.47,48 di locale sottotetto. PREZZO BASE: Euro 77.597,00. OFFERTA MINIMA Euro 58.200,00. OFFERTA minima in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato avv. Carlo Rotundo in Catanzaro, via G. Poyer n.16, tel. 0961/721253, 3402563290

**GUARDAVALLE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/2012 R.G.E.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), via Roma n. 238, immobile composto da piano seminterrato adibito a zona giorno, con annesso magazzino esterno ed area di pertinenza in comune con altri proprietari, piano terra adibito a zona notte. Accesso doppio ed indipendente sia dal piano seminterrato che dal piano terra, i due livelli sono collegati internamente con la scala e dall'esterno con stradina in comune con altri utenti. Censito al fg. 29, p.lla 650, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, composto da vani 6, piano S1-T. Prezzo base: Euro 25.093,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.819,00. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 15.00, davanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

**MONTEPAONE**

**ABITAZIONE IN VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ), C.da Cammari, abitazione in villa posta al p. seminterrato, terra e primo al fg. 19, p.lla 779, sub. 1, piano S1-T-1, cat. A/7, cl. U, vani 20. Prezzo base: Euro 342.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Vittorio Coscarella (tel. 0961/353080 - 340/9636177).

**SAN PIETRO APOSTOLO**

**FABBRICATI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 201/1994 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In San Pietro Apostolo via della Repubblica (CZ) - LOTTO 1: fabbricato a destinazione alberghiera della superficie lorda complessiva pari a circa mq 1155, ricadente sulle p.lle 1859 e 1860 (ex 139 e 1692) del fg. 7 in via della Repubblica, composto da 4 piani f.t. Lo stabile risulta edificato con struttura portante in cemento armato. La corte esterna è priva di sistemazione. Lo stabile dev'essere ancora completato in

alcune sue parti edilizie e nella parte impiantistica (elettrico, termico/climatizzazione, antincendio, impianto ascensore, ecc.) e risulta privo di arredi. Il fabbricato risulta privo di collaudo statico e del certificato di agibilità. Prezzo base Euro 780.300,00. LOTTO 2: porzione indivisa di fabbricato a rustico per la preparazione di cibi precotti, della superficie lorda complessiva di circa mq 513 ricadente sulle p.lle 1857 e 1858 (ex 139 e 1691) del fg. 7. E' costruito su tre livelli, risulta edificato con struttura portante in cemento armato. Allo stato attuale si presenta allo stato di rustico e tamponato esternamente. La corte esterna è priva di sistemazione. Prezzo Base: Euro 151.000,00. Rilancio minimo 5% prezzo base. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Catanzaro Aula A. Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla Telefax 0961/742944, 3386111967.

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 183/2014 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Sellia Marina, Loc. Ruggero, Viale delle Betulle, piena proprietà di: LOTTO 1: appartamento al piano terra cons. 5 vani, al fg. 17 p.la 855 sub 5 cat. A/3 cl. 2. LOTTO 2: appartamento al piano terra-primo cons. 4 vani, al fg. 17 p.la 855 sub 6 cat. A/3 cl. 2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 64.039,50; Lotto 2 Euro 57.781,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 48.029,62; Lotto 2 Euro 43.336,12. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 17.30 presso studio del delegato in Catanzaro via A. Lombardi n.6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Mariazzurra Amato tel. 0961/741424

**SETTINGIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Settingiano (CZ) alla Via G.Verdi n. 2 (già Via San Nicola Snc) - LOTTO UNICO: piena proprietà 1000/1000 relativamente ad immobile situato al piano terra di un fabbricato su due livelli, contraddistinto al Catasto Foglio 4, P.la 524, sub 3, Consistenza 6,5 vani, Superficie 133 mq. Prezzo base 54.862,50. Offerta minima Euro 41.146,87. Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 17.00 davanti al professionista delegato presso il suo studio, in Catanzaro via A. De Gasperi 48. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.300,00. Professionista delegato Avv. Natalia Giuliano (tel. 0961743219)

**STALETTI**

**IMMOBILE E CANTINA/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 62/2010 R.G.E.**

sesto esperimento  
G.E. Dott. D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO - in Staletti (CZ): p.lle graffate a seguito di sanatoria (vedi perizia del Geom. Pietro Canino) immobile al fg. 4 p.la 111 sub 10 e p.la 112 sub 6; cantina/magazzino, al fg. 4, p.la 111, sub. 7. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 15.30 davanti al professionista delegato presso il Tribunale di Catanzaro Aula A, Via Argento. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vittorio Coscarella tel. 0961/353080 - 340/9636177.

**STALETTI**

**APARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 113/2016 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Staletti (CZ), via Provinciale per Copanello snc - LOTTO UNICO: appartamento al piano 1° di uno stabile composto da p.t. e piano primo al fg. 10, p.la 504 sub 5, vani 7,5. Prezzo base: Euro 103.636,15. Offerta minima Euro 77.727,11. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Soverato via Olimpia n. 39, piano primo. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Antonio Andreaacchio (tel. 0967/522441).

**TAVERNA**

**LOCALI GARAGE - LOCALI DEPOSITO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Taverna (CZ), Villaggio Mancuso - LOTTO 1: locale garage (posto auto) al p. primo seminterrato, edificio C, della sup. catastale di mq 18, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 14, cat. C/6, cl. 2, sup. commerciale mq 20,25. Prezzo base Euro 1.970,00. Offerta minima Euro 1.480,00. LOTTO 3: locale deposito al p. primo seminterrato, edificio B, della sup. catastale di mq 6, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 23, cat. C/6, cl. 2, sup. commerciale mq 8,50. Prezzo base Euro 1.025,00. Offerta minima Euro 770,00. LOTTO 4: locale deposito al p. primo seminterrato, edificio B, della sup. catastale di mq 6, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 24, cat. C/6, cl. 2, sup. commerciale mq 9. Prezzo base Euro 1.090,00. Offerta minima Euro 817,50. LOTTO 6: abitazione sviluppatasi tra i piani primo e secondo, interno 24, edificio C, per vani catastali 3,5, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 57, cat. A/2, cl. 1, sup. mq 70,18. Prezzo base Euro 13.800,00. Offerta minima Euro 10.350,00. LOTTO 7: abitazione sviluppatasi tra i piani primo e secondo, interno 23, edificio C, per vani catastali 3,5, in C.F. al fg. 37, p.la 261, sub. 58, cat. A/2, cl. 1, sup. mq 49,22. Prezzo base Euro 12.100,00. Offerta minima Euro 9.100,00. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 16.00 presso lo studio



del delegato avv. Cesare De Luca, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21, tel. 0961/62861 cell. 347/6529271

## Abitazione | Accessorio Immobilabile | ind.le

### BOTRICELLO

#### ABITAZIONI - LASTRICI SOLARI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 149/2014 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Botricello, via Carlo Pisacane n. 7: LOTTO 1: quota di 3/6 di abitazioni e lastrico solare costituenti un fabbricato ad un piano f.t. al fg. 6 p.la 2059 sub 4 e 5 cat. A/3 cl. 2 cons. 2,5, p.t., sub 3 lastrico solare p.1. LOTTO 2: quota di 3/6 di negozio, locale in corso di costruzione, abitazione e lastrico solare di copertura che costituiscono un fabbricato a due piani f.t. Negozio al fg. 6 p.la 2060 sub 9 cat. C/1 cl. 2. Appartamento di sup. lorda ca mq 86, al fg. 6 p.la 2060 sub 6 cat. A/3 cl. 2 cons 5,5 vani. Lastrico solare di sup. lorda ca mq 96, al fg. 6 p.la 2060 sub 5. Locale in corso di costruzione al fg. 6 p.la 2060 sub 7. Prezzo base: Lotto 1 Euro 25.944,00; Lotto 2 Euro 47.488,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 19.458,00; Lotto 2 Euro 35.616,00. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

### MAGISANO

#### EDIFICIO COMPOSTO DA DEPOSITO APPARTAMENTO LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 223/2013 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Magisano, Frazione Vinculise, Corso A. Greco (già via Provinciale), piena proprietà di edificio e precisamente: a) locale deposito di mq 73 al pianterreno al fg. 11 p.la 157 sub 3 cat. C/2 cl. 2; b) appartamento di vani 7,5 al piano secondo al fg. 11 p.la 157 sub 10 cat. A/2 cl. 1; c) locale sottotetto allo stato rustico al terzo piano di mq 80 al fg. 11 p.la 157 sub 14. Prezzo base: Euro 63.541,76. Offerta minima Euro 47.656,32. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673)

### SQUILLACE

#### APPARTAMENTO - IMMOB. A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 236/2014 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Squillace - LOTTO 1: via Nazionale n. 53, scala C,

1/2 di appartamento posto al primo piano di un edificio plurifamiliare, costituito da 5 ambienti: ampio ingresso, due camere da letto, un soggiorno cucina, due bagni, un ripostiglio, un disimpegno, due balconi e un terrazzo della superficie lorda complessiva pari a mq 200,71, al fg. 30 p.la 352 sub 40. Prezzo base: Euro 65.600,00. LOTTO 2: via Telemaco n. 645, immobile a destinazione commerciale al fg. 33 p.la 556 sub 1105, al p.t. di un edificio per civile abitazione in uno stabile di tre piani, della superficie lorda complessiva pari a mq 37,90. Prezzo base: Euro 48.800,00. Offerte minime in aumento in caso di gara per entrambi i lotti: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 9.30 presso lo studio del delegato in Corso Mazzini n. 20. Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla tel. 0961/742944-3396111967.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### CATANZARO - BORGIA

#### APPARTAMENTI - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 151/2014 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Catanzaro, via Luigi Siciliani n. 7 (ora via Emilia Zinzi n. 2), piena proprietà di appartamento al fg. 56 p.la 397 cat. A/3 cl. 2 cons. 4,5 vani, piano T-1. LOTTO 2: in Borgia via Nausicaa n. 42, quota di 1/2 della piena proprietà di appartamento al piano terra con piccolo portico esterno e giardino, al fg. 32 p.la 382 sub 1 cat. A/2 cl. 1 vani 2,5. LOTTO 3: in Catanzaro, via Ettore Vitale n. 66, appartamento al piano terzo di uno stabile, al fg. 20 p.la 455 sub 12 cat. A/3 cl. 3, vani 6,5. LOTTO 4: in Borgia via Nausicaa n. 42, area urbana, al fg. 32 p.la 2894 cat. area urbana di mq 210. Prezzo base: Lotto 1 Euro 78.880,00; Lotto 2 Euro 14.912,00; Lotto 3 Euro 37.600,00; Lotto 4 Euro 21.472,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 59.160,00; Lotto 2 Euro 11.184,00; Lotto 3 Euro 28.200,00; Lotto 4 Euro 16.104,00. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via San Nicola n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Paola Gualtieri (tel. 0961/741673).

### GIMIGLIANO

#### TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 132/2009 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Gimigliano (CZ): LOTTO 1: immobili per mq totali 14.320 adibiti a castagneto da frutto, in catasto al fg. 20, p.lle 422, 156, 425; immobile di vani 4,5 al piano terra, in catasto al fg. 20, p.la 413, cat. A/4; immobile al piano terra, in catasto al fg. 20 p.la 425 cat. D/1. LOTTO 2: immobili per mq totali 29.157 adibiti a castagneto da frutto e bosco ceduo, in catasto al fg. 20, p.lle 426, 171, 201, 253; immobile di mq 180 comprensivo di corte, in catasto al fg. 20 p.la 166; immobile di vani 5,5 al piano terra, in catasto al fg. 20 p.la 406 cat. A/4. Prezzi base: Lotto 1 Euro 567.371,25, Lotto 2 Euro 107.380,69. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 16.30 avanti al delegato nel suo studio in Catanzaro via Milano n. 9. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 5.000,00 lotto 1 ed Euro 2.000,00 lotto 2. Professionista delegato Avv. Roberto Colica Tel. 0961/741784.

## Immobilabile | ind.le

### CATANZARO

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/2015 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via F. Aciri n. 19, piena proprietà di immobile commerciale al piano terra, costituito da due ampi ambienti, un ripostiglio e due servizi igienici. Censito al fg. 41 p.la 40 sub 15 cat. C/1 cl. 8. L'immobile non è occupato. Prezzo base: Euro 60.021,76. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, vico III Raffaelli n. 10. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Grimaldi tel. 0961/743598, 3356770813

### CATANZARO

#### PORZIONI DI FABBRICATO USO ATTIVITÀ ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 186/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Catanzaro, Viale Magna Grecia, in un fabbricato di tre livelli f.t.: LOTTO 4: porzione immobiliare al C.F. al fg. 83, p.la 1539, sub. 23, 4 e 5. Prezzo base: Lotto 4 Euro 213.813,29. Offerta minima: Lotto 4 Euro 160.359,97. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Soverato alla Via F. Caminiti 15. Offerte minime in aumento: 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Giovanni Caridi tel. 0967521360.

### GUARDAVALLE

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 169/2015 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), Via Francesco Cilea, snc, locale commerciale ubicato al piano terra di un edificio che si sviluppa a 2 piani f.t. più un piano seminterrato riportato nel CEU al fg. 60, p.la 156, sub 11, via Nazionale, piano Terra, zona censuaria 2<sup>a</sup>, cat. C/1, cl. 2<sup>a</sup>, consistenza mq 277, sup. catastale mq 303. Prezzo base: Euro 289.382,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 217.036,80. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, Dott. Antonio Andreacchio, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo, tel. 0967/522441.

**GUARDAVALLE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 135/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Guardavalle, via Raffaele Salerno snc, piena proprietà superficaria dell'immobile posto al p.t. consistenza mq 35. Locale negozio adibito ad attività commerciale, a questa unità va sommato un piccolo vano di mq 3,00 facente parte della stessa unità ma accatastato con sub 1107. Prezzo base: 30.536,25. Offerta minima Euro 22.902,18. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 15,30 presso lo studio del delegato Rag. Bencivenni Emilia in Catanzaro via F. Crispi n. 13, tel. 0961-723414 - cell. 3393973742.

**MONTEPAONE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 58/2007+102/2007 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 1: in Montepaone, via Degli Aurunci snc, locale

ad uso laboratorio artigianale superficie mq 410. Prezzo base: Euro 24.660,48. Offerta minima: Euro 18.495,36. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 15,30 presso il delegato in Catanzaro via Lidonnici 12. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Professionista delegato Avv. Paolo Battaglia 0961.743635 - 3397728900.

**SERSALE**

**DEPOSITO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 129/2015 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Sersale, piena proprietà di locale deposito al fg. 21 p.la 276 sub 12 al piano seminterato con annessa corte di pertinenza, e dei locali negozio al fg. 21 p.la 276 sub 13. Prezzo base: Euro 188.928,00. Offerta minima: Euro 141.696,00. Vendita senza incanto: 9.01.2018 ore 15.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro Viale degli Angioini n. 89/B. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rita Parentela (telefax 0961/759554).

**TORRE DI RUGGIERO**

**TERRENO CON ANNESSE STRUTTURE IN C.A.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/1999 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 1: in Torre Di Ruggiero (CZ), terreno in catasto al fg. 24, p.lle 17, 74, 75, 76, 77 e 79. Prezzo base: Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.400,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 17:00 presso lo studio del delegato Via E. De Riso n. 83. Professionista delegato Avv. Emilio Reitano Pandullo tel. 0961.746515

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

asteannunci.it

# VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).



**Tribunale di  
CASTROVILLARI****Abitazione | Accessorio****CARIATI****APPARTAMENTI-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 54/1989**Tribunale di Castrovillari ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.

Professionista Delegato Dott. Giorgio Filici.

Lotto 1: Comune di Cariati (CS) Via Stabilimento n. 5. Locale magazzino di mq. 160,00. Libero.

Lotto 2: Comune di Cariati (CS) Localita' Piano del Dottore snc. Appartamento esteso mq. 129,40 ubicato al piano terra composto da corridoio-disimpegno, due camere da letto, un salone/soggiorno, una cucina, un bagno ed un ripostiglio. Libero.

Lotto 3: Comune di Cariati (CS) Localita' Piano del Dottore snc. Appartamento posto al piano terra esteso mq. 126,10 composto da corridoio-disimpegno, due camere da letto, un salone/soggiorno, una cucina, un bagno ed un ripostiglio. Libero.

Lotto 4: Comune di Cariati (CS) Localita' Piano del Dottore snc. Appartamento posto al primo terra esteso mq. 139,06 composto da corridoio-disimpegno, tre camere da letto, un salone/soggiorno, una cucina, un bagno ed un ripostiglio. Libero.

Lotto 5: Comune di Cariati (CS) Localita' Piano del Dottore snc. Appartamento posto al primo terra esteso mq. 139,06 composto da corridoio-disimpegno, tre camere da letto, un salone/soggiorno, una cucina, un bagno ed un ripostiglio. Libero.

Vendita senza incanto il 24/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giorgio Filici in Rossano alla Via Nazionale n. 105.

Prezzo base Lotto 1 Euro 26.578,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.933,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 13.219,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 9.914,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 13.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 10.462,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 14.456,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 10.842,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 13.584,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 10.188,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 previo contatto 3335010844 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giorgio Filici in Rossano alla Via Nazionale n. 105. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giorgio Filici in Rossano alla Via Nazionale n. 105 tel 3335010844, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CORIGLIANO CALABRO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/2015**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott.ssa Vittoria Novellis

Lotto Unico : sito in Comune di Corigliano Calabro, Via Berlinguer; Abitazione di tipo civile, unità immobiliare appartenente a fabbricato con caratteristiche tecniche e di rifiniture di livello rispondente alle locali richieste di mercato, fabbricato di tipo residenziale.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Vittoria Novellis, in Rossano al Viale Lauca De Rosis

n.62, piano secondo.

Prezzo Base Euro 83.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 62.400,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 11/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Vittoria Novellis, in Rossano al Viale Lauca De Rosis n.62, piano secondo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Vittoria Novellis (Tel 0983/513091, Cell 3285766640), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CORIGLIANO CALABRO****APPARTAMENTO-DEPOSITI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 24/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Castrovillari ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott. Germano Sciarrotta

Lotto 1 : sito in Corigliano Calabro (CS) Localita' Marina di Schiavonea, Via dell'Ibiscus snc - Deposito di mq.26.

Lotto 2 : sito in Corigliano Calabro (CS) Localita' Marina di Schiavonea, Via dell'Ibiscus snc - Deposito di mq.29.

Lotto 3 : sito in Corigliano Calabro (CS) Localita' Marina di Schiavonea, Via dell'Ibiscus snc - Appartamento di mq.130, con soffitta non accatastata.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 18:30 presso Studio Tributario Sciarrotta, Dottori Commercialisti Ass.ti dei F.lli Giuseppe e Germano Sciarrotta, Viale Luca De Rosis 62, piano secondo - Rossano.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 10.066,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 7.550,16.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 11.228,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 8.421,33.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 65.032,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 48.774,38.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Tributario Sciarrotta, Dottori Commercialisti Ass.ti dei F.lli Giuseppe e Germano Sciarrotta, Viale Luca De Rosis 62, piano secondo - Rossano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Germano Sciarrotta (tel. 0983/513091 - cel. 339/2781062 - mail pec: [germano.sciarrotta@pec.commercialisti.it](mailto:germano.sciarrotta@pec.commercialisti.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CORIGLIANO CALABRO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 32/2003**

Tribunale di Castrovillari Ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone.

Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cetera.

Lotto 1: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Appartamento per civile abitazione. Vani 7, piano primo costituito da zona ingresso-disimpegno, un ampio vano salone, vano cucina, vano soggiorno, due vani camera da letto, un bagno padronale, un bagno di servizio ed un piccolo ripostiglio. Superficie mq 166,45. Annessa pertinenza locale soffitta di 37 mq costituita da un unico vano rettangolare ricavato sotto la copertura di altezza media m 1,20. Libero.

Lotto 2: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Appartamento per civile abitazione. Vani 7, piano primo costituito da zona ingresso-disimpegno, un ampio vano salone, vano cucina, vano soggiorno, due vani camera da letto, un bagno padronale, un bagno di servizio ed un piccolo ripostiglio. Superficie mq 165,75.

Lotto 3: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Appartamento per civile abitazione. Vani 7, piano quarto costituito da zona ingresso-disimpegno, un ampio vano salone, vano cucina, vano soggiorno, due vani camera da letto, un bagno padronale, un bagno di servizio ed un piccolo ripostiglio. Superficie mq 170,00. Annessa pertinenza locale soffitta di 31 mq costituito da un unico vano rettangolare ricavato sotto la copertura di altezza media m 1,20.

Lotto 4: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Locale garage al piano seminterrato costituito da un unico vano rettangolare di mq 26.

Lotto 5: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Locale garage al piano seminterrato costituito da un unico vano rettangolare di mq 30,43.

Lotto 6: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Locale garage al piano seminterrato costituito da un unico vano rettangolare di mq 32,10.

Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cetera in Via Conca D'oro snc, c.da Torre di Renzo in Rossano.

Prezzo base Lotto 1 Euro 14.681,25; aumento in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo base Lotto 2 Euro 14.681,25; Aumento in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo base Lotto 3 Euro 14.681,25; Aumento in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo base lotto 4 Euro 1.974,37; Aumento in caso di gara Euro 150,00;

Prezzo base lotto 5 Euro 2.278,13; Aumento in caso di gara Euro 150,00;

Prezzo base lotto 6 Euro 2.404,75; Aumento in caso di gara Euro 150,00;

L'Offerta Minima potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad ? (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.)

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cetera in Via Conca D'oro snc, c.da Torre di Renzo in Rossano. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Carmela Cetera in Via Conca D'oro snc, c.da Torre di Renzo in Rossano tel 0983/290280 cell 348/2917286, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CORIGLIANO CALABRO****GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/1990**

Tribunale di Castrovillari Ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott. Germano Sciarrotta

Lotto 3 : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Nazionale c.da Ralla sn; Locale seminterrato adibito a garage.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 18:30 presso lo studio sciarrotta dottori associati -dr Germano Sciarrotta- viale de rosis 62, piano secondo - Rossano; Prezzo Base Euro 7.087,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Miniam Euro 5.315,63; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/01/2018 presso lo studio sciarrotta dottori associati -dr Germano Sciarrotta- viale de rosis 62, piano secondo - Rossano; Maggiori informazioni presso lo studio sciarrotta dottori associati -dr Germano Sciarrotta- viale de rosis 62, piano secondo - Rossano Tel e Fax 0983/513091 cell 339.2781062; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FRASCINETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott. Alessandro Paone  
Professionista Delegato Avv. Rocco Guarino  
Lotto Unico : sito in Frascineto (CS) Via Vittorio Emanuele III 20 - Appartamento per civile abitazione della superficie di mq. 159 + locale deposito di 2,50 vani catastali, distinto in Catasto del Comune di Frascineto, al foglio 9, particella 335, Cat. A/2  
Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 16:00 presso il professionista delegato Avv. Rocco Guarino - Corso Laura Serra n.177, 87011 Cassano allo Ionio (CS).

Prezzo Base Euro 33.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima pari a Euro 25.462,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Avv. Rocco Guarino - Corso Laura Serra n.177, 87011 Cassano allo Ionio (CS).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Rocco Guarino (tel. 3476590537) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ROSSANO**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 10/1991**

secondo esperimento  
Tribunale di Castrovillari Ex Tribunale di Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone  
Professionista Delegato Dott. Antonio Aspirante  
Lotto 1 : sito in Comune di Rossano (CS) Viale L. De Rosis 62; Appartamento per civile abitazione al piano quinto, composta da n 4 vani, bagno, wc, ripostiglio e corridoio; Occupato.

Lotto 2 : sito in Comune di Rossano (CS) Contrada Cozzo Simari snc; Terreno identificato in catasto al foglio di mappa 84, part.lle 131 - 132 - 133 - 134 - 230 - 231, per una estensione complessiva di ha 2.38.40; Libero.

Vendita senza incanto il 06/02/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Aspirante in Corigliano Calabro (CS), alla Via Nazionale n.13;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 46.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.250,00; offerta Minima Euro 34.875,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta Minima Euro 27.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 05/02/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Aspirante in Corigliano Calabro (CS), alla Via Nazionale n.13;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Antonio Aspirante in Corigliano Calabro (CS), alla Via Nazionale n.13 (Tel e Fax 0983/887944); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le**

**CASSANO IONIO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 20/1981**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott. Elvezia Antonella Cordasco.  
Professionista Delegato Dott. Antonio Oriolo.  
Lotto Unico : sito in Comune di Cassano Ionio; Opificio industriale.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 10:00 presso l'ufficio del professionista delegato, Dott. Antonio Oriolo, con studio in Castrovillari (CS) Via Domenico Anselmi n.37.

Prezzo Base Euro 58.115,55; Offerta minima Euro 43.586,66.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 08/01/2018 presso l'ufficio del professionista delegato, Dott. Antonio Oriolo, con studio in Castrovillari (CS) Via Domenico Anselmi n.37. Maggiori informazioni presso l'ufficio del professionista delegato, nonché custode giudiziario, Dott. Antonio Oriolo, con studio in Castrovillari (CS) Via Domenico Anselmi n.37 (Tel. 339.4434091); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteAnnunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**Aste**  
RIVISTA tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16.00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

**NELLA VENDITA SENZA INCANTO**

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di  
COSENZA

## Abitazione | Accessorio

## COSENZA

## APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 203/1999 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Dott.ssa Maria Angela Baldo

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Francesco Saverio Del Gaudio 108, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano secondo di mq 82, consistenza 4,5 vani. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 28.900,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera, 190. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 825134, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 2233/2007 R.G.A.C. (n. 119/1992 + 62/1993 R.G.E.)**

ottavo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Emma Iocca

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Piazza Spirito Santo 12, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO di mq 130 (circa), consistenza vani 4,5, posto al piano quarto di un edificio a carattere popolare edificato anteriormente all'anno 1967, privo di ascensore. Occupato

dal debitore ma la sua liberazione sarà effettuata a cura del delegato/custode. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 18.043,00. Offerta minima: Euro 13.532,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Don Gaetano Mauro, 30. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato, tel. 0984 481470, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 38/2014 R.F.**

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Stefania Antico

Curatore Fallimentare Dott. Sergio Tenuta

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Agostino Casini 5, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ad uso di civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato con struttura portante in muratura risalente ai primi anni del '900, vani 3, superficie commerciale mq 124. Libero da cose e persone. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 12.355,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00.

Vendita senza incanto 2.05.2018 ore 12.30 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 329 1623761, PEC: [f38.2014cosenza@pecfallimenti.it](mailto:f38.2014cosenza@pecfallimenti.it), Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

## APPARTAMENTO - LOCALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 91/2006 R.G.E.**

terzo esperimento

AVVISO DI VENDITA ED ERRATA CORRIGE

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corrado Gabriele, a parziale rettifica della precedente pubblicazione avvenuta su "Rivista Aste Giudiziarie" n. 464 del 10/11/2017 nonché su "Il Quotidiano del Sud" del 12/11/2017, PRECISA che non trattasi attualmente di "appartamento uso ufficio, piano 1, cat. A/10, classe 2, cons. 6 vani, più bagno e antibagno e corridoio, caratterizzato da due ingressi, sup. comm.le mq 160 [...]". La descrizione aggiornata dell'immobile oggetto di vendita è, invece, la seguente:

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via S. Irmenio 10 (traversa Via Panebianco), piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO, cat. A/3 (già cat. A/10), posto al piano rialzato (catastalmente piano terra), interno 1, consistenza sette vani catastali oltre LOCALE caldaia di mq 3,78, piano T, interno 1. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Fermo il resto.

Prezzo base: Euro 173.044,088. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Rodotà, 43. Apertura buste ore 17.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 27730, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## APRIGLIANO

## APPARTAMENTO CON LEGNAIA E SOTTOTETTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 187/2011 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Dott. Rocco Rosa

LOTTO UNICO - in Aprigliano (CS), Via San Giacomo 8, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione ubicato al piano primo di un fabbricato, composto da ingresso-disimpegno che immette nella zona giorno e nella zona notte, cucina, vano adibito a tinello, vano adibito a salone, cameretta adibita a studio contigua al salone con annesso bagno, corridoio che immette nella zona vani accessori, bagno di servizio, seconda cameretta, camera matrimoniale, oltre vano adibito a LEGNAIA posto al piano terra composto da un solo vano e SOTTOTETTO posto al terzo piano composto da due vani. Superficie commerciale mq 239,94 circa, consistenza 7,5 vani. Occupati dagli esecutati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 78.000,00. Offerta minima: Euro 58.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 19.04.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via G. Tommasi, 25, piano II. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 398907 - 338 3324660 - 339 6402033, e-mail: info@studioroccorosa.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**CASTROLIBERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 223/1990 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Camilleri

LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Contrada Rusoli, Via dell'Unità 6, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE posta su quattro livelli, costituita da piano seminterrato, piano semirialzato, piano primo e sottotetto, consistenza vani 7, oltre corte di pertinenza esclusiva e diritti pro-quota sulla corte condominiale. Occupata. Prezzo base: Euro 98.364,00. Offerta minima: Euro 73.773,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 12.30 davanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 12.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 235/1995 + 218/1988 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Giuliana Veltri

LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Contrada Garofalo, Via L. Da Vinci 1, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano secondo di un edificio per civile abitazione, composto da soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, due corridoi e tre balconi, la cui consistenza dimensionale risulta di: mq 115 circa (superficie coperta abitazione), mq 21,46 circa (superficie scoperta per balconi), mq 136,46 circa di superficie totale, vani 7 catastali. Fa parte integrante POSTO AUTO scoperto nella corte condominiale. Allo stato attuale risulta nella piena disponibilità dei proprietari. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 88.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 7.03.2018 ore 18.00 presso lo Studio Salerno, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini, 130. Apertura buste ore 18.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 413375 - 349 5781494, PEC: giuliana.veltri@odcec.cs.legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 29/2011 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Tucci

LOTTO 1 - in Marano Marchesato (CS), località Malvitani, Traversa III Via Malvitani 8, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare urbana, categoria A/2, ubicata al piano seminterrato di un immobile con accesso da area esterna di pertinenza, composta da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, bagno e 2 camere e disimpegno per complessivi mq 109,70 oltre area esterna di pertinenza di mq 127. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 59.585,00. Offerta minima: Euro 44.688,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 7.03.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Antonio Scopelliti, P.zzo G.P.S., Corpo B. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato, tel. 320 7736948, PEC: giovanni.tucci@avvocaticosenza.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**MARANO MARCHESATO**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 217/2013 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Salerno

LOTTO UNICO - in Marano Marchesato (CS), località Malvitani, Via Giuseppe Mazzini snc, piena proprietà 1/1 di VILLETTA BIFAMILIARE con CORTE esclusiva parte di un corpo di fabbrica di maggiore consistenza costituita da: piano seminterrato composto da ingresso e garage (adibito a ingresso e soggiorno), cantina (adibita a cucina) bagno, scala interna per accedere al piano terra; piano terra composto da stanza da letto, cucina (adibita a stanza da letto), soggiorno (adibito a stanza da letto, bagno, disimpegno, scala accesso piano sottotetto; piano sottotetto (adibito a mansarda). Superficie commerciale mq 127, consistenza 7 vani. Occupata dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini, 130. Apertura buste ore 18.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 413375 - fax 0984 418543, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO CON DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 288/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Greco

LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Corso Umberto I 82, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO disposto su tre livelli con vano scala centrale, composto da 5,5 vani catastali, superficie calpestabile mq 164,14, si compone di ampia cucina posta al piano terra, due stanze studio al piano primo e due stanze da letto al piano secondo piano. Tra i due piani sono stati ricavati i due bagni (di cui uno di servizio), nel sotto tetto un piccolo locale ripostiglio/lavanderia; annesso all'appartamento al piano terra vi è LOCALE DEPOSITO, categoria C2, di mq 21. Abitato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 72.750,00.

Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Luigi De Franco, 25. Apertura buste ore 16.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno



lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 408432, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 209/2009 R.G.E.**

quinto esperimento Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bruno  
LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Contrada Tivolille, Via degli Enotri 24/A, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE posta al primo piano di uno stabile in zona periferica residenziale, con accesso dal piano terra in quanto detto fabbricato risulta seminterrato. Composta al piano terra da ingresso, cucina, terrazzo bagno e salone per mq 102, al piano superiore, cui si accede attraverso scala interna, da due stanze da letto, due bagni e ulteriore piccola stanza sottofalda per mq 100 oltre mq 27 di veranda e mq 2,70 di balcone e, perimetralmente, giardino di circa mq 140. Superficie calpestabile mq 202,00 circa, consistenza vani 8,5. Occupata dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 119.609,00. Offerta minima: Euro 89.706,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera, 18. Apertura buste ore 17.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato, tel. 0984 412844, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**VILLETTA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 137/2010 R.G.E.**

quarto esperimento Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Bruno  
LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Contrada Pasquali,

Via Luigi Maria Greco, piena proprietà 1/1 di VILLETTA a schiera unifamiliare composta da due piani fuori terra con annesso GIARDINO di proprietà esclusiva, composta al piano primo da vasto soggiorno, piccolo bagno di servizio, locale parzialmente sottoscala utilizzato a lavanderia-ripostiglio, comodo ambiente pranzo-cucina, scala a due rampe che collega al piano primo che ospita la zona notte, con piccolo disimpegno, stanza studio, comodo bagno, camera matrimoniale con cabina armadio e camera da letto doppia, ampio balcone per tutto il perimetro. Superficie commerciale lorda mq 158 oltre 39 mq di balconi e mq 280 circa il giardino. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 99.899,00. Offerta minima: Euro 74.924,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera, 18. Apertura buste ore 18.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 412844, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 130/2012 R.G.E.**

primo esperimento Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiorina Avventuriera  
LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Contrada Pasquali 50, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano secondo (sottotetto) di un edificio in c.a. con copertura in legno di complessivi tre piani, composto di tre stanze, soggiorno-pranzo, corridoio, cucina, due bagni e ripostiglio. Prospiciente il soggiorno-pranzo vi è ampio terrazzo coperto e a servizio delle camere da letto vi sono altrettanti balconi di cui uno risulta coperto e chiuso con una struttura in alluminio preverniciato. Superficie totale circa mq 135,00, vani 7 catastali. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.000,00. Offerta minima: Euro 94.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 20.03.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via A. Pepe, 7. Apertura buste ore 15.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 84113, PEC: [favventuriera@pec.giuffre.it](mailto:favventuriera@pec.giuffre.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 210/2013 R.G.E.**

quinto esperimento Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Rosaria Scarnati  
Piena proprietà 1/1 di immobili in Montalto Uffugo (CS), Contrada Insidia, Via Misasi snc, in un fabbricato di cinque piani con corte comune e dotato di ascensore:  
LOTTO 1 - APPARTAMENTO ad uso residenziale posto al piano terzo, scala A, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, due bagni, cucina, due balconi, per una superficie complessiva di mq 120 oltre SOFFITTA (graffata) posta al piano quinto, scala A, consistenza unico vano, superficie mq 12 di cui 1,50 mq non calpestabile, altezza di circa cm 180. Occupati. Prezzo base: Euro 56.282,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
LOTTO 2 - GARAGE al piano seminterrato S1, scala A, superficie catastrale mq 22, altezza di circa m 2,70, impianto elettrico sotto traccia. Occupato. Prezzo base: Euro 8.267,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Luigi De Franco, 2. Apertura buste ore 10.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 35985 - 349 4771908, e-mail: [rosariasc@hotmail.it](mailto:rosariasc@hotmail.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 300/2012 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo De Marco  
LOTTO UNICO (vendibile anche in due lotti separati) - in Montalto Uffugo (CS), Via Giotto di Bondone snc, piena proprietà 1/1 di LOCALI destinati ad uso SOFFITTA, praticabili ma non abitabili, posti al piano terzo, serviti da scala condominiale ai quali si accede tramite porta con lucchetto: LOTTO 1 (sub. 18), consistenza mq 59, prezzo base di Euro 5.527,13; LOTTO 2 (sub. 23), consistenza mq 58, prezzo base di Euro 5.445,84. Liberi. Vendibili anche separatamente. Vendita soggetta a IVA. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base (lotto unico): Euro 10.972,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Piazza Loreto, 9. Apertura buste ore 10.00. Presentazione offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 328 7832789, PEC: avvincenzo@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 301/2012 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Bruni  
LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Via Giotto di Bondone snc, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano secondo, Fabbricato B, consistenza 4,5 vani. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 93.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via A. Serra, 22/A. Apertura buste ore 10.30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Eventuale vendita con incanto 13.03.2018 ore 10.30, stesso luogo e condizioni indicate per la vendita senza incanto. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 33527 - 347 8155281, e-mail: giuseppebruni@studiolegalebruni.net, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

### MONTALTO UFFUGO

#### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 173/2014 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lucia Falcone  
LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Via Madre Teresa di Calcutta snc, piena proprietà 1/1 di MAGAZZINI siti al piano seminterrato S1, scala B, di un fabbricato a più piani, di mq 14 (sub. 33) e mq 65 (sub. 48) che, pur censiti con sub diversi, di fatto risultano come un'unica unità. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 10.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via

Riccardo Misasi, 129/A. Apertura buste ore 17.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 74319 - 328 8438672, e-mail: falcone.1@tin.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### PIANE CRATI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 138/2011 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Martire  
Piena proprietà 1/1 di immobili in Pianese Crati (CS), Centro Storico:  
LOTTO 1 - Via Sottocasale 74, APPARTAMENTO su tre livelli T-1-2, vani 4, superficie lorda di mq 73,00. Prezzo base: Euro 12.093,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
LOTTO 2 - Via Kennedy 10-12, APPARTAMENTO su tre livelli T-1-2, vani 7, superficie lorda di 210,00 mq. Prezzo base: Euro 77.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Vendita senza incanto 6.02.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Mazzini, 92. Apertura buste ore 12.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 320 8292835, e-mail: fabriziomartire.dotcom@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 72/2013 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosamaria Campisi  
LOTTO UNICO - in Rende (CS), località Quattromaglia, attuale Via Alessandro Volta, piena proprietà 1/1 di GARAGE, piano S1, consistenza catastale mq 24. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 11.941,02.  
Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini, 222. Apertura buste ore 11.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 392024, PEC: rosamariacampisi@odcec.cs.legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 314/2012 R.G.E.

quarto esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Emanuela Aiello  
LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Macchialonga, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, 2 bagni, 5 camere, 3 terrazzi, per una superficie lorda di mq 139,38 e locale GARAGE al piano seminterrato della superficie lorda di mq 36. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 64.846,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Aprigliano (CS), Via Domenico Piro Panto, 75. Apertura buste ore 16.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 0329210 - 349 3814066, PEC: emanuelaaiello@odcec.cs.legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 2/2014 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luana Cantisani  
LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Fiume Crati, Via Fiume Crati 18, piena proprietà 1/1 di fabbricato rurale ad uso civile ABITAZIONE UNIFAMILIARE sviluppatasi in un unico piano terra, oltre il sottotetto praticabile (allo stato rustico, con pareti prive di intonaco) composto da: ingresso corridoio di mq 14,90 circa netti, salone di mq 31,50 circa netti, bagno di mq 5,90 circa netti, vano di mq 15,80 circa netti, secondo vano di mq 18,30 circa netti, cucina di mq 16,85 circa netti, vano scala di accesso al sottotetto di mq 13,25 circa netti, dalla superficie complessiva commerciale lorda di mq 147,00 circa; locale sottotetto avente superficie complessiva commerciale lorda di mq 147,00 circa ed una CORTE di pertinenza di mq 489,00 circa. Occupato dal debitore. Il



tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 86.500,00. Offerta minima: Euro 64.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via delle Medaglie d'Oro, 42. Apertura buste ore 17.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato, tel. 328 7320102, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 85/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Gimigliano  
LOTTO UNICO - in Roggiano Gravina (CS), Via Olimpico 98, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano terra, composto da ampio vano unico ingresso/pranzo/soggiorno, angolo cucina, bagno, vano corridoio a servizio di tre camere da letto, di cui una matrimoniale, una doppia e una singola, due ampi terrazzi, consistenza vani 7. Occupato dall'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 66.476,80. Offerta minima: Euro 48.857,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Viale F. e G. Falcone, 182. Apertura buste ore 10.30. Presentazione offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 31858, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN FILI**

**APPARTAMENTI COMUNICANTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 160/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Tenuta  
LOTTO UNICO - in San Fili (CS), località Bucita, Via Giuseppe Miniaci 38, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare costituita da due APPARTAMENTI comunicanti con scala interna, posti al piano primo e secondo di un fabbricato, con superficie complessiva commerciale di 162,69 mq. L'appartamento al piano primo è composto da ingresso, soggiorno, cucina e balcone con annesso locale separato a cui si accede dal pianerottolo esterno. L'appartamento al piano secondo costituito da disimpegno, tre stanze da letto, bagno e balcone. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 38.684,00.  
Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale Falcone, 182. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 329 1623761, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 24/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato Dott.ssa Marina Basile  
LOTTO UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS), Via Antonio Gramsci 44, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano terra, costituito da ingresso-soggiorno, cucina con annesso ripostiglio, due bagni, corridoio-disimpegno, tre camere da letto e secondo ripostiglio. A servizio della porzione immobiliare troviamo anche una tettoia-veranda ubicata su corte esclusiva esterna. Superficie commerciale (lorda) compreso i muri perimetrali mq 151,20. Occupato dall'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 73.010,00. Offerta minima: Euro 54.757,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 27.02.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia, 67. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 329 1223226, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

**TRENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 322/2011 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Martire  
LOTTO UNICO - in Trenta (CS), frazione Cribari, Via Napoli 3, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare, categoria A/4, vani 2,5, superficie lorda mq 157,65. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 43.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 8.02.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso Mazzini, 92. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 320 8292835, e-mail: [fabriziomartire.dotcom@gmail.com](mailto:fabriziomartire.dotcom@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**MANGONE - DIPIGNANO**

**CAPANNONE COMMERCIALE - FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 18/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Giuliana Veltri  
LOTTO 1 - in Mangone (CS), località industriale Piano Lago, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE progettato ed utilizzato come deposito e costruito su due livelli. Al piano terra sono presenti locali adibiti ad uffici e servizi igienici, l'accesso al piano primo è possibile tramite scala a tre rampe o con montacarichi interno. Presenti impianti elettrico, idrico e fognante e allarme con video sorveglianza. Il piazzale esterno al fabbricato è di mq 6.300 circa adeguatamente recintato. Il lotto di terreno, utilizzato per la costruzione del fabbricato industriale, ha superficie di mq 9.620. Risulta attualmente occupato in virtù di contratto di affitto non opponibile alla procedura e sarà liberato a cura del custode giudiziario.  
Prezzo base: Euro 1.652.051,84.

LOTTO 2 - in Dipignano (CS), località Cappuccini, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO costruito su lotto di terreno della superficie di mq 1.250, costruito su tre livelli oltre sottotetto collegati da una scala interna, così suddivisi: appartamento situato al piano terra (sub 1), cat. A/2, consistenza 7 vani; locale accessorio situato al piano seminterrato e appartamento situato al piano primo (sub 7), cat. A/2, consistenza 6,5 vani; locale deposito situato al piano seminterrato (sub 8), cat. C/2, consistenza mq 370; locale deposito situato al piano secondo sottotetto (sub 9), cat. C/2, consistenza mq 87; oltre CORTE comune (sub 5) e vano scala (sub 6). Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 568.752,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 1.03.2018 ore 18.00 presso lo Studio Salerno, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini, 130. Apertura buste ore 18.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 413375 - 349 5781494, PEC: giuliana.veltri@odcec.cs.legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTIGLIONE COSENTINO**

**TERRENI AGRICOLI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 264/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico Bove  
LOTTO UNICO - nella zona rurale del Comune di Castiglione Cosentino (CS), località Serra - Valle La Fontana, a circa 12 Km dal capoluogo di provincia e 3 Km dal centro del paese: piena proprietà 1/1 di quattro TERRENI, tre di qualità seminativo arborato, cl. 2, di are 38 e ca 30, are 35 e ca 60, are 32 e ca 90 ed uno di qualità Ente Urbano di are 01 e ca 60 che comprende un FABBRICATO, consistenza 5 vani, piani T-1. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 37.835,16.

Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera, 72. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 31116, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA - SAN MARTINO DI FINITA**

**QUOTE SU APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 21/2010 R.F.**

Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Stefania Antico  
Curatore Fallimentare Dott. Paolo Florio  
LOTTO 1 - in Cosenza (CS), Salita dei Tribunali 3, piena proprietà 1/2 di APPARTAMENTO posto al piano quarto di un fabbricato, esteso circa mq 108, consistenza 5,5 vani. Prezzo base: Euro 19.683,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - in Cosenza (CS), Via Serra Spiga 9, piena proprietà 1/6 di APPARTAMENTO posto al piano secondo di un fabbricato, esteso circa mq 112 e di LOCALE DI SGOMBERO al piano seminterrato di mq 19 circa, consistenza 6,5 vani.  
Prezzo base: Euro 9.168,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - in San Martino di Finita (CS), Viale Trento 7, piena proprietà 1/6 di APPARTAMENTO posto al piano terra e al piano primo e del locale seminterrato di mq 15 circa, consistenza 3 vani oltre piccolo reliquato di TERRENO di pertinenza dell'appartamento. Prezzo base: Euro 2.974,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00.

Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Vendita senza incanto 2.05.2018 ore 12.45 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 34434 - fax 0984 37425, PEC: paolo.florio@odcec.cs.legalmail.it, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**VILLINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 321/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Cesare Greco  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Marco Argentano (CS):

LOTTO 1 - Contrada Fruscette snc, ABITAZIONE in VILLINO tipo unifamiliare indipendente che si sviluppa su due livelli di cui uno fuori terra completamente ultimato ed uno seminterrato, allo stato rustico, posto in diretto collegamento con il piano superiore tramite vano scala e dotato pure di accesso diretto dall'esterno oltre CORTE annessa, seminativo, mq 2.262. Occupata dalla famiglia del debitore. Prezzo base: Euro 75.148,50. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - TERRENO agricolo con entrostanti FABBRICATI RURALI, qualità seminativo, classe 3, superficie are 03 ca 30. Prezzo base: Euro 2.110,12. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 3 - TERRENO agricolo, tipo di coltura seminativo, superficie seminativo mq 7.089, superficie uliveto mq 911. Superficie totale particella da considerare come seminativo: mq 8.000. Prezzo base: Euro 3.901,50. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 4 - TERRENI agricoli: p.la 259 qualità uliveto, classe 2, are 65 ca 10; p.la 263 qualità uliveto, classe 2, are 20 ca 34; p.la 339 qualità seminativo, classe 3, are 00 ca 20. Prezzo base: Euro 9.074,81. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Vendita senza incanto 11.04.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via G. Santoro, 20. Apertura buste ore 18.00. Eventuale incanto 11.04.2018 ore 18.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 38291, e-mail: [greco.cesare@gmail.com](mailto:greco.cesare@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 333/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott.ssa Anna Calvelli  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Spezzano della Sila (CS):

LOTTO 1 - Via San Francesco 18, unità immobiliare posta al piano secondo, composta da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni e cantinola al piano terra, categoria A/2, consistenza 7,5 vani, superficie commerciale complessiva di mq 95,09 circa oltre diritti pro-quota su parti comuni. Occupata. Prezzo base: Euro 59.321,00. Offerta minima: Euro 44.491,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - Via San Francesco 18, locale garage posto



al piano terra, superficie commerciale complessiva di mq 21,25 circa oltre diritti pro-quota su parti comuni. Occupato. Prezzo base: Euro 4.644,00. Offerta minima: Euro 3.483,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 3 - Contrada Colle Lungo, terreno, qualità seminativo, classe 3, ha 00.66.00, ricadente in zona "E". Occupato. Prezzo base: Euro 12.525,00. Offerta minima: Euro 9.394,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 9.03.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).

Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### COSENZA

#### UFFICI - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 370/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefano Gargano

Piena proprietà 1/1 di immobili in un fabbricato in Cosenza (CS), Via G. Dorso:

LOTTO 1 - civico 25, appartamento ad uso UFFICIO posto al piano terra di un fabbricato in cemento armato, vani 12, superficie commerciale mq 334,60. Attualmente occupato da terzi in forza di contratto di locazione con canone annuo di Euro 43.661,52 oltre IVA. Prezzo base: Euro 215.857,15.

LOTTO 2 - civico 23, appartamento ad uso UFFICIO posto al piano primo di un fabbricato in cemento armato, vani 5,5, superficie commerciale mq 123,67. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 75.349,66.

LOTTO 3 - civico 13, NEGOZIO posto al piano terra di un fabbricato in cemento armato, superficie commerciale mq 55,93. Locato con canone annuo di Euro 3.000,00 (unitamente all'immobile di cui al lotto n. 4); attualmente occupato da terzi a titolo di sublocazione. Prezzo base: Euro 65.719,99.

LOTTO 4 - civico 17, NEGOZIO posto al piano terra di un fabbricato in cemento armato, superficie commerciale mq 64,57. Locato con canone annuo di Euro 3.000,00 (unitamente all'immobile di cui al lotto n. 3); attualmente occupato da terzi a titolo di sublocazione. Prezzo base: Euro 75.872,34.

LOTTO 5 - NEGOZIO posto al piano terra di un fabbricato in cemento armato, superficie commerciale mq 88,47. Attualmente libero.

Prezzo base: Euro 92.405,15.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.02.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Monte S. Michele, 22. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 29161 - 338 4153575, e-mail: [stefano.gargano@libero.it](mailto:stefano.gargano@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA - SPEZZANO DELLA SILA

#### MAGAZZINI-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 171/2003 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Napolitano

LOTTO 2 - in Cosenza, Via Panebianco, piena proprietà 1/1 di n. 3 MAGAZZINI posti al piano terra, con corte antistante e lastrico solare al piano quarto di un fabbricato di maggiori dimensioni. I sub. 12 e 14 sono destinati a deposito mentre il sub 13 ad attività artigianale e allo stato attuale sono unificati a formare un unico locale di 115 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 56.272,13. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 4 - in Spezzano della Sila (CS), Via del Turismo, località Camigliatello Silano, piena proprietà 1/1 di LOCALI destinati a DEPOSITO della consistenza catastale di mq 157. Attualmente occupati in forza di contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base: Euro 22.184,66. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via S. Allende, 53/G. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 846338 - 335 6758464, PEC: [maurizio.napolitano144@pec.commercialisti.it](mailto:maurizio.napolitano144@pec.commercialisti.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)  
**CAF SpA**

### FIGLINE VEGLIATURO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 12/2011 R.F.

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Stefania Antico  
Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Napolitano

LOTTO 1 - in Figline Vegliaturo (CS), Contrada Area Industriale, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE INDUSTRIALE meglio descritto nella perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 754.400,00 (oltre IVA). Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 27.03.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore, in Rende (CS), Via S. Allende, 53/G. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte in busta chiusa ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 846338 - 335 6758464, PEC: [studionapolitano@legalmail.it](mailto:studionapolitano@legalmail.it), Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MANGONE

#### FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 205/2014 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Andrea Manna

Piena proprietà 1/1 di unità immobiliari site in Mangone (CS):

LOTTO 1 - Unità immobiliare per attività industriale adibita attualmente ad officina meccanica con relativi uffici e servizi igienico sanitari posta al piano terra di un fabbricato industriale con struttura portante in cemento armato precompresso, superficie commerciale mq 625,00. Non risulta dotato di certificato di agibilità alla data della richiesta e presenta degli abusi da sanare. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 238.456,13. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - Unità immobiliare per attività industriale con relativi uffici e servizi igienico sanitari, costituita da due piani all'interno di un fabbricato con struttura portante in cemento armato precompresso, superficie commerciale mq 790,30. Non risulta dotato di certificato di agibilità alla data della richiesta ed è conforme agli atti urbanistici reperiti. Libero. Prezzo base: Euro 255.649,73. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 3 - Unità immobiliare per attività industriale con relativi uffici e servizi igienico sanitari, costituita da due piani all'interno di un fabbricato con struttura portante in cemento armato precompresso, superficie commerciale mq 1.082,00. Non risulta dotato di certificato di agibilità alla data della richiesta e presenta degli abusi da sanare. Il costo del frazionamento del sub. 9 è stato quantificato in Euro 600,00, già decurtati dal prezzo di valutazione assegnato dal CTU. Occupato senza titolo (la liberazione sarà effettuata dal professionista delegato). Prezzo base: Euro 359.524,83. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 4 - Unità immobiliare per servizi inerenti all'attività industriale costituita da una struttura in cemento armato separato dal capannone in cemento armato precompresso, che veniva adibita per foresteria e che presenta due piani uno sito al piano terra e un altro locale non accatastato utilizzato per il deposito materiale/locale tecnico, superficie commerciale mq 276,80. Non risulta dotato di certificato di agibilità alla data della richiesta e presenta degli abusi da sanare. Il costo del frazionamento del sub. 9 è stato quantificato in Euro 600,00, già decurtati dal prezzo di valutazione assegnato dal CTU. Occupato senza titolo (la liberazione sarà effettuata dal professionista delegato). Prezzo base: Euro 136.017,16. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 5 - Unità immobiliare per deposito/garage e tettoia adiacente non accatastati, costituita da due locali in muratura adiacenti e con ingresso indipendente e tettoia in profilato metallico. Ricade sull'area di corte comune. Superficie commerciale di complessivi mq 71,30. Non risulta dotato di certificato di agibilità alla data della richiesta, non è accatastato e presenta degli abusi da sanare. Libero. Prezzo base: Euro 46.926,80. Offerta minima: 75% del prezzo base. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per il

lotto 5, Euro 2.000,00 per ciascuno dei restanti lotti. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Caloprese, 90. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 408598, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MANGONE**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 23/1995 R.F.**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.D. Dott.ssa Stefania Antico  
Curatore Fallimentare Avv. Agostino Conforti  
LOTTO UNICO - in Mangone (CS), Area Industriale, piena proprietà 1/1 di COMPLESSO INDUSTRIALE costituito da due capannoni comunicanti, superficie lorda commerciale di mq 2.082, locali di servizio, centrale termica, locali custode di mq 677,20, per un totale di mq 2.759. Libero. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 547.640,75 (oltre IVA, se dovuta). Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 2.05.2018 ore 12.15 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 36217, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPANO**

**IMMOBILI USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 335/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Salerno  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Zumpano (CS), Via Beato Francesco Marino 50, in un fabbricato avente destinazione d'uso terziario commerciale:  
LOTTO 1 - Immobile di categoria A/10 (uffici e studi privati) al piano secondo, interno 4, composto da ingresso/reception, 2 camere e bagno con antibagno, di mq 78,00, vani 3,5. Non occupato. Prezzo base:

Euro 66.300,00. Offerta minima: Euro 49.725,00.  
LOTTO 2 - Immobile di categoria A/10 (uffici e studi privati) al piano secondo, interno 6, composto da ingresso/reception, 2 camere e bagno con antibagno, di mq 77,00, vani 3,5. Non occupato. Prezzo base: Euro 65.450,00. Offerta minima: Euro 49.087,50.  
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini, 130. Apertura buste ore 17.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 413375 - fax 0984 418543, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**BISIGNANO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 32/2008 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giorgio Previte  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nadia Sarpi  
LOTTO UNICO - in Bisignano (CS), località Succiommo, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE INDUSTRIALE con annessa CORTE di pertinenza e locali minori, avente superficie coperta complessiva pari a mq 2.900 di cui mq 2.290 destinati all'area produttiva e mq 610 destinati a servizi/uffici ed alloggio custode, oltre locali minori costituiti da cabina ENEL, centrale termica e locale impianti a supporto della produzione. Struttura portante in parte in c.a.p. e parte in c.a., copertura a falde inclinate, altezza utile pari a 7,00 m e piazzale di 5.200 mq. Al piano terra sono presenti reception, area espositiva, locale uffici, due spogliatoi con annesso docce e wc e deposito. Al piano primo sono presenti 5 locali per uffici, due wc, sala attesa, archivio e alloggio del custode composto da soggiorno, cucina due stanze da letto, bagno e disimpegno. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base Euro 595.068,48.

Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 15.30 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, aula n. 15 (piano secondo) delle Pubbliche Udienze. Apertura buste ore 15.20.  
Presentazione offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato con studio in Cosenza, Via Alimena 99, tel. 349 5856648, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**TERRENO CON EX CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 217/2014 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Bertero  
LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Longiani, piena proprietà 1/1 di TERRENO di mq 6.770 sul quale insiste la quantità di circa 1000 mc di inerti derivanti dalla distruzione di un fabbricato industriale. E' altresì presente un piccolo prefabbricato in lamiera coibentata, non censito catastalmente, privo di infissi esterni ed inagibile. Il terreno ricade in zona agricola nelle aree sottoposte a vincolo idrogeologico forestale. E' possibile richiedere eventuale permesso di costruire per "Demolizione e Fedele Ricostruzione" dell'ex capannone oggetto di causa. Aggiornamento catastale necessario. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Caloprese, 90. Apertura buste ore 11.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 408598, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno|Immibile agricolo**

**ACRI**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 75/2010 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Anna Paola Di Nardo  
LOTTO UNICO - in Acri (CS), piena proprietà 1/1 di TERRENO a destinazione agricola esteso 19 are e 40 ca, qualità Seminativo Irriguo; presenta andamento debolmente acclive ed appare non delimitato da recinzione, incolto con prevalenza di vegetazione variegata di tipo cespugliato boschiva. Risulta posto in zona valliva rispetto al tracciato della strada comunale che collega le frazioni "Policaretto" e "S. Martino" del Comune di Acri (CS). E' attualmente libero e non è gravato da vincoli di natura urbanistica o di altro tipo. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima e successiva integrazione in atti, corredate da fotografie.

Prezzo base: Euro 11.514,00. Offerta minima: Euro 8.635,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Popilia 67. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato Tel. 340 1436007, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteannunci.it



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Patrizia Vincelli  
Lotto unico: Crotone - Via Cappuccini, 39 - Piena ed intera proprietà di immobile di vani 5 posto al piano quarto. L'immobile risulta di proprietà dell'esecutato per la quota di 1/1 di Nuda proprietà, come bene personale, in forza di atto di donazione accettata; la donante si riservava il diritto di usufrutto. Vita naturale durante. L'usufrutto risulta consolidato, in testa all'esecutato a seguito della morte dell'usufruttuaria, ma risulta ancora intestato all'usufruttuaria per in-seguita volta.  
Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 68.742,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Patrizia Vincelli Tel. 0962-909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/2015 R.G.E.I.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista delegato e custode giudiziario avv. Rossana Astorino  
Lotto unico: Crotone, Via Colombia 3, piena ed intera proprietà di - appartamento di 124,48 mq al piano terzo di fabbricato di maggiore consistenza costituito da più unità abitative.  
Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 17.325,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/2015 R.G.E.I.**

secondo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino  
Lotto unico: Crotone (KR), Via Discesa Marina, 24 - piena proprietà quota 1000/1000 di immobiliare adibita ad appartamento per civile abitazione al piano attico del fabbricato.  
Vendita senza incanto 22-12-2017 ore 15:30 nei

locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 87.333,75.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2017 R.G.E.I.**

secondo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Patrizia Suppa  
Crotone, via Giappone 3, quota 1/1 piena proprietà di - Lotto 1: appartamento di 134,99 mq al P.T. di fabbricato a 3 piani F.T. e 1 interrato con soggiorno, ingresso, cucina, 2 bagni, 3 camere, più veranda di 123 mq in parte coperta; occupato. Lotto 2: box di 35,60 mq al p. interrato di fabbricato a 3 piani F.T.; occupato.  
Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 108.610,62; Lotto 2 Euro 13.350,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Rag. Patrizia Suppa cell. 347/8051266, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato  
Lotto unico: Crotone (KR) loc. San Giorgio, Via dei Granai 25, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al p. primo di mq 160,32 lordi più box seminterrato di mq 14,40 lordi per compless. mq 174,72 ca.  
Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 63.072,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2017 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Nocita  
Lotto unico: Crotone, via dei Frassini 5, Contrada Cipolla, quota 100/100 piena proprietà di - appartamento di 126 mq al p. secondo su palazzina 3 piani

F.T. con soggiorno, camera, cucina, ripostiglio, 2 bagni. Presenti difformità, maggiori dettagli in perizia. Occupato.  
Vendita senza incanto 19-01-2018 ore 15 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 131.500,00; offerta minima Euro 98.625,00  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Nocita cell. 328/2642351, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2014 R.G.E.I.**

quarto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice  
Lotto unico: Crotone (KR), Via Ugo Foscolo Traversa I, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - unità immobiliare al piano primo seminterrato.  
Vendita senza incanto 19-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 177.681,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328/0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2017 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiara Malena  
Crotone, Via Malta, 5 - Lotto 1: Unità immobiliare al piano seminterrato box - garage. Lotto 2: Unità immobiliare al piano primo appartamento; occupato.  
Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 5.859,06; Offerta Minima Euro 4.394,29; Lotto 2 Euro 39.953,25; Offerta Minima Euro 29.964,94.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Chiara Malena cell. 347.6096013, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2015 R.G.E.I.**

quarto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli

**CROTONE**



**CROTONE**

Lotto unico: Crotone, via Inghilterra, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento di 172 mq adattato a esigenze di asilo nido con spazi verdi, box di pertinenza e corte esterna per 500/1000, più box al piano S1 di 20 mq.

Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 178.500,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea

Lotto unico: Crotone, Via Mario Nicoletta n. 14, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al piano 4 con soggiorno-pranzo, Cucina, Bagno, 2 camere, ripostiglio e balcone.

Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 48.937,00; offerta minima Euro 36.703,00

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Maria Teresa Galea cell. 388/8491735, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2012 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Mancuso

Lotto unico: Crotone (KR) via Porto Rico snc, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - appartamento civile al secondo piano (terzo f.t.) di mq 40,12 oltre terrazza e balcone di mq 23,20.

Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 16.407,00, con rilanci minimi di Euro 350,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesco Mancuso tel. 349/2900686 (martedì 17 - 18:30), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Assunta Fico

Crotone, via Malta 3, piena proprietà quota 1000/1000 di - Lotto 01: appartamento al p. quinto (6° F.T.) con ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, bagno, 2 camere più balcone e terrazza coperti. Lotto 02: box auto al P.T. di mq 22.

Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 01 31.795,29; Lotto 02 Euro 4.618,13; con offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 Lotto 01 ed Euro 400,00 Lotto 02.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Assunta Fico 0962/906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Emanuele Di Bartolo

Lotto unico: Crotone (Kr), Via Nicola La Piccola n.6, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - immobile al piano 2-S1, interno 3, vani 6,5.

Vendita senza incanto 02-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 80.940,00.

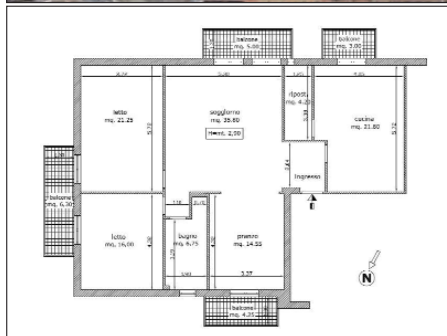
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Emanuele Di Bartolo tel./fax 0962.28972, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 70/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto 1: Crotone, Via Libertà n. 27, scala A, interno 5 - appartamento residenziale al p. primo (2° F.T.) di fabbricato a 7 piani F.T. con ingresso, soggiorno, sala pranzo con tinello, disimpegno, bagno, 2 camere; occupato in virtù di contratto di locazione di natura transitoria stipulato con la procedura.

Vendita senza incanto 12-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 174.417,34; Offerta Minima Euro 130.813,01

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/08 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: Crotone, frazione Papanice, via Pietà, 56 - piena proprietà 1000/1000 di unità immobiliare al p. secondo di 7 vani per mq 245 ca.; immobile abusivo ma sanabile mediante Sanatoria.

Vendita senza incanto 12-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 14.427,80.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: Crotone, Via Giappone s.n.c., piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al p. primo su fabbricato condominiale di 91 mq con soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere e 2 bagni.

Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 44.388,14.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Fabrizia Bertilorenzi cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/14 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Notaro  
 Cirò Marina (KR), Loc.tà Torrenova, Via Brisi, s.n.c., piena ed intera proprietà di - Lotto 1: appartamento uso abitazione al p. primo (2 F.T.) su palazzina a 3 piani F.T. di mq. 87,00 ca., occupato. Lotto 2: appartamento uso abitazione al p. secondo (3 F.T.) su palazzina a 3 piani F.T., vani 4, libero. Sono realizzate senza le autorizzazioni Comunali, ma sanabili. Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.097,83; Lotto 2 Euro 35.145,37. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Notaro tel. 339/5651118, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRÒ MARINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Antonio Messina  
 Lotto 01: Cirò Marina (KR) località "Il Solito Posto" - Piena proprietà quota 1/1 di abitazione con vista fronte mare al P.T. su fabbricato a 5 piani F.T. con soggiorno - cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio per ca. 75 mq oltre mq 10 ca. di balcone. Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 20.503,13; offerta minima Euro 15.377,35; con offerte in aumento in caso di gara Euro 800,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Alessandro Antonio Messina, tel./fax 0962/906095, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CRUCOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/16 R.G.E.**

terzo esperimento  
 Tribunale di Crotone  
 G.E. Dott. Emanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula  
 Crucoli, fraz. Torretta, viale John Fitzgerald Kennedy (già via Marina), piena ed intera proprietà quota 1000/1000 di appartamenti composti: Lotto 1, vani 5,5 al P.T. di mq. 94,35. Lotto 2, vani 4 al piano 2° di mq. 63,55. Lotto 3, vani 3,5 al piano 2° di mq. 57,89. Lotto 4, vani 3,5 al piano 2° di mq. 57,73. Lotto 5, vani 4 al piano 2° di mq. 59,56. Lotto 6, vani 5 al piano 4° di mq. 97,14. Lotto 7, vani 7 al piano 4° di mq. 128,15. Vendita senza incanto 29-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 piano terra, Via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 20.433,00, Lotto 2 Euro 13.763,00, Lotto 3 Euro 12.537,00, Lotto 4 Euro 12.503,00, Lotto 5 Euro 12.899,00, Lotto 6 Euro 21.037,00, Lotto 7 Euro 27.752,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2012 R.G.E.I.**

secondo esperimento  
 Tribunale di Crotone  
 G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celeste Ressa  
 Lotto unico: Cutro (KR), Via VI Croce snc, piena proprietà di - immobile per civile abitazione sviluppan-tesi tra piano terra, primo (secondo F.T.) e un secondo piano (terzo F.T.), composto da 5,5 vani, Il secondo piano (terzo F.T.) è allo stato rustico, risulta non censito e realizzato abusivamente. Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 51.393,34. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Celeste Ressa tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento  
 Tribunale di Crotone  
 G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi  
 Cutro (KR), Loc. "Serra Rocca", Via dei Filosofi 6, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: unità immobiliare al P.T. di 135 mq con 2 locali magazzino e 2 locali deposito e bagno. Lotto 2: unità immobiliare al p. primo con ingresso-soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 2 camere e disimpegno. Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 21.034,55; Lotto 2 Euro 55.438,60. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320.8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento  
 Tribunale di Crotone  
 G.E. Dott. E. Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiara Malena  
 Lotto unico: Cutro (KR) Via Croce n. 38, Appartamento di 233,75 mq, piano T-1, consistenza 7,5 vani; occupato. Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 128.296,88; Offerta Minima Euro

96.222,66. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Chiara Malena cell. 347.6096013, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/10+97/15 R.G.E.**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Crotone  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula  
 Lotto Uno: agro di Cutro (KR), fraz. San Leonardo, via Libertà 14 - piena ed intera proprietà di appartamento su 3 livelli di mq 364,50 ca. con magazzino e terrazzo. Lotto 001: Cutro, fraz. San Leonardo, piena ed intera proprietà di 2 terreni incolti edificabili di are 10,54 ca. compless., il soprassuolo presenta alberi uliveto. Lotto 002: Cutro fraz. San Leonardo, piena proprietà quota 6/42 di 3 appezzamenti edificabili di are 9.03 ca. compless.. Vendita senza incanto 29-01-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto Uno Euro 13.516,00; Lotto 001 Euro 15.124,00; Lotto 002 Euro 1.851,00. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula Cell. 329/3566372, sito www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 46/2017 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico  
Cutro (KR), Via Nazionale snc, piena ed intera proprietà quota 1000/1000 di - Lotto 1: con ingresso da Via Sulla 17, appartamento al p. primo e secondo con scala interna, annesso vano autoclave al P.T. e locale sgombero di ca. mq 8,00. Lotto 2: magazzino al P.T. di 2,5 vani.  
Vendita senza incanto 16-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 52.000,00; Lotto 2 Euro 33.600,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico Cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo  
Lotto unico: Cutro (Kr), via Cartesio snc, piena proprietà per la quota 1/1 di - appartamento su due livelli (piano terra e primo) di mq 124,90 comm.; occupato.  
Vendita senza incanto 05-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 15.947,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Pignolo Tel./Fax 0962/23828-20929, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO****PORZIONI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici  
Isola Capo Rizzuto (KR), loc. Anastasi, piena proprietà di - Lotto 1: porzione immobiliare a 3 piani F.T.. Lotto 2: porzione immobiliare a 3 piani F.T.. Lotto 3: porzione immobiliare a 3 piani F.T.. Lotto 4: porzione immobiliare a 3 piani F.T.. Tutti locati con contratto opponibile alla procedura di anni 9 con decorrenza 1/03/13; maggiori dettagli in perizia.  
Vendita senza incanto 05-03-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona in via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 89.006,13; per il Lotto 2, 3 e 4 Euro 68.149,10.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 1805/2015 R.G.A.C. Procedimento esecutivo 98/2012 R.G.E.I**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Donatella Nocita  
Lotto unico: Isola Capo Rizzuto, Via Duomo - Abitazione di tipo A/3 nel villaggio turistico ""San Francisco"" in località Le Castella di 3,5 vani, su fabbricato costituito da 10 unità abitative.  
Vendita senza incanto 19-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base d'asta Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Donatella Nocita cell. 329/2266769, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MELISSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2017 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea  
Lotto unico: Melissa (KR), via Nazionale 43, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento di 7 vani al secondo e terzo piano, pari a 155,05 mq commerciali.  
Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 151.300,00; offerta minima Euro 113.475,00  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea cell. 388/8491735, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****APPARTAMENTO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino  
Rocca di Neto (KR) frazione Macri-Vallo, via G. Ungaretti 153, piena ed intera proprietà quota 1/1 di - Lotto 1: box doppio al p.t. con vano terreno di ca. mq 63. Lotto 2: deposito artigianale al p.t. con caminetto e bagno di ca. mq 66. Lotto 3: appartamento al p. 1 di ca. mq 151 con ingresso, cucina, tinello, 3 stanze, 2 bagni e 2 balconi. Lotto 4: appartamento al p. 2 di ca. mq 155 con ingresso, cucina, tinello, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi. Lotto 5: mansarda al p. 3 di ca. mq 155 con 2 balconi su via Ungaretti di ca. mq 5,5 e 2 su via Montale di 6 mq ognuno. Su tutti i lotti presenti difformità e sprovvisti del certificato di agibilità; necessario presentare istanza di sanatoria.  
Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 3.416,00; Lotto 2 Euro

3.580,00; Lotto 3 Euro 8.230,00; Lotto 4 Euro 8.449,00; Lotto 5 Euro 4.492,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****CROTONE****CAPANNONE/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 32/2012+39/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G. D.: Dott. Emmanuele Agostini  
Curatore: Dott. Francesco Quattromani  
Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl a partire dal 22.01.2018 alle ore 12:00 per la durata di 10 gg. dei seguenti beni:  
Lotto 1: in Crotona (KR) - loc. S.Giorgio, piena proprietà di capannone composto da 3 fabbricati: 1 Capannone (PT/1), 2 Manufatti (PT) più corte di mq 1207,00 diversamente destinata.  
Lotto 2A: in Crotona (KR) loc. Poggio Pudano, via Ciro Marina n. 2, piena proprietà di abitazione di 791,33 mq al P.T., dotata in comune con altri di androne/vano scala e corte, accesso carrabile e recinzioni perimetrali, nonché aree verde.  
Lotto 2B: in Crotona (KR) loc. Poggio Pudano, via Ciro Marina n. 2, piena proprietà di abitazione di 780,33 mq al p. primo, dotata in comune con altri, di androne/vano scala e corte, accesso carrabile e recinzioni perimetrali, nonché aree verde.  
Lotto 2C: in Crotona (KR) loc. Poggio Pudano, via Ciro Marina n. 2, piena proprietà di abitazione di 710,33 mq p. secondo, dotata in comune con altri, di androne/vano scala e corte, accesso carrabile e recinzioni perimetrali, nonché aree verde.  
Lotto 2D: in Crotona (KR) loc. Poggio Pudano, via Ciro Marina n. 2, piena proprietà di magazzino al P.T. di 475 mq dotato di 1 ingresso e 1 finestra entrambi a due ante, dotato, in comune con altri, di corte (sub.2/a) per uso parcheggio nonché aree a verde curate.

Lotto 3: in Isola Capo Rizzuto, loc. Capo Piccolo, piena proprietà di mini appartamento (PT) di 3 vani e piccolo deposito (S1) di 51mq in un complesso denominato "Villaggio Capopiccolo".  
Prezzo base d'asta Lotto 1 Euro 263.437,53; Lotto 2A Euro: 267.901,47; Lotto 2B Euro 229.370,42; Lotto 2C Euro 190.169,84; Lotto 2D Euro 23.060,48; Lotto 3 Euro 41.249,63; rilancio minimo pari al 10% - offerta minima valida non inferiore ad 1/4 del prezzo base d'asta indicato per ciascuno dei lotti.  
Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web [www.doauction.com](http://www.doauction.com) mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara. Maggiori informazioni presso il Curatore Dr. Francesco Quattromani cell. 335.1641321, siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.crotona.it](http://www.tribunale.crotona.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti  
 Isola di Capo Rizzuto (Kr), Via Crotona, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: magazzino al P.T. di fabbricato a 3 piani f.t. di mq. 134 ca.. Lotto 2: al N. 63, appartamento di ca. 178,10 mq al p. primo (secondo f.t.) di fabbricato a 3 piani f.t.. Lotto Tre: al N. 63, appartamento rustico di ca. 179,90 mq al p. secondo (terzo f.t.) di fabbricato a 3 piani f.t.. Vendita senza incanto 02-02-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 12.858,75; Lotto 2 Euro 19.473,75; Lotto 3 Euro 6.147,60. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CROTONE

#### LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 89/2004 R.G.E.I.

secondo esperimento  
 Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula  
 Crotona, Via IV trav. Reggio, 19, piena proprietà quota di 2/7 di - Lotto 001, Via G. Tellini (angolo via trav. Reggio) locale commerciale al P.T. di mq 102,50 compl. con locale vendita di mq 77,00, deposito mq 10,75 e ripostiglio di mq 2,85. Lotto 002: Appartamento al p. primo di mq 120 di 5 vani più accessori oltre 2 balconi. Lotto 003: appartamento al p. secondo di mq 120 oltre due balconi, 4 vani più accessori. Lotto 004: appartamento al p. terzo di mq 120 oltre terrazzo di mq 7,80, 2 vani più accessori. Lotto 005: Strongoli, Via Vallone e Via Bastione, piena proprietà quota di 1/7 di fabbricato ai piani terra, 1° e 2° di mq. 410,00. Lotto 006: in Strongoli (KR), loc. Pianetti, piena proprietà quota di 2/7 di terreno alle part. 66 (HA 0.13.50), 67 (fabbr. rurale) ormai rudere, 68 (HA 0.03.10), 69 (HA 0.13.00), 70 (HA 0.32.40), 71 (HA 0.25.10), 121 (HA 0.17.80). Lotto 007: Strongoli (KR), loc. Ruvettaro, piena proprietà quota 2/21 di terreno alle p.lle 43 (HA 2.42.40), 44 (HA 0.29.20).  
 Vendita senza incanto 29-01-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzi base: Lotto 001 Euro 36.750,00; Lotto 002 Euro 51.750,00; Lotto 003 Euro 42.750,00; Lotto 004 Euro 30.000,00; Lotto 005 Euro 6.000,00; Lotto 006 Euro 2.700,00; Lotto 007 Euro 1.500,00.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula cell. 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CIRO' MARINA

#### TERRENO AGRICOLO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 32/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto  
 Lotto Unico: Ciro' Marina (Kr), via Cesare Battisti n. 86, piena proprietà di - appartamento al P.T. di un edificio a 4 piani F.T. con corridoio, cucina e bagno, oltre vano scale che comunica con tutti i piani.  
 Vendita senza incanto 05-02-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Prezzo base Lotto uno Euro 11.600,29.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962/24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SCANDALE

#### TERRENO RESIDENZIALE/VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice  
 Scandale (KR) fraz. Corazzo, contrada corazzo 70 - Piena proprietà quota 1000/1000 di - Lotto 1: terreno residenziale a qualità orto irriguo di mq 15.868; nel piano regolatore è identificato zona Edificata da saturare (74%) Agricola (26%). Lotto 2: villa singola (tipo rurale OVS) al p. terra priva di licenza edilizia. Occupato. Vendita senza incanto 19-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 22.592,00; Lotto 2 Euro 12.935,00. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328.0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### CROTONE

#### LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci  
 In Crotona, frazione Papanice, Via Pietà n. 96, piena proprietà di - Lotto 1: locale ad uso commerciale al p. terra. Lotto 2: appartamento al p. primo, allo stato grezzo, senza divisori, finiture e servizi. Lotto 3: appartamento al p. terzo, di ca. mq.208,50 lordi complessivi. Per tutti i lotti le spese relative alla regolarizzazione urbanistica e/o catastale saranno a carico dell'aggiudicatario.  
 Vendita senza incanto 01-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 23.740,00; Lotto 2 Euro 8.088,00; Lotto 3 Euro 27.088,50.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 122/15 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: Crotona (KR), Via Inghilterra, piena proprietà di - immobile al P.T. di più ampio fabbricato a 6 piani F.T. di mq 86 con 3 vani più giardino di ca. 83 mq e dai diritti pari ad 1/2 di corte di ca. 116 mq. Vendita senza incanto 12-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Euro 59.000,00; Offerta Minima Euro 44.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CERENZIA

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 2/2017 R.G.E.I.

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Concetta Piperis

Lotto unico: Cerenzia (KR), via Nazionale, piena proprietà 1000/1000 di - ristorante con servizi di mq 347 e corte; contratto affitto del 30/10/14, regolarmente registrato ad uso diverso da abitativo, scade 29/10/20.

Vendita senza incanto 05-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 301.833,75, offerta minima Euro 226.375,12.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Concetta Piperis cell. 347-4607640, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SCANDALE

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 106/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto unico: Scandale, loc. "Corazzo", piena ed intera proprietà di - fabbricato per attività commerciali non alimentari di mq.790 con officina al p. seminterrato, esposizione/vendita al P.T. e uffici al p. primo; libero.  
 Vendita senza incanto il 29-01-2018 ore 15:30 nei



**CROTONE**

locali del Tribunale di Crotona – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Euro 89.511,00.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula tel. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CROTONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2012 + 98/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice  
 Crotona, frazione Capocolonna via Eracle, piena proprietà 1/1 di - Lotto 1: terreno di superficie catastale are 50 ca 30. Lotto 2: terreno di superficie catastale ha 1 are 07 ca 69.  
 Vendita senza incanto 19-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 19.337,00; Lotto 2 Euro 41.407,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice Tel. 328.0703390, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CROTONE**

**TERRENI - CAPANNONI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/04 R.G.E.**

primo esperimento  
 Tribunale Civile di Crotona  
 G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula  
 Crotona, via delle Magnolie, fraz. Margherita, loc. Mutro', piena proprietà quota 1000/1000 di - Lotto 1: terreno agricolo di ca. mq 30.894 a uliveto, agrumeti, seminativo, dove insistono capannone lavorazione ortofrutta mq 1.020, capannone ricovero attrezzi mq

51, fabbricato per pesa autocarri mq 95 ed uffici di mq 137. La part. 402 è occupata da terzi in forza di contratto opponibile. Lotto 2: terreni di ca. ha 5.79.70 in parte seminativi e boschivi.  
 Vendita senza incanto 29-01-2018 ore 16 sala pubbliche udienze Tribunale di Crotona.  
 Prezzo base: 1° Lotto Euro 559.650,84, 2° Lotto Euro 38.939,83.  
 Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita in Cancelleria.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula cell. 329/3566372, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**ISOLA CAPO RIZZUTO**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/02 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini  
 In Isola Capo Rizzuto (KR), quota di 1/2 della piena proprietà di: - Lotto Uno: loc. Bugiafro, fondo rustico di ha 5.99.54 sul quale grava servitù di elettrodotto. Lotto Due: loc. Vermica, fondo rustico di ha 5.49.42 su cui insiste fabbricato rurale di mq 95. Si rinvia alla perizia di stima in atti per maggiori informazioni.  
 Vendita senza incanto 29-12-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Prezzo base Lotto Uno Euro 5.829,00; Lotto Due Euro 6.420,00.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**PETITLIA POLICASTRO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott. D. Rizzuti  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Rosa Patrizia Vincelli  
 Petilia Policastro, piena proprietà quota 1/1 di - Lotto 1: terreno are 04 ca 45. Lotto 2: terreno are 00 ca 43. Lotto 3: terreno are 00 ca 80. Lotto 4: terreno are 11 ca 00. Lotto 5: terreno are 10 ca 03. Lotto 6: terreno ha 00 are 13 ca 20. Lotto 7: Terreno ha 00 are 00 ca 25. Lotto 8: immobile a 3 piani F.T. di cui uno seminterrato, P.T. e primo più corte di are 00 ca 50; abusivo ma regolarizzabile con spese di Euro 3.793,40.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.356,00; Lotto 2 Euro 342,00; Lotto 3 Euro 636,00; Lotto 4 Euro 26.626,00; Lotto 5 Euro 7.970,00; Lotto 6 Euro 31.950,00; Lotto 7 Euro 605,00; Lotto 8 Euro 45.600,60 oltre spese di regolarizzazione.

Vendita senza incanto 26-02-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Patrizia Vincelli Tel. 0962-909637, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**SAN MAURO MARCHESATO**

**TERRENO E ANNESSI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Lotto unico: in agro di San Mauro Marchesato (KR), piena ed intera proprietà di - terreno agricolo di mq 381.689 ca. coltivato per la maggior estensione ad uliveto, con annesso fabbricato rurale di interesse culturale, stalla, fienile, sala mungitura ed altri manufatti, catastalmente identificati in perizia. Occupato.

Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 684.000,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Manuela Rizzo Tel./Fax 0962/903031, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 14/2015**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme, via Misiani 5, Appartamento per civile abitazione composto da tre stanze, doppi servizi, cucina, ripostiglio, due balconi e terrazzino, ubicato al primo piano un edificio in cemento armato di sette piani f.t. oltre il piano cantinato. Superficie mq. 109. Prezzo base Euro 119.338,00. Offerta minima Euro 89.503,50. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:00, avanti al Notaio Delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 10.01.2018 presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le

attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni Immobiliari, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme tel. 0968/448695, Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini, Tel. 0968441689 - 349.3700603

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 29/2000**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Barberio. LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), loc. Capizzaglie, immobile adibito a civile abitazione di circa mq 140,10 oltre mq 19,48 per servizi ed accessori; l'appartamento risulta composto da tre vani, cucina-soggiorno, n. 2 servizi, ripostiglio, ingresso e disimpegno; ubicato al p. terra rialzato, interno 1. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 22.950,00. Offerta minima Euro 17.212,50. Vendita senza incanto: 21.12.2017, ore 12.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, via Francesco Rismondi n. 5. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.12.2017, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Lamezia Terme, via F. Rismondi n. 5. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio (tel. e fax 0968/448801) previo appuntamento da concordarsi telefonicamente.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LAMEZIA TERME**

**BOX AUTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 54/2011**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, Via dei Mille 246/a, porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale a sei piani f.t. e, precisamente, box-auto e magazzino ubicato al p. terra, della sup. interna netta di mq 71,20 e sup. commerciale di mq 77; nel Catasto Fabbricati, sez. Nicastro, fg. 15, p.lla 1205, sub. 24, piano S2, zc. 1, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 71. Prezzo base: Euro 14.902,73. Offerte minime: Euro 11.177,05. Vendita senza incanto: 16.01.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento



nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 338/2320007).

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. 15/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona Sambiasi, appartamento di mq 128 circa con balconi, posto su due livelli e facente parte di un edificio a tre piani f.t. Al p. secondo è collocata la zona notte, composta da due camere, corridoio e bagno e al p. terzo è ubicata la zona giorno, composta da tinello, angolo studio soppalcato, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, dell'ampiezza di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita; i presumibili costi di demolizione e di ripristino saranno a carico dell'aggiudicatario e sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. L'immobile presenta anche abusi suscettibili di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Vendita senza incanto: 17.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari.

**LAMEZIA TERME****BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 31/2013

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. In Lamezia Terme (CZ), via Tommaso Fusco, sezione Nicastro - LOTTO 2: Quota di comproprietà pari a 1/2 di porzione immobiliare destinata a box auto al piano S1 di superficie mq. 35, annesso servizio igienico mq. 2,50. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima 10.500,00. Vendita senza incanto: 19.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dr. Massimo Durante con Studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117).

**LAMEZIA TERME****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 51/2016

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Via Cardinale Guglielmo Sirleto. Alloggio al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'accesso avviene mediante un cancello carrabile ed uno pedonale. Solcate le inferriate si accede nel cortile in cui trova ubicazione una tettoia utilizzata come parcheggio. Il cortile è di proprietà terzi ma è stata pronunciata sentenza che consente il transito e il parcheggio di due autovetture a favore dei debitori. Sono state individuate difformità interne lievi e sanabili. Prezzo base Euro 110.000,00; Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto: 26.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dr.ssa Travaglio Danila, con studio in Lamezia Terme, Via Crati n. 3 (tel. 0968/442216).

**LAMEZIA TERME****UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 28/2016

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato Avv. Oriana Travaglio. In Lamezia Terme, Contrada Canneto Morelli I Traversa n. 2. LOTTO UNICO: Unità abitativa al piano primo di palazzina, adibita ad uso residenziale, composta da 3 piani f.t. oltre sottotetto. Mq 120, portico e annessa corte pertinenziale comune indivisa di 300 mq. Prezzo base: Euro 53.183,81. Offerta minima: Euro 39.887,85. Vendita senza incanto presso lo studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme, Via Crati n. 3, in data 31.01.2018 ore 11:00. Presentare offerte presso lo studio del Professionista Delegato, entro le ore 13:00 del giorno 30.01.2018. Maggiori informazioni: Avv. Oriana Travaglio, Lamezia Terme, Via Crati n. 3 - tel. 0968/442216 - orianatravaglio@gmail.com, Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

**LAMEZIA TERME****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 80/2014 + 73/2015

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi. LOTTO 1: Lamezia Terme (CZ), via G. Marconi, II traversa. Piena proprietà dell'unità immobiliare con circostanze

te terreno. L'accesso si materializza attraverso una servitù pedonale sulle p.lle 1641, 90 e 1045 di proprietà di altra ditta, oltre al terreno assimilato a corte di pertinenza dell'immobile predetto. Il fabbricato pignorato è stato costruito abusivamente in data 28/03/1986, è presente al Comune di Lamezia Terme una richiesta di condono in sanatoria non conclusa, inoltre sono state riscontrate delle difformità, attualmente soggette a S.C.I.A. in sanatoria. Complessivamente le spese per sanare le difformità ammontano ad Euro 6.000,00, già detratte dal valore posto a base d'asta. Allo stato attuale l'immobile è libero, è stato stipulato un contratto di locazione transitorio con la custodia, che si risolve al momento dell'emissione del relativo decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto il giorno 31.01.2018 ore 16:30, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme (CZ), via dei Mille 35. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 30.01.2018, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle vendite Fo.Ma.N. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi - Tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - vincenzinamanfredi@gmail.com.

**FALERNA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 59/2013

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari. In Falerna (CZ), Via Marina: LOTTO 1 Unità immobiliare al piano terra di un complesso residenziale (MA.PA.). Sup. interna 29 mq e superficie commerciale 72 mq., comprensiva di un cortile-giardino con porticato, allo stato attuale risulta in possesso dei debitori; LOTTO 3 Unità immobiliare al piano terra di un complesso residenziale (MA.PA.). Sup. interna 46 mq e superficie commerciale 56 mq., comprensiva di un cortile-giardino con porticato, allo stato attuale risulta in possesso dei debitori. Per entrambi i lotti: non è stato possibile reperire copia dei fascicoli tecnico amministrativi al fine di valutare la regolarità edilizia. Prezzo base: Lotto 1 Euro 49.500,00; Lotto 3 Euro 35.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 37.125,00; Lotto 3 Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 17.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via dei Mille n. 35, piano primo. Presentare offerte entro il giorno 13.12.2017, ore 13.00 presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, studio in Lamezia Terme via dei Mille n. 35, piano primo, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 mail monicanunnari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it).

**FALERNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. 123/1995

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Falerna (CZ), C.da Marevitano: LOTTO 1: appartamento per civile abitazione composto da cucina, annesso ripostiglio, bagno, tre stanze da letto, soggiorno e disimpegno, per una sup. di mq 122, oltre 2 balconi di mq 38. Prezzo base: Euro 24.468,75. Offerta minima: Euro 18.351,56. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del

Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150 (tel. 0968/21885).

**FALERNA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 7/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta. In Falerna (CZ), loc. Marina, in un fabbricato a maggiore consistenza, all'incrocio tra Via Cavour e Via Grima: LOTTO 1: appartamento al p. T., porzione Est dell'edificio. E' dotato di finiture di tipo economico e rifinito in ogni sua parte, composto da ballatoio di accesso, ingresso-disimpegno, cucina-pranzo e zona salone, 3 camere, servizio igienico, piccolo ripostiglio e portico posto lungo il fronte Nord-Est. Nel NCEU al fg. 23, p.la 491, sub. 8 (costituito in seguito alla soppressione del sub. 6), al quale è stata aggregata la porzione di alloggio p.la 3473, sub. 1 (costituita ex novo). LOTTO 2: appartamento al p. 1, porzione Est dell'edificio. E' dotato di finiture di tipo civile e rifinito in ogni sua parte, composto da un corpo scala di uso esclusivo, accesso nella zona giorno, disimpegno, 3 camere, 2 servizi igienici, un ripostiglio ed una veranda posta lungo il fronte Nord-Est. Al p. 2 sottotetto dispone di un locale deposito e di una terrazza ed al p. terra è stato ricavato un piccolo deposito nel sottoscala. L'unità immobiliare, composta da 2 porzioni, all'attualità, è censita nel NCEU al fg. 23, p.la 491, sub. 9 (costituito in seguito alla soppressione del sub. 7), alla quale è stata aggregata la porzione di alloggio p.la 3473, sub. 2 (costituita ex novo). All'unità immobiliare si accede attraverso il passaggio sui terreni al fg. 23, p.lle 3478 e 3476 di proprietà della ditta pignorata. Gli immobili presentano abusi i cui presunti costi di sanatoria sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 58.218,75; Lotto 2 Euro 65.812,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 43.664,06; Lotto 2 Euro 49.359,37. Vendita senza incanto: 17.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/438142 - 338/2320007, e-mail: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it).

**FALERNA - LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 46/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO 1: in Falerna (CZ), loc. Marinella, appartamento al p. quarto, C.F. di Falerna, al fg. 9, p.la 1251, sub. 25, contrada Cartolano snc, piano 4, cat. A/3, cl.2, vani 4. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, magazzino al p. terra, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 3, piano T, z.c. 1, cat. C/2, cl. 2, consistenza mq 52. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico

al p. primo, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 8, piano 1, int. 1, in corso di costruzione, sup. lorda di mq 169. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. primo. C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 9, piano 1, int. 2, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 6, sup. lorda mq 169. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. secondo, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 10, piano 2, int. 3, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 5, sup. lorda mq 110. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento allo stato rustico al p. terzo-sottotetto, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 11, piano 2, int. 4, in corso di costruzione, sup. lorda mq 169. LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n.158, appartamento allo stato rustico al p. terzo-sottotetto, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 12, piano 3, in corso di costruzione, sup. lorda di mq 110. LOTTO 8: in Lamezia Terme (CZ), via delle Terme n. 158, appartamento al p. terzo-sottotetto, C.F. di Lamezia Terme, sez. Sambiasse, fg. 81, p.la 789, sub. 13, piano 3, int. 6, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 5, sup. lorda mq 110. Prezzi base: Euro 18.481,29 lotto 1, Euro 7.403,90 lotto 2, Euro 18.715,42 lotto 3, Euro 18.715,42 lotto 4, Euro 18.715,42 lotto 5, Euro 18.715,42 lotto 6, Euro 18.715,42 lotto 7, Euro 29.583,98 lotto 8. Offerte minime: Euro 13.860,97 lotto 1, Euro 5.552,93 lotto 2, Euro 14.036,57 lotto 3, Euro 14.036,57 lotto 4, Euro 14.036,57 lotto 5, Euro 14.036,57 lotto 6, Euro 14.036,57 lotto 7, Euro 22.187,99 lotto 8. Vendita senza incanto: 16.01.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. L'avviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere con studio in Lamezia Terme, via dei Mille (tel. 0968/21885).

**GIZZERIA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 72/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella LOTTO UNICO: Villetta a schiera, a tre piani fuori terra, appartenente ad una "stecca" di cinque unità abitative, ubicata in loca-

lità "Mortilla", via delle Palme - VI Traversa del Comune di Gizzeria. L'abitazione è costituita da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio sottoscala al piano terra, da tre stanze e bagno al piano primo e da cucina-rustica, locale di sgombero e una lavanderia al piano secondo-sottotetto, due balconcini, posti rispettivamente sul lato nord e sud del piano primo, corte pavimentata esterna posta sul lato sud, corte di ingresso sul lato nord. Al C.F. fg. 36, p.la 1435 sub. 3, Contrada Mortilla snc, piano T-1-2, cat. A/3, cl. 2, vani 8. Non è presente il certificato di agibilità. Sono presenti piccole difformità sanabili consistenti in una diversa distribuzione interna di alcuni vani. Gli oneri di regolarizzazione urbanistica sono stati posti in detrazione dalla stima finale del bene. Prezzo base: Euro 138.600,00. Offerta minima: Euro 103.950,00. Vendita senza incanto: 19.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 53/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO 1: in Gizzeria (CZ), Contrada Grima, Via Amalfi - IV Traversa n. 24, proprietà di un appartamento, distinto con il n.int.5, utilizzato come abitazione civile, al secondo piano, terzo livello fuori terra di un edificio a maggiore consistenza. Composto da ingresso, sala da pranzo, ripostiglio, cucinino, disimpegno, bagno, 2 camere, 3 balconi. Sul terrazzino è stato ricavato un angolo lavanderia. Sono stati rilevati degli abusi edilizi tuttavia sanabili ai sensi della normativa vigente in materia. LOTTO 2: in Gizzeria (CZ), Contrada Grima, Via Amalfi - IV Traversa n. 28, proprietà di un'auto-rimessa, al piano seminterrato di un edificio a maggiore consistenza, costituita da un unico locale accessibile dal vano scale condominiale e da una rampa di accesso carrabile, Il locale è privo di finestre. Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.250,00; Lotto 2 Euro 10.500,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 28.687,50; Lotto 2 Euro 7.875,00. Vendita senza incanto: 19.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascr-



zione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036).

**LAMEZIA TERME/FALERNA**

**ABITAZIONE MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 82/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Gianluca Perrella. LOTTO A: in Comune di Lamezia Terme, Località Ginepri, piena proprietà di appartamento posto al piano secondo di un fabbricato del Complesso Edilizio "Lamezia Golfo", composto da cucina-pranzo, una camera da letto, bagno e ampio balcone-terrazzo, di mq 30,80 e superficie terrazzi mq.11,90. Prezzo base: Euro 26.250,00. Offerta minima: Euro 19.687,50. LOTTO B: in Comune di Falerna, località Marinella-Brescia; appartamento posto al piano quarto facente parte di un Corpo di Fabbrica denominato convenzionalmente "A" di un Complesso denominato "MA.PA.", mq 32,00, composto da cucina-pranzo, una camera da letto e un bagno. Prezzo base: Euro 25.350,00. Offerta minima: Euro 19.012,50. Vendita senza incanto: 18.01.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme al vico 1° Garibaldi n. 4, tel. 0968/448823.

**MAIDA**

**FABBRICATO A DUE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 69/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), C.da Carrà, fabbricato a due piani della sup. commerciale tot. di mq 210. Si compone di due appartamenti; l'appartamento al p. terra è composto da ampia sala da pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e corridoio; l'appartamento al p. primo, accessibile attraverso scala esterna, è composto da cucina, tre camere da letto, bagno, corridoio, due balconi e scala esterna con ballatoio. L'immobile presenta piccolo abuso, i cui costi di sanatoria sono già stati scomputati dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 30.400,00. Offerta minima: Euro 22.800,00. Vendita senza incanto: 17.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini - Tel. 0968441689 - 349.3700603.

**MARTIRANO LOMBARDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 78/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Martirano Lombardo (CZ), via Piano del Vento, quota di 1/2 di fabbricato a tre piani f.t. della sup. comm.le di mq 361,55, composto al p. terra da cucina-soggiorno, salotto-pranzo, camera da letto ed un bagno; al p. primo da cinque camere da letto, due bagni, ripostiglio e terrazzino con vista panoramica, ed al p. secondo da cucina-soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo con vista panoramica, in catasto al fg. 4, p.la 865, sub. 2, 3 e 4; il fabbricato è munito di giardino e cortile esterno. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Vendita senza incanto: 24.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione istanze di partecipazione: 23.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

**NOCERA TERINESE**

**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 75/2008**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: In Nocera Terinese (CZ), Via Cavour n. 58, appartamento per civile abitazione con annessa corte di pertinenza esclusiva ubicato al piano terra, vani 4,5. Mq. 102. Sono state individuate delle difformità interne sanabili. Non è stato individuato alcun certificato di abitabilità/agibilità. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dr.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme alla via Crati n.3 (tel.0968/442216).

**PIANOPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 45/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO 1: in Pianopoli, via Canne 52, con ingresso su stessa via, appartamento, al piano primo di un fabbricato civile di tre piani fuori terra, di sup. utile mq 114 utile, composto da: quattro camere, bagno, corridoio, accessori. Allo stato attuale l'immobile risulta non occupato. Lo stato dei luoghi è non conforme alla planimetria catastale. Prezzo base Euro 30.900,00. Offerta minima Euro

23.175,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Pasini Manolo Arturo Giuseppe, con studio in Lamezia Terme, Contrada Palazzo (tel. 0968/411228).

**PIANOPOLI**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO/LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 58/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato Dr.ssa Danila Travaglio. In Pianopoli (CZ), Viale Enrico Berlinguer, nei pressi della stazione di servizio Esso LOTTO UNICO: Casa semi-indipendente su tre livelli fuori terra con corte di pertinenza, costituita da: appartamento posto al piano primo con superficie di circa mq 77,53; magazzino al piano terra con annessa corte pertinenziale esclusiva il tutto con superficie di circa mq 21,24; locale deposito al piano secondo sottotetto con superficie di circa mq 77,10. L'immobile presenta delle difformità abusive e possono essere sanate mediante presentazione di Permesso di Costruire in sanatoria con oneri pari ad Euro 3.500,00 già dettratti dal valore dell'immobile. Prezzo Base Euro 50.683,50. Offerta Minima Euro 38.012,62. Vendita senza incanto presso lo studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme, Via Crati n. 3, in data 31.01.2018 ore 10:00. Presentare offerte presso lo studio del Professionista Delegato, entro le ore 13:00 del giorno 30.01.2018. Maggiori informazioni: Dr.ssa Danila Travaglio, Lamezia Terme, Via Crati n. 3 - tel. 0968/442216 - danilatravaglio@gmail.com, Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

**PLATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. 19/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Platania (CZ), appartamento al p. secondo di un edificio a tre livelli f.t., così composto: cucina, soggiorno, camera da letto, studio, bagno, lavanderia e ripostiglio. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 28.800,00. Offerta minima: Euro 21.600,00. Vendita senza incanto: 24.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**asteannunci.it**

**SOVERIA MANNELLI**

**PORZIONE DI CASEGGIATO - ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 29/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Soveria Mannelli, C.so Garibaldi, piena proprietà di: LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto. LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 33.780,00, offerta minima Euro 25.335,00; Lotto 2 Euro 143.067,00, offerta minima Euro 107.300,00. Vendita senza incanto: 24.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082).

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO/COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 18/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Gianluca Perrella. LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), via Rocco Scotellaro, appartamento per civile abitazione al piano 3 di un fabbricato a maggiore consistenza denominato Rocco Scotellaro, con annesso box auto al piano S1 di mq 19,77. Mq 103,11 oltre 2 balconi. Presenta difformità sanabili. Libero. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), via San Bruno, frazione Sant'Eufemia, quota pari di 1/2 della nuda proprietà di un complesso industriale, insistente su un terreno di ca mq 8.778,00, occupata da piazzale esterno, 2 tettoie con struttura in acciaio, un capannone in cemento armato, un fabbricato a 2 piani ospitante uffici, una ferramenta, dei servizi e una zona di esposizione, fabbricato di un piano, in parte ad uso residenziale in parte deposito. Si precisa che parte del compendio (mq 446,43) ricade sulla particella 841 che è demanio dello Stato e dovrà essere abbattuta. Presenta difformità sanabili. Occupato da terzo con diritto di superficie di durata 30 anni. Prezzi base Lotto 1 Euro 151.339,33 Lotto 2 Euro 128.884,20. Offerta minima Lotto 1 Euro 113.504,50 Lotto 2 Euro 96.663,15. Vendita senza incanto: 18.01.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di

trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza 2/b (tel. 0968/22947).

**LAMEZIA TERME**

**PORZIONI DI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 62/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dr. Mario Bilangione. in Lamezia Terme (CZ), via del Progresso, piena proprietà di: LOTTO 1 piano seminterrato del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 3, cat. C/2, sup. 305,06 mq. LOTTO 2 piano terra rialzato del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 4, cat. C/2, sup. 280,60 mq. LOTTO 3 immobile posto al piano primo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 5, cat. A/3, sup. 146,23 mq. LOTTO 4 immobile posto al piano primo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 6, cat. A/3, sup. 67,69 mq. LOTTO 5 immobile posto al piano primo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 7, cat. A/3, sup. 118,72 mq. LOTTO 6 immobile posto al piano primo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 8, cat. A/3, sup. 131,69 mq. LOTTO 7 immobile posto al piano secondo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 9, cat. A/3, sup. 89,87 mq. LOTTO 8 immobile posto al piano secondo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 10, cat. A/3, sup. 118,72 mq. LOTTO 9 immobile posto al piano secondo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 11, cat. A/3, sup. 71,11 mq. LOTTO 10 immobile posto al piano secondo del fabbricato denominato "fabbricato 1" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 353, sub. 12, cat. A/3, sup. 65,23 mq. LOTTO 11 immobili denominati "fabbricato 2" (1.063,78 mq), "fabbricato 4" (218,26 mq), "fabbricato 5" (7,54 mq), con relativa area esterna. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 354, graffata alle particelle 1066, 1068, 1069, cat. D/7. Prima di procedere alla emissione del decreto di trasferimento occorrerà provvedere al frazionamento della particella 354. LOTTO 12 intero piano seminterrato e piano terra con relativa area di pertinenza e area esterna dell'immobile indicato quale "fabbricato 3" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 354 graffata alle particelle 1066, 1068, 1069, cat. D/7, mq 1.145,40. Prima di procedere alla emissione del decreto di trasferimento occorrerà provvedere al frazionamento della particella 354. LOTTO 13 intero primo piano e piano mansardato con relativa area di pertinenza esterna dell'immobile indicato quale "fabbricato 3" nella relazione peritale. C.F., sez. Nicastro, fg. 26, p.la 354 graffata alle particelle 1066, 1068, 1069, cat. D/7, mq 332,76. Prima di procedere alla emissione del decreto di trasferimento occorrerà provvedere al frazionamento della particella 354. Prezzo base Lotto 1 Euro 122.200,00; Lotto 2 Euro 225.600,00; Lotto 3 Euro 90.700,00; Lotto 4 Euro 35.800,00; Lotto 5 Euro 72.800,00; Lotto 6 Euro 74.900,00; Lotto 7 Euro 43.400,00; Lotto 8 Euro 67.200,00; Lotto 9 Euro 43.100,00; Lotto 10 Euro 39.400,00; Lotto 11 Euro 433.100,00; Lotto 12 Euro 539.200,00; Lotto 13 Euro 446.100,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 91.650,00; Lotto 2 Euro 169.200,00;

Lotto 3 Euro 68.025,00; Lotto 4 Euro 26.850,00; Lotto 5 Euro 54.600,00; Lotto 6 Euro 56.175,00; Lotto 7 Euro 32.550,00; Lotto 8 Euro 50.400,00; Lotto 9 Euro 32.325,00; Lotto 10 Euro 29.550,00; Lotto 11 Euro 324.825,00; Lotto 12 Euro 404.400,00; Lotto 13 Euro 334.575,00. Vendita senza incanto: 23.01.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. L'avviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A tel. 0968/26588.

**LAMEZIA TERME**

**OPIFICIO/APPARTAMENTI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 41/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. In Lamezia Terme (CZ), Località Priano, Sezione Sant'Eufemia. LOTTO 1: Piena proprietà di un opificio lattiero-caseario realizzato all'interno di un'area di mq.3.577,00, composto da: a) capannone in c.a. destinato alla preparazione di prodotti lattiero-caseari; b) fabbricato in c.a. a due piani fuori terra, destinato ad uffici; c) laboratorio, destinato alla preparazione e vendita di prodotti lattiero-caseari, posto al piano terra; d) tre locali tecnici destinati ad ospitare impianti, stoccare prodotti primari finiti, ecc.; e) area scoperta pertinenziale. LOTTO 2 Appartamento per civile abitazione, situato al piano primo (secondo fuori terra), di un fabbricato della superficie commerciale di mq.257, composto da 8 vani, cucina abitabile, 3 servizi igienici, 2 ripostigli, disimpegno, terrazzo esterno praticabile, ricavato sulla copertura di un ampliamento abusivo realizzato al piano terra, di cui dovrà essere effettuata la demolizione poiché privo di titolo edilizio abilitativo. Non è stato rilasciato alcun certificato di agibilità. LOTTO 3 Appartamento per civile abitazione, situato al secondo piano (terzo fuori terra) di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza della superficie commerciale di mq.169, composto da 5 vani e 2 servizi igienici. L'appartamento è provvisto di un piccolo vano di circa mq.8 realizzato abusivamente di cui dovrà essere effettuata la demolizione con costi già detratti dal valore di stima. L'immobile è sprovvisto del certificato di agibilità. LOTTO 4 Appezamento di terreno composto da due porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla via Cappelli (SP99). LOTTO 5 Appezamento di terreno composto da tre porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla strada vicinale "Priano"; con soprastanti manufatti edilizi da sottoporre a demolizione poiché privi di titoli edilizi abilitativi. Prezzi base: Lotto 1 Euro 611.346,00; Lotto 2 Euro 122.075,00; Lotto 3 Euro 93.119,00; Lotto 4 Euro 20.902,50; Lotto 5 Euro 3.593,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 458.509,50; Lotto 2 Euro 91.556,25; Lotto 3 Euro 69.839,25; Lotto 4 Euro 15.676,88; Lotto 5 Euro 2.694,75. Vendita senza incanto: 26.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i



costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme alla via Crati n.3 (tel.0968/442216).

**DECOLLATURA**

**MAGAZZINO - ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 42/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. In Decollatura (CZ), Via G. Marconi, intera proprietà di: LOTTO 1: magazzino, sito al piano terra di un fabbricato civile di 3 piani f.t., con ingresso su fondo confinante con la stessa via, esteso 131 mq., composto da: 3 ambienti openspace, ripostiglio, 2 camere e doppi servizi. Allo stato attuale l'immobile risulta locato. LOTTO 2: alloggio autonomo su 2 livelli, sito ai piani 1 e 2 di un fabbricato civile di 3 piani f.t., con ingresso su fondo confinante con la stessa via, esteso 257 mq, composto da: 4 camere da letto con bagni annessi, e disimpegno al piano 1, una camera da letto con bagno annesso, cucina-soggiorno, bagno, cabina-armadio e camera da letto al piano 2. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzi base: Lotto 1 Euro 56.700,00; Lotto 2 Euro 222.300,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 42.525,00; Lotto 2 Euro 166.725,00. Vendita senza incanto: 16.01.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza n. 2/b (tel. 0968/22947).

**FALERNA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 71/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), via Cantina, piena proprietà di immobile composto da piano terra, 1°, 2° e 3°. Il p. terra, avente accesso autonomo, risulta abusivamente adibito ad abitazione. I restanti piani, aventi accesso da scala esterna, sono destinati ad unità abitativa, articolata in zona giorno posta al p. primo, zona notte al p. secondo e camera con annesso piccolo bagno al p.

terzo mansardato, dotato di terrazza. L'immobile presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, unitamente ai costi necessari per le opere interne finalizzati a rendere sanabile il bene e a ripristinare la destinazione d'uso del p. terra, sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto: 17.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari, Custode Avv. Giovanni Sacchi - Telefax 0968/442186 - cell. 3495232567 - giovanni.sacchi@avvlamezia.legalmail.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI E QUOTE DI TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 42/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), fraz. Fronti, Rione Grandinetti, in un complesso di beni immobiliari: LOTTO 1: appartamento al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. oltre porzione di sottotetto non abitabile. L'appartamento è costituito da cucina-pranzo-soggiorno, ripostiglio, 2 bagni e 2 camere, due balconi rispettivamente sul lato nord con accesso K/PS e l'altro con accesso da camera da letto. L'appartamento è in buono stato di conservazione. Il lotto comprende appartamento censito nel N.C.E.U. al fg. 11, p.lle 352, sub. 4 e una quota di comproprietà pari alla metà di 1/5 dei terreni censiti nel N.C.T al fg. 11, p.lle 351, 958, 960, 966, 967, 969, 976, 980, 981, oltre che una quota di comproprietà pari alla metà di 2/20 dei terreni censiti nel N.C.T al fg. 11, p.lle 962, 965, 968, 970, 974, 975, 977 e 982. Mq 124,93. Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.153,81. Offerta minima: Lotto 1 Euro 13.615,36. Vendita senza incanto: 13.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria.

**LAMEZIA TERME**

**QUOTE DI FABBRICATI RURALI E DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 55/2003**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro: LOTTO 2: loc. Marzomiglio, quota di 2/18 della proprietà di fabbricato rurale ristrutturato a due piani f.t. della sup. complessiva di mq 530,38; al p. terra è realizzata unità abitativa composta da cucina con ripostiglio, camera da letto doppia, 2 camere da letto matrimoniali, soggiorno, 2 servizi igienici e un ripostiglio; al p. 1 è realizzata civile abitazione composta da scala di pertinenza esclusiva e sottoscala, cucina con ripostiglio, camera da letto singola e 2 matrimoniali con 2 servizi igienici annessi, soggiorno e servizio igienico con lavanderia; l'immobile presenta piccoli abusi sanabili i cui costi sono stati già scomputati dal prezzo di vendita; in aderenza all'immobile è posto ulteriore fabbricato rurale a due livelli f.t., adibito a deposito, non accatastato; fa parte del lotto anche adiacente magazzino rurale non accatastato. LOTTO 3: loc. Marzomiglio, quota di 2/18 della proprietà di fabbricato rurale allo stato rustico, della sup. di mq 41,54, nonché quota di 2/18 della proprietà di fabbricato a due piani f.t. e seminterrato, (p. seminterrato, della sup. di mq 146,31, adibito a cucina rustica con servizio igienico), 2 (p. 1, in corso di costruzione ma di fatto completamente rifinito, della sup. di mq 182,34, e composto da soggiorno, cucina e servizio igienico) e 3 (p. 2, in corso di costruzione ma di fatto completamente rifinito, della sup. di mq 117,89, composto da camera da letto matrimoniale con servizio igienico, due camere singole e servizio igienico); per tale ultimo fabbricato è stata formulata domanda di condono ma deve essere ancora versata la somma a titolo di conguaglio dell'oblazione, che è già stata scomputata da prezzo di vendita. LOTTO 4: loc. "Solimà", quota di 2/9 della proprietà di appezzamenti di terreno, distinti nel NCT al fg. 64, p.lle 284 (seminativo irriguo, ha 00 are 17 ca 30), 256 (seminativo, ha 00 are 11 ca 00; seminativo irriguo, ha 00 are 24 ca 90), 257 (uliveto, ha 00 are 08 ca 00; seminativo irriguo ha 00 are 08 ca 20). Prezzi base: Lotto 1 Euro 22.676,00; Lotto 3 Euro 19.315,00; Lotto 4 Euro 2.790,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 17.007,00; Lotto 2 Euro 14.486,25; Lotto 3 Euro 2.092,50. Vendita senza incanto: 24.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.01.2018, ore 13.00. presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

**LAMEZIA TERME**

**TERRENO/APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 8/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale. LOTTO 1: Terreno sito in Località Piano Luppino del Comune di Lamezia Terme, ex Comune di Sambiasi, particella 5, 6, 239, rispettivamente: qualità uliveto di classe 3, di are 1.96 corrispondente a mq 196; qualità seminativo di classe 3, di are 8.70 corrispondente a mq 870; qualità vigneto di classe 3, di are 12.80, corrispondente a mq 1.280. LOTTO 2: Quota parte pari a 1/12 dell'unità immobiliare adibita ad appartamento sita in Via delle Viole di Lamezia Terme, ex Comune di Nicastro, individuata in catasto fabbricati del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, foglio di mappa 34, particella 454, subalterno 18, zona censuaria 1, categoria A/3, classe 2. Consistenza 6 vani. Superficie commerciale mq 117,52. LOTTO 3: Quota parte pari a 2/12 del magazzino sito in Via Roberto Lanzino del Comune di Lamezia Terme, ex Comune di Nicastro, individuato in catasto fabbricati del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, foglio

34, particella 454, subalterni 11 e 13. Superficie commerciale mq 113,16 Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.730,00; Lotto 2 Euro 3.830,00; Lotto 3 Euro 9.890,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 8.797,50; Lotto 2 Euro 2.872,50; Lotto 3 Euro 7.417,50. Vendita senza incanto: 09.02.2018 ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3, presso la sede dei Professionisti Associati per l'Esecuzione. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064).

**FALERNA**

**APPARTAMENTI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 98/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO 1: in Falerna (CZ), Contrada Marevitano n. 15, abitazione al piano primo ed ammezzato. Suddiviso in zona notte e zona giorno ad un piccolo disimpegno. Affittato, locazione opponibile alla procedura. Presenta difformità sanabili. LOTTO 2: in Falerna (CZ), Contrada Marevitano n. 15, magazzino - deposito, al piano 2 - sottotetto. L'intero è allo stato rustico. Mq 254. L'ascensore risulta abusivo e deve essere murato. Affittato, locazione opponibile alla procedura. Presenta difformità sanabili. LOTTO 3: in Falerna (CZ), località Marinella-Brescia, via Marina, unità immobiliare destinata ad "uffici e studi privati" oggi adibito ad abitazione, al piano seminterrato. Il cespite è locato ad uso abitativo. LOTTO 4: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, via San Giorgio, locale commerciale al piano terra, utilizzato come archivio-deposito da terzi senza contratto. LOTTO 5: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, via Salita San Giorgio, abitazione al piano secondo, con annesso garage e 3 terreni. Stato manutentivo ottimo. Composta da salotto, cucina, camera singola, ripostiglio, bagno, disimpegno. Nel locale adiacente, urbanisticamente garage, è stata ricavata una camera matrimoniale con bagno esclusivo. Presenta difformità abusive ed illegittime, sanabili. Utilizzato da terzi senza alcun contratto registrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 130.000,00, Lotto 2 Euro 150.000,00, Lotto 3 Euro 53.000,00, Lotto 4 Euro 60.000,00, Lotto 5 Euro 100.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 97.500,00, Lotto 2 Euro 112.500,00, Lotto 3 Euro 39.750,00, Lotto 4 Euro 45.000,00, Lotto 5 Euro 75.000,00. Vendita senza incanto: 26.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. L'avviso di vendita integrale sarà disponibile sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: A. N. P. E. di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con Studio in Lamezia Terme, Via Cavallerizza n. 2/b (tel. 0968/22947).

**LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO - CONFLENTI - GIZZERIA**

**GARAGE-MAGAZZINO-LOCALI-TERRENI-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 6/2012**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott.ssa Adele Foresta. LOTTO 2: in Lamezia Terme, all'interno di una traversa di via S. Miceli, parallela di via A. Moro, garage in stato semi rustico di mq 64 al p. interrato facente parte di un fabbricato a 4 piani f.t. ancora in corso di costruzione. LOTTO 4: in Lamezia Terme, via B. Angelico, loc. Savutano, magazzino/cantina di mq 64, classato come C/6, a p. interrato di un fabbricato con corte circostante di mq 180 a p. strada. LOTTO 9: in Feroleto Antico, loc. Scalo, ampio locale avente cat. C/6 a p. seminterrato ed antistante rampa d'accesso su lato ovest, facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato. LOTTO 10: in Feroleto Antico, loc. Scalo, garage a p. seminterrato, facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato. LOTTO 11: in Feroleto Antico, loc. Scalo, due posti auto scoperti appartenenti ad un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato. LOTTO 13a: in Conflenti, terreni ricadenti in parte in area edificabile denominata "ambito per nuovo insediamento" ed in parte in area "per servizi sportivi", non sono opportunamente frazionati pertanto verranno considerati come unico lotto. LOTTO 15: in Gizzeria, loc. Mortilla, corpo di fabbrica a due piani f.t. in corso di costruzione. LOTTO 16: in Gizzeria, loc. Mortilla, locale commerciale di mq 185 a destinazione commerciale. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti. Prezzi base: Lotto 2 Euro 14.112,00; Lotto 4 Euro 8.568,00; Lotto 9 Euro 12.757,50; Lotto 10 Euro 6.930,00; Lotto 11 Euro 756,00; Lotto 13a Euro 79.017,75; Lotto 15 Euro 64.067,85; Lotto 16 Euro 20.475,00. Rilancio minimo: Lotto 2 Euro 705,60; Lotto 4 Euro 428,40; Lotto 9 Euro 637,88; Lotto 10 Euro 346,50; Lotto 11 Euro 37,80; Lotto 13a Euro 3.950,89; Lotto 15 Euro 3.203,39; Lotto 16 Euro 1.023,75. Cauzione: 10% del prezzo base. Vendita con incanto: 12.12.2017 ore 10.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione istanze di partecipazione: 11.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Commissario Liquidatore Dott. Francesco Muraca Tel. 0968433031 fax 0968 430707 e Commissario Giudiziale Dott. Cosentino Paolo.

**MAIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 17/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO 1: In Maida (CZ), frazione Vena di Maida, contrada Calamizzi 35: fabbricato a due piani con scala interna, adibito ad abitazione con annesso giardino, locale deposito-magazzino, terreno coltivato ad uliveto. LOTTO 2: vicino al Centro abitato di Maida (CZ), frazione Vena di maida, contrada Croce, appezzamento di terreno coltivato in parte ad uliveto e in parte ad uso seminativo. Prezzo base Lotto 1 Euro 429.408,00; Lotto 2 Euro 34.640,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 322.056,00, Lotto 2 Euro 25.980,00. Vendita senza incanto: 26.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Giovanni Sacchi con studio in Lamezia Terme, via Salvatore Aversa e Lucia Precenzano n. 14 (tel. 349/5232567).

**SOVERIA MANNELLI - DECOLLATURA**

**APPARTAMENTI - FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 89/2010**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO 1: in Soveria Mannelli (CZ), via Oscar Wilde n. 26 (loc. Sant'Andrea), quota di comproprietà pari ad 1/2 dell'intero di appartamento a p. terra con annesso garage e corte circostante; in C.F. al fg. 10, p.la 354, sub. 2-3, cat. A/3, cl. 2, vani 7. LOTTO 2: n Soveria Mannelli (CZ), via Oscar Wilde n. 26 (loc. Sant'Andrea), quota di comproprietà pari ad 1/2 dell'intero di appartamento a p. primo; in C.F. al fg. 10, p.la 354, sub. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. LOTTO 3: in Soveria Mannelli (CZ), via Oscar Wilde n. 28-30 (loc. Sant'Andrea), quota di comproprietà pari ad 1/2 dell'intero di appartamento a p. terra con annesso garage e corte circostante; in C.F. al fg. 10, p.la 354, sub. 1-4, cat. A/3, cl. 2, vani 5. LOTTO 4: in Soveria Mannelli (CZ), via Oscar Wilde n. 32 (loc. Sant'Andrea), quota di comproprietà pari ad 1/2 dell'intero di appartamento a p. primo; in C.F. al fg. 10, p.la 354, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 7. LOTTO 5: in Decollatura (CZ), Loc. Cutura, piena proprietà di un fondo agricolo coltivato a seminativo della sup. catastrale di ha 00.12.20 pari a mq 1.220. Il fabbricato di cui fanno parte gli immobili di cui ai lotti dal n. 1 al n. 4 è stato realizzato in virtù della C.E. n. 18/83 e successive nn. 35/86 e 25/87, nonché domanda di condono edilizio prot. n. 1630. Prezzi base: Lotto 1 Euro 40.000,00; Lotto 2 Euro 35.000,00; Lotto 3 Euro 35.000,00; Lotto 4 Euro 25.000,00; Lotto 5 Euro 6.862,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 30.000,00; Lotto 2 Euro 26.250,00; Lotto 3 Euro 26.250,00; Lotto 4 Euro 18.750,00; Lotto 5 Euro 5.146,87. Vendita senza incanto: 23.01.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

**Bene Mobile**

**LAMEZIA TERME**

**PROPRIETA' E DIRITTI SU SITO INTERNET**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.F. N. 11/2017**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dott. Aldo Larizza. LOTTO UNICO: Proprietà e tutti i diritti su sito internet di informazione e relativo dominio internet registrato, nonché tutti i diritti sull'omonima testata giornalistica cartacea, registrata con il n. 5/2011 presso il Tribunale di Lamezia Terme e sul marchio non registrato relativo all'omonimo nome



della testata, di cui la stessa risulta titolare, nei limiti della utilizzazione di fatto del marchio connessa all'esercizio dell'attività di impresa giornalistica on line. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 16.00, presso lo Studio del Curatore Fallimentare in Lamezia Terme (CZ), via Garibaldi n. 3. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 18.01.2018, presso lo Studio del Curatore. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme, Curatore Fallimentare Dott. Aldo Larizza - 0968.24353 - 0965.892764 - aldolar@larizzastudio.it - f11.2017lameziaterme@pecfallimenti.it.

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 72/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato Notaio Mario Bilangione. LOTTO UNICO: Comune di Lamezia Terme, via Del Mare 93, piena proprietà di un magazzino ubicato al pian terreno di un fabbricato di tre piani fuori terra sito della superficie utile complessiva di circa 117,30 mq., composto da un locale (sup. utile di circa 109,77 mq.) con annessi depositi (superficie rispettivamente di circa 5,46 mq. e 2,07 mq.). Presenta delle difformità edilizie. Occupato in virtù dei contratti di Locazione ad uso diverso dall'abitativo. Prezzo Base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00 Vendita senza incanto: 16.01.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.01.2018, ore 13.00. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Pasini Manolo Arturo Giuseppe, con studio in Lamezia Terme alla Contrada Palazzo snc, tel. 0968/411228.

### LAMEZIA TERME

#### PORZIONE IMMOBILIARE USO COMMERCIALE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 84/2011

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Nicastro, via XX Settembre n. 89, porzione immobiliare facente parte del fabbricato condominiale e precisamente l'intero p. seminterrato, con quattro ingressi (due pedonali e due carrabili) accessibili tramite una rampa dalla via XX Settembre, conta un vasto locale diviso per 2/3 con una separazione in rete di metallo, due uffici, una reception, due locali destinati a spogliatoi, tre locali destinati a servizi igienici, due locali rifiniti al rustico e sei locali di piccole dimensioni, in Catasto Fabbricati, sez. Nicastro, fg. 20, p.la 358, sub. 68, piano S1, z.c. 1. Si fa risultare che la p.la scaturisce per "ampliamento con cambio di destinazione" dalla soppressione della p.la 358, sub. 51 (stesso foglio) e ciò giusta variazione catastale del 7.5.2013 n. 9889.1/2013; mentre la menzionata p.la 358, sub. 51, scaturisce dalla fusione delle originarie p.lle 358/31 e 358, sub. 43 e ciò giusta variazione catastale del 21.2.1987 n. 864A.1/1987. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 221.625,00. Offerta minima: Euro 166.218,75. Vendita senza incanto: 19.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588).

### LAMEZIA TERME

#### GARAGE - MAGAZZINO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 12/2015

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. In Lamezia Terme - Sambiasi (CZ), via Gabriele Cianflone, nel quartiere di Savutano, piena proprietà di: LOTTO 1: Garage di media metratura al piano seminterrato di un fabbricato a maggior consistenza. Il cespite è a rustico, il pavimento in battuto di cemento. Accesso mediante rampa, alla quale è anteposto un cancello carrabile. LOTTO 2: Magazzino/deposito a rustico al piano

seminterrato di un fabbricato a maggior consistenza. Accesso mediante rampa, alla quale è anteposto un cancello carrabile. LOTTO 3: Locale commerciale di media metratura, posto in disuso, al piano terra di un fabbricato a maggior consistenza. L'ingresso è permesso dalla presenza di varie aperture regolate da serrande avvolgibili in alluminio. In origine distinto in una zona vendita ed in una zona magazzino. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima e nell'avviso di vendita consultabili online sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Prezzi base Lotto 1 Euro 105.000,00, Lotto 2 Euro 157.500,00, Lotto 3 Euro 225.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 78.750,00, Lotto 2 Euro 118.125,00, Lotto 3 Euro 168.750,00. Vendita senza incanto: 19.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036).

### LAMEZIA TERME

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.F. N. 22/2013

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Riccardo Folino. LOTTO UNICO: in Comune di Lamezia, località San Pietro lametino, piena proprietà di un capannone industriale con annessi uffici ed area pertinenziale esterne destinata a piazzale manovra, parcheggio e verde, con superficie coperta totale di mq. 5024,00 la zona industriale, mq. 599,57 la zona uffici su due livelli, mq. 11.311 la corte adibita a spazio di manovra e parcheggio, mq. 5230 la corte a verde. Tutto il lotto è recintato con muretto in pannelli di cemento prefabbricato e sovrastante ringhiera in ferro zincato, sussiste un accesso carrabile tramite cancello scorrevole automatizzato sulla strada provinciale. Prezzo base Euro 1.640.447,44, offerta minima Euro 1.230.335,58. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 09:45, avanti al GD, presso il Tribunale di Lamezia Terme. Presentare offerte presso la Cancelleria Fallimentare del tribunale di Lamezia Terme entro il 22.01.2018 ore 13:00. Maggiori informazioni presso Curatore Fallimentare Avv. Riccardo Folino, Lamezia Terme, Via Piave n. 22, tel. 0968/22930

### LAMEZIA TERME

#### COMPLESSO COMMERCIALE/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. FALL 5/2013

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo. LOTTO 1: In Lamezia Terme, via dei Bizantini n. 48, piena proprietà di complesso commerciale. Mq. 1.150 coperti più mq. 4.000 di superficie scoperta adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 611.718,75. Offerta minima Euro 458.789,07. LOTTO 2: in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 62, piena proprietà del magazzino commerciale, mq 247. . Prezzo base Euro 181.406,25. Offerta minima Euro 136.054,69. Vendita senza incanto il giorno 23.01.2018 ore 10:00 avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Presentare offerte presso la Cancelleria Fallimentare entro le ore 13:00 del 22.01.2018. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Lucia M.

Massimo, Lamezia Terme (CZ), via Federico Nicotera n. 18, PEC f5.2013lameziaterme@pecfallimenti.it, (tel/fax 0968/27734 - Cell. 338/2407456), sito internet www.asteannunci.it.

**LAMEZIA TERME**

**LOCALE DEPOSITO/LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 81/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. In Lamezia Terme, sezione Nicastro, c. da Barbuto, via dei Bizantini n. 150. LOTTO 1: locale deposito al piano seminterrato, mq. 768, NCEU fg. 31, p.cella 1109/sub 2. Presenti irregolarità sanabili. LOTTO 2: locale commerciale al piano terra, mq. 576. NCEU fg. 31, p.cella 1109/sub 3. Presenti irregolarità sanabili. Prezzo base Lotto 1 Euro 455.000,00. Lotto 2 Euro 585.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 341.250,00, Lotto 2 Euro 438.750,00. Vendita senza incanto: 26.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579).

**LAMEZIA TERME**

**LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 77/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme, Via Indipendenza, sezione Nicastro. Locale ubicato al piano seminterrato di edificio di 4 p. fuori terra, costituito da un'ampia sala, che funge sia da ingresso che da ufficio, delle dimensioni di circa 37,4 mq, da una sala ufficio delle dimensioni di circa 11,3 mq, da due locali adibiti a docce/wc di mq 13,1 e mq 13,6 e da un'ampia sala. Le sue dimensioni totali sono pari a 58,7 mq. L'accesso al locale avviene attraverso un cancello privato. Superficie Catastale 149 mq. Prezzo base: Euro 185.490,00. Offerta minima: Euro 139.117,50. Vendita senza incanto: 02.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax

0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 338/2320007).

**CURINGA**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 53/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilagione. In Curinga (CZ), Via C. Colombo n. 62. LOTTO 1: Magazzino al piano T di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., composto da un unico locale ad uso officina meccanica. LOTTO 2: Magazzino al piano 1 di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., suddiviso da un vasto salone e una zona amministrativa. L'edificio è munito di Concessione Edilizia n.102 del 10 novembre 1979 e variante a Concessione Edilizia n.16 del 5 febbraio 1990. Il fabbricato ricade in zona "B" dell'attuale PRG. Gli immobili presentano alcune difformità alle norme edilizie e sanatorie. Gli abusi non sono sanabili. Gli immobili sono provvisti del certificato di agibilità n.6 dell'11 maggio 2011. Prezzi base Lotto 1 Euro 241.000,00, Lotto 2 Euro 315.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 180.750,00; Lotto 2 Euro 236.250,00. Vendita senza incanto: 16.01.2018, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 37/A (tel. 0968/26588).

**DECOLLATURA**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 26/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), via Marconi n. 12, opificio con destinazione artigianale, della sup. commerciale di circa mq 1.890,29, composto da più corpi di fabbrica, con diversa destinazione, alcuni dei quali dovranno essere assoggettati a sanatoria edilizia e dovranno essere accatastati;

riportato nel C.F. al fg. 40, p.la 136, sub. 1101, piano T, cat. D/1. Si precisa che sul piazzale sono ubicati un silos e un essiccatoio che dovranno essere rimossi dell'esecutato prima dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 127.285,71. Offerta minima: Euro 95.464,28. Vendita senza incanto: 18.01.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, C.so Numistrano n. 79 (tel. 0968/25639).

**MAIDA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE E PERTINENZE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.F. N. 23/2013**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Vincenzina Manfredi. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. Quote Barile, capannone industriale di mq 2.700 v.p.p. con adiacente corpo di fabbrica a due piani f.t. con locali ad uso produttivo, uffici ed alloggio custode, avente sup. di circa mq 780. La corte esclusiva è di circa mq 7.100. Tutto il lotto è recintato con muretto e sovrastanti paletti in cemento ed ha unico accesso carrabile tramite cancello scorrevole ed uno pedonale sul lato Nord; riportato al NCEU al fg. 1, p.la 17, piano T-1, cat. D/7 (fabbr industriale e relative pertinenze) e p.la 16, piano T, cat. D/1 (opificio, piccolo manufatto adibito a cabina dell'Enel). Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti Prezzo base: Euro 580.000,00. Offerta minima Euro 435.000,00. Vendita senza incanto: 23.01.2018, ore 10:45 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Vincenzina Manfredi (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175).

**SOVERIA MANNELLI**

**COMPENDIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 64/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott.



Gianluca Perrella. LOTTO UNICO: in territorio del Comune di Soveria Mannelli, alla via San Josemaria Escrivà De Balaguer (già via Campo Sportivo), zona P.I.P. denominata "Località Gentile": compendio industriale, della superficie utile complessiva di ca mq. 1.588,11 composto da un capannone, da un locale tecnico e da un fabbricato di 3 piani fuori terra con annessi uffici, alloggio e corte di pertinenza (di superficie pari a circa mq. 1.974,00). Il compendio industriale è stato edificato in forza della Concessione Edilizia in Variante (della C.E. n.19 del 6.10.2000) n.32 del 9.12.2002 e presenta alcune difformità sanabili rispetto agli elaborati progettuali allegati alla stessa. Il costo delle opere necessarie per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abilitativo è stato già sottratto dal valore finale. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 670.000,00. Offerta minima: Euro 502.500,00. Vendita senza incanto: 18.01.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dr. Paolo cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**LAMEZIA TERME**

**MAGAZZINO - ABITAZIONE - COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL N. 8/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo. In Lamezia Terme (CZ), via Armando Diaz LOTTO 1: piena proprietà di un magazzino identificato al N.C.E.U. di detto comune, sezione censuaria di Nicastro, foglio di mappa n. 16, particella 692, subalterno 4, zona censuaria 1, categoria C/2 "magazzini e locali di deposito", piano T, 334 mq. Prezzo base Euro 99.140,63. Offerta minima Euro 74.355,48. LOTTO 2: piena proprietà del complesso edilizio composto da: Alloggio Custode, identificato al N.C.E.U. di detto comune, sezione censuaria di Nicastro, foglio di mappa n. 16, particella 571, subalterno 1, zona censuaria 1, categoria A/4 "Abitazione di tipo popolare" consistenza 2,5 vani, piano T. Complesso commerciale costituito da: uffici, depositi, officina meccanica, ricovero e manutenzione autobus ed aree scoperte a corredo, identificato al N.C.E.U. di detto comune, sezione di Nicastro, foglio di mappa n. 16, particella 571, subalterno 2, zona censuaria 1, categoria D/8 "Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni", piano T. Prezzo base Euro 485.156,25. Offerta minima Euro 363.867,19. Vendita senza incanto: 23.01.2018, ore 10:00 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Lucia M. Massimo, Lamezia Terme (CZ), via Federico Nicotera n. 18, PEC f8.2015lameziaterme@pecfallimenti.it, (tel/fax 0968/27734 - Cell. 338/2407456).

**CATANZARO**

**TERRENO/IMPIANTI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.F. n. 338/1991**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Giuseppe Pandolfo. In Catanzaro (CZ) località Corace. LOTTO UNICO: Terreno e sovrastanti impianti industriali, in esso collocati, per la produzione di calcestruzzo nonché per la produzione di conglomerato bituminoso. Sull'area insistono: un fabbricato in muratura mq. 150, ad uso alloggio con servizi e deposito; un fabbricato a struttura mista mq 750, ad uso uffici su due piani e capannone per ricovero automezzi ed attrezzature, stazione carburanti con colonnina segna litri e cisterna di capacità 15.000L, quadro elettrico per sezionamento impianti, impianto elettrico, impianto di adduzione idrica, impianto di scarico acque, impianto di dosaggio per il confezionamento del cls, 3 silos per il magazzino di cemento capacità totale 250 tns, opere civili. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto il 23.01.2018 ore 10.00, avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Presentare offerte in Cancelleria Fallimentare entro le ore 13:00 del giorno 22.01.2018. Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Giuseppe Pandolfo tel. 0968/22145.

**DECOLLATURA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 4/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), località Campo Sportivo n. 18, piena proprietà di capannone ad un'unica elevarzione fuori terra della consistenza catastale di mq. 470, con annesso spazio cortilizio a servizio della superficie catastale di ca mq. 2625. Sussistono delle difformità sanabili. Prezzo base: Euro 104.062,50. Offerta minima Euro 78.046,88. Vendita senza incanto: 25.01.2018, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: studio del professionista delegato Avv. Francesca Misuraca. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita Avv. Francesca Misuraca Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - cell. 338/4020968 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MAIDA**

**STRUTTURA ALBERGHIERA - LOTTO EDIFICABILE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 97/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella. In Maida (CZ), piena proprietà di: LOTTO 1: loc. "Vallini", struttura alberghiera, dotata di cancello d'ingresso automatico e provvisto di un'ampia corte recintata destinata a verde pubblico. L'immobile è provvisto di permesso di agibilità del 9/02/2009 n. 16/2009. I terreni che compongono l'area cortilizia sono in parte ricadenti in "Zona Ct - Zone Turistiche" e in parte (circa 2400 mq) in "Zona Omogenea E Agricola". Sul presente lotto gravano i vincoli, gli oneri, gli obblighi, i patti e le condizioni assunti dal lottizzante (suoi eredi ed aventi causa) nella convenzione edilizia redatta in data 19/05/2000 intervenuta tra il Comune di Maida e il lottizzante. LOTTO 2: loc. "Vallini", GRUPPO A: lotto edificabile ricadente nel Piano di Lottizzazione denominato "Giardino-Porcaro", della sup. catastale di mq 1300. Sul presente lotto gravano i vincoli, gli oneri, gli obblighi, i patti e le condizioni assunti dal lottizzante (suoi eredi ed aventi causa) nella convenzione edilizia redatta in data 22/12/1987 intervenuta tra il Comune di Maida e il lottizzante. Il piano di lottizzazione è stato approvato nel 1988 e successiva variante del 2002. Il lotto di terreno di cui al "Gruppo A" ha destinazione urbanistica "Zona Ct - Zone Turistiche" (come riportato nel certificato di destinazione urbanistica in atti nel fascicolo della procedura). GRUPPO B: appezzamento di terreno della sup. catastale di are 07.80, in due corpi, limitrofo all'area di lottizzazione e adiacenti alla strada comunale; la p.lla 167 è destinata a piccola area di deposito per il legname. L'appezzamento di cui al "Gruppo B" ha destinazione urbanistica: "Zona Omogenea E - Agricola". LOTTO 3: loc. "Tozzale", appezzamento di terreno della sup. catastale di Ha. 1.27.10. L'appezzamento sopra descritto gode della servitù di passaggio sulla striscia di terreno che parte dalla strada provinciale. Ha destinazione urbanistica "Zona Omogenea E-Agricola". Prezzi base: Lotto 1 Euro 860.000,00, Lotto 2 Euro 30.000,00, Lotto 3 Euro 5.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 645.000,00; Lotto 2 Euro 22.500,00; Lotto 3 Euro 3.750,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, viale G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588).

## Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 93/2008

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ficarelle, appezzamento di terreno con serre, in catasto al fg. 41, p.lla 13, ha 1.48.40. Il terreno è composto da aree legittimate soggette a canone enfiteutico in favore del Comune di Maida; i costi dell'eventuale futura affrancazione sono a carico dell'acquirente, cui il bene verrà trasferito nello stato di fatto e di diritto attuale. Prezzo base: Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vic. 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823).

## FILADELFIA - FRANCAVILLA ANGITOLA - CURINGA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. n. 95/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella. LOTTO 1: in Filadelfia (VV), terreno di superficie catastale totale del lotto è pari a mq 141.902, è accessibile mediante la strada comunale denominata "Carta". Il bene risulta allo stato attuale in affitto, in virtù di "Contratto di affitto di fondi rustici" regolarmente registrato. Sussiste una servitù di elettrodotto. Prezzi base: Lotto 1 Euro 106.500,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 79.875,00. Vendita senza incanto: 02.02.2018, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di

Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.02.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036).



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti l potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non dispone di cauzione, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

## Abitazione | Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 21/2008**

successivi esperimenti

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Ssa Elisa Vicenzutti

In Locri, II Trav. Via Garibaldi - Lotto Unico: piena proprietà di un app. adibito a civile abitazione e posto al P1.

Vendita senza incanto 14/12/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Prezzo base: Euro 14.950,20, offerta minima Euro 11.212,65, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Rag. Tobia Saraco tel. 0964/82327, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

LOCRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 113/88**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Locri, Via Marconi - Lotto Unico: abitazione di mq 38 oltre a mq 9,50 di superficie scoperta (balconi), posta al P4 di un fabbricato. Cat. A/3, cl. 3, vani 2,5. Prezzo base Euro 15.246,94, off. Min. Euro 11.435,21; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Dr.ssa Nella Ferraro, Tel. 0964/381296, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 13/11**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Locri, via Foggia, 37, unità immobiliare costituita da

appartamento di mq. 110,70, balconi mq. 34,45 al P2 con diritto di parti comuni (scala e lasctrico solare). Prezzo base: Euro 81.675,00, offerta minima Euro 61.256,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Dr. Angela D'Agostino cell. 349/6159740, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 40/14**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

In Locri, via Marconi - Lotto unico: Appartamento ubicato al piano quarto di un edificio a sei piani, vani 5,5. Prezzo base: Euro 50.625,00, offerta minima Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 09:30 presso l'aula n. 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, in Locri (RC) Piazza Don Bosco. Offerte in aumento tra il 3% e 5% del prezzo base. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato sito in Bovalino (RC) alla Via F.sco Perri n. 2. Info in

Canc, c/o Custode Avv. Caterina Parisi (tel./fax 096466268), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ARDORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 57/13**

secondo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Unità Immobiliare per Civile Abitazione, al P1 di un Fabbricato a 2 Piani ft e cantinato, in Ardore, c/da Vurgia s.n.c. di mq. 84,45. Car. A/7, cl. 2.  
Prezzo base: Euro 91.327,35, offerta minima Euro 68.495,51. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:30 presso Aula 2 del Tribunale di Locri, Sezione Civile, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato in Ardore (RC), via Ugo Foscolo 165. Info in Cancelleria, c/o prof. Delegato, Dr. ssa Antonietta Bova 349/6414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ARDORE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 36/10**

successivi esperimenti  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Ardore M.na, C.da Vigne snc - Lotto Unico: alloggio collocato all'interno al piano primo di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con circostante giardino. Composto da: cucina-soggiorno-pranzo, veranda coperta, camera da letto, 2 camerette, 2 bagni, piccolo disimpegno e corridoio. Cat. A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 29.321,26, offerta minima Euro 21.990,94; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Serafino, Tel. 0964/381184, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ARDORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 32/08**

quarto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti  
Ardore, c.da Salice (RC), Lotto 1: 1/1 di abitazione, al P.T, oltre lastrico solare, mq 83, Cat. A/3, cl. 2, vani 4, oltre parti comuni. Lotto 2, 1/1 di abitazione al P1, oltre lastrico solare, mq 80, Cat. A/3, cl. 2, vani 4, oltre parti comuni. Lotto 3, 1/1 lastrico solare al P2, mq 8,00, oltre parti comuni. P. base lotto 1 Euro 32.325,00, offerte minima euro 24.244,00, Lotto 2 Euro 29.250,00, offerte minima euro 21.938,00, Lotto 3 Euro 1.200,00, offerte minima euro 900,00. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 09 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Virgilio sn (RC). Info in Cancelleria, c/o Custode-Delegato Avv. Luisa Sorrenti (tel. 0964/235009), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it). RICORDIAMO

CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate.

**BIANCO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 67/2009**

settimo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Bianco, Via Garibaldi - Lotto 1: appartamento posto al P2 int. 5 di uno stabile condominiale, a tre piani f.t. ed uno seminterrato. Composto da 5 ambienti più servizi; quest'ultimi contengono cucina e 3 bagni. Cat. A/3, classe 4, consistenza 10,5 vani. Lotto 2: garage posto al seminterrato di stabile condominiale a tre piani f.t. ed uno seminterrato. Il garage è provvisto di impianto elettrico con punti luce e prese di corrente, ingresso carrabile con saracinesca. Cat. C/6, classe 2, consistenza 35 mq.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 81.237,51, offerta minima euro 60.928,13, Lotto 2 Euro 7.695,00, offerta minima euro 5.771,25; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano, Tel. 0964/29038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BIANCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 38/11**

quinto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti  
Bianco, Via Regina Elena - Lotto Unico: 1/1 di unità immobiliare, al P2, interno 6, di fabbricato. Composto da ingresso/soggiorno, 2 camere, cucina, bagno e ripostiglio. Cat. A/3, 100 mq, vani 5. Prezzo base Euro 25.560,00, offerta minima Euro 19.170,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/03/2018, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Murdaca Giuseppe, Tel. 0964/911588 cell. 329/4776575, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 62/12**

primo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti.  
Lotto Unico, Unità Immobiliare al P1 in Bovalino, via Francesco Perre, cat. A/3, cl. 3, vani 6, mq. 126,42. Si compone di: soggiorno/pranzo, cucina, 3 camere, bagno, ingresso, ripostiglio, corridoio.  
Prezzo base Euro 120.000,00, offerta minima Euro 90.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 09:30 presso L'Aula 2 del Tribunale di Locri Piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato e custode, in Locri, C.da Santa Margherita 2. Info in Canc, c/o Custode Avv. Fabio Tedesco cell. 320/2181153 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BRANCALEONE**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 69/08**

quarto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott. Sergio Malgeri  
In Brancaleone, via Sperlongara - Lotto Unico: Unità immobiliare costituita da appartamento destinato a civile abitazione, situato al piano rialzato di fabbricato a tre piani f.t. e uno seminterrato e cantina situata al detto piano seminterrato al catasto fabbricati fg. 36, p.la 616, sub 23.  
Prezzo base Euro 10.307,12, offerta minima Euro 7.730,34. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 23/02/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 68/10**

ottavo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti  
Comune di Gioiosa Ionica, Contrada Varano - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliare (villetta a schiera) a due piani f.t., oltre seminterrato di 54,06 mq a piano, con garage posto al piano seminterrato e corteo/giardino di 47,04 mq e riportata al NCEU al fg. 34, p.la 1656 cat. A/2, abitazione di tipo civile, cl. 2, rendita Euro 387,34.  
Prezzo base: Euro 40.652,10, offerta minima euro 30.489,08, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 01/02/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Avv. Rita Triveri, tel. 0964/670097, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 34/08**

settimo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Gioiosa Ionica (RC), c.da Giardinazzo n. 9 - Lotto Unico: 1/1 del fabbricato, piano T-1, Z.C.U., cat. A/7, cl. U, 4,5, 174,00 mq. Prezzo base: Euro 45.064,73, offerta minima Euro 33.798,55. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/02/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Dr. Antonio Scuteri (cell. 338/6031857), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GROTTERIA**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm.re 36/13**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Grotteria, Località Bombaconi - L1: piena proprietà su unità immobiliare sita al piano terra di un fabbricato a due piani f.t. Destinato a magazzino con annessa area di parcheggio e corte laterale di circa mq 212,60.

L2: piena proprietà di unità immobiliare sita al piano primo di un fabbricato a due piani f.t. Destinata a civile abitazione e composta da: disimpegno, zona soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, servizi igienici, vano scala, corte di pertinenza e lastrico solare. Mq 275,36.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 35.876,25, offerta minima Euro 26.907,19, Lotto 2 Euro 56.794,03, offerta minima Euro 42.595,52; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Serafino tel. 0964/381184, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MONASTERACE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 35/04**

successivi esperimenti

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Monasterace, Loc. Runci, Corso della Repubblica - Lotto Unico: appartamento al P2 di un fabbricato a 3 piani f.t., più scantinato, mq 77,50 circa. Prezzo base: Euro 12.260,74, offerta minima Euro 9.195,56, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MONASTERACE****ABITAZIONI-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 75/12**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Monasterace, via Rapaci, Lotto 1, unità immobiliare al PT di mq. 88 costituita da 3 ambienti, oltre ad un piccolo bagno, cat. C/2 cl. 3. Lotto 2, unità immobiliare al PT di mq. 191 costituita da soggiorno, zona pranzo, cucina, due camere da letto, due bagni ed un piccolo ripostiglio, al Piano primo sotto strada da due locali deposito ed un piccolo ripostiglio, cat. A/2, cl. 3.

Prezzo base Lotto 1 Euro 55.713,00, offerta minima Euro 41.784,75, Lotto 2 Euro 142.863,00, offerta minima Euro 107.147,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:30 presso l'Aula 2 del Tribunale di Locri Piazza San Giovanni Bosco, 319. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato e custode, in Monasterace, (RC), via Nazionale 81. Info in Canc. c/o Custode Avv. Maurizio Murdolo tel. 0964/732159 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**PLACANICA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 72/89**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Lotto Unico: 1/1 di un fabbricato a due piani f.t. oltre sottostrada, in Placanica (RC) via S. Tommaso, così composto: a) PT: adibito a civile abitazione diviso in più ambienti, con ingresso-disimpegno, 3 stanze, cucina, bagno, soggiorno, 160 mq; cat. A/3 cl. 2, 7,5 vani; b) P1: con accesso indipendente adibito anche esso a civile abitazione formato da un disimpegno, 2 stanze, bagno, soggiorno, cucine e 2 ampie terrazze, 165 mq; cat. A/3 cl. 2, 5 vani; c) deposito: al PS1 con accesso indipendente, costituito da 3 vani, 66 mq; cat. C/2 cl. 2, 66 mq; d) garage di circa 59,00 mq, piano S1 cat. C/2 cl. 2. Prezzo base: Euro 111.872,00, off. Min. Euro 83.904,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Dr.ssa Teresa Macri (tel. 0964/383020), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****FABBRICATO DESTINATO A DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 4/83**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, C.da Pantanizzi, zona industriale - Lotto Unico: fabbricato destinato a deposito, costituito da un solo piano terra. Cat. C/3, cl. 2, mq 369. Prezzo base Euro 27.685,55, offerta minima Euro 20.764,16; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****BOVALINO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 13/04**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Bovalino, contrada Bricà Ioc. Ficarelle piena proprietà di: Lotto 1, unità immobiliare/appartamento Cat. A3, Cl. 3, vani 5, al PT. Lotto 2, appartamento Cat. A/3, Cl. 3, vani 6, al PT. Lotto 3, appartamento in corso di costruzione, piano terra. Lotto 4, appartamento in corso di costruzione, piano Primo. Lotto 5, appartamento in corso di costruzione, piano Primo. Lotto 6, appartamento in corso di costruzione, piano secondo. Lotto 7, appartamento in corso di costruzione, piano secondo. Lotto 8, appartamento in corso di costruzione, piano Primo. Lotto 9, appartamento in corso di costruzione, piano secondo. Lotto 10, appartamento in corso di costruzione, piano Secondo. Lotto 11, appartamento in corso di costruzione, piano Secondo. Lotto 12, appartamento in

corso di costruzione, piano Terzo. Lotto 13, appartamento Cat. A3, Cl. 3, vani 6,5, al PT. Lotto 14, appartamento Cat. A3, Cl. 3, vani 6,5, al P1. Lotto 15, garage, Cat. C/6, Cl. 5, mq. 29, al PS1. Lotto 16, magazzino, Cat. C/2, Cl. 3, mq. 156, al PS1. Lotto 17, magazzino, Cat. C/2, Cl. 3, mq. 302, al PS1. Lotto 18, magazzino, Cat. C/2, Cl. 3, mq. 102, al PS1. Prezzo base Lotto 1 Euro 6.375,00, offerta minima Euro 4.781,25, Lotto 2 Euro 12.347,68, offerta minima Euro 9.260,76, Lotto 3 Euro 6.562,50, offerta minima Euro 4.921,88, lotto 4 Euro 7.214,96, offerta minima Euro 5.411,22, Lotto 5 Euro 6.085,48, offerta minima Euro 4.564,11, Lotto 6 Euro 6.063,26, offerta minima Euro 4.547,45, Lotto 7 Euro 5.787,90, offerta minima Euro 4.340,93, Lotto 8 Euro 13.990,86, offerta minima Euro 10.493,14, Lotto 9 Euro 9.805,03, offerta minima Euro 7.353,77, Lotto 10 Euro 7.500,00, offerta minima Euro 5.625,00, Lotto 11 Euro 7.327,46, offerta minima Euro 5.495,60, Lotto 12 Euro 14.240,81, offerta minima Euro 10.680,61, Lotto 13 Euro 15.816,19, offerta minima Euro 11.862,14, Lotto 14 Euro 15.132,79, offerta minima Euro 11.349,59, Lotto 15 Euro 1.974,75, offerta minima Euro 1.481,06, Lotto 16 Euro 13.500,00, offerta minima Euro 10.125,00, Lotto 17 Euro 27.000,00, offerta minima Euro 20.250,00, Lotto 18 Euro 5.598,00, offerta minima Euro 4.198,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/02/2018, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****GIOIOSA IONICA - GROTTERIA****ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 15/97**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Lotto 1: In Gioiosa Ionica, via Capponi n. 28 - 30, abitazione, cat. A/4, cl. 2, PT-P1-P2, vani 6. Lotto 2: In Gioiosa Ionica, via Carmine n. 7 - 9, diritti vantati in ragione di 1/2 su civile abitazione, cat. A/4, cl. 2, P1-P2-P3, vani 5. Lotto 3: In Grotteria loc. Marmora, terreno uliveto cl. 1, are 00.21.90, uliveto cl. 1, are 00.01.50, uliveto cl. 1 are 00.04.40, are 00.27.80. P. base Lotto 1 Euro 11.564,50; offerta minima Euro 8.673,38, Lotto 2 Euro 6.280,22; offerta minima Euro 4.710,17, Lotto 3 Euro 2.607,90; offerta minima Euro 1.955,93. Vendita senza incanto 26/01/2018 ore 9 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**PORTIGLIOLA - SIDERNO****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 39/91**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Portigliola, Lotto 1: Lisarà, ricadente in zona F5 (urbanizzazione primaria e infrastrutture varie) del PRG dello stesso Comune, distinto in piano seminterato in corso di costruzione catastalmente, ma ultimato, ed in un PT eP1, cat. A/7, cl. U, 11 vani. Lotto

2: Fabbricato rurale in Lisarà, ricadente in zona F5 (urbanizzazione primaria e infrastrutture varie) del PRG, fabbricato rurale, 420 mq. Lotto 3: Terreno in Lisarà, ricadente parte in zona PU (parco urbano) parte in zona E2 (agricola) e parte in zona F5 (urbanizzazione primaria e infrastrutture varie) del PRG, uliveto classe 4, 5060 mq. Lotto 4: Terreno in Lisarà, ricadente parte in zona PU (parco urbano) parte in zona E2 (agricola) e parte in zona F5 (urbanizzazione primaria e infrastrutture varie) del PRG, uliveto cl. 4, 910 mq. Lotto 5: Terreno in Lisarà, ricadente parte in zona E2 (agricola) e parte in zona F5 (urbanizzazione primaria e infrastrutture varie) del PRG, Agrumeto di Cl. 1. 2.200 mq., agrumeto di Cl.1, 670 mq. Lotto 6: Terreno in Lisarà, ricadente parte in zona PU (parco urbano) parte in zona E2 (agricola) e parte in zona F5 (urbanizzazione primaria e infrastrutture varie) del PRG, Seminativo arborato di Cl. 1 cons. mq. 4695, seminativo arborato 660 mq, 235 mq. Lotto 7: Terreno in Lungiarì del, ricadente in zona E2 agricola del PRG, seminativo di cl. 1, 670 mq, seminativo di cl. 1, 710 mq. Lotto 8: Terreno in Lungiarì, ricadente in zona E2 agricola del PRG, seminativo irriguo arborato di cl. 1, 640 mq. Lotto 9: Terreno in Olivarello, ricadente in zona B1 residenziale di completamento e parte in zona E2 agricola del PRG, seminativo irriguo arborato di cl. 1, 728 mq. Lotto 10: Terreno in Olivarello, ricadente in zona E2 agricola del PRG, uliveto di cl. 3, 430 mq. Lotto 11: Fabbr. ad un piano f.t., con relativa corte, in Siderno, via Dromo Sud, ricadente in Zona B-B5-R4 - Residenziale di completamento - Sottozona B5 - Adeguamento e Sostituzione Edilizia. Lotto 12: Terreno in località Tamburo o Zammariti in Siderno ricadente in zona B-B5-R4 Residenziale di completamento - Sottozona B5 - Adeguamento e Sostituzione Edilizia del Centri e Nuclei minori, interessata da Area di Rischio R4 (Rischio molto elevato), seminativo arborato di Cl. 2, 1100 mq. con attiguo terreno di mq. 180, su cui insiste fabbricato rurale da demolire. P. base Lotto 1 Euro 56.177,30, off. Min. Euro 42.132,97, Lotto 2 Euro 2.627,44, off. Min. Euro 1.970,58, Lotto 3 Euro 3.735,70, off. Min. Euro 2.801,78, Lotto 4 Euro 499,08, offerta minima Euro 374,31, Lotto 5 Euro 3.632,34, offerta minima Euro 2.724,26, Lotto 6 Euro 1.179,14, offerta minima Euro 884,36, Lotto 7 Euro 276,54, offerta minima Euro 207,40, Lotto 8 Euro 283,50, offerta minima Euro 212,63, Lotto 9 Euro 399,09, offerta minima Euro 299,32, Lotto 10 Euro 235,83, offerta minima Euro 176,87, Lotto 11 Euro 42.635,11, offerta minima Euro 31.976,33, Lotto 12 Euro 28.991,76, offerta minima Euro 21.743,82. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Francesca Spziali (tel. 0964/20179), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA JONICA - MARINA DI GIOIOSA JONICA**

**TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 27/06**

ottavo esperimento Tribunale di Locri G.E. Dr. Sergio Malgeri Lotto 1: Comune di Roccella Jonica, Località Scinà, diritto di piena proprietà su terreno, attualmente in condizioni di abbandono, di ettari 1 e mq 9610, riportato in catasto terreni al foglio 19, particella 32, partita 975. Lotto 2: Comune di Marina di Gioiosa Jonica, Contrada Spilinga, diritto di piena proprietà su abitazione di tipo civile, composta da 7 vani al NCEU foglio 12, particella 748, sub 2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.647,35, offerta minima Euro 1.985,51, Lotto 2 Euro 13.702,50; offerta minima Euro 10.276,88; offerte in aumento non inferiori

al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/02/2018, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Nella Ferraro, Tel. 0964/381296, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BOVALINO**

**BAR - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 45/11**

settimo esperimento Tribunale di Locri G.E. Dr. Sergio Malgeri In Bovalino S.S. 106 snc - Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di fabbricato, composta da area destinata a bar-ristorante, area destinata a cucina, area destinata a servizi igienici, per un totale di sup. utile di mq. 155, sup. totale coperta di mq. 173 e sup. a balconi di mq 34, con area antistante che affaccia sulla S.S. 106 di mq. 130. Vendita senza incanto 26/01/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Prezzo base: Euro 72.773,44, offerta minima Euro 54.580,08; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Dr.ssa Sarina Caminiti tel. 0964/60807, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**ESERCIZIO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 31/12**

sesto esperimento Tribunale di Locri G.E. Dr. Sergio Malgeri Siderno, Corso Garibaldi snc - Lotto Unico: esercizio commerciale, al PT e PS1 di un maggior fabbricato a tre piani f.t., di sup. comm.le pari a complessivi mq 371 (di cui mq 210 al piano terra, mq 77 al piano soppalcato e mq 84 al piano interrato), cat. C/1, cl.5. Prezzo base: Euro 177.925,78, offerta minima Euro 133.444,34; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode giudiziario Dott.ssa Simona Manno (tel. 339/1661915), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**BENESTARE - BOVALINO**

**IMM. IND.LI / ABITAZIONE / TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 54/12**

quarto esperimento Tribunale di Locri G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti Benestare, Via C.da Filici - Lotto 1: 1/1 di unità

immobiliare composta da due corpi di fabbrica: abitazione in stato di completo abbandono, mq 97,84, abusivo ma suscettibile di sanatoria. Cat. A/3, Cl. 2. Secondo corpo di fabbrica destinato a garage, con copertura in amianto da smaltire a cura dell'aggiudicatario, mq 52,26. Cat. C/6, cl. 1. Cortile esterno di mq 418,96. Bovalino, C.da Bosco - Lotto 2: 1/1 di unità immobiliare composta da unico corpo di fabbrica ed un cortile esterno, in stato di abbandono con copertura parzialmente in amianto da smaltire a cura dell'aggiudicatario, ed abuso edilizio suscettibile di sanatoria. Cat. A/4, cl 3, mq 110,87 oltre cortile. P.base: Lotto 1 Euro 41.203,13, off. min. Euro 30.902,35, Lotto 2 Euro 27.905,63, off. Min. 20.929,22; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Angela Giampaolo, Tel. 339/3312175, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**BIANCO**

**TERRENO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 89/12**

primo esperimento Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri Lotto Unico, in Bianco, c.da Chiusi, terreno con destinazione industriale di mq. 12.900 con sovrastanti fabbricati adibiti ad uffici e capannone adibito in parte ad officina meccanica e in parte a ricovero di automezzi di sup. coperta di mq. 332,76 ed impianti per la produzione di calcestruzzo di inerti. Prezzo base: Euro 798.665,00, offerta minima Euro 598.998,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 9 presso l'Aula 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Bianco, via Garibaldi 81 (RC). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Maria Teresa Cordi cell. 339/8122475, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO**

**TERRENI - FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 47/98**

successivi esperimenti Tribunale di Locri - G.E. Dott. Sergio Malgeri Bovalino, Loc. Cipparello. Lotto 2: terreno, are 00.99.30. Lotto 3: terreno, are 00.96.70. Lotto 4: terreno, are 00.13.00. Lotto 7: terreno, are 00.11.10. Bovalino. Lotto 8: fabbr. ad 1 piano f.t., adibito ad esercizio commerciale, Cat. C/1, cl. 1, mq 84. P. base: Lotto 2 Euro 3.757,50, off. Min. Euro 2.818,13, Lotto 3 Euro 3.656,25, off. Min. Euro 2.742,19, Lotto 4 Euro 1.217,25, off. Min. Euro 912,94, Lotto 7 Euro 1.039,50, off. Min. Euro 779,63, Lotto 8 Euro 17.043,75, off. Min. Euro 12.782,81, in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Dr.ssa Fausta Aprigliano, Tel. 0964/29986, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)





**SIDERNO****INSEDIAMENTO PRODUTTIVO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 40/03**quinto esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno - Lotto 1: c.da Pantanizzi, Insedimento produttivo adibito alla produzione di costruzioni metalliche, comprensivo di capannone e locale servizi. Prezzo base Euro 59.326,17, off. Min. 44.494,63. In aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Francesca Speciali (tel. 0964/20179), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Terreno|Immobilie agricole****LOCRI****FABBRICATI RURALI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. 84/91**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Locri, loc. Faraone - Lotto 2: A) Fabbricato rurale al PT, mq. 114 circa, con tettoia annessa di mq. 23 circa, pertinenze ed area cortiva di mq. 530; B) struttura intelaiata in c.a. completa di solaio al PT senza mura perimetrali di mq. 170 circa. Lotto 3: Fabbricato a due piani, mq. 200 circa, con piccolo vano ripostiglio annesso e tettoia di mq. 40 circa, con area cortiva di mq. 1.190 circa. Lotto 4: Terreno costituente unica continenza, mq. 4000 circa. Lotto 5: Terreno di mq. 1.124 compreso tettoia in tegole. P. base Lotto 2 Euro 16.460,51, offerta minima Euro 12.345,39, Lotto 3 Euro 27.764,72, offerta minima Euro 20.823,54, Lotto 4 Euro 21.517,66, offerta minima Euro 16.138,25, Lotto 5 Euro 7.793,95, offerta minima Euro 5.845,47. Vendita senza incanto 01/03/2018, ore 9:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udien-

ze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott. Vittorio Loschiavo (tel. 0964/29517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it). RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate.

**CAULONIA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 119/89**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Caulonia (RC) - Lotto 1: quota pari ad 1/4 di terreni coltivati a querceto, uliveto, agrumeto ad alberi da frutto sparsi nelle località Petrida - San Tommaso - Vignale - Fratelleri - Pezzollo - Tre Donne - Scringi. Lotto 2: in Contrada Petrida, porzione di terreno, dove sono situati quattro piccoli corpi di fabbrica (Fabbricato Rurale di 58 mq - ripostiglio in muratura - deposito di derrate agricole - pollaio e porcilaia). P. base Lotto 1 Euro 11.005,50, off. Min Euro 8.254,13, Lotto 2 Euro 26.576,40, off. Min. Euro 19.932,30. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 9:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 55/94**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti

Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 1: Diritto di piena proprietà di fabbricato, accatastamento del 22.11.2011 n. 13919 prot. RC0339837, in pessime condizioni di conservazione. Terreno qualità agrume-

to classe 1, mq 125, su cui insiste strada di accesso al fabbricato e ad abitazioni limitrofe. Lotto 2: Località S. Anna, quota di 1/2 di terreno, qualità uliveto classe 1, mq 2440.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.075,05, offerta minima Euro 34.556,29, Lotto 2 Euro 1.537,20, offerta minima Euro 1.152,90. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/02/2018 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**STILO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 139/95**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Stilo, loc. Tagliaferro, Lotto 1, terreni di svariate metrature di qualità Seminativo, incolto produttivo, arborato, pascolo cespugliato, come in avviso di vendita.

Lotto 2, loc. Tavoliera, terreni di svariate metrature e tipologie: Seminativo e fabbricato rurale.

Lotto 3, loc. Costicelli, terreni di varie metrature e tipologie: incolto produttivo, seminativi, uliveti.

Lotto 4, loc. Melitano, terreni di varie metrature e tipologie: incolto produttivo, pascolo arborato, bosco ceduo, seminativo.

P. base Lotto 1 Euro 33.761,25, off. Min. Euro 25.320,94, Lotto 2 Euro 26.943,75, off. Min. Euro 20.207,81, Lotto 3 Euro 66.280,58, off. Min Euro 49.710,43, Lotto 4 Euro 193.252,50, off. Min. Euro 144.939,38. Offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/02/2018, ore 9:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Come visitare gli immobili**

**Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.**

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dall'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/00 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palma, Strada Provinciale di Palmi-Tonnara, 82 - L1: app.to al PT mq 120, una pertinenza esterna esclusiva di circa mq 42, ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. L3: 2 app.ti (A: finito - B: ancora da ultimare), al P2 mq 150 (mq 75 cadauno) ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Il lotto identifica l'intero P2. L4: lastrico solare, al P2. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto

1 Euro 10.593,00, Lotto 3 Euro 15.110,00, Lotto 4 Euro 3.381,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. M. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/10 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Palma - Lotto 1: Via San Leonardo 60, app.to su 3 piani PS1-T-1-2, composto da: cucina, salone e bagno con antibagno al PT, corridoio, servizio igienico e 2 camere al P1, corridoio, servizio igienico e 2 camere al P2, cantina al piano sottoscala. Lotto 2: autorimessa mq 38 al PS1. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 143.668,50, Lotto 2 Euro 15.779,82. Off. in aum. Euro 1.000,00.

Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ANOIA**

**FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/16 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Anoia, via Padre pio 8, Lotto unico, fabbricato suddiviso in PS1, 2 garage di 89,50 mq, app. al PT di 175 mq. e app. al P1 allo stato rustico di 181 mq. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 194.846,88. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode delegato Avv. Marianna Schiavone tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**CINQUEFRONDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/11 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Cinquefondi, Viale Sandro Pertini snc, appartamento suddiviso in PS1, PT-1-2. Composto da cucina-pranzo, soggiorno, bagno con antibagno, lavanderia, dispensa e ripostiglio al P1, 3 camere e corridoio ed un ripostiglio al P2. Sono presenti gli impianti, idrico elettrico e fognante. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 44.495,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/15 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Cinquefondi, Via Vittorio Veneto 106, 1/1 di un appartamento di 6 Vani, cucina abitabile, doppi servizi igienici, ripostiglio, disimpegno, cat. A/2, cl. 1. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubbliche Udienze ""Giovanni Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Euro 96.592,50; off. in aum Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 72.444,38. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/02 + 79/02 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cinquefondi - Lotto 1: Via A. Boito, 1/1 di magazzino al p.t., oltre ad una parte soppalcata, consiste anche in una zona destinata alla lavorazione dello stoccafisso, 2 depositi e servizio igienico, mq. 210,00. Lotto 2: Via L. Tenco, 1/1 di app. al p.t. e P1, oltre PS1 (corpo A), consiste al p.t. da salotto, cucina sala-pranzo, studio, 2 camere, bagno e lavanderia mq. 190,00 ca, il P1 è parzialmente ultimato. Il piano soppalcato è costituito da: ampia cucina di servizio, mq. 70,00. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 26.790,60 (soggetta ad IVA), Lotto 2 Euro 72.893,00. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Samanta Foci tel. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**COSOLETO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 164/11 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini

Cosoleto, Fraz. Sitizano, Via Regina Margherita snc - Lotto Unico: 1/1 di villetta a 2 piani f. t. mq 370, con annesso terreno libero di sua esclusiva pertinenza e balconi al P1. Composta da 7 camere, 3 bagni, 6 corridoi e ripostigli; Cat. A/2 cl. 2, vani 12, PT-1. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubbliche Udienze ""Giovanni Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 105.406,87; off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva tel. 380/3037664; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**ABITAZIONE-LABORATORIO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/15 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Delianuova, II Traversa di via Gramsci 5/M, L1: garage in costruzione al PT. L2: abitazione al P1-2, cat. A/2 cl. 2, vani 7,5. L3: laboratorio parzialmente ultimato al PS1 cat. C/3. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto 1 Euro 41.225,00; Lotto 2 Euro 166.000,00; Lotto 3 Euro 52.500,00. Off. in aum. L1-3 Euro 1.000,00, L2 Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Marianna Schiavone, tel. 333/7592586; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/14 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, Gioia Tauro, loc.Pietra, via Asiago, 5, 1/1 di un app. posto al P1. L'immobile è composto da 3 camere, cucina, soggiorno, 2 bagni, ripostiglio e 3 disimpegni, balcone che si sviluppa lungo i 3 lati, Sup. mq. 166,20, cat. A/2, cl. 1, vani 7. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 67.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 50.625,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/14 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Cecchini Mario  
Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Toscanini, 9; fabbricato, a 2P ft con PS1 da 12,5 vani con auto. Zona giorno al p. rialzato con ingresso, soggiorno, cucina-pranzo e bagno. Il PS1 con taverna e box auto. Vendita senza incanto 18/01/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 92.748,04. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti, Tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/10 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, Loc. Marina di Gioia Tauro, Via Ticino 1, 1/1 di casa singola su 3 piani. Sup. lorda mq. 150. Piano T. 2,5 vani, P1 3 vani, P2 1,5 vani. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 26.894,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 20.170,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto 1: Gioia Tauro, Loc. Filicuso, fabbricato a 4 piani oltre PS1. Il fabbricato è inserito in un lotto di terreno di 563,00 mq. e ha sup. di 180 mq. Sup. totale mq 293,00 nei 2 piani. PS1: deposito, 2 camere e bagno, sup. PT: sala pranzo, cucina, servizi igienici e disimpegno. Pertinenza esclusiva del PT è la corte, di cui circa 99,00 mq sono occupati dall'ampliamento del ristorante, si compone di bar e sala pranzo, con annessi servizi e disimpegno, cucina. Il magazzino è utilizzato in parte come deposito e in parte come alloggio provvisorio della famiglia dell'esecutato. Gli impianti appaiono in buono stato. Tutto in buone condizioni. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 27.842,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 20.881,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO/LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/12 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, Via Ludovico Ariosto 15 - Lotto A: 1/1 di abitazione al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, composto da: ingresso, cucina-soggiorno, 3 camere, bagno, wc e ripostiglio. Lotto B: 1/1 di app. in costruzione al P2. Lotto C: 1/2 di lastrico solare e cucina con bagno. Cat. A/3, cl. 2, 3 vani, composto da: cucina e piccolo bagno e lastrico solare Lotto D: 1/2 di lastrico solare. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11:15 (apertura buste ore 11:15) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto A Euro 59.155,50, Lotto B Euro 30.628,50, Lotto C Euro 12.129,00, Lotto D Euro 8.226,75. Off. in aum. Euro 1.500,00 L1, Euro 1.000,00 L2-3-4. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/13 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Corrado Alvaro 64, 1/1 di un app. al P3 oltre interrato e copertura a tetto e di un posto macchina al PS1 di mq 13. Sup. utile mq 153,00; impianti in buono stato, vani 7,5. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 39.631,94, off. Min. Euro 29.723,95. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216, 333/7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**NEGOZIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/15 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese e via Torino, 1/1 di un negozio, si compone di 2 piani con ubicazione sia al PT con un grande vano e 3 locali interni, sia al PS1/interrato con un solo grande vano interno. Cat. C/1, Cl. 6, mq. 254, superficie totale mq 283. 1/1 di Autorimessa di mq. 20, al PS1/interrato, cat. C/6, cl. 3. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 289.760,00, off. Min. Euro 217.320,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato, Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/08 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, via Diaz 6, 1/1 di: Lotto 4: app. al PT-1-2, vani 8,5. Composto da locale di sgombero, ripostiglio, ingresso al PT, corridoio, cucina, pranzo-salotto, soggiorno, 3 camere e 2 servizi igienici al P1. Lastrico solare al P2, mq. 246,12. Vendita senza incanto 19/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 4 Euro 69.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/15 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Polistena, Via Candelora 21, 1/1 di un appartamento al PT, composto da 3 camere, doppi servizi, cucina-pranzo, dispensa, lavanderia, disimpegno, e corridoio, cat A/3, vani 5, mq. 102. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 10 (apertura buste ore

10) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 82.500,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 61.875,00. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppina Bagalà, Tel. 338/36056066; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/13 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Rosarno, Via Castellammare 15, App.; composto da: disimpegno (ingresso), cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio; sup. 80 mq. Il fabbricato risulta conforme alle norme urbanistiche. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.225,00, off. Min. Euro 13.668,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/13 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Rosarno, Via Nazionale n. 375/B, 1/1 di app. di mq 91,84 ca.al P1 di un fabbricato di maggior consistenza; occupato. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 48.600,00, off. Min. Euro 36.450,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: San Giorgio Morgeto, Via G. Marconi 68, 1/1 di fabbr. per civile abitazione a 3 piani f.t. di 232,00 mq, impianti non conformi alla normativa vigente. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 24.958,40, off. Min. Euro 18.718,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo cell. 0966/661216, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**ABITAZIONE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/16 R.G.E.**

primo esperimento  
TRIBUNALE DI PALMI

G.E. Dott. Mario Cecchini

San Giorgio Morgeto, C.da Villotta 57, Lotto 1, abitazione al P1 oltre corte al PT, cat. A/3, 6,5 vani.

Costituito da Ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, doppi servizi, mq. 145. Lotto 2, deposito al PS1, cat. C/2, mq. 166. Costituita da: camera, disimpegno, 3 depositi, servizio igienico. Vendita senza incanto 19/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 91.600,00, Lotto 2 Euro 49.535,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffioti 347/0375155; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SERRATA**

**UNITÀ IMMOBILIARI - LASTRICO SOLARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/10 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Serrata, Via Gramsci 8 - L1: 1/2 di abit. di 143 mq e sup. ext. di 53,50 mq, abusi edilizi, impianto elettrico esistenti, riscaldamento inesistente. L2: 1/2 di abit. allo stato rustico, di 143 mq e sup. ext. di 37,00 mq, abusi edilizi esistenti, nessun impianto elettrico e riscaldamento. L3: 1/2 di lastrico solare, di 180 mq, nessuna locazione, Licenza edilizia/Concessione Edilizia/Permesso di costruire presente, Concessione Edilizia in sanatoria inesistente, nessun abuso edilizio, impianto elettrico, riscaldamento. L4: 1/2 di autorimessa, 132 mq e sup. ext. di 153,00 mq, nessuna locazione. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 13.781,00, L2 Euro 6.657,00, L3 Euro 4.556,00, L4 Euro 6.877,00. Off. in aum. Euro 1.000,00, L2-3-4 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/15 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, via Papa Giovanni XXIII, Lotto 1, 1/1 di uff. al PT, unico vano, privo di servizio igienico, mq. 35,85 cat. A/10, cl. U. Lotto 2, appart. al P1, mq. netti 42,23 con 5,60 di balconi, vani 3, cl. 1, cat. A/3. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 15.100,00, L2 Euro 20.009,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò cell. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**PALMI**

**RISTORANTE-PUB**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/14 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi



G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto A, 1/1 di Fabbricato ad 1 piano ft. adibito a ristorante con cucina, depositi. Locale ristorante/sala ricevimento, In Palmi c.da Sant'Elia, 27. Albergo-ristorante cat. D/8. Lotto B, 1/1 di fabbricato ad 1 piano f. t. locale pizzeria-pub oltre sopralco posto al P1 con corte ad uso esclusivo. Palmi, c.da Sant'Elia 27. L'intero locale occupa tutta l'area posta al PT oltre una saletta a servizio della zona pub al p. 1. Cat. D/8. Vendita senza incanto 18/01/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto A Euro 189.018,40; Lotto B Euro 113.300,80; off. in aumento: Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti Tel. 0966/645074, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****VILLETTA-IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/16 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, via Luigi Pirandello, L1, 1/1 di un fabbricato con sottotetto abitabile di mq. 160 destinato ad uffici, PS1 di mq. 340 utilizzato a deposito e corte di pertinenza, PT di mq. 230 deposito materiali, così suddiviso: Bene1-2-3: cat. D/8, fabbricati commerciali. Via Grazia Daledda 13, L2, intera proprietà di una villetta, cat. A/7 con sottotetto, PS1 in costruzione di mq. 140 destinato a garage /deposito. Al PT, mq. 140 zona giorno composta da: ingresso/soggiorno, studio, cucina-tinello, bagno e ripostiglio. P1, zona notte, composta da: 3 camere, disimpegno, 2 bagni. Tot. mq. 124. Al P2, in costruzione, vi sono 1 camera, 2 terrazze. Loc. Barletta, via Enrico Fermi, L3, intera proprietà di 2 locali deposito, per carico/scarico merci, cat. D/8. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 477.522,35, L2 Euro 366.211,15, L3 Euro 202.113,55. Off. in aum. L1 Euro 2.500,00, L2 Euro 2.000,00, L3 Euro 1.800,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA****LOCALE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/13 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Delianuova, Lotto 1: Via Trento 73/75, 1/1 di locale a destinazione artigianale al PT, mq. 126,72. Il fabbricato è stato assentito con licenza Nulla Osta Costruzione Edilizia nr.1 del 27.01.1970. Lotto 2: Via Trento 71, 1/1 di appartamento al P1, mq. 90,15 oltre a mq. 21,30 di balconi. Occupato dalla sorella dell'esecutato, appartamento al P2 mq. 47,25 oltre a mq. 18,50 di balconi. Lastrico solare al P2 mq. 153,60. Occupato dalla madre dell'esecutato. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 29.496,00, Lotto 2 Euro 44.295,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giovanna Suriano tel.0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****CAPANNONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/01 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Polistena, II Traversa della Via Campagna Nuova, 1/2 di capannone a destinazione artigianale, 254 mq, composto: unico ambiente di mq 221 mq circa, ufficio sopralcato e da un Wc. E' adibito a laboratorio per la lavorazione del ferro. Vendita senza incanto 15/1/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 9.730,50. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò, cell. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****ATTIVITA' COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/13 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, C.da Russo - L1: Via Puccini, 1/1 di attività commerciale al PT, 149 mq. L'unità è di tipo autonomo. Il bene è provvisto di certificato di agibilità. L2: Via Puccini, 16; 1/1 di appartamento al P1, 5,5 vani. L'unità ha due prospetti finestrati che garantiscono una buona luminosità degli ambienti e lungo i quali corre, per tutta la lunghezza, un balcone. In buono stato. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 37.715,62, L2 Euro 33.714,56. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ATTIVITÀ COMM.LE - DEPOSITO - APPARTAMENTO - MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/92 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, Via Lepre - 1/1 di - L1: attività commerciale, al PT. L2: deposito, al P1. L3: appartamento al P2. L4: mansarda ancora al rustico, al P3. L5: immobili ad uso deposito, al P1 e secondo seminterrato oltre un piccolo vano cantinato. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 17.971,00; L2 Euro 13.592,00, L3 Euro 14.535,00; L4 Euro 5.285,00; L5 Euro 31.619,00. Off. in aum. Euro 1.000,00, L4 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO - GIOIA TAURO****OPIFICIO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Via degli Oleandri, 10 - L1: 1/1 di abit. al P1, mq. 160,00; composto da cucina soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni. Occupato. L2: 1/2 di lastrico solare al P3, mq. 160,00. San Ferdinando, Via II Zona Industriale. P. base L1 Euro 58.687,45, L2 Euro 10.125,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze ""C. D'Assise"", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****PALMI****ABITAZIONE, FONDO AGRICOLO, FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/10 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi - Lotto 1: nuda proprietà su quota parte 1/4 dell'intero di fabbricato ad uso civile abitazione. cat. A/4, cl. 1, 3 vani. Lotto 2: piena proprietà su quota parte (1/4 dell'intero) di un fondo agricolo con fabbricato rurale con accesso dalla S.P. 32 - Vigneto cl. 4, mq 4450; nello stesso sono state messe a dimora delle piante di olivo. - Fabbricato rurale, mq 22. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 17.500,00, L2 Euro 7.787,50; off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. Euro 20.170,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppina Bagalà tel. 0966/22665; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA/TERRANOVA/RIZZICONI/ MOLOCHIO****ABITAZIONI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 157/08 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Via Lombardia, Cittanova, L1, abit. cat. A/7, cl. 2, vani 9, costituita da: ingresso, corridoio, studio, salone, cucina, 3 camere, ripostiglio e 2 servizi igienici, mq. 237,00. Molochio in loc. Crocicchia, Lotto 2, Uliveto cl. 2, ha 1.61.50. Terranova Sappo Minulio in loc. Galatoni, L3, Uliveto cl. 3. Rizziconi in loc. Olmolongo, L4, Uliveto cl. 3. L5, terreno cl. 3, di ha 1.07,00. Cittanova, via Lombardia, L6, 1/2 dell'unità immobiliare in corso di costruzione al P2 mq. 237,00, privo di finitura e impianto. Lo stato di manutenzione mediocre. Terranova Sappo Minulio in loc. Galatoni, L7, 1/2 di cl. 3, di ha 1.61.60. Taurianova, loc. Paiano, L8Terreno uliveto cl. 5, mq. 5.600. Cittanova, L9, 1/1 di suolo edificatorio di mq. 788, gravata da servitù. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze ""G. Falcone"", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 177.100,00, L2 Euro 96.900,00, L3 Euro 198.120,00, L4 Euro 43.600,00, L5 Euro 42.800,00, L6 Euro 24.035,00, L7 Euro 45.200,00, L8 Euro 13.600,00, L9 Euro 48.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00, Euro 1.500,00 Lotti 1 e 3. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base.

Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GALATRO**

**SUOLO-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/97 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Galatro, via Angelo Lamari n. 99 - Lotto 1: 1/1 di suolo edificatorio e di un app. al PT autonomo, l'abitazione si compone di un ingresso-soggiorno, camera, bagno, cucina, mq. 60,61, buone condizioni generali, manca l'impianto di riscaldamento. L3: 1/1 di un app. al P2, autonomo con accesso sulla scala condominiale, si compone di ingresso, ampio soggiorno con caminetto, 2 camere, bagno, cucina, disimpegno, mq. 101,49, l'abitazione attualmente disabitata si presenta in buone condizioni di manutenzione ma manca l'impianto di riscaldamento. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 13.260,00, lotto 2 Euro 13.935,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Patrizia Dal Torriente tel. e fax. 0966/500000 - 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIFFONE**

**FONDO RUSTICO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 158/11 R.G.E.**

quinto esperimento  
TRIBUNALE DI PALMI  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto 2, app. vani 4, Giffone (RC), via Di Vittorio n. 22, cat. A/4, mq 60. Vendita senza incanto 19/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 2 Euro 17.650,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffiotti 347/0375155; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO-RIZZICONI**

**FONDO RUSTICO-CASA-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/79 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Gioia Tauro, loc. Sant'Angelo, fondo rustico, agrumeto, are 01.90, 1/3 dell'intero sulla stradella interpoderale. Rizziconi; Lotto 2: via Capitolo, 1/1 di casa PT-1, vani 7. Lotto 3: via Mattia Preti n. 2-4, 1/1 di app. al PT, vani 7,5 e mq. 212 più corte di 180 mq. Vendita senza incanto 19/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 22.360,00; L2 Euro 32.907,00; L3 Euro 70.580,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**LAUREANA DI BORRELLO - MELICUCCO**

**TERRENO-AUTORIMESSA-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/12 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Laureana di Borrello, c.da Moritundina-Luppardi, L1: immobile A, 1/2 di Terreno per entrambi gli esecutati. Fondo rustico, ettari 7.37.03 con fabbricati rurali di 180 mq. Melicucco, c.da San Fili 5, L2: immobile B, 1/1 Autorimessa, al PT. L3: immobile C- 1/1 di App. al P1. L4: immobile D, 1/1 di App. al P2 costituito da ingresso, camera, 2 camere, bagno con vasca idromassaggio, fornito di tutti i servizi igienici, ripostiglio, su 80 mq. Vendita senza incanto 19/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 77.812,00, L2 Euro 7.119,00, L3 Euro 10.638,00, L4 Euro 12.179,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Angelo tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA - CINQUEFRONDI - CITTANOVA**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/06 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
L1: Polistena, Via Trieste, 25; 1/2 di appartamento al PT, vani 6,5. Fanno parte dell'unità imm.re parte del cantinato e la corte esclusiva al PT. Il cantinato ha una sup. di 45 mq mentre la corte ne misura 307 mq. L4: Cinquefrondi, 1/3 indiviso, terreno, uliveto sup. ha 0.11.00; 1/3 indiviso di terreno uliveto sup ha 0.20.00. L5: Polistena, Via Trieste, 25; 1/2 indiviso appartamento al P2, vani 7,5. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 13.036,36, L4 Euro 13.788,87, L5 Euro 12.627,56. Off. in aum. L1-4 Euro 1.000,00, L5 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/10 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, C.da Manduca - Lotto 1: p. proprietà dei diritti pari ad 1/2 dell'intero di abitazione con autorimessa e orto. Lotto 2: 1/2 dell'intero di abitazione, cat. A/3, vani 8, con autorimessa cat. C/6 di mq. 132. Lotto 3: 1/1 di abitazione, cat A/3, vani 5,5, con orto. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 13.752,00 lotto 1; Euro 16.484,00 lotto 2; Euro 14.593,00 lotto 3. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/94 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, C.da Carozzo snc - L1: quota di 2/3 di Terreno di 1.428 mq con fabb. e parziale PS1, 253.00 mq, depositato al PS1, app. al PT e da un app. al P1. L5: quota di 2/3 di Terreno di 1.663 mq con fabbr., 108,00 mq. Il bene è occupato da terzi. Lotto 7: quota di 2/3 di Terreno, ettari 1.19.57 posto all'interno dell'area di sviluppo industriale. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 29.330,00, L5 Euro 15.356,00, L7 Euro 31.947,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN PROCOPIO**

**TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
San Procopio - L1: 1/1 di terreno agrumeto, are 12.20, are 10.10, are 09.70, incolto prod., are 03.40, agrumeto, 2 cl. are 12.20, are 01.50 e are 01.50. Diritto di livello per la quota pari all'intero su terreno sito nei pressi del torrente Perivoglio agrumeto, 2 cl. are 09.90 e are 11.50, incolto prod., are 06.20, e agrumeto, 3 cl. are 02.10. L6: fabbr. in Via Garibaldi, cat. A/5, cl. 3, 2,5 vani. L7: 1/1 abit. al p.t. oltre PS1 in Via Garibaldi, vani 6, sup. di mq 150 circa, oltre una loggia-portico e balconi, mq 40 circa. L8: 1/1 di locale depositato al PS1 in Via A. Moro è costituita da 2 vani depositato, mq 170 circa. P. base: L1 Euro 13.552,00, L6 Euro 7.425,00, L7 Euro 17.696,00, L8 Euro 14.057,00; off. in aum. Euro 500,00 L1-7-8, Euro 250,00 L6. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel.340 2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA-CITTANOVA**

**FONDI RUSTICI-MAGAZZINI-CASA-VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 183/95+123/97 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Zona agricola E, L1: Cittanova, C.da Oliveto, 1/1 di fondo rustico con 2200 piante di giovane ulivo, mq 64.210. Taurianova, C.da Oliveto, L2: 1/1 fondo rustico con 500 piante di giovane ulivo, mq 6.830. L3: 1/1 di fondo rustico con circa 25 piante di giovane ulivo, mq 1120 - Quota 21/216 di, L4: magaz. mq 112. L5: magaz. mq 260, buono stato. L6: magaz. mq 328, necessita di intervento di tramezzatura. L7: magaz. mq 319, necessita di intervento di tramezzatura. L8: magaz. mq 424, necessita di intervento di tramezzatura. L9: casa a 2P mq 229, da ristrutturare. L10: casa a 2P mq 327, ristrutturata recentemente. L11: magaz. mq 90, da ristrutturare. L12: magaz., mq 81, da ristrutturare; presenza di un sopalco. L13: villa con corte circostante mq 360, da ristrutturare parzialmente. L14: magaz. mq 169, da ristrutturare parzialmente. L15: magaz. di mq 169 da ristrutturare parzialmente. Vendita senza incanto 110/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: L1 Euro 57.596,94, L2 Euro 6.126,50, L3 Euro 1.004,52, L4 Euro 542,48, L5 Euro 1.709,55, L6 Euro 1.702,66, L7 Euro 1.545,33, L8 Euro 2.054,12, L9 Euro 1.545,33, L10 Euro 2.885,63, L11 Euro 404,85, L12 Euro 364,27, L13 Euro 3.737,55, L14 Euro

PALMI



438,54, L15 Euro 1.012,11; off. in aumento come da Avviso di vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonino Freno, cell. 338/7068063; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### CINQUEFRONDI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/08 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: 1/1 di un fabbricato in Cinquefrondi. Il manufatto ha una sup. di mq. 548, di cui 22 mq. occupati dal vano scala e 526 mq dal locale commerciale, lastrico solare mq. 556,00. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 73.933,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 0966/56122-cel. 340/2810328), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CINQUEFRONDI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/02 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Cinquefrondi (RC), in via A. Vespucci n. 36 (ex c/da Viollelle), piena proprietà di fabbricato, vani 5,5. Costruito in assenza di costruzione edilizia. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 24.086,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Patrizia Dal Torrone tel. e fax. 0966/500000 - 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 99/07 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Gioia Tauro, Via Ugo La Malfa n° 11/13, 1/1 di Negozio al PT- attività commerciale, con ampio vano negozio, wc oltre una corte esterna. L'immobile è utilizzato dall'esecutato; presenti abusi edilizi. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.098,40. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ATTIVITÀ COMMERCIALE/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 33/13 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Via Collodi, Lotto 1: 1/1 di attività commerciale al PT, Cat. C/1, cl. 2, mq 74 circa. Cat. C/1, cl. 3, mq 45 circa. Lotto 2: 1/1 di garage, al PT. Cat. C/6, cl. 1, mq 50 circa. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 20.655,20, Lotto 2 Euro 3.361,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937 / 329/4671577; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### FONDO-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 106/01 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno - Lotto 1-art. 1: quota parte nella misura di 3/8 dell'intero fondo denominato Fra Paolo di ha 0.34.40, qualità vigneto. Lotto UNO-art. 2: Via Purgatorio, 3; quota parte nella misura dei 3/4 dell'intero fabbricato: - sub 1, Cat. A/5, cl 1, 1 vano, Cat. A/4, cl 1, c1 vano. Cat. A/4, cl 1, 1 vano. Lotto UNO-art. 3: Tra Via Purgatorio e Via D'Annunzio, intero fabbricato - sub 1, Cat. A/5, cl 3, 1 vano, PT - sub 2, Cat. A/4, cl 3, 3,5 vani, P1, Cat. A/5, cl 3, 1 vano, P1. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto UNO-art.1 Euro 6.324,00, Lotto UNO-art.2 Euro 6.127,50, Lotto UNO-art.3 Euro 9.805,0. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Patrizia Dal Torrone tel. e fax. 0966/500000 - 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/00 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno - Lotto unico: Loc. Piana dei Greci, Via Zenone. 1/1 di fabbricato a due piani f.t., catastalmente al PT mq 165 e P1, vani 8. Vendita senza incanto 08/02/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base 60.092,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CITTANOVA-SINOPOLI-COSOLETO

#### LABORATORIO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 157/10 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

L1: Cittanova, via V. Gioberti n. 43, quota 1/1 di laboratorio al PT per arti e mestieri, di mq. 30, oltre al PS1 attualmente non accessibile. L2: Sinopoli, loc. Lindò, quota di 1/1 di terreno, are 62.50. L3: Cosoleto, loc. Lindò o Volpe, quota 1/1 di terreno di are 11,60, 47,90, 38,40. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 11.390,40, L2 Euro 5.536,80, L3 Euro 7.792,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTI - TERRENI - COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 195/95 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Gioia Tauro - Lotto 6: Via Sovereto III Stradone, complesso aziendale per attività produttive commerciali e artigianali e lavorazioni del legno-profilati in alluminio e simili; costituito da vasti capannoni con strutture metalliche e comprende pertinenze e parti accessorie ed una corte esterna sulla quale si esercita una servitù di passaggio, servitù per approvvigionamento e distribuzione acqua per irrigazione ed una servitù di elettrodotto costituito a favore dell'Enel spa. Stato conservativo buono. Diritti dell'esecutato: livellario e Comune di Gioia Tauro, diritto del concedente. Costruito abusivamente nell'anno 1965/66. P. base: Euro 20.566,00; off. in aum. Euro 1.000,00, off. Min non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/02/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 174/10 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena - Lotto 1: via Lombardi n. 28 già via del Littorio, 1/2 di fabbricato a 2 piani f.t., più il PS1. Cat. A/3, cl. 2, vani 3,5. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 139.320,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giovanna Suriano tel.0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 124/11 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Taurianova, Via G. Marconi, 1/1 ed esclusiva proprietà di fabbricati in uno stato di degrado avanzato, sup. lorda tot. mq. 15,00, è caratterizzato dal crollo delle strutture orizzontali (solaio interpiano e copertura); questa circostanza ha impedito l'accesso all'immobile, indispensabile un intervento di ristrutturazione totale (demolizione e rico-

struzione). Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base 12.825,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO**

**TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/15 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Varapodio, Loc. Pafagna, L1: 1/1 di terreni di mq. 29.220, composta da un fabbricato rurale con corte circostante, magazzino con annessi servizi (nuova costruzione da sanare ed accatastare), bilico esterno, magazzino-ufficio, da 3+10 corpi serricoli destinati alla coltivazione di ortive. L2: Loc. Mazzola, 1/1 di terreni di mq. 52.620 composta da un fabbricato rurale con sovrastanti fabbricati rurali a servizio degli stessi. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 115.062,75, L2 Euro 152.284,00. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immobilabile agricolo**

**GIOIA TAURO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/09 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - L1: Loc. Filicuso, 1/2 di terreno mq 30, uliveto, cl. 1. - L2: Loc. Villa Caracciolo, 1/1 di terreni con capannone e serre dismesse interamente recintati, mq 71.234. Abuso edilizio sanabile, sem. cl. 1 e orto irriguo cl. U. P. base L1 Euro 158,20, L2 Euro 84.780,67; off. in aum. L1 Euro 50,00; L2 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO**

**FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/12 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Laureana di Borrello - lotto 1 - loc. Trode o Condò, 1/1 di fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, agrumeto e pascolo arboreo) mq 22.614 con annessi due fabbricati rurali; uno di 96 mq e l'altro di 190 mq. Lotto 2 - Strada Vicinale Sordello, 1/1 di fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, seminativo irriguo) mq 6.980. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 47.461,00, Lotto 2 Euro 5.062,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giovanna Suriano tel.0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**SUOLO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/91 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Oppido Mamertina, loc. Pontone della Fontana, 1/1 di suolo edificabile, su parte del fondo esiste un edificio fatiscente ad un piano f.t. adibito ad opificio industriale. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base 17.832,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966 645074 / 55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/06 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
Lotto unico: Rizziconi, C.da Tamburo; 1/1 di fondo rustico, mq 9.790, ricadente in zona agricola. P. base Euro 12.656,25; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**FONDO AGRICOLO CON FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/11 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, loc. San Antonio, 1/1 di fondo agricolo coltivato ad agrumeto/uliveto/kiweto e fabbricato rurale. Vendita senza incanto 18/01/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 83.658,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti, Tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SCIDO**

**FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/97 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Scido, Lotto 1: Fabbricato in via Pinna al PT, mq 175, mq 201,5 e lastrico solare mq 201,5. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 34.456,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dr.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO**

**TERRENO CON OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/11 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Varapodio, Loc. Petrulli, terreno parz. ulivettato di 2.089,00 mq, con opificio di 450,56 mq, più fabbricato a 2 piani f.t. difforme Concess. Edilizia e fabbr. rustico di mq 16. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 59.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 44.700,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppina Bagalà tel. 338/3605066; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo. L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E.. Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## MODALITÀ DELL'OFFERTA:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;
- 2) l'offerta dovrà contenere:
  - a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;
  - d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione;
  - e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....", per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.
- 4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;

- in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto;
- in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia prestato cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;
- in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;
- 5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....";
- 6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;
- 7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;
- 8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicate nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio Maria Tripodi;
- 9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.
- 10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

## PRECESSIONI

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.). L'esame delle offerte sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati. Dopo la gara, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

- [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it);
- studio notaio Maria Tripodi, Polistena via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720.

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## GIOIA TAURO - ROSARNO

## FABBRICATO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

LOTTO 1: in Gioia Tauro, fabbr. a 3 elevazioni FT, oltre PS e corte di pertinenza esclusiva, sito alla via Giovanni XXIII. Proprietà 1/2, gravati da canone enfiteutico in favore del Comune di Gioia Tauro, stato di possesso: Occupato. LOTTO 2: in Gioia Tauro, proprietà 1/2 di loc. comm. di circa mq. 263, sito sulla Strada Statale 111. Stato di possesso: occupato da terzo. LOTTO 3: in Gioia Tauro, proprietà 1/4 di locale al PT, oltre lastrico solare e piccolo deposito al P5 (6° f.t.) di complessivi mq. 340 circa, sito alla via Monacelli, stato di possesso: occupato. LOTTO 4: proprietà 1/1 in Rosarno, terreno con fabbricati rurali non censiti, sito alla località "Bosco" stato di possesso: occupato. LOTTO 5: in Gioia Tauro, proprietà 1/2, terreno edificabile di 500 mq., sito nel quartiere Monacelli. Stato di possesso: libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 39.110,65, Lotto 2 Euro 33.327,54, Lotto 3 Euro 7.987,67, Lotto 4 Euro 20.831,78, Lotto 5 Euro 10.678,70. In aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi

Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Loredana Barcellona, tel. 0966/773822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## ROSARNO

## FABBRICATI - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 43/03 R.G.E

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

Rosarno, LOTTO 1: via R. Elena n.ri 41/43, nuda proprietà di 1/2 indiviso di fabbricato a 2 Piani FT. LOTTO 2: via Toselli n.ro 10, proprietà 1/1 di fabbr. a 3 piani FT. LOTTO 3: via Garibaldi n.ro 100, proprietà 1/1 di unità abitativa ubicata al PT, di un maggior fabbricato a 3 piani FT più interrato, adibita ad uso ufficio. LOTTO 4: via Garibaldi n.ro 100, proprietà 1/1 di unità abitativa ubicata al P1, di un maggior fabbricato a 3 piani FT più interrato, adibita ad uso abitazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.116,31, Lotto 2 Euro 43.616,12, Lotto 3 Euro 22.317,07, Lotto 4 Euro 35.625,84. In aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Giuseppina Bagalà, tel. 0966/22665. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## TAURIANOVA

## IMMOBILE E AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 100/11 R.G.E

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

LOTTO 2: proprietà 1/1, Taurianova, c.da Cristò, terreno con entrostanti fabbricati rurali. Ricade in zona agricola. Prezzo base Euro 33.317,57; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola

## CANDIDONI-ROSARNO

## APPARTAMENTI-LOCALE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 142/97 R.G.E

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

Proprietà 1/1: LOTTO 1: terreno sito in Candidoni alla località "Baronia" con entrostante fabbricato rurale non censito in catasto; Stato di possesso: libero. LOTTO 2: terreno sito in Rosarno alla località "Olmello"; ricade in zona "E1 - agro coltivato" Stato di possesso: libero. LOTTO 4: vano autorimessa al piano terra, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 4 piani FT, in Rosarno alla via Milazzo. Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo. LOTTO 5: appartamento al P1(2° f.t.), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 4 piani FT, sito in Rosarno alla via Milazzo. Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo. LOTTO 6:

app. al P2 (3° f.t.) e P3 (4° f.t.) in corso di costruzione, facenti parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 4 piani FT, siti in Rosarno alla via Milazzo. Stato di possesso: occupati da terzo senza titolo. LOTTO 9: proprietà 1/1 di fabbricato a 2 piani FT, cui è stato annesso il PT di un fabbricato contiguo, in Rosarno alla località "Case Nuove". Stato di possesso: occupato dall'esecutato. LOTTO 10: proprietà 1/1 di app. al P1 (2° f.t.), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 3 piani FT sito in Rosarno alla località "Case Nuove". Stato di possesso: occupato da terzo con contratto stipulato in data anteriore al pignoramento. LOTTO 11: proprietà 1/1 di app. al P2 (3° f.t.), e soprastante lastrico solare con locale di sgombero, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 3 piani FT sito in Rosarno alla località "Case Nuove". Stato di possesso: occupato da terzo con contratto stipulato in data anteriore al pignoramento. LOTTO 13: proprietà 1/1, ad eccezione della strada privata in terra battuta già descritta al secondo corpo del terreno in tre corpi sito in Candidoni alla loc. "Baronia"; ricade in zona "De" di industrializzazione agricola. Stato di possesso: libero ad eccezione del terzo corpo, occupato da terzi senza titolo. LOTTO 14: proprietà 4/5 di app. al PT e locale al PT in corso di costruzione con annessa corte esclusiva, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 2 piani FT sito in Rosarno alla località "Pian delle Vigne". Stato di possesso: occupato dall'esecutato. LOTTO 16: proprietà 4/5 di app. al P1 con soprastante lastrico solare, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a 2 piani FT sito in Rosarno alla loc. "Pian delle Vigne". Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Lotto 1 euro 8.154,97, lotto 2 euro 22.014,15, Lotto 4 euro 6.567,39, Lotto 5 euro 8.382,42, Lotto 6 euro 12.208,50, Lotto 9 euro 9.290,47, Lotto 10 euro 6.654,96, Lotto 11 euro 6.695,54, Lotto 13 euro 5.200,79, Lotto 14 euro 7.208,37, Lotto 16 euro 9.545,47, in aumento: 2% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Clara Tripodi, tel. 0966/261329 cell. 338/7030556. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### GIOIA TAURO

#### CAPPANONE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 55/09 R.G.E

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: Gioia Tauro, alla località Rovereto-Pietà Strada Statale 18, proprietà 1/1 di capannone ad uso commerciale. Stato di possesso: libero. Prezzo base Euro 60.735,16; in aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Antonella Morabito, tel. 0966/611818. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### ROSARNO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4/10 R.G.E

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: Rosarno, alla via Conca d'Oro, proprietà 1/1 di stabilimento per la commercializzazione e trasformazione dei prodotti agrumari in stato di abbandono. Stato di possesso: libero. Prezzo base Euro 227.709,27; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte

D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### ROSARNO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/10 R.G.E

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: proprietà 1/1, Rosarno, alla contrada Serricella, complesso aziendale, sito in prossimità dello svincolo autostradale SA-RC lungo la circonvallazione che collega la S.S. 281 (Tirreno-Jonica) alla S.S. 18. Stato di possesso: condotto in locazione da una società. Prezzo base Euro 375.207,18. In Aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Maria Stefania Filippone, tel. 0966/56122. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### TAURIANOVA

#### CAPPANONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 52/11 R.G.E

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: Taurianova, proprietà 1/1 di capannone industriale con porzione di fabbricato ed oleificio, siti sulla Strada Provinciale 536, che collega il paese con Polistena. Il suolo entro il quale insistono i fabbricati ricade in parte in zona omogenea D - sottozona D2 ed in parte in zona omogenea E - sottozona E1. Stato di Possesso: libero. Prezzo base Euro 342.376,87; in aumento: euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### CINQUEFRONDI

#### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 65/01+79/01+142/08 R.G.E

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

LOTTO 1: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessi garage e cantina al piano interrato e corte di circa 421 mq. Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 3: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessa autorimessa al piano interrato, e corte di circa 603 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno dei comproprietari. LOTTO 4: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con corte di circa 528 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno dei comproprietari. LOTTO 5: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessi garage e cantina al piano interrato, e corte di circa 595 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno dei comproprietari. LOTTO 6: proprietà 1/1, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessi garage, deposito e corte di circa 269 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno degli esecutati. LOTTO 7: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà, villetta ad 1 piano FT con annessi garage e cantina al piano interrato, e

corte di circa 380 mq. Stato di possesso: il bene è occupato da uno dei comproprietari. LOTTO 8: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà terreno edificabile di 5.152 mq., coltivato ad olivo. Ricade in zona territoriale omogenea "C2". Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 9: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà terreno edificabile di 7.444 mq., coltivato ad olivo e agrumi. Ricade in zona territoriale omogenea "C2". Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 11: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà terreno edificabile di 8.300 mq., coltivato ad olivo e agrumi. Ricade in zona territoriale omogenea "C2". Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 12: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà fabbricato a 3 piani FT con corte di circa 1663 mq. Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 13: proprietà 1/7, Cinquefrondi c.da Grecà fabbricato a 2 piani FT con annesso garage e giardino di circa 802 mq. Stato di possesso: il bene è occupato dai comproprietari. LOTTO 14: Cinquefrondi, alla via Dante Alighieri, proprietà 1/1 di magazzino al PT di 226 mq. Stato di possesso: occupato dal proprietario. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.143,31, Lotto 3 Euro 9.524,81, Lotto 4 Euro 7.361,44, Lotto 5 Euro 8.257,50, Lotto 6 Euro 64.822,50, Lotto 7 Euro 9.659,25, Lotto 8 Euro 9.832,50, Lotto 9 Euro 11.365,31, Lotto 11 Euro 13.939,31, Lotto 12 Euro 13.705,87, Lotto 13 Euro 11.178,00, Lotto 14 Euro 53.392,50. In aumento: 2% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### POLISTENA

#### UNITA' IMMOBILIARE-FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/96 R.G.E

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - Proprietà 1/1 di: LOTTO 1: Polistena, alla località Carranza, fabbr. al PT. Dista circa 3 km. dal centro abitato. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.152,83. In aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Caterina Abramo, tel. 0966/661216. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Terreno|Immibile agricolo

### RIZZICONI

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 39/03 R.G.E

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - LOTTO UNICO: proprietà 1/1 in Rizziconi, alla c.da "Due Chiese", fondo rustico in due corpi, agrumi consociato ad olivo, di ha 10.12.10. Risulta che il terreno ricade in zona agricola. Vincoli: Indivisibilità in favore della Regione Calabria. Prezzo base Euro 160.117,38. In Aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenni l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AL 1/4 ( è QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di PAOLA**

### Abitazione | Accessorio

**BELVEDERE MARITTIMO**

**ABITAZIONE CON CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 41/2011 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Francesca Valentino  
LOTTO UNICO - in Belvedere Marittimo (CS), Contrada Castromuro, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE di vani 3,5, piano T-1, con n. 2 corti. Libera e nella disponibilità del custode. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 45.005,63. Offerta minima: Euro 33.754,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Larghetto, 2. Apertura buste ore 15.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 329 3763889, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

### CETRARO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 14/2006 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Rugiero  
LOTTO 1 (UNICO) - in Cetraro (CS), Via San Benedetto 57, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato costruito precedentemente al 1942, sviluppatosi su due piani, costituito da APPARTAMENTO composto al piano primo da tre ampi locali più disimpegno e cucina, bagno e ripostiglio per una superficie interna utile di mq 100,23 circa e n. 4 balconi per complessivi mq 7,60 ed al secondo piano da due ampi locali, wc e ripostiglio per complessivi mq 45,50 circa oltre due balconi per mq 2,52. Occupato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 31.893,75. Offerta minima: Euro 23.920,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 9.03.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato, 62. Apertura buste ore 11.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 82882, e-mail: [f.rugiero@tiscali.it](mailto:f.rugiero@tiscali.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**DIAMANTE**

**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 51/2012 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Impieri  
LOTTO UNICO - in Diamante (CS), Contrada Cammarotea, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE di tipo economico costituita da tre piani (sottostada, terra e primo), ognuno con possibilità di avere un accesso individuale all'esterno, superficie mq 240,11, provvisto di CORTE esclusiva. Il piano sottostada, per altezza e aperture, può essere usato come cantina. Il piano terra e la cantina risultano completi con mq calpestabili 144,07 e superficie lorda di mq 114,07. Il piano primo (o sottotetto) allo stato attuale non è stato ancora terminato, mq calpestabili 96,04. Occupata dall'esecutato e dalla sua famiglia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 207.094,88. Offerta minima: Euro 155.321,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 1.03.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via dei Normanni, 14. Apertura buste ore 16.30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 972680, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**LONGOBARDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 8/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Gravina  
LOTTO 1 (UNICO) - in Longobardi (CS), Via Santa Maria di Mare 70, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare per civile ABITAZIONE al piano terzo di un maggior fabbricato denominato "A1" rientrante nel complesso edilizio "Riva dei Longobardi", della superficie utile netta pari a mq 64,70 con esclusione dei balconi ed ampliamenti abusivi, costituito da

otto ambienti interni: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, servizio igienico, due camere da letto e locale ripostiglio oltre balcone accessibile dal soggiorno e da una delle camere da letto e loggia accessibile da altra camera da letto. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 63.537,05. Offerta minima: Euro 47.652,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Piemontese Marina (CS), Via Firenze, 20. Apertura buste ore 16.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 2648541- fax 0982 94243, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 163/2011 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Francesco Giuseppe Falbo  
LOTTO 1 - in Scalea (CS), Via Oliva, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ubicato al piano primo, int. 15, del fabbricato A, superficie commerciale mq 75,62, composto da cucina/soggiorno, camere da letto, bagno, studio, ripostiglio e balcone, consistenza 5 vani. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 46.050,77. Offerta minima: Euro 34.538,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 12.02.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Nazionale, 149. Apertura buste ore 10.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 585359 - 348 3166136, e-mail: [p.falbo@libero.it](mailto:p.falbo@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO - RIMESSA/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 19/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Michele Trifilio  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Scalea (CS), Via G. Verdi 14, in un complesso immobiliare denominato "Condominio Pagano" al quale si accede dalla traversa di Via Don Giovanni Minzoni:  
LOTTO 1 - APPARTAMENTO per civile abitazione ubicato al piano terzo, int. 13, composto da n. 4 locali oltre il ripostiglio e doppi servizi disposti lungo un corridoio a L che divide la zona giorno dalla zona notte. Parte dello stesso è mansardato. Superficie lorda mq 93, consistenza vani 6. Libero e nella disponibilità del custode. Prezzo base: Euro 37.930,43. Offerta minima: Euro 28.447,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
LOTTO 2 - RIMESSA/DEPOSITO contrassegnata con il numero 8, posta al piano seminterrato, interno 21. Presenta superficie commerciale di circa mq 26 e consiste in un locale di forma rettangolare. Libera e nella disponibilità del custode. Prezzo base: Euro 4.253,30. Offerta minima: Euro 3.189,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Diamante (CS), Via B. Croce, 26. Apertura buste ore 11.00.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 81484, e-mail: [mtrifilio@libero.it](mailto:mtrifilio@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 1/2008 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Cassano  
LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Piano Lettieri, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano terzo, interno 2, Corpo B, del complesso condominiale denominato "Parco Santa Teresa", consistenza 3,5 vani, superficie commerciale lorda di mq 47 oltre due terrazzi aventi una superficie di mq 10, composto da angolo cottura-soggiorno-pranzo, due vani letto, bagno, disimpegno e due terrazzi. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 25.200,00. Offerta minima: 75% del prezzo



base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Pasteur, 21. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 582703 - 338 2791383, PEC: avassuntacassano@puntopec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

**SERRA D'AIELLO****APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 325-5/1992 R.F.**

G.D. Dott.ssa Marta Sodano  
Curatore Fallimentare Avv. Francesco Perre  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Serra d'Aiello (CS):

LOTTO 1 - MAGAZZINO al piano terra di mq 280,00. Prezzo base: Euro 108.184,00.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO al piano primo di 12 vani catastali. Prezzo base: Euro 98.277,00.

LOTTO 3 - APPARTAMENTO al piano secondo di 6 vani catastali. Prezzo base: Euro 88.705,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Vendita con incanto 22.02.2018 ore 12.00 innanzi al Giudice Delegato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Paola.

Termine presentazione domande di partecipazione ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0985 84222 - 338 1633642, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

**TORTORA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 3/2008 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Paola Gaetano

LOTTO UNICO - in Tortora (CS), località Impresa, Via Sirimarco, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione ubicato al piano terra, fabbricato A1, interno 30, di un complesso residenziale denominato "Parco Nuova California", composto da vano adibito ad ingresso e soggiorno-pranzo, camera e bagno, nonché CORTE sul lato ovest e nord di superficie di mq 70 circa. Superficie coperta mq 40, superficie corte mq 70, consistenza 3 vani. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 20.503,12. Offerta minima: Euro 15.377,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 26.02.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via San Rocco, 2. Apertura buste ore 9.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 583014 - 338 4556619, e-mail: paolagaeta-

no@aliceposta.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

**TORTORA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 98/2012 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Filippo Putaturo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Edoardo Sommella

LOTTO UNICO - in Tortora (CS), Via Vittorio Emanuele 83, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO su due livelli della superficie effettiva di mq 58,56 collegati tramite scala esterna. Il piano primo (deposito), privo di intonaco e di rivestimenti, è costituito da due locali comunicanti, per mq 32,76 e il piano secondo, completo di rivestimenti, è composto da cucina, 2 camere, servizio e ripostiglio, per mq 25,80. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 29.252,88. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 12.03.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale Mannarino, 4. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 588027, e-mail: avv.esommella@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****BELVEDERE MARITTIMO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 142/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Esterina Policicchio

LOTTO UNICO - in Belvedere Marittimo (CS), località "I Monti", con accesso da una traversa di Via G. Fiorillo, strada principale che collega la S.S. 18 con la Marina di Belvedere Marittimo, piena proprietà 1/1 di MAGAZZINO di consistenza catastale di mq 103,00, disposto su un livello al piano terra, struttura portan-

te in cemento armato, impianto elettrico realizzato sottotraccia. Vi si accede. Allo stato attuale presenta al suo interno delle variazioni, è stata demolita una parete collegandola di fatto con l'unità immobiliare confinante, della stessa proprietà, è stata costruita una parete in muratura che divide la stessa unità immobiliare, il tutto facilmente ripristinabile. Adibito a deposito merce e parte in garage. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 15.440,63. Offerta minima: Euro 11.580,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Lava Gaenza, 79/A. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato telefono 0982 426070, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 49/2013 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Umberto Soria

LOTTO 1 (UNICO) - in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fiorillo 96, sulla strada principale che collega la SS 18 con la Marina di Belvedere M.mo, piena proprietà 1/1 di LOCALE ad uso COMMERCIALE della consistenza di mq 178 (sub 25) e mq 172 (sub 26), ubicato al piano seminterrato di un fabbricato condominiale di tre piani denominato "Parco i Monti", composto da unico locale autonomamente utilizzabile. La struttura portante è in c.a. dotata di buone finiture interne per ciò che concerne i servizi, pavimentazione in piastrelle, infissi interni in alluminio, saracinesche esterne che si arrotolano elettricamente. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 160.380,00. Offerta minima: Euro 120.285,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Nazionale, 90. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 583603 - 320 7932465, PEC: umberto.soria@pec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 583603 - 320 7932465, PEC: umberto.soria@pec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 583603 - 320 7932465, PEC: umberto.soria@pec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 583603 - 320 7932465, PEC: umberto.soria@pec.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-dipaola.it](http://www.tribunale-dipaola.it)



## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

**VENDITA SENZA INCANTO:** 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 83/16 R.G.Es.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Pasquale Andiloro n. 3 - Lotto Unico: nuda proprietà dell'unità immobiliare facente parte di un maggior fabbricato al piano primo (2° f.t.). Prezzo base Euro 24.225,00. Offerta minima Euro 18.169,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 10,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Orsola Siclari al viale Calabria n. 88, tel. 0965/52013.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Curatela Eredità Beneficiata N. 10/97 Registro Successioni**

primo esperimento

Giudice Tutelare Dr.ssa Erica Passalalpi

In Reggio Calabria, via Cairoli n. 1/b - Lotto Unico: immobile posto al secondo piano (terzo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato di cinque piani f.t. Prezzo base del lotto: Euro 293.220,00. Offerta minima Euro 219.915,00. Offerta in aumento Euro 5.865,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 16,00 presso lo studio del liquidatore e curatore dell'eredità giacente Avv. Fatima Francesca Mallamaci via Battaglia 16, tel. 0965/893145-3888407972

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 77/15 R.G.Es.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Eremo Condera, dir. Priv. N. 9/A, in un maggior fabbricato a 4 piani f.t. - Lotto 1: appartamento al piano terra (primo piano f.t.) con annesso cortile di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 28.977,36; Offerta minima: Euro 21.733,02. Offerte in aumento Euro 800,00. Lotto 2: appartamento al primo piano (secondo f.t.). Prezzo base Euro 24.398,10; Offerta minima: Euro 18.298,60. Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto 3: appartamento al secondo piano (terzo f.t.). Prezzo base Euro 24.494,10; Offerta minima: Euro 18.370,58. Offerte in aumento Euro 700,00. Lotto 4: appartamento al terzo piano (quarto f.t.). Prezzo base Euro 27.874,39; Offerta minima: Euro 20.905,79. Offerte in aumento Euro 800,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Maurizio Cacoza, sito in Reggio Calabria via Pitagora n. 1, tel. 335/6678788.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO CON LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 47/15 R.G.Es.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Palmara - Lotto Unico: piena proprietà di Appartamento con sovrastante lastrico solare di vani 5,5. Si specifica che sull'appartamento è pendente pratica di condono da definire; sul lastrico solare sono stati rilevati abusi edilizi da demolire. Per entrambi si rimanda a quanto espressamente indicato nella perizia di stima. Prezzo base Euro 26.687,36. Offerta minima Euro 20.015,52. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Elettra Cortese, in Reggio Calabria, via T. Campanella n. 46, tel. 0965/920285-cell. 347/3646306.

**REGGIO CALABRIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 137/14 R.G.Es.**

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Villini Svizzeri snc - Lotto Unico: diritti vantati in ragione di 1/3 sull'unità immobiliare, villino, posta al piano terra e al primo piano di vani 7,2. Prezzo base: Euro 28.635,39. Offerta minima: Euro 21.476,54. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Condello sito in Reggio Calabria alla Via Marsala n. 10/C, 0965/021815.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 34/15 R.G.Es.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Modena San Sperato n. 28/B - Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione posta al quinto piano (sesto f.t.) di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. si rende noto che relativamente alla predetta unità immobiliare è stata presentata in data 30/03/1995 domanda di condono edilizio ai sensi della L. 23/12/1994 n. 724 e successivamente sono stati versati sia l'importo dovuto a titolo di oblazione che l'importo relativo al costo di costruzione, con necessità di completare la pratica di condono ai fini del rilascio del permesso in sanatoria. Prezzo base Euro 44.562,45. Offerta minima Euro 33.421,84. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Lotto 2: quota indivisa di 1/2 della piena proprietà sull'unità immobiliare adibita a garage di mq 97,50 posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. Prezzo base Euro 11.226,97. Offerta minima Euro 8.420,23. Offerta in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 17,00 presso lo studio del Professionista delegato, Avv. Cinzia Nobile, in Reggio Calabria via G. Battaglia n. 12, cell. 340/6689031.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 101/96 R.G.Es.**

ottavo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria alla via Clearco - Lotto unico: piena proprietà dell'unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano (2 f.t.) di un maggior fabbricato. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base: Euro 51.637,50. Offerta minima Euro 38.728,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Custode Giudiziario Avv. Luigia Ombretta Florio tel. 0965/26164 - cell. 320/8987325.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTI E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 164/16 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Gallina (RC), via Regina Elena n. 39 - Lotto 1: - Appartamento al piano terra (primo ft) di un maggior fabbricato mq 111, vani 5,5; -Locale deposito ubicato al piano terra, mq 32. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima Euro 51.300,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: -Appartamento al piano primo (secondo ft) di un maggior fabbricato, mq 106, vani 5,5; -Locale deposito ubicato al piano terra, mq 14. Prezzo base Euro 80.200,00. Offerta minima Euro 60.100,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: -Appartamento al piano secondo (terzo ft) di un



maggior fabbricato, mq 106, vani 5,5. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima Euro 51.300,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Dr. Marcello Febert sito in Reggio Calabria via S. Caterina D'Alessandria n. 171, tel. 0965/655435- 330/362092.

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 182/14 R.G.Es

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Praz. Gallina via Ravagnese Gallina II tratto vico 1°, n. 22 - Lotto Unico: Immobile destinato a civile abitazione posto al piano terra (primo f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno con vasca, bagno con doccia. Unità immobiliare destinata a lastrico solare posto al piano primo (secondo f.t.) avente superficie di 130,00 mq. Prezzo base Euro 69.840,00. Offerta minima Euro 52.380,00. Offerta in aumento Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 17,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Dario Polimeni, in Reggio Calabria via Santa Caterina 134, tel. 0965/47339.

### REGGIO CALABRIA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 40/15 R.G.Es.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, via Casa Savoia n. 243, Gallico - Lotto Unico: Appartamento al piano secondo (terzo f.t.) della consistenza di 6 vani, superficie netta 116 mq. Saranno a carico dell'aggiudicatario gli oneri per sanare le irregolarità riscontrate dal perito che, per il completamento delle pratiche amministrative, stima la spesa di Euro 10.000,00, oltre oneri di urbanizzazione, oneri concessori e dell'impatto ambientale. Prezzo base Euro 59.288,00. Offerta minima Euro 44.466,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Monica Santonoceto, in Reggio Calabria, via Argine Destro Calopinace n. 4, cell. 328/6726239.

### REGGIO CALABRIA

#### UNITA' IMMOBILIARE E VANO DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Esecutiva N. 3/17 RGE

secondo esperimento

GOT Dott.ssa Nella Ravenda

In Reggio Calabria, via Giuseppe Melacrino n. 11 - Lotto Unico: unità immobiliare al piano 2 e vano deposito, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 137 mq, escluse aree scoperte 131 mq. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Mariangela Petullà sito in Reggio Calabria via P. Pellicano n. 45, tel. 0965/312890.

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 104/15

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Catona, via Vallenga n. 40, int. 10 ora via Scopelliti- Lotto Unico: piena proprietà di un villino ad uso residenziale, composto da un piano terra con annesso giardino pertinenziale, da un primo piano e da un garage collegato ai piani sovrastanti, per una complessiva superficie commerciale di mq 177,76. Prezzo base: Euro 138.656,25. Offerta minima: Euro 103.992,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 16,30 c/o studio del professionista delegato, Avv. Maria Concetta Lo Iacono, sito in Via Argine Destro Calopinace n. 4, tel. 0965/893930.

### CAMPO CALABRO

#### ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 111/13 R.G.Es

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Campo Calabro (RC), via Giuseppe Garibaldi snc - Lotto Unico: immobile costituito da a) garage consistenza 34 mq; b) abitazione consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 24.734,92; Offerta minima Euro 18.551,19; Offerte in aumento Euro 700,00. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 18,00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Fabio Marchese, in Reggio Calabria via Nino Bixio n.1, tel. 0965.891863.

### CATONA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 189/13 R.G.Es

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Ambra

In Reggio Calabria, frazione Catona, via Fontanelle n. 8 - Lotto Unico: Appartamento al primo piano, facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni fuori terra di vani 5. Prezzo base: Euro 52.895,70. Offerta minima: Euro 39.671,77. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Stefania Leuzzi tel. 0965/891333- 339/6385735.

### LAGANADI

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Esecutiva N. 81/15 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Laganadi (RC), Via Fontana snc - Lotto unico: fabbricato identificato al foglio 10, Particella n.835, zona (ristrutturazione), Subalterno 3, categoria C6, consistenza 106mq, piano seminterrato S1. Fabbricato identificato al foglio 10, Particella n.835, zona (ristrutturazione), Subalterno 4, categoria A2, consistenza 6,5 piano terra. Fabbricato identificato al foglio 10, Particella n.835, zona (ristrutturazione), Subalterno 5, categoria A2, consistenza 6,5 piano 1. Prezzo base Euro 106.216,16. Offerta minima Euro 79.662,12. Offerte in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Maurizio Cacoza sito in Reggio Calabria via Pitagora 1, tel. 096529962, cell. 335/6678788

### MELITO DI PORTO SALVO

#### UNITA' COLLABENTI - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 137/11 R.G.Es.

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo - Lotto 1: piena proprietà dell'unità immobiliare con accesso da via Musa Torre n. 28, piano terra di mq 74; piena proprietà dell'unità immobiliare con accesso da via Musa n. 28, piano primo di mq 107; piena proprietà unità immobiliare con accesso da Via Croce n. 1, piano primo di mq 30; piena proprietà unità immobiliare con accesso da Via Croce n. 3, piano terra di mq 37. Prezzo base Euro 13.595,01. Offerta minima Euro 10.196,25. Offerta in aumento Euro 300,00. Lotto 2: piena proprietà di capannone con accesso da Via Marco Centola, piano terra di mq 200. Prezzo base Euro 9.492,00. Offerta minima Euro 7.119,00. Offerta in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 10,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Riccardo Tripepi sito in Reggio Calabria, Via Battaglia n. 27, tel. 0965/810694.

### MELITO PORTO SALVO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 66/15 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, via Rumbolo n. 29- Lotto Unico: Immobile posto al piano terra di un fabbricato in c.a., consistenza 4,5 vani, superficie catastale 120 mq - totale escluso aree scoperte 111 mq. Immobile di circa mq 54,09 piano terra di un fabbricato in c.a., consistenza 3 vani, superficie catastale 54 mq - totale escluso aree scoperte 54 mq. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Antonio Condes in Reggio Calabria Via Marsala n.10/C, tel. 0965/021815

### REGGIO DI CALABRIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 99/2015 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Asciutto  
In Reggio Calabria, via dell'Urbe n. 13/A - Lotto Unico: unità immobiliare destinata a civile abitazione di 6,5 vani, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 49.869,50. Offerta minima Euro 37.402,13. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.12.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Giulia Valeria Squillaci sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 140, tel. 0965/332903.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONI E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 71/09 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Villa San Giovanni (RC), alla via La Volta n. 11 - Lotto 1: Deposito al p.t. di un maggior fabbricato mq 124. Prezzo base Euro 10.733,00. Offerta minima Euro 8.050,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Abitazione primo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Prezzo base Euro 33.100,00. Offerta minima Euro 24.825,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 3: Abitazione secondo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.844,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 4: Abitazione terzo piano di un maggior fabbricato, vani 9,5 di mq commerciale 258,30. Prezzo base Euro 36.778,00. Offerta minima Euro 27.583,50. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 09:00 con seguito, c/o Aula udienze presso palazzo CEDIR torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Silvio Lucisano cell. 339/8653344.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**SAN LORENZO - MELITO PORTO SALVO**

**FABBRICATO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 133/05 R.G.Es.**

successivi esperimenti  
Tribunale Civile di Reggio Calabria  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
Lotto 1: In San Lorenzo Marina, c.da Agrifa, fabbricato ad una elevazione f.t. della sup. lorda di mq. 674, cons. 3,5 vani. Prezzo base: Lotto 1 Euro 45.000,00, Offerta minima Euro 33.750,00, Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 Lotto 2: In Melito Porto Salvo, via Saragat n. 6, appartamento ad uso civile abitazione (4° f.t.). Prezzo base Lotto 2 Euro 36.400,00. Offerta minima Euro 27.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Dr. Domenico Nicolò sito in Reggio Calabria, Via Pio XI n. 94/B (tel. 0965/43704 - cell. 3296594681).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 134/14 R.G. Es.**

quarto esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria - Lotto 1: via Sbarre Centrali n. 82/D, appartamento posto al primo piano consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 80.652,85; Offerta minima Euro 60.489,64; Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Daniela G. Palumbo, sito in Reggio Calabria, via Gebbione n. 14 tel. 0965/031421.

**SAN LORENZO**

**ABITAZIONI-TERRENO-ENTE URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 40/13 R.G.Es.**

successivi esperimenti  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In San Lorenzo (RC) - Lotto 1: via Sarà, unità immobiliare al piano terra consistenza mq 278 e terreno consistenza 1 ettaro 97 are 10 centiare. Prezzo base Euro 32.828,73; Offerta minima Euro 24.621,55; Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: via Provinciale San Pantaleone, ente urbano piano terra e abitazione di tipo economico. Prezzo base Euro 33.649,80; Offerta minima Euro 25.237,35; Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Nobile tel. 0965/810424, cell. 340/6689031.

**Immobile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**NEGOZI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare n. 8/10 R.F.**

quarto esperimento  
G.D. Dr.ssa Ambra Alvano  
IN Reggio Calabria - LOTTO 1: via Gebbione n.27, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) del corpo di fabbrica C di un maggior fabbricato. Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 2: via Gebbione n. 27, Negozio posto al piano seminterrato del corpo di fabbrica C di un maggior fabbricato. Prezzo base lotto: Euro 80.750,00. Offerta minima Euro 60.600,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 3: Via Gebbione n. 27/A, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) e primo sottostrada del corpo di fabbrica C e B di un maggior fabbricato. Prezzo base Euro 153.150,00. Offerta minima Euro 115.000,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 4: via Gebbione n. 29/A, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) del corpo di fabbrica B e A di un maggior fabbricato. Prezzo base lotto: Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 9,00 con seguito, nell'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3, sezione fallimentare. Curatore Fallimentare Dr. Antonino Dattola tel. 0965/43704

**REGGIO CALABRIA**

**MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura N. 1/10 RCP**

quarto esperimento  
G.D. Dott. Giuseppe Campagna  
In Reggio Calabria - Lotto Unico: Magazzini e locali di deposito in Catasto Fabbricati comune di Reggio Calabria fg. 3 sez. Gallina p.lla 2515 sub 5 (cat. C/2 consistenza 140 mq) e sub 8 (cat. C/2 consistenza 915 mq). I beni sono ubicati in Arangea di Reggio Calabria, nel piano sottostante l'esercizio commerciale LIDL. Prezzo base Euro 369.910,00. Offerta minima Euro 277.433,00. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza 30.01.2018 ore 11,30 presso la stanza del G.D. in Reggio Calabria Via Sant'Anna, Palazzo CEDIR, piano quarto torre 2. Commissario Giudiziale Dr. Domenico Larizza (0965/894788).

**REGGIO CALABRIA**

**MAGAZZINI E DEPOSITO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 14/12 R.F.**

quarto esperimento  
G.D. Dott. Giuseppe Campagna  
In Reggio Calabria - Lotto 1: Via Santa Caterina nn.10-12 e Via Discesa Vecchia Stazione n.1, unità immobiliare destinata a magazzini e deposito di mq.2200 circa che si sviluppa su due piani. Prezzo base Euro 684.400,00. Offerta minima Euro 513.300,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Via Santa Caterina n.1, unità immobiliare destinata a negozio e deposito di mq.230 circa che si sviluppa su due piani. Prezzo base Euro 131.680,00. Offerta minima Euro 98.760,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 11,30 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo Cedir, piano 4°, torre 2. Curatore Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

**Immobile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**CAMPO CALABRO - REGGIO CALABRIA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 32/15 R.F.**

secondo esperimento  
G.D. Dott.ssa Claudia Venturini  
Lotto 1: In Campo Calabro (RC), complesso industriale insistente su lotto di terreno con superficie catastale di mq 5.120 ca, sito all'interno dell'area industriale ASIREG costituito da: capannone a pianta rettangolare, suddiviso in più zone di attività, esteso mq 2.150 ca (superficie coperta); edificio destinato ad uffici, a due piani f.t., di mq 215 al p.t, mq 130



al piano primo, oltre terrazzo a livello di mq 85 ca; cabina Enel di mq 54 ca; corte esterna di mq 2.716 ca, asfaltata e recintata. Prezzo base: Euro 1.481.250,00. Offerta minima Euro 1.110.950,00. Offerte in aumento Euro 40.000,00. Lotto 2: In Reggio Calabria. Località Arghillà, lungo il Viale Scopelliti, Terreno edificabile di complessivi mq

3.515 al NCT fg. 3 p.lle 485 e 409. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Reggio Calabria si evince che le p.lle 485 e 409 del fg. 3, sez. Salice Calabro, ricadono in zona omogenea C (turistico residenziale) e le stesse fanno parte del piano di lottizzazione del 25/8/2008 prot. N. 147867. Prezzo base: Euro 131.250,00. Offerta mini-

ma Euro 98.450,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 09,00 con seguito, Palazzo CEDIR, stanza del G.D. Dott.ssa Claudia Venturini. Curatore Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base). Unicamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura. In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

### Abitazione | Accessorio

#### VIBO VALENTIA

##### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 11/08 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto 1: in Vibo Valentia, via Giovanni Gronchi, appartamento per civile abitazione (mq 120 circa) al piano secondo - torre A - int. 9, di un complesso edilizio denominato "Casa d'Oro", con annesso garage (mq 28 circa) al piano seminterrato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 30/01/2018 ore 09:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 45.562,50 con offerta minima in aumento pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Grillo (tel. 0963/42064), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### VIBO VALENTIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 5/17 R.G.E.

secondo esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Lotto Unico: Vibo Valentia fraz. marina, via S. Venere n.16, appartamento al p. sesto con destinazione d'uso abitazione di mq. 201,00 oltre mq. 137,00 di terrazza coperta con tettoia in legno per una superficie di mq. 77,20. Vendita senza incanto 09/01/2018 ore 16:30 presso lo STUDIO LEGALE MORELLI in VIBO VALENTIA, alla Via Francesco Protetti, 2. Prezzi base Euro 132.240,00 (ridotto di 1/4 rispetto asta precedente), offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero pres-

so il Custode Giudiziario Avv. Laura M.R. Morelli cell: 392.9480940, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

#### VIBO VALENTIA

##### IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 29/13 R.G.E.

ottavo esperimento Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo. Lotto unico: Vibo Valentia (VV), Via Stazione Vibo Pizzo Palazzina FS, appartamento al piano secondo e locale depositato al p. seminterrato. Fa parte di una delle palazzine a 4 piani F.T..

Vendita senza incanto 16-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 20.250,00 (ridotto di 1/4 rispetto all'ultimo avviso di vendita) con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Francesca Florio cell. 347/9346231, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### VIBO VALENTIA

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/14 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Professionista delegato Avv. Francesco Manduca Lotto 1: Comune di Vibo Valentia, viale Accademie Vibonesi n. 20, appartamento per civile abitazione al piano primo costituito da soggiorno con cucina abitabile, piccolo ripostiglio e due bagni, due camere singole e due matrimoniali oltre accessori.

Lotto 2: Comune di Vibo Valentia, viale Accademie Vibonesi n. 20, appartamento adibito a studio professionale al piano primo composto da disimpegno con annesso piccolo ripostiglio, oltre due vani e bagno. Prezzo base: Lotto 1 Euro 39.418,00; Lotto 2 Euro 14.594,00. Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 23/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Presentazione offerte entro

le ore 12:00 giorno antecedente la vendita c/o lo studio sopraindicato. Info Cancelleria del Tribunale c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca tel. 0963 472673, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### VIBO VALENTIA

##### FABBRICATO ALLO STATO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/11 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Vibo Valentia, via Sant'Anna, loc. Porto Salvo, fabbricato, allo stato rustico, composto da piano seminterrato di mq 78,00, p. terra di mq 70,00 con veranda annessa di mq 30 e p. primo di mq 70. Si accede dalla stradina privata, in comproprietà, che porta direttamente al p. seminterrato, mentre al p. terra si accede tramite una rampa con gradini; all'interno di tale fabbricato, che costituisce un'unica unità immobiliare, vi è inoltre una scala che serve i vari piani. Il fabbricato ha una corte annessa. Agli immobili si accede tramite terreno, pignorato per la quota di 1/4, adibito a stradina privata non asfaltata. Prezzo base Euro 27.764,40, con offerte non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 30-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Annalisa Russo (tel. 347/3852298), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### STEFANACONI

##### APPARTAMENTI-MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/08+85/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo Beni siti in Stefanaconi (VV) e precisamente: Lotto 2: via Aldo Moro, magazzino adibito a deposito posto al p. seminterrato di un fabbricato composto da p. seminterrato, terra rialzata e primo. Il magazzino con accesso dalla corte di pertinenza del fabbricato ha una sup. netta di mq 94 e sup. commerciale è di mq 110 oltre corte di pertinenza di mq 45 circa, meglio definita nell'elaborato planimetrico. Prezzi base: Lotto 2 Euro 13.932,00. Offerte in aumento pari al 3% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 30-01-2018 ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo

Valentia (apertura buste lo stesso giorno ore 9.00). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Domenico Servello cell. 339/1056353, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**CESSANITI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 72/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: Cessaniti fraz. Pannaconi via Paradisoni 101, piena proprietà di - villa con p. seminterrato utilizzato a residenziale e garage, più P.T. e 1° destinato a residenziale, oltre terreno con tettoia ricovero mezzi.

Vendita senza incanto 16-01-2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze. Prezzi base: Lotto 1 Euro 47.460,93, offerta minima pari al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano cell. 333/8806581, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**CESSANITI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/11 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Beni siti in Cessaniti (VV), fraz. Pannaconi e precisamente:

Lotto 1: abitazione con ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due vani, due servizi, ripostiglio di mq 107 ca., più immobile categoria C/6 di mq 27. Lotto 2: abitazione al p. primo e secondo, ancora in costruzione, con struttura in cemento armato e tamponatura e parte dell'imp. elettrico, scala interna in cemento armato di collegamento verticale, infissi esterni in legno. Sup. complessiva mq 320 ca.. Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.720,00; Lotto 2 Euro 15.795,00; Offerte minime in aumento Euro 800,00 per entrambi i lotti.

Vendita senza incanto 06-02-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente Tel. 0963/43165, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**DASÀ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 45/16 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Dasà (VV), via Rione Duca D'Aosta, piena proprietà di - intero fabbricato a 3 piani F.T. più corte retrostante; Difformità presenti ma regolarizzabili con Euro 12.120,00 a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto 06-02-2018 ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base Lotto 1 Euro 42.169,00; offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario A vv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**DRAPIA**

**APPARTAMENTO CON MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/13 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Avv. Alessia Masè  
Lotto unico: Comune di Drapia (VV), frazione di Caria, via Provinciale n. 12, fabbricato composto da appartamento uso residenziale realizzato all'interno del fabbricato principale ed originario che si sviluppa su unico piano f.t. sup. lorda mq 90,00. Ulteriori 3 manufatti realizzati nell'area pertinenziale esterna,

da sanare ed accatastare:  
- il primo prospiciente la Strada Comunale via Provinciale destinato a cucina/forno a legna/barbecue che si sviluppa su unico piano f.t. dalla sup. lorda comm.le di mq 10,60 vi si accede dall'area cortilizia del fabbricato originario cui è pertinente; il secondo manufatto prospiciente la via Baracche è destinato a magazzino/deposito deposito/lavatoio, si sviluppa su unico piano f.t. della sup. lorda comm.le di mq 10,60 vi si accede dall'area cortilizia del fabbricato originario; il terzo, sempre prospiciente su via Baracche, realizzato in aderenza al fabbricato principale è costituito da piccolo appartamento che si sviluppa su unico piano f.t. ha una sup. lorda complessiva di mq 19,00, allo stesso si accede autonomamente da una porta posta sull'area cortilizia del fabbricato originario. Le superfici ad uso giardino sono di totali mq 176,40 di cui mq 105,40 risultano pavimentati, mq 23,80 oltre ad essere stati pavimentati sono stati coperti con una tettoia e solo mq 43,80 sono mantenute a verde/giardino. Difformità catastali come meglio specificate nella documentazione consultabile sui siti internet.

Prezzo base: Euro 9.875,16. Offerte minime in caso di gara del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 23/01/2018 ore 16 presso lo studio legale in via Longobardi snc di Vibo Marina (VV) avanti al professionista delegato Avv. Alessia Masè.

Presentazione offerte entro le h. 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato

L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Info: professionista delegato Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391.

Info presso la Cancelleria, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**DRAPIA**

**ABITAZIONE SU TRE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/14 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
LOTTO UNICO: Drapia (VV), Loc. Sotto Contura snc, costruzione a tre livelli indipendente adibita a civile abitazione, su tre piani F.T.. Al primo livello, dal quale si diparte la scala di collegamento tra i piani, vi sono tre vani, wc e angolo cottura, garage con attiguo portico e locale tecnico per un totale di circa 130 mq lordi. Il secondo livello, fuori terra, si compone di tre camere da letto, due wc, un soggiorno con attigua cucina oltre corridoio, ripostiglio e balconi, il tutto per un totale di circa 129.50 mq lordi, oltre balconi per circa mq 20. Il terzo piano fuori terra è mansardato non del tutto rifinito, si compone di tre vani distinti, un ambiente centrale dal quale si accede a due terrazzini di circa 20 mq oltre un locale servizi incompleto. La superficie pavimentata chiusa del piano è pari a circa mq 117. Tutti i piani sono disimpegnati dal già citato vano scala. Il giardino di pertinenza che circonda il fabbricato ha un'estensione di circa 215 mq ed è interamente recintato con due accessi carrai e uno pedonale. Il tutto meglio descritto in perizia in atti.

Vendita senza incanto 27/02/2018 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 55.530,00; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria



Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328, sui siti internet [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/14 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Limbadi, Via Europa Snc (ex Via Provinciale Snc), diritto di piena ed intera proprietà di - L'appartamento di ca. mq 162,60, con annessi balconi di ca. mq 40,75 è ubicato al secondo piano di un fabbricato che si sviluppa su cinque livelli e composta da: disimpegno, soggiorno e cucina/pranzo con annesso balcone, due camere singole con annesso balcone, una camera matrimoniale, ripostiglio e due bagni. I certificati di abitabilità e di agibilità sono da considerarsi non validi. Diffornità da sanare; occupato.

Vendita senza incanto 30/01/2018 ore 16 presso lo studio legale morelli in Vibo Valentia, Via Francesco Protetti, 2.

Prezzi base Euro 13.449,55, offerta minima pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario Avv. Laura M.R. Morelli cell. 392/9480940, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**LIMBADI****CASA DI RIPOSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/16 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Fortunato D'Amico.

Limbadi (VV), via Davide Muzzupappa snc, Lotto Unico, complesso immobiliare adibito a casa di riposo per anziani, costituito da 5 corpi di fabbrica e da area esterna, cat. D/2, sup. Lorda mq. 2.586 oltre mq. 166 di balconi. Oltre IVA se Dovuta: Prezzo Base Euro 2.100.000,00. Offerta minima Euro 1.575.000,00. Offerta in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 20/02/2018 alle ore 18 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candela 20, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Fortunato D'Amico (telefax 0963/592711), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NICOTERA****MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/09 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Nicotera (VV), loc. Casa Bianca e precisamente:

Lotto 1: magazzino di mq 159. Lotto 2: appartamento di mq 152 con ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, corridoio più terrazzi per mq 30 ca. Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.205,63; Lotto 2 Euro 14.377,50; offerte in aumento del 3% del prezzo base della gara.

Vendita senza incanto 06/02/2018 ore 9:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Annalisa Russo tel. 347/3852298, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/15 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Michela Fiorillo.

Comune di Ricadi, frazione San Nicolò alla via Vicolo Chiesa 3, Lotto 1, piena proprietà di un appartamento per civile abitazione, posto al piano terra di un fabbricato con struttura portante in muratura. L'appartamento si compone di ingresso, due camere, un bagno ed una cucina abitabile. Dotato di impianto elettrico e idrico sottotraccia. Cat. A/3 di vani 3, mq. 71. Lotto 2, piena proprietà di un appartamento posto al piano primo di un fabbricato. Si compone di ingresso, due camere, un bagno ed una cucina abitabile. In Una delle camere vi è anche un piccolo balcone con ringhiera in ferro. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico sottotraccia. Cat. A/3, classe 1, mq 75 lordi.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 13.655,97, Lotto 2 Euro 14.800,88 (prezzi ulteriormente ridotti di 1/4). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 24/01/2018 alle ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Michela Fiorillo (tel./fax 0963/592511), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI****ABITAZIONE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/09 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 2: Ricadi (VV), loc. Gurdurello, piena proprietà per 1/2 di - villaggio turistico con terreno costituito da più particelle per totali mq 227,78 ca. di abitazioni e mq 3.562,22 terreno con servizi.

Prezzo base lotto 2 Euro 49.160,25, offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo base in caso di gara.

Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, Corso Umberto I, 53 (studio legale Antonio Scuticchio).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita lo studio sopraindicato. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria Condò telefax 0966/55954, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.eivistaastegiudiziarie.it](http://www.eivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/99 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Ricadi (VV), Loc. Frizza, immobile per civile abitazione al P.T. di una villetta composta da due piani e terreno pertinenziale, esteso per mq 104,00 circa oltre terreno pertinenziale e portico di mq 70.

Vendita senza incanto 27/02/2018 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 44.992,97 con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti tel./fax 0963.471598, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN CALOGERO****APPARTAMENTI - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/09 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario: Avv. Maria Rosaria Potenza San Calogero (VV) - Lotto 1: appartamento al p. seminterrato e p. terra di 7 vani. Lotto 2: appartamento al p. primo di 10 vani, con ingresso, cucina, doppi servizi, salone ripostiglio e camere, di cui una dà sul terrazzo. Lotto 3: locale deposito rustico composto da piano seminterrato e piani terra di mq 172. Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.636,48; Lotto 2 Euro 12.916,98; Lotto 3 Euro 16.722,88; con offerte in aumento pari al 3% del prezzo base per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto il 09-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario, Avv. Maria Rosaria Potenza cell. 334/9622719, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN GREGORIO D'IPPONA

#### LOCALE SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 66/16 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Rossana Caserta.

Lotto Unico, Piena proprietà di locale sottotetto rustico al P1 in San Giorgio D'Ippona, Loc. Mannella, composto da solaio, aree di sedime, servitù gratuita, di sup. mq. 182. Prezzo Base Euro 8.019,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 06/02/2018 ore 16:30 presso lo studio legale Caserta in Vibo Valentia (VV) via Ottaviano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Rossana Caserta tel. 0963/44986, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### STEFANAONI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 84/12 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Avv. Alessia Masè  
Lotto unico: Stefanaoni (VV), via Arciprete Carullo n. 2, fabbricato di antica costruzione adibito ad uso

abitativo composto da: p. terra, piano 1° e piano 2. Sia il p. terra che il primo piano hanno accesso autonomo sulla via principale. Il piano terra è composto da quattro stanze, ripostiglio e bagno quasi allo stato rustico ed ha superficie mq 70 circa; dotato di corte con sup. mq 50 ca. Dal piano terra tramite porta interna si può accedere al primo piano che, a sua volta, è costituito da tre stanze, veranda e due servizi igienici, sup. utile mq 92 circa. Il secondo livello si raggiunge con scala estraibile dal soffitto che porta in un abbaio allo stato rustico necessario che consente di accedere alla copertura a terrazzo. Prezzo base: Euro 16.879,70, Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 16:00 presso lo studio legale sito in via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FRANCICA-VIBO VALENTIA-RICADI

#### ABITAZIONE-LOCALI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento. n. 22/15 R.F.

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1, piena proprietà di appezzamento di terreno sito nel Comune di Francica, località Isidoro di complessive are 75, qualità uliveto, seminativo arborato, vigneto.

Lotto 2, piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione, tipologia unifamiliare, in Francica, via magna Grecia su due livelli FT, ed uno seminterrato composto così: piano S1, locale deposito di 180 mq circa, locale magazzino di mq. 110 attualmente adibito ad ufficio con annesso pertinente bagno e ripostiglio, PT, con appartamento di mq. 240 composto da soggiorno, ingresso, sala da pranzo, cucina abitabile, studio, due bagni, tre camere Da letto. Al P. primo, appartamento di mq. 90, composto da due camere da letto bagno e balconi esterni.

Lotto 3, quota ideale ed indivisa di 1/2 dell'intero del locale sgombero in corso di costruzione ubicato al piano sottotetto di un fabbricato a più piani fuori terra, in Vibo Valentia, località Lacquari di mq. 104. Lotto 4, quota ideale ed indivisa di 1/2 dell'intero di un appezzamento di terreno qualità uliveto di mq. 1645 circa con entrostante rudere di fabbricato rurale di 130 mq circa, nel Comune di Ricadi, località Muscolaro.

Lotto 5, Comune di Carate Brianza, quota ideale ed indivisa di 1/2 dell'intero dell'appezzamento di terreno agricolo esteso mq. 2020 circa con entrostante deposito abusivo non sanabile di mq. 352, cat. C/2, classe 4.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.200,00, Lotto 2 Euro 204.156,00, Lotto 3 Euro 19.200,00, Lotto 4 Euro 7.955,00, Lotto 5 Euro 30.265,00 oltre iva se dovuta e spese di trasferimento; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 23/01/2018 ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato

Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Immibile comm.le | ind.le

### VIBO VALENTIA

#### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 83/97 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, via De Gasperi 150, grande locale di mq 410 ca. P. base: Lotto 1 Euro 77.266,40; offerte in aumento pari al 3% del prezzo base. Sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 09-01-2018 ore 09:00, Sala delle Pubbliche Udienze, Tribunale di Vibo Valentia. Offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Maria Rosaria Potenza cell. 334/9622719, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### BRIATICO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 78/09 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Briatico (VV), fraz. S. Costantino, via Provinciale - Lotto 1: civico 2/D, opificio al p. terra di edificio a più piani più corte di mq 400,00. Lotto 2: civico 2/B, abitazione di tipo economico di 8 vani al p. primo di un maggior fabbricato più corte esclusiva. Lotto 3: civico 2/C, appartamento in corso di costruzione al p. primo di un maggior Fabbricato. Lotto 4: civico 2/C, locale in corso di costruzione al p. terzo-sottotetto di un maggior fabbricato. Per tutti i lotti difformità presenti maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 16 presso lo studio legale sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.458,98; Lotto 2 Euro 41.343,75; Lotto 3 Euro 22.359,37; Lotto 4 Euro 7.593,75.

Termine presentazione domande entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**IONADI****MAGAZZINO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 22/2011 R.F.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Ionadi, C.da Santa Chiara, quota di possesso 1000/1000 di - Lotto Uno: magazzino di mq 22, ricadente in zona edificabile. Lotto Due: magazzino di mq 22, ricadente in zona edificabile.

Vendita senza incanto 01/02/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia piano terra Aula Udienze. Prezzi base: Lotto Uno Euro 5.613,30; Lotto Due Euro 11.664,00; l'offerta minima non potrà essere inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI****CAPANNONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/15 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: Limbadi, contrada Filicusi, Via Novara n. 5, 7 - Capannone di mq 480 ca. oltre 2 tettoie di mq 210 e mq 105, ricadenti su terreno di mq 4.039 ca.. Sono presenti difformità ma sanabili; occupato con contratto di locazione inopponibile alla procedura. Vendita senza incanto 25-01-2018 ore 17 presso lo studio legale sito in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95. Prezzi base Euro 523.248,88, offerta minima pari al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario avv. Maria Rosaria Potenza tel. 334/9622719, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**PARAVATI****MAGAZZINO DA ESPOSIZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/15 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Gaudente Maria Teresa Lotto unico, in Paravati, strada statale per Mileto, immobile composto da Ps1 per tre lati mentre il quarto lato è prospiciente. Il piano è adibito a magazzini di esposizione, mq. 240. Il P1 du mq. 230 è rimasto allo stato rustico all'interno.

Prezzo Base Euro 231.820,31. Offerte in aumento Euro 500,00. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al

75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 26/01/2018 alle ore 10:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, alla via Kennedy 65, piano primo.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Teresa Gaudente tel. 0963/43165, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****VIBO VALENTIA****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/06 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in zona Portosalvo del Comune di Vibo Valentia, capannone industriale a quattro campate in c.a. precompresso della sup. di mq 1.737,00 ca.; piccolo fabbricato ad un piano della sup. di 90,00 mq ca. Vendita senza incanto 16-01-2018 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00).

Prezzo base Euro 560.953,48 con rilanci minimi pari al 3% del prezzo base della gara.

Presentazione offerte entro h. 12.00 giorno antecedente vendita c/o Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Info Canc., Custode giudiziario Avv. Maria Rosaria Potenza cell. 334/9622719, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SIMBARIO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/11 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Simbario (VV), C.da Nocera, area P.I.P. - capannone di mq 500 ca., a pianta rettangolare composto al P.T. da unico ambiente oltre uffici/servizi e da un soppalco di mq 55 ca.; insiste su area di mq 1.159 sulla quale insiste anche un fabbricato abusivo. Prezzo base: Euro 62.902,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 27-02-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Custode giudiziario Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Terreno|Immobilie agricole****VIBO VALENTIA****TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/12 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.

Lotto 1, Compendio immobiliare in Comune di Vibo Valentia, Zona Industriale, Località Porto Salvo, con annessa corte comune circostante di mq. 6.085 circa (subalterno 9 ~ bene comune non censibile), costituito da tre capannoni industriali denominati: Capannone "A" su un unico livello destinato a deposito imbarcazioni (subalterno 7) di superficie catastale coperta mq. 470 circa; Capannone "B" su un unico livello destinato a deposito imbarcazioni con annessi magazzini, uffici, servizi e vano per quadri elettrici in aderenza al capannone (subalterno 13) di superficie catastale complessiva di mq. 2.635 circa, d.i cui coperta mq. 2.300 circa; Capannone "C" su un unico livello destinato a officina nautica e deposito imbarcazioni (subalterno sub. 10) di superficie catastale coperta mq. 684. La Categoria Energetica del compendio immobiliare è "G".

Prezzo Base Lotto 1 Euro 146.592,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**DRAPIA-FILANDARI-IONADI****TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/11+28/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto 1: Drapia (VV), strada Drapia-Zaccanapoli, con accesso anche da strada Coccia, terreno agricolo per 80% ca. bosco e 20% seminativo di ha 2.89.40. Lotto 4: Ionadi (VV), località "Caravizzi", terreno agricolo di mq 39.200. Si precisa che il locale tecnico necessita di sanatoria e il fondo è gravato da servitù di scarico acque bianche. Vendita senza incanto 06-02-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.331,20, Lotto 4 Euro 33.716,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto alla base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Enrico Ferro tel.

0963/591959, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### MAIERATO

#### TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.F. n. 7/15

sesto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Curatore, Dott.ssa Grazia Maria Ferraro.  
Lotto Unico, piena proprietà di terreno ricadente in area PIP del comune di Maierato con sovrastanti manufatti di 13.564 mq di cui 112 mq coperti, siti in località Casalnuovo, zona industriale Maierato.  
Prezzo Base Euro 142.382,82. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 18/01/2018 alle ore 09:00 Sala delle pubbliche udienze, Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso il curatore Dott.ssa Grazia Maria Ferraro, tel. 0966/56182 sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN CALOGERO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 10/11 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in agro di San Calogero (VV), terreno esteso per mq 6.600, di qualità agrumeto.  
Prezzo base: Euro 12.601,00 con offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 30-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria o c/o Custode Avv. Stefania Filippone Cell. 340/2810328, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

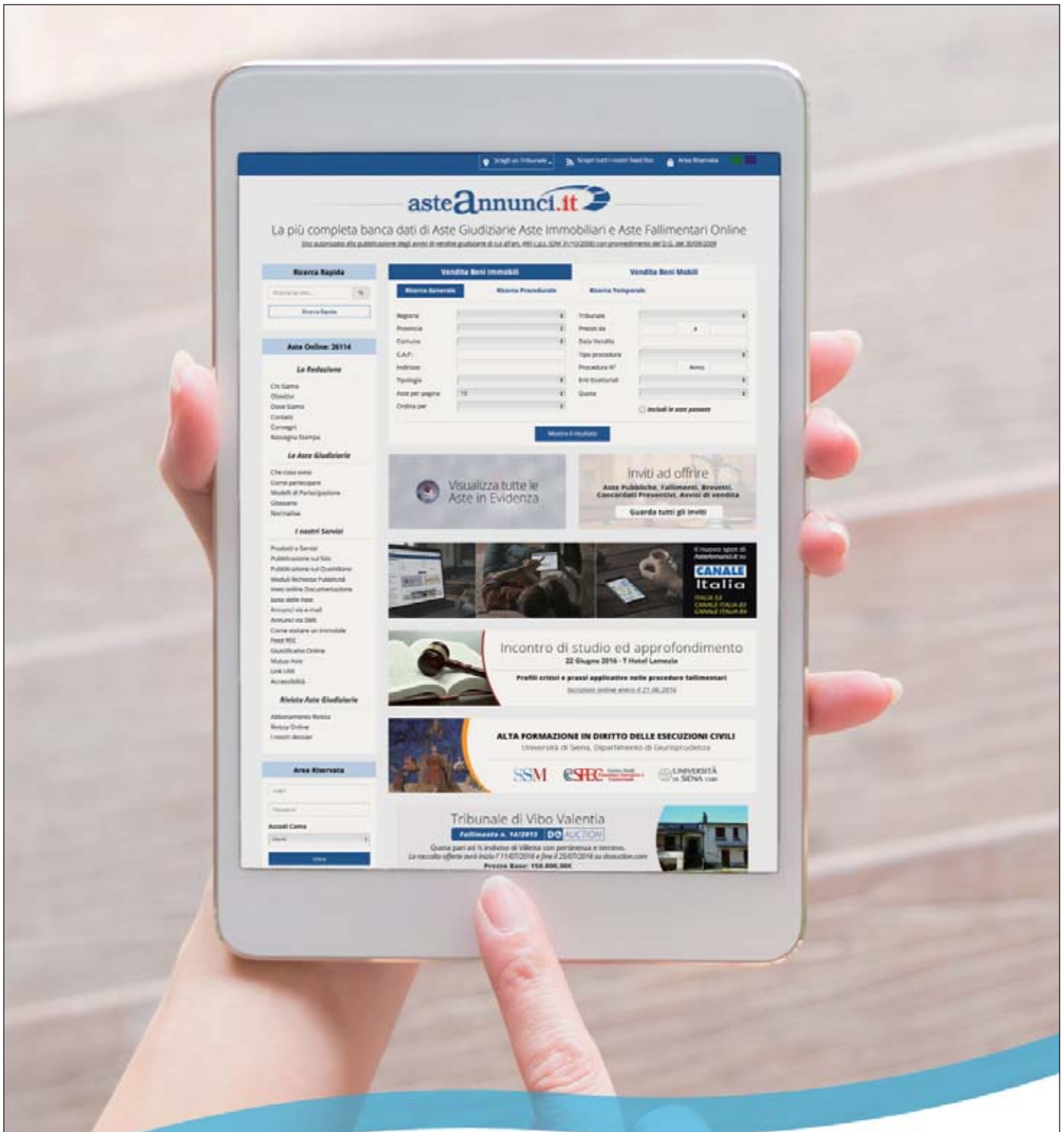
## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari -  
Tempio Pausania



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### CAGLIARI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 507/2014

primo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Stefano Greco  
Professionista Delegato Dott. Renato Macciotta  
Lotto Unico : sito in Cagliari (CA) Via Carboni Boi, 9  
- Appartamento al piano primo composto da ingresso, corridoio, salone, cucina, disimpegno, due bagni, quattro camere, due balconi, cantina e accessori condominiali.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 15:00 presso Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 237.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima pari a Euro 177.750,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari tel. 070/2299036 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CAGLIARI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 588/2007

Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott.ssa Donatella Aru  
Professionista Delegato Dott.ssa Viviana Ferri  
Lotto Unico: sito nel Comune di Cagliari (Pirri) Via Carbonari, 57 costituito da appartamento composto da 9,5 vani catastali.

Vendita senza incanto il giorno 19/12/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18 Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra, stanza n. 25.

Prezzo base Euro 261.783,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00; offerta minima di Euro 196.337,92;

Presentare offerte entro le 12:30 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Espropriazioni Immobiliari - piano terra - stanza n. 25 Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari (primo piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari piano terra stanza n. 25, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CALASETTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 186/2014

terzo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Usai  
Lotto Unico : sito in Calasetta (CI) - Appartamento al

piano secondo composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, due camere, ripostiglio, due bagni e terrazza. Appartamento su due livelli, piano terra e primo, oltre cortile.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 153.804,42; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.100,00; offerta minima di Euro 116.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Valeria Usai tel. 070/3481771 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CAPOTERRA - CAGLIARI

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 115/2014

primo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Stefano Greco  
Professionista Delegato Dott. Viviana Ferri  
Lotto A : sito in Capoterra (CA) Località Poggio dei Pini - Unità immobiliare articolata sul piano seminterrato, terra e primo con tratto di giardino.

Lotto B : sito in Cagliari (CA) Via Cagna, 49 - Appartamento al piano terzo - Cantina la piano seminterrato. Posto auto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 15:00 presso Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Lotto A: Prezzo Base Euro 510.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.000,00; offerta minima pari a Euro 382.500,00.

Lotto B: Prezzo Base Euro 315.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 236.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Viviana Ferri e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### DOLIANOVA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 636/2012

secondo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Stefano Greco  
Professionista Delegato Dott. Viviana Ferri  
Lotto Unico : sito in Dolianova (CA) Località Santa Maria - Unità immobiliare composta da: ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e verande, al piano terra; disimpegno, due camere, studio, bagno e balconi, al piano primo; oltre cortile di pertinenza.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 95.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 71.400,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Dott. Viviana Ferri e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GONNESA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 567/2010

terzo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Viviana Ferri  
Lotto Unico : sito in Gonnese (CI) Vico I Aldo Moro - Immobile al piano terra, composto da pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno con annesso un tratto di giardino antistante.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 74.008,08; offerta minima di Euro 55.506,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.850,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati c/o il Tribunale - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l' Ufficio Commercialisti Delegati - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ISILI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 210/2012

primo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Viviana Ferri  
Lotto Unico: sito in Isili (CA) - Fabbricato costituito da zona carrelli, spogliatoi dispensa e sala ristoro, centrali termica, frigorifera e locali accessori, uffici, laboratori, spogliatoi, capannone lavorazione carni e porticati.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 960.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 24.000,00; offerta minima pari a Euro 720.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Viviana Ferri e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUARTU SANT'ELENA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 479/2010

primo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Stefano Greco  
Professionista Delegato Dott. Florinda Garau  
LOTTO unico : sito in Quartu Sant'Elena (CA) Località Margine Rosso, Via delle Canarie 17/19 - Compendio immobiliare di 17,5 vani. Oltre corte comune. Ricontrate difformità edilizie regolarizzabili, visonabili in perizia.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 15:00 presso Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti



Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza 25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.  
LOTTO unico : Prezzo Base Euro 1.200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 24.000,00; offerta minima pari a Euro 900.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Ala Vecchia, piano terra, stanza 25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, primo piano, ala nuova; presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Ala Vecchia, piano terra, stanza 25 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SESTU

## ABITAZIONE-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 99/2005

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Agnese Cau  
Lotto Unico: sito in Comune di Sestu (CA) Via Iglesias, 21; Immobile per civile abitazione al piano primo composto da soggiorno/ingresso, vano cucina, andito/disimpegno, tre camere, bagno, doppio servizio e scantinato. Posto auto.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari

Prezzo Base Euro 121.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 91.440,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/12/2017 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25-piano terra-ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SILIQUA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 421/2013

quinto esperimento

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Agnese Cau  
Lotto Unico: sito in Siliqua (CA) Via Giordano Bruno, 22/A - Appartamento composto da ingresso-pranzocottura soggiorno, due letti, bagno, disimpegno, balcone, veranda e terrazza. Garage. Terreno.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 15:00 presso Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 59.486,40; offerta minima di Euro 44.614,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Agnese Cau (Tel. 070/493149 Fax 070/400579) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

## SAMASSI

## CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 644/2014

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Agnese Cau  
LOTTO 1 : sito in Samassi (VS) Via dell'Industria - Capannone ad uso industriale; composto da: deposito per imballaggi, quattro uffici e servizi, con annesso piazzale ed area scoperta. Attualmente locato.

LOTTO 2 : sito in Samassi (VS) Via dell'Industria - Capannone ad uso industriale, con area scoperta al piano terra; composto da: area di lavorazione e deposito; oltre a locale adibito a servizi igienici e spogliatoio. Attualmente locato.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 15.00 presso Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 638.831,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 479.123,64.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 699.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 21.000,00; offerta minima pari a Euro 524.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Cagliari (mail: [ivg.cagliari@tiscali.it](mailto:ivg.cagliari@tiscali.it) - tel. 070 2299036 - fax 070 2298298) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobile agricolo

## SERRENTI

## FABBRICATO AGRICOLO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 462/2006

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Rag. Maria Gabriella Curto  
Lotto 1: sito in Comune di Serrenti (VS); Terreni di varie qualità. Fabbricato ad uso agricolo e residenziale in corso di accatastamento.

Lotto 2: sito in Comune di Serrenti (VS); Terreni qualità varie.

Lotto 3: sito in Comune di Serrenti (VS); Terreno, con sovrainsistente fabbricato uso deposito privo di abitabilità.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari

Prezzo Base Lotto 1 Euro 389.096,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.000,00; Offerta Minima 291.822,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 181.775,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; Offerta Minima 136.331,25;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 18.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; Offerta Minima 13.837,50;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 13/12/2017 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni

Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia), Presso il Custode Giudiziario Rag. Maria Gabriella Curto (tel 070/303474) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di NUORO

### Abitazione|Accessorio

## NUORO

## IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 31/2011

terzo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott.ssa Mariantonietta Zola  
Lotto 3 : sito in Nuoro (NU) Via Siena - Immobile ad uso abitazione al piano quarto, rustico in corso di costruzione.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 09:00 presso lo Studio Dott.ssa Zola - Via Istiritta, 9 - Nuoro.  
Lotto 3 : Prezzo Base Euro 66.102,99; offerta minima di Euro 500;

Offerte minime non inferiori al 75% del prezzo base; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/12/2017 presso lo Studio Dott.ssa Zola - Via Istiritta, 9 - Nuoro. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania (Tel. 079/630505 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SAN TEODORO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 18/2011

primo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Avv. Francesca Carroni  
Lotto 1: sito in San Teodoro (OT) - Immobile ad uso abitazione.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Carroni - Via Vittorio Emanuele, 27 - Nuoro.

Prezzo Base Euro 47.460,94.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Carroni - Via Vittorio Emanuele, 27 - Nuoro.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Nuoro (tel. 079/630505 fax 079/633151); presso lo Studio Avv. Carroni - Via Vittorio Emanuele, 27 - Nuoro (Tel. 0784/30160 Fax 0784/1830044 cell. 320/0888690) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di ORISTANO

### Abitazione|Accessorio

## TRESNURAGHES

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 97/2014

quinto esperimento

Tribunale di Oristano

G.E. Dott. Gaetano Savona

Professionista Delegato Avv. Marco Sechi  
Lotto Unico: sito in Tresnuraghes (OR) Via Giovanni Spano, 15 - Fabbricato composto da ingresso, disimpegno, quattro vani, bagno, magazzino, tratto di cor-

tile, servizio, ripostiglio, ed al piano primo, quattro vani, terrazza, e terrazzino.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 09:30 presso lo Studio Legale Sechi Via Cagliari, 242 - Oristano. Prezzo Base Euro 47.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 35.859,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sechi Via Cagliari, 242, piano 6° - Oristano, previo appuntamento telefonico (Tel. 0783/302873).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Marco Sechi, Via Cagliari, 242 - Oristano (Tel. 0783/70614 Fax 0783/776499); presso l'IVG di Oristano (Tel. 079/630505 - 079/634590 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SASSARI**

## Abitazione | Accessorio

**SASSARI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 181/2012**

quinto esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Notaio Delegato Dott. Cosimo Antonio Carrieri

Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Zona industriale Predda Niedda - Località Giagamanna - Complesso immobiliare.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma, 49.

Prezzo Base Euro 397.000,00; offerta minima di Euro 297.750,00; rialzo minimo di Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Carrieri - Viale Caprera, 30 - Sassari.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Sassari, Predda Niedda Sud, strada 43 n.5 (Tel. 079/260228 - 338/1852422 Fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2014**

primo esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Pinna

Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Località Crabaluzzi - Fabbricato di civile abitazione composto da piano terra e piano primo con circostante terreno.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari - Via Roma, 49 - Sassari.

Prezzo Base Euro 269.193,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Pinna - Via Paolo Galleri, 3 - Sassari.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Sassari (Tel. 079/260228 Fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le | ind.le

**ALGHERO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 383/2013**

quinto esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Valentina Pinna

Lotto Unico : sito in Alghero (SS) Località San Marco - Fabbricato ad uso industriale di mq.2.079,95 ca; composto da: piano terra, piano primo e secondo. Antistante piazzale esterno. Al piano secondo, locale non ancora ultimato costituito da un unico ambiente e servizio igienico.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra, Via Roma 49 - Sassari.

Prezzo Base Euro 450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Valentina Pinna, Via Manno 55 - Sassari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari (tel. 079/260228 - cel. 338/1852422 - fax 079/2677311); presso Avv. Valentina Pinna (tel. 079/238116 - fax 079/236655 - mail pec: avv.valentinapinna@pec.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

**PLOAGHE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 242/2010**

terzo esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Dott. Giovanni Pinna Parpaglia

Lotto 1 : sito in Ploaghe (SS) Località Ena Trichinzosa - Azienda agricola in agro di complessivi ettari 36.94.52 (dei quali ettari 2.19.39 sottoposti a procedura espropriativa per la realizzazione della strada a 4 corsie per Olbia) e da alcuni manufatti aziendali rappresentati da: vano appoggio, due stalle, pagliaio, vecchia porcilaia e due pozzi trivellati.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma 49 - Sassari.

Prezzo base Euro 204.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Giovanni Pinna Parpaglia, Via Cavour 88 - Sassari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari (Tel. 079/260228 - 338/1852422 Fax 079/2677311); presso Dott. Giovanni Pinna Parpaglia (tel 079/236885 - fax 079/234244 - mail pec: giovannipinnarpaglia@pec.studiolegaleberlinguer.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TEMPIO PAUSANIA**

## Abitazione | Accessorio

**OLBIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2011**

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto Unico : sito in Olbia (OT) Località Ruinadas - Via Camelia, 6 - Appartamento al piano terra e interrato.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1 Tempio Pausania.

Lotto Unico : prezzo Base Euro 114.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Tempio Pausania tel. 079630505 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**TEMPIO PAUSANIA**

**CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/2008 + 104/2008**

successivi esperimenti

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo.

Lotto Unico: Comune Di Tempio Pausania (OT) Località Milizzana. Capannone industriale con uffici e servizi al piano terra. Appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara n. 1.

Prezzo base Euro 551.058,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania (Tel. 079/630505 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SANTA TERESA DI GALLURA**

**AREA EDIFICABILE-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 224/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Santa Teresa Gallura (OT) Frazione Rouni - Area edificabile con sovrastanti opere di fabbricato in corso di costruzione.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1.

Prezzo Base Euro 195.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Tempio Pausania (tel. 079/630505 fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le | ind.le

**TEMPIO PAUSANIA**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 224/2012 + 15/2013**

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

LOTTO 10 : sito in Tempio Pausania (OT) Via Calabria - Locale commerciale (negozi) di mq.25, posto al piano primo, inserito all'interno di una galleria di negozi denominata "Galleria Valentino".

LOTTO 21 : sito in Tempio Pausania (OT) Via Calabria - Locale commerciale (negozi) di mq.35, posto al



piano primo, inserito all'interno di una galleria di negozi denominata ""Galleria Valentino"".

LOTTO 22 : sito in Tempio Pausania (OT) Via Calabria - Locale commerciale (negozio) di mq.39, posto al piano primo, inserito all'interno di una galleria di negozi denominata ""Galleria Valentino"".

LOTTO 27 : sito in Tempio Pausania (OT) Via Calabria - Locale commerciale (negozio) di mq.205, posto al piano primo, inserito all'interno di una galleria di negozi denominata ""Galleria Valentino"".

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 09.00 presso Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

LOTTO 10 : Prezzo Base Euro 9.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

LOTTO 21 : Prezzo Base Euro 12.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

LOTTO 22 : Prezzo Base Euro 13.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

LOTTO 27 : Prezzo Base Euro 86.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, nella persona dell'amministratore unico, Via Palau 17 (Tel. 079/630505 - Fax 079/633151 - mail pec: giustizia.ivgtempio@pec.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### OLBIA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/2008

successivi esperimenti

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto Unico: sito nel Comune di Olbia (OT) Via Namibia, fabbricato adibito ad opificio industriale di mq. 700,65.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n. 1. Prezzo base Euro 440.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Tempio Pausania, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# SICILIA

Caltagirone - Caltanissetta - Catania - Marsala - Messina - Palermo - Patti - Ragusa - Siracusa - Termini Imerese



**Tribunale di CALTAGIRONE**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CALTAGIRONE-NISCEMI**

**TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 119/1997 + 23/2000 + 80/2001**

Tribunale di Caltagirone

G.E. Dott.ssa Daniela Angelozzi

Professionista Delegato Avv. Marinella Montemagno

Lotto 1 : sito in Comune di Caltagirone (CT) S.P. 227 - Contrada Gallo-Marfisa; Terreno.Fabbricato.

Lotto 2 : sito in Comune di Caltagirone (CT) S.P. 227 - Contrada Gallo-Marfisa; Terreno.

Lotto 3 : sito in Comune di Caltagirone (CT) S.P. 227 - Contrada Gallo-Marfisa; Terreno.

Lotto 4 : sito in Comune di Caltagirone (CT) S.P. 227 - Contrada Gallo-Marfisa; Terreno.

Lotto 5 : sito in Comune di Caltagirone (CT) S.P. 233 - Contrada Zotte - Molara; Terreno.

Lotto 6 : sito in Comune di Caltagirone (CT) S.P. 233 - Contrada Zotte - Molara; Terreno.

Lotto 7 : sito in Comune di Niscemi (CL) Via Dottor Ragusa, 159; Fabbricato su tre piani.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marinella Montemagno in Calatagirone, Via D. Alighieri n. 5;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 107.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; (Tempo massimo rilancio 3 min.)

Prezzo Base Lotto 2 Euro 58.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;(Tempo massimo rilancio 3 min.)

Prezzo Base Lotto 3 Euro 2.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; (Tempo massimo rilancio 3 min.)

Prezzo Base Lotto 4 Euro 1.200,00;rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; (Tempo massimo rilancio 3 min.)

Prezzo Base Lotto 5 Euro 12.000,00;rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; (Tempo massimo rilancio 3 min.)

Prezzo Base Lotto 6 Euro 15.000,00;rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; (Tempo massimo rilancio 3 min.)

Prezzo Base Lotto 7 Euro 144.000,00;rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; (Tempo massimo rilancio 3 min.)

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marinella Montemagno in Calatagirone, Via D.Alighieri n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Marinella Montemagno in Calatagirone, Via D.Alighieri n.5 nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16:00 alle ore 19:00 previa intesa telefonica Tel 0933.25282 fax 0933.362343; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di CALTANISSETTA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALTANISSETTA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 99/2012**

Tribunale di Caltanissetta

G.E. Dott.ssa Nadia Marina La Rana

Professionista Delegato Avv. Vincenza Caruso

Lotto Unico: sito in Comune di Caltanissetta (CL) Contrada Deliella; Fabbricato costituito da camera, soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio, wc, locale forno e cantina. Terreno agricolo.

Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Caruso Piazzetta Pietro Sorce, 5 Mussomeli;

Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta Minima Euro 16.875,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Caruso Piazzetta Pietro Sorce, 5 Mussomeli;

Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Caruso Piazzetta Pietro Sorce, 5 Mussomeli nei giorni di martedì e giovedì dalla 16 alle 18 (tel 0934-991512); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CATERINA VILLARMOSSA**

**EDIFICIO-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2015**

terzo esperimento

Tribunale di Caltanissetta

G.E. Dott.ssa Nadia Marina La Rana

Professionista Delegato Dott. Mario Di Martino

Lotto Unico : sito in Santa Caterina Villarmosa (CL) Via San Giorgio 4 - Edificio a due elevazioni fuori terra con giardino, composto da 9,5 vani utili.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 10.00 presso lo Studio Dott. Mario Di Martino, Via Sallemi 121 - Caltanissetta.

Prezzo Base Euro 57.140,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 42.855,19.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Mario Di Martino, Via Sallemi 121 - Caltanissetta. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Mario Di Martino (Tel/Fax 0934/585320 - Cel. 329/6114992 - mail: mariodimartino1@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 146/2016**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Annalisa Basile  
Lotto Unico : sito in Catania (CT) Cortile Pace 36 - Appartamento di 4,5 vani, posto ai piani terra e primo; oltre accessori. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Annalisa Basile c/o Studio Avv. Maria Elena Scuderi, Via Conte Ruggero 9 - Catania. Prezzo Base Euro 35.572,50; offerte minime pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte ogni martedì e mercoledì, ore 17/19 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Annalisa Basile c/o Studio Avv. Maria Elena Scuderi, Via Conte Ruggero 9 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Annalisa Basile (Tel. 0958/739663 - Fax 0598/739664) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Maria Cristina Grassi

Lotto 1: sito in Catania (CT) Via Giovanni Mercurio, 30 - Appartamento di mq.69 ca posto al piano secondo di un condominio, di 3 vani oltre cucina e servizio. Occupato dal debitore, autorizzato dal G.E. ad abitare sino al decreto di trasferimento.

Lotto 2: sito in Catania (CT) Via Giovanni Mercurio, 30 - Garage piastrellato di ca mq.14, posto al piano terra. Ricontrate infiltrazioni di acque meteoriche nel soffitto, il tutto visionabile nella perizia del CTU. Occupato dal debitore, autorizzato dal G.E. ad abitare sino al decreto di trasferimento.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 12.00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Francesco Crispi, 268 - I piano - Aula VI - Catania.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 53.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 6.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Grassi - Corso delle Province 38 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Cristina Grassi (Tel. 095/0907731) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 171/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Venera Fazio

Professionista Delegato Avv. Filippo Budello

Lotto unico: Comune di Catania (CT) Via Enrico Mattei n. 5. Piena proprietà di appartamento al piano primo (seconda elevazione fuori terra) composto da tre vani ed accessori. Vani 5,5. Occupato dai debitori esecutati, sono in corso le operazioni di immissione in possesso.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 17.00 presso l'A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni n. 43 Catania.

Prezzo base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno



antecedente a quello fissato per la vendita presso l'A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni n. 43 Catania.  
 Maggiori informazioni presso l'A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni n. 43 Catania ogni martedì e giovedì dalle ore 17:30 alle ore 19:30 previo appuntamento tel 095/0920568 e 095/8175684 fax 095/7286124, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Filippo Budello tel. 095/381584 fax 095/381584, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 57/2014**

primo esperimento  
 Tribunale di Catania  
 G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppina Leonardi  
 Lotto Unico : sito in Comune di Catania (CT) Via Vito Marino, 3; Autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato costituito da sei elevazioni fuori terra. Occupato dai debitori esecutati.  
 Vendita senza incanto il 19/01/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - piano primo - Aula V - Via Francesco Crispi, 268 - Catania  
 Prezzo Base Euro 27.000,00; Offerta Minima Euro 20.250,00;  
 Rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 5% del prezzo indicato nell'avviso di vendita.  
 Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 18/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Leonardi in Catania, Corso Italia n.72 previo appuntamento; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppina Leonardi in Catania, Corso Italia n.72 previo appuntamento da concordare telefonicamente (tel 095/535329) nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 17.00 alle ore 19.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**BRONTE**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 940/2009**

Tribunale di Catania  
 G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
 Professionista Delegato Avv. Laura Antonella Carbonaro  
 Lotto Unico: sito in Comune di Bronte (CT), frazione Serra, Strada Statale 120 - piena proprietà di fabbricato su due elevazioni fuori terra composto da: appartamento al piano primo con tre camere, cucinapranzo ed accessori; appartamento al piano secondo in corso di costruzione, composto da tre camere, cucina-pranzo ed accessori; garage e deposito al piano terra di metri quadri 130 e pertinente cortile di metri quadri 64.  
 Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 15.30 presso lo Studio Legale Cutuli - Via Piave, 15 - Catania.  
 Prezzo Base Euro 62.880,00; Rialzo minimo in caso di gara Euro 4.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 01/03/2017 presso lo Studio Legale Cutuli - Via Piave, 15 - Catania. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato/custode Avv. Laura Antonella Carbonaro in Catania, Corso Italia n. 244, previo appuntamento telefonico (tel. 095.381618 - 095.382267 - cell. 320.7661740 - fax 095.382264) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GRAVINA DI CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 732/09**

secondo esperimento  
 Tribunale di Catania  
 G.E. Dott. Francesco Lentano  
 Professionista Delegato Avv. Francesco Spina  
 Lotto Unico: sito in Gravina di Catania (CT) Viale dell'Autonomia, 11/d, Pal. D - Appartamento al piano rialzato, interno A, Pal. D, di vani tre oltre sei accessori.  
 Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 12.00 presso lo Studio Avv. Spina - Viale Jonio, 125 - Piano Secondo - Catania.  
 Prezzo Base Euro 108.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 81.562,50.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Spina - Viale Jonio, 125 - Piano Secondo - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesco Spina, Viale Jonio, 125 - Piano Secondo - Catania (Tel. 095/372654 Fax 095/386264) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NICOLOSI**

**DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 631/1995 + 1113/1995**

Tribunale di Catania  
 G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
 Notaio Delegato Arturo Pittella  
 Lotto 1 : sito in Comune di Nicolosi (CT) Contrada Montirossi; Deposito.  
 Lotto 2 : sito in Comune di Nicolosi (CT) Contrada Montirossi; Deposito.  
 Lotto 3 : sito in Comune di Nicolosi (CT) Contrada Montirossi; Deposito.  
 Lotto 4 : sito in Comune di Nicolosi (CT) Contrada Montirossi; Deposito.  
 Lotto 5 : sito in Comune di Nicolosi (CT) Via Marconi, 199/207; Deposito al piano cantinato.  
 Vendita senza incanto il 03/01/2018 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Pittella - Via G. Oberdan, 144 - Catania;  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 21.904,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 25.313,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.438,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 4 Euro 30.038,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;  
 Prezzo Base Lotto 5 Euro 79.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00;  
 Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 12:00 del giorno 02/01/2018 presso lo Studio Notarile Pittella - Via G. Oberdan, 144 - Catania; Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Pittella - Via G. Oberdan, 144 - Catania; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**PATERNÒ**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 353/2007**

Tribunale di Catania  
 G.E. Dott. Floriana Gallucci  
 Professionista Delegato: Avv. Armando Finocchiaro  
 Lotto Unico : sito in Paternò (CT), Via Scala Vecchia, 30/32 - Appartamento al piano primo composto da tre vani utili ed accessori della superficie di metri quadri 73 circa, balconi della superficie di metri quadri 5,90 e chiostrina della superficie di metri quadri 8,70.  
 Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato: Avv. Armando Finocchiaro in Catania, Via Vecchia Ognina 140.  
 Prezzo Base Euro 49.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 36.787,50.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato: Avv. Armando Finocchiaro in Catania, Via Vecchia Ognina 140.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato: Avv. Armando Finocchiaro in Catania, Via Vecchia Ognina 140 (tel. 095/386083) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATANIA**

**GARAGE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1293/2012**

terzo esperimento  
 Tribunale di Catania  
 G.E. Dott. Francesco Lentano  
 Professionista Delegato: Avv. Alessandra Cerbino  
 Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via Salemi, 33 - Piena proprietà di garage-deposito al piano primo sottostrada di palazzo condominiale di circa mq.165 ed annessi uffici di circa mq.62.  
 Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 15.30 presso Tribunale di Catania - Sesta Sezione Civile - Via Francesco Crispi, 268 - Catania.  
 Prezzo Base Euro 176.765,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 132.574,23.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cerbino, Viale Ionio, 65 - Catania, orario dal lunedì al venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:00.  
 Maggiori informazioni previo appuntamento, ogni mercoledì e venerdì dalle 17:00 alle 20:00 al Tel.095/0973586, presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Alessandra Cerbino (Tel. 095/532383 - Fax 095/532399) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MARSALA**

**Abitazione|Accessorio**

**MARSALA**

**FABBRICATO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 159/2011**

primo esperimento  
 Tribunale di Marsala  
 G.E. Dott.ssa Roberta Vaccaro  
 Professionista Delegato Avv. Rocco Davide Di Miceli  
 Lotto Unico : sito in Marsala (TP) Contrada Cozzaro, 112 - Fabbricato terrano di civile abitazione con ampio terrazzo al piano primo, avente area libera soprastante ed annesso appezzamento di terreno.  
 Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Marsala - Aula C - Piazza Borsellino, 1 - Marsala.  
 Prezzo Base Euro 20.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 15.150,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Di Miceli - Piazza Piemonte e Lombardo, 25/A - Marsala. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rocco Davide Di Miceli, Piazza Piemonte e Lombardo, 25/A - Marsala (Tel. 0923/714178 Fax 0923/718017) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARSALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 349/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Marsala  
G.E. Dott. Marcello Bellomo  
Lotto Unico: sito in Marsala (TP) Via Dante Alighieri 19 - Appartamento popolare di mq.115 circa e di 6 vani, posto al piano primo, interno 4, scala 1, edificio ""E"", lotto 12; composto da: da quattro vani oltre accessori e cucina, con terrazzi e balconi per un totale di mq.5 circa.  
Vendita senza incanto il 11/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Marsala, Piazza Paolo Borsellino 1 - Marsala.  
Prezzo Base Euro 41.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 31.200,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Marsala, Palazzo Halley, piano 3°, Piazza Paolo Borsellino 1 - Marsala. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Manzo c/o la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (tel/fax 0923 952 836 - cel. 333/7212708 - mail: mariapiamanzo@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARSALA**  
**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 287/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Marsala  
G.E. Dott.ssa Roberta Vaccaro  
Professionista Delegato Avv. Francesco Accardi  
otto Unico : sito in Marsala (TP) Via Alcide De Gasperi 11/A - Appartamento di ca mq.140, posto al piano secondo; composto da: salone-soggiorno, cucina abitabile con dispensa, tre camere, due bagni, ripostiglio, balconi di ca mq. 20. Oltre posto auto coperto pertinente, posto al piano seminterrato. Certificazione Energetica ""B"". Zona ""B-2"".  
Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 12.30 presso il Tribunale di Marsala, Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Piazza Borsellino 1 - Marsala.  
Prezzo Base Euro 65.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 48.937,50.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliare del Tribunale di Marsala, Palazzo Halley, piano terzo, Piazza Borsellino 1 - Marsala. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Accardi (Tel-Fax 0924/906171 - mail: accardif@libero.it); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Ufficio Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**MARSALA**  
**NEGOZIO-MAGAZZINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 172/2011**

Tribunale di Marsala  
G.E. : Dott.ssa Filippetta Signorello  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Amato  
Lotto 1 : sito in Comune di Marsala (TP) Via G. Curatolo Taddei 20/22; Quota pari ad un mezzo (1/2) indiviso su negozio al piano terra, composto da locale, servizio igienico, e ripostiglio.  
Lotto 2 : sito in Comune di Marsala (TP) Via G. Curatolo Taddei; Quota pari ad un mezzo indiviso (1/2) su magazzino/deposito, al piano primo interrato, composto da ampio locale dove sono stati ricavati due vani con pareti in cartongesso.  
Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 16:20 presso

so il Tribunale di Marsala aula C (stanza n.75) p.2 palazzo di Giustizia nella sua sede sita in Marsala Piazza Borsellino n.1;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 65.850,00; rancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 49.387,50; Prezzo Base Lotto 2 Euro 57.480,00; rancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 43.110,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Amato in Marsala nella Piazza Piemonte e Lombardo n.10, Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Amato in Marsala nella Piazza Piemonte e Lombardo n.10, negli orari di ufficio (tel 0923/1892156); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di MESSINA**  
**Abitazione|Accessorio**  
**MESSINA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2014**

Tribunale di Messina  
G.E. Dott. Orifici Antonino  
Professionista Delegato Avv. Molonè Mariagrazia  
Lotto Unico : sito in Messina (ME), via Bartolomeo Ferraro 14 - appartamento nel corpo di fabbrica definiti ed. A, costruito ad angolo tra la Via Allegra e la via Bartolomeo Ferraro, posto al piano terzo, composto da cucina, un soggiorno, ripostiglio, wc, corridoio e due camere da letto per una superficie utile di mq 60,00 e complessiva mq 78. Costituiscono pertinenza tre balconi accessibili, rispettivamente, dalla camera da letto matrimoniale, dal soggiorno e dalla cucina, gli ultimi due chiusi con chiusura a vetri.  
Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Molonè sito in Messina via La Farina n. 171.  
Prezzo Base Euro 61.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Molonè sito in Messina via La Farina n. 171. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Molonè Mariagrazia, via La Farina n. 171 - Messina (Tel. 388/8334708-090716637) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**MESSINA**  
**LOCALI DEPOSITO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 383/11**

MESSINA - Valle degli Angeli, Via 40 G - LOTTO UNICO: due Locali deposito, limitrofi tra loro e ad ambiente unico, ubicati al piano S-1, di mq 31,00 circa il primo, con una profondità dal fronte strada di 8,00 mt circa; di mq 85,00 circa il secondo, conformato a L, con vano wc, ed una profondità di mt. 13,50 circa in corrispondenza della saracinesca di ingresso e di mt 5,50 circa nella restante porzione. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 14.12.2017 ore 17,45 presso APEIM. G.E. Dr.Danilo Maffa. Professionista delegato e Custode Avv. Gianluca Carrozza 090/6783616-090/9701537-349/5869143, per info e visita immobili.  
**CAF SpA**

**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione|Accessorio**  
**PALERMO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/2011**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Dott. Eugenio Colonna Romano  
Lotto unico: sito in Palermo (PA) Piazza Scaffa 17 - Appartamento di 72 mq. ca e di 5 vani, posto al secondo piano; composto da: ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina, wc, ripostiglio per un totale di mq.68, oltre balcone e loggia coperta di mq.12. Occupato.  
Vendita senza incanto il giorno 21/12/2017 ore 11.30 presso i locali dell'ASSO.COM.AV, Via Resuttana 360 - Palermo.

Prezzo Base Euro 31.000,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. L'offerta non potrà essere inferiore ad oltre un quarto del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso i locali dell'ASSO.COM.AV, Via Resuttana 360 - Palermo.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Eugenio Colonna Romano (cel. 327/8275637 - mail: [colonna.romano@libero.it](mailto:colonna.romano@libero.it)); presso l'ASSO.COM.AV, nei giorni di Martedì e Giovedì ore 16-19 ed il giorno antecedente la vendita ore 9-12 (tel. 0916260188 - mail: [assocomav@alice.it](mailto:assocomav@alice.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2013**

Tribunale di Palermo  
G.E. Dott. Vincenzo Liotta  
Professionista Delegato Avv. Fabio Tulone  
Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Sebastiano Camarrone, 47/A - Appartamento piano terra, composto da cucina-soggiorno, due camere, stanzino, w.c. doccia e cortile esterno. Occupato.  
Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 11.30 presso i Locali ASSO.COM.AV. Via G. Abela, 10 - Palermo.  
Prezzo Base Euro 19.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 14.475,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali ASSO.COM.AV. Via G. Abela, 10 - Palermo.  
Per ulteriori chiarimenti ed informazioni sugli immobili, comprese le generalità del debitore, e per l'eventuale visione degli stessi si prega di contattare il n. 091/6260188; il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure il numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**CARINI**  
**OPIFICIO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 516/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Davide Garretto  
Lotto Unico : sito in Carini (PA) Via Don Milani 34 (agglomerato industriale) - Opificio industriale; composto da: capannone per le lavorazioni, una palazzina uffici, tre locali tecnici e cabina di trasformazione



elettrica; oltre area libera destinata a parcheggi, verde e viabilità. Oltre a terreno di complessivi mq.5.400, di cui mq.2.367 occupato da fabbricati (capannone, uffici, locali tecnici) e mq.3.033 di area libera destinata a parcheggi, verde e viabilità interna.

Vendita senza incanto il 13/02/2018 ore 09.30 presso Studio Avv. Davide Garretto, Via Villareale 59 - Palermo.

Prezzo Base Euro 716.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 537.187,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Davide Garretto, Via Villareale 59 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Davide Garretto (tel/fax 091/2511026 - mail: davidegarretto@virgilio.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PATTI**

**Abitazione | Accessorio**

**PATTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 580/2014**

Tribunale di Patti

G.E. Dott. Ugo Scavuzzo

Professionista Delegato Avv. Tindara Massara  
 Lotto Unico: sito in Comune di Patti (ME) Frazione Locanda - Via Mons. Pullano; A. Piena Proprietà di appartamento al PT e corte sito in Patti (ME), fraz. Locanda, Via Mons. Pullano. L'immobile in questione è un villino a due piani, costituito da due appartamenti autonomi. Dalla Via Mons. Pullano si accede all'immobile attraverso due ingressi, uno carrabile e uno pedonale. Quest'ultimo permette di accedere sia al portico e all'appartamento a piano terra, che alla scala esterna a servizio dell'appartamento posto al primo piano. L'appartamento a piano terra si caratterizza per la presenza di un ingresso soggiorno, collegato alla cucina; attraverso un piccolo disimpegno si raggiunge il salone, un ripostiglio, le due camere da letto e il bagno principale. Un secondo piccolo bagno con doccia è raggiungibile dal locale cucina. La posizione è molto panoramica, vicino al piazzale Degli Ulivi, di fronte al Santuario di Tindari. La superficie lorda, esclusi gli ambienti esterni, è di circa mq 135. All'esterno la corte del fabbricato è di circa mq 150. B. Piena Proprietà di appartamento al P1 sito in Patti (ME), fraz. Locanda, Via Mons. Pullano. All'appartamento si accede attraverso una scala esterna, direttamente collegata al cancello d'ingresso ubicato sulla Via Mons. Pullano. L'appartamento non è ancora completato e presenta le tramezzature con i soli mattoni forati, privi di intonaci. Assente la pavimentazione. Presenti gli infissi esterni, in alluminio, al pari delle persiane. L'appartamento al piano primo si caratterizza per la presenza di un ingresso soggiorno, collegato mediante un arco alla cucina; si accede quindi ad un disimpegno prospiciente sulle camere da letto, un ripostiglio e un bagno, quest'ultimo con i sanitari già installati. La superficie lorda, esclusi gli ambienti esterni, è di circa mq 108. Un unico balcone esterno interessa tre prospetti (est, nord e ovest), offrendo un ottimo panorama. La superficie dei balconi è di circa mq 53.

Vendita senza incanto il 18/01/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Patti, Aula d'udienza.

Prezzo Base Euro 125.760,00;

Offerta Minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c )

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tindara Massara in Patti, Piazza del Tribunale n.4;

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Saverio

Sangiorgio (tel.3484950721 - 0941240525), presso il Professionista Delegato Avv. Tindara Massara (tel. 0941240488 - 3286189262) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di RAGUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**VITTORIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 293/2012**

Tribunale di Ragusa

G.E. Dott.ssa Laura Pastacaldi

Professionista delegato Dott. Francesco Occhipinti

Lotto 1: sito in Comune di Vittoria (RG) Via Marzabotto, 23; Appartamento al secondo piano con garage.

Lotto 2: sito in Comune di Vittoria (RG) Via Marzabotto, 23; Appartamento al primo piano con garage.

Vendita senza incanto il 27/12/2017 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Francesco Occhipinti in Comiso, Via Dei Roveri 24; Prezzo Base lotto 1 Euro 56.350,00; Aumento in caso di gara Euro 1.300,00. Prezzo Base lotto 2 Euro 58.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.300,00 Presentare offerte entro le ore 13.00 del 22/12/2017 presso lo studio del professionista delegato Dott. Francesco Occhipinti in Comiso, Via Dei Roveri, 24; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott. Occhipinti in Cosimo, Via Dei Roveri 24 (Tel. 0932 722 306); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno | Immobile agricolo**

**VITTORIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 68/1994**

Tribunale di Ragusa

G.E. Dott. Fabrizio Cingolani

Professionista Delegato Rag. Giovanna Cascone

Lotto 3 : sito in Comune di Vittoria (RG) Contrada Gaspanella; Appezamento di terreno.

Lotto 4 : sito in Comune di Vittoria (RG) Contrada Gaspanella; Quota di 1/2 su terreni. Quota di 1/4 su striscia di terreno comune.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Giovanna Cascone in Vittoria, Via Roma 314/A;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 13.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 15/01/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Giovanna Cascone in Vittoria, Via Roma 314/A; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Giovanna Cascone in Vittoria, Via Roma 314/A (Tel. 085.4510610); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**SIRACUSA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2005**

terzo esperimento

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott.ssa Chiara Salamone

Professionista Delegato Avv. Santina Meli

Lotto 1: sito in Siracusa (SR) C.da Spinagallo - Villa terranea oltre locale tecnico distaccato dal corpo principale insistente su lotto di terreno.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 16:00 presso lo Studio Legale Meli Via Unione Sovietica, 4 - Siracusa.

Prezzo Base Euro 21.585,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 16.189,05.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Meli Via Unione Sovietica, 4 - Siracusa. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Santina Meli (Tel.0931/759465 Fax 0931/751263) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANICATTINI BAGNI**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/2011 + 110/2012 + 93/2013 + 263/13**

successivi esperimenti

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott. Luca Gurrieri

Professionista Delegato Avv. Daniela Stella

Lotto 1 : sito in Canicattini Bagni (SR) Via Messina 9 - Abitazione posto al P. T. di un fabbricato prospiciente la via Messina ad una sola elevazione fuori terra, oltre lastrico solare sovrastante (e garage al piano interrato non oggetto di esecuzione), composto da vano scala, ingresso/disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, servizio igienico oltre a sovrastante lastrico solare e lavanderia. Superficie lorda escluso vano scala e pozzo luce, pari a 91,80 mq. Si presenta ad un unico livello fuori terra con pozzo luce interno; l'accesso al lastrico solare e al piano interrato (non in vendita) avviene per mezzo di un vano scala interno che precede anche l'accesso all'unità immobiliare al piano terra. Si sviluppa su un unico livello e presenta affaccio su due fronti. Occupato dall'esecutato con giusta autorizzazione rilasciata dal G.E ex art. 560 c.p.c.

Lotto 2 : sito in Canicattini Bagni (SR) Via San Nicola - Terreno di superficie catastale complessiva 1.084 mq. (Agrumeto U, are 10.84, deduz. A; A1). L'intero appezzamento di terreno presenta confini ben definiti su tutti i lati. A causa della pendenza naturale presenta terrazzamenti e su di esso risultano presenti diversi alberi da frutto. Fornito di servizi di fornitura di energia elettrica ed impianto di distribuzione idrico per irrigazione. Il terreno ricade in zona C1 del PRG approvato il 10.3.95; nel lotto di terreno oggetto di certificazione non è possibile edificare né rilasciare concessioni edilizie. Occupato dall'esecutato con giusta autorizzazione rilasciata dal G.E ex art. 560 c.p.c.

Lotto 3 : sito in Canicattini Bagni (SR) Via Mentana 67- Abitazione di tipo rurale ad una elevazione fuori terra, di 2 vani, posto a piano terra, superficie commerciale complessiva, comprendente la superficie equivalente del cortile e quella dei muri è di metri quadri 44,00 circa. La relazione di stima evidenzia che la planimetria depositata presso l'Agenzia del Territorio presenta una difformità rispetto allo stato

dei luoghi, risultando una parte del cortile un vano, anche se allo stato privo di tetto poiché dirupato. Non è stato possibile procedere alla l'Attestazione di Prestazione Energetica poiché il fabbricato risulta parzialmente diroccato. L'immobile ricade in Zona B del P.R.G del Comune di Canicattini Bagni (SR), ed è stata realizzata antecedentemente al 1967 e, pertanto, non fu necessaria alcuna autorizzazione o concessione amministrativa edificatoria. L'immobile è sprovvisto di certificato di agibilità; il tutto visionabile in perizia.

Lotto 4 : sito in Canicattini Bagni (SR) Contrada Bosco di Sopra snc - Abitazione di tipo popolare, di vani 3. Il lotto su cui insiste il cespite è un piazzale asfaltato adibito a stoccaggio e deposito materiale a cielo aperto. E' composto da ingresso di mq 12,00, vano mq 28,00, servizio mq 4,00, ripostiglio mq 2,40, veranda mq 66,50; totale superficie utile residenziale mq 46,40, totale superficie utile non residenziale mq 66,50. Secondo la relazione del CTU la destinazione d'uso non coincide con la categoria catastale poiché da civile abitazione è stata mutata in ufficio. Sussiste autorizzazione edilizia per la realizzazione di un deposito di materiale a cielo aperto ed il cambio di destinazione d'uso del fabbricato rurale ad ufficio. L'immobile non è allacciato alla rete idrica e fognaria comunale, ed è fornito di autonoma trivella e smaltimento delle acque con sistema di fossa imhoff, ha allaccio alla corrente elettrica con impianto provvisto di certificazione di conformità ai sensi della l. 46/90. Non è presente alcun impianto di riscaldamento e non è allacciato alla rete comunale per la fornitura di gas metano. E' stato rilasciato il certificato di agibilità e di Attestazione di prestazione energetica. Occupato dall'esecutato con giusta autorizzazione rilasciata dal G.E ex art. 560 c.p.c.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 12:00 presso il Tribunale di Siracusa, Palazzo di Giustizia, Viale Santa Panagia 109 - Siracusa.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 99.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 74.437,50. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 108.000,00. Lotto 3 : Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Lotto 4 : Prezzo Base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 32.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Daniela Stella, Viale S. Panagia 136/E - Siracusa, dalle ore 9,30 alle ore 12,00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Daniela Stella (tel. 0931/64818) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PACHINO

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 419/2012

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott. Fabio Mangano

Professionista Delegato Avv. Carmelo Cataudella

Lotto Unico: sito in Pachino (SR) Via Savonarola, 184 - Immobile ai piani terra e primo.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmelo Cataudella in Siracusa, Viale Tunisi, 53/a.

Prezzo Base Euro 32.510,10; offerta minima di Euro 24.382,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmelo Cataudella in Siracusa, Viale Tunisi, 53/a.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Carmelo Cataudella (tel/fax 0931/449210 cell. 374/4804725) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di TERMINI IMERESE

### Abitazione | Accessorio

#### TERMINI IMERESE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 73/2009

terzo esperimento

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott.ssa Alessia Lupo

Professionista Delegato Avv. Guido Gianferrara

Lotto 1 : sito in Termini Imerese (PA) Via Del Mazziere 53 - Appartamento di mq.225 e di 8,5 vani, posto al piano secondo; composto da: ampio salone, cinque vani, cucina, doppi servizi più accessori. Oltre balconi per mq.32,82. Occupato.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11.00 presso Avv. Guido Gianferrara, Sala udienze, Via Emanuele Notarbartolo 44 - Palermo.

Prezzo Base Euro 207.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 155.812,00. L'offerta non potrà essere inferiore ad oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte nei giorni di lunedì e mercoledì, ore 16.30/18.30 e comunque entro le ore 17:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Guido Gianferrara, Via Emanuele Notarbartolo 44 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Guido Gianferrara (tel. 091/349005 - Fax 091/309902 - mail: [guidogianferrara@pecavvpa.it](mailto:guidogianferrara@pecavvpa.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### ALTAVILLA MILICIA

##### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 21/2011

secondo esperimento

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott.ssa Emanuela Piazza

Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani

Lotto Unico : sito in Altavilla Milicia (PA) Strada Statale 113 - Unità immobiliare facente parte di villetta bifamiliare con terreno di pertinenza.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Fiorani Via Stesicoro, 11 - Termini Imerese

Prezzo Base Euro 124.242,18; offerta minima di Euro 93.181,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Fiorani Via Stesicoro, 11 - Termini Imerese. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani contattando i numeri telefonici 338/4479238 o 091/8142692 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### ALTAVILLA MILICIA

##### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 164/10

terzo esperimento

TRIBUNALE DI TERMINI IMERESE

Il Professionista delegato Avv. Santo Messineo, con studio in Polizzi Generosa via Garibaldi n. 110, delegato e nominato custode dal G.E. del Tribunale di Termini Imerese, il giorno 05.12.2017 alle ore 17.00, procederà alla vendita senza incanto del seguente immobile.

Lotto n. 1: unità immobiliare facente parte di villa bifamiliare in Altavilla Milicia, Strada Statale 113 km 234,841 ex feudo S. Michele, contrada Aci, (oggi via Piano San Michele n. 26), costituita da 2 piani f.t., censito al fg. 9 p.la 2330 sub 12 cat. A/7 cl. 6 vani

6,5, Strada Settentrionale Sicula 113 snc, piano T-1. L'immobile presenta le caratteristiche di residenza per le vacanze di sup. lorda comm.le mq 162.

Prezzo base Euro 160.650,00. Offerta minima efficace Euro 120.475,50. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 4.000,00.

Gli offerenti dovranno depositare domanda in bollo e in busta chiusa presso lo studio dell'avvocato delegato, in Polizzi Generosa via Garibaldi n. 110 entro le ore 12.00 del giorno 04.12.2017.

Maggiori informazioni anche relative alla generalità del debitore, possono essere fornite a chiunque vi abbia interesse, presso lo studio del professionista delegato e Custode, avv. Santo Messineo tel. 0921/649896. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAMPOFELICE DI ROCCELLA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 119/2014

secondo esperimento

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Angelo Petralia

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese

Lotto Unico : sito in Campofelice di Roccella (PA) Via Sicilia, 3 - Appartamento al piano terzo con cantina al piano terra.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 16.30 presso lo Studio Avv. Calabrese Petralia Sottana (PA), Via Duomo, 29;

Prezzo Base Euro 84.483,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 63.363,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali A.S.P.A.D'I - Via Stesicoro, 11 - Termini Imerese. Maggiori informazioni presso i Locali A.S.P.A.D'I - Via Stesicoro, 11 - Termini Imerese (Tel. 091/8112522 - 0921/640279) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAMPOFELICE DI ROCCELLA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 120/2014

primo esperimento

Tribunale di Termini Imerese

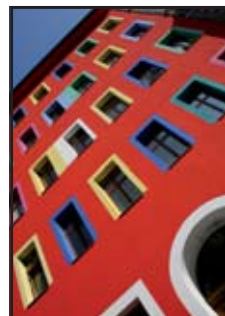
G.E. Dott. Daniele Gallucci

Professionista Delegato Avv. Salvatore Sparacino

LOTTO Unico : sito in Campofelice di Roccella (PA) Via Alcide De Gasperi - Appartamento di mq.128,10 e di 6 vani, posto al piano secondo. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 17.30 presso Studio Avv. Sparacino - Via Falcone e Borsellino, 85 - Termini Imerese. LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 124.897,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 93.673,00.

Presentare offerte nei giorni di lunedì e mercoledì, ore 16:30/19 e comunque entro le ore 18.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Sparacino - Via Falcone e Borsellino, 85 - Termini Imerese. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Salvatore Sparacino (mail: [avvsparacino@gmail.com](mailto:avvsparacino@gmail.com); [salvatore.sparacino@cert.avvocatitermini.it](mailto:salvatore.sparacino@cert.avvocatitermini.it) - tel. 091 8114992) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)





## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online